



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES TŘEBÍČ · KRAJ VYSOČINA

# Jemnice

Život v Jemnici v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

43 / 100

3 584. místo z 6 254 obcí  
398. místo v kraji  
lepší než 43 % obcí Česka

OBYVATEL  
3 979

PRŮMĚRNÝ VĚK  
44,6 let

ROZLOHA  
32,5 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
470 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Jemnice v kostce

Jemnice je město v okrese Třebíč (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 470 m. V roce 2025 tu bydlelo 3 979 obyvatel, o 2,4 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,6 roku, tedy o 1,2 roku více než průměr Česka. S indexem 43 bodů ze 100 předčí 43 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře poloha a dostupnost.

## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

43 / 100

3 584. z 6 254 obcí · 398. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 35 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 26 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 50 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 37 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 49 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 64 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 53 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 98 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 88 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 70 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 6  |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 53 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 12 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 26 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Harold, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

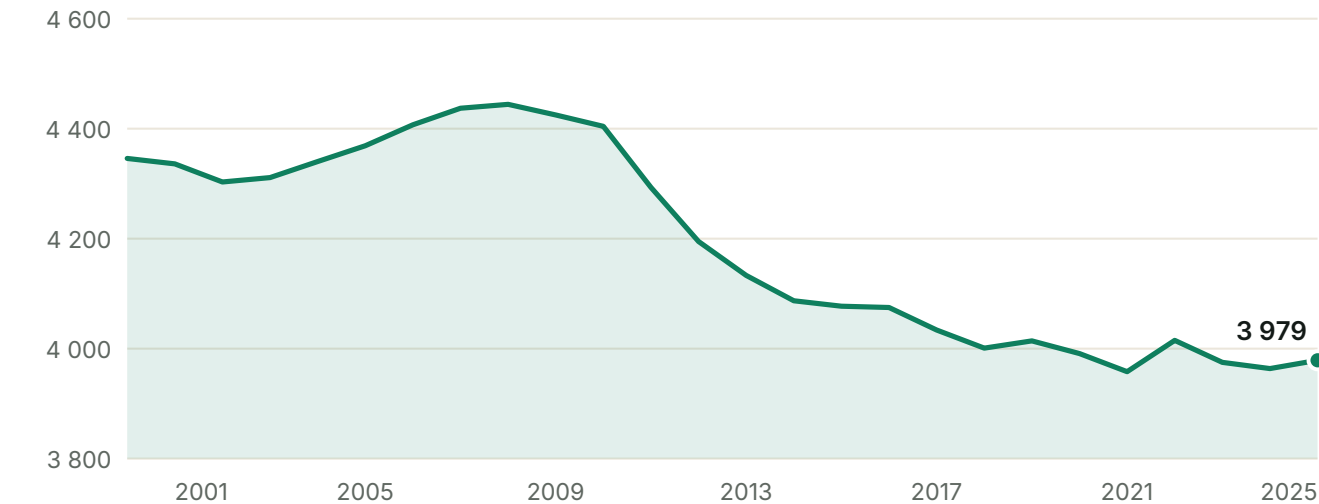
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

**26**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 3 979     | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 44,6 roku | 44,3 roku | 43,3 roku | lepší než 27 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 14,4 %    | 14,8 %    | 15,1 %    | lepší než 34 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 22,8 %    | 22,7 %    | 20,8 %    | lepší než 27 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –1,5      | –2,4      | –2,4      | lepší než 55 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 11,3 %    | 13,5 %    | 17,6 %    | lepší než 53 % |
| Volební účast<br>2025                         | 67,5 %    | 72,1 %    | 68,9 %    | lepší než 18 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 61,1 %    | 53,6 %    | 46,1 %    | lepší než 61 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 2,1 %     | 1,2 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 4 293     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

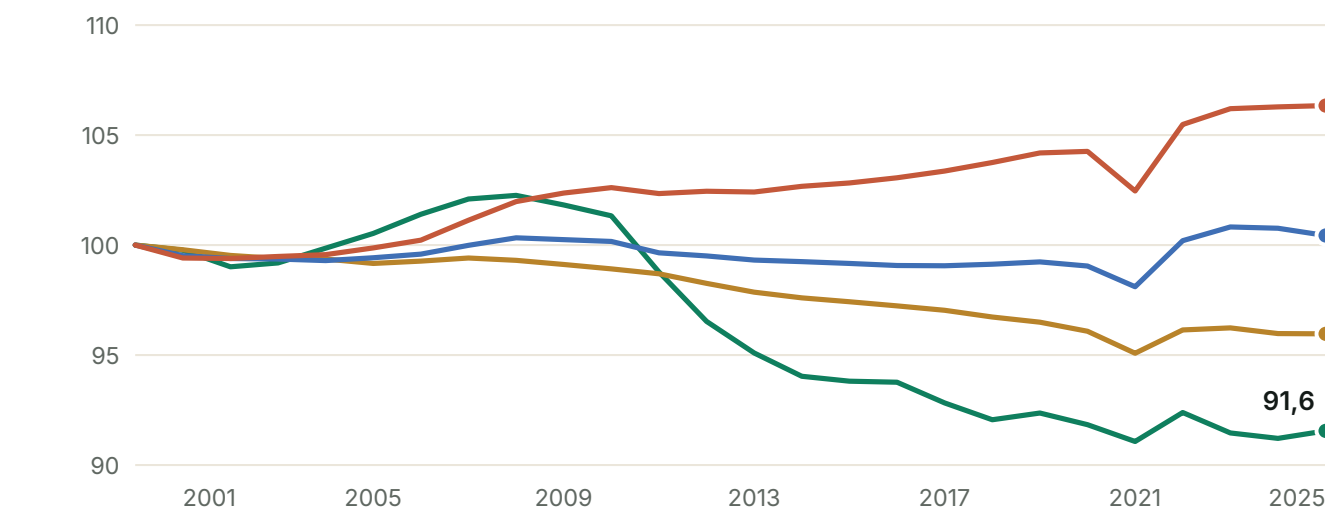
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

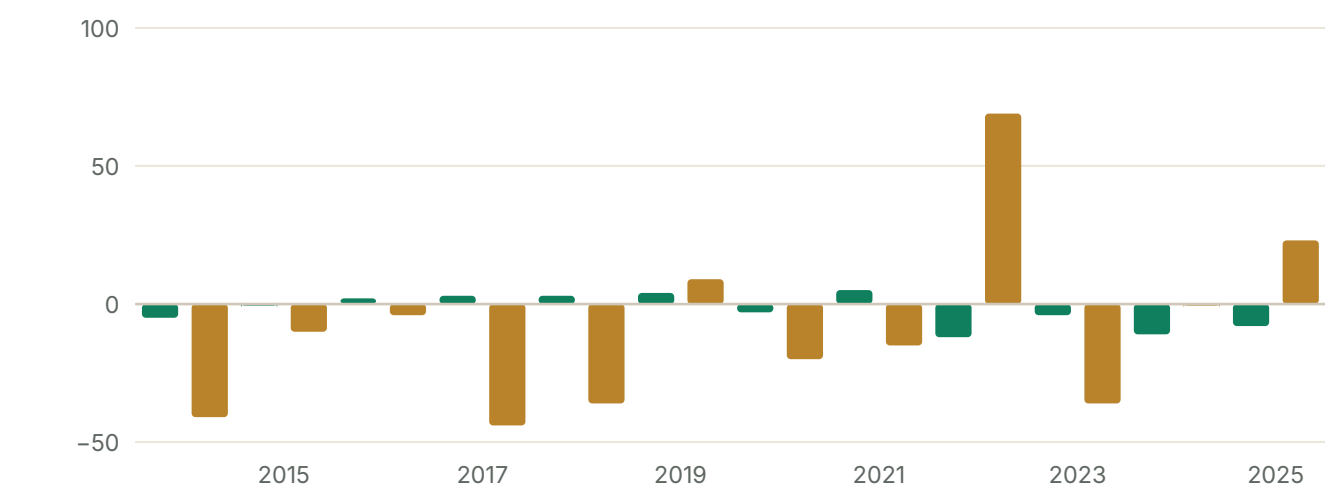


■ Jemnice ■ Okres Třebíč ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

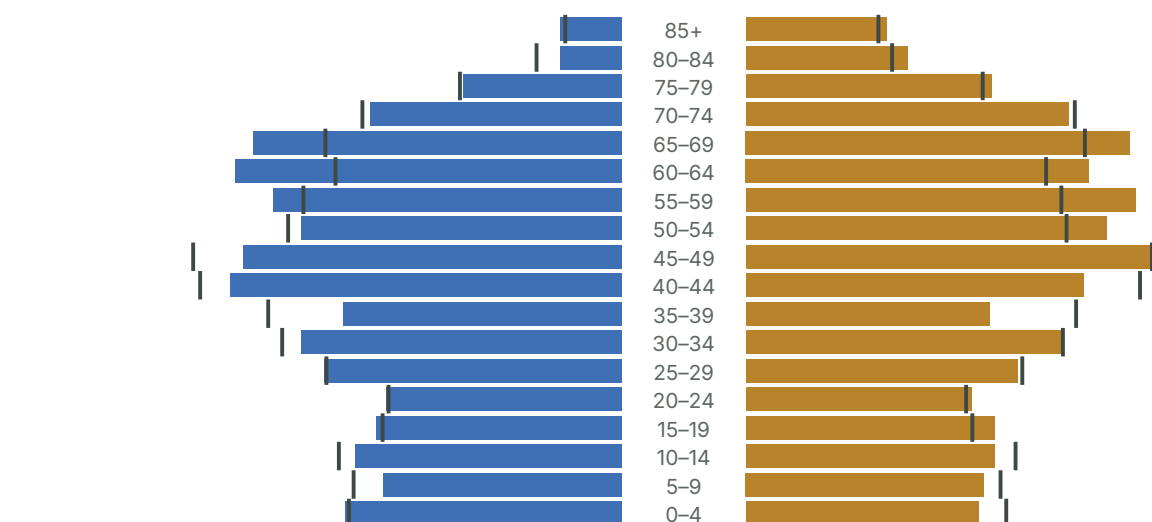
|              |        |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|
| Jemnice      | 14,4 % | 62,8 % | 22,8 % |
| Okres Třebíč | 14,8 % | 62,5 % | 22,7 % |
| Česko        | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

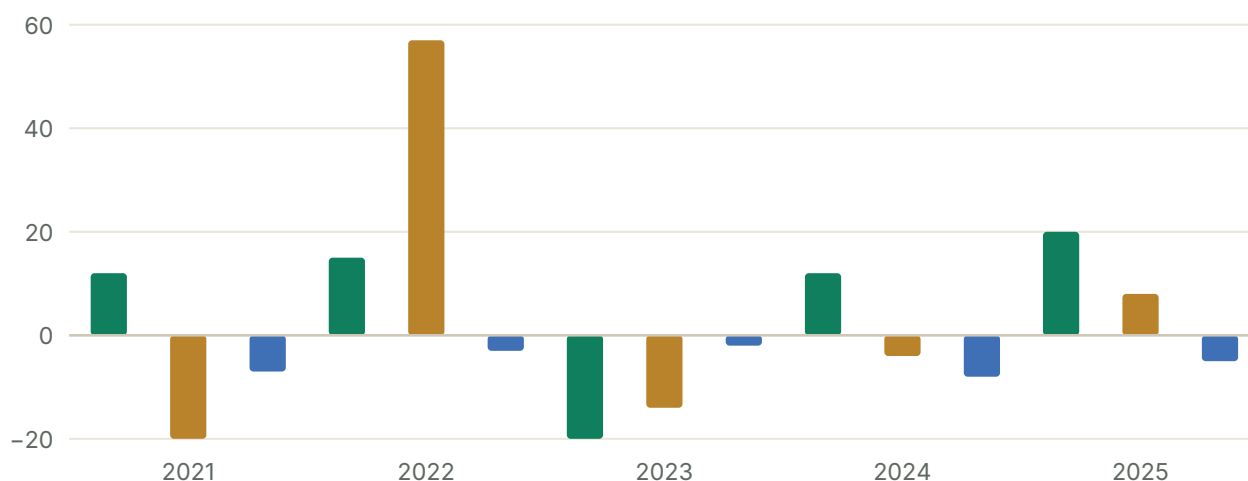


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

21 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 16 z 21 · účast 61,1 % (sněmovní 2025: 67,5 %)

|                                          |           |        |
|------------------------------------------|-----------|--------|
| Za dobrý život na Jemnicku               | 6 mandátů | 26,0 % |
| Sdružení nezávislých kandidátů v Jemnici | 3 mandáty | 14,5 % |
| Pro Jemnici                              | 3 mandáty | 13,6 % |
| MLADÍ ZA ROZVOJ JEMNICE                  | 3 mandáty | 12,7 % |
| Občanská demokratická strana             | 3 mandáty | 12,3 % |
| ANO 2011                                 | 1 mandát  | 6,2 %  |
| Komunistická strana Čech a Moravy        | 1 mandát  | 5,9 %  |
| KDU-ČSL                                  | 1 mandát  | 5,9 %  |

