



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES Kladno · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Kmetiněves

Život v Kmetiněvsi v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

3 / 100

6 088. místo z 6 254 obcí
1096. místo v kraji
lepší než 3 % obcí Česka

OBYVATEL
304

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,0 let

ROZLOHA
6,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
199 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kmetiněves v kostce

Kmetiněves je obec v okrese Kladno (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 199 m. Na konci roku 2025 zde žilo 304 obyvatel, o 7,4 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,0 roku, tedy o 1,3 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 3 bodů ze 100 – lépe než 3 % obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře služby a vybavenost.

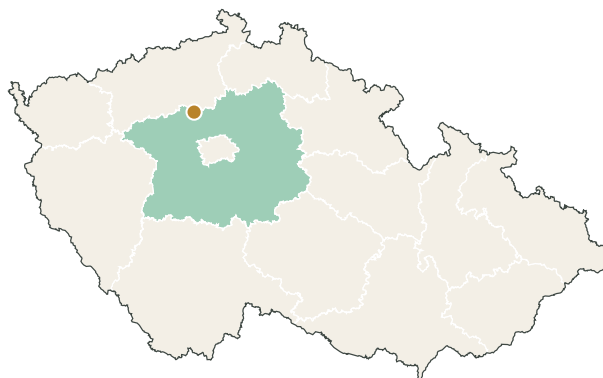
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

3 / 100

6 088. z 6 254 obcí · 1096. v kraji

Dostupnost bydlení		13
Rozvoj obce		51
Práce a příjmy		19
Bezpečnost		5
Rizika prostředí		33
Zdraví		10
Vzdělání		52
Služby a vybavenost		4
Volný čas a kultura		78
Veřejná doprava		50
Poloha a dostupnost		67
Příroda a ovzduší		8
Hospodaření obce		42
Obyvatelé a komunita		41

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Vitmalinovsky, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

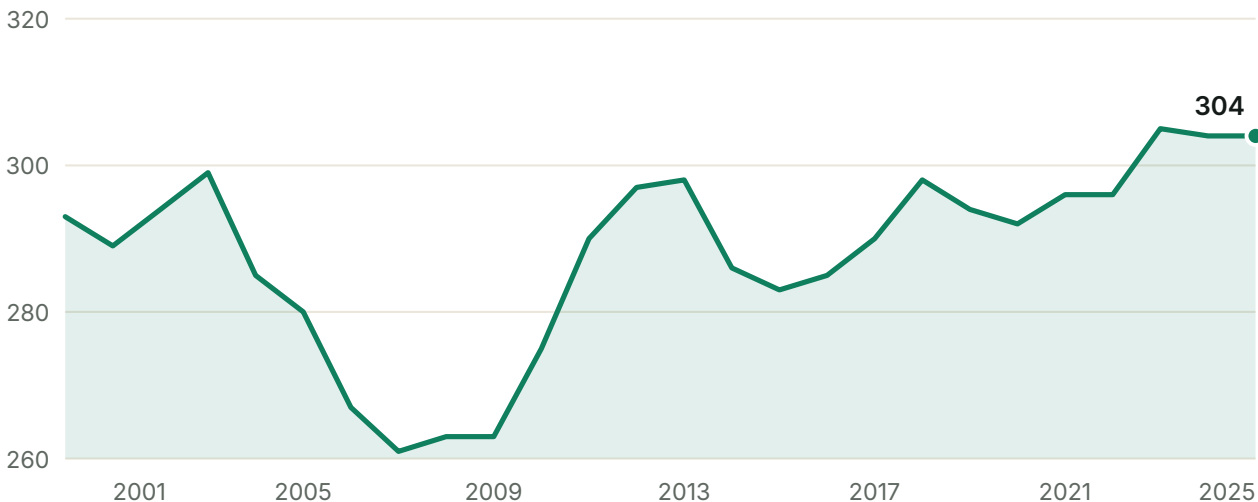
41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	304	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,0 roku	42,8 roku	43,3 roku	lepší než 71 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,5 %	15,5 %	15,1 %	lepší než 21 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,1 %	19,4 %	20,8 %	lepší než 75 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	2,6	–2,8	–2,4	lepší než 87 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,5 %	14,6 %	17,6 %	lepší než 27 %
Volební účast 2025	66,8 %	66,9 %	68,9 %	lepší než 15 %
Účast v komunálních volbách 2022	42,0 %	42,1 %	46,1 %	lepší než 11 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,3 %	5,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	18 940	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

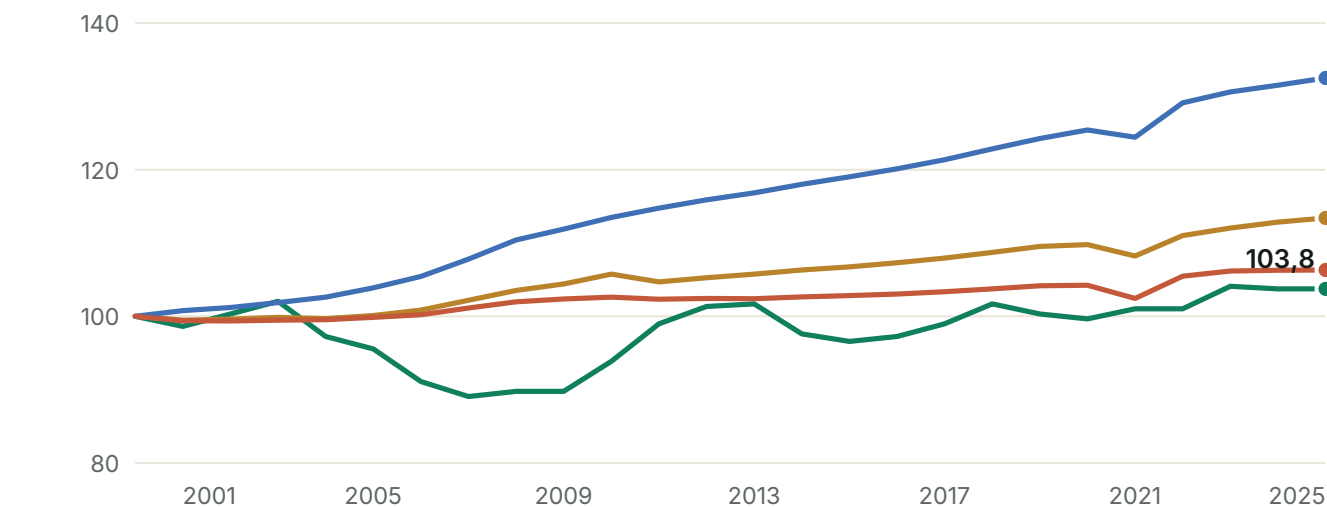
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

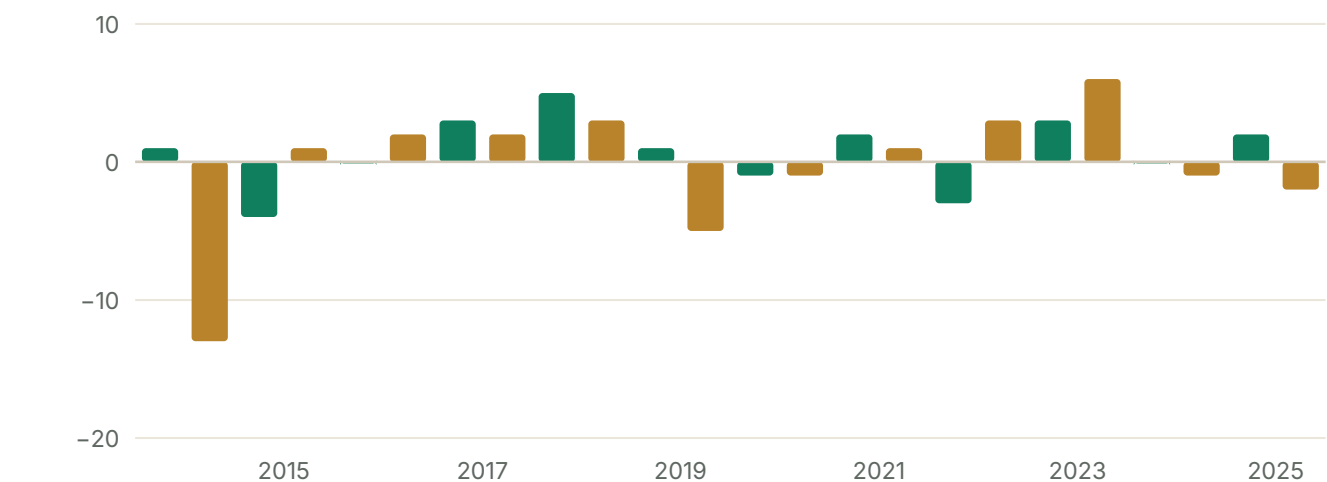


■ Kmetiněves ■ Okres Kladno ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

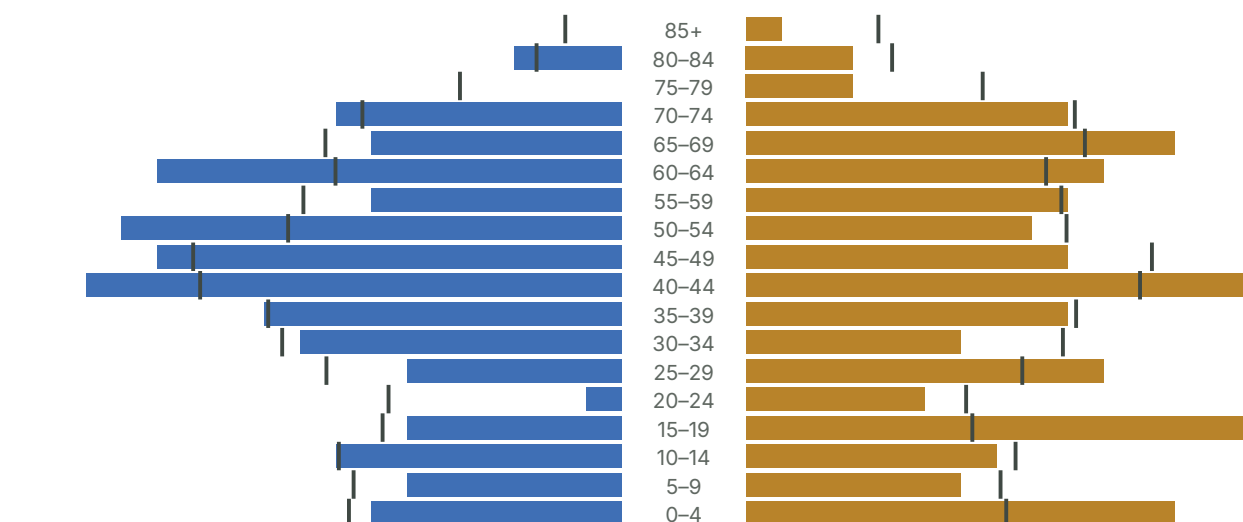
Kmetiněves		68,4 %	18,1 %
Okres Kladno	15,5 %	65,0 %	19,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

