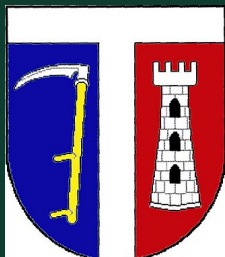




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES VYŠKOV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Komořany

Život v Komořanech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

89 / 100

682. místo z 6 254 obcí
95. místo v kraji
lepší než 89 % obcí Česka

OBYVATEL
781

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,3 let

ROZLOHA
5,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
244 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Komořany v kostce

Komořany jsou obec v okrese Vyškov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 244 m. V roce 2025 tu bydlelo 781 obyvatel, o 13 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,3 roku, tedy o 1,1 roku méně než průměr Česka. S indexem 89 bodů ze 100 předčí 89 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře volný čas a kultura.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

89 / 100

682. z 6 254 obcí · 95. v kraji

Dostupnost bydlení		15
Rozvoj obce		85
Práce a příjmy		86
Bezpečnost		29
Rizika prostředí		25
Zdraví		73
Vzdělání		94
Služby a vybavenost		81
Volný čas a kultura		10
Veřejná doprava		91
Poloha a dostupnost		82
Příroda a ovzduší		21
Hospodaření obce		64
Obyvatelé a komunita		56

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: cs:User:Pernak, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

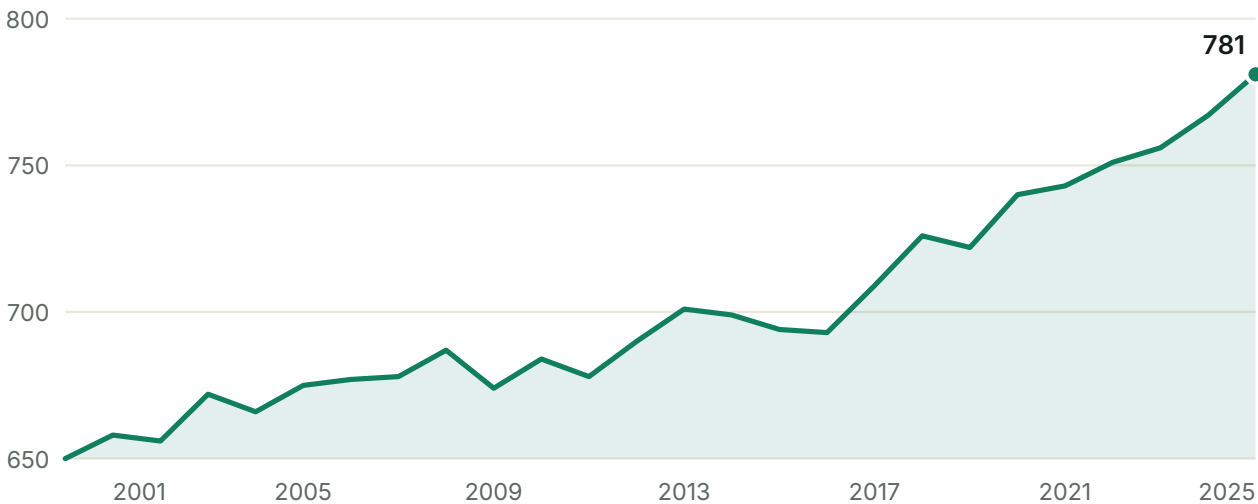
56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	781	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,3 roku	42,5 roku	43,3 roku	lepší než 67 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,3 %	16,8 %	15,1 %	lepší než 61 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,1 %	20,0 %	20,8 %	lepší než 56 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,8	–1,2	–2,4	lepší než 62 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,7 %	15,9 %	17,6 %	lepší než 78 %
Volební účast 2025	70,9 %	71,1 %	68,9 %	lepší než 36 %
Účast v komunálních volbách 2022	54,0 %	50,3 %	46,1 %	lepší než 38 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,4 %	2,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 057	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

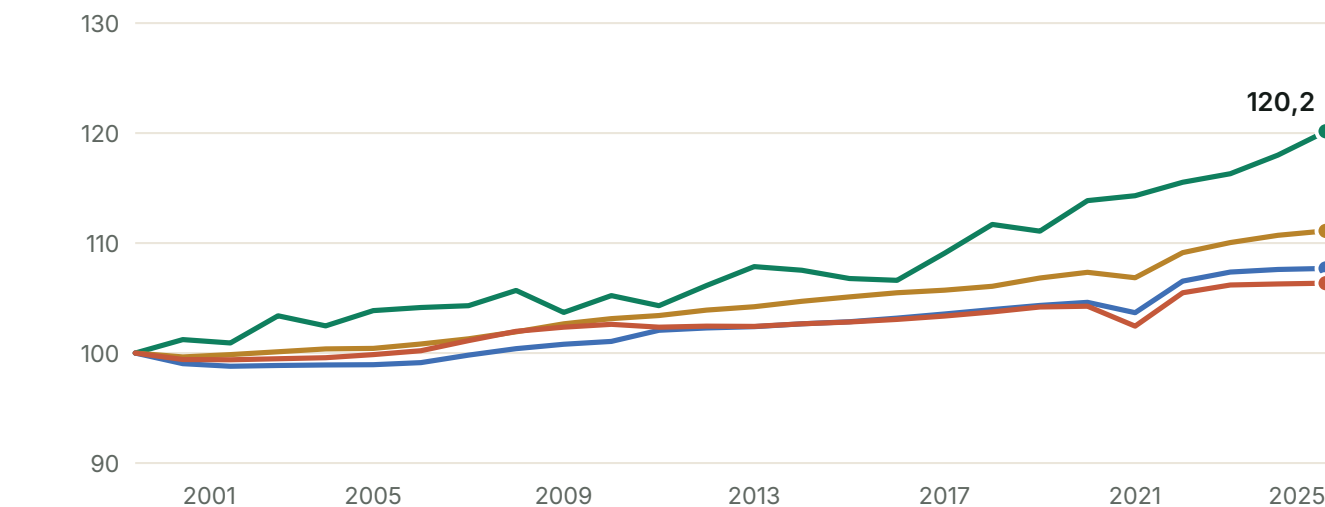
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

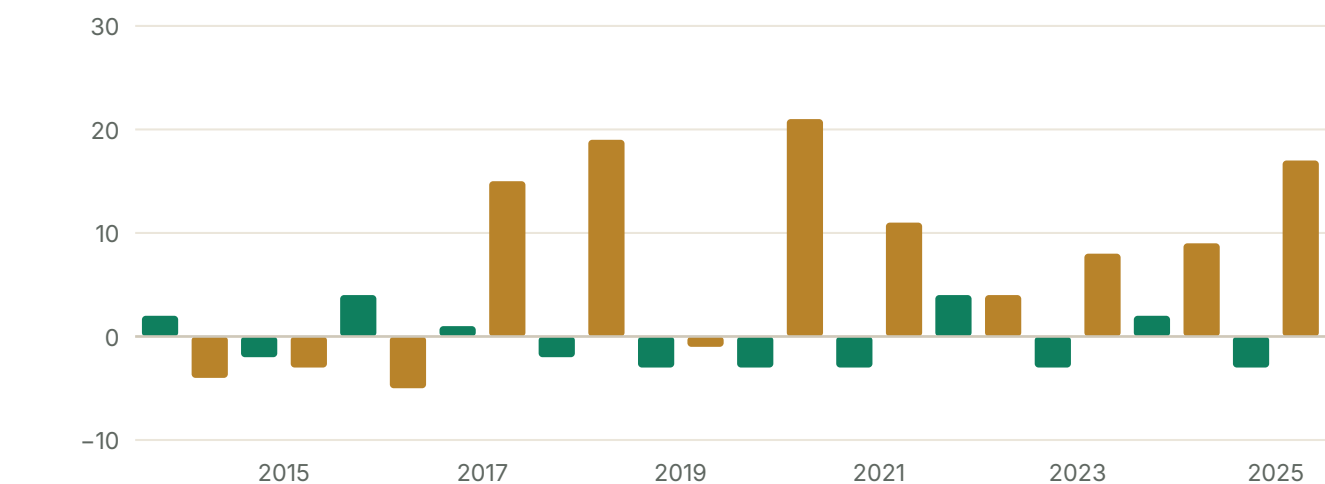


■ Komořany ■ Okres Vyškov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

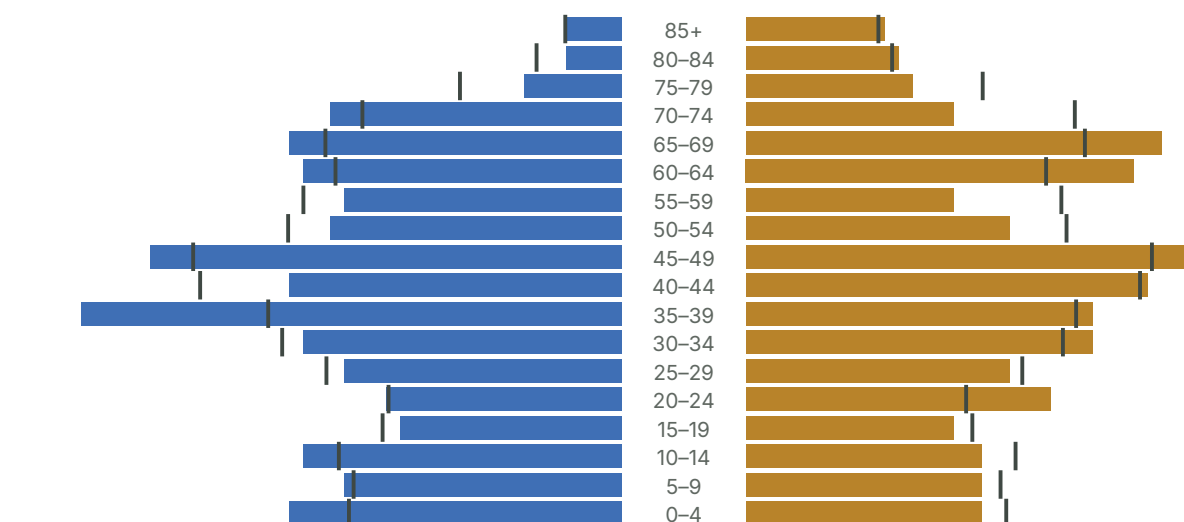
Komořany	16,3 %	63,6 %	20,1 %
Okres Vyškov	16,8 %	63,2 %	20,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

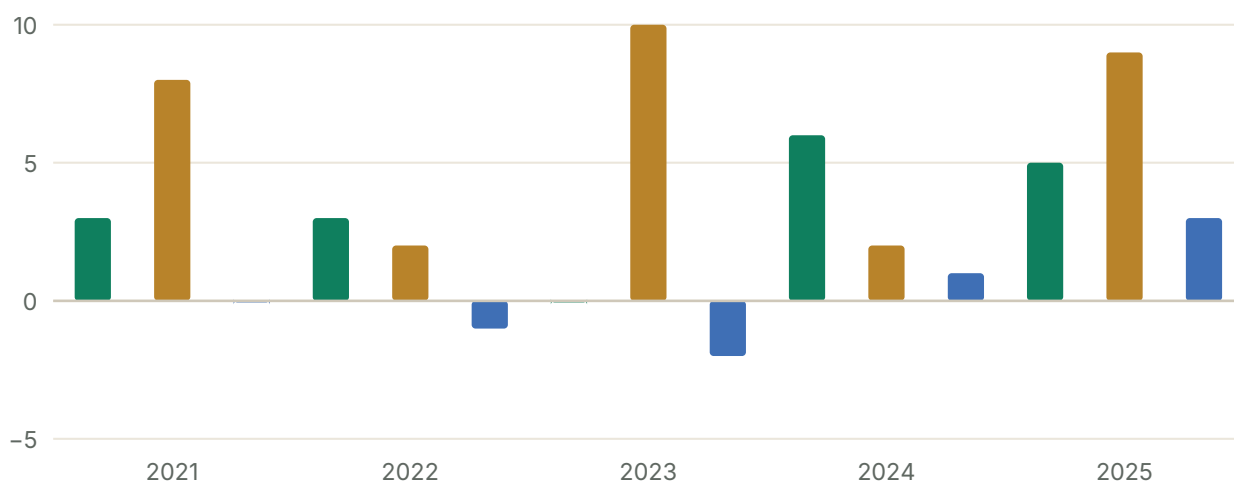


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 54,0 % (sněmovní 2025: 70,9 %)

