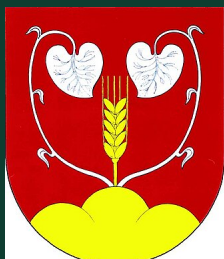




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES Kladno · STŘEDOČESKÝ KRAJ

# Kamenné Žehrovice

Život v Kamenných Žehrovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

76 / 100

1 506. místo z 6 254 obcí  
255. místo v kraji  
lepší než 76 % obcí Česka

OBYVATEL  
1 636

PRŮMĚRNÝ VĚK  
45,1 let

ROZLOHA  
9,2 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
387 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Kamenné Žehrovice v kostce

Kamenné Žehrovice jsou obec v okrese Kladno (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 387 m. Na konci roku 2025 zde žilo 1 636 obyvatel, o 5,5 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,1 roku, tedy o 1,8 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 76 bodů ze 100 – lépe než 76 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře bezpečnost.

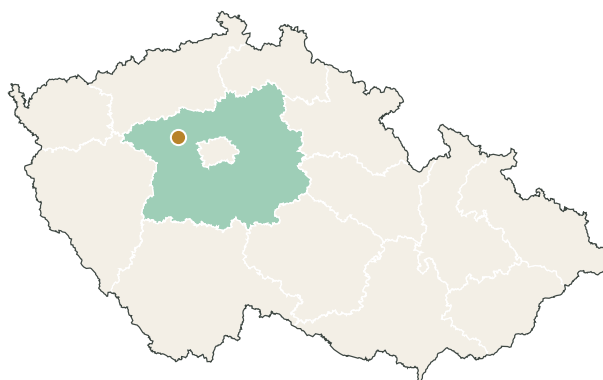
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

76 / 100

1 506. z 6 254 obcí · 255. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 9  |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 15 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 64 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 8  |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 56 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 88 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 93 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 94 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 19 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 94 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 98 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 37 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 81 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 12 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
[www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: KZ, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

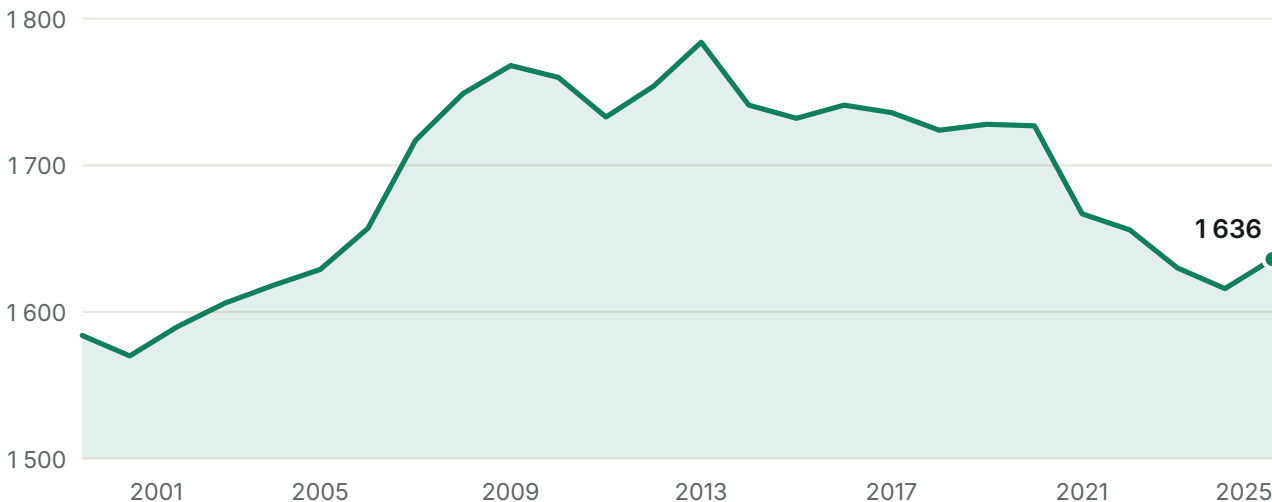
12

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 1 636     | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 45,1 roku | 42,8 roku | 43,3 roku | lepší než 20 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 13,5 %    | 15,5 %    | 15,1 %    | lepší než 21 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 22,9 %    | 19,4 %    | 20,8 %    | lepší než 26 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –7,0      | –2,8      | –2,4      | lepší než 13 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 15,0 %    | 14,6 %    | 17,6 %    | lepší než 80 % |
| Volební účast<br>2025                         | 72,6 %    | 66,9 %    | 68,9 %    | lepší než 49 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 48,3 %    | 42,1 %    | 46,1 %    | lepší než 23 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 2,0 %     | 5,2 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 18 940    | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

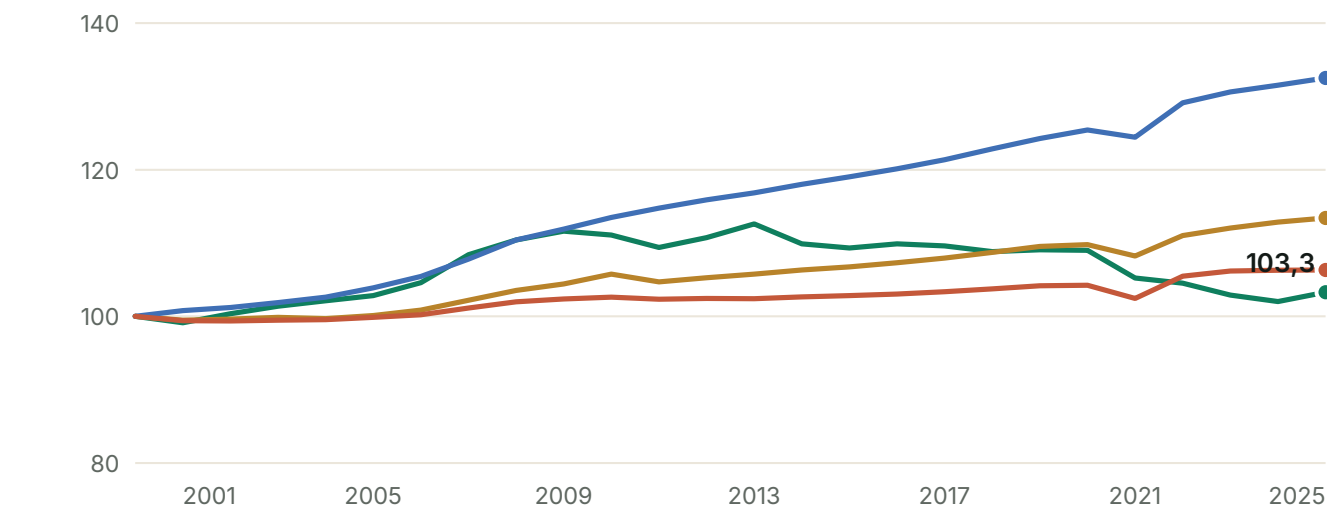
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

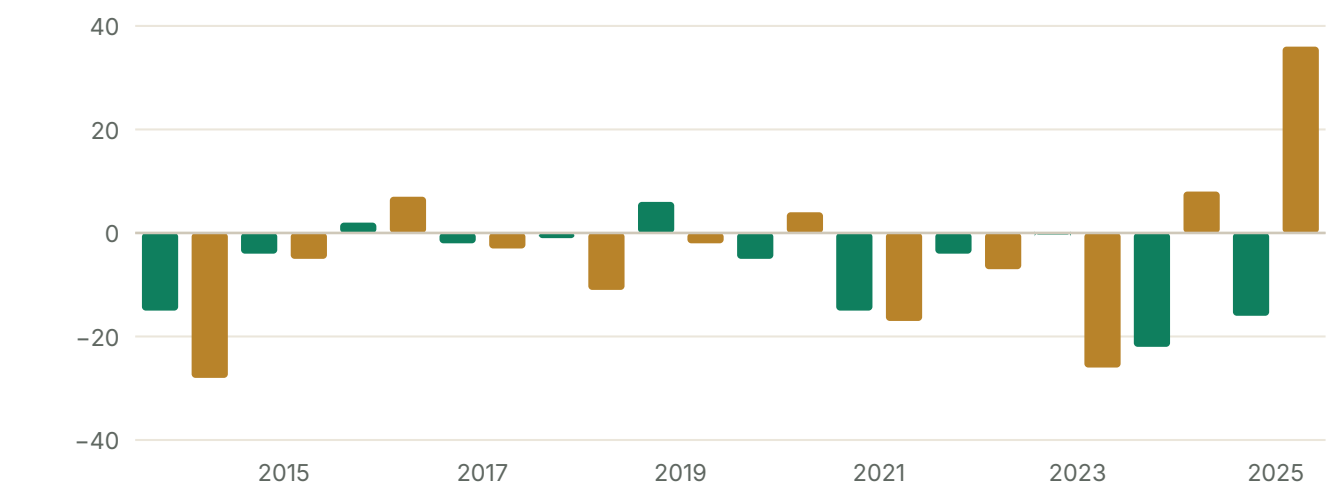


■ Kamenné Žehrovice ■ Okres Kladno ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

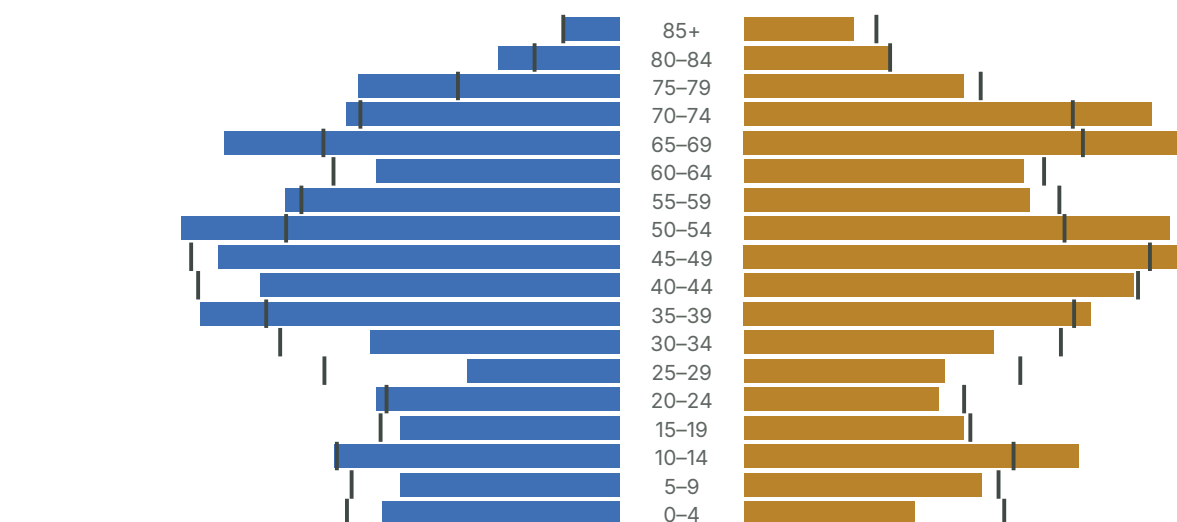
|                   |        |        |        |
|-------------------|--------|--------|--------|
| Kamenné Žehrovice |        | 63,6 % | 22,9 % |
| Okres Kladno      | 15,5 % | 65,0 % | 19,4 % |
| Česko             | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

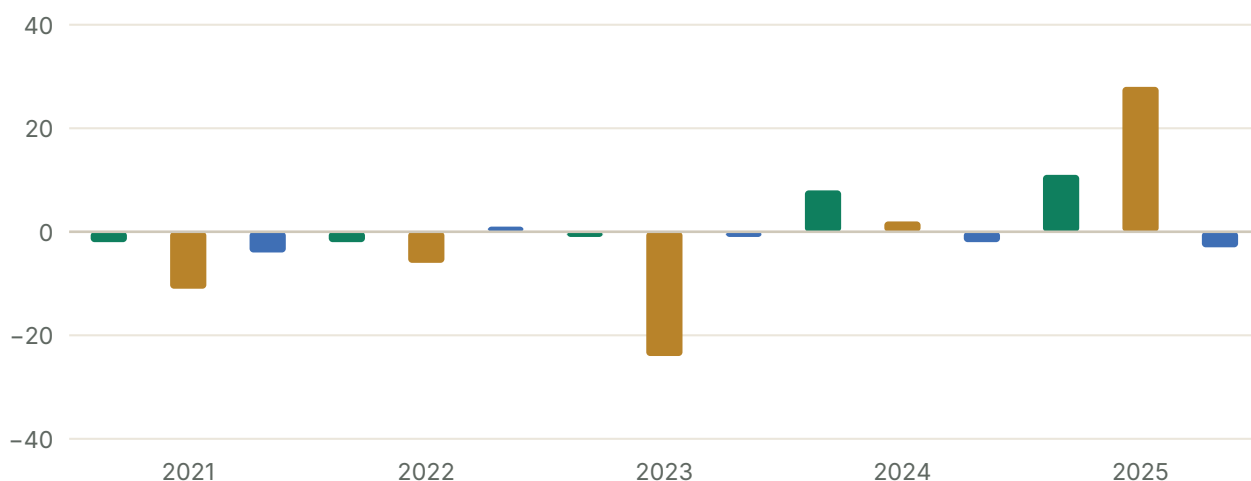


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 8 z 9 · účast 48,3 % (sněmovní 2025: 72,6 %)

ROZUMNĚ!

