



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TEPLICE · ÚSTECKÝ KRAJ

Kostomlaty pod Milešovkou

Život v Kostomlatech pod Milešovkou v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

64 / 100

2 234. místo z 6 254 obcí
80. místo v kraji
lepší než 64 % obcí Česka

OBYVATEL
916

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,4 let

ROZLOHA
11,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
405 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kostomlaty pod Milešovkou v kostce

Kostomlaty pod Milešovkou jsou obec v okrese Teplice (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 405 m. Na konci roku 2025 zde žilo 916 obyvatel, o 5,9 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,4 roku, tedy o 1,1 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 64 bodů ze 100 – lépe než 64 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře obyvatelé a komunita.

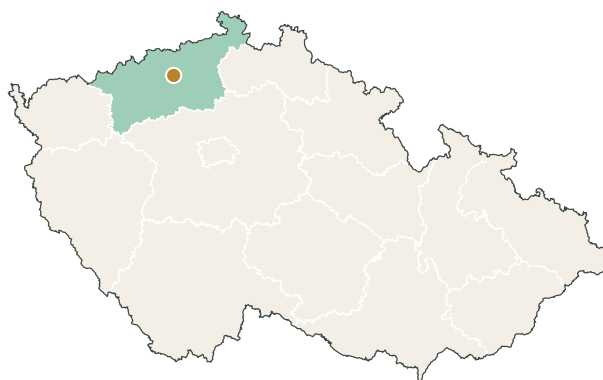
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

64 / 100

2 234. z 6 254 obcí · 80. v kraji

Dostupnost bydlení		92
Rozvoj obce		33
Práce a příjmy		19
Bezpečnost		67
Rizika prostředí		82
Zdraví		17
Vzdělání		67
Služby a vybavenost		60
Volný čas a kultura		26
Veřejná doprava		32
Poloha a dostupnost		93
Příroda a ovzduší		84
Hospodaření obce		87
Obyvatelé a komunita		9

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Gortyna, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

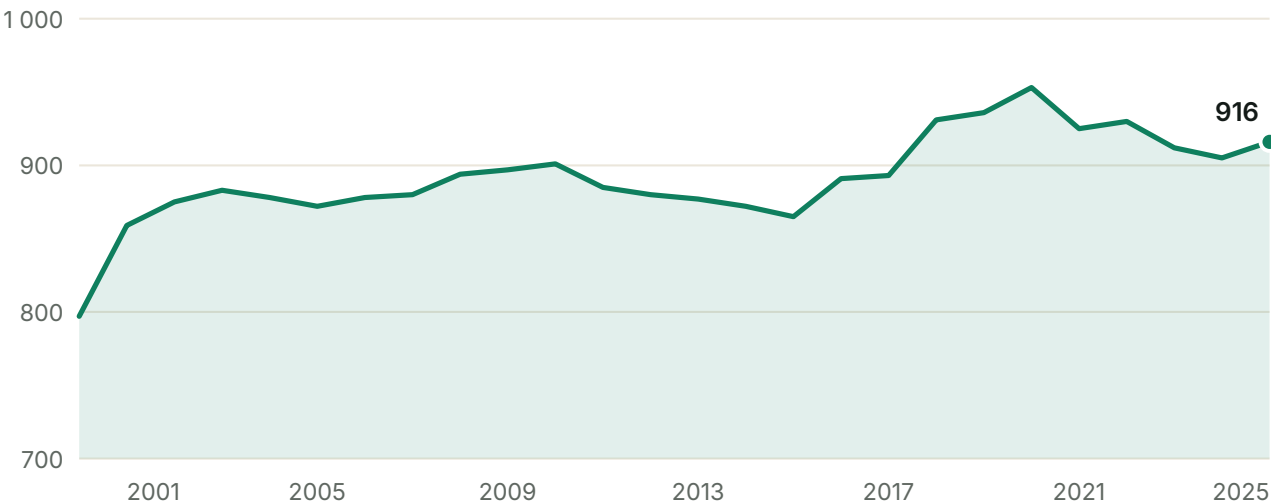
9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	916	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,4 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 30 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,3 %	14,7 %	15,1 %	lepší než 32 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,6 %	20,4 %	20,8 %	lepší než 39 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–6,3	–4,1	–2,4	lepší než 16 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,2 %	10,1 %	17,6 %	lepší než 32 %
Volební účast 2025	69,4 %	60,3 %	68,9 %	lepší než 27 %
Účast v komunálních volbách 2022	28,9 %	39,3 %	46,1 %	lepší než 1 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,6 %	4,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	12 151	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

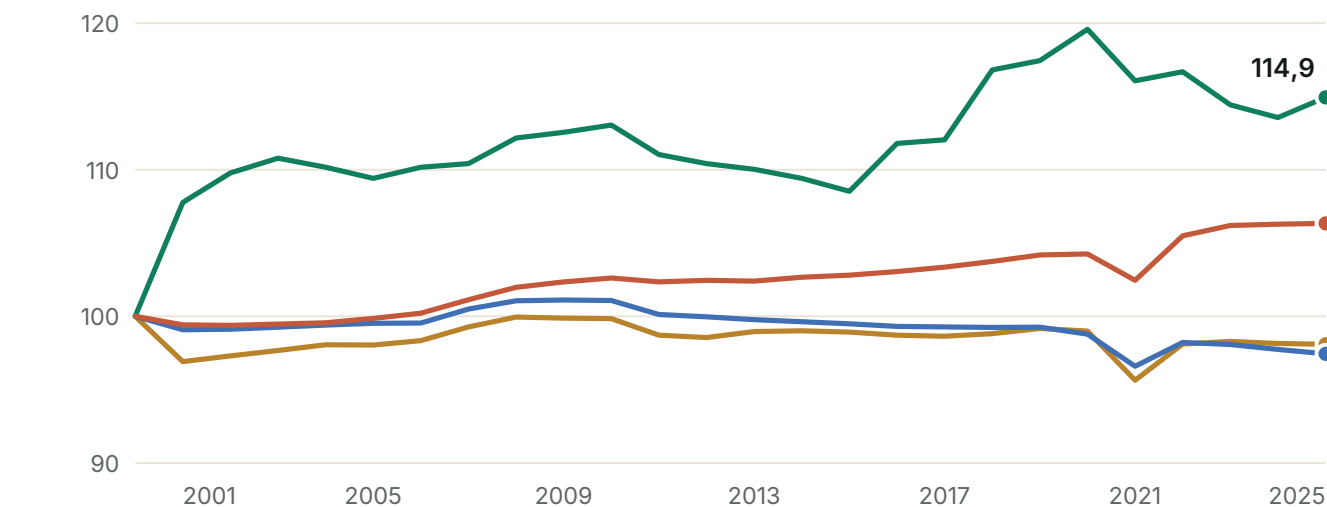
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

