



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES FRÝDEK-MÍSTEK · MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Komorní Lhotka

Život v Komorní Lhotce v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

93 / 100

460. místo z 6 254 obcí
33. místo v kraji
lepší než 93 % obcí Česka

OBYVATEL
1 517

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,6 let

ROZLOHA
19,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
410 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Komorní Lhotka v kostce

Komorní Lhotka je obec v okrese Frýdek-Místek (Moravskoslezský kraj) v nadmořské výšce 410 m. Na konci roku 2025 zde žilo 1 517 obyvatel, o 17 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,6 roku odpovídá průměru Česka. V indexu místa k životu má 93 bodů ze 100 – lépe než 93 % obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře veřejná doprava.

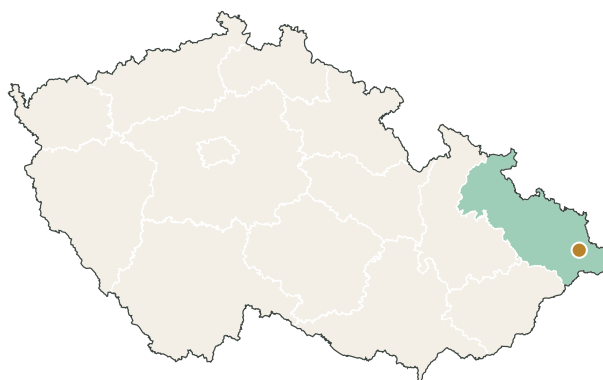
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

93 / 100

460. z 6 254 obcí · 33. v kraji

Dostupnost bydlení		60
Rozvoj obce		81
Práce a příjmy		83
Bezpečnost		43
Rizika prostředí		48
Zdraví		56
Vzdělání		97
Služby a vybavenost		64
Volný čas a kultura		68
Veřejná doprava		23
Poloha a dostupnost		66
Příroda a ovzduší		77
Hospodaření obce		54
Obyvatelé a komunita		44

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Qasinka, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

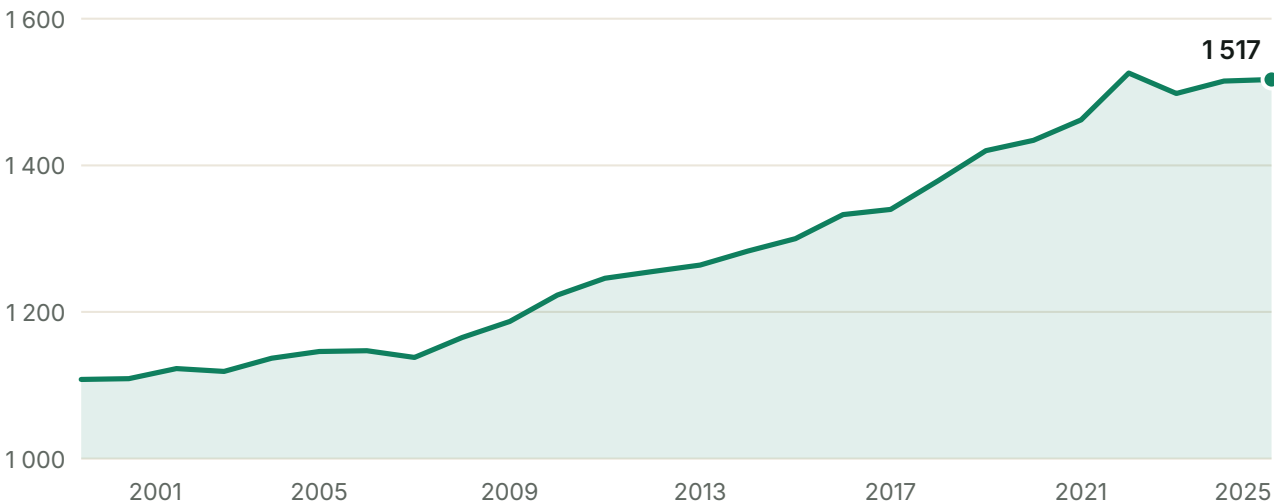
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 517	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,6 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 44 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,3 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 62 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,5 %	21,3 %	20,8 %	lepší než 41 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,8	–3,3	–2,4	lepší než 42 %
Podíl vysokoškoláků 2021	17,3 %	17,1 %	17,6 %	lepší než 88 %
Volební účast 2025	71,0 %	68,8 %	68,9 %	lepší než 37 %
Účast v komunálních volbách 2022	57,9 %	45,6 %	46,1 %	lepší než 50 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,4 %	1,6 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 241	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

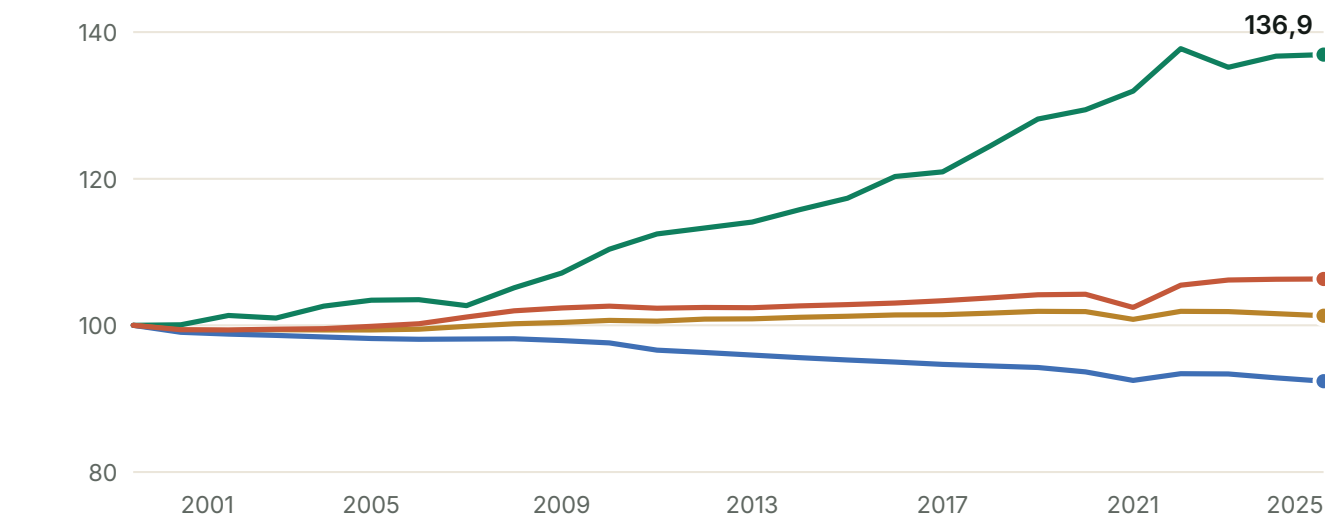
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

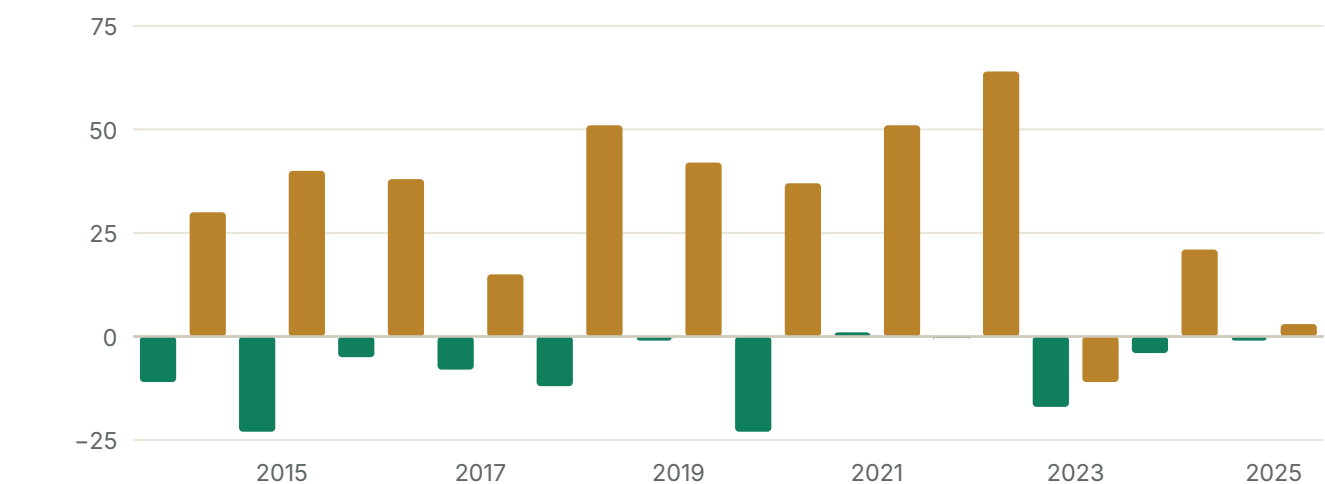


■ Komorní Lhotka ■ Okres Frýdek-Místek ■ Moravskoslezský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

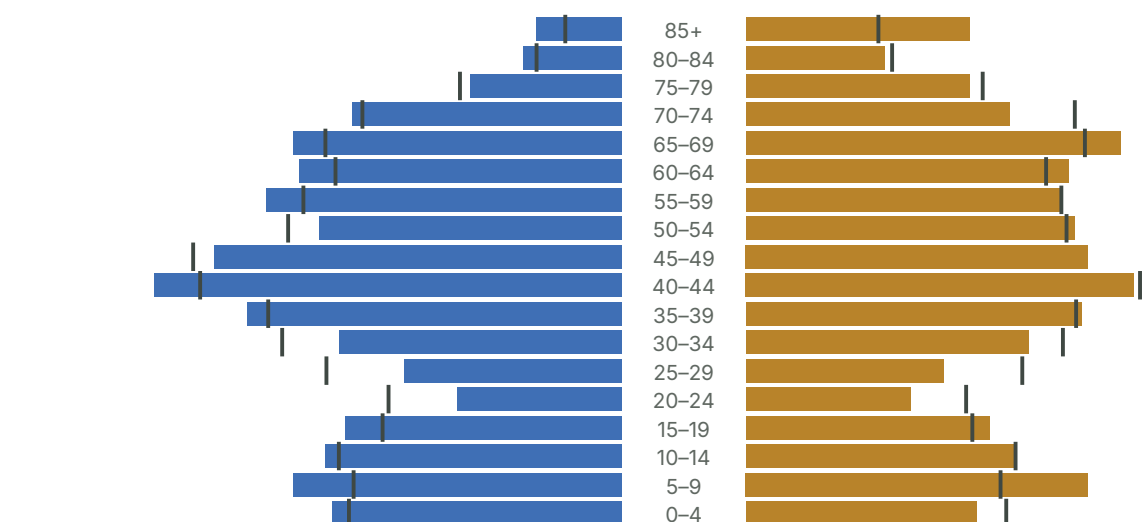
Komorní Lhotka	16,3 %	62,2 %	21,5 %
Okres Frýdek-Místek	15,1 %	63,6 %	21,3 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

