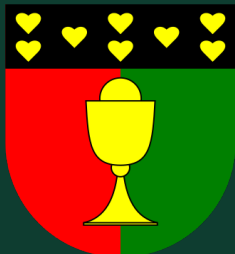




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES JABLONEC NAD NISOU · LIBERECKÝ KRAJ

Koberovy

Život v Koberovech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

97 / 100

215. místo z 6 254 obcí
24. místo v kraji
lepší než 97 % obcí Česka

OBYVATEL
998

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,0 let

ROZLOHA
8,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
407 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Koberovy v kostce

Koberovy jsou obec v okrese Jablonec nad Nisou (Liberecký kraj) v nadmořské výšce 407 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 998, o 3,7 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,0 roku, tedy o 1,7 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 97 ze 100, tedy lepší výsledek než 97 % obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře dostupnost bydlení.

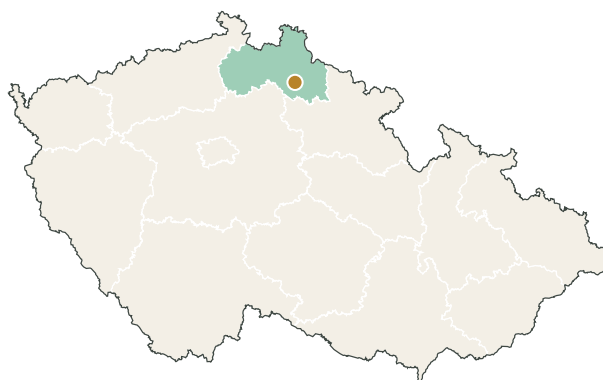
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

97 / 100

215. z 6 254 obcí · 24. v kraji

Dostupnost bydlení		28
Rozvoj obce		30
Práce a příjmy		82
Bezpečnost		72
Rizika prostředí		54
Zdraví		86
Vzdělání		61
Služby a vybavenost		72
Volný čas a kultura		97
Veřejná doprava		76
Poloha a dostupnost		91
Příroda a ovzduší		77
Hospodaření obce		55
Obyvatelé a komunita		40

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czech Wikipedia user Packa, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

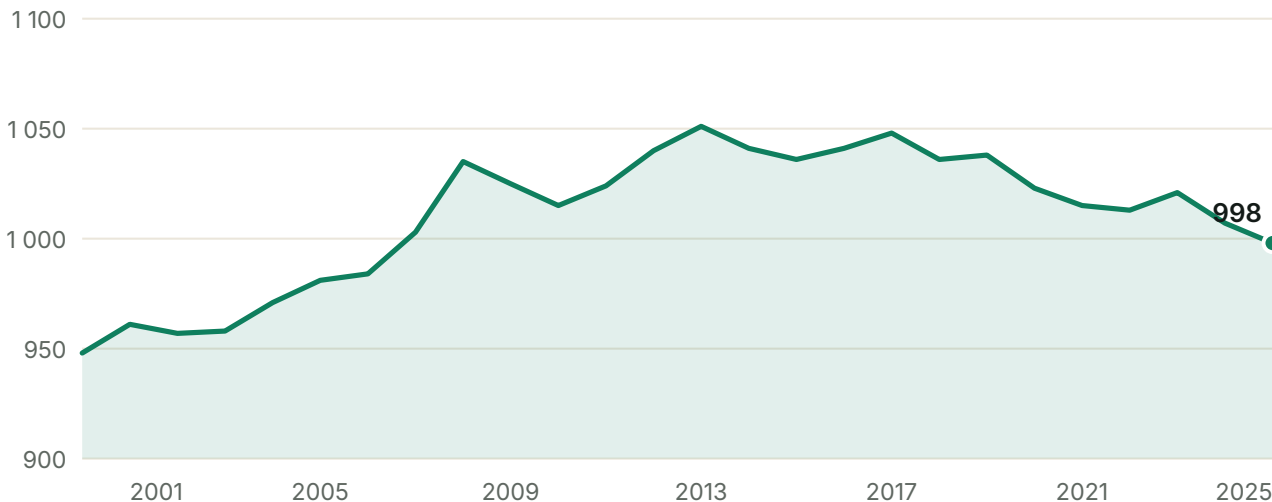
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	998	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,0 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 21 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,9 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 42 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,6 %	21,9 %	20,8 %	lepší než 29 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,6	–3,5	–2,4	lepší než 35 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,9 %	13,1 %	17,6 %	lepší než 40 %
Volební účast 2025	74,9 %	67,9 %	68,9 %	lepší než 66 %
Účast v komunálních volbách 2022	61,4 %	43,5 %	46,1 %	lepší než 61 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,5 %	4,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 498	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

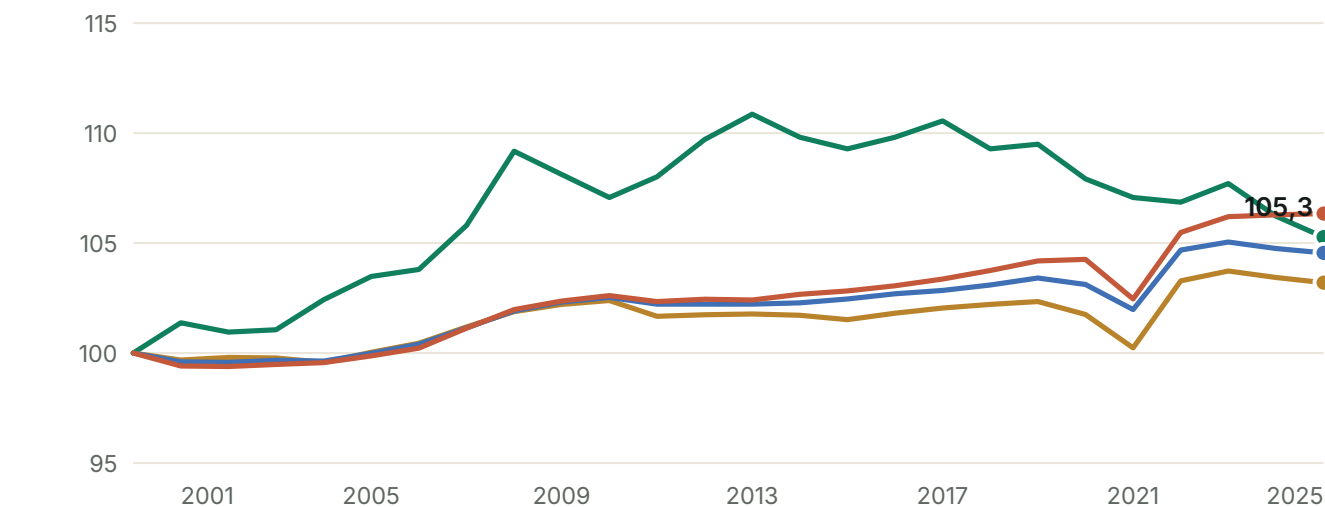
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

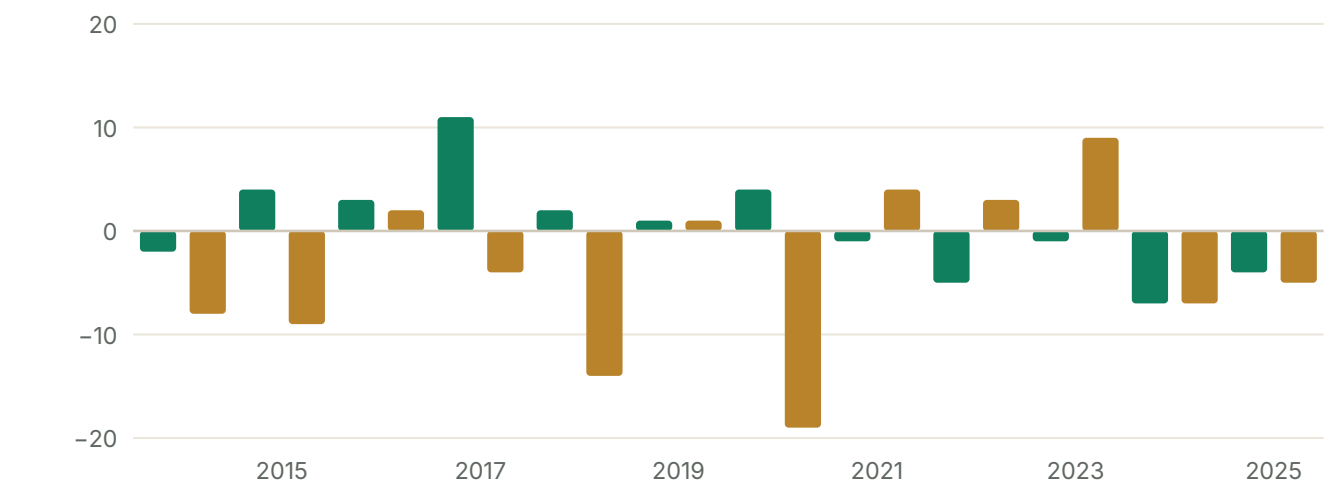


■ Koberovy ■ Okres Jablonec nad Nisou ■ Liberecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

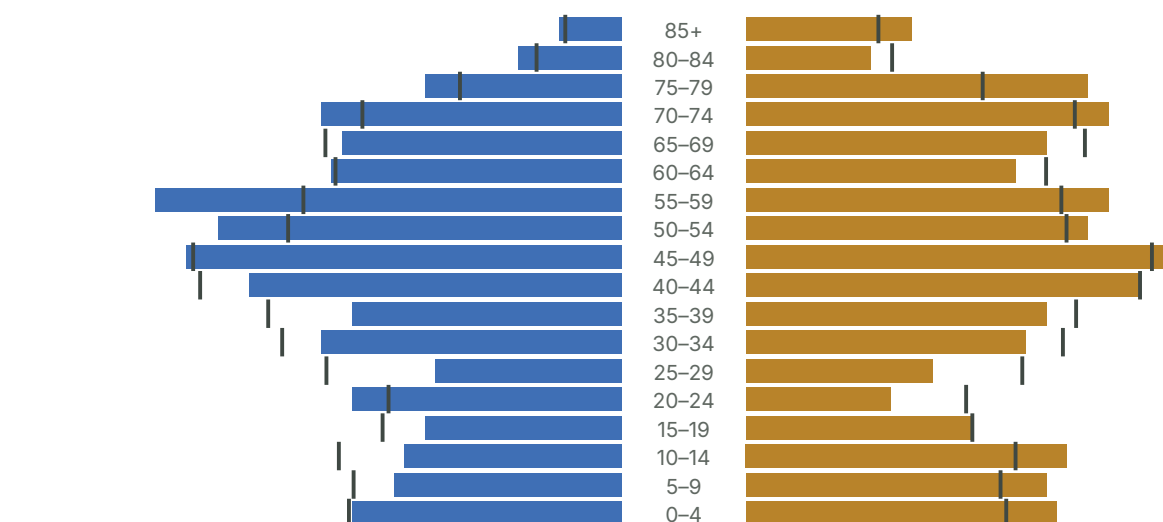
Koberovy	14,9 %	62,4 %	22,6 %
Okres Jablonec nad ...	15,1 %	63,0 %	21,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