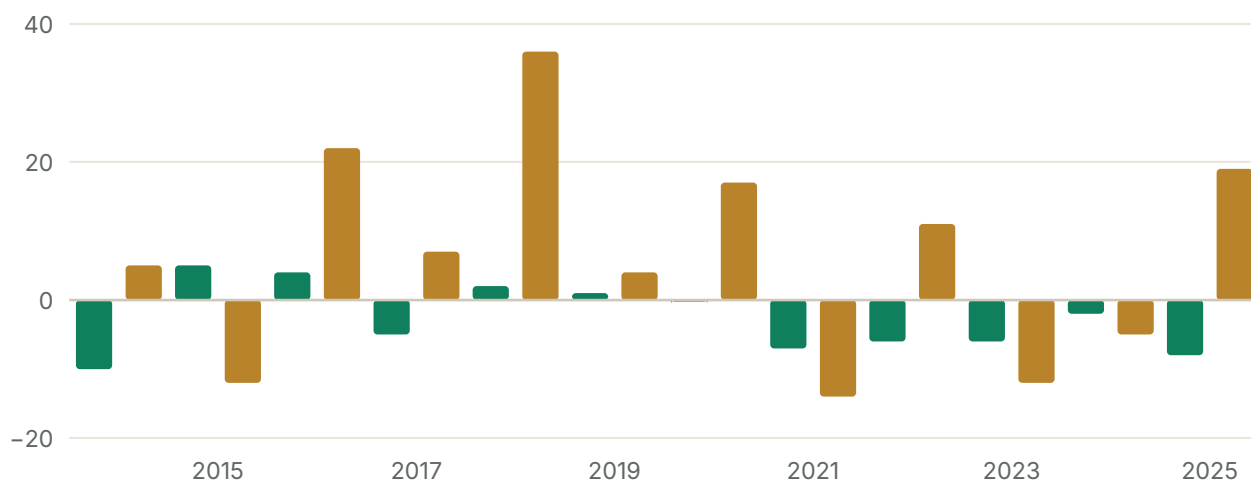


■ Kostomlaty pod Milešovkou ■ Okres Teplice ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

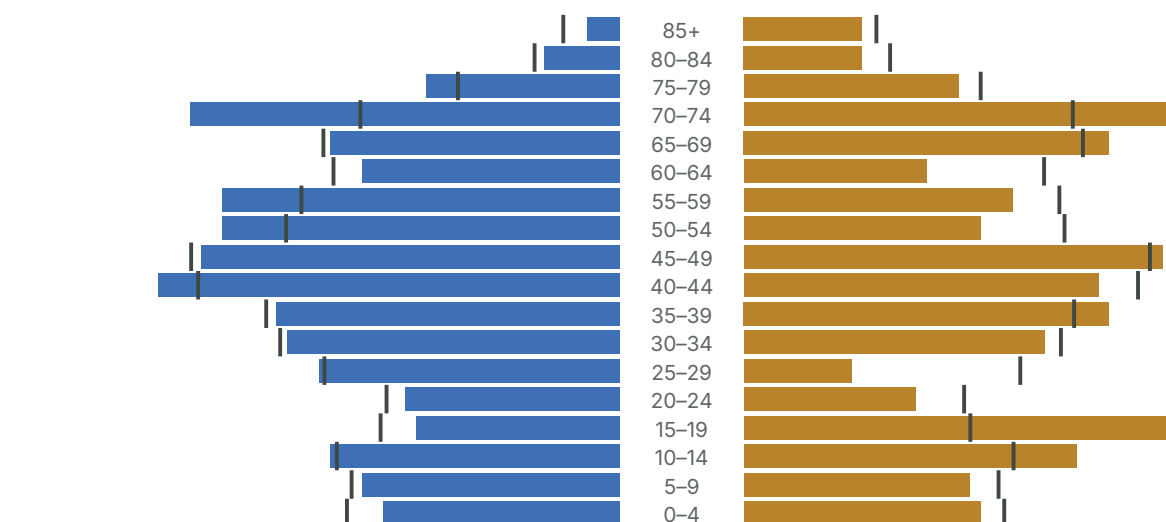
Kostomlaty pod Mile...	14,3 %	64,1 %	21,6 %
Okres Teplice	14,7 %	64,8 %	20,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

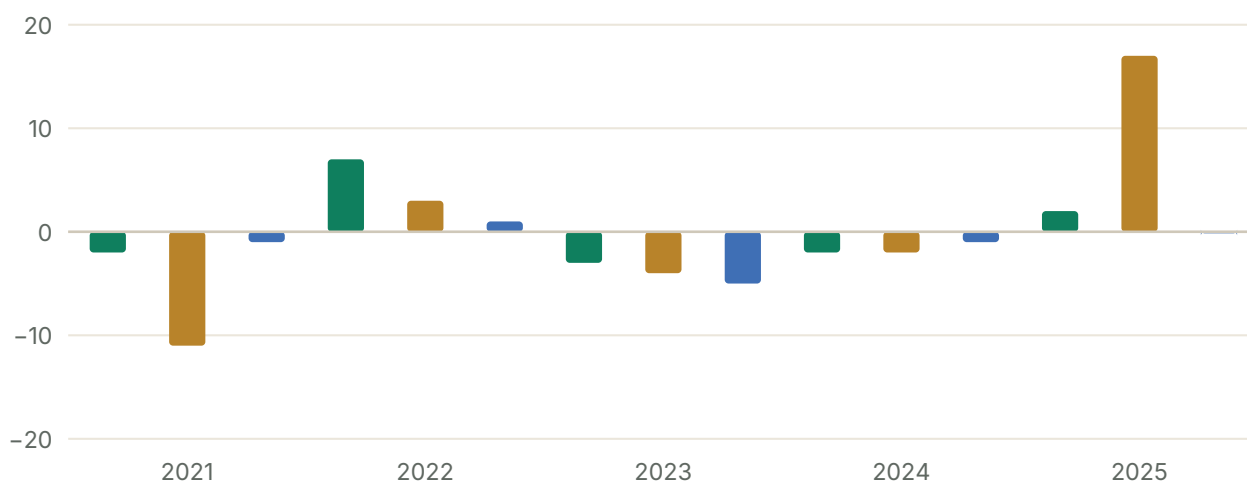


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 11 · účast 28,9 % (sněmovní 2025: 69,4 %)

Sdružení nezávislých kandidátů - "Za trvalý rozvoj obce"

11 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (2,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	35 490 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	47 295 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	155 Kč/m ²	175 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 99 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	33 952 Kč/m ²	33 721 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 86 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 512 Kč/m ²	45 740 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 62 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,4 roku	4,4 roku	6,9 roku	lepší než 86 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	8 370 Kč	9 448 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	199 Kč/m ²	228 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	19 %	21 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kostomlaty pod Milešovkou		33 952 Kč/m ²
Obvod Teplice		33 559 Kč/m ²
Okres Teplice		33 721 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

