



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TŘEBÍČ · KRAJ VYSOČINA

Komárovice

Život v Komárovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

20 / 100

5 013. místo z 6 254 obcí
598. místo v kraji
lepší než 20 % obcí Česka

OBYVATEL
113

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,6 let

ROZLOHA
3,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
533 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Komárovice v kostce

Komárovice jsou obec v okrese Třebíč (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 533 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 113, o 2,6 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,6 roku, tedy o 2,2 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 20 ze 100, tedy lepší výsledek než 20 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře práce a příjmy.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

20 / 100

5 013. z 6 254 obcí · 598. v kraji

Dostupnost bydlení		52
Rozvoj obce		51
Práce a příjmy		11
Bezpečnost		100
Rizika prostředí		60
Zdraví		14
Vzdělání		31
Služby a vybavenost		40
Volný čas a kultura		12
Veřejná doprava		16
Poloha a dostupnost		28
Příroda a ovzduší		91
Hospodaření obce		71
Obyvatelé a komunita		16

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jiří Sedláček, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

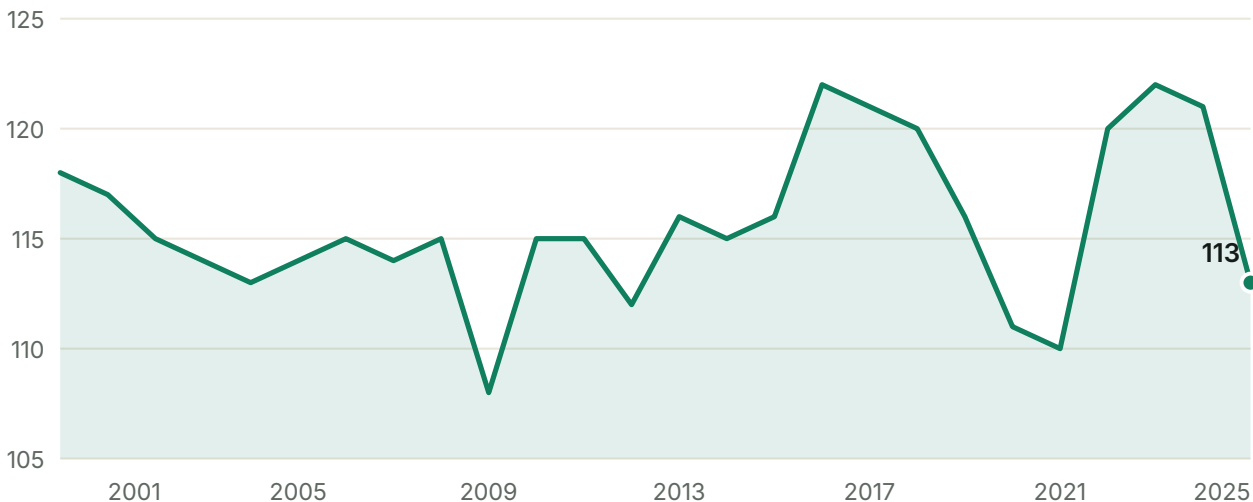
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

16
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	113	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,6 roku	44,3 roku	43,3 roku	lepší než 15 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,2 %	14,8 %	15,1 %	lepší než 30 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,1 %	22,7 %	20,8 %	lepší než 34 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–8,8	–2,4	–2,4	lepší než 8 %
Podíl vysokoškoláků 2021	3,4 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 2 %
Volební účast 2025	72,3 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 47 %
Účast v komunálních volbách 2022	56,4 %	53,6 %	46,1 %	lepší než 46 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	1,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 293	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

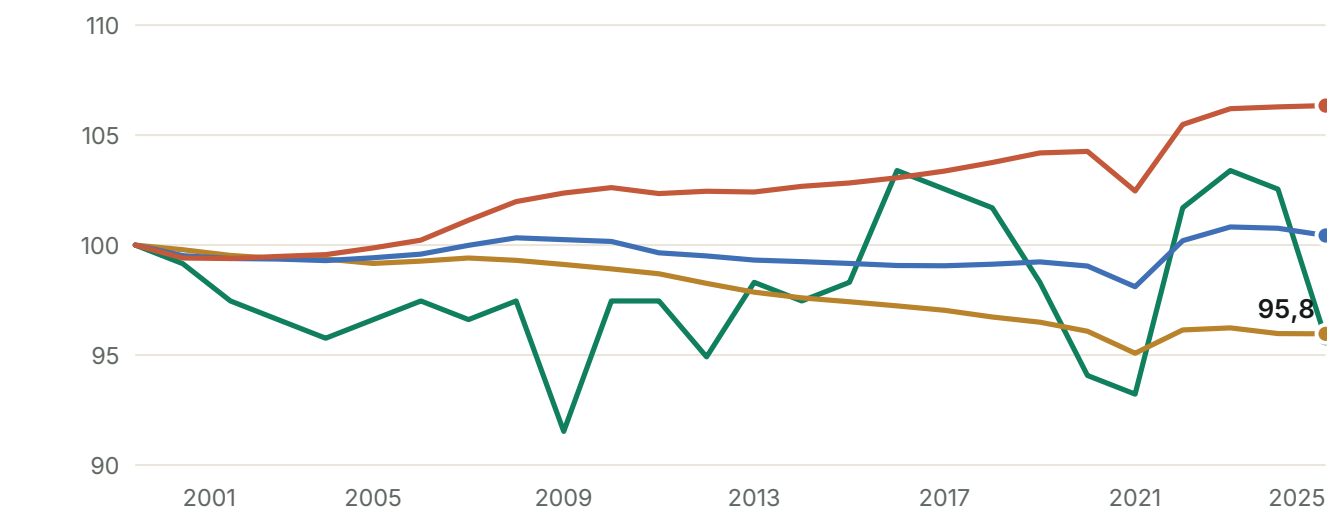
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

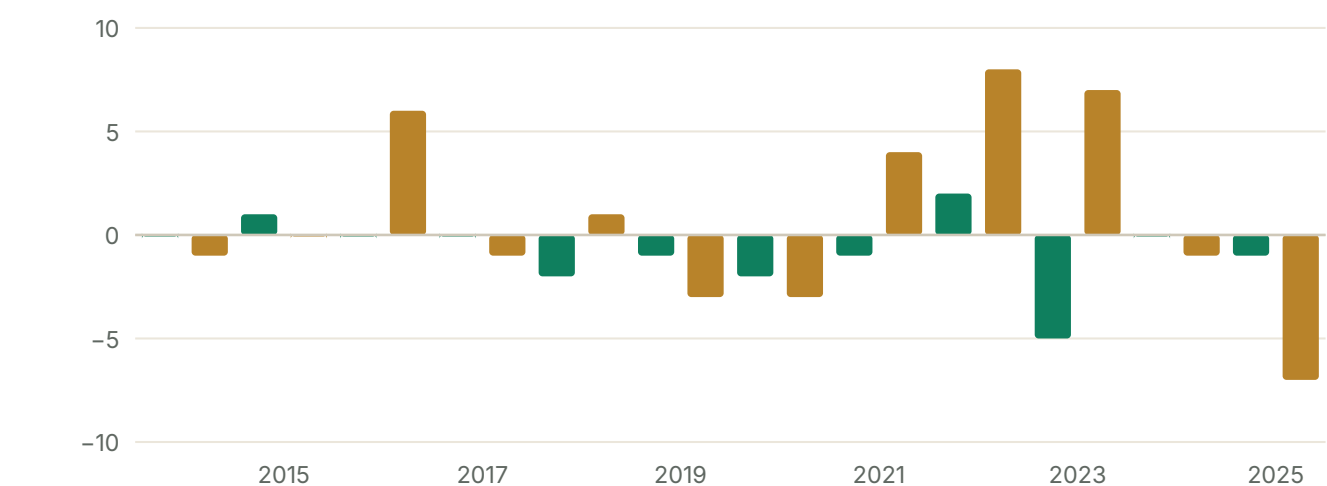


■ Komárovice ■ Okres Třebíč ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

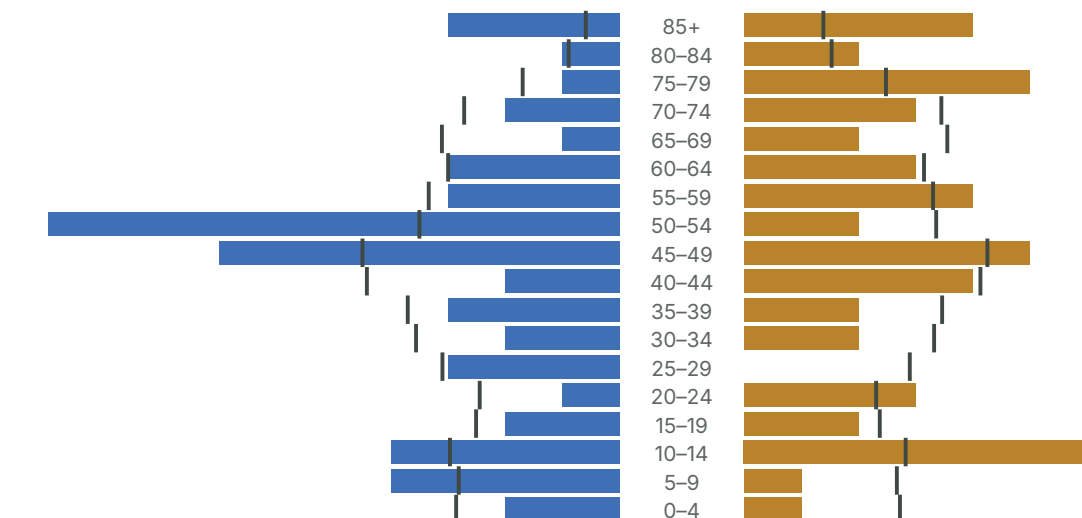
Komárovice	14,2 %	63,7 %	22,1 %
Okres Třebíč	14,8 %	62,5 %	22,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

