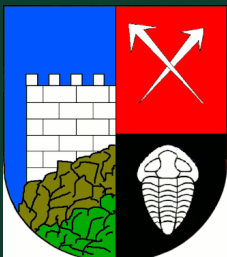




Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTYS · OKRES PŘÍBRAM · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Jince

Život v Jincích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

75 / 100

1 534. místo z 6 254 obcí
259. místo v kraji
lepší než 75 % obcí Česka

OBYVATEL
2 468

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,5 let

ROZLOHA
36,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
391 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Jince v kostce

Jince jsou městy v okrese Příbram (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 391 m. V roce 2025 tu bydlelo 2 468 obyvatel, o 9,8 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,5 roku, tedy o 2,8 roku méně než průměr Česka. S indexem 75 bodů ze 100 předčí 75 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře rizika prostředí.

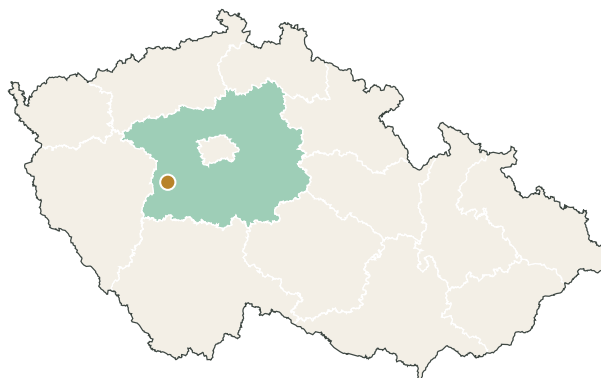
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

75 / 100

1 534. z 6 254 obcí · 259. v kraji

Dostupnost bydlení		18
Rozvoj obce		85
Práce a příjmy		21
Bezpečnost		30
Rizika prostředí		15
Zdraví		97
Vzdělání		78
Služby a vybavenost		73
Volný čas a kultura		80
Veřejná doprava		85
Poloha a dostupnost		30
Příroda a ovzduší		91
Hospodaření obce		32
Obyvatelé a komunita		64

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Huhulenik, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

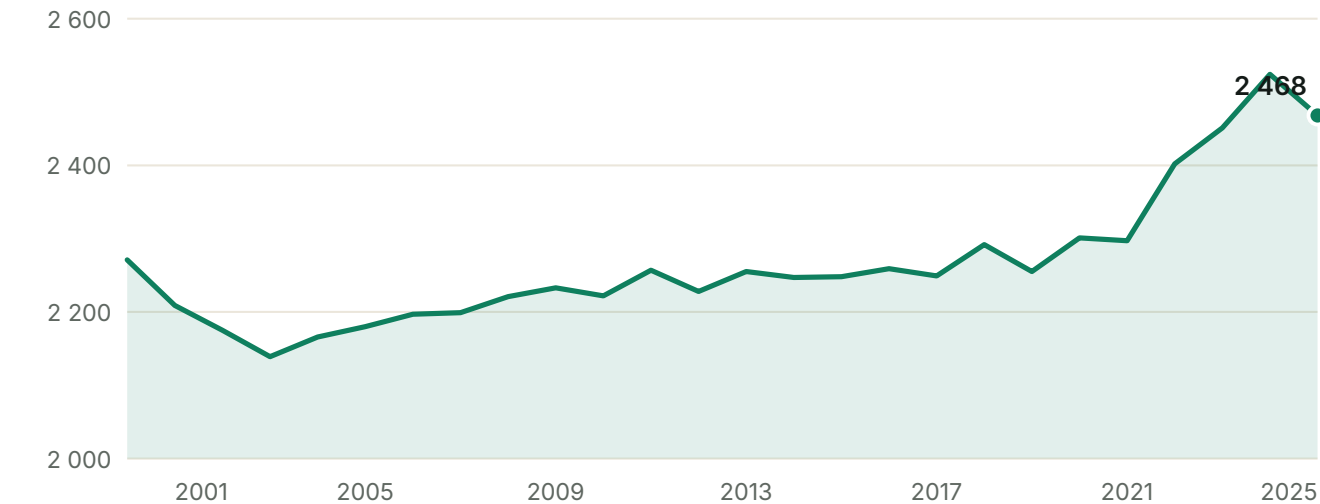
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	2 468	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,5 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 88 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,5 %	15,3 %	15,1 %	lepší než 63 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	15,4 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 92 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	2,7	–2,6	–2,4	lepší než 87 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,4 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 77 %
Volební účast 2025	65,6 %	71,0 %	68,9 %	lepší než 11 %
Účast v komunálních volbách 2022	44,2 %	48,2 %	46,1 %	lepší než 15 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,9 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 285	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

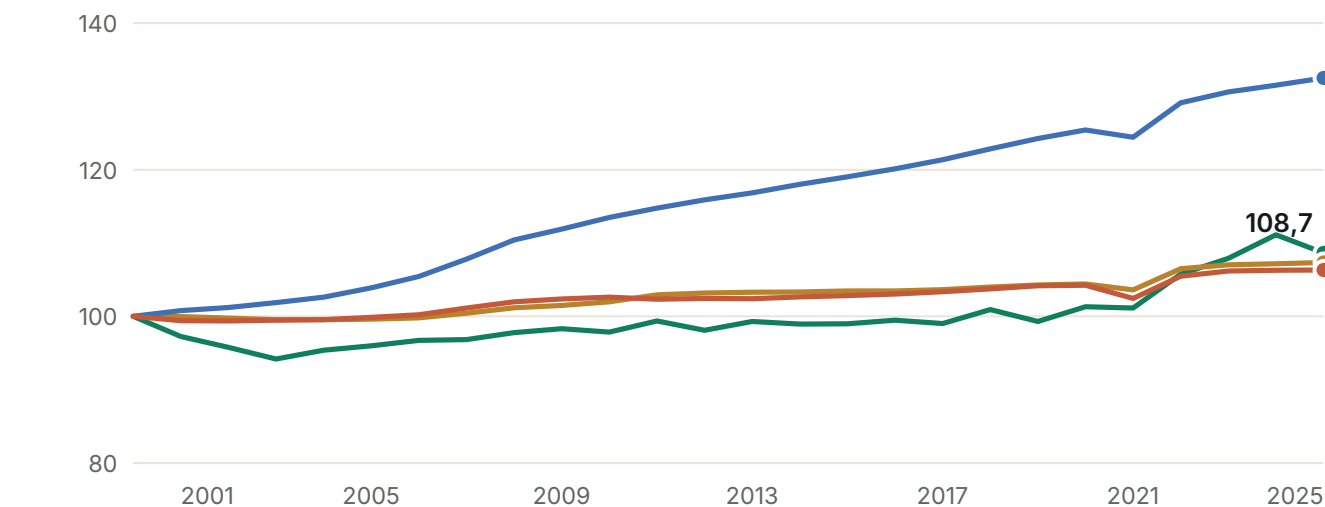
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

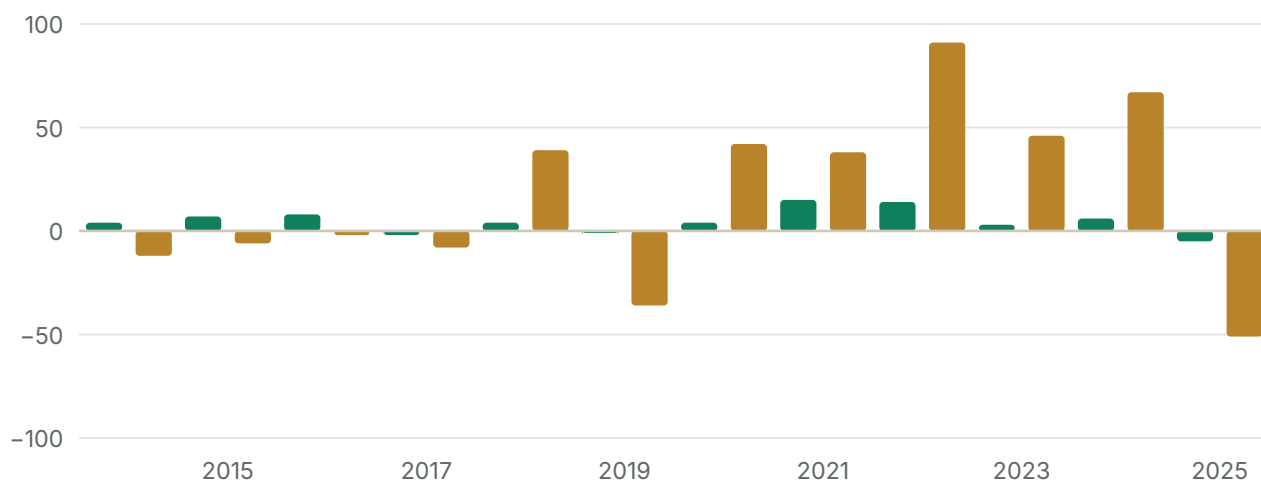


■ Jince ■ Okres Příbram ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

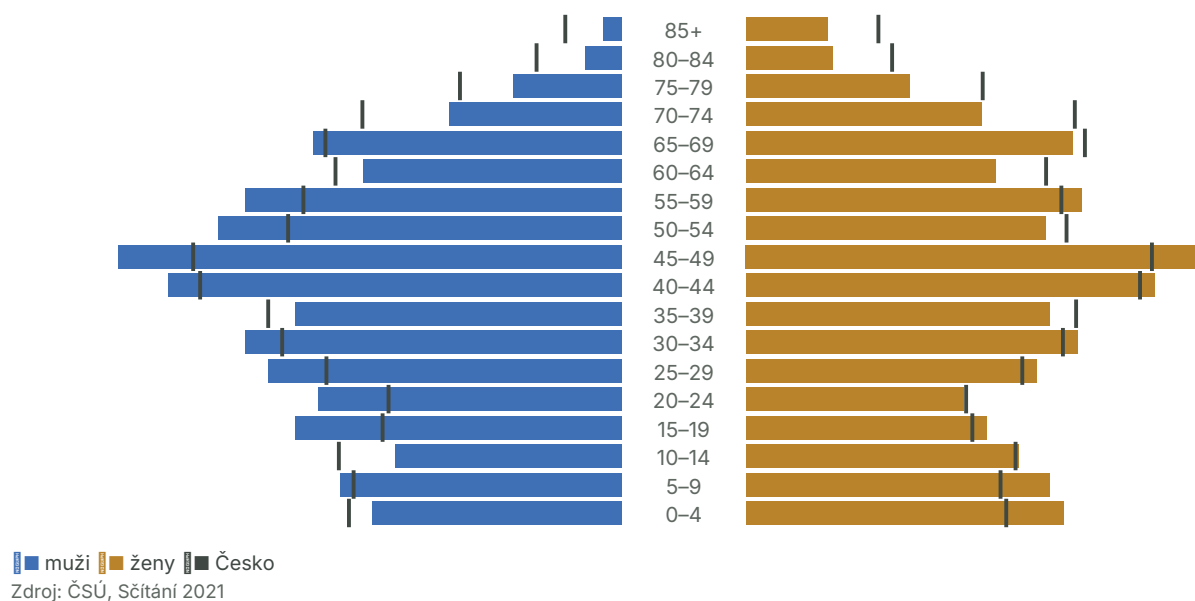
Jince	16,5 %	68,2 %	15,4 %
Okres Příbram	15,3 %	62,7 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

