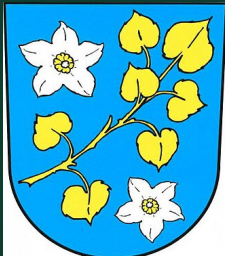




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES HAVLÍČKŮV BROD · KRAJ VYSOČINA

Kochánov

Život v Kochánově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

62 / 100

2 376. místo z 6 254 obcí
241. místo v kraji
lepší než 62 % obcí Česka

OBYVATEL
181

PRŮMĚRNÝ VĚK
37,3 let

ROZLOHA
3,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
526 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kochánov v kostce

Kochánov je obec v okrese Havlíčkův Brod (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 526 m. Na konci roku 2025 zde žilo 181 obyvatel, o 17 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 37,3 roku, tedy o 6 let méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 62 bodů ze 100 – lépe než 62 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře volný čas a kultura.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

62 / 100

2 376. z 6 254 obcí · 241. v kraji

Dostupnost bydlení		53
Rozvoj obce		60
Práce a příjmy		77
Bezpečnost		99
Rizika prostředí		40
Zdraví		49
Vzdělání		29
Služby a vybavenost		19
Volný čas a kultura		1
Veřejná doprava		24
Poloha a dostupnost		84
Příroda a ovzduší		50
Hospodaření obce		32
Obyvatelé a komunita		97

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Dezidor, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

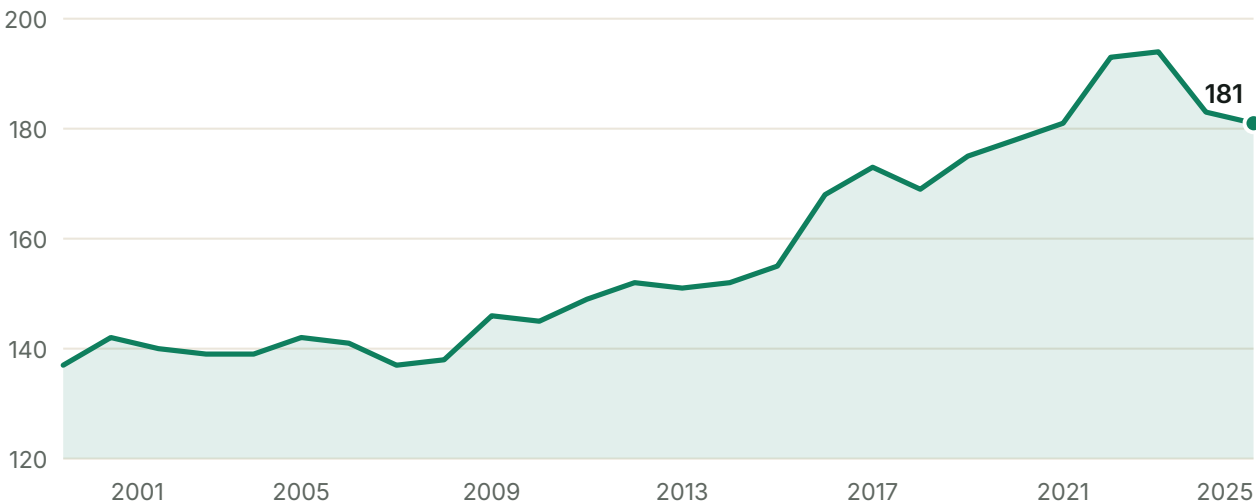
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

97
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	181	–	–	–
Průměrný věk 2025	37,3 roku	44,1 roku	43,3 roku	lepší než 99 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	21,0 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 96 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	14,4 %	22,7 %	20,8 %	lepší než 94 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,0	–2,7	–2,4	lepší než 69 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,5 %	12,6 %	17,6 %	lepší než 46 %
Volební účast 2025	77,6 %	72,7 %	68,9 %	lepší než 81 %
Účast v komunálních volbách 2022	66,7 %	51,0 %	46,1 %	lepší než 77 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,6 %	2,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 331	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

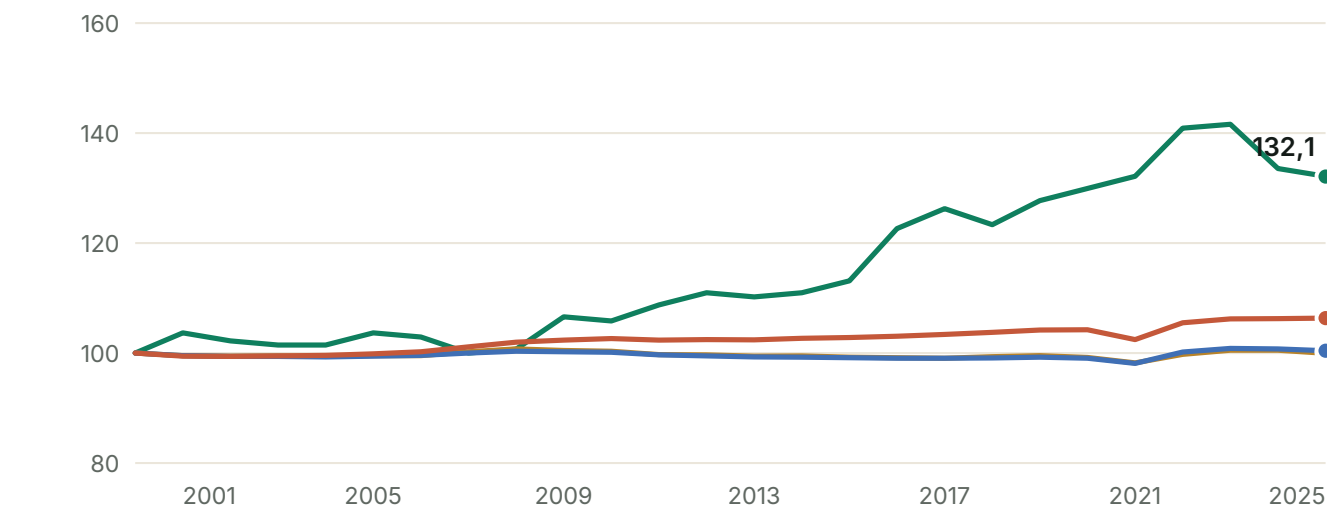
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

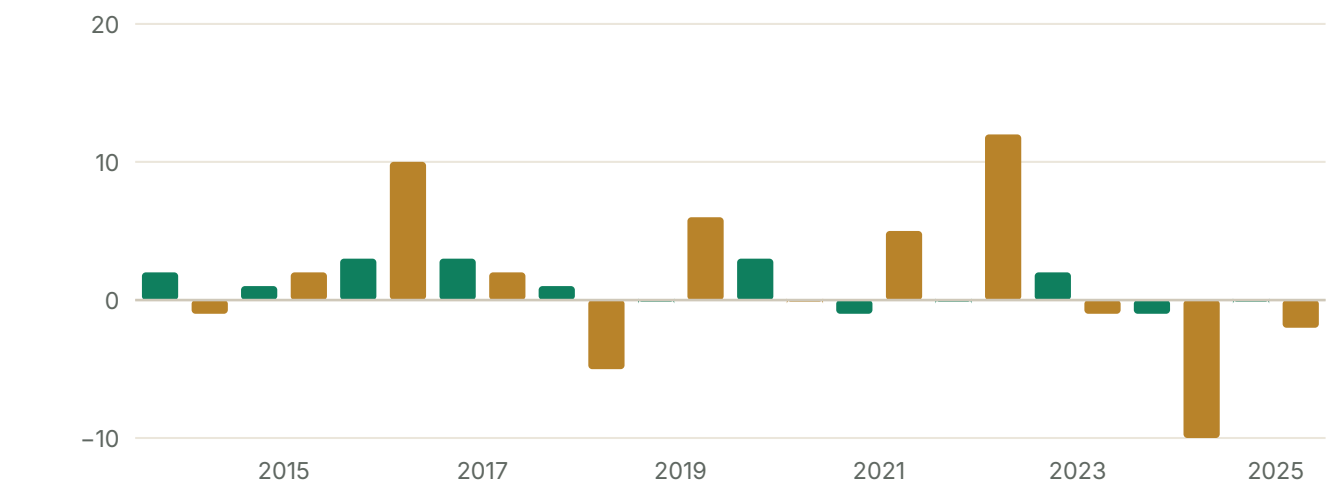


■ Kochánov ■ Okres Havlíčkův Brod ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

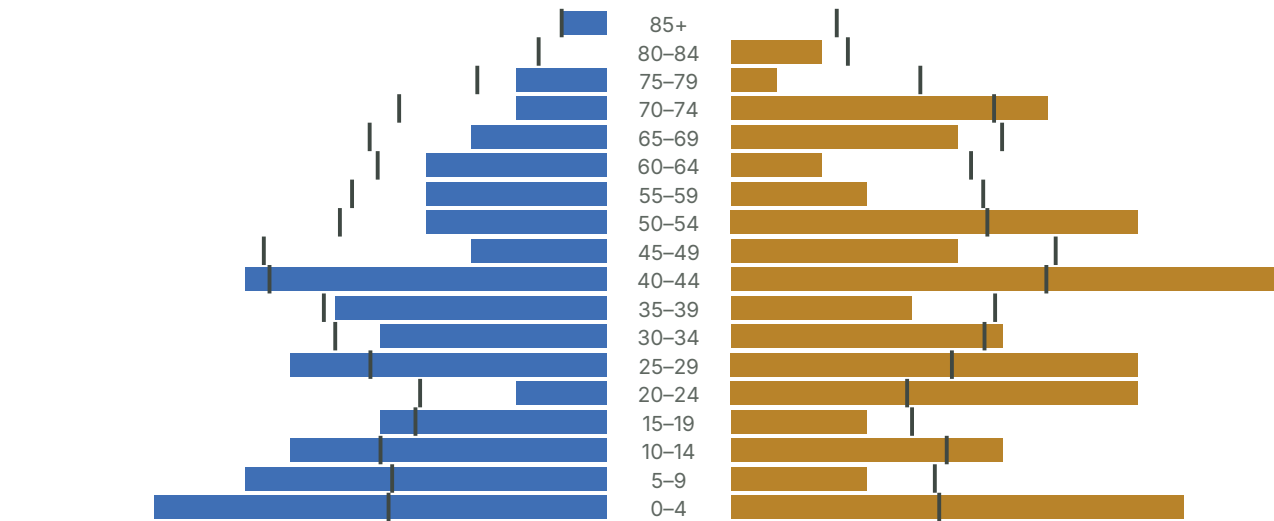
Kochánov	21,0 %	64,6 %	14,4 %
Okres Havlíčkův Brod	15,2 %	62,1 %	22,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

