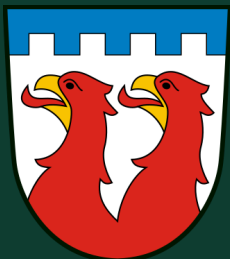




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PRAHA-VÝCHOD · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Jenštejn

Život v Jenštejně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

98 / 100

99. místo z 6 254 obcí
21. místo v kraji
lepší než 98 % obcí Česka

OBYVATEL
1 526

PRŮMĚRNÝ VĚK
34,7 let

ROZLOHA
5,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
232 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Jenštejn v kostce

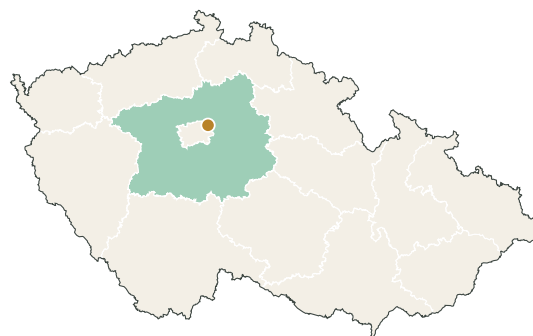
Jenštejn je obec v okrese Praha-východ (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 232 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 526, o 33 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 34,7 roku, tedy o 8,6 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 98 ze 100, tedy lepší výsledek než 98 % obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

98 / 100

99. z 6 254 obcí · 21. v kraji

Dostupnost bydlení		1
Rozvoj obce		94
Práce a příjmy		90
Bezpečnost		40
Rizika prostředí		82
Zdraví		90
Vzdělání		91
Služby a vybavenost		84
Volný čas a kultura		50
Veřejná doprava		92
Poloha a dostupnost		90
Příroda a ovzduší		5
Hospodaření obce		68
Obyvatelé a komunita		95

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Petr Vilgus, CC BY 2.5, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

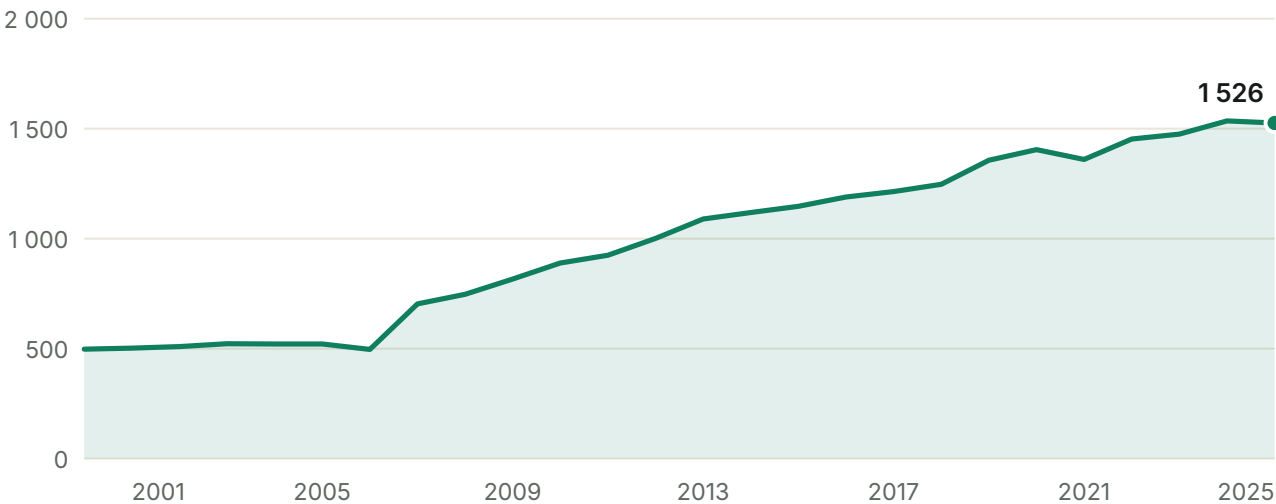
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 526	–	–	–
Průměrný věk 2025	34,7 roku	39,7 roku	43,3 roku	lepší než 100 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	24,4 %	19,2 %	15,1 %	lepší než 99 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	8,7 %	15,2 %	20,8 %	lepší než 100 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	2,2	1,1	–2,4	lepší než 85 %
Podíl vysokoškoláků 2021	29,0 %	23,7 %	17,6 %	lepší než 99 %
Volební účast 2025	76,8 %	75,6 %	68,9 %	lepší než 77 %
Účast v komunálních volbách 2022	37,0 %	49,9 %	46,1 %	lepší než 5 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	15,1 %	7,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	27 775	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

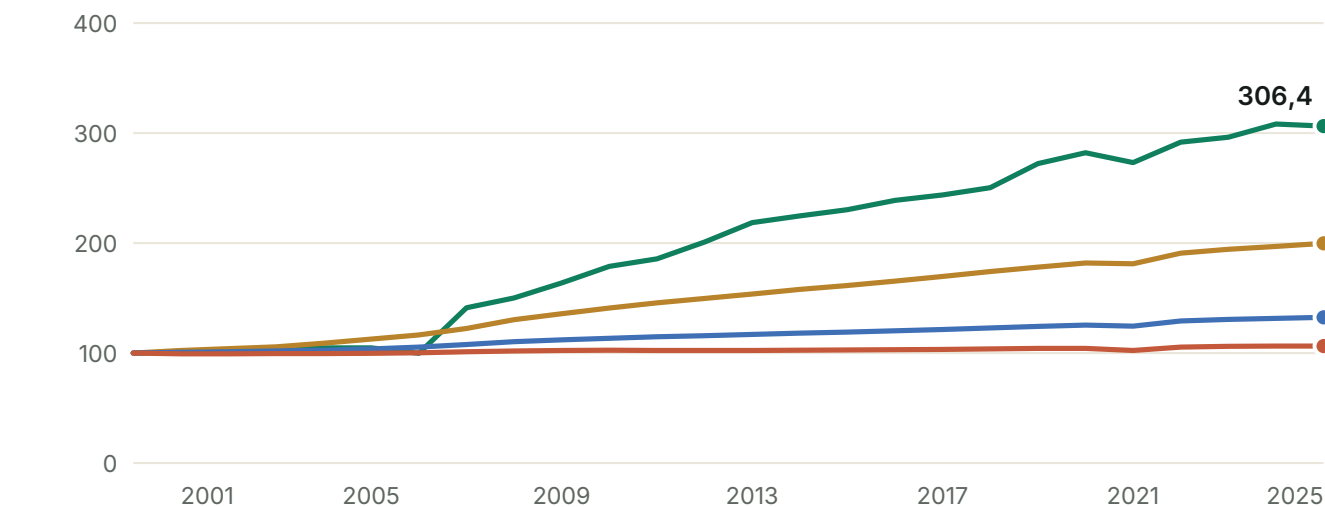
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

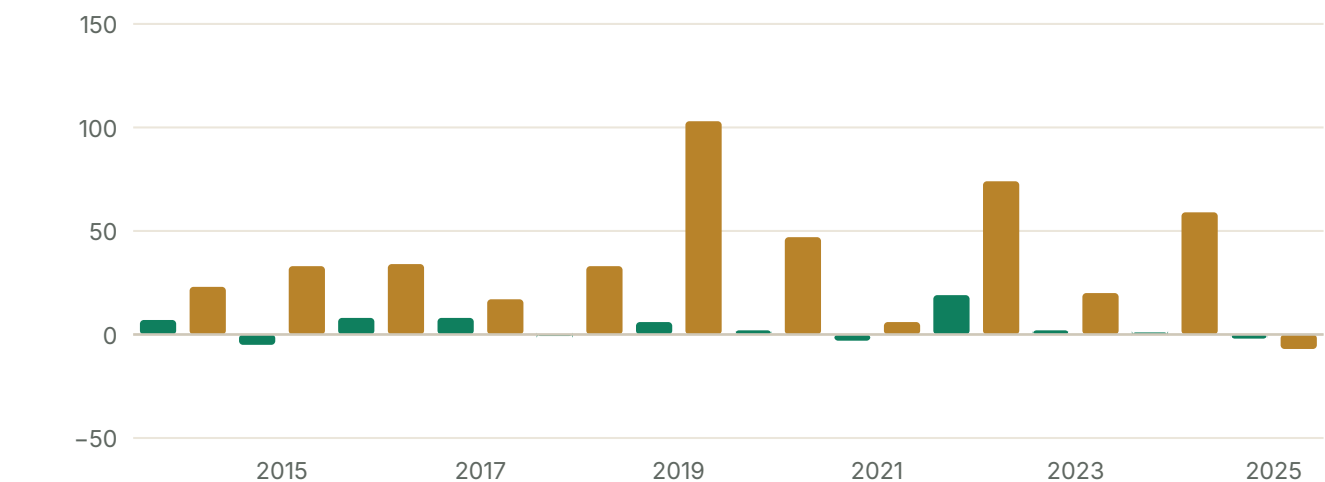


■ Jenštejn ■ Okres Praha-východ ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

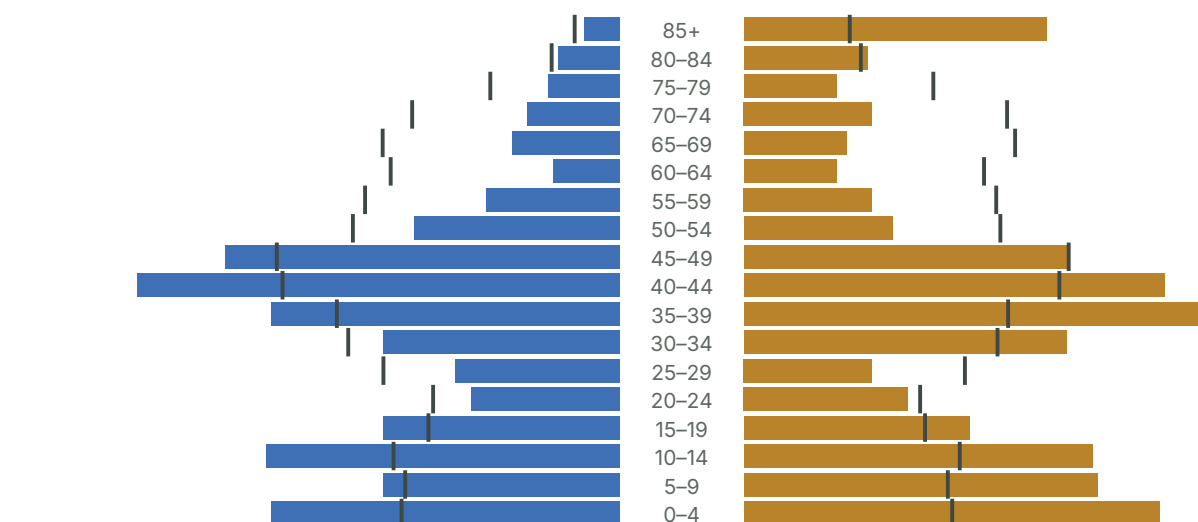
Jenštejn	24,4 %	66,9 %	
Okres Praha-východ	19,2 %	65,6 %	15,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

