



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ROKYCANY · PLZEŇSKÝ KRAJ

Klabava

Život v Klabavě v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

79 / 100

1 305. místo z 6 254 obcí
69. místo v kraji
lepší než 79 % obcí Česka

OBYVATEL
530

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,6 let

ROZLOHA
1,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
379 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Klabava v kostce

Klabava je obec v okrese Rokycany (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 379 m. Na konci roku 2025 zde žilo 530 obyvatel, o 13 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,6 roku odpovídá průměru Česka. V indexu místa k životu má 79 bodů ze 100 – lépe než 79 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře volný čas a kultura.

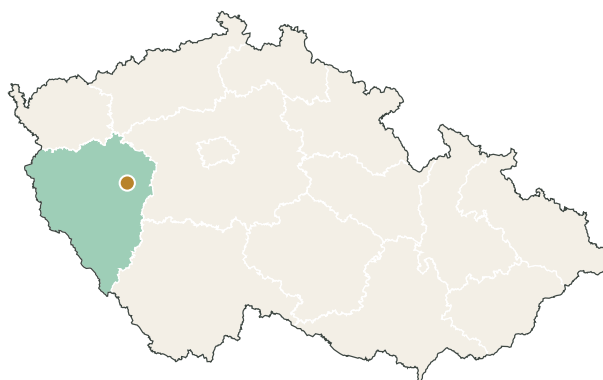
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

79 / 100

1 305. z 6 254 obcí · 69. v kraji

Dostupnost bydlení		31
Rozvoj obce		95
Práce a příjmy		58
Bezpečnost		80
Rizika prostředí		35
Zdraví		51
Vzdělání		63
Služby a vybavenost		74
Volný čas a kultura		6
Veřejná doprava		38
Poloha a dostupnost		98
Příroda a ovzduší		27
Hospodaření obce		87
Obyvatelé a komunita		44

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Aktron, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

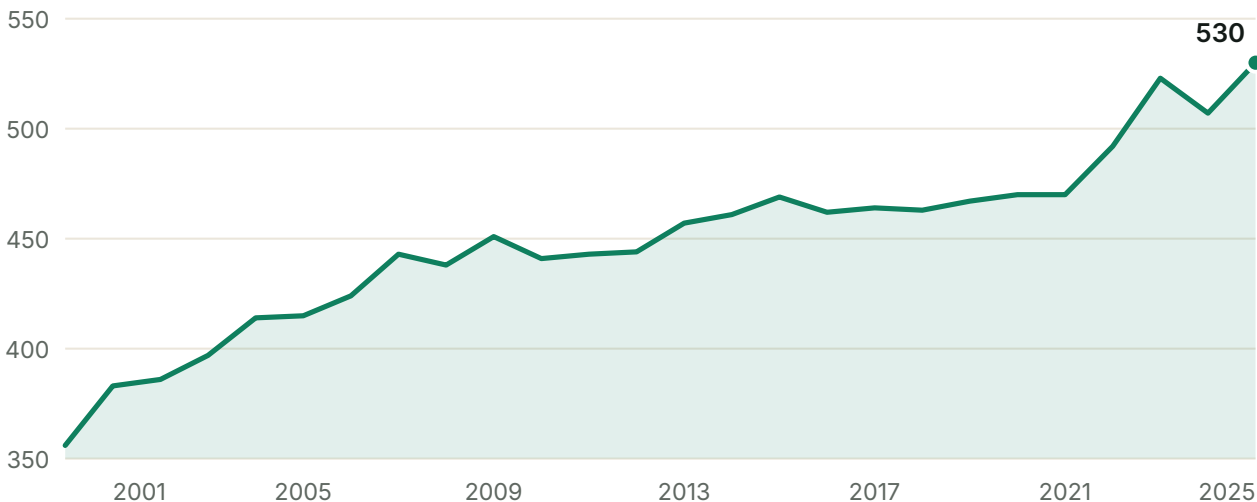
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	530	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,6 roku	43,7 roku	43,3 roku	lepší než 44 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,0 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 70 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,5 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 31 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,6	–3,2	–2,4	lepší než 44 %
Podíl vysokoškoláků 2021	18,8 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 91 %
Volební účast 2025	72,6 %	69,7 %	68,9 %	lepší než 49 %
Účast v komunálních volbách 2022	46,4 %	49,8 %	46,1 %	lepší než 19 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,8 %	4,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 535	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

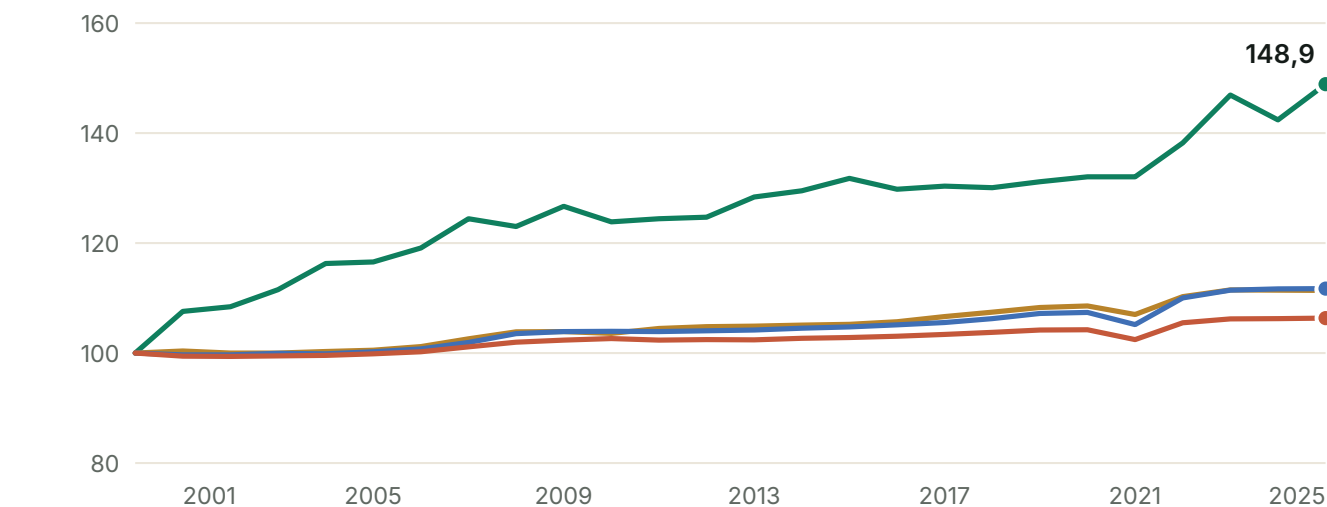
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

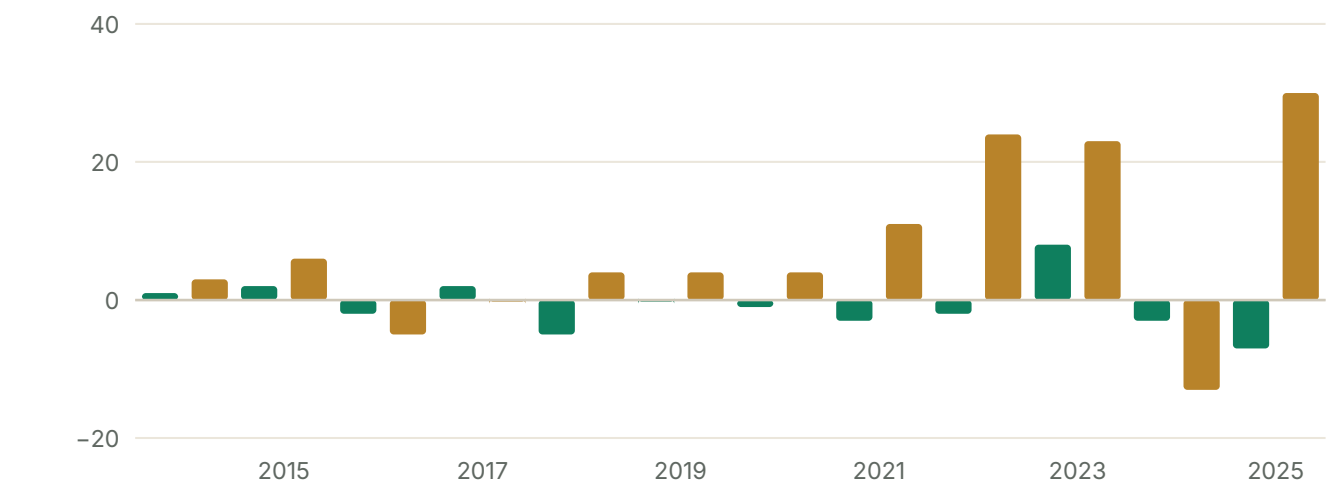


■ Klabava ■ Okres Rokycany ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

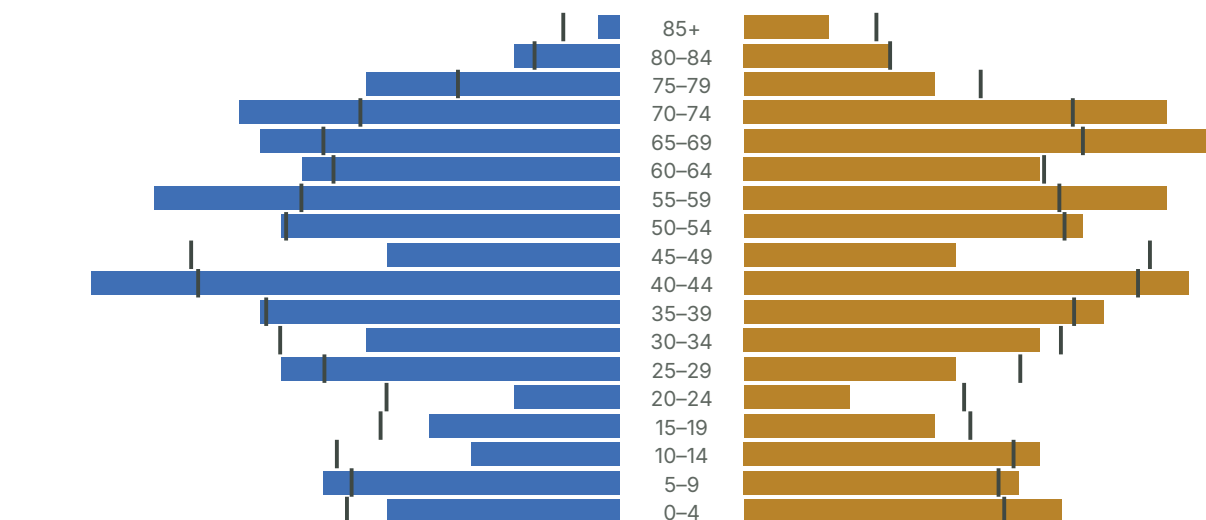
Klabava	17,0 %	60,6 %	22,5 %
Okres Rokycany	15,2 %	63,4 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

