



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES DOMAŽLICE · PLZEŇSKÝ KRAJ

Kdyně

Život v Kdyni v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

38 / 100

3 896. místo z 6 254 obcí
258. místo v kraji
lepší než 38 % obcí Česka

OBYVATEL
5 132

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,1 let

ROZLOHA
28,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
455 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kdyně v kostce

Kdyně je město v okrese Domažlice (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 455 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 5 132, o 2,8 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,1 roku, tedy o 1,8 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 38 ze 100, tedy lepší výsledek než 38 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře obyvatelé a komunita.

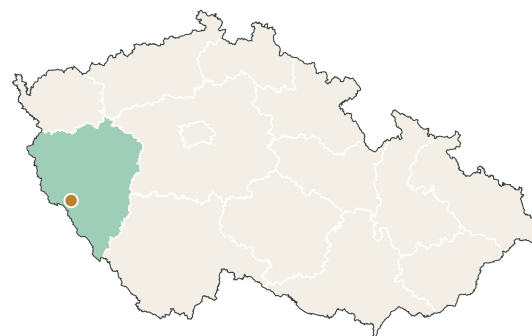
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

38 / 100

3 896. z 6 254 obcí · 258. v kraji

Dostupnost bydlení		63
Rozvoj obce		19
Práce a příjmy		31
Bezpečnost		20
Rizika prostředí		16
Zdraví		73
Vzdělání		59
Služby a vybavenost		99
Volný čas a kultura		68
Veřejná doprava		82
Poloha a dostupnost		16
Příroda a ovzduší		61
Hospodaření obce		11
Obyvatelé a komunita		6

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: User Drom on cs.wikipedia, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

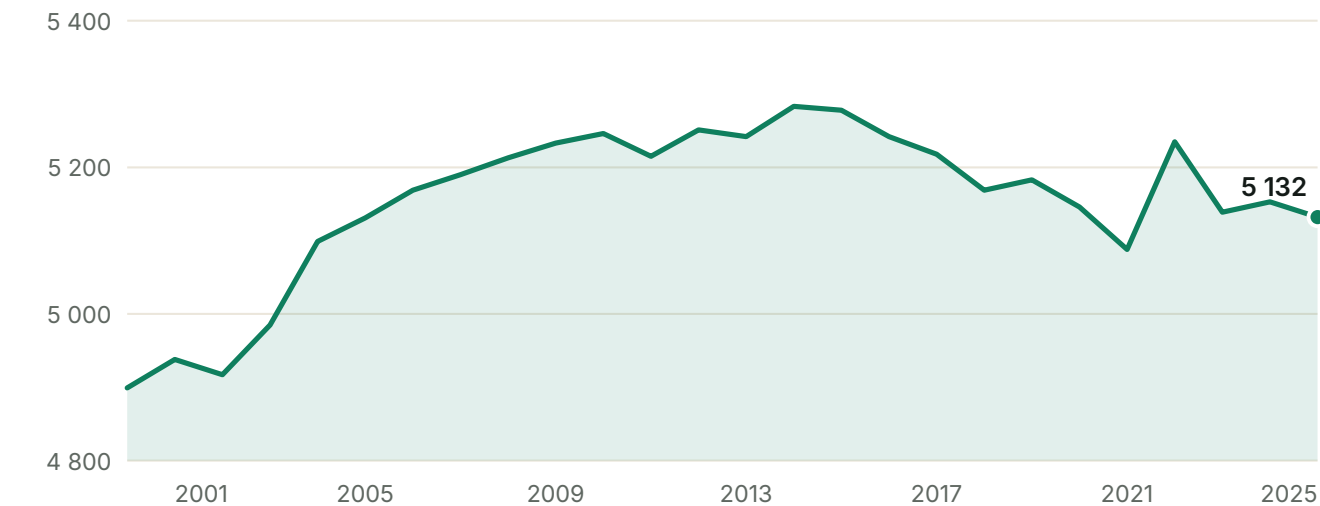
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	5 132	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,1 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 19 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,1 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 11 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,0 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 35 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–4,8	–3,1	–2,4	lepší než 25 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,0 %	9,5 %	17,6 %	lepší než 31 %
Volební účast 2025	65,3 %	65,4 %	68,9 %	lepší než 10 %
Účast v komunálních volbách 2022	54,0 %	51,0 %	46,1 %	lepší než 38 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	6,9 %	5,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 166	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

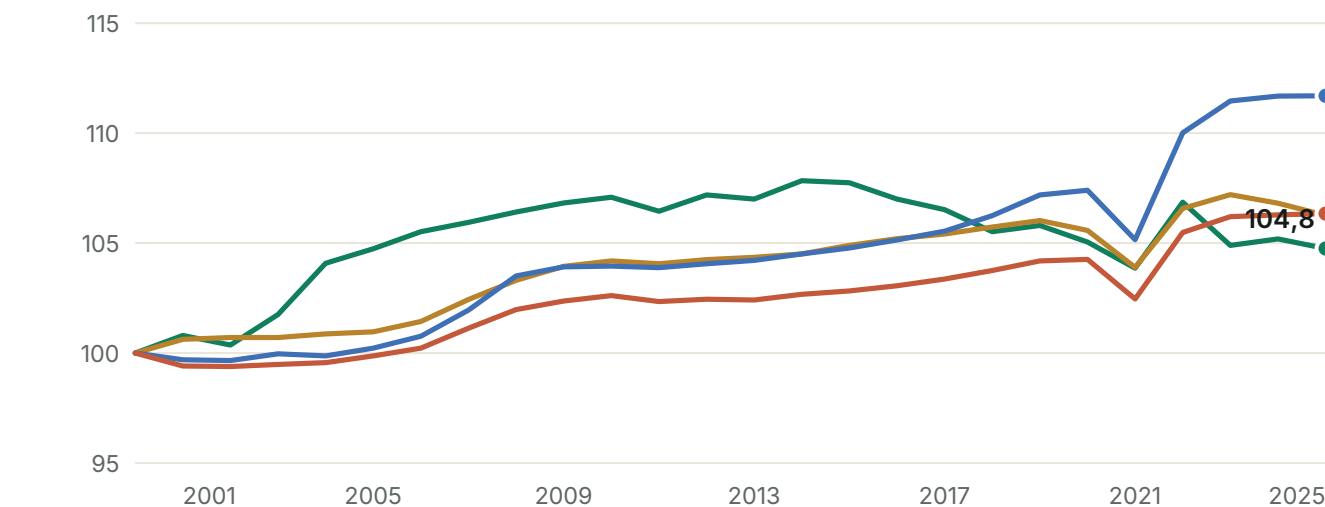
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

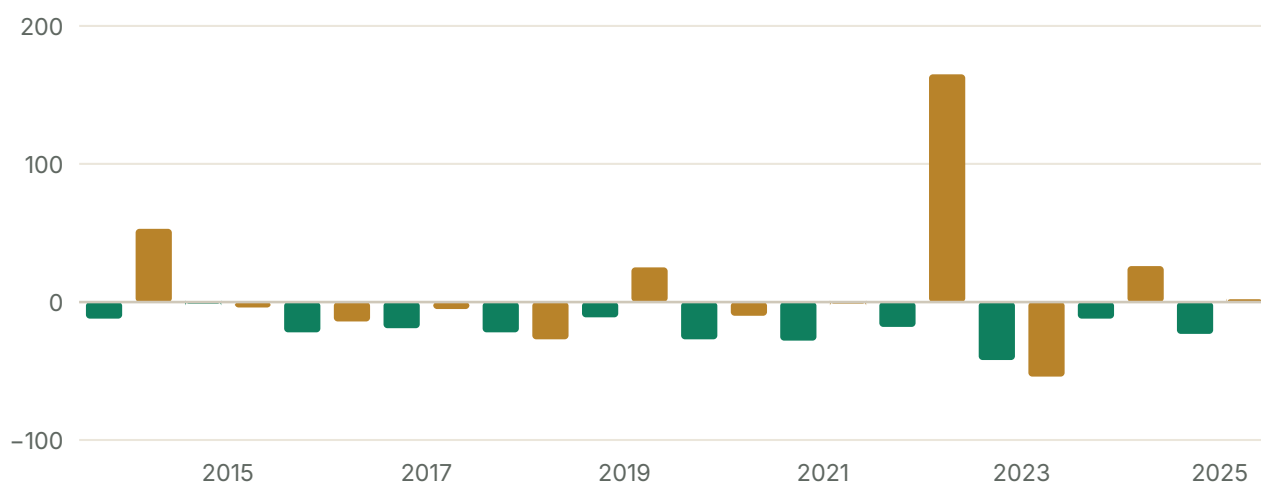


■ Kdyně ■ Okres Domažlice ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

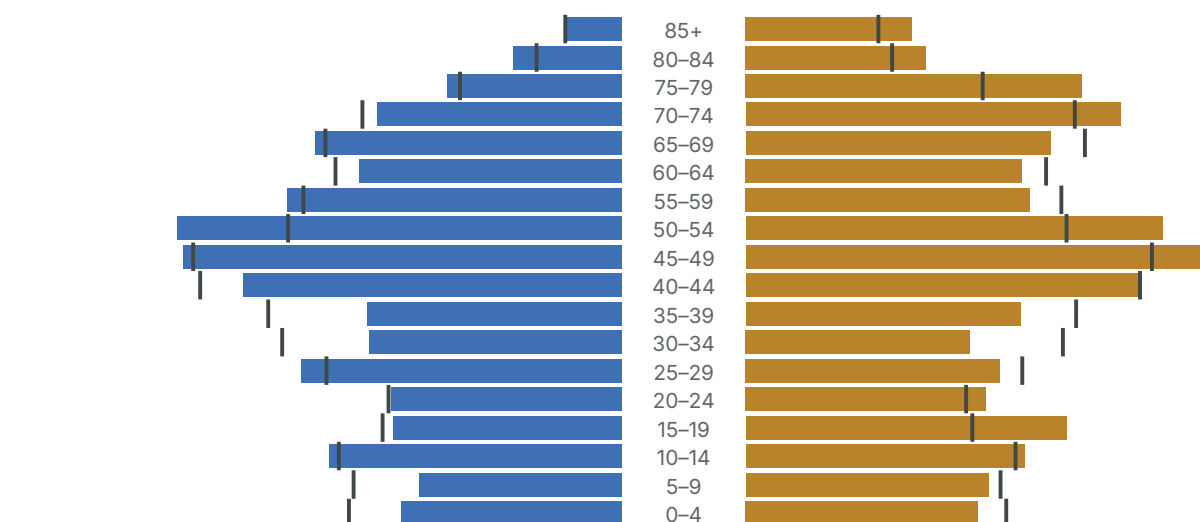
Kdyně		65,9 %	22,0 %
Okres Domažlice	14,6 %	63,8 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

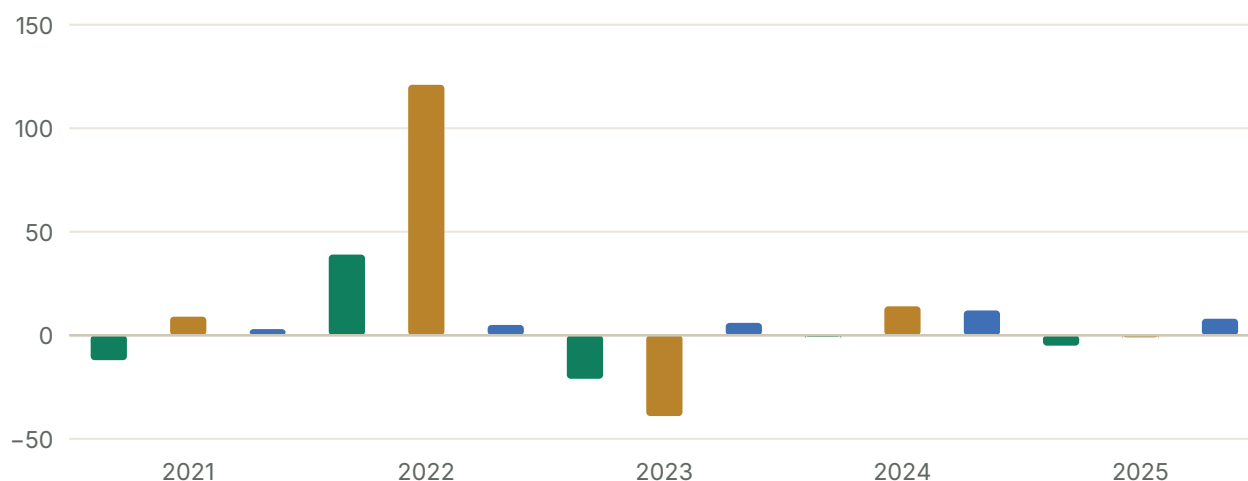


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 2 z 15 · účast 54,0 % (sněmovní 2025: 65,3 %)