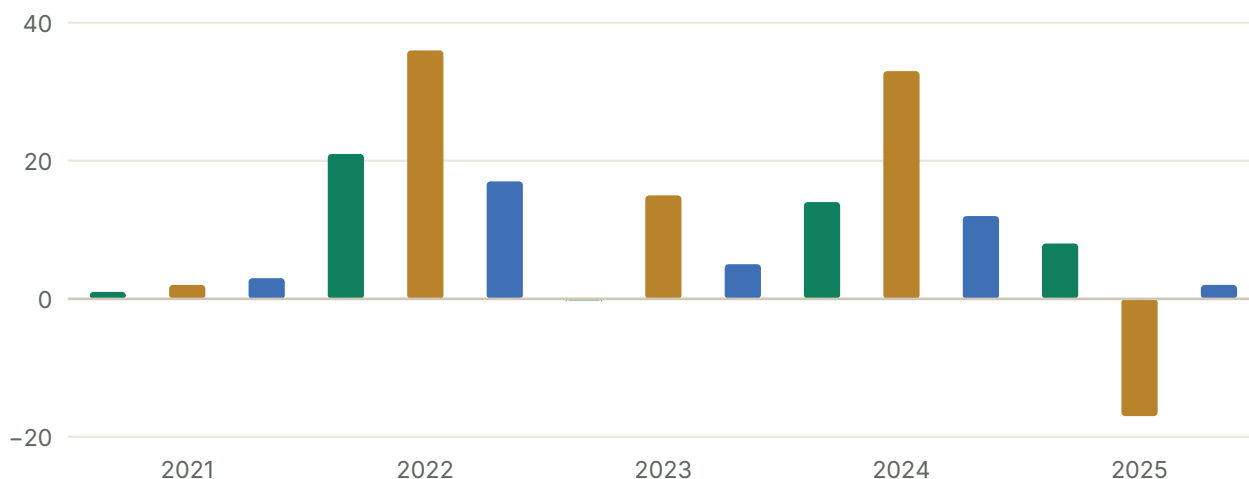


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 37,0 % (sněmovní 2025: 76,8 %)

ZMĚNA PRO JENŠTEJN

9 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 44 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (28,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	69 757 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	99 613 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	300 Kč/m ²	299 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 2 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 491 Kč/m ²	59 823 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 7 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	91 819 Kč/m ²	94 537 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 1 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,2 roku	7,1 roku	6,9 roku	lepší než 10 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	16 200 Kč	16 121 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	333 Kč/m ²	347 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	33 %	33 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jenštejn		52 491 Kč/m ²
Obvod Brandýs nad Labem-S...		60 576 Kč/m ²
Okres Praha-východ		59 823 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

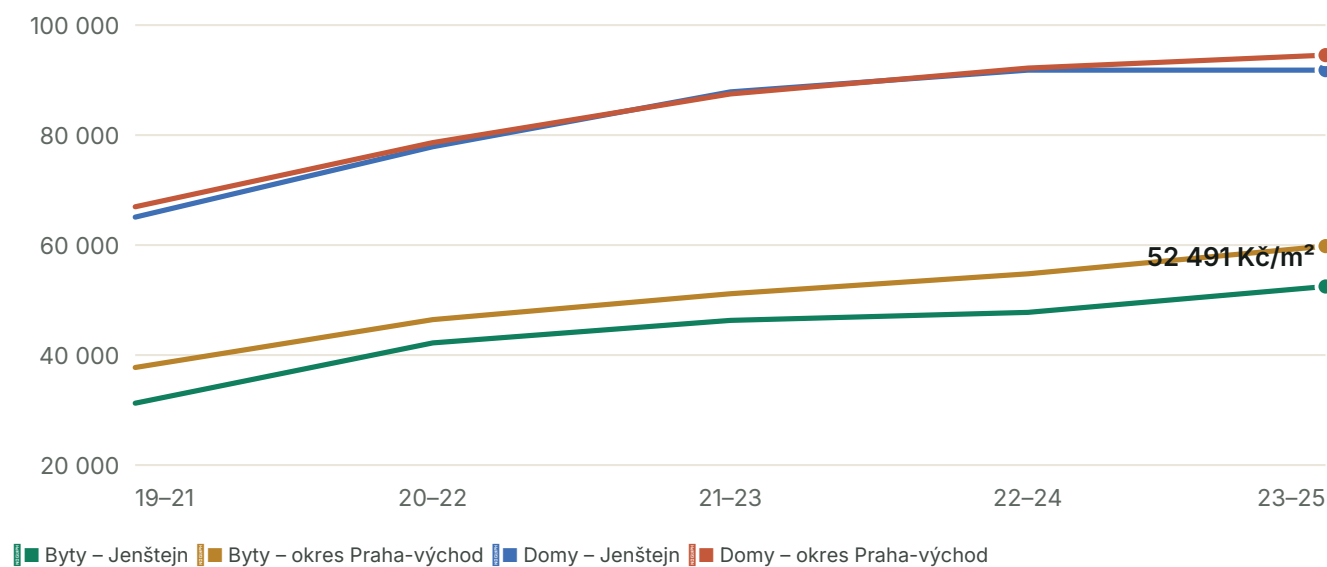
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jenštejn		91 819 Kč/m²
Obvod Brandýs nad Labem-S...		94 832 Kč/m ²
Okres Praha-východ		94 537 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

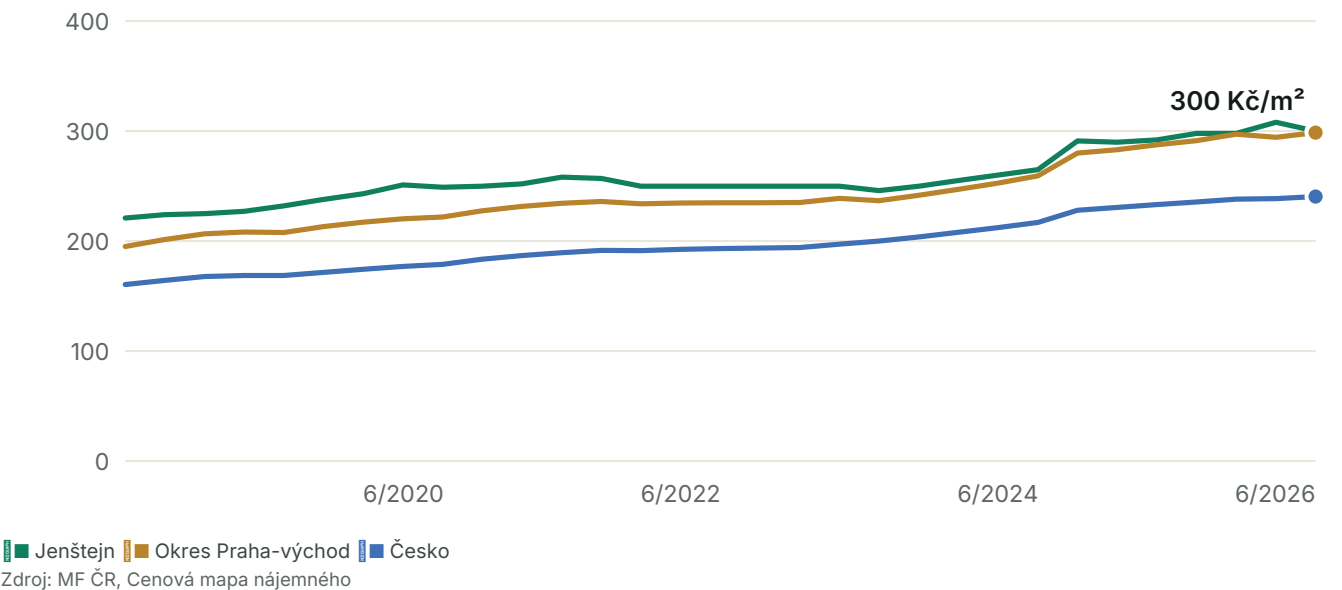
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Jenštejn		300 Kč/m²
Obvod Brandýs nad Labem-S...		299 Kč/m ²
Okres Praha-východ		299 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Praha-východ, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	82	52 491	91 819
2 000–9 999 obyvatel	25	61 886	96 353
10 000–49 999 obyvatel	3	66 219	95 088
Okres celkem	110	62 073	94 065

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 81 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	363	12 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	300	16 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	274	19 200 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	236	20 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 271 a 332 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

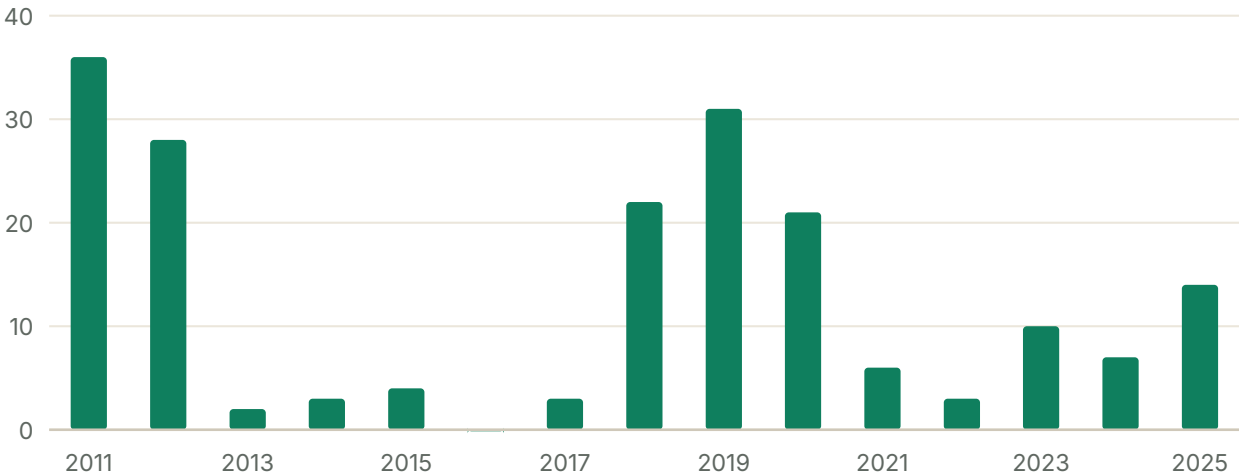
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	33,0 %	23,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	19,9	21,2	10,1	lepší než 84 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	28,8	28,0	9,1	lepší než 83 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	76,7	64,5	30,8	lepší než 94 %
Dokončené byty za 10 let 2025	117	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	94,6 %	73,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	84,7 %	77,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	8,0 %	11,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	76,2 %	46,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	7,8 %	11,3 %	14,9 %	lepší než 95 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

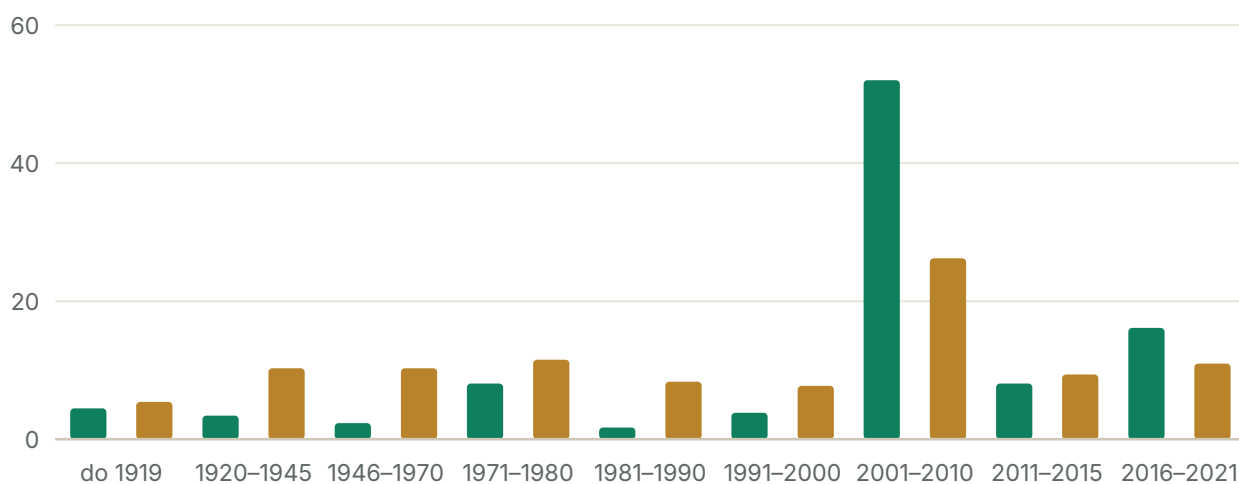
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