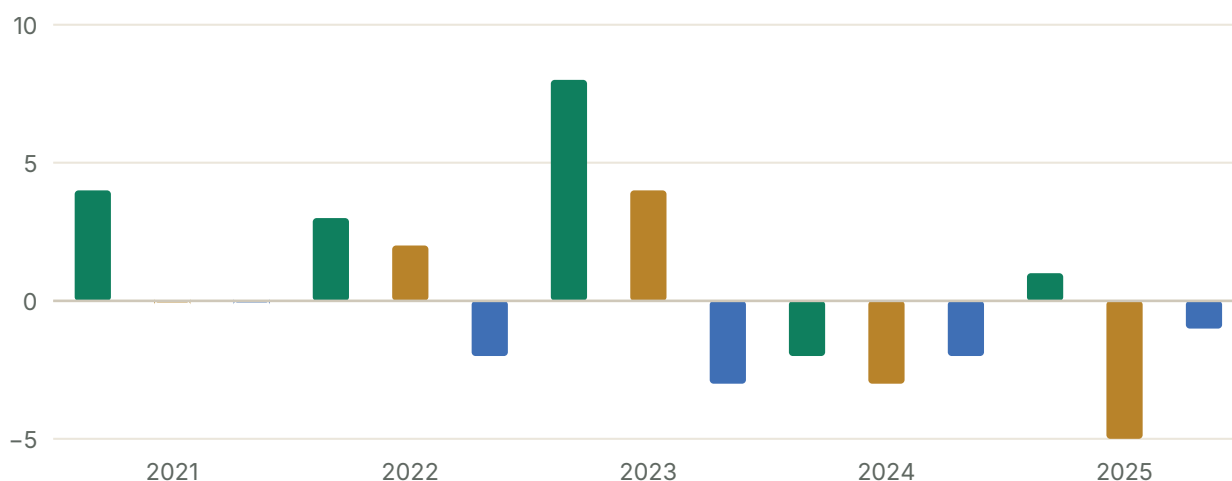


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 11 · účast 61,4 % (sněmovní 2025: 74,9 %)

Společně pro Koberovy

Nezávislí

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 52,7 %

5 mandátů 47,3 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 14 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (14,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	52 386 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	51 485 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	218 Kč/m ²	212 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 39 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 184 Kč/m ²	45 130 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 32 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 225 Kč/m ²	47 716 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 36 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,5 roku	6,0 roku	6,9 roku	lepší než 24 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 772 Kč	11 444 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	254 Kč/m ²	249 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Koberovy		41 184 Kč/m ²
Obvod Železný Brod		40 495 Kč/m ²
Okres Jablonec nad Nisou		45 130 Kč/m ²
Liberecký kraj		47 607 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

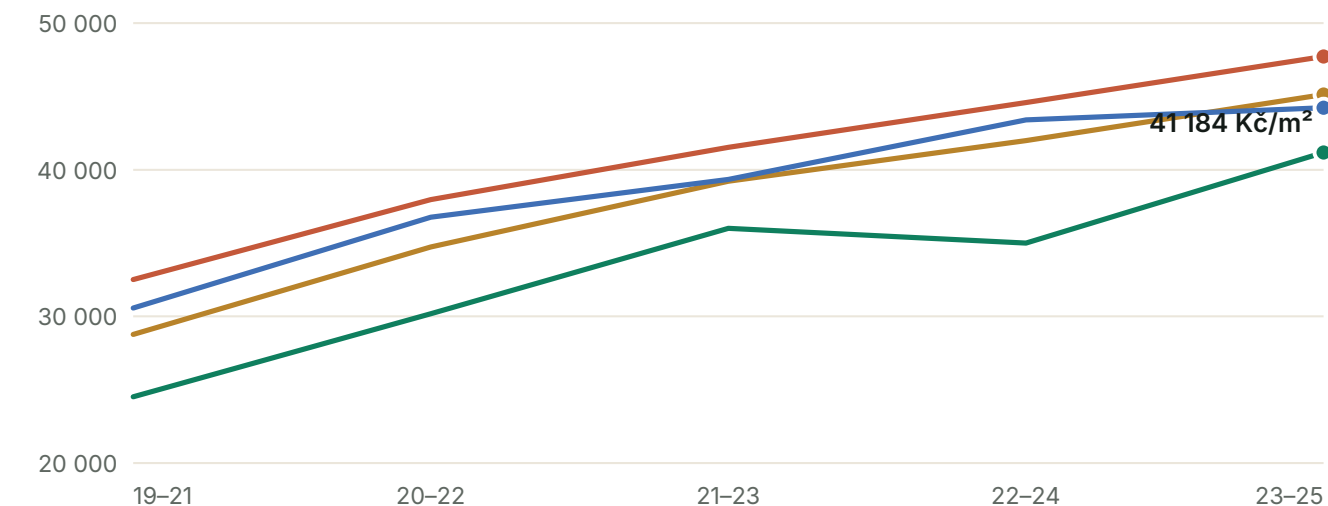
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Koberovy		44 225 Kč/m²
Obvod Železný Brod		45 183 Kč/m²
Okres Jablonec nad Nisou		47 716 Kč/m²
Liberecký kraj		52 457 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Koberovy ■ Byty – okres Jablonec nad Nisou ■ Domy – Koberovy ■ Domy – okres Jablonec nad Nisou

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

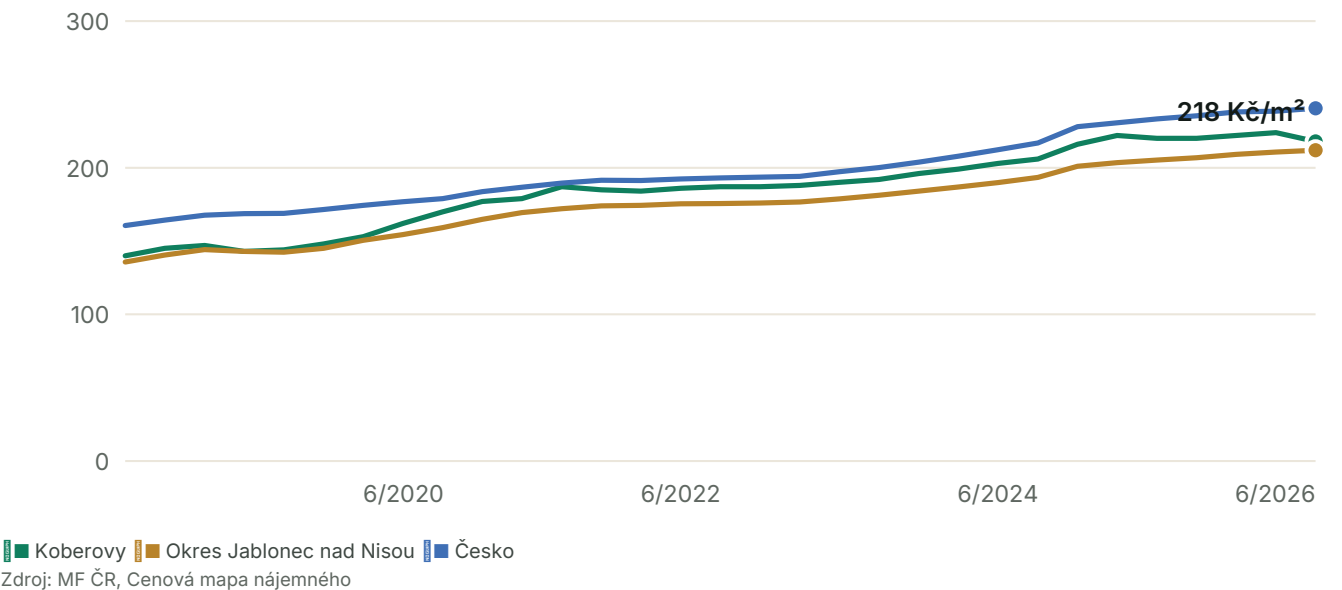
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Koberovy		218 Kč/m²
Obvod Železný Brod		204 Kč/m²
Okres Jablonec nad Nisou		212 Kč/m²
Liberecký kraj		213 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Jablonec nad Nisou, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	27	41 184	44 225
2 000–9 999 obyvatel	7	40 141	45 675
10 000–49 999 obyvatel	1	49 710	50 408
Okres celkem	35	47 286	46 713

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 26 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	235	8 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	218	11 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	213	14 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	160	13 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 199 a 239 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

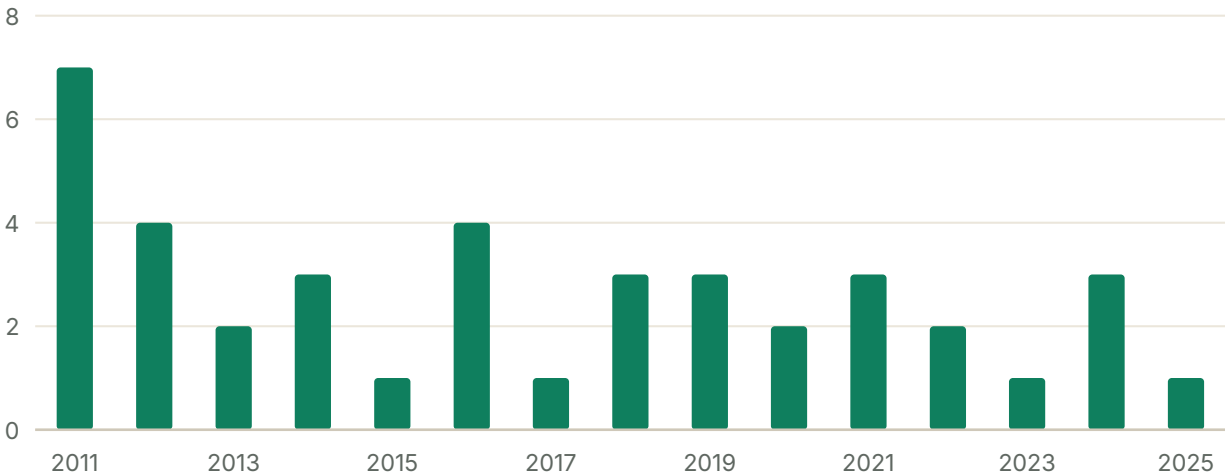
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-3,7 %	1,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	0,8	8,5	10,1	lepší než 21 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	14,0	11,2	9,1	lepší než 57 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	23,0	24,1	30,8	lepší než 40 %
Dokončené byty za 10 let 2025	23	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	97,4 %	40,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	81,7 %	65,1 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	1,5 %	23,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,9 %	11,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	44,8 %	17,3 %	14,9 %	lepší než 54 %

Dokončené byty

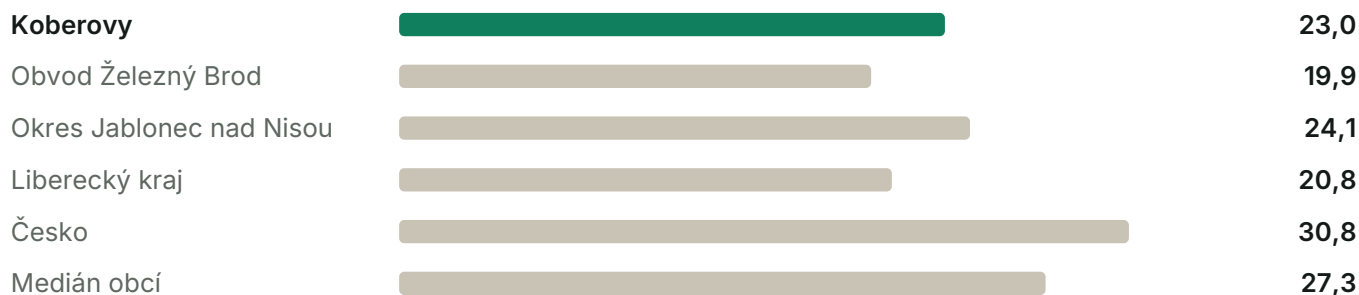
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