KDU-ČSL

5 mandátů

51,6 %

Sdružení nezávislých kandidátů Komořany

4 mandáty

48,4 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 17 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (21,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 266 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	51 062 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	243 Kč/m ²	248 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 16 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	53 302 Kč/m ²	55 294 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 5 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 540 Kč/m ²	48 167 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 27 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,5 roku	6,7 roku	6,9 roku	lepší než 7 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 122 Kč	13 391 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	283 Kč/m ²	290 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	28 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Komořany		53 302 Kč/m ²
Obvod Vyškov		56 505 Kč/m ²
Okres Vyškov		55 294 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

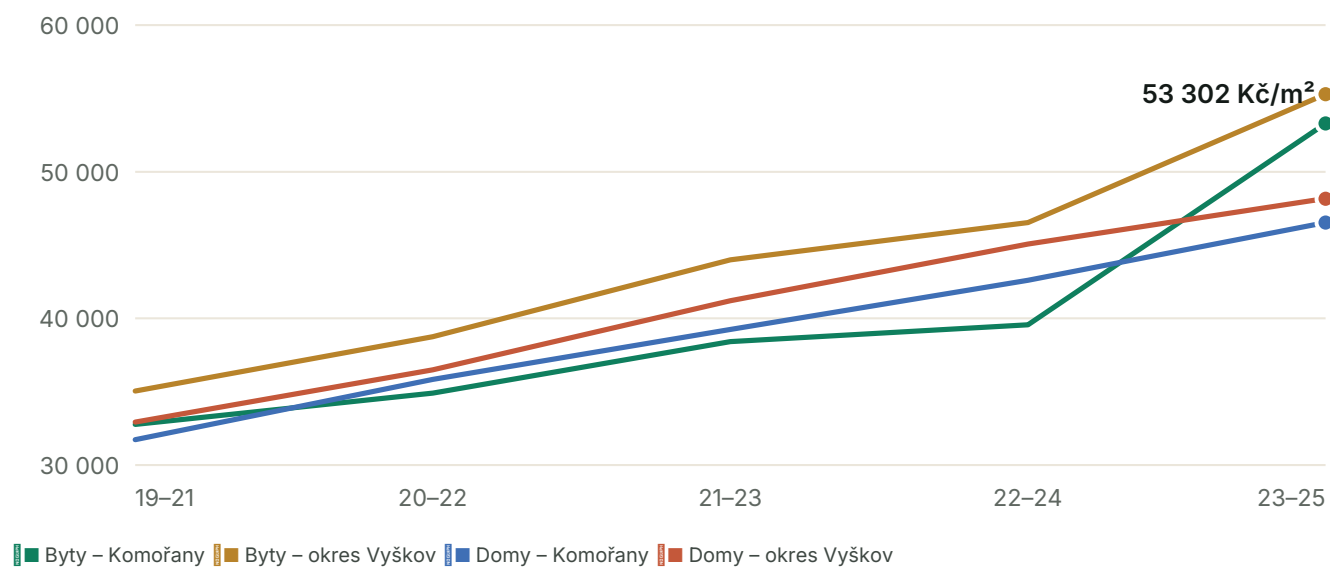
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Komořany		46 540 Kč/m²
Obvod Vyškov		48 365 Kč/m²
Okres Vyškov		48 167 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

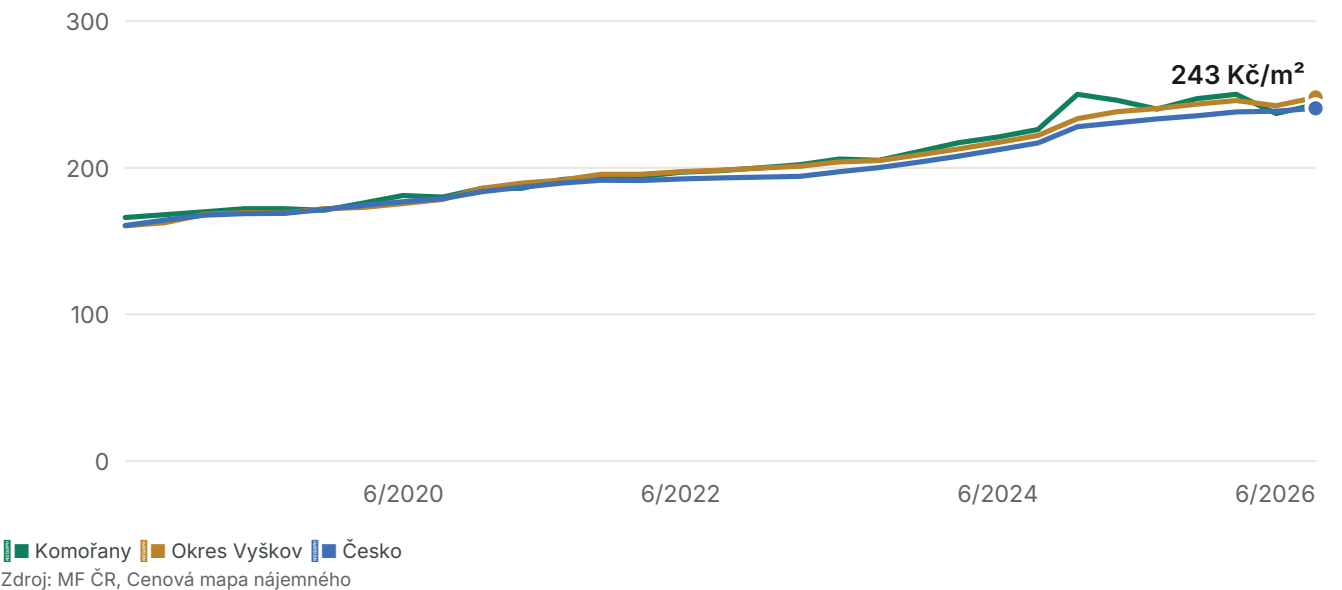
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Komořany		243 Kč/m²
Obvod Vyškov		243 Kč/m²
Okres Vyškov		248 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Vyškov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	73	53 302	46 540
2 000–9 999 obyvatel	6	54 468	50 113
10 000–49 999 obyvatel	1	60 997	49 327
Okres celkem	80	57 077	47 830

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 72 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	292	10 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	243	13 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	213	14 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	203	17 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 227 a 260 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

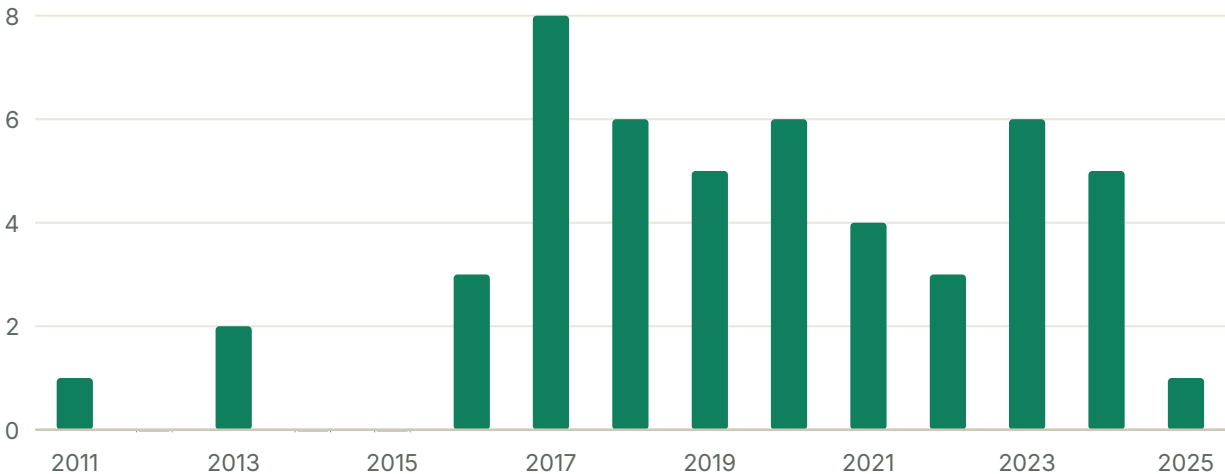
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	12,5 %	5,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	12,5	10,0	10,1	lepší než 67 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	21,8	13,5	9,1	lepší než 73 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	60,2	38,0	30,8	lepší než 89 %
Dokončené byty za 10 let 2025	47	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	95,0 %	69,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	84,1 %	77,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,3 %	10,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	25,9 %	21,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	13,4 %	12,7 %	14,9 %	lepší než 89 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

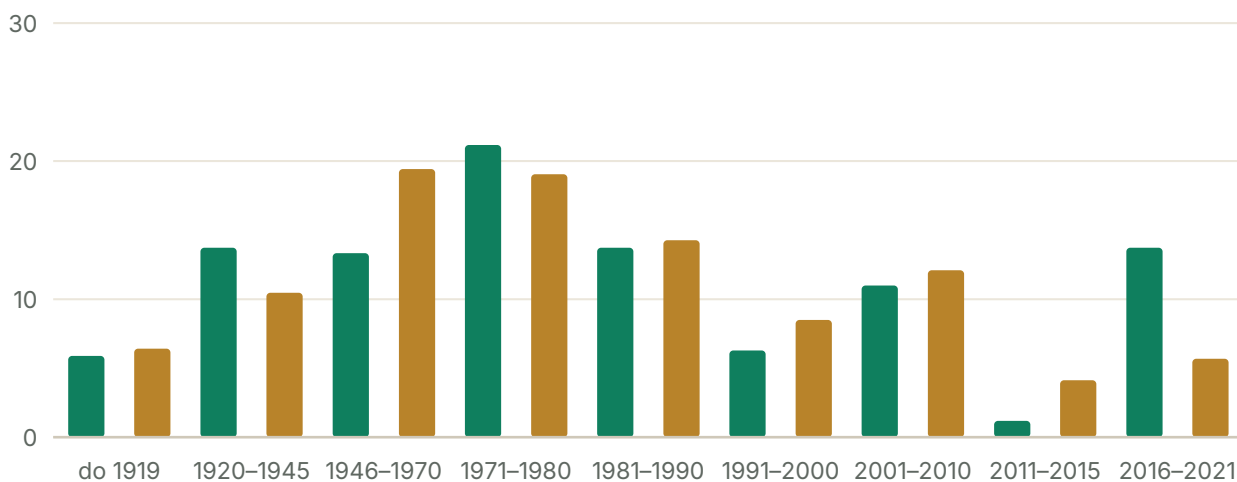
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

