



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ŠUMPERK · OLOMOUCKÝ KRAJ

Jestřebí

Život v Jestřebím v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

64 / 100

2 230. místo z 6 254 obcí
146. místo v kraji
lepší než 64 % obcí Česka

OBYVATEL
701

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,9 let

ROZLOHA
8,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
365 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Jestřebí v kostce

Jestřebí je obec v okrese Šumperk (Olomoucký kraj) v nadmořské výšce 365 m. V roce 2025 tu bydlelo 701 obyvatel, o 12 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,9 roku, tedy o 2,4 roku méně než průměr Česka. S indexem 64 bodů ze 100 předčí 64 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

64 / 100

2 230. z 6 254 obcí · 146. v kraji

Dostupnost bydlení		95
Rozvoj obce		76
Práce a příjmy		15
Bezpečnost		42
Rizika prostředí		82
Zdraví		57
Vzdělání		82
Služby a vybavenost		46
Volný čas a kultura		32
Veřejná doprava		50
Poloha a dostupnost		73
Příroda a ovzduší		31
Hospodaření obce		2
Obyvatelé a komunita		87

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Palickap, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

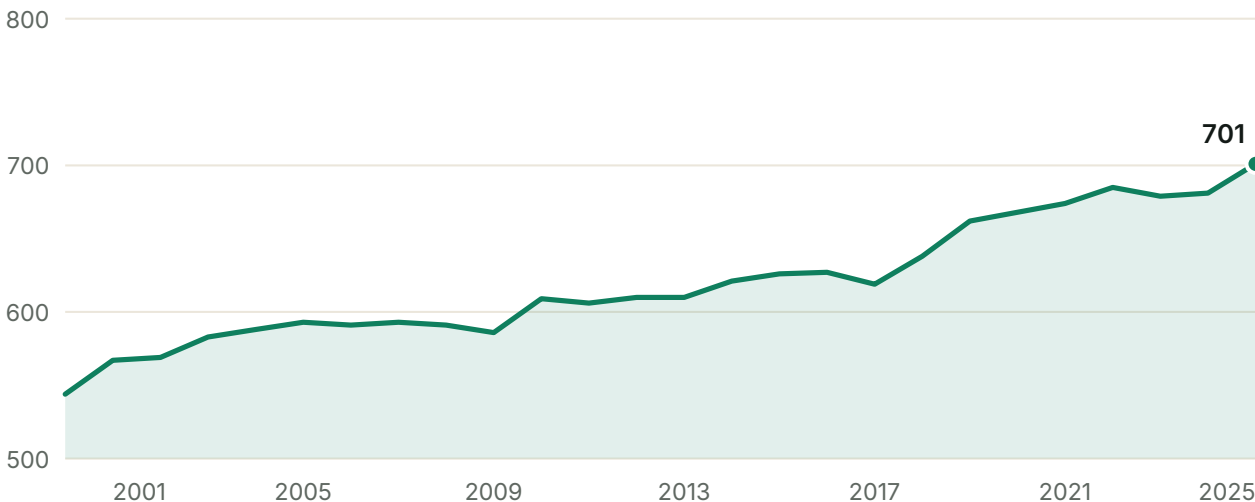
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	701	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,9 roku	44,5 roku	43,3 roku	lepší než 85 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	19,0 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 88 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,5 %	23,3 %	20,8 %	lepší než 71 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	2,0	–3,3	–2,4	lepší než 84 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,0 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 60 %
Volební účast 2025	72,4 %	69,6 %	68,9 %	lepší než 48 %
Účast v komunálních volbách 2022	59,7 %	46,3 %	46,1 %	lepší než 56 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,3 %	1,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 328	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

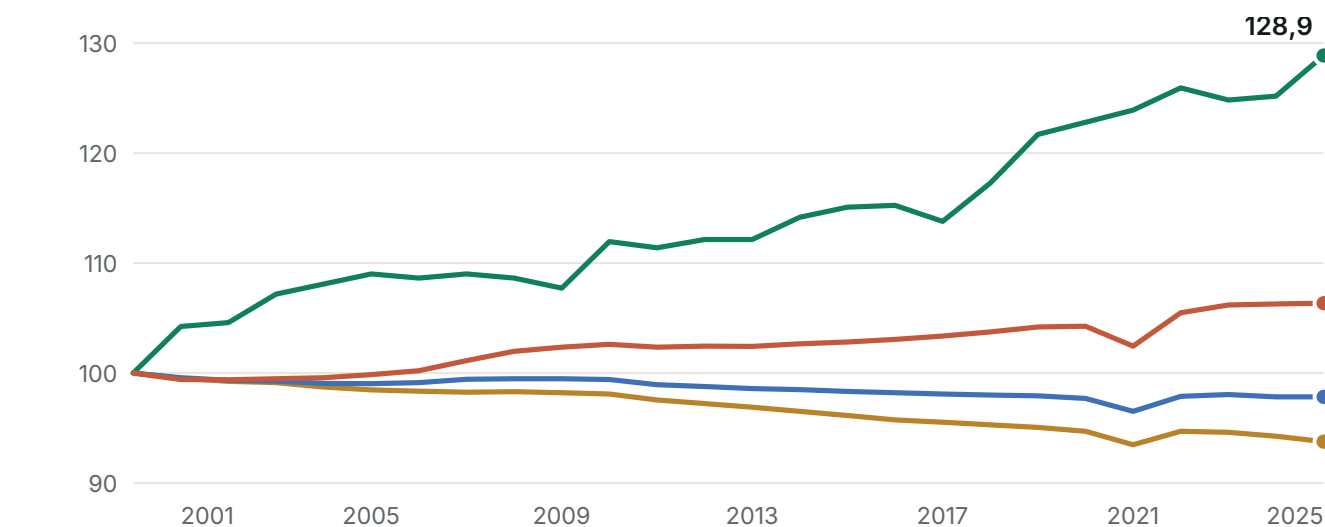
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

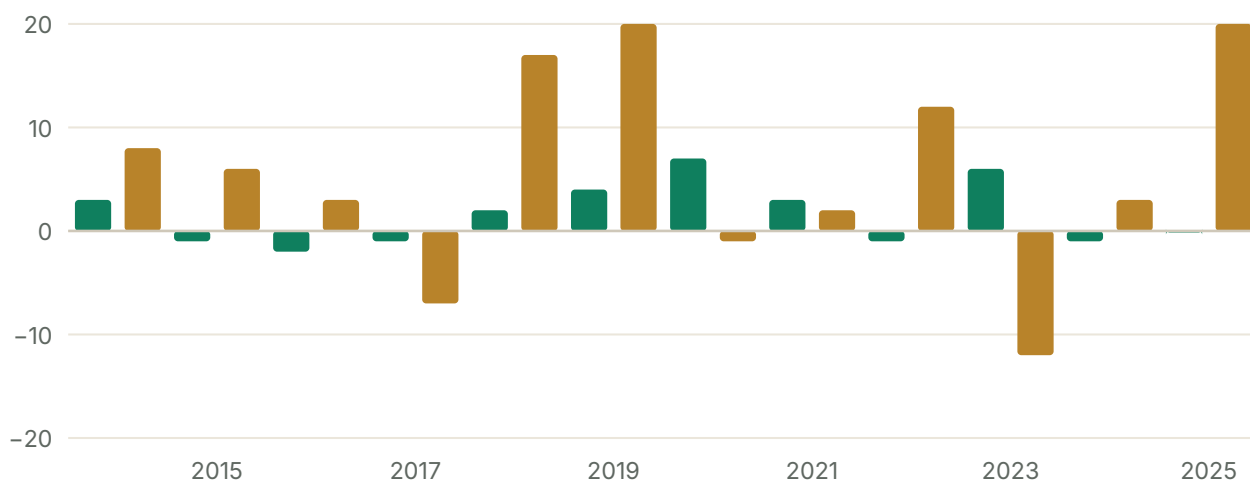


■ Jestřebí ■ Okres Šumperk ■ Olomoucký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

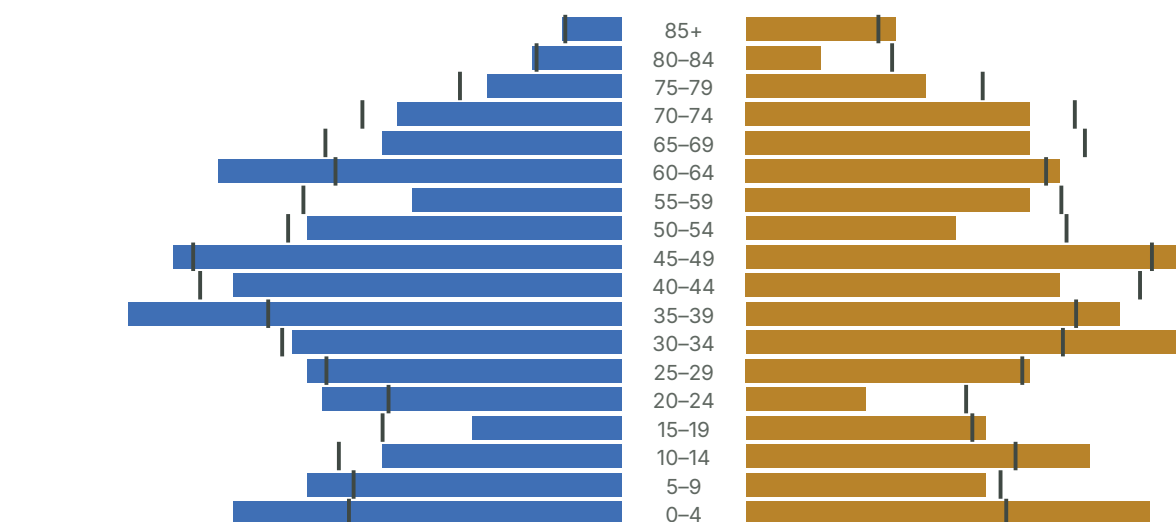
Jestřebí	19,0 %	62,5 %	18,5 %
Okres Šumperk	14,6 %	62,1 %	23,3 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

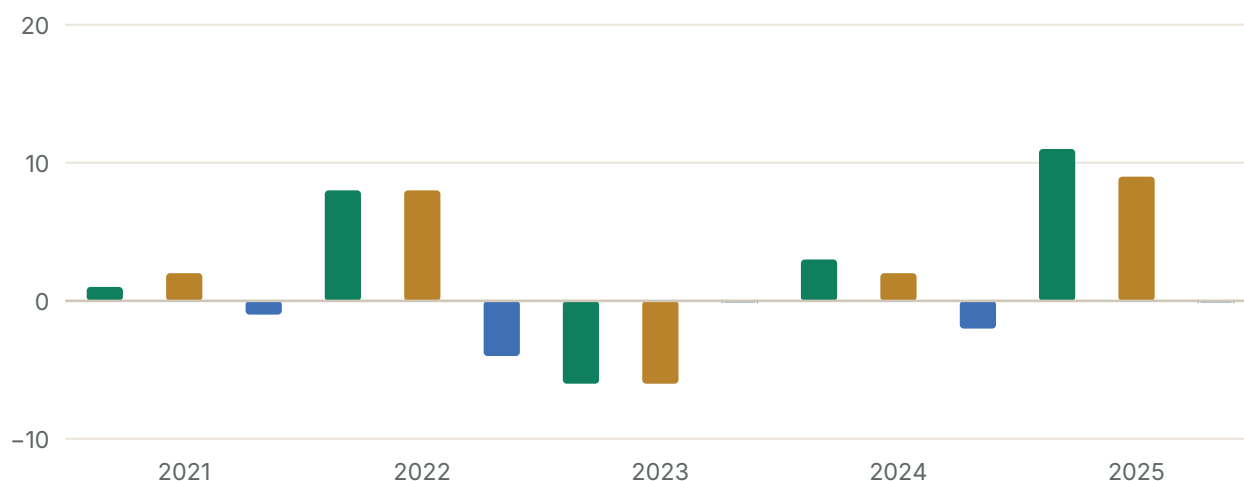


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 6 z 7 · účast 59,7 % (sněmovní 2025: 72,4 %)

