



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KARLOVY VARY · KARLOVARSKÝ KRAJ

Jenišov

Život v Jenišově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

97 / 100

216. místo z 6 254 obcí
7. místo v kraji
lepší než 97 % obcí Česka

OBYVATEL
1 116

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,0 let

ROZLOHA
5,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
421 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Jenišov v kostce

Jenišov je obec v okrese Karlovy Vary (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 421 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 116 obyvatel, o 16 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,0 roku, tedy o 1,3 roku méně než průměr Česka. S indexem 97 bodů ze 100 předčí 97 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře bezpečnost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

97 / 100

216. z 6 254 obcí · 7. v kraji

Dostupnost bydlení		64
Rozvoj obce		93
Práce a příjmy		91
Bezpečnost		2
Rizika prostředí		14
Zdraví		90
Vzdělání		67
Služby a vybavenost		98
Volný čas a kultura		25
Veřejná doprava		78
Poloha a dostupnost		80
Příroda a ovzduší		38
Hospodaření obce		67
Obyvatelé a komunita		76

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Lubor Ferenc, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

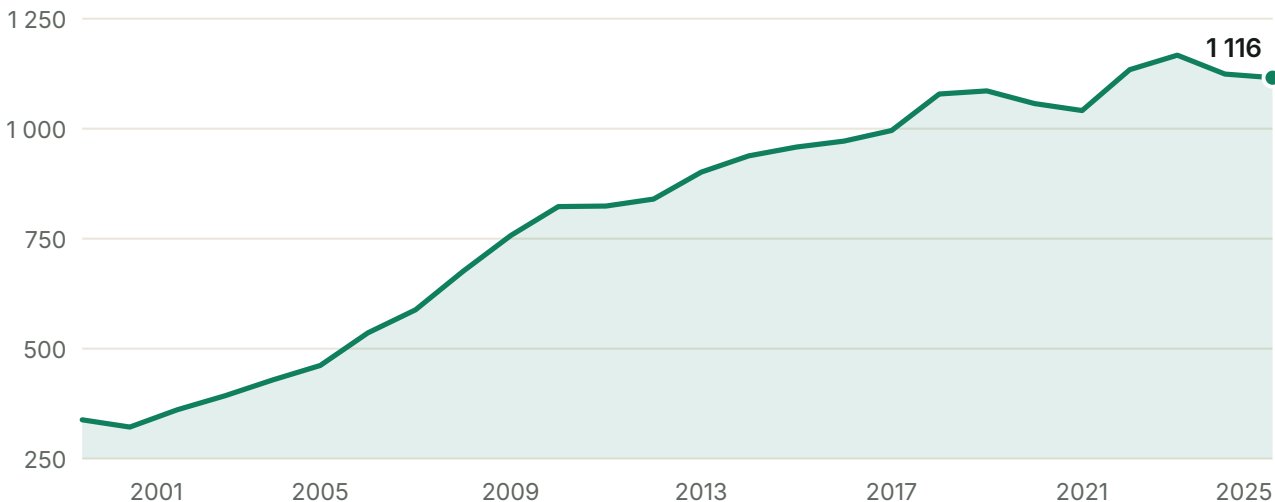
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

76
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 116	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,0 roku	45,1 roku	43,3 roku	lepší než 70 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,2 %	13,4 %	15,1 %	lepší než 46 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,1 %	23,2 %	20,8 %	lepší než 83 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,2	–5,0	–2,4	lepší než 66 %
Podíl vysokoškoláků 2021	21,8 %	11,7 %	17,6 %	lepší než 95 %
Volební účast 2025	74,5 %	62,9 %	68,9 %	lepší než 63 %
Účast v komunálních volbách 2022	67,9 %	43,7 %	46,1 %	lepší než 79 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	7,5 %	6,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	16 266	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

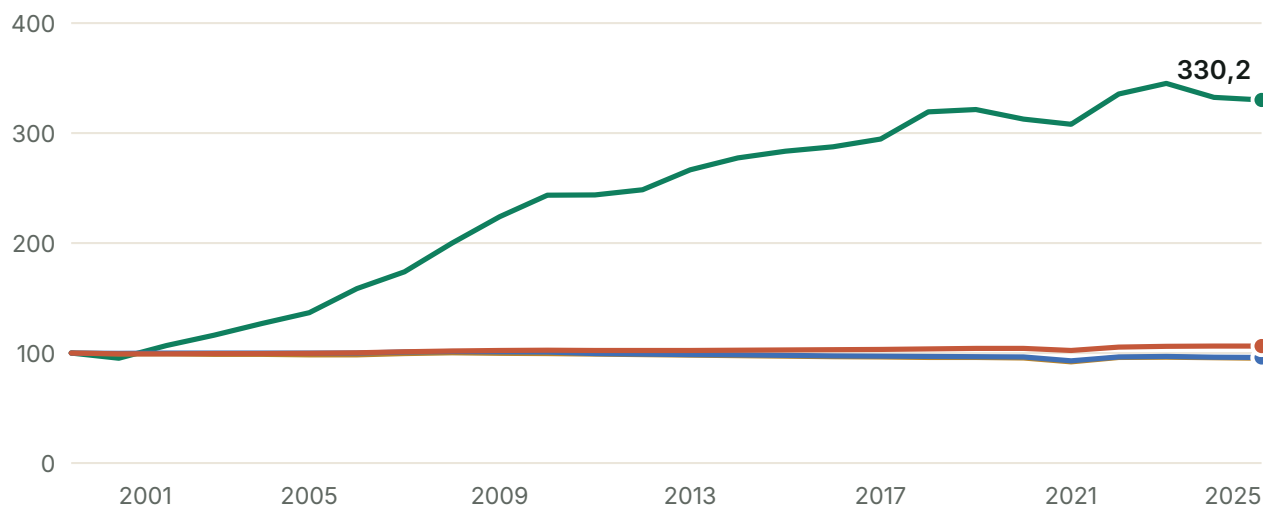
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

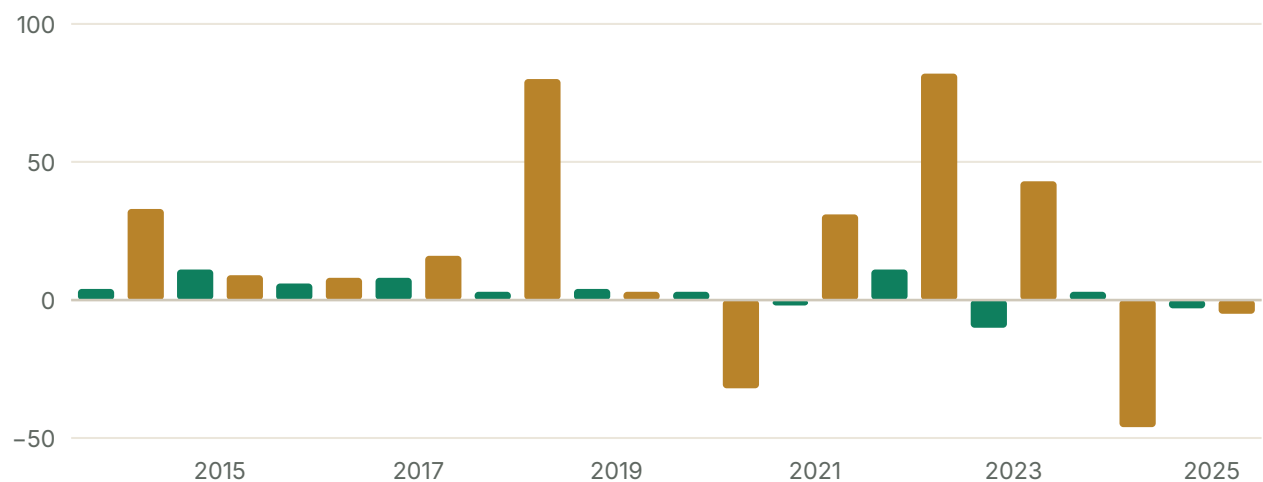


■ Jenišov ■ Okres Karlovy Vary ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

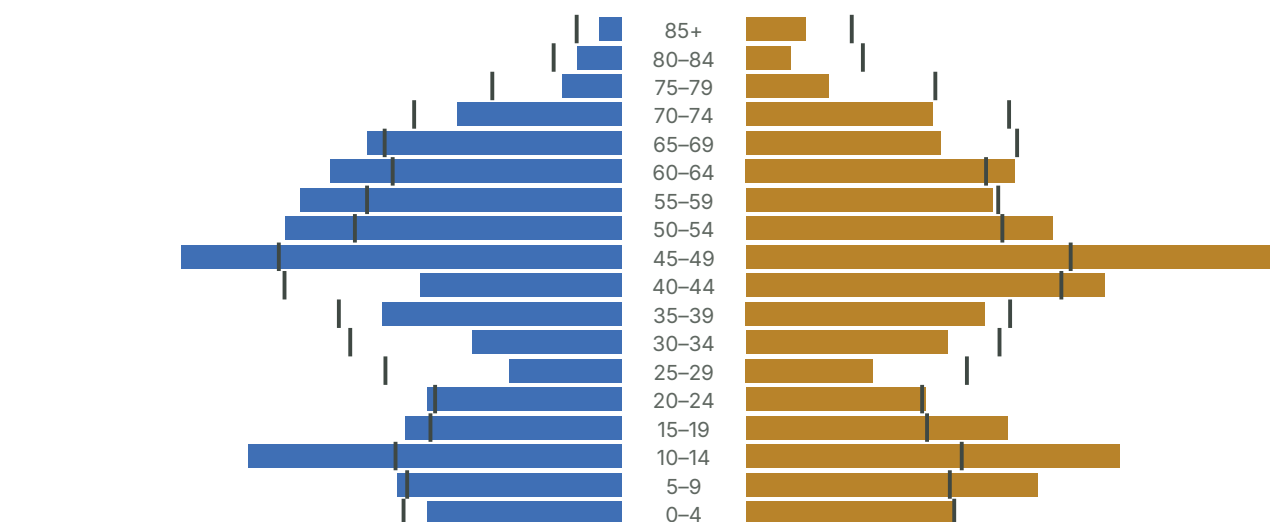
Jenišov	15,2 %	67,7 %	17,1 %
Okres Karlovy Vary		63,4 %	23,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

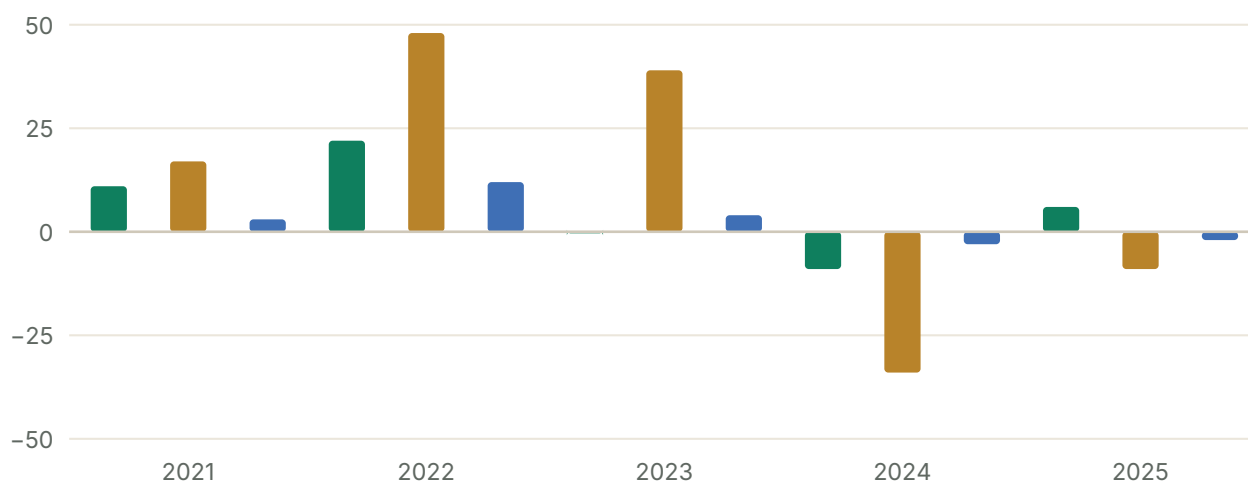


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 11 · účast 67,9 % (sněmovní 2025: 74,5 %)

