



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES NÁCHOD · KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Jestřebí

Život v Jestřebím v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

83 / 100

1 081. místo z 6 254 obcí
63. místo v kraji
lepší než 83 % obcí Česka

OBYVATEL
173

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,8 let

ROZLOHA
4,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
448 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Jestřebí v kostce

Jestřebí je obec v okrese Náchod (Královéhradecký kraj) v nadmořské výšce 448 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 173, o 4,2 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,8 roku, tedy o 2,4 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 83 ze 100, tedy lepší výsledek než 83 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře práce a příjmy.

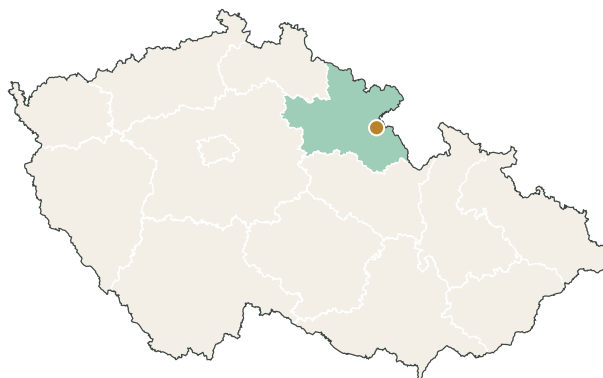
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

83 / 100

1 081. z 6 254 obcí · 63. v kraji

Dostupnost bydlení		80
Rozvoj obce		97
Práce a příjmy		29
Bezpečnost		86
Rizika prostředí		82
Zdraví		91
Vzdělání		37
Služby a vybavenost		38
Volný čas a kultura		74
Veřejná doprava		60
Poloha a dostupnost		38
Příroda a ovzduší		54
Hospodaření obce		34
Obyvatelé a komunita		52

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Karelj, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

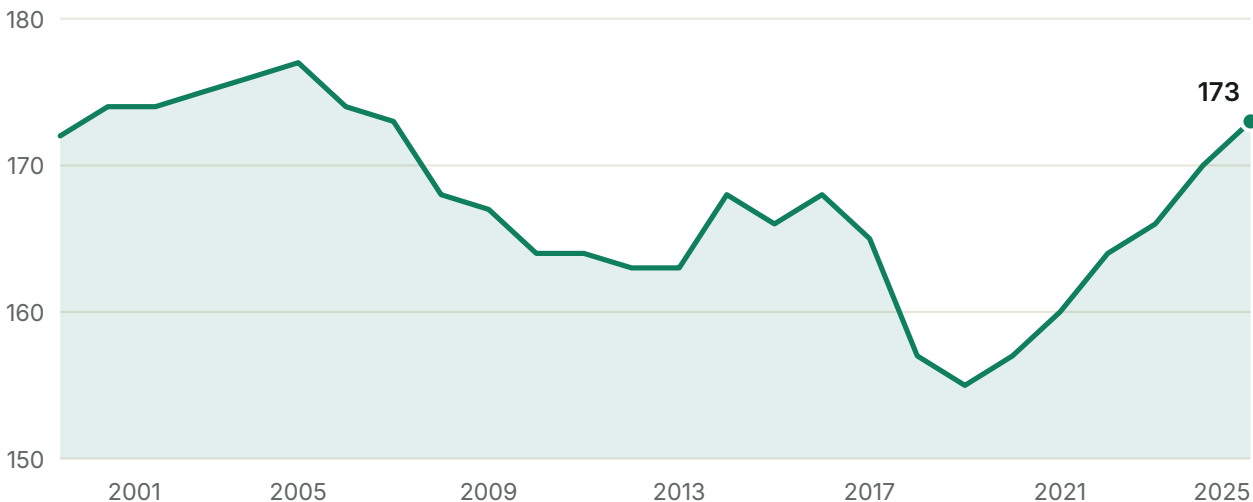
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

52
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	173	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,8 roku	44,6 roku	43,3 roku	lepší než 14 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,0 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 43 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	25,4 %	23,4 %	20,8 %	lepší než 12 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,5	–3,5	–2,4	lepší než 36 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,0 %	11,4 %	17,6 %	lepší než 10 %
Volební účast 2025	83,7 %	69,2 %	68,9 %	lepší než 97 %
Účast v komunálních volbách 2022	70,1 %	46,8 %	46,1 %	lepší než 84 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,8 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 546	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

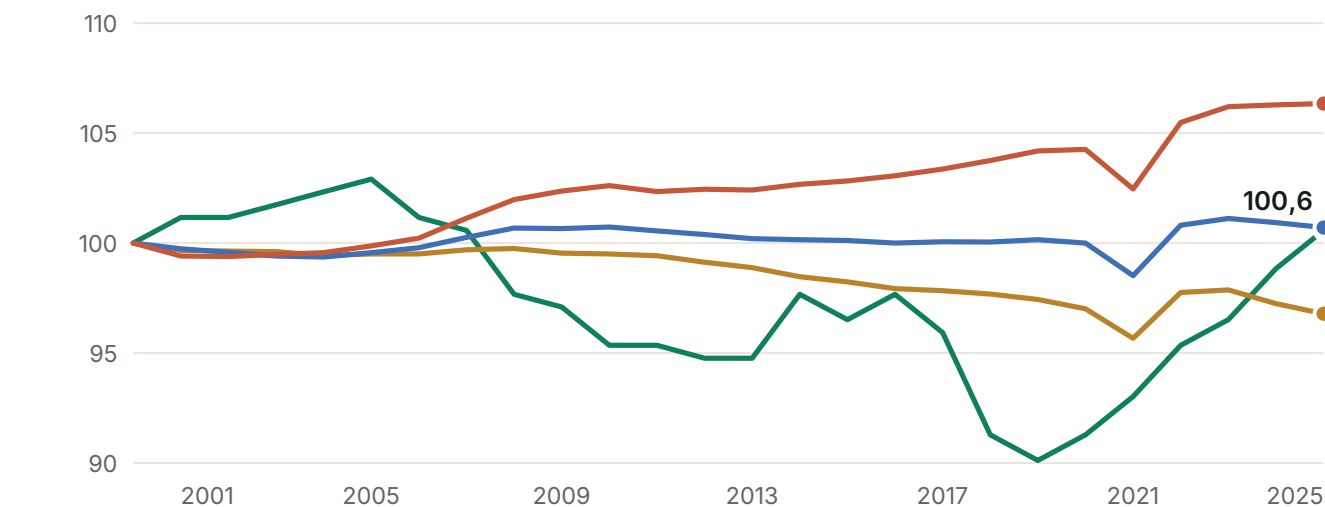
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

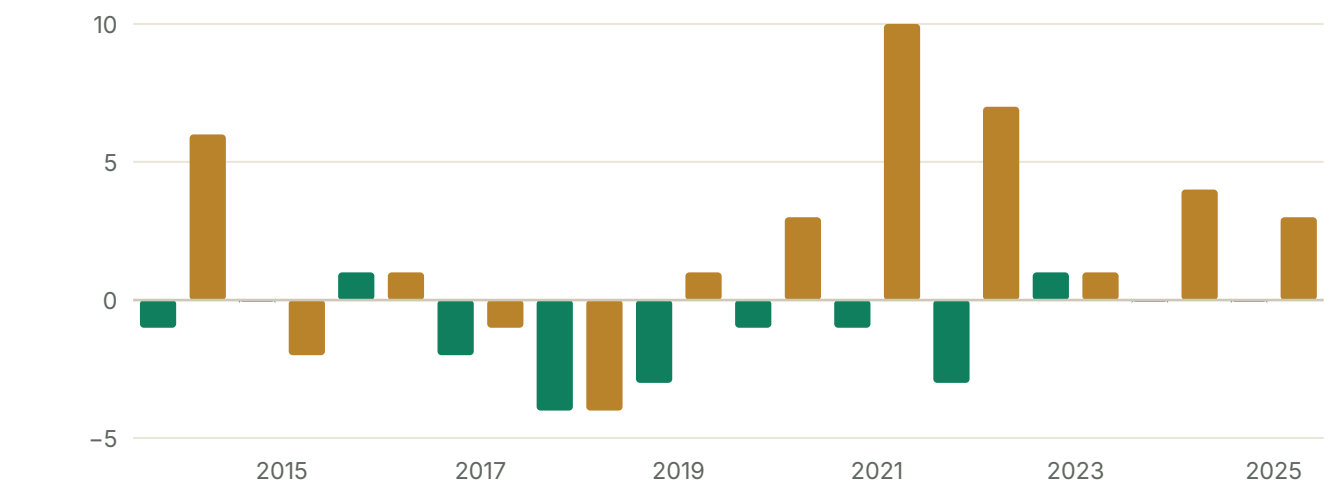


■ Jestřebí ■ Okres Náchod ■ Královéhradecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

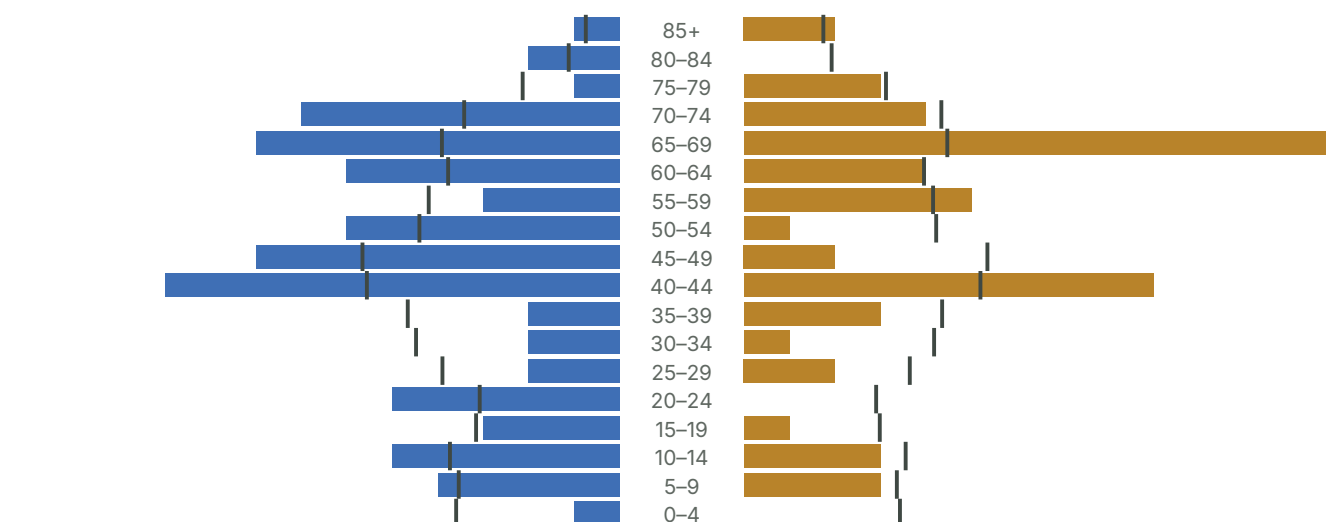
Jestřebí	15,0 %	59,5 %	25,4 %
Okres Náchod	14,4 %	62,2 %	23,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

