



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TACHOV · PLZEŇSKÝ KRAJ

Kostelec

Život v Kostelci v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 597. místo z 6 254 obcí
158. místo v kraji
lepší než 58 % obcí Česka

OBYVATEL
652

PRŮMĚRNÝ VĚK
37,9 let

ROZLOHA
30,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
484 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kostelec v kostce

Kostelec je obec v okrese Tachov (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 484 m. Na konci roku 2025 zde žilo 652 obyvatel, o 15 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 37,9 roku, tedy o 5,5 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 58 bodů ze 100 – lépe než 58 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře veřejná doprava.

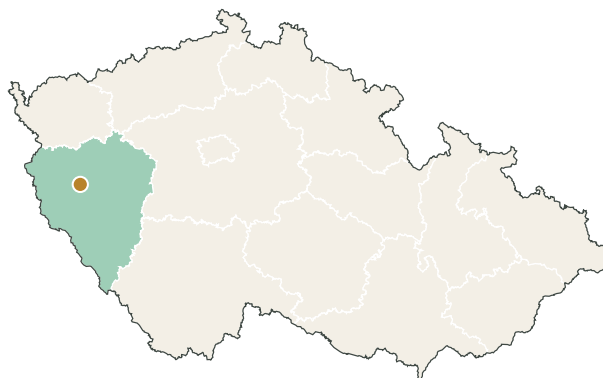
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 597. z 6 254 obcí · 158. v kraji

Dostupnost bydlení		63
Rozvoj obce		92
Práce a příjmy		52
Bezpečnost		31
Rizika prostředí		44
Zdraví		21
Vzdělání		27
Služby a vybavenost		53
Volný čas a kultura		65
Veřejná doprava		19
Poloha a dostupnost		71
Příroda a ovzduší		72
Hospodaření obce		69
Obyvatelé a komunita		80

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Eva Haunerová, CC BY 2.5, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

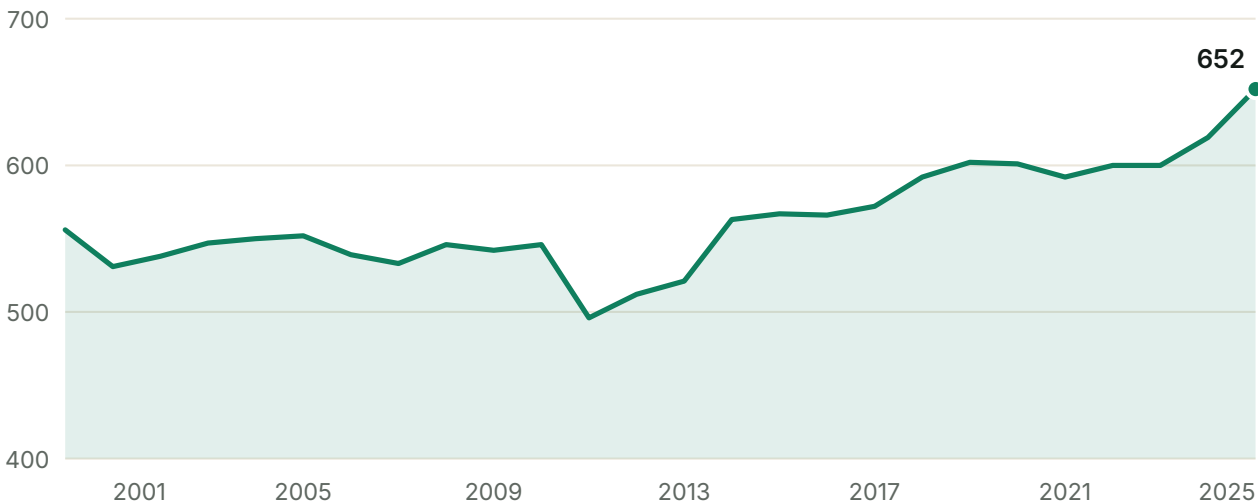
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	652	–	–	–
Průměrný věk 2025	37,9 roku	42,6 roku	43,3 roku	lepší než 98 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	20,9 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 95 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	11,0 %	18,7 %	20,8 %	lepší než 99 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,6	–2,2	–2,4	lepší než 64 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,5 %	7,9 %	17,6 %	lepší než 35 %
Volební účast 2025	66,4 %	65,1 %	68,9 %	lepší než 14 %
Účast v komunálních volbách 2022	62,5 %	46,1 %	46,1 %	lepší než 65 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,3 %	8,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 876	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

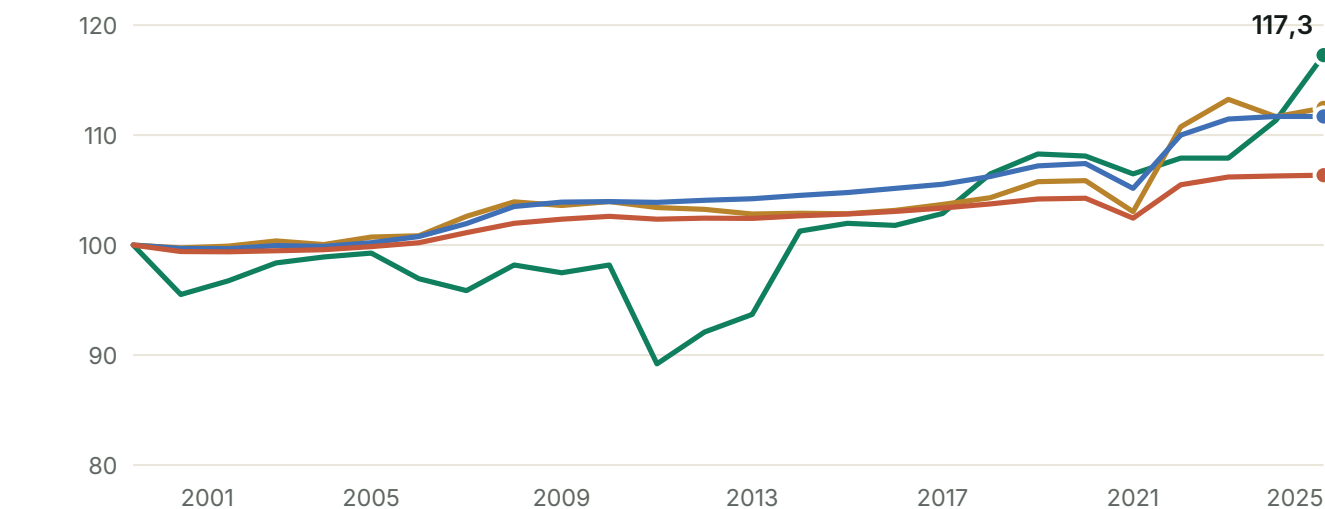
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

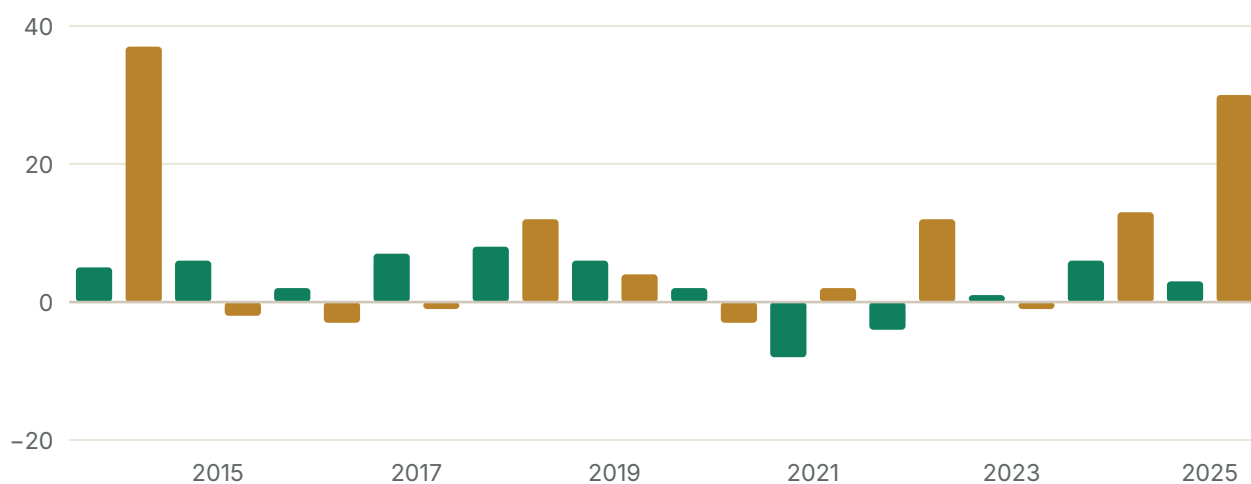


■ Kostelec ■ Okres Tachov ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

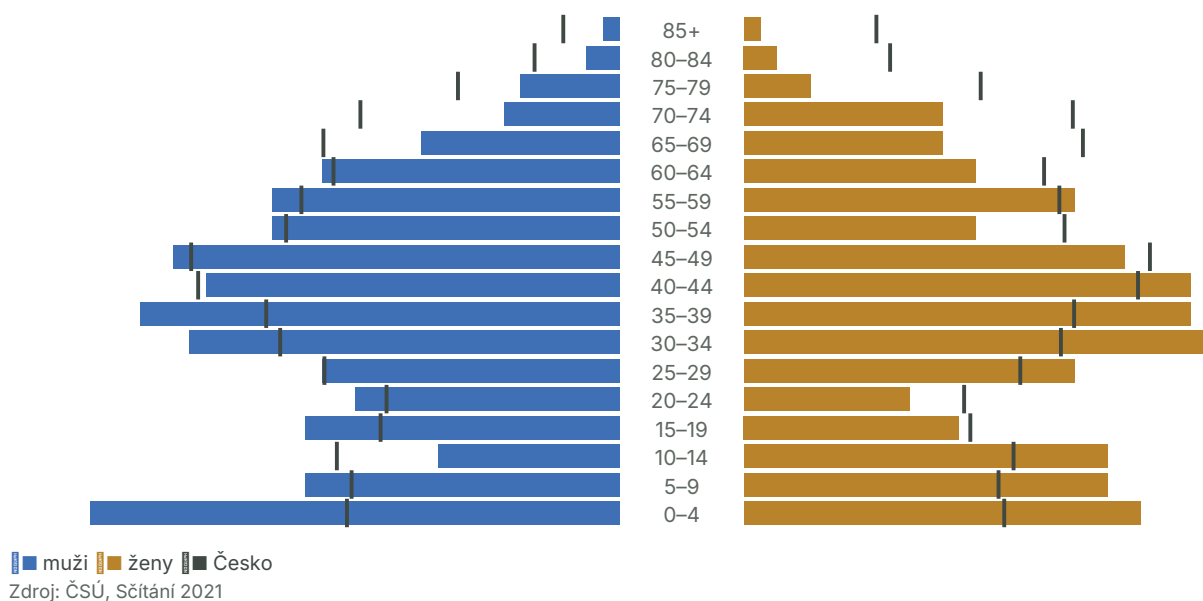
Kostelec	20,9 %	68,1 %	
Okres Tachov	14,4 %	66,9 %	18,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