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 39 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (9,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

35

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 57 150 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 44 046 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 209 Kč/m <sup>2</sup>    | 222 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 51 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 48 148 Kč/m <sup>2</sup> | 46 669 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 16 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 43 644 Kč/m <sup>2</sup> | 43 526 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 45 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 6,3 roku                 | 6,1 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 9 %  |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 11 286 Kč                | 11 968 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | 257 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 25 %                     | 27 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                           |             |                          |
|---------------------------|-------------|--------------------------|
| Jemnice                   | <div></div> | 48 148 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Moravské Budějovice | <div></div> | 44 187 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Třebíč              | <div></div> | 46 669 Kč/m <sup>2</sup> |
| Kraj Vysočina             | <div></div> | 45 703 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko                     | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí               | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

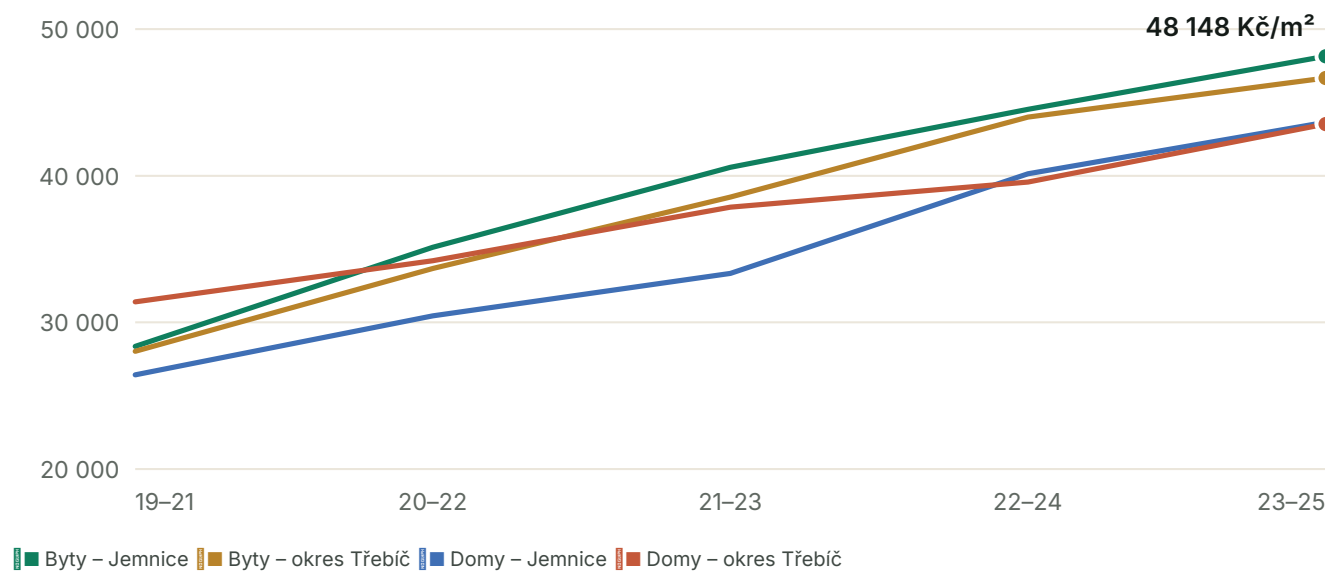
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                           |             |                                |
|---------------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Jemnice</b>            | <div></div> | <b>43 644 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Moravské Budějovice | <div></div> | <b>42 160 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Třebíč              | <div></div> | <b>43 526 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Kraj Vysočina             | <div></div> | <b>46 468 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko                     | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí               | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

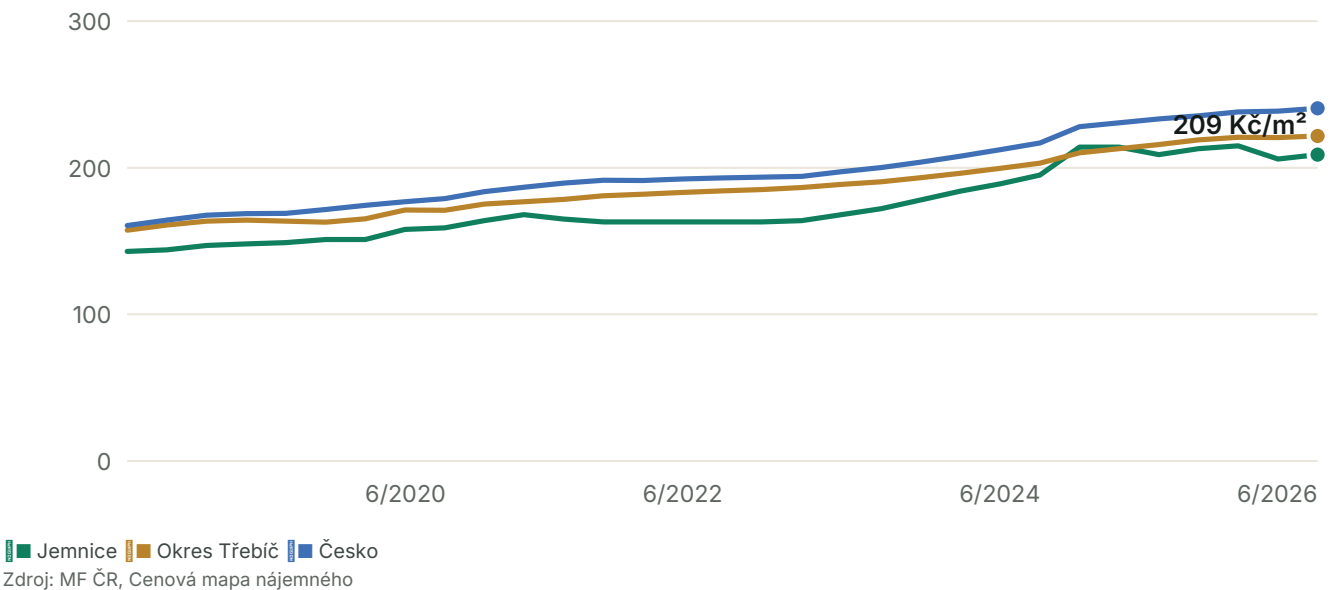
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                           |             |                             |
|---------------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Jemnice</b>            | <div></div> | <b>209 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Moravské Budějovice | <div></div> | <b>214 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Třebíč              | <div></div> | <b>222 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Kraj Vysočina             | <div></div> | <b>214 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko                     | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí               | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Třebíč, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 161        | 40 487 | 40 774       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 5          | 48 148 | 43 644       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 1          | 55 392 | 47 751       |
| Okres celkem           | 167        | 51 376 | 42 241       |

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 4 další obce).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 257                  | 9 000 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 209                  | 11 300 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 180                  | 12 600 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 145                  | 12 300 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 194 a 226 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

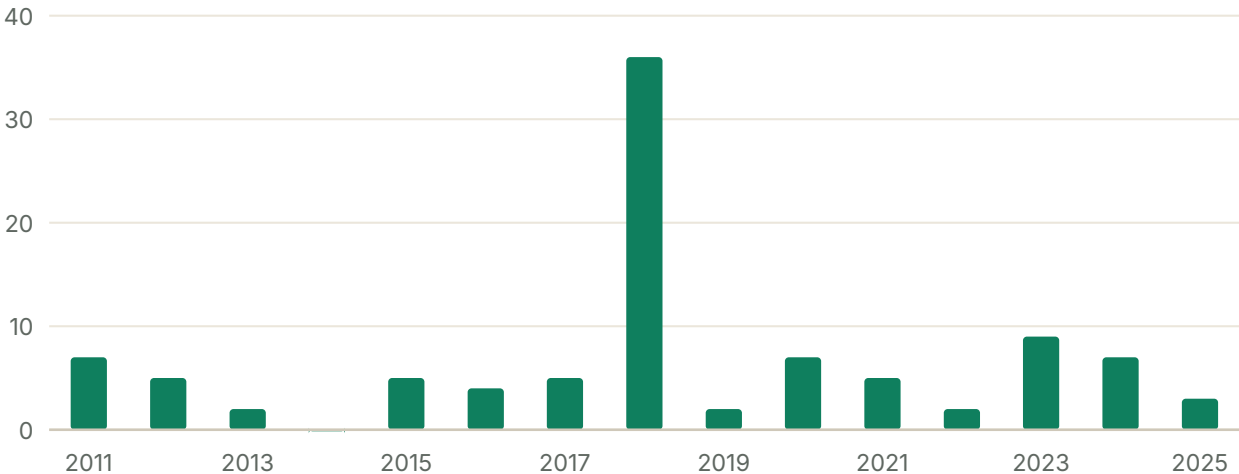
26

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | -2,4 %  | -1,5 % | 3,4 %  | -              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 2,1     | 3,6    | 10,1   | lepší než 25 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 9,8     | 5,3    | 9,1    | lepší než 47 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 20,1    | 25,2   | 30,8   | lepší než 33 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 80      | -      | -      | -              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 60,2 %  | 62,3 % | 44,1 % | -              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 73,1 %  | 78,7 % | 65,6 % | -              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 17,0 %  | 10,1 % | 21,5 % | -              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 12,6 %  | 15,2 % | 17,8 % | -              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 22,4 %  | 24,6 % | 14,9 % | lepší než 79 % |

## Dokončené byty

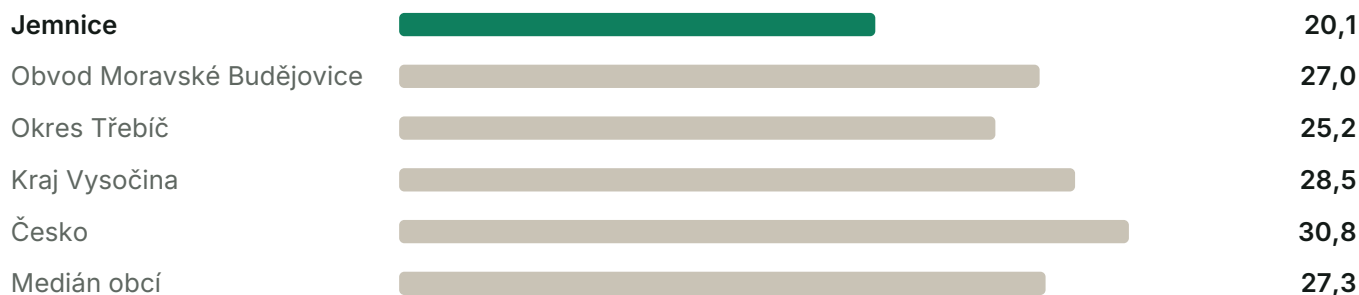
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

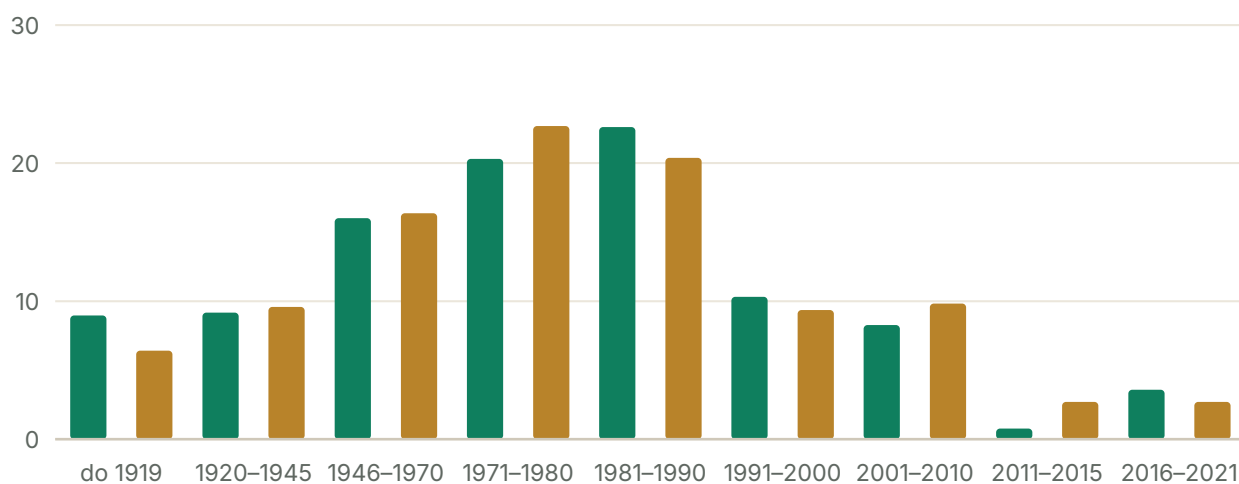
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