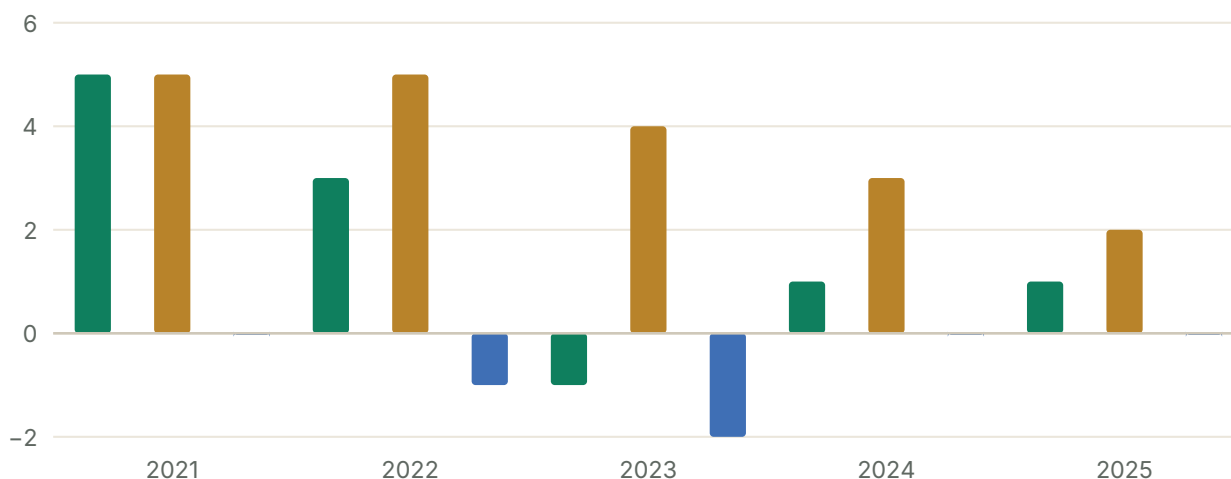


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 70,1 % (sněmovní 2025: 83,7 %)

Sdružení nezávislých z Jestřebí

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 9 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (52,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	46 815 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	43 260 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	188 Kč/m ²	183 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 81 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 237 Kč/m ²	40 377 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 76 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 458 Kč/m ²	43 127 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 63 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,6 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 75 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 152 Kč	9 884 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	225 Kč/m ²	229 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	22 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jestřebí		35 237 Kč/m ²
Obvod Nové Město nad Metu...		38 290 Kč/m ²
Okres Náchod		40 377 Kč/m ²
Královéhradecký kraj		47 923 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

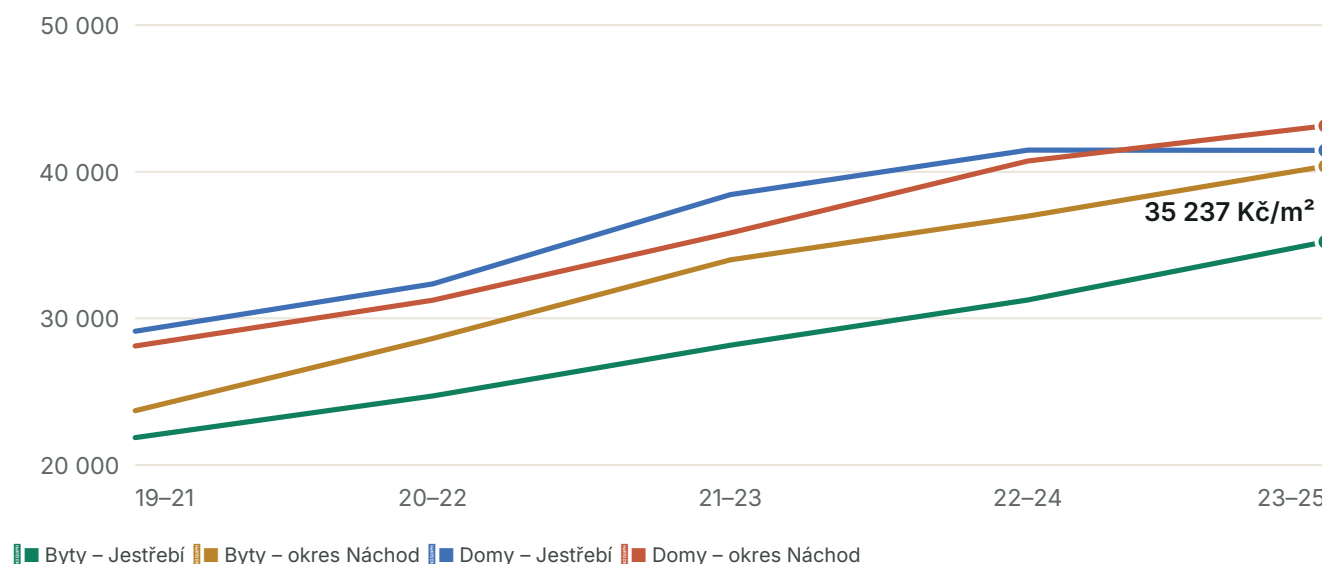
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jestřebí		41 458 Kč/m²
Obvod Nové Město nad Metu...		41 642 Kč/m ²
Okres Náchod		43 127 Kč/m ²
Královéhradecký kraj		50 388 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Jestřebí ■ Byty – okres Náchod ■ Domy – Jestřebí ■ Domy – okres Náchod

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

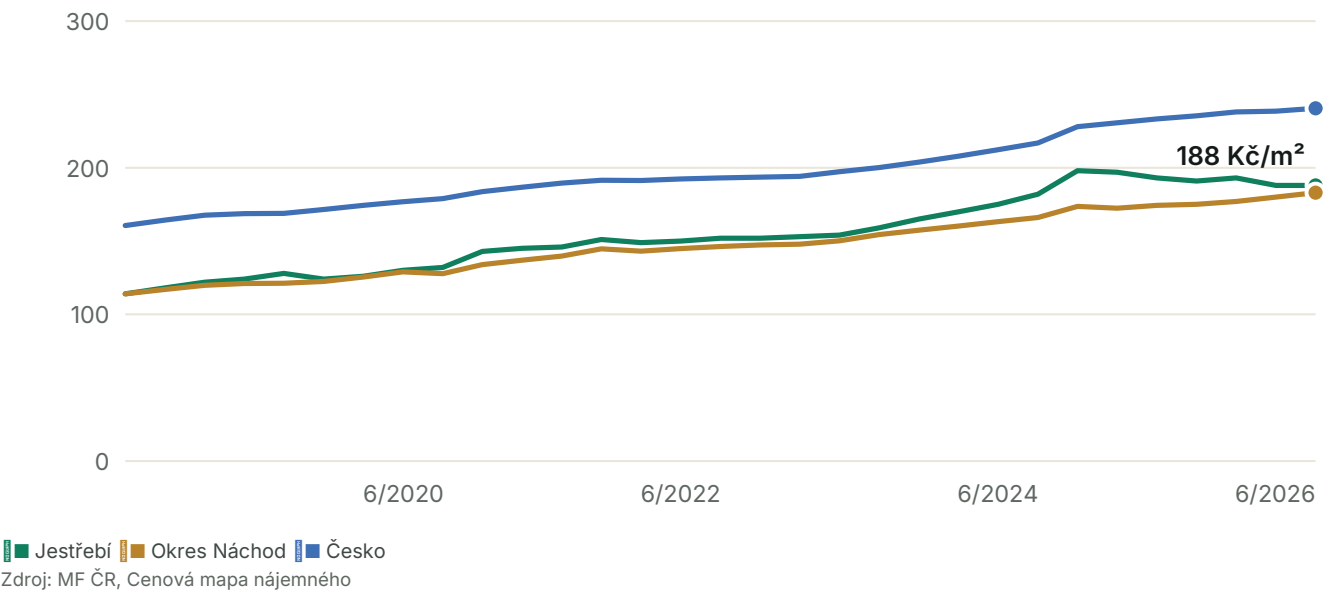
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Jestřebí		188 Kč/m²
Obvod Nové Město nad Metu...		200 Kč/m ²
Okres Náchod		183 Kč/m ²
Královéhradecký kraj		212 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Náchod, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	68	35 237	41 458
2 000–9 999 obyvatel	8	39 909	41 739
10 000–49 999 obyvatel	2	46 289	46 746
Okres celkem	78	42 910	42 948

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 67 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	201	7 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	188	10 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	173	12 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	163	13 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 170 a 208 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

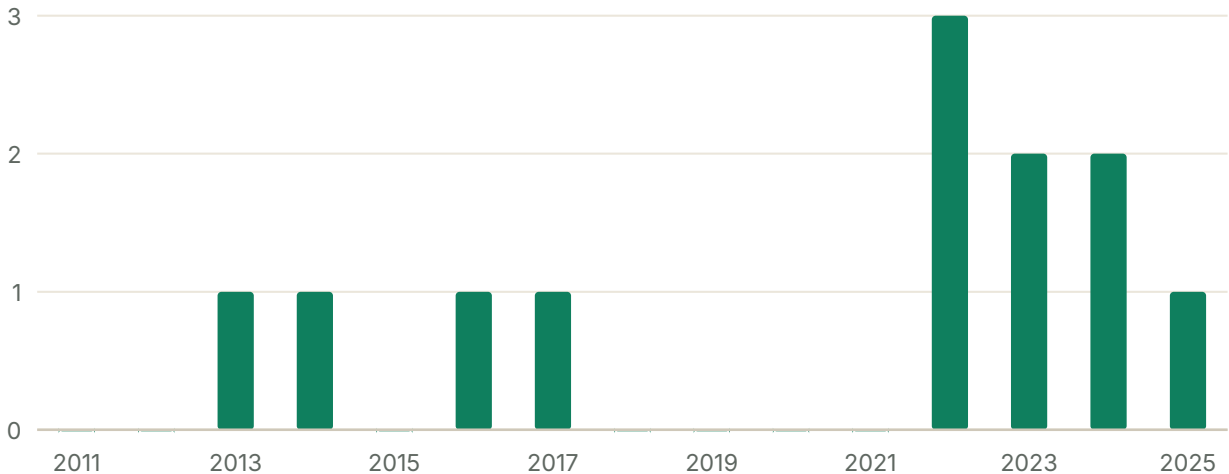
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

97
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,2 %	-1,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	28,9	4,9	10,1	lepší než 94 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	52,0	6,9	9,1	lepší než 96 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	57,8	20,7	30,8	lepší než 87 %
Dokončené byty za 10 let 2025	10	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	55,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	86,0 %	68,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	4,0 %	19,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,0 %	13,3 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	77,6 %	25,1 %	14,9 %	lepší než 13 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

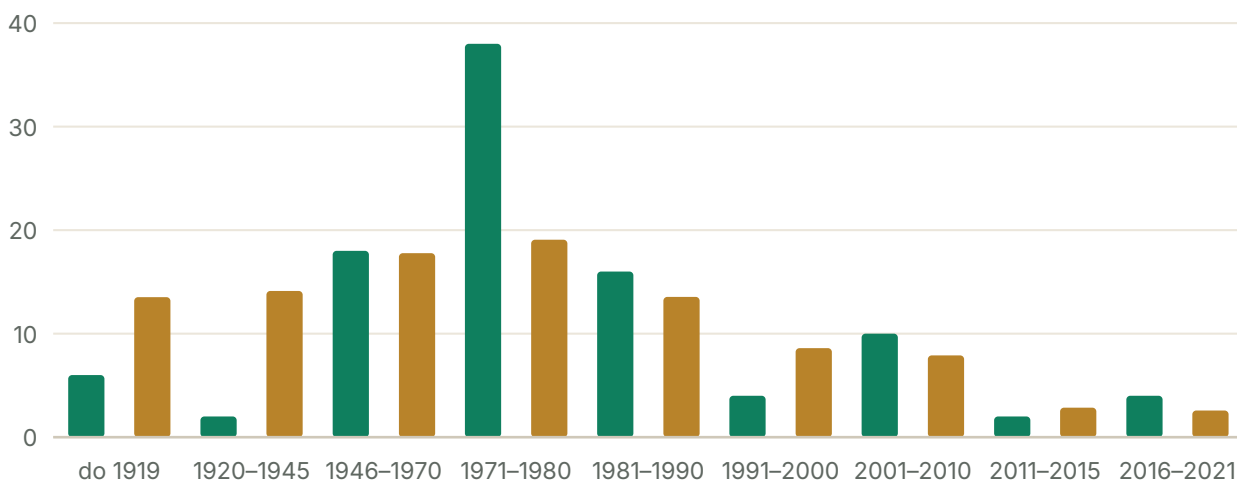
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

