



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES MLADÁ BOLESLAV · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Jivina

Život v Jivině v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

38 / 100

3 906. místo z 6 254 obcí
603. místo v kraji
lepší než 38 % obcí Česka

OBYVATEL
500

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,4 let

ROZLOHA
5,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
309 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Jivina v kostce

Jivina je obec v okrese Mladá Boleslav (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 309 m. Na konci roku 2025 zde žilo 500 obyvatel, o 11 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,4 roku, tedy o 1,9 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 38 bodů ze 100 – lépe než 38 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře hospodaření obce.

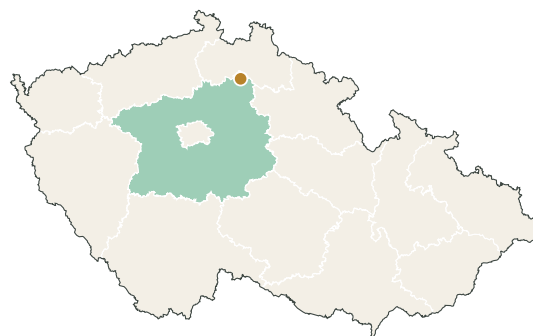
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

38 / 100

3 906. z 6 254 obcí · 603. v kraji

Dostupnost bydlení		5
Rozvoj obce		89
Práce a příjmy		33
Bezpečnost		44
Rizika prostředí		82
Zdraví		34
Vzdělání		63
Služby a vybavenost		83
Volný čas a kultura		27
Veřejná doprava		34
Poloha a dostupnost		65
Příroda a ovzduší		23
Hospodaření obce		1
Obyvatelé a komunita		88

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Centipede, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

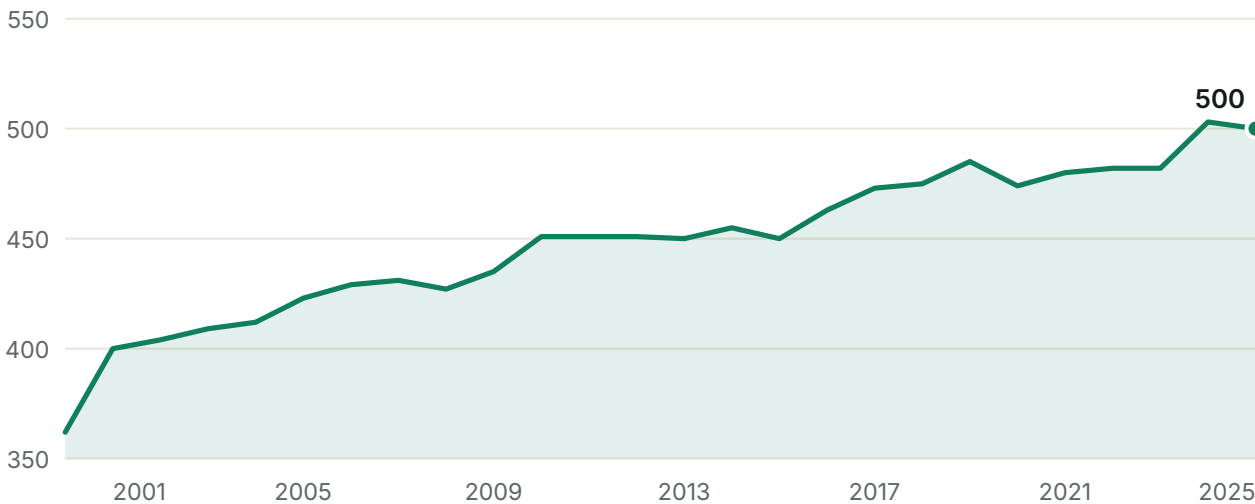
88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	500	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,4 roku	42,1 roku	43,3 roku	lepší než 79 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,0 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 81 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,4 %	18,6 %	20,8 %	lepší než 81 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,2	–1,4	–2,4	lepší než 58 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,1 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 23 %
Volební účast 2025	76,4 %	70,4 %	68,9 %	lepší než 75 %
Účast v komunálních volbách 2022	65,9 %	45,0 %	46,1 %	lepší než 75 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,1 %	8,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	24 488	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

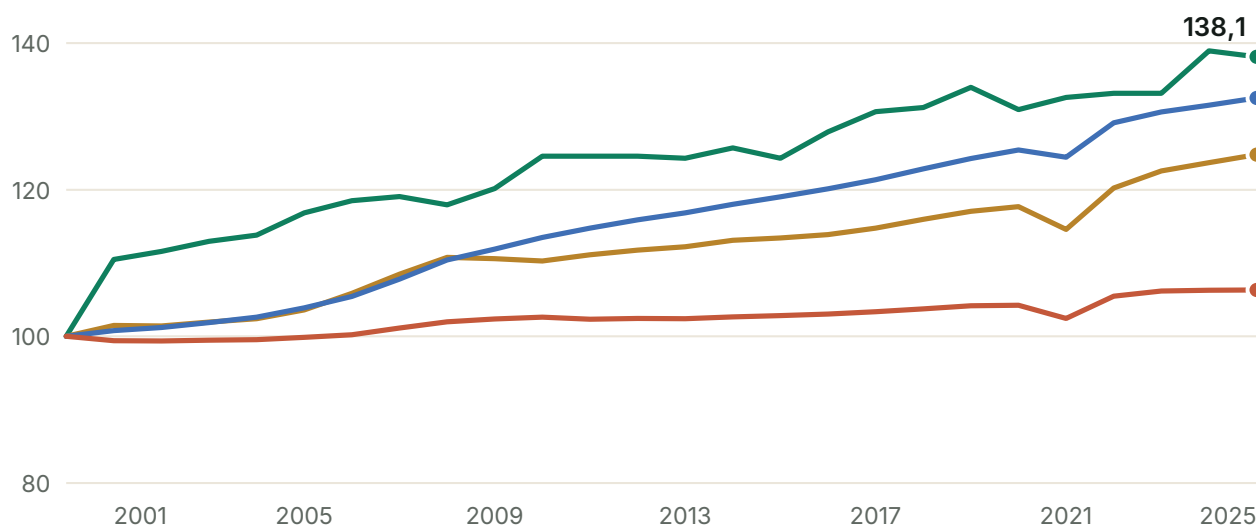
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

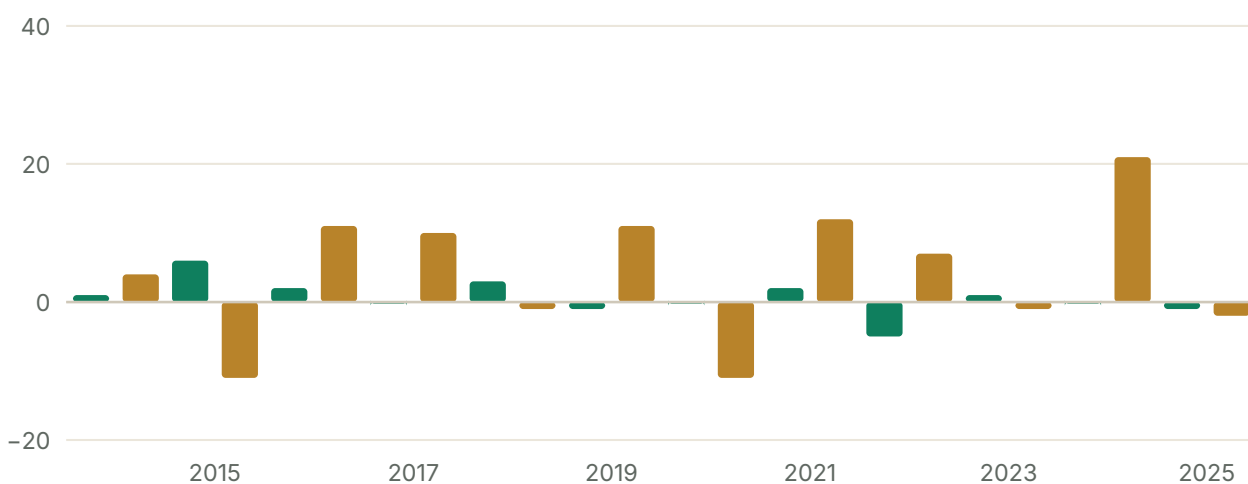


■ Jivina ■ Okres Mladá Boleslav ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

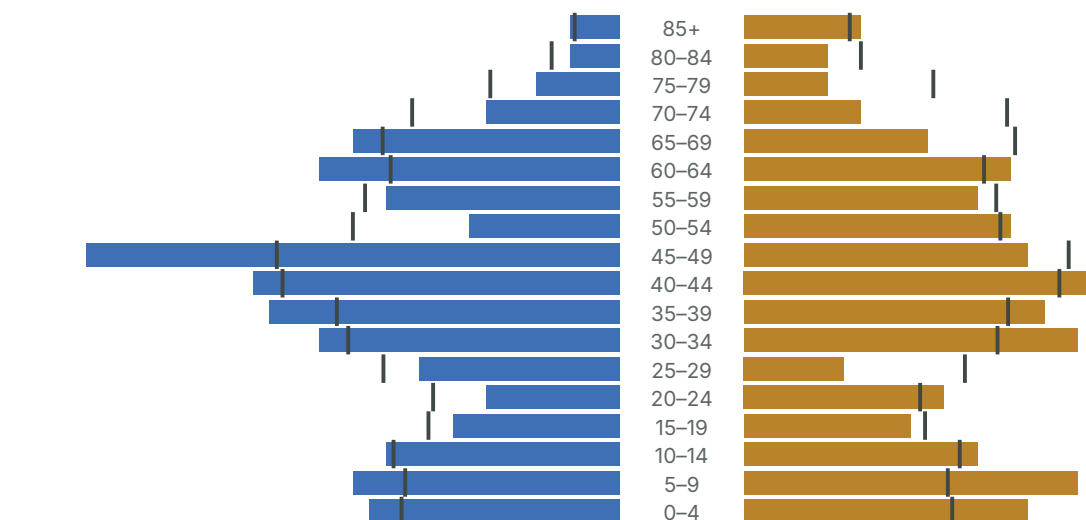
Jivina	18,0 %	64,6 %	17,4 %
Okres Mladá Boleslav	15,4 %	66,0 %	18,6 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

