



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PELHŘIMOV · KRAJ VYSOČINA

# Kejžlice

Život v Kejžlici v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

82 / 100

1 153. místo z 6 254 obcí  
88. místo v kraji  
lepší než 82 % obcí Česka

OBYVATEL  
483

PRŮMĚRNÝ VĚK  
38,2 let

ROZLOHA  
11,3 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
470 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Kejžlice v kostce

Kejžlice je obec v okrese Pelhřimov (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 470 m. V roce 2025 tu bydlelo 483 obyvatel, o 33 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 38,2 roku, tedy o 5,1 roku méně než průměr Česka. S indexem 82 bodů ze 100 předčí 82 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře rizika prostředí.

## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

82 / 100

1 153. z 6 254 obcí · 88. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 71 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 97 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 38 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 67 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 2  |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 28 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 71 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 71 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 65 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 25 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 78 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 81 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 21 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 99 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Draceane, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

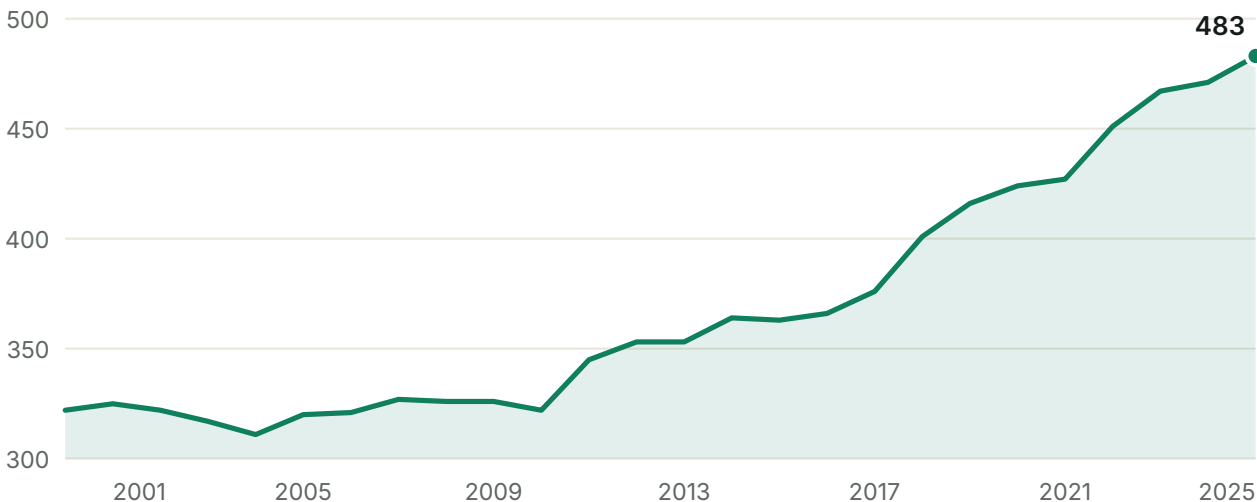
99

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 483       | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 38,2 roku | 44,4 roku | 43,3 roku | lepší než 97 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 23,4 %    | 14,6 %    | 15,1 %    | lepší než 99 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 15,1 %    | 22,9 %    | 20,8 %    | lepší než 92 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | 2,9       | –3,5      | –2,4      | lepší než 88 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 10,0 %    | 12,5 %    | 17,6 %    | lepší než 41 % |
| Volební účast<br>2025                         | 79,6 %    | 72,6 %    | 68,9 %    | lepší než 89 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 64,8 %    | 53,0 %    | 46,1 %    | lepší než 72 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 0,2 %     | 3,0 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 6 299     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

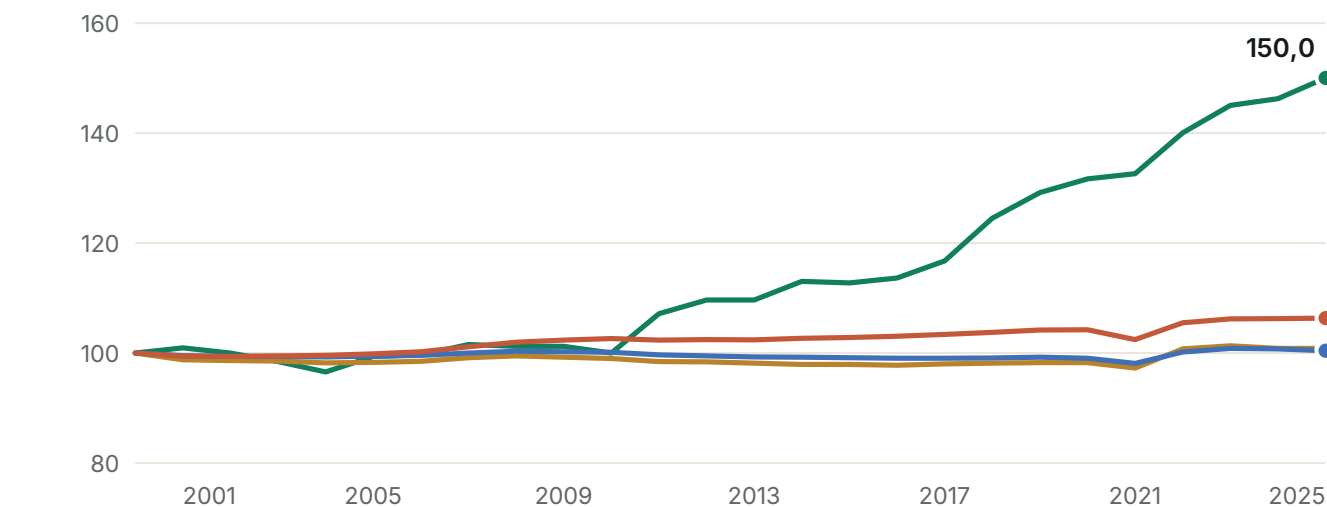
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

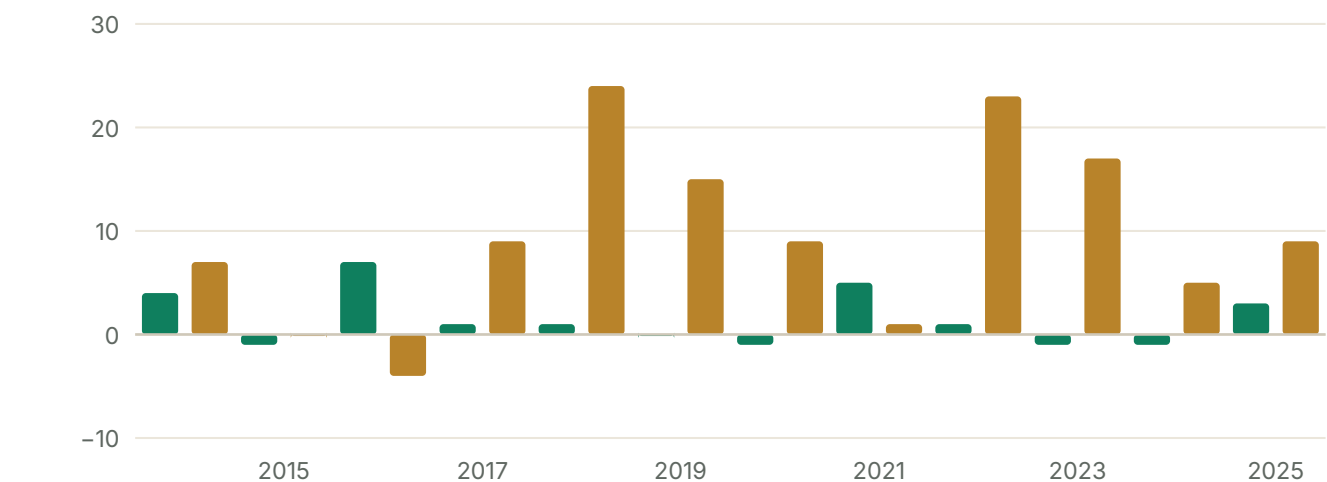


■ Kejžlice ■ Okres Pelhřimov ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

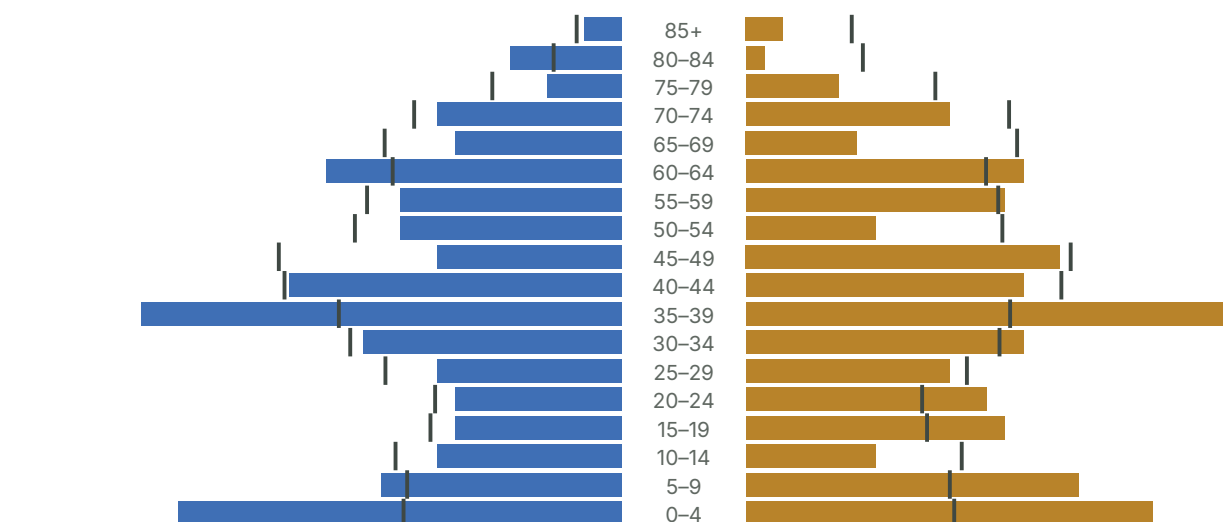
|                 |        |        |        |
|-----------------|--------|--------|--------|
| Kejžlice        | 23,4 % | 61,5 % | 15,1 % |
| Okres Pelhřimov | 14,6 % | 62,6 % | 22,9 % |
| Česko           | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

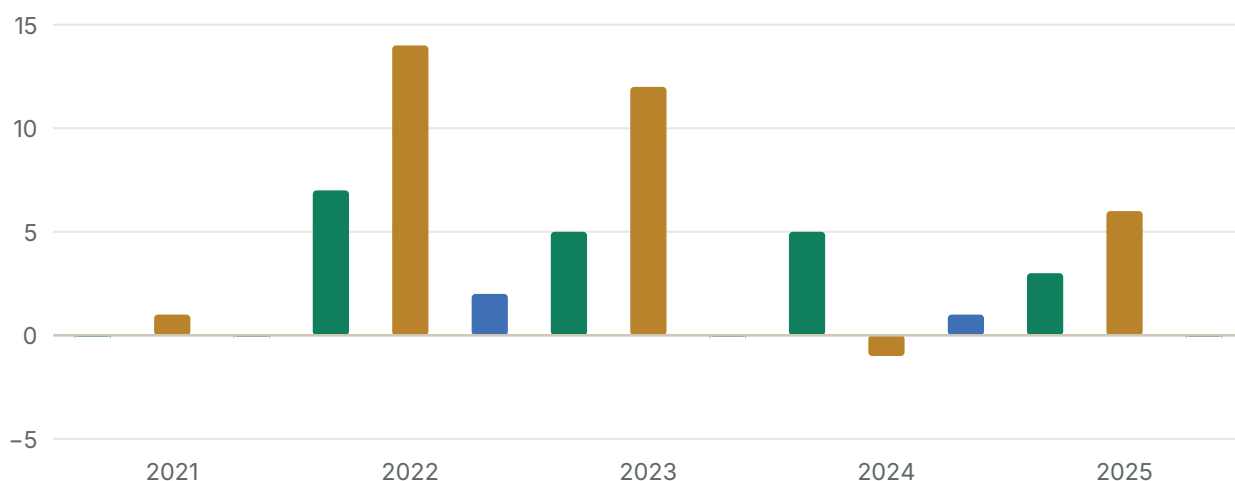


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 64,8 % (sněmovní 2025: 79,6 %)

|                   |          |        |
|-------------------|----------|--------|
| Václav Zástěra    | 1 mandát | 11,9 % |
| Gabriela Suková   | 1 mandát | 10,0 % |
| Jan Suk           | 1 mandát | 9,9 %  |
| Lea Vodrážková    | 1 mandát | 9,3 %  |
| Ondřej Kolčava    | 1 mandát | 9,2 %  |
| Miroslav Vodrážka | 1 mandát | 8,3 %  |
| Radek Kolčava     | 1 mandát | 8,0 %  |

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 20 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (41,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