Hnutí nezávislých, PRO-Kdyněsko

Občanská demokratická strana

Volba pro Kdyni

Kdyněsko náš domov - Svoboda a přímá demokracie (SPD)

KDU-ČSL

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

8 mandátů	47,4 %
4 mandáty	26,8 %
1 mandát	9,8 %
1 mandát	9,1 %
1 mandát	6,8 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (0,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	39 584 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	40 760 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	201 Kč/m ²	203 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 63 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 600 Kč/m ²	36 941 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 72 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 736 Kč/m ²	40 570 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 52 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,6 roku	4,7 roku	6,9 roku	lepší než 77 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 854 Kč	10 945 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	233 Kč/m ²	235 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kdyně		35 600 Kč/m ²
Obvod Domažlice		37 790 Kč/m ²
Okres Domažlice		36 941 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

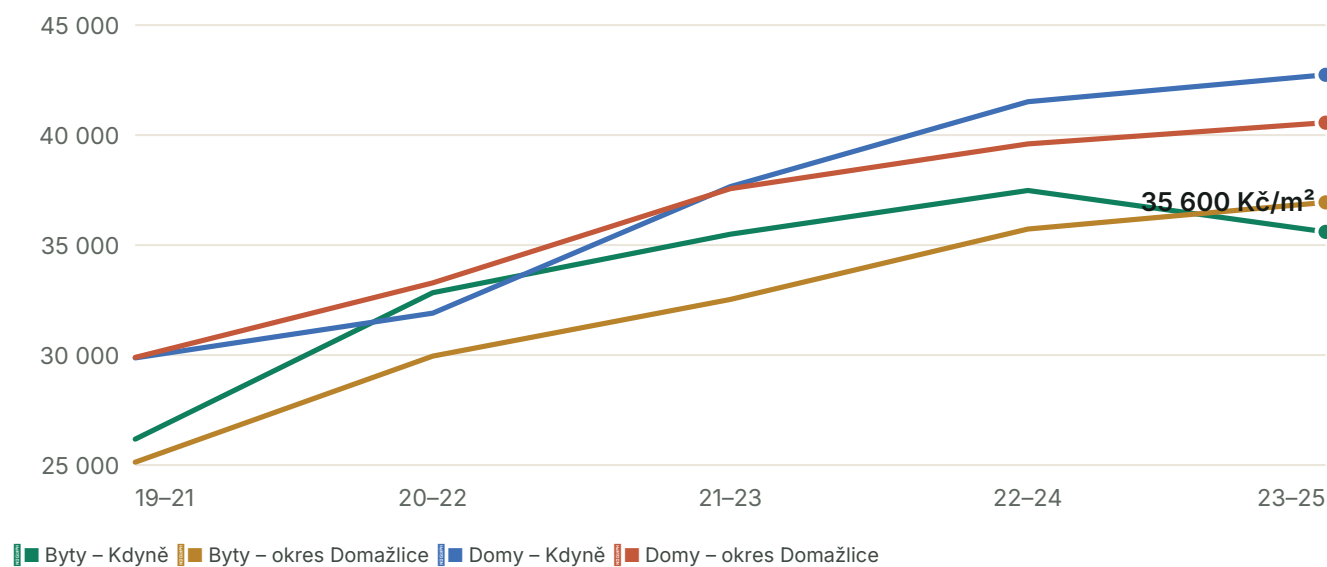
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kdyně		42 736 Kč/m²
Obvod Domažlice		40 578 Kč/m²
Okres Domažlice		40 570 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Kdyně ■ Byty – okres Domažlice ■ Domy – Kdyně ■ Domy – okres Domažlice

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

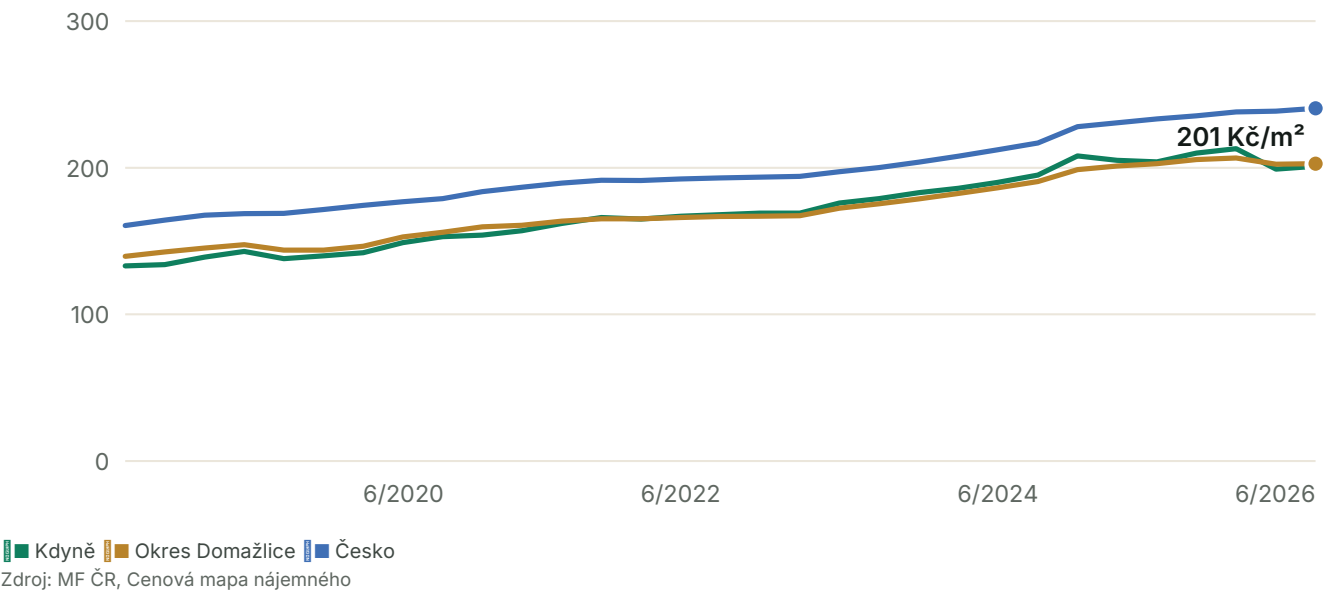
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kdyně		201 Kč/m²
Obvod Domažlice		204 Kč/m²
Okres Domažlice		203 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Domažlice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	72	33 436	37 738
2 000–9 999 obyvatel	3	35 600	42 736
10 000–49 999 obyvatel	1	48 525	45 904
Okres celkem	76	38 921	39 640

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 2 další obce).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	240	8 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	201	10 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	173	12 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	167	14 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 187 a 216 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

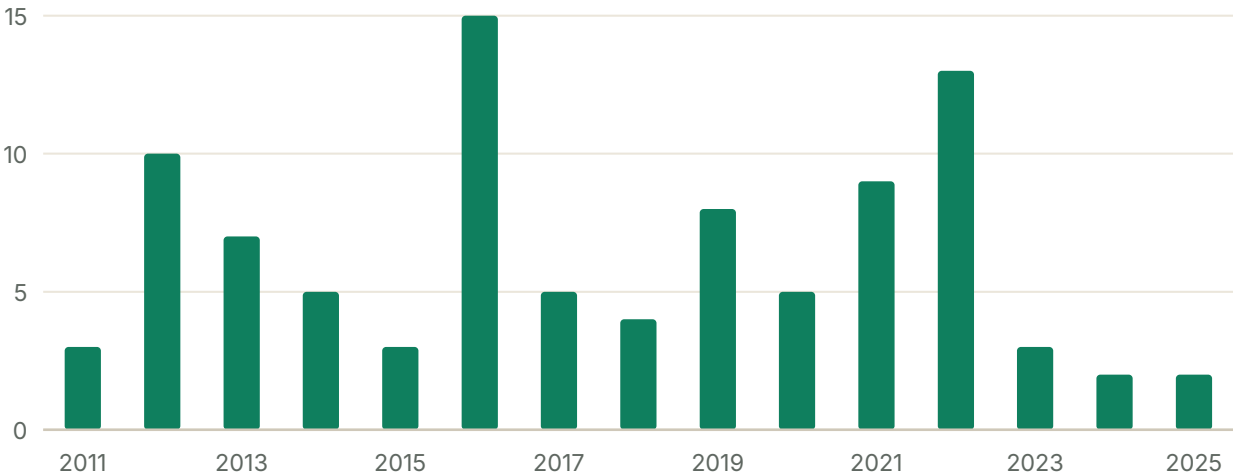
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-2,8 %	1,3 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	5,4	7,7	10,1	lepší než 39 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,2	9,6	9,1	lepší než 27 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	12,9	23,5	30,8	lepší než 17 %
Dokončené byty za 10 let 2025	66	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	43,4 %	60,2 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	61,1 %	69,2 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	29,1 %	20,3 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	14,7 %	17,9 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	19,5 %	34,3 %	14,9 %	lepší než 82 %

Dokončené byty

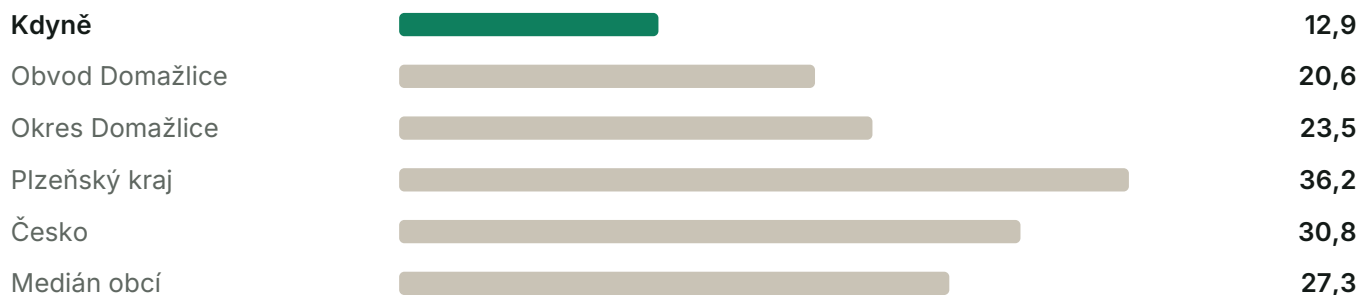
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