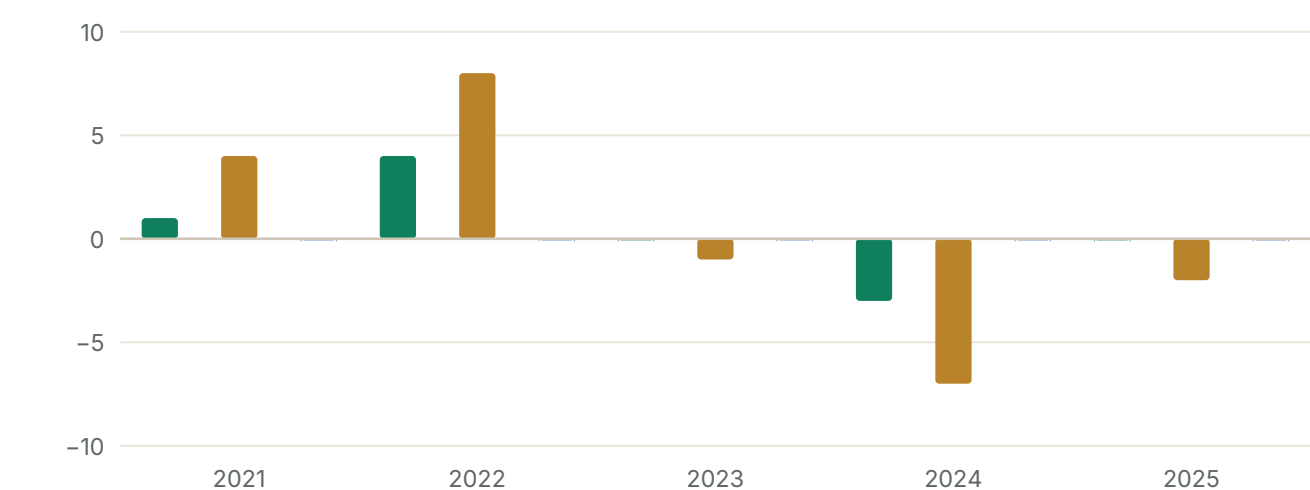


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 66,7 % (sněmovní 2025: 77,6 %)

Jaroslav Motl	1 mandát	16,0 %
Mgr. Kristýna Douchová	1 mandát	14,8 %
Petra Chlubná	1 mandát	13,3 %
Bc. Radka Prostřední	1 mandát	12,2 %
Ing. Roman Vácha	1 mandát	10,1 %
Jan Bláha	1 mandát	9,8 %
Marek Kratochvíl	1 mandát	9,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (11,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	48 997 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 871 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	223 Kč/m ²	207 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 34 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 072 Kč/m ²	41 079 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 85 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 683 Kč/m ²	43 630 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 59 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,5 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 81 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 042 Kč	11 184 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	263 Kč/m ²	239 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kochánov		34 072 Kč/m ²
Obvod Havlíčkův Brod		42 385 Kč/m ²
Okres Havlíčkův Brod		41 079 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

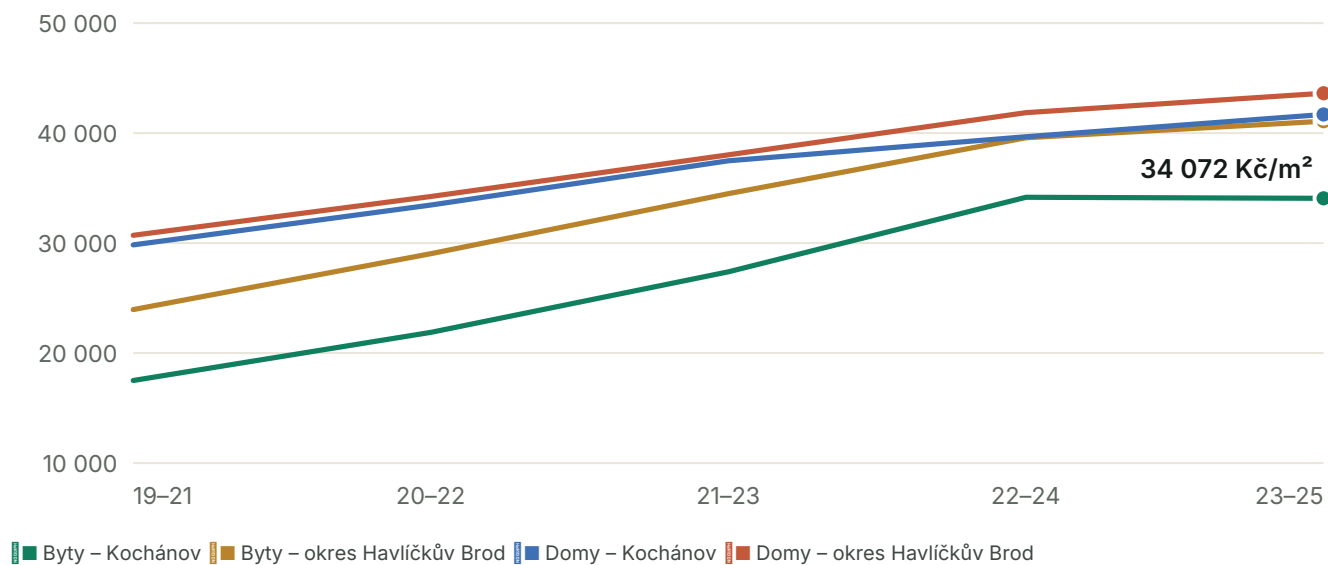
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kochánov		41 683 Kč/m²
Obvod Havlíčkův Brod		45 428 Kč/m²
Okres Havlíčkův Brod		43 630 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

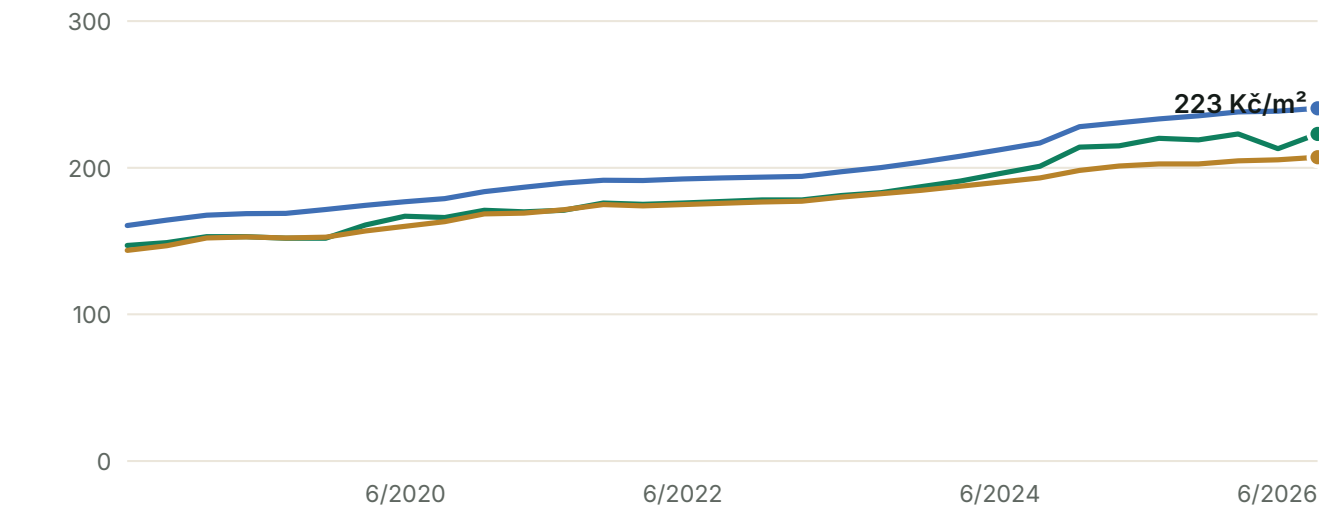
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kochánov		223 Kč/m²
Obvod Havlíčkův Brod		214 Kč/m²
Okres Havlíčkův Brod		207 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Kochánov ■ Okres Havlíčkův Brod ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Havlíčkův Brod, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	113	34 072	41 683
2 000–9 999 obyvatel	6	43 497	40 951
10 000–49 999 obyvatel	1	50 559	50 567
Okres celkem	120	45 296	44 137

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 112 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	283	9 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	223	12 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	203	14 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	185	15 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 201 a 246 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

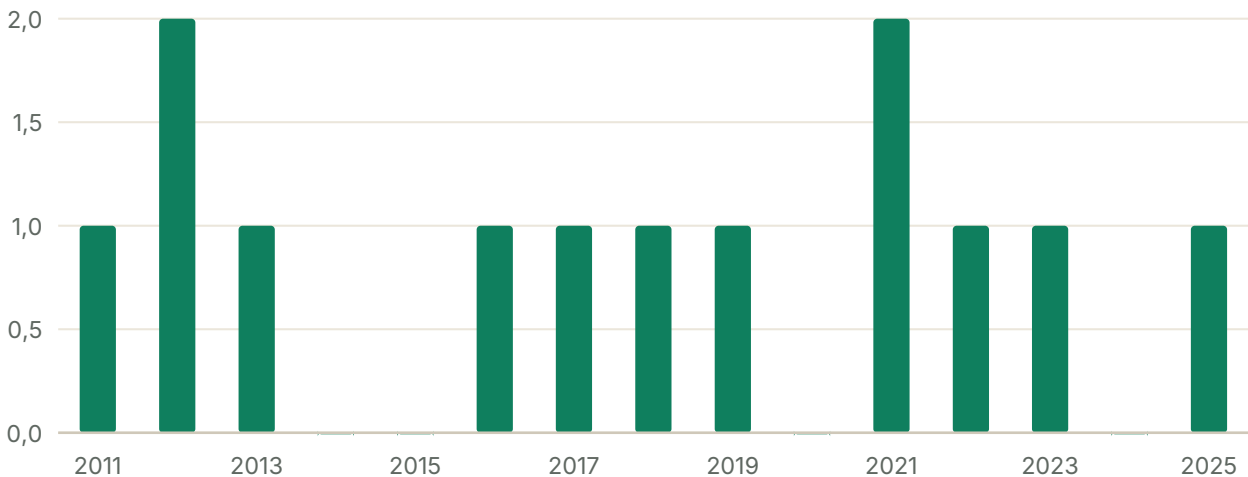
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	16,8 %	0,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,4	6,3	10,1	lepší než 35 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	11,0	8,1	9,1	lepší než 50 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	49,7	28,8	30,8	lepší než 82 %
Dokončené byty za 10 let 2025	9	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	65,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	85,5 %	76,1 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,6 %	11,4 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	35,1 %	18,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	64,8 %	31,1 %	14,9 %	lepší než 30 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

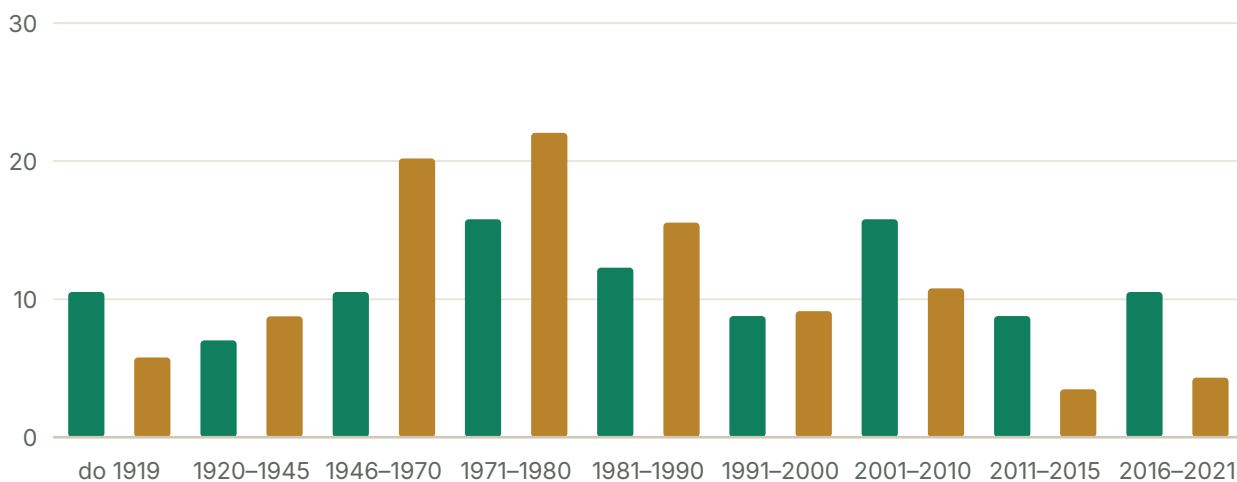
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

