



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES KARLOVY VARY · KARLOVARSKÝ KRAJ

Jáchymov

Život v Jáchymově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

51 / 100

3 079. místo z 6 254 obcí
60. místo v kraji
lepší než 51 % obcí Česka

OBYVATEL
2 248

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,4 let

ROZLOHA
50,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
596 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Jáchymov v kostce

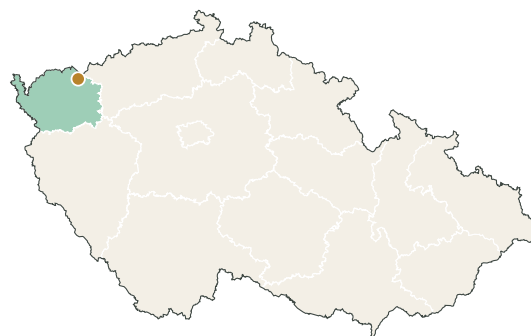
Jáchymov je město v okrese Karlovy Vary (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 596 m. V roce 2025 tu bydlelo 2 248 obyvatel, o 16 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,4 roku, tedy o 2,1 roku více než průměr Česka. S indexem 51 bodů ze 100 předčí 51 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře obyvatelé a komunita.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

51 / 100

3 079. z 6 254 obcí · 60. v kraji

Dostupnost bydlení		65
Rozvoj obce		20
Práce a příjmy		27
Bezpečnost		1
Rizika prostředí		6
Zdraví		58
Vzdělání		74
Služby a vybavenost		86
Volný čas a kultura		100
Veřejná doprava		68
Poloha a dostupnost		53
Příroda a ovzduší		95
Hospodaření obce		37
Obyvatelé a komunita		1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Ondrej.konicek, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

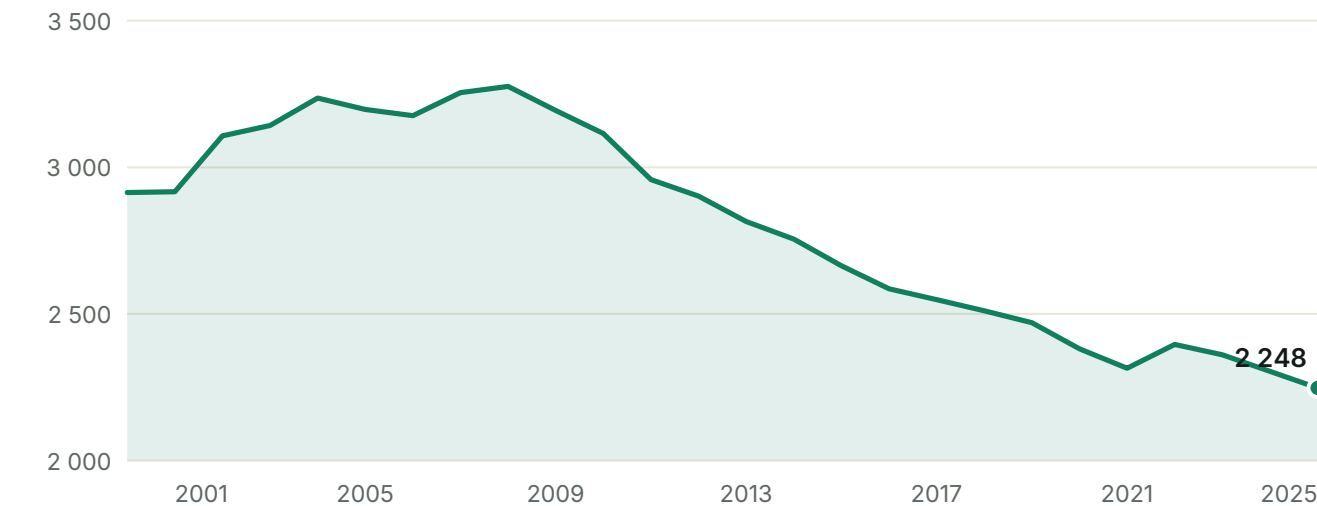
1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	2 248	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,4 roku	45,1 roku	43,3 roku	lepší než 16 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	10,8 %	13,4 %	15,1 %	lepší než 6 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,1 %	23,2 %	20,8 %	lepší než 35 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–8,1	–5,0	–2,4	lepší než 10 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,3 %	11,7 %	17,6 %	lepší než 11 %
Volební účast 2025	59,8 %	62,9 %	68,9 %	lepší než 3 %
Účast v komunálních volbách 2022	39,5 %	43,7 %	46,1 %	lepší než 8 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,5 %	6,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	16 266	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

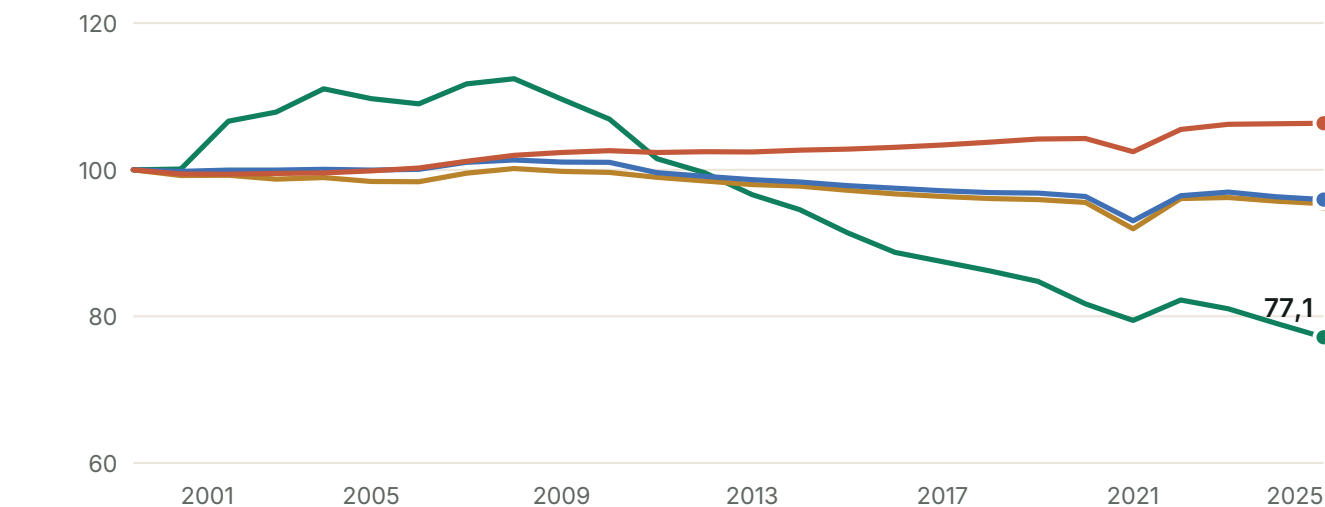
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

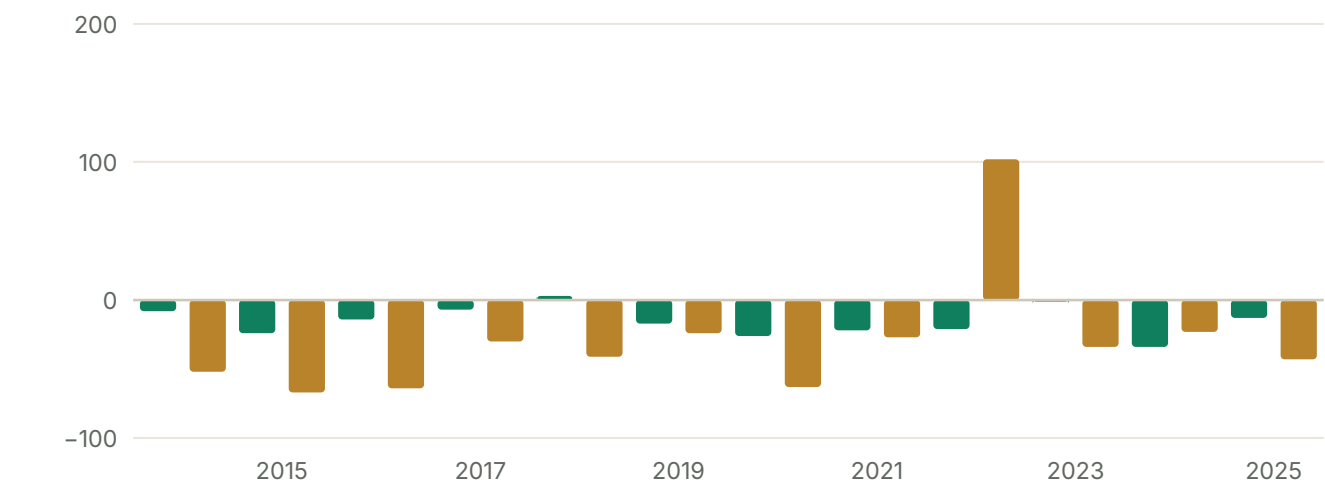


■ Jáchymov ■ Okres Karlovy Vary ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

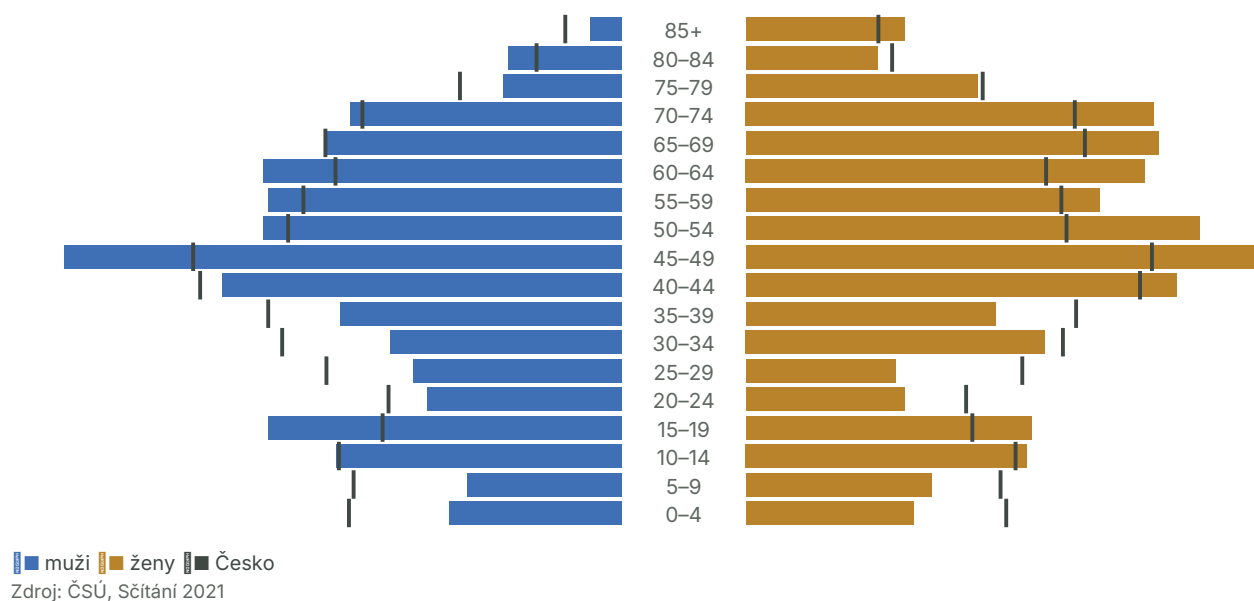
Jáchymov	0–14 let	67,1 %	65 a více let	22,1 %
Okres Karlovy Vary	0–14 let	63,4 %	65 a více let	23,2 %
Česko	0–14 let	15,1 %	65 a více let	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

