



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES CHRUDIM · PARDUBICKÝ KRAJ

Kočí

Život v Kočím v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

91 / 100

537. místo z 6 254 obcí
32. místo v kraji
lepší než 91 % obcí Česka

OBYVATEL
727

PRŮMĚRNÝ VĚK
39,9 let

ROZLOHA
7,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
254 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kočí v kostce

Kočí je obec v okrese Chrudim (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 254 m. V roce 2025 tu bydlelo 727 obyvatel, o 17 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 39,9 roku, tedy o 3,4 roku méně než průměr Česka. S indexem 91 bodů ze 100 předčí 91 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře příroda a ovzduší.

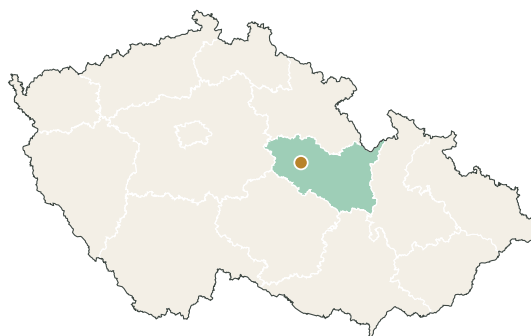
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

91 / 100

537. z 6 254 obcí · 32. v kraji

Dostupnost bydlení		55
Rozvoj obce		57
Práce a příjmy		92
Bezpečnost		48
Rizika prostředí		82
Zdraví		67
Vzdělání		59
Služby a vybavenost		66
Volný čas a kultura		60
Veřejná doprava		72
Poloha a dostupnost		99
Příroda a ovzduší		3
Hospodaření obce		21
Obyvatelé a komunita		93

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: František Chalupa (1828 - 1887), Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

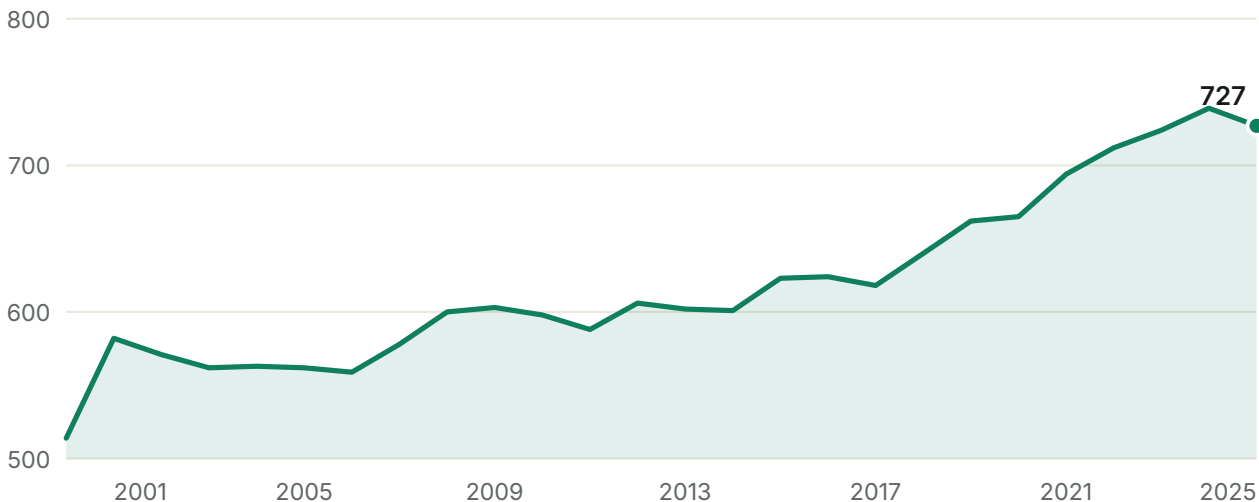
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	727	–	–	–
Průměrný věk 2025	39,9 roku	43,7 roku	43,3 roku	lepší než 92 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,3 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 83 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	15,7 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 90 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	5,8	–2,6	–2,4	lepší než 96 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,1 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 68 %
Volební účast 2025	75,9 %	71,7 %	68,9 %	lepší než 72 %
Účast v komunálních volbách 2022	48,9 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 24 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,8 %	2,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 204	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

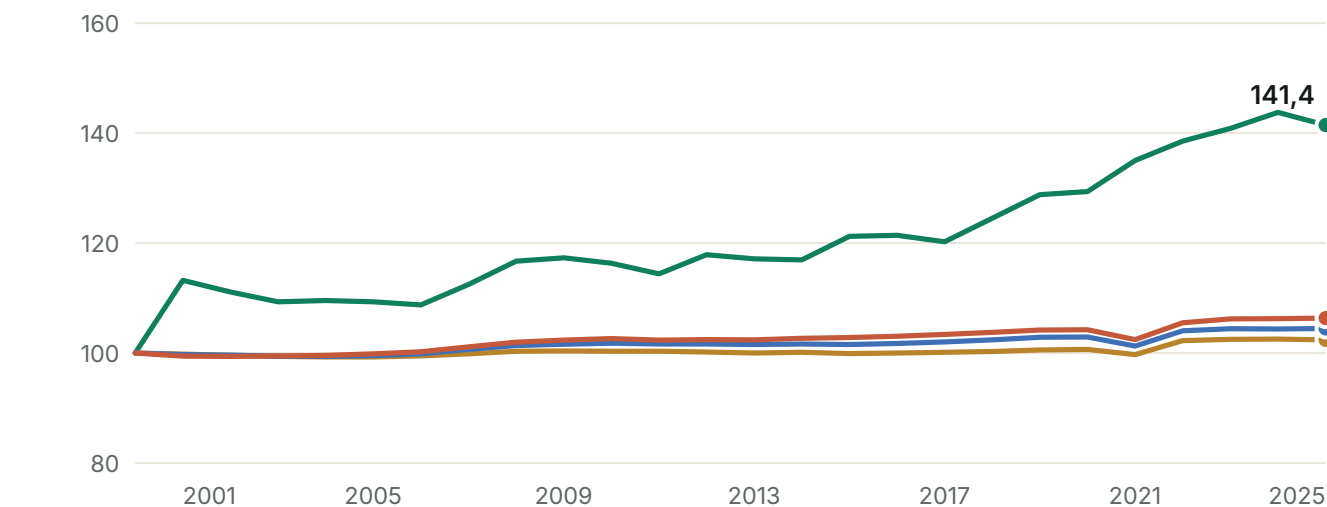
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

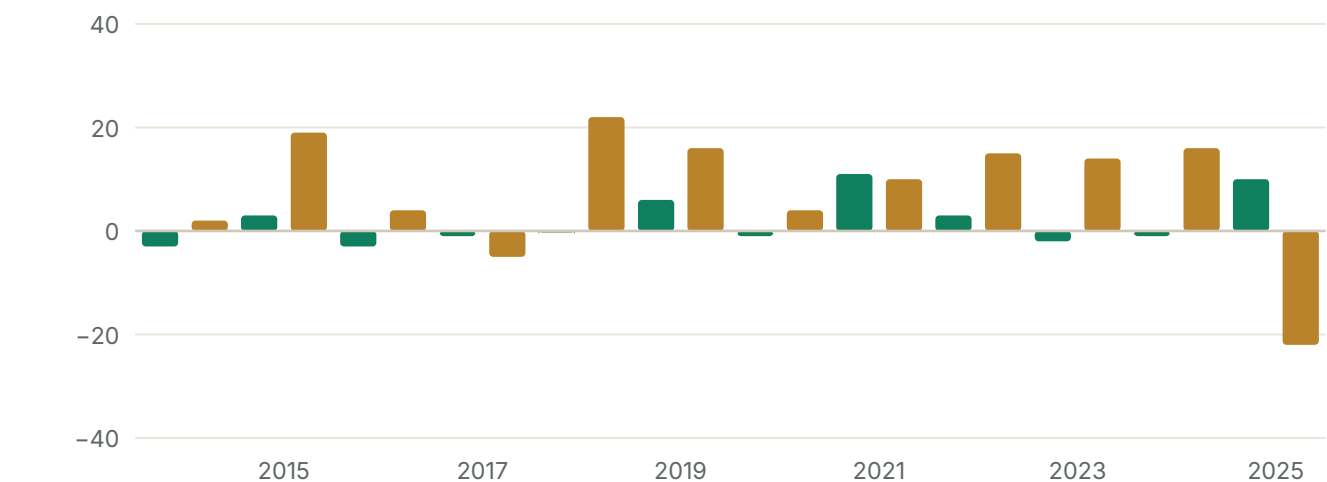


■ Kočí ■ Okres Chrudim ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

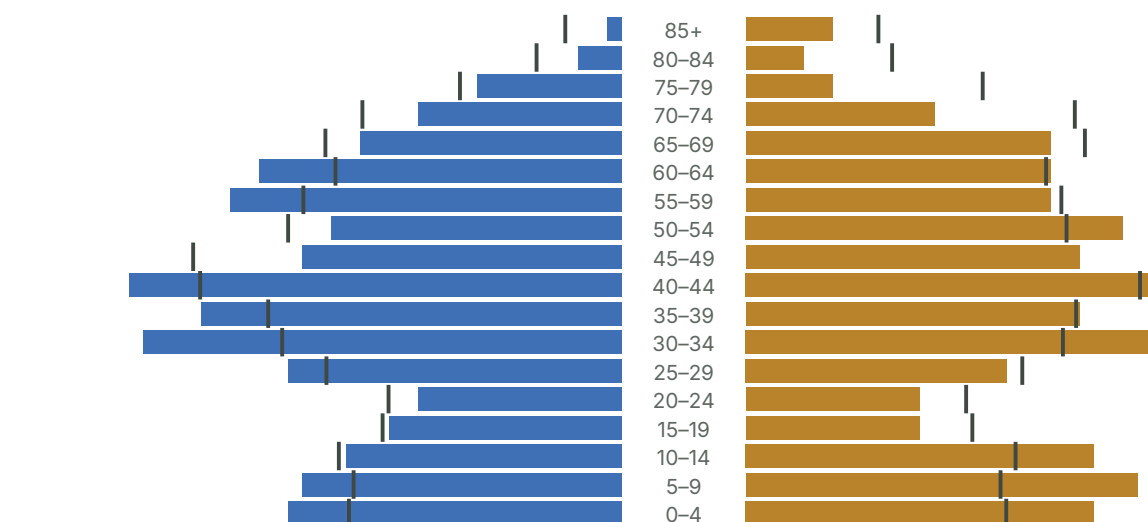
Kočí	18,3 %	66,0 %	15,7 %
Okres Chrudim	15,4 %	62,6 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

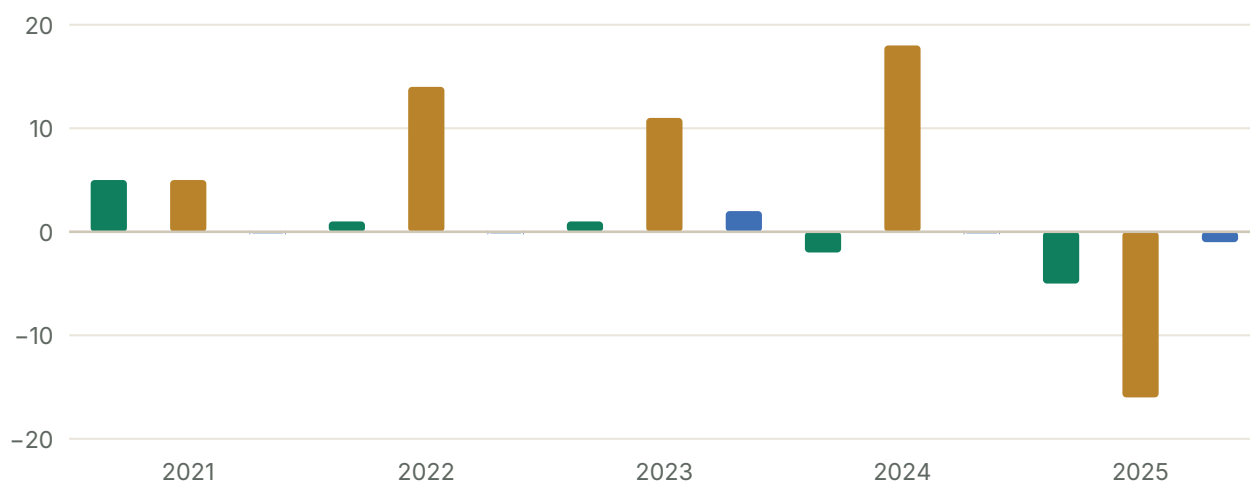


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nešťanici 7 z 7 · účast 48,9 % (sněmovní 2025: 75,9 %)