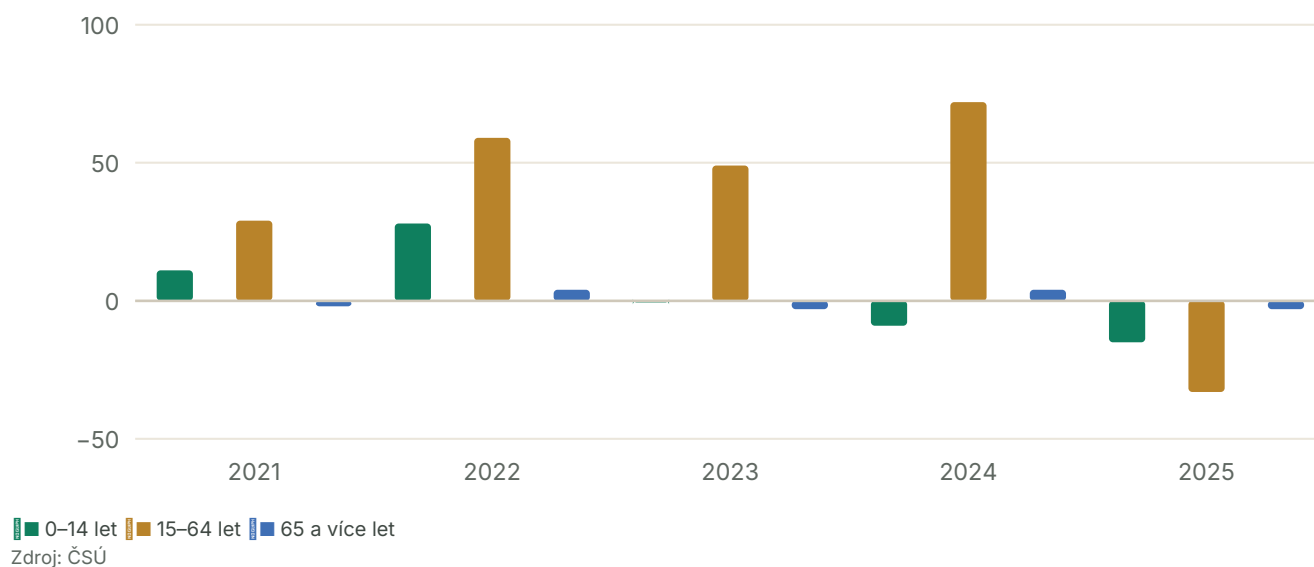
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 13 z 15 · účast 44,2 % (sněmovní 2025: 65,6 %)

Sdružení Jistoty, Iniciativy, Nezávislosti, Celistvosti a Empatie 2022 (Sdružení J.I.N.C.E 2022)	4 mandáty	26,3 %
Komunistická strana Čech a Moravy	4 mandáty	24,7 %
AKTIVITA PRO OBEC JINCE	3 mandáty	18,3 %
PRO Jince, Rejkovice a Běřín	2 mandáty	16,9 %
HASIČI JINCE	2 mandáty	13,9 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 15 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (6,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	58 945 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 119 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	262 Kč/m ²	225 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 8 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 264 Kč/m ²	46 654 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 9 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 911 Kč/m ²	47 357 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 45 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 16 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 148 Kč	12 136 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	298 Kč/m ²	263 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jince		51 264 Kč/m ²
Obvod Příbram		48 938 Kč/m ²
Okres Příbram		46 654 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

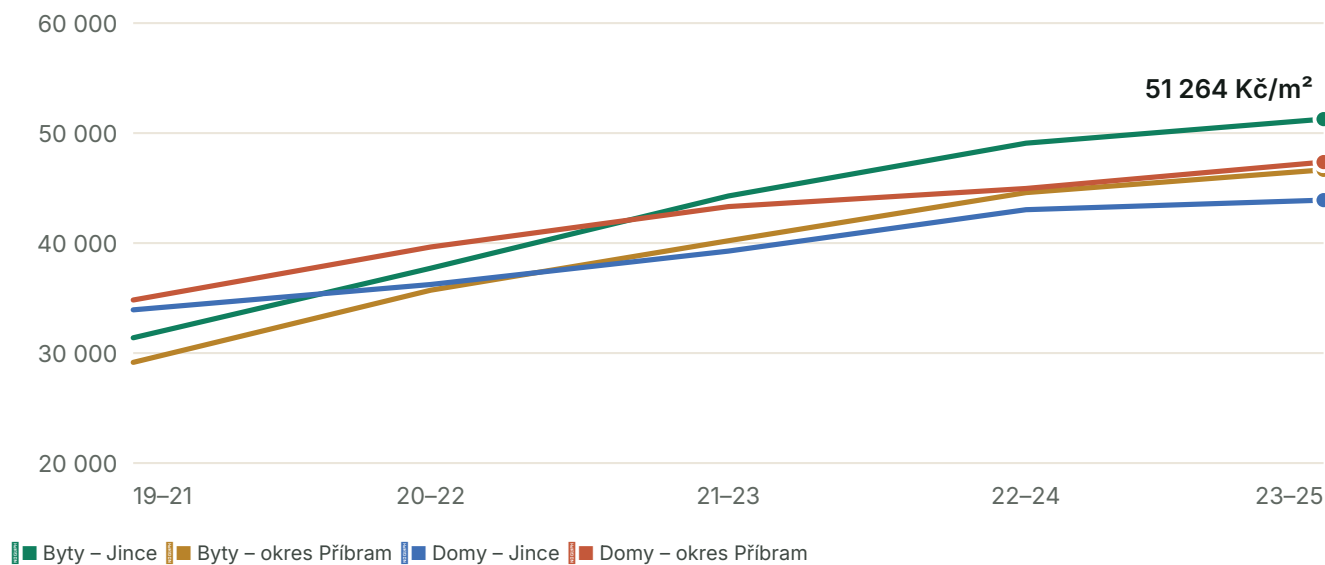
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jince		43 911 Kč/m²
Obvod Příbram		48 206 Kč/m ²
Okres Příbram		47 357 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

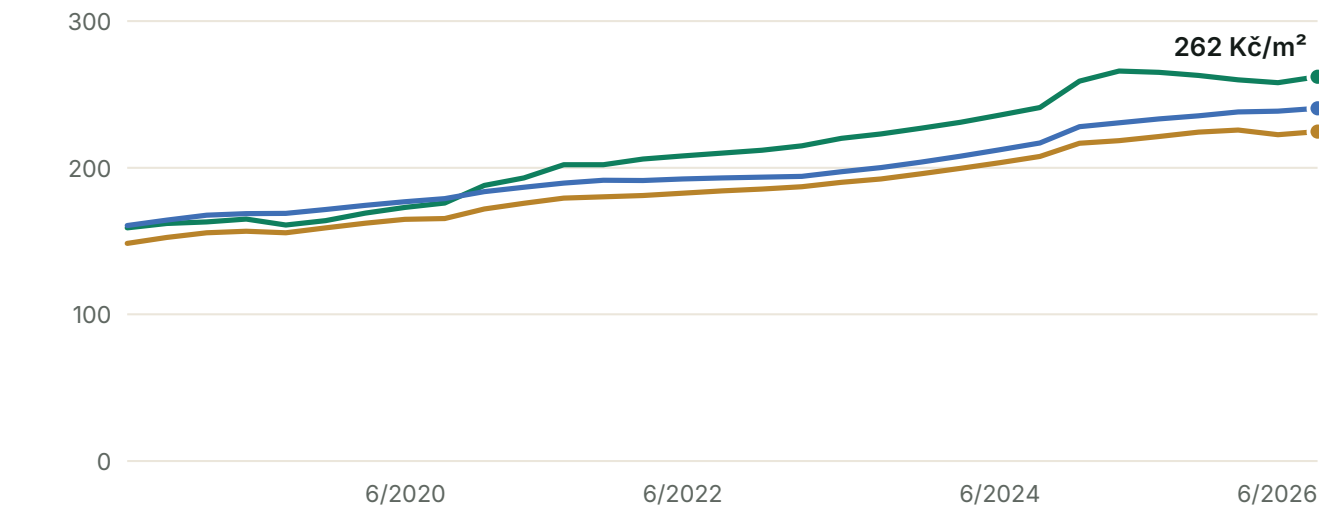
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Jince		262 Kč/m²
Obvod Příbram		224 Kč/m ²
Okres Příbram		225 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Jince ■ Okres Příbram ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Příbram, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	36 523	47 763
2 000–9 999 obyvatel	9	51 264	43 911
10 000–49 999 obyvatel	1	57 202	50 427
Okres celkem	120	53 404	47 450

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 8 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 3/5 (61–90 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	303	10 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	262	14 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	220	15 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	190	16 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 240 a 286 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

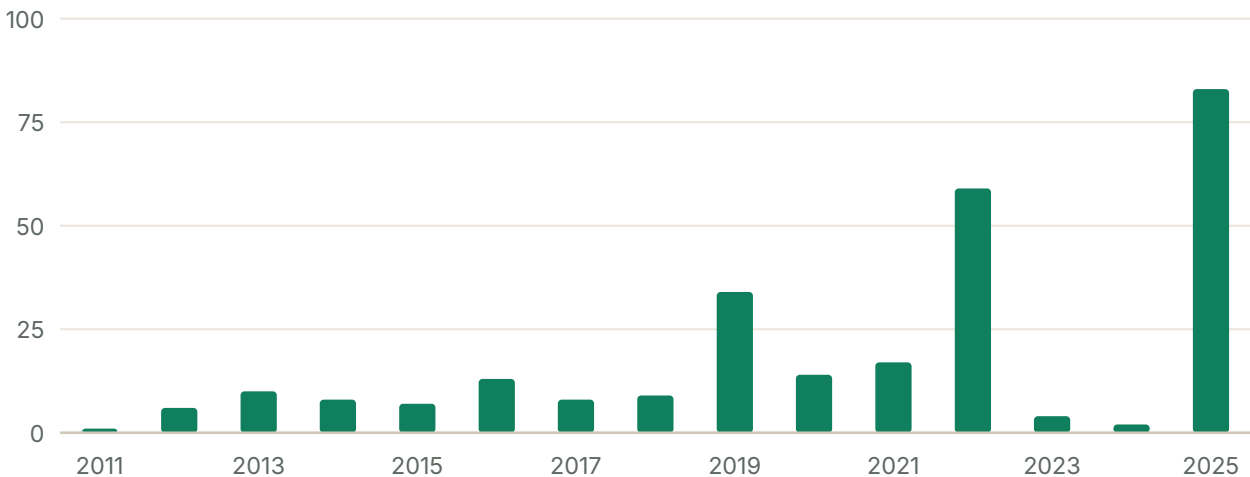
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	9,8 %	3,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	15,5	10,5	10,1	lepší než 75 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	6,1	12,6	9,1	lepší než 38 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	98,5	30,1	30,8	lepší než 97 %
Dokončené byty za 10 let 2025	243	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	39,9 %	56,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	72,8 %	74,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	17,6 %	14,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	20,0 %	18,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	23,2 %	32,9 %	14,9 %	lepší než 78 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

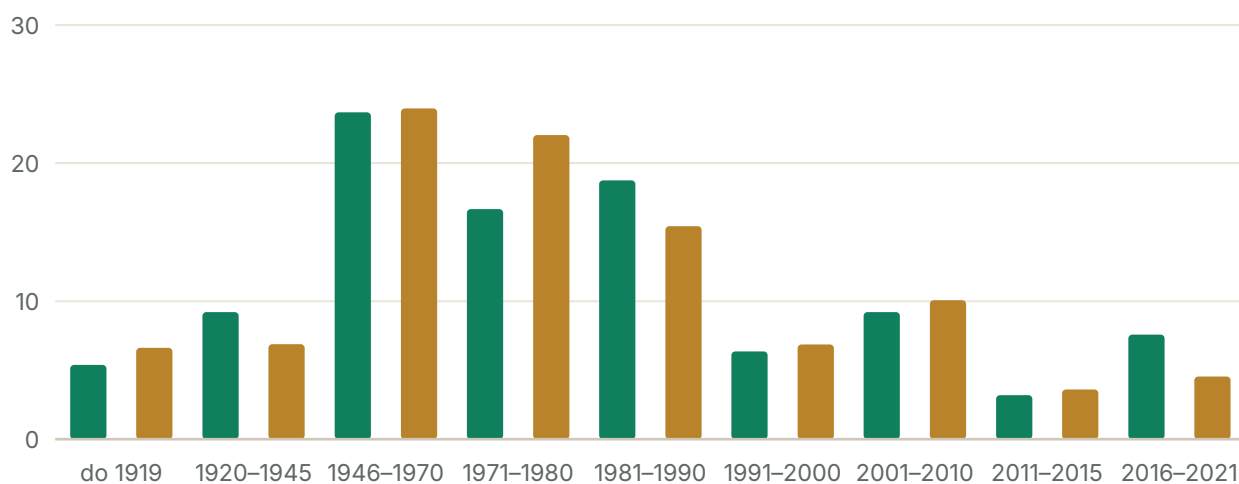
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