71

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                  | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025              | 48 434 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup><br>(údaj za okres)<br>2025 | 43 803 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026                  | 216 Kč/m <sup>2</sup>    | 202 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 42 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025               | 34 455 Kč/m <sup>2</sup> | 40 995 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 82 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025     | 38 314 Kč/m <sup>2</sup> | 42 586 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 84 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                     | 4,5 roku                 | 5,4 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 78 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                    | 11 664 Kč                | 10 903 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                     | 245 Kč/m <sup>2</sup>    | 233 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                       | 26 %                     | 25 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                 |             |                          |
|-----------------|-------------|--------------------------|
| Kejžlice        | <div></div> | 34 455 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Humpolec  | <div></div> | 43 589 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Pelhřimov | <div></div> | 40 995 Kč/m <sup>2</sup> |
| Kraj Vysočina   | <div></div> | 45 703 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko           | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí     | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

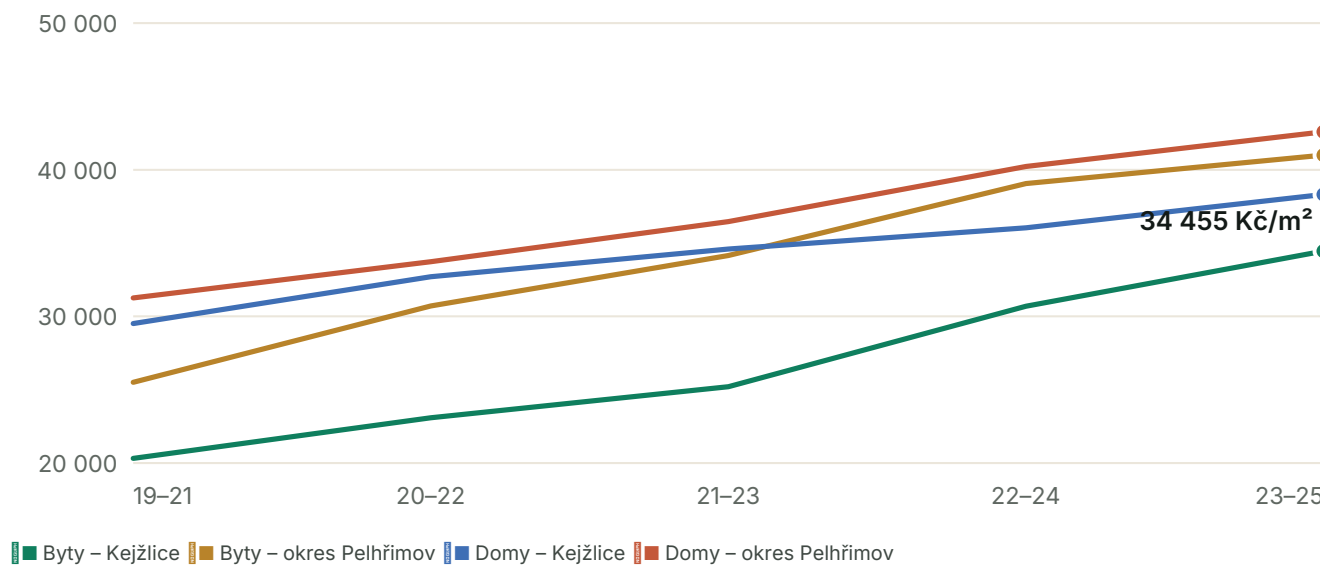
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                 |             |                                |
|-----------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Kejžlice</b> | <div></div> | <b>38 314 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Humpolec  | <div></div> | <b>45 321 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Pelhřimov | <div></div> | <b>42 586 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Kraj Vysočina   | <div></div> | <b>46 468 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko           | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí     | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Kejžlice ■ Byty – okres Pelhřimov ■ Domy – Kejžlice ■ Domy – okres Pelhřimov

Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

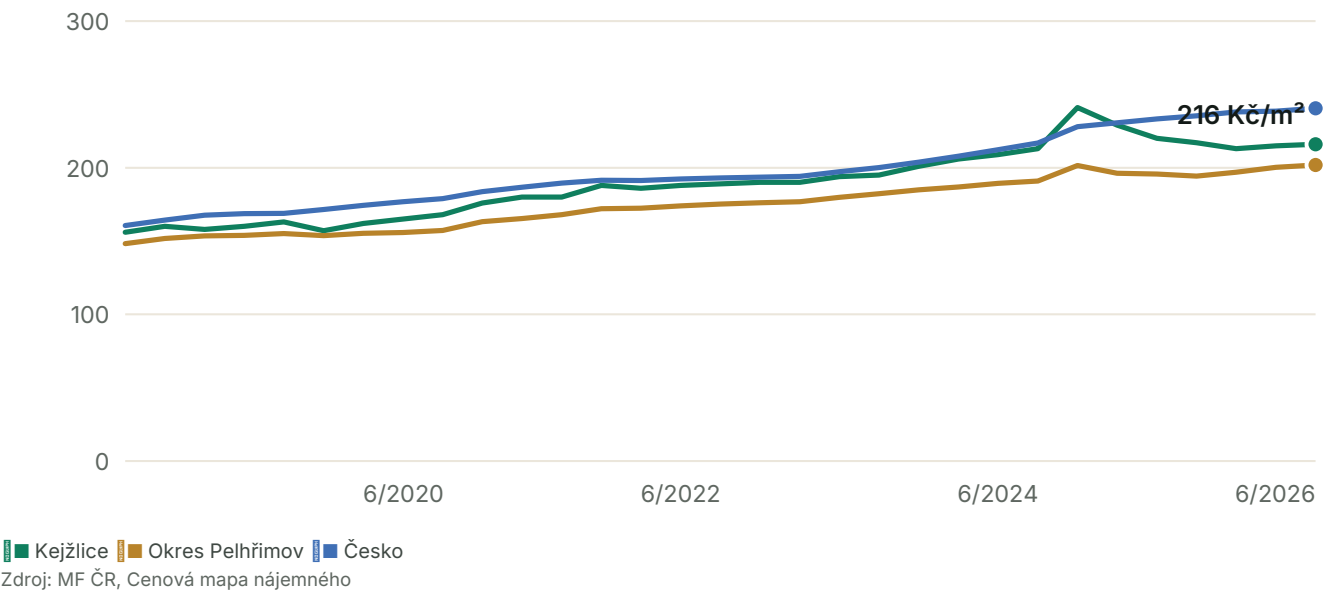
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                 |             |                             |
|-----------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Kejžlice</b> | <div></div> | <b>216 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Humpolec  | <div></div> | <b>228 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Pelhřimov | <div></div> | <b>202 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Kraj Vysočina   | <div></div> | <b>214 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko           | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí     | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Pelhřimov, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 114        | 34 455 | 38 314       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 4          | 39 519 | 38 259       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 2          | 49 399 | 49 778       |
| Okres celkem           | 120        | 45 286 | 41 354       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 113 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 298                  | 10 400 Kč |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 216                  | 11 700 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 187                  | 13 100 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 143                  | 12 200 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 197 a 237 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

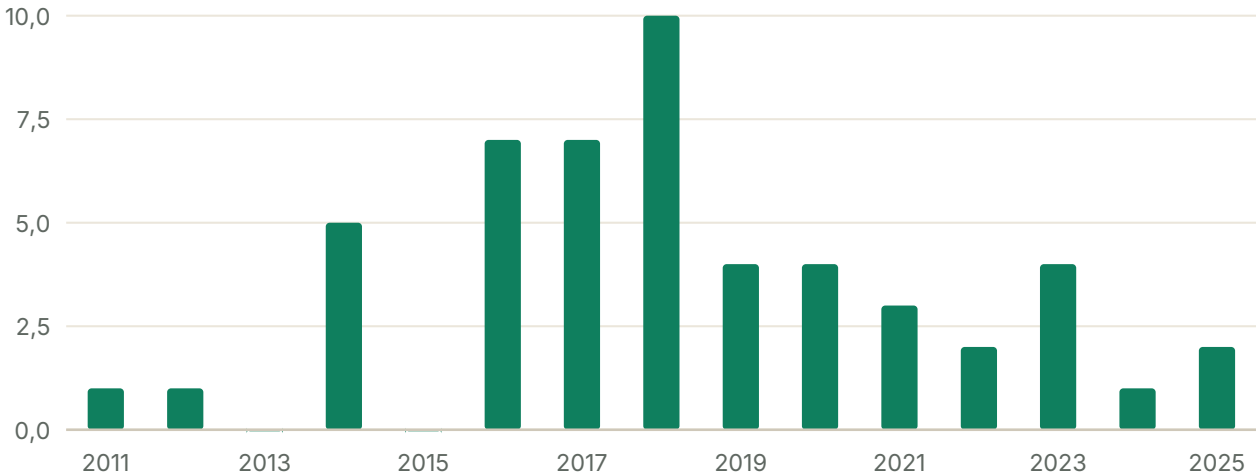
97

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | 33,1 %  | 3,0 %  | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 22,8    | 11,2   | 10,1   | lepší než 89 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 41,4    | 12,8   | 9,1    | lepší než 92 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 91,1    | 30,7   | 30,8   | lepší než 97 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 44      | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 88,3 %  | 59,7 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 83,0 %  | 68,5 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 3,5 %   | 13,1 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 33,3 %  | 15,6 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 50,7 %  | 38,2 % | 14,9 % | lepší než 47 % |

## Dokončené byty

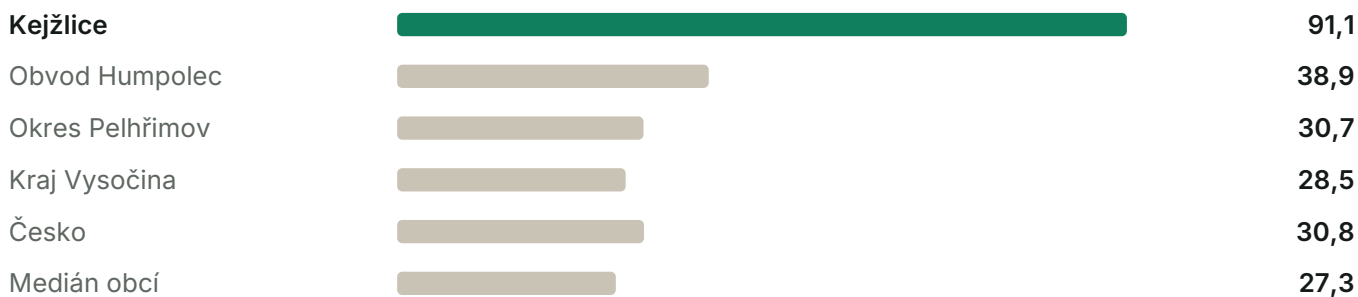
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

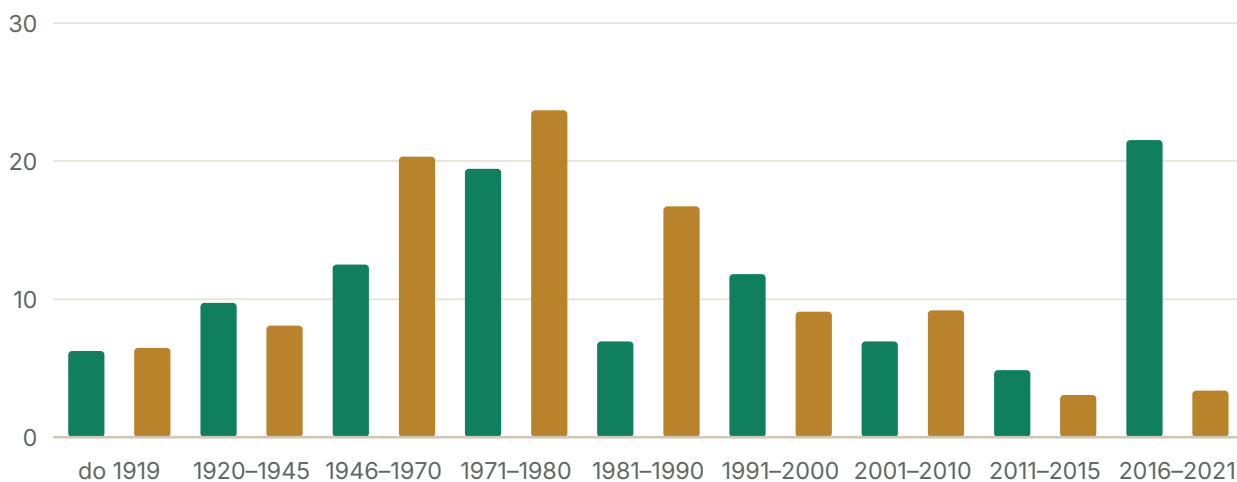
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

