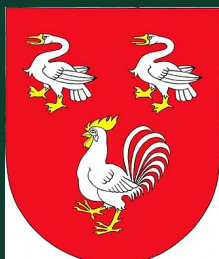




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TACHOV · PLZEŇSKÝ KRAJ

Kokašice

Život v Kokašicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

46 / 100

3 404. místo z 6 254 obcí
231. místo v kraji
lepší než 46 % obcí Česka

OBYVATEL
282

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,5 let

ROZLOHA
13,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
526 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kokašice v kostce

Kokašice jsou obec v okrese Tachov (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 526 m. Na konci roku 2025 zde žilo 282 obyvatel, o 8,5 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,5 roku, tedy o 2,8 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 46 bodů ze 100 – lépe než 46 % obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře poloha a dostupnost.

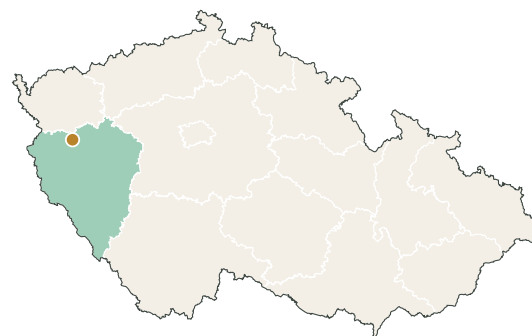
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

46 / 100

3 404. z 6 254 obcí · 231. v kraji

Dostupnost bydlení		69
Rozvoj obce		28
Práce a příjmy		25
Bezpečnost		42
Rizika prostředí		82
Zdraví		32
Vzdělání		15
Služby a vybavenost		65
Volný čas a kultura		99
Veřejná doprava		64
Poloha a dostupnost		10
Příroda a ovzduší		80
Hospodaření obce		83
Obyvatelé a komunita		84

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Eva Haunerová, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

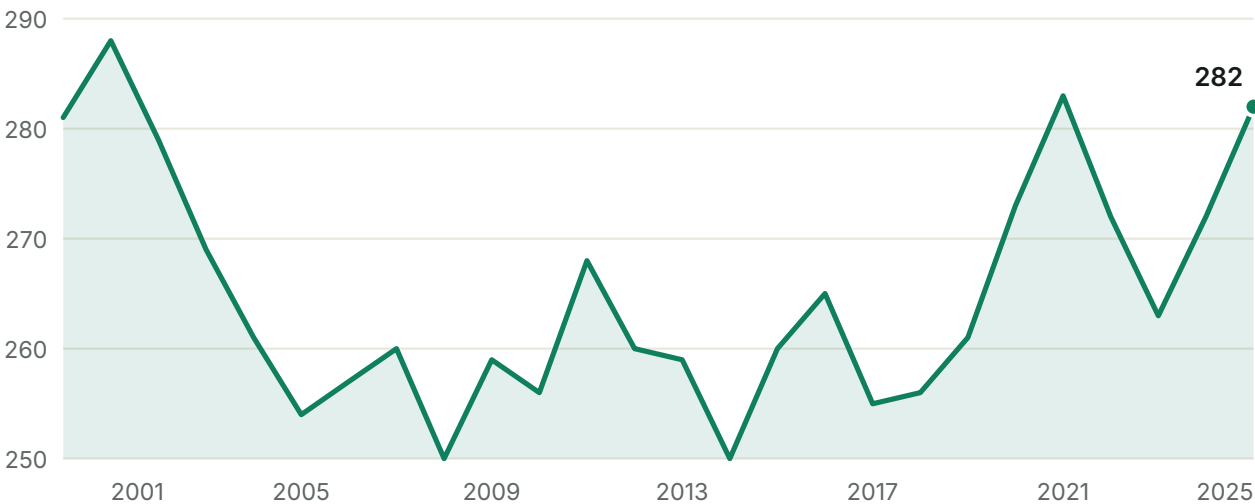
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	282	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,5 roku	42,6 roku	43,3 roku	lepší než 88 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	20,6 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 94 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,1 %	18,7 %	20,8 %	lepší než 75 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,4	–2,2	–2,4	lepší než 80 %
Podíl vysokoškoláků 2021	4,2 %	7,9 %	17,6 %	lepší než 4 %
Volební účast 2025	69,3 %	65,1 %	68,9 %	lepší než 27 %
Účast v komunálních volbách 2022	63,4 %	46,1 %	46,1 %	lepší než 67 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,4 %	8,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 876	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

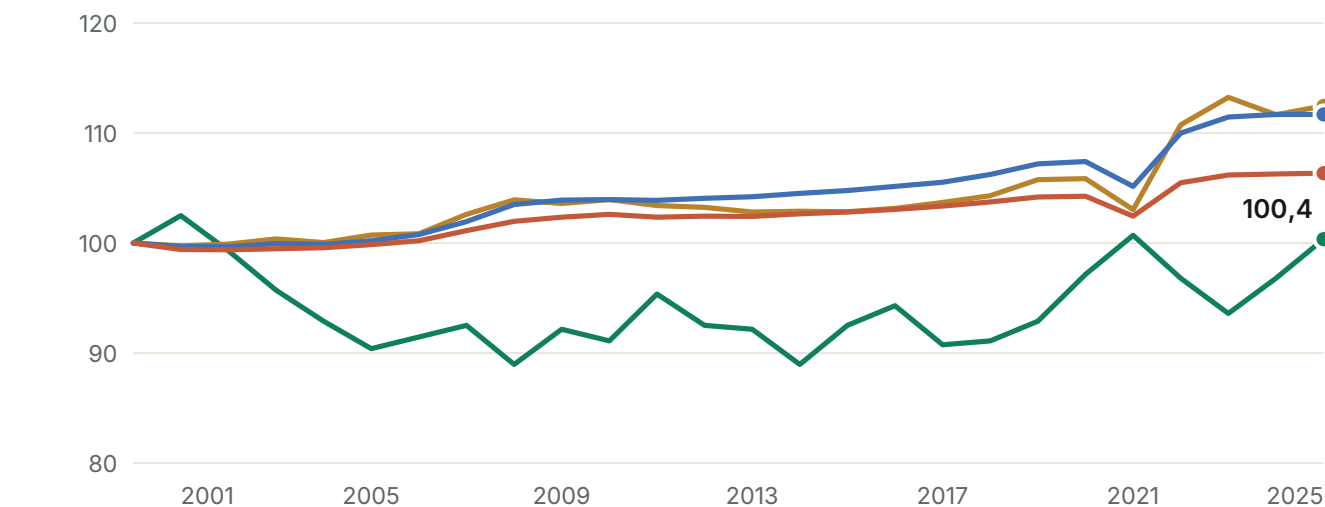
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

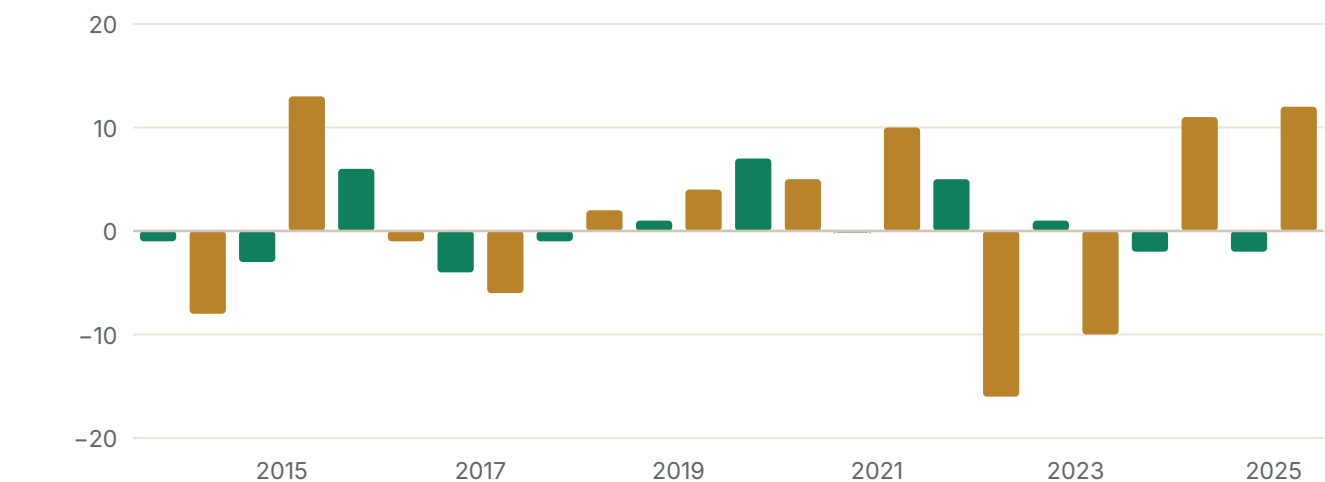


■ Kokašice ■ Okres Tachov ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

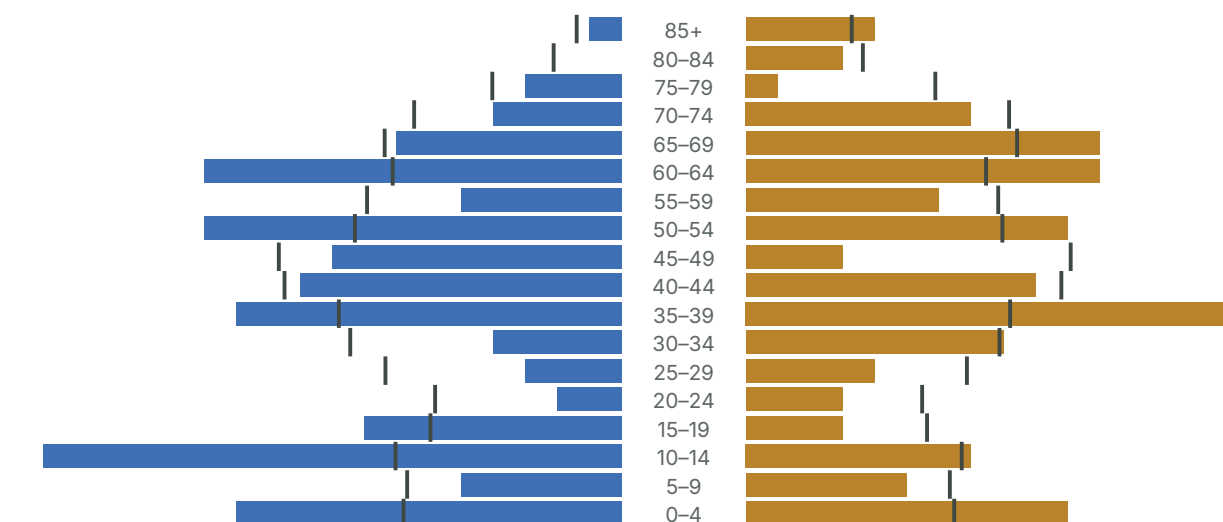
Kokašice	20,6 %	61,3 %	18,1 %
Okres Tachov	14,4 %	66,9 %	18,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