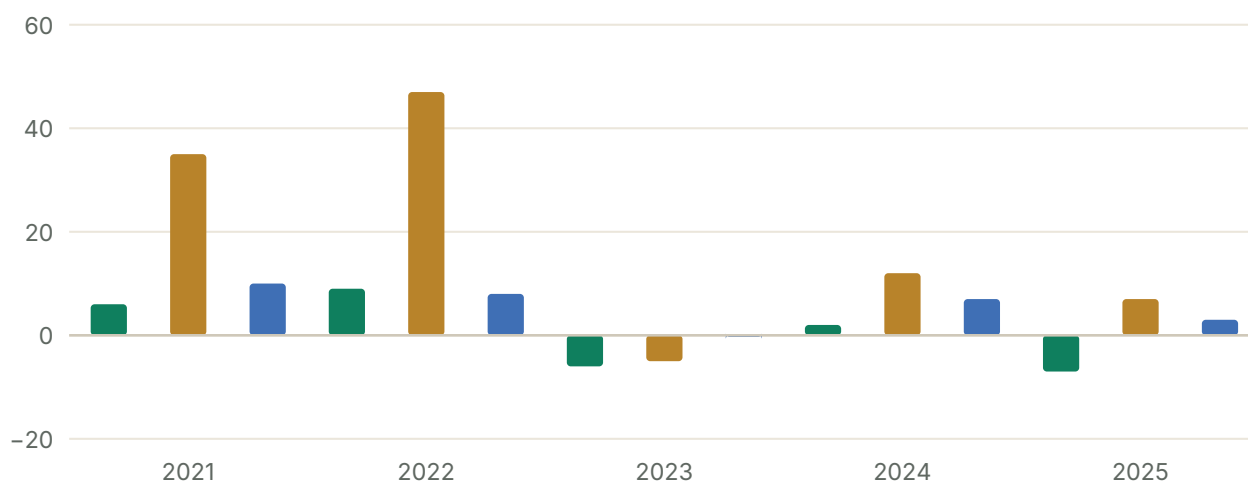


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 11 · účast 57,9 % (sněmovní 2025: 71,0 %)

Ligotka - NEZÁVISLÍ

4 mandáty 36,6 %

Nezávislí pro Komorní Lhotku

3 mandáty 26,2 %

JINÝ SMĚR

2 mandáty 21,0 %

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ

2 mandáty 16,3 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 4 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (2,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	56 857 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 650 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	208 Kč/m ²	220 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 52 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 473 Kč/m ²	45 840 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 64 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 508 Kč/m ²	49 154 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 62 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	6,2 roku	6,9 roku	lepší než 52 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 232 Kč	11 866 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	265 Kč/m ²	273 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Komorní Lhotka		36 473 Kč/m ²
Obvod Třinec		40 980 Kč/m ²
Okres Frýdek-Místek		45 840 Kč/m ²
Moravskoslezský kraj		43 401 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

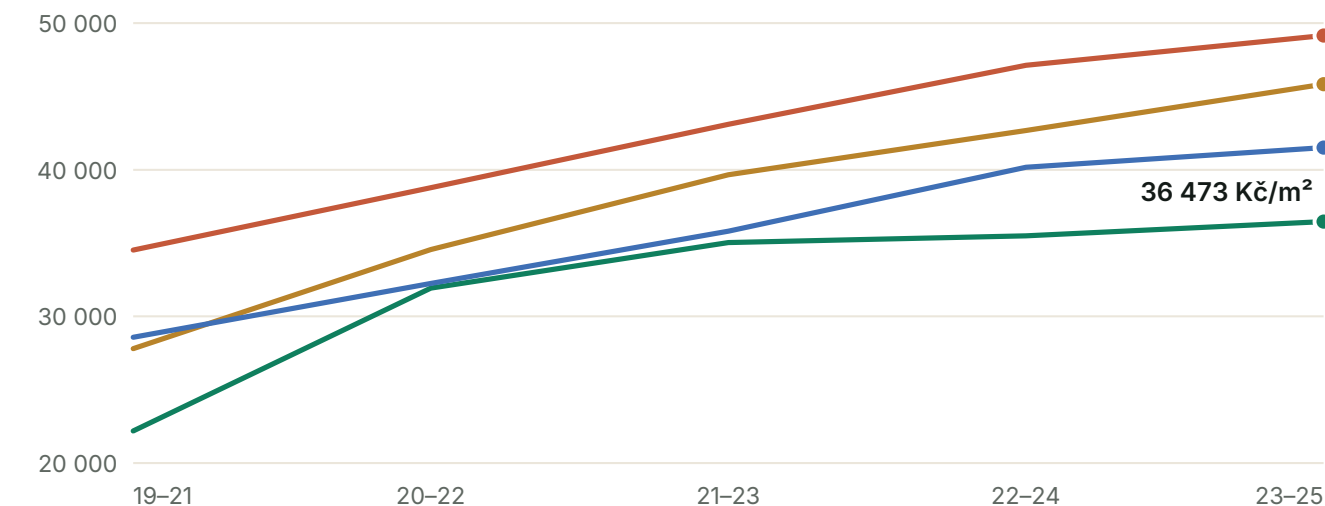
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Komorní Lhotka		41 508 Kč/m²
Obvod Třinec		44 468 Kč/m²
Okres Frýdek-Místek		49 154 Kč/m²
Moravskoslezský kraj		48 713 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Komorní Lhotka ■ Byty – okres Frýdek-Místek ■ Domy – Komorní Lhotka ■ Domy – okres Frýdek-Místek

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

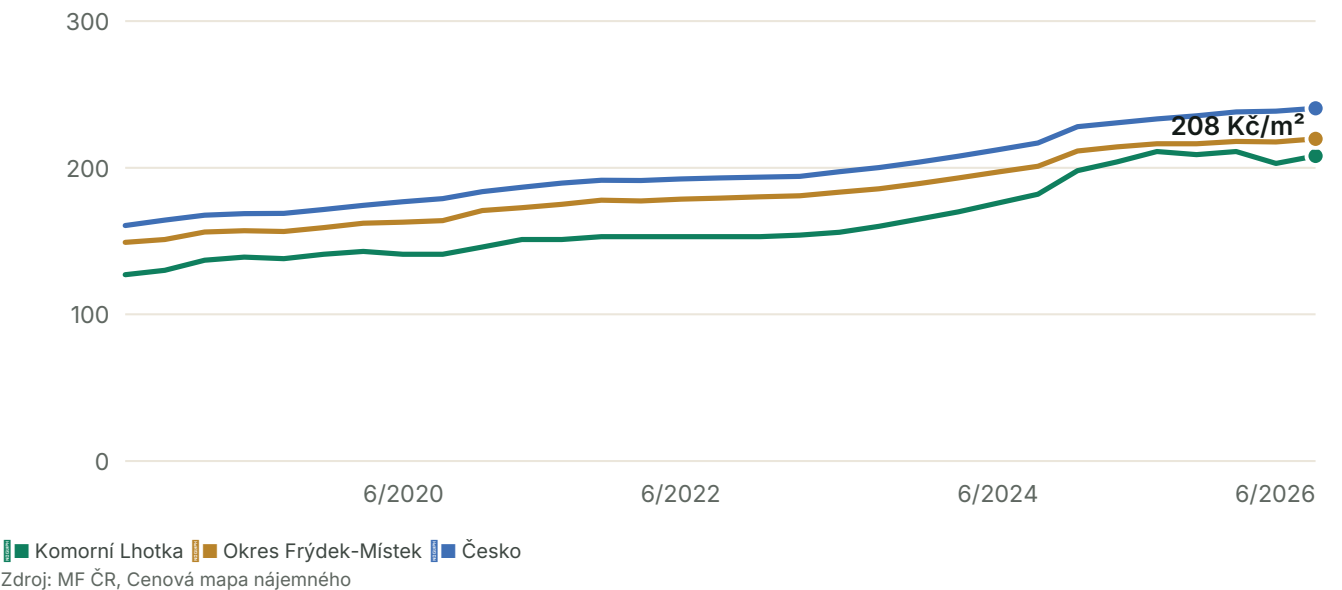
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Komorní Lhotka		208 Kč/m²
Obvod Třinec		211 Kč/m²
Okres Frýdek-Místek		220 Kč/m²
Moravskoslezský kraj		194 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Frýdek-Místek, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	47	36 473	41 508
2 000–9 999 obyvatel	23	50 593	46 418
10 000–49 999 obyvatel	1	38 655	44 480
50 000 a více obyvatel	1	51 434	62 935
Okres celkem	72	48 680	45 991

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 46 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	244	8 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	208	11 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	197	13 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	179	15 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 188 a 229 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

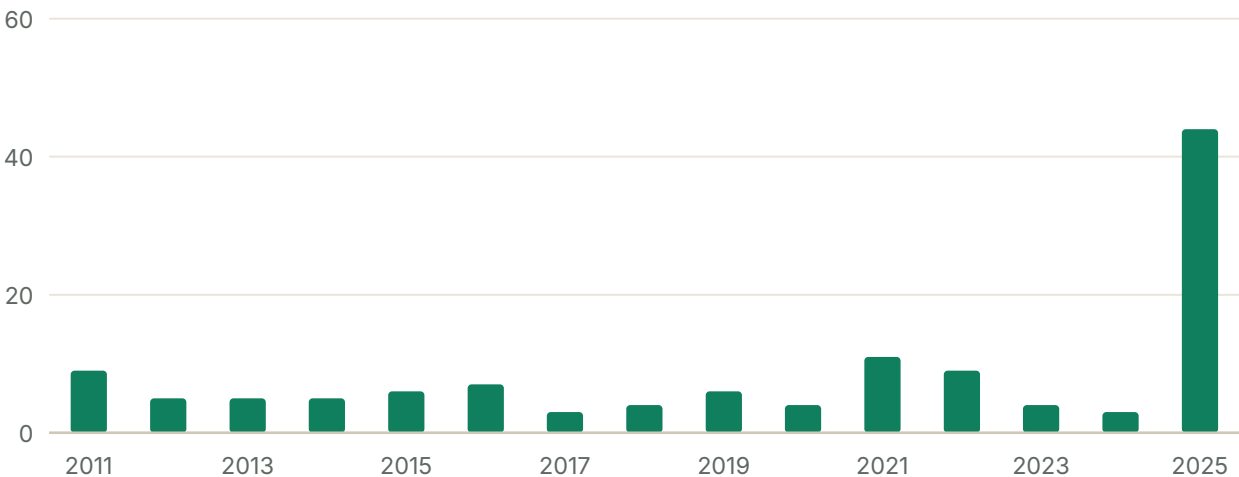
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	16,7 %	0,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	16,9	4,2	10,1	lepší než 79 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	2,6	7,0	9,1	lepší než 30 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	62,6	31,2	30,8	lepší než 90 %
Dokončené byty za 10 let 2025	95	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	87,6 %	55,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	77,2 %	70,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	13,5 %	18,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	34,4 %	17,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	33,7 %	19,8 %	14,9 %	lepší než 67 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

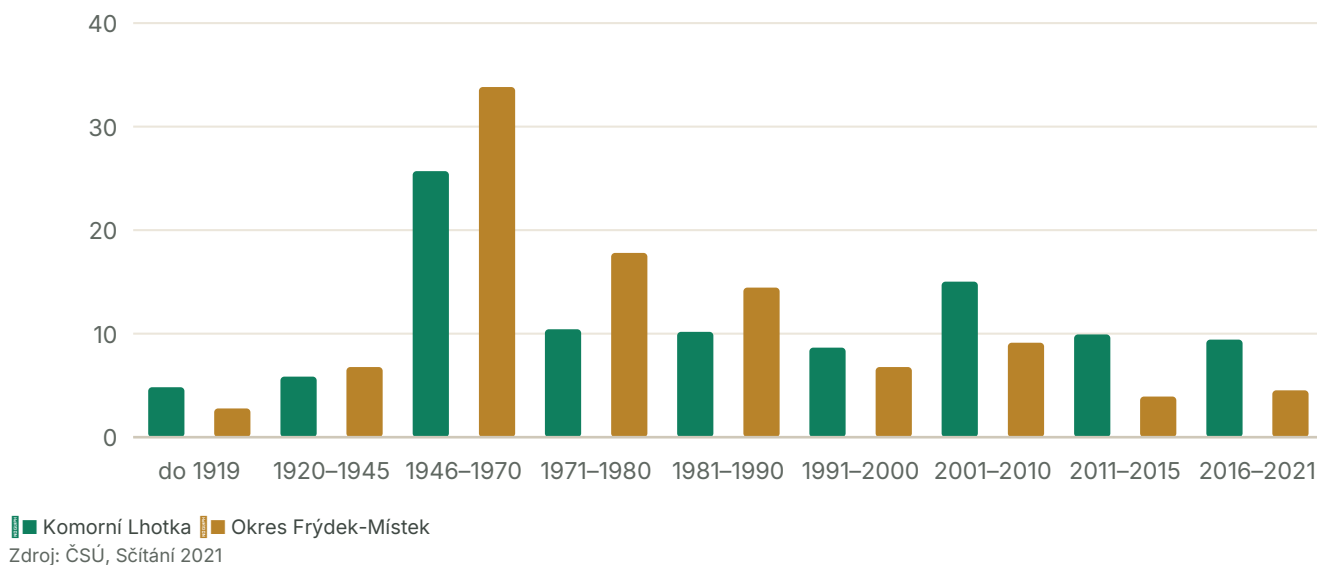
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