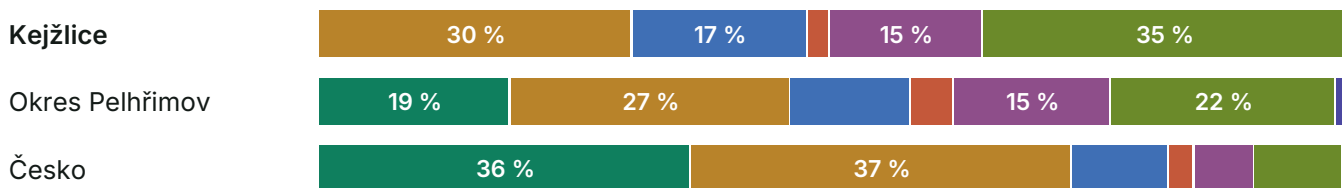


■ Kejžlice ■ Okres Pelhřimov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

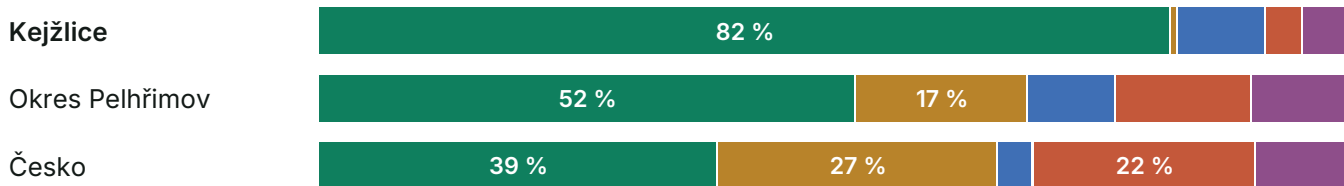


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

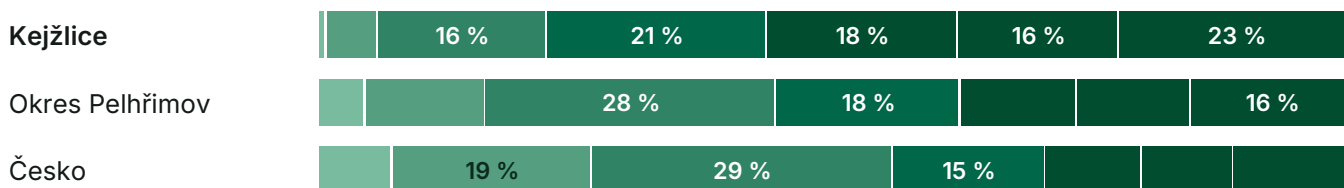


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

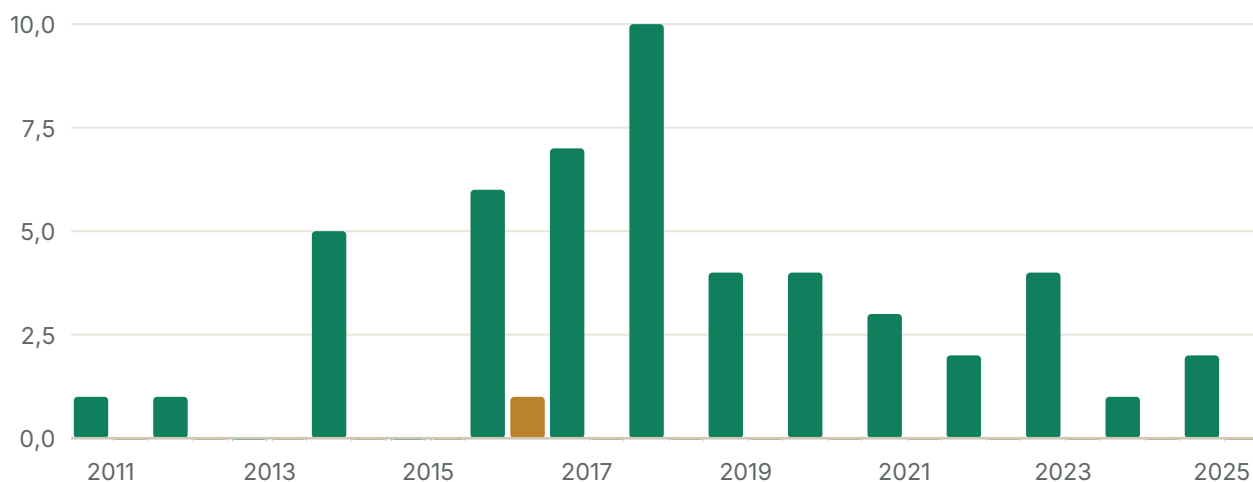


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

12 · 5 % adres

Neobydlené byty (2021)

73 · 32 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

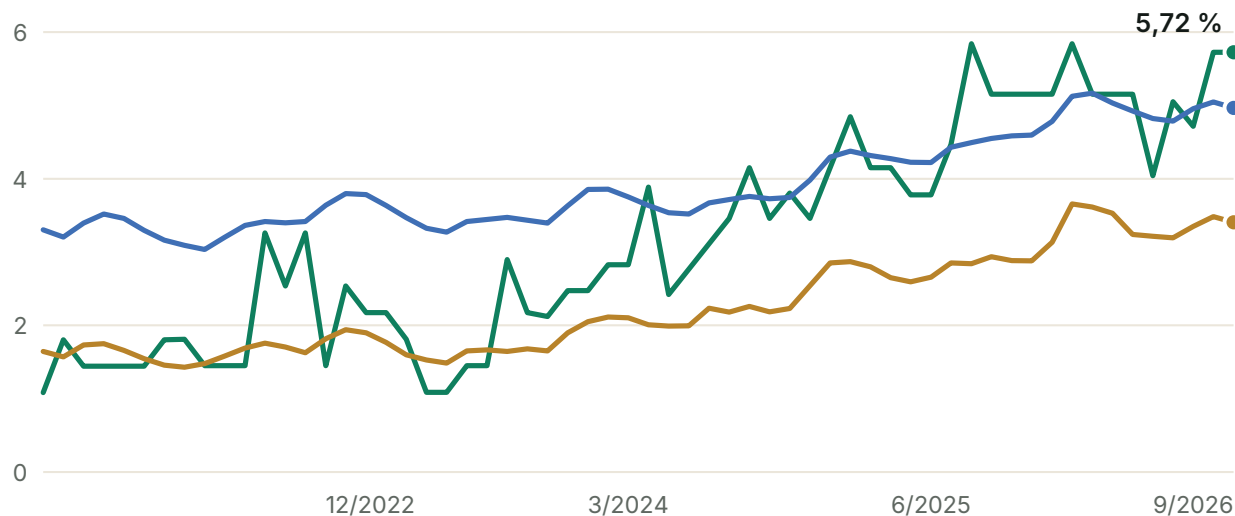
38

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 5,72 %     | 3,40 %     | 4,97 %     | lepší než 21 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 17         | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 0          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 133        | 143        | 163        | lepší než 44 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 0,81 %     | 3,69 %     | 6,20 %     | lepší než 96 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,03×      | 1,01×      | 1,00×      | lepší než 9 %  |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 520 576 Kč | 794 231 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 7,00       | 4,81       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 0,0        | 6,6        | 7,7        | lepší než 11 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 21 002 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

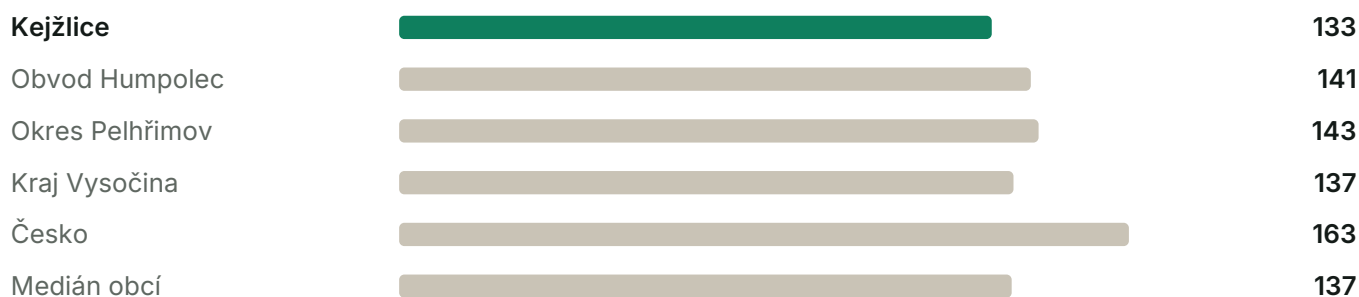
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kejžlice ■ Okres Pelhřimov ■ Česko  
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

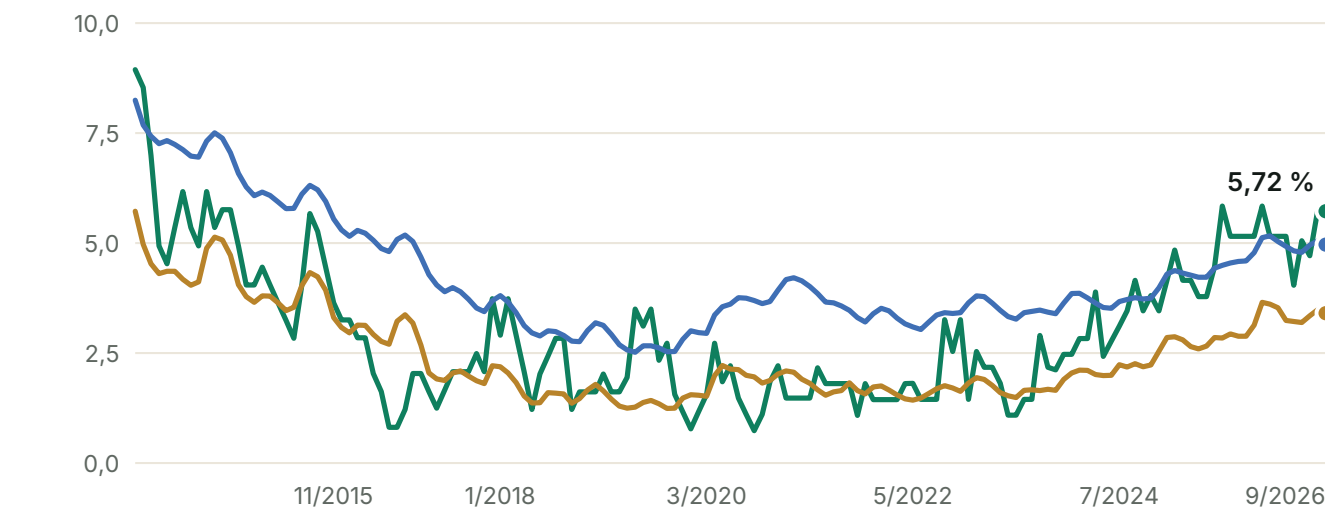
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