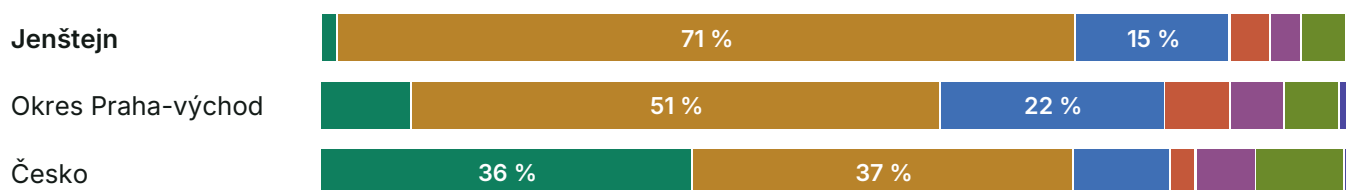


■ Jenštejn ■ Okres Praha-východ

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

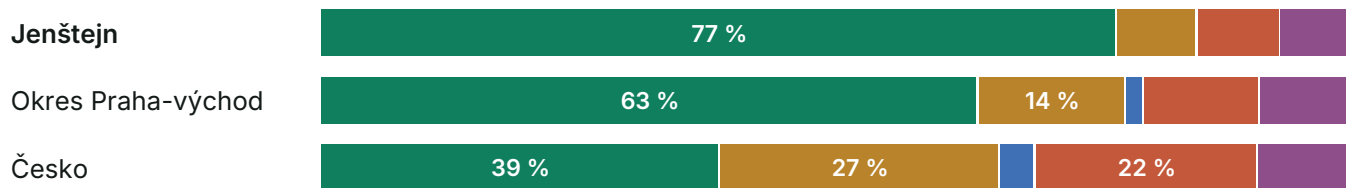


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

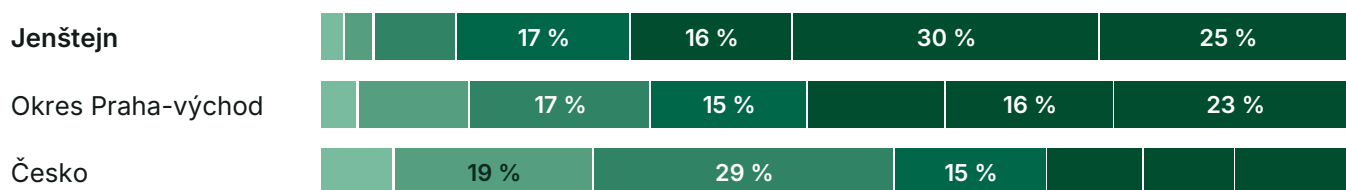


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

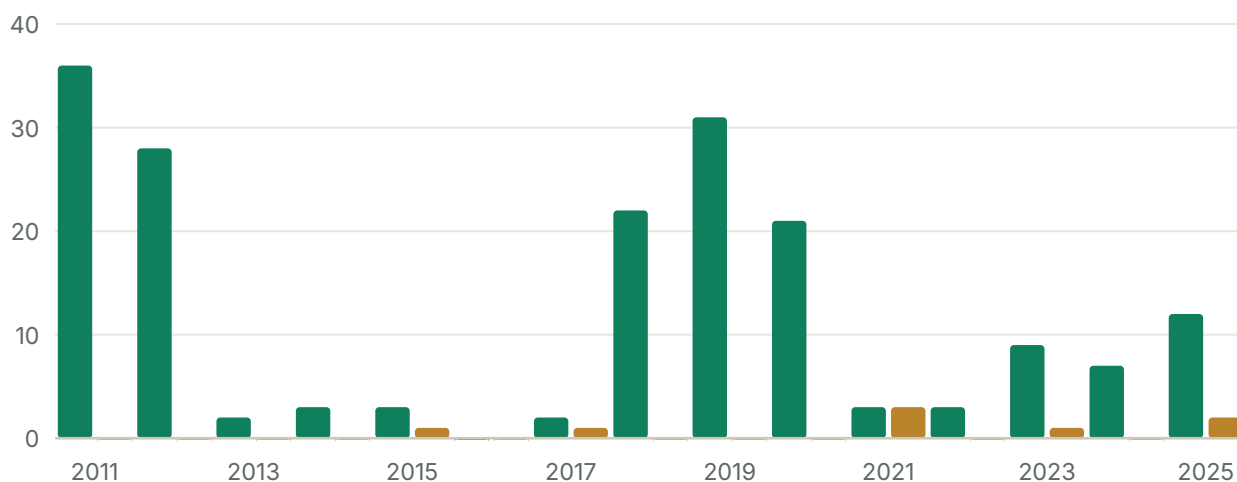


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

41 · 8 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

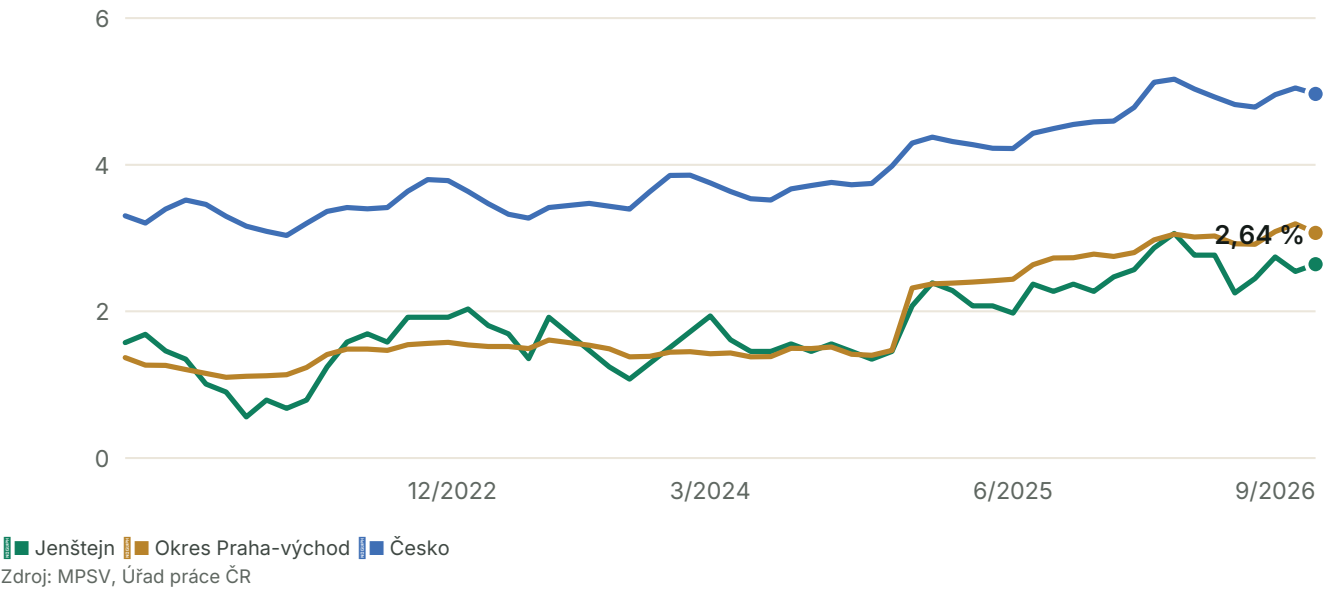
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,64 %	3,07 %	4,97 %	lepší než 84 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	27	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	176	185	163	lepší než 84 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,30 %	3,36 %	6,20 %	lepší než 57 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,43×	0,79×	1,00×	lepší než 73 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	695 973 Kč	1 640 126 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,32	4,53	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,2	6,2	7,7	lepší než 59 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	8	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 712 Kč	–	21 094 Kč	–

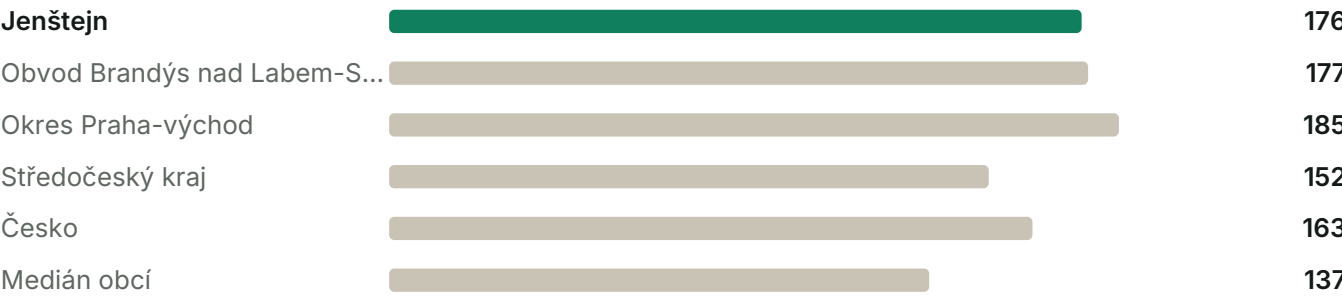
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