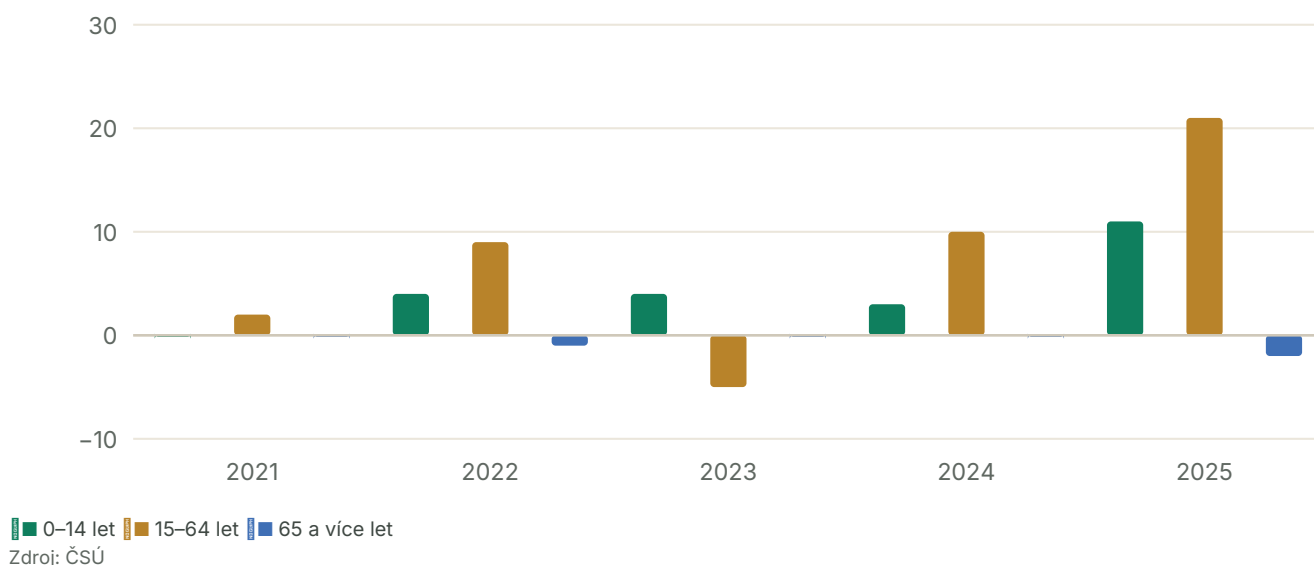
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 9 · účast 62,5 % (sněmovní 2025: 66,4 %)

Komunistická strana Čech a Moravy

Občané pro Kostelecko

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 65,5 %

3 mandáty 34,6 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 22 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (33,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 366 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	45 828 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	211 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 48 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 711 Kč/m ²	39 319 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 79 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 363 Kč/m ²	43 101 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 64 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,4 roku	5,0 roku	6,9 roku	lepší než 85 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 394 Kč	11 749 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	245 Kč/m ²	252 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kostelec		34 711 Kč/m ²
Obvod Stříbro		37 532 Kč/m ²
Okres Tachov		39 319 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

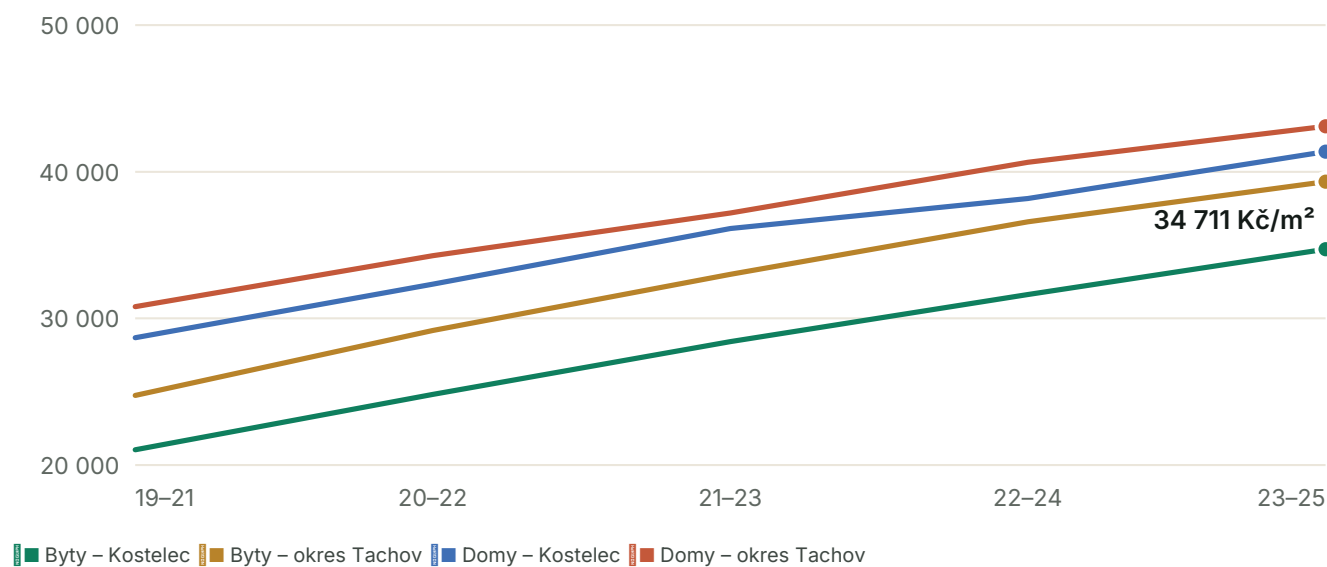
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kostelec		41 363 Kč/m²
Obvod Stříbro		41 294 Kč/m²
Okres Tachov		43 101 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Kostelec ■ Byty – okres Tachov ■ Domy – Kostelec ■ Domy – okres Tachov
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

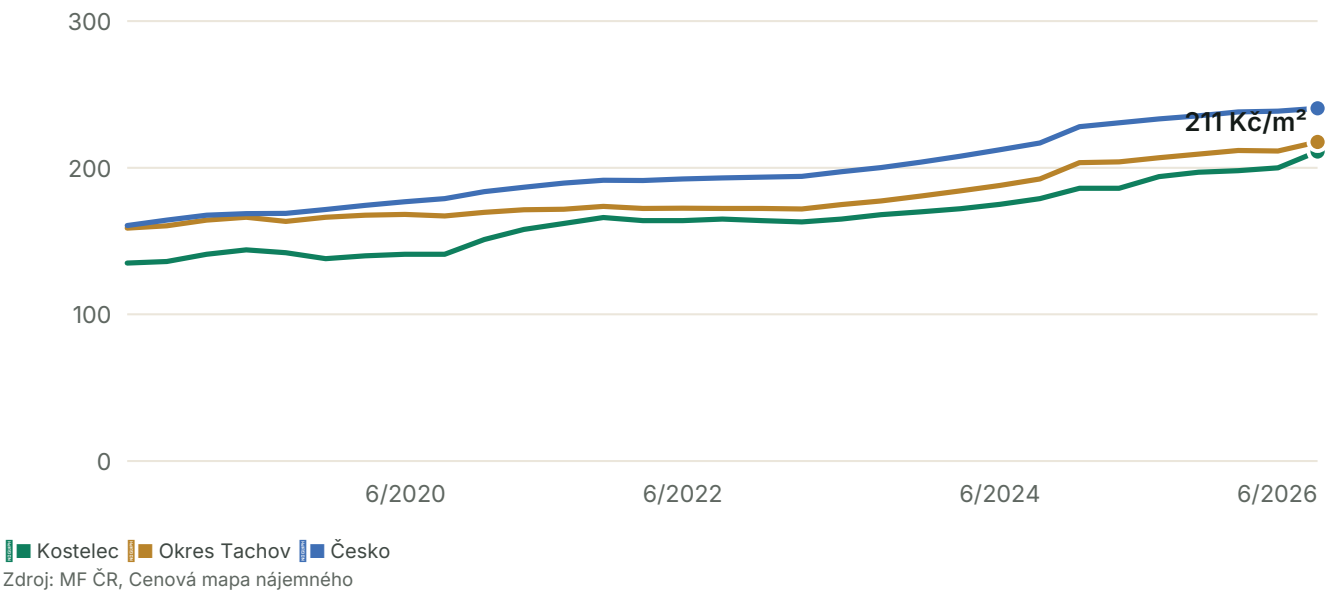
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kostelec		211 Kč/m²
Obvod Stříbro		204 Kč/m²
Okres Tachov		218 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Tachov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	46	34 711	41 363
2 000–9 999 obyvatel	4	40 931	41 210
10 000–49 999 obyvatel	1	44 376	48 603
Okres celkem	51	40 659	42 728

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 45 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	239	8 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	211	11 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	179	12 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	174	14 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 190 a 235 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

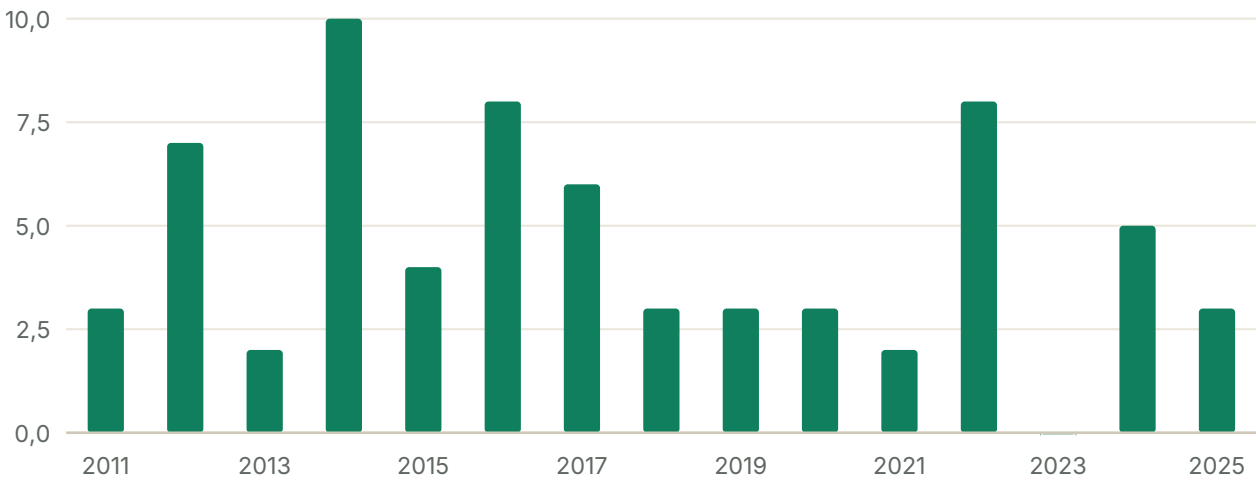
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	15,0 %	9,4 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	17,2	19,7	10,1	lepší než 79 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	33,7	14,0	9,1	lepší než 88 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	62,9	28,2	30,8	lepší než 90 %
Dokončené byty za 10 let 2025	41	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	72,7 %	47,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	66,7 %	69,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	25,8 %	21,1 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	34,7 %	15,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	51,0 %	29,0 %	14,9 %	lepší než 47 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

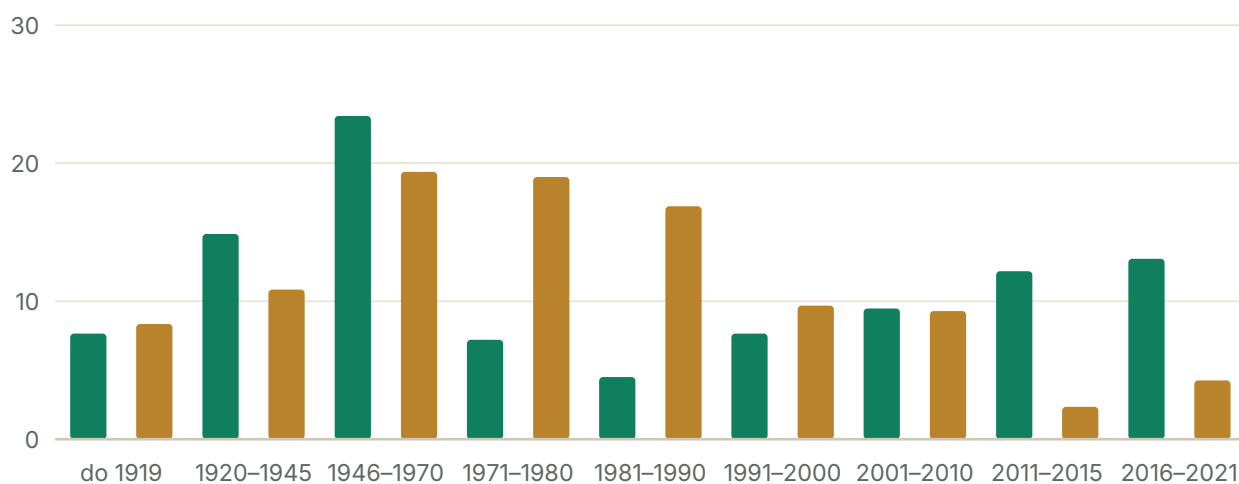
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