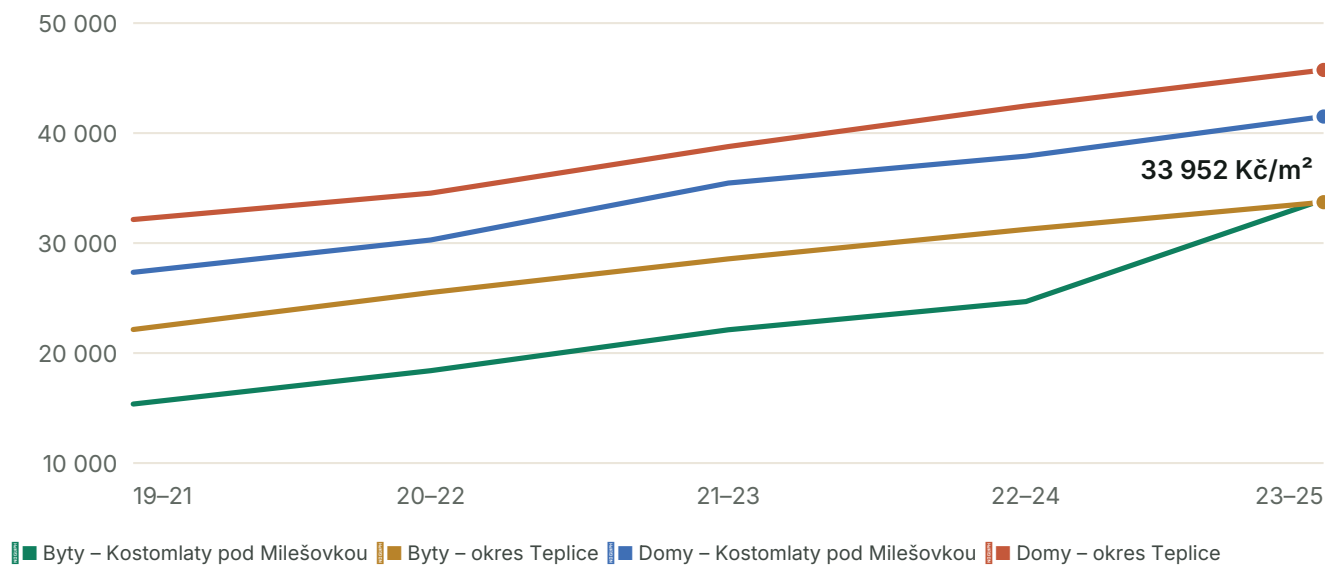
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kostomlaty pod Milešovkou	41 512 Kč/m²
Obvod Teplice	45 341 Kč/m ²
Okres Teplice	45 740 Kč/m ²
Ústecký kraj	46 731 Kč/m ²
Česko	60 092 Kč/m ²
Medián obcí	43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Kostomlaty pod Milešovkou ■ Byty – okres Teplice ■ Domy – Kostomlaty pod Milešovkou ■ Domy – okres Teplice
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

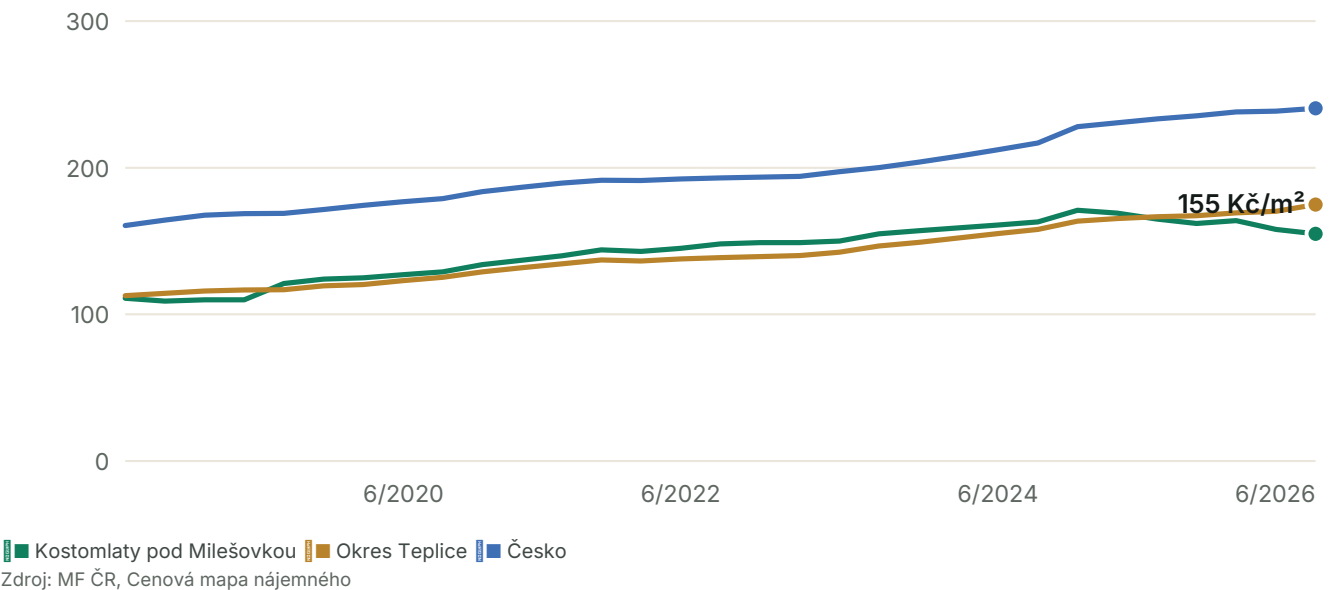
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kostomlaty pod Milešovkou	155 Kč/m²
Obvod Teplice	176 Kč/m ²
Okres Teplice	175 Kč/m ²
Ústecký kraj	192 Kč/m ²
Česko	241 Kč/m ²
Medián obcí	210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Teplice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	25	30 616*	41 512
2 000–9 999 obyvatel	6	32 116	46 200
10 000–49 999 obyvatel	2	34 857	50 198
Okres celkem	34	33 952	44 776

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 24 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	175	6 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	155	8 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	162	11 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	187	15 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 136 a 176 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

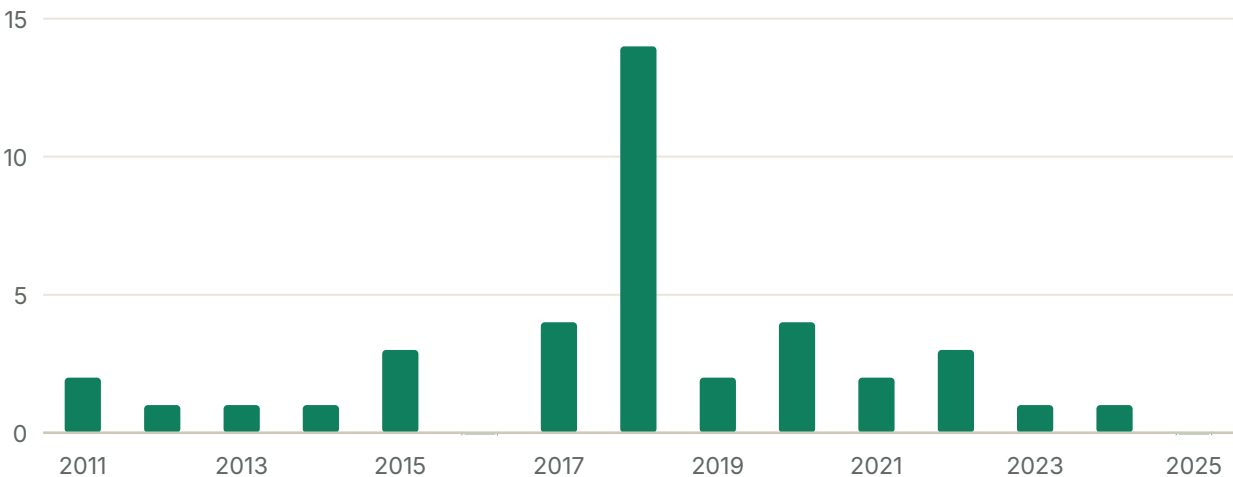
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	5,9 %	-0,8 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-0,2	9,0	10,1	lepší než 17 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	2,2	10,8	9,1	lepší než 29 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	33,8	17,6	30,8	lepší než 62 %
Dokončené byty za 10 let 2025	31	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	84,5 %	30,6 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	79,5 %	45,1 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	12,8 %	25,8 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,1 %	9,4 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	48,6 %	8,1 %	14,9 %	lepší než 50 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

