



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES TEPLICE · ÚSTECKÝ KRAJ

Košťany

Život v Košťanech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

56 / 100

2 738. místo z 6 254 obcí
102. místo v kraji
lepší než 56 % obcí Česka

OBYVATEL
3 264

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,2 let

ROZLOHA
24,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
250 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Košťany v kostce

Košťany jsou město v okrese Teplice (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 250 m. Na konci roku 2025 zde žilo 3 264 obyvatel, o 3,8 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,2 roku, tedy o 1,1 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 56 bodů ze 100 – lépe než 56 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře hospodaření obce.

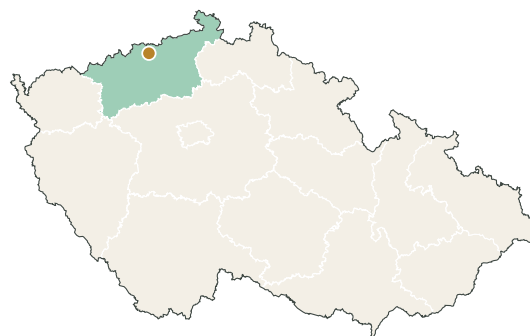
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

56 / 100

2 738. z 6 254 obcí · 102. v kraji

Dostupnost bydlení		74
Rozvoj obce		44
Práce a příjmy		8
Bezpečnost		8
Rizika prostředí		4
Zdraví		90
Vzdělání		67
Služby a vybavenost		99
Volný čas a kultura		25
Veřejná doprava		96
Poloha a dostupnost		92
Příroda a ovzduší		37
Hospodaření obce		4
Obyvatelé a komunita		33

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

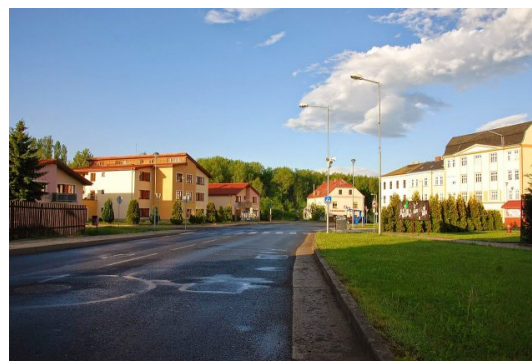


Foto: Pavel Vondra (digrizak), CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

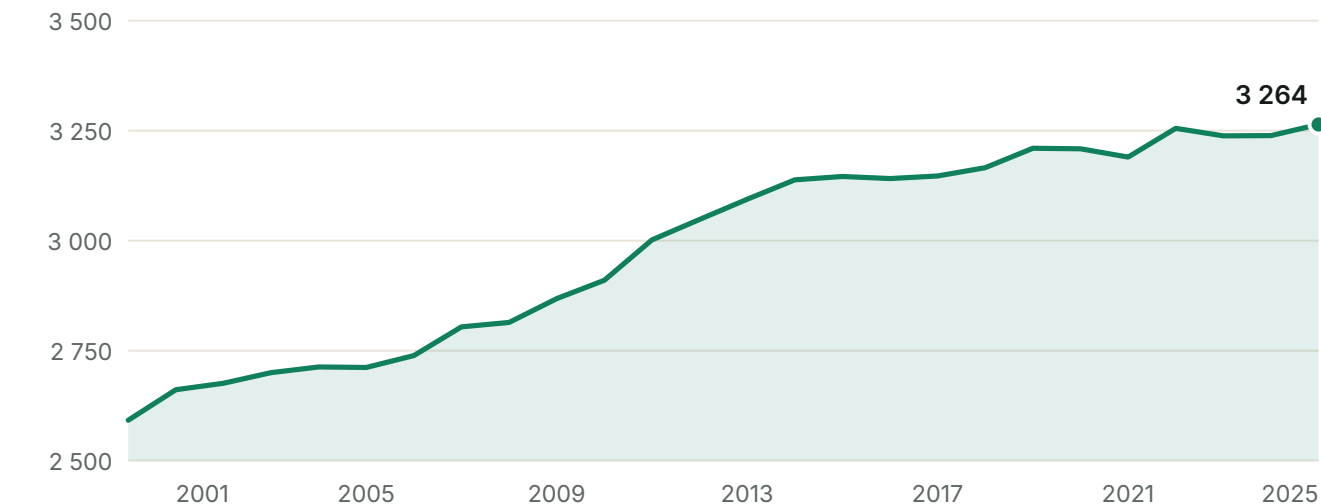
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	3 264	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,2 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 67 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,2 %	14,7 %	15,1 %	lepší než 45 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,8 %	20,4 %	20,8 %	lepší než 78 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,6	–4,1	–2,4	lepší než 44 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,4 %	10,1 %	17,6 %	lepší než 12 %
Volební účast 2025	64,0 %	60,3 %	68,9 %	lepší než 7 %
Účast v komunálních volbách 2022	49,5 %	39,3 %	46,1 %	lepší než 26 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,1 %	4,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	12 151	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

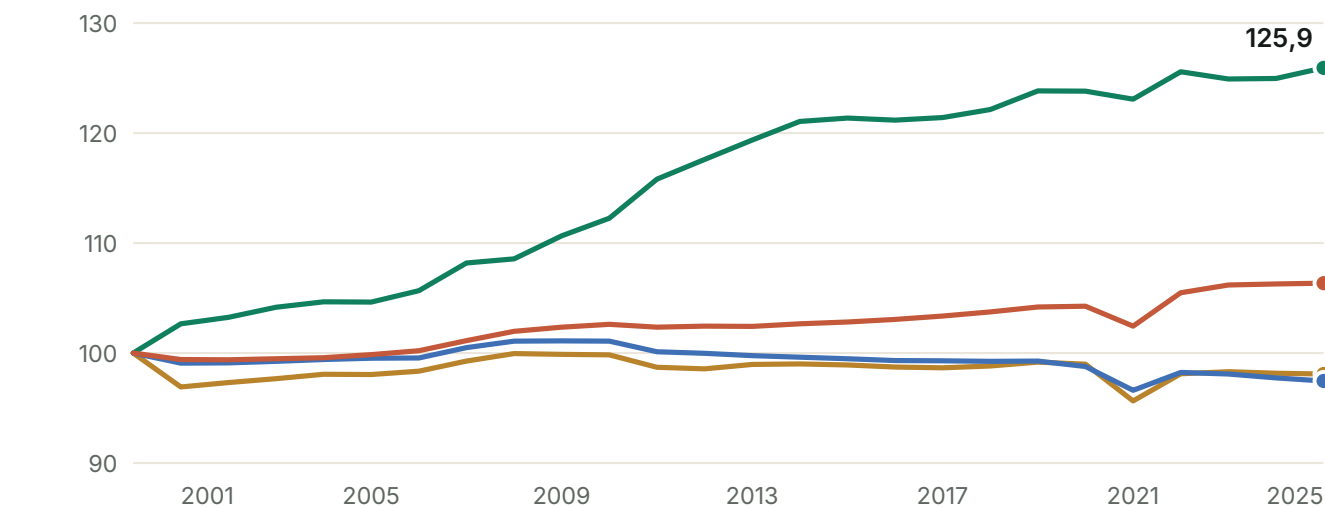
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

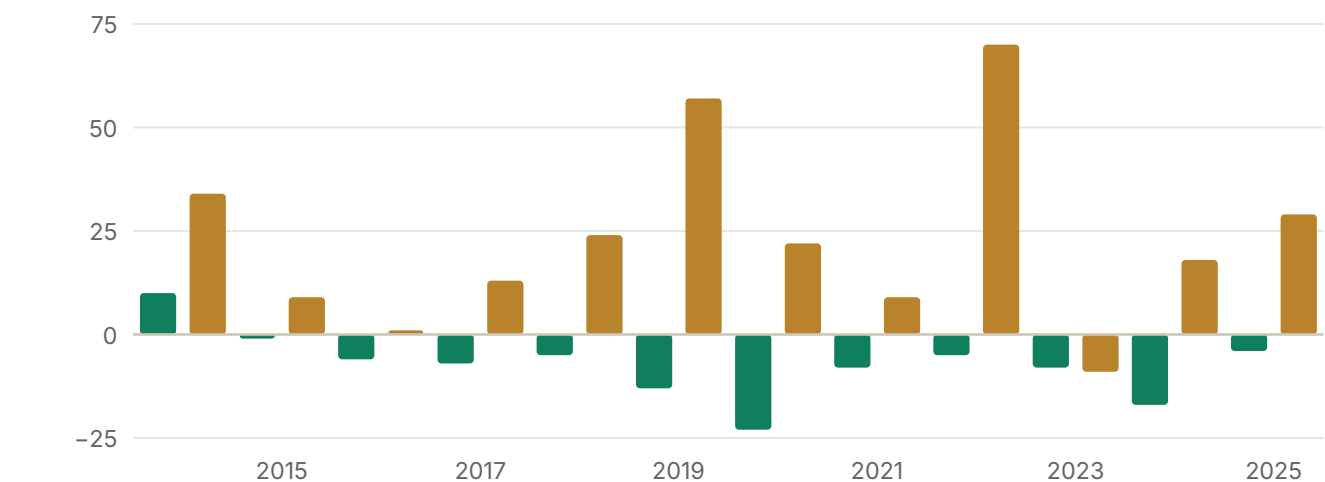


■ Košťany ■ Okres Teplice ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

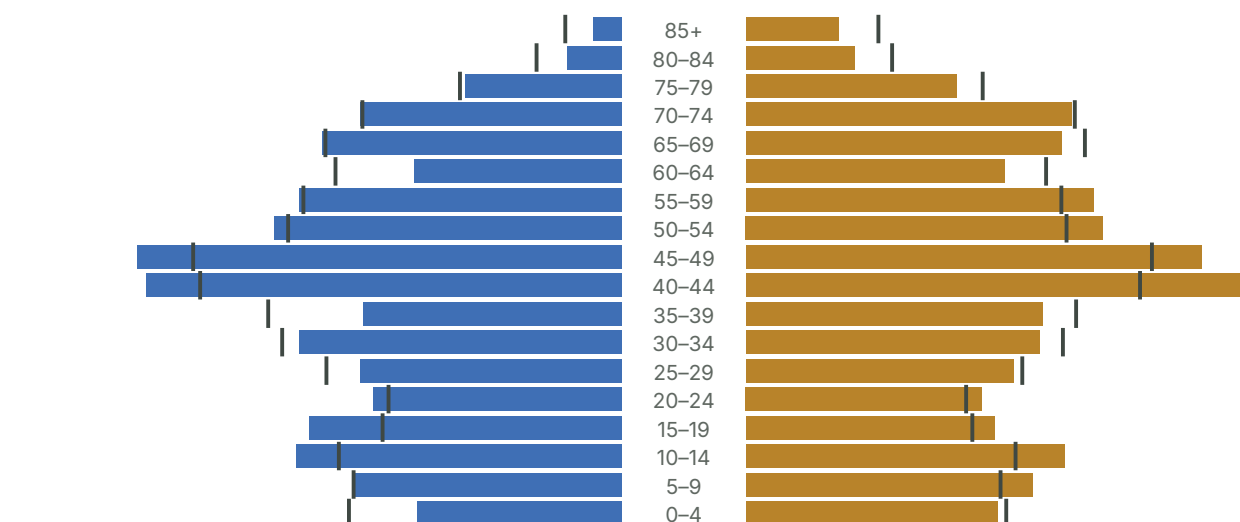
Košťany	15,2 %	67,0 %	17,8 %
Okres Teplice	14,7 %	64,8 %	20,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