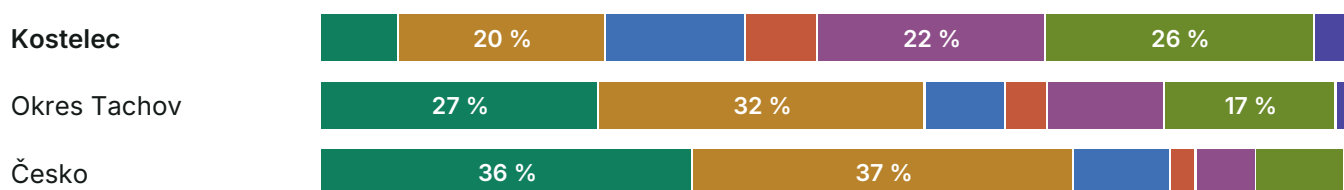


■ Kostelec ■ Okres Tachov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

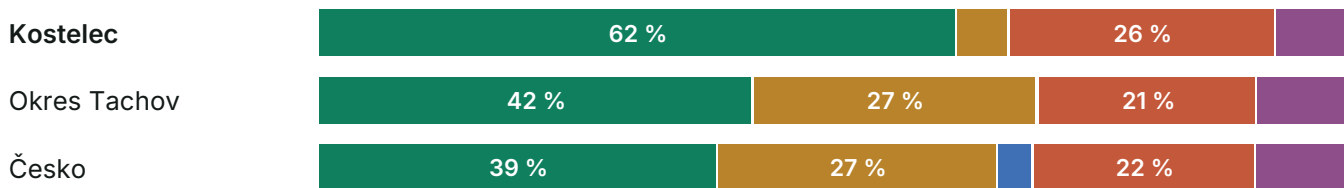


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

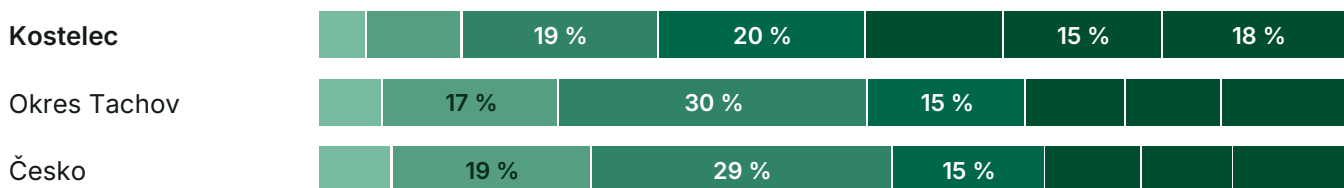


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

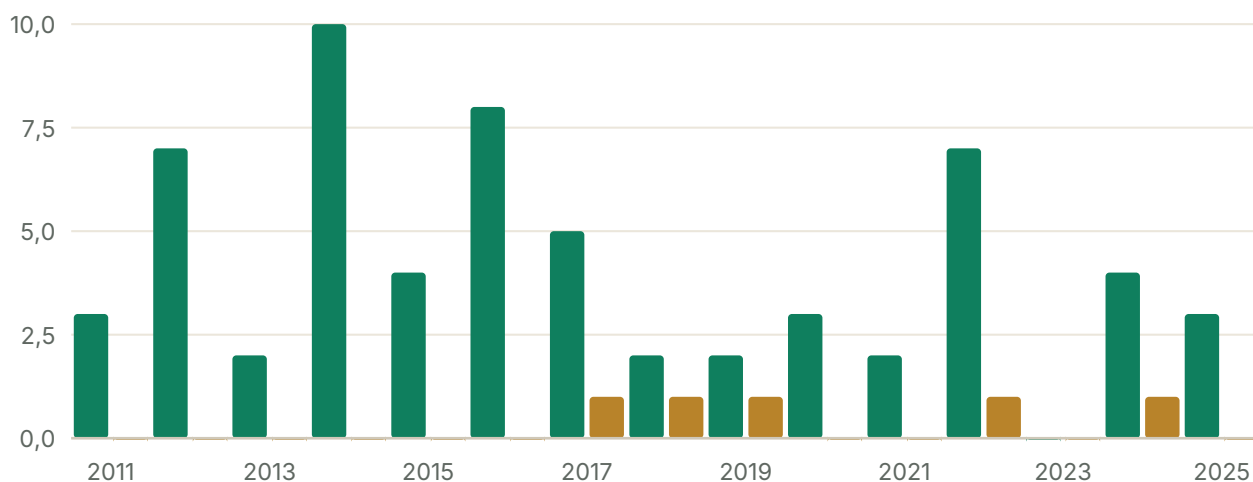


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

22 · 8 % adres

Neobydlené byty (2021)

54 · 19 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

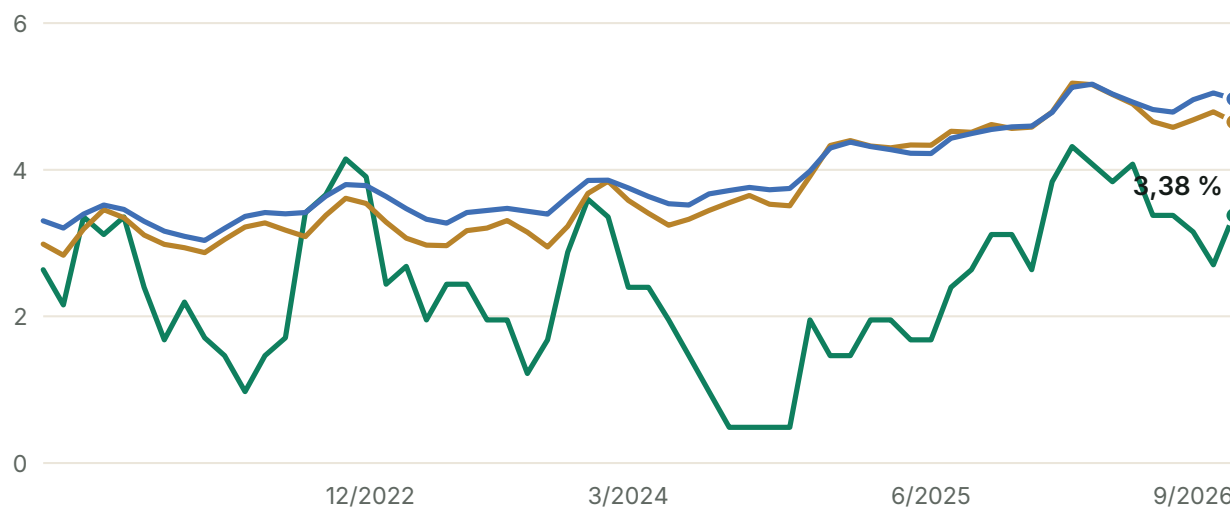
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

52
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,38 %	4,65 %	4,97 %	lepší než 69 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	15	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	49	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	130	99	163	lepší než 41 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	9,69 %	8,20 %	6,20 %	lepší než 7 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	15,05×	1,23×	1,00×	lepší než 100 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	898 967 Kč	750 854 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,16	5,07	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	16,9	5,4	7,7	lepší než 98 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	11	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 550 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

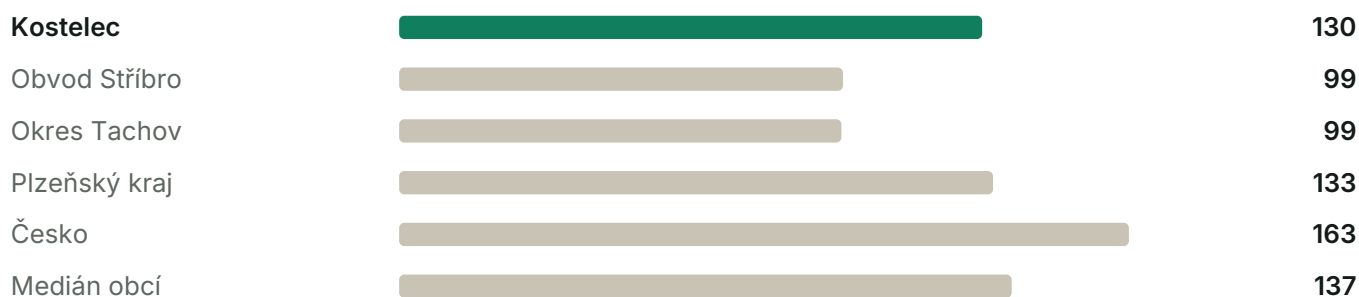


■ Kostelec ■ Okres Tachov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

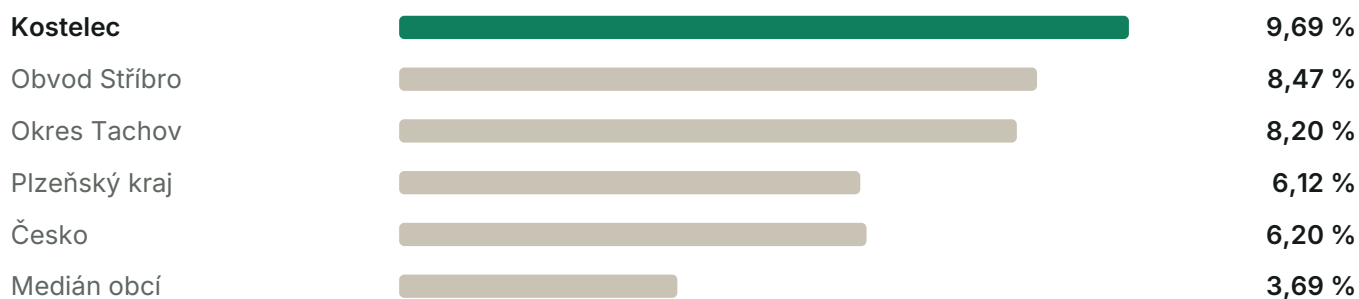
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

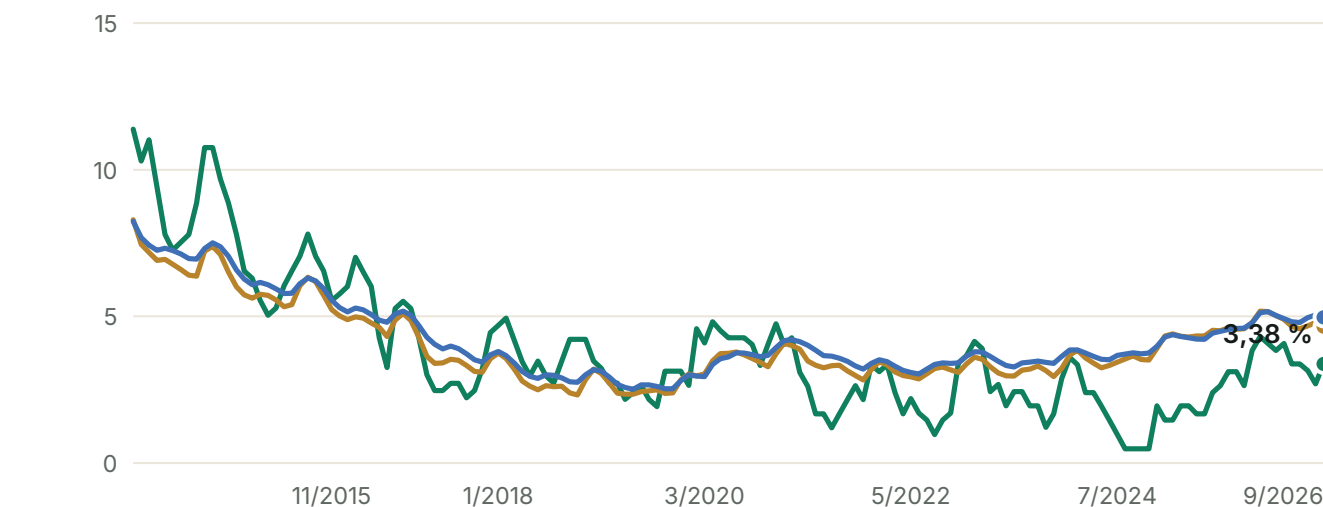
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