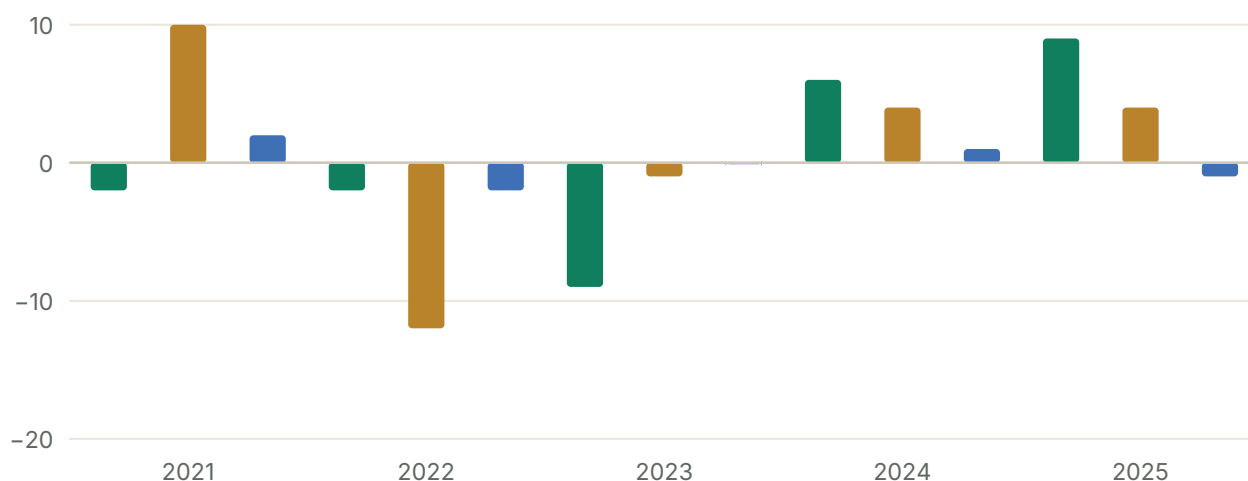


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nešťanici 7 z 7 · účast 63,4 % (sněmovní 2025: 69,3 %)

Sdružení nezávislých kandidátů „Blíže občanům“

„VOLBA BUDOUCNOSTI“

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 73,9 %

2 mandáty 26,1 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (7,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 366 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	45 828 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	204 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 58 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 711 Kč/m ²	39 319 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 79 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 363 Kč/m ²	43 101 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 64 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,4 roku	5,0 roku	6,9 roku	lepší než 85 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 016 Kč	11 749 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	233 Kč/m ²	252 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kokašice		34 711 Kč/m ²
Obvod Stříbro		37 532 Kč/m ²
Okres Tachov		39 319 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

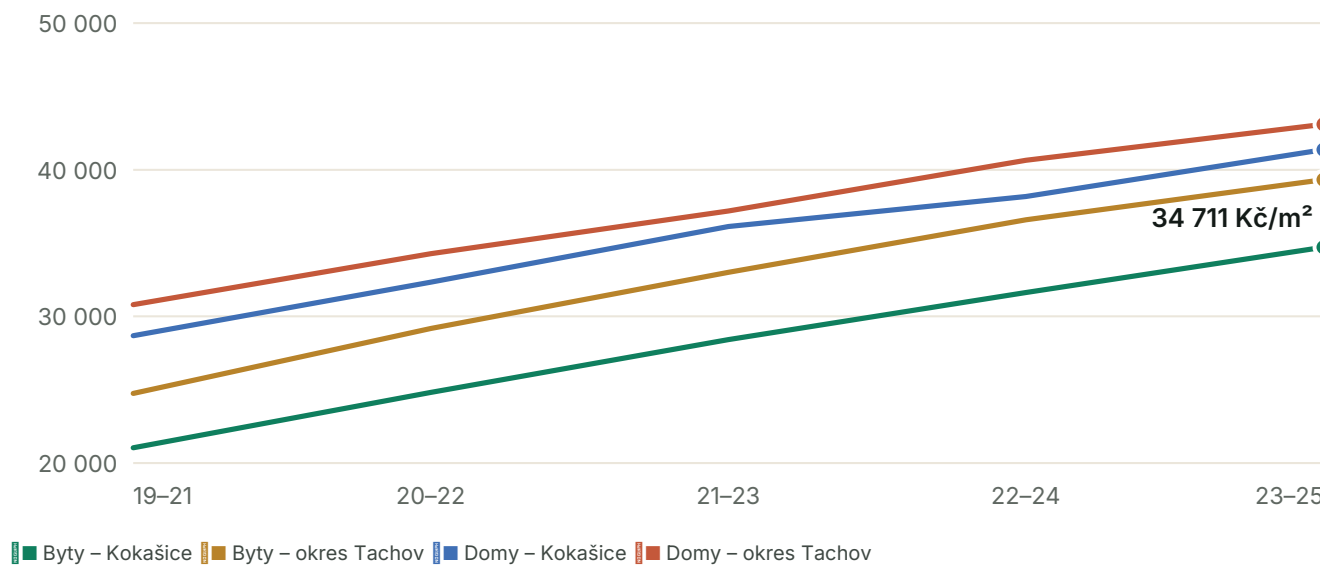
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kokašice		41 363 Kč/m²
Obvod Stříbro		41 294 Kč/m²
Okres Tachov		43 101 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

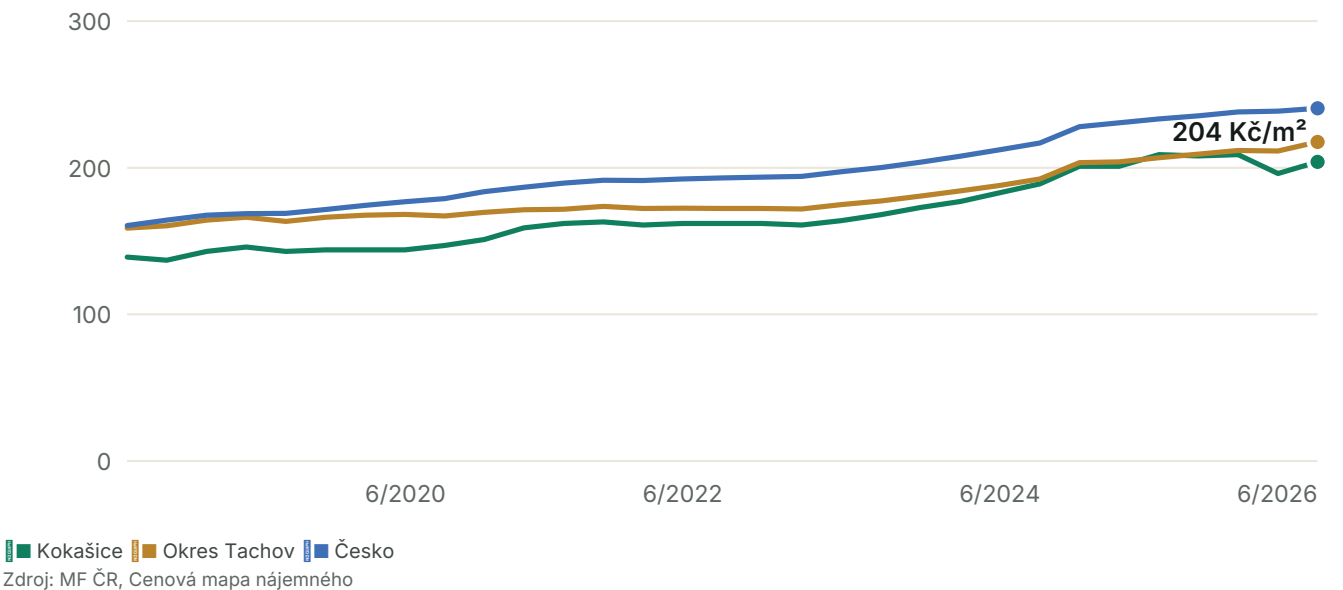
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kokašice		204 Kč/m²
Obvod Stříbro		204 Kč/m²
Okres Tachov		218 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Tachov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	46	34 711	41 363
2 000–9 999 obyvatel	4	40 931	41 210
10 000–49 999 obyvatel	1	44 376	48 603
Okres celkem	51	40 659	42 728

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 45 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	241	8 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	204	11 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	180	12 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	185	15 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 180 a 231 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

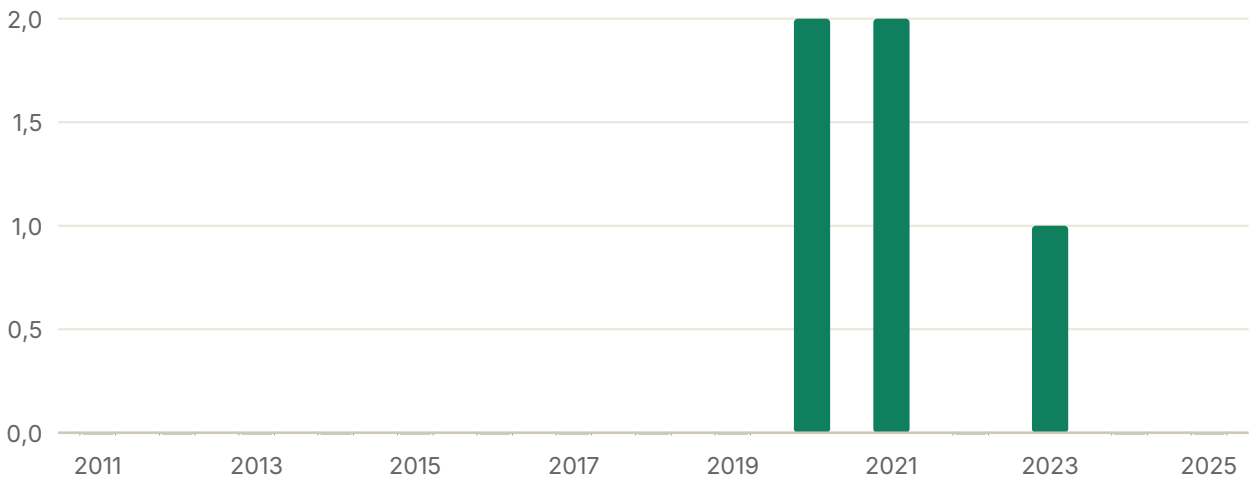
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

28
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	8,5 %	9,4 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	5,0	19,7	10,1	lepší než 37 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	7,1	14,0	9,1	lepší než 40 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	17,7	28,2	30,8	lepší než 27 %
Dokončené byty za 10 let 2025	5	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	67,4 %	47,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,8 %	69,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	15,0 %	21,1 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	9,8 %	15,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	77,3 %	29,0 %	14,9 %	lepší než 13 %

Dokončené byty

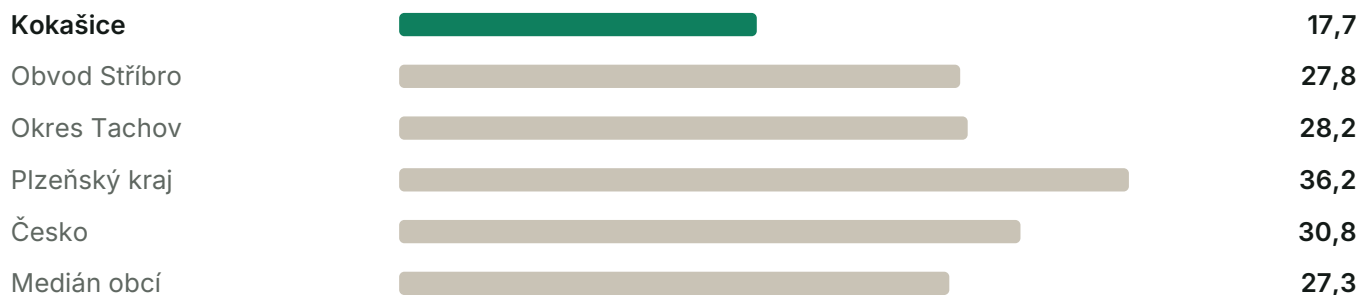
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

