



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES PLZEŇ-SEVER · PLZEŇSKÝ KRAJ

Kaznějov

Život v Kaznějově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

84 / 100

984. místo z 6 254 obcí
50. místo v kraji
lepší než 84 % obcí Česka

OBYVATEL
3 087

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,1 let

ROZLOHA
12,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
398 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kaznějov v kostce

Kaznějov je město v okrese Plzeň-sever (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 398 m. Na konci roku 2025 zde žilo 3 087 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,1 roku, tedy o 0,8 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 84 bodů ze 100 – lépe než 84 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře obyvatelé a komunita.

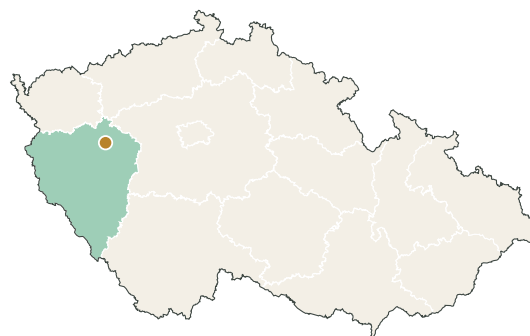
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

84 / 100

984. z 6 254 obcí · 50. v kraji



Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jaroslav.lehecka, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

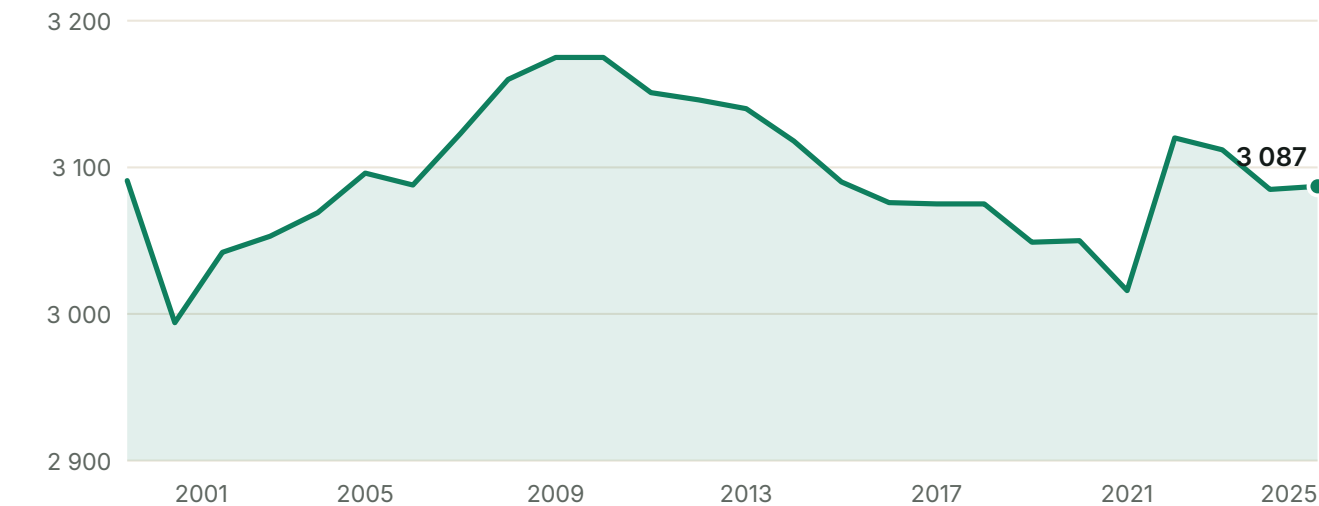
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	3 087	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,1 roku	42,8 roku	43,3 roku	lepší než 34 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,5 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 22 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,2 %	19,8 %	20,8 %	lepší než 33 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,0	–1,6	–2,4	lepší než 50 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,0 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 50 %
Volební účast 2025	68,9 %	69,9 %	68,9 %	lepší než 25 %
Účast v komunálních volbách 2022	35,3 %	47,8 %	46,1 %	lepší než 4 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,3 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 866	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

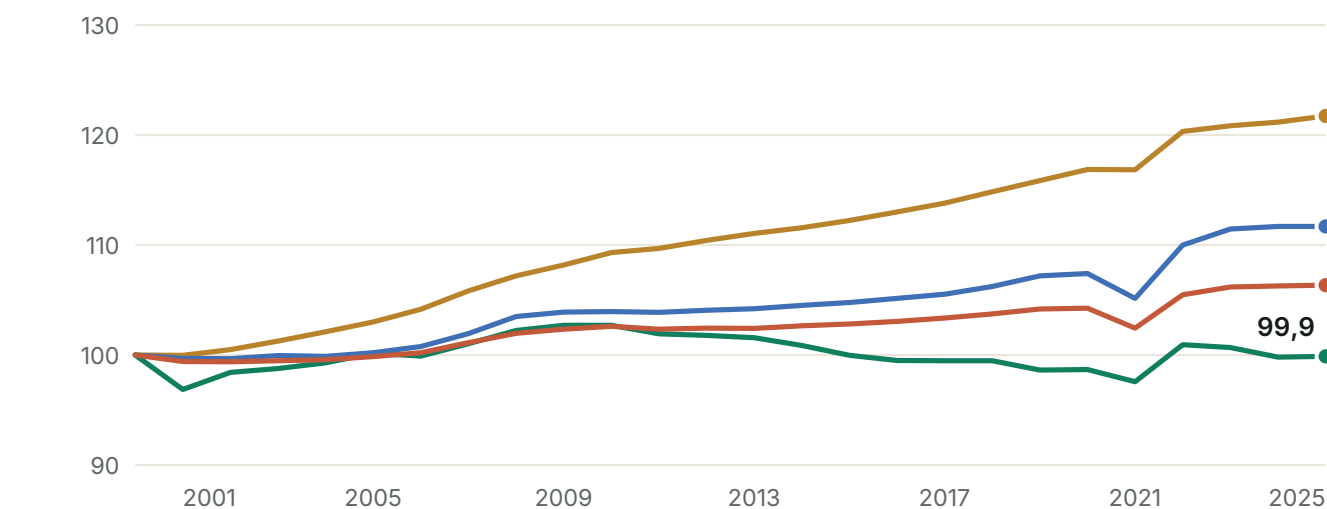
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

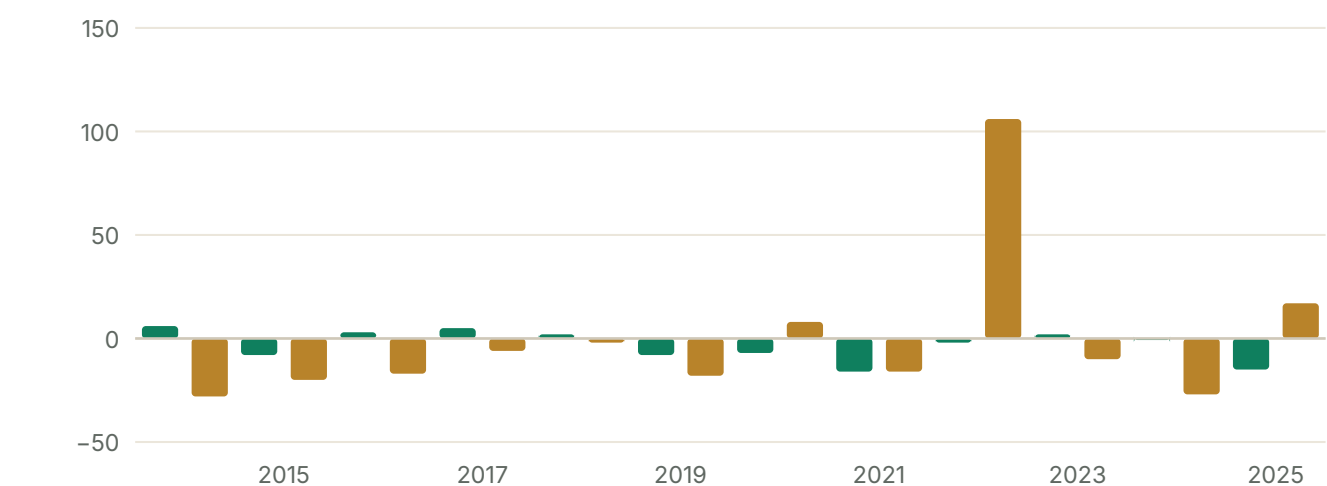


■ Kaznějov ■ Okres Plzeň-sever ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

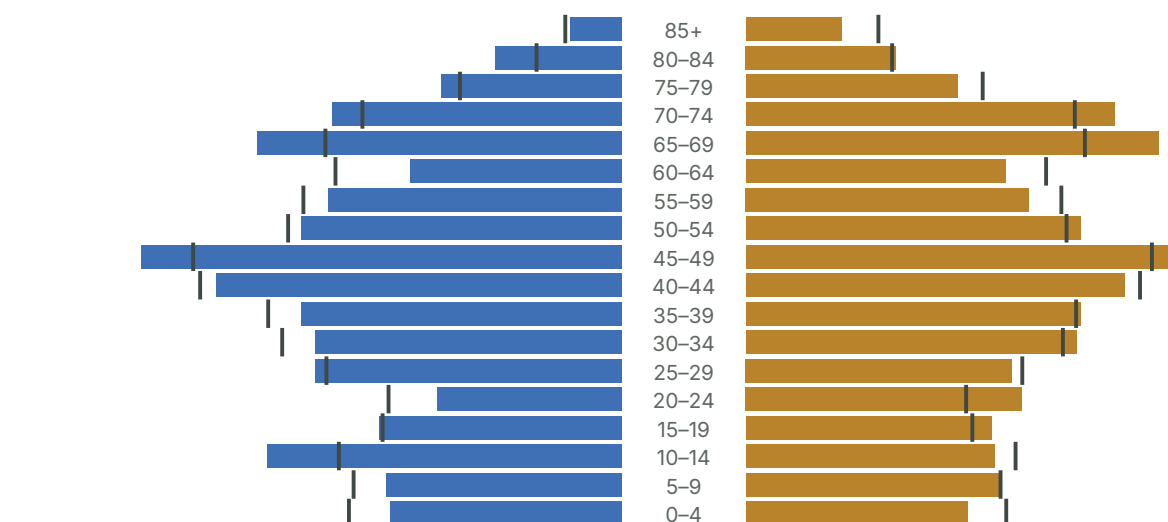
Kaznějov		64,3 %	22,2 %
Okres Plzeň-sever	15,4 %	64,8 %	19,8 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

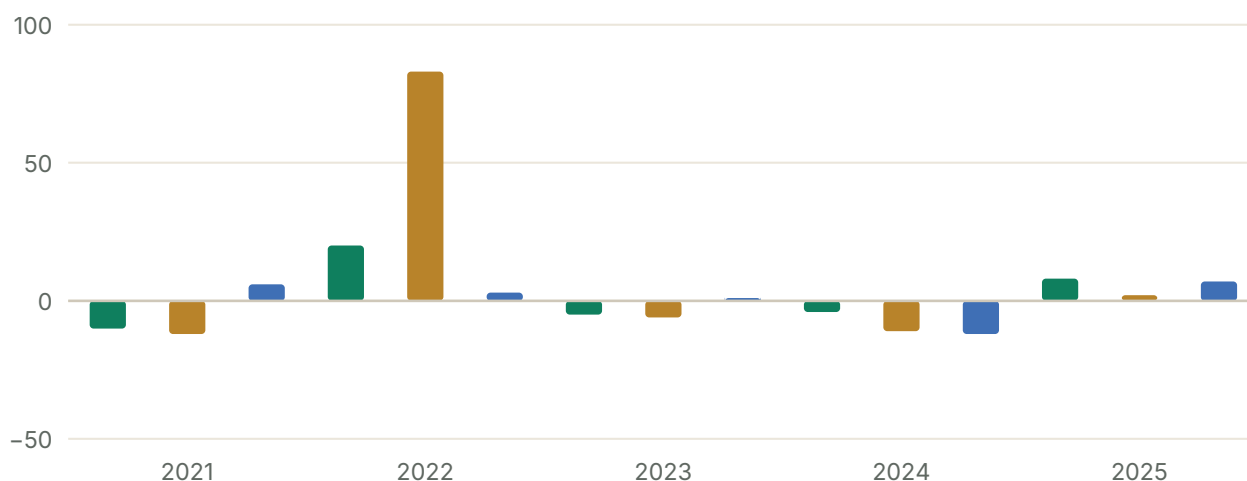


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 35,3 % (sněmovní 2025: 68,9 %)