PRIMA OBEC

7 mandátů

91,8 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	50 419 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 554 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	219 Kč/m ²	208 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 38 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 030 Kč/m ²	42 072 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 70 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 245 Kč/m ²	43 158 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 65 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,8 roku	5,6 roku	6,9 roku	lepší než 64 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 826 Kč	11 218 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	250 Kč/m ²	246 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kočí		36 030 Kč/m ²
Obvod Chrudim		42 883 Kč/m ²
Okres Chrudim		42 072 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

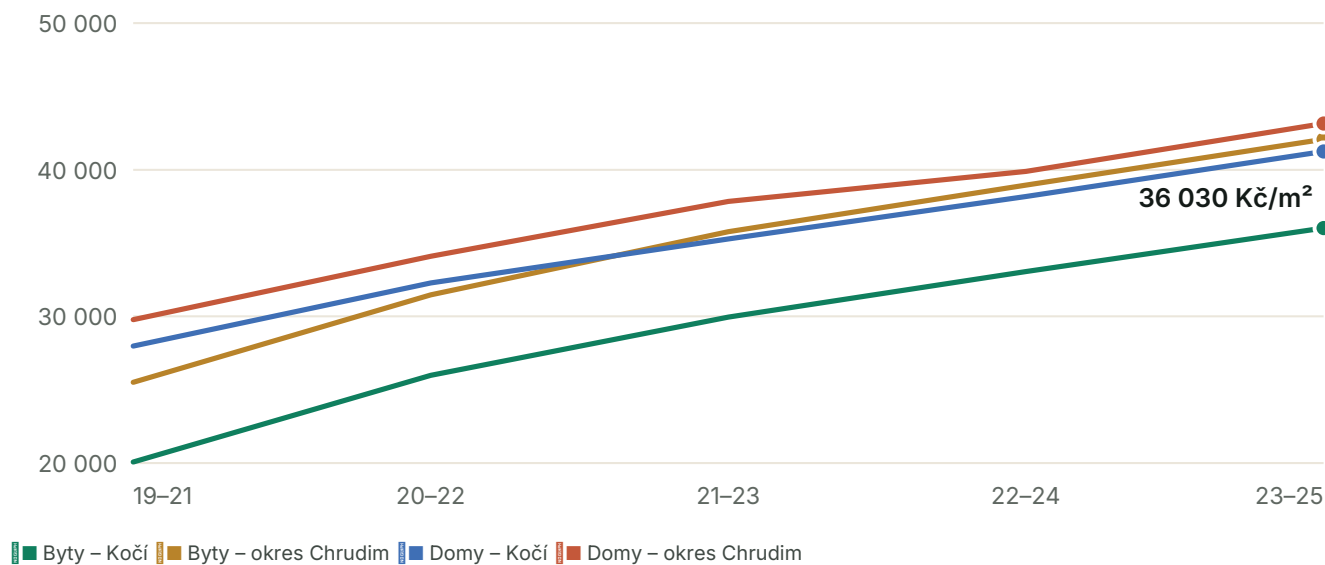
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kočí		41 245 Kč/m²
Obvod Chrudim		43 539 Kč/m²
Okres Chrudim		43 158 Kč/m²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Kočí ■ Byty – okres Chrudim ■ Domy – Kočí ■ Domy – okres Chrudim
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

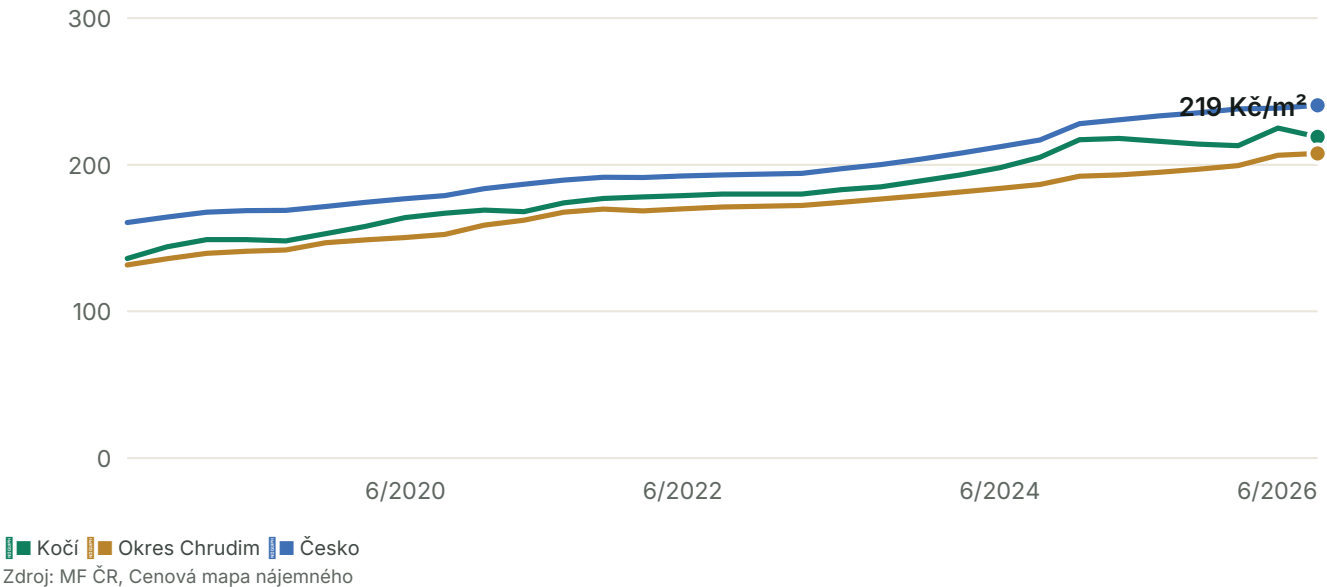
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kočí		219 Kč/m²
Obvod Chrudim		213 Kč/m²
Okres Chrudim		208 Kč/m²
Pardubický kraj		216 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Chrudim, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	98	36 030	41 245
2 000–9 999 obyvatel	9	42 057	42 038
10 000–49 999 obyvatel	1	53 853	48 647
Okres celkem	108	45 429	42 805

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 97 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	279	9 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	219	11 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	199	13 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	177	15 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 194 a 248 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

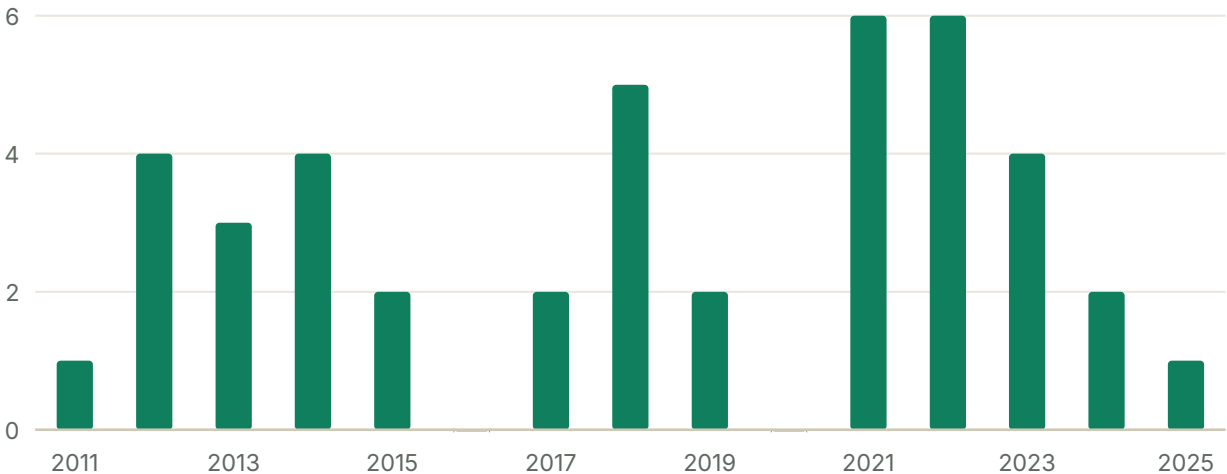
57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	16,7 %	2,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,1	7,8	10,1	lepší než 54 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,0	9,6	9,1	lepší než 24 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	38,5	29,3	30,8	lepší než 69 %
Dokončené byty za 10 let 2025	28	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	80,4 %	62,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	82,4 %	76,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	8,2 %	12,7 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	28,1 %	16,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	22,2 %	23,2 %	14,9 %	lepší než 79 %

Dokončené byty

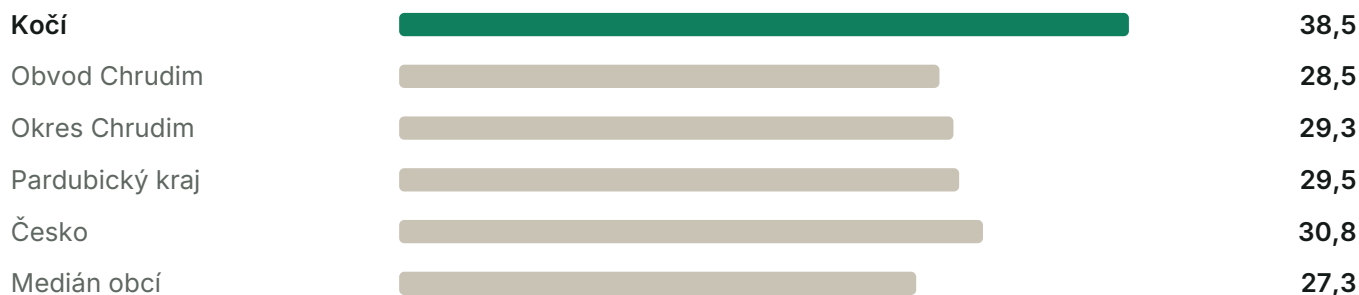
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

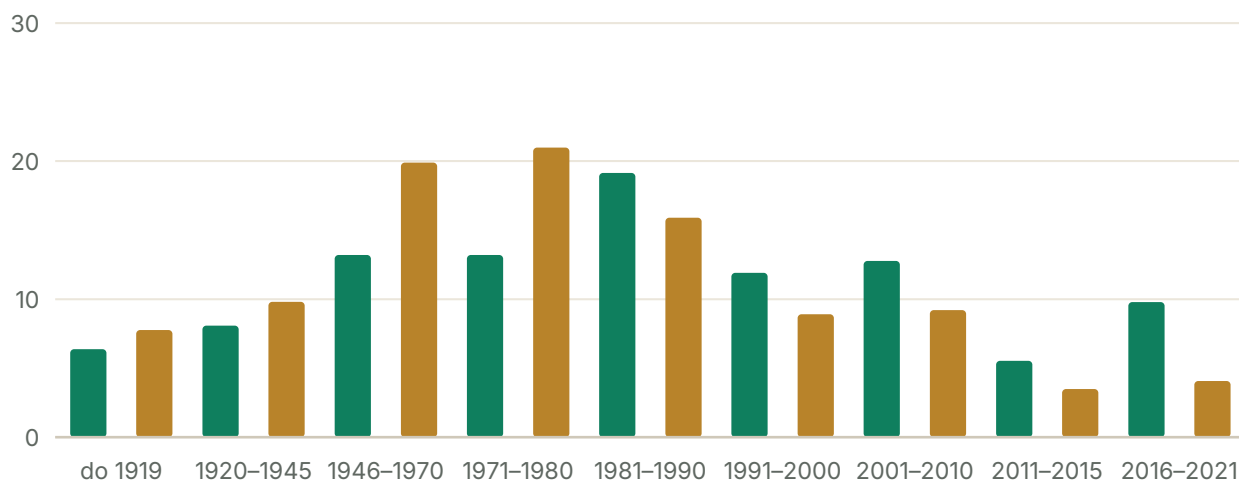
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