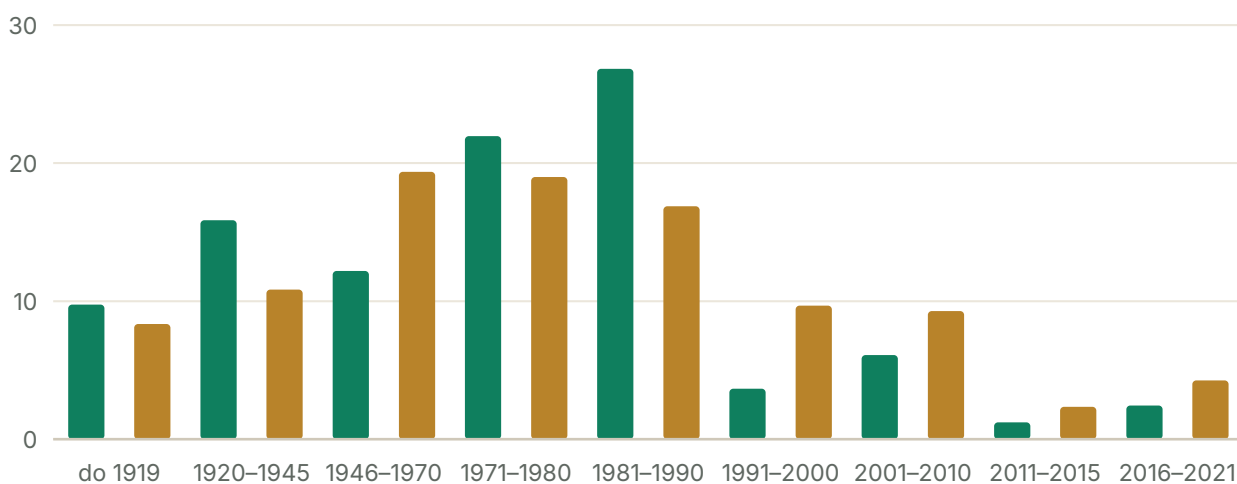
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

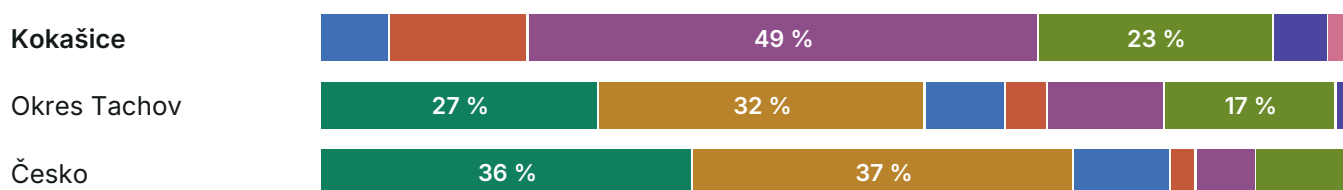


■ Kokašice ■ Okres Tachov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

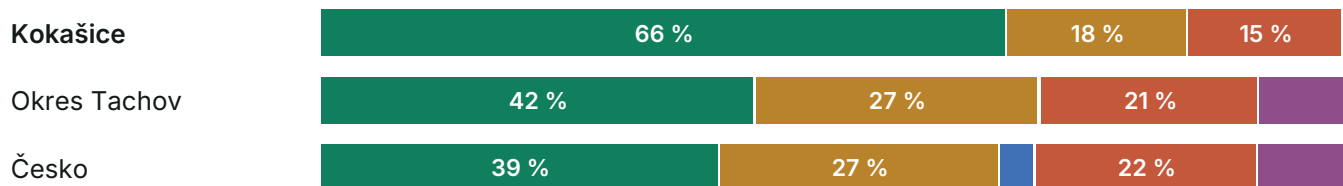


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

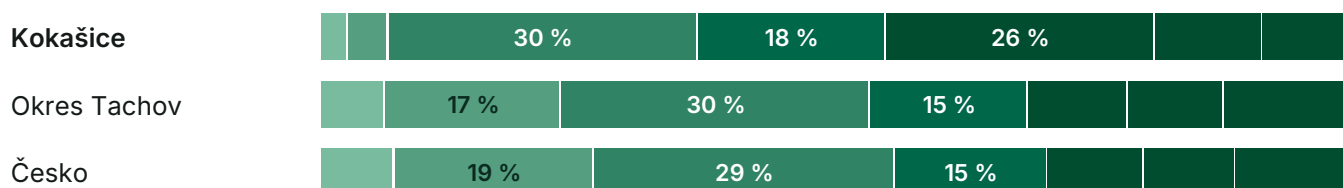


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

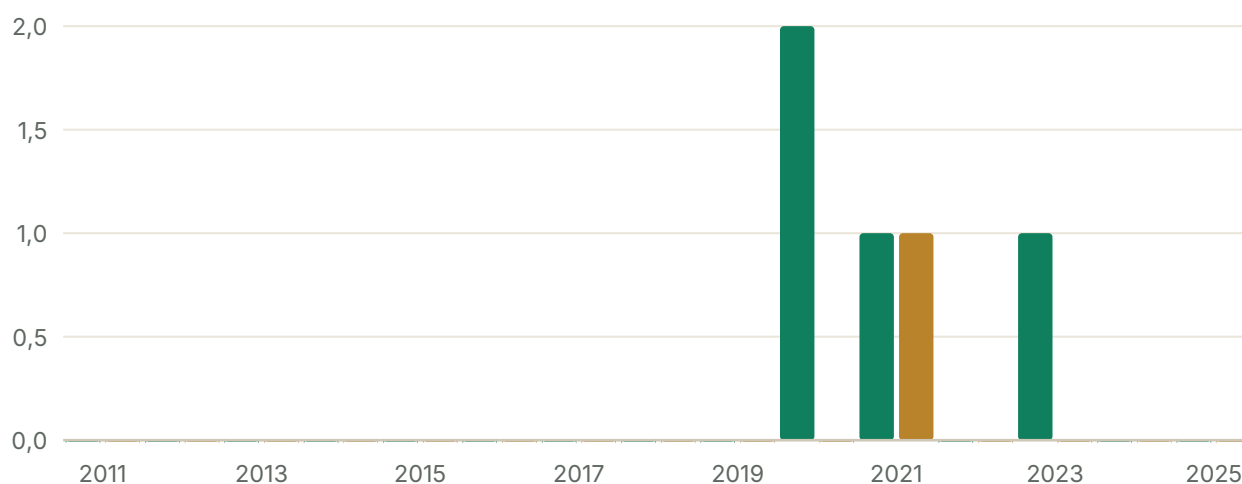


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

25 · 19 % adres

Neobydlené byty (2021)

33 · 27 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

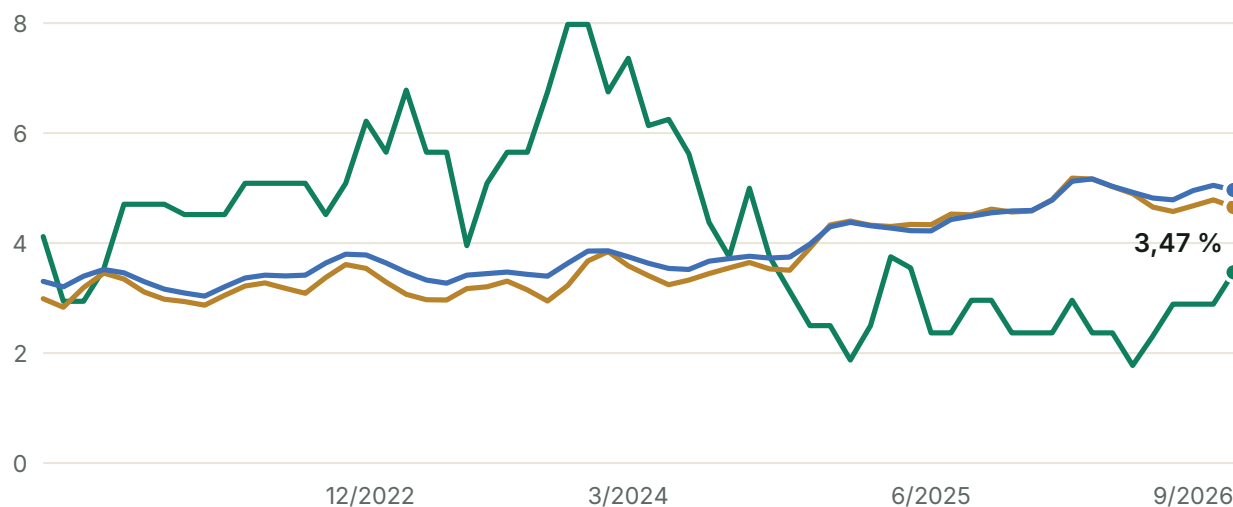
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

25
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,47 %	4,65 %	4,97 %	lepší než 67 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	6	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	106	99	163	lepší než 15 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	14,73 %	8,20 %	6,20 %	lepší než 2 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,33×	1,23×	1,00×	lepší než 65 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	444 428 Kč	750 854 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,03	5,07	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,1	5,4	7,7	lepší než 77 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 550 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

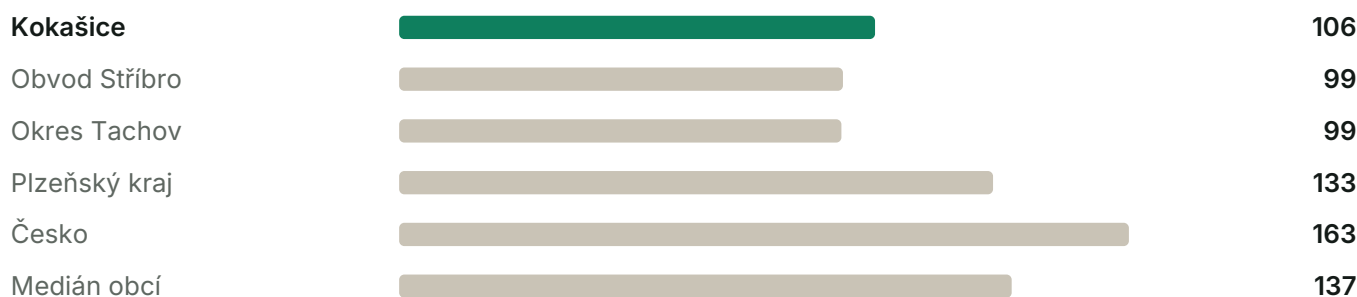


■ Kokašice ■ Okres Tachov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

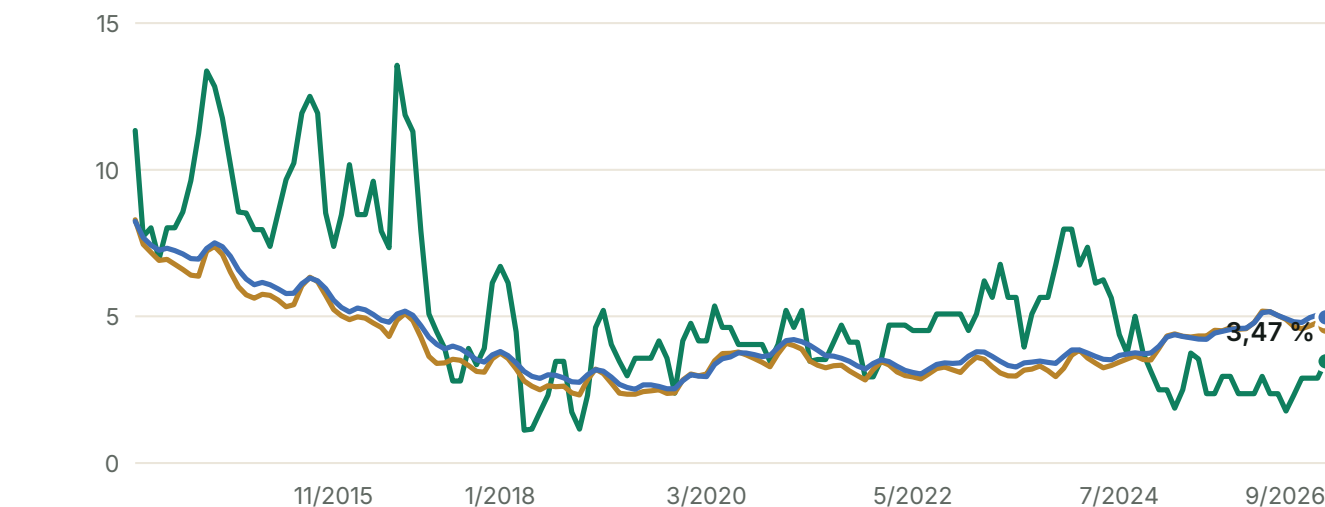
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