Nezávislí pro Kaznějov

Sdružení KSČM a nezávislých kandidátů

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

14 mandátů 90,6 %

1 mandát 9,4 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 9 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (2,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	52 138 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	53 583 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	208 Kč/m ²	211 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 52 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 361 Kč/m ²	45 618 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 14 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 739 Kč/m ²	47 680 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 14 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,3 roku	5,8 roku	6,9 roku	lepší než 10 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 232 Kč	11 372 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	241 Kč/m ²	254 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kaznějov		49 361 Kč/m ²
Obvod Kralovice		44 548 Kč/m ²
Okres Plzeň-sever		45 618 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

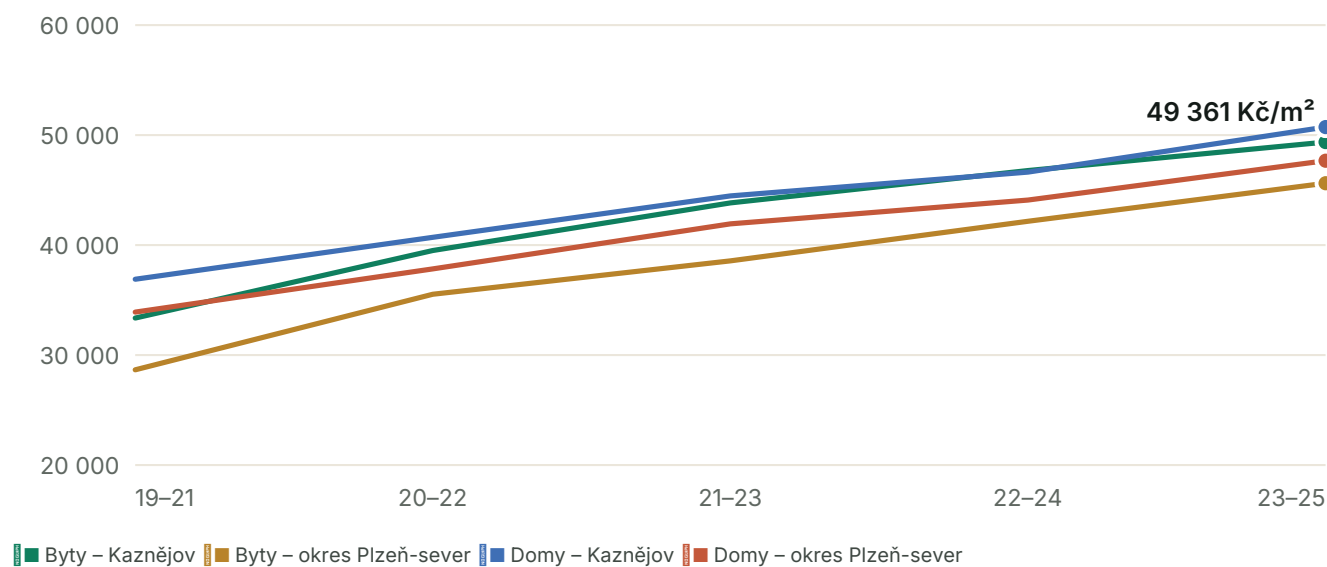
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kaznějov		50 739 Kč/m²
Obvod Kralovice		46 805 Kč/m²
Okres Plzeň-sever		47 680 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

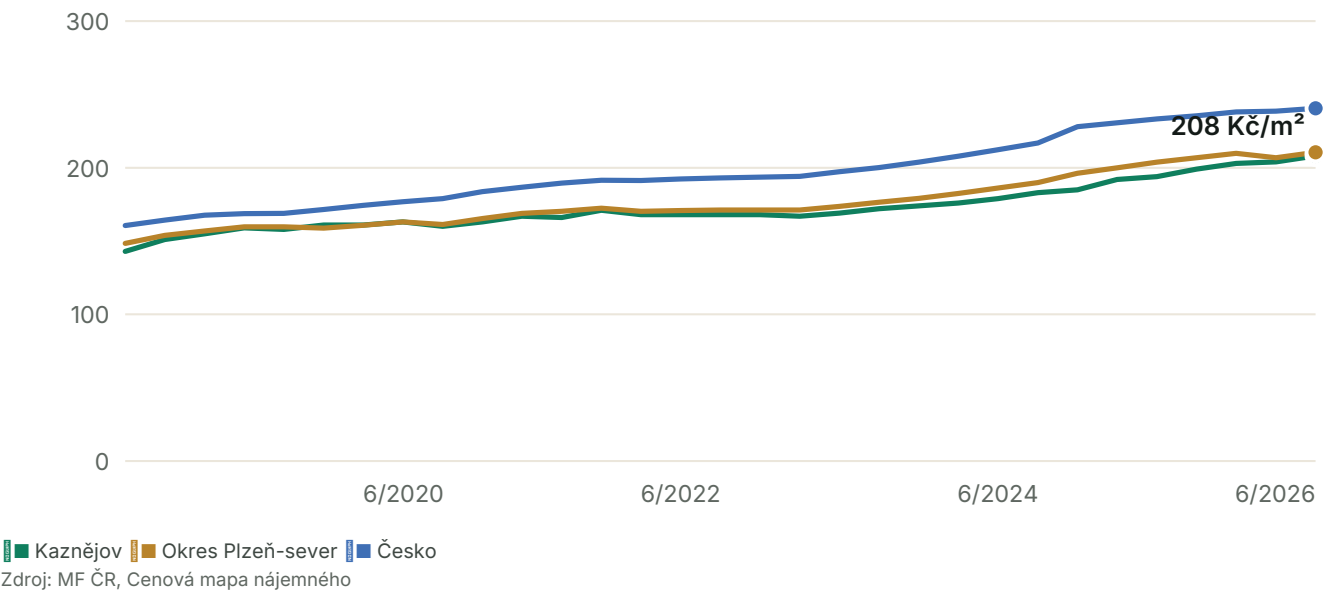
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kaznějov		208 Kč/m²
Obvod Kralovice		195 Kč/m²
Okres Plzeň-sever		211 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-sever, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	86	41 174	44 048
2 000–9 999 obyvatel	12	49 361	50 739
Okres celkem	98	47 445	47 184

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 11 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 3/5 (61–90 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	254	8 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	208	11 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	187	13 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	171	14 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 187 a 232 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

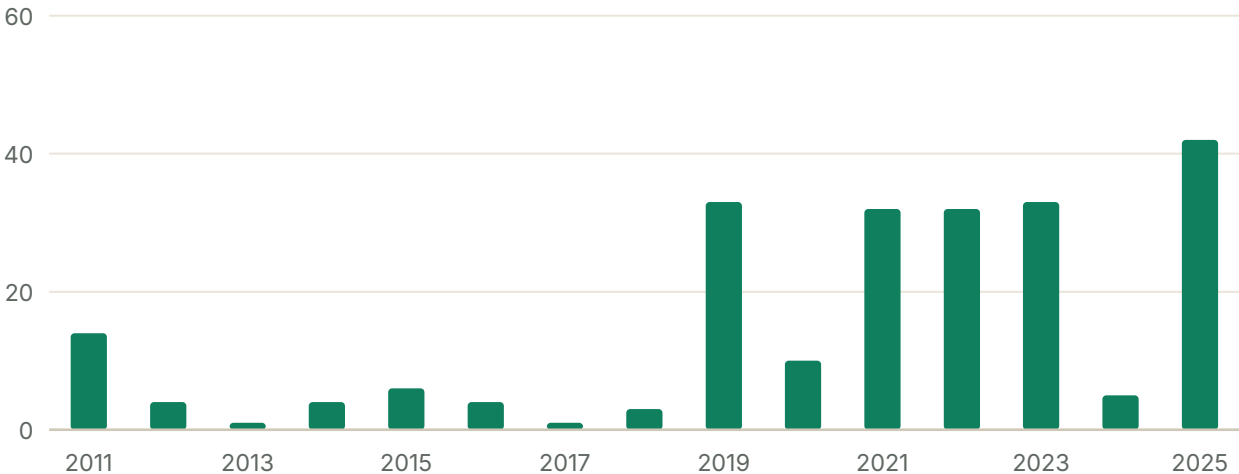
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-0,1 %	8,5 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,5	11,7	10,1	lepší než 35 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	2,9	14,7	9,1	lepší než 30 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	63,2	49,0	30,8	lepší než 90 %
Dokončené byty za 10 let 2025	195	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	36,6 %	65,5 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	70,5 %	77,3 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	18,1 %	12,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,6 %	25,7 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	9,4 %	27,6 %	14,9 %	lepší než 93 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

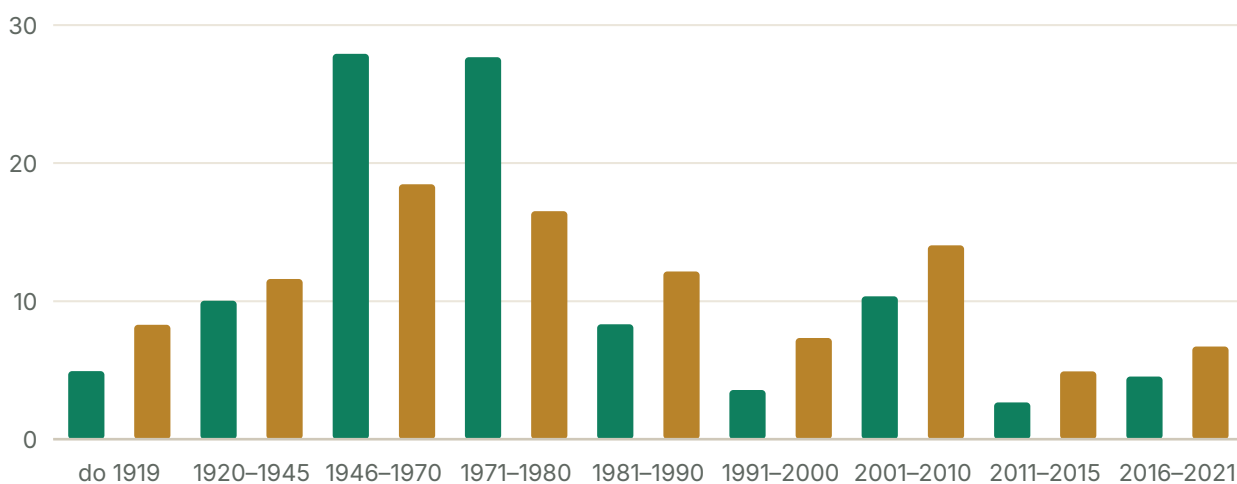
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

