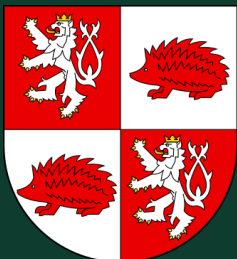




Kde *žít*

REPORT OBCE



STATUTÁRNÍ MĚSTO · OKRES JIHLAVA · KRAJ VYSOČINA

Jihlava

Život v Jihlavě v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

78 / 100

1 382. místo z 6 254 obcí
118. místo v kraji
lepší než 78 % obcí Česka

OBYVATEL
53 686

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,3 let

ROZLOHA
87,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
523 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Jihlava v kostce

Jihlava je statutární město v okrese Jihlava (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 523 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 53 686, o 5,9 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,3 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 78 ze 100, tedy lepší výsledek než 78 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře bezpečnost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

78 / 100

1 382. z 6 254 obcí · 118. v kraji

Dostupnost bydlení		8
Rozvoj obce		64
Práce a příjmy		49
Bezpečnost		1
Rizika prostředí		2
Zdraví		100
Vzdělání		96
Služby a vybavenost		81
Volný čas a kultura		80
Veřejná doprava		100
Poloha a dostupnost		100
Příroda a ovzduší		33
Hospodaření obce		24
Obyvatelé a komunita		28

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: VitVit, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

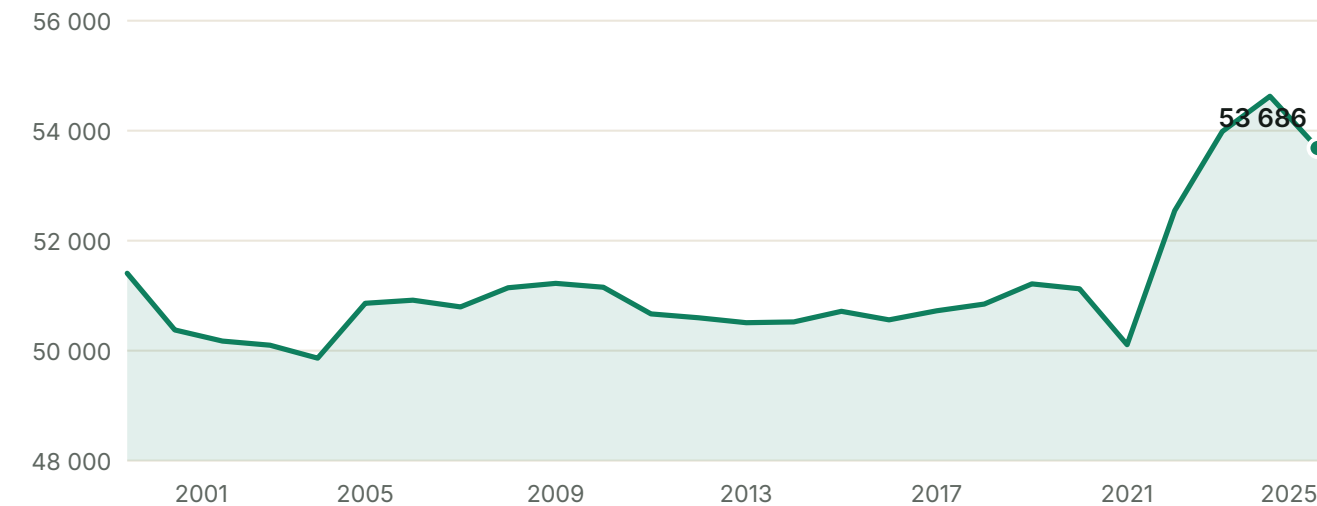
28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	53 686	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,3 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 48 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,7 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 38 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,1 %	20,9 %	20,8 %	lepší než 44 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,0	–1,4	–2,4	lepší než 50 %
Podíl vysokoškoláků 2021	16,7 %	13,8 %	17,6 %	lepší než 86 %
Volební účast 2025	69,3 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 26 %
Účast v komunálních volbách 2022	44,2 %	52,0 %	46,1 %	lepší než 15 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	5,0 %	3,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 647	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

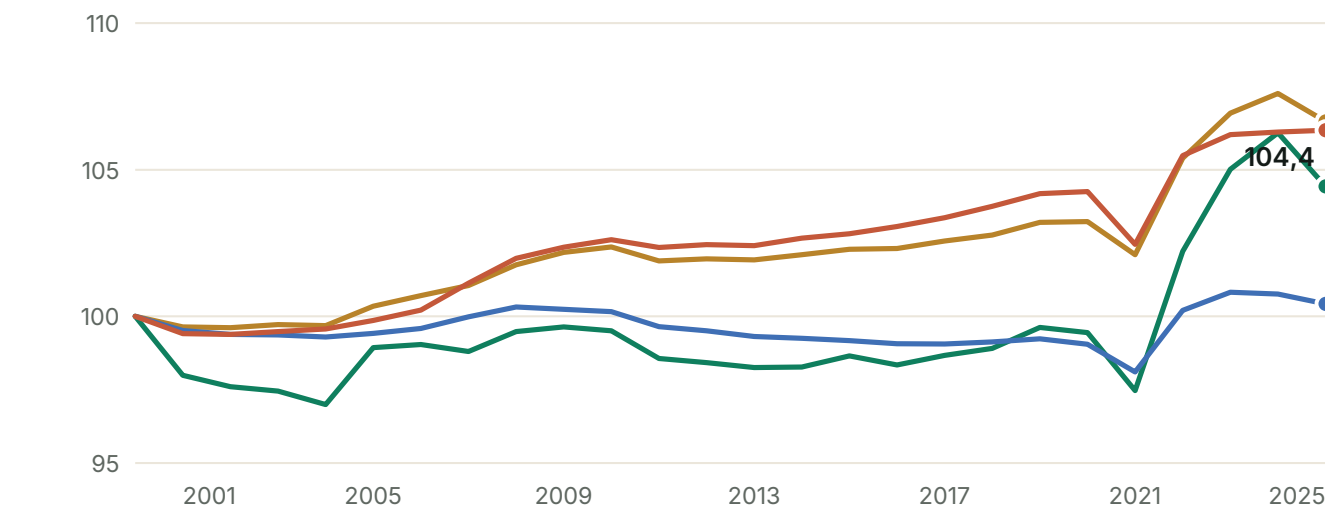
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

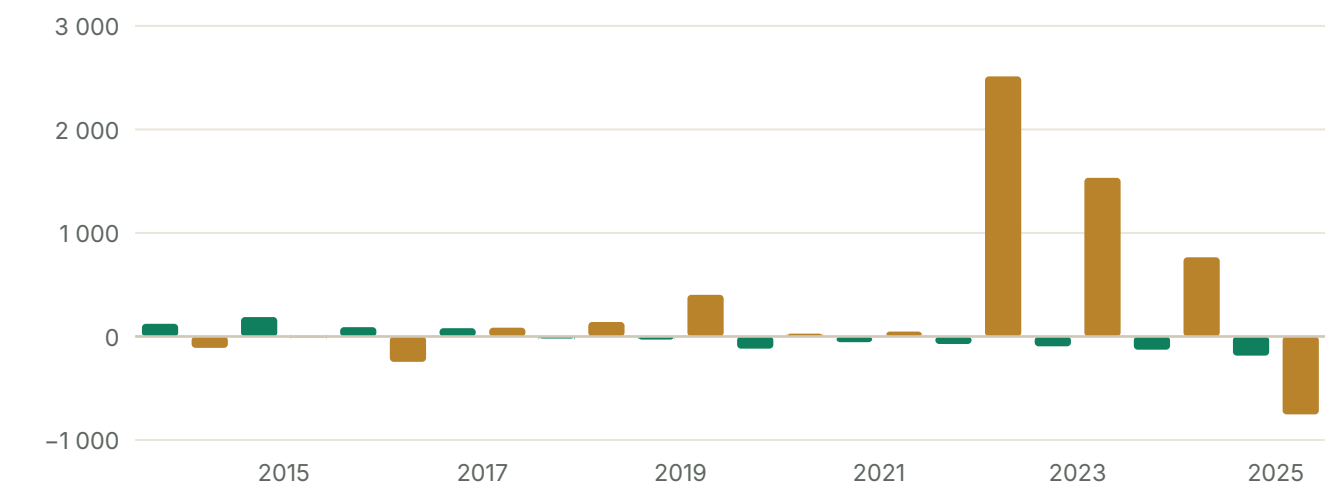


■ Jihlava ■ Okres Jihlava ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

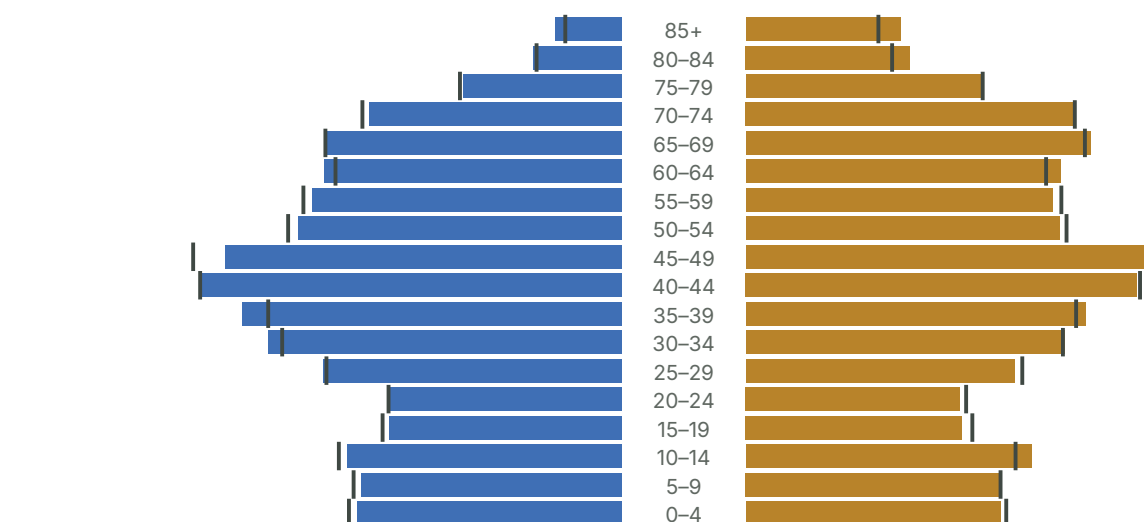
Jihlava	14,7 %	64,2 %	21,1 %
Okres Jihlava	15,4 %	63,7 %	20,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

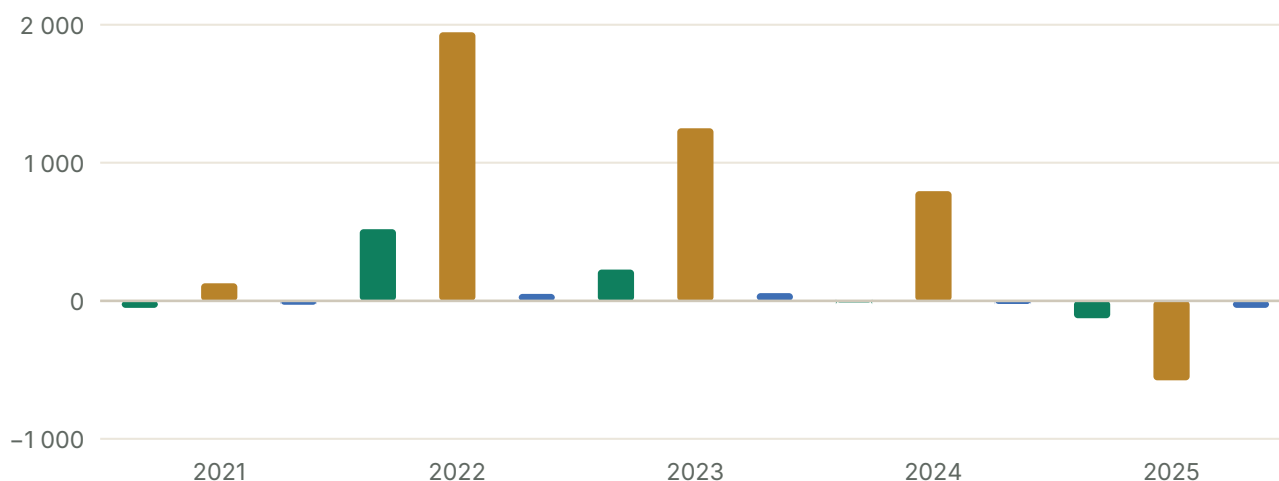


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

37 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 37 · účast 44,2 % (sněmovní 2025: 69,3 %)