SPOLEČNĚ PRO JENIŠOV

Klub Oáza s podporou hnutí Volba pro kraj

OBČANÉ PRO JENIŠOV

JENIŠOV PRO BUDOUCNOST

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů 59,5 %

2 mandáty 17,1 %

1 mandát 13,0 %

1 mandát 10,5 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 30 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (26,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	46 516 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 179 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	198 Kč/m ²	193 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 68 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	33 486 Kč/m ²	39 379 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 88 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 963 Kč/m ²	47 516 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 42 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 68 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 692 Kč	10 423 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	255 Kč/m ²	255 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jenišov		33 486 Kč/m ²
Obvod Karlovy Vary		39 267 Kč/m ²
Okres Karlovy Vary		39 379 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

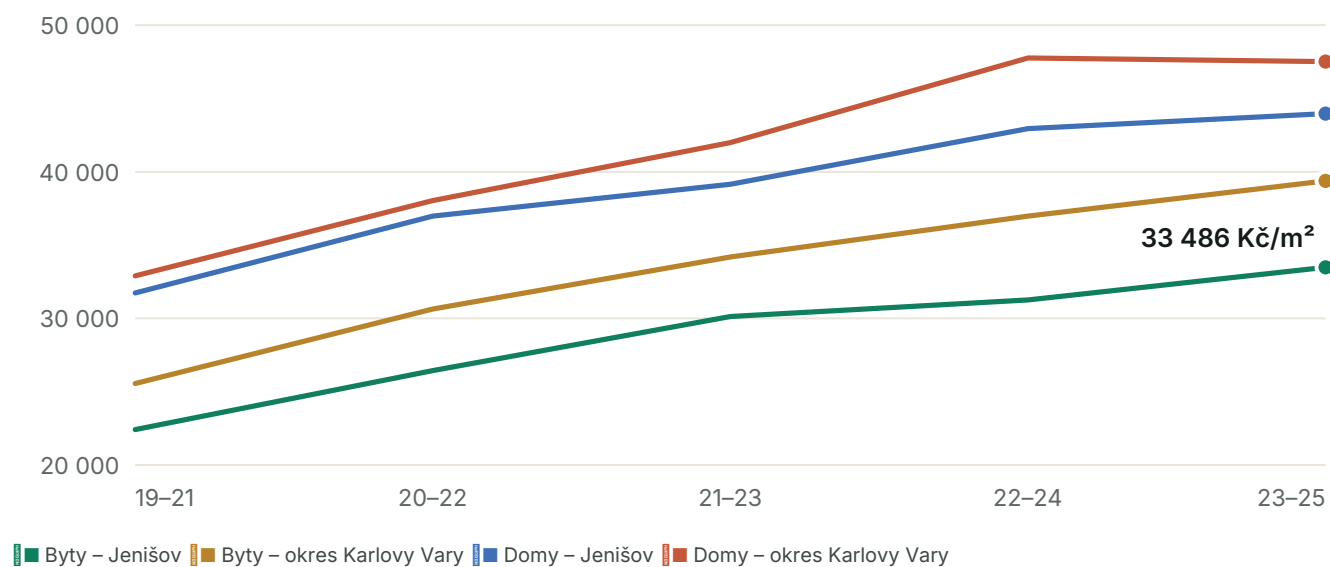
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jenišov		43 963 Kč/m²
Obvod Karlovy Vary		47 464 Kč/m²
Okres Karlovy Vary		47 516 Kč/m²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Jenišov ■ Byty – okres Karlovy Vary ■ Domy – Jenišov ■ Domy – okres Karlovy Vary
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

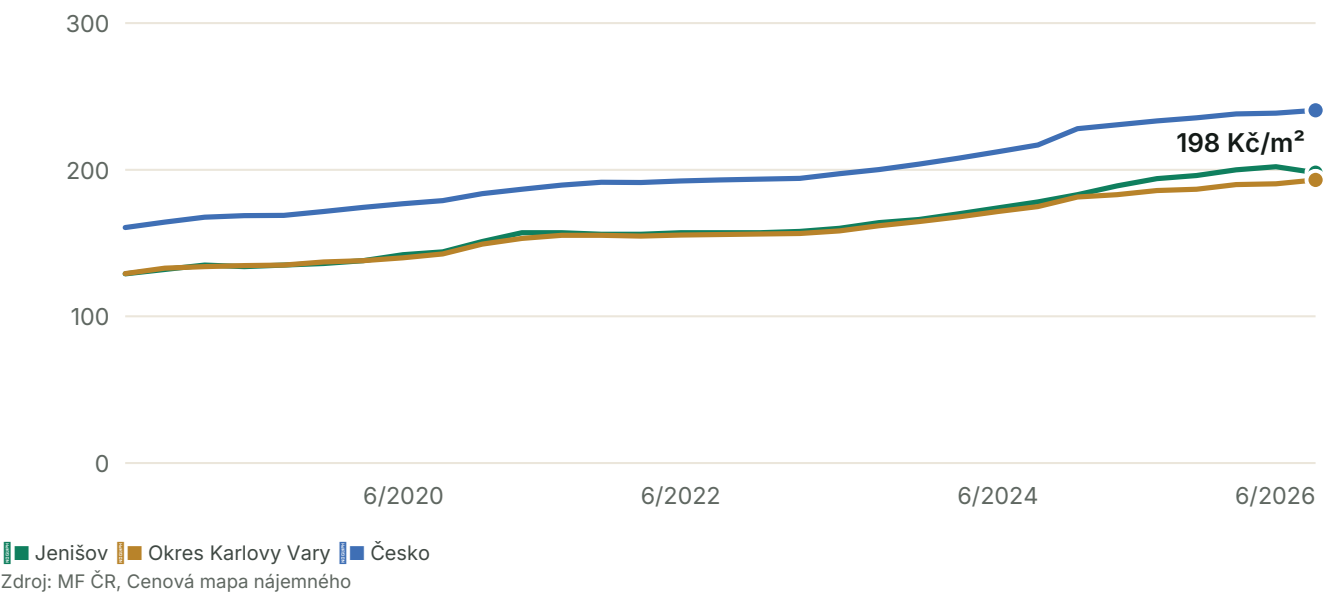
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Jenišov		198 Kč/m²
Obvod Karlovy Vary		195 Kč/m²
Okres Karlovy Vary		193 Kč/m²
Karlovarský kraj		188 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Karlovy Vary, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	33 486	43 963
2 000–9 999 obyvatel	6	32 183	44 660
10 000–49 999 obyvatel	2	44 378	50 024
Okres celkem	56	42 251	45 897

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	241	8 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	198	10 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	198	13 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	165	14 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 180 a 217 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

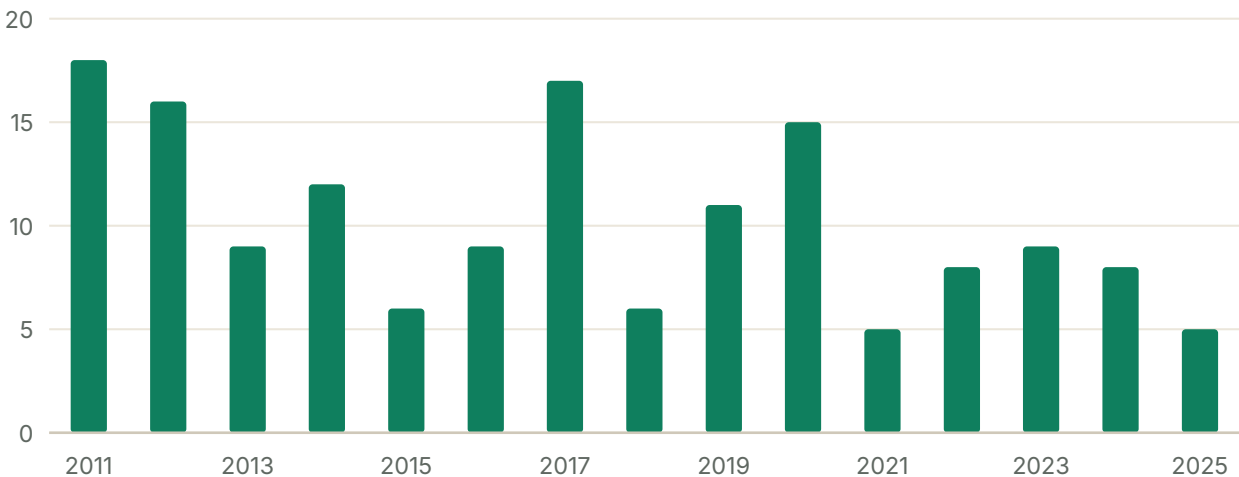
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	16,5 %	-1,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	18,8	11,4	10,1	lepší než 82 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	26,9	13,4	9,1	lepší než 80 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	83,3	25,7	30,8	lepší než 95 %
Dokončené byty za 10 let 2025	93	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	86,8 %	30,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	79,9 %	69,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	11,0 %	20,7 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	68,5 %	14,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	11,4 %	14,2 %	14,9 %	lepší než 91 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

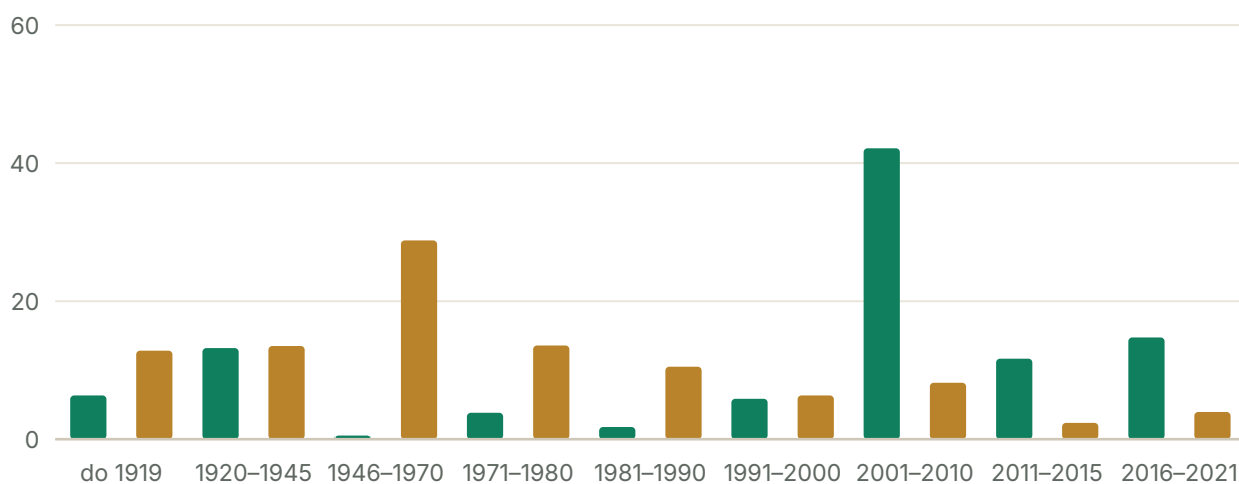
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

