



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TRUTNOV · KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

Kocbeře

Život v Kocbeřích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

67 / 100

2 054. místo z 6 254 obcí
141. místo v kraji
lepší než 67 % obcí Česka

OBYVATEL
517

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,7 let

ROZLOHA
10,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
439 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kocbeře v kostce

Kocbeře jsou obec v okrese Trutnov (Královéhradecký kraj) v nadmořské výšce 439 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 517, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,7 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 67 ze 100, tedy lepší výsledek než 67 % obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře rozvoj obce.

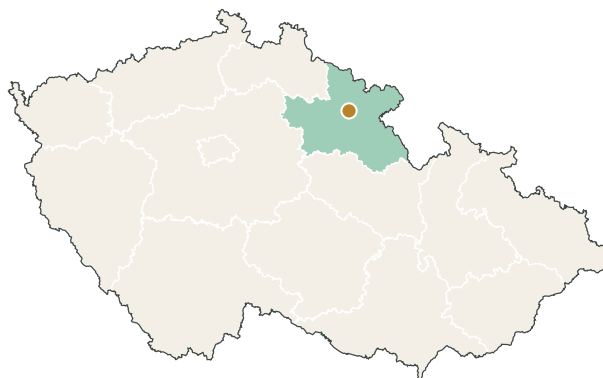
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

67 / 100

2 054. z 6 254 obcí · 141. v kraji

Dostupnost bydlení		57
Rozvoj obce		10
Práce a příjmy		56
Bezpečnost		73
Rizika prostředí		82
Zdraví		52
Vzdělání		58
Služby a vybavenost		20
Volný čas a kultura		62
Veřejná doprava		64
Poloha a dostupnost		86
Příroda a ovzduší		52
Hospodaření obce		90
Obyvatelé a komunita		21

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Advisor, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

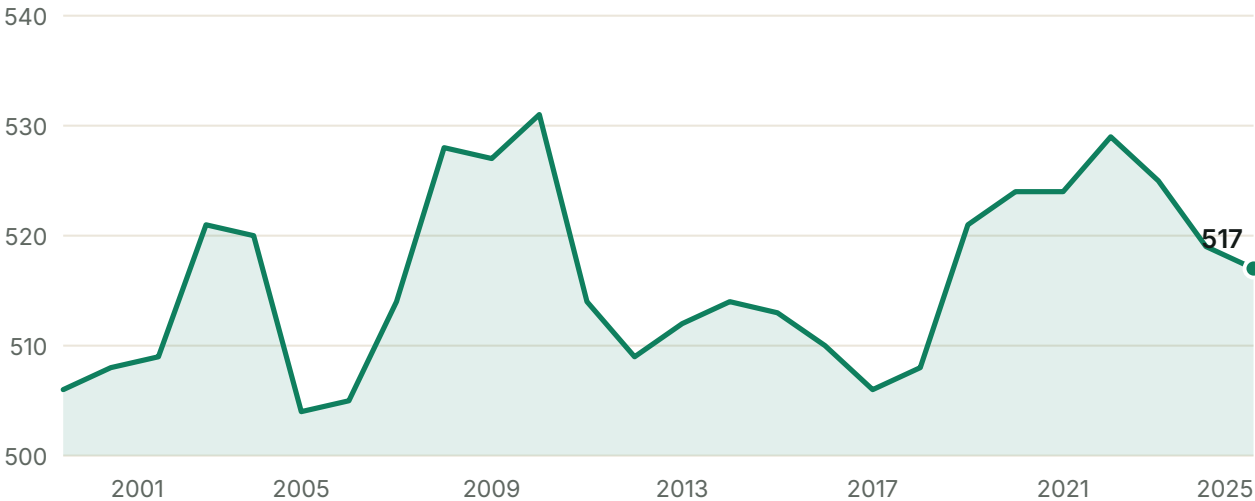
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	517	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,7 roku	44,8 roku	43,3 roku	lepší než 42 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,5 %	14,1 %	15,1 %	lepší než 35 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,0 %	23,1 %	20,8 %	lepší než 25 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,2	–4,6	–2,4	lepší než 58 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,4 %	11,1 %	17,6 %	lepší než 18 %
Volební účast 2025	67,7 %	68,9 %	68,9 %	lepší než 19 %
Účast v komunálních volbách 2022	30,2 %	45,9 %	46,1 %	lepší než 2 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,4 %	2,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 265	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

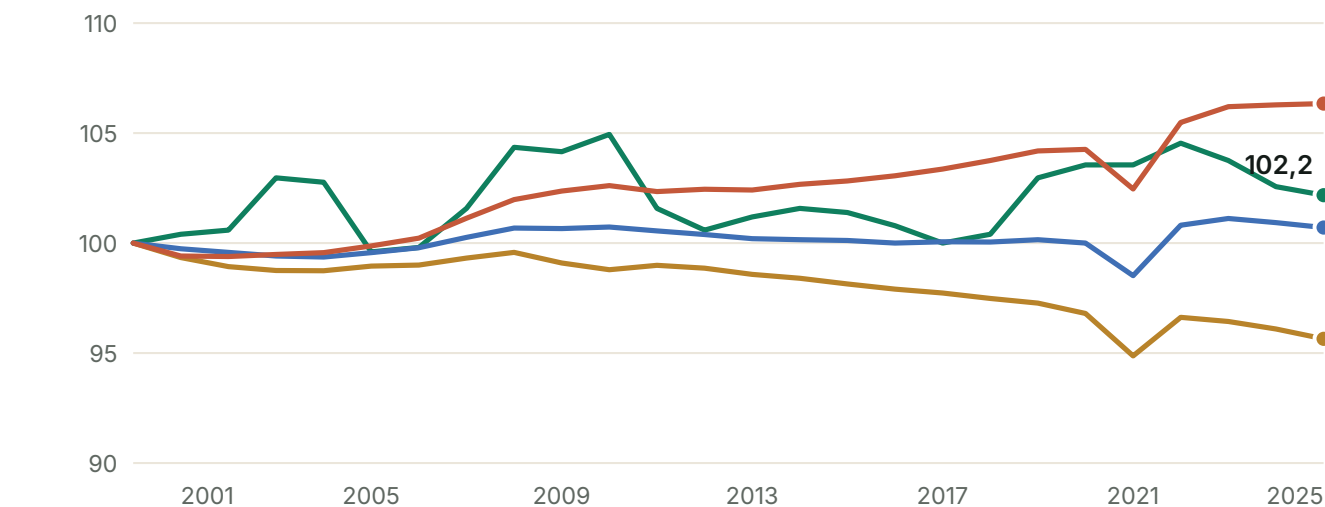
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

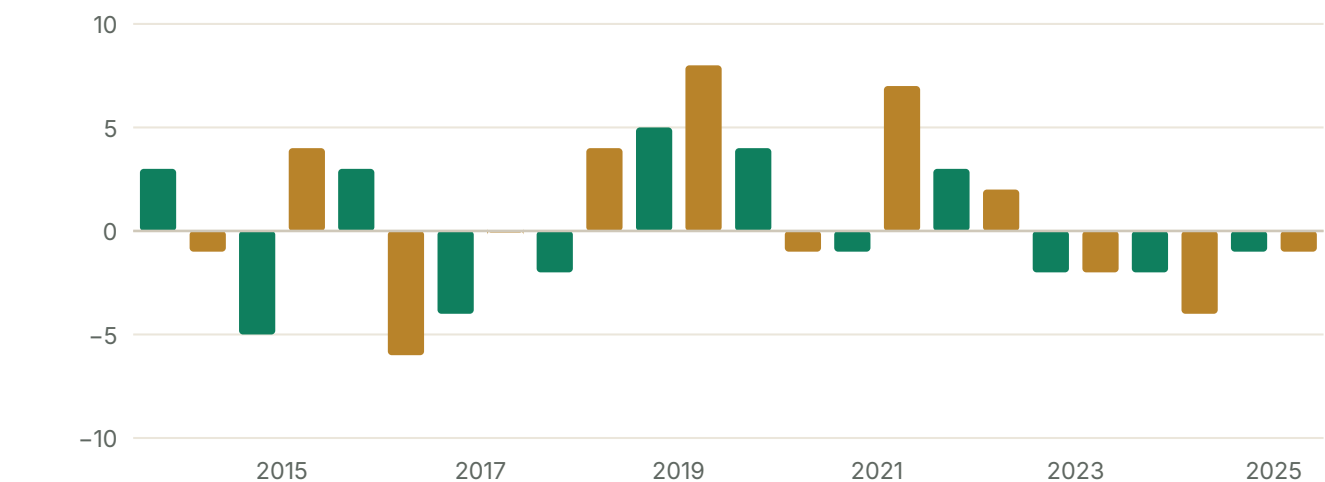


■ Kocbeře ■ Okres Trutnov ■ Královéhradecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

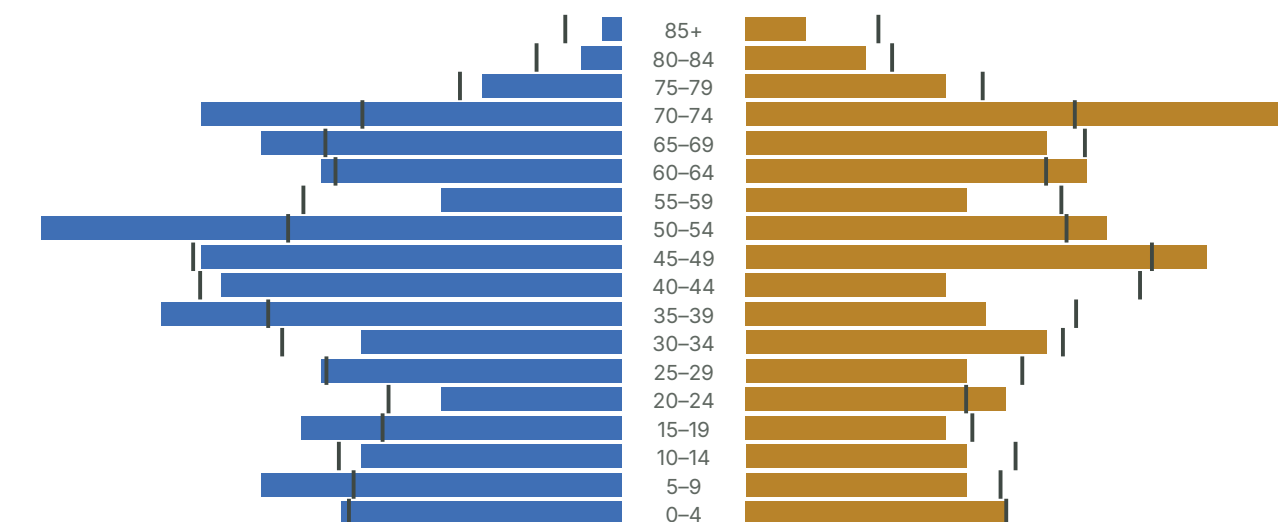
Kocbeře	14,5 %	62,5 %	23,0 %
Okres Trutnov	14,1 %	62,8 %	23,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