ANO 2011

ODS a KDU-ČSL

Svoboda a přímá demokracie (SPD) s podporou Trikolory

STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ KANDIDÁTI

Piráti a Fórum Jihlava

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

14 mandátů	28,5 %
11 mandátů	22,7 %
4 mandáty	10,0 %
4 mandáty	9,3 %
4 mandáty	8,4 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 560 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (10,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 475 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	51 622 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	232 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 24 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	59 825 Kč/m ²	50 188 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 2 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	64 953 Kč/m ²	53 128 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	7,9 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 1 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 534 Kč	11 789 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	262 Kč/m ²	249 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jihlava		59 825 Kč/m ²
Obvod Jihlava		51 214 Kč/m ²
Okres Jihlava		50 188 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

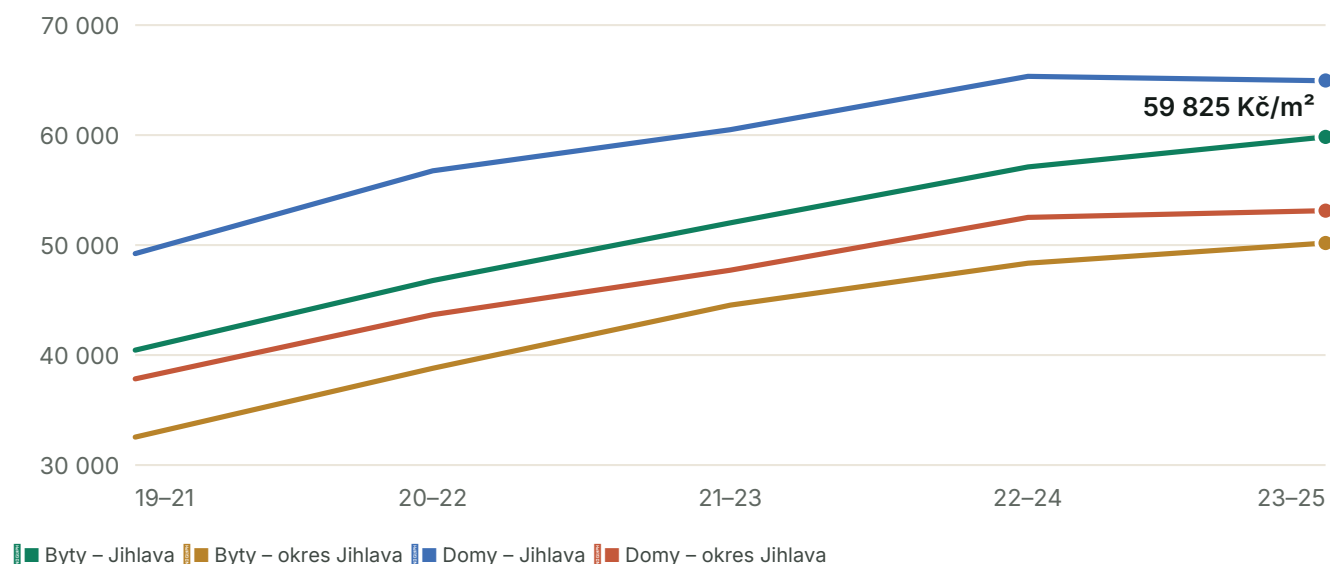
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jihlava		64 953 Kč/m²
Obvod Jihlava		54 368 Kč/m ²
Okres Jihlava		53 128 Kč/m ²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

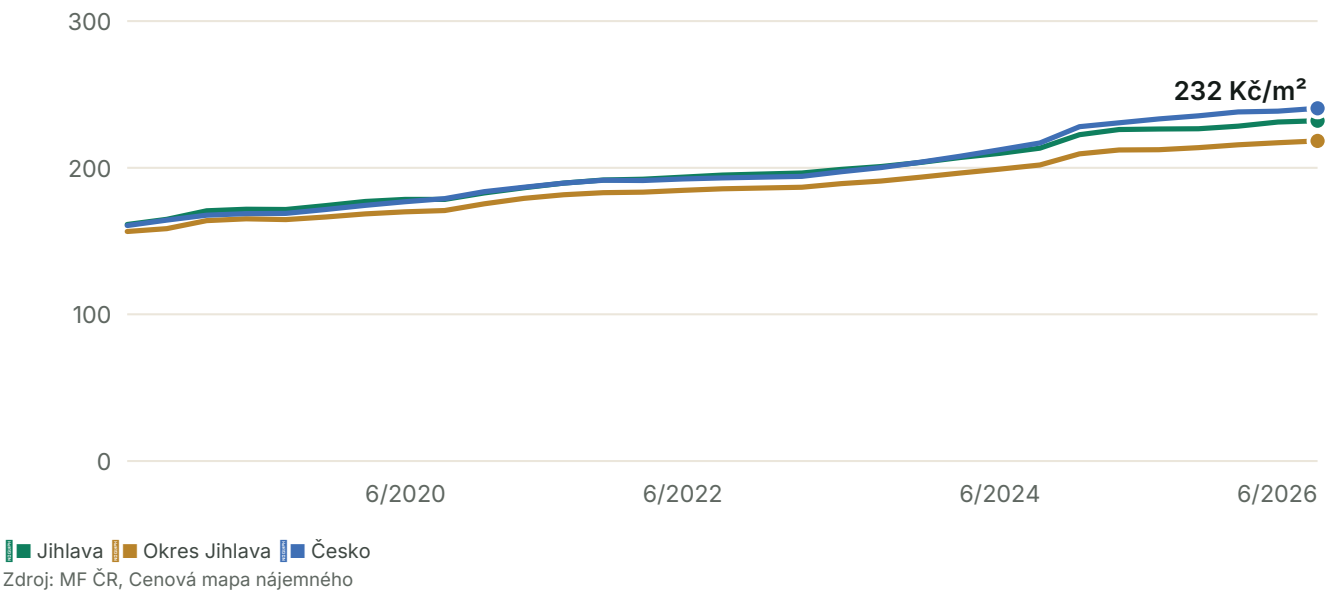
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Jihlava		232 Kč/m²
Obvod Jihlava		223 Kč/m ²
Okres Jihlava		218 Kč/m ²
Kraj Vysočina		214 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Jihlava, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	116	37 694	43 417
2 000–9 999 obyvatel	6	48 534	42 797
50 000 a více obyvatel	1	59 825	64 953
Okres celkem	123	56 860	49 682

Jediná obec této velikosti v okrese – údaj odpovídá cenám v obci.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	282	9 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	232	12 500 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	210	14 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	190	16 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 217 a 249 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m ²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Horní Kosov	281	239	205	171	4/5
Staré Hory	272	239	201	188	1/5
Popice u Jihlavy	289	237	216	190	1/5
Pančava	277	236	228	205	1/5
Hruškové Dvory	278	235	205	199	1/5
Píستov u Jihlavy	285	235	217	186	1/5
Sasov	284	233	220	200	1/5
Heroltice u Jihlavy	276	232	210	193	1/5
Hosov	273	232	209	193	1/5
Vysoká u Jihlavy	279	232	219	187	1/5
Antonínův Důl	272	231	208	199	1/5
Bedřichov u Jihlavy	292	230	195	160	4/5
Jihlava	283	230	213	193	5/5
Pávov	275	230	197	198	1/5
Kosov u Jihlavy	273	229	238	195	1/5
Henčov	279	226	201	198	1/5
Zborná	272	225	195	192	1/5
Helenín	284	220	220	206	1/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

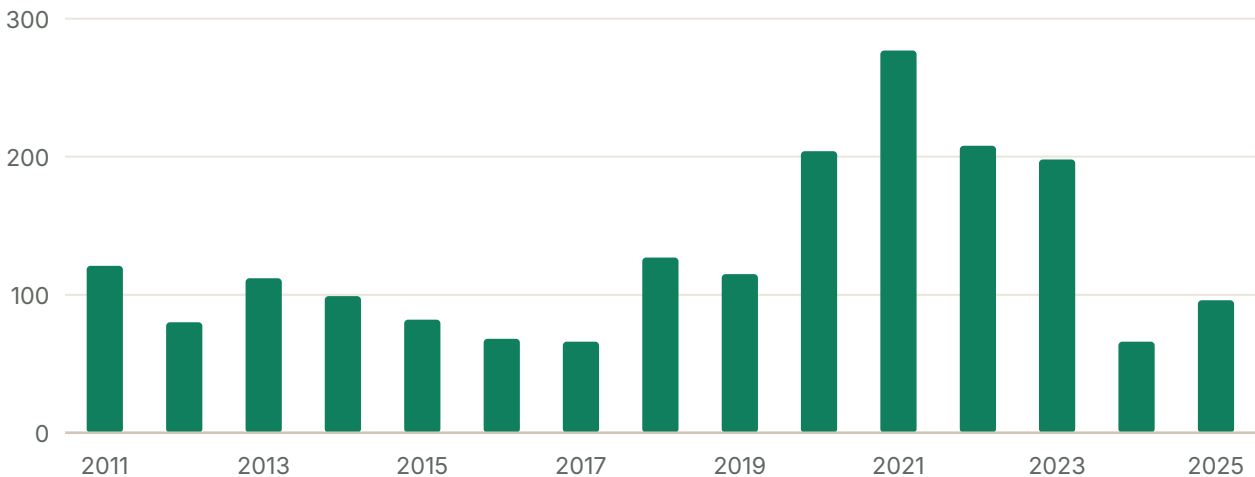
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	5,9 %	4,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	15,3	10,3	10,1	lepší než 75 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	10,4	10,1	9,1	lepší než 49 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	26,5	27,7	30,8	lepší než 49 %
Dokončené byty za 10 let 2025	1 425	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	24,8 %	51,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	70,8 %	75,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	19,2 %	14,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,2 %	19,3 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	2,3 %	19,3 %	14,9 %	lepší než 99 %

Dokončené byty

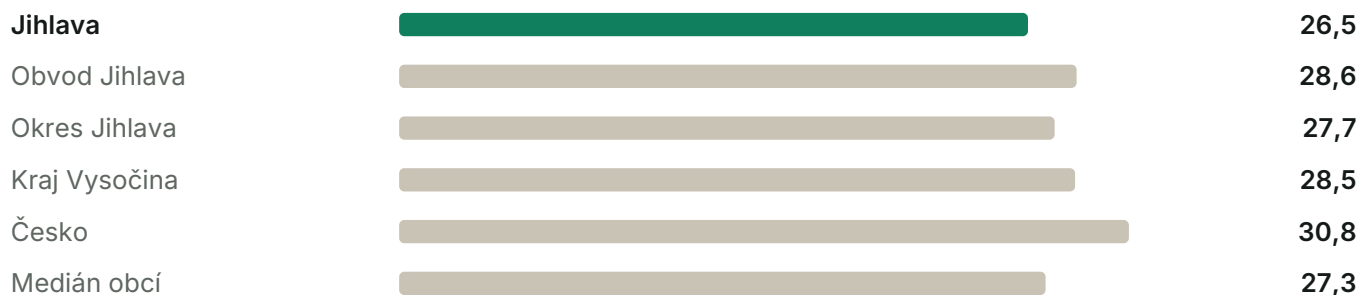
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