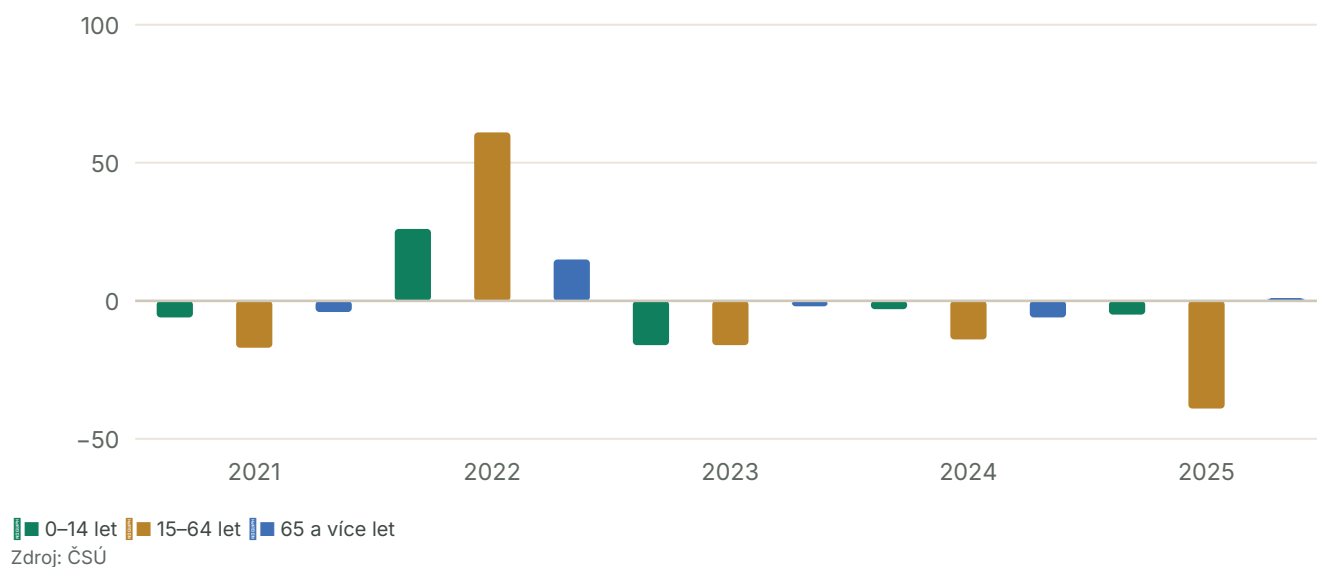
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 39,5 % (sněmovní 2025: 59,8 %)

JÁCHYMOV V OBRAZECH

MÍSTNÍ HNUTÍ NEZÁVISLÝCH ZA HARMONICKÝ ROZVOJ OBCÍ A MĚST

Náš Jáchymov

Volba pro Jáchymov s podporou hnutí Volba pro kraj

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 30,9 %

4 mandáty 24,1 %

3 mandáty 21,5 %

3 mandáty 19,4 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	46 516 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 179 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	194 Kč/m ²	193 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 73 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 183 Kč/m ²	39 379 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 92 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 660 Kč/m ²	47 516 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 36 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,5 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 82 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 476 Kč	10 423 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	255 Kč/m ²	255 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jáchymov		32 183 Kč/m ²
Obvod Ostrov		39 754 Kč/m ²
Okres Karlovy Vary		39 379 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

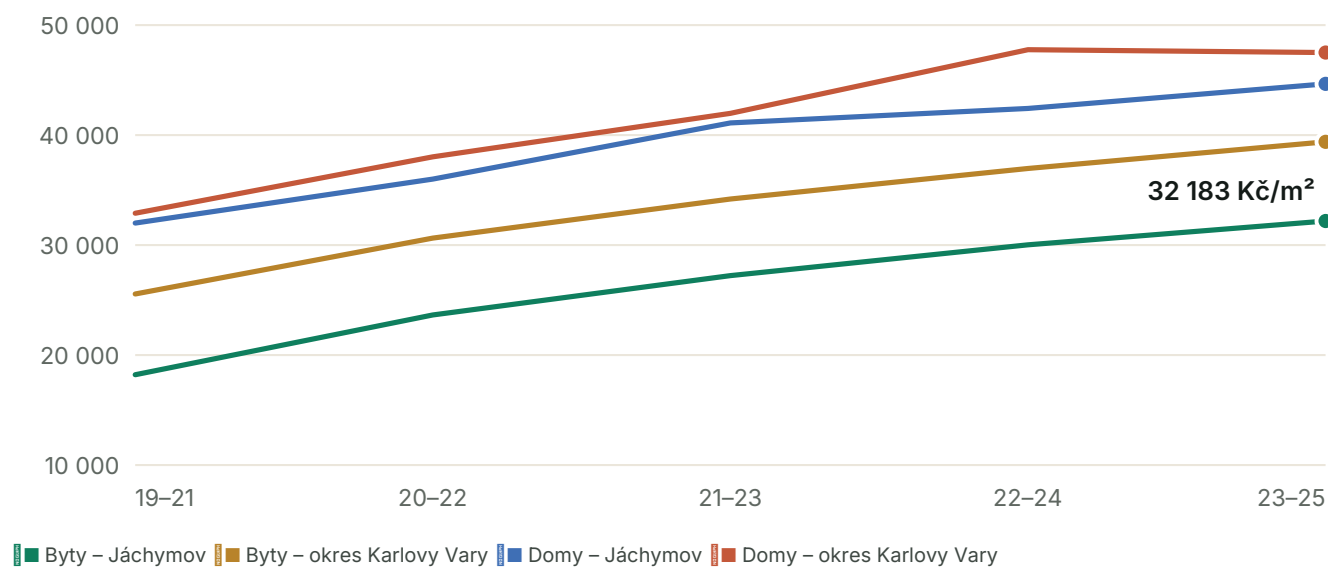
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jáchymov		44 660 Kč/m²
Obvod Ostrov		47 691 Kč/m²
Okres Karlovy Vary		47 516 Kč/m²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

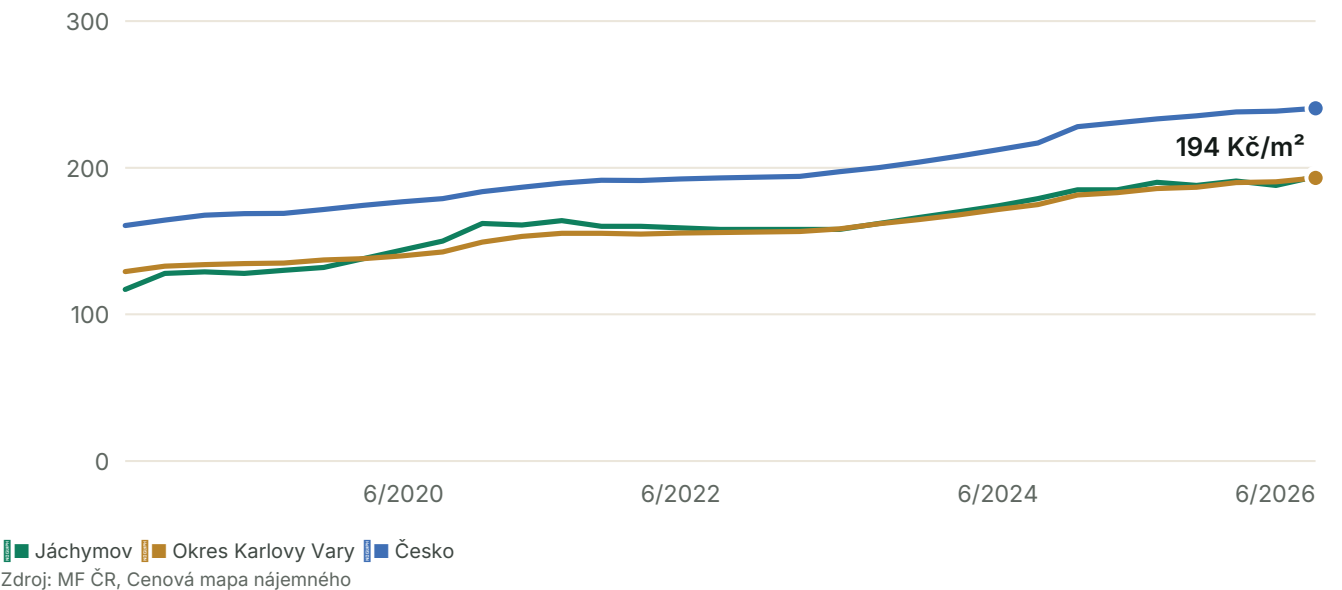
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Jáchymov		194 Kč/m²
Obvod Ostrov		186 Kč/m²
Okres Karlovy Vary		193 Kč/m²
Karlovarský kraj		188 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Karlovy Vary, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	33 486	43 963
2 000–9 999 obyvatel	6	32 183	44 660
10 000–49 999 obyvatel	2	44 378	50 024
Okres celkem	56	42 251	45 897

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 5 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 2/5 (31–60 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	207	7 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	194	10 500 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	160	11 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	164	13 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 168 a 223 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

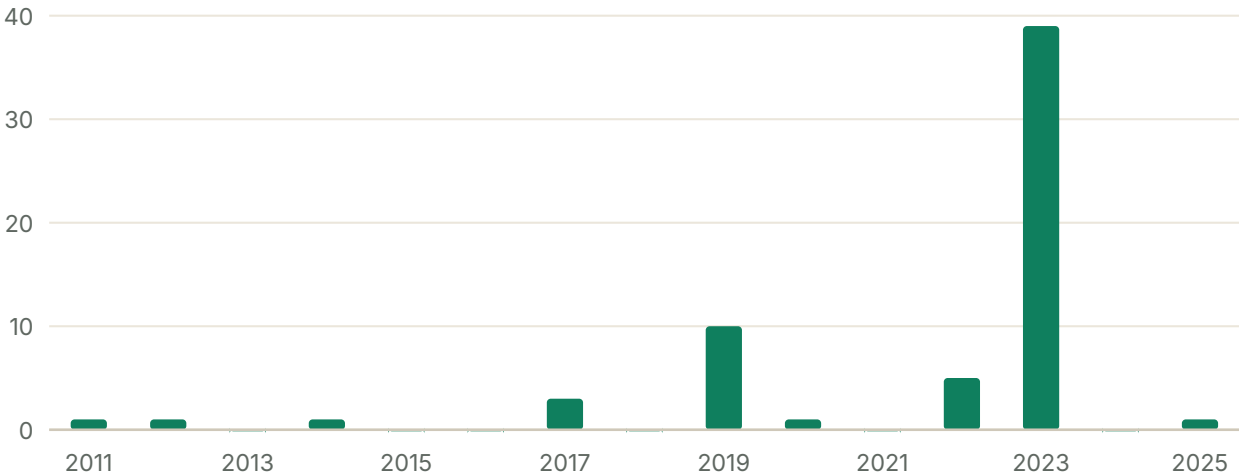
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-15,6 %	-1,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-2,2	11,4	10,1	lepší než 12 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-1,8	13,4	9,1	lepší než 21 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	26,2	25,7	30,8	lepší než 48 %
Dokončené byty za 10 let 2025	59	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	56,8 %	30,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	71,4 %	69,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	17,9 %	20,7 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	10,6 %	14,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	36,6 %	14,2 %	14,9 %	lepší než 63 %

Dokončené byty

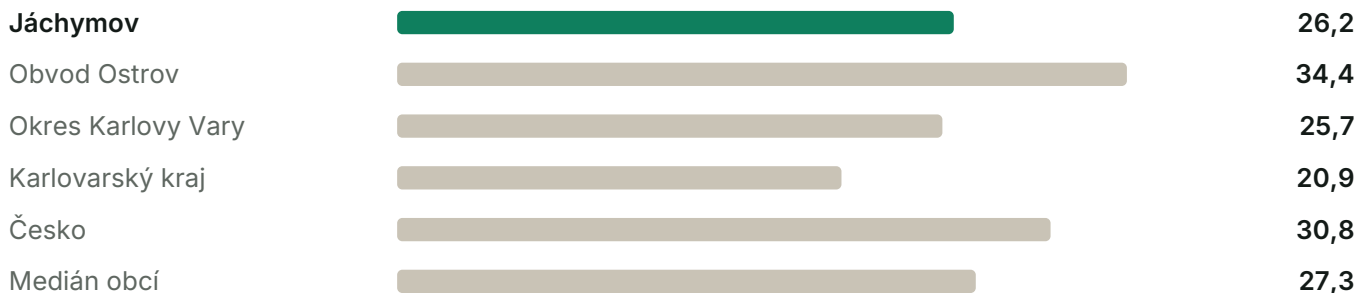
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