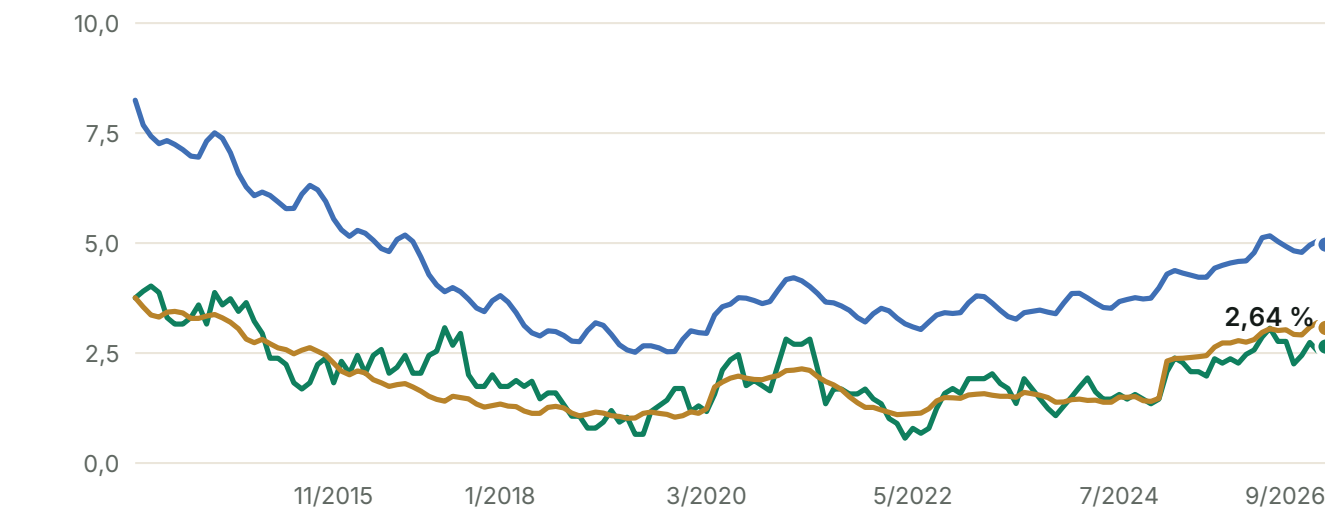
Lidé v exekuci

% obyvatel starších 15 let, 2026



Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

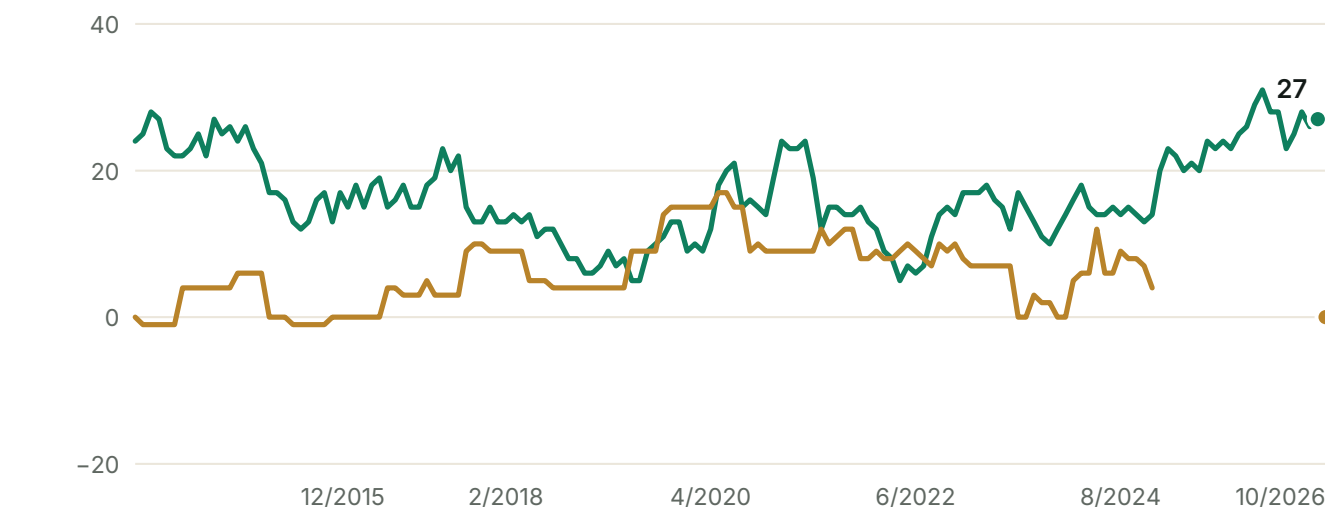


■ Jenštejn ■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

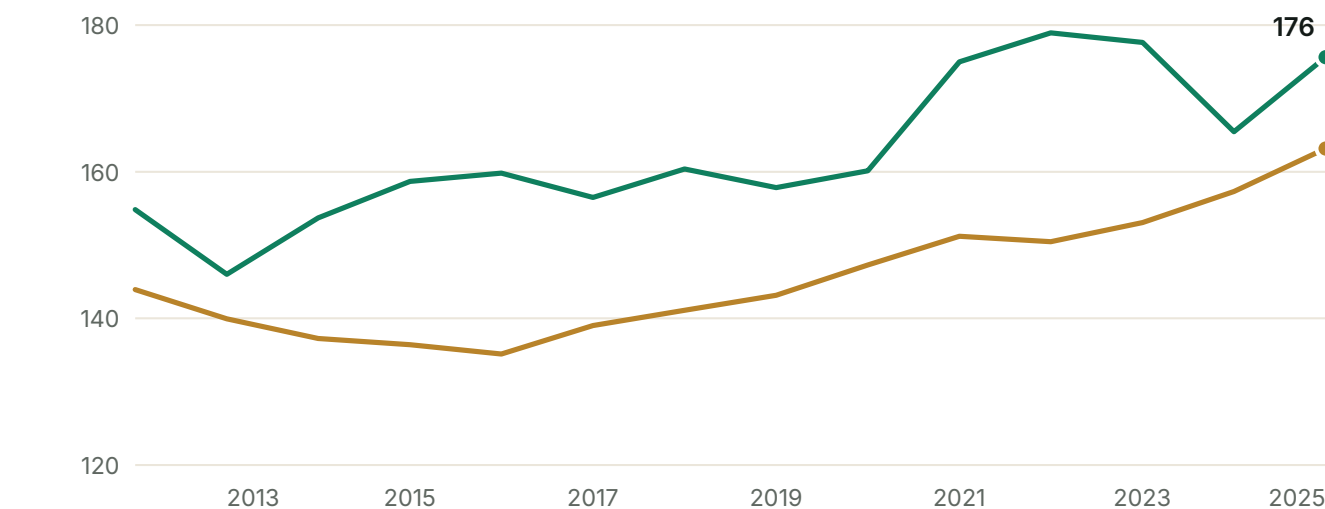
Jenštejn	21,1 %	31,6 %		15,8 %
Okres Praha-východ	21,6 %	27,0 %	23,5 %	14,4 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

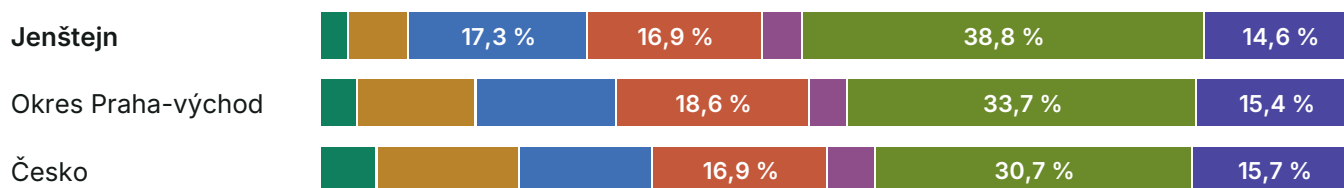


■ Jenštejn ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,3× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 222

Vyjíždějí odsud za prací 512

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,5	9,7	12,9	lepší než 56 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,44	0,68	1,06	lepší než 40 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,5	6,5	9,1	lepší než 49 %
Trestné činy 2025	9	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	104	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,44	0,38	0,44	lepší než 22 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,22	0,36	0,29	lepší než 24 %
Přestupky 2025	49	–	–	–

Trestné činy

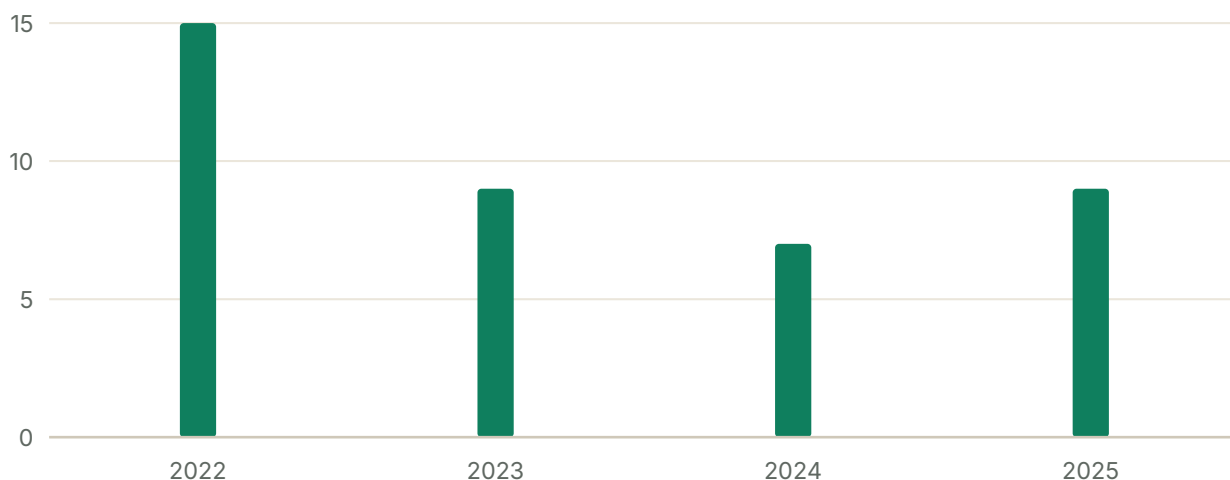
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Jenštejn		5,5
Obvod Brandýs nad Labem-S...		9,1
Okres Praha-východ		9,7
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

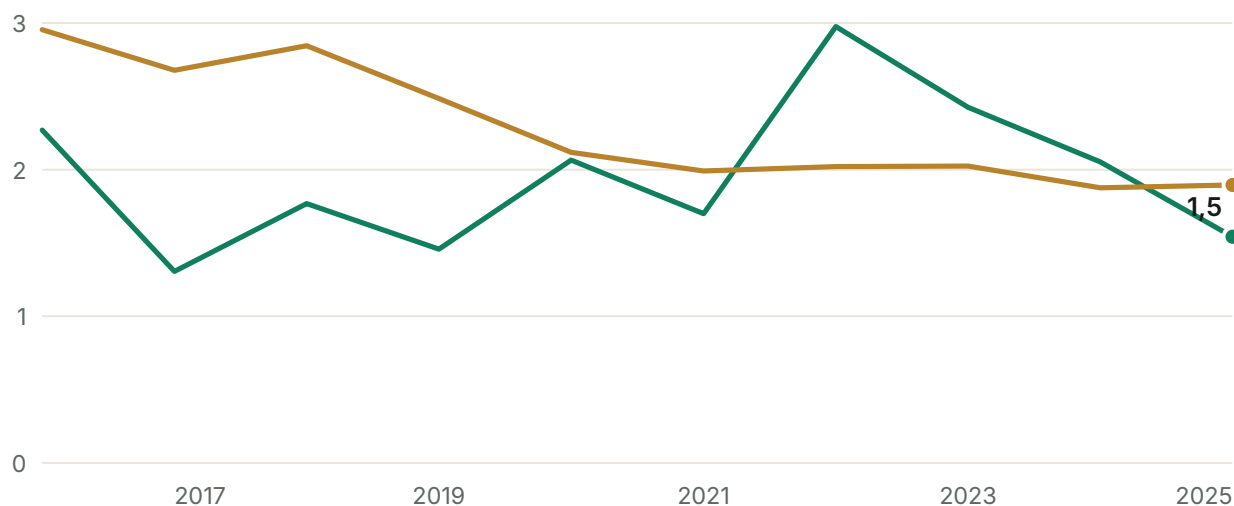
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

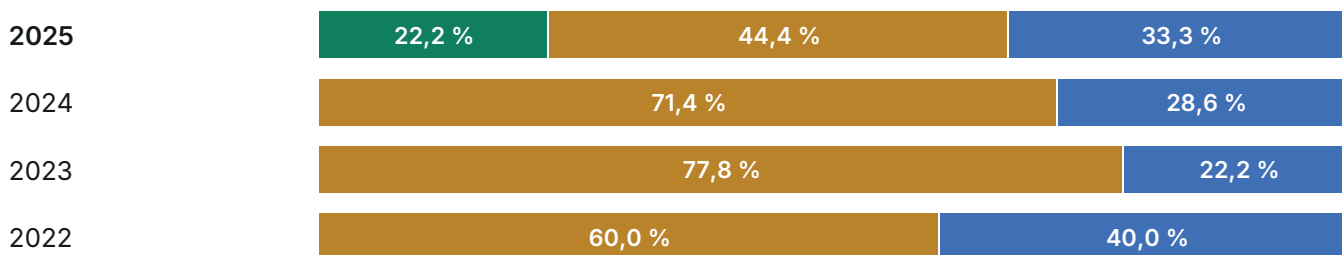
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Praha-východ	104
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

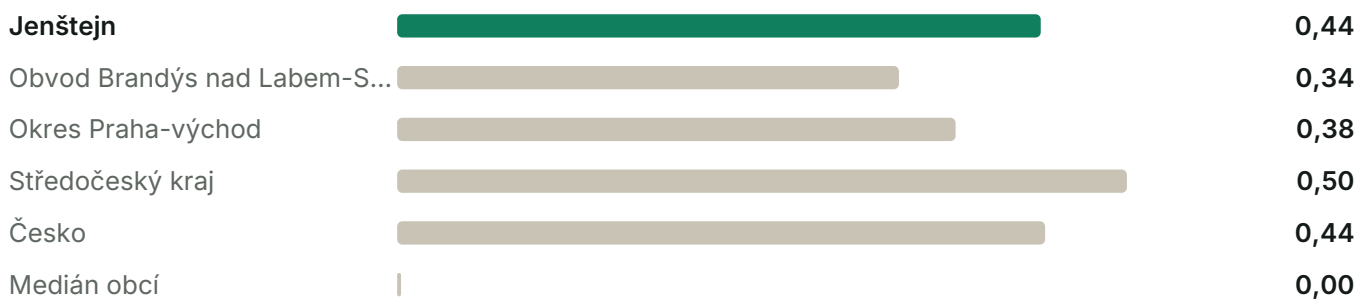


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

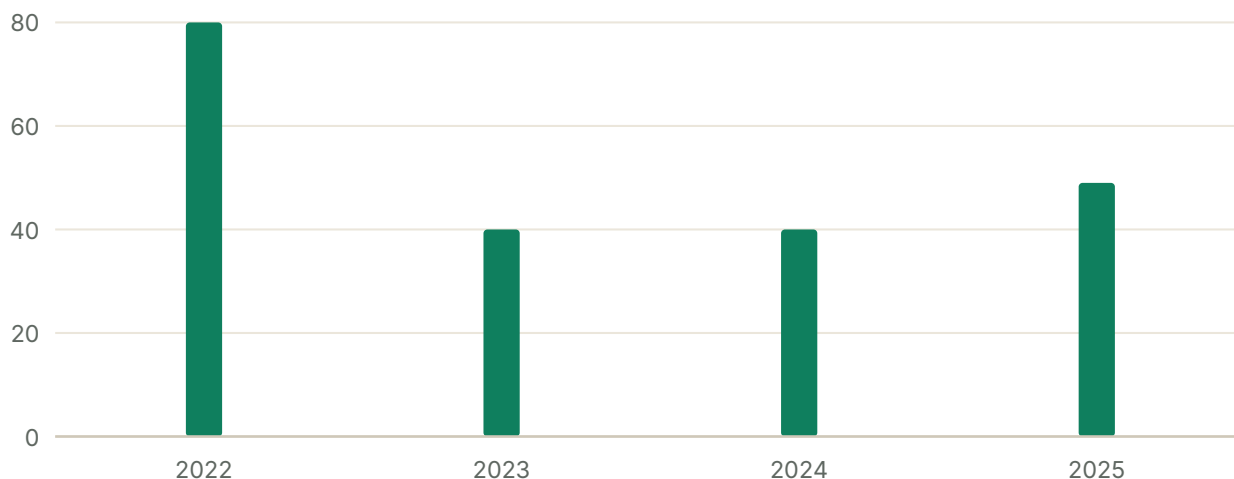
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