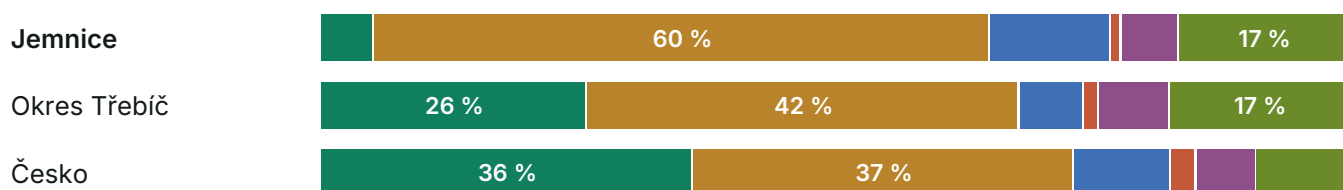


■ Jemnice ■ Okres Třebíč

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

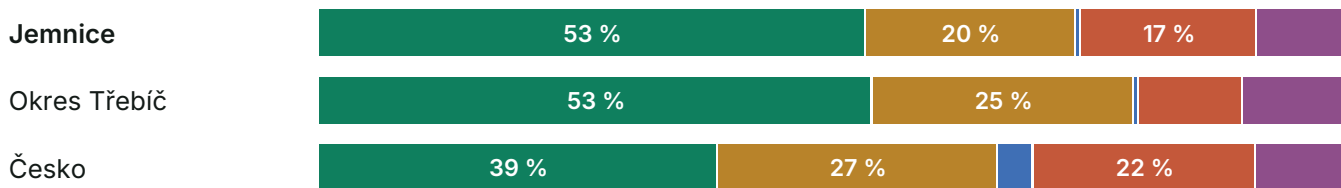


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

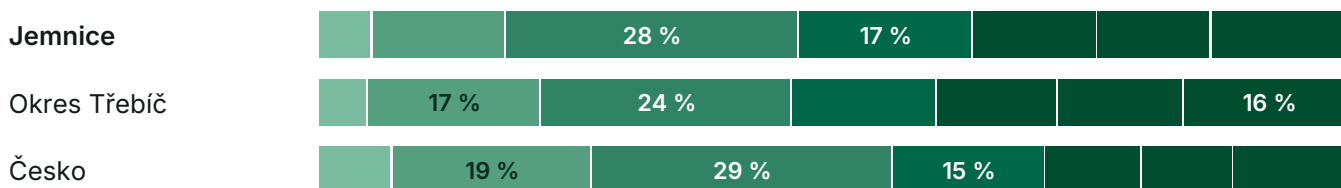


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

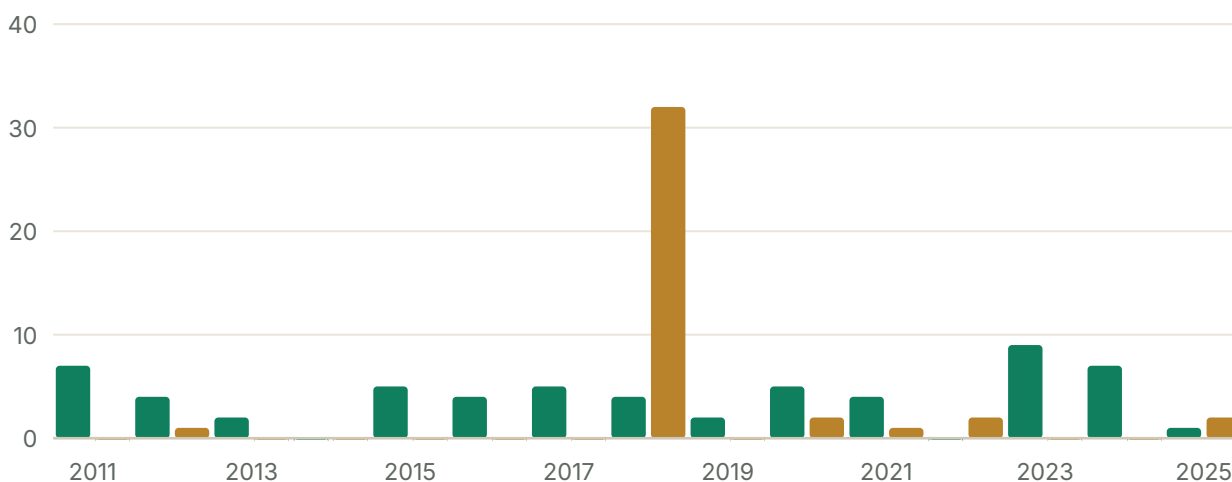


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

161 · 11 % adres

Neobydlené byty (2021)

320 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

## OBLAST INDEXU

## Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

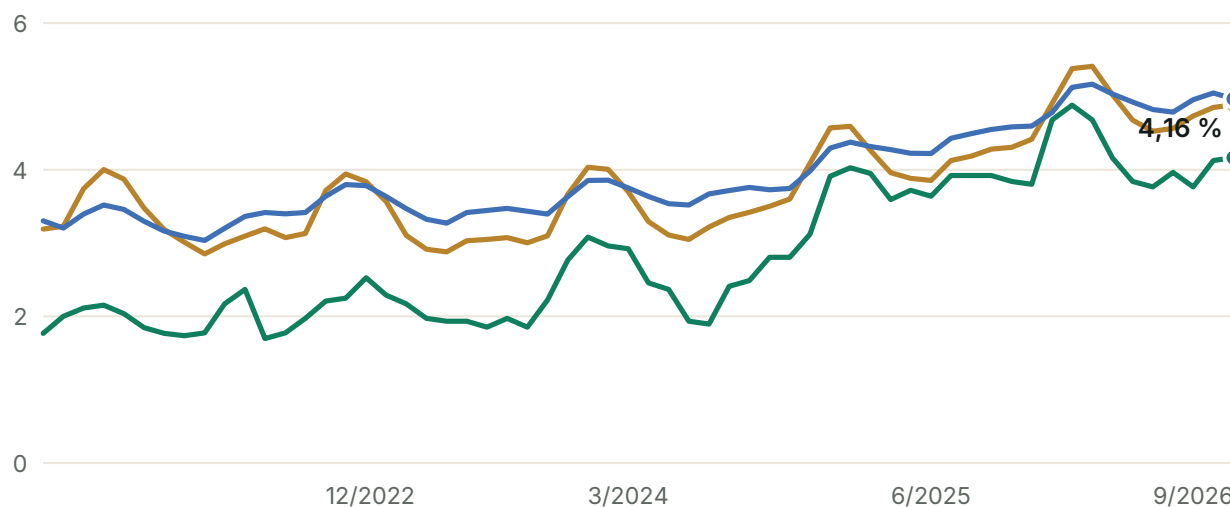
50

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 4,16 %     | 4,89 %     | 4,97 %     | lepší než 50 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 104        | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 14         | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 129        | 134        | 163        | lepší než 40 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 4,55 %     | 3,73 %     | 6,20 %     | lepší než 37 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 1,11×      | 0,85×      | 1,00×      | lepší než 91 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 570 317 Kč | 982 227 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 5,86       | 5,26       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 7,5        | 6,1        | 7,7        | lepší než 80 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 30         | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 6          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 433 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Jemnice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

|                           |             |            |
|---------------------------|-------------|------------|
| <b>Jemnice</b>            | <div></div> | <b>129</b> |
| Obvod Moravské Budějovice | <div></div> | <b>130</b> |
| Okres Třebíč              | <div></div> | <b>134</b> |
| Kraj Vysočina             | <div></div> | <b>137</b> |
| Česko                     | <div></div> | <b>163</b> |
| Medián obcí               | <div></div> | <b>137</b> |

Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

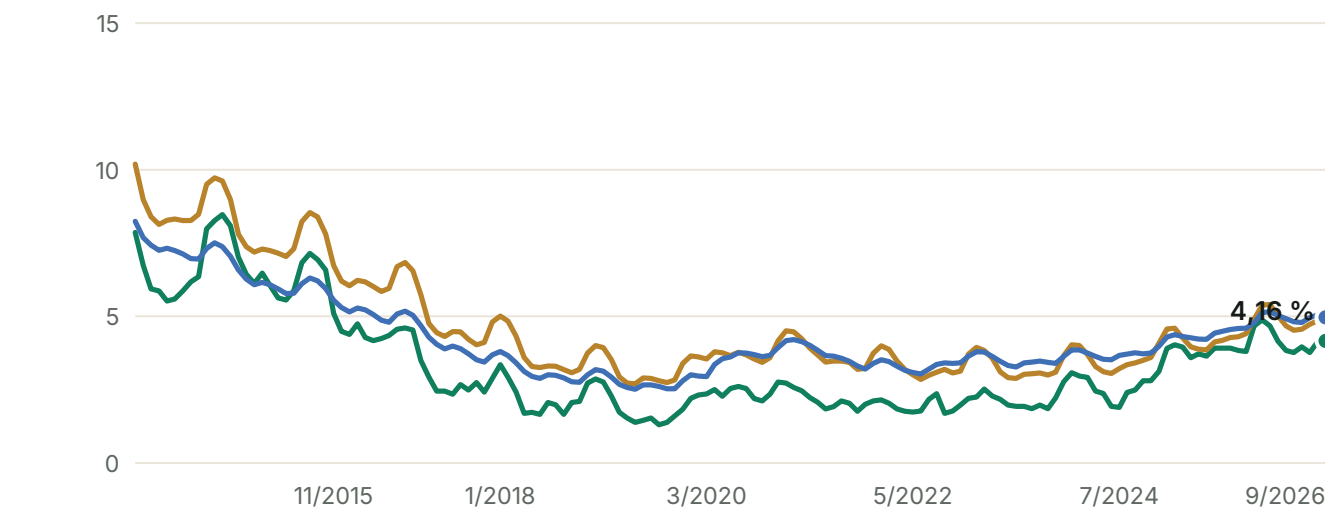
% obyvatel starších 15 let, 2026

|                           |             |               |
|---------------------------|-------------|---------------|
| <b>Jemnice</b>            | <div></div> | <b>4,55 %</b> |
| Obvod Moravské Budějovice | <div></div> | <b>4,49 %</b> |
| Okres Třebíč              | <div></div> | <b>3,73 %</b> |
| Kraj Vysočina             | <div></div> | <b>3,72 %</b> |
| Česko                     | <div></div> | <b>6,20 %</b> |
| Medián obcí               | <div></div> | <b>3,69 %</b> |