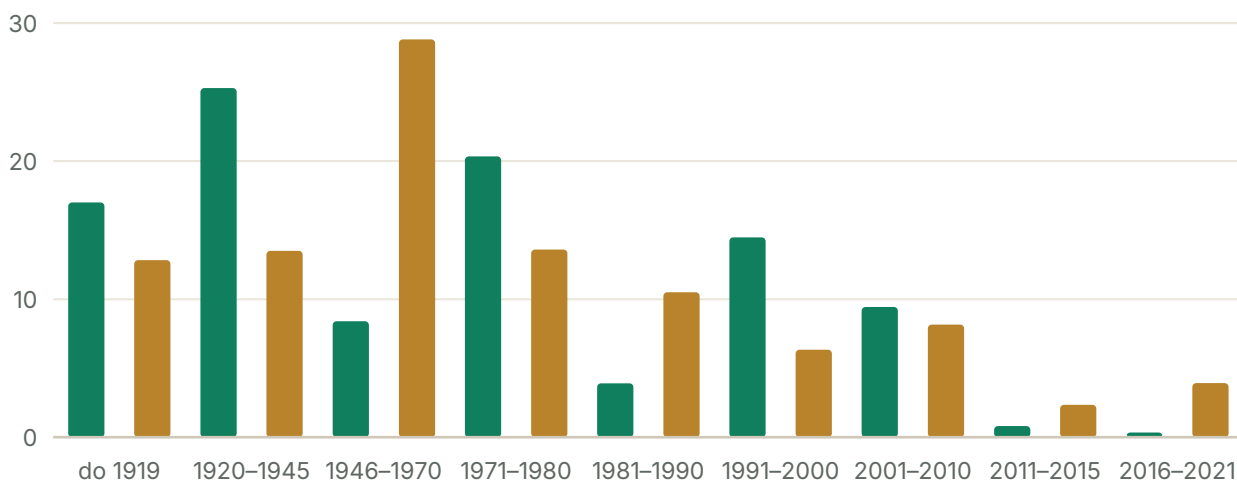
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

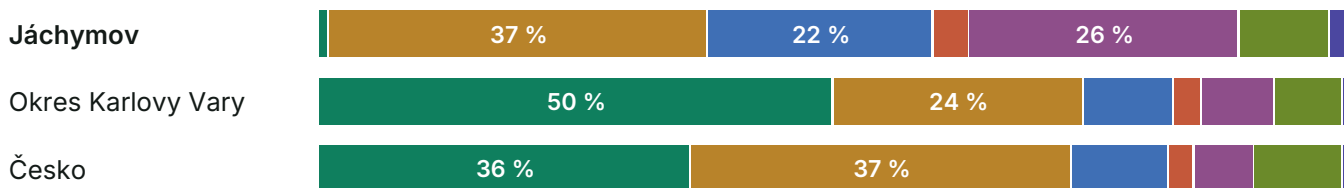


■ Jáchymov ■ Okres Karlovy Vary

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

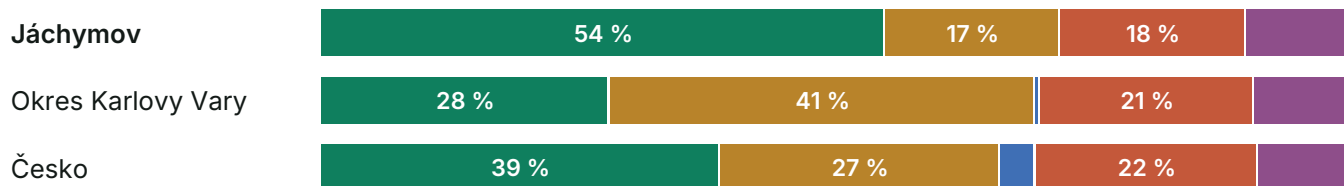


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

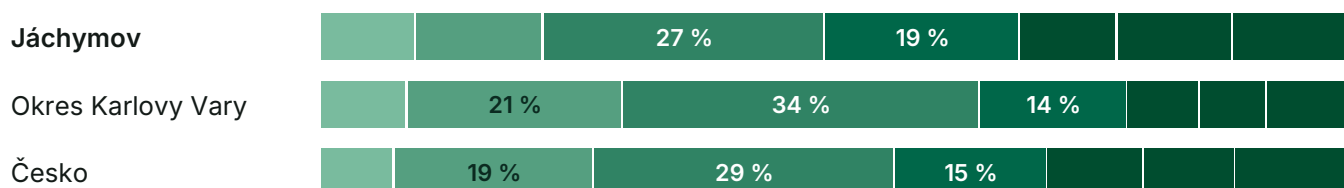


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

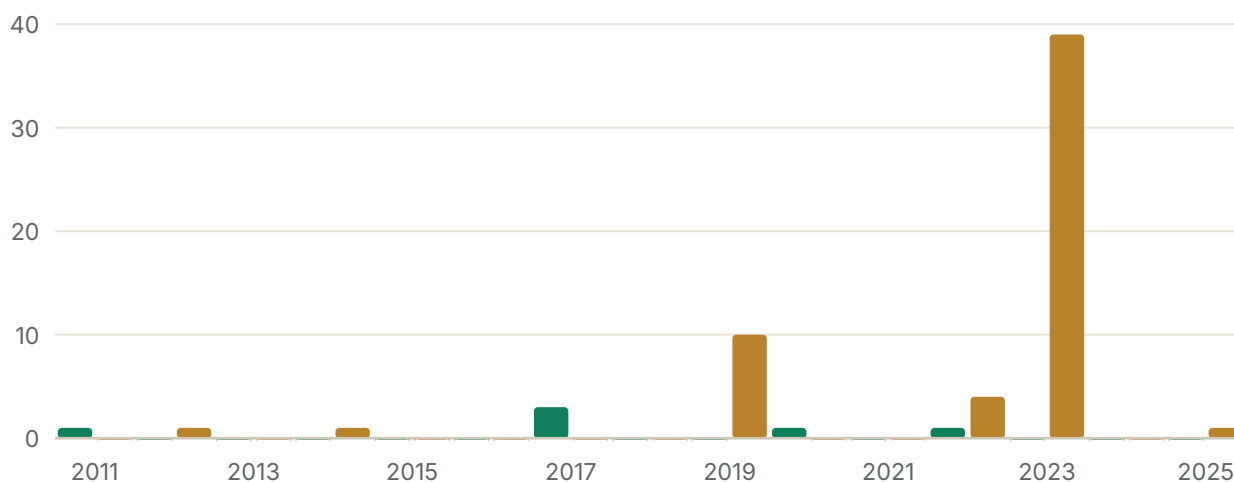


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

341 · 29 % adres

Neobydlené byty (2021)

443 · 33 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

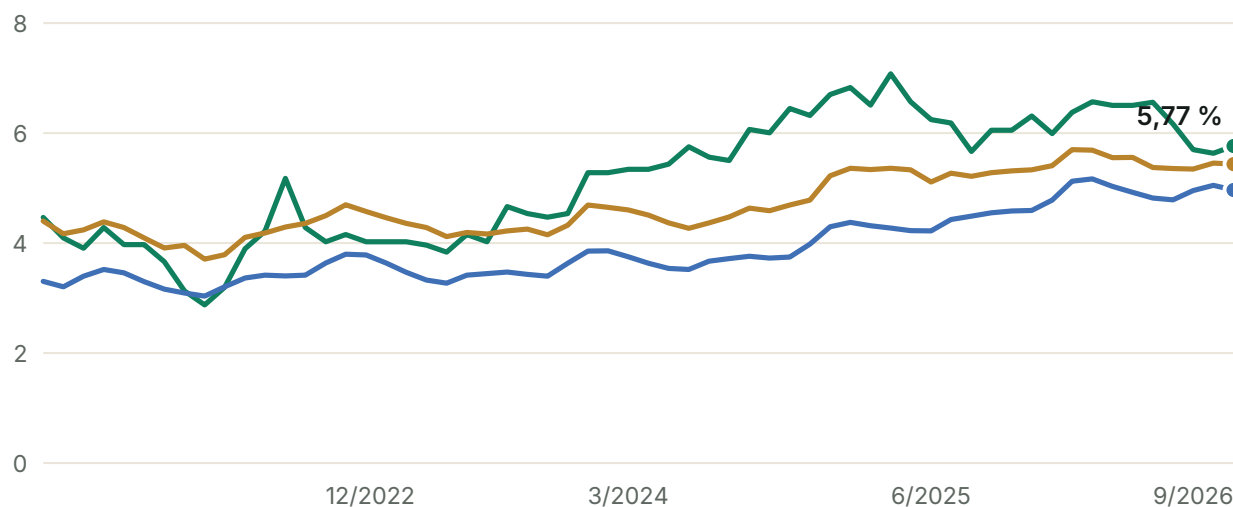
27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,77 %	5,44 %	4,97 %	lepší než 21 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	87	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	40	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	149	154	163	lepší než 64 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	14,91 %	9,09 %	6,20 %	lepší než 2 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,89×	1,10×	1,00×	lepší než 96 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	782 563 Kč	640 600 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,10	4,79	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,3	6,6	7,7	lepší než 60 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	12	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 159 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

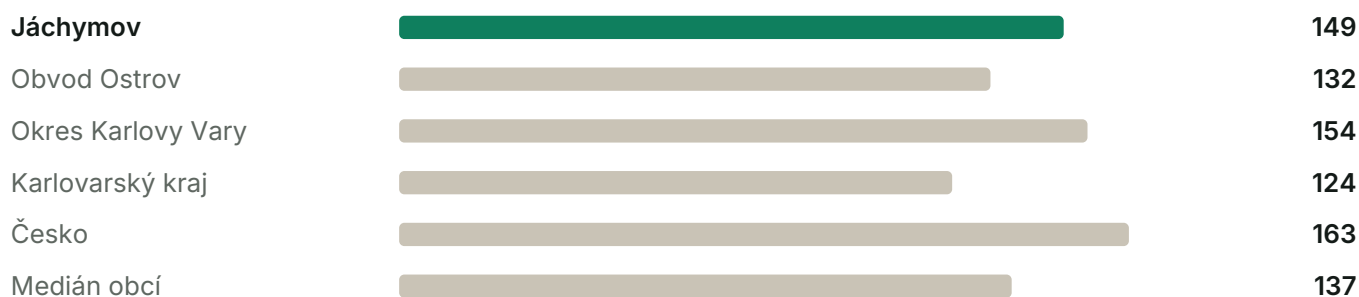


■ Jáchymov ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

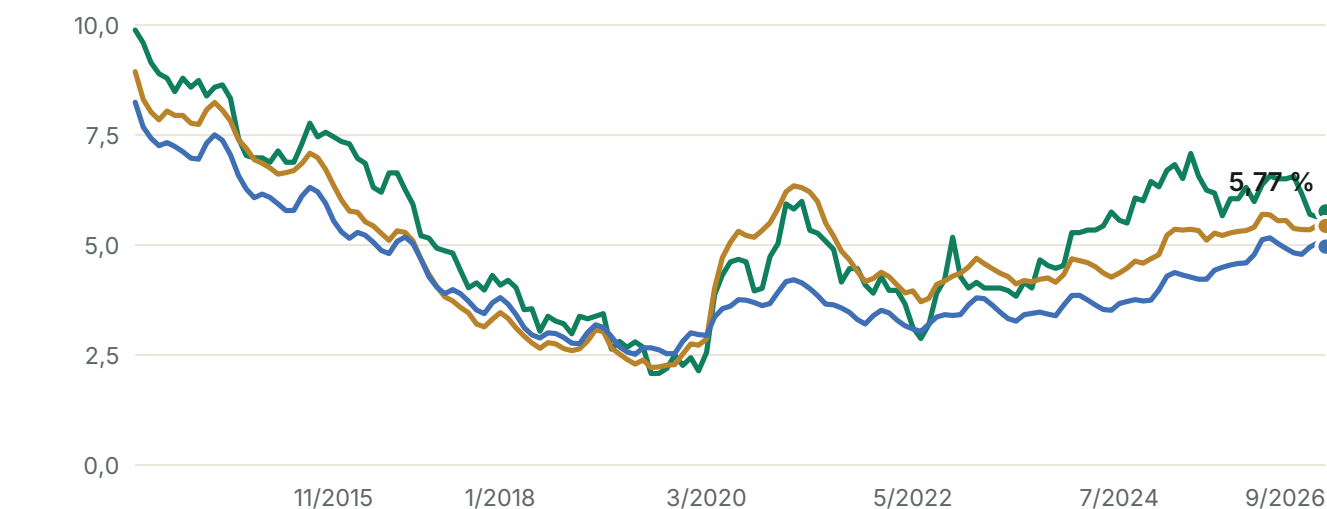
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

