



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PELHŘIMOV · KRAJ VYSOČINA

Komorovice

Život v Komorovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

100 / 100

23. místo z 6 254 obcí
3. místo v kraji
lepší než 100 % obcí Česka

OBYVATEL
202

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,2 let

ROZLOHA
3,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
573 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Komorovice v kostce

Komorovice jsou obec v okrese Pelhřimov (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 573 m. V roce 2025 tu bydlelo 202 obyvatel, o 5,2 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,2 roku, tedy o 2,1 roku méně než průměr Česka. S indexem 100 bodů ze 100 předčí 100 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře vzdělání.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

100 / 100

23. z 6 254 obcí · 3. v kraji

Dostupnost bydlení		57
Rozvoj obce		30
Práce a příjmy		97
Bezpečnost		91
Rizika prostředí		82
Zdraví		73
Vzdělání		26
Služby a vybavenost		71
Volný čas a kultura		95
Veřejná doprava		82
Poloha a dostupnost		99
Příroda a ovzduší		78
Hospodaření obce		54
Obyvatelé a komunita		84

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czech Wikipedia user Packa, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

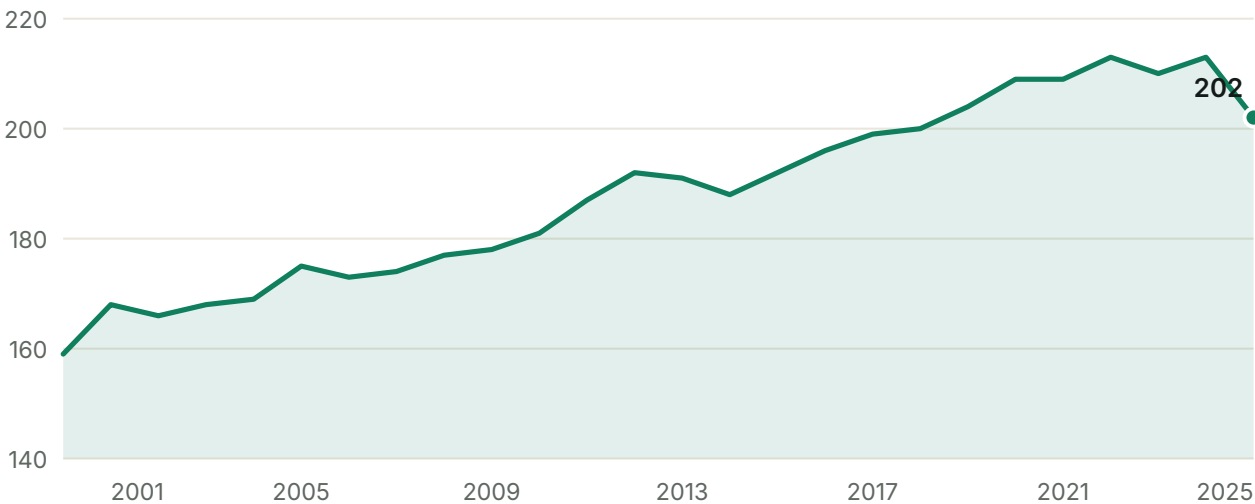
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	202	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,2 roku	44,4 roku	43,3 roku	lepší než 81 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,9 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 40 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,3 %	22,9 %	20,8 %	lepší než 87 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,0	–3,5	–2,4	lepší než 69 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,6 %	12,5 %	17,6 %	lepší než 37 %
Volební účast 2025	81,7 %	72,6 %	68,9 %	lepší než 94 %
Účast v komunálních volbách 2022	60,1 %	53,0 %	46,1 %	lepší než 58 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	5,9 %	3,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 299	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

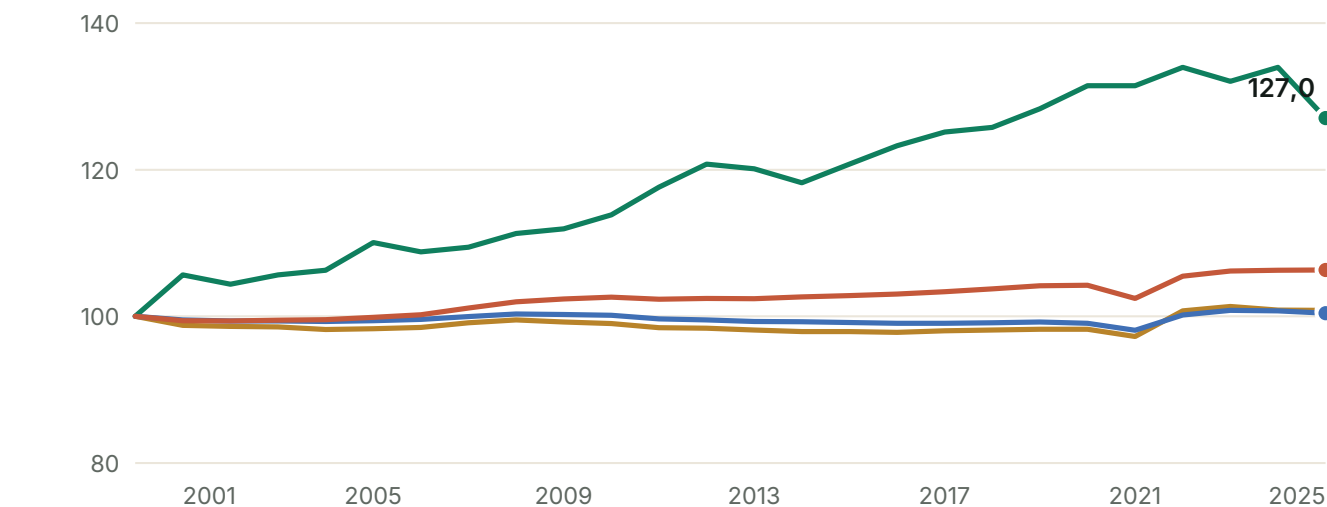
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

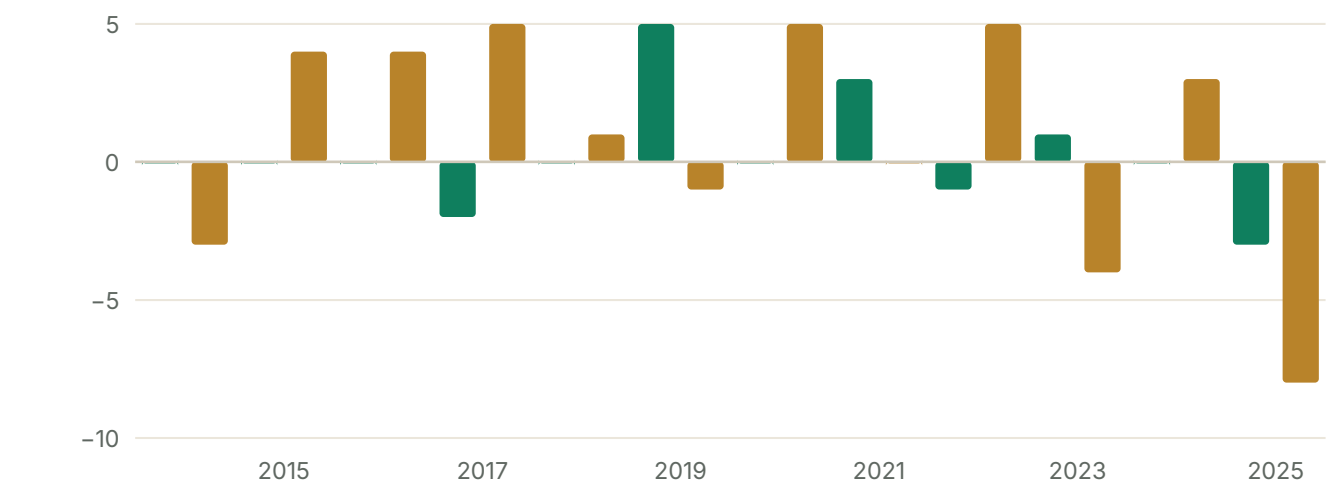


■ Komorovice ■ Okres Pelhřimov ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

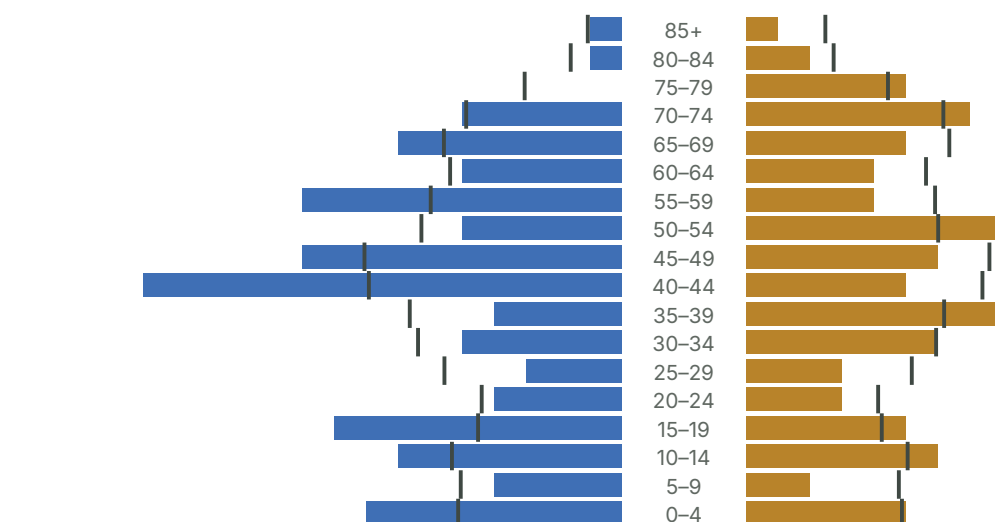
Komorovice	14,9 %	68,8 %	16,3 %
Okres Pelhřimov	14,6 %	62,6 %	22,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

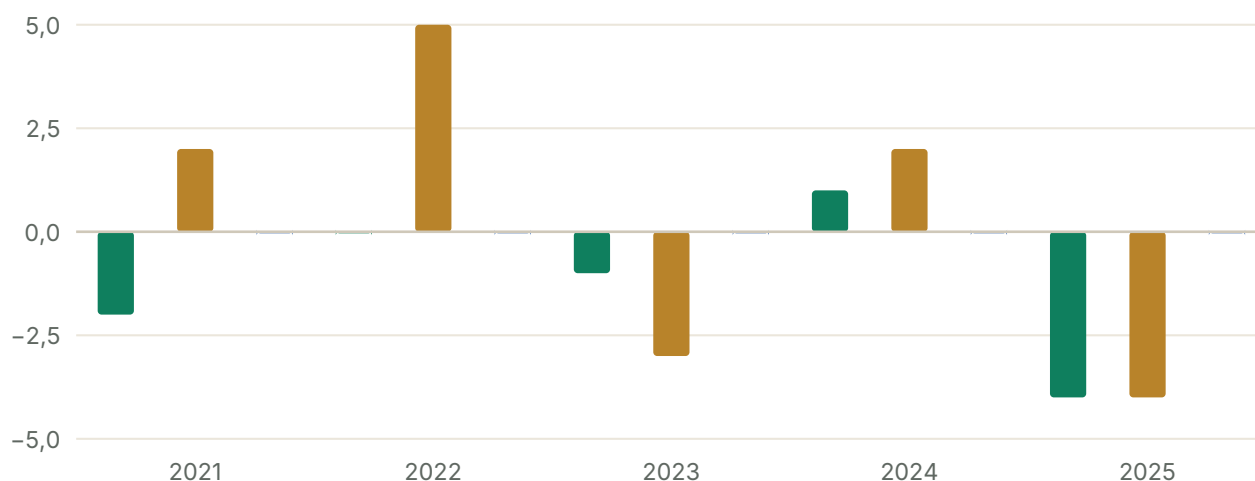


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezanímaní 7 z 7 · účast 60,1 % (sněmovní 2025: 81,7 %)