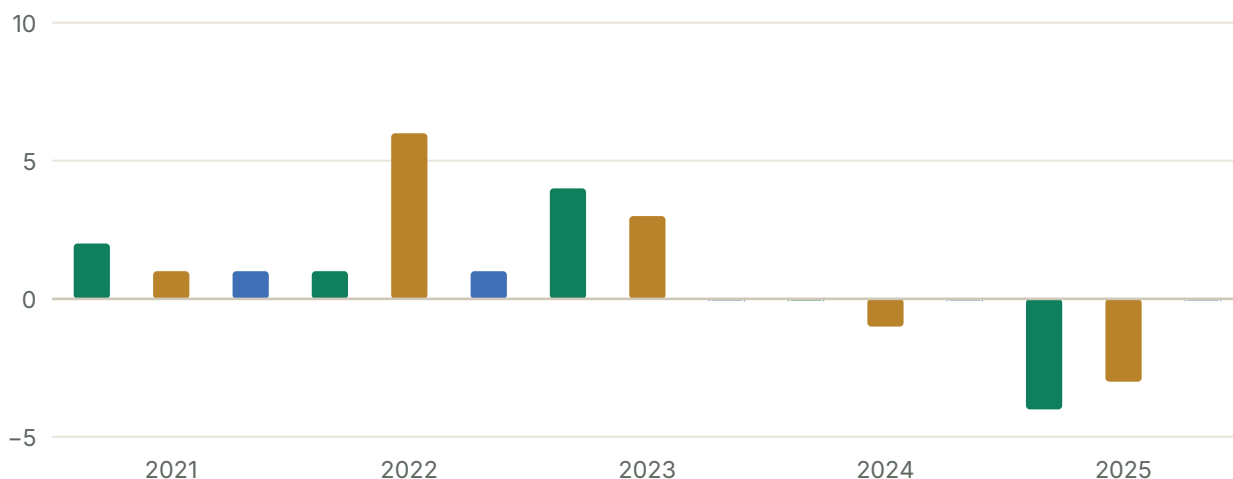


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 56,4 % (sněmovní 2025: 72,3 %)

Komárovice 2026

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 3 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (26,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 150 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 046 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	212 Kč/m ²	222 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 47 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 487 Kč/m ²	46 669 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 774 Kč/m ²	43 526 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 70 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 30 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 448 Kč	11 968 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	245 Kč/m ²	257 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Komárovice		40 487 Kč/m ²
Obvod Moravské Budějovice		44 187 Kč/m ²
Okres Třebíč		46 669 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

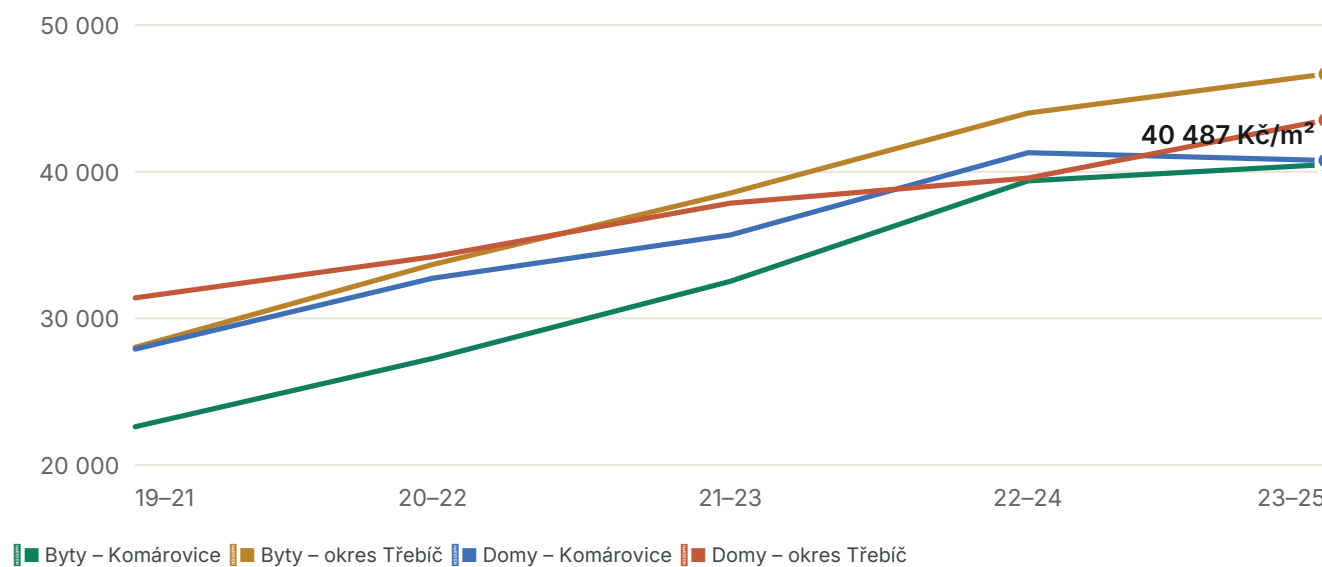
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Komárovice		40 774 Kč/m²
Obvod Moravské Budějovice		42 160 Kč/m²
Okres Třebíč		43 526 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

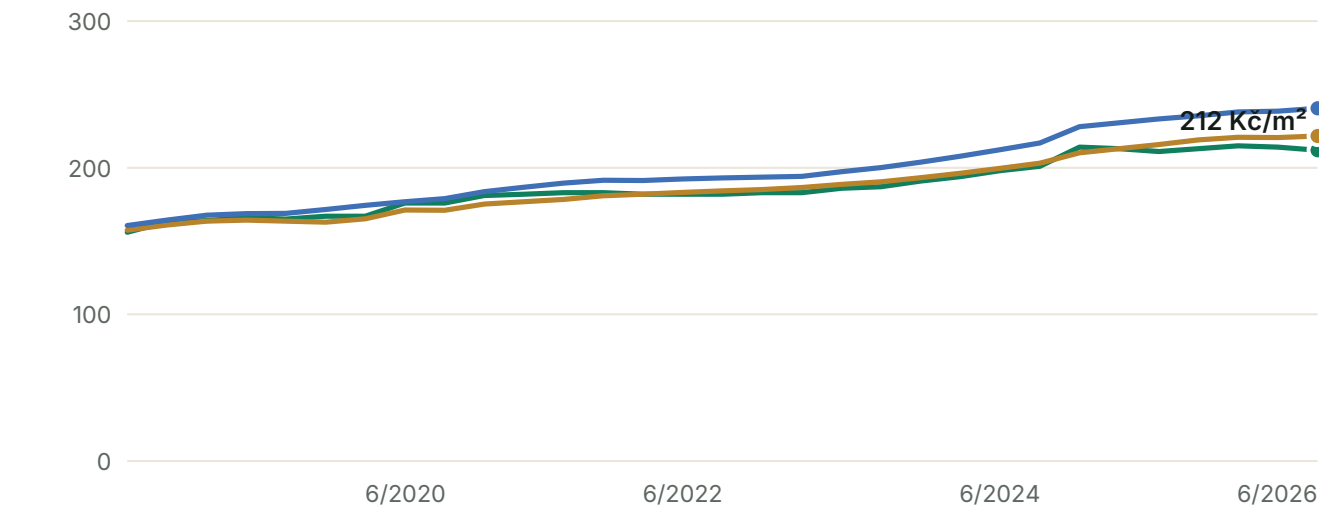
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Komárovice		212 Kč/m²
Obvod Moravské Budějovice		214 Kč/m²
Okres Třebíč		222 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Komárovice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Třebíč, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	161	40 487	40 774
2 000–9 999 obyvatel	5	48 148	43 644
10 000–49 999 obyvatel	1	55 392	47 751
Okres celkem	167	51 376	42 241

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 160 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	253	8 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	212	11 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	185	13 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	152	12 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 197 a 227 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

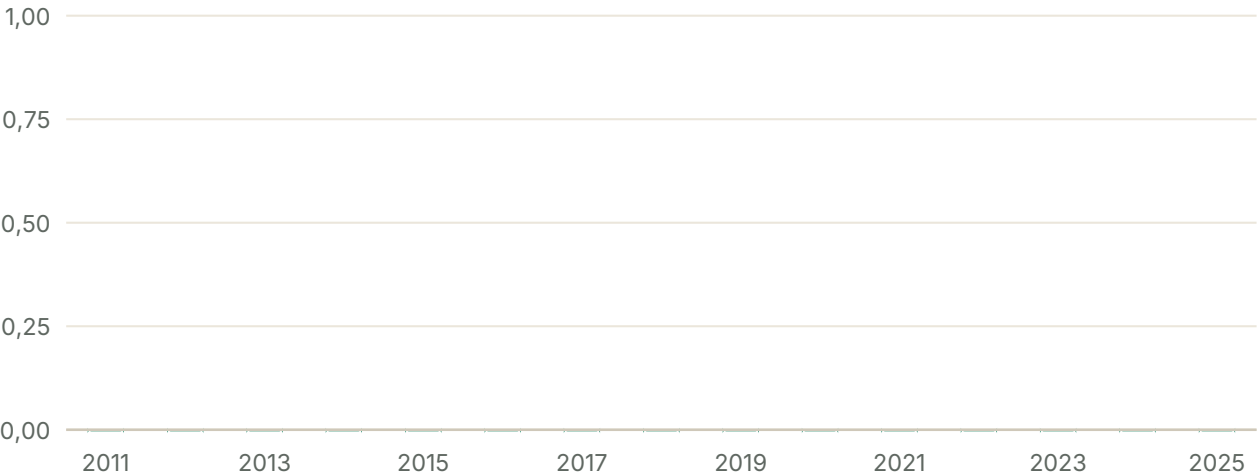
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-2,6 %	-1,5 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	19,5	3,6	10,1	lepší než 83 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	26,5	5,3	9,1	lepší než 80 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	0,0	25,2	30,8	lepší než 2 %
Dokončené byty za 10 let 2025	0	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	62,3 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	85,7 %	78,7 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	0,0 %	10,1 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	12,1 %	15,2 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	73,5 %	24,6 %	14,9 %	lepší než 19 %