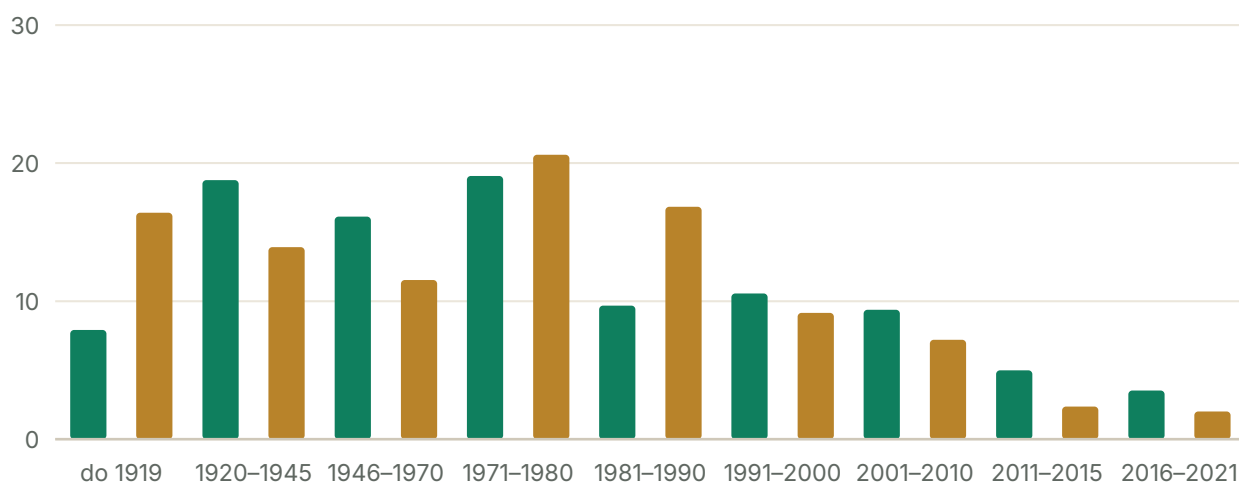
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

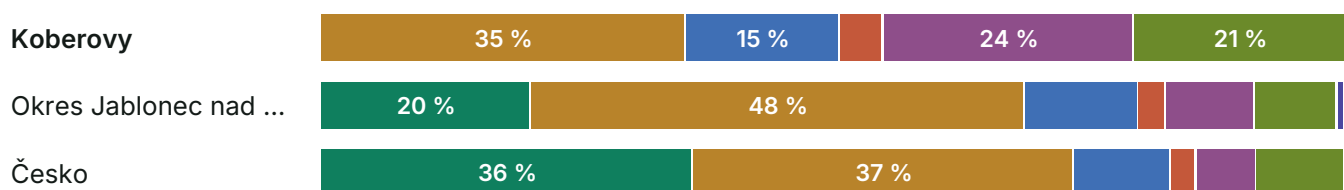


■ Koberovy ■ Okres Jablonec nad Nisou

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

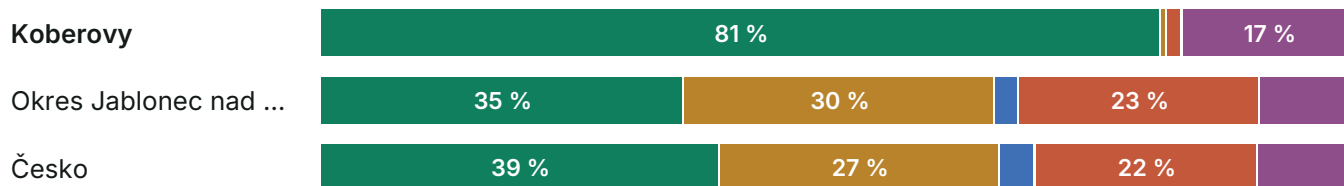


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

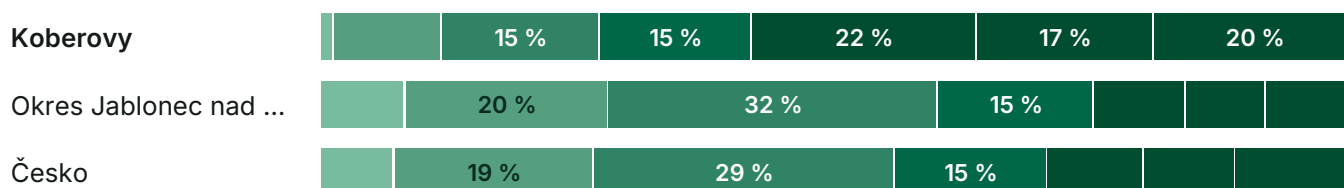


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

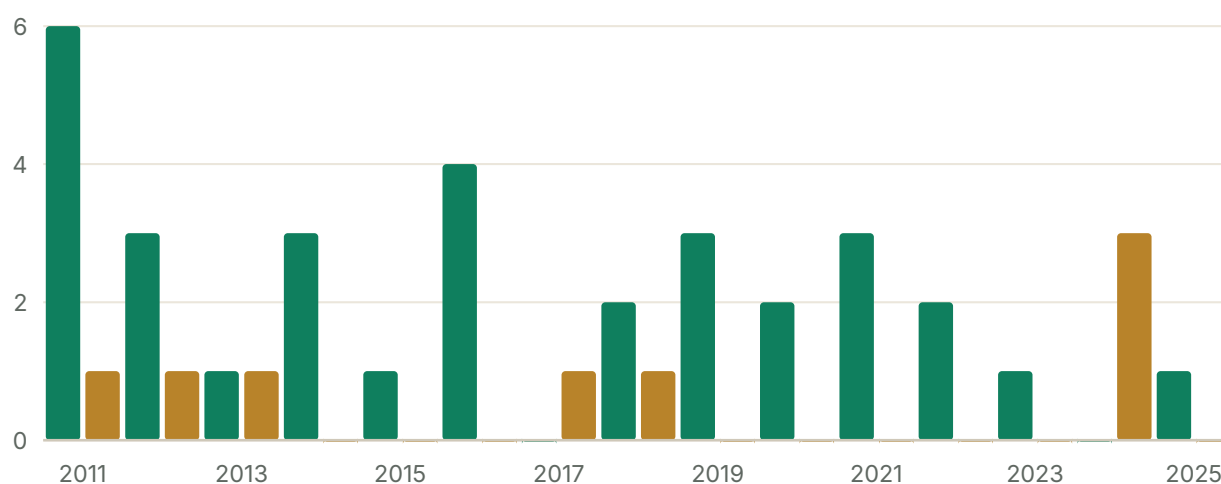


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

80 · 15 % adres

Neobydlené byty (2021)

192 · 35 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

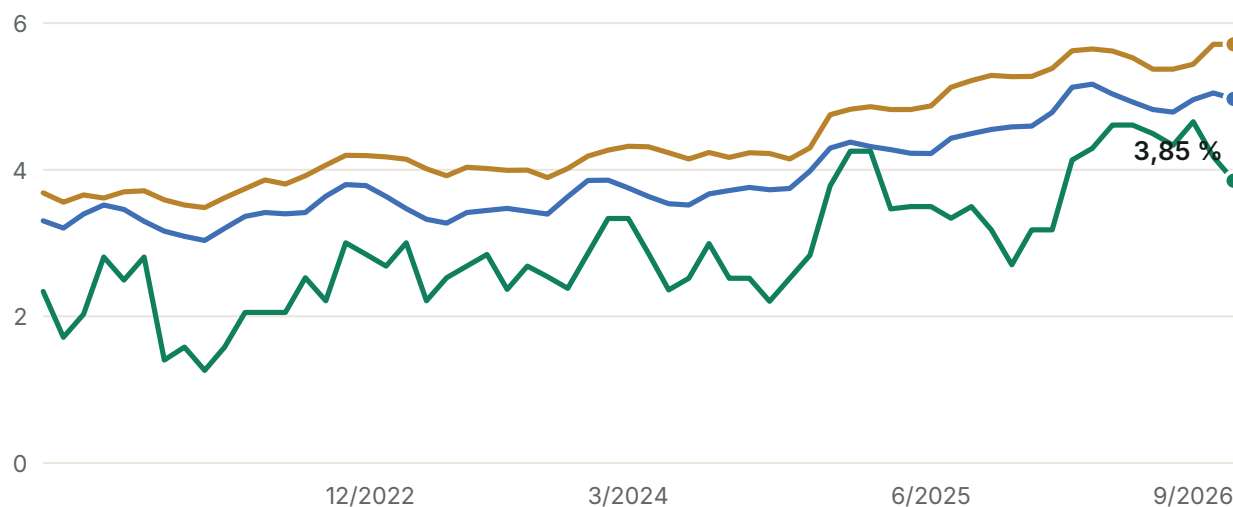
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,85 %	5,71 %	4,97 %	lepší než 58 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	24	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	176	146	163	lepší než 85 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,71 %	7,90 %	6,20 %	lepší než 68 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,08×	0,67×	1,00×	lepší než 22 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	552 781 Kč	697 809 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,00	5,23	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,0	5,4	7,7	lepší než 76 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	7	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 892 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Koberovy ■ Okres Jablonec nad Nisou ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Koberovy	176
Obvod Železný Brod	149
Okres Jablonec nad Nisou	146
Liberecký kraj	140
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

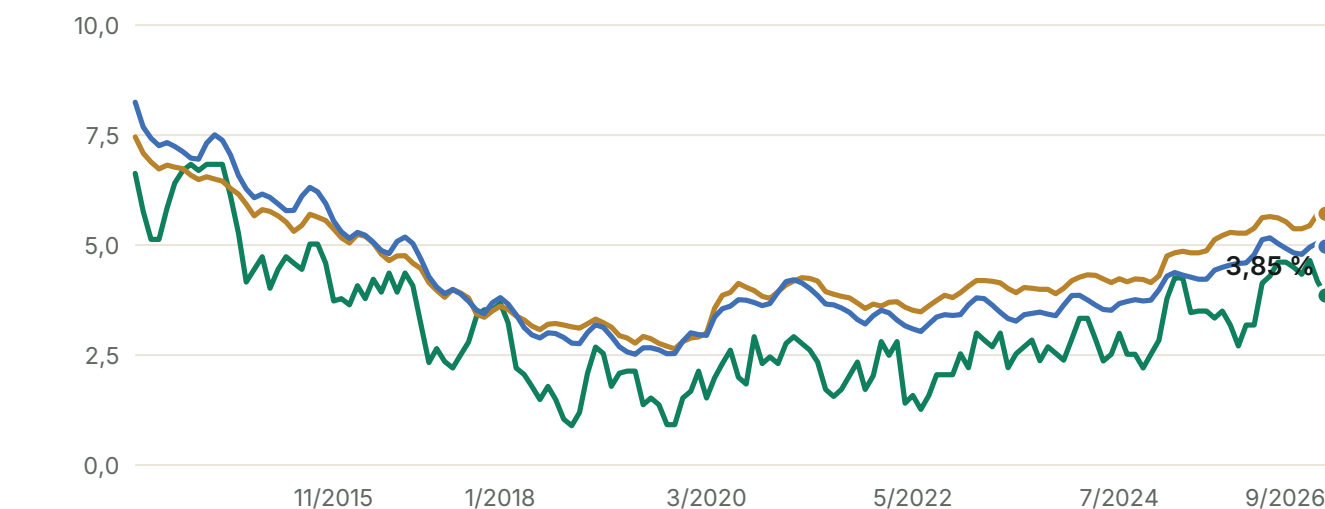
% obyvatel starších 15 let, 2026

Koberovy	2,71 %
Obvod Železný Brod	4,65 %
Okres Jablonec nad Nisou	7,90 %
Liberecký kraj	7,84 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

