



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PRAHA-ZÁPAD · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Kamenný Přívoz

Život v Kamenném Přívozu v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

63 / 100

2 337. místo z 6 254 obcí
367. místo v kraji
lepší než 63 % obcí Česka

OBYVATEL
1 612

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,5 let

ROZLOHA
6,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
255 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kamenný Přívoz v kostce

Kamenný Přívoz je obec v okrese Praha-západ (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 255 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 612, o 18 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,5 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 63 ze 100, tedy lepší výsledek než 63 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

63 / 100

2 337. z 6 254 obcí · 367. v kraji

Dostupnost bydlení		4
Rozvoj obce		94
Práce a příjmy		67
Bezpečnost		6
Rizika prostředí		7
Zdraví		82
Vzdělání		88
Služby a vybavenost		67
Volný čas a kultura		31
Veřejná doprava		81
Poloha a dostupnost		40
Příroda a ovzduší		38
Hospodaření obce		47
Obyvatelé a komunita		51

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Ondřej Zváček, CC BY 2.5, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

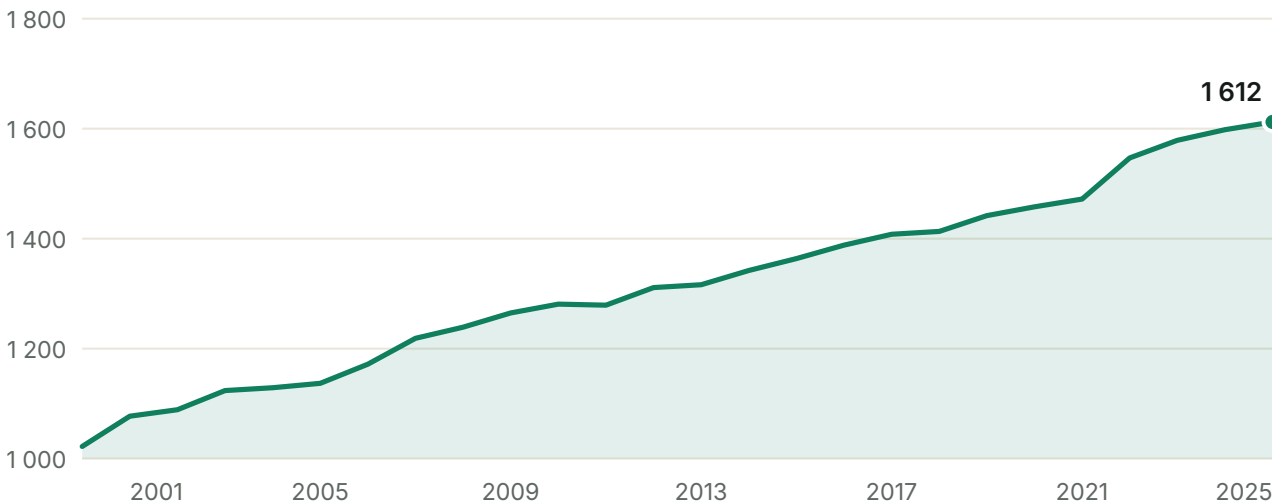
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 612	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,5 roku	40,2 roku	43,3 roku	lepší než 44 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,7 %	19,0 %	15,1 %	lepší než 67 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,5 %	16,1 %	20,8 %	lepší než 40 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,5	1,0	–2,4	lepší než 45 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,8 %	27,9 %	17,6 %	lepší než 66 %
Volební účast 2025	72,3 %	75,9 %	68,9 %	lepší než 47 %
Účast v komunálních volbách 2022	58,1 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 51 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,2 %	6,9 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	20 371	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

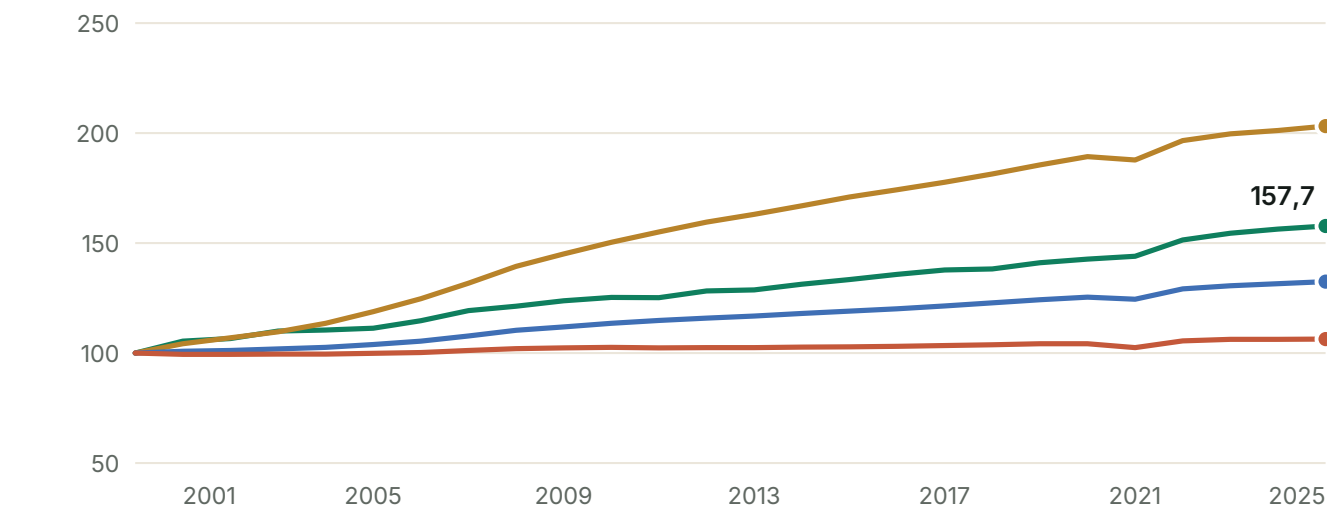
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

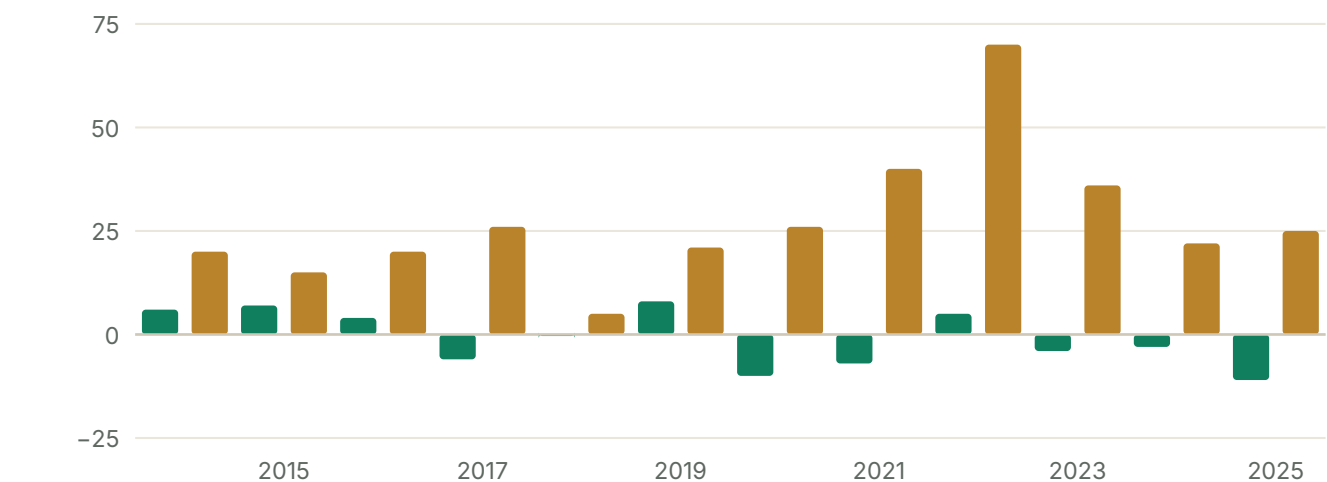


■ Kamenný Přívoz ■ Okres Praha-západ ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

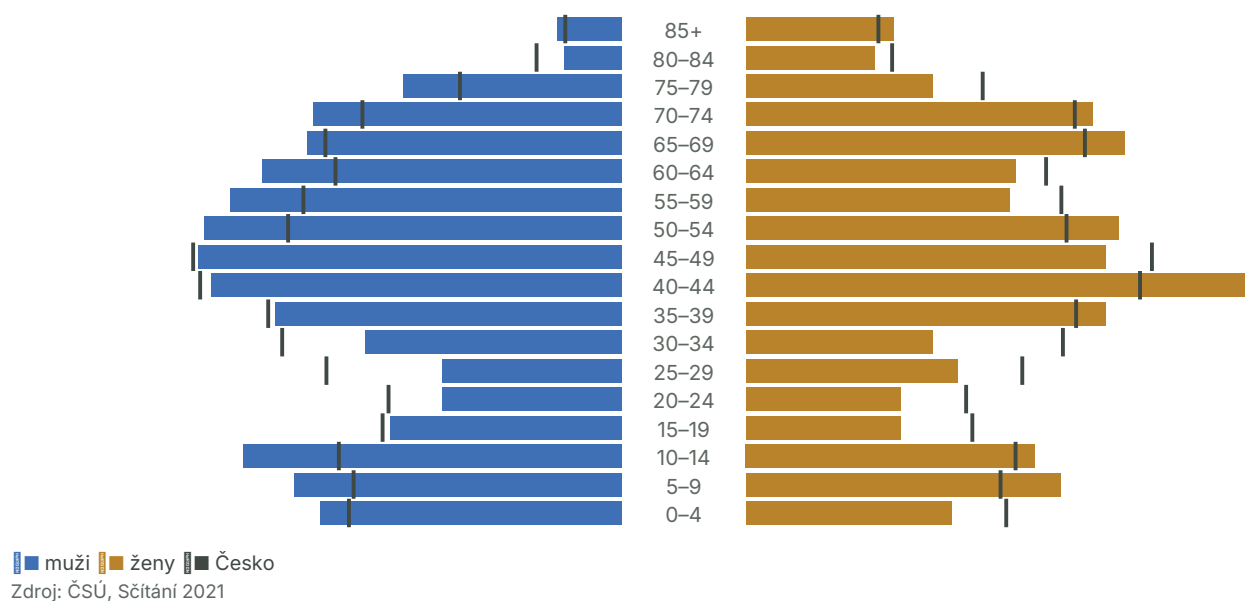
Kamenný Přívoz	16,7 %	61,8 %	21,5 %
Okres Praha-západ	19,0 %	64,9 %	16,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