Dokončené byty

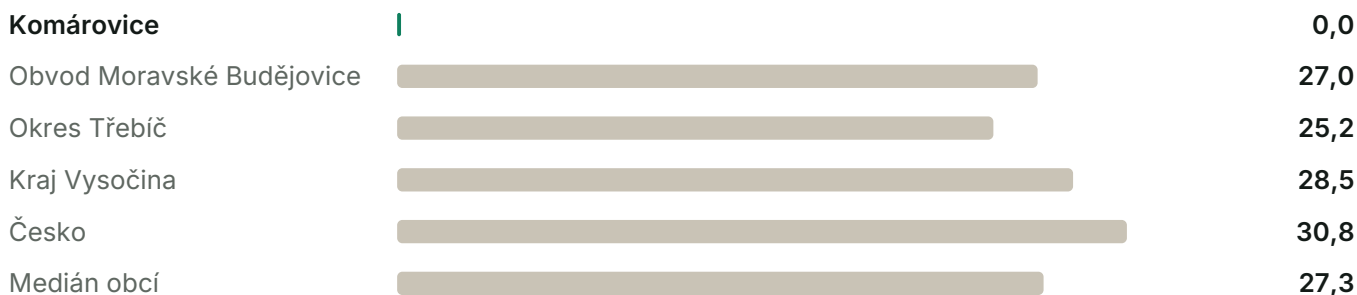
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

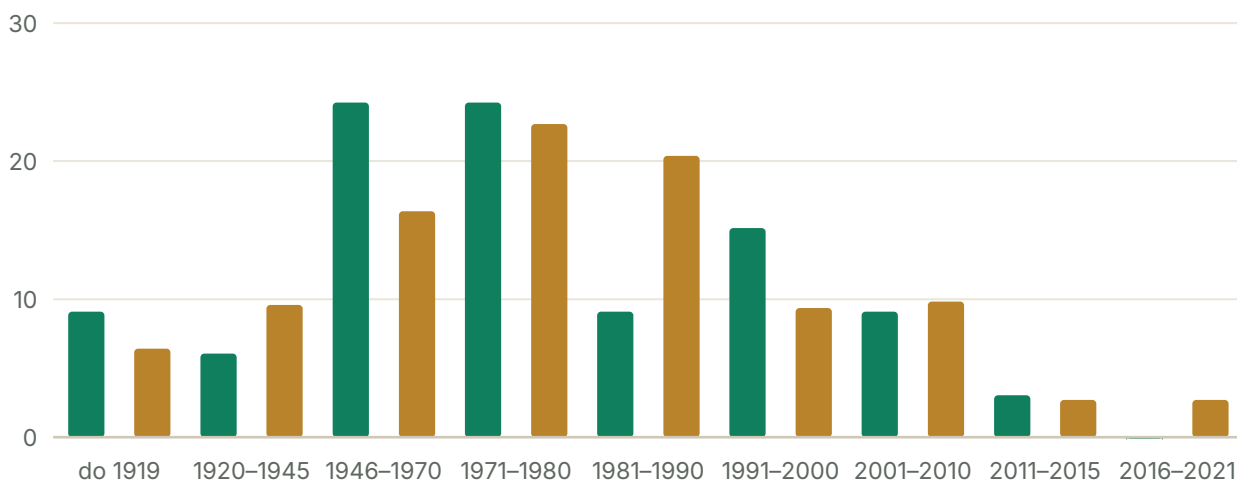
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Komárovice ■ Okres Třebíč

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

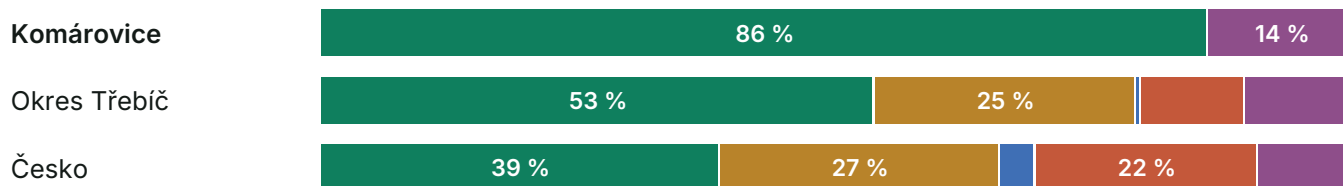


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

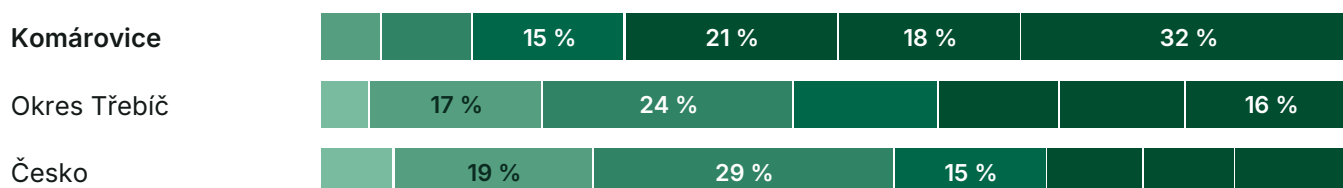


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021



■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

23 · 40 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

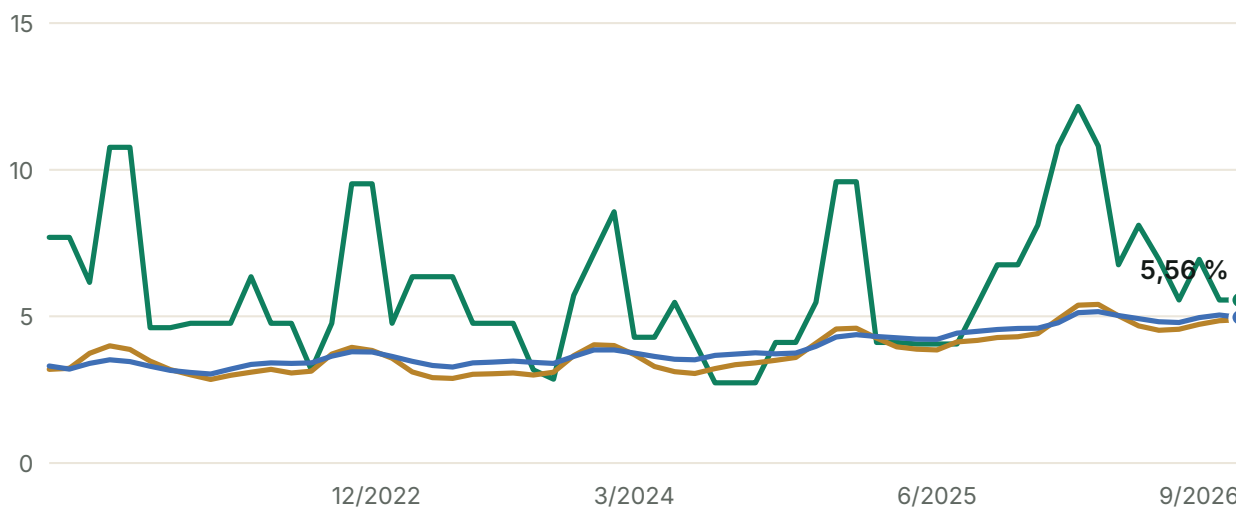
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

11
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,56 %	4,89 %	4,97 %	lepší než 24 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	4	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	124	134	163	lepší než 33 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,15 %	3,73 %	6,20 %	lepší než 30 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,10×	0,85×	1,00×	lepší než 28 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	325 340 Kč	982 227 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,80	5,26	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,1	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 433 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Komárovice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Komárovice		124
Obvod Moravské Budějovice		130
Okres Třebíč		134
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

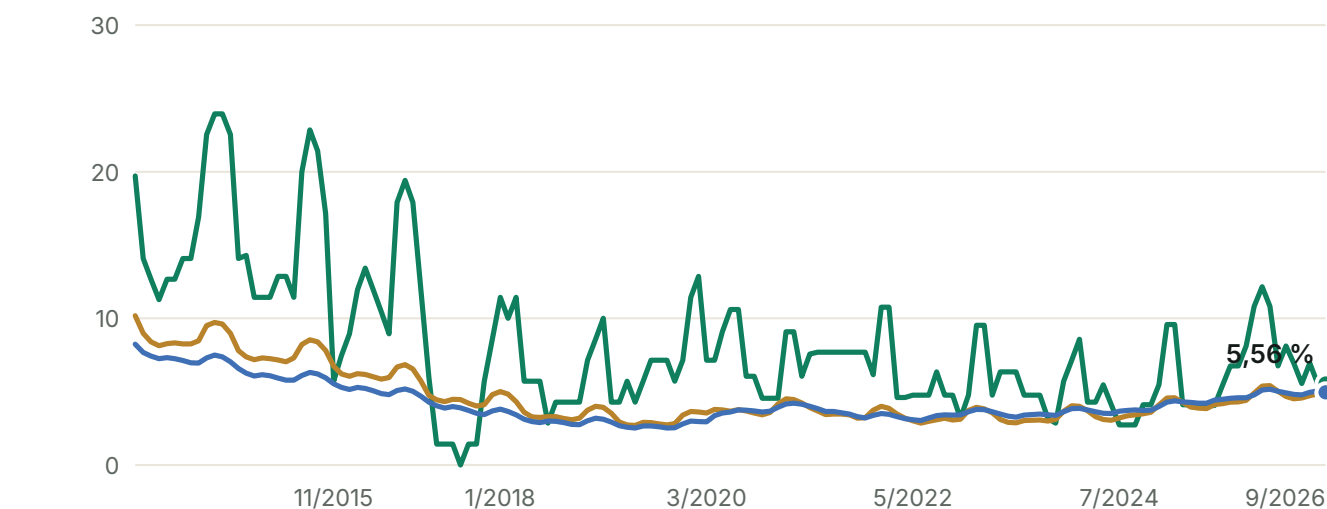
% obyvatel starších 15 let, 2026

Komárovice		5,15 %
Obvod Moravské Budějovice		4,49 %
Okres Třebíč		3,73 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

