



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PŘÍBRAM · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Jesenice

Život v Jesenici v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

31 / 100

4 332. místo z 6 254 obcí
702. místo v kraji
lepší než 31 % obcí Česka

OBYVATEL
556

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,4 let

ROZLOHA
12,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
373 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Jesenice v kostce

Jesenice je obec v okrese Příbram (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 373 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 556, o 6,3 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,4 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 31 ze 100, tedy lepší výsledek než 31 % obcí. Nejlépe vychází oblast práce a příjmy, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

31 / 100

4 332. z 6 254 obcí · 702. v kraji

Dostupnost bydlení		48
Rozvoj obce		57
Práce a příjmy		96
Bezpečnost		22
Rizika prostředí		4
Zdraví		18
Vzdělání		46
Služby a vybavenost		59
Volný čas a kultura		47
Veřejná doprava		28
Poloha a dostupnost		12
Příroda a ovzduší		66
Hospodaření obce		31
Obyvatelé a komunita		43

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Hulda96, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

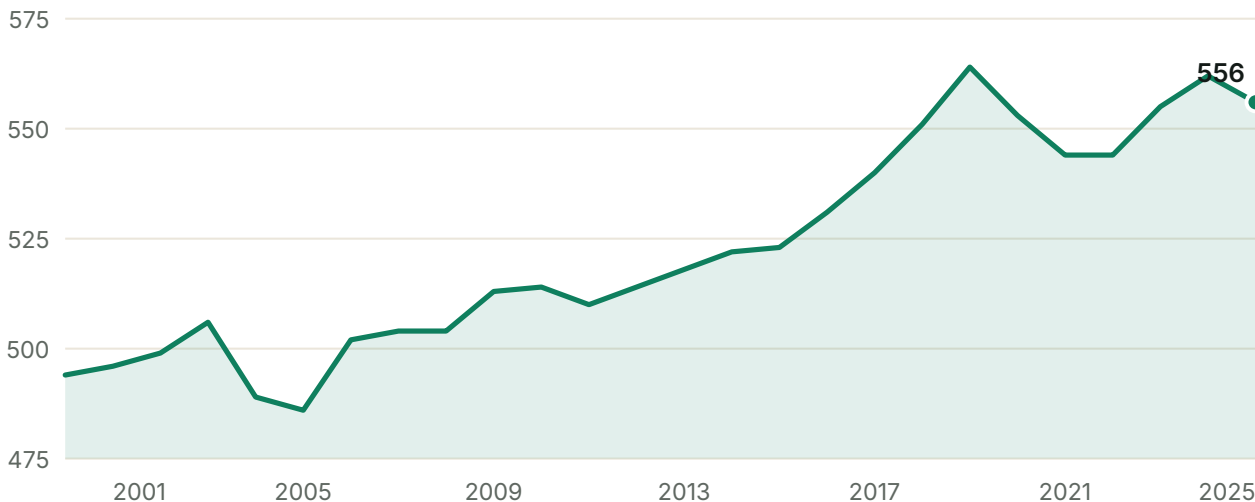
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	556	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,4 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 47 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,6 %	15,3 %	15,1 %	lepší než 52 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,9 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 36 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,0	–2,6	–2,4	lepší než 69 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,7 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 38 %
Volební účast 2025	68,7 %	71,0 %	68,9 %	lepší než 23 %
Účast v komunálních volbách 2022	54,6 %	48,2 %	46,1 %	lepší než 40 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,2 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 285	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

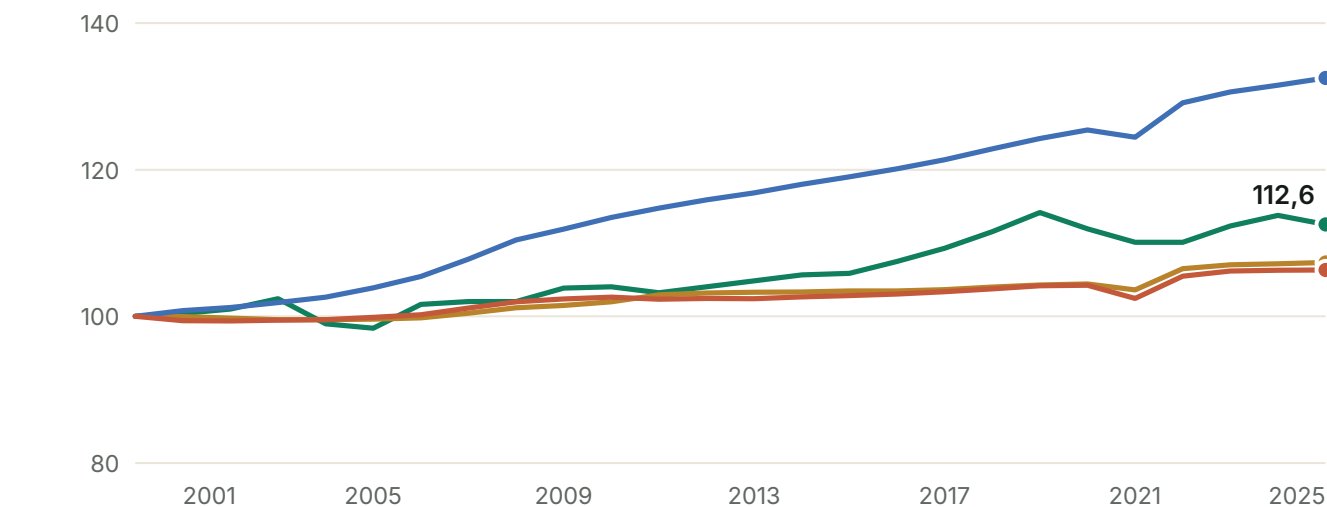
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

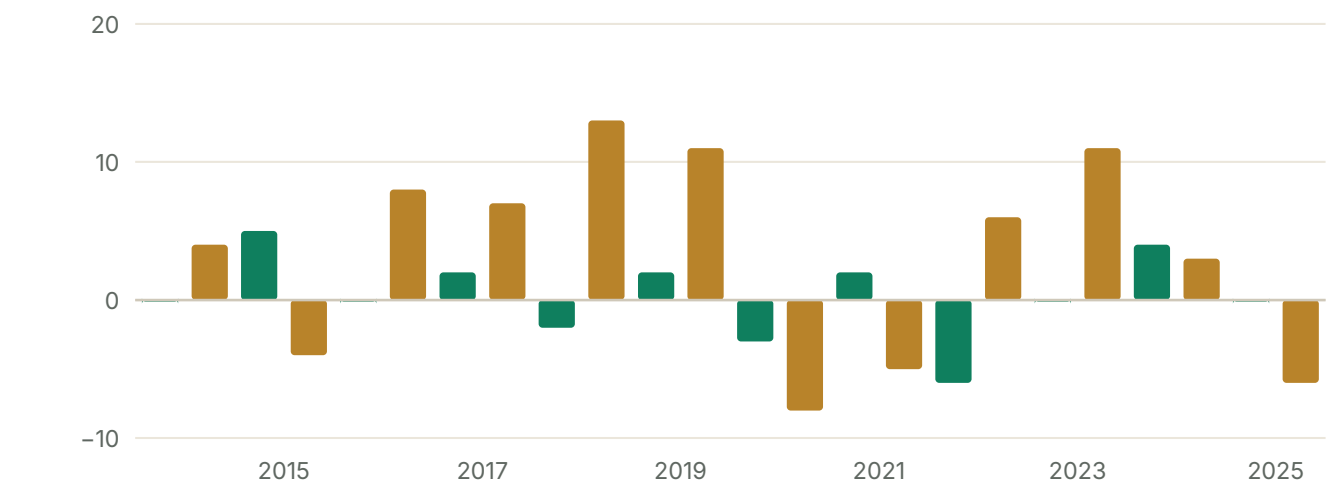


■ Jesenice ■ Okres Příbram ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

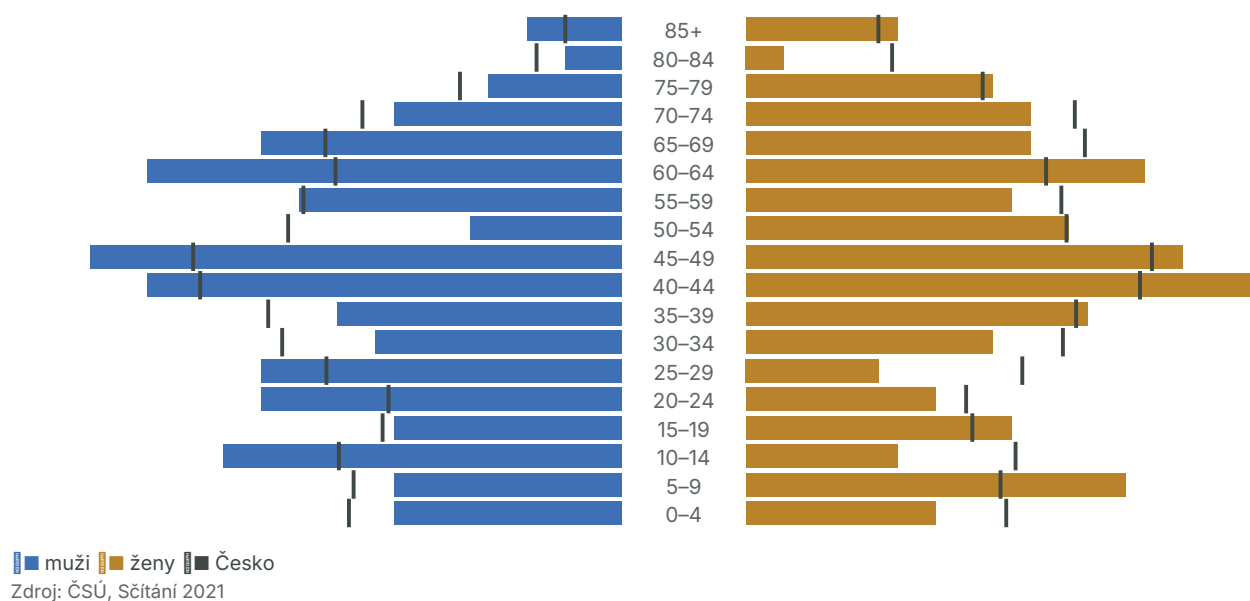
Jesenice	15,6 %	62,4 %	21,9 %
Okres Příbram	15,3 %	62,7 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