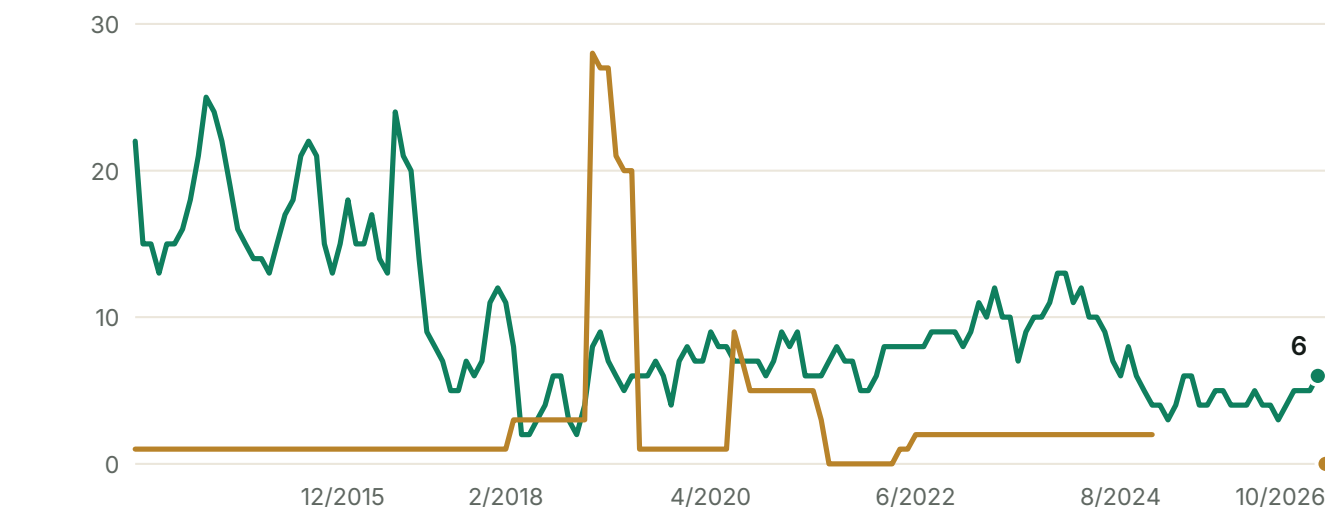
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

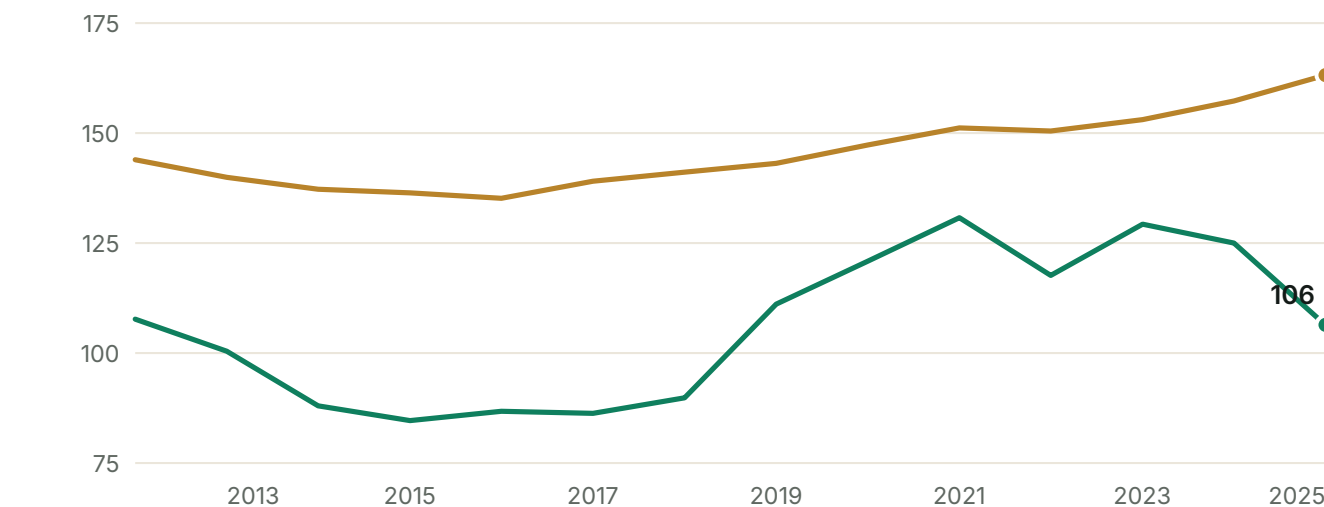
Kokašice	24,2 %	24,2 %	21,2 %	21,2 %
Okres Tachov	25,6 %	25,2 %	20,5 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

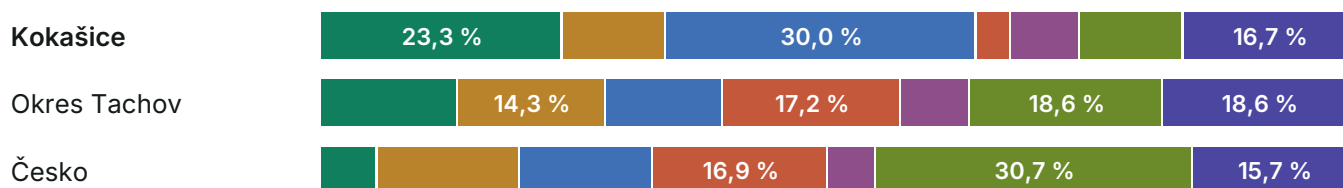


■ Kokašice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	23
Vyjíždějí odsud za prací	70

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,6	12,1	12,9	lepší než 17 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,34	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,7	7,2	9,1	lepší než 33 %
Trestné činy 2025	4	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	89	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,33	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	35	–	–	–

Trestné činy

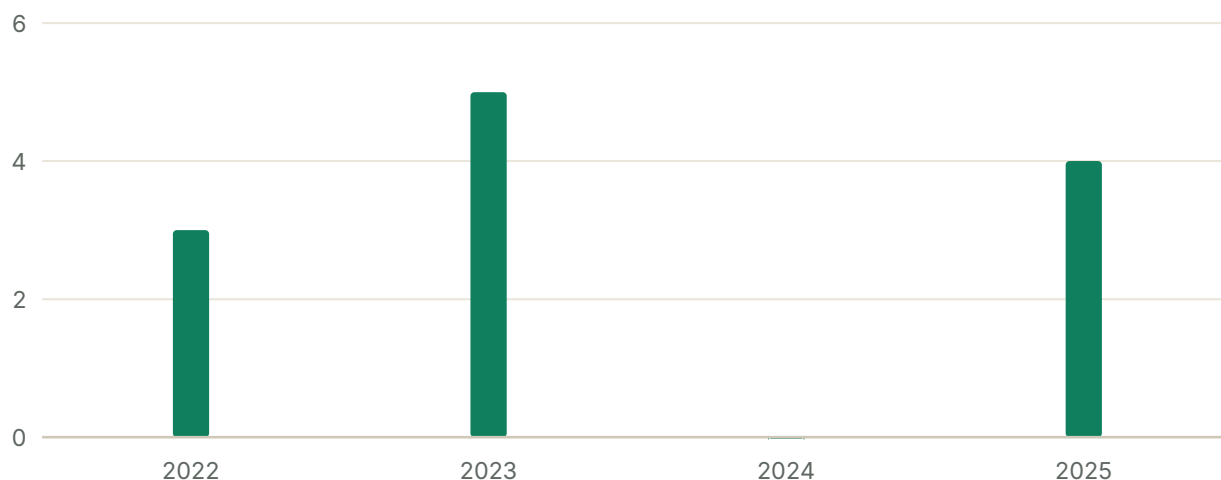
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kokašice		10,6
Obvod Stříbro		11,3
Okres Tachov		12,1
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

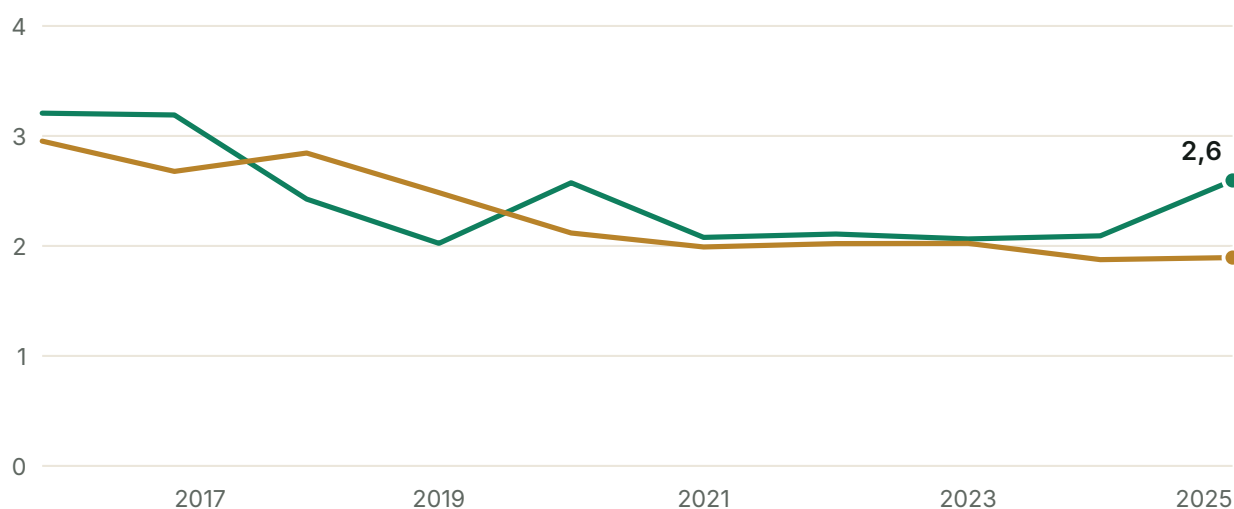
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Tachov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

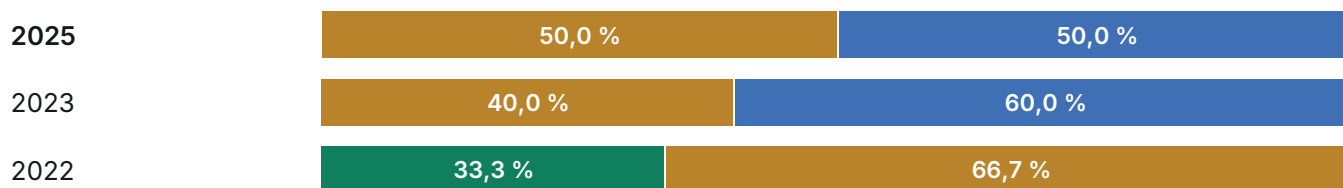
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Tachov	89
Plzeňský kraj	78
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

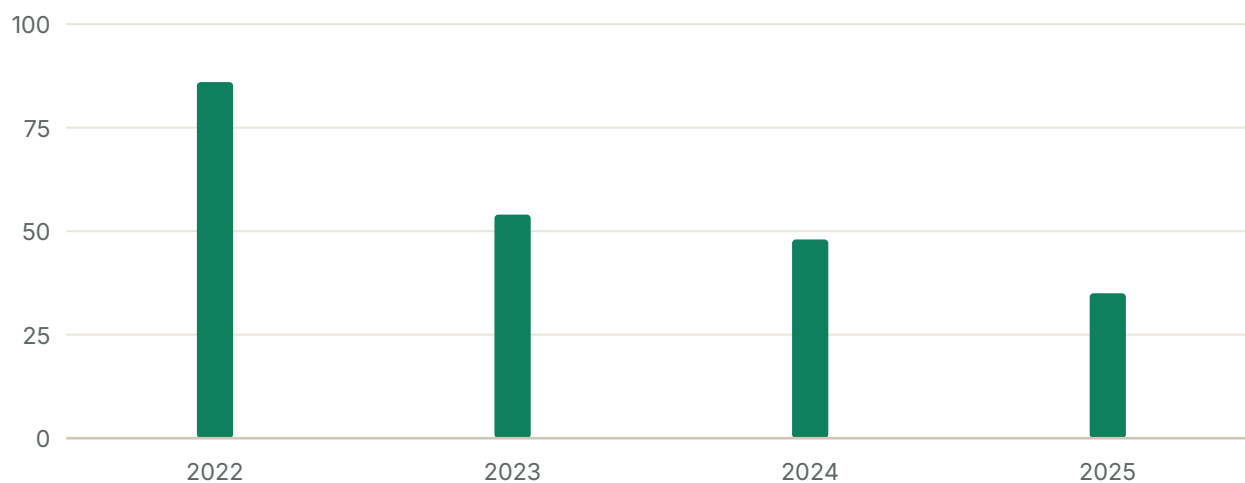
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,4 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	18,3 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	4	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,0 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	17 km	19 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Kokašice	18,9 %	81,1 %	
Okres Tachov	18,3 %	39,6 %	42,1 %
Česko		36,9 %	55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (81 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

4 poddolovaná území

Lomy	Železné rudy - Měděná ruda · před r. 1945
Kokašice 3	Železné rudy · do 19. století
Kokašice 1	Polymetalické rudy · do 18. století
Kokašice 2	Železné rudy · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamena zátěž pro okolí.