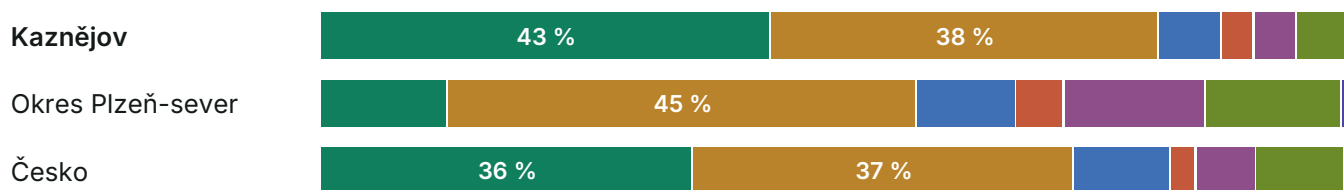


■ Kaznějov ■ Okres Plzeň-sever

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

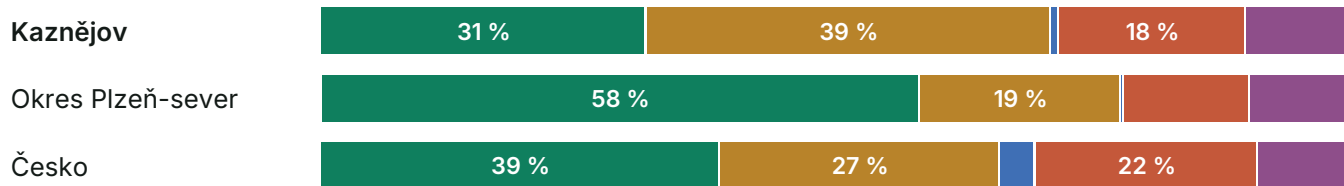


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

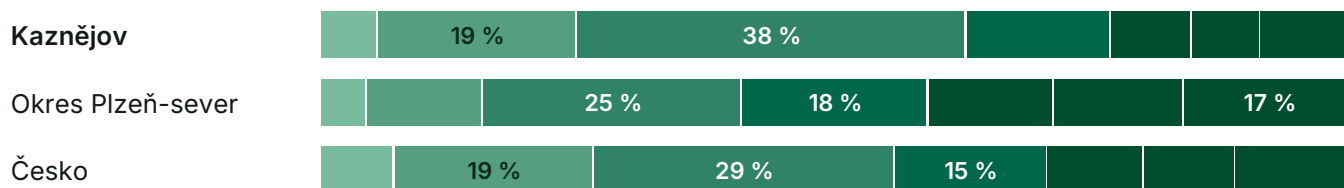


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

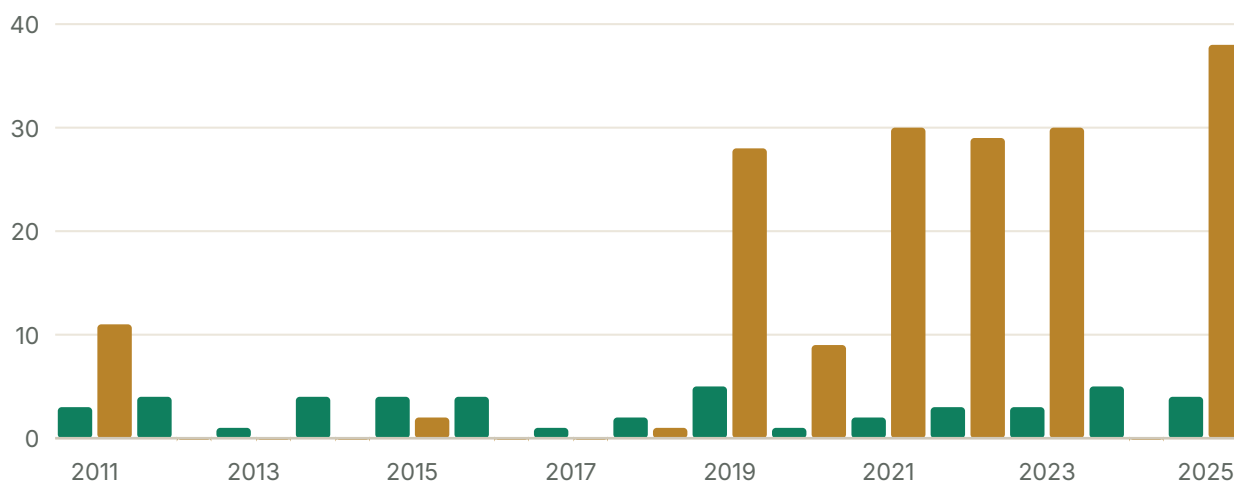


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

12 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

177 · 12 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

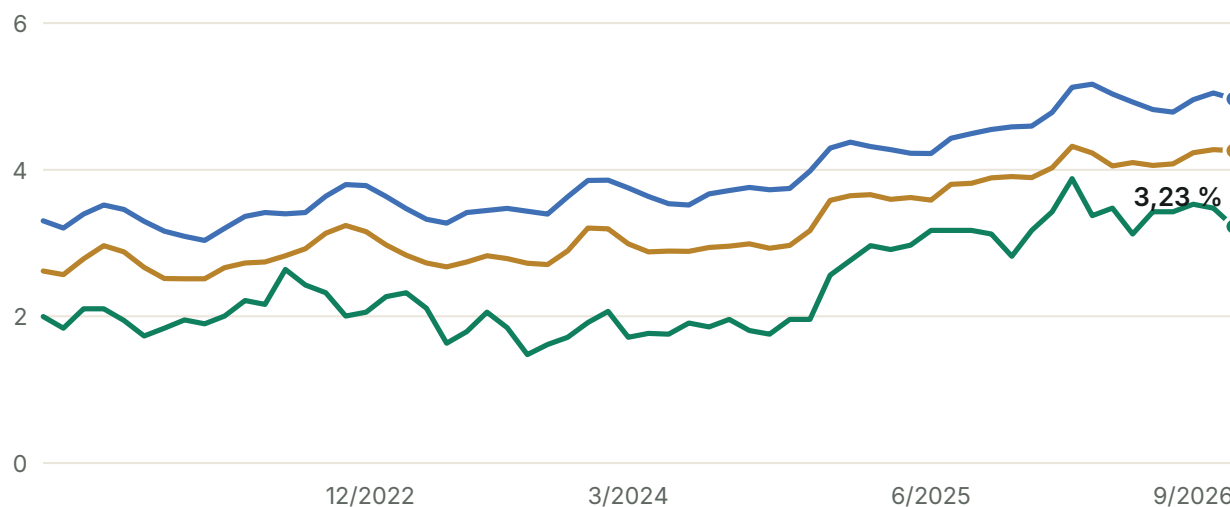
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

35
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,23 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 73 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	64	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	7	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	107	129	163	lepší než 15 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,43 %	5,19 %	6,20 %	lepší než 27 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,88×	0,49×	1,00×	lepší než 88 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	834 251 Kč	766 310 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,21	4,94	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,2	5,4	7,7	lepší než 45 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	13	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 087 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

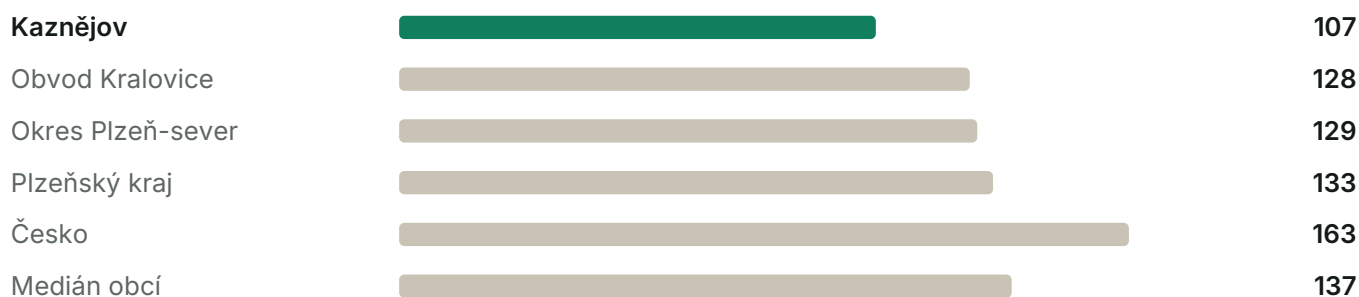


■ Kaznějov ■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

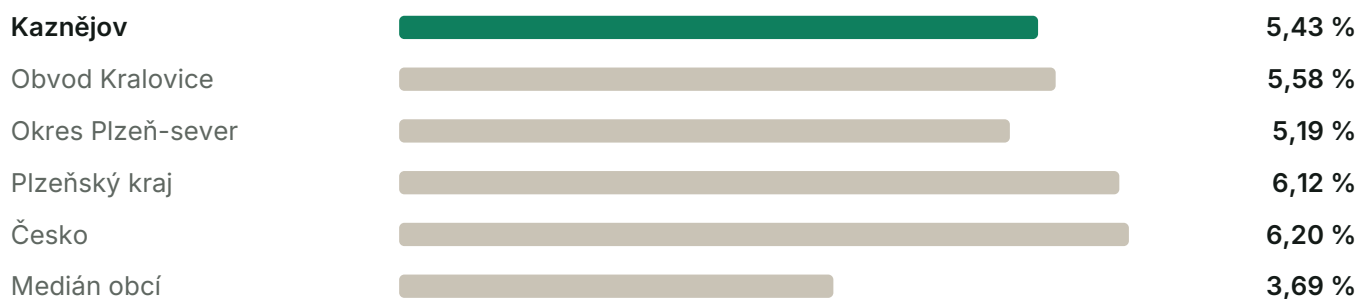
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

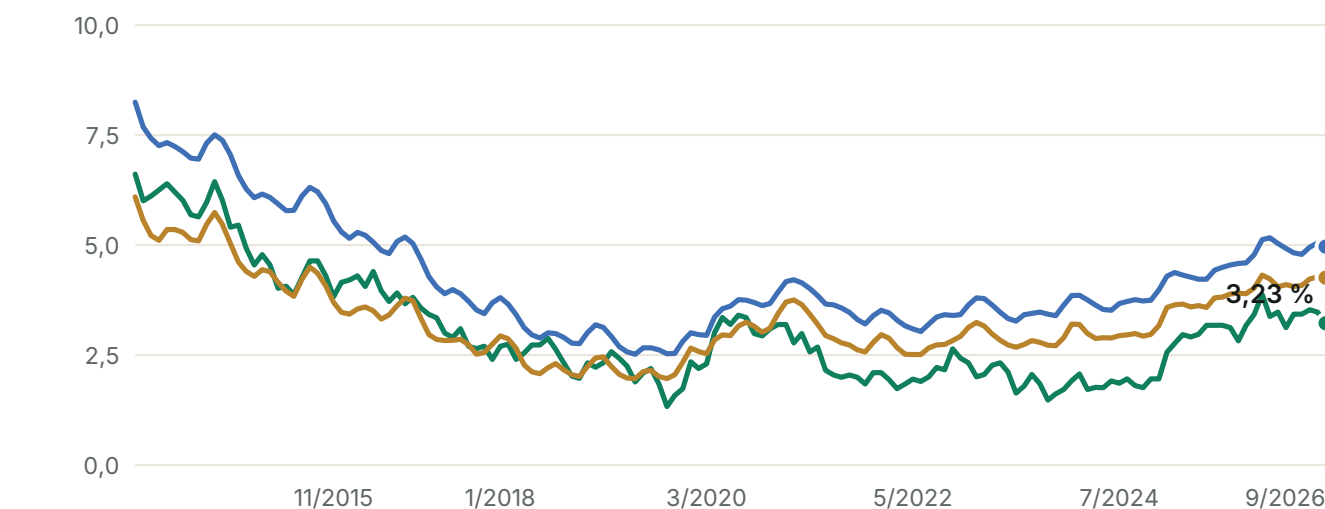
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