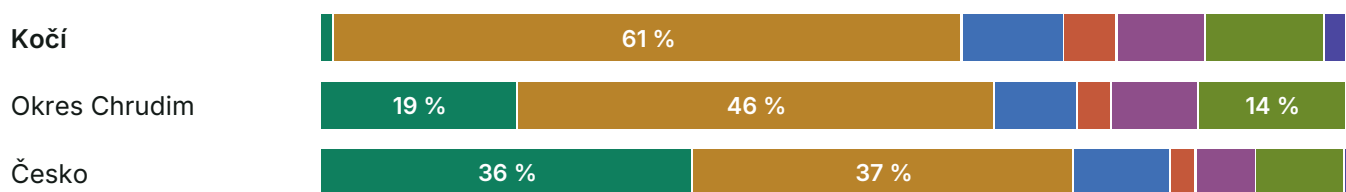


■ Kočí ■ Okres Chrudim

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

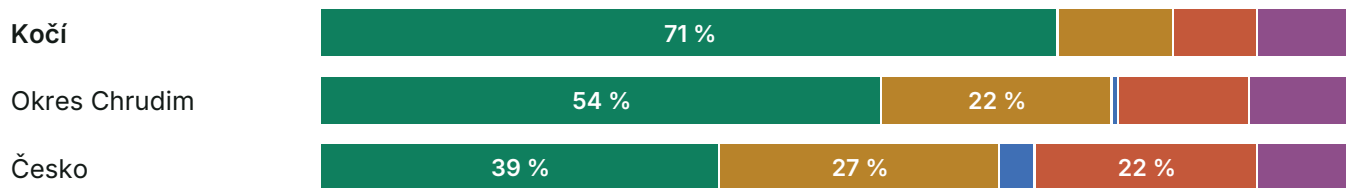


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

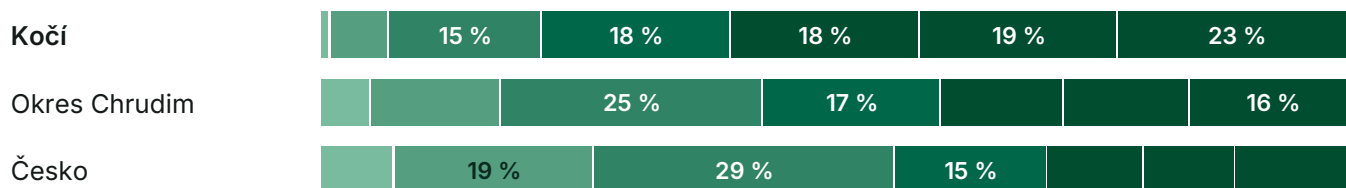


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

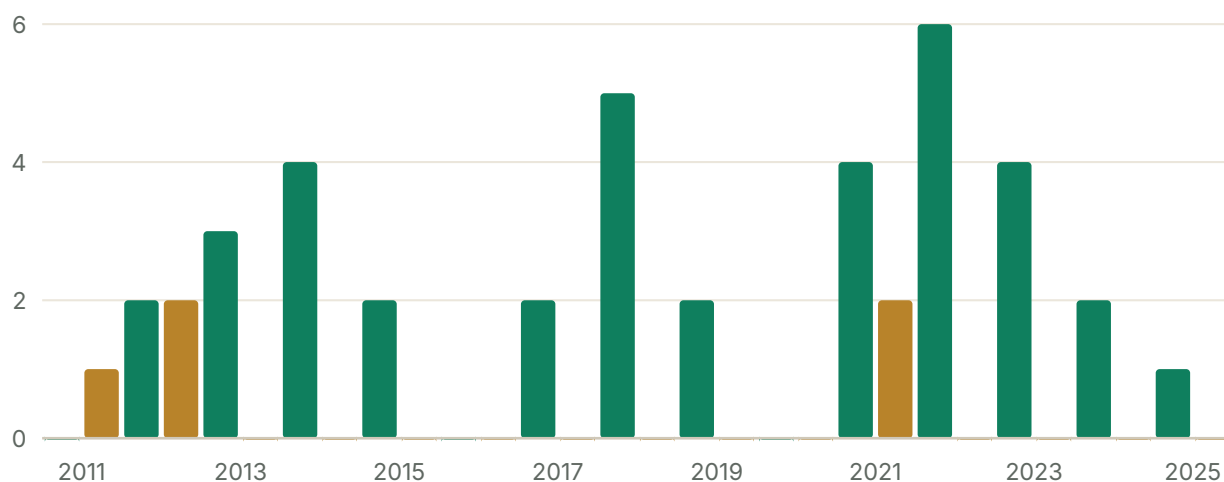


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

4 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

41 · 14 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

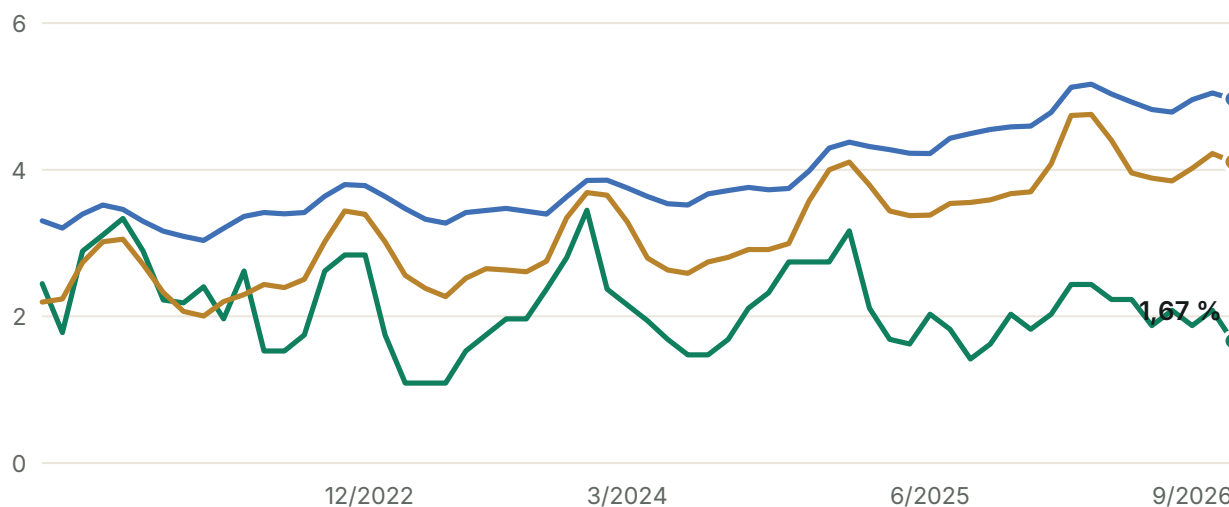
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	1,67 %	4,11 %	4,97 %	lepší než 94 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	8	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	2	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	139	144	163	lepší než 53 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,53 %	4,28 %	6,20 %	lepší než 72 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,68×	0,71×	1,00×	lepší než 83 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 011 271 Kč	941 487 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,53	5,15	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,9	6,9	7,7	lepší než 75 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 776 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

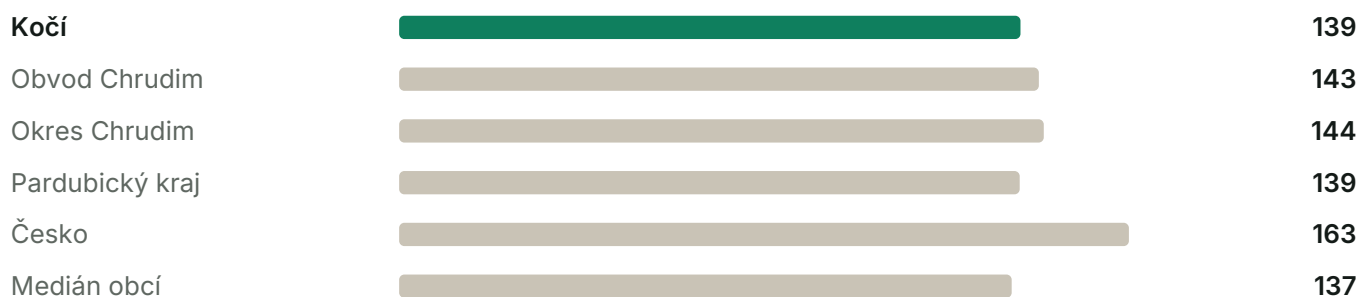


■ Kočí ■ Okres Chrudim ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

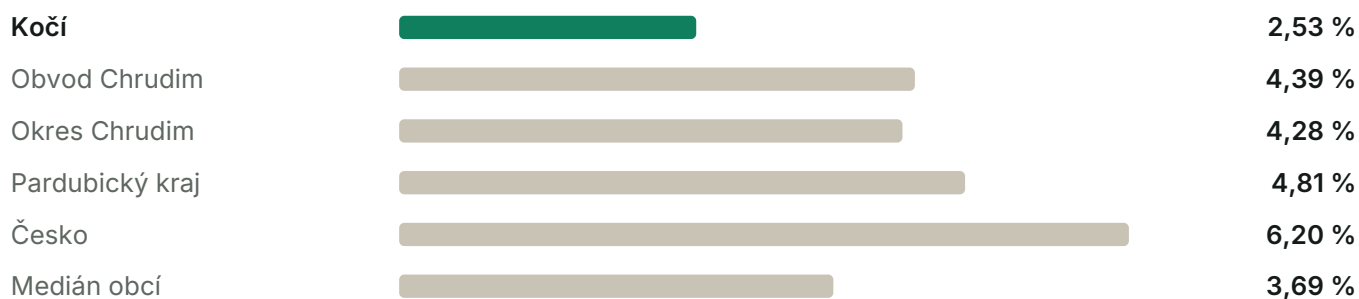
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

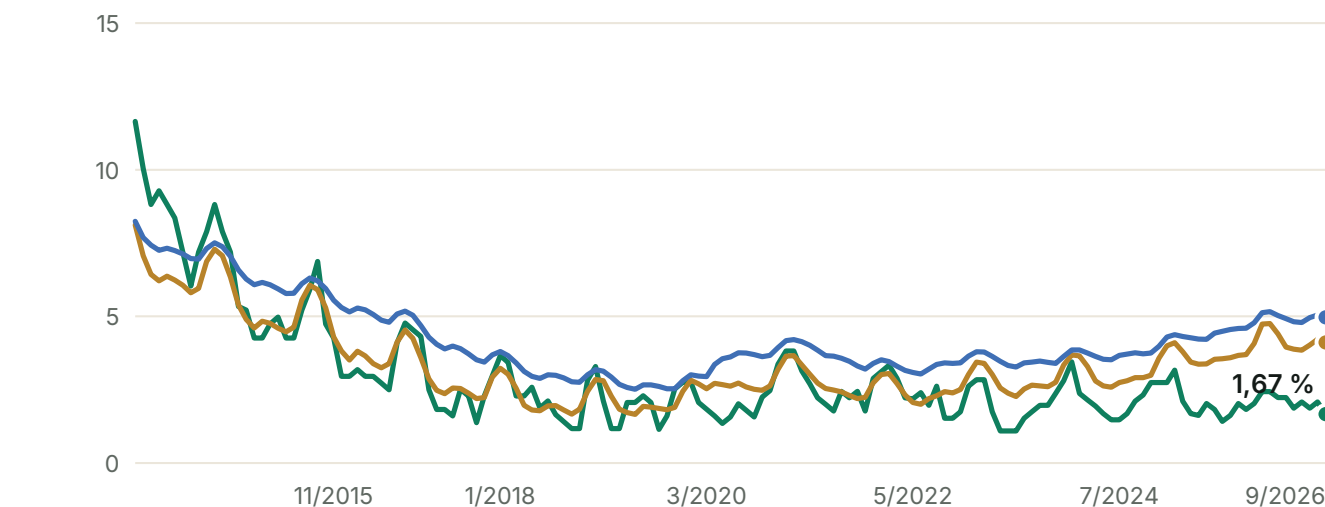
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

