



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES LIBEREC · LIBERECKÝ KRAJ

Jeřmanice

Život v Jeřmanicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

98 / 100

120. místo z 6 254 obcí
14. místo v kraji
lepší než 98 % obcí Česka

OBYVATEL
686

PRŮMĚRNÝ VĚK
38,8 let

ROZLOHA
4,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
456 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Jeřmanice v kostce

Jeřmanice jsou obec v okrese Liberec (Liberecký kraj) v nadmořské výšce 456 m. Na konci roku 2025 zde žilo 686 obyvatel, o 40 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 38,8 roku, tedy o 4,5 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 98 bodů ze 100 – lépe než 98 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře rizika prostředí.

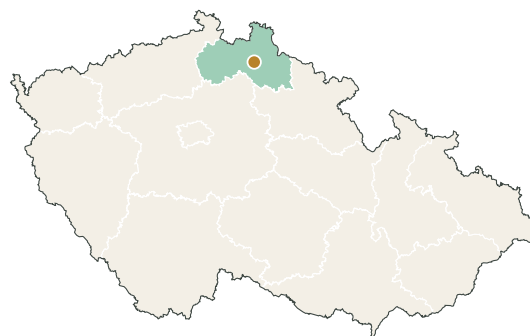
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

98 / 100

120. z 6 254 obcí · 14. v kraji

Dostupnost bydlení		43
Rozvoj obce		98
Práce a příjmy		90
Bezpečnost		31
Rizika prostředí		8
Zdraví		72
Vzdělání		66
Služby a vybavenost		65
Volný čas a kultura		70
Veřejná doprava		91
Poloha a dostupnost		99
Příroda a ovzduší		44
Hospodaření obce		52
Obyvatelé a komunita		99

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Rainerhaufe, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

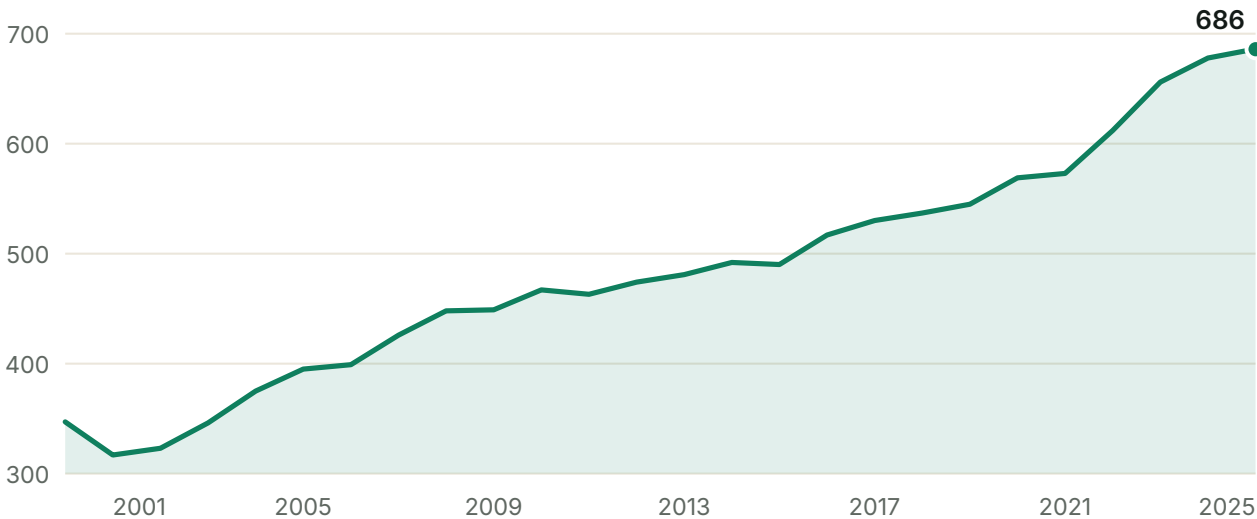
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	686	–	–	–
Průměrný věk 2025	38,8 roku	42,9 roku	43,3 roku	lepší než 96 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,4 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 84 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	13,3 %	20,2 %	20,8 %	lepší než 97 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	6,4	–2,3	–2,4	lepší než 97 %
Podíl vysokoškoláků 2021	17,6 %	15,6 %	17,6 %	lepší než 89 %
Volební účast 2025	80,8 %	68,7 %	68,9 %	lepší než 92 %
Účast v komunálních volbách 2022	67,2 %	42,9 %	46,1 %	lepší než 78 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,6 %	5,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	21 092	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

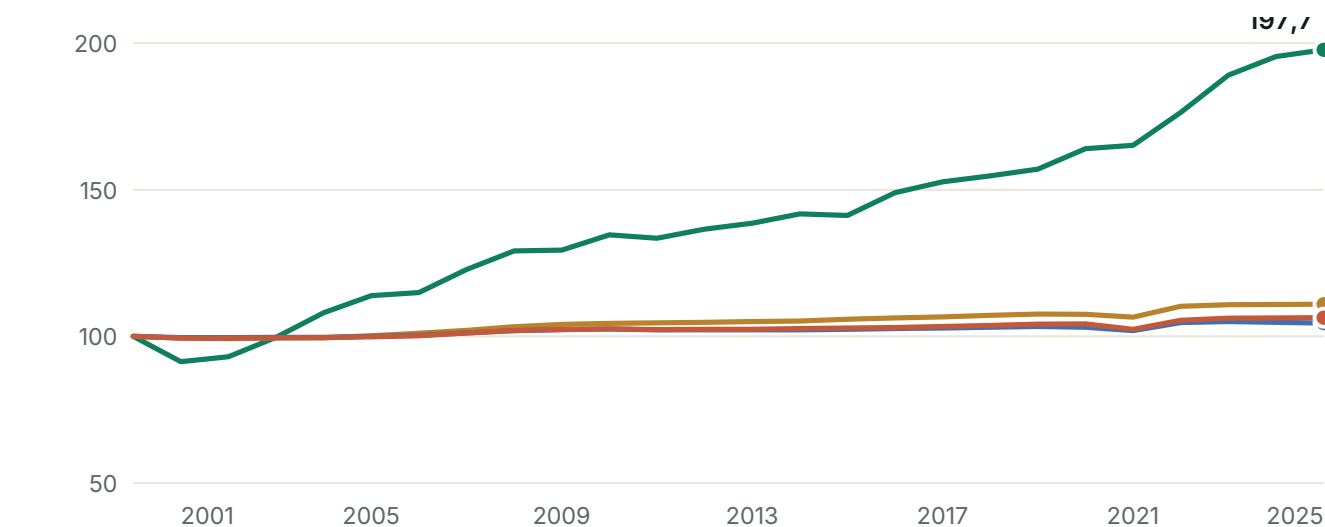
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

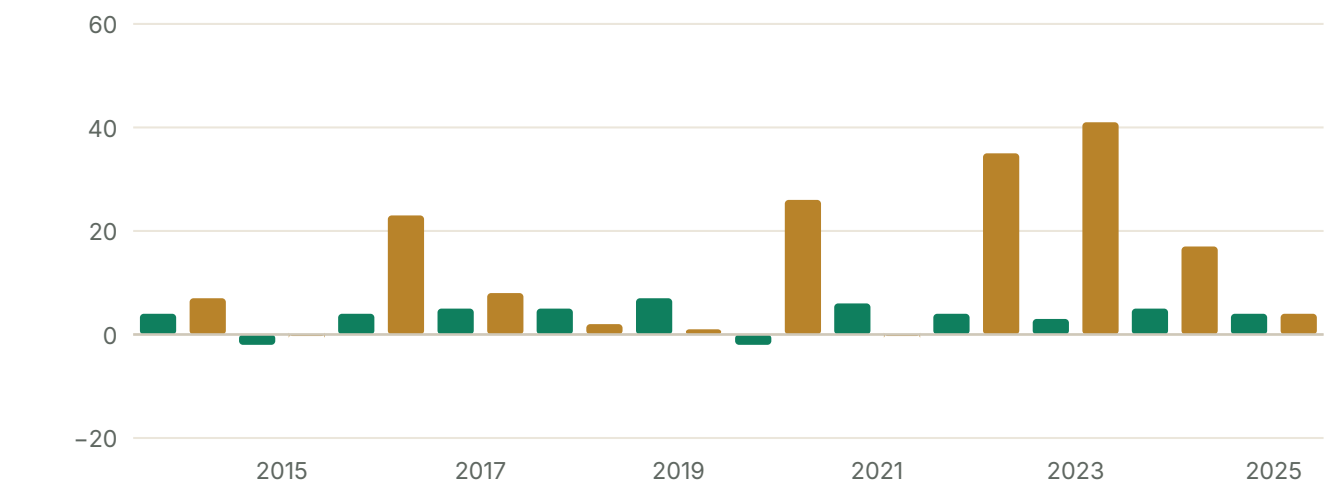


■ Jeřmanice ■ Okres Liberec ■ Liberecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

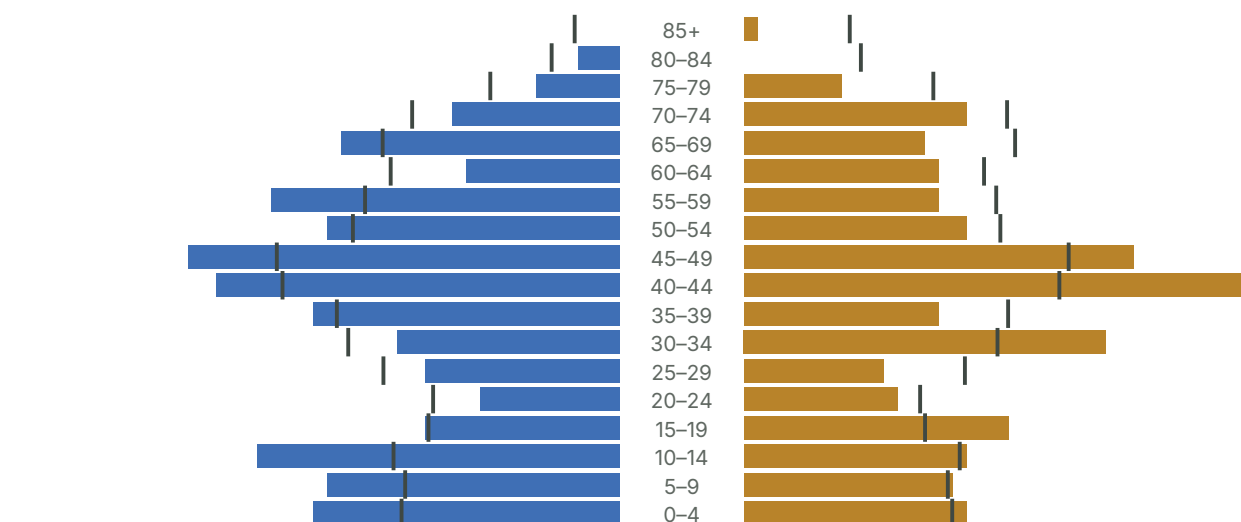
Jeřmanice	18,4 %	68,4 %	
Okres Liberec	15,2 %	64,6 %	20,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

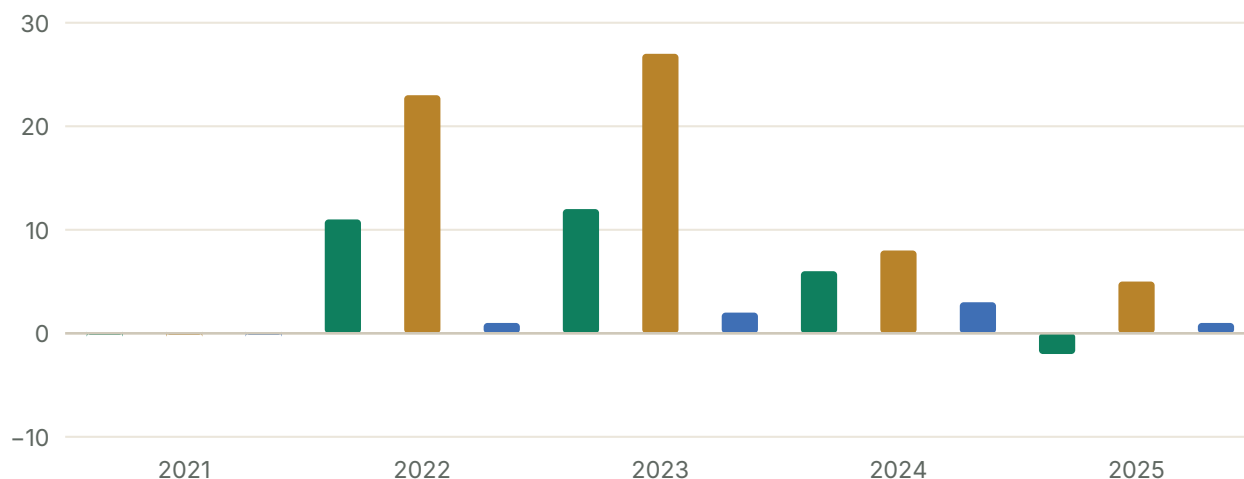


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 67,2 % (sněmovní 2025: 80,8 %)