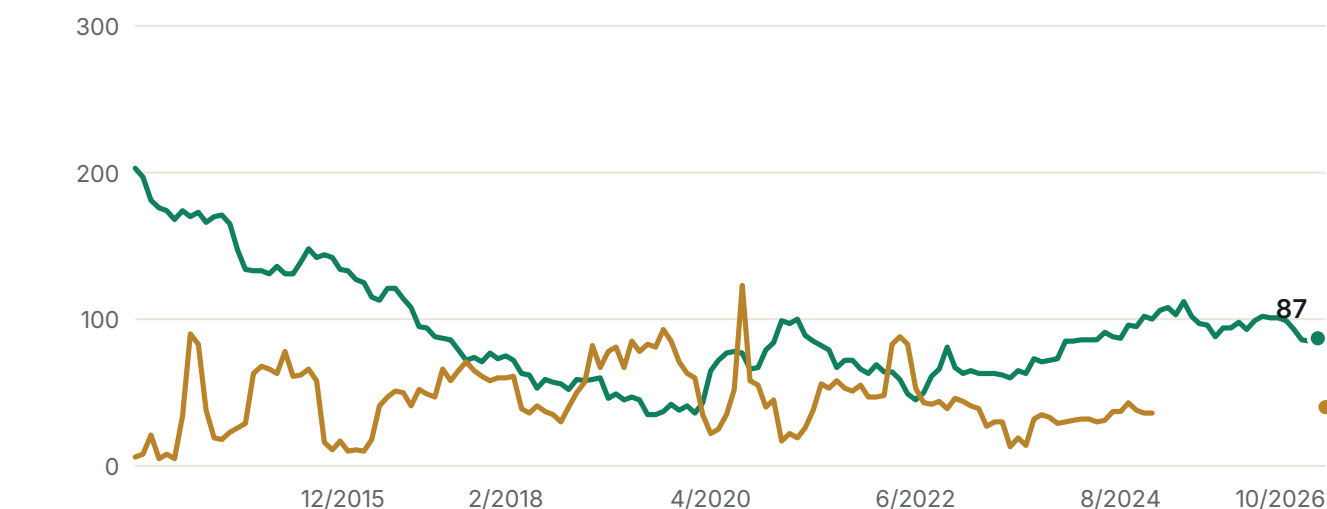


■ Jáchymov ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

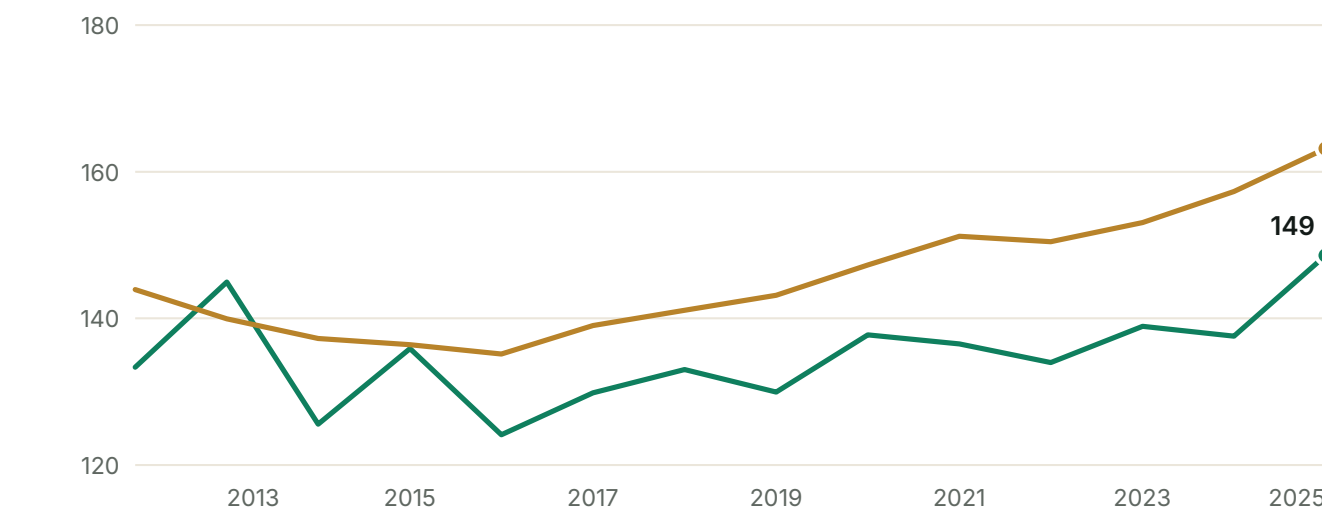
Jáchymov		21,4 %	21,7 %	23,4 %	14,4 %	
Okres Karlovy Vary		20,9 %	24,7 %	23,0 %	15,0 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

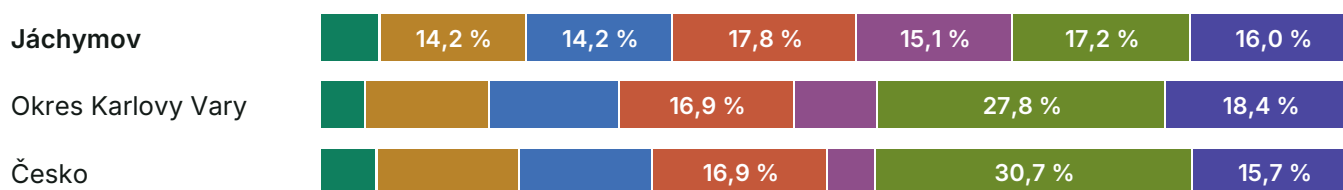


■ Jáchymov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,9× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací 647

Vyjíždějí odsud za prací 343

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	20,9	15,6	12,9	lepší než 2 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,48	1,47	1,06	lepší než 11 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,5	10,6	9,1	lepší než 8 %
Trestné činy 2025	26	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	87	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,59	0,61	0,44	lepší než 17 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,15	0,29	0,29	lepší než 27 %
Přestupky 2025	634	–	–	–

Trestné činy

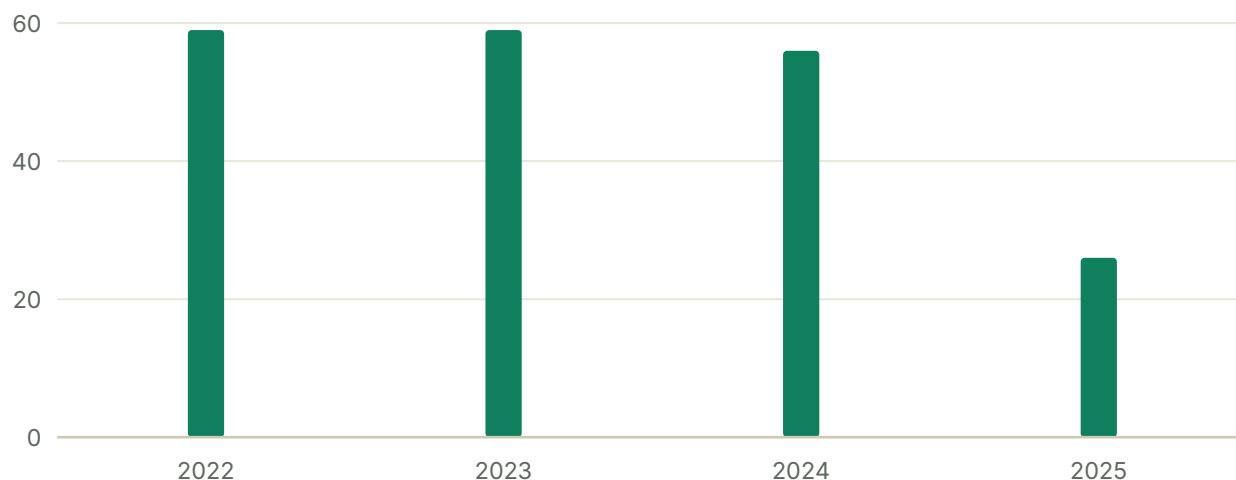
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Jáchymov		20,9
Obvod Ostrov		13,6
Okres Karlovy Vary		15,6
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

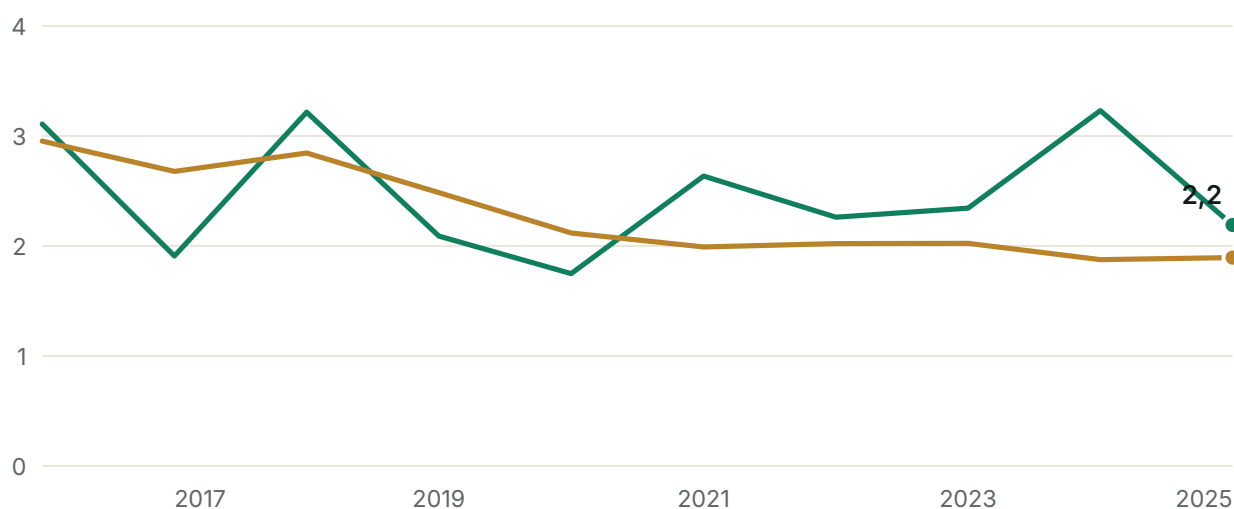
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

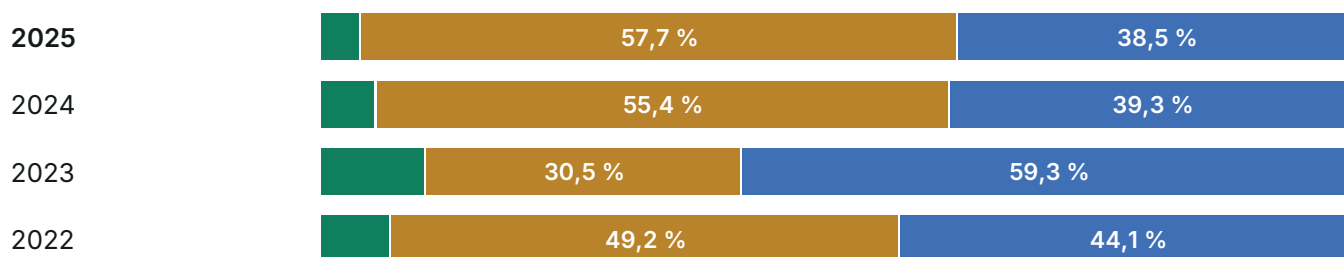
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Karlovy Vary	87
Karlovarský kraj	81
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