Komunistická strana Čech a Moravy

Lidé pro Kamenné Žehrovice s podporou SPD

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů 68,8 %

1 mandát 18,4 %

1 mandát 12,8 %

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 14 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (8,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

9

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 71 999 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 62 209 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 264 Kč/m <sup>2</sup>    | 264 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 7 %  |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 52 130 Kč/m <sup>2</sup> | 60 659 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 8 %  |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 49 817 Kč/m <sup>2</sup> | 59 535 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 19 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 6,2 roku                 | 7,2 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 12 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 14 256 Kč                | 14 242 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 297 Kč/m <sup>2</sup>    | 304 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 29 %                     | 29 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                   |             |                          |
|-------------------|-------------|--------------------------|
| Kamenné Žehrovice | <div></div> | 52 130 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Kladno      | <div></div> | 62 374 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Kladno      | <div></div> | 60 659 Kč/m <sup>2</sup> |
| Středočeský kraj  | <div></div> | 54 794 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko             | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí       | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

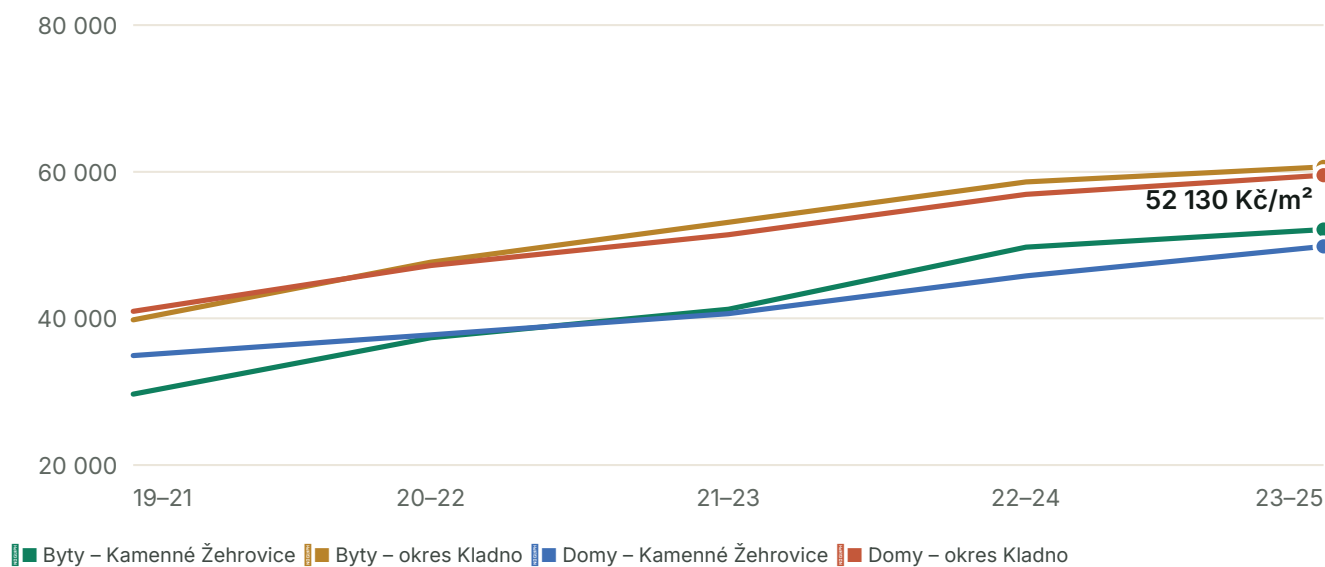
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                          |             |                                |
|--------------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Kamenné Žehrovice</b> | <div></div> | <b>49 817 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Kladno             | <div></div> | <b>61 602 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Kladno             | <div></div> | <b>59 535 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Středočeský kraj         | <div></div> | <b>63 587 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko                    | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí              | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

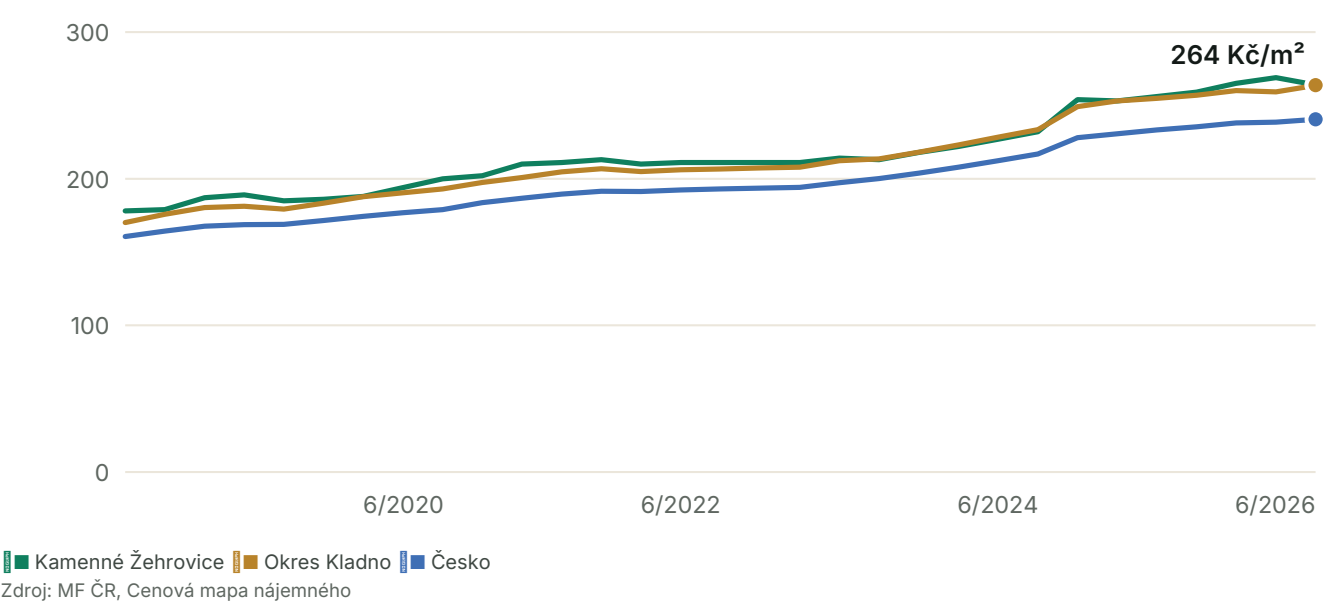
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                          |             |                             |
|--------------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Kamenné Žehrovice</b> | <div></div> | <b>264 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Kladno             | <div></div> | <b>269 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Kladno             | <div></div> | <b>264 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Středočeský kraj         | <div></div> | <b>266 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko                    | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí              | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kladno, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 86         | 52 130 | 49 817       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 12         | 57 841 | 56 983       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 1          | 58 778 | 56 341       |
| 50 000 a více obyvatel | 1          | 68 507 | 68 384       |
| Okres celkem           | 100        | 66 156 | 58 647       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 85 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 327                  | 11 400 Kč |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 264                  | 14 300 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 243                  | 17 000 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 218                  | 18 500 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 248 a 282 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

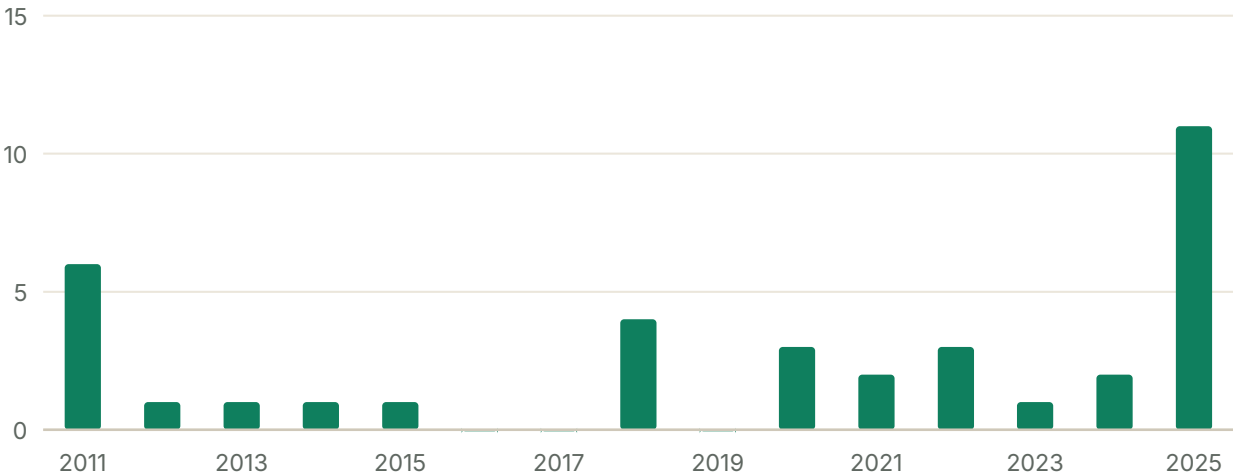
15

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | -5,5 %  | 6,2 %  | 3,4 %  | -              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | -0,7    | 12,3   | 10,1   | lepší než 16 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 8,6     | 12,5   | 9,1    | lepší než 44 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 15,9    | 36,5   | 30,8   | lepší než 23 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 26      | -      | -      | -              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 93,9 %  | 50,2 % | 44,1 % | -              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 82,3 %  | 71,2 % | 65,6 % | -              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 7,7 %   | 18,6 % | 21,5 % | -              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 16,9 %  | 19,4 % | 17,8 % | -              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 28,1 %  | 10,0 % | 14,9 % | lepší než 73 % |

## Dokončené byty

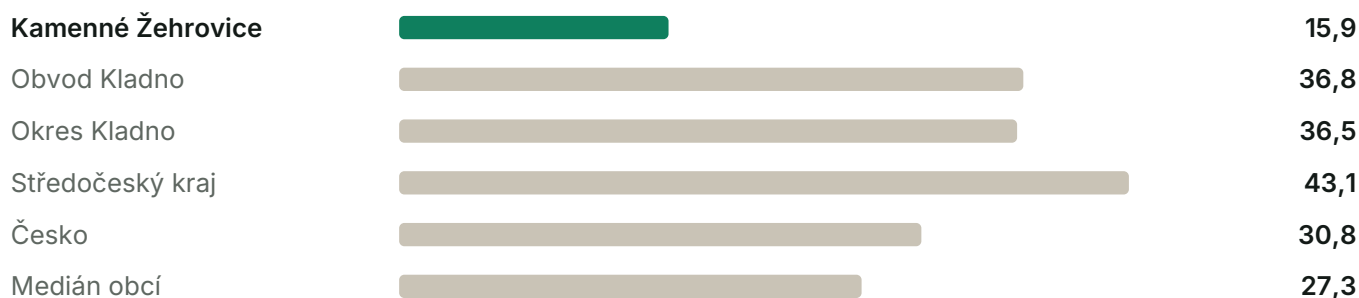
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