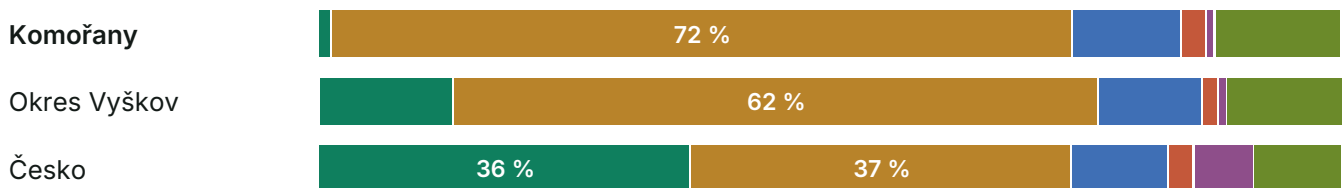


■ Komořany ■ Okres Vyškov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

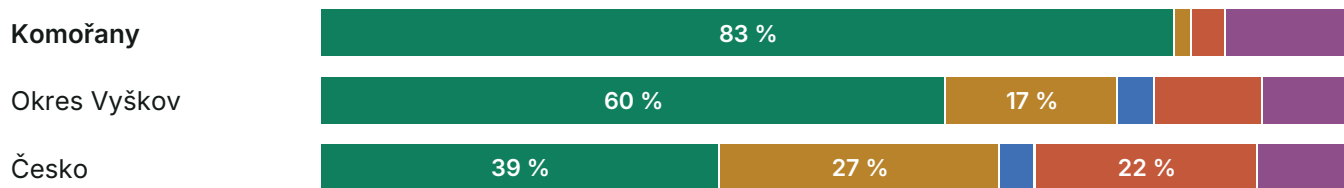


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

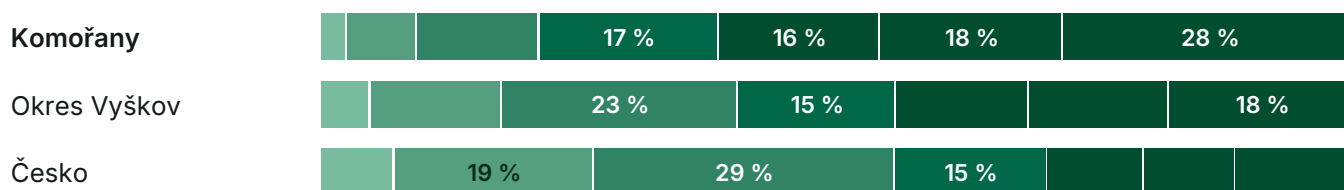


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

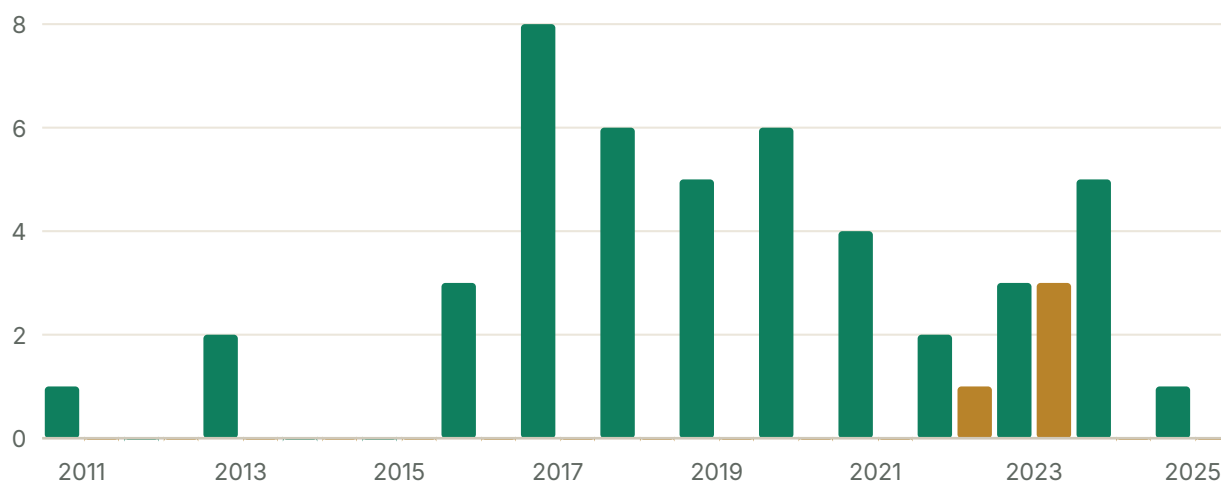


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

48 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

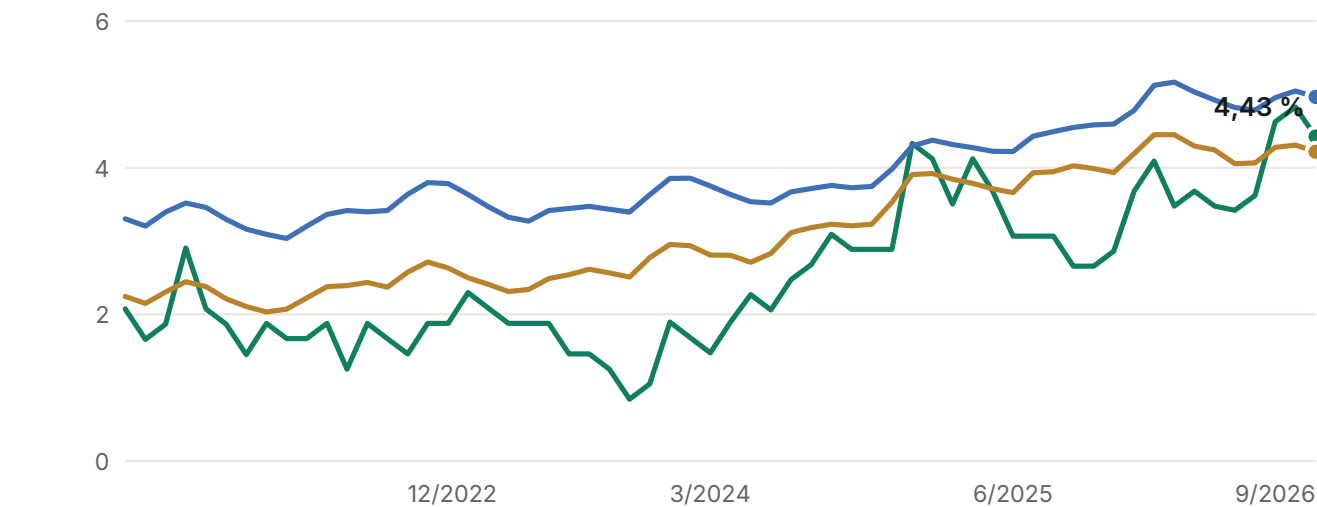
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,43 %	4,22 %	4,97 %	lepší než 44 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	22	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	10	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	152	135	163	lepší než 69 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,29 %	4,14 %	6,20 %	lepší než 76 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	2,36×	0,68×	1,00×	lepší než 97 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	839 972 Kč	901 532 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,20	4,91	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	11,5	5,5	7,7	lepší než 94 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	9	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 717 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

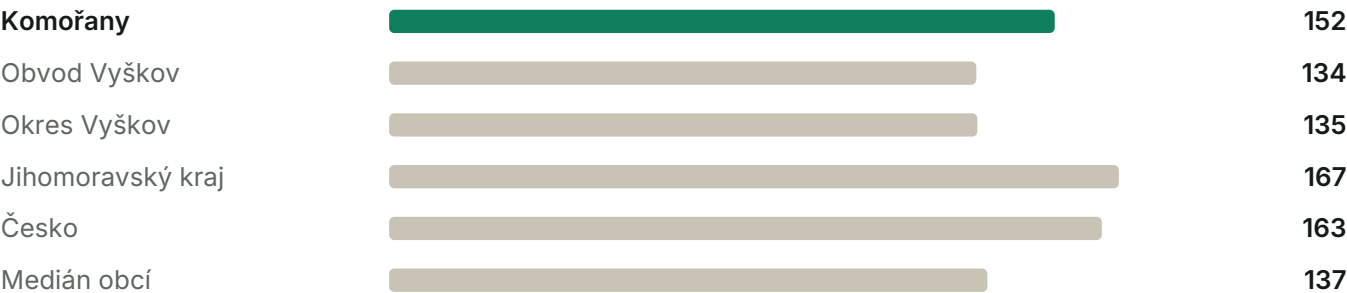
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Komořany ■ Okres Vyškov ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

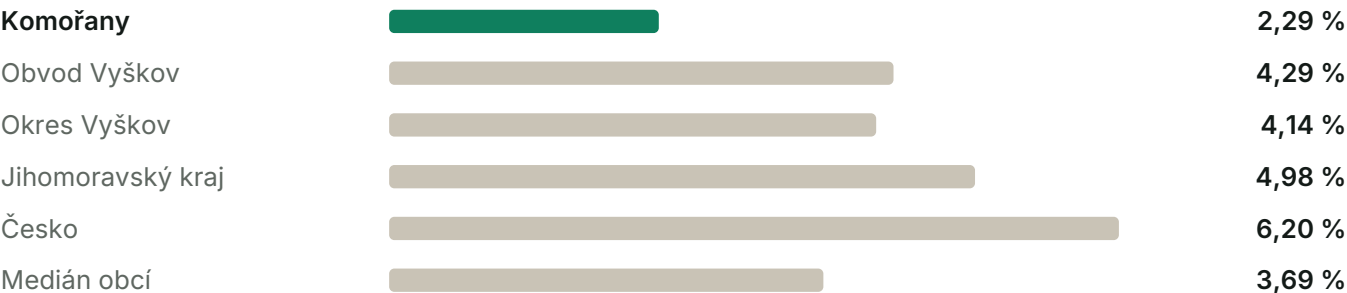
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

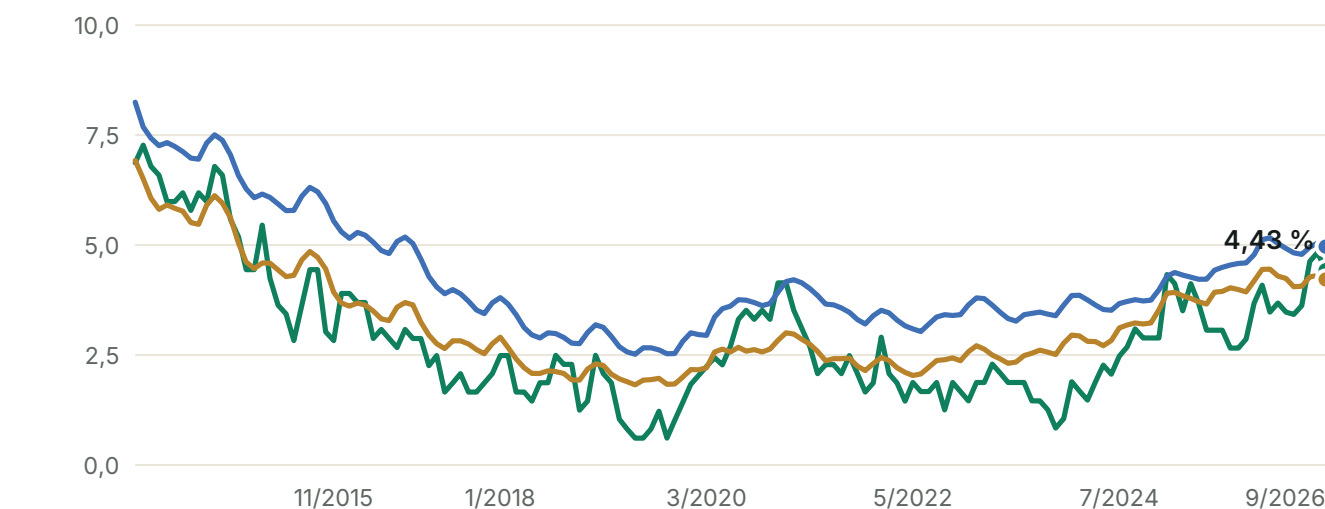
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