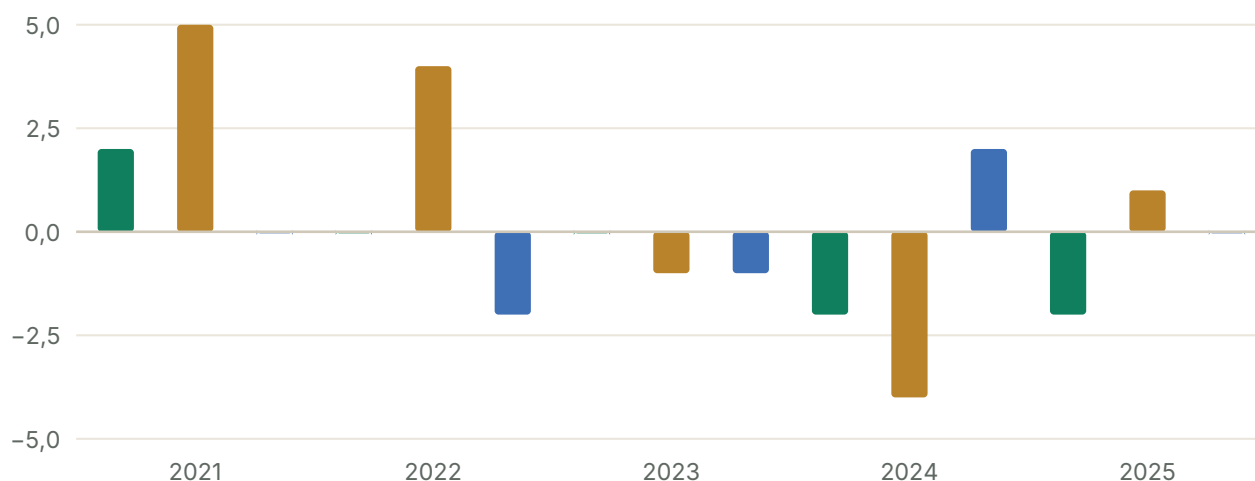


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 30,2 % (sněmovní 2025: 67,7 %)

Sdružení nezávislých kandidátů

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů

100,0 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	48 689 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	185 Kč/m ²	195 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 84 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 469 Kč/m ²	43 293 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 47 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 920 Kč/m ²	46 149 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 34 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,0 roku	5,6 roku	6,9 roku	lepší než 49 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 990 Kč	10 518 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	221 Kč/m ²	243 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kocbeře		38 469 Kč/m ²
Obvod Dvůr Králové nad La...		43 858 Kč/m ²
Okres Trutnov		43 293 Kč/m ²
Královéhradecký kraj		47 923 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

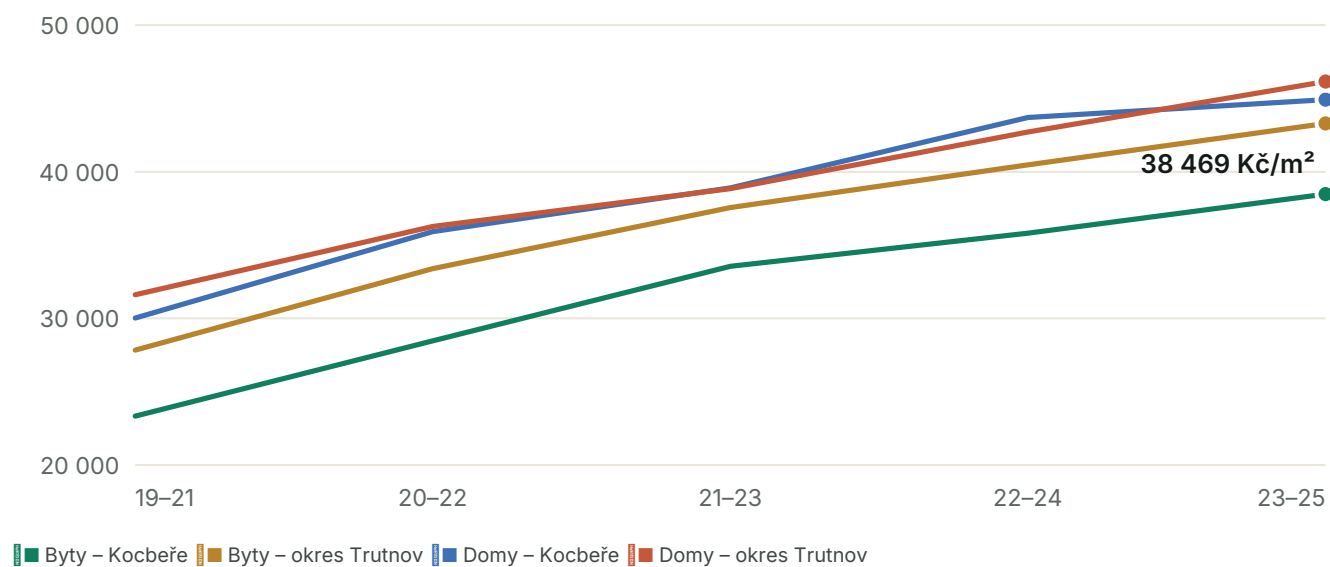
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kocbeře		44 920 Kč/m²
Obvod Dvůr Králové nad La...		47 581 Kč/m²
Okres Trutnov		46 149 Kč/m²
Královéhradecký kraj		50 388 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

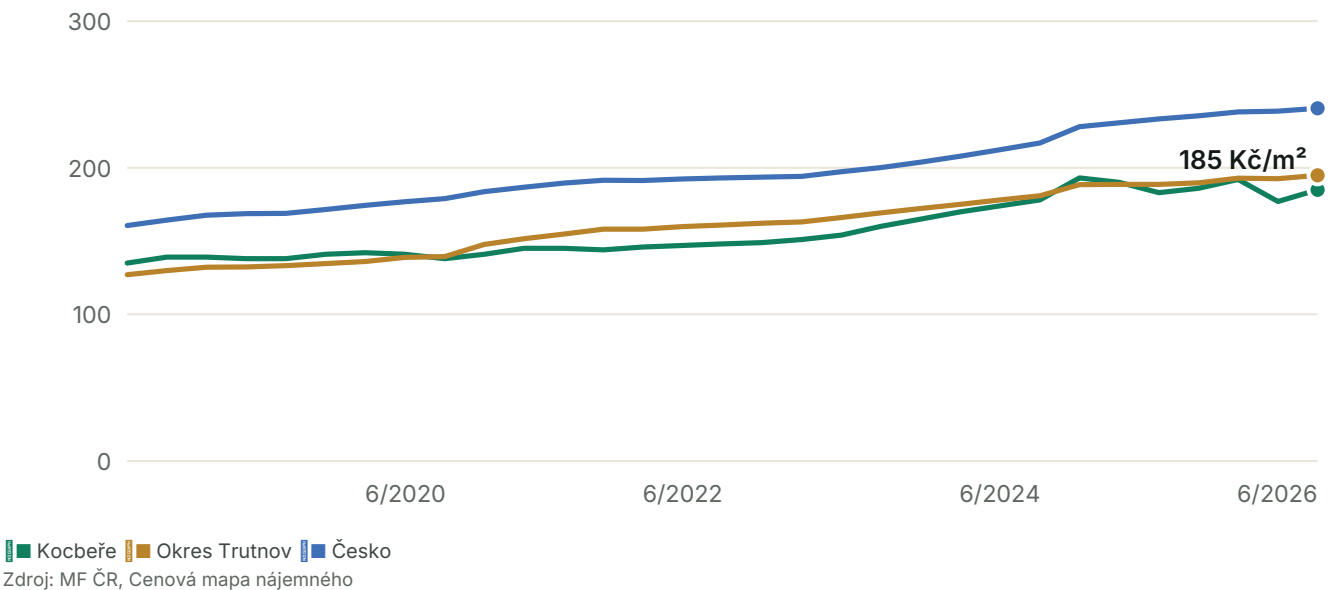
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kocbeře		185 Kč/m²
Obvod Dvůr Králové nad La...		185 Kč/m²
Okres Trutnov		195 Kč/m²
Královéhradecký kraj		212 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Trutnov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	67	38 469	44 920
2 000–9 999 obyvatel	5	39 498	37 874
10 000–49 999 obyvatel	3	48 020	49 636
Okres celkem	75	44 336	45 888

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 66 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	255	8 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	185	10 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	176	12 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	155	13 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 169 a 203 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

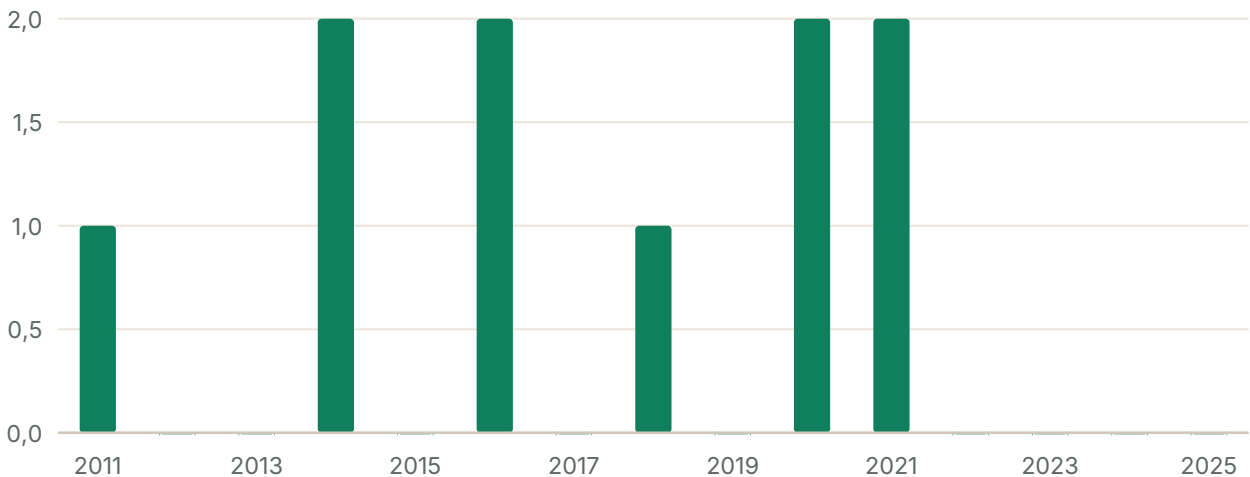
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	0,8 %	-2,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	0,8	4,7	10,1	lepší než 20 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-3,9	7,2	9,1	lepší než 18 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	13,5	27,7	30,8	lepší než 18 %
Dokončené byty za 10 let 2025	7	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	81,9 %	47,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	82,0 %	65,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,4 %	22,1 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,5 %	13,3 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	68,3 %	21,0 %	14,9 %	lepší než 26 %

Dokončené byty

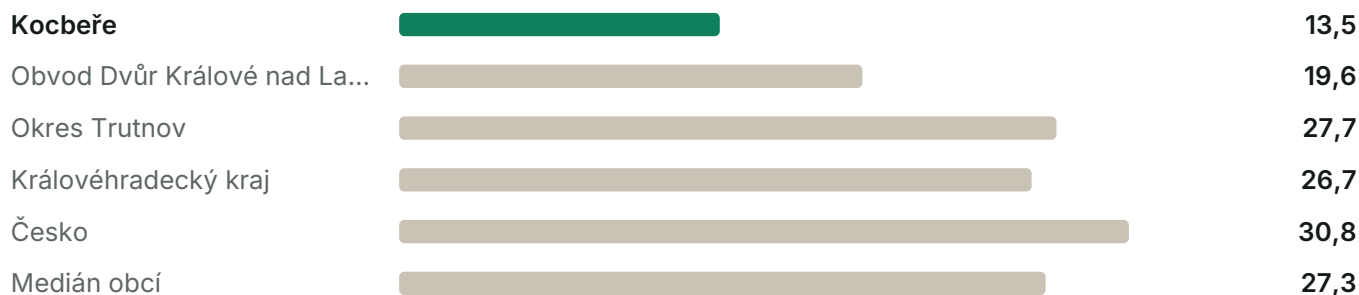
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

