



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ŽDÁR NAD SÁZAVOU · KRAJ VYSOČINA

Jámý

Život v Jámách v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

77 / 100

1 412. místo z 6 254 obcí
126. místo v kraji
lepší než 77 % obcí Česka

OBYVATEL
655

PRŮMĚRNÝ VĚK
39,6 let

ROZLOHA
12,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
593 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Jámy v kostce

Jámy jsou obec v okrese Žďár nad Sázavou (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 593 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 655, o 14 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 39,6 roku, tedy o 3,7 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 77 ze 100, tedy lepší výsledek než 77 % obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře volný čas a kultura.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

77 / 100

1 412. z 6 254 obcí · 126. v kraji

Dostupnost bydlení		34
Rozvoj obce		68
Práce a příjmy		66
Bezpečnost		83
Rizika prostředí		82
Zdraví		24
Vzdělání		47
Služby a vybavenost		61
Volný čas a kultura		24
Veřejná doprava		57
Poloha a dostupnost		41
Příroda a ovzduší		71
Hospodaření obce		73
Obyvatelé a komunita		94

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Maxx, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

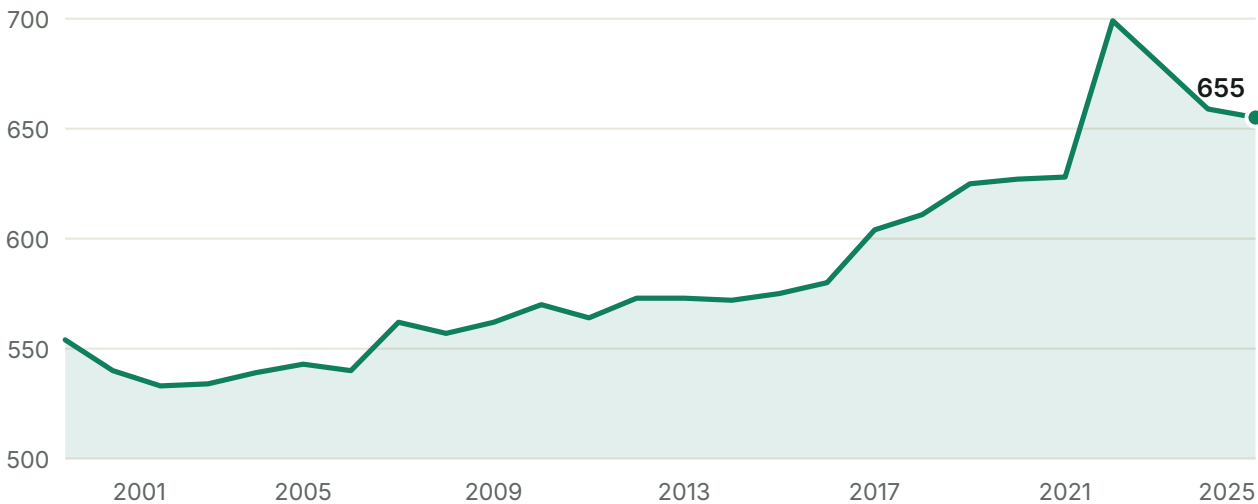
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	655	–	–	–
Průměrný věk 2025	39,6 roku	43,4 roku	43,3 roku	lepší než 93 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,8 %	15,7 %	15,1 %	lepší než 87 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,4 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 81 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,2	–1,3	–2,4	lepší než 58 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,8 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 58 %
Volební účast 2025	81,3 %	73,1 %	68,9 %	lepší než 93 %
Účast v komunálních volbách 2022	63,1 %	53,9 %	46,1 %	lepší než 67 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,8 %	1,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 878	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

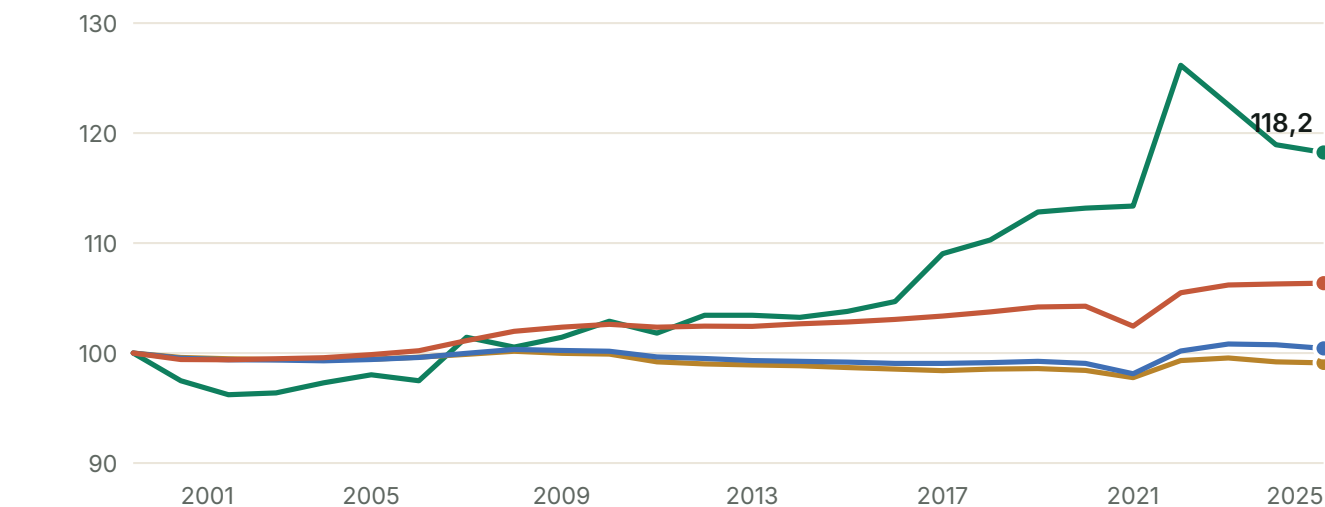
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

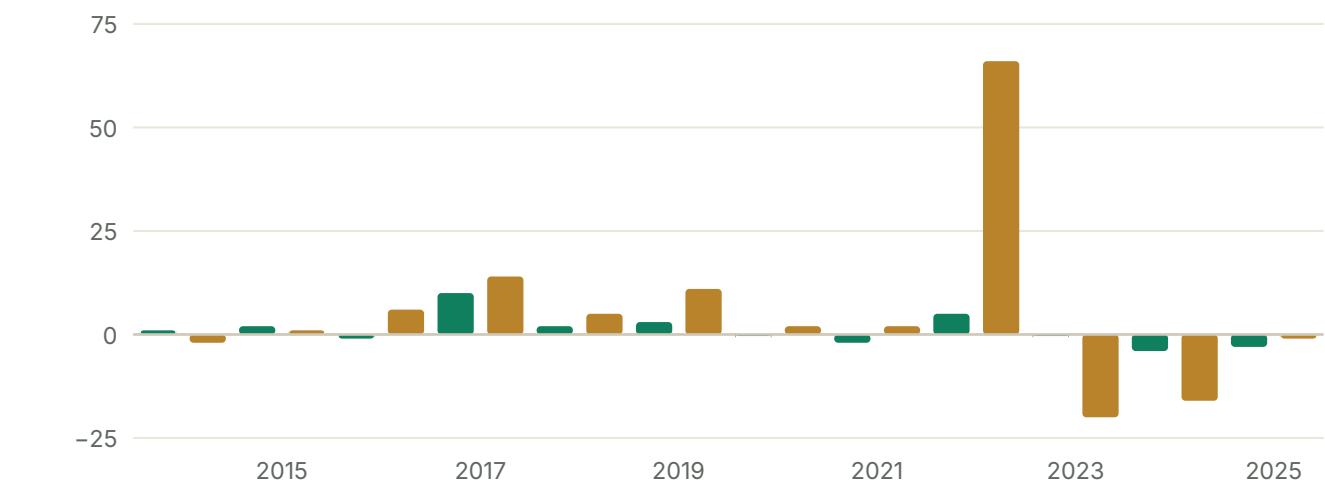


■ Jámy ■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

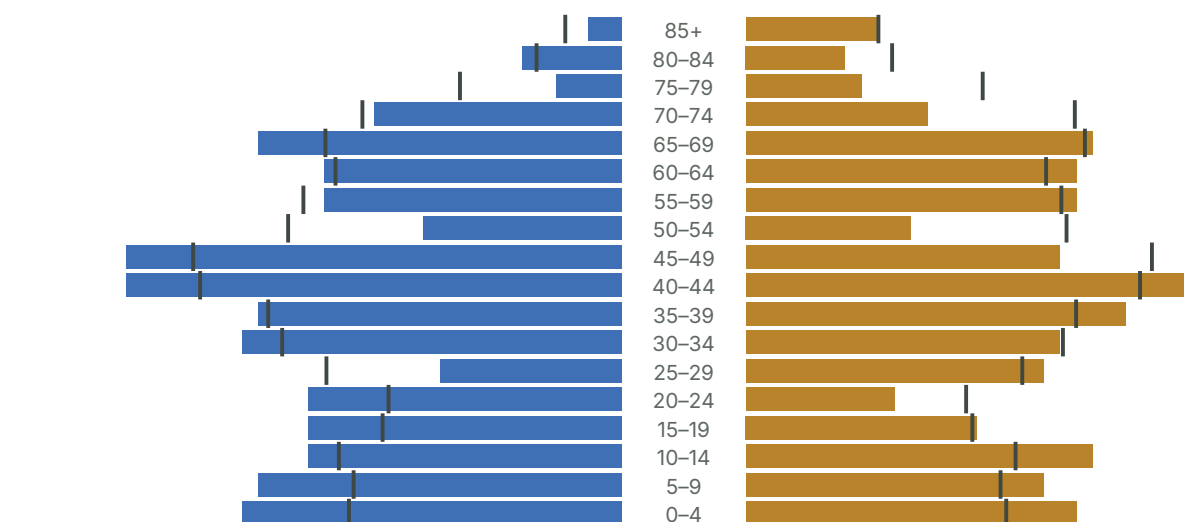
Jámy	18,8 %	63,8 %	17,4 %
Okres Žďár nad Sázavou	15,7 %	62,8 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

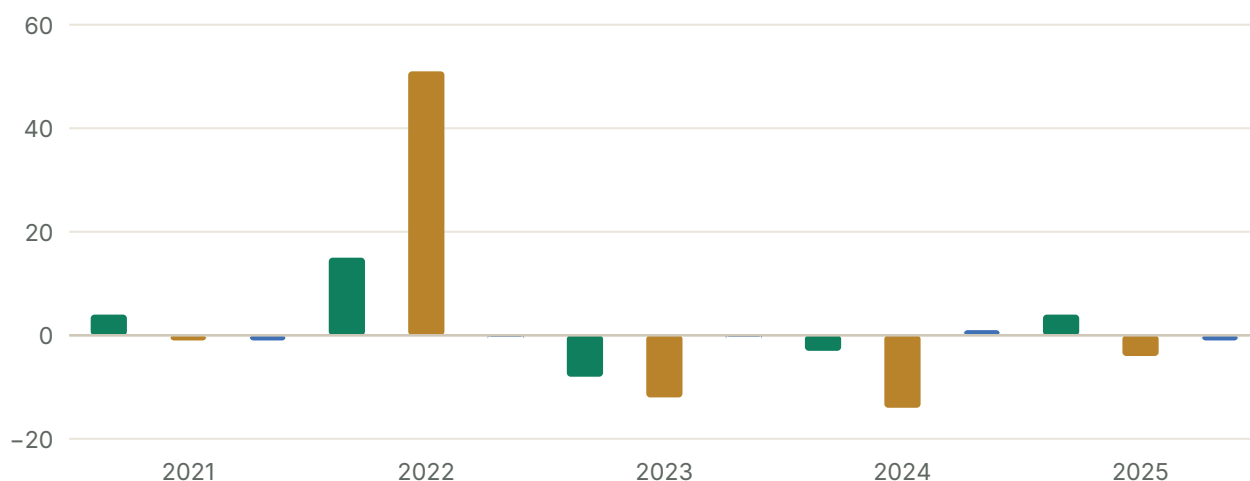


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 11 · účast 63,1 % (sněmovní 2025: 81,3 %)

"SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ"

KDU-ČSL

Jamské ženy

TJ Sokol Jámy

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty	31,7 %
3 mandáty	27,7 %
2 mandáty	21,9 %
2 mandáty	18,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 12 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (18,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 938 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	47 735 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	220 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	39 398 Kč/m ²	47 026 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 42 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 940 Kč/m ²	47 316 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 43 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,2 roku	6,2 roku	6,9 roku	lepší než 41 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 880 Kč	11 745 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	254 Kč/m ²	253 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jámy		39 398 Kč/m ²
Obvod Žďár nad Sázavou		47 475 Kč/m ²
Okres Žďár nad Sázavou		47 026 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

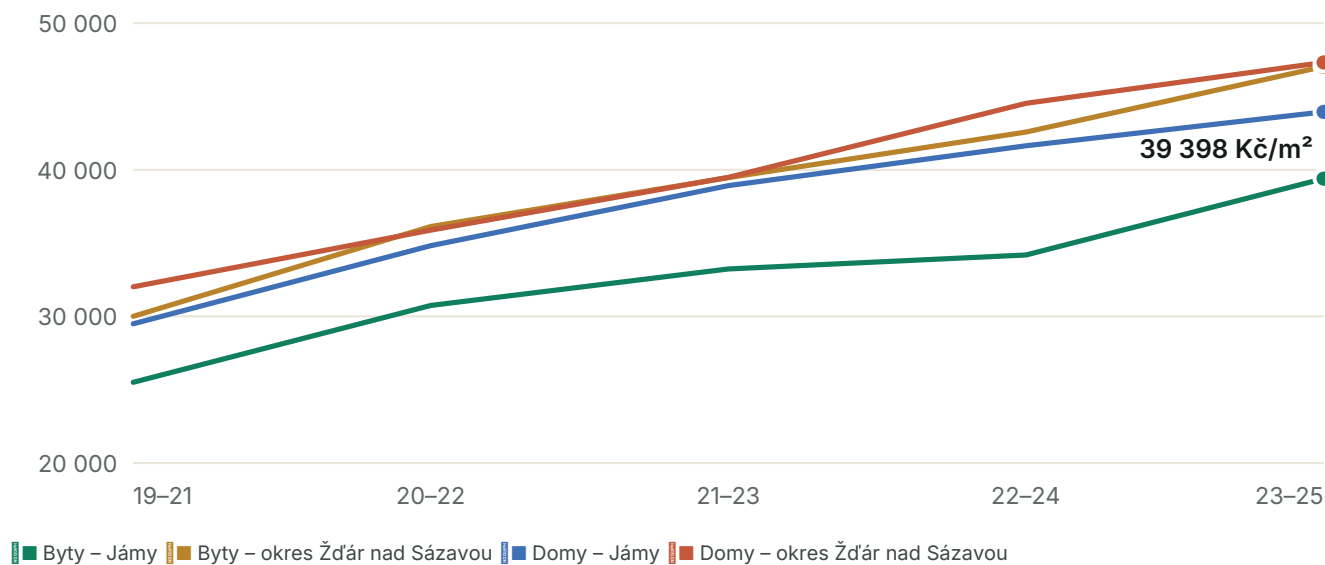
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jámy		43 940 Kč/m²
Obvod Žďár nad Sázavou		48 748 Kč/m ²
Okres Žďár nad Sázavou		47 316 Kč/m ²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

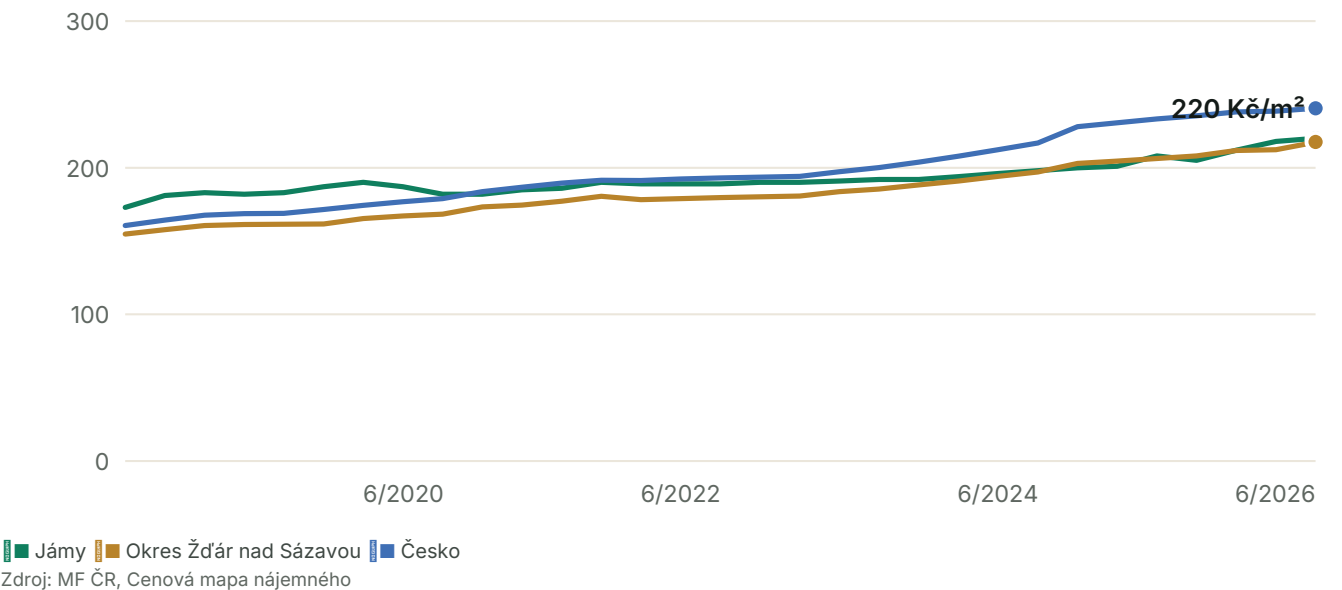
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Jámy		220 Kč/m²
Obvod Žďár nad Sázavou		214 Kč/m ²
Okres Žďár nad Sázavou		218 Kč/m ²
Kraj Vysočina		214 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Žďár nad Sázavou, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	168	39 398	43 940
2 000–9 999 obyvatel	4	53 944	47 094
10 000–49 999 obyvatel	2	56 318	54 011
Okres celkem	174	53 541	46 112

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 167 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	299	10 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	220	11 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	208	14 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	169	14 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 207 a 234 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

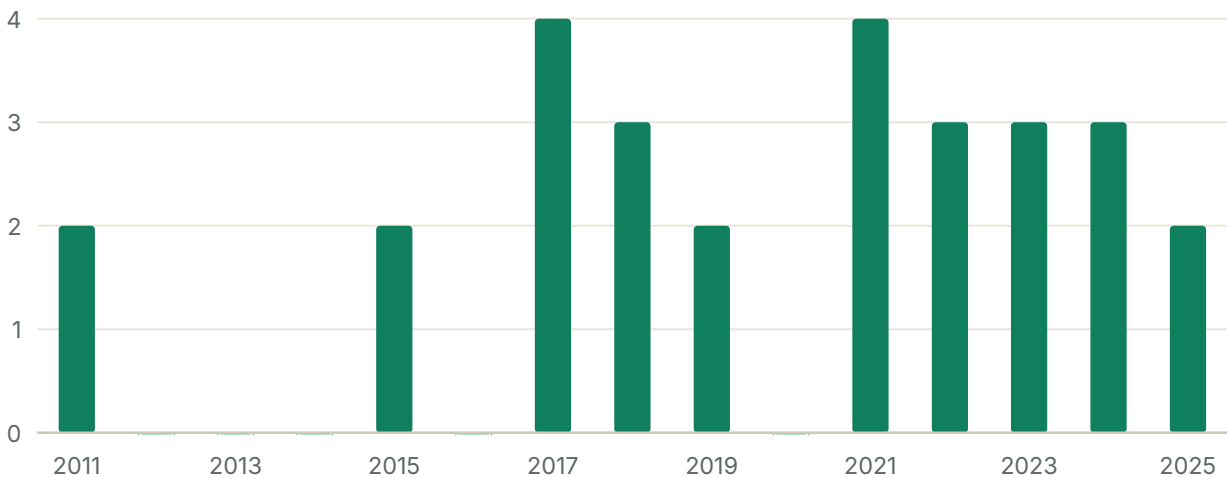
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	13,9 %	0,4 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,5	3,9	10,1	lepší než 56 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	18,3	5,7	9,1	lepší než 67 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	36,6	30,9	30,8	lepší než 67 %
Dokončené byty za 10 let 2025	24	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	96,1 %	63,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,1 %	74,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,4 %	13,9 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	22,2 %	17,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	67,0 %	34,3 %	14,9 %	lepší než 27 %

Dokončené byty

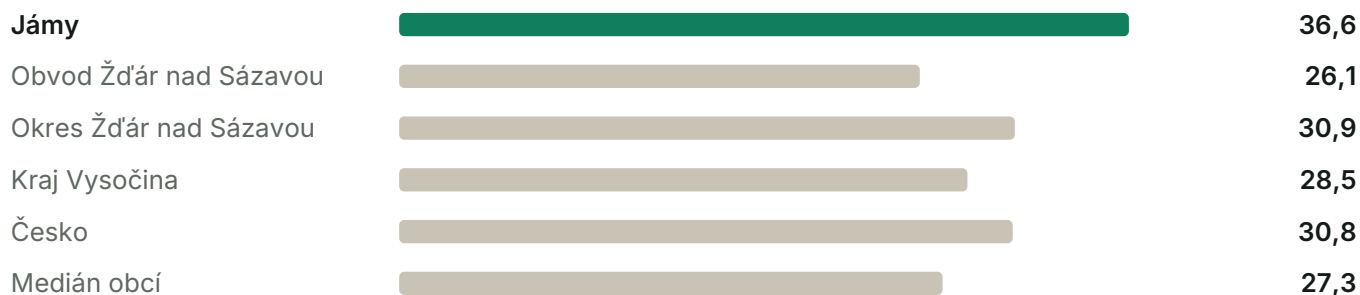
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