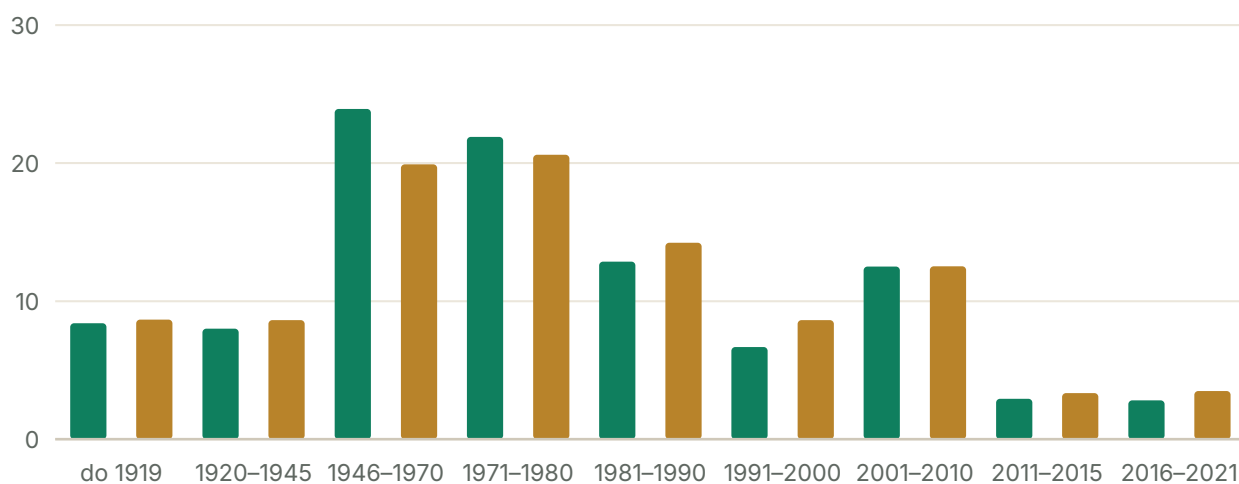
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Jihlava ■ Okres Jihlava

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

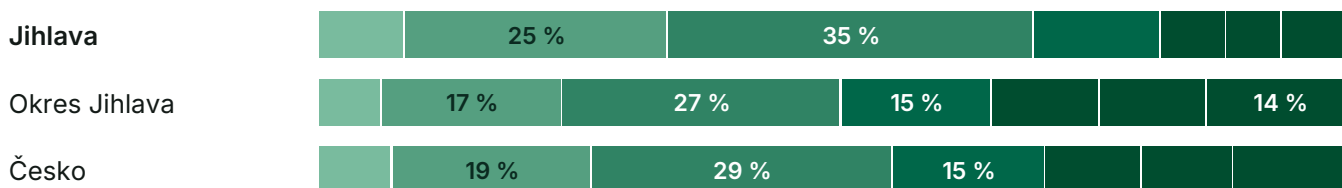


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

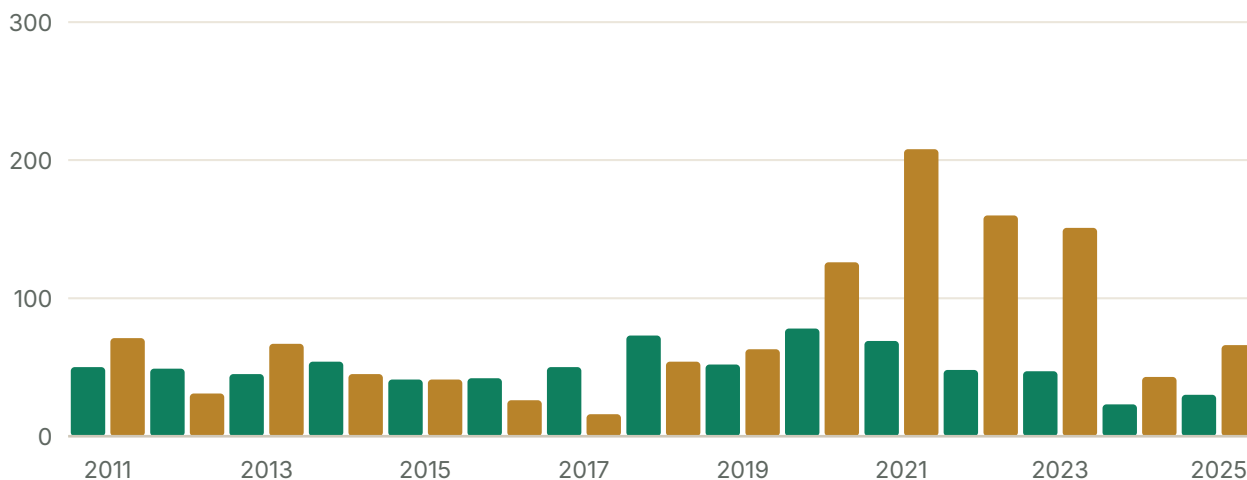


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

5 538 · 42 % adres

Neobydlené byty (2021)

3 211 · 13 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

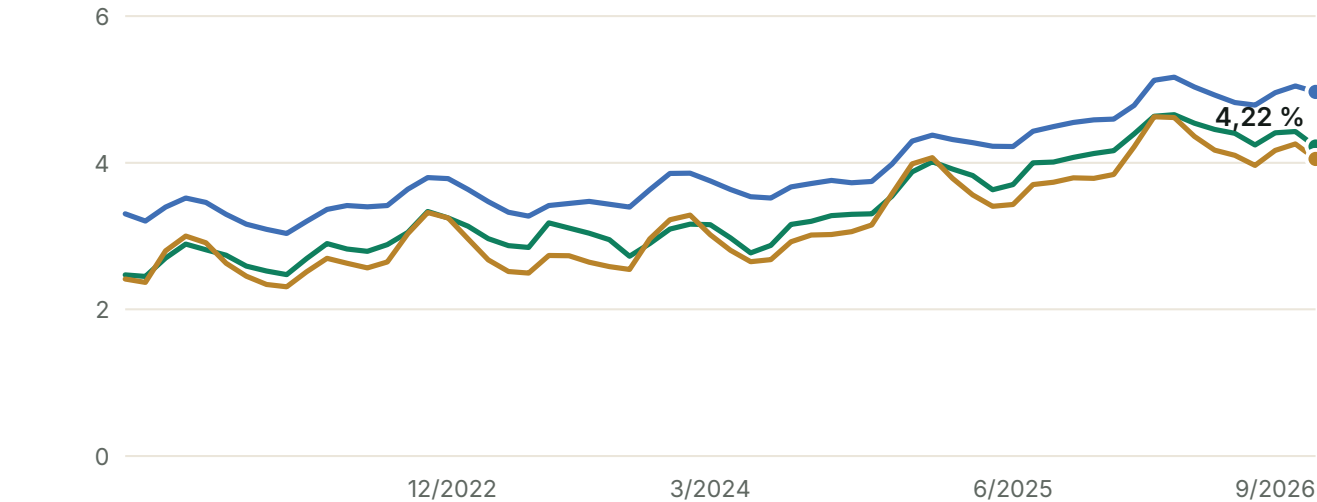
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,22 %	4,05 %	4,97 %	lepší než 48 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	1 454	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	815	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	139	137	163	lepší než 52 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,43 %	4,65 %	6,20 %	lepší než 19 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	6,07×	1,19×	1,00×	lepší než 99 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 832 157 Kč	1 449 824 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,80	5,54	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	8,1	6,6	7,7	lepší než 83 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	435	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	112	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 848 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Jihlava ■ Okres Jihlava ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Jihlava		139
Obvod Jihlava		134
Okres Jihlava		137
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

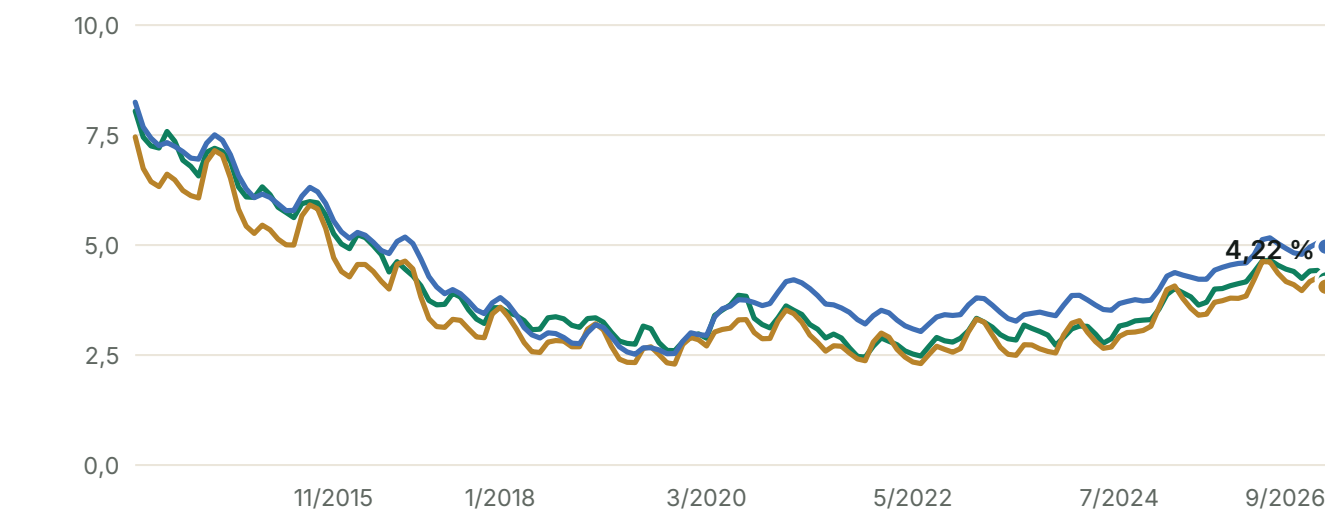
% obyvatel starších 15 let, 2026

Jihlava		6,43 %
Obvod Jihlava		4,82 %
Okres Jihlava		4,65 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