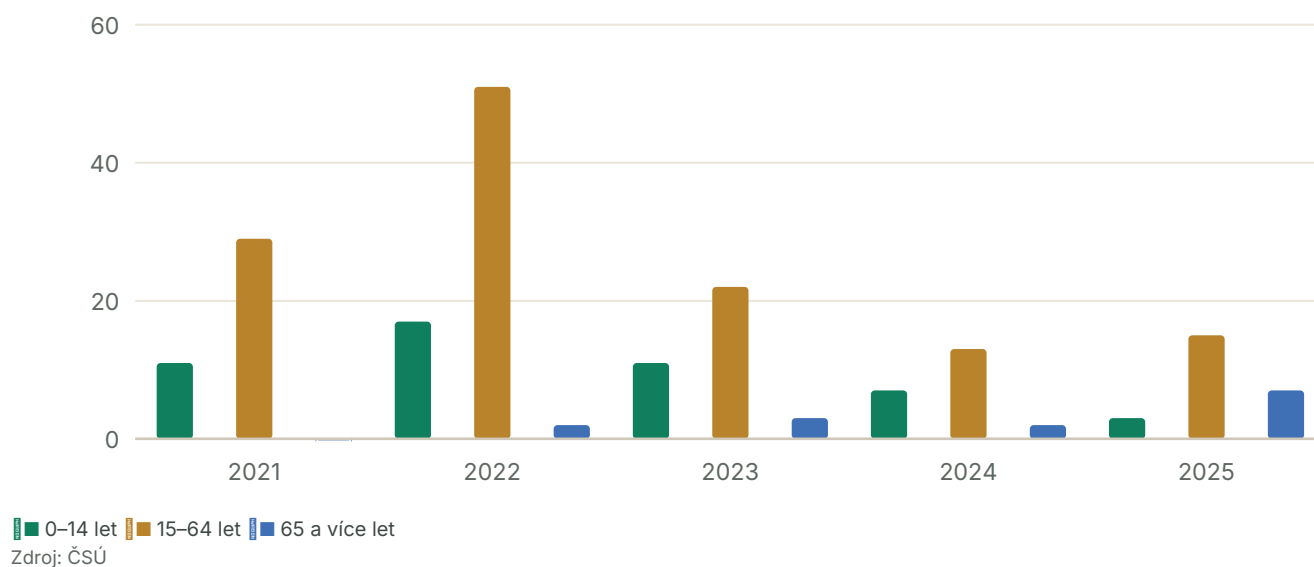
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 58,1 % (sněmovní 2025: 72,3 %)

Přívoci

Pro Přívoci

ŽENY OBCI KAMENNÝ PŘÍVOZ

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů 45,0 %

7 mandátů 43,0 %

1 mandát 12,0 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 49 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (30,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	70 621 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	97 500 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	256 Kč/m ²	314 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 10 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 417 Kč/m ²	59 674 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 13 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	88 580 Kč/m ²	92 876 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,9 roku	7,1 roku	6,9 roku	lepší než 17 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 824 Kč	16 942 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	292 Kč/m ²	366 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	34 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kamenný Přívoz		49 417 Kč/m ²
Obvod Černošice		59 674 Kč/m ²
Okres Praha-západ		59 674 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

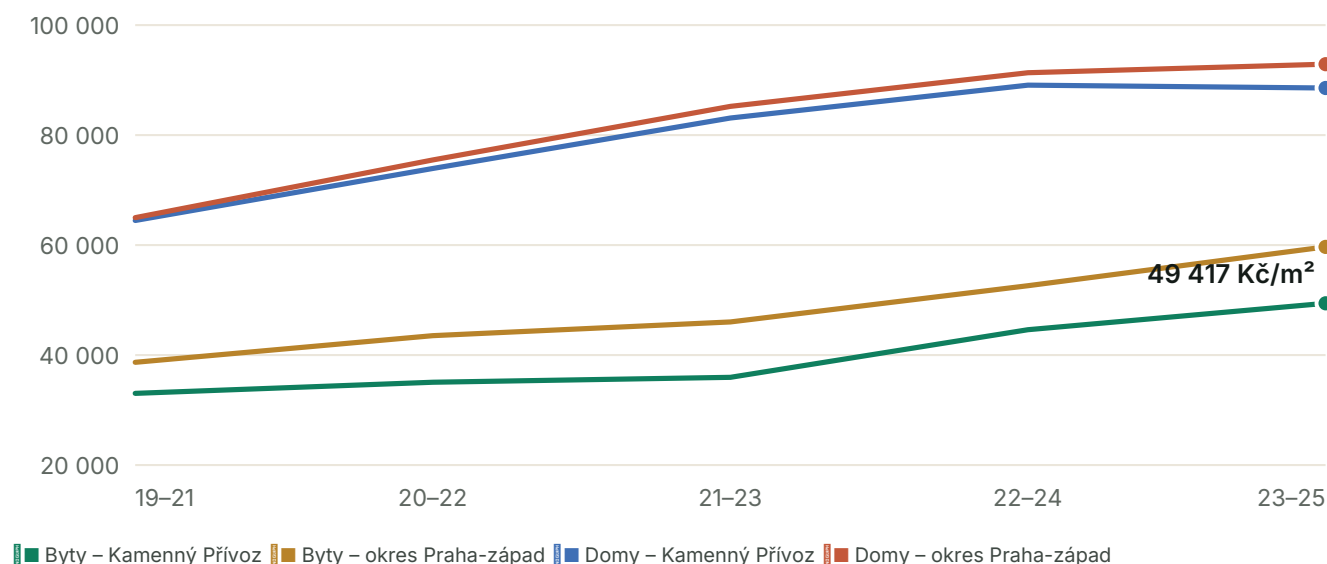
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kamenný Přívoz		88 580 Kč/m²
Obvod Černošice		92 876 Kč/m²
Okres Praha-západ		92 876 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Kamenný Přívoz ■ Byty – okres Praha-západ ■ Domy – Kamenný Přívoz ■ Domy – okres Praha-západ

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

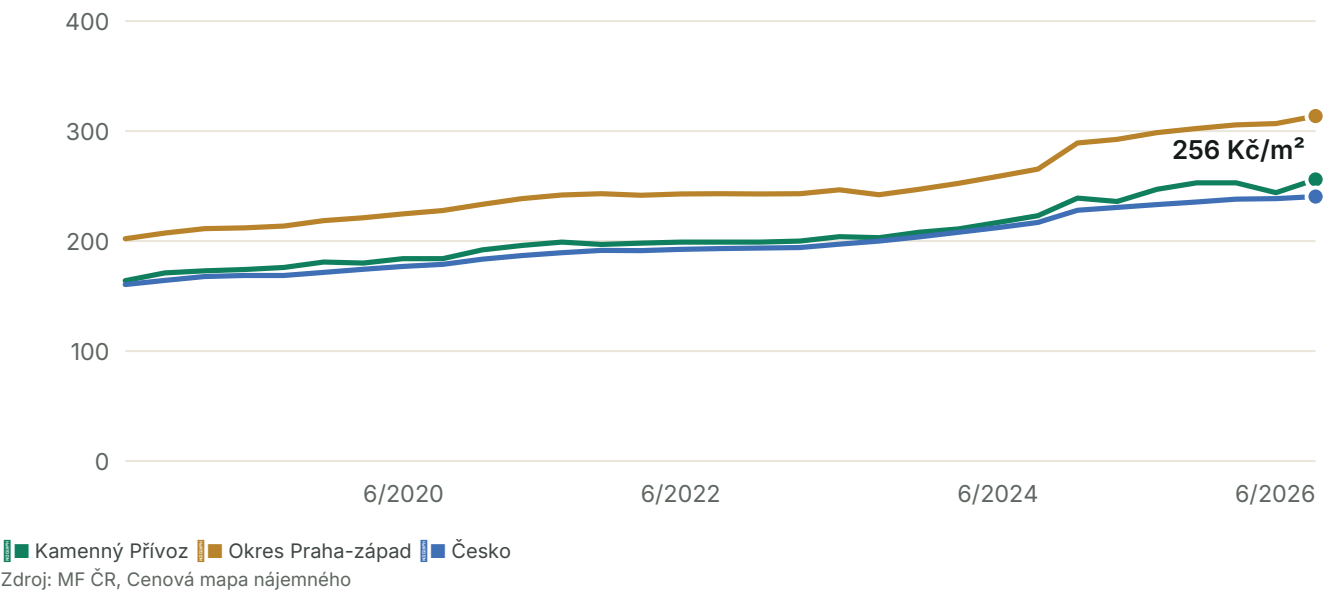
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kamenný Přívoz		256 Kč/m²
Obvod Černošice		314 Kč/m²
Okres Praha-západ		314 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Praha-západ, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	56	49 417	88 580
2 000–9 999 obyvatel	22	64 919	95 225
Okres celkem	79	63 125	92 911

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 55 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	298	10 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	256	13 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	213	14 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	217	18 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 234 a 280 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

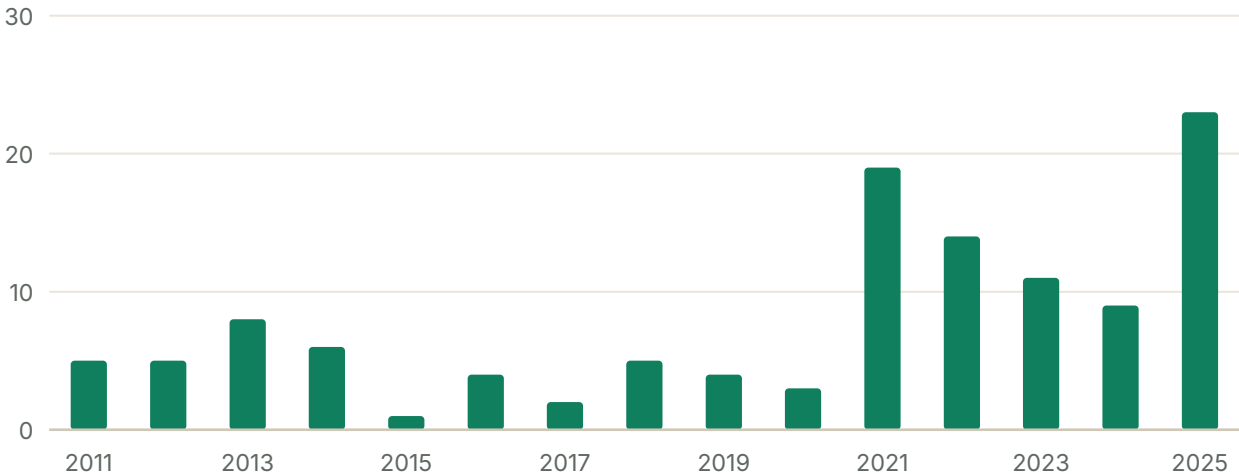
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	18,2 %	18,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	23,9	17,6	10,1	lepší než 90 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	30,4	26,3	9,1	lepší než 84 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	58,3	53,7	30,8	lepší než 88 %
Dokončené byty za 10 let 2025	94	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	86,6 %	71,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	79,4 %	75,8 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,6 %	13,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	22,6 %	50,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	46,3 %	10,6 %	14,9 %	lepší než 53 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

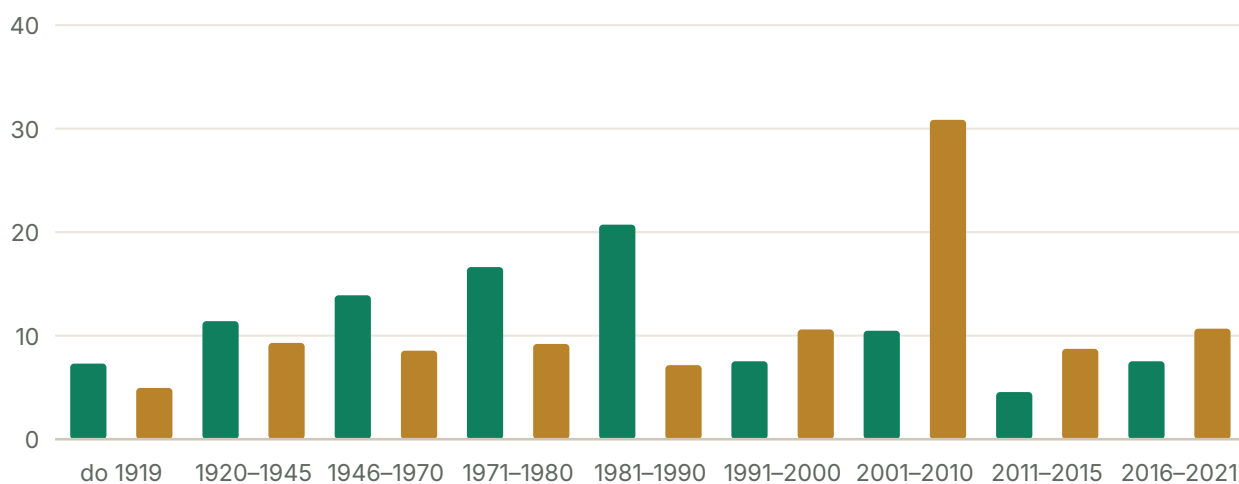
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