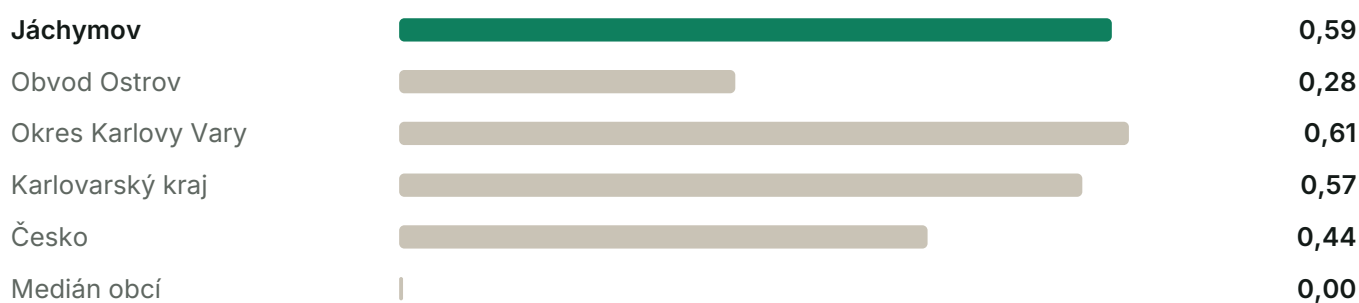


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

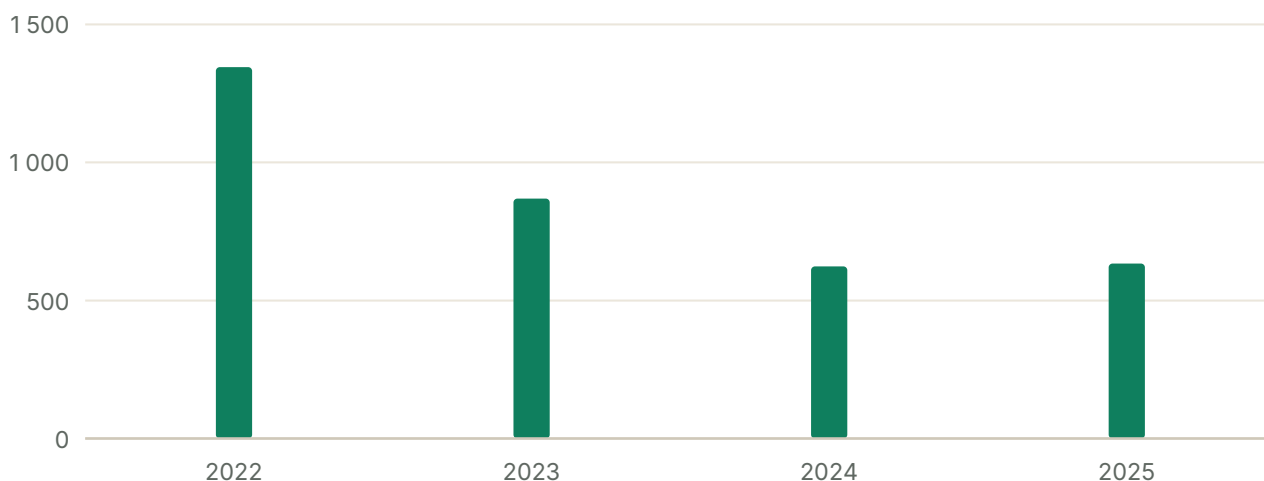
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	5,4 %	3,5 %	4,6 %	lepší než 18 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	3,5 %	48,9 %	7,8 %	lepší než 15 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	3,8 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	19	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,9 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	18 km	10 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

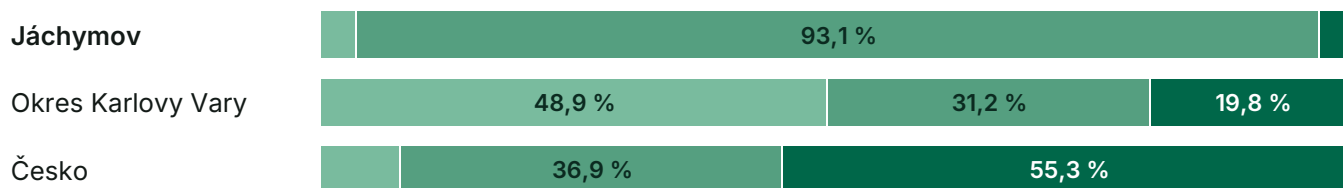
% adresních míst, 2026

Jáchymov		5,4 %
Obvod Ostrov		6,0 %
Okres Karlovy Vary		3,5 %
Karlovarský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	64 adres	5,4 %
Aktivní zóna záplavového území	45 adres	3,8 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (93 % adres), vysoký index u 3,5 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

8 evidovaných svahových deformací, z toho 3 aktivní.

19 poddolovaných území

Jáchymov 3	Radioaktivní suroviny - Polymetalické rudy · před i po 1945
Horní Žďár u Ostrova 7	Radioaktivní suroviny · před i po 1945
Jáchymov 4	Radioaktivní suroviny · před i po 1945
Jáchymov 1-Mariánská	Niklová ruda - Radioaktivní suroviny - Polymetalické rudy · před i po 1945
Boží Dar 2	Niklová ruda - Radioaktivní suroviny - Polymetalické rudy · do 19. století
Hřebečná	Železné rudy - Cín-wolframová ruda · před i po 1945
Horní Žďár u Ostrova 6	Radioaktivní suroviny · před i po 1945
Jáchymov 2	Radioaktivní suroviny · po r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

VJB Partner

Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...

v obci

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

58
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,0 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,2 roku	76,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,8 roku	81,6 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	30	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	60,5	24,2	28,1	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,7 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,7 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,0 km	1,4 km	1,2 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	6,8 km	5,3 km	6,5 km	lepší než 80 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

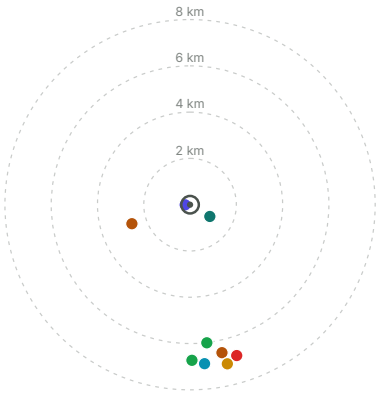
Obvod Ostrov		78,0 roku
Okres Karlovy Vary		78,8 roku
Karlovarský kraj		77,7 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	Ordinace Jáchymov s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,7 km
●	Pediatric Ostrov s.r.o.	6,9 km
● Zubní lékař	OLI dent s.r.o.	v obci
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	6,0 km
●	Lékárna PINIE s.r.o.	6,7 km
● Nemocnice	Nemocnice Ostrov s.r.o.	6,8 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory (30 lůžek)	v obci
●	Domov pokojného stáří Ostrov (37 lůžek)	6,5 km
● Pečovatelská služba	Res vitae, z.s.	7,1 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,09	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,3 %	11,7 %	17,6 %	lepší než 11 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	1	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	167	194	168	lepší než 41 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	167	191	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	75 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	52. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	69. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	2,0 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,6 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

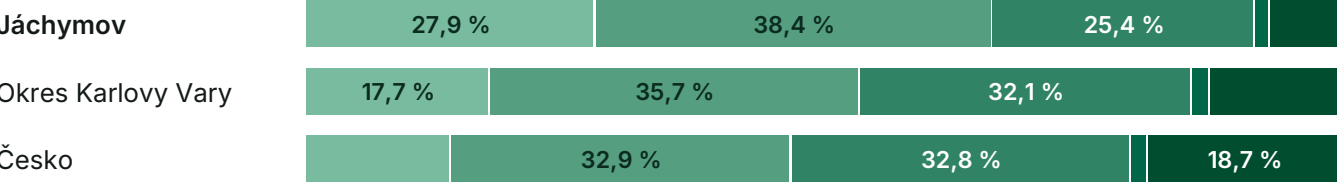
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

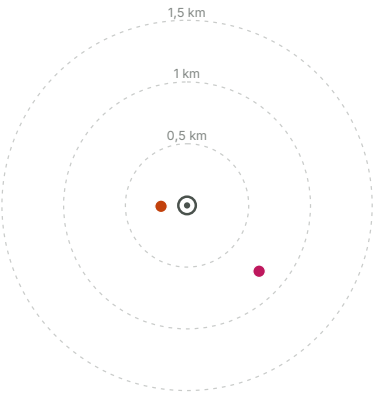
167 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 75 míst, narozených 45.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola Marie Curie-Sklodowské a mateřská škola Jáchymov, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Merklín, okres Karlovy Vary	6,0 km
	Mateřská škola Ostrov, Masarykova 1195, příspěvková organizace	6,3 km
● Základní školy	Základní škola Marie Curie-Sklodowské a mateřská škola Jáchymov, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola Merklín, okres Karlovy Vary	6,2 km
	Základní škola Ostrov, Májová 997, příspěvková organizace	6,5 km
● Střední školy	Střední škola Euroinstitut v Karlovarském kraji	v obci
	Střední průmyslová škola Ostrov, příspěvková organizace	7,3 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Ostrov, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 7. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola Ostrov SOŠ, SOU	7,3 km	41	40	91 %	55
Gymnázium Ostrov gymnázium	7,5 km	69	52	98 %	82
Integrovaná střední škola Cheb SOŠ, SOU	13,3 km	25	14	70 %	30
Střední škola logistická Dalovice SOŠ	13,6 km	36	20	89 %	41
Střední odborná škola stavební Karlovy Vary SOŠ	14,8 km	27	–	84 %	42
Soukromá obchodní akademie Podnikatel, spol. s r.o. SOŠ	15,0 km	32	–	82 %	33
Střední odborná škola Karlovy Vary SOU	15,0 km	15	–	73 %	20

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	57 %	77 %	78 %	lepší než 37 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	84,0 %	71,8 %	64,0 %	lepší než 88 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	25	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,5 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Jáchymov		57 %
Obvod Ostrov		73 %
Okres Karlovy Vary		77 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

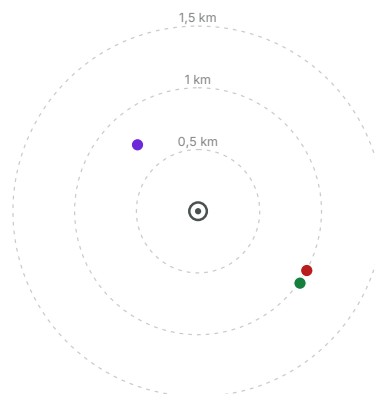
ano	Veřejný vodovod	96 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	84 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	45 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	JIP	v obci
 ●	Market	4,6 km
 ●	Konzum Čáda	4,8 km
 ● Pošta	Pošta Jáchymov	v obci
 ●	Pošta Boží Dar	4,8 km
 ● Knihovna	Městská knihovna, kulturní a informační centrum Jáchymov	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	11,1	2,6	2,1	lepší než 97 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	7,1	3,2	3,2	lepší než 79 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	45,3	11,9	9,2	lepší než 91 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	18,2	4,7	3,6	lepší než 90 %
Kulturní památky 2026	41	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	3	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	2	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	16	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	1	–	–	–
Dětská hřiště 2026	11	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	1,9 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

41 kulturních památek · památková zóna

Mincovna (NKP)	objekt
Boží muka	objekt
Evangelický kostel s farou	objekt
Horský hotel Klínovec	areál
Hrad - hrádek Freudenštejn	objekt · Jáchymov; Nové Město
Kaple sv. Anny	objekt
Kaple sv. Jana Nepomuckého	objekt
Kostel sv. Jáchyma	objekt
Kostel Věch svatých	areál
Lázeňský dům Palác Radium	areál
Měšťanský dům	objekt
Měšťanský dům	objekt
Měšťanský dům	objekt
Měšťanský dům	objekt
Měšťanský dům	objekt

a dalších 26

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ano	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Turistická obec – alespoň 20 přenocování na obyvatele ročně nebo 10 000 lůžek.