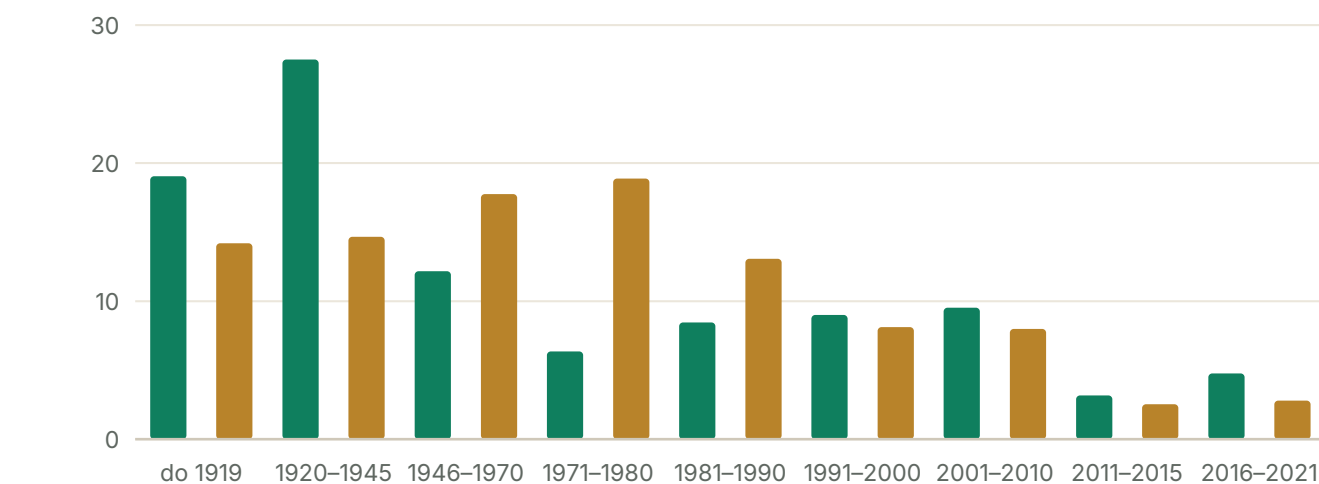
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Kocbeře ■ Okres Trutnov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

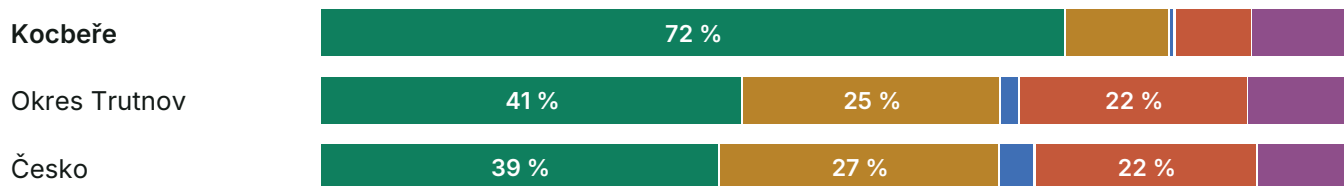


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

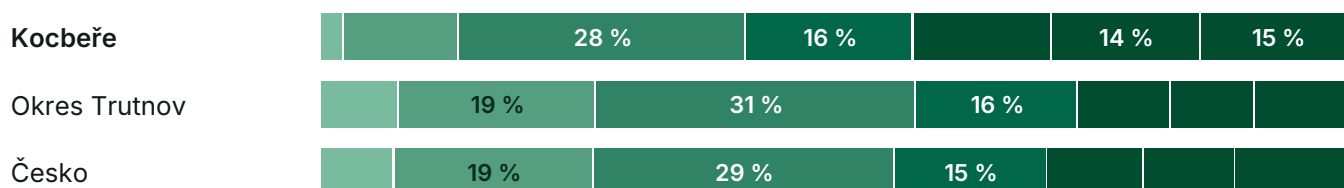


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

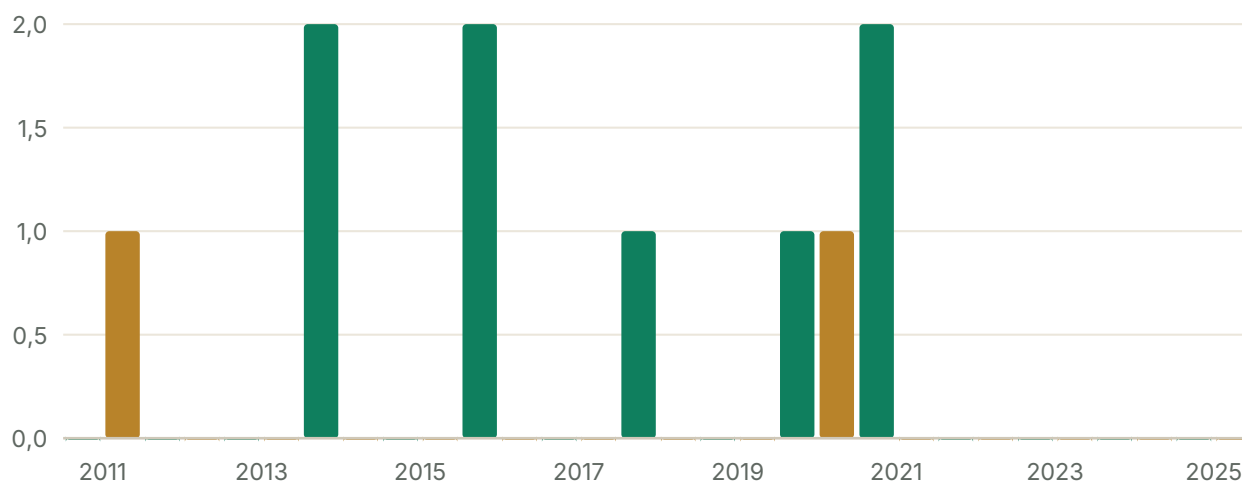


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

47 · 19 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

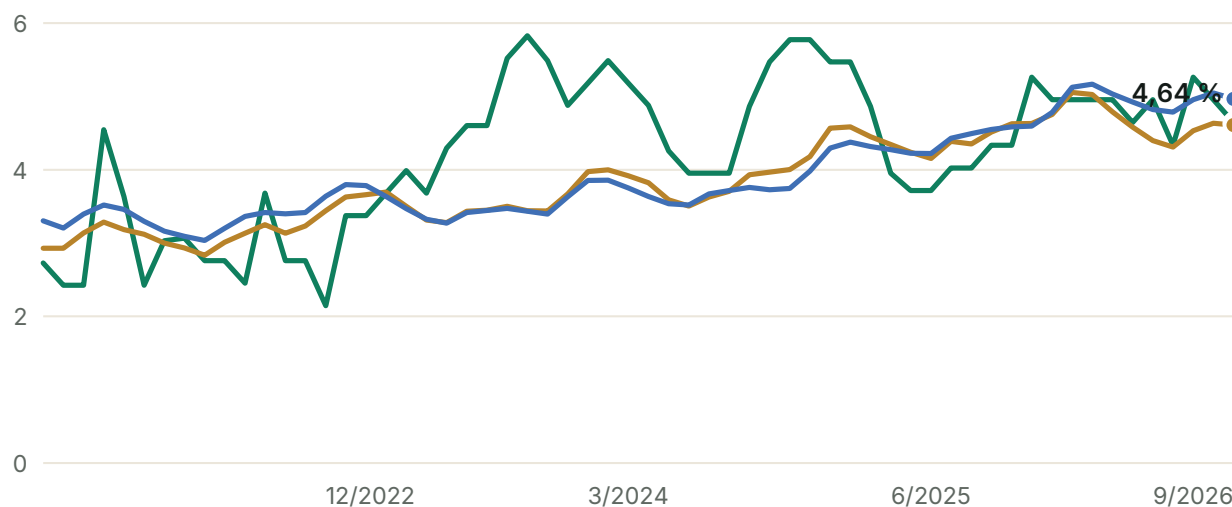
56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,64 %	4,61 %	4,97 %	lepší než 39 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	15	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	11	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	124	142	163	lepší než 33 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,49 %	6,20 %	6,20 %	lepší než 73 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,15×	0,93×	1,00×	lepší než 91 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	421 301 Kč	902 492 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,91	5,47	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,8	6,1	7,7	lepší než 65 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 811 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kocbeře ■ Okres Trutnov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Kocbeře		124
Obvod Dvůr Králové nad La...		141
Okres Trutnov		142
Královéhradecký kraj		146
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

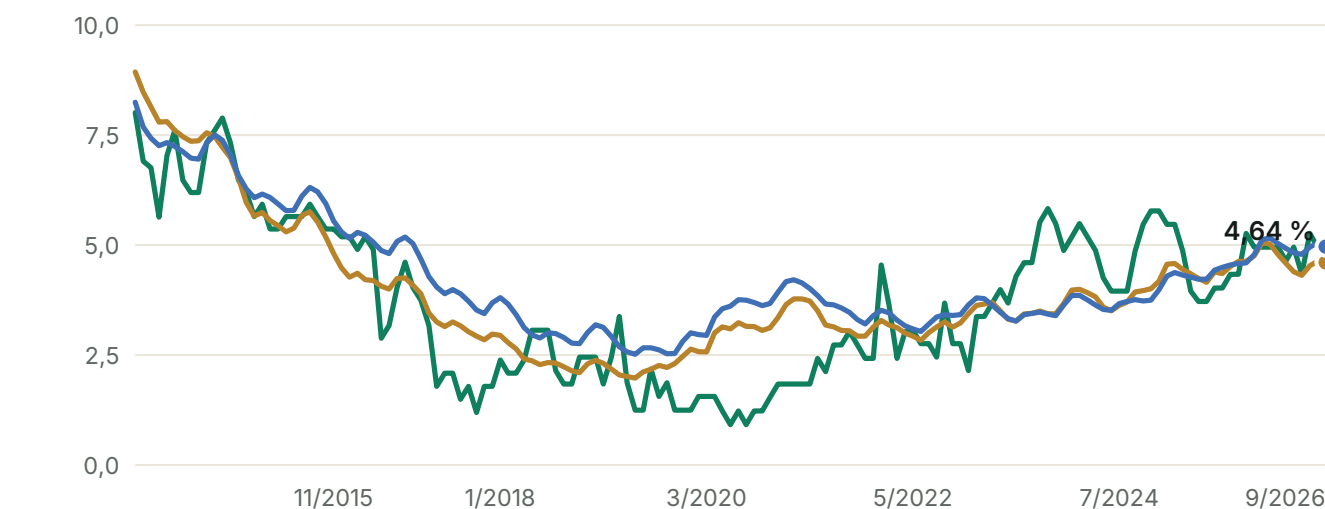
% obyvatel starších 15 let, 2026

Kocbeře		2,49 %
Obvod Dvůr Králové nad La...		5,22 %
Okres Trutnov		6,20 %
Královéhradecký kraj		5,25 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

