



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BŘECLAV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Kobylí

Život v Kobylí v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

38 / 100

3 892. místo z 6 254 obcí
448. místo v kraji
lepší než 38 % obcí Česka

OBYVATEL
1 961

PRŮMĚRNÝ VĚK
46,3 let

ROZLOHA
21,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
205 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kobylí v kostce

Kobylí je obec v okrese Břeclav (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 205 m. Na konci roku 2025 zde žilo 1 961 obyvatel, o 6,2 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 46,3 roku, tedy o 2,9 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 38 bodů ze 100 – lépe než 38 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

38 / 100

3 892. z 6 254 obcí · 448. v kraji

Dostupnost bydlení		37
Rozvoj obce		16
Práce a příjmy		57
Bezpečnost		19
Rizika prostředí		37
Zdraví		91
Vzdělání		85
Služby a vybavenost		94
Volný čas a kultura		29
Veřejná doprava		71
Poloha a dostupnost		10
Příroda a ovzduší		37
Hospodaření obce		8
Obyvatelé a komunita		15

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czech Wikipedia user Packa, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

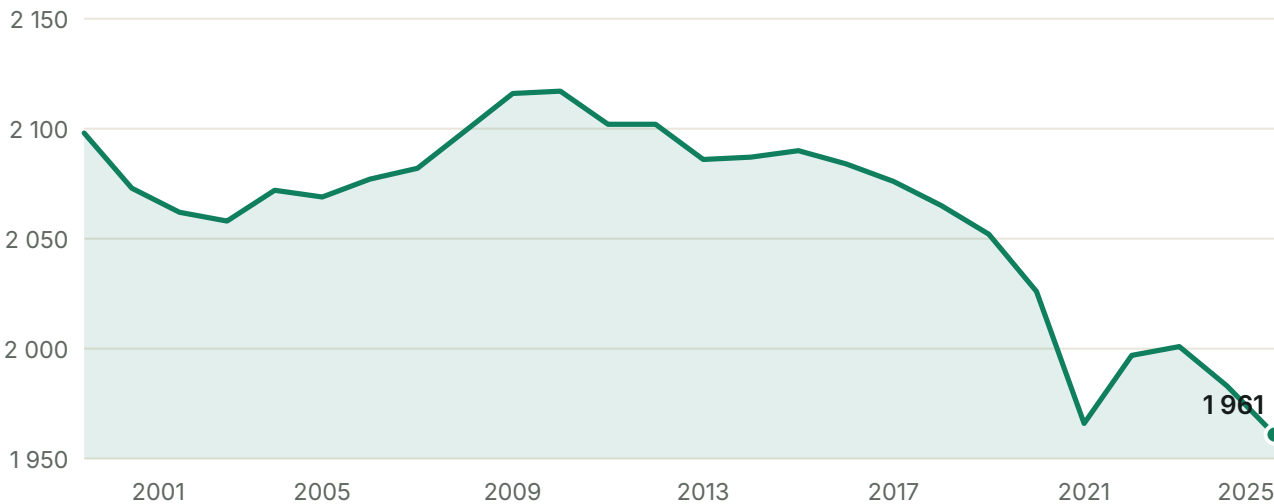
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 961	–	–	–
Průměrný věk 2025	46,3 roku	44,0 roku	43,3 roku	lepší než 10 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,6 %	14,9 %	15,1 %	lepší než 14 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	25,1 %	21,6 %	20,8 %	lepší než 13 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,5	–2,3	–2,4	lepší než 36 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,1 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 60 %
Volební účast 2025	72,8 %	70,5 %	68,9 %	lepší než 50 %
Účast v komunálních volbách 2022	52,9 %	48,5 %	46,1 %	lepší než 35 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,3 %	2,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 414	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

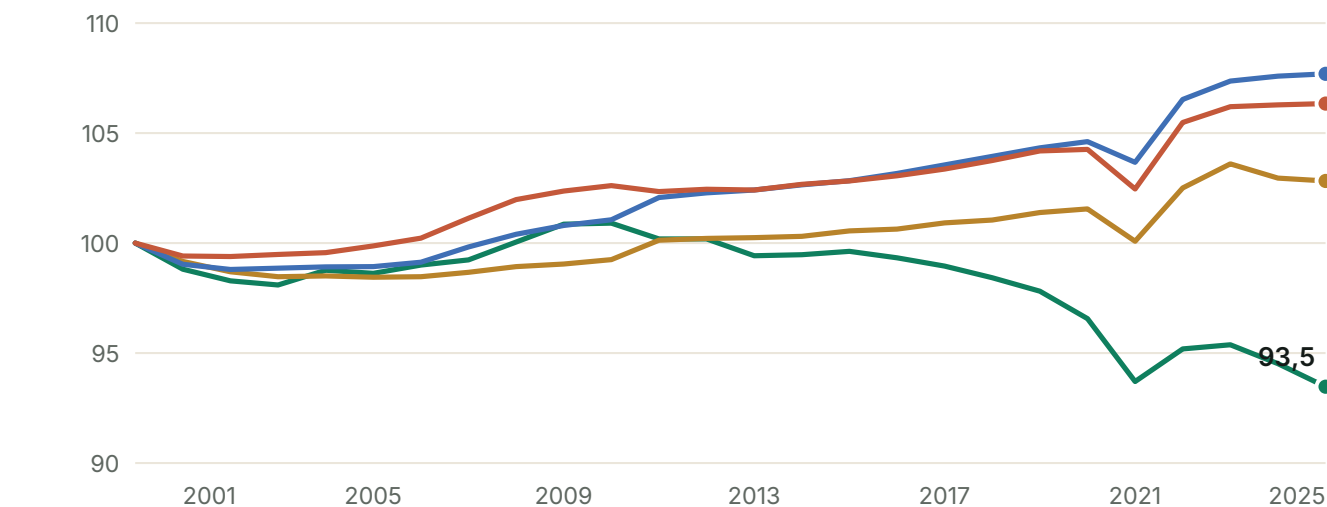
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

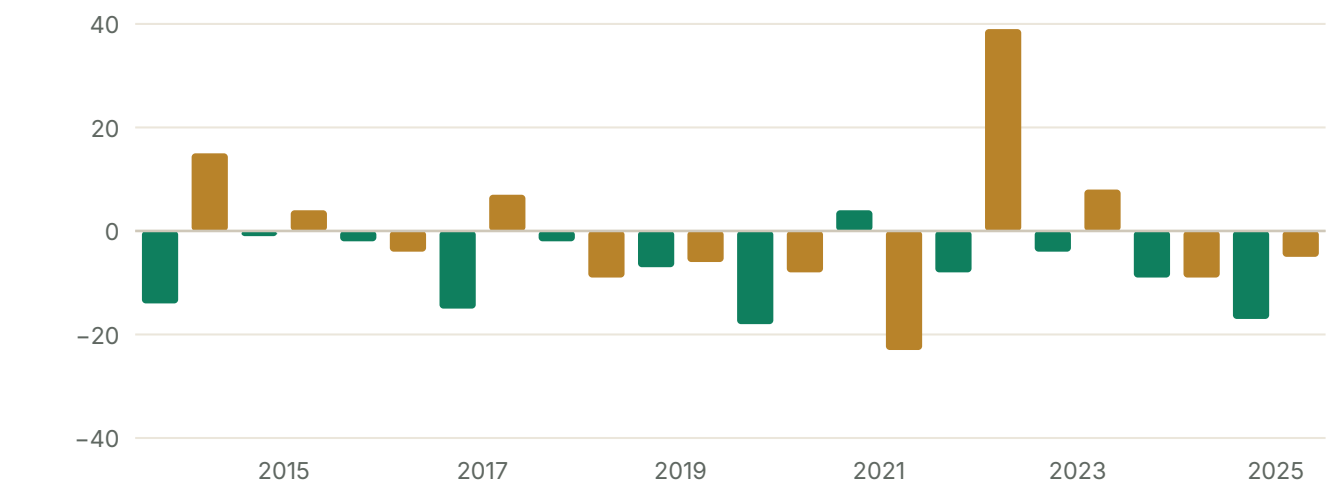


■ Kobylí ■ Okres Břeclav ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

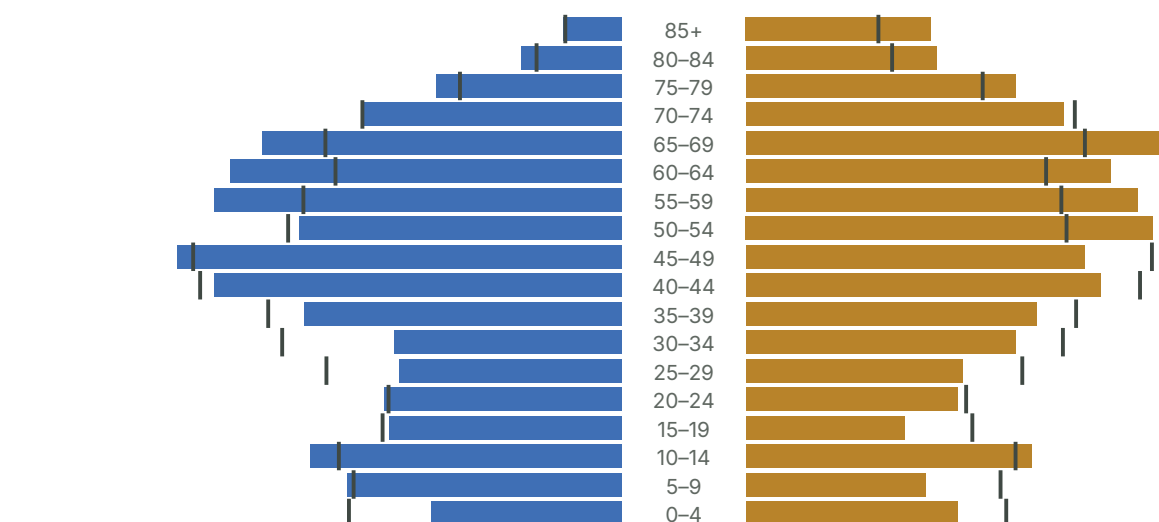
Kobylí		62,3 %	25,1 %
Okres Břeclav	14,9 %	63,5 %	21,6 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

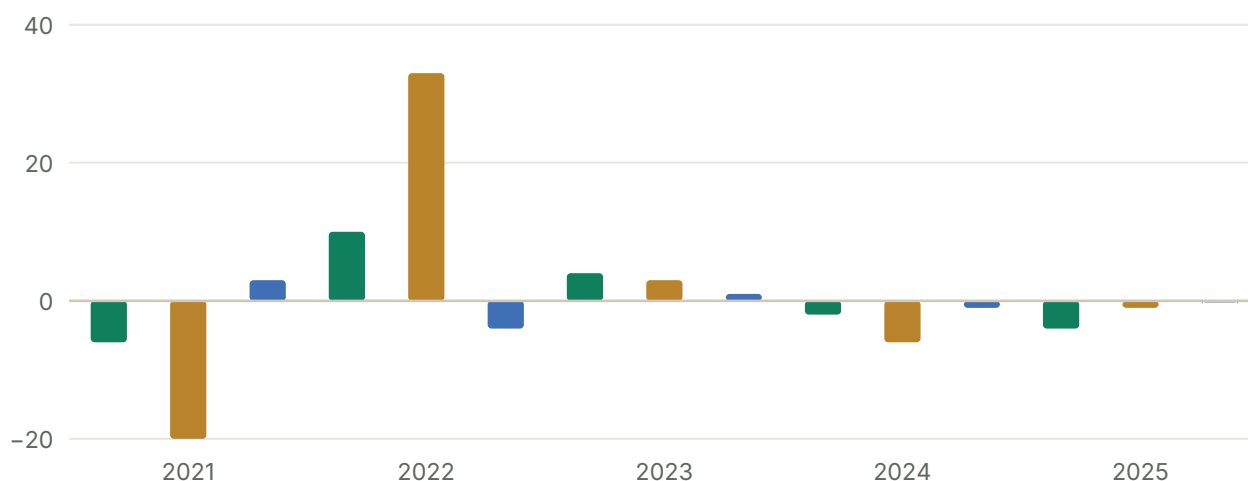


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 14 z 15 · účast 52,9 % (sněmovní 2025: 72,8 %)