Pro Jeřmanice

6 mandátů 62,7 %

Sdružení nezávislých kandidátů Jeřmanice

3 mandáty 35,5 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 27 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (39,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	64 893 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	61 814 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	228 Kč/m ²	226 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 29 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 207 Kč/m ²	54 827 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 49 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 077 Kč/m ²	62 711 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 67 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,1 roku	7,3 roku	6,9 roku	lepší než 47 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 312 Kč	12 208 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	275 Kč/m ²	275 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	28 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jeřmanice		38 207 Kč/m ²
Obvod Liberec		57 707 Kč/m ²
Okres Liberec		54 827 Kč/m ²
Liberecký kraj		47 607 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

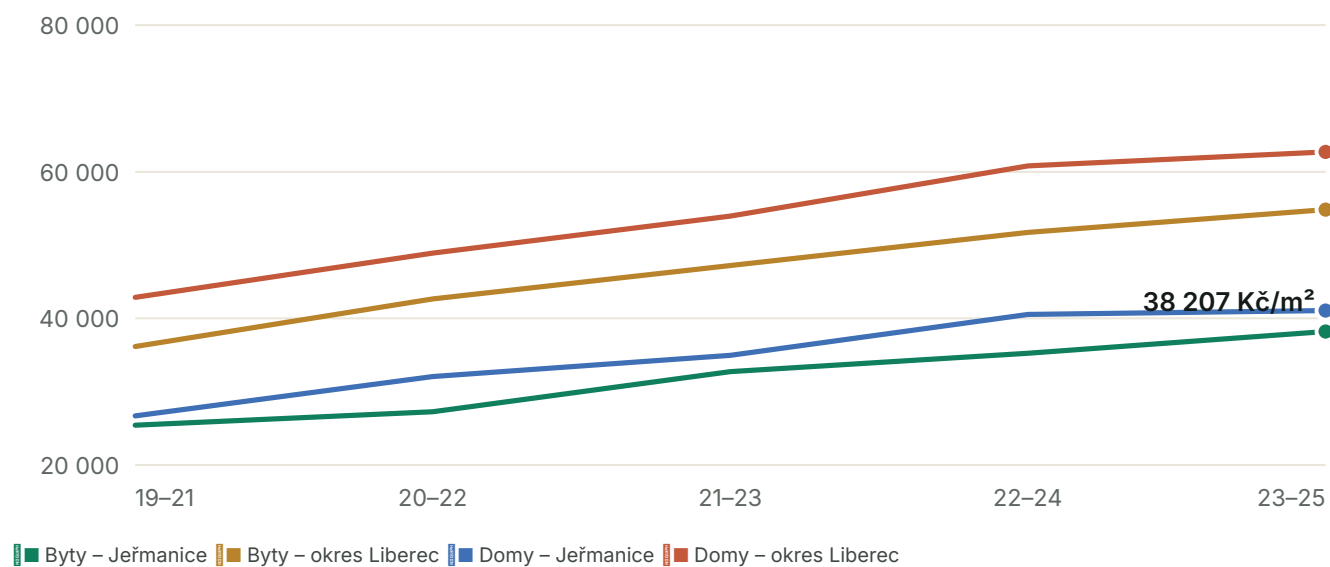
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jeřmanice		41 077 Kč/m²
Obvod Liberec		66 616 Kč/m²
Okres Liberec		62 711 Kč/m²
Liberecký kraj		52 457 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

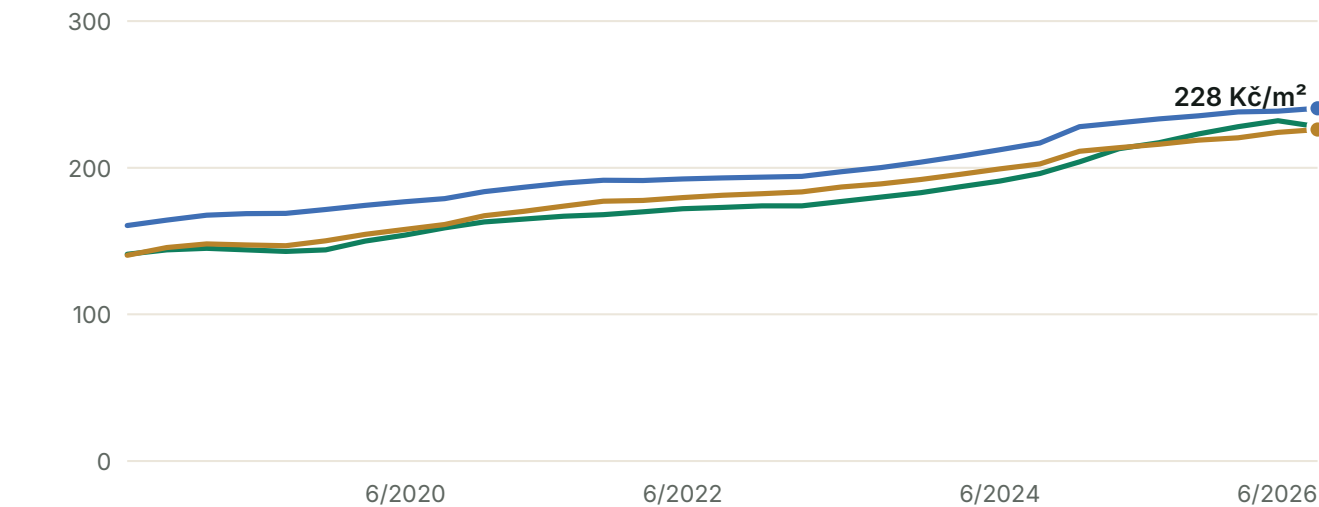
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Jeřmanice		228 Kč/m²
Obvod Liberec		227 Kč/m²
Okres Liberec		226 Kč/m²
Liberecký kraj		213 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Jeřmanice ■ Okres Liberec ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Liberec, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	38 207	41 077
2 000–9 999 obyvatel	10	42 243	44 907
50 000 a více obyvatel	1	64 418	75 760
Okres celkem	59	58 656	57 170

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	266	9 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	228	12 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	195	13 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	174	14 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 208 a 250 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

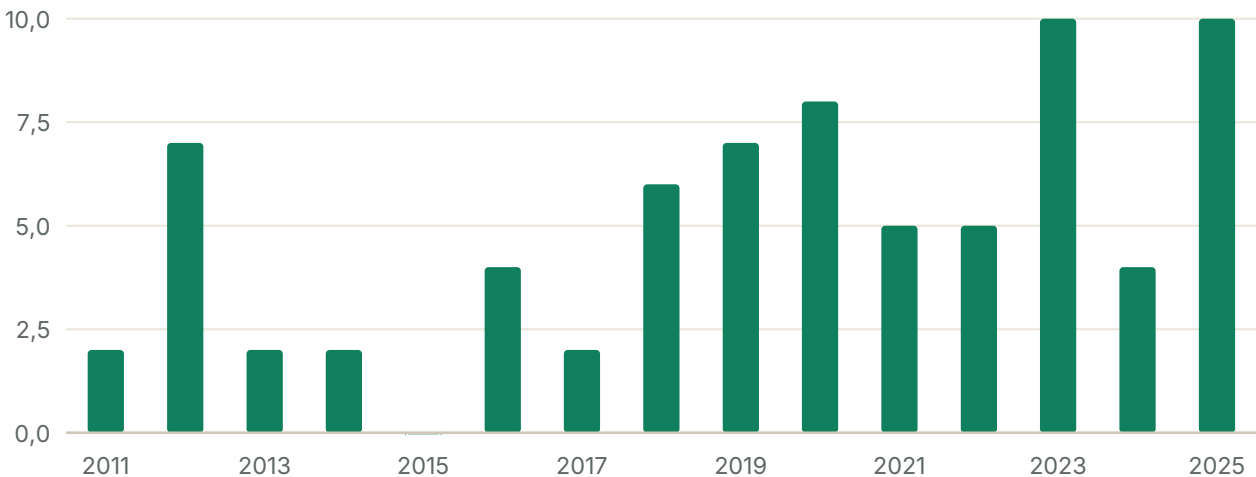
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	40,0 %	4,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	28,3	11,1	10,1	lepší než 94 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	39,4	9,5	9,1	lepší než 91 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	88,9	20,3	30,8	lepší než 96 %
Dokončené byty za 10 let 2025	61	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	87,2 %	38,8 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	77,5 %	61,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	12,8 %	26,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	47,5 %	16,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	45,9 %	17,3 %	14,9 %	lepší než 53 %

Dokončené byty

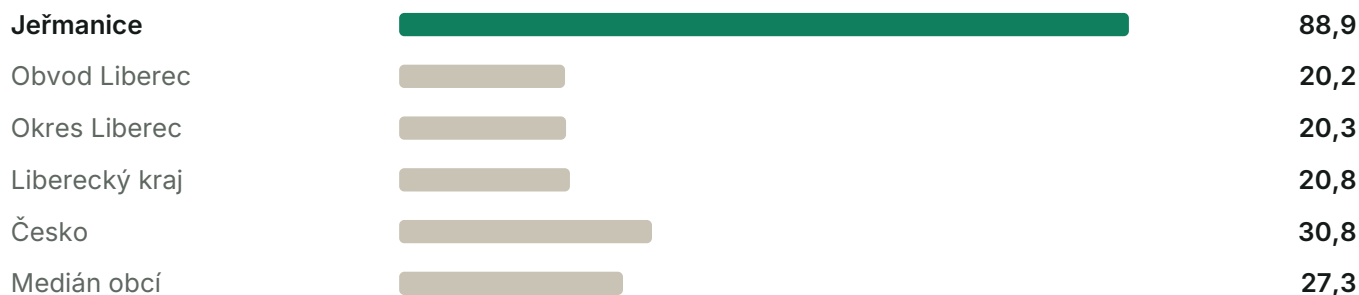
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

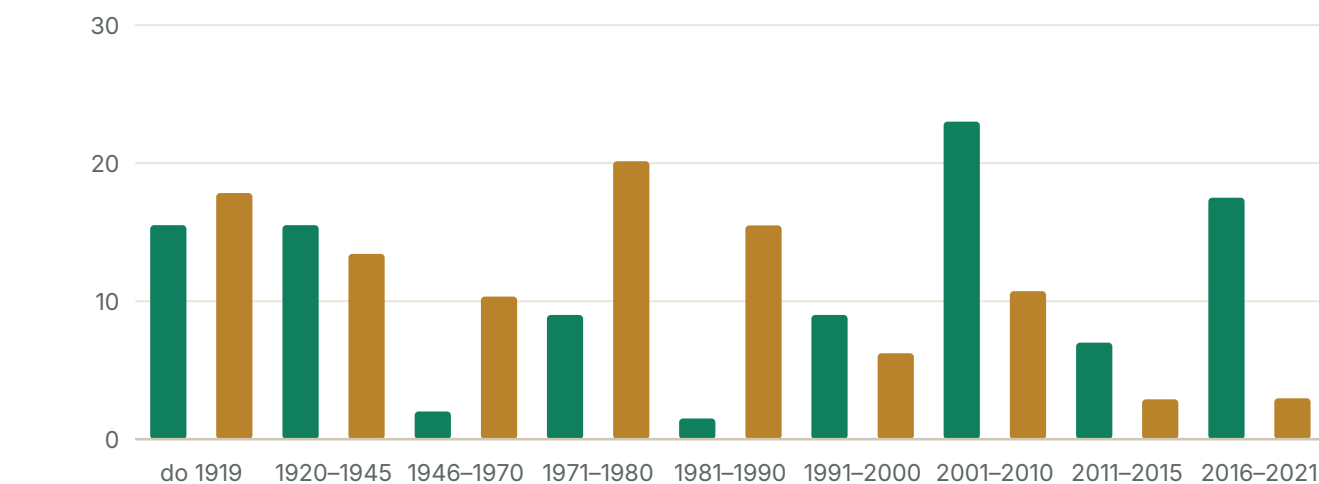
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