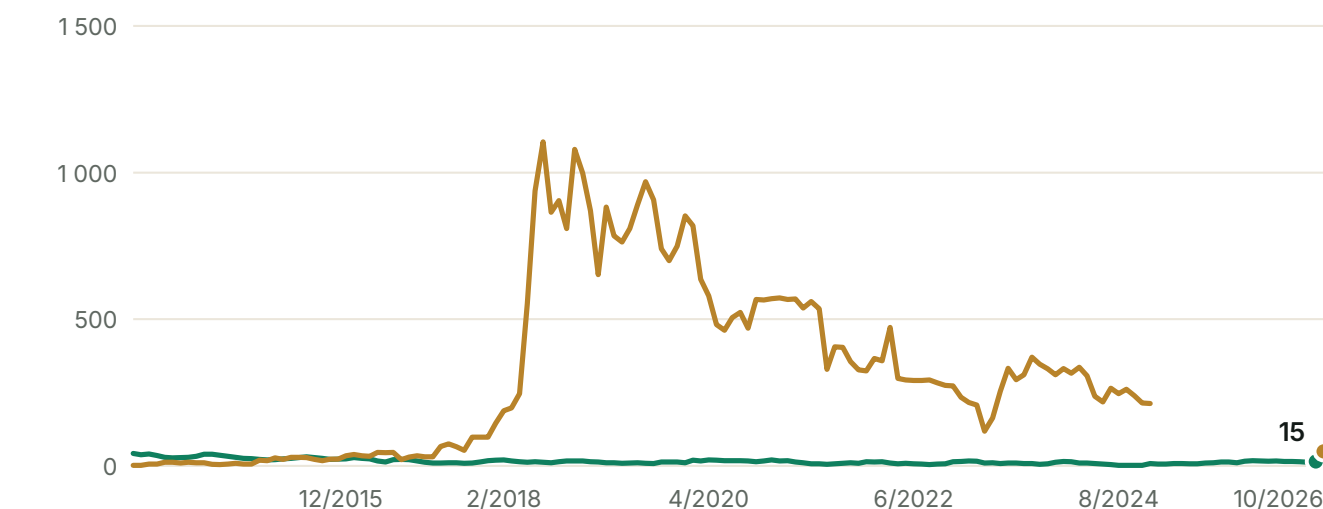


■ Kostelec ■ Okres Tachov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

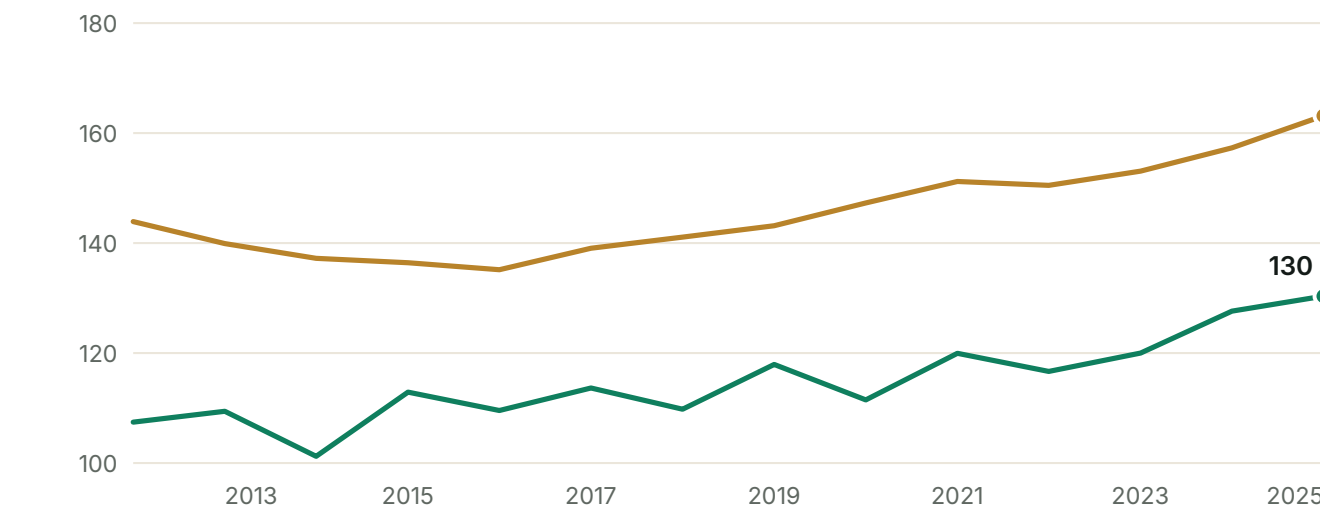
Kostelec		24,0 %	28,0 %	26,0 %	14,0 %
Okres Tachov		25,6 %	25,2 %	20,5 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

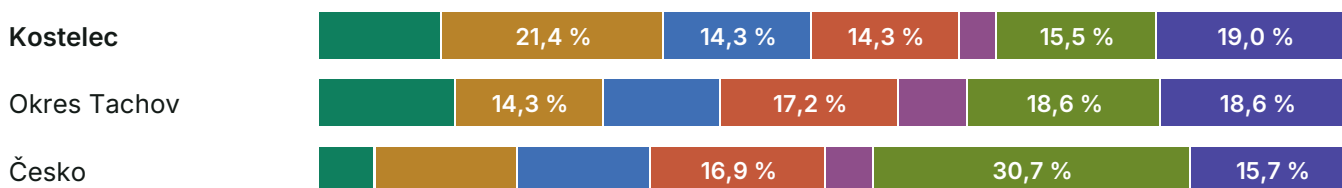


■ Kostelec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 15× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	2 242
Vyjíždějí odsud za prací	149

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	12,3	12,1	12,9	lepší než 12 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,34	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,7	7,2	9,1	lepší než 10 %
Trestné činy 2025	6	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	89	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,33	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	161	–	–	–

Trestné činy

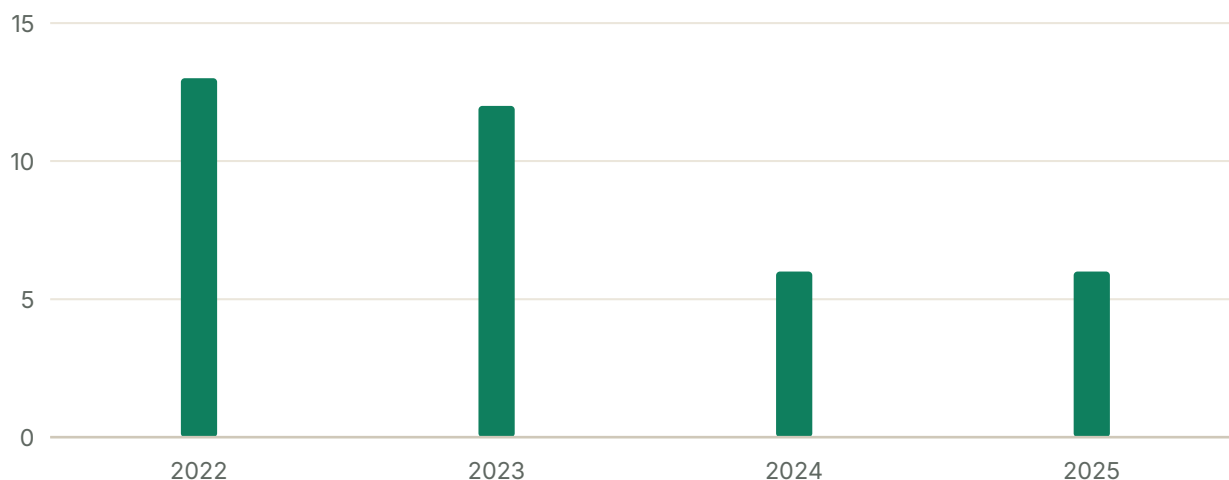
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kostelec		12,3
Obvod Stříbro		11,3
Okres Tachov		12,1
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

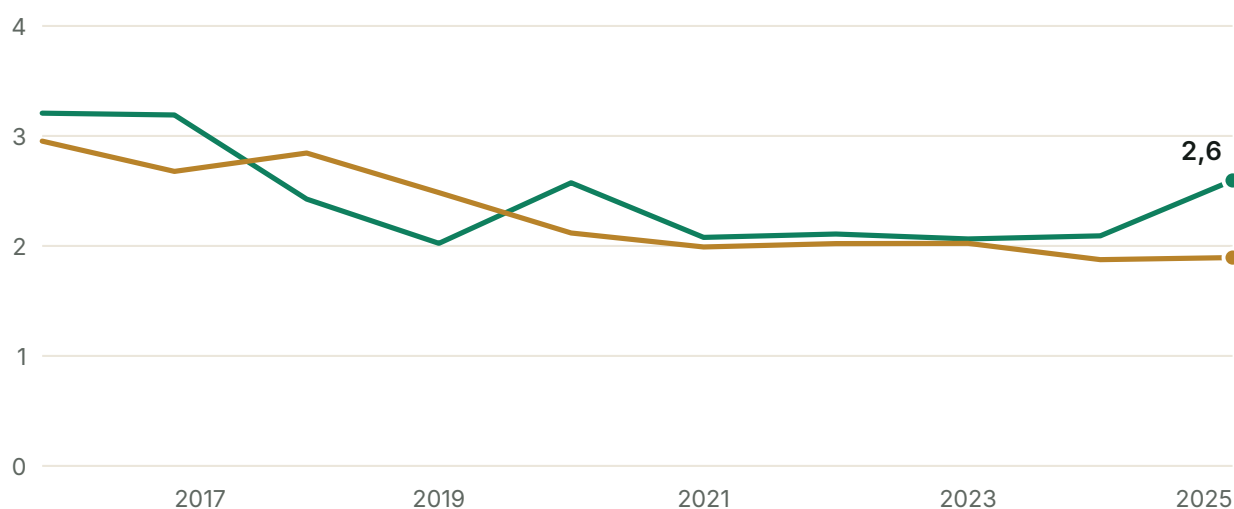
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Tachov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

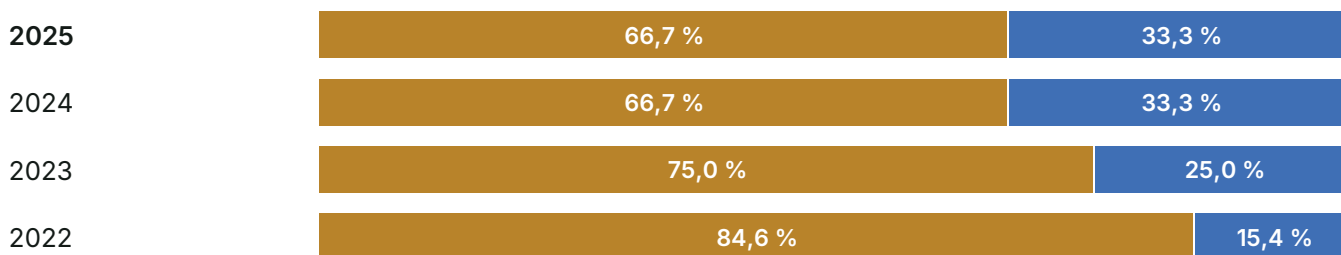
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Tachov	89
Plzeňský kraj	78
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