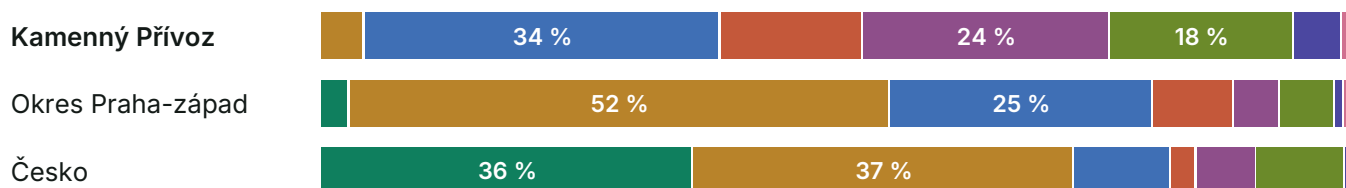


■ Kamenný Přívoz ■ Okres Praha-západ

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

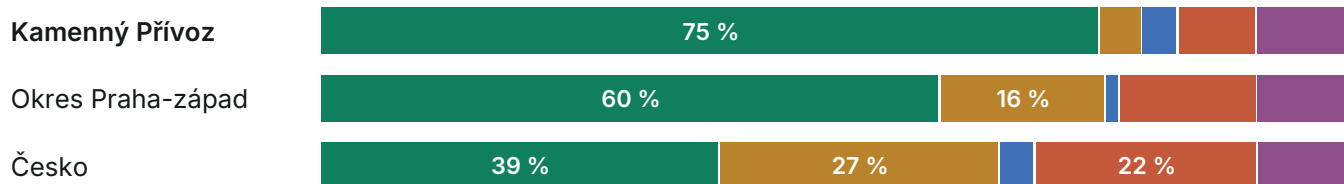


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

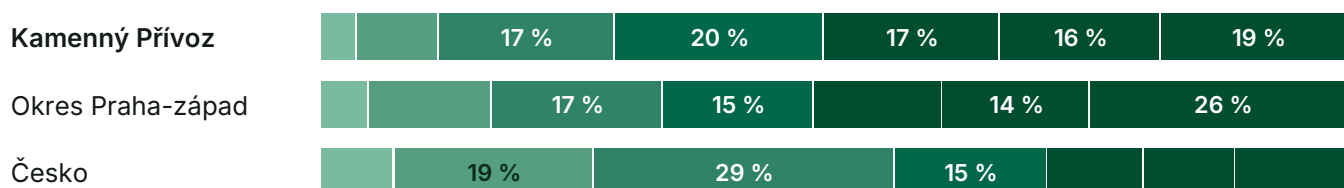


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

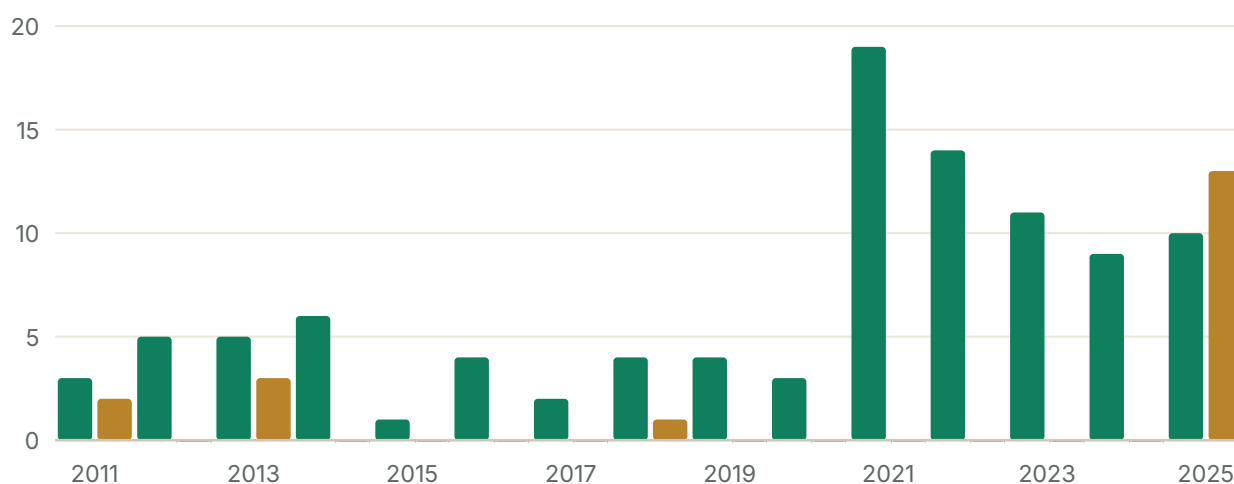


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

Neobydlené byty (2021)

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

988 · 60 % adres

264 · 34 % bytů

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

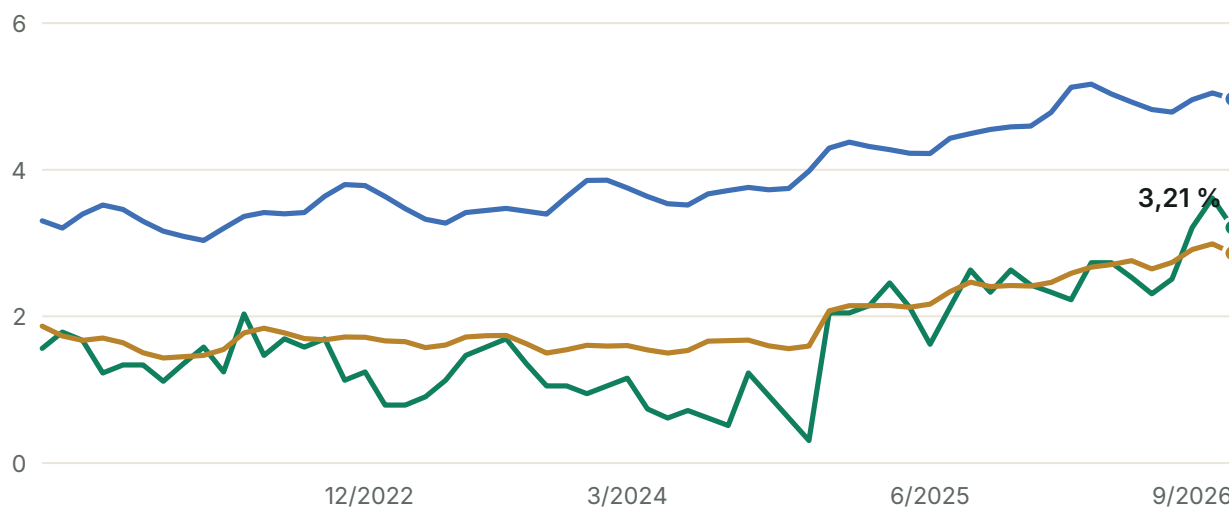
67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,21 %	2,86 %	4,97 %	lepší než 73 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	32	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	172	201	163	lepší než 82 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,54 %	3,23 %	6,20 %	lepší než 37 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,16×	0,62×	1,00×	lepší než 41 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	579 901 Kč	1 671 577 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,41	4,63	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,7	6,7	7,7	lepší než 39 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	6	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	22 092 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kamenný Přívoz ■ Okres Praha-západ ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Kamenný Přívoz		172
Obvod Černošice		201
Okres Praha-západ		201
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

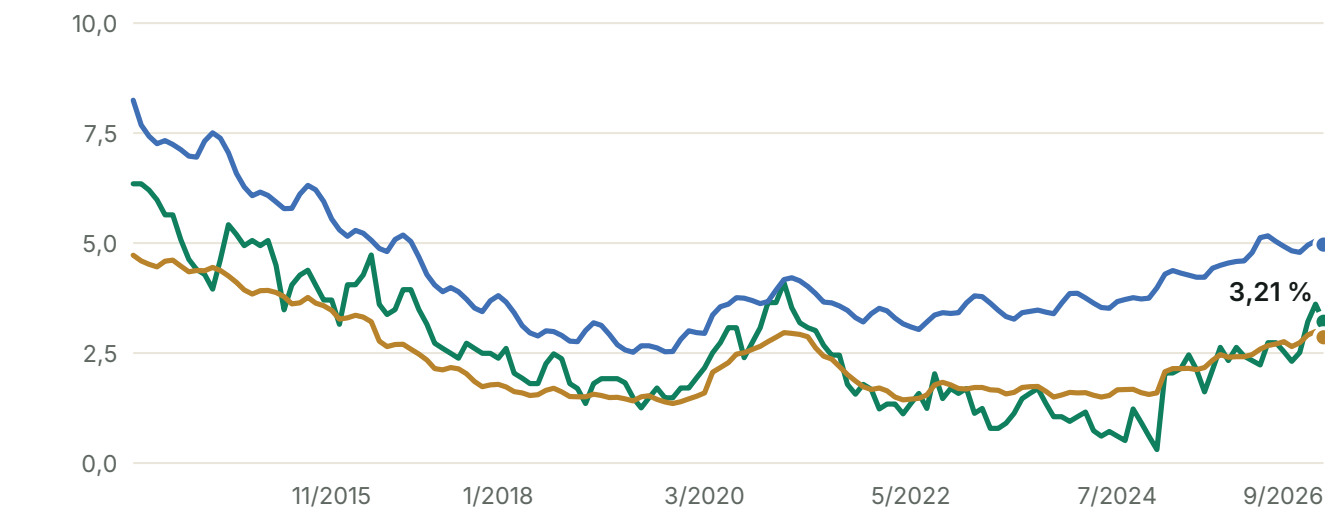
% obyvatel starších 15 let, 2026

Kamenný Přívoz		4,54 %
Obvod Černošice		3,23 %
Okres Praha-západ		3,23 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