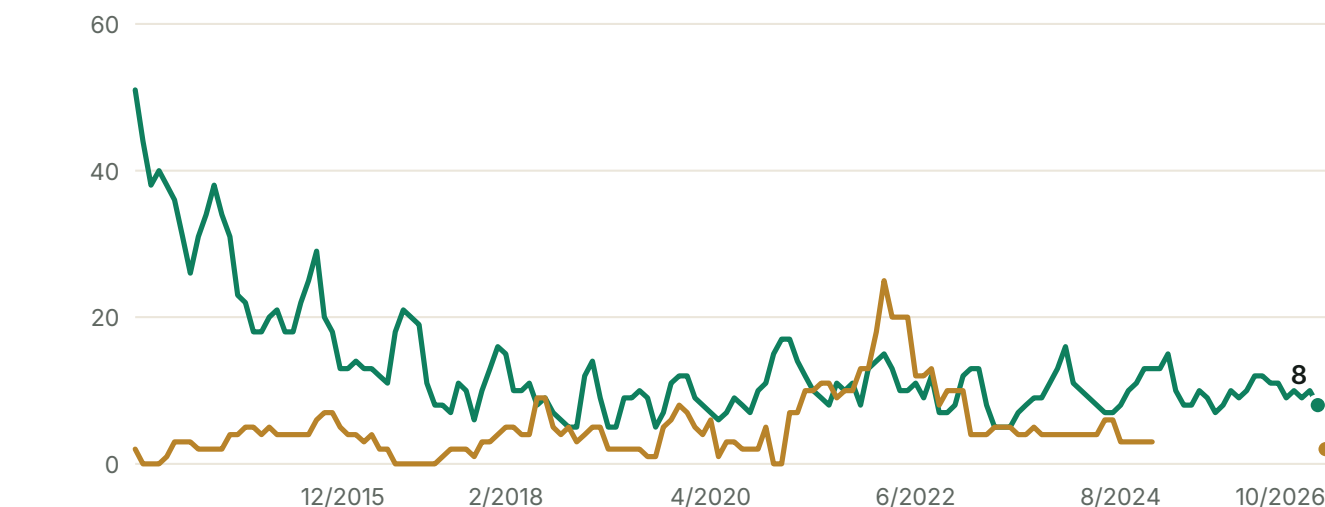


■ Kočí ■ Okres Chrudim ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

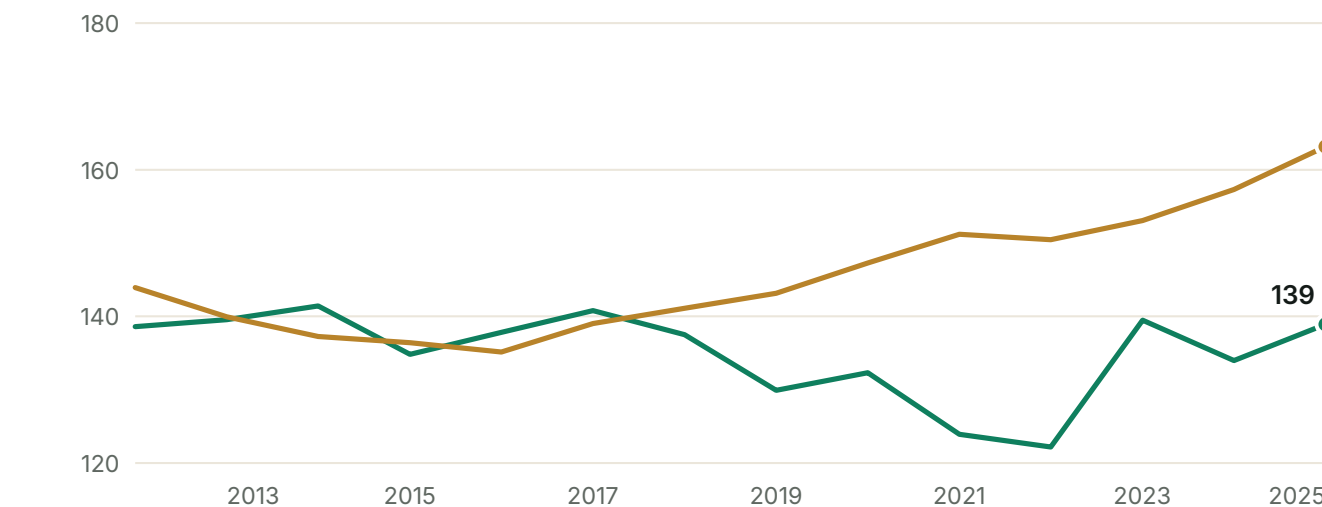
Kočí	33,3 %		40,0 %	20,0 %
Okres Chrudim	23,0 %	24,9 %	21,9 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

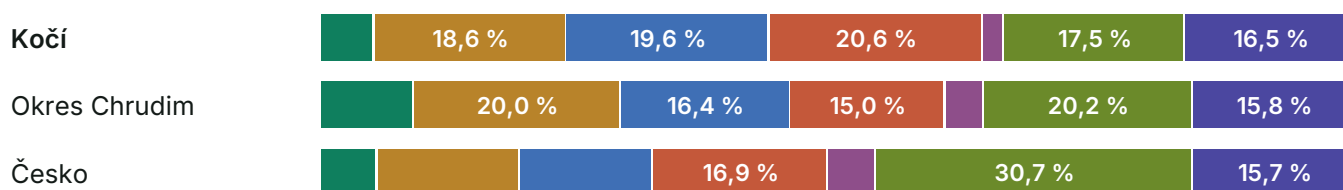


■ Kočí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	160
Vyjíždějí odsud za prací	235

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,5	6,3	12,9	lepší než 56 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,46	0,60	1,06	lepší než 39 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,2	3,4	9,1	lepší než 53 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	66	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,16	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,12	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	78	–	–	–

Trestné činy

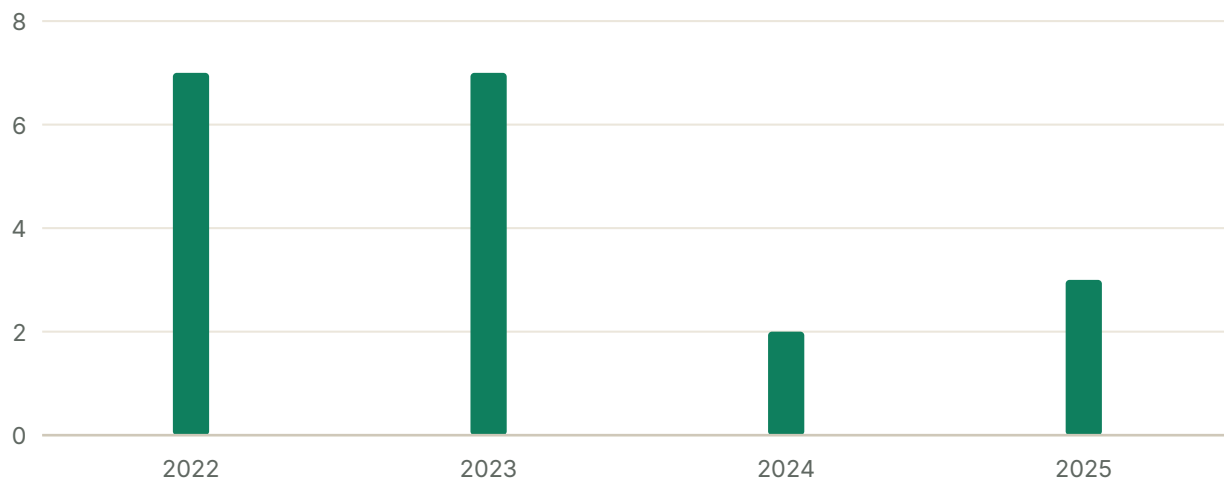
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kočí		5,5
Obvod Chrudim		6,6
Okres Chrudim		6,3
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

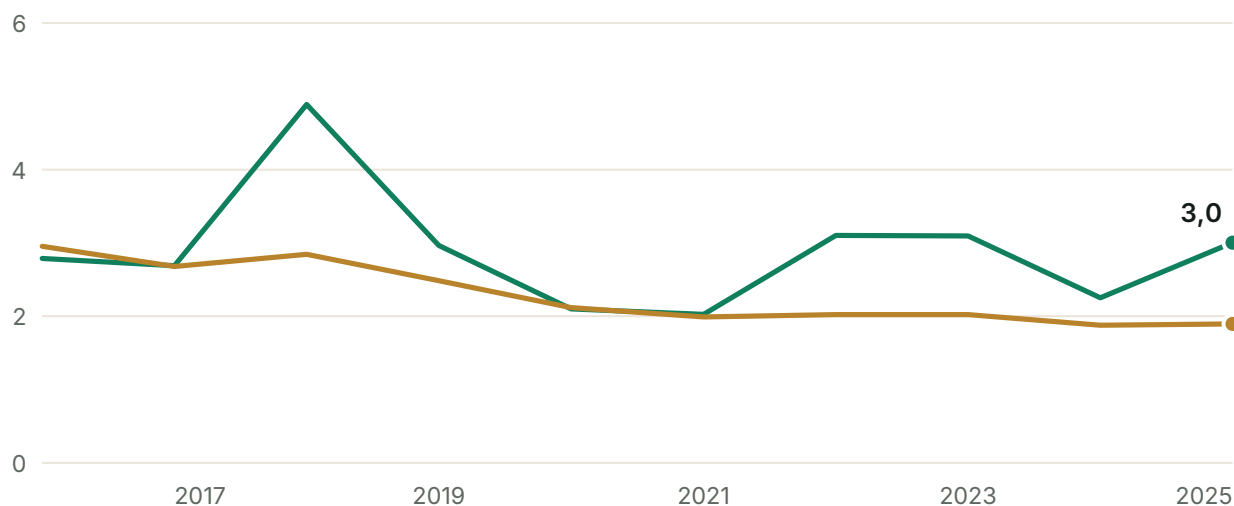
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Chrudim ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

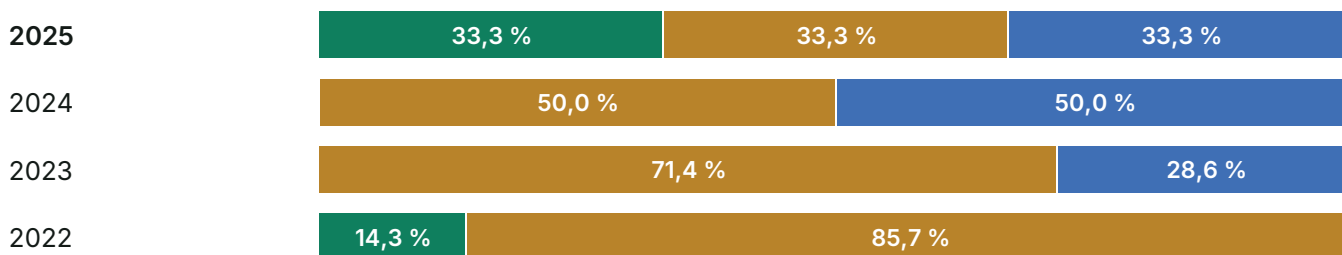
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Chrudim		66
Pardubický kraj		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