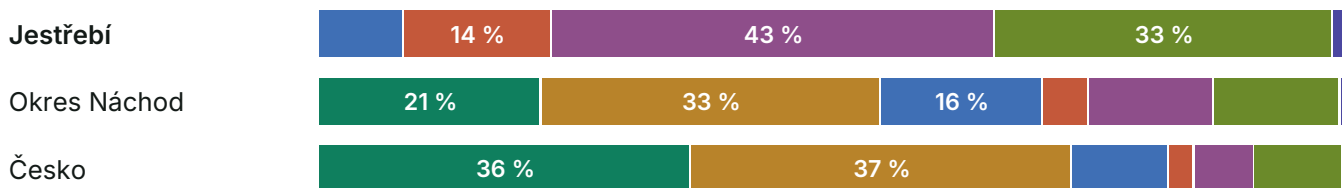


■ Jestřebí ■ Okres Náchod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

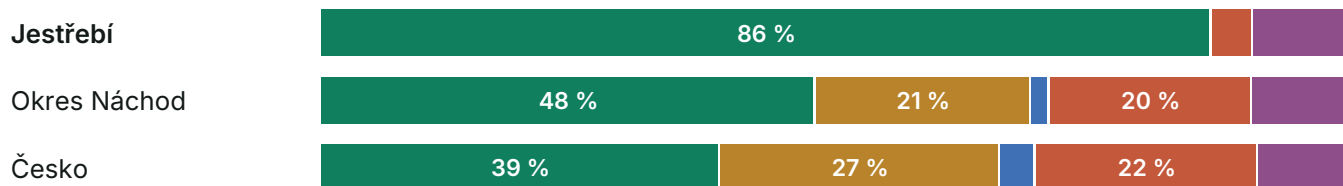


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

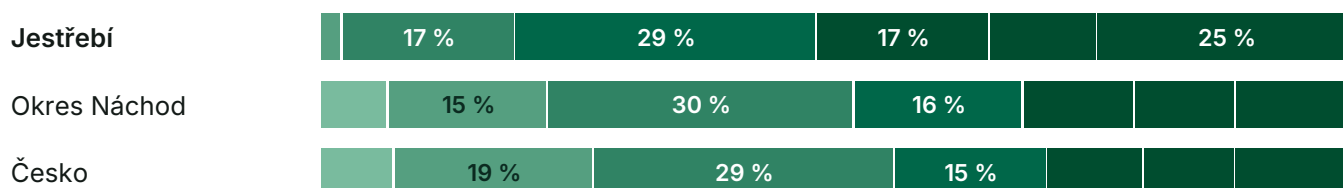


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

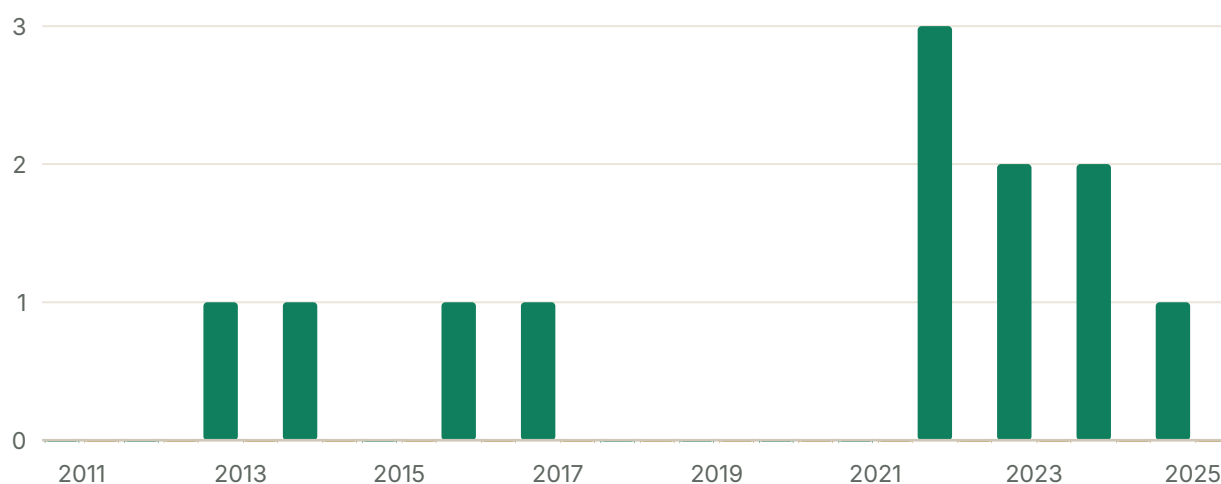


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

8 · 10 % adres

Neobydlené byty (2021)

30 · 38 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

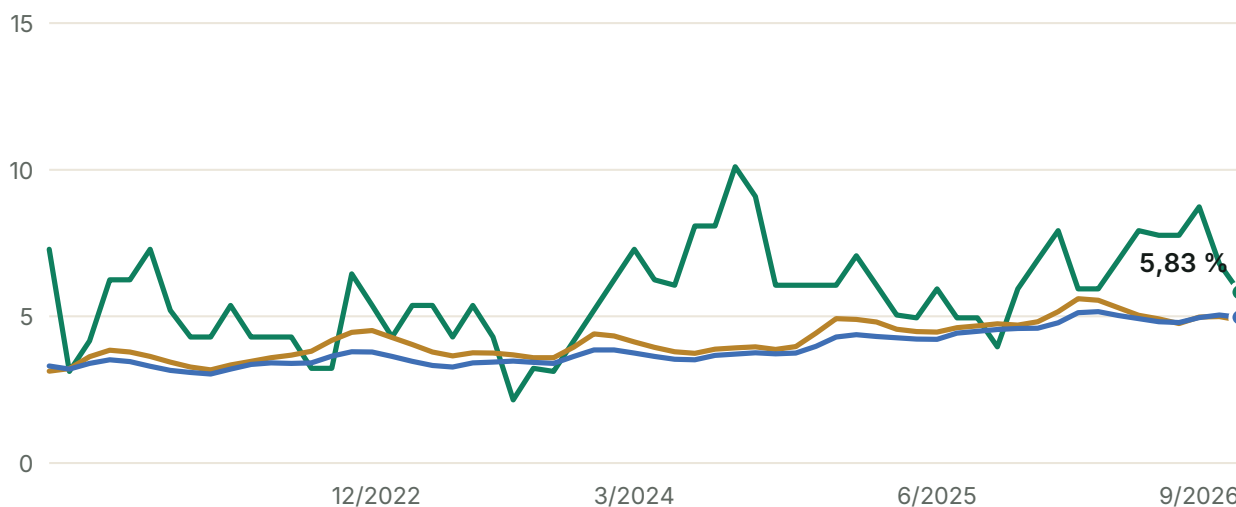
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,83 %	4,88 %	4,97 %	lepší než 20 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	6	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	139	139	163	lepší než 52 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,72 %	6,04 %	6,20 %	lepší než 68 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,06×	0,86×	1,00×	lepší než 17 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	248 088 Kč	671 261 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	2,75	5,46	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,6	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 412 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

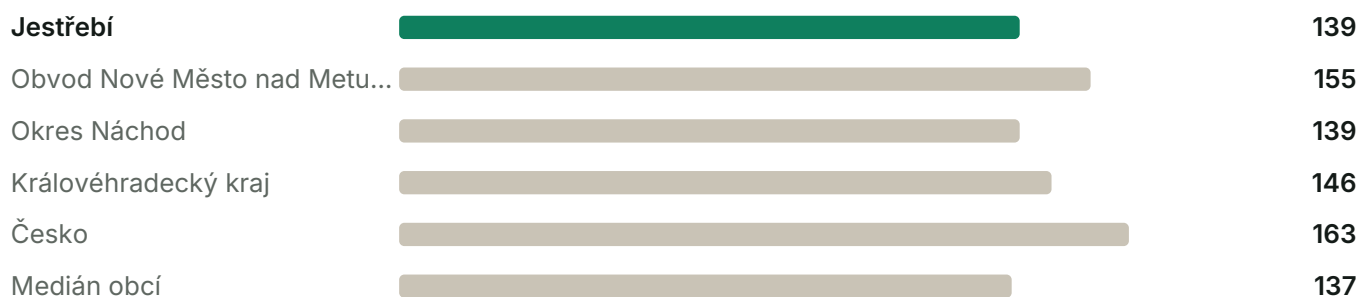


■ Jestřebí ■ Okres Náchod ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

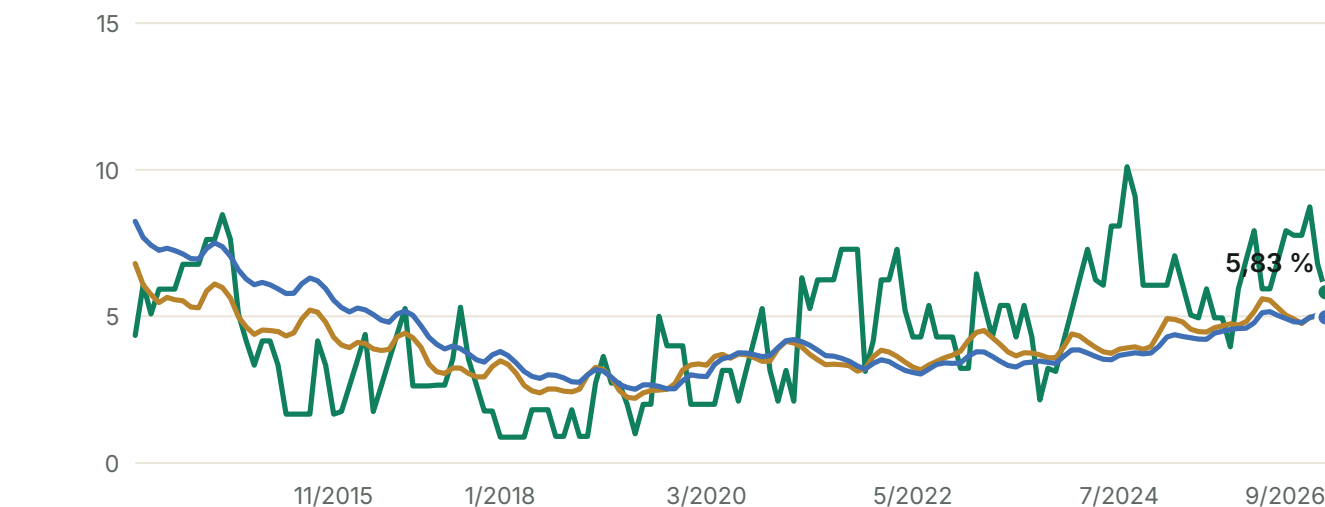
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