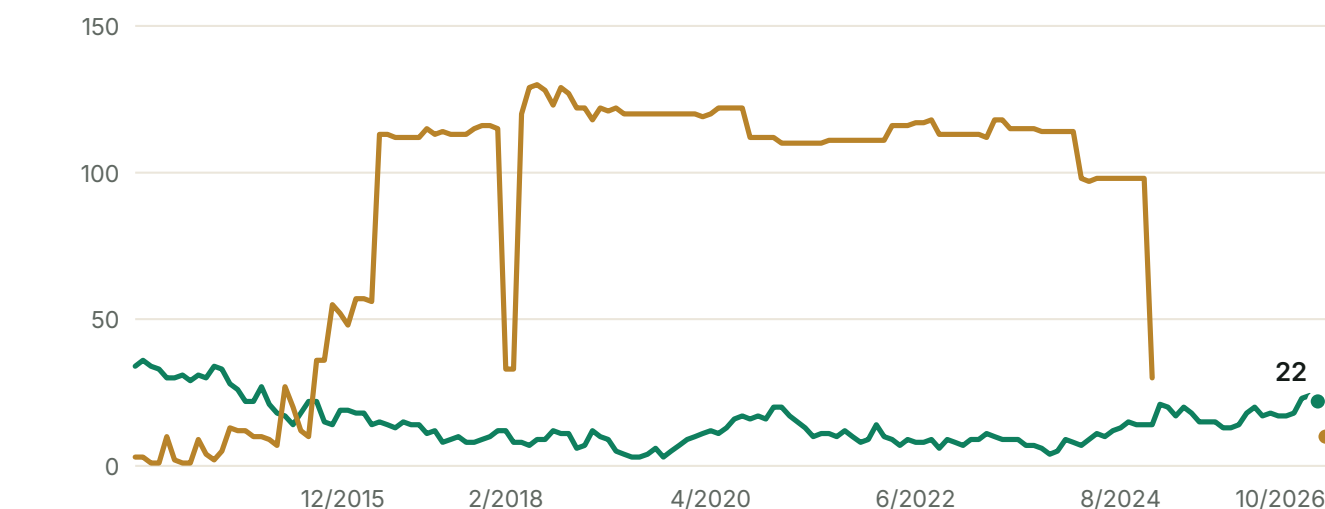
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

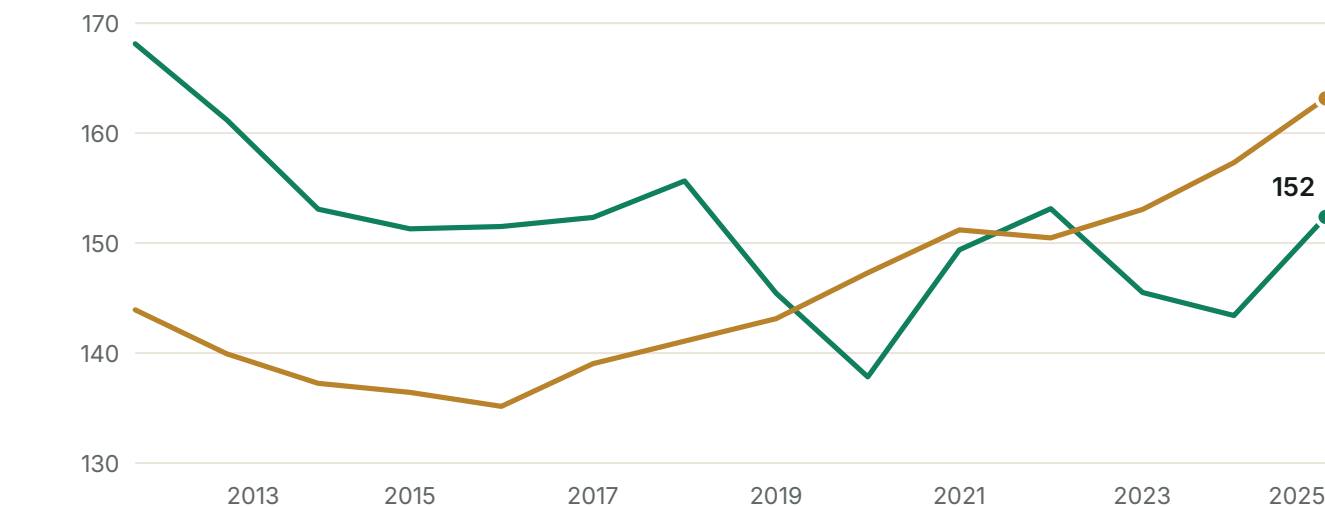
Komořany	20,0 %	33,3 %	26,7 %
Okres Vyškov	20,2 %	26,7 %	23,8 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

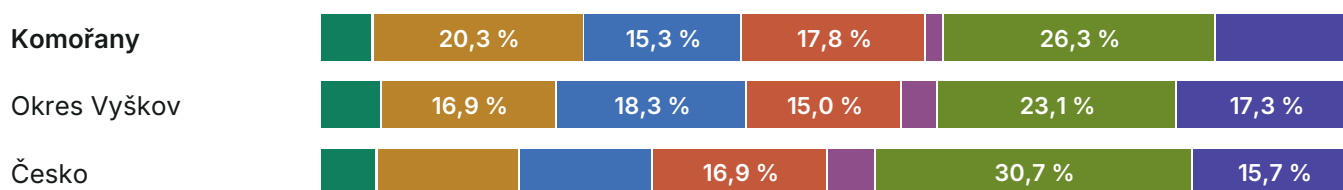


■ Komořany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 2,4× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	563
Vyjíždějí odsud za prací	239

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,4	6,5	12,9	lepší než 46 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,43	0,70	1,06	lepší než 40 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,0	3,8	9,1	lepší než 23 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	42	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,43	0,10	0,29	lepší než 15 %
Přestupky 2025	675	–	–	–

Trestné činy

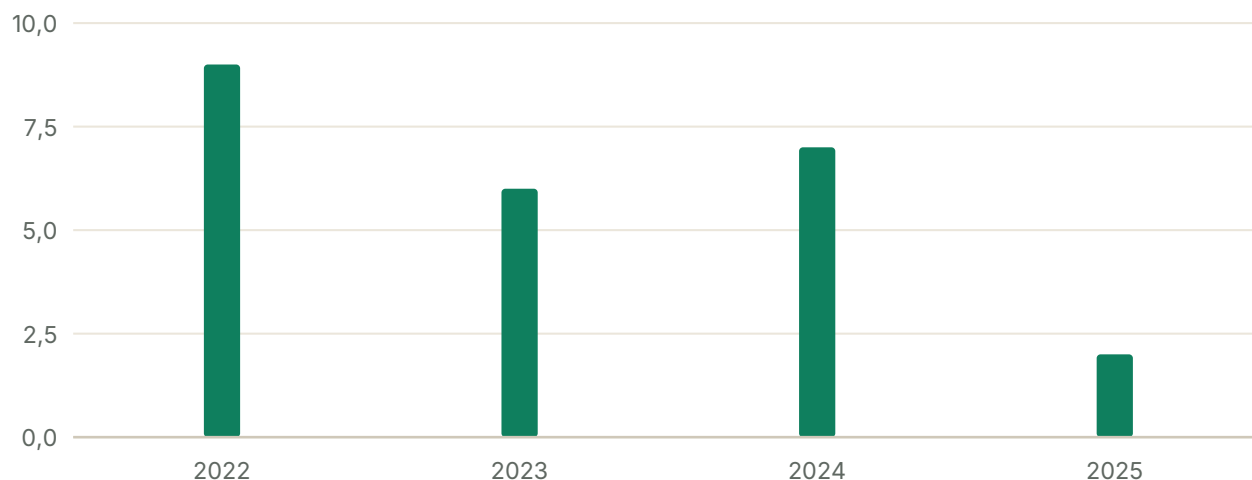
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Komořany		6,4
Obvod Vyškov		6,5
Okres Vyškov		6,5
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

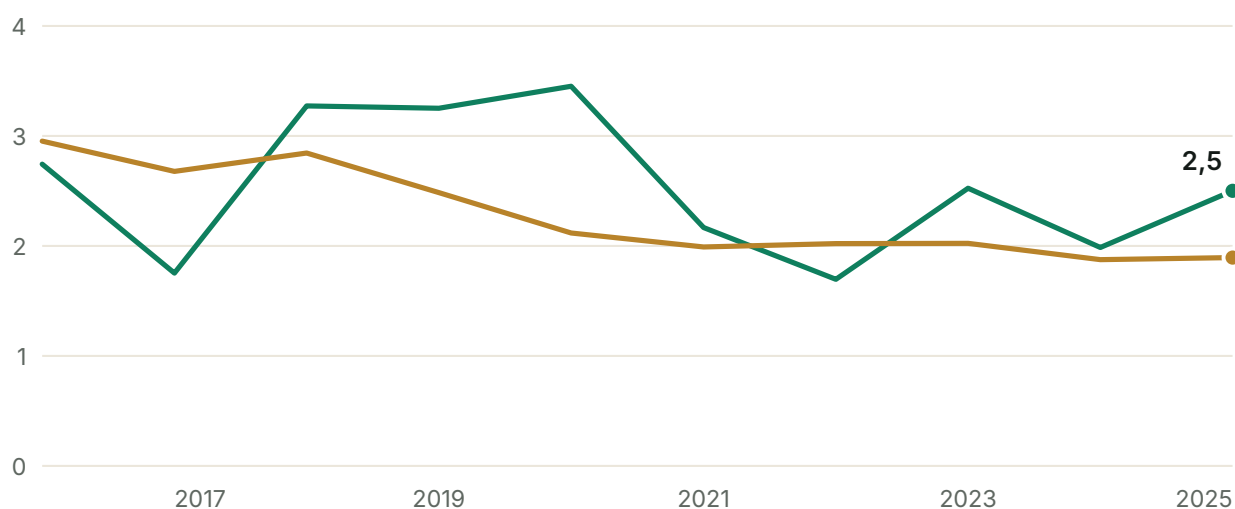
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Vyškov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

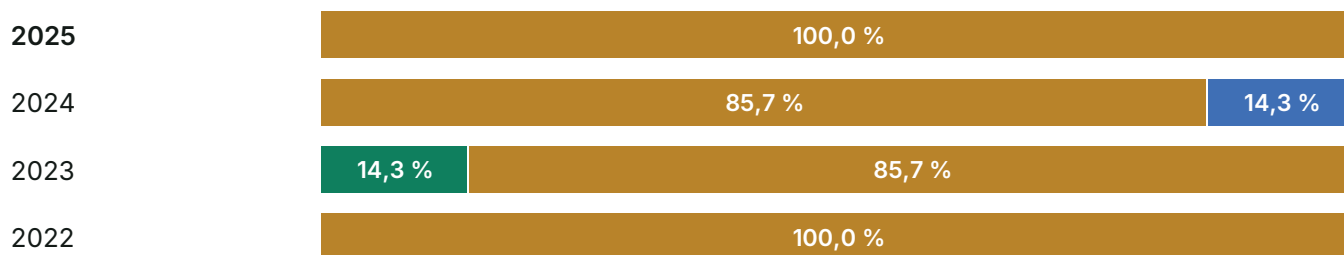
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Vyškov		42
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

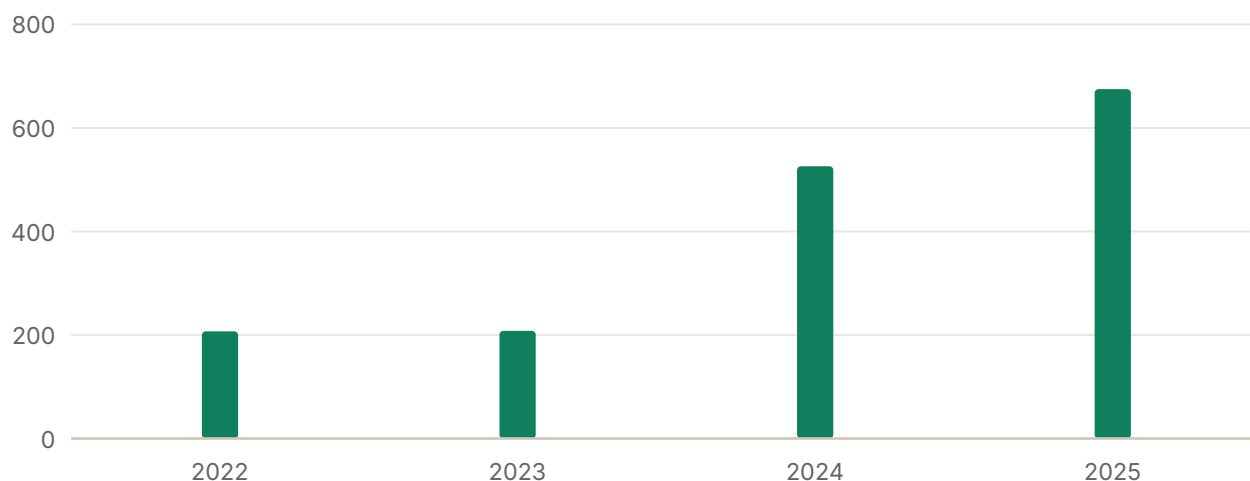
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	13,9 %	4,9 %	4,6 %	lepší než 7 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,1 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	4	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,8 km	1,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	17 km	21 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