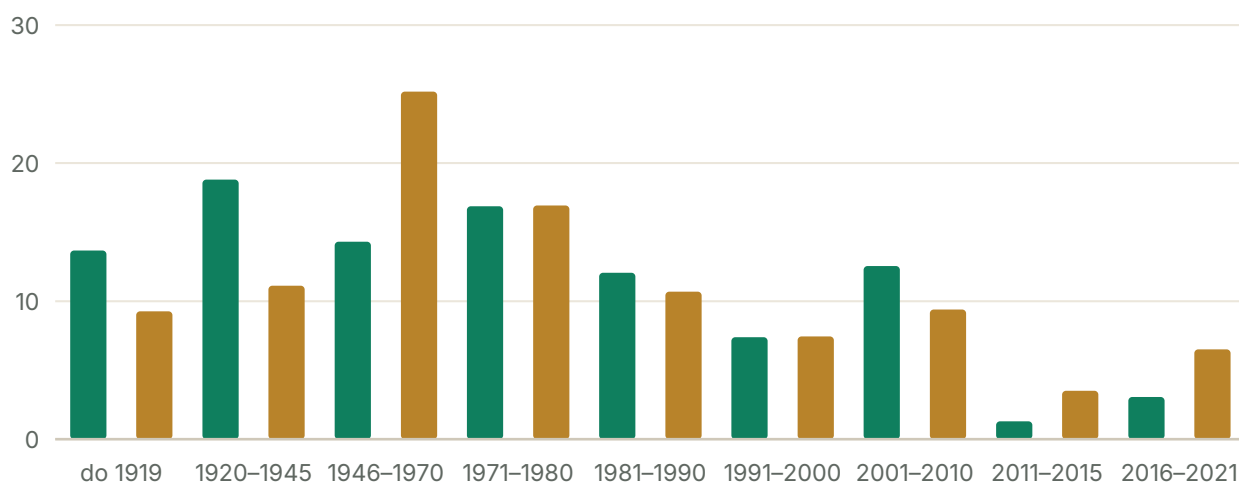
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

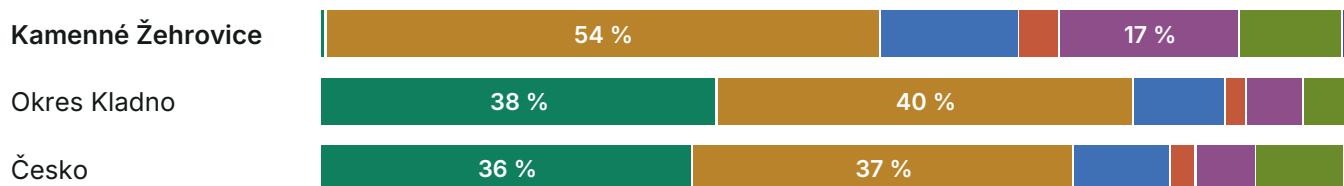


■ Kamenné Žehrovice ■ Okres Kladno

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

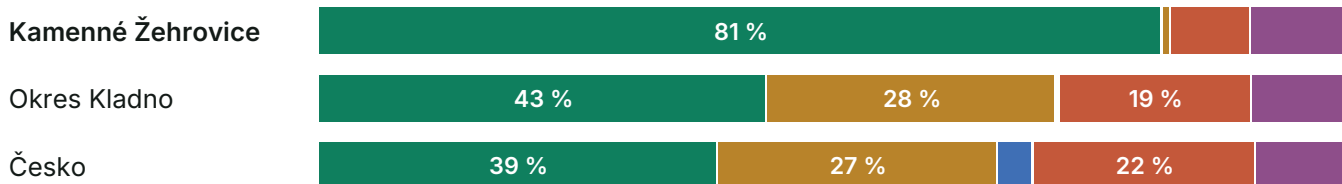


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

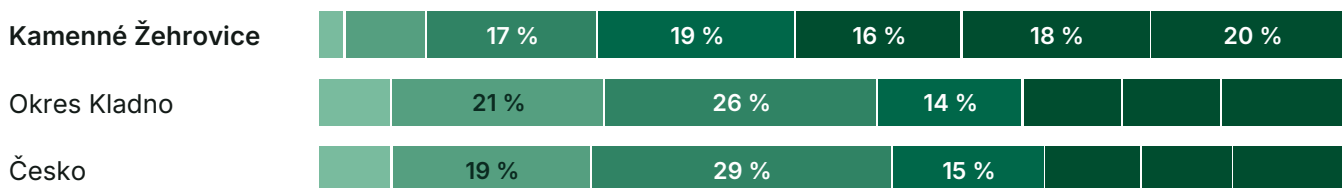


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

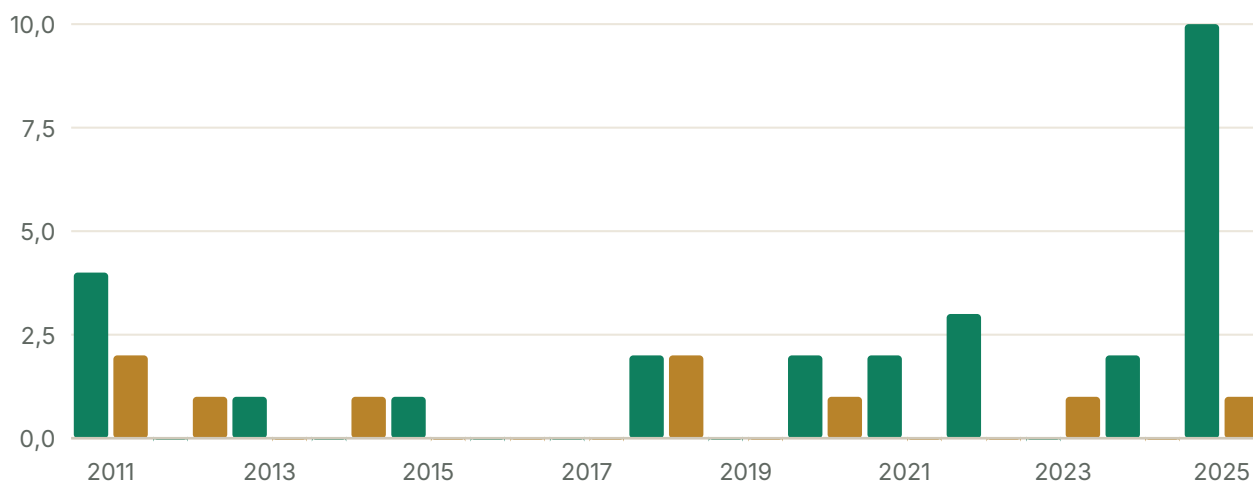


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

Neobydlené byty (2021)

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

4 · 1 % adres

140 · 18 % bytů

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

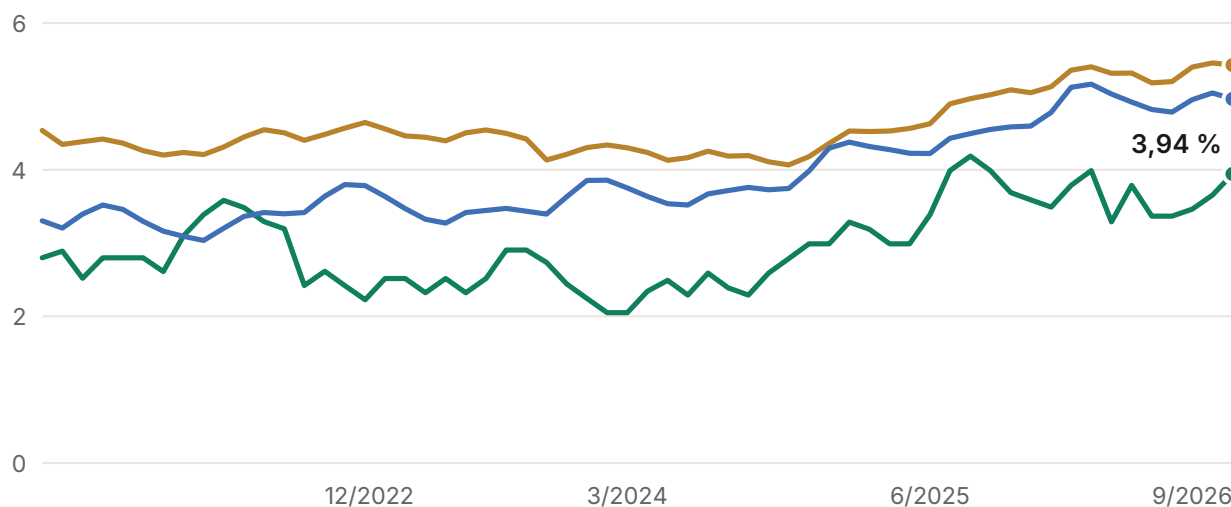
64

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA      | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 3,94 %       | 5,43 %     | 4,97 %     | lepší než 56 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 41           | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 1            | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 147          | 134        | 163        | lepší než 63 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 3,67 %       | 7,22 %     | 6,20 %     | lepší než 50 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,35×        | 0,56×      | 1,00×      | lepší než 66 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 1 232 497 Kč | 841 036 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 5,31         | 4,85       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 5,5          | 5,0        | 7,7        | lepší než 62 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 9            | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 1            | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 21 500 Kč    | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

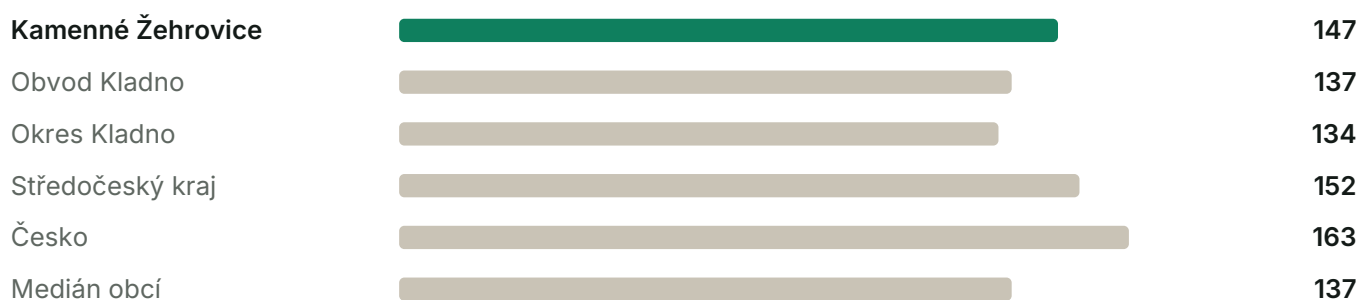


■ Kamenné Žehrovice ■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

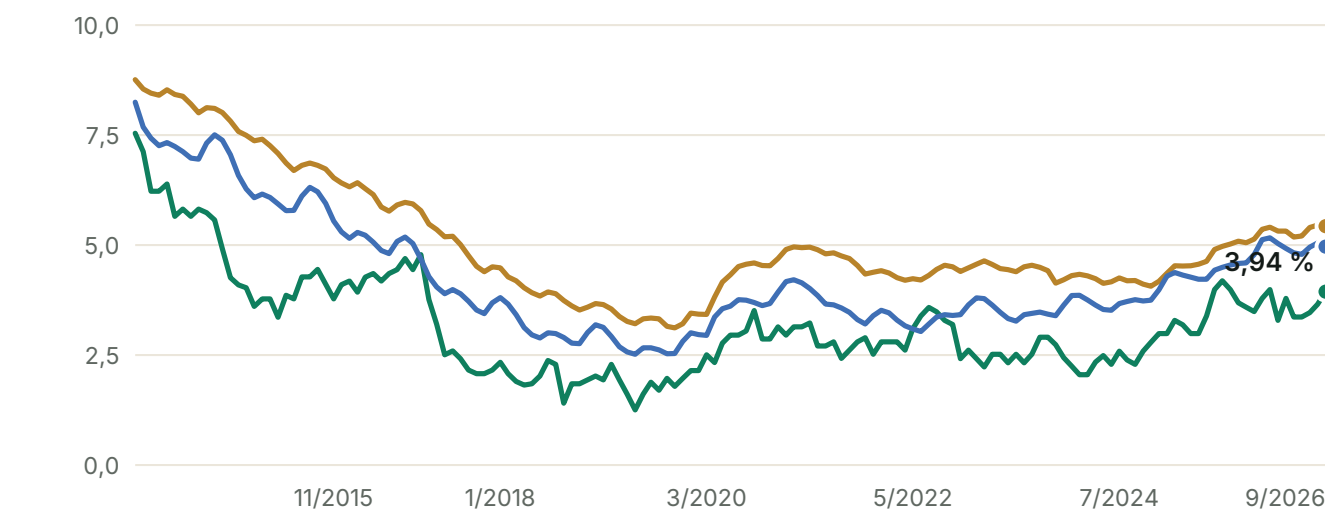
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