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

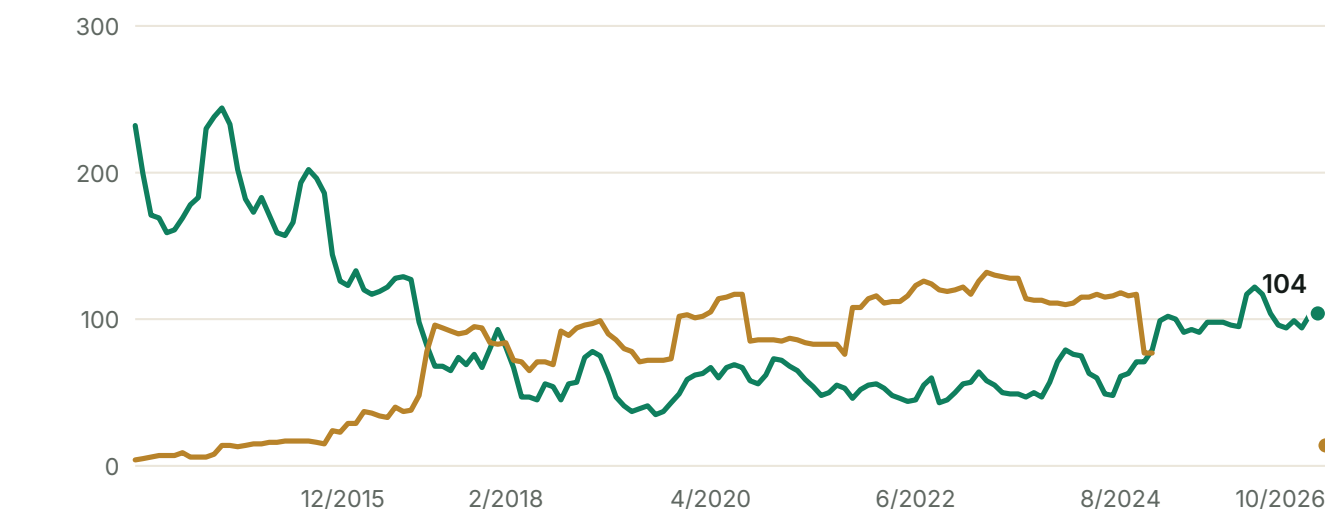


■ Jemnice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

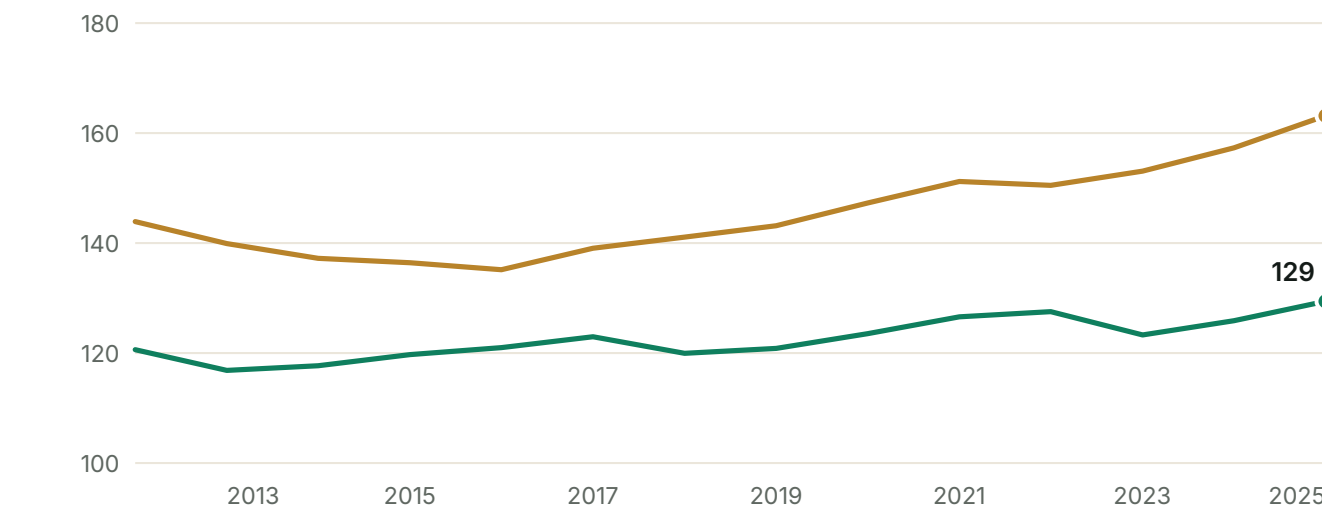
|              |  |        |        |        |  |  |
|--------------|--|--------|--------|--------|--|--|
| Jemnice      |  | 28,4 % | 23,9 % | 23,2 % |  |  |
| Okres Třebíč |  | 21,6 % | 25,2 % | 23,4 % |  |  |
| Česko        |  | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |  |  |

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

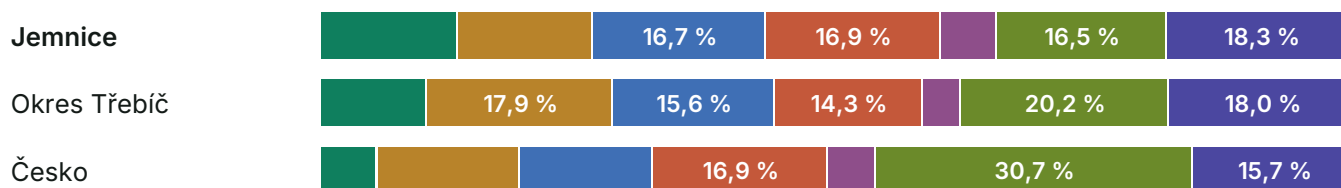


■ Jemnice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za prací sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Dojíždějí sem za prací   | 647 |
| Vyjíždějí odsud za prací | 585 |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

37

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 8,3     | 7,4   | 12,9  | lepší než 30 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 1,84    | 1,08  | 1,06  | lepší než 7 %  |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 3,4     | 4,0   | 9,1   | lepší než 50 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 31      | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 63      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 1,3     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,00    | 0,18  | 0,44  | lepší než 68 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,00    | 0,10  | 0,29  | lepší než 65 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 509     | –     | –     | –              |

## Trestné činy

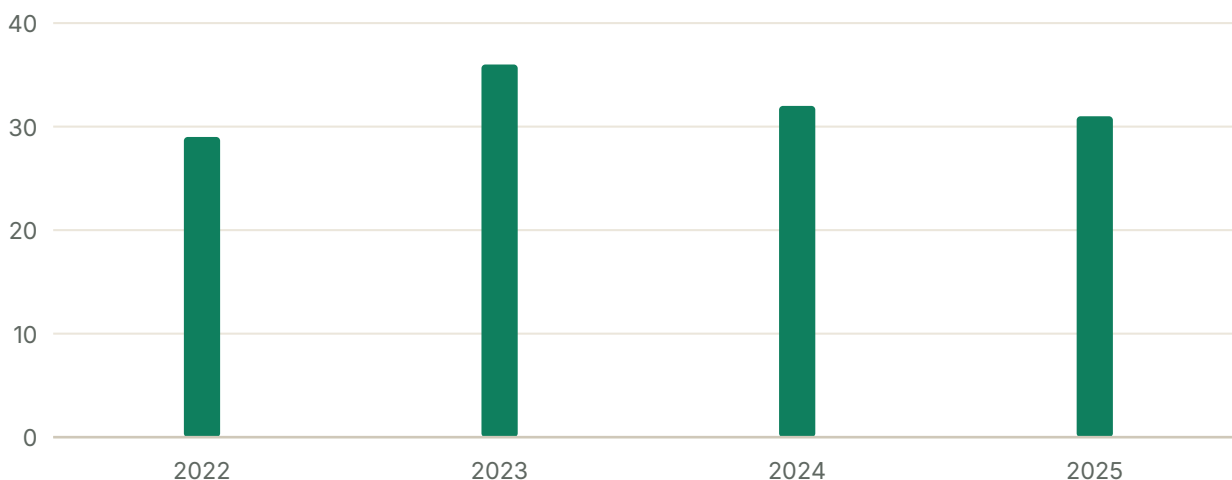
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                           |             |      |
|---------------------------|-------------|------|
| Jemnice                   | <div></div> | 8,3  |
| Obvod Moravské Budějovice | <div></div> | 8,0  |
| Okres Třebíč              | <div></div> | 7,4  |
| Kraj Vysočina             | <div></div> | 8,1  |
| Česko                     | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí               | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

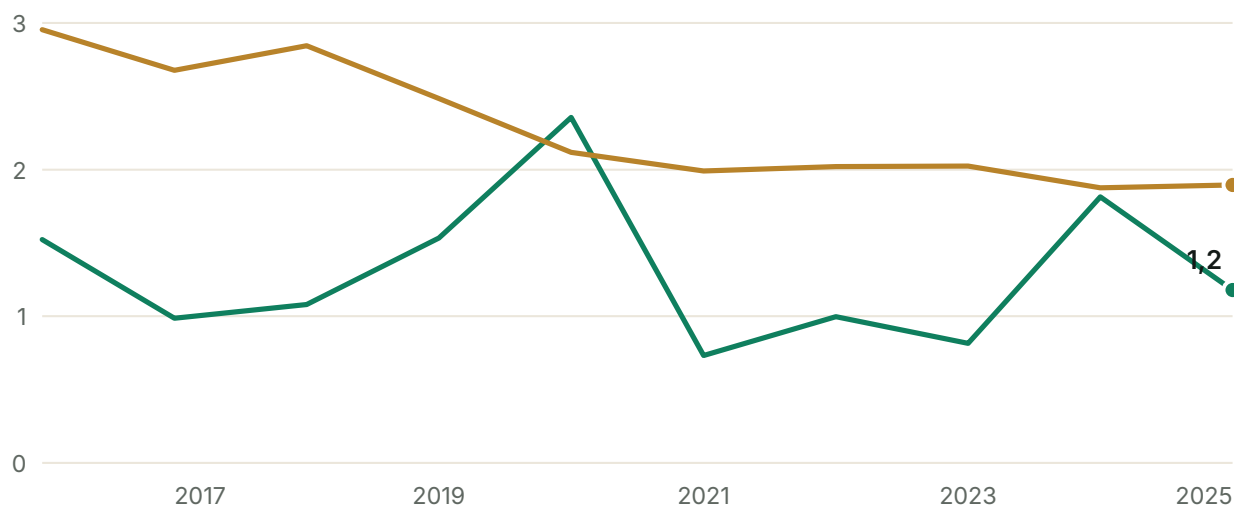
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

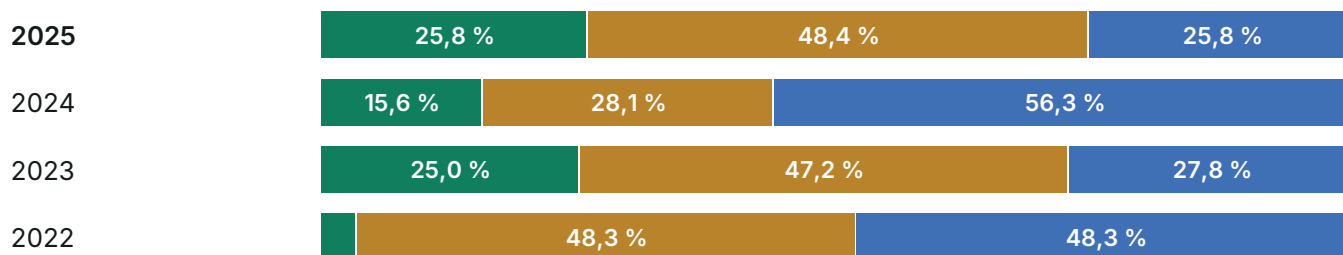
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|               |             |    |
|---------------|-------------|----|
| Okres Třebíč  | <div></div> | 63 |
| Kraj Vysočina | <div></div> | 70 |
| Česko         | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

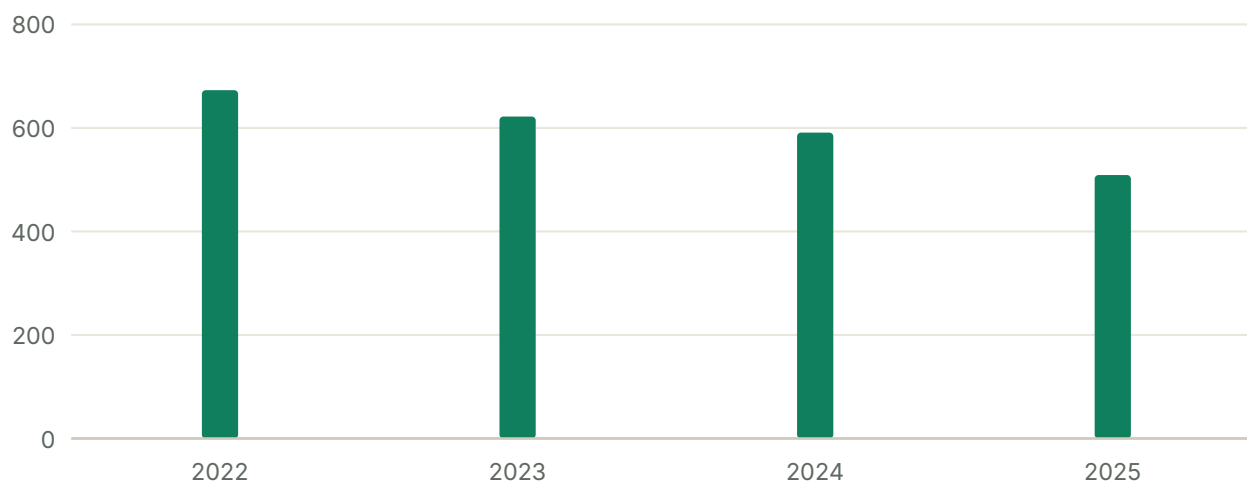
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

49

skóre oblasti

| UKAZATEL                                           | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026             | 1,2 %   | 2,1 %  | 4,6 %  | lepší než 34 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026 | 0,0 %   | 31,0 % | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                  | 0       | 0      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026    | 0,1 %   | 0,2 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci<br>2026                   | 3       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres)<br>2026      | 8       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                      | 3       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                     | 3       | 6      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026              | 0,5 km  | 2,4 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                       | 83 km   | 59 km  | 29 km  | –              |