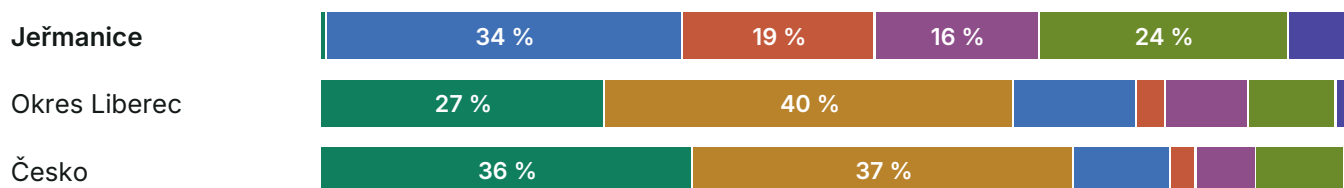


■ Jeřmanice ■ Okres Liberec

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

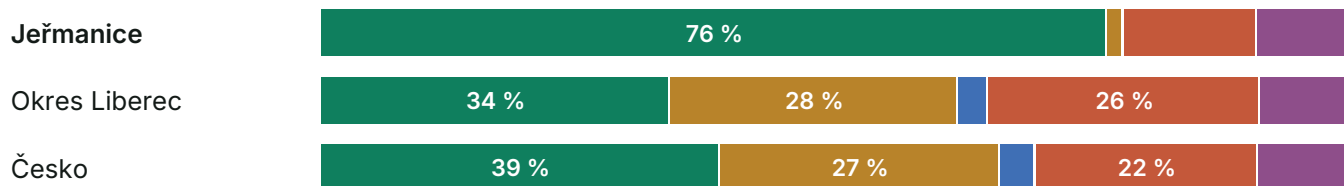


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

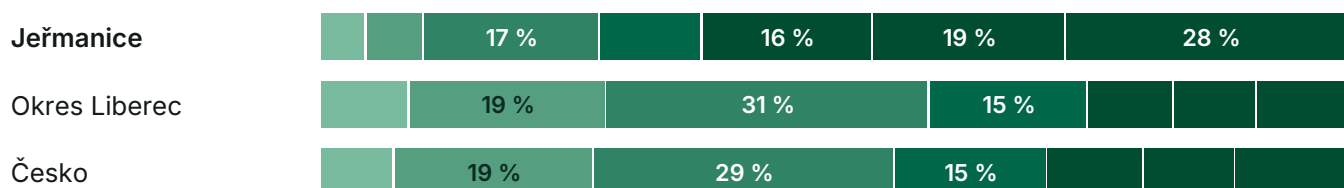


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

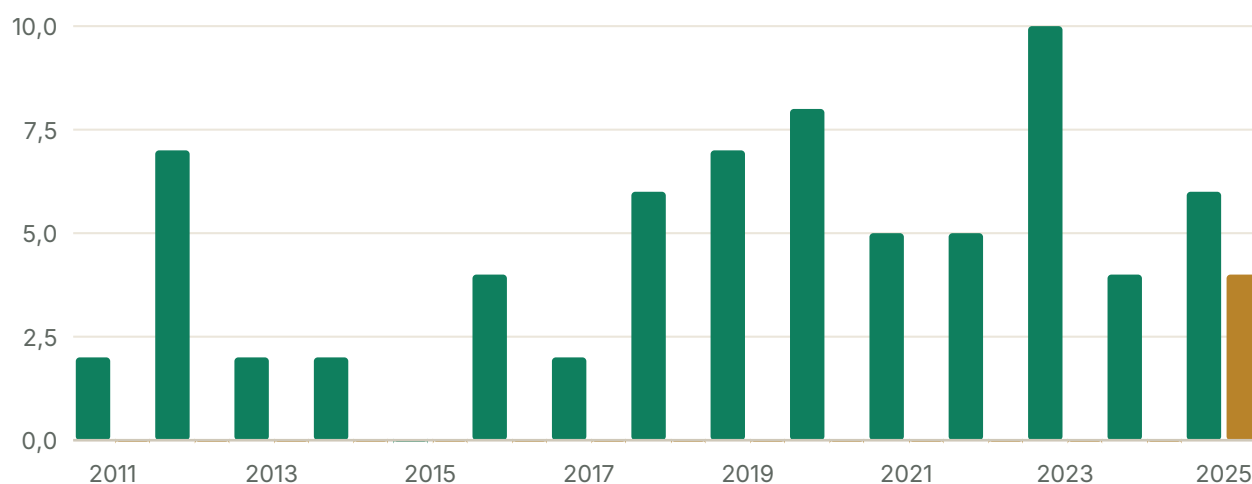


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

27 · 11 % adres

Neobydlené byty (2021)

23 · 10 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

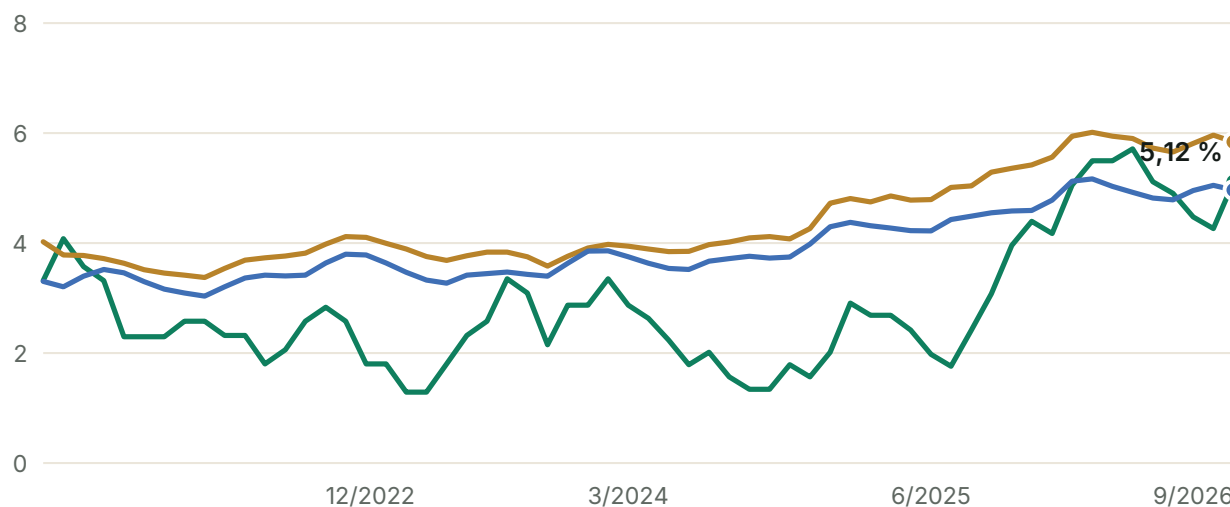
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,12 %	5,84 %	4,97 %	lepší než 31 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	24	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	2	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	190	148	163	lepší než 90 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,79 %	8,00 %	6,20 %	lepší než 86 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,60×	1,11×	1,00×	lepší než 81 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	576 981 Kč	1 043 999 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,50	5,15	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	10,2	6,7	7,7	lepší než 92 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	7	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 841 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

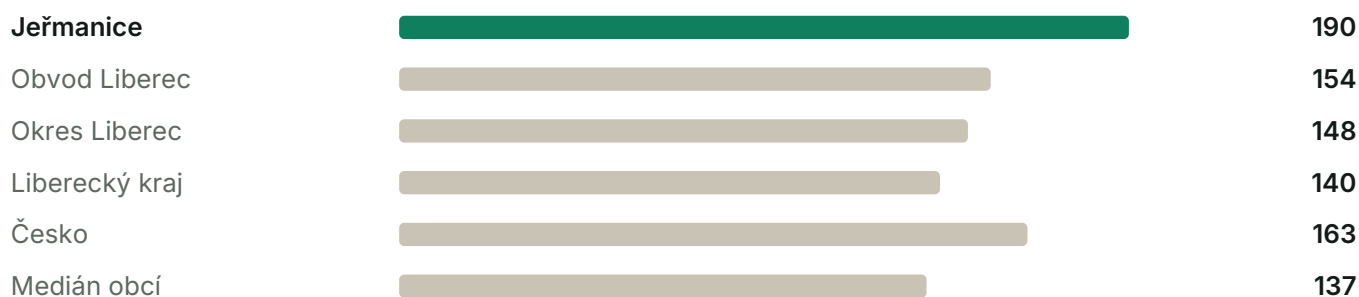


■ Jeřmanice ■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

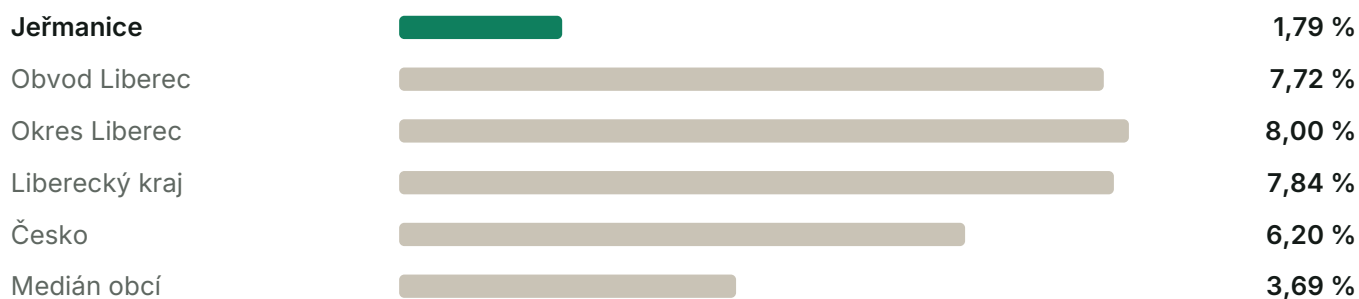
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

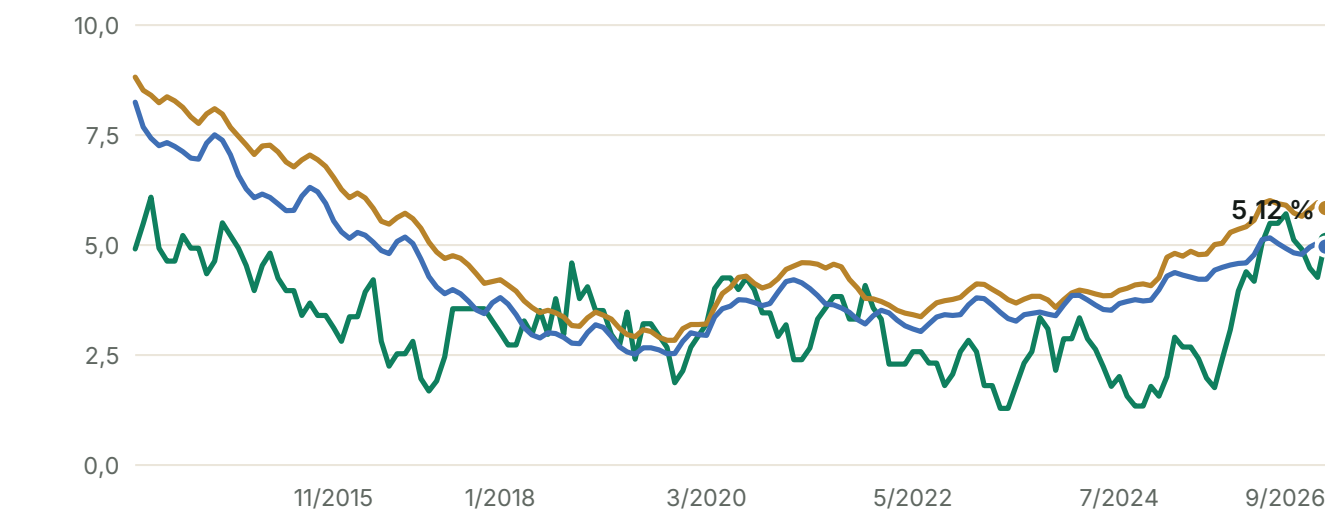
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