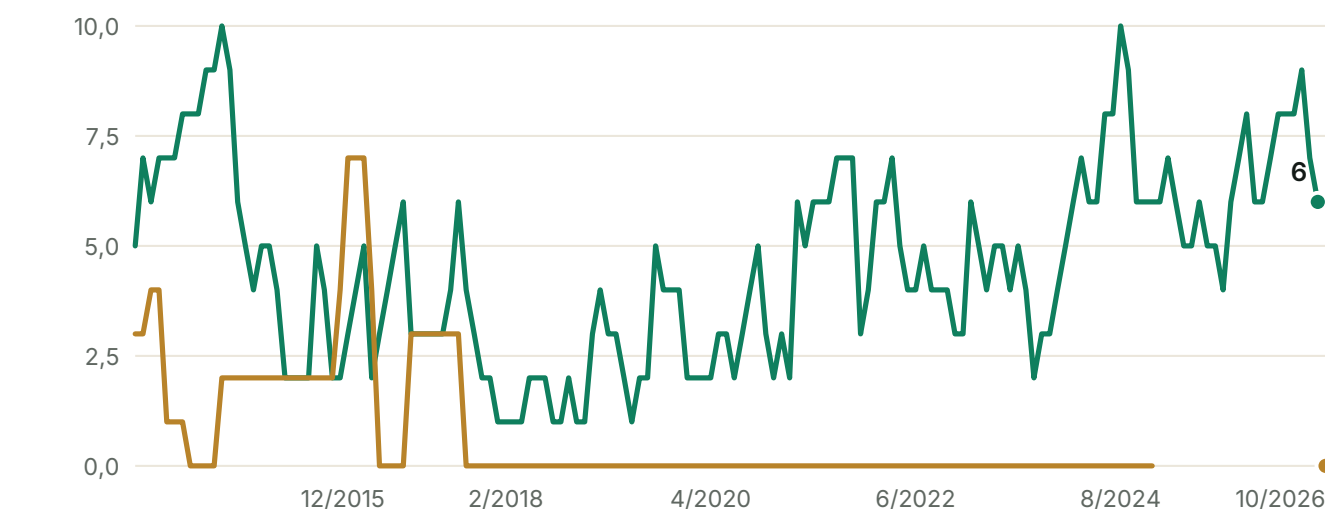
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

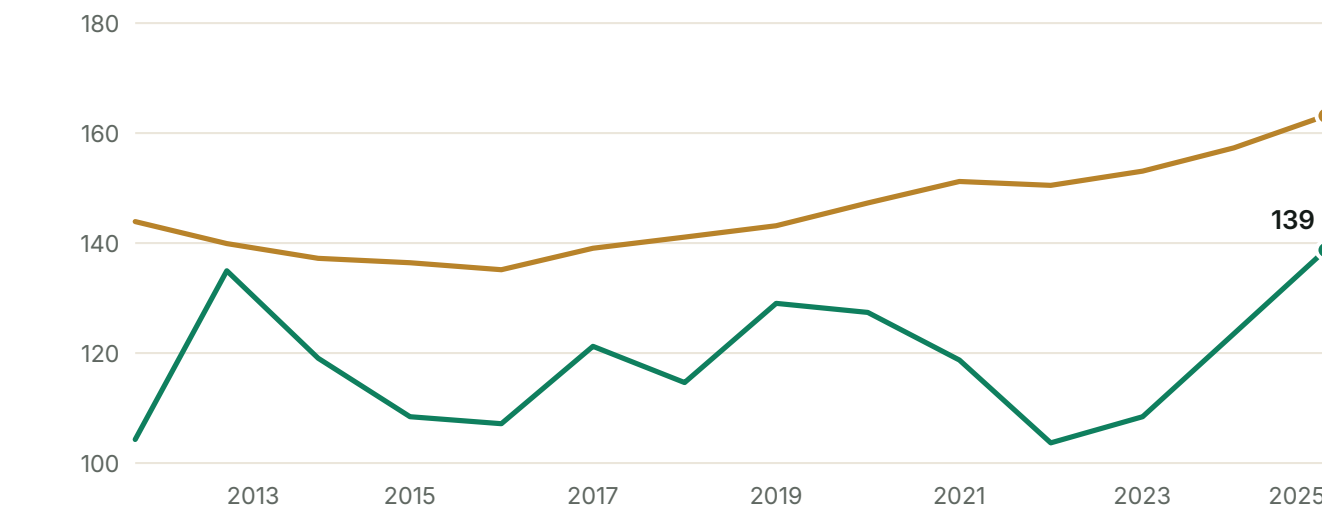
Jestřebí	50,0 %	25,0 %	25,0 %
Okres Náchod	23,5 %	24,0 %	21,1 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

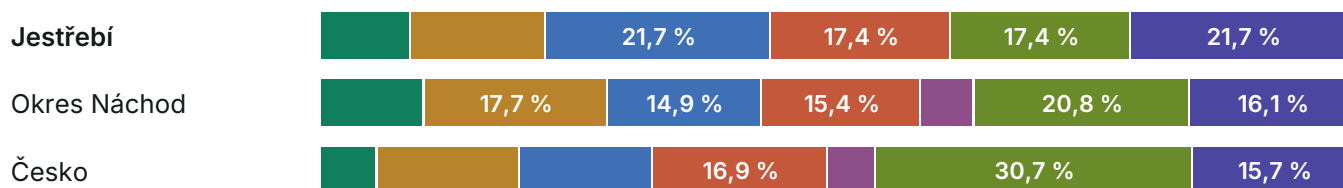


■ Jestřebí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 17× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci	3
Vyjíždějí odsud za práci	50

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,9	10,9	12,9	lepší než 91 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,20	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,9	6,1	9,1	lepší než 74 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	80	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,33	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,33	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	3	–	–	–

Trestné činy

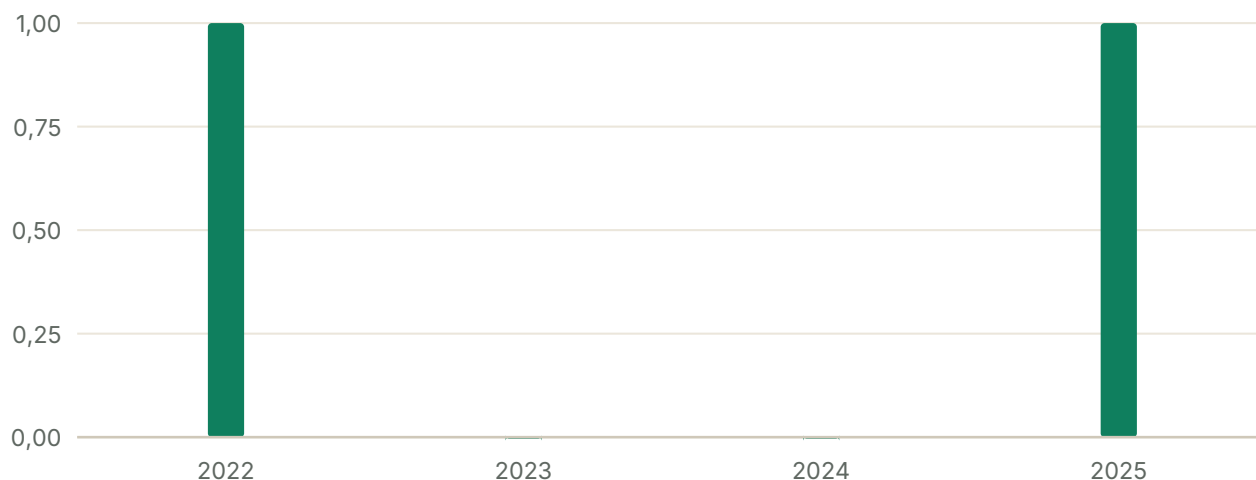
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Jestřebí		1,9
Obvod Nové Město nad Metu...		7,3
Okres Náchod		10,9
Královéhradecký kraj		9,8
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

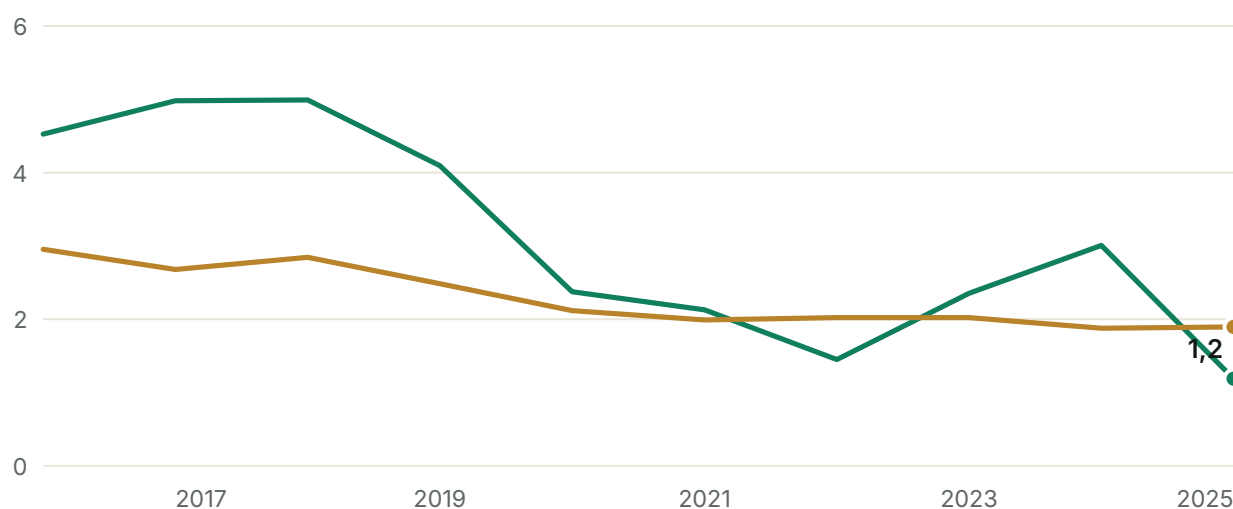
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Náchod ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Náchod	80
Královéhradecký kraj	80
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

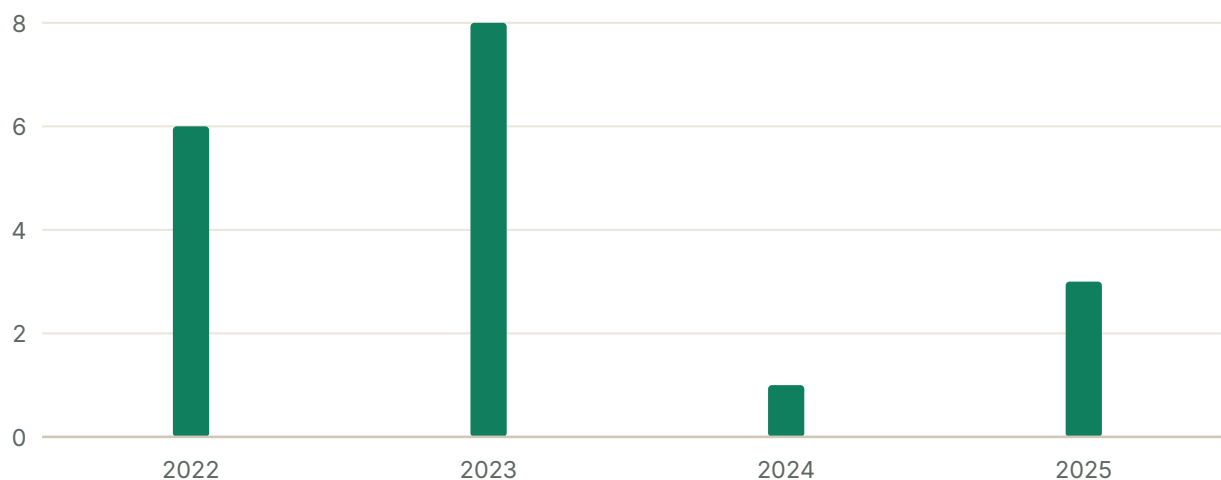
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

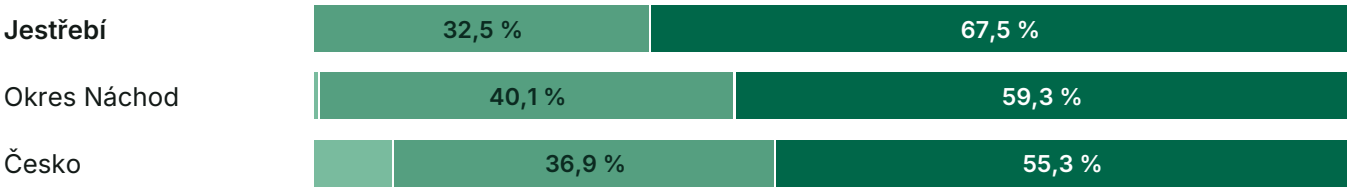
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,6 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	3	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,1 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	50 km	54 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (67 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

9 evidovaných svahových deformací, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 8. Přítomnost provozovny v registru neznamena zátěž pro okolí.