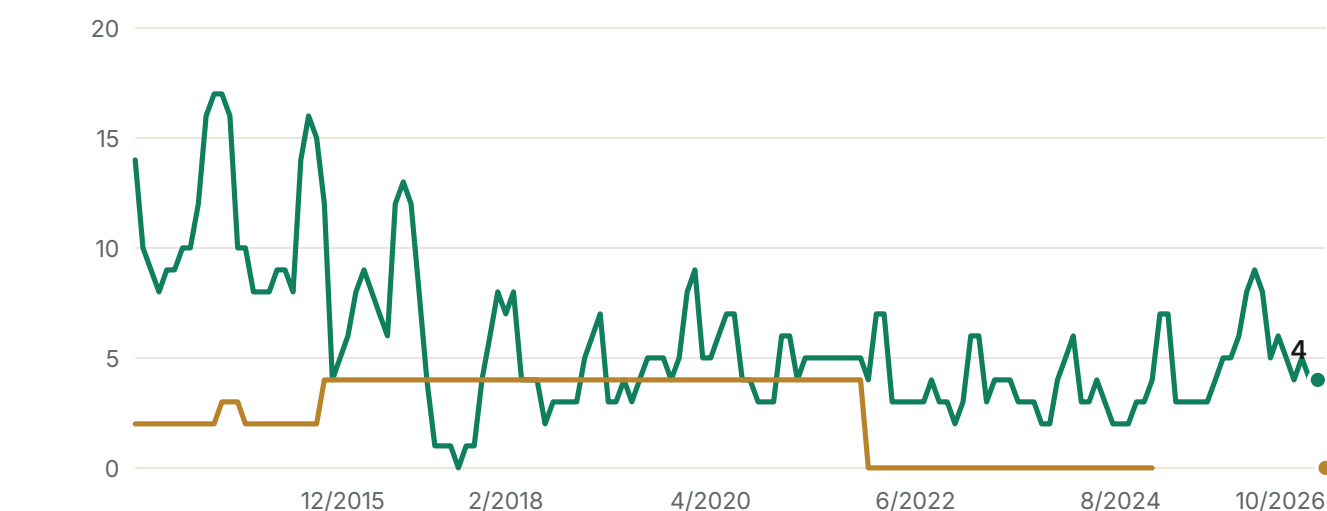


■ Komárovice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

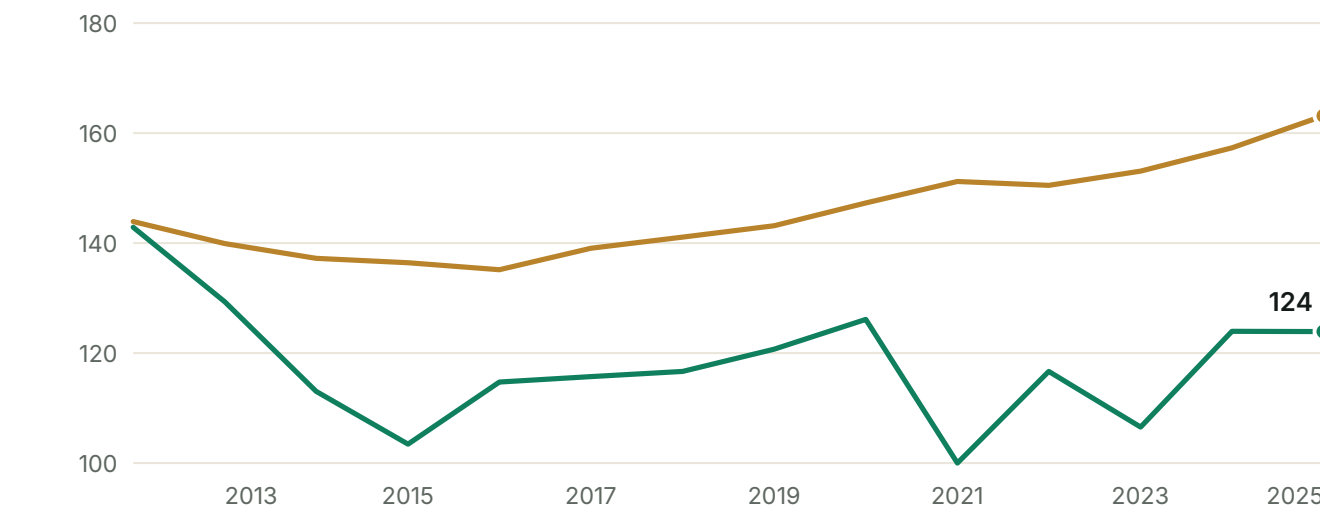
Komárovice	20,0 %	20,0 %	60,0 %
Okres Třebíč	21,6 %	25,2 %	23,4 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

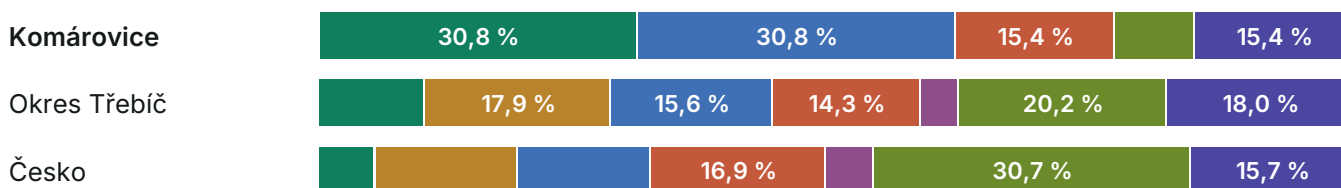


■ Komárovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 9,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

3

Vyjíždějí odsud za práci

29

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	7,4	12,9	lepší než 98 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,08	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	4,0	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	63	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,10	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	1	–	–	–

Trestné činy

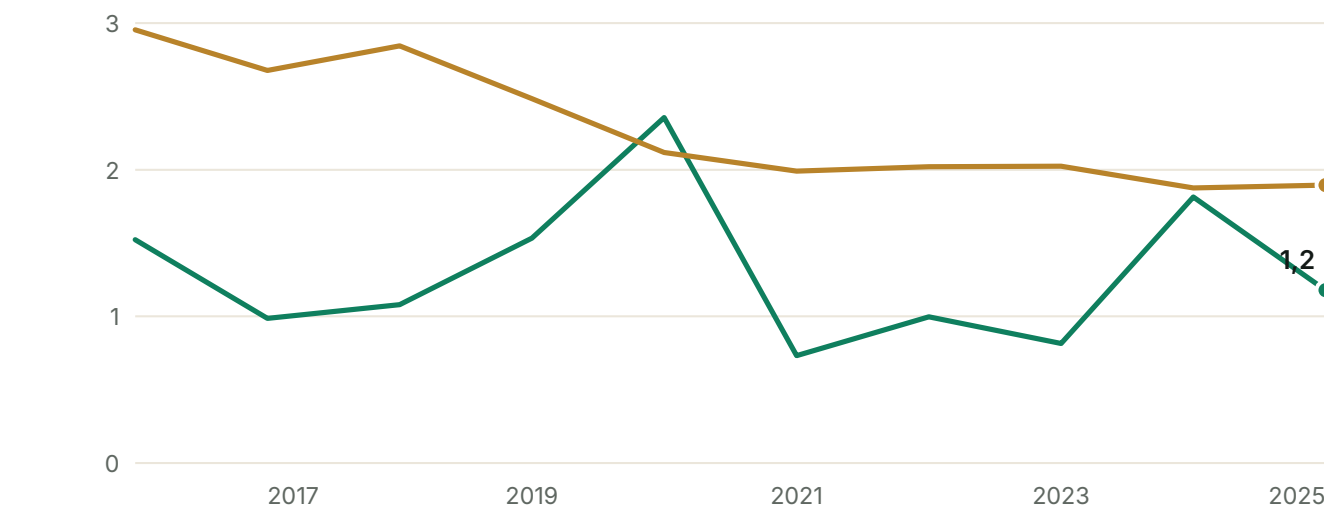
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Komárovice		0,0
Obvod Moravské Budějovice		8,0
Okres Třebíč		7,4
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Třebíč		63
Kraj Vysočina		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

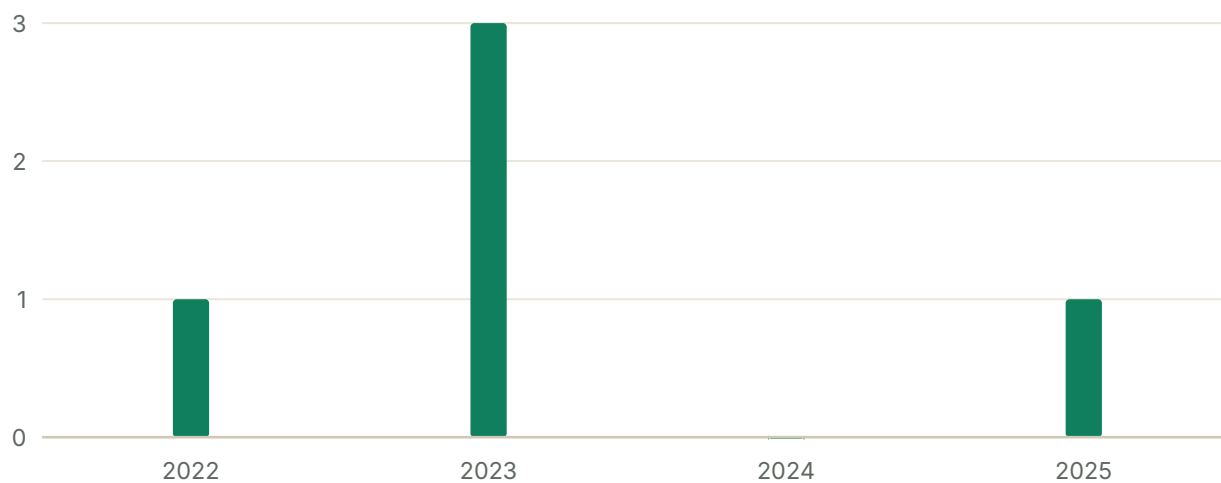
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Komárovice		0,00
Obvod Moravské Budějovice		0,10
Okres Třebíč		0,18
Kraj Vysočina		0,19
Česko		0,44
Medián obcí		0,00

Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

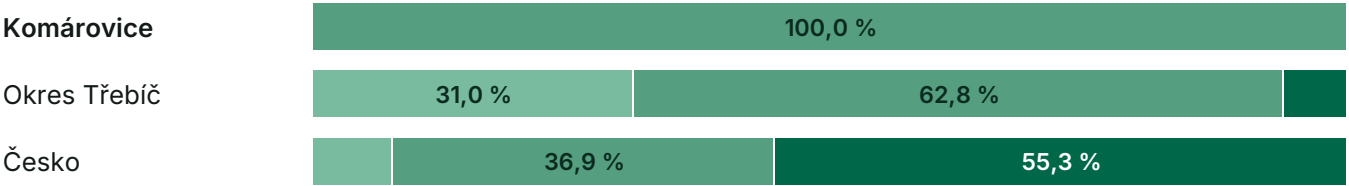
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	31,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	0	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	8	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,3 km	2,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	73 km	59 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Komárovice u Mor.Budějovic