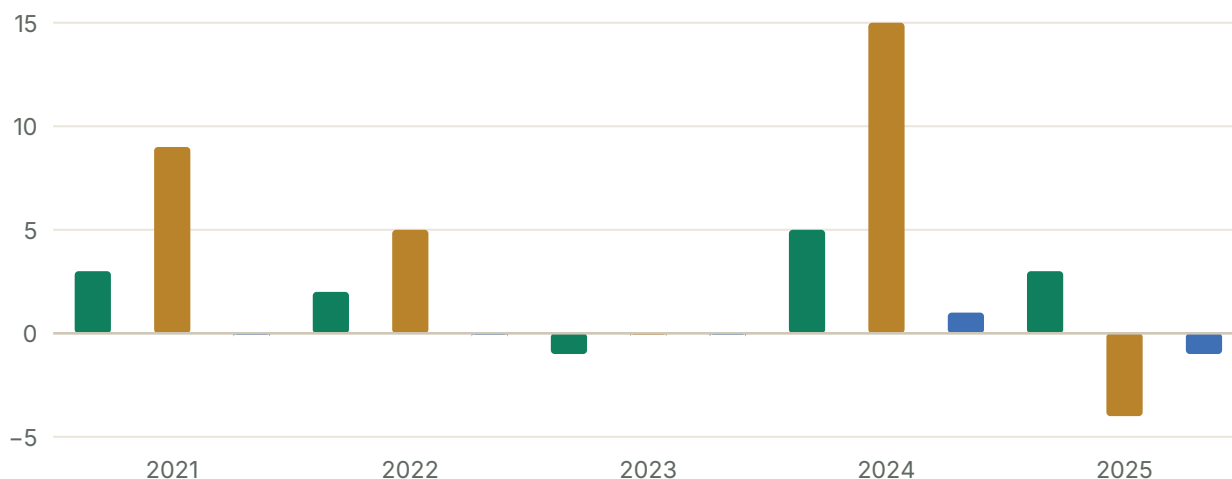


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezanímaní 7 z 7 · účast 65,9 % (sněmovní 2025: 76,4 %)

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ

4 mandáty 51,1 %

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ PRO STABILIZACI A ROZVOJ OBCE

3 mandáty 48,9 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 12 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (24,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	63 967 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	61 786 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	284 Kč/m ²	284 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 407 Kč/m ²	54 674 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 24 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 462 Kč/m ²	55 245 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 8 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,5 roku	6,9 roku	lepší než 36 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	15 336 Kč	15 344 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	323 Kč/m ²	332 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	31 %	31 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jivina		44 407 Kč/m ²
Obvod Mnichovo Hradiště		51 573 Kč/m ²
Okres Mladá Boleslav		54 674 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

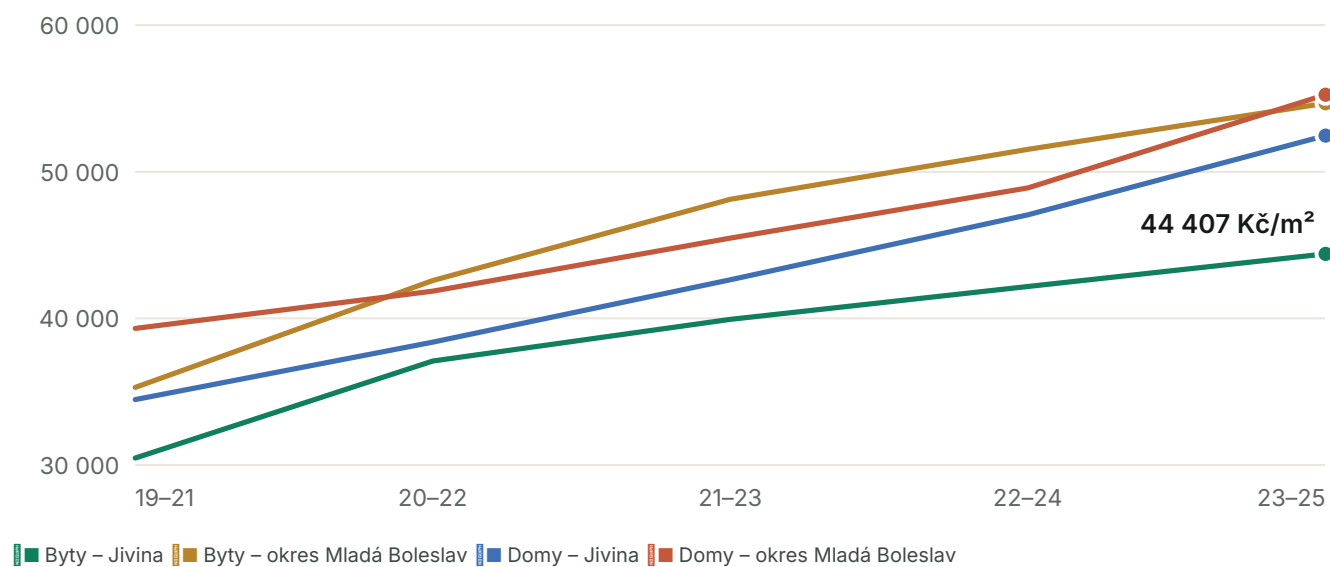
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Jivina		52 462 Kč/m²
Obvod Mnichovo Hradiště		53 338 Kč/m²
Okres Mladá Boleslav		55 245 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

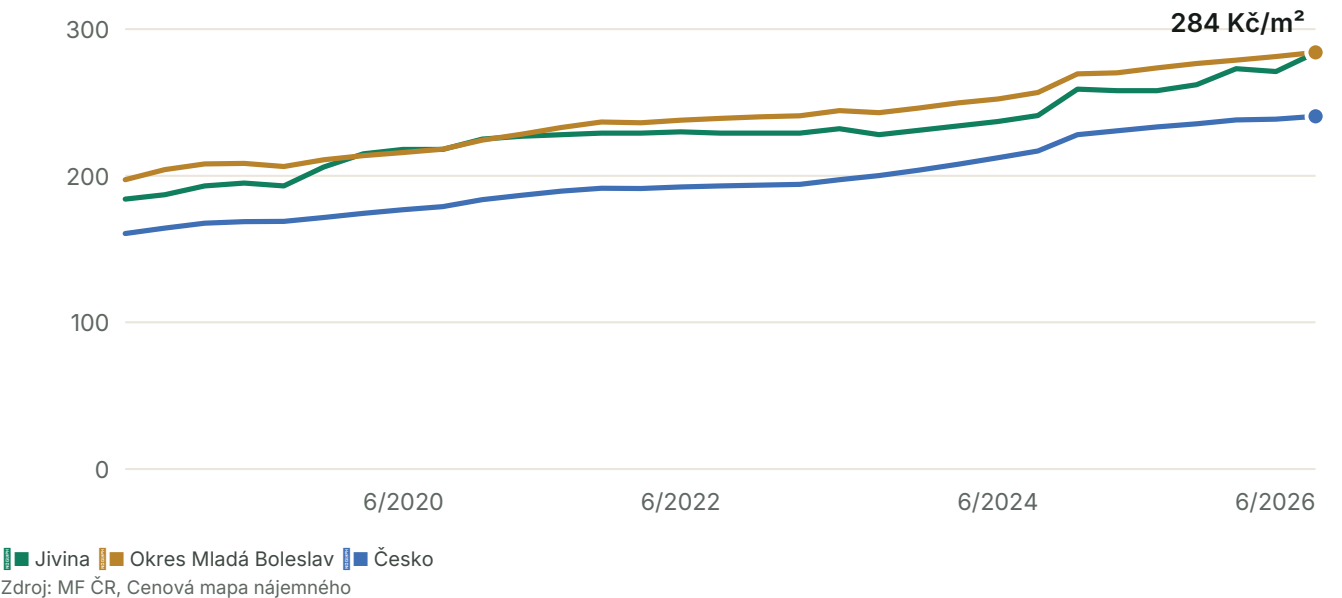
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Jivina		284 Kč/m²
Obvod Mnichovo Hradiště		277 Kč/m²
Okres Mladá Boleslav		284 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Mladá Boleslav, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	44 407	52 462
2 000–9 999 obyvatel	9	56 253	53 910
10 000–49 999 obyvatel	1	63 292	59 206
Okres celkem	120	58 202	53 676

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 109 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	324	11 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	284	15 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	252	17 600 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	224	19 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 266 a 303 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

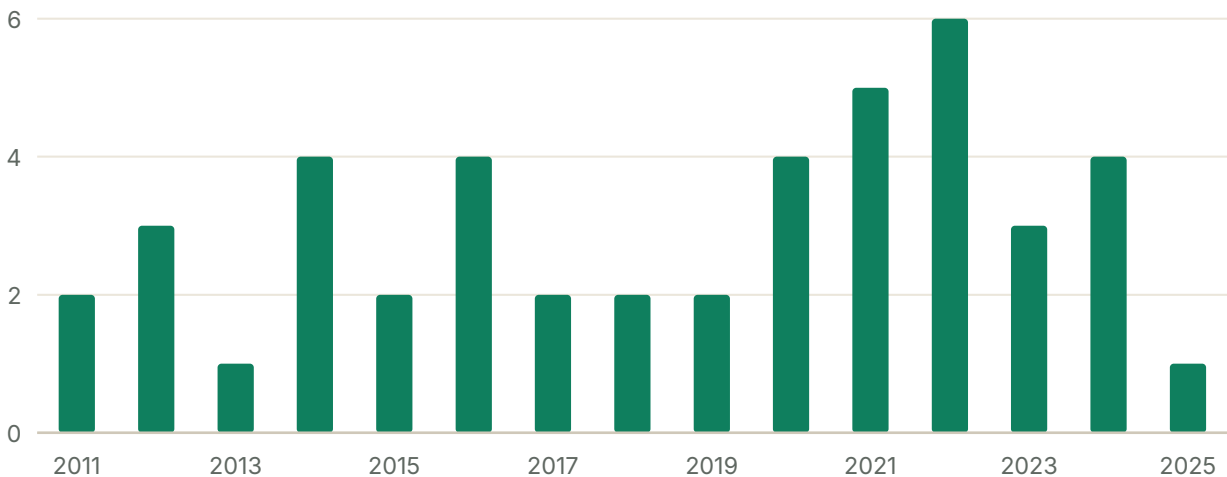
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	11,1 %	10,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	14,8	18,6	10,1	lepší než 73 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	24,0	17,0	9,1	lepší než 77 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	66,0	34,5	30,8	lepší než 91 %
Dokončené byty za 10 let 2025	33	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	86,9 %	54,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	81,1 %	74,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	5,3 %	14,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	27,7 %	22,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	66,5 %	19,2 %	14,9 %	lepší než 28 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

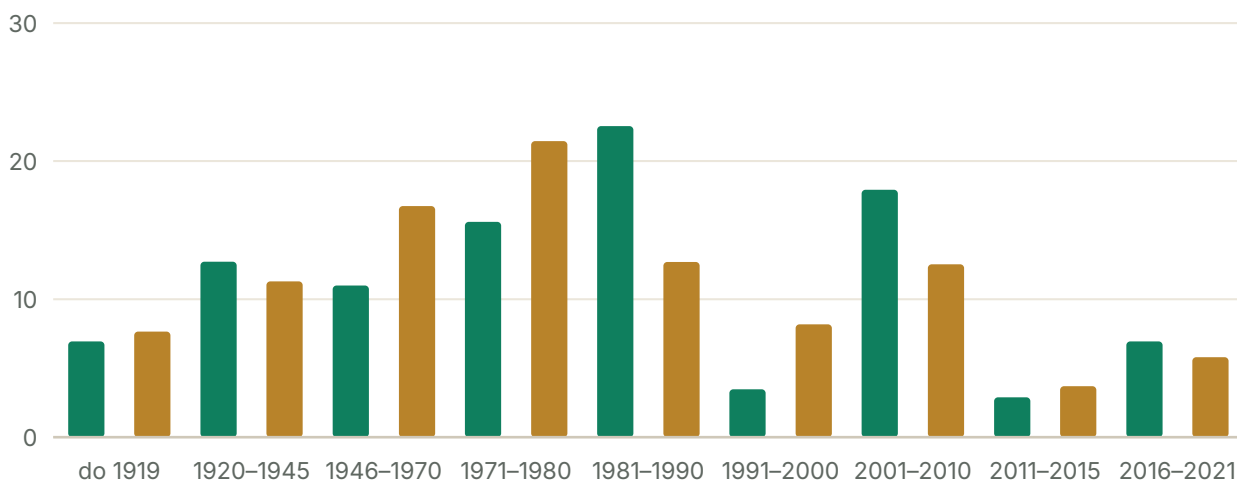
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Jivina ■ Okres Mladá Boleslav