Bauch, Navrátil s.r.o. Výroba ostatních výrobků z papíru a lepenky o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	3,1 km
Ammann Czech Republic a.s. 9e.16 Výroba strojů pro těžbu, dobývání a stavebnictví, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštěde...	3,4 km
Sklad surovin a odpadů EKO-SERVICE 2000 s.r.o. Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	3,5 km
REPON spol. s r.o. - provoz Nové Město nad Metují (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m3	3,6 km
NOVÝ ELTON a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,6 km
Provozovna fyzické osoby Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,1 km
Čistírna odpadních vod Náchod-Bražec Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel	4,1 km
Bartoň - textilní závody a.s. - provozovna Bražec Výroba ostatních technických a průmyslových textilií	4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

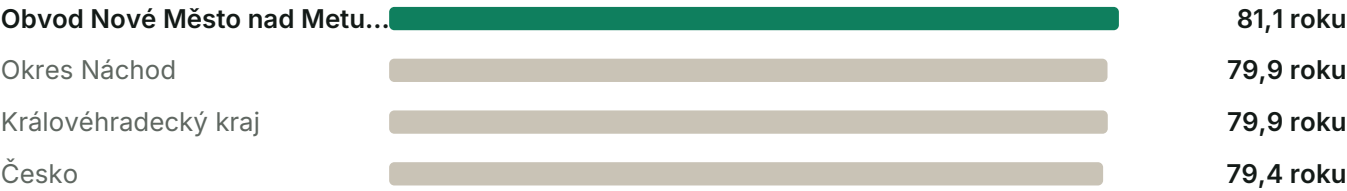
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	81,1 roku	79,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	79,0 roku	77,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,3 roku	82,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	26,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,5 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,6 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 75 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,8 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,5 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 76 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,2 km	6,9 km	6,5 km	lepší než 89 %

Naděje dožití při narození

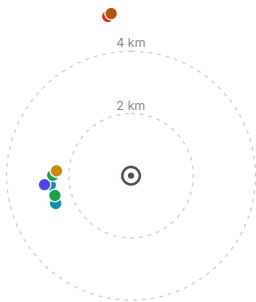
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Bořke s.r.o.	2,5 km
●	Praktická lékařka Suchá s.r.o.	2,5 km
● Dětský lékař	PEDIATRIE Neumannová s.r.o.	2,6 km
●	DĚTSKÝ LÉKAŘ NOVÉ MĚSTO, s.r.o.	2,6 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,8 km
● Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	2,5 km
●	Lekia Mettau s.r.o., Lékárna U Černého orla	2,5 km
● Nemocnice	Oblastní nemocnice Náchod a.s.	5,2 km
● Domov pro seniory	Městské středisko sociálních služeb Oáza (45 lůžek)	2,4 km
●	Domov důchodců Náchod (133 lůžek)	5,2 km
● Pečovatelská služba	Městské středisko sociálních služeb Oáza	2,4 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

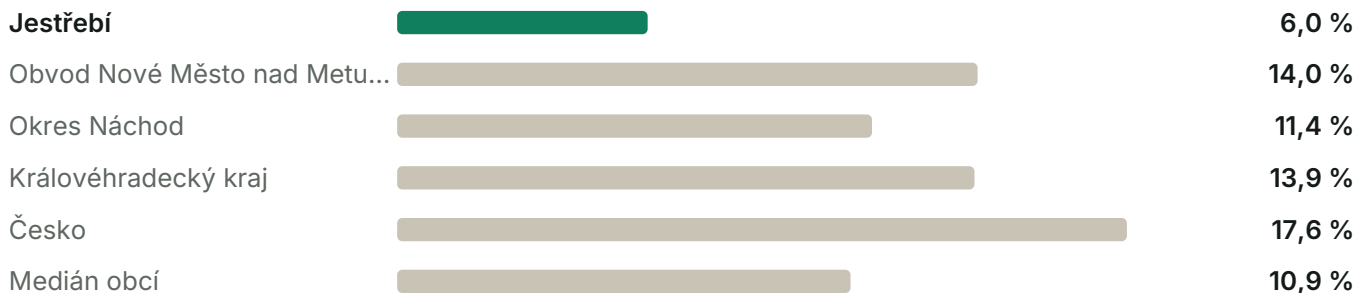
37
skóre oblasti

Kam budou chodit děti do školy?

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,0 %	11,4 %	17,6 %	lepší než 10 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	190	170	168	lepší než 69 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	171	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	30. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	80. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 80 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,2 km	0,1 km	0,2 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,8 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,6 km	2,3 km	2,4 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,0 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 60 %

Vysokoškolsky vzdělání

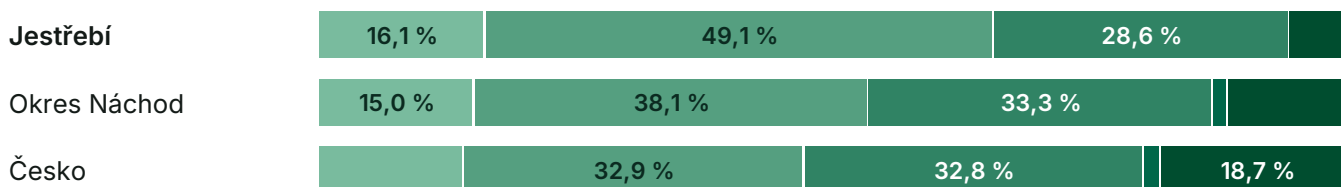
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

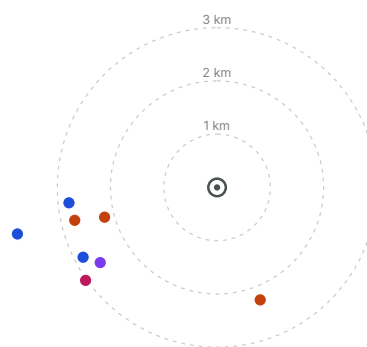
190 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 1.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola, Nové Město nad Metují, Na Františku 845	2,2 km
	Mateřská škola Slavoňov	2,3 km
	Mateřská škola, Nové Město nad Metují, Rašínova 600	2,7 km
● Základní školy	Základní škola Josefa Sekyry Nové Město nad Metují	2,8 km
	Základní škola Nové Město nad Metují, Komenského 15, okres Náchod	2,8 km
	Základní škola a Mateřská škola Krčín	3,8 km
● Střední školy	Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují	2,6 km
	Jiráskovo gymnázium, Náchod, Řezníčkova 451	6,0 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Bedřicha Smetany Nové Město nad Metují	3,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují SOŠ, SOU	2,6 km	30	–	78 %	29
Jiráskovo gymnázium, Náchod, Řezníčkova 451 gymnázium	6,0 km	73	61	99 %	81
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod SOŠ	6,1 km	39	29	87 %	48
Střední průmyslová škola Otty Wichterleho nástavba, SOŠ, SOU	6,3 km	32	31	82 %	33
Evangelická vyšší odborná škola sociální a střední zdravotnická škola Náchod SOŠ	6,5 km	33	–	76 %	28
ACADEMIA MERCURII soukromá střední škola lyceum, SOŠ	6,7 km	46	–	98 %	57
Gymnázium, Dobruška, Pulická 779 gymnázium	7,8 km	80	65	99 %	80
Střední škola - Podorlické vzdělávací centrum, Dobruška nástavba, SOŠ, SOU	8,0 km	37	49	79 %	27
Střední průmyslová škola elektrotechniky a informačních technologií, Dobruška, Čs. odboje 670 SOŠ	8,3 km	41	39	91 %	52
Vyšší odborná škola zdravotnická, Střední zdravotnická škola a Obchodní akademie, Trutnov lyceum, SOŠ	14,6 km	44	–	91 %	54

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	77 %	69 %	78 %	lepší než 47 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	54,3 %	58,1 %	64,0 %	lepší než 65 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,2 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,0 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,6 km	1,2 km	1,6 km	lepší než 81 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Jestřebí		77 %
Obvod Nové Město nad Metu...		90 %
Okres Náchod		69 %
Královéhradecký kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

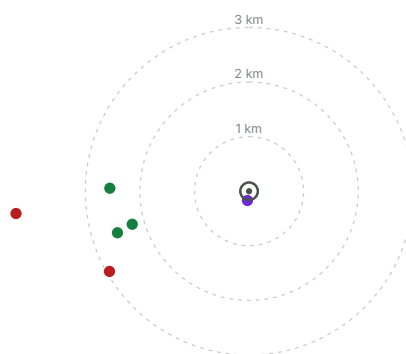
ano	Veřejný vodovod	98 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	54 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	2 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	2,2 km
●	Verner	2,5 km
●	Albert	2,6 km
● Pošta	Pošta Nové Město nad Metují 1	2,9 km
●	Pošta Nové Město nad Metují 3	4,3 km
● Knihovna	Obecní knihovna Jestřebí	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	5,8	2,0	2,1	lepší než 91 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,4	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,3	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,8	7,0	3,6	lepší než 61 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,6 km	1,2 km	2,7 km	lepší než 88 %

Památky

1 kulturní památka

Restaurace Peklo

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ne	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

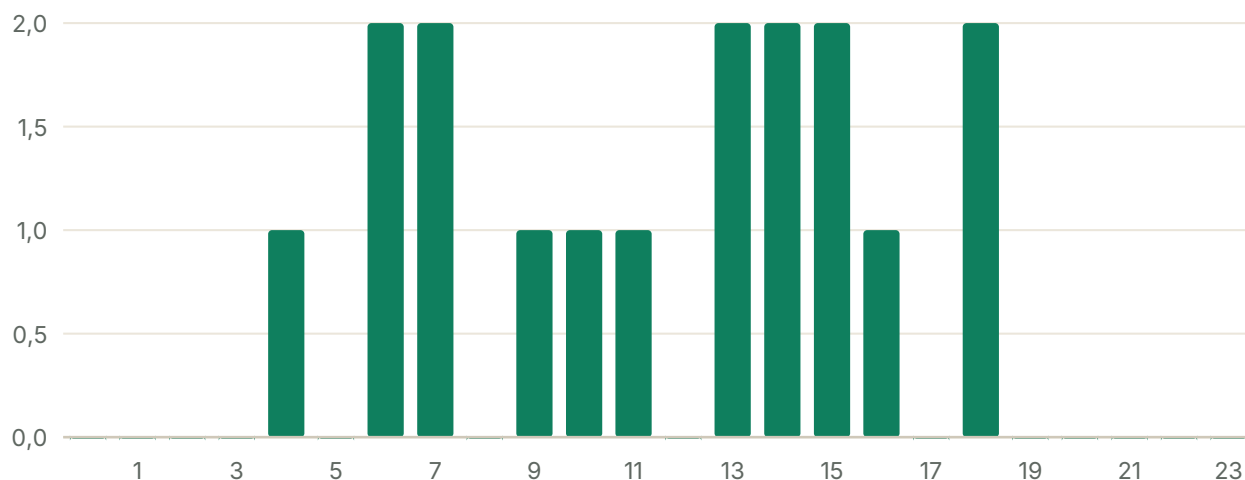
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	96 %	90 %	84 %	lepší než 73 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	81,9 %	46,8 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	17 spojů	–	–	lepší než 15 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	5 min	9 min	8 min	lepší než 91 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	51 min	66 min	36 min	lepší než 64 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	14	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	98	50	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	28,2 %	22,8 %	30,9 %	lepší než 68 %
Do práce a školy autem 2021	66,2 %	54,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,4 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 44 %