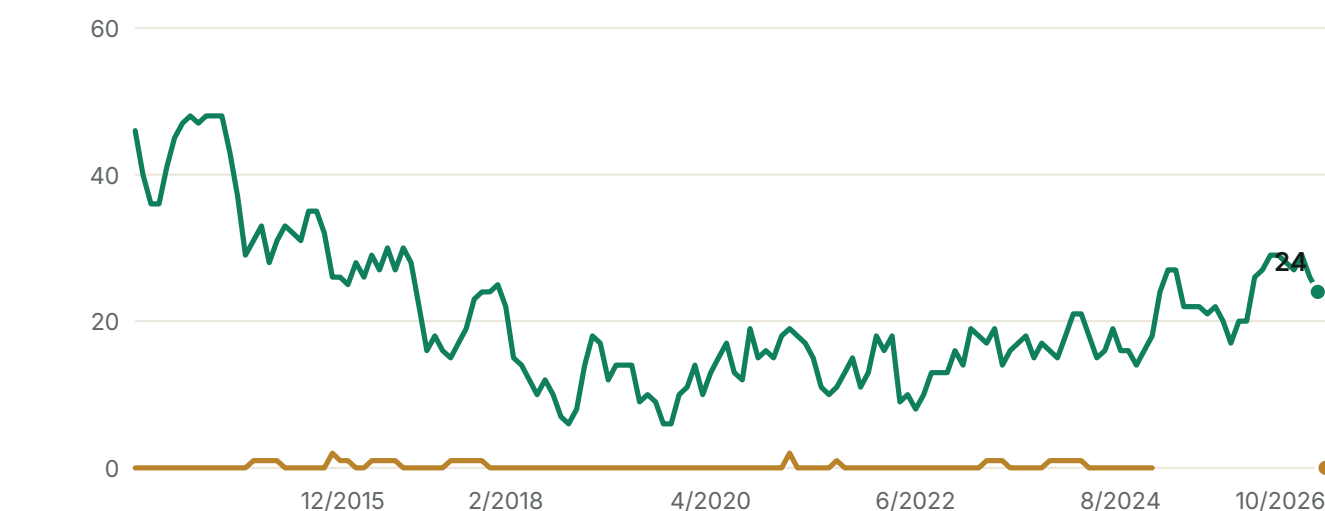


■ Koberovy ■ Okres Jablonec nad Nisou ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

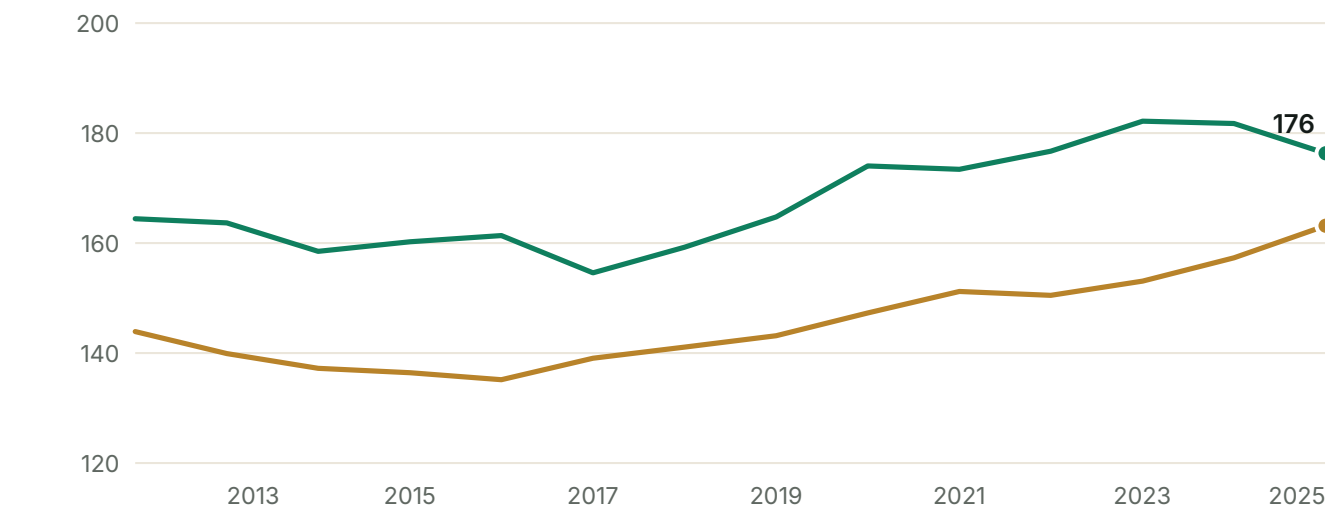
Koberovy		21,7 %	21,7 %	34,8 %		
Okres Jablonec nad ...		22,2 %	25,0 %	23,2 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

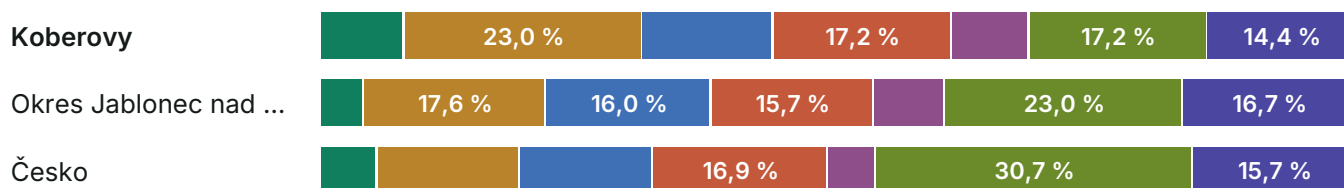


■ Koberovy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 13× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci 26

Vyjíždějí odsud za práci 329

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,3	14,3	12,9	lepší než 79 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,33	1,55	1,06	lepší než 44 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,3	9,7	9,1	lepší než 68 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	85	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,33	0,56	0,44	lepší než 26 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,46	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	45	–	–	–

Trestné činy

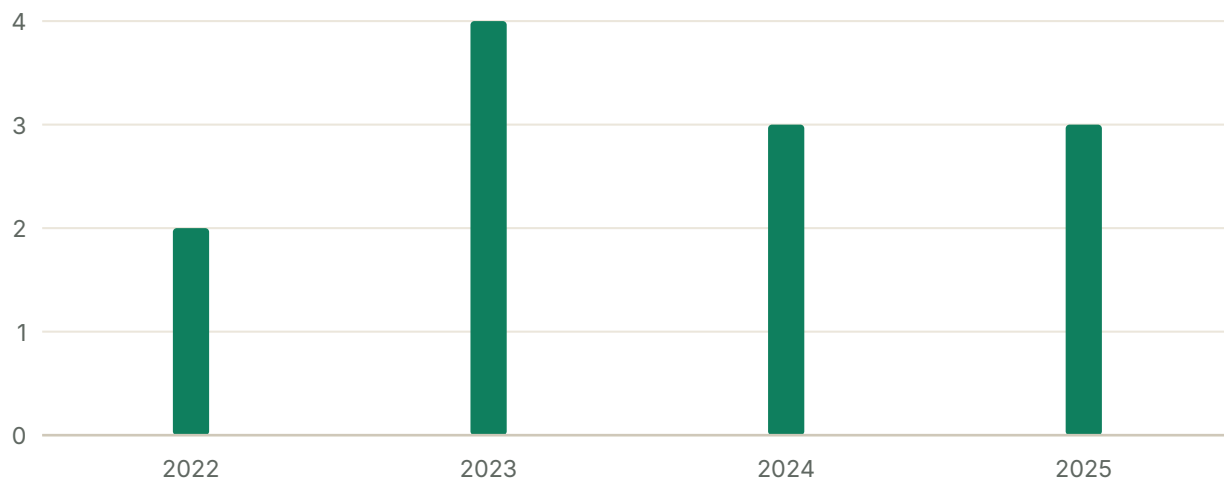
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Koberovy		3,3
Obvod Železný Brod		7,2
Okres Jablonec nad Nisou		14,3
Liberecký kraj		13,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

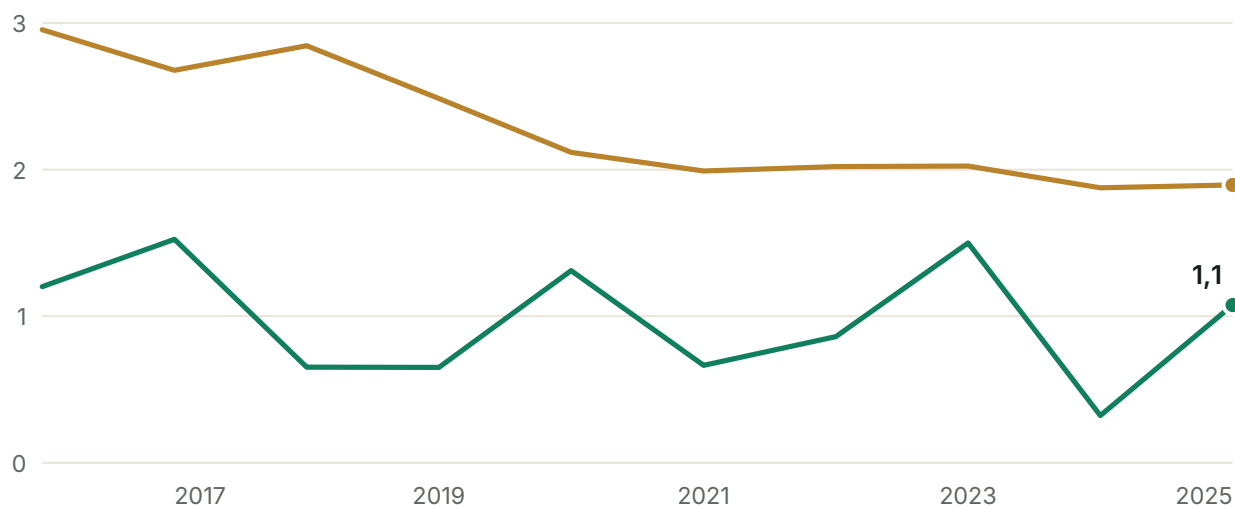
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Jablonec nad Nisou ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

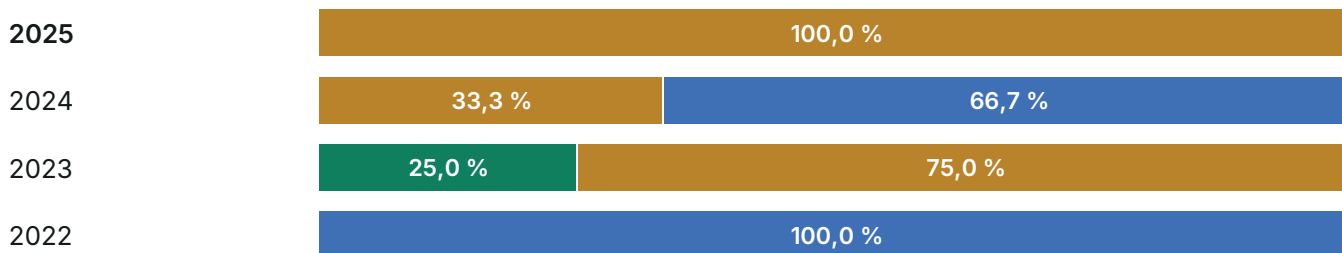
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Jablonec nad Nisou	85
Liberecký kraj	103
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

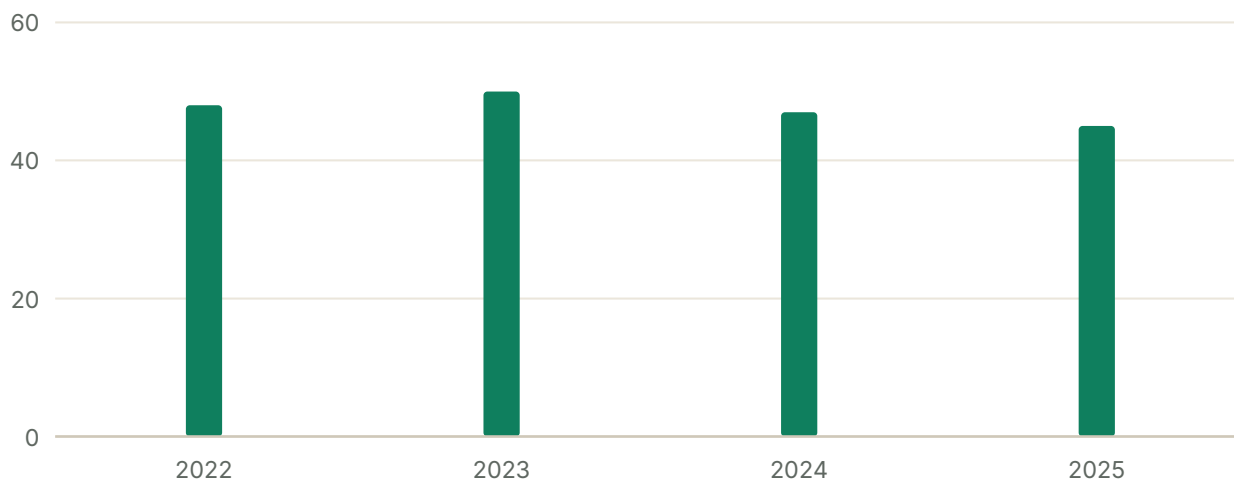
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,2 %	2,5 %	4,6 %	lepší než 43 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	60,8 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	14	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,1 km	1,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	18 km	25 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

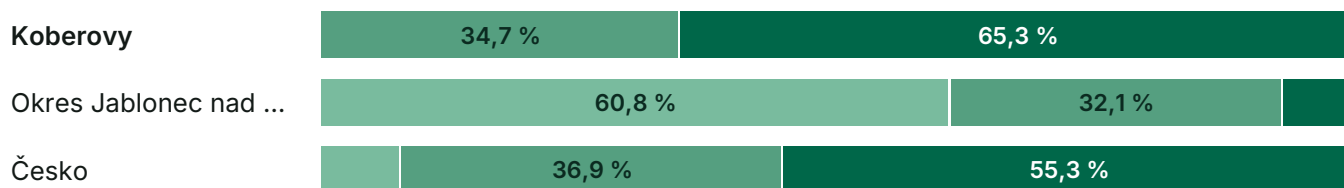
% adresních míst, 2026

Koberovy		0,2 %
Obvod Železný Brod		3,6 %
Okres Jablonec nad Nisou		2,5 %
Liberecký kraj		5,1 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,2 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (65 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

12 evidovaných svahových deformací, z toho 1 aktivní.