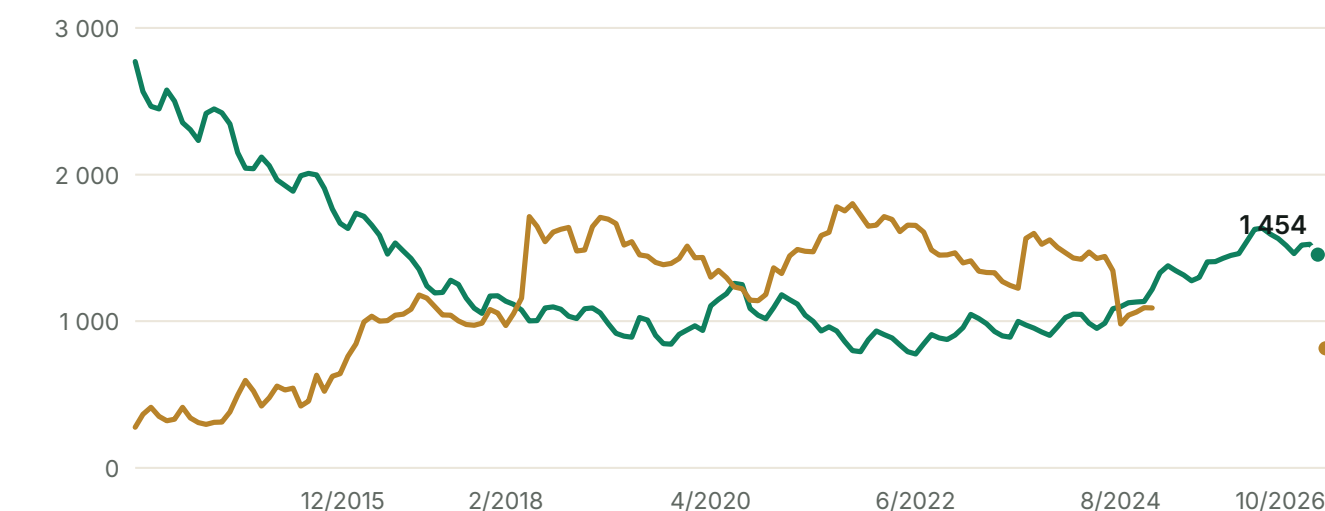


■ Jihlava ■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

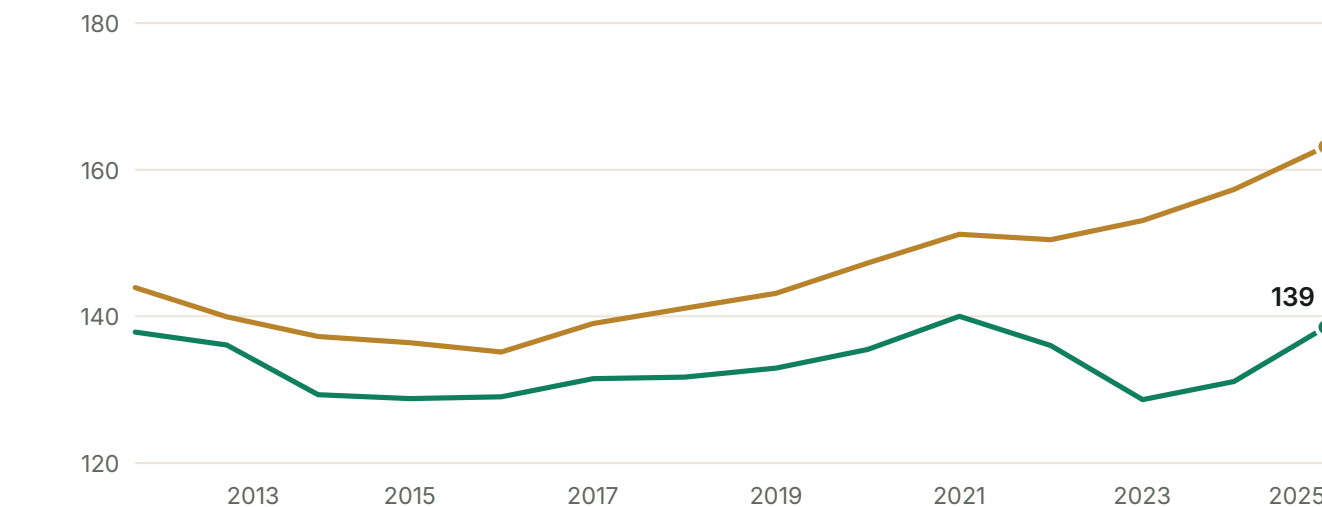
Jihlava		21,2 %	27,3 %	21,7 %		
Okres Jihlava		21,4 %	26,0 %	22,8 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

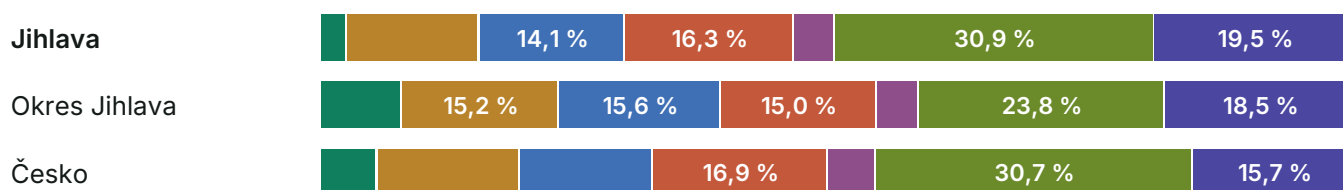


■ Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 6,1× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	17 849
Vyjíždějí odsud za prací	2 939

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	16,8	10,9	12,9	lepší než 4 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,40	1,61	1,06	lepší než 4 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,0	6,8	9,1	lepší než 5 %
Trestné činy 2025	809	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	73	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,32	0,25	0,44	lepší než 26 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,17	0,15	0,29	lepší než 26 %
Přestupky 2025	17 032	–	–	–

Trestné činy

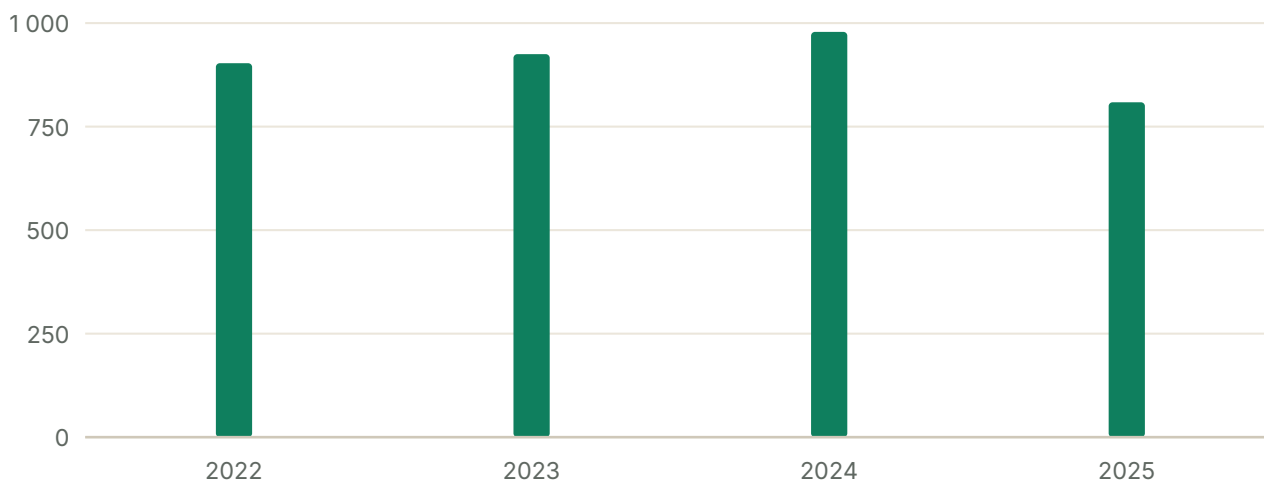
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Jihlava		16,8
Obvod Jihlava		11,5
Okres Jihlava		10,9
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

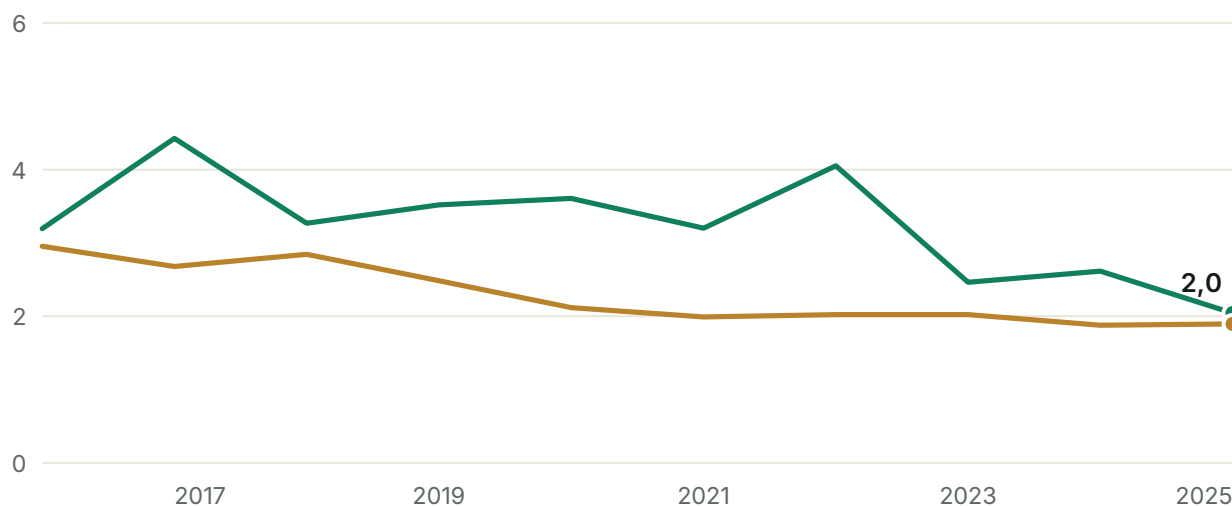
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

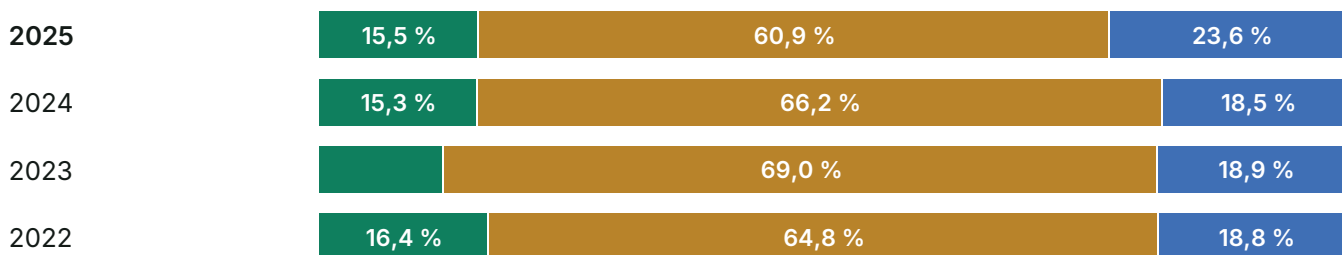
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Jihlava		73
Kraj Vysočina		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

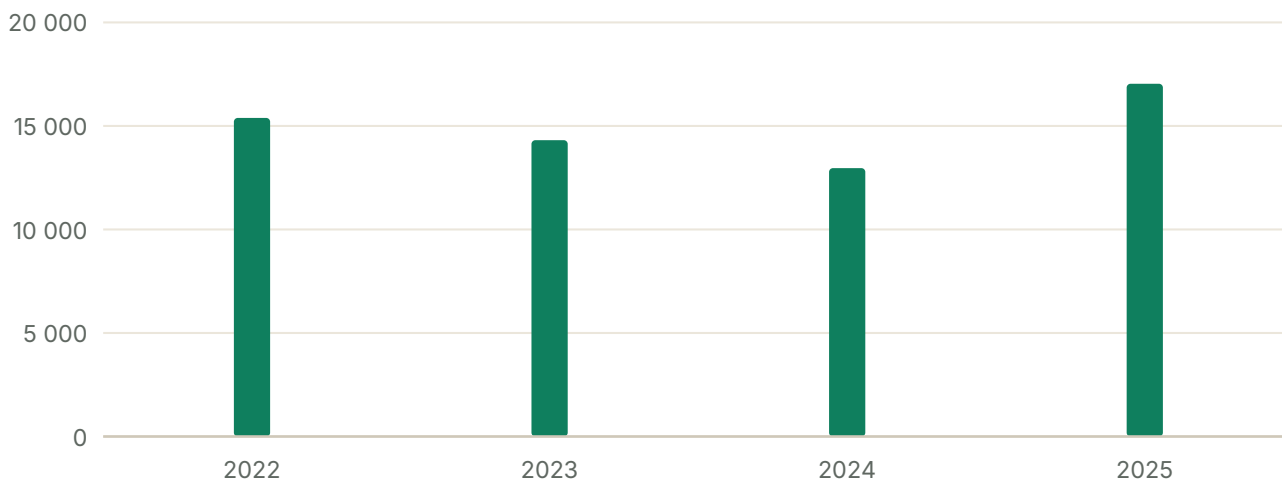
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,9 %	2,2 %	4,6 %	lepší než 29 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	7,2 %	15,5 %	7,8 %	lepší než 13 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	4	2	2	lepší než 1 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,6 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	32	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	35	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	34	18	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,1 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	69 km	71 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

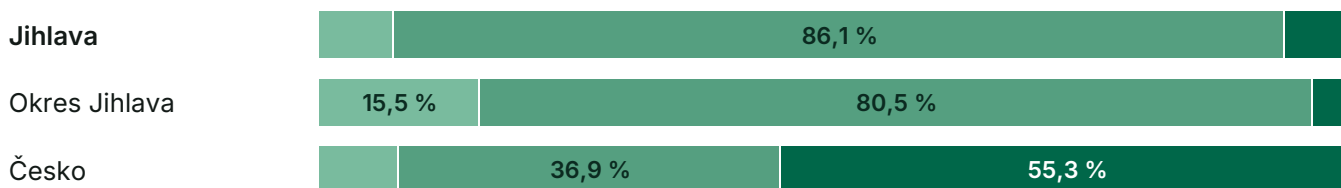
% adresních míst, 2026

Jihlava		1,9 %
Obvod Jihlava		2,5 %
Okres Jihlava		2,2 %
Kraj Vysočina		1,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	256 adres	1,9 %
Aktivní zóna záplavového území	73 adres	0,6 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (86 % adres), vysoký index u 7,2 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 evidované svahové deformace, z toho 3 aktivní.