Odjezdy během dne

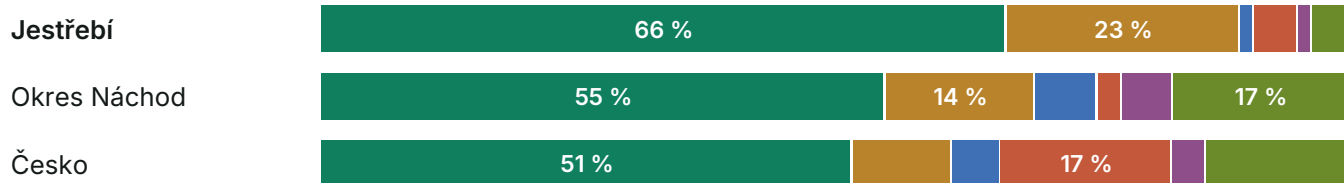
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

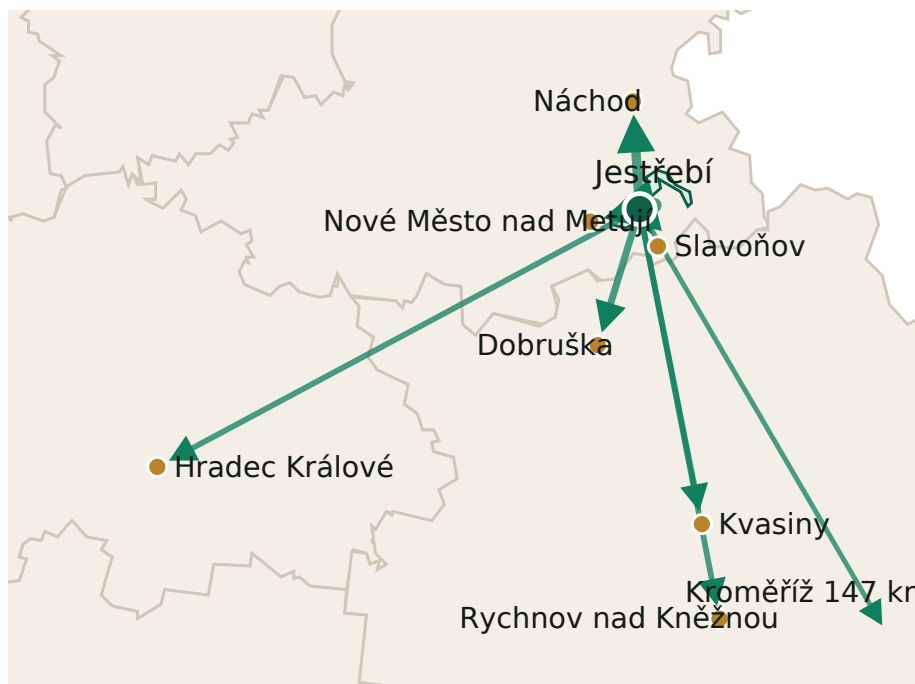


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 68 lidí, sem dojíždí 3. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Nové Město nad Metují	33 (49 %)
Náchod	10 (15 %)
Dobruška	4 (6 %)
Hradec Králové	2 (3 %)
Kvasiny	2 (3 %)
Rychnov nad Kněžnou	2 (3 %)
Slavoňov	2 (3 %)
Kroměříž	1 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Libchyně	2 (67 %)
Nové Město nad Metují	1 (33 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

17 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 17

První spoj	4:57
Poslední spoj	18:55
Nejrychleji do ORP Nové Město nad Metují	5 min
Nejrychleji do krajského města	51 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

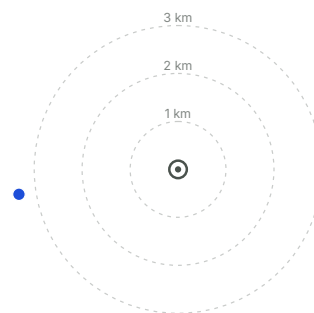
96 % adres: 80 z 83 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 90 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Nové Město nad Metují	3,4 km
●	Václavice	5,5 km
●	Náchod zastávka	5,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

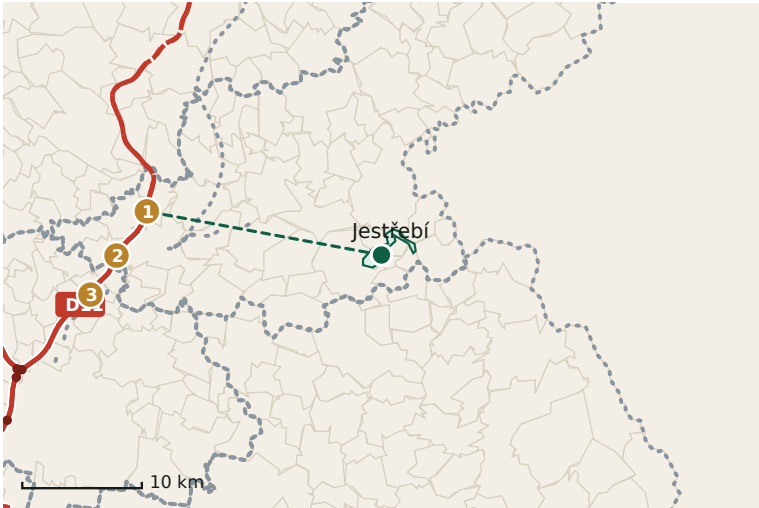
38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	2,8 km	4,6 km	4,1 km	lepší než 95 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,9 km	7,8 km	5,5 km	lepší než 82 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	30,1 km	33,6 km	20,4 km	lepší než 50 %
Vzdálenost do krajského města 2026	30,1 km	33,6 km	24,0 km	lepší než 56 %
Vzdálenost do Prahy 2026	127,4 km	126,2 km	122,2 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	20,0 km	18,6 km	9,7 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,5 km	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Jaroměř-sever, 20 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Jaroměř-sever	20 km
2 Jaroměř-jih	22 km
3 Smiřice	25 km

Plánovaná železnice: RS 5 Jaroměř - Náchod, 11 km; Dálnice ve výstavbě: D11, 20 km, otevření 2027; Železnice ve výstavbě: trať 291, 39 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	65,1 %	27,3 %	34,0 %	lepší než 94 %
Koeficient ekologické stability 2025	3,64	1,83	2,94	lepší než 89 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	26,8 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,82 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,9 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 46 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,6 µg/m³	9,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 75 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	42 % limitu	53 % limitu	53 % limitu	lepší než 37 %
Nadmořská výška 2026	448 m	357 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,2 µg/m³	17,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 50 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

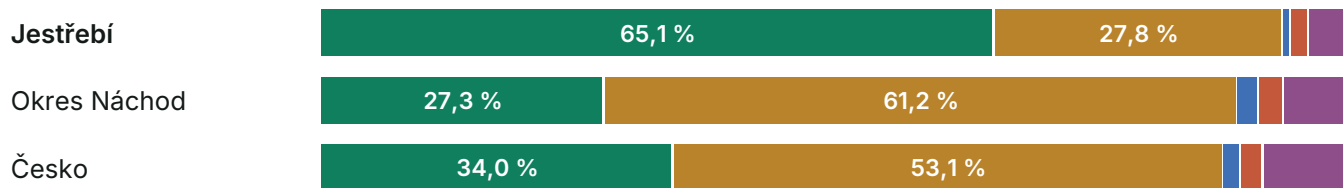
% rozlohy obce, 2025

Jestřebí		65,1 %
Obvod Nové Město nad Metu...		17,0 %
Okres Náchod		27,3 %
Královéhradecký kraj		31,3 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

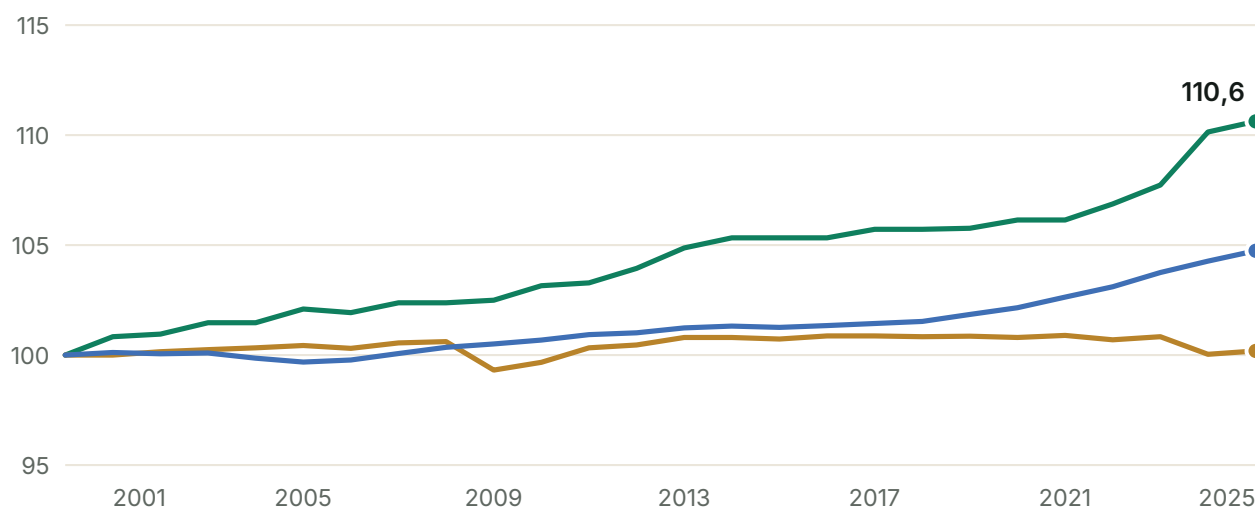


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Jestřebí Okres Náchod Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Peklo

přírodní rezervace

Natura 2000

Peklo

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

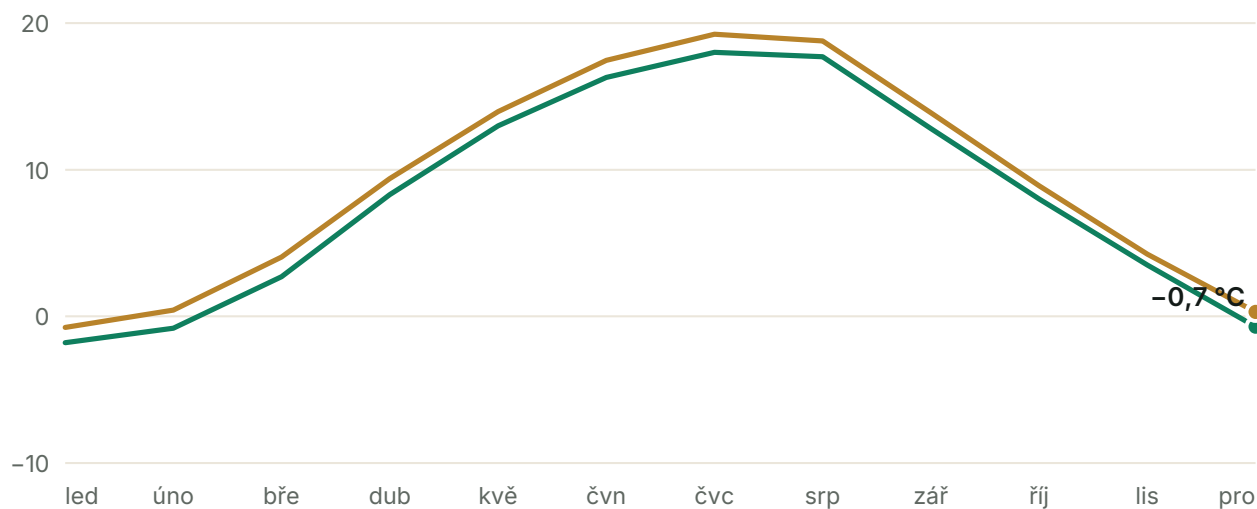
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,1 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1578 h	1 585 h	1 708 h	lepší než 6 %
Roční úhrn srážek 2020	743 mm	689 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,6 m/s	1,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	76 dní	77 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	115 dní	111 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	20 dní	18 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	42 dní	45 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	113 dní	113 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	70 dní	62 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	35 cm	28 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	161 dní	156 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,0 dne	0,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