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

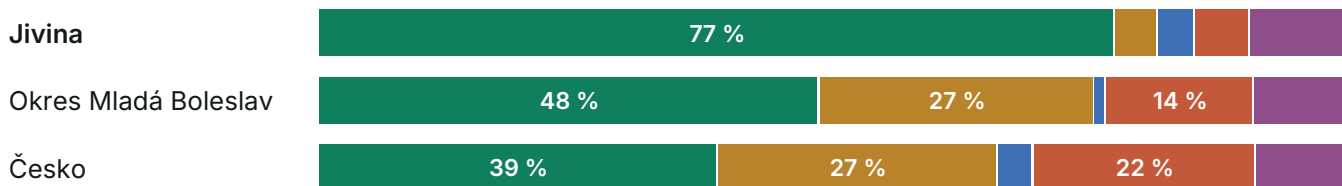


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

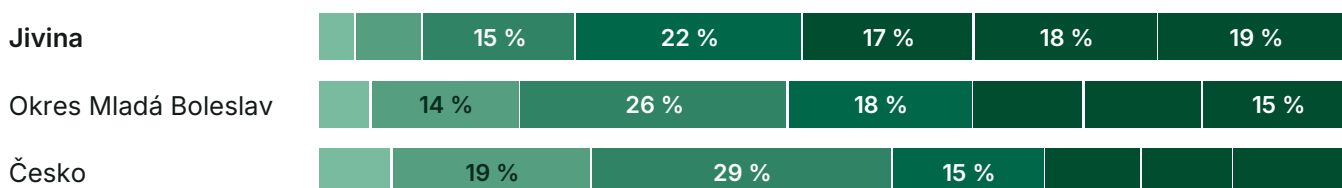


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

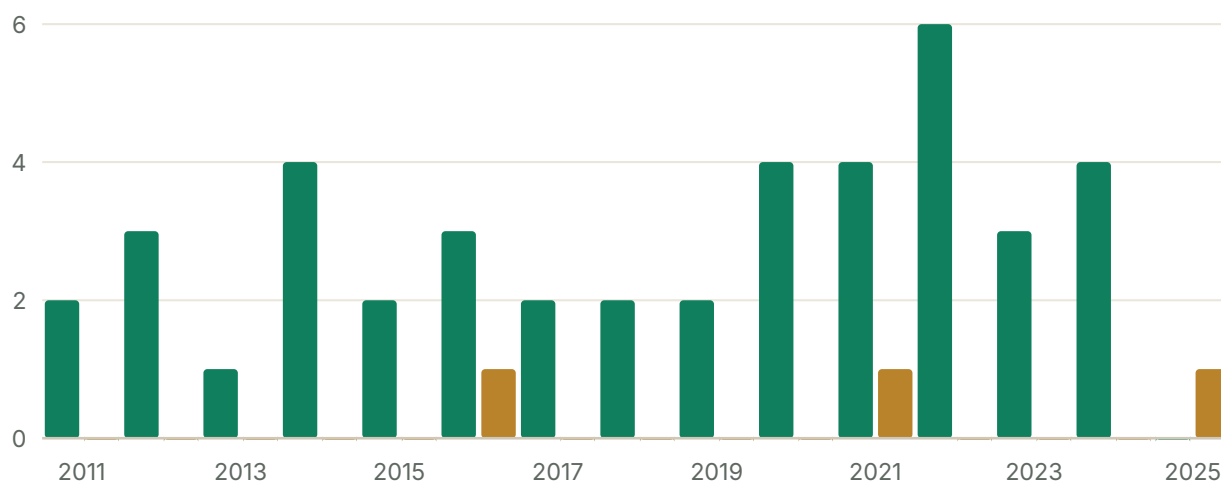


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

46 · 21 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

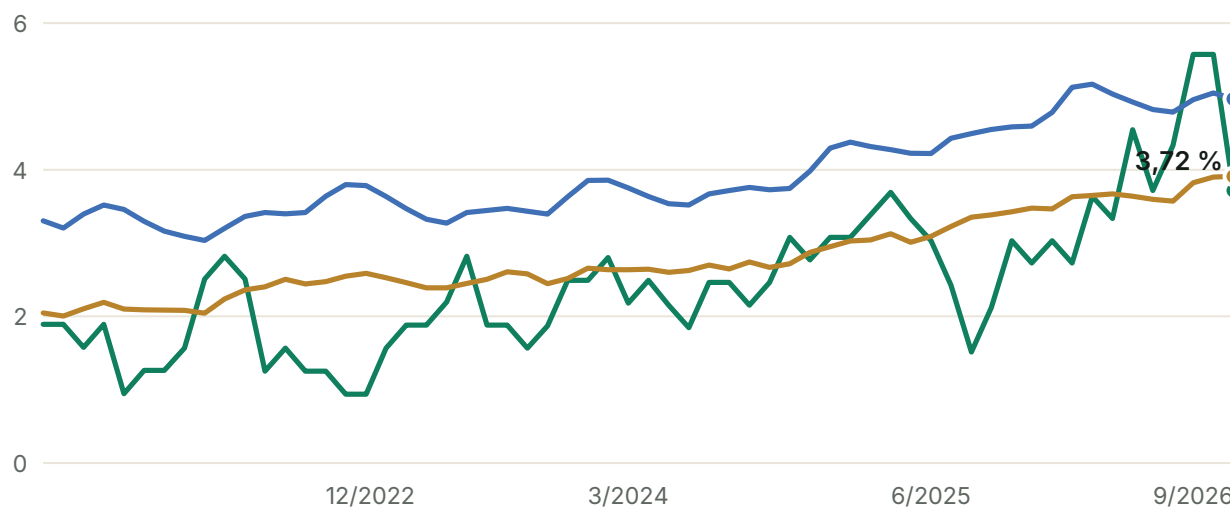
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,72 %	3,91 %	4,97 %	lepší než 61 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	12	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	124	117	163	lepší než 33 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,15 %	5,34 %	6,20 %	lepší než 42 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,14×	1,40×	1,00×	lepší než 36 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	666 891 Kč	679 327 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,82	4,20	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,0	5,3	7,7	lepší než 24 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 926 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Jivina ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Jivina		124
Obvod Mnichovo Hradiště		132
Okres Mladá Boleslav		117
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

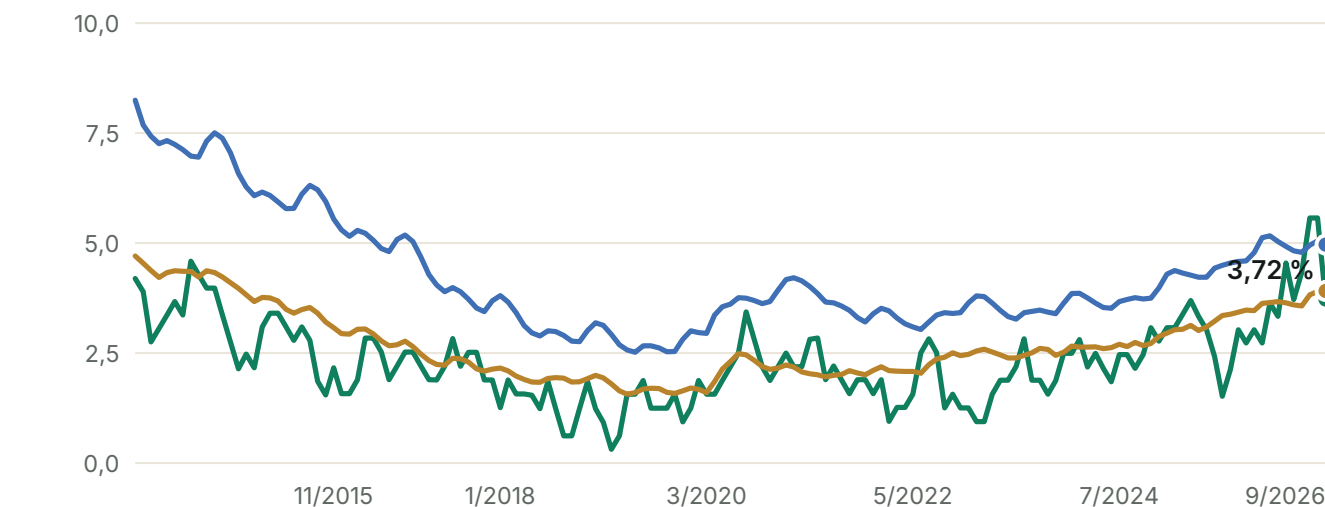
% obyvatel starších 15 let, 2026

Jivina		4,15 %
Obvod Mnichovo Hradiště		3,84 %
Okres Mladá Boleslav		5,34 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