Železné rudy · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Farma pro výkrm prasat Martínkov (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

2,9 km

TXP Brno spol.s r.o. (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

3,1 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,7 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	39,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,7 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	8,0 km	3,2 km	1,3 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	7,9 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	7,8 km	1,9 km	1,2 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	21,1 km	10,8 km	6,5 km	lepší než 12 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

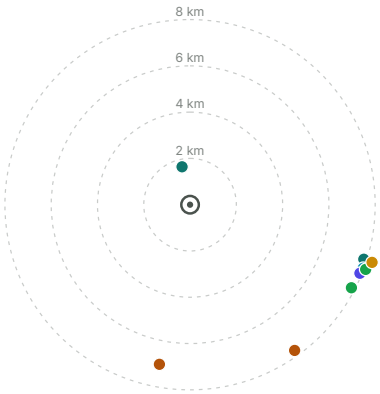
Obvod Moravské Budějovice		79,8 roku
Okres Třebíč		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	1,7 km
●	MUDr. Iveta Dvořáková, s.r.o.	7,9 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	8,0 km
●	MiniMedica s.r.o.	14 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	7,9 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	7,8 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s.	8,1 km
● Nemocnice	Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace	21 km
● Domov pro seniory	Domov sv. Anežky (102 lůžek)	7,0 km
●	Domov Nové Syrovice, příspěvková organizace (88 lůžek)	7,8 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba města Moravské Budějovice	8,2 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,37	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

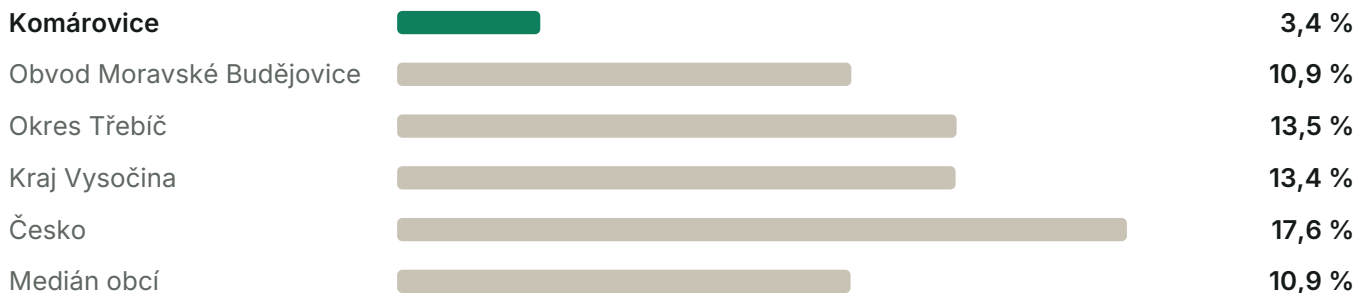
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	3,4 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 2 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	233	172	168	lepší než 93 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	41. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	50. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,5 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,6 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,3 km	4,6 km	2,4 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,1 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 58 %

Vysokoškolsky vzdělání

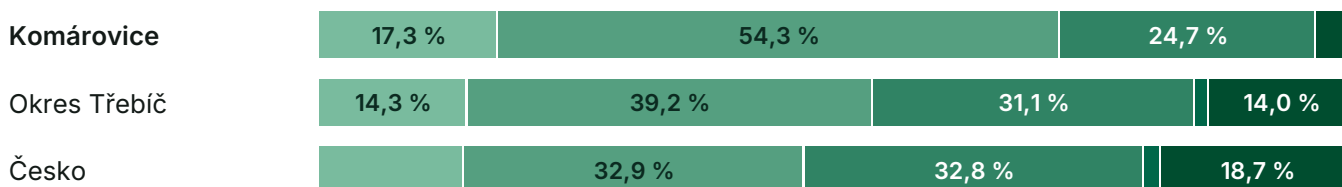
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

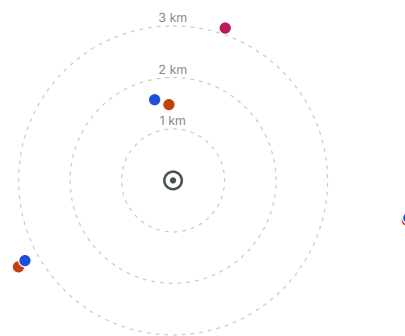
233 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 2.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola DOMAMIL, příspěvková organizace	1,5 km
	Základní škola a Mateřská škola Budkov, okres Třebíč	3,4 km
	Základní škola a Mateřská škola Litohoř, příspěvková organizace, okres Třebíč	4,6 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola DOMAMIL, příspěvková organizace	1,6 km
	Základní škola a Mateřská škola Budkov, okres Třebíč	3,3 km
	Základní škola a Mateřská škola Litohoř, příspěvková organizace, okres Třebíč	4,6 km
● Střední školy	Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice	8,3 km
	Gymnázium a Střední odborná škola Moravské Budějovice	8,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Folklorika Vysočina, s.r.o.	3,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola řemesel a služeb Moravské Budějovice nástavba, SOU	8,3 km	17	17	55 %	25
Gymnázium a Střední odborná škola Moravské Budějovice gymnázium, SOŠ	8,5 km	50	51	89 %	54

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	81 %	94 %	78 %	lepší než 49 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	24,2 %	62,6 %	64,0 %	lepší než 44 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,6 km	0,9 km	0,4 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,6 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	8,1 km	3,0 km	1,6 km	lepší než 14 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Komárovice		81 %
Obvod Moravské Budějovice		94 %
Okres Třebíč		94 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

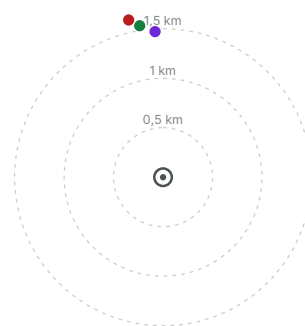
ne	Veřejný vodovod	0 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	24 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	54 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	1,5 km
●	U Květy	3,9 km
●	CBA	5,9 km
● Pošta	Pošta Domamil	1,6 km
●	Pošta Budkov	3,5 km
● Knihovna	Obecní knihovna v Domamili	1,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

12

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,8	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,1	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	62,5	9,4	9,2	lepší než 95 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	5,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,0 km	5,9 km	2,7 km	lepší než 29 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ne Kulturní dům (sál)
- ano Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano Sportovní hřiště
- ano Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

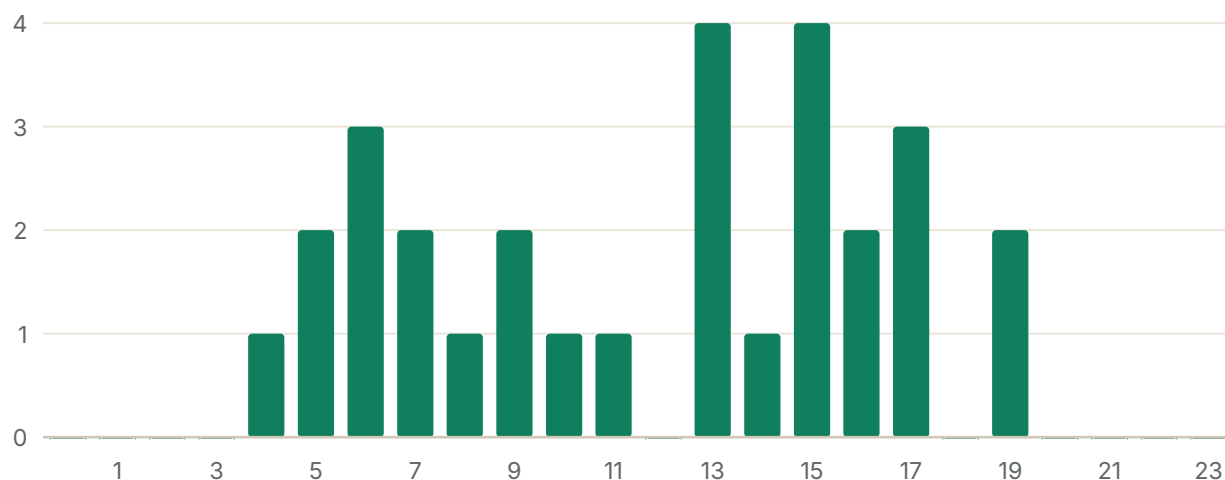
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	0 %	72 %	84 %	lepší než 3 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	71,6 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	29 spojů	–	–	lepší než 36 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	22 min	12 min	8 min	lepší než 39 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	64 min	63 min	36 min	lepší než 48 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	257	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	33,3 %	22,7 %	30,9 %	lepší než 87 %
Do práce a školy autem 2021	66,7 %	58,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,3 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 32 %

Odjezdy během dne

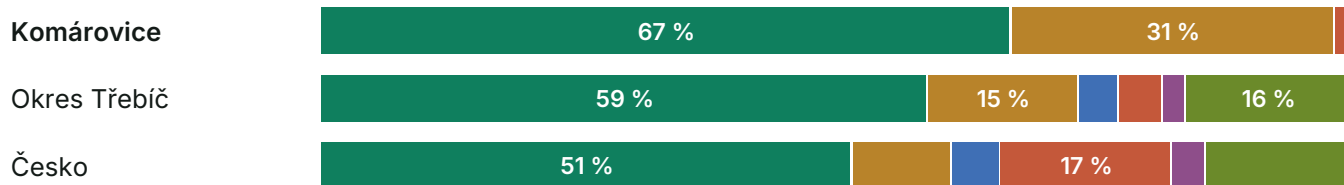
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