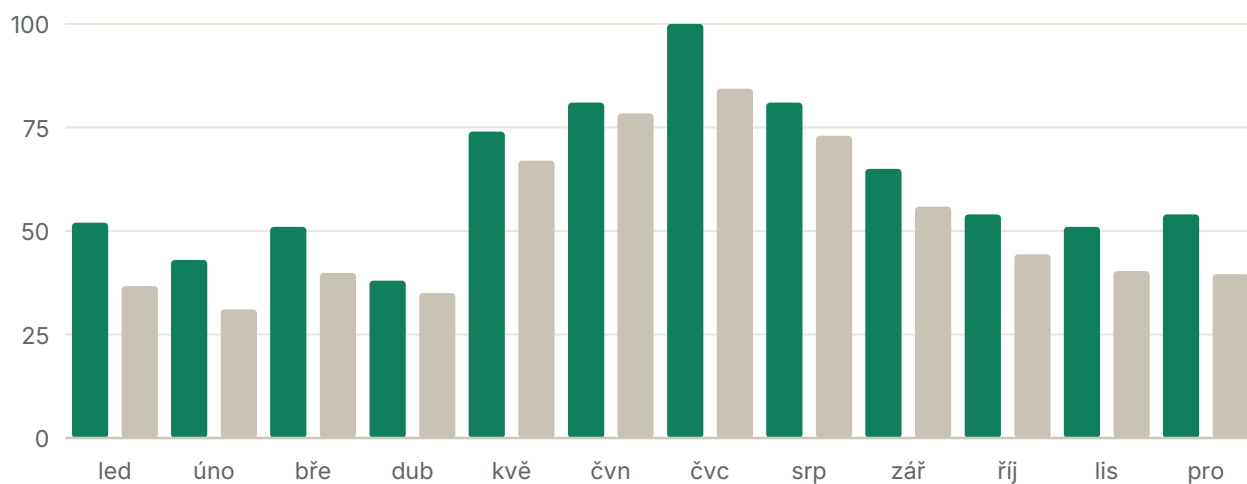


■ Jestřebí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

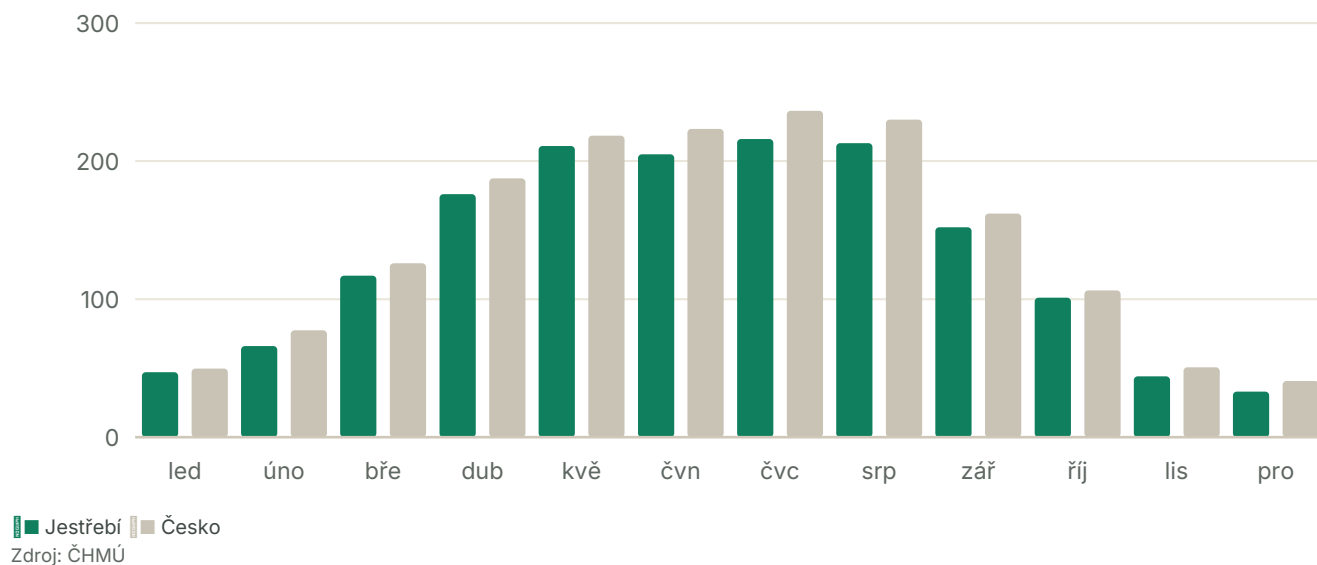


■ Jestřebí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

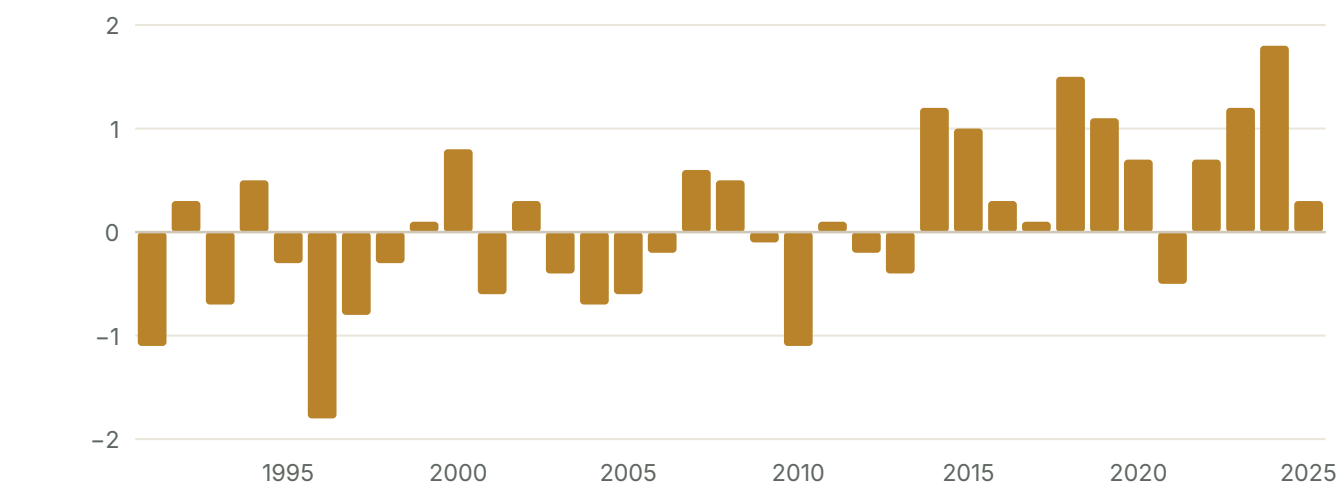
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

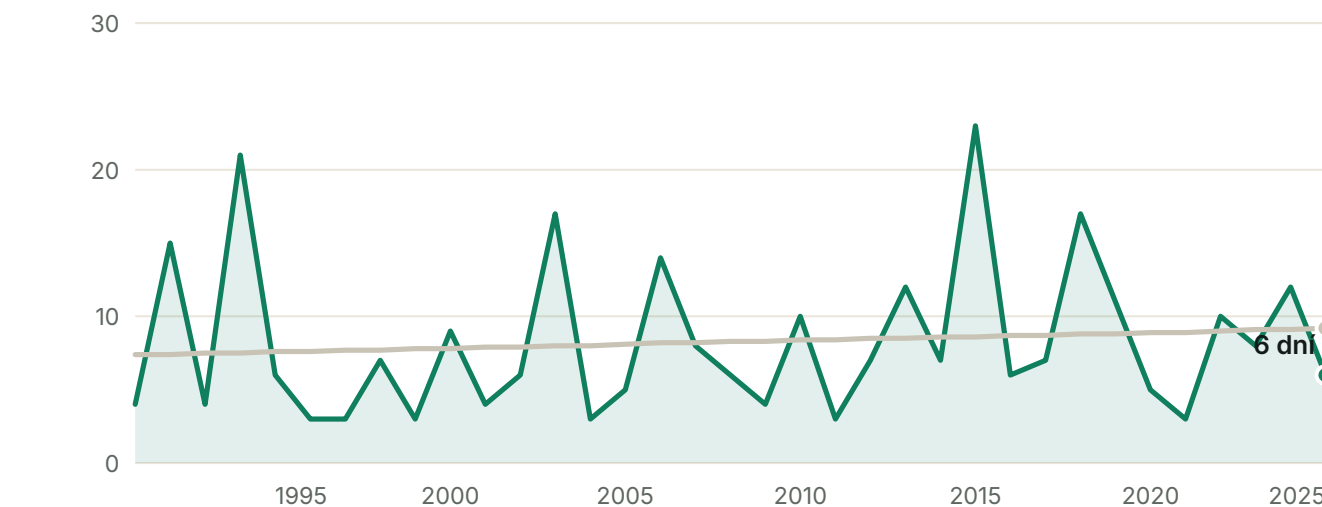
Odchylka průměrné teploty Jestřebí; Jestřebího od průměru 1991–2020 (8,2 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,5 dne za 10 let



■ Jestřebí ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 9.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,9	8,9	+1,1 °C	8,5	8,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	40	48	+8 dní	39	42
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	9	+1 dní	6	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	123	105	-17 dní	114	113

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

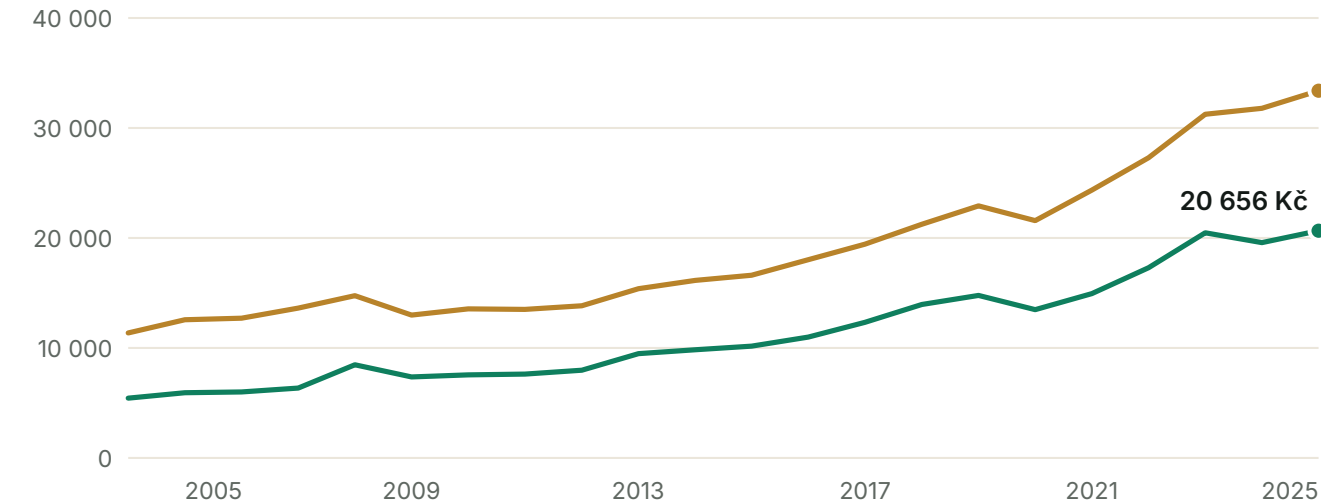
34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 656 Kč	24 244 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	13 770 Kč	39 346 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	24	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 798 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	14 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	1 891 Kč	9 890 Kč	11 761 Kč	lepší než 4 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,2 %	17,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	10 255 Kč	–2 569 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