Sdružení nezávislých kandidátů Jestřebí a Pobuči

KDU-ČSL

JESTŘEBÍ KRÁSNĚJŠÍ

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 61,7 %

1 mandát 20,7 %

1 mandát 17,6 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 17 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (24,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	46 329 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	42 376 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	192 Kč/m ²	196 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 76 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 811 Kč/m ²	39 782 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 91 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 321 Kč/m ²	41 066 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 90 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,4 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 87 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 368 Kč	10 574 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	220 Kč/m ²	230 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jestřebí		32 811 Kč/m ²
Obvod Zábřeh		38 719 Kč/m ²
Okres Šumperk		39 782 Kč/m ²
Olomoucký kraj		45 378 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

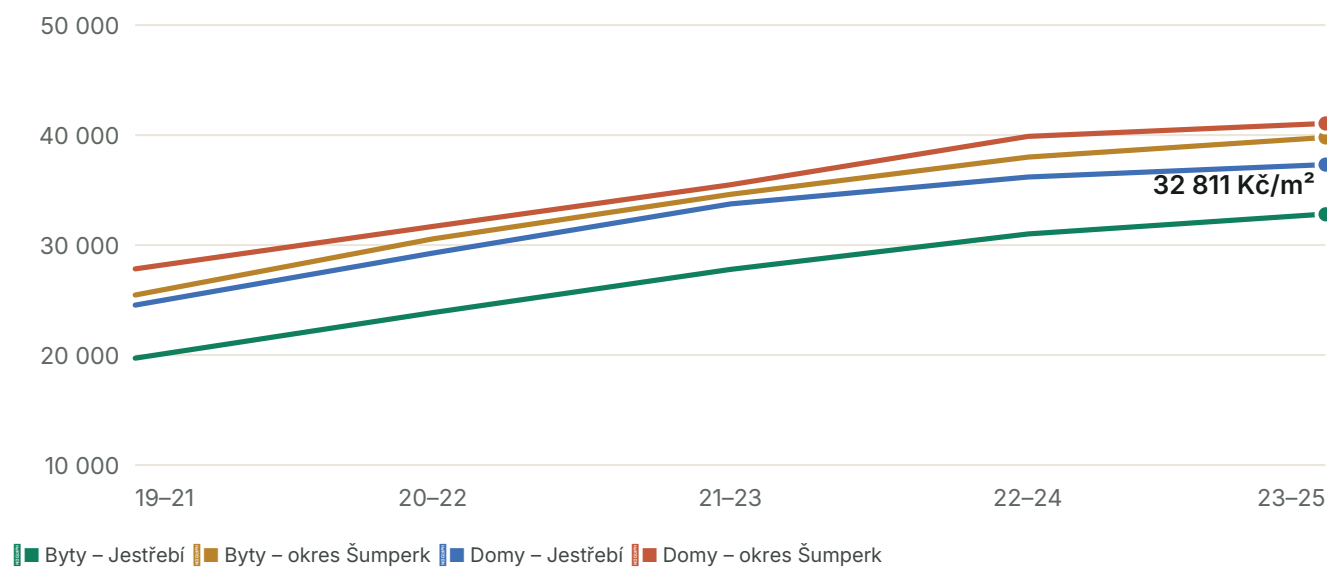
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jestřebí		37 321 Kč/m²
Obvod Zábřeh		41 112 Kč/m²
Okres Šumperk		41 066 Kč/m²
Olomoucký kraj		46 163 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

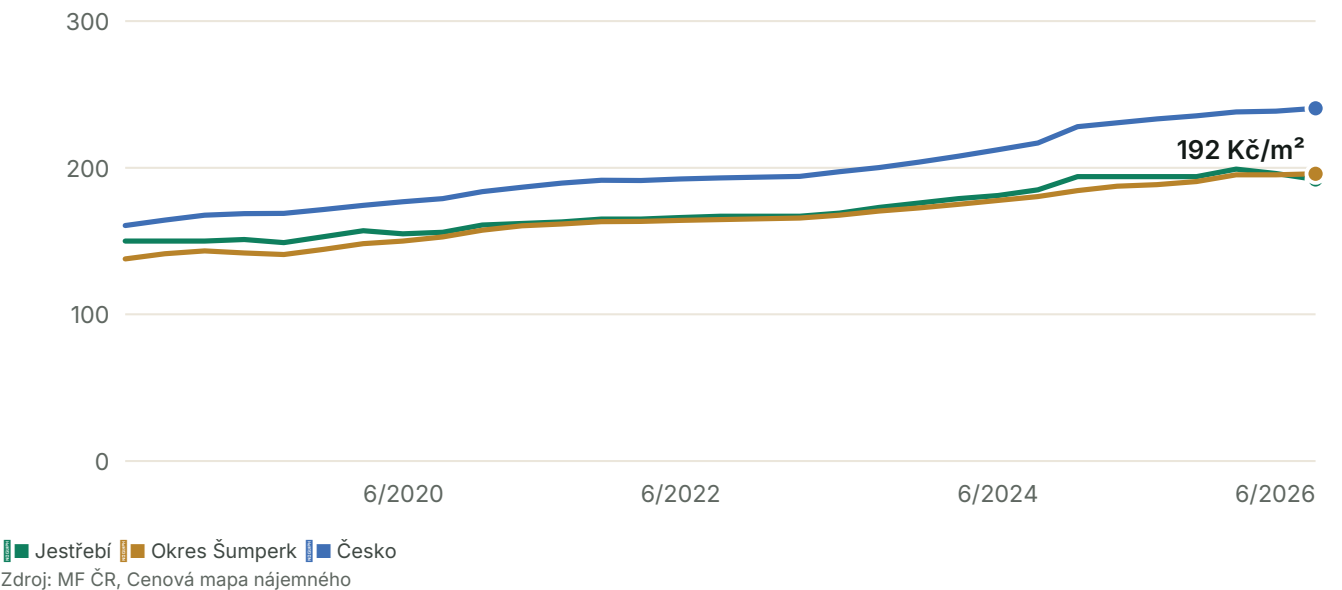
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Jestřebí		192 Kč/m²
Obvod Zábřeh		191 Kč/m²
Okres Šumperk		196 Kč/m²
Olomoucký kraj		208 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Šumperk, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	65	32 811	37 321
2 000–9 999 obyvatel	11	41 805	40 288
10 000–49 999 obyvatel	2	45 477	46 064
Okres celkem	78	42 397	39 835

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 64 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	233	8 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	192	10 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	182	12 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	162	13 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 175 a 210 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

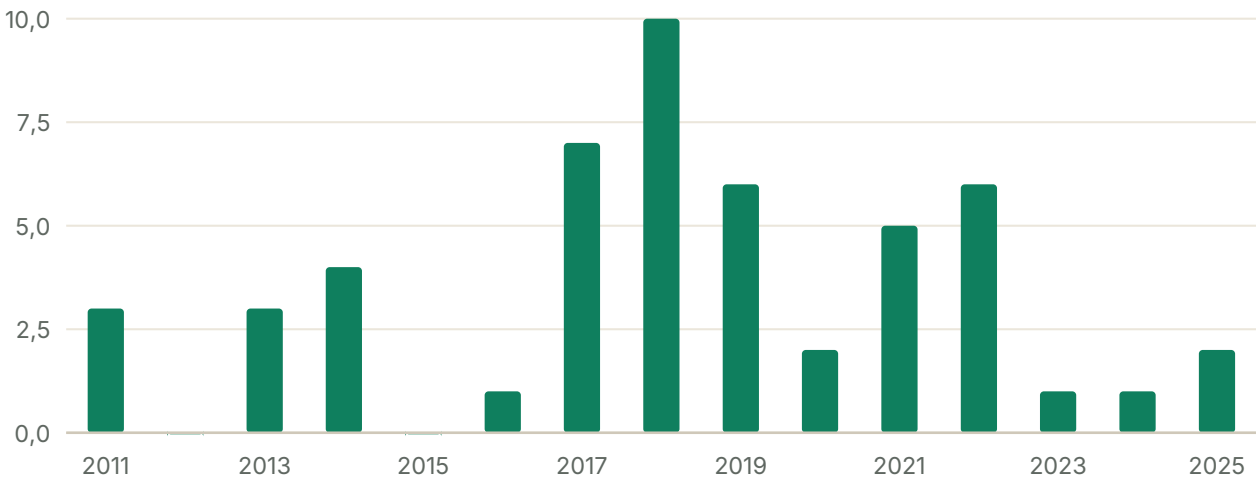
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	12,0 %	-2,5 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	7,1	3,0	10,1	lepší než 47 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	24,3	4,7	9,1	lepší než 77 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	58,5	19,1	30,8	lepší než 88 %
Dokončené byty za 10 let 2025	41	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	99,1 %	53,2 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	87,6 %	73,0 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	3,6 %	15,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	32,1 %	14,6 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	54,7 %	28,5 %	14,9 %	lepší než 42 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

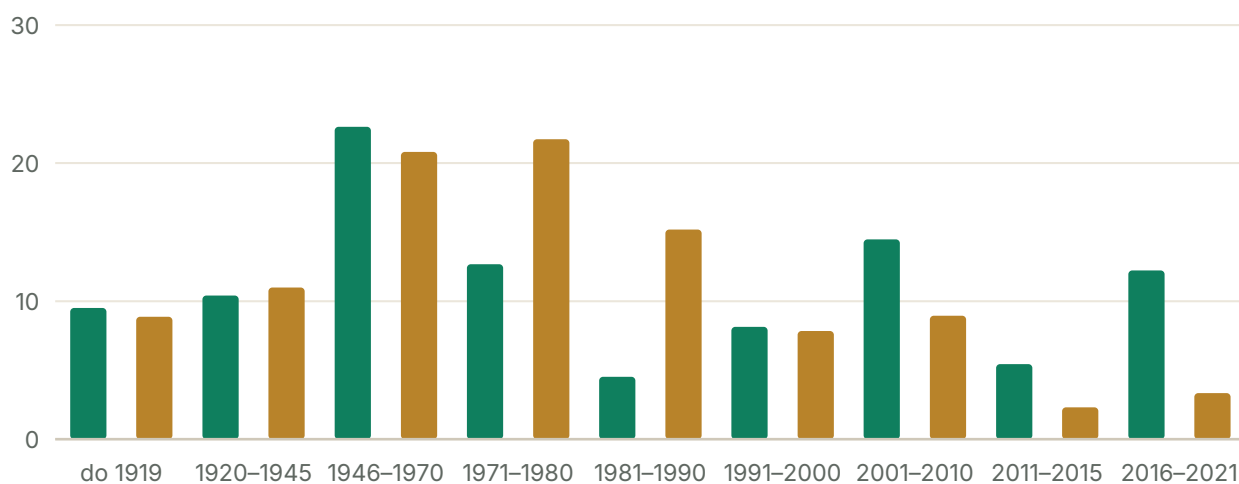
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