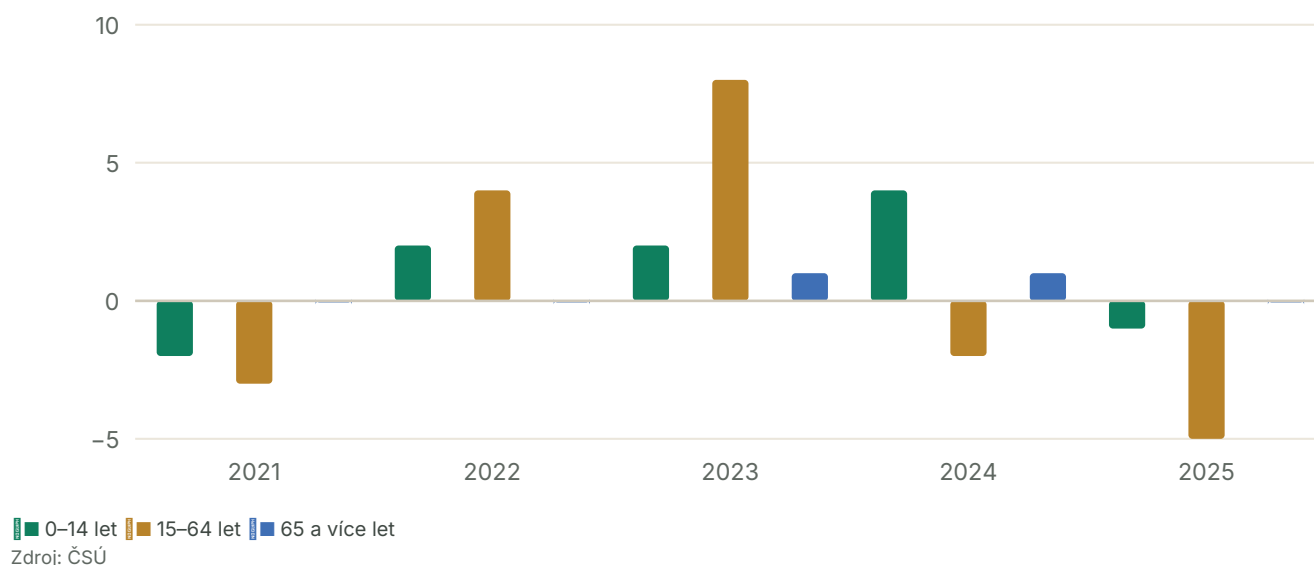
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 11 · účast 54,6 % (sněmovní 2025: 68,7 %)

MIROSLAV HRSTKA	1 mandát	11,7 %
MILOŠ JIRÁSEK	1 mandát	10,4 %
BULAN JAROMÍR	1 mandát	9,9 %
JIRÍ KOŽMÍN	1 mandát	8,6 %
Renata Zrůbková	1 mandát	8,1 %
MIROSLAV HÁJEK	1 mandát	7,6 %
Jiroušek Jiří	1 mandát	7,5 %
Milan Jiroušek	1 mandát	7,5 %
PETR HERAN	1 mandát	7,5 %
CHOMÁT MILOSLAV	1 mandát	6,1 %
Milan Zavadil	1 mandát	5,4 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 5 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (9,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	58 945 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 119 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	191 Kč/m ²	225 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 77 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 523 Kč/m ²	46 654 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 61 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 763 Kč/m ²	47 357 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,3 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 88 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 314 Kč	12 136 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	217 Kč/m ²	263 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	21 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jesenice		36 523 Kč/m ²
Obvod Sedlčany		43 032 Kč/m ²
Okres Příbram		46 654 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

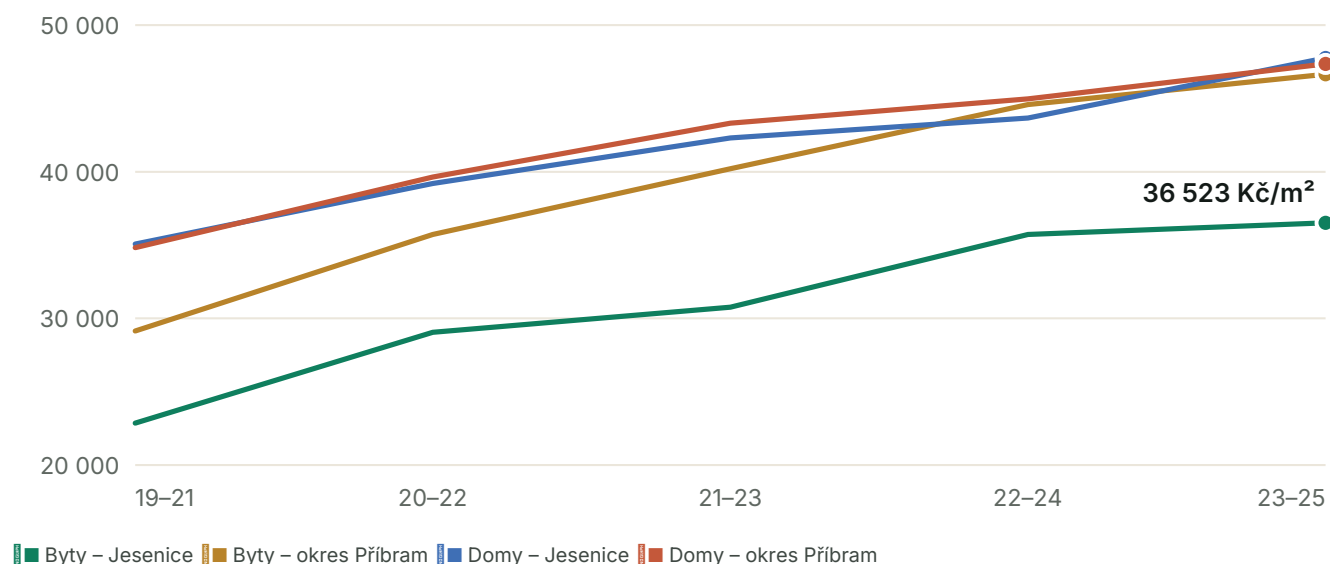
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jesenice		47 763 Kč/m²
Obvod Sedlčany		46 062 Kč/m²
Okres Příbram		47 357 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Jesenice ■ Byty – okres Příbram ■ Domy – Jesenice ■ Domy – okres Příbram

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

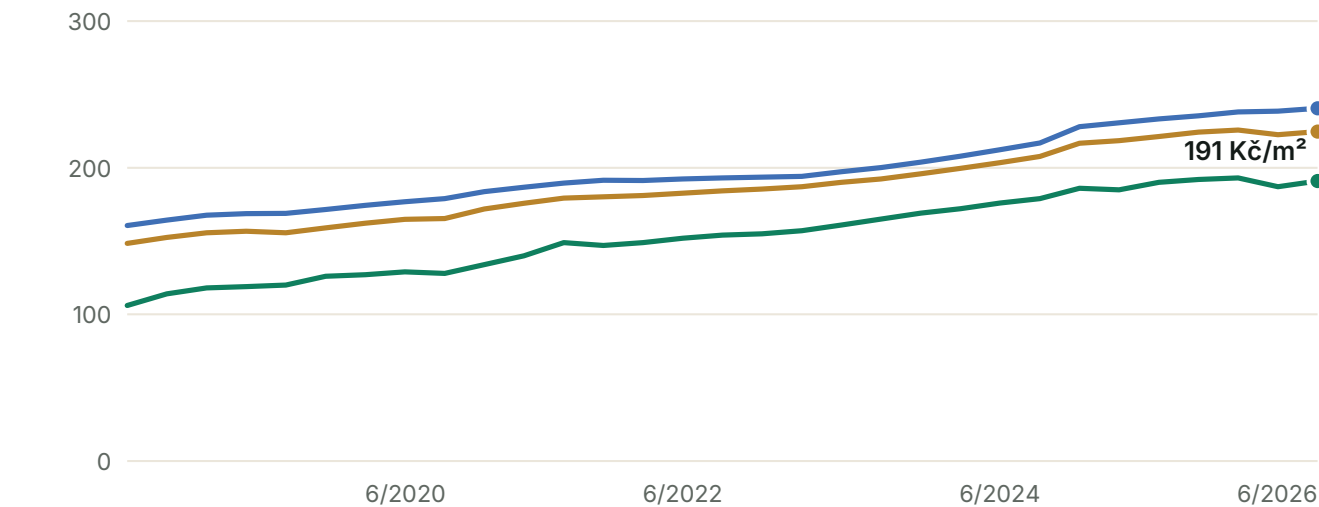
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Jesenice		191 Kč/m²
Obvod Sedlčany		189 Kč/m²
Okres Příbram		225 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Jesenice ■ Okres Příbram ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Příbram, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	36 523	47 763
2 000–9 999 obyvatel	9	51 264	43 911
10 000–49 999 obyvatel	1	57 202	50 427
Okres celkem	120	53 404	47 450

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 109 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	219	7 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	191	10 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	173	12 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	179	15 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 175 a 208 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

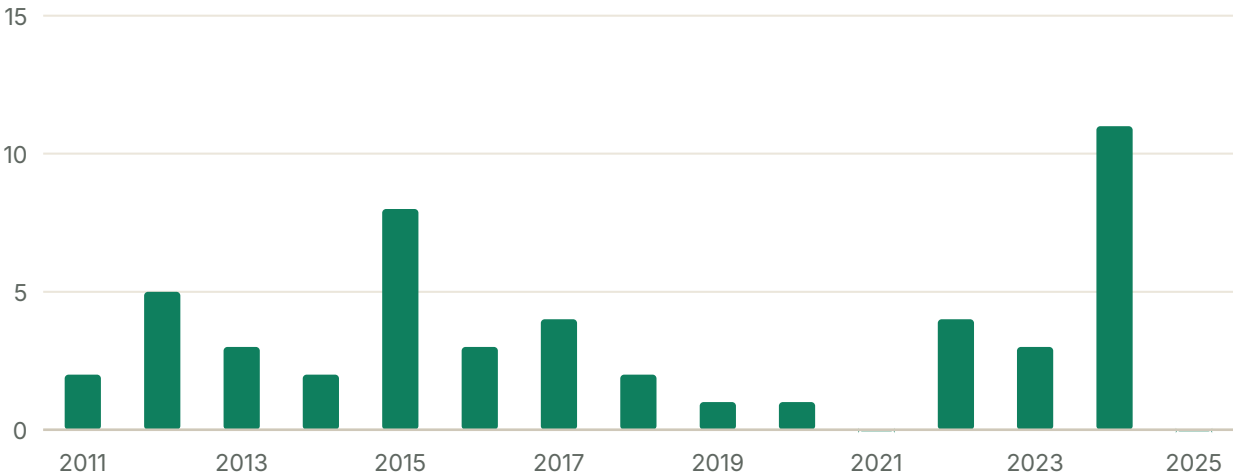
57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	6,3 %	3,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	3,2	10,5	10,1	lepší než 30 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	9,0	12,6	9,1	lepší než 45 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	52,2	30,1	30,8	lepší než 84 %
Dokončené byty za 10 let 2025	29	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	85,9 %	56,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	80,4 %	74,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	9,0 %	14,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	46,4 %	18,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	67,6 %	32,9 %	14,9 %	lepší než 27 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

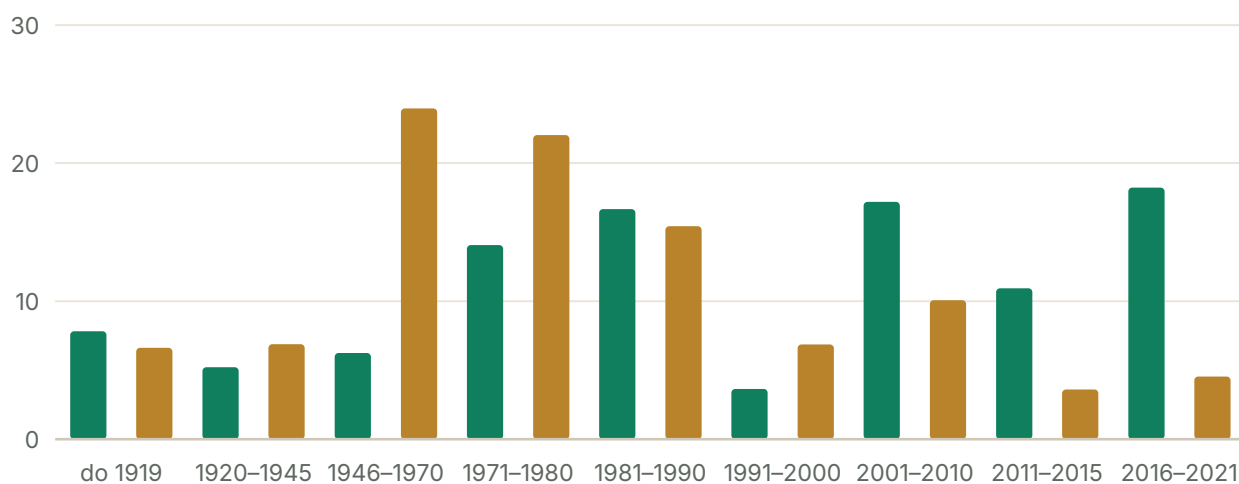
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