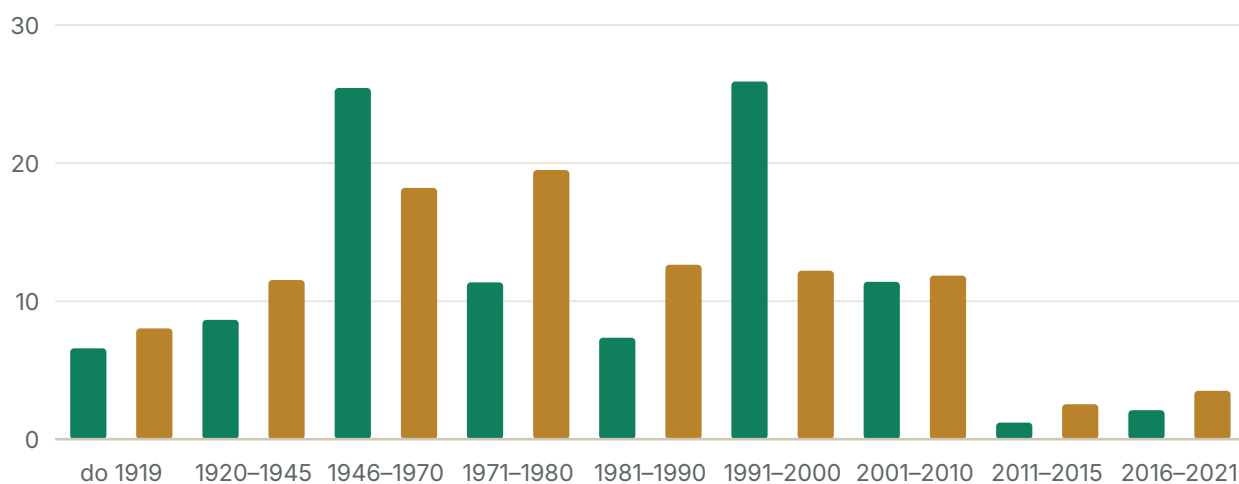
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

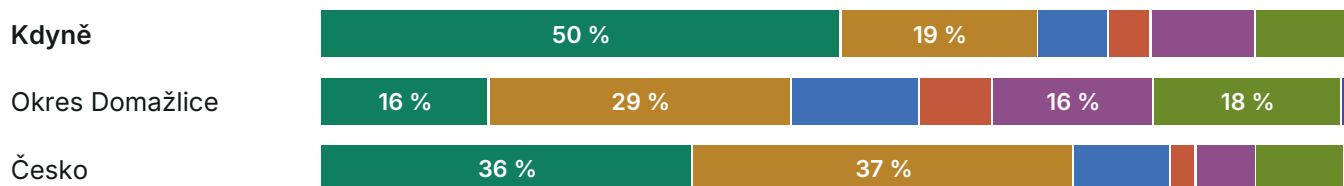


■ Kdyně ■ Okres Domažlice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

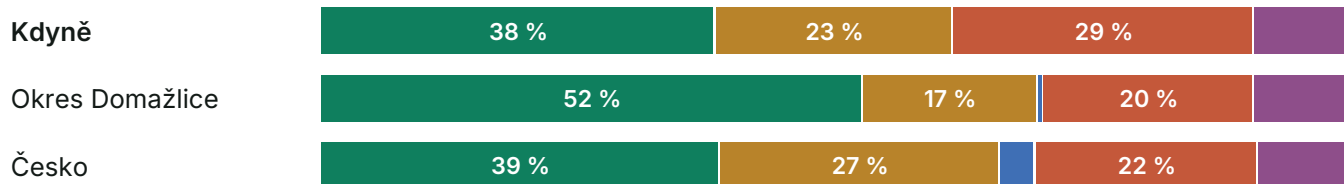


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

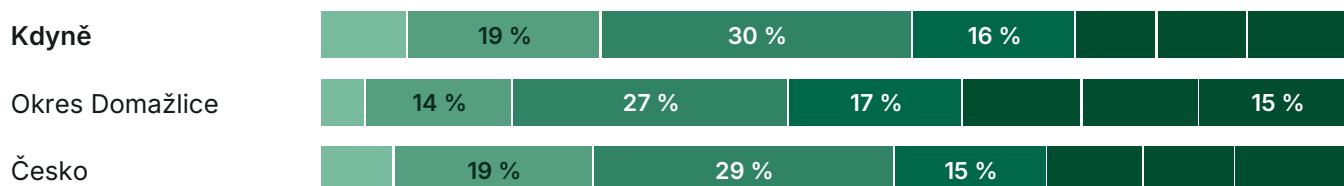


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

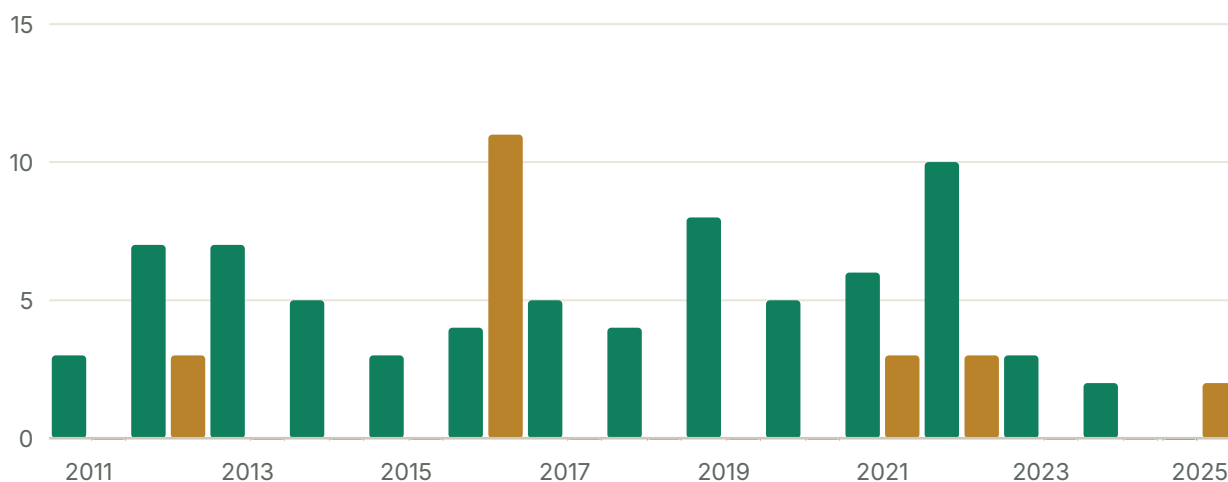


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

228 · 15 % adres

Neobydlené byty (2021)

459 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

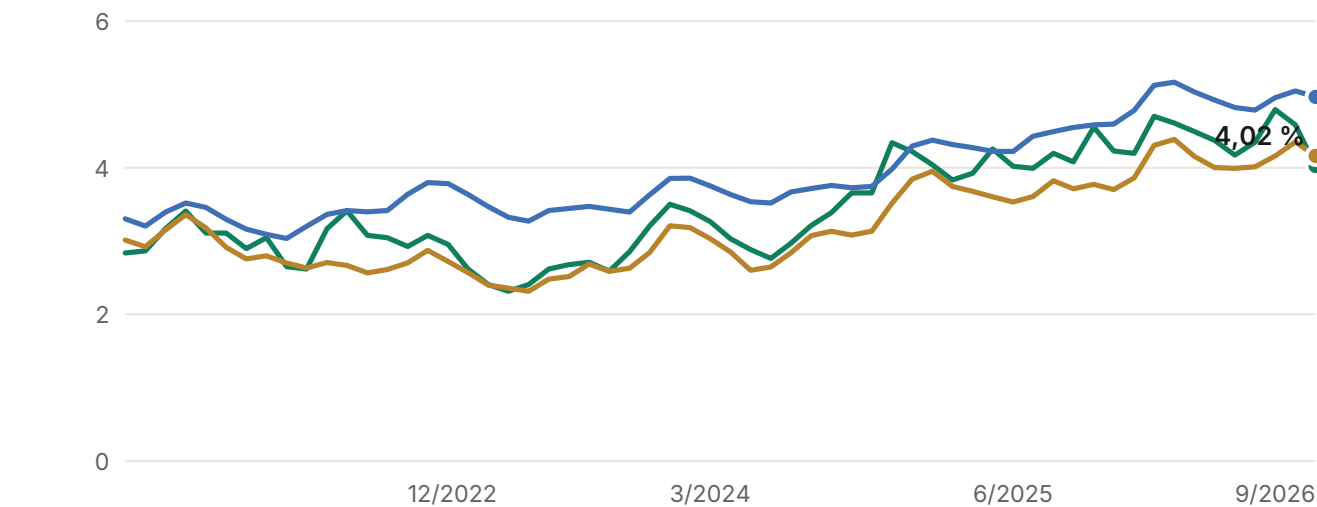
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,02 %	4,16 %	4,97 %	lepší než 53 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	136	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	23	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	103	110	163	lepší než 12 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,59 %	6,19 %	6,20 %	lepší než 26 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,88×	0,84×	1,00×	lepší než 88 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	898 562 Kč	641 465 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,00	5,09	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,8	6,3	7,7	lepší než 75 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	35	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	6	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 354 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kdyně ■ Okres Domažlice ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Kdyně		103
Obvod Domažlice		112
Okres Domažlice		110
Plzeňský kraj		133
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

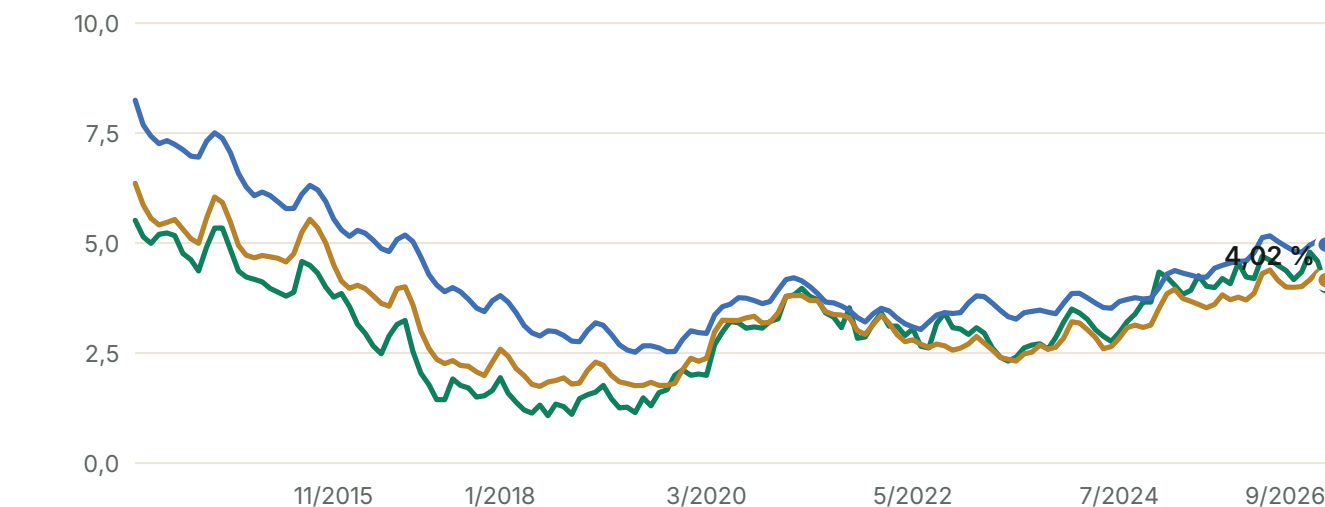
% obyvatel starších 15 let, 2026

Kdyně		5,59 %
Obvod Domažlice		6,02 %
Okres Domažlice		6,19 %
Plzeňský kraj		6,12 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