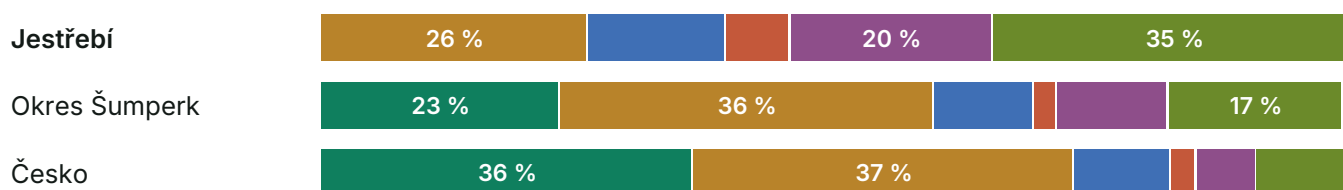


■ Jestřebí ■ Okres Šumperk

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

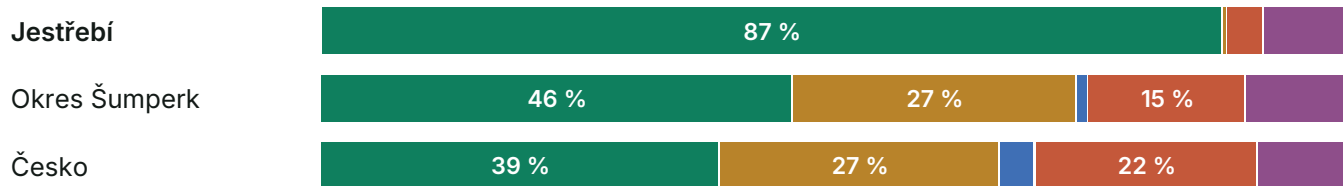


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

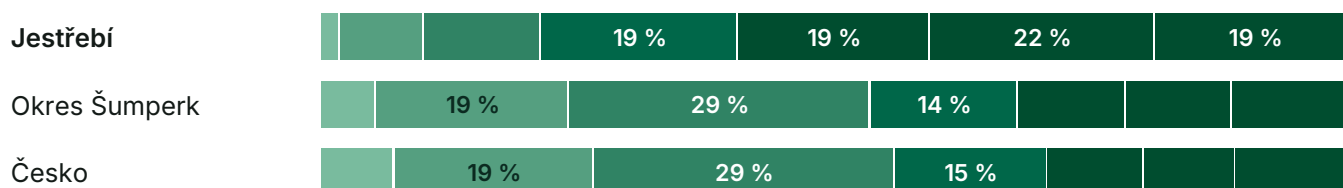


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

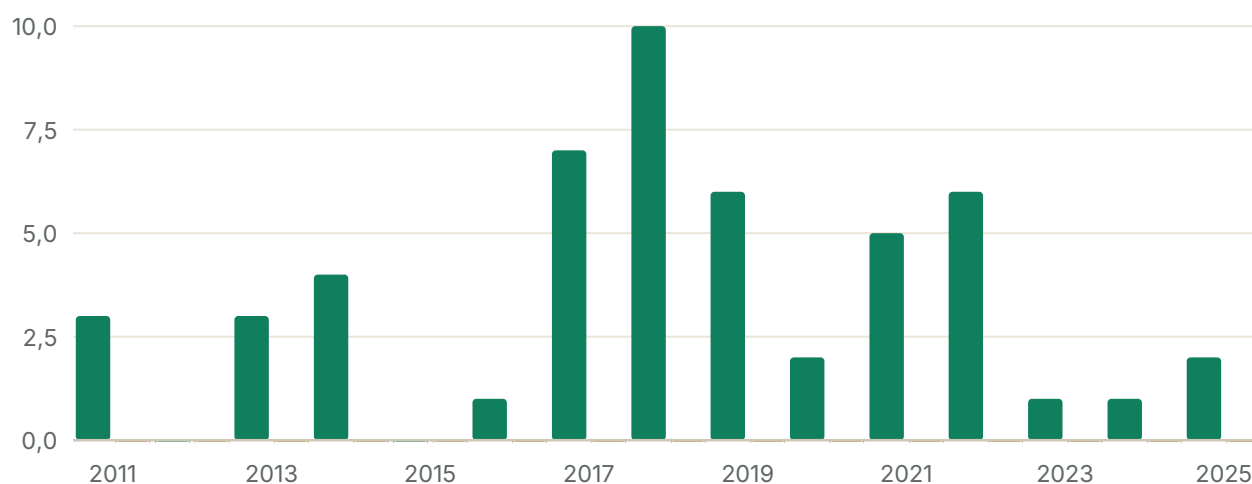


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

30 · 10 % adres

Neobydlené byty (2021)

63 · 21 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

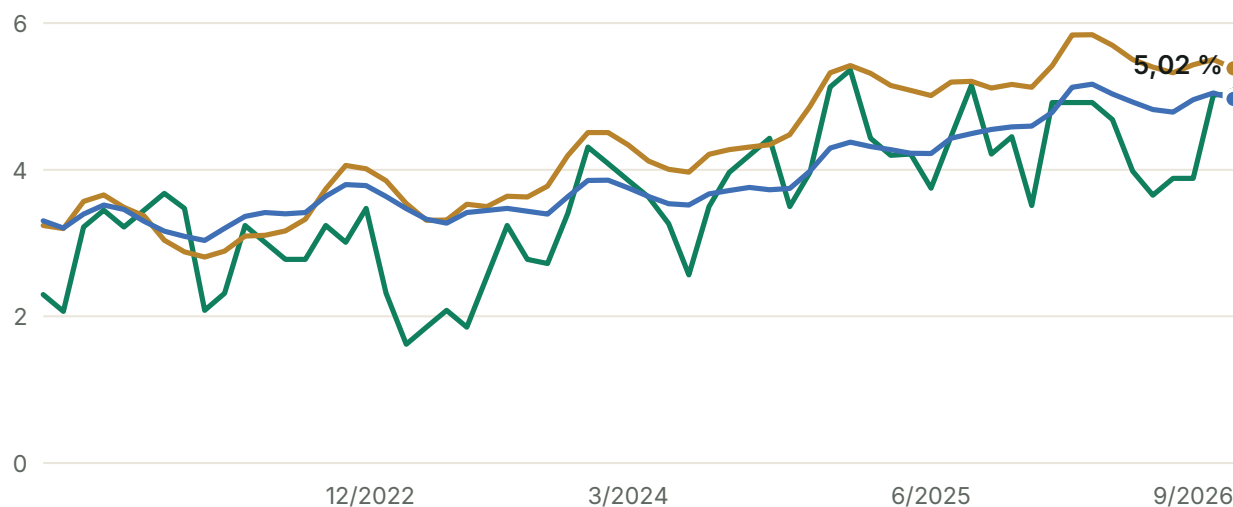
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,02 %	5,38 %	4,97 %	lepší než 32 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	22	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	107	117	163	lepší než 15 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,23 %	5,26 %	6,20 %	lepší než 41 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,06×	0,93×	1,00×	lepší než 16 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 328 747 Kč	705 422 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,13	4,58	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,3	5,8	7,7	lepší než 46 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 401 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Jestřebí ■ Okres Šumperk ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Jestřebí		107
Obvod Zábřeh		105
Okres Šumperk		117
Olomoucký kraj		130
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

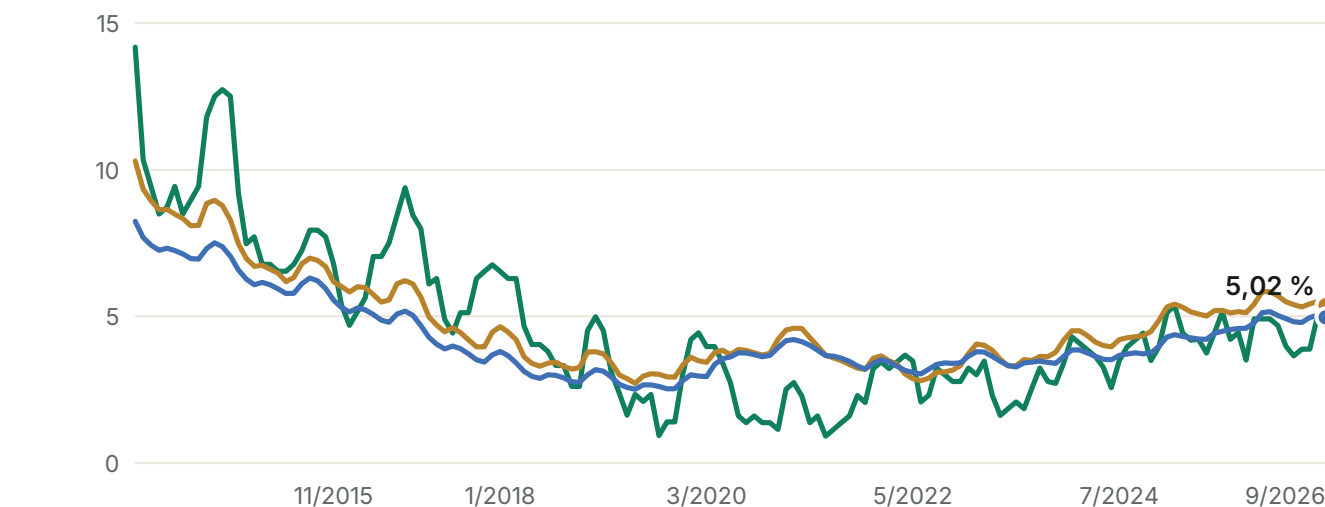
% obyvatel starších 15 let, 2026

Jestřebí		4,23 %
Obvod Zábřeh		4,42 %
Okres Šumperk		5,26 %
Olomoucký kraj		5,62 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