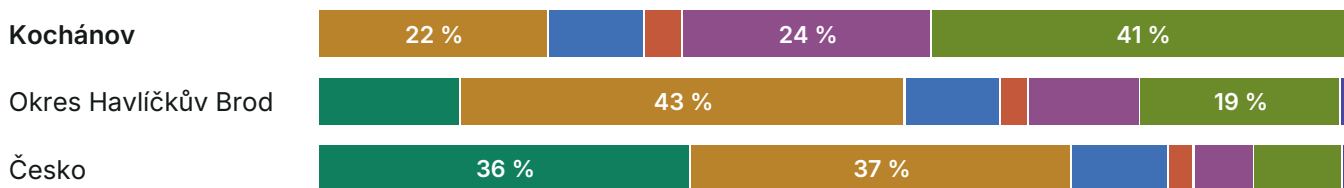


■ Kochánov ■ Okres Havlíčkův Brod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

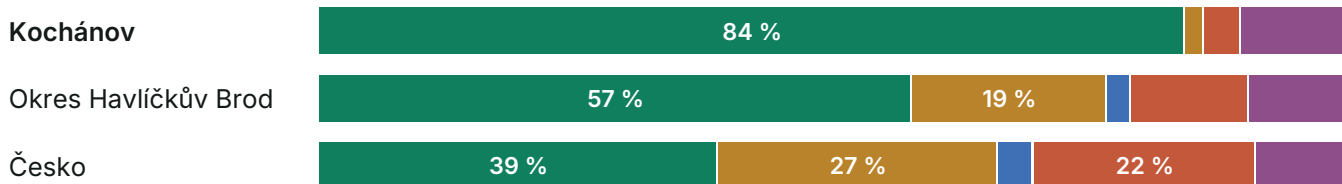


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

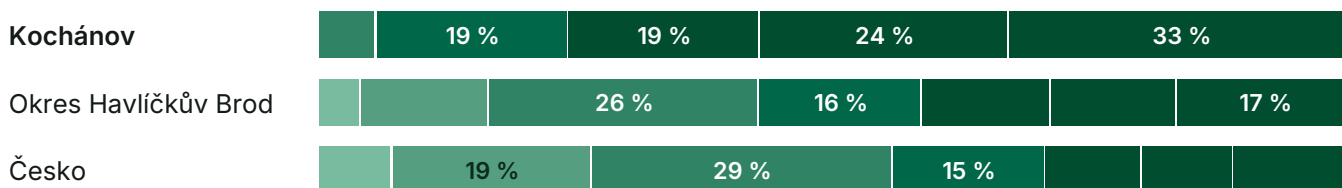


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

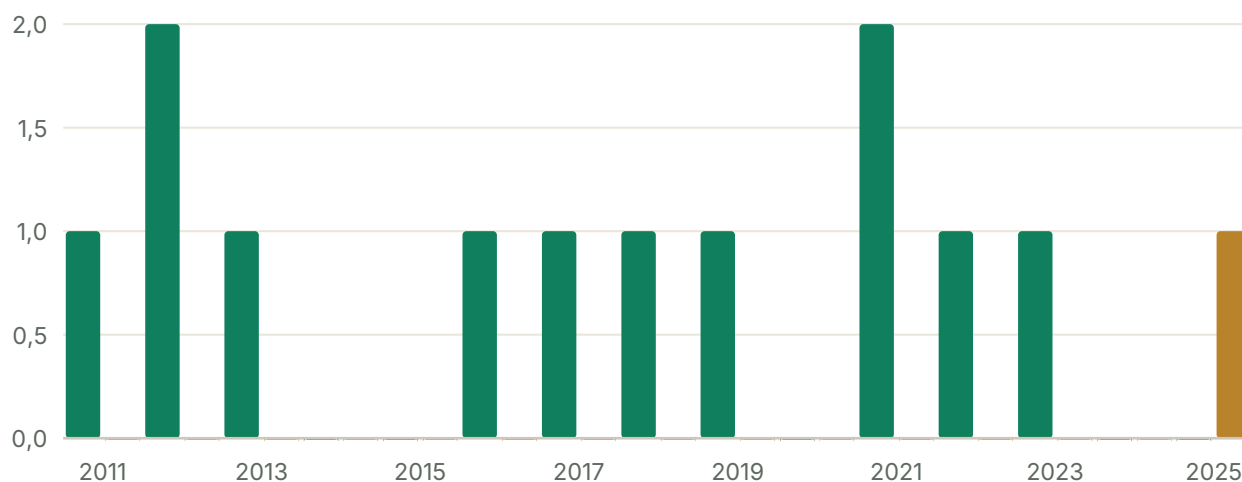


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

6 · 9 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

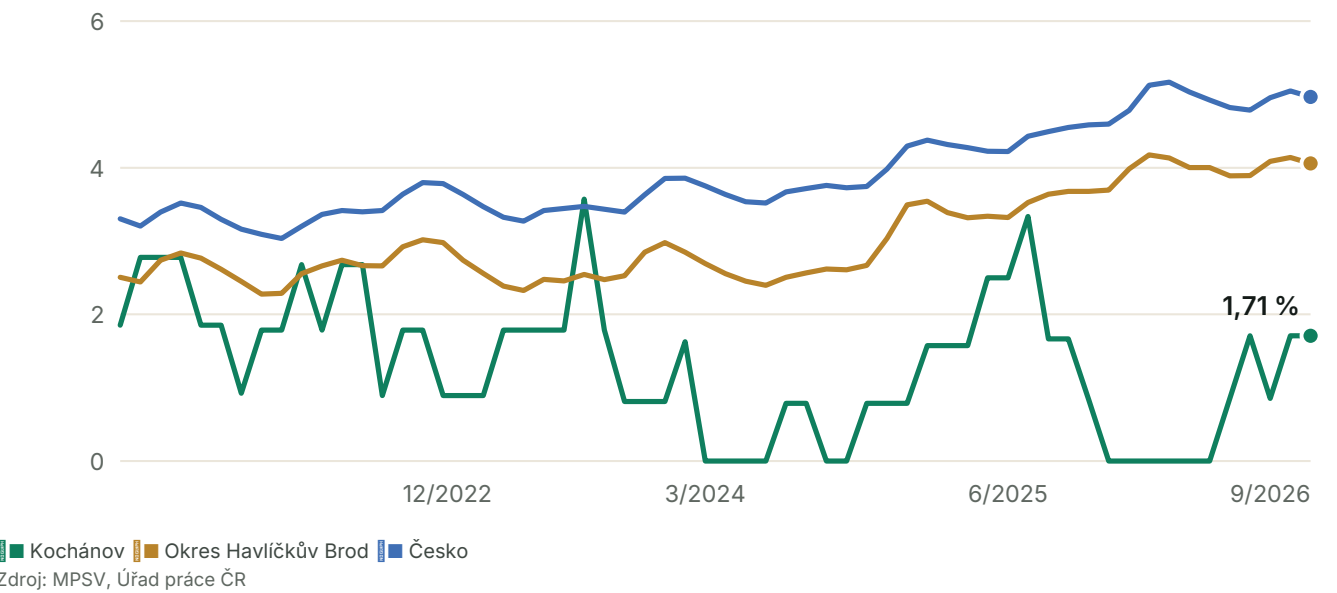
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	1,71 %	4,06 %	4,97 %	lepší než 94 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	2	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	99	136	163	lepší než 10 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,40 %	3,63 %	6,20 %	lepší než 91 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,25×	0,78×	1,00×	lepší než 57 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	84 838 Kč	1 071 355 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	2,00	4,90	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,5	6,0	7,7	lepší než 62 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 082 Kč	–	21 094 Kč	–

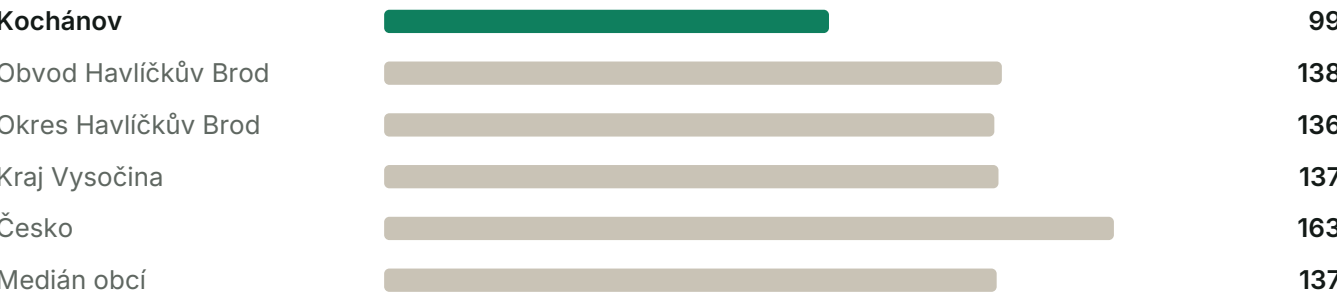
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

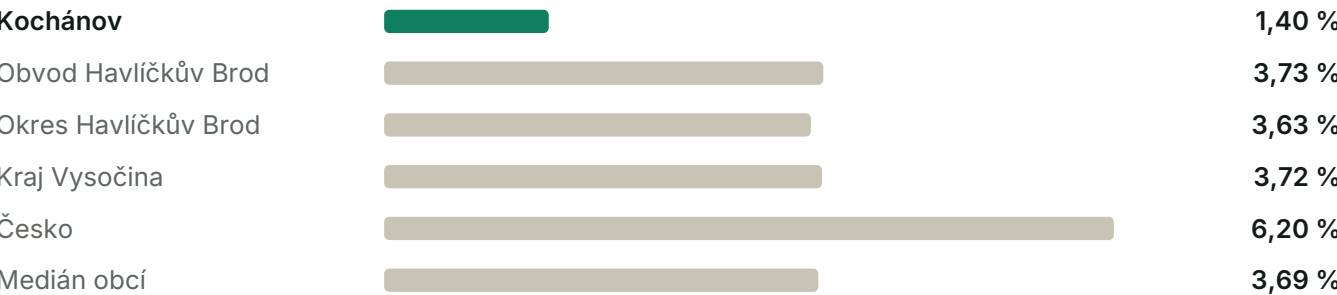
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

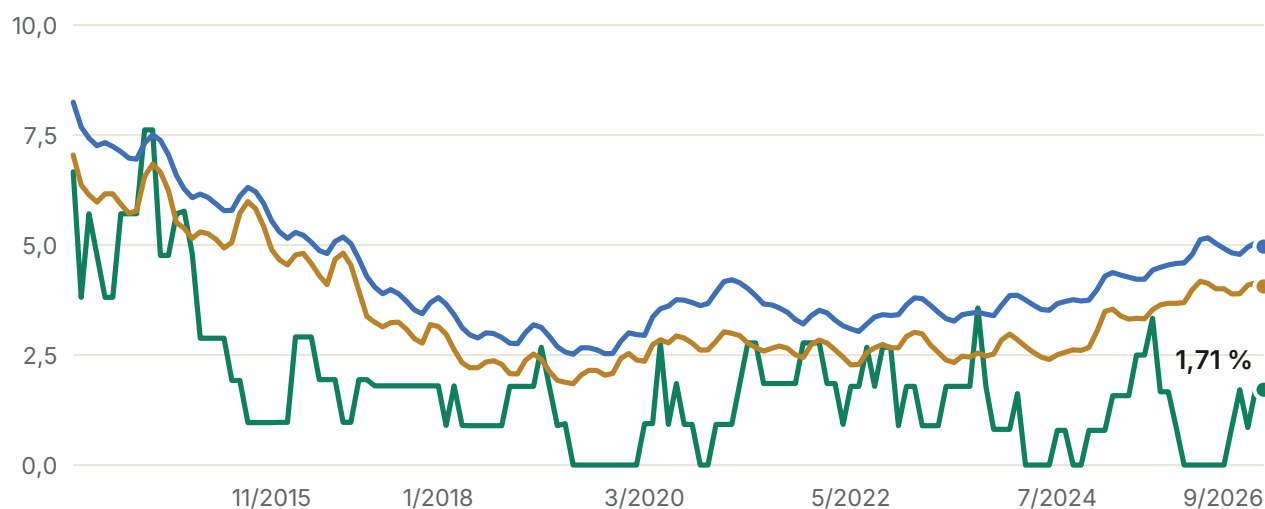
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