SPOLEČNĚ PRO KOMOROVICE

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	48 434 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	43 803 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	242 Kč/m ²	202 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 17 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 455 Kč/m ²	40 995 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 82 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 314 Kč/m ²	42 586 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 84 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,5 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 78 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 068 Kč	10 903 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	280 Kč/m ²	233 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	30 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Komorovice		34 455 Kč/m ²
Obvod Humpolec		43 589 Kč/m ²
Okres Pelhřimov		40 995 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

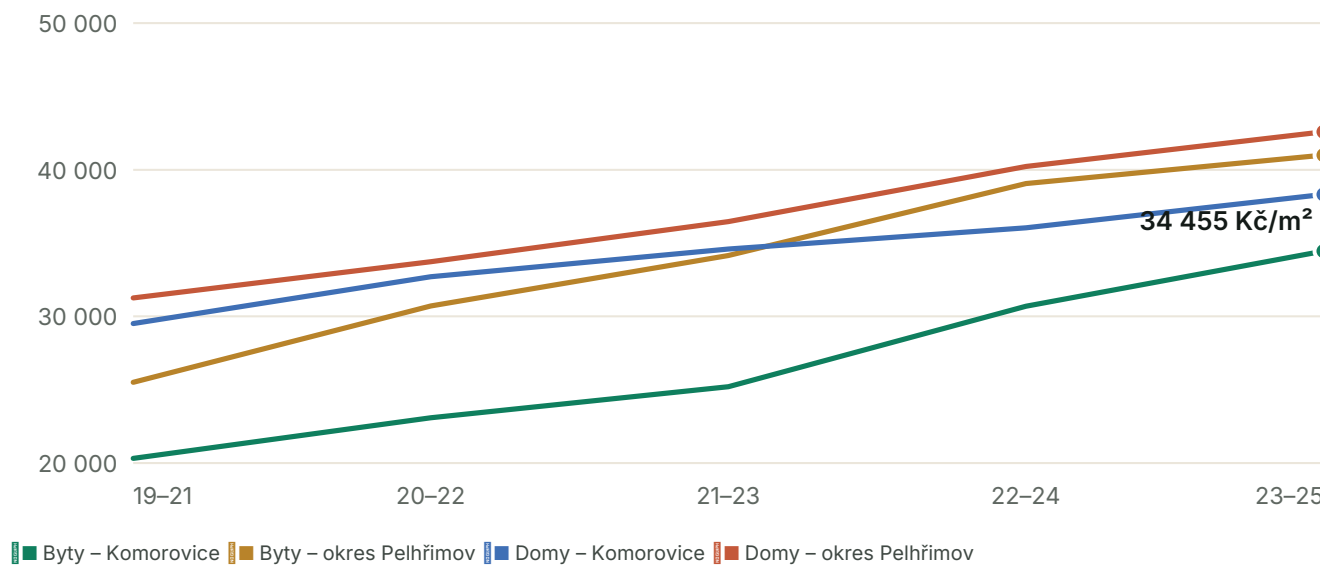
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Komorovice		38 314 Kč/m²
Obvod Humpolec		45 321 Kč/m²
Okres Pelhřimov		42 586 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Komorovice ■ Byty – okres Pelhřimov ■ Domy – Komorovice ■ Domy – okres Pelhřimov
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

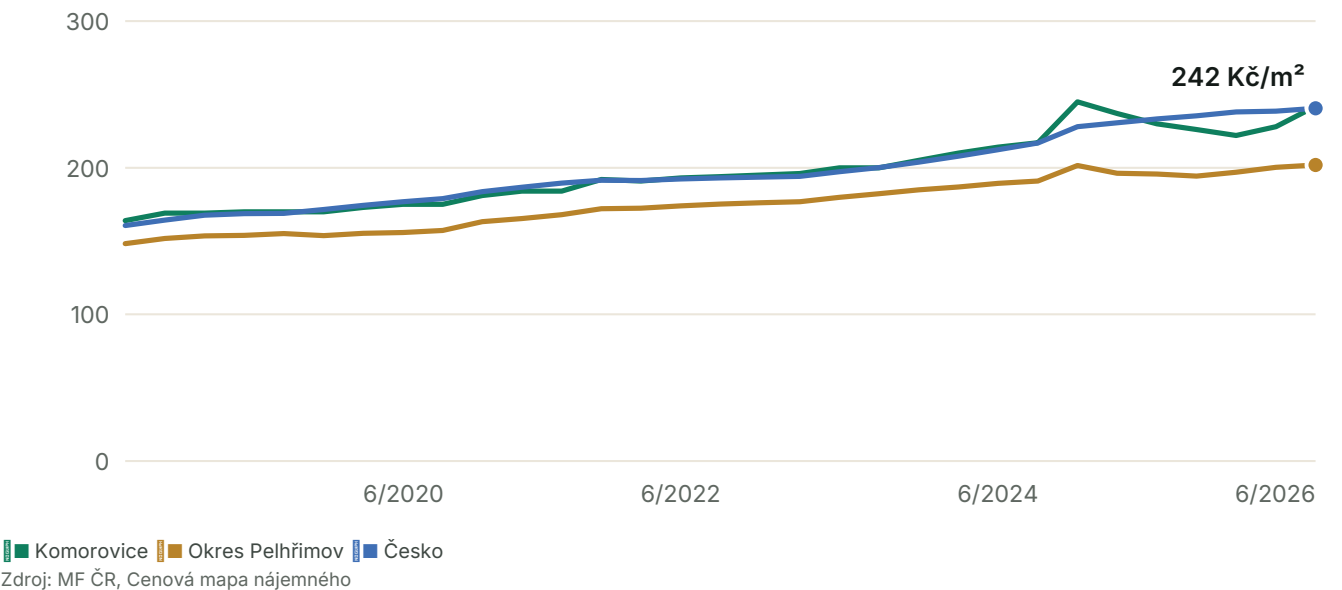
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Komorovice		242 Kč/m²
Obvod Humpolec		228 Kč/m²
Okres Pelhřimov		202 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Pelhřimov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	114	34 455	38 314
2 000–9 999 obyvatel	4	39 519	38 259
10 000–49 999 obyvatel	2	49 399	49 778
Okres celkem	120	45 286	41 354

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 113 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	300	10 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	242	13 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	186	13 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	149	12 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 218 a 269 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

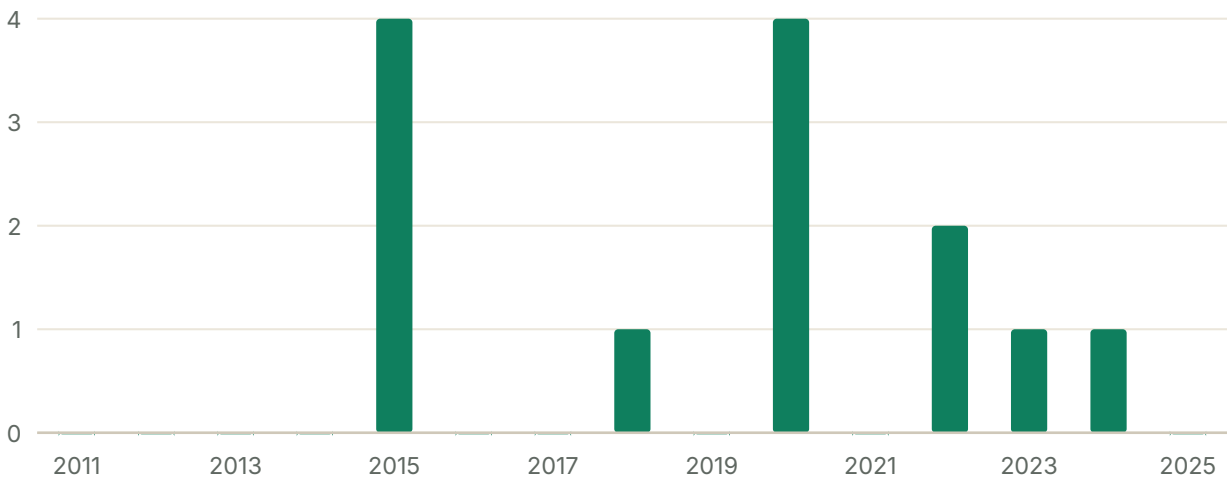
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	5,2 %	3,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	–4,0	11,2	10,1	lepší než 9 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	–29,7	12,8	9,1	lepší než 3 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	44,6	30,7	30,8	lepší než 77 %
Dokončené byty za 10 let 2025	9	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	83,1 %	59,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	65,6 %	68,5 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	9,8 %	13,1 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	27,1 %	15,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	78,0 %	38,2 %	14,9 %	lepší než 13 %

Dokončené byty

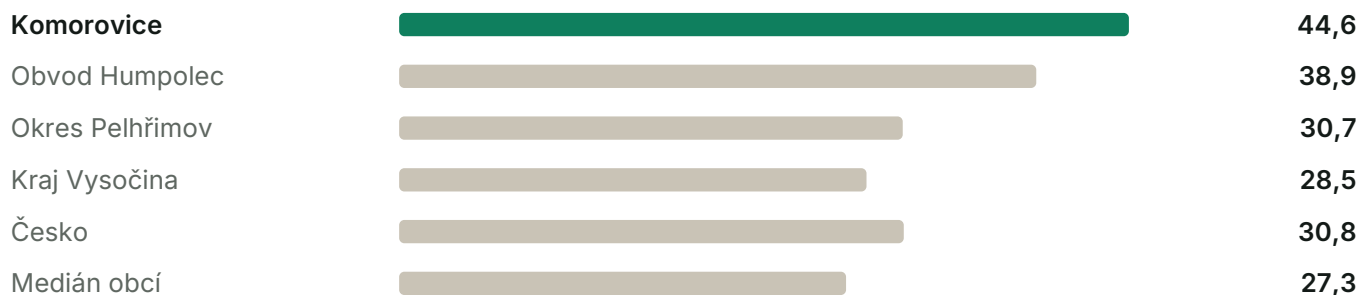
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