Nezávislí 2022

ANO 2011

KDU-ČSL

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

9 mandátů 57,4 %

3 mandáty 21,6 %

3 mandáty 20,9 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (1,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 922 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 871 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	213 Kč/m ²	243 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 45 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 682 Kč/m ²	52 584 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 17 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 265 Kč/m ²	46 262 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 54 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,8 roku	6,4 roku	6,9 roku	lepší než 18 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 502 Kč	13 104 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	246 Kč/m ²	283 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kobylí		47 682 Kč/m ²
Obvod Hustopeče		51 611 Kč/m ²
Okres Břeclav		52 584 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

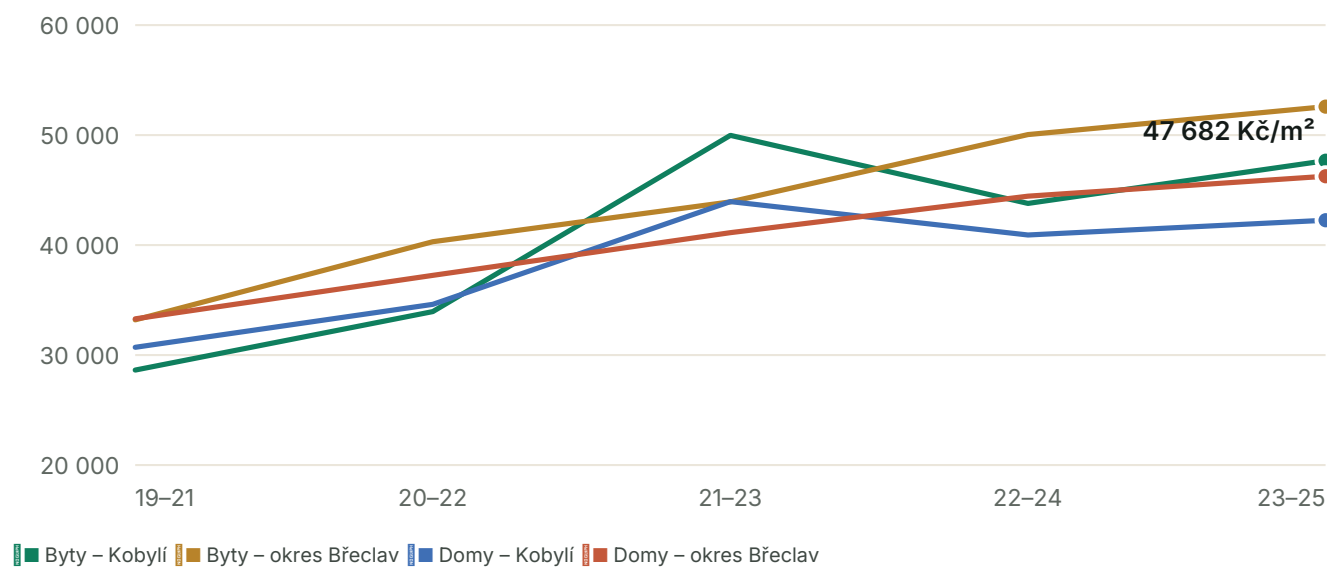
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kobylí		42 265 Kč/m²
Obvod Hustopeče		44 445 Kč/m²
Okres Břeclav		46 262 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

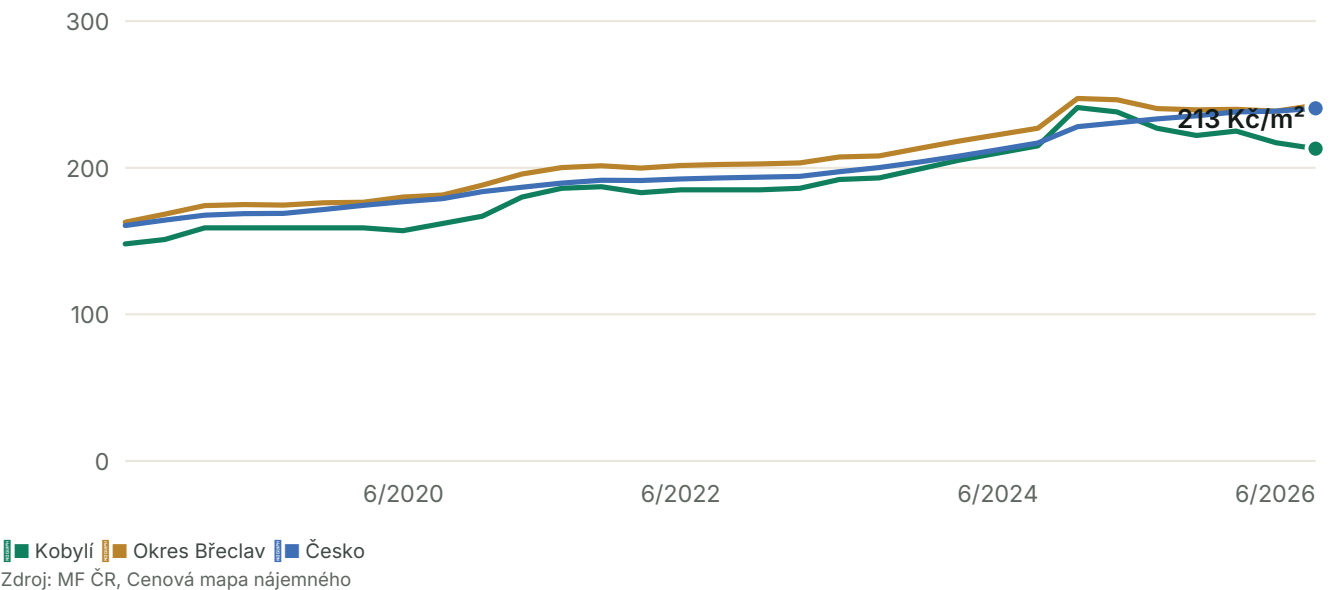
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kobylí		213 Kč/m²
Obvod Hustopeče		258 Kč/m²
Okres Břeclav		243 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Břeclav, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	49	47 682	42 265
2 000–9 999 obyvatel	13	58 157	48 077
10 000–49 999 obyvatel	1	52 107	50 846
Okres celkem	63	53 635	45 110

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 48 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	276	9 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	213	11 500 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	207	14 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	192	16 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 197 a 232 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

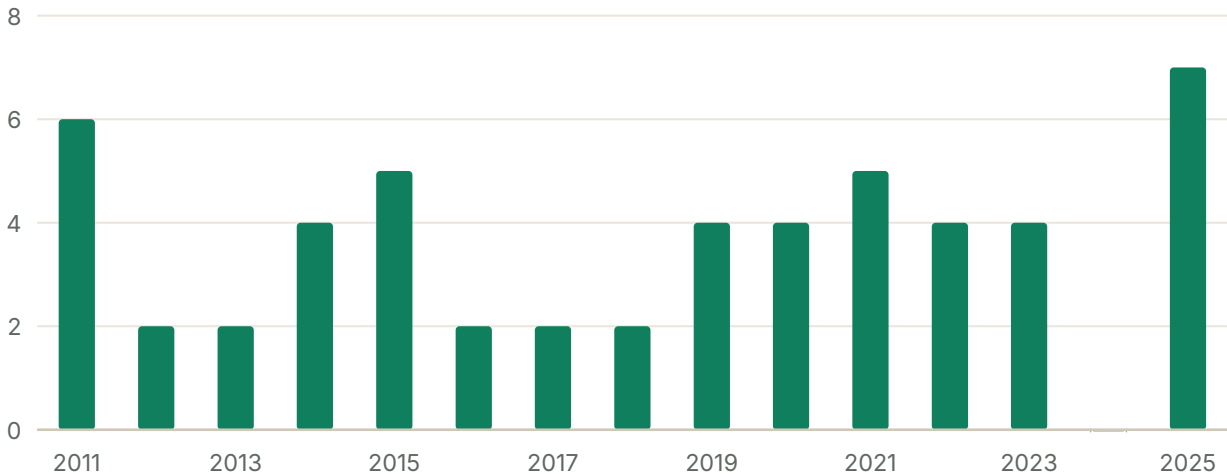
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-6,2 %	2,3 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	1,0	7,9	10,1	lepší než 21 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	1,0	10,0	9,1	lepší než 28 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	17,3	39,4	30,8	lepší než 27 %
Dokončené byty za 10 let 2025	34	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	92,4 %	70,3 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	84,8 %	80,5 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	4,3 %	9,5 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,8 %	21,2 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	5,8 %	7,1 %	14,9 %	lepší než 97 %

Dokončené byty

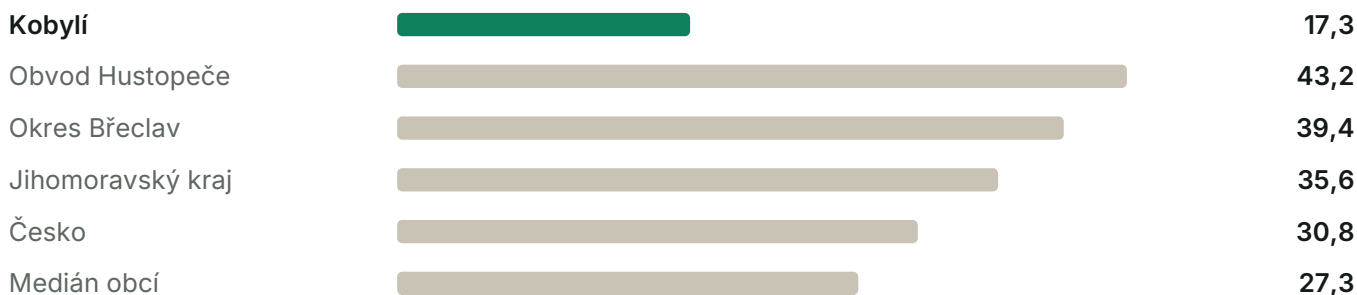
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

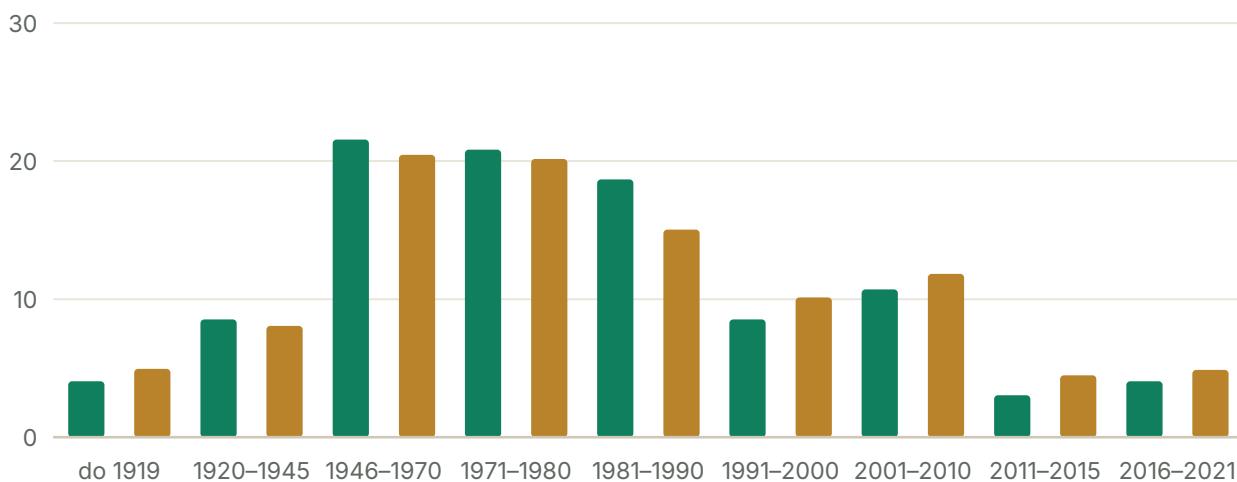
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