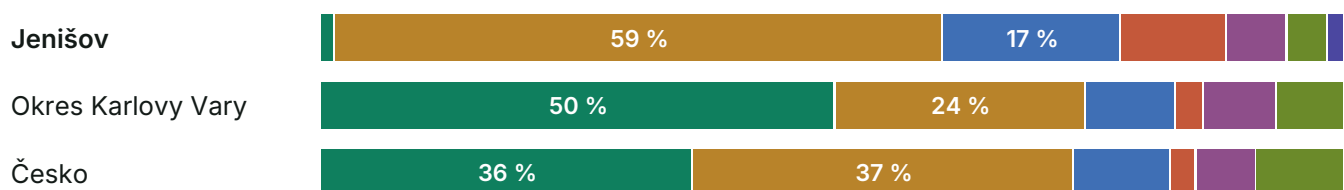


■ Jenišov ■ Okres Karlovy Vary

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

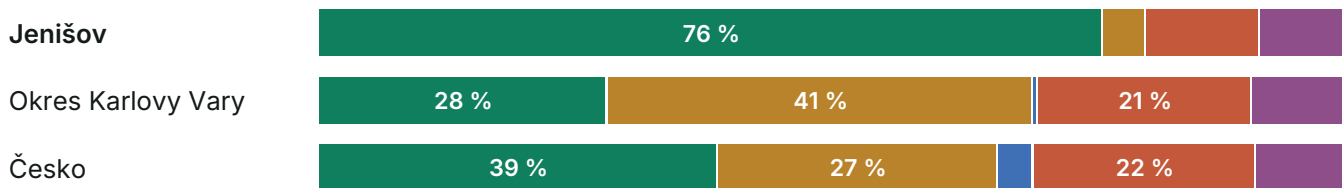


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

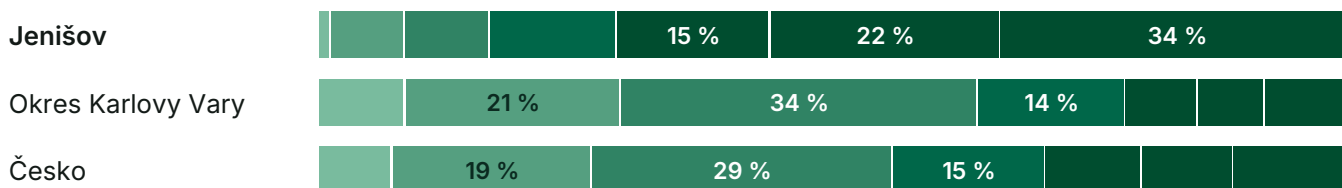


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

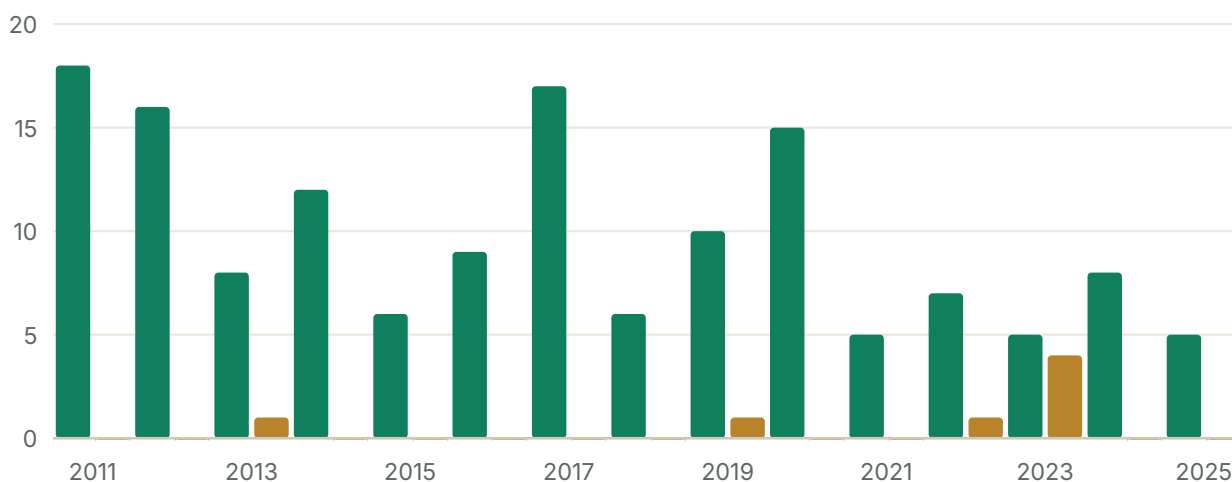


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

35 · 8 % adres

Neobydlené byty (2021)

77 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

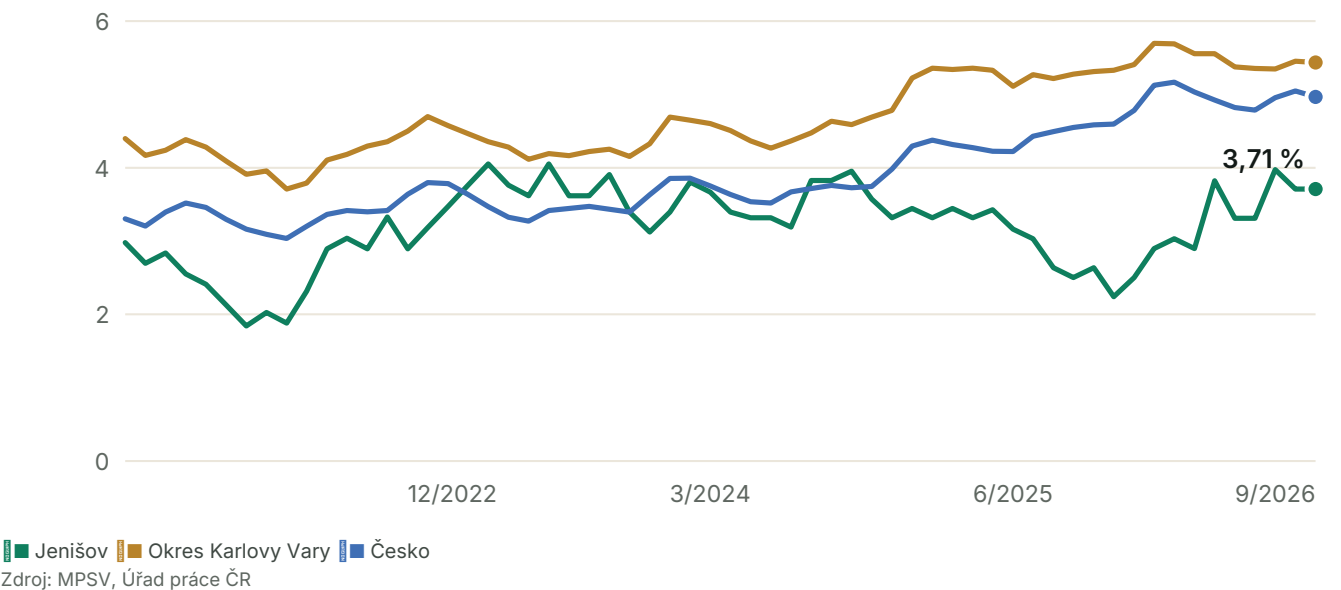
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,71 %	5,44 %	4,97 %	lepší než 61 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	28	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	59	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	233	154	163	lepší než 98 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,02 %	9,09 %	6,20 %	lepší než 45 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,91×	1,10×	1,00×	lepší než 96 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 032 648 Kč	640 600 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,39	4,79	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	14,3	6,6	7,7	lepší než 97 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	16	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 159 Kč	–	21 094 Kč	–

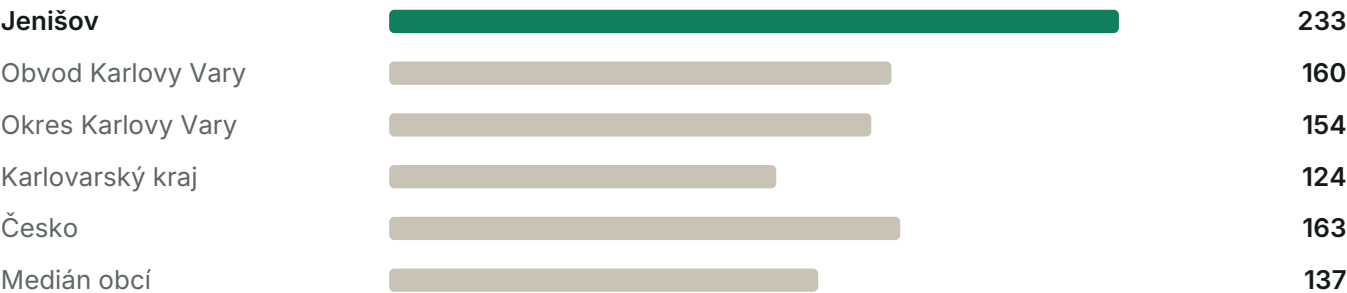
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

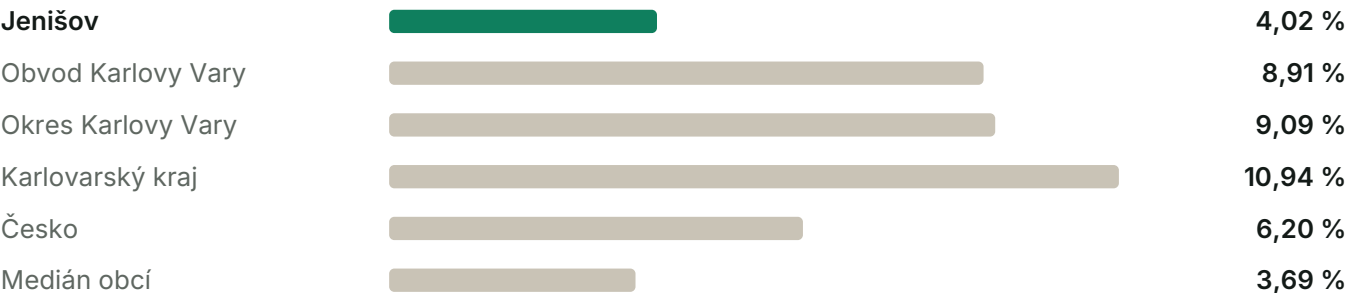
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

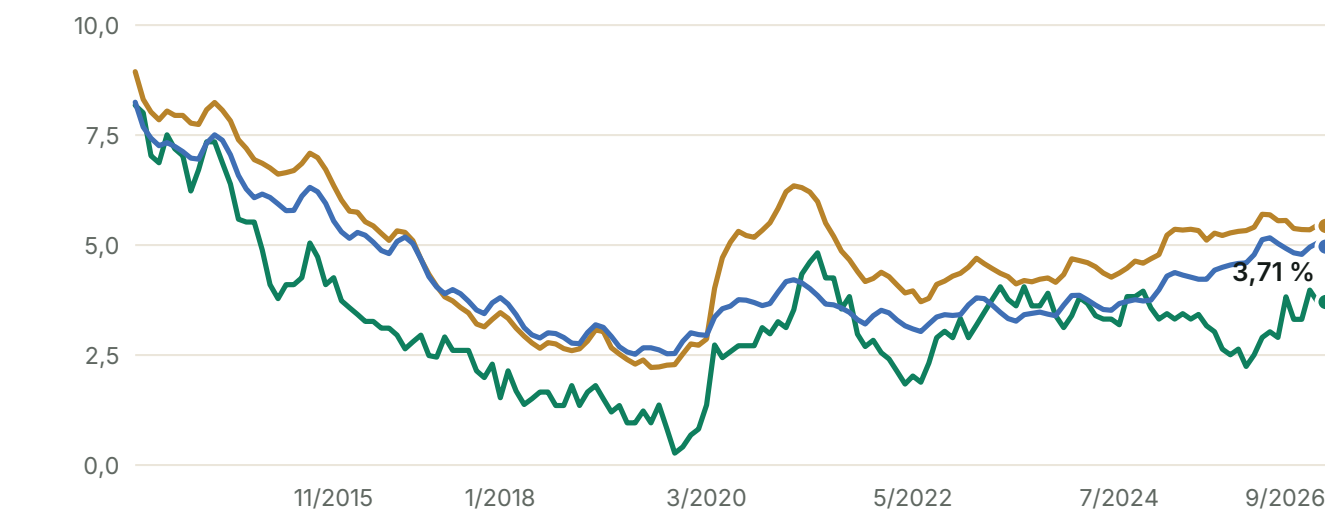
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