32 poddolovaných území

Jihlava-Staré Hory-Horní Kosov	Polymetalické rudy · před i po 1945
Helenín-Hruškové Dvory	Polymetalické rudy · do 18. století
Jihlava-Dlouhá stěna	Polymetalické rudy · do 18. století
Jihlava-Rančířov	Polymetalické rudy · do 18. století
Bedřichov u Jihlavy-Bukovno 3	Polymetalické rudy · do 16. století
Jihlava-Sasov	Polymetalické rudy · před i po 1945
Bedřichov u Jihlavy 2	Polymetalické rudy · do 16. století
Helenín-Malý Beranov	Polymetalické rudy · do 16. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 35, s okolím do 5 km celkem 37. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

VMV, spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
Bosch Powertrain s.r.o., závod II Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
AJAX & BLUNDELL, a.s. Výroba nástrojů a nářadí, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu do 150 kg...	v obci
OK Hydraulik s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
Moravia Lacto a.s. (E-PRTR) Úprava a zpracování mléka s množstvím odebíraného mléka 200 tun denně (v průměru za rok)	v obci
SAPELI, a.s. - provoz Na Dolech Výroba dřevěných obalů o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně nebo větší než 100 m3 denně	v obci
EBERHARD Automatizace s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
Enviropol s.r.o. - provozovna Jihlava Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	v obci
Provozovna IRZ Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
ČOV Jihlava Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel	v obci
IEG s.r.o. Zpracování železných kovů ve slévárně o výrobní kapacitě od 5 tun denně do 20 tun denně	v obci
Moravské kovárny, a.s. Tváření železných kovů kování o energii od 20 kJ do 50 kJ na jeden buchar, kde je tepelný výkon od 10 MW do 20 MW a dalších 25 vzdálenějších	v obci

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

100
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,5 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	44	–	–	–
Lékárny 2026	13	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	8	–	–	–
Zubní lékaři 2026	38	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	16	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	1	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	4	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	513	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	45,2	33,4	28,1	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,0 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,4 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,8 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	v obci	8,0 km	6,5 km	lepší než 99 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

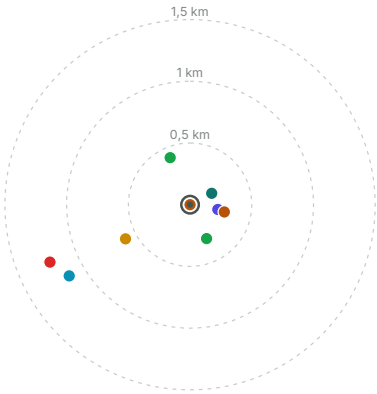
Obvod Jihlava		80,2 roku
Okres Jihlava		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Adultcare s.r.o.	v obci
●	MUDr. Jarmila Slavičková s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
●	Ambulance LERCH s.r.o.	v obci
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
● Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	v obci
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	v obci
● Nemocnice	Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace	v obci
● Domov pro seniory	Sociální centrum Kraje Vysočina, příspěvková organizace (125 lůžek)	v obci
●	DS Stříbrné Terasy o.p.s. (76 lůžek)	v obci
● Pečovatelská služba	Integrované centrum sociálních služeb Jihlava, příspěvková organizace - pečovatelská služba	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

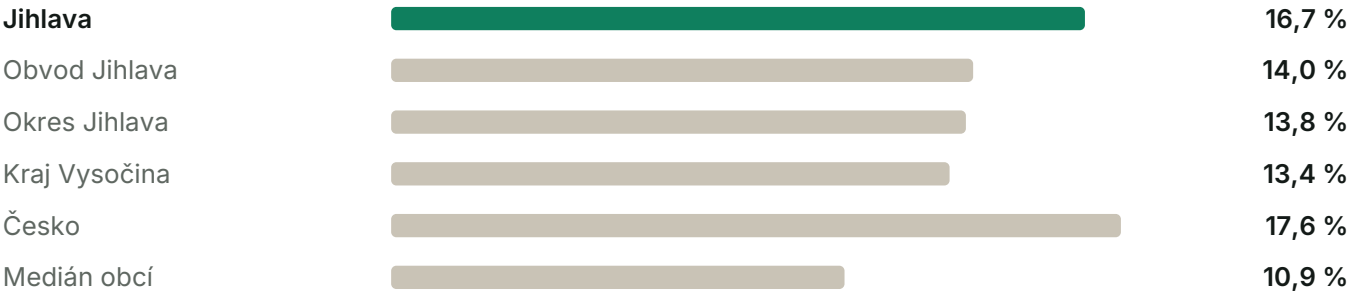
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	16,7 %	13,8 %	17,6 %	lepší než 86 %
Mateřské školy 2026	5	–	–	–
Základní školy 2026	13	–	–	–
Střední školy 2026	14	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	166	170	168	lepší než 41 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	166	167	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	2 069 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	2	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	5	–	–	–
Školní družiny 2026	14	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	51. percentil	49. percentil	50. percentil	lepší než 73 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	2,7 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,2 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

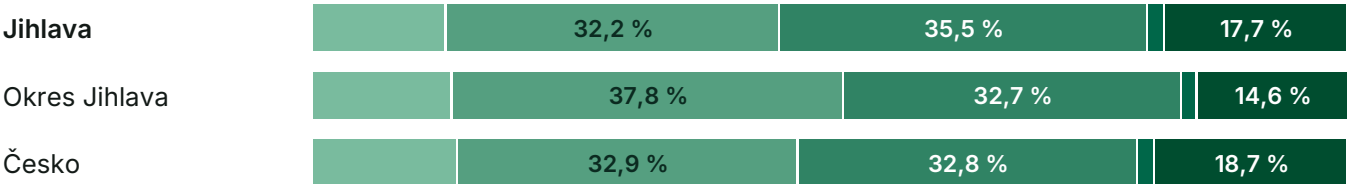
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

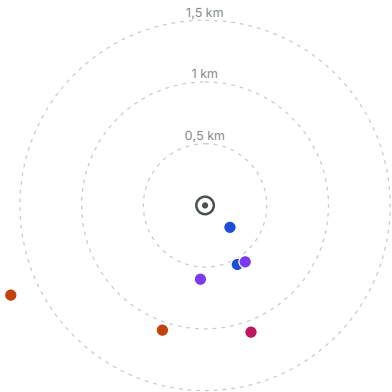
166 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 2 069 míst, narozených 1 247.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Meruzalka-Montessori mateřská škola a základní škola v Jihlavě, o.p.s.	v obci
●	Mateřská škola Mozaika Jihlava, Březinova 114, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Kvítek	v obci
● Základní školy	Meruzalka-Montessori mateřská škola a základní škola v Jihlavě, o.p.s.	v obci
●	ScioŠkola Jihlava - základní škola, s.r.o.	v obci
●	Křesťanská základní škola Jihlava	v obci
● Střední školy	Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava	v obci
●	Gymnázium Jihlava	v obci
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jihlava, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 13, s okolím do 15 km celkem 14. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Jihlava gymnázium	v obci	78	69	100 %	85
Soukromé gymnázium AD FONTES gymnázium	v obci	67	–	99 %	–
Škola ekonomiky a cestovního ruchu, soukromá střední odborná škola s.r.o. SOŠ	v obci	60	–	96 %	62
FARMEKO - Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední odborná škola lyceum, SOŠ	v obci	53	–	95 %	70
TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní a Vyšší odborná škola bezpečnosti silniční dopravy Jihlava SOŠ	v obci	51	–	96 %	47
Střední průmyslová škola Jihlava nástavba, SOŠ, SOU	v obci	48	48	93 %	52
Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava SOŠ, SOU	v obci	47	26	91 %	53
Střední škola stavební Jihlava nástavba, SOŠ	v obci	45	43	93 %	48
Manažerská akademie - střední odborná škola SOŠ	v obci	44	–	88 %	45
Střední uměleckoprůmyslová škola Jihlava-Helenín SOŠ	v obci	44	–	87 %	55

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	29 %	42 %	78 %	lepší než 22 %
Obchody s potravinami 2026	32	–	–	–
Pošty 2026	5	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	89,0 %	70,2 %	64,0 %	lepší než 93 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	129	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	28	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,4 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Jihlava		29 %
Obvod Jihlava		37 %
Okres Jihlava		42 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

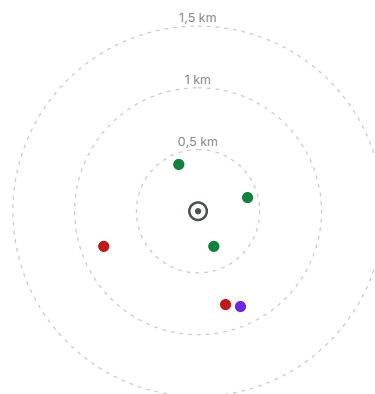
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	89 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	90 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Billa	v obci
 ●	Kaufland	v obci
 ●	Potraviny	v obci
 ● Pošta	Pošta Jihlava 1	v obci
 ●	Pošta Jihlava 4	v obci
 ● Knihovna	Městská knihovna Jihlava, příspěvková organizace	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,4	2,0	2,1	lepší než 72 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,3	3,6	3,2	lepší než 29 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	9,9	11,5	9,2	lepší než 56 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,0	8,1	3,6	lepší než 57 %
Kulturní památky 2026	269	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	2	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	1	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	5	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	124	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	2	–	–	–
Dětská hřiště 2026	78	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	3,0 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

269 kulturních památek · památková rezervace

Kostel sv. Jakuba Většího (NKP)	objekt
Soubor gotických soch z období krásného slohu (NKP)	soubor · Jihlava; Milín; Šternberk; Třeboň I
Boží muka	objekt · Horní Kosov
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt · Hosov
Boží muka	objekt · Horní Kosov
Činžovní dům	objekt
Dominikánský klášter s kostelem Povýšení sv. Kříže	areál
Dům	objekt
Dvorní objekt Milosrdných sester sv. Karla Boromejského s kaplí a společenským sálem	objekt
Fara	objekt
a dalších 254	

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ano	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	23	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	1 207	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	33 976	2025
Přenocování hostů	63 479	2025
Přenocování na obyvatele	1,2	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