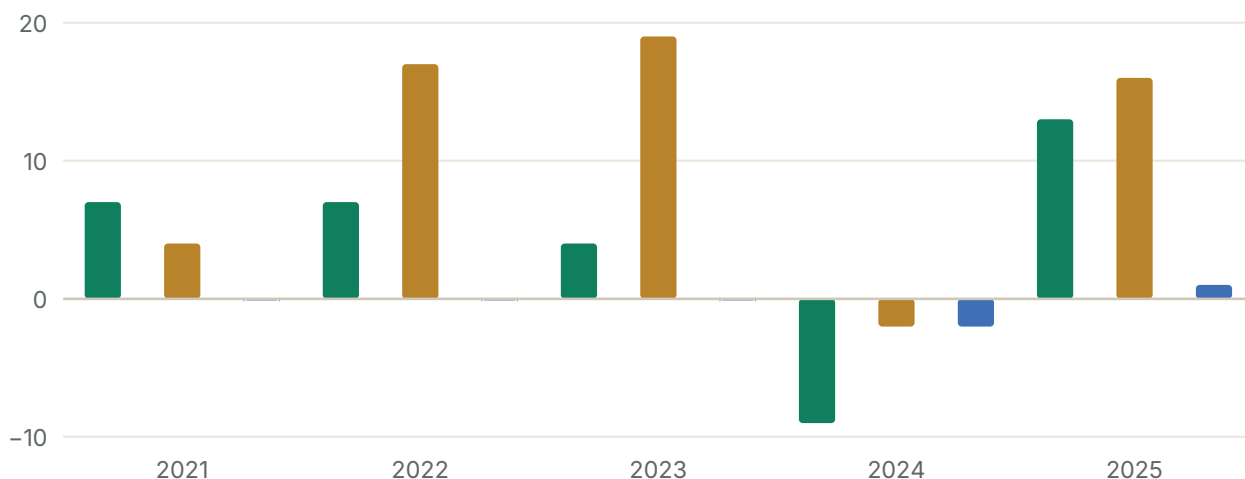


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 46,4 % (sněmovní 2025: 72,6 %)

Nezávislí kandidáti pro obec Klabava

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 22 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (41,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 664 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 264 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	226 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 31 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 910 Kč/m ²	46 745 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 27 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 705 Kč/m ²	44 033 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 52 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,6 roku	6,0 roku	6,9 roku	lepší než 20 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 204 Kč	11 747 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	267 Kč/m ²	256 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Klabava		43 910 Kč/m ²
Obvod Rokycany		46 745 Kč/m ²
Okres Rokycany		46 745 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

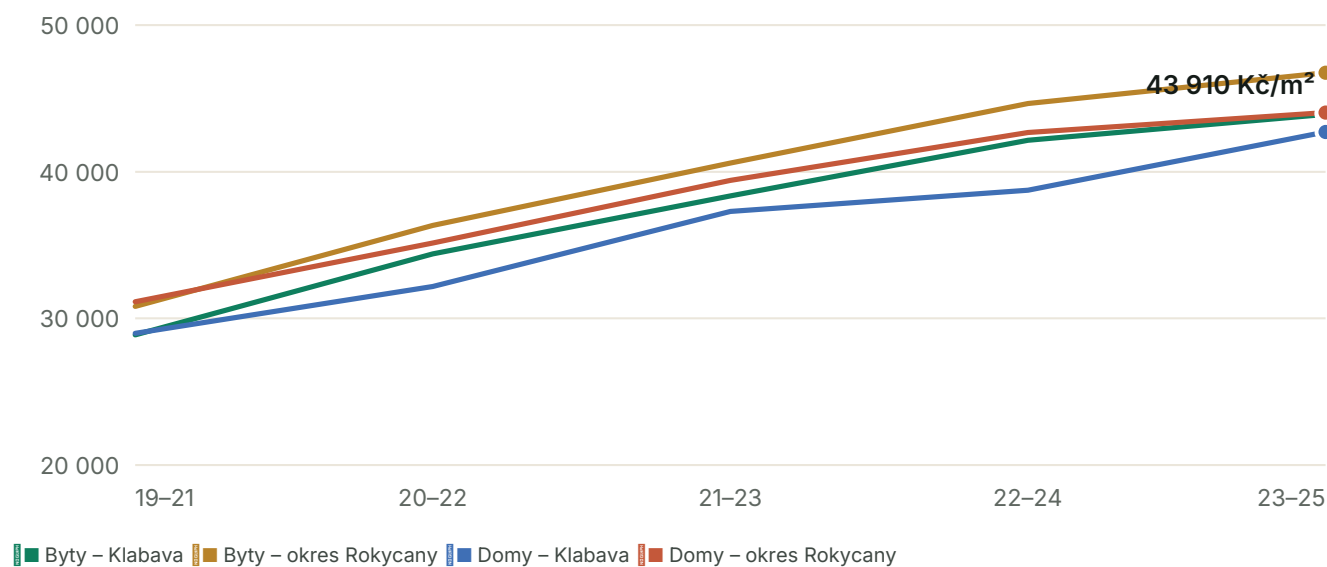
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Klabava		42 705 Kč/m²
Obvod Rokycany		44 033 Kč/m²
Okres Rokycany		44 033 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

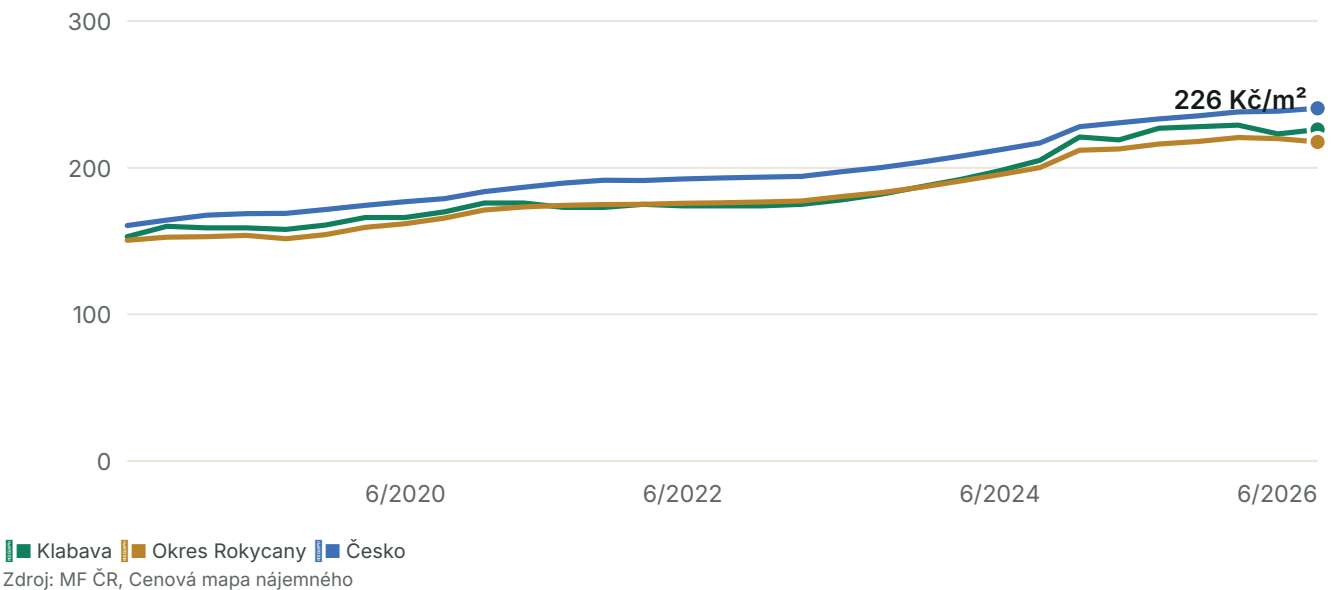
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Klabava		226 Kč/m²
Obvod Rokycany		218 Kč/m²
Okres Rokycany		218 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Rokycany, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	62	43 910	42 705
2 000–9 999 obyvatel	5	45 455	42 513
10 000–49 999 obyvatel	1	52 651	47 605
Okres celkem	68	48 921	43 256

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 61 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	251	8 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	226	12 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	211	14 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	195	16 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 208 a 246 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

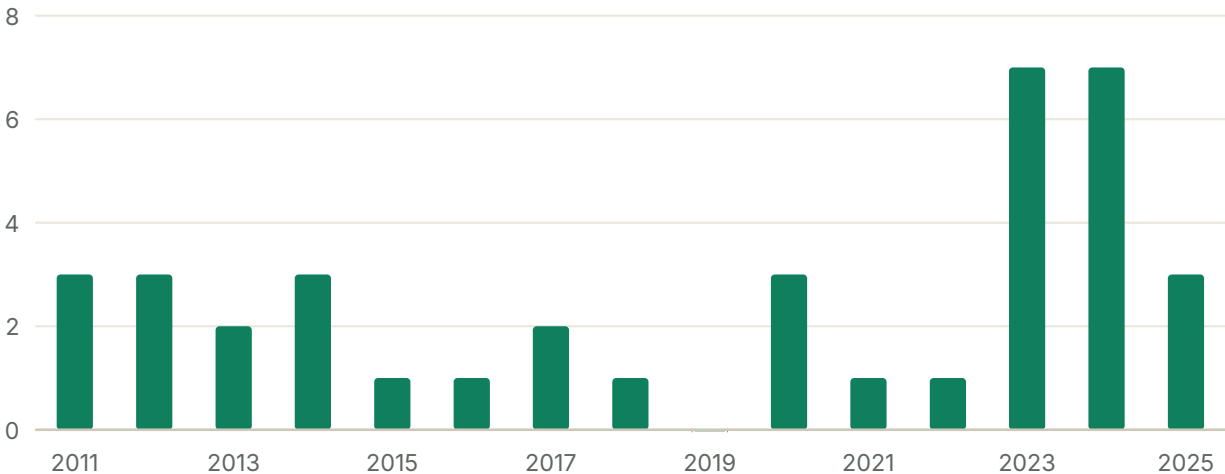
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	13,0 %	5,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	28,3	12,5	10,1	lepší než 94 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	41,5	15,0	9,1	lepší než 93 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	49,1	33,2	30,8	lepší než 81 %
Dokončené byty za 10 let 2025	26	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	98,9 %	64,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	86,6 %	67,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	1,2 %	17,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	26,2 %	19,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	41,9 %	27,6 %	14,9 %	lepší než 57 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

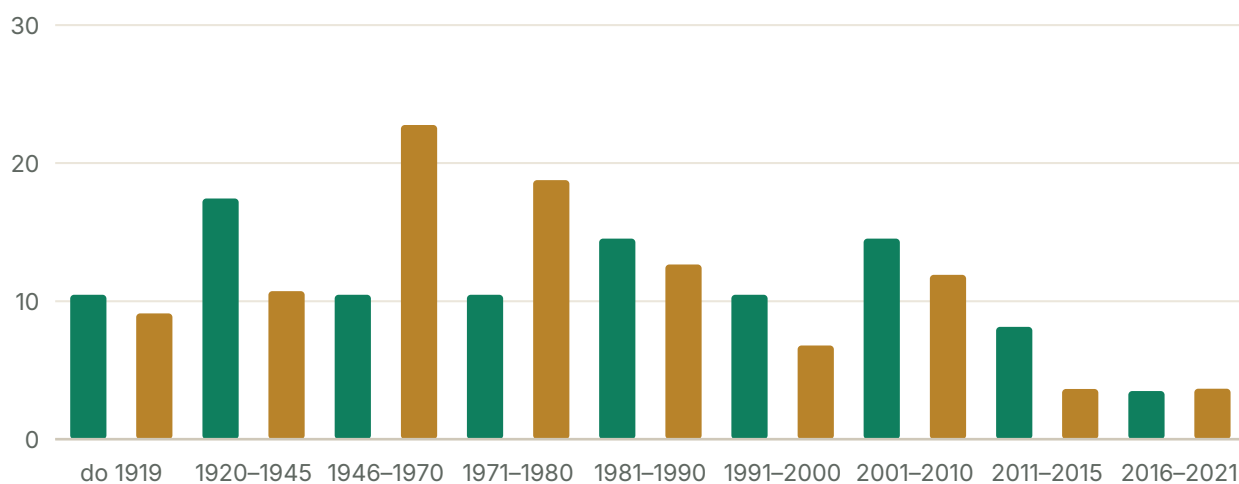
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