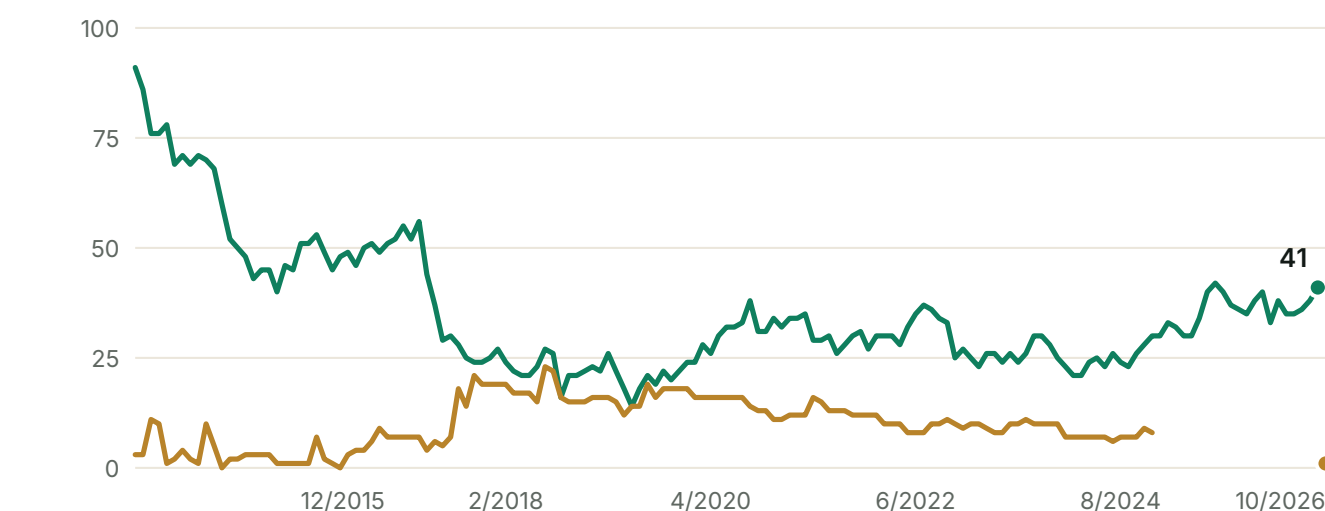


■ Kamenné Žehrovice ■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

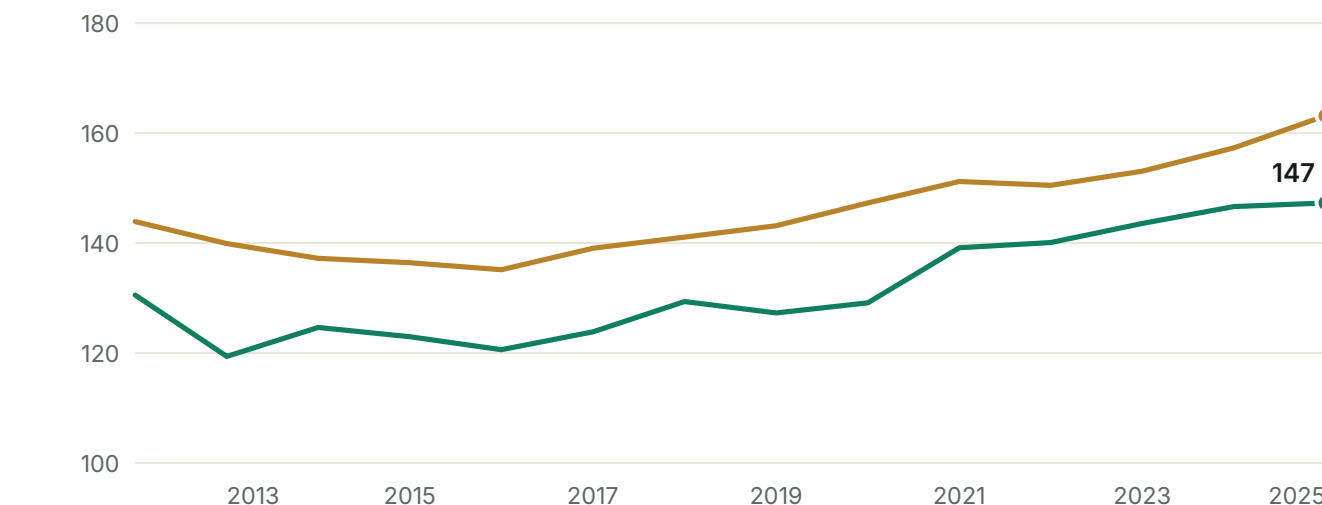
|                   |        |        |        |  |  |
|-------------------|--------|--------|--------|--|--|
| Kamenné Žehrovice | 21,2 % | 21,2 % | 36,5 % |  |  |
| Okres Kladno      | 22,8 % | 24,9 % | 23,2 % |  |  |
| Česko             | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |  |  |

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

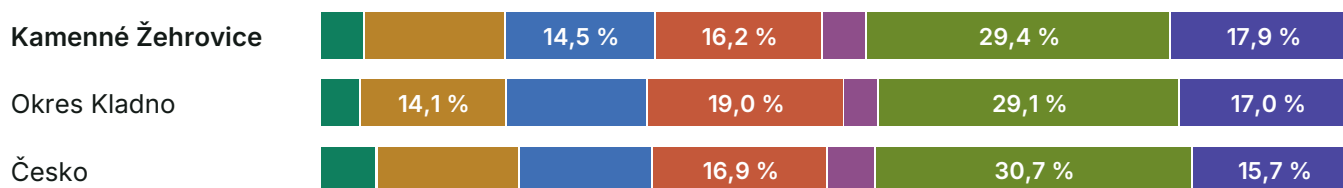


■ Kamenné Žehrovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Dojíždějí sem za prací   | 209 |
| Vyjíždějí odsud za prací | 604 |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

8

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 12,8    | 13,7  | 12,9  | lepší než 11 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,41    | 1,16  | 1,06  | lepší než 41 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 9,2     | 10,0  | 9,1   | lepší než 9 %  |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 19      | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 69      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,2     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 1,02    | 0,76  | 0,44  | lepší než 9 %  |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,20    | 0,41  | 0,29  | lepší než 24 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 203     | –     | –     | –              |

## Trestné činy

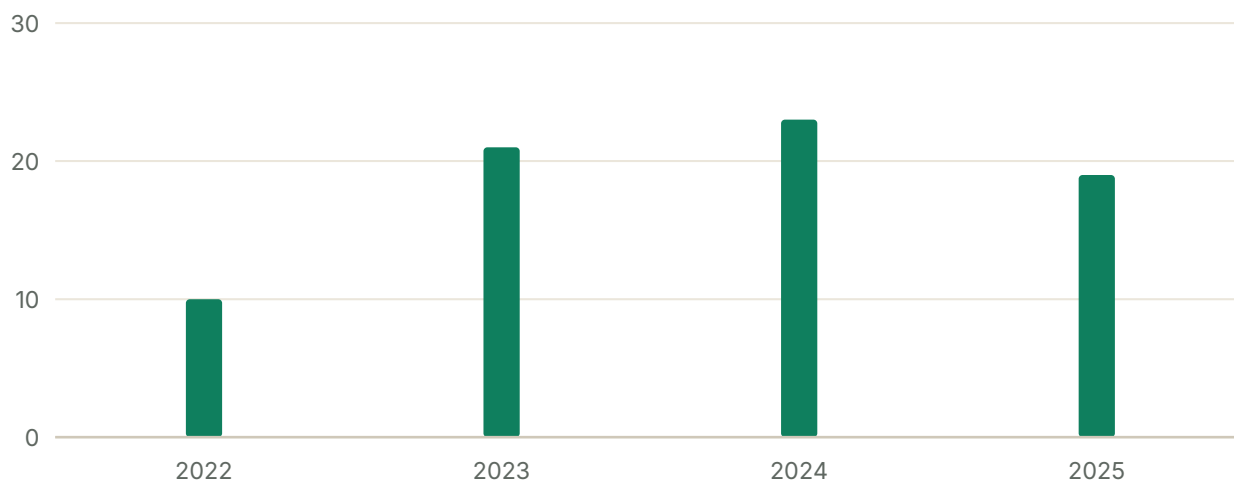
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                   |             |      |
|-------------------|-------------|------|
| Kamenné Žehrovice | <div></div> | 12,8 |
| Obvod Kladno      | <div></div> | 15,1 |
| Okres Kladno      | <div></div> | 13,7 |
| Středočeský kraj  | <div></div> | 10,9 |
| Česko             | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí       | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

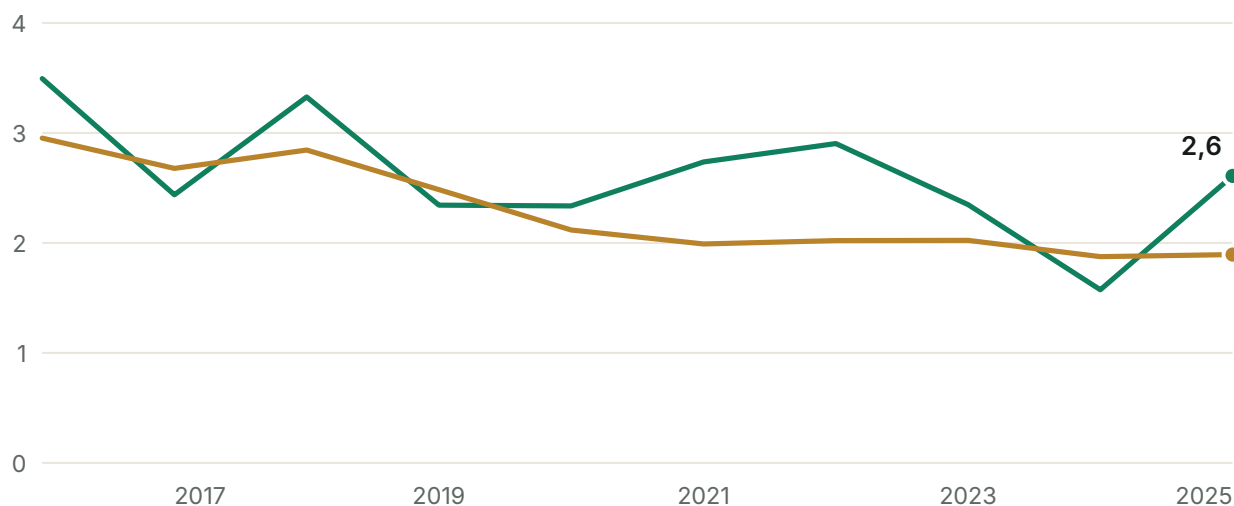
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

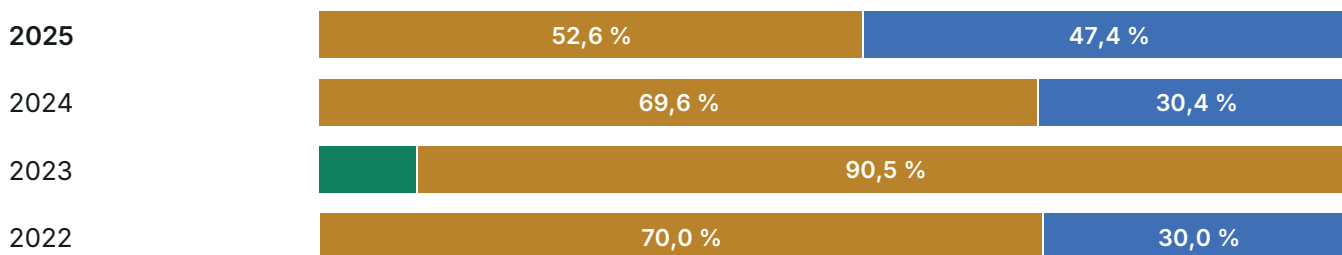
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                  |             |    |
|------------------|-------------|----|
| Okres Kladno     | <div></div> | 69 |
| Středočeský kraj | <div></div> | 94 |
| Česko            | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