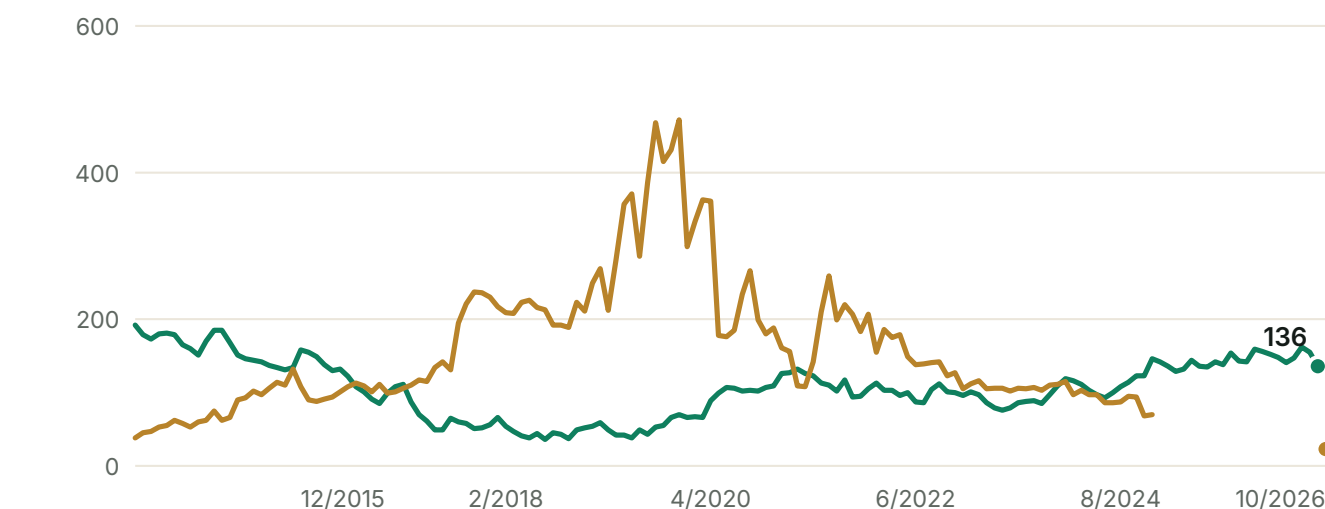


■ Kdyně ■ Okres Domažlice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

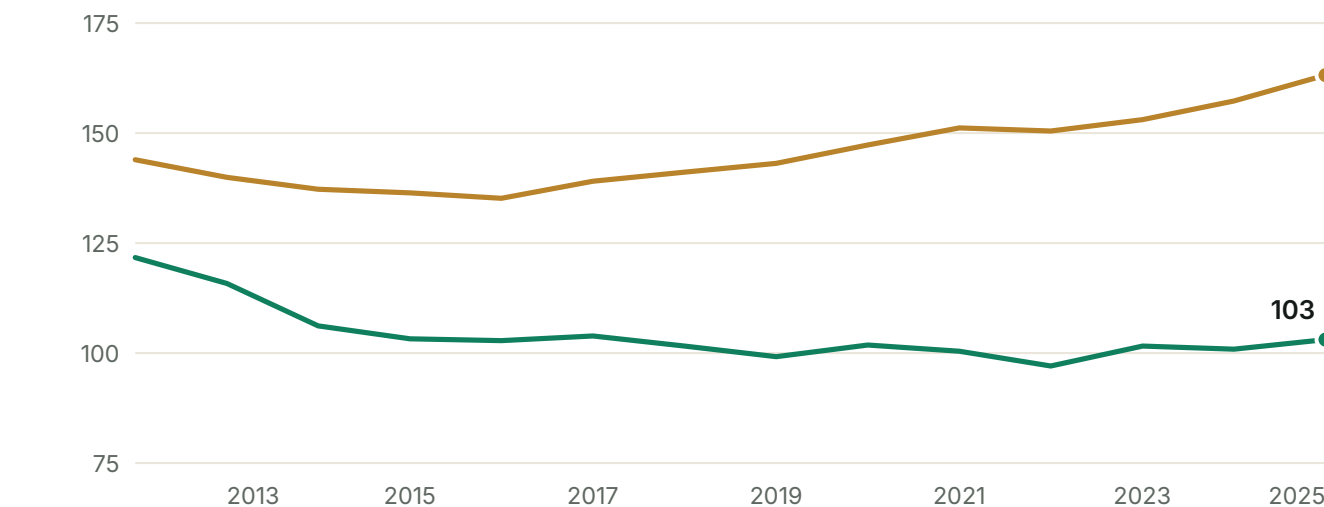
Kdyně		25,8 %	24,6 %	25,0 %		
Okres Domažlice		24,2 %	25,5 %	21,6 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

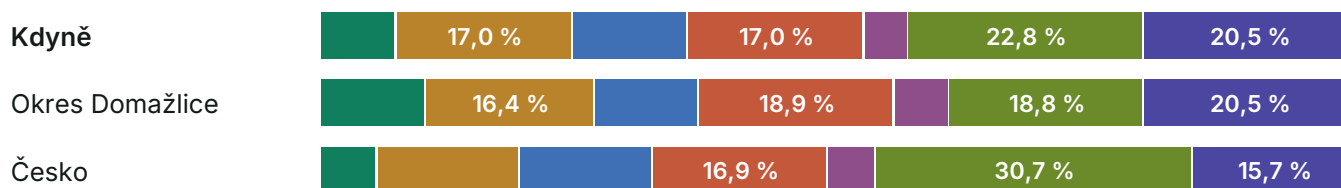


■ Kdyně ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za práci sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za práci	730
Vyjíždějí odsud za práci	834

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,2	10,8	12,9	lepší než 31 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,04	0,90	1,06	lepší než 19 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,9	6,4	9,1	lepší než 44 %
Trestné činy 2025	36	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	100	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,19	0,32	0,44	lepší než 31 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,39	0,22	0,29	lepší než 17 %
Přestupky 2025	620	–	–	–

Trestné činy

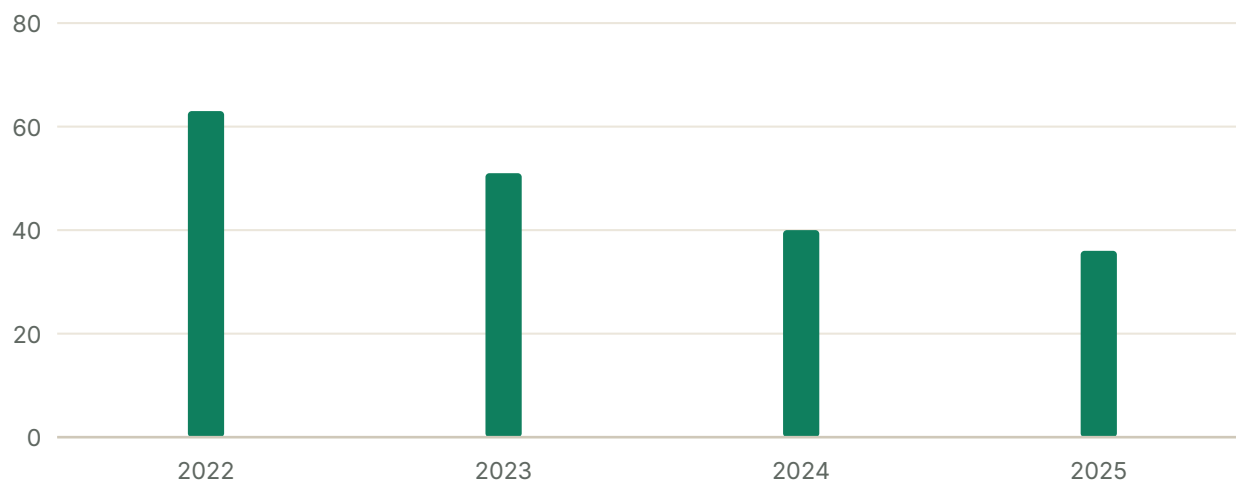
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kdyně		8,2
Obvod Domažlice		11,3
Okres Domažlice		10,8
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

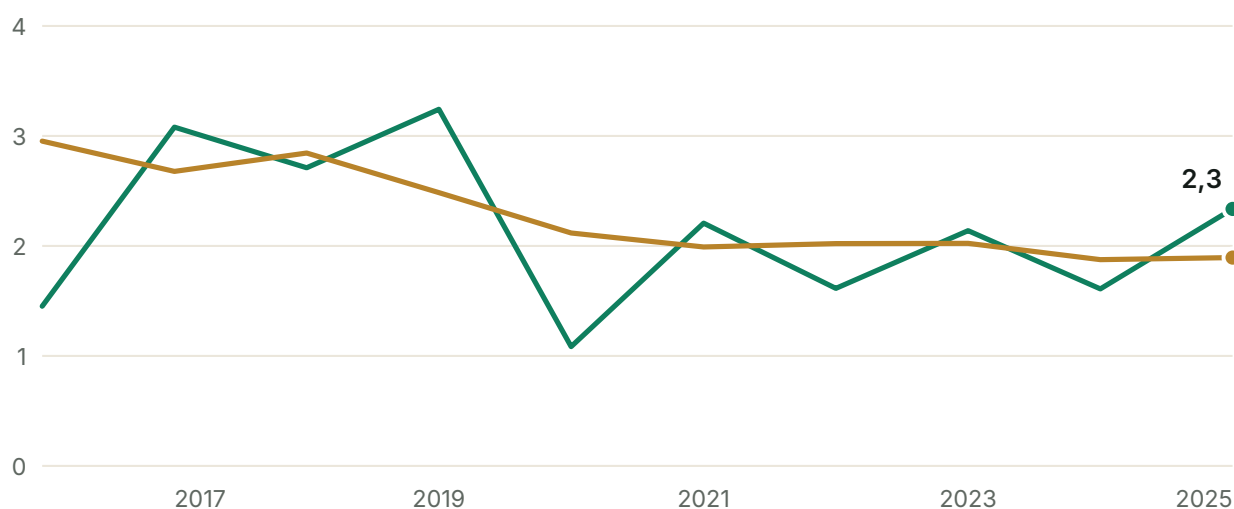
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Domažlice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

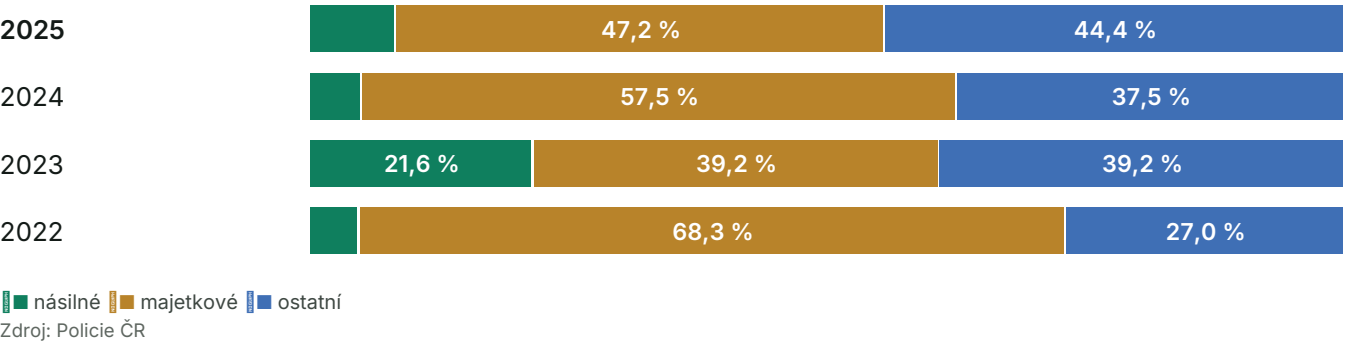
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Domažlice		100
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

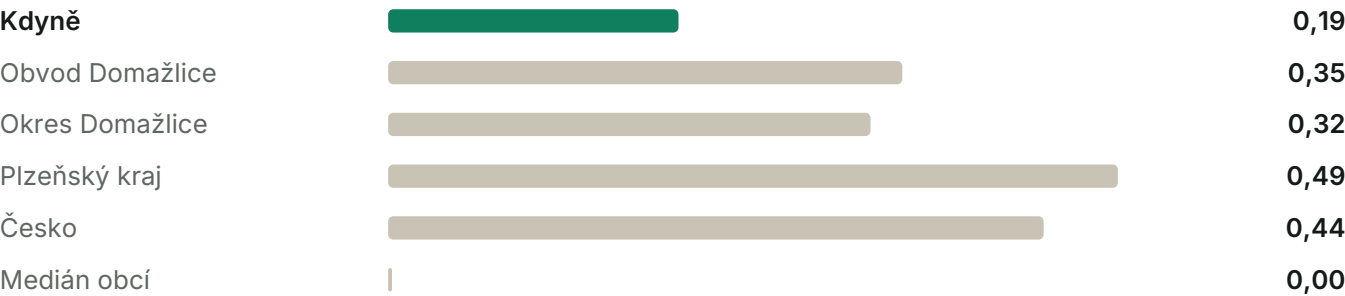
Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