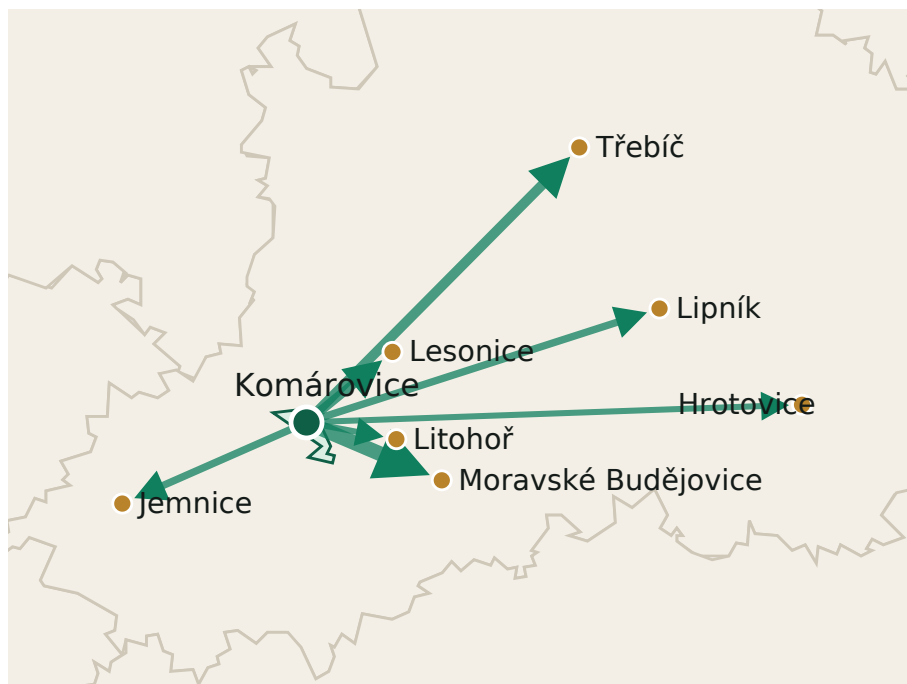


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 48 lidí, sem dojíždí 3. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Moravské Budějovice	14 (29 %)
Domamil	10 (21 %)
Třebíč	5 (10 %)
Lesonice	4 (8 %)
Jemnice	2 (4 %)
Lipník	2 (4 %)
Hrotovice	1 (2 %)
Litohoř	1 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Albrechtice nad Orlicí	1 (33 %)
Jaroměřice nad Rokytnou	1 (33 %)
Moravské Budějovice	1 (33 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚŽK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

29 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 29

První spoj	4:14
Poslední spoj	19:39
Nejrychleji do ORP Moravské Budějovice	22 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 04 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

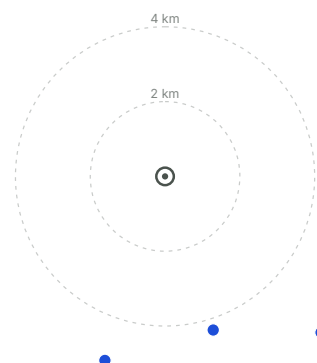
0 % adres: 0 z 57 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 72 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Dědice	4,3 km
	Rácovice	5,2 km
	Jackov	5,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,9 km	6,4 km	4,1 km	lepší než 55 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	20,8 km	11,4 km	5,5 km	lepší než 9 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	38,1 km	33,5 km	20,4 km	lepší než 31 %
Vzdálenost do krajského města 2026	38,1 km	36,1 km	24,0 km	lepší než 40 %
Vzdálenost do Prahy 2026	143,0 km	144,6 km	122,2 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	38,8 km	22,4 km	9,7 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	8,0 km	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Měřín, 39 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Měřín	39 km
2 Velké Meziříčí-západ	39 km
3 Velký Beranov	39 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 38 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

91
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	41,7 %	27,1 %	34,0 %	lepší než 77 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,06	0,72	2,94	lepší než 60 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,47 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,2 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 83 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	4,9 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 89 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	28 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 92 %
Nadmořská výška 2026	533 m	449 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,1 µg/m³	15,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 83 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Komárovice		41,7 %
Obvod Moravské Budějovice		24,4 %
Okres Třebíč		27,1 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

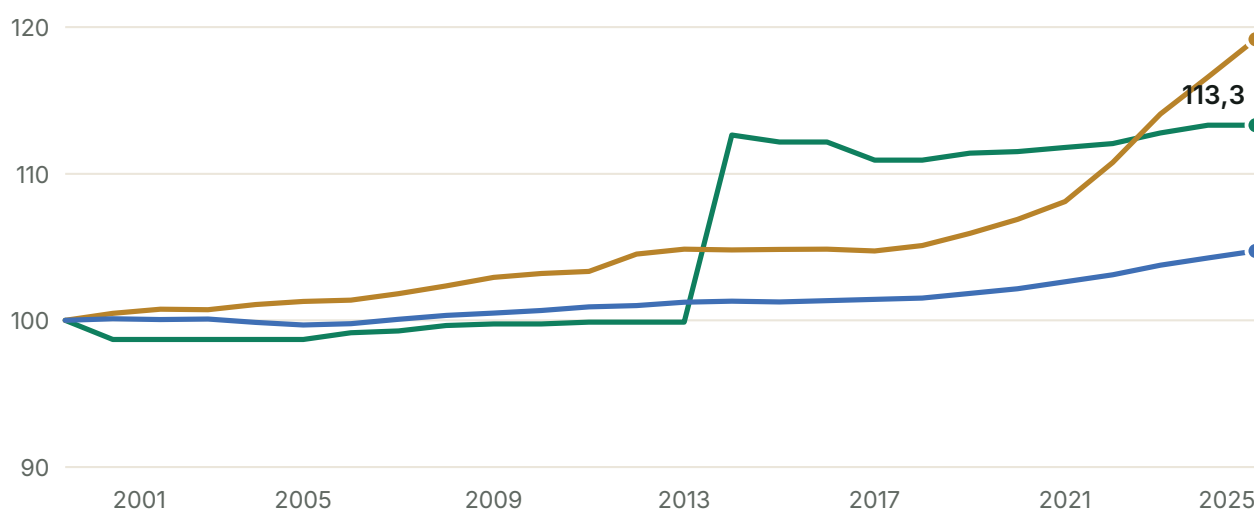


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Komárovice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

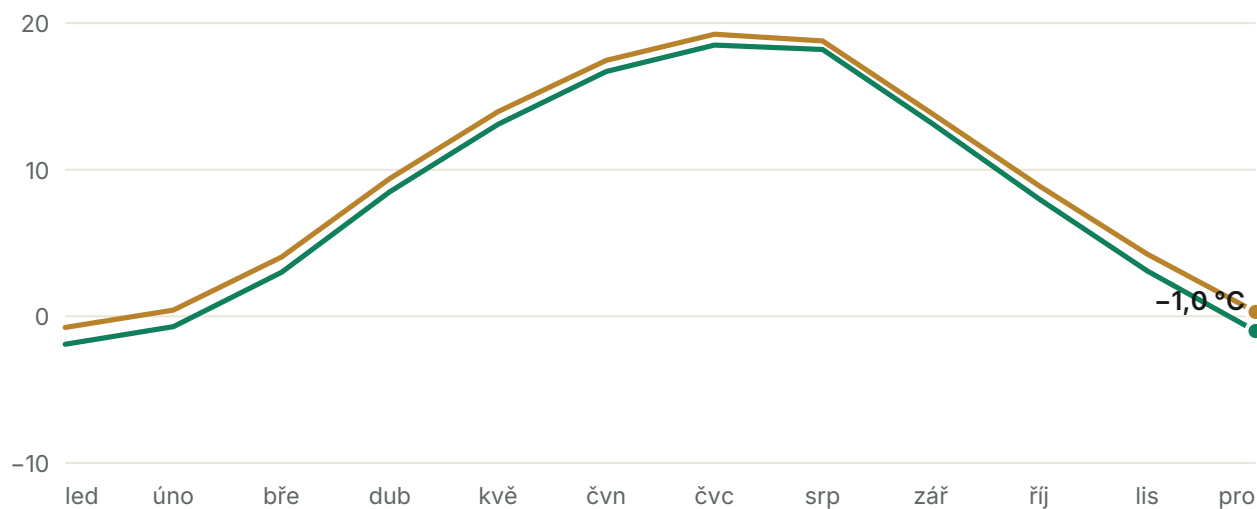
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,2 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 800 h	1 788 h	1 708 h	lepší než 90 %
Roční úhrn srážek 2020	601 mm	566 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	149 dní	156 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	98 dní	94 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	48 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	114 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	54 dní	52 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	21 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	131 dní	135 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	46 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,1 dne	3,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