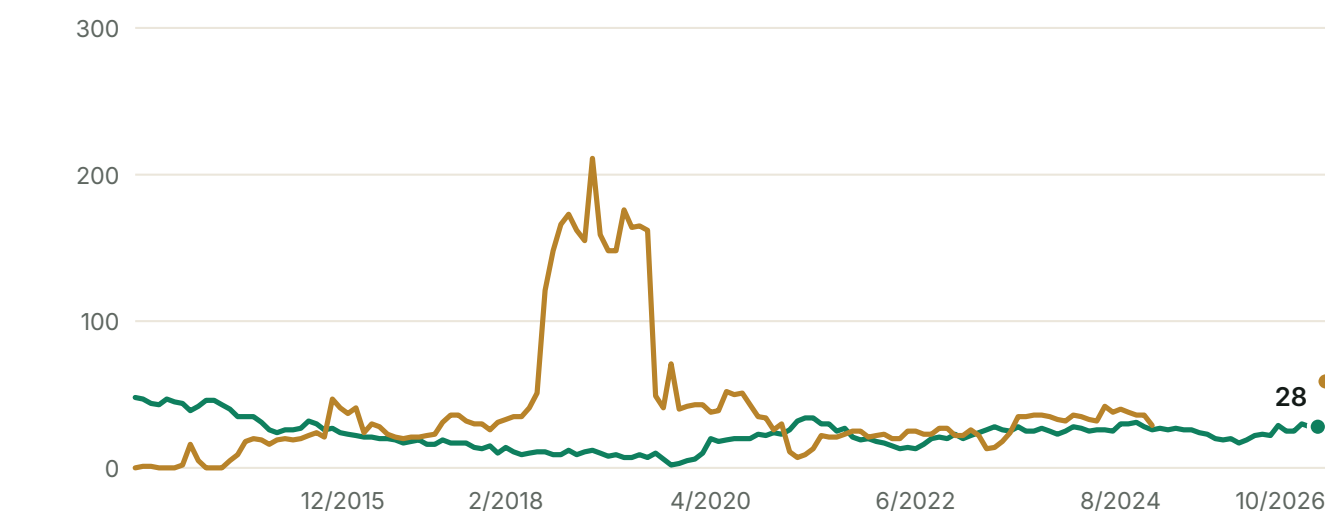


■ Jenišov ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

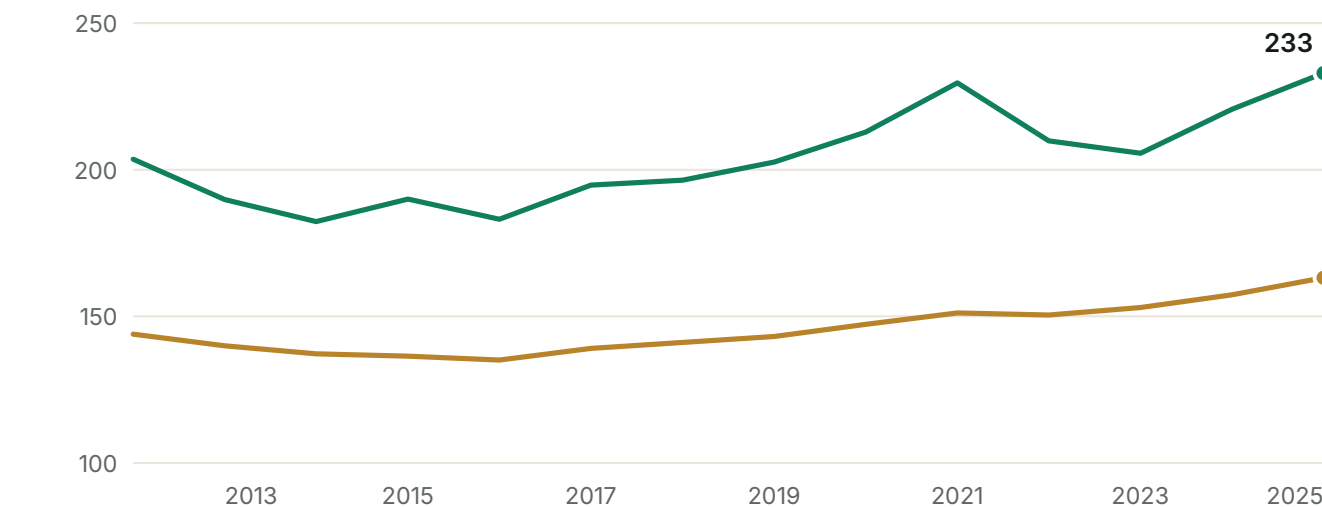
Jenišov			28,9 %	31,6 %		
Okres Karlovy Vary		20,9 %	24,7 %	23,0 %	15,0 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

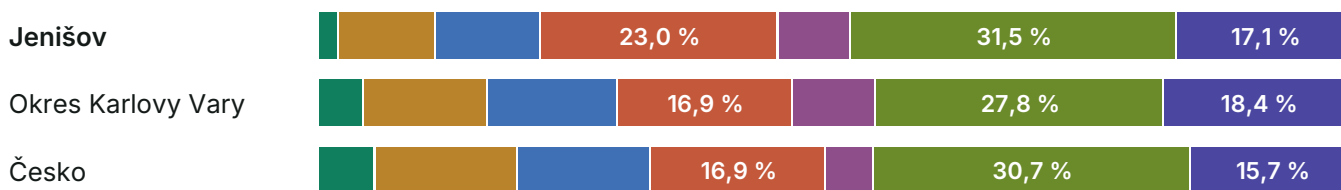


■ Jenišov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,9× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	695
Vyjíždějí odsud za prací	364

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	28,1	15,6	12,9	lepší než 1 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,79	1,47	1,06	lepší než 8 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	20,3	10,6	9,1	lepší než 1 %
Trestné činy 2025	30	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	87	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,30	0,61	0,44	lepší než 27 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,29	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	403	–	–	–

Trestné činy

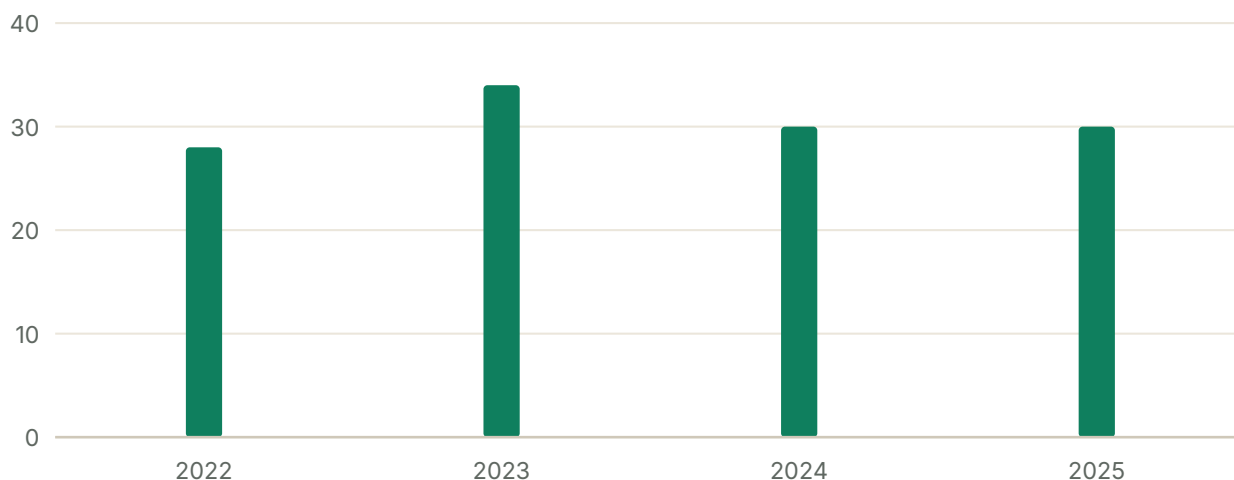
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Jenišov		28,1
Obvod Karlovy Vary		16,2
Okres Karlovy Vary		15,6
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

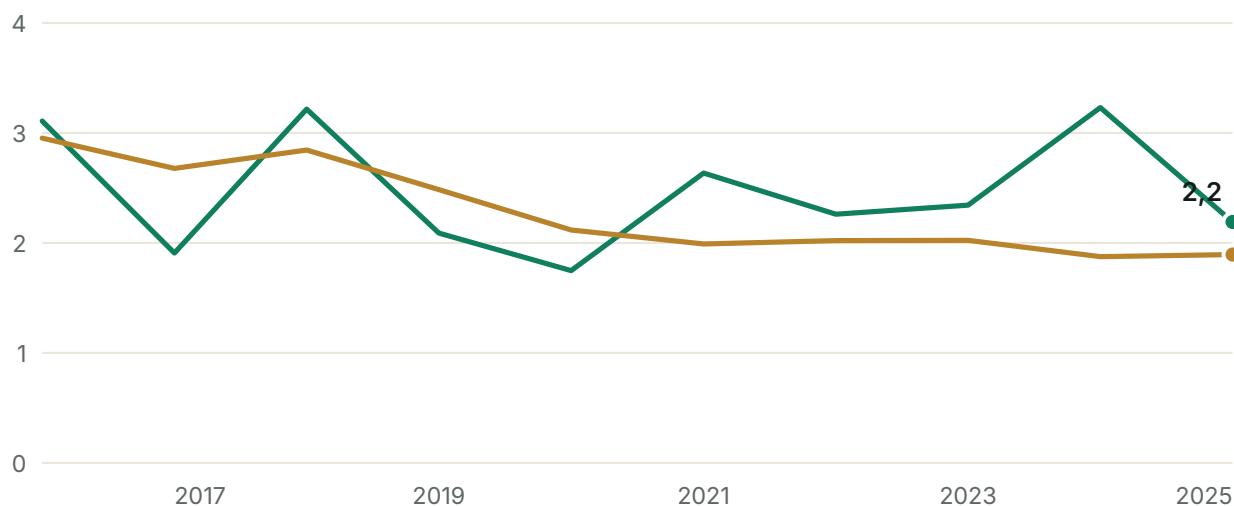
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

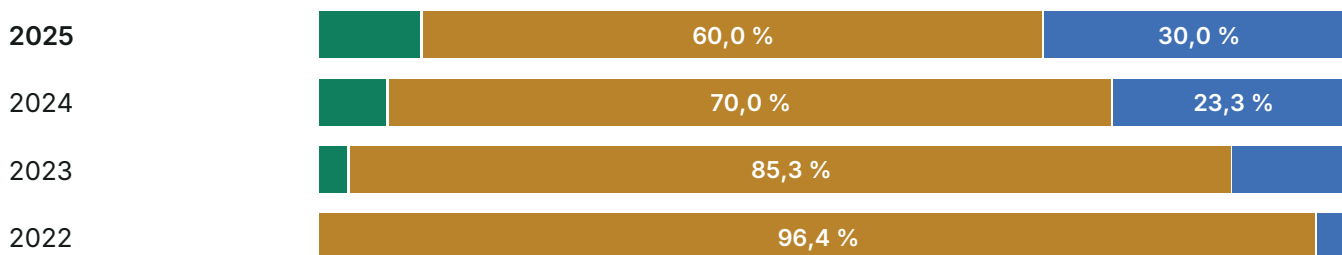
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Karlovy Vary		87
Karlovarský kraj		81
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