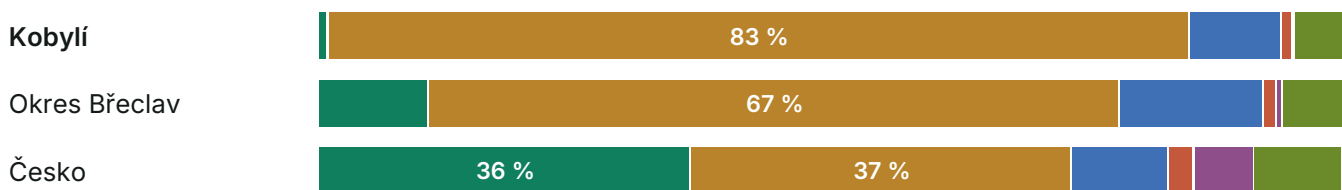


■ Kobyli ■ Okres Břeclav

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

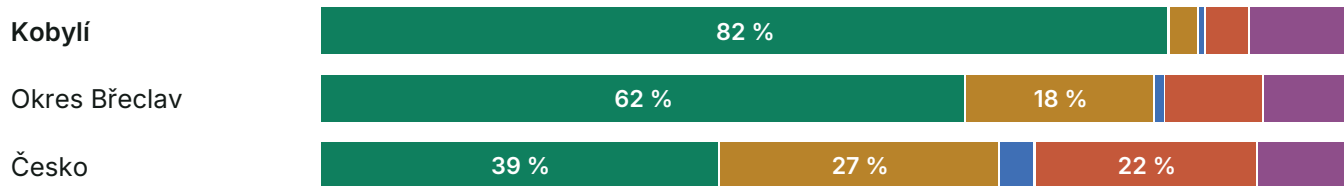


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

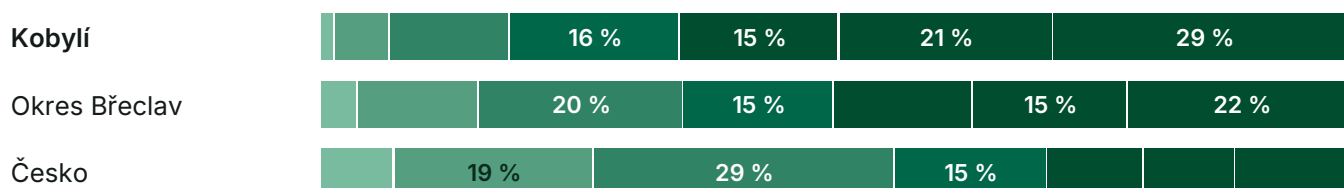


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

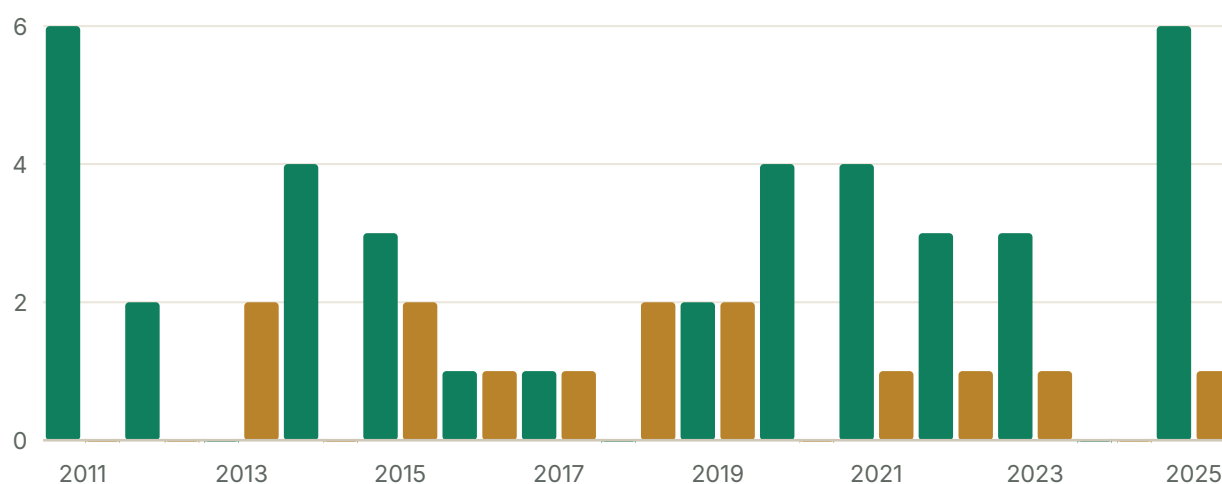


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

200 · 22 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

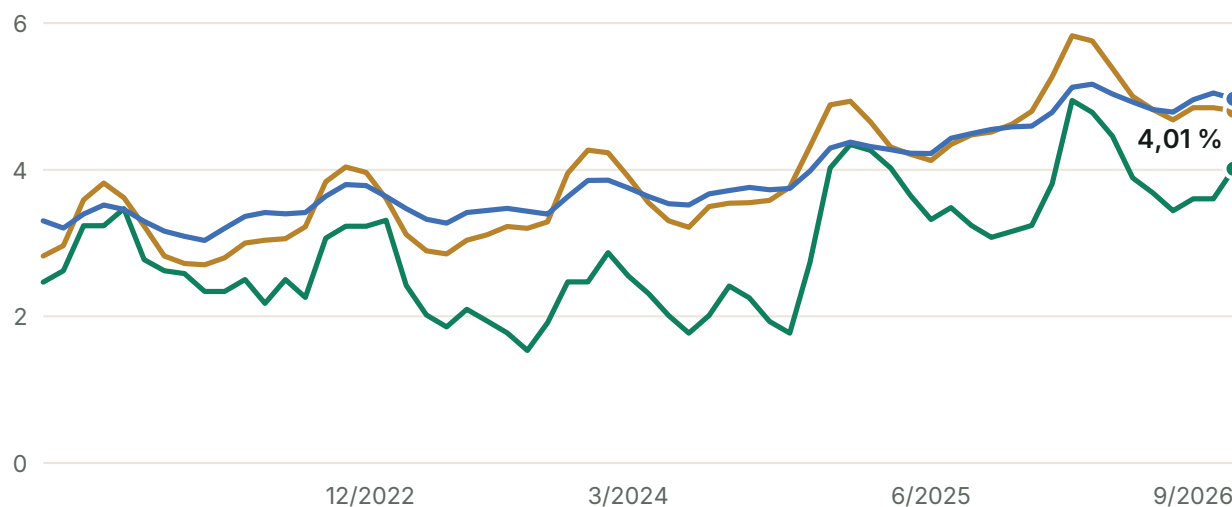
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

57
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,01 %	4,80 %	4,97 %	lepší než 54 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	49	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	136	138	163	lepší než 49 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,03 %	4,75 %	6,20 %	lepší než 44 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,31×	0,79×	1,00×	lepší než 63 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	967 336 Kč	992 434 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,45	4,87	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,1	6,0	7,7	lepší než 77 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	14	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 345 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Kobylí	136
Obvod Hustopeče	141
Okres Břeclav	138
Jihomoravský kraj	167
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

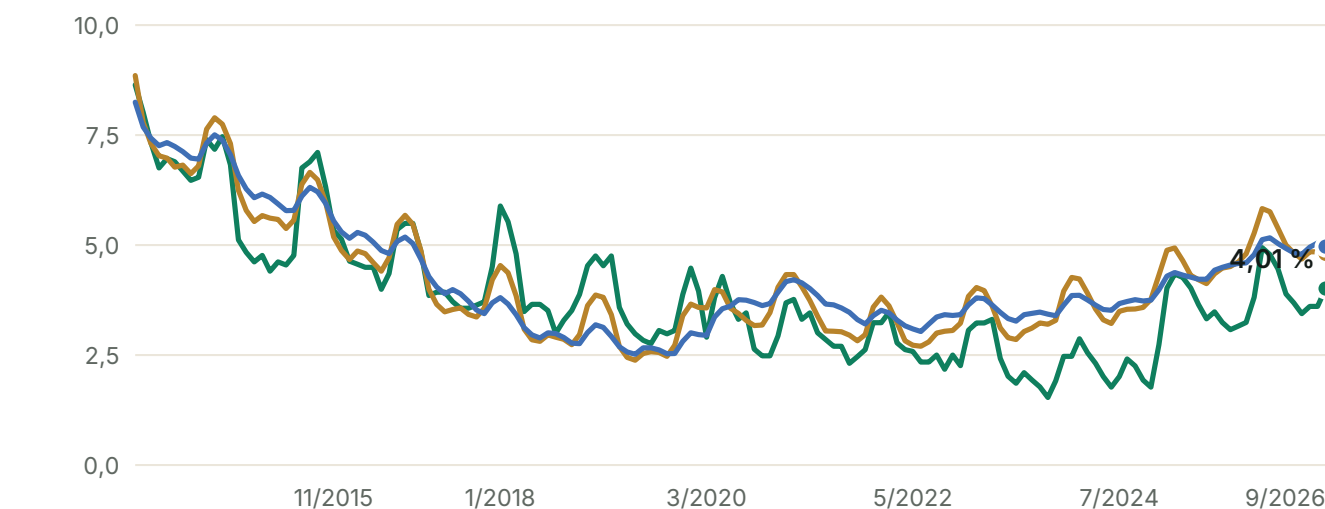
% obyvatel starších 15 let, 2026

Kobylí	4,03 %
Obvod Hustopeče	3,59 %
Okres Břeclav	4,75 %
Jihomoravský kraj	4,98 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