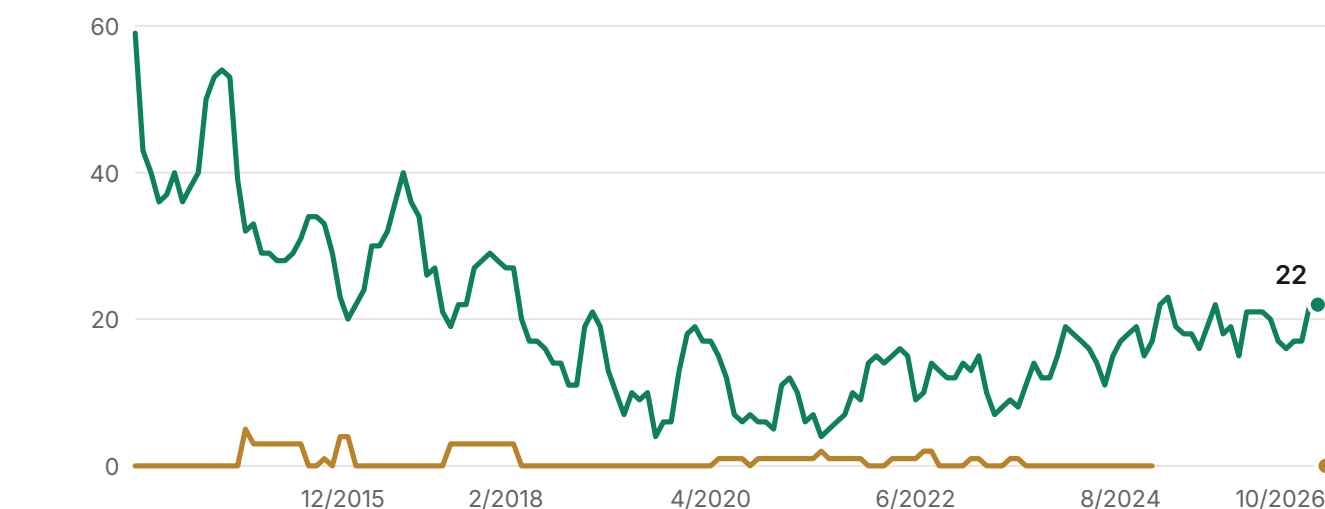


■ Jestřebí ■ Okres Šumperk ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

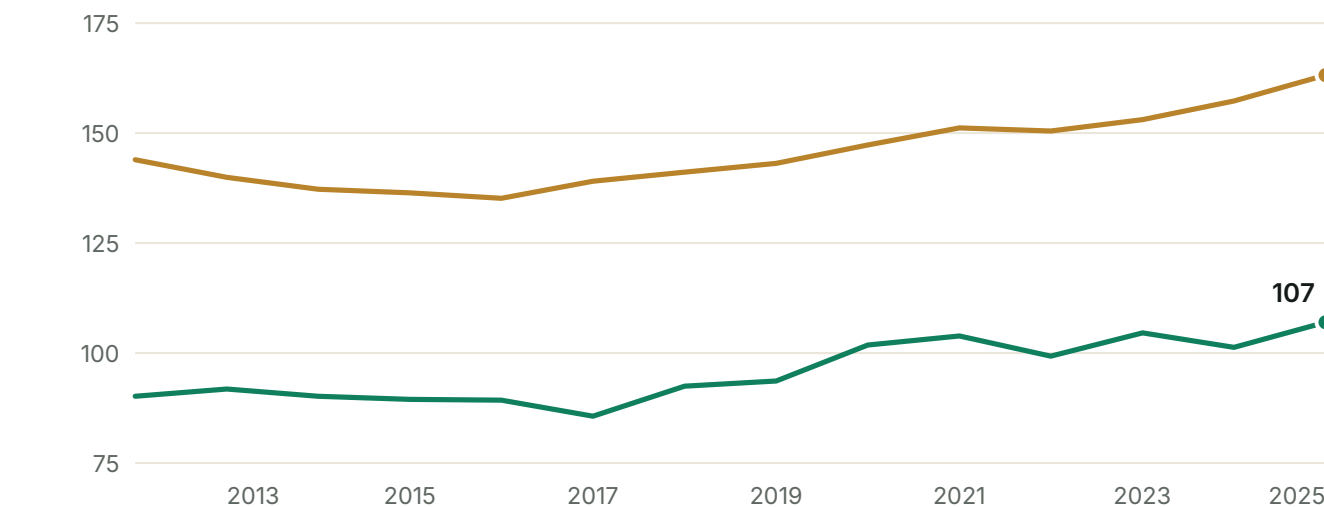
Jestřebí	16,7 %		33,3 %	33,3 %		
Okres Šumperk		21,0 %	24,4 %	23,5 %	14,3 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

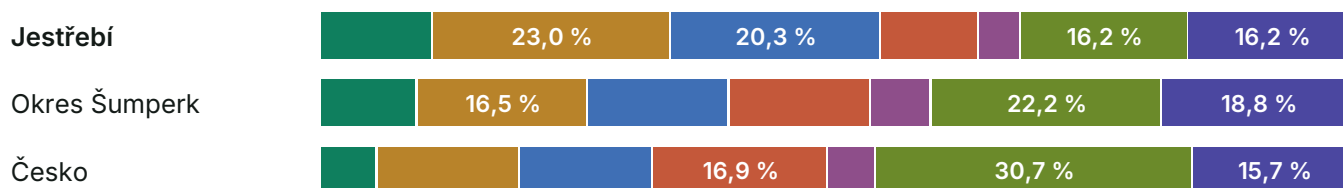


■ Jestřebí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 17× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 14

Vyjíždějí odsud za prací 234

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,2	9,1	12,9	lepší než 59 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,95	1,63	1,06	lepší než 22 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,8	4,7	9,1	lepší než 45 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	83	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,48	0,09	0,44	lepší než 21 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,12	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	31	–	–	–

Trestné činy

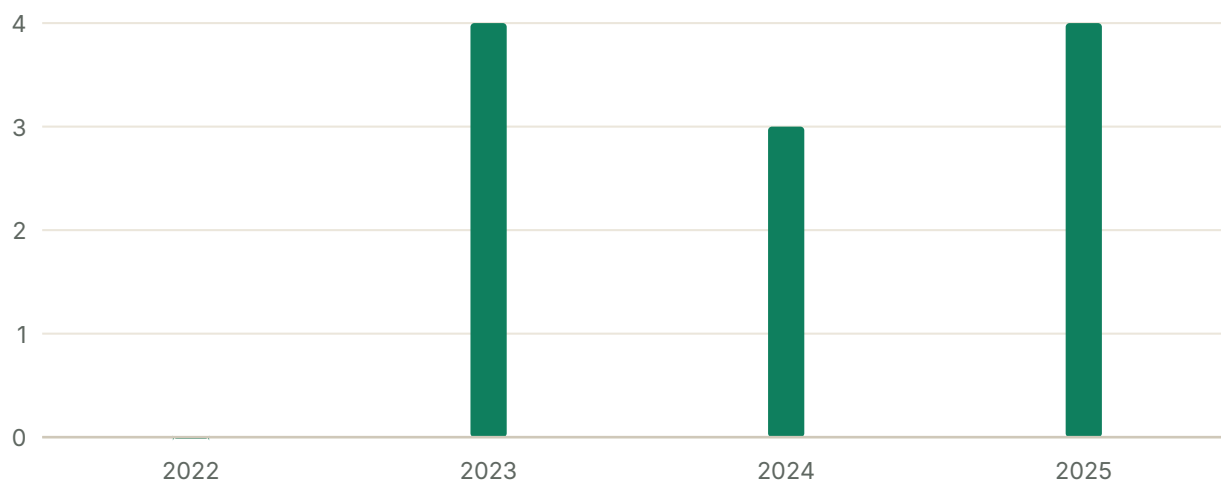
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Jestřebí		5,2
Obvod Zábřeh		7,5
Okres Šumperk		9,1
Olomoucký kraj		10,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

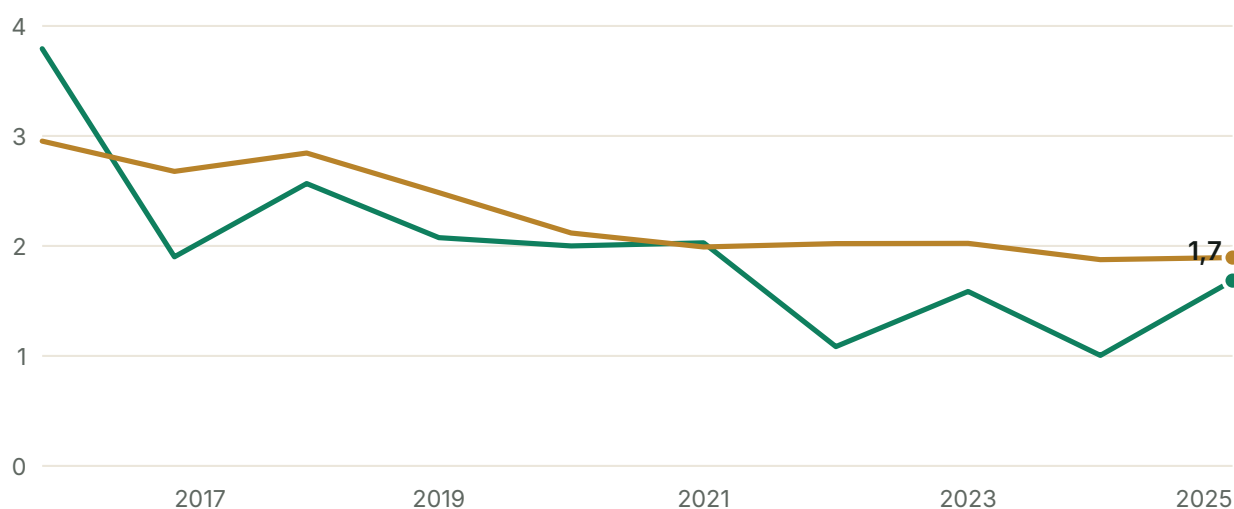
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Šumperk ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

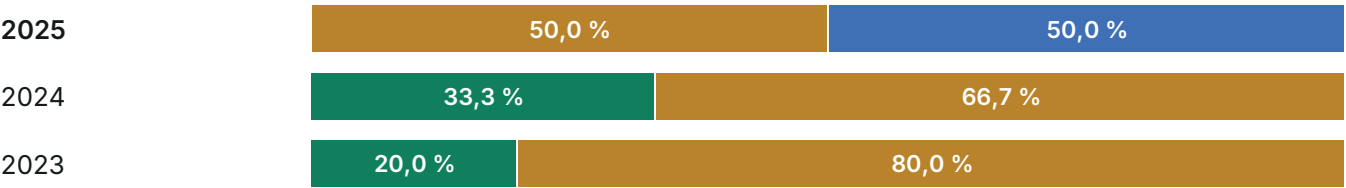
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Šumperk		83
Olomoucký kraj		88
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

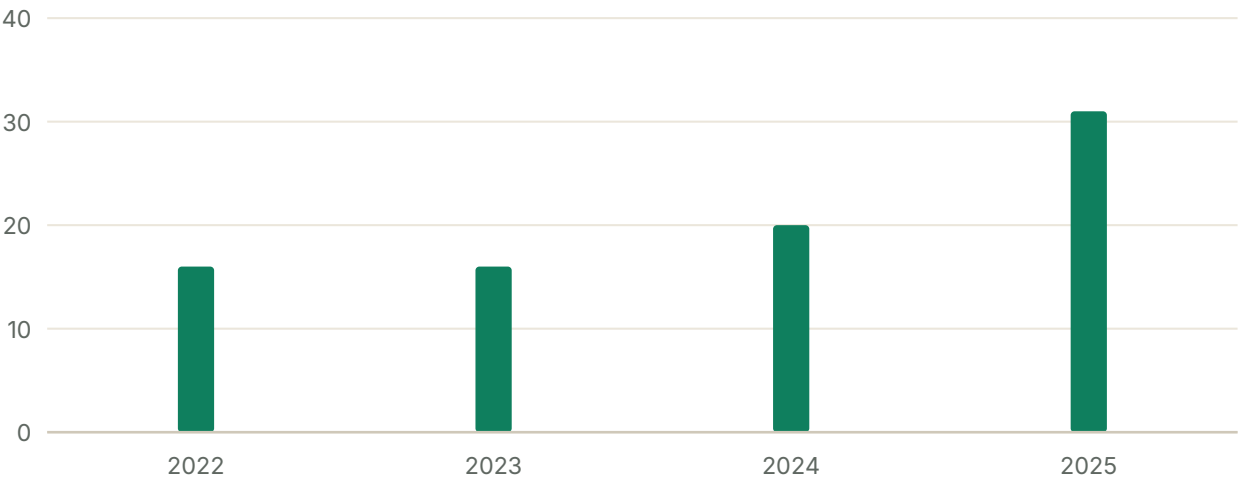
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

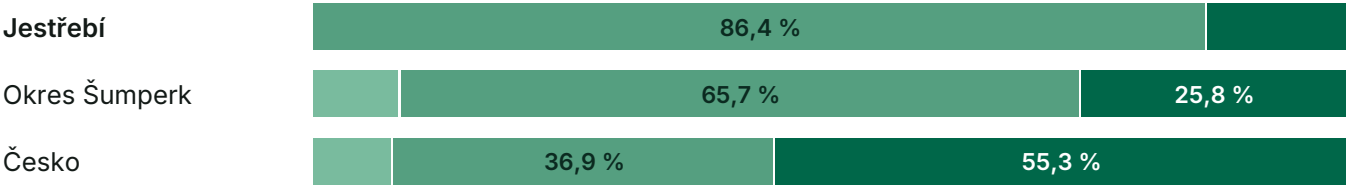
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	7,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	8,5 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	16	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	7	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,1 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	39 km	42 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (86 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 7. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