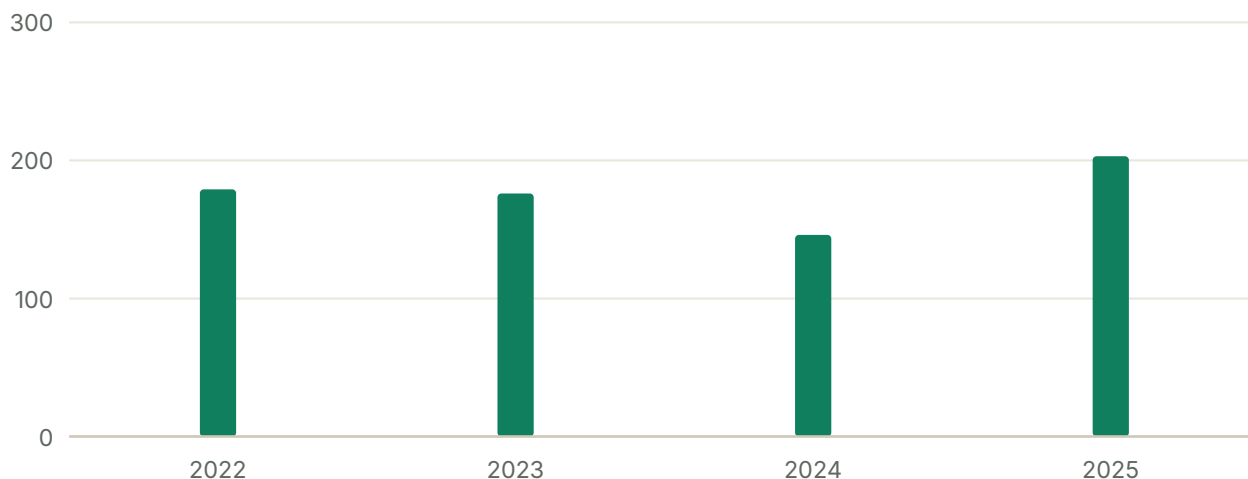
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

56

skóre oblasti

| UKAZATEL                                              | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|-------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                | 0,2 %   | 2,2 %  | 4,6 %  | lepší než 43 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026    | 0,0 %   | 0,0 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                     | 0       | 2      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026       | 0,0 %   | 0,9 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci<br>2026                      | 3       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 49      | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                         | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                        | 5       | 11     | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                 | 1,6 km  | 1,7 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                          | 17 km   | 14 km  | 29 km  | –              |

## Adresy v záplavovém území Q100

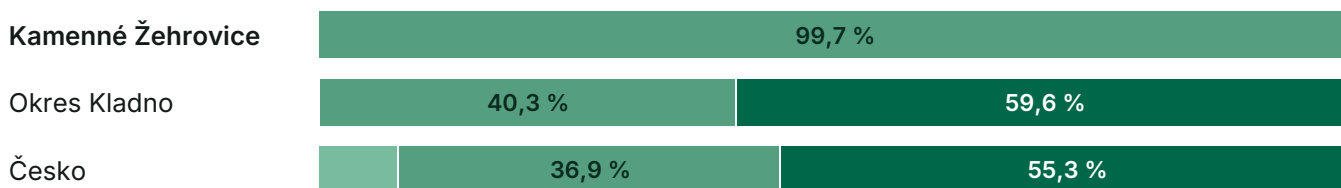
% adresních míst, 2026

|                   |             |       |
|-------------------|-------------|-------|
| Kamenné Žehrovice | <div></div> | 0,2 % |
| Obvod Kladno      | <div></div> | 1,8 % |
| Okres Kladno      | <div></div> | 2,2 % |
| Středočeský kraj  | <div></div> | 3,4 % |
| Česko             | <div></div> | 4,6 % |
| Medián obcí       | <div></div> | 0,0 % |

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |          |       |
|-------------------------------------|----------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 1 adresa | 0,2 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 0 adres  | 0,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres  | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Poddolování a sesuvy

### 3 poddolovaná území

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| Srby u Tuchlovic | Uhlí černé · před i po 1945 |
| Libušín          | Uhlí černé · před i po 1945 |
| Tuchlovice       | Uhlí černé · před i po 1945 |

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

## Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

### Proficolor - provozovna Tuchlovice

Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m<sup>3</sup> do 30 m<sup>3</sup>; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod... 1,5 km

### Logistické centrum Libušín

Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně 3,9 km

### AIS Lány

Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně 4,1 km

### Provozovna fyzické osoby

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů 4,7 km

### AGRO-V s.r.o., farma Lány (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže 4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

88  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 78,8 roku | 78,6 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 75,7 roku | 75,4 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 82,0 roku | 81,8 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 1         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 1         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 1         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 31,6      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | v obci    | 0,6 km    | 0,6 km    | lepší než 87 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | v obci    | 1,2 km    | 1,3 km    | lepší než 93 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | v obci    | 1,0 km    | 1,0 km    | lepší než 92 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 3,9 km    | 1,3 km    | 1,2 km    | lepší než 54 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 5,0 km    | 3,6 km    | 6,5 km    | lepší než 90 % |

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

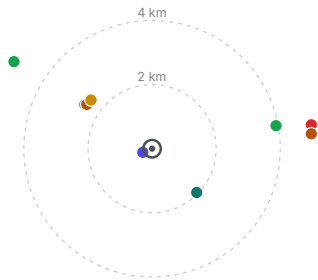
|                  |  |           |
|------------------|--|-----------|
| Obvod Kladno     |  | 78,8 roku |
| Okres Kladno     |  | 78,6 roku |
| Středočeský kraj |  | 79,6 roku |
| Česko            |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                                                |        |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře                          | v obci |
| ●                     | RaWprax s.r.o.                                                 | 1,9 km |
| ● Dětský lékař        | Rodinný lékař Tuchlovice s.r.o.                                | v obci |
| ●                     | MUDr. Irena Bumbová s.r.o.                                     | 2,5 km |
| ● Zubní lékař         | Diamond Smile s.r.o.                                           | v obci |
| ● Lékárna             | LK - SALIX s.r.o                                               | 3,9 km |
| ●                     | LEKIN s.r.o., Lékárna Na Náměstí                               | 5,1 km |
| ● Nemocnice           | Oblastní nemocnice Kladno, a.s., nemocnice Středočeského kraje | 5,0 km |
| ● Domov pro seniory   | Domov se zvláštním režimem Tuchlovice (142 lůžek)              | 2,5 km |
| ●                     | Domov pro seniory Kladno (153 lůžek)                           | 5,0 km |
| ● Pečovatelská služba | Dům pečovatelské služby                                        | 2,4 km |

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 34,5 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 26,0 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,29   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

## OBLAST INDEXU

## Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

93

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 15,0 %        | 14,6 %        | 17,6 %        | lepší než 80 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 207           | 163           | 168           | lepší než 83 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 152           | 161           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 44 míst       | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 1             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 44. percentil | 47. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 74. percentil | 76. percentil | 77. percentil | lepší než 50 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,1 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | v obci        | 0,3 km        | 0,3 km        | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 5,0 km        | 1,9 km        | 2,4 km        | lepší než 61 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | v obci        | 1,1 km        | 1,0 km        | lepší než 91 % |

## Vysokoškolsky vzdělání

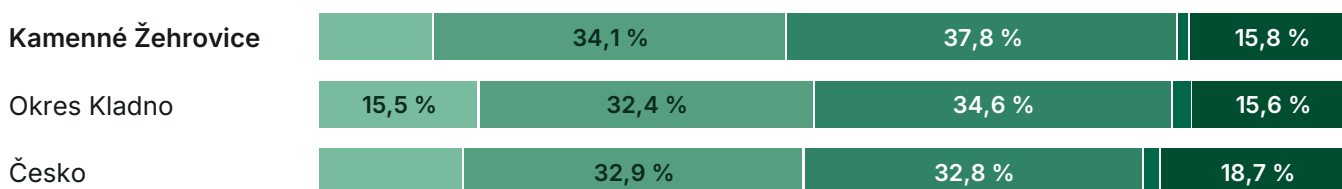
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Místo ve školce

### Místo ve školce by neměl být problém

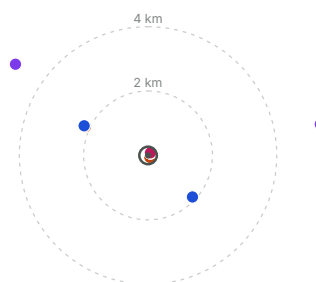
207 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 44 míst, narozených 29.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

## Nejbližší školy

|                                |                                                                           |        |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------|
| <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Kamenné Žehrovice, okres Kladno                            | v obci |
|                                | Základní škola a Mateřská škola Doksy, okres Kladno                       | 1,9 km |
|                                | Mateřská škola Tuchlovice, okres Kladno                                   | 2,1 km |
| <b>Základní školy</b>          | Základní škola Kamenné Žehrovice, okres Kladno                            | v obci |
|                                | Základní škola a Mateřská škola Doksy, okres Kladno                       | 1,9 km |
|                                | Základní škola Tuchlovice, okres Kladno                                   | 2,2 km |
| <b>Střední školy</b>           | Střední škola služeb a řemesel, Stochov, J. Šípka 187                     | 5,0 km |
|                                | Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Kladno, Jana Palacha 1840 | 5,4 km |
| <b>Základní umělecké školy</b> | Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola, Stochov         | v obci |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



### Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 17. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                                                       | Vzdál. | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Střední škola služeb a řemesel, Stochov, J. Šípka 187<br>nástavba, SOŠ, SOU                                 | 5,0 km | 22          | –           | 66 %   | 27            |
| Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Kladno, Jana Palacha 1840<br>SOŠ                            | 5,4 km | 38          | 56          | 89 %   | 51            |
| Střední pedagogická škola a Střední odborná škola Kladno<br>lyceum, SOŠ                                     | 5,5 km | 44          | –           | 91 %   | 59            |
| Sportovní gymnázium, Kladno, Plzeňská 3103<br>gymnázium                                                     | 5,5 km | 62          | 50          | 98 %   | 76            |
| Gymnázium, Kladno, nám. Edvarda Beneše 1573<br>gymnázium                                                    | 5,7 km | 74          | 55          | 99 %   | 86            |
| Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954<br>lyceum, SOŠ             | 5,8 km | 49          | 39          | 95 %   | 72            |
| Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Kladno, Havířská 1141<br>lyceum, SOŠ         | 5,9 km | 40          | –           | 88 %   | 50            |
| Střední hotelová škola, Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky s.r.o.<br>SOŠ | 6,1 km | 30          | –           | 86 %   | 38            |
| U2B   multimediální střední škola<br>SOŠ                                                                    | 7,0 km | 74          | –           | 100 %  | –             |
| 1. kladenská soukromá střední škola a základní škola (1. KŠPA)<br>nástavba, SOŠ                             | 7,1 km | 33          | –           | 78 %   | 32            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

94

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 99 %    | 91 %   | 78 %   | lepší než 73 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 1       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 1       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 89,8 %  | 66,4 % | 64,0 % | lepší než 94 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 0       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 0,6 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | v obci  | 0,3 km | 0,3 km | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 4,7 km  | 1,6 km | 1,6 km | lepší než 52 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                   |             |      |
|-------------------|-------------|------|
| Kamenné Žehrovice | <div></div> | 99 % |
| Obvod Kladno      | <div></div> | 98 % |
| Okres Kladno      | <div></div> | 91 % |
| Středočeský kraj  | <div></div> | 76 % |
| Česko             | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí       | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

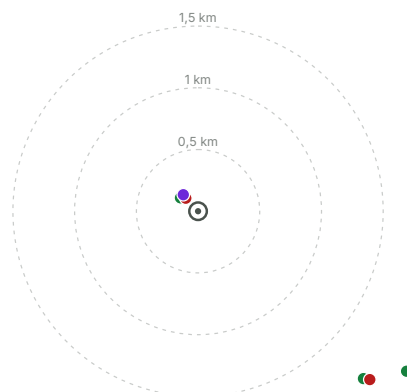
|     |                 |                                  |
|-----|-----------------|----------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 100 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 90 % domů napojeno (Česko 64 %)  |
| ano | Plyn            | 66 % bytů napojeno (Česko 69 %)  |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                        |                                         |        |
|------------------------|-----------------------------------------|--------|
| ● Obchod s potravinami | Obchod s potravinami                    | v obci |
| ●                      | Coop                                    | 1,9 km |
| ●                      | Potraviny - Ovoce - Zelenina            | 2,1 km |
| ● Pošta                | Pošta Kamenné Žehrovice                 | v obci |
| ●                      | Pošta Doksy u Kladna                    | 1,9 km |
| ● Knihovna             | Obecní knihovna v Kamenných Žehrovicích | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

19

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 0,0     | 1,1    | 2,1    | lepší než 22 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 1,2     | 2,1    | 3,2    | lepší než 18 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 0,0     | 5,2    | 9,2    | lepší než 19 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 3,1     | 2,3    | 3,6    | lepší než 43 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 5       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 2       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 2,3 km  | 2,2 km | 2,7 km | lepší než 90 % |