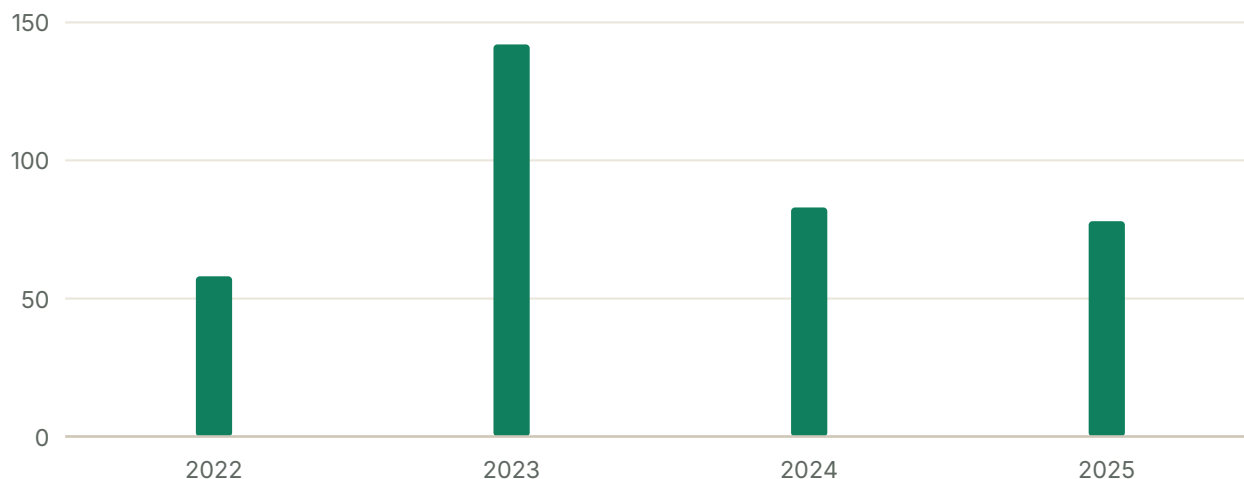
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

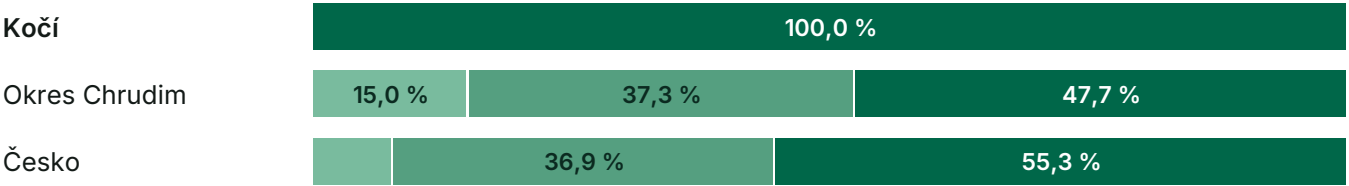
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	4,7 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	15,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	62	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	31	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,4 km	2,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	11 km	18 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 8. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Kočí - ŽV

Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc

v obci

výrobní divize (E-PRTR)

Chemická zařízení na výrobu základních anorganických chemických látek, jako jsou soli, jako chlorid amonný, chlorečnan draselný, uhličitá...

3,7 km

SIKA CZ s.r.o. - Chrudim

Výroba ostatních betonových, cementových a sádrových výrobků o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně pro betonové výrobky, větší než 5...

3,7 km

Provozovna a sběrný dvůr Slat. - nádraží, CZE00257, CZE00262

Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně

3,8 km

ČOV Chrudim

Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel

3,9 km

provozovna a sběrný dvůr Chrudim, CZE00681, CZE00691

Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně

4,2 km

1. středisko chov drůbeže Chrudim (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

4,4 km

W1 Chrudim

Výroba betonových výrobků pro stavební účely o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně

4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,2 roku	79,4 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,5 roku	76,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	57,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,4 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,9 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,7 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,2 km	1,3 km	1,2 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	3,4 km	10,6 km	6,5 km	lepší než 96 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

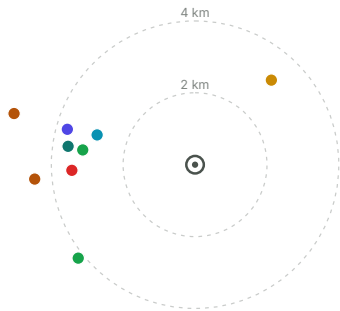
Obvod Chrudim		79,2 roku
Okres Chrudim		79,4 roku
Pardubický kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Chrudimská nemocnice	3,4 km
 MMD-Med s.r.o.		3,6 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,8 km
 Prim. MUDr. David Kasal, MHA, SE		3,4 km
 Zubní lékař	Mikroskopická stomatologie - MDDr. Vít Pražan s.r.o.	3,7 km
 Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	3,2 km
 LEK-BIOR, s.r.o., U Bílého orla		4,2 km
 Nemocnice	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Chrudimská nemocnice	3,4 km
 Domov pro seniory	Domov Chrudim s.r.o. - 3. nadzemní podlaží (230 lůžek)	4,5 km
 Senevida Chrudim (94 lůžek)		5,2 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská hospicová služba	3,2 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,47	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

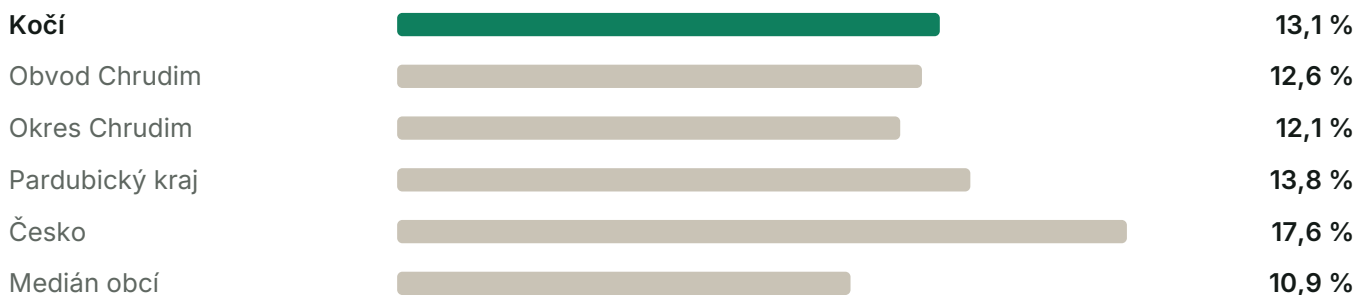
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,1 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 68 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	165	158	168	lepší než 39 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	117	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	28 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	83. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,1 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,0 km	3,7 km	2,4 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,9 km	1,5 km	1,0 km	lepší než 45 %

Vysokoškolsky vzdělání

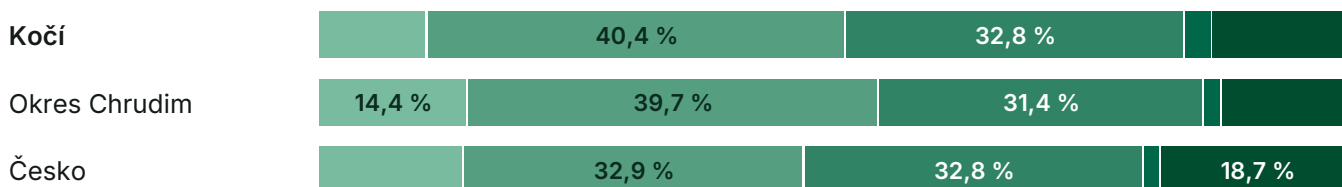
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

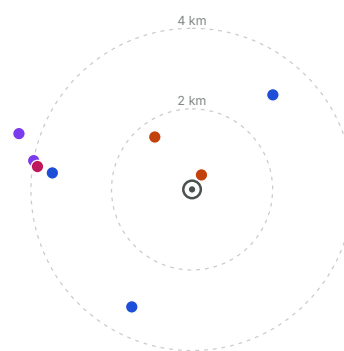
165 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 28 míst, narozených 24.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazena.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Kočička Kočí, okres Chrudim	v obci
	Mateřská škola, Chrudim 2, Dr. Jana Malíka 765	1,6 km
	Základní škola a mateřská škola, Orel, okres Chrudim	3,3 km
Základní školy	Základní škola Vejvanovice, okres Chrudim	3,1 km
	Základní škola a mateřská škola, Orel, okres Chrudim	3,3 km
	Základní škola, Chrudim, Dr. Malíka 958	3,5 km
Střední školy	Obchodní akademie, Chrudim, Tyršovo náměstí 250	4,0 km
	Střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola Chrudim	4,5 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola BONIFANTES	3,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 20. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Obchodní akademie, Chrudim, Tyršovo náměstí 250 SOŠ	4,0 km	52	31	95 %	73
Střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola Chrudim SOŠ	4,5 km	35	–	83 %	36
Střední škola zdravotnická a sociální Chrudim SOŠ	4,6 km	38	–	83 %	46
Bohemia - Hotelová škola a Střední pedagogická škola a Základní škola s.r.o. lyceum	4,8 km	39	19	86 %	56
Gymnázium Josefa Ressela, Chrudim, Olbrachtova 291 gymnázium	5,1 km	77	64	99 %	86
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště obchodu a služeb, Chrudim, Čáslavská 205 nástavba, SOŠ, SOU	5,2 km	34	–	87 %	38
Střední průmyslová škola Chrudim SOŠ, SOU	5,3 km	31	27	85 %	45
Střední zdravotnická škola Pardubice lyceum, SOŠ	9,1 km	39	–	81 %	56
AGYS - Anglické gymnázium a Střední odborná škola gymnázium, lyceum, SOŠ	10,6 km	57	38	96 %	77
DELTA - Střední škola informatiky a ekonomie SOŠ	10,7 km	47	50	91 %	60

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	41 %	52 %	78 %	lepší než 29 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	9,3 %	49,5 %	64,0 %	lepší než 28 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,8 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,2 km	2,0 km	1,6 km	lepší než 73 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kočí		41 %
Obvod Chrudim		50 %
Okres Chrudim		52 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

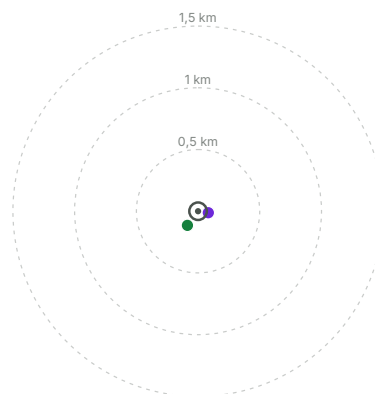
ano	Veřejný vodovod	93 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	9 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	76 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Kaufland	3,2 km
 ●	Albert	3,2 km
 ● Pošta	Pošta Kočí	v obci
 ●	Pošta Úhřetice	3,6 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Kočí	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,4	1,8	2,1	lepší než 55 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,8	4,9	3,2	lepší než 35 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	15,0	12,7	9,2	lepší než 67 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,8	3,9	3,6	lepší než 40 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,2 km	4,8 km	2,7 km	lepší než 72 %

Památky

2 kulturní památky

Kostel sv. Bartoloměje (NKP)
Polní opevnění, archeologické stopy

areál
soubor · Kočí; Orel; Tři Bubny

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

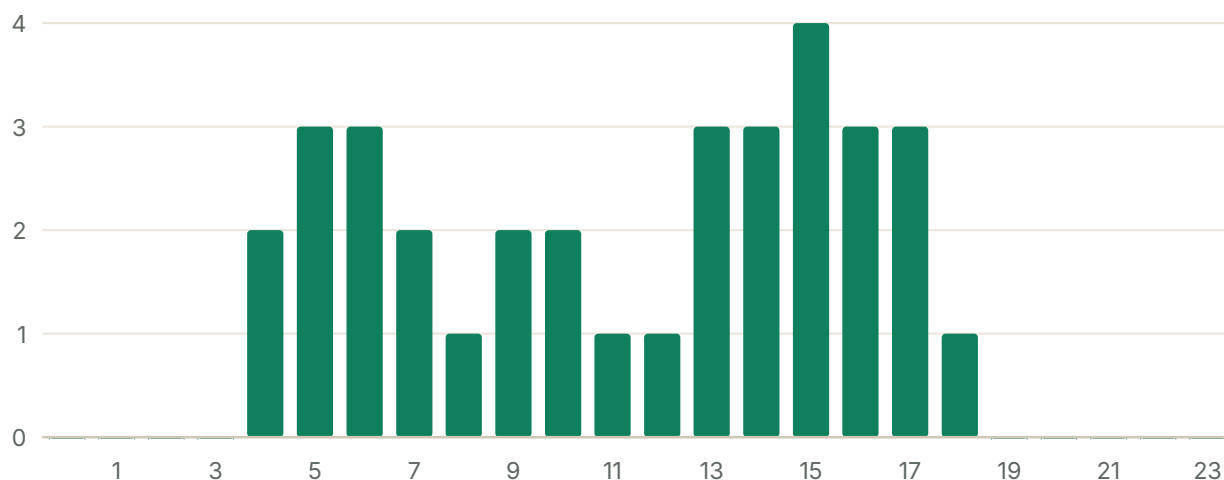
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	68 %	84 %	lepší než 90 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	74,0 %	50,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	34 spojů	–	–	lepší než 43 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	5 min	18 min	8 min	lepší než 91 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	42 min	44 min	36 min	lepší než 75 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	11	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	47	48	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,9 %	19,4 %	30,9 %	lepší než 23 %
Do práce a školy autem 2021	73,2 %	62,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,0 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 48 %