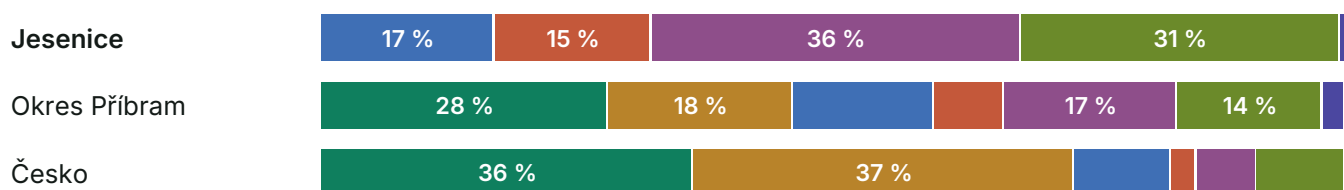


■ Jesenice ■ Okres Příbram

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

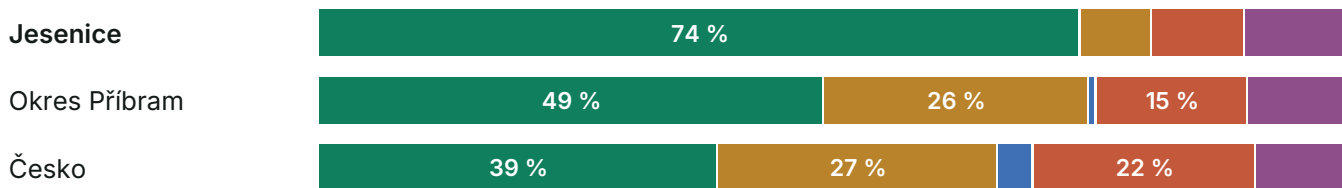


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

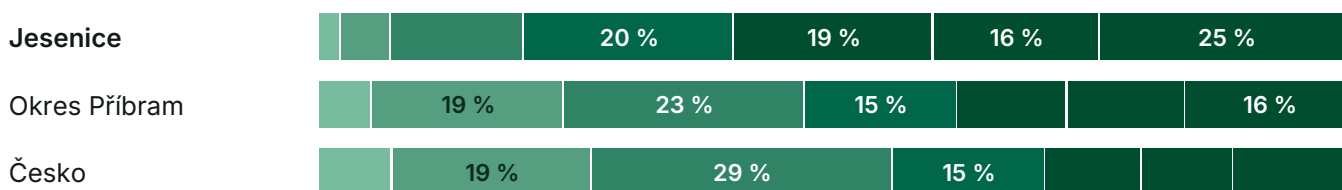


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

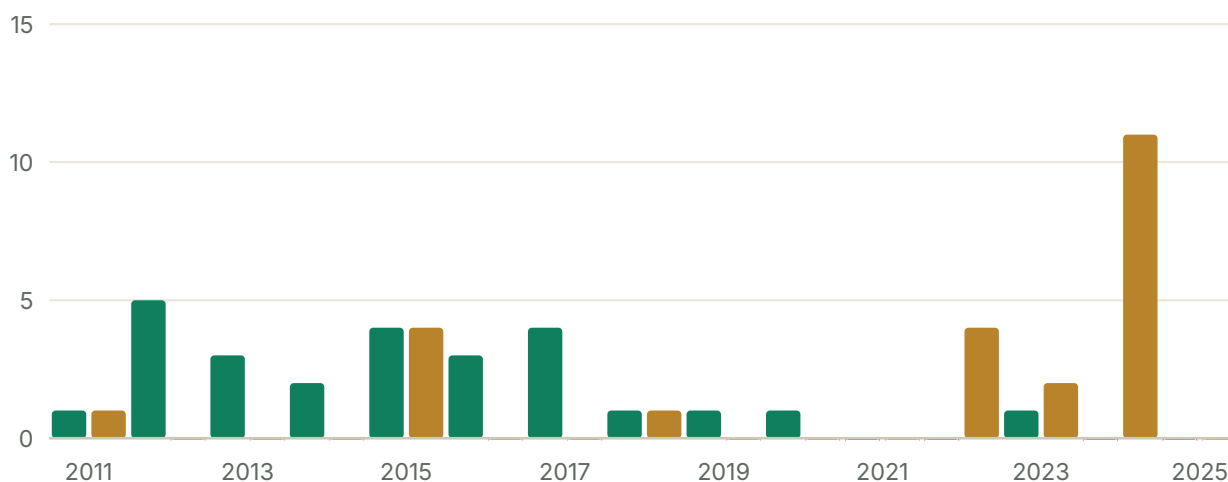


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

16 · 6 % adres

Neobydlené byty (2021)

92 · 32 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

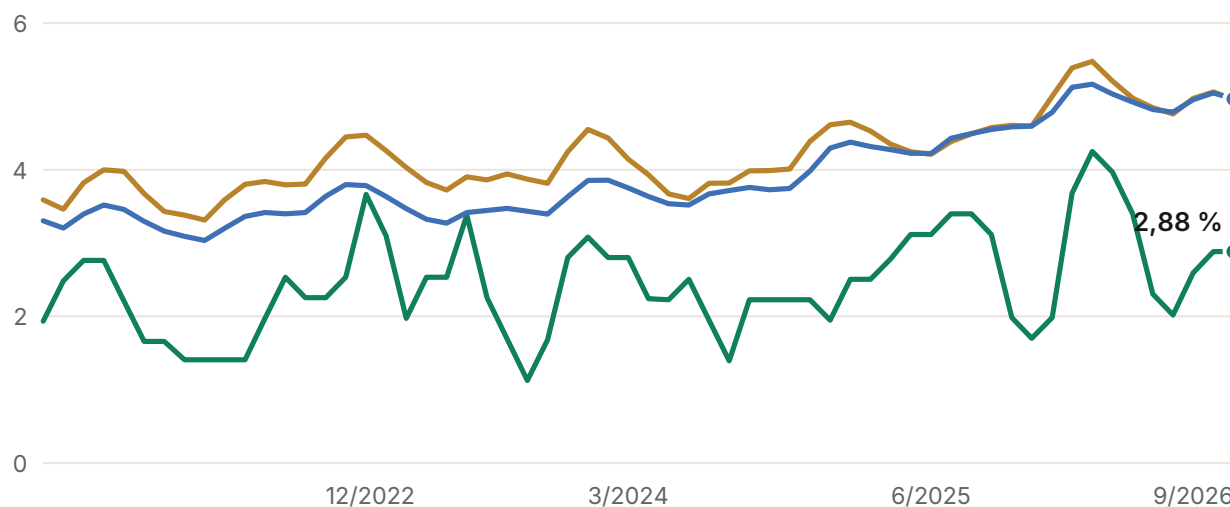
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,88 %	4,95 %	4,97 %	lepší než 80 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	10	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	8	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	187	153	163	lepší než 89 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,13 %	5,38 %	6,20 %	lepší než 80 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,51×	0,70×	1,00×	lepší než 77 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	385 556 Kč	842 974 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,30	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,4	5,8	7,7	lepší než 60 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 067 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Jesenice ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Jesenice		187
Obvod Sedlčany		168
Okres Příbram		153
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

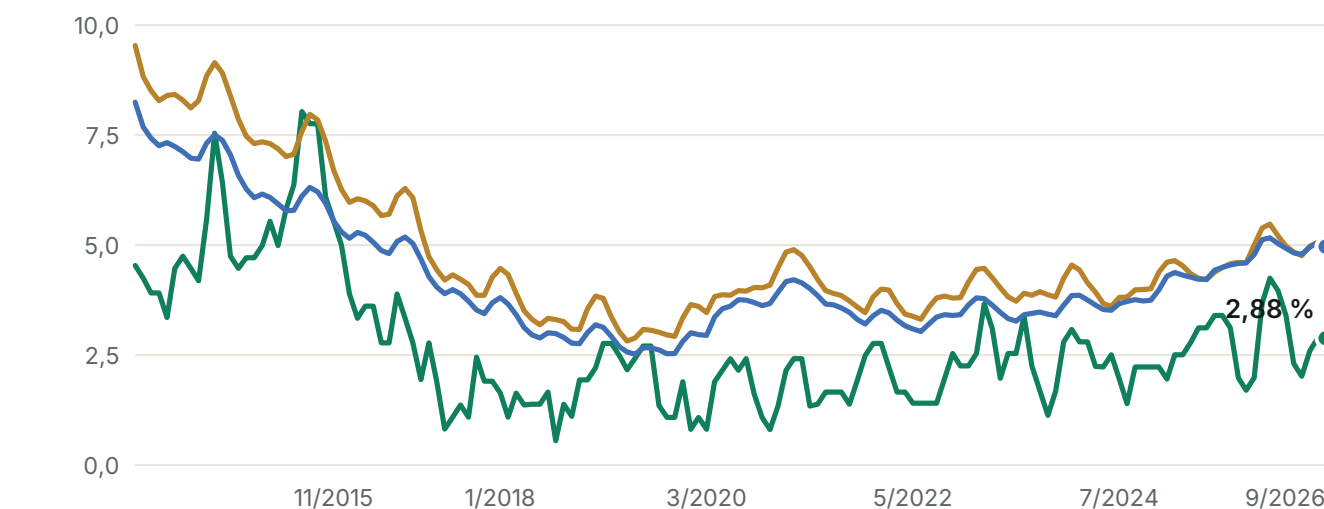
% obyvatel starších 15 let, 2026

Jesenice		2,13 %
Obvod Sedlčany		4,42 %
Okres Příbram		5,38 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