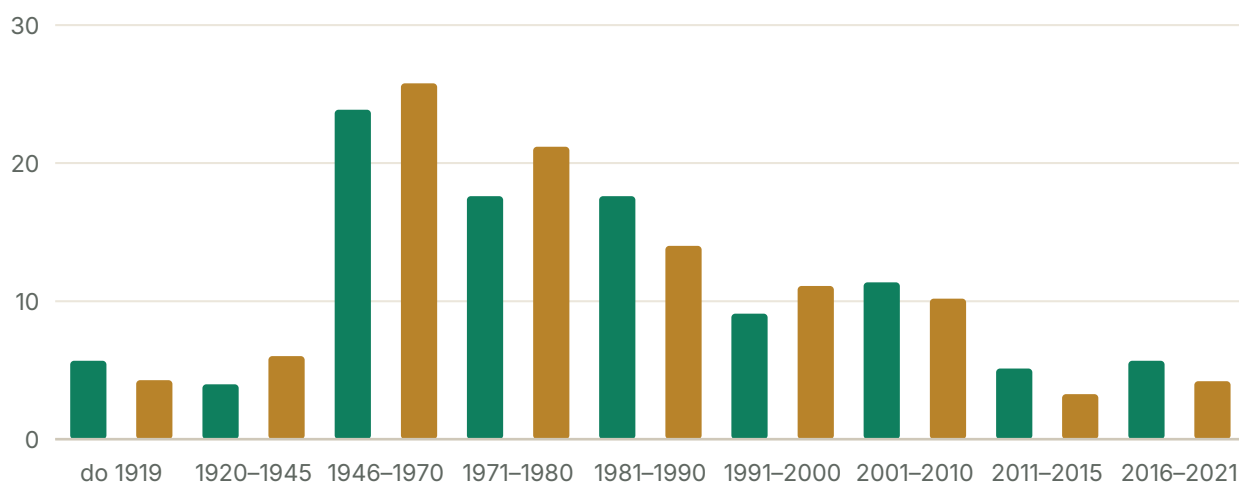
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

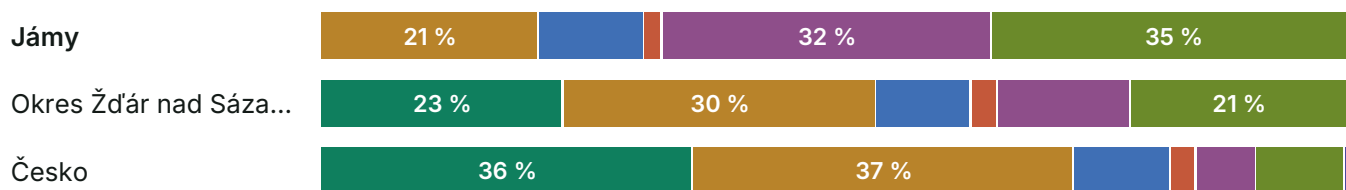


■ Jámy ■ Okres Žďár nad Sázavou

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

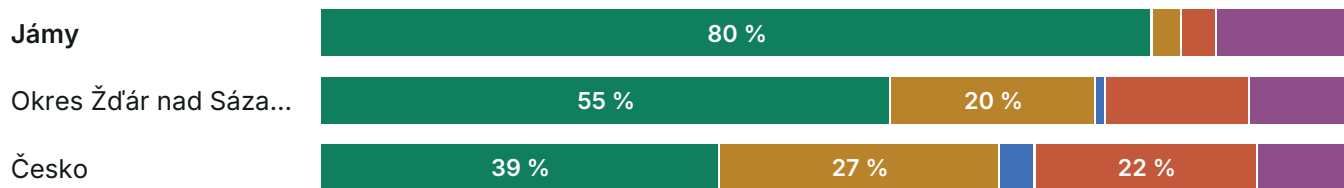


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

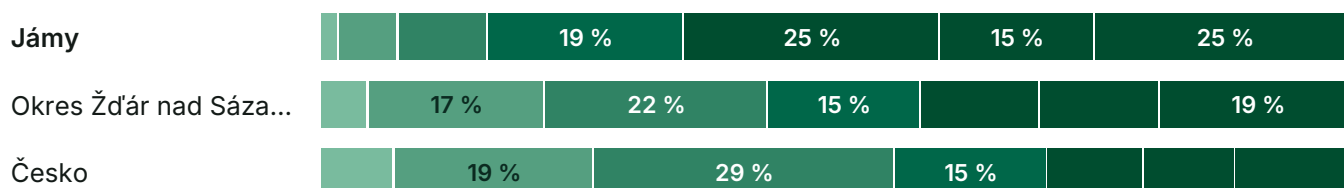


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

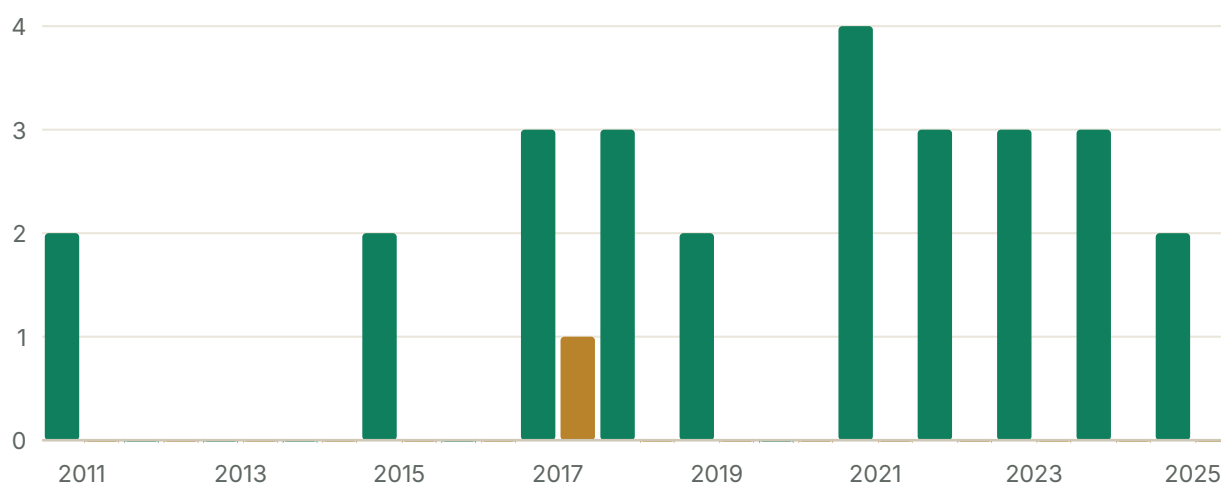


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

10 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

52 · 23 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

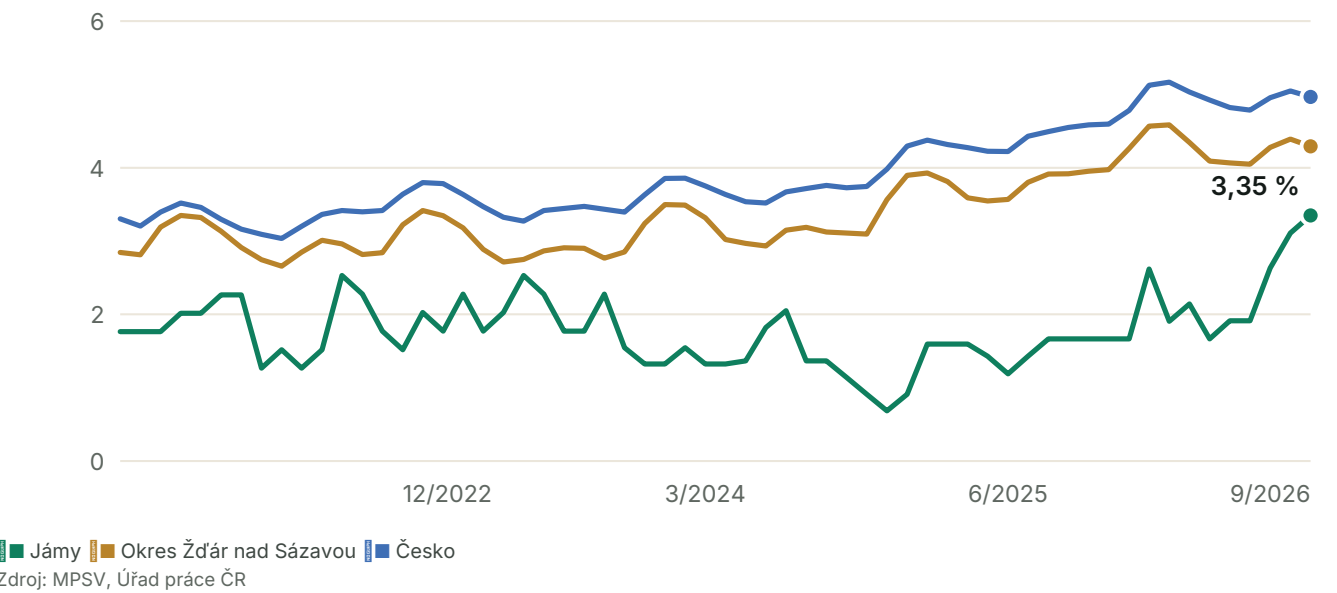
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,35 %	4,29 %	4,97 %	lepší než 70 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	14	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	134	138	163	lepší než 47 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,32 %	2,88 %	6,20 %	lepší než 92 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,03×	0,88×	1,00×	lepší než 8 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 451 496 Kč	1 957 483 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,43	5,07	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	1,5	6,1	7,7	lepší než 23 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 289 Kč	–	21 094 Kč	–

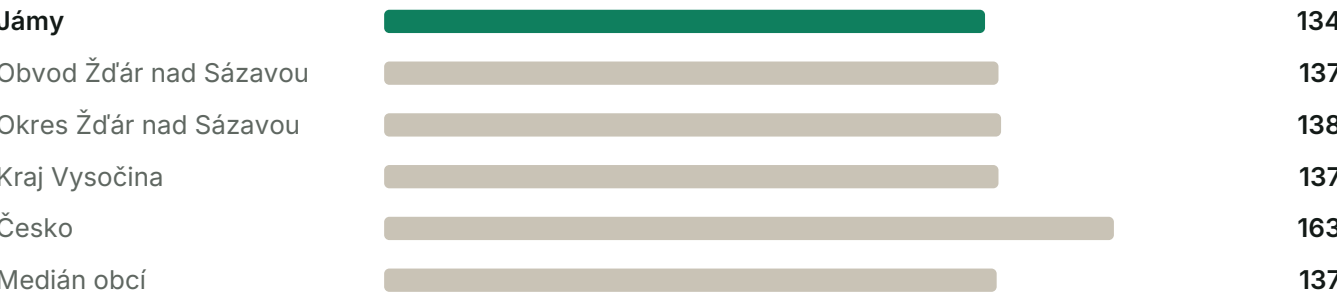
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

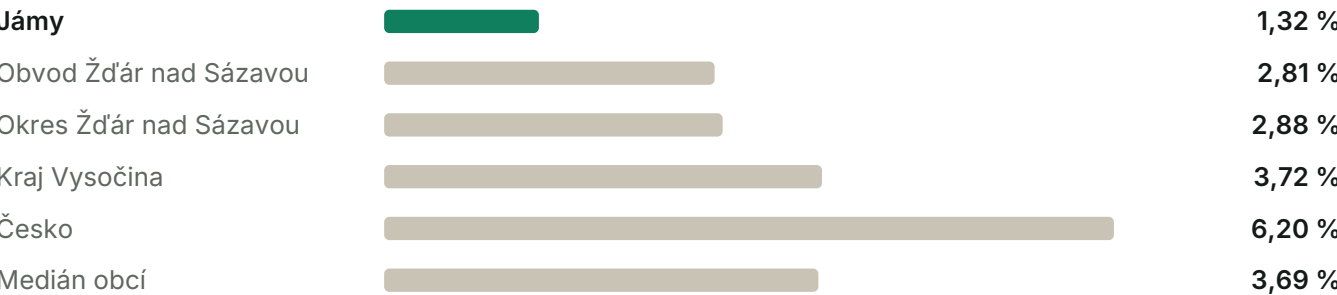
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