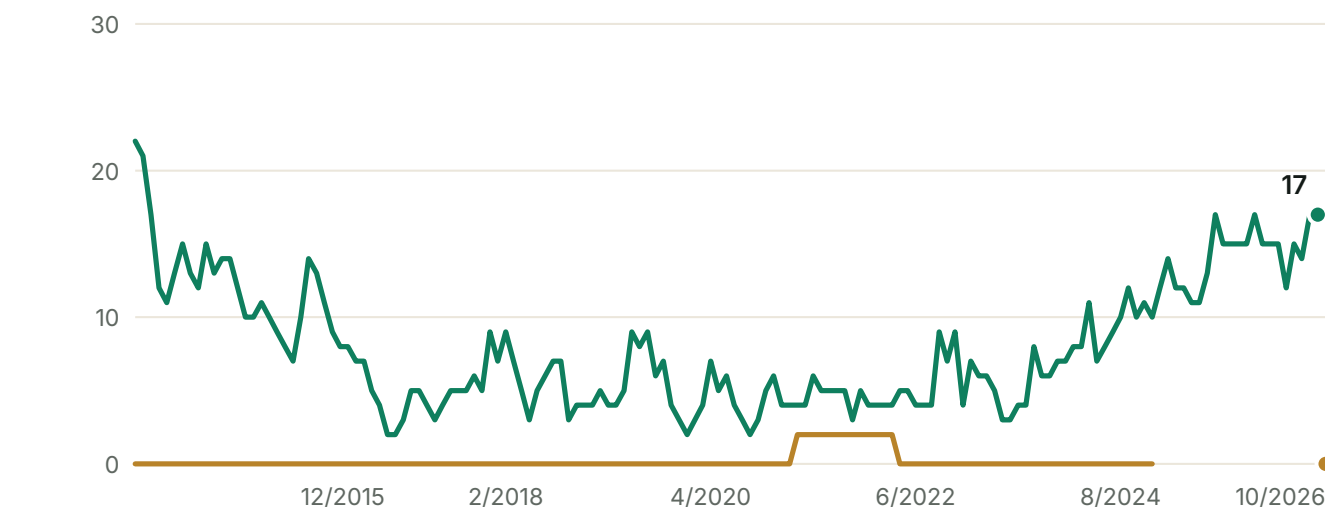


Kejžlice Okres Pelhřimov Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



uchazeči o zaměstnání volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

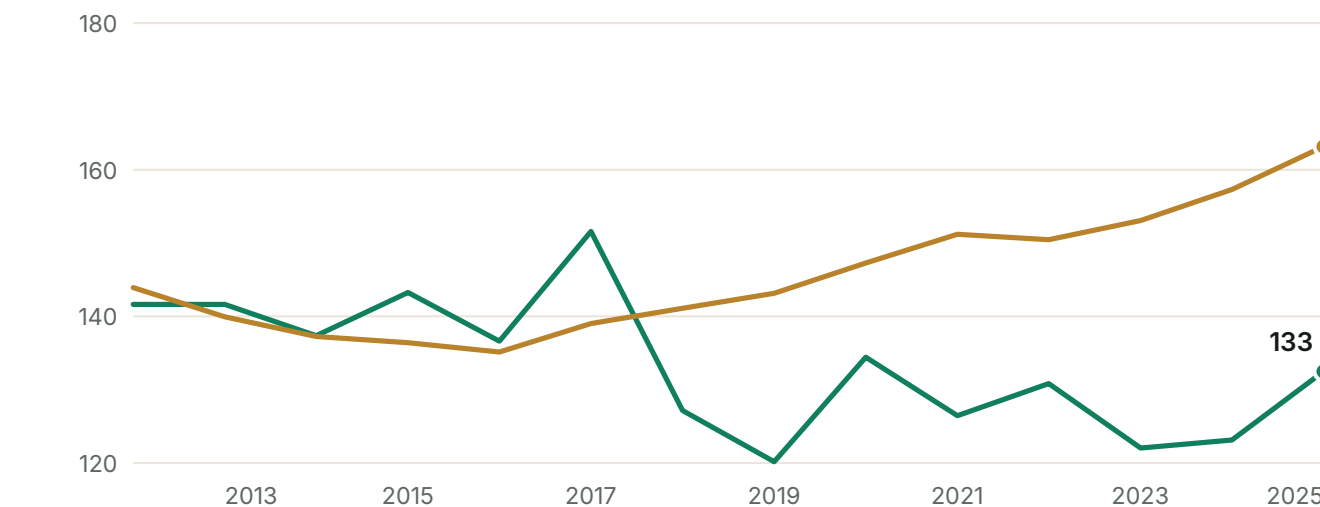
|                 |        |        |        |        |  |
|-----------------|--------|--------|--------|--------|--|
| Kejžlice        | 33,3 % |        |        |        |  |
| Okres Pelhřimov | 22,1 % | 24,5 % | 23,0 % | 14,0 % |  |
| Česko           | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |        |  |

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

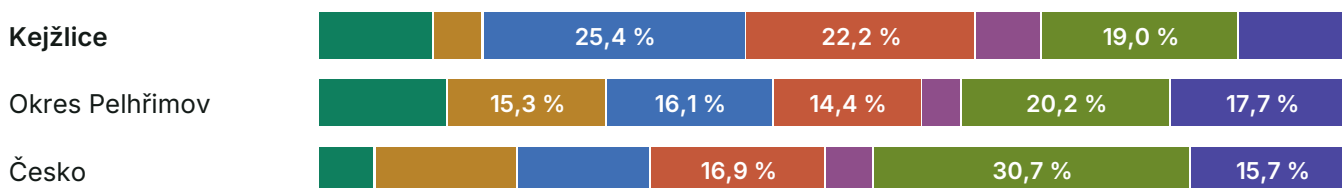


■ Kejžlice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 32× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

5

Vyjíždějí odsud za prací

160

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

67

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 4,1     | 7,3   | 12,9  | lepší než 71 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,00    | 0,53  | 1,06  | lepší než 74 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 3,5     | 4,3   | 9,1   | lepší než 50 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 0       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 86      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,7     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,00    | 0,18  | 0,44  | lepší než 68 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,00    | 0,18  | 0,29  | lepší než 65 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 16      | –     | –     | –              |

## Trestné činy

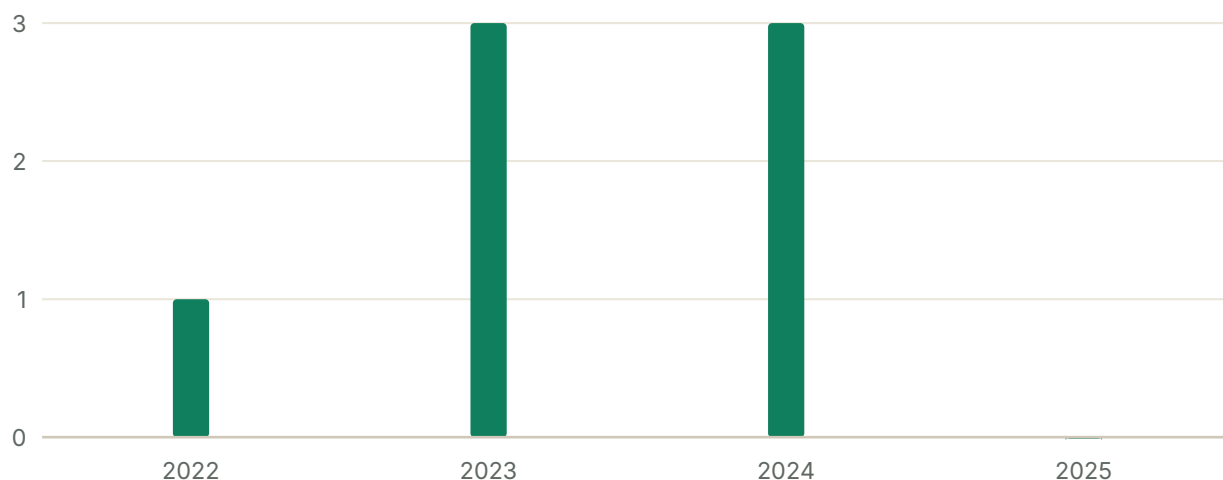
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                 |             |      |
|-----------------|-------------|------|
| Kejžlice        | <div></div> | 4,1  |
| Obvod Humpolec  | <div></div> | 6,4  |
| Okres Pelhřimov | <div></div> | 7,3  |
| Kraj Vysočina   | <div></div> | 8,1  |
| Česko           | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí     | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

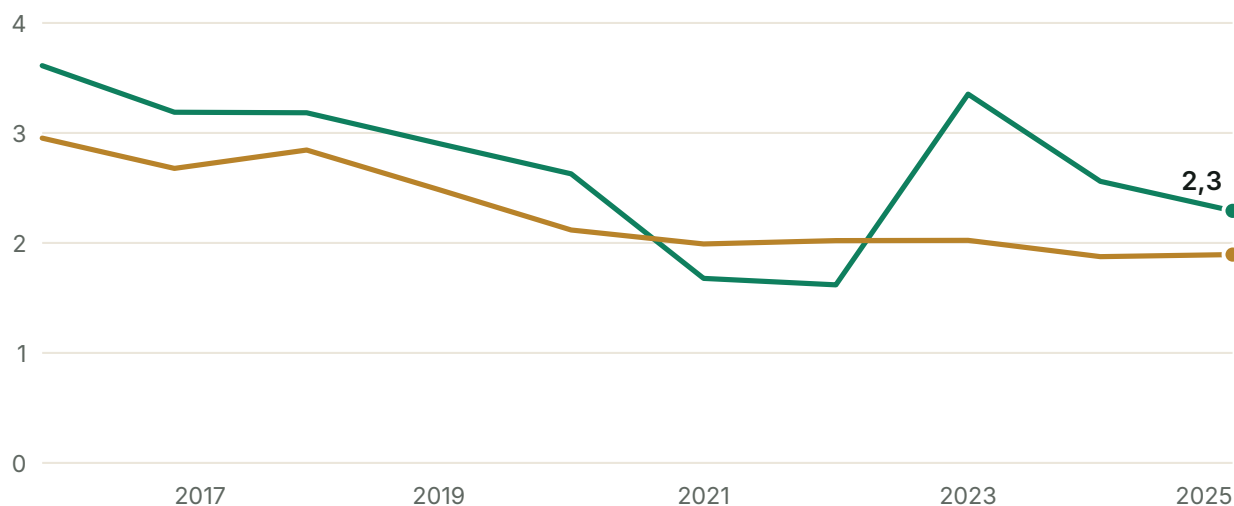
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Pelhřimov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

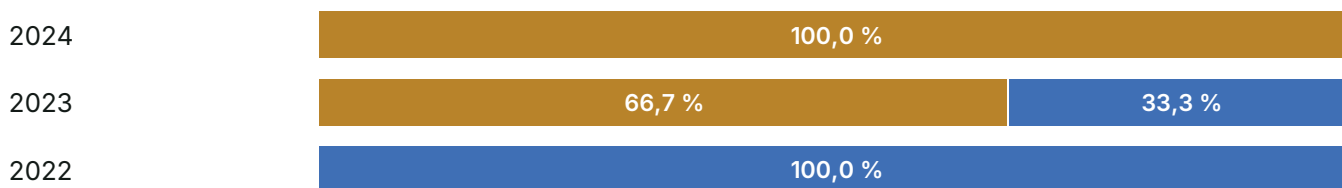
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                 |    |
|-----------------|----|
| Okres Pelhřimov | 86 |
| Kraj Vysočina   | 70 |
| Česko           | 78 |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

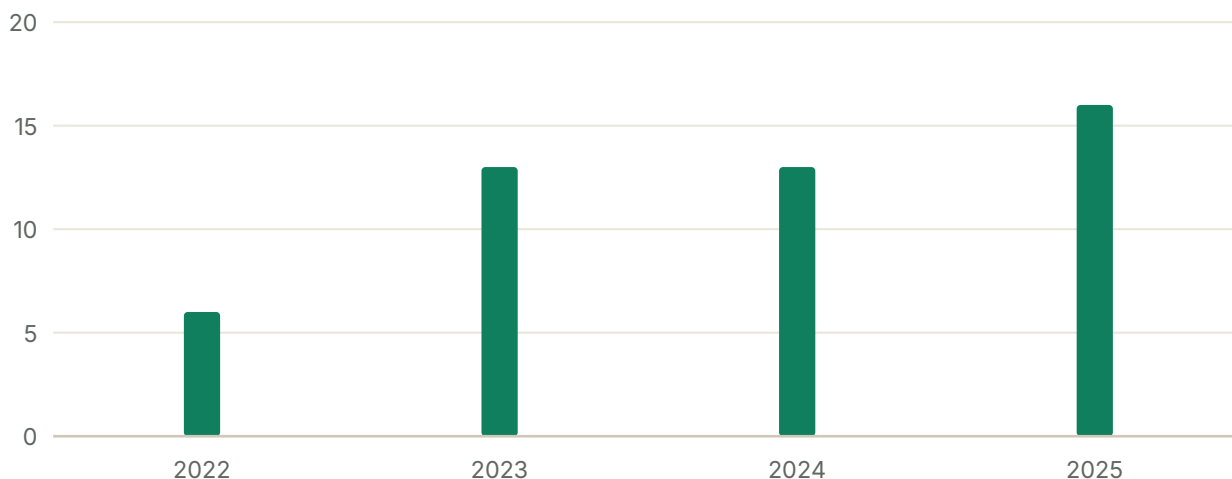
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

2

skóre oblasti

| UKAZATEL                                           | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026             | 10,9 %  | 1,5 %  | 4,6 %  | lepší než 10 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026 | 84,9 %  | 4,3 %  | 7,8 %  | lepší než 5 %  |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                  | 0       | 1      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026    | 0,4 %   | 0,5 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci<br>2026                   | 1       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za kraj)<br>2026       | 22      | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                      | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                     | 0       | 7      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026              | 6,1 km  | 3,6 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                       | 53 km   | 68 km  | 29 km  | –              |

## Adresy v záplavovém území Q100

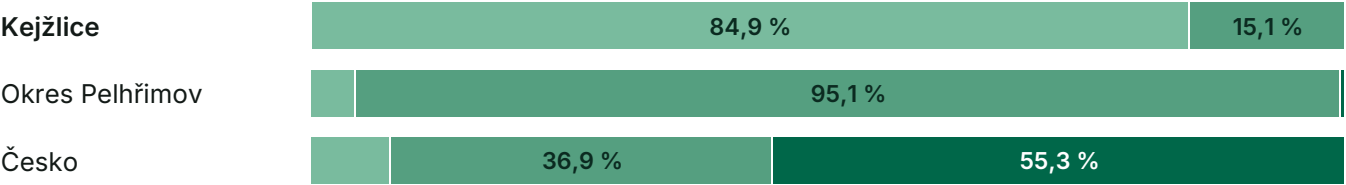
% adresních míst, 2026

|                 |             |        |
|-----------------|-------------|--------|
| Kejžlice        | <div></div> | 10,9 % |
| Obvod Humpolec  | <div></div> | 2,0 %  |
| Okres Pelhřimov | <div></div> | 1,5 %  |
| Kraj Vysočina   | <div></div> | 1,8 %  |
| Česko           | <div></div> | 4,6 %  |
| Medián obcí     | <div></div> | 0,0 %  |