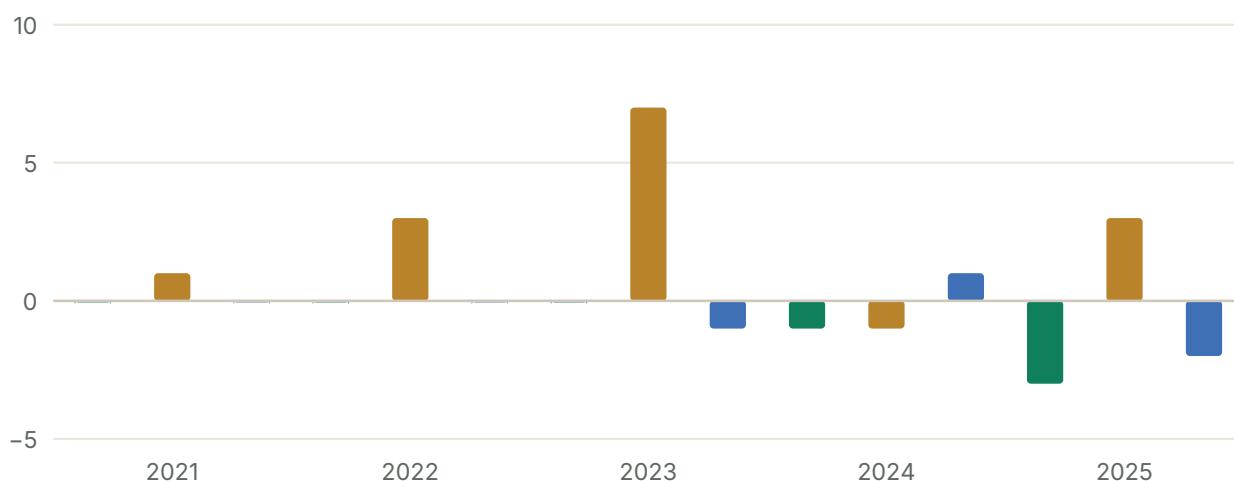


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 42,0 % (sněmovní 2025: 66,8 %)

Kmetiněves Naše Ves

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	71 999 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	62 209 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	241 Kč/m ²	264 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 17 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 130 Kč/m ²	60 659 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 8 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 817 Kč/m ²	59 535 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 19 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,2 roku	7,2 roku	6,9 roku	lepší než 12 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 014 Kč	14 242 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	274 Kč/m ²	304 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	29 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kmetiněves		52 130 Kč/m ²
Obvod Slaný		55 511 Kč/m ²
Okres Kladno		60 659 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

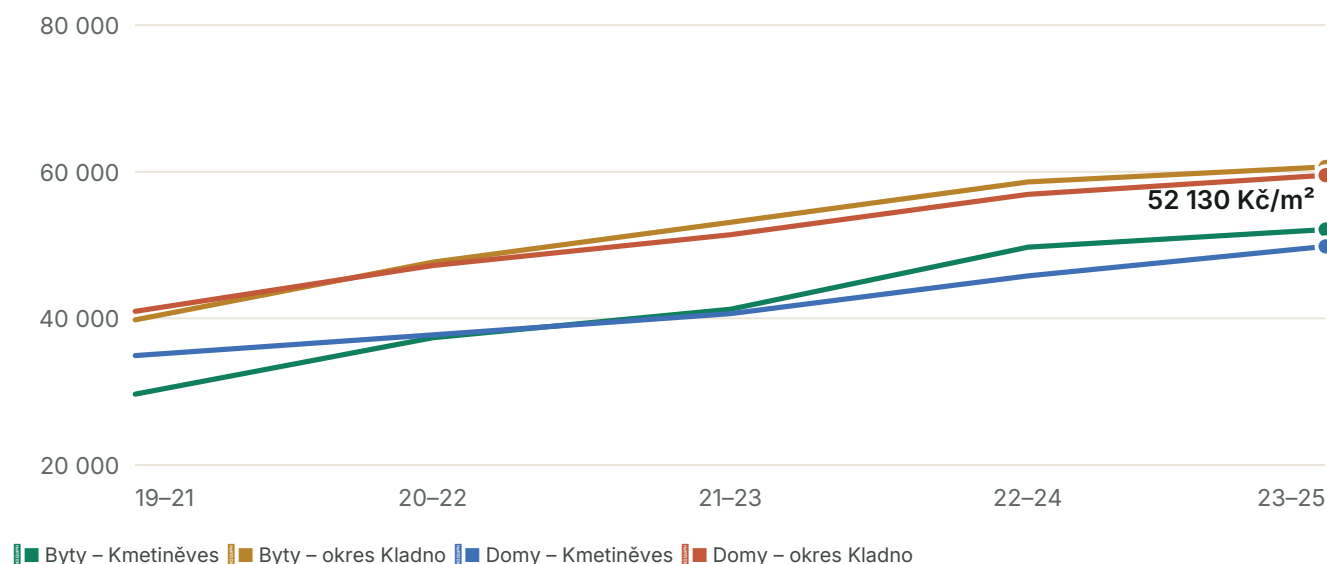
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kmetiněves		49 817 Kč/m²
Obvod Slaný		53 331 Kč/m²
Okres Kladno		59 535 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

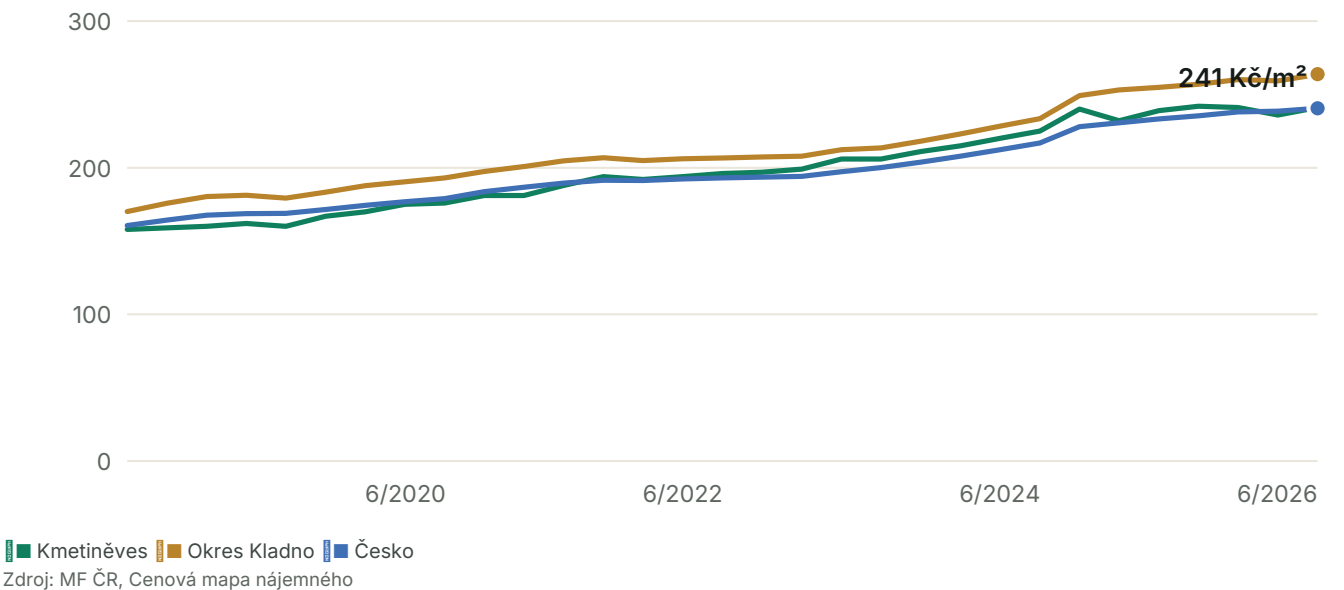
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kmetiněves		241 Kč/m²
Obvod Slaný		249 Kč/m²
Okres Kladno		264 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kladno, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	86	52 130	49 817
2 000–9 999 obyvatel	12	57 841	56 983
10 000–49 999 obyvatel	1	58 778	56 341
50 000 a více obyvatel	1	68 507	68 384
Okres celkem	100	66 156	58 647

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 85 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	271	9 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	241	13 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	204	14 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	216	18 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 223 a 260 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

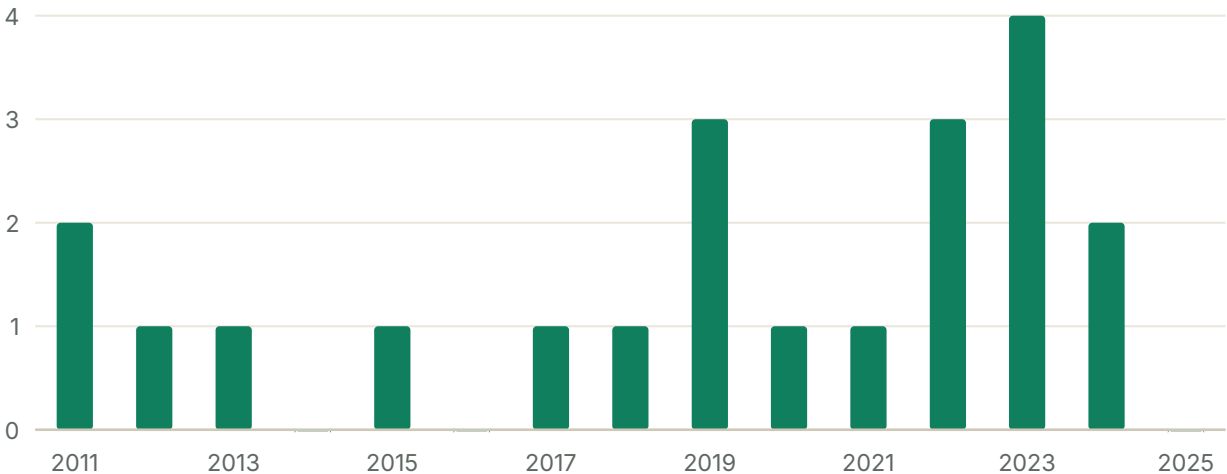
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	7,4 %	6,2 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,6	12,3	10,1	lepší než 36 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	–13,2	12,5	9,1	lepší než 9 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	52,6	36,5	30,8	lepší než 84 %
Dokončené byty za 10 let 2025	16	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	92,8 %	50,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	75,8 %	71,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	14,1 %	18,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,0 %	19,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	36,4 %	10,0 %	14,9 %	lepší než 64 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

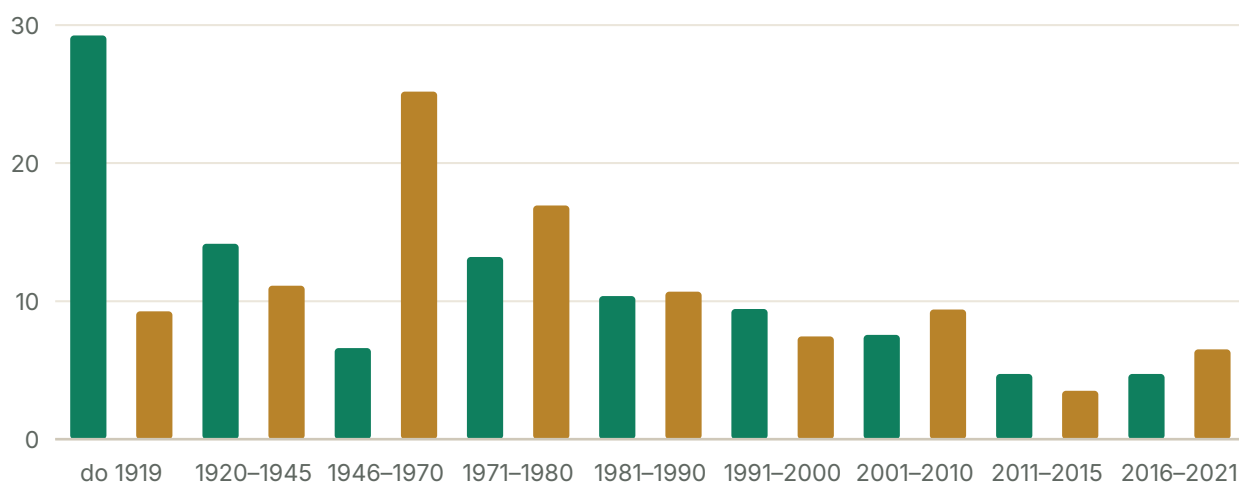
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