## Adresy v záplavovém území Q100

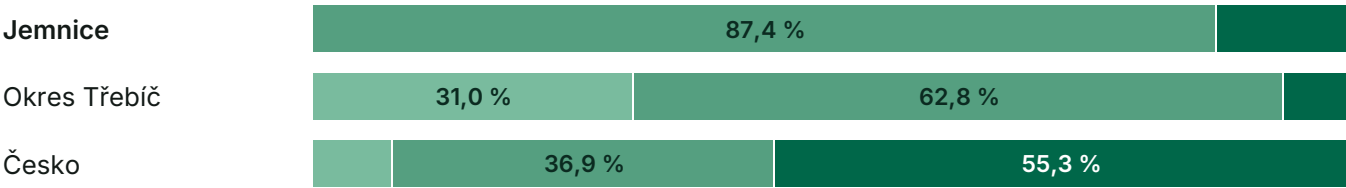
% adresních míst, 2026

|                           |             |       |
|---------------------------|-------------|-------|
| Jemnice                   | <div></div> | 1,2 % |
| Obvod Moravské Budějovice | <div></div> | 2,2 % |
| Okres Třebíč              | <div></div> | 2,1 % |
| Kraj Vysočina             | <div></div> | 1,8 % |
| Česko                     | <div></div> | 4,6 % |
| Medián obcí               | <div></div> | 0,0 % |

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

### Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

### Povodně a záplavová území

|                                     |          |       |
|-------------------------------------|----------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 17 adres | 1,2 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 1 adresa | 0,1 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres  | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

### Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (87 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

### Poddolování a sesuvy

#### 3 poddolovaná území

|                            |                                     |
|----------------------------|-------------------------------------|
| Jemnice                    | Polymetalické rudy · do 19. století |
| Jemnice - U havířských jam | Polymetalické rudy · do 19. století |
| Jemnice - propad           | Polymetalické rudy · do 19. století |

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

### Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

|                                                                                          |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| MOTORPAL , a.s., závod Jemnice                                                           | v obci |
| Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů           |        |
| NS Jemnice                                                                               | v obci |
| Odstraňování nebo využívání nebezpečných odpadů s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně |        |
| DETAIL PLUS s.r.o.                                                                       | v obci |
| Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů           |        |

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

# Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

64

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 79,8 roku | 80,2 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 76,7 roku | 77,5 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 82,9 roku | 82,9 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 3         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 2         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 2         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 1         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 39,8      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | v obci    | 1,1 km    | 0,6 km    | lepší než 87 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 12,0 km   | 3,2 km    | 1,3 km    | lepší než 1 %  |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | v obci    | 1,9 km    | 1,0 km    | lepší než 92 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | v obci    | 1,9 km    | 1,2 km    | lepší než 94 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 31,5 km   | 10,8 km   | 6,5 km    | lepší než 1 %  |

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

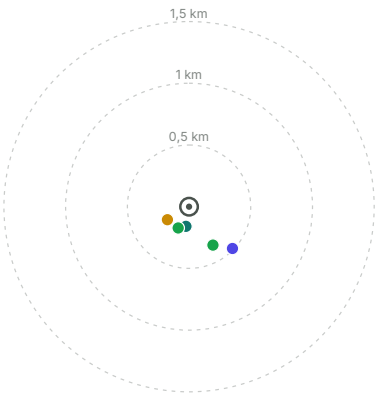
|                           |  |           |
|---------------------------|--|-----------|
| Obvod Moravské Budějovice |  | 79,8 roku |
| Okres Třebíč              |  | 80,2 roku |
| Kraj Vysočina             |  | 80,1 roku |
| Česko                     |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                                                                                                         |                                           |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------|
|  Praktický lékař       | JEMNIMED s.r.o.                           | v obci |
|                        | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře     | v obci |
|  Dětský lékař          | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost    | 12 km  |
|                        | MiniMedica s.r.o.                         | 23 km  |
|  Zubní lékař           | Samostatná ordinace PL - stomatologa      | v obci |
|  Lékárna               | Lékárna                                   | v obci |
|                        | MALUKUS s.r.o., Lékárna ALEXANDRA         | v obci |
|  Nemocnice           | Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace  | 32 km  |
|  Domov pro seniory   | Domov sv. Anežky (102 lůžek)              | 8,9 km |
|                      | Domov pro seniory Dačice, p.o. (73 lůžek) | 12 km  |
|  Pečovatelská služba | Pečovatelská služba Jemnice               | v obci |

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 40,3 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 24,9 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,37   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

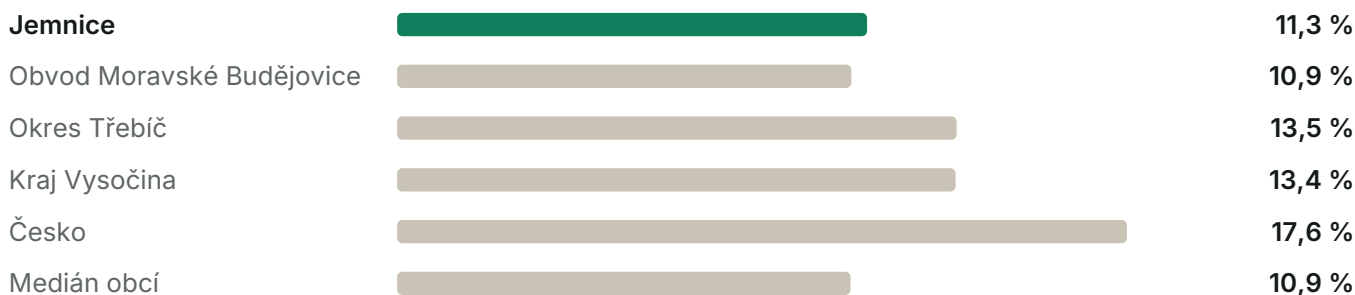
53

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 11,3 %        | 13,5 %        | 17,6 %        | lepší než 53 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 2             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 157           | 172           | 168           | lepší než 31 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 230           | 169           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 200 míst      | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 1             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 41. percentil | 48. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 65. percentil | 68. percentil | 77. percentil | lepší než 18 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,4 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | v obci        | 0,5 km        | 0,3 km        | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 11,3 km       | 4,6 km        | 2,4 km        | lepší než 9 %  |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | v obci        | 2,1 km        | 1,0 km        | lepší než 91 % |

## Vysokoškolsky vzdělání

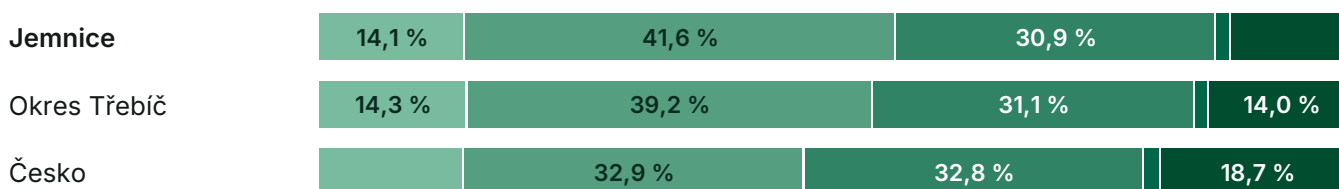
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Místo ve školce

### Místo ve školce by neměl být problém

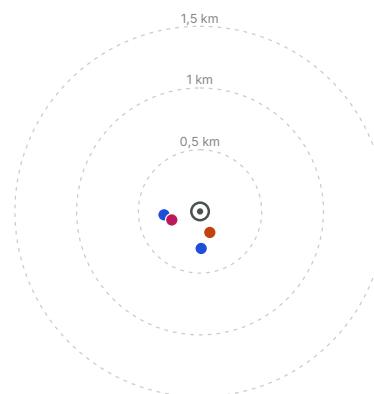
157 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 200 míst, narozených 87.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

## Nejbližší školy

|                                                                   |                                                                                   |        |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <span style="color: red;">●</span> <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola v Jemnici, příspěvková organizace                                  | v obci |
| <span style="color: red;">●</span>                                | Základní škola a Mateřská škola Mladoňovice, okres Třebíč, příspěvková organizace | 5,1 km |
| <span style="color: red;">●</span>                                | Mateřská škola Bářovice, okres Jindřichův Hradec                                  | 6,3 km |
| <span style="color: blue;">●</span> <b>Základní školy</b>         | Základní škola v Jemnici, příspěvková organizace                                  | v obci |
| <span style="color: blue;">●</span>                               | Základní škola a Praktická škola Moravské Budějovice, Dobrovského 11              | v obci |
| <span style="color: blue;">●</span>                               | Základní škola a Mateřská škola Mladoňovice, okres Třebíč, příspěvková organizace | 5,3 km |
| <span style="color: purple;">●</span> <b>Střední školy</b>        | Střední škola technická a obchodní, Dačice, Strojírenská 304                      | 11 km  |
| <span style="color: purple;">●</span>                             | Střední odborné učiliště zemědělské a služeb, Dačice, nám. Republiky 86           | 12 km  |
| <span style="color: red;">●</span> <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola Moravské Budějovice                                       | v obci |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                         | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Střední škola technická a obchodní, Dačice, Strojírenská 304<br>nástavba, SOU | 11,3 km | 26          | 12          | 71 %   | 25            |
| Gymnázium, Dačice, Boženy Němcové 213<br>gymnázium                            | 12,7 km | 65          | 50          | 97 %   | 65            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

98

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 99 %    | 94 %   | 78 %   | lepší než 83 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 3       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 1       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 86,0 %  | 62,6 % | 64,0 % | lepší než 90 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 7       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 2       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 0,9 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | v obci  | 0,7 km | 0,3 km | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | v obci  | 3,0 km | 1,6 km | lepší než 95 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                           |             |      |
|---------------------------|-------------|------|
| Jemnice                   | <div></div> | 99 % |
| Obvod Moravské Budějovice | <div></div> | 94 % |
| Okres Třebíč              | <div></div> | 94 % |
| Kraj Vysočina             | <div></div> | 71 % |
| Česko                     | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí               | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

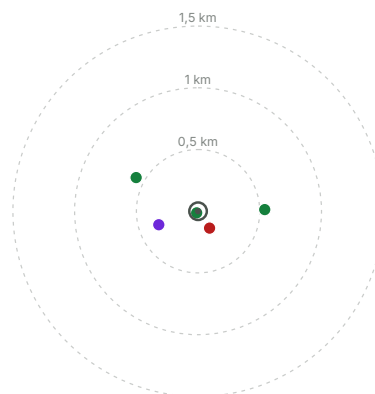
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 92 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 86 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ano | Plyn            | 79 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                          |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Penny                    | v obci |
|  ●                      | Obchod s potravinami     | v obci |
|  ●                      | Flop                     | v obci |
|  ● Pošta                | Pošta Jemnice            | v obci |
|  ●                      | Pošta Budišovské         | 6,9 km |
|  ● Knihovna             | Městská knihovna Jemnice | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

88

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 1,8     | 1,8    | 2,1    | lepší než 62 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 3,8     | 4,1    | 3,2    | lepší než 50 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 10,5    | 9,4    | 9,2    | lepší než 57 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 12,6    | 5,0    | 3,6    | lepší než 82 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 50      | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 1       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 1       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 15      | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 2       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 6       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | v obci  | 5,9 km | 2,7 km | lepší než 97 % |

## Památky

50 kulturních památek · památková zóna

|                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| Arboretum                         | areál             |
| Boží muka                         | objekt            |
| Boží muka                         | objekt            |
| Boží muka                         | objekt            |
| Boží muka                         | objekt · Louka    |
| Bývalý okresní soud               | objekt            |
| Bývalý špitál s kaplí sv. Alžběty | objekt            |
| Fara                              | objekt            |
| Hřbitovní kostel sv. Jakuba       | areál             |
| Hrobka Pallavicinů s parkem       | areál             |
| Kaple sv. Anny                    | objekt            |
| Kaple sv. Jakuba Většího          | objekt · Panenská |
| Kaplička                          | objekt · Louka    |
| Kaplička sv. Barbory              | objekt            |
| Kostel sv. Stanislava s křížem    | soubor            |

a dalších 35

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

## Sportovní a kulturní zázemí obce

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ano | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ano | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ano | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ano | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## Ubytování a cestovní ruch

|                             |   |      |
|-----------------------------|---|------|
| Hromadná ubytovací zařízení | 1 | 2025 |
|-----------------------------|---|------|