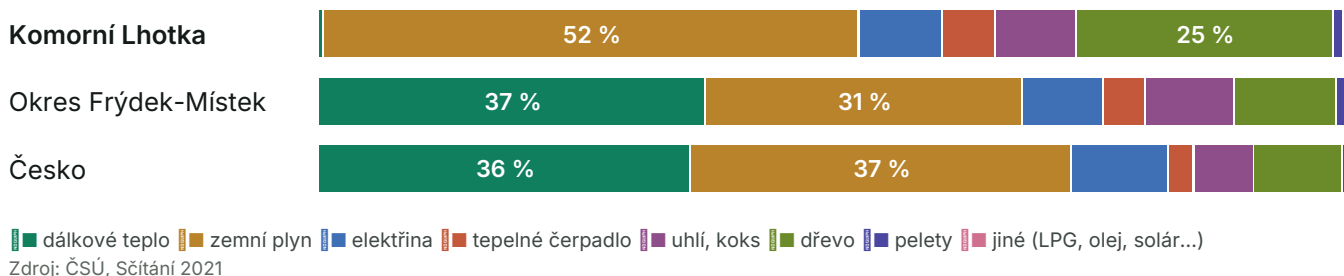
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



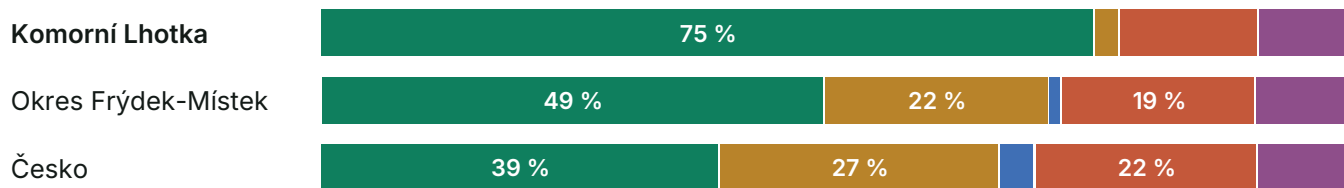
Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

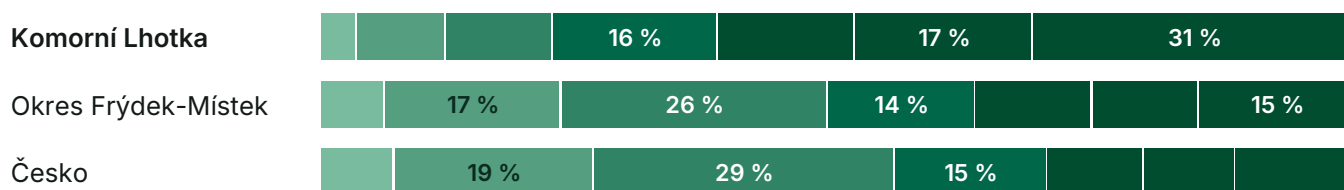


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

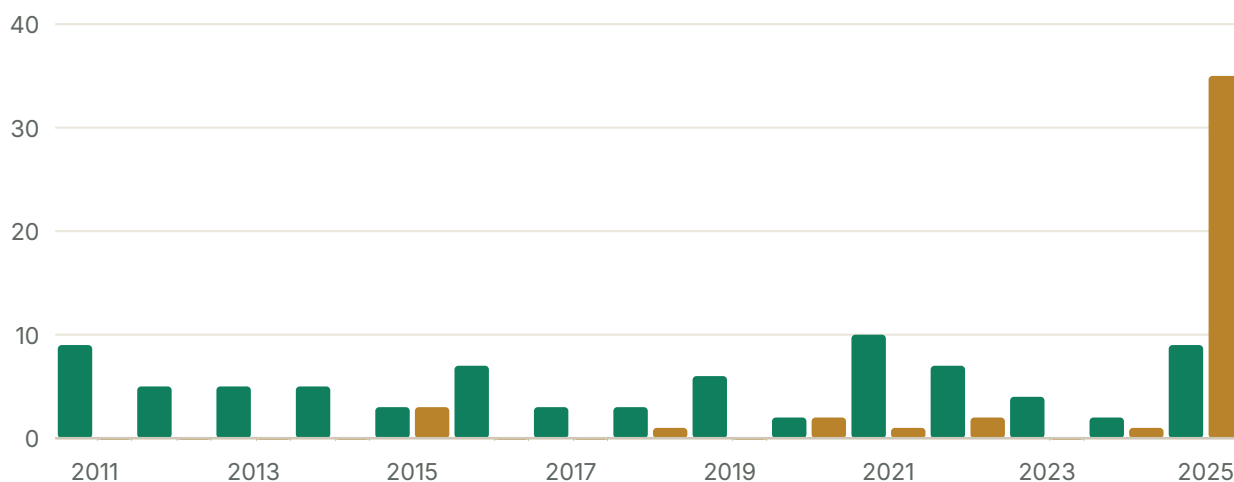


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

401 · 45 % adres

Neobydlené byty (2021)

133 · 24 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

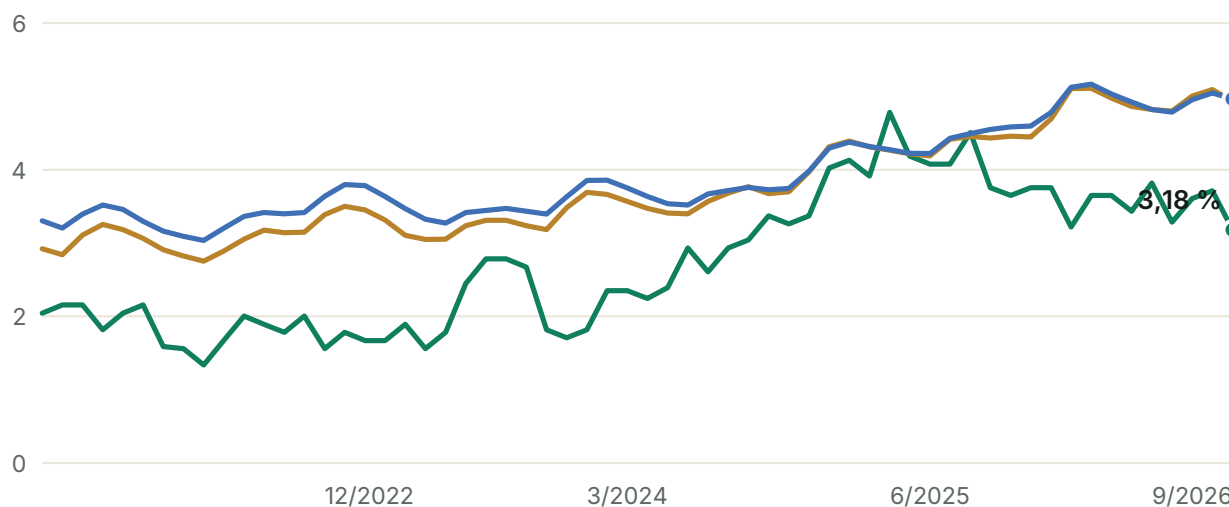
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,18 %	4,93 %	4,97 %	lepší než 74 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	30	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	2	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	156	137	163	lepší než 72 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,99 %	4,51 %	6,20 %	lepší než 62 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,25×	0,86×	1,00×	lepší než 56 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 057 783 Kč	942 756 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,34	4,71	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,9	6,4	7,7	lepší než 66 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	9	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 375 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Komorní Lhotka ■ Okres Frýdek-Místek ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Komorní Lhotka		156
Obvod Třinec		130
Okres Frýdek-Místek		137
Moravskoslezský kraj		131
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

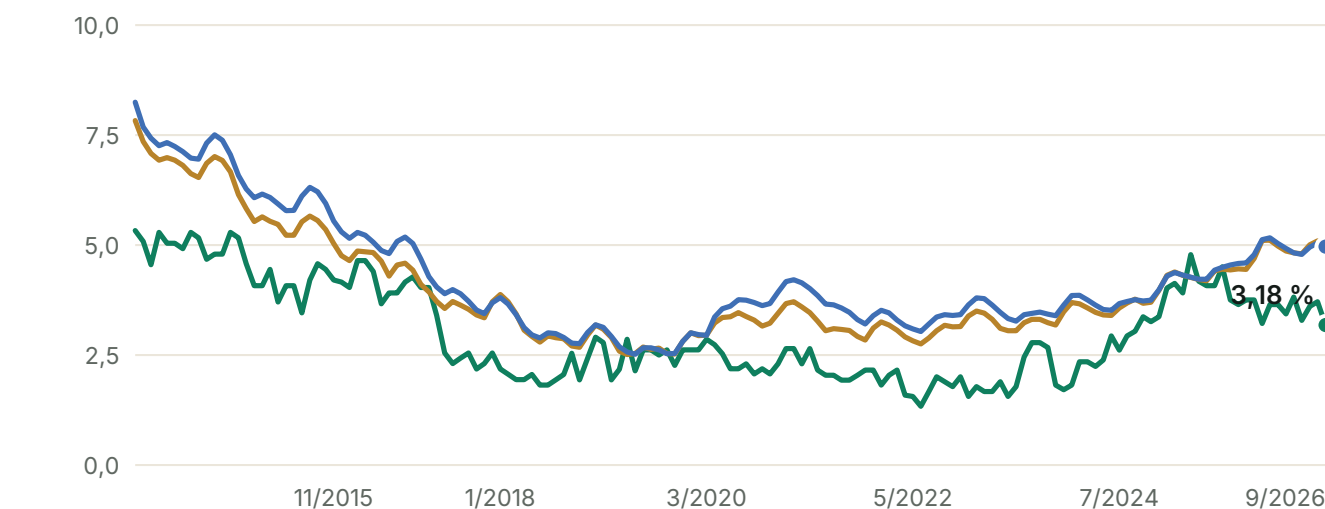
% obyvatel starších 15 let, 2026

Komorní Lhotka		2,99 %
Obvod Třinec		4,58 %
Okres Frýdek-Místek		4,51 %
Moravskoslezský kraj		7,80 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

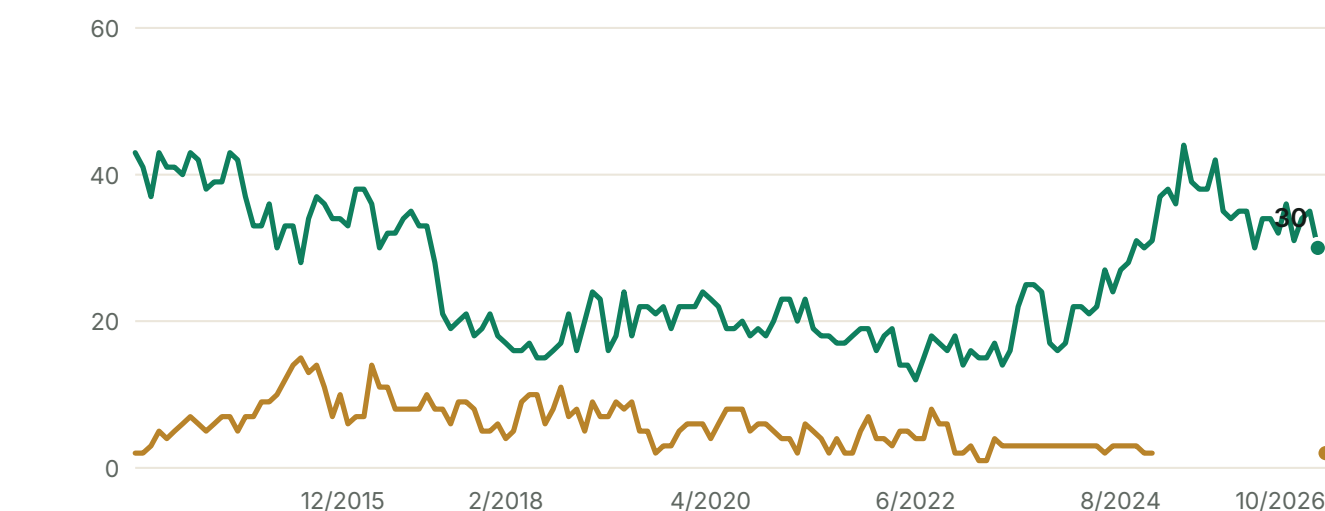


■ Komorní Lhotka ■ Okres Frýdek-Místek ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