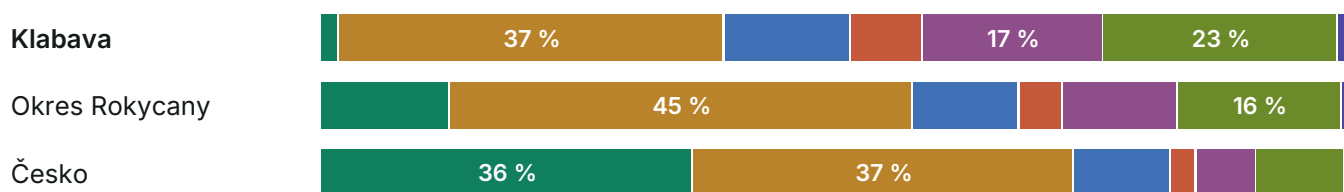


■ Klabava ■ Okres Rokycany

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

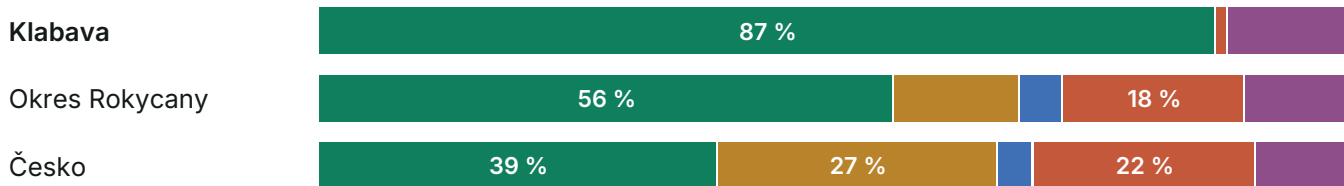


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

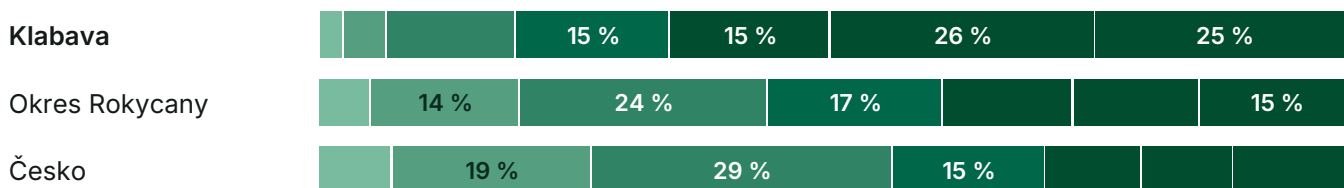


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

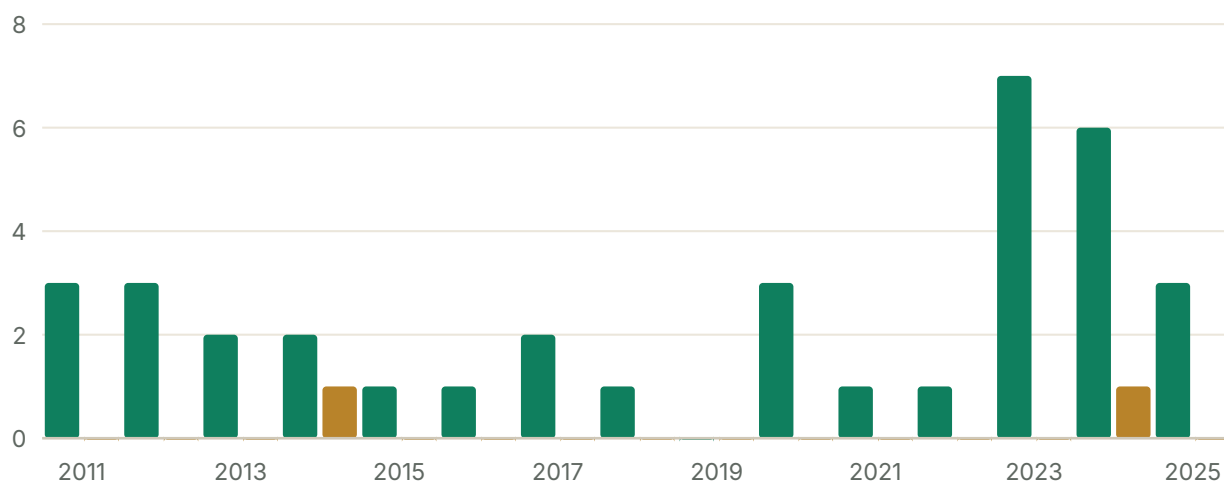


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

32 · 12 % adres

Neobydlené byty (2021)

62 · 26 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

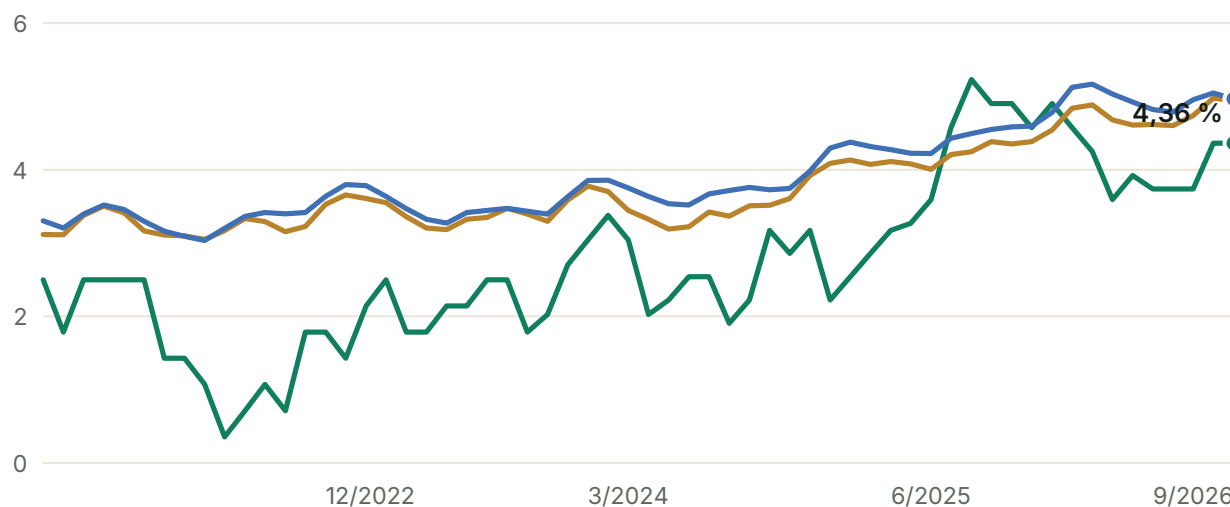
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,36 %	4,94 %	4,97 %	lepší než 45 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	14	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	160	125	163	lepší než 75 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,95 %	6,00 %	6,20 %	lepší než 63 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,04×	0,71×	1,00×	lepší než 11 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	2 142 357 Kč	630 106 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,92	5,19	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,8	5,3	7,7	lepší než 40 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 048 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Klabava ■ Okres Rokycany ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Klabava		160
Obvod Rokycany		125
Okres Rokycany		125
Plzeňský kraj		133
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

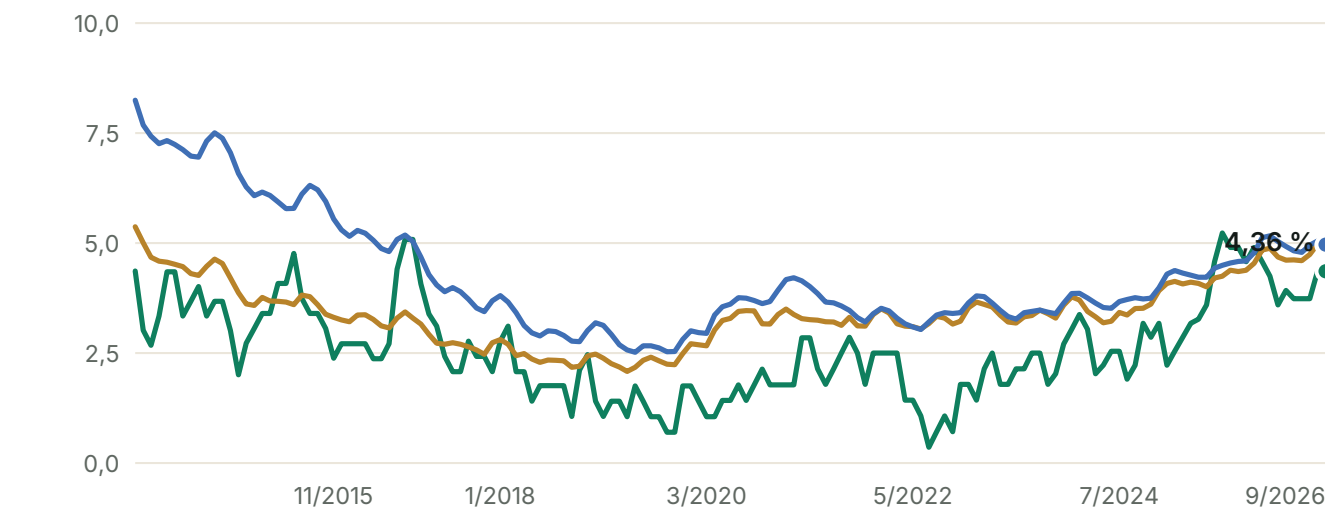
% obyvatel starších 15 let, 2026

Klabava		2,95 %
Obvod Rokycany		6,00 %
Okres Rokycany		6,00 %
Plzeňský kraj		6,12 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