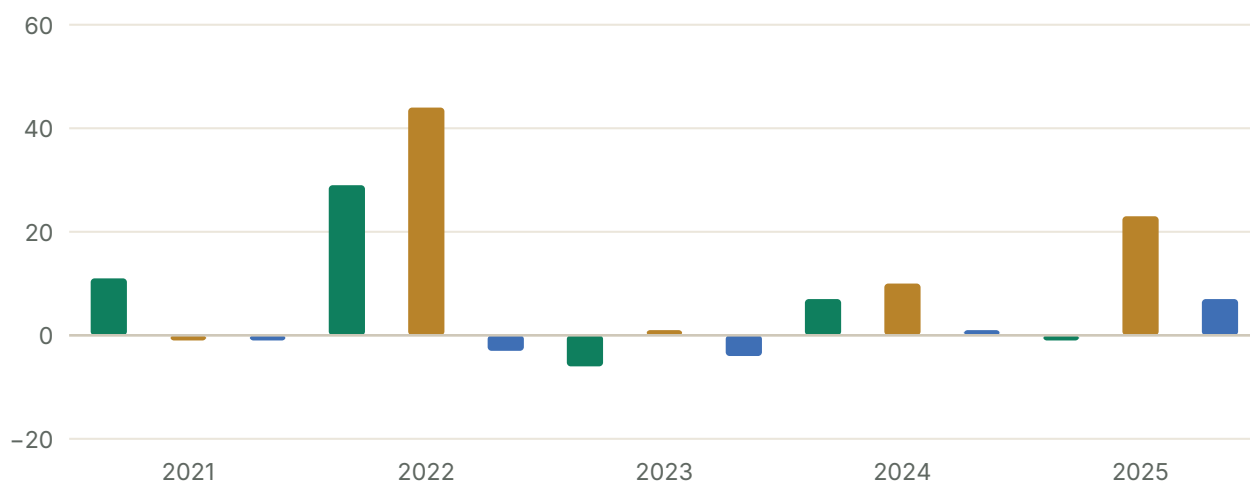


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nestránici 13 z 15 · účast 49,5 % (sněmovní 2025: 64,0 %)

NAŠE KOŠTANY A STŘELNÁ

Svoboda a přímá demokracie (SPD)

Občanská demokratická strana

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

11 mandátů 66,0 %

2 mandáty 15,8 %

2 mandáty 13,1 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 40 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (12,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	35 490 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	47 295 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	164 Kč/m ²	175 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 96 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 116 Kč/m ²	33 721 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 92 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 200 Kč/m ²	45 740 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 29 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	4,4 roku	6,9 roku	lepší než 94 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	8 856 Kč	9 448 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	214 Kč/m ²	228 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	20 %	21 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Košťany		32 116 Kč/m ²
Obvod Teplice		33 559 Kč/m ²
Okres Teplice		33 721 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

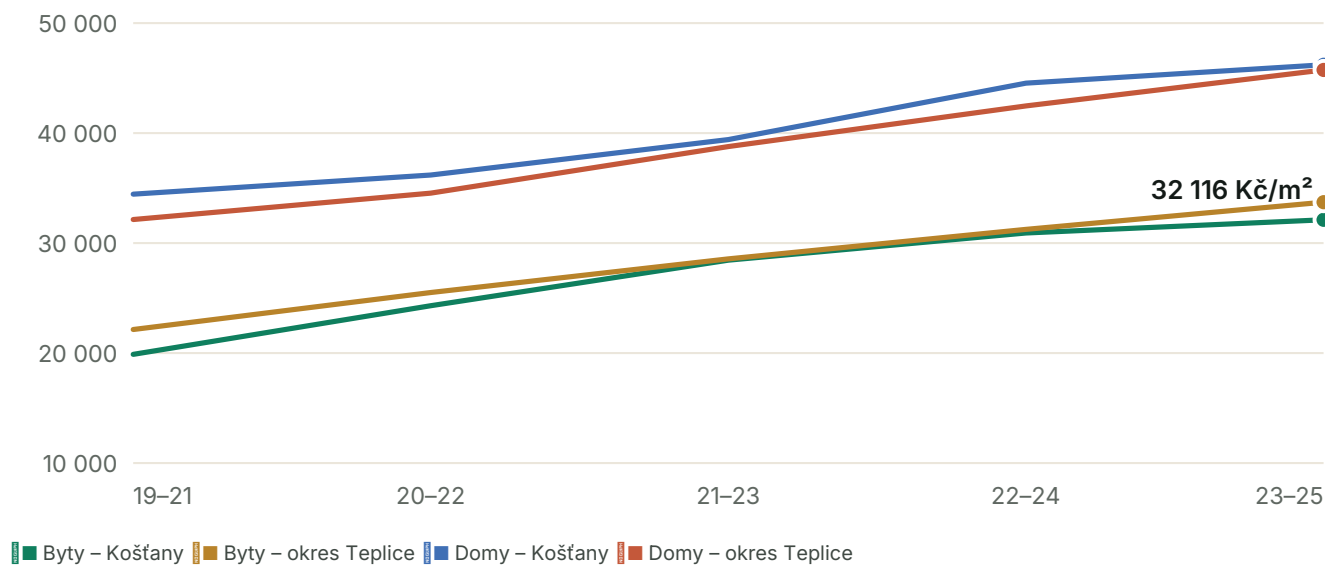
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Košťany		46 200 Kč/m²
Obvod Teplice		45 341 Kč/m²
Okres Teplice		45 740 Kč/m²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Košťany ■ Byty – okres Teplice ■ Domy – Košťany ■ Domy – okres Teplice
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

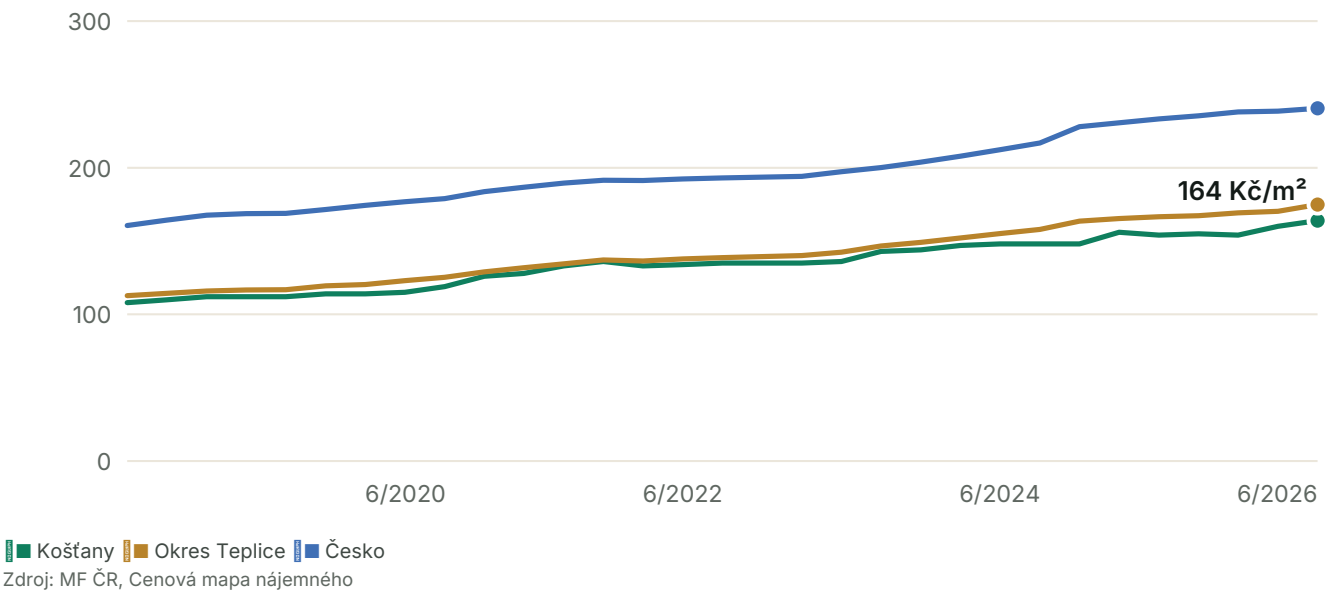
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Košťany		164 Kč/m²
Obvod Teplice		176 Kč/m²
Okres Teplice		175 Kč/m²
Ústecký kraj		192 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Teplice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	25	30 616*	41 512
2 000–9 999 obyvatel	6	32 116	46 200
10 000–49 999 obyvatel	2	34 857	50 198
Okres celkem	34	33 952	44 776

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 5 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	192	6 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	164	8 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	167	11 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	141	12 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 148 a 180 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

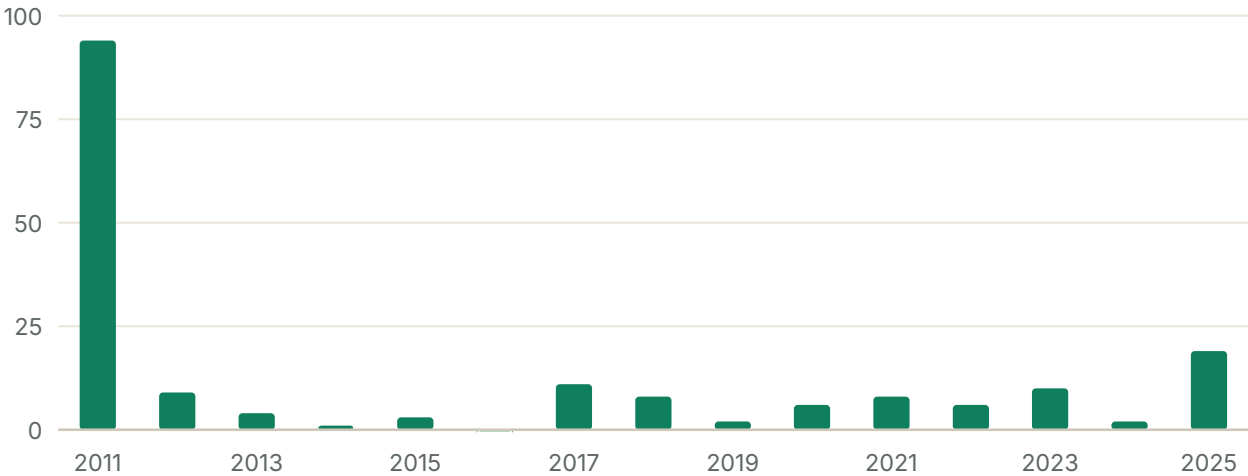
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,8 %	-0,8 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	7,2	9,0	10,1	lepší než 47 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	12,3	10,8	9,1	lepší než 53 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	22,1	17,6	30,8	lepší než 38 %
Dokončené byty za 10 let 2025	72	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	40,1 %	30,6 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	38,0 %	45,1 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	50,2 %	25,8 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	19,9 %	9,4 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	23,1 %	8,1 %	14,9 %	lepší než 78 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

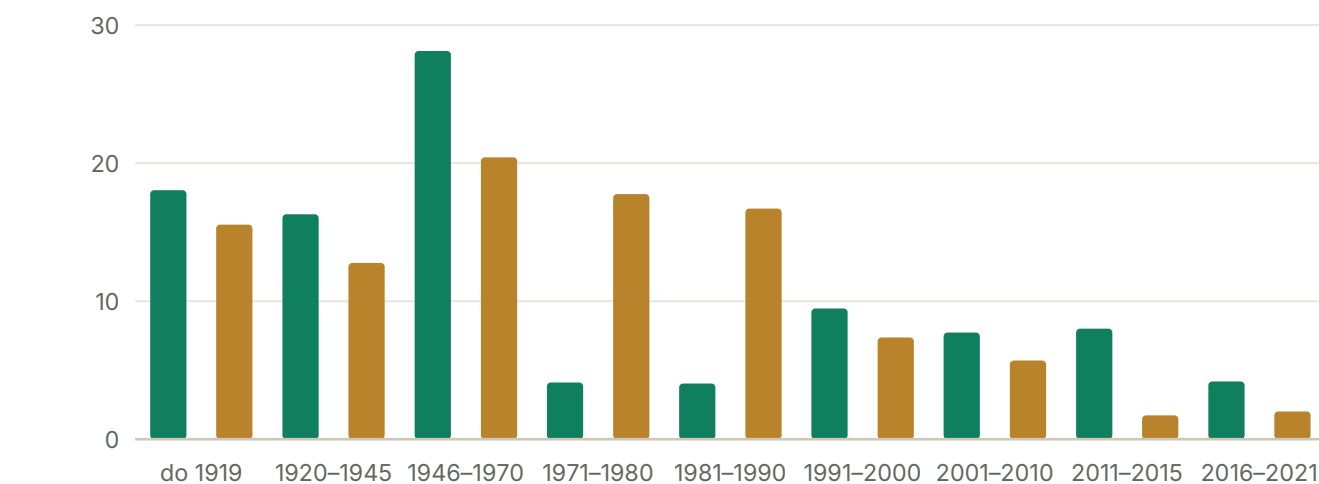
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