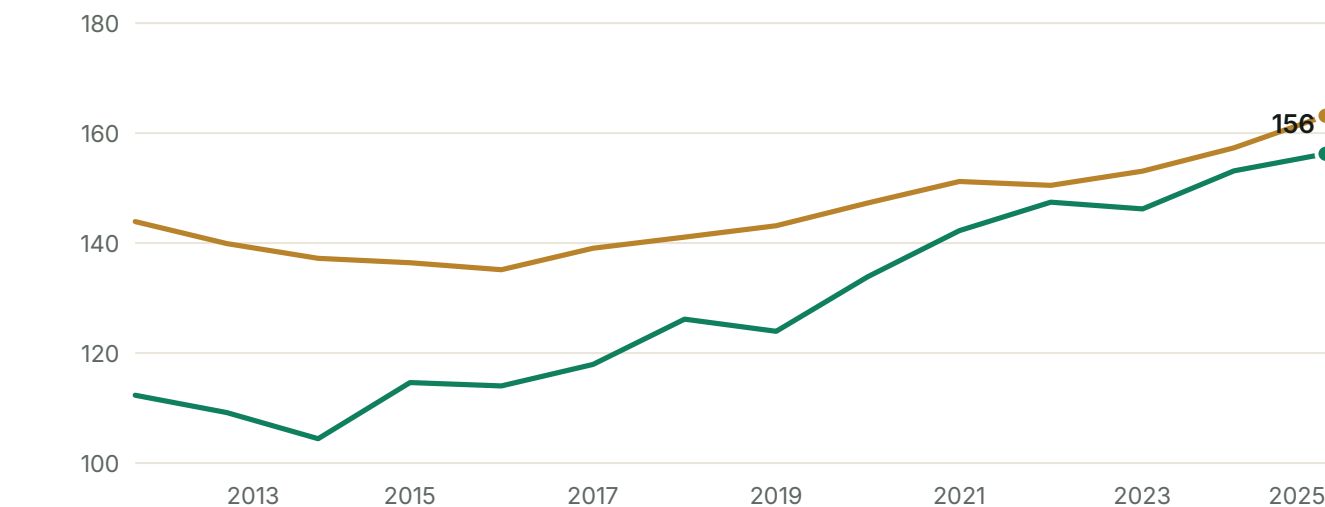
Komorní Lhotka	21,1 %	23,7 %	23,7 %	23,7 %	
Okres Frýdek-Místek	22,4 %	25,9 %	23,7 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

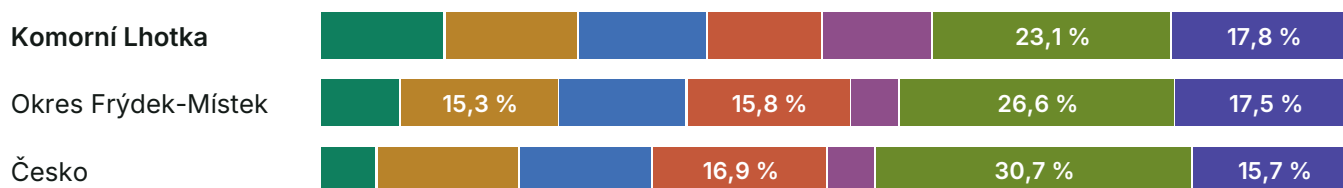


■ Komorní Lhotka ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 4,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

112

Vyjíždějí odsud za prací

447

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,4	9,9	12,9	lepší než 46 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,82	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,3	6,6	9,1	lepší než 28 %
Trestné činy 2025	12	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	74	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,66	0,31	0,44	lepší než 15 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,44	0,12	0,29	lepší než 15 %
Přestupky 2025	31	–	–	–

Trestné činy

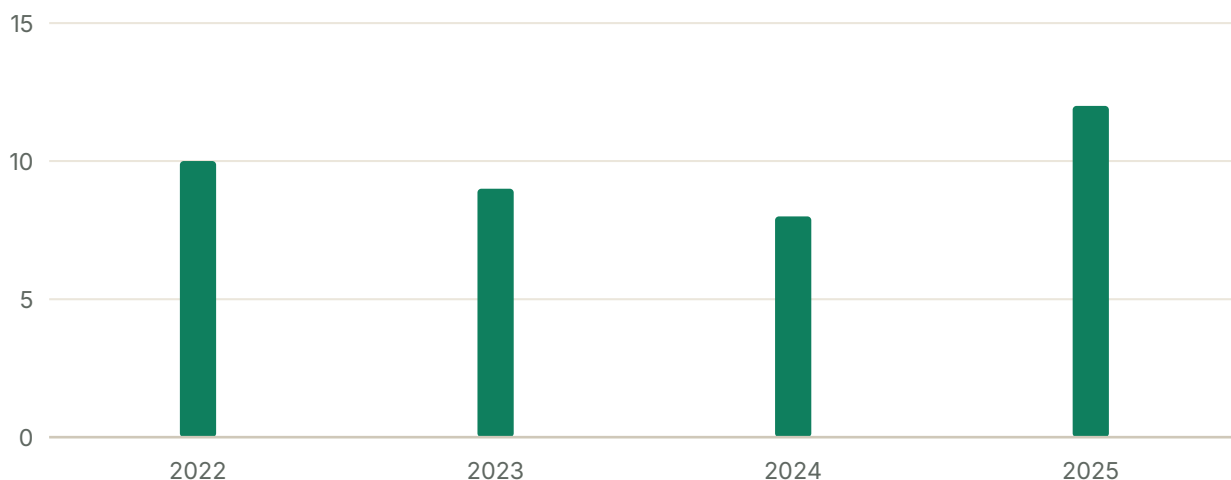
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Komorní Lhotka		6,4
Obvod Třinec		10,1
Okres Frýdek-Místek		9,9
Moravskoslezský kraj		14,8
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

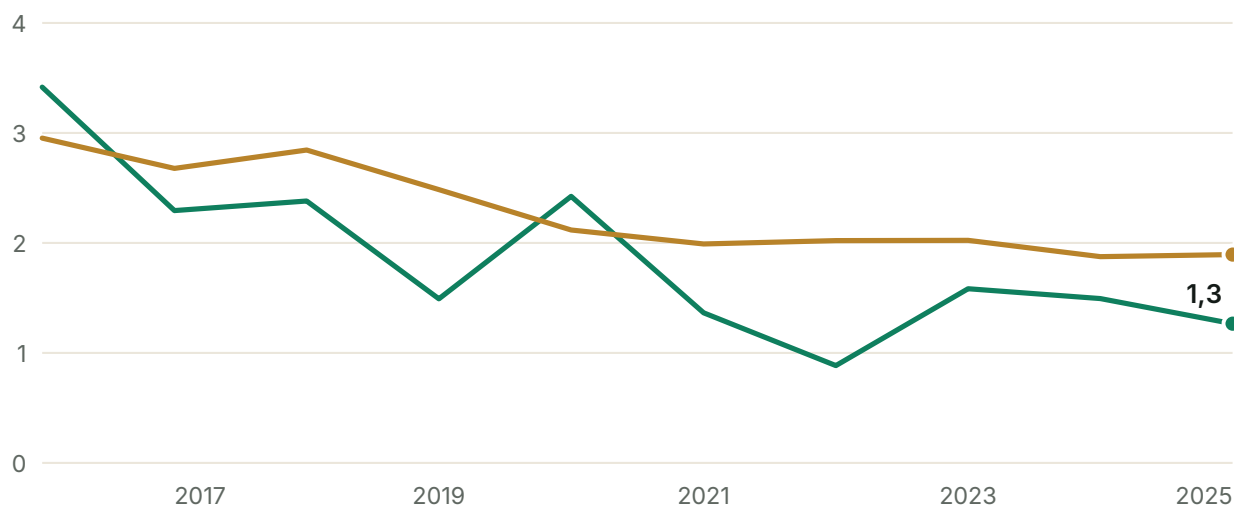
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Frýdek-Místek ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

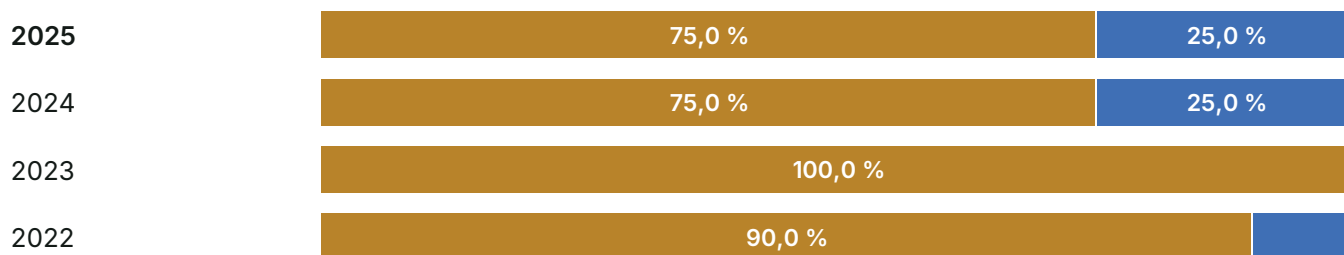
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Frýdek-Místek	74
Moravskoslezský kraj	78
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

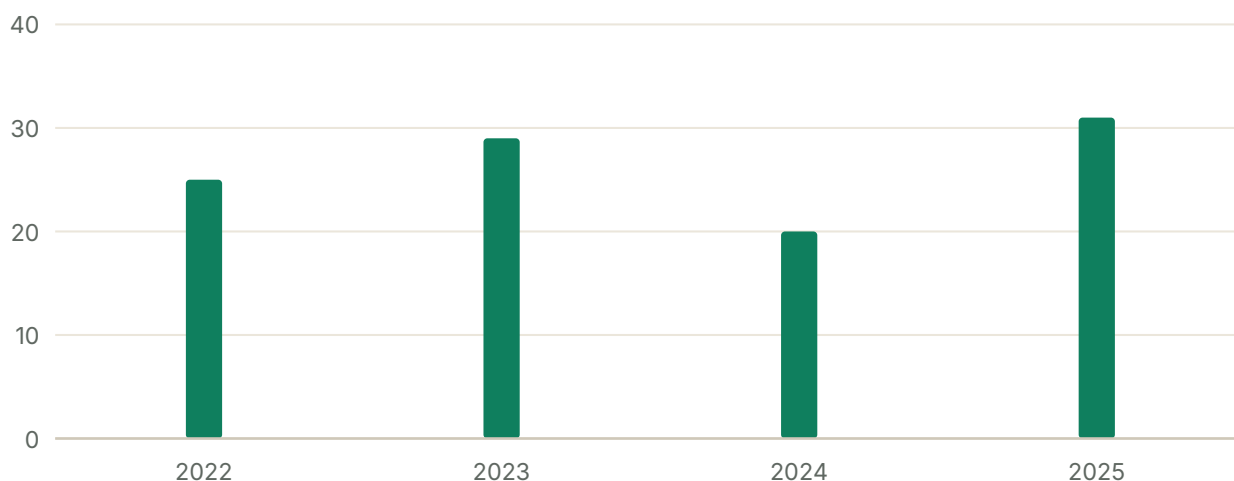
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,3 %	1,1 %	4,6 %	lepší než 33 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,1 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	9	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,0 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	31 km	26 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

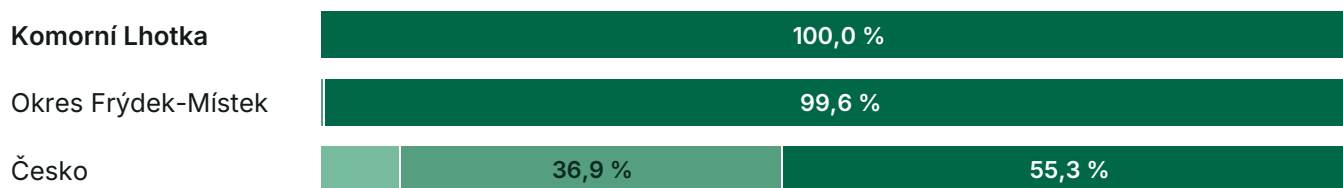
% adresních míst, 2026

Komorní Lhotka		1,3 %
Obvod Třinec		0,6 %
Okres Frýdek-Místek		1,1 %
Moravskoslezský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	12 adres	1,3 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,1 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 evidované svahové deformace, z toho 0 aktivních.