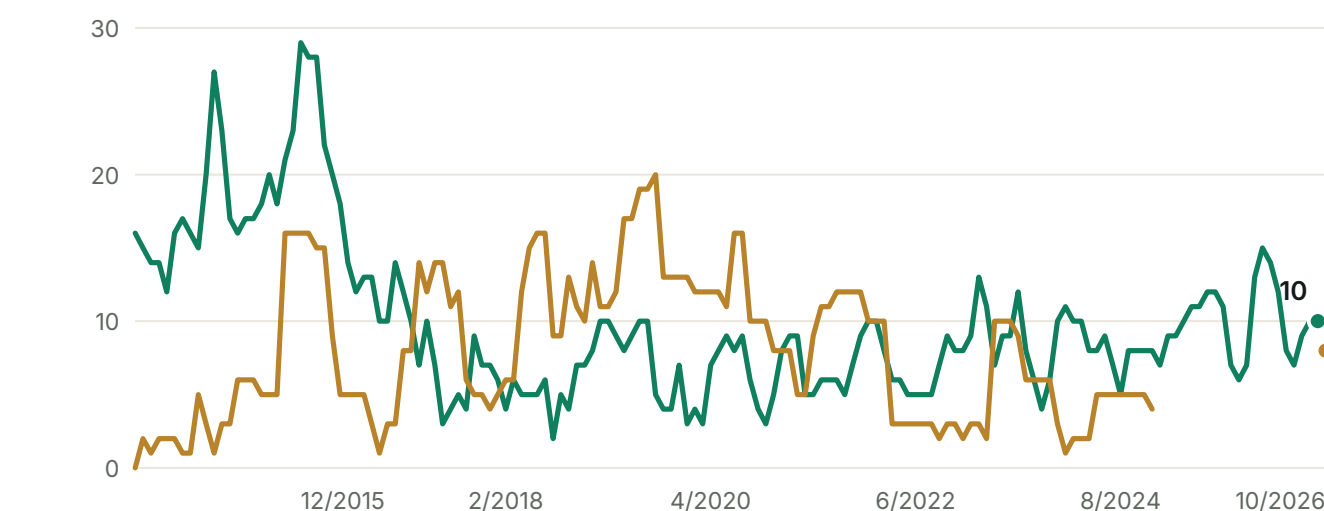


■ Jesenice ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

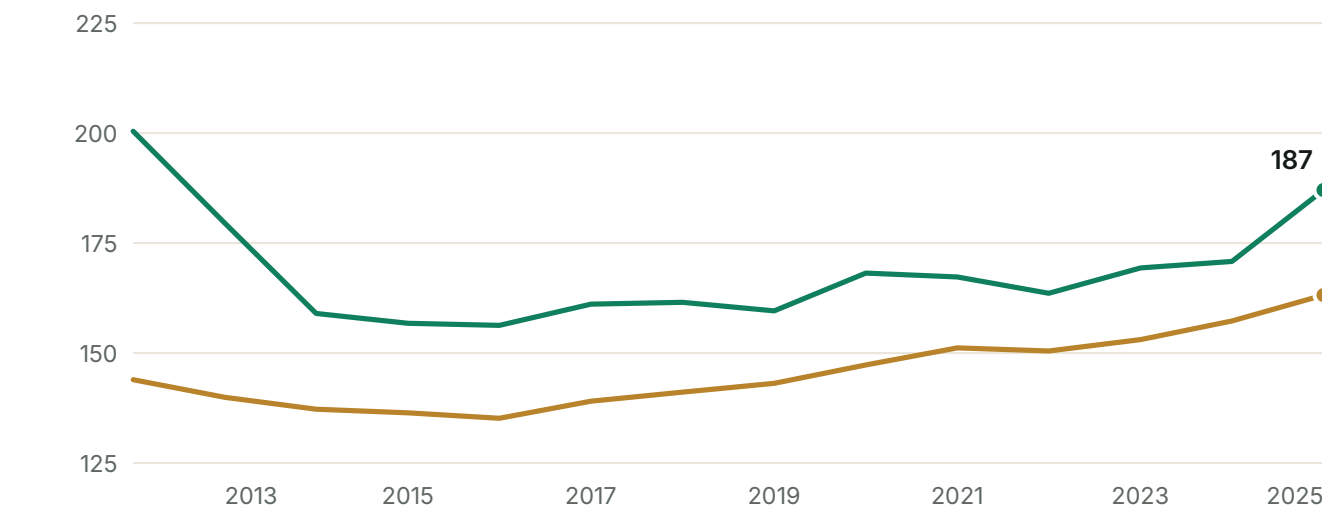
Jesenice			50,0 %	20,0 %	
Okres Příbram		21,0 %	26,4 %	23,9 %	14,0 %
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

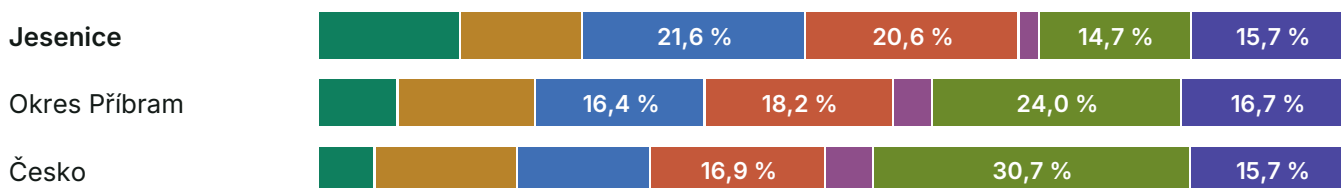


■ Jesenice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

89

Vyjíždějí odsud za prací

174

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,2	12,6	12,9	lepší než 19 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,60	0,75	1,06	lepší než 33 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,6	8,5	9,1	lepší než 48 %
Trestné činy 2025	6	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	91	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,60	0,44	0,44	lepší než 17 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,60	0,21	0,29	lepší než 11 %
Přestupky 2025	11	–	–	–

Trestné činy

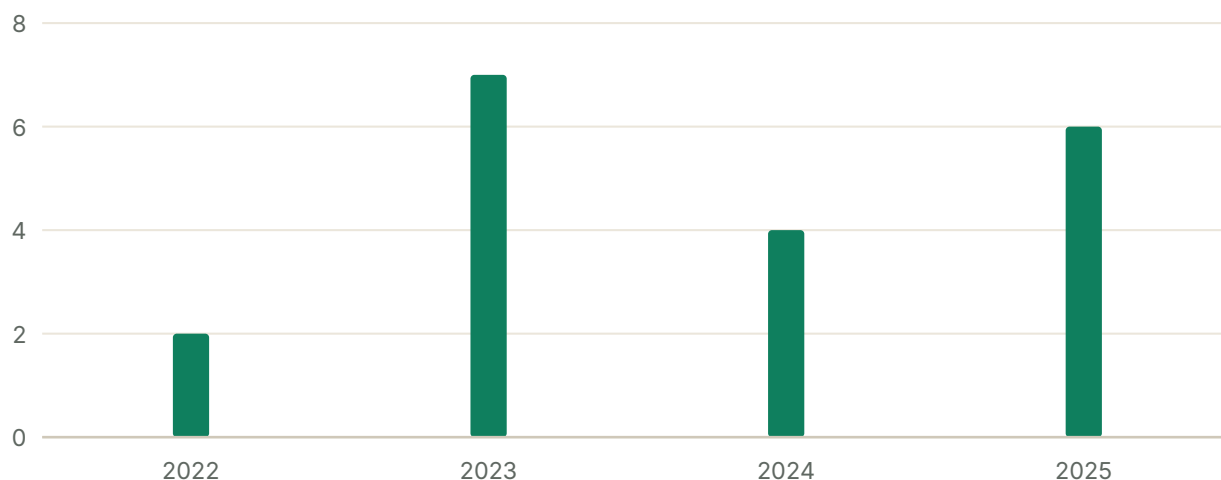
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Jesenice		10,2
Obvod Sedlčany		8,3
Okres Příbram		12,6
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

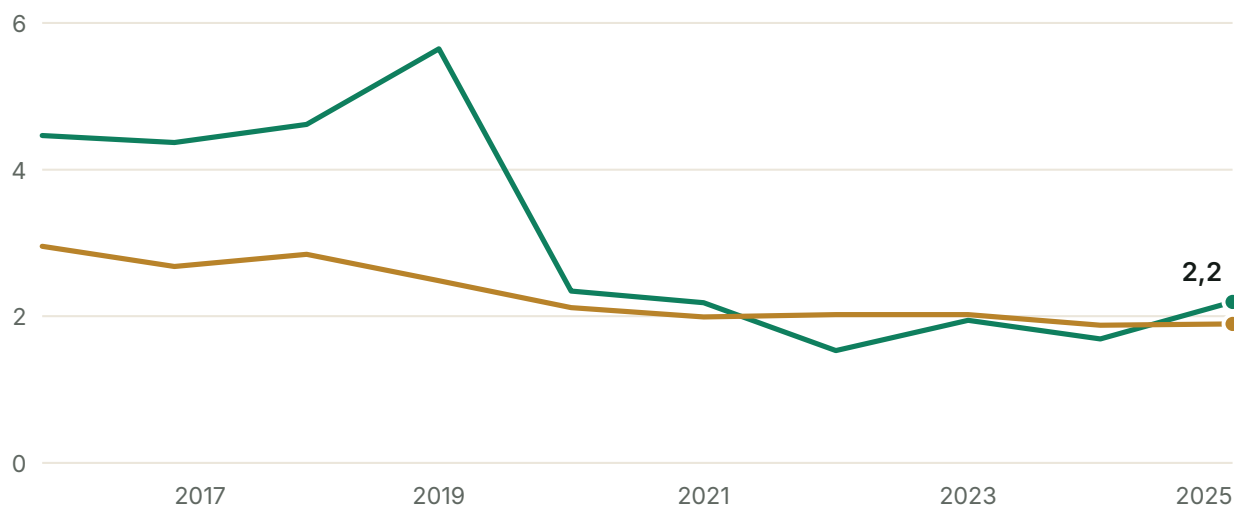
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

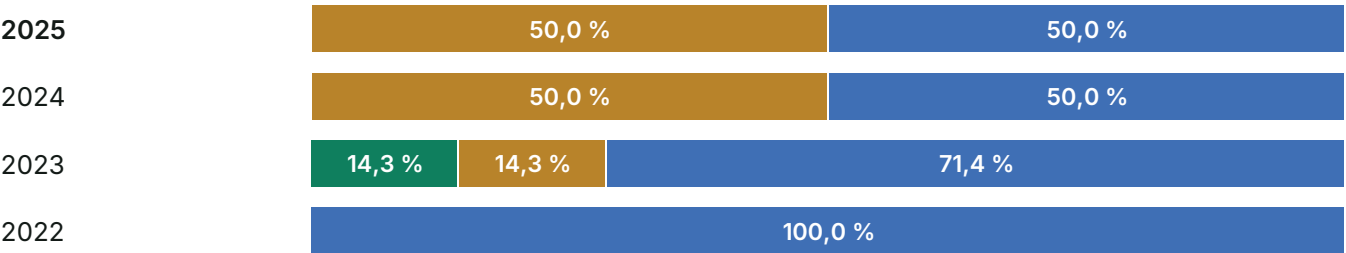
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Příbram		91
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

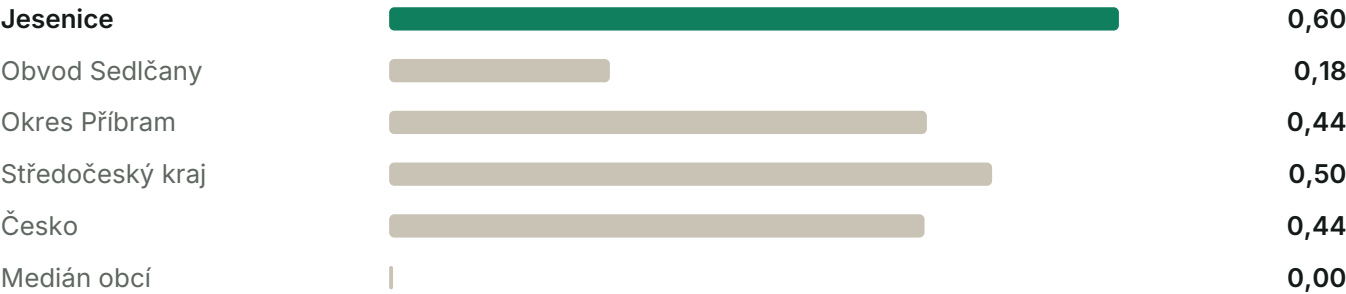
Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