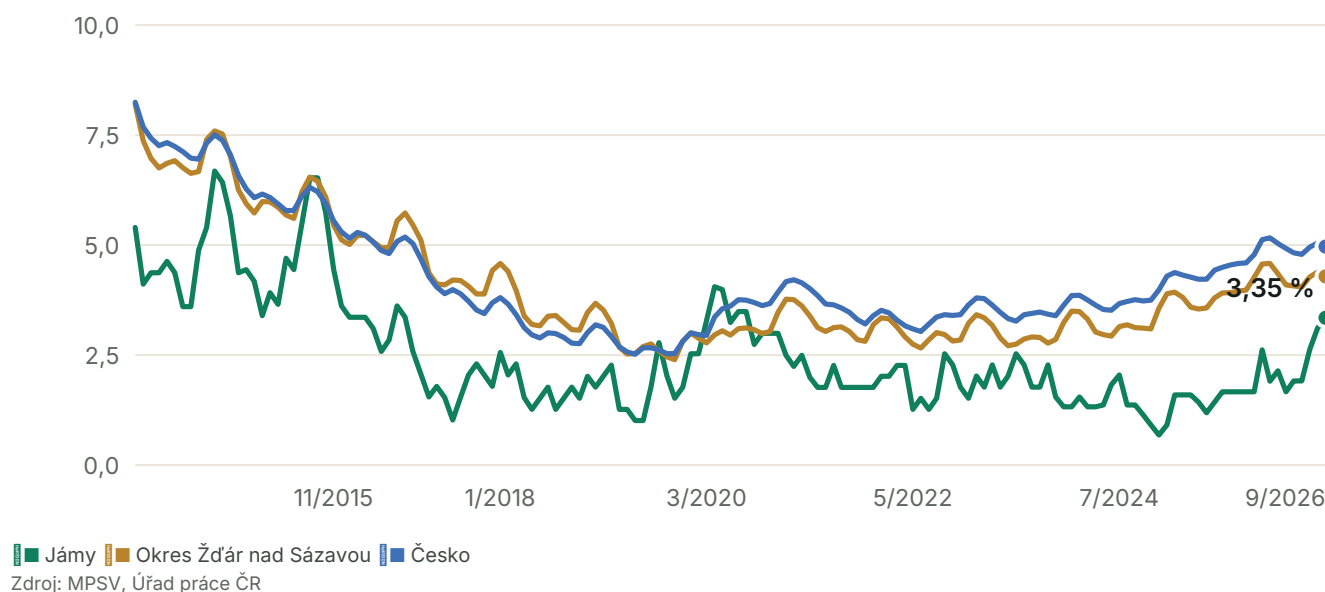
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

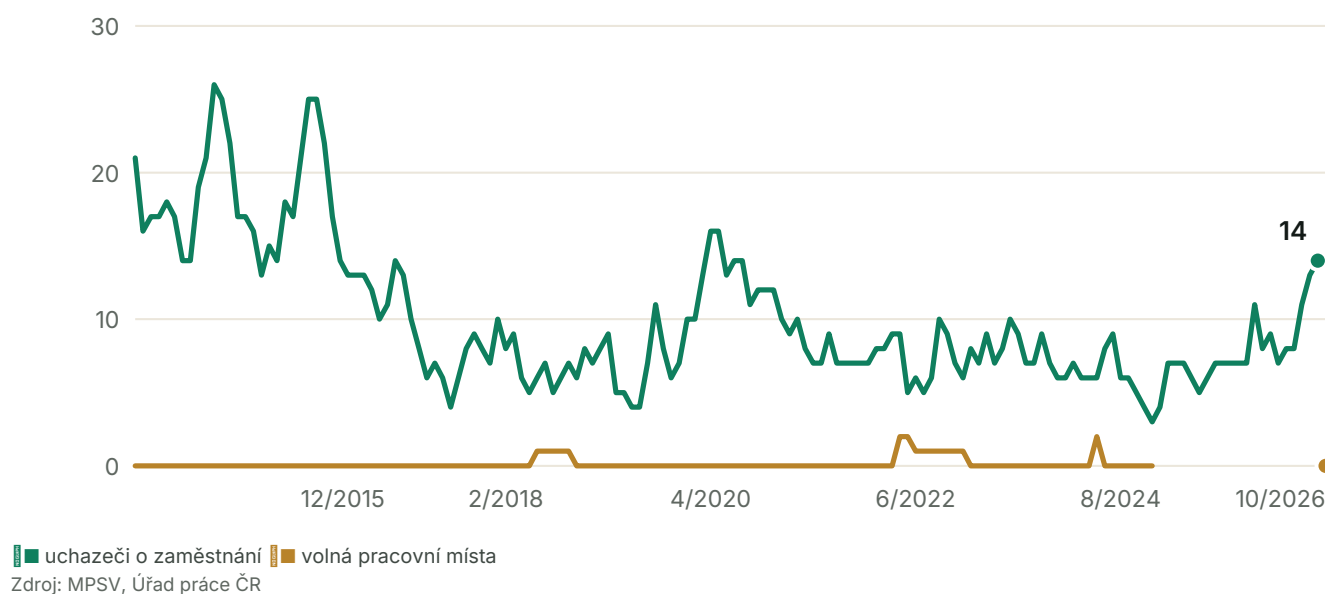
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

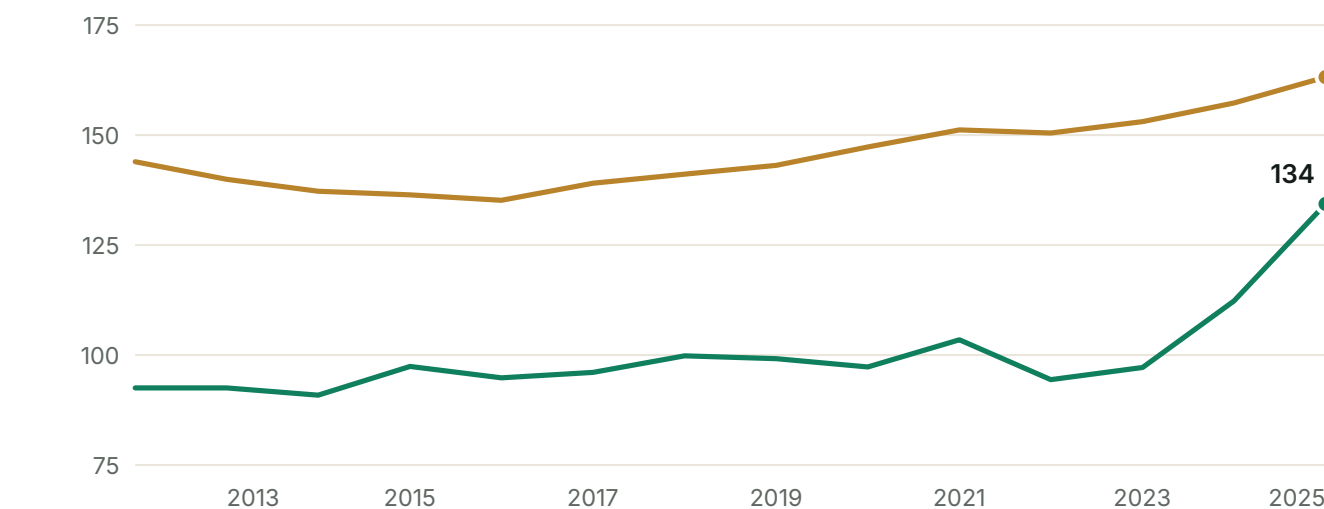
Jámy	28,6 %	28,6 %	28,6 %	14,3 %
Okres Žďár nad Sázavou	20,4 %	27,0 %	23,2 %	14,4 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

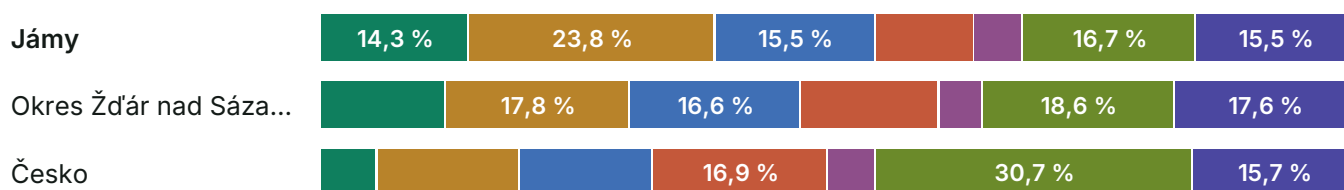


■ Jámy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 32× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

7

Vyjíždějí odsud za prací

227

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,1	6,4	12,9	lepší než 72 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,90	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,5	3,1	9,1	lepší než 89 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	69	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,12	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	9	–	–	–

Trestné činy

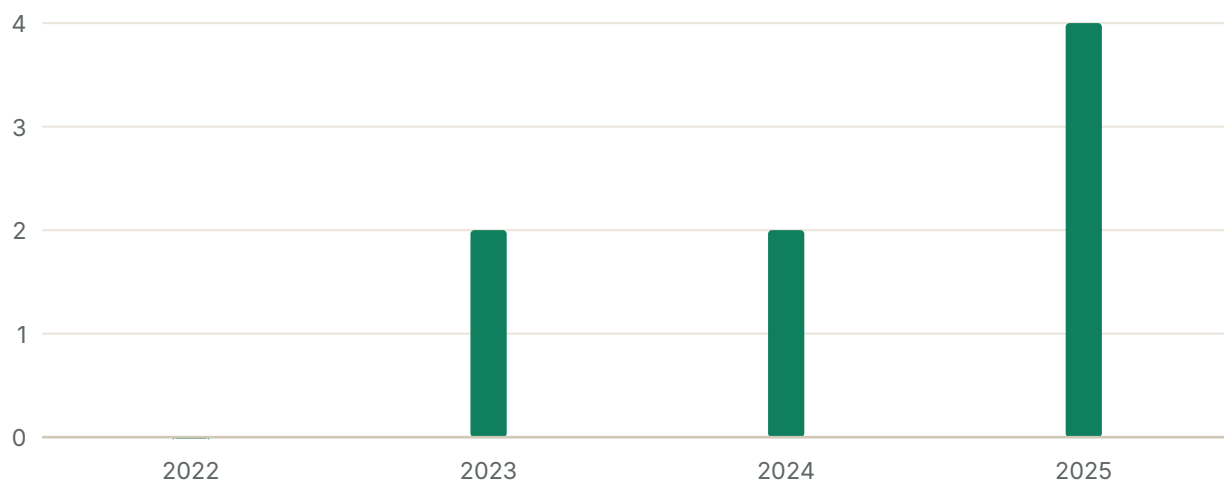
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Jámy		4,1
Obvod Žďár nad Sázavou		6,6
Okres Žďár nad Sázavou		6,4
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

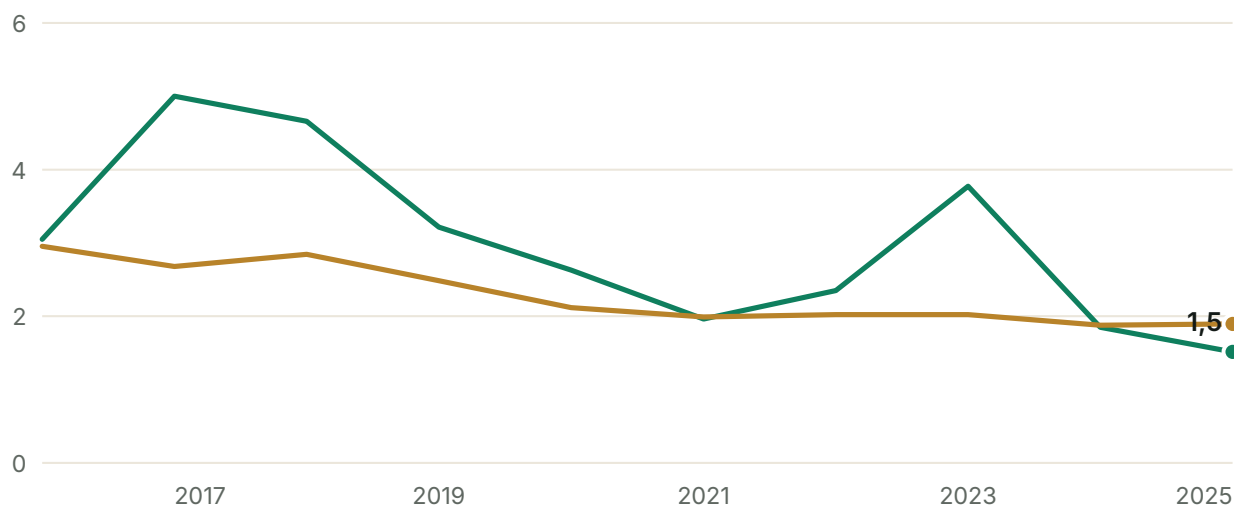
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Žďár nad Sázavou ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Žďár nad Sázavou	69
Kraj Vysočina	70
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