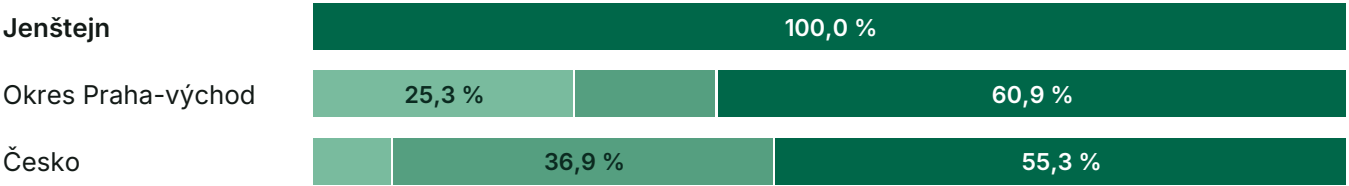
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	25,3 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	9	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	7	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,3 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	17 km	24 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 7. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Pražská strojírna a.s.

Výroba ostatních kovodělných výrobků jinde v této příloze neuvedených, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m³ do 30 m³; o spotř...

1,9 km

A.P.E. s.r.o., Rosická

Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně

2,3 km

Metrostav a.s.

Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m³ do 30 m³; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...

3,8 km

RPG Recycling, s.r.o. (29235171)

Odstraňování odpadů, kromě nebezpečných

3,8 km

CIUR a.s. - výrobní závod

Výroba ostatních výrobků z papíru a lepenky o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně

4,0 km

BAUMIT, spol. s r.o.

Výroba ostatních betonových, cementových a sádrových výrobků o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně pro betonové výrobky, větší než 5...

4,5 km

JEES s.r.o.,

Výroba mýdel a detergentů, čisticích a leštících prostředků

4,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,5 roku	77,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,0 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	166	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	1 257,6	30,6	28,1	lepší než 100 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,7 km	0,8 km	0,6 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,7 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,7 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,7 km	1,4 km	1,2 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	4,9 km	7,0 km	6,5 km	lepší než 91 %

Naděje dožití při narození

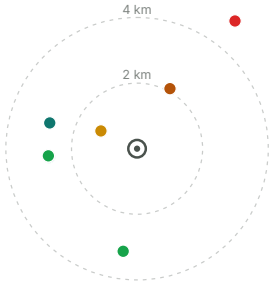
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Brandýs nad Labem-S...	80,2 roku
Okres Praha-východ	80,5 roku
Středočeský kraj	79,6 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,7 km
	Hilarmed, s.r.o.	2,8 km
Dětský lékař	Pediatric s úsměvem s.r.o.	2,7 km
	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,7 km
Zubní lékař	Aurora Dent s.r.o.	2,7 km
Lékárna	WINLEK s.r.o., Lékárna Vinoř	2,7 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	3,2 km
Nemocnice	PP Hospitals, s.r.o., Nemocnice Brandýs nad Labem	4,9 km
Domov pro seniory	Domov seniorů Jenštejn (166 lůžek)	v obci
	Domov pro seniory Dřevčický Park (109 lůžek)	2,1 km
Pečovatelská služba	Domov seniorů Jenštejn	v obci



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,28	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

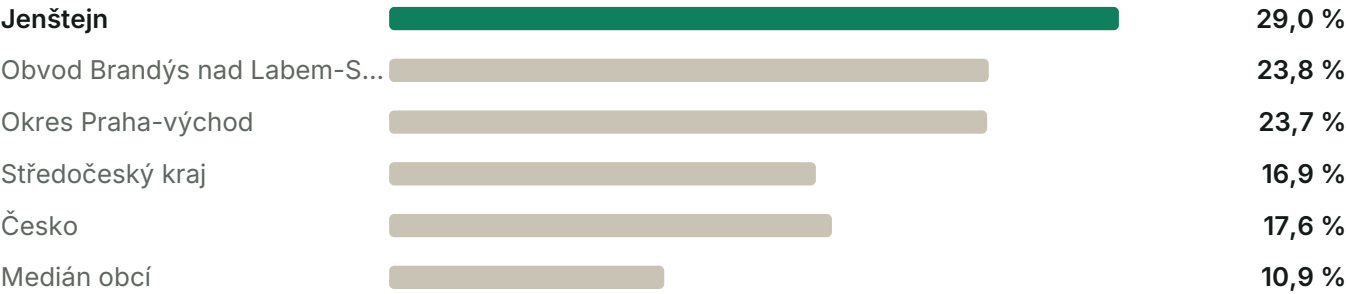
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	29,0 %	23,7 %	17,6 %	lepší než 99 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	183	191	168	lepší než 61 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	188	194	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	75 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	55. percentil	64. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	87. percentil	85. percentil	77. percentil	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,2 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,1 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,2 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 80 %

Vysokoškolsky vzdělání

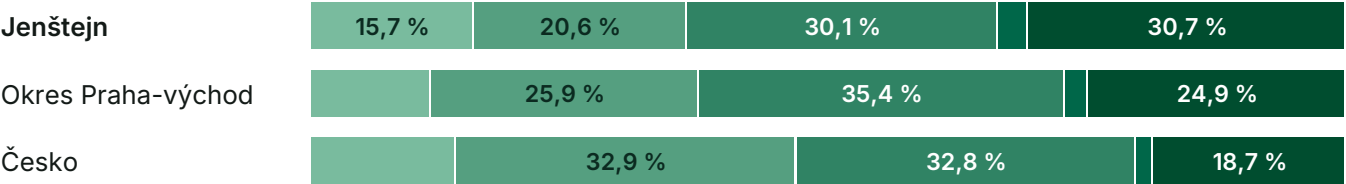
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

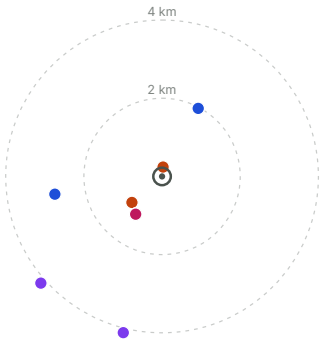
183 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 75 míst, narozených 40.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Jenštejn, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Radonice, příspěvková organizace	1,0 km
	Základní škola a mateřská škola Dřevčice, příspěvková organizace	2,0 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Radonice, příspěvková organizace	1,2 km
	Základní škola a mateřská škola Dřevčice, příspěvková organizace	2,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Praha - Vínor	2,8 km
Střední školy	ŠKOLA EU PRAHA, střední odborná škola a gymnázium	4,1 km
	1. IT Gymnázium, s.r.o.	4,1 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Folklorika Čechy, s.r.o.	1,2 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 82. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
ŠKOLA EU PRAHA, střední odborná škola a gymnázium SOŠ	4,1 km	67	54	100 %	92
1. IT Gymnázium gymnázium	4,1 km	54	40	94 %	84
Obchodní akademie Praha SOŠ	4,3 km	42	–	94 %	54
Střední zemědělská škola a Základní škola Brandýs nad Labem - Stará Boleslav SOŠ	5,0 km	32	–	81 %	48
Gymnázium J. S. Machara, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav gymnázium	5,3 km	79	56	98 %	88
Gymnázium, Praha 9, Chodovická 2250 gymnázium	5,6 km	83	75	100 %	–
Soukromá střední odborná škola START SOŠ	6,1 km	38	–	88 %	58
Střední škola podnikání a gastronomie nástavba, SOŠ	6,3 km	19	–	63 %	35
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Praha - Čakovice nástavba, SOU	6,4 km	32	–	80 %	43
Soukromé gymnázium ARCUS PRAHA 9 gymnázium	6,5 km	83	–	100 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	88 %	78 %	lepší než 77 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	89,1 %	72,7 %	64,0 %	lepší než 93 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,0 km	0,3 km	0,4 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,7 km	1,3 km	1,6 km	lepší než 66 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Jenštejn		99 %
Obvod Brandýs nad Labem-S...		81 %
Okres Praha-východ		88 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

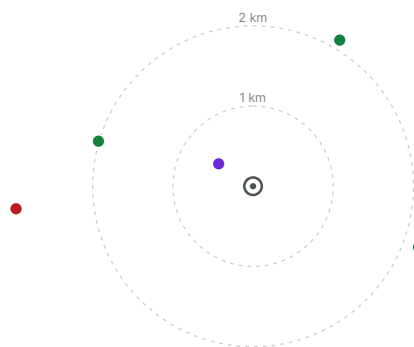
ano	Veřejný vodovod	91 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	89 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	80 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Billa	2,0 km
 ●	Obchod s potravinami	2,1 km
 ●	Potraviny	2,2 km
 ● Pošta	Pošta Jenštejn	v obci
 ●	Pošta Praha 917	3,0 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Jenštejn	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,3	1,6	2,1	lepší než 54 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,0	2,9	3,2	lepší než 24 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	5,4	6,9	9,2	lepší než 44 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,7	1,4	3,6	lepší než 23 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	1	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	2,9 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

1 kulturní památka

Zřícenina hradu Jenštejn

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

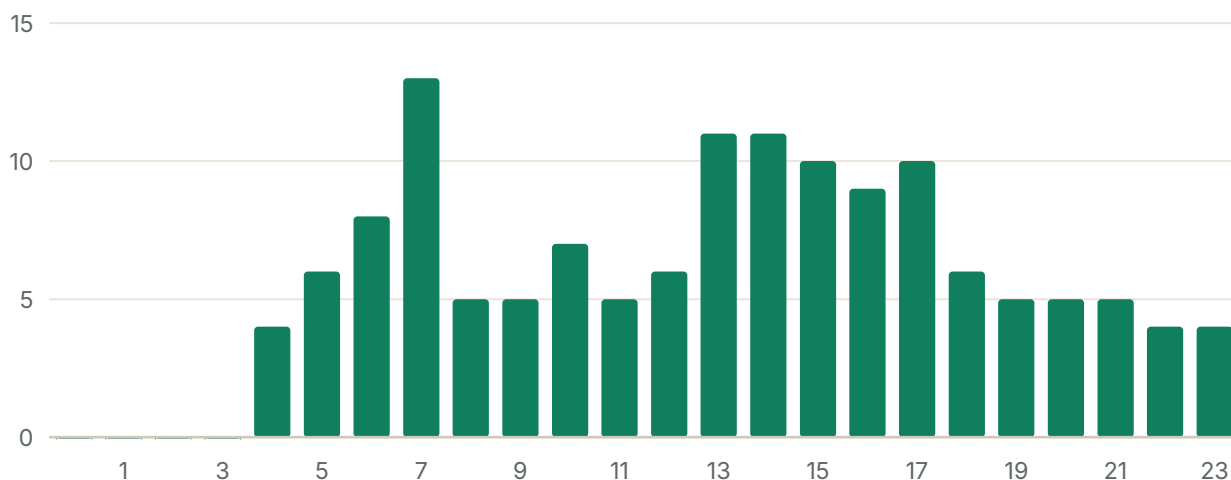
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	88 %	84 %	lepší než 79 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	77,5 %	61,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	139 spojů	–	–	lepší než 91 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	10 min	22 min	8 min	lepší než 75 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	30 min	33 min	36 min	lepší než 87 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	91	65	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	41,9 %	31,4 %	30,9 %	lepší než 98 %
Do práce a školy autem 2021	55,4 %	58,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,7 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 39 %