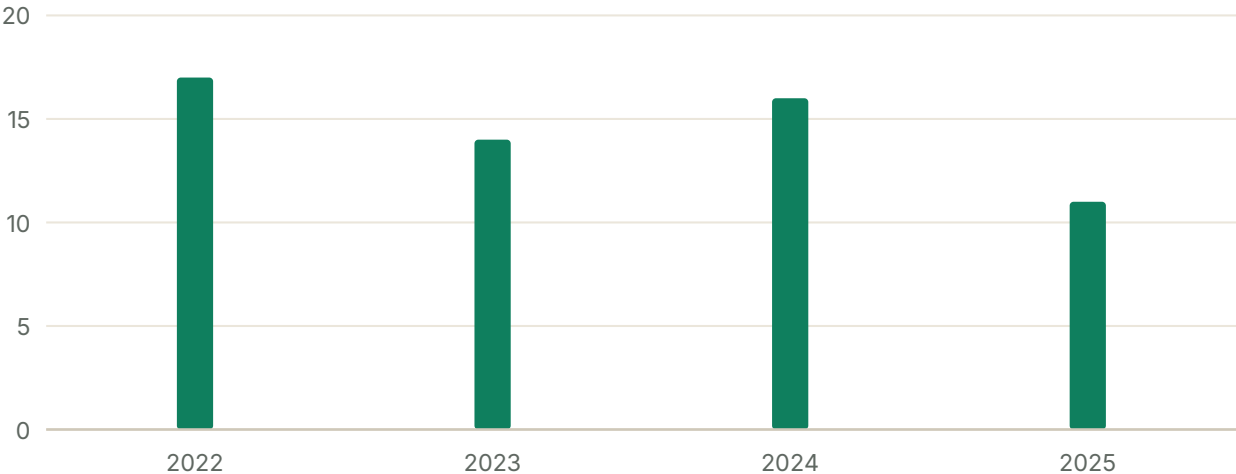
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	4,6 %	1,3 %	4,6 %	lepší než 19 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	93,8 %	43,1 %	7,8 %	lepší než 4 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	62	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	6,1 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	58 km	49 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

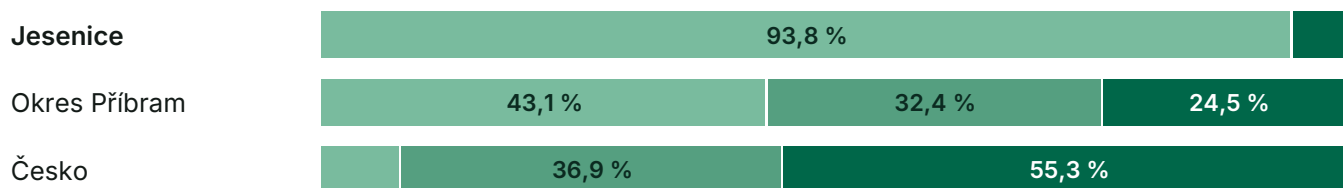
% adresních míst, 2026

Jesenice		4,6 %
Obvod Sedlčany		1,3 %
Okres Příbram		1,3 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	12 adres	4,6 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (94 % adres), vysoký index u 93,8 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Zemědělská společnost Kosova Hora, a.s. Doublovičky

Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 v obci do 2 000 ks pras...

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

18

skóre oblasti

Jak daleko je lékař a nemocnice?

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,8 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,7 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	41,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,9 km	1,5 km	0,6 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,9 km	2,7 km	1,3 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,9 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,9 km	2,2 km	1,2 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	24,1 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 7 %

Naděje dožití při narození

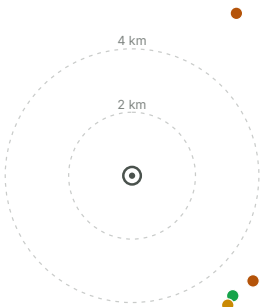
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Sedlčany		79,8 roku
Okres Příbram		79,8 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Obvod 2 Votice s.r.o.	4,9 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,9 km
● Dětský lékař	Mediclinic a.s.	4,9 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	7,3 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,9 km
● Lékárna	Lékárna	4,9 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	7,3 km
● Nemocnice	Nemocnice Tábor, a.s.	24 km
● Domov pro seniory	AHC Centrum následné péče Sedlec-Prčice a.s. (54 lůžek)	5,1 km
●	Domov seniorů Vojkov, poskytovatel sociálních služeb (112 lůžek)	6,1 km
● Pečovatelská služba	Středisko pečovatelské služby	5,1 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	28,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

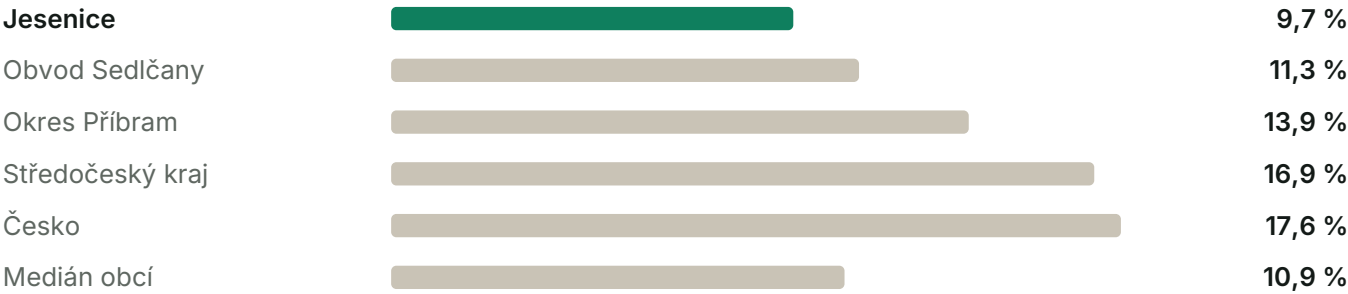
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,7 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 38 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	141	177	168	lepší než 17 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	259	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	44 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	57. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	57. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	7,1 km	3,8 km	2,4 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,1 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 28 %

Vysokoškolsky vzdělání

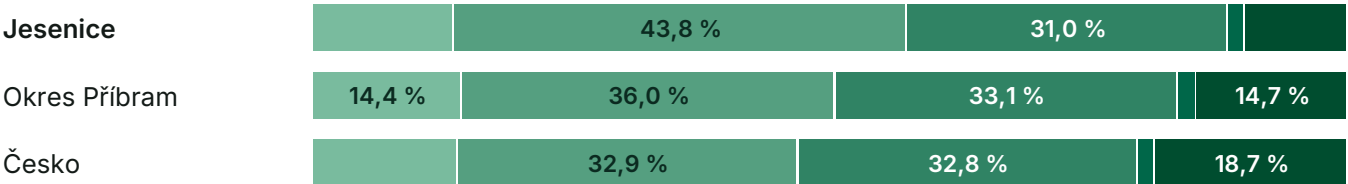
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

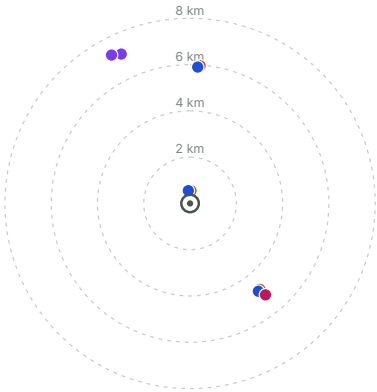
141 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 44 míst, narozených 17.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Jesenice u Sedlčan	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola, Sedlec - Prčice	4,8 km
●	Základní škola a Mateřská škola Kosova Hora	6,0 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Jesenice u Sedlčan	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola, Sedlec - Prčice	4,8 km
●	Základní škola a Mateřská škola Kosova Hora	5,9 km
● Střední školy	Gymnázium a Střední odborná škola ekonomická, Sedlčany, Nádražní 90	7,1 km
●	Střední odborné učiliště, Sedlčany, Petra Bezruče 364	7,3 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Sedlec-Prčice	5,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 1. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a Střední odborná škola ekonomická, Sedlčany, Nádražní 90 gymnázium, SOŠ	7,1 km	57	32	93 %	65

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	64 %	54 %	78 %	lepší než 40 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	53,4 %	55,5 %	64,0 %	lepší než 64 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,9 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,1 km	2,7 km	1,6 km	lepší než 46 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Jesenice		64 %
Obvod Sedlčany		51 %
Okres Příbram		54 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

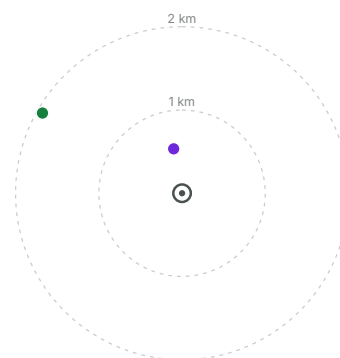
ano	Veřejný vodovod	60 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	53 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	2 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Smíšené zboží Nedrahovice	1,9 km
 ●	Muj Obchod	5,1 km
 ●	Flop Top	5,1 km
 ● Pošta	Pošta Jesenice	v obci
 ●	Pošta Sedlec-Prčice	5,0 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Jesenice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,9	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,6	4,7	3,2	lepší než 48 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	23,0	8,0	9,2	lepší než 78 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	7,2	3,3	3,6	lepší než 67 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,7 km	4,0 km	2,7 km	lepší než 53 %

Památky

4 kulturní památky

- Boží muka
- Hrad Zvěřinec, zřícenina a archeologické stopy
- Kostel Nejsvětější Trojice
- Socha sv. Jana Nepomuckého

- objekt · Mezné
- objekt · Boudy
- areál
- objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

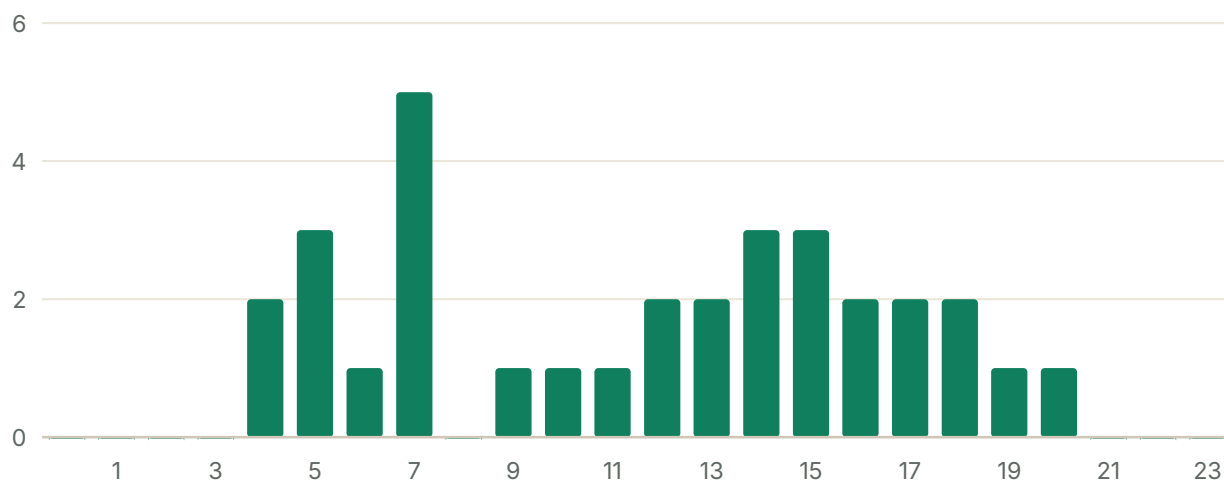
28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	84 %	81 %	84 %	lepší než 43 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	57,6 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	7	–	–	lepší než 85 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	lepší než 40 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	11 min	11 min	8 min	lepší než 71 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	116 min	66 min	36 min	lepší než 7 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	58	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,0 %	24,6 %	30,9 %	lepší než 33 %
Do práce a školy autem 2021	72,0 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,3 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 15 %