TECHNOWORLD a.s. - provozovna Zábřeh Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	2,8 km
SUB - závod 07 MEP POSTŘELMOV, provoz ZÁBŘEH Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	3,1 km
OLMA, a.s., provoz Zábřeh (E-PRTR) Úprava a zpracování mléka s množstvím odebíraného mléka 200 tun denně (v průměru za rok)	3,2 km
provoz 09 Zábřeh Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,3 km
HDO Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,4 km
M.K.R. PLUS /M.K.R. +/, spol. s r.o. 9g.3 Výroba matrací o výrobní kapacitě větší než 500 kusů denně	3,4 km
ZEMA maso-uzeniny Zábřeh Zpracování a konzervování masa, včetně drůbežího o výrobní kapacitě do 75 tun hotových produktů denně	4,2 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

57
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	79,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,3 roku	75,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,5 roku	82,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	26,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,6 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,7 km	2,2 km	1,3 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,2 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,2 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	14,1 km	9,8 km	6,5 km	lepší než 37 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

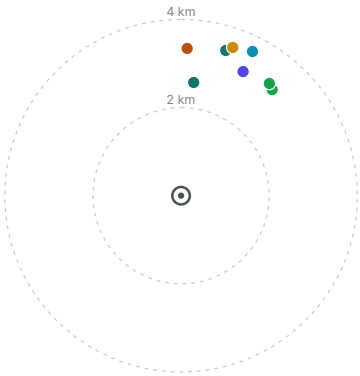
Obvod Zábřeh		79,4 roku
Okres Šumperk		79,2 roku
Olomoucký kraj		79,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	PÁLENÍK AMB s.r.o.	2,6 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,4 km
● Dětský lékař	MAPO ambulance s.r.o., PL pro děti a dorost	3,7 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,7 km
● Zubní lékař	Kamrádová Dental s.r.o.	3,1 km
● Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna, OC Kaufland	3,2 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	3,2 km
● Nemocnice	Nemocnice Šumperk a.s.	14 km
● Domov pro seniory	Senevida Zábřeh (162 lůžek)	3,3 km
●	Domov pro seniory Mohelnice (41 lůžek)	9,4 km
● Pečovatelská služba	Charita Zábřeh - Charitní pečovatelská služba	3,6 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	42,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,40	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

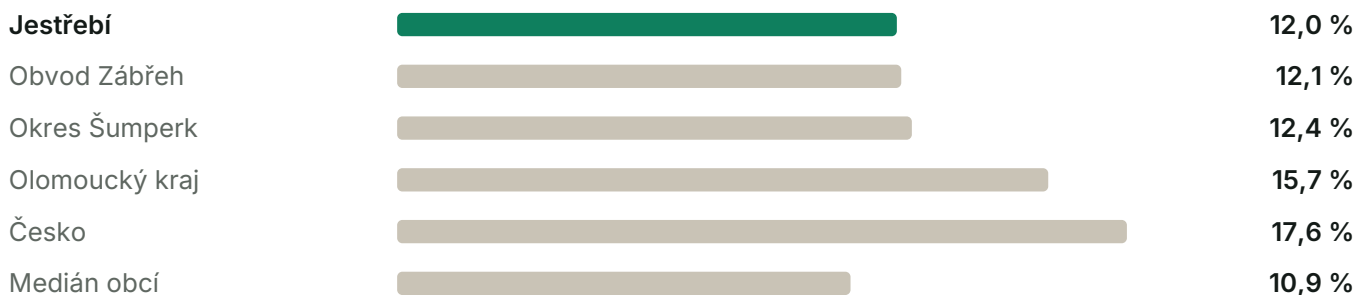
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,0 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 60 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	169	183	168	lepší než 44 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	180	179	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	36 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	41. percentil	39. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	70. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,3 km	3,6 km	2,4 km	lepší než 81 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,6 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 50 %

Vysokoškolsky vzdělání

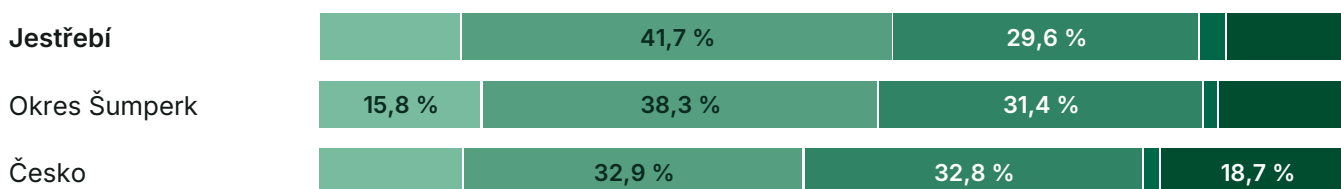
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

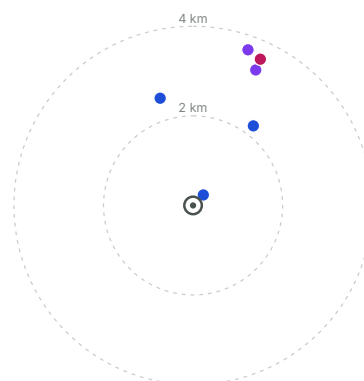
Místo ve školce by neměl být problém

169 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 36 míst, narozených 20.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Jestřebí, okres Šumperk, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Zábřeh, Rudolfa Pavlů 1799/4, okres Šumperk, příspěvková organizace	2,2 km
●	Základní škola a Mateřská škola Nemile, příspěvková organizace	2,5 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Jestřebí, okres Šumperk, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Zábřeh, Rudolfa Pavlů 1799/4, okres Šumperk, příspěvková organizace	2,2 km
●	Základní škola a Mateřská škola Nemile, příspěvková organizace	2,5 km
● Střední školy	Gymnázium, Zábřeh, náměstí Osvobození 20	3,3 km
●	Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2	3,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Zábřeh	3,6 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Zábřeh, náměstí Osvobození 20 gymnázium	3,3 km	69	67	98 %	87
Střední škola sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května 2 nástavba, SOŠ	3,7 km	27	11	72 %	25
Vyšší odborná škola a Střední škola automobilní, Zábřeh, U Dráhy 6 SOU	3,9 km	34	–	90 %	37
Střední škola technická Mohelnice SOU	9,3 km	29	–	84 %	34
Střední průmyslová škola elektrotechniky a informatiky Mohelnice SOŠ	9,6 km	37	31	87 %	49
Střední škola řemesel, Šumperk nástavba, SOŠ, SOU	14,7 km	26	–	68 %	28
Gymnázium, Šumperk, Masarykovo náměstí 8 gymnázium	14,8 km	70	59	98 %	84
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Šumperk SOŠ	14,8 km	27	–	70 %	37

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	87 %	68 %	78 %	lepší než 54 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	7,1 %	62,2 %	64,0 %	lepší než 26 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,5 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,9 km	2,2 km	1,6 km	lepší než 78 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Jestřebí		87 %
Obvod Zábřeh		70 %
Okres Šumperk		68 %
Olomoucký kraj		70 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

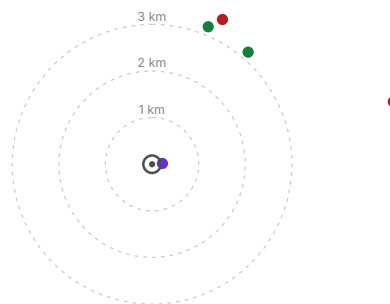
ano	Veřejný vodovod	91 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	7 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	43 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
	Kaufland	3,2 km
●	Billa	3,2 km
● Pošta	Pošta Zábřeh	3,5 km
●	Pošta Leština u Zábřeha	5,3 km
● Knihovna	Obecní knihovna v Jestřebí	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,4	3,2	3,2	lepší než 19 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	15,0	9,6	9,2	lepší než 67 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,9	3,8	3,6	lepší než 41 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,5 km	4,6 km	2,7 km	lepší než 81 %

Památky

2 kulturní památky

- Boží muka
- objekt · Pobučí
- Kříž
- objekt · Pobučí

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

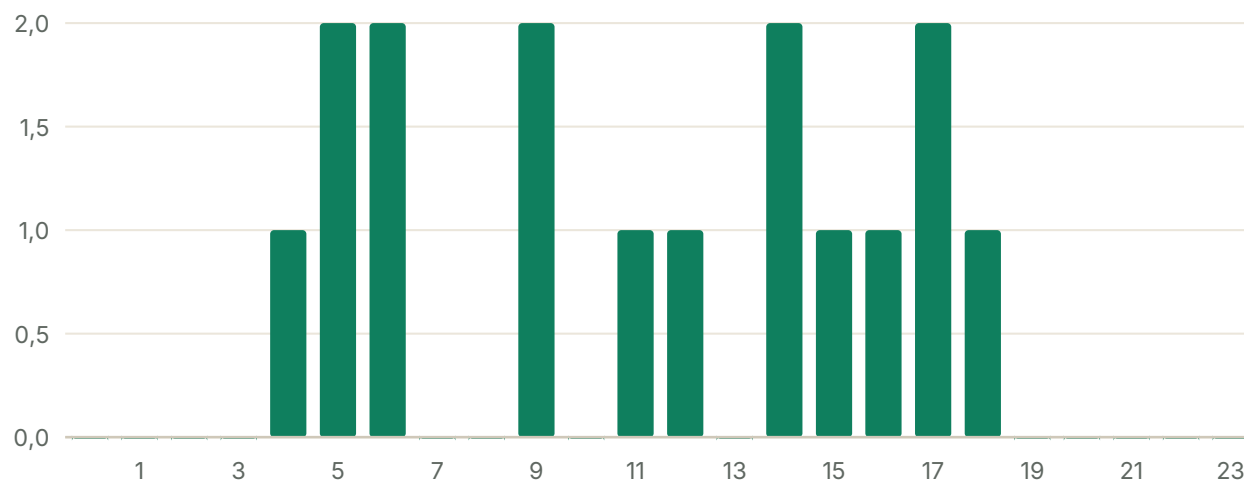
50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	92 %	74 %	84 %	lepší než 59 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	71,1 %	46,8 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	16 spojů	–	–	lepší než 13 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	12 min	11 min	8 min	lepší než 68 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	65 min	55 min	36 min	lepší než 47 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	14	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	23	45	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,4 %	23,8 %	30,9 %	lepší než 48 %
Do práce a školy autem 2021	69,0 %	50,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,3 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 58 %

Odjezdy během dne

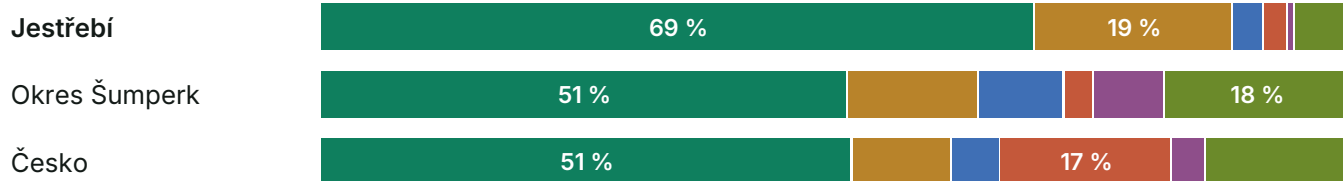
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