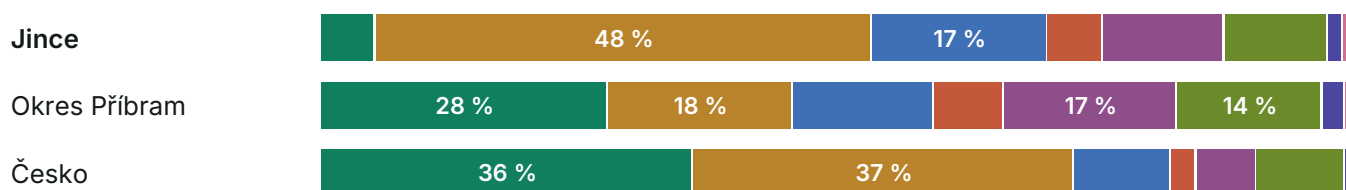


■ Jince ■ Okres Příbram

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

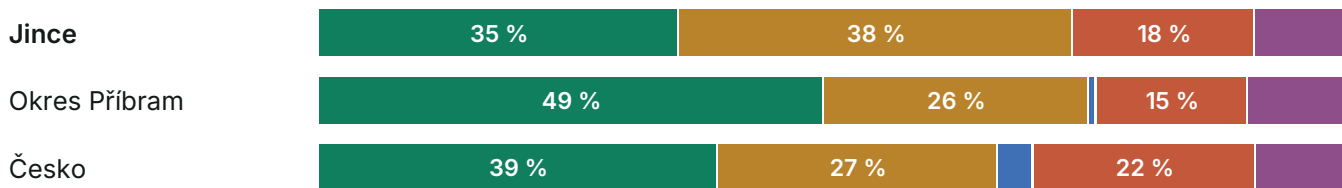


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

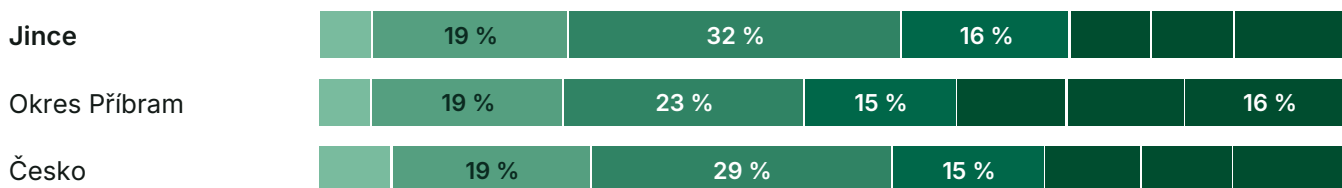


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

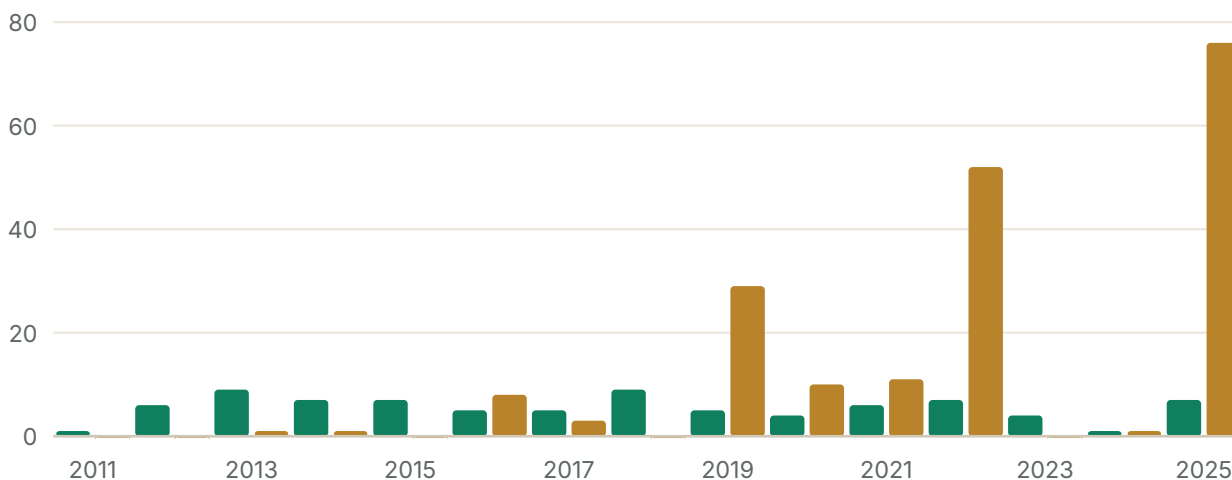


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

31 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

193 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

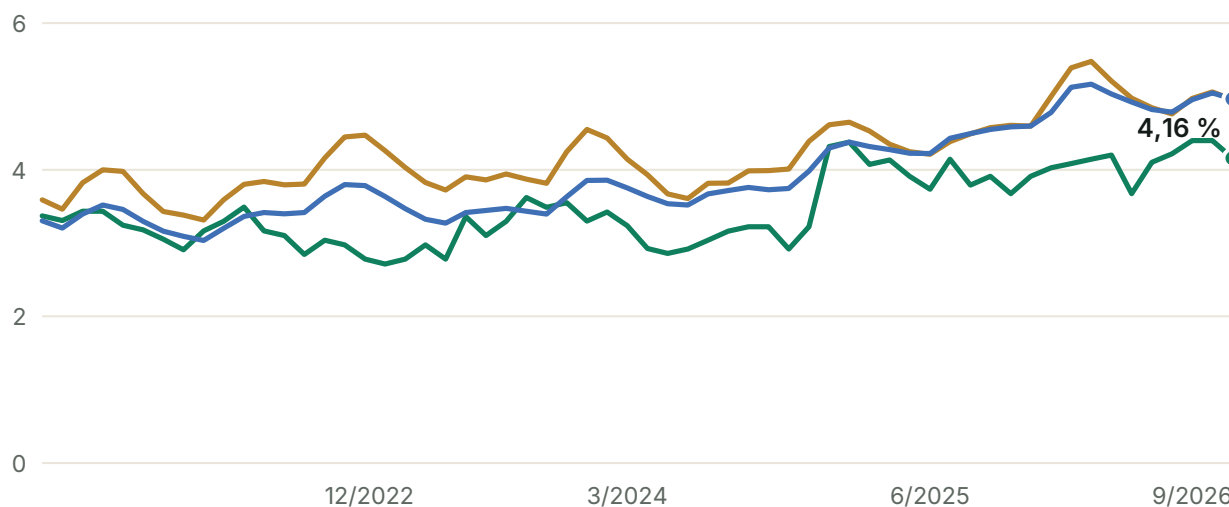
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,16 %	4,95 %	4,97 %	lepší než 50 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	70	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	105	153	163	lepší než 14 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,94 %	5,38 %	6,20 %	lepší než 17 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,36×	0,70×	1,00×	lepší než 93 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	856 446 Kč	842 974 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,65	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,5	5,8	7,7	lepší než 49 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	11	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 067 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

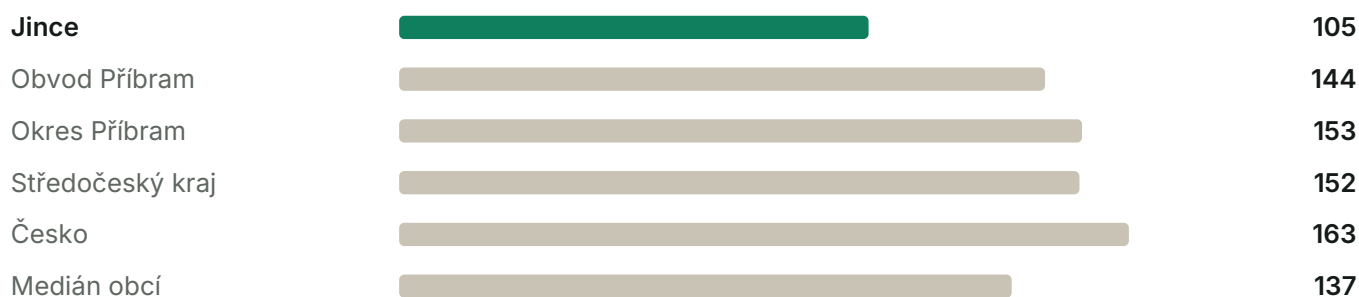
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Jince ■ Okres Příbram ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

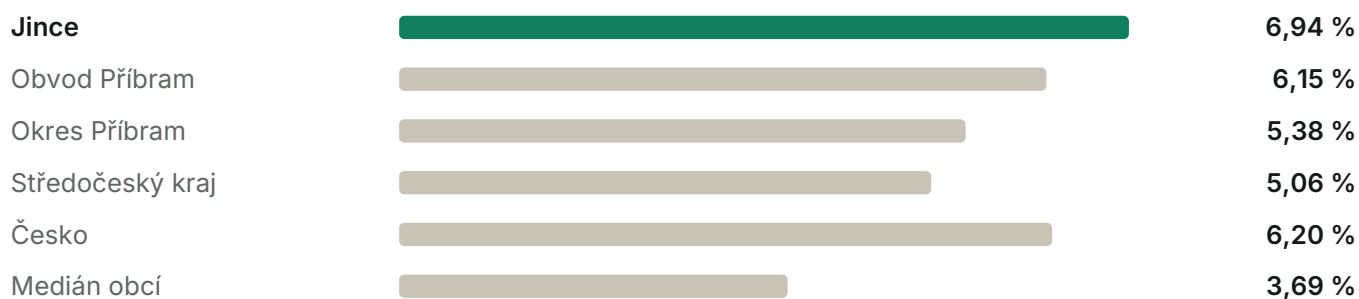
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

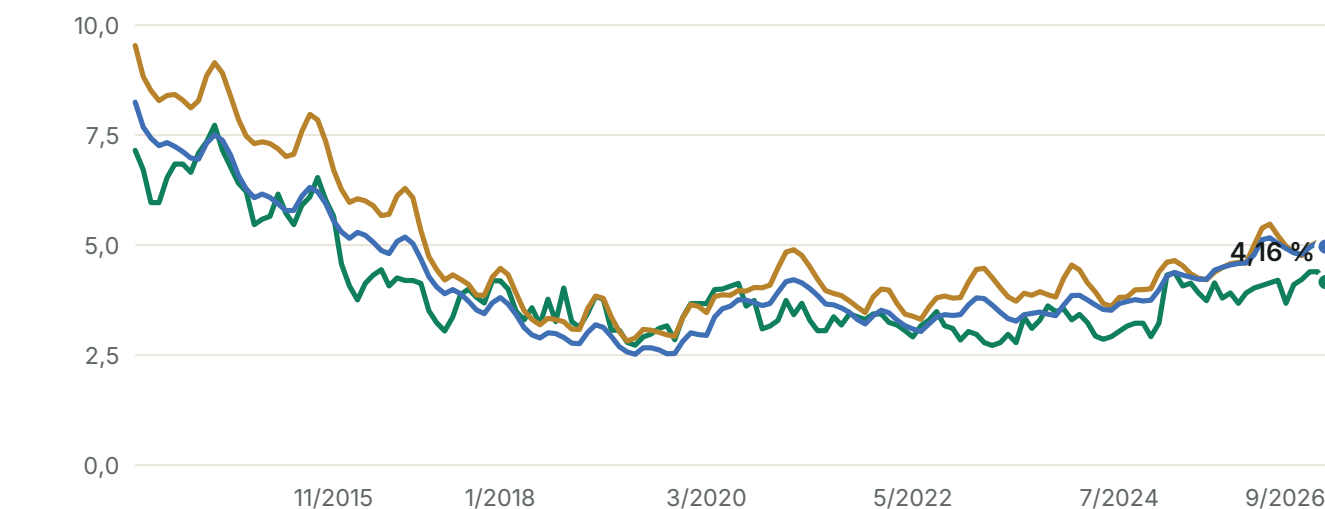
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