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

# Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

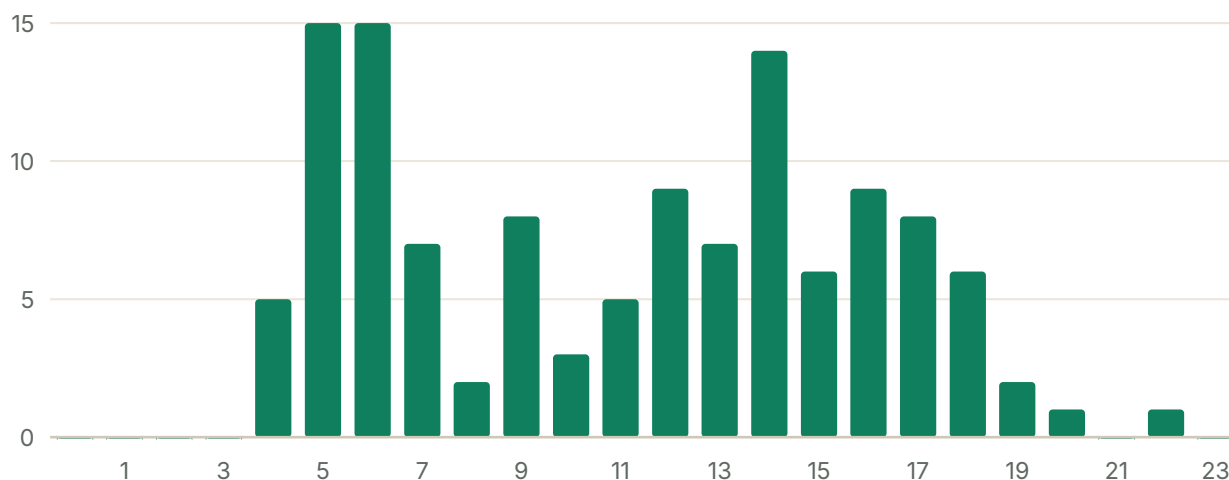
70

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA   | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 87 %      | 72 %   | 84 %   | lepší než 49 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 33,1 %    | 49,2 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 8         | –      | –      | lepší než 88 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 1         | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 123 spojů | –      | –      | lepší než 89 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů   | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 24 min    | 12 min | 8 min  | lepší než 35 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 97 min    | 63 min | 36 min | lepší než 16 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 10        | 17     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 10        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 31        | 61     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 14,7 %    | 22,7 % | 30,9 % | lepší než 6 %  |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 57,7 %    | 58,6 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | v obci    | 2,3 km | 1,0 km | lepší než 86 % |

## Odjezdy během dne

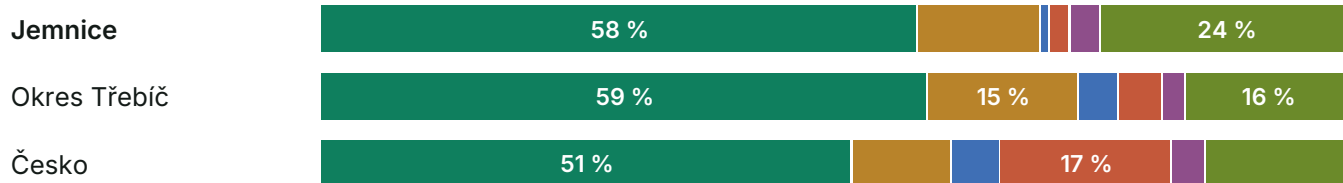
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 797 lidí, sem dojíždí 780. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Dačice              | 218 (27 %) |
| Moravské Budějovice | 93 (12 %)  |
| Třebíč              | 74 (9 %)   |
| Jihlava             | 61 (8 %)   |
| Brno                | 52 (7 %)   |
| Praha               | 34 (4 %)   |
| Mladonovice         | 30 (4 %)   |
| Znojmo              | 19 (2 %)   |

### Odkud se sem dojíždí

|             |          |
|-------------|----------|
| Dešná       | 48 (6 %) |
| Lhotice     | 47 (6 %) |
| Mladonovice | 47 (6 %) |
| Police      | 42 (5 %) |
| Pálovice    | 35 (4 %) |
| Dačice      | 34 (4 %) |
| Slavíkovice | 28 (4 %) |
| Třebelovice | 26 (3 %) |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

**123** odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 123

|                                        |            |
|----------------------------------------|------------|
| První spoj                             | 4:15       |
| Poslední spoj                          | 22:59      |
| Nejrychleji do ORP Moravské Budějovice | 24 min     |
| Nejrychleji do krajského města         | 1 h 37 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

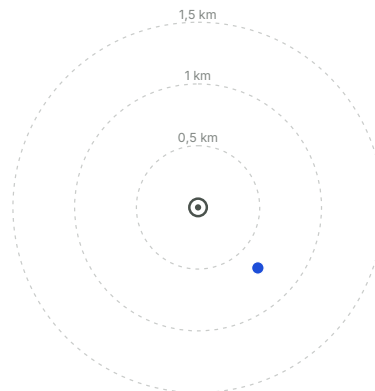
**87 %** adres: 1 248 z 1 432 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 72 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                                                                |                   |        |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|
| <div> <div></div> <div>●</div> </div> <div>Železniční stanice a zastávky</div> | Jemnice           | v obci |
|                                                                                | Lhotice u Jemnice | 2,4 km |
|                                                                                | Třebelovice       | 6,1 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

6

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 1        | –        | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 17,2 km  | 6,4 km   | 4,1 km   | lepší než 9 %  |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 31,1 km  | 11,4 km  | 5,5 km   | lepší než 0 %  |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 42,6 km  | 33,5 km  | 20,4 km  | lepší než 22 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 42,6 km  | 36,1 km  | 24,0 km  | lepší než 32 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 141,9 km | 144,6 km | 122,2 km | lepší než 33 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 45,6 km  | 22,4 km  | 9,7 km   | lepší než 2 %  |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | v obci   | 3,6 km   | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Velký Beranov, 46 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                 |       |
|-----------------|-------|
| 1 Velký Beranov | 46 km |
| 2 Měřín         | 48 km |
| 3 Pávov         | 48 km |

Plánovaná železnice: Spange Horn, 38 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

53  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                          | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                | 28,6 %      | 27,1 %      | 34,0 %      | lepší než 58 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025           | 0,57        | 0,72        | 2,94        | lepší než 37 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026    | 0,0 %       | 0,0 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětileťý průměr)<br>2024           | 0,40 ng/m³  | 0,47 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 58 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr)<br>2024       | 10,5 µg/m³  | 11,3 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 53 % |
| Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr)<br>2024       | 9,2 µg/m³   | 8,5 µg/m³   | 13,1 µg/m³  | lepší než 21 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024 | 38 % limitu | 41 % limitu | 53 % limitu | lepší než 51 % |
| Nadmořská výška<br>2026                           | 470 m       | 449 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětileťý průměr)<br>2024              | 14,7 µg/m³  | 15,8 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 57 % |
| Parky<br>2026                                     | 9           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026          | 0           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026               | 0           | –           | –           | –              |

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

|                           |             |        |
|---------------------------|-------------|--------|
| Jemnice                   | <div></div> | 28,6 % |
| Obvod Moravské Budějovice | <div></div> | 24,4 % |
| Okres Třebíč              | <div></div> | 27,1 % |
| Kraj Vysočina             | <div></div> | 30,6 % |
| Česko                     | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí               | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

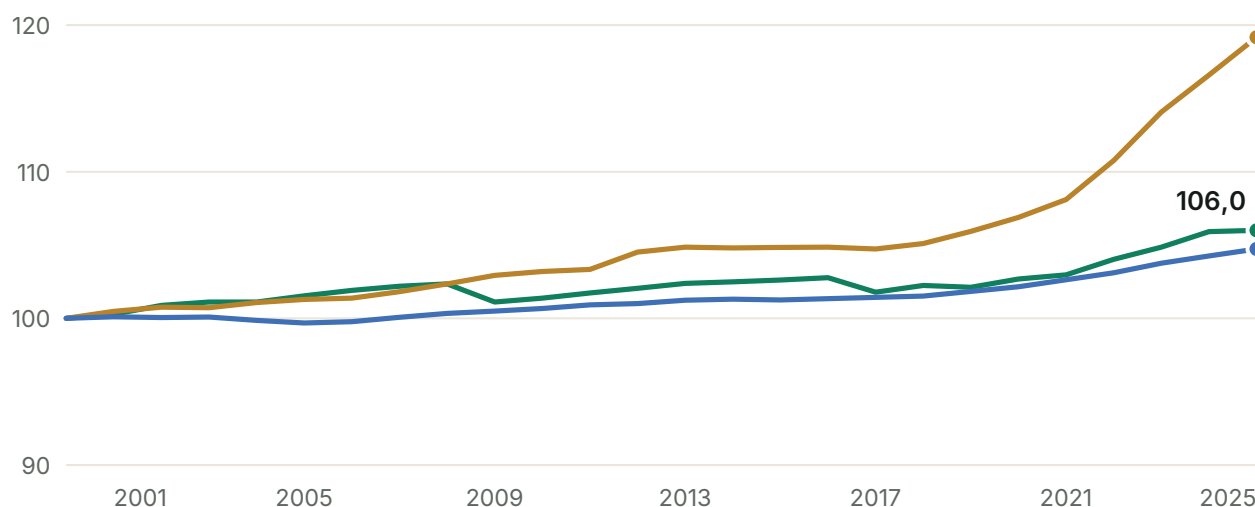


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Jemnice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

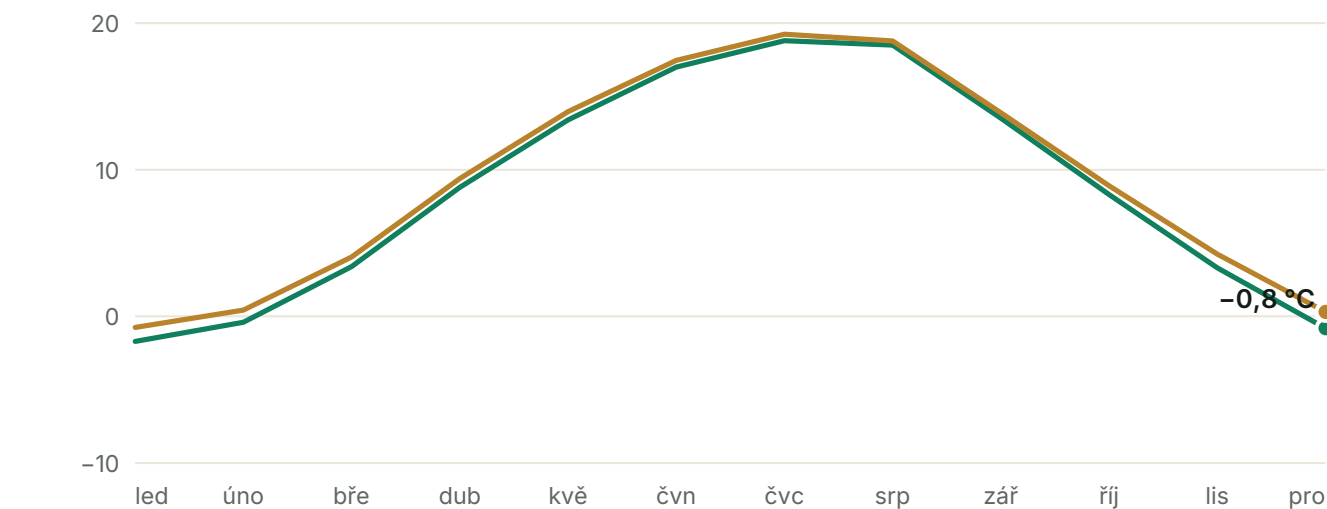
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 8,5 °C   | 8,5 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 795 h  | 1 788 h  | 1 708 h  | lepší než 89 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 580 mm   | 566 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,6 m/s  | 2,9 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 151 dní  | 156 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 25 m/s   | 24 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 97 dní   | 94 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 14 dní   | 14 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 48 dní   | 48 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 11 dní   | 11 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,3 noci | 0,4 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 109 dní  | 111 dní  | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 53 dní   | 52 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 19 cm    | 18 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 134 dní  | 135 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 63 %     | 64 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 77 %     | 77 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 44 dní   | 40 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,3 °C   | 1,3 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 2,9 dne  | 3,0 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