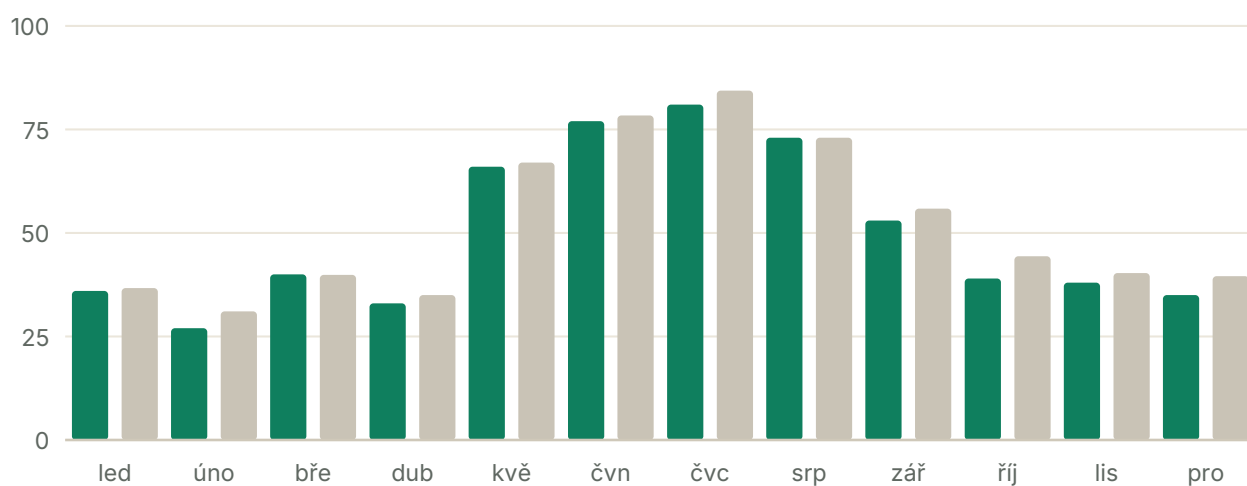


■ Komárovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

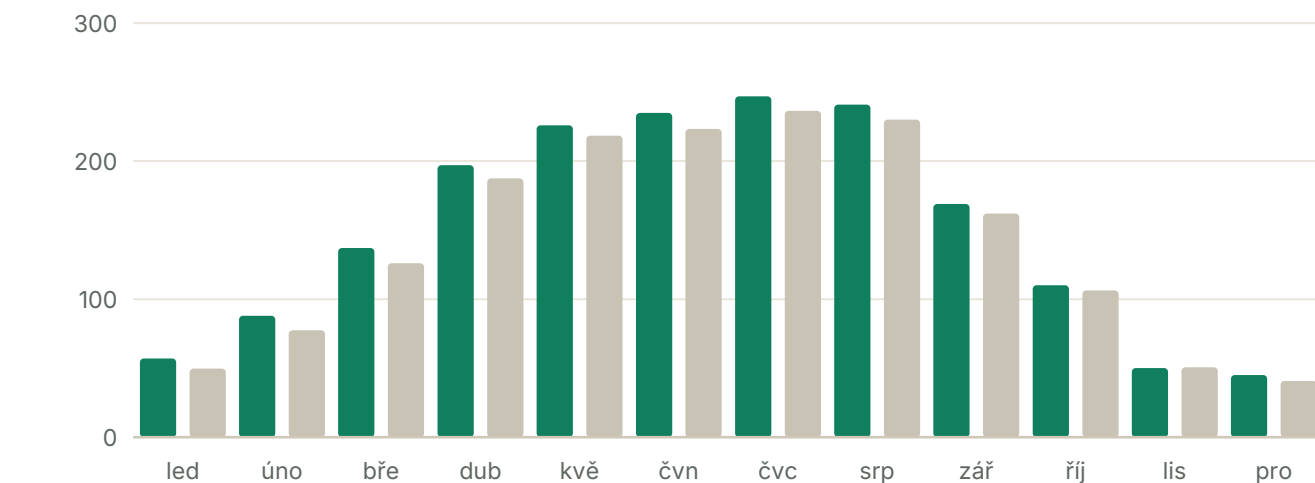


■ Komárovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

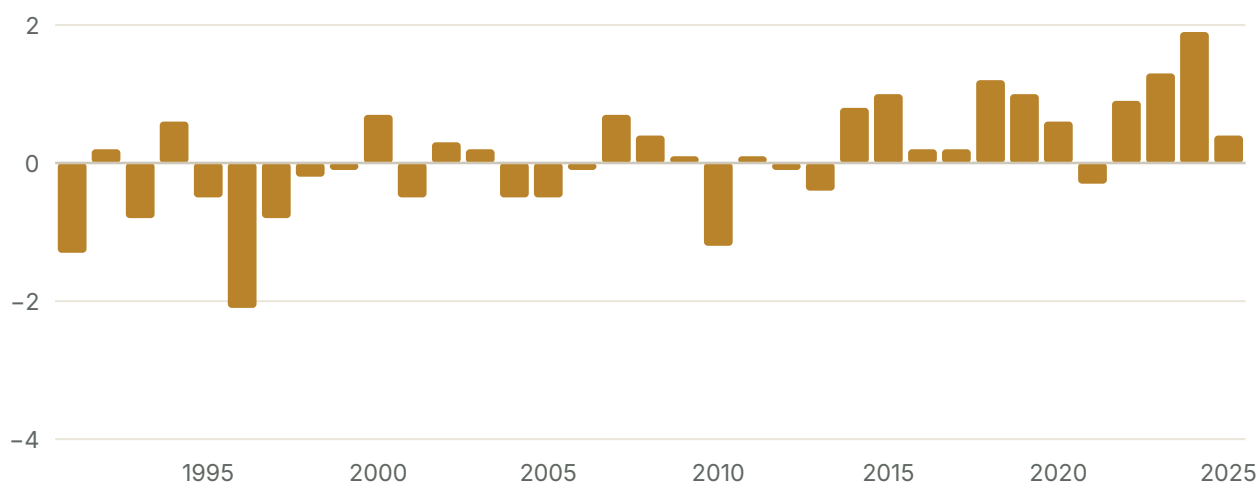


■ Komárovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

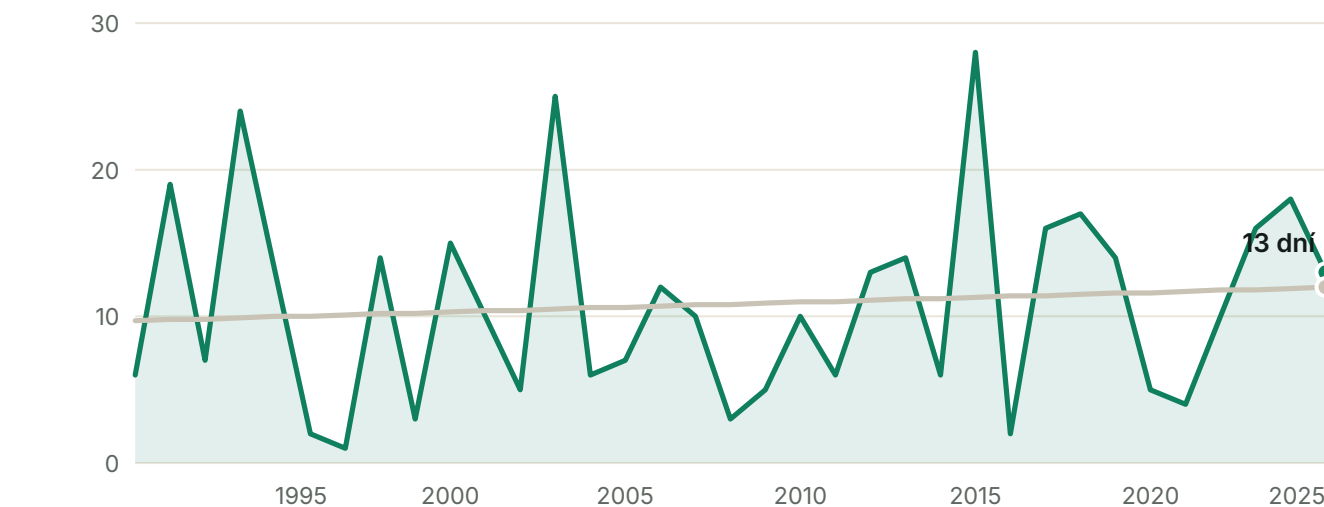
Odchylka průměrné teploty Komárovic od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,7 dne za 10 let



■ Komárovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,1	+1,2 °C	8,8	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	45	55	+9 dní	48	48
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	12	+1 dní	13	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	122	106	-16 dní	118	114

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

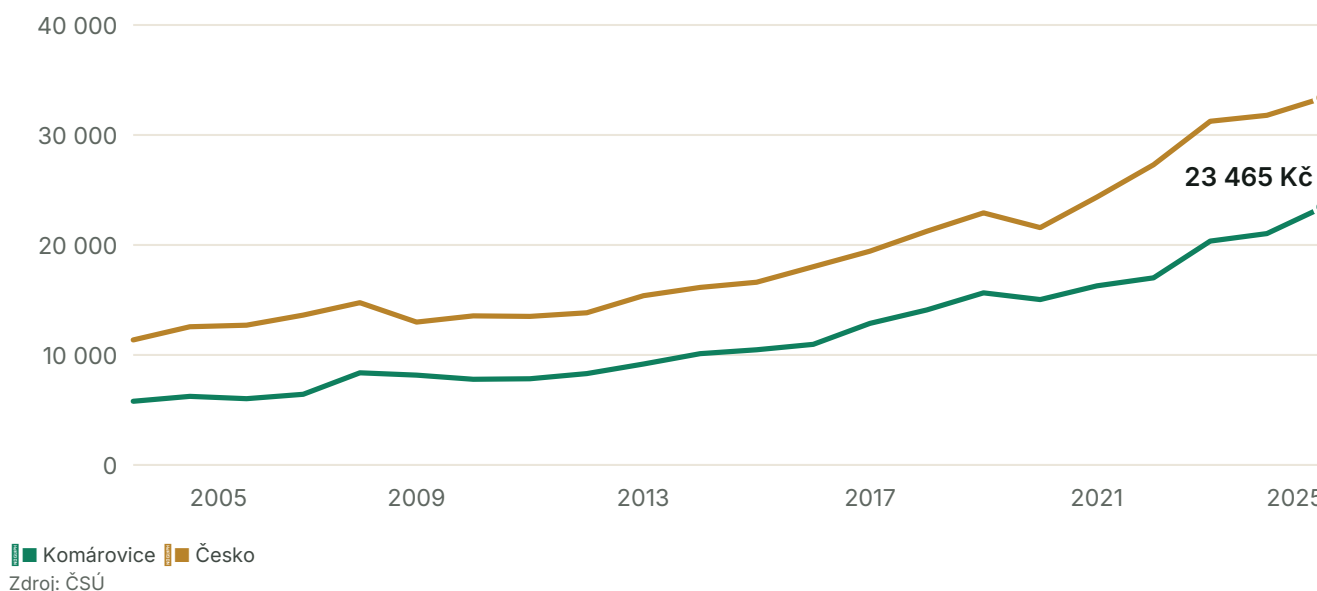
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 465 Kč	25 863 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	18 143 Kč	38 865 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	14	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	8 759 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	25 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 939 Kč	12 430 Kč	11 761 Kč	lepší než 41 %
Podíl dotací na příjmech 2025	16,2 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	12 393 Kč	–1 236 Kč	797 Kč	–