Odjezdy během dne

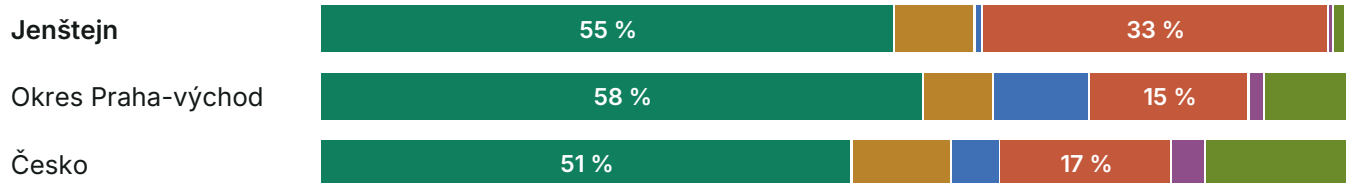
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

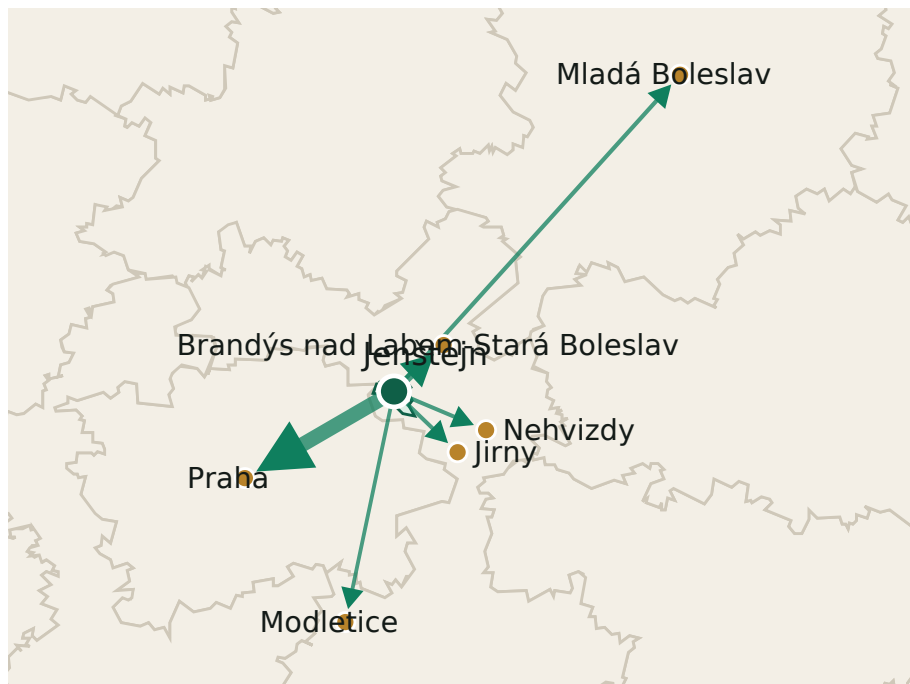


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 815 lidí, sem dojíždí 222. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	617 (76 %)
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	87 (11 %)
Radonice	36 (4 %)
Mladá Boleslav	8 (1 %)
Dřevčice	6 (1 %)
Jirny	6 (1 %)
Nehvizdy	6 (1 %)
Modletice	4 (0 %)

Odkud se sem dojíždí

Praha	73 (33 %)
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	46 (21 %)
Podolanka	13 (6 %)
Čelákovice	5 (2 %)
Kostelec nad Labem	4 (2 %)
Lysá nad Labem	4 (2 %)
Zápy	4 (2 %)
Záryby	4 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

139 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 139

První spoj	4:36
Poslední spoj	23:48
Nejrychleji do ORP Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	10 min
Nejrychleji do krajského města	30 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

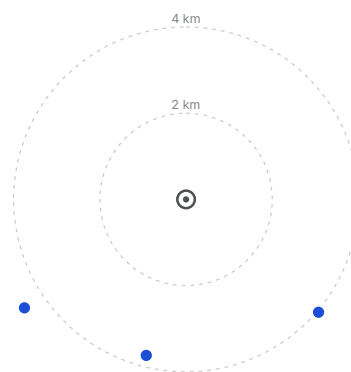
98 % adres: 482 z 493 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Praha-Horní Počernice	3,7 km
	Zeleneč	4,0 km
	Praha-Satalice	4,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

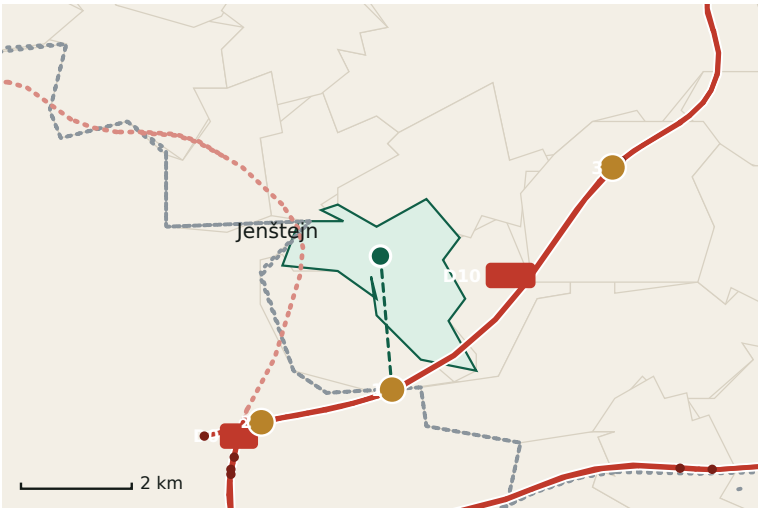
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,7 km	8,4 km	4,1 km	lepší než 74 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,7 km	5,7 km	5,5 km	lepší než 83 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	14,5 km	19,5 km	20,4 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do krajského města 2026	36,7 km	41,1 km	24,0 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do Prahy 2026	14,5 km	19,5 km	122,2 km	lepší než 99 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,4 km	3,7 km	9,7 km	lepší než 91 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,8 km	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Radonice, 2,4 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Radonice	2,4 km
2 Satalice	3,7 km
3 Brandýs nad Labem	4,5 km

Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 1,9 km; Plánovaná železnice: RS 1 VRT Praha-Běchovice – Poříčany, 5,0 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 8,0 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	0,7 %	22,5 %	34,0 %	lepší než 6 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,11	1,02	2,94	lepší než 7 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,62 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,3 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 21 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	14,3 µg/m³	11,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 2 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	50 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 16 %
Nadmořská výška 2026	232 m	282 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,4 µg/m³	16,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 22 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

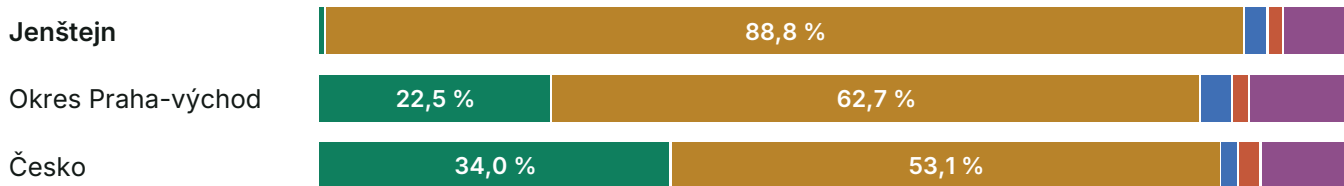
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

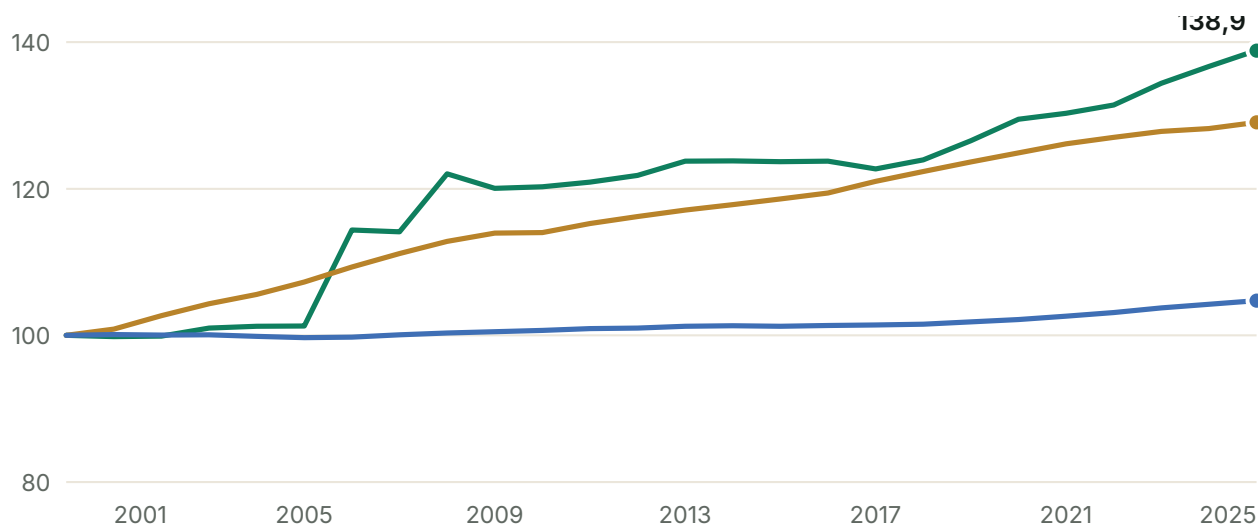


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Jenštejn Okres Praha-východ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

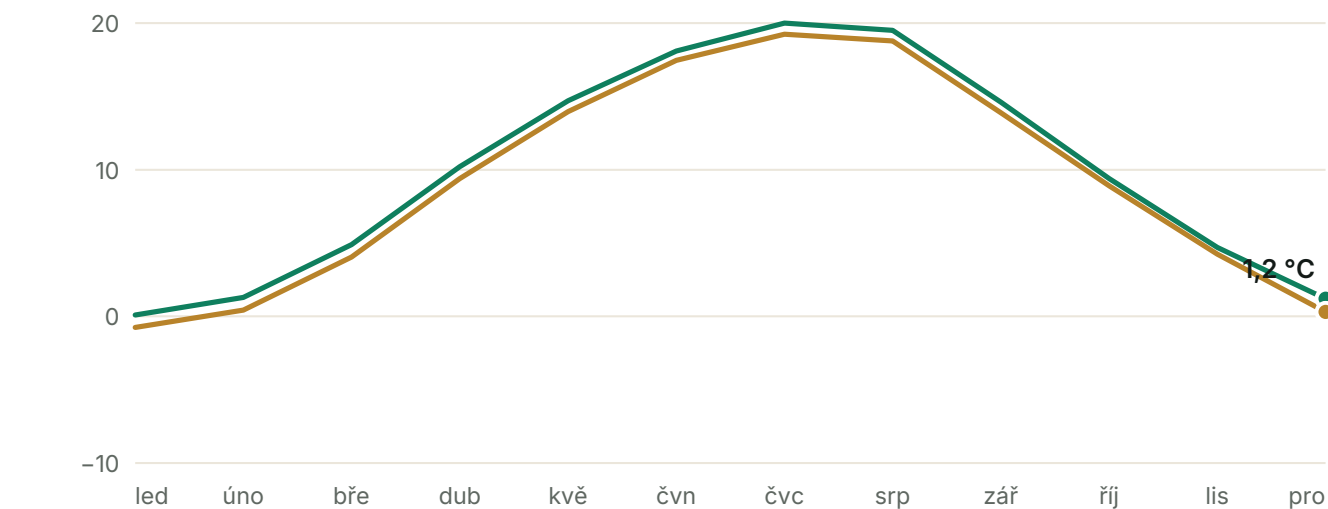
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	10,0 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 683 h	1 710 h	1 708 h	lepší než 32 %
Roční úhrn srážek 2020	547 mm	572 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	80 dní	96 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	97 dní	99 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	59 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,9 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	84 dní	86 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	27 dní	33 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	134 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	9,6 dne	8,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