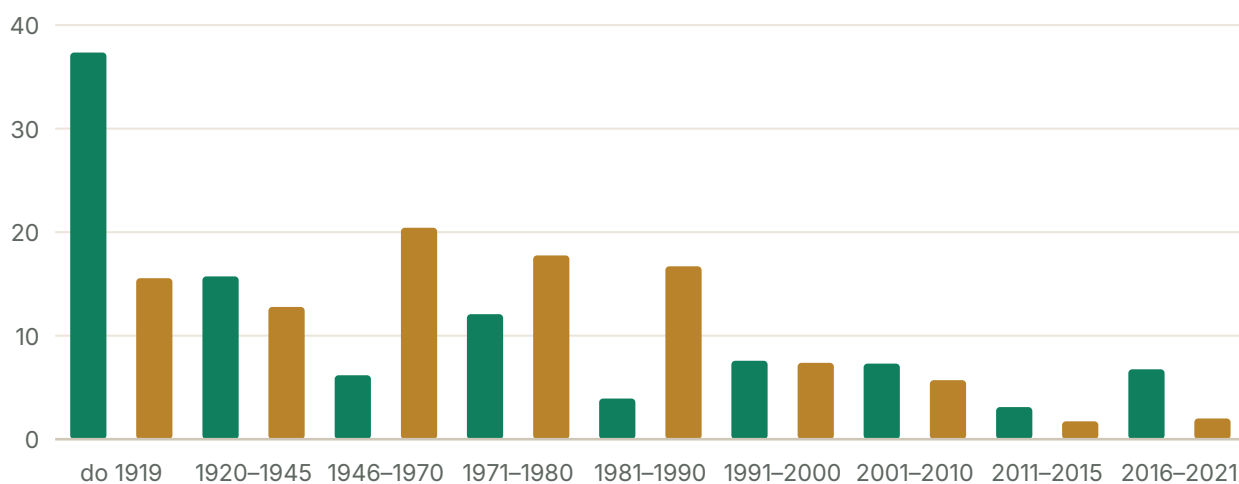
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Kostomlaty pod Milešovkou ■ Okres Teplice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

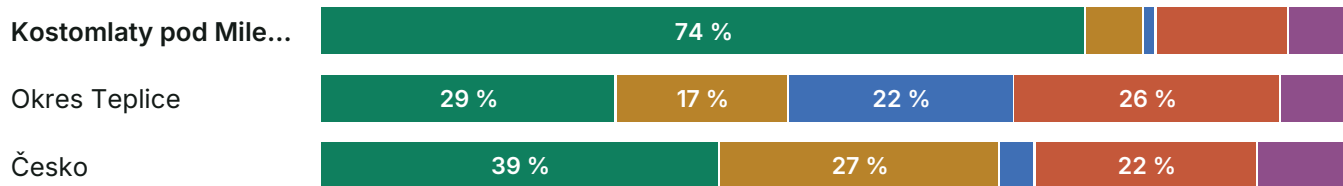


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

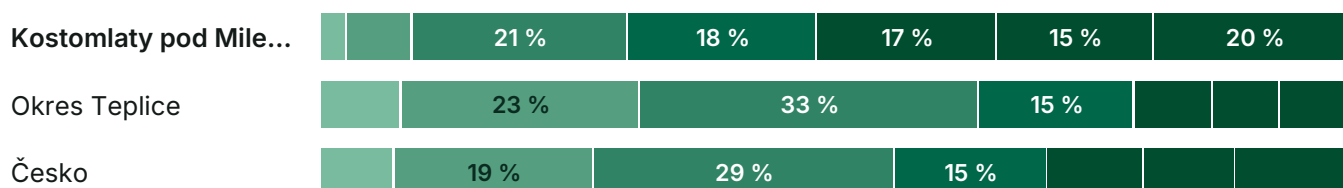


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

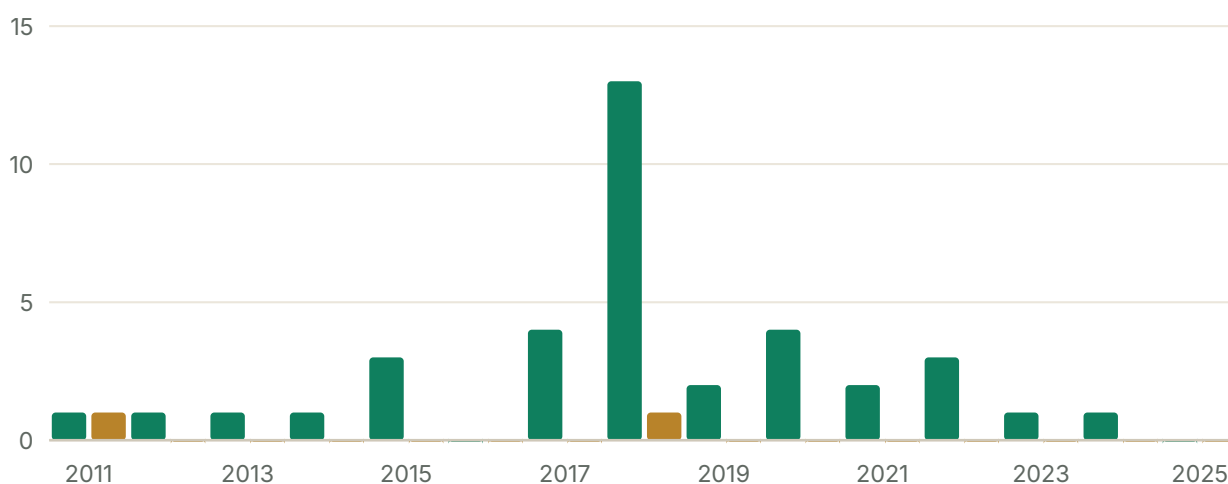


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

114 · 25 % adres

Neobydlené byty (2021)