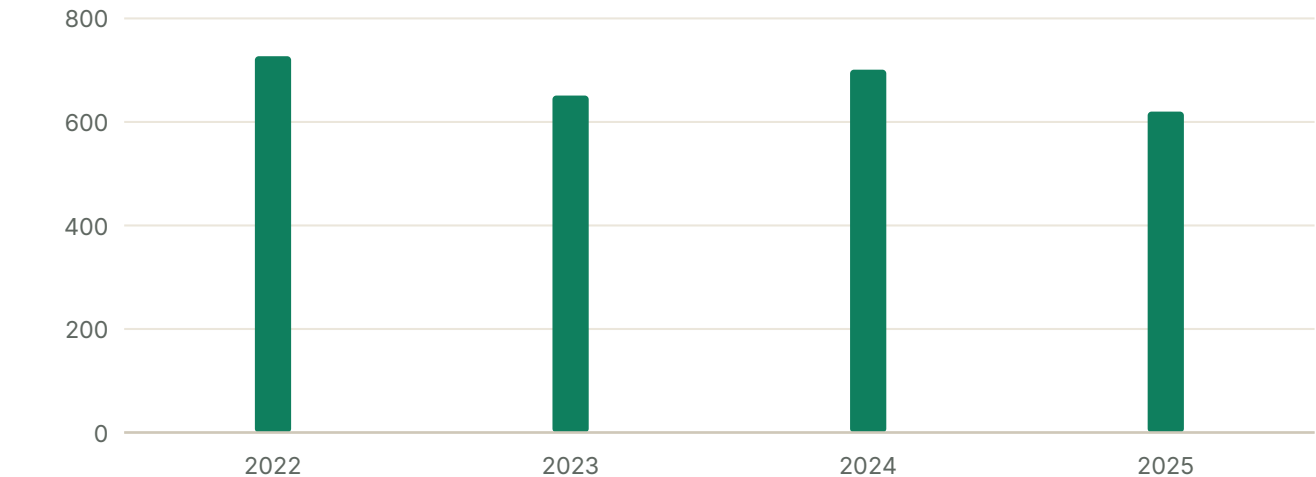
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,1 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 35 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,8 %	4,5 %	7,8 %	lepší než 18 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,5 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	78	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za kraj) 2026	19	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,8 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	64 km	53 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

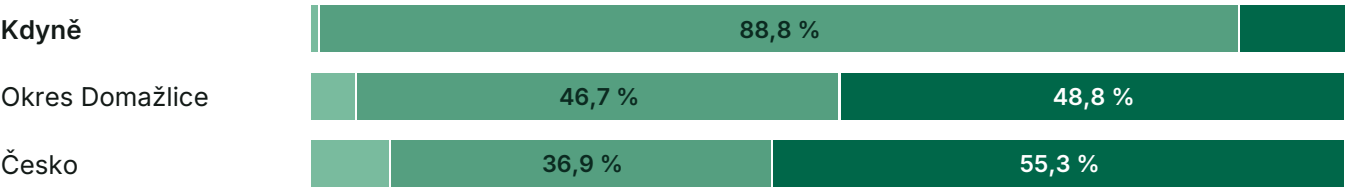
% adresních míst, 2026

Kdyně		1,1 %
Obvod Domažlice		2,5 %
Okres Domažlice		3,2 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	17 adres	1,1 %
Aktivní zóna záplavového území	7 adres	0,5 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (89 % adres), vysoký index u 0,8 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby	v obci
Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	
KDYNIUM a. s.	v obci
Zpracování železných kovů ve slévárně o výrobní kapacitě od 5 tun denně do 20 tun denně	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,0 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,1 roku	75,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,8 roku	81,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	5	–	–	–
Lékárny 2026	2	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	2	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	101	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	89,3	27,9	28,1	lepší než 96 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	9,7 km	4,1 km	1,3 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,0 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,3 km	8,6 km	6,5 km	lepší než 52 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

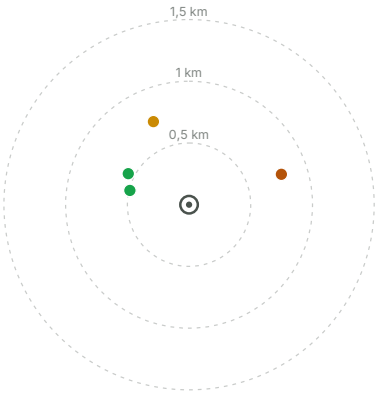
Obvod Domažlice		79,0 roku
Okres Domažlice		78,8 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Všeobecné praktické lékařství ``Pod Korábem``, s.r.o.	v obci
●	PRAKTIK MK s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	PEDIATRIE DOMAŽLICE s.r.o.	9,7 km
●	Ambulance PLDD s.r.o.	10 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
● Lékárna	AA-lékárna s.r.o., Lékárna	v obci
●	AA-lékárna s.r.o., U Zlaté koruny	v obci
● Nemocnice	Domažlická nemocnice, a.s.	11 km
● Domov pro seniory	Dům seniorů Kdyně, příspěvková organizace (101 lůžek)	v obci
●	Domov pro seniory (60 lůžek)	10 km
● Pečovatelská služba	Doma ve Kdyni - pečovatelská služba	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,0 %	9,5 %	17,6 %	lepší než 31 %
Mateřské školy 2026	3	–	–	–
Základní školy 2026	2	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	202	182	168	lepší než 80 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	215	189	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	226 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	2	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	53. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,9 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	10,2 km	5,6 km	2,4 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,0 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

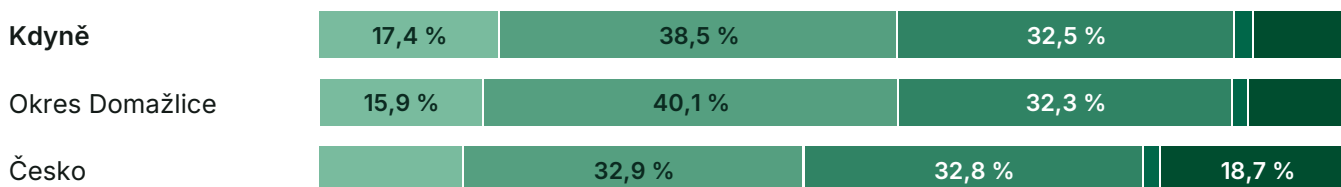
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

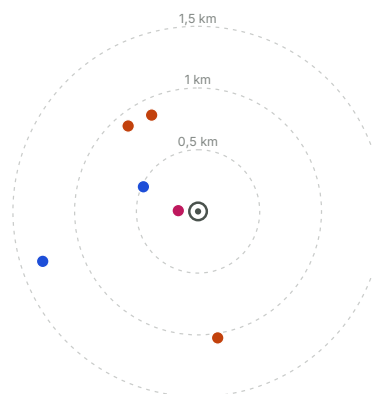
Místo ve školce by neměl být problém

202 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 226 míst, narozených 105.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Kdyně, Markova 523, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Kdyně, Dělnická 35, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Brnířov, okres Domažlice, příspěvková organizace	1,0 km
● Základní školy	Masarykova základní škola Kdyně, okres Domažlice, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Prapořiště, okres Domažlice, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola Kout na Šumavě, okres Domažlice, příspěvková organizace	3,4 km
● Střední školy	Vyšší odborná škola, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Domažlice, Erbenova 184	10 km
●	Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640	10 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kdyně, okres Domažlice, příspěvková organizace	v obci



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Vyšší odborná škola, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Domažlice, Erbenova 184 SOŠ	10,2 km	37	–	84 %	47
Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640 SOU	10,4 km	28	–	61 %	29
Gymnázium J.Š.Baara, Domažlice, Pivovarská 323 gymnázium	10,5 km	75	61	99 %	79

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	98 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	7	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	6	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	73,3 %	62,0 %	64,0 %	lepší než 78 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	7	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	5	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,9 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kdyně		100 %
Obvod Domažlice		97 %
Okres Domažlice		98 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

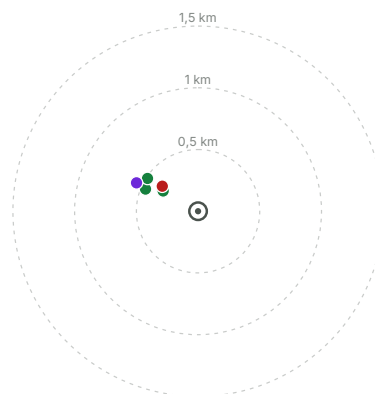
ano	Veřejný vodovod	94 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	73 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	60 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Potraviny 143	v obci
 ●	Coop Tuty	v obci
 ●	JIP	v obci
 ● Pošta	Pošta Kdyně	v obci
 ●	Pošta Kout na Šumavě	3,4 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Kdyně	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,4	1,7	2,1	lepší než 55 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	3,8	3,2	lepší než 41 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	9,7	10,2	9,2	lepší než 55 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,9	7,7	3,6	lepší než 41 %
Kulturní památky 2026	15	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	2	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	16	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	1	–	–	–
Dětská hřiště 2026	6	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	3,7 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

15 kulturních památek

Hradiště Příkopy	objekt · Podzámčí
Kaple Panny Marie Bolestné	objekt
Kdyňské přádelny	areál
Kostel sv. Mikuláše	areál
Městský dům	objekt
Městský dům	objekt
Rasovna - bývalá, tzv. U Bartů	areál · Modlín
Synagoga	objekt
Venkovská usedlost	areál · Prapořiště
Venkovská usedlost	areál · Podzámčí
Venkovská usedlost	areál · Podzámčí
Venkovská usedlost	areál · Podzámčí
Venkovská usedlost	areál · Podzámčí
Výklenková kaplička sv. Jana Nepomuckého	objekt
Zřícenina hradu Rýzmbek	areál · Podzámčí

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	4	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	277	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	3 190	2025
Přenocování hostů	9 555	2025
Přenocování na obyvatele	1,9	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamena nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

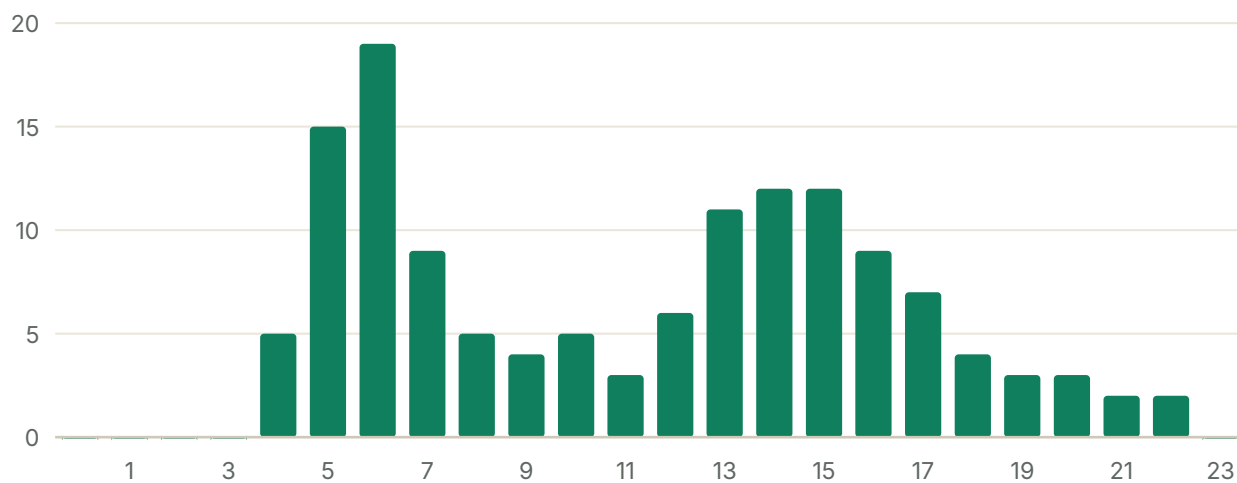
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	88 %	78 %	84 %	lepší než 50 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	37,2 %	46,8 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	16	–	–	lepší než 96 %
Železniční stanice a zastávky 2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	136 spojů	–	–	lepší než 91 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	20 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	15 min	15 min	8 min	lepší než 58 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	77 min	70 min	36 min	lepší než 34 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	10	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	20	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	27	52	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,8 %	17,4 %	30,9 %	lepší než 22 %
Do práce a školy autem 2021	60,0 %	67,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