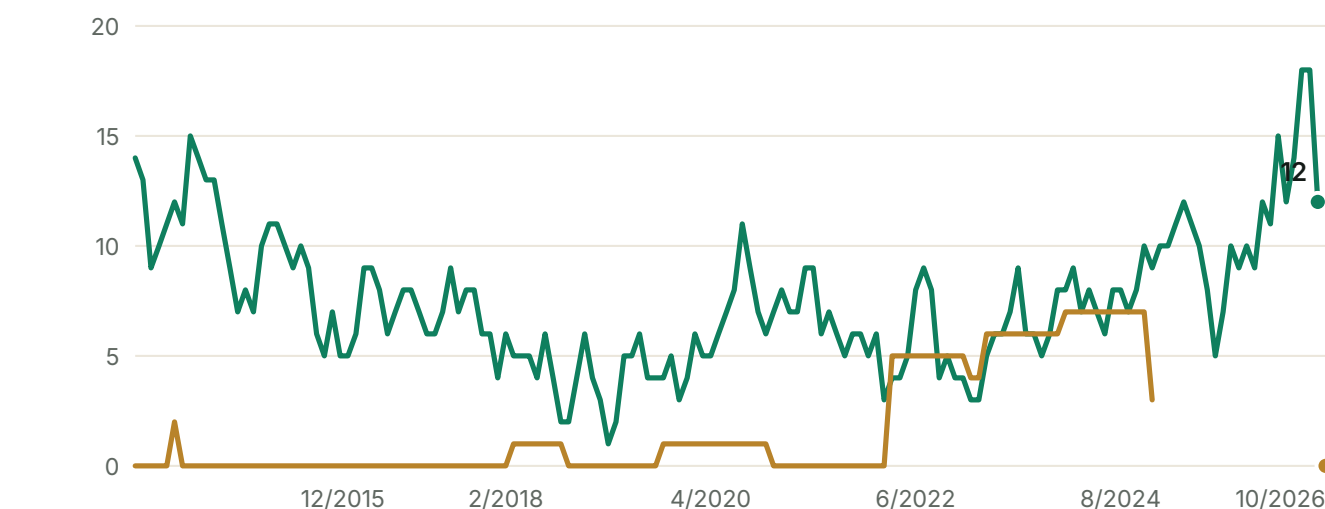


■ Jivina ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

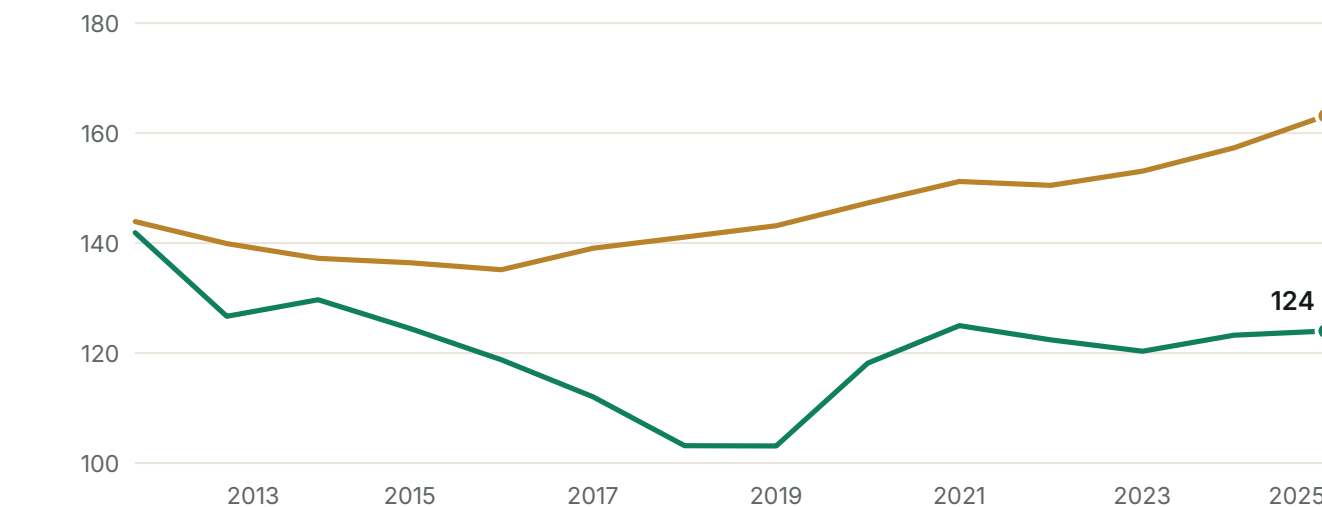
Jivina			17,6 %	41,2 %		
Okres Mladá Boleslav		24,1 %	27,3 %	23,5 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

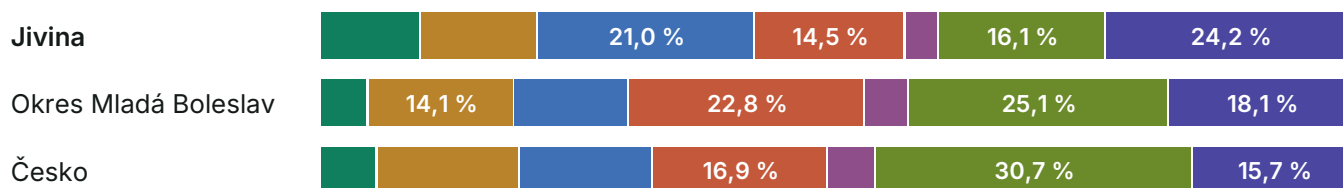


■ Jivina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 7,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 24

Vyjíždějí odsud za prací 177

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,0	13,0	12,9	lepší než 50 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,67	0,81	1,06	lepší než 31 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,7	8,6	9,1	lepší než 62 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	113	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,49	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,21	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	29	–	–	–

Trestné činy

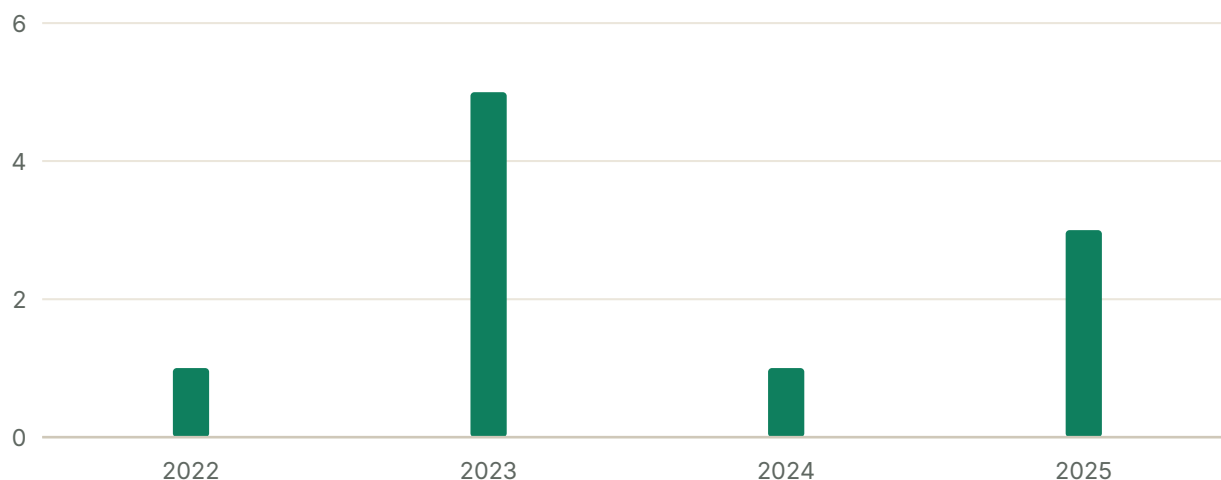
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Jivina		6,0
Obvod Mnichovo Hradiště		8,8
Okres Mladá Boleslav		13,0
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

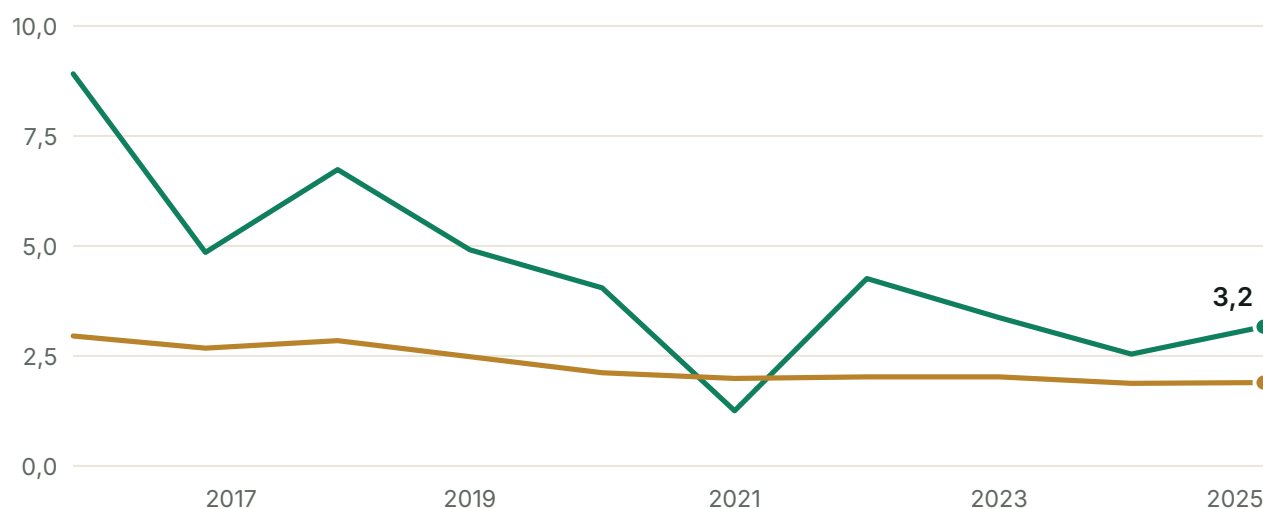
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

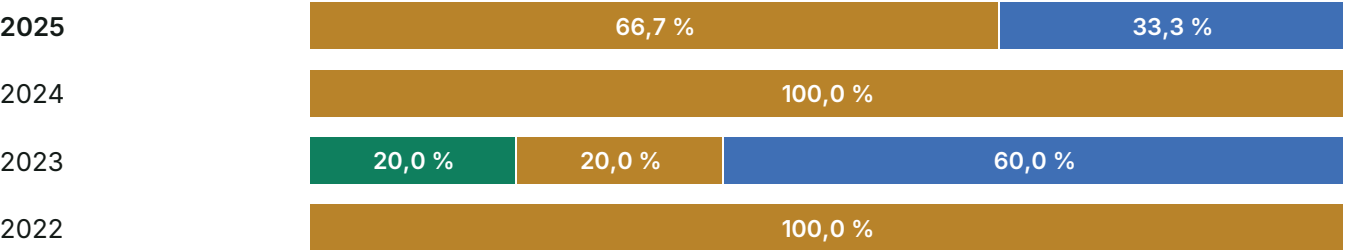
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Mladá Boleslav	113
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

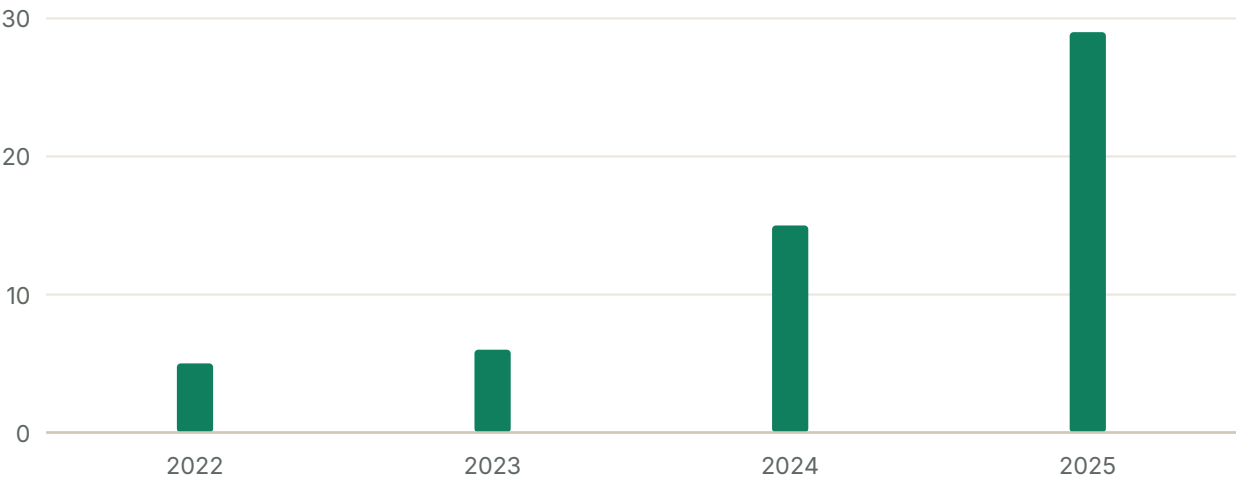
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