Odjezdy během dne

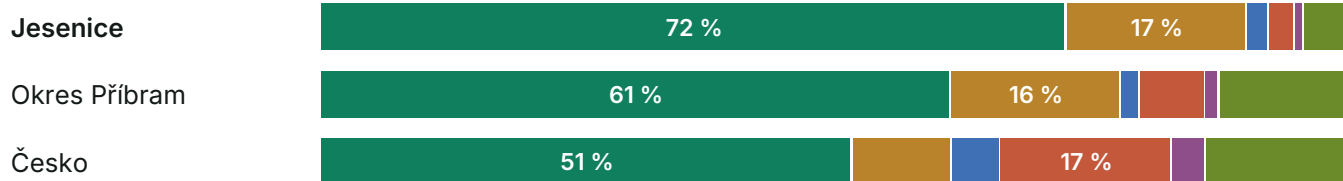
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

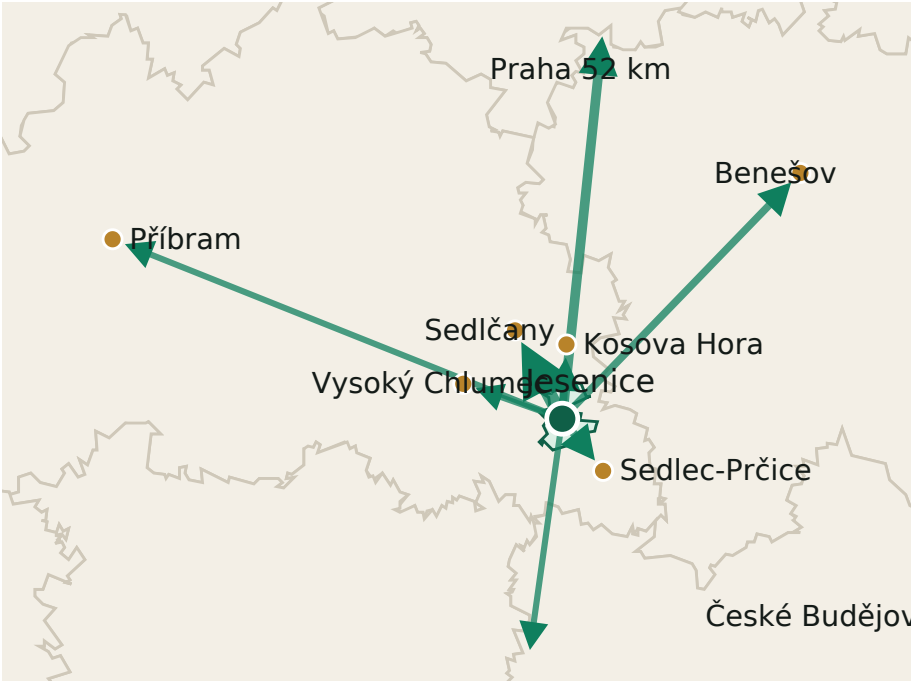


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za prací nebo do školy 209 lidí, sem dojíždí 155. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížd'ky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Sedlčany	79 (38 %)	Nedrahovice	45 (29 %)
Praha	26 (12 %)	Sedlec-Prčice	33 (21 %)
Sedlec-Prčice	15 (7 %)	Sedlčany	17 (11 %)
Kosova Hora	14 (7 %)	Kosova Hora	10 (6 %)
Benešov	12 (6 %)	Praha	10 (6 %)
České Budějovice	6 (3 %)	Nechvalice	5 (3 %)
Příbram	6 (3 %)	Počepice	5 (3 %)
Vysoký Chlumec	5 (2 %)	Nalžovice	2 (1 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížd'ka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

32 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 32

První spoj	4:36
Poslední spoj	20:30
Nejrychleji do ORP Sedlčany	11 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 56 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

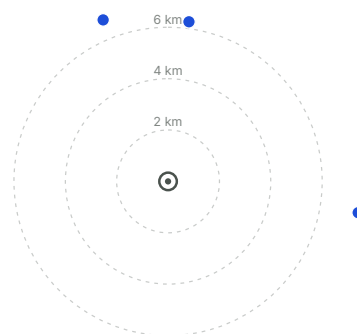
84 % adres: 218 z 260 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kosova Hora	6,3 km
●	Sedlčany	6,8 km
●	Heřmaničky	7,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

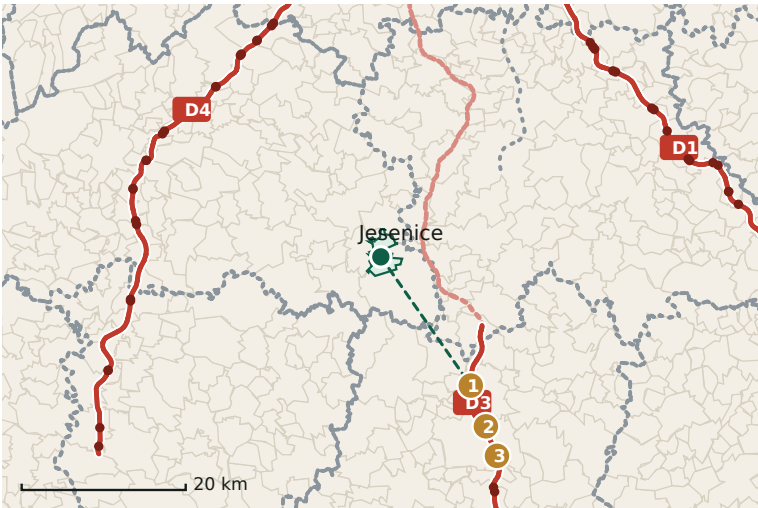
12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,4 km	5,6 km	4,1 km	lepší než 59 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	25,3 km	11,6 km	5,5 km	lepší než 3 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	51,9 km	44,0 km	20,4 km	lepší než 9 %
Vzdálenost do krajského města 2026	66,3 km	53,3 km	24,0 km	lepší než 9 %
Vzdálenost do Prahy 2026	51,9 km	50,9 km	122,2 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	19,2 km	8,4 km	9,7 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,7 km	4,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Chotoviny, 19 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Chotoviny	19 km
2 Čekanice	25 km
3 Měšice	28 km

Plánovaná dálnice: D3, 5,3 km; Plánovaná železnice: Koridor D204 / JK4, 18 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 43 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	20,2 %	40,7 %	34,0 %	lepší než 42 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,67	2,62	2,94	lepší než 43 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	4,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,49 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,1 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 84 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	5,4 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 80 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	40 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	373 m	446 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,2 µg/m³	14,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 81 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Jesenice		20,2 %
Obvod Sedlčany		28,6 %
Okres Příbram		40,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

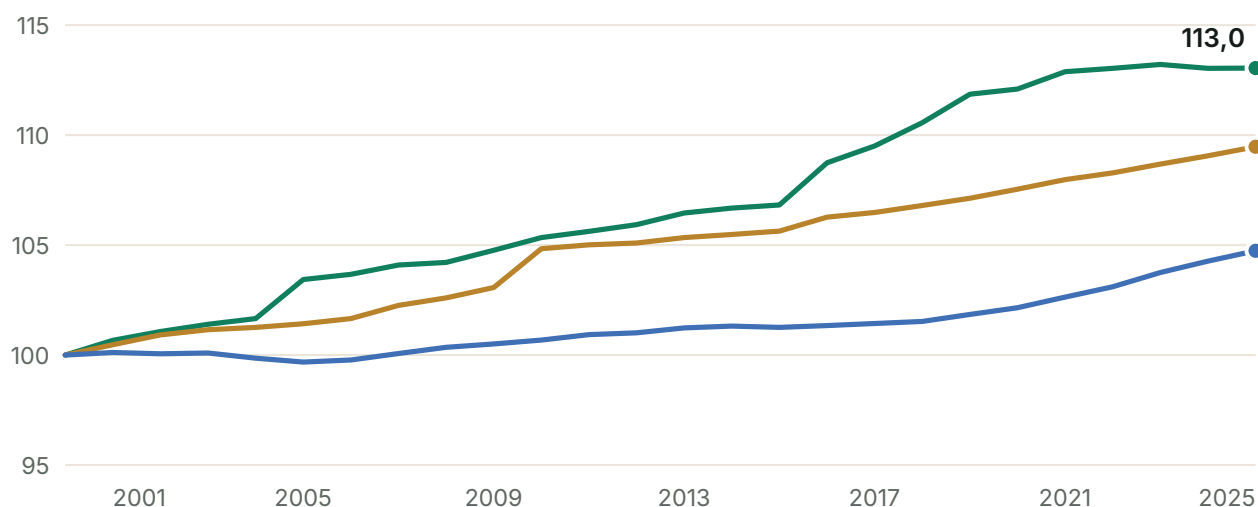


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Jesenice Okres Příbram Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

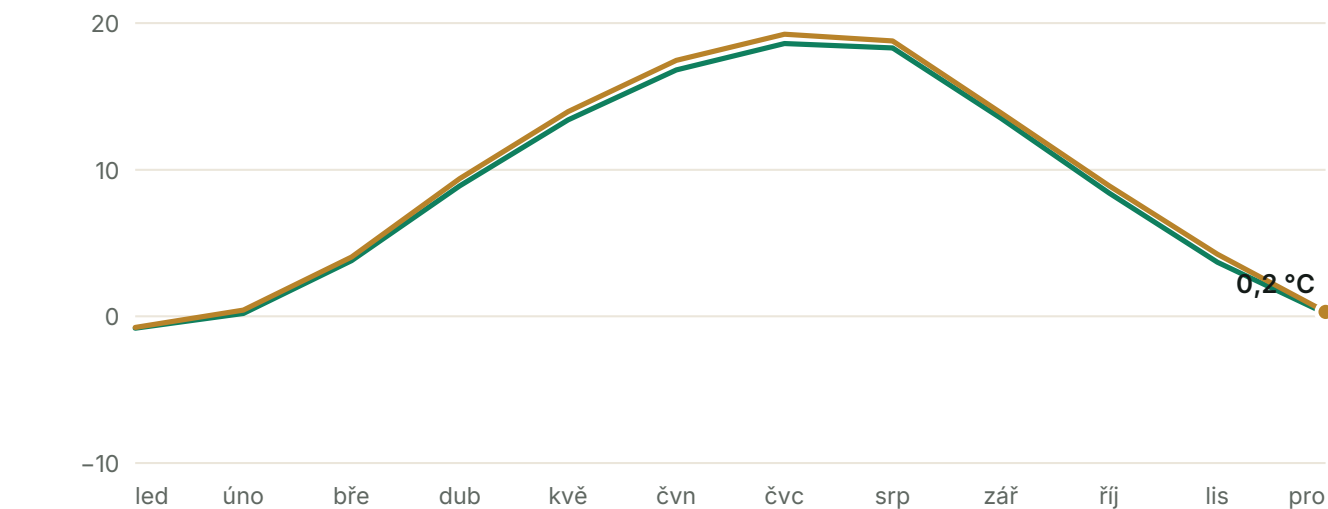
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,7 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 709 h	1 725 h	1 708 h	lepší než 48 %
Roční úhrn srážek 2020	607 mm	609 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,0 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	103 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	103 dní	107 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	45 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	99 dní	108 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	49 dní	49 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	126 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	45 dní	44 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,5 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,3 dne	6,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