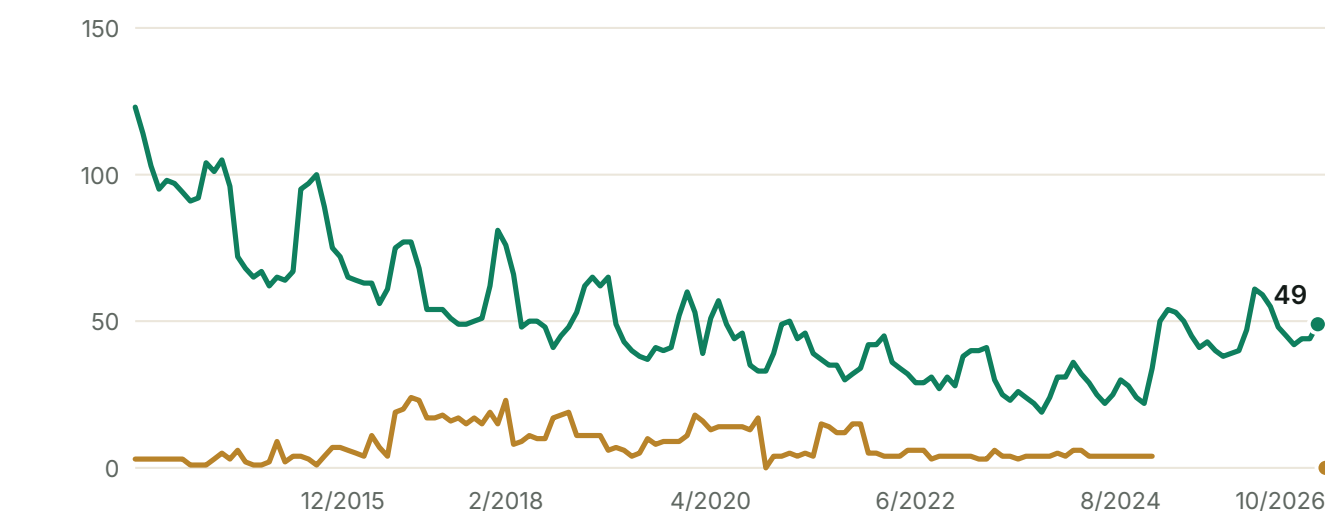


■ Kobyli ■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

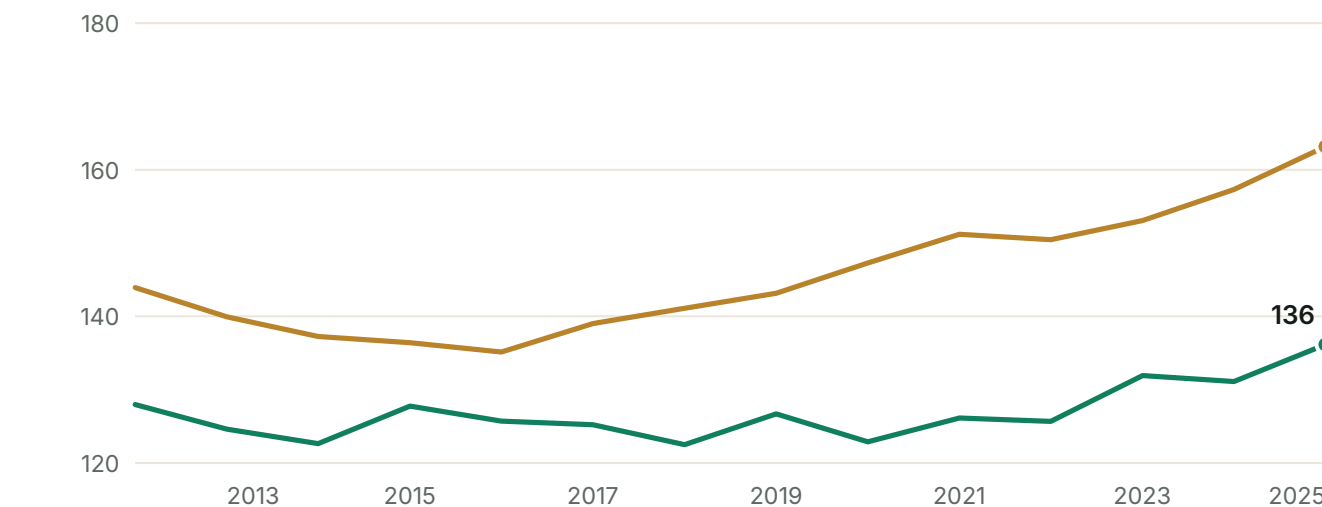
Kobyli		21,7 %	31,9 %	26,1 %		
Okres Břeclav		20,4 %	26,6 %	24,5 %	14,4 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

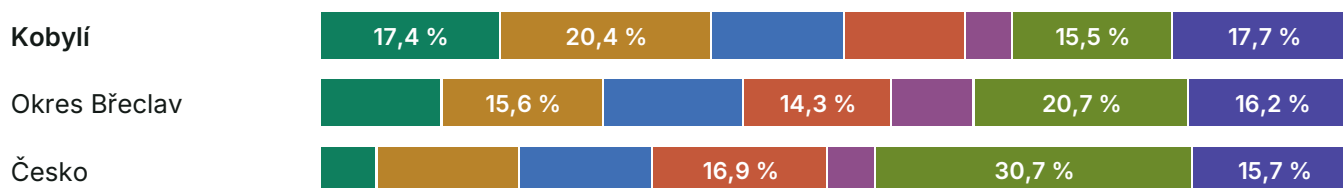


■ Kobyli ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 3,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci	154
Vyjíždějí odsud za práci	489

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,8	8,9	12,9	lepší než 26 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,02	0,81	1,06	lepší než 20 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,4	5,9	9,1	lepší než 27 %
Trestné činy 2025	11	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,17	0,26	0,44	lepší než 32 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,13	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	61	–	–	–

Trestné činy

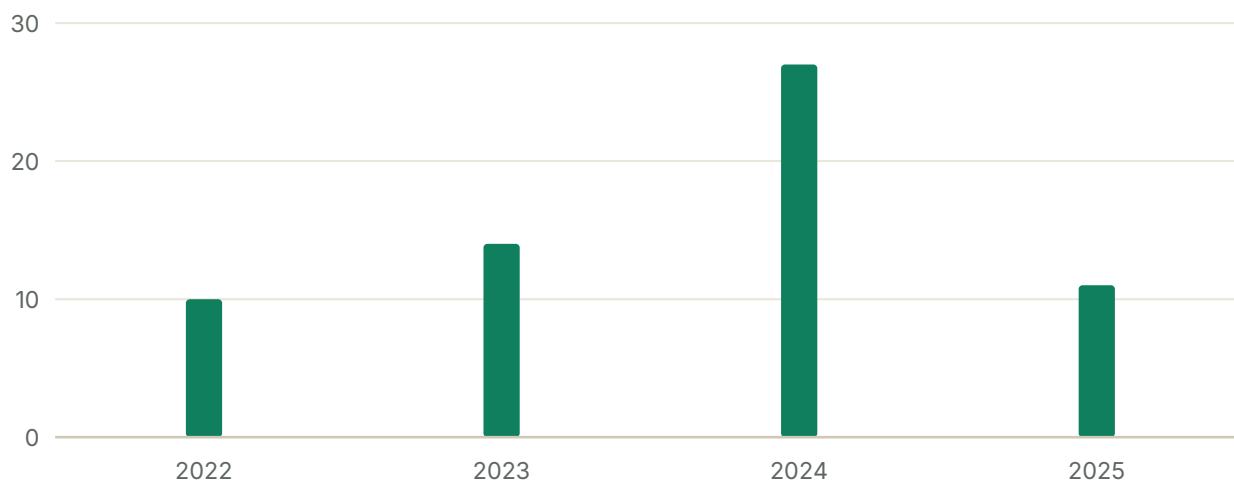
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kobylí		8,8
Obvod Hustopeče		6,5
Okres Břeclav		8,9
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

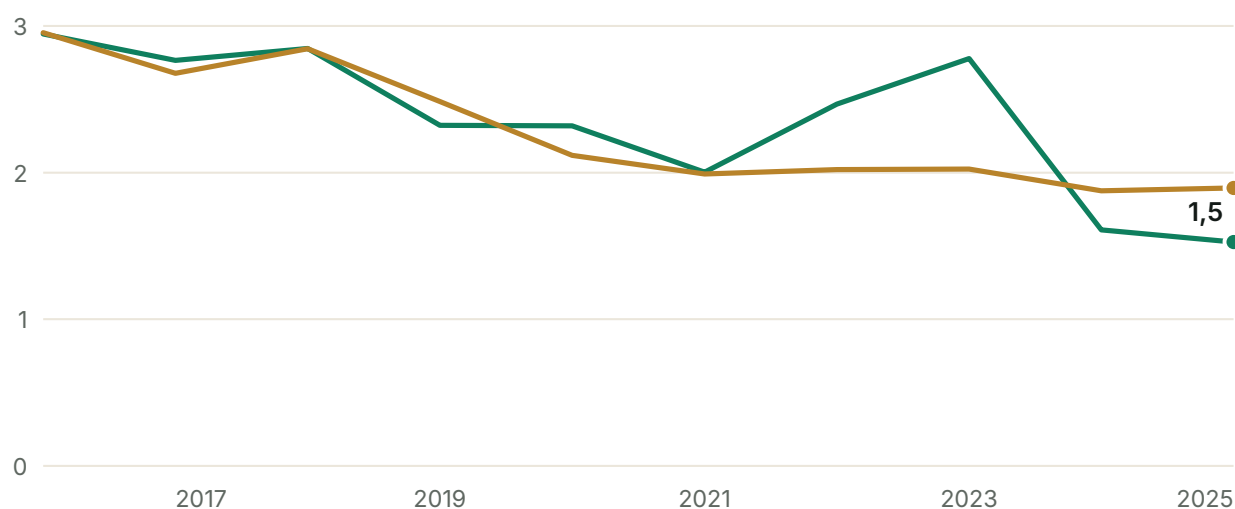
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

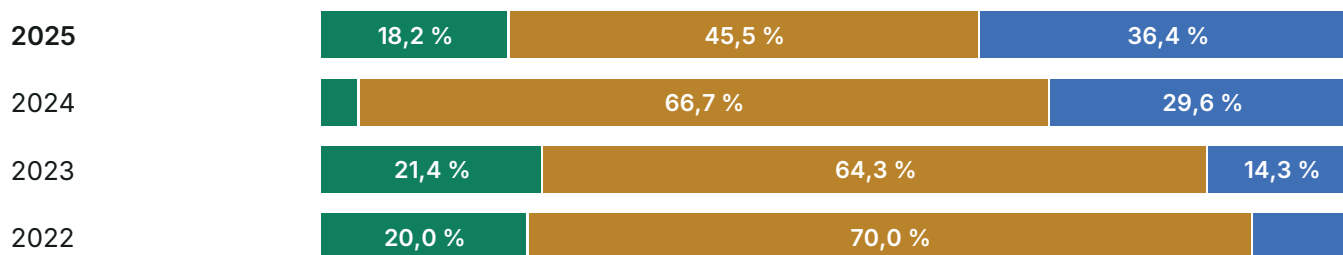
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Břeclav		45
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

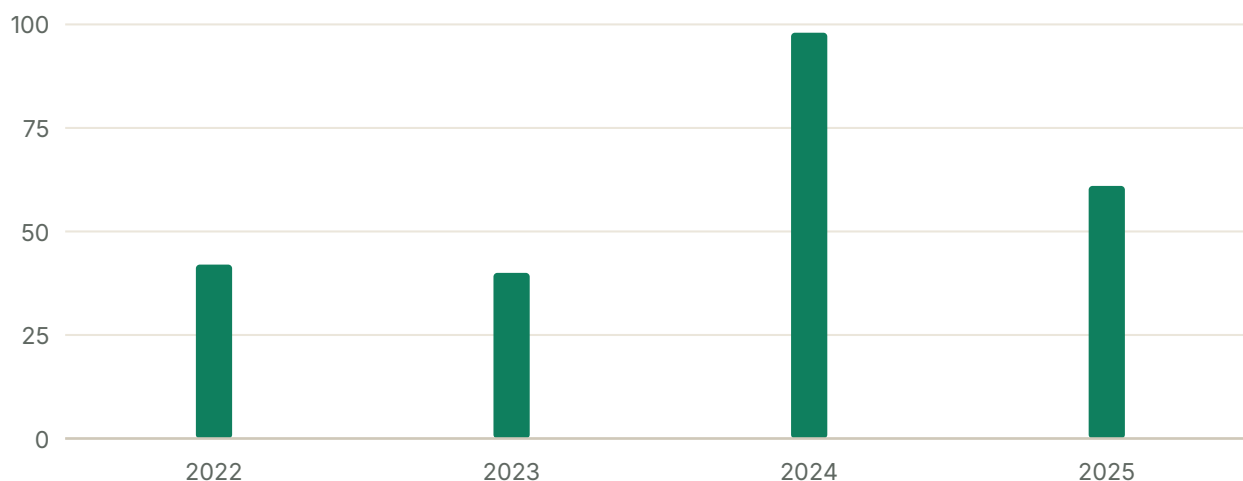
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,2 %	5,6 %	4,6 %	lepší než 43 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,1 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,5 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	28 km	36 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