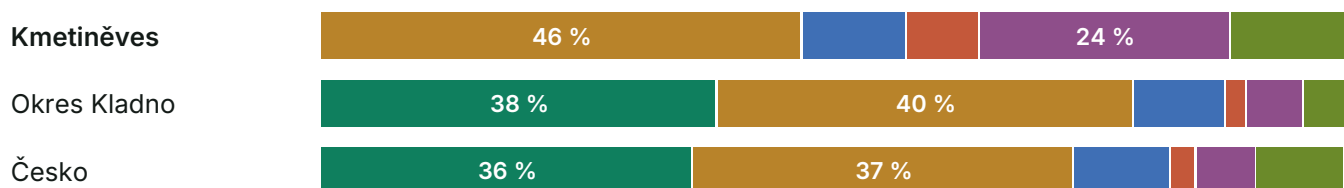


■ Kmetiněves ■ Okres Kladno

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

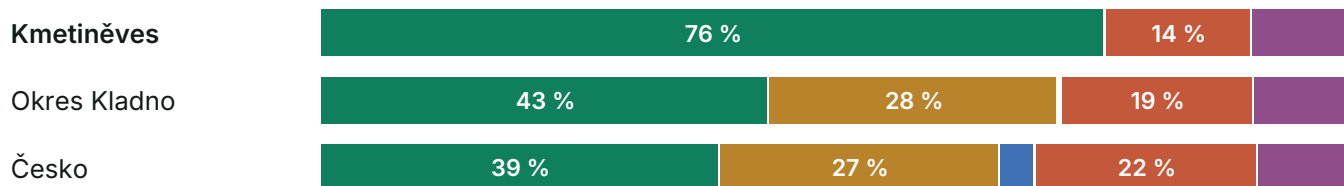


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

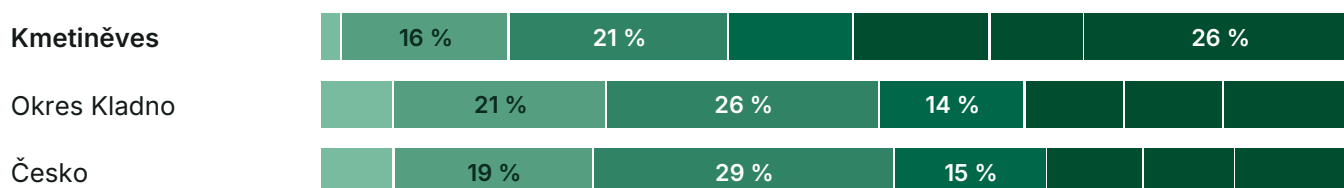


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

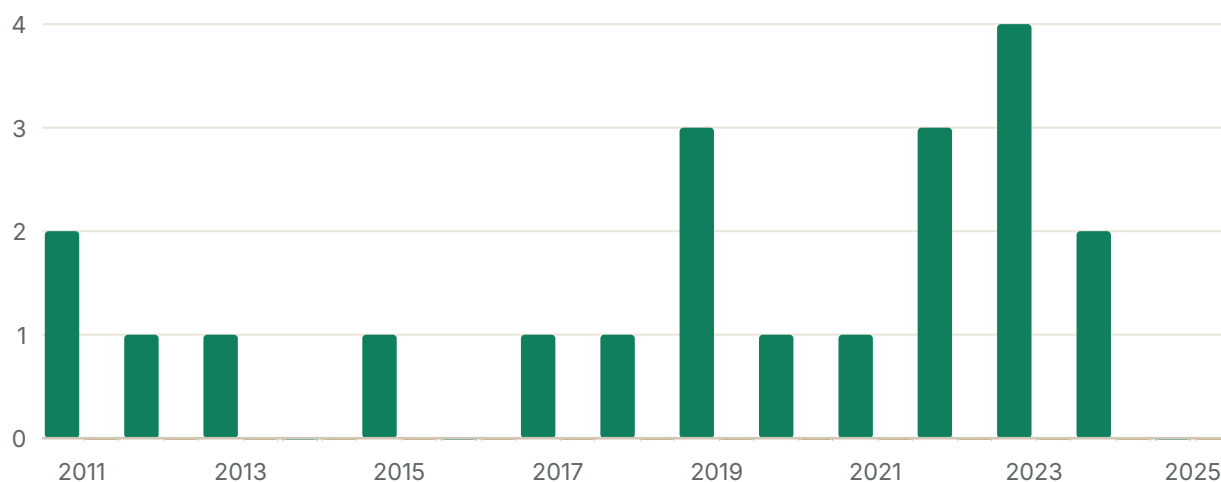


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

25 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

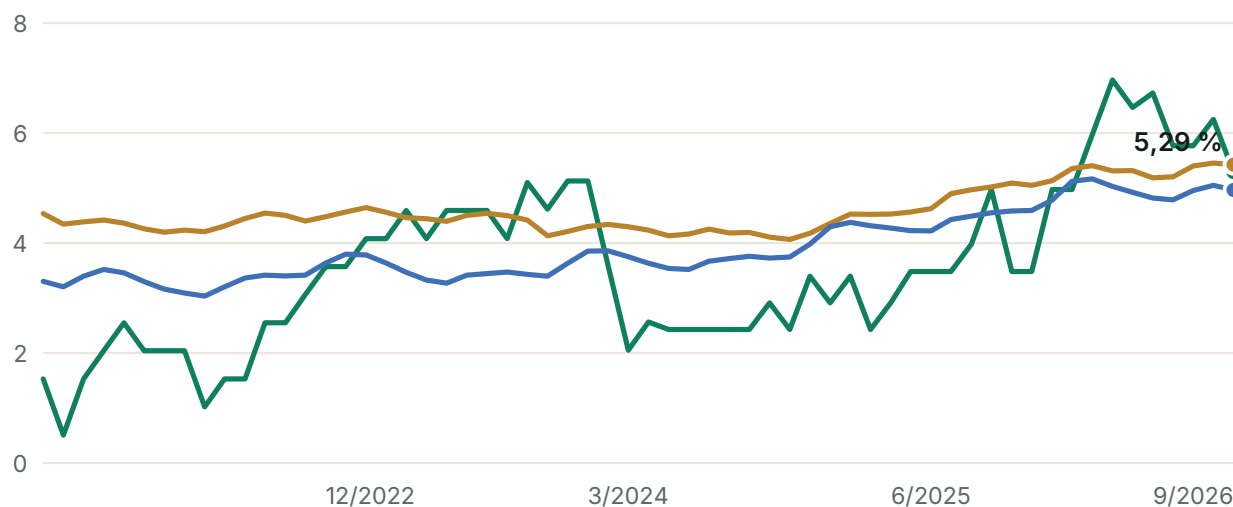
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

19
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,29 %	5,43 %	4,97 %	lepší než 28 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	11	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	141	134	163	lepší než 56 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	8,75 %	7,22 %	6,20 %	lepší než 9 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,31×	0,56×	1,00×	lepší než 63 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	516 107 Kč	841 036 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,57	4,85	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,3	5,0	7,7	lepší než 35 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 500 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

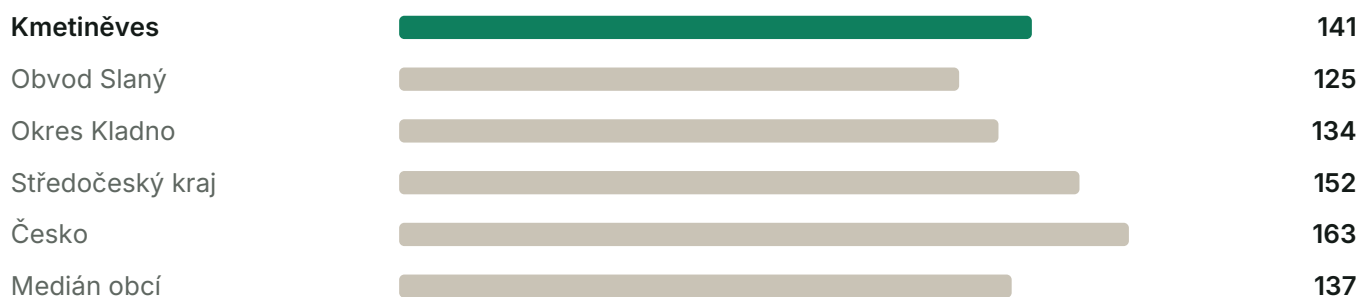


■ Kmetiněves ■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

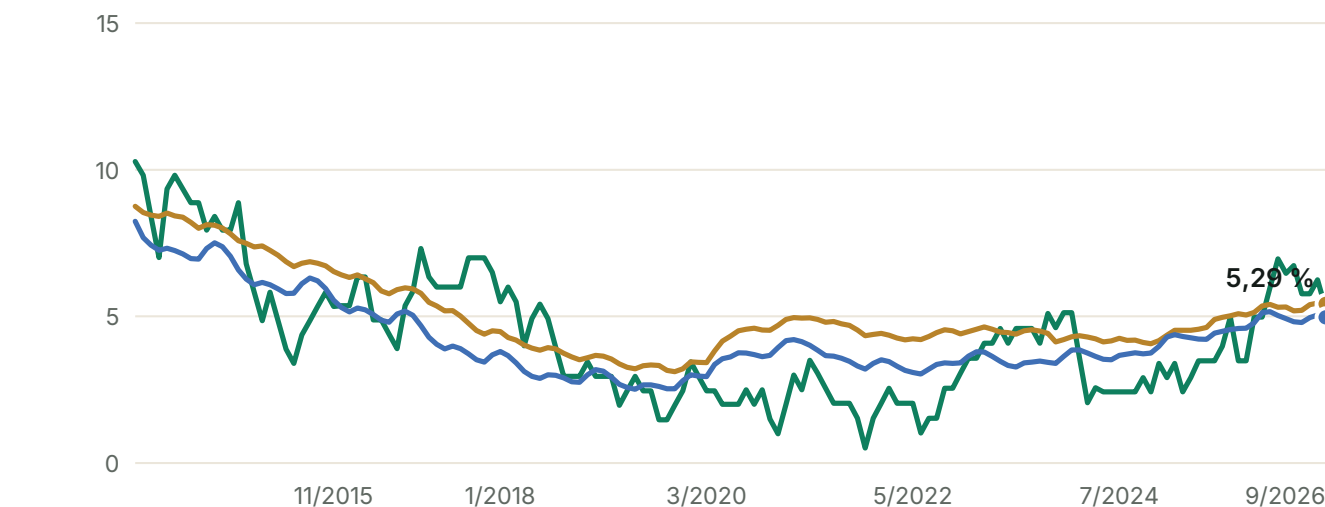
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