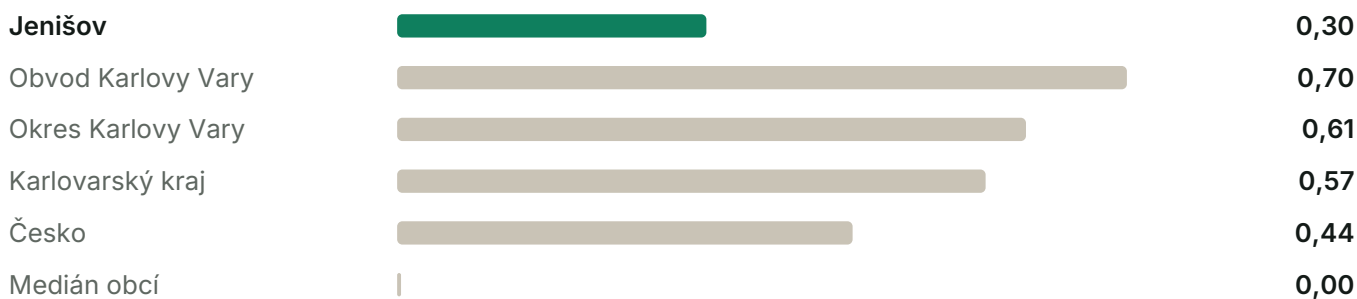


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

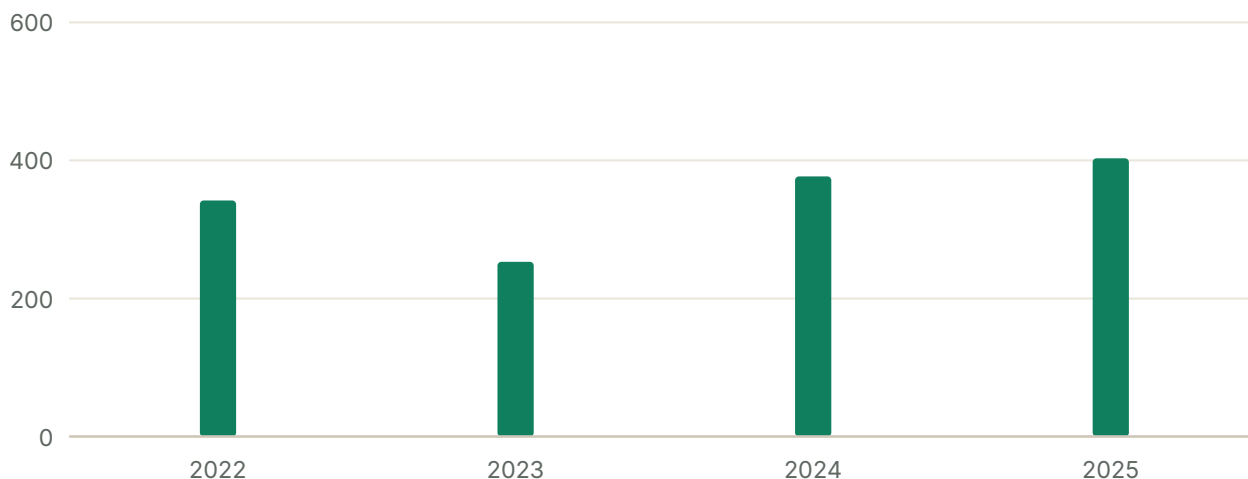
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,2 %	3,5 %	4,6 %	lepší než 43 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	57,9 %	48,9 %	7,8 %	lepší než 7 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	5	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	50	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	7	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,0 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	9 km	10 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

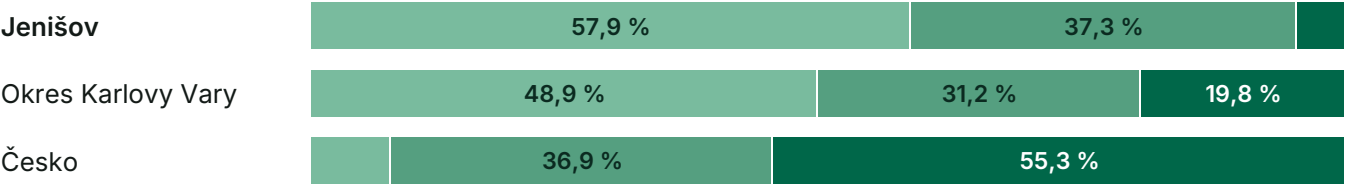
% adresních míst, 2026

Jenišov		0,2 %
Obvod Karlovy Vary		2,5 %
Okres Karlovy Vary		3,5 %
Karlovarský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,2 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (58 % adres), vysoký index u 57,9 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

5 poddolovaných území

Tašovice	Uhlí hnědé · do 19. století
Mírová	Uhlí hnědé - Kaolin · před i po 1945
Počerny	Uhlí hnědé - Kaolin · před r. 1945
Jenišov	Uhlí hnědé · před i po 1945
Hory-Podhoří	Uhlí hnědé · před i po 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 7. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

BMP Bohemia Metal Produkt Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	v obci
Těžební část - lom Jiří Úprava hnědého uhlí, včetně lignitu	1,7 km
KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o. Chodov Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	3,2 km
SKF Lubrication Systems CZ, s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,3 km
IGRO s.r.o. provoz Nové Sedlo Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	4,6 km
O-I Manufacturing Czech Republic, a.s., závod Nové Sedlo (E-PRTR) Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně	4,7 km
AMT s.r.o. Příbram, provozovna Nové Sedlo Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

90
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,1 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,3 roku	76,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	81,6 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,2 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,2 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 80 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,4 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,4 km	5,3 km	6,5 km	lepší než 88 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

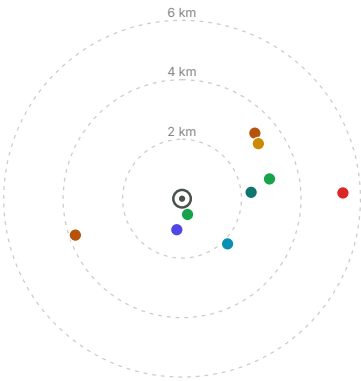
Obvod Karlovy Vary		79,1 roku
Okres Karlovy Vary		78,8 roku
Karlovarský kraj		77,7 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	ORDINACE Doubí s.r.o.	2,2 km
●	Rodinný lékař Karlovy Vary s.r.o.	2,3 km
● Dětský lékař	Dětské zdravotní středisko s.r.o.	2,2 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,2 km
● Zubní lékař	SpaDentist s.r.o.	v obci
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	v obci
●	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	3,0 km
● Nemocnice	Karlovarská krajská nemocnice a.s., Nemocnice Karlovy Vary	5,4 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Karlovy Vary - Stará Role (58 lůžek)	3,3 km
●	Oáza klidu o.p.s. (44 lůžek)	3,8 km
● Pečovatelská služba	Středisko pečovatelské služby	3,2 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,09	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	21,8 %	11,7 %	17,6 %	lepší než 95 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	186	194	168	lepší než 64 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	191	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,3 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,4 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,8 km	2,0 km	2,4 km	lepší než 76 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,1 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 59 %

Vysokoškolsky vzdělání

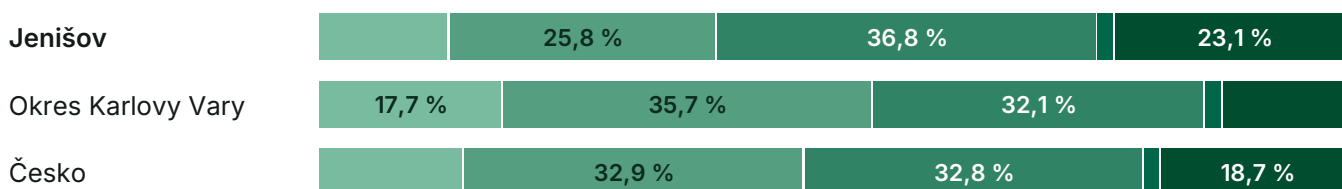
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

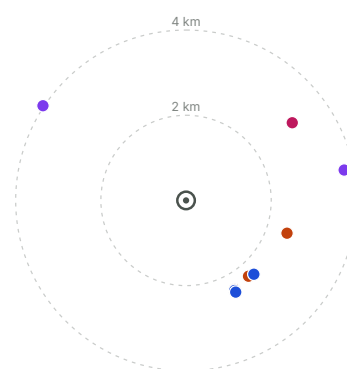
Místo ve školce by neměl být problém

186 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 18.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola, mateřská škola a dětské jesle Moudrá sova s.r.o.	2,3 km
	Montessori základní škola a mateřská škola ELIPSA, o.p.s.	2,4 km
	Waldorfská základní škola, mateřská škola a lyceum Wlaštovka Karlovy Vary o.p.s.	2,5 km
● Základní školy	Waldorfská základní škola, mateřská škola a lyceum Wlaštovka Karlovy Vary o.p.s.	2,4 km
	Montessori základní škola a mateřská škola ELIPSA, o.p.s.	2,4 km
	Demokratická základní škola Skulina s.r.o.	2,5 km
● Střední školy	Střední uměleckoprůmyslová škola keramická a sklářská Karlovy Vary, příspěvková organizace	3,8 km
	Lyceum Avantech – střední odborná škola, příspěvková organizace	4,0 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Antonína Dvořáka, Karlovy Vary, Šmeralova 32, příspěvková organizace	3,1 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 20. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední uměleckoprůmyslová škola keramická a sklářská Karlovy Vary SOŠ	3,8 km	40	–	89 %	49
Střední odborná škola Karlovy Vary SOU	4,1 km	15	–	73 %	20
Obchodní akademie, vyšší odborná škola cestovního ruchu a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Karlovy Vary SOŠ	5,2 km	56	–	98 %	68
TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Karlovy Vary nástavba, SOŠ	5,2 km	31	41	84 %	44
Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Karlovy Vary SOŠ	5,3 km	38	–	89 %	54
Integrovaná střední škola technická a ekonomická Sokolov SOŠ	5,4 km	33	25	87 %	37
Střední škola stravování a služeb Karlovy Vary nástavba, SOU	5,7 km	19	–	69 %	23
Soukromá obchodní akademie Podnikatel, spol. s r.o. SOŠ	5,7 km	32	–	82 %	33
Střední odborná škola stavební Karlovy Vary SOŠ	6,1 km	27	–	84 %	42
První české gymnázium v Karlových Varech gymnázium	6,2 km	75	65	100 %	87

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

98
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	77 %	78 %	lepší než 81 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	91,5 %	71,8 %	64,0 %	lepší než 95 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	4	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,5 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Jenišov		99 %
Obvod Karlovy Vary		78 %
Okres Karlovy Vary		77 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

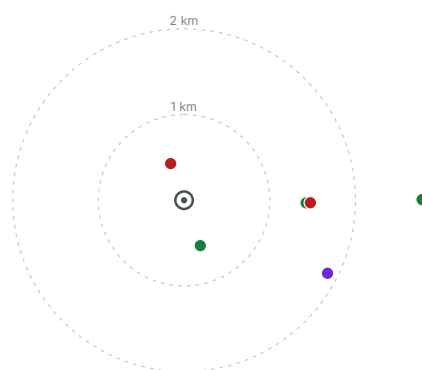
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	91 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	66 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Globus	v obci
●	Tesco	1,4 km
●	Albert	2,8 km
● Pošta	Pošta Jenišov	v obci
●	Pošta Karlovy Vary 6	1,5 km
● Knihovna	Krajská knihovna Karlovy Vary	1,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,9	2,6	2,1	lepší než 48 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,9	3,2	3,2	lepší než 17 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	5,9	11,9	9,2	lepší než 45 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,7	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,8 km	1,9 km	2,7 km	lepší než 64 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