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

### Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

### Povodně a záplavová území

|                                     |          |        |
|-------------------------------------|----------|--------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 26 adres | 10,9 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 1 adresa | 0,4 %  |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres  | 0,0 %  |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

### Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (85 % adres), vysoký index u 84,9 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

### Poddolování a sesuvy

#### 1 poddolované území

|             |                                     |
|-------------|-------------------------------------|
| Jedouchov 1 | Polymetalické rudy · do 16. století |
|-------------|-------------------------------------|

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

28  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 80,0 roku | 79,5 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 77,2 roku | 76,4 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 82,9 roku | 82,7 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 48,4      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 3,0 km    | 1,0 km    | 0,6 km    | lepší než 43 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 6,4 km    | 3,6 km    | 1,3 km    | lepší než 21 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 5,8 km    | 1,9 km    | 1,0 km    | lepší než 18 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 5,9 km    | 2,9 km    | 1,2 km    | lepší než 25 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 12,9 km   | 11,6 km   | 6,5 km    | lepší než 43 % |

Naděje dožití při narození

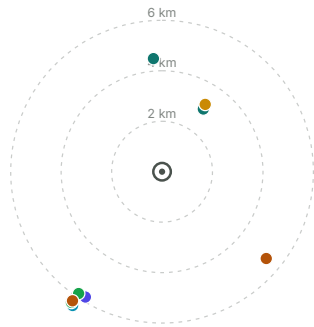
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

|                 |  |           |
|-----------------|--|-----------|
| Obvod Humpolec  |  | 80,0 roku |
| Okres Pelhřimov |  | 79,5 roku |
| Kraj Vysočina   |  | 80,1 roku |
| Česko           |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                                  |        |
|-----------------------|--------------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | PRAKTIK LL s.r.o.                                | 3,0 km |
| ●                     | MUDr. Stanislava Brhelová s.r.o.                 | 4,5 km |
| ● Dětský lékař        | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost           | 6,4 km |
| ●                     | Dětská ordinace Humpolec s.r.o.                  | 6,4 km |
| ● Zubní lékař         | Samostatná ordinace PL - stomatologa             | 5,8 km |
| ● Lékárna             | R-Centrum s.r.o., Lékárna U dvou hrdlíček        | 5,9 km |
| ●                     | ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna     | 6,3 km |
| ● Nemocnice           | Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace | 13 km  |
| ● Domov pro seniory   | Domov ve Věži, příspěvková organizace (88 lůžek) | 5,4 km |
| ●                     | Domov blahoslavené Bronislavy (33 lůžek)         | 6,2 km |
| ● Pečovatelská služba | Charitní pečovatelské služby                     | 3,2 km |



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 36,1 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 25,3 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,40   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

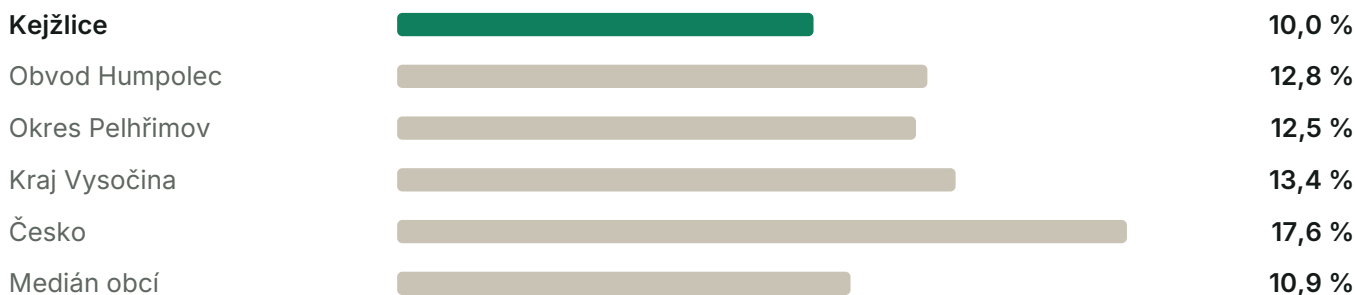
71

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 10,0 %        | 12,5 %        | 17,6 %        | lepší než 41 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 254           | 182           | 168           | lepší než 96 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 280           | 182           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 28 míst       | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 0             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 42. percentil | 43. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 74. percentil | 57. percentil | 77. percentil | lepší než 51 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,5 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | 2,9 km        | 0,8 km        | 0,3 km        | lepší než 26 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 3,2 km        | 3,5 km        | 2,4 km        | lepší než 82 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | 3,1 km        | 2,6 km        | 1,0 km        | lepší než 58 % |

## Vysokoškolsky vzdělání

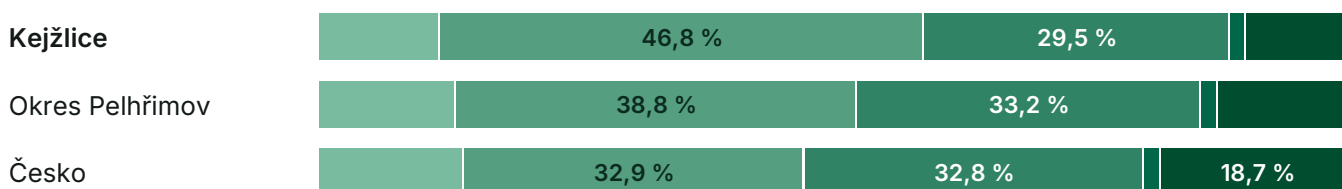
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání  Vyučení, střední bez maturity  Střední s maturitou  Vyšší odborné  Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Místo ve školce

### Místo ve školce by neměl být problém

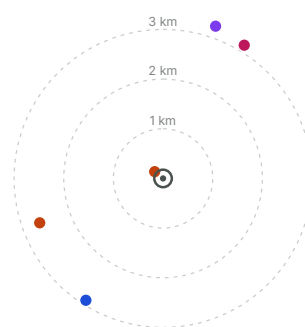
254 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 28 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

### Nejbližší školy

|                                              |                                                                              |        |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <div></div> ● <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Kejžlice                                                      | v obci |
| <div></div> ●                                | Mateřská škola Budíkov                                                       | 2,6 km |
| <div></div> ●                                | Základní škola a Mateřská škola Čejov, okres Pelhřimov                       | 2,9 km |
| <div></div> ● <b>Základní školy</b>          | Základní škola a Mateřská škola Čejov, okres Pelhřimov                       | 2,9 km |
| <div></div> ●                                | Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Lipnice nad Sázavou | 3,1 km |
| <div></div> ●                                | Základní škola a mateřská škola Dolní Město                                  | 4,4 km |
| <div></div> ● <b>Střední školy</b>           | Akademie Světlá nad Sázavou, střední škola a vyšší odborná škola             | 3,2 km |
| <div></div> ●                                | Střední škola informatiky a cestovního ruchu SČMSD Humpolec, s.r.o.          | 5,9 km |
| <div></div> ● <b>Základní umělecké školy</b> | Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Lipnice nad Sázavou | 3,1 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 11. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                                                                                                                             | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Akademie Světlá nad Sázavou, střední škola a vyšší odborná škola gymnázium, nástavba, SOŠ, SOU                                                                                    | 3,2 km  | 32          | –           | 70 %   | 33            |
| Střední škola informatiky a cestovního ruchu SČMSD Humpolec SOŠ, SOU                                                                                                              | 5,9 km  | 37          | –           | 91 %   | 33            |
| Gymnázium dr. A. Hrdličky Humpolec gymnázium                                                                                                                                      | 6,0 km  | 63          | 54          | 97 %   | 73            |
| Česká zemědělská akademie v Humpolci, střední škola SOŠ                                                                                                                           | 6,8 km  | 28          | 17          | 76 %   | 41            |
| Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava SOŠ, SOU | 9,1 km  | 47          | 26          | 91 %   | 53            |
| Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Havlíčkův Brod lyceum, SOŠ                                                                                          | 13,2 km | 43          | –           | 86 %   | 58            |
| Střední průmyslová škola stavební akademika Stanislava Bechyně Havlíčkův Brod lyceum, SOŠ                                                                                         | 13,4 km | 42          | 30          | 88 %   | 68            |
| Gymnázium Havlíčkův Brod gymnázium                                                                                                                                                | 13,5 km | 74          | 65          | 99 %   | 82            |
| Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod lyceum, SOŠ                                                                                                                     | 14,0 km | 44          | 28          | 89 %   | 47            |
| Gymnázium, Střední odborná škola a Vyšší odborná škola Ledec nad Sázavou gymnázium, SOŠ                                                                                           | 14,4 km | 61          | –           | 92 %   | 40            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

71

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 100 %   | 78 %   | 78 %   | lepší než 86 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 0       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 1       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 60,9 %  | 71,0 % | 64,0 % | lepší než 69 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 1       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | 2,9 km  | 0,8 km | 0,4 km | lepší než 24 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | v obci  | 0,6 km | 0,3 km | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 5,9 km  | 3,3 km | 1,6 km | lepší než 35 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                 |             |       |
|-----------------|-------------|-------|
| Kejžlice        | <div></div> | 100 % |
| Obvod Humpolec  | <div></div> | 83 %  |
| Okres Pelhřimov | <div></div> | 78 %  |
| Kraj Vysočina   | <div></div> | 71 %  |
| Česko           | <div></div> | 78 %  |
| Medián obcí     | <div></div> | 82 %  |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

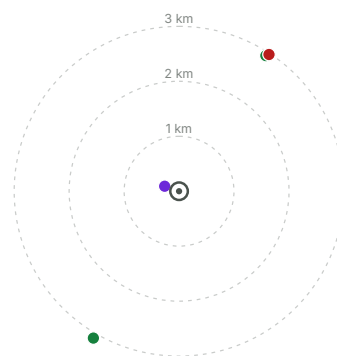
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 94 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 61 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ano | Plyn            | 54 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                              |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Nakupovat                    | 2,9 km |
|  ●                      | Coop                         | 3,1 km |
|  ●                      | Potraviny Hart               | 4,4 km |
|  ● Pošta                | Pošta Kejžlice               | v obci |
|  ●                      | Pošta Lipnice nad Sázavou    | 3,0 km |
|  ● Knihovna             | Obecní knihovna v Kejžlicích | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

65

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 2,1     | 1,5    | 2,1    | lepší než 67 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 2,1     | 4,4    | 3,2    | lepší než 26 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 26,5    | 10,7   | 9,2    | lepší než 81 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 0,0     | 6,6    | 3,6    | lepší než 10 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 0       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 1       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 3       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 3,1 km  | 3,5 km | 2,7 km | lepší než 84 % |

### Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## OBLAST INDEXU

## Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

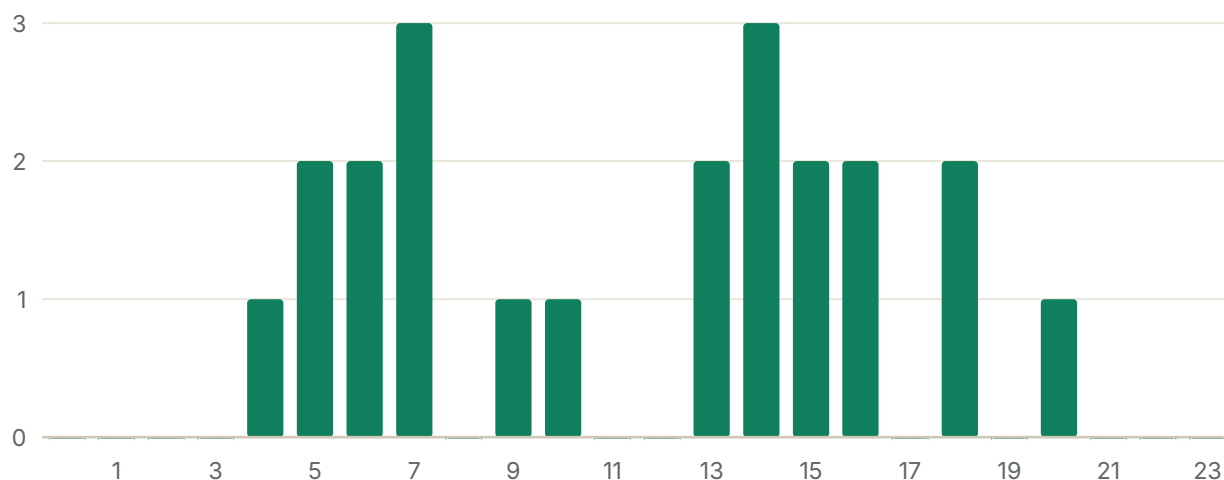
25

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 85 %     | 64 %   | 84 %   | lepší než 45 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 78,0 %   | 42,2 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 3        | –      | –      | lepší než 58 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 22 spojů | –      | –      | lepší než 24 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 9 min    | 13 min | 8 min  | lepší než 78 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 62 min   | 56 min | 36 min | lepší než 51 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 2        | 13     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 3        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 46       | 59     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 21,6 %   | 18,8 % | 30,9 % | lepší než 31 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 75,5 %   | 60,3 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 6,7 km   | 2,5 km | 1,0 km | lepší než 13 % |