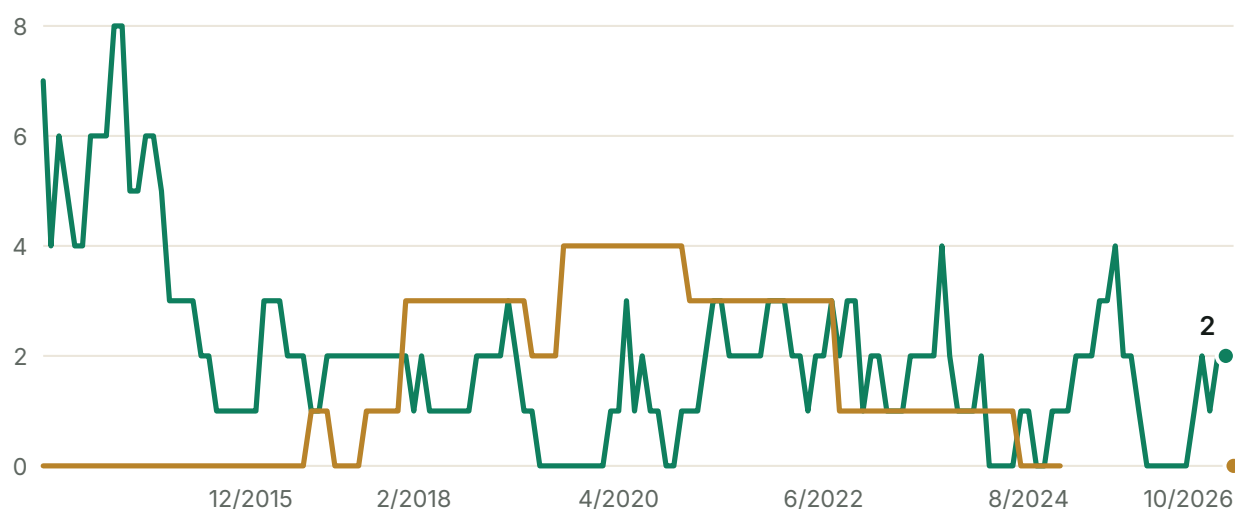


■ Kochánov ■ Okres Havlíčkův Brod ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

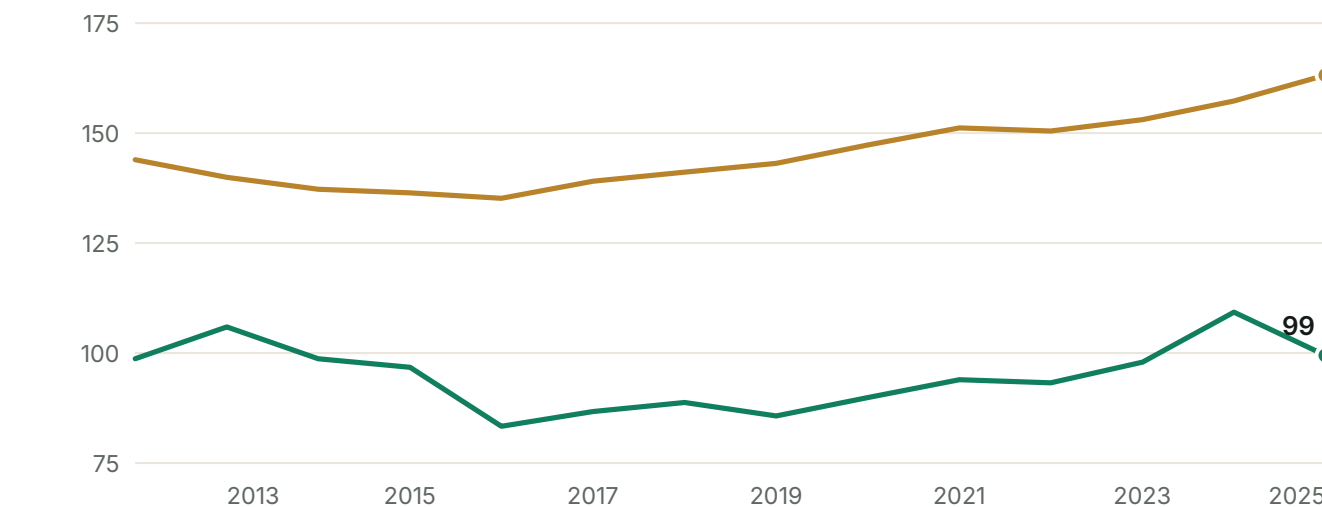
Kochánov	50,0 %		50,0 %	
Okres Havlíčkův Brod	21,2 %	25,2 %	23,4 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

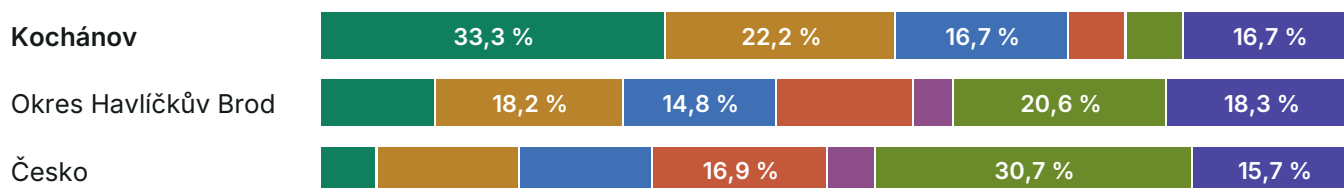


■ Kochánov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

16

Vyjíždějí odsud za prací

63

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	8,2	12,9	lepší než 98 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,04	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,0	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	62	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,22	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	1	–	–	–

Trestné činy

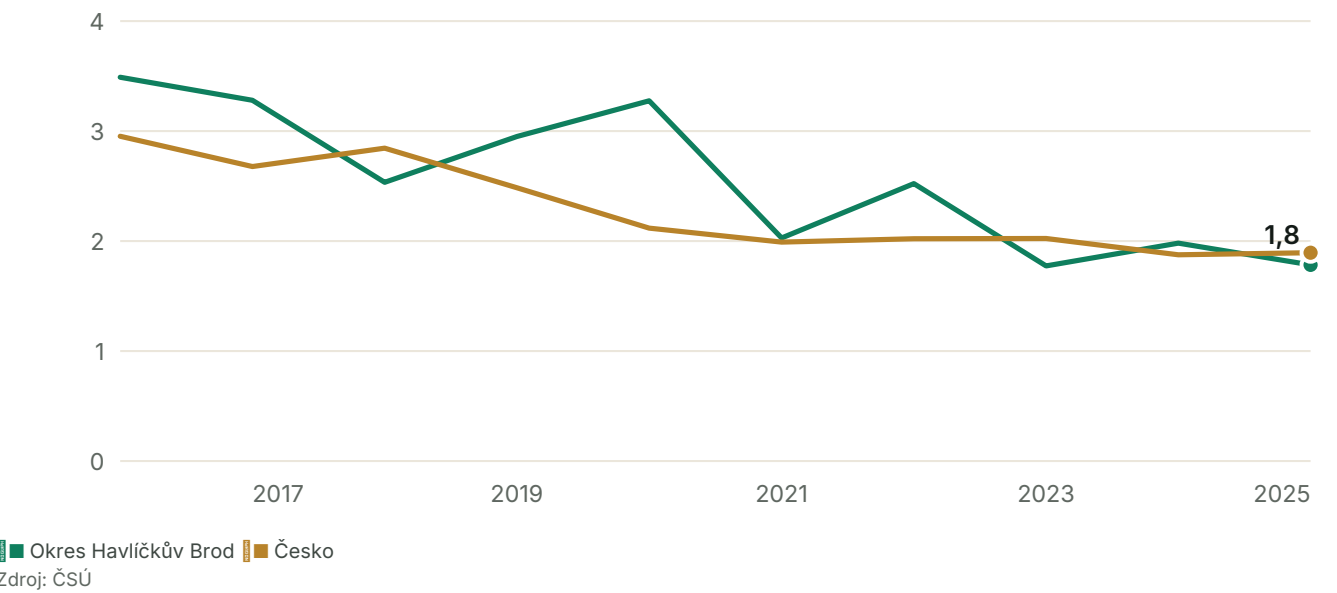
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kochánov		0,0
Obvod Havlíčkův Brod		9,1
Okres Havlíčkův Brod		8,2
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

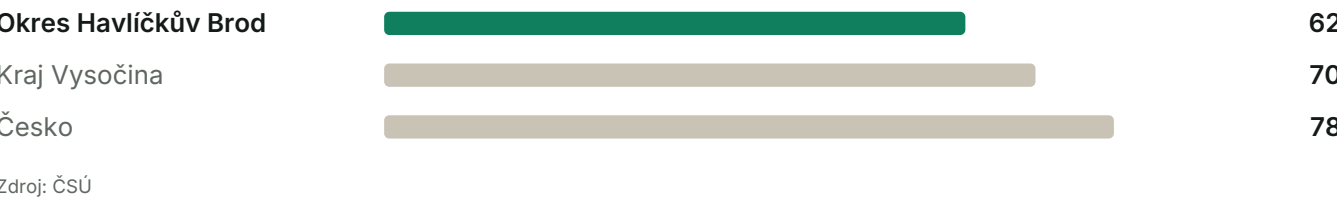
Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



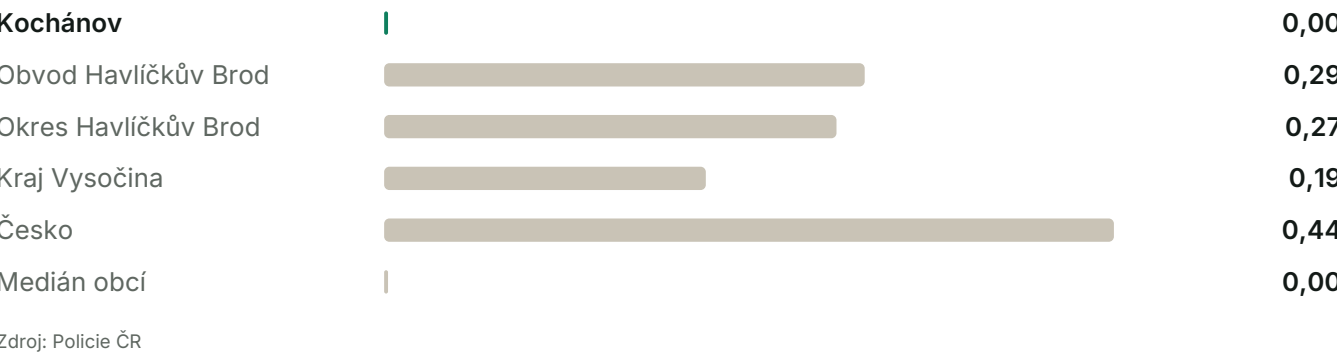
Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