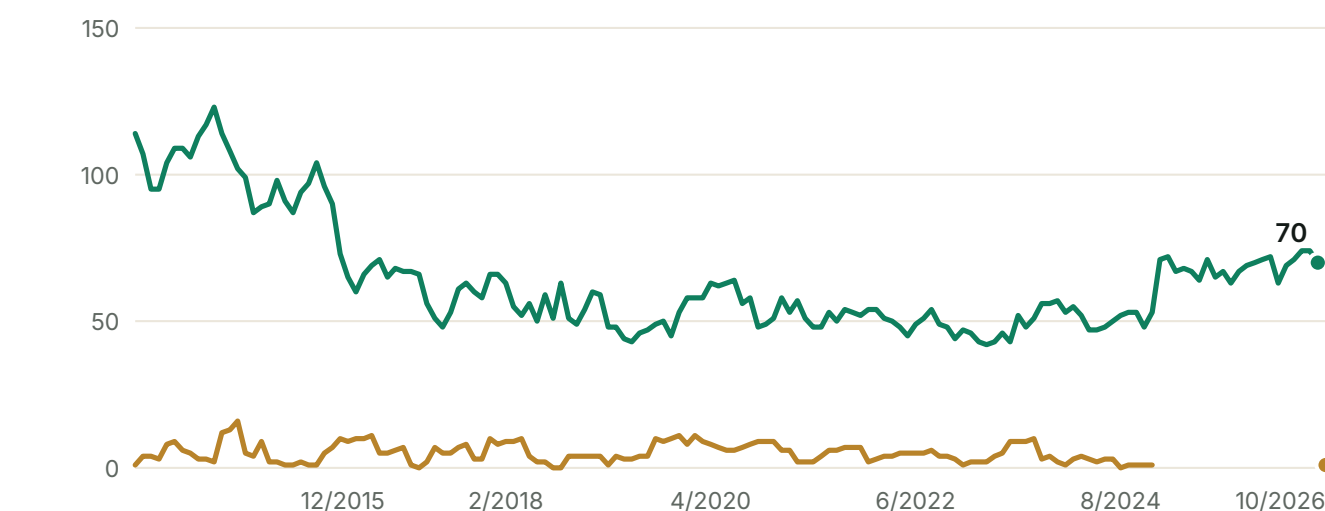


■ Jince ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

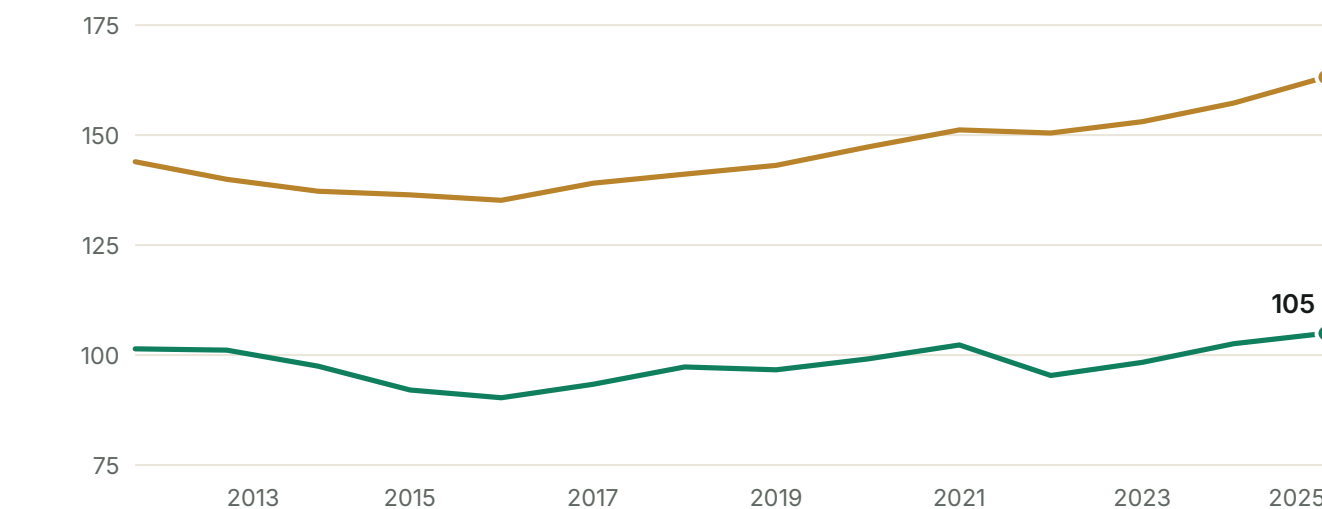
Jince	19,6 %	25,2 %	24,5 %		
Okres Příbram	21,0 %	26,4 %	23,9 %	14,0 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

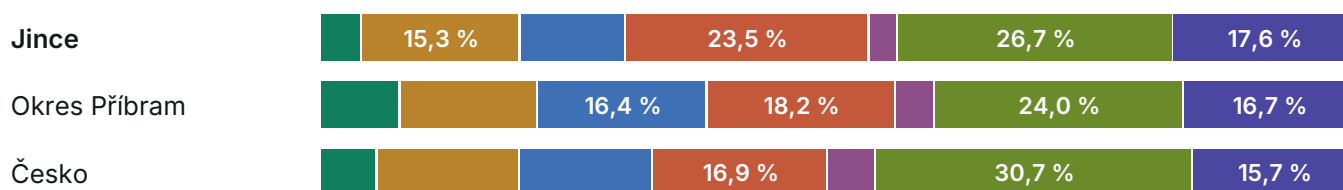


■ Jince ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,4× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací 995

Vyjíždějí odsud za prací 730

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,2	12,6	12,9	lepší než 24 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,41	0,75	1,06	lepší než 41 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,9	8,5	9,1	lepší než 32 %
Trestné činy 2025	22	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	91	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,44	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,41	0,21	0,29	lepší než 16 %
Přestupky 2025	455	–	–	–

Trestné činy

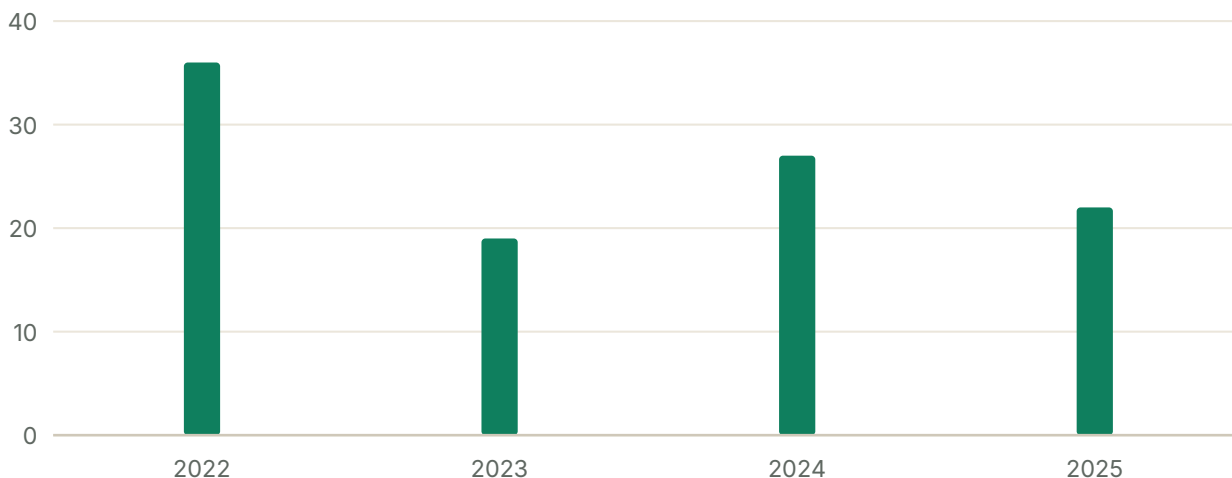
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Jince		9,2
Obvod Příbram		15,5
Okres Příbram		12,6
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

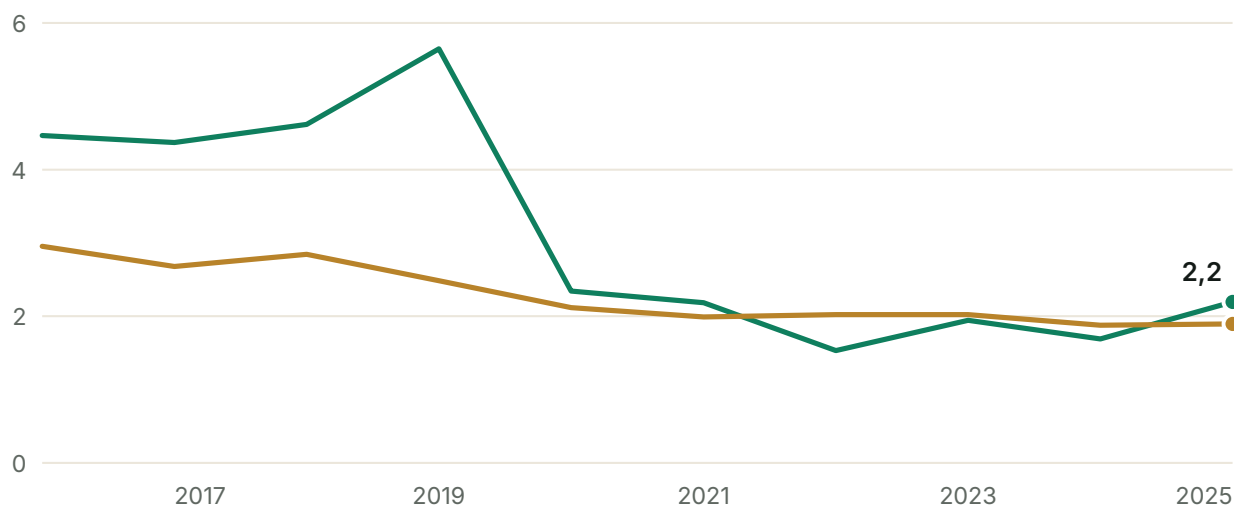
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

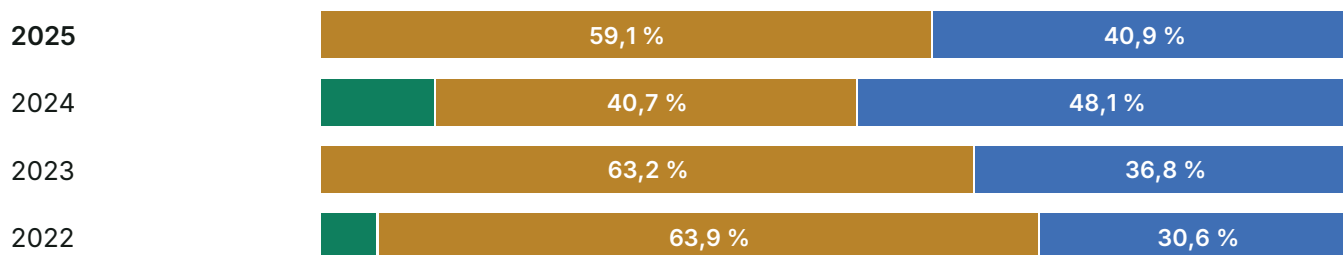
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Příbram		91
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