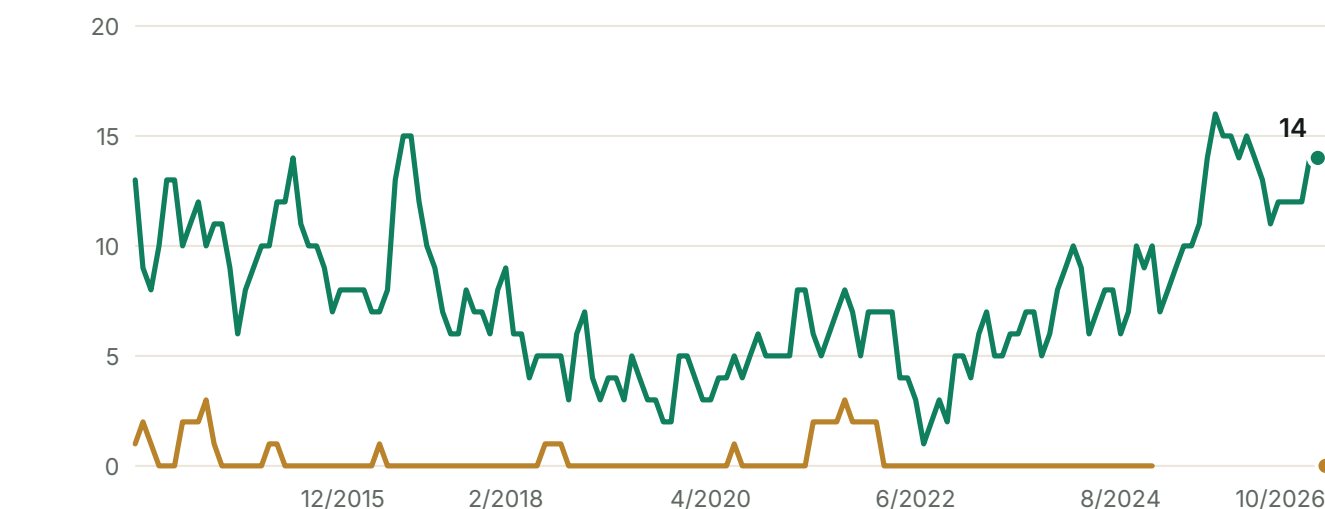


■ Klabava ■ Okres Rokycany ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

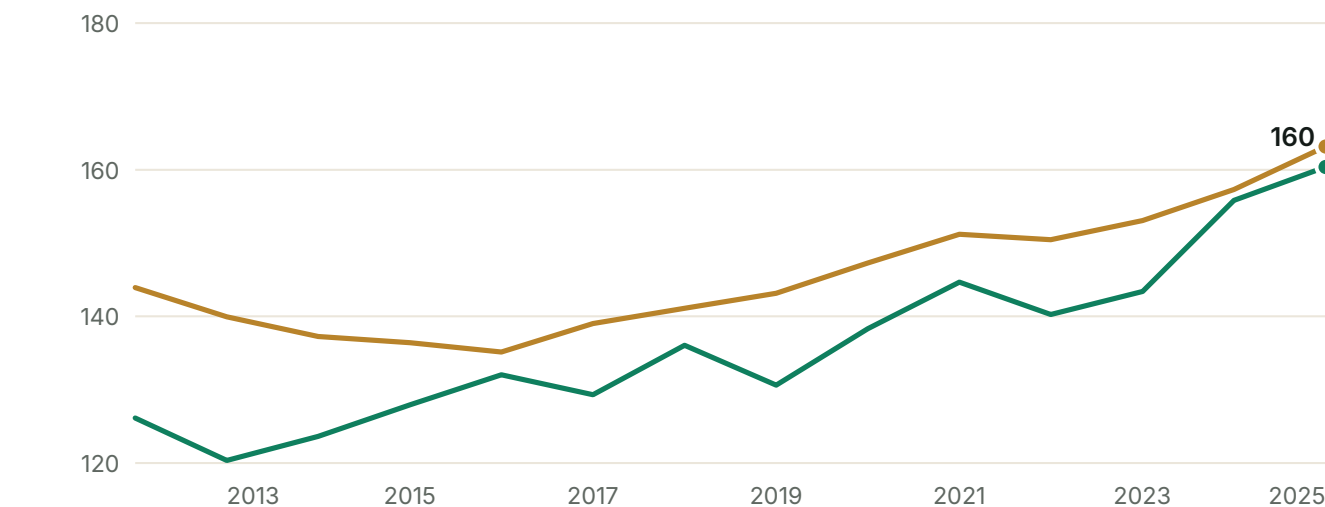
Klabava	23,1 %	30,8 %	23,1 %	15,4 %
Okres Rokycany	24,5 %	24,1 %	22,1 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

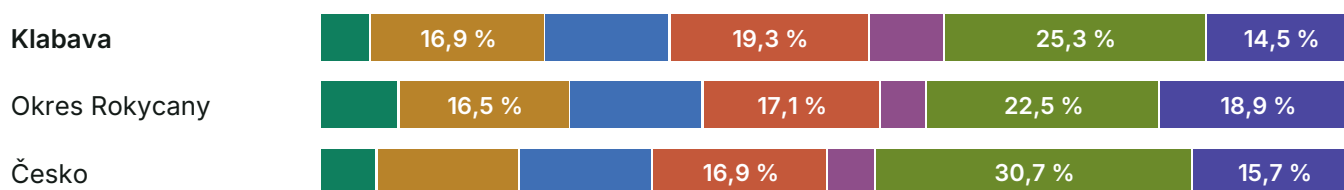


■ Klabava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 25× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

7

Vyjíždějí odsud za práci

176

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,8	10,5	12,9	lepší než 75 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,77	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,5	6,2	9,1	lepší než 65 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	53	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,30	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,63	0,20	0,29	lepší než 11 %
Přestupky 2025	9	–	–	–

Trestné činy

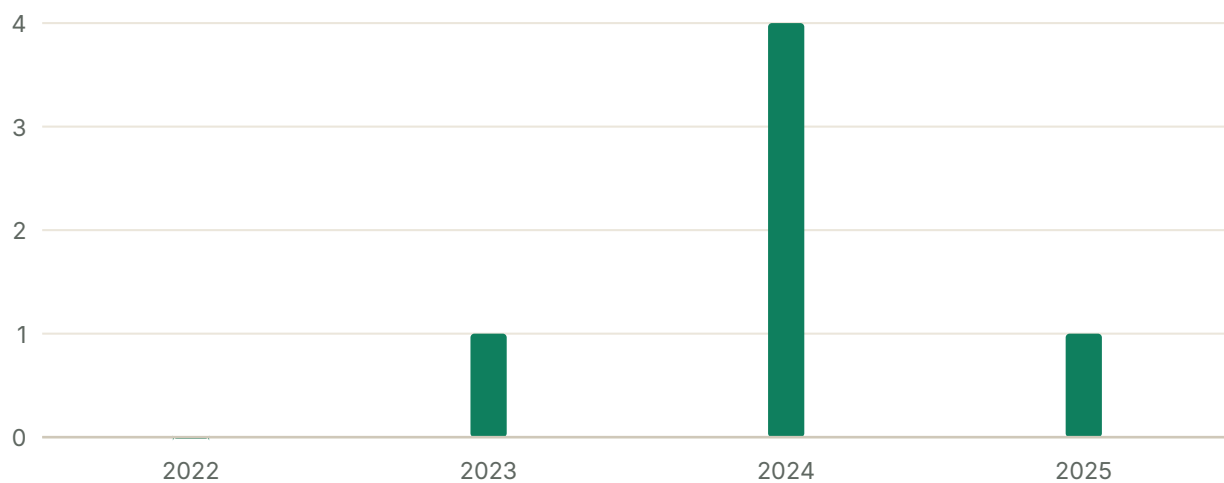
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Klabava		3,8
Obvod Rokycany		10,5
Okres Rokycany		10,5
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

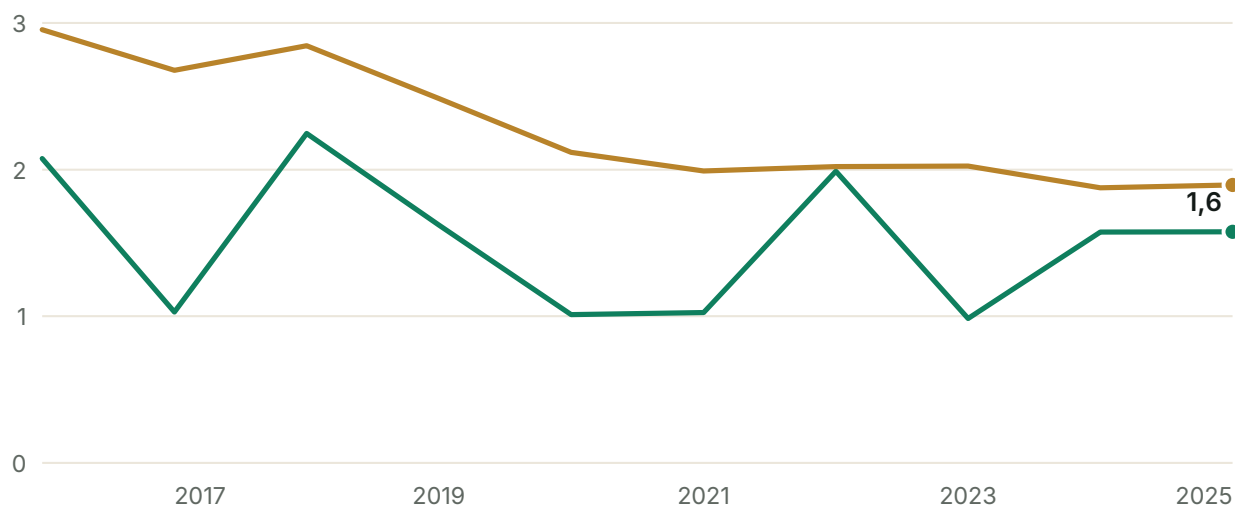
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Rokycany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

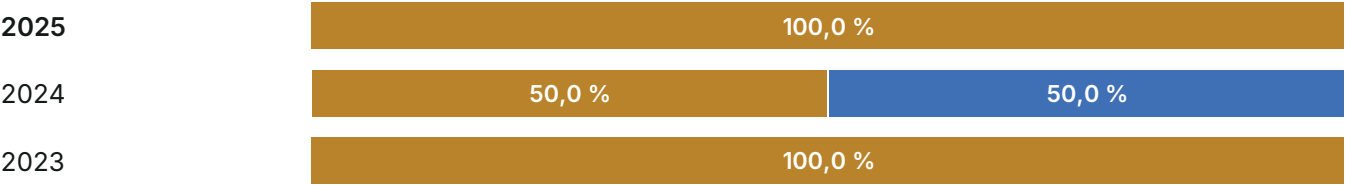
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Rokycany		53
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

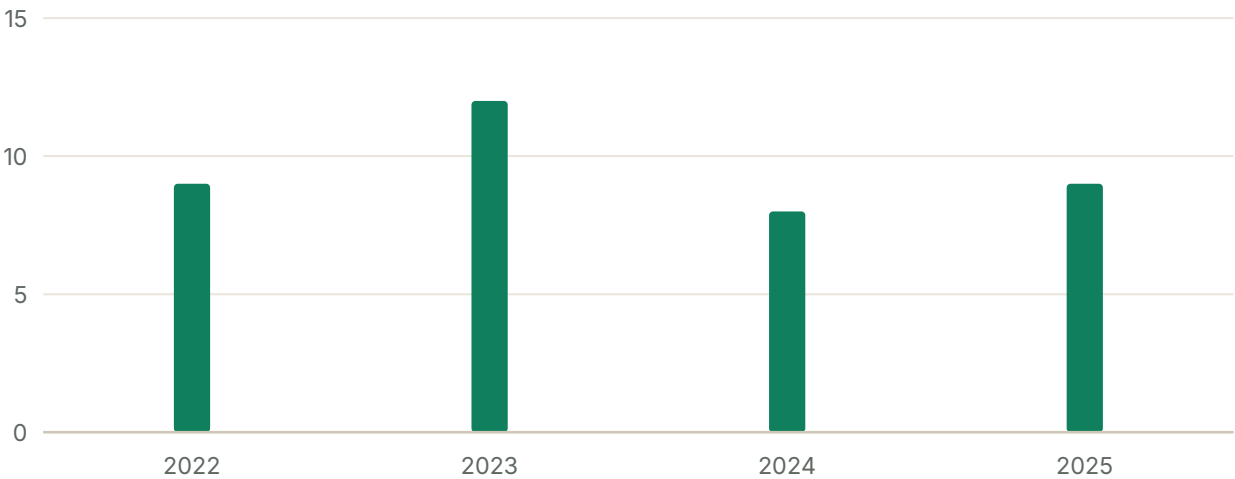
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,4 %	2,7 %	4,6 %	lepší než 41 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	0	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	15	8	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,7 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	61 km	58 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