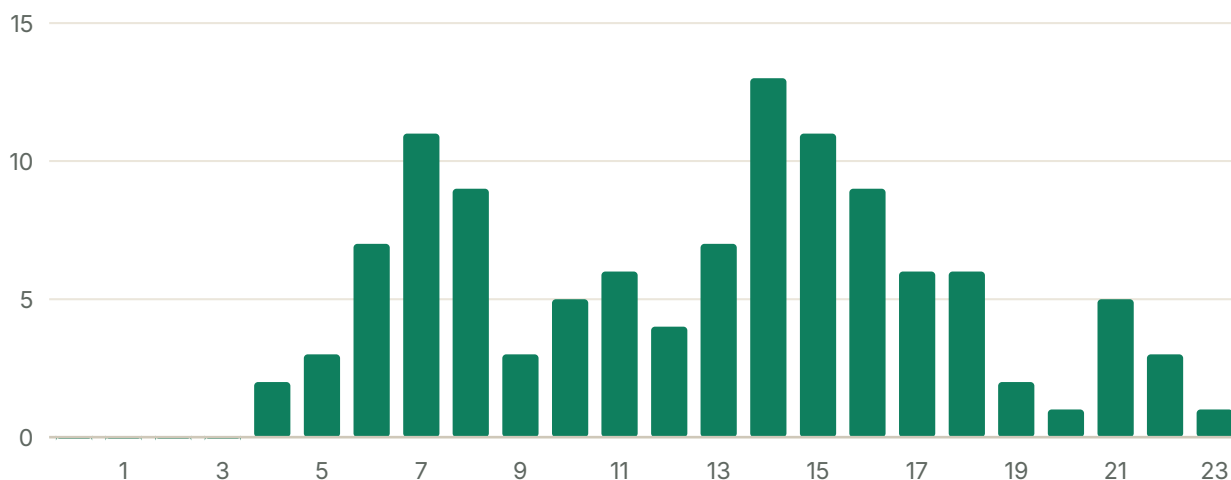
Jak se odsud dostanete bez auta?

78
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	92 %	81 %	84 %	lepší než 59 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	74,3 %	36,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	114 spojů	–	–	lepší než 88 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	22 min	13 min	8 min	lepší než 39 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	22 min	18 min	36 min	lepší než 92 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	8	31	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	8	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	102	43	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,2 %	24,3 %	30,9 %	lepší než 15 %
Do práce a školy autem 2021	78,5 %	58,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,2 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 59 %

Odjezdy během dne

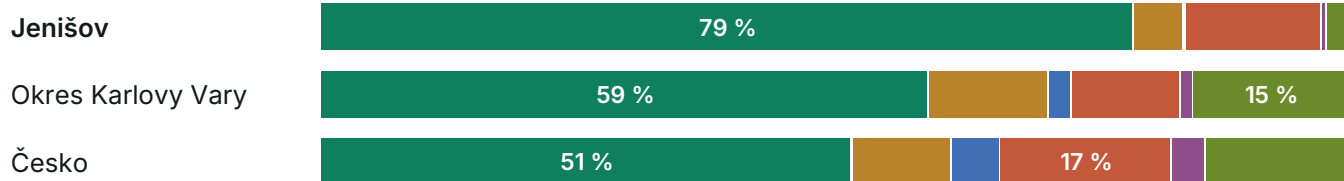
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za prací nebo do školy 583 lidí, sem dojíždí 695. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Karlovy Vary	412 (71 %)
Sokolov	28 (5 %)
Praha	23 (4 %)
Ostrov	21 (4 %)
Chodov	13 (2 %)
Dalovice	12 (2 %)
Plzeň	8 (1 %)
Sadov	6 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Karlovy Vary	256 (37 %)
Chodov	73 (11 %)
Sokolov	45 (6 %)
Ostrov	42 (6 %)
Nová Role	25 (4 %)
Loket	21 (3 %)
Nové Sedlo	18 (3 %)
Nejdek	16 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

114 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 114

První spoj	4:55
Poslední spoj	23:12
Nejrychleji do ORP Karlovy Vary	22 min
Nejrychleji do krajského města	22 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

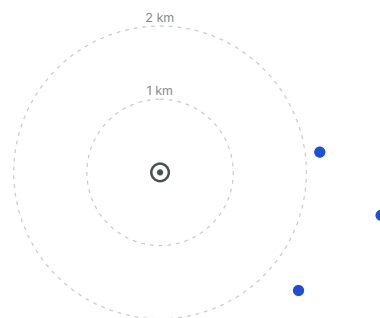
92 % adres: 423 z 461 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Karlovy Vary-Dvory	2,2 km
	Doubí u Karlových Varů	2,5 km
	Karlovy Vary-Aréna	3,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

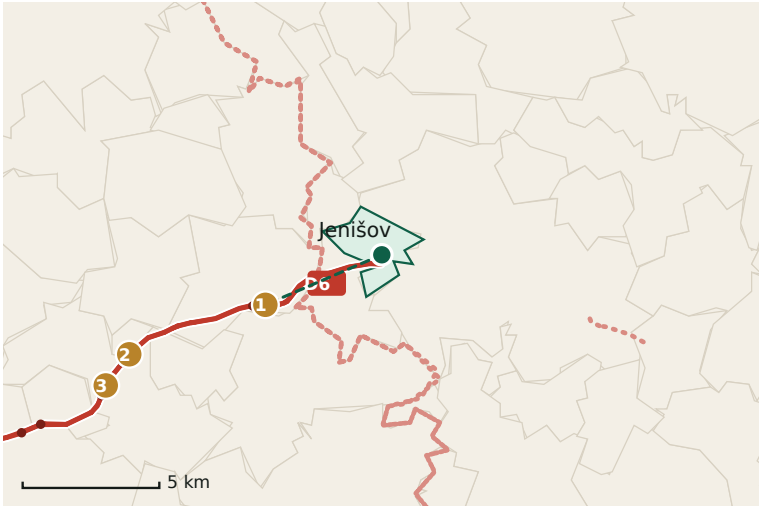
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	4	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,9 km	5,3 km	4,1 km	lepší než 89 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	3,9 km	4,8 km	5,5 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	67,1 km	59,4 km	20,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do krajského města 2026	3,9 km	7,4 km	24,0 km	lepší než 100 %
Vzdálenost do Prahy 2026	119,6 km	114,2 km	122,2 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	4,6 km	12,2 km	9,7 km	lepší než 80 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	1,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: **Nové Sedlo**, 4,6 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nové Sedlo	4,6 km
2 Těšovice	9,9 km
3 Sokolov	11 km

Plánovaná dálnice: D6, 7,9 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 18 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	8,5 %	43,2 %	34,0 %	lepší než 22 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,59	4,62	2,94	lepší než 38 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	23,1 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,34 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,5 µg/m³	9,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	10,4 µg/m³	11,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 13 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	37 % limitu	36 % limitu	53 % limitu	lepší než 55 %
Nadmořská výška 2026	421 m	477 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,2 µg/m³	13,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 65 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

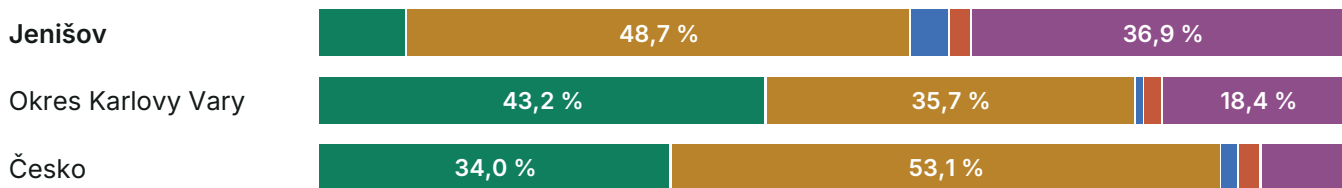
% rozlohy obce, 2025

Jenišov		8,5 %
Obvod Karlovy Vary		38,3 %
Okres Karlovy Vary		43,2 %
Karlovarský kraj		44,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

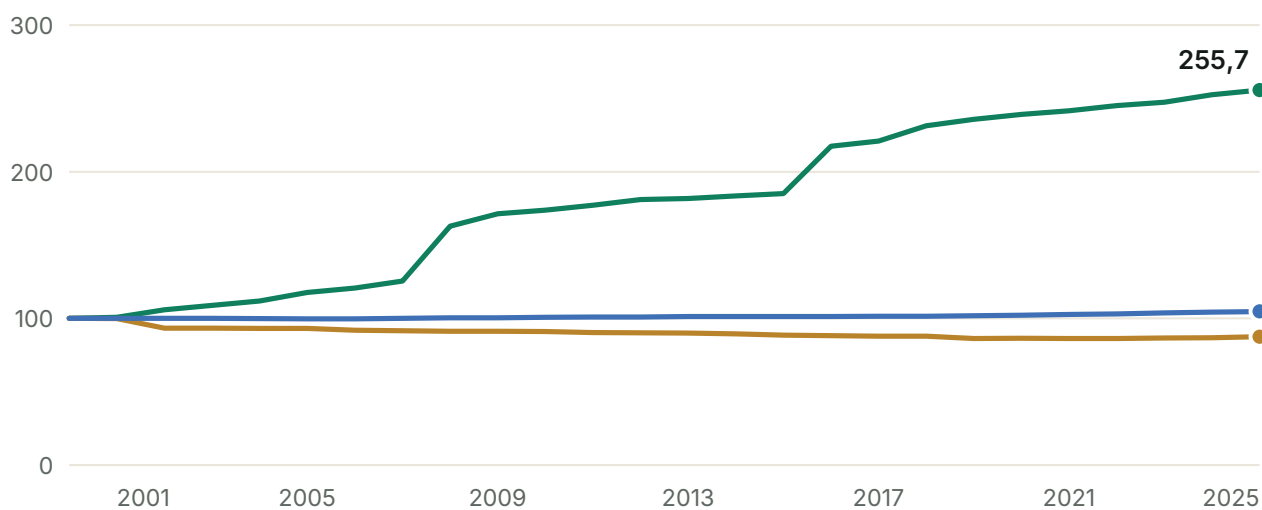


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Jenišov Okres Karlovy Vary Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

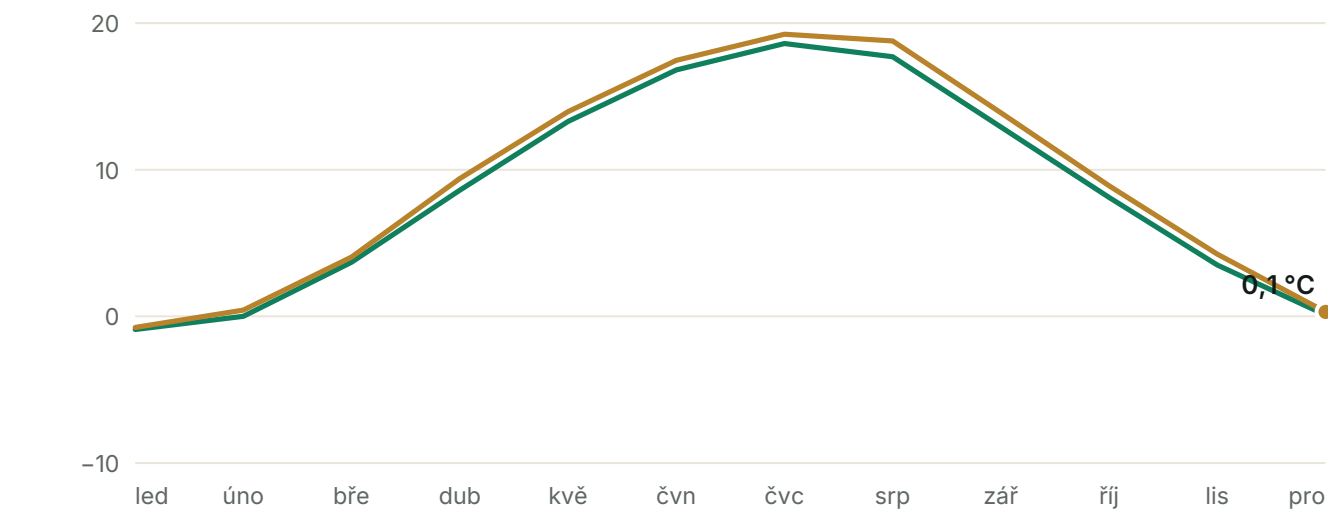
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 603 h	1 597 h	1 708 h	lepší než 10 %
Roční úhrn srážek 2020	625 mm	657 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	124 dní	125 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	111 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	41 dní	38 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	105 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	49 dní	55 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	17 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	142 dní	143 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,8 dne	1,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