SIGNUM spol. s r.o. - závod Bezdrůžice (E-PRTR)

Zařízení na zpracování železných kovů - nanášení ochranných povlaků z roztavených kovů se zpracovávaným množstvím 4,4 km
2 tuny surové oceli za ...

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

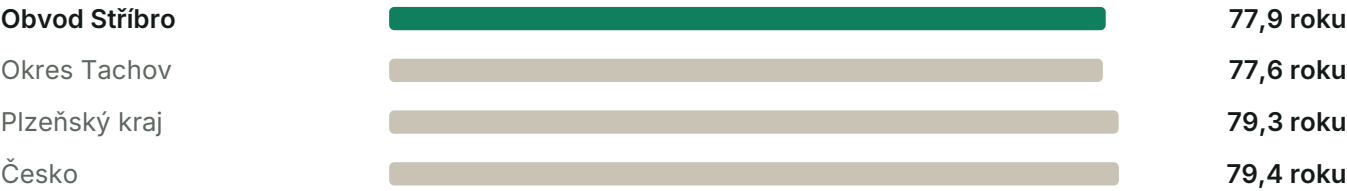
Jak daleko je lékař a nemocnice?

32
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,9 roku	77,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	74,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	44,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,9 km	1,7 km	0,6 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,9 km	2,7 km	1,3 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,4 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,4 km	2,2 km	1,2 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	30,5 km	29,5 km	6,5 km	lepší než 2 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

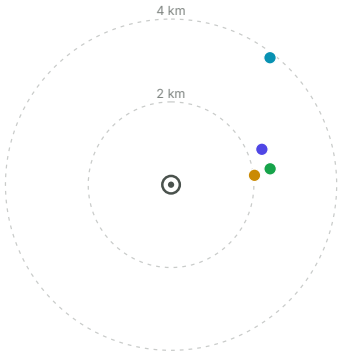


Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,9 km
●	Koutecký 2014 s.r.o.	9,6 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,9 km
●	PEDIATRIE West, s.r.o.	14 km
● Zubní lékař	KN DENT - zubní ordinace s.r.o.	2,4 km
● Lékárna	Lékárna	2,4 km
●	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	14 km
● Nemocnice	Stodská nemocnice, a.s.	31 km
● Domov pro seniory	AHC Senior centrum Stříbro (81 lůžek)	14 km
●	Domov pro seniory svatého Jana Pavla II. (15 lůžek)	14 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba - dům s pečovatelskou službou	2,0 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	30,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	30,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

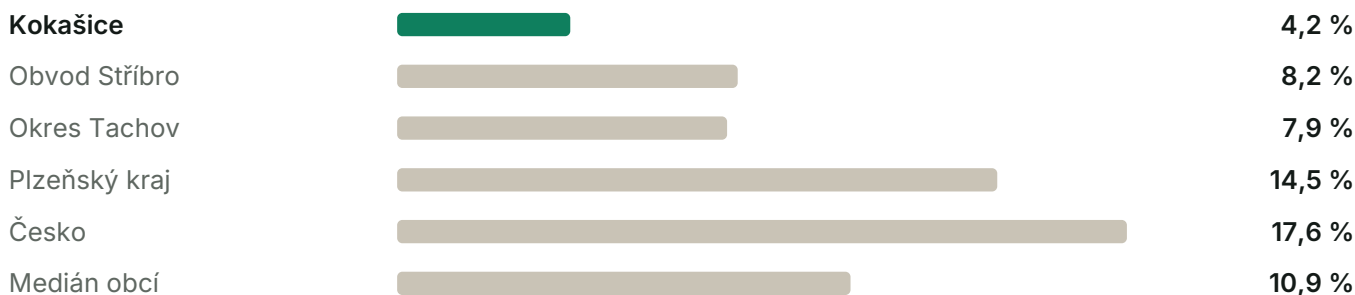
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	4,2 %	7,9 %	17,6 %	lepší než 4 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	290	173	168	lepší než 99 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	43. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	63. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,7 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,7 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	13,4 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,7 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 66 %

Vysokoškolsky vzdělání

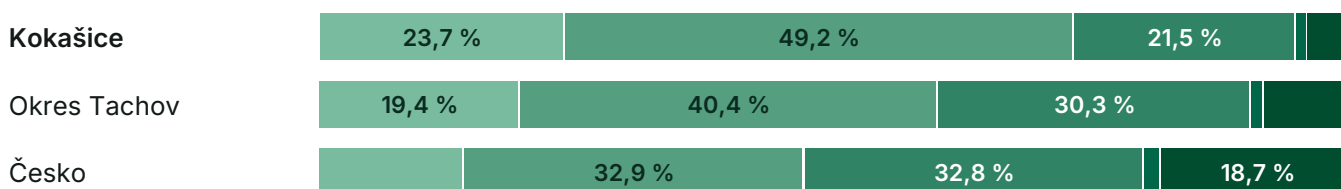
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

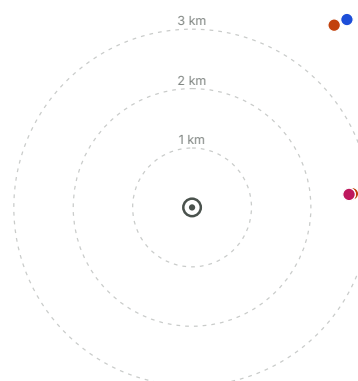
290 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 5.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Konstantinovy Lázně, příspěvková organizace	2,7 km
	Základní škola, Mateřská škola a Základní umělecká škola Bezdržice, příspěvková organizace	3,9 km
	Mateřská škola Černošín, okres Tachov, příspěvková organizace	8,0 km
Základní školy	Základní škola a mateřská škola Konstantinovy Lázně, příspěvková organizace	2,7 km
	Základní škola, Mateřská škola a Základní umělecká škola Bezdržice, příspěvková organizace	4,1 km
	Základní škola Černošín, okres Tachov, příspěvková organizace	8,0 km
Střední školy	Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426	13 km
	Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508	14 km
Základní umělecké školy	Základní škola, Mateřská škola a Základní umělecká škola Bezdržice, příspěvková organizace	2,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426 gymnázium, SOŠ	13,4 km	63	73	96 %	50
Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508 lyceum, SOŠ	13,9 km	35	16	80 %	41
Střední škola živnostenská a Základní škola, Planá nástavba	14,1 km	27	–	76 %	18

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	88 %	78 %	lepší než 80 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	54,1 %	62,5 %	64,0 %	lepší než 65 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,1 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,2 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,2 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 85 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kokašice		99 %
Obvod Stříbro		94 %
Okres Tachov		88 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

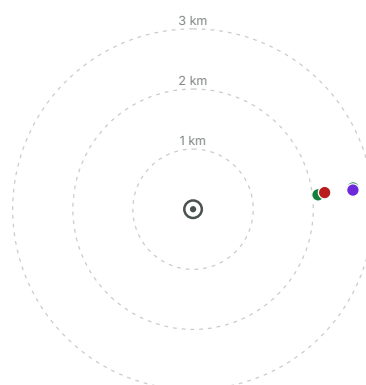
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	54 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	2,1 km
 ●	Obchod s potravinami	2,1 km
 ●	COOP Potraviny	2,7 km
 ● Pošta	Pošta Konstantinovy Lázně	2,2 km
 ●	Pošta Bezručice	3,9 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Konstantinovy Lázně	2,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	7,1	1,6	2,1	lepší než 94 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,5	3,7	3,2	lepší než 47 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	34,5	12,0	9,2	lepší než 87 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	24,8	7,1	3,6	lepší než 94 %
Kulturní památky 2026	7	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,4 km	2,7 km	2,7 km	lepší než 90 %

Památky

7 kulturních památek

Boží muka	objekt · Krasíkov
Hospodářský dvůr Krasíkov (Švamberk)	soubor · Krasíkov
Hradiště Milkovské Čihadlo	objekt · Krasíkov
Kamenný kříž - smírčí kříž tzv. Bavůrkův	objekt
Pomník selské vzpoury	soubor · Krasíkov
Venkovská usedlost	areál
Zřícenina hradu Krasíkov (Švamberk)	areál · Krasíkov

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

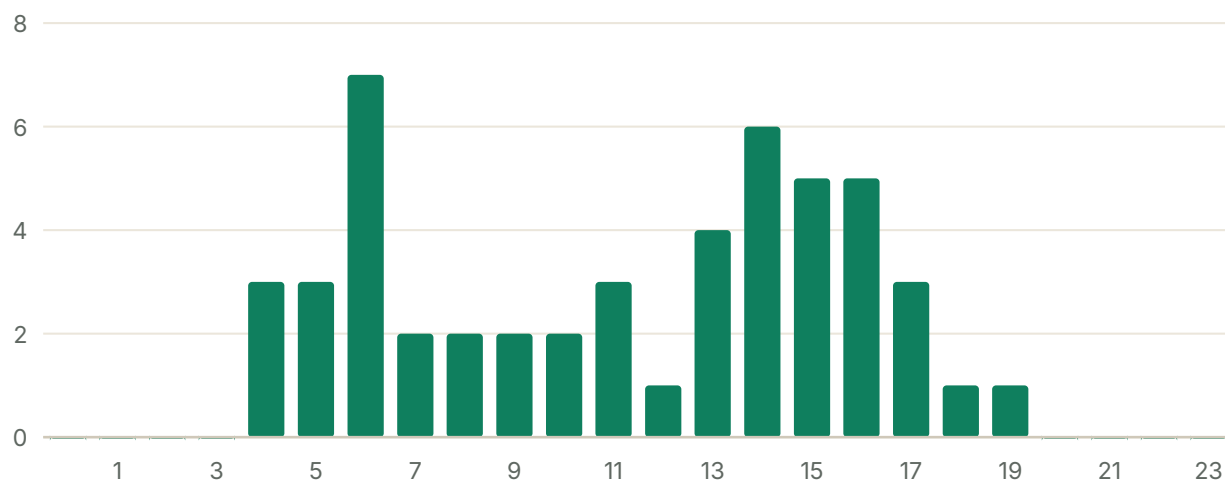
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	58 %	69 %	84 %	lepší než 18 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	76,9 %	42,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	50 spojů	–	–	lepší než 61 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	16 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	28 min	12 min	8 min	lepší než 28 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	57 min	57 min	36 min	lepší než 57 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	6	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	177	40	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	33,3 %	18,0 %	30,9 %	lepší než 87 %
Do práce a školy autem 2021	60,4 %	67,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,3 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