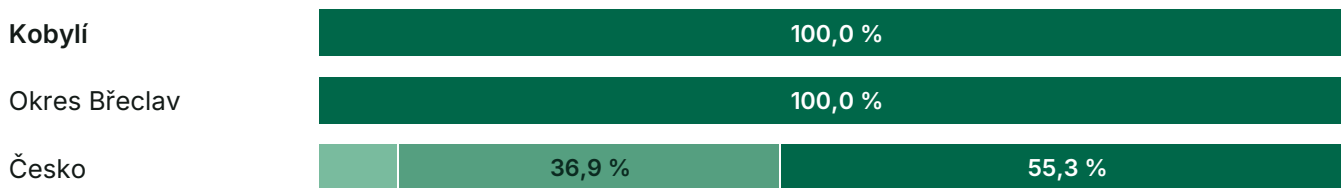
% adresních míst, 2026

Kobylí		0,2 %
Obvod Hustopeče		0,4 %
Okres Břeclav		5,6 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	2 adresy	0,2 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

5 evidovaných svahových deformací, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

Zemědělské družstvo Bořetice - provozovna Bořetice (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

2,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

91
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,8 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,2 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	17,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,8 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,3 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	18,5 km	13,5 km	6,5 km	lepší než 19 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

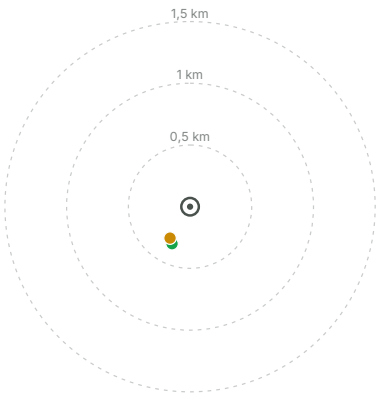
Obvod Hustopeče	80,0 roku
Okres Břeclav	79,8 roku
Jihomoravský kraj	79,9 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
	Zařízení závodní preventivní péče	v obci
Dětský lékař	Dětská ambulance Kobylí s.r.o.	v obci
	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,6 km
Zubní lékař	Dental Estetik s.r.o.	v obci
Lékárna	Lékárna	v obci
	Comfort Pharmacy s.r.o.	5,0 km
Nemocnice	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace	18 km
Domov pro seniory	Domov pro seniory (21 lůžek)	8,9 km
	Domov pro seniory Hustopeče, příspěvková organizace (52 lůžek)	11 km
Pečovatelská služba	Penzion a pečovatelská služba Kobylí	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

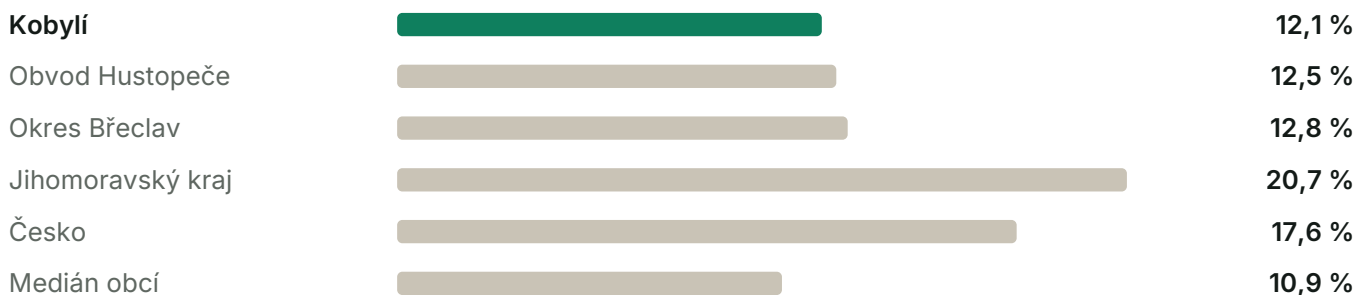
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,1 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 60 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	164	183	168	lepší než 38 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	171	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	77 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	52. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	73. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,3 km	3,7 km	2,4 km	lepší než 81 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

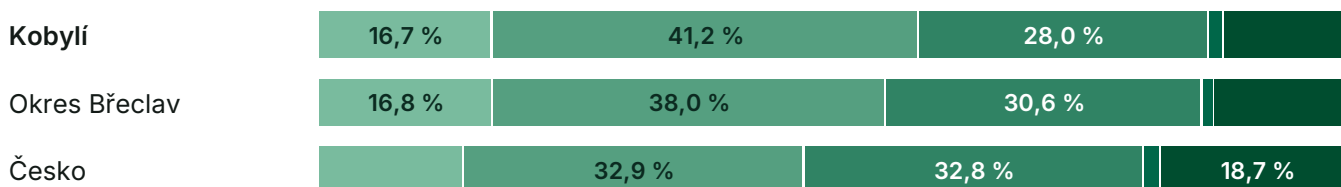
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

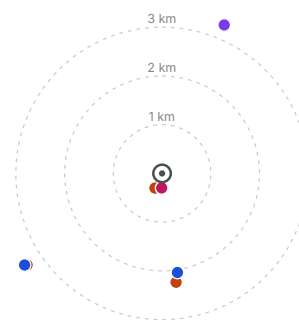
164 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 77 míst, narozených 45.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Kobylí, příspěvková organizace, Školní 722, 691 10 Kobylí, okres Břeclav	v obci
	Mateřská škola Vrbice, okres Břeclav příspěvková organizace	2,3 km
	Základní škola a Mateřská škola Bořetice, okres Břeclav, příspěvková organizace	3,3 km
 Základní školy	Základní škola Kobylí, okres Břeclav, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola Vrbice, okres Břeclav, příspěvková organizace	2,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Bořetice, okres Břeclav, příspěvková organizace	3,4 km
 Střední školy	Městská střední odborná škola, Klobouky u Brna, nám. Míru 6, příspěvková organizace	3,3 km
	Gymnázium, Velké Pavlovice, Pod Školou 10, příspěvková organizace	6,0 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Velké Pavlovice, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Městská střední odborná škola, Klobouky u Brna, nám. Míru 6 SOŠ, SOU	3,3 km	30	–	79 %	35
Gymnázium, Velké Pavlovice, Pod Školou 10 gymnázium	6,0 km	65	–	96 %	60
Městské víceleté gymnázium Klobouky u Brna gymnázium	7,4 km	73	–	98 %	–
Střední škola polytechnická Hustopeče SOŠ	9,8 km	34	–	91 %	34
Gymnázium T. G. Masaryka Hustopeče gymnázium	11,2 km	66	46	97 %	75

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	98 %	85 %	78 %	lepší než 69 %
Obchody s potravinami 2026	3	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	64,5 %	70,5 %	64,0 %	lepší než 72 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,7 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kobyli		98 %
Obvod Hustopeče		91 %
Okres Břeclav		85 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

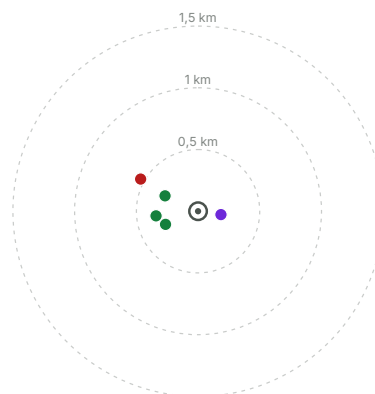
ano	Veřejný vodovod	93 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	65 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	90 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Coop	v obci
 ● Pošta	Pošta Kobylí na Moravě	v obci
 ●	Pošta Vrbice	2,3 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Kobylí	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,0	2,6	2,1	lepší než 50 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,0	2,8	3,2	lepší než 25 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	4,0	6,6	9,2	lepší než 41 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,0	4,7	3,6	lepší než 34 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,6 km	5,6 km	2,7 km	lepší než 43 %

Památky

4 kulturní památky

Kostel sv. Jiří	soubor
Lisovna	objekt
Lisovna	objekt
Poklona sv. Mikuláše	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	5	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	153	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	3 445	2025
Přenocování hostů	8 144	2025
Přenocování na obyvatele	4,2	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

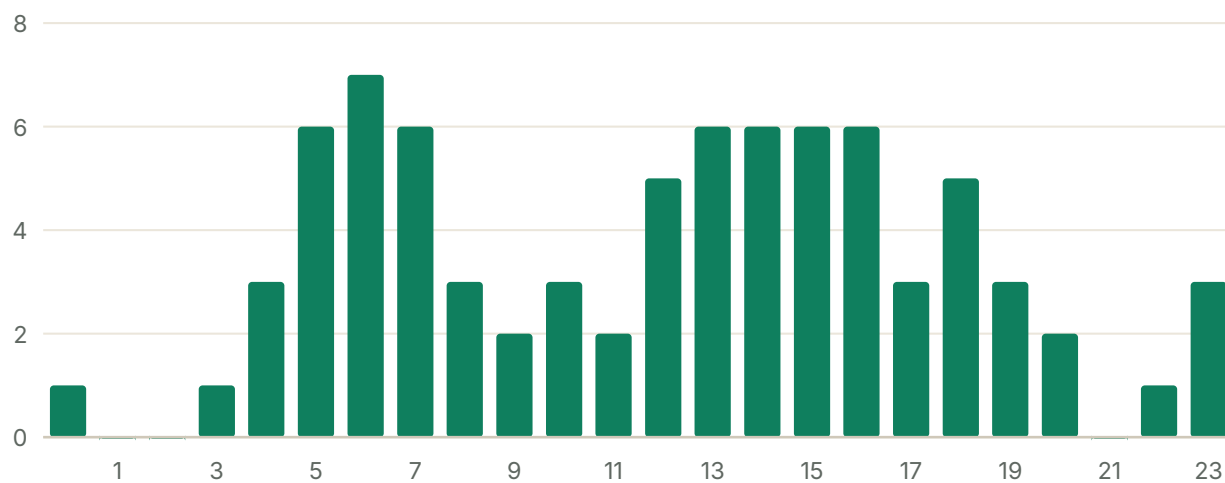
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	81 %	88 %	84 %	lepší než 38 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	48,7 %	46,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	80 spojů	–	–	lepší než 79 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	16 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	28 min	12 min	8 min	lepší než 28 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	49 min	43 min	36 min	lepší než 67 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	41	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,6 %	26,3 %	30,9 %	lepší než 31 %
Do práce a školy autem 2021	59,8 %	53,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,4 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

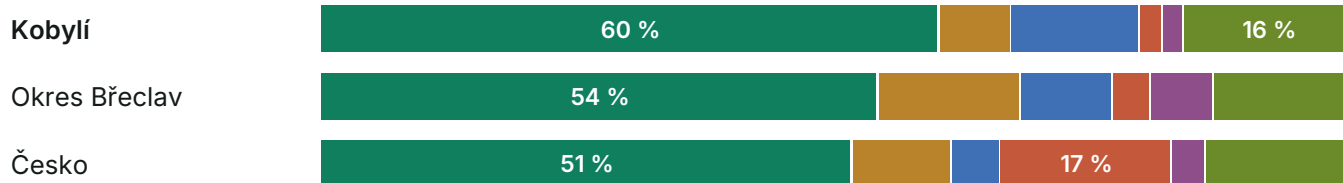
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