Odjezdy během dne

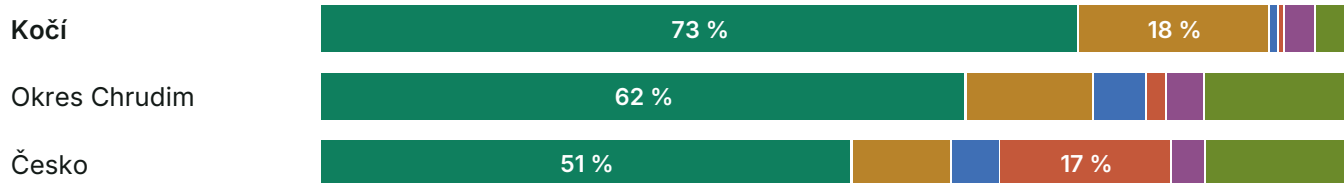
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

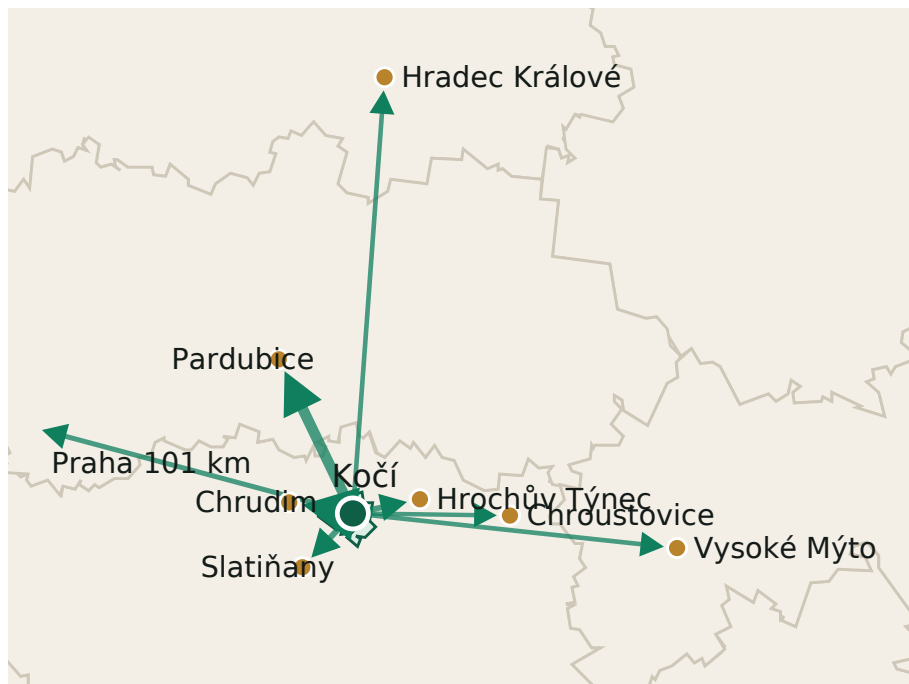


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 342 lidí, sem dojíždí 160. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Chrudim	182 (53 %)
Pardubice	81 (24 %)
Slatiňany	13 (4 %)
Hrochův Týnec	10 (3 %)
Praha	6 (2 %)
Hradec Králové	4 (1 %)
Vysoké Mýto	4 (1 %)
Chroustovice	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Chrudim	37 (23 %)
Hrochův Týnec	22 (14 %)
Luže	14 (9 %)
Chrast	12 (8 %)
Slatiňany	8 (5 %)
Honbice	5 (3 %)
Nabočany	5 (3 %)
Zaječice	4 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

34 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 34

První spoj	4:57
Poslední spoj	18:55
Nejrychleji do ORP Chrudim	5 min
Nejrychleji do krajského města	42 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

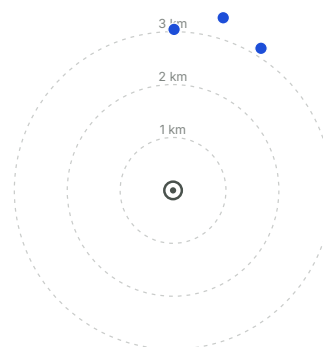
100 % adres: 236 z 237 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 68 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Tuněchody	3,0 km
	Vejvanovice	3,2 km
	Úhřetice	3,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

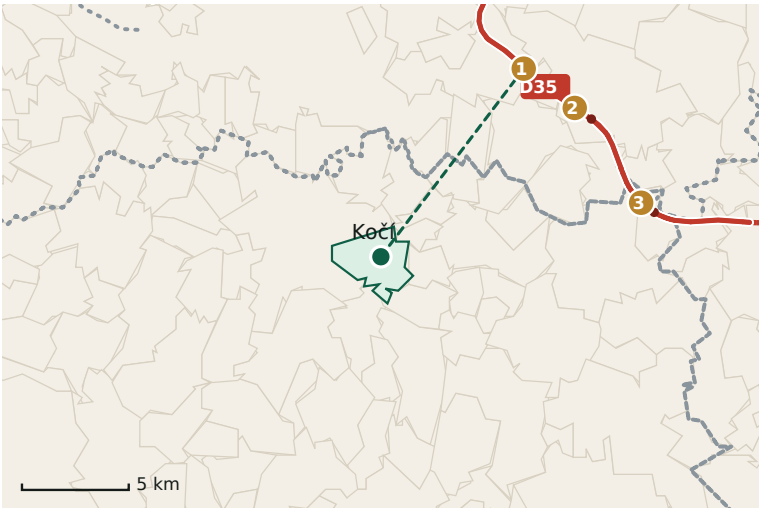
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,3 km	8,1 km	4,1 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,3 km	10,3 km	5,5 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	11,3 km	19,4 km	20,4 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do krajského města 2026	11,3 km	19,4 km	24,0 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do Prahy 2026	101,0 km	101,3 km	122,2 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	11,1 km	17,8 km	9,7 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,3 km	2,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Dašice, 11 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Dašice	11 km
2 Dolní Roveň	11 km
3 Ostrov	12 km

Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Pardubice, 15 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 17 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D35, 49 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

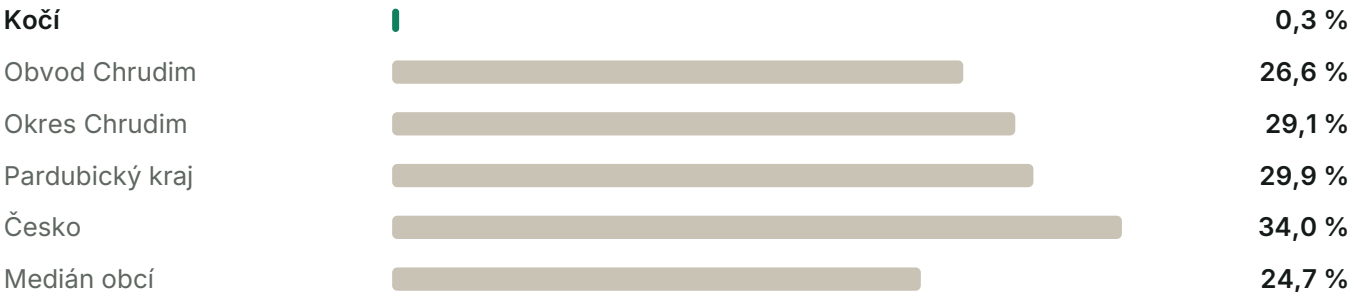
3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	0,3 %	29,1 %	34,0 %	lepší než 4 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,07	1,51	2,94	lepší než 4 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	22,7 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,4 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 19 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	10,0 µg/m³	9,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 16 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	50 % limitu	43 % limitu	53 % limitu	lepší než 16 %
Nadmořská výška 2026	254 m	358 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,5 µg/m³	16,0 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 21 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

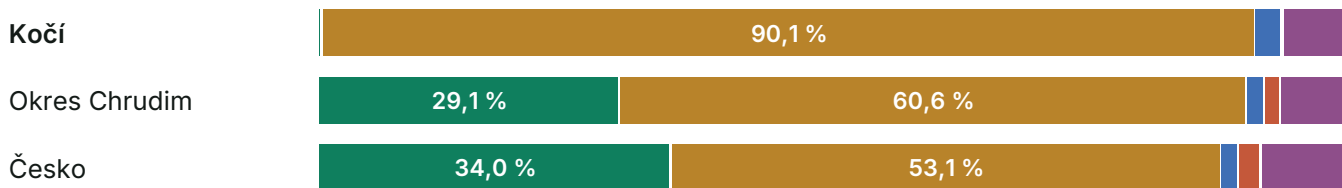
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

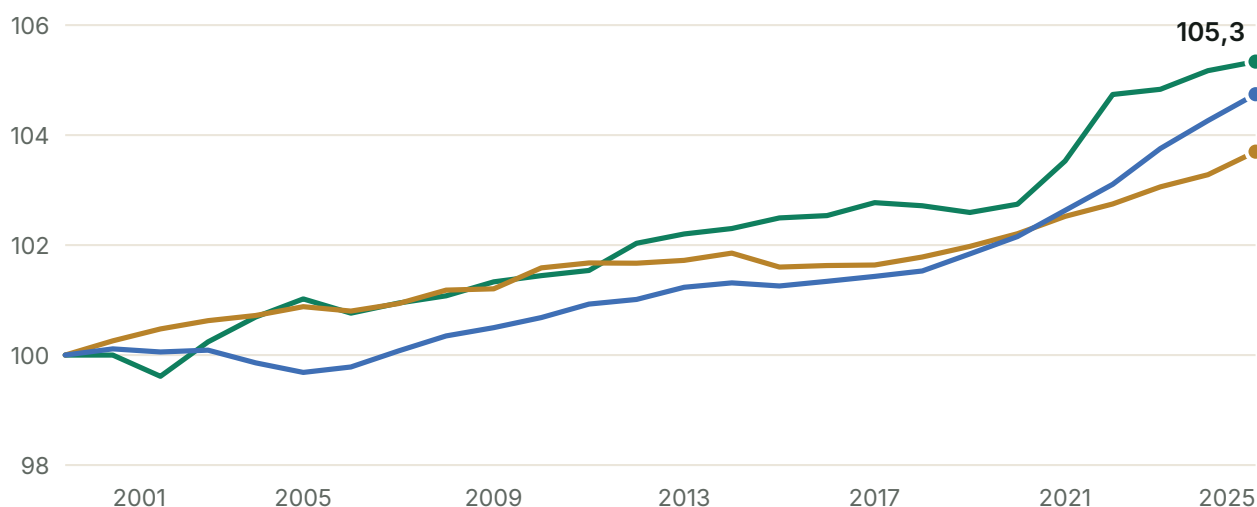


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Kočí Okres Chrudim Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