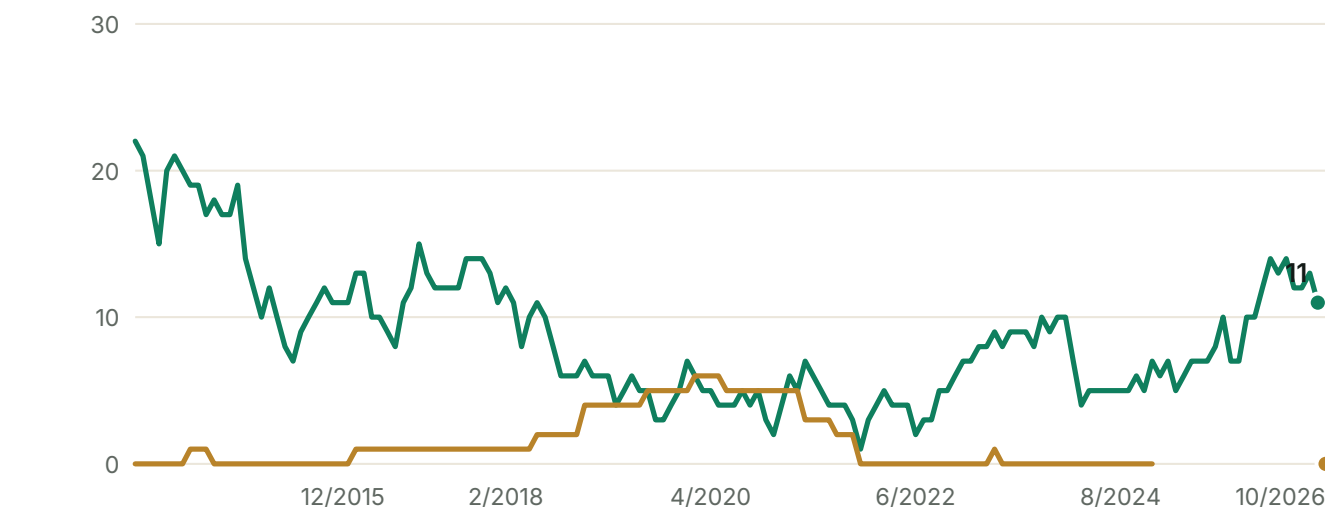


■ Kmetiněves ■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

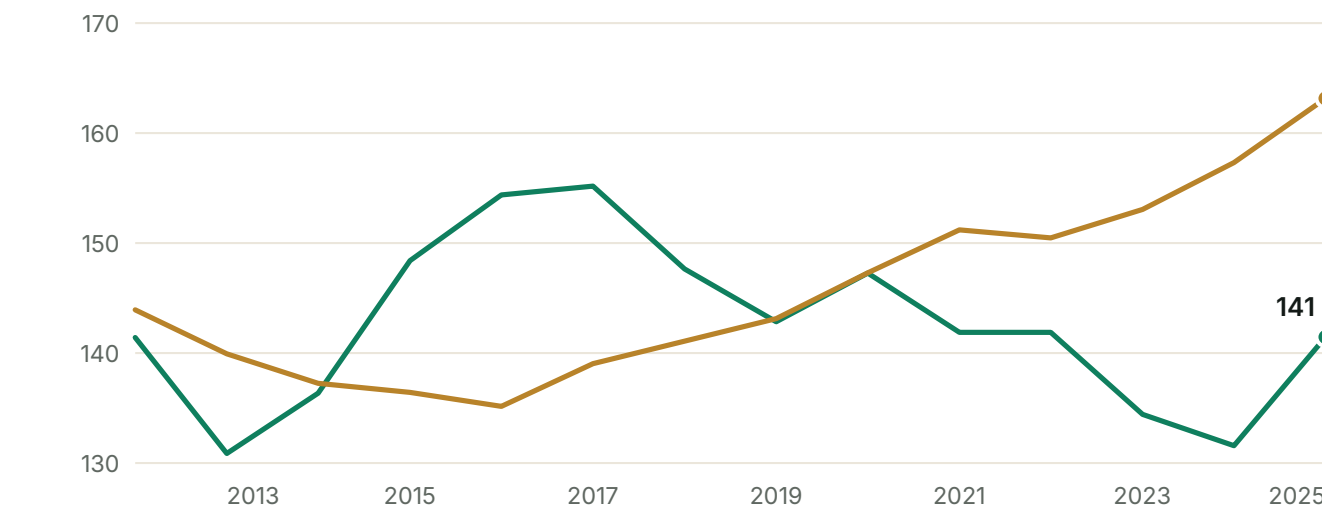
Kmetiněves	30,4 %	39,1 %			
Okres Kladno	22,8 %	24,9 %	23,2 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

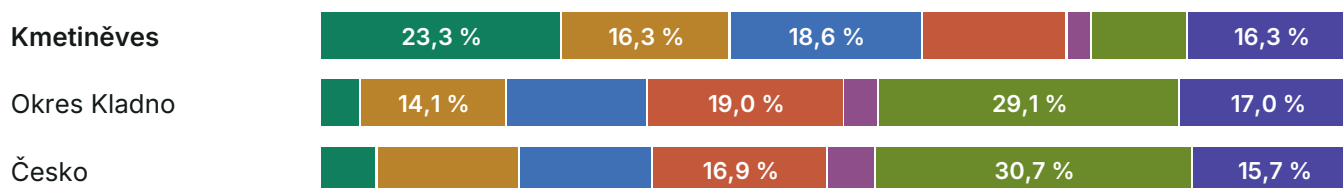


■ Kmetiněves ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 3,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

24

Vyjíždějí odsud za práci

77

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,9	13,7	12,9	lepší než 21 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,10	1,16	1,06	lepší než 18 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,7	10,0	9,1	lepší než 14 %
Trestné činy 2025	7	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	69	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	1,10	0,76	0,44	lepší než 8 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	2,19	0,41	0,29	lepší než 1 %
Přestupky 2025	2	–	–	–

Trestné činy

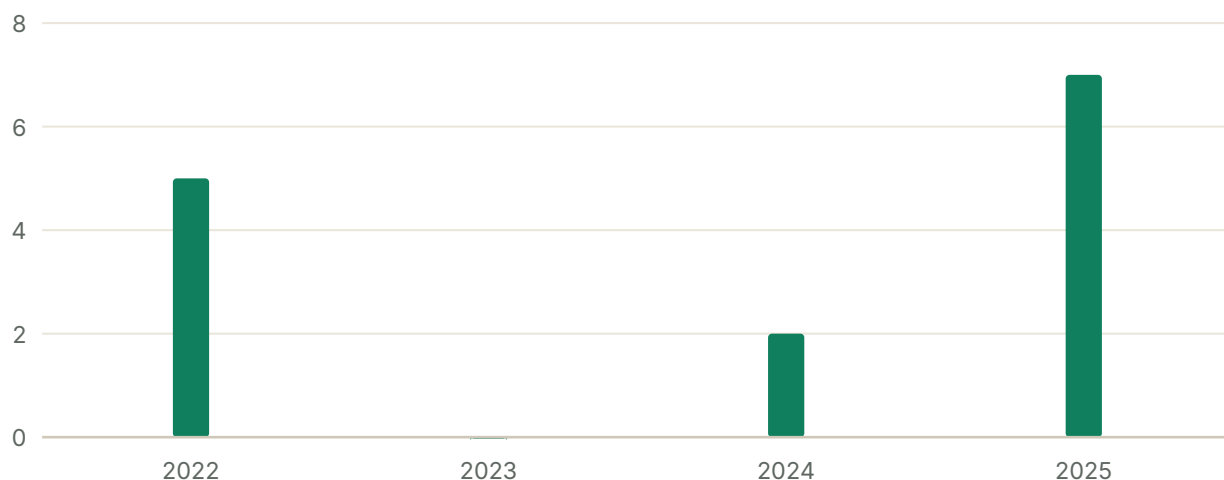
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kmetiněves		9,9
Obvod Slaný		9,6
Okres Kladno		13,7
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

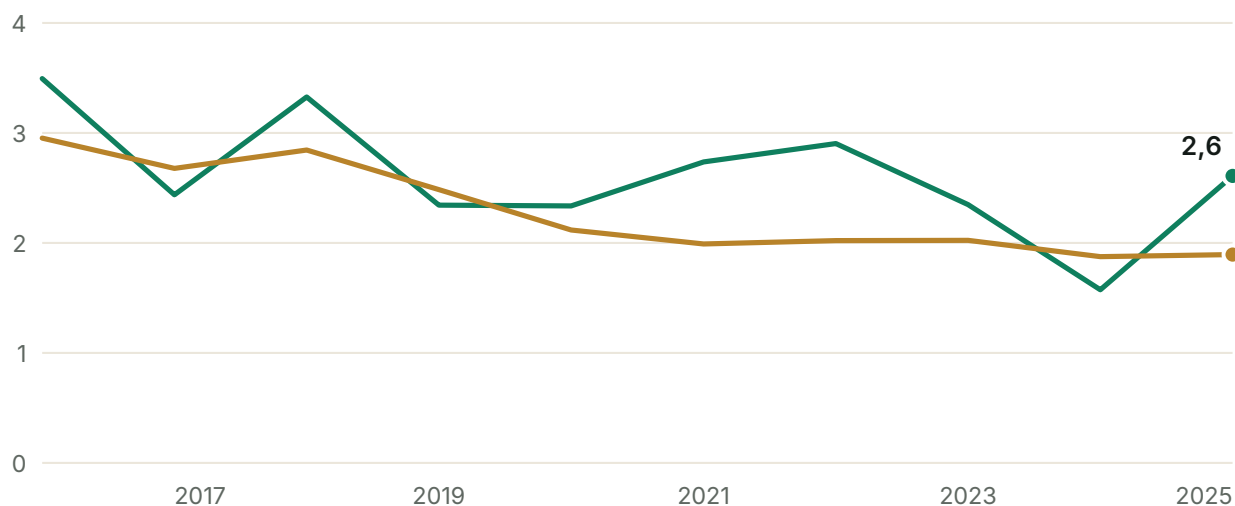
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kladno ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

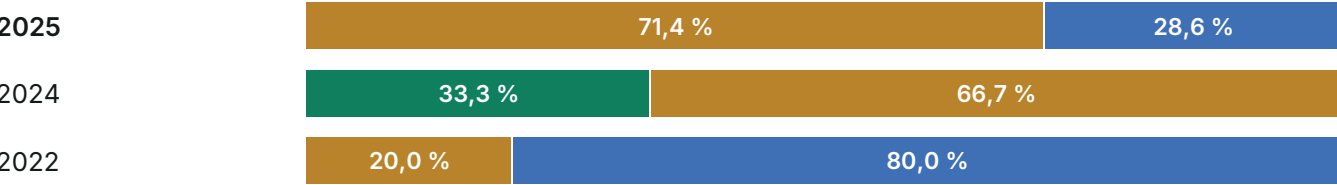
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Kladno		69
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