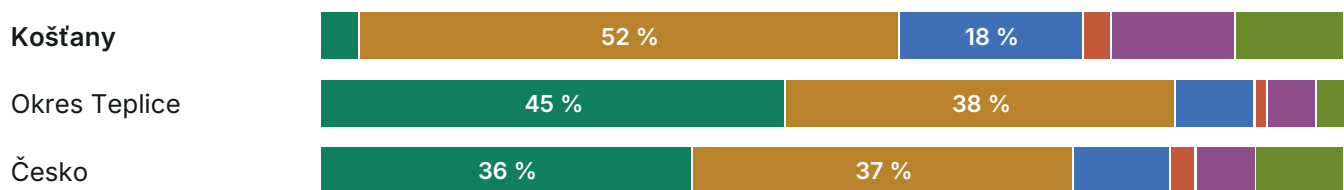


■ Košťany ■ Okres Teplice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

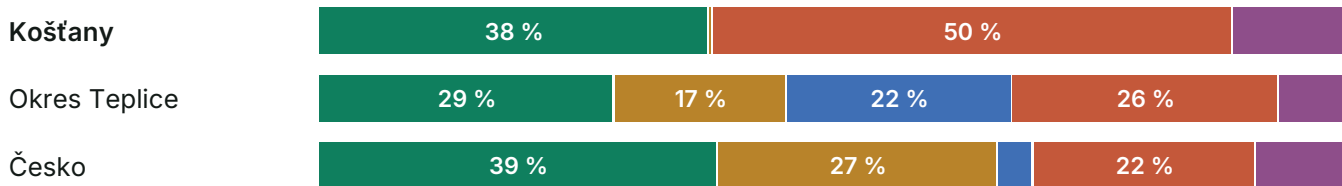


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

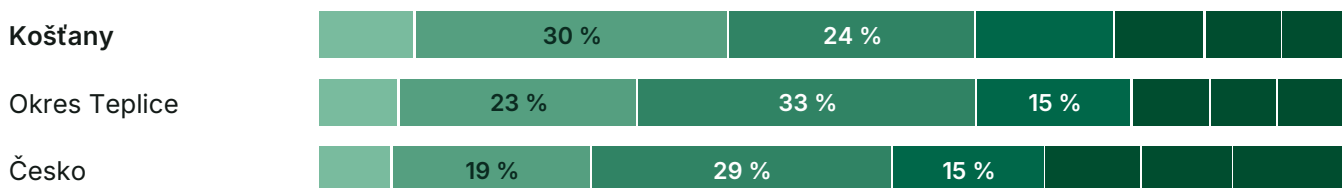


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

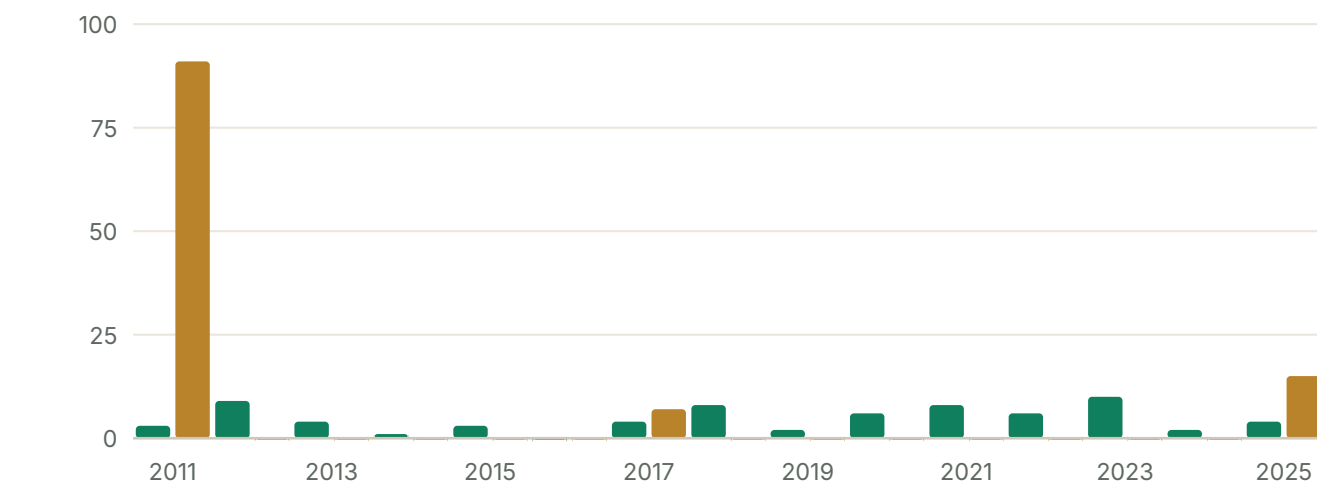


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

16 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

151 · 9 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

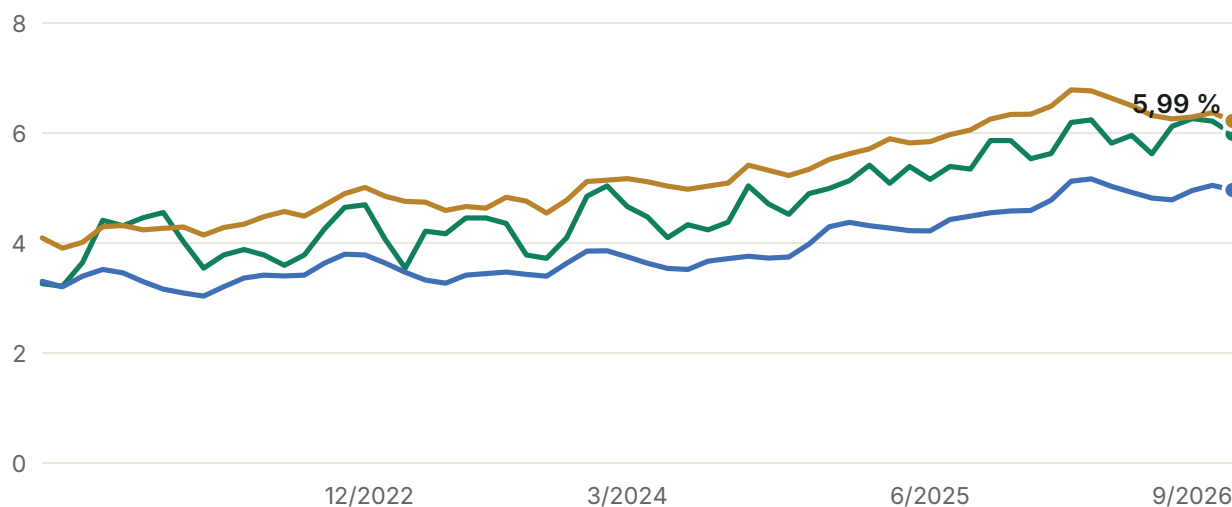
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,99 %	6,22 %	4,97 %	lepší než 18 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	131	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	23	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	109	116	163	lepší než 17 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	12,42 %	12,78 %	6,20 %	lepší než 3 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,38×	0,90×	1,00×	lepší než 69 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	589 762 Kč	544 769 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,00	5,47	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,2	5,3	7,7	lepší než 58 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	17	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	8	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 724 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

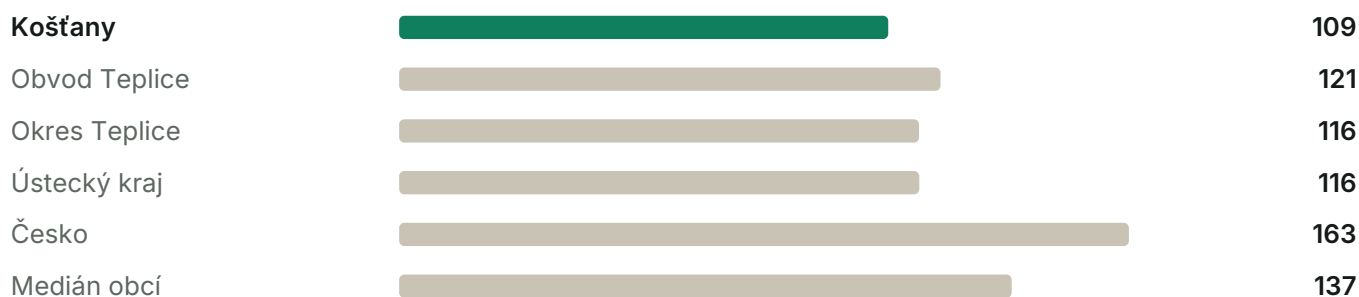


■ Košťany ■ Okres Teplice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

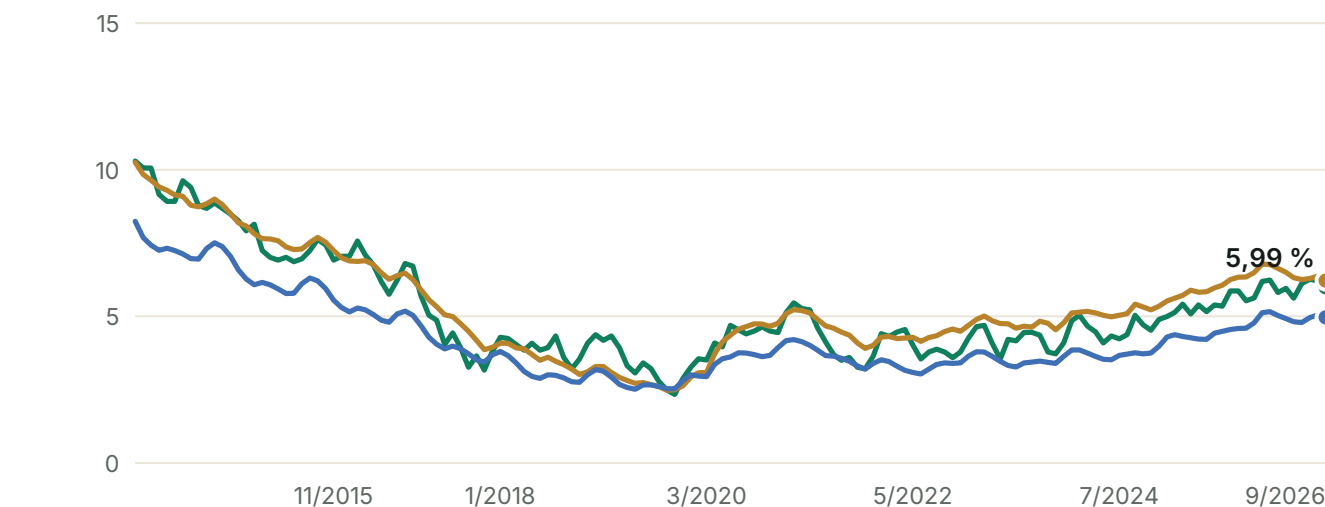
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