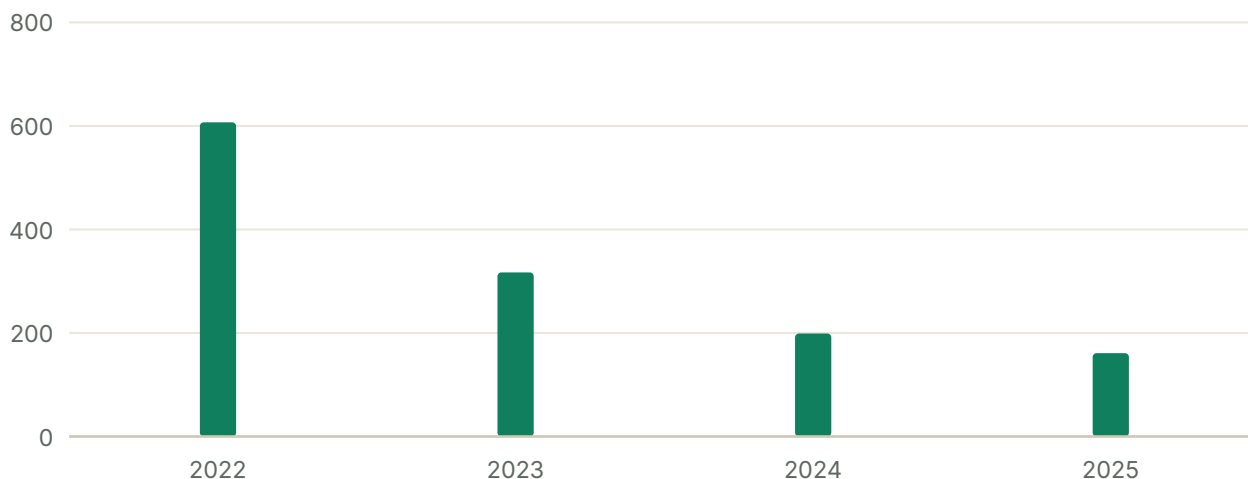
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

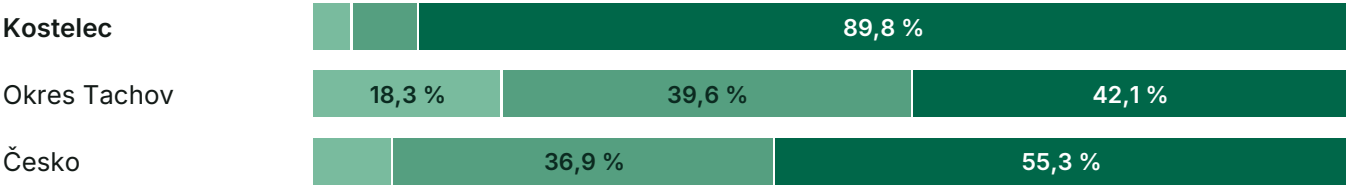
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,4 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	3,8 %	18,3 %	7,8 %	lepší než 15 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	6	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,9 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	35 km	19 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (90 % adres), vysoký index u 3,8 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

6 poddolovaných území

Vlkýš-Heřmanova Huť	Uhlí černé · před i po 1945
Krtín	Polymetalické rudy · před r. 1945
Skapce	Polymetalické rudy · do 19. století
Kostelec u Stříbra	Polymetalické rudy · po r. 1945
Nedražice	Polymetalické rudy · neznámé
Ostrov u Stříbra 1	Polymetalické rudy · po r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 2, s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

Linde Pohony s.r.o. – závod KION Stříbro Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
Steelcase Czech Republic s.r.o. Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	v obci
STOELZLE UNION s.r.o. (E-PRTR) Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně	4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

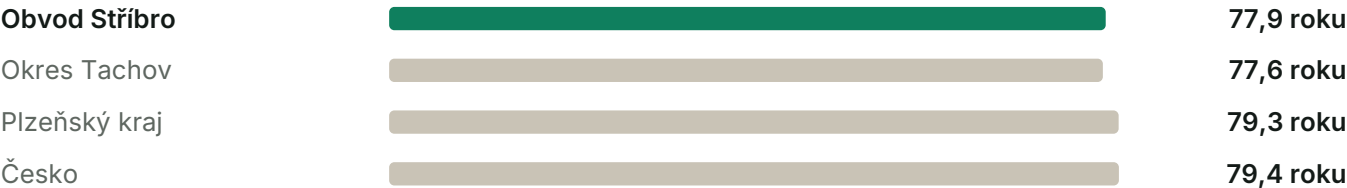
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,9 roku	77,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	74,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	44,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,7 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,1 km	2,7 km	1,3 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	8,3 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	8,3 km	2,2 km	1,2 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	10,1 km	29,5 km	6,5 km	lepší než 59 %

Naděje dožití při narození

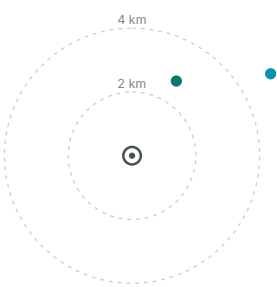
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Penta Clinic s.r.o.	v obci
	AMAMED s.r.o.	5,0 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,0 km
	PEDIATRIE West, s.r.o.	8,3 km
Zubní lékař	Ordinace ZUBIKO s.r.o.	8,3 km
Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	8,3 km
	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	8,3 km
Nemocnice	Stodská nemocnice, a.s.	10 km
Domov pro seniory	Domov Černovice (102 lůžek)	8,6 km
	Domov pro seniory svatého Jana Pavla II. (15 lůžek)	8,8 km
Pečovatelská služba	DPS	8,9 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	30,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	30,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

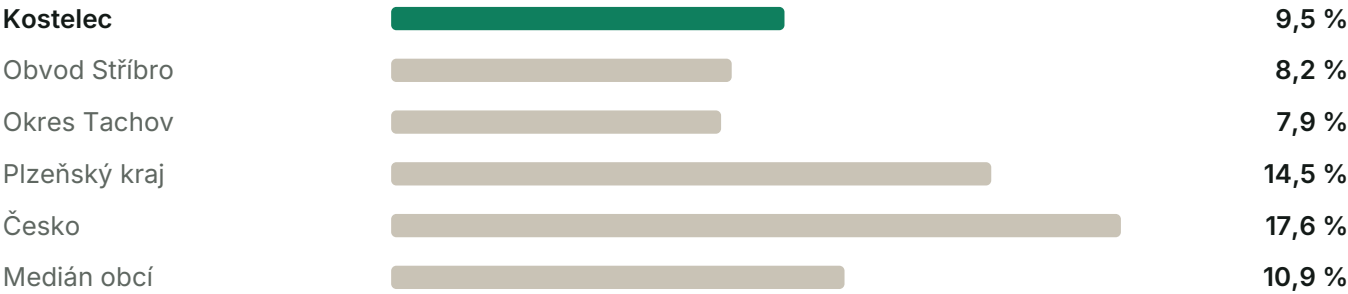
Kam budou chodit děti do školy?

27
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,5 %	7,9 %	17,6 %	lepší než 35 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	187	173	168	lepší než 66 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	252	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	58 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	43. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	63. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	5,1 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,5 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,2 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 28 %

Vysokoškolsky vzdělání

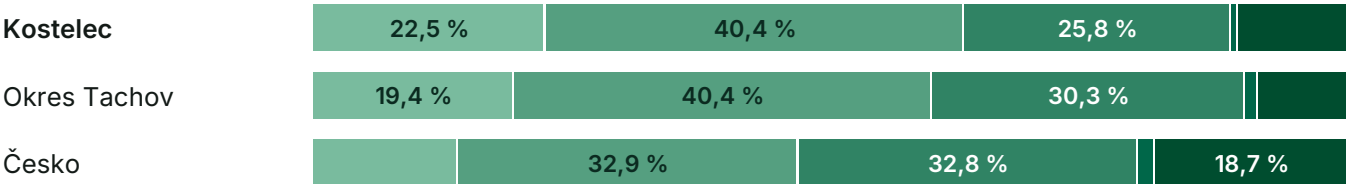
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

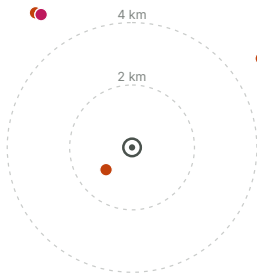
187 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 58 míst, narozených 23.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Kostelec, okres Tachov, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Heřmanova Huť, příspěvková organizace	5,0 km
●	Mateřská škola Kladruby, okres Tachov, příspěvková organizace	5,3 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Heřmanova Huť, příspěvková organizace	5,1 km
●	Základní škola Kladruby, okres Tachov	5,2 km
●	Základní škola a Mateřská škola Hradec	8,0 km
● Střední školy	Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508	8,5 km
●	Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426	9,0 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Stříbro, příspěvková organizace	5,2 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508 lyceum, SOŠ	8,5 km	35	16	80 %	41
Gymnázium, Stříbro, Soběslavova 1426 gymnázium, SOŠ	9,0 km	63	73	96 %	50
Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640 SOU	10,0 km	28	–	61 %	29
Soukromá Střední odborná škola a Gymnázium BEAN gymnázium, nástavba, SOŠ	14,2 km	38	–	75 %	29

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	88 %	78 %	lepší než 73 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	64,4 %	62,5 %	64,0 %	lepší než 71 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,2 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	8,2 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 13 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kostelec		99 %
Obvod Stříbro		94 %
Okres Tachov		88 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

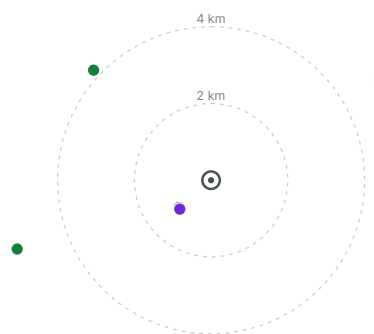
ano	Veřejný vodovod	90 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	64 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	31 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Stop Cafe	4,2 km
●	Coop	5,3 km
●	Obchod s potravinami	5,4 km
● Pošta	Pošta Kostelec u Stříbra	v obci
●	Pošta Heřmanova Huť	5,1 km
● Knihovna	Místní knihovna Kostelec	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,5	1,6	2,1	lepší než 59 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	3,7	3,2	lepší než 40 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	14,7	12,0	9,2	lepší než 66 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	15,3	7,1	3,6	lepší než 87 %
Kulturní památky 2026	10	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,4 km	2,7 km	2,7 km	lepší než 25 %

Památky

10 kulturních památek

Hospodářský dvůr Alfrédov
Kaple sv. Jana Nepomuckého
Kaple sv. Václava a Vojtěcha
Kostel sv. Jana Křtitele
Mohylník
Mohylové pohřebiště
Mohylové pohřebiště
Rovinné sídliště
Zámek
Žentour

areál
objekt · Nedražice
objekt · Ostrov u Stříbra
areál
objekt · Vrhavěč
objekt · Ostrov u Stříbra
objekt
objekt
areál · Nedražice
objekt · Nedražice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

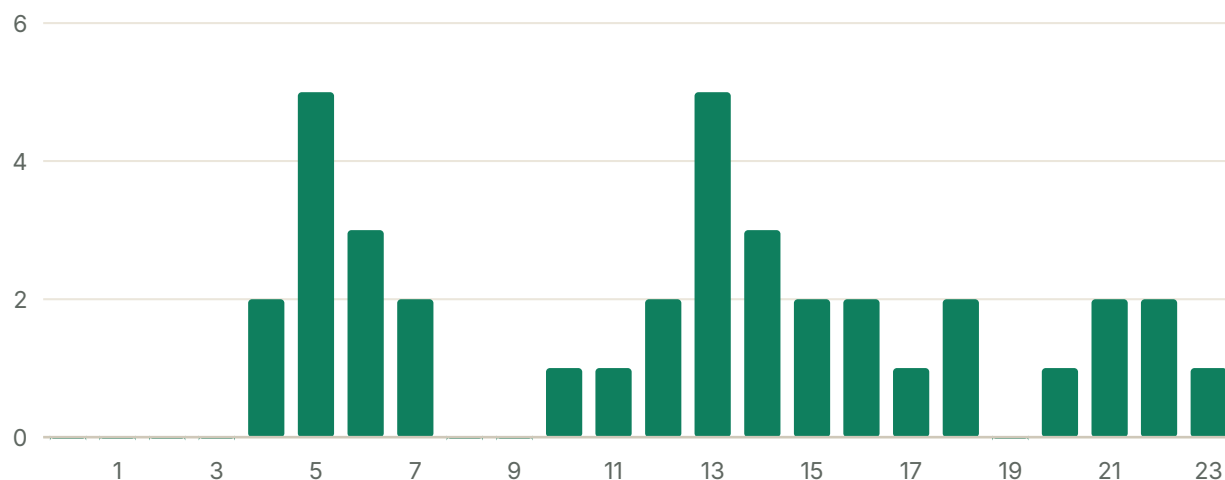
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	38 %	69 %	84 %	lepší než 12 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	58,7 %	42,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	37 spojů	–	–	lepší než 47 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	25 min	12 min	8 min	lepší než 33 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	69 min	57 min	36 min	lepší než 42 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	10	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	57	40	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	23,4 %	18,0 %	30,9 %	lepší než 42 %
Do práce a školy autem 2021	74,7 %	67,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,9 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 26 %