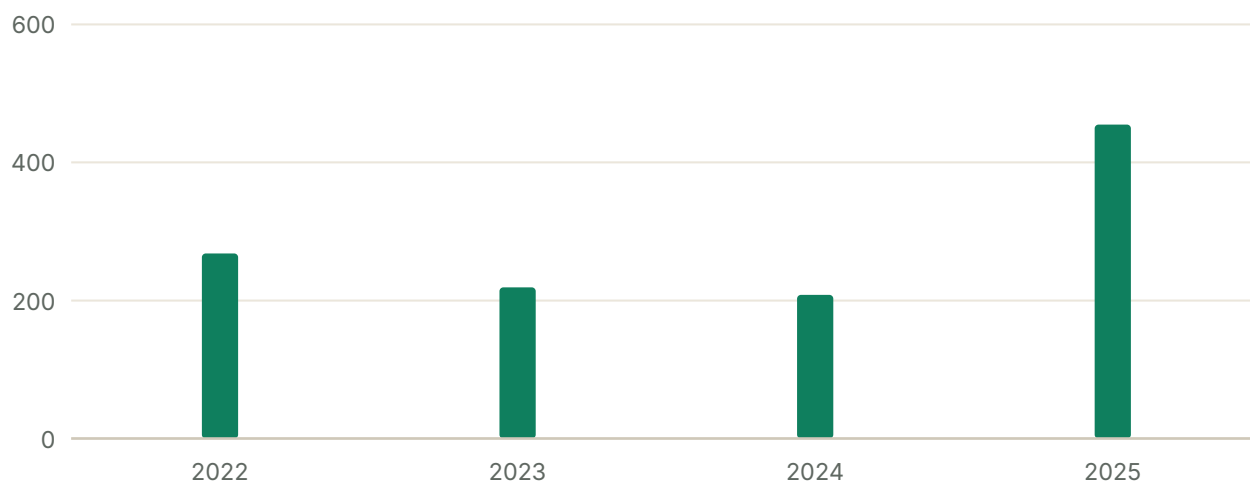
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	7,8 %	1,3 %	4,6 %	lepší než 14 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	43,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	2	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	8	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,1 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	40 km	49 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

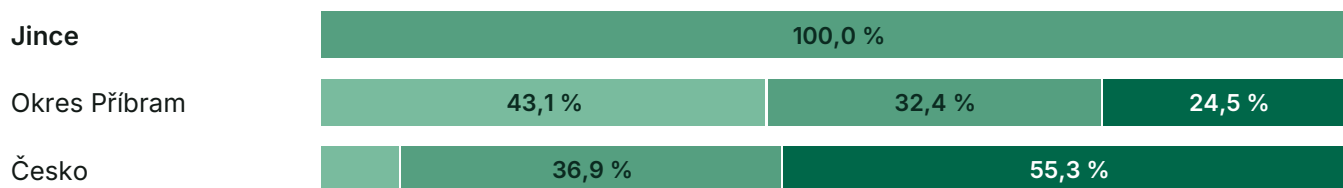
% adresních míst, 2026

Jince		7,8 %
Obvod Příbram		1,8 %
Okres Příbram		1,3 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	50 adres	7,8 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Rejkovice-Malý Plešivec	Železné rudy · do 19. století
Rejkovice-Velký Plešivec	Železné rudy · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

AIR Čenkov, a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,2 km
Apollo Metal, spol.s r.o. - provozovna Čenkov (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m ³	2,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,7 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	41,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,5 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,7 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,2 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	7,3 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 77 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

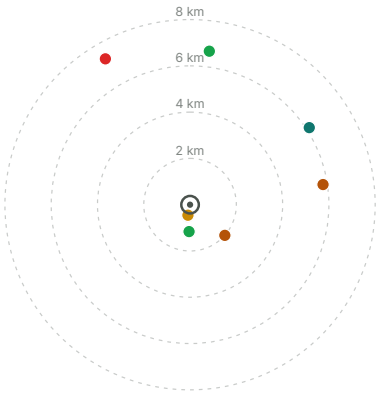
Obvod Příbram		79,5 roku
Okres Příbram		79,8 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Slunečná-praktik s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	MUDr. Jana SMOLOVÁ, s.r.o.	6,1 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
 Lékárna	Pediatrická a alergologická ordinace s.r.o.	6,7 km
 Nemocnice	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
 Domov pro seniory	FARMCARE s.r.o., Jinecká lékárna	v obci
 Pečovatelská služba	Health and Beauty shops s.r.o., OOVL Lékárna LEMON Příbram	6,7 km
	NH Hospital a.s., Nemocnice Hořovice	7,3 km
	Domov Čenkov (55 lůžek)	2,0 km
	Domov Hostomice - Zátor, poskytovatel sociálních služeb (67 lůžek)	5,8 km
	Global Partner	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

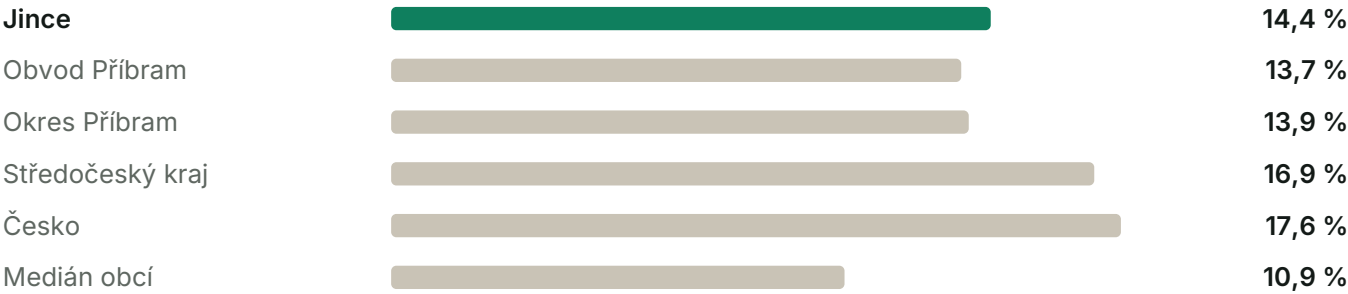
78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,4 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 77 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	144	177	168	lepší než 19 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	179	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	120 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	45. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,2 km	3,8 km	2,4 km	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

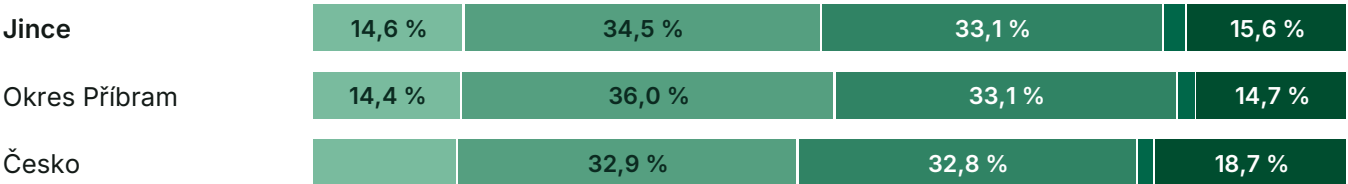
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

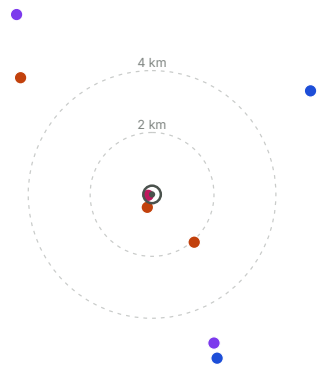
144 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 120 míst, narozených 67.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Jince	v obci
	Mateřská škola Čenkov, okres Příbram	2,1 km
	Mateřská škola Podluhy, okres Beroun	5,7 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Jince	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Hluboš	5,7 km
	Základní škola P. Lisého Hostomice, okres Beroun	6,1 km
 Střední školy	Střední odborné učiliště, Hluboš 178	5,2 km
	Gymnázium Václava Hraběte, Hořovice, Jiráskova 617	7,3 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jakuba Jana Ryby Rožmitál pod Třemšínem	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 11. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborné učiliště, Hluboš 178 nástavba, SOU	5,2 km	33	–	77 %	24
Gymnázium Václava Hraběte, Hořovice, Jiráskova 617 gymnázium	7,3 km	79	69	99 %	87
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hořovice, Palackého náměstí 100 SOŠ	8,0 km	39	–	86 %	54
Obchodní akademie a Vyšší odborná škola, Příbram I, Na Příkopech 104 lyceum, SOŠ	11,2 km	41	31	89 %	59
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Příbram I, Jiráskovy sady 113 lyceum, SOŠ	11,3 km	34	–	82 %	39
Střední škola pedagogiky, cestovního ruchu a gastronomie Příbram lyceum, nástavba, SOŠ	11,3 km	30	–	80 %	40
Gymnázium, Příbram, Legionářů 402 gymnázium	11,6 km	71	57	99 %	80
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Příbram II, Hrabákova 271 SOŠ	11,7 km	37	35	91 %	56
Waldorfská škola Příbram - mateřská škola, základní škola a střední škola lyceum	12,1 km	51	–	89 %	45
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Dubno SOŠ, SOU	12,4 km	32	–	85 %	47

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	9 %	54 %	78 %	lepší než 12 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	2	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	70,7 %	55,5 %	64,0 %	lepší než 76 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	4	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,8 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,7 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Jince		9 %
Obvod Příbram		49 %
Okres Příbram		54 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

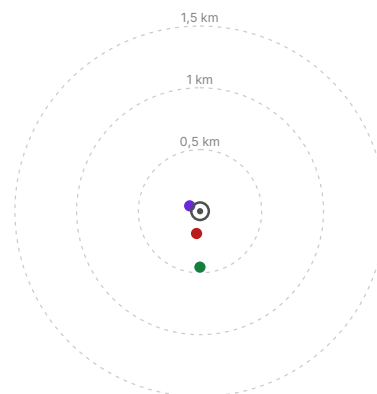
ano	Veřejný vodovod	77 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	71 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	53 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP	v obci
 ●	COOP TIP	6,3 km
 ●	Coop	6,4 km
 ● Pošta	Pošta Jince	v obci
 ●	Pošta Čenkov	2,4 km
 ● Knihovna	Místní lidová knihovna Jince	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,6	1,9	2,1	lepší než 60 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	11,3	4,7	3,2	lepší než 91 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	7,4	8,0	9,2	lepší než 50 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,6	3,3	3,6	lepší než 30 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	28	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	2	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,5 km	4,0 km	2,7 km	lepší než 89 %

Památky

4 kulturní památky

Hradiště Plešivec, archeologické stopy

Kostel sv. Mikuláše

Zámek

Železárna

objekt · Rejkovice

areál

objekt

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	4	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	135	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	4 161	2025
Přenocování hostů	8 145	2025
Přenocování na obyvatele	3,3	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

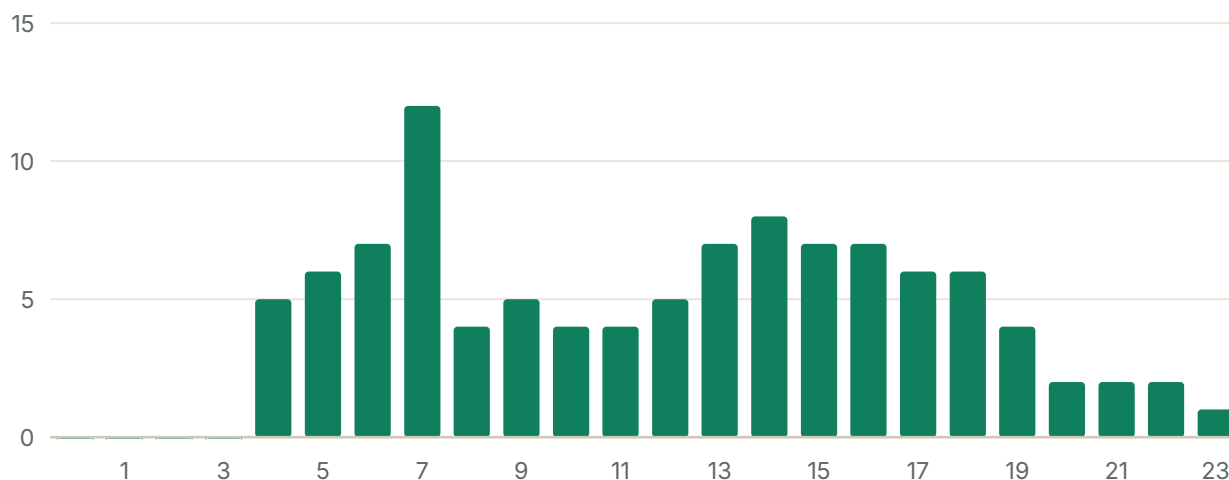
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	91 %	81 %	84 %	lepší než 58 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	57,1 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	8	–	–	lepší než 88 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	104 spojů	–	–	lepší než 86 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	12 min	11 min	8 min	lepší než 68 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	75 min	66 min	36 min	lepší než 36 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	9	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	42	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	23,0 %	24,6 %	30,9 %	lepší než 39 %
Do práce a školy autem 2021	61,7 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,6 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