## Odjezdy během dne

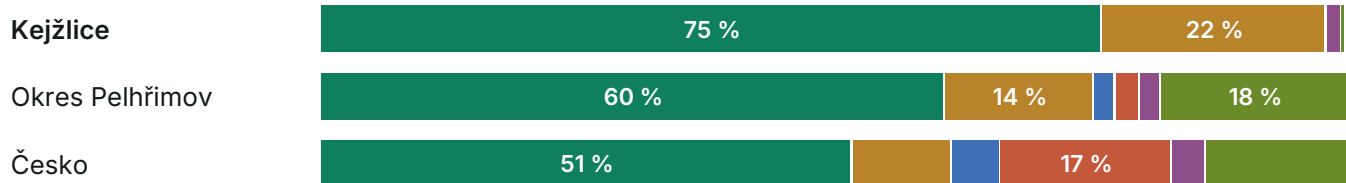
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

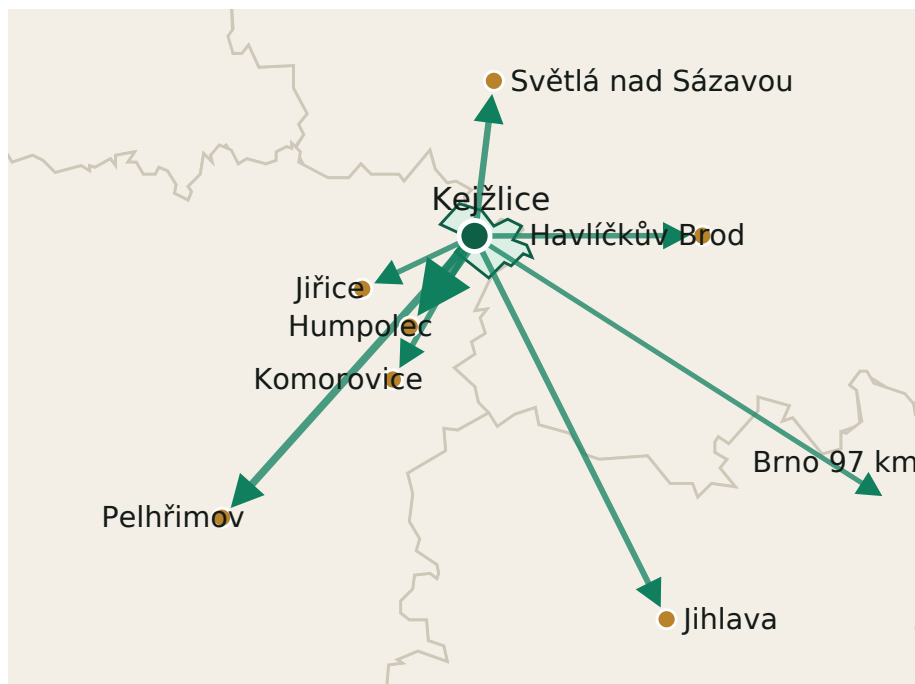


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 216 lidí, sem dojíždí 5. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Humpolec           | 122 (56 %) |
| Pelhřimov          | 19 (9 %)   |
| Světlá nad Sázavou | 11 (5 %)   |
| Jihlava            | 8 (4 %)    |
| Komorovice         | 7 (3 %)    |
| Havlíčkův Brod     | 6 (3 %)    |
| Jiříce             | 6 (3 %)    |
| Brno               | 4 (2 %)    |

### Odkud se sem dojíždí

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Budíkov            | 2 (40 %) |
| Čejov              | 1 (20 %) |
| Dolní Město        | 1 (20 %) |
| Světlá nad Sázavou | 1 (20 %) |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

## 22 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 22

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| První spoj                     | 4:45       |
| Poslední spoj                  | 20:15      |
| Nejrychleji do ORP Humpolec    | 9 min      |
| Nejrychleji do krajského města | 1 h 02 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

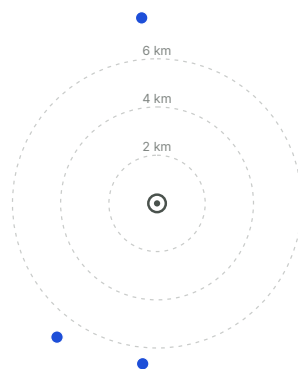
**85 %** adres: 203 z 238 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 64 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                 |           |        |
|---------------------------------|-----------|--------|
| ● Železniční stanice a zastávky | Plačkov   | 6,7 km |
|                                 | Humpolec  | 6,9 km |
|                                 | Mrzkovice | 7,7 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

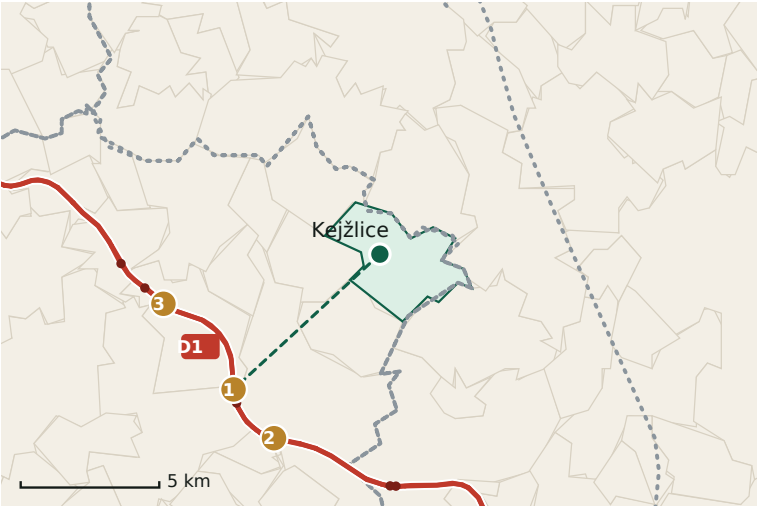
Jak daleko je to do města a na dálnici?

**78**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA | OKRES   | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 1       | –       | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 6,5 km  | 6,8 km  | 4,1 km   | lepší než 67 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 6,5 km  | 8,3 km  | 5,5 km   | lepší než 78 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 24,8 km | 30,4 km | 20,4 km  | lepší než 63 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 24,8 km | 30,4 km | 24,0 km  | lepší než 67 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 86,1 km | 89,0 km | 122,2 km | lepší než 65 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 7,2 km  | 14,0 km | 9,7 km   | lepší než 68 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | v obci  | 3,0 km  | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: odpočívka Humpolec, 7,2 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                      |        |
|----------------------|--------|
| 1 odpočívka Humpolec | 7,2 km |
| 2 Humpolec           | 7,7 km |
| 3 odpočívka Speřice  | 8,0 km |

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 6,4 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

81  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                          | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                | 51,3 %      | 30,5 %      | 34,0 %      | lepší než 86 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025           | 1,84        | 0,95        | 2,94        | lepší než 78 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026    | 0,0 %       | 0,0 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětileťý průměr)<br>2024           | 0,40 ng/m³  | 0,39 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 58 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr)<br>2024       | 10,1 µg/m³  | 9,7 µg/m³   | 12,5 µg/m³  | lepší než 62 % |
| Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr)<br>2024       | 5,6 µg/m³   | 8,1 µg/m³   | 13,1 µg/m³  | lepší než 75 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024 | 35 % limitu | 35 % limitu | 53 % limitu | lepší než 63 % |
| Nadmořská výška<br>2026                           | 470 m       | 542 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětileťý průměr)<br>2024              | 13,9 µg/m³  | 13,7 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 69 % |
| Parky<br>2026                                     | 0           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026          | 1           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026               | 0           | –           | –           | –              |

Podíl lesů

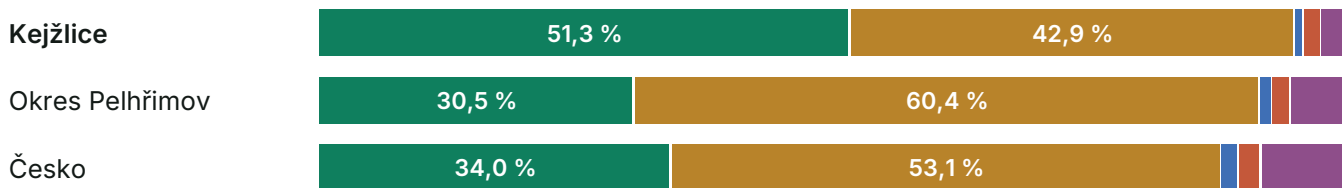
% rozlohy obce, 2025

|                 |             |        |
|-----------------|-------------|--------|
| Kejžlice        | <div></div> | 51,3 % |
| Obvod Humpolec  | <div></div> | 31,9 % |
| Okres Pelhřimov | <div></div> | 30,5 % |
| Kraj Vysočina   | <div></div> | 30,6 % |
| Česko           | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí     | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

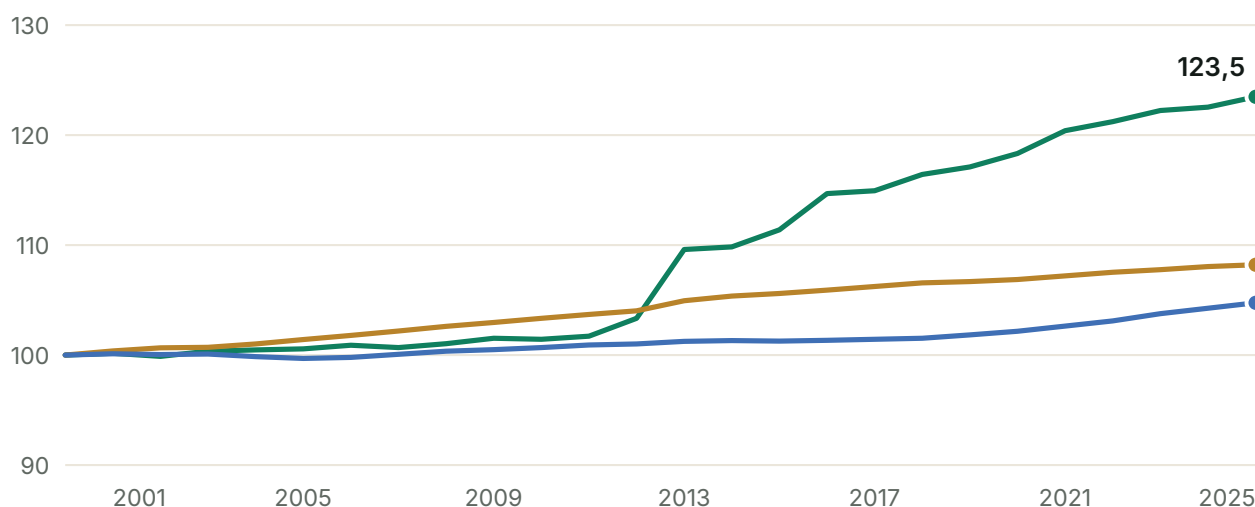


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Kejžlice ■ Okres Pelhřimov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

## Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Kamenná trouba

přírodní rezervace

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

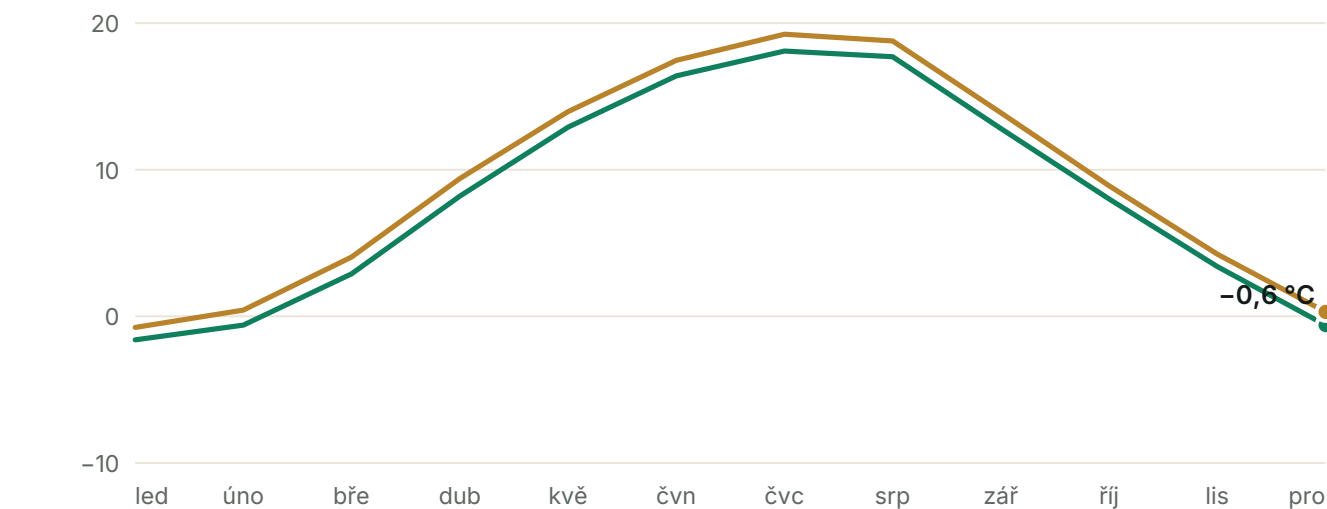
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 8,2 °C   | 7,8 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 730 h  | 1 721 h  | 1 708 h  | lepší než 63 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 705 mm   | 722 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,5 m/s  | 2,5 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 150 dní  | 132 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 25 m/s   | 23 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 114 dní  | 116 dní  | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 18 dní   | 19 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 42 dní   | 39 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 9 dní    | 7 dní    | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,2 noci | 0,2 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 113 dní  | 116 dní  | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 62 dní   | 66 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 27 cm    | 30 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 145 dní  | 139 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 65 %     | 64 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 78 %     | 79 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 41 dní   | 44 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,4 °C   | 1,3 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 4,2 dne  | 1,7 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