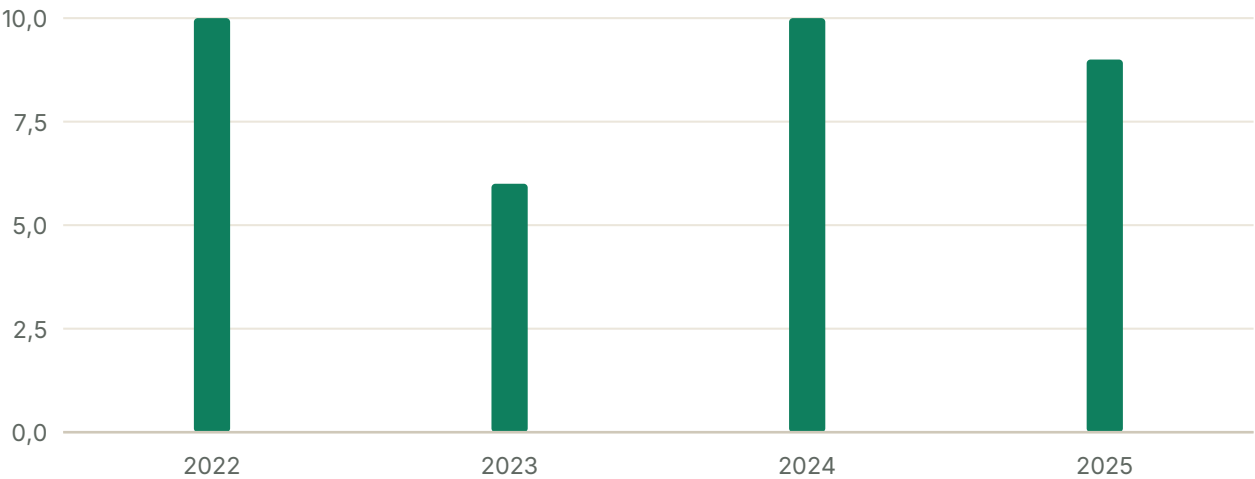
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

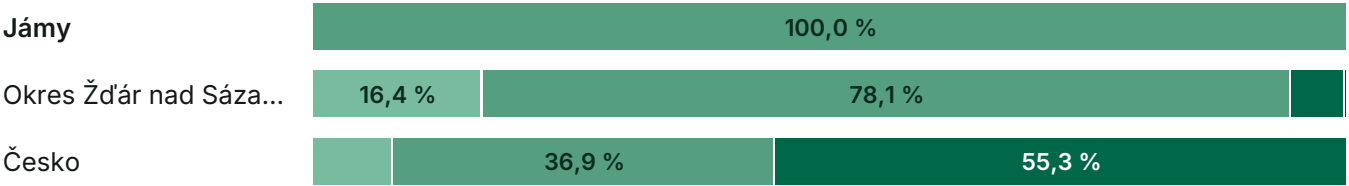
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,0 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	16,4 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	5	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,8 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	57 km	52 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Jámy Radioaktivní suroviny · po r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ZD Nové Město na Moravě - středisko Slavkovice ŽV Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	3,0 km
Cooper - Standard Automotive česká republika s.r.o. 9f.4 Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě ro...	4,7 km
Sběrný dvůr Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	4,8 km
Brněnská Úprava nebezpečných odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	4,8 km
Provozovna fyzické osoby Úprava nebezpečných odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

24
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	81,1 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	78,6 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,5 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,6 km	1,3 km	0,6 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,7 km	2,0 km	1,3 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,5 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,0 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	32,7 km	26,0 km	6,5 km	lepší než 1 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

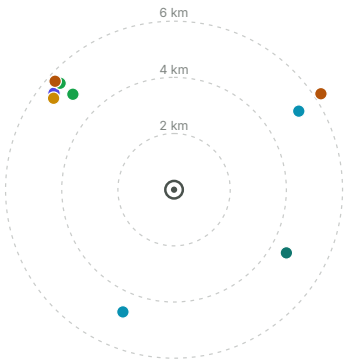
Obvod Žďár nad Sázavou		81,1 roku
Okres Žďár nad Sázavou		80,1 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,6 km
●	Nemocnice Nové Město na Moravě, příspěvová organizace	5,2 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,7 km
●	Nemocnice Nové Město na Moravě, příspěvová organizace	5,2 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	5,5 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,0 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s.	5,6 km
● Nemocnice	Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace	33 km
● Domov pro seniory	Seniorpenzion (40 lůžek)	5,7 km
●	Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích (55 lůžek)	6,2 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	5,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,49	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

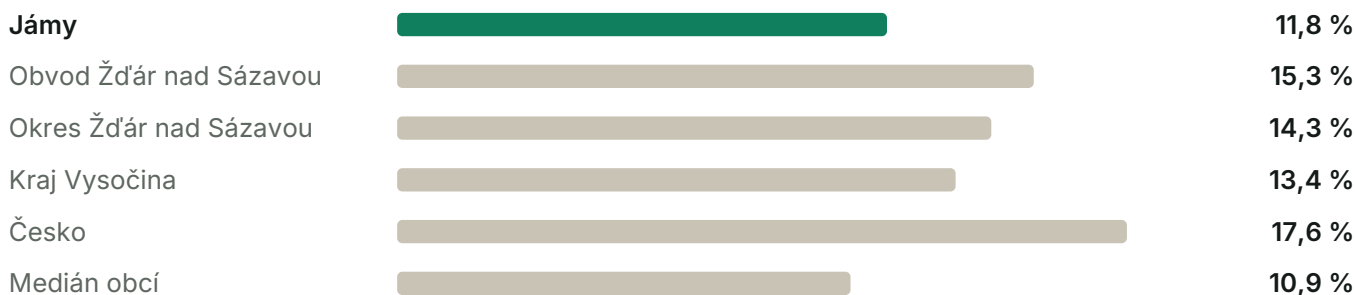
47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,8 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 58 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	167	164	168	lepší než 42 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	258	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	31 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	53. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	83. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 90 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,4 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,0 km	3,8 km	2,4 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,7 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 21 %

Vysokoškolsky vzdělání

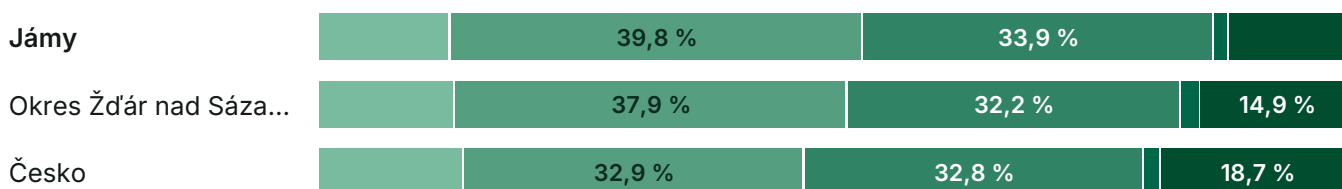
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

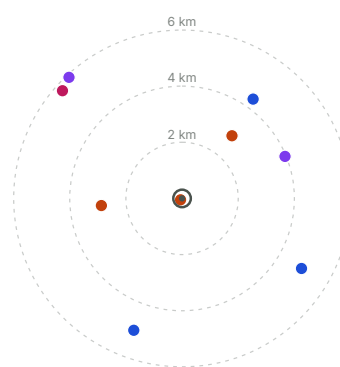
167 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 31 míst, narozených 12.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Jámy - příspěvková organizace, okres Žďár nad Sázavou	v obci
	Mateřská škola Nové Město na Moravě, příspěvková organizace	2,9 km
	Mateřská škola Vatín, příspěvková organizace	2,9 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Radňovice, příspěvková organizace	4,4 km
	Základní škola a Mateřská škola Řečice, příspěvková organizace	4,9 km
	Základní škola a mateřská škola Ostrov nad Oslavou, příspěvková organizace	5,0 km
Střední školy	Střední odborná škola Nové Město na Moravě	4,0 km
	Gymnázium Žďár nad Sázavou	5,9 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Františka Drdly, Žďár nad Sázavou, Doležalovo náměstí 4, příspěvková organizace	5,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola Nové Město na Moravě nástavba, SOŠ	4,0 km	30	–	76 %	31
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Žďár nad Sázavou lyceum, SOŠ	5,7 km	50	–	87 %	49
Gymnázium Žďár nad Sázavou gymnázium	5,9 km	83	57	99 %	86
Gymnázium Vincence Makovského Nové Město na Moravě gymnázium	6,0 km	66	45	98 %	73
Střední průmyslová škola Žďár nad Sázavou SOŠ, SOU	6,0 km	42	41	88 %	54
Biskupské gymnázium gymnázium	6,7 km	79	66	100 %	86
Střední škola Adolpha Kolpinga nástavba	6,7 km	23	–	66 %	26
Střední škola obchodní a služeb SČMSD, Žďár nad Sázavou nástavba, SOŠ, SOU	6,7 km	33	–	78 %	34

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	98 %	71 %	78 %	lepší než 67 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	92,4 %	56,0 %	64,0 %	lepší než 96 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,3 km	0,7 km	0,4 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,5 km	3,5 km	1,6 km	lepší než 40 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Jámy		98 %
Obvod Žďár nad Sázavou		73 %
Okres Žďár nad Sázavou		71 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

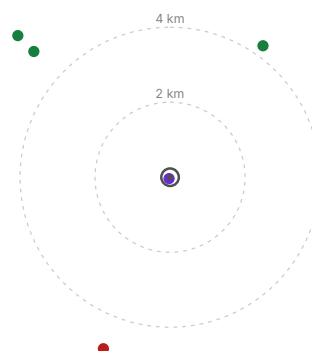
ano	Veřejný vodovod	98 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	92 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	38 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	4,3 km
	Penny	4,9 km
	Albert	5,5 km
● Pošta	Pošta Jámy	v obci
●	Pošta Ostrov nad Oslavou	4,9 km
● Knihovna	Místní knihovna v Jamách	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,0	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	4,2	3,2	lepší než 40 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	8,1	10,9	9,2	lepší než 51 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,1	5,3	3,6	lepší než 43 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,8 km	6,0 km	2,7 km	lepší než 52 %