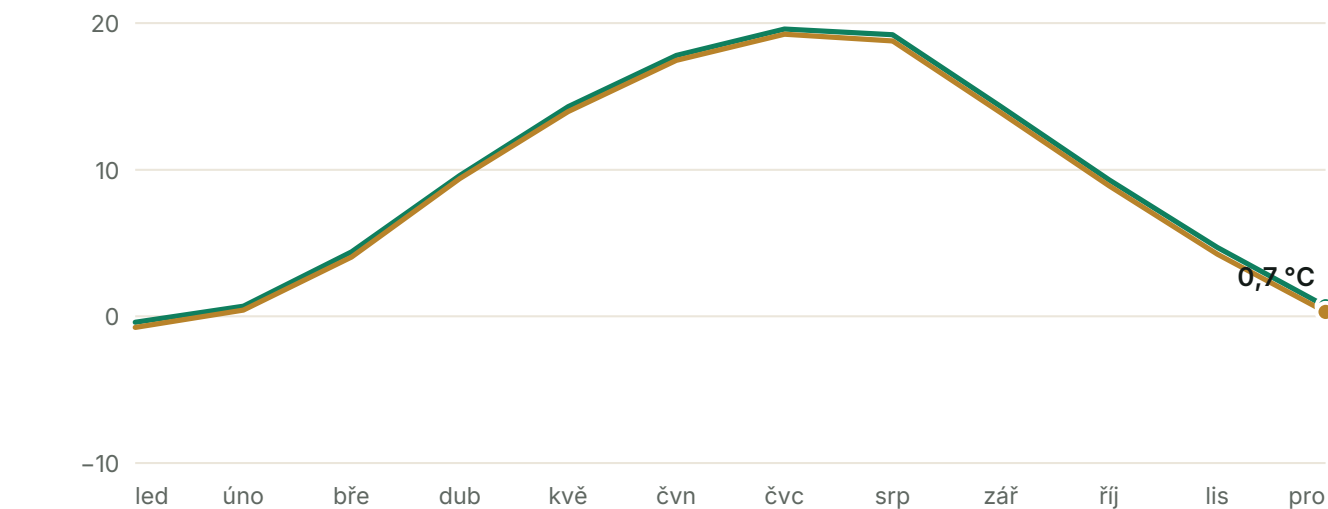
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,5 °C	8,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 677 h	1 677 h	1 708 h	lepší než 29 %
Roční úhrn srážek 2020	621 mm	688 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	3,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	151 dní	169 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	26 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	102 dní	109 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	58 dní	49 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,8 noci	0,7 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	94 dní	101 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	32 dní	46 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	20 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	146 dní	152 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	35 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,8 dne	4,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

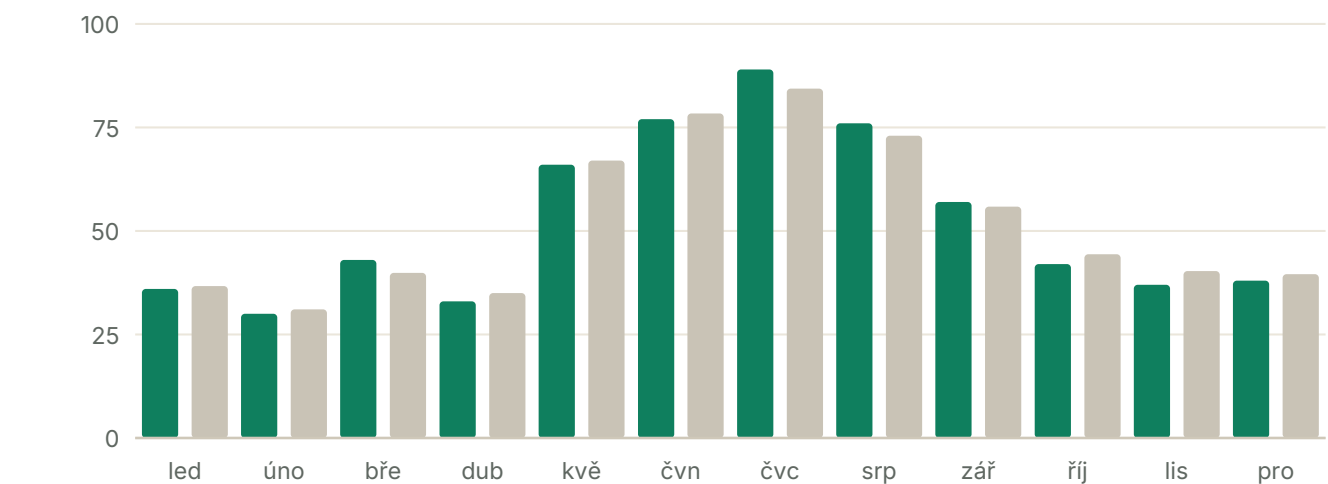


■ Kočí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

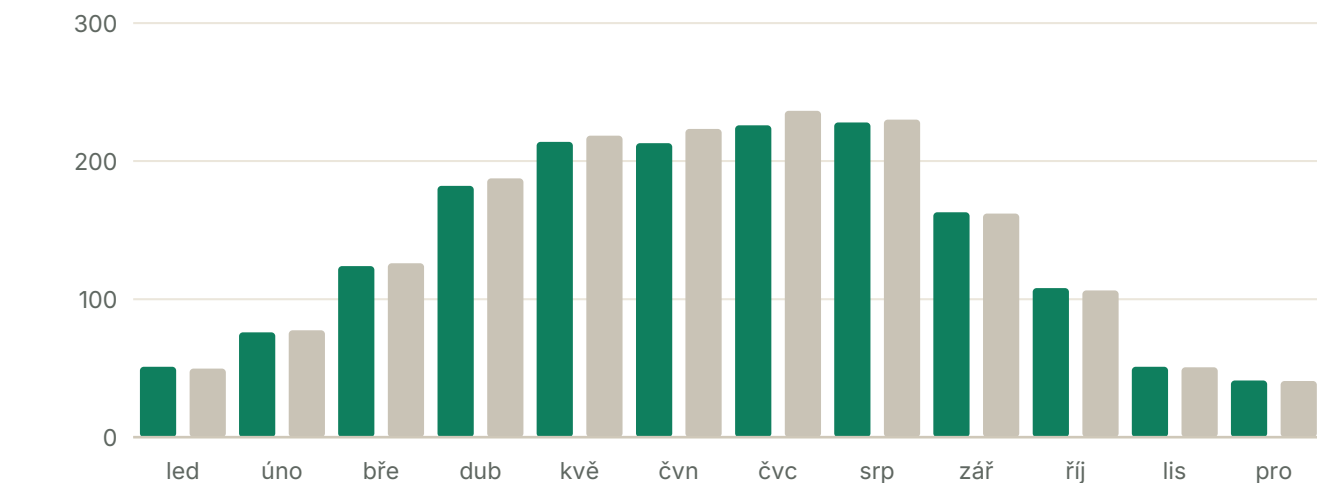


■ Kočí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

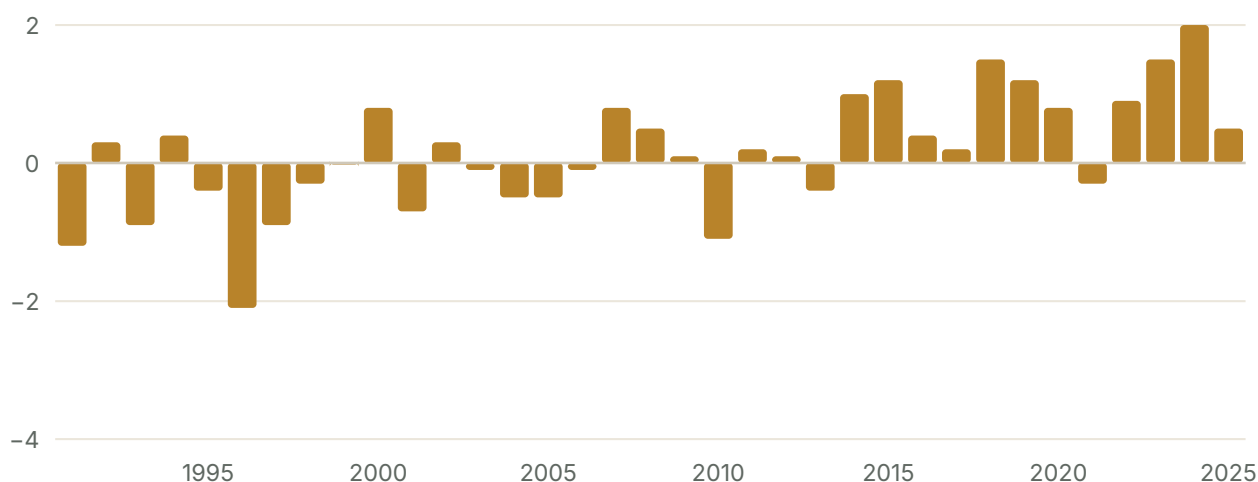


■ Kočí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

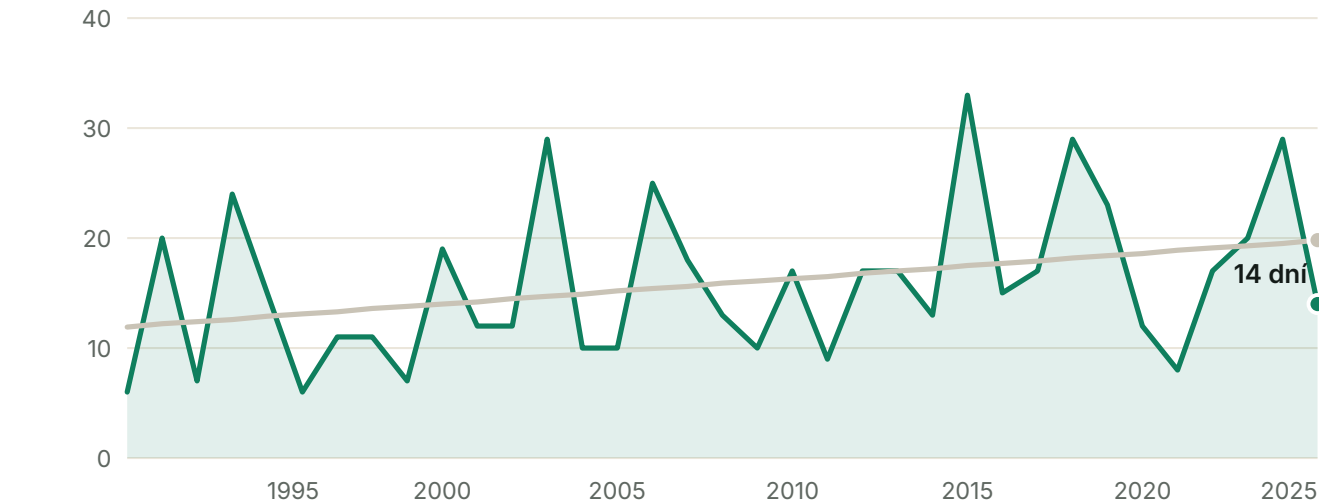
Odchylka průměrné teploty Kočí; Kočího od průměru 1991–2020 (9,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,3 dne za 10 let



■ Kočí ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,2	10,5	+1,3 °C	10,1	9,6
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	53	69	+16 dní	62	58
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	13	18	+6 dní	14	16
Mrazové dny (< 0 °C)	100	84	–15 dní	98	95