70 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

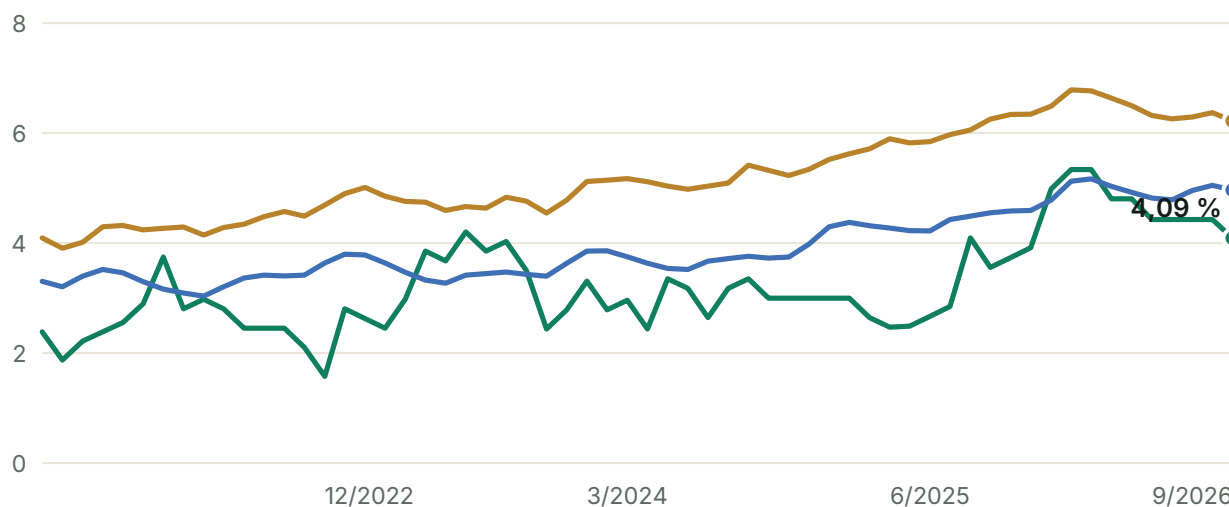
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,09 %	6,22 %	4,97 %	lepší než 52 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	24	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	108	116	163	lepší než 16 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,26 %	12,78 %	6,20 %	lepší než 15 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,23×	0,90×	1,00×	lepší než 53 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	993 327 Kč	544 769 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,61	5,47	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,5	5,3	7,7	lepší než 61 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 724 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kostomlaty pod Milešovkou ■ Okres Teplice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Kostomlaty pod Milešovkou	108
Obvod Teplice	121
Okres Teplice	116
Ústecký kraj	116
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

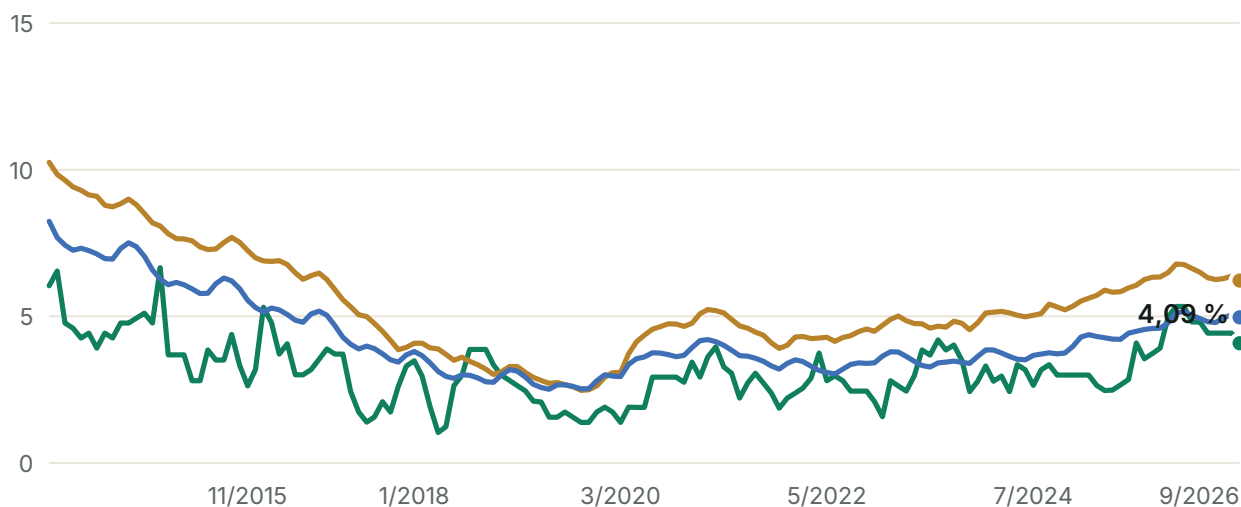
% obyvatel starších 15 let, 2026

Kostomlaty pod Milešovkou	7,26 %
Obvod Teplice	11,78 %
Okres Teplice	12,78 %
Ústecký kraj	12,20 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

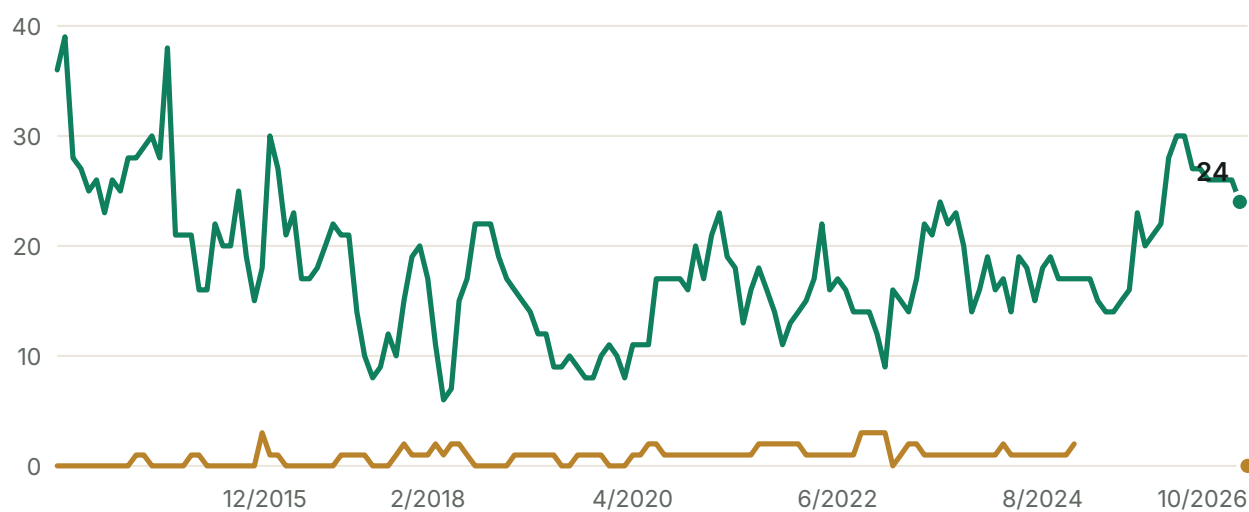


■ Kostomlaty pod Milešovkou ■ Okres Teplice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

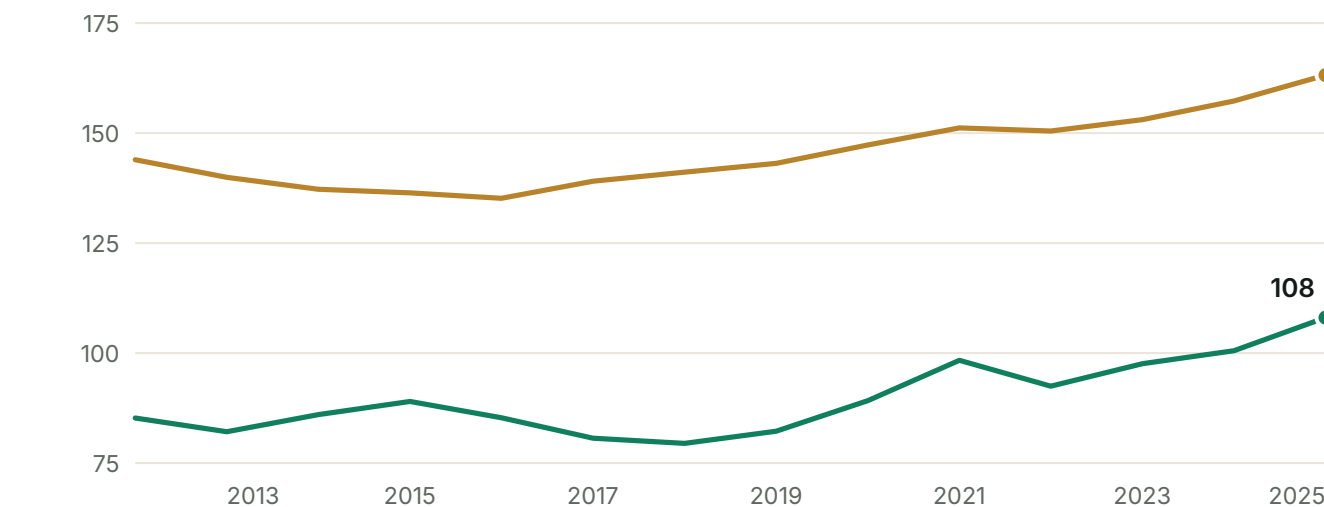
Kostomlaty pod Mile...		26,3 %	24,6 %	29,8 %		
Okres Teplice		24,2 %	24,3 %	21,4 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