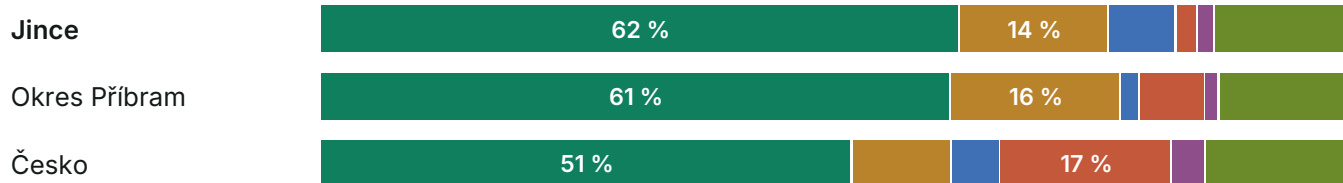
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

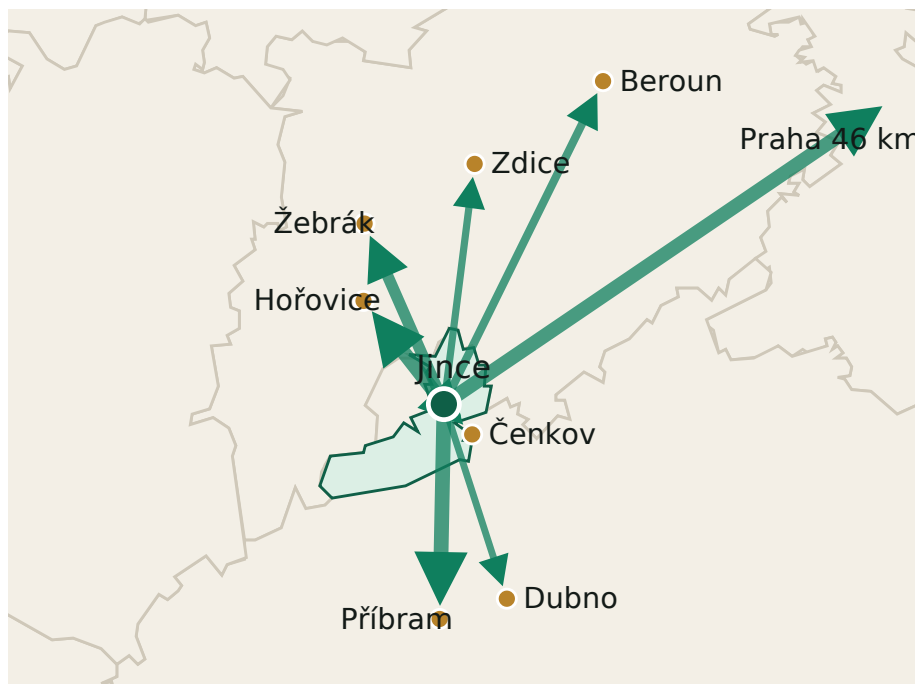


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 872 lidí, sem dojíždí 1 066. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Příbram	158 (18 %)
Hořovice	145 (17 %)
Praha	140 (16 %)
Žebrák	83 (10 %)
Čenkov	81 (9 %)
Beroun	31 (4 %)
Zdice	21 (2 %)
Dubno	18 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Příbram	181 (17 %)
Praha	73 (7 %)
Ohrazenice	50 (5 %)
Plzeň	49 (5 %)
Beroun	25 (2 %)
Běštín	25 (2 %)
Hořovice	24 (2 %)
Čenkov	19 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

104 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 72 · vlaky 32

První spoj	4:10
Poslední spoj	23:42
Nejrychleji do ORP Příbram	12 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 15 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

91 % adres: 584 z 639 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky



Jince

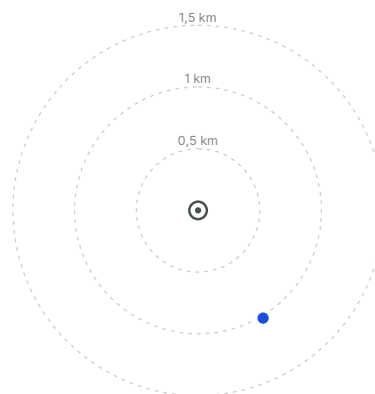
v obci

Rejkovice

v obci

Bratkovice

5,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

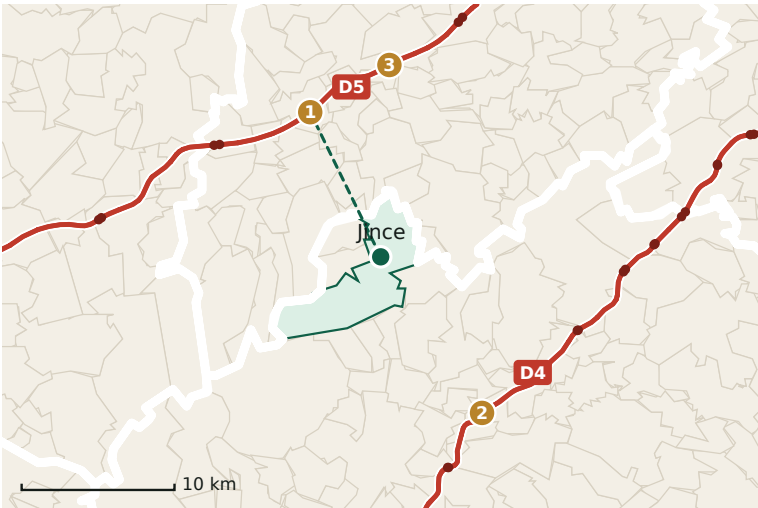
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	12,3 km	5,6 km	4,1 km	lepší než 24 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	12,3 km	11,6 km	5,5 km	lepší než 40 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	40,8 km	44,0 km	20,4 km	lepší než 25 %
Vzdálenost do krajského města 2026	40,8 km	53,3 km	24,0 km	lepší než 35 %
Vzdálenost do Prahy 2026	46,4 km	50,9 km	122,2 km	lepší než 89 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	10,5 km	8,4 km	9,7 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,0 km	4,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Žebrák, 11 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Žebrák	11 km
2 Skalka	12 km
3 Bavoryně	13 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 21 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D3, 37 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 47 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	67,4 %	40,7 %	34,0 %	lepší než 95 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,92	2,62	2,94	lepší než 86 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	59,5 %	4,9 %	8,2 %	lepší než 91 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,49 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,1 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 62 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	6,7 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 51 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	36 % limitu	40 % limitu	53 % limitu	lepší než 59 %
Nadmořská výška 2026	391 m	446 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,4 µg/m³	14,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 62 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	3	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

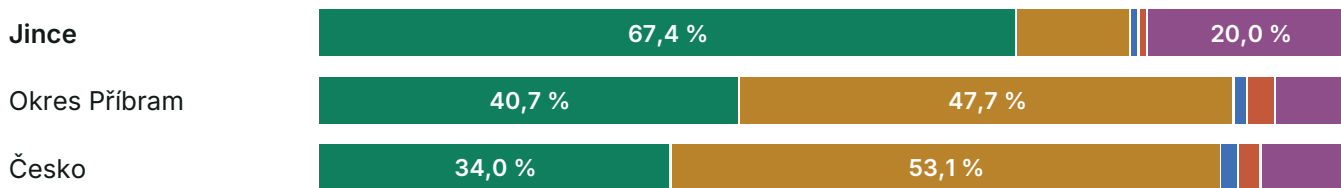
% rozlohy obce, 2025

Jince		67,4 %
Obvod Příbram		44,3 %
Okres Příbram		40,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

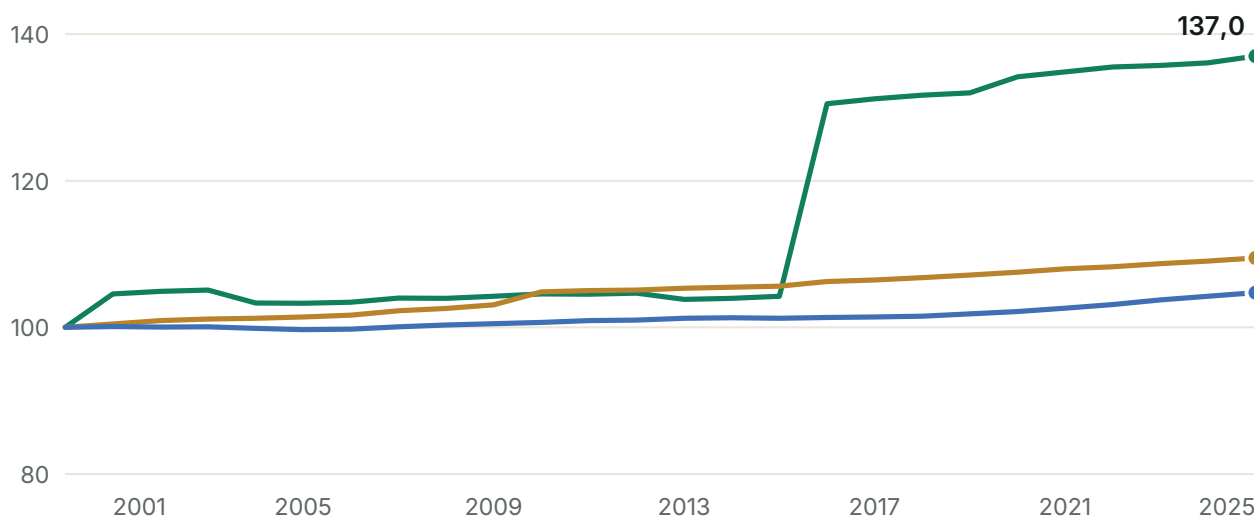


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Jince Okres Příbram Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Brdy