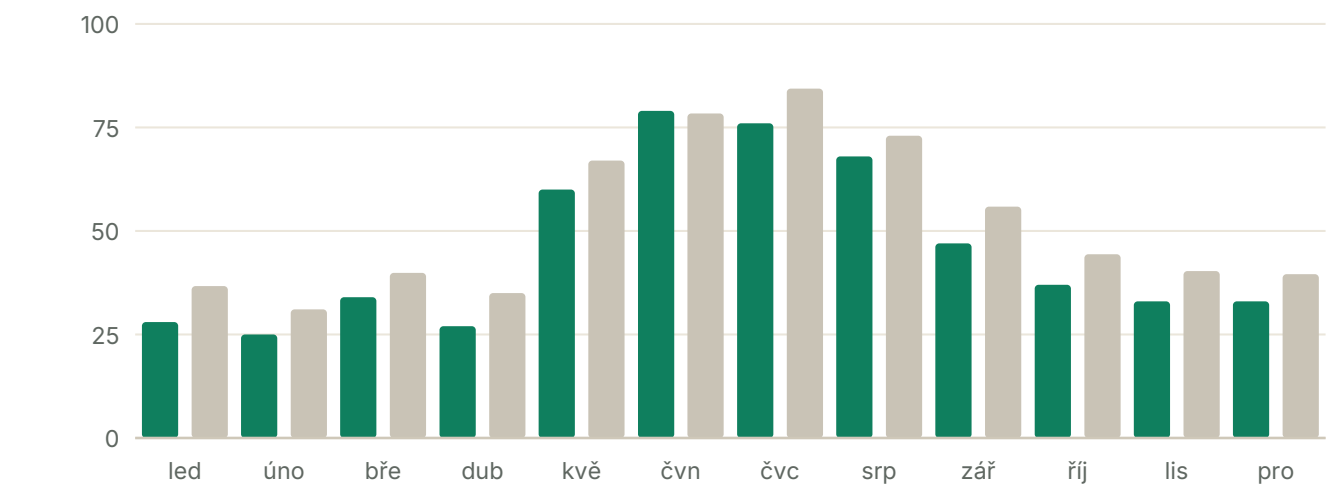


■ Jenštejn ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

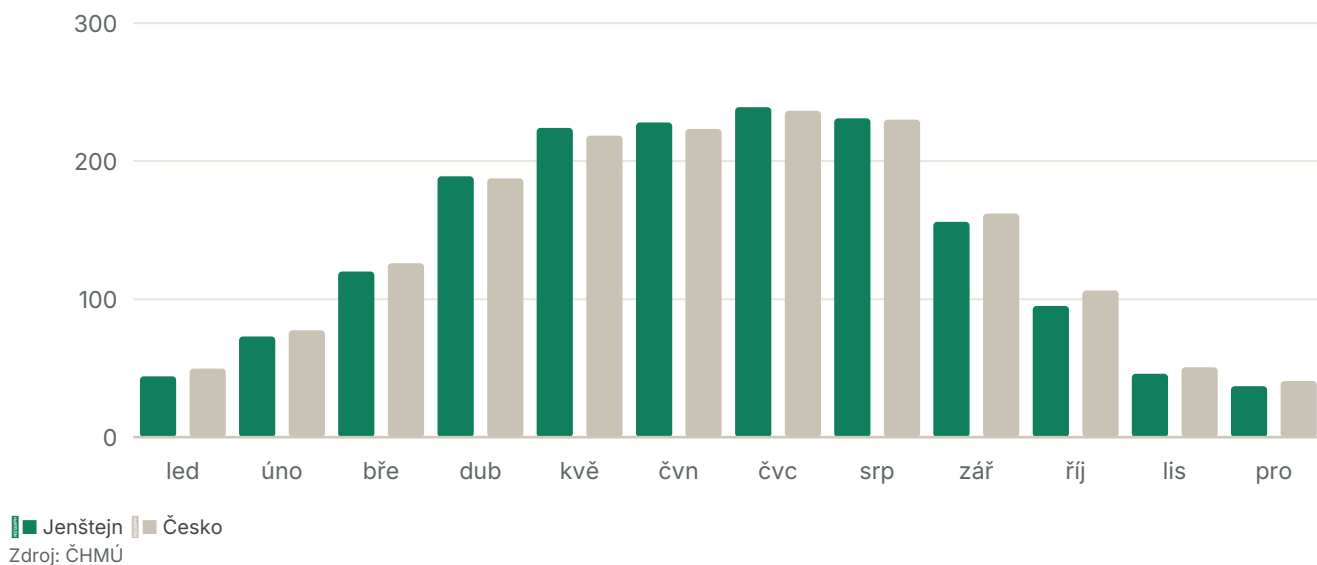


■ Jenštejn ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

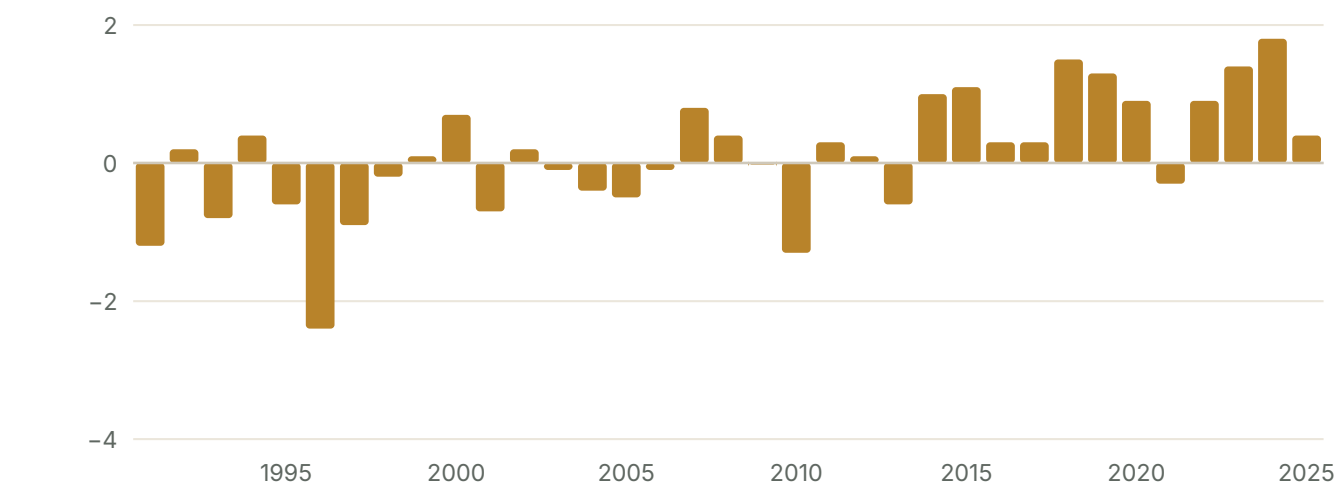
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



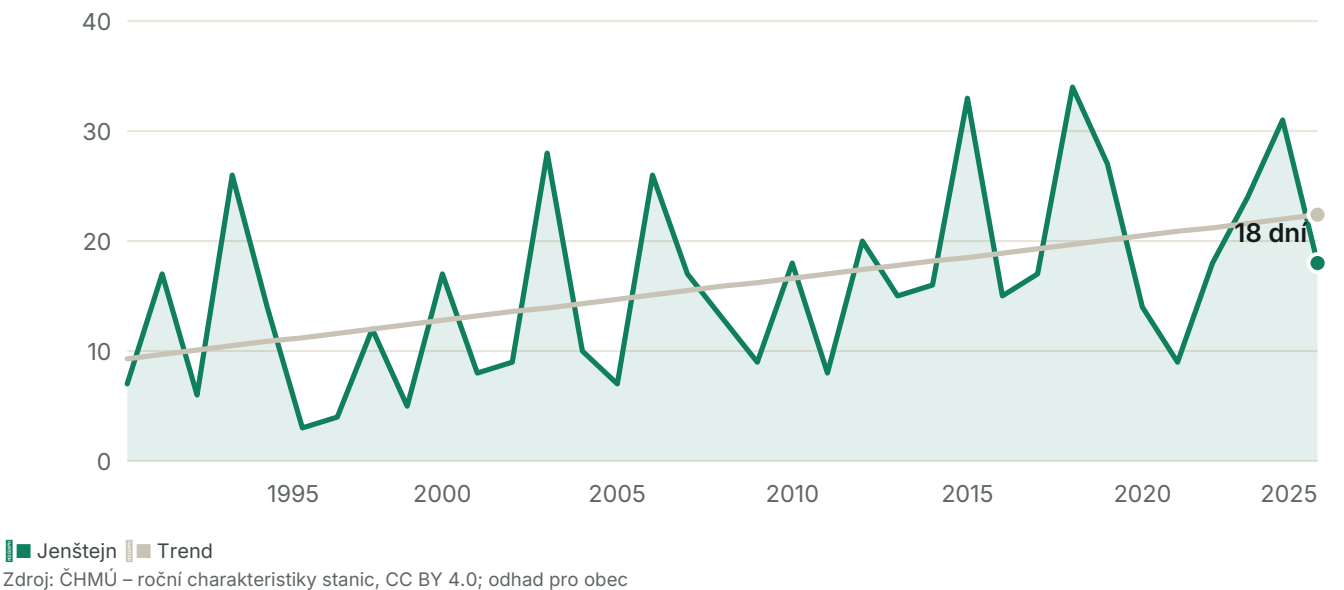
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Jenštejna od průměru 1991–2020 (10,0 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,8 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 21.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,5	10,9	+1,3 °C	10,4	10,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	53	72	+19 dní	68	59
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	21	+10 dní	18	15
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	89	71	-18 dní	82	84

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

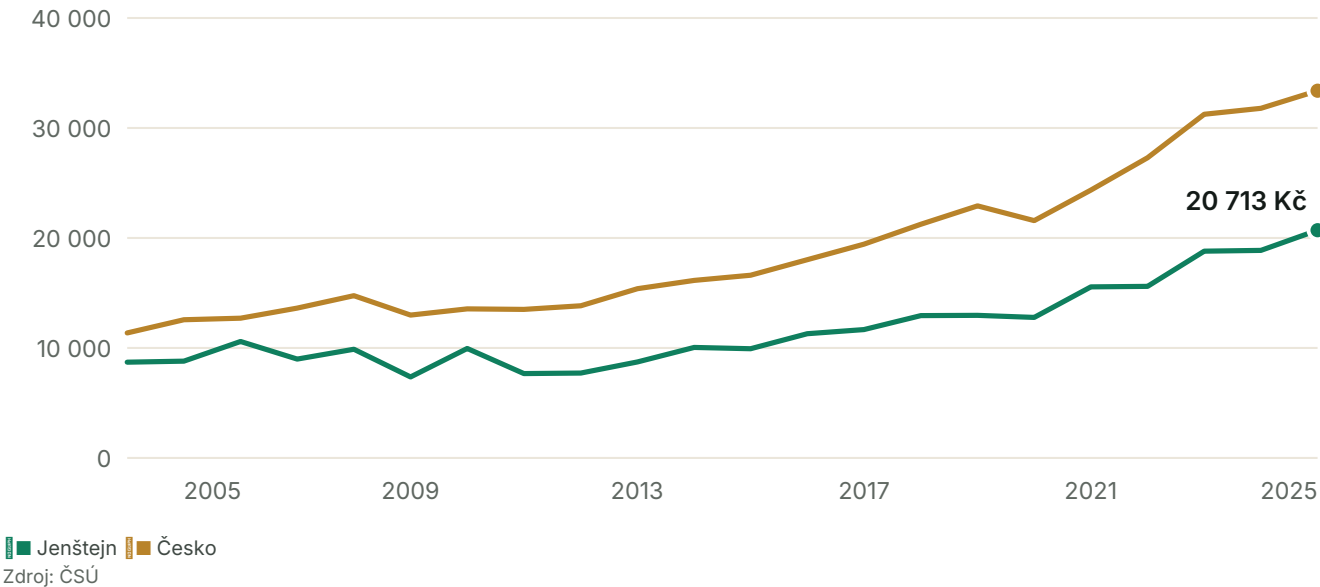
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 713 Kč	26 160 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	20 879 Kč	39 698 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	268	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 826 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	23 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 339 Kč	13 129 Kč	11 761 Kč	lepší než 37 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,5 %	13,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 253 Kč	–2 433 Kč	797 Kč	–