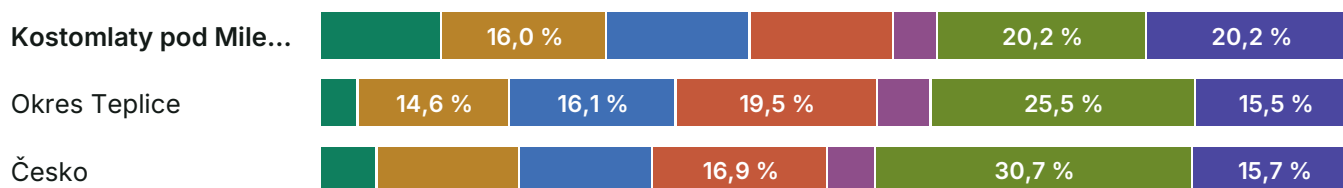


■ Kostomlaty pod Milešovkou ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 4,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

67

Vyjíždějí odsud za prací

296

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,5	14,4	12,9	lepší než 87 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,73	1,43	1,06	lepší než 28 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,1	9,9	9,1	lepší než 85 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	113	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,51	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,36	0,30	0,29	lepší než 18 %
Přestupky 2025	20	–	–	–

Trestné činy

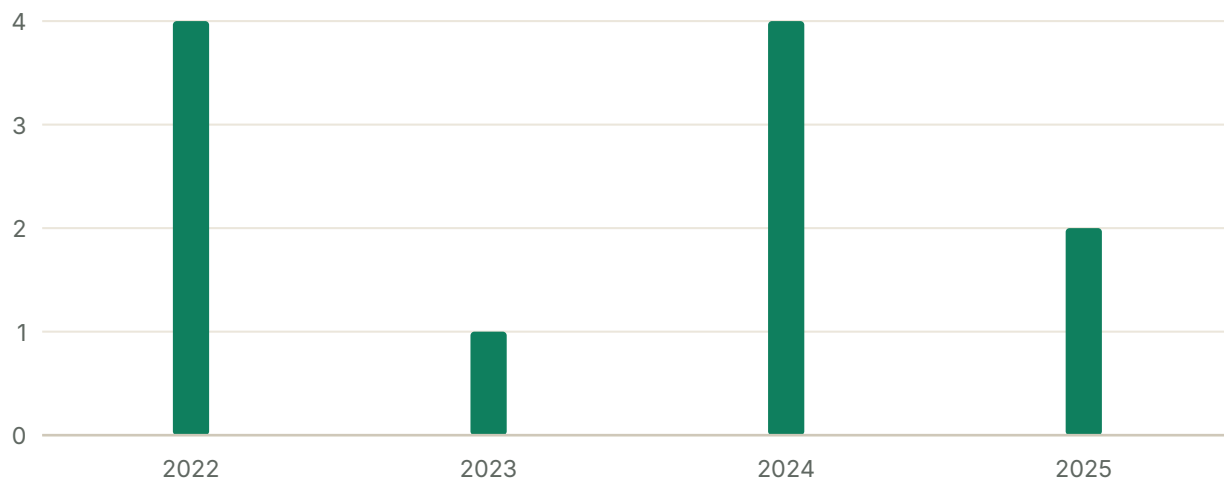
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kostomlaty pod Milešovkou		2,5
Obvod Teplice		14,2
Okres Teplice		14,4
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

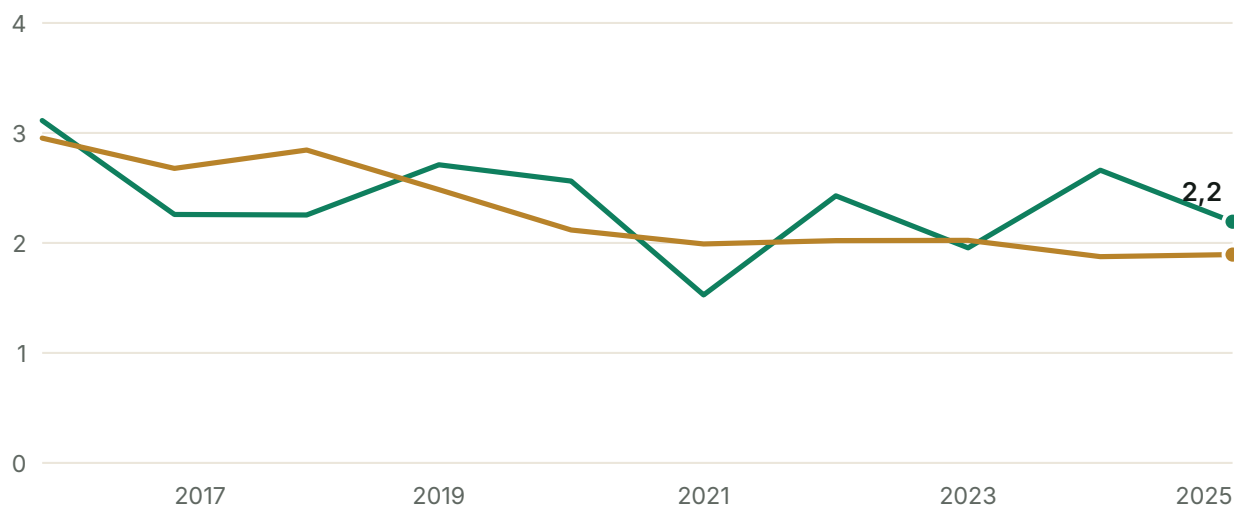
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Teplice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

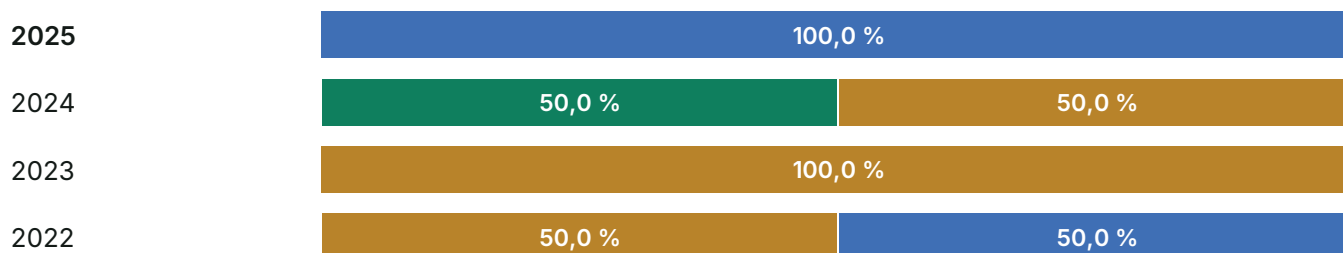
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Teplice		113
Ústecký kraj		106
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