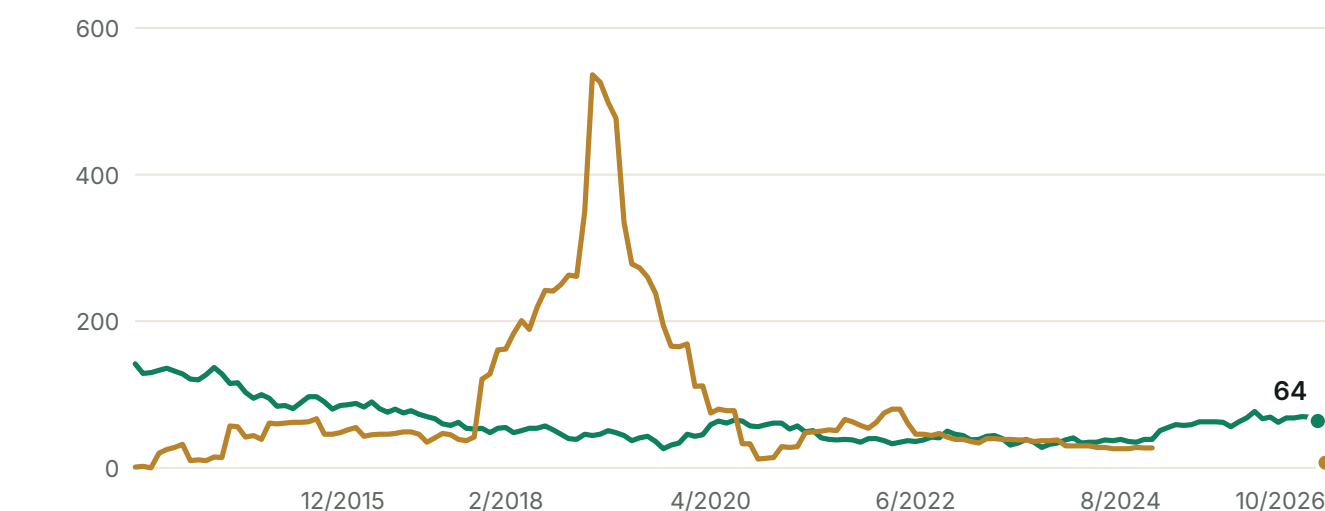


■ Kaznějov ■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

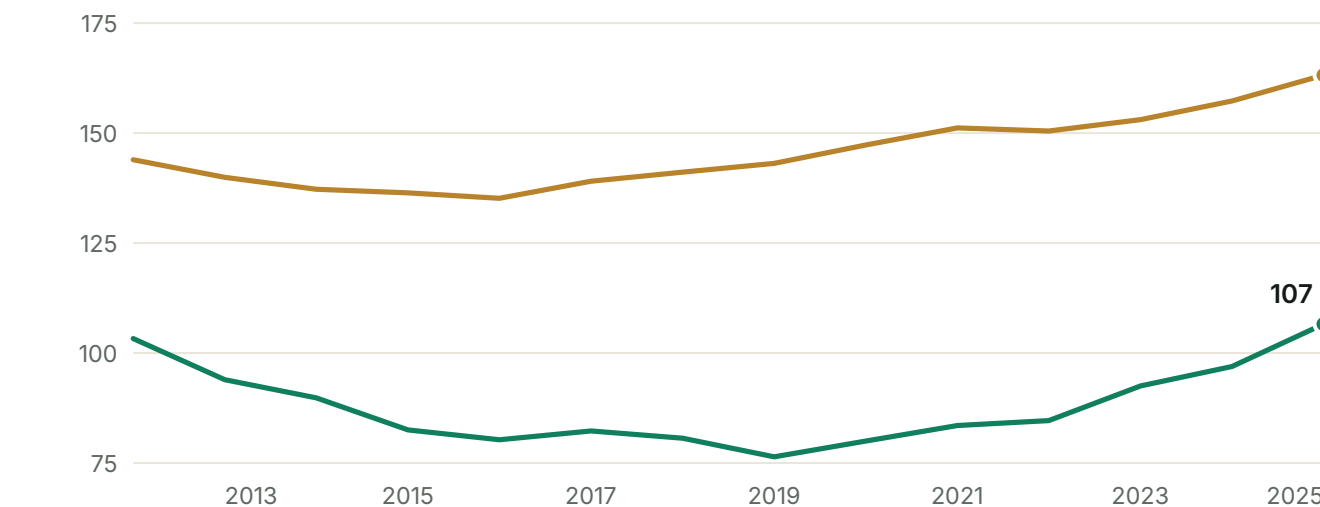
Kaznějov		20,7 %	30,3 %	18,6 %	16,6 %	
Okres Plzeň-sever		25,8 %	25,3 %	21,0 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

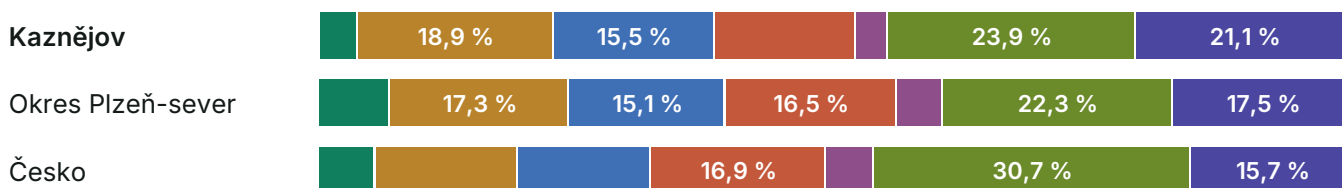


■ Kaznějov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za práci sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za práci	736
Vyjíždějí odsud za práci	832

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,1	8,2	12,9	lepší než 25 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,51	0,67	1,06	lepší než 10 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,9	4,8	9,1	lepší než 32 %
Trestné činy 2025	16	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	61	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,22	0,21	0,29	lepší než 24 %
Přestupky 2025	177	–	–	–

Trestné činy

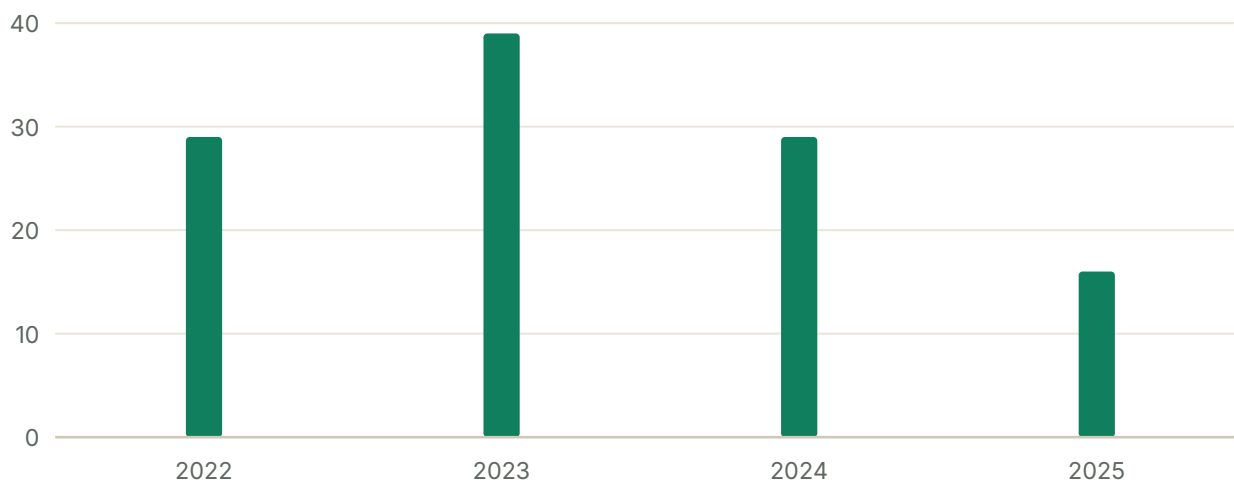
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kaznějov		9,1
Obvod Kralovice		8,1
Okres Plzeň-sever		8,2
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

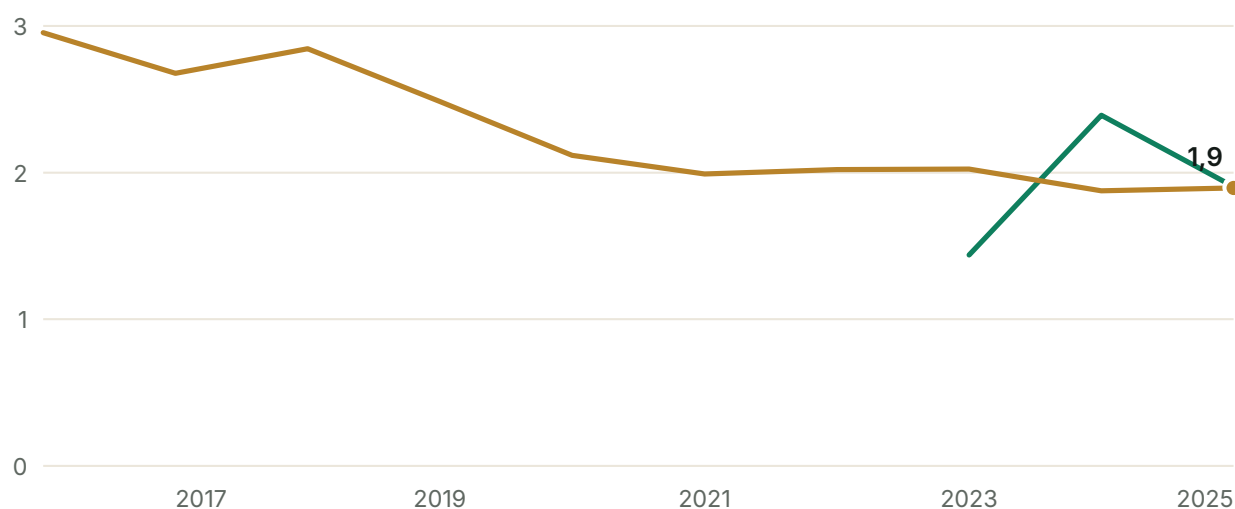
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

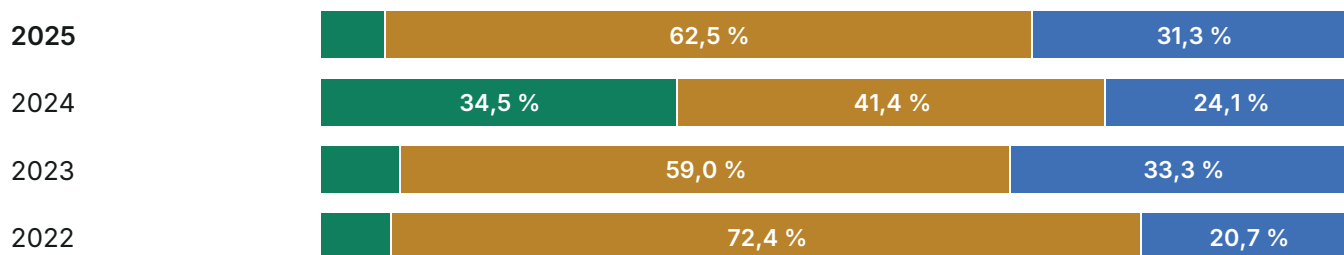
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Plzeň-sever		61
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