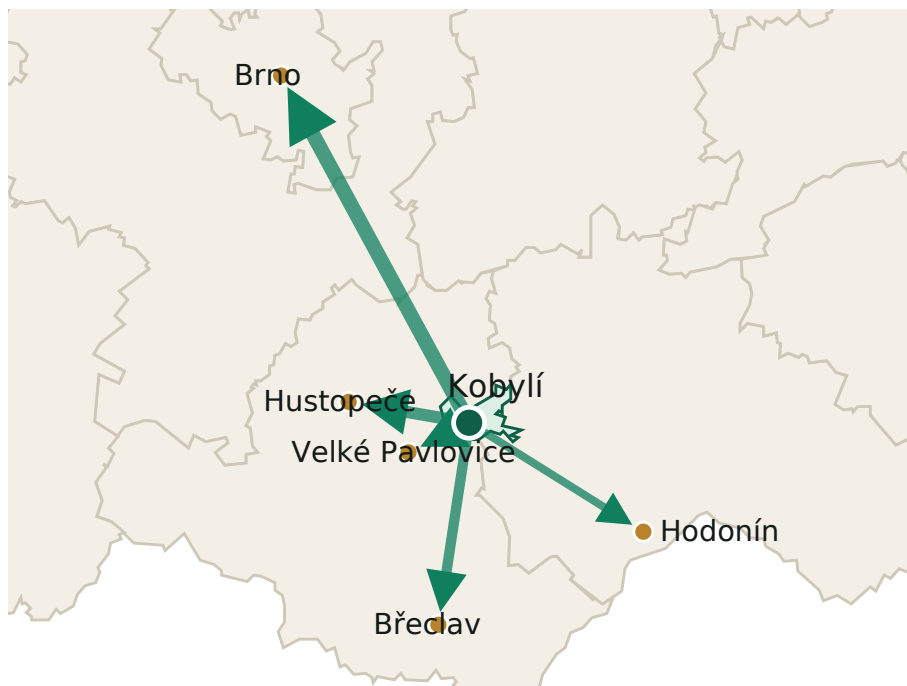


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 582 lidí, sem dojíždí 263. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Brno	117 (20 %)	Vrbice	57 (22 %)
Hustopeče	71 (12 %)	Brumovice	46 (17 %)
Velké Pavlovice	63 (11 %)	Bořetice	40 (15 %)
Břeclav	46 (8 %)	Velké Pavlovice	16 (6 %)
Brumovice	44 (8 %)	Němčičky	8 (3 %)
Bořetice	40 (7 %)	Brno	7 (3 %)
Hodonín	21 (4 %)	Hovorany	6 (2 %)
Vrbice	18 (3 %)	Klobouky u Brna	6 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

80 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 64 · vlaky 16

První spoj	0:01
Poslední spoj	23:59
Nejrychleji do ORP Hustopeče	28 min
Nejrychleji do krajského města	49 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

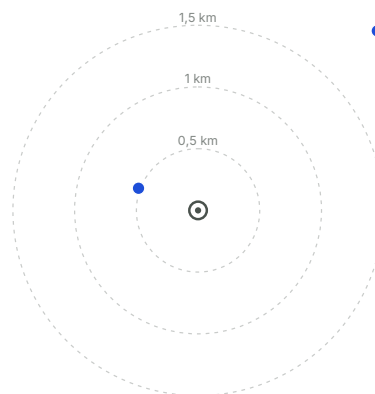
81 % adres: 682 z 840 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Kobylí na Moravě	v obci
 ●	Brumovice	v obci
 ●	Bořetice	3,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	11,5 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 29 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	19,2 km	13,4 km	5,5 km	lepší než 12 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	37,0 km	43,6 km	20,4 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do krajského města 2026	37,0 km	43,6 km	24,0 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do Prahy 2026	216,7 km	217,7 km	122,2 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	11,0 km	6,5 km	9,7 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,4 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Podivín, 11 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Podivín	11 km
2 Hustopeče	12 km
3 Břeclav	17 km

Plánovaná železnice: RS 2 VRT Šakvice – Rakvice, 8,3 km; Plánovaná dálnice: D52, 22 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 30 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

37
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	10,3 %	17,2 %	34,0 %	lepší než 25 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,77	0,85	2,94	lepší než 49 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	19,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,9 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 28 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	11,1 µg/m³	12,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 10 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	43 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 33 %
Nadmořská výška 2026	205 m	190 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,3 µg/m³	17,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 24 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	3	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Kobylí		10,3 %
Obvod Hustopeče		10,3 %
Okres Břeclav		17,2 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

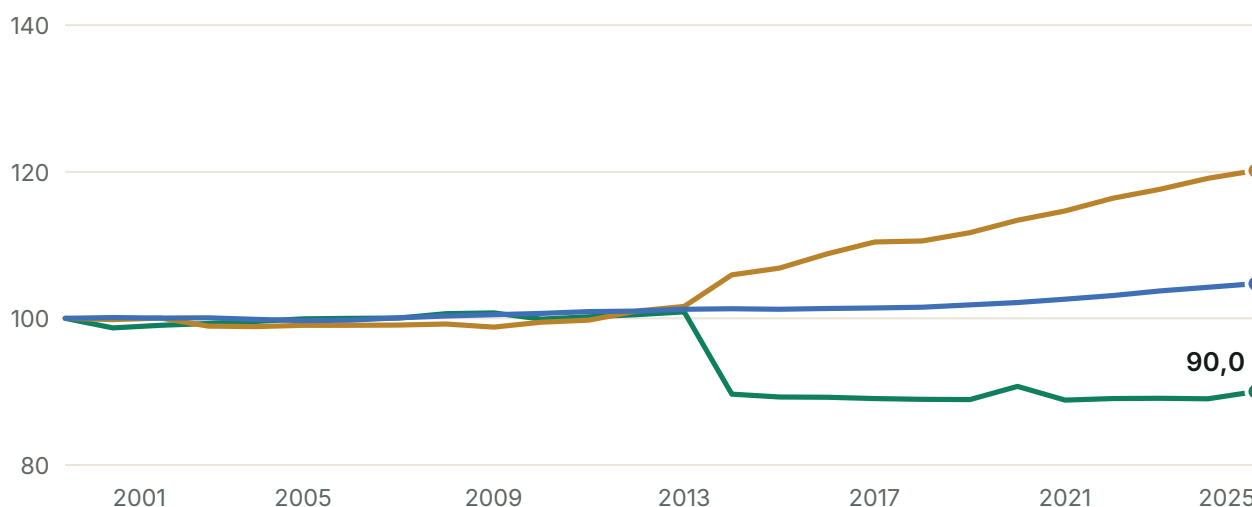


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Kobylí Okres Břeclav Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Zázmoníky

Kobylská skála

Natura 2000

Kobylská skála

Kuntínov

Hovoransko - Čejkovicko

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní památka

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

ptačí oblast

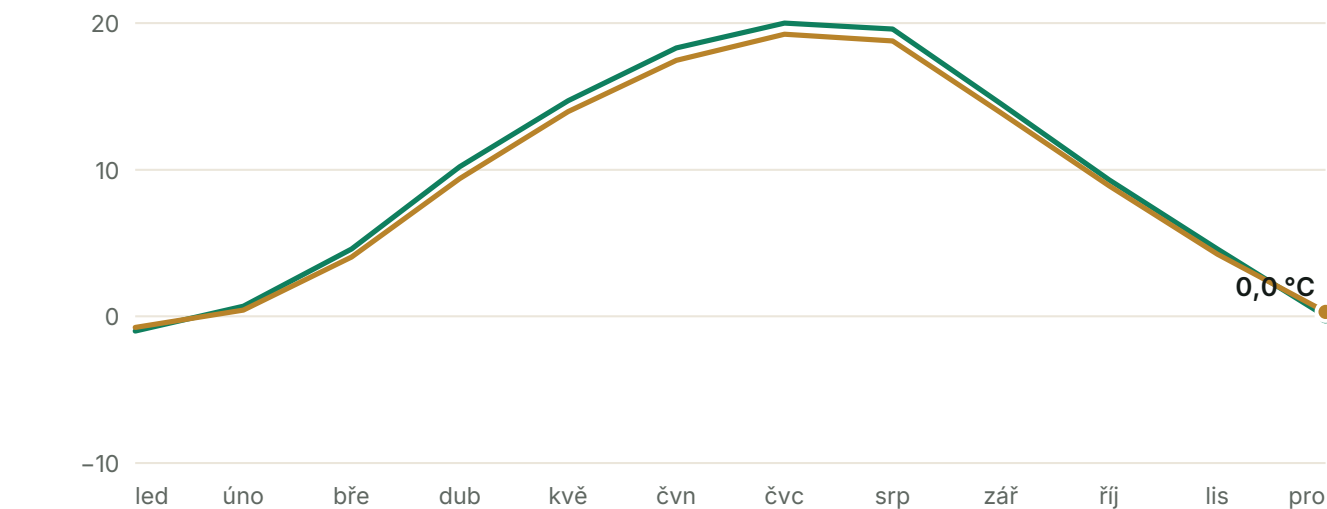
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,6 °C	10,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 872 h	1 894 h	1 708 h	lepší než 98 %
Roční úhrn srážek 2020	551 mm	530 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	114 dní	128 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	82 dní	84 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	69 dní	72 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	20 dní	21 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,4 noci	1,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	96 dní	95 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	31 dní	28 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	122 dní	119 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	0,8 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,4 dne	9,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