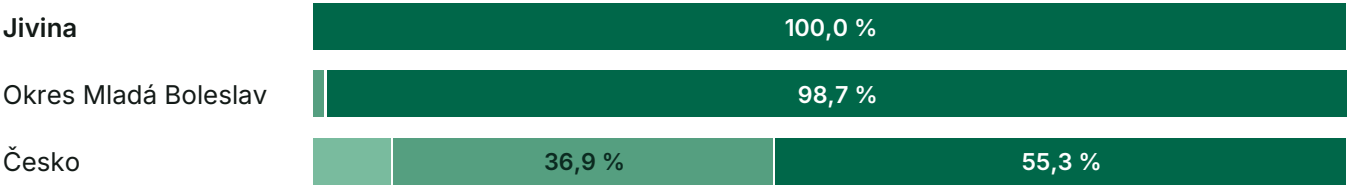
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,5 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	28	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	9	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,6 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	5 km	16 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

PROF SVAR s.r.o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

4,4 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,4 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,4 roku	82,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,1 km	0,8 km	0,6 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,2 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,9 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,1 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	15,5 km	6,5 km	6,5 km	lepší než 30 %

Naděje dožití při narození

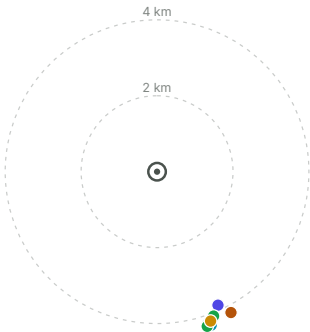
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Mnichovo Hradiště		79,4 roku
Okres Mladá Boleslav		79,5 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MEDICARE CPP, s.r.o., Centrum primární péče	4,1 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,1 km
● Dětský lékař	Pediatric MH s.r.o.	4,2 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,3 km
● Zubní lékař	Harmony Dent s.r.o.	3,9 km
● Lékárna	Lékárna U zlatého lva s.r.o.	4,1 km
●	Lékárna	4,3 km
● Nemocnice	Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje	16 km
● Domov pro seniory	Domov Modrý kámen (101 lůžek)	4,2 km
●	Domov důchodců Český Dub, příspěvková organizace (71 lůžek)	12 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba	4,2 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

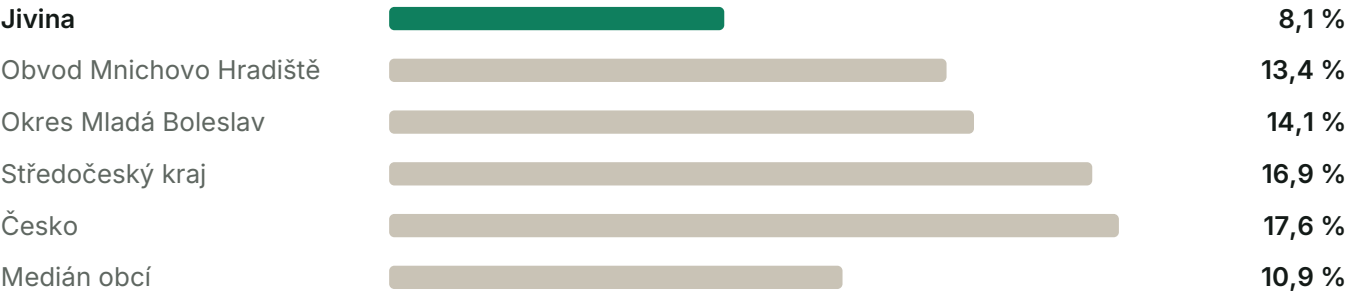
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,1 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 23 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	159	170	168	lepší než 33 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	673	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	74 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	69. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	69. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,9 km	3,1 km	2,4 km	lepší než 75 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,9 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 45 %

Vysokoškolsky vzdělání

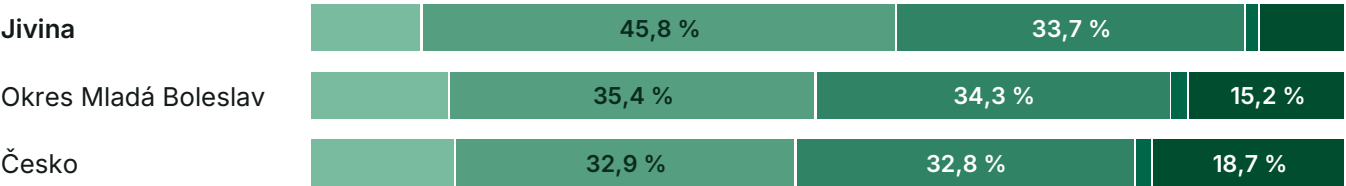
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

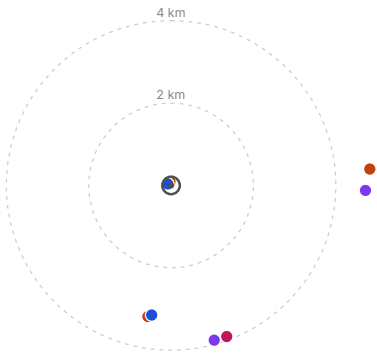
159 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 74 míst, narozených 11.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Jivina	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Klášter Hradiště nad Jizerou	3,2 km
●	Základní škola a Mateřská škola Loukovec okres Mladá Boleslav	4,8 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Jivina	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Klášter Hradiště nad Jizerou	3,2 km
●	Základní škola Mnichovo Hradiště, Studentská 895, příspěvková organizace	3,9 km
● Střední školy	Gymnázium Mnichovo Hradiště, příspěvková organizace	3,9 km
●	Střední odborné učiliště, Hubálov 17	4,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Mnichovo Hradiště, příspěvková organizace	3,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Mnichovo Hradiště gymnázium	3,9 km	69	46	98 %	85
Střední škola Spektrum Mladá Boleslav nástavba, SOŠ	12,9 km	38	–	79 %	24
Obchodní akademie, Hotelová škola a Střední odborná škola, Turnov, Zborovská 519 SOŠ	14,3 km	37	–	90 %	51
Škoda Auto a.s., Střední odborné učiliště strojírenské, odštěpný závod nástavba, SOŠ, SOU	14,4 km	43	39	94 %	65

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	66 %	78 %	lepší než 73 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	11,3 %	55,9 %	64,0 %	lepší než 30 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,1 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 60 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Jivina		99 %
Obvod Mnichovo Hradiště		96 %
Okres Mladá Boleslav		66 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

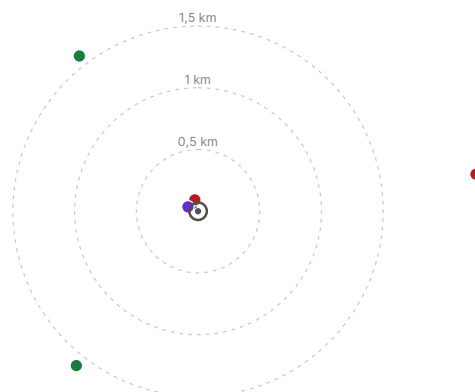
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	11 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Můj Obchod	v obci
 ●	Obchod s potravinami	1,6 km
 ●	Podbukovina	1,6 km
 ● Pošta	Pošta Jivina u Mnichova Hradiště	v obci
 ●	Pošta Mohelnice nad Jizerou	2,3 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Jivíně	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,3	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,0	3,0	3,2	lepší než 53 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	11,1	6,6	9,2	lepší než 58 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,2	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,0 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 74 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- neKulturní dům (sál)
- anoTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- anoSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

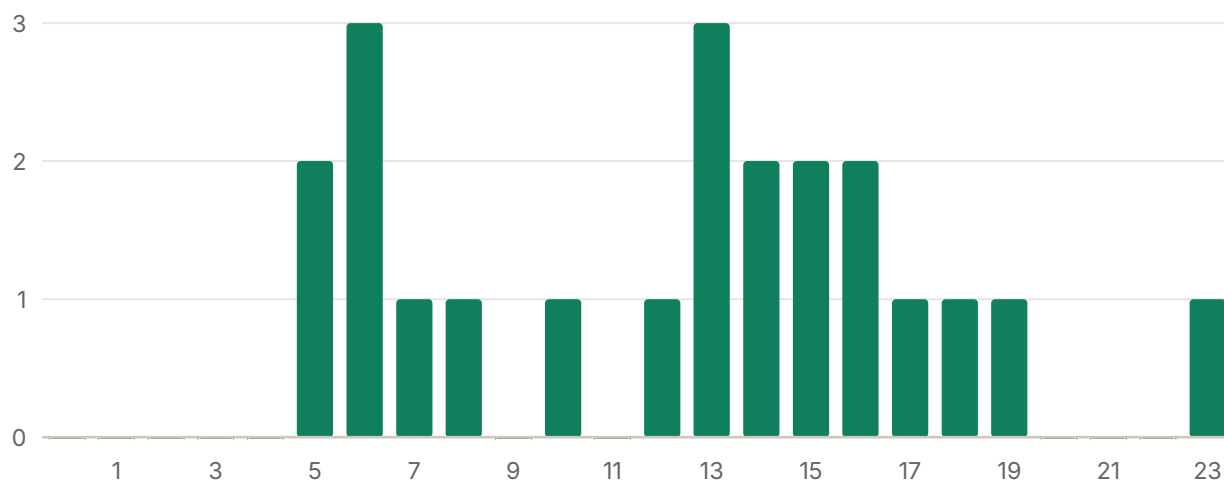
34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	92 %	84 %	lepší než 78 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	68,3 %	49,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	22 spojů	–	–	lepší než 24 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	8 min	10 min	8 min	lepší než 81 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	98 min	69 min	36 min	lepší než 15 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	31	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	44	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,1 %	19,2 %	30,9 %	lepší než 46 %
Do práce a školy autem 2021	67,7 %	62,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,6 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 29 %

Odjezdy během dne

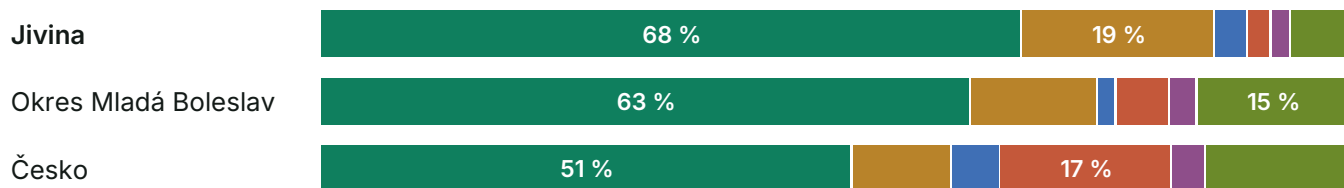
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