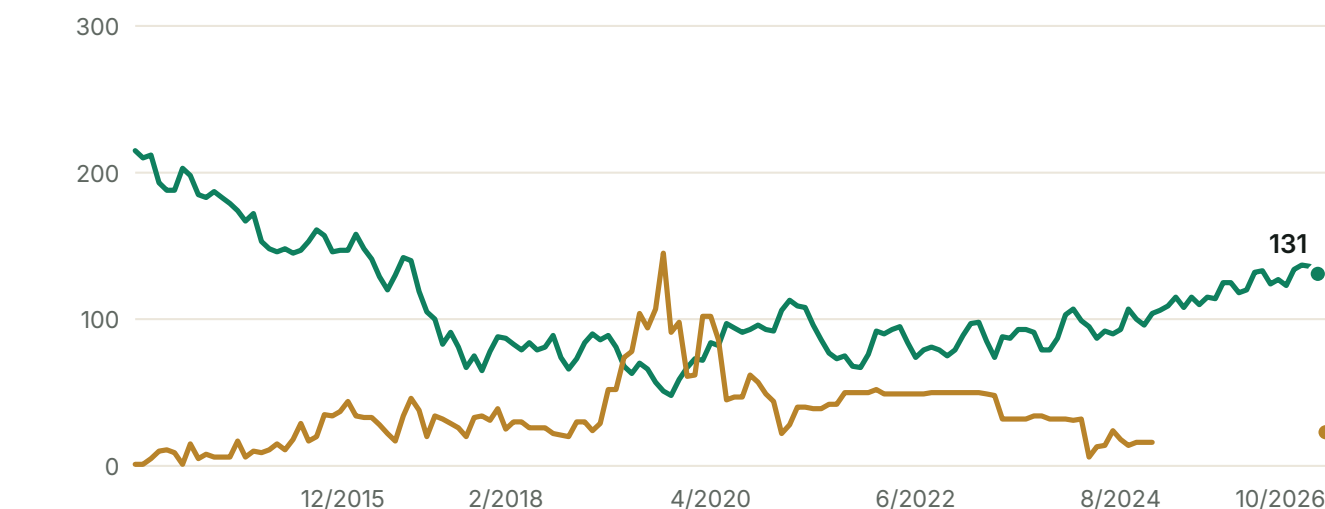
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

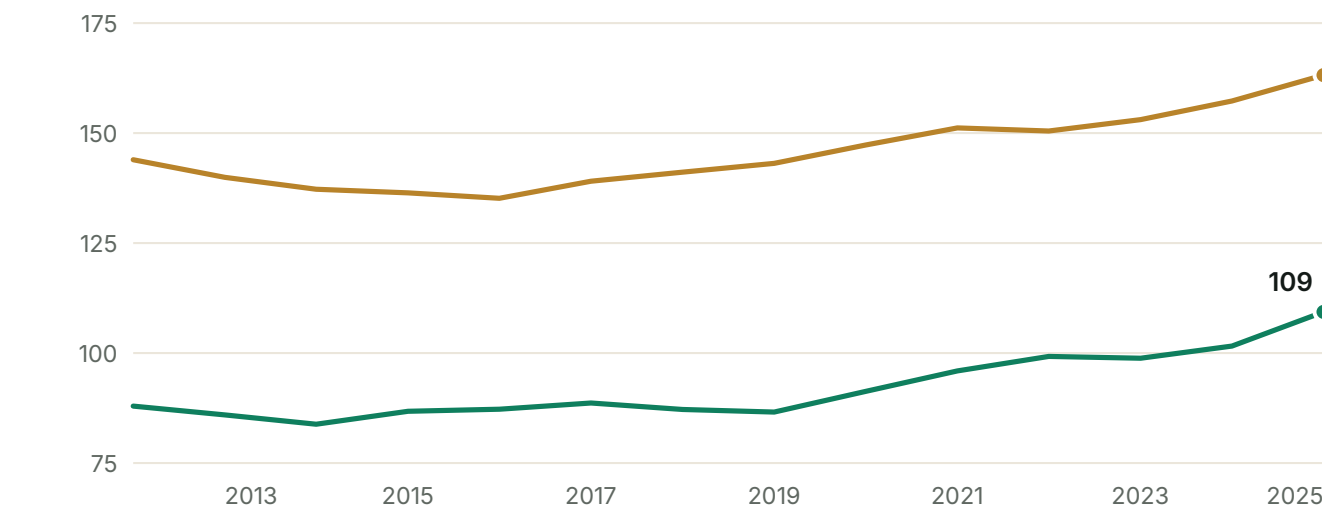
Košťany	25,9 %	22,1 %	22,7 %	14,2 %
Okres Teplice	24,2 %	24,3 %	21,4 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

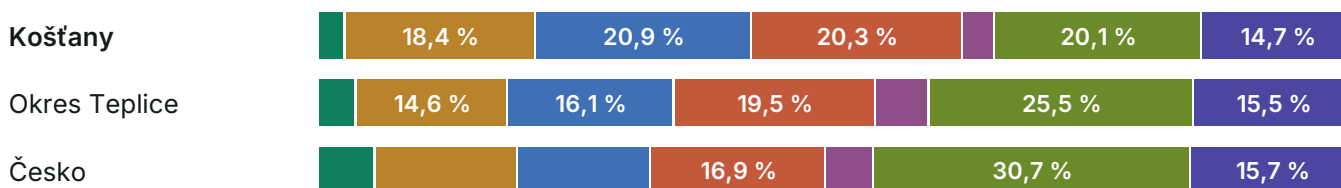


■ Košťany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 2,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

354

Vyjíždějí odsud za práci

941

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,6	14,4	12,9	lepší než 17 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,92	1,43	1,06	lepší než 22 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,4	9,9	9,1	lepší než 19 %
Trestné činy 2025	26	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	113	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,51	0,51	0,44	lepší než 19 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,31	0,30	0,29	lepší než 20 %
Přestupky 2025	96	–	–	–

Trestné činy

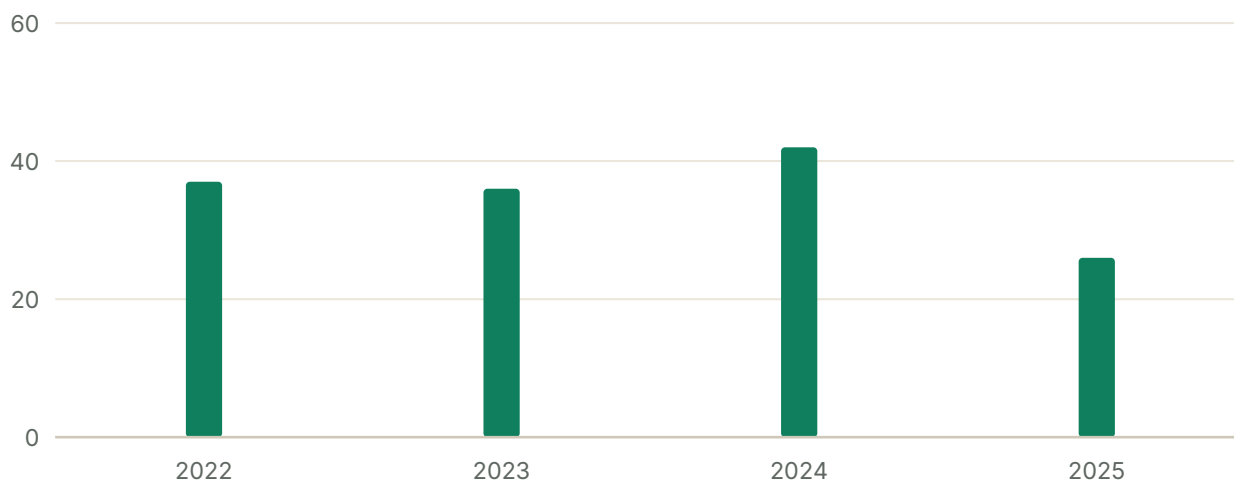
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Košťany		10,6
Obvod Teplice		14,2
Okres Teplice		14,4
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

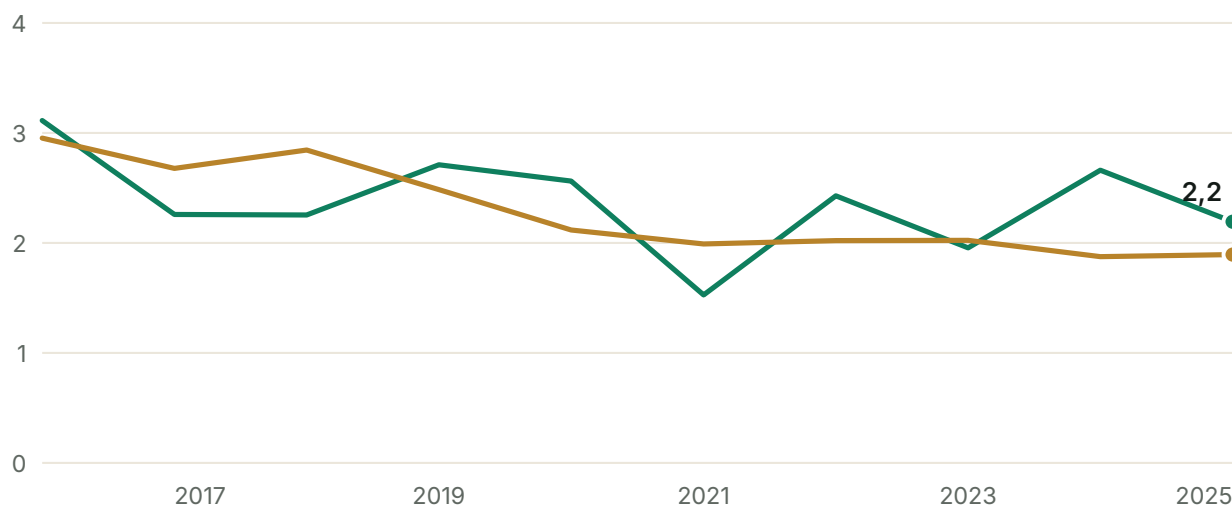
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Teplice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

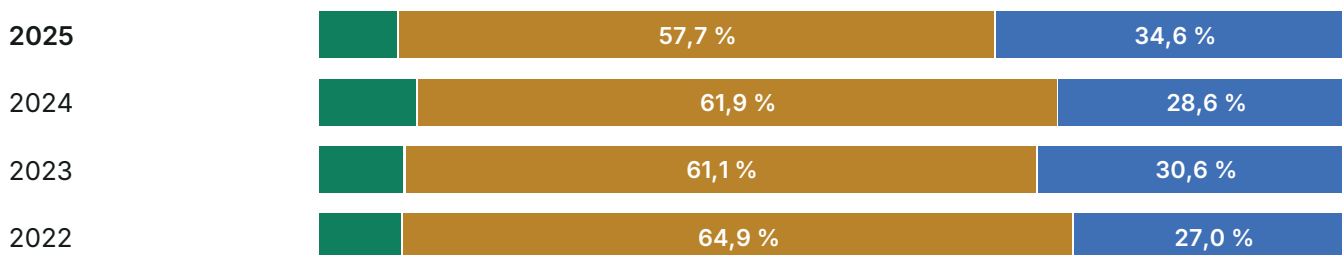
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Teplice		113
Ústecký kraj		106
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