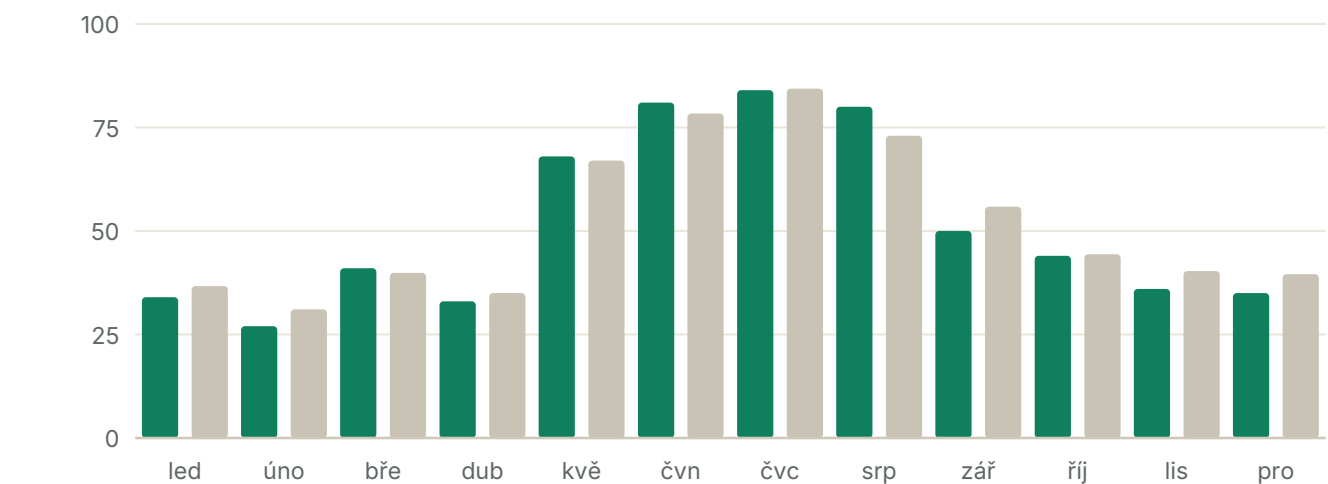


■ Jesenice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

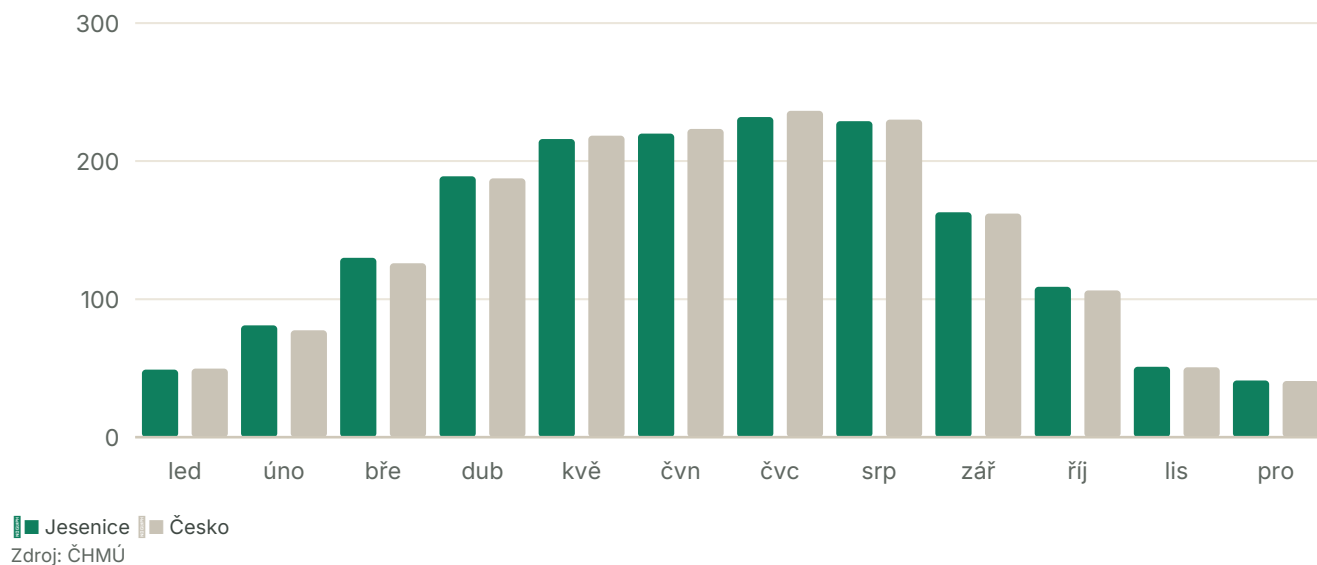


■ Jesenice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

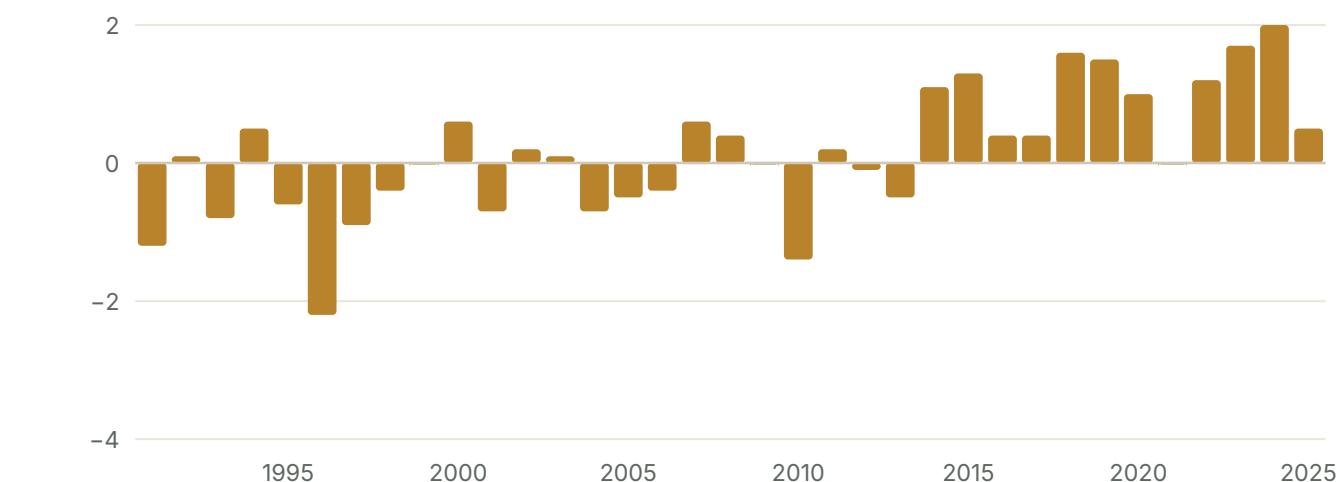
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

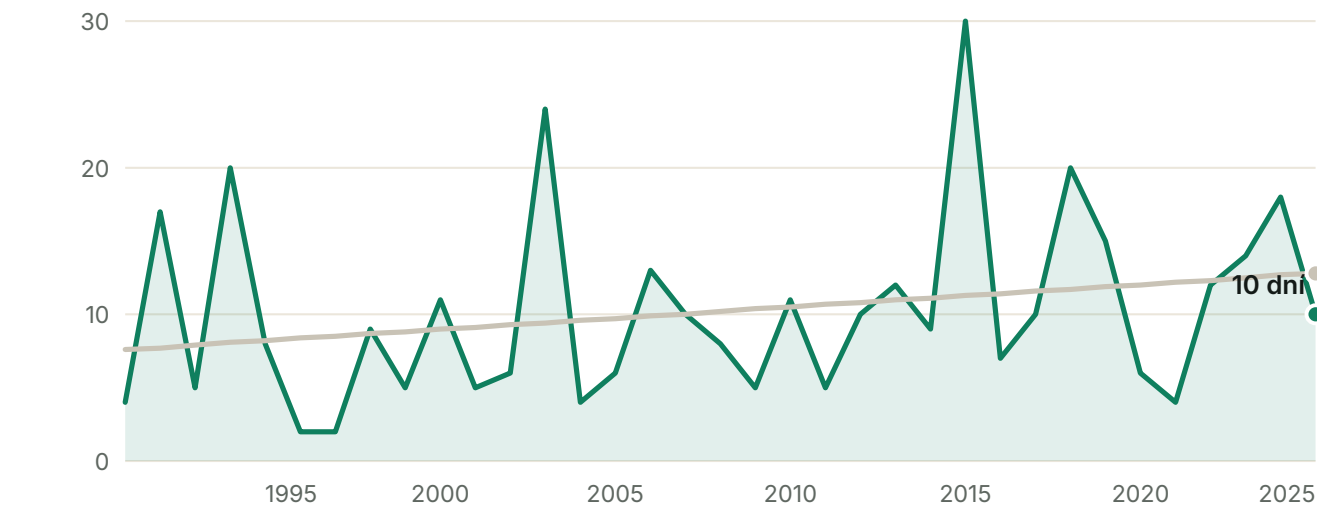
Odchylka průměrné teploty Jesenice od průměru 1991–2020 (8,8 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Jesenice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,3	9,8	+1,5 °C	9,3	8,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	40	54	+15 dní	49	45
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	12	+3 dní	10	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	107	83	–24 dní	98	99

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

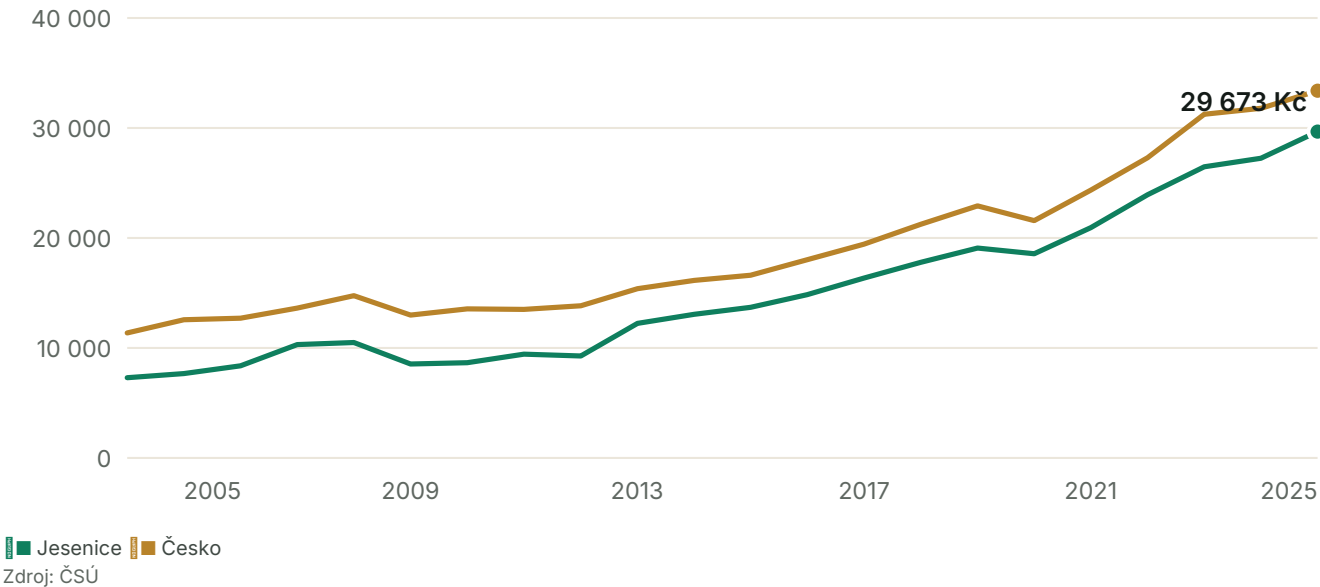
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	29 673 Kč	26 393 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	27 358 Kč	37 525 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	104	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	12 417 Kč	4 916 Kč	5 826 Kč	lepší než 17 %
Dluh vůči příjmům 2025	36 %	14 %	13 %	lepší než 17 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	16 597 Kč	10 029 Kč	11 761 Kč	lepší než 82 %
Podíl dotací na příjmech 2025	14,1 %	14,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	13 719 Kč	894 Kč	797 Kč	–