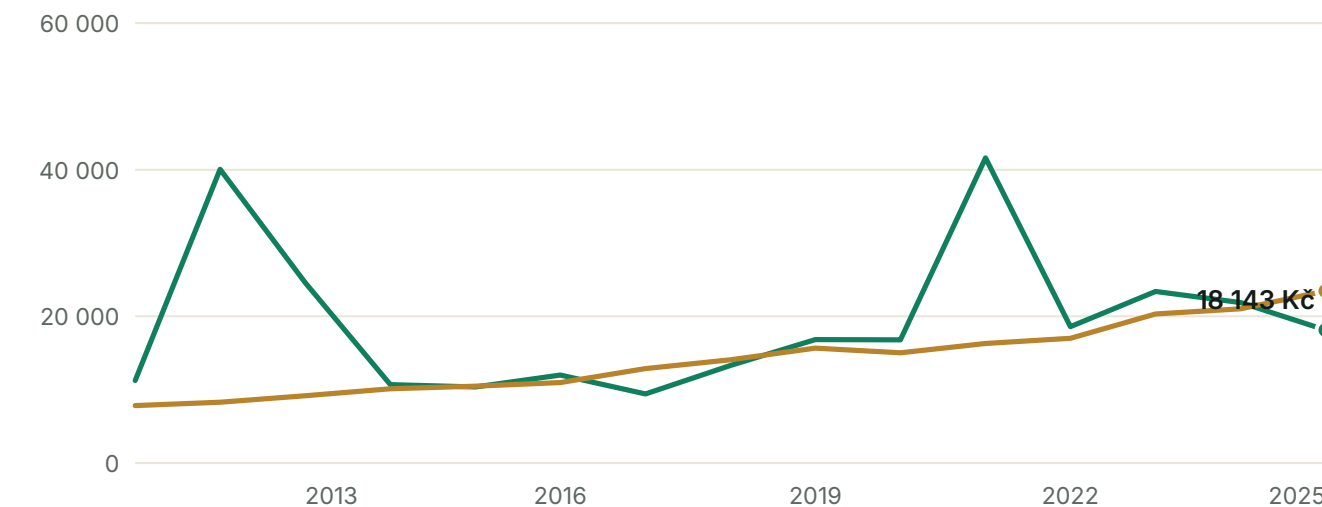
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

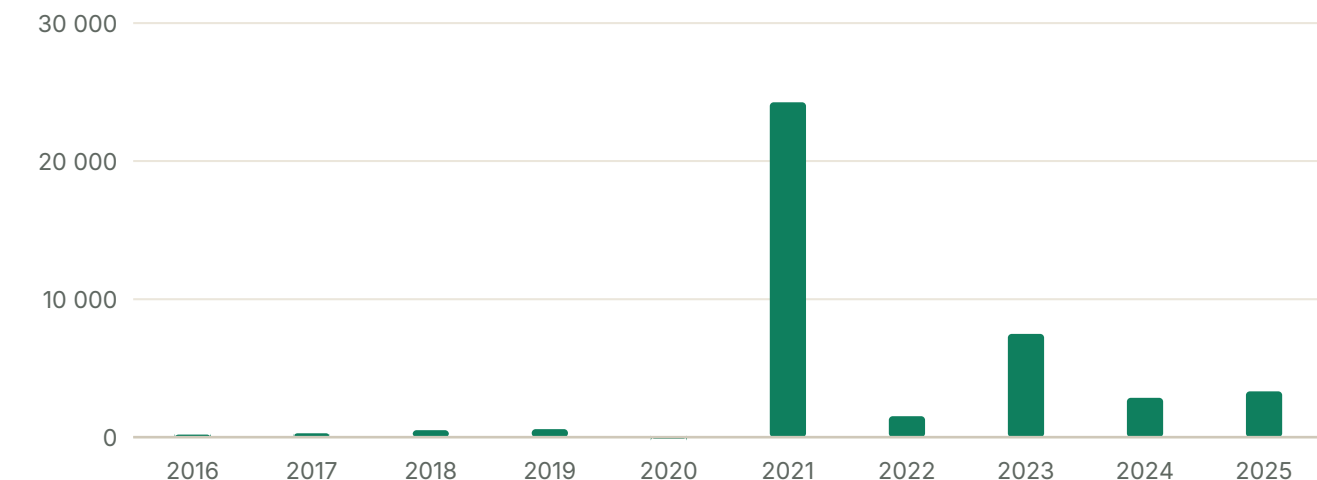
Komárovice vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		18 143 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		23 465 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 939 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

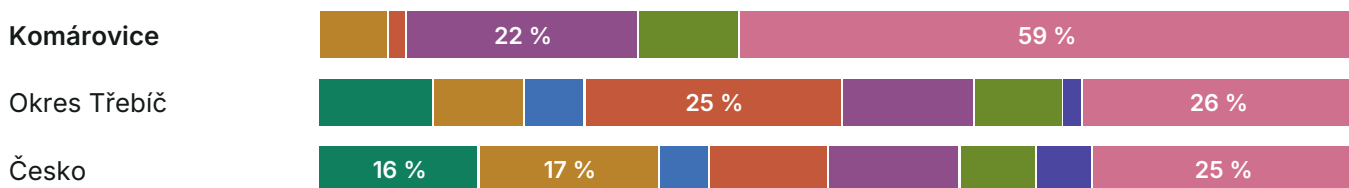
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	2 267	2 625	3 065	3 214	3 071	3 450
Výdaje	1 866	4 576	2 231	2 856	2 646	2 050
Saldo	400	-1 952	834	358	425	1 400
z toho investice	0	2 670	183	913	344	375
Přijaté dotace	460	663	674	574	327	560
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

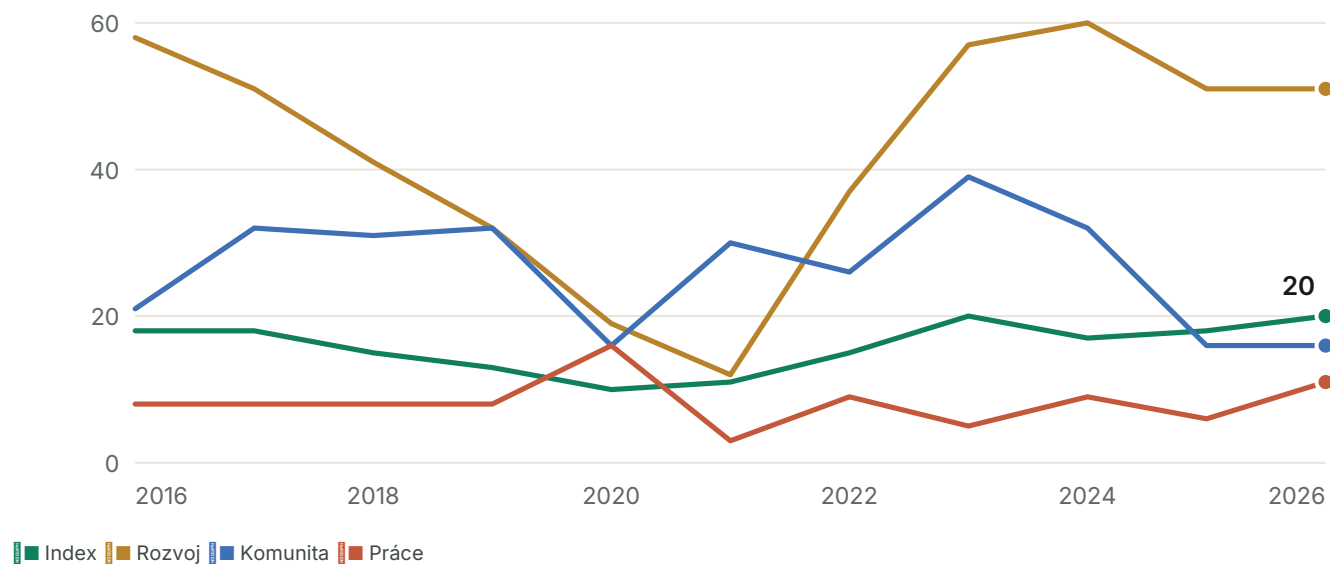
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 11 na 20 bodů, v pořadí obcí Česka o 535 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	11	20	+9
Dostupnost bydlení	49	52	+3
Rozvoj obce	12	51	+39
Práce a příjmy	3	11	+8
Bezpečnost	99	100	+1
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	12	14	+2
Vzdělání	31	31	0
Služby a vybavenost	40	40	0
Volný čas a kultura	12	12	0
Veřejná doprava	16	16	0
Poloha a dostupnost	28	28	0
Příroda a ovzduší	90	91	+1
Hospodaření obce	69	71	+2
Obyvatelé a komunita	30	16	-14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Domamil	Třebíč	1,5 km	313	46
Martínkov	Třebíč	3,2 km	249	38
Budkov	Třebíč	3,8 km	343	42
Štěpkov	Třebíč	4,0 km	116	50
Jakubov u Moravských Budějovic	Třebíč	4,6 km	698	62
Dědice	Třebíč	4,9 km	144	43
Litohoř	Třebíč	4,9 km	556	29
Oponešice	Třebíč	5,1 km	183	29
Meziříčko	Třebíč	5,4 km	84	1
Rácovice	Třebíč	5,5 km	124	59

Pokud se vám líbí Komárovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Strachujov	Žďár nad Sázavou	128	83 %	11
Chlum-Korouhvice	Žďár nad Sázavou	40	82 %	22
Prosíčka	Havlíčkův Brod	149	81 %	9
Vyklantice	Pelhřimov	142	81 %	11
Slavíkovice	Třebíč	193	80 %	2
Vševily	Příbram	140	87 %	12
Rudlice	Znojmo	110	83 %	3
Štichov	Plzeň-jih	83	83 %	13
Úlehle	Strakonice	92	83 %	9
Cetyně	Příbram	143	82 %	4

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Komárovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Komárovicích 113 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Komárovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Komárovice 20 bodů ze 100 a jsou 5 013. z 6 254 obcí v Česku a 598. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Komárovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Komárovicích byl 5,56 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Komárovice bezpečné místo?

V Komárovicích se ročně eviduje v průměru 0,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Komárovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 38,1 km do krajského města a 143,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Komárovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 21,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Komárovicích?

Komárovice leží v nadmořské výšce 533 m.

O OBCI

Komárovice (německy Komarowitz, jinak též Komarovice, Komarowice, Chobot, Nová Ves) jsou obec v Českomoravské vrchovině v okrese Třebíč v Kraji Vysočina. Leží asi devět kilometrů západně od Moravských Budějovic. Žije zde 121 obyvatel. Jižně od obce pramení řeka Jevišovka.

Sousedními obcemi sídla jsou Rácovice, Domamil, Moravské Budějovice a Budkov.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Komárovice_\(okres_Třebíč\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Komárovice_(okres_Třebíč)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: <http://www.komarovice.cz/o-komarovicich/31-obecni-symboly.h...>, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/komarovice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.