1 poddolované území

Vrát Železné rudy · před r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

SCHURTER, společnost s ručením omezeným

9a.1 Výroba elektronických součástek , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...

2,4 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

86
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,7 roku	79,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,6 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,8 roku	81,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	17,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,3 km	0,2 km	0,6 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,3 km	0,9 km	1,3 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,3 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,1 km	0,9 km	1,2 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,5 km	2,4 km	6,5 km	lepší než 88 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

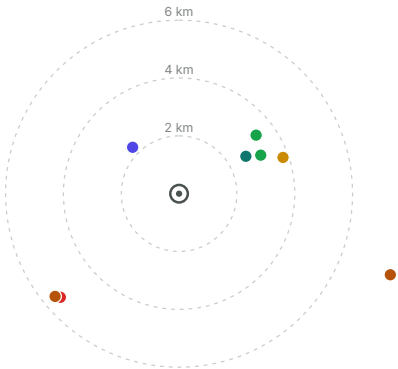
Obvod Železný Brod		79,7 roku
Okres Jablonec nad Nisou		79,1 roku
Liberecký kraj		79,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	PL 22 s.r.o.	2,3 km
	Ambulance Vavřichová s.r.o.	2,6 km
 Dětský lékař	Dětská ambulance Železný Brod s.r.o.	2,3 km
	Krajská nemocnice Liberec, a.s., Nemocnice Turnov	5,4 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,3 km
 Lékárna	Lékárna Na Poliklinice, s.r.o., Lékárna U Anděla	3,1 km
	Lékárna Na Poliklinice, s.r.o.	3,3 km
 Nemocnice	Krajská nemocnice Liberec, a.s., Nemocnice Turnov	5,4 km
 Domov pro seniory	Domov důchodců Pohoda (95 lůžek)	5,6 km
	Domov pro seniory (120 lůžek)	7,8 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Železný Brod	3,8 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,9 %	13,1 %	17,6 %	lepší než 40 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	161	164	168	lepší než 35 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	357	166	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	50 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	37. percentil	54. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	77. percentil	79. percentil	77. percentil	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,3 km	0,1 km	0,3 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,9 km	1,4 km	2,4 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,3 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 71 %

Vysokoškolsky vzdělání

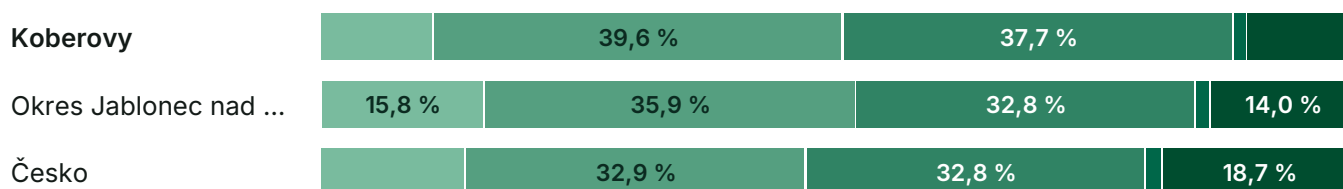
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

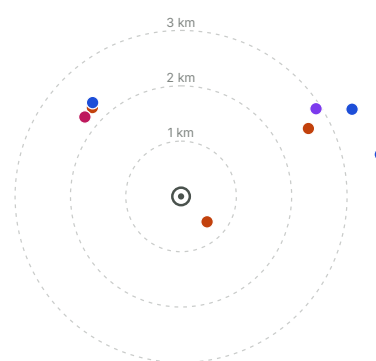
161 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 50 míst, narozených 14.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Koberovy, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a mateřská škola Malá Skála, okres Jablonec nad Nisou, příspěvková organizace	2,3 km
	Mateřská škola Koniček Železný Brod, příspěvková organizace	2,6 km
Základní školy	Základní škola a mateřská škola Malá Skála, okres Jablonec nad Nisou, příspěvková organizace	2,3 km
	Základní škola Železný Brod, Školní 700, příspěvková organizace	3,5 km
	Základní škola Železný Brod, Pelechovská 800, příspěvková organizace	3,7 km
Střední školy	Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská, Železný Brod, Smetanovo zátíší 470, příspěvková organizace	2,9 km
	Střední zdravotnická škola, Turnov, 28. října 1390, příspěvková organizace	5,5 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Turnov, příspěvková organizace	2,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 17. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská, Železný Brod, Smetanovo zátíší 470 SOŠ	2,9 km	37	–	89 %	56
Střední zdravotnická škola, Turnov, 28. října 1390 lyceum, SOŠ	5,5 km	43	–	84 %	60
Střední uměleckoprůmyslová škola a Vyšší odborná škola, Turnov, Skálova 373 SOŠ	5,7 km	28	–	77 %	–
Gymnázium, Turnov, Jana Palacha 804 gymnázium	6,5 km	77	60	99 %	90
Obchodní akademie, Hotelová škola a Střední odborná škola, Turnov, Zborovská 519 SOŠ	6,8 km	37	–	90 %	51
Waldorfská základní škola a střední škola Semily lyceum	7,8 km	59	–	95 %	63
Gymnázium Ivana Olbrachta, Semily, Nad Špejcharem 574 gymnázium	8,4 km	66	48	99 %	76
Střední škola, Semily nástavba, SOŠ	8,7 km	28	17	73 %	37
Gymnázium, Jablonec nad Nisou, U Balvanu 16 gymnázium	11,3 km	77	62	99 %	87
Vyšší odborná škola mezinárodního obchodu a Obchodní akademie, Jablonec nad Nisou, Horní náměstí 15 SOŠ	11,6 km	57	–	99 %	72

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	98 %	90 %	78 %	lepší než 71 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	48,4 %	49,0 %	64,0 %	lepší než 61 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	5	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,6 km	0,1 km	0,3 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,7 km	0,9 km	1,6 km	lepší než 80 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Koberovy		98 %
Obvod Železný Brod		77 %
Okres Jablonec nad Nisou		90 %
Liberecký kraj		75 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

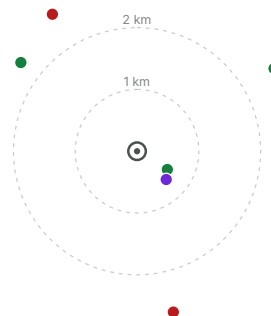
ano	Veřejný vodovod	86 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	48 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	48 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Enapo	2,4 km
 ●	Lidl	2,6 km
 ● Pošta	Pošta Malá Skála	2,6 km
 ●	Pošta Mírová pod Kozákovem	2,7 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Koberovy	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	5,0	2,6	2,1	lepší než 89 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	6,0	3,3	3,2	lepší než 72 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	26,8	7,7	9,2	lepší než 81 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,0	4,1	3,6	lepší než 57 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	1	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	6	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	4	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	1,4 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

5 kulturních památek

Dům	objekt · Vráť
Kříž	objekt · Vráť
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt · Michovka
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt · Prosíčka
Zřícenina hradu Zbirohy	objekt · Zbirohy

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

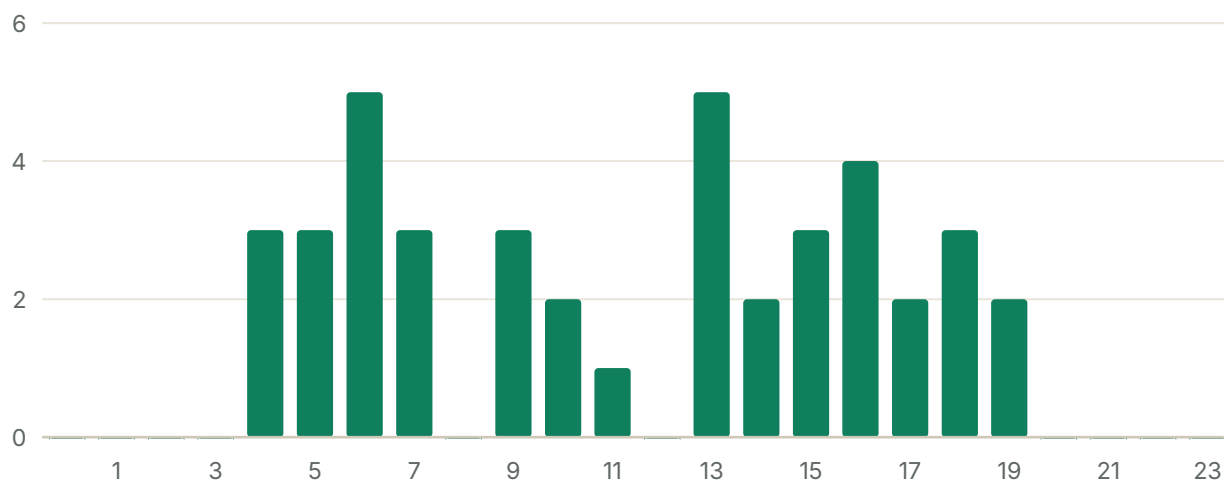
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	94 %	90 %	84 %	lepší než 67 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	69,9 %	41,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	11	–	–	lepší než 92 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	41 spojů	–	–	lepší než 52 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	3 min	3 min	8 min	lepší než 95 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	58 min	28 min	36 min	lepší než 56 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	23	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	11	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	41	42	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,9 %	24,5 %	30,9 %	lepší než 33 %
Do práce a školy autem 2021	72,4 %	53,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,2 km	0,4 km	1,0 km	lepší než 59 %

Odjezdy během dne

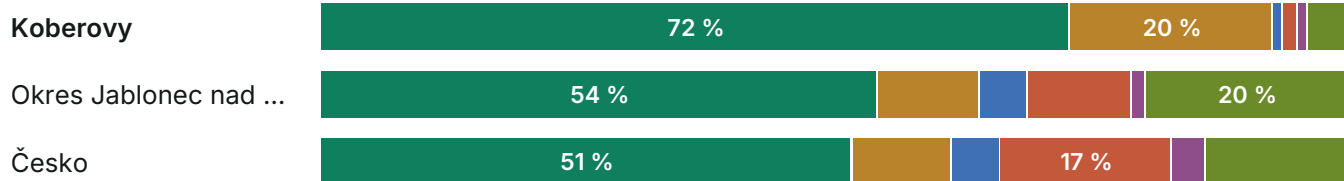
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