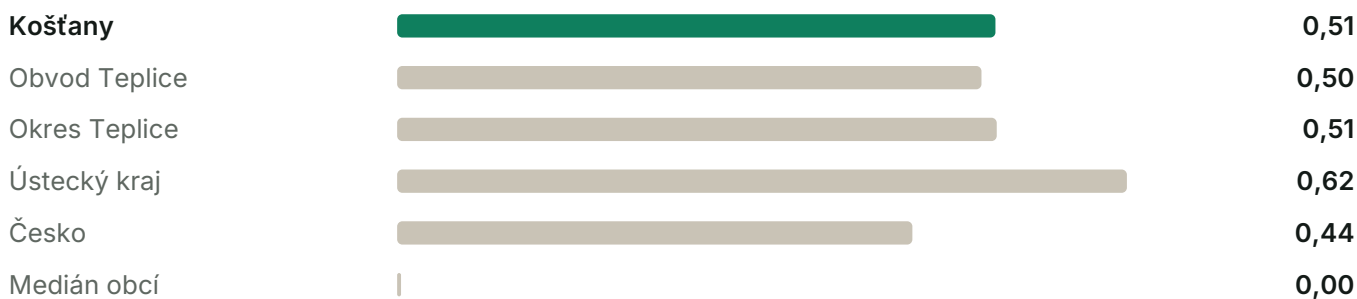


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

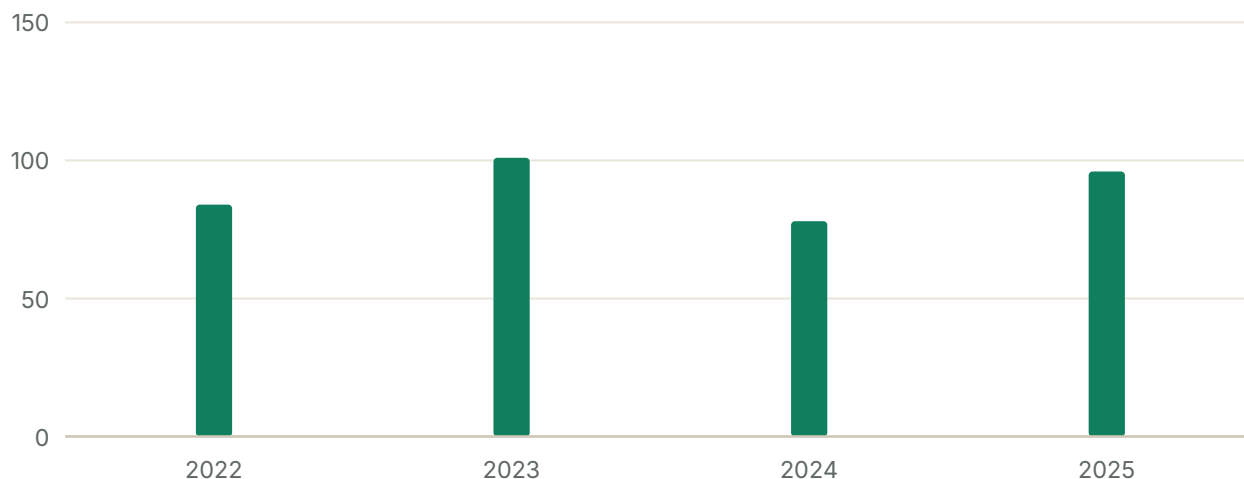
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	13,8 %	4,7 %	4,6 %	lepší než 7 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	3,1 %	8,6 %	7,8 %	lepší než 15 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	9	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	9	11	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,3 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	53 km	55 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

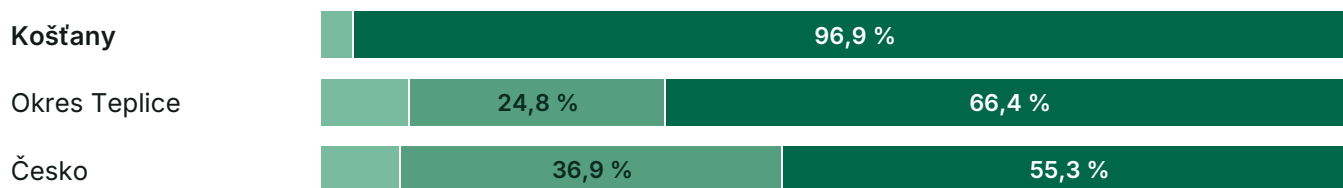
% adresních míst, 2026

Košťany		13,8 %
Obvod Teplice		3,4 %
Okres Teplice		4,7 %
Ústecký kraj		5,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	101 adres	13,8 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (97 % adres), vysoký index u 3,1 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 evidované svahové deformace, z toho 0 aktivních.

9 poddolovaných území

Verneřice u Hrobu 1	Uhlí hnědé · před i po 1945
Cínovec	Cín-wolframová ruda · před i po 1945
Cínovec-Jih	Cín-wolframová ruda · do 19. století
Košťany-Vodní štola	před i po 1945
Košťany 1	Uhlí hnědé · do 19. století
Újezdeček 1	Uhlí hnědé · před r. 1945
Košťany 2	Uhlí hnědé · neznámé
Kvěřany-Vápenice	neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 9. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Wienerberger eurostroj, spol. s r. o. - provozovna Teplice 9e.21 Výroba ostatních strojů pro speciální účely jinde v této příloze neuvedených, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 3...	3,0 km
Produkční stanice selat závod 06 Háj u Duchcova (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	3,1 km
závod Barevka (E-PRTR) Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně	3,2 km
O-I Manufacturing Czech Republic, a.s., závod Rudolfova huť (E-PRTR) Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně	3,2 km
AGC Processing a.s., závod Teplice Tvarování a zpracování plochého skla o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně	3,5 km
Závod Řetenice, Servisní středisko (E-PRTR) Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně	3,7 km
UNION LESNÍ BRÁNA, a.s. (E-PRTR) Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně	3,8 km
KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o. Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	4,8 km
STRABAG Asfalt s.r.o. Proboštov Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků jinde v této příloze neuvedených o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

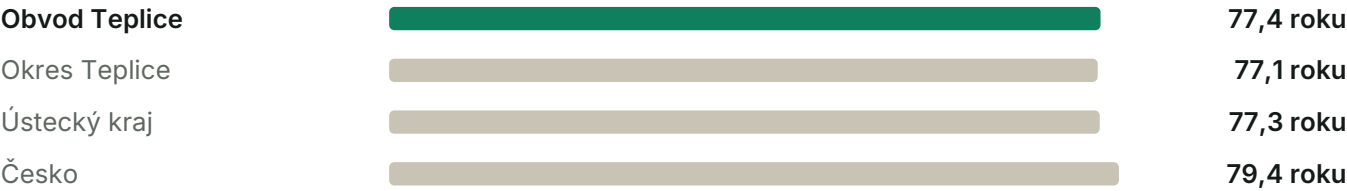
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,4 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,3 roku	73,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,3 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	0,5 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	0,5 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,0 km	0,5 km	1,2 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	4,6 km	4,0 km	6,5 km	lepší než 92 %

Naděje dožití při narození

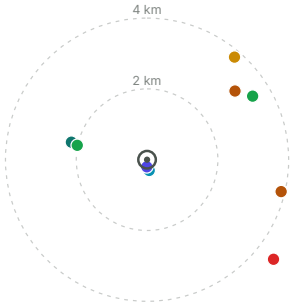
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	PL Košťany s.r.o.	v obci
	MUDr. Vlasta Sedláková s.r.o.	2,2 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
	Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Teplice, o.z.	4,5 km
Zubní lékař	PIKR-DENT, s.r.o.	v obci
Lékárna	Lékárna	2,0 km
	Lékárna Alba Dubí s.r.o.	3,5 km
Nemocnice	Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Teplice, o.z.	4,5 km
Domov pro seniory	Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí - Teplice, příspěvková organizace (229 lůžek)	3,2 km
	Seniorcentrum Pohoda II. (23 lůžek)	3,9 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Dubí	3,8 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,25	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

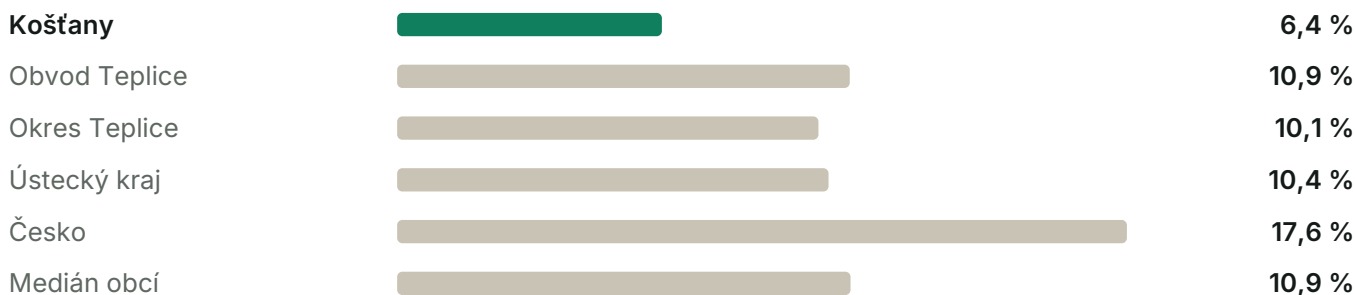
67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,4 %	10,1 %	17,6 %	lepší než 12 %
Mateřské školy 2026	2	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	148	146	168	lepší než 22 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	141	146	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	100 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	45. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	67. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,0 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,2 km	1,0 km	2,4 km	lepší než 91 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,4 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

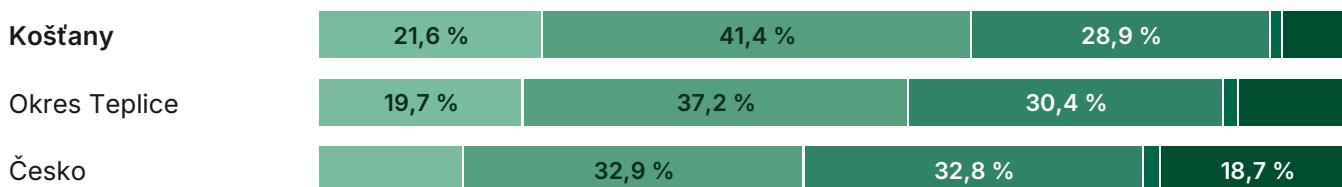
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

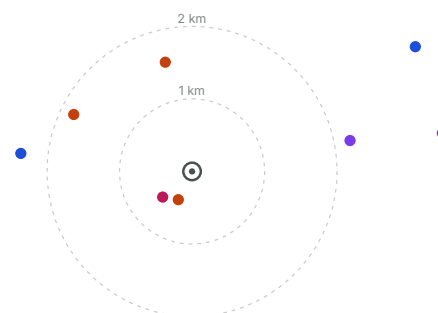
148 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 100 míst, narozených 71.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Košťany	v obci
	Mateřská škola Motýlek Košťany-Střelná	v obci
	Mateřská škola Hrob	1,8 km
● Základní školy	Základní škola, Košťany, Komenského náměstí 351, okres Teplice	v obci
	Základní škola Hrob, okres Teplice	2,4 km
	Základní škola Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice	3,5 km
● Střední školy	Střední škola AGC a.s.	2,2 km
	GYMNÁZIUM Jana Amose Komenského s.r.o.	3,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Ivana Kawaciuka, Duchcov, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 13. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola AGC a.s. SOŠ, SOU	2,2 km	50	–	96 %	32
GYMNÁZIUM Jana Amose Komenského s.r.o. gymnázium	3,5 km	44	–	89 %	–
Gymnázium, Teplice, Čs. dobrovolců 11 gymnázium	5,2 km	67	52	98 %	71
Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola, Teplice nástavba, SOŠ	5,2 km	32	35	84 %	30
Střední škola stavební a strojní, Teplice SOŠ	5,7 km	36	–	82 %	23
Gymnázium a Střední průmyslová škola, Duchcov gymnázium, SOŠ	5,9 km	36	46	88 %	46
Střední škola obchodu a služeb, Teplice nástavba, SOŠ, SOU	6,5 km	23	–	79 %	16
Biskupské gymnázium, Základní škola a Mateřská škola Bohosudov gymnázium	8,8 km	53	27	94 %	42
Střední škola EDUCHEM, a.s. SOŠ, SOU	11,7 km	41	–	94 %	33
Podkrušnohorské gymnázium, Most gymnázium	12,1 km	66	51	97 %	67

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	98 %	78 %	lepší než 90 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	76,5 %	77,2 %	64,0 %	lepší než 80 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	0,8 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Košťany		100 %
Obvod Teplice		98 %
Okres Teplice		98 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