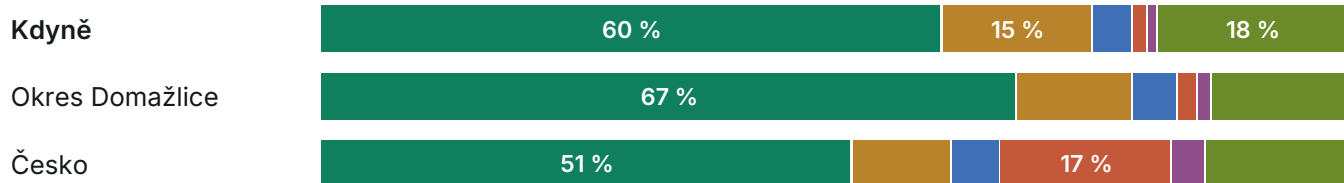
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

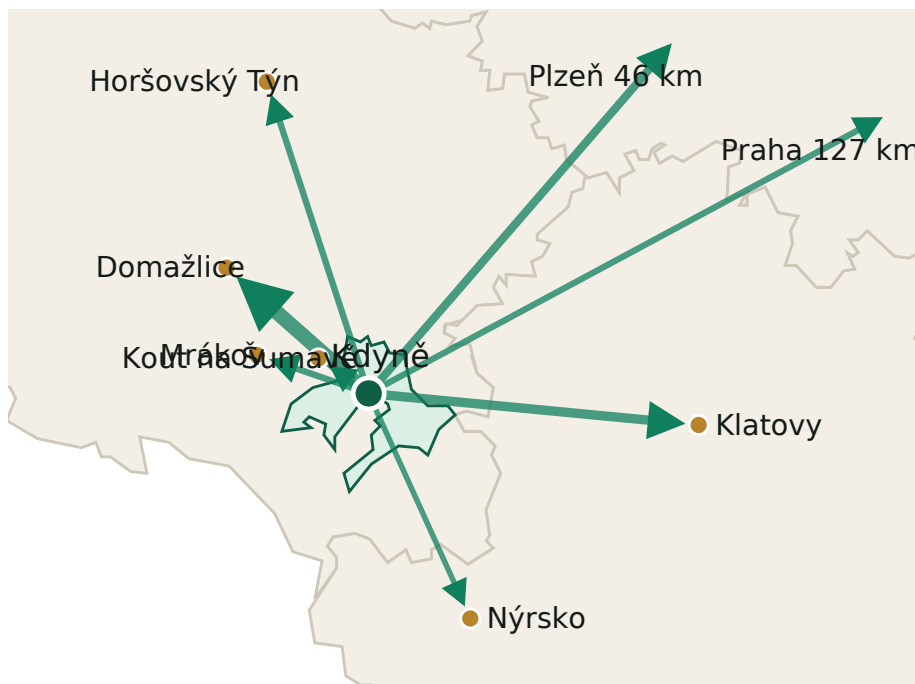


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 153 lidí, sem dojíždí 889. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Domažlice	503 (44 %)
Klatovy	151 (13 %)
Plzeň	102 (9 %)
Mrázov	45 (4 %)
Horšovský Týn	44 (4 %)
Praha	42 (4 %)
Kout na Šumavě	25 (2 %)
Nýrsko	25 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Domažlice	132 (15 %)
Brnířov	89 (10 %)
Všeruby	71 (8 %)
Kout na Šumavě	70 (8 %)
Chodská Lhota	66 (7 %)
Mrázov	41 (5 %)
Zahořany	39 (4 %)
Klatovy	29 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

136 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 116 · vlaky 20

První spoj	4:32
Poslední spoj	22:48
Nejrychleji do ORP Domažlice	15 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 17 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

88 % adres: 1 346 z 1 533 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 78 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

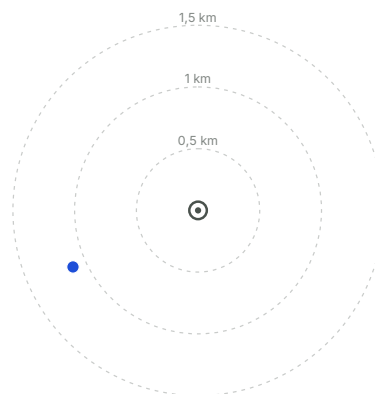
● Železniční
stanice a
zastávky

● Kdyně
● Kout na Šumavě
● Starec

v obci ●

2,6 km

v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

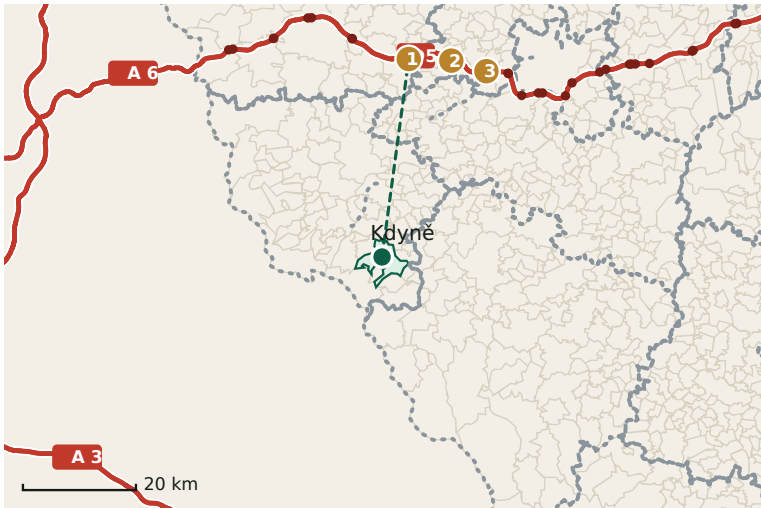
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,4 km	7,2 km	4,1 km	lepší než 36 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	10,4 km	9,0 km	5,5 km	lepší než 52 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	45,7 km	44,5 km	20,4 km	lepší než 16 %
Vzdálenost do krajského města 2026	45,7 km	44,5 km	24,0 km	lepší než 28 %
Vzdálenost do Prahy 2026	126,9 km	128,4 km	122,2 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	35,4 km	27,5 km	9,7 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	10,1 km	5,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Stříbro, 35 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Stříbro	35 km
2 Heřmanova Huť	37 km
3 Nýřany	38 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

61
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	36,7 %	37,8 %	34,0 %	lepší než 71 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,90	3,42	2,94	lepší než 78 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	9,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,0 µg/m³	10,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 65 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	7,6 µg/m³	7,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 38 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	39 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 48 %
Nadmořská výška 2026	455 m	435 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,2 µg/m³	14,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 65 %
Parky 2026	4	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Kdyně		36,7 %
Obvod Domažlice		42,0 %
Okres Domažlice		37,8 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

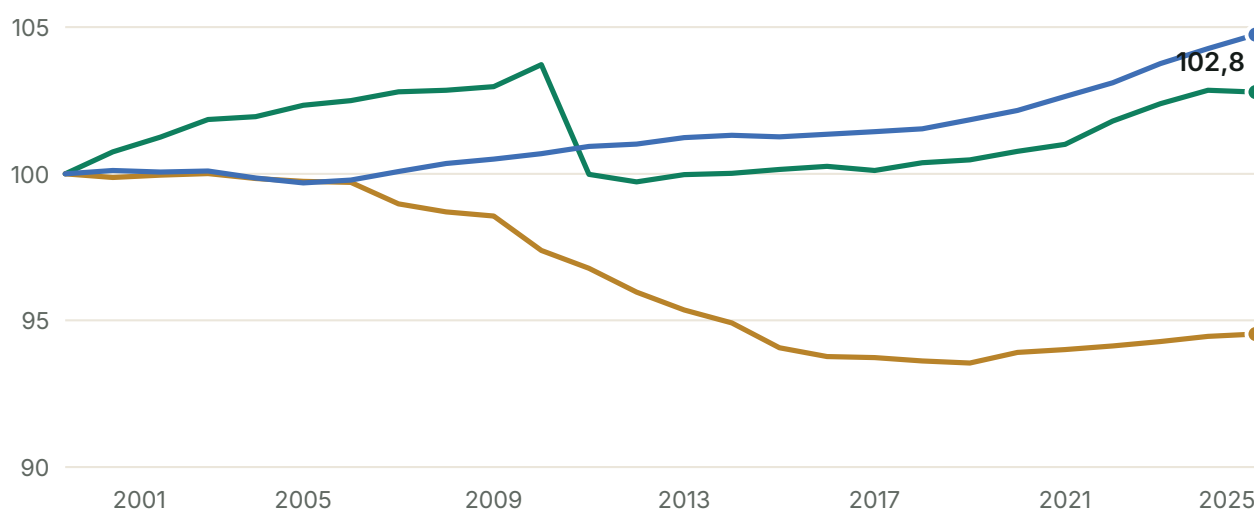
Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025



■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní
Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Kdyně ■ Okres Domažlice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

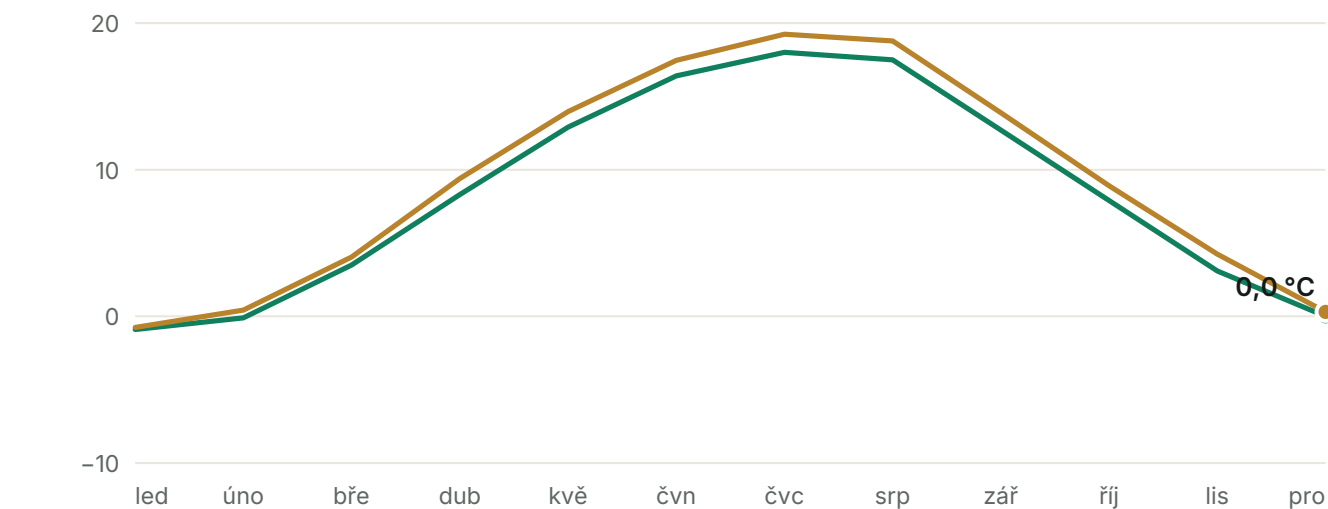
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,3 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 661 h	1 656 h	1 708 h	lepší než 23 %
Roční úhrn srážek 2020	786 mm	694 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,5 m/s	1,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	77 dní	73 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	122 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	20 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	48 dní	52 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	103 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	47 dní	41 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	24 cm	20 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	138 dní	143 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	38 dní	37 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,2 dne	5,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