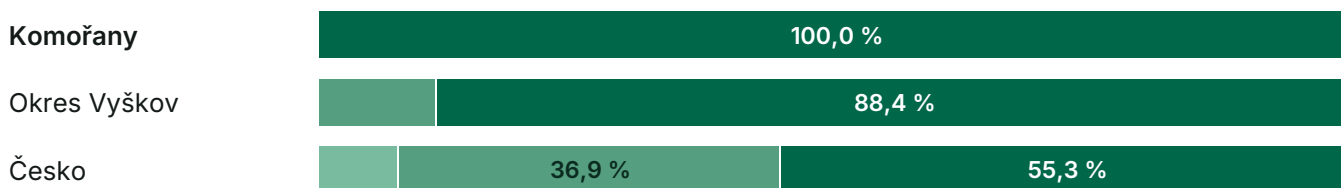
% adresních míst, 2026

Komořany		13,9 %
Obvod Vyškov		4,0 %
Okres Vyškov		4,9 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	38 adres	13,9 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 evidované svahové deformace, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ROSTĚNICE, a.s.; provozovna Rostěnice
Výroba plynu s výjimkou zplyňování

4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,6 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,9 roku	76,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,3 roku	82,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	23,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,3 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	7,0 km	2,5 km	1,3 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,6 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,5 km	2,1 km	1,2 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,6 km	9,7 km	6,5 km	lepší než 70 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

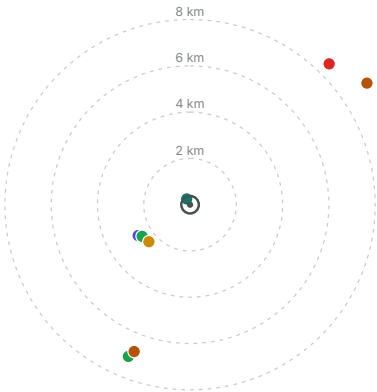
Obvod Vyškov		79,6 roku
Okres Vyškov		79,5 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Zařízení závodní preventivní péče	v obci
 Dětský lékař	MUDr. Zuzana Ryšavá s.r.o.	2,5 km
 Zubní lékař	FLOMEDICA PLUS s.r.o.	7,0 km
 Lékárna	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	7,0 km
 Nemocnice	DENVIA, s.r.o.	2,6 km
 Domov pro seniory	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	2,5 km
 Pečovatelská služba	Lékárna Slavkov, spol. s r.o.	7,1 km
	Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace	8,6 km
	Senevida Slavkov u Brna (35 lůžek)	6,8 km
	Domov se zvláštním režimem pro osoby s chronickým duševním onemocněním (52 lůžek)	9,3 km
	Pečovatelská služba	2,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,42	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

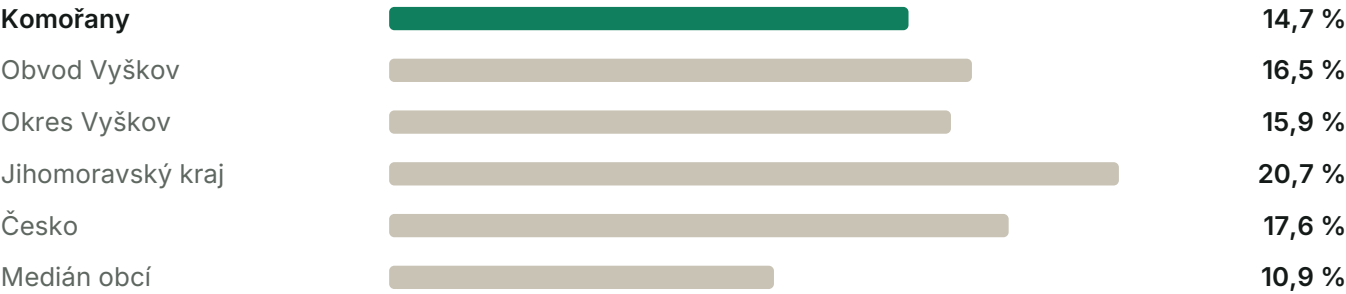
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,7 %	15,9 %	17,6 %	lepší než 78 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	179	180	168	lepší než 56 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	218	178	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	48 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	44. percentil	43. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	83. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 91 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,4 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 90 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,4 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 70 %

Vysokoškolsky vzdělání

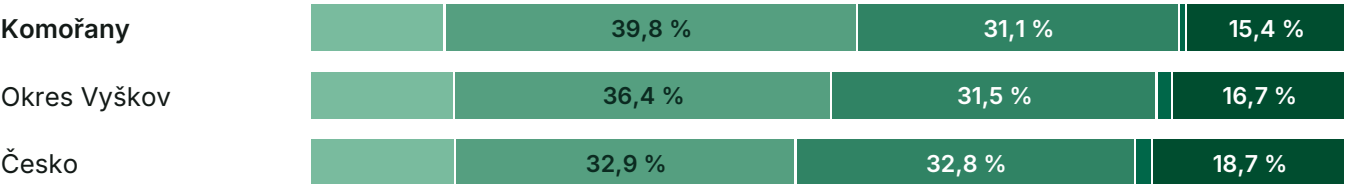
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

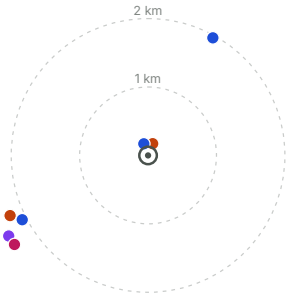
179 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 48 míst, narozených 22.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Komořany, okres Vyškov příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Tučapy, okres Vyškov, příspěvková organizace	2,0 km
●	Mateřská škola Rousínov	2,2 km
● Základní školy	Základní škola Komořany, okres Vyškov, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Tučapy, okres Vyškov, příspěvková organizace	2,0 km
●	Základní škola Rousínov, okres Vyškov	2,1 km
● Střední školy	Střední škola Slavkov – Austerlitz, příspěvková organizace	2,4 km
●	Mateřská škola, základní škola a střední škola Vyškov, příspěvková organizace	9,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Františka Sušila Rousínov, Sušilovo náměstí 14	2,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola Slavkov – Austerlitz nástavba, SOŠ	2,4 km	20	–	63 %	36
Gymnázium a střední odborná škola zdravotnická a ekonomická Vyškov gymnázium, SOŠ	9,7 km	57	52	93 %	67
Gymnázium a obchodní akademie Bučovice gymnázium, SOŠ	10,3 km	65	63	98 %	69
Střední škola polytechnická Vyškov nástavba, SOŠ	10,4 km	28	22	80 %	34
Gymnázium a základní umělecká škola Šlapanice gymnázium	14,4 km	83	79	100 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	83 %	78 %	lepší než 81 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	47,2 %	64,8 %	64,0 %	lepší než 60 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,2 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,2 km	2,9 km	1,6 km	lepší než 85 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Komořany		99 %
Obvod Vyškov		77 %
Okres Vyškov		83 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

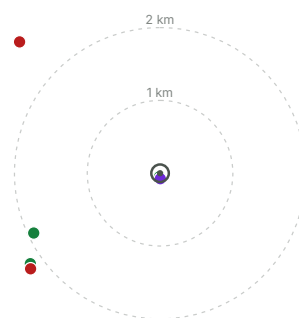
ano	Veřejný vodovod	79 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	47 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	86 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
	Potraviny Lea	1,9 km
	Potraviny ENAPO	2,2 km
● Pošta	Pošta Rousínov u Vyškova	2,2 km
	Pošta Habrovany	2,6 km
● Knihovna	Místní knihovna Komořany	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,8	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,8	3,6	3,2	lepší než 51 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,7	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,8	3,1	3,6	lepší než 49 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,7 km	8,7 km	2,7 km	lepší než 16 %

Památky

3 kulturní památky

Areál kostela sv. Barbory

areál

Socha sv. Floriána

objekt

Socha sv. Jana Nepomuckého

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

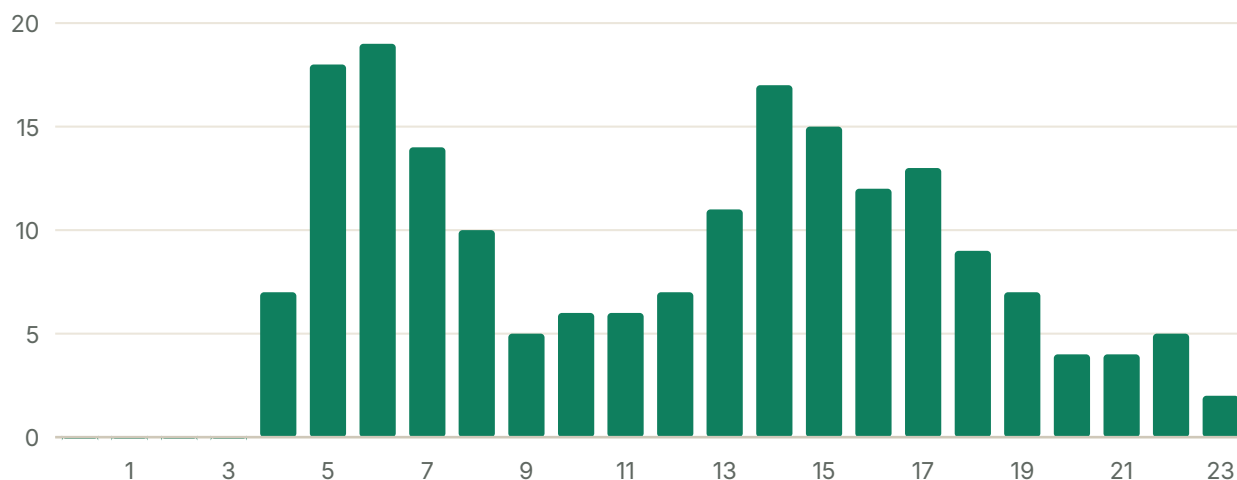
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	100 %	84 %	84 %	lepší než 90 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	66,3 %	55,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	191 spojů	–	–	lepší než 94 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	12 min	9 min	8 min	lepší než 68 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	26 min	36 min	36 min	lepší než 90 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	14	14	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	245	58	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	29,9 %	29,0 %	30,9 %	lepší než 76 %
Do práce a školy autem 2021	60,1 %	55,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,6 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 40 %

Odjezdy během dne

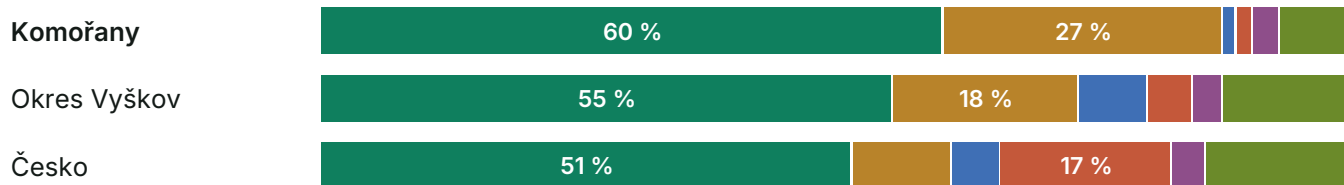
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