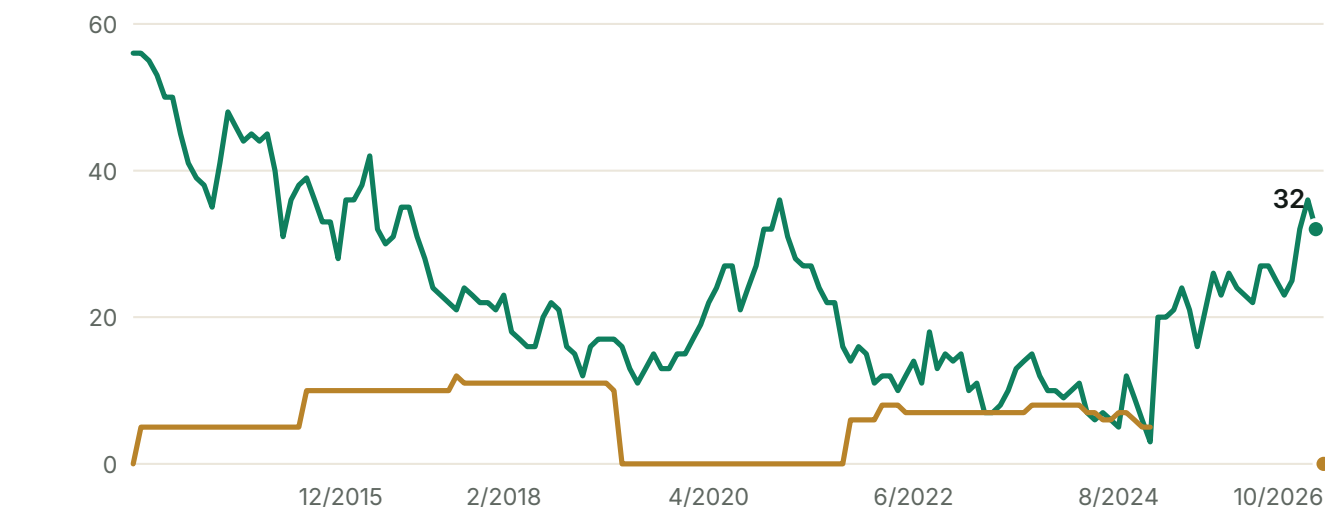


■ Kamenný Přívoz ■ Okres Praha-západ ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

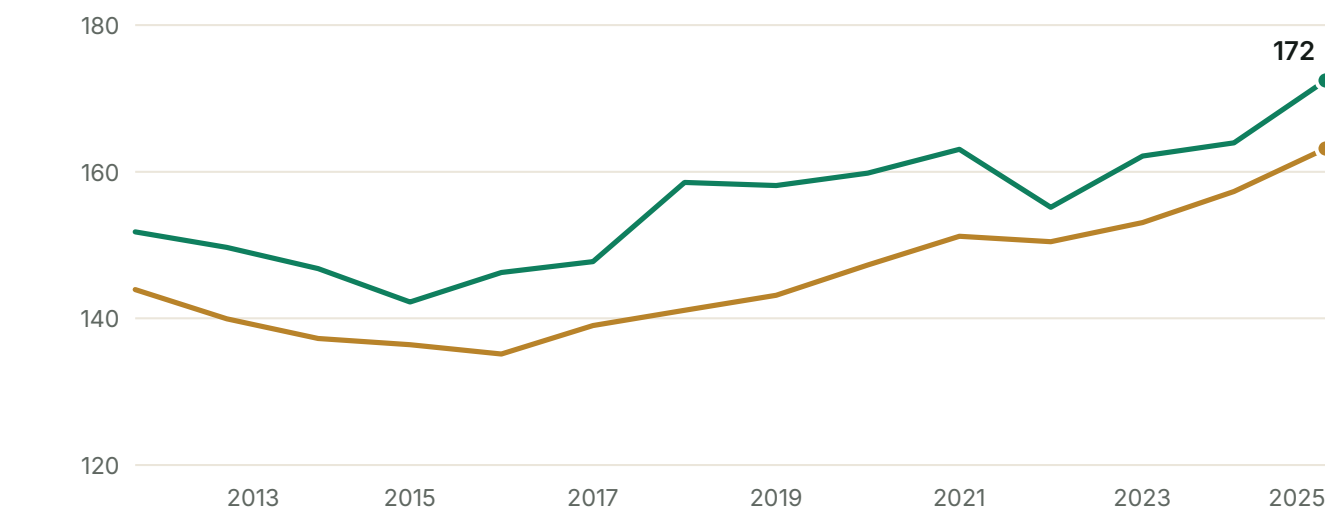
Kamenný Přívoz	21,3 %	23,0 %	19,7 %	19,7 %	
Okres Praha-západ	20,7 %	24,9 %	25,5 %	15,0 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

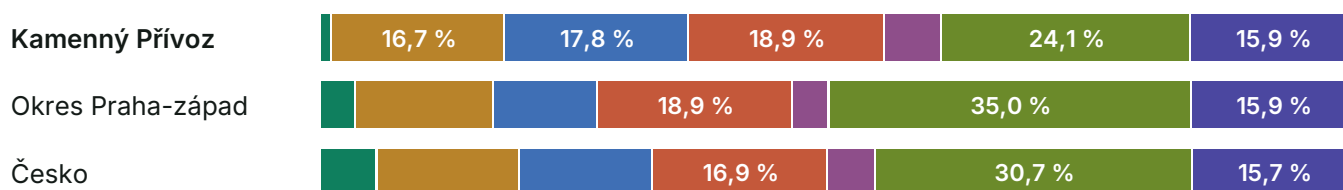


■ Kamenný Přívoz ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 6,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

87

Vyjíždějí odsud za prací

555

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	14,3	9,4	12,9	lepší než 8 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,03	0,50	1,06	lepší než 19 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,9	6,7	9,1	lepší než 7 %
Trestné činy 2025	28	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	77	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,62	0,61	0,44	lepší než 16 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,41	0,30	0,29	lepší než 16 %
Přestupky 2025	98	–	–	–

Trestné činy

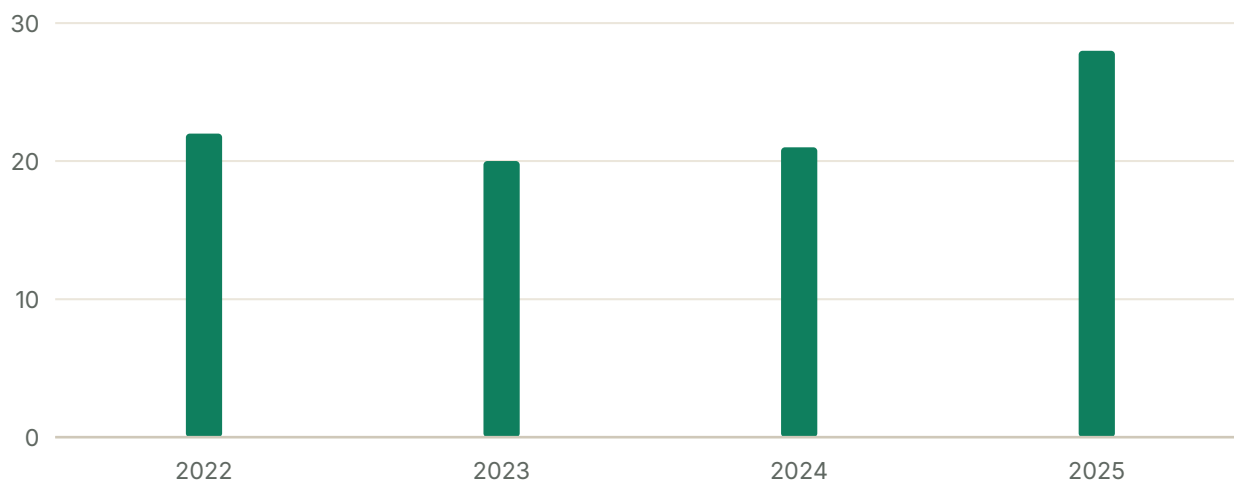
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kamenný Přívoz		14,3
Obvod Černošice		9,4
Okres Praha-západ		9,4
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

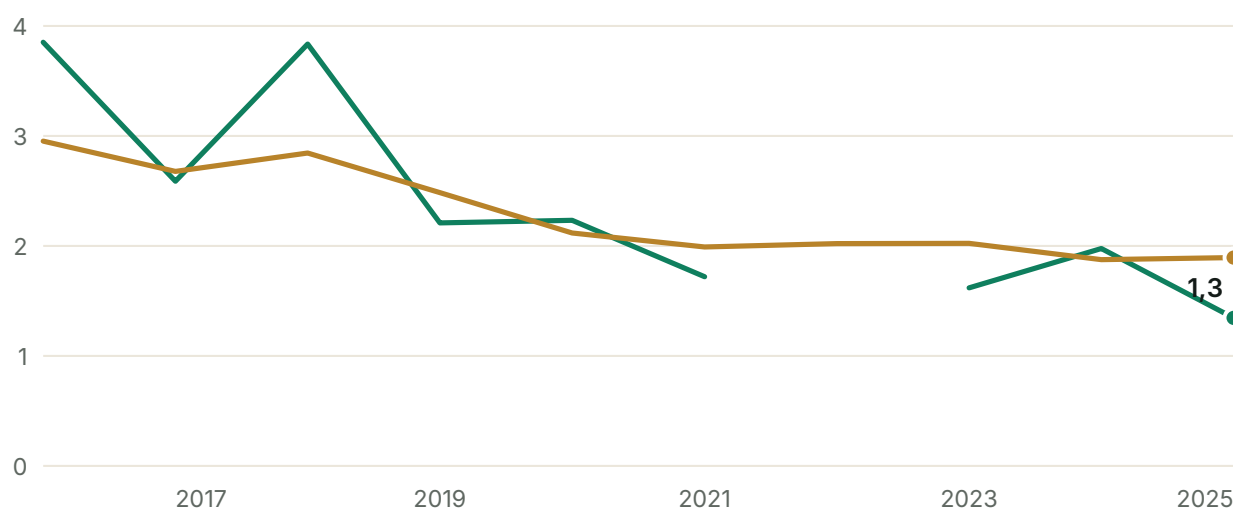
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Praha-západ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

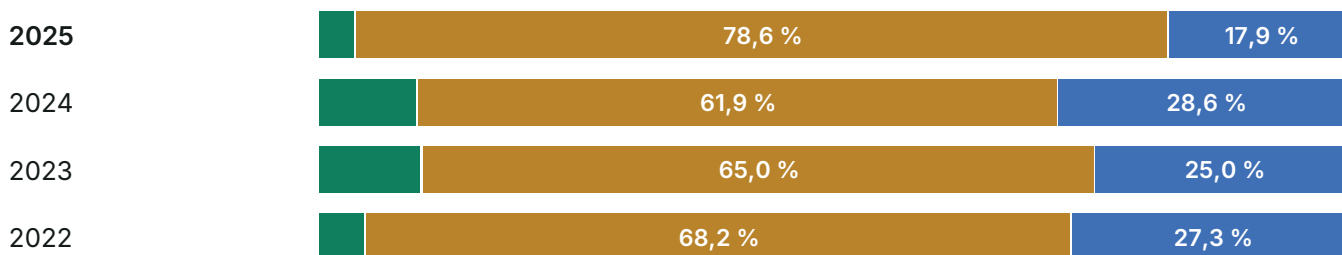
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Praha-západ		77
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