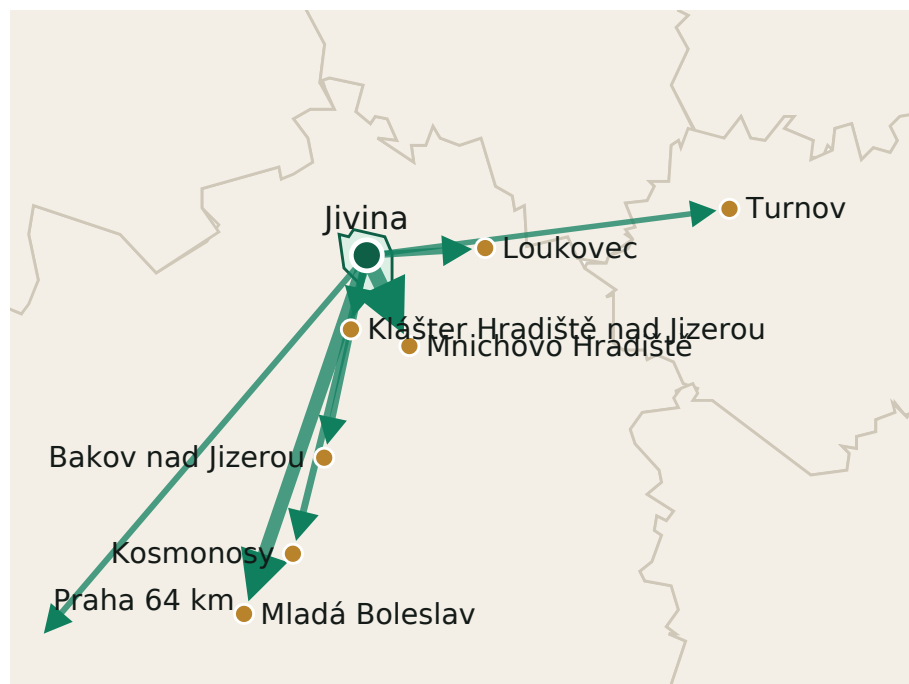


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 222 lidí, sem dojíždí 41. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Mnichovo Hradiště	84 (38 %)
Mladá Boleslav	66 (30 %)
Kosmonosy	10 (5 %)
Loukovec	9 (4 %)
Klášter Hradiště nad Jizerou	8 (4 %)
Bakov nad Jizerou	6 (3 %)
Praha	6 (3 %)
Turnov	4 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Mukařov	6 (15 %)
Mnichovo Hradiště	5 (12 %)
Horní Bukovina	4 (10 %)
Strážiště	3 (7 %)
Všelibice	3 (7 %)
Benátky nad Jizerou	2 (5 %)
Chocnějovice	2 (5 %)
Klášter Hradiště nad Jizerou	2 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

22 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 22

První spoj	5:00
Poslední spoj	23:14
Nejrychleji do ORP Mnichovo Hradiště	8 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 38 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

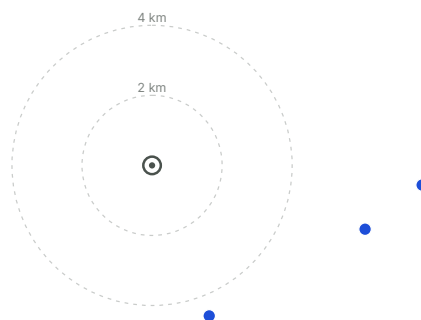
97 % adres: 194 z 199 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 92 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Mnichovo Hradiště	4,6 km
	Březina nad Jizerou	6,3 km
	Loukov u Mnichova Hradiště	7,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

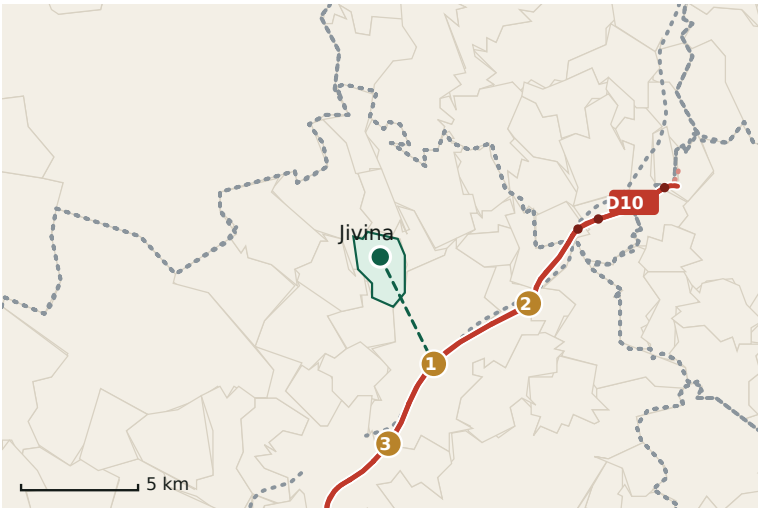
65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,2 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	15,2 km	6,2 km	5,5 km	lepší než 26 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	24,5 km	37,3 km	20,4 km	lepší než 64 %
Vzdálenost do krajského města 2026	75,2 km	65,1 km	24,0 km	lepší než 4 %
Vzdálenost do Prahy 2026	64,3 km	50,5 km	122,2 km	lepší než 80 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	5,1 km	2,9 km	9,7 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,4 km	2,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Mnichovo Hradiště, 5,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Mnichovo Hradiště	5,1 km
2 Březina	6,7 km
3 Bakov nad Jizerou	8,0 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 37 km; Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Hradec Králové, 47 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	18,1 %	26,1 %	34,0 %	lepší než 38 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,60	0,92	2,94	lepší než 39 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	3,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,68 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,5 µg/m³	12,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 35 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,0 µg/m³	11,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 46 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	44 % limitu	51 % limitu	53 % limitu	lepší než 31 %
Nadmořská výška 2026	309 m	243 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,1 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 39 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Jivina		18,1 %
Obvod Mnichovo Hradiště		29,2 %
Okres Mladá Boleslav		26,1 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

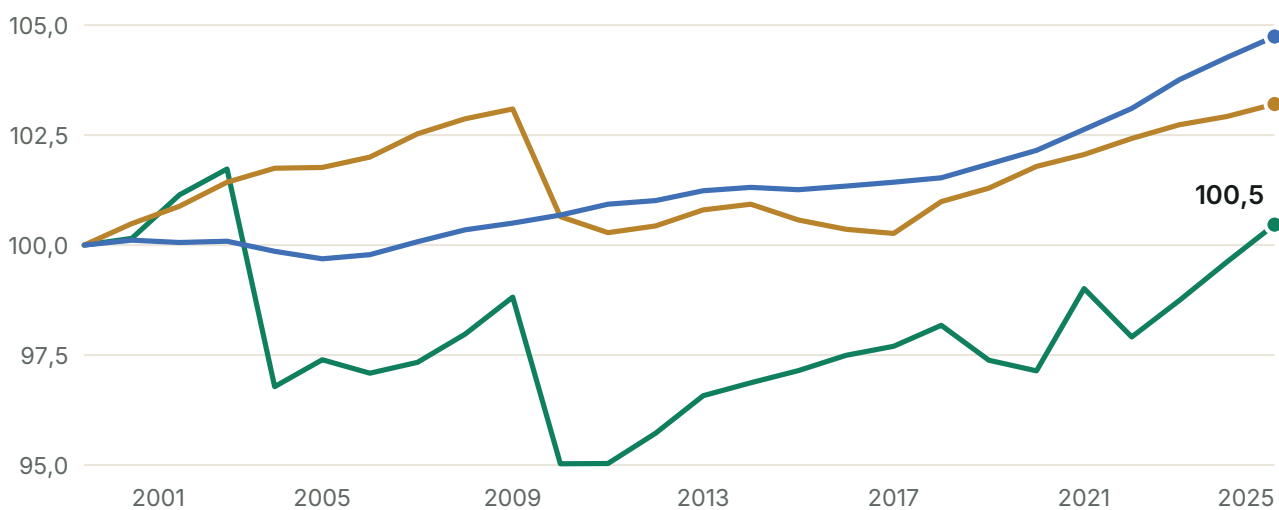


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Jivina ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

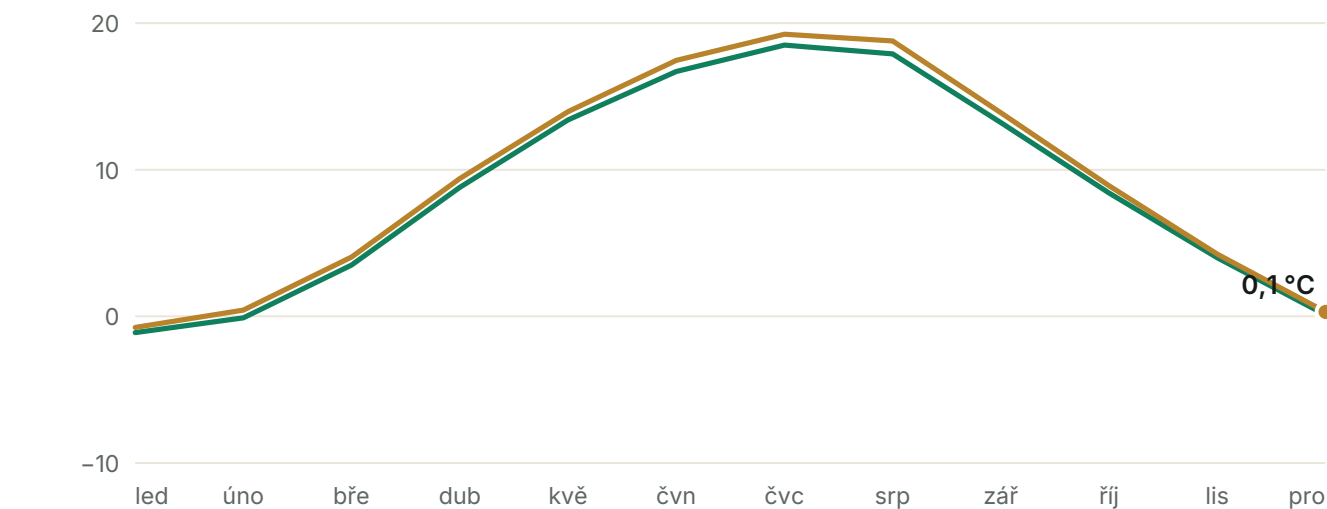
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,6 °C	9,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 639 h	1 688 h	1 708 h	lepší než 17 %
Roční úhrn srážek 2020	646 mm	594 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,7 m/s	1,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	84 dní	77 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	111 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	53 dní	59 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	104 dní	93 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	48 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	23 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	138 dní	134 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	44 dní	51 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,4 dne	7,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