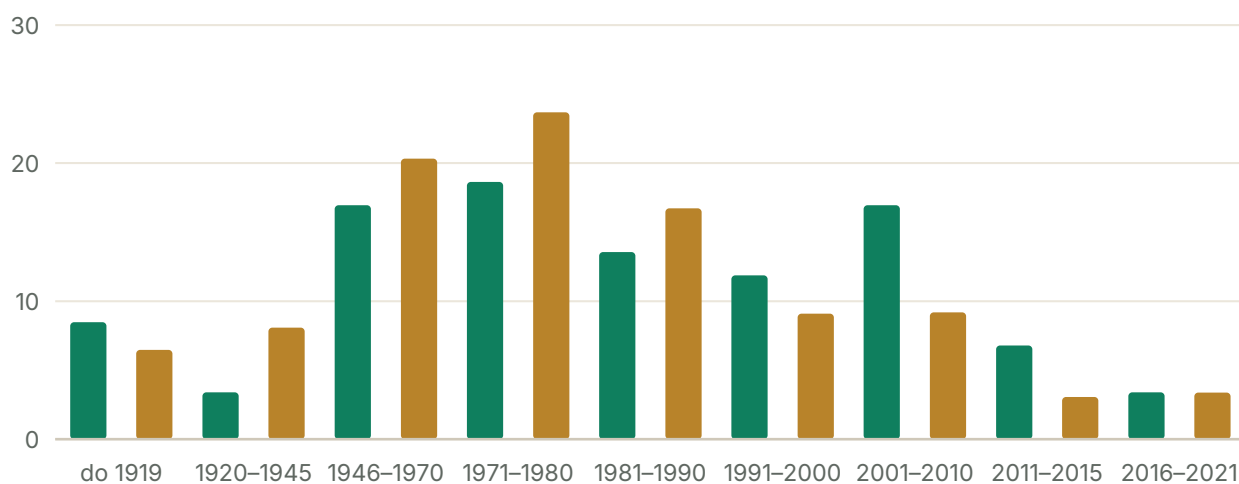
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

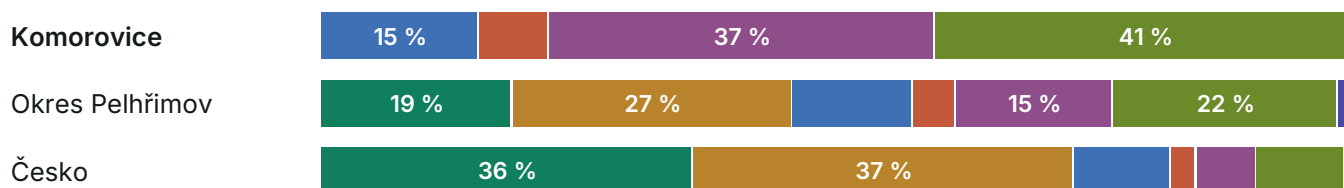


■ Komorovice ■ Okres Pelhřimov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

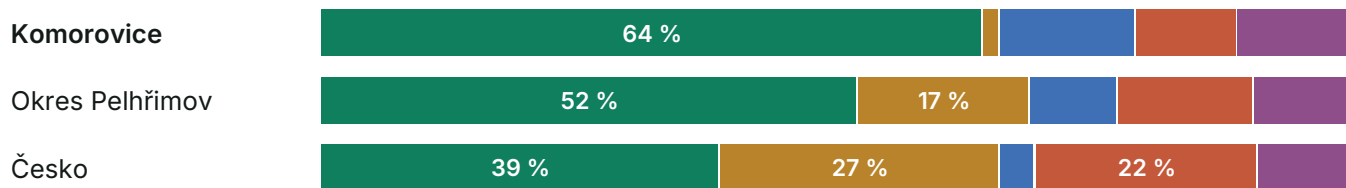


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

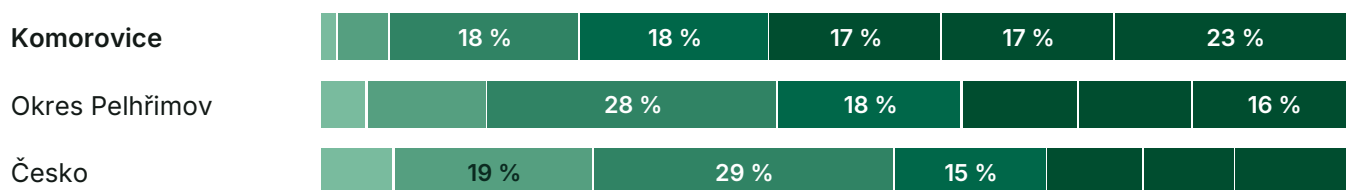


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

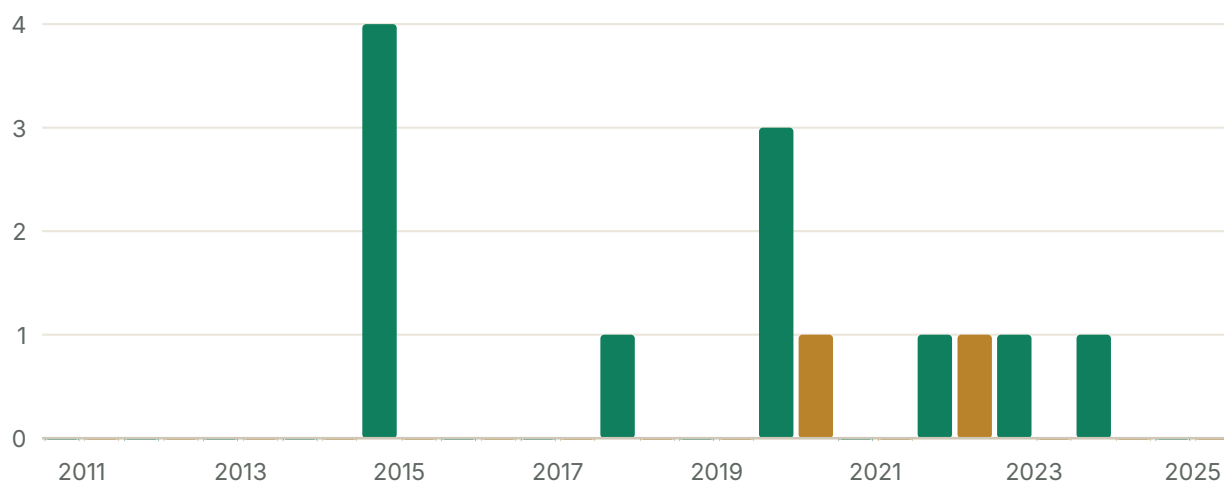


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

17 · 21 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

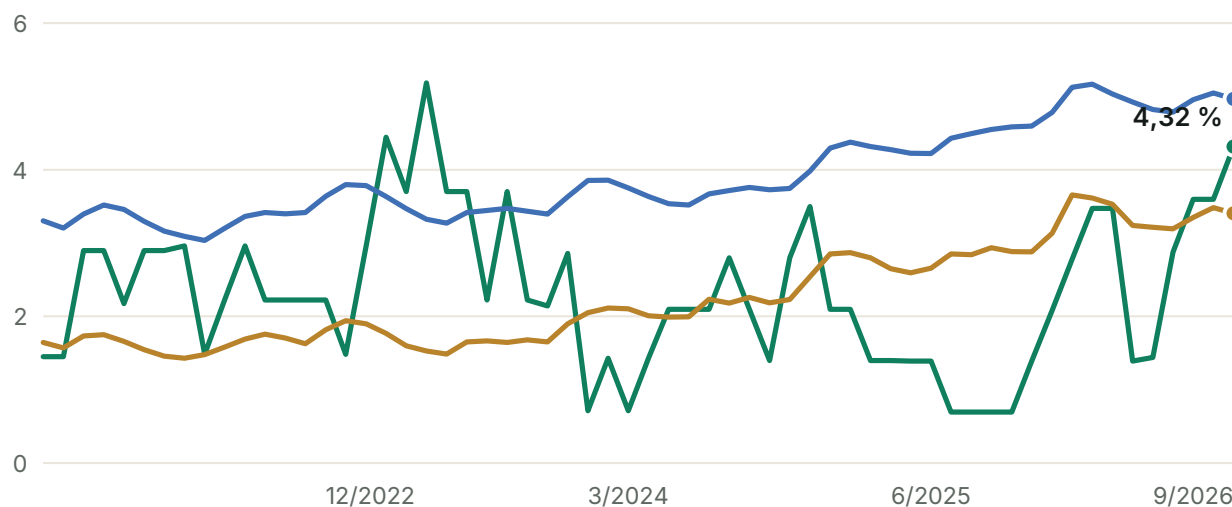
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

97
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,32 %	3,40 %	4,97 %	lepší než 46 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	6	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	193	143	163	lepší než 91 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,74 %	3,69 %	6,20 %	lepší než 87 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	7,87×	1,01×	1,00×	lepší než 100 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	2 816 359 Kč	794 231 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	2,00	4,81	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	24,8	6,6	7,7	lepší než 100 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 002 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Komorovice ■ Okres Pelhřimov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Komorovice		193
Obvod Humpolec		141
Okres Pelhřimov		143
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

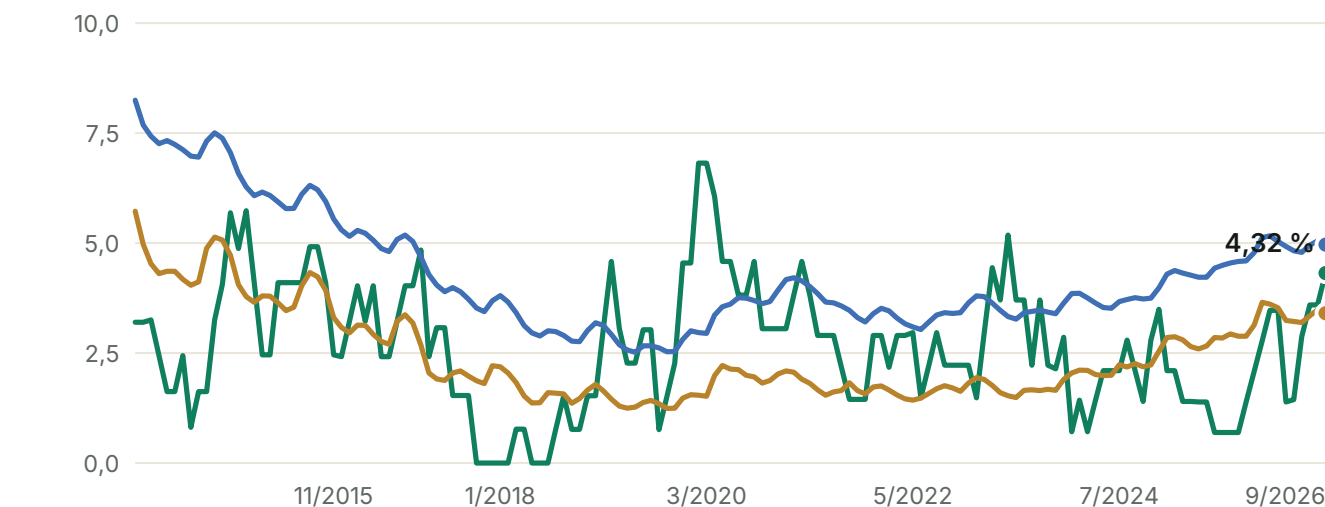
% obyvatel starších 15 let, 2026

Komorovice		1,74 %
Obvod Humpolec		3,40 %
Okres Pelhřimov		3,69 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