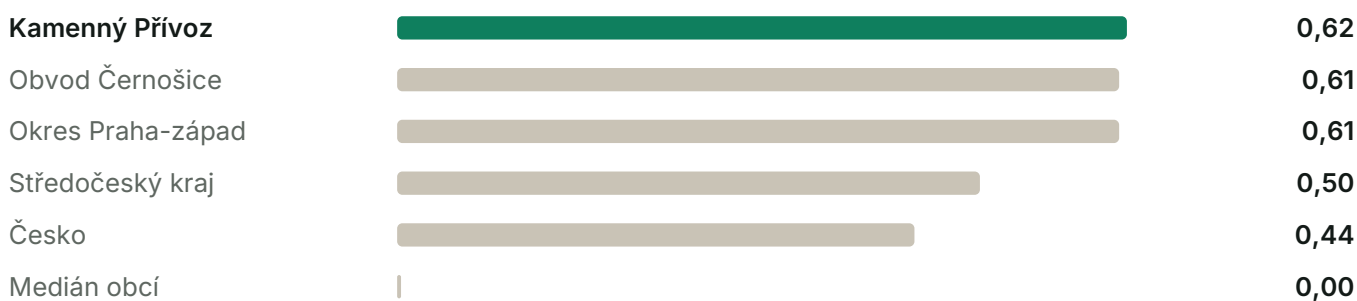


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

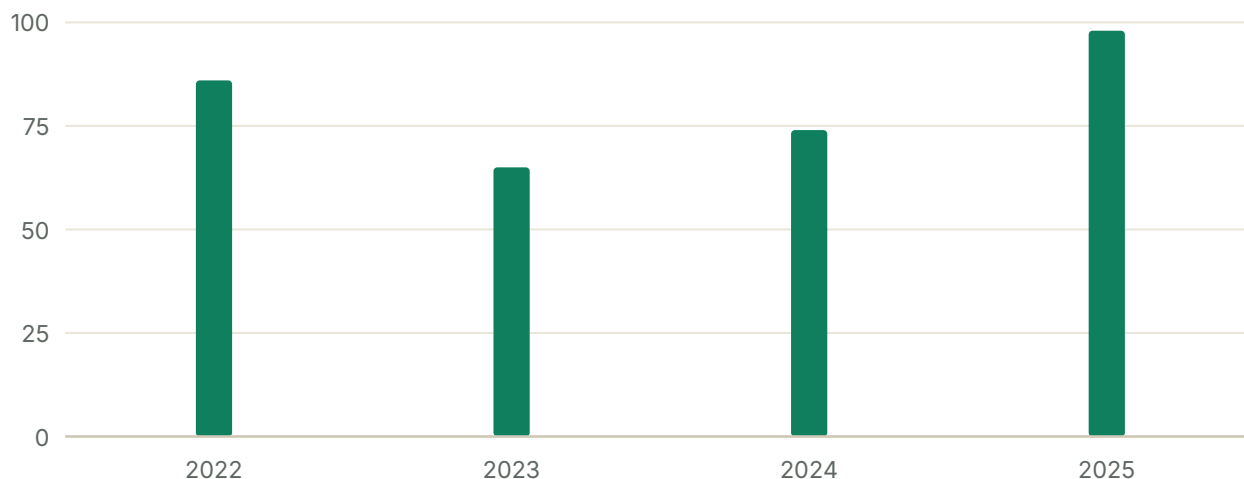
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,8 %	3,9 %	4,6 %	lepší než 30 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	80,0 %	4,6 %	7,8 %	lepší než 6 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,0 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	4	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	36	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,0 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	32 km	16 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

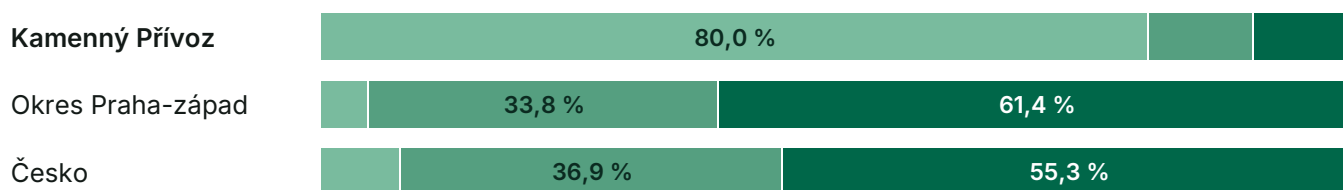
% adresních míst, 2026

Kamenný Přívoz		1,8 %
Obvod Černošice		3,9 %
Okres Praha-západ		3,9 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	30 adres	1,8 %
Aktivní zóna záplavového území	17 adres	1,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (80 % adres), vysoký index u 80,0 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

4 poddolovaná území

Hostěradice-štoly Karel, Jaroslav	Zlatonosná ruda · do 18. století
Třebsín 3	Zlatonosná ruda · neznámé
Kamenný Přívoz	Zlatonosná ruda · neznámé
Hostěradice-Žampach	Zlatonosná ruda · před r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

82
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	81,0 roku	81,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	78,5 roku	78,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,6 roku	83,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	31,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,7 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,9 km	1,2 km	1,3 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,7 km	1,2 km	1,2 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	15,3 km	11,0 km	6,5 km	lepší než 31 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

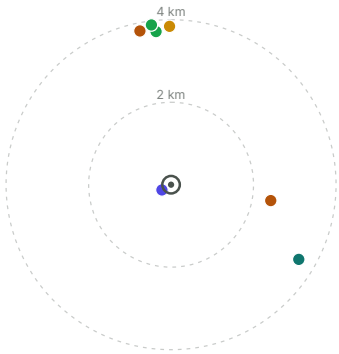
Obvod Černošice		81,0 roku
Okres Praha-západ		81,0 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	K - med, s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,6 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,9 km
 Lékárna	Pediatric Kamenice s.r.o.	7,3 km
 Nemocnice	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
 Domov pro seniory	Jiná lékárna s.r.o., Lékárna U sv. Václava	3,7 km
 Pečovatelská služba	Lékárna - Mgr. Jana Bártová, s.r.o.	3,9 km
	Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje	15 km
	Šarlota Care s.r.o. (50 lůžek)	2,4 km
	Domov Jílové u Prahy, poskytovatel sociálních služeb (42 lůžek)	3,8 km
	Pečovatelská služba Jílové u Prahy	3,8 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

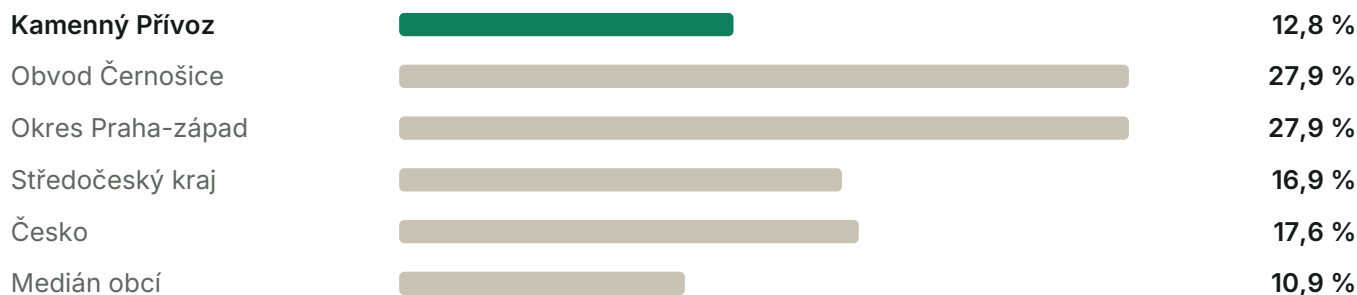
88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,8 %	27,9 %	17,6 %	lepší než 66 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	198	188	168	lepší než 76 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	105	187	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	45 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	60. percentil	60. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	64. percentil	86. percentil	77. percentil	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,0 km	3,9 km	2,4 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,8 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 47 %

Vysokoškolsky vzdělání

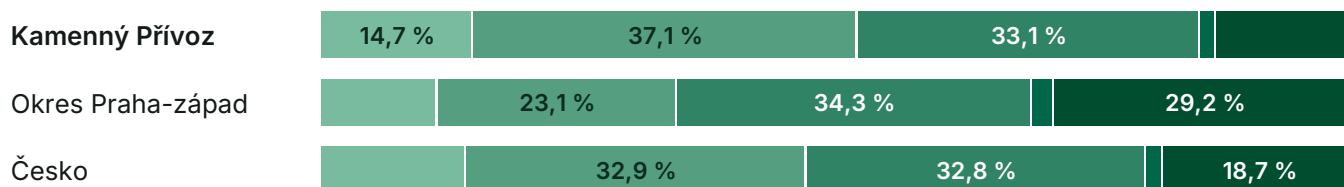
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

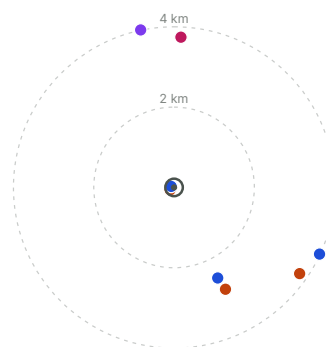
198 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 45 míst, narozených 43.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Kamenný Přívoz	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Lešany, okres Benešov	2,8 km
●	Mateřská škola Týnec nad Sázavou, příspěvková organizace	3,8 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Kamenný Přívoz	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Lešany, okres Benešov	2,5 km
●	Základní škola Krhanice, okres Benešov	4,0 km
● Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Jílové u Prahy, příspěvková organizace	4,0 km
●	Střední škola a základní škola Sulice, příspěvková organizace	8,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Vrané nad Vltavou, okres Praha - západ	3,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Jílové u Prahy SOŠ	4,0 km	35	–	94 %	46
Střední škola, základní škola a mateřská škola da Vinci gymnázium, SOŠ	11,7 km	62	–	96 %	78
Obchodní akademie Neveklov SOŠ	12,1 km	36	–	89 %	56
Sunny Canadian International School - Základní škola a Gymnázium gymnázium	12,5 km	64	–	97 %	81
Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131 lyceum, SOŠ	14,1 km	43	–	90 %	55

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	85 %	85 %	78 %	lepší než 52 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	32,2 %	76,8 %	64,0 %	lepší než 50 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	8	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,7 km	0,2 km	0,4 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,5 km	1,3 km	1,6 km	lepší než 69 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kamenný Přívoz		85 %
Obvod Černošice		85 %
Okres Praha-západ		85 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

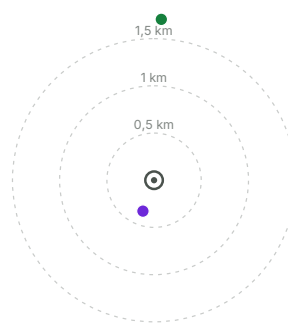
ano	Veřejný vodovod	37 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	32 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	6 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	1,7 km
 ●	Obchod s potravinami	3,6 km
 ●	"Železářství, drogerie, papír"	3,8 km
 ● Pošta	Pošta Kamenný Přívoz	v obci
 ●	Pošta Jílové u Prahy	3,8 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Kamenný Přívoz	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	5,0	2,1	2,1	lepší než 89 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,2	2,8	3,2	lepší než 18 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,3	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,2	1,2	3,6	lepší než 27 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	11,9 km	4,6 km	2,7 km	lepší než 7 %

Památky

2 kulturní památky

- Cesta Plavecká stezka
- Kostel sv. Ludmily
- areál · Hostěradice; Krňany; Nahoruby; Teletín; Vysoký Újezd
- areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