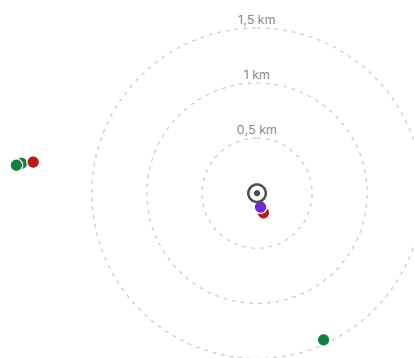
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	77 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	58 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Potraviny - Vietnamci	2,2 km
 ●	Na Schodech	2,2 km
 ● Pošta	Pošta Košťany u Teplic	v obci
 ●	Pošta Hrob	2,1 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Košťany	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,3	1,1	2,1	lepší než 44 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,8	2,4	3,2	lepší než 23 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	2,0	6,2	9,2	lepší než 38 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,6	2,7	3,6	lepší než 22 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	6	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,2 km	1,4 km	2,7 km	lepší než 60 %

Památky

2 kulturní památky

Zámek

Železniční trať Most - Dubí - Moldava, část Louka u Litvínova -
Moldava (s omezením: bez objektu skladiště v areálu žel. stanice Osek
- město čp. 152, bez skladového objektu v k. ú. Moldava)

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

areál

areál · Domaslavice; Dubí; Háj u Duchcova; Hrob; Košťany;
Křižanov; Lom; Louka u Litvínova; Mikulov; Mlýny;
Moldava; Mstišov; Nové Město; Osek

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	94 %	94 %	84 %	lepší než 65 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	59,2 %	44,8 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	7	–	–	lepší než 85 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	160 spojů	–	–	lepší než 93 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	9 min	6 min	8 min	lepší než 78 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	38 min	24 min	36 min	lepší než 79 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	18	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	8	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	49	39	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,8 %	23,5 %	30,9 %	lepší než 61 %
Do práce a školy autem 2021	64,2 %	61,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,2 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

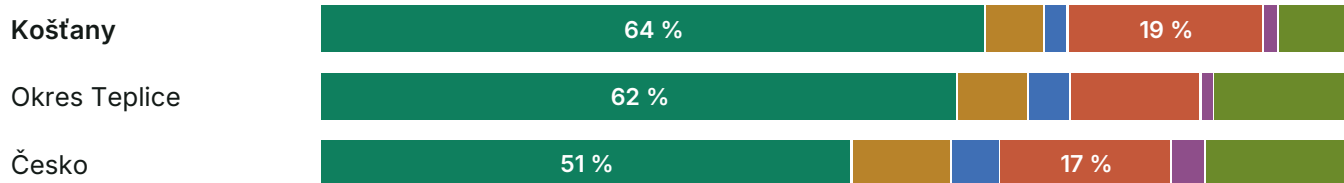
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

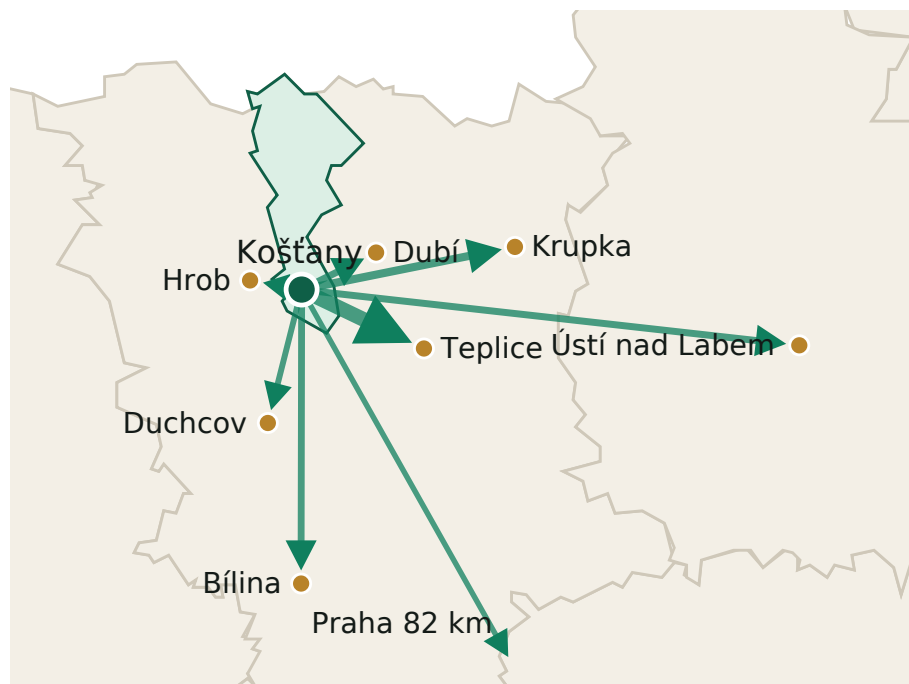


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 168 lidí, sem dojíždí 385. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Teplice	573 (49 %)
Krupka	112 (10 %)
Dubí	68 (6 %)
Ústí nad Labem	68 (6 %)
Bílina	63 (5 %)
Duchcov	38 (3 %)
Praha	27 (2 %)
Hrob	24 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Teplice	125 (32 %)
Dubí	31 (8 %)
Duchcov	27 (7 %)
Hrob	20 (5 %)
Osek	20 (5 %)
Bílina	18 (5 %)
Újezdeček	18 (5 %)
Háj u Duchcova	14 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

160 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 160

První spoj	4:16
Poslední spoj	22:58
Nejrychleji do ORP Teplice	9 min
Nejrychleji do krajského města	38 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

94 % adres: 688 z 733 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 94 %, Česko 84 %.

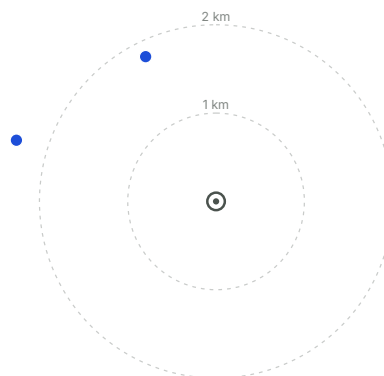
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Střelná v Krušných horách	v obci
●	Jeníkov-Oldřichov	2,3 km
●	Hrob	2,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,5 km	2,8 km	4,1 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,5 km	2,1 km	5,5 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	5,5 km	4,2 km	20,4 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do krajského města 2026	20,3 km	17,2 km	24,0 km	lepší než 77 %
Vzdálenost do Prahy 2026	82,3 km	77,7 km	122,2 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	14,4 km	11,1 km	9,7 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,9 km	0,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Úžín, 14 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Úžín	14 km
2 Předlice	15 km
3 Řehlovice	16 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 19 km; Plánovaná dálnice: D7, 33 km; Železnice ve výstavbě: trať 6241, 43 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 43 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

37
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	88,2 %	39,6 %	34,0 %	lepší než 100 %
Koeficient ekologické stability 2025	11,49	3,14	2,94	lepší než 98 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	2,3 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,80 ng/m ³	0,78 ng/m ³	0,73 ng/m ³	lepší než 8 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,9 µg/m ³	13,4 µg/m ³	12,5 µg/m ³	lepší než 11 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	12,6 µg/m ³	15,3 µg/m ³	13,1 µg/m ³	lepší než 5 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	56 % limitu	58 % limitu	53 % limitu	lepší než 7 %
Nadmořská výška 2026	250 m	250 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	19,0 µg/m ³	19,6 µg/m ³	17,7 µg/m ³	lepší než 6 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

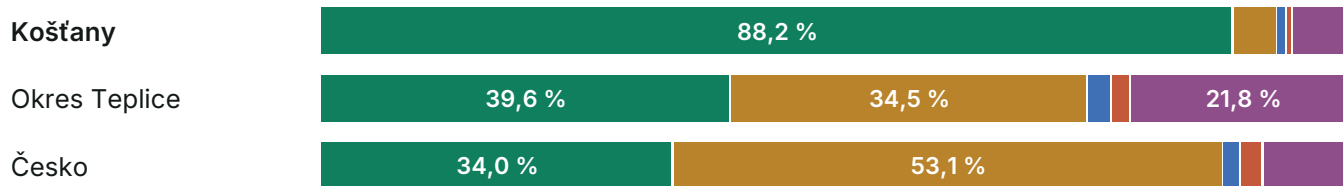
% rozlohy obce, 2025

Košťany		88,2 %
Obvod Teplice		44,5 %
Okres Teplice		39,6 %
Ústecký kraj		30,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

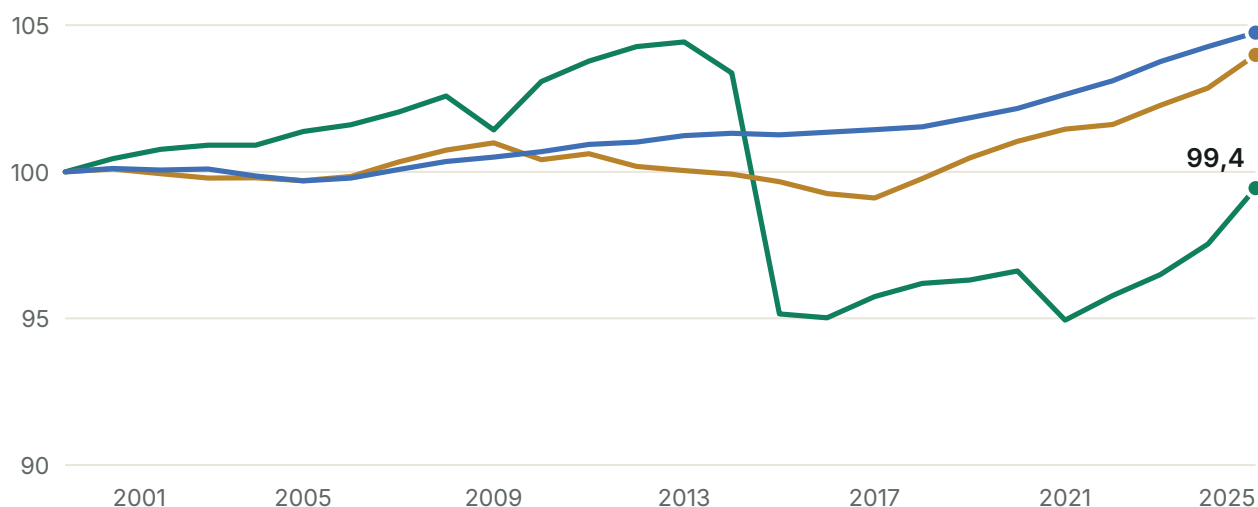


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Košťany Okres Teplice Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Rašeliniště U jezera - Cínovecké rašeliniště

přírodní rezervace

Natura 2000

Rašeliniště U jezera - Cínovecké rašeliniště

evropsky významná lokalita

Východní Krušné hory

ptačí oblast

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

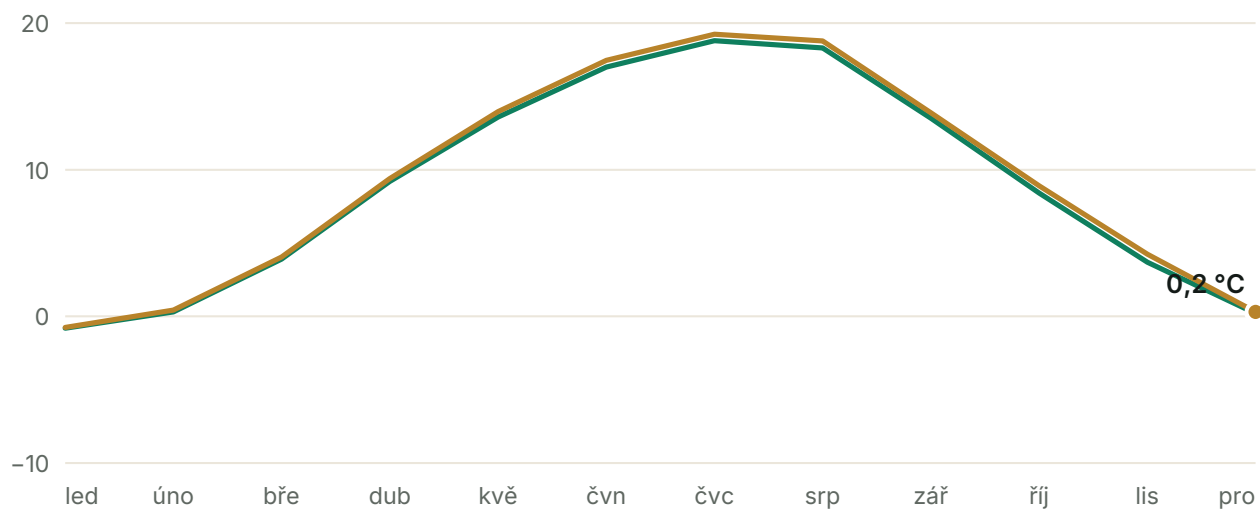
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,9 °C	9,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 609 h	1 634 h	1 708 h	lepší než 11 %
Roční úhrn srážek 2020	728 mm	615 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,7 m/s	1,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	91 dní	86 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	117 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,7 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	94 dní	89 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	48 dní	42 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	18 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	140 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	35 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,3 dne	8,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