1 poddolované území

Komorní Lhotka	Železné rudy · do 19. století
----------------	-------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

Výkrmna prasnic a brojlerů Lesní dvůr (E-PRTR)	3,1 km
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	
Farma Lesní dvůr Dolní Tošanovice (E-PRTR)	3,3 km
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,3 roku	78,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,6 roku	75,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	82,0 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	2	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	40	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	122,7	34,1	28,1	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,3 km	0,3 km	0,6 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,3 km	0,8 km	1,3 km	lepší než 64 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	0,9 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,5 km	1,4 km	1,2 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,6 km	5,5 km	6,5 km	lepší než 69 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

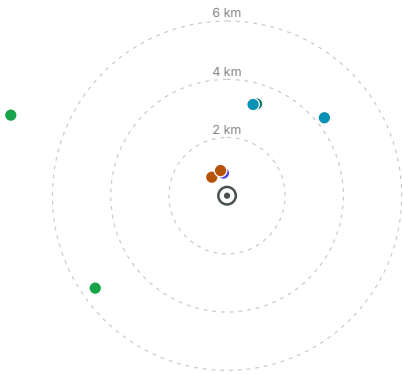
Obvod Třinec		78,3 roku
Okres Frýdek-Místek		78,6 roku
Moravskoslezský kraj		78,0 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,3 km
 Dětský lékař	WEJAHMED s.r.o.	4,3 km
 Dětský lékař	PediAHealth s.r.o.	3,3 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,3 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
 Lékárna	MARIAPHARM s.r.o., Lékárna	5,5 km
 Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	7,9 km
 Nemocnice	Nemocnice AGEL Třinec-Podlesí a.s.	8,6 km
 Domov pro seniory	Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka (10 lůžek)	v obci
 Domov pro seniory	SAREPTA Komorní Lhotka, domov pro seniory (30 lůžek)	v obci
 Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba	8,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

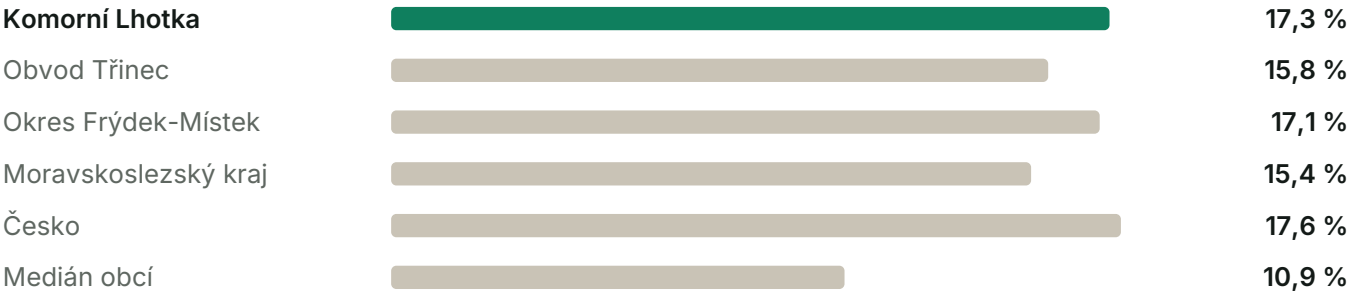
97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	17,3 %	17,1 %	17,6 %	lepší než 88 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	219	191	168	lepší než 89 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	168	191	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	62 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	54. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,7 km	2,6 km	2,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,4 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 53 %

Vysokoškolsky vzdělání

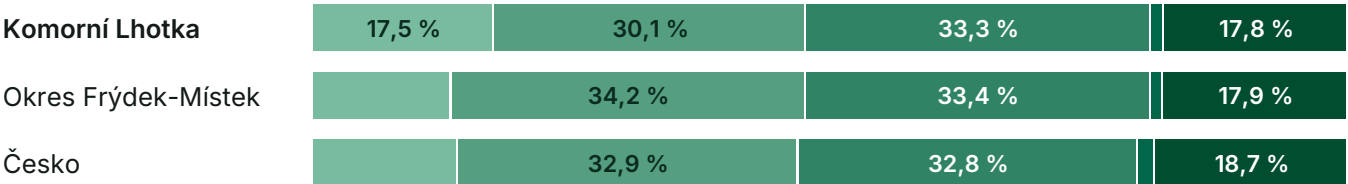
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

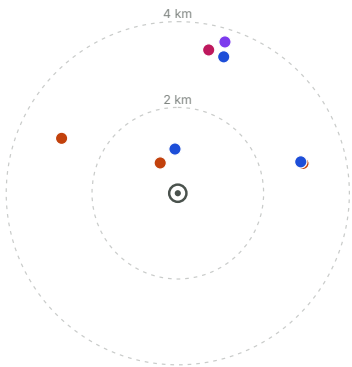
219 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 62 míst, narozených 37.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola Komorní Lhotka, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a mateřská škola Dobruška, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace	3,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Smilovice, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace	3,0 km
● Základní školy	Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola Komorní Lhotka, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Smilovice, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace	3,0 km
	Masarykova Základní škola a mateřská škola Hnojník 120, okres Frýdek-Místek, příspěvková organizace	3,4 km
● Střední školy	PRIGO, gymnázium 6leté a 4leté, s.r.o.	3,7 km
	Střední průmyslová škola Třineckých železáren	8,3 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola A PLUS, spol. s r.o.	3,4 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 26. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
PRIGO, gymnázium 6leté a 4leté gymnázium	3,7 km	59	34	98 %	57
Střední průmyslová škola Třineckých železáren SOŠ, SOU	8,3 km	19	–	60 %	29
TŘINECKÁ OBCHODNÍ AKADEMIE INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ A VEŘEJNÉ SPRÁVY SOŠ	10,2 km	42	–	92 %	45
Gymnázium, Třinec gymnázium	10,6 km	75	56	99 %	86
AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o. lyceum, SOŠ	11,1 km	32	–	81 %	41
Albrechtova střední škola, Český Těšín nástavba, SOŠ	11,7 km	27	12	72 %	26
Gymnázium Josefa Božka, Český Těšín gymnázium	11,8 km	76	57	100 %	81
Polské gymnázium – Polskie Gimnazjum im. Juliusza Słowackiego, Český Těšín gymnázium	12,3 km	59	63	98 %	70
Obchodní akademie, Český Těšín lyceum, SOŠ	12,6 km	48	41	97 %	58
Gymnázium Cihelní, Frýdek-Místek gymnázium	12,8 km	67	55	98 %	83

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	32 %	37 %	78 %	lepší než 24 %
Obchody s potravinami 2026	3	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	39,2 %	32,9 %	64,0 %	lepší než 55 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	5	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,1 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,6 km	1,6 km	1,6 km	lepší než 38 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Komorní Lhotka		32 %
Obvod Třinec		36 %
Okres Frýdek-Místek		37 %
Moravskoslezský kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

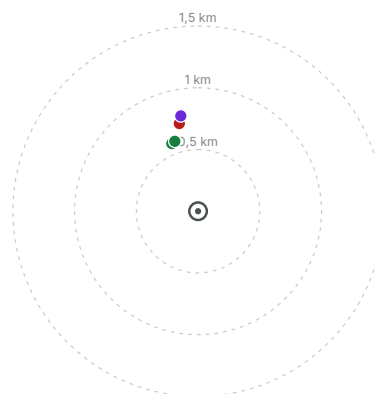
ano	Veřejný vodovod	75 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	39 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	72 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Hruška	v obci
 ●	Obchůdek U Jitky	v obci
 ●	Mini Vega a centrum Cvrček	3,0 km
 ● Pošta	Pošta Komorní Lhotka	v obci
 ●	Pošta Hnojník	3,0 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna a Informační centrum Komorní Lhotka	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,3	2,5	2,1	lepší než 80 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,3	3,5	3,2	lepší než 43 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	28,2	11,5	9,2	lepší než 83 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,3	1,4	3,6	lepší než 45 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	5	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	7	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	10,8 km	2,0 km	2,7 km	lepší než 11 %

Památky

5 kulturních památek · památková zóna

Evangelický kostel	areál
Stodola a kůlna domu č.p. 83	areál
Venkovská usedlost	areál
Venkovský dům	objekt
Venkovský dům	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	5	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	205	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	8 144	2025
Přenocování hostů	18 615	2025
Přenocování na obyvatele	12,3	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

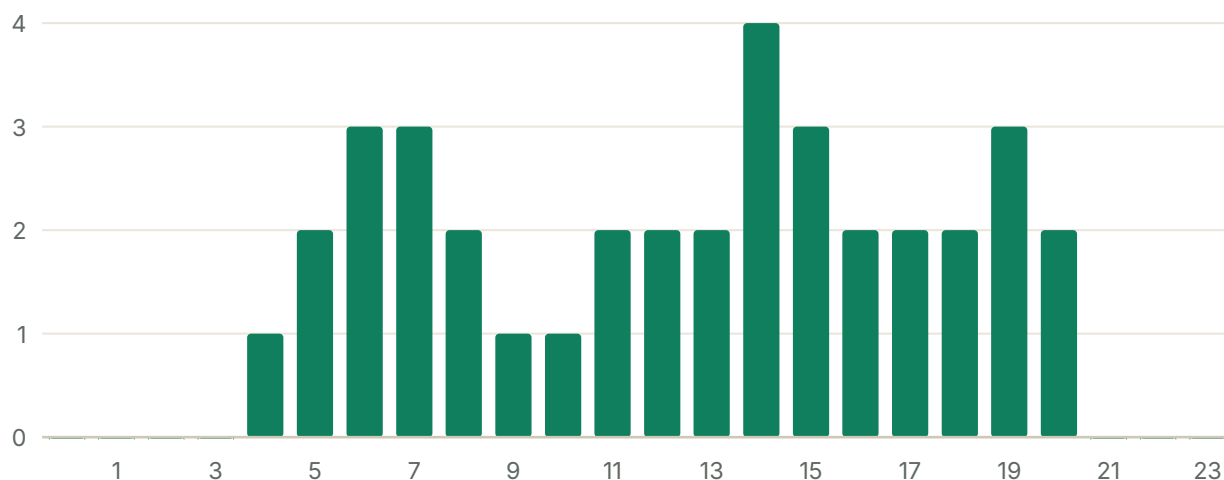
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	40 %	72 %	84 %	lepší než 12 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,5 %	50,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	37 spojů	–	–	lepší než 47 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	28 min	7 min	8 min	lepší než 28 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	69 min	38 min	36 min	lepší než 42 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	23	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	24	43	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	23,6 %	26,9 %	30,9 %	lepší než 43 %
Do práce a školy autem 2021	67,0 %	57,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,1 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 48 %