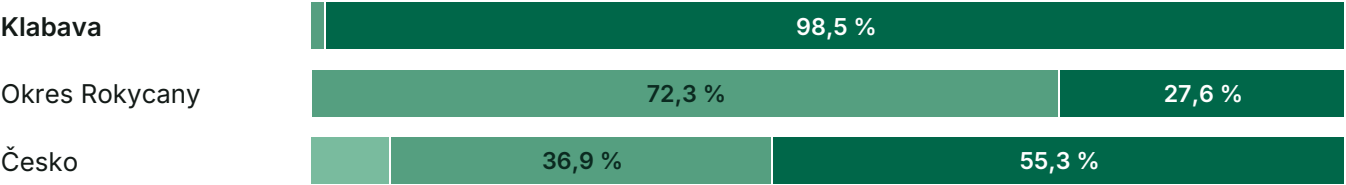
% adresních míst, 2026

Klabava		0,4 %
Obvod Rokycany		2,7 %
Okres Rokycany		2,7 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,4 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (99 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Ejpovice-Klabava	Železné rudy · před i po 1945
Dýšina 1	Železné rudy · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 15. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Rondo obaly, s.r.o. 9c.2 Tisk ostatní, kromě novin, o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu do 150 kg za hodinu nebo od 50 tun za rok do 200 tun za rok	2,3 km
Progroup Board s.r.o. Výroba papíru a lepenky, včetně vlnitého papíru a lepenky o výrobní kapacitě od 10 tun denně do 20 tun denně	2,8 km
Ball Beverage Packaging Czech Republic s.r.o. (E-PRTR) Zařízení pro povrchovou úpravu látek, předmětů nebo výrobků, používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskován...	2,9 km
Technické plastové systémy s.r.o. Výroba plastových výrobků pro stavebnictví o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,0 km
Safran Cabin CZ s.r.o. – Rokycany 9f.9 Výroba letadel a jejich motorů, kosmických lodí a souvisejících zařízení, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3;...	3,0 km
Schäfer – Menk s.r.o. Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	3,2 km
CL metal s.r.o.	3,2 km
První plzeňská galvanovna s.r.o.- slévárna Hájek Výroba odlitků z neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně	3,5 km
Hutchinson s.r.o. Výroba ostatních pryžových výrobků o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně	3,8 km
Sběrna a výkup surovin Shromažďování a sběr odpadů, kromě nebezpečných	3,9 km
Zařízení pro sběr, výkup a využití odpadů Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	4,6 km
Osecká zemědělská a obchodní společnost a.s. Smíšené hospodářství	4,8 km
a další 3 vzdálenější	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

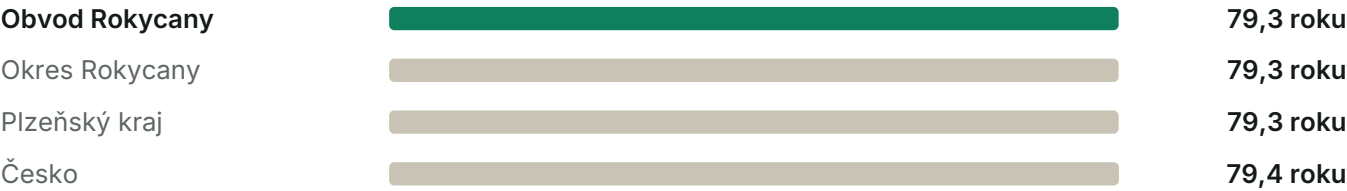
Jak daleko je lékař a nemocnice?

51
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,3 roku	79,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,8 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	81,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	38,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,7 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,4 km	2,2 km	1,3 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,1 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,4 km	2,7 km	1,2 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	4,9 km	6,5 km	6,5 km	lepší než 91 %

Naděje dožití při narození

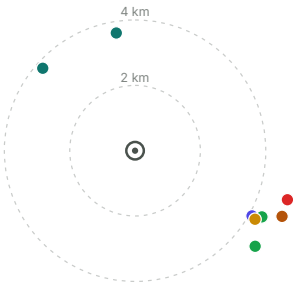
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Praktik Stupno s.r.o.	3,6 km
	Praktický lékař Dýšina, s.r.o.	3,8 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,4 km
	Rokycanská nemocnice, a.s.	4,9 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,1 km
Lékárna	FARMACUM s.r.o., Lékárna	4,4 km
	FARMACUM s.r.o., Lékárna U Tří slunečnic	4,7 km
Nemocnice	Rokycanská nemocnice, a.s.	4,9 km
Domov pro seniory	Domov pro seniory (12 lůžek)	4,9 km
	Domov pro seniory sv. Jiří (70 lůžek)	8,2 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba města Rokycany	4,2 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,43	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

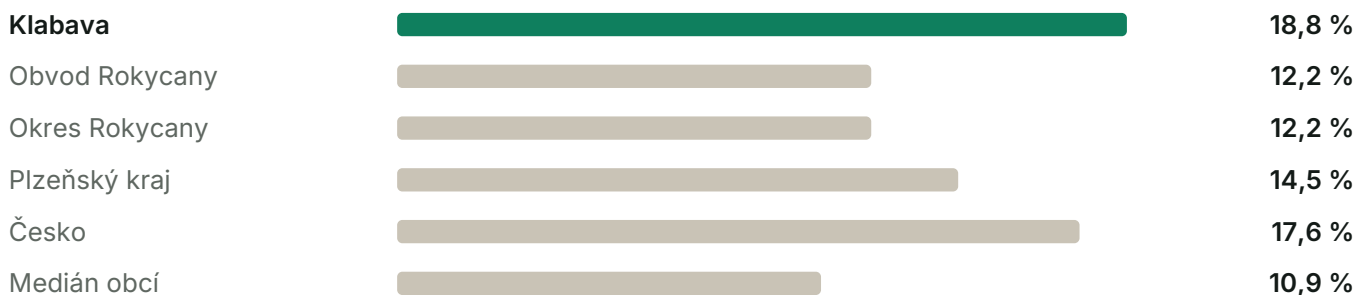
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	18,8 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 91 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	176	169	168	lepší než 52 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	162	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	85. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,8 km	0,6 km	0,2 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,0 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,7 km	6,1 km	2,4 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,8 km	2,7 km	1,0 km	lepší než 47 %

Vysokoškolsky vzdělání

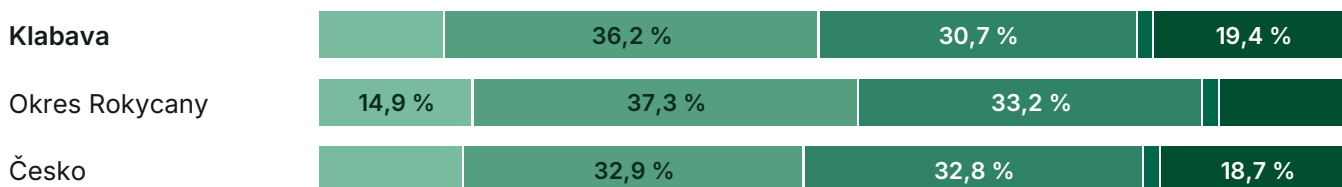
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

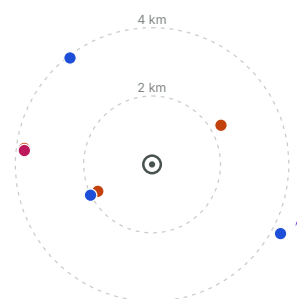
Místo ve školce by neměl být problém

176 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 15.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Ejpovice, okres Rokycany, příspěvková organizace	1,8 km
	Mateřská škola Litohlavy, okres Rokycany, příspěvková organizace	2,3 km
	Mateřská škola Kyšice, okres Plzeň-město, příspěvková organizace	3,8 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Ejpovice, okres Rokycany, příspěvková organizace	2,0 km
	Základní škola a Mateřská škola generála Pattona Dýšina, příspěvková organizace	3,9 km
	Základní škola Rokycany, ulice Míru 64, příspěvková organizace	4,3 km
● Střední školy	Gymnázium a Střední odborná škola, Rokycany, Mládežníků 1115	4,7 km
	Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III	4,8 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Chrást, okres Plzeň-město, příspěvková organizace	3,8 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 26. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a Střední odborná škola, Rokycany, Mládežníků 1115 gymnázium, lyceum, SOŠ	4,7 km	61	52	95 %	67
Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III nástavba, SOU	4,8 km	21	–	69 %	20
Gymnázium Ludka Pika, Plzeň, Opavská 21 gymnázium	8,9 km	75	66	99 %	94
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Plzeň, Koterovská 85 lyceum, SOŠ	9,9 km	54	58	97 %	68
Církevní základní škola a střední škola Plzeň SOŠ	10,4 km	44	–	86 %	55
Církevní gymnázium Plzeň gymnázium	10,8 km	85	78	100 %	–
Gymnázium, Plzeň, Mikulášské nám. 23 gymnázium	10,9 km	79	73	100 %	89
Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99 nástavba, SOŠ, SOU	11,0 km	32	34	85 %	45
Sportovní a podnikatelská střední škola, spol. s r.o. SOŠ	11,4 km	28	–	84 %	51
Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55 nástavba, SOŠ, SOU	11,5 km	25	–	72 %	28

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

74
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	77 %	78 %	lepší než 73 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	35,9 %	56,1 %	64,0 %	lepší než 52 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,8 km	0,7 km	0,4 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,3 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 57 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Klabava		99 %
Obvod Rokycany		77 %
Okres Rokycany		77 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

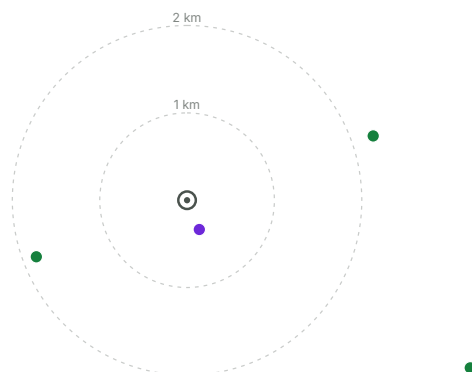
ano	Veřejný vodovod	31 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	36 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	62 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Minimarket T&H	1,8 km
 ●	Obchod s potravinami	2,3 km
 ●	Penny	3,8 km
 ● Pošta	Pošta Klabava	v obci
 ●	Pošta Kyšice	3,6 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Klabavě	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,9	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,9	3,8	3,2	lepší než 23 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	11,1	10,3	9,2	lepší než 58 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,9	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,5 km	6,2 km	2,7 km	lepší než 25 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- neKulturní dům (sál)
- anoTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- anoSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