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

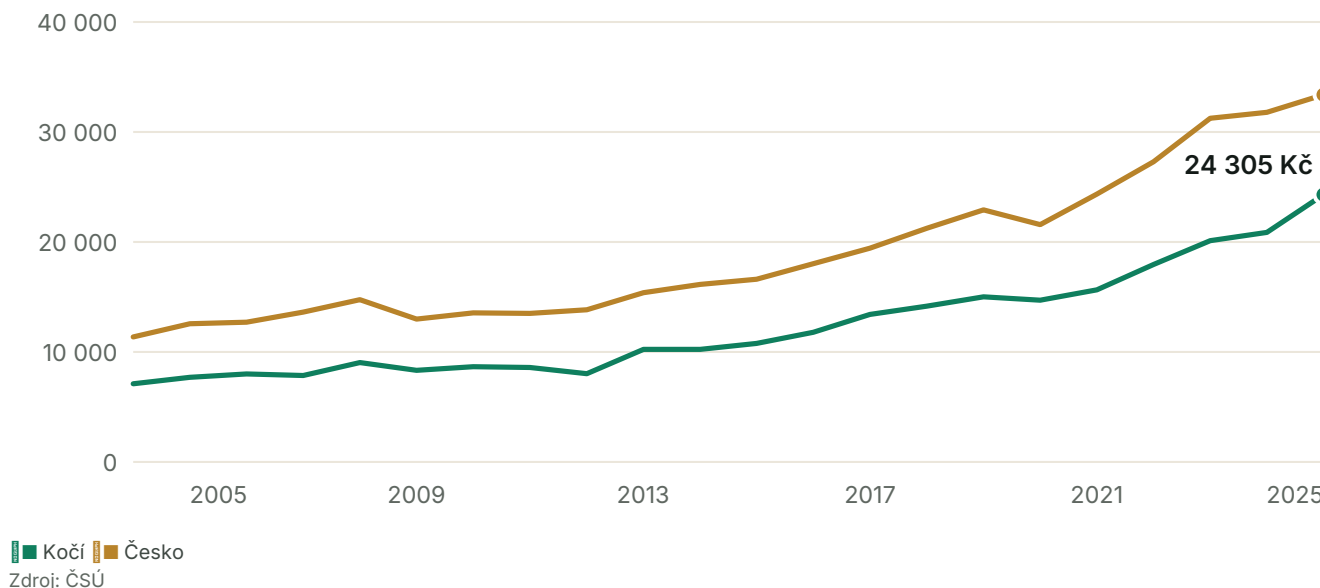
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 305 Kč	24 757 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	20 432 Kč	39 413 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	101	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	54 756 Kč	9 910 Kč	5 826 Kč	lepší než 1 %
Dluh vůči příjmům 2025	132 %	28 %	13 %	lepší než 1 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	32 637 Kč	11 636 Kč	11 761 Kč	lepší než 95 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,5 %	22,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 476 Kč	–1 356 Kč	797 Kč	–

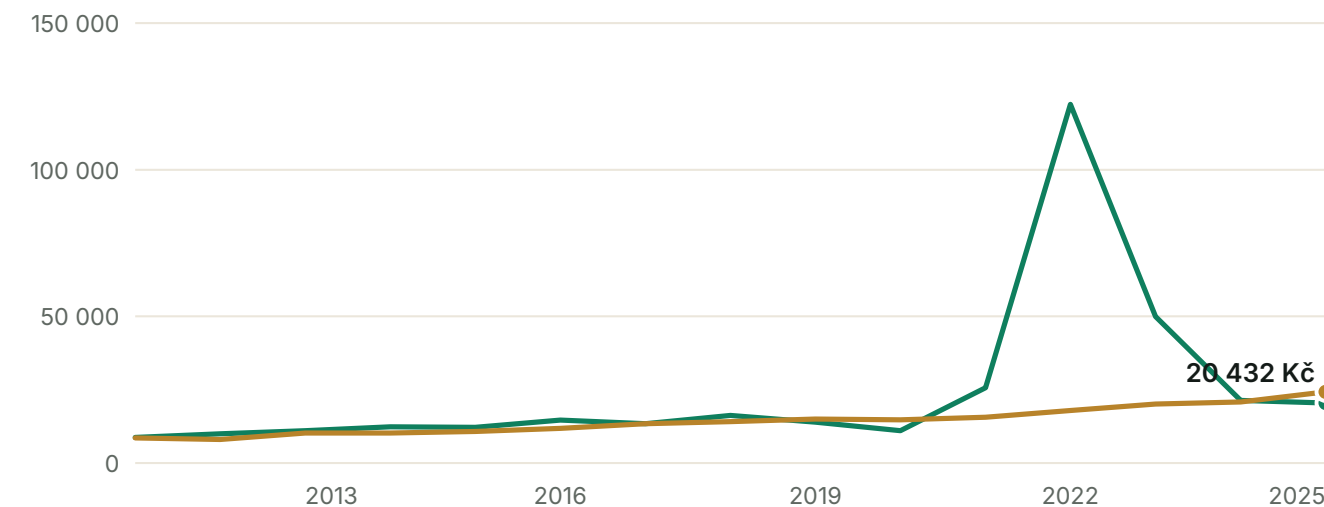
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

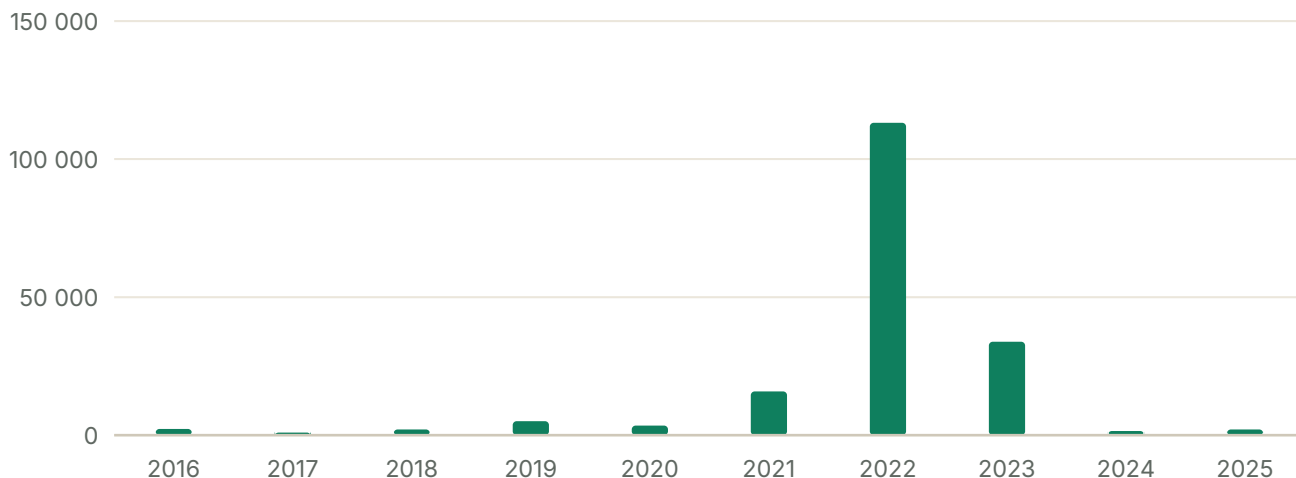
Kočí vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		20 432 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		24 305 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		32 637 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		54 756 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

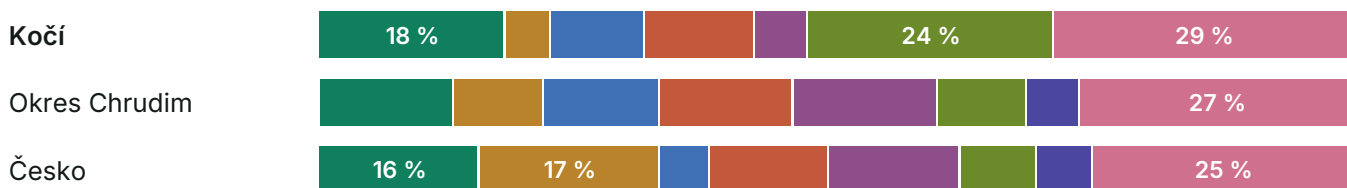
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	12 165	18 490	60 747	20 962	18 305	20 289
Výdaje	7 356	17 797	87 053	36 149	15 792	14 854
Saldo	4 809	692	-26 307	-15 187	2 514	5 435
z toho investice	2 284	10 967	80 547	24 478	1 111	1 533
Přijaté dotace	1 838	6 754	47 295	5 878	893	497
Dluh k 31. 12.	0	0	32 020	43 269	41 538	39 807

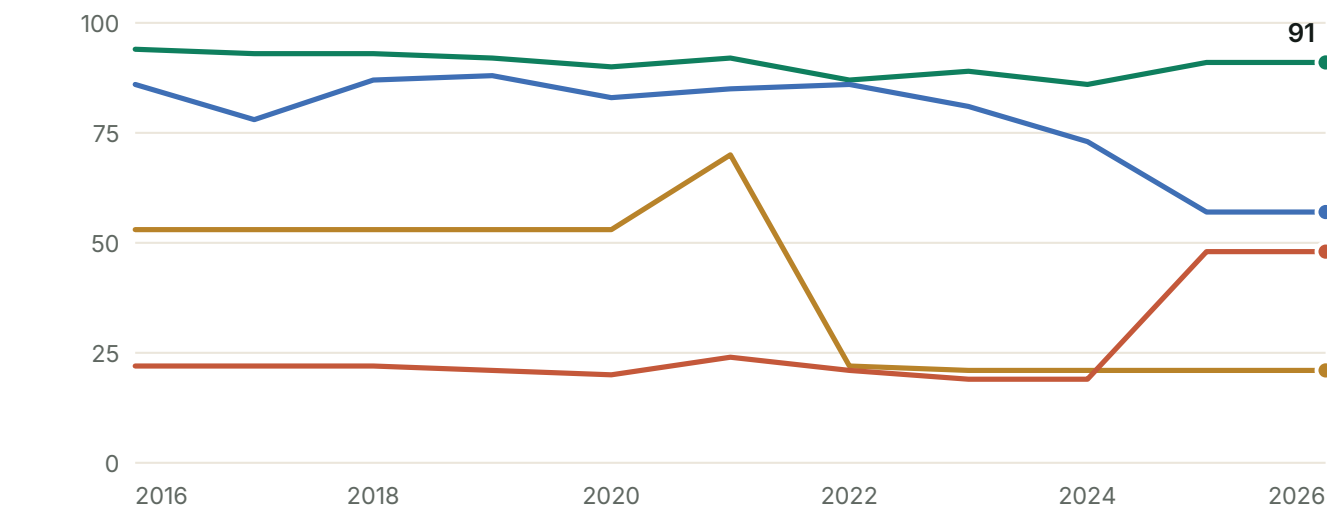
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 92 na 91 bodů, v pořadí obcí Česka o 13 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	92	91	-1
Dostupnost bydlení	61	55	-6
Rozvoj obce	85	57	-28
Práce a příjmy	70	92	+22
Bezpečnost	24	48	+24
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	69	67	-2
Vzdělání	59	59	0
Služby a vybavenost	66	66	0
Volný čas a kultura	60	60	0
Veřejná doprava	72	72	0
Poloha a dostupnost	99	99	0
Příroda a ovzduší	8	3	-5
Hospodaření obce	70	21	-49
Obyvatelé a komunita	91	93	+2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Nabočany	Chrudim	2,3 km	126	36
Dolní Bezděkov	Chrudim	2,4 km	271	87
Honbice	Chrudim	2,9 km	166	23
Vejvanovice	Chrudim	3,2 km	294	47
Orel	Chrudim	3,4 km	809	92
Úhřetice	Chrudim	3,6 km	486	77
Tuněchody	Chrudim	3,9 km	599	54
Chrudim	Chrudim	4,3 km	23 562	81
Dvakačovice	Chrudim	4,5 km	139	45
Hrochův Týnec	Chrudim	4,5 km	2 187	58

Pokud se vám líbí Kočí, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Sobětuchy	Chrudim	986	88 %	88
Orel	Chrudim	809	80 %	92
Spojil	Pardubice	531	80 %	95
Rokytno	Pardubice	932	80 %	66
Dobříkov	Ústí nad Orlicí	590	79 %	88
Haňovice	Olomouc	505	85 %	81
Přestanov	Ústí nad Labem	672	84 %	99
Martinice	Kroměříž	861	83 %	99
Čakovičky	Mělník	737	83 %	83
Dolany	Náchod	721	83 %	85

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kočí?

K 31. 12. 2025 žilo v Kočím 727 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kočí dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kočí 91 bodů ze 100 a je 537. z 6 254 obcí v Česku a 32. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kočím?

Podíl nezaměstnaných osob v Kočím byl 1,67 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kočí bezpečné místo?

V Kočím se ročně eviduje v průměru 5,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kočí; Kočího do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 11,3 km do krajského města a 101,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kočí; Kočího?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 3,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kočím?

Kočí leží v nadmořské výšce 254 m.

O OBCI

Kočí (německy Kotschy, v letech 1939–1945 Kotschi) je obec v okrese Chrudim v Pardubickém kraji. Žije zde 739 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Kočí \(okres Chrudim\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Kočí_(okres_Chrudim)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/koci

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.