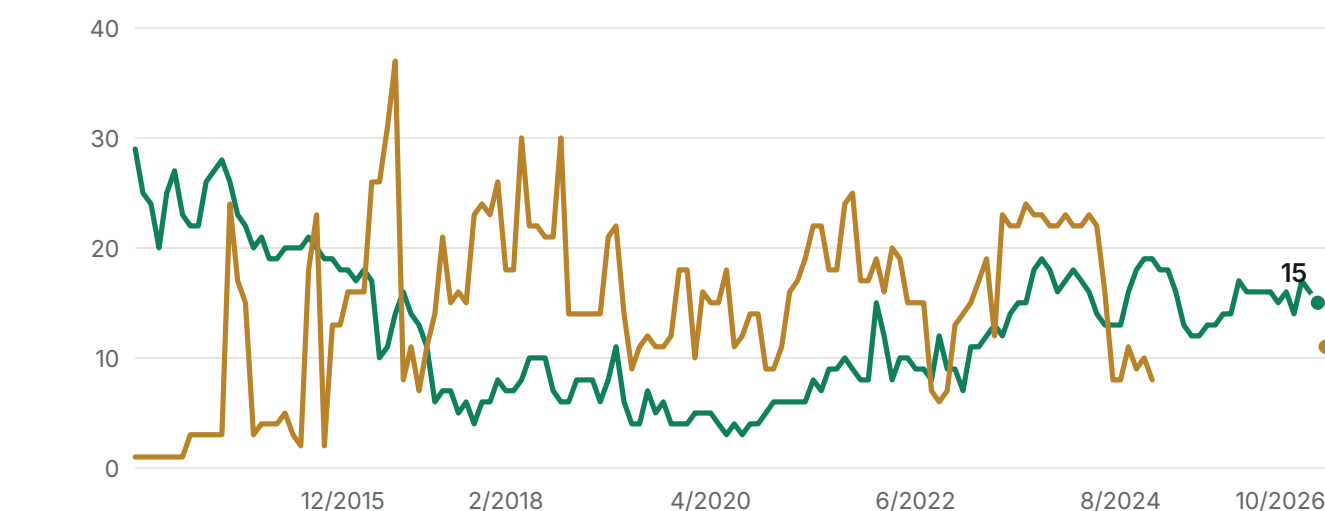


■ Kocbeře ■ Okres Trutnov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

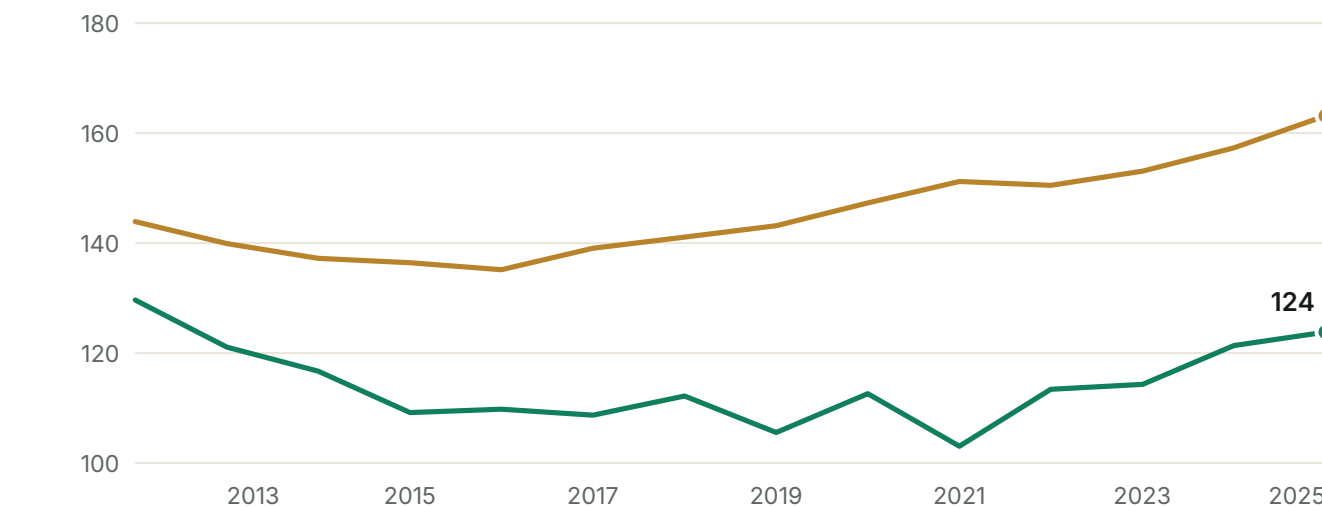
Kocbeře	18,2 %	27,3 %	18,2 %	18,2 %
Okres Trutnov	22,5 %	25,7 %	22,9 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

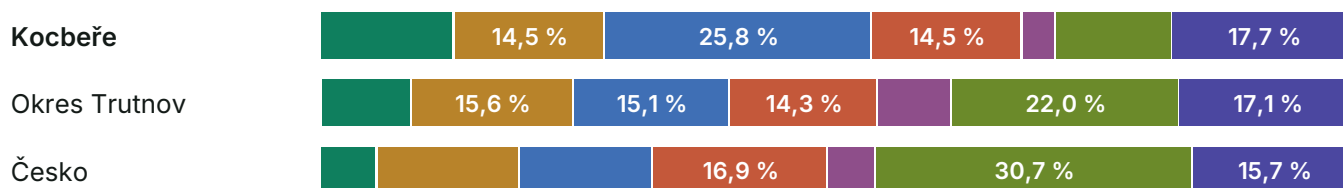


■ Kocbeře ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za práci sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za práci 170

Vyjíždějí odsud za práci 148

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,2	11,0	12,9	lepší než 60 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,78	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,3	7,7	9,1	lepší než 83 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	83	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,38	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	128	–	–	–

Trestné činy

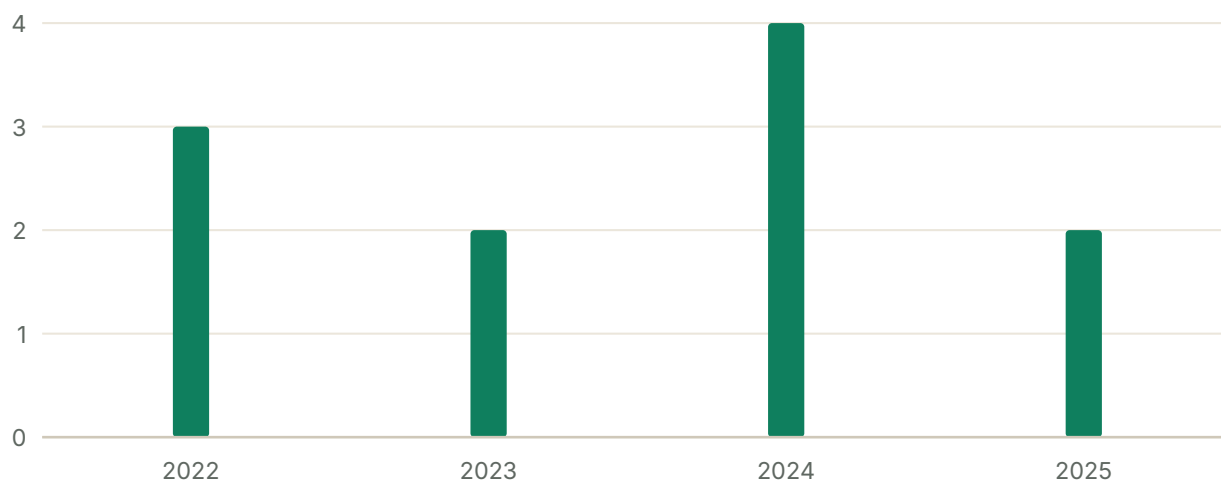
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kocbeře		5,2
Obvod Dvůr Králové nad La...		8,5
Okres Trutnov		11,0
Královéhradecký kraj		9,8
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

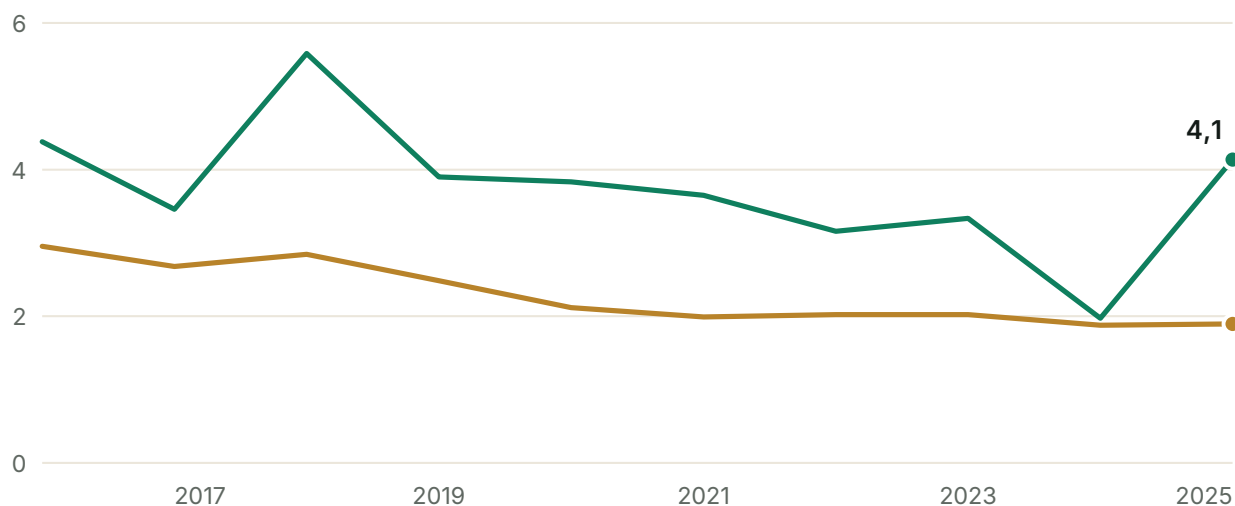
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Trutnov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

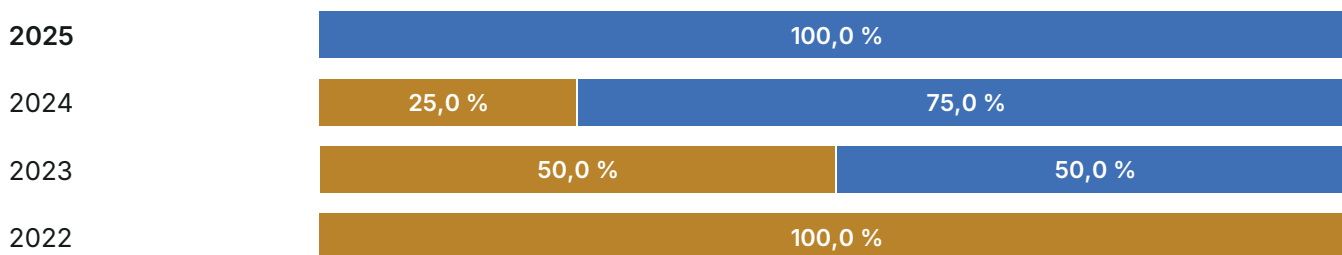
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Trutnov		83
Královéhradecký kraj		80
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

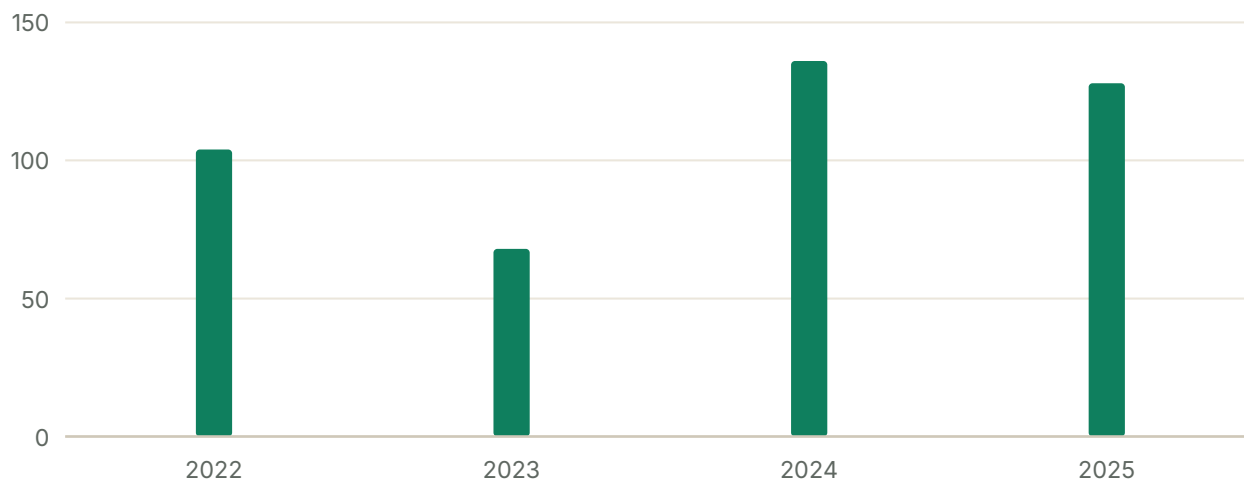
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