Odjezdy během dne

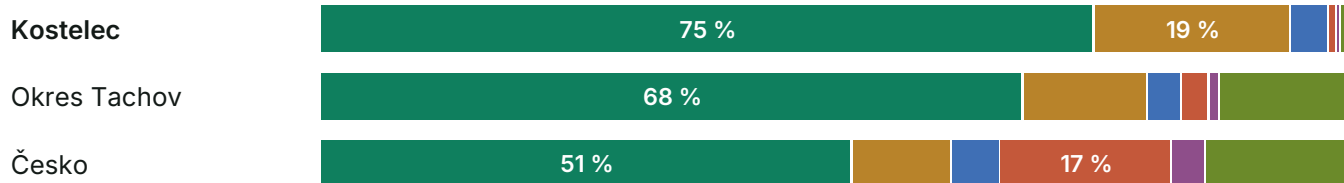
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

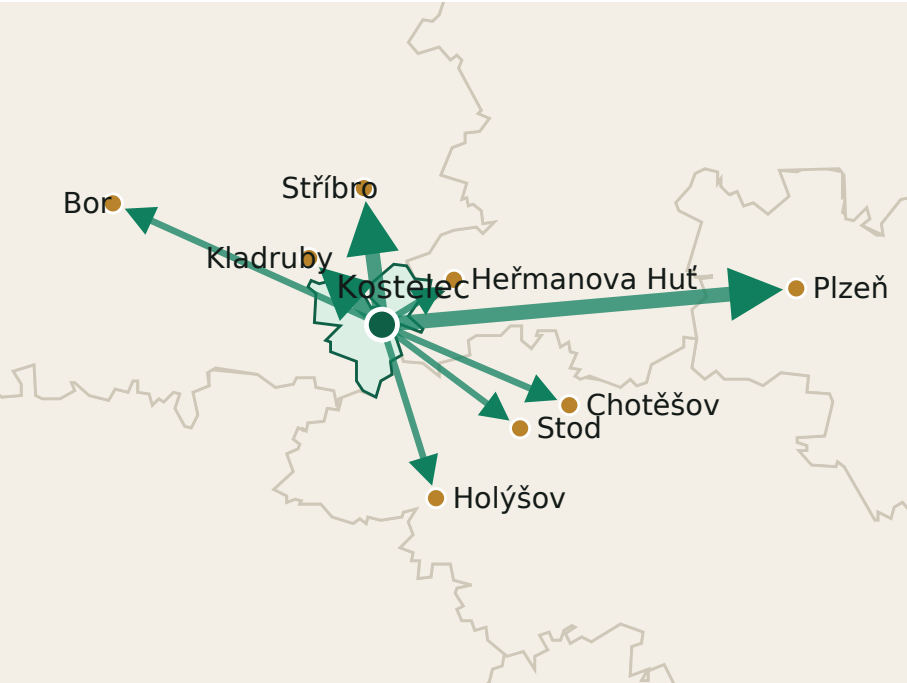


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 232 lidí, sem dojíždí 2 242. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Plzeň	59 (25 %)	Plzeň	496 (22 %)
Stříbro	57 (25 %)	Stříbro	425 (19 %)
Kladruby	52 (22 %)	Kladruby	102 (5 %)
Bor	6 (3 %)	Nýřany	96 (4 %)
Chotěšov	6 (3 %)	Heřmanova Huť	91 (4 %)
Heřmanova Huť	6 (3 %)	Tachov	43 (2 %)
Holýšov	6 (3 %)	Černošín	40 (2 %)
Stod	5 (2 %)	Sytno	30 (1 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

37 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 37

První spoj	4:29
Poslední spoj	23:23
Nejrychleji do ORP Stříbro	25 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 09 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

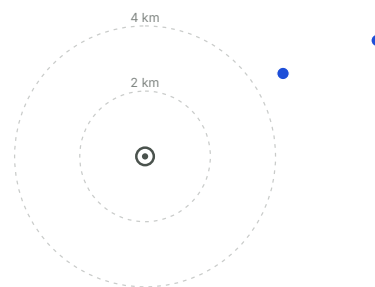
38 % adres: 102 z 265 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 69 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Heřmanova Huť	4,9 km
●	Stříbro	7,0 km
●	Přehýšov	8,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

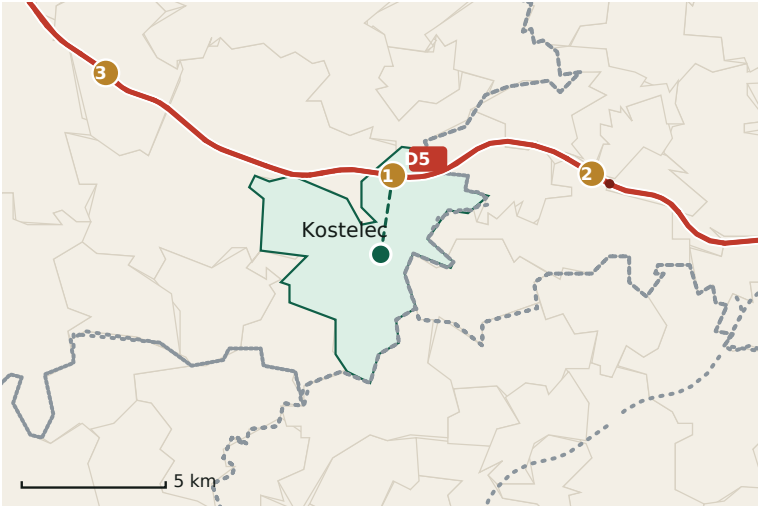
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,5 km	6,6 km	4,1 km	lepší než 49 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	25,7 km	12,4 km	5,5 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	25,7 km	44,1 km	20,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do krajského města 2026	25,7 km	44,1 km	24,0 km	lepší než 65 %
Vzdálenost do Prahy 2026	111,0 km	124,9 km	122,2 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	8,8 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	3,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Stříbro, 2,8 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Stříbro	2,8 km
2 Heřmanova Huť	7,9 km
3 Benešovice	11 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	39,7 %	43,7 %	34,0 %	lepší než 75 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,98	3,00	2,94	lepší než 58 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	6,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,39 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,4 µg/m³	9,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 78 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	5,9 µg/m³	7,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 67 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	32 % limitu	35 % limitu	53 % limitu	lepší než 75 %
Nadmořská výška 2026	484 m	487 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,9 µg/m³	13,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 69 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Kostelec		39,7 %
Obvod Stříbro		39,1 %
Okres Tachov		43,7 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

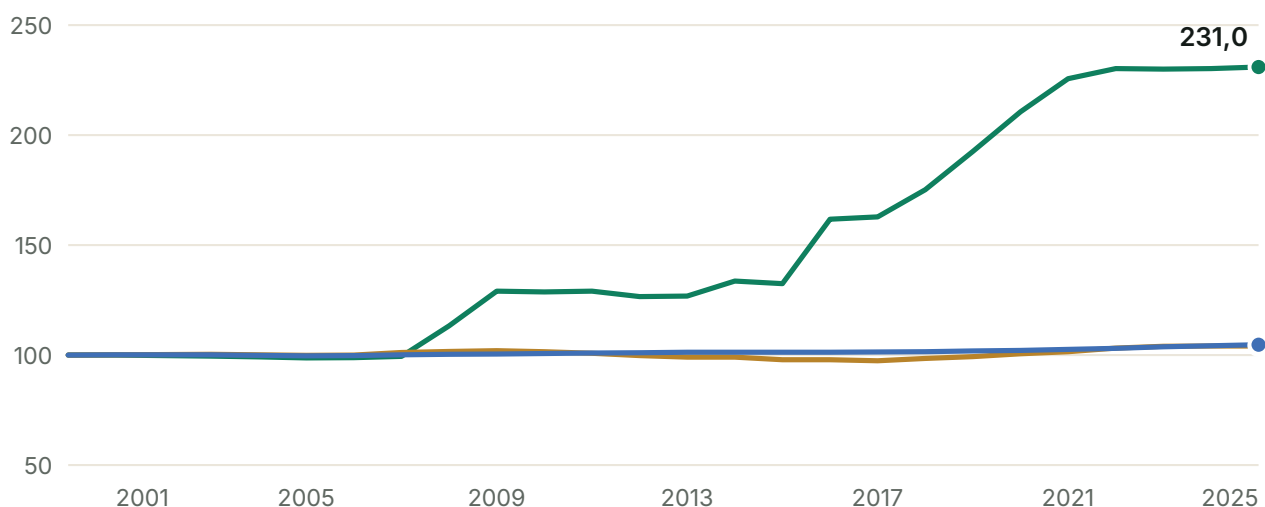


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Kostelec ■ Okres Tachov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

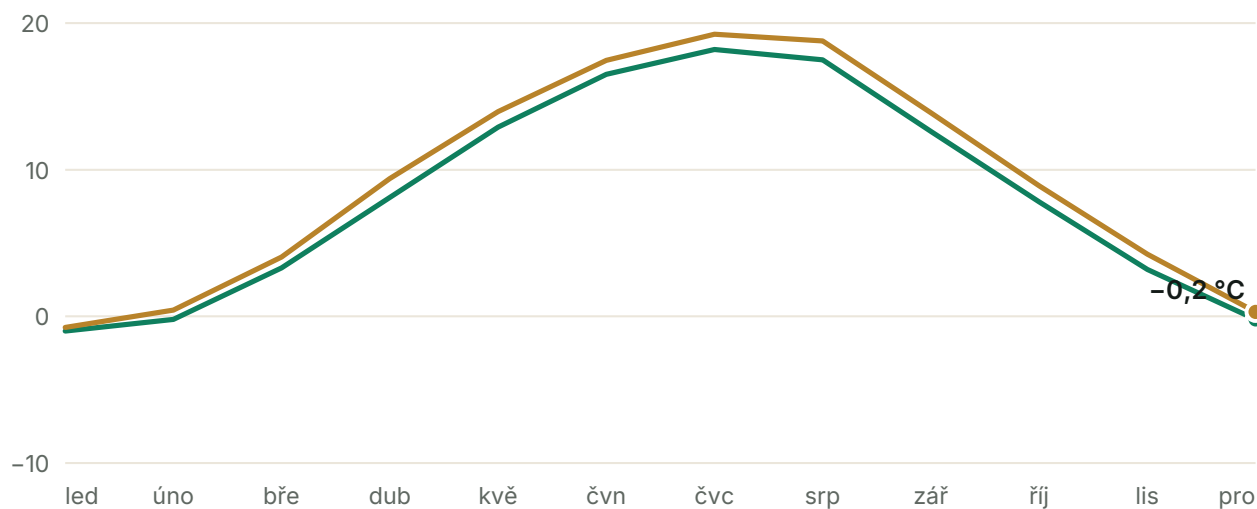
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,2 °C	7,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 625 h	1 607 h	1 708 h	lepší než 15 %
Roční úhrn srážek 2020	563 mm	614 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,2 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	68 dní	112 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	19 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	103 dní	111 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	52 dní	43 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	106 dní	109 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	41 dní	53 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	17 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	151 dní	157 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	67 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	0,9 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,0 dne	2,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