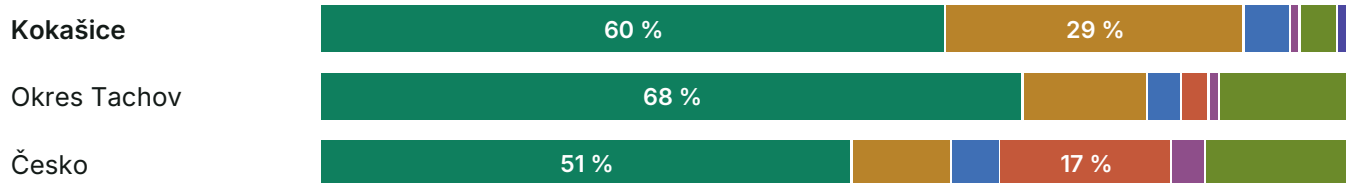
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

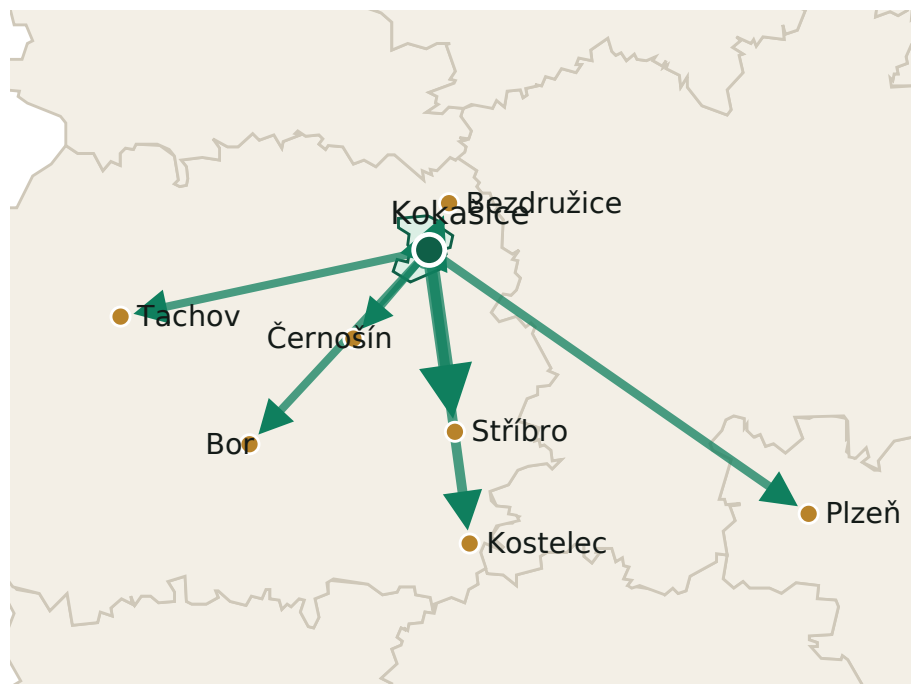


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 113 lidí, sem dojíždí 23. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Stříbro	26 (23 %)
Bezručice	23 (20 %)
Konstantinovy Lázně	20 (18 %)
Kostelec	9 (8 %)
Plzeň	6 (5 %)
Bor	5 (4 %)
Tachov	5 (4 %)
Černošín	3 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Bezručice	8 (35 %)
Konstantinovy Lázně	8 (35 %)
Praha	2 (9 %)
Chodová Planá	1 (4 %)
Horní Bříza	1 (4 %)
Lestkov	1 (4 %)
Třemošná	1 (4 %)
Úterý	1 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

50 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 34 · vlaky 16

První spoj	4:07
Poslední spoj	19:54
Nejrychleji do ORP Stříbro	28 min
Nejrychleji do krajského města	57 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

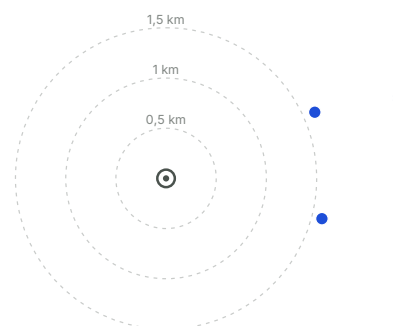
58 % adres: 77 z 132 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 69 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Břetislav	1,6 km
	Kokašice	v obci
	Konstantinovy Lázně	2,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

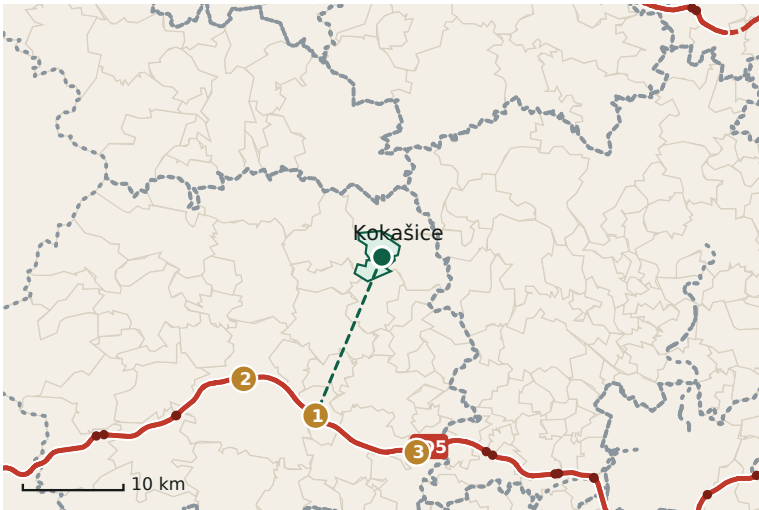
10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	13,9 km	6,6 km	4,1 km	lepší než 17 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	19,9 km	12,4 km	5,5 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	34,9 km	44,1 km	20,4 km	lepší než 38 %
Vzdálenost do krajského města 2026	34,9 km	44,1 km	24,0 km	lepší než 46 %
Vzdálenost do Prahy 2026	110,6 km	124,9 km	122,2 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	17,1 km	8,8 km	9,7 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,5 km	3,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Benešovice, 17 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Benešovice	17 km
2 Bor	18 km
3 Stříbro	20 km

Dálnice ve výstavbě: D6, 31 km; Plánovaná dálnice: D6, 37 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

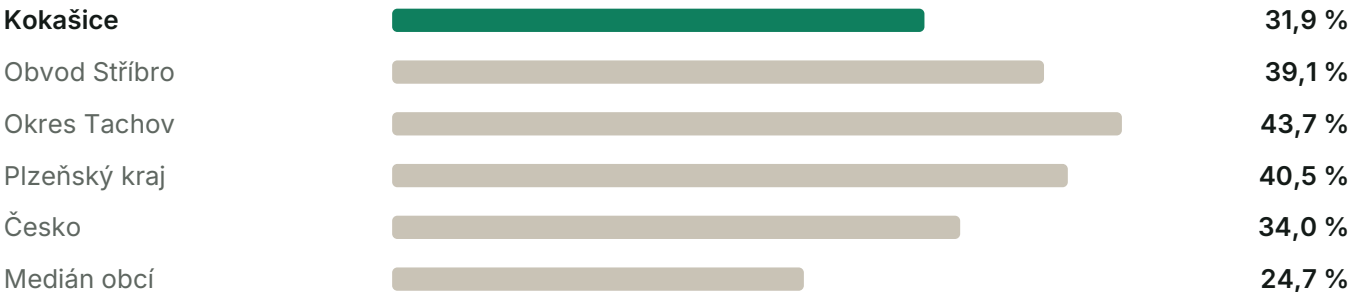
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

80
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	31,9 %	43,7 %	34,0 %	lepší než 63 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,61	3,00	2,94	lepší než 74 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	6,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,39 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	8,4 µg/m³	9,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 94 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	5,0 µg/m³	7,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 88 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	29 % limitu	35 % limitu	53 % limitu	lepší než 89 %
Nadmořská výška 2026	526 m	487 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	12,2 µg/m³	13,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 93 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

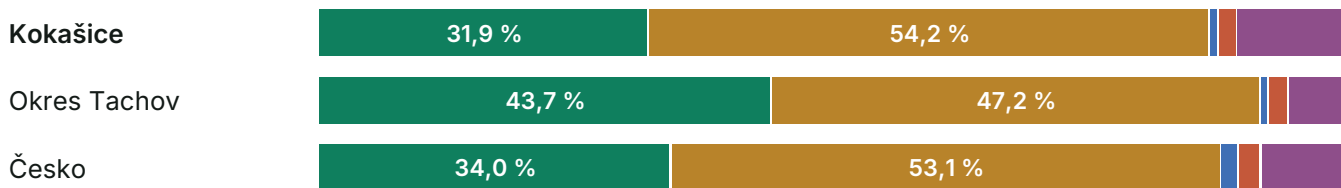
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

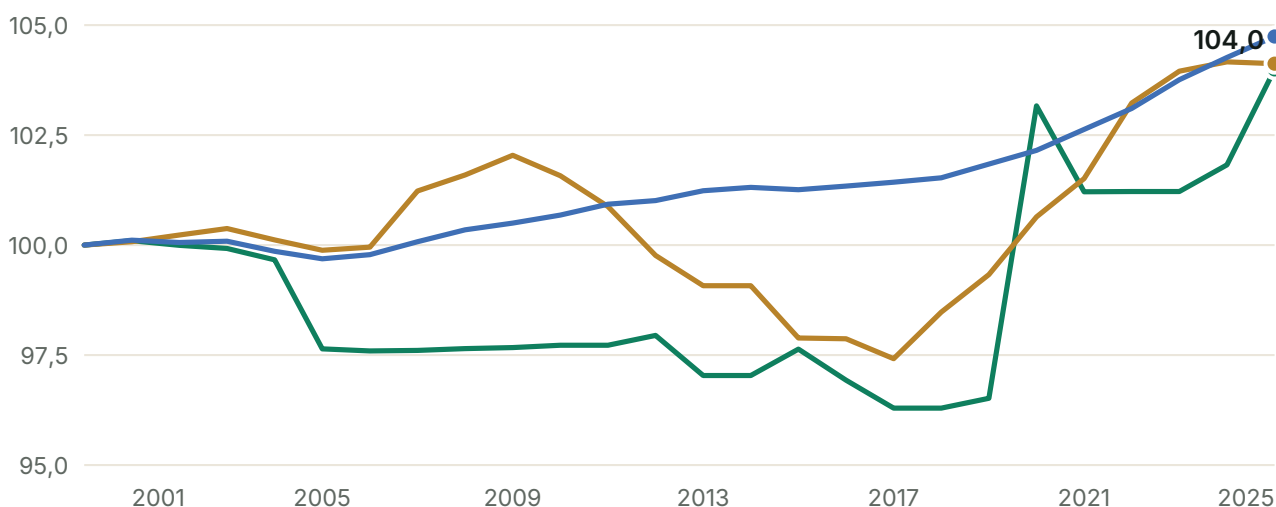


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Kokašice Okres Tachov Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Krasíkov