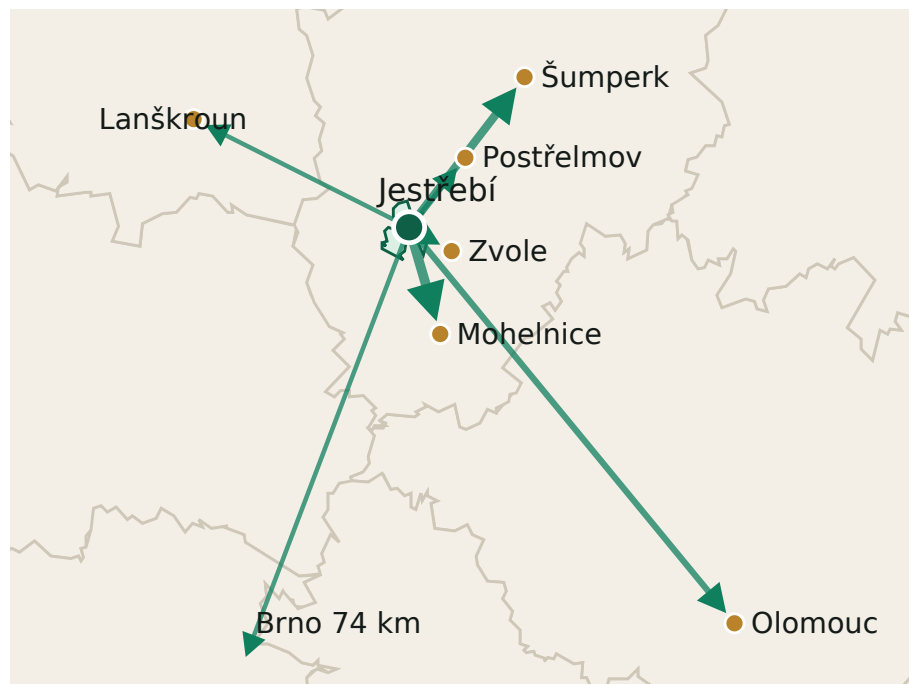


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 300 lidí, sem dojíždí 15. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Zábřeh	150 (50 %)
Mohelnice	50 (17 %)
Šumperk	31 (10 %)
Olomouc	12 (4 %)
Postřelmov	4 (1 %)
Zvole	4 (1 %)
Brno	3 (1 %)
Lanškroun	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Zábřeh	10 (67 %)
Hradec nad Svitavou	1 (7 %)
Kolšov	1 (7 %)
Lesnice	1 (7 %)
Mohelnice	1 (7 %)
Zvole	1 (7 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

16 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 16

První spoj	4:50
Poslední spoj	18:57
Nejrychleji do ORP Zábřeh	12 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 05 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

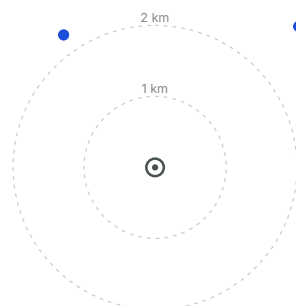
92 % adres: 270 z 294 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 74 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Lupéné	2,3 km
	Zábřeh na Moravě	2,8 km
	Zábřeh na Moravě zastávka	4,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

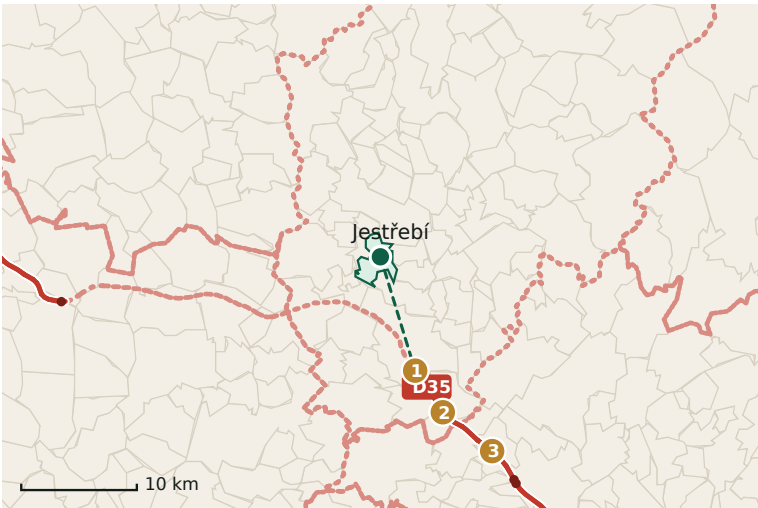
73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	2,8 km	4,7 km	4,1 km	lepší než 95 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	2,8 km	6,1 km	5,5 km	lepší než 97 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	40,9 km	43,9 km	20,4 km	lepší než 25 %
Vzdálenost do krajského města 2026	40,9 km	43,9 km	24,0 km	lepší než 35 %
Vzdálenost do Prahy 2026	174,2 km	179,3 km	122,2 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	10,3 km	18,1 km	9,7 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,1 km	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Mohelnice-jih, 10 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Mohelnice-jih	10 km
2 Palonín	14 km
3 Mladeč	19 km

Plánovaná dálnice: D35, 4,8 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 35 km, otevření 2027; Plánovaná železnice: Boskovická spojka, 45 km; Železnice ve výstavbě: trať 322, 50 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

31
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	35,5 %	48,8 %	34,0 %	lepší než 69 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,54	6,46	2,94	lepší než 73 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	5,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,92 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,9 µg/m³	13,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 11 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	7,3 µg/m³	10,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 42 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	50 % limitu	58 % limitu	53 % limitu	lepší než 16 %
Nadmořská výška 2026	365 m	328 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,1 µg/m³	18,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 13 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

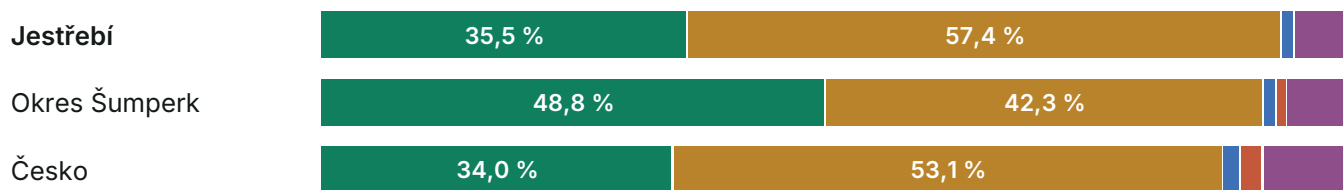
% rozlohy obce, 2025

Jestřebí		35,5 %
Obvod Zábřeh		36,8 %
Okres Šumperk		48,8 %
Olomoucký kraj		35,4 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

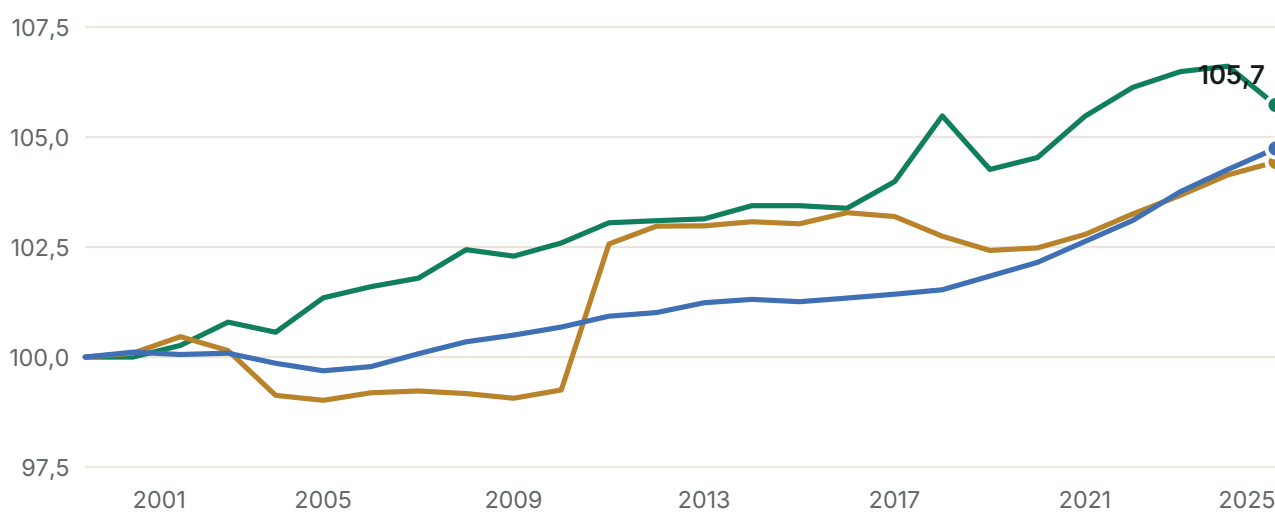


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Jestřebí ■ Okres Šumperk ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

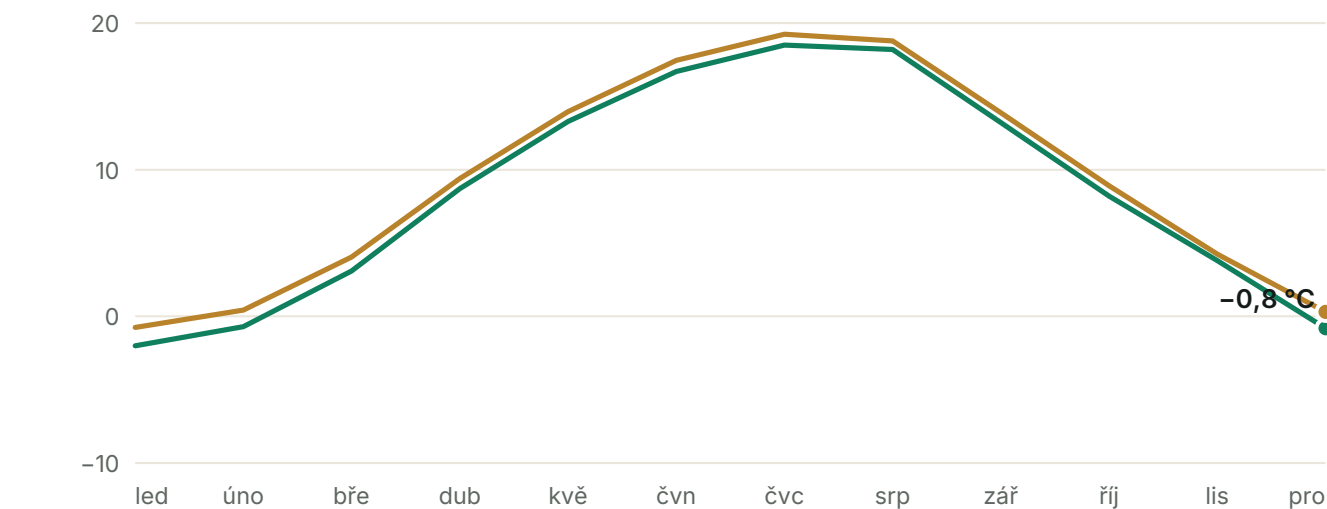
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	8,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 696 h	1 659 h	1 708 h	lepší než 39 %
Roční úhrn srážek 2020	711 mm	708 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,1 m/s	1,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	122 dní	107 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	106 dní	107 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	19 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	53 dní	52 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	112 dní	114 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	54 dní	58 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	23 cm	28 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	144 dní	141 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	45 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,9 dne	1,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