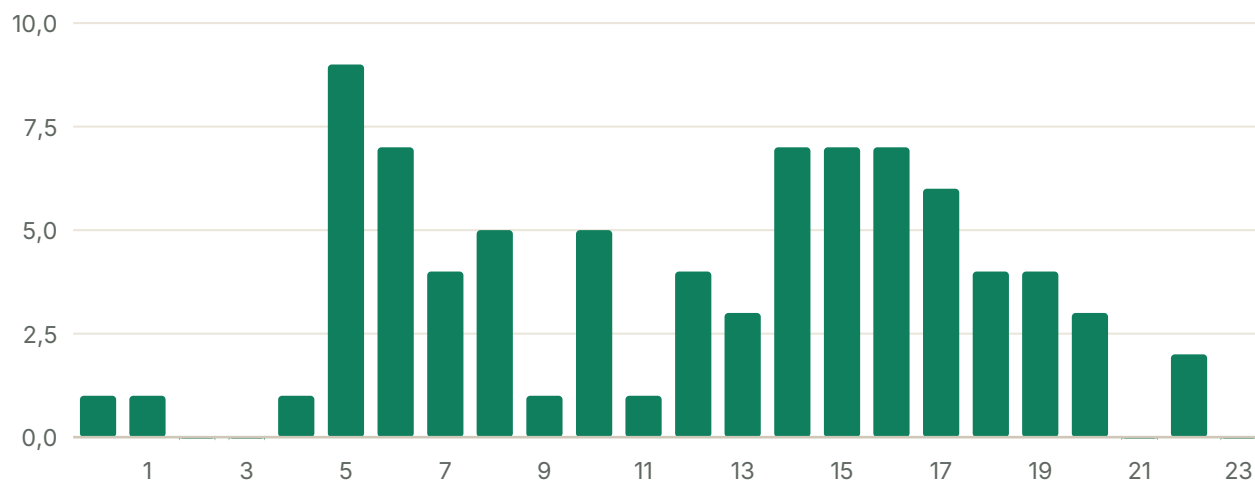
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	81 %	84 %	84 %	lepší než 38 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	71,1 %	63,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	8	–	–	lepší než 88 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	82 spojů	–	–	lepší než 80 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	29 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	30 min	41 min	8 min	lepší než 25 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	54 min	28 min	36 min	lepší než 61 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	9	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	51	74	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	30,5 %	35,3 %	30,9 %	lepší než 78 %
Do práce a školy autem 2021	63,9 %	55,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

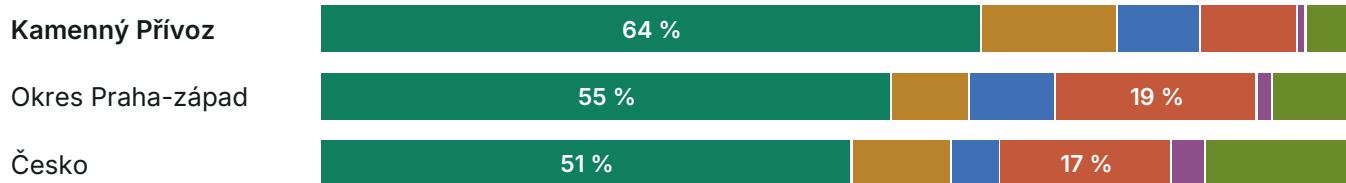
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

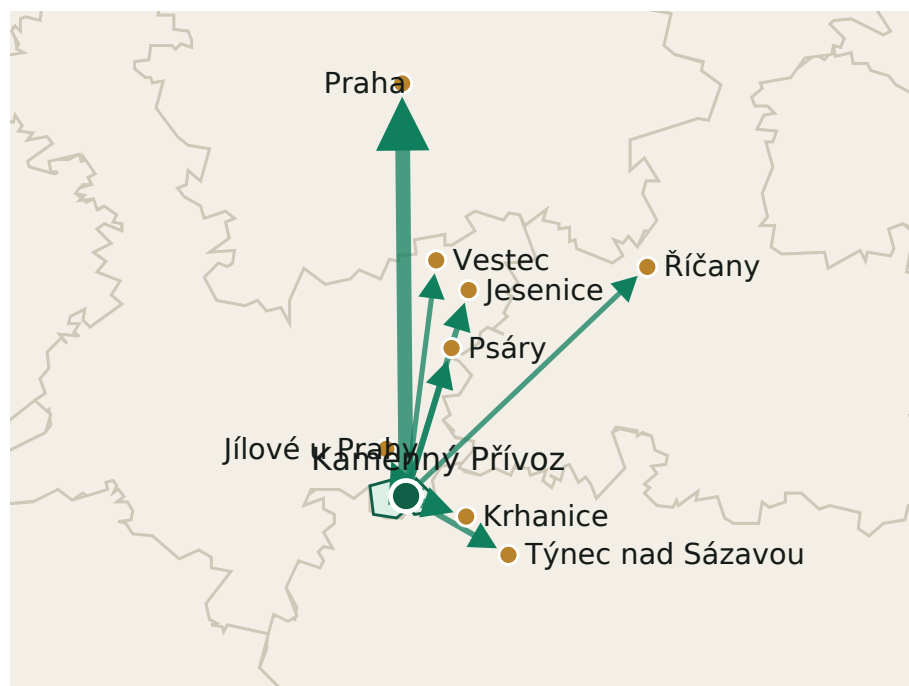


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 728 lidí, sem dojíždí 102. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	347 (48 %)
Jílové u Prahy	121 (17 %)
Krhanice	46 (6 %)
Jesenice	23 (3 %)
Psáry	23 (3 %)
Týnec nad Sázavou	22 (3 %)
Říčany	13 (2 %)
Vestec	13 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Jílové u Prahy	17 (17 %)
Lešany	14 (14 %)
Praha	14 (14 %)
Týnec nad Sázavou	12 (12 %)
Krhanice	7 (7 %)
Krňany	5 (5 %)
Netvořice	4 (4 %)
Petrov	4 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

82 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 53 · vlaky 29

První spoj	0:00
Poslední spoj	22:58
Nejrychleji do ORP Černošice	30 min
Nejrychleji do krajského města	54 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

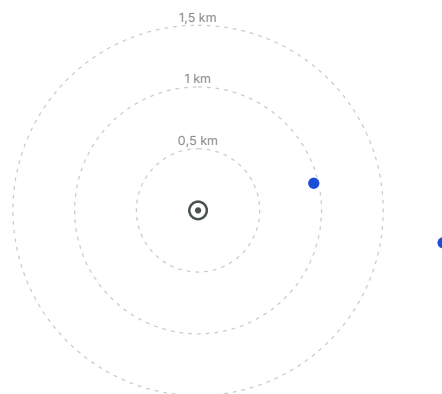
81 % adres: 1 334 z 1 641 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kamenný Přívoz	v obci
●	Jílové u Prahy	1,6 km
●	Prosečnice	2,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	12,1 km	17,3 km	4,1 km	lepší než 25 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	12,1 km	11,0 km	5,5 km	lepší než 41 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	23,1 km	16,0 km	20,4 km	lepší než 67 %
Vzdálenost do krajského města 2026	42,6 km	25,6 km	24,0 km	lepší než 32 %
Vzdálenost do Prahy 2026	23,1 km	16,9 km	122,2 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	11,0 km	3,6 km	9,7 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,5 km	2,0 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Jesenice, 11 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Jesenice	11 km
2 Vestec	13 km
3 Písnice	13 km

Plánovaná dálnice: D3, 1,3 km; Plánovaná železnice: Koridor D204 / JK4, 9,4 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 15 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

38
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	12,6 %	27,5 %	34,0 %	lepší než 28 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,81	1,22	2,94	lepší než 51 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	4,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,57 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,9 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 46 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	6,7 µg/m³	11,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 51 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	40 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 44 %
Nadmořská výška 2026	255 m	313 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	15,5 µg/m³	16,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 46 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Kamenný Přívoz		12,6 %
Obvod Černošice		27,5 %
Okres Praha-západ		27,5 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

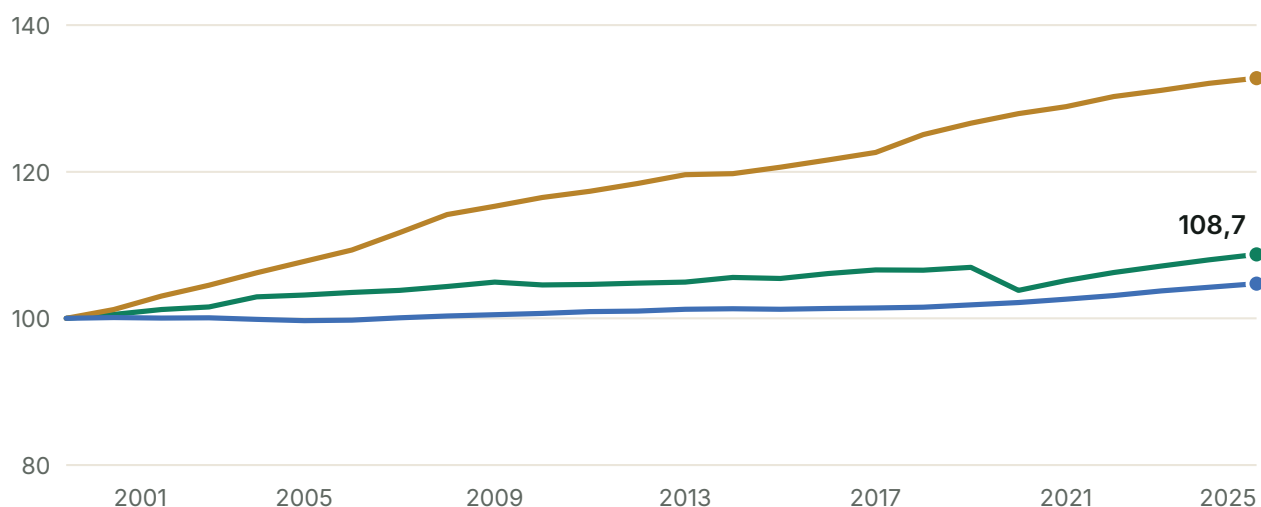


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Kamenný Přívoz ■ Okres Praha-západ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Dolní Sázava

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

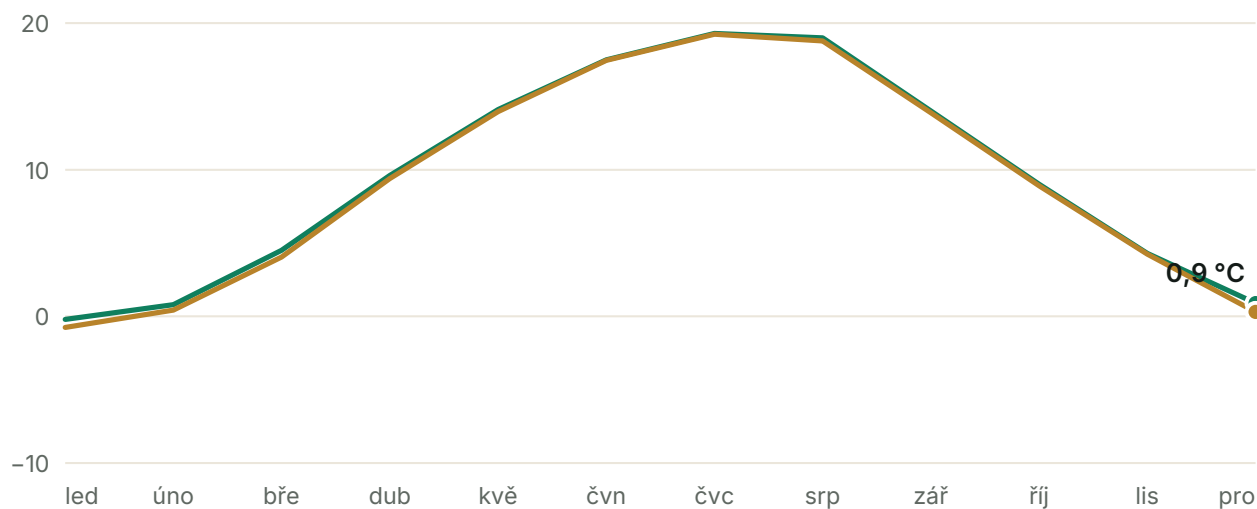
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,4 °C	9,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 716 h	1 741 h	1 708 h	lepší než 54 %
Roční úhrn srážek 2020	568 mm	550 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	3,0 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	119 dní	136 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	98 dní	95 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	50 dní	47 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,9 noci	0,7 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	88 dní	90 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	38 dní	40 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	14 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	140 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	32 dní	30 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,9 dne	6,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