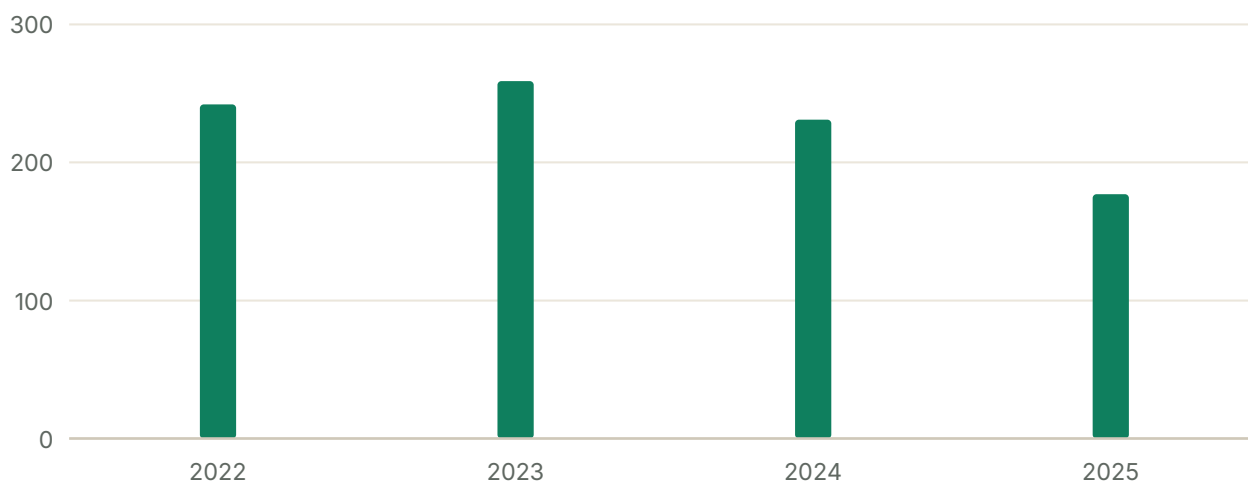
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,4 %	3,6 %	4,6 %	lepší než 32 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,8 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	v obci	2,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	47 km	43 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

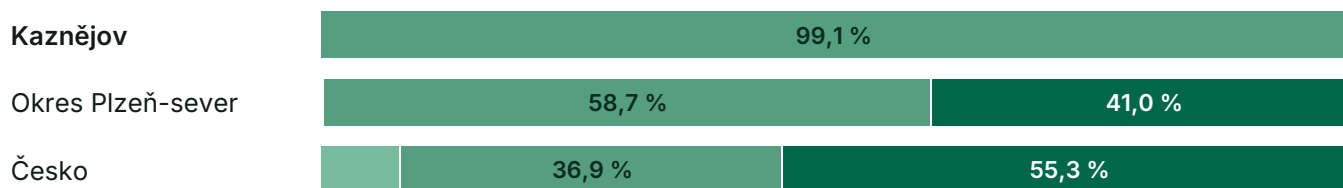
% adresních míst, 2026

Kaznějov		1,4 %
Obvod Kralovice		3,8 %
Okres Plzeň-sever		3,6 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	9 adres	1,4 %
Aktivní zóna záplavového území	5 adres	0,8 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (99 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Kaznějov	Železné rudy - Pyrit - Uhlí černé · před r. 1945
Kaznějov-kaolin	Kaolin · před r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

Rybnice	2,0 km
Výroba betonových výrobků pro stavební účely o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně	
závod Horní Bříza	
Výroba keramických obkládaček a dlaždic o výrobní kapacitě od 30 tun denně do 75 tun denně, anebo o kapacitě pecí od 2 4,6 km m3 do 4 m3 a husto...	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

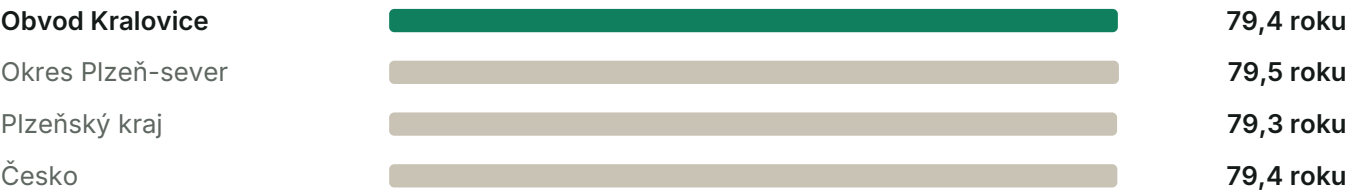
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,7 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	3	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	2	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	18,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,0 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,7 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	14,4 km	12,1 km	6,5 km	lepší než 35 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

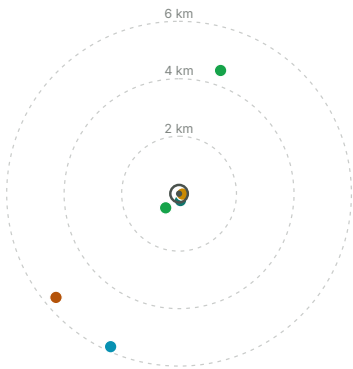


Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

	Praktický lékař Kaznějov s.r.o.	v obci
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
	Zdravotní středisko pro děti a dorost Horní Bříza s.r.o.	5,8 km
	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
	Lékárna	v obci
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a. s., Dr. Max lékárna	4,5 km
	PRIVAMED a.s., Městská nemocnice Plzeň	14 km
	AHC Senior centrum Trnová s.r.o. (80 lůžek)	5,6 km
	Ústav péče o seniory Třemošná z.ú. (50 lůžek)	6,9 km
	Dům s pečovatelskou službou, domácnosti potřebných občanů	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

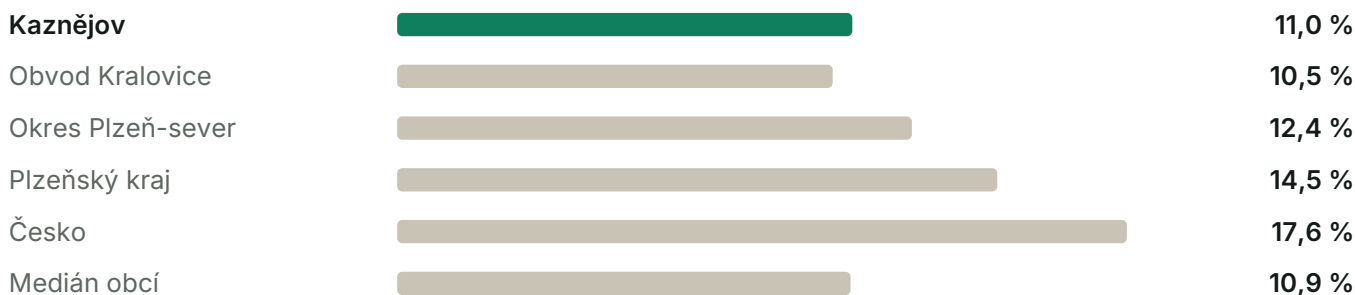
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,0 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 50 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	199	169	168	lepší než 77 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	200	167	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	152 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	37. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	61. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,5 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,8 km	5,7 km	2,4 km	lepší než 64 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,0 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

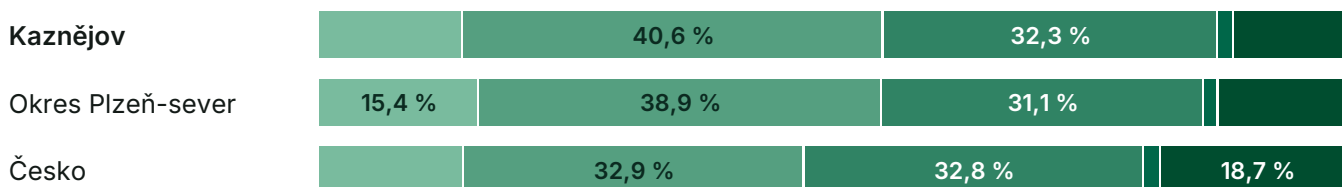
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

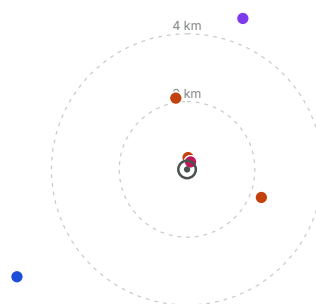
199 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 152 míst, narozených 76.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Kaznějov sídlíště, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Rybnice, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	2,1 km
	Mateřská škola Obora, okres Plzeň-sever	2,3 km
 Základní školy	Základní škola Kaznějov, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola Plasy, okres Plzeň-sever	4,7 km
	Integrovaná základní škola a Mateřská škola Trnová okres Plzeň-sever	5,9 km
 Střední školy	Gymnázium a Střední odborná škola, Plasy	4,7 km
	Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55	5,0 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kralovice, okres Plzeň-sever	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a Střední odborná škola, Plasy gymnázium, SOŠ	4,7 km	57	47	95 %	59
Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55 nástavba, SOŠ, SOU	5,0 km	25	–	72 %	28
Střední škola, Kralovice, nám. Osvobození 32 SOŠ	12,3 km	37	–	90 %	25
Gymnázium Františka Křížika a základní škola gymnázium	13,6 km	61	30	97 %	79
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Plzeň, Karlovarská 99 lyceum, SOŠ, SOU	13,9 km	45	38	92 %	58
Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99 nástavba, SOŠ, SOU	13,9 km	32	34	85 %	45

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

100
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	82 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	6	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	90,9 %	57,8 %	64,0 %	lepší než 95 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	7	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	4,0 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kaznějov		100 %
Obvod Kralovice		73 %
Okres Plzeň-sever		82 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

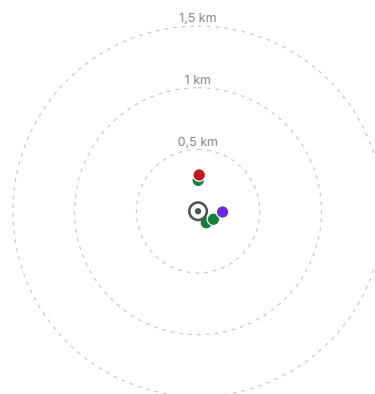
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	91 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	80 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Potraviny JIP	v obci
 ●	ESO Market	v obci
 ●	Coop	v obci
 ● Pošta	Pošta Kaznějov	v obci
 ●	Pošta Plasy	4,3 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Kaznějov	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,3	1,1	2,1	lepší než 70 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	7,1	3,6	3,2	lepší než 79 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	14,4	7,8	9,2	lepší než 65 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,6	6,3	3,6	lepší než 22 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	1	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	22	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	6	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	5,2 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

2 kulturní památky

Brána venkovské usedlosti	objekt
Kaple sv. Jana Křtitele	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

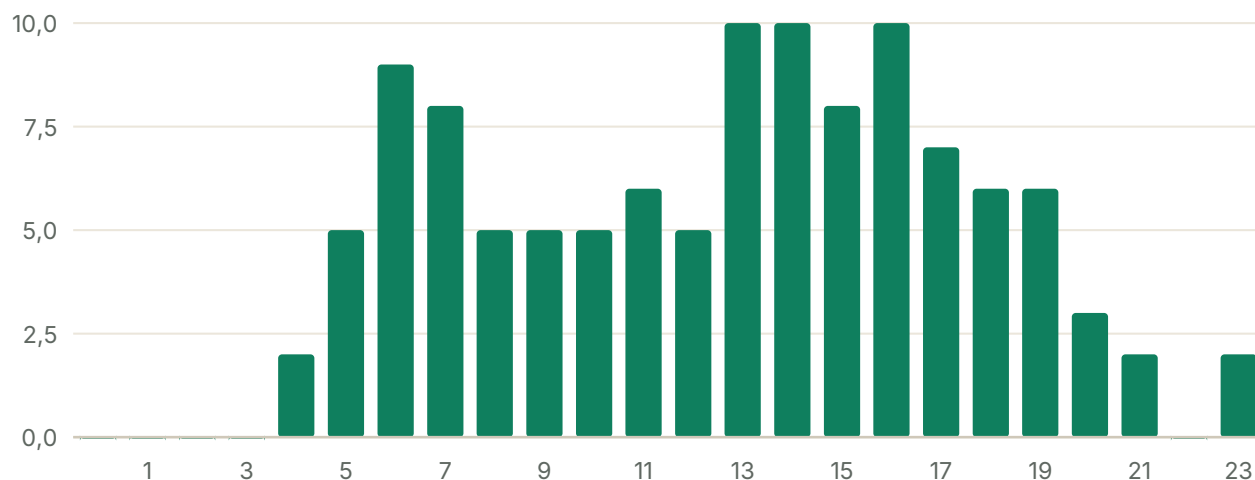
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	87 %	67 %	84 %	lepší než 48 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	53,7 %	62,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	11	–	–	lepší než 92 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	114 spojů	–	–	lepší než 88 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	46 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	20 min	29 min	8 min	lepší než 44 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	18 min	25 min	36 min	lepší než 95 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	9	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	37	49	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,7 %	20,1 %	30,9 %	lepší než 26 %
Do práce a školy autem 2021	63,7 %	69,0 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