Hromadná ubytovací zařízení	42	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	2 422	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	59 719	2025
Přenocování hostů	329 194	2025
Přenocování na obyvatele	146,4	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

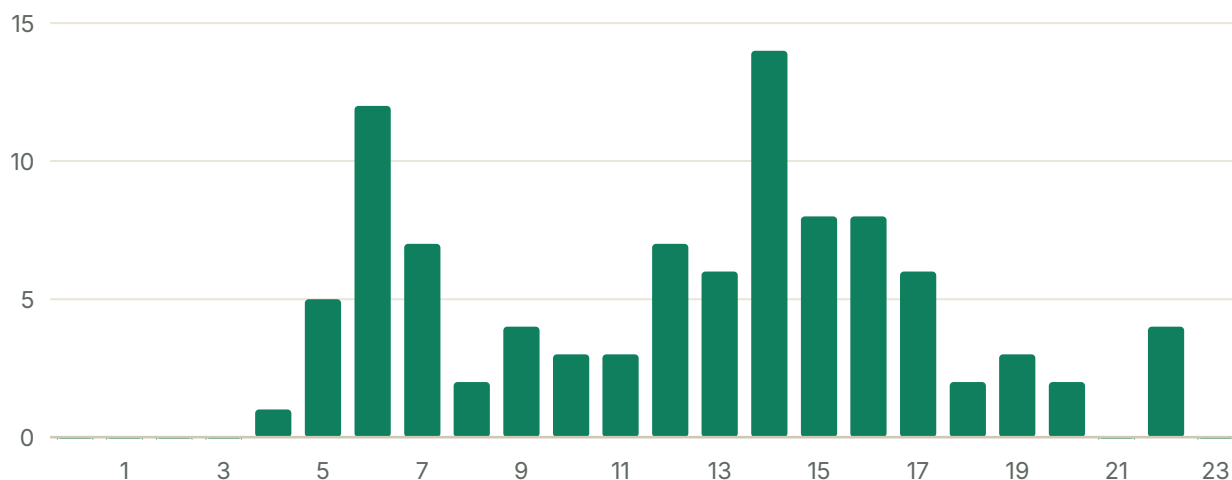
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	81 %	81 %	84 %	lepší než 37 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	37,9 %	36,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	19	–	–	lepší než 97 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	97 spojů	–	–	lepší než 84 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	12 min	13 min	8 min	lepší než 68 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	35 min	18 min	36 min	lepší než 82 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	6	31	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	22	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	43	43	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,7 %	24,3 %	30,9 %	lepší než 60 %
Do práce a školy autem 2021	57,8 %	58,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,0 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 17 %

Odjezdy během dne

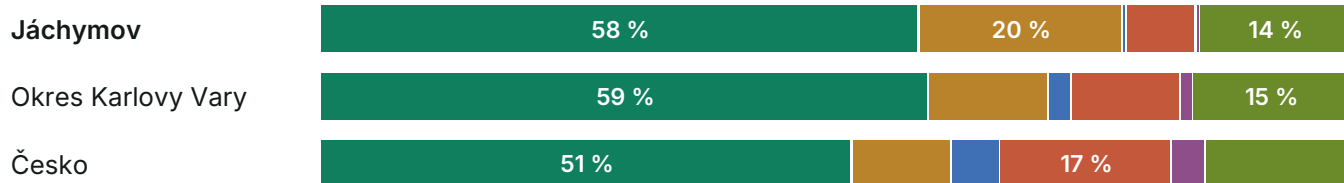
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za prací nebo do školy 501 lidí, sem dojíždí 669. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Ostrov	231 (46 %)	Ostrov	370 (55 %)
Karlovy Vary	127 (25 %)	Karlovy Vary	84 (13 %)
Praha	22 (4 %)	Abertamy	27 (4 %)
Boží Dar	16 (3 %)	Hroznětín	27 (4 %)
Hroznětín	8 (2 %)	Hájek	11 (2 %)
Jenišov	8 (2 %)	Sadov	11 (2 %)
Plzeň	8 (2 %)	Vojkovice	11 (2 %)
Sadov	8 (2 %)	Krásný Les	10 (1 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

97 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 97

První spoj	4:42
Poslední spoj	22:39
Nejrychleji do ORP Ostrov	12 min
Nejrychleji do krajského města	35 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

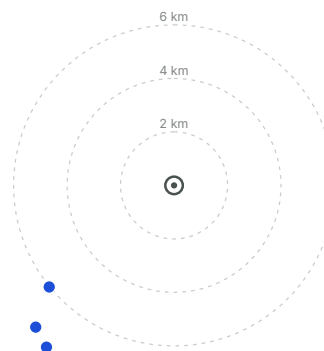
81 % adres: 958 z 1 186 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Merklín	6,0 km
	Hroznětín zastávka	7,4 km
	Hroznětín	7,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

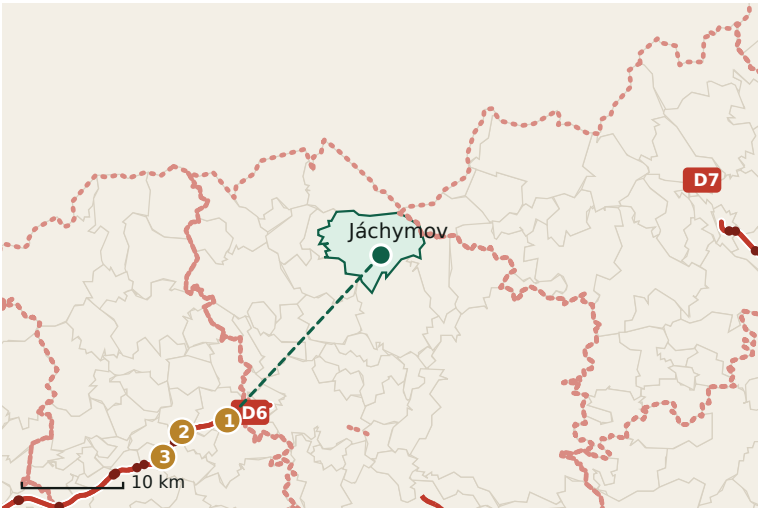
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,6 km	5,3 km	4,1 km	lepší než 66 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,6 km	4,8 km	5,5 km	lepší než 77 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	53,1 km	59,4 km	20,4 km	lepší než 8 %
Vzdálenost do krajského města 2026	16,0 km	7,4 km	24,0 km	lepší než 85 %
Vzdálenost do Prahy 2026	114,5 km	114,2 km	122,2 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	22,3 km	12,2 km	9,7 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,7 km	1,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: **Nové Sedlo**, 22 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nové Sedlo	22 km
2 Těšovice	27 km
3 Sokolov	29 km

Plánovaná dálnice: D6, 17 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 24 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy `highway=motorway_junction`, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

95
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	80,3 %	43,2 %	34,0 %	lepší než 99 %
Koeficient ekologické stability 2025	10,94	4,62	2,94	lepší než 97 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	23,1 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,34 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	6,7 µg/m³	9,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 99 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	5,9 µg/m³	11,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 67 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	26 % limitu	36 % limitu	53 % limitu	lepší než 95 %
Nadmořská výška 2026	596 m	477 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	10,6 µg/m³	13,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 98 %
Parky 2026	13	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	3	–	–	–

Podíl lesů

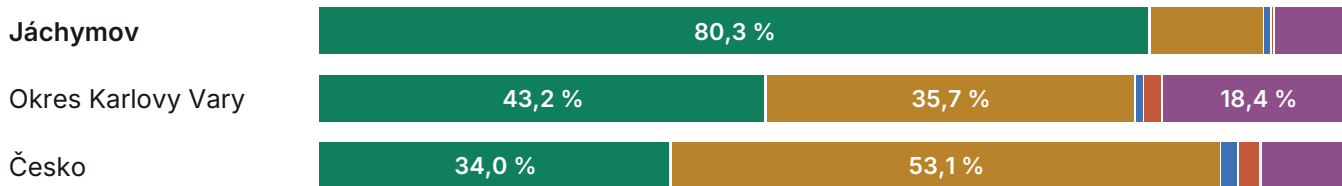
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

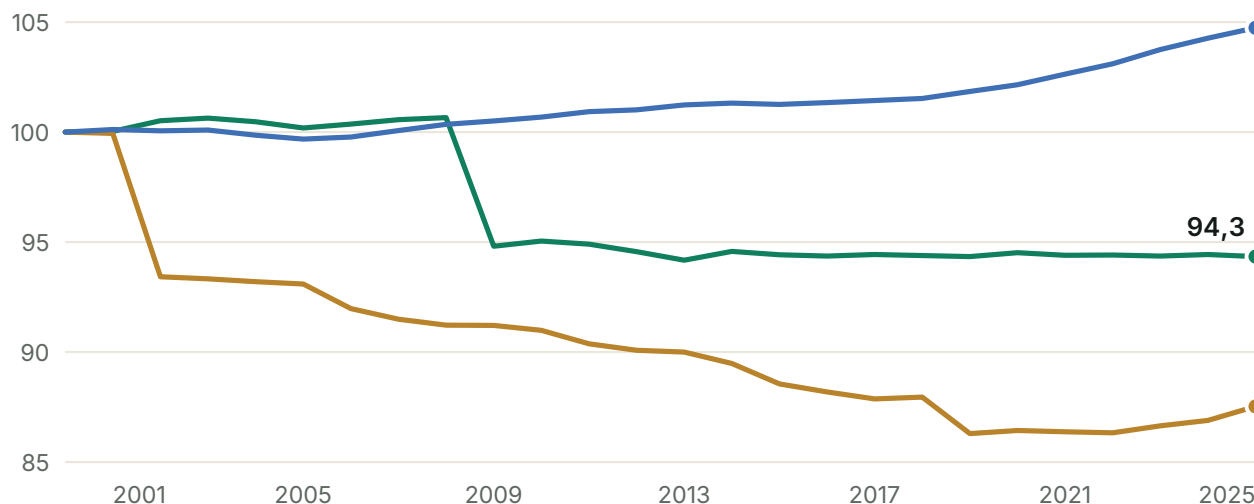


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Jáchymov ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Božídarské rašeliniště

Natura 2000

Klínovecké Krušnohoří

Krušnohorské plató

Západní Krušné hory

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní rezervace

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

ptačí oblast

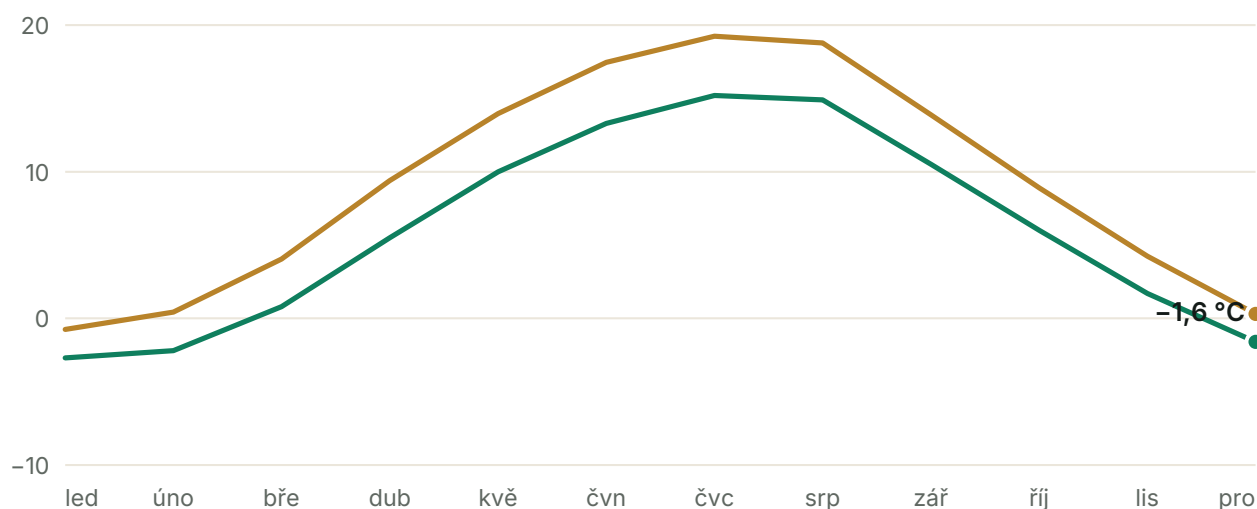
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	6,7 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 557 h	1 597 h	1 708 h	lepší než 3 %
Roční úhrn srážek 2020	963 mm	657 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,9 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	125 dní	125 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	139 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	26 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	23 dní	38 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	3 dny	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	125 dní	105 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	81 dní	55 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	40 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	148 dní	143 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	81 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	–0,1 dne	1,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