přírodní památka

Natura 2000

Hadovka

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

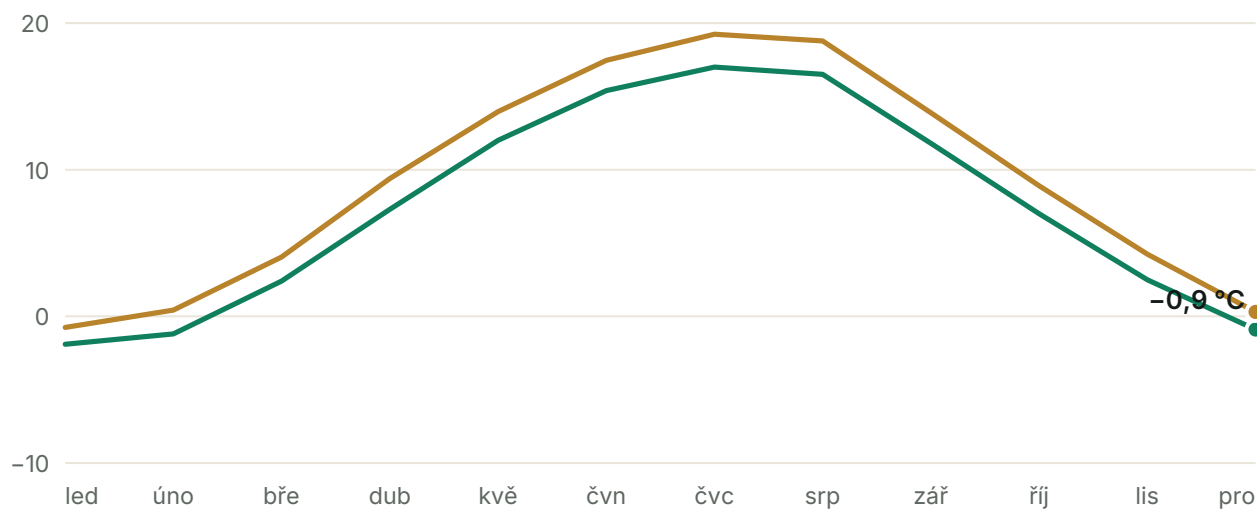
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,3 °C	7,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 551 h	1 607 h	1 708 h	lepší než 2 %
Roční úhrn srážek 2020	570 mm	614 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,8 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	83 dní	112 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	106 dní	111 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	41 dní	43 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	125 dní	109 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	49 dní	53 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	20 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	144 dní	157 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	69 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	83 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	17 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,8 dne	2,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

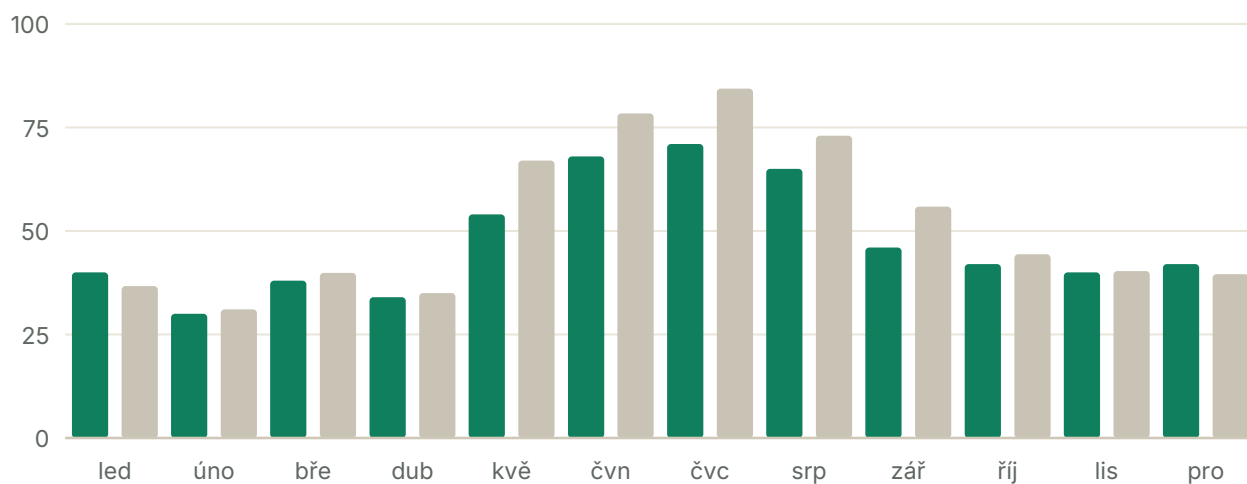


■ Kokašice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

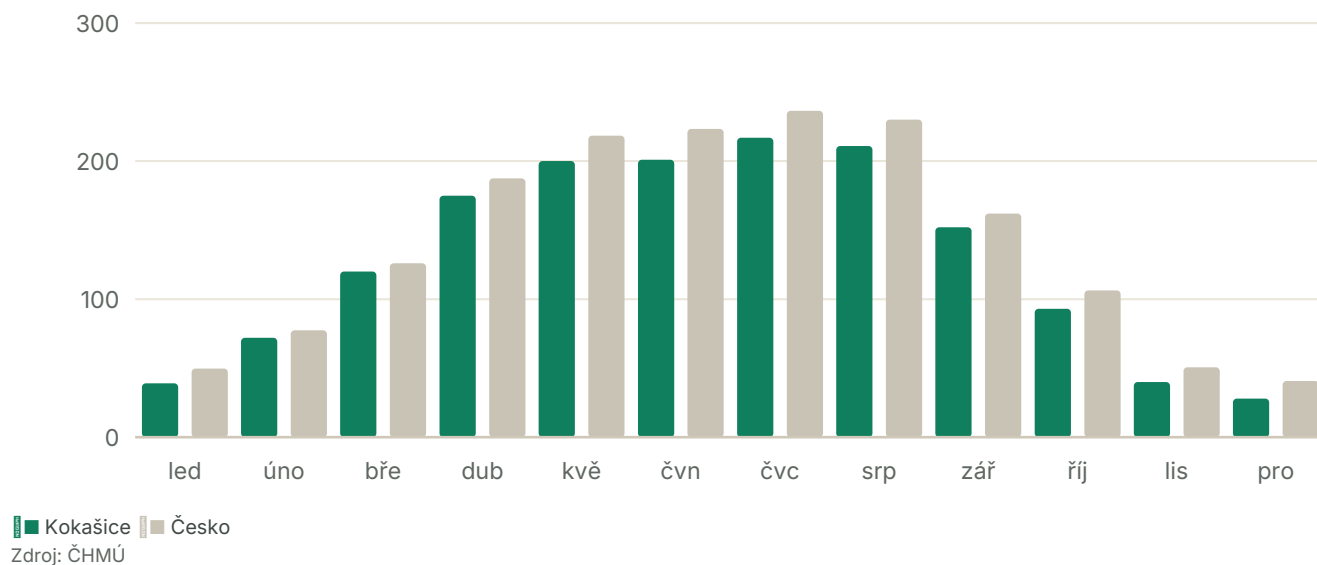


■ Kokašice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

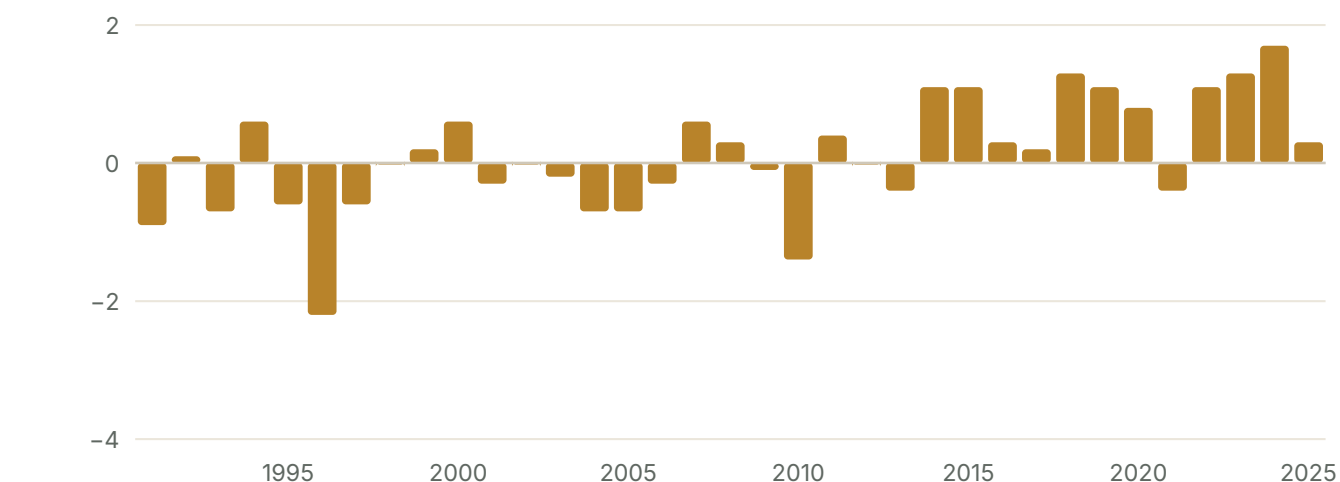
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

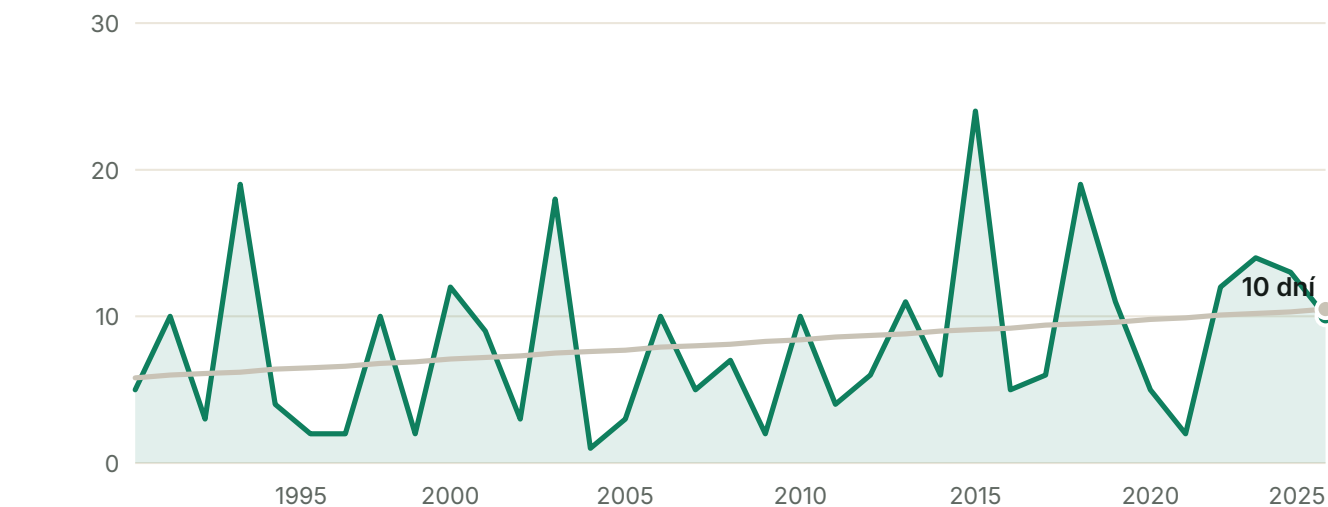
Odchylka průměrné teploty Kokašic od průměru 1991–2020 (7,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,4 dne za 10 let



■ Kokašice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 10.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,2	8,3	+1,1 °C	7,8	7,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	38	49	+11 dní	43	41
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	10	+3 dní	10	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	127	121	–5 dní	140	126