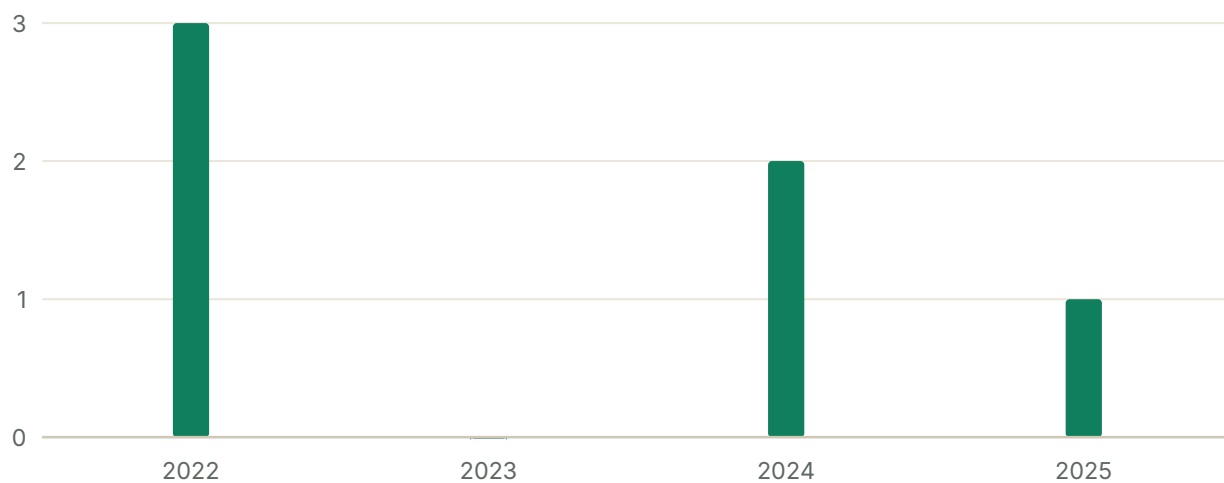
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

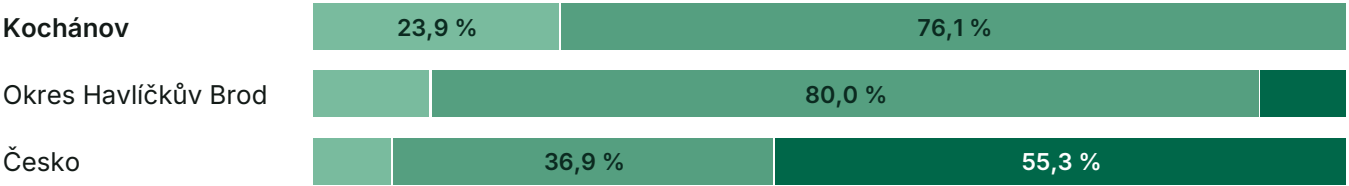
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	1,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	23,9 %	11,5 %	7,8 %	lepší než 10 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	179	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	6	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,6 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	55 km	43 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (76 % adres), vysoký index u 23,9 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,6 roku	77,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,1 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	23,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,4 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	7,6 km	2,7 km	1,3 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,7 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,9 km	2,2 km	1,2 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,7 km	10,9 km	6,5 km	lepší než 69 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

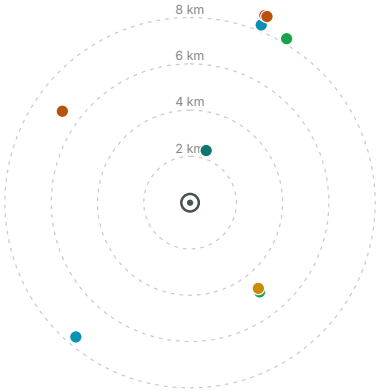
Obvod Havlíčkův Brod		80,4 roku
Okres Havlíčkův Brod		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Ondřej Ondráček s.r.o.	2,4 km
●	LK Praktik s.r.o.	4,7 km
● Dětský lékař	Dětská ordinace Humpolec s.r.o.	7,6 km
●	Regeneratio s.r.o.	8,3 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,7 km
● Lékárna	Lékárna U Zvěrokruhu s.r.o., OOV L. U Zvěrokruhu, Jihlava	4,9 km
●	BENU Česká republika s.r.o.	8,2 km
● Nemocnice	Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace	8,7 km
● Domov pro seniory	Domov ve Věži, příspěvková organizace (88 lůžek)	6,8 km
●	Domov pro seniory Havlíčkův Brod, příspěvková organizace - pracoviště Husova (budova A a B) (134 lůžek)	8,7 km
● Pečovatelská služba	Dům s pečovatelskou službou	4,7 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,45	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

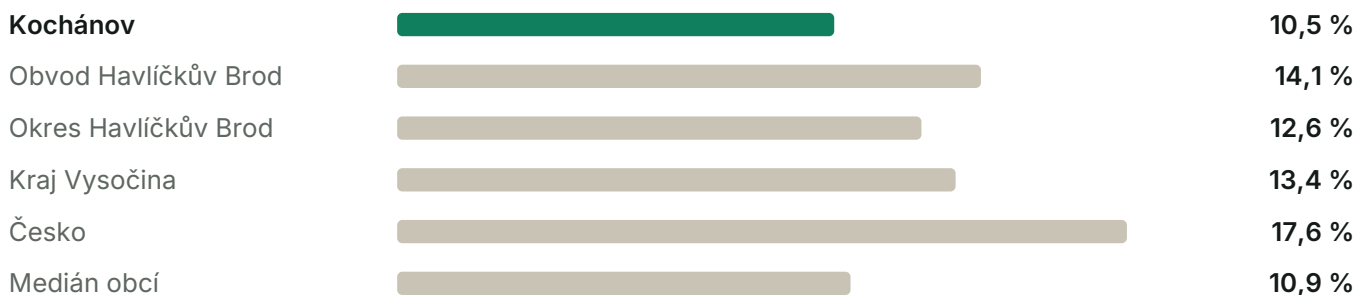
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,5 %	12,6 %	17,6 %	lepší než 46 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	234	160	168	lepší než 93 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	160	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	74. percentil	73. percentil	77. percentil	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,5 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,5 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,2 km	3,9 km	2,4 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	8,7 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 4 %

Vysokoškolsky vzdělání

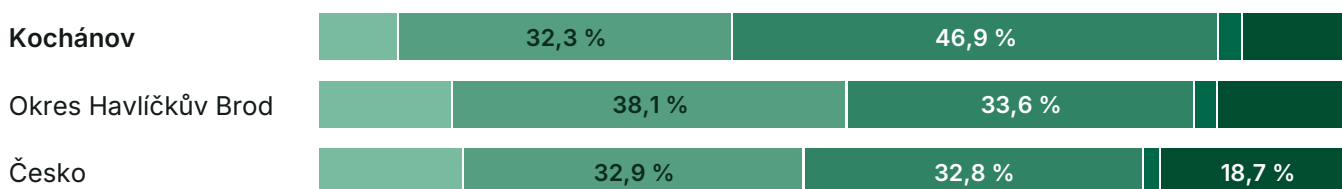
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

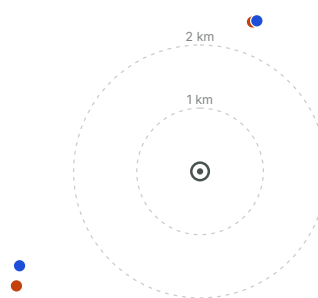
234 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 4.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Bohuslava Reynka, Lípa, příspěvková organizace	2,5 km
	Základní škola a mateřská škola Herálec	3,4 km
	Základní škola a mateřská škola Štoky, příspěvková organizace	4,8 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Bohuslava Reynka, Lípa, příspěvková organizace	2,5 km
	Základní škola a mateřská škola Herálec	3,2 km
	Základní škola a mateřská škola Štoky, příspěvková organizace	4,8 km
● Střední školy	Střední průmyslová škola stavební akademika Stanislava Bechyně Havlíčkův Brod	8,2 km
	Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod	8,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola J. V. Stamice Havlíčkův Brod	8,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola stavební akademika Stanislava Bechyně Havlíčkův Brod lyceum, SOŠ	8,2 km	42	30	88 %	68
Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod lyceum, SOŠ	8,7 km	44	28	89 %	47
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Havlíčkův Brod lyceum, SOŠ	8,8 km	43	–	86 %	58
Gymnázium Havlíčkův Brod gymnázium	8,9 km	74	65	99 %	82
Střední škola technicko-ekonomická Chotěboř SOŠ, SOU	8,9 km	30	–	92 %	34
Střední průmyslová škola Jihlava nástavba, SOŠ, SOU	12,4 km	48	48	93 %	52
Střední škola informatiky a cestovního ruchu SČMSD Humpolec SOŠ, SOU	13,0 km	37	–	91 %	33
Akademie Světlá nad Sázavou, střední škola a vyšší odborná škola gymnázium, nástavba, SOŠ, SOU	13,5 km	32	–	70 %	33
Gymnázium dr. A. Hrdličky Humpolec gymnázium	13,6 km	63	54	97 %	73
Česká zemědělská akademie v Humpolci, střední škola SOŠ	13,8 km	28	17	76 %	41

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	96 %	72 %	78 %	lepší než 63 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	1,9 %	61,7 %	64,0 %	lepší než 20 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,4 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,3 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	8,1 km	2,9 km	1,6 km	lepší než 14 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kochánov		96 %
Obvod Havlíčkův Brod		75 %
Okres Havlíčkův Brod		72 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

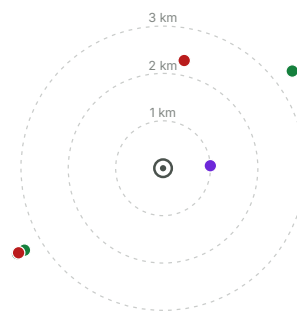
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	2 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	44 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Potraviny	3,4 km
	COOP Jednota	3,4 km
	Coop	3,6 km
● Pošta	Pošta Lípa u Havlíčkova Brodu	2,3 km
●	Pošta Úsobí	3,5 km
● Knihovna	Místní knihovna Okrouhlička	1 000 m



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,7	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,8	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,7	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,4 km	4,3 km	2,7 km	lepší než 26 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- neKulturní dům (sál)
- neTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- anoSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