## Památky

5 kulturních památek

|                                                |        |
|------------------------------------------------|--------|
| Boží muka se sochou sv. Rocha                  | objekt |
| Socha Panny Marie Bolestné                     | objekt |
| Socha sv. Jana Nepomuckého                     | objekt |
| Venkovská usedlost                             | areál  |
| Zaniklá ves Německá Lhota, archeologické stopy | objekt |

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

**Sportovní a kulturní zázemí obce**

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ano | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ano | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## OBLAST INDEXU

## Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

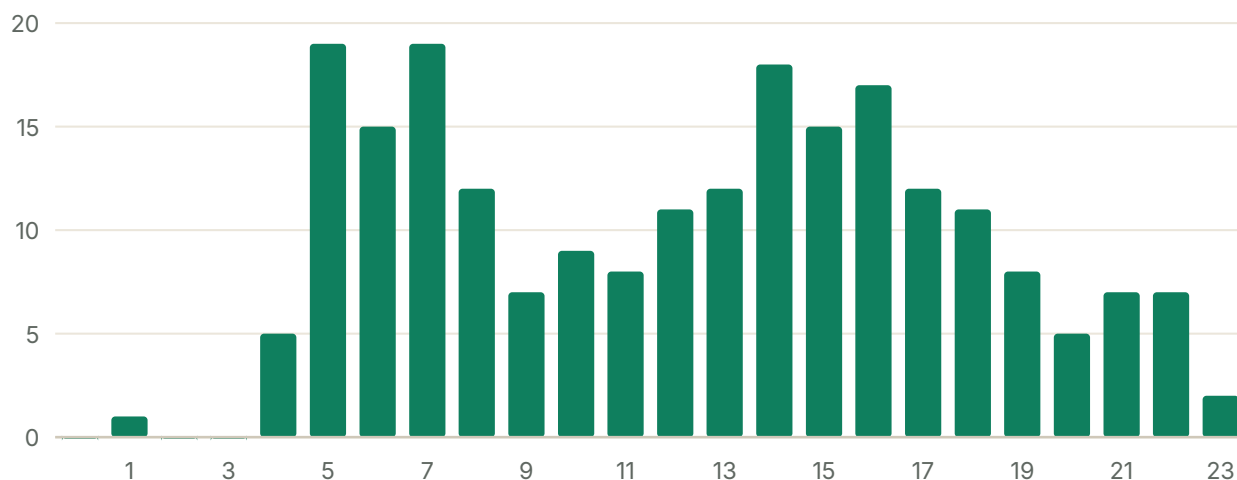
94

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA   | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 98 %      | 93 %   | 84 %   | lepší než 79 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 70,1 %    | 52,4 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 3         | –      | –      | lepší než 58 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 1         | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 220 spojů | –      | –      | lepší než 95 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 22 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 9 min     | 8 min  | 8 min  | lepší než 78 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 44 min    | 40 min | 36 min | lepší než 73 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 7         | 22     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 4         | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 134       | 56     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 22,4 %    | 27,9 % | 30,9 % | lepší než 36 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 68,5 %    | 58,8 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | v obci    | 1,2 km | 1,0 km | lepší než 86 % |

## Odjezdy během dne

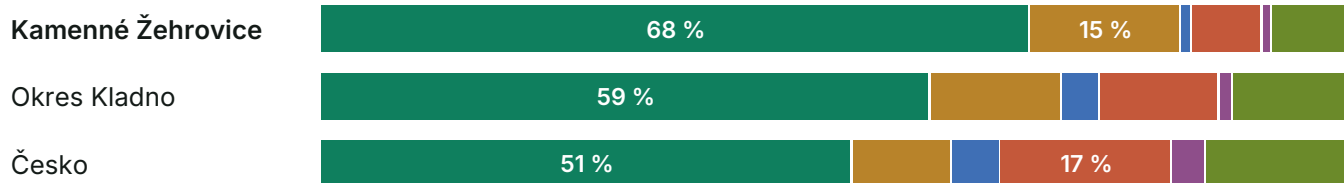
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 753 lidí, sem dojíždí 322. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|               |            |
|---------------|------------|
| Kladno        | 347 (46 %) |
| Praha         | 203 (27 %) |
| Tuchlovice    | 20 (3 %)   |
| Hostivice     | 17 (2 %)   |
| Unhošť        | 15 (2 %)   |
| Buštěhrad     | 11 (1 %)   |
| Nové Strašecí | 11 (1 %)   |
| Stochov       | 10 (1 %)   |

### Odkud se sem dojíždí

|             |           |
|-------------|-----------|
| Kladno      | 49 (15 %) |
| Stochov     | 35 (11 %) |
| Doksy       | 21 (7 %)  |
| Tuchlovice  | 19 (6 %)  |
| Velká Dobrá | 18 (6 %)  |
| Praha       | 15 (5 %)  |
| Lhota       | 14 (4 %)  |
| Bratronice  | 13 (4 %)  |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

**220** odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 198 · vlaky 22

|                                |        |
|--------------------------------|--------|
| První spoj                     | 1:18   |
| Poslední spoj                  | 23:28  |
| Nejrychleji do ORP Kladno      | 9 min  |
| Nejrychleji do krajského města | 44 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

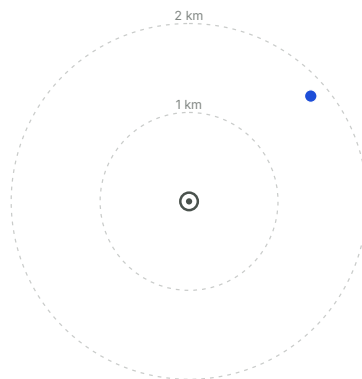
**98 %** adres: 607 z 621 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 93 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                 |                   |        |
|---------------------------------|-------------------|--------|
| ● Železniční stanice a zastávky | Kamenné Žehrovice | v obci |
| ●                               | Kladno-Rozdělov   | 3,3 km |
| ●                               | Kačice            | 3,7 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

98

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA | OKRES   | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0       | –       | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 6,3 km  | 3,7 km  | 4,1 km   | lepší než 69 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 6,3 km  | 3,4 km  | 5,5 km   | lepší než 79 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 6,3 km  | 5,6 km  | 20,4 km  | lepší než 98 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 6,3 km  | 5,6 km  | 24,0 km  | lepší než 98 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 31,9 km | 28,7 km | 122,2 km | lepší než 94 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 3,9 km  | 4,2 km  | 9,7 km   | lepší než 84 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 2,5 km  | 1,7 km  | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Tuchlovice, 3,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



|               |        |
|---------------|--------|
| 1 Tuchlovice  | 3,9 km |
| 2 Velká Dobrá | 4,7 km |
| 3 Unhošť      | 8,9 km |

Dálnice ve výstavbě: D7, 9,8 km, otevření 2027; Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 19 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D7, 19 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

37

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 37,6 %      | 20,3 %      | 34,0 %      | lepší než 72 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 1,20        | 0,85        | 2,94        | lepší než 65 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %       | 2,6 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětileťý průměr)<br>2024                 | 0,60 ng/m³  | 0,72 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 25 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr)<br>2024             | 11,6 µg/m³  | 12,0 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 34 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětileťý průměr)<br>2024 | 11,3 µg/m³  | 12,3 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 9 %  |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 47 % limitu | 52 % limitu | 53 % limitu | lepší než 22 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 387 m       | 343 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětileťý průměr)<br>2024                    | 17,1 µg/m³  | 17,6 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 27 % |
| Parky<br>2026                                           | 1           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 2           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 1           | –           | –           | –              |

## Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

|                   |             |        |
|-------------------|-------------|--------|
| Kamenné Žehrovice | <div></div> | 37,6 % |
| Obvod Kladno      | <div></div> | 31,2 % |
| Okres Kladno      | <div></div> | 20,3 % |
| Středočeský kraj  | <div></div> | 27,5 % |
| Česko             | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí       | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

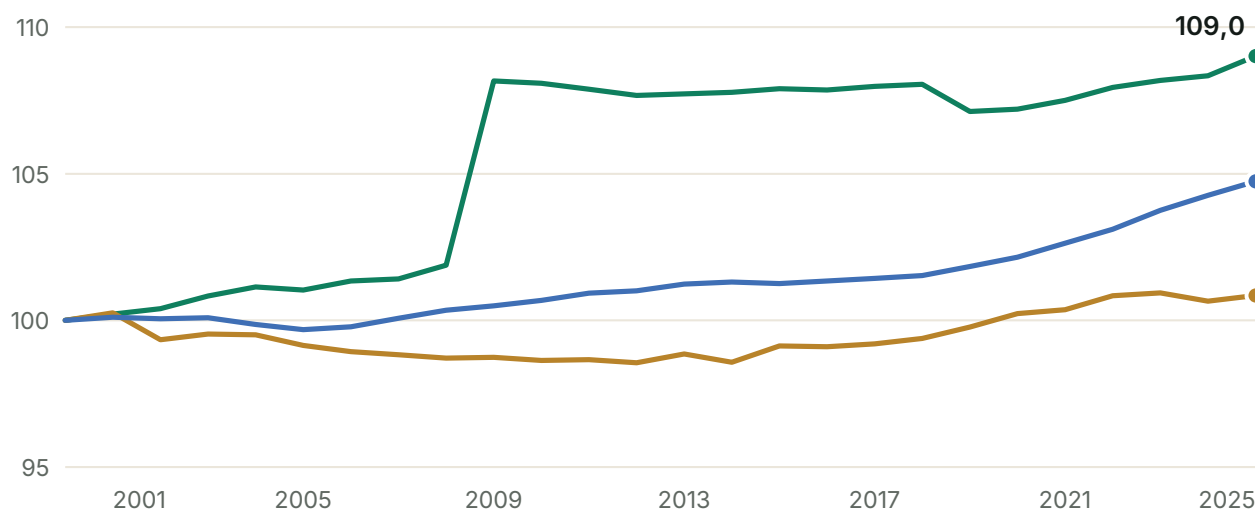


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Kamenné Žehrovice Okres Kladno Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

## Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Záplavy

Kalspot

Natura 2000

Kalspot

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní památka

evropsky významná lokalita

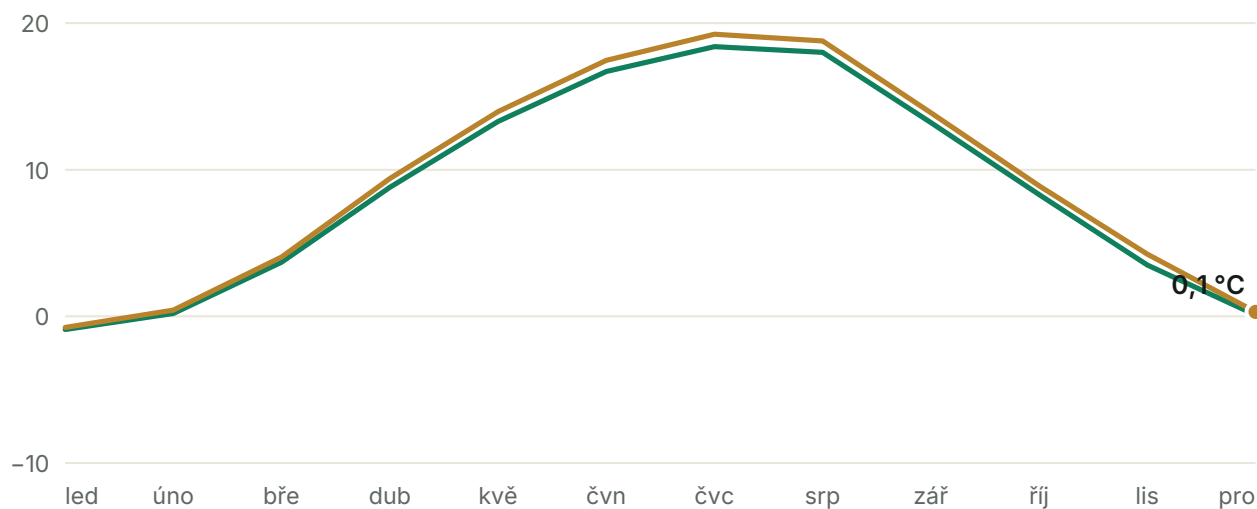
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 8,6 °C   | 9,0 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 701 h  | 1 726 h  | 1 708 h  | lepší než 42 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 551 mm   | 530 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,8 m/s  | 3,1 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 127 dní  | 135 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 24 m/s   | 25 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 95 dní   | 92 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 13 dní   | 12 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 42 dní   | 46 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 8 dní    | 10 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,3 noci | 0,4 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 98 dní   | 94 dní   | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 46 dní   | 41 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 17 cm    | 14 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 138 dní  | 138 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 67 %     | 67 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 76 %     | 76 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 28 dní   | 27 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,3 °C   | 1,4 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 4,9 dne  | 5,8 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