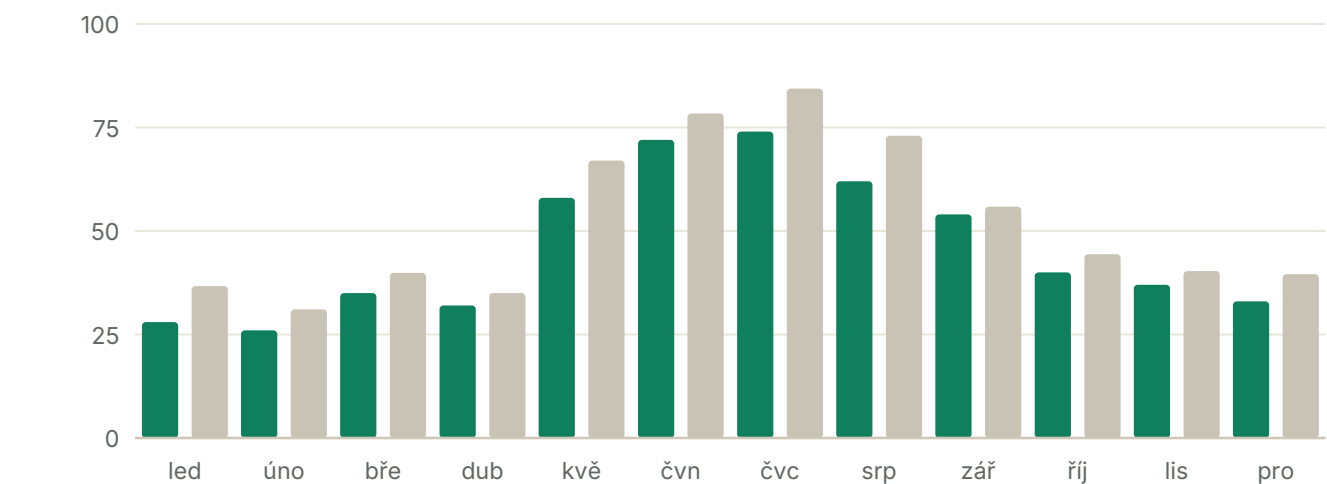


■ Kobylí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

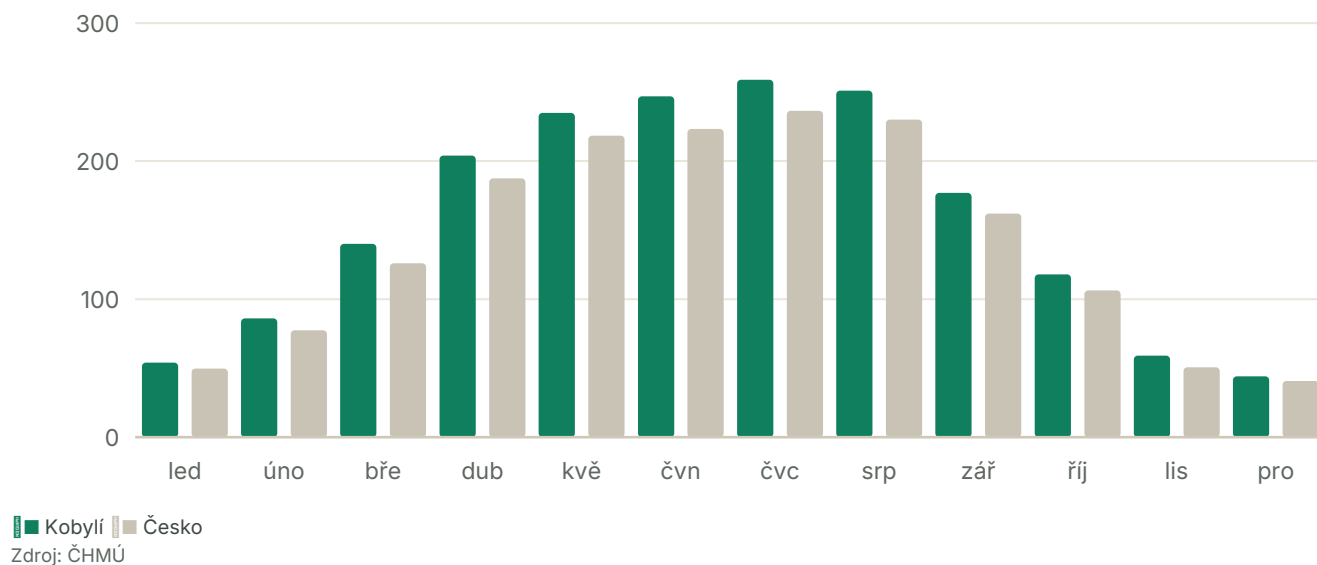


■ Kobylí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

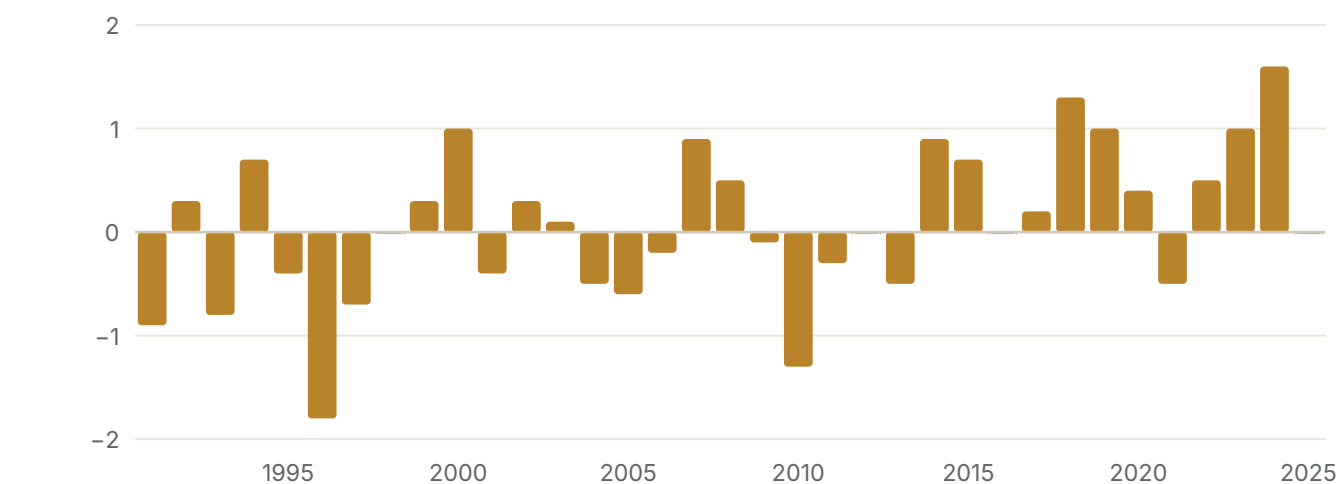
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



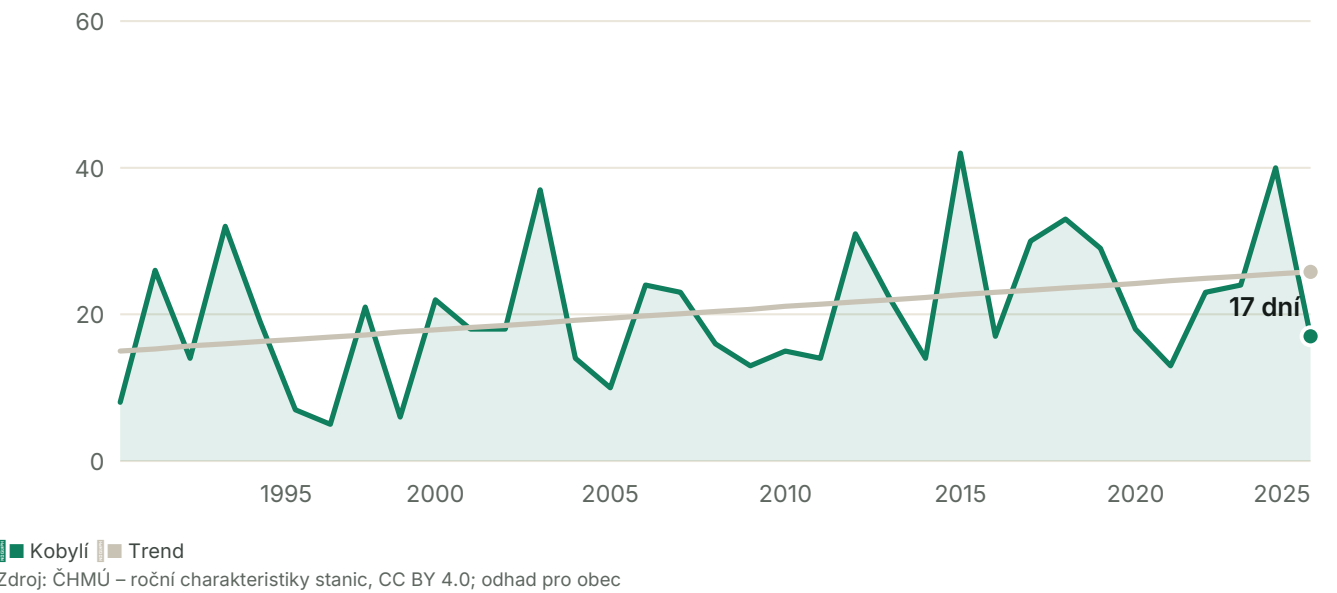
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Kobylí; Kobylího od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,3 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,2 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 16, 2016–2025 průměrně 24.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,7	10,5	+0,8 °C	9,9	9,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	64	81	+17 dní	66	69
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	16	24	+8 dní	17	20
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	106	92	-14 dní	95	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

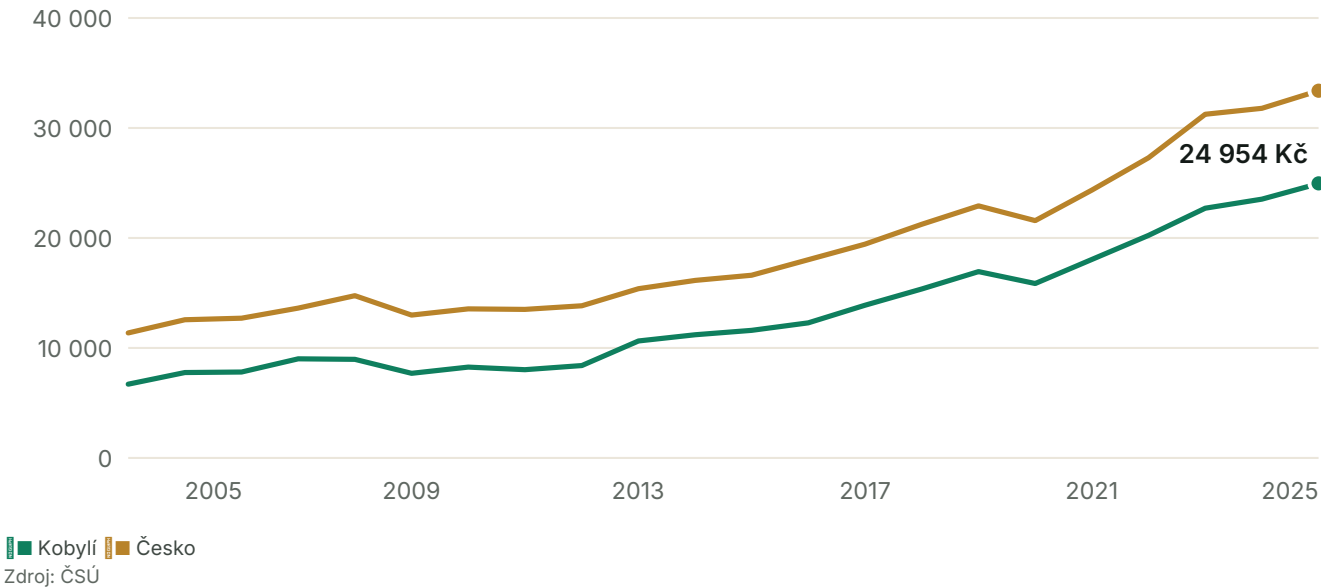
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 954 Kč	26 039 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	37 755 Kč	41 380 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	267	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	8 763 Kč	7 598 Kč	5 826 Kč	lepší než 22 %
Dluh vůči příjmům 2025	29 %	21 %	13 %	lepší než 20 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 661 Kč	11 992 Kč	11 761 Kč	lepší než 39 %
Podíl dotací na příjmech 2025	17,0 %	16,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 998 Kč	–2 857 Kč	797 Kč	–