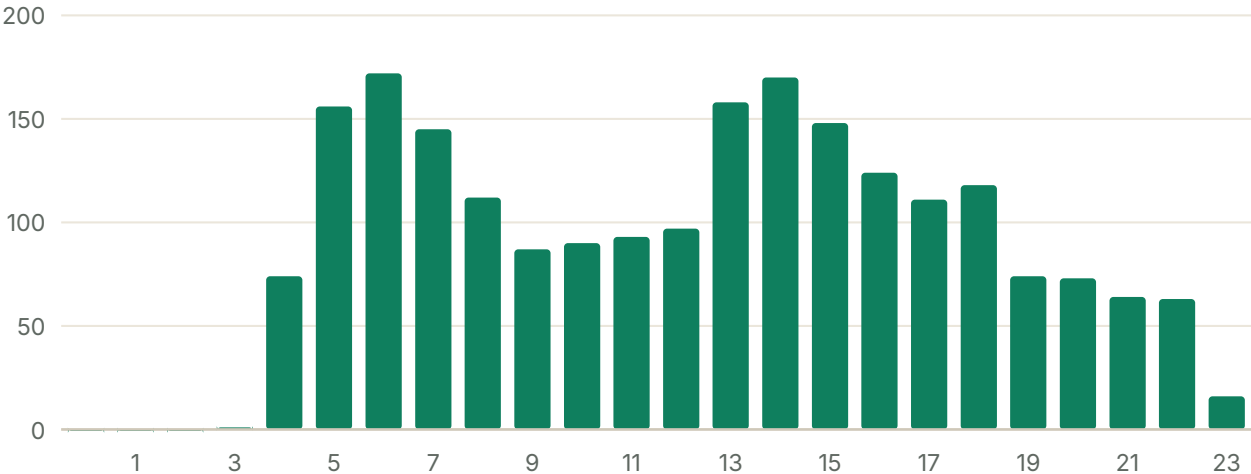
100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	80 %	84 %	lepší než 76 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	11,1 %	38,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	136	–	–	lepší než 100 %
Železniční stanice a zastávky 2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	2 146 spojů	–	–	lepší než 100 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	137 spojů	–	–	–
Linky autobusů a MHD 10/2026	65	33	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	135	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	40	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	28,6 %	25,1 %	30,9 %	lepší než 70 %
Do práce a školy autem 2021	44,5 %	55,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,3 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

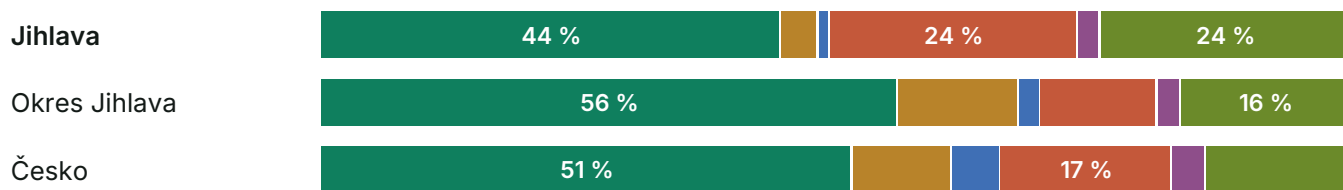
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

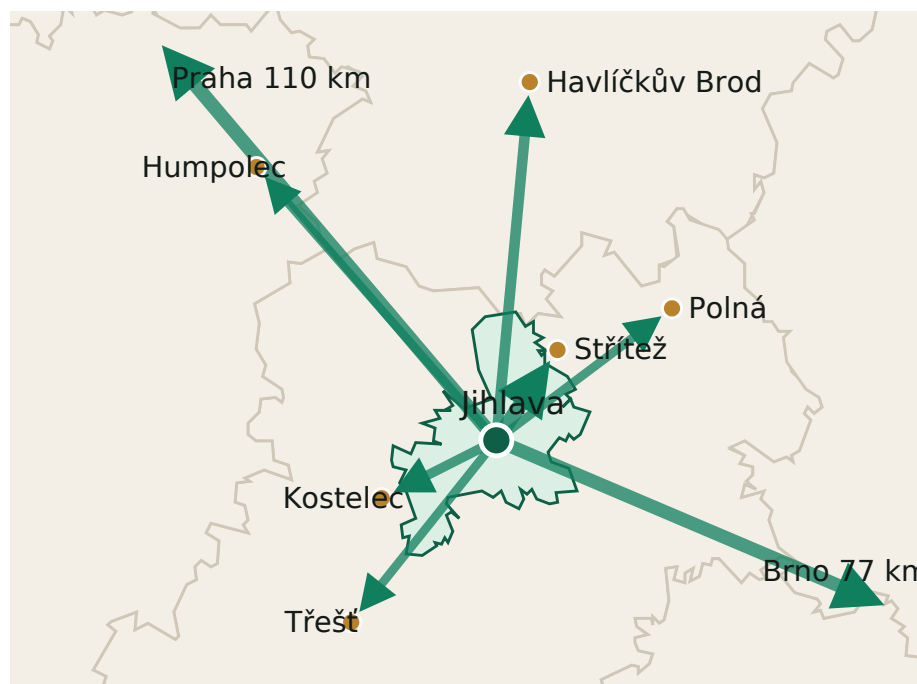


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za prací nebo do školy 3 643 lidí, sem dojíždí 22 717. Sčítání 2021.



Šípky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Střítež	434 (12 %)
Praha	387 (11 %)
Brno	346 (9 %)
Havlíčkův Brod	182 (5 %)
Kostelec	143 (4 %)
Třešť	109 (3 %)
Polná	108 (3 %)
Humpolec	95 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Brtnice	1 014 (4 %)
Luka nad Jihlavou	952 (4 %)
Třešť	949 (4 %)
Polná	874 (4 %)
Havlíčkův Brod	838 (4 %)
Třebíč	665 (3 %)
Kamenice	529 (2 %)
Dobronín	464 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

2 146 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 2 009 · vlaky 137

První spoj	3:15
Poslední spoj	23:44
Nejrychleji do ORP Jihlava	v obci
Nejrychleji do krajského města	v obci

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

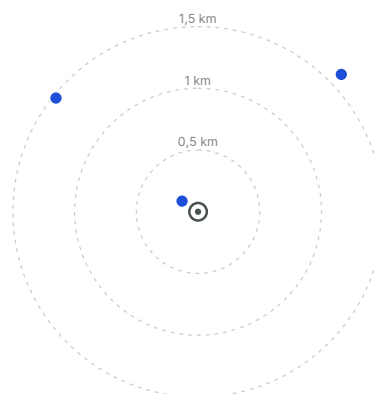
97 % adres: 12 855 z 13 232 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 80 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Jihlava město	v obci
	Jihlava-Staré Hory	v obci
	Jihlava	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	13	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	5,8 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	v obci	8,0 km	5,5 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	v obci	8,3 km	20,4 km	lepší než 100 %
Vzdálenost do krajského města 2026	v obci	8,3 km	24,0 km	lepší než 100 %
Vzdálenost do Prahy 2026	110,0 km	112,9 km	122,2 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	8,5 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	1,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pávov, 5,6 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pávov	5,6 km
2 Velký Beranov	7,7 km
3 Větrný Jeníkov	11 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II - sjezd Jihlava, 0,1 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	29,7 %	31,3 %	34,0 %	lepší než 60 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,76	1,11	2,94	lepší než 48 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,9 µg/m³	10,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 28 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	13,4 µg/m³	9,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 4 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	49 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 18 %
Nadmořská výška 2026	523 m	529 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,5 µg/m³	15,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 35 %
Parky 2026	27	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	3	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	3	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Jihlava		29,7 %
Obvod Jihlava		31,3 %
Okres Jihlava		31,3 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

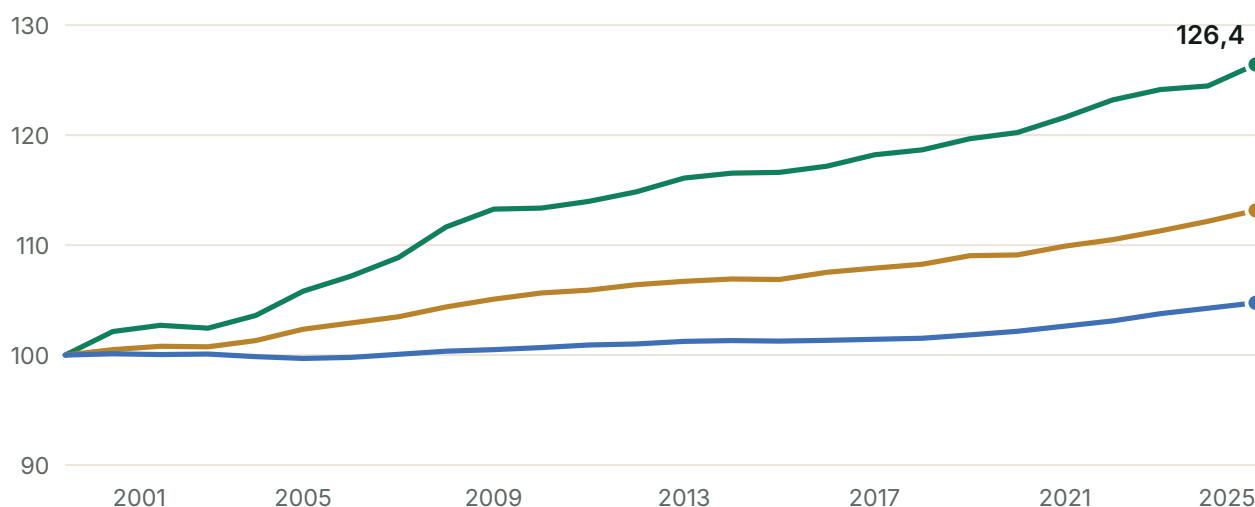


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Jihlava ■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Vílanecké rašeliniště

Zaječí skok

Vysoký kámen u Smrčné

Natura 2000

Lužný rybník

Vysoký kámen u Smrčné

Zaječí skok

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní rezervace

přírodní památka

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

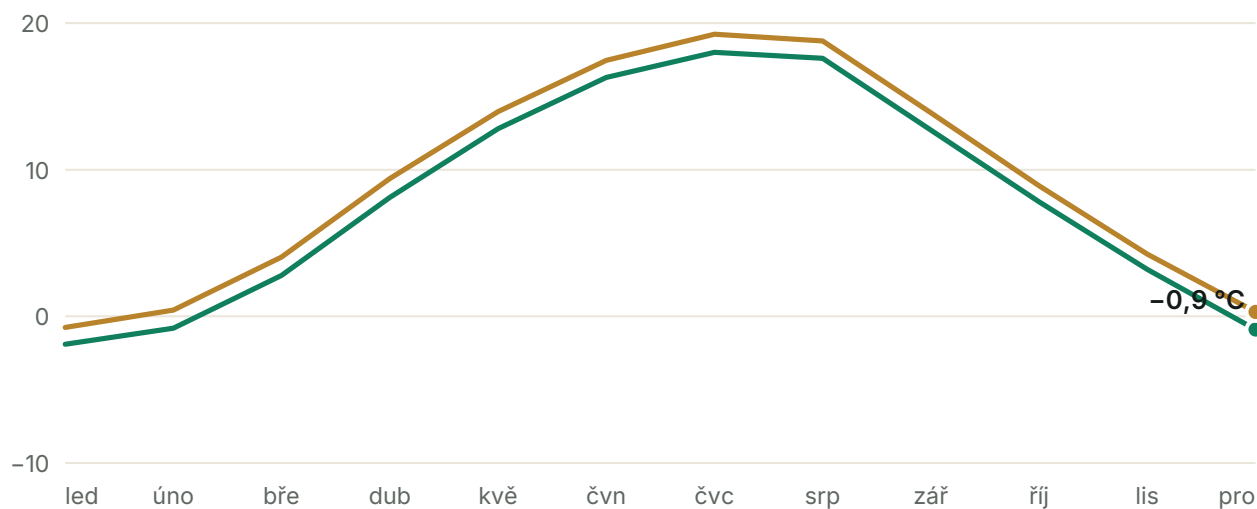
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,0 °C	7,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 718 h	1 724 h	1 708 h	lepší než 55 %
Roční úhrn srážek 2020	680 mm	678 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	142 dní	144 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	111 dní	111 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	41 dní	40 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	116 dní	118 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	65 dní	68 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	27 cm	29 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	150 dní	149 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	42 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,1 dne	2,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