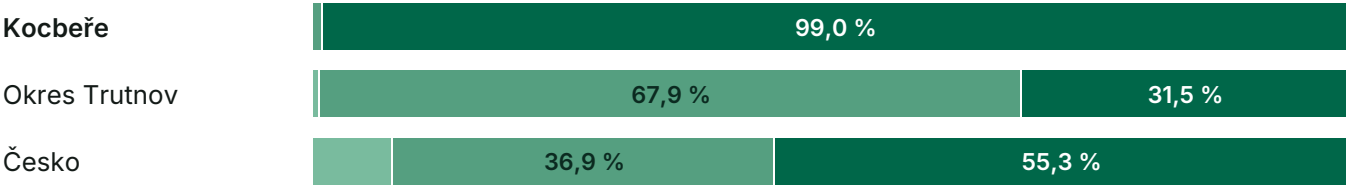
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,7 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	6,0 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	50 km	54 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (99 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 8. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

PETER - GFK spol. s r.o., provozovna Kocbeře Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	v obci
TMW, a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,1 km
Výrobní provoz - Choustníkovo Hradiště (výkrm kuřečích brojlerů) (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	3,5 km
JUTA a.s., závod 11 Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,6 km
Čistírna odpadních vod Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel	4,6 km
JUTA a.s., závod 07,14,15 9b.7 Výroba netkaných textilií a výrobků z nich, kromě oděvů, o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	4,7 km
Juta a.s. závod 03 9b.8 Výroba ostatních technických a průmyslových textilií o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně	4,7 km
Elektrárny Poříčí, Hodonín, lokalita Poříčí, provoz Teplárna Dvůr Králové (E-PRTR) Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

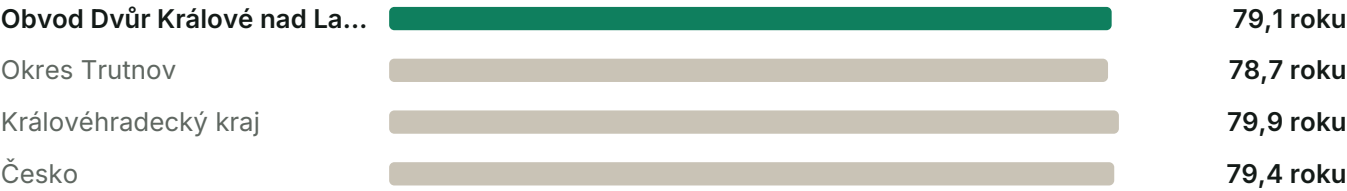
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,1 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	75,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,7 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	31,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,3 km	0,6 km	0,6 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,8 km	1,2 km	1,3 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,7 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,2 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	3,2 km	4,5 km	6,5 km	lepší než 96 %

Naděje dožití při narození

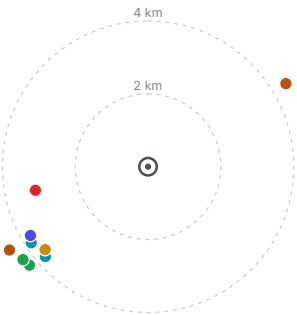
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,3 km
●	MUDr. Hausenblasová Zdeňka s.r.o.	4,3 km
● Dětský lékař	Pediatric Dvůr Králové s.r.o.	3,7 km
●	Dětská ordinace Dvůr Králové s.r.o.	3,8 km
● Zubní lékař	Prouzovi s. r. o.	3,7 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,2 km
●	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	4,3 km
● Nemocnice	Městská nemocnice, a.s., Nemocnice Dvůr Králové nad Labem	3,2 km
● Domov pro seniory	Bílý domek (6 lůžek)	4,4 km
●	Domov důchodců Dvůr Králové nad Labem (80 lůžek)	4,4 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Města Dvůr Králové nad Labem - středisko osobní hygieny	3,6 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	21,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

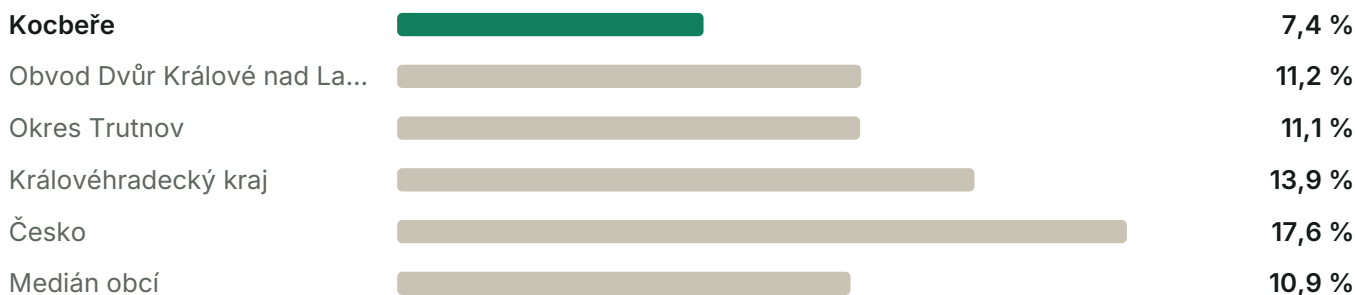
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,4 %	11,1 %	17,6 %	lepší než 18 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	161	189	168	lepší než 34 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	280	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	28 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	72. percentil	77. percentil	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,3 km	1,9 km	2,4 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,3 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 39 %

Vysokoškolsky vzdělání

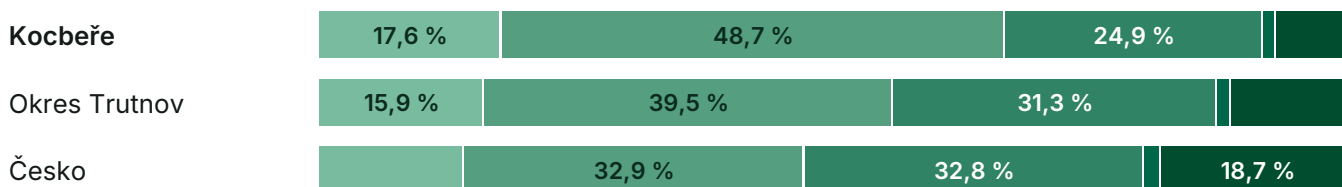
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

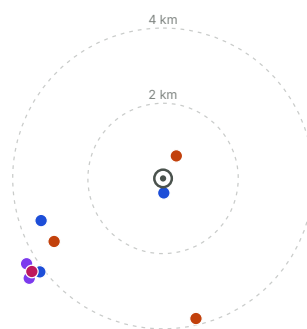
161 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 28 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Kocbeře, okres Trutnov	v obci
	Mateřská škola, Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2428	3,4 km
	Mateřská škola Choustníkovo Hradiště	3,8 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Kocbeře, okres Trutnov	v obci
	Základní škola Podhartě, Dvůr Králové nad Labem, Máchova 884	3,4 km
	Základní škola Schulzovy sady, Dvůr Králové nad Labem, Školní 1235	4,1 km
Střední školy	Střední průmyslová škola a Střední odborná škola, Dvůr Králové nad Labem, příspěvková organizace	4,3 km
	Gymnázium, Dvůr Králové nad Labem, nám. Odboje 304	4,4 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola R. A. Dvorského, Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 83	4,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola a Střední odborná škola, Dvůr Králové nad Labem SOŠ, SOU	4,3 km	40	38	93 %	51
Gymnázium, Dvůr Králové nad Labem, nám. Odboje 304 gymnázium	4,4 km	73	62	100 %	73
Gymnázium, Trutnov, Jiráskovo náměstí 325 gymnázium	12,2 km	75	61	98 %	82
Vyšší odborná škola zdravotnická, Střední zdravotnická škola a Obchodní akademie, Trutnov lyceum, SOŠ	12,4 km	44	–	91 %	54
Gymnázium Jaroslava Žáka, Jaroměř gymnázium	12,7 km	65	65	99 %	72
Městské gymnázium a střední odborná škola Úpice gymnázium, SOŠ	12,9 km	38	–	80 %	35
Krkonošské gymnázium a Střední odborná škola gymnázium, SOŠ	13,2 km	60	56	95 %	51
Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101 SOŠ	13,3 km	45	45	93 %	58
Střední škola hotelnictví, řemesel a gastronomie, Trutnov nástavba, SOŠ	13,3 km	23	–	67 %	27

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	10 %	45 %	78 %	lepší než 12 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	49,7 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,9 km	0,9 km	0,4 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,1 km	1,4 km	1,6 km	lepší než 61 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kocbeře		10 %
Obvod Dvůr Králové nad La...		64 %
Okres Trutnov		45 %
Královéhradecký kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

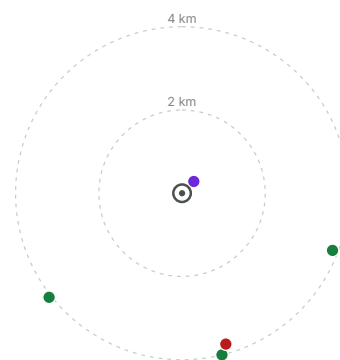
ano	Veřejný vodovod	96 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	3,9 km
 ●	Večerka - potraviny	4,0 km
 ●	Billa	4,1 km
 ● Pošta	Pošta Kocbeře	v obci
 ●	Pošta Choustníkovo Hradiště	3,8 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Kocbeře	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,9	3,0	2,1	lepší než 65 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,9	3,1	3,2	lepší než 24 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,9	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	15,5	7,5	3,6	lepší než 87 %
Kulturní památky 2026	8	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,4 km	2,8 km	2,7 km	lepší než 70 %

Památky

8 kulturních památek

Boží muka	objekt · Nová Ves
Červená kaple	objekt
Hraniční kámen	objekt
Hraniční kameny šporkovského panství - 34 kusů	soubor · Choustníkovo Hradiště; Kocbeře; Kohoutov; Nové Kocbeře
Hrob rudoarmějce	objekt
Pomník obětem fašismu	objekt
Smírčí kříž	objekt · Nové Kocbeře
Venkovská usedlost	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

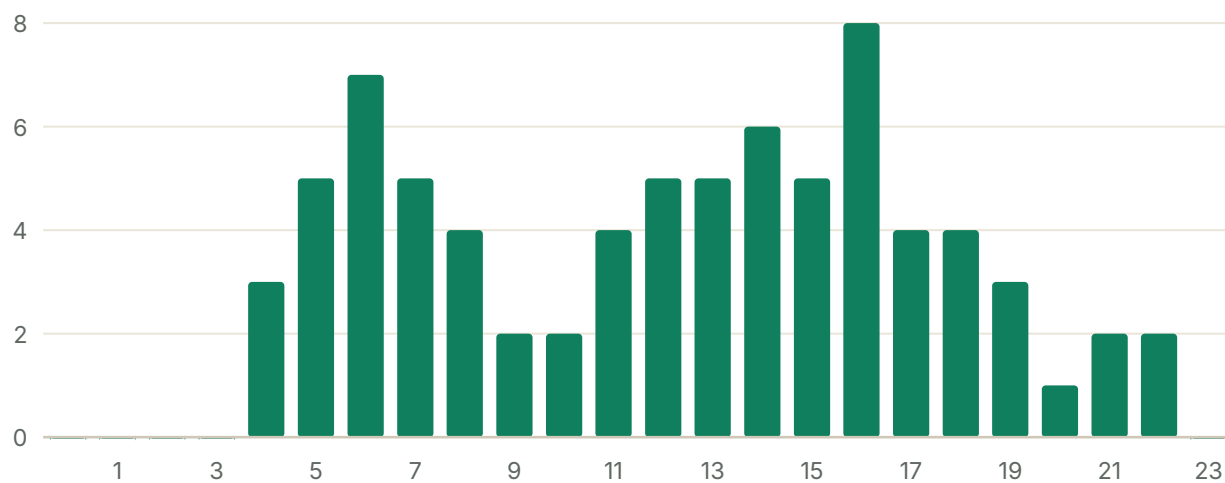
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	85 %	85 %	84 %	lepší než 45 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,8 %	39,0 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	77 spojů	–	–	lepší než 78 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	5 min	11 min	8 min	lepší než 91 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	57 min	73 min	36 min	lepší než 57 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	8	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	149	40	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	31,4 %	20,9 %	30,9 %	lepší než 82 %
Do práce a školy autem 2021	54,1 %	55,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,1 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 16 %