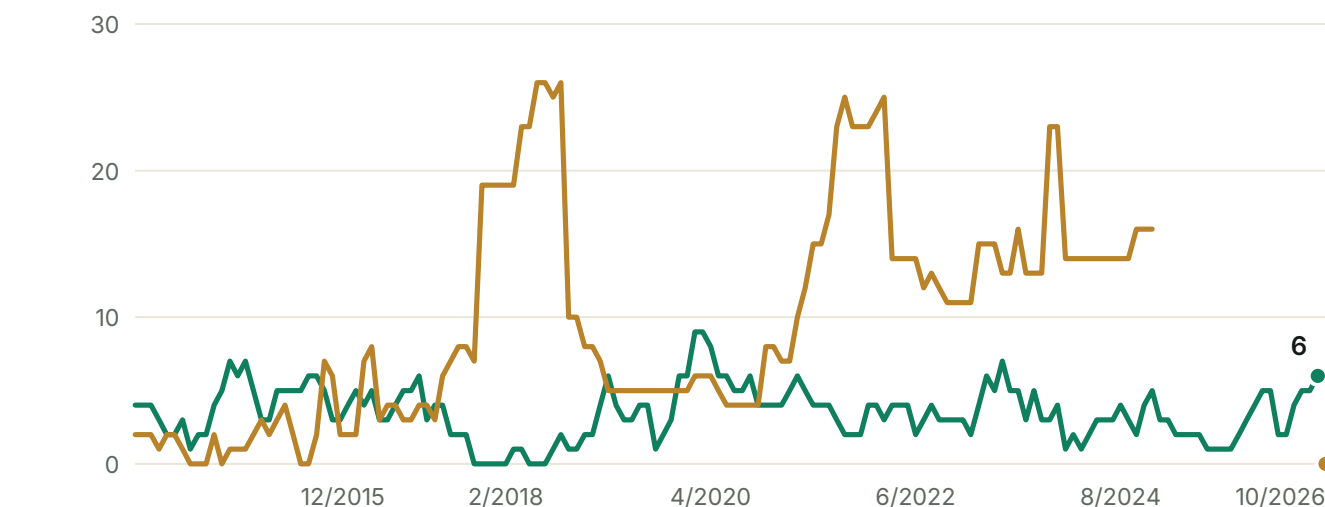
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

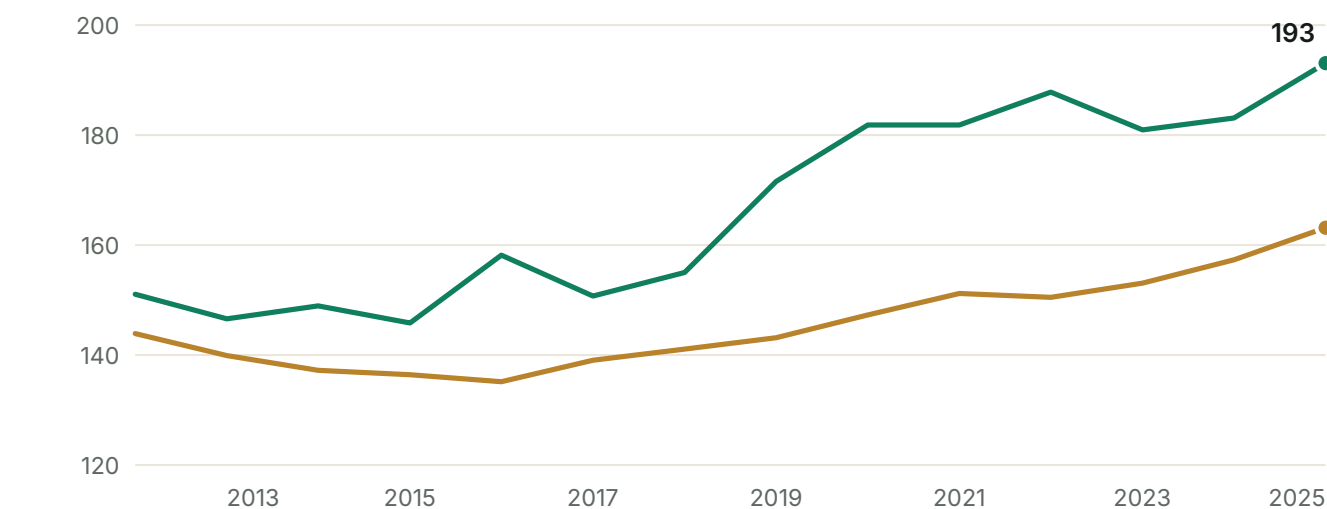
Komorovice	33,3 %	33,3 %	33,3 %		
Okres Pelhřimov	22,1 %	24,5 %	23,0 %	14,0 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

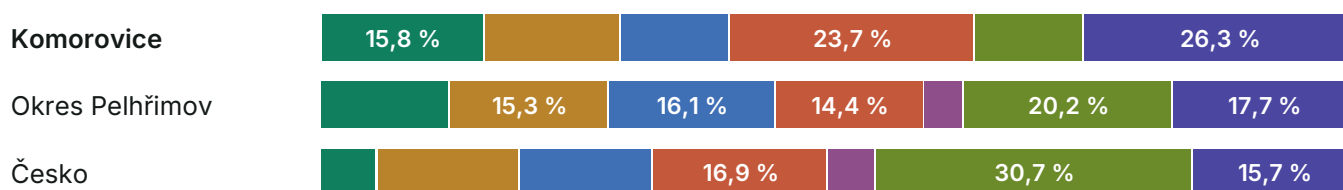


■ Komorovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 7,9× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	370
Vyjíždějí odsud za prací	47

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,7	7,3	12,9	lepší než 92 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,53	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	4,3	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	86	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	21	–	–	–

Trestné činy

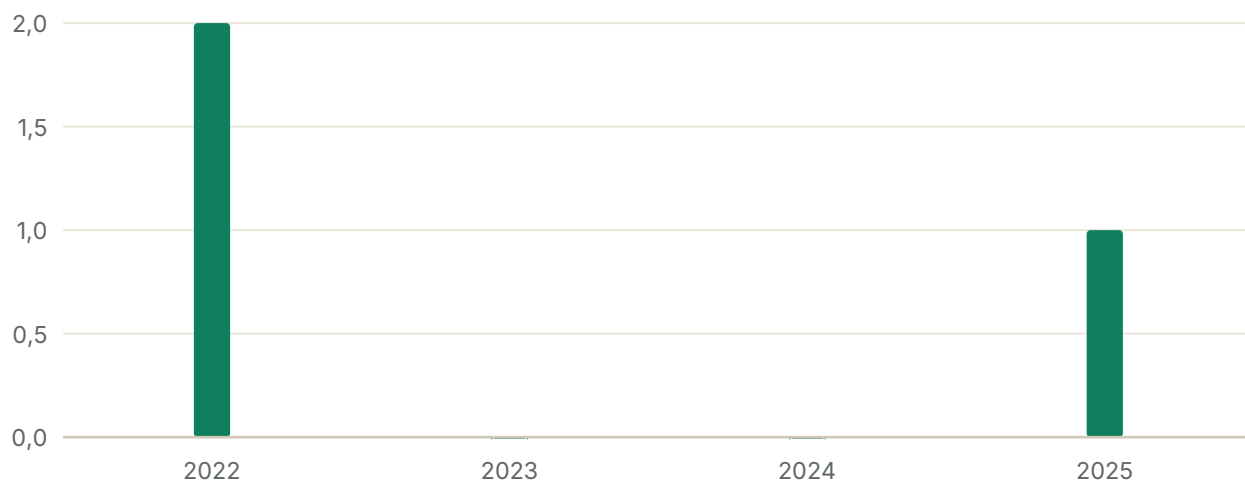
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Komorovice		1,7
Obvod Humpolec		6,4
Okres Pelhřimov		7,3
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

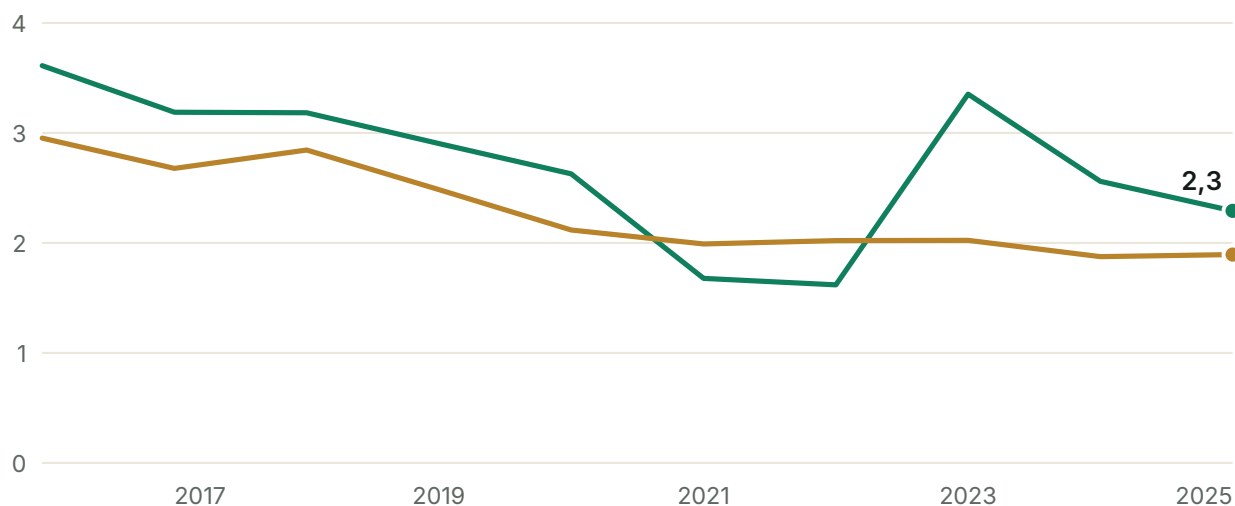
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Pelhřimov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Pelhřimov	86
Kraj Vysočina	70
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

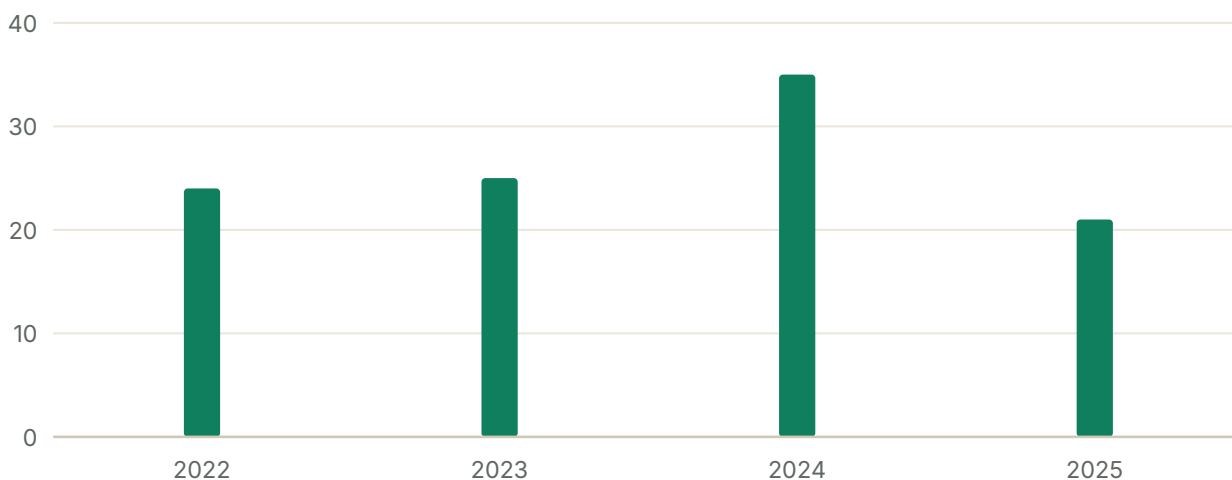
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