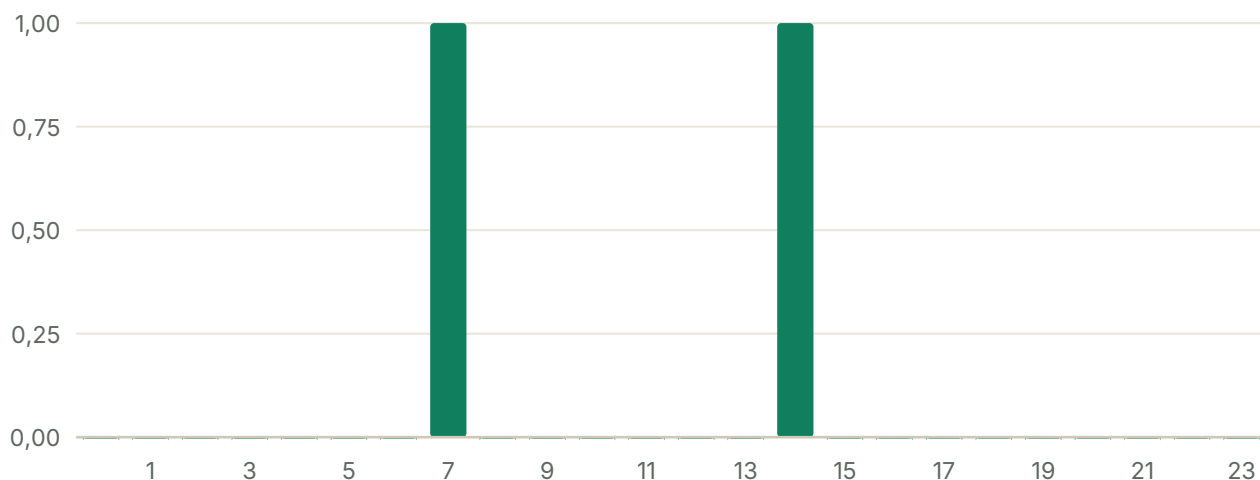
38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	75 %	78 %	84 %	lepší než 30 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	80,5 %	56,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	2 spoje	–	–	lepší než 0 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	8 min	14 min	8 min	lepší než 81 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	27 min	29 min	36 min	lepší než 89 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	4	52	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,0 %	20,4 %	30,9 %	lepší než 45 %
Do práce a školy autem 2021	72,9 %	64,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	0,8 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 72 %

Odjezdy během dne

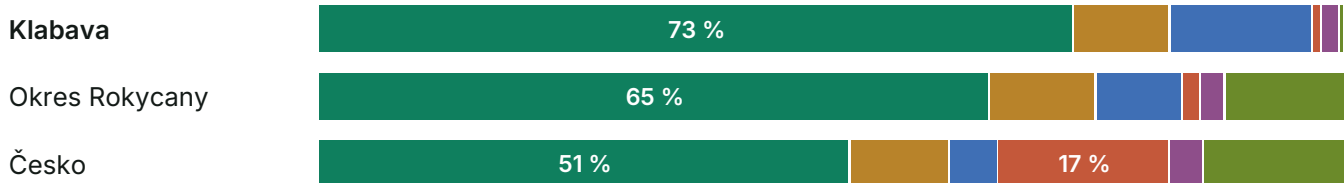
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

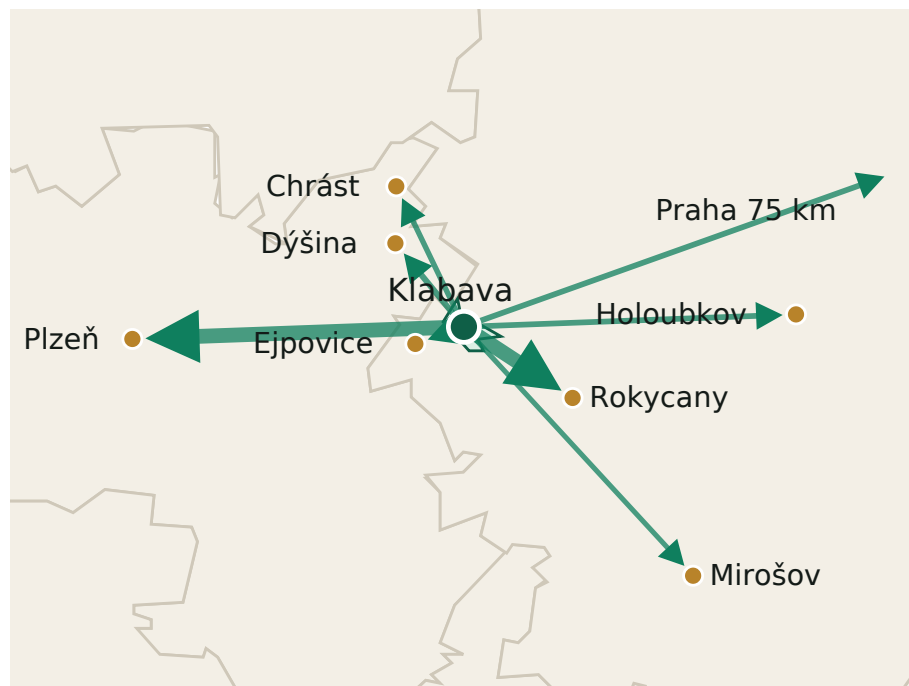


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 231 lidí, sem dojíždí 7. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Plzeň	87 (38 %)
Rokycany	85 (37 %)
Ejpovice	10 (4 %)
Dýšina	6 (3 %)
Holoubkov	5 (2 %)
Praha	5 (2 %)
Chrast	4 (2 %)
Mirošov	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Plzeň	2 (29 %)
Rokycany	2 (29 %)
Litohlavy	1 (14 %)
Mýto	1 (14 %)
Přeštice	1 (14 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

2 odjezdy z obce za den · autobusy a MHD 2

První spoj	7:10
Poslední spoj	14:03
Nejrychleji do ORP Rokycany	8 min
Nejrychleji do krajského města	27 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

75 % adres: 203 z 272 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 78 %, Česko 84 %.

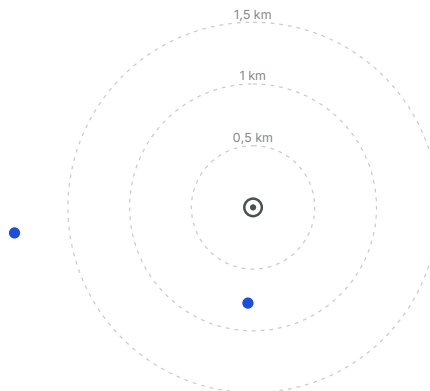
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Klabava	800 m
●	Ejpovice	1,9 km
●	Dýšina-Horomyslice	2,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,5 km	7,5 km	4,1 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,5 km	7,4 km	5,5 km	lepší než 90 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	11,5 km	20,3 km	20,4 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do krajského města 2026	11,5 km	20,3 km	24,0 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do Prahy 2026	74,7 km	67,6 km	122,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,5 km	4,4 km	9,7 km	lepší než 91 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,9 km	2,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ejpovice, 2,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ejpovice	2,5 km
2 Rokycany	2,6 km
3 Odpočívka Rokycany	3,5 km

Dálnice ve výstavbě: D6, 42 km; Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 46 km, otevření 2028.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	1,5 %	48,9 %	34,0 %	lepší než 9 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,81	2,70	2,94	lepší než 50 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	12,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,6 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 52 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	8,6 µg/m³	8,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 26 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	41 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 40 %
Nadmořská výška 2026	379 m	414 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,2 µg/m³	15,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 38 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

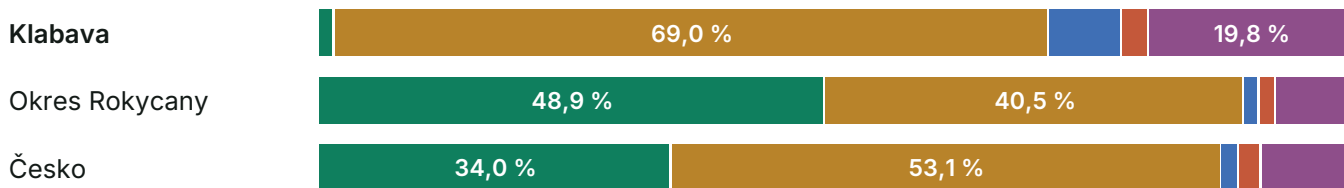
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

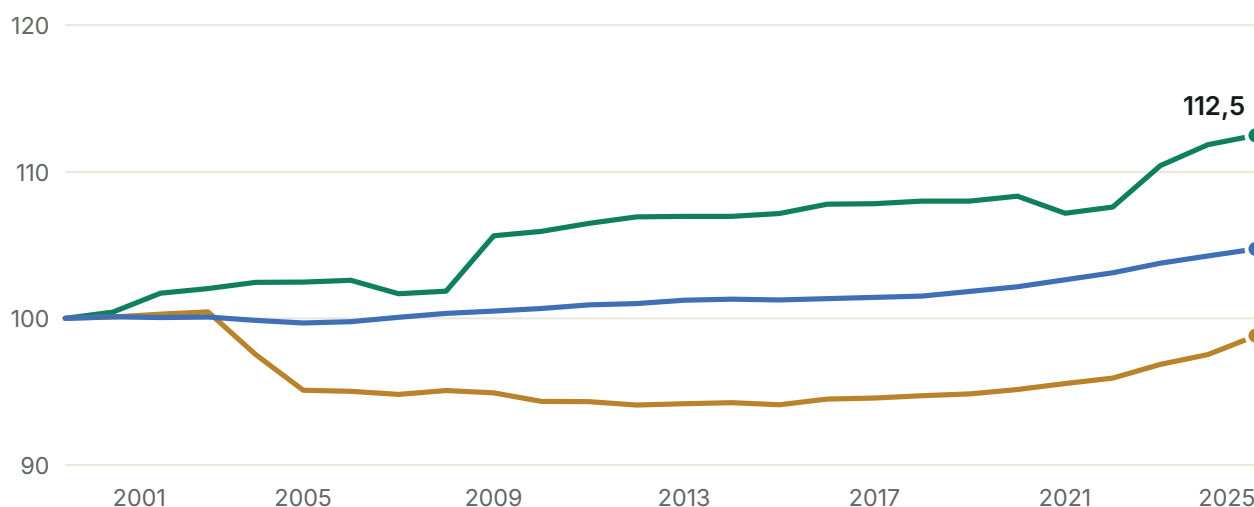


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Klabava Okres Rokycany Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Pod starým hradem

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

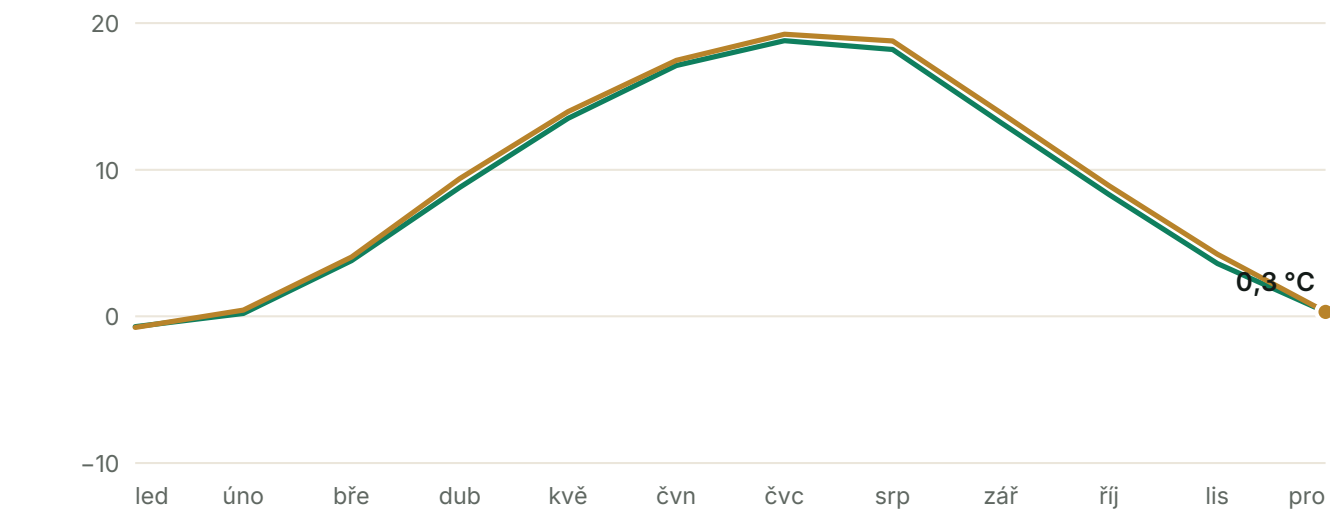
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,7 °C	8,6 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 677 h	1 681 h	1 708 h	lepší než 29 %
Roční úhrn srážek 2020	589 mm	622 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,5 m/s	1,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	56 dní	80 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	18 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	105 dní	108 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	61 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	17 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	111 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	33 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	137 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	41 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,8 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