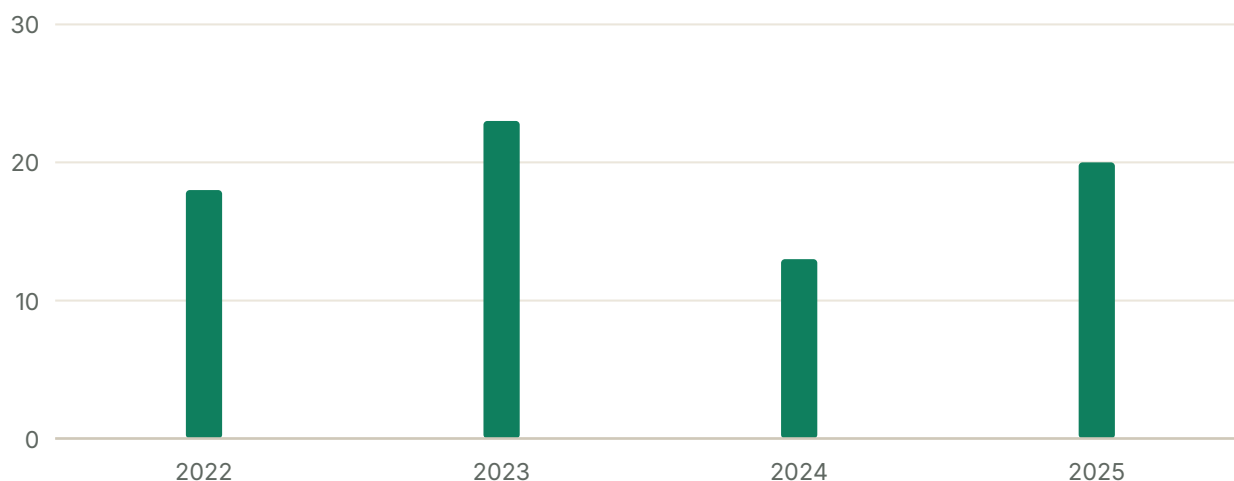
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

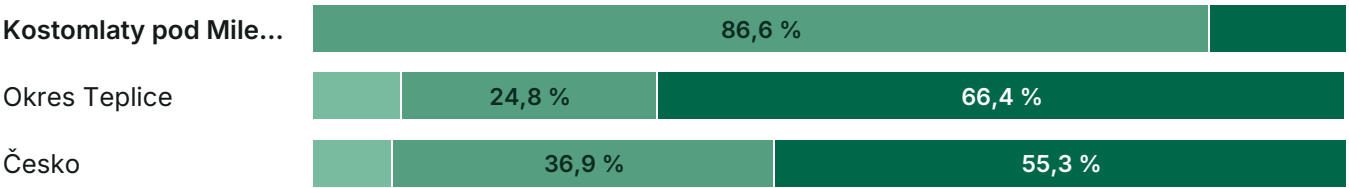
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	4,7 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	8,6 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	11	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,6 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	53 km	55 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (87 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

26 evidovaných svahových deformací, z toho 2 aktivní.

1 poddolované území

Světec 4

Uhlí hnědé · před i po 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

HET spol. s r.o.

Výroba nátěrových barev, laků a jiných nátěrových materiálů, tiskařských barev a tmelů o spotřebě rozpouštědel větší než 30 kg za hodinu ... 3,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,4 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,3 roku	73,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,6 km	0,3 km	0,6 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,4 km	0,5 km	1,3 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,2 km	0,5 km	1,0 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,3 km	0,5 km	1,2 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,6 km	4,0 km	6,5 km	lepší než 62 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

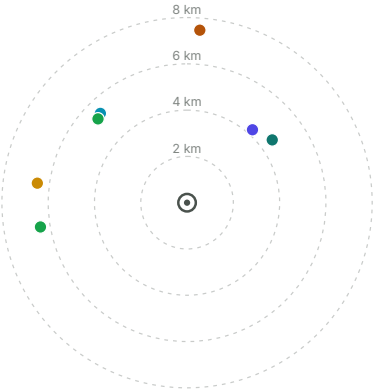
Obvod Teplice		77,4 roku
Okres Teplice		77,1 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,6 km
 Dětský lékař	Hornická nemocnice s poliklinikou spol. s r.o., ambulance PL pro dospělé	5,4 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,4 km
 Lékárna	Hornická nemocnice s poliklinikou spol. s r.o.	6,4 km
 Nemocnice	SaiKo Dent s. r. o.	4,2 km
 Domov pro seniory	Lékárna	5,3 km
 Pečovatelská služba	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	6,4 km
	Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Teplice, o.z.	9,6 km
	Domov důchodců Bystřany (97 lůžek)	7,5 km
	Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí - Teplice, příspěvková organizce (34 lůžek)	9,6 km
	Pečovatelská služba Bílina	6,5 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,25	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

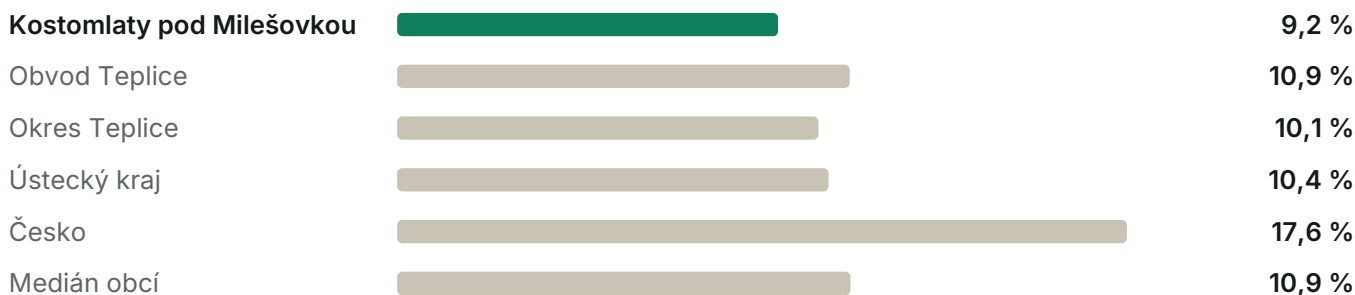
67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,2 %	10,1 %	17,6 %	lepší než 32 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	176	146	168	lepší než 52 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	181	146	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	38 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	45. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	67. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,0 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,8 km	1,0 km	2,4 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,4 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

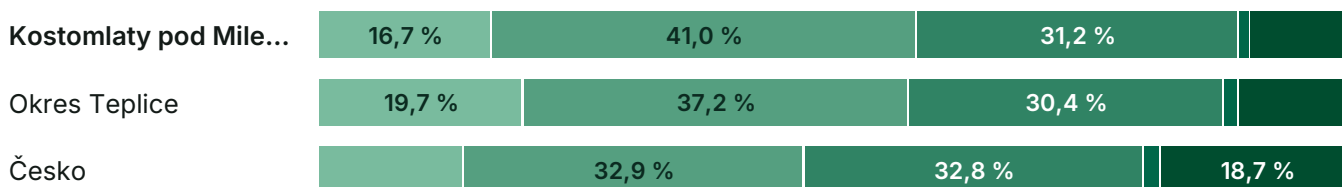
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