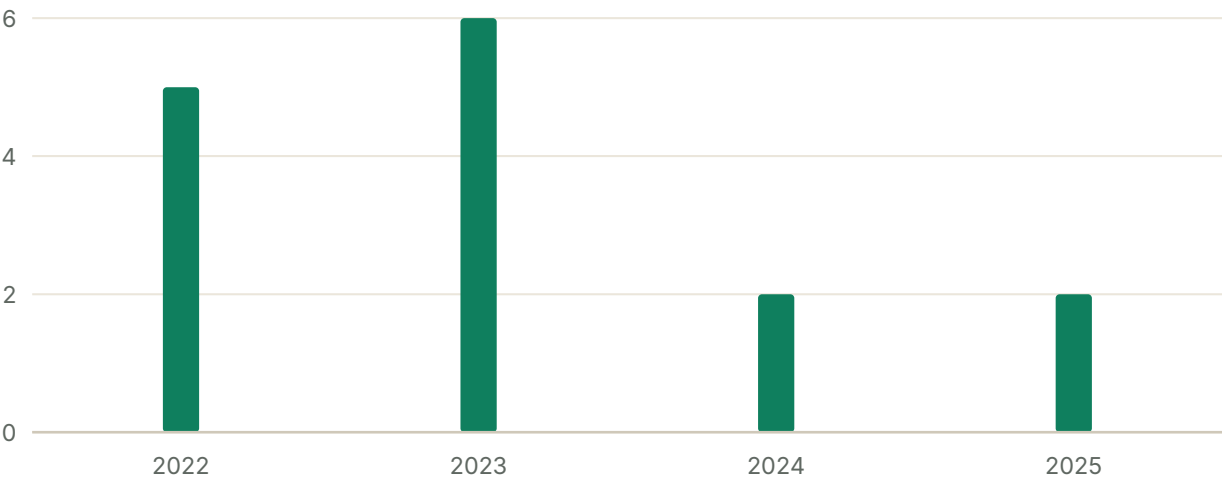
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	6,7 %	2,2 %	4,6 %	lepší než 15 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	2,5 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	69	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	20	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	11	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,4 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	20 km	14 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

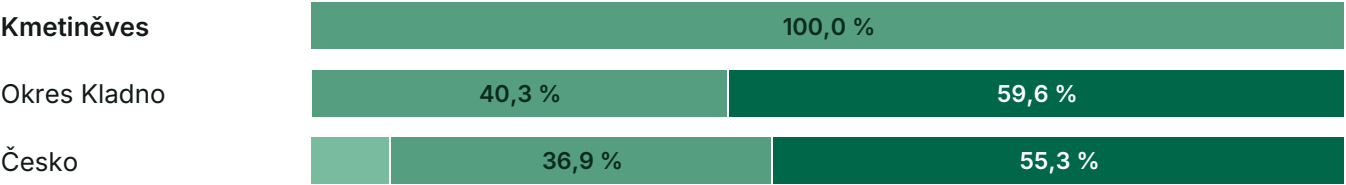
% adresních míst, 2026

Kmetiněves		6,7 %
Obvod Slaný		2,9 %
Okres Kladno		2,2 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	8 adres	6,7 %
Aktivní zóna záplavového území	3 adresy	2,5 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	4,9 km
Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)	

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,9 roku	78,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,7 roku	75,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,2 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	31,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	5,5 km	0,6 km	0,6 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,5 km	1,2 km	1,3 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,8 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,3 km	1,3 km	1,2 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,7 km	3,6 km	6,5 km	lepší než 62 %

Naděje dožití při narození

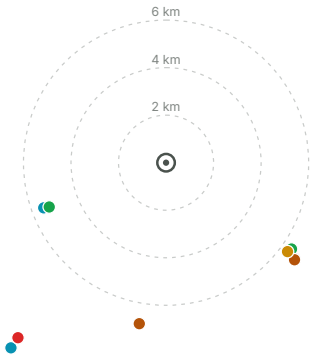
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Slaný		77,9 roku
Okres Kladno		78,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	5,5 km
●	MEDIMAR s.r.o.	6,7 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,5 km
●	Slánský pediatr s.r.o.	10 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,7 km
● Lékárna	Lékárna	5,3 km
●	Sanovia, s.r.o., Lékárna Velvary	6,4 km
● Nemocnice	Nemocnice Slaný	9,6 km
● Domov pro seniory	Domov Velvary, poskytovatel sociálních služeb (90 lůžek)	6,8 km
●	Domov Slaný, poskytovatel sociálních služeb (48 lůžek)	6,9 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Velvary	6,3 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

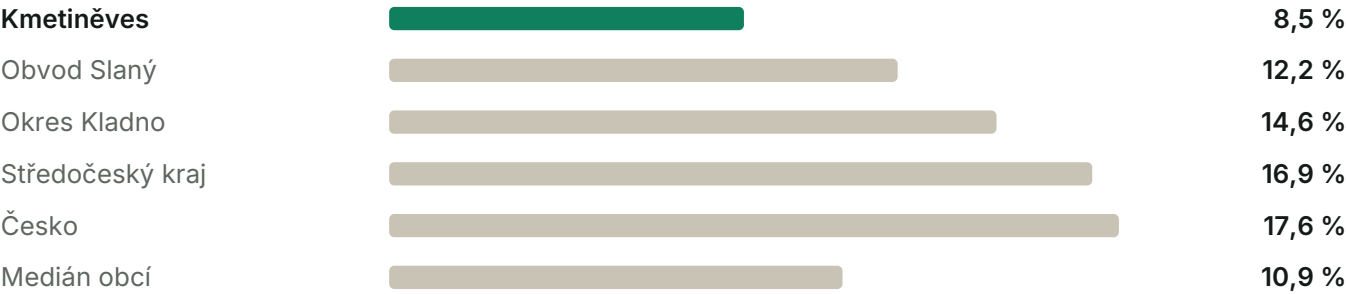
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,5 %	14,6 %	17,6 %	lepší než 27 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	209	163	168	lepší než 84 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	220	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	22 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	58. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	9,6 km	1,9 km	2,4 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,1 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 28 %

Vysokoškolsky vzdělání

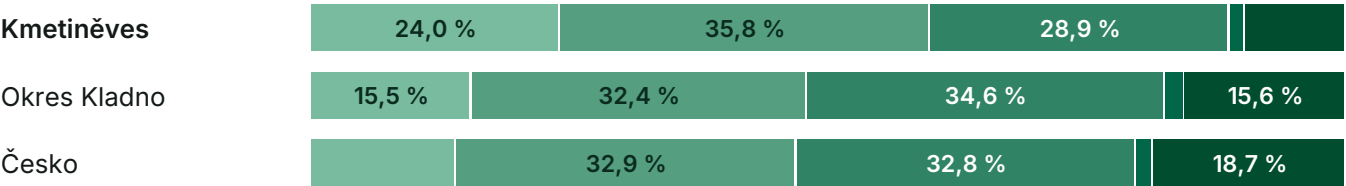
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

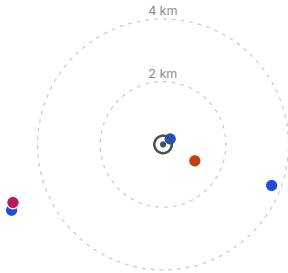
209 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 22 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Kmetiněves	v obci
●	Mateřská škola Hospozín, okres Kladno	1,1 km
●	Mateřská škola Černuc, okres Kladno	3,7 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Kmetiněves	v obci
●	Základní škola Černuc, okres Kladno	3,7 km
●	Základní škola a Mateřská škola Zlonice, okres Kladno	5,3 km
● Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Slaný, příspěvková organizace	9,6 km
●	Gymnázium Václava Beneše Třebízského, Slaný, Smetanovo nám. 1310	9,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Slaný, Politických vězňů 1160	5,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 7. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Václava Beneše Třebízského, Slaný, Smetanovo nám. 1310 gymnázium	9,7 km	69	63	96 %	76
Obchodní akademie Dr. Edvarda Beneše, Slaný, Smetanovo nám. 1200 SOŠ	9,8 km	37	16	86 %	56
U2B † multimediální střední škola SOŠ	9,8 km	74	–	100 %	–
Dvořákovo gymnázium Kralupy nad Vltavou gymnázium	12,8 km	75	55	99 %	86
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Roudnice nad Labem, Neklanova 1806 nástavba, SOŠ	14,0 km	40	–	83 %	22
Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Roudnice nad Labem, Špindlerova 690 lyceum, SOŠ	14,2 km	44	37	92 %	41
Gymnázium Roudnice nad Labem gymnázium	15,0 km	70	54	97 %	83

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	0 %	91 %	78 %	lepší než 3 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	66,4 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,9 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,1 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,6 km	1,6 km	1,6 km	lepší než 27 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kmetiněves		0 %
Obvod Slaný		69 %
Okres Kladno		91 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

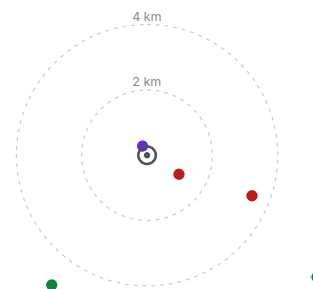
ano	Veřejný vodovod	93 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	66 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	4,9 km
 ●	Tony Shop	6,4 km
 ●	Potraviny	6,4 km
 ● Pošta	Pošta Hospozín	1,1 km
 ●	Pošta Černuc	3,4 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Kmetiněves	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	6,6	1,1	2,1	lepší než 93 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,3	2,1	3,2	lepší než 43 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	24,4	5,2	9,2	lepší než 79 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,3	2,3	3,6	lepší než 45 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,4 km	2,2 km	2,7 km	lepší než 18 %

Památky

1 kulturní památka

Kostel sv. Václava s farou

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

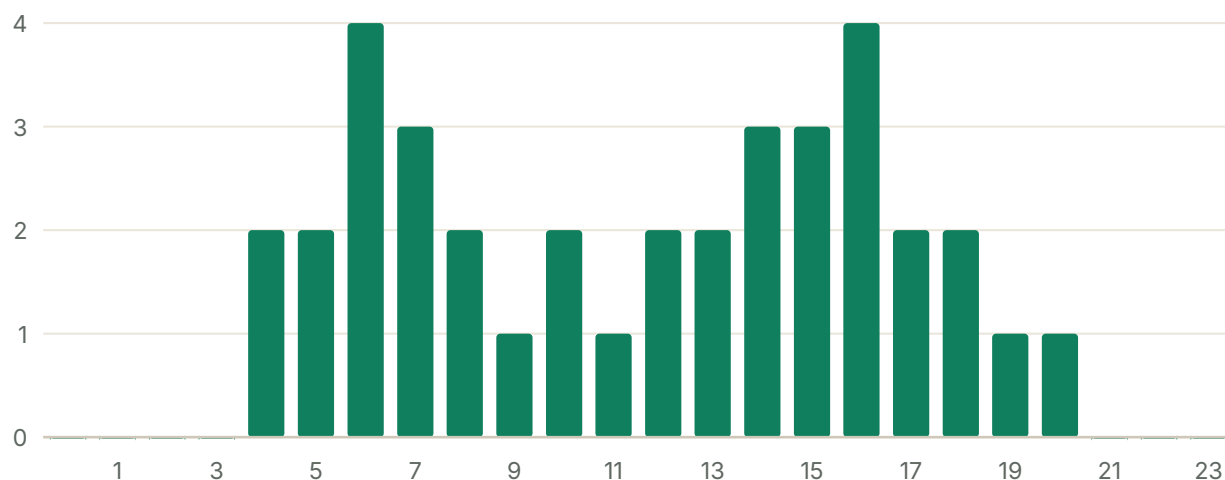
50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	93 %	84 %	lepší než 96 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	62,2 %	52,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	37 spojů	–	–	lepší než 47 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	30 min	8 min	8 min	lepší než 25 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	65 min	40 min	36 min	lepší než 47 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	22	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	122	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,0 %	27,9 %	30,9 %	lepší než 45 %
Do práce a školy autem 2021	64,0 %	58,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	5,7 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 19 %