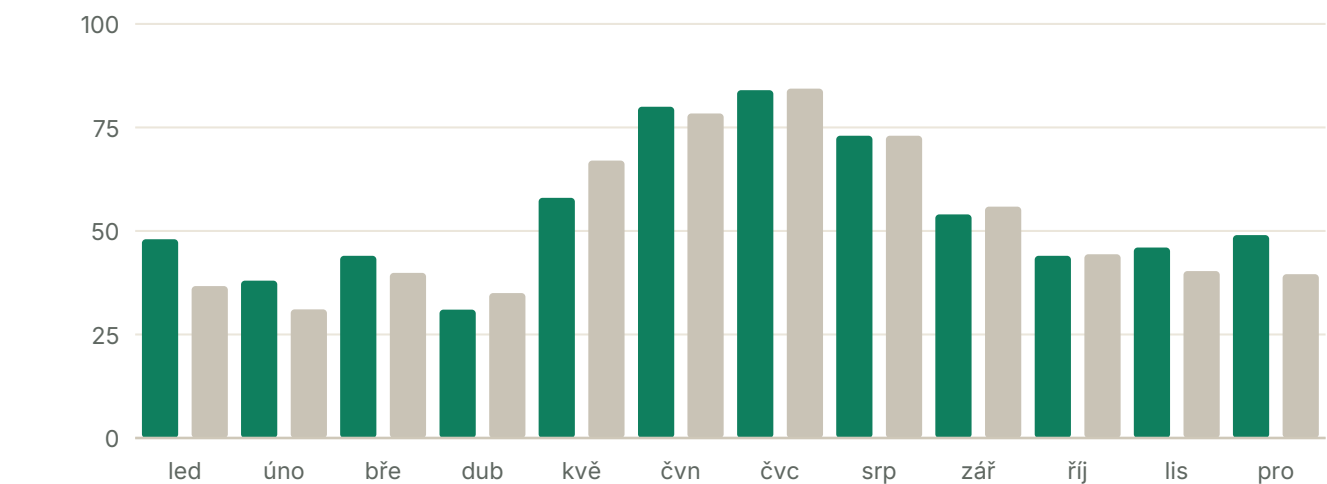


■ Jivina ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

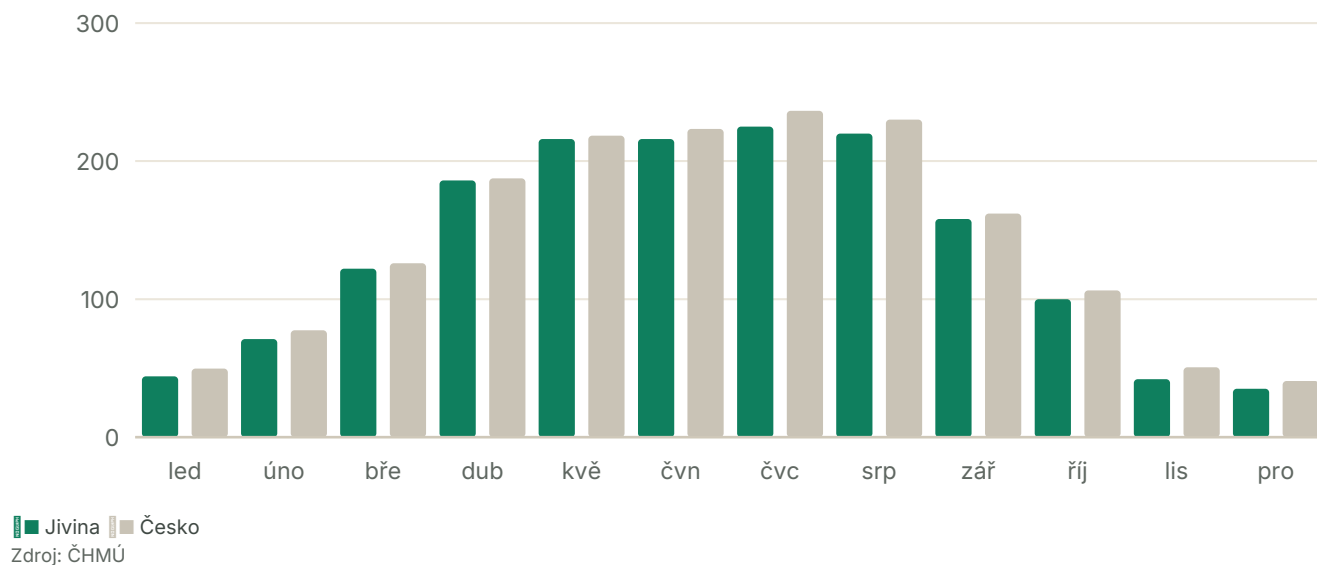


■ Jivina ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

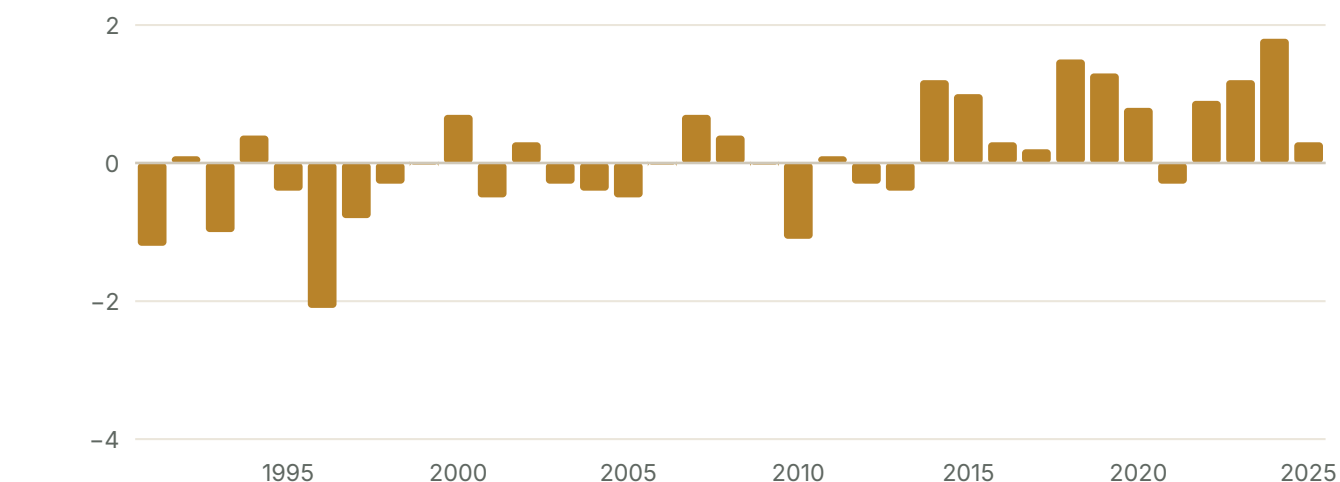
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



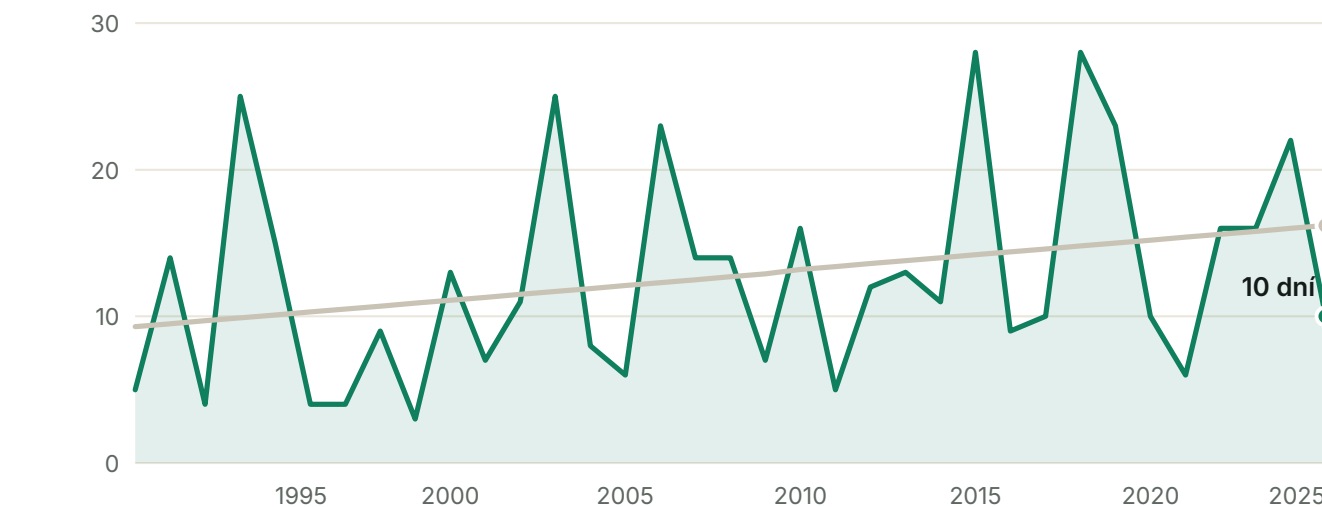
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Jiviny od průměru 1991–2020 (8,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,0 dne za 10 let



■ Jivina ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,5	+1,3 °C	9,0	8,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	49	61	+13 dní	51	54
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	15	+5 dní	10	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	111	96	-14 dní	105	104

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

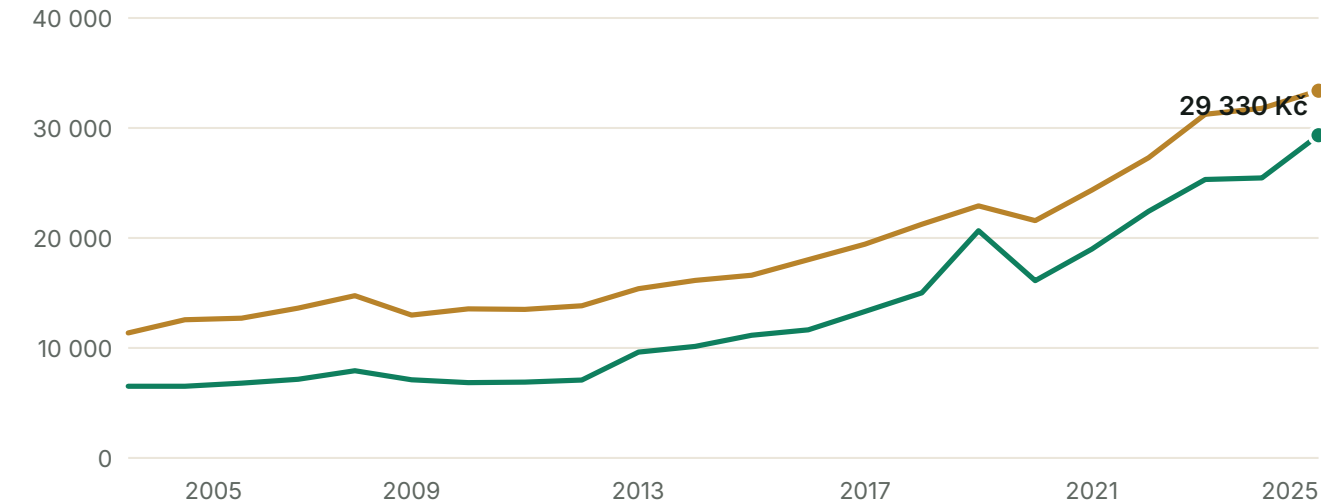
1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	29 330 Kč	27 406 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	22 408 Kč	36 926 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	62	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	15 232 Kč	7 205 Kč	5 826 Kč	lepší než 14 %
Dluh vůči příjmům 2025	52 %	21 %	13 %	lepší než 11 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	3 469 Kč	10 189 Kč	11 761 Kč	lepší než 12 %
Podíl dotací na příjmech 2025	12,8 %	16,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	12 637 Kč	149 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