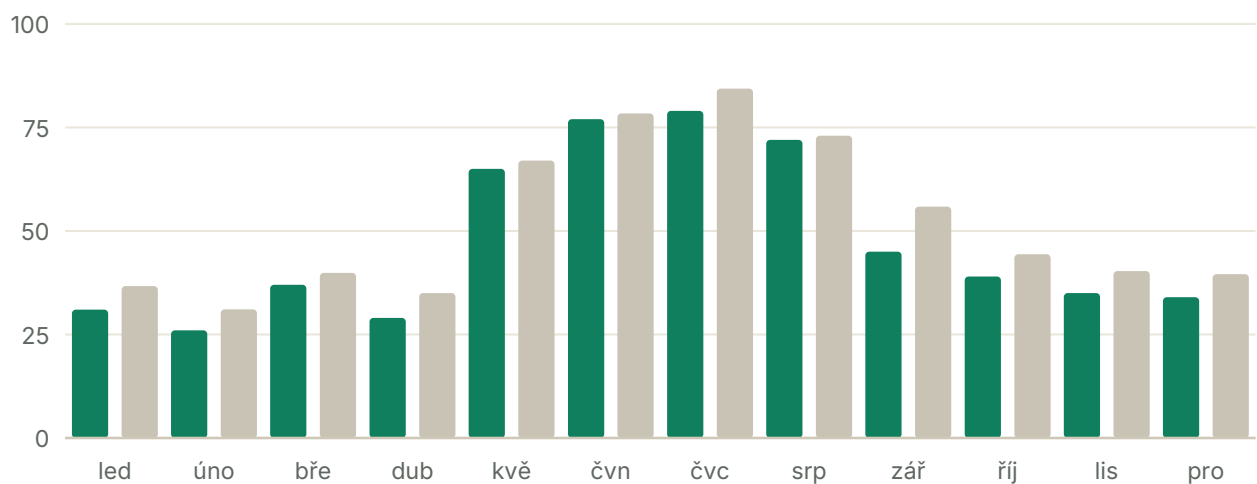


■ Kamenný Přívoz ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

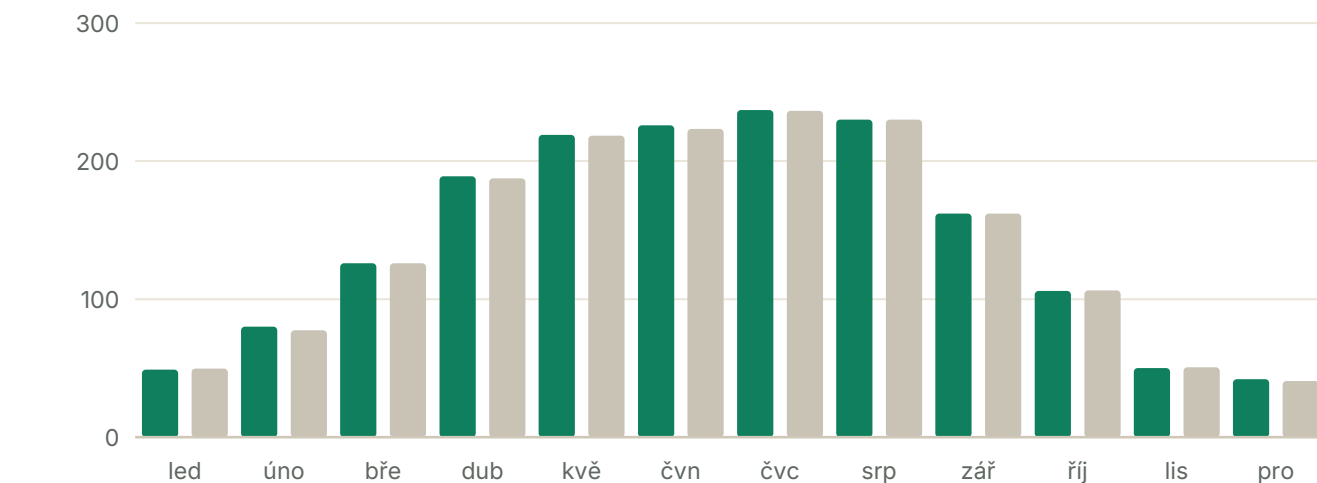


■ Kamenný Přívoz ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

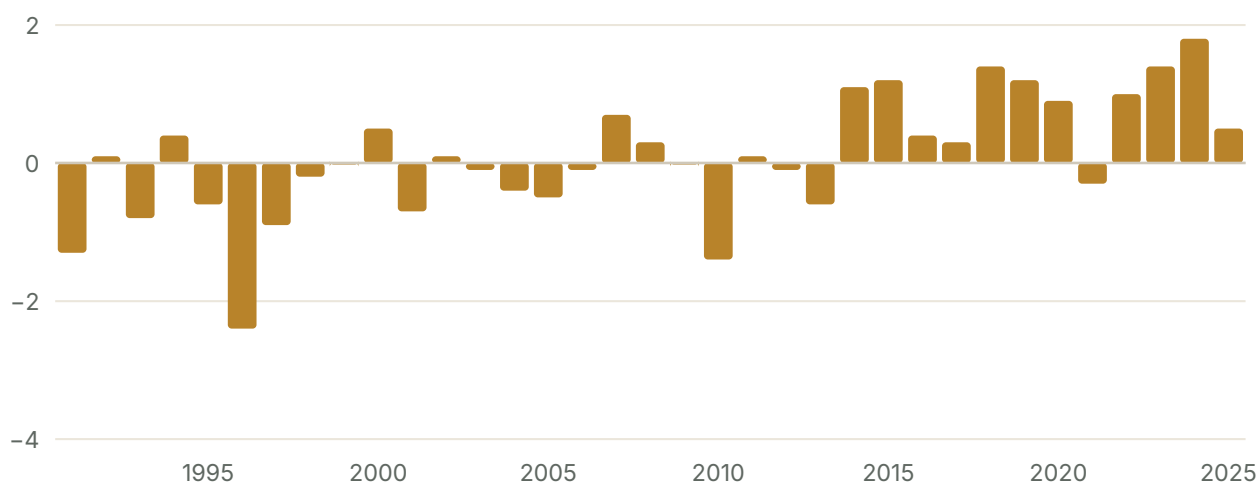


■ Kamenný Přívoz ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

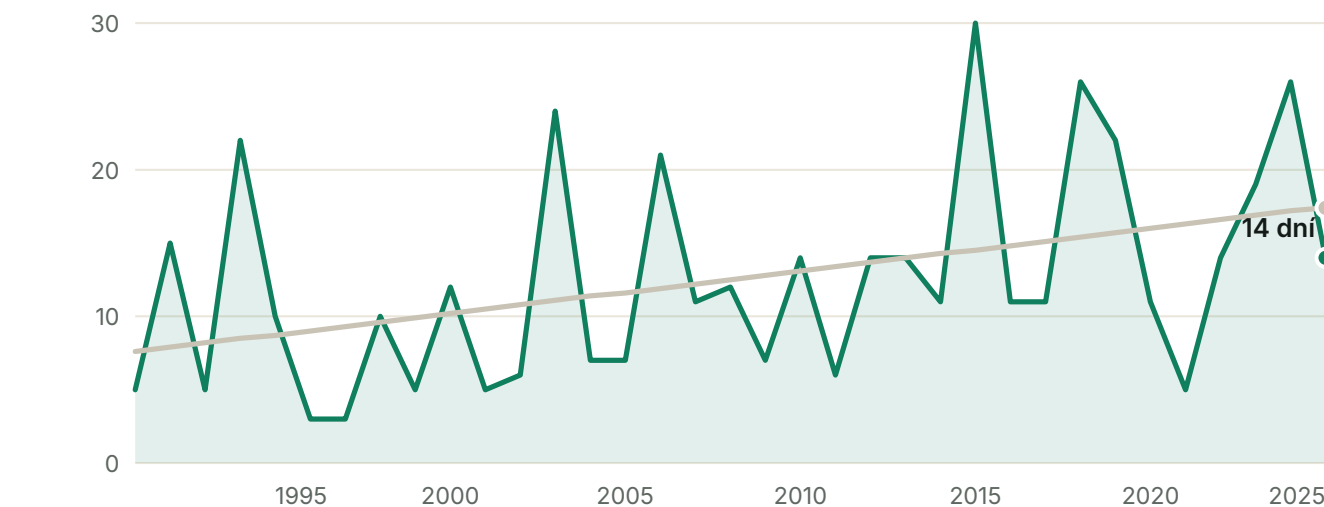
Odchylka průměrné teploty Kamenného Přívozu od průměru 1991–2020 (9,5 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,9 dne za 10 let



■ Kamenný Přívoz ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,0	10,4	+1,4 °C	10,0	9,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	45	62	+17 dní	57	50
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	16	+7 dní	14	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	93	76	-17 dní	87	88

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

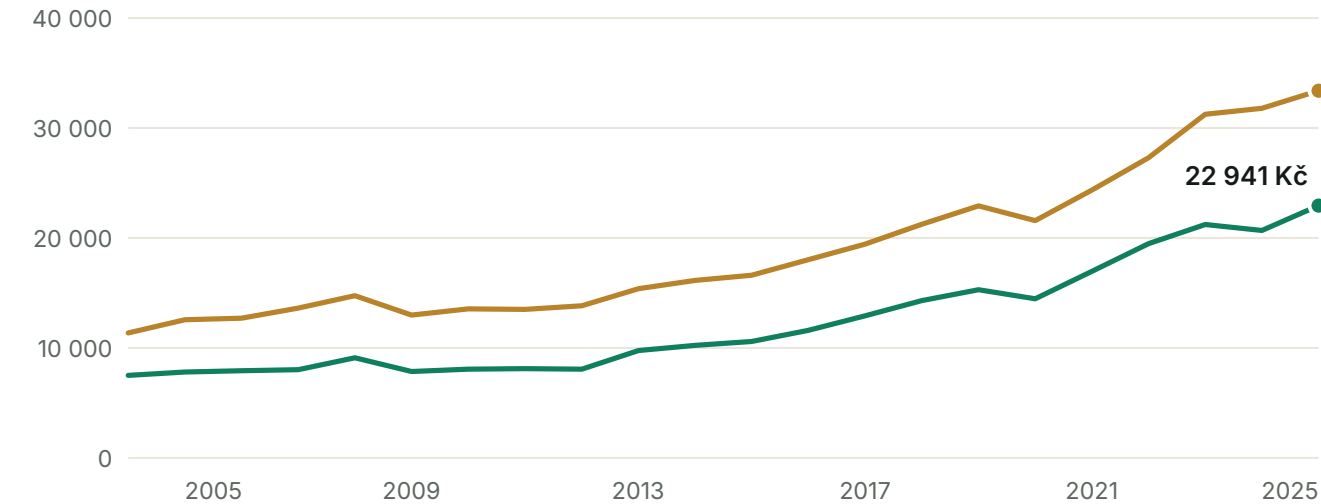
47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 941 Kč	25 468 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	25 816 Kč	36 611 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	278	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 632 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	18 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	3 880 Kč	10 779 Kč	11 761 Kč	lepší než 15 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,5 %	14,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	1 845 Kč	–273 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