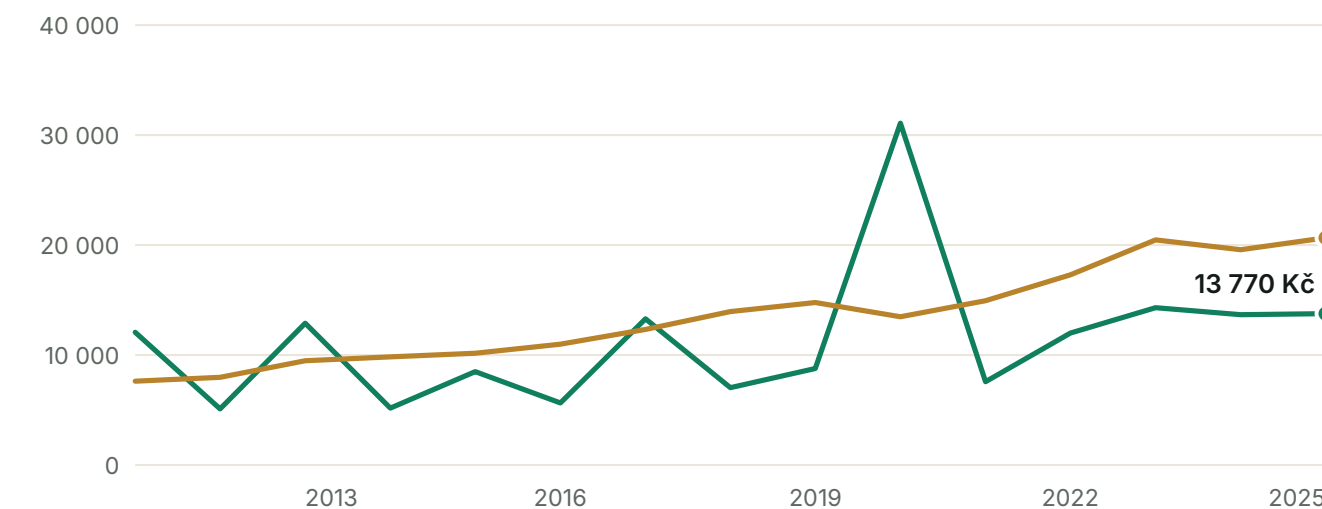
Kč na obyvatele a rok



■ Jestřebí ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

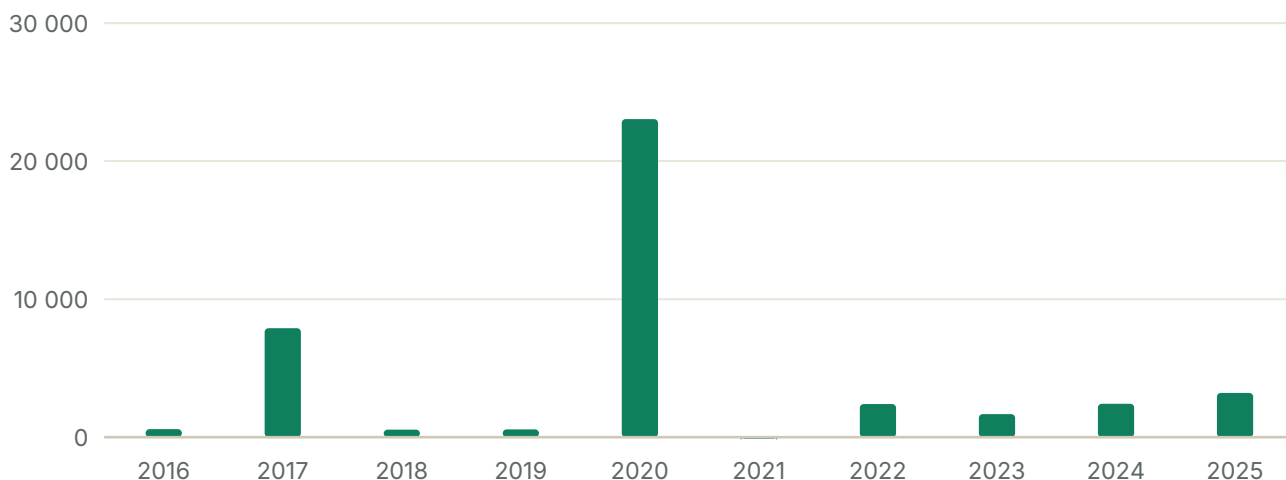
Jestřebí vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		13 770 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		20 656 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		1 891 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

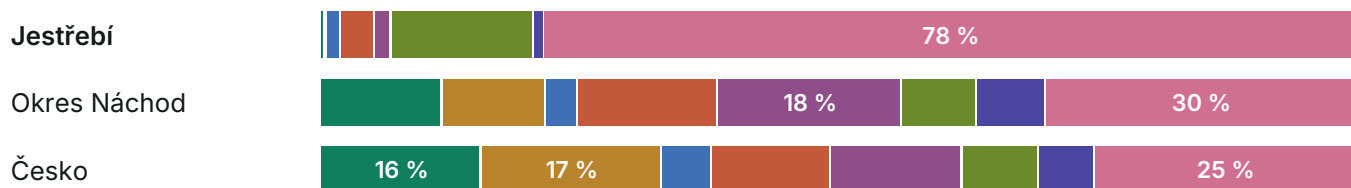
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství
 ■ Doprava a silnice
 ■ Voda a kanalizace
 ■ Kultura, sport a volný čas
 ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj
 ■ Odpady, zeleň a životní prostředí
 ■ Sociální služby a zdravotnictví
 ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	2 679	2 764	3 984	3 798	3 690	4 156
Výdaje	4 881	1 212	1 968	2 375	2 324	2 382
Saldo	-2 202	1 552	2 016	1 423	1 366	1 774
z toho investice	3 619	1	393	276	412	554
Přijaté dotace	403	182	181	328	212	340
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

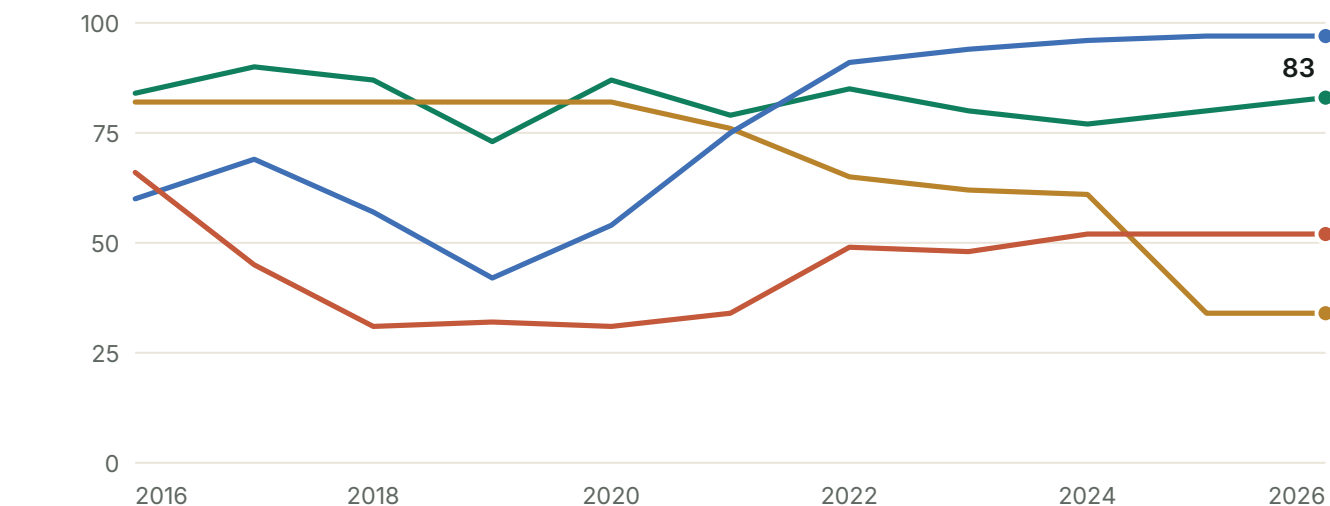
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 79 na 83 bodů, v pořadí obcí Česka o 247 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	79	83	+4
Dostupnost bydlení	79	80	+1
Rozvoj obce	75	97	+22
Práce a příjmy	24	29	+5
Bezpečnost	84	86	+2
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	91	91	0
Vzdělání	37	37	0
Služby a vybavenost	38	38	0
Volný čas a kultura	74	74	0
Veřejná doprava	60	60	0
Poloha a dostupnost	38	38	0
Příroda a ovzduší	59	54	-5
Hospodaření obce	76	34	-42
Obyvatelé a komunita	34	52	+18

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Libchyně	Náchod	0,8 km	74	37
Sendraž	Náchod	1,5 km	111	73
Přibyslav	Náchod	1,8 km	199	80
Slavoňov	Náchod	2,3 km	318	96
Mezilesí	Náchod	2,4 km	243	73
Nové Město nad Metují	Náchod	2,8 km	9 165	92
Bohdašín	Rychnov nad Kněžnou	3,9 km	203	70
Chlístov	Rychnov nad Kněžnou	4,5 km	78	26
Nový Hrádek	Náchod	4,7 km	887	95
Ohnišov	Rychnov nad Kněžnou	4,7 km	511	65

Pokud se vám líbí Jestřebí, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Sendraž	Náchod	111	83 %	73
Libotov	Trutnov	179	78 %	52
Mezilečí	Náchod	143	75 %	64
Vršovka	Náchod	148	75 %	57
Křínice	Náchod	436	74 %	62
Ochoz	Prostějov	198	79 %	80
Peřimov	Semily	282	78 %	75
Kvíčovice	Plzeň-jih	440	78 %	63
Heřmánky	Nový Jičín	175	77 %	44
Mysliboř	Jihlava	198	77 %	73

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Jestřebí?

K 31. 12. 2025 žilo v Jestřebím 173 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Jestřebí dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Jestřebí 83 bodů ze 100 a je 1 081. z 6 254 obcí v Česku a 63. z 448 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Jestřebím?

Podíl nezaměstnaných osob v Jestřebím byl 5,83 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Jestřebí bezpečné místo?

V Jestřebím se ročně eviduje v průměru 1,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Jestřebí; Jestřebího do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 30,1 km do krajského města a 127,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Jestřebí; Jestřebího?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Jestřebím?

Jestřebí leží v nadmořské výšce 448 m.

O OBCI

Jestřebí (německy Habichtsau) je obec v okrese Náchod v Královéhradeckém kraji. Nachází se asi čtyři kilometry severovýchodně od Nového Města nad Metují. Žije zde 170 obyvatel. Nová zástavba ji stavebně propojuje se sousední obcí Libchyně. Západně a severně k obci náleží rozsáhlé lesy na levém břehu Olešenky a Metuje, chráněná v rezervaci Peklo u Nového Města nad Metují a část stejnojmenné osady.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Jestřebí \(okres Náchod\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Jestřebí_(okres_Náchod)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/jestrebi-nachod

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.