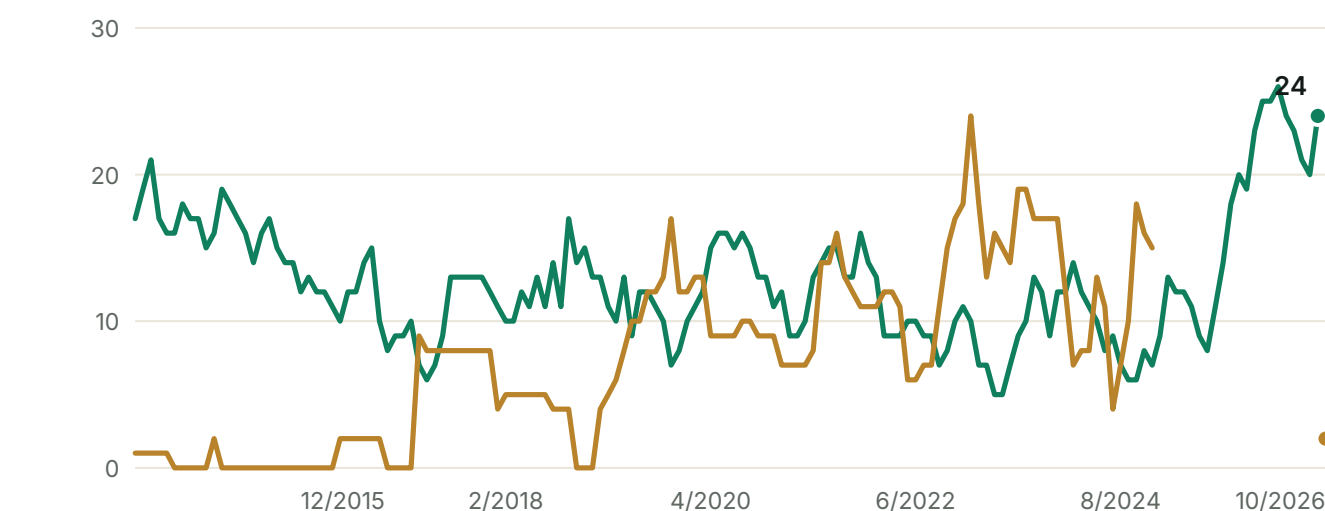


■ Jeřmanice ■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

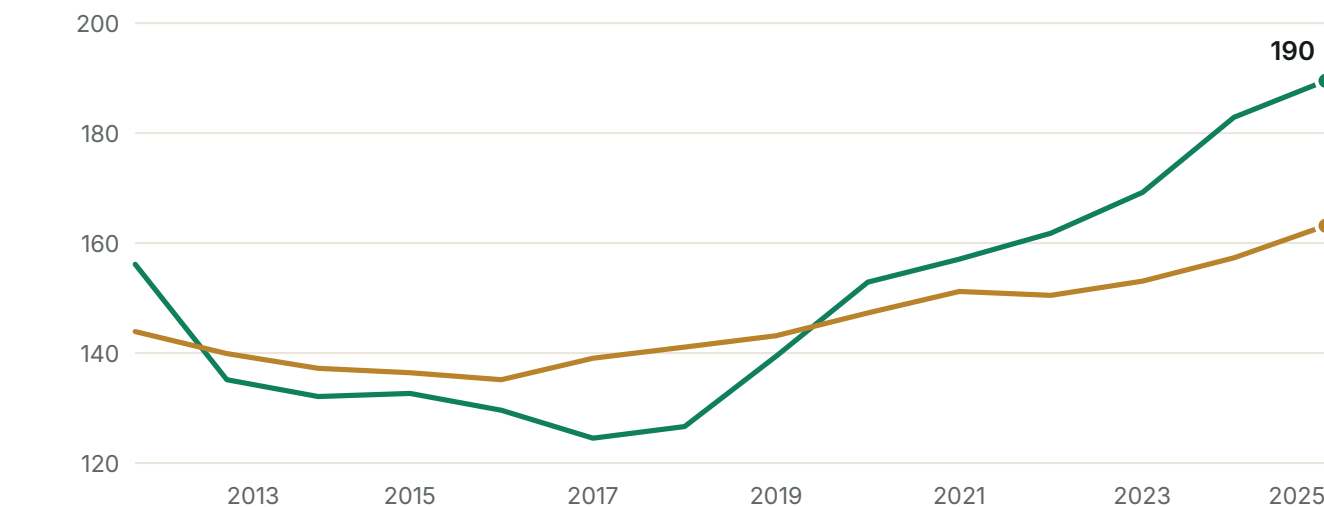
Jeřmanice		50,0 %	30,0 %		
Okres Liberec	21,9 %	25,4 %	23,4 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

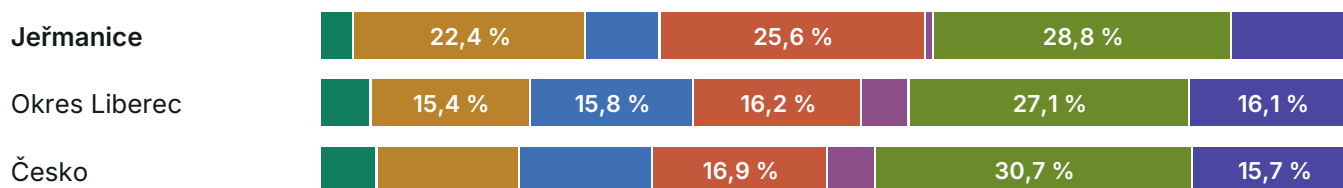


■ Jeřmanice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle секcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	120
Vyjíždějí odsud za prací	201

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,3	15,7	12,9	lepší než 31 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,49	1,29	1,06	lepší než 38 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,9	11,7	9,1	lepší než 32 %
Trestné činy 2025	7	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	118	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,49	0,47	0,44	lepší než 20 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,68	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	477	–	–	–

Trestné činy

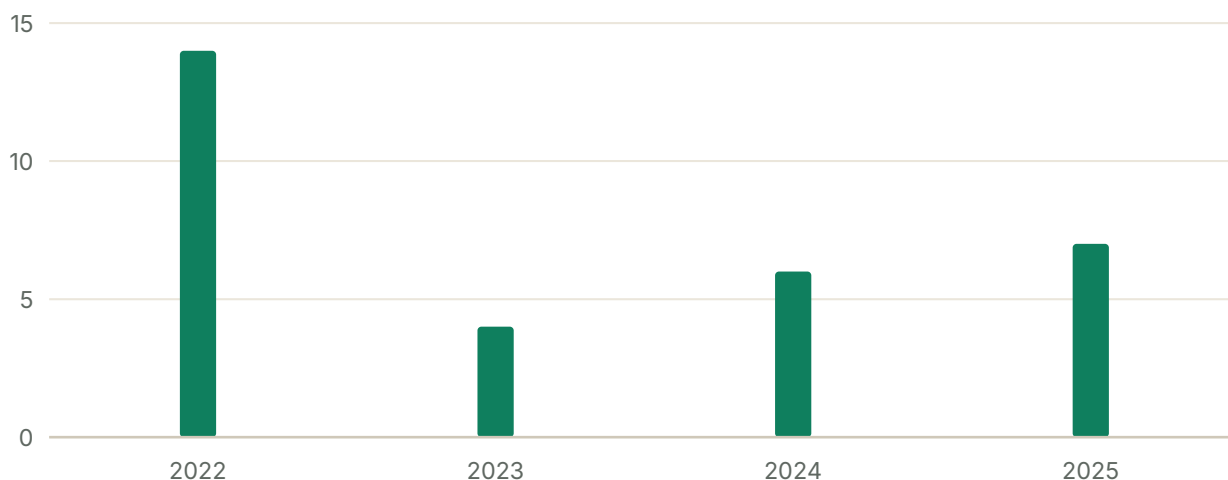
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Jeřmanice		8,3
Obvod Liberec		16,7
Okres Liberec		15,7
Liberecký kraj		13,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

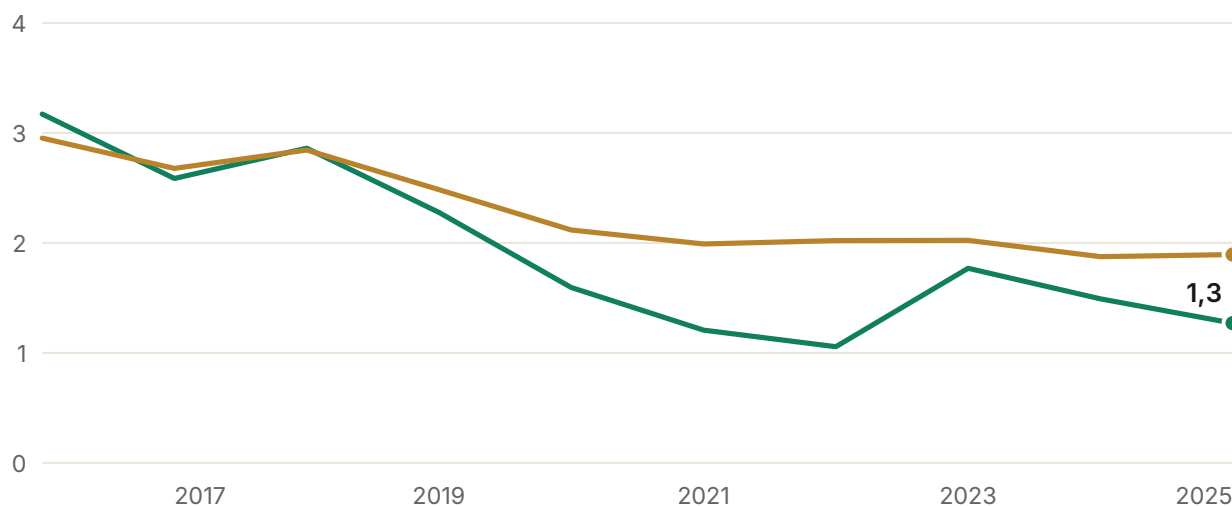
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

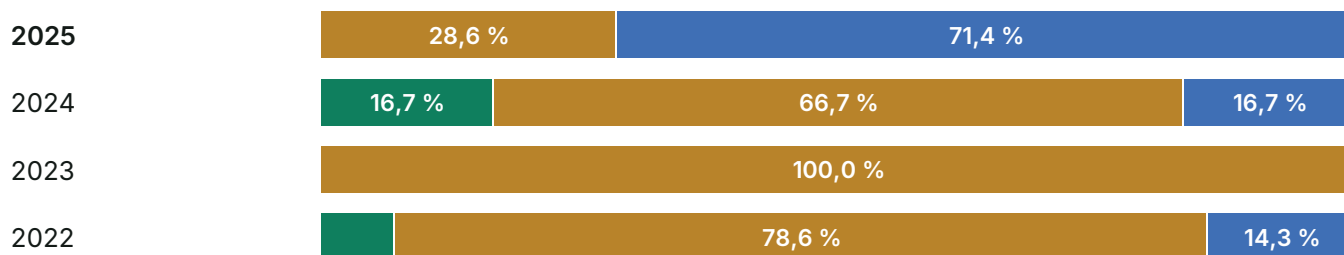
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Liberec		118
Liberecký kraj		103
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

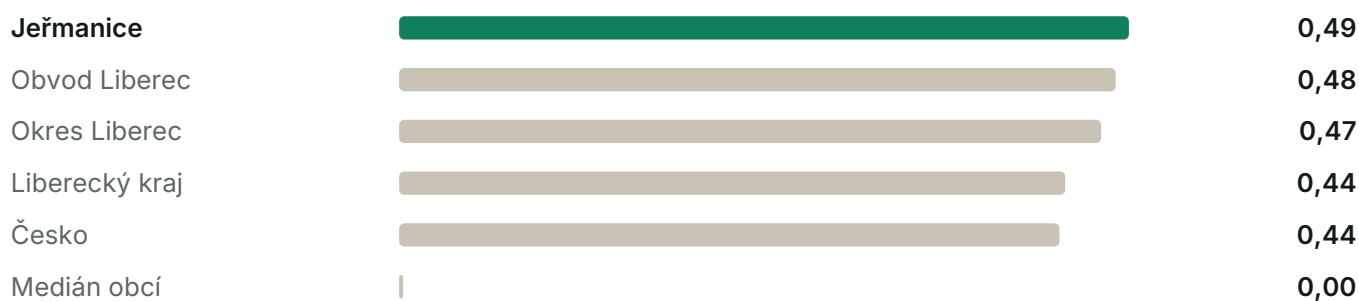


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

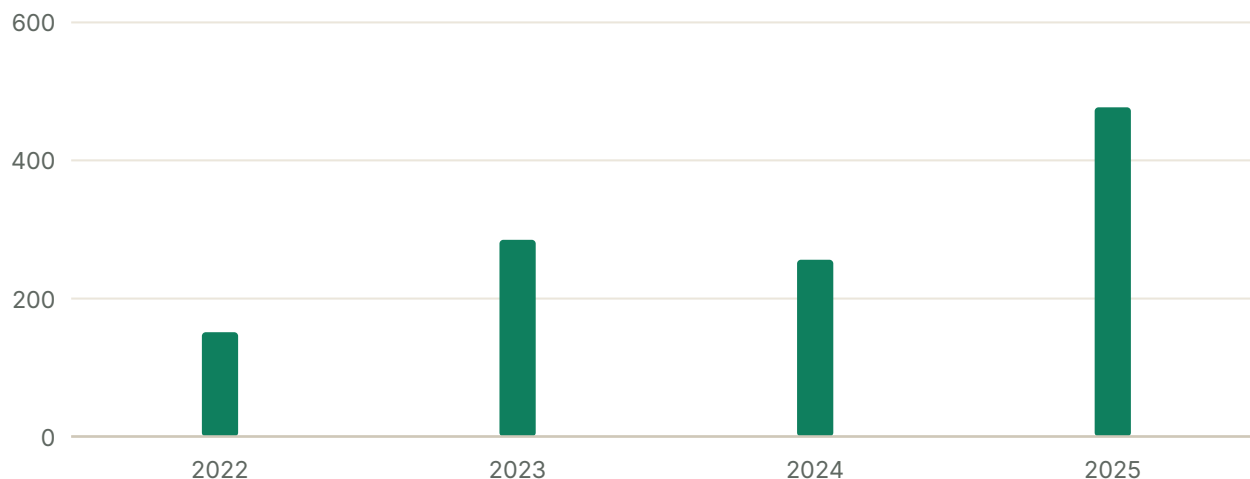
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,4 %	7,8 %	4,6 %	lepší než 27 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	18,2 %	46,6 %	7,8 %	lepší než 11 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	5	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,8 %	1,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	17	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	19	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,3 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	19 km	28 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