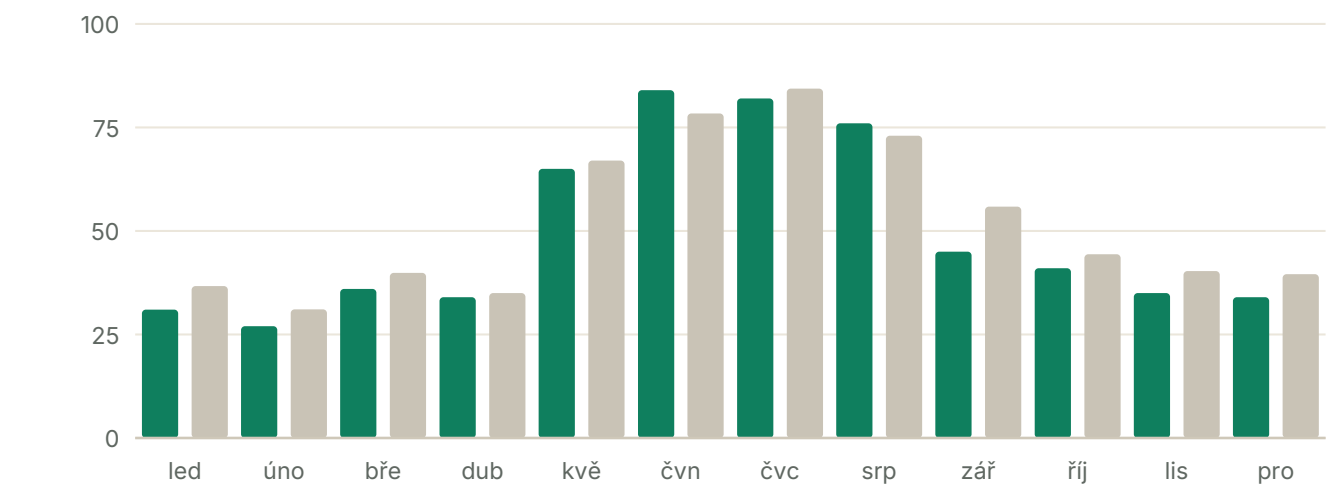


■ Klabava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

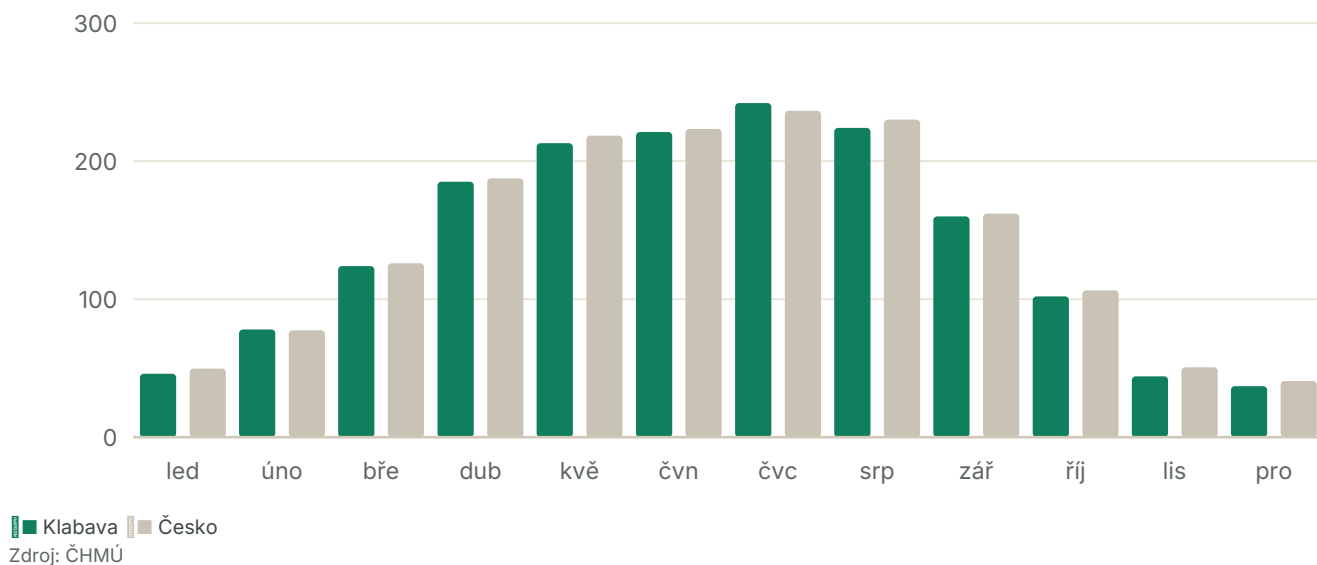


■ Klabava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

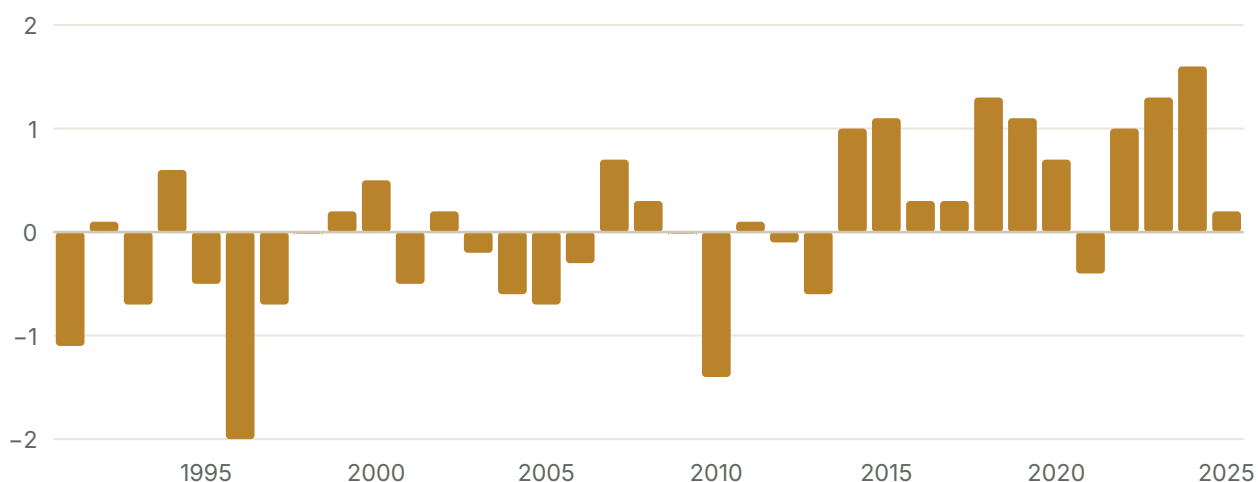
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

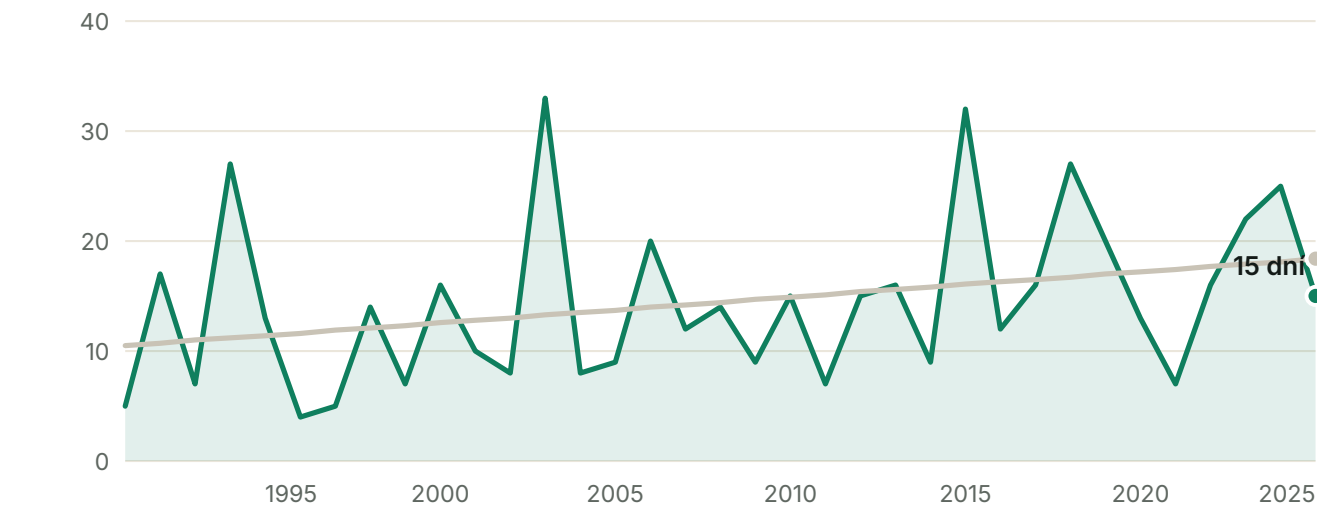
Odchylka průměrné teploty Klabavy od průměru 1991–2020 (8,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,3 dne za 10 let



■ Klabava ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 17.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,6	+1,1 °C	9,1	8,9
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	56	73	+17 dní	63	61
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	12	17	+6 dní	15	14
Mrazové dny (< 0 °C)	115	102	–13 dní	117	112

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

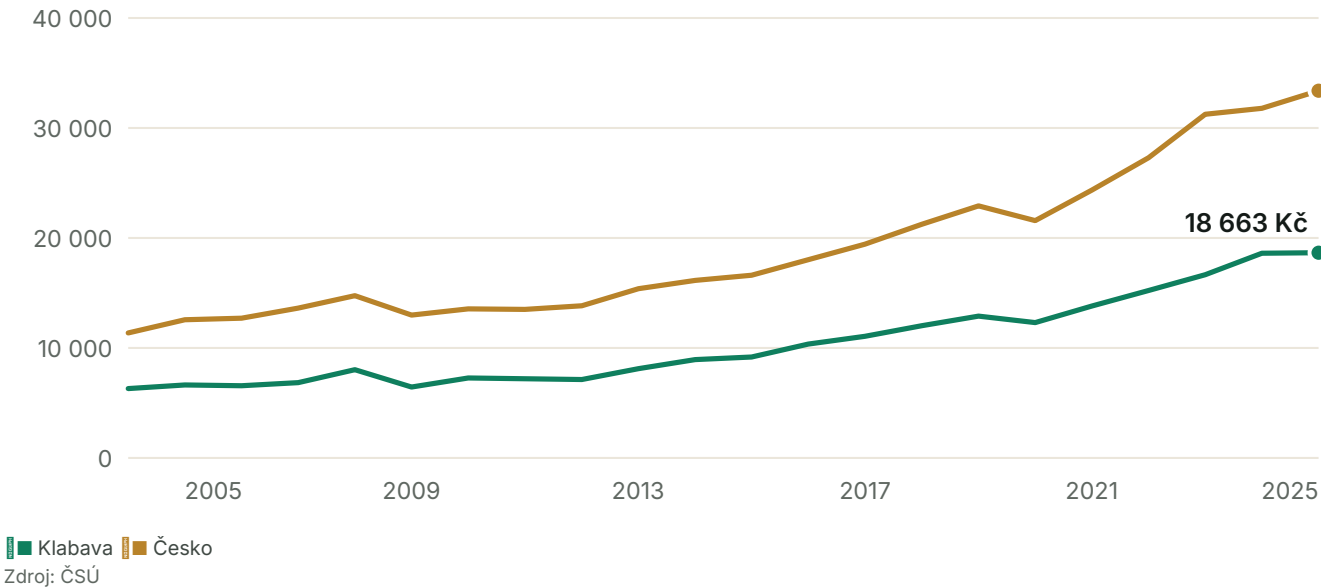
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	18 663 Kč	26 318 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	12 877 Kč	42 058 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	85	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 553 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	15 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	12 515 Kč	12 535 Kč	11 761 Kč	lepší než 69 %
Podíl dotací na příjmech 2025	3,3 %	20,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	8 661 Kč	–974 Kč	797 Kč	–