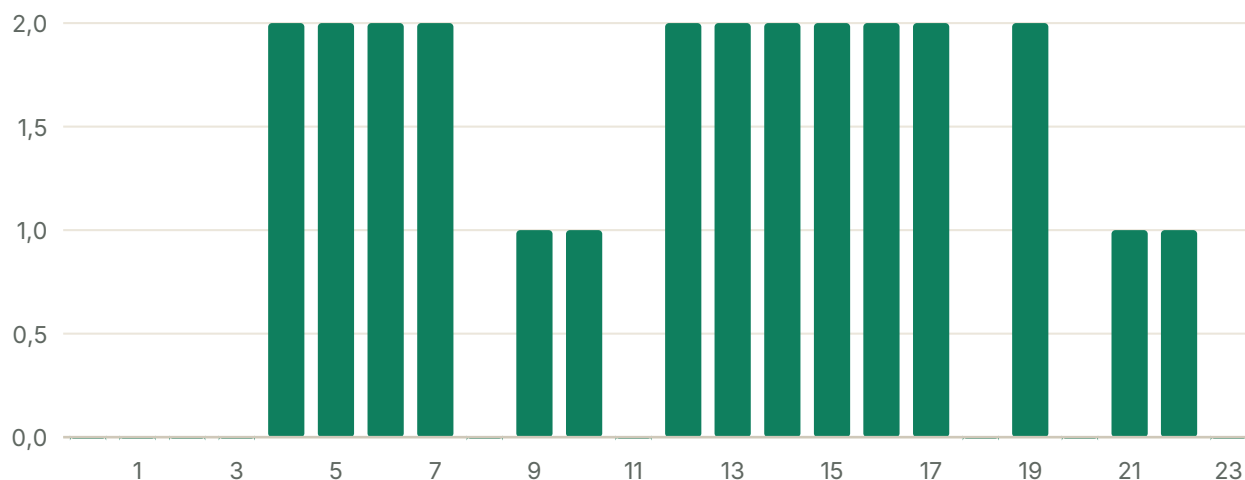
24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	0 %	79 %	84 %	lepší než 3 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	76,2 %	45,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	26 spojů	–	–	lepší než 31 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	18 min	12 min	8 min	lepší než 49 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	41 min	54 min	36 min	lepší než 76 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	12	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	144	53	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	27,1 %	21,1 %	30,9 %	lepší než 63 %
Do práce a školy autem 2021	61,5 %	58,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,5 km	1,5 km	1,0 km	lepší než 55 %

Odjezdy během dne

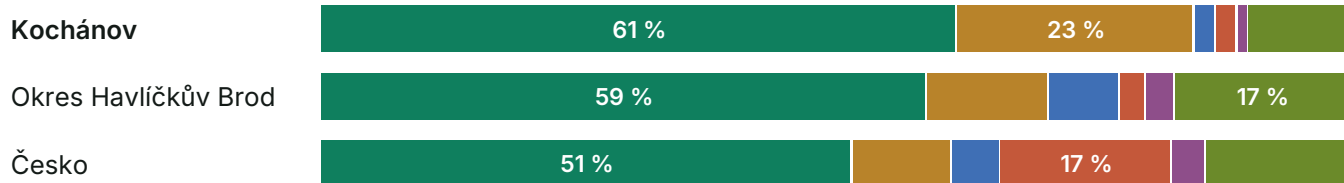
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

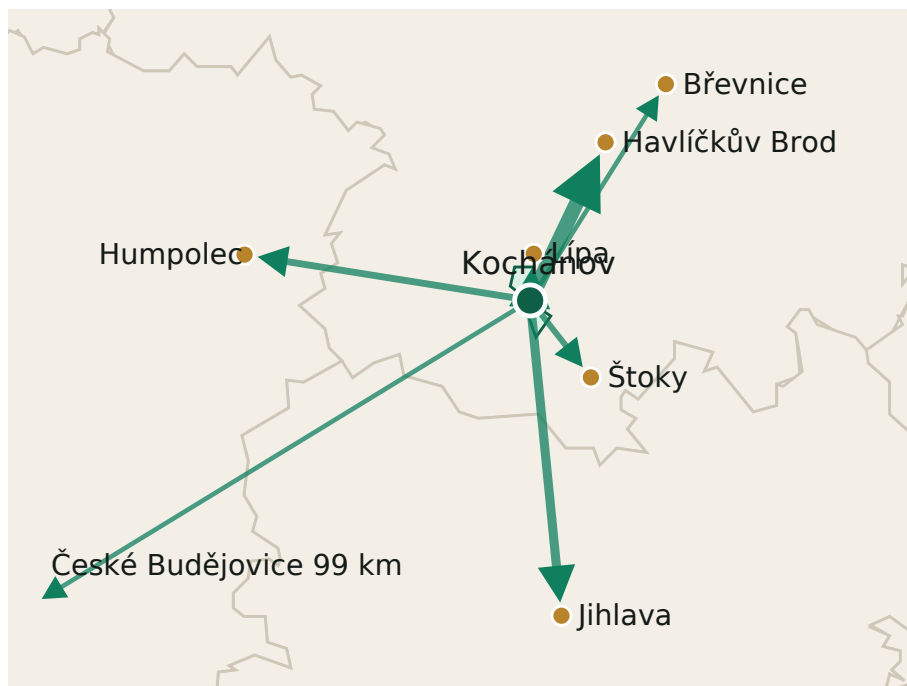


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 93 lidí, sem dojíždí 16. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Havlíčkův Brod	44 (47 %)
Lípa	18 (19 %)
Jihlava	12 (13 %)
Humpolec	5 (5 %)
Okrouhlička	3 (3 %)
Štoky	3 (3 %)
Břevnice	1 (1 %)
České Budějovice	1 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Lípa	4 (25 %)
Úsobí	3 (19 %)
Okrouhlička	2 (13 %)
Štoky	2 (13 %)
Havlíčkův Brod	1 (6 %)
Herálec	1 (6 %)
Příseka	1 (6 %)
Úhořilka	1 (6 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

26 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 26

První spoj	4:28
Poslední spoj	22:34
Nejrychleji do ORP Havlíčkův Brod	18 min
Nejrychleji do krajského města	41 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

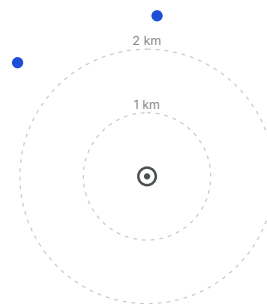
0 % adres: 0 z 71 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 79 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Lípa	2,5 km
	Radňov	2,7 km
	Petrkov	4,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

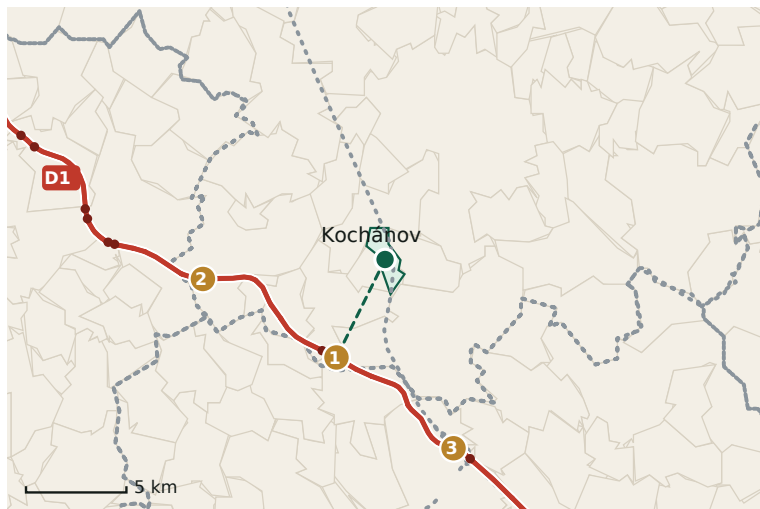
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,2 km	6,2 km	4,1 km	lepší než 52 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,2 km	10,1 km	5,5 km	lepší než 66 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	14,9 km	28,5 km	20,4 km	lepší než 85 %
Vzdálenost do krajského města 2026	14,9 km	29,8 km	24,0 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do Prahy 2026	98,1 km	91,9 km	122,2 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	5,5 km	17,9 km	9,7 km	lepší než 76 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	8,1 km	3,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Větrný Jeníkov, 5,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Větrný Jeníkov	5,5 km
2 odpočívka Mikulášov	9,1 km
3 Pávov	10,0 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 0,4 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	6,9 %	28,7 %	34,0 %	lepší než 20 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,43	0,99	2,94	lepší než 29 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	9,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,9 µg/m³	10,8 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 67 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	5,5 µg/m³	8,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 77 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	32 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 75 %
Nadmořská výška 2026	526 m	460 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,7 µg/m³	15,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 73 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Kochánov		6,9 %
Obvod Havlíčkův Brod		24,6 %
Okres Havlíčkův Brod		28,7 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

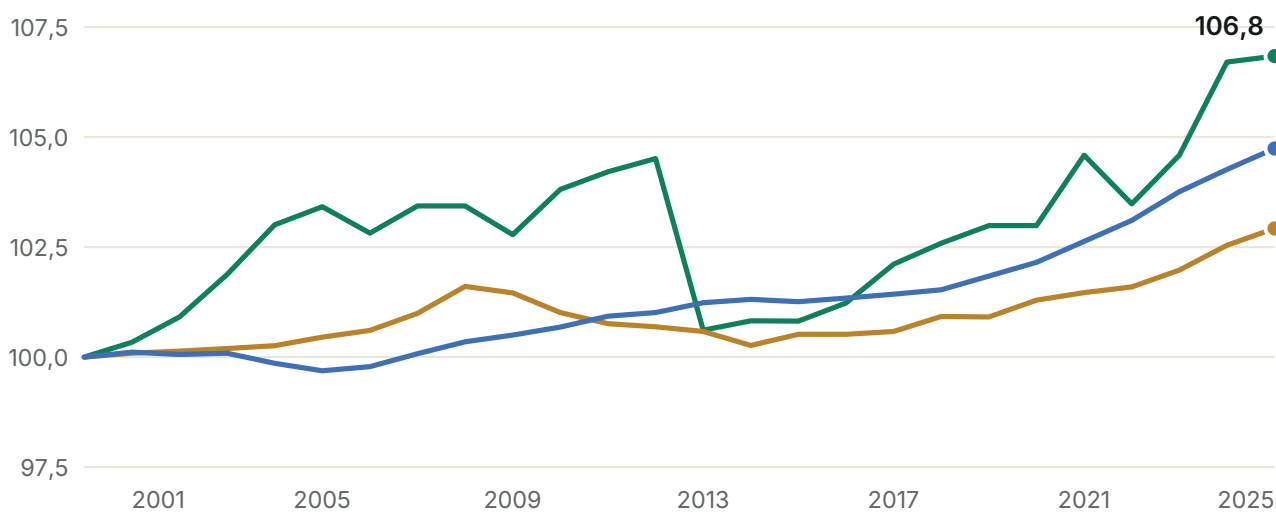


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Kochánov Okres Havlíčkův Brod Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

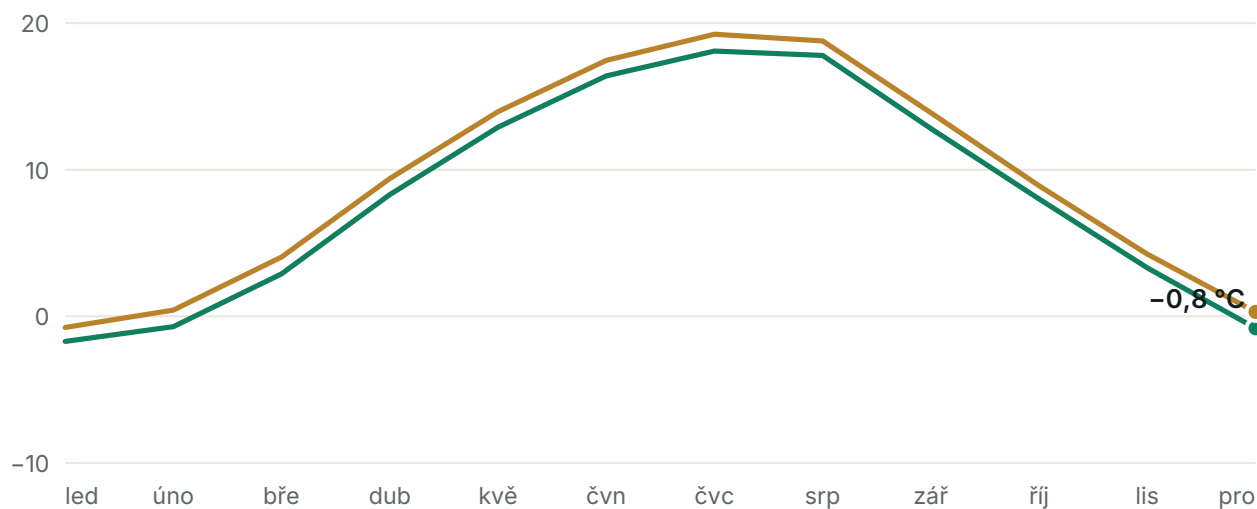
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,1 °C	8,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 718 h	1 717 h	1 708 h	lepší než 55 %
Roční úhrn srážek 2020	692 mm	720 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	162 dní	170 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	26 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	113 dní	115 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	19 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	43 dní	44 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	114 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	64 dní	60 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	29 cm	27 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	151 dní	149 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,5 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,0 dne	5,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