Odjezdy během dne

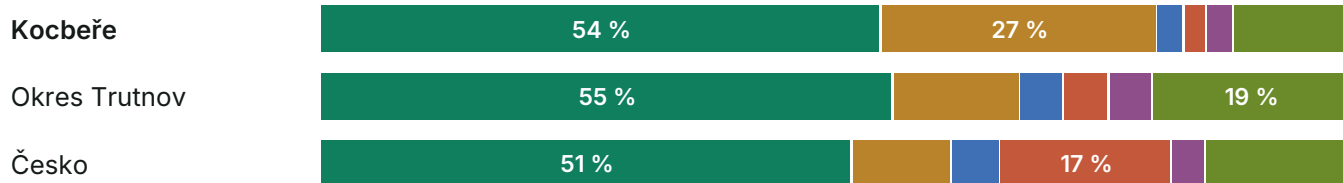
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

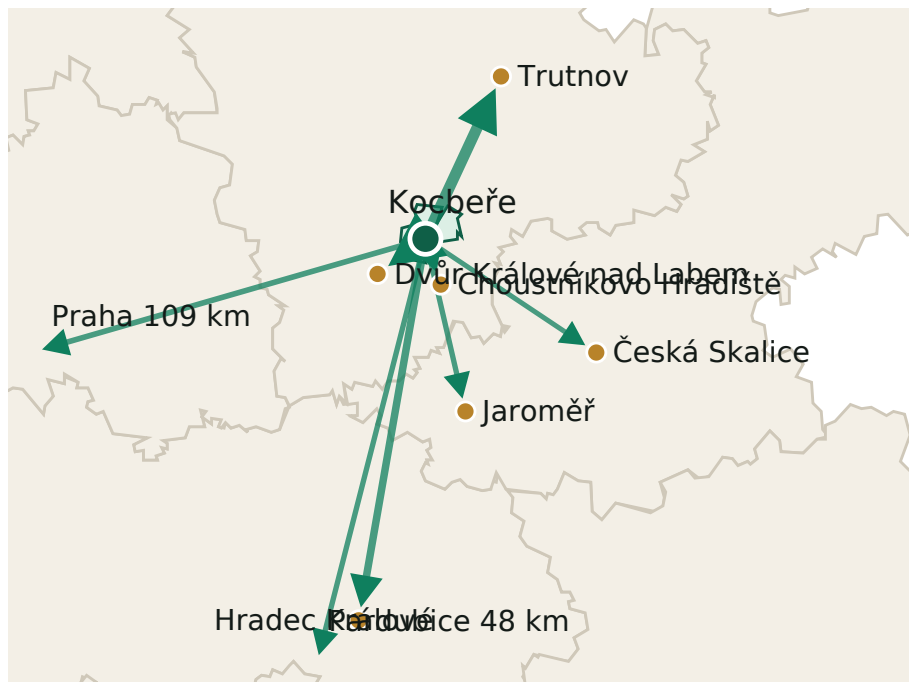


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 204 lidí, sem dojíždí 179. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Dvůr Králové nad Labem	93 (46 %)
Trutnov	45 (22 %)
Hradec Králové	14 (7 %)
Praha	5 (2 %)
Choustníkovo Hradiště	4 (2 %)
Jaroměř	4 (2 %)
Pardubice	4 (2 %)
Česká Skalice	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Dvůr Králové nad Labem	46 (26 %)
Trutnov	38 (21 %)
Vítězná	22 (12 %)
Hajnice	17 (9 %)
Kohoutov	11 (6 %)
Nemojov	6 (3 %)
Choustníkovo Hradiště	3 (2 %)
Úpice	3 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

77 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 77

První spoj	4:36
Poslední spoj	22:57
Nejrychleji do ORP Dvůr Králové nad Labem	5 min
Nejrychleji do krajského města	57 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

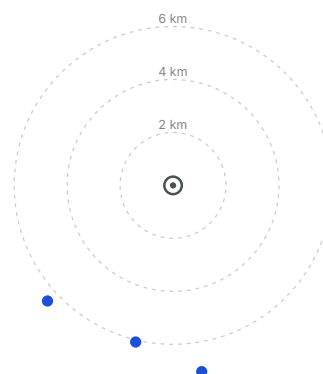
85 % adres: 176 z 207 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Žireč	6,1 km
	Dvůr Králové nad Labem	6,4 km
	Kuks	7,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

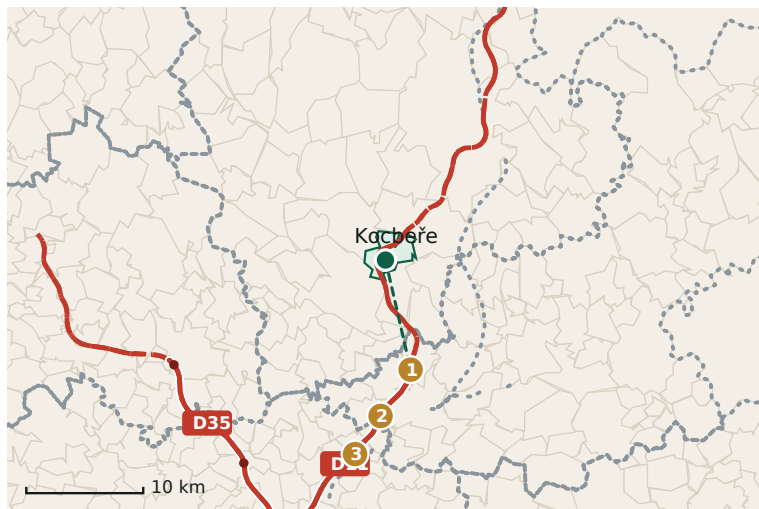
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,3 km	4,7 km	4,1 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,3 km	4,5 km	5,5 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	27,9 km	37,5 km	20,4 km	lepší než 55 %
Vzdálenost do krajského města 2026	27,9 km	38,6 km	24,0 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do Prahy 2026	108,8 km	111,7 km	122,2 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	9,6 km	20,4 km	9,7 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,5 km	1,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Jaroměř-sever, 9,6 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Jaroměř-sever	9,6 km
2 Jaroměř-jih	13 km
3 Smiřice	17 km

Dálnice ve výstavbě: D11, 0,7 km, otevření 2027; Plánovaná železnice: RS 5 VRT Jaroměř - Trutnov, 6,3 km; Železnice ve výstavbě: trať 291, 38 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

52
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	63,9 %	47,1 %	34,0 %	lepší než 94 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,30	6,92	2,94	lepší než 82 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	9,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,77 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,0 µg/m³	12,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 44 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,0 µg/m³	8,8 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 65 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	42 % limitu	51 % limitu	53 % limitu	lepší než 37 %
Nadmořská výška 2026	439 m	419 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,4 µg/m³	16,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 48 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

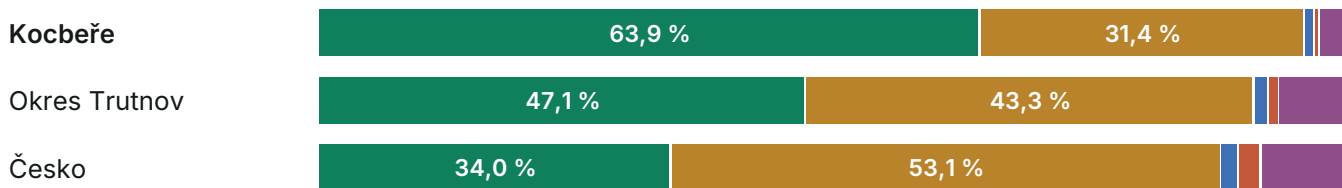
% rozlohy obce, 2025

Kocbeře		63,9 %
Obvod Dvůr Králové nad La...		34,4 %
Okres Trutnov		47,1 %
Královéhradecký kraj		31,3 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

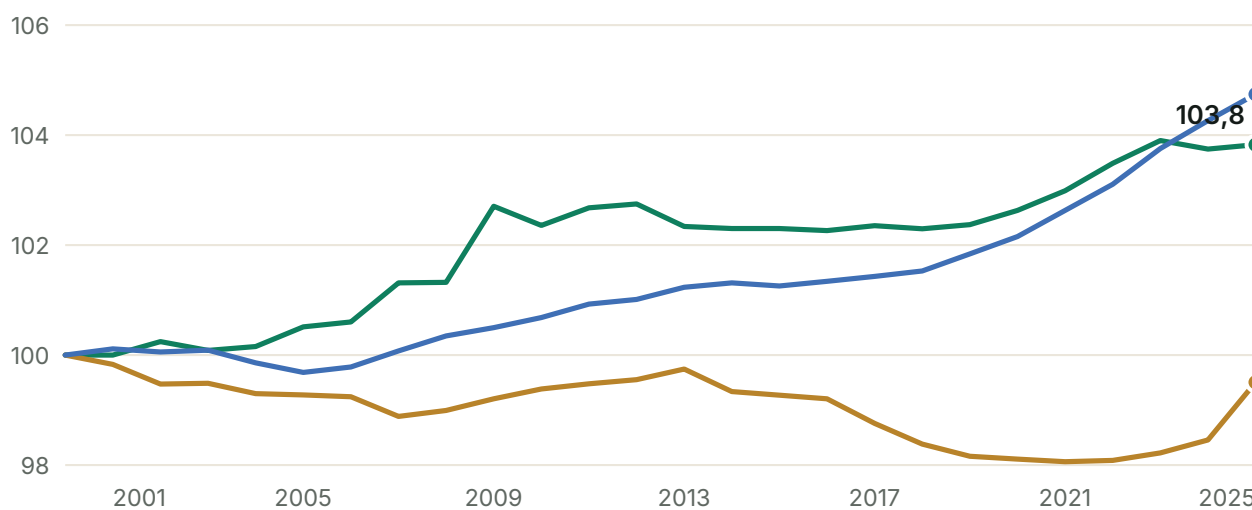


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Kocbeře ■ Okres Trutnov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

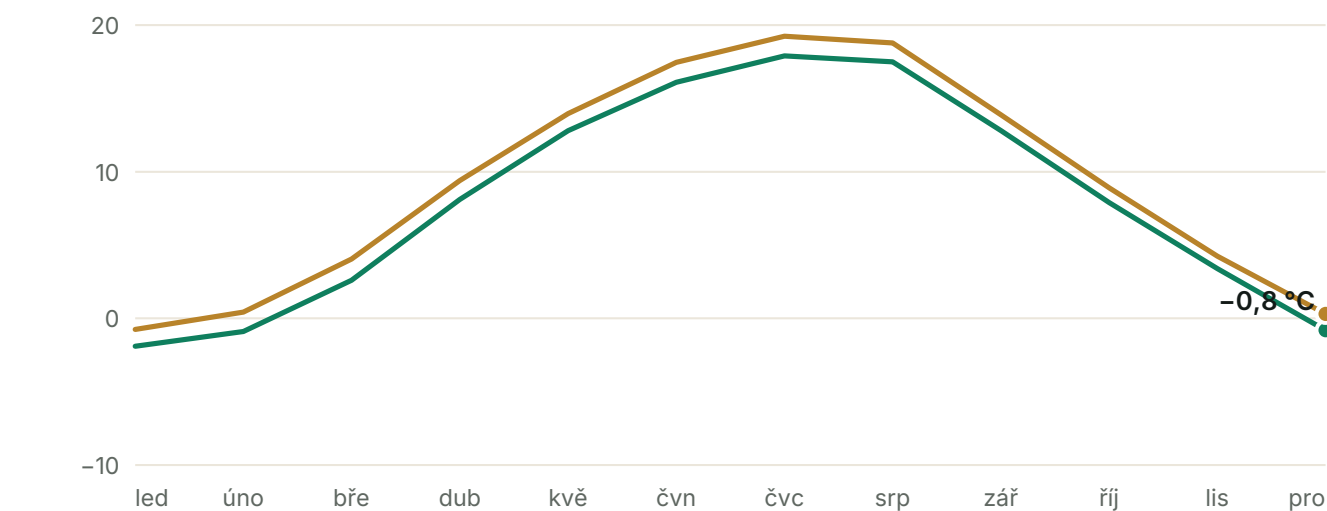
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,0 °C	7,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 614 h	1 584 h	1 708 h	lepší než 12 %
Roční úhrn srážek 2020	737 mm	770 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,5 m/s	1,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	59 dní	66 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	116 dní	119 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	19 dní	21 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	43 dní	40 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	8 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	114 dní	116 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	66 dní	73 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	30 cm	41 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	155 dní	154 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	–0,2 dne	0,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