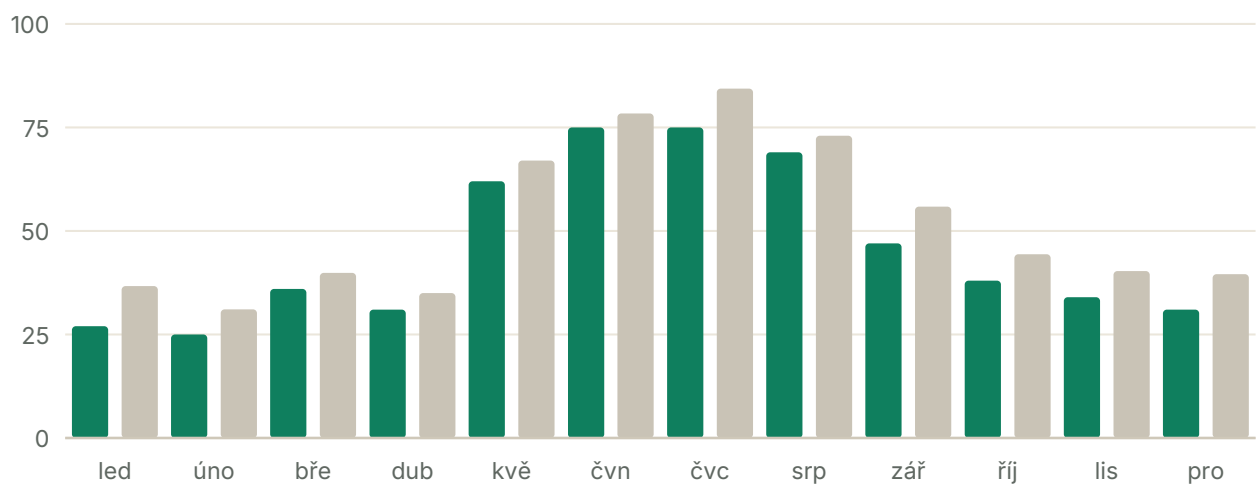


■ Kamenné Žehrovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

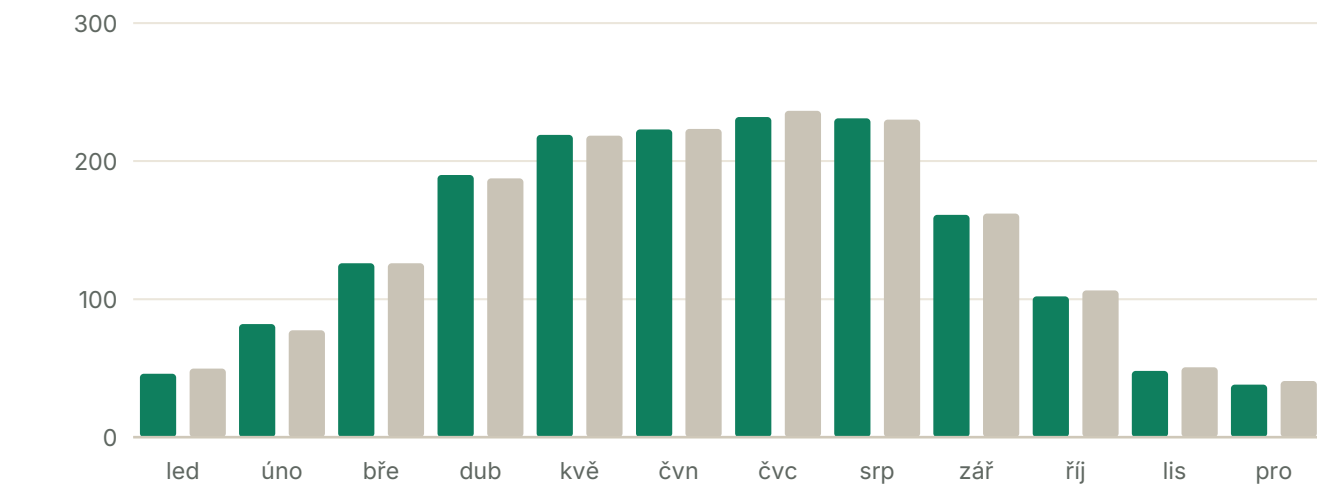


■ Kamenné Žehrovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

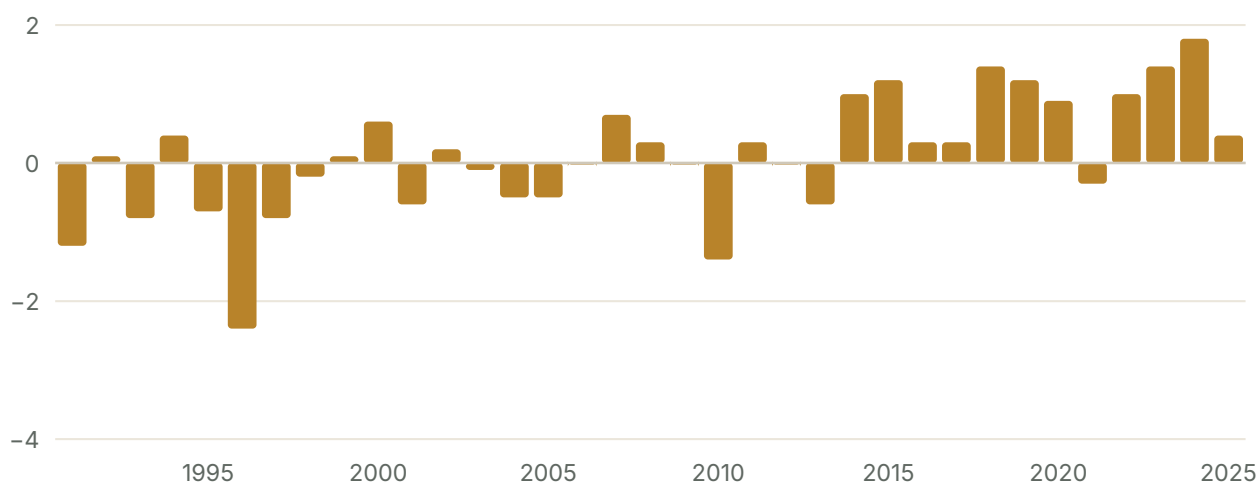


■ Kamenné Žehrovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Teplota v jednotlivých letech

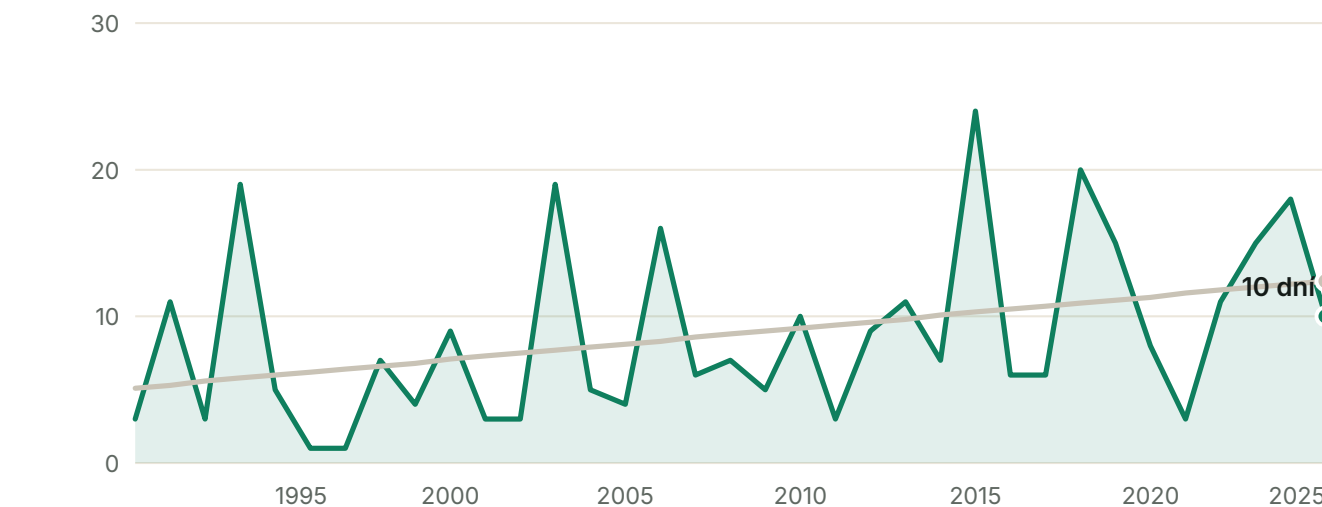
Odchylka průměrné teploty Kamenných Žehrovic od průměru 1991–2020 (8,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,1 dne za 10 let



■ Kamenné Žehrovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 11.

|                                      | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                     | 8,2       | 9,5       | +1,3 °C | 9,1      | 8,7              |
| Letní dny ( $\geq 25\text{ °C}$ )    | 37        | 52        | +15 dní | 47       | 42               |
| Tropické dny ( $\geq 30\text{ °C}$ ) | 6         | 11        | +5 dní  | 10       | 8                |
| Mrazové dny ( $< 0\text{ °C}$ )      | 104       | 88        | -16 dní | 103      | 98               |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

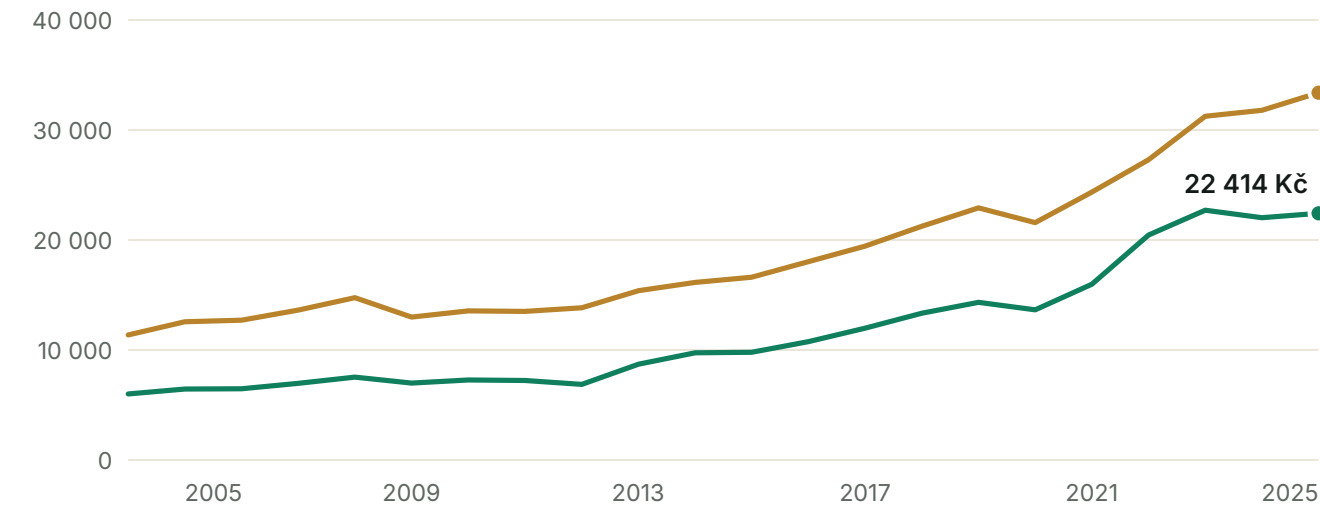
81

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 22 414 Kč | 24 415 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 21 278 Kč | 34 889 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 241       | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 0 Kč      | 10 651 Kč | 5 826 Kč  | lepší než 70 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 0 %       | 34 %      | 13 %      | lepší než 70 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 10 463 Kč | 10 112 Kč | 11 761 Kč | lepší než 57 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 2,6 %     | 10,6 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | 4 306 Kč  | –1 451 Kč | 797 Kč    | –              |