Památky

2 kulturní památky

Boží muka	objekt
Fara	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

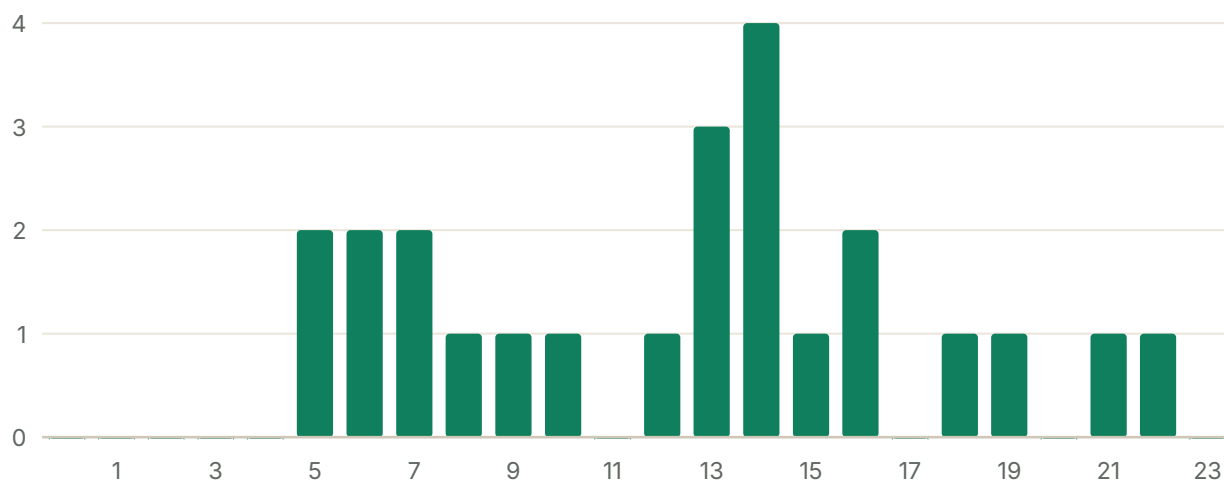
57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	95 %	77 %	84 %	lepší než 67 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	82,7 %	48,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	24 spojů	–	–	lepší než 27 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	9 min	11 min	8 min	lepší než 78 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	67 min	66 min	36 min	lepší než 45 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	12	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	37	62	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	36,7 %	22,5 %	30,9 %	lepší než 93 %
Do práce a školy autem 2021	58,6 %	57,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,8 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 52 %

Odjezdy během dne

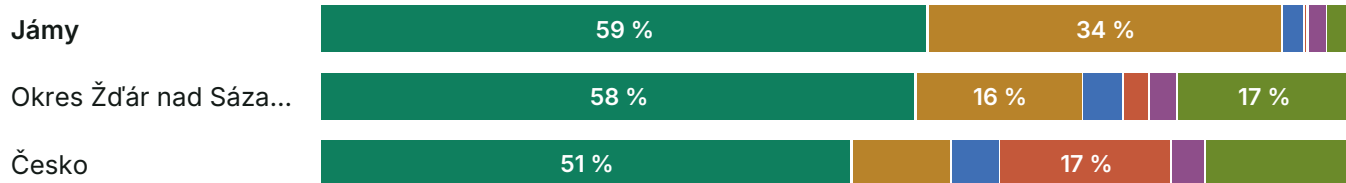
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

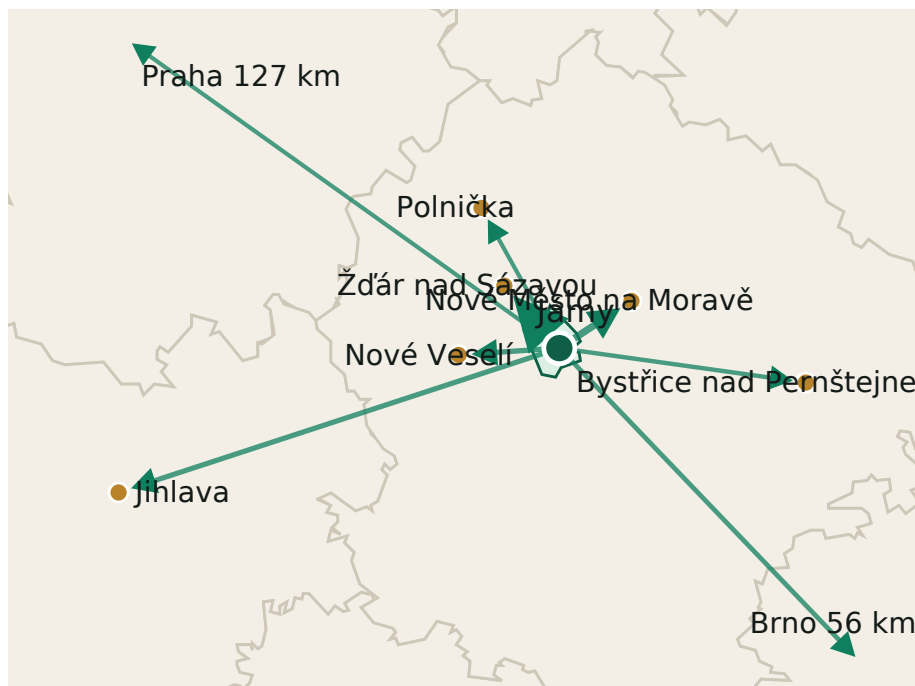


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 326 lidí, sem dojíždí 7. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Žďár nad Sázavou	233 (71 %)
Nové Město na Moravě	31 (10 %)
Nové Veselí	10 (3 %)
Jihlava	9 (3 %)
Brno	6 (2 %)
Bystřice nad Pernštejnem	4 (1 %)
Polníčka	3 (1 %)
Praha	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Žďár nad Sázavou	4 (57 %)
Nové Město na Moravě	1 (14 %)
Ostrov nad Oslavou	1 (14 %)
Zubří	1 (14 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

24 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 24

První spoj	5:03
Poslední spoj	22:43
Nejrychleji do ORP Žďár nad Sázavou	9 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 07 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

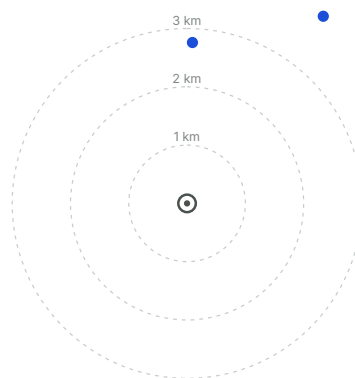
95 % adres: 193 z 204 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 77 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Veselíčko	2,8 km
●	Radňovice	4,0 km
●	Ostrov nad Oslavou	4,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,0 km	5,5 km	4,1 km	lepší než 71 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,0 km	9,6 km	5,5 km	lepší než 81 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	33,6 km	34,8 km	20,4 km	lepší než 41 %
Vzdálenost do krajského města 2026	33,6 km	37,5 km	24,0 km	lepší než 48 %
Vzdálenost do Prahy 2026	126,6 km	132,1 km	122,2 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	17,3 km	15,2 km	9,7 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,1 km	2,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Měřín, 17 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Měřín	17 km
2 Velké Meziříčí-západ	18 km
3 Velké Meziříčí-východ	21 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 17 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 44 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D35, 46 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	29,1 %	35,0 %	34,0 %	lepší než 59 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,77	1,77	2,94	lepší než 49 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	34,1 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,39 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,8 µg/m³	10,5 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 69 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	5,1 µg/m³	8,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 86 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	32 % limitu	37 % limitu	53 % limitu	lepší než 75 %
Nadmořská výška 2026	593 m	538 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,7 µg/m³	14,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 73 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Jámy		29,1 %
Obvod Žďár nad Sázavou		41,0 %
Okres Žďár nad Sázavou		35,0 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

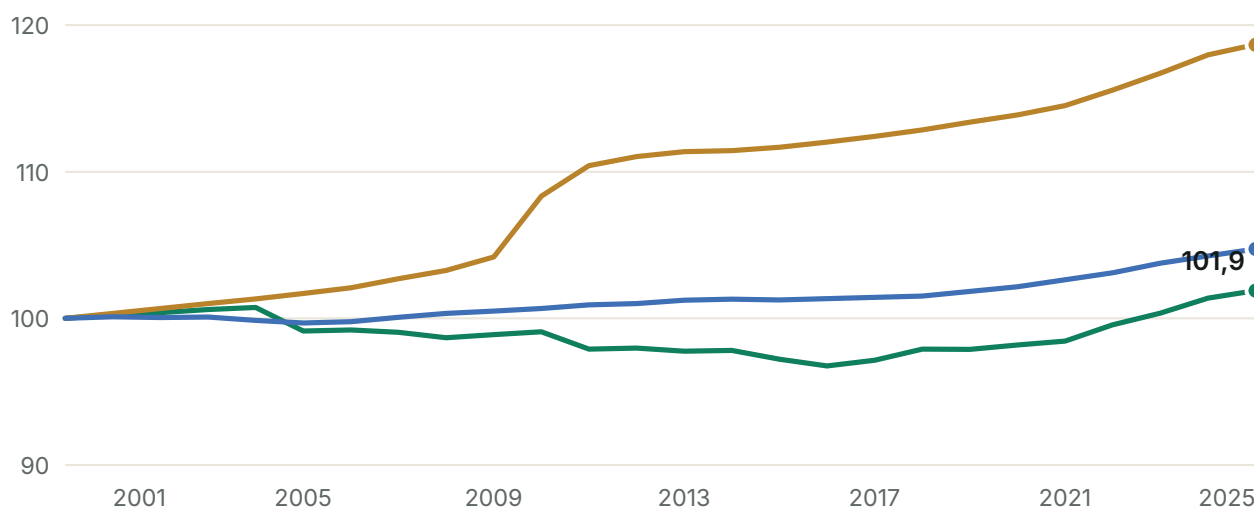


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Jámy Okres Žďár nad Sázavou Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

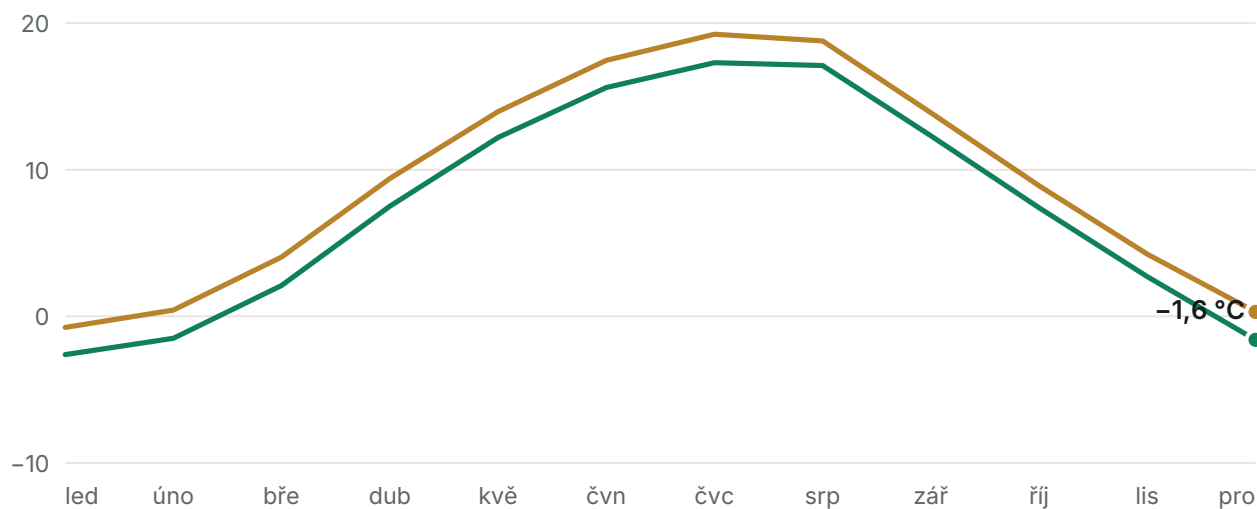
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,4 °C	7,6 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 730 h	1 739 h	1 708 h	lepší než 63 %
Roční úhrn srážek 2020	718 mm	686 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	120 dní	144 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	112 dní	108 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	34 dní	37 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	5 dní	6 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	127 dní	124 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	79 dní	72 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	33 cm	32 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	190 dní	160 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	74 %	68 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	81 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	28 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,5 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,6 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