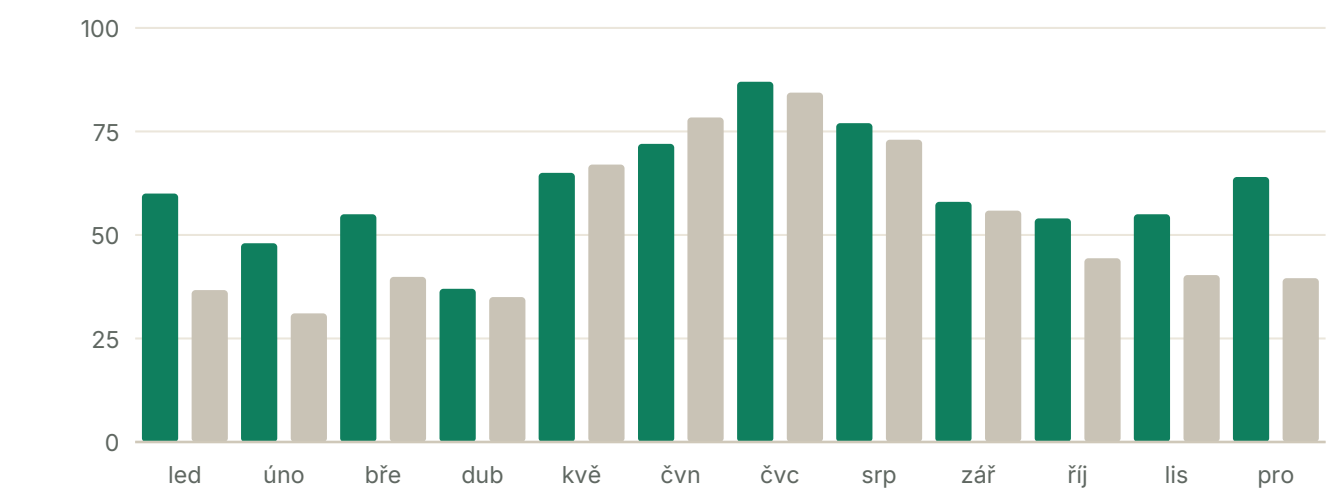


■ Kocbeře ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

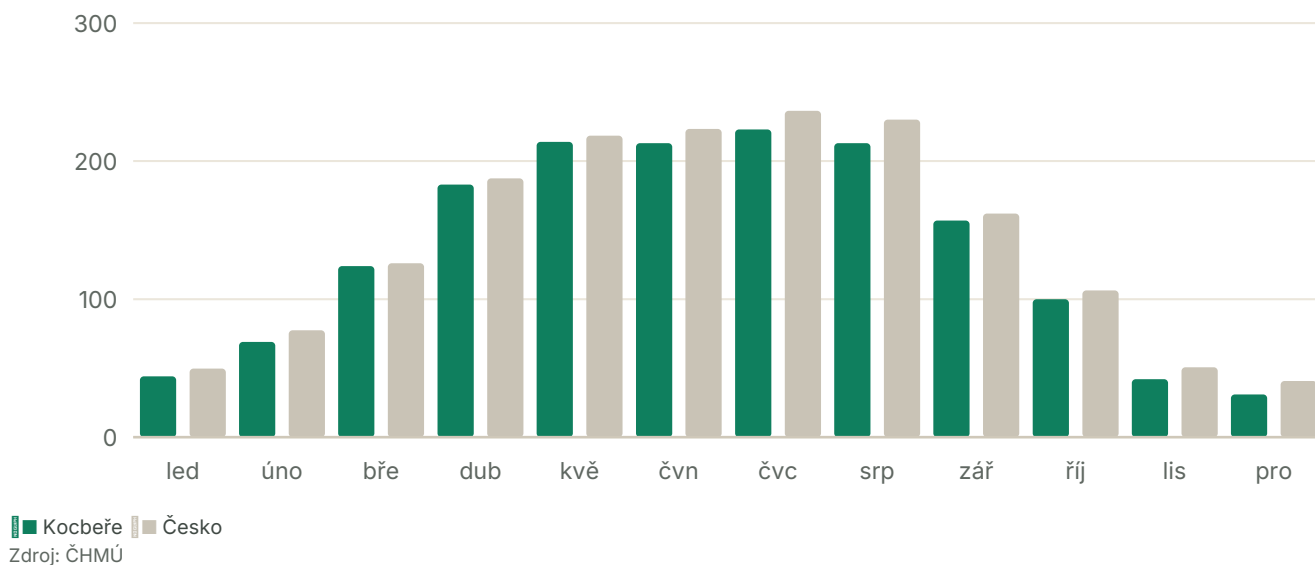


■ Kocbeře ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

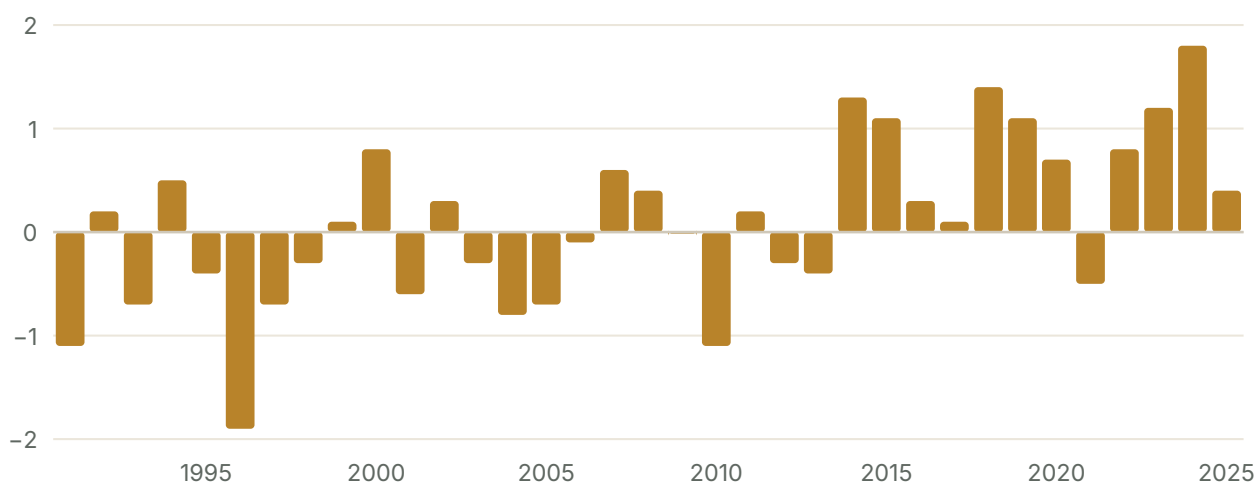
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

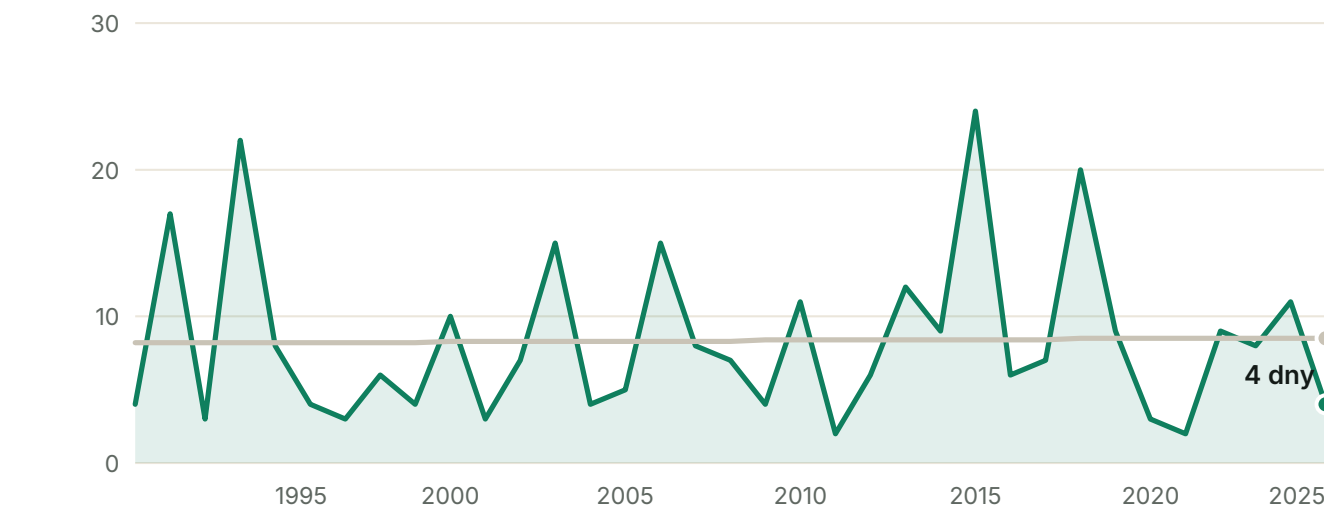
Odchylka průměrné teploty Kocbeři; Kocbeř od průměru 1991–2020 (8,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,1 dne za 10 let



■ Kocbeře ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,8	8,8	+1,1 °C	8,5	8,1
Letní dny (≥ 25 °C)	43	46	+4 dny	36	43
Tropické dny (≥ 30 °C)	8	8	0 dny	4	9
Mrazové dny (< 0 °C)	125	104	–21 dny	111	114

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

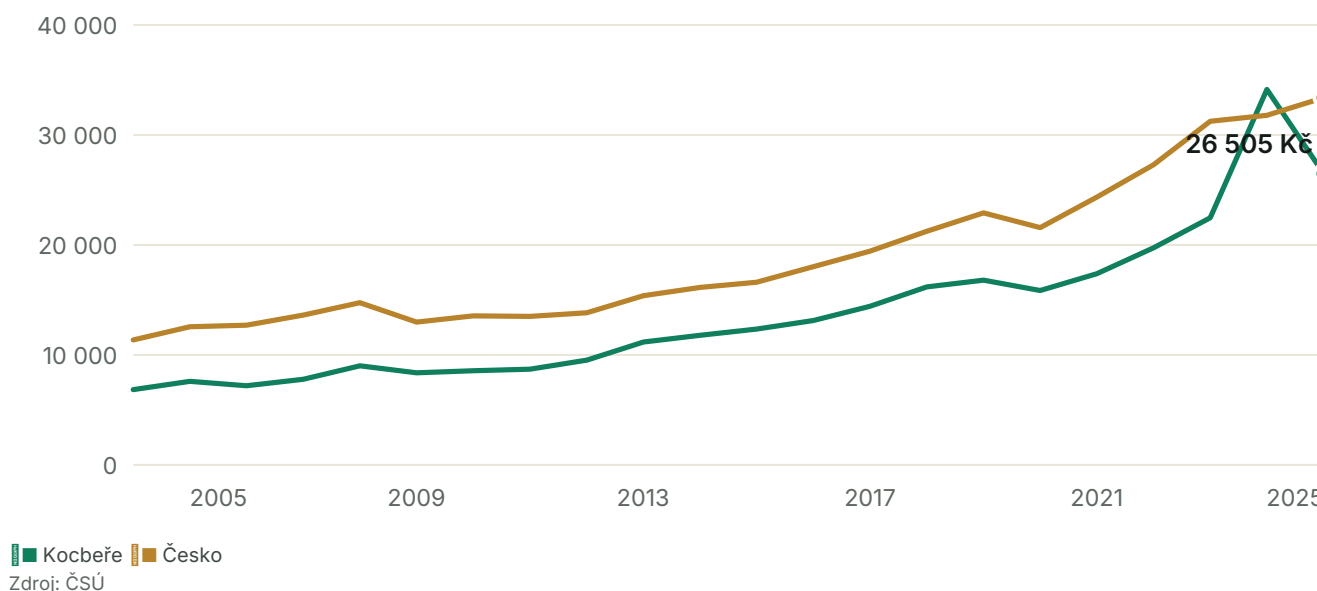
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 505 Kč	26 002 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	36 153 Kč	40 855 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	64	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	8 439 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	23 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	14 268 Kč	10 135 Kč	11 761 Kč	lepší než 75 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,5 %	18,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 905 Kč	739 Kč	797 Kč	–