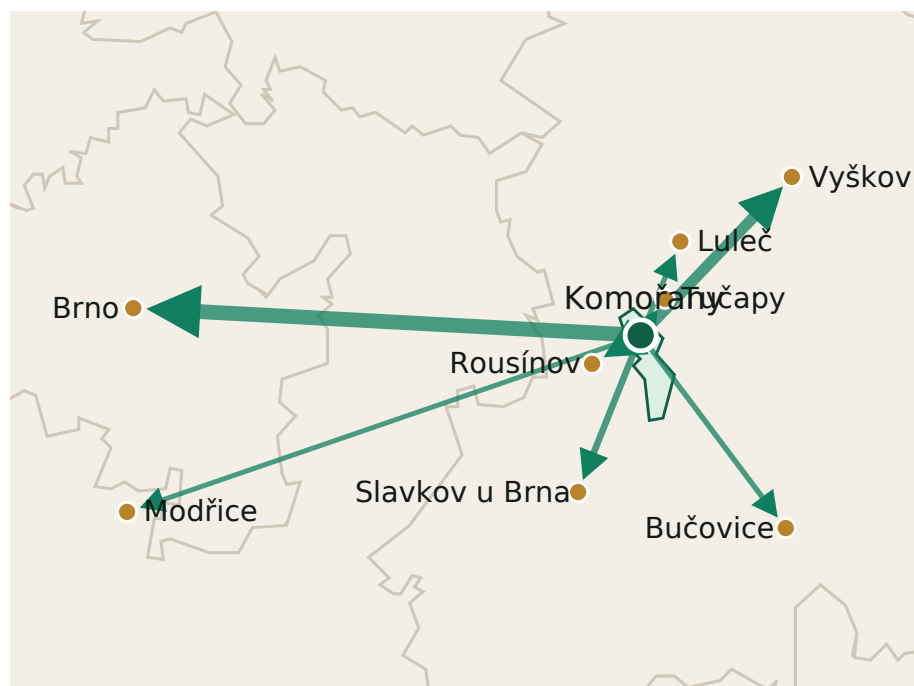


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 305 lidí, sem dojíždí 587. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Brno	129 (42 %)
Vyškov	61 (20 %)
Rousínov	50 (16 %)
Slavkov u Brna	13 (4 %)
Tučapy	7 (2 %)
Bučovice	6 (2 %)
Luleč	5 (2 %)
Modřice	4 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Rousínov	109 (19 %)
Vyškov	105 (18 %)
Dražovice	27 (5 %)
Drnovice	26 (4 %)
Bučovice	24 (4 %)
Podbřežice	19 (3 %)
Letonice	18 (3 %)
Habrovany	17 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

191 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 191

První spoj	4:18
Poslední spoj	23:35
Nejrychleji do ORP Vyškov	12 min
Nejrychleji do krajského města	26 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

100 % adres: 273 z 274 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

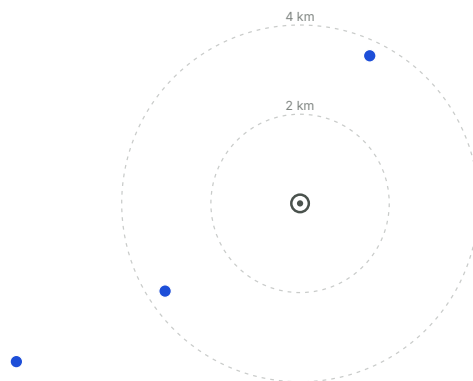
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky

●	Rousínov	3,6 km
●	Luleč	3,7 km
●	Holubice	7,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

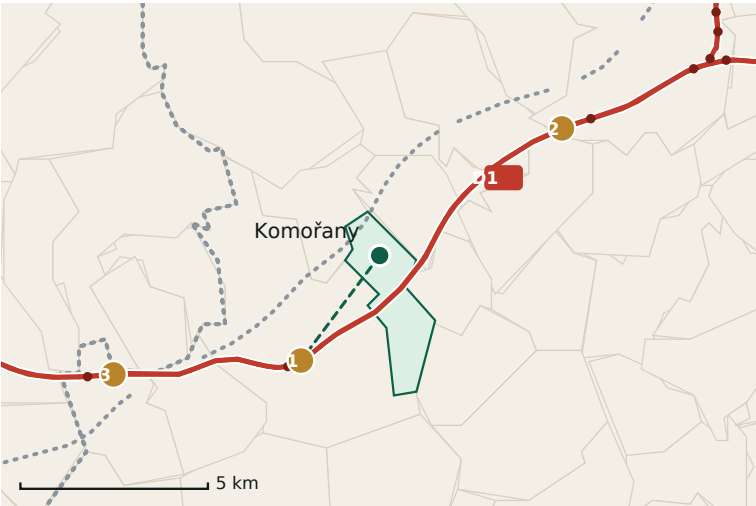
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,6 km	4,6 km	4,1 km	lepší než 41 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	9,6 km	10,2 km	5,5 km	lepší než 57 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	22,3 km	26,8 km	20,4 km	lepší než 69 %
Vzdálenost do krajského města 2026	22,3 km	27,0 km	24,0 km	lepší než 73 %
Vzdálenost do Prahy 2026	200,6 km	204,0 km	122,2 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,5 km	4,6 km	9,7 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,9 km	2,2 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Rousínov, 3,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Rousínov	3,5 km
2 Vyškov-západ	5,9 km
3 Holubice	7,8 km

Plánovaná železnice: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (– Bohumín), 12 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 21 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (– Bohumín), 29 km; Plánovaná dálnice: D55, 39 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

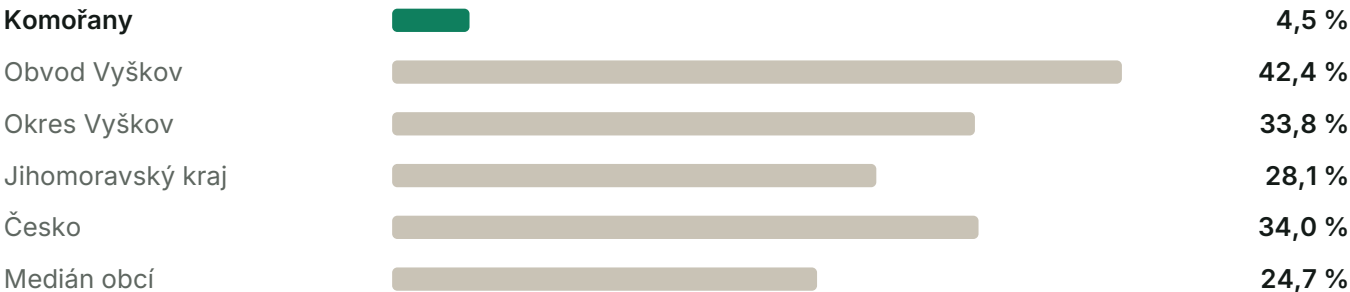
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	4,5 %	33,8 %	34,0 %	lepší než 16 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,16	1,82	2,94	lepší než 11 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,50 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,5 µg/m³	12,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 17 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	11,7 µg/m³	11,8 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 8 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	44 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 31 %
Nadmořská výška 2026	244 m	260 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	18,4 µg/m³	17,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 10 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

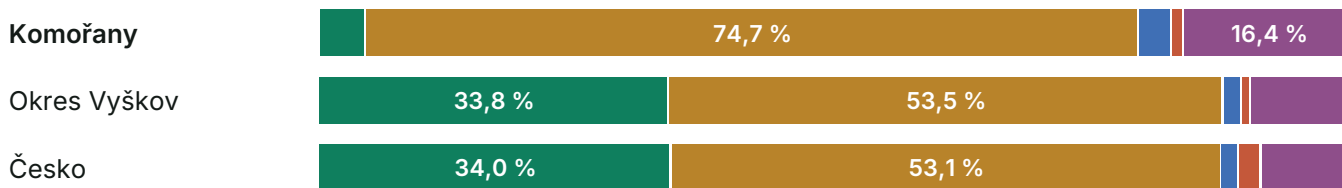
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

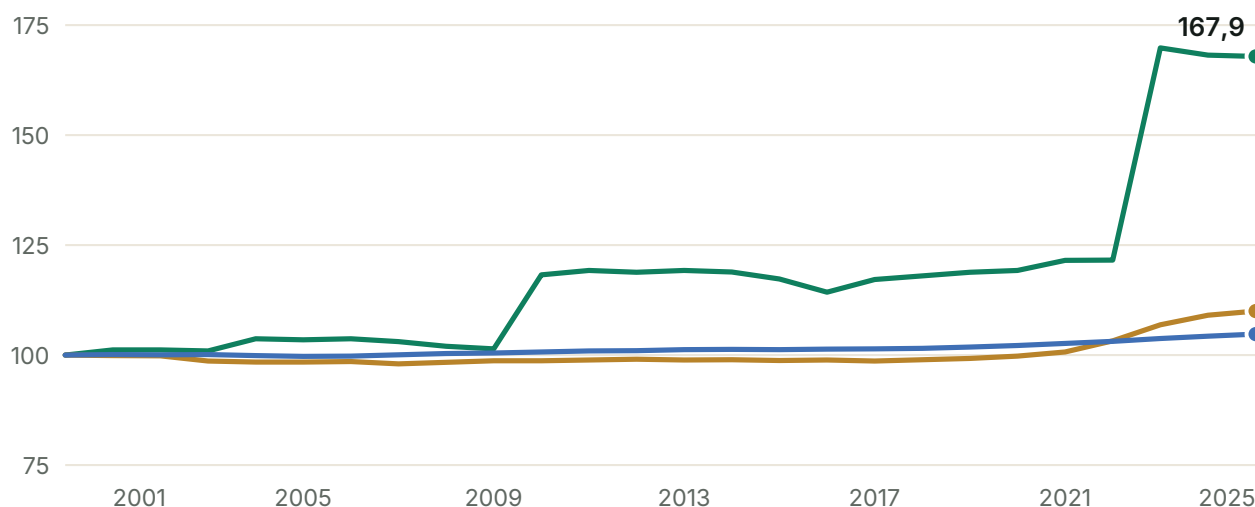


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Komořany ■ Okres Vyškov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Stepní stráně u Komořan

přírodní památka

Natura 2000

Stepní stráně u Komořan

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

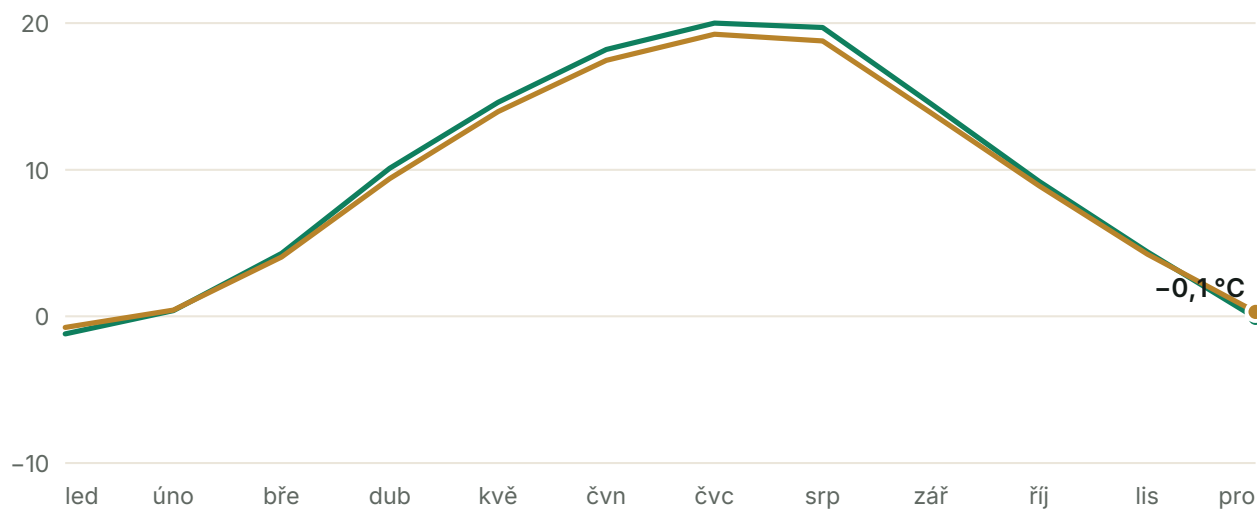
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,5 °C	9,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 817 h	1 818 h	1 708 h	lepší než 93 %
Roční úhrn srážek 2020	567 mm	568 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	134 dní	133 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	88 dní	88 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	62 dní	61 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	16 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	1,0 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	99 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	38 dní	38 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	126 dní	127 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	38 dní	37 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,0 dne	7,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