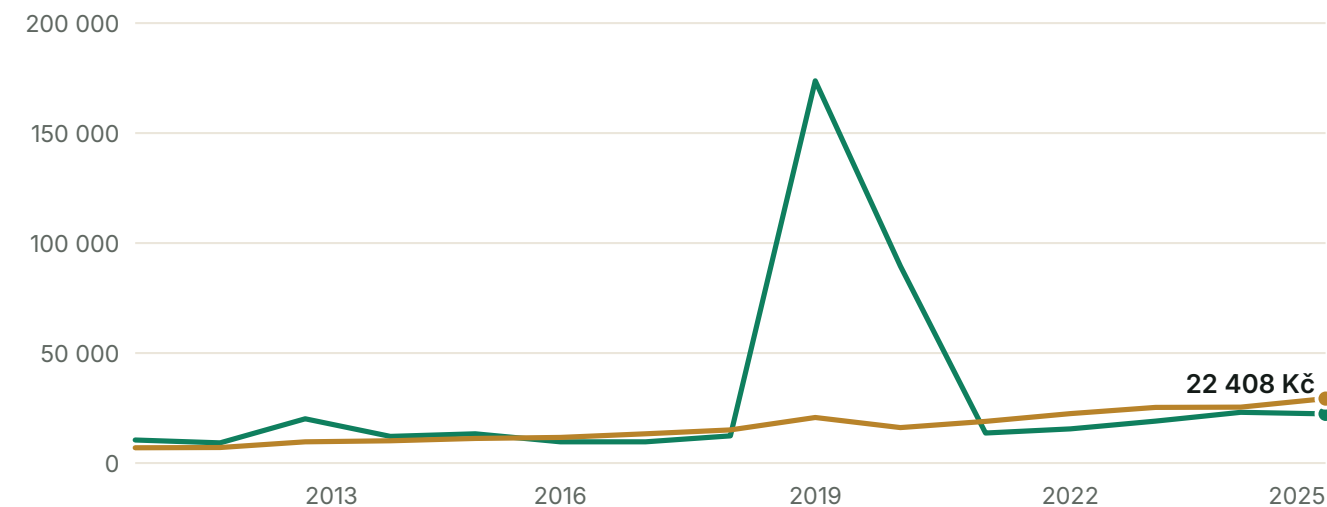
Kč na obyvatele a rok



■ Jivina ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

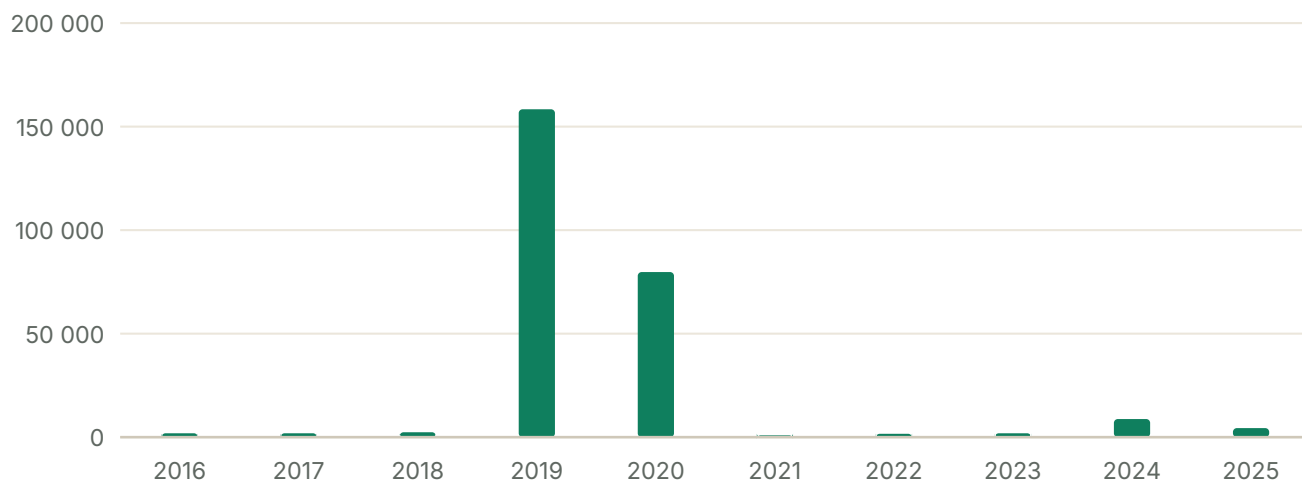
Jivina vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		22 408 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		29 330 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		3 469 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		15 232 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

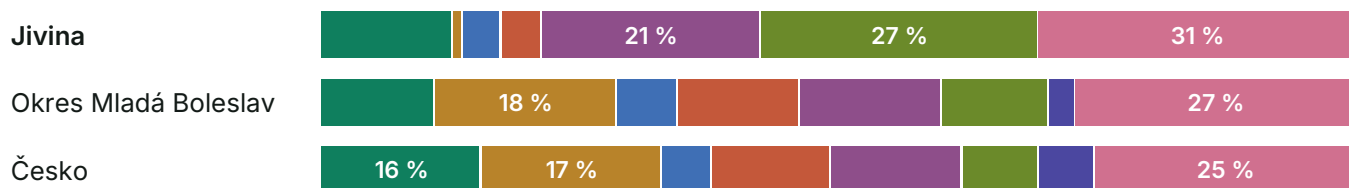
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	23 934	9 525	11 921	14 344	14 504	17 523
Výdaje	42 453	6 042	7 471	9 161	11 565	11 204
Saldo	-18 519	3 483	4 450	5 183	2 939	6 318
z toho investice	37 810	408	782	920	4 378	2 185
Přijaté dotace	15 914	218	494	1 554	989	2 239
Dluh k 31. 12.	26 820	26 009	23 692	18 126	14 671	7 616

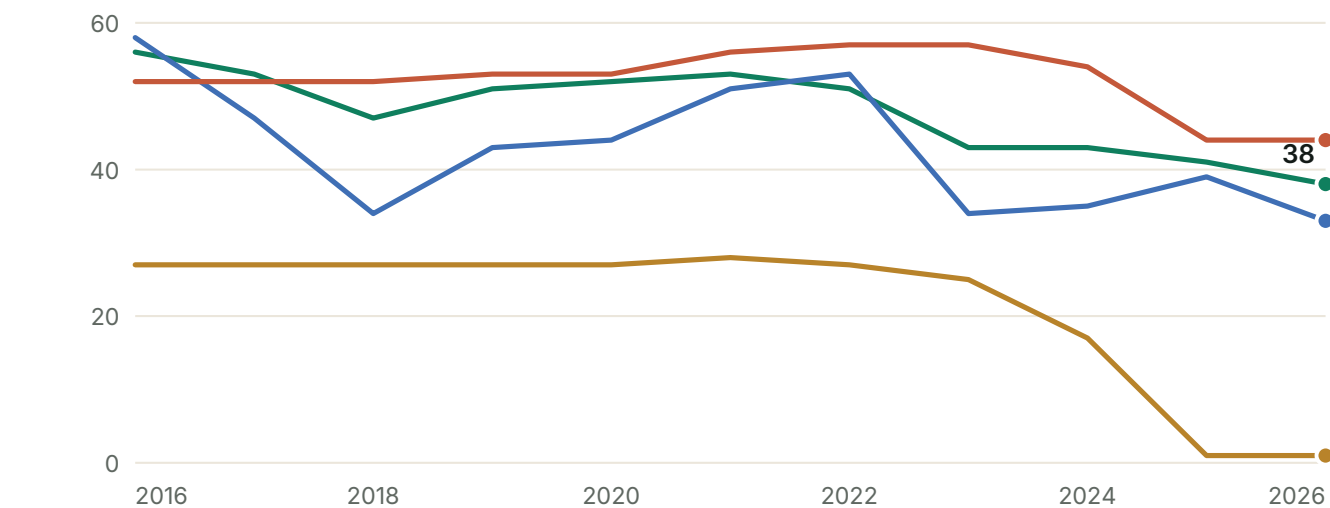
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 53 na 38 bodů, v pořadí obcí Česka o 942 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	53	38	-15
Dostupnost bydlení	6	5	-1
Rozvoj obce	85	89	+4
Práce a příjmy	51	33	-18
Bezpečnost	56	44	-12
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	29	34	+5
Vzdělání	63	63	0
Služby a vybavenost	83	83	0
Volný čas a kultura	27	27	0
Veřejná doprava	34	34	0
Poloha a dostupnost	65	65	0
Příroda a ovzduší	26	23	-3
Hospodaření obce	28	1	-27
Obyvatelé a komunita	91	88	-3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Horní Bukovina	Mladá Boleslav	1,6 km	292	53
Neveklovice	Mladá Boleslav	1,6 km	78	9
Mohelnice nad Jizerou	Mladá Boleslav	2,1 km	93	32
Mukařov	Mladá Boleslav	2,4 km	204	11
Bílá Hlína	Mladá Boleslav	3,1 km	127	47
Klášter Hradiště nad Jizerou	Mladá Boleslav	3,1 km	1 026	66
Chocnějovice	Mladá Boleslav	3,5 km	431	4
Mnichovo Hradiště	Mladá Boleslav	4,2 km	9 123	87
Loukovec	Mladá Boleslav	4,9 km	398	46
Koryta	Mladá Boleslav	5,0 km	109	33

Pokud se vám líbí Jivina, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Tuchoraz	Kolín	682	81 %	64
Čistá	Mladá Boleslav	886	80 %	81
Řepín	Mělník	721	80 %	10
Tuřany	Kladno	725	79 %	75
Sluštice	Praha-východ	758	78 %	64
Vlasatice	Brno-venkov	978	86 %	20
Vedrovice	Znojmo	914	84 %	54
Prusy-Boškůvky	Vyškov	702	82 %	39
Mělčany	Brno-venkov	514	81 %	62
Nížkovice	Vyškov	817	80 %	61

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Jivina?

K 31. 12. 2025 žilo v Jivině 500 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Jivina dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Jivina 38 bodů ze 100 a je 3 906. z 6 254 obcí v Česku a 603. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Jivině?

Podíl nezaměstnaných osob v Jivině byl 3,72 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Jivina bezpečné místo?

V Jivině se ročně eviduje v průměru 6,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Jiviny do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 75,2 km do krajského města a 64,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Jiviny?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 15,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Jivině?

Jivina leží v nadmořské výšce 309 m.

O OBCI

Obec Jivina se nachází v okrese Mladá Boleslav, kraj Středočeský. Rozkládá se asi sedmnáct kilometrů severně od Mladé Boleslavi a čtyři kilometry severozápadně od města Mnichovo Hradiště. Žije zde 503 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Jivina \(okres Mladá Boleslav\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Jivina_(okres_Mlad%C3%A1_Boleslav)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/jivina-mlada-boleslav

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.