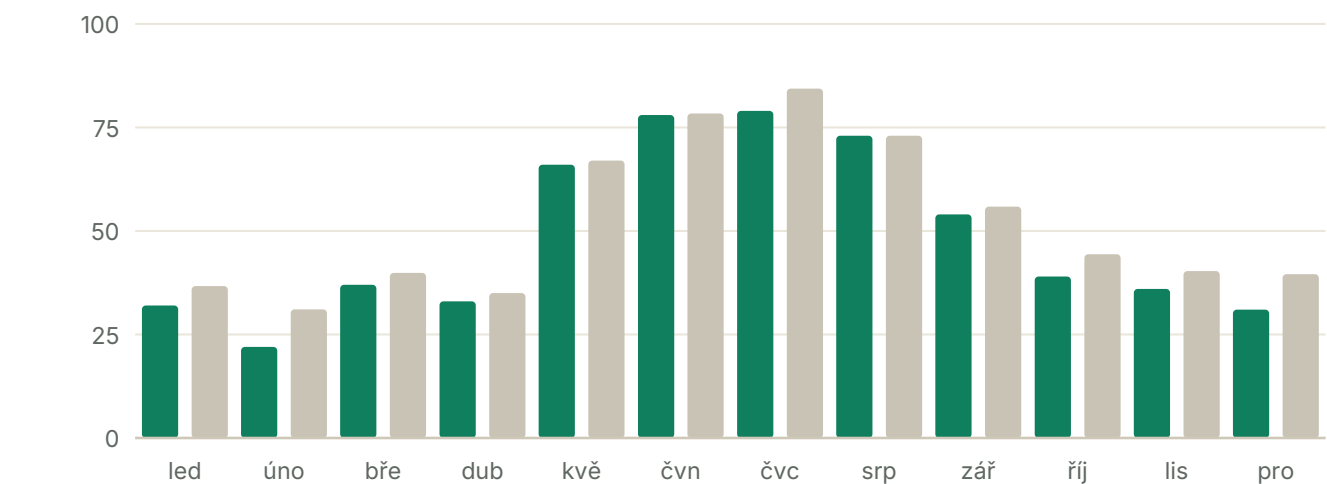


■ Jemnice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

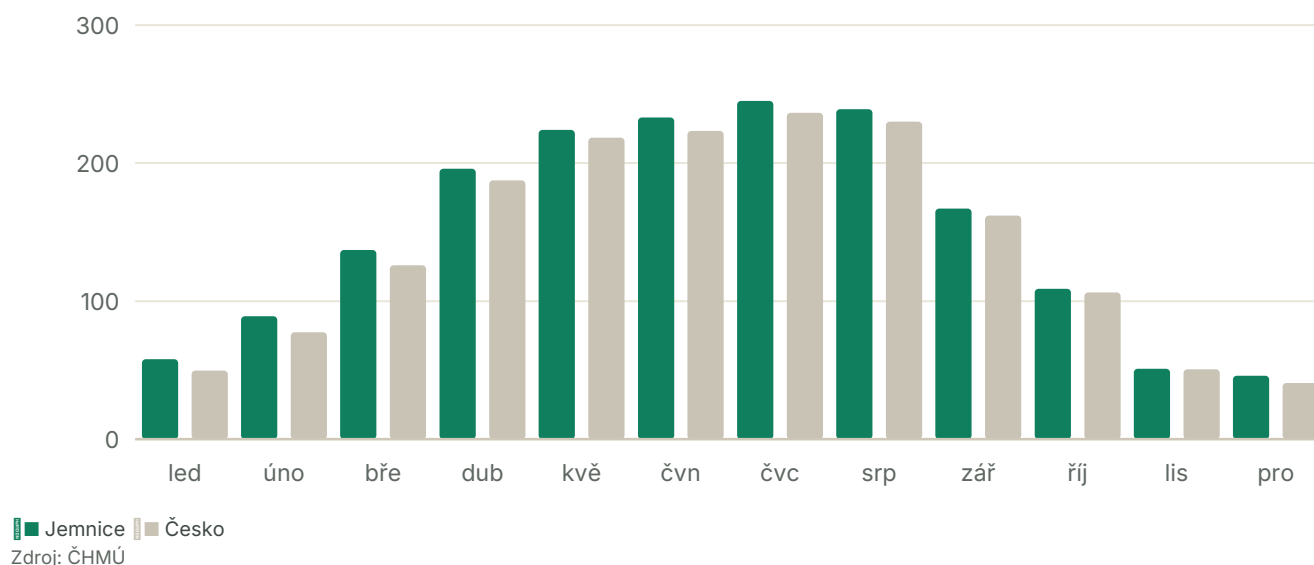


■ Jemnice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

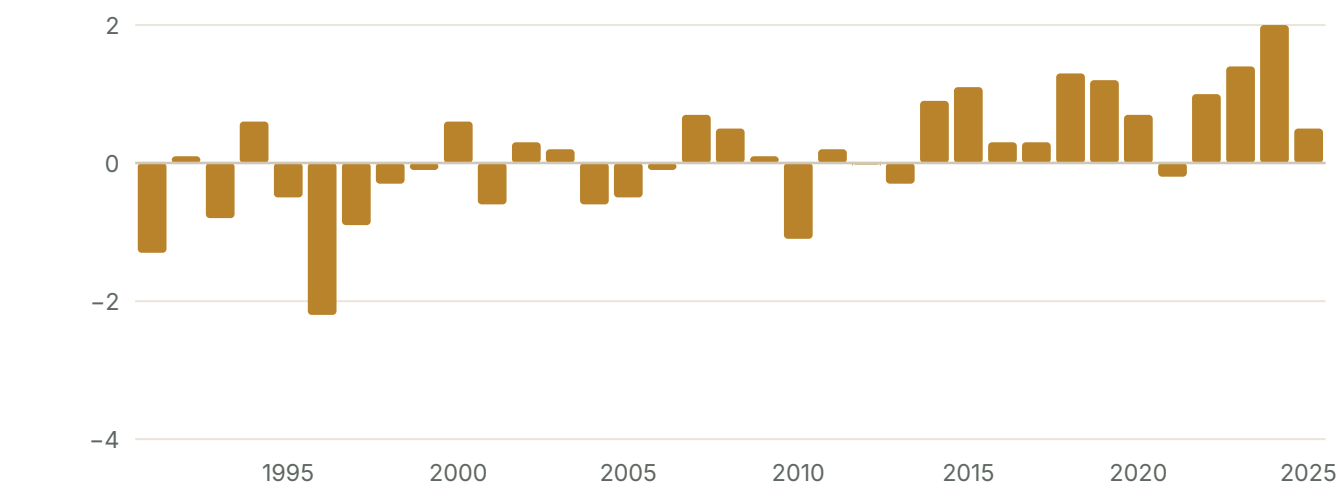
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



## Teplota v jednotlivých letech

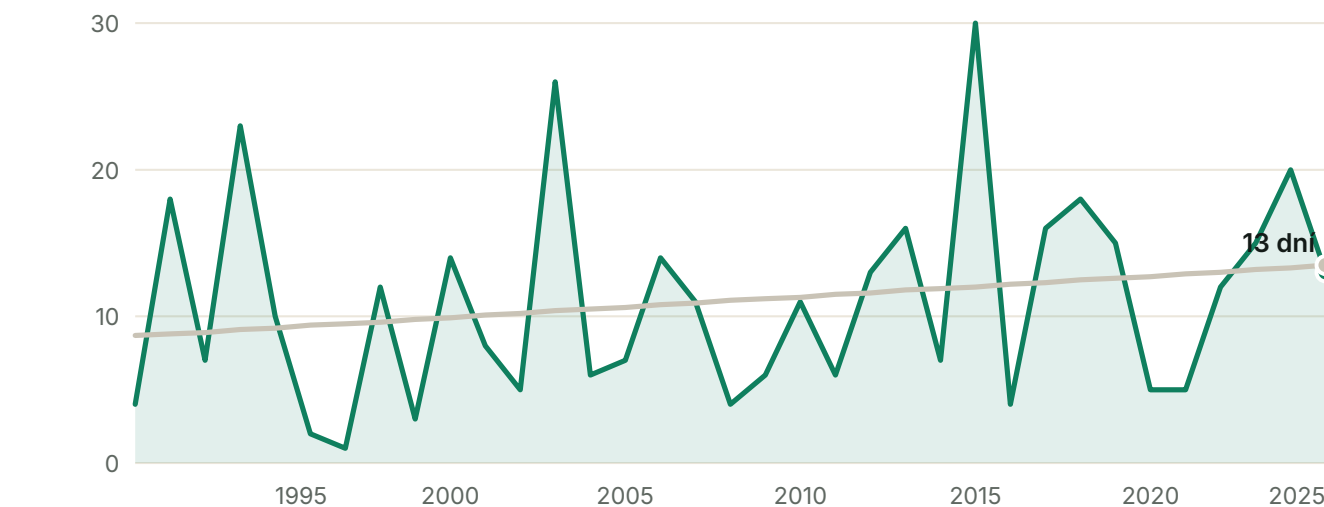
Odchylka průměrné teploty Jemnice od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,4 dne za 10 let



■ Jemnice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 12.

|                                      | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                     | 8,1       | 9,5       | +1,3 °C | 9,1      | 8,6              |
| Letní dny ( $\geq 25\text{ °C}$ )    | 43        | 58        | +14 dní | 52       | 48               |
| Tropické dny ( $\geq 30\text{ °C}$ ) | 9         | 12        | +3 dní  | 13       | 11               |
| Mrazové dny ( $< 0\text{ °C}$ )      | 118       | 100       | –18 dní | 110      | 109              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## OBLAST INDEXU

## Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

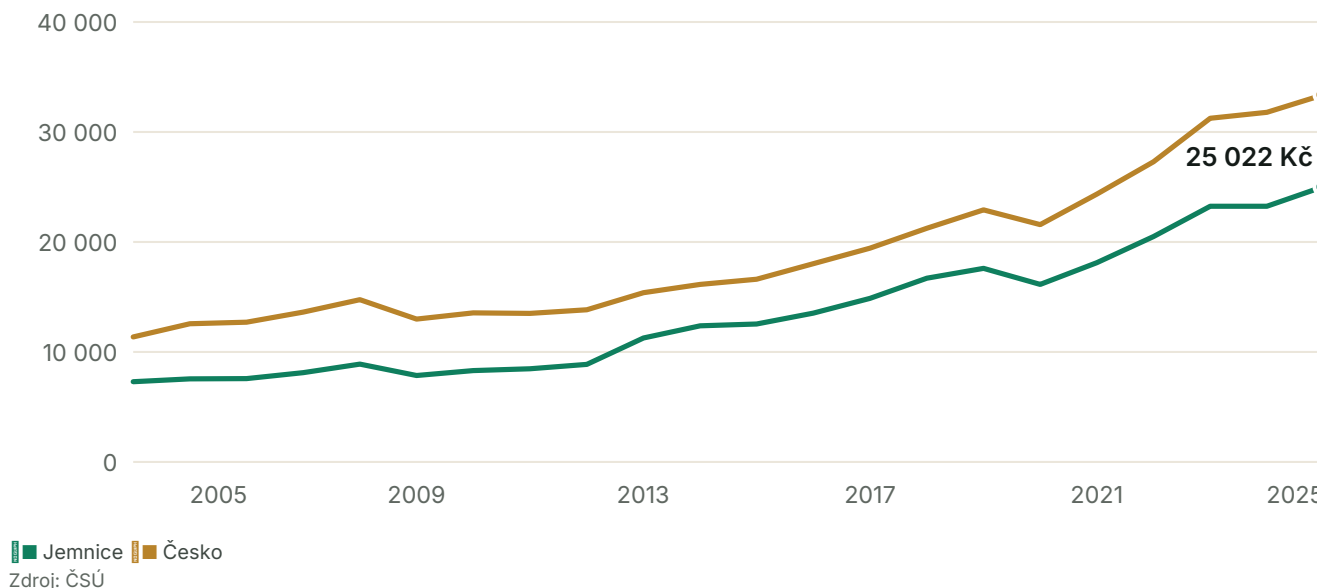
12

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 25 022 Kč | 25 863 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 33 113 Kč | 38 865 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 515       | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 20 805 Kč | 8 759 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 10 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 66 %      | 25 %      | 13 %      | lepší než 8 %  |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 12 304 Kč | 12 430 Kč | 11 761 Kč | lepší než 68 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 11,6 %    | 19,5 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | 343 Kč    | –1 236 Kč | 797 Kč    | –              |