% adresních míst, 2026

Jeřmanice		2,4 %
Obvod Liberec		6,4 %
Okres Liberec		7,8 %
Liberecký kraj		5,1 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Jeřmanice	18,2 %	81,8 %		
Okres Liberec	46,6 %		26,6 %	26,8 %
Česko		36,9 %	55,3 %	

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	6 adres	2,4 %
Aktivní zóna záplavového území	2 adresy	0,8 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (82 % adres), vysoký index u 18,2 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Jeřmanice	Železné rudy · neznámé
-----------	------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 8. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

SteelForm Technology Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
Galvanotechna - družstvo (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m3	3,5 km
Monroe Czechia s.r.o. (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m3	3,6 km
ZF Automotive Czech s.r.o. Rychnov (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m3	4,0 km
slévárna Rychnov Výroba odlitků z neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně	4,1 km
Epicos Export Import spol.s.r.o. Výroba plastových obalů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,2 km
DENSO MANUFACTURING CZECH s.r.o. 9f.4 Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě ro...	4,7 km
LIAZ GROUP s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

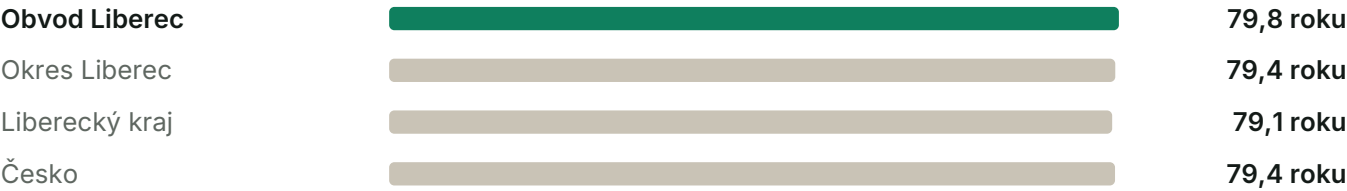
Jak daleko je lékař a nemocnice?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	79,4 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,9 roku	76,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,7 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	25,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,9 km	0,4 km	0,6 km	lepší než 64 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,8 km	0,7 km	1,3 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,8 km	0,5 km	1,0 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,1 km	0,8 km	1,2 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,7 km	5,4 km	6,5 km	lepší než 87 %

Naděje dožití při narození

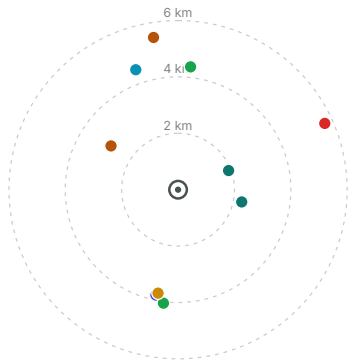
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	1,9 km
	Ordinace pro Vás s.r.o.	2,3 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,8 km
	OK-MED, s.r.o.	4,5 km
Zubní lékař	JaMa Medical s.r.o.	3,8 km
Lékárna	Lékárna Hodkovice,s.r.o., U Anděla Strážce	4,1 km
	Volksversand Versandapotheke s.r.o., Lékárna „Volksversand“	4,4 km
Nemocnice	Nemocnice Jablonec nad Nisou, p.o.	5,7 km
Domov pro seniory	Senevida Minkovice (118 lůžek)	2,8 km
	Domov KOPRETINA (12 lůžek)	5,5 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Hodkovice nad Mohelkou	3,7 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

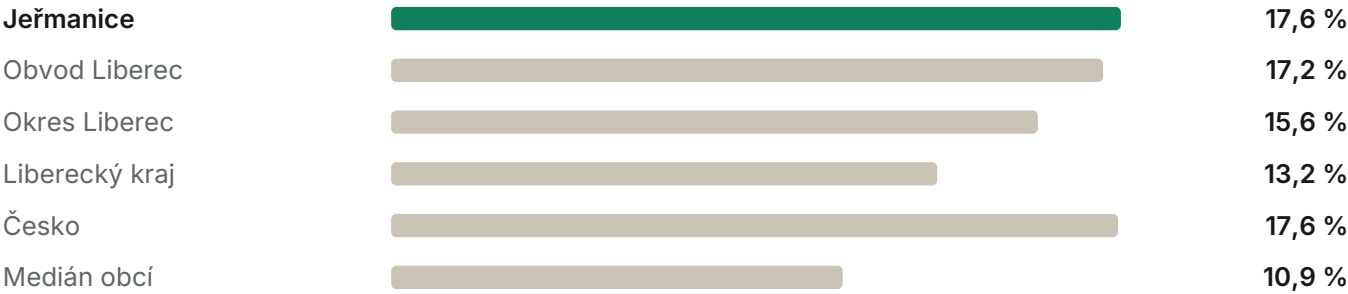
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	17,6 %	15,6 %	17,6 %	lepší než 89 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	200	170	168	lepší než 77 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	168	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	81. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,8 km	0,1 km	0,2 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,8 km	0,1 km	0,3 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,5 km	2,7 km	2,4 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,0 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 44 %

Vysokoškolsky vzdělání

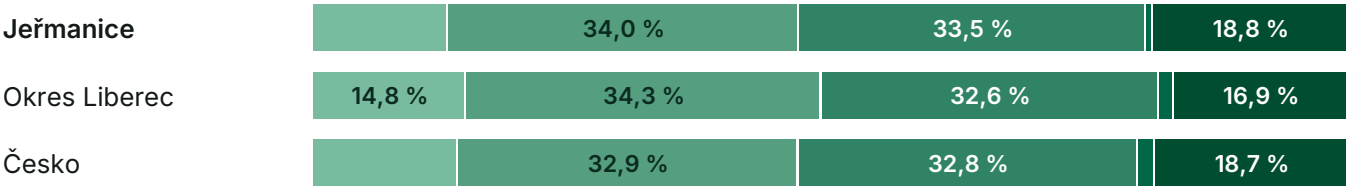
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

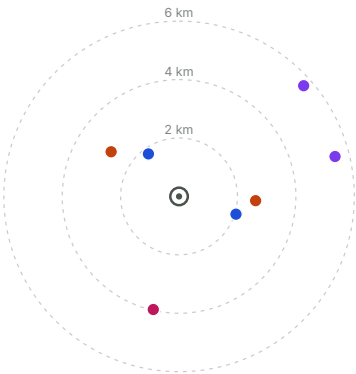
200 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 21.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Dlouhý Most, okres Liberec, příspěvková organizace	1,8 km
●	Mateřská škola Rádlo, příspěvková organizace	2,6 km
●	Mateřská škola Šimonovice, příspěvková organizace	2,8 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Dlouhý Most, okres Liberec, příspěvková organizace	1,8 km
●	Základní škola Rádlo, příspěvková organizace	2,0 km
●	Základní škola T. G. Masaryka, Hodkovice nad Mohelkou, okres Liberec, příspěvková organizace	4,0 km
● Střední školy	Gymnázium, Jablonec nad Nisou, U Balvanu 16, příspěvková organizace	5,5 km
●	Střední průmyslová škola technická, Jablonec nad Nisou, Belgická 4852, příspěvková organizace	5,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Český Dub, okres Liberec, příspěvková organizace	4,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 27. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Jablonec nad Nisou, U Balvanu 16 gymnázium	5,5 km	77	62	99 %	87
Střední průmyslová škola technická, Jablonec nad Nisou, Belgická 4852 SOŠ, SOU	5,7 km	25	24	74 %	38
Střední umělecká škola v Liberci s.r.o. SOŠ	6,1 km	37	–	95 %	–
Gymnázium Dr. Antona Randy, Jablonec nad Nisou gymnázium	6,1 km	71	57	99 %	84
Střední uměleckoprůmyslová škola a Vyšší odborná škola, Jablonec nad Nisou, Horní náměstí 1 SOŠ	6,2 km	41	–	88 %	–
Vyšší odborná škola mezinárodního obchodu a Obchodní akademie, Jablonec nad Nisou, Horní náměstí 15 SOŠ	6,2 km	57	–	99 %	72
Střední škola právní - Právní akademie SOŠ	6,5 km	39	–	94 %	53
Gymnázium a Střední odborná škola pedagogická, Liberec, Jeronýmova 425/27 gymnázium, SOŠ	6,5 km	73	58	97 %	86
Střední škola řemesel a služeb, Jablonec nad Nisou, Smetanova 66 nástavba	6,7 km	26	–	71 %	34
Střední odborná škola obchodní s.r.o. nástavba, SOŠ	6,7 km	39	–	90 %	53

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	82 %	78 %	lepší než 86 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	8,1 %	47,9 %	64,0 %	lepší než 27 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,6 km	0,2 km	0,4 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,5 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,9 km	0,8 km	1,6 km	lepší než 63 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Jeřmanice		100 %
Obvod Liberec		89 %
Okres Liberec		82 %
Liberecký kraj		75 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

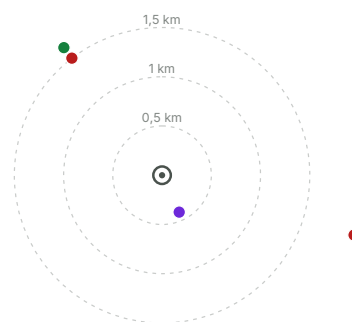
ano	Veřejný vodovod	83 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	8 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	1,6 km
 ●	Večerka	4,4 km
 ●	Obchod s potravinami	4,4 km
 ● Pošta	Pošta Dlouhý Most	1,5 km
 ●	Pošta Rádlo	2,0 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Jeřmanicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,4	2,1	2,1	lepší než 87 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,9	2,6	3,2	lepší než 37 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	7,9	6,2	9,2	lepší než 51 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,5	3,3	3,6	lepší než 29 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,3 km	2,6 km	2,7 km	lepší než 58 %

Památky

1 kulturní památka

Kostel sv. Anny

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

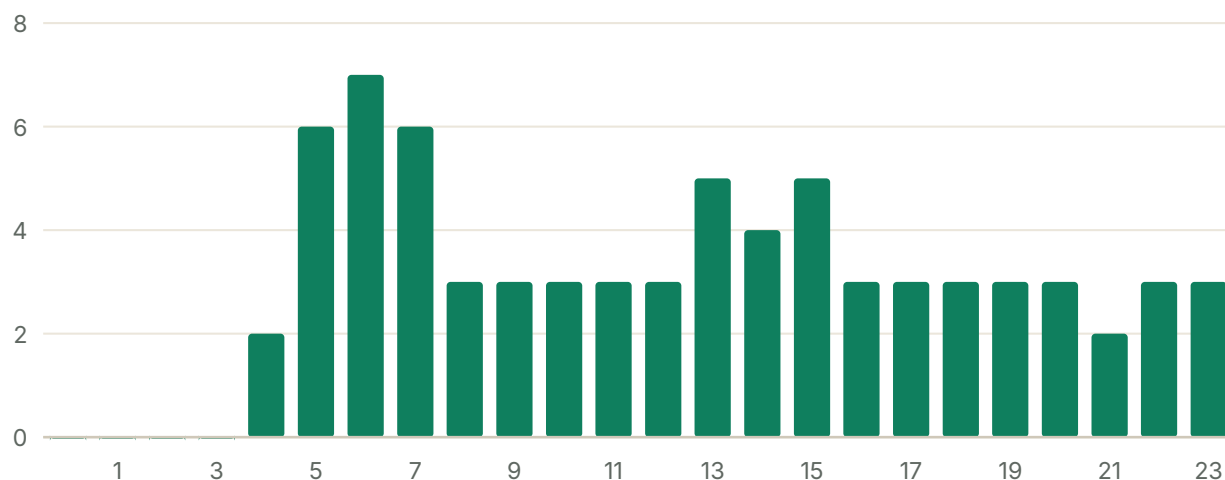
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	91 %	84 %	lepší než 80 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	73,6 %	30,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	73 spojů	–	–	lepší než 76 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	25 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	9 min	6 min	8 min	lepší než 78 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	9 min	11 min	36 min	lepší než 99 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	63	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	106	42	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,7 %	29,2 %	30,9 %	lepší než 22 %
Do práce a školy autem 2021	76,4 %	52,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,4 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