## Daňové příjmy obce na obyvatele

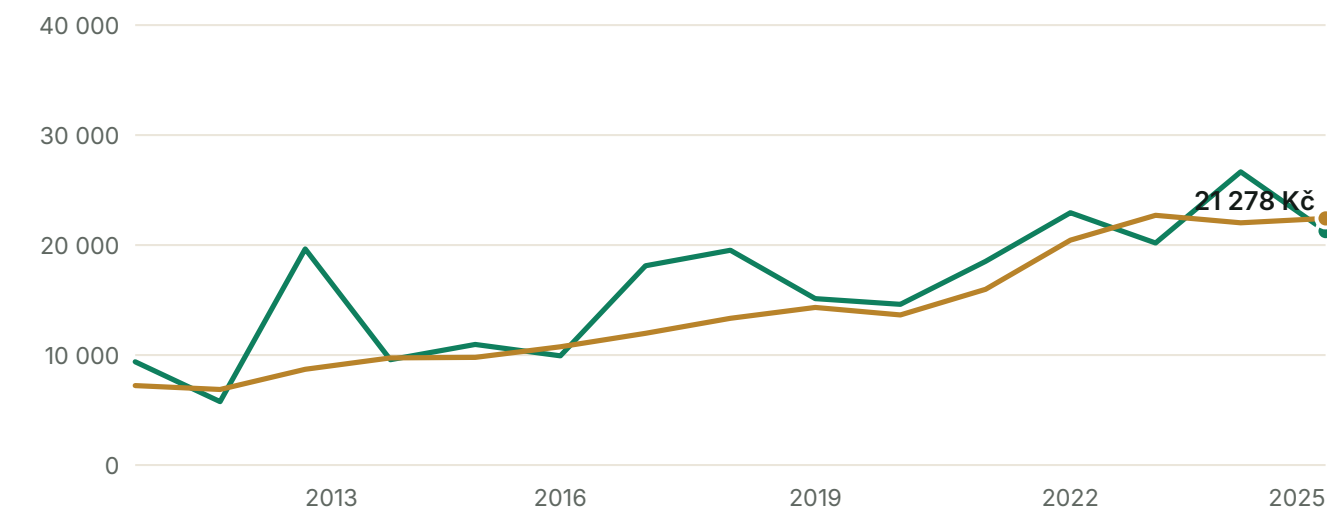
Kč na obyvatele a rok



■ Kamenné Žehrovice ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ

## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

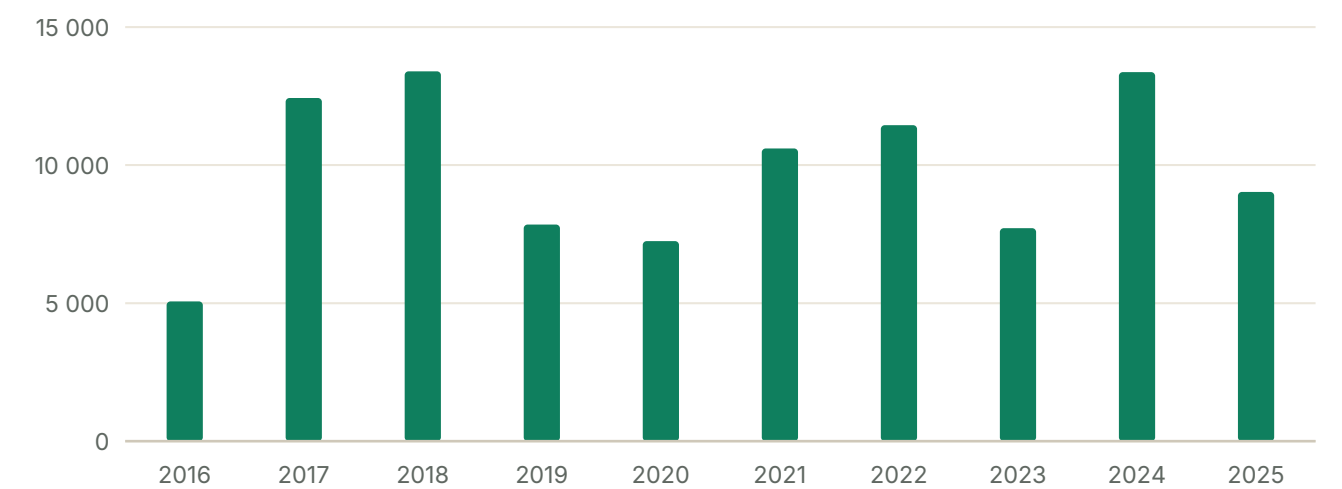
Kamenné Žehrovice vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>21 278 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>33 015 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>22 414 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>24 460 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>10 463 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>10 878 Kč</b> |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

### Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

### Dluh obce na obyvatele

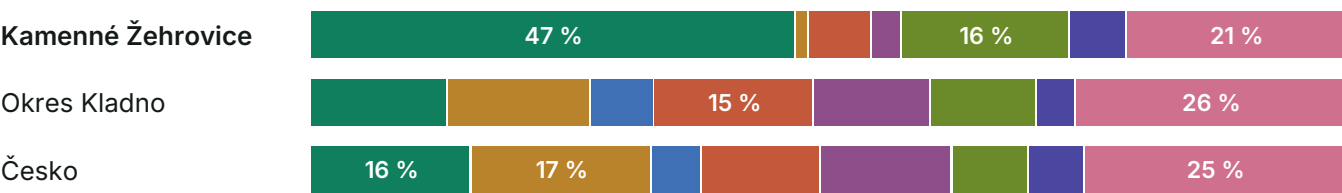
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

### Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní  
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

### Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |
|------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Příjmy           | 31 041 | 35 568 | 48 493 | 42 666 | 45 696 | 41 855 |
| Výdaje           | 25 230 | 30 855 | 37 981 | 32 891 | 43 090 | 34 811 |
| Saldo            | 5 812  | 4 713  | 10 511 | 9 775  | 2 606  | 7 044  |
| z toho investice | 12 512 | 17 670 | 18 962 | 12 582 | 21 607 | 14 770 |
| Přijaté dotace   | 4 799  | 5 259  | 1 952  | 1 937  | 2 772  | 1 094  |
| Dluh k 31. 12.   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

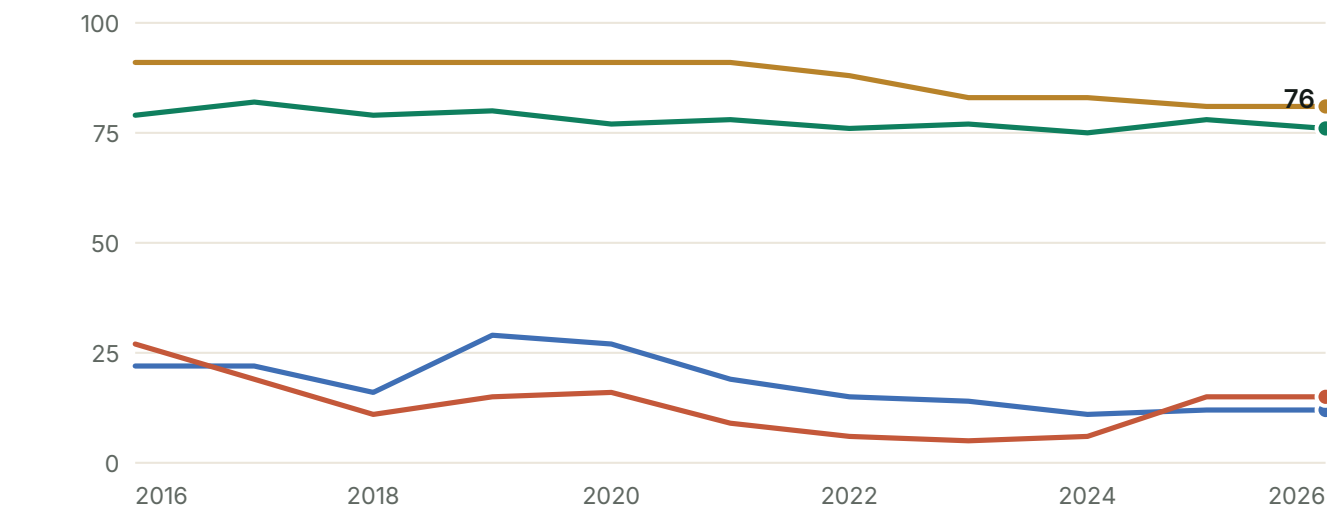
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Komunita ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 78 na 76 bodů, v pořadí obcí Česka o 137 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 78   | 76   | <b>-2</b>  |
| Dostupnost bydlení          | 7    | 9    | <b>+2</b>  |
| Rozvoj obce                 | 9    | 15   | <b>+6</b>  |
| Práce a příjmy              | 68   | 64   | <b>-4</b>  |
| Bezpečnost                  | 9    | 8    | <b>-1</b>  |
| Rizika prostředí            | 56   | 56   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 88   | 88   | <b>0</b>   |
| Vzdělání                    | 93   | 93   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 94   | 94   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 19   | 19   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 94   | 94   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 98   | 98   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 40   | 37   | <b>-3</b>  |
| Hospodaření obce            | 91   | 81   | <b>-10</b> |
| Obyvatelé a komunita        | 19   | 12   | <b>-7</b>  |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBEC        | OKRES  | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|-------------|--------|------------|----------|-------|
| Doksy       | Kladno | 1,9 km     | 1 734    | 96    |
| Tuchlovice  | Kladno | 2,2 km     | 2 785    | 89    |
| Žilina      | Kladno | 3,4 km     | 844      | 69    |
| Družec      | Kladno | 3,6 km     | 1 057    | 78    |
| Velká Dobrá | Kladno | 4,3 km     | 1 785    | 87    |
| Lhota       | Kladno | 4,4 km     | 663      | 57    |
| Kačice      | Kladno | 4,5 km     | 1 236    | 55    |
| Libušín     | Kladno | 5,0 km     | 3 534    | 59    |
| Stochov     | Kladno | 5,1 km     | 5 362    | 33    |
| Lány        | Kladno | 5,4 km     | 2 294    | 98    |

Pokud se vám líbí Kamenné Žehrovice, podívejte se i na...

| OBEC                     | OKRES          | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|--------------------------|----------------|----------|-------|-------|
| Družec                   | Kladno         | 1 057    | 83 %  | 78    |
| Jeneč                    | Praha-západ    | 1 353    | 83 %  | 85    |
| Kyšice                   | Kladno         | 614      | 82 %  | 77    |
| Vráž                     | Beroun         | 1 265    | 80 %  | 90    |
| Kačice                   | Kladno         | 1 236    | 80 %  | 55    |
| Želechovice nad Dřevnicí | Zlín           | 1 897    | 84 %  | 88    |
| Česká                    | Brno-venkov    | 1 001    | 81 %  | 93    |
| Valdice                  | Jičín          | 1 272    | 80 %  | 49    |
| Kozolupy                 | Plzeň-sever    | 1 075    | 80 %  | 47    |
| Skřivany                 | Hradec Králové | 1 145    | 79 %  | 43    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel mají Kamenné Žehrovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Kamenných Žehrovicích 1 636 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Jsou Kamenné Žehrovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Kamenné Žehrovice 76 bodů ze 100 a jsou 1 506. z 6 254 obcí v Česku a 255. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Kamenných Žehrovicích?**

Podíl nezaměstnaných osob v Kamenných Žehrovicích byl 3,94 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Jsou Kamenné Žehrovice bezpečné místo?**

V Kamenných Žehrovicích se ročně eviduje v průměru 12,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Kamenných Žehrovic do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 6,3 km do krajského města a 31,9 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Kamenných Žehrovic?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,0 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Kamenných Žehrovicích?**

Kamenné Žehrovice leží v nadmořské výšce 387 m.

**O OBCI**

Kamenné Žehrovice jsou obec v okrese Kladno ve Středočeském kraji. Leží asi sedm kilometrů jihozápadně od města Kladna, na hlavní silnici z Prahy do Karlových Varů (v blízkosti dálnice D6). Žije zde přibližně 1 600 obyvatel. Přírodní hranici obce tvoří na severovýchodě zalesněné území a Turyňský rybník, táhnoucí se do sousední vesnice Srby, jehož přítokem je potok Kačák, který Kamennými Žehrovicemi protéká.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Kamenné\\_Žehrovice](https://cs.wikipedia.org/wiki/Kamenné_Žehrovice))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/kammenne-zehrovice](http://www.kdezit.cz/obec/kammenne-zehrovice)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).