Odjezdy během dne

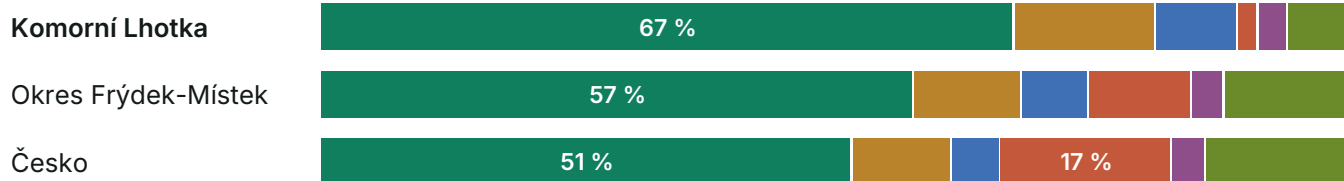
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

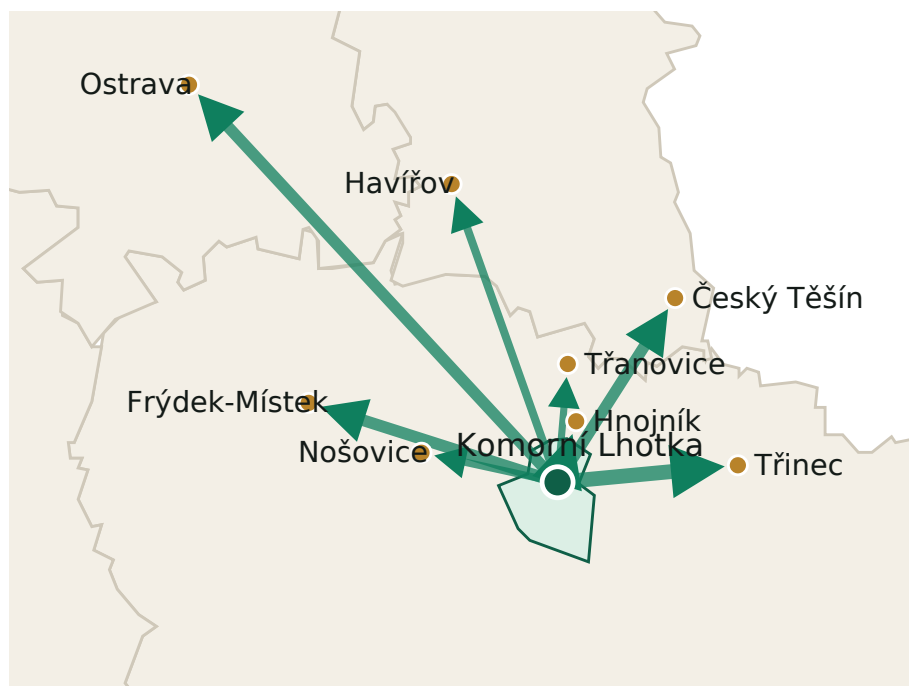


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 620 lidí, sem dojíždí 116. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Třinec	126 (20 %)
Hnojník	113 (18 %)
Frýdek-Místek	70 (11 %)
Ostrava	67 (11 %)
Český Těšín	66 (11 %)
Havířov	24 (4 %)
Nošovice	18 (3 %)
Třanovice	16 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Hnojník	17 (15 %)
Třinec	17 (15 %)
Český Těšín	14 (12 %)
Horní Tošanovice	9 (8 %)
Smilovice	8 (7 %)
Dobratice	6 (5 %)
Střítež	6 (5 %)
Řeka	5 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

37 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 37

První spoj	4:41
Poslední spoj	20:50
Nejrychleji do ORP Třinec	28 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 09 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

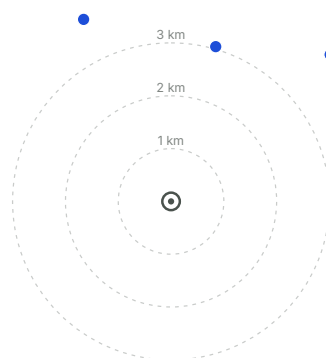
40 % adres: 356 z 894 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 72 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Hnojník	3,0 km
	Horní Tošanovice	3,8 km
	Střítež u Českého Těšína	4,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

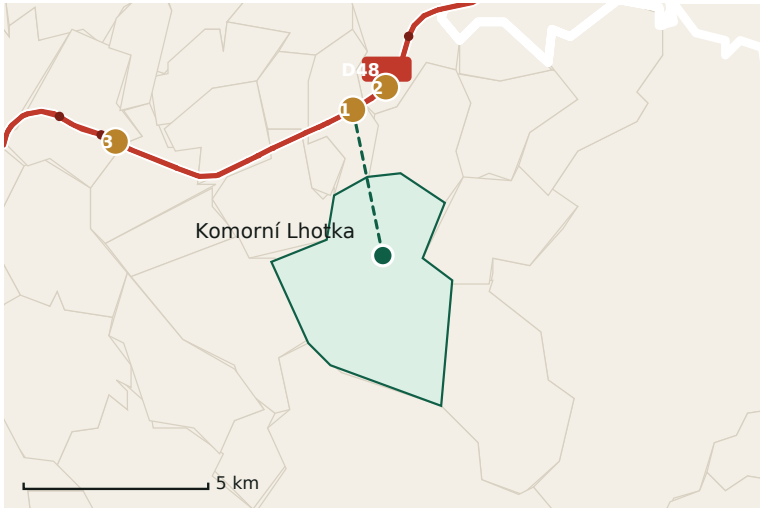
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,3 km	3,5 km	4,1 km	lepší než 43 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	9,3 km	5,1 km	5,5 km	lepší než 59 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	13,4 km	12,2 km	20,4 km	lepší než 88 %
Vzdálenost do krajského města 2026	27,7 km	26,6 km	24,0 km	lepší než 61 %
Vzdálenost do Prahy 2026	296,5 km	292,4 km	122,2 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	4,0 km	6,4 km	9,7 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,8 km	1,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Tošanovice, 4,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Tošanovice	4,0 km
2 Třanovice	4,6 km
3 Dobrá	7,9 km

Železnice ve výstavbě: trať 93, 25 km; Plánovaná dálnice: D3, 26 km; Plánovaná železnice: RS 1 VRT Hranice na Moravě (mimo) - Ostrava-Svinov, 28 km; Dálnice ve výstavbě: D3, 31 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	60,6 %	51,1 %	34,0 %	lepší než 92 %
Koeficient ekologické stability 2025	4,89	11,39	2,94	lepší než 92 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	82,1 %	14,4 %	8,2 %	lepší než 93 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	1,47 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,2 µg/m³	15,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 41 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,0 µg/m³	12,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 46 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	41 % limitu	76 % limitu	53 % limitu	lepší než 40 %
Nadmořská výška 2026	410 m	334 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,4 µg/m³	20,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 48 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

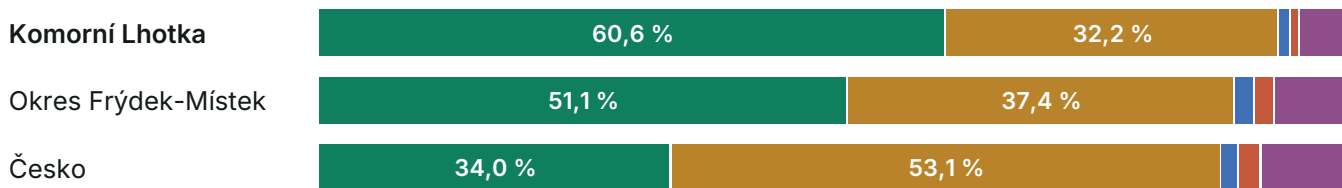
% rozlohy obce, 2025

Komorní Lhotka		60,6 %
Obvod Třinec		46,0 %
Okres Frýdek-Místek		51,1 %
Moravskoslezský kraj		35,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

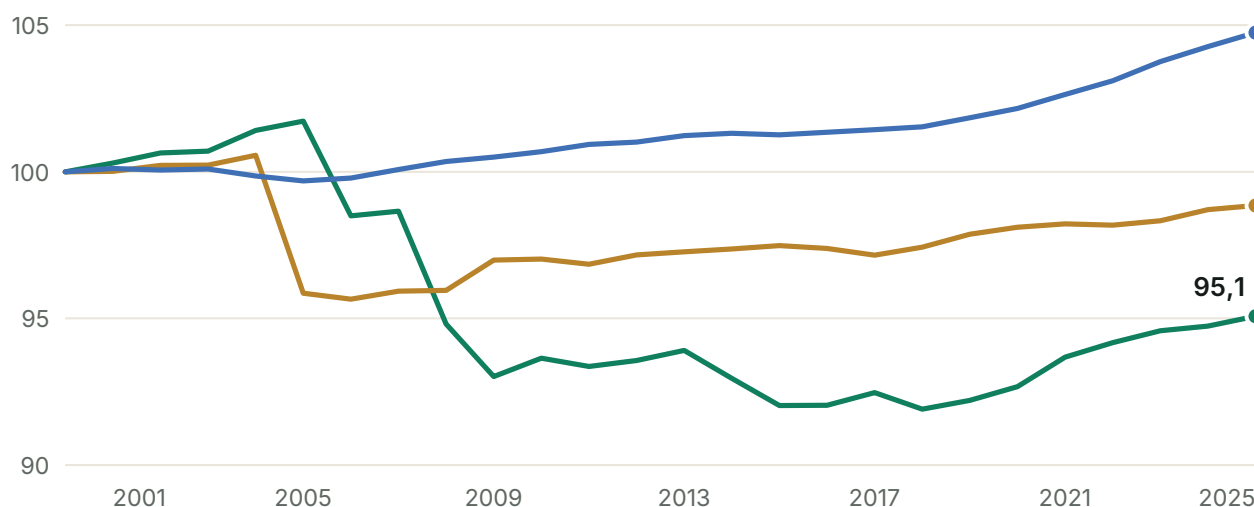


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Komorní Lhotka Okres Frýdek-Místek Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Beskydy

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

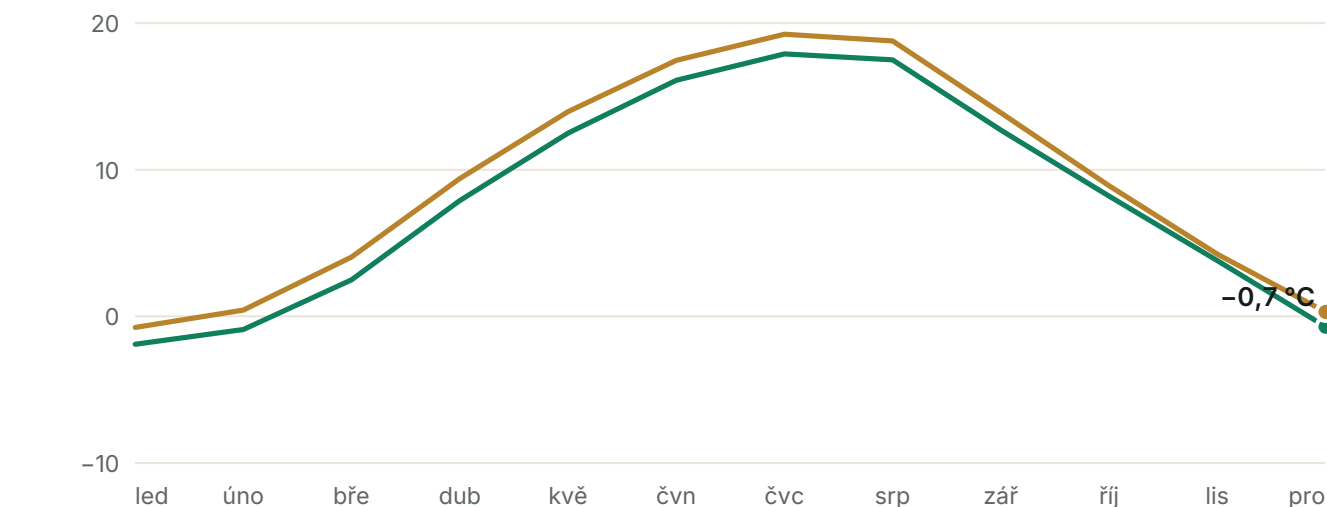
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,0 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 608 h	1 632 h	1 708 h	lepší než 11 %
Roční úhrn srážek 2020	1 086 mm	944 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	114 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	133 dní	123 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	32 dní	27 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	43 dní	51 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	112 dní	102 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	72 dní	59 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	39 cm	32 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	149 dní	144 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	80 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,7 dne	3,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