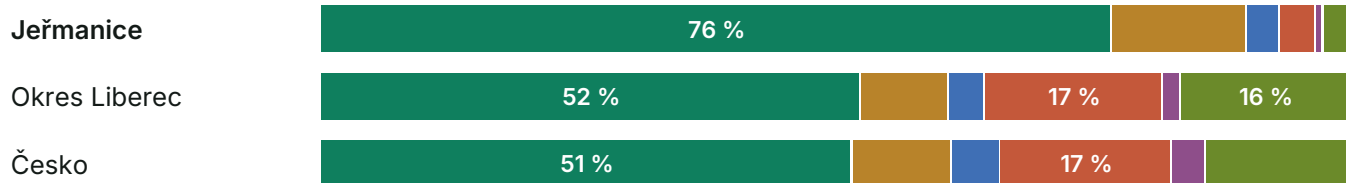
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

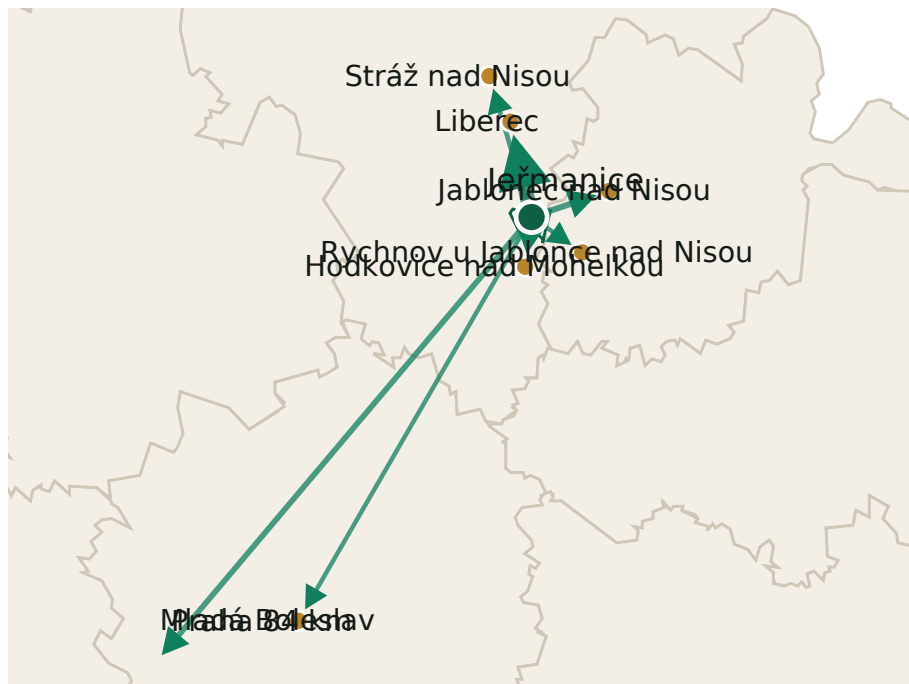


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 293 lidí, sem dojíždí 120. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Liberec	210 (72 %)
Jablonec nad Nisou	16 (5 %)
Hodkovice nad Mohelkou	15 (5 %)
Praha	12 (4 %)
Stráž nad Nisou	6 (2 %)
Dlouhý Most	5 (2 %)
Mladá Boleslav	4 (1 %)
Rychnov u Jablonce nad Nisou	4 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Liberec	51 (43 %)
Jablonec nad Nisou	19 (16 %)
Hodkovice nad Mohelkou	6 (5 %)
Turnov	5 (4 %)
Železný Brod	4 (3 %)
Dlouhý Most	3 (3 %)
Smržovka	3 (3 %)
Desná	2 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

73 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 48 · vlaky 25

První spoj	4:41
Poslední spoj	23:49
Nejrychleji do ORP Liberec	9 min
Nejrychleji do krajského města	9 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

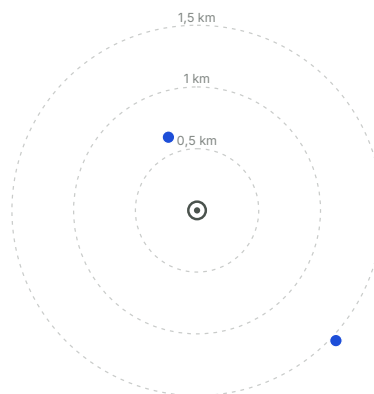
98 % adres: 248 z 253 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Jeřmanice	v obci
 ●	Rádlo	1,5 km
 ●	Proseč nad Nisou	3,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

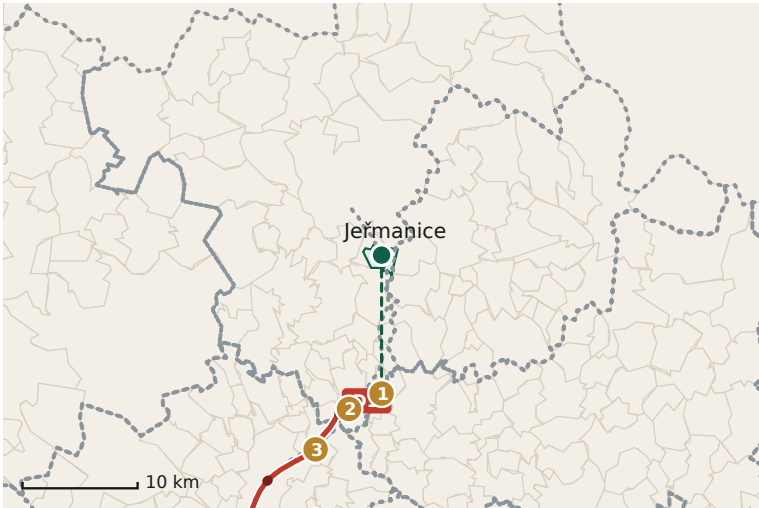
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,2 km	3,8 km	4,1 km	lepší než 61 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,1 km	5,4 km	5,5 km	lepší než 81 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	7,2 km	6,0 km	20,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost do krajského města 2026	7,2 km	6,0 km	24,0 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do Prahy 2026	83,5 km	89,6 km	122,2 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	12,0 km	22,0 km	9,7 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	0,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ohrazenice, 12 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ohrazenice	12 km
2 Příšovice	14 km
3 Březina	18 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 38 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

44
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	15,5 %	42,6 %	34,0 %	lepší než 33 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,17	5,20	2,94	lepší než 81 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	17,8 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,58 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,4 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 56 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	8,5 µg/m³	12,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 27 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	38 % limitu	47 % limitu	53 % limitu	lepší než 51 %
Nadmořská výška 2026	456 m	350 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,7 µg/m³	16,0 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 57 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Jeřmanice		15,5 %
Obvod Liberec		41,7 %
Okres Liberec		42,6 %
Liberecký kraj		44,8 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

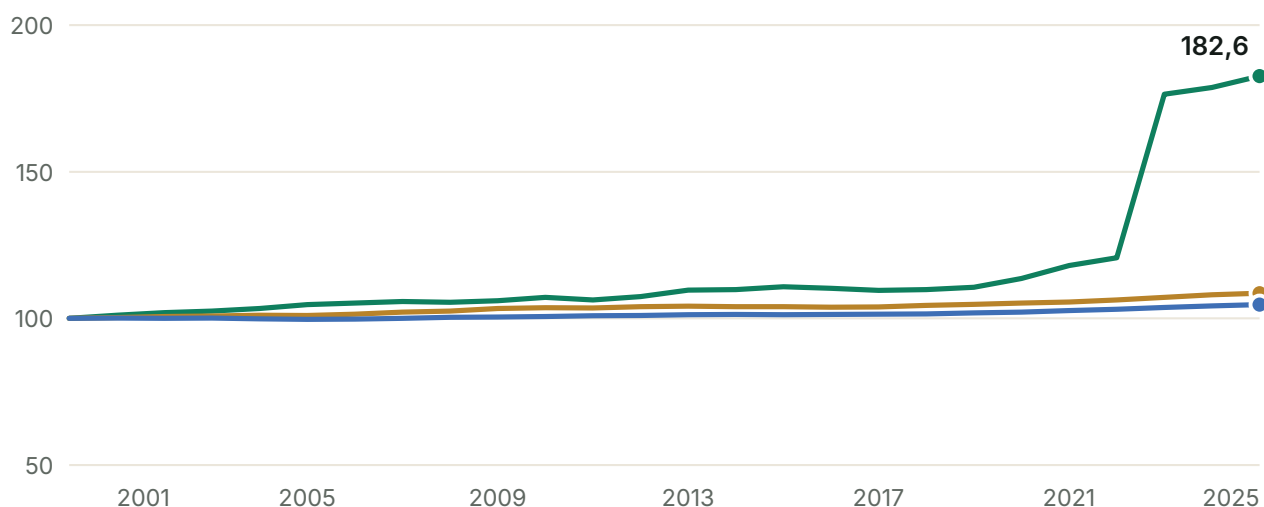


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Jeřmanice ■ Okres Liberec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

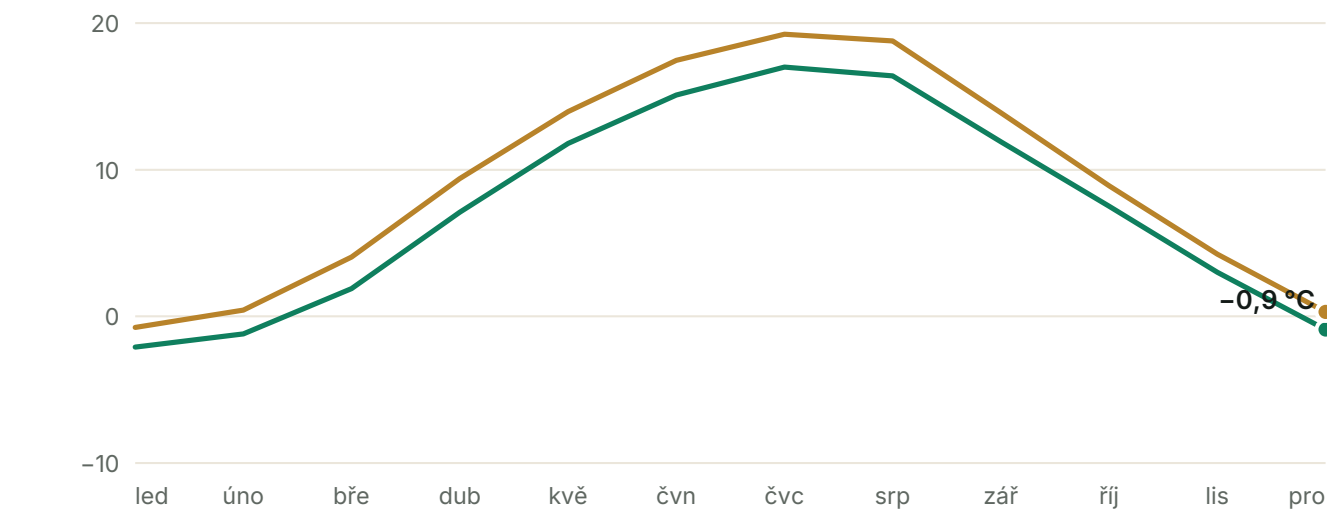
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,3 °C	8,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 572 h	1 567 h	1 708 h	lepší než 5 %
Roční úhrn srážek 2020	916 mm	856 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,7 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	147 dní	139 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	135 dní	129 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	25 dní	22 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	35 dní	41 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	6 dní	8 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	122 dní	106 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	79 dní	65 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	48 cm	36 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	146 dní	146 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	81 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	43 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,5 dne	2,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