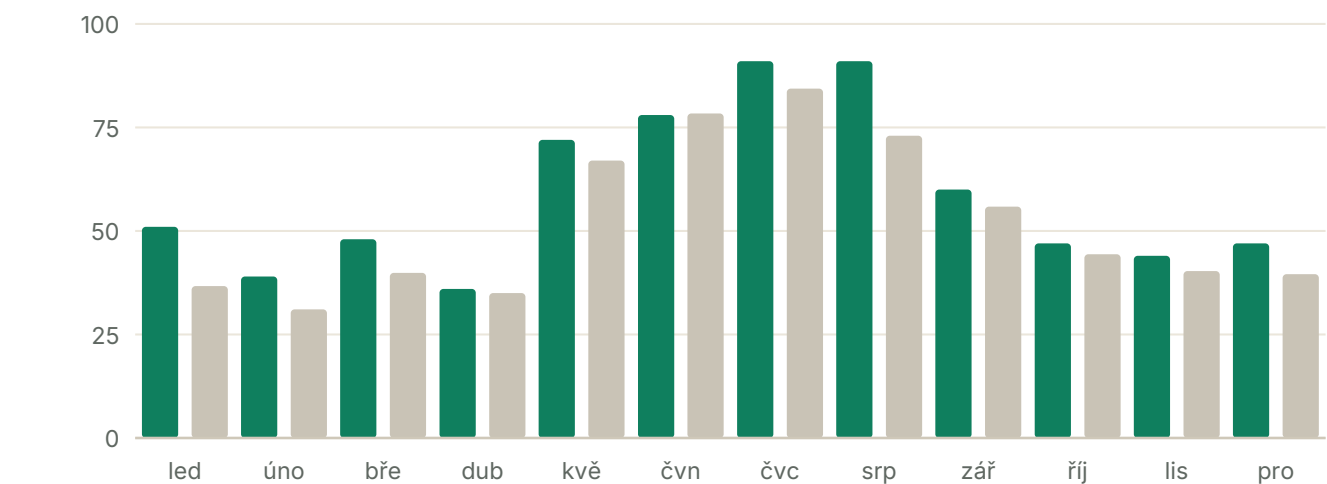


■ Kejžlice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

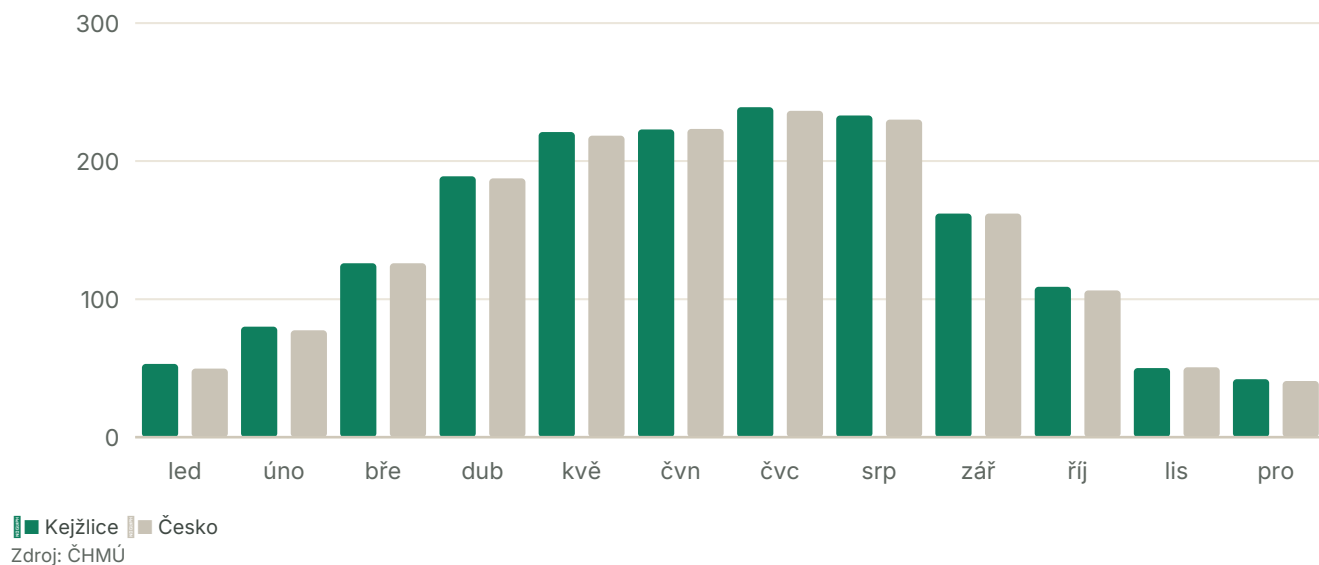


■ Kejžlice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

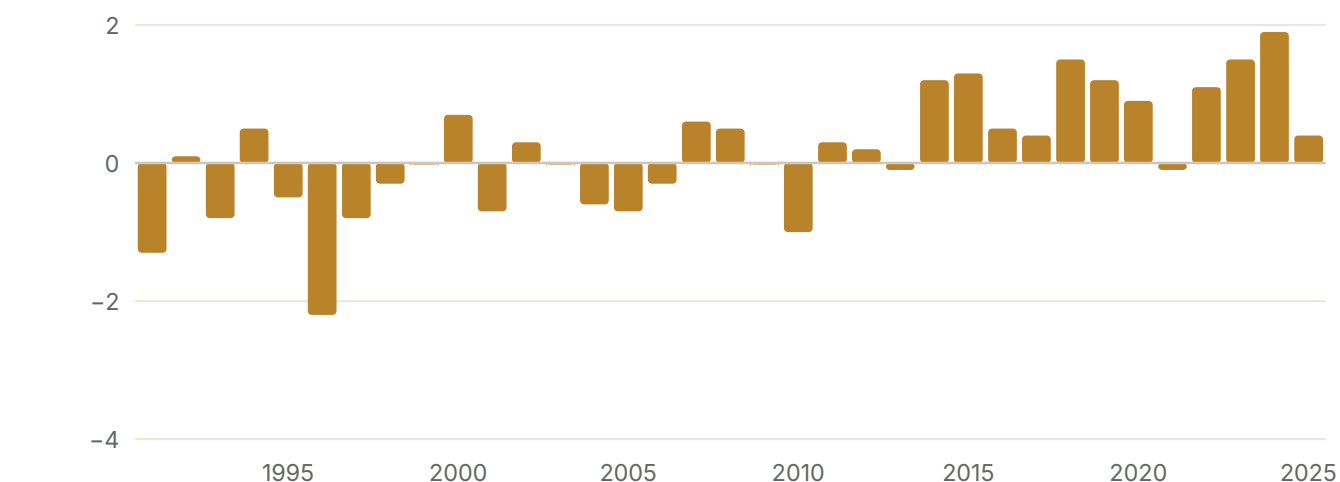
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



## Teplota v jednotlivých letech

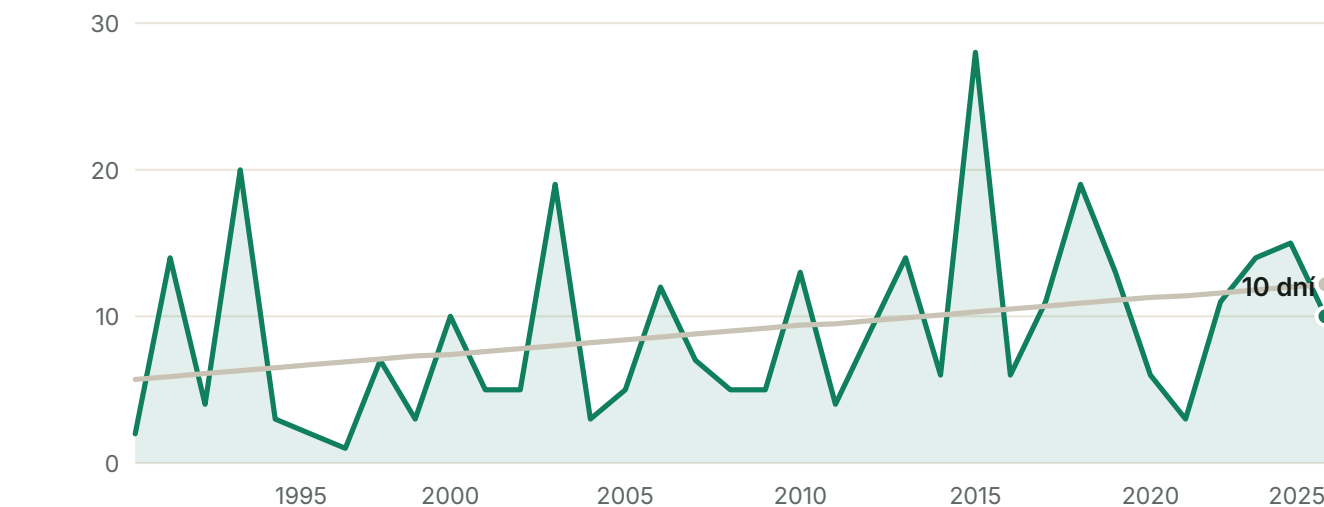
Odchylka průměrné teploty Kejžlice od průměru 1991–2020 (8,1 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,9 dne za 10 let



■ Kejžlice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 11.

|                                      | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                     | 7,6       | 9,0       | +1,4 °C | 8,5      | 8,1              |
| Letní dny ( $\geq 25\text{ °C}$ )    | 39        | 51        | +12 dní | 47       | 42               |
| Tropické dny ( $\geq 30\text{ °C}$ ) | 7         | 11        | +4 dní  | 10       | 9                |
| Mrazové dny ( $< 0\text{ °C}$ )      | 121       | 103       | -18 dní | 120      | 113              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

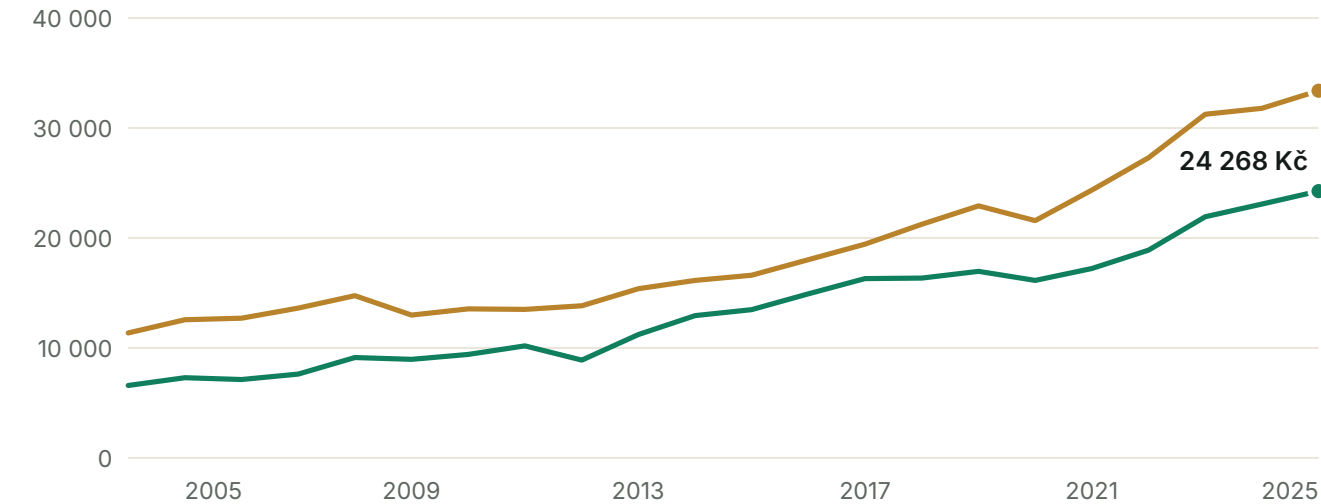
21

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA    | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 24 268 Kč  | 26 824 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 71 778 Kč  | 44 266 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 64         | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 33 126 Kč  | 4 662 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 5 %  |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 91 %       | 11 %      | 13 %      | lepší než 4 %  |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 21 776 Kč  | 11 927 Kč | 11 761 Kč | lepší než 89 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 34,7 %     | 17,1 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | –25 158 Kč | –1 617 Kč | 797 Kč    | –              |