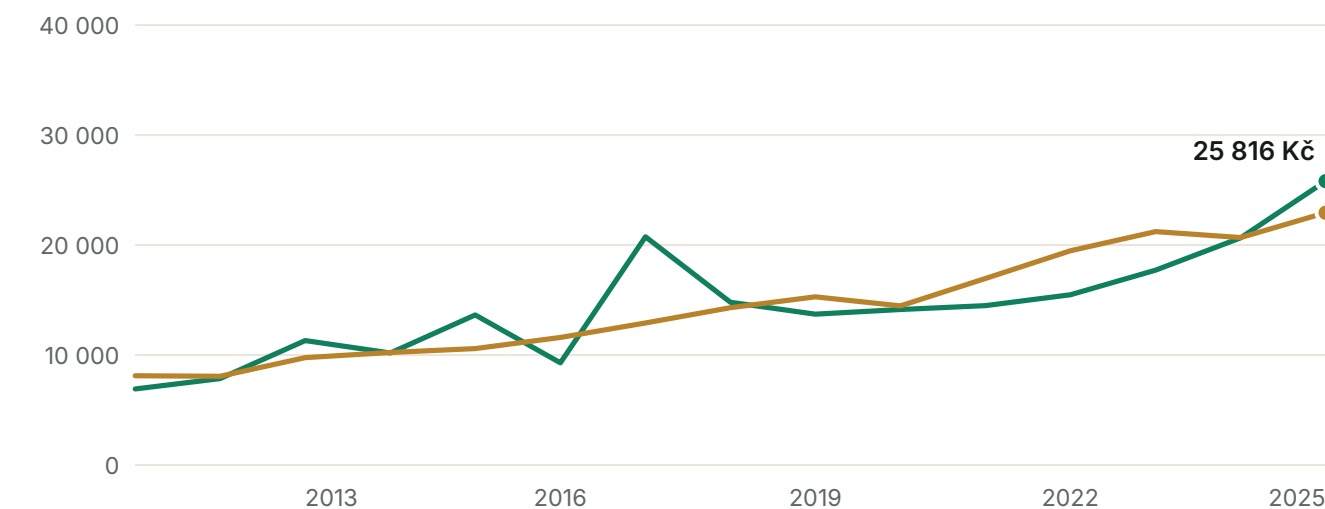
Kč na obyvatele a rok



■ Kamenný Přívoz ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

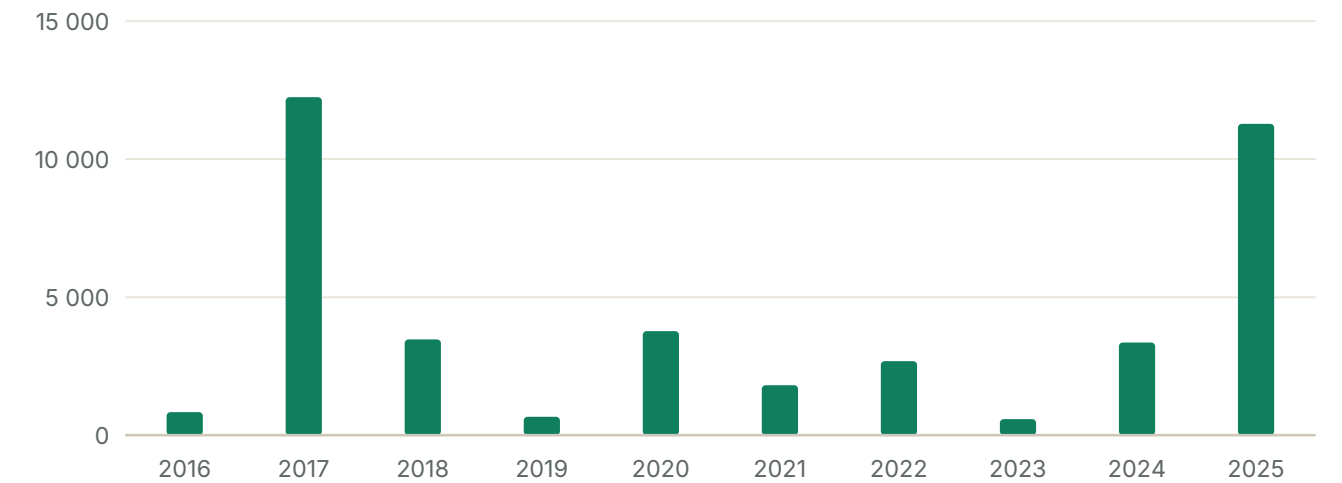
Kamenný Přívoz vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		25 816 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		22 941 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		3 880 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

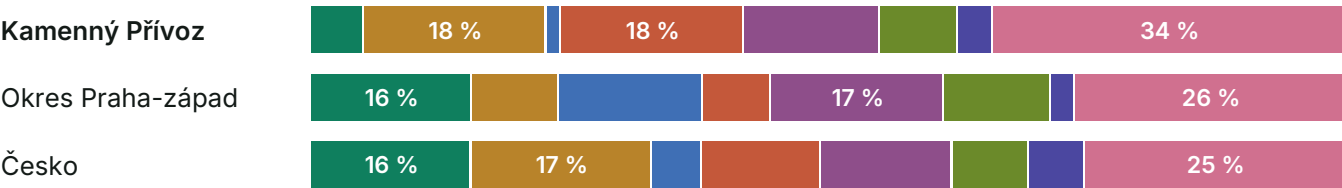
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	30 370	30 212	34 672	38 523	37 356	44 590
Výdaje	20 628	21 324	23 960	27 985	33 008	41 616
Saldo	9 742	8 888	10 713	10 538	4 347	2 974
z toho investice	5 496	2 666	4 149	925	5 358	18 177
Přijaté dotace	7 096	2 648	2 557	1 404	521	3 357
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

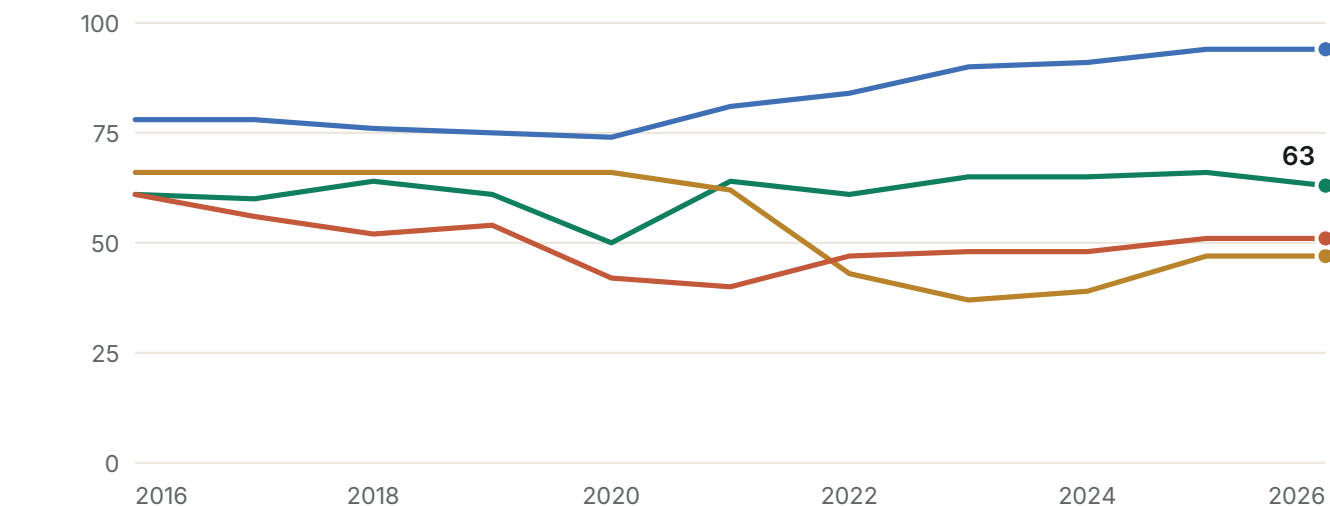
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 64 na 63 bodů, v pořadí obcí Česka o 61 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	64	63	-1
Dostupnost bydlení	4	4	0
Rozvoj obce	81	94	+13
Práce a příjmy	72	67	-5
Bezpečnost	9	6	-3
Rizika prostředí	7	7	0
Zdraví	82	82	0
Vzdělání	88	88	0
Služby a vybavenost	67	67	0
Volný čas a kultura	31	31	0
Veřejná doprava	81	81	0
Poloha a dostupnost	40	40	0
Příroda a ovzduší	42	38	-4
Hospodaření obce	62	47	-15
Obyvatelé a komunita	40	51	+11

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Lešany	Benešov	2,8 km	894	48
Jílové u Prahy	Praha-západ	2,9 km	5 301	93
Krňany	Benešov	3,5 km	520	17
Krhanice	Benešov	3,6 km	1 141	87
Pohoří	Praha-západ	3,6 km	426	87
Netvořice	Benešov	5,6 km	1 211	61
Chleby	Benešov	5,6 km	52	35
Vysoký Újezd	Benešov	5,8 km	192	23
Petrov	Praha-západ	5,8 km	841	68
Kostelec u Křížků	Praha-východ	6,4 km	784	95

Pokud se vám líbí Kamenný Přívoz, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Krhanice	Benešov	1 141	84 %	87
Stříbrná Skalice	Praha-východ	1 607	84 %	80
Davle	Praha-západ	1 911	83 %	94
Divišov	Benešov	1 849	82 %	61
Lety	Praha-západ	1 697	82 %	83
Losiná	Plzeň-město	1 427	79 %	91
Velké Němčice	Břeclav	1 886	79 %	79
Bořetice	Břeclav	1 411	79 %	87
Nosislav	Brno-venkov	1 375	79 %	74
Břehy	Pardubice	1 129	78 %	80

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kamenný Přívoz?

K 31. 12. 2025 žilo v Kamenném Přívozu 1 612 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kamenný Přívoz dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kamenný Přívoz 63 bodů ze 100 a je 2 337. z 6 254 obcí v Česku a 367. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kamenném Přívozu?

Podíl nezaměstnaných osob v Kamenném Přívozu byl 3,21 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kamenný Přívoz bezpečné místo?

V Kamenném Přívozu se ročně eviduje v průměru 14,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kamenného Přívozu do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 42,6 km do krajského města a 23,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kamenného Přívozu?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 15,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kamenném Přívozu?

Kamenný Přívoz leží v nadmořské výšce 255 m.

O OBCI

Kamenný Přívoz (niem. Steinüberfuhr) je obec v okrese Praha-západ, kraj Středočeský, asi 4 km jižně od Jílového u Prahy. Obec je rozdělena na dvě části řekou Sázavou. Obě strany jsou spojeny železným mostem. Žije zde přibližně 1 600 obyvatel. Kamenný Přívoz je známou rekreační oblastí obyvatel hl. m. Prahy. Kamenný Přívoz proslavila také železniční trať tzv. Posázavský pacifik, známý také jako „delší Čerčanák“, který vede z Prahy do Čerčan.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kamenný_Přívoz)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Kamenny_p_znak.gif: ? derivative work: Martin Kozák (talk), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kamenny-privoz

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.