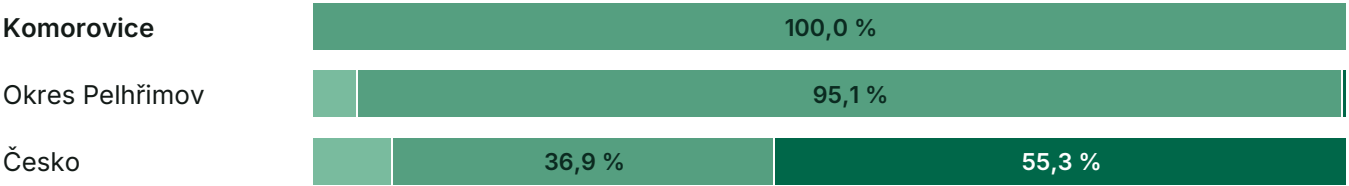
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	1,5 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	4,3 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	28	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za kraj) 2026	22	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	11	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,7 km	3,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	63 km	68 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 2, s okolím do 5 km celkem 11. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

HRANIPEX a.s. Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	v obci
Ostendorf - OSMA s.r.o. Výroba plastových desek, fólií, hadic, trubek a profilů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	v obci
Ionbond Czechia, s.r.o. Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	2,0 km
BJS Czech s.r.o. Pilařská výroba a impregnace dřeva o výrobní kapacitě větší než 50 m3 denně	2,0 km
Valeo Compressor Europe s.r.o. 9e.3 Výroba ostatních čerpadel a kompresorů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg ...	2,1 km
Fast Kovošrot s.r.o - provoz Humpolec Odstraňování ostatních odpadů o kapacitě od 30 tun denně do 50 tun denně	3,1 km
Steel Center Europe, s.r.o. (E-PRTR) Zařízení na zpracování železných kovů - kovárny s buchary o energii 50 kJ na jeden buchar, kde je tepelný výkon větší než 20 MW	3,3 km
LAKUM - GALMA a.s. (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m3	3,5 km
AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. - provozovna Humpolec Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,7 km
Swietelský provozovna Onšovice Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků jinde v této příloze neuvedených o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	4,1 km
HOEKO - Automotive s.r.o. Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	76,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	82,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	48,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,1 km	1,0 km	0,6 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,2 km	3,6 km	1,3 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,1 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,2 km	2,9 km	1,2 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,9 km	11,6 km	6,5 km	lepší než 49 %

Naděje dožití při narození

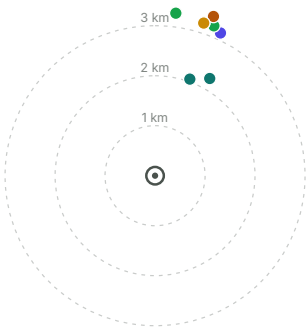
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Humpolec		80,0 roku
Okres Pelhřimov		79,5 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	EUC PLS s.r.o.	2,1 km
●	Neugebauerová s.r.o.	2,2 km
● Dětský lékař	Dětská ordinace Humpolec s.r.o.	3,2 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,2 km
● Zubní lékař	TRNKADent s.r.o.	3,1 km
● Lékárna	Lékárny Humpolec a.s., Lékárna u polikliniky	3,2 km
●	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	3,3 km
● Nemocnice	Nemocnice Pelhřimov, příspěvková organizace	12 km
● Domov pro seniory	Senevida Humpolec (203 lůžek)	3,2 km
●	Domov blahoslavené Bronislavy (33 lůžek)	3,4 km
● Pečovatelská služba	Global Partner sociální služby s.r.o.	3,2 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,40	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

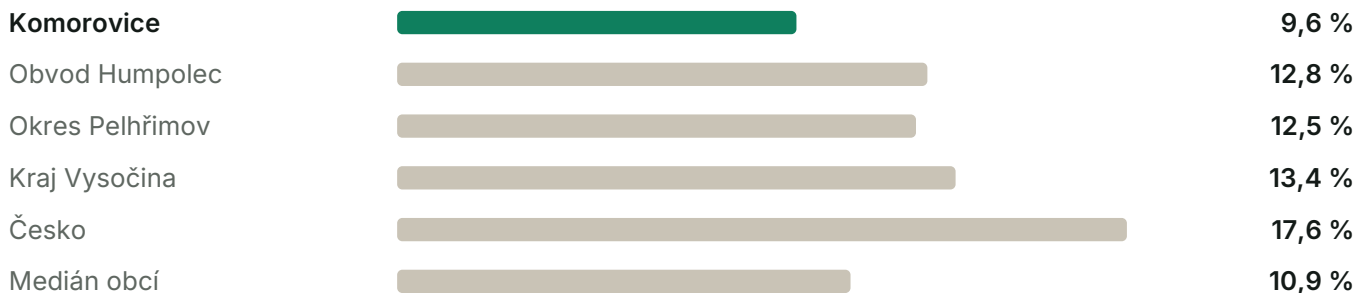
26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,6 %	12,5 %	17,6 %	lepší než 37 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	157	182	168	lepší než 30 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	182	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	43. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	63. percentil	57. percentil	77. percentil	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,5 km	0,5 km	0,2 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,3 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,9 km	3,5 km	2,4 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,6 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 49 %

Vysokoškolsky vzdělání

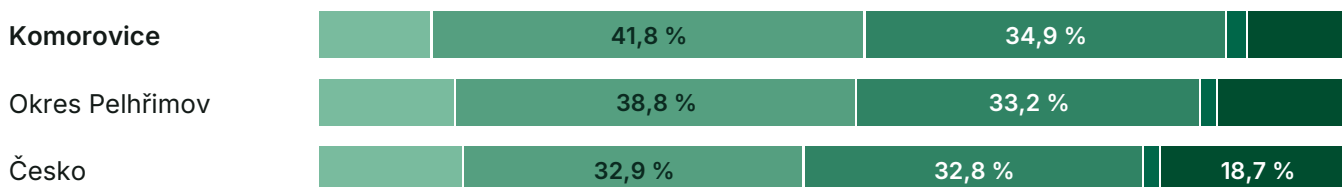
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

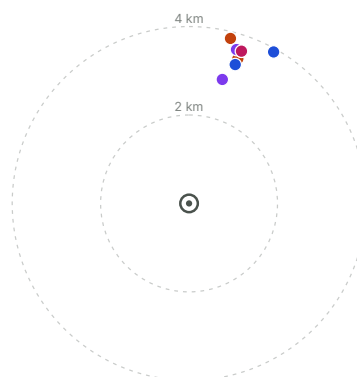
157 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 6.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola a Základní škola Questo	3,5 km
●	Mateřská škola Humpolec	3,8 km
●	Základní škola a mateřská škola Jiříce, okres Pelhřimov	5,2 km
● Základní školy	Základní škola Humpolec, Hálkova 591, okres Pelhřimov	3,3 km
●	Základní škola IMJ Humpolec	3,6 km
●	Základní škola Humpolec, Hradská 894, okres Pelhřimov	3,9 km
● Střední školy	Česká zemědělská akademie v Humpolci, střední škola	2,9 km
●	Gymnázium dr. A. Hrdličky Humpolec	3,6 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Gustava Mahlera Humpolec, Školní 701	3,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 7. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Česká zemědělská akademie v Humpolci, střední škola SOŠ	2,9 km	28	17	76 %	41
Gymnázium dr. A. Hrdličky Humpolec gymnázium	3,6 km	63	54	97 %	73
Střední škola informatiky a cestovního ruchu SČMSD Humpolec SOŠ, SOU	3,7 km	37	–	91 %	33
Vyšší odborná škola a Střední škola hotelová SČMSD Pelhřimov nástavba, SOŠ	12,1 km	31	–	76 %	24
Střední průmyslová škola a Střední odborné učiliště Pelhřimov nástavba, SOŠ, SOU	12,5 km	26	31	75 %	33
Gymnázium a Obchodní akademie Pelhřimov gymnázium, lyceum, SOŠ	12,7 km	62	68	96 %	66
Akademie Světlá nad Sázavou, střední škola a vyšší odborná škola gymnázium, nástavba, SOŠ, SOU	12,8 km	32	–	70 %	33

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	78 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	38,8 %	71,0 %	64,0 %	lepší než 54 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,8 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,6 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,3 km	3,3 km	1,6 km	lepší než 72 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Komorovice		100 %
Obvod Humpolec		83 %
Okres Pelhřimov		78 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

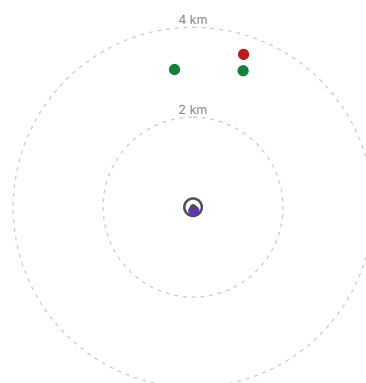
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	39 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	2 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Potraviny Karel	v obci
 ●	Costa express	3,1 km
 ●	Potraviny Růže	3,2 km
 ● Pošta	Pošta Humpolec	3,6 km
 ●	Pošta Kojčice	7,4 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Komorovicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	5,0	1,5	2,1	lepší než 89 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	24,8	4,4	3,2	lepší než 99 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	33,3	10,7	9,2	lepší než 86 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	6,6	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	5	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,1 km	3,5 km	2,7 km	lepší než 84 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

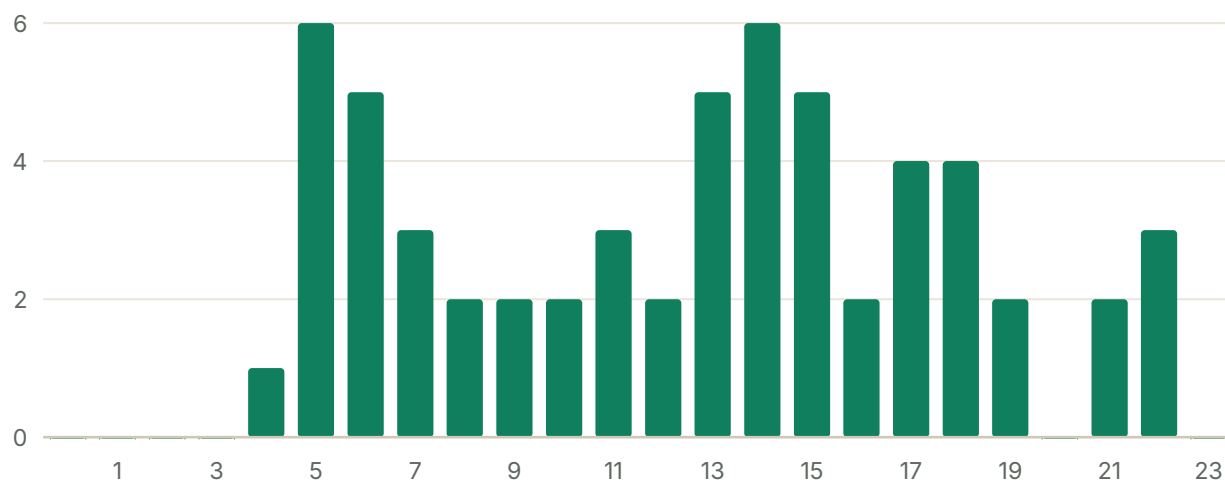
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	95 %	64 %	84 %	lepší než 68 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	59,8 %	42,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	59 spojů	–	–	lepší než 68 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	7 min	13 min	8 min	lepší než 85 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	34 min	56 min	36 min	lepší než 83 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	292	59	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,1 %	18,8 %	30,9 %	lepší než 46 %
Do práce a školy autem 2021	62,0 %	60,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,8 km	2,5 km	1,0 km	lepší než 51 %