Odjezdy během dne

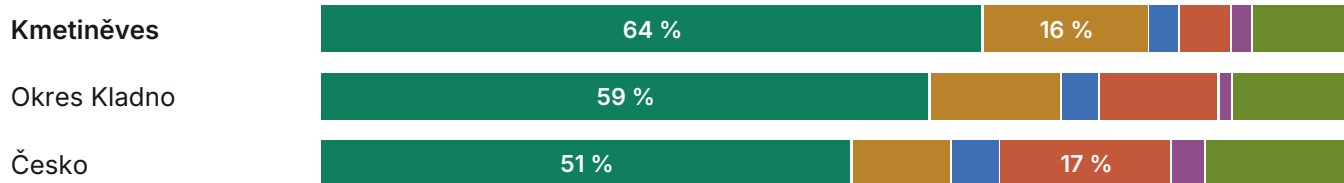
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

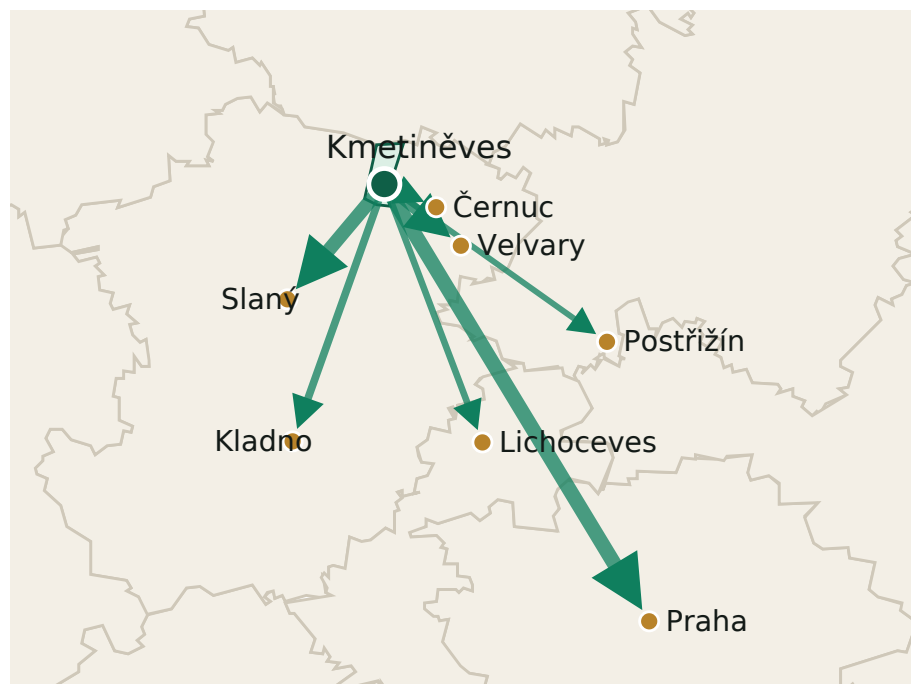


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 107 lidí, sem dojíždí 53. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	31 (29 %)
Slaný	26 (24 %)
Velvary	16 (15 %)
Hospozín	6 (6 %)
Kladno	5 (5 %)
Černuc	3 (3 %)
Lichoceves	3 (3 %)
Postřizín	2 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Hospozín	15 (28 %)
Poštovice	6 (11 %)
Zlonice	5 (9 %)
Hobšovice	4 (8 %)
Sazená	4 (8 %)
Velvary	4 (8 %)
Slatina	3 (6 %)
Černuc	1 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

37 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 37

První spoj	4:47
Poslední spoj	20:04
Nejrychleji do ORP Slaný	30 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 05 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

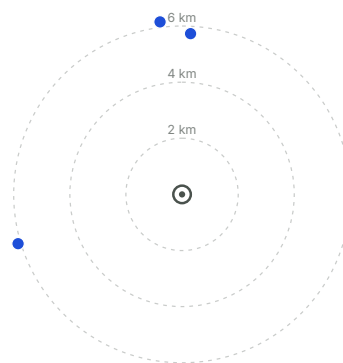
100 % adres: 119 z 119 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 93 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Charvatce	5,7 km
	Zlonice	6,1 km
	Mšené Lázne	6,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

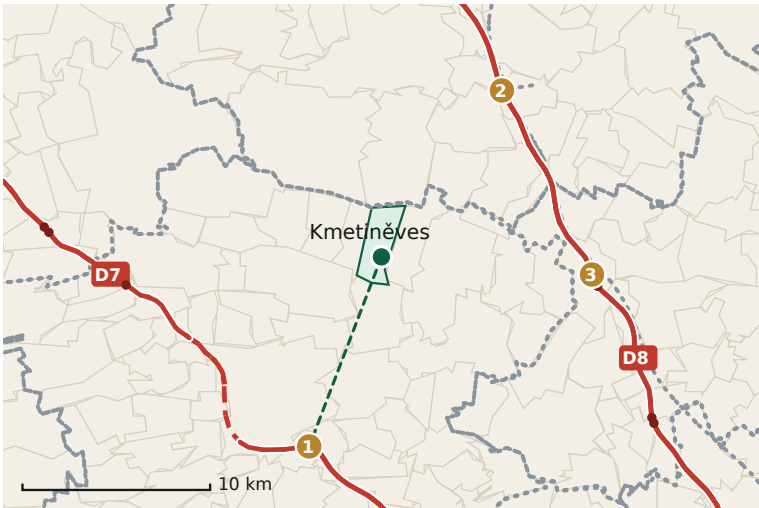
67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,1 km	3,7 km	4,1 km	lepší než 38 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	10,1 km	3,4 km	5,5 km	lepší než 54 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	18,3 km	5,6 km	20,4 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do krajského města 2026	18,3 km	5,6 km	24,0 km	lepší než 81 %
Vzdálenost do Prahy 2026	34,2 km	28,7 km	122,2 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	10,8 km	4,2 km	9,7 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	9,2 km	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Knovíz, 11 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Knovíz	11 km
2 Roudnice nad Labem	11 km
3 Nová Ves	11 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice, 9,8 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 10 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D7, 24 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

8
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	2,2 %	20,3 %	34,0 %	lepší než 11 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,04	0,85	2,94	lepší než 1 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	2,6 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,72 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,3 µg/m³	12,0 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 21 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	9,2 µg/m³	12,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 21 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	47 % limitu	52 % limitu	53 % limitu	lepší než 22 %
Nadmořská výška 2026	199 m	343 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,4 µg/m³	17,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 22 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Kmetiněves		2,2 %
Obvod Slaný		9,9 %
Okres Kladno		20,3 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

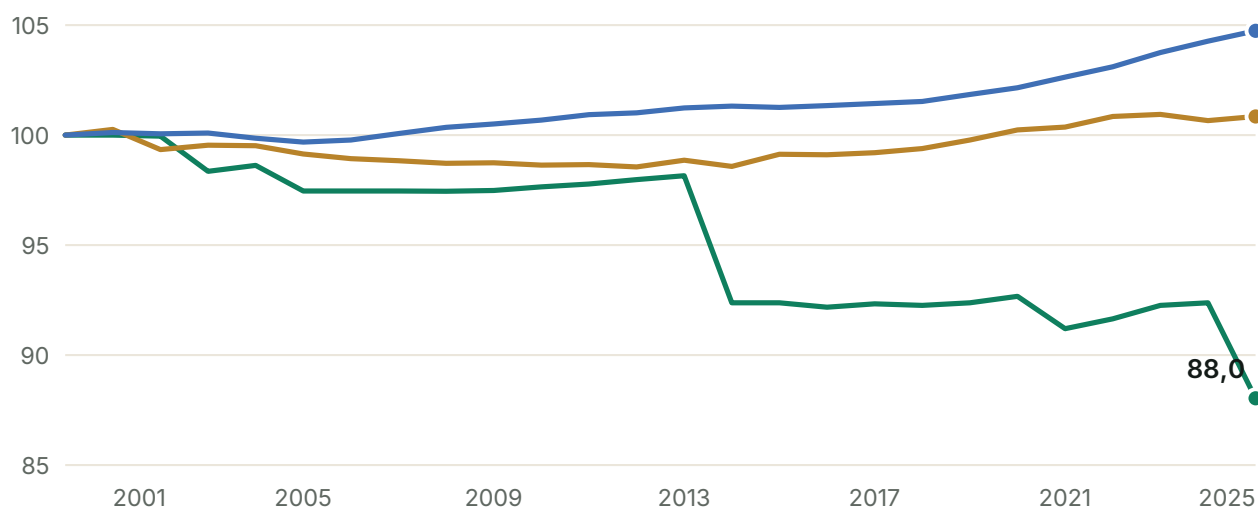


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Kmetiněves Okres Kladno Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

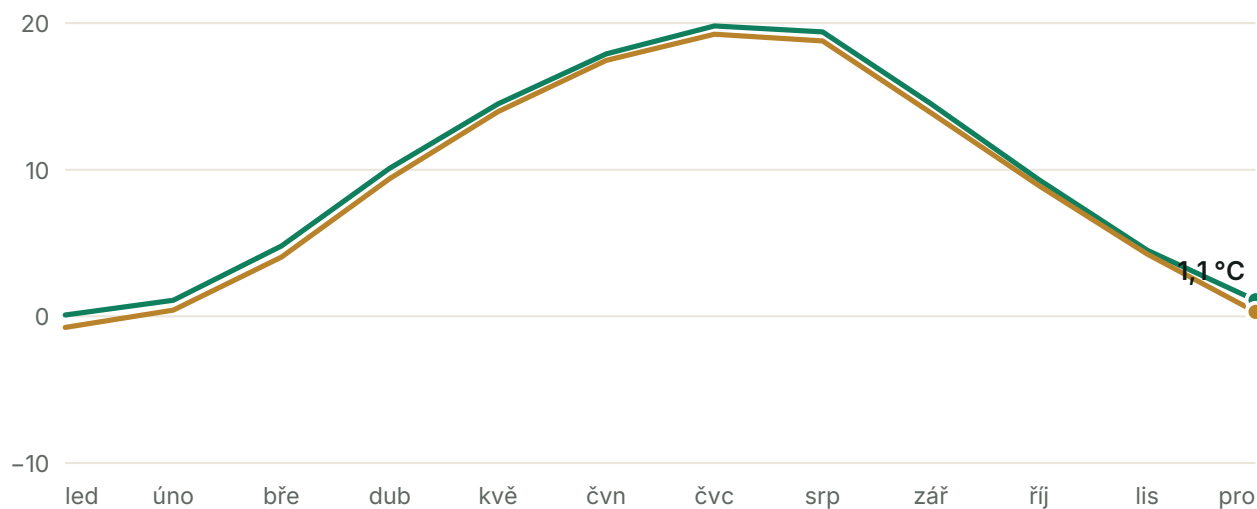
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,8 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 722 h	1 726 h	1 708 h	lepší než 58 %
Roční úhrn srážek 2020	501 mm	530 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	3,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	122 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	90 dní	92 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	11 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	60 dní	46 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,7 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	86 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	27 dní	41 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	9 cm	14 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	138 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	29 dní	27 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,3 dne	5,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