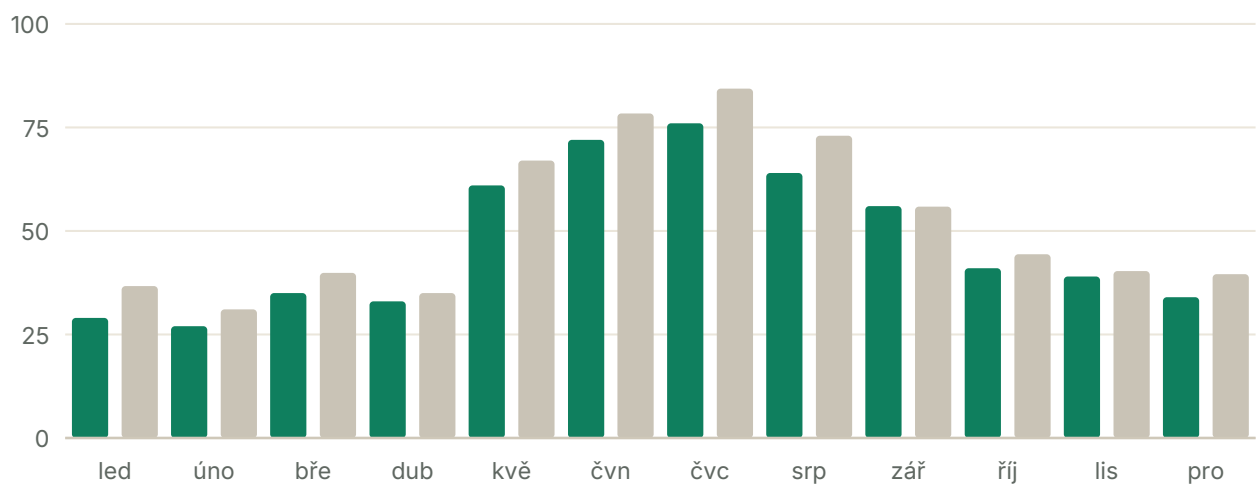


■ Komořany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

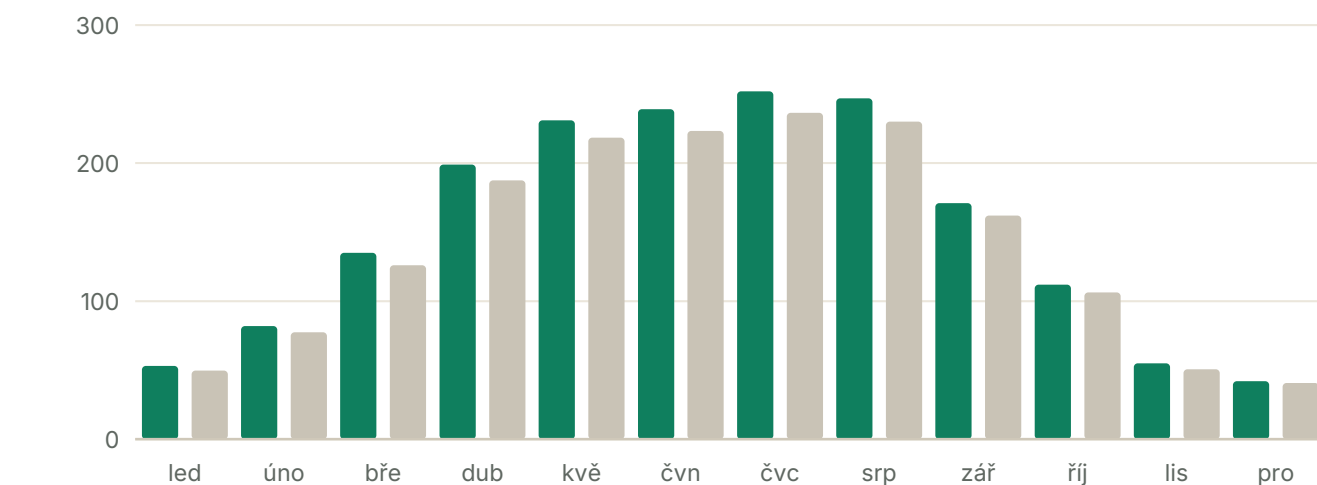


■ Komořany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

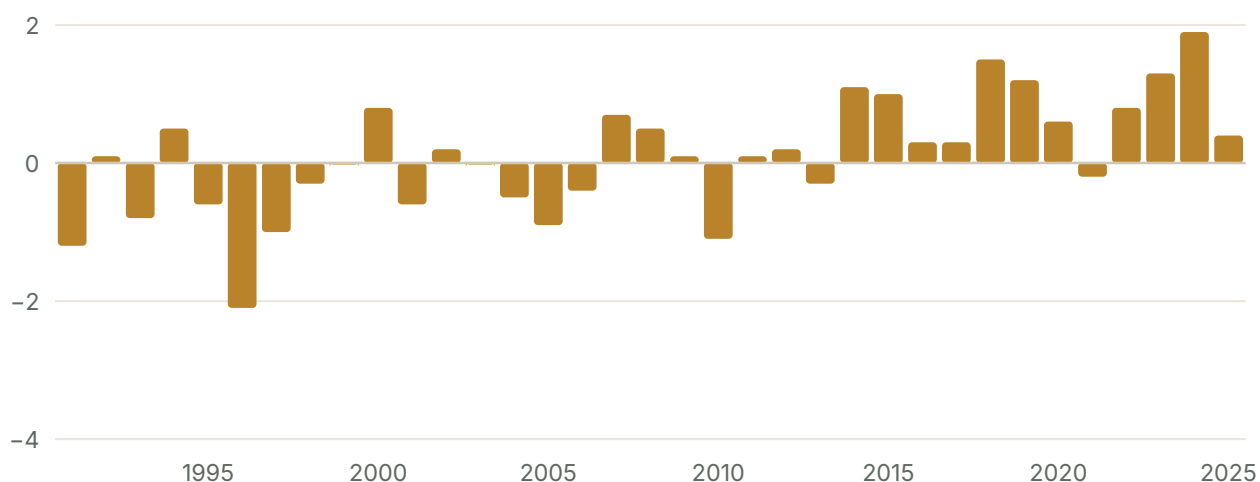


■ Komořany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

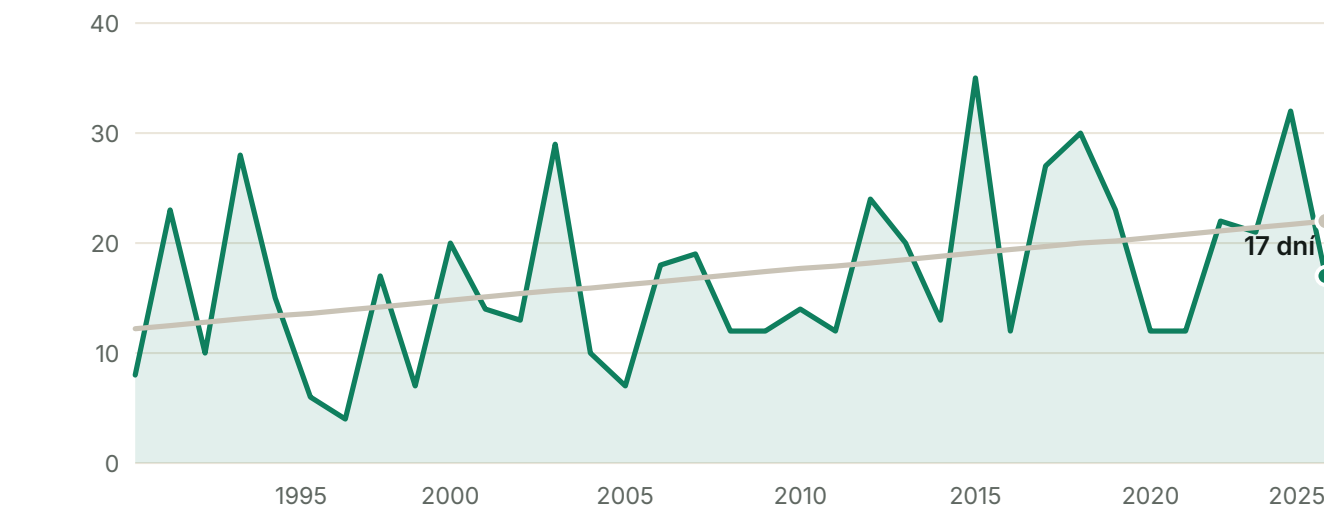
Odchylka průměrné teploty Komořan od průměru 1991–2020 (9,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,9 dne za 10 let



■ Komořany ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 14, 2016–2025 průměrně 21.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,1	10,4	+1,3 °C	10,0	9,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	58	73	+15 dní	63	62
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	14	21	+7 dní	17	16
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	107	88	-19 dní	92	98

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

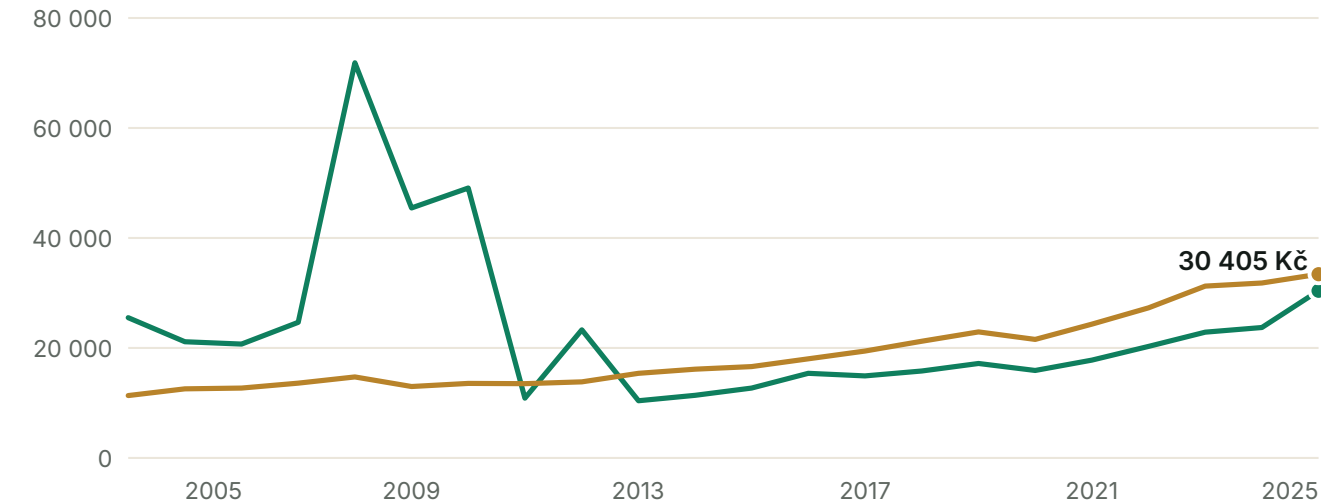
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	30 405 Kč	25 097 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	57 438 Kč	36 916 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	119	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	875 Kč	4 815 Kč	5 826 Kč	lepší než 37 %
Dluh vůči příjmům 2025	2 %	15 %	13 %	lepší než 38 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	16 098 Kč	10 173 Kč	11 761 Kč	lepší než 80 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,8 %	16,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–16 544 Kč	–1 589 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