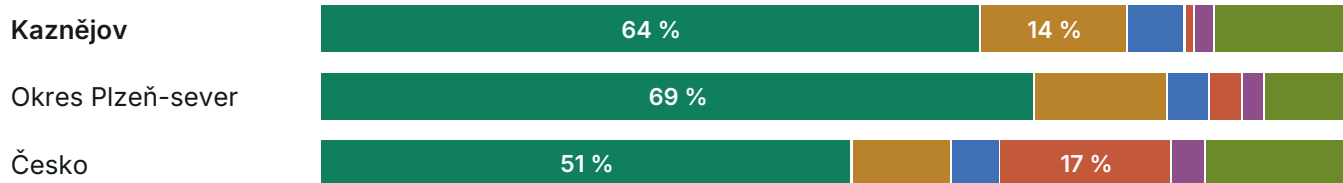
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

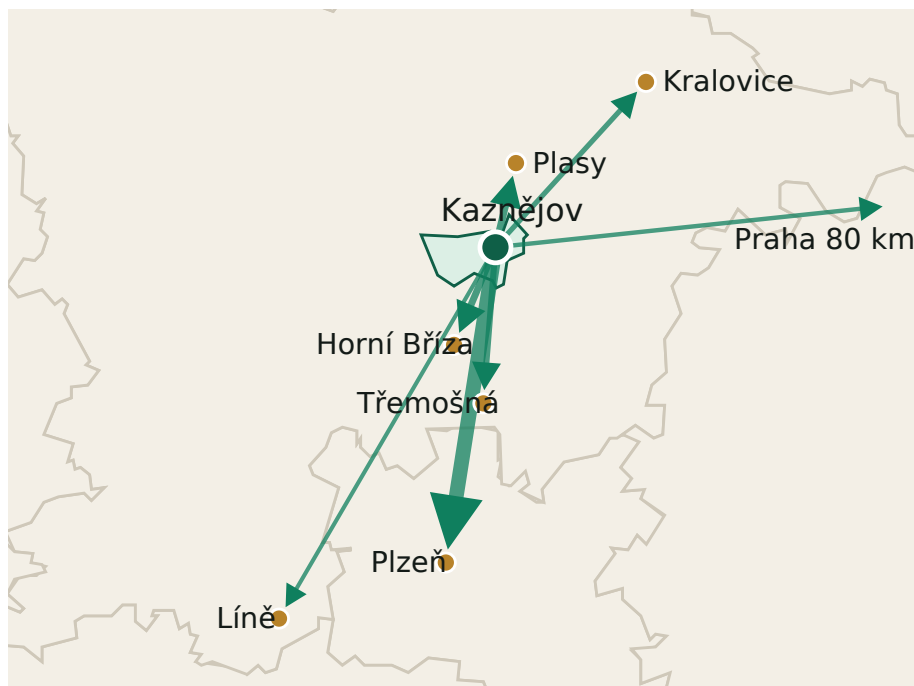


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 031 lidí, sem dojíždí 836. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Plzeň	641 (62 %)
Plasy	81 (8 %)
Horní Bříza	74 (7 %)
Třemošná	47 (5 %)
Rybnice	36 (3 %)
Kralovice	24 (2 %)
Praha	11 (1 %)
Líně	7 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Plasy	106 (13 %)
Plzeň	86 (10 %)
Rybnice	83 (10 %)
Obora	58 (7 %)
Horní Bříza	55 (7 %)
Třemošná	43 (5 %)
Kralovice	33 (4 %)
Dobříč	29 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

114 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 68 · vlaky 46

První spoj	4:28
Poslední spoj	23:21
Nejrychleji do ORP Kralovice	20 min
Nejrychleji do krajského města	18 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

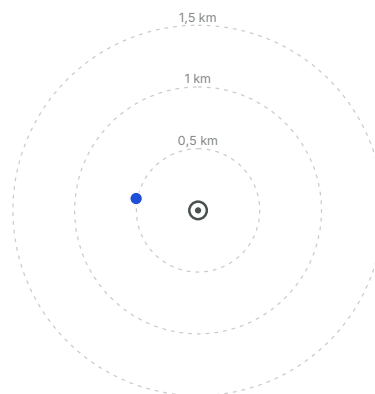
87 % adres: 558 z 644 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 67 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kaznějov	v obci
●	Obora u Kaznějova	2,9 km
●	Plasy	4,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

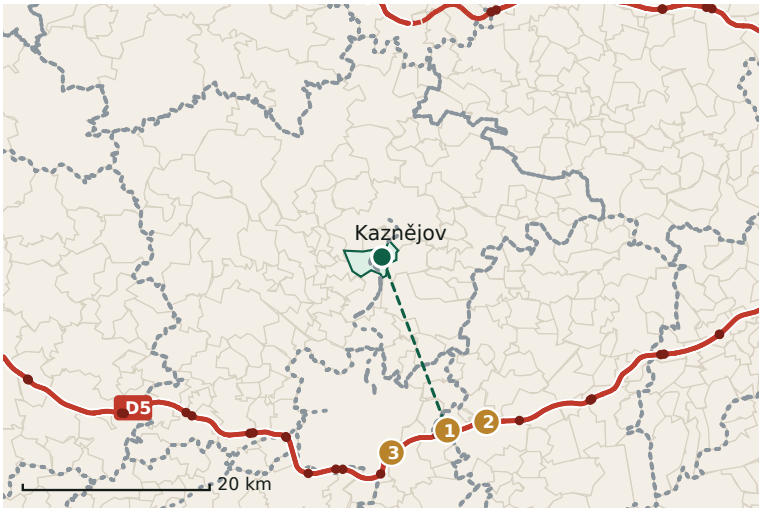
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	12,2 km	10,4 km	4,1 km	lepší než 25 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	17,4 km	14,9 km	5,5 km	lepší než 18 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	17,4 km	15,9 km	20,4 km	lepší než 80 %
Vzdálenost do krajského města 2026	17,4 km	15,9 km	24,0 km	lepší než 82 %
Vzdálenost do Prahy 2026	79,6 km	87,8 km	122,2 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	19,8 km	10,5 km	9,7 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ejpovice, 20 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ejpovice	20 km
2 Rokycany	21 km
3 Černice	21 km

Dálnice ve výstavbě: D6, 25 km; Plánovaná dálnice: D6, 47 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	58,2 %	40,5 %	34,0 %	lepší než 91 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,98	1,30	2,94	lepší než 79 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,51 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,6 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 52 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	10,6 µg/m³	8,7 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 12 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	42 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 37 %
Nadmořská výška 2026	398 m	382 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,9 µg/m³	15,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 41 %
Parky 2026	13	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

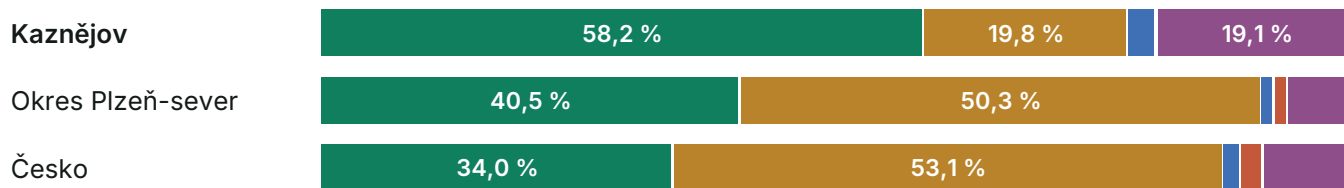
% rozlohy obce, 2025

Kaznějov		58,2 %
Obvod Kralovice		45,1 %
Okres Plzeň-sever		40,5 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

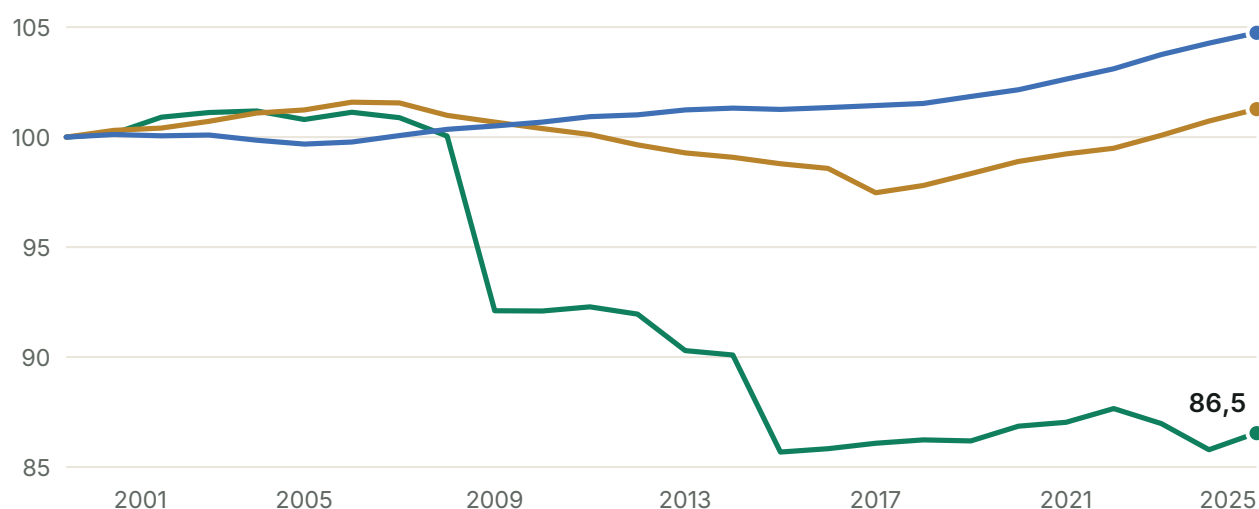


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Kaznějov ■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

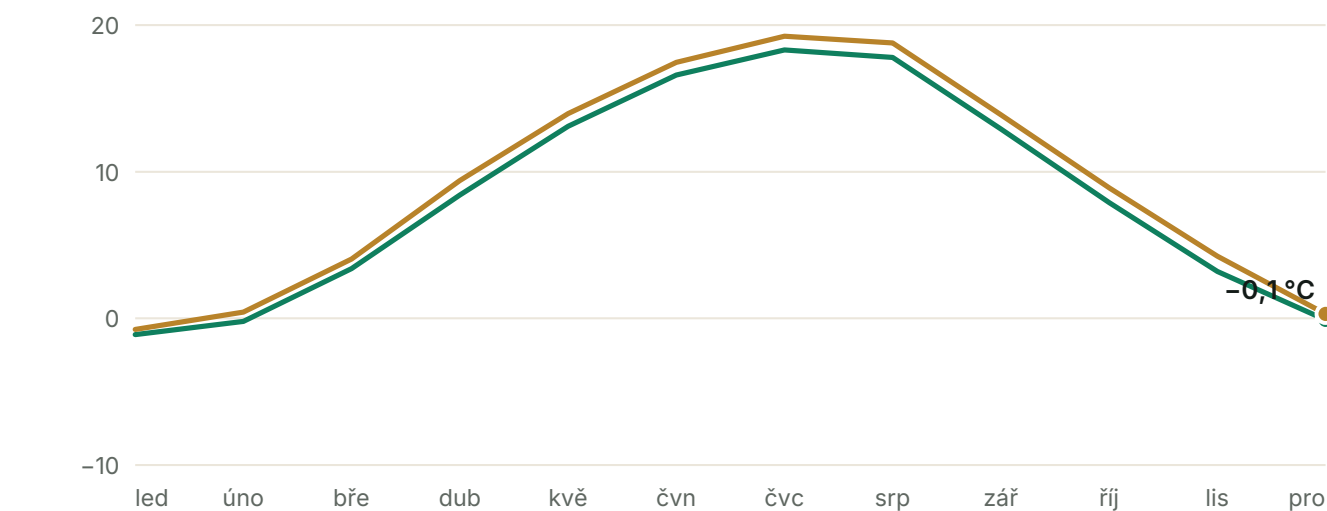
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,3 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 587 h	1 612 h	1 708 h	lepší než 7 %
Roční úhrn srážek 2020	530 mm	535 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,5 m/s	1,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	56 dní	55 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	18 m/s	18 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	97 dní	98 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	54 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	16 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	114 dní	112 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	38 dní	34 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	143 dní	142 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,0 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,2 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