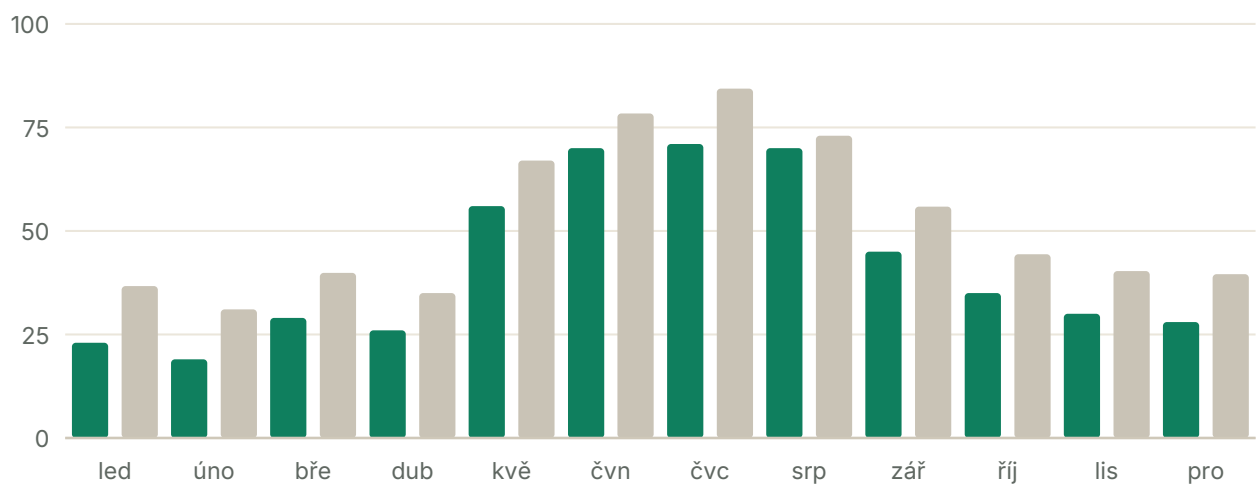


■ Kmetiněves ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

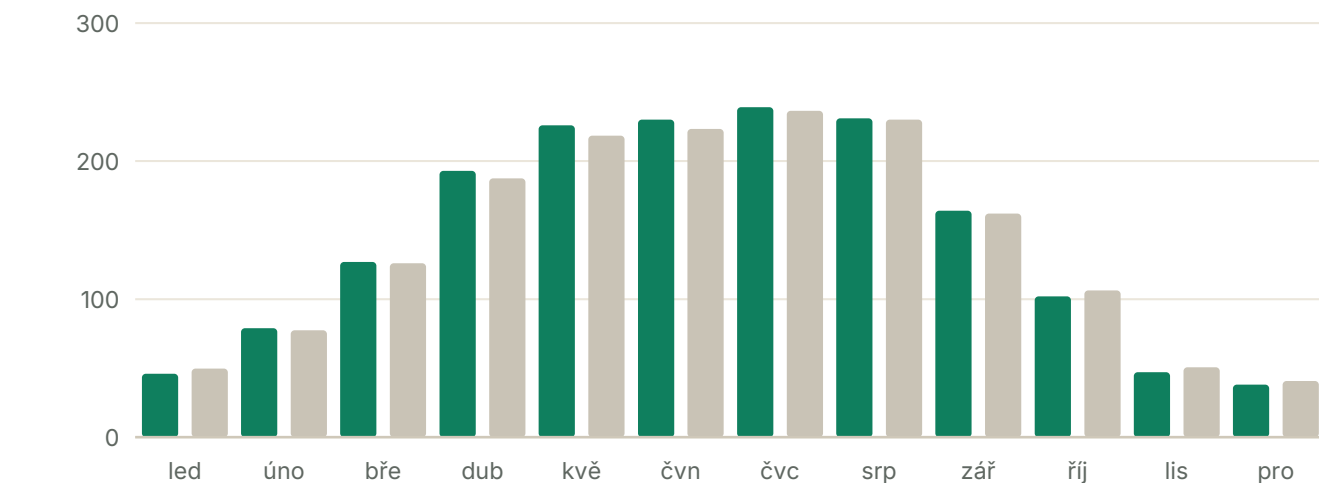


■ Kmetiněves ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

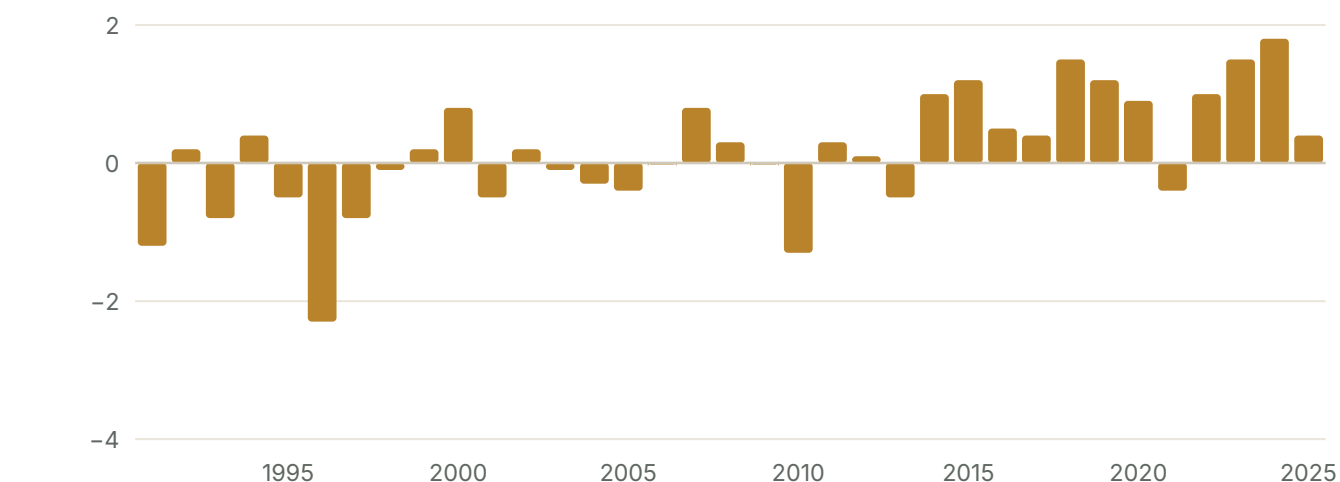


■ Kmetiněves ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

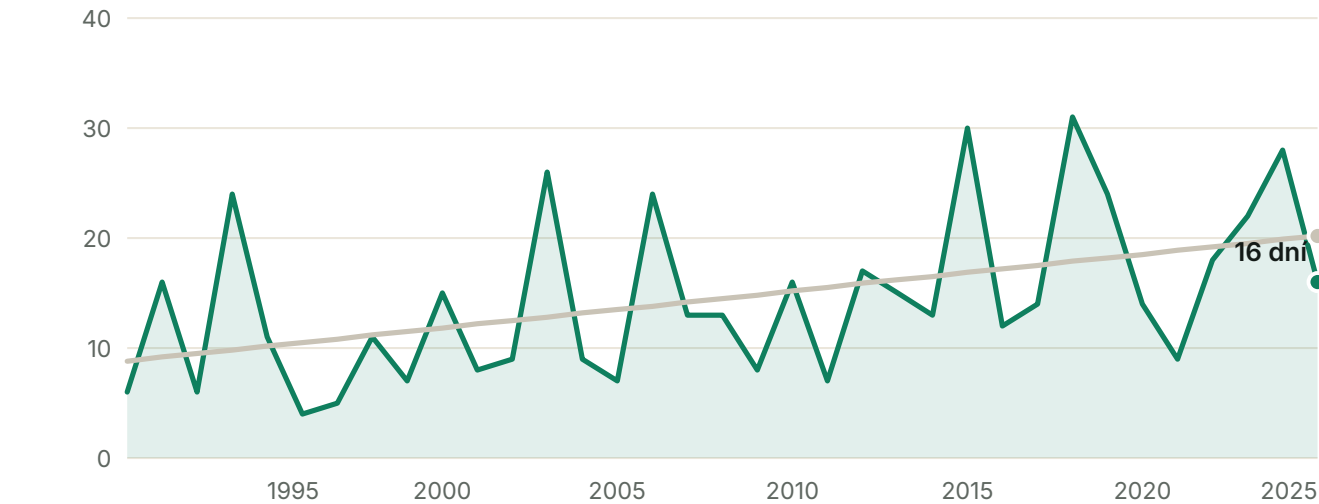
Odchylka průměrné teploty Kmetiněvsi; Kmetiněvse od průměru 1991–2020 (9,8 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,3 dne za 10 let



■ Kmetiněves ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 19.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,7	+1,3 °C	10,2	9,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	53	74	+21 dní	69	60
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	19	+8 dní	16	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	91	75	-16 dní	89	86

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

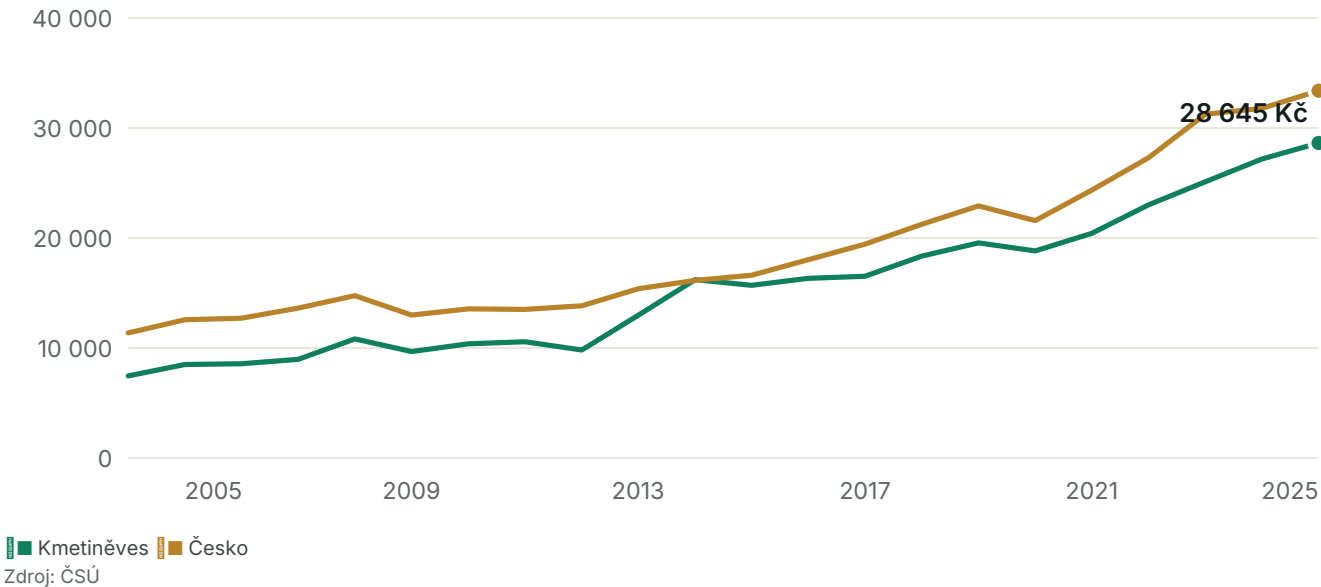
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 645 Kč	24 415 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	27 834 Kč	34 889 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	43	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	10 651 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	34 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	3 070 Kč	10 112 Kč	11 761 Kč	lepší než 10 %
Podíl dotací na příjmech 2025	6,4 %	10,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 395 Kč	–1 451 Kč	797 Kč	–