Odjezdy během dne

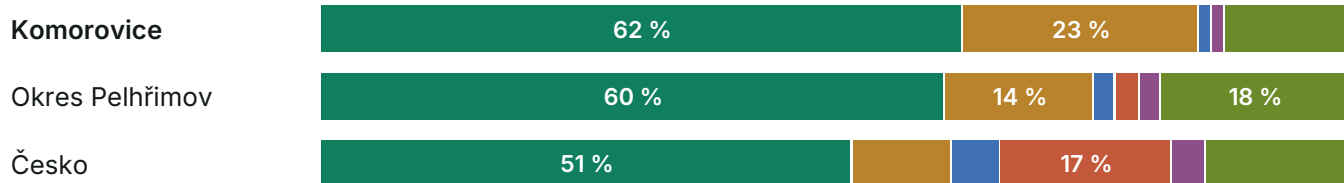
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

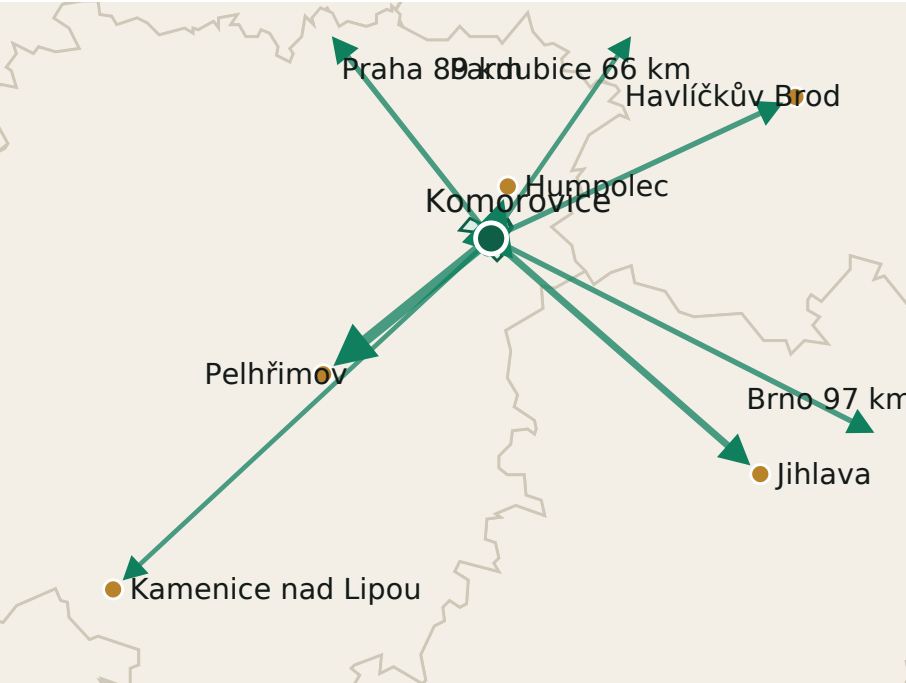


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 76 lidí, sem dojíždí 370. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Humpolec	42 (55 %)	Humpolec	144 (39 %)
Pelhřimov	18 (24 %)	Jiřice	22 (6 %)
Jihlava	5 (7 %)	Pelhřimov	21 (6 %)
Brno	2 (3 %)	Herálec	20 (5 %)
Havlíčkův Brod	2 (3 %)	Vystrkov	11 (3 %)
Praha	2 (3 %)	Čejov	9 (2 %)
Kamenice nad Lipou	1 (1 %)	Havlíčkův Brod	8 (2 %)
Pardubice	1 (1 %)	Kejžlice	7 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

59 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 59

První spoj	4:48
Poslední spoj	22:54
Nejrychleji do ORP Humpolec	7 min
Nejrychleji do krajského města	34 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

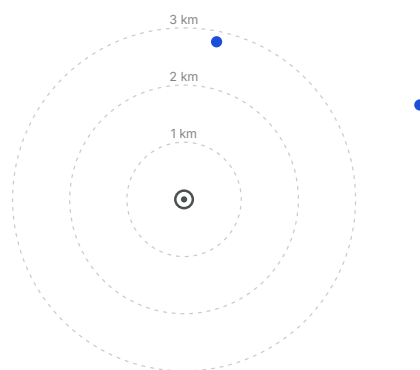
95 % adres: 75 z 79 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 64 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Humpolec	2,8 km
	Plačkov	4,4 km
	Kamenice u Humpolce	6,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

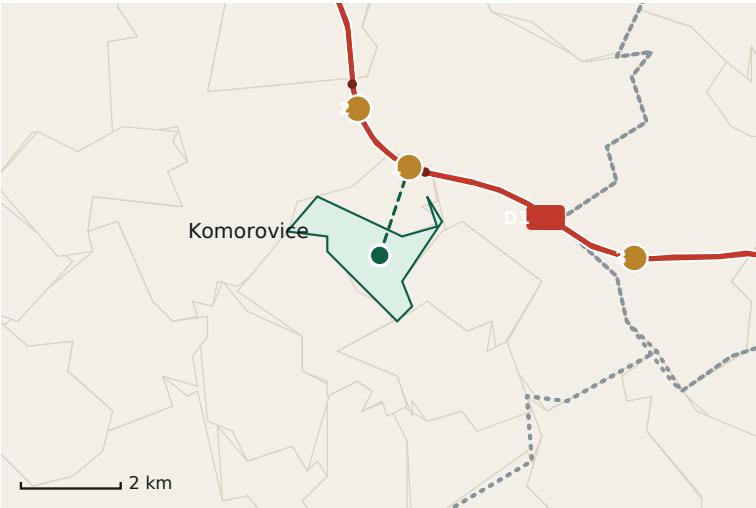
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,2 km	6,8 km	4,1 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	3,2 km	8,3 km	5,5 km	lepší než 96 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	21,1 km	30,4 km	20,4 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do krajského města 2026	21,1 km	30,4 km	24,0 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do Prahy 2026	89,2 km	89,0 km	122,2 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	1,9 km	14,0 km	9,7 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,4 km	3,0 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Humpolec, 1,9 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Humpolec	1,9 km
2 odpočívka Humpolec	3,0 km
3 odpočívka Mikulášov	5,1 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 14 km; Plánovaná dálnice: D3, 49 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	38,1 %	30,5 %	34,0 %	lepší než 73 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,98	0,95	2,94	lepší než 58 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,39 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,4 µg/m³	9,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 78 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,5 µg/m³	8,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 77 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	35 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	573 m	542 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,2 µg/m³	13,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 81 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Komorovice		38,1 %
Obvod Humpolec		31,9 %
Okres Pelhřimov		30,5 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

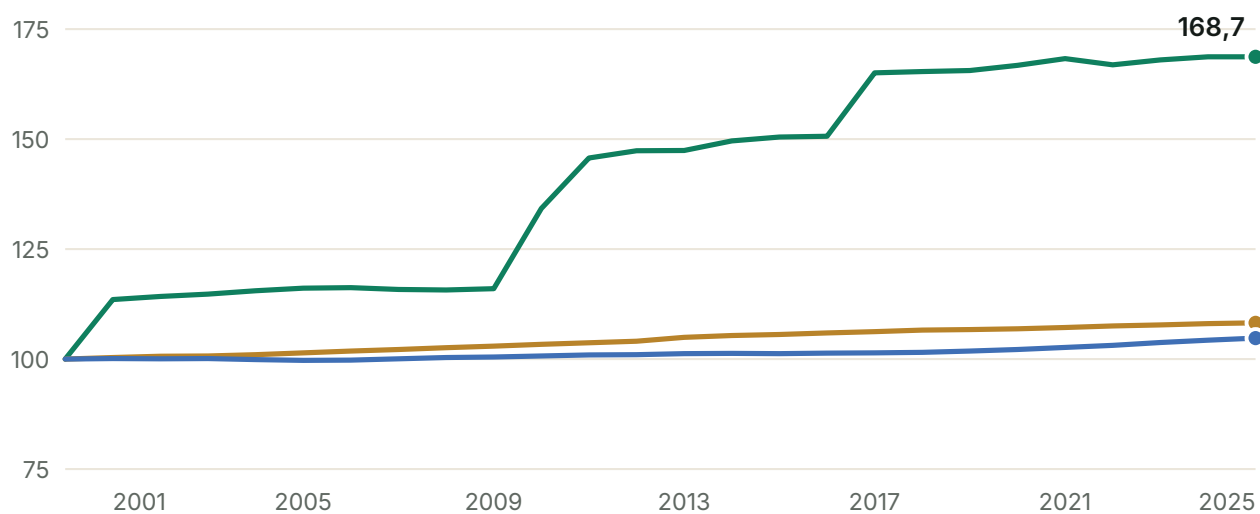


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Komorovice ■ Okres Pelhřimov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

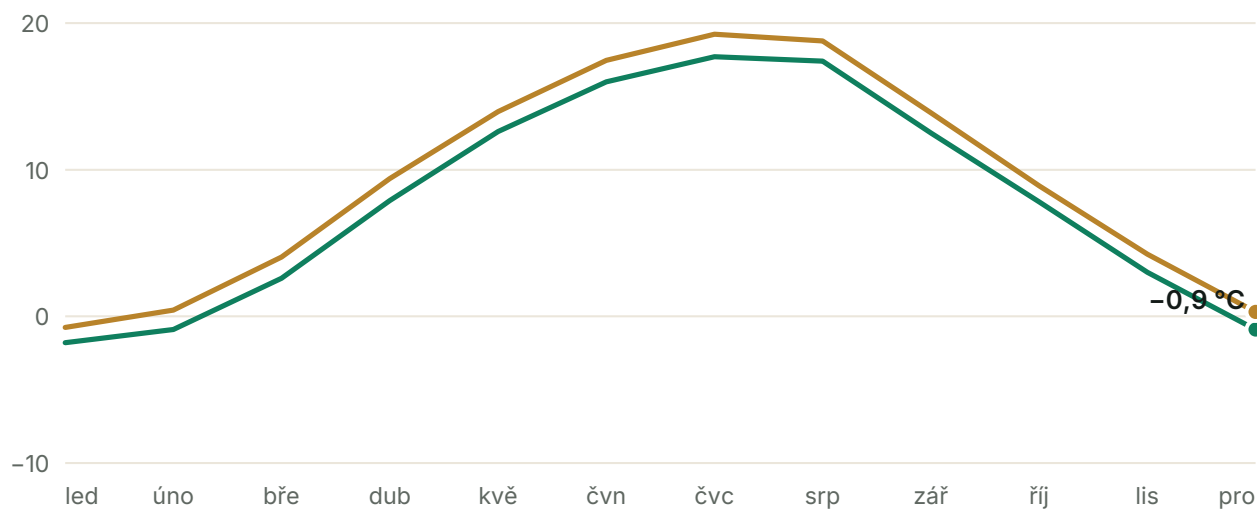
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,8 °C	7,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 725 h	1 721 h	1 708 h	lepší než 60 %
Roční úhrn srážek 2020	719 mm	722 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	137 dní	132 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	116 dní	116 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	19 dní	19 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	40 dní	39 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	7 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	117 dní	116 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	66 dní	66 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	29 cm	30 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	141 dní	139 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	44 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,6 dne	1,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