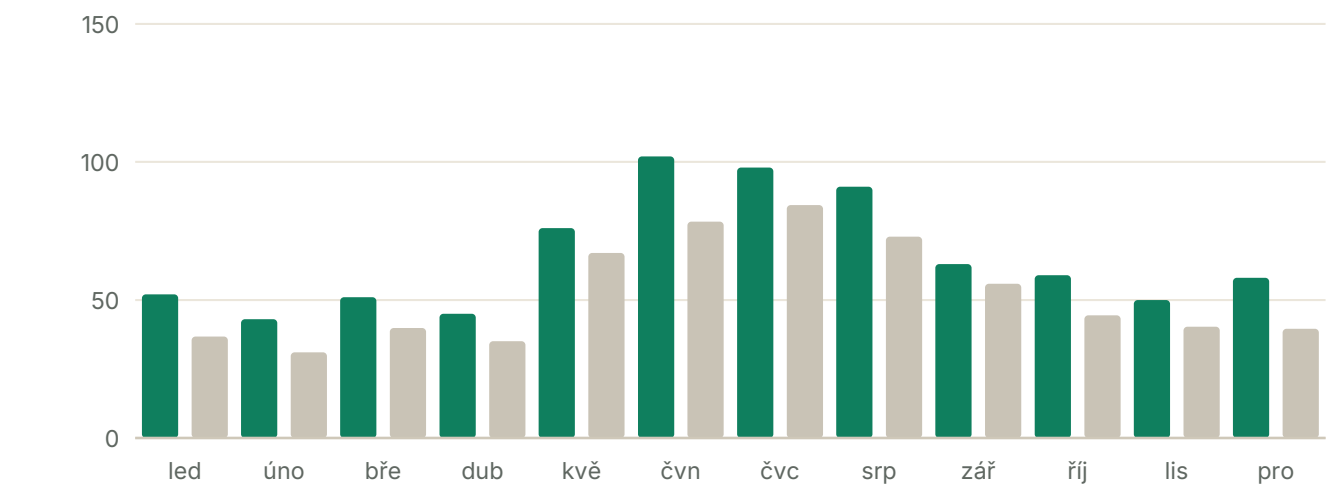


■ Kdyně ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

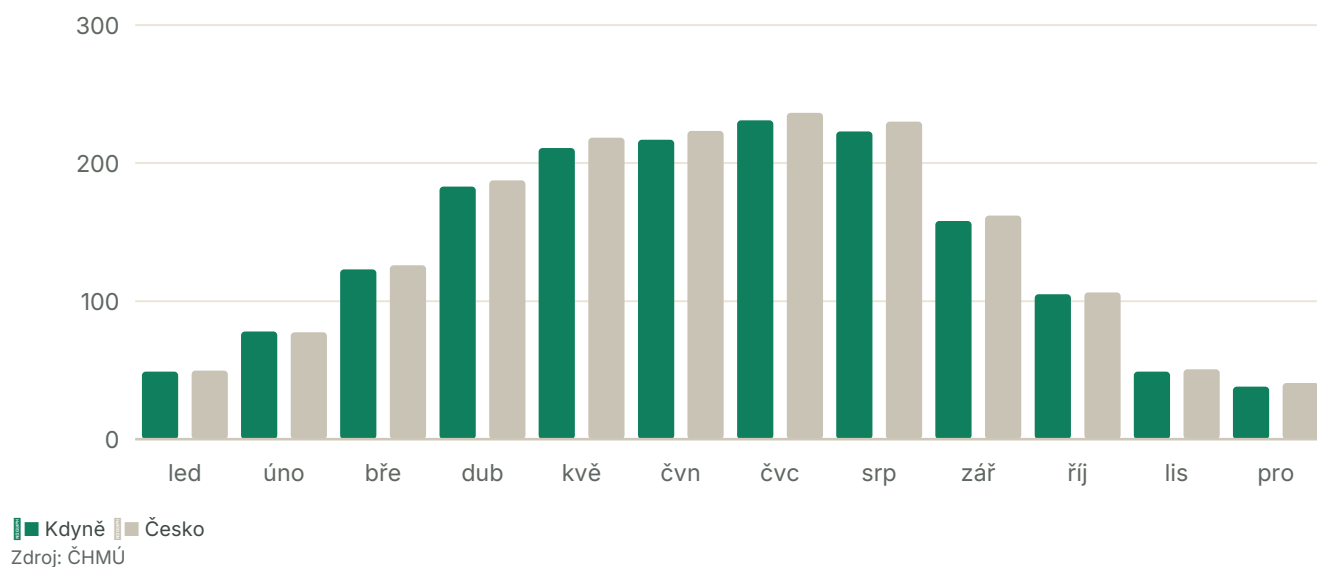


■ Kdyně ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

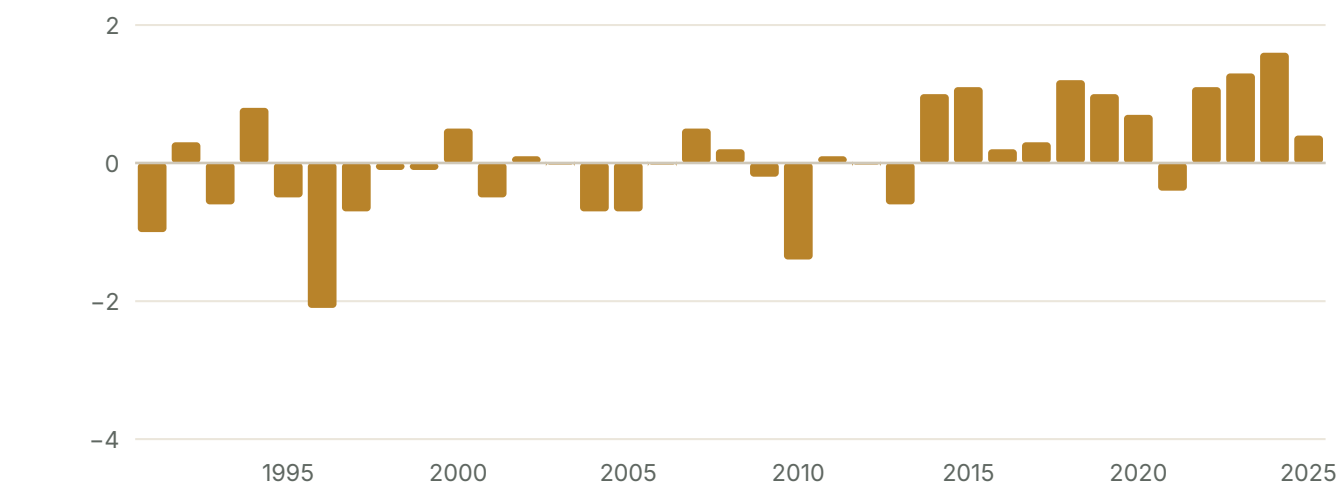
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

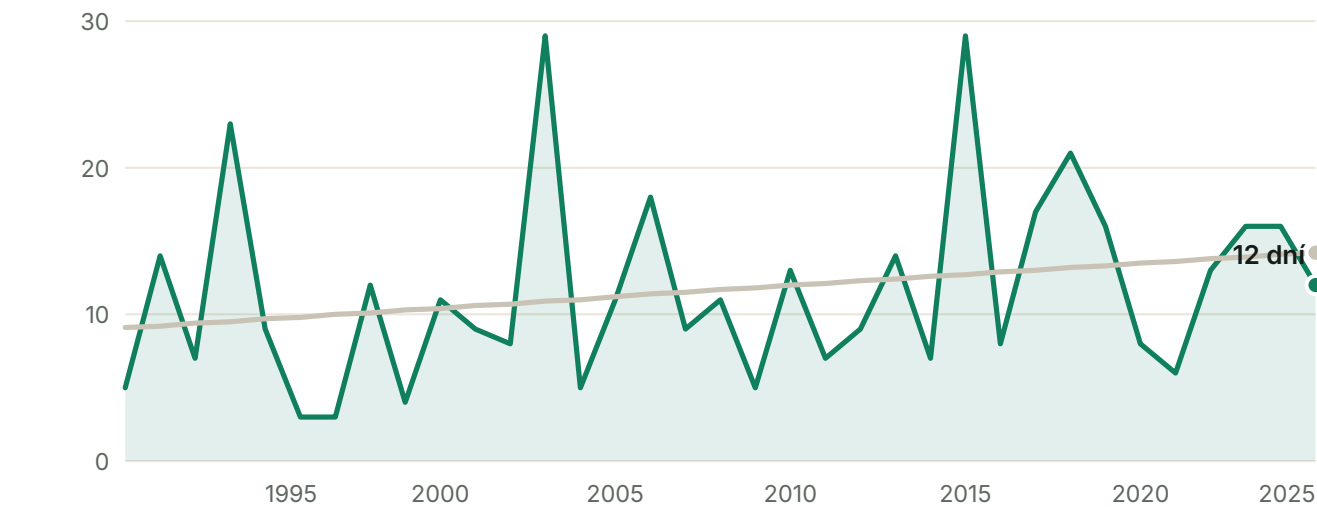
Odchylka průměrné teploty Kdyně od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Kdyně ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,1	9,1	+1,1 °C	8,8	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	42	55	+13 dní	47	48
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	13	+4 dní	12	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	111	96	–15 dní	109	106

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

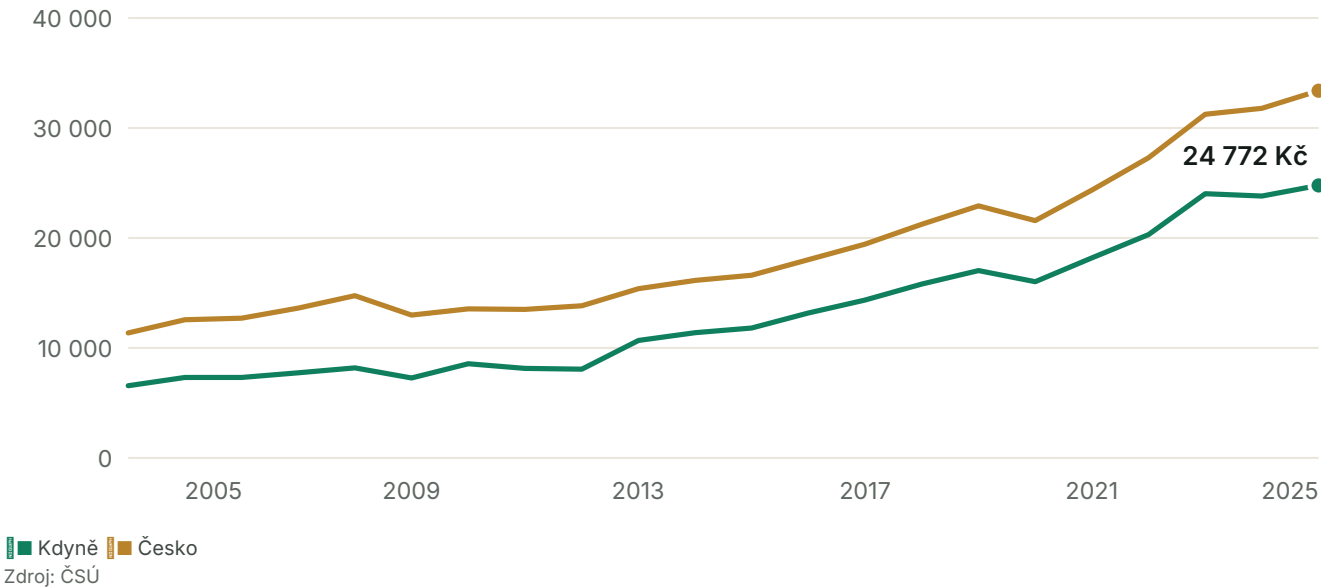
Investuje obec a jak je zadlužená?