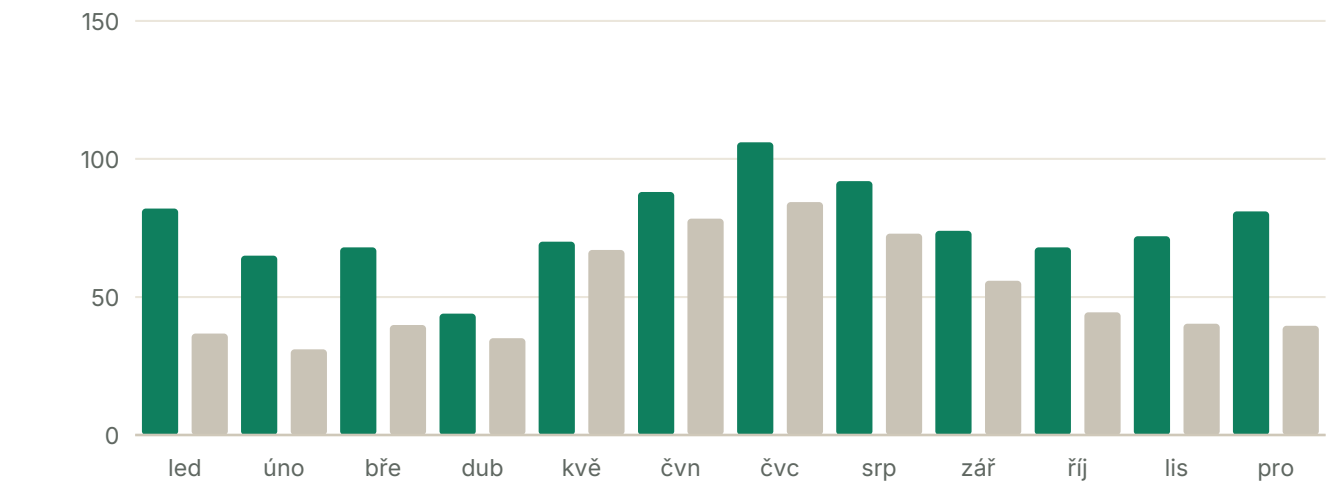


■ Jeřmanice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

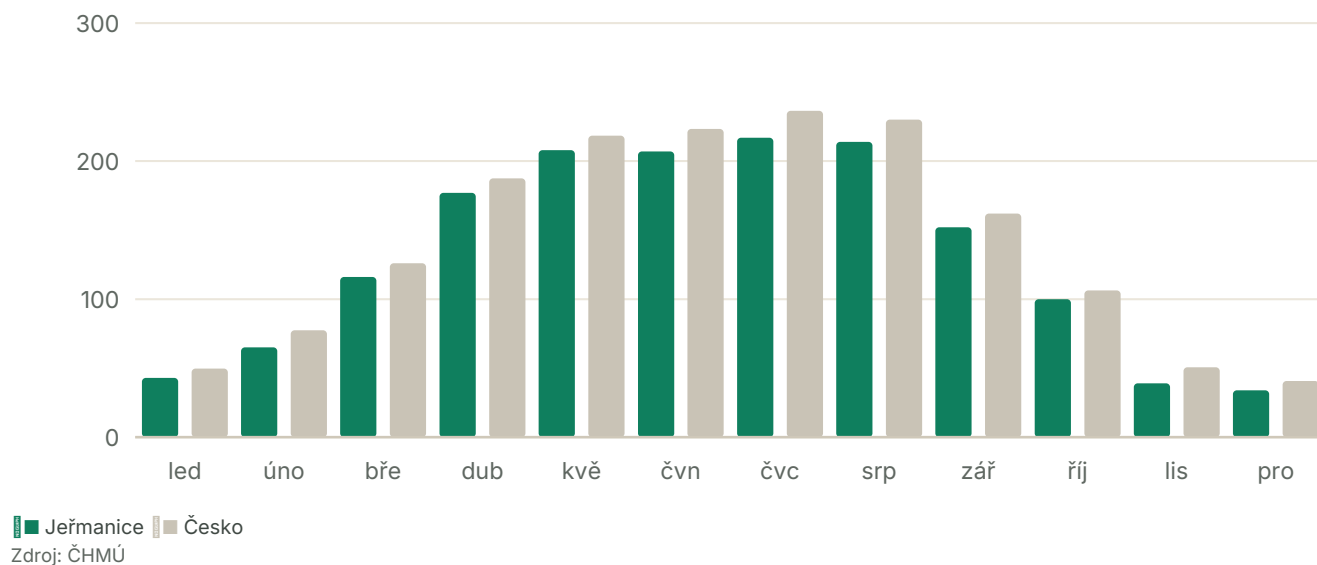


■ Jeřmanice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

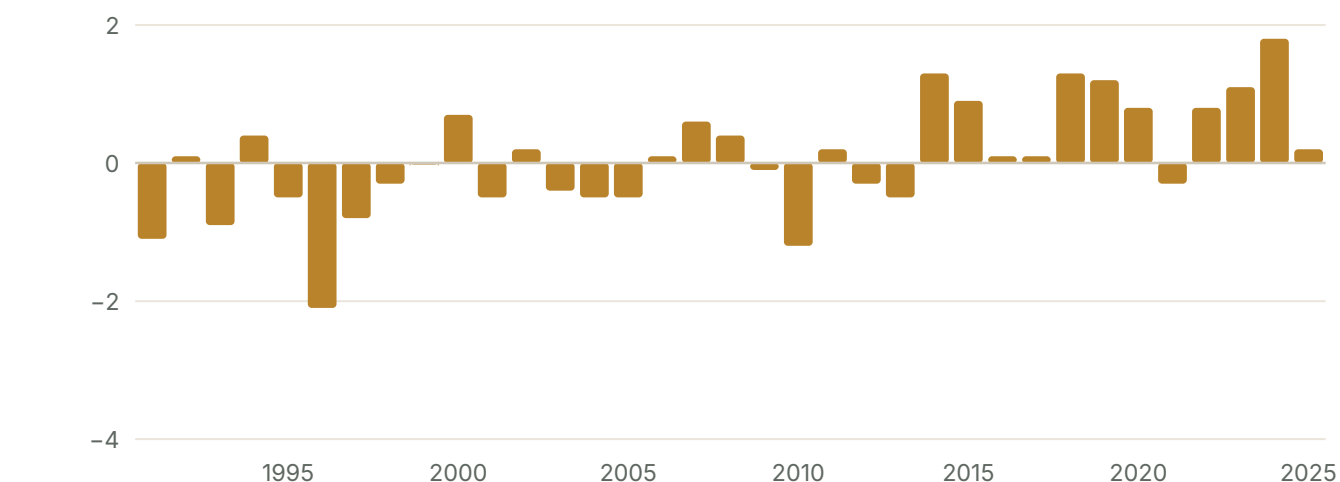
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

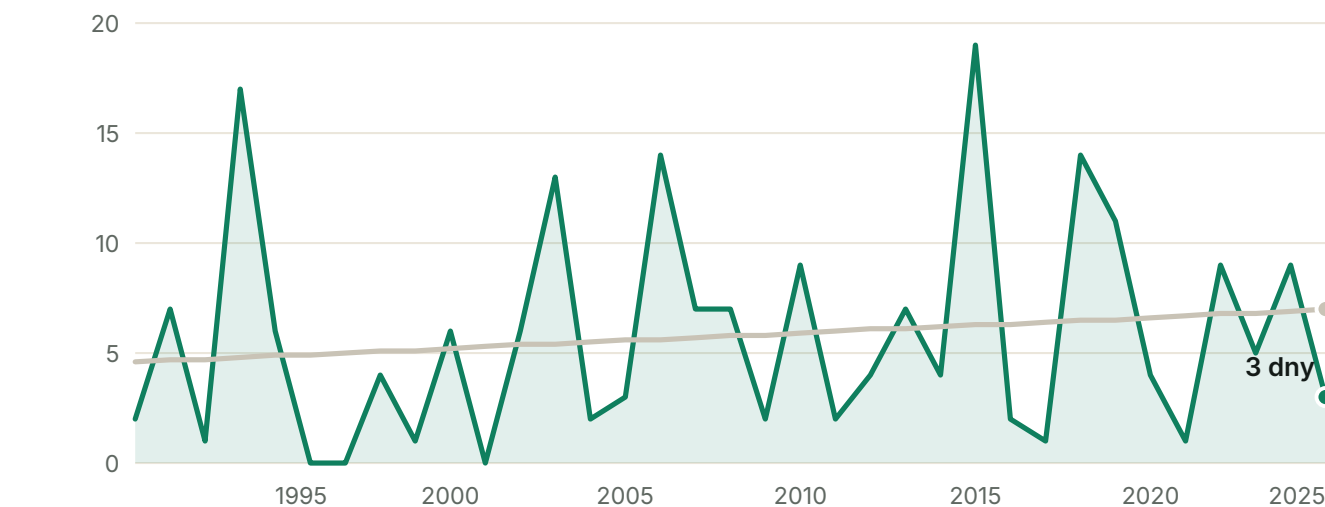
Odchylka průměrné teploty Jeřmanic od průměru 1991–2020 (7,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,7 dne za 10 let



■ Jeřmanice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 4, 2016–2025 průměrně 6.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,0	8,1	+1,2 °C	7,6	7,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	31	40	+9 dní	29	35
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	4	6	+2 dní	3	6
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	129	115	-14 dní	123	122

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

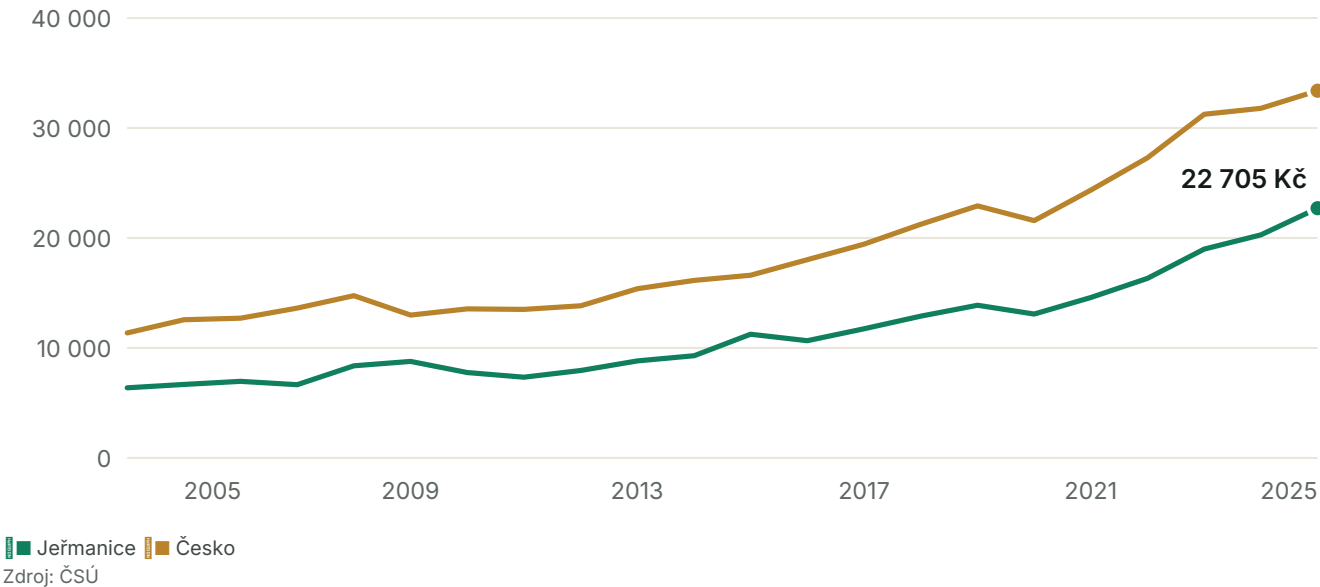
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 705 Kč	26 792 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	21 907 Kč	41 866 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	130	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 877 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	22 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	4 775 Kč	8 743 Kč	11 761 Kč	lepší než 20 %
Podíl dotací na příjmech 2025	22,9 %	16,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	11 042 Kč	–3 953 Kč	797 Kč	–