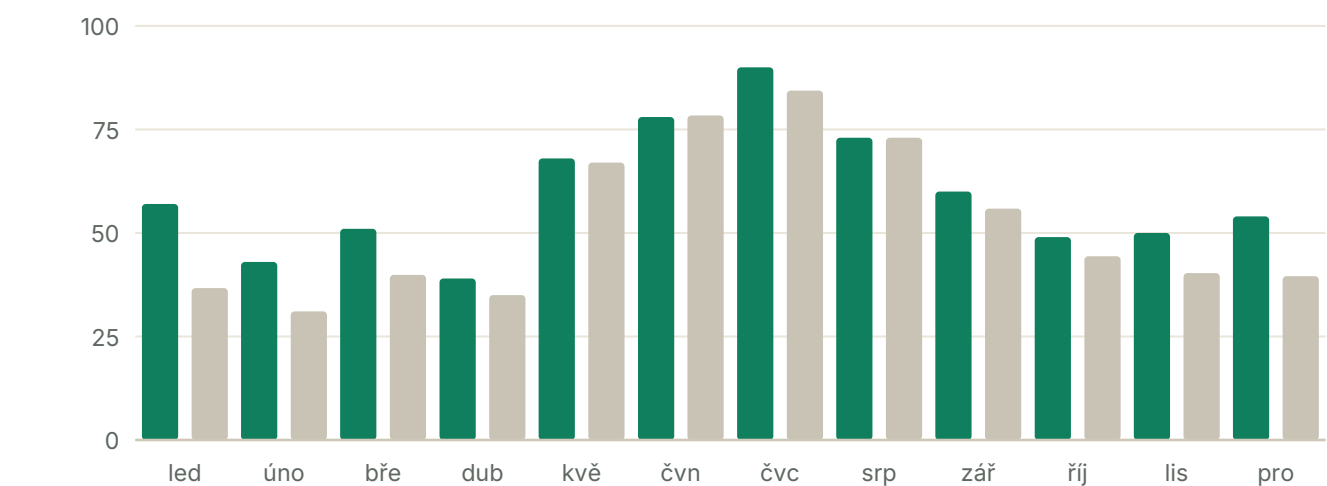


■ Jestřebí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

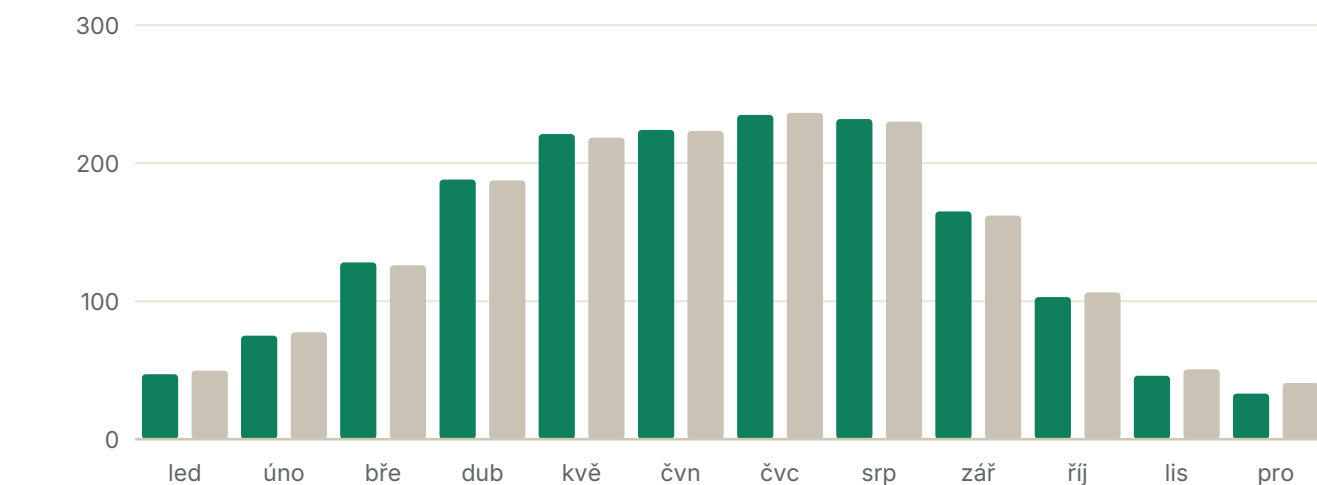


■ Jestřebí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

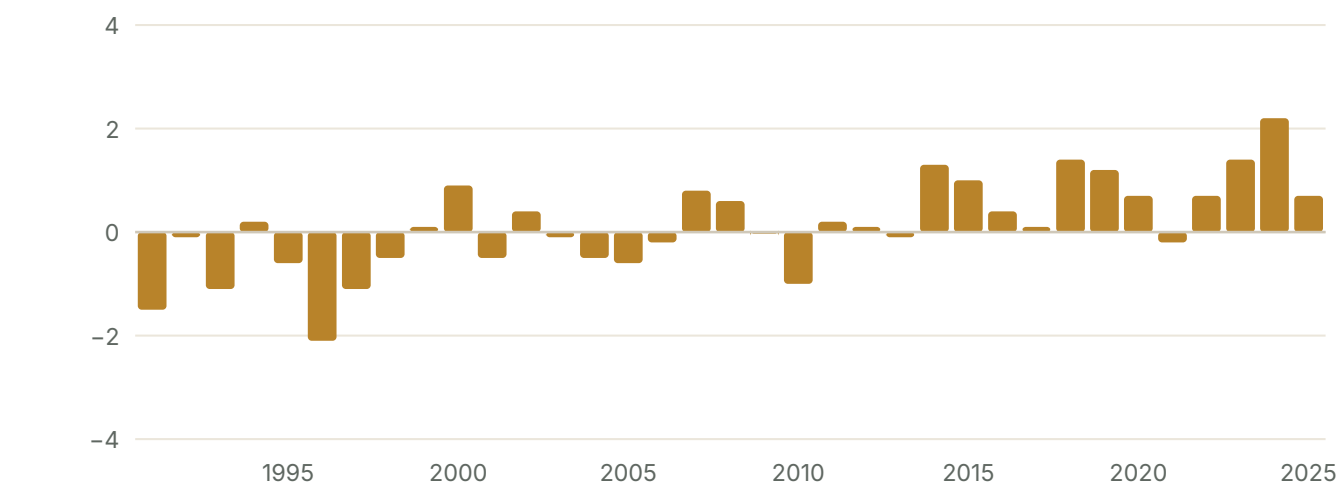


■ Jestřebí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

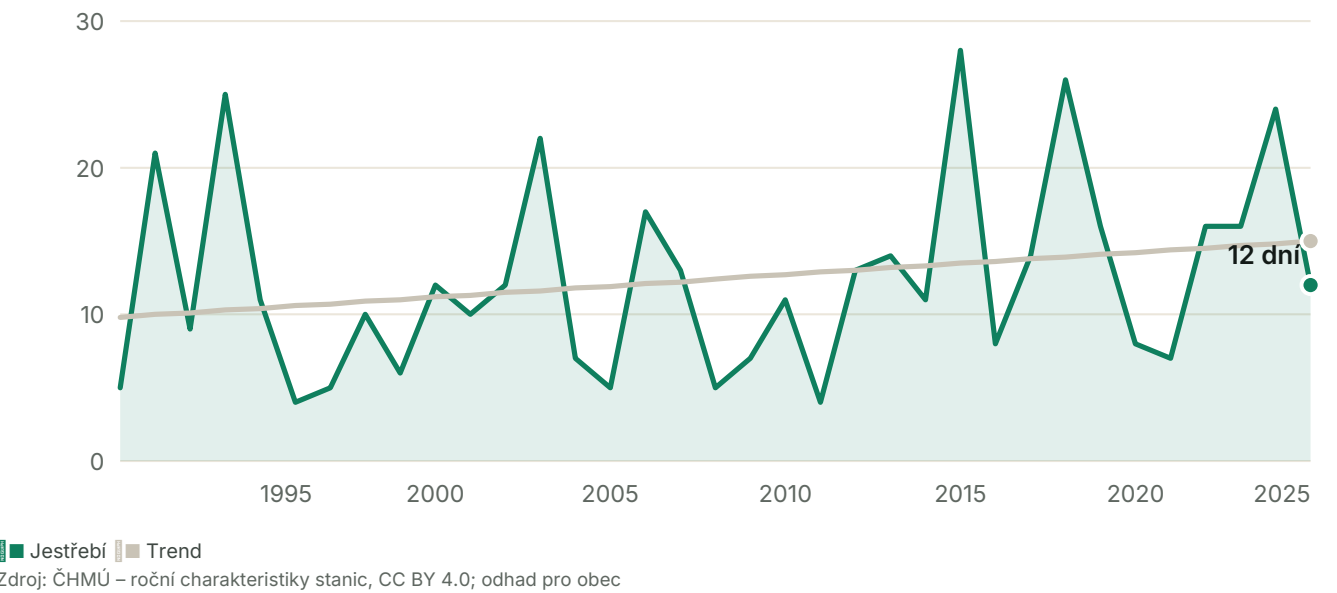
Odchylka průměrné teploty Jestřebí; Jestřebího od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,8	9,3	+1,4 °C	9,1	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	50	61	+12 dní	59	52
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	15	+4 dní	12	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	120	102	-18 dní	105	111

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

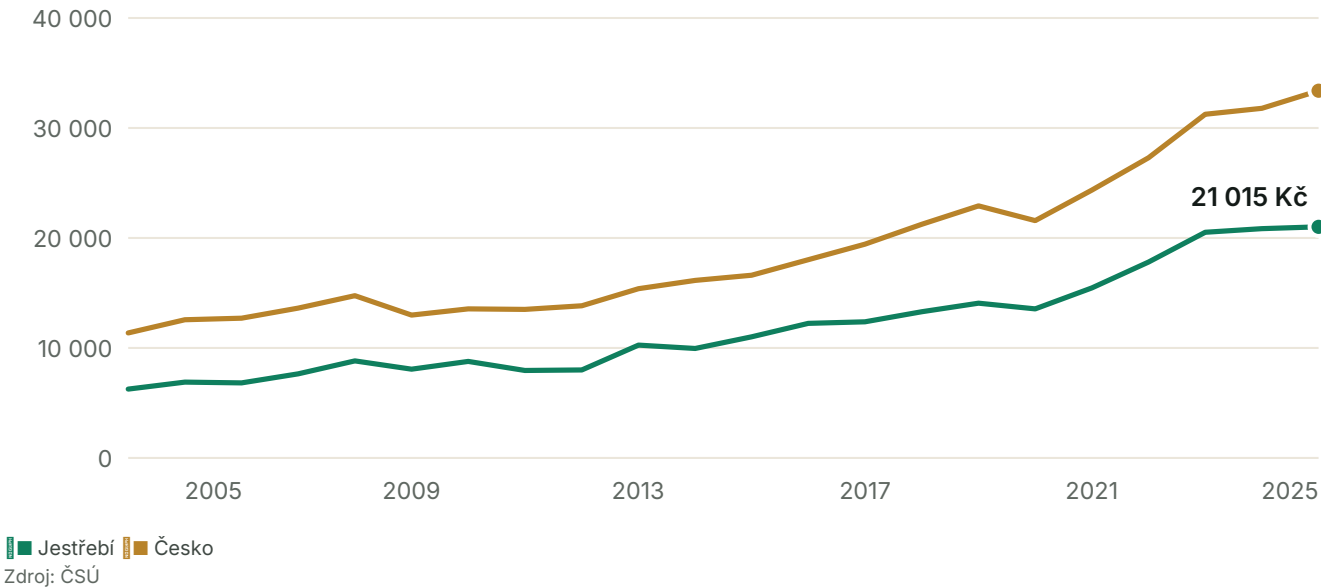
Investuje obec a jak je zadlužená?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 015 Kč	25 067 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	26 670 Kč	39 875 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	75	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	25 471 Kč	5 038 Kč	5 826 Kč	lepší než 8 %
Dluh vůči příjmům 2025	90 %	14 %	13 %	lepší než 4 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 458 Kč	10 592 Kč	11 761 Kč	lepší než 38 %
Podíl dotací na příjmech 2025	26,2 %	18,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 515 Kč	–565 Kč	797 Kč	–