11
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 772 Kč	27 743 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	45 342 Kč	44 891 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	529	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	5 936 Kč	8 359 Kč	5 826 Kč	lepší než 26 %
Dluh vůči příjmům 2025	17 %	19 %	13 %	lepší než 27 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 273 Kč	13 394 Kč	11 761 Kč	lepší než 36 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,3 %	18,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–8 127 Kč	–807 Kč	797 Kč	–

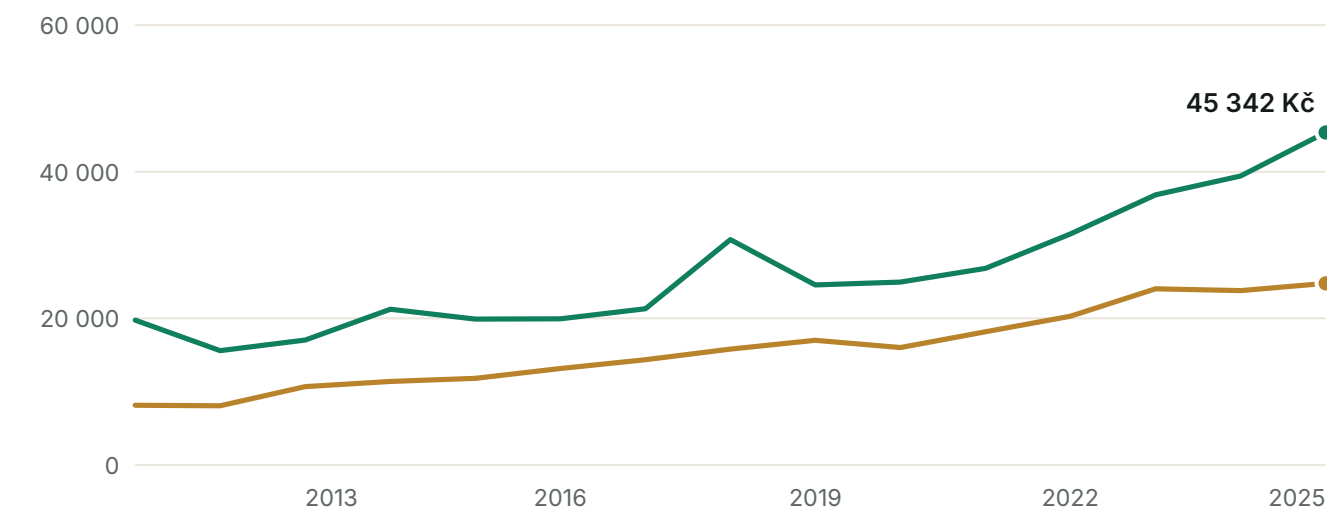
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

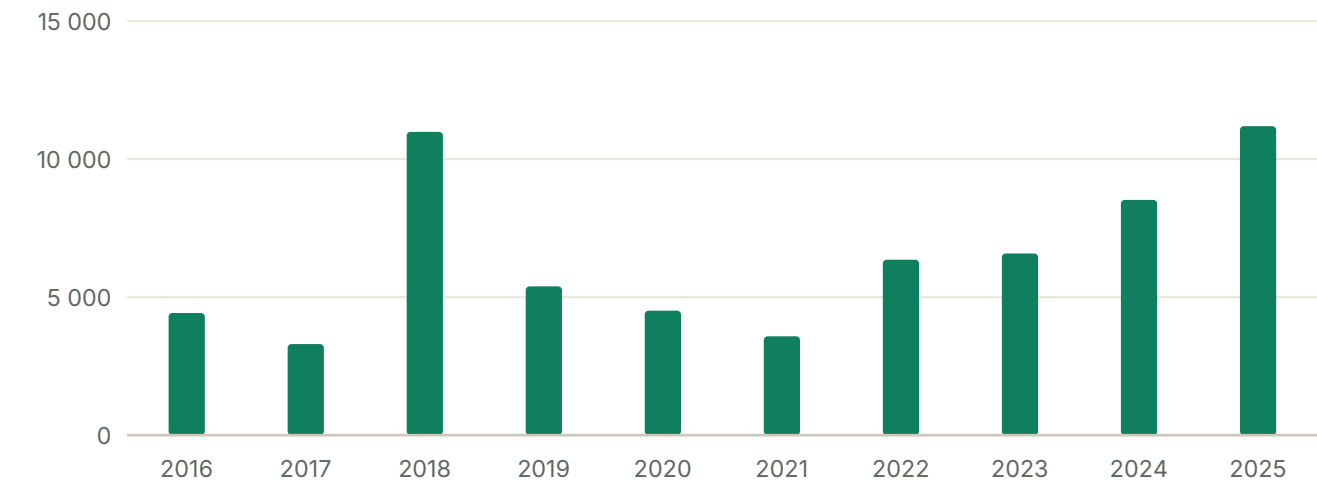
Kdyně vs. medián – města s 5 000–9 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		45 342 Kč
medián		42 725 Kč
Daňové příjmy		24 772 Kč
medián		25 840 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 273 Kč
medián		10 803 Kč
Dluh		5 936 Kč
medián		2 620 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

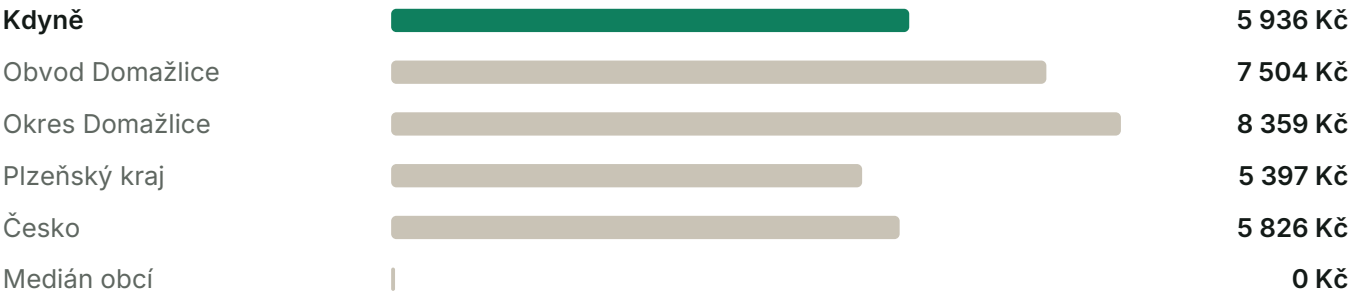
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

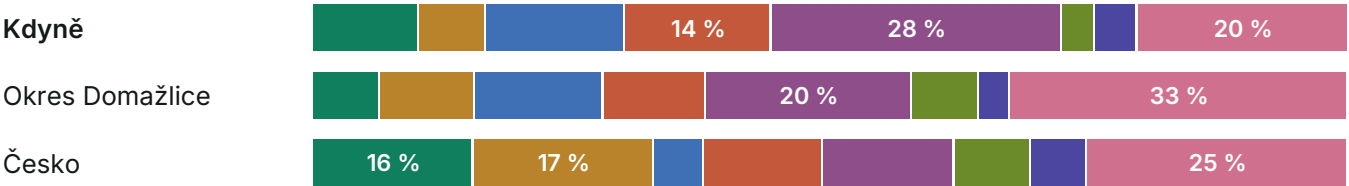
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	140,8	139,0	157,7	194,3	189,2	191,0
Výdaje	128,3	136,4	165,0	189,3	203,2	232,7
Saldo	12,5	2,5	-7,3	5,0	-14,0	-41,7
z toho investice	23,2	18,2	33,3	33,8	43,9	57,5
Přijaté dotace	26,6	13,9	15,9	19,4	13,8	14,0
Dluh k 31. 12.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30,5

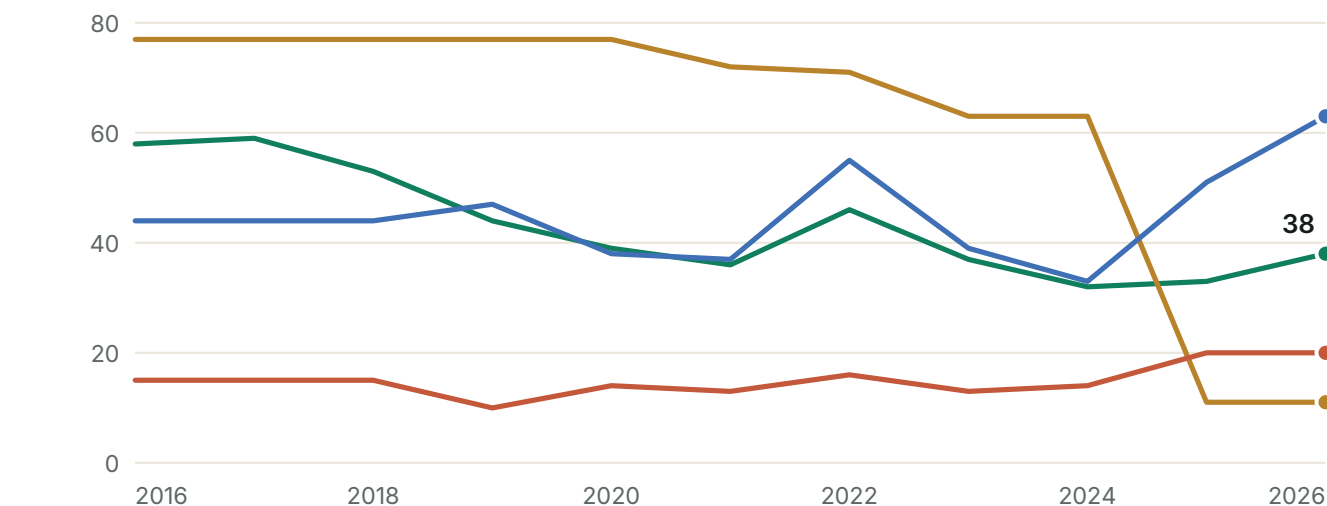
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 36 na 38 bodů, v pořadí obcí Česka o 96 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	36	38	+2
Dostupnost bydlení	37	63	+26
Rozvoj obce	16	19	+3
Práce a příjmy	27	31	+4
Bezpečnost	13	20	+7
Rizika prostředí	16	16	0
Zdraví	72	73	+1
Vzdělání	59	59	0
Služby a vybavenost	99	99	0
Volný čas a kultura	68	68	0
Veřejná doprava	82	82	0
Poloha a dostupnost	16	16	0
Příroda a ovzduší	64	61	-3
Hospodaření obce	72	11	-61
Obyvatelé a komunita	6	6	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Brnířov	Domažlice	0,7 km	440	41
Nová Ves	Domažlice	2,6 km	146	24
Kout na Šumavě	Domažlice	3,4 km	1 065	56
Chodská Lhota	Domažlice	4,5 km	394	4
Němčice	Domažlice	4,5 km	129	5
Mezholezy	Domažlice	4,9 km	116	18
Spáňov	Domažlice	4,9 km	214	66
Loučim	Domažlice	5,5 km	117	61
Zahořany	Domažlice	5,8 km	1 070	55
Úsilov	Domažlice	6,0 km	130	49

Pokud se vám líbí Kdyně, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Nýrsko	Klatovy	5 023	83 %	43
Horšovský Týn	Domažlice	5 098	81 %	61
Horažďovice	Klatovy	5 056	81 %	64
Nepomuk	Plzeň-jih	3 538	80 %	53
Sušice	Klatovy	10 689	79 %	57
Nejdek	Karlovy Vary	7 647	85 %	43
Milevsko	Písek	7 956	85 %	58
Světlá nad Sázavou	Havlíčkův Brod	6 289	84 %	63
Hronov	Náchod	6 063	84 %	65
Skuteč	Chrudim	5 061	83 %	57

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kdyně?

K 31. 12. 2025 žilo v Kdyni 5 132 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kdyně dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kdyně 38 bodů ze 100 a je 3 896. z 6 254 obcí v Česku a 258. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kdyni?

Podíl nezaměstnaných osob v Kdyni byl 4,02 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kdyně bezpečné místo?

V Kdyni se ročně eviduje v průměru 8,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kdyně do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 45,7 km do krajského města a 126,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kdyně?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kdyni?

Kdyně leží v nadmořské výšce 455 m.

O OBCI

Kdyně (německy Neu Gedein) je město v okrese Domažlice v Plzeňském kraji. Včetně místních částí tu žije přibližně 5 200 obyvatel. Město se nachází na pomezí Švihovské a Všerubské vrchoviny. Jde o třetí největší město v okrese Domažlice.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kdyně)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kdyne

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.