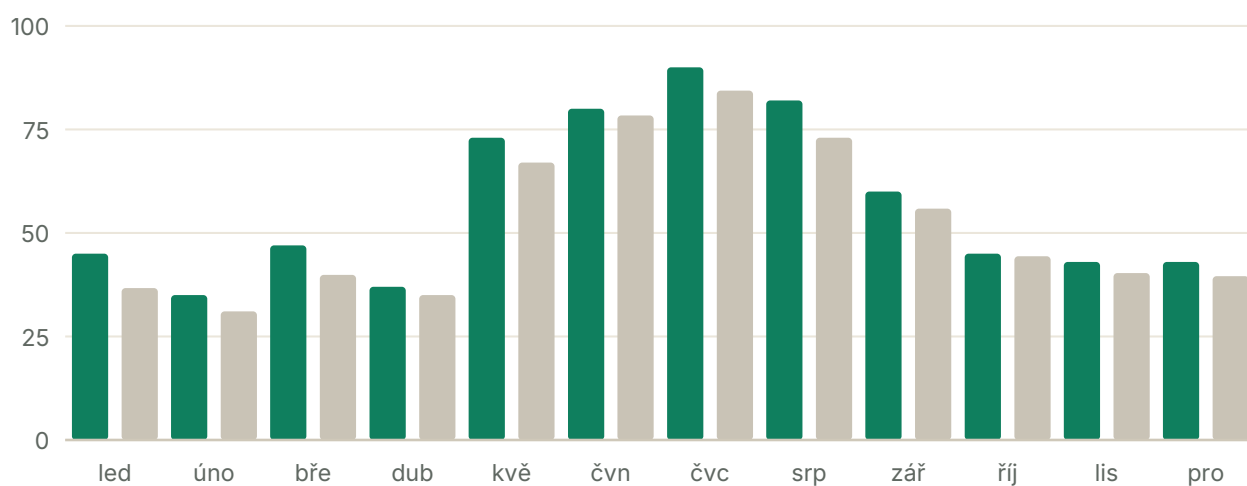


■ Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

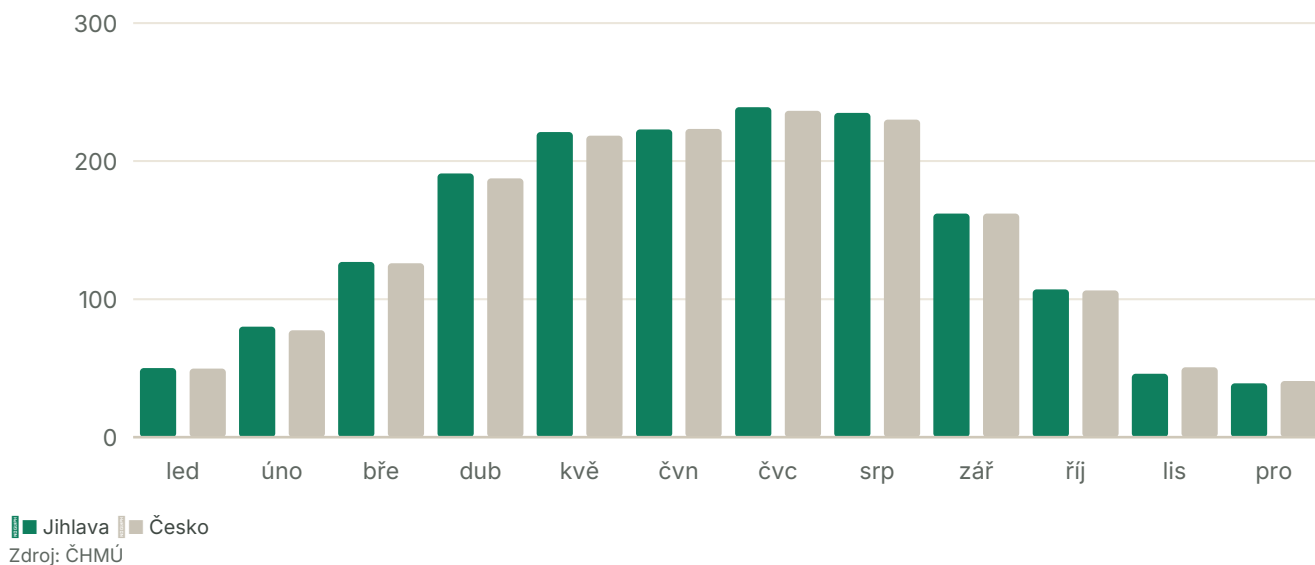


■ Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

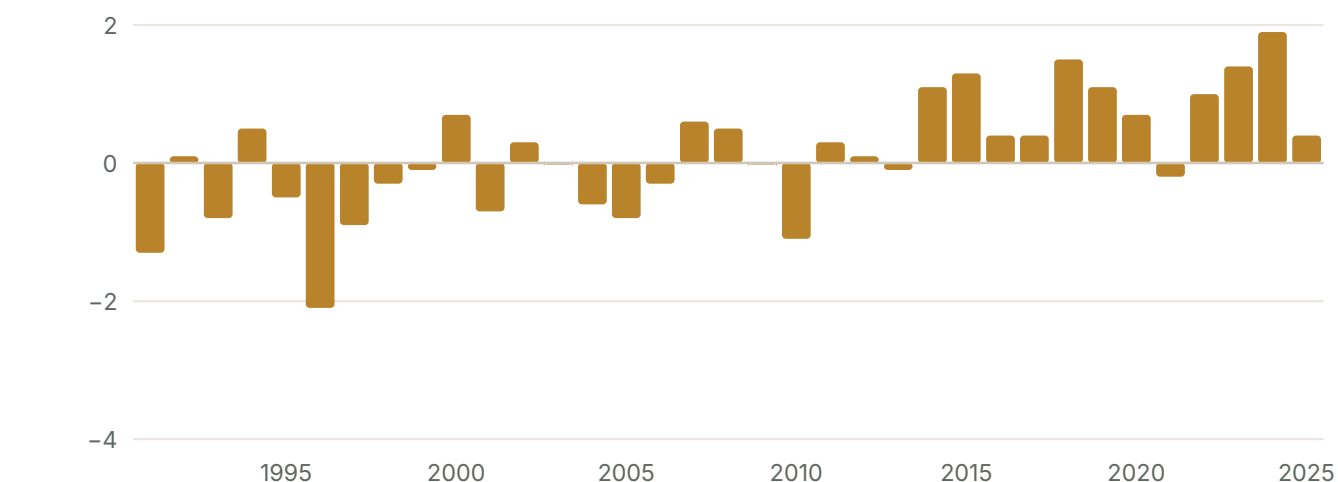
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

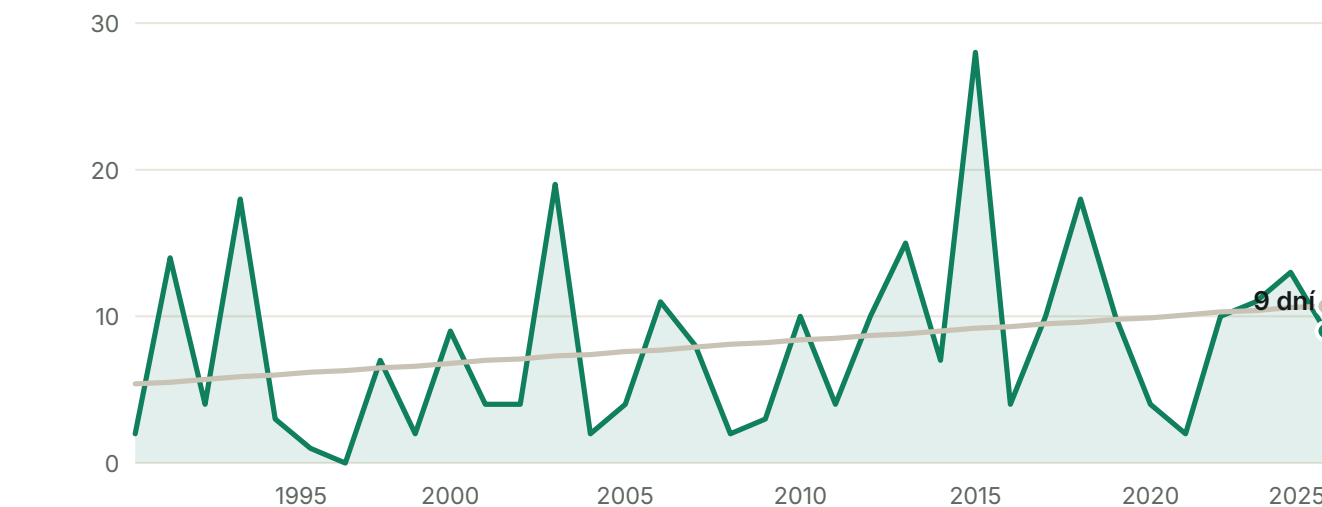
Odchylka průměrné teploty Jihlavy od průměru 1991–2020 (8,0 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,6 dne za 10 let



■ Jihlava ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 9.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,5	8,9	+1,3 °C	8,4	8,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	37	51	+14 dní	49	42
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	9	+3 dní	9	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	126	107	-19 dní	119	116

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

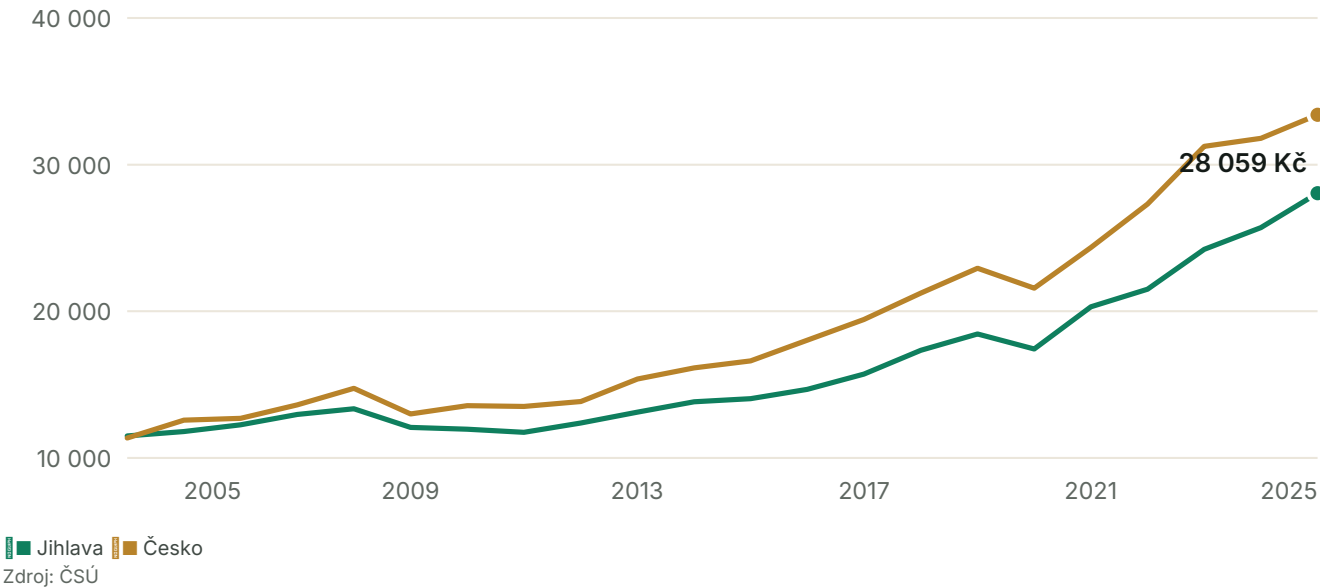
24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 059 Kč	26 439 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	66 684 Kč	51 830 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	7 438	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	16 023 Kč	9 820 Kč	5 826 Kč	lepší než 14 %
Dluh vůči příjmům 2025	34 %	23 %	13 %	lepší než 18 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	14 648 Kč	14 205 Kč	11 761 Kč	lepší než 76 %
Podíl dotací na příjmech 2025	23,5 %	22,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–9 372 Kč	–4 067 Kč	797 Kč	–