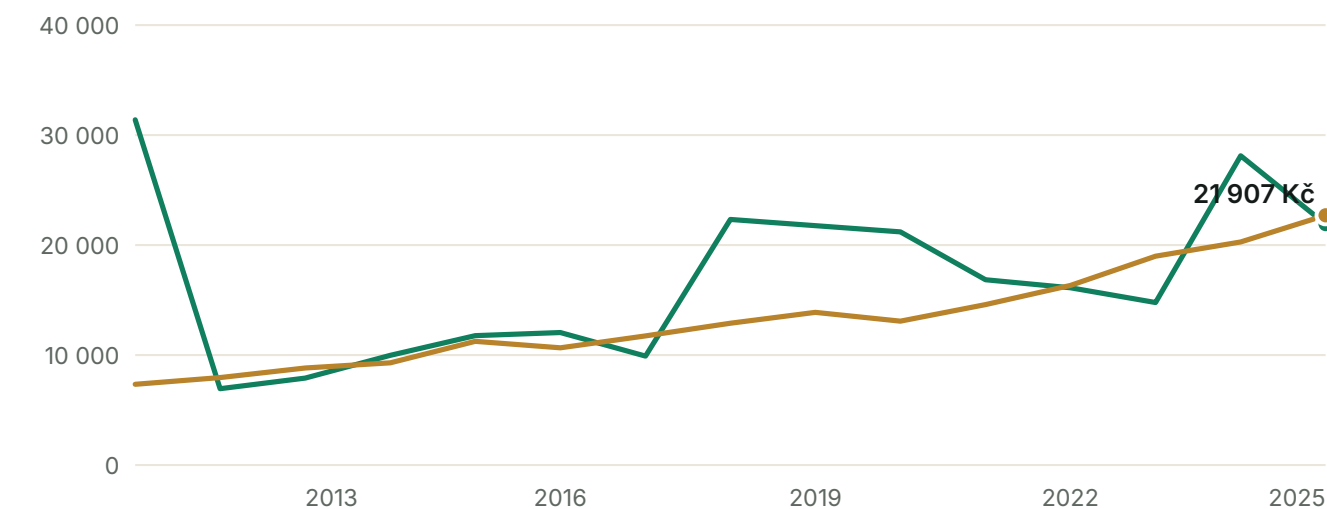
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

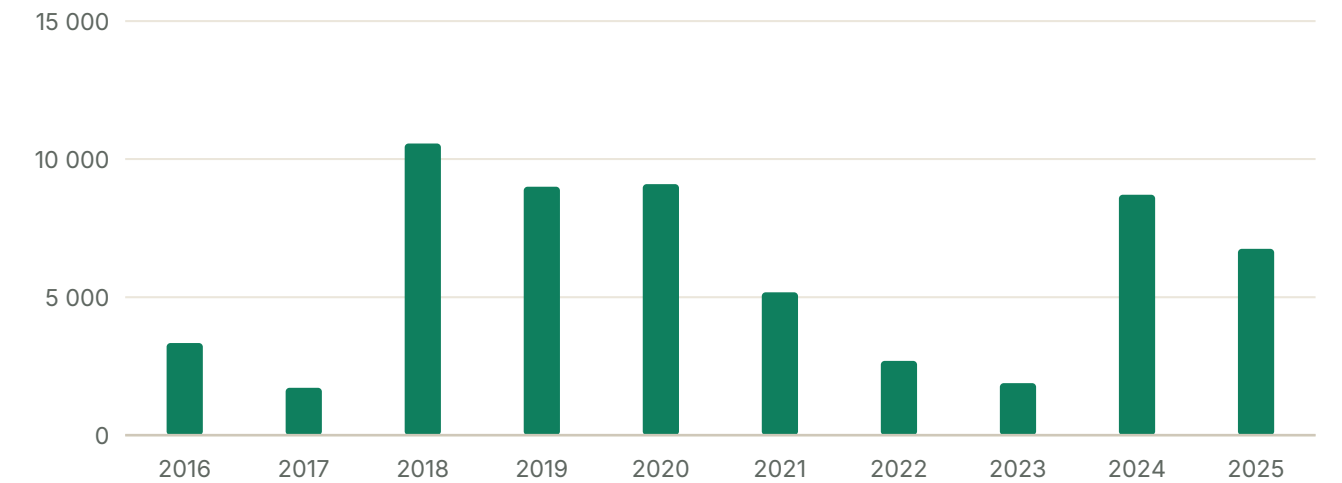
Jeřmanice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		21 907 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		22 705 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		4 775 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

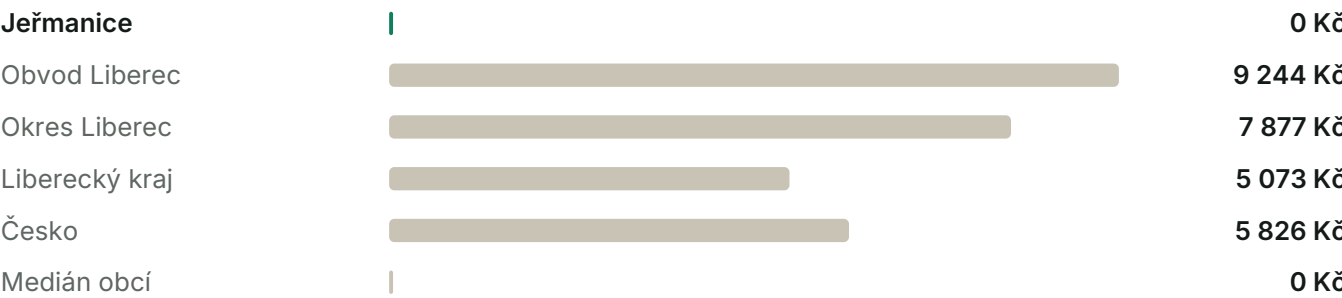
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

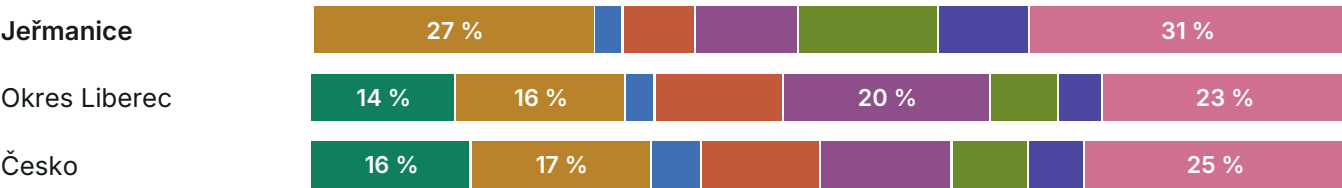
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	10 867	11 894	13 188	13 923	18 316	22 603
Výdaje	12 058	9 657	9 861	9 697	19 068	15 028
Saldo	-1 191	2 237	3 327	4 226	-752	7 575
z toho investice	5 176	2 964	1 645	1 237	5 904	4 629
Přijaté dotace	2 295	1 088	527	217	1 228	5 173
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

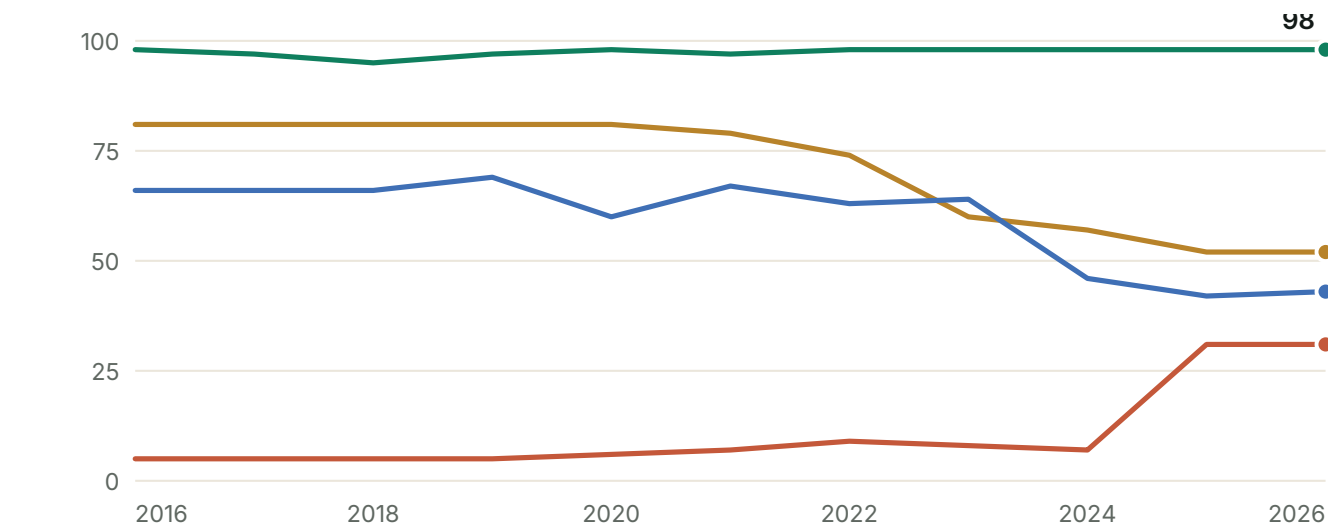
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 97 na 98 bodů, v pořadí obcí Česka o 59 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	97	98	+1
Dostupnost bydlení	67	43	-24
Rozvoj obce	86	98	+12
Práce a příjmy	88	90	+2
Bezpečnost	7	31	+24
Rizika prostředí	8	8	0
Zdraví	71	72	+1
Vzdělání	66	66	0
Služby a vybavenost	65	65	0
Volný čas a kultura	70	70	0
Veřejná doprava	91	91	0
Poloha a dostupnost	99	99	0
Příroda a ovzduší	40	44	+4
Hospodaření obce	79	52	-27
Obyvatelé a komunita	99	99	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Dlouhý Most	Liberec	1,6 km	990	98
Rádlo	Jablonec nad Nisou	2,2 km	1 039	100
Šimonovice	Liberec	2,8 km	1 536	100
Hodkovice nad Mohelkou	Liberec	3,7 km	3 024	56
Rychnov u Jablonce nad Nisou	Jablonec nad Nisou	4,6 km	2 845	90
Proseč pod Ještědem	Liberec	5,8 km	452	61
Jablonec nad Nisou	Jablonec nad Nisou	6,1 km	46 206	69
Bílá	Liberec	6,3 km	951	48
Pulečný	Jablonec nad Nisou	6,3 km	489	84
Dalešice	Jablonec nad Nisou	7,0 km	225	92

Pokud se vám líbí Jeřmanice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Dlouhý Most	Liberec	990	82 %	98
Rádlo	Jablonec nad Nisou	1 039	80 %	100
Paceřice	Liberec	401	78 %	87
Oldřichov v Hájích	Liberec	840	77 %	89
Čtverín	Liberec	601	77 %	96
Čtyřkoly	Benešov	823	87 %	87
Pištín	České Budějovice	682	84 %	92
Vráto	České Budějovice	512	83 %	97
Kamenný Újezd	Rokycany	983	82 %	94
Nespeky	Benešov	811	81 %	73

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Jeřmanice?

K 31. 12. 2025 žilo v Jeřmanicích 686 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Jeřmanice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Jeřmanice 98 bodů ze 100 a jsou 120. z 6 254 obcí v Česku a 14. z 215 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Jeřmanicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Jeřmanicích byl 5,12 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Jeřmanice bezpečné místo?

V Jeřmanicích se ročně eviduje v průměru 8,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Jeřmanic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 7,2 km do krajského města a 83,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Jeřmanic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Jeřmanicích?

Jeřmanice leží v nadmořské výšce 456 m.

O OBCI

Jeřmanice (německy Jerschmanitz, od roku 1897 Hermannstal) jsou obec v okrese Liberec. Žije zde 678 obyvatel.

Obec se nalézá v severovýchodních Čechách na pomezí Jizerských hor a Ještědsko-kozákovského hřbetu nedaleko od známého vrcholu Ještěd s ještě známější stavbou, která tvoří dominantu tohoto kraje. Ves leží v údolí Jeřmanického, resp. Bajerského potoka (něm. Bayerbach). Územím obce prochází rozvodí mezi povodími Odry (Lužické Nisy) a Labe (Jizery). Na jihozápad od vsi se zvedá masiv vrchu Javorník (něm. Jaberlich, 685 m), na severovýchod vrch Hraničník (něm. Spitzberg, 603 m) a na sever Císařský kámen (něm. Kaiserstein, 637 m) (oba na katastru Rádla). Katastr obce je značně členitý, výškové rozdíly činí od 410 do 684 m n. m. s celkovou rozlohou 437 ha. Střed Jeřmanic leží v nadmořské výšce 450 m n. m.

Okolními sídly jsou Horní Podlesí a Vratislavice nad Nisou na severu, Milíře na severovýchodě, Rádlo a Dolánky na východě, Rydvaltice, Pelíkovice a Rychnov u Jablonce nad Nisou na jihovýchodě, zaniklá osada Mohelka, Buršíň a Záskalí na jihu, Žďárek na jihozápadě, Javorník na západě a Dlouhý Most, respektive Horní Dlouhý Most na severozápadě.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Jeřmanice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/jeřmanice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například

koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.