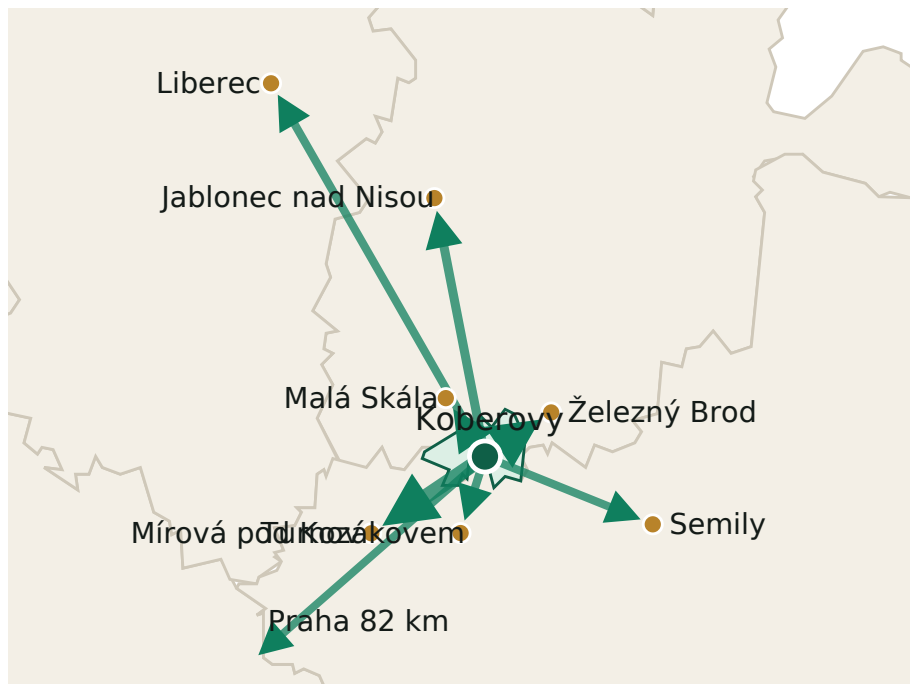


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 430 lidí, sem dojíždí 53. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Turnov	104 (24 %)
Železný Brod	82 (19 %)
Malá Skála	42 (10 %)
Jablonec nad Nisou	28 (7 %)
Mírová pod Kozákovem	22 (5 %)
Liberec	21 (5 %)
Semily	20 (5 %)
Praha	18 (4 %)

Odkud se sem dojíždí

Loučky	14 (26 %)
Železný Brod	13 (25 %)
Mírová pod Kozákovem	7 (13 %)
Liberec	3 (6 %)
Vlastiboř	2 (4 %)
Dalešice	1 (2 %)
Jablonec nad Nisou	1 (2 %)
Janov nad Nisou	1 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

41 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 41

První spoj	4:49
Poslední spoj	19:10
Nejrychleji do ORP Železný Brod	3 min
Nejrychleji do krajského města	58 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

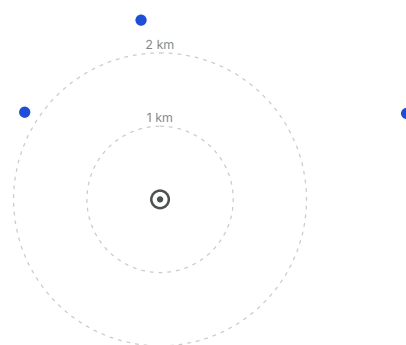
94 % adres: 501 z 531 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 90 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Malá Skála	2,2 km
	Líšný	2,5 km
	Železný Brod	3,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

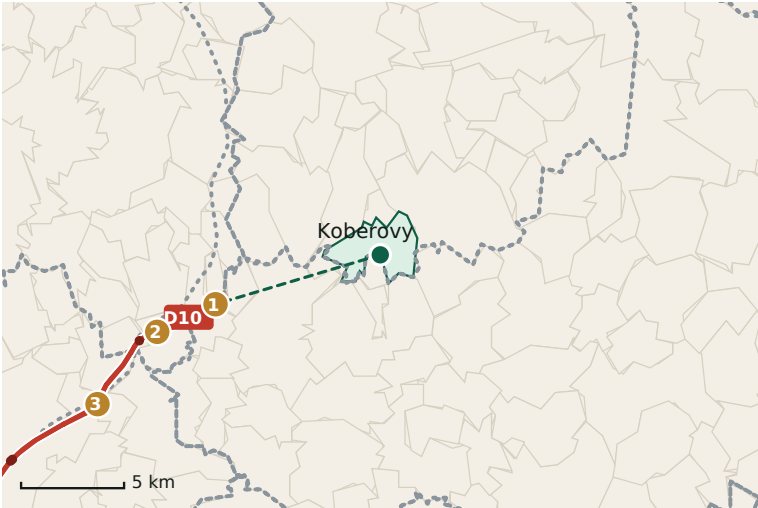
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,6 km	1,7 km	4,1 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,1 km	4,1 km	5,5 km	lepší než 81 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	19,2 km	12,6 km	20,4 km	lepší než 76 %
Vzdálenost do krajského města 2026	19,2 km	12,6 km	24,0 km	lepší než 79 %
Vzdálenost do Prahy 2026	82,3 km	89,9 km	122,2 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	8,4 km	15,8 km	9,7 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,0 km	0,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ohrazenice, 8,4 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ohrazenice	8,4 km
2 Příšovice	11 km
3 Březina	16 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 25 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	47,4 %	58,7 %	34,0 %	lepší než 83 %
Koeficient ekologické stability 2025	4,51	11,99	2,94	lepší než 92 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	79,2 %	26,3 %	8,2 %	lepší než 93 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,52 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,0 µg/m³	11,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 44 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	5,7 µg/m³	9,8 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 72 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	40 % limitu	43 % limitu	53 % limitu	lepší než 44 %
Nadmořská výška 2026	407 m	501 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	15,5 µg/m³	15,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 46 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	4	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

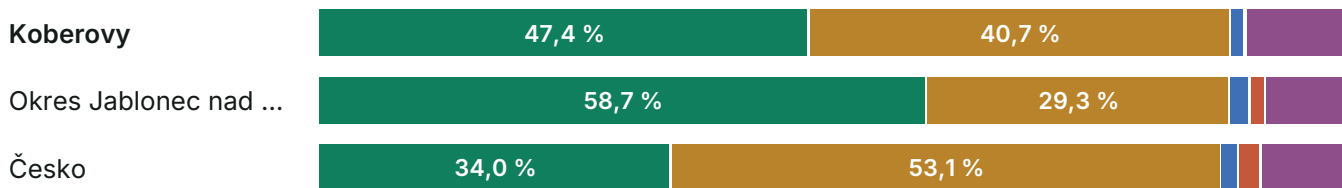
% rozlohy obce, 2025

Koberovy		47,4 %
Obvod Železný Brod		42,1 %
Okres Jablonec nad Nisou		58,7 %
Liberecký kraj		44,8 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

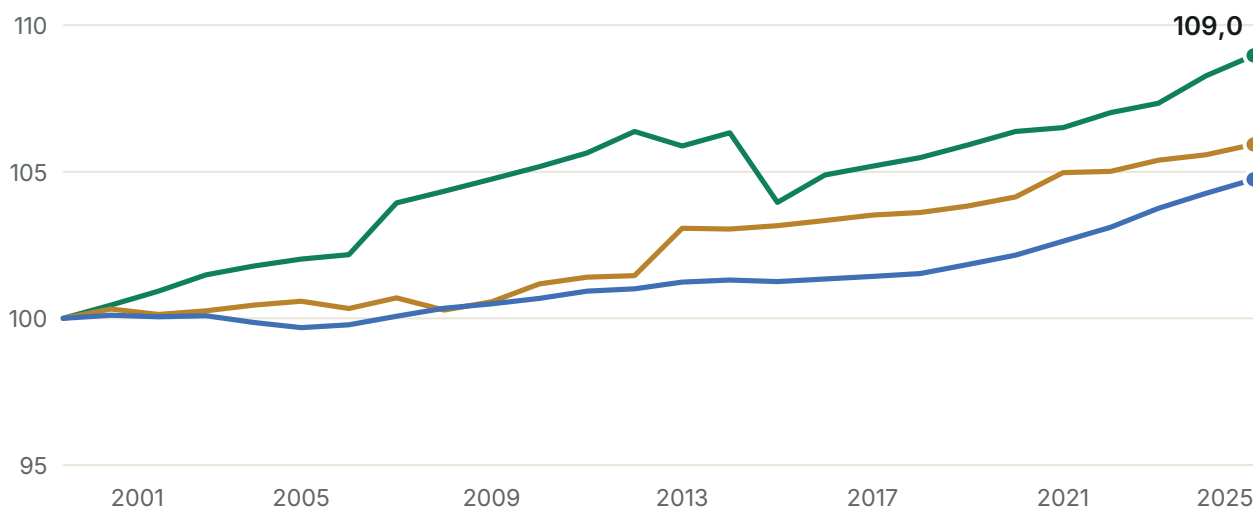


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Koberovy Okres Jablonec nad Nisou Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Český ráj

Maloplošná chráněná území

Suché skály

Bučiny u Rakous

Na Vápenici

Podloučky

Natura 2000

Průlom Jízery u Rakous

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní památka

přírodní rezervace

přírodní památka

přírodní památka

evropsky významná lokalita

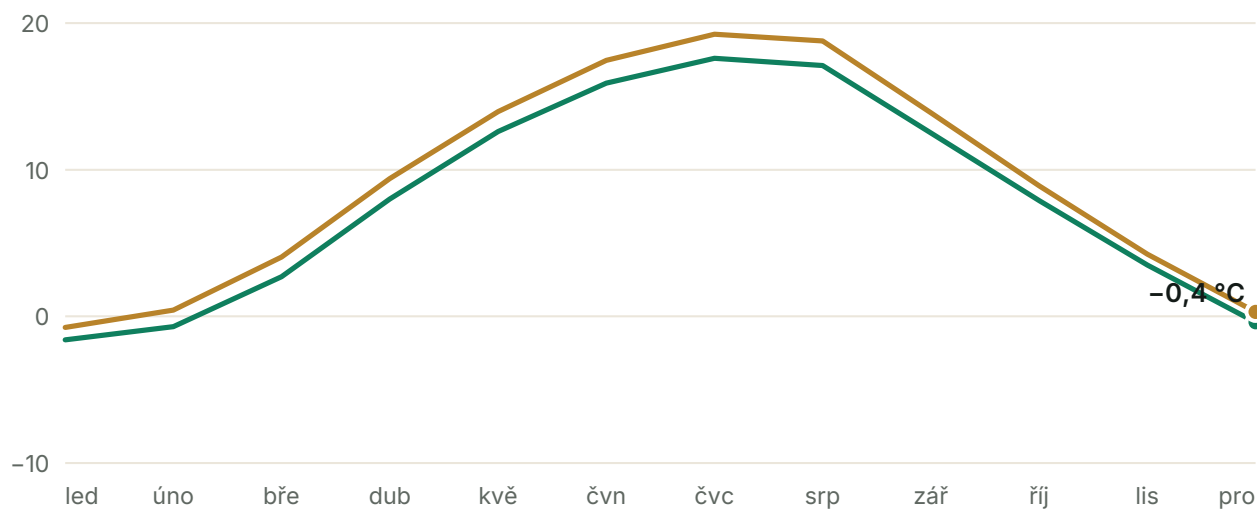
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,9 °C	7,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 595 h	1 546 h	1 708 h	lepší než 9 %
Roční úhrn srážek 2020	834 mm	1 006 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,8 m/s	1,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	113 dní	131 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	129 dní	140 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	22 dní	29 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	46 dní	32 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	5 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	107 dní	123 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	62 dní	91 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	37 cm	62 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	128 dní	147 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	81 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	34 dní	44 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,2 dne	1,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