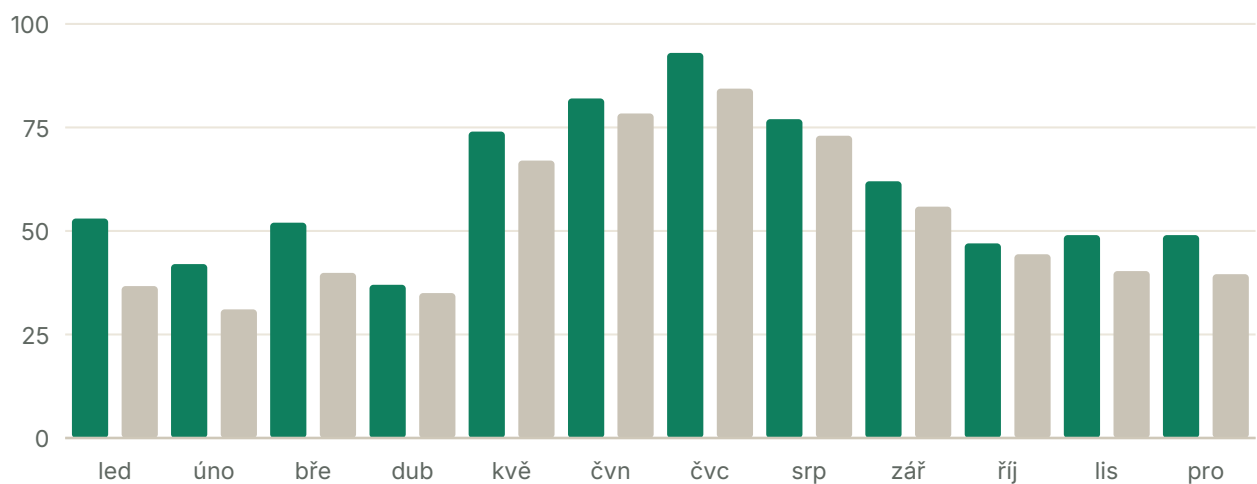


■ Jámy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

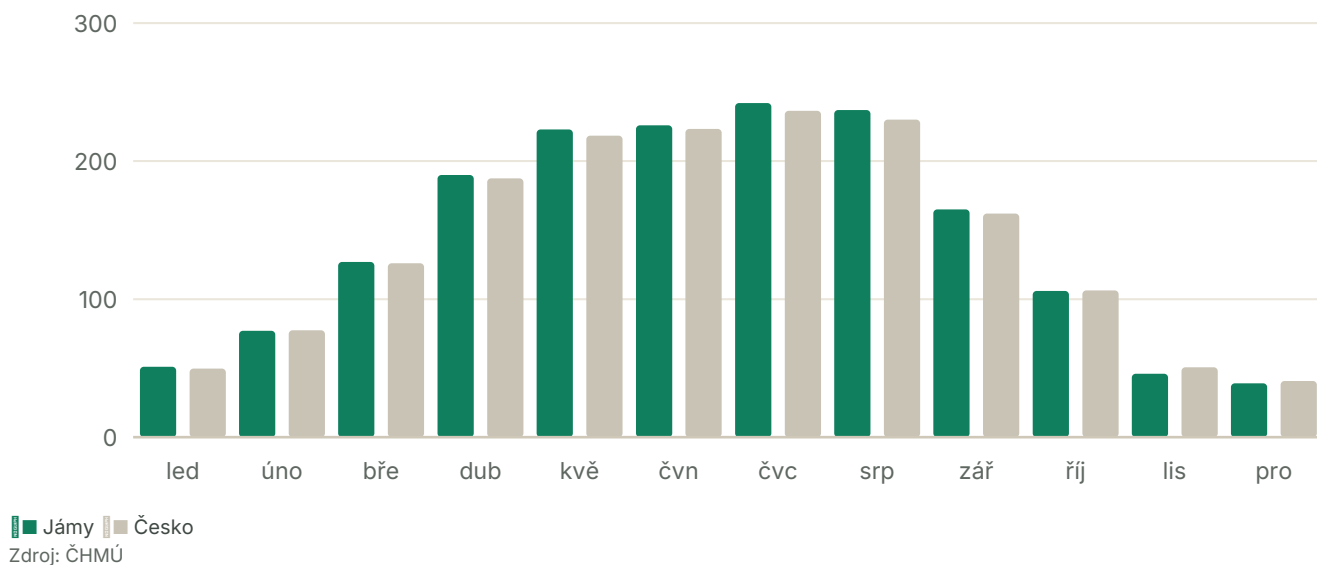


■ Jámy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

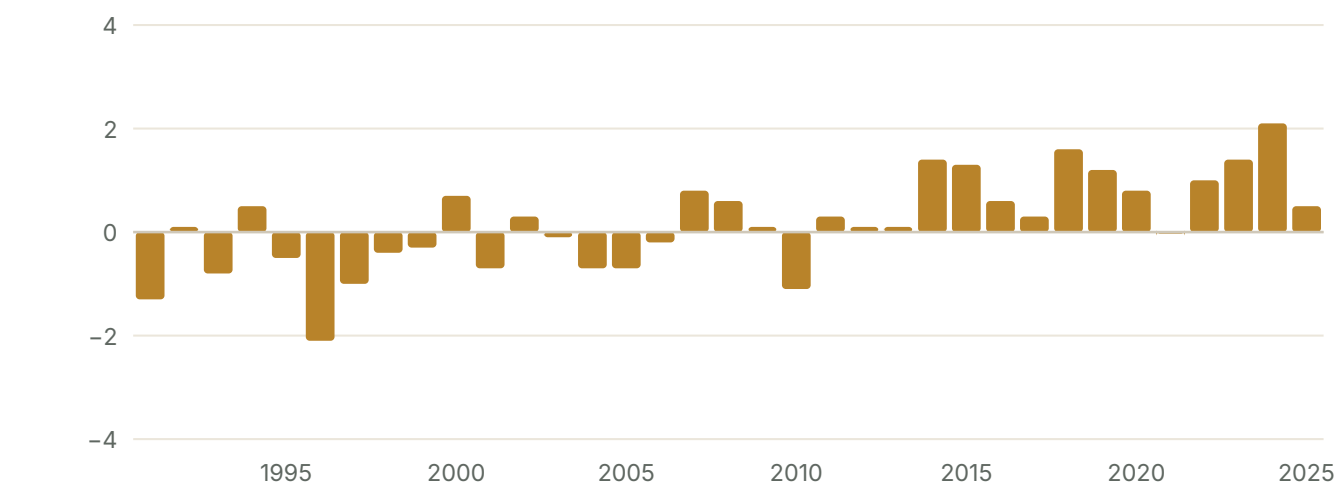
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



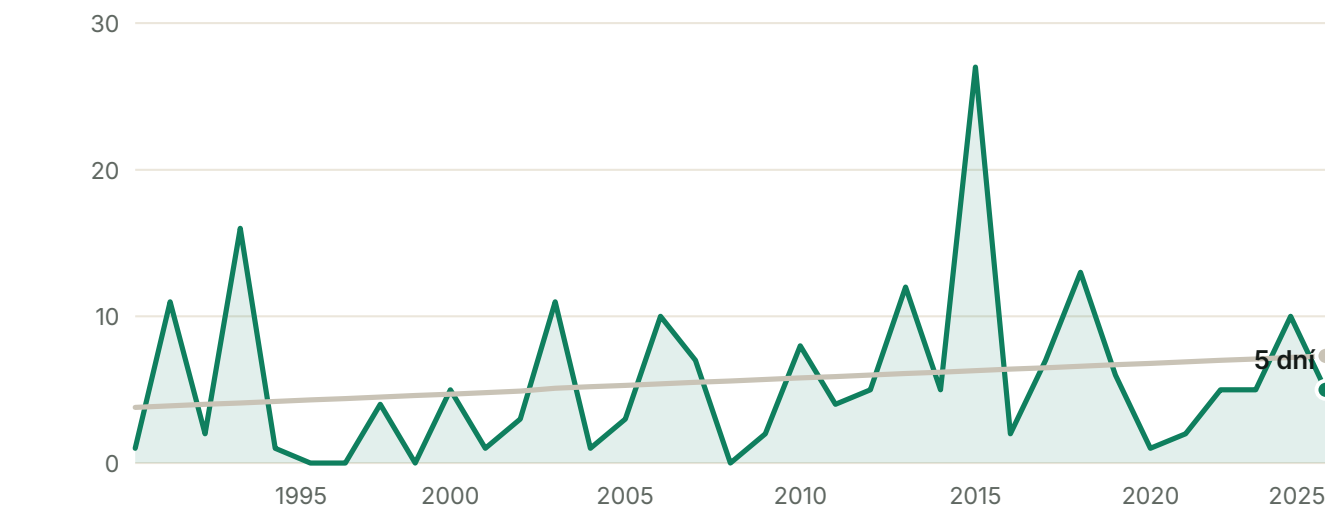
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Jam od průměru 1991–2020 (7,4 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,0 dne za 10 let



■ Jámy ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 4, 2016–2025 průměrně 6.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	6,9	8,4	+1,5 °C	7,9	7,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	27	42	+15 dní	36	34
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	4	6	+2 dní	5	6
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	141	115	–26 dní	123	127

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

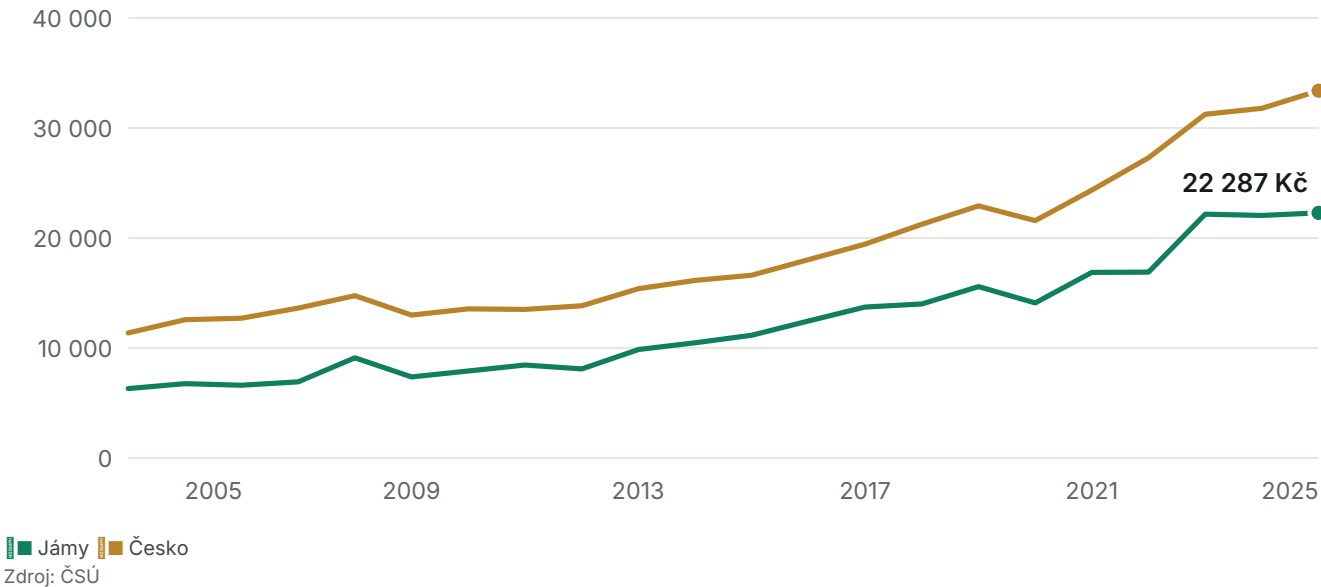
Investuje obec a jak je zadlužená?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 287 Kč	26 013 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	32 856 Kč	41 585 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	88	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 514 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	15 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 415 Kč	12 170 Kč	11 761 Kč	lepší než 44 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,1 %	19,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–6 060 Kč	–1 004 Kč	797 Kč	–