Maloplošná chráněná území

Koníček

Vinice

Vystrkov

Natura 2000

Brda

Ohrazenický potok

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní památka

přírodní památka

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

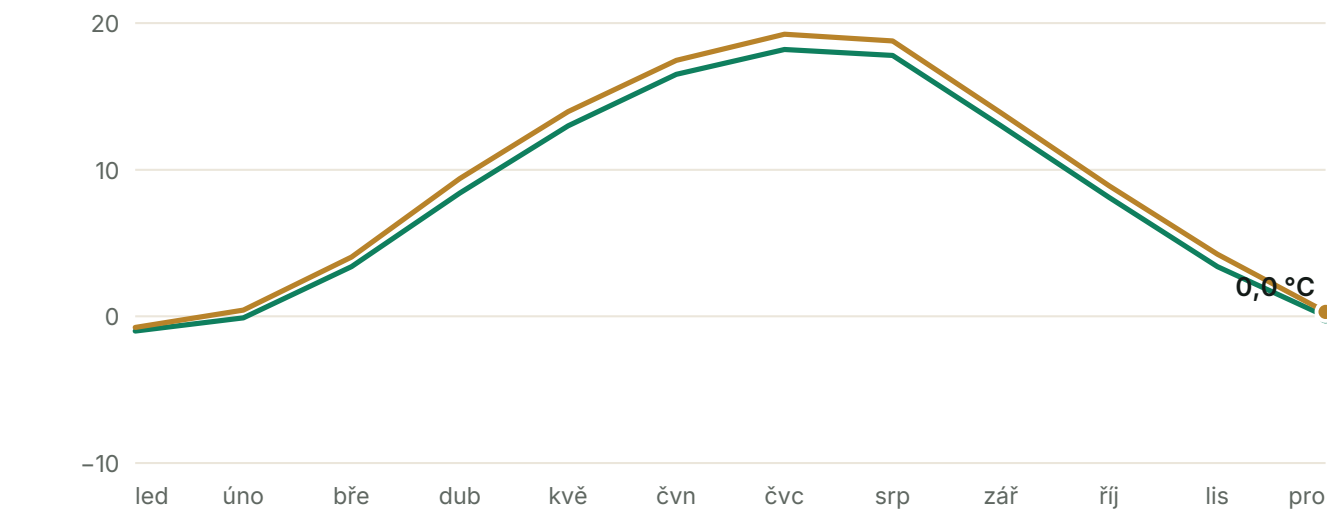
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 690 h	1 725 h	1 708 h	lepší než 36 %
Roční úhrn srážek 2020	617 mm	609 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	117 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	106 dní	107 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	53 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	108 dní	108 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	44 dní	49 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	18 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	127 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	44 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,6 dne	6,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

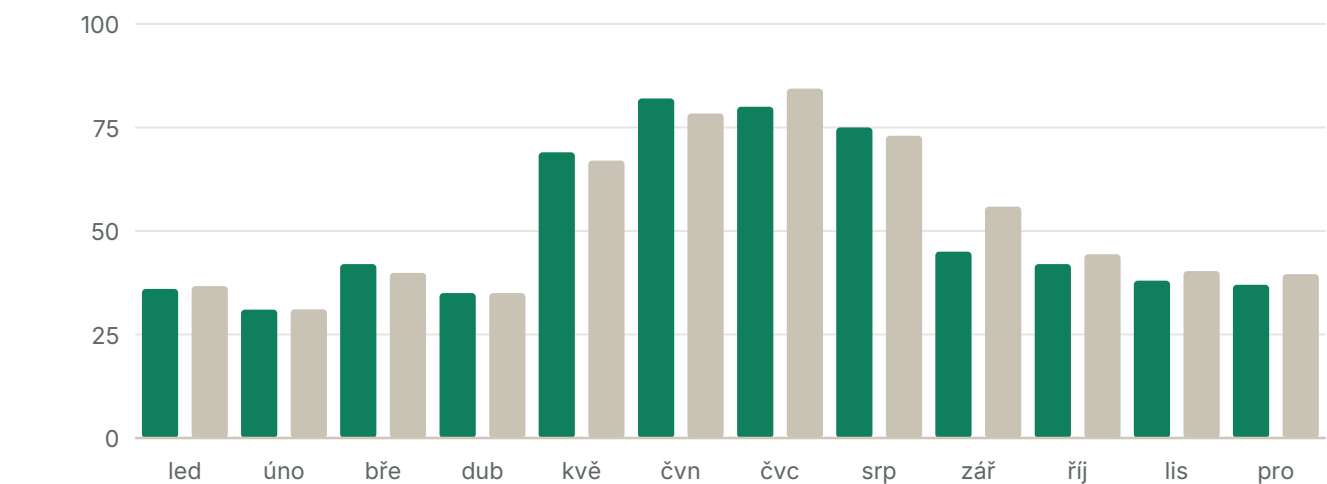


■ Jince ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

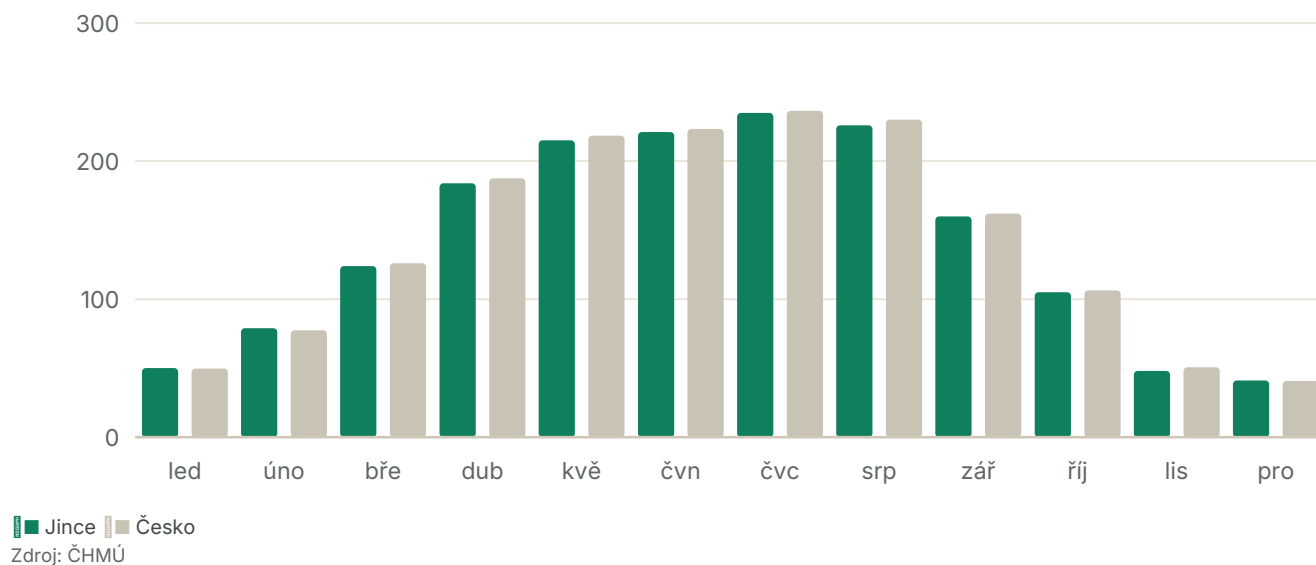


■ Jince ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

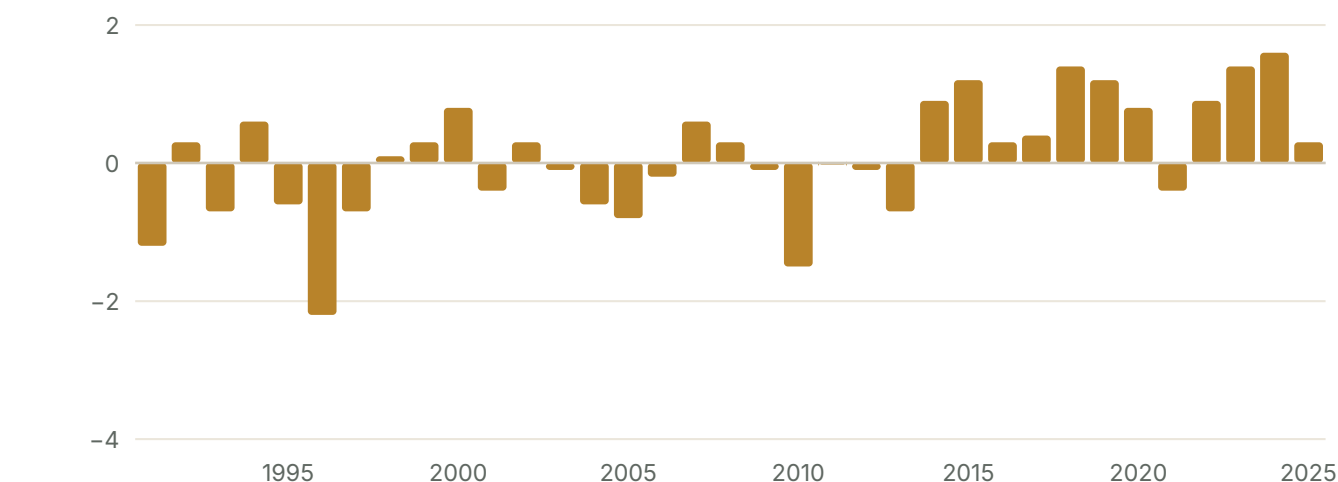
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

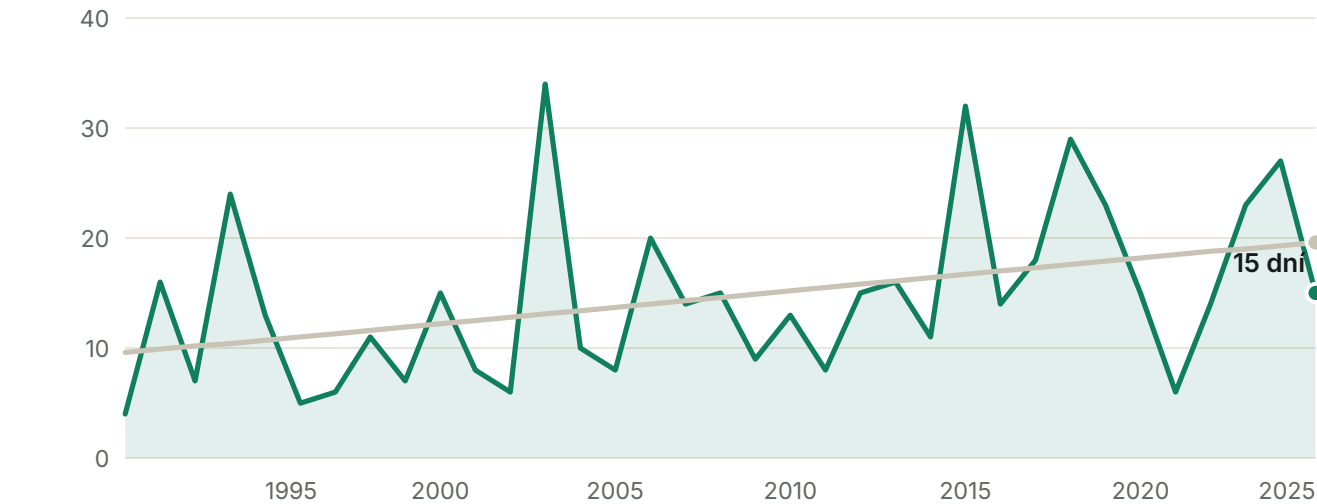
Odchylka průměrné teploty Jinců; Jinec od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,0 dne za 10 let



■ Jince ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,3	+1,1 °C	8,8	8,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	48	63	+15 dní	56	53
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	18	+8 dní	15	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	110	101	–9 dní	123	108

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

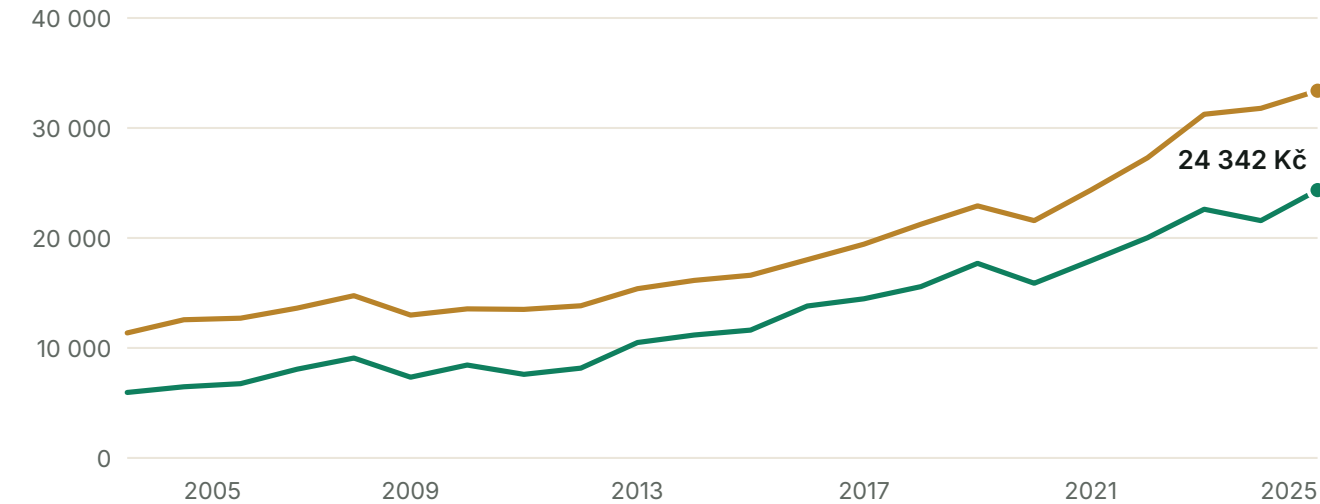
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 342 Kč	26 393 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	26 653 Kč	37 525 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	259	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	18 287 Kč	4 916 Kč	5 826 Kč	lepší než 12 %
Dluh vůči příjmům 2025	52 %	14 %	13 %	lepší než 11 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	22 975 Kč	10 029 Kč	11 761 Kč	lepší než 91 %
Podíl dotací na příjmech 2025	14,3 %	14,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	8 508 Kč	894 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