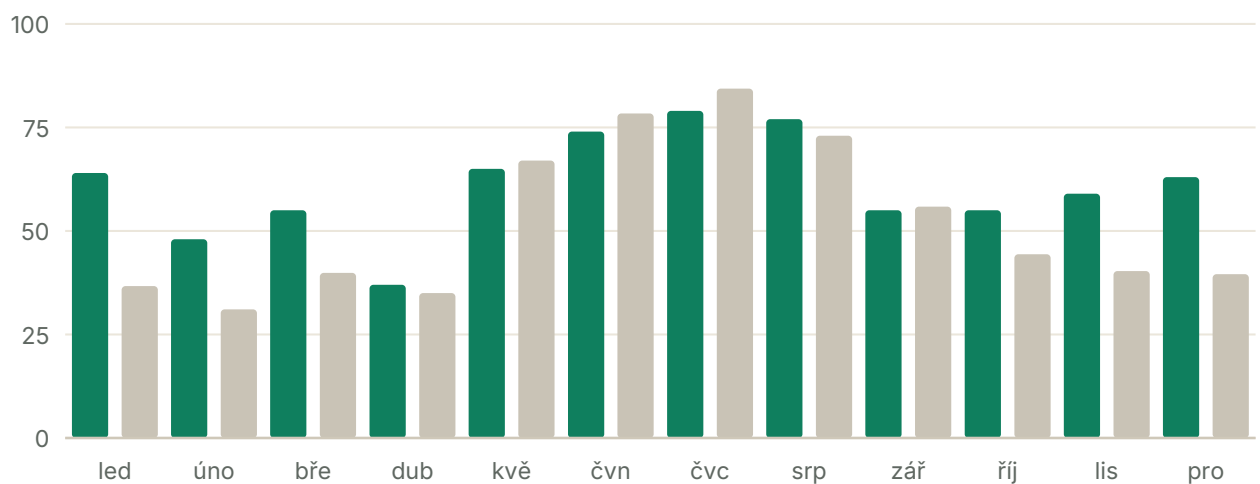


■ Košťany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

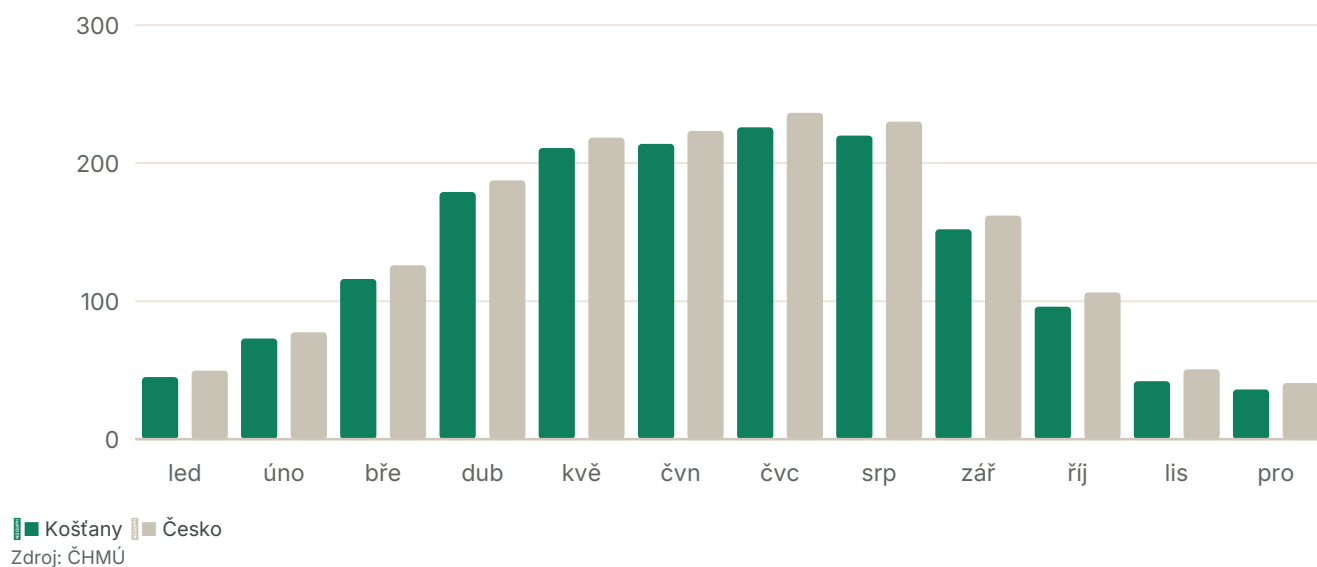


■ Košťany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

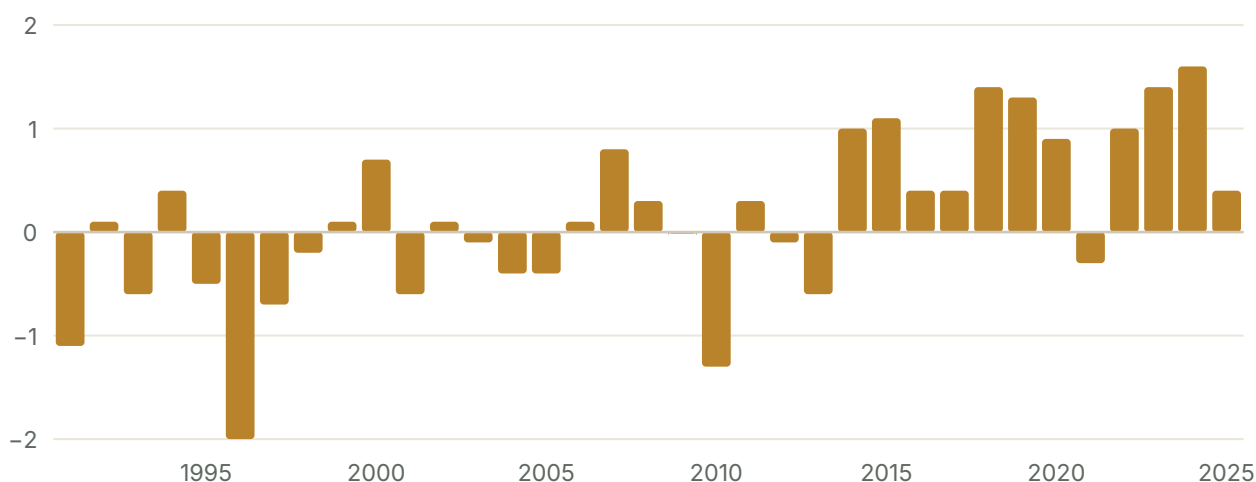
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

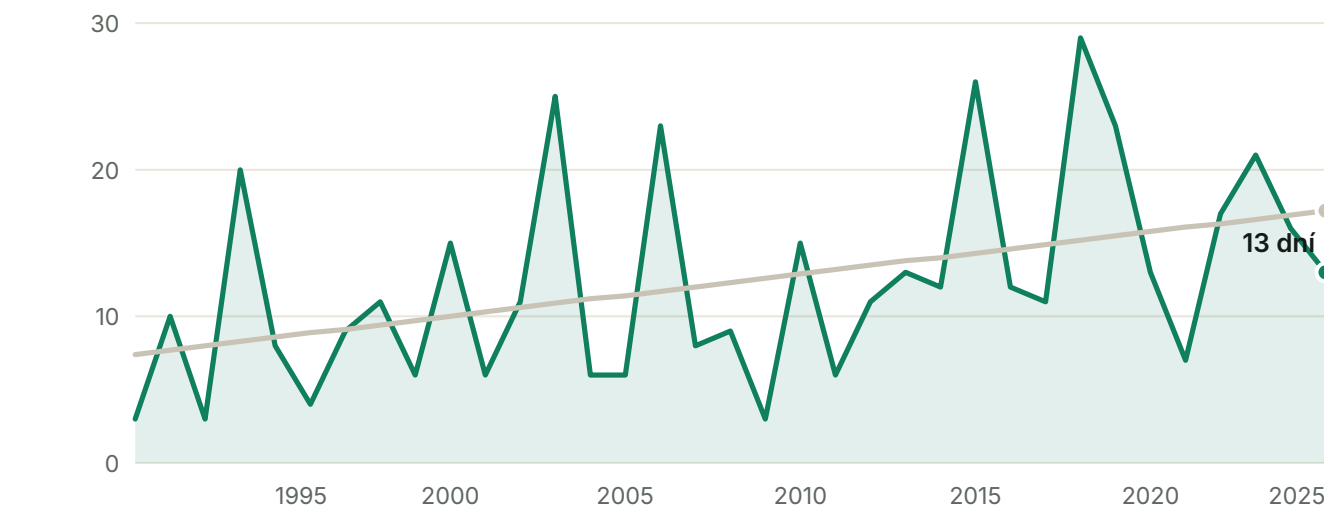
Odchylka průměrné teploty Košťan od průměru 1991–2020 (8,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,9 dne za 10 let



■ Košťany ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,8	+1,2 °C	9,3	8,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	44	61	+18 dní	52	50
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	16	+7 dní	13	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	102	83	-19 dní	95	95

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

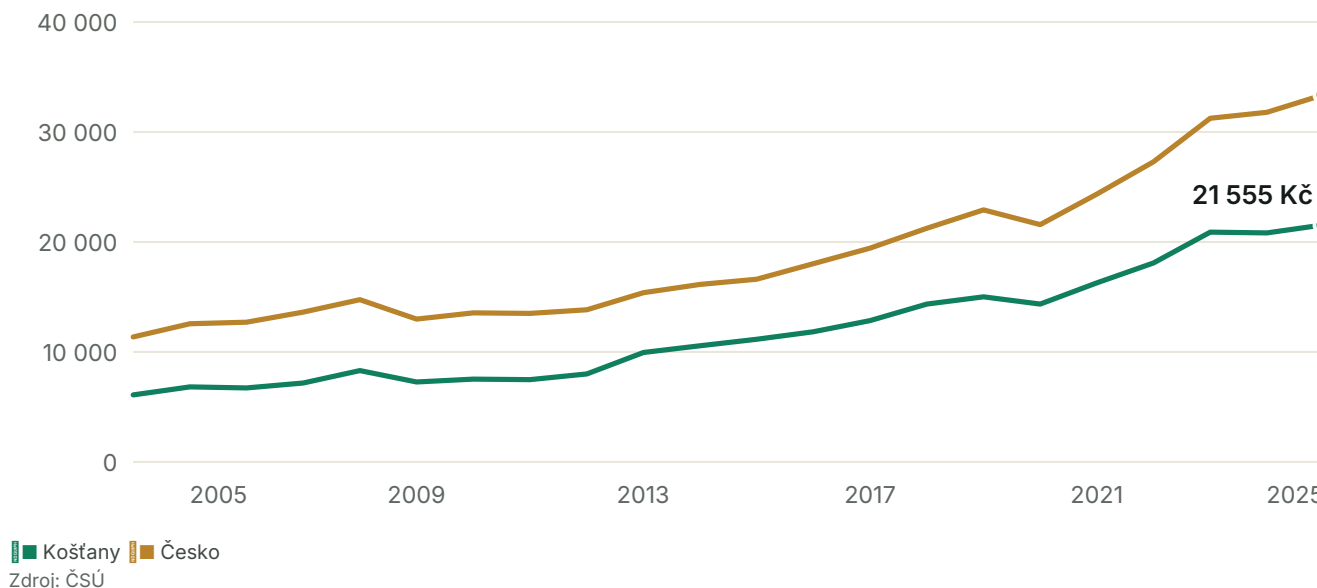
4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 555 Kč	25 832 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	27 038 Kč	36 577 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	357	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	6 926 Kč	1 251 Kč	5 826 Kč	lepší než 25 %
Dluh vůči příjmům 2025	28 %	4 %	13 %	lepší než 21 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 050 Kč	6 325 Kč	11 761 Kč	lepší než 21 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,7 %	10,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 587 Kč	–2 568 Kč	797 Kč	–