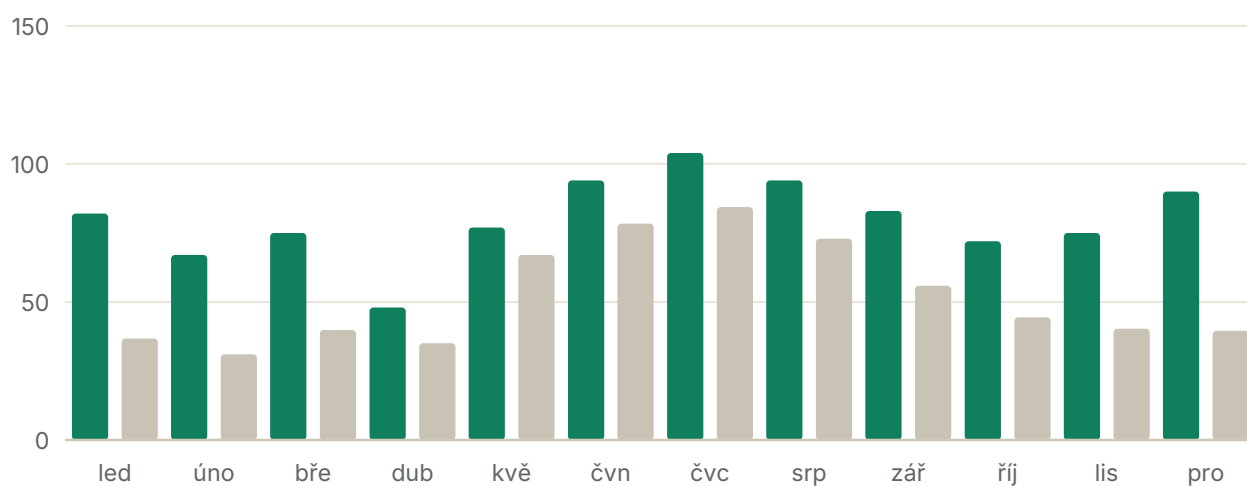


■ Jáchymov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

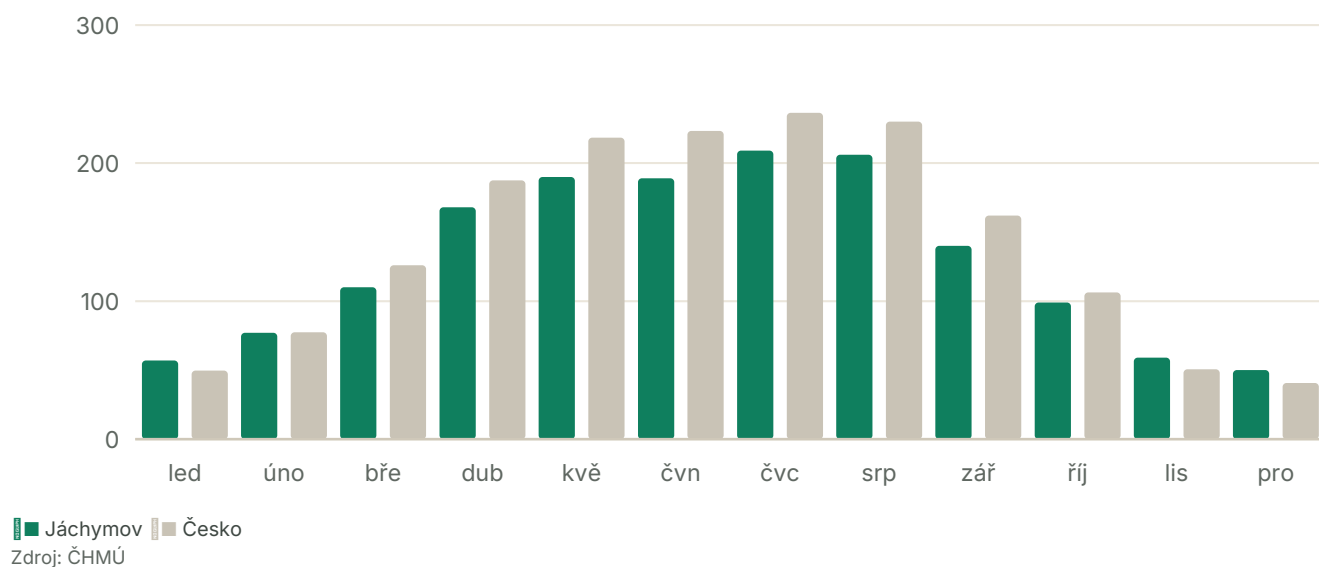


■ Jáchymov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

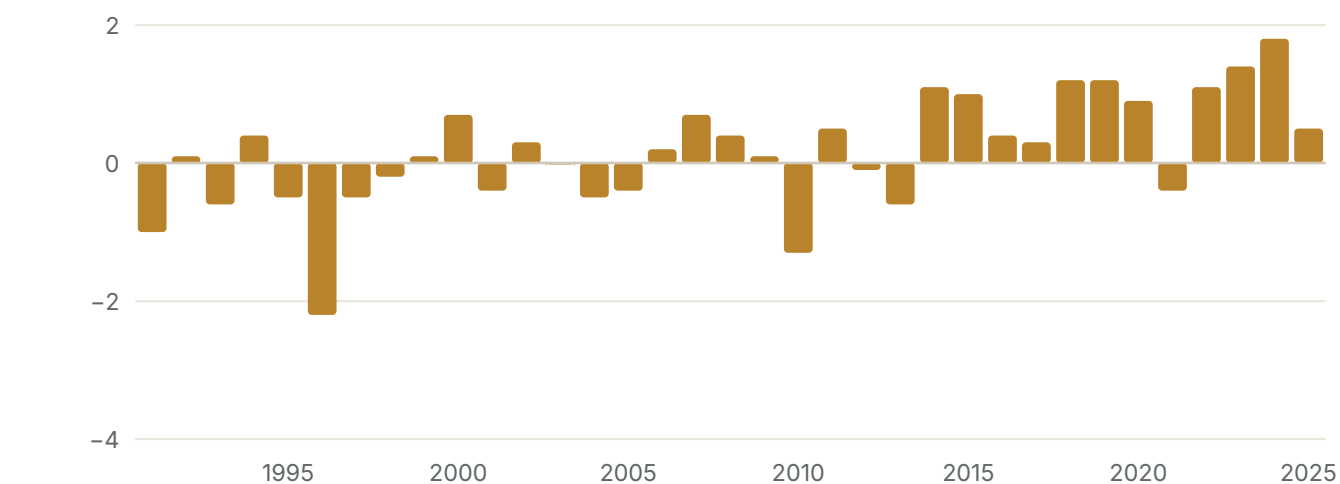
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



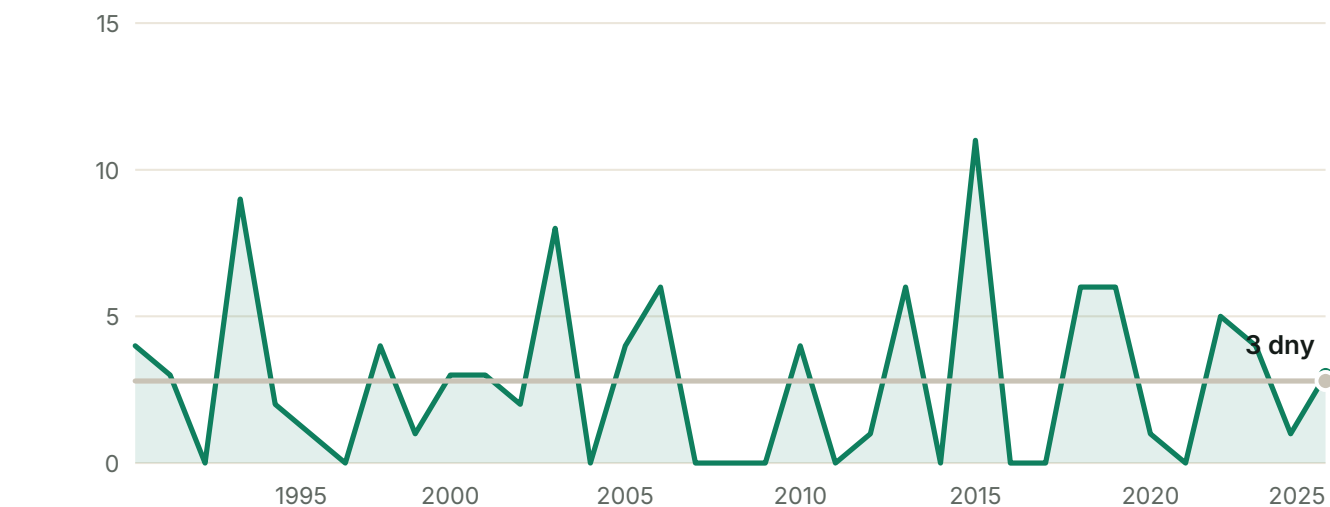
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Jáchymova od průměru 1991–2020 (6,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend 0,0 dne za 10 let



■ Jáchymov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 3, 2016–2025 průměrně 3.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	6,3	7,5	+1,2 °C	7,2	6,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	21	27	+6 dní	22	23
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	3	3	0 dní	3	3
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	133	116	-17 dní	126	125

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

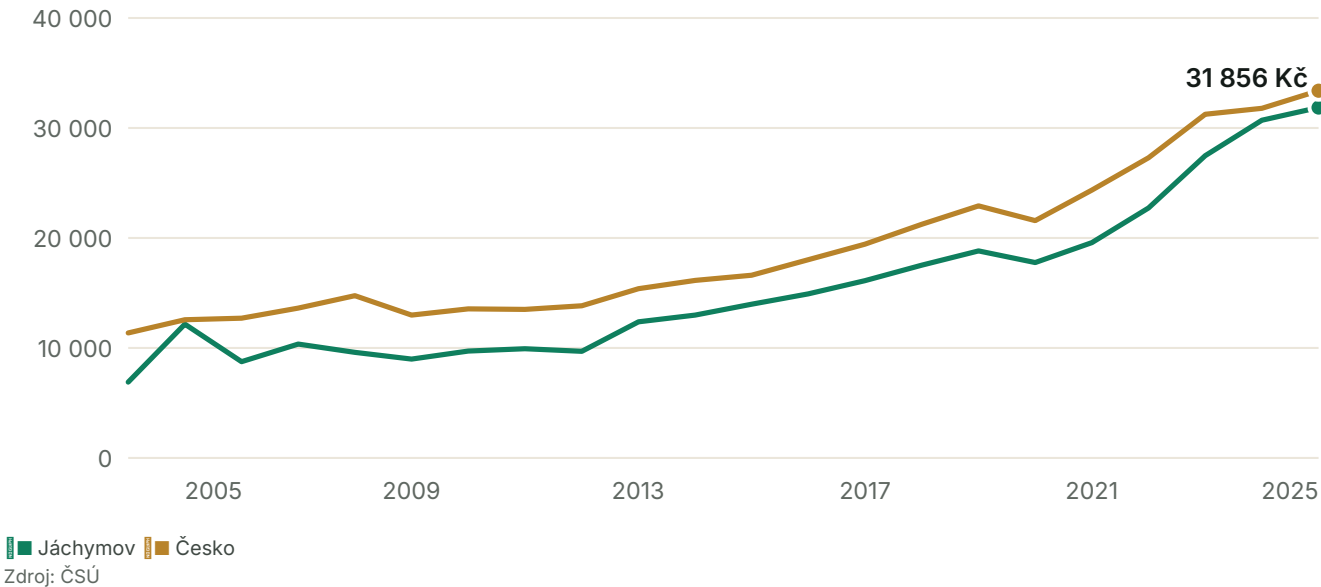
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	31 856 Kč	28 162 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	58 479 Kč	39 281 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	334	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	10 896 Kč	7 273 Kč	5 826 Kč	lepší než 19 %
Dluh vůči příjmům 2025	23 %	20 %	13 %	lepší než 23 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	15 328 Kč	8 256 Kč	11 761 Kč	lepší než 78 %
Podíl dotací na příjmech 2025	23,2 %	14,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–1 134 Kč	–267 Kč	797 Kč	–