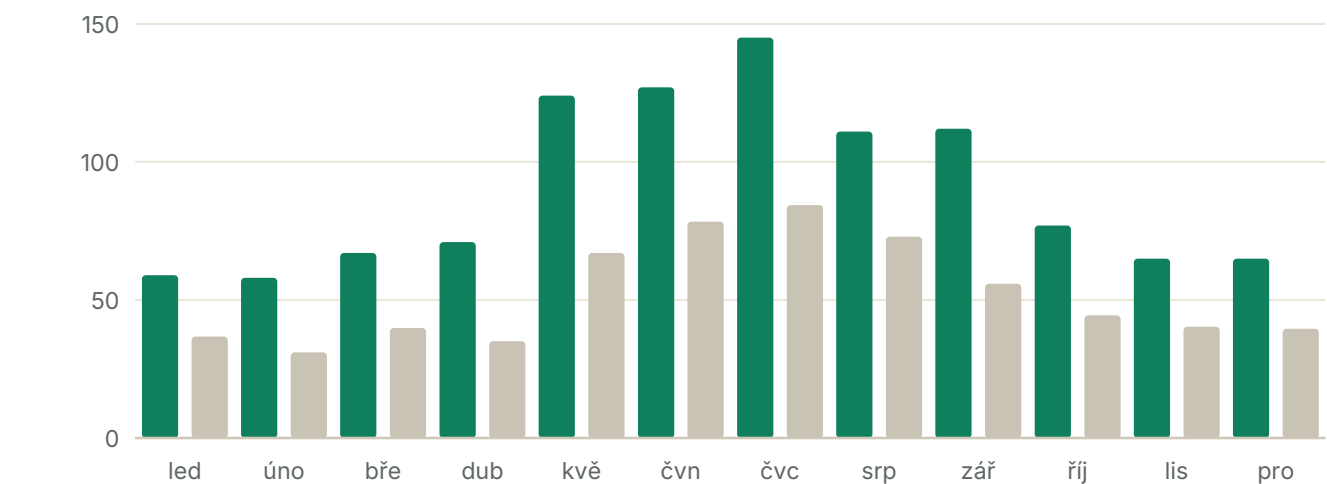


■ Komorní Lhotka ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

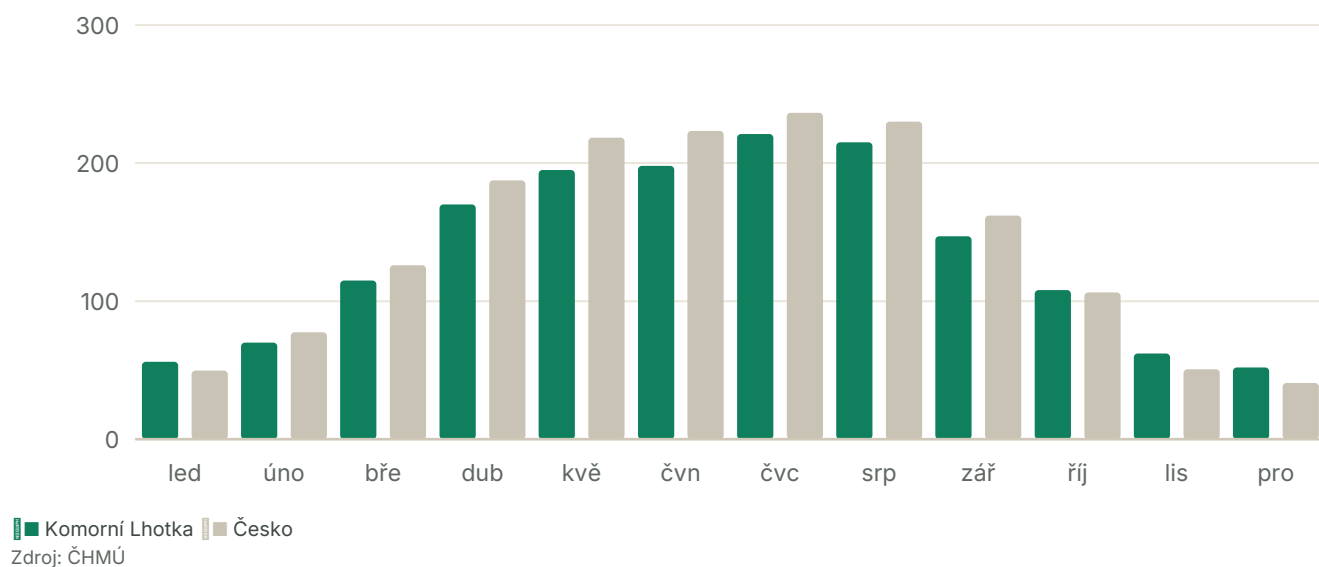


■ Komorní Lhotka ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

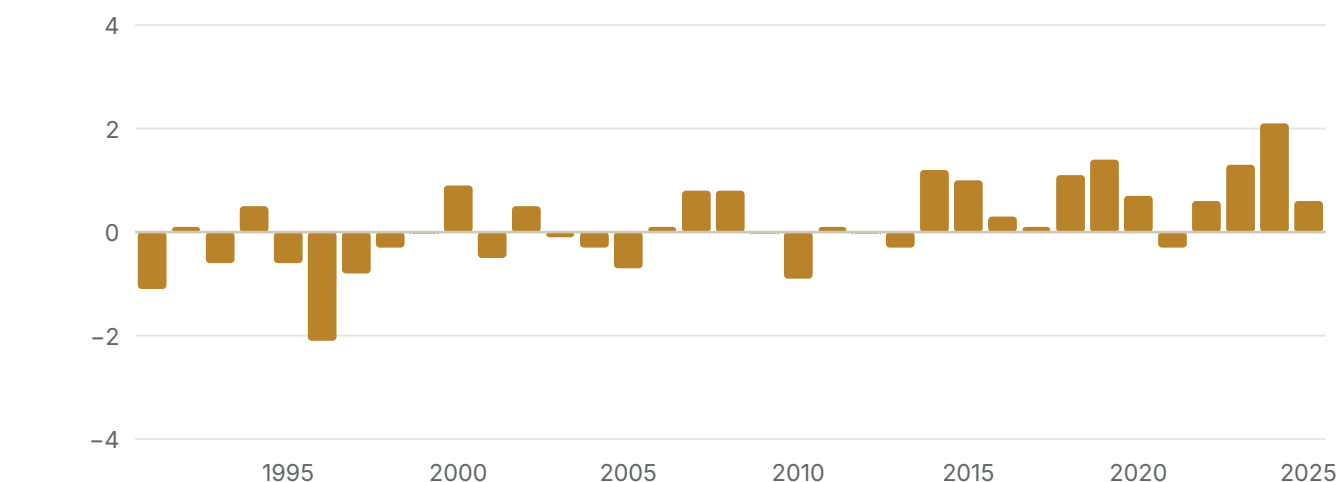
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



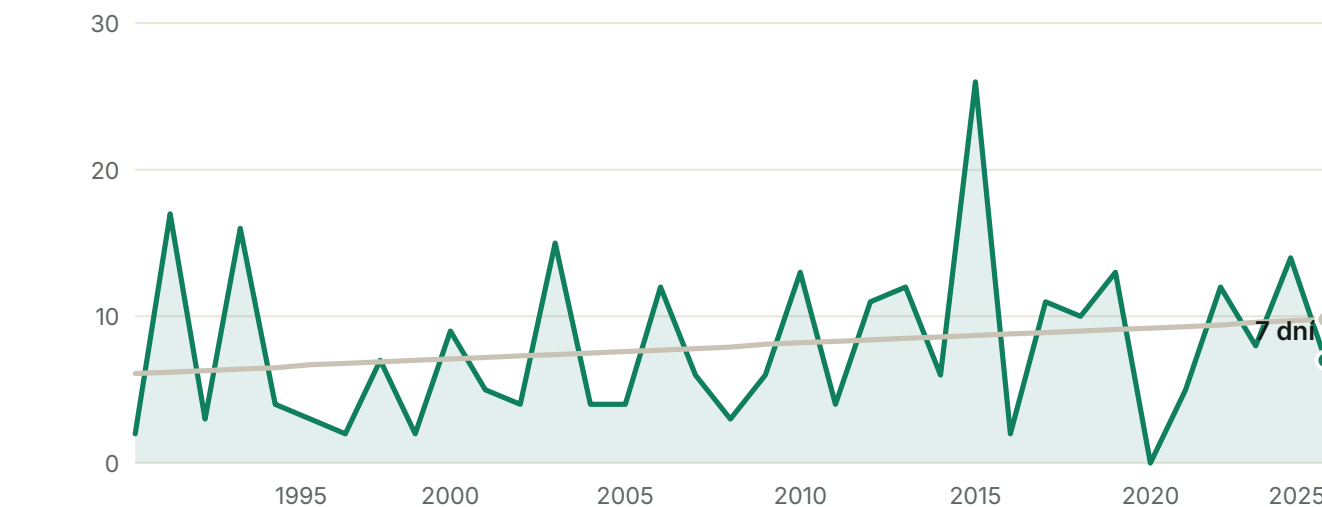
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Komorní Lhotky od průměru 1991–2020 (8,0 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



■ Komorní Lhotka ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,6	8,8	+1,2 °C	8,6	8,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	39	48	+9 dní	44	42
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	8	+2 dní	7	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	118	100	-18 dní	106	109

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

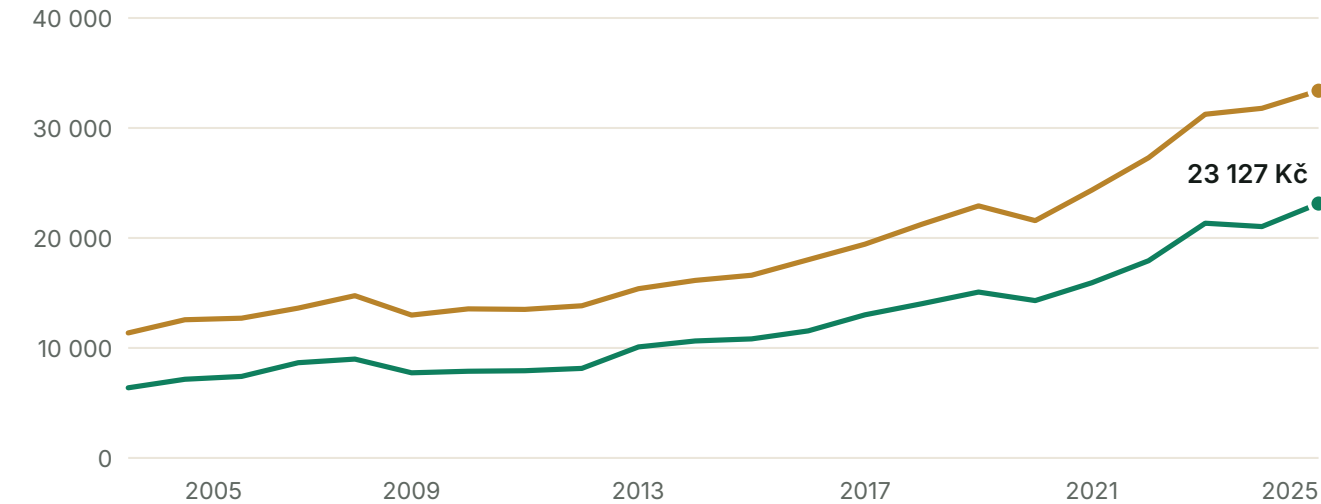
54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 127 Kč	25 239 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	22 912 Kč	37 291 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	237	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 253 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	22 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 041 Kč	9 360 Kč	11 761 Kč	lepší než 21 %
Podíl dotací na příjmech 2025	18,9 %	17,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	8 500 Kč	–549 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