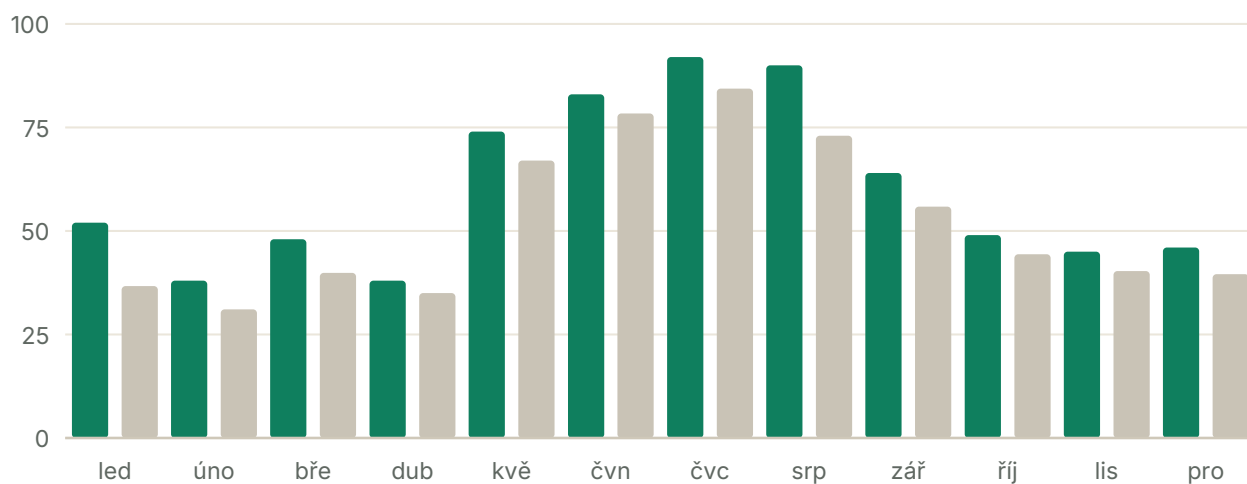


■ Komorovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

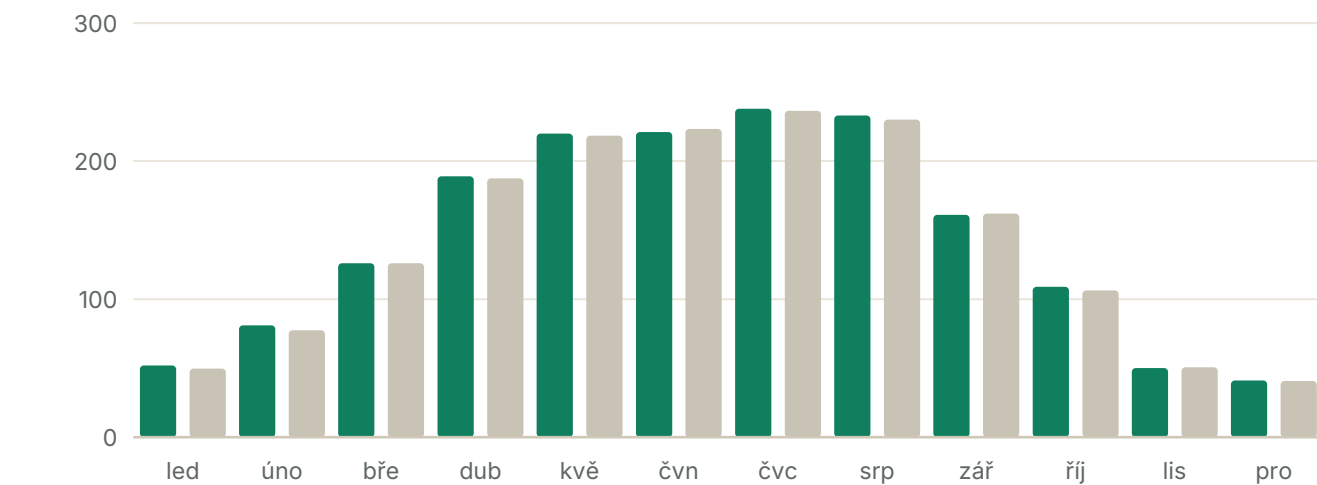


■ Komorovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

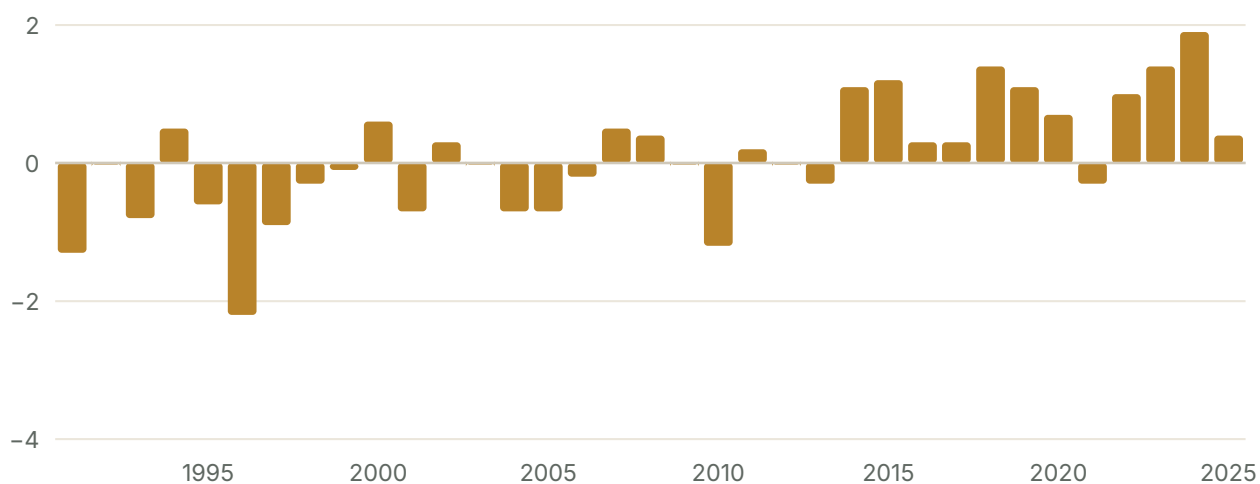


■ Komorovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

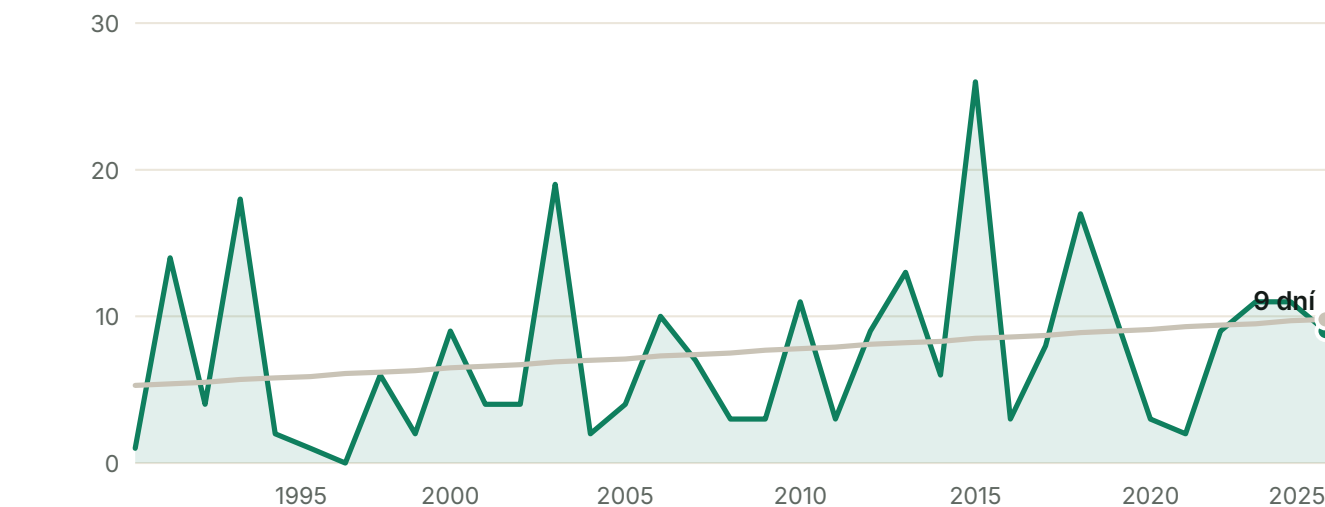
Odchylka průměrné teploty Komorovic od průměru 1991–2020 (7,9 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,3 dne za 10 let



■ Komorovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,4	8,7	+1,3 °C	8,3	7,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	35	48	+13 dní	46	39
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	8	+3 dní	9	7
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	125	108	-18 dní	121	117

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

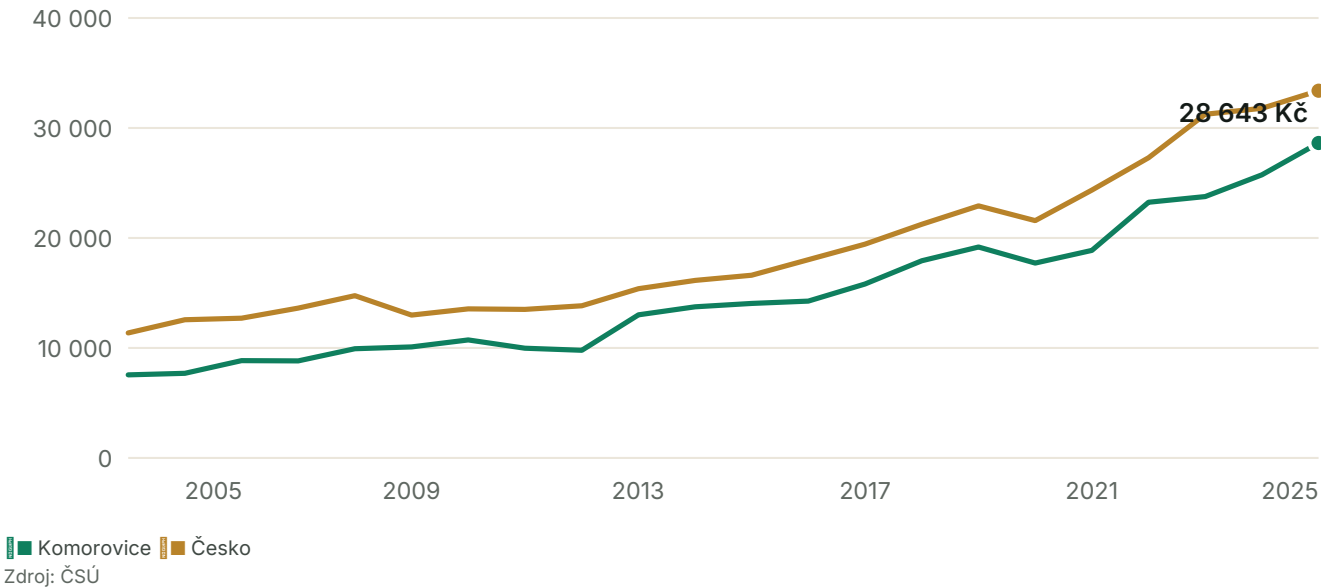
54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 643 Kč	26 824 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	23 134 Kč	44 266 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	39	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 662 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	11 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 059 Kč	11 927 Kč	11 761 Kč	lepší než 21 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,7 %	17,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	12 163 Kč	–1 617 Kč	797 Kč	–