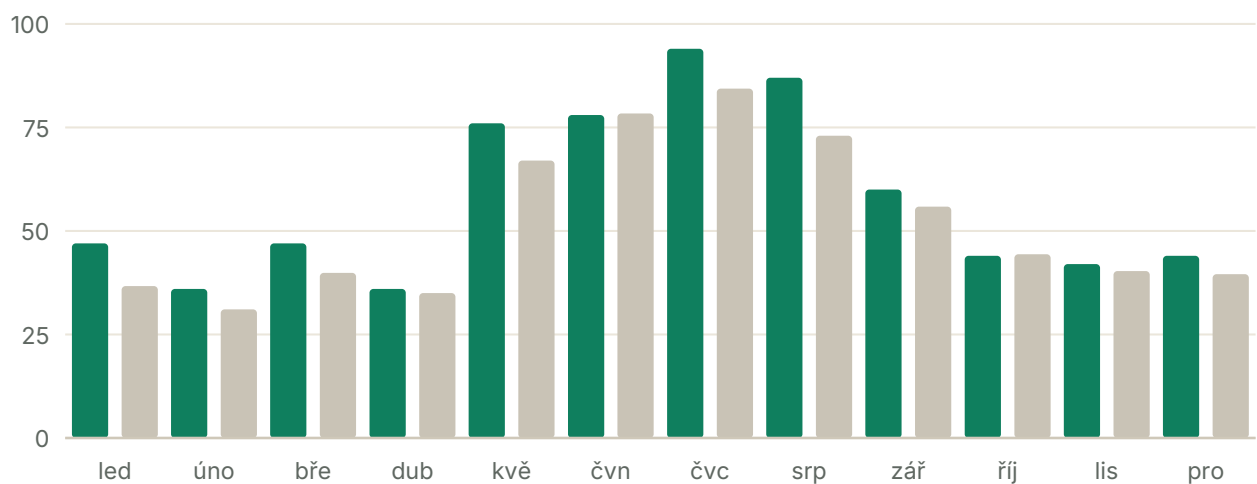


■ Kochánov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

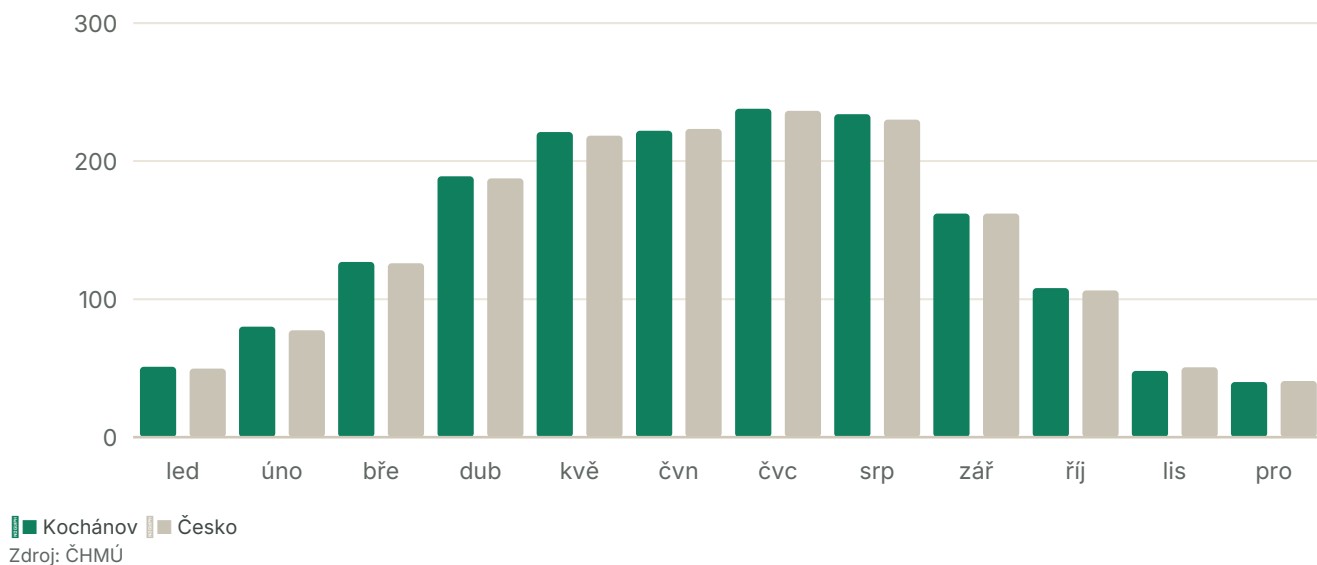


■ Kochánov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

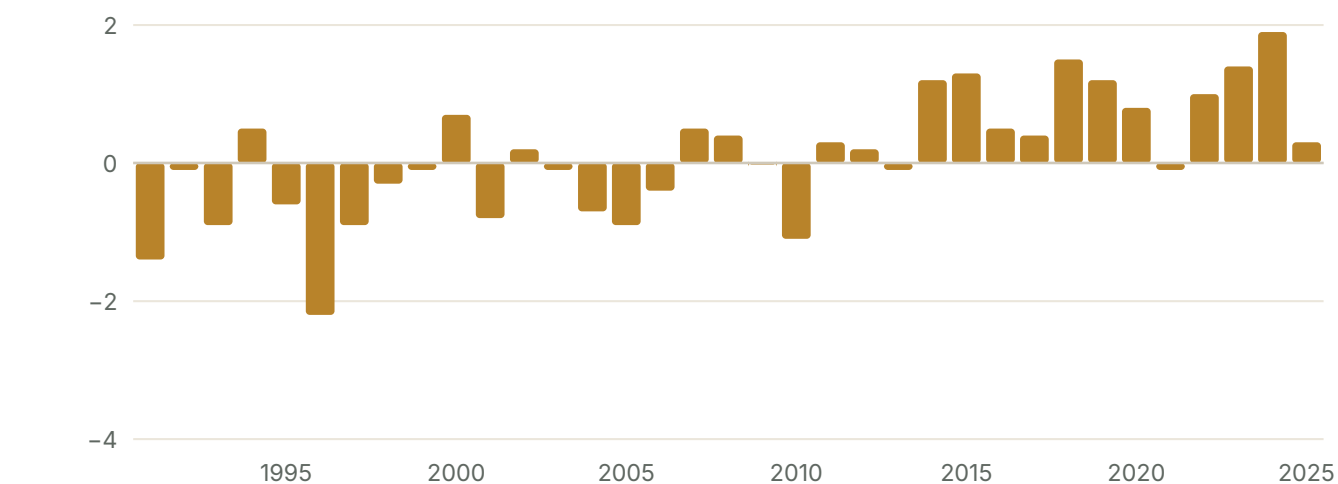
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



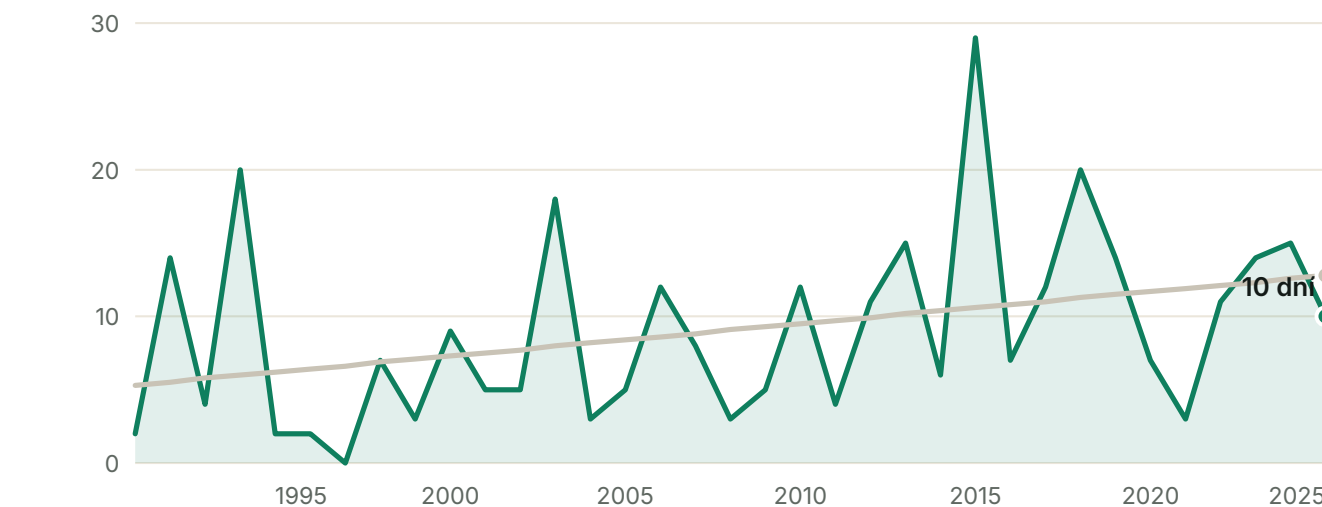
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Kochánova od průměru 1991–2020 (8,1 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,2 dne za 10 let



■ Kochánov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,6	9,0	+1,4 °C	8,4	8,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	37	51	+14 dní	48	42
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	11	+5 dní	10	9
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	123	104	-19 dní	121	114

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

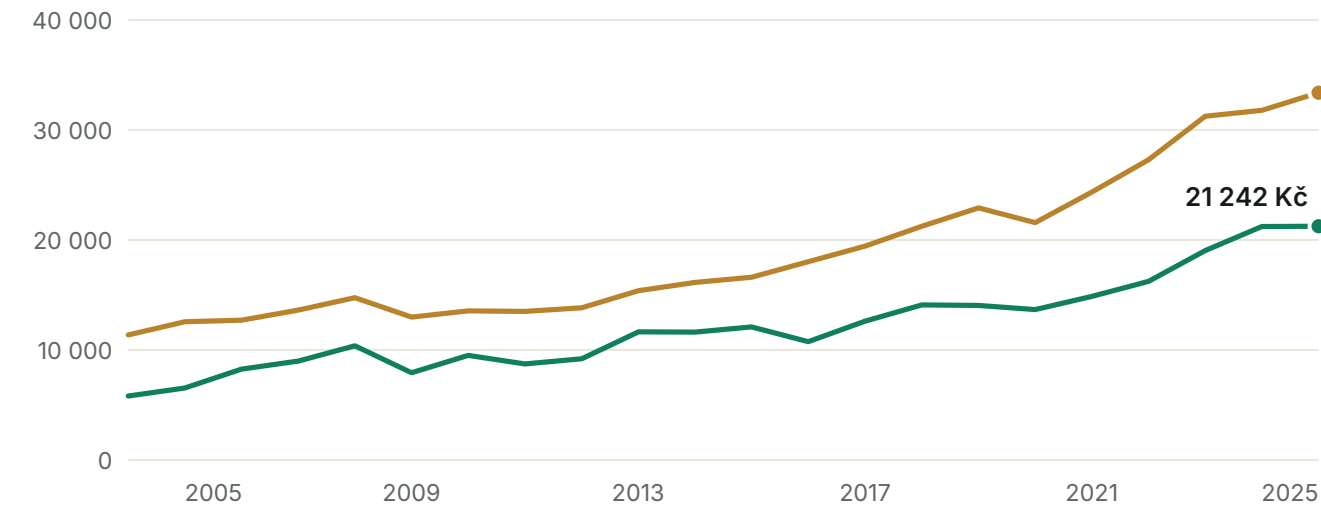
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 242 Kč	25 706 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	18 295 Kč	40 966 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	18	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	6 574 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	17 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	1 493 Kč	13 490 Kč	11 761 Kč	lepší než 3 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,5 %	19,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 538 Kč	912 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