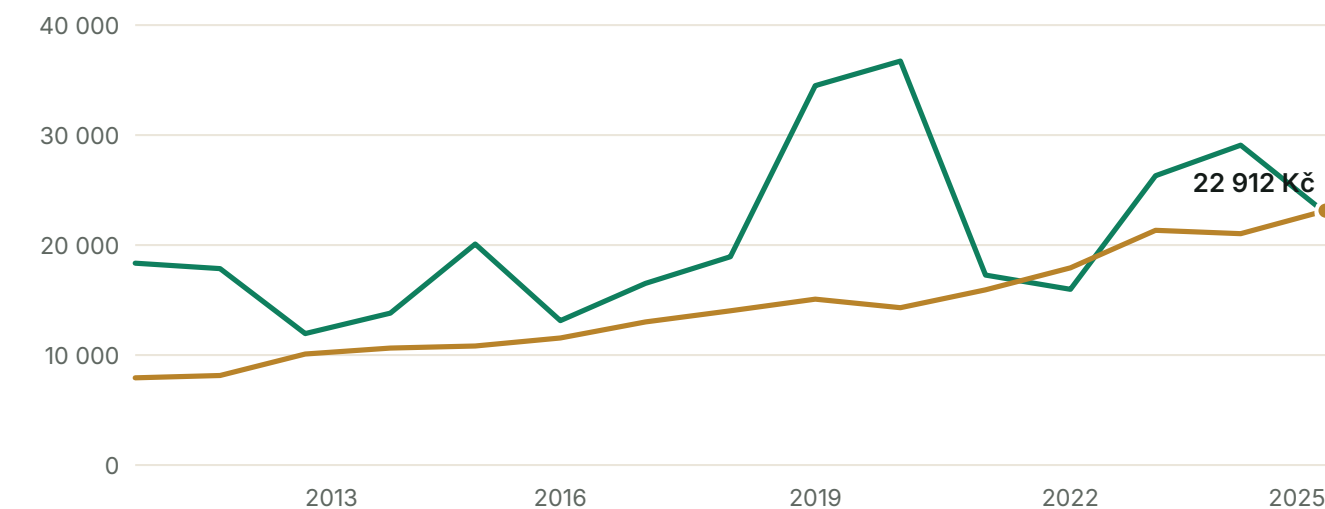
Kč na obyvatele a rok



■ Komorní Lhotka ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy
Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

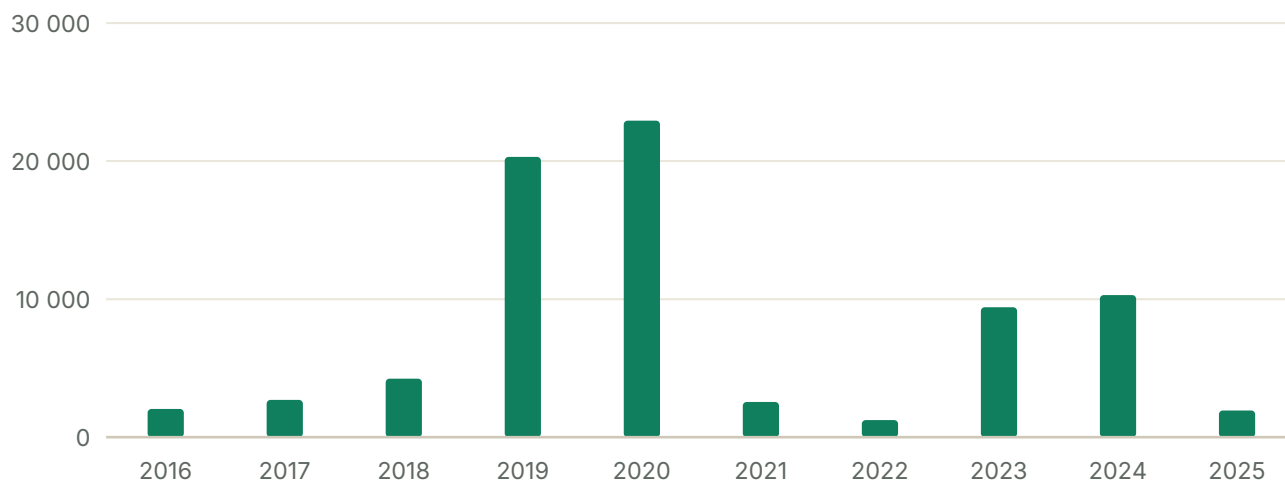
Komorní Lhotka vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		22 912 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		23 127 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 041 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

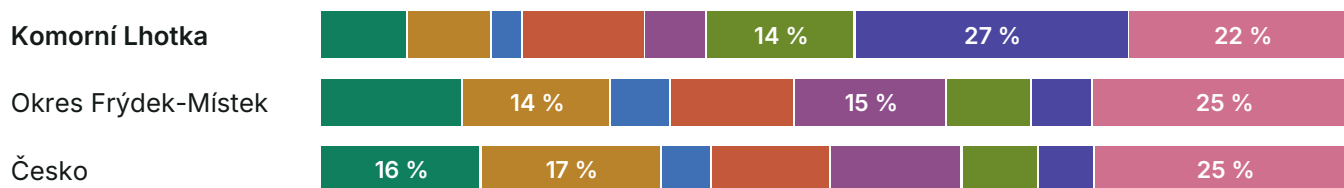
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	42 359	35 854	35 859	42 008	49 754	47 652
Výdaje	52 682	25 244	24 387	39 404	44 043	34 758
Saldo	-10 323	10 610	11 472	2 604	5 711	12 894
z toho investice	32 890	3 716	1 898	14 087	15 606	2 926
Přijaté dotace	19 741	10 506	6 544	6 769	12 586	9 024
Dluh k 31. 12.	8 367	6 769	5 134	3 461	1 750	0

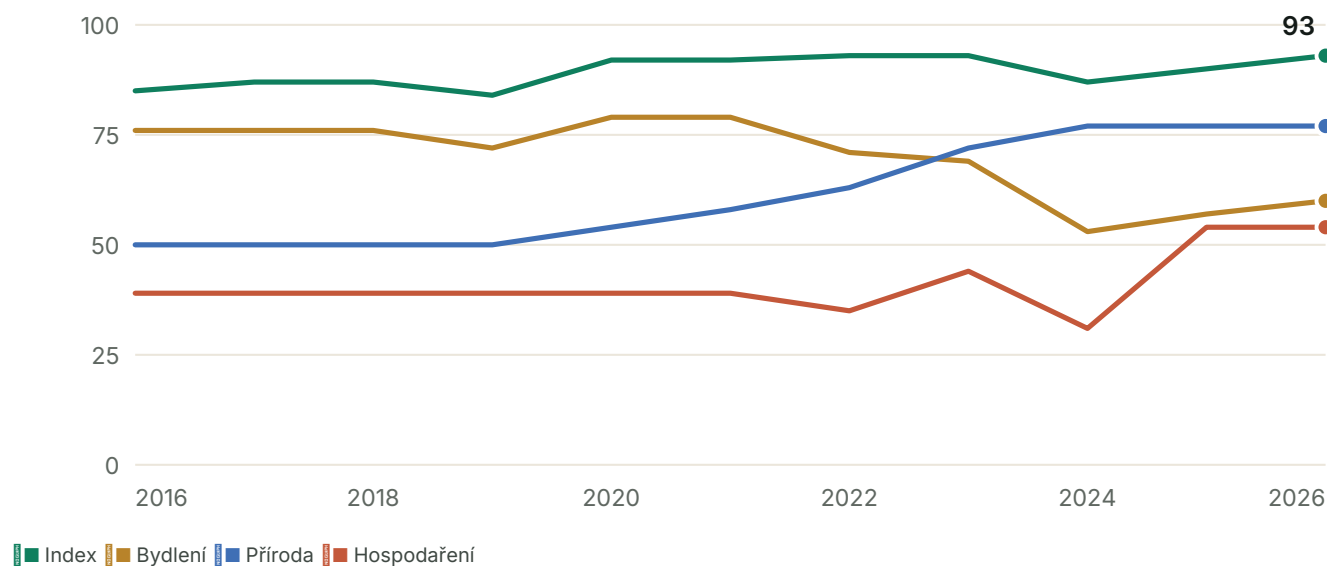
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 92 na 93 bodů, v pořadí obcí Česka o 62 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	92	93	+1
Dostupnost bydlení	79	60	−19
Rozvoj obce	90	81	−9
Práce a příjmy	79	83	+4
Bezpečnost	49	43	−6
Rizika prostředí	48	48	0
Zdraví	57	56	−1
Vzdělání	97	97	0
Služby a vybavenost	64	64	0
Volný čas a kultura	68	68	0
Veřejná doprava	23	23	0
Poloha a dostupnost	66	66	0
Příroda a ovzduší	58	77	+19
Hospodaření obce	39	54	+15
Obyvatelé a komunita	40	44	+4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hnojník	Frýdek-Místek	3,3 km	1 477	89
Smilovice	Frýdek-Místek	3,3 km	874	91
Dobratice	Frýdek-Místek	3,4 km	1 383	90
Řeka	Frýdek-Místek	4,0 km	548	21
Horní Tošanovice	Frýdek-Místek	4,0 km	742	92
Střítež	Frýdek-Místek	4,5 km	1 084	86
Dolní Tošanovice	Frýdek-Místek	4,6 km	434	82
Vyšní Lhoty	Frýdek-Místek	4,8 km	903	85
Vojkovice	Frýdek-Místek	5,6 km	800	93
Pražmo	Frýdek-Místek	5,8 km	890	30

Pokud se vám líbí Komorní Lhotka, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Morávka	Frýdek-Místek	1 266	80 %	49
Dolní Lhota	Ostrava-město	1 527	78 %	77
Vyšní Lhoty	Frýdek-Místek	903	77 %	85
Lichnov	Nový Jičín	1 604	76 %	84
Písek	Frýdek-Místek	1 882	75 %	70
Perštejn	Chomutov	1 157	84 %	92
Vysoká Pec	Chomutov	1 188	84 %	84
Suchá Loz	Uherské Hradiště	1 165	82 %	97
Janov	Svitavy	1 041	81 %	76
Dolní Bečva	Vsetín	1 919	81 %	94

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Komorní Lhotka?

K 31. 12. 2025 žilo v Komorní Lhotce 1 517 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Komorní Lhotka dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Komorní Lhotka 93 bodů ze 100 a je 460. z 6 254 obcí v Česku a 33. z 300 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Komorní Lhotce?

Podíl nezaměstnaných osob v Komorní Lhotce byl 3,18 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Komorní Lhotka bezpečné místo?

V Komorní Lhotce se ročně eviduje v průměru 6,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Komorní Lhotky do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 27,7 km do krajského města a 296,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Komorní Lhotky?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Komorní Lhotce?

Komorní Lhotka leží v nadmořské výšce 410 m.

O OBCI

Komorní Lhotka (v místním nářečí a polsky Ligotka Kameralna, německy Kameral (Cameral) Elgoth) je obec v okrese Frýdek-Místek v jihovýchodní části Moravskoslezského kraje. Žije zde přibližně 1 500 obyvatel. Značnou část obyvatel tvoří početná polská menšina.

Komorní Lhotka náleží do správního obvodu obce s rozšířenou působností (SO ORP) Třinec. Ve vzdálenosti deset kilometrů východně leží město Třinec, jedenáct kilometrů severovýchodně město Český Těšín, třináct kilometrů západně město Frýdek-Místek a čtrnáct kilometrů jihozápadně město Frýdlant nad Ostravicí.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Komorní Lhotka](https://cs.wikipedia.org/wiki/Komorn%C3%AD_Lhotka))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/komorni-lhotka

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.