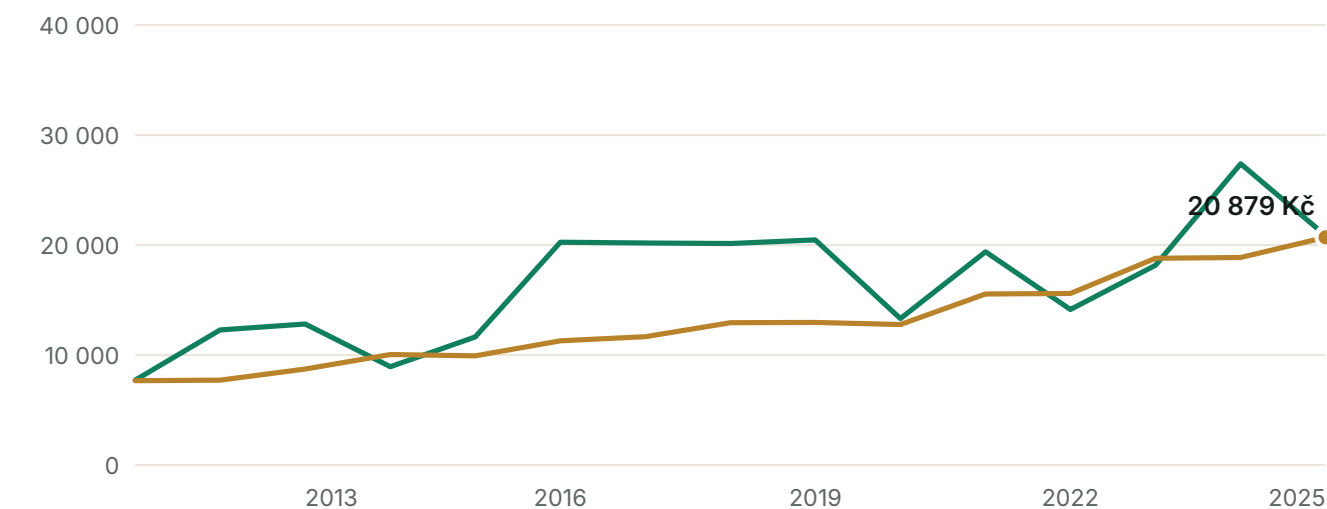
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

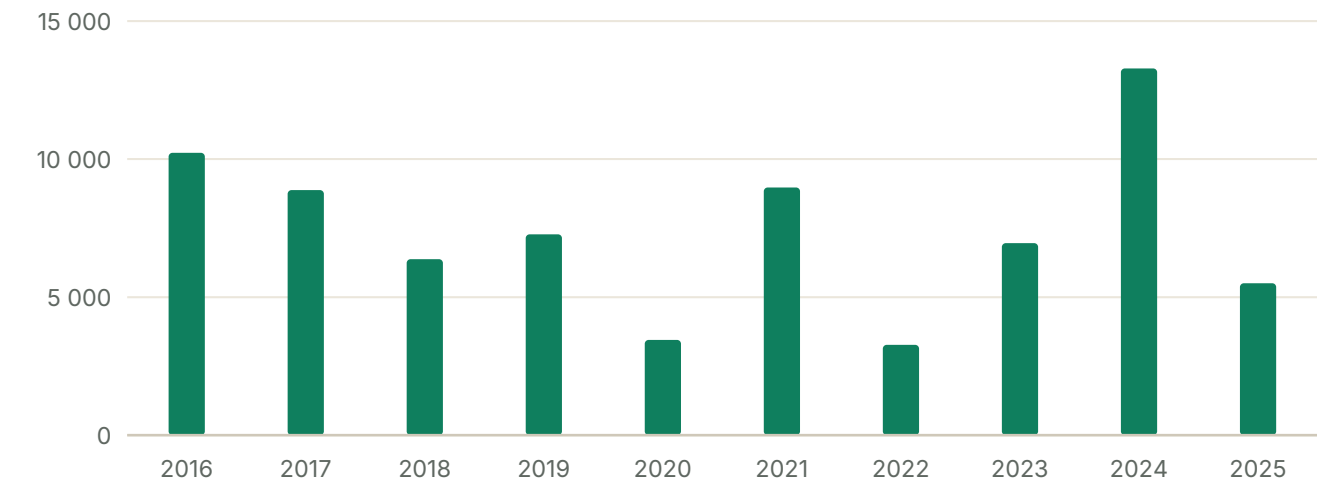
Jenštejn vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		20 879 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		20 713 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 339 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

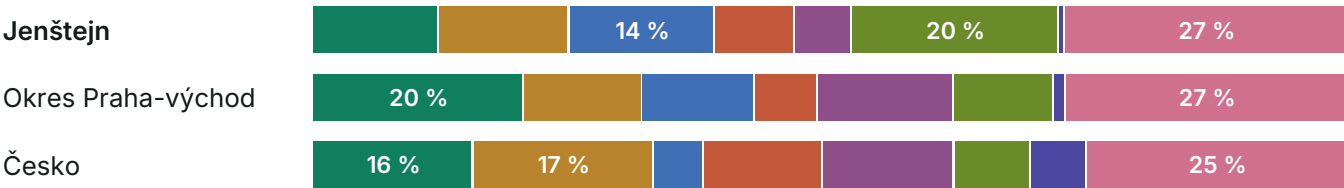
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	25 098	26 600	26 960	30 905	36 288	36 824
Výdaje	18 698	26 375	20 562	26 779	42 039	31 861
Saldo	6 400	225	6 397	4 127	-5 751	4 964
z toho investice	4 853	12 200	4 756	10 257	20 395	8 392
Přijaté dotace	5 352	3 681	1 391	859	1 845	1 652
Dluh k 31. 12.	6 040	4 360	0	0	0	0

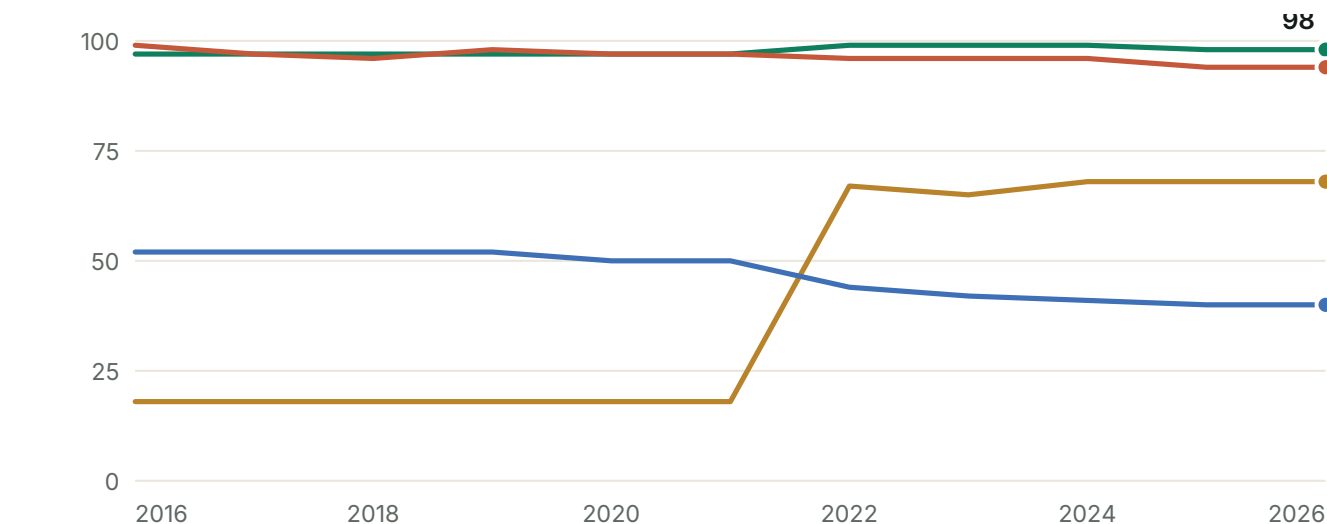
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bezpečnost ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 97 na 98 bodů, v pořadí obcí Česka o 61 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	97	98	+1
Dostupnost bydlení	1	1	0
Rozvoj obce	97	94	-3
Práce a příjmy	92	90	-2
Bezpečnost	50	40	-10
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	90	90	0
Vzdělání	91	91	0
Služby a vybavenost	84	84	0
Volný čas a kultura	50	50	0
Veřejná doprava	92	92	0
Poloha a dostupnost	90	90	0
Příroda a ovzduší	5	5	0
Hospodaření obce	18	68	+50
Obyvatelé a komunita	92	95	+3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Radonice	Praha-východ	1,0 km	1 159	99
Podolanka	Praha-východ	1,6 km	639	58
Dřevčice	Praha-východ	2,1 km	764	88
Svémyslice	Praha-východ	2,1 km	599	100
Přezletice	Praha-východ	3,0 km	2 495	96
Zeleneč	Praha-východ	3,8 km	3 197	94
Brázdim	Praha-východ	4,4 km	720	68
Zápy	Praha-východ	4,7 km	974	96
Veleň	Praha-východ	5,6 km	2 072	94
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Praha-východ	5,7 km	20 926	93

Pokud se vám líbí Jenštejn, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Radonice	Praha-východ	1 159	92 %	99
Nehvizdy	Praha-východ	4 528	87 %	99
Předboj	Praha-východ	1 453	87 %	93
Úžice	Mělník	1 133	87 %	89
Ohrobec	Praha-západ	1 617	86 %	99
Kobylnice	Brno-venkov	1 261	88 %	96
Křelov-Břuchotín	Olomouc	1 996	87 %	98
Předměřice nad Labem	Hradec Králové	1 968	87 %	98
Holasice	Brno-venkov	1 422	86 %	99
Tvarožná	Brno-venkov	1 355	86 %	97

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Jenštejn?

K 31. 12. 2025 žilo v Jenštejně 1 526 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Jenštejn dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Jenštejn 98 bodů ze 100 a je 99. z 6 254 obcí v Česku a 21. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Jenštejně?

Podíl nezaměstnaných osob v Jenštejně byl 2,64 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Jenštejn bezpečné místo?

V Jenštejně se ročně eviduje v průměru 5,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Jenštejna do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 36,7 km do krajského města a 14,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Jenštejna?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 4,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Jenštejně?

Jenštejn leží v nadmořské výšce 232 m.

O OBCI

Jenštejn (německy Jenstein, také Jenzenstein nebo Genzenstein) je obec v okrese Praha-východ, kraj Středočeský. Rozkládá se asi šestnáct kilometrů severovýchodně od centra Prahy a sedm kilometrů jihozápadně od města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav. Sousedí s obcemi Podolanka (na západě), Dřevčice (na severu), Svěmyslice (na východě), Radonice (na jihu) a s pražským katastrálním územím Vínor (na jihozápadě). Žije zde přibližně 1 500 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Jenštejn)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/jenstejn

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.