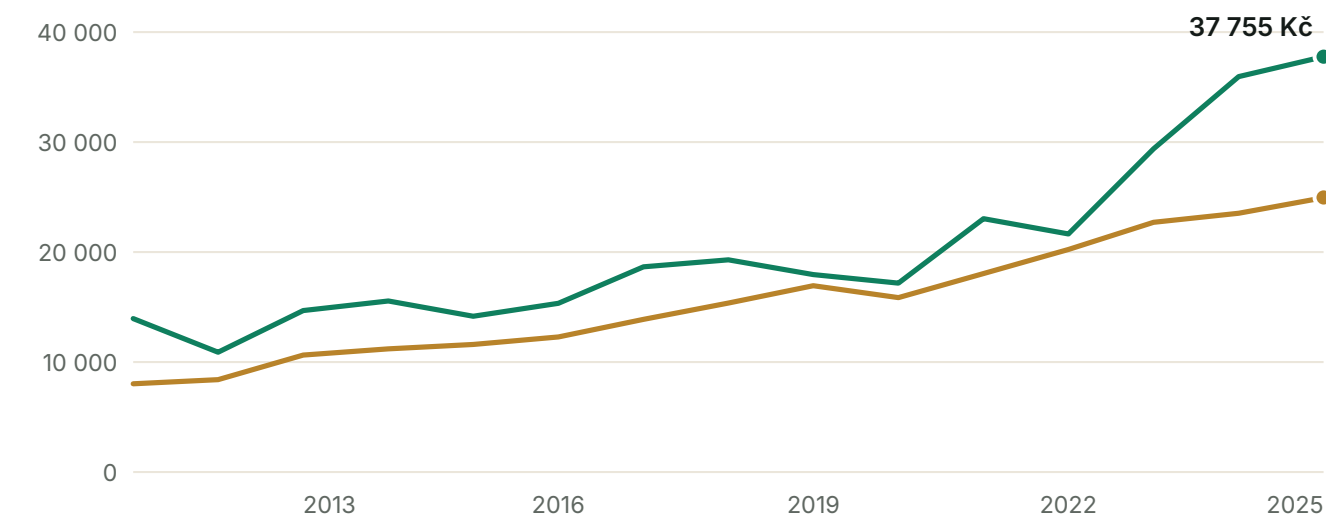
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

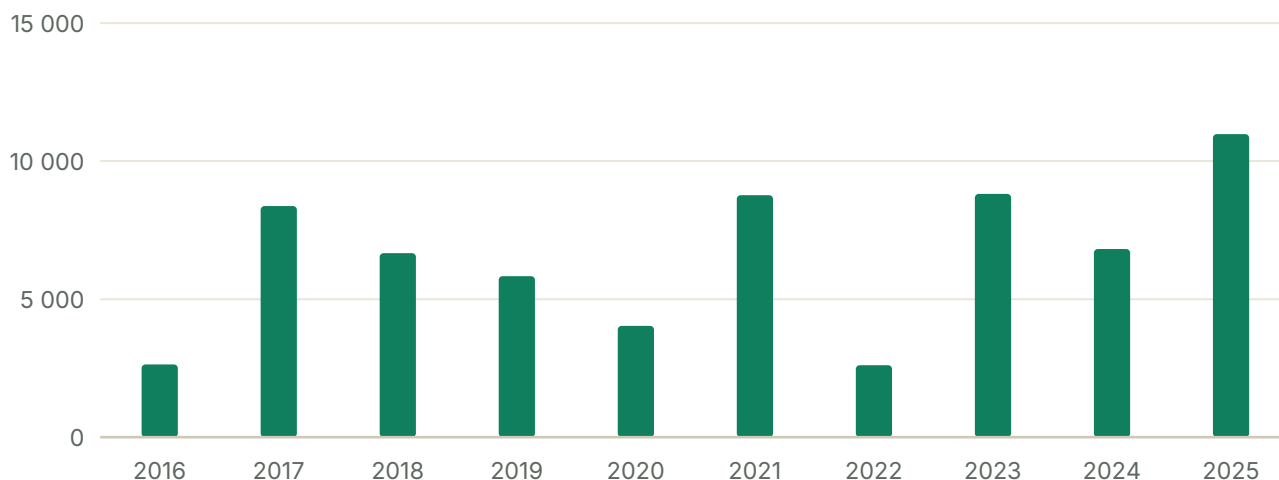
Kobylí vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		37 755 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		24 954 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 661 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		8 763 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

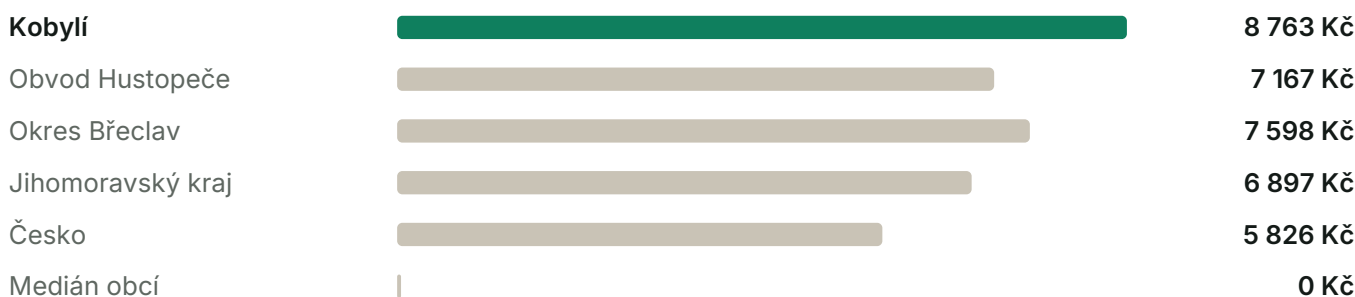
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

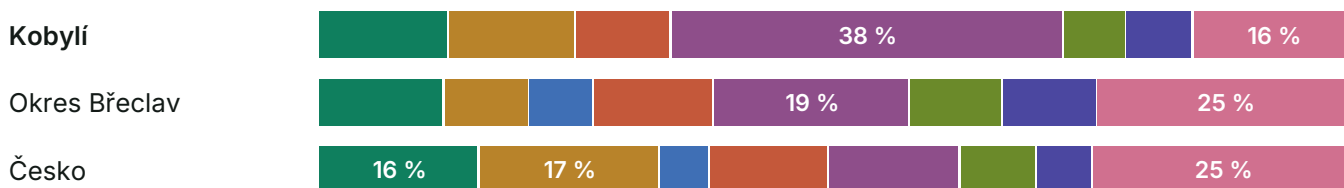
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství
 ■ Doprava a silnice
 ■ Voda a kanalizace
 ■ Kultura, sport a volný čas
 ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj
 ■ Odpady, zeleň a životní prostředí
 ■ Sociální služby a zdravotnictví
 ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	43 865	44 884	54 503	55 653	56 012	68 160
Výdaje	34 814	45 265	43 204	58 809	71 290	74 038
Saldo	9 052	-381	11 299	-3 156	-15 278	-5 878
z toho investice	8 159	17 237	5 202	17 632	13 523	21 527
Přijaté dotace	8 239	5 950	8 630	5 046	2 348	11 579
Dluh k 31. 12.	3 069	2 000	1 500	1 000	10 349	17 184

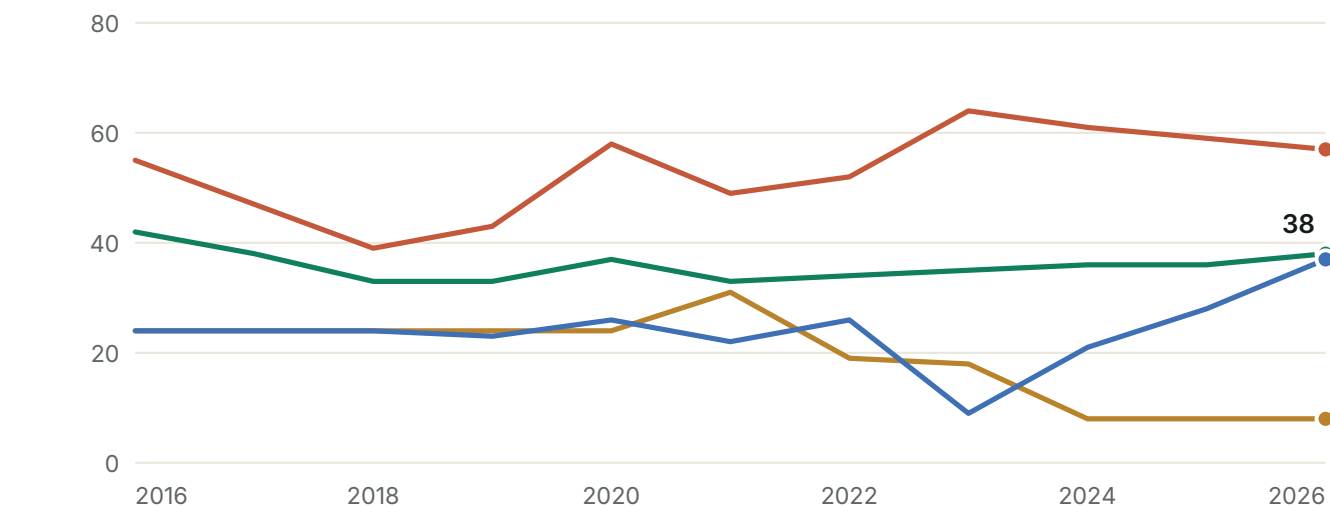
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 33 na 38 bodů, v pořadí obcí Česka o 327 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	33	38	+5
Dostupnost bydlení	22	37	+15
Rozvoj obce	11	16	+5
Práce a příjmy	49	57	+8
Bezpečnost	19	19	0
Rizika prostředí	37	37	0
Zdraví	91	91	0
Vzdělání	85	85	0
Služby a vybavenost	94	94	0
Volný čas a kultura	29	29	0
Veřejná doprava	71	71	0
Poloha a dostupnost	10	10	0
Příroda a ovzduší	35	37	+2
Hospodaření obce	31	8	-23
Obyvatelé a komunita	12	15	+3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Vrbice	Břeclav	2,1 km	1 098	75
Bořetice	Břeclav	3,3 km	1 411	87
Brumovice	Břeclav	3,4 km	995	46
Morkůvky	Břeclav	4,2 km	524	80
Terezín	Hodonín	4,7 km	387	51
Němčičky	Břeclav	4,7 km	726	79
Čejkovice	Hodonín	5,0 km	2 360	64
Čejč	Hodonín	5,8 km	1 259	81
Velké Pavlovice	Břeclav	6,3 km	3 112	81
Krumvír	Břeclav	6,5 km	1 297	72

Pokud se vám líbí Kobylí, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kostice	Břeclav	1 861	80 %	36
Sudoměřice	Hodonín	1 247	79 %	50
Ratíškovice	Hodonín	3 905	79 %	57
Hodonice	Znojmo	1 764	78 %	17
Vlkoš	Hodonín	1 007	77 %	75
Ronov nad Doubravou	Chrudim	1 677	81 %	41
Netvořice	Benešov	1 211	80 %	61
Poniklá	Semily	1 096	79 %	67
Brandýs nad Orlicí	Ústí nad Orlicí	1 293	78 %	61
Libice nad Cidlinou	Nymburk	1 219	78 %	47

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kobylí?

K 31. 12. 2025 žilo v Kobylí 1 961 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kobylí dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kobylí 38 bodů ze 100 a je 3 892. z 6 254 obcí v Česku a 448. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kobyílím?

Podíl nezaměstnaných osob v Kobyílím byl 4,01 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kobylí bezpečné místo?

V Kobyílím se ročně eviduje v průměru 8,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kobylí; Kobylího do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 37,0 km do krajského města a 216,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kobylí; Kobylího?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 18,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kobyílím?

Kobylí leží v nadmořské výšce 205 m.

O OBCI

Kobylí (německy Kobyly, Kobyly) je obec v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji. Leží devatenáct kilometrů severně od Břeclavi na potoce Trkmance. Žije zde přibližně 2 000 obyvatel. Jedná se o vinařskou obec ve Velkopavlovické vinařské podoblasti (viniční tratě: Lumperky, Zámlynský, Lácary, Sovinky, Dvořanky, Holý kopec, U skalky, Nivky, Padělky, Rokytí, K lůkám, Žleby, Zahrady). Obec je součástí Svazku obcí Modré Hory a Mikroregionu Hustopečsko.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kobyli)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Bazi, Delta-9, Gumruch, TomKr, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kobyli

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.