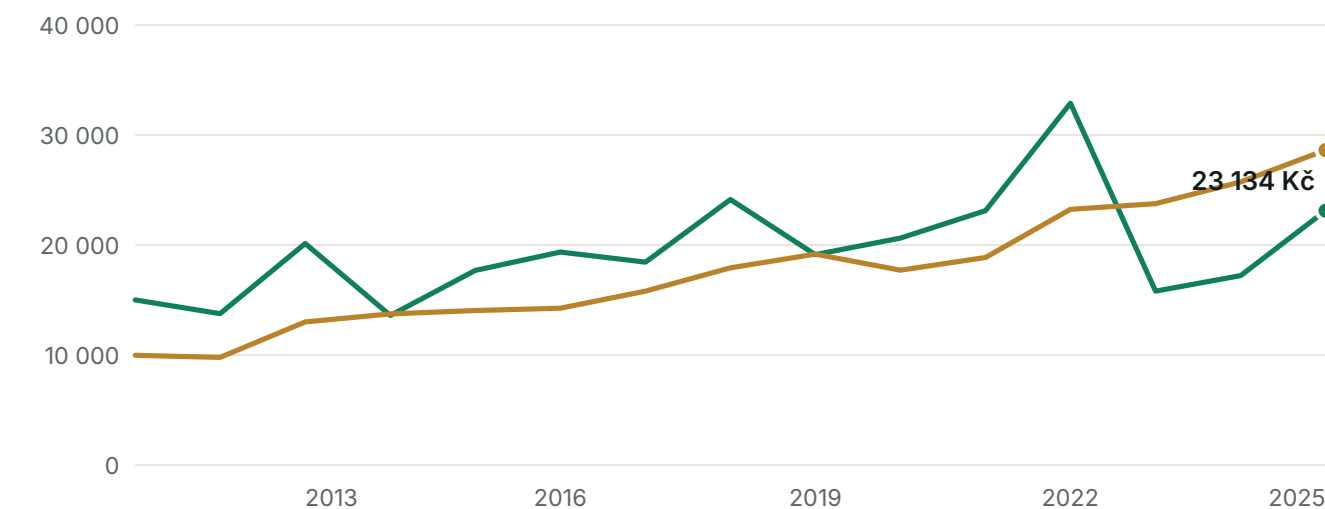
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

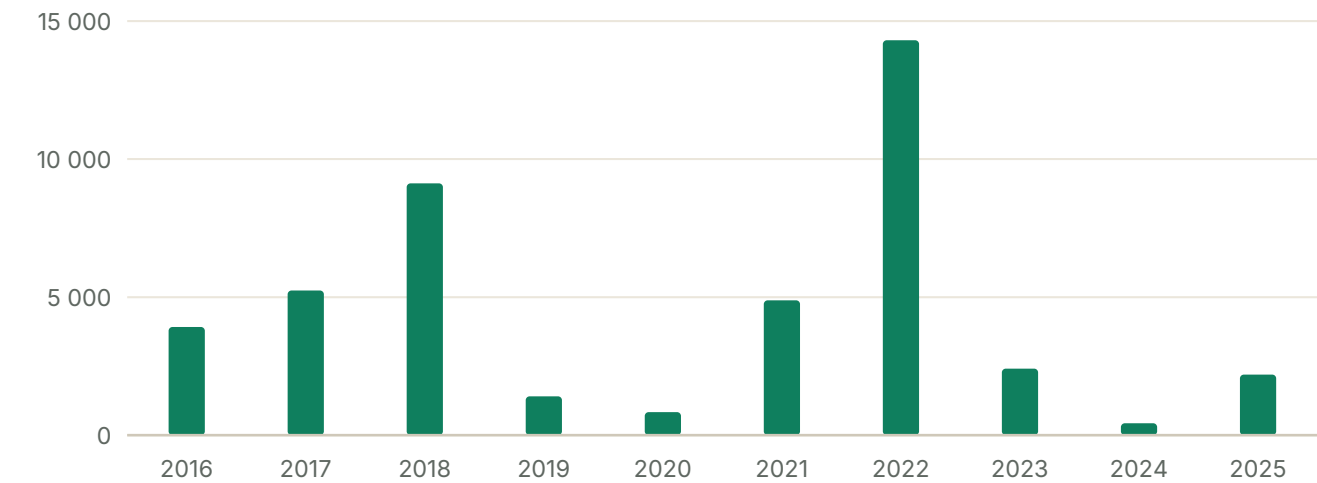
Komorovice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		23 134 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		28 643 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 059 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

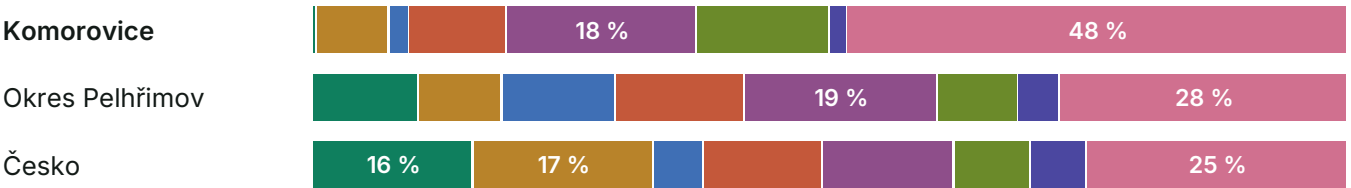
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	5 090	7 061	8 366	6 307	6 648	7 130
Výdaje	4 313	4 836	7 008	3 322	3 669	4 673
Saldo	777	2 225	1 358	2 985	2 979	2 457
z toho investice	174	1 021	3 047	506	92	444
Přijaté dotace	475	617	1 568	448	307	337
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

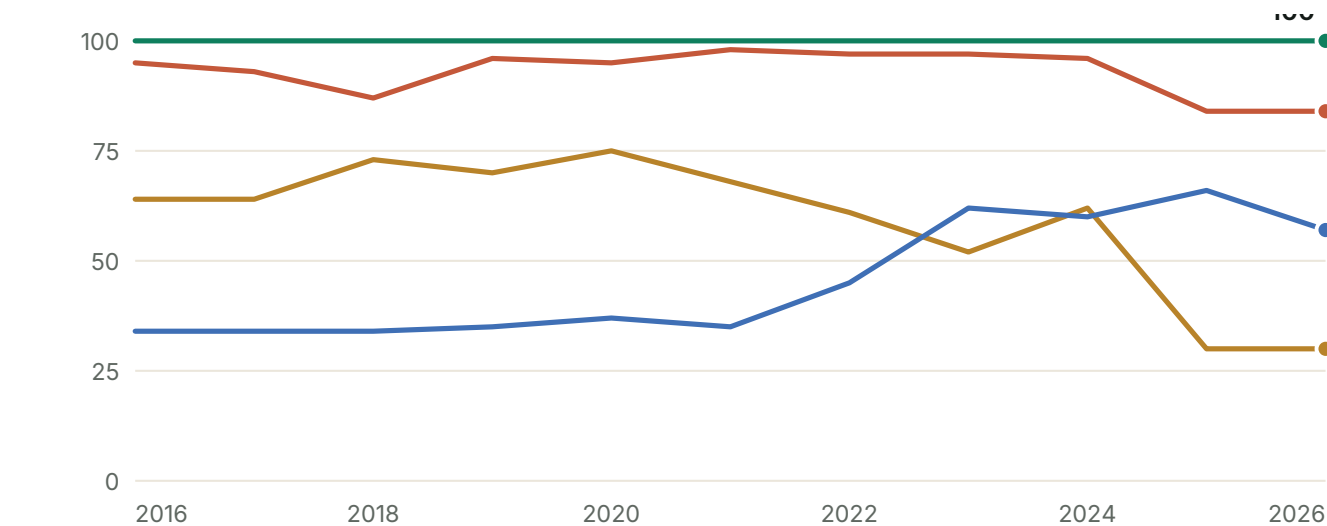
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bydlení ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 100 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	100	100	0
Dostupnost bydlení	35	57	+22
Rozvoj obce	68	30	−38
Práce a příjmy	97	97	0
Bezpečnost	79	91	+12
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	63	73	+10
Vzdělání	26	26	0
Služby a vybavenost	71	71	0
Volný čas a kultura	95	95	0
Veřejná doprava	82	82	0
Poloha a dostupnost	99	99	0
Příroda a ovzduší	82	78	−4
Hospodaření obce	62	54	−8
Obyvatelé a komunita	98	84	−14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Vystrkov	Pelhřimov	1,3 km	271	99
Mladé Bříště	Pelhřimov	1,8 km	293	80
Bystrá	Pelhřimov	1,9 km	141	94
Staré Bříště	Pelhřimov	2,5 km	84	85
Humpolec	Pelhřimov	3,2 km	11 487	93
Velký Rybník	Pelhřimov	3,5 km	202	66
Mysletín	Pelhřimov	4,1 km	117	40
Žirov	Pelhřimov	5,2 km	87	46
Dehtáře	Pelhřimov	5,3 km	123	55
Jiřice	Pelhřimov	5,5 km	948	98

Pokud se vám líbí Komorovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vystrkov	Pelhřimov	271	76 %	99
Krahulov	Třebíč	297	75 %	96
Chlístov	Třebíč	306	74 %	80
Putimov	Pelhřimov	287	74 %	91
Olešná	Havlíčkův Brod	373	73 %	74
Raková	Rokycany	238	79 %	92
Vlastibořice	Liberec	350	78 %	83
Chelčice	Strakonice	409	77 %	97
Zbraslavec	Blansko	238	77 %	90
Klokočí	Semily	211	77 %	98

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Komorovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Komorovicích 202 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Komorovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Komorovice 100 bodů ze 100 a jsou 23. z 6 254 obcí v Česku a 3. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Komorovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Komorovicích byl 4,32 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Komorovice bezpečné místo?

V Komorovicích se ročně eviduje v průměru 1,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Komorovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 21,1 km do krajského města a 89,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Komorovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Komorovicích?

Komorovice leží v nadmořské výšce 573 m.

O OBCI

Komorovice (německy Komorowitz) jsou obec v okrese Pelhřimov v Kraji Vysočina. Žije zde 213 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Komorovice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/komorovice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.