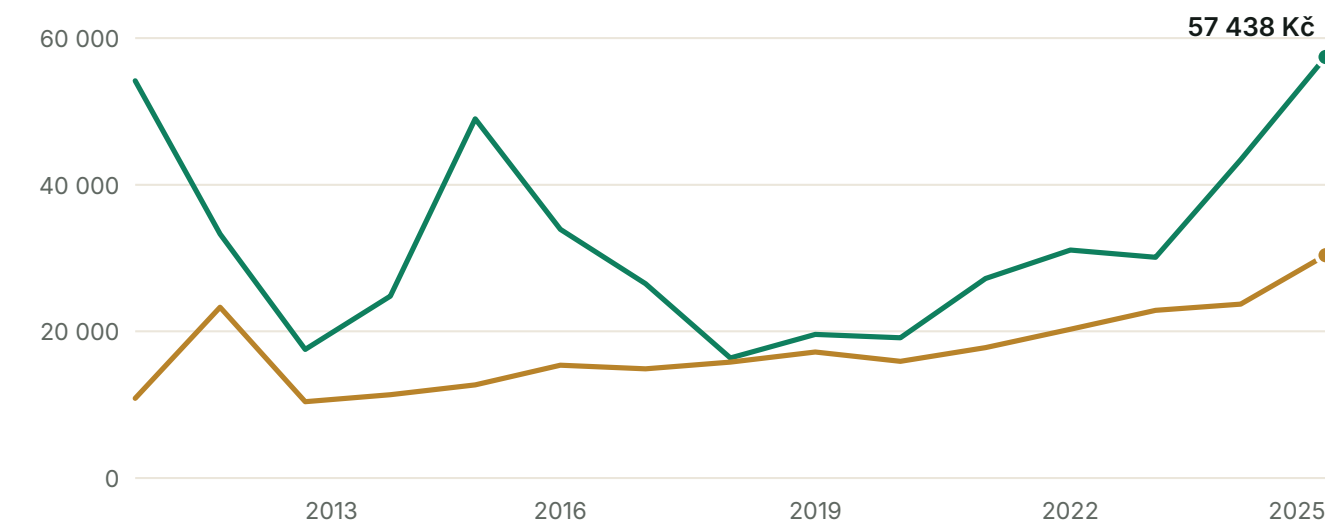
Kč na obyvatele a rok



■ Komořany ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

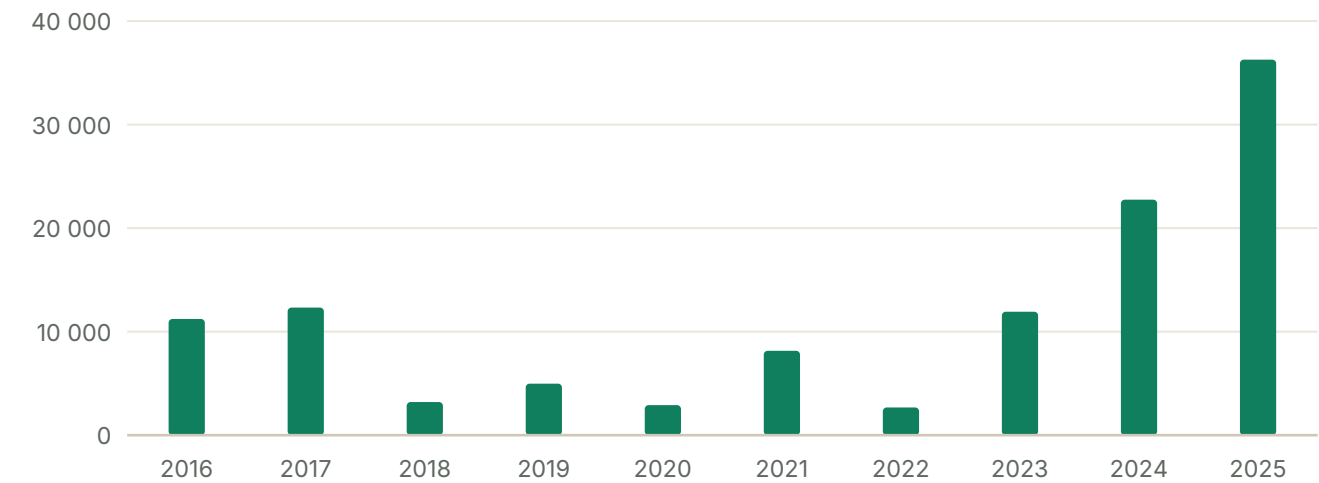
Komořany vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		57 438 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		30 405 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		16 098 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		875 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

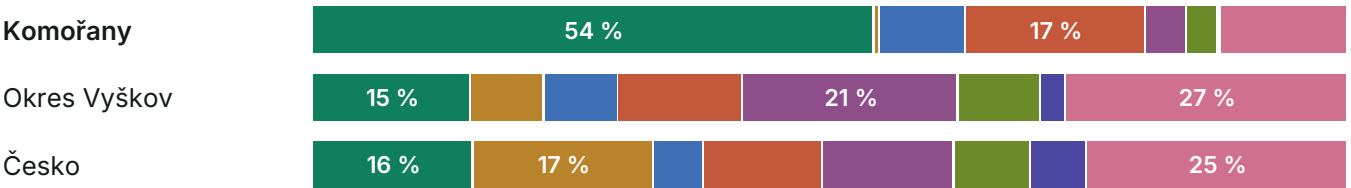
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	16 906	19 762	22 356	27 602	42 609	31 937
Výdaje	14 155	20 220	23 359	22 768	33 291	44 859
Saldo	2 751	-458	-1 002	4 835	9 318	-12 921
z toho investice	2 150	6 059	2 007	9 022	17 441	28 331
Přijaté dotace	1 113	2 919	2 799	5 753	9 263	2 479
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	683

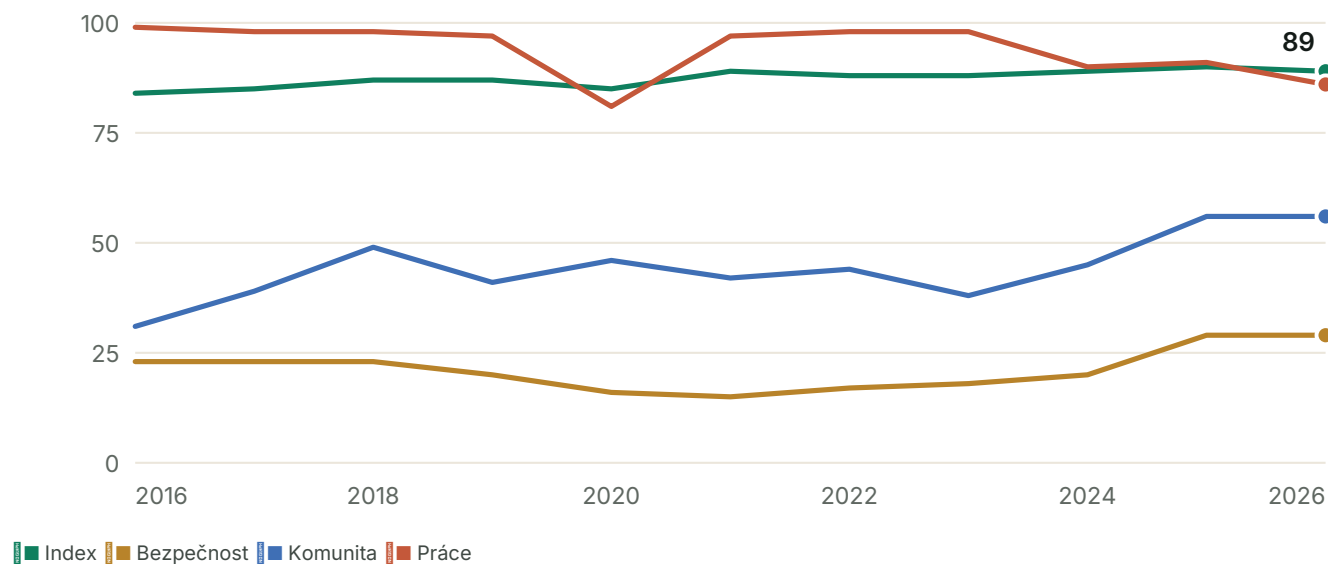
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 89 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	89	89	0
Dostupnost bydlení	17	15	-2
Rozvoj obce	91	85	-6
Práce a příjmy	97	86	-11
Bezpečnost	15	29	+14
Rizika prostředí	25	25	0
Zdraví	66	73	+7
Vzdělání	94	94	0
Služby a vybavenost	81	81	0
Volný čas a kultura	10	10	0
Veřejná doprava	91	91	0
Poloha a dostupnost	82	82	0
Příroda a ovzduší	22	21	-1
Hospodaření obce	75	64	-11
Obyvatelé a komunita	42	56	+14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Podbřežice	Vyškov	1,6 km	314	53
Tučapy	Vyškov	1,9 km	662	79
Rousínov	Vyškov	2,5 km	5 948	87
Habrovany	Vyškov	2,6 km	933	92
Nemojany	Vyškov	3,6 km	912	95
Dražovice	Vyškov	3,9 km	965	57
Olšany	Vyškov	4,3 km	642	86
Luleč	Vyškov	4,5 km	997	90
Rostěnice-Zvonovice	Vyškov	4,7 km	650	44
Lysovice	Vyškov	4,7 km	300	32

Pokud se vám líbí Komořany, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Tučapy	Vyškov	662	88 %	79
Pravlov	Brno-venkov	692	81 %	66
Cvrčovice	Brno-venkov	676	81 %	86
Nemojany	Vyškov	912	80 %	95
Křižanovice	Vyškov	826	79 %	59
Nový Vestec	Praha-východ	515	83 %	71
Tachlovice	Praha-západ	963	82 %	92
Čtverín	Liberec	601	82 %	96
Skalice	Hradec Králové	668	82 %	78
Petrov	Praha-západ	841	82 %	68

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Komořany?

K 31. 12. 2025 žilo v Komořanech 781 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Komořany dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Komořany 89 bodů ze 100 a jsou 682. z 6 254 obcí v Česku a 95. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Komořanech?

Podíl nezaměstnaných osob v Komořanech byl 4,43 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Komořany bezpečné místo?

V Komořanech se ročně eviduje v průměru 6,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Komořan do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 22,3 km do krajského města a 200,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Komořan?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Komořanech?

Komořany leží v nadmořské výšce 244 m.

O OBCI

Komořany (německy Gundrum) jsou obec v okrese Vyškov v Jihomoravském kraji. Žije zde 767 obyvatel. Nacházejí se jedenáct kilometrů západně od Vyškova v nejjižnějším cípu okresu a nadmořské výšce 242 metrů. Obec je půdorysně ulicovka s kostelem situovaným na východní straně návsi, obcí protéká potok Rakovec, ústící do řeky Litavy. Do roku 1945 byly Komořany součástí tzv. vyškovského jazykového ostrůvku, kde byla převážná část obyvatelstva německé národnosti.

Komořany byly po značnou část své historie v majetku cisterciáckého kláštera Králové na Starém Brně. V obci stojí farní kostel svaté Barbory postavený v roce 1804 na gotickém základě ze 14. století. Dnešní obec je od roku 2003 součástí mikroregionu Rakovec. V obci sídlí velká firma zaměřená na oblast kasinových technologií zaměstnávající více než 700 zaměstnanců.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Komořany \(okres Vyškov\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Komořany_(okres_Vyškov)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/komorany

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.