## Daňové příjmy obce na obyvatele

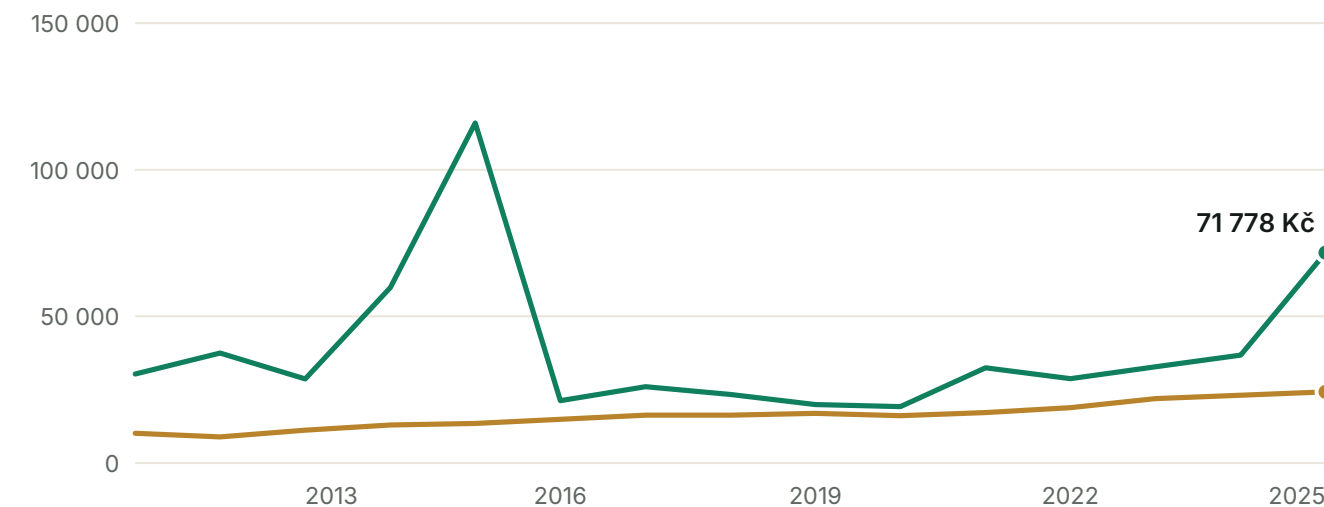
Kč na obyvatele a rok



■ Kejžlice ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ

## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

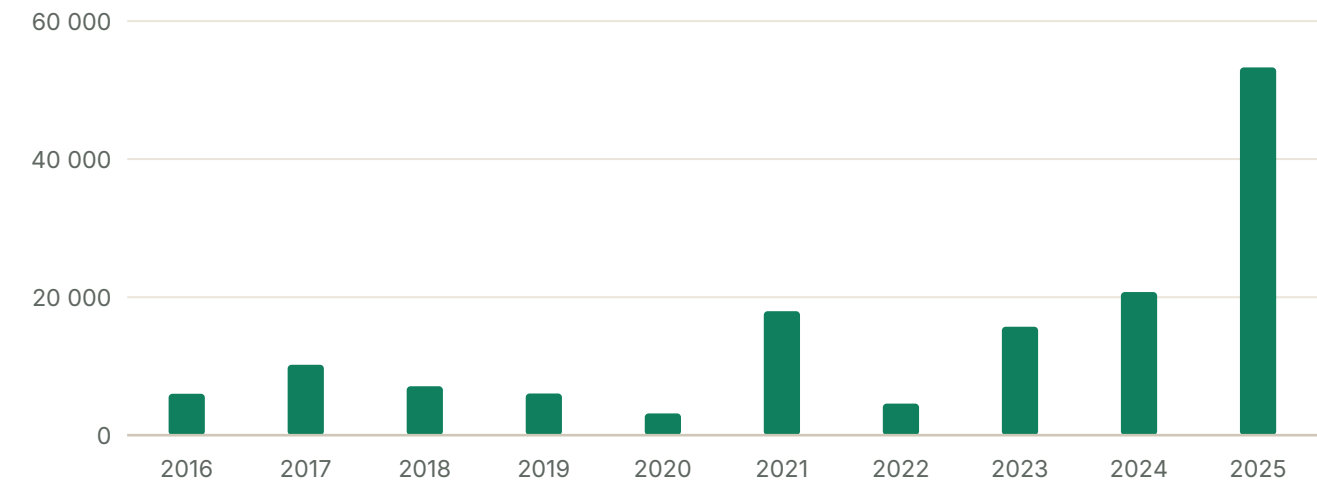
Kejžlice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>71 778 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>30 908 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>24 268 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>23 970 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>21 776 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>8 789 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>33 126 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

### Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

### Dluh obce na obyvatele

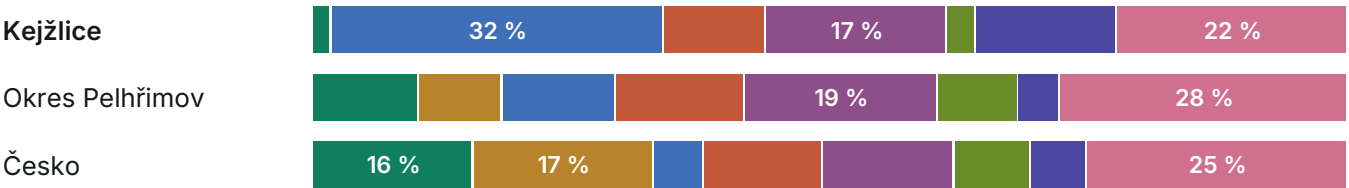
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

### Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

### Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025    |
|------------------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| Příjmy           | 11 012 | 14 292 | 14 615 | 18 382 | 15 038 | 22 517  |
| Výdaje           | 8 144  | 13 876 | 12 974 | 15 350 | 17 333 | 34 669  |
| Saldo            | 2 868  | 417    | 1 641  | 3 031  | -2 295 | -12 152 |
| z toho investice | 1 341  | 7 675  | 2 062  | 7 331  | 9 775  | 25 745  |
| Přijaté dotace   | 1 218  | 3 920  | 3 527  | 5 177  | 668    | 7 811   |
| Dluh k 31. 12.   | 5 717  | 5 625  | 4 267  | 2 200  | 1 100  | 16 000  |

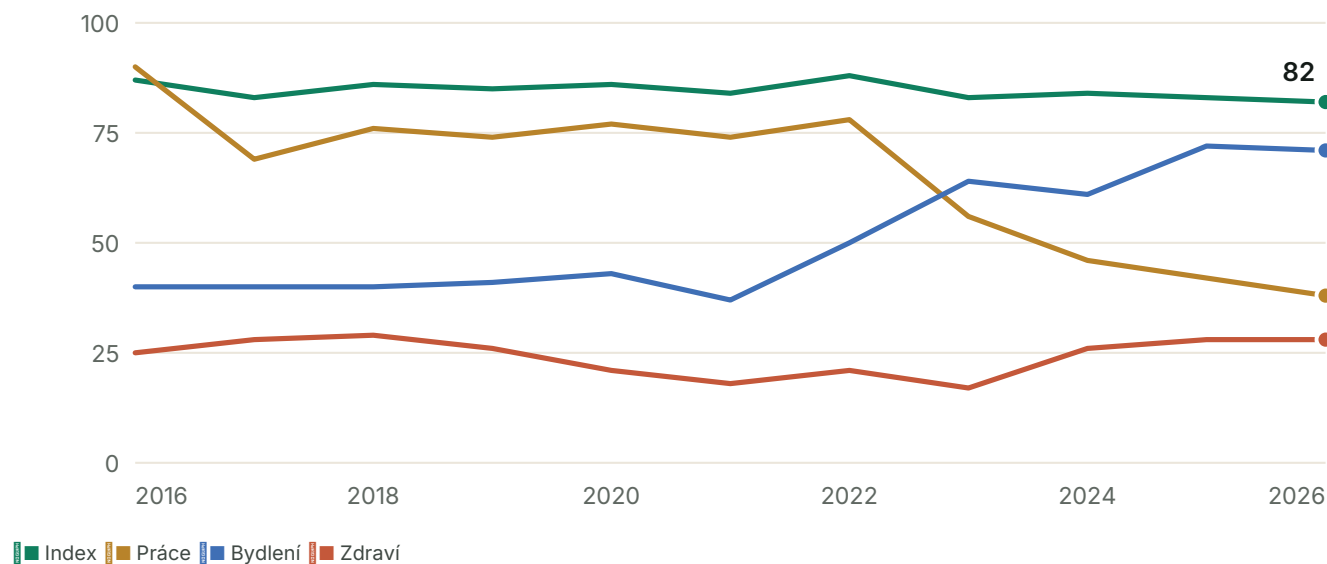
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 84 na 82 bodů, v pořadí obcí Česka o 141 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 84   | 82   | <b>-2</b>  |
| Dostupnost bydlení          | 37   | 71   | <b>+34</b> |
| Rozvoj obce                 | 98   | 97   | <b>-1</b>  |
| Práce a příjmy              | 74   | 38   | <b>-36</b> |
| Bezpečnost                  | 70   | 67   | <b>-3</b>  |
| Rizika prostředí            | 2    | 2    | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 18   | 28   | <b>+10</b> |
| Vzdělání                    | 71   | 71   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 71   | 71   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 65   | 65   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 25   | 25   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 78   | 78   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 87   | 81   | <b>-6</b>  |
| Hospodaření obce            | 12   | 21   | <b>+9</b>  |
| Obyvatelé a komunita        | 98   | 99   | <b>+1</b>  |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBEC                | OKRES          | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|---------------------|----------------|------------|----------|-------|
| Budíkov             | Pelhřimov      | 2,3 km     | 331      | 78    |
| Lipnice nad Sázavou | Havlíčkův Brod | 2,9 km     | 653      | 51    |
| Čejov               | Pelhřimov      | 3,2 km     | 647      | 96    |
| Řečice              | Pelhřimov      | 3,4 km     | 158      | 47    |
| Věž                 | Havlíčkův Brod | 4,8 km     | 832      | 71    |
| Krásná Hora         | Havlíčkův Brod | 4,9 km     | 507      | 55    |
| Dolní Město         | Havlíčkův Brod | 4,9 km     | 965      | 95    |
| Proseč              | Pelhřimov      | 5,1 km     | 70       | 72    |
| Boňkov              | Havlíčkův Brod | 5,5 km     | 77       | 17    |
| Horní Rápotice      | Pelhřimov      | 5,7 km     | 182      | 95    |

Pokud se vám líbí Kejžlice, podívejte se i na...

| OBEC                 | OKRES            | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|----------------------|------------------|----------|-------|-------|
| Kojčice              | Pelhřimov        | 354      | 79 %  | 94    |
| Věžnice              | Havlíčkův Brod   | 453      | 78 %  | 87    |
| Zhoř                 | Jihlava          | 479      | 78 %  | 76    |
| Dolní Heřmanice      | Žďár nad Sázavou | 590      | 76 %  | 55    |
| Včelnička            | Pelhřimov        | 271      | 76 %  | 54    |
| Mojné                | Český Krumlov    | 300      | 78 %  | 69    |
| Sedlečko u Soběslavě | Tábor            | 227      | 78 %  | 83    |
| Veselá               | Rokycany         | 321      | 78 %  | 74    |
| Vranov               | Tachov           | 212      | 76 %  | 37    |
| Veselé               | Děčín            | 398      | 76 %  | 55    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel má Kejžlice?

K 31. 12. 2025 žilo v Kejžlicích 483 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Je Kejžlice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kejžlice 82 bodů ze 100 a je 1 153. z 6 254 obcí v Česku a 88. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Kejžlicích?**

Podíl nezaměstnaných osob v Kejžlicích byl 5,72 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Je Kejžlice bezpečné místo?**

V Kejžlicích se ročně eviduje v průměru 4,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Kejžlice do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 24,8 km do krajského města a 86,1 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Kejžlice?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 12,9 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Kejžlicích?**

Kejžlice leží v nadmořské výšce 470 m.

**O OBCI**

Kejžlice (j. č., tedy: ta Kejžlice; německy Keischlitz) je obec v okrese Pelhřimov v Kraji Vysočina. Nachází se šest kilometrů severně od Humpolce. Žije zde 471 obyvatel. Obcí z jihu na sever protéká Pstružný potok, který je levostranným přítokem řeky Sázavy.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Kejžlice](https://cs.wikipedia.org/wiki/Kejžlice))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/kejzlice](http://www.kdezit.cz/obec/kejzlice)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).