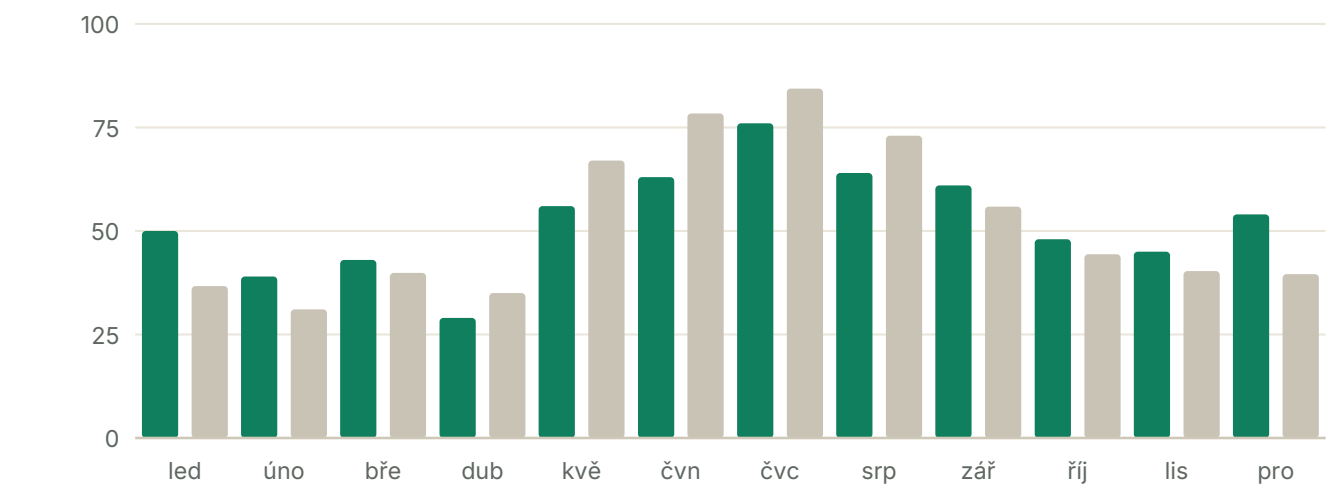


■ Jenišov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

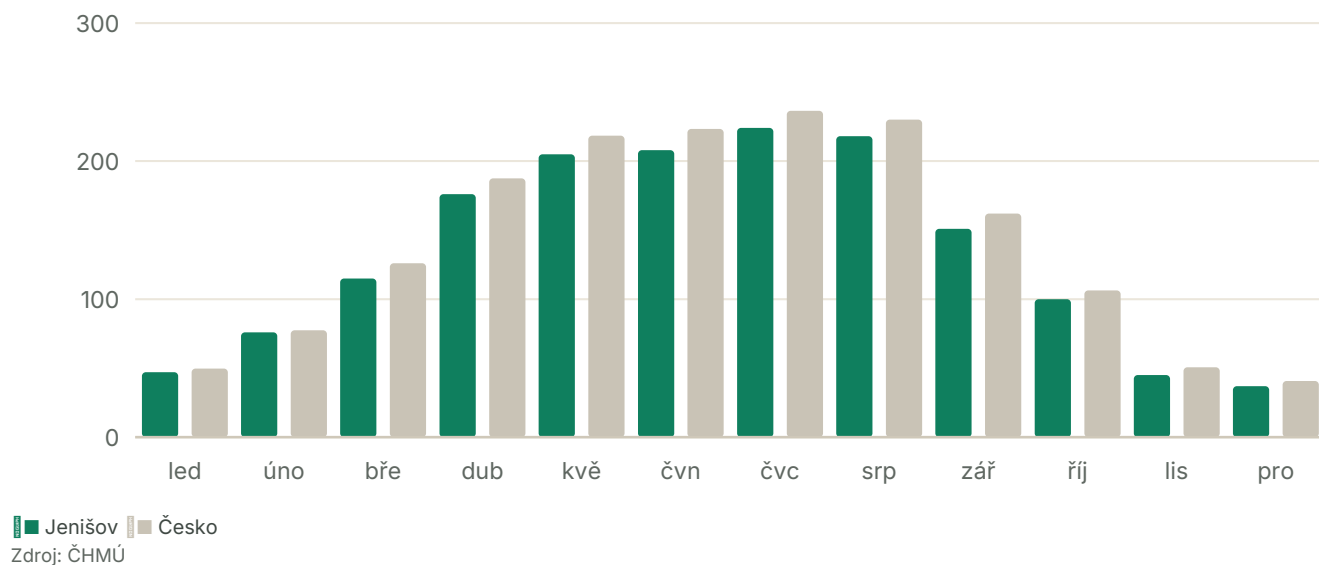


■ Jenišov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

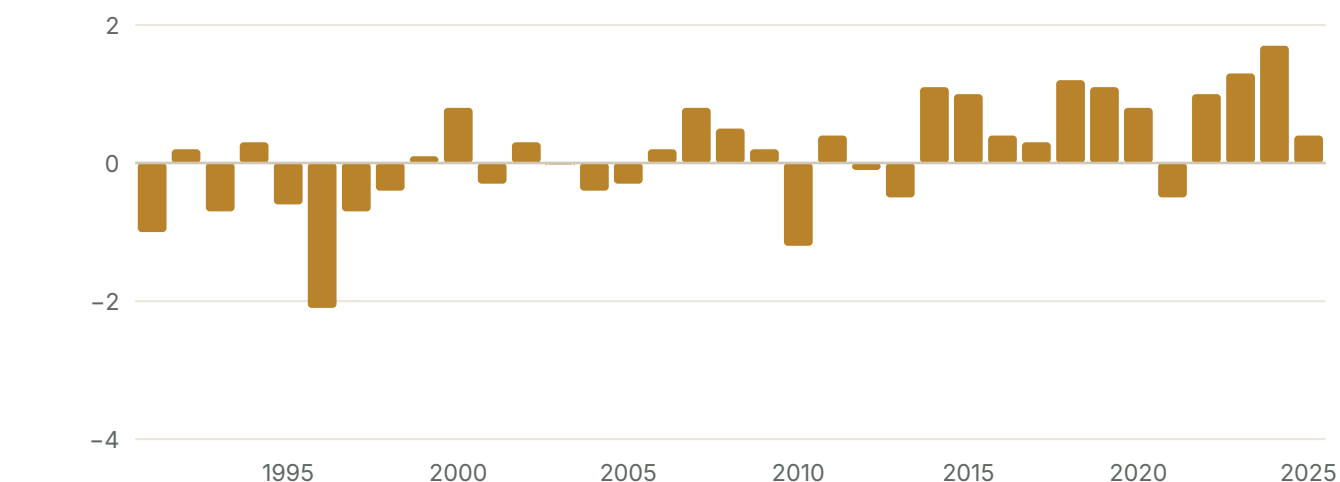
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

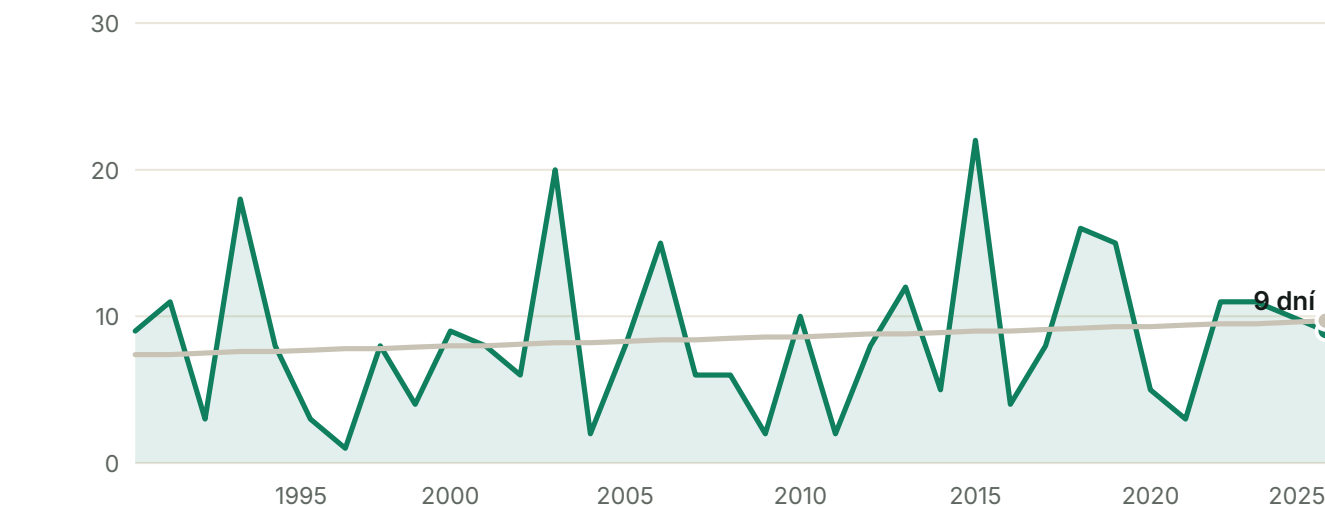
Odchylka průměrné teploty Jenišova od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,7 dne za 10 let



■ Jenišov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 9.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,2	+1,2 °C	8,8	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	40	48	+8 dní	40	41
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	9	+2 dní	9	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	106	92	-14 dní	107	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

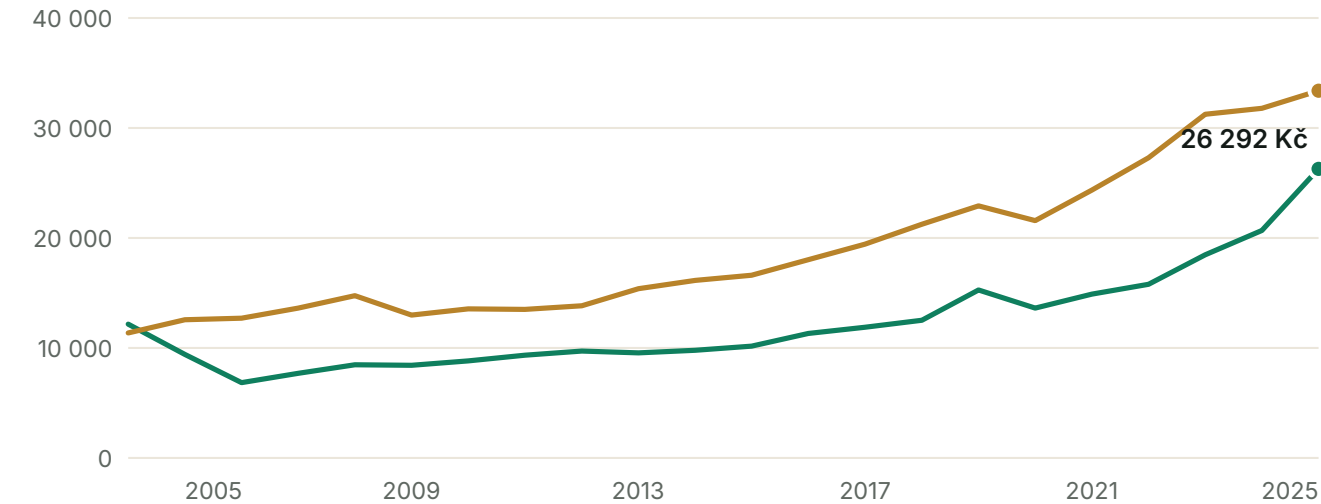
Investuje obec a jak je zadlužená?