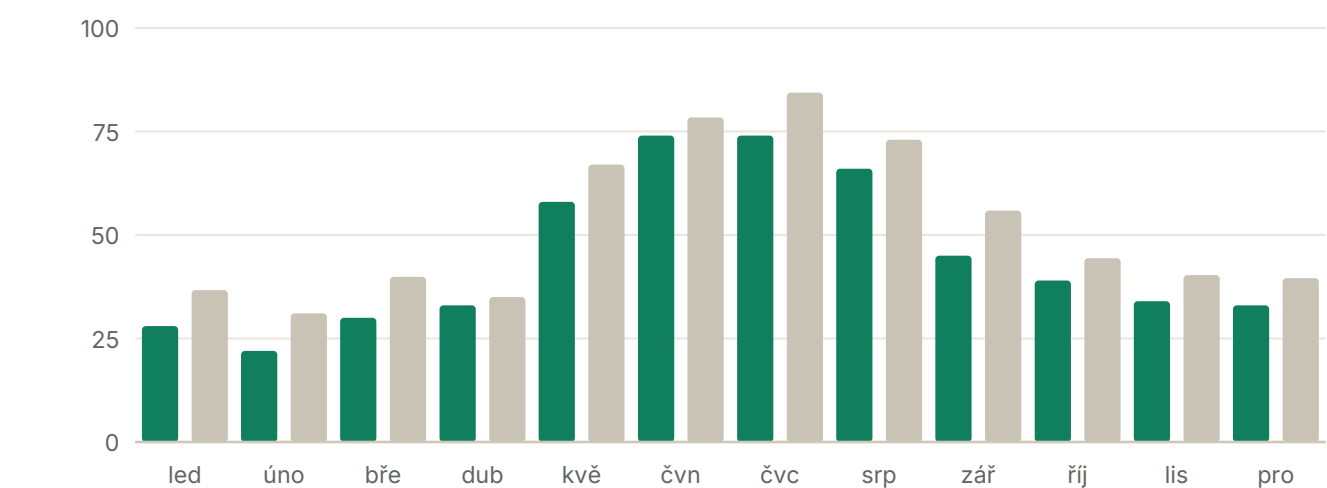


■ Kaznějov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

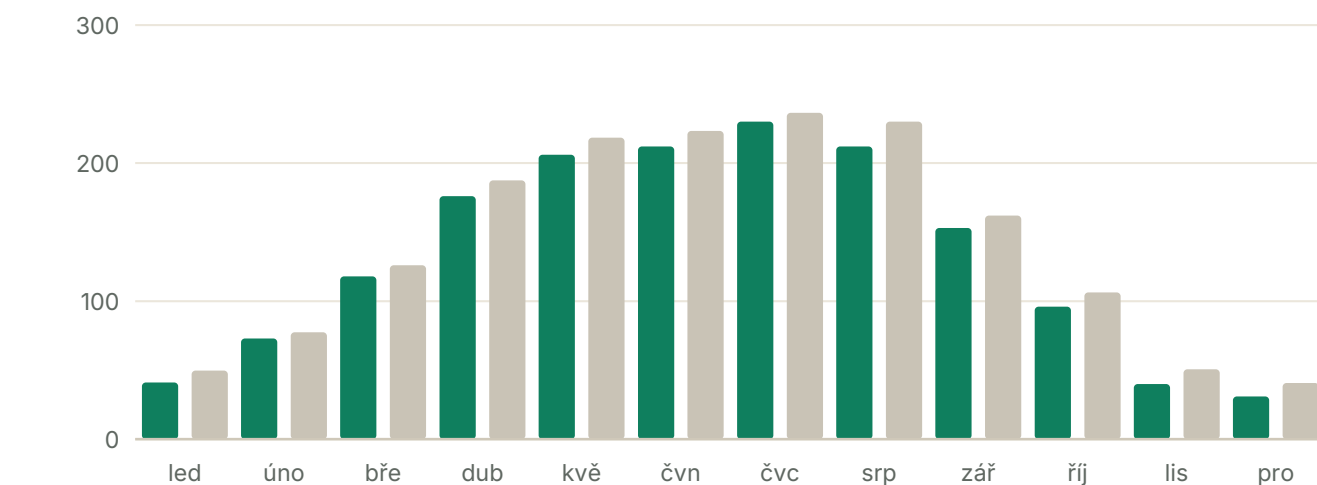


■ Kaznějov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

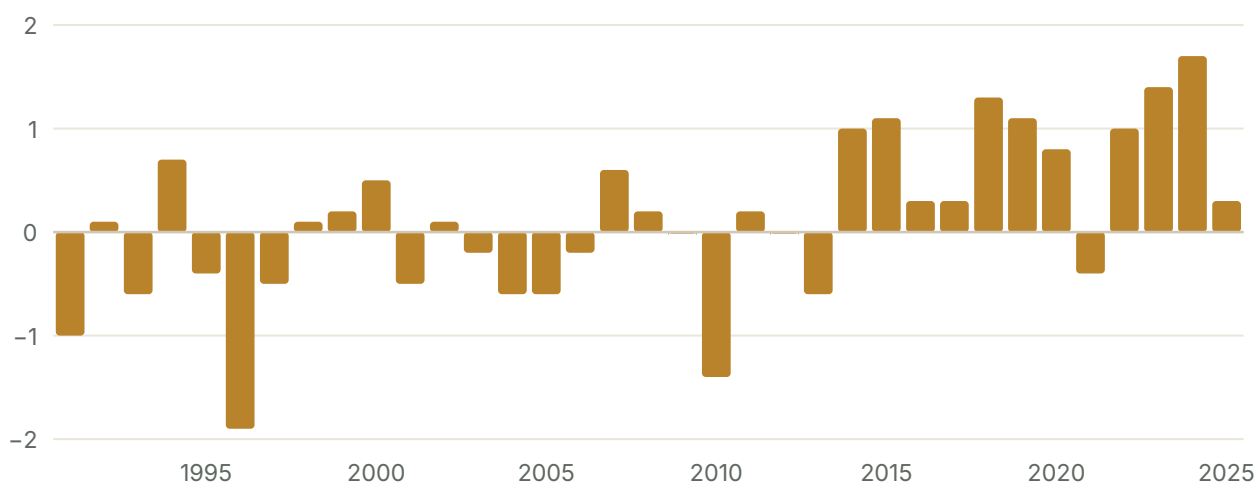


■ Kaznějov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

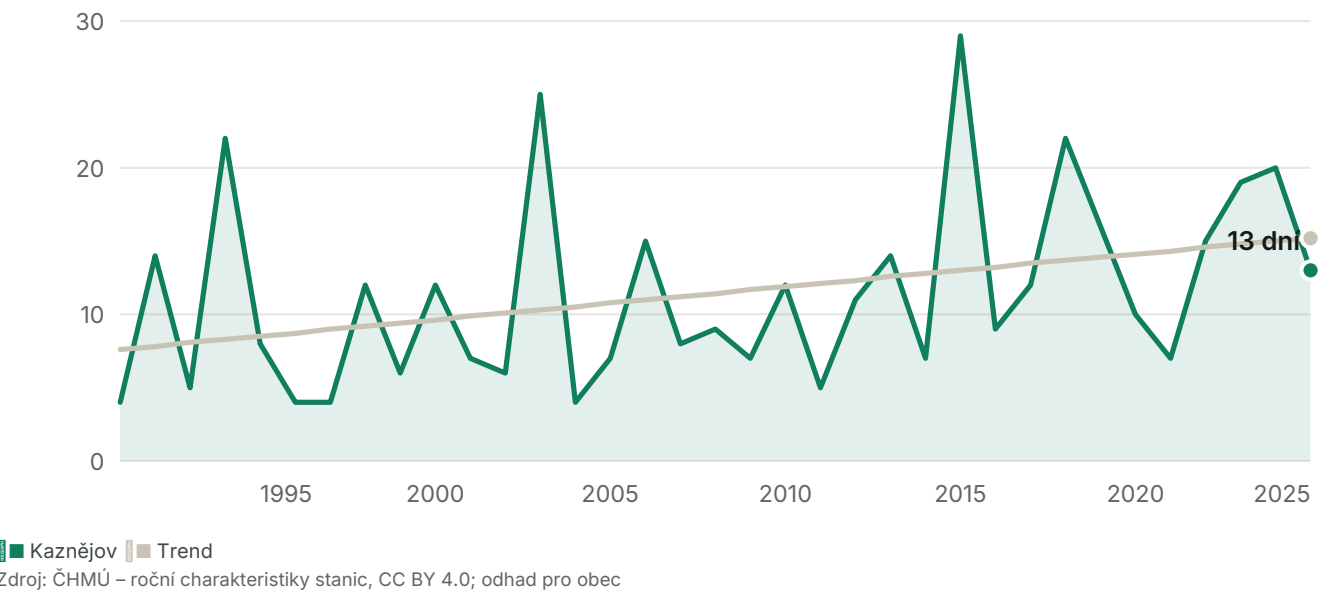
Odchylka průměrné teploty Kaznějova od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,2 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,3	+1,1 °C	8,8	8,5
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	49	66	+17 dní	57	54
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	9	14	+5 dní	13	11
Mrazové dny (< 0 °C)	118	105	–13 dní	118	115

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

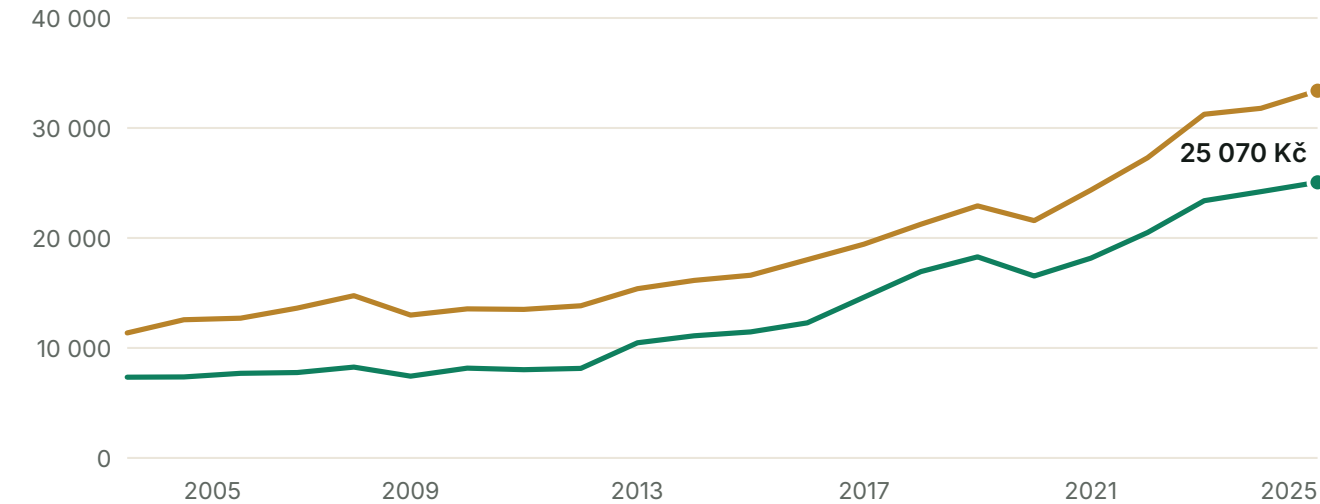
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 070 Kč	25 638 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	25 993 Kč	37 518 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	329	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 213 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	15 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 399 Kč	9 857 Kč	11 761 Kč	lepší než 37 %
Podíl dotací na příjmech 2025	11,7 %	16,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	9 917 Kč	1 836 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