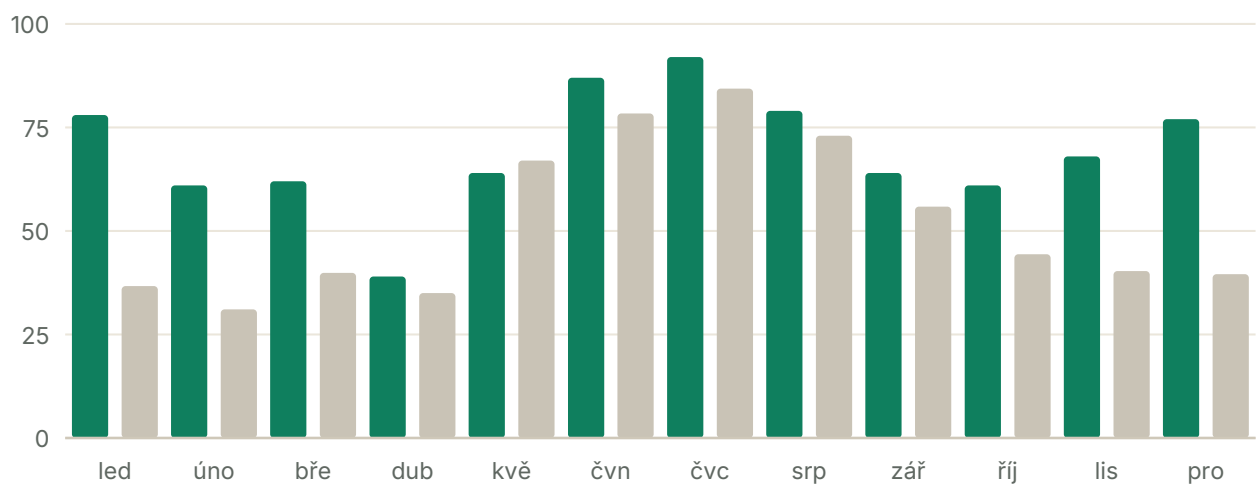


■ Koberovy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

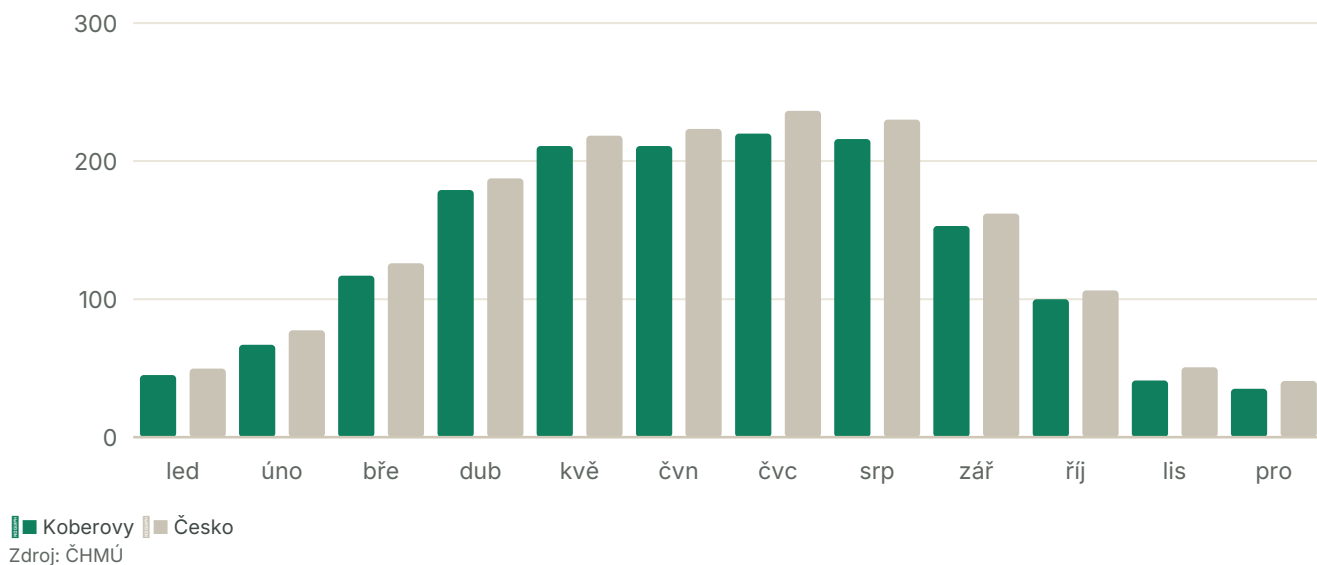


■ Koberovy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

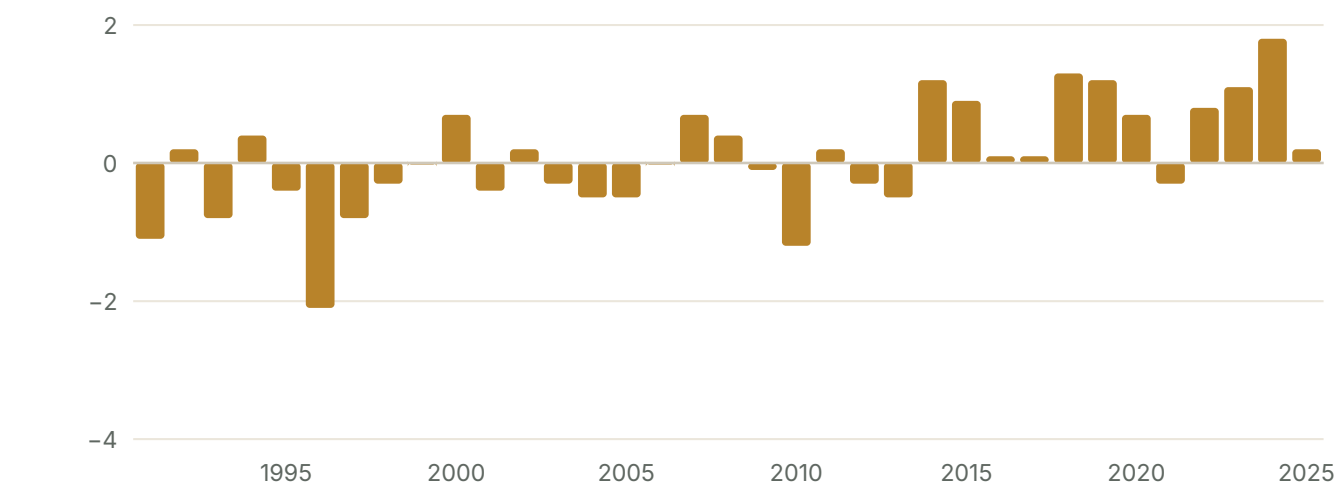
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



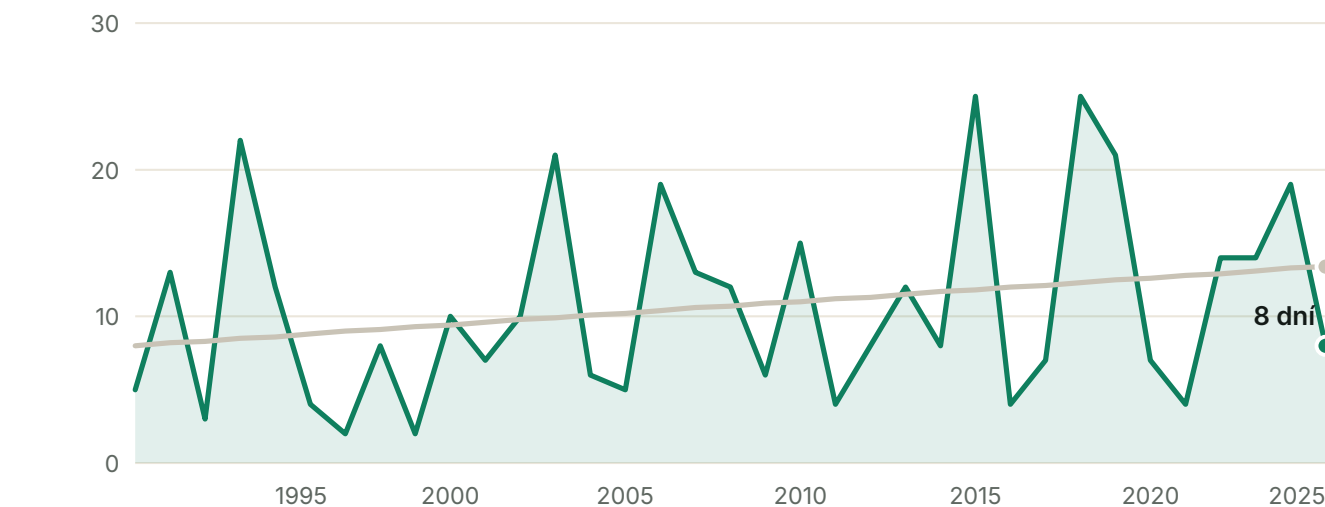
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Koberov od průměru 1991–2020 (8,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,6 dne za 10 let



■ Koberovy ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,7	8,8	+1,1 °C	8,3	8,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	44	54	+10 dní	45	48
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	12	+4 dní	8	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	113	104	–9 dní	110	107

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

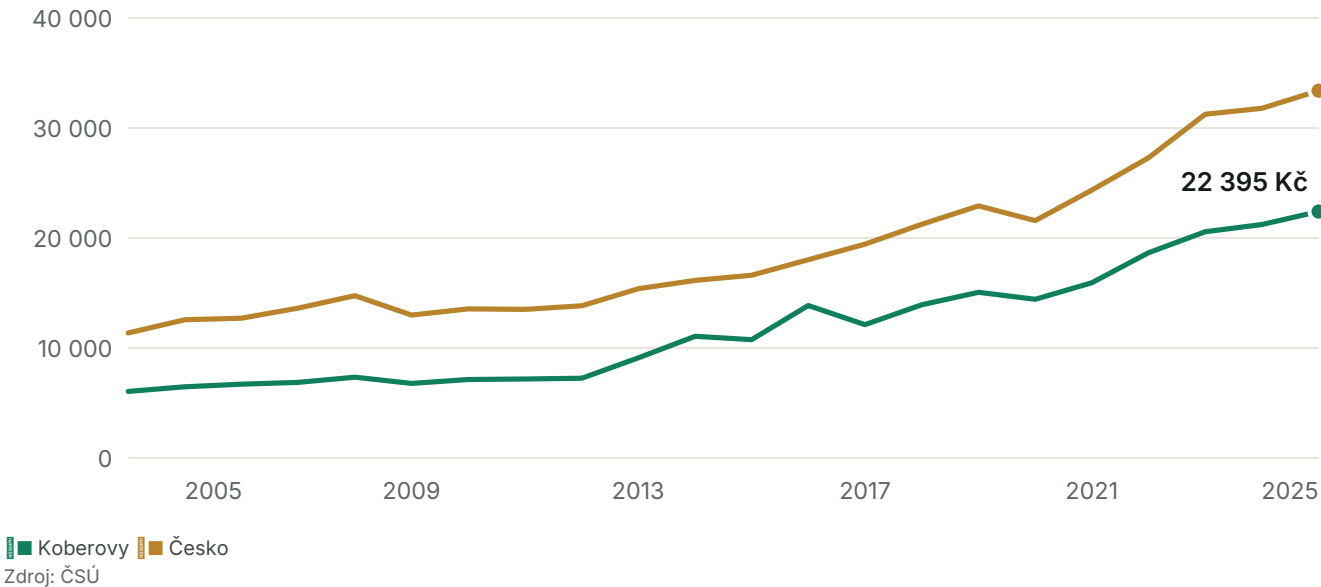
Investuje obec a jak je zadlužená?