67
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 292 Kč	28 162 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	25 688 Kč	39 281 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	260	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 273 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	20 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 334 Kč	8 256 Kč	11 761 Kč	lepší než 37 %
Podíl dotací na příjmech 2025	3,0 %	14,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 490 Kč	–267 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

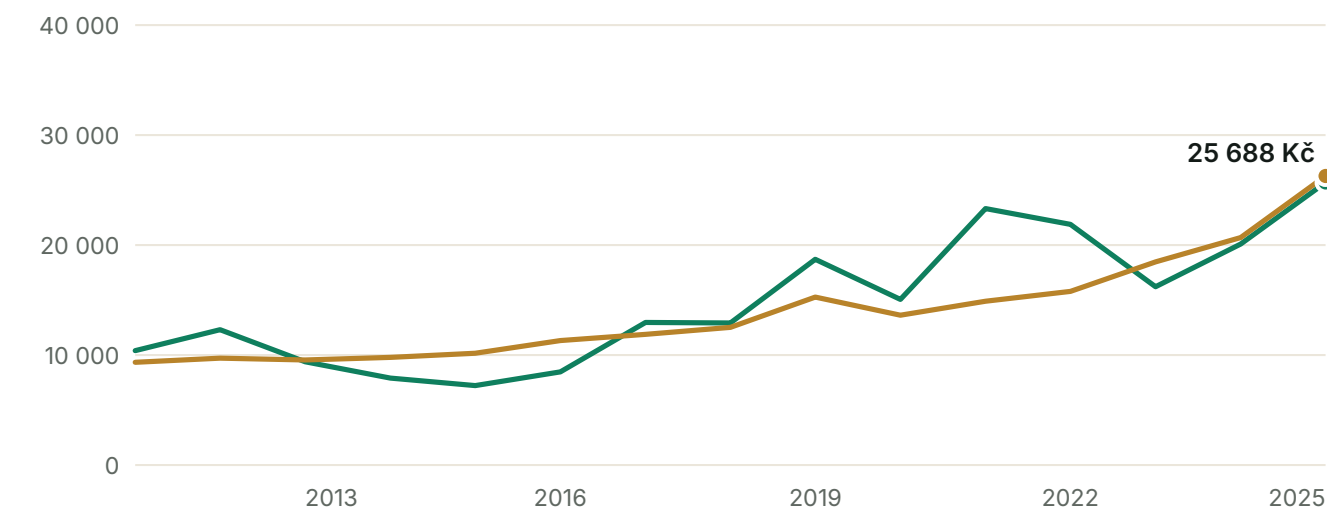
Kč na obyvatele a rok



■ Jenišov ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

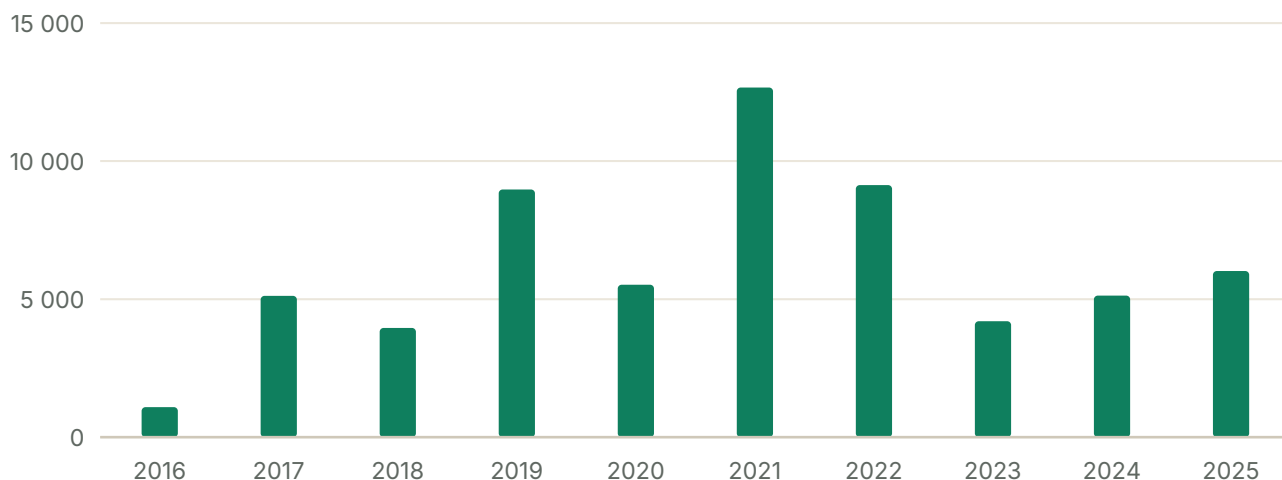
Jenišov vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		25 688 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		26 292 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 334 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

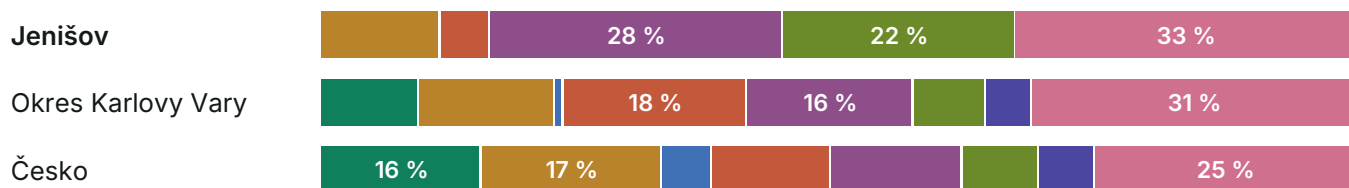
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	19 890	21 266	23 527	24 530	28 325	32 562
Výdaje	15 921	24 279	24 816	18 931	22 582	28 668
Saldo	3 969	-3 013	-1 289	5 599	5 743	3 895
z toho investice	5 832	13 185	10 353	4 907	5 765	6 713
Přijaté dotace	4 262	4 663	4 396	952	1 999	965
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

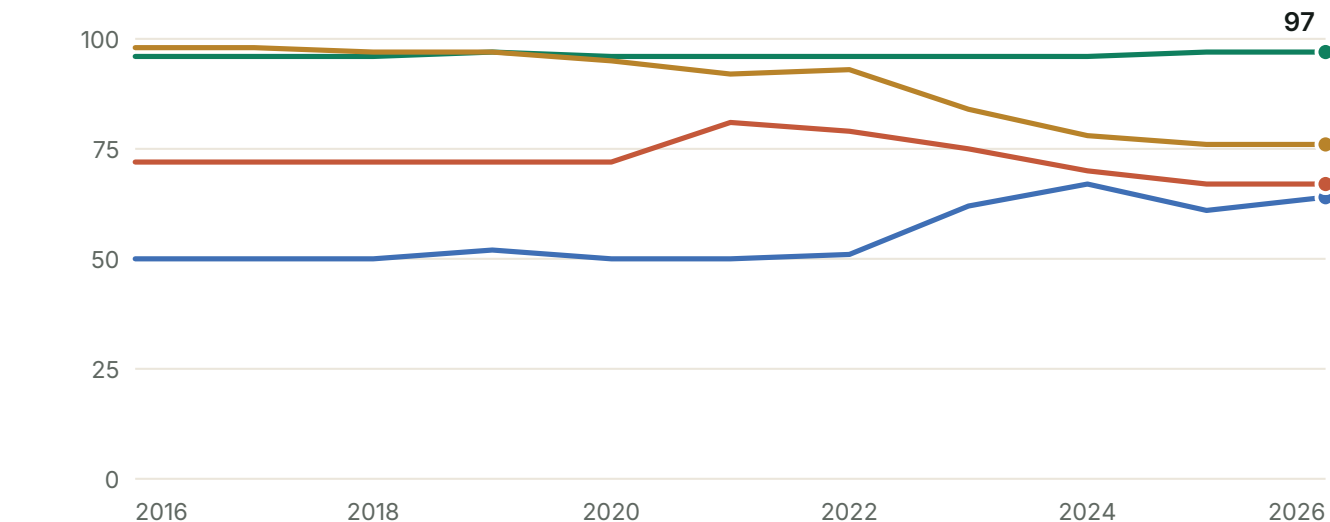
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Komunita ■ Bydlení ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 96 na 97 bodů, v pořadí obcí Česka o 35 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	96	97	+1
Dostupnost bydlení	50	64	+14
Rozvoj obce	94	93	-1
Práce a příjmy	88	91	+3
Bezpečnost	5	2	-3
Rizika prostředí	14	14	0
Zdraví	89	90	+1
Vzdělání	67	67	0
Služby a vybavenost	98	98	0
Volný čas a kultura	25	25	0
Veřejná doprava	78	78	0
Poloha a dostupnost	80	80	0
Příroda a ovzduší	38	38	0
Hospodaření obce	81	67	-14
Obyvatelé a komunita	92	76	-16

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hory	Karlovy Vary	1,7 km	502	99
Mírová	Karlovy Vary	2,7 km	382	98
Karlovy Vary	Karlovy Vary	3,9 km	48 788	84
Nové Sedlo	Sokolov	4,4 km	2 527	60
Božičany	Karlovy Vary	4,5 km	589	84
Chodov	Sokolov	4,7 km	12 451	33
Loket	Sokolov	5,4 km	2 990	75
Nová Role	Karlovy Vary	5,4 km	4 298	74
Březová	Karlovy Vary	5,7 km	714	80
Vintířov	Sokolov	6,2 km	1 245	66

Pokud se vám líbí Jenišov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Otovice	Karlovy Vary	1 061	85 %	100
Dalovice	Karlovy Vary	1 992	79 %	95
Mírová	Karlovy Vary	382	75 %	98
Sadov	Karlovy Vary	1 298	74 %	89
Hájek	Karlovy Vary	643	70 %	98
Držovice	Prostějov	1 726	86 %	98
Příchovice	Plzeň-jih	1 233	84 %	88
Háj u Duchcova	Teplice	1 371	83 %	89
Chotoviny	Tábor	1 909	82 %	99
Olšany u Prostějova	Prostějov	1 868	81 %	98

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Jenišov?

K 31. 12. 2025 žilo v Jenišově 1 116 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Jenišov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Jenišov 97 bodů ze 100 a je 216. z 6 254 obcí v Česku a 7. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Jenišově?

Podíl nezaměstnaných osob v Jenišově byl 3,71 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Jenišov bezpečné místo?

V Jenišově se ročně eviduje v průměru 28,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Jenišova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 3,9 km do krajského města a 119,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Jenišova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Jenišově?

Jenišov leží v nadmořské výšce 421 m.

O OBCI

Jenišov (německy Janessen) je obec v okrese Karlovy Vary v Karlovarském kraji. Žije zde přibližně 1 100 obyvatel.

Od roku 2009 žije v obci český hokejový trenér Radim Rulík.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Jenišov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/jenisov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.