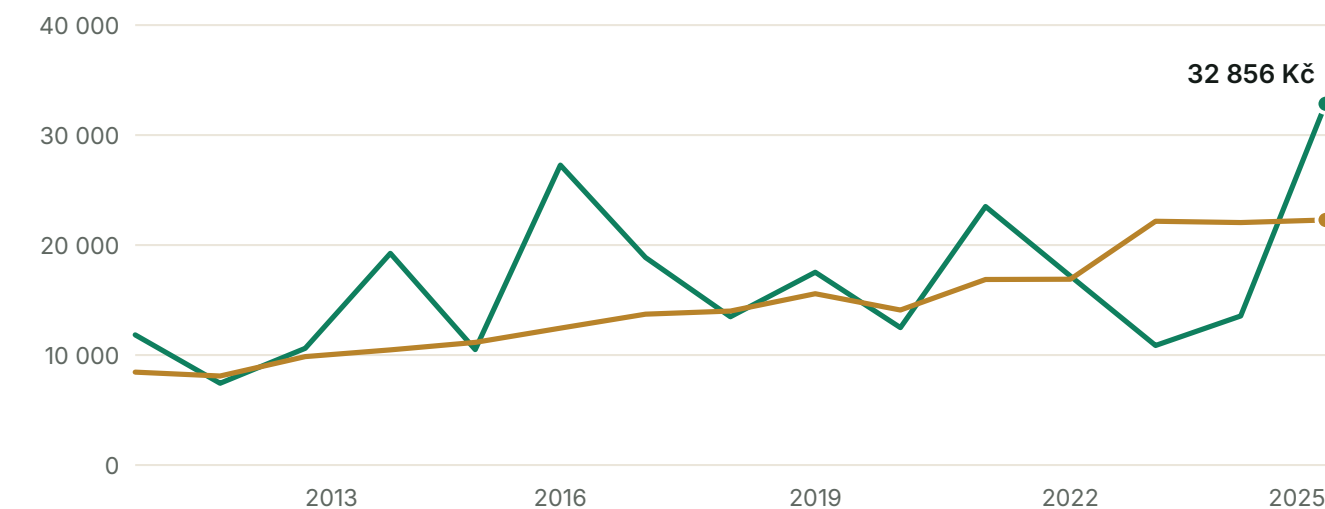
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

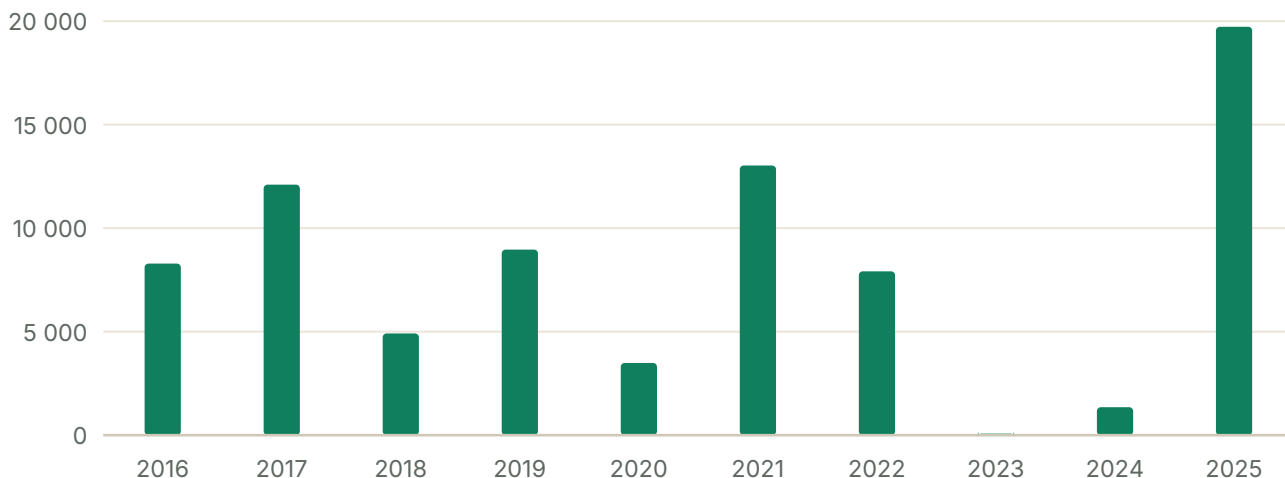
Jámy vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		32 856 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		22 287 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 415 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

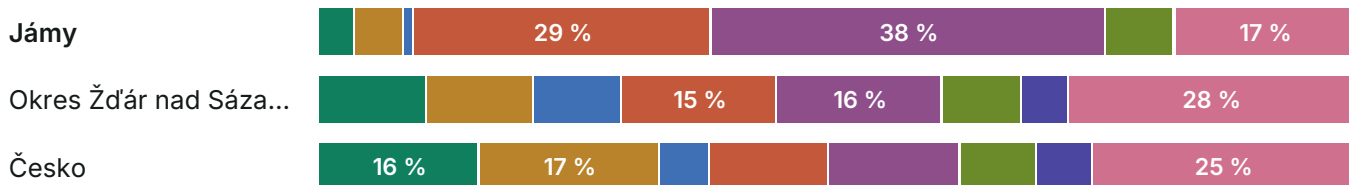
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	15 671	14 858	19 459	19 917	17 507	17 551
Výdaje	7 840	14 764	12 014	7 374	8 937	21 520
Saldo	7 831	94	7 445	12 544	8 569	-3 969
z toho investice	2 186	8 181	5 527	49	887	12 916
Přijaté dotace	1 218	1 431	1 490	377	421	720
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

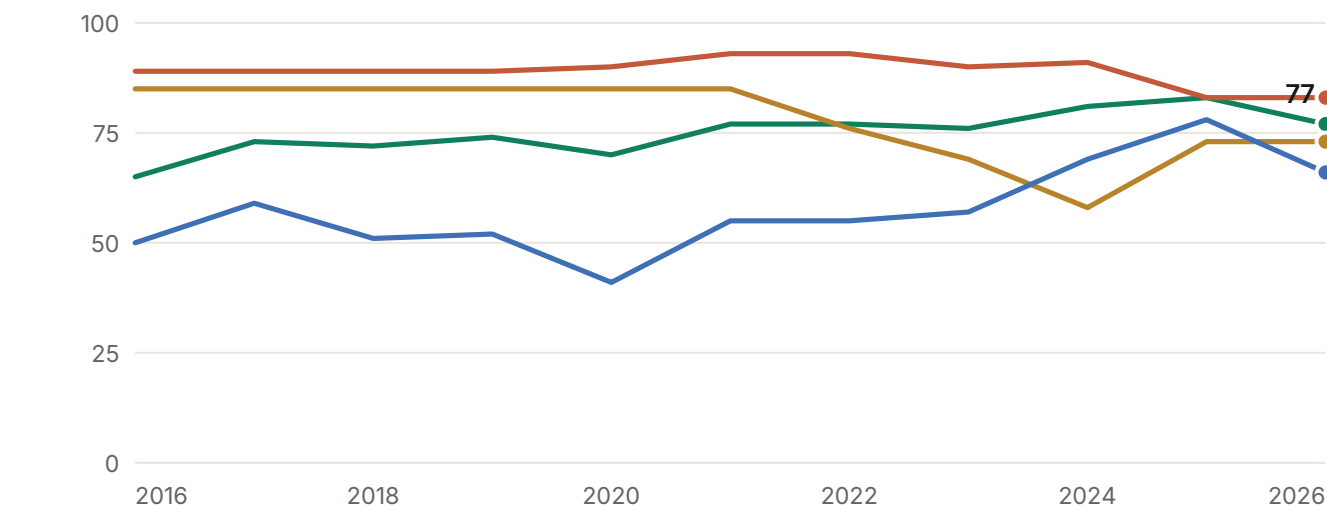
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 77 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	77	77	0
Dostupnost bydlení	29	34	+5
Rozvoj obce	69	68	-1
Práce a příjmy	55	66	+11
Bezpečnost	93	83	-10
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	24	24	0
Vzdělání	47	47	0
Služby a vybavenost	61	61	0
Volný čas a kultura	24	24	0
Veřejná doprava	57	57	0
Poloha a dostupnost	41	41	0
Příroda a ovzduší	71	71	0
Hospodaření obce	85	73	-12
Obyvatelé a komunita	98	94	-4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Vatín	Žďár nad Sázavou	2,8 km	292	47
Sazomín	Žďár nad Sázavou	3,1 km	272	59
Obyčtov	Žďár nad Sázavou	3,4 km	453	59
Hodíškov	Žďár nad Sázavou	3,7 km	147	38
Radňovice	Žďár nad Sázavou	4,3 km	338	94
Řečice	Žďár nad Sázavou	4,6 km	459	46
Ostrov nad Oslavou	Žďár nad Sázavou	4,9 km	1 000	63
Lhotka	Žďár nad Sázavou	5,7 km	227	67
Nová Ves u Nového Města na Moravě	Žďár nad Sázavou	5,9 km	680	57
Žďár nad Sázavou	Žďár nad Sázavou	6,0 km	20 247	67

Pokud se vám líbí Jámy, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Křoví	Žďár nad Sázavou	641	81 %	63
Věcov	Žďár nad Sázavou	708	80 %	41
Sedlejev	Jihlava	322	80 %	88
Poděšín	Žďár nad Sázavou	260	79 %	73
Jamné	Jihlava	576	79 %	93
Doubravy	Zlín	601	85 %	77
Bolehošť	Rychnov nad Kněžnou	665	83 %	72
Plenkovice	Znojmo	402	83 %	62
Vlkaneč	Kutná Hora	629	82 %	51
Boleradice	Břeclav	949	82 %	74

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Jámy?

K 31. 12. 2025 žilo v Jámách 655 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Jámy dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Jámy 77 bodů ze 100 a jsou 1 412. z 6 254 obcí v Česku a 126. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Jámách?

Podíl nezaměstnaných osob v Jámách byl 3,35 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Jámy bezpečné místo?

V Jámách se ročně eviduje v průměru 4,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Jam do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 33,6 km do krajského města a 126,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Jam?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 32,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Jámách?

Jámy leží v nadmořské výšce 593 m.

O OBCI

Jámy (německy Jamny) jsou obec v okrese Žďár nad Sázavou v Kraji Vysočina. Jedná se o jednu z nejstarších obcí na Vysočině, jejich historie sahá až do roku 1252. Leží pod vrcholem Vejdochem (661 metrů) na jeho jižní straně. Nachází se asi šest kilometrů jihovýchodně od Žďáru nad Sázavou. Katastr obce sousedí na severu se Žďárem a Veselíčkem, na východě se Slavkovicemi a Hlíným, na jihu s Obyčtovem a Sazomínem a na západě s Vatínem. Žije zde 659 obyvatel. Rozlohou katastru přesahuje 1 242 hektarů, tím se řadí mezi největší obce Žďárska.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Jámy)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Jaroslav Homolka, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/jamy

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.