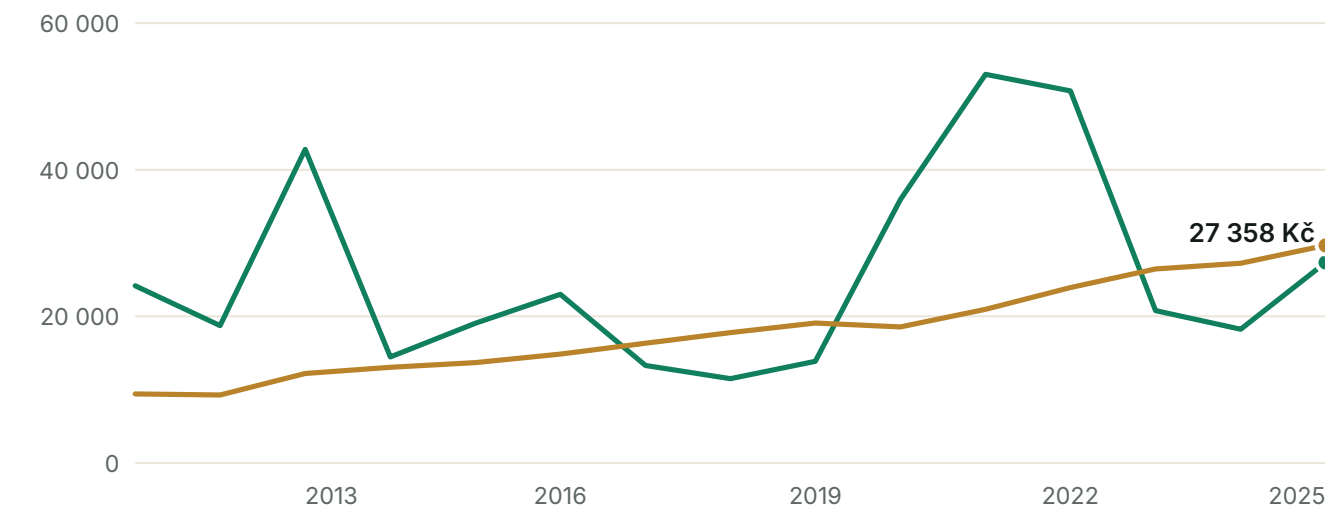
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

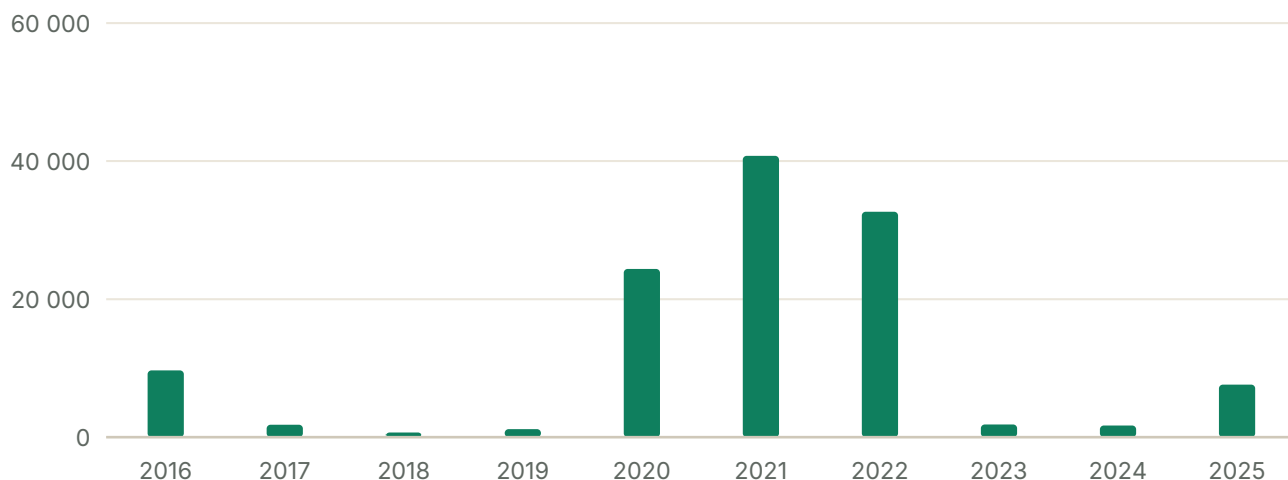
Jesenice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		27 358 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		29 673 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		16 597 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		12 417 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

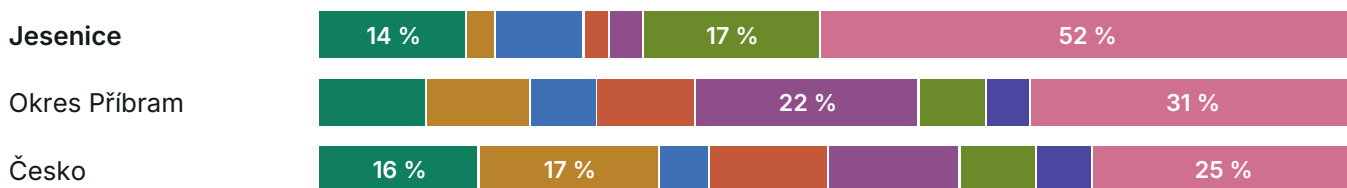
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	16 174	25 285	16 247	19 434	18 271	22 839
Výdaje	19 862	28 832	27 611	11 543	10 246	15 211
Saldo	-3 689	-3 547	-11 363	7 891	8 025	7 628
z toho investice	13 482	22 175	17 774	1 018	947	4 227
Přijaté dotace	4 193	11 763	1 219	2 145	297	3 227
Dluh k 31. 12.	0	0	10 000	8 968	7 936	6 904

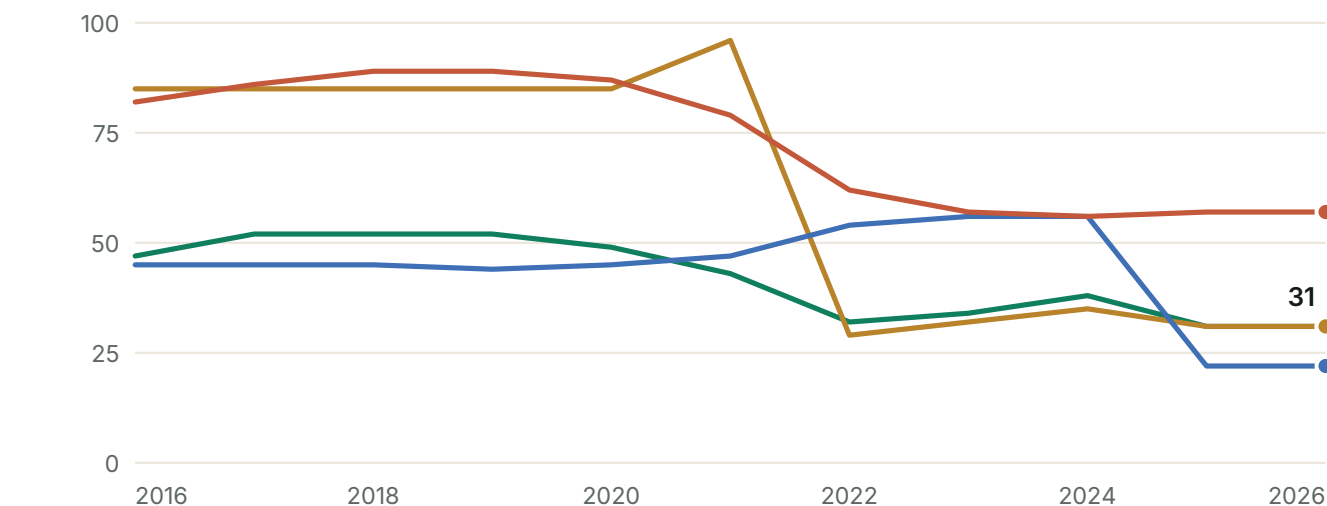
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bezpečnost ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 43 na 31 bodů, v pořadí obcí Česka o 755 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	43	31	-12
Dostupnost bydlení	45	48	+3
Rozvoj obce	79	57	-22
Práce a příjmy	88	96	+8
Bezpečnost	47	22	-25
Rizika prostředí	4	4	0
Zdraví	8	18	+10
Vzdělání	46	46	0
Služby a vybavenost	59	59	0
Volný čas a kultura	47	47	0
Veřejná doprava	28	28	0
Poloha a dostupnost	12	12	0
Příroda a ovzduší	59	66	+7
Hospodaření obce	96	31	-65
Obyvatelé a komunita	29	43	+14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známé jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Nedrahovice	Příbram	2,6 km	475	29
Sedlec-Prčice	Příbram	4,9 km	2 952	64
Kosova Hora	Příbram	5,5 km	1 350	52
Nechvalice	Příbram	6,0 km	660	38
Vojkov	Benešov	6,7 km	490	40
Počepice	Příbram	6,8 km	549	43
Heřmaničky	Benešov	7,2 km	735	14
Sedlčany	Příbram	7,4 km	6 784	64
Štětkovice	Příbram	7,5 km	347	27
Vysoký Chlumec	Příbram	7,8 km	790	40

Pokud se vám líbí Jesenice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Křečovice	Benešov	811	81 %	19
Kácov	Kutná Hora	812	78 %	36
Láz	Příbram	626	78 %	42
Vysoký Chlumec	Příbram	790	78 %	40
Dolní Hbity	Příbram	912	77 %	15
Černý Důl	Trutnov	674	79 %	64
Kluky	Písek	618	79 %	46
Bojanov	Chrudim	648	78 %	60
Běstvina	Chrudim	555	78 %	17
Deštné v Orlických horách	Rychnov nad Kněžnou	529	78 %	62

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Jesenice?

K 31. 12. 2025 žilo v Jesenicích 556 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Jesenice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Jesenice 31 bodů ze 100 a je 4 332. z 6 254 obcí v Česku a 702. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Jesenici?

Podíl nezaměstnaných osob v Jesenici byl 2,88 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Jesenice bezpečné místo?

V Jesenici se ročně eviduje v průměru 10,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Jesenice do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 66,3 km do krajského města a 51,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Jesenice?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 24,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Jesenici?

Jesenice leží v nadmořské výšce 373 m.

O OBCI

Jesenice (německy Jessenitz) je obec v okrese Příbram ve Středočeském kraji, asi 7 km jihovýchodně od Sedlčan. Žije zde 562 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Jesenice \(okres Příbram\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Jesenice_(okres_Příbram)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/jesenice-pribram

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.