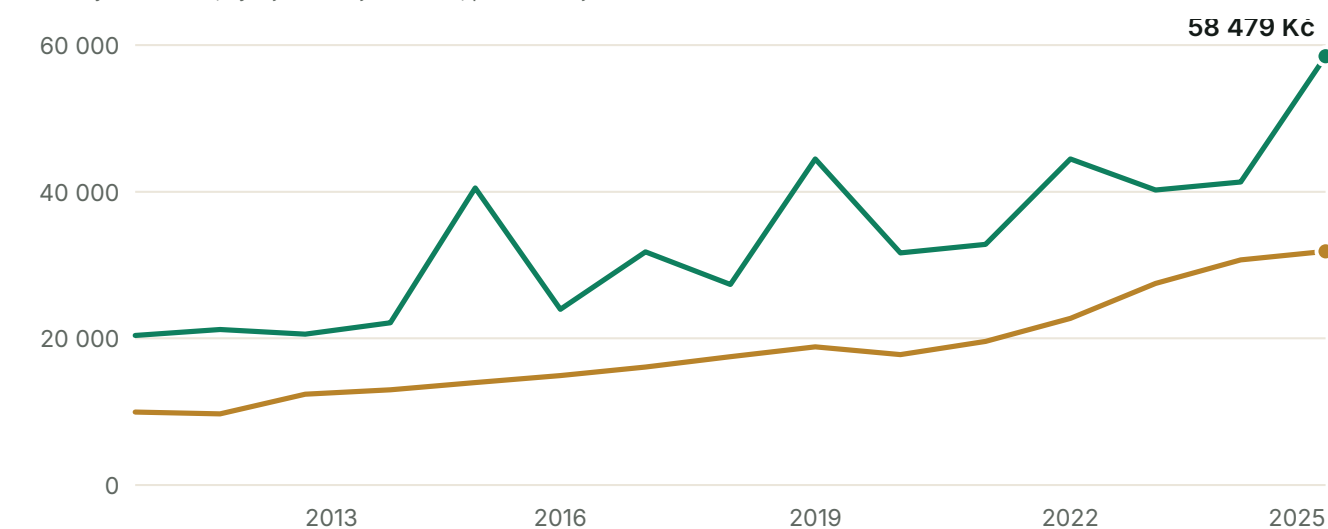
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

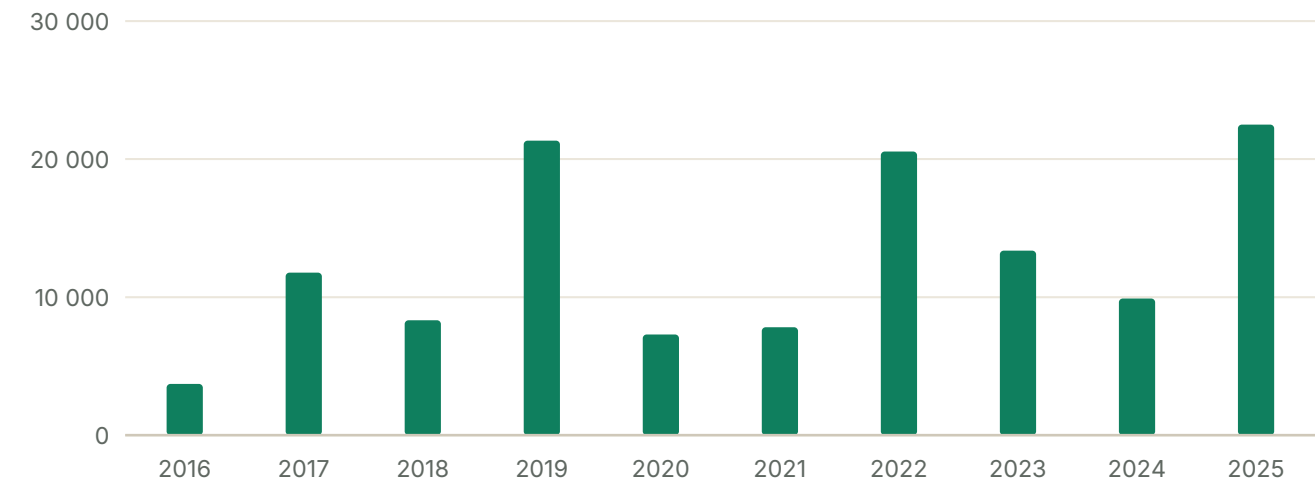
Jáchymov vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		58 479 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		31 856 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		15 328 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		10 896 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

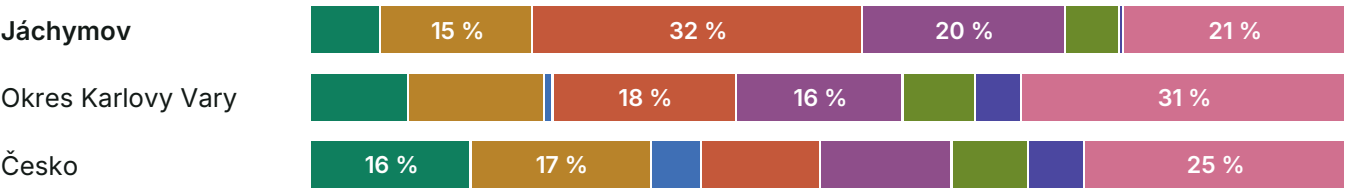
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	82,6	77,2	84,3	97,6	107,5	128,9
Výdaje	75,4	76,0	106,6	95,0	95,2	131,5
Saldo	7,2	1,2	-22,3	2,6	12,3	-2,5
z toho investice	17,3	18,1	49,2	31,6	22,8	50,6
Přijaté dotace	19,1	13,0	8,3	11,1	17,1	29,9
Dluh k 31. 12.	4,0	9,5	32,2	29,5	27,0	24,5

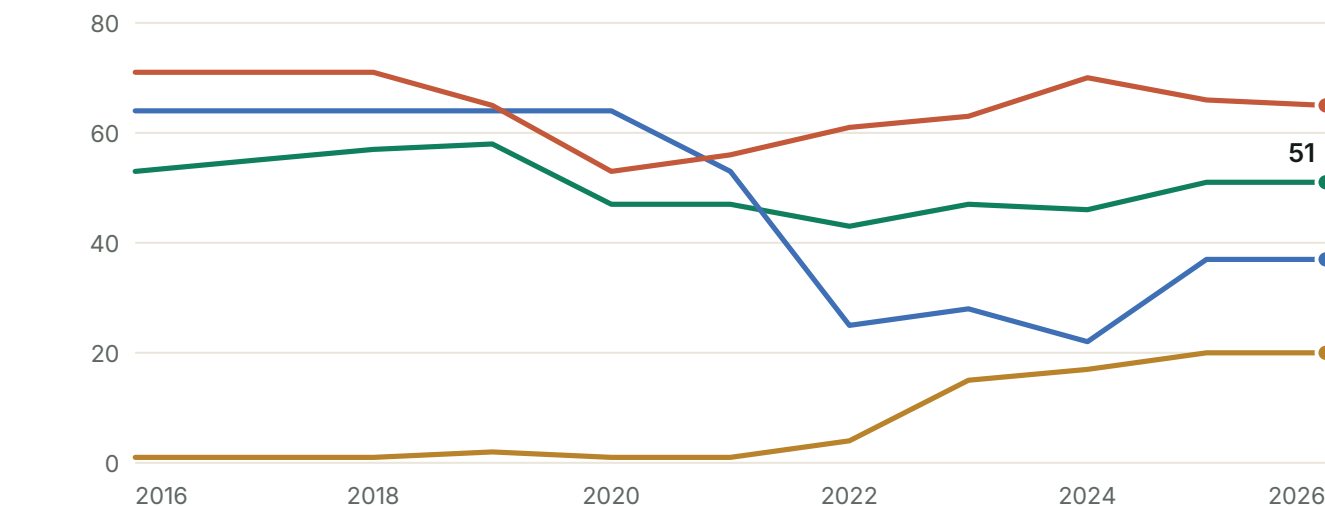
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 47 na 51 bodů, v pořadí obcí Česka o 253 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	47	51	+4
Dostupnost bydlení	56	65	+9
Rozvoj obce	1	20	+19
Práce a příjmy	28	27	-1
Bezpečnost	3	1	-2
Rizika prostředí	6	6	0
Zdraví	58	58	0
Vzdělání	74	74	0
Služby a vybavenost	86	86	0
Volný čas a kultura	100	100	0
Veřejná doprava	68	68	0
Poloha a dostupnost	53	53	0
Příroda a ovzduší	96	95	-1
Hospodaření obce	53	37	-16
Obyvatelé a komunita	2	1	-1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Boží Dar	Karlovy Vary	5,3 km	250	73
Merklín	Karlovy Vary	5,8 km	888	64
Ostrov	Karlovy Vary	6,6 km	15 615	61
Abertamy	Karlovy Vary	7,1 km	817	18
Krásný Les	Karlovy Vary	7,1 km	361	23
Loučná pod Klínovcem	Chomutov	7,1 km	214	31
Hroznětín	Karlovy Vary	8,4 km	2 179	60
Hájek	Karlovy Vary	9,6 km	643	98
Pernink	Karlovy Vary	9,8 km	581	82
Vojkovice	Karlovy Vary	10,0 km	640	42

Pokud se vám líbí Jáchymov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Březová	Sokolov	2 640	83 %	80
Loket	Sokolov	2 990	83 %	75
Kynšperk nad Ohří	Sokolov	4 537	81 %	44
Žlutice	Karlovy Vary	2 153	78 %	19
Teplá	Cheb	2 909	76 %	26
Česká Kamenice	Děčín	4 984	84 %	45
Desná	Jablonec nad Nisou	2 986	83 %	35
Nové Hradky	České Budějovice	2 432	82 %	32
Volyně	Strakonice	3 033	82 %	60
Raspenava	Liberec	2 784	81 %	35

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Jáchymov?

K 31. 12. 2025 žilo v Jáchymově 2 248 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Jáchymov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Jáchymov 51 bodů ze 100 a je 3 079. z 6 254 obcí v Česku a 60. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Jáchymově?

Podíl nezaměstnaných osob v Jáchymově byl 5,77 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Jáchymov bezpečné místo?

V Jáchymově se ročně eviduje v průměru 20,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Jáchymova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 16,0 km do krajského města a 114,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Jáchymova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 6,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Jáchymově?

Jáchymov leží v nadmořské výšce 596 m.

O OBCI

Jáchymov (německy Sankt Joachimsthal) je lázeňské město v okrese Karlovy Vary v Karlovarském kraji. Leží nedaleko hranic s Německem, sedm kilometrů od hraničního přechodu Boží Dar. Žije v něm přibližně 2 300 obyvatel. Historické jádro Jáchymova z šestnáctého století je dnes městskou památkovou zónou. Jedná se o ucelený soubor goticko – renesančních patricijských domů.

Město má dlouhou těžařskou tradici; nejprve se zde těžilo stříbro. V roce 1534 to bylo druhé nejlidnatější město Českého království. Důl Svornost (1525) je nejstarší dosud využívaný důl v Evropě, je to také první a dlouho jediný důl na světě, kde se těžilo radium. Během druhé světové války ve městě a jeho blízkosti probíhala těžba uranu, na které pracovali sovětsí váleční zajatci. Po nástupu komunistů zde byli nasazení především političtí a další vězni. Doly dnes (s výjimkou Svornosti) již nejsou v provozu a například v areálu dolu Eduard se dnes nachází sportovní areál se střelnicí na biatlon.

Ve městě se nachází několik lázeňských domů, jsou zde i jedny z nejunikátnějších lázní na světě, kde se léčí přímým ozařováním.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Jáchymov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/jachymov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.