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

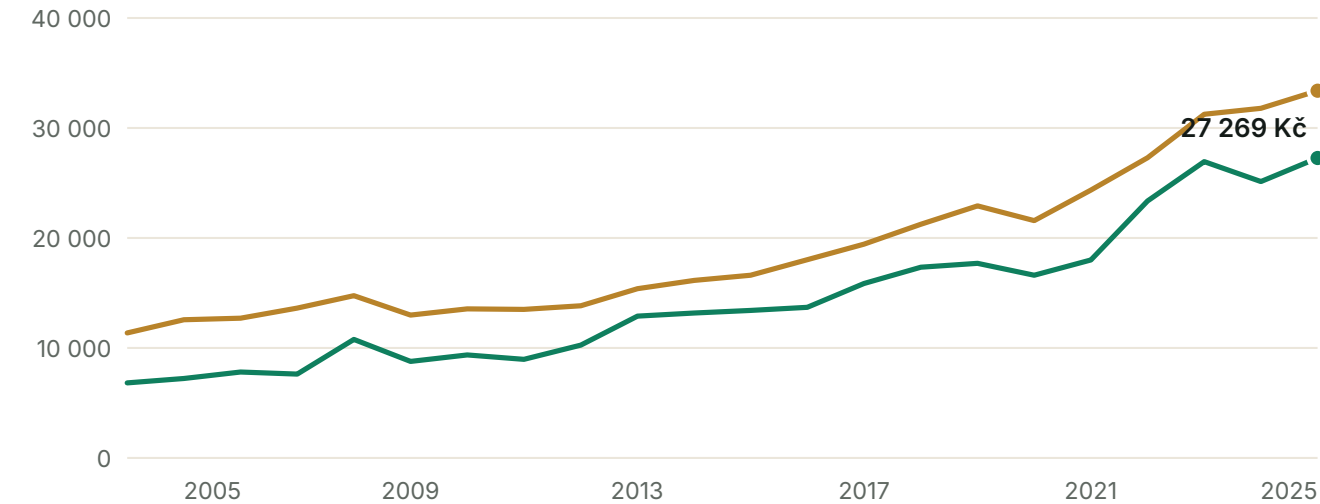
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 269 Kč	29 678 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	46 847 Kč	43 836 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	30	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	2 213 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	5 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	11 180 Kč	10 943 Kč	11 761 Kč	lepší než 61 %
Podíl dotací na příjmech 2025	15,5 %	11,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–3 184 Kč	–1 288 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

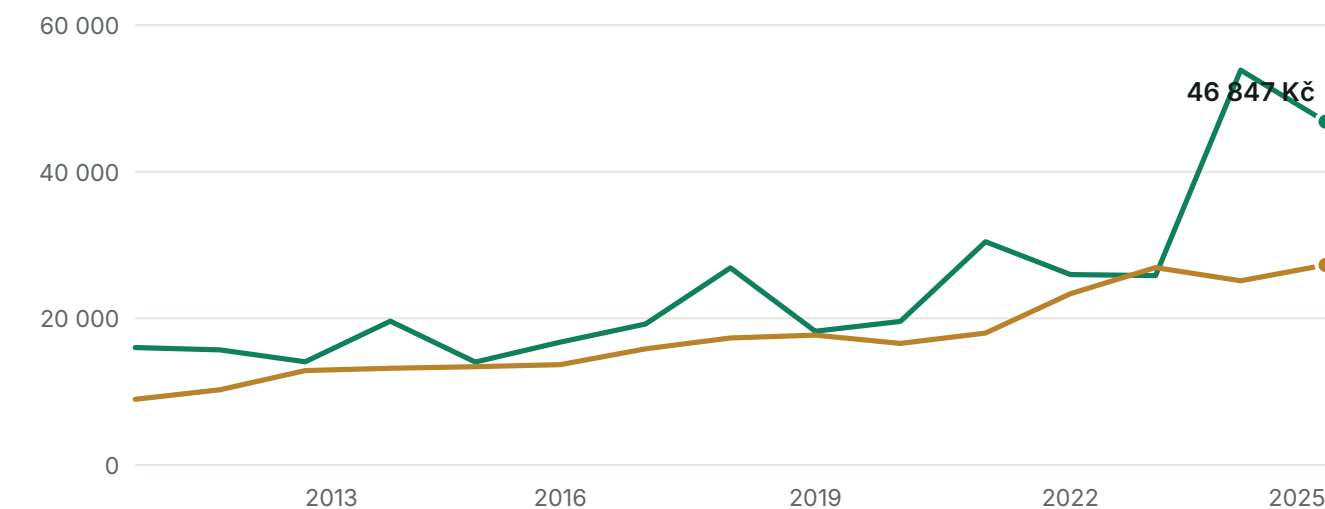
Kč na obyvatele a rok



■ Kokašice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

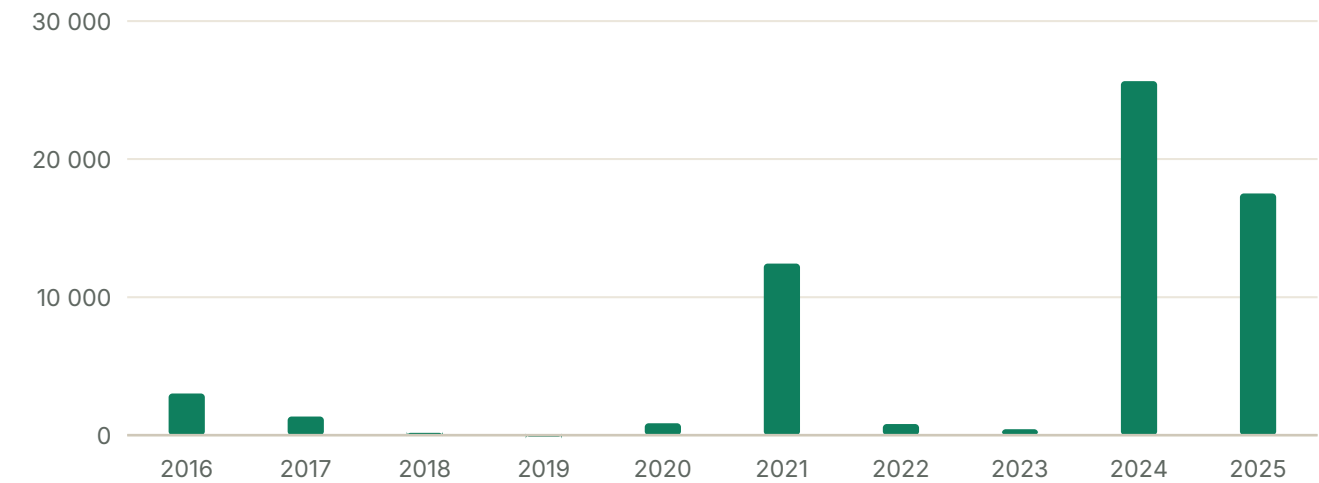
Kokašice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		46 847 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		27 269 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		11 180 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

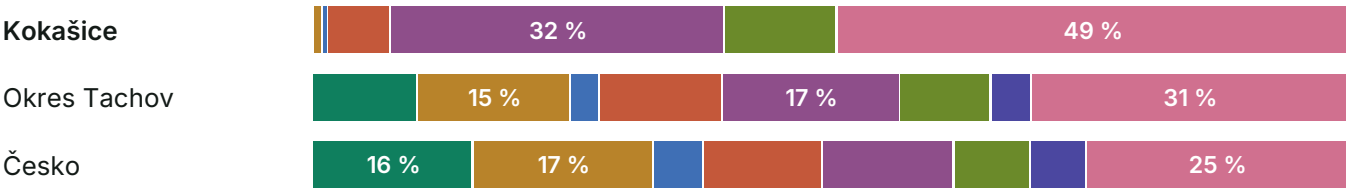
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 166	7 291	9 418	9 686	11 629	12 313
Výdaje	5 345	8 616	7 061	6 794	14 653	13 211
Saldo	821	-1 324	2 357	2 893	-3 024	-898
z toho investice	237	3 520	218	113	6 975	4 937
Přijaté dotace	926	1 032	167	646	2 185	1 904
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

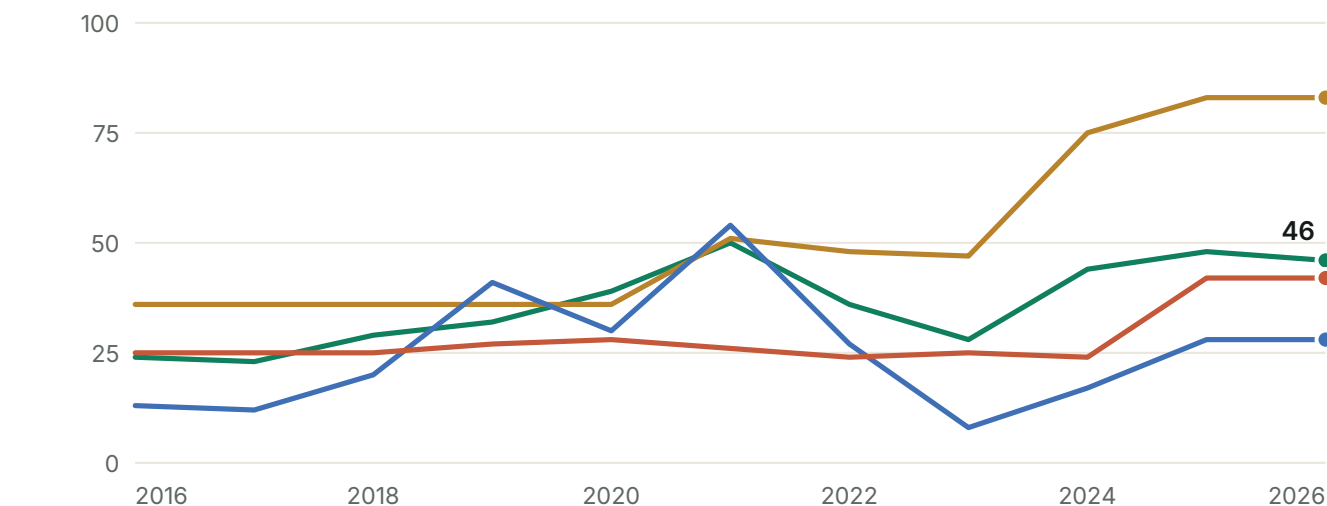
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 50 na 46 bodů, v pořadí obcí Česka o 283 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	50	46	-4
Dostupnost bydlení	72	69	-3
Rozvoj obce	54	28	-26
Práce a příjmy	33	25	-8
Bezpečnost	26	42	+16
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	32	32	0
Vzdělání	15	15	0
Služby a vybavenost	65	65	0
Volný čas a kultura	99	99	0
Veřejná doprava	64	64	0
Poloha a dostupnost	10	10	0
Příroda a ovzduší	84	80	-4
Hospodaření obce	51	83	+32
Obyvatelé a komunita	86	84	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Konstantinovy Lázně	Tachov	2,9 km	908	80
Bezručovice	Tachov	3,8 km	924	24
Horní Kozolupy	Tachov	4,2 km	255	6
Cebiv	Tachov	5,4 km	262	8
Lestkov	Tachov	5,4 km	435	8
Olbramov	Tachov	6,2 km	80	14
Kšice	Tachov	8,3 km	238	16
Křelovice	Plzeň-sever	8,3 km	227	2
Záchlumí	Tachov	8,5 km	477	26
Blažim	Plzeň-sever	8,6 km	63	6

Pokud se vám líbí Kokašice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Honezovice	Plzeň-jih	294	82 %	28
Újezd	Domažlice	449	80 %	72
Nový Kramolín	Domažlice	236	78 %	54
Kšice	Tachov	238	76 %	16
Dlouhý Újezd	Tachov	394	76 %	33
Dvory nad Lužnicí	Jindřichův Hradec	365	82 %	42
Branná	Šumperk	272	81 %	31
Mišovice	Písek	250	81 %	24
Oldřichov	Tábor	238	79 %	57
Třebelovice	Třebíč	429	78 %	51

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Kokašice?

K 31. 12. 2025 žilo v Kokašicích 282 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Kokašice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Kokašice 46 bodů ze 100 a jsou 3 404. z 6 254 obcí v Česku a 231. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kokašicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Kokašicích byl 3,47 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Kokašice bezpečné místo?

V Kokašicích se ročně eviduje v průměru 10,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kokašic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 34,9 km do krajského města a 110,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kokašic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 30,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kokašicích?

Kokašice leží v nadmořské výšce 526 m.

O OBCI

Kokašice (německy Kokaschitz) jsou obec v okrese Tachov v Plzeňském kraji. Žije zde 272 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kokašice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: HonzaXJ (Wikipedie), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kokasice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.