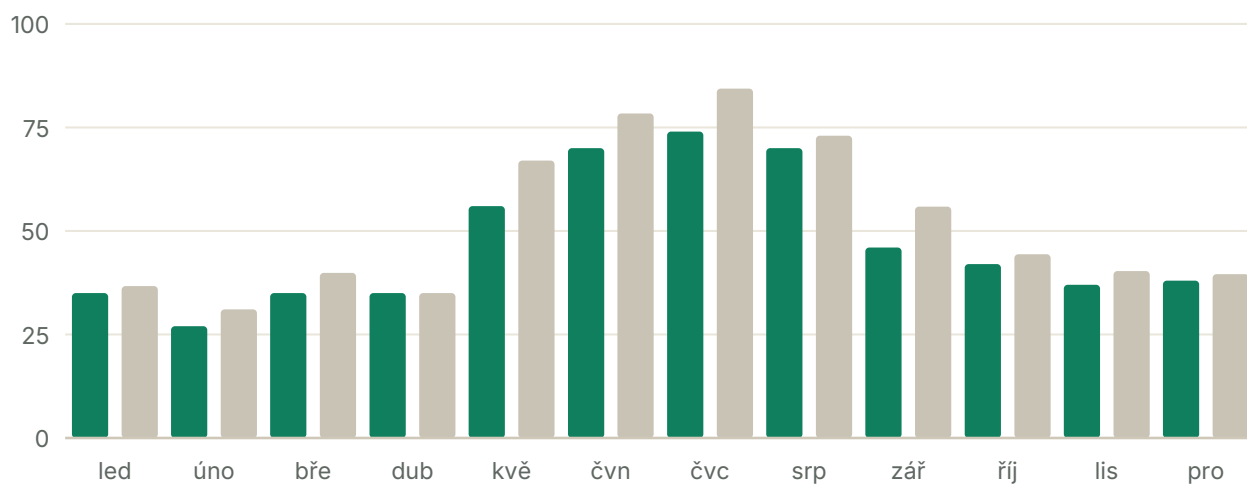


■ Kostelec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

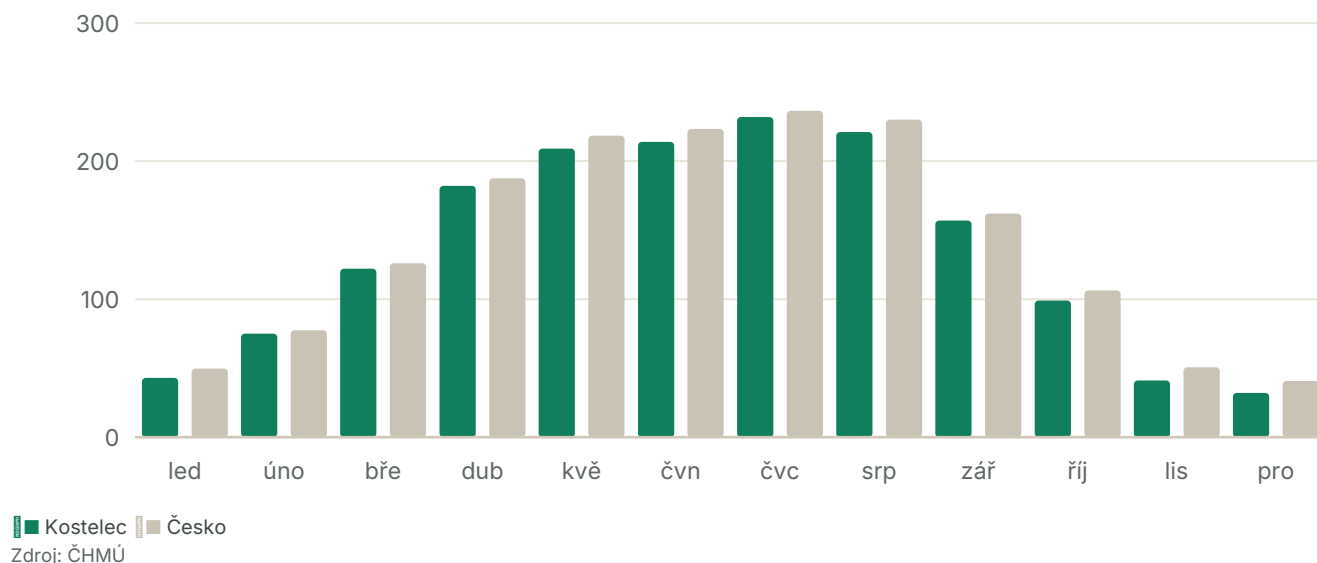


■ Kostelec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

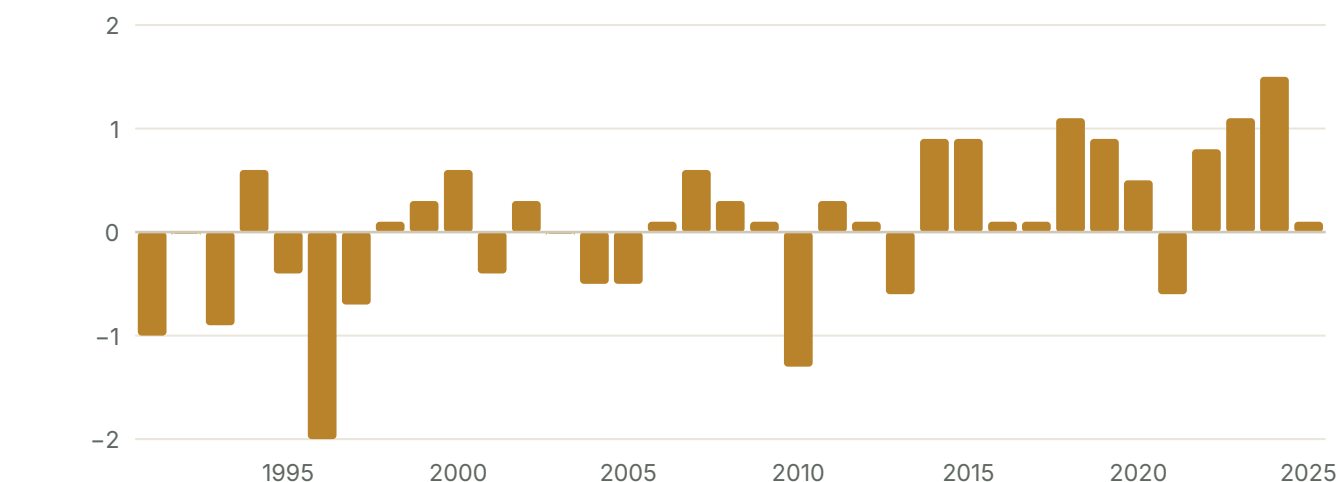
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

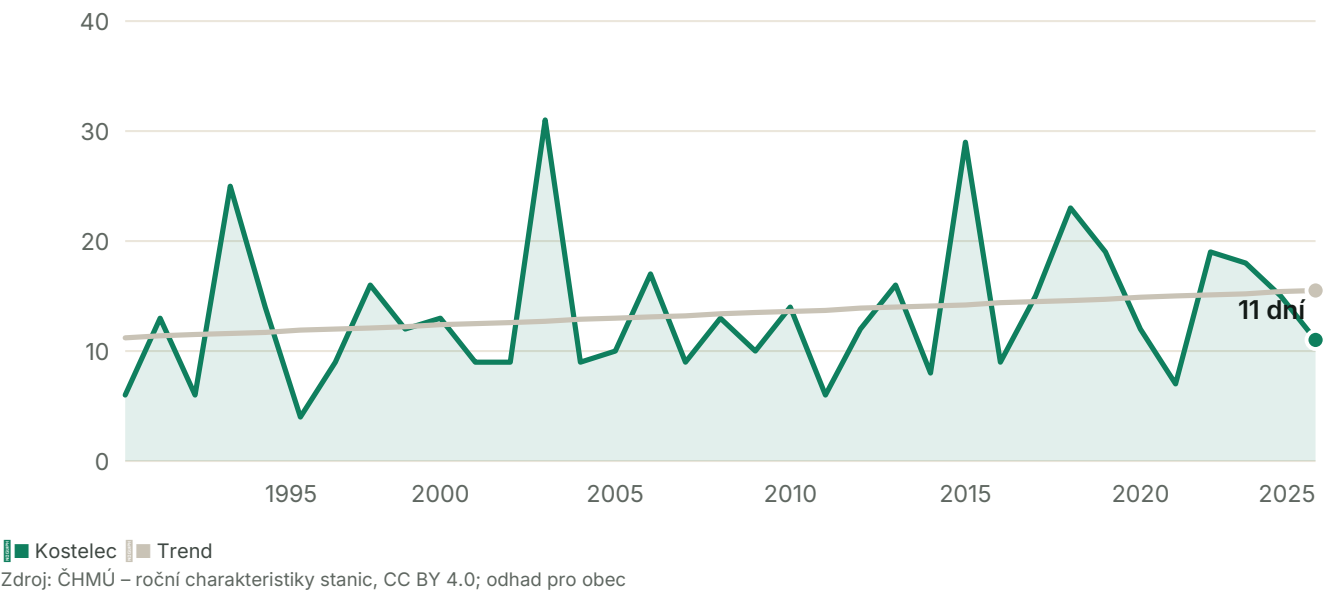
Odchylka průměrné teploty Kostelce od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,3 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,1	+0,9 °C	8,6	8,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	49	59	+11 dní	49	52
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	15	+3 dní	11	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	113	103	–10 dní	117	111

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

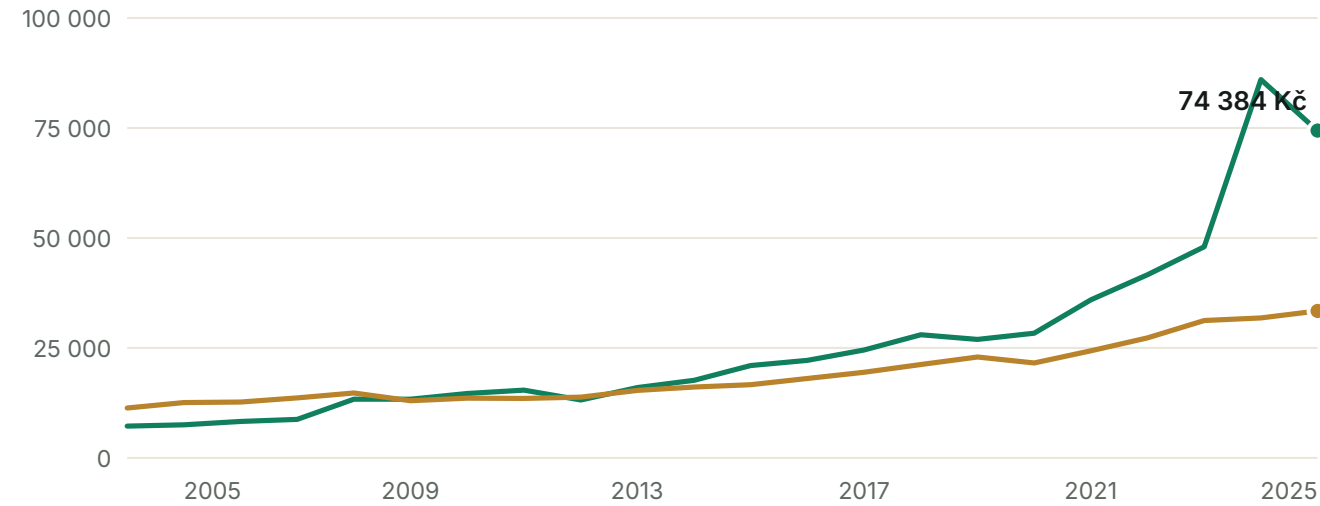
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	74 384 Kč	29 678 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	116 636 Kč	43 836 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	85	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	4 571 Kč	2 213 Kč	5 826 Kč	lepší než 29 %
Dluh vůči příjmům 2025	5 %	5 %	13 %	lepší než 35 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	28 841 Kč	10 943 Kč	11 761 Kč	lepší než 94 %
Podíl dotací na příjmech 2025	23,9 %	11,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–1 475 Kč	–1 288 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