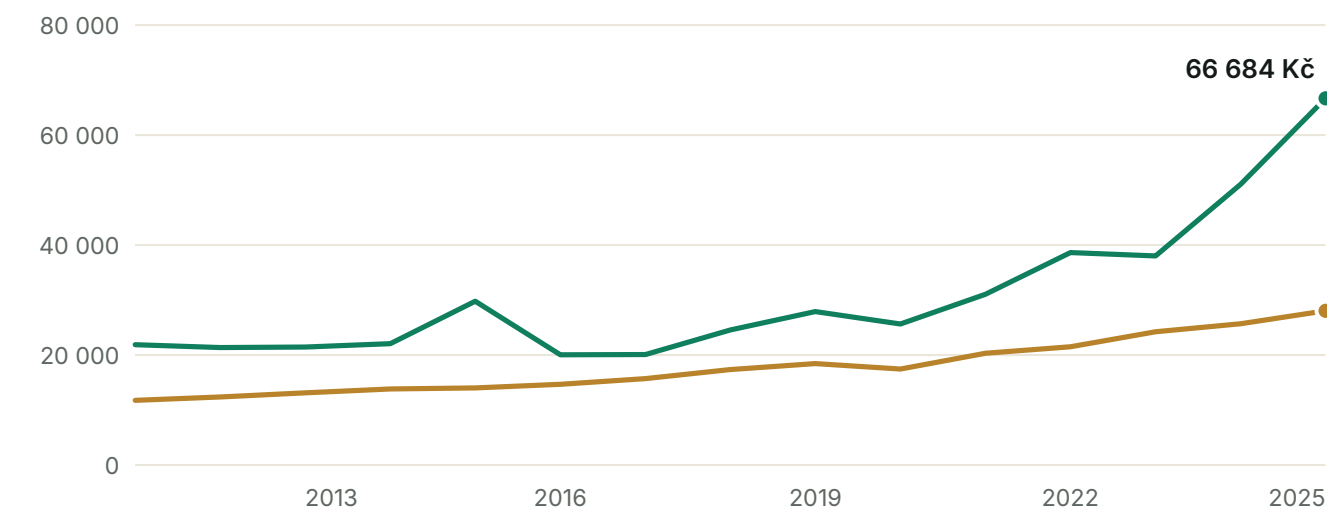
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

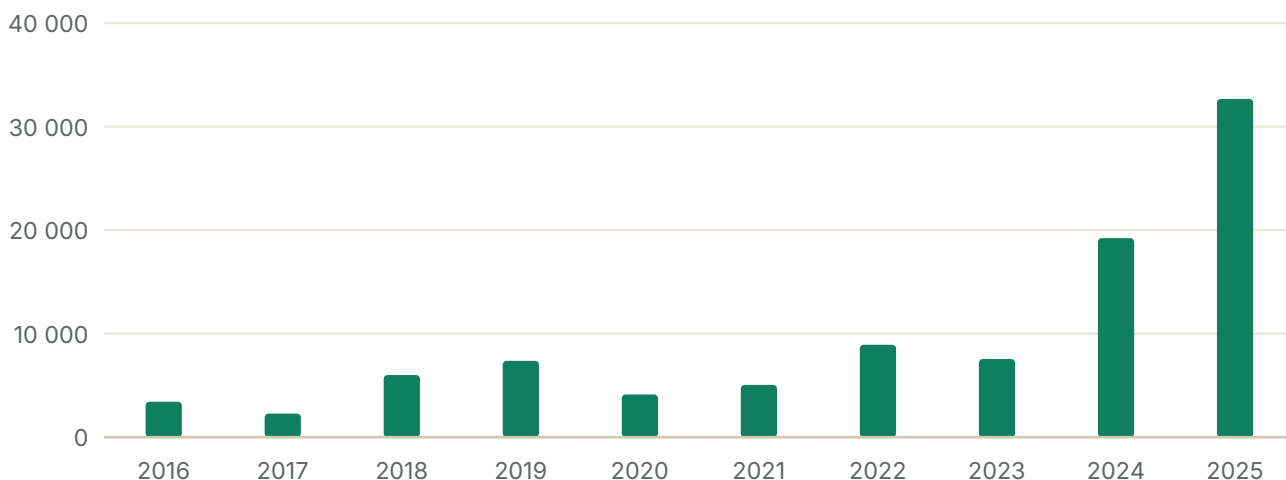
Jihlava vs. medián – města s 50 000–99 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		66 684 Kč
medián		39 290 Kč
Daňové příjmy		28 059 Kč
medián		27 591 Kč
Investice (průměr 5 let)		14 648 Kč
medián		7 618 Kč
Dluh		16 023 Kč
medián		6 804 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

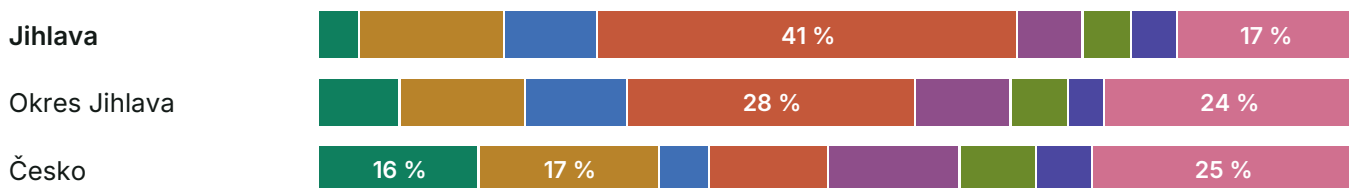
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	1 620,8	1 769,7	1 931,7	2 214,2	2 879,7	3 076,9
Výdaje	1 310,1	1 555,9	2 030,9	2 052,9	2 790,3	3 580,0
Saldo	310,7	213,8	-99,2	161,3	89,4	-503,1
z toho investice	211,0	252,7	468,4	407,3	1 049,9	1 753,8
Přijaté dotace	314,9	292,9	268,2	311,0	650,4	723,6
Dluh k 31. 12.	65,2	82,8	86,1	60,6	706,1	860,2

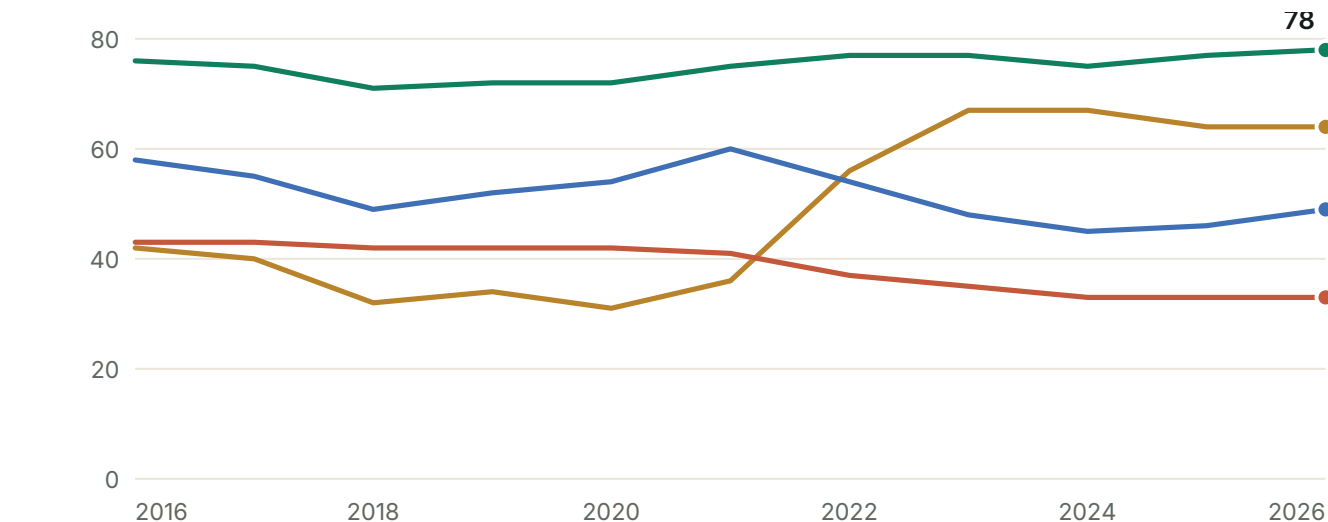
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Příroda

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 75 na 78 bodů, v pořadí obcí Česka o 188 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	75	78	+3
Dostupnost bydlení	5	8	+3
Rozvoj obce	36	64	+28
Práce a příjmy	60	49	-11
Bezpečnost	1	1	0
Rizika prostředí	2	2	0
Zdraví	100	100	0
Vzdělání	96	96	0
Služby a vybavenost	81	81	0
Volný čas a kultura	80	80	0
Veřejná doprava	100	100	0
Poloha a dostupnost	100	100	0
Příroda a ovzduší	41	33	-8
Hospodaření obce	17	24	+7
Obyvatelé a komunita	28	28	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hybrálec	Jihlava	3,7 km	486	83
Malý Beranov	Jihlava	3,8 km	649	85
Plandry	Jihlava	4,0 km	185	88
Rančířov	Jihlava	4,4 km	485	95
Rantířov	Jihlava	4,9 km	468	95
Čížov	Jihlava	5,6 km	294	60
Velký Beranov	Jihlava	5,8 km	1 316	95
Vyskytná nad Jihlavou	Jihlava	6,3 km	979	77
Měšín	Jihlava	6,3 km	271	28
Puklice	Jihlava	6,4 km	904	85

Pokud se vám líbí Jihlava, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Humpolec	Pelhřimov	11 487	84 %	93
Velké Meziříčí	Žďár nad Sázavou	11 709	82 %	89
Havlíčkův Brod	Havlíčkův Brod	23 368	78 %	91
Třebíč	Třebíč	34 476	77 %	61
Pelhřimov	Pelhřimov	16 233	75 %	96
Olomouc	Olomouc	105 297	92 %	82
České Budějovice	České Budějovice	97 128	91 %	85
Brno	Brno-město	404 296	91 %	87
Plzeň	Plzeň-město	187 863	90 %	84
Pardubice	Pardubice	92 713	90 %	79

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Jihlava?

K 31. 12. 2025 žilo v Jihlavě 53 686 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Jihlava dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Jihlava 78 bodů ze 100 a je 1 382. z 6 254 obcí v Česku a 118. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Jihlavě?

Podíl nezaměstnaných osob v Jihlavě byl 4,22 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Jihlava bezpečné místo?

V Jihlavě se ročně eviduje v průměru 16,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Jihlavy do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 0,0 km do krajského města a 110,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Jihlavy?

Nemocnice je přímo v Jihlavě.

Jaká je nadmořská výška v Jihlavě?

Jihlava leží v nadmořské výšce 523 m.

O OBCI

Jihlava (německy Iglau) je české krajské a statutární město v okrese Jihlava v Kraji Vysočina, ležící na Českomoravské vrchovině a položené na někdejší česko-moravské zemské hranici, tvořené zde zčásti řekou Jihlavou. Historicky se jedná o moravské město a i dnes většina Jihlavy leží na moravské straně, pouze severozápadní okraj je v Čechách. Historické město, založené ve 13. století jako hornické s těžbou stříbra, je od roku 1982 městskou památkovou rezervací. Ve městě žije přibližně 55 tisíc a v aglomeraci 94 tisíc obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Jihlava)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/jihlava

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.