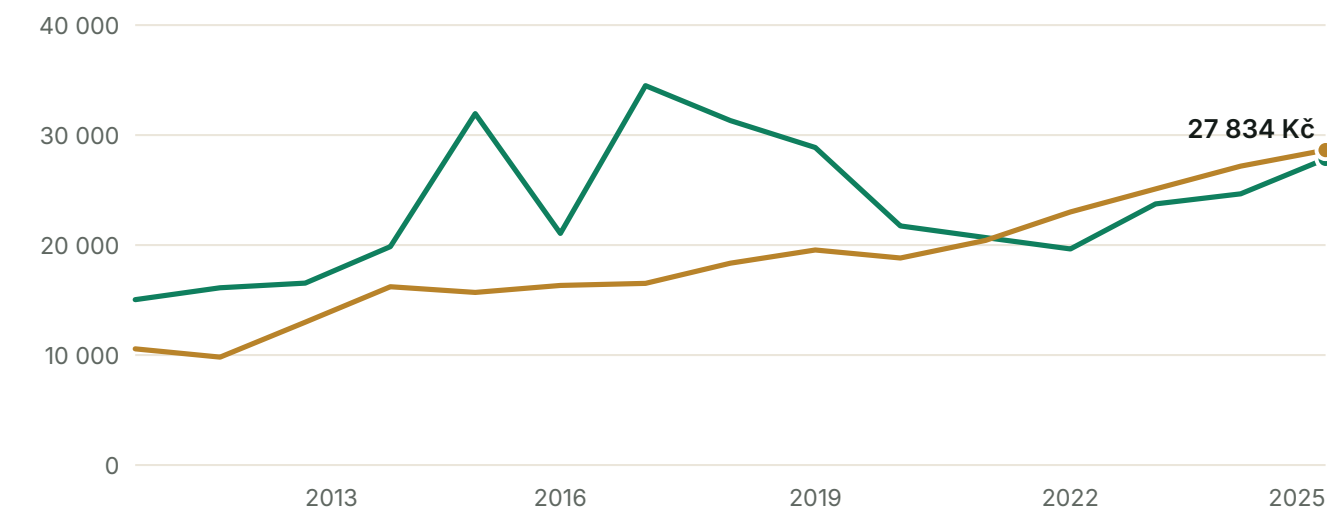
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

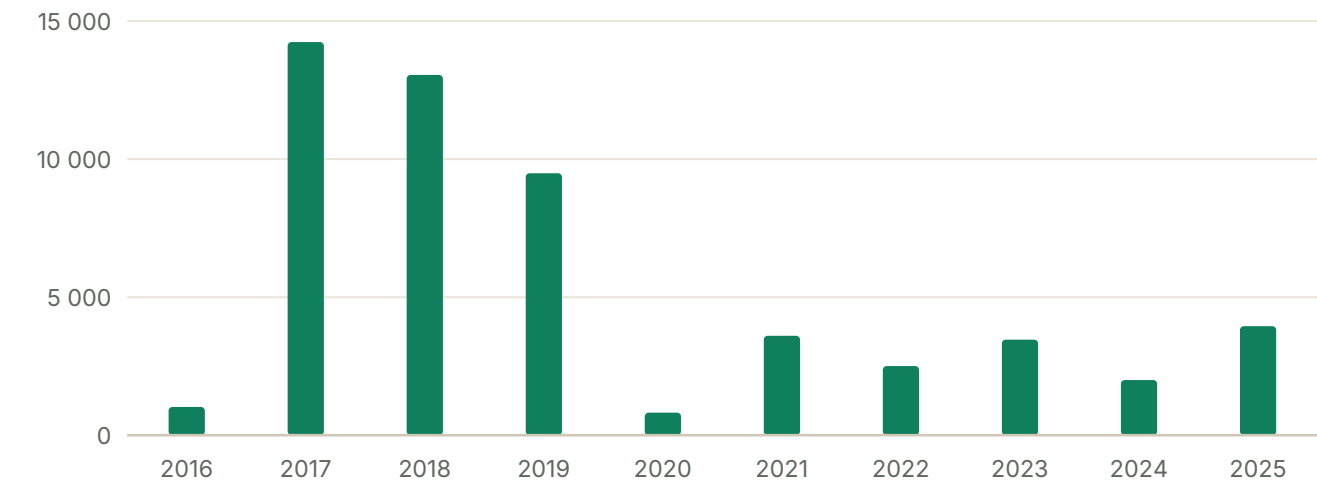
Kmetiněves vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		27 834 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		28 645 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		3 070 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

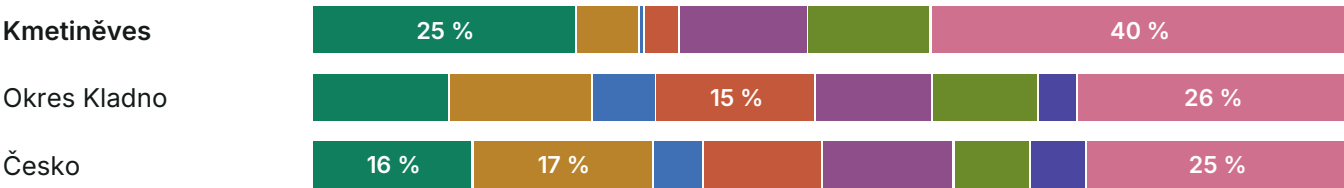
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	9 833	6 542	7 640	8 849	9 473	9 494
Výdaje	6 349	6 122	5 815	7 245	7 497	8 462
Saldo	3 484	420	1 825	1 604	1 976	1 032
z toho investice	238	1 066	741	1 055	607	1 199
Přijaté dotace	1 074	376	490	1 042	541	611
Dluh k 31. 12.	67	0	0	0	0	0

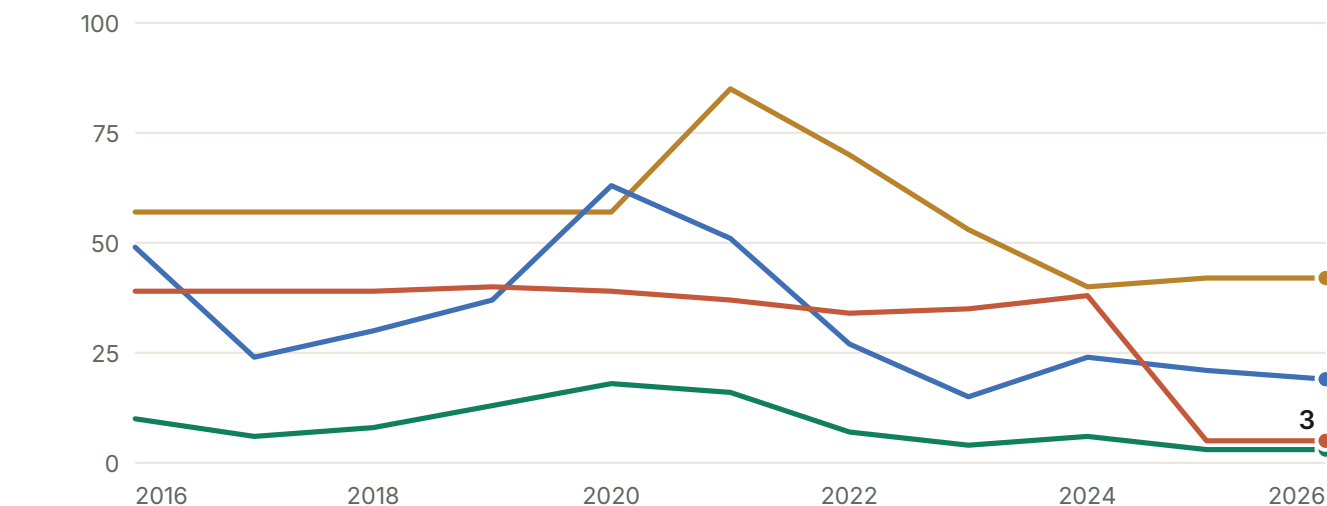
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 16 na 3 body, v pořadí obcí Česka o 860 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	16	3	-13
Dostupnost bydlení	12	13	+1
Rozvoj obce	42	51	+9
Práce a příjmy	51	19	-32
Bezpečnost	37	5	-32
Rizika prostředí	33	33	0
Zdraví	10	10	0
Vzdělání	52	52	0
Služby a vybavenost	4	4	0
Volný čas a kultura	78	78	0
Veřejná doprava	50	50	0
Poloha a dostupnost	67	67	0
Příroda a ovzduší	13	8	-5
Hospodaření obce	85	42	-43
Obyvatelé a komunita	64	41	-23

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hospozín	Kladno	1,2 km	587	4
Poštovice	Kladno	1,4 km	221	3
Hobšovice	Kladno	3,5 km	349	1
Šlapanice	Kladno	3,5 km	206	13
Černuc	Kladno	3,8 km	1 021	22
Zlonice	Kladno	5,1 km	2 275	9
Jarpice	Kladno	5,2 km	315	6
Beřovice	Kladno	5,3 km	417	68
Martiněves	Litoměřice	5,9 km	823	13
Loucká	Kladno	6,3 km	145	1

Pokud se vám líbí Kmetiněves, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Hobšovice	Kladno	349	83 %	1
Chocnějovice	Mladá Boleslav	431	81 %	4
Blevice	Kladno	294	80 %	19
Šlapanice	Kladno	206	79 %	13
Vrbičany	Kladno	213	79 %	2
Horní Loděnice	Olomouc	337	79 %	3
Svojšice	Pardubice	283	79 %	15
Žabovřesky nad Ohří	Litoměřice	269	78 %	12
Chotěšov	Litoměřice	508	77 %	19
Očelice	Rychnov nad Kněžnou	225	77 %	11

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kmetiněves?

K 31. 12. 2025 žilo v Kmetiněvsi 304 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kmetiněves dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kmetiněves 3 bodů ze 100 a je 6 088. z 6 254 obcí v Česku a 1 096. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kmetiněvsi?

Podíl nezaměstnaných osob v Kmetiněvsi byl 5,29 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kmetiněves bezpečné místo?

V Kmetiněvsi se ročně eviduje v průměru 9,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kmetiněvsi; Kmetiněvse do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 18,3 km do krajského města a 34,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kmetiněvsi; Kmetiněvse?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kmetiněvsi?

Kmetiněves leží v nadmořské výšce 199 m.

O OBCI

Obec Kmetiněves se nachází v okrese Kladno, kraj Středočeský. Žije zde 304 obyvatel. Obec se rozkládá v úrodné zemědělské oblasti na obou březích Vranského potoka, který protéká jejím středem. Katastrální území Kmetiněvse má rozlohu 685 ha, z toho je většina polí.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kmetiněves)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kmetineves

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.