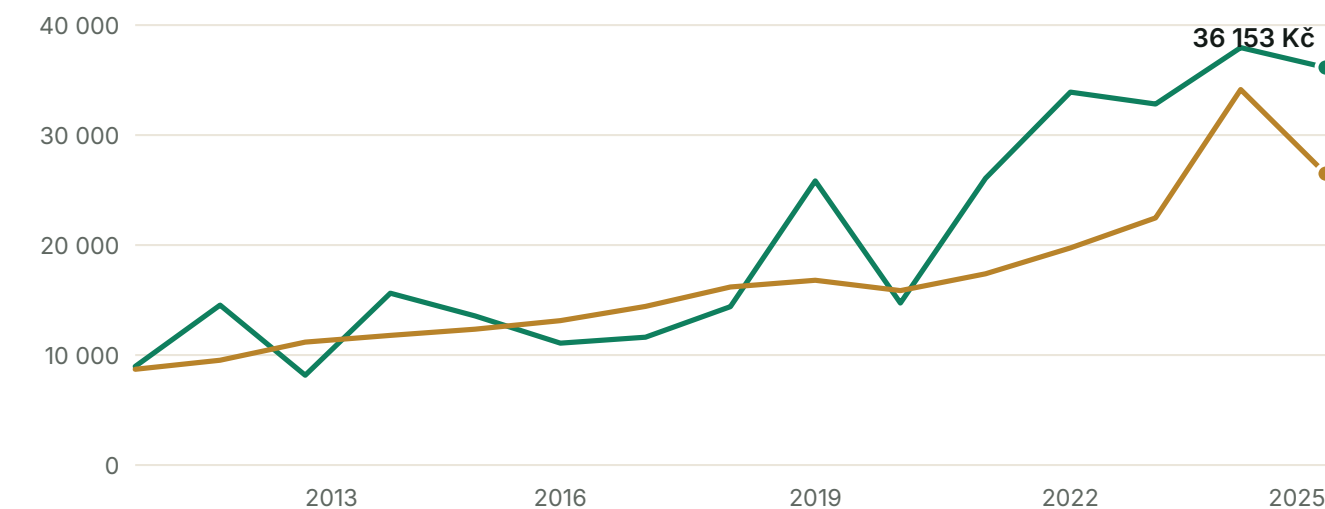
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy
Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

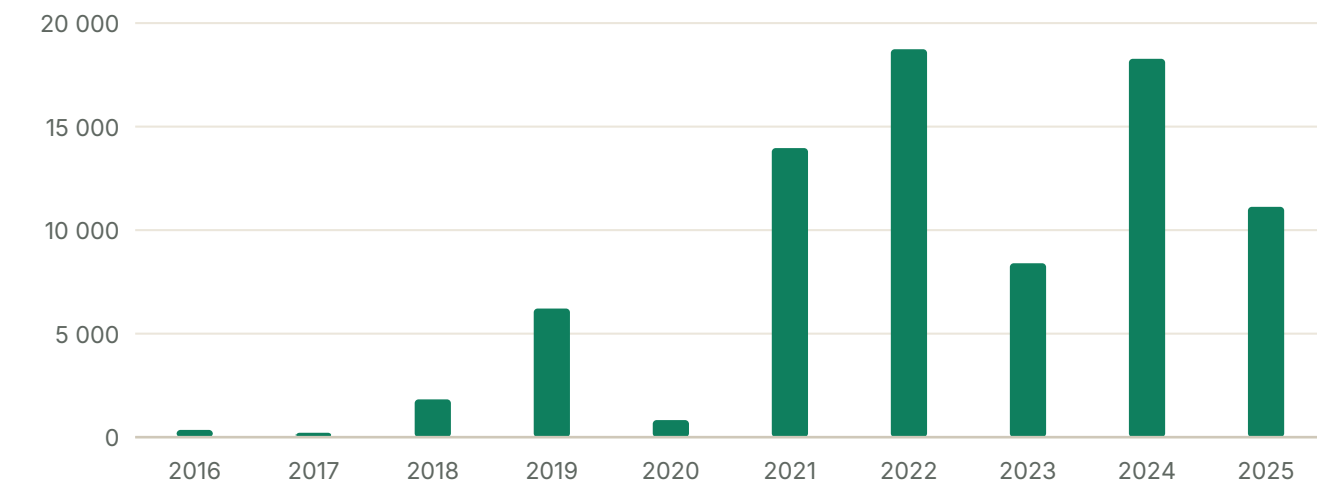
Kocbeře vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		36 153 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		26 505 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		14 268 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

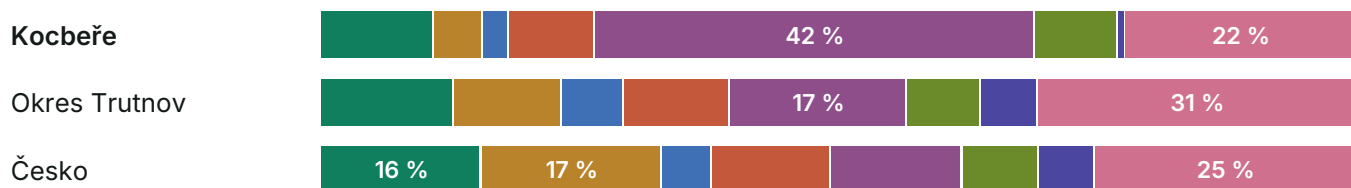
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství
 ■ Doprava a silnice
 ■ Voda a kanalizace
 ■ Kultura, sport a volný čas
 ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj
 ■ Odpady, zeleň
 ■ Sociální služby a zdravotnictví
 ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	19 320	10 165	12 270	13 290	25 047	16 728
Výdaje	7 685	13 627	17 902	16 777	19 240	18 230
Saldo	11 636	-3 462	-5 632	-3 487	5 807	-1 502
z toho investice	430	7 318	9 915	4 412	9 486	5 753
Přijaté dotace	10 409	271	1 139	169	489	758
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

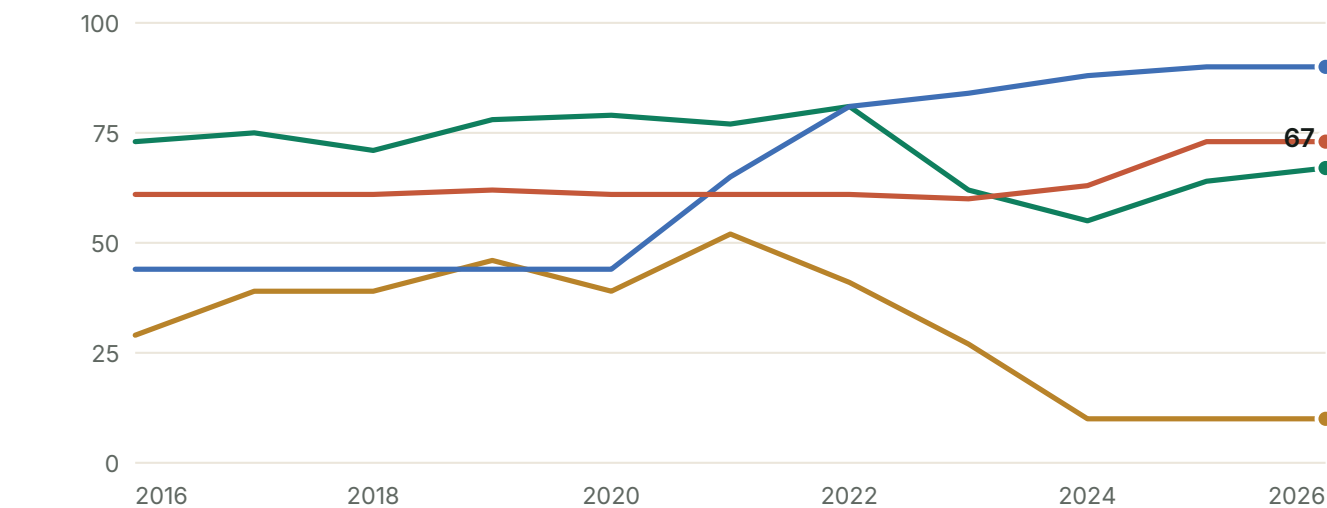
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 77 na 67 bodů, v pořadí obcí Česka o 625 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	77	67	-10
Dostupnost bydlení	65	57	-8
Rozvoj obce	52	10	-42
Práce a příjmy	61	56	-5
Bezpečnost	61	73	+12
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	51	52	+1
Vzdělání	58	58	0
Služby a vybavenost	20	20	0
Volný čas a kultura	62	62	0
Veřejná doprava	64	64	0
Poloha a dostupnost	86	86	0
Příroda a ovzduší	54	52	-2
Hospodaření obce	65	90	+25
Obyvatelé a komunita	32	21	-11

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Choustníkovo Hradiště	Trutnov	3,5 km	624	56
Kohoutov	Trutnov	3,7 km	310	42
Dvůr Králové nad Labem	Trutnov	4,3 km	15 316	56
Vítězná	Trutnov	4,3 km	1 498	17
Hajnice	Trutnov	4,5 km	1 071	32
Stanovice	Trutnov	6,3 km	58	37
Vlčkovice v Podkrkonoší	Trutnov	6,6 km	372	5
Kuks	Trutnov	6,9 km	243	11
Brzice	Náchod	7,1 km	250	75
Libotov	Trutnov	7,3 km	179	52

Pokud se vám líbí Kocbeře, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Hořiněves	Hradec Králové	715	81 %	26
Dubenec	Trutnov	682	81 %	63
Podhorní Újezd a Vojice	Jičín	640	77 %	63
Mlázovice	Jičín	551	77 %	65
Mladějov	Jičín	550	76 %	52
Lhota u Vsetína	Vsetín	792	85 %	94
Ostřetín	Pardubice	917	84 %	57
Hřivínův Újezd	Zlín	514	81 %	87
Řetová	Ústí nad Orlicí	678	81 %	84
Šanov	Rakovník	566	80 %	52

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Kocbeře?

K 31. 12. 2025 žilo v Kocbeřích 517 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Kocbeře dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Kocbeře 67 bodů ze 100 a jsou 2 054. z 6 254 obcí v Česku a 141. z 448 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kocbeřích?

Podíl nezaměstnaných osob v Kocbeřích byl 4,64 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Kocbeře bezpečné místo?

V Kocbeřích se ročně eviduje v průměru 5,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kocbeří; Kocbeř do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 27,9 km do krajského města a 108,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kocbeří; Kocbeř?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 3,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kocbeřích?

Kocbeře leží v nadmořské výšce 439 m.

O OBCI

Kocbeře (do roku 1950 Kočbeř, německy Rettendorf) jsou obec v okrese Trutnov v Královéhradeckém kraji. Leží zhruba čtyři kilometry severovýchodně od Dvora Králové nad Labem. Obcí protéká Kocbeřský potok, jeden z drobnějších levých přítoků Labe. Osu Kocbeří představuje silnice I/37, jež se tu kříží se silnicí II/300. Žije zde 519 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kocbeře)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Mgr. Jan Tejkal, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kocbere

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.