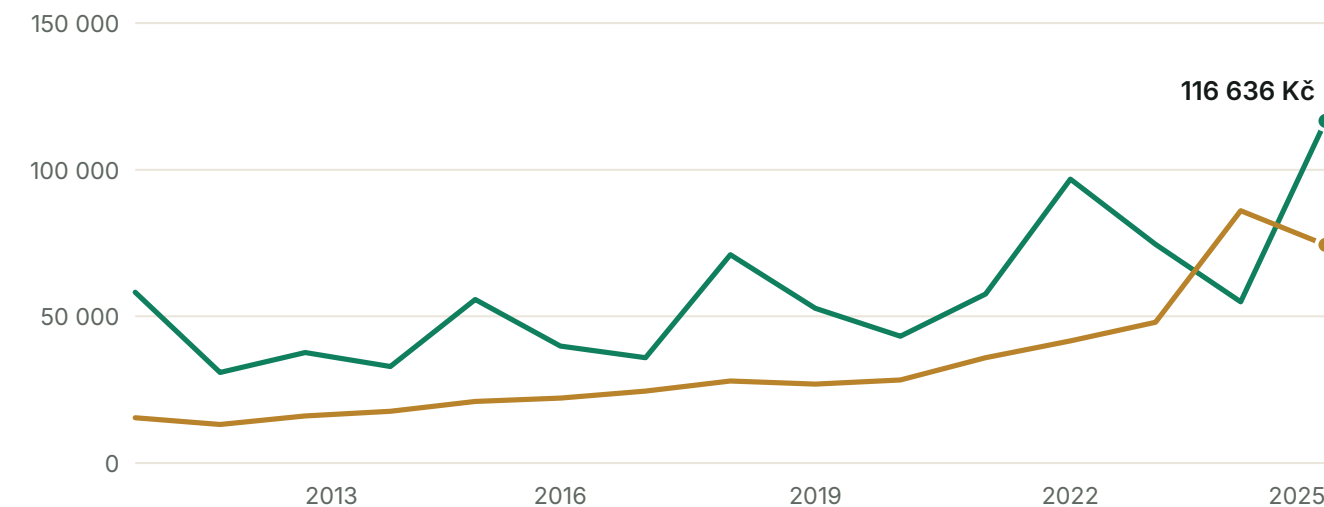
Kč na obyvatele a rok



■ Kostelec ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

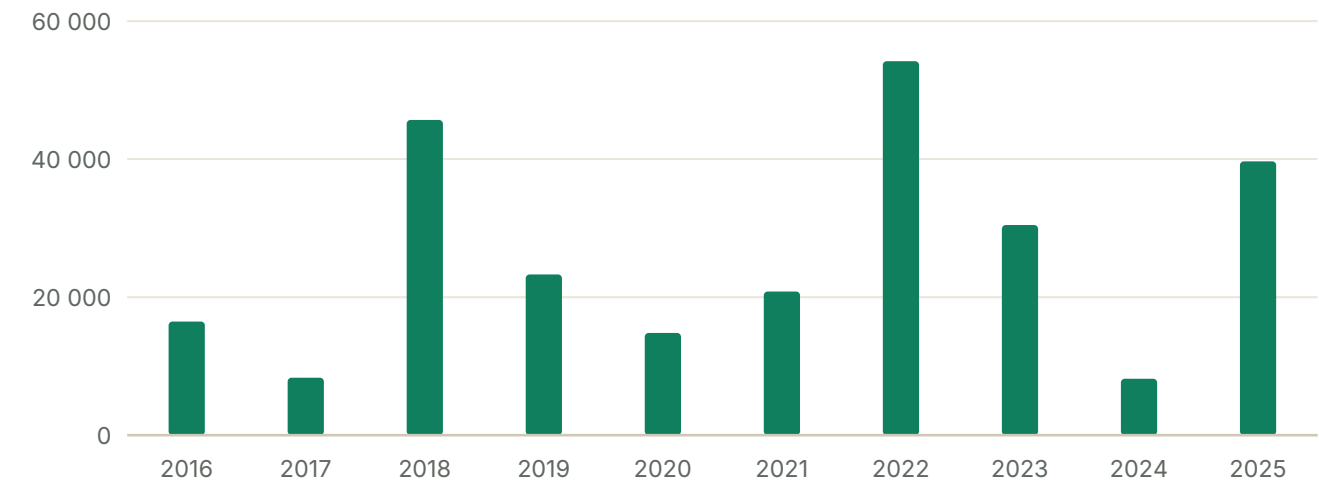
Kostelec vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		116 636 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		74 384 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		28 841 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		4 571 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

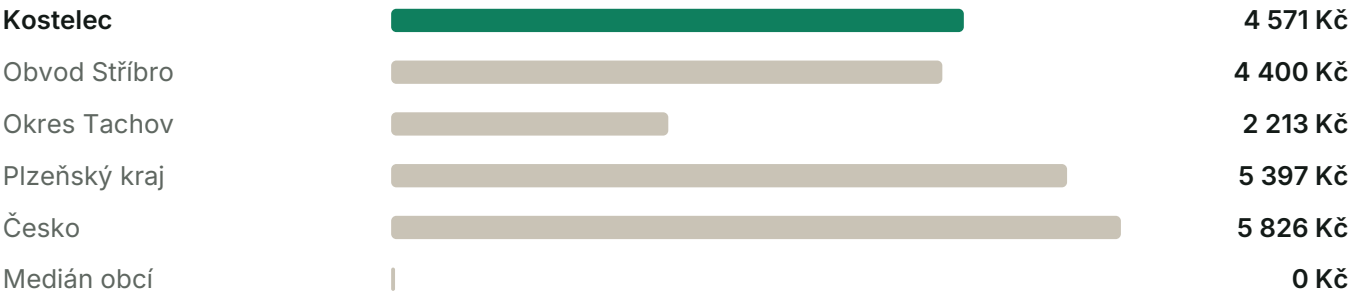
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

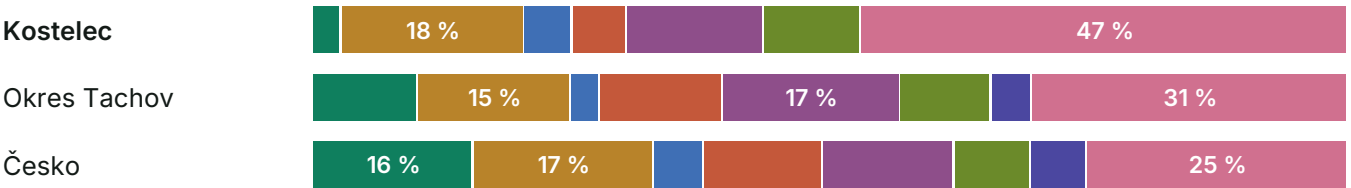
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	38 868	44 792	45 810	44 547	75 251	75 085
Výdaje	26 004	34 123	58 085	44 761	34 051	76 046
Saldo	12 864	10 669	-12 275	-214	41 200	-961
z toho investice	8 895	12 310	32 505	18 269	5 066	25 873
Přijaté dotace	4 606	6 941	5 162	2 083	2 093	17 933
Dluh k 31. 12.	8 675	7 536	6 397	5 258	4 119	2 980

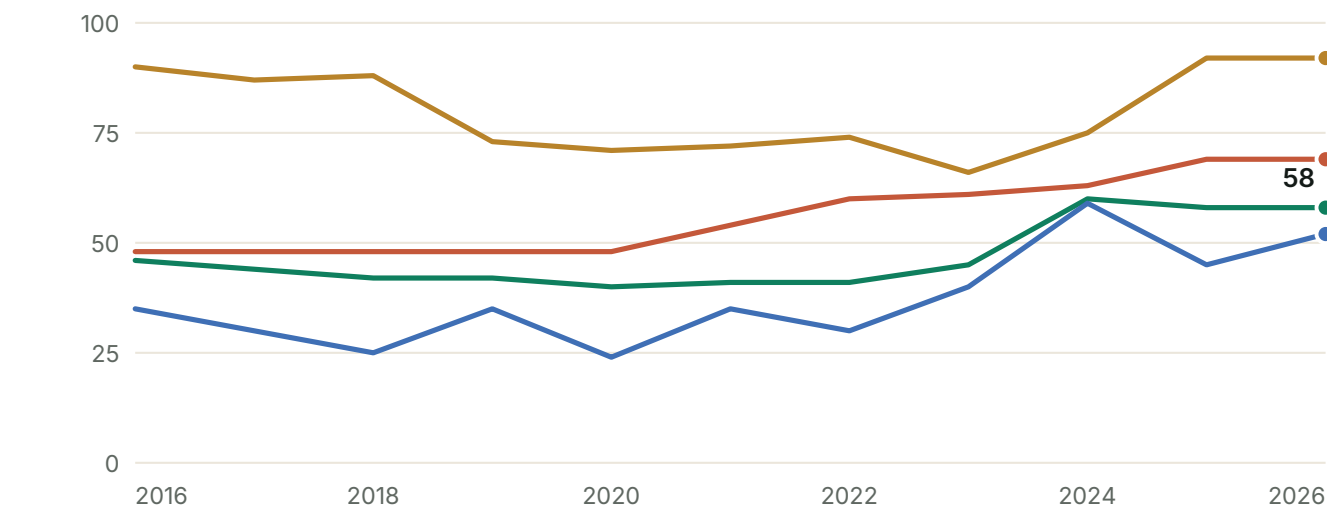
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 41 na 58 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 063 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	41	58	+17
Dostupnost bydlení	68	63	–5
Rozvoj obce	72	92	+20
Práce a příjmy	35	52	+17
Bezpečnost	24	31	+7
Rizika prostředí	44	44	0
Zdraví	22	21	–1
Vzdělání	27	27	0
Služby a vybavenost	53	53	0
Volný čas a kultura	65	65	0
Veřejná doprava	19	19	0
Poloha a dostupnost	71	71	0
Příroda a ovzduší	67	72	+5
Hospodaření obce	54	69	+15
Obyvatelé a komunita	84	80	–4

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Lochousice	Plzeň-sever	4,1 km	129	10
Skapce	Tachov	4,3 km	117	1
Heřmanova Huť	Plzeň-sever	5,2 km	1 949	25
Honezovice	Plzeň-jih	5,3 km	294	28
Zhoř	Tachov	5,4 km	176	11
Ves Touškov	Plzeň-jih	6,1 km	332	10
Kladruby	Tachov	6,1 km	1 668	75
Přehýšov	Plzeň-sever	6,5 km	592	18
Sytno	Tachov	6,5 km	296	13
Lisov	Plzeň-jih	7,1 km	142	40

Pokud se vám líbí Kostelec, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vřeskovice	Klatovy	343	82 %	38
Studánka	Tachov	583	81 %	77
Soběkury	Plzeň-jih	630	80 %	67
Řenče	Plzeň-jih	933	79 %	55
Chodský Újezd	Tachov	834	79 %	30
Všelibice	Liberec	658	82 %	26
Skalice	Tábor	535	80 %	69
Senožaty	Pelhřimov	882	80 %	89
Borotín	Tábor	724	80 %	65
Višňová	Příbram	720	79 %	55

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kostelec?

K 31. 12. 2025 žilo v Kostelci 652 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kostelec dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kostelec 58 bodů ze 100 a je 2 597. z 6 254 obcí v Česku a 158. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kostelci?

Podíl nezaměstnaných osob v Kostelci byl 3,38 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kostelec bezpečné místo?

V Kostelci se ročně eviduje v průměru 12,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kostelce do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 25,7 km do krajského města a 111,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kostelce?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 10,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kostelci?

Kostelec leží v nadmořské výšce 484 m.

O OBCI

Kostelec (německy Kostelzen) je obec v okrese Tachov v Plzeňském kraji. Leží v mírně zvlněné části Holýšovské pahorkatiny. Žije zde 619 obyvatel. Z toho 324 obyvatel přímo v Kostelci a dalších 268 obyvatel celkem v ostatních pěti částech obce. Katastrální území obce zaujímá rozlohu 3088 hektarů.

Ve vzdálenosti osm kilometrů leží severně město Stříbro, třináct kilometrů východně město Nýřany, 24 kilometrů jihovýchodně město Přeštice a 26 kilometrů východně statutární město Plzeň.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Kostelec \(okres Tachov\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Kostelec_(okres_Tachov)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kostelec-tachov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.