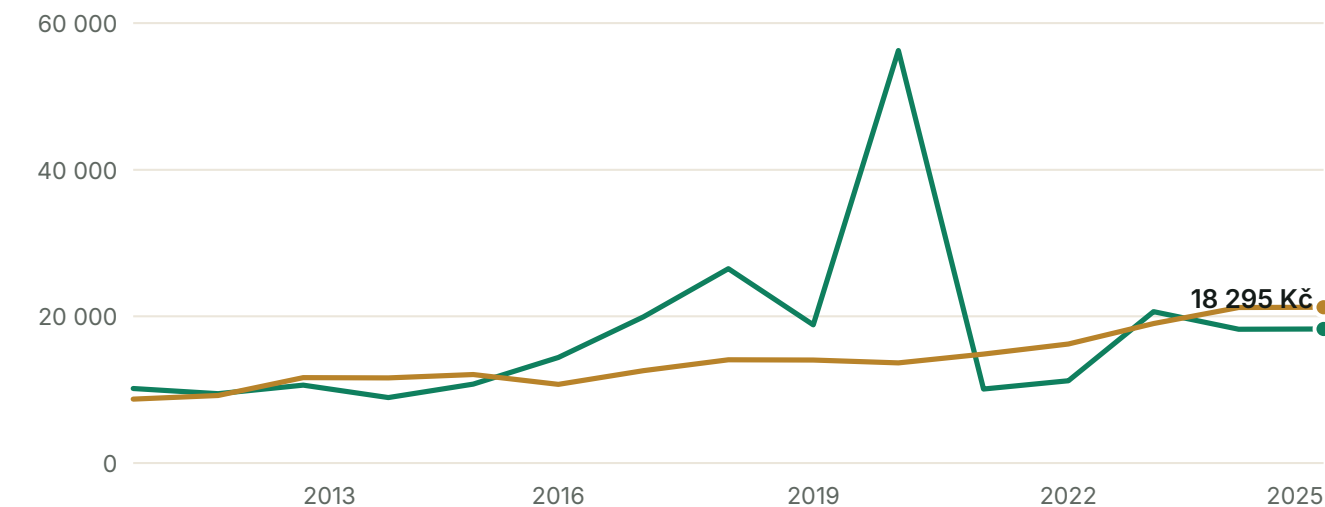
Kč na obyvatele a rok



■ Kochánov ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

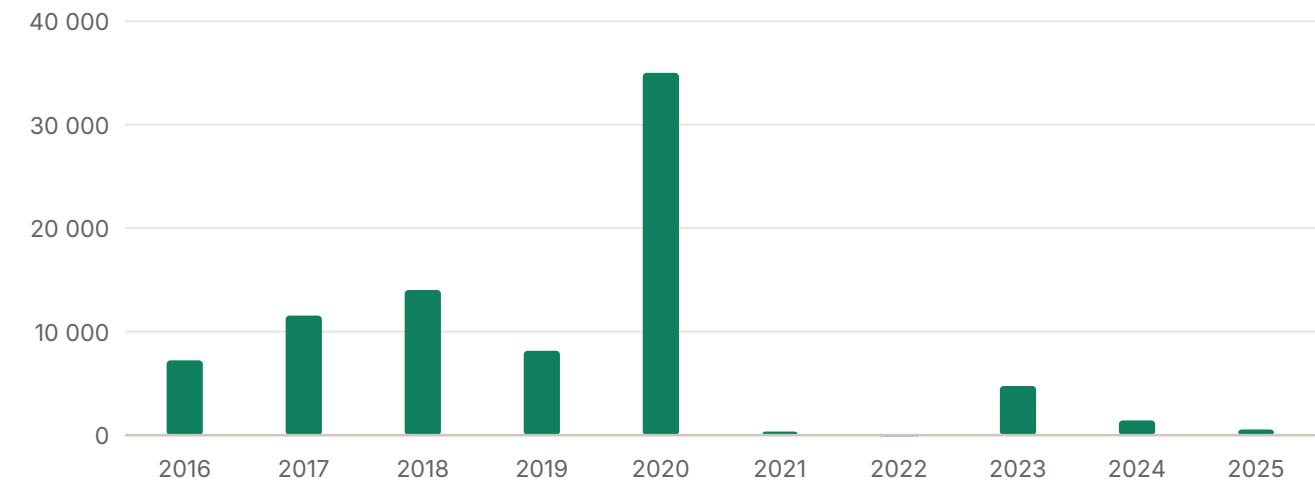
Kochánov vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		18 295 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		21 242 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		1 493 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

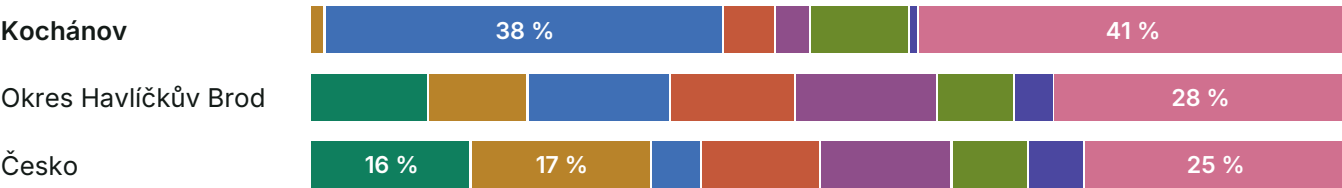
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 906	3 462	3 902	5 050	4 999	4 676
Výdaje	10 017	1 827	2 166	4 007	3 342	3 311
Saldo	-3 112	1 635	1 736	1 042	1 656	1 364
z toho investice	6 230	65	5	923	259	100
Přijaté dotace	3 274	224	232	209	266	259
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

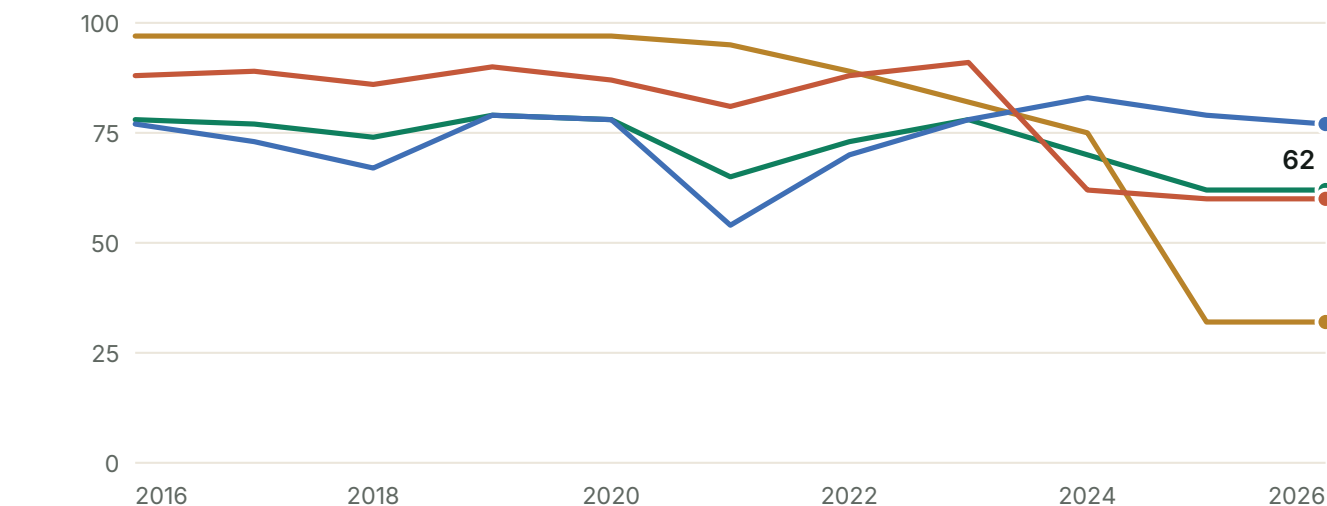
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 65 na 62 bodů, v pořadí obcí Česka o 208 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	65	62	-3
Dostupnost bydlení	51	53	+2
Rozvoj obce	81	60	-21
Práce a příjmy	54	77	+23
Bezpečnost	94	99	+5
Rizika prostředí	40	40	0
Zdraví	47	49	+2
Vzdělání	29	29	0
Služby a vybavenost	19	19	0
Volný čas a kultura	1	1	0
Veřejná doprava	24	24	0
Poloha a dostupnost	84	84	0
Příroda a ovzduší	51	50	-1
Hospodaření obce	95	32	-63
Obyvatelé a komunita	99	97	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Úhořilka	Havlíčkův Brod	1,3 km	53	78
Okrouhlička	Havlíčkův Brod	1,8 km	282	93
Lípa	Havlíčkův Brod	2,2 km	1 168	93
Úsobí	Havlíčkův Brod	3,6 km	724	50
Květinov	Havlíčkův Brod	4,0 km	231	64
Štoky	Havlíčkův Brod	4,6 km	1 980	88
Michalovice	Havlíčkův Brod	5,0 km	225	80
Skorkov	Havlíčkův Brod	5,6 km	111	52
Vysoká	Havlíčkův Brod	6,4 km	277	70
Zbinohy	Jihlava	6,8 km	119	78

Pokud se vám líbí Kochánov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Úhořilka	Havlíčkův Brod	53	87 %	78
Věžnička	Jihlava	149	85 %	59
Sviny	Žďár nad Sázavou	118	84 %	72
Žirov	Pelhřimov	87	84 %	46
Kojetín	Havlíčkův Brod	194	83 %	61
Horky	Svitavy	146	82 %	54
Hradce	České Budějovice	116	81 %	56
Libel	Rychnov nad Kněžnou	188	81 %	59
Morašice	Pardubice	96	80 %	28
Ostřetice	Klatovy	76	80 %	76

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kochánov?

K 31. 12. 2025 žilo v Kochánově 181 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kochánov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kochánov 62 bodů ze 100 a je 2 376. z 6 254 obcí v Česku a 241. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kochánově?

Podíl nezaměstnaných osob v Kochánově byl 1,71 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kochánov bezpečné místo?

V Kochánově se ročně eviduje v průměru 0,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kochánova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 14,9 km do krajského města a 98,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kochánova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kochánově?

Kochánov leží v nadmořské výšce 526 m.

O OBCI

Kochánov (německy Kochendorf) je obec v okrese Havlíčkův Brod v Kraji Vysočina. Žije zde 183 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Kochánov_\(okres_Havlíčkův_Brod\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Kochánov_(okres_Havlíčkův_Brod)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kochanov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.