55
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 395 Kč	24 994 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	28 569 Kč	36 964 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	176	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	1 696 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	5 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 189 Kč	8 319 Kč	11 761 Kč	lepší než 22 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,6 %	15,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–1 675 Kč	–182 Kč	797 Kč	–

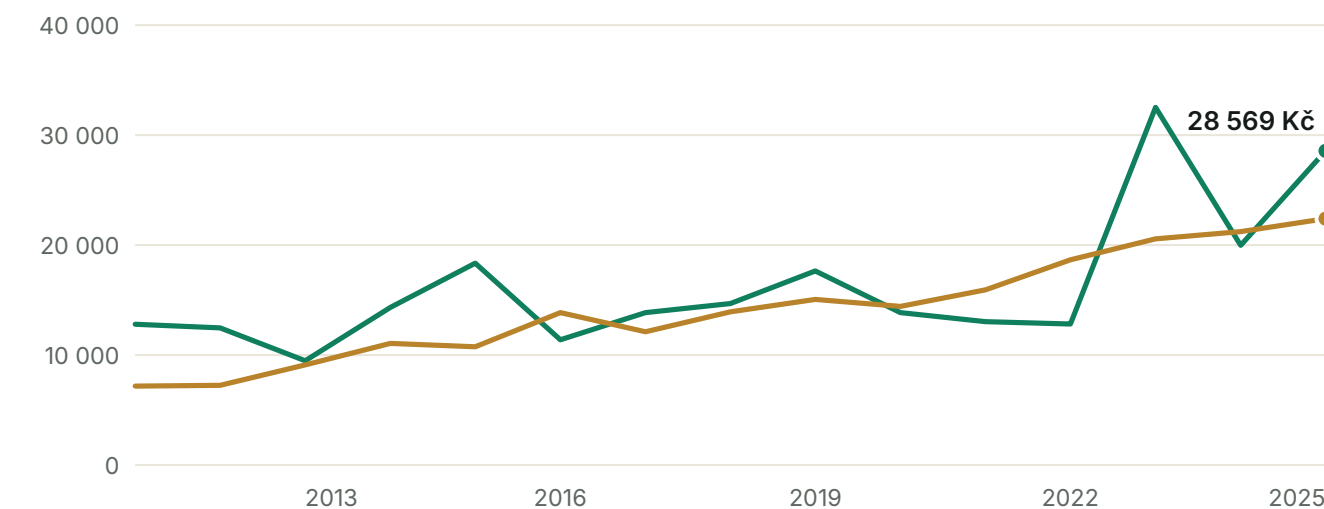
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

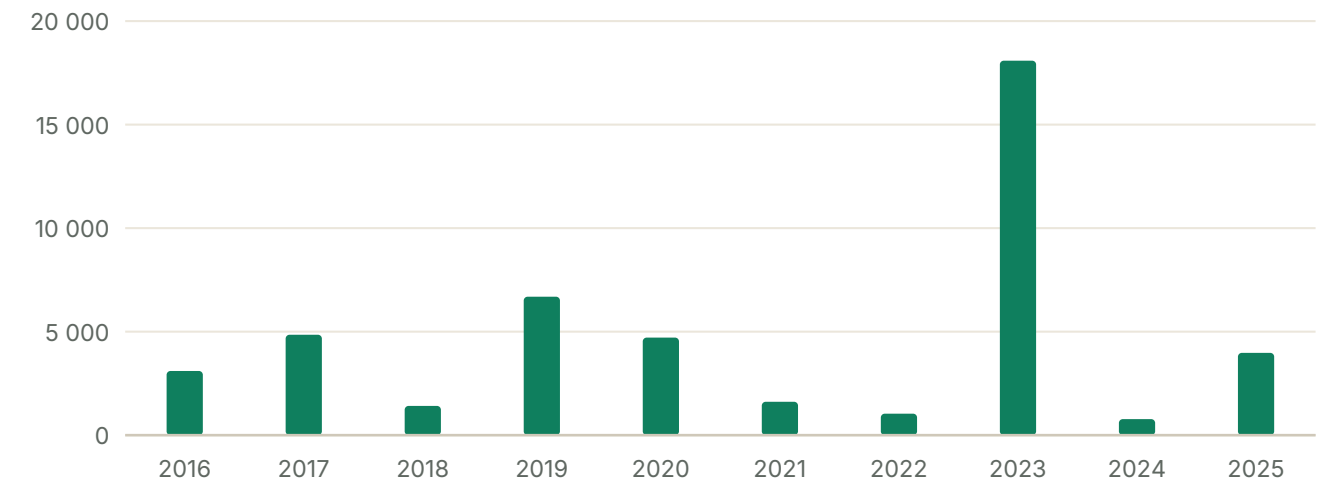
Koberovy vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		28 569 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		22 395 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 189 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

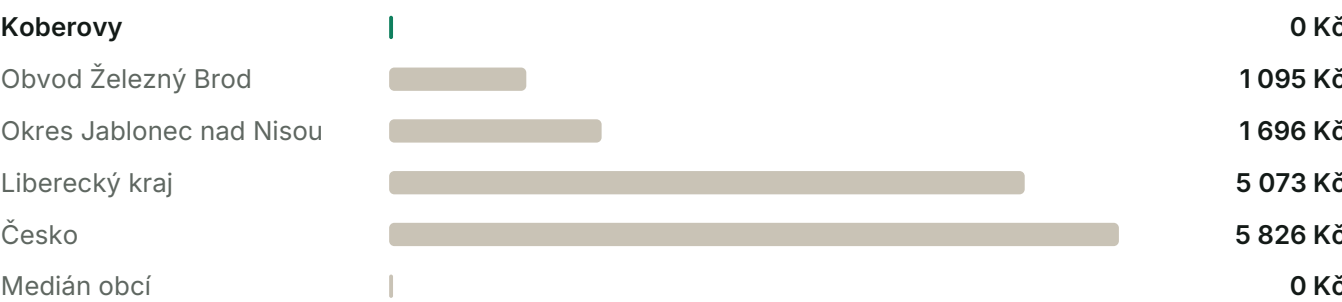
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

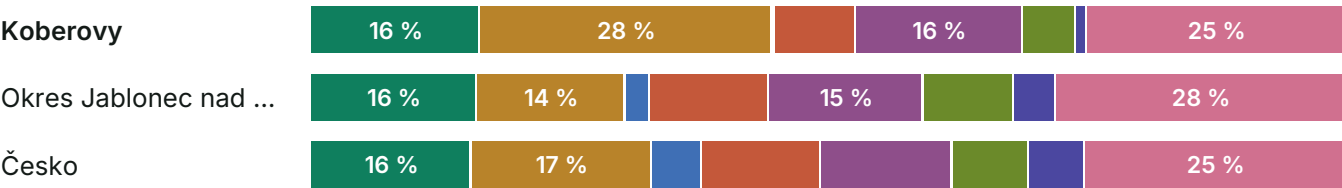
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	17 882	18 779	21 579	24 039	30 720	26 840
Výdaje	14 183	13 228	12 987	33 210	20 108	28 512
Saldo	3 700	5 551	8 592	-9 171	10 612	-1 672
z toho investice	4 815	1 633	1 055	18 463	775	3 966
Přijaté dotace	2 352	1 647	1 561	1 342	7 492	2 320
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

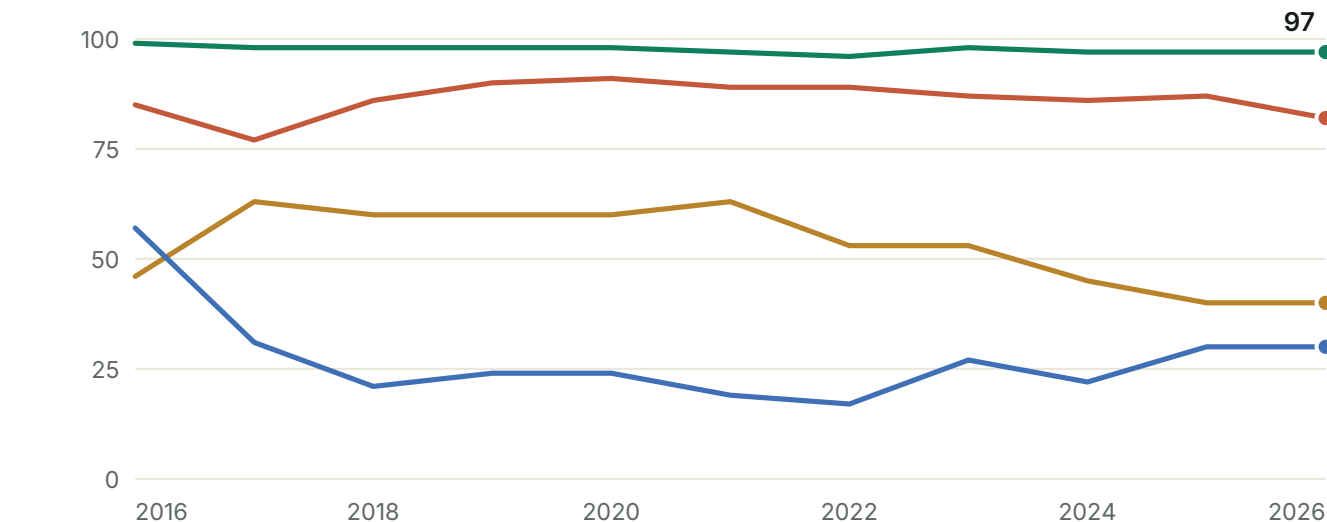
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Komunita ■ Rozvoj ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 97 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	97	97	0
Dostupnost bydlení	26	28	+2
Rozvoj obce	19	30	+11
Práce a příjmy	89	82	-7
Bezpečnost	79	72	-7
Rizika prostředí	54	54	0
Zdraví	85	86	+1
Vzdělání	61	61	0
Služby a vybavenost	72	72	0
Volný čas a kultura	97	97	0
Veřejná doprava	76	76	0
Poloha a dostupnost	91	91	0
Příroda a ovzduší	74	77	+3
Hospodaření obce	60	55	-5
Obyvatelé a komunita	63	40	-23

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Loučky	Semily	0,8 km	155	90
Líšný	Jablonec nad Nisou	2,3 km	262	77
Rakousy	Semily	2,6 km	105	69
Klokočí	Semily	2,8 km	211	98
Malá Skála	Jablonec nad Nisou	3,1 km	1 254	100
Záhoří	Semily	3,5 km	515	75
Železný Brod	Jablonec nad Nisou	3,6 km	5 993	81
Mírová pod Kozákovem	Semily	3,6 km	1 730	99
Frýdštejn	Jablonec nad Nisou	4,9 km	853	78
Skuhrov	Jablonec nad Nisou	5,4 km	643	90

Pokud se vám líbí Koberovy, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Frýdštejn	Jablonec nad Nisou	853	84 %	78
Všeň	Semily	612	81 %	85
Hrubá Skála	Semily	600	81 %	84
Mírová pod Kozákovem	Semily	1 730	79 %	99
Maršovice	Jablonec nad Nisou	638	79 %	99
Obora	Plzeň-sever	582	80 %	77
Diváky	Břeclav	507	79 %	79
Vidov	České Budějovice	599	79 %	95
Holovousy	Jičín	559	79 %	94
Voděradý	Blansko	558	79 %	77

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Koberovy?

K 31. 12. 2025 žilo v Koberovech 998 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Koberovy dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Koberovy 97 bodů ze 100 a jsou 215. z 6 254 obcí v Česku a 24. z 215 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Koberovech?

Podíl nezaměstnaných osob v Koberovech byl 3,85 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Koberovy bezpečné místo?

V Koberovech se ročně eviduje v průměru 3,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Koberov do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 19,2 km do krajského města a 82,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Koberov?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Koberovech?

Koberovy leží v nadmořské výšce 407 m.

O OBCI

Koberovy (německy Koberwald) jsou vesnice na severozápadním okraji Českého ráje a též obec v okrese Jablonec nad Nisou. Žije zde přibližně 1 000 obyvatel.

V obci se nachází základní škola, postavená v letech 1954 až 1956, a mateřská škola. Dále v obci stojí hasičská zbrojnice a kulturní dům.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Koberovy)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: (of code) cs:User:-xfi-, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/koberovy

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.