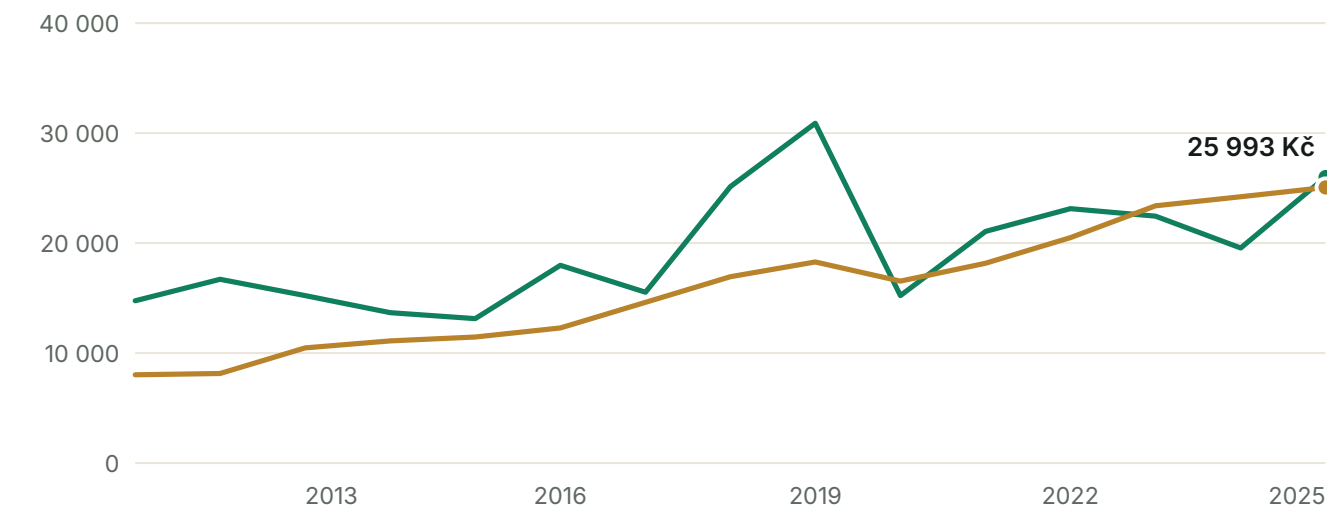
Kč na obyvatele a rok



■ Kaznějov ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

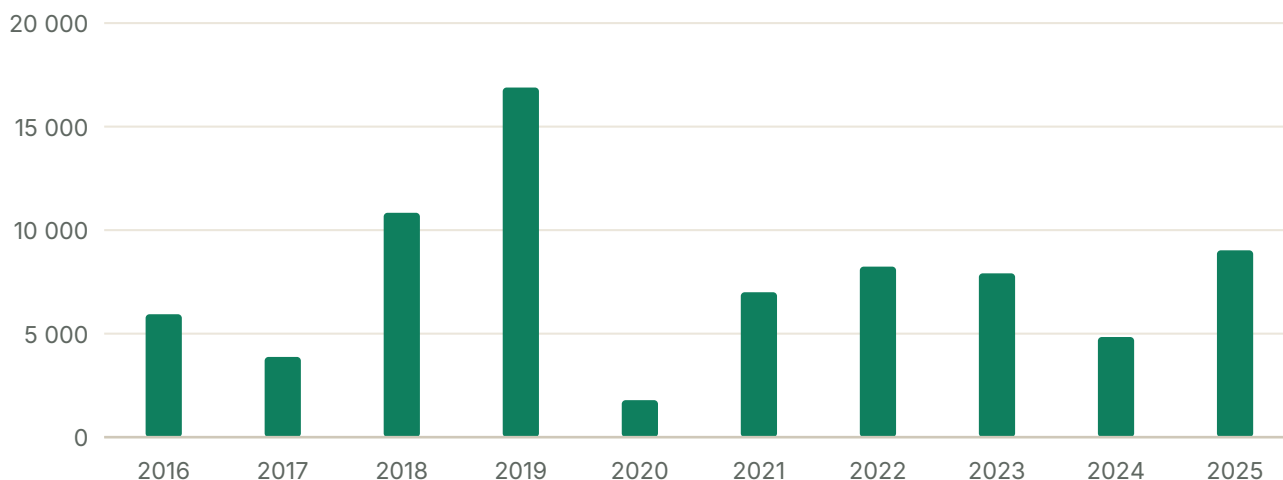
Kaznějov vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		25 993 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		25 070 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 399 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

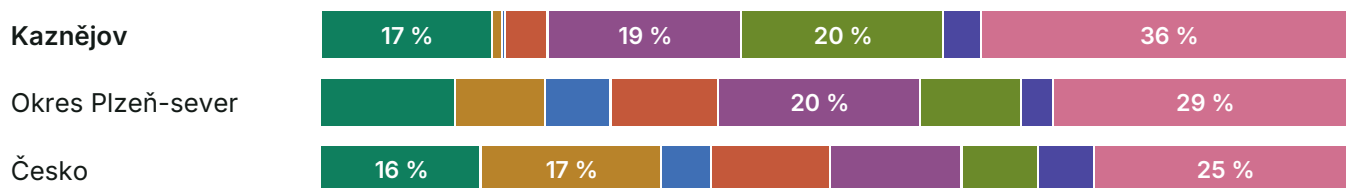
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	77,0	73,2	82,8	109,0	102,5	110,9
Výdaje	46,4	63,5	72,2	69,8	60,4	80,2
Saldo	30,6	9,7	10,6	39,1	42,2	30,6
z toho investice	5,5	21,1	25,7	24,6	14,9	27,9
Přijaté dotace	11,5	3,3	2,0	15,8	11,6	12,9
Dluh k 31. 12.	16,0	12,0	8,0	4,0	0,0	0,0

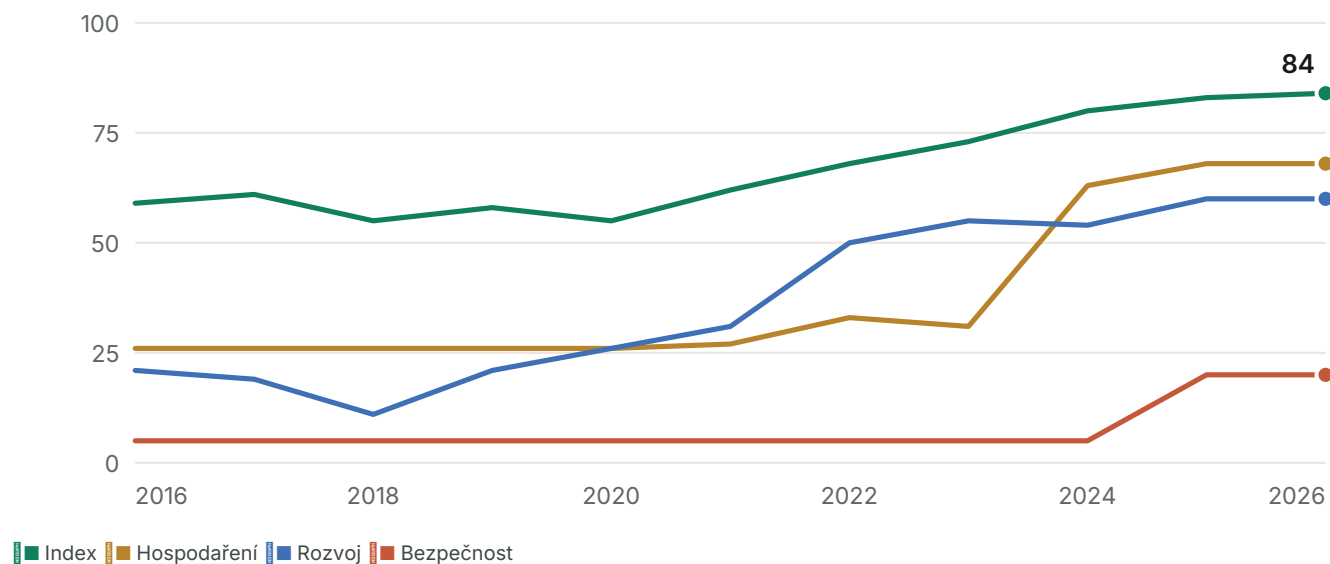
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 62 na 84 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 418 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	62	84	+22
Dostupnost bydlení	19	23	+4
Rozvoj obce	31	60	+29
Práce a příjmy	28	35	+7
Bezpečnost	5	20	+15
Rizika prostředí	48	48	0
Zdraví	88	90	+2
Vzdělání	85	85	0
Služby a vybavenost	100	100	0
Volný čas a kultura	86	86	0
Veřejná doprava	87	87	0
Poloha a dostupnost	71	71	0
Příroda a ovzduší	52	54	+2
Hospodaření obce	27	68	+41
Obyvatelé a komunita	12	16	+4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Rybnice	Plzeň-sever	1,7 km	629	96
Obora	Plzeň-sever	2,4 km	582	77
Plasy	Plzeň-sever	4,7 km	2 888	75
Mrtník	Plzeň-sever	5,0 km	341	74
Trnová	Plzeň-sever	5,5 km	980	91
Bučí	Plzeň-sever	5,7 km	183	61
Krašovice	Plzeň-sever	5,8 km	353	42
Horní Bříza	Plzeň-sever	5,8 km	4 041	63
Koryta	Plzeň-sever	6,4 km	121	9
Loza	Plzeň-sever	6,6 km	255	22

Pokud se vám líbí Kaznějov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Břasy	Rokycany	2 314	83 %	59
Blovice	Plzeň-jih	4 258	83 %	83
Horní Bříza	Plzeň-sever	4 041	82 %	63
Bor	Tachov	4 824	82 %	65
Spálené Poříčí	Plzeň-jih	3 034	82 %	88
Podivín	Břeclav	2 912	86 %	60
Bzenec	Hodonín	4 525	85 %	77
Týnec nad Labem	Kolín	2 173	83 %	48
Drnovice	Vyškov	2 403	83 %	98
Sobotka	Jičín	2 401	83 %	54

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kaznějov?

K 31. 12. 2025 žilo v Kaznějově 3 087 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kaznějov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kaznějov 84 bodů ze 100 a je 984. z 6 254 obcí v Česku a 50. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kaznějově?

Podíl nezaměstnaných osob v Kaznějově byl 3,23 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kaznějov bezpečné místo?

V Kaznějově se ročně eviduje v průměru 9,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kaznějova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 17,4 km do krajského města a 79,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kaznějova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kaznějově?

Kaznějov leží v nadmořské výšce 398 m.

O OBCI

Kaznějov (v místním nářečí Kazňov, německy Gaßnau) je město v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji. Leží dvacet kilometrů severně od Plzně na silnici I/27 spojující Plzeň s Mostem v mělkém údolí Kaznějovského potoka. Žije v něm přibližně 3 100 obyvatel.

Na severu Kaznějov sousedí s Rybnicí, na východě s Oborou, na jihovýchodě s hospodářským dvorem Býkovem, na jihozápadě s městečkem Horní Bříza a na západě s Mrtníkem. Západně a jihozápadně od města je uprostřed lesů největší povrchový kaolinový lom ve střední Evropě.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kaznějov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Vlastní dílo pomocí: Registr komunálních symbolů, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kaznejov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.