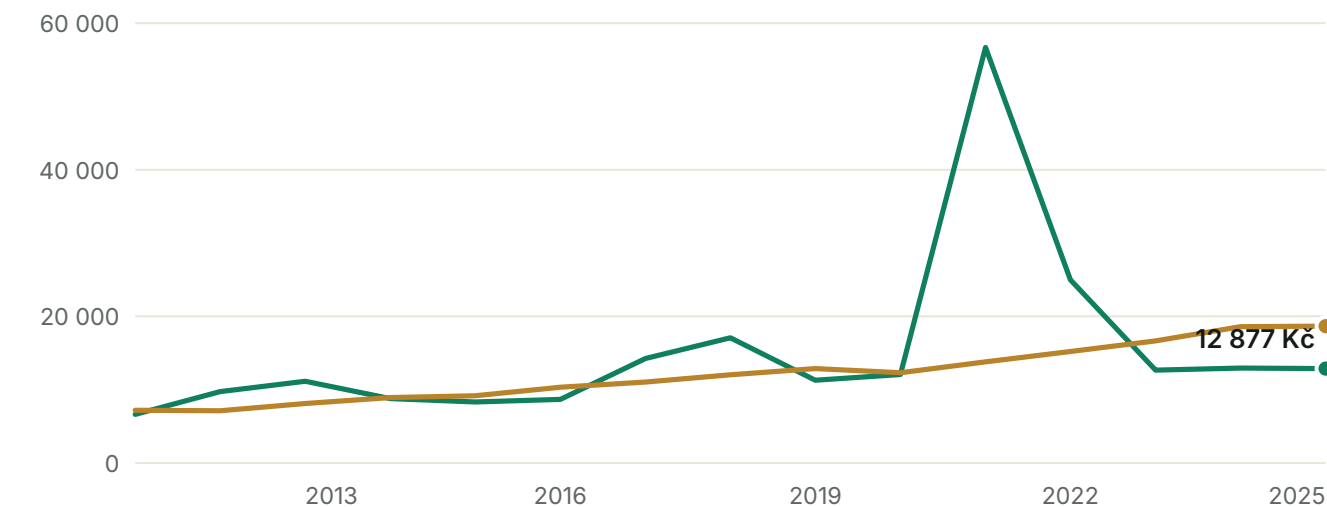
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

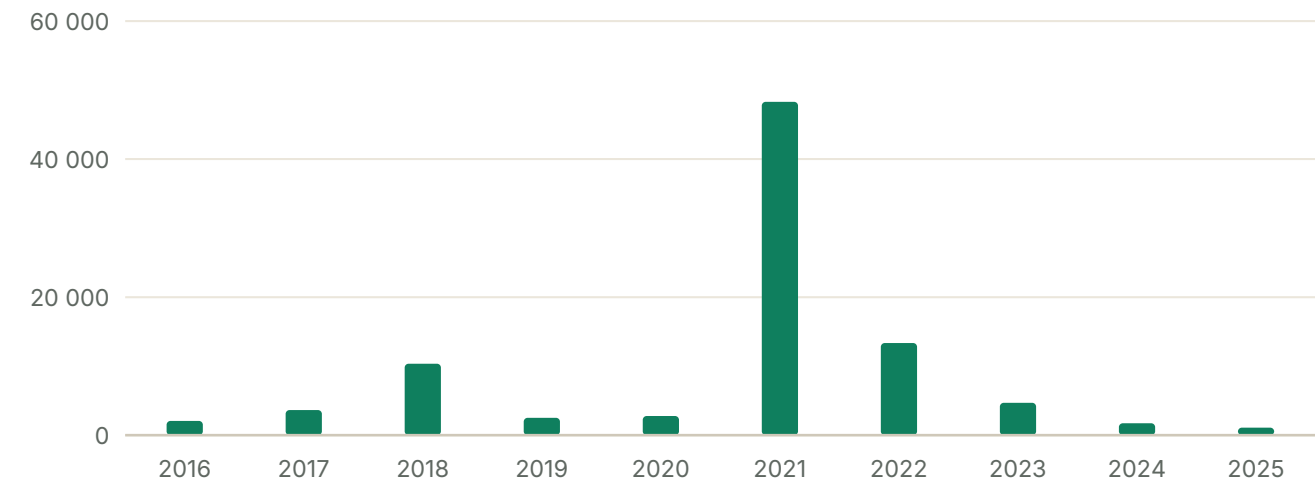
Klabava vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		12 877 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		18 663 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		12 515 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

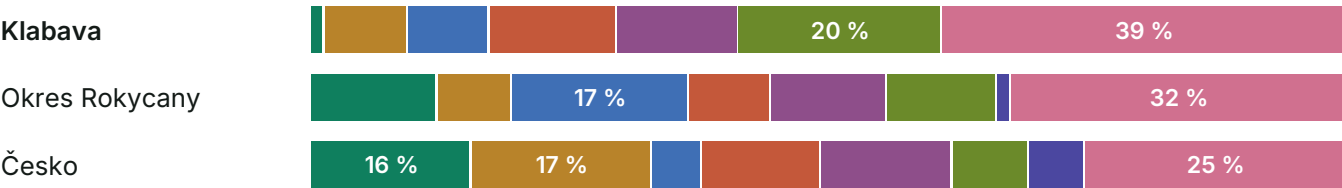
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	11 329	14 919	15 610	13 479	12 067	11 415
Výdaje	5 680	26 648	12 285	6 627	6 568	6 825
Saldo	5 650	-11 729	3 325	6 853	5 499	4 590
z toho investice	1 305	22 704	6 570	2 454	867	569
Přijaté dotace	4 408	8 228	7 307	3 671	982	377
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

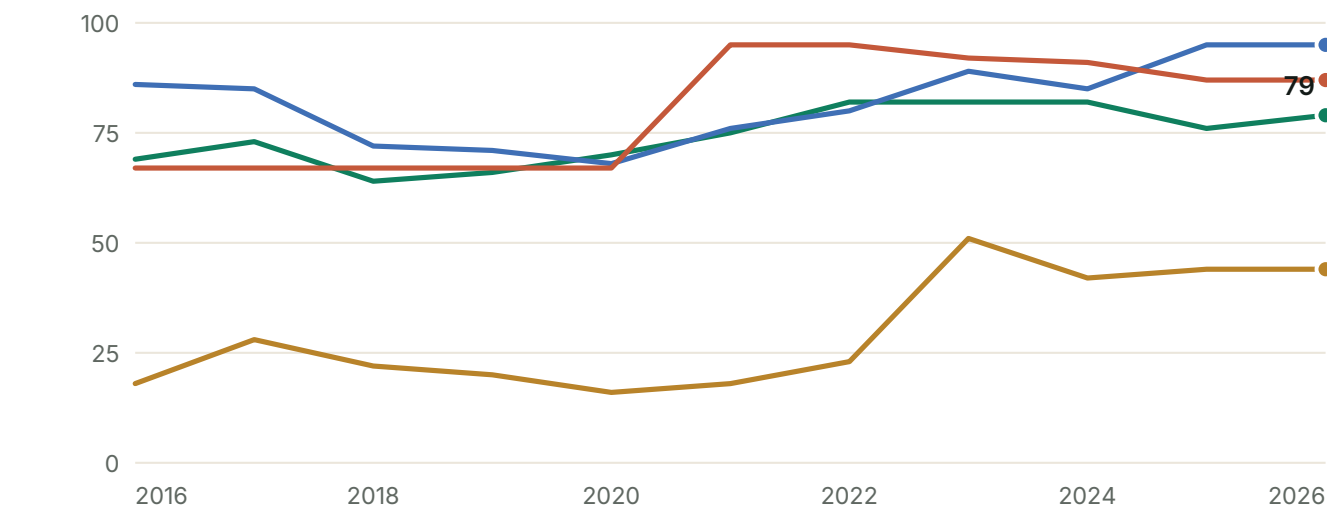
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Komunita ■ Rozvoj ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 75 na 79 bodů, v pořadí obcí Česka o 273 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	75	79	+4
Dostupnost bydlení	36	31	–5
Rozvoj obce	76	95	+19
Práce a příjmy	63	58	–5
Bezpečnost	86	80	–6
Rizika prostředí	35	35	0
Zdraví	48	51	+3
Vzdělání	63	63	0
Služby a vybavenost	74	74	0
Volný čas a kultura	6	6	0
Veřejná doprava	38	38	0
Poloha a dostupnost	98	98	0
Příroda a ovzduší	22	27	+5
Hospodaření obce	95	87	–8
Obyvatelé a komunita	18	44	+26

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známé jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Ejpovice	Rokycany	1,8 km	828	93
Litohlavy	Rokycany	2,2 km	563	91
Kyšice	Plzeň-město	3,7 km	1 148	96
Dýšina	Plzeň-město	3,7 km	1 941	94
Osek	Rokycany	4,4 km	1 448	96
Rokycany	Rokycany	4,5 km	14 248	73
Mokrouše	Plzeň-město	4,5 km	352	75
Tymákov	Plzeň-město	4,7 km	1 089	94
Bušovice	Rokycany	4,9 km	660	84
Smědčice	Rokycany	5,3 km	314	83

Pokud se vám líbí Klabava, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Litohlavy	Rokycany	563	80 %	91
Trnová	Plzeň-sever	980	80 %	91
Bdeněves	Plzeň-sever	815	79 %	67
Řenče	Plzeň-jih	933	76 %	55
Cheznovice	Rokycany	780	75 %	66
Cvrčovice	Brno-venkov	676	82 %	86
Suchomasty	Beroun	547	82 %	65
Hrobce	Litoměřice	741	81 %	65
Libčany	Hradec Králové	979	80 %	95
Malešovice	Brno-venkov	873	80 %	62

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Klabava?

K 31. 12. 2025 žilo v Klabavě 530 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Klabava dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Klabava 79 bodů ze 100 a je 1 305. z 6 254 obcí v Česku a 69. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Klabavě?

Podíl nezaměstnaných osob v Klabavě byl 4,36 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Klabava bezpečné místo?

V Klabavě se ročně eviduje v průměru 3,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Klabavy do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 11,5 km do krajského města a 74,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Klabavy?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 4,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Klabavě?

Klabava leží v nadmořské výšce 379 m.

O OBCI

Klabava (německy Klabawa) je obec v okrese Rokycany v Plzeňském kraji. Leží na pravém břehu stejnojmenné řeky něco přes čtyři kilometry severozápadně od Rokycan a necelých dvanáct kilometrů východně od krajského města Plzně. Žije zde 507 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Klabava \(okres Rokycany\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Klabava_(okres_Rokycany)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/klabava

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.