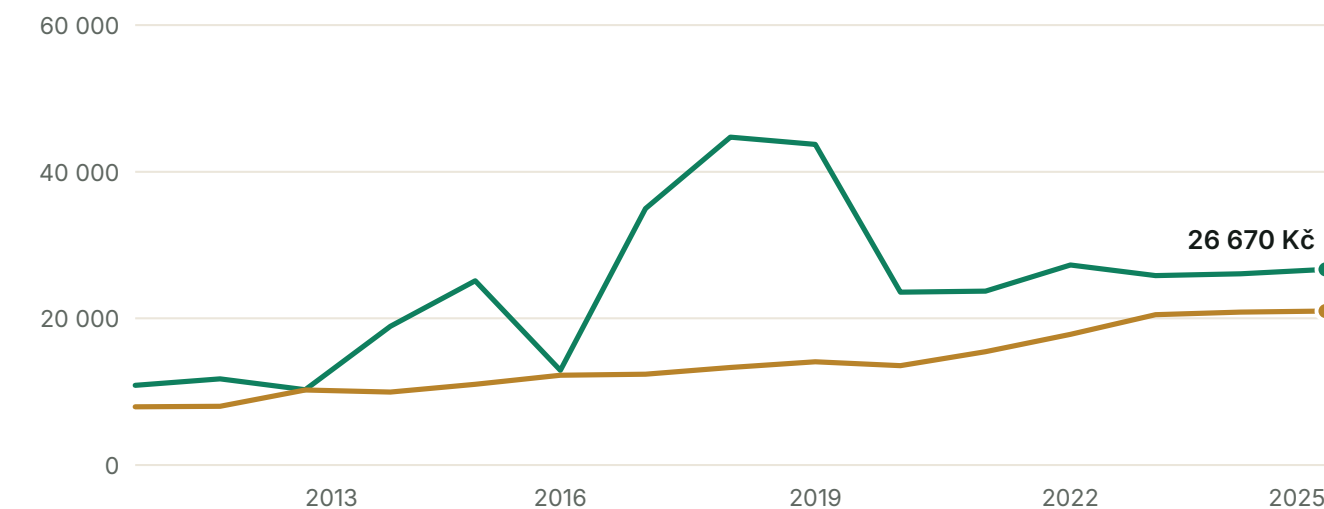
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

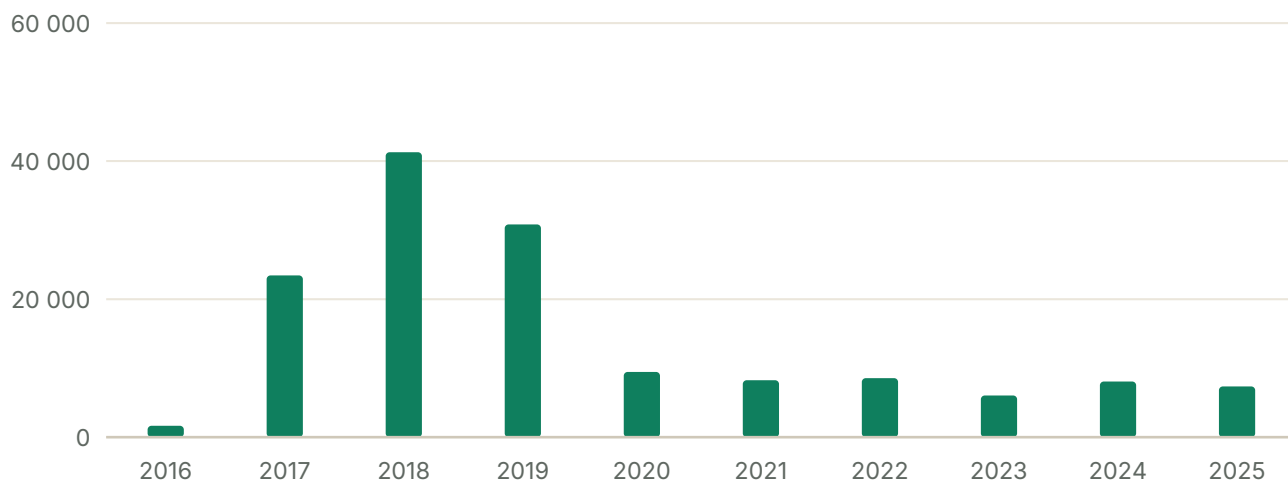
Jestřebí vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		26 670 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		21 015 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 458 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		25 471 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

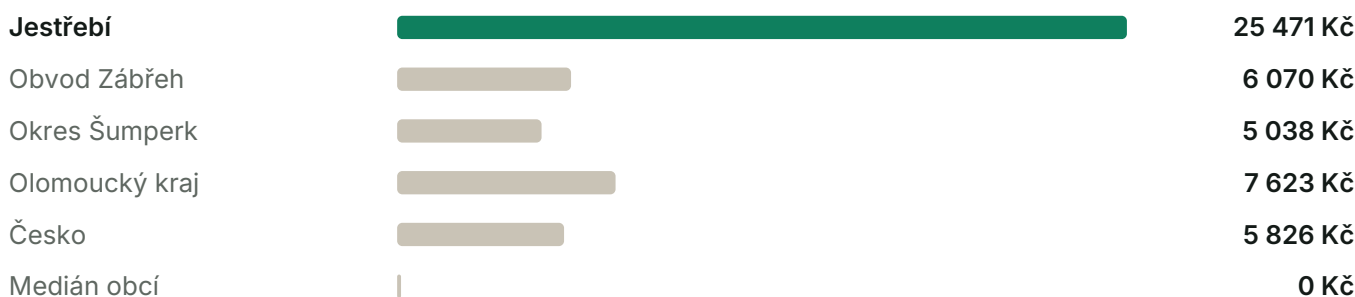
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

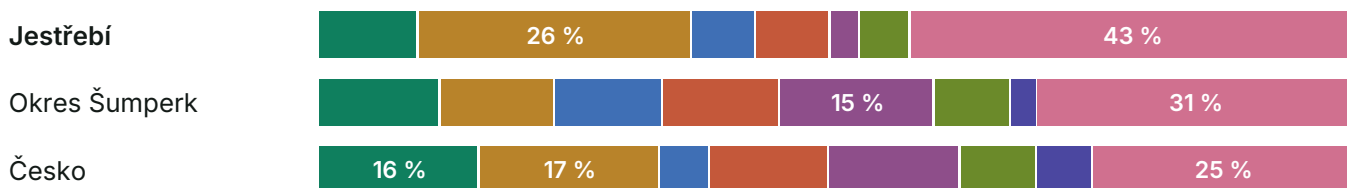
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství
 ■ Doprava a silnice
 ■ Voda a kanalizace
 ■ Kultura, sport a volný čas
 ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj
 ■ Odpady, zeleň a životní prostředí
 ■ Sociální služby a zdravotnictví
 ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	15 055	18 395	17 822	18 832	19 848	23 263
Výdaje	15 749	15 988	18 698	17 545	17 755	18 696
Saldo	-694	2 407	-876	1 287	2 093	4 567
z toho investice	6 304	5 551	5 867	4 092	5 490	5 142
Přijaté dotace	4 126	6 109	2 637	1 922	2 732	6 095
Dluh k 31. 12.	25 722	23 748	21 775	20 237	19 046	17 855

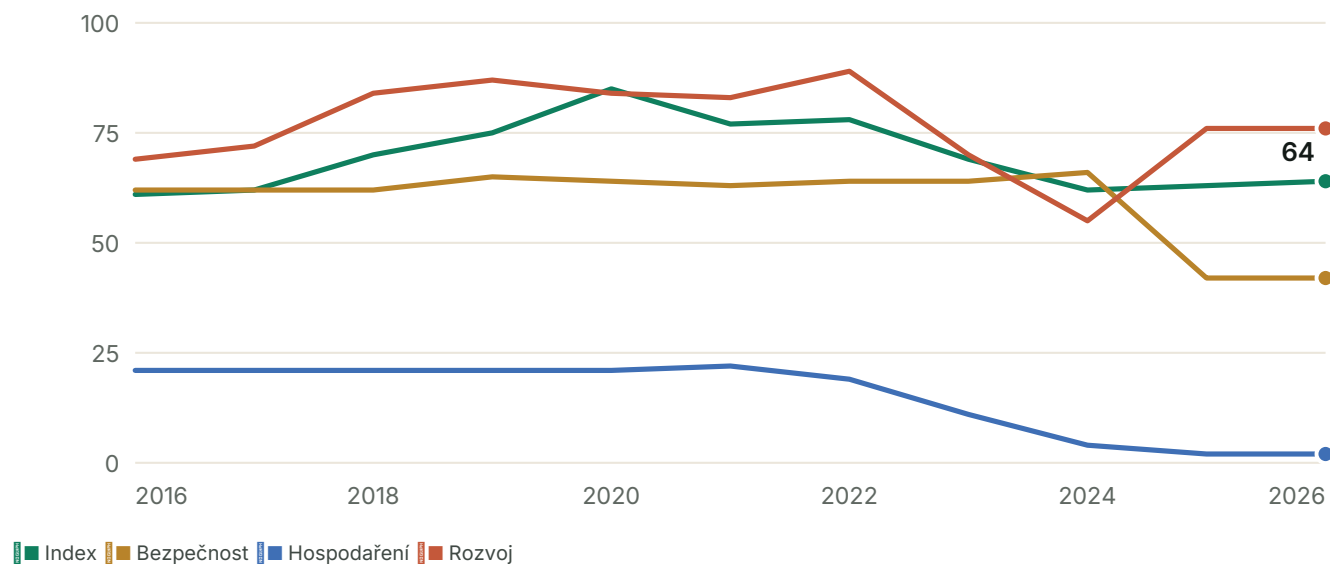
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 77 na 64 bodů, v pořadí obcí Česka o 788 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	77	64	-13
Dostupnost bydlení	91	95	+4
Rozvoj obce	83	76	-7
Práce a příjmy	20	15	-5
Bezpečnost	63	42	-21
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	59	57	-2
Vzdělání	82	82	0
Služby a vybavenost	46	46	0
Volný čas a kultura	32	32	0
Veřejná doprava	50	50	0
Poloha a dostupnost	73	73	0
Příroda a ovzduší	37	31	-6
Hospodaření obce	22	2	-20
Obyvatelé a komunita	83	87	+4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Nemile	Šumperk	2,5 km	681	84
Zábřeh	Šumperk	2,8 km	13 157	54
Rájec	Šumperk	2,9 km	559	71
Zvole	Šumperk	3,9 km	857	84
Krchleby	Šumperk	4,1 km	168	33
Lukavice	Šumperk	4,8 km	869	48
Leština	Šumperk	5,2 km	1 228	83
Kosov	Šumperk	5,4 km	321	42
Hynčina	Šumperk	6,0 km	203	4
Rovensko	Šumperk	6,2 km	815	77

Pokud se vám líbí Jestřebí, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Rájec	Šumperk	559	85 %	71
Veselíčko	Přerov	922	80 %	53
Hrabová	Šumperk	713	78 %	79
Hrabišín	Šumperk	876	78 %	36
Čehovice	Prostějov	519	77 %	72
Semanín	Ústí nad Orlicí	656	82 %	52
Kozojídky	Hodonín	563	82 %	71
Štáblovice	Opava	712	81 %	78
Větrkovice	Opava	793	79 %	58
Hlavnice	Opava	684	79 %	61

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Jestřebí?

K 31. 12. 2025 žilo v Jestřebím 701 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Jestřebí dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Jestřebí 64 bodů ze 100 a je 2 230. z 6 254 obcí v Česku a 146. z 401 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Jestřebím?

Podíl nezaměstnaných osob v Jestřebím byl 5,02 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Jestřebí bezpečné místo?

V Jestřebím se ročně eviduje v průměru 5,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Jestřebí; Jestřebího do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 40,9 km do krajského města a 174,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Jestřebí; Jestřebího?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Jestřebím?

Jestřebí leží v nadmořské výšce 365 m.

O OBCI

Jestřebí (dříve Velké Jestřebí, německy Groß-Jestřeby) je obec v okrese Šumperk v Olomouckém kraji. Žije zde 681 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Jestřebí \(okres Šumperk\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Jestřebí_(okres_Šumperk)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/jestrebi-sumperk

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.