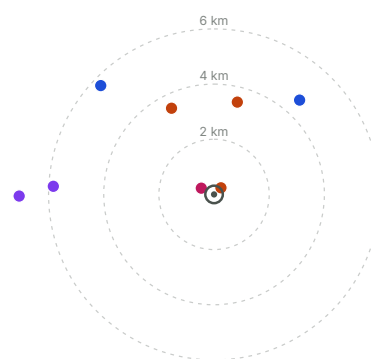
176 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 38 míst, narozených 21.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Kostomlaty pod Milešovkou, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Bžany, Hradiště 46	3,4 km
	Mateřská škola Ohnič	3,5 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Kostomlaty pod Milešovkou, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Žalany	4,6 km
	Základní škola Čestmíra Císaře, příspěvková organizace	5,7 km
 Střední školy	Základní škola a Střední škola, Za Chlumem, Bílina, příspěvková organizace	5,8 km
	Podkrušnohorské gymnázium, Most, příspěvková organizace	7,1 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Gustava Waltera Bílina, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 12. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Podkrušnohorské gymnázium, Most gymnázium	7,1 km	66	51	97 %	67
Gymnázium, Teplice, Čs. dobrovolců 11 gymnázium	9,4 km	67	52	98 %	71
Hotelová škola, Obchodní akademie a Střední průmyslová škola, Teplice nástavba, SOŠ	9,8 km	32	35	84 %	30
Gymnázium a Střední průmyslová škola, Duchcov gymnázium, SOŠ	10,1 km	36	46	88 %	46
Střední škola stavební a strojní, Teplice SOŠ	10,1 km	36	–	82 %	23
Střední škola obchodu a služeb, Teplice nástavba, SOŠ, SOU	10,2 km	23	–	79 %	16
Střední škola AGC a.s. SOŠ, SOU	10,4 km	50	–	96 %	32
Střední škola obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem nástavba, SOŠ	12,8 km	24	–	71 %	21
GYMNÁZIUM Jana Amose Komenského s.r.o. gymnázium	12,9 km	44	–	89 %	–
Biskupské gymnázium, Základní škola a Mateřská škola Bohosudov gymnázium	13,6 km	53	27	94 %	42

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	98 %	78 %	lepší než 79 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	85,9 %	77,2 %	64,0 %	lepší než 90 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	5,3 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,4 km	0,8 km	1,6 km	lepší než 28 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kostomlaty pod Milešovkou		99 %
Obvod Teplice		98 %
Okres Teplice		98 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

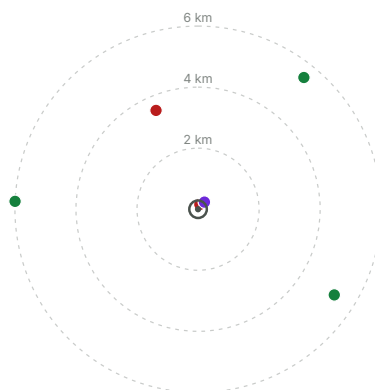
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	86 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	50 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Koloniál Milešov	5,3 km
●	Obchod s potravinami	5,5 km
●	Tesco Bílina	6,0 km
● Pošta	Pošta Kostomlaty pod Milešovkou	v obci
●	Pošta Ohníč	3,5 km
● Knihovna	Místní lidová knihovna v Kostomlatech pod Milešovkou	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,1	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,5	2,4	3,2	lepší než 68 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	6,2	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	6,6	2,7	3,6	lepší než 65 %
Kulturní památky 2026	6	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	5	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,9 km	1,4 km	2,7 km	lepší než 40 %

Památky

6 kulturních památek

Fara	areál
Kaple P. Marie Pomocné	objekt
Kostel sv. Vavřince s náhrobníkem	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Zámek	areál
Zřícenina hradu Kostomlaty	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

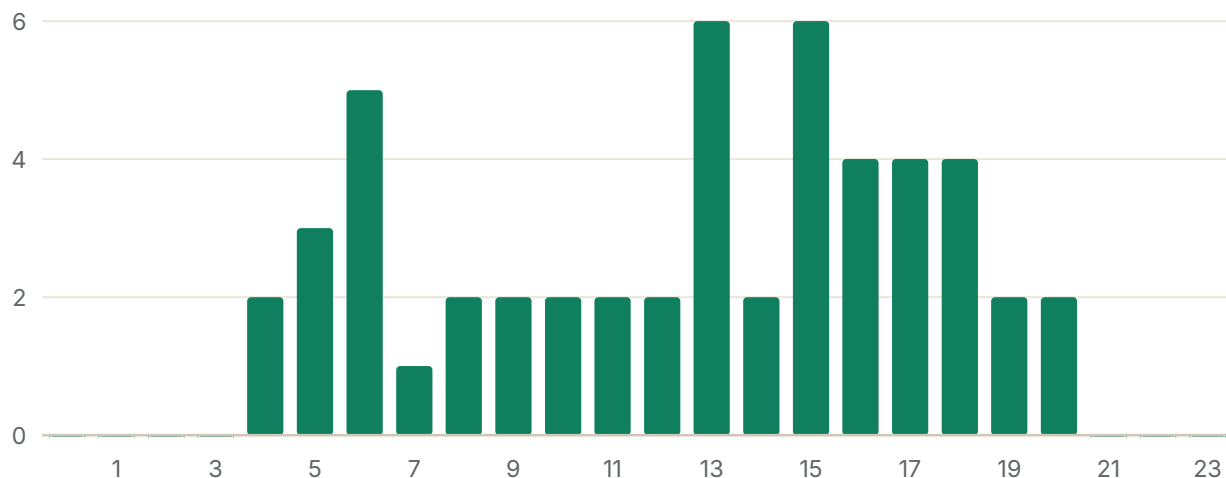
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	71 %	94 %	84 %	lepší než 26 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	60,6 %	44,8 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	51 spojů	–	–	lepší než 62 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	28 min	6 min	8 min	lepší než 28 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	52 min	24 min	36 min	lepší než 63 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	18	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	56	39	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	12,8 %	23,5 %	30,9 %	lepší než 3 %
Do práce a školy autem 2021	76,6 %	61,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,9 km	0,2 km	1,0 km	lepší než 37 %

Odjezdy během dne

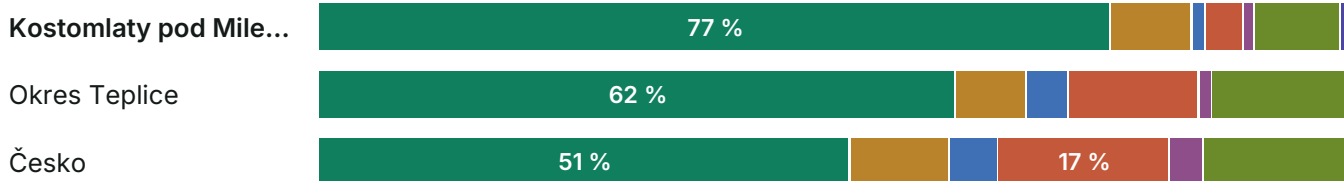
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