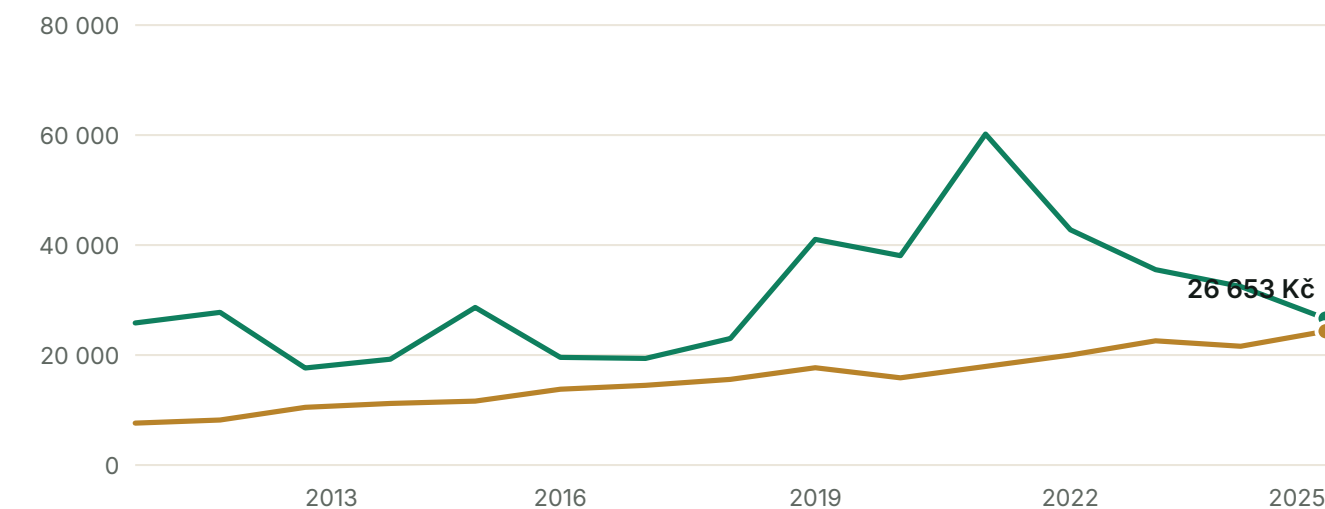
Kč na obyvatele a rok



■ Jince ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

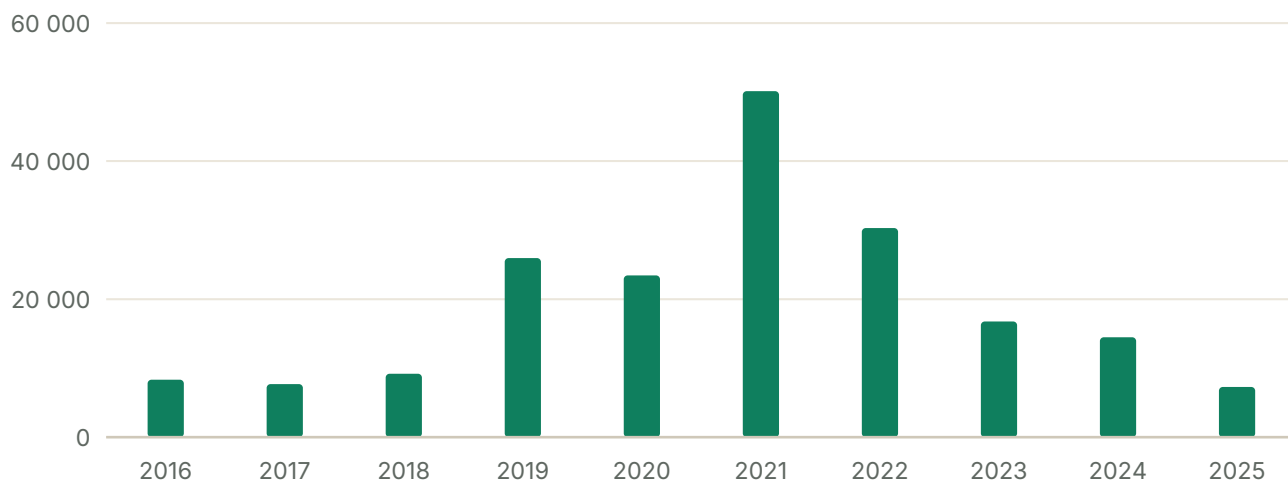
Jince vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		26 653 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		24 342 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		22 975 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		18 287 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

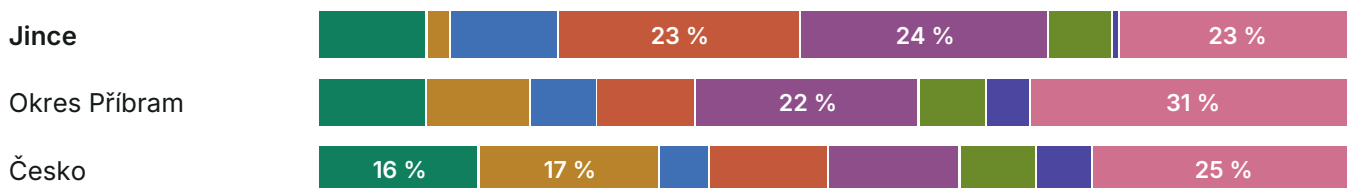
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	81,3	145,9	79,8	90,5	87,1	86,8
Výdaje	87,6	138,3	102,8	87,0	81,9	65,8
Saldo	-6,3	7,6	-22,9	3,5	5,3	21,0
z toho investice	53,9	115,2	72,8	41,1	36,5	17,9
Přijaté dotace	35,5	93,3	19,9	22,6	18,2	12,4
Dluh k 31. 12.	15,2	31,1	56,2	52,5	48,8	45,1

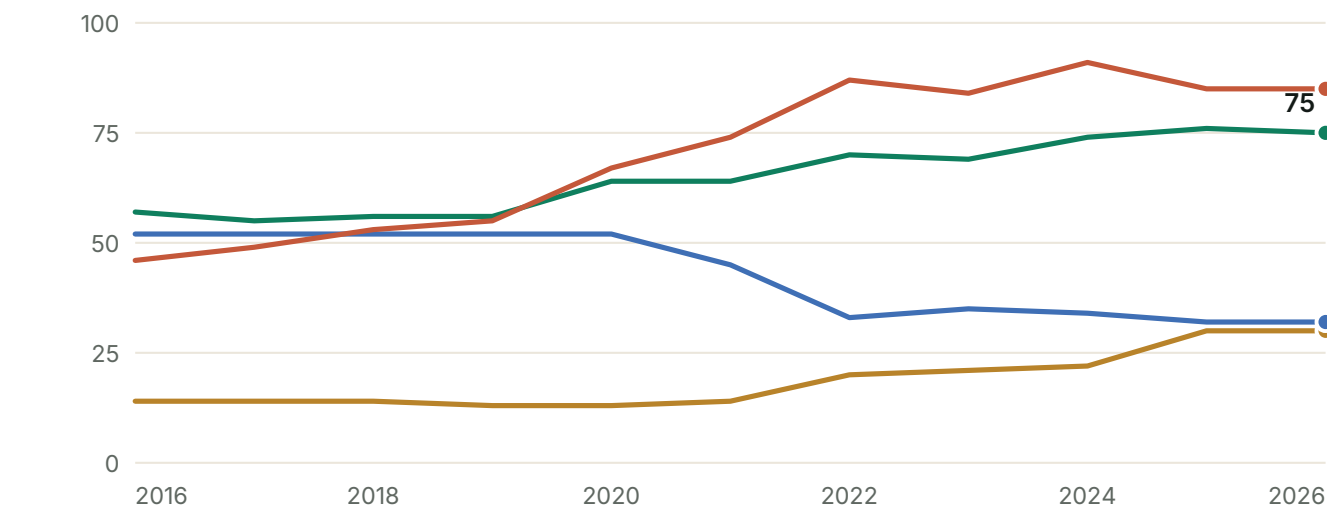
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Hospodaření ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 64 na 75 bodů, v pořadí obcí Česka o 733 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	64	75	+11
Dostupnost bydlení	12	18	+6
Rozvoj obce	74	85	+11
Práce a příjmy	17	21	+4
Bezpečnost	14	30	+16
Rizika prostředí	15	15	0
Zdraví	96	97	+1
Vzdělání	78	78	0
Služby a vybavenost	73	73	0
Volný čas a kultura	80	80	0
Veřejná doprava	85	85	0
Poloha a dostupnost	30	30	0
Příroda a ovzduší	87	91	+4
Hospodaření obce	45	32	-13
Obyvatelé a komunita	57	64	+7

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Ohrazenice	Příbram	1,4 km	308	74
Čenkov	Příbram	2,4 km	403	60
Křešín	Příbram	2,7 km	152	86
Běštín	Beroun	3,4 km	341	16
Felbabka	Beroun	3,7 km	312	81
Bratkovice	Příbram	4,7 km	334	63
Lhotka	Beroun	5,0 km	372	75
Rpety	Beroun	5,2 km	493	59
Podluhy	Beroun	5,5 km	669	68
Hluboš	Příbram	5,8 km	692	73

Pokud se vám líbí Jince, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Bohutín	Příbram	2 030	84 %	82
Nový Knín	Příbram	2 156	81 %	69
Bystřice	Benešov	4 694	78 %	80
Štěchovice	Praha-západ	2 208	76 %	70
Rožmitál pod Třemšínem	Příbram	4 255	76 %	55
Jistebnice	Tábor	2 121	82 %	69
Třemošnice	Chrudim	3 380	82 %	68
Plasy	Plzeň-sever	2 888	81 %	75
Chodová Planá	Tachov	2 004	80 %	64
Batelov	Jihlava	2 458	79 %	69

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Jince?

K 31. 12. 2025 žilo v Jincích 2 468 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Jince dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Jince 75 bodů ze 100 a jsou 1 534. z 6 254 obcí v Česku a 259. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Jincích?

Podíl nezaměstnaných osob v Jincích byl 4,16 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Jince bezpečné místo?

V Jincích se ročně eviduje v průměru 9,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Jinců; Jinec do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 40,8 km do krajského města a 46,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Jinců; Jinec?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Jincích?

Jince leží v nadmořské výšce 391 m.

O OBCI

Jince (německy Jinetz) jsou městys v okrese Příbram ve Středočeském kraji. Nachází se v brdském údolí řeky Litavky, asi jedenáct kilometrů severně od Příbrami. Včetně částí Běřín, Rejkovice a Velcí v městysi žije přibližně 2 500 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Jince)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: (of .gif file) User:Miaow Miaow, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/jince

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouštětí právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.