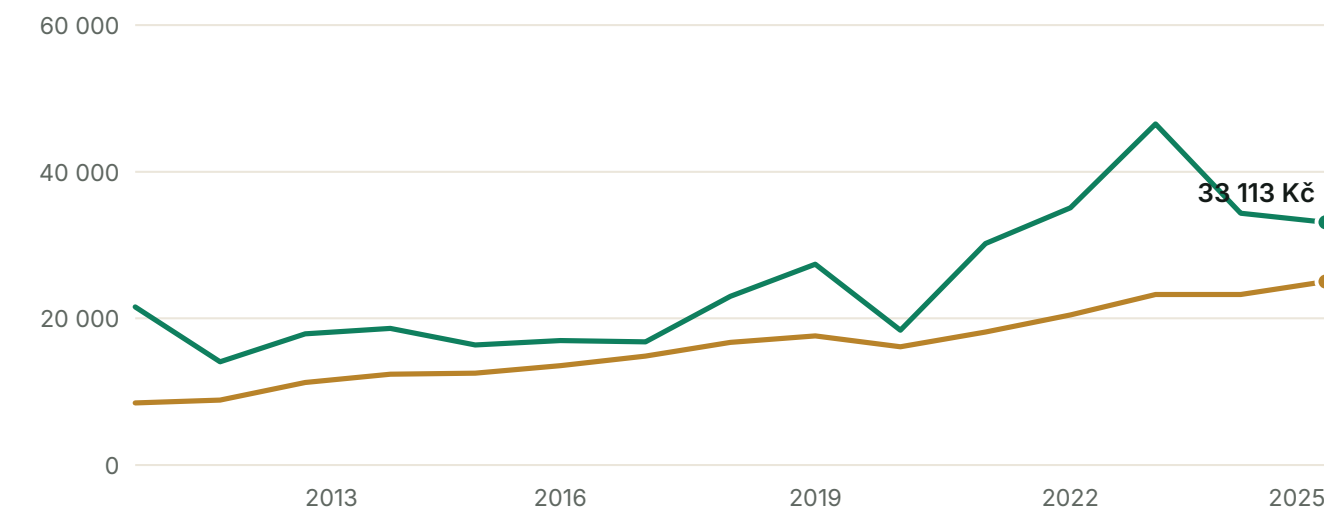
## Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

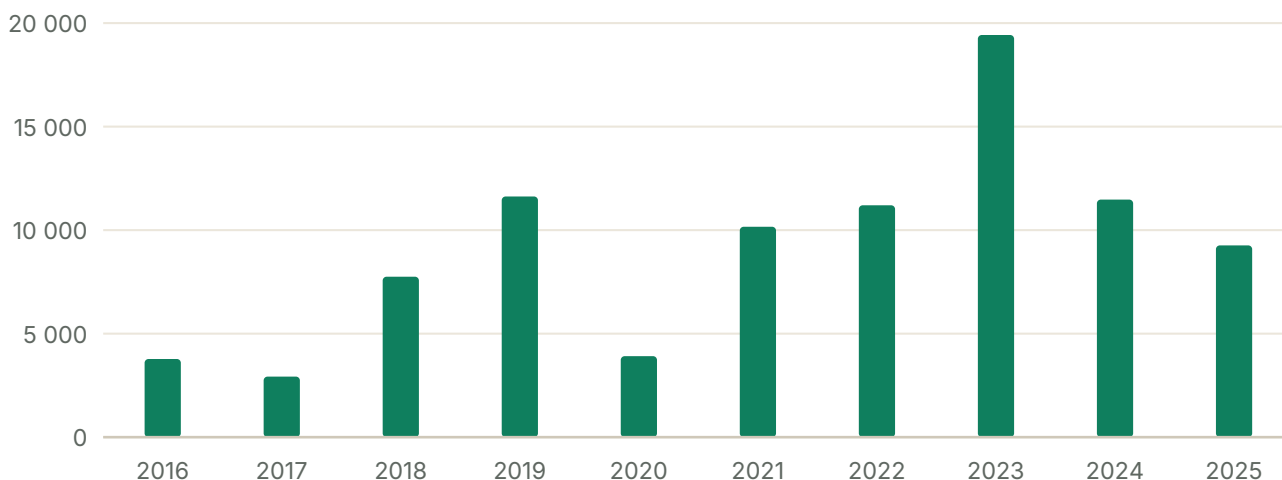
Jemnice vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>33 113 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>35 967 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>25 022 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>24 782 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>12 304 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>10 979 Kč</b> |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>20 805 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>2 996 Kč</b>  |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

## Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Dluh obce na obyvatele

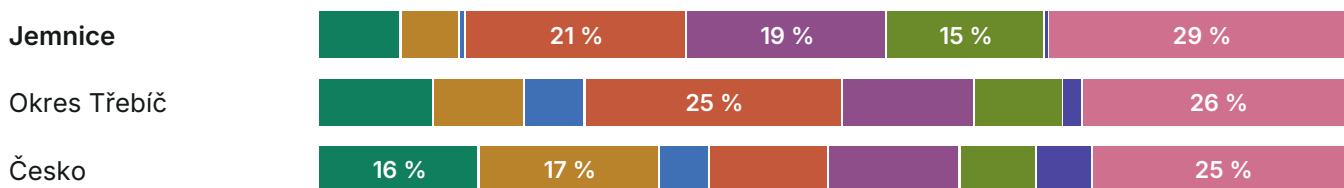
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství 
 ■ Doprava a silnice 
 ■ Voda a kanalizace 
 ■ Kultura, sport a volný čas 
 ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj 
 ■ Odpady, zeleň a životní prostředí 
 ■ Sociální služby a zdravotnictví 
 ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

## Rozpočet obce po letech

| mil. Kč          | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Příjmy           | 100,5 | 105,8 | 113,0 | 118,8 | 137,6 | 133,1 |
| Výdaje           | 73,4  | 113,6 | 134,1 | 181,8 | 136,2 | 131,8 |
| Saldo            | 27,2  | -7,8  | -21,2 | -63,0 | 1,5   | 1,4   |
| z toho investice | 15,6  | 40,2  | 45,0  | 77,2  | 45,5  | 36,8  |
| Přijaté dotace   | 17,9  | 13,2  | 13,5  | 15,9  | 25,1  | 15,4  |
| Dluh k 31. 12.   | 14,3  | 22,7  | 31,7  | 99,4  | 91,1  | 82,8  |

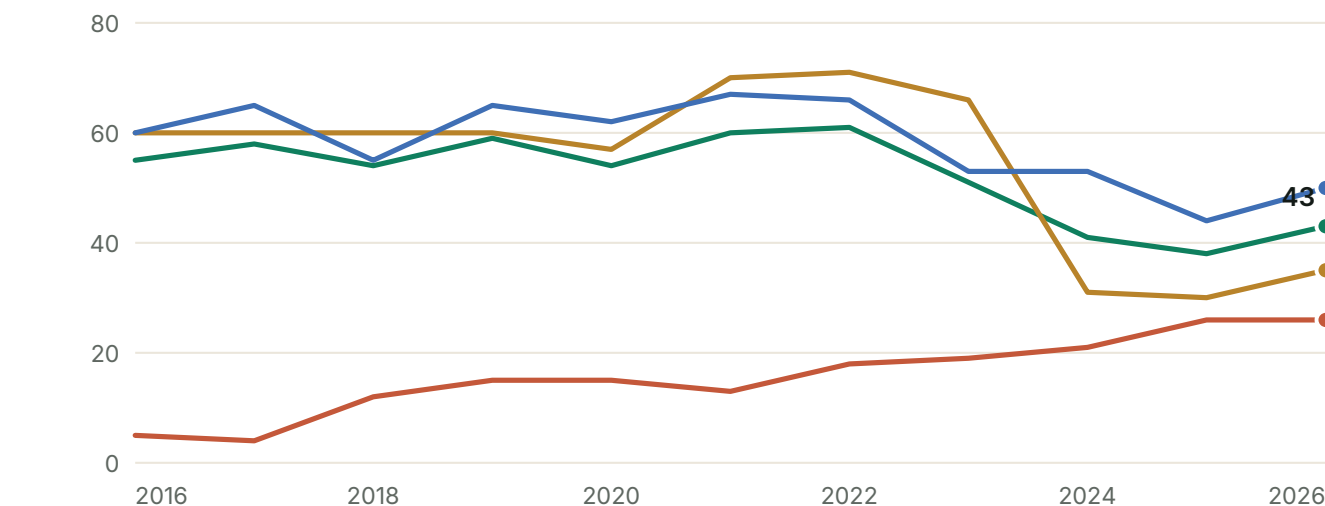
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Práce ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 60 na 43 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 091 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 60   | 43   | <b>-17</b> |
| Dostupnost bydlení          | 70   | 35   | <b>-35</b> |
| Rozvoj obce                 | 13   | 26   | <b>+13</b> |
| Práce a příjmy              | 67   | 50   | <b>-17</b> |
| Bezpečnost                  | 42   | 37   | <b>-5</b>  |
| Rizika prostředí            | 49   | 49   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 62   | 64   | <b>+2</b>  |
| Vzdělání                    | 53   | 53   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 98   | 98   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 88   | 88   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 70   | 70   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 6    | 6    | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 58   | 53   | <b>-5</b>  |
| Hospodaření obce            | 17   | 12   | <b>-5</b>  |
| Obyvatelé a komunita        | 27   | 26   | <b>-1</b>  |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBECE       | OKRES             | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|-------------|-------------------|------------|----------|-------|
| Lhotice     | Třebíč            | 2,5 km     | 153      | 25    |
| Pálovice    | Třebíč            | 3,1 km     | 171      | 22    |
| Menhartice  | Třebíč            | 3,6 km     | 136      | 23    |
| Chotěbudice | Třebíč            | 4,2 km     | 106      | 23    |
| Slavíkovice | Třebíč            | 4,3 km     | 193      | 2     |
| Radotice    | Třebíč            | 4,6 km     | 108      | 2     |
| Třebětice   | Jindřichův Hradec | 4,8 km     | 335      | 52    |
| Mladoňovice | Třebíč            | 4,9 km     | 391      | 42    |
| Jíratice    | Třebíč            | 5,0 km     | 79       | 0     |
| Lovčovice   | Třebíč            | 5,1 km     | 67       | 18    |

Pokud se vám líbí Jemnice, podívejte se i na...

| OBECE                   | OKRES          | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|-------------------------|----------------|----------|-------|-------|
| Náměšť nad Oslavou      | Třebíč         | 4 738    | 79 %  | 70    |
| Jaroměřice nad Rokytnou | Třebíč         | 4 044    | 78 %  | 25    |
| Pacov                   | Pelhřimov      | 4 757    | 76 %  | 95    |
| Kamenice nad Lipou      | Pelhřimov      | 3 687    | 75 %  | 73    |
| Golčův Jeníkov          | Havlíčkův Brod | 2 835    | 74 %  | 33    |
| Nový Hrozenkov          | Vsetín         | 2 480    | 84 %  | 35    |
| Zruč nad Sázavou        | Kutná Hora     | 4 777    | 83 %  | 21    |
| Lázně Bělohrad          | Jičín          | 3 701    | 83 %  | 76    |
| Karolinka               | Vsetín         | 2 340    | 81 %  | 21    |
| Valašská Bystřice       | Vsetín         | 2 197    | 81 %  | 41    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel má Jemnice?

K 31. 12. 2025 žilo v Jemnici 3 979 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Je Jemnice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Jemnice 43 bodů ze 100 a je 3 584. z 6 254 obcí v Česku a 398. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Jemnici?**

Podíl nezaměstnaných osob v Jemnici byl 4,16 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Je Jemnice bezpečné místo?**

V Jemnici se ročně eviduje v průměru 8,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Jemnice do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 42,6 km do krajského města a 141,9 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Jemnice?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 31,5 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Jemnici?**

Jemnice leží v nadmořské výšce 470 m.

**O OBCI**

Jemnice (německy Jamnitz) je město na jihozápadě Moravy v okrese Třebíč v Kraji Vysočina, jihozápadně od města Třebíče. Nadmořská výška obce je 470 metrů. Žije zde přibližně 4 000 obyvatel.

První písemná zmínka o Jemnici pochází již z roku 1227. Historické jádro města je městskou památkovou zónou. V roce 2013 schválilo Ministerstvo kultury zápis jádra jemnické historické slavnosti Barchan („Běh o barchan“) na Seznam nemateriálních statků tradiční a lidové kultury ČR.

Sousedními obcemi sídla jsou Mladoňovice, Lomy, Báňovice, Dešná, Budiškovice, Třebětice, Staré Hobzí, Lhotice, Radotice, Menhartice, Slavíkovice, Kostníky, Jiratice, Pálovice, Chotěbudice a Budkov.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Jemnice](https://cs.wikipedia.org/wiki/Jemnice))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/jemnice](http://www.kdezit.cz/obec/jemnice)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).