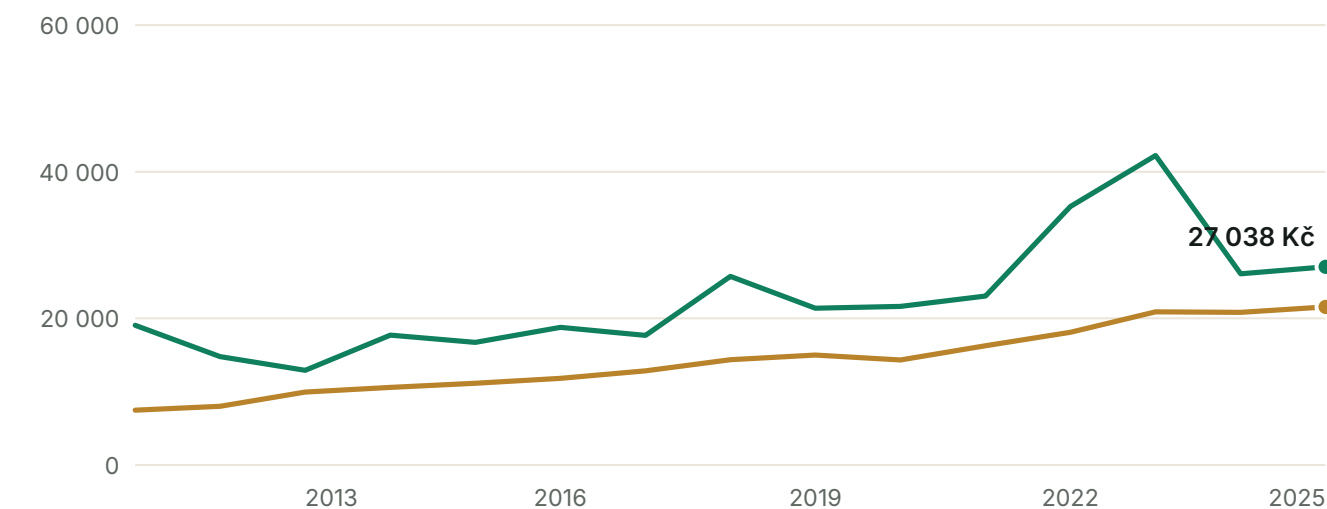
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

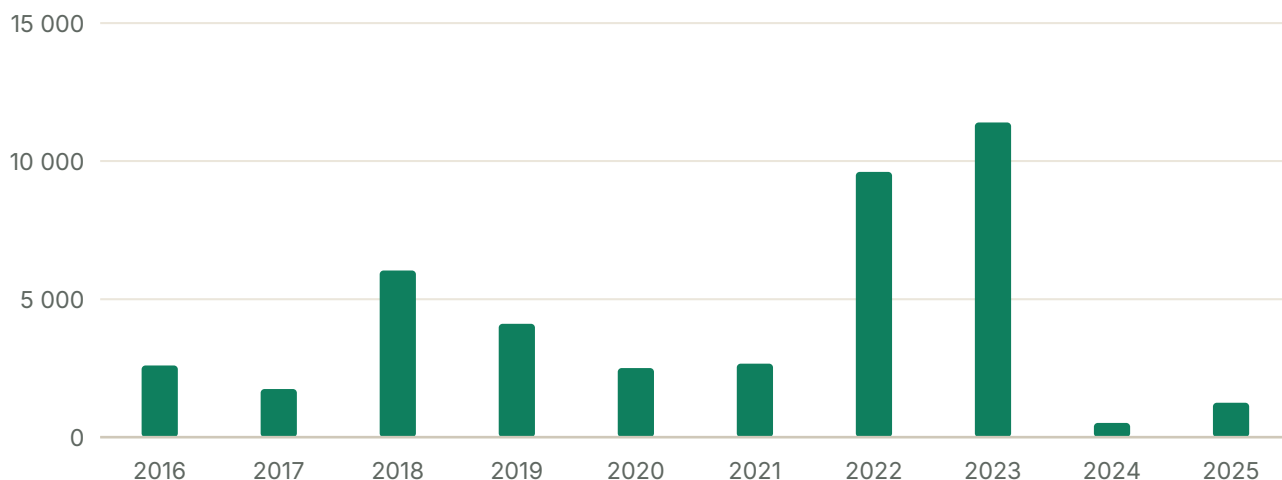
Košťany vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		27 038 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		21 555 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 050 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		6 926 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

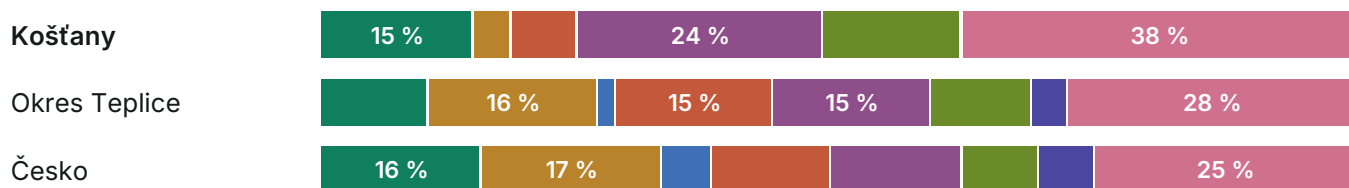
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	63 038	67 109	79 056	80 714	80 676	79 597
Výdaje	52 722	54 562	87 504	95 948	61 986	71 153
Saldo	10 316	12 547	-8 448	-15 234	18 689	8 444
z toho investice	8 018	8 479	31 278	36 916	1 672	4 076
Přijaté dotace	13 362	6 266	13 552	7 217	8 617	3 779
Dluh k 31. 12.	42 048	38 160	34 272	30 384	26 496	22 608

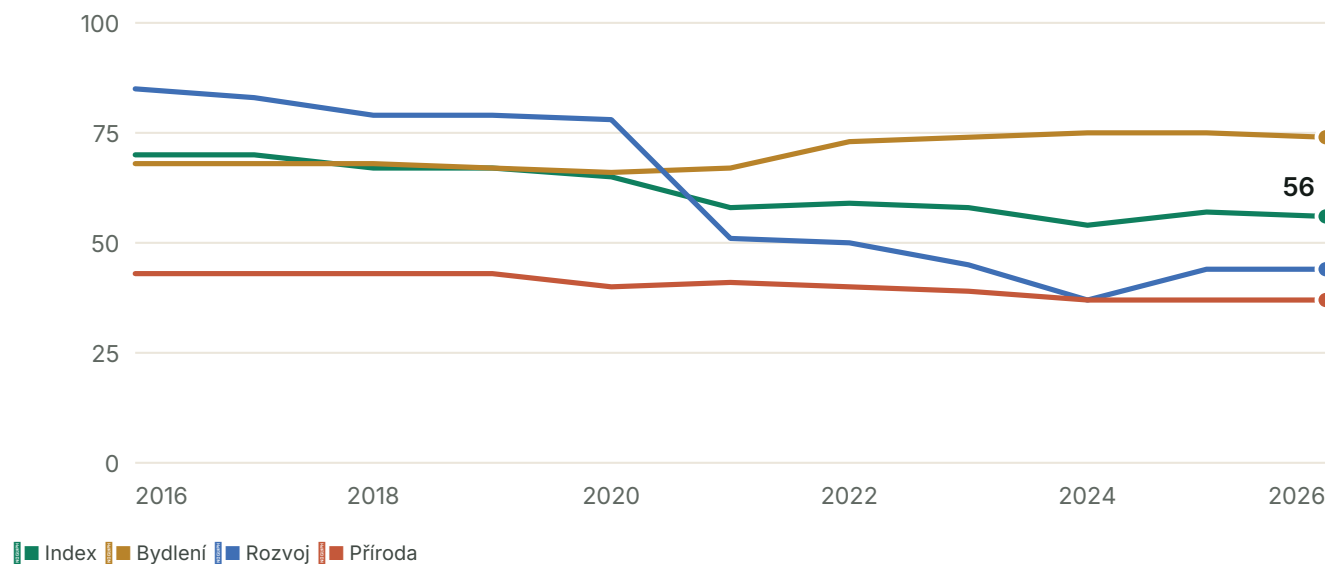
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 58 na 56 bodů, v pořadí obcí Česka o 80 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	58	56	-2
Dostupnost bydlení	67	74	+7
Rozvoj obce	51	44	-7
Práce a příjmy	9	8	-1
Bezpečnost	7	8	+1
Rizika prostředí	4	4	0
Zdraví	89	90	+1
Vzdělání	67	67	0
Služby a vybavenost	99	99	0
Volný čas a kultura	25	25	0
Veřejná doprava	96	96	0
Poloha a dostupnost	92	92	0
Příroda a ovzduší	41	37	-4
Hospodaření obce	1	4	+3
Obyvatelé a komunita	29	33	+4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hrob	Teplice	2,1 km	1 987	58
Jeníkov	Teplice	2,5 km	860	56
Újezdeček	Teplice	2,7 km	866	28
Dubí	Teplice	3,4 km	8 148	76
Háj u Duchcova	Teplice	4,0 km	1 371	89
Lahošť	Teplice	4,1 km	684	69
Mikulov	Teplice	4,3 km	210	64
Novosedlice	Teplice	4,7 km	2 094	63
Teplice	Teplice	5,5 km	50 856	67
Duchcov	Teplice	5,6 km	8 718	51

Pokud se vám líbí Košťany, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Lom	Most	3 755	88 %	69
Chlumec	Ústí nad Labem	4 228	83 %	41
Hrob	Teplice	1 987	82 %	58
Chabařovice	Ústí nad Labem	2 564	82 %	42
Postoloprty	Louny	4 661	81 %	25
Chropyně	Kroměříž	4 582	84 %	43
Tovačov	Přerov	2 472	83 %	56
Velké Hamry	Jablonec nad Nisou	2 716	82 %	62
Staňkov	Domažlice	3 363	82 %	49
Vamberk	Rychnov nad Kněžnou	4 580	82 %	56

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Košťany?

K 31. 12. 2025 žilo v Košťanech 3 264 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Košťany dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Košťany 56 bodů ze 100 a jsou 2 738. z 6 254 obcí v Česku a 102. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Košťanech?

Podíl nezaměstnaných osob v Košťanech byl 5,99 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Košťany bezpečné místo?

V Košťanech se ročně eviduje v průměru 10,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Košťan do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 20,3 km do krajského města a 82,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Košťan?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 4,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Košťanech?

Košťany leží v nadmořské výšce 250 m.

O OBCI

Košťany (německy Kosten) jsou město v okrese Teplice v Ústeckém kraji. Žije v něm přibližně 3 200 obyvatel. Košťany se městem staly v roce 1994, kdy byl schválen také oficiální znak města, který v sobě spojuje jak blízkost Krušných hor, tak průmyslovou minulost města. Přes strukturální potíže vyplývající z poškození městské struktury během dlouholeté těžby hnědého uhlí v jejích okolí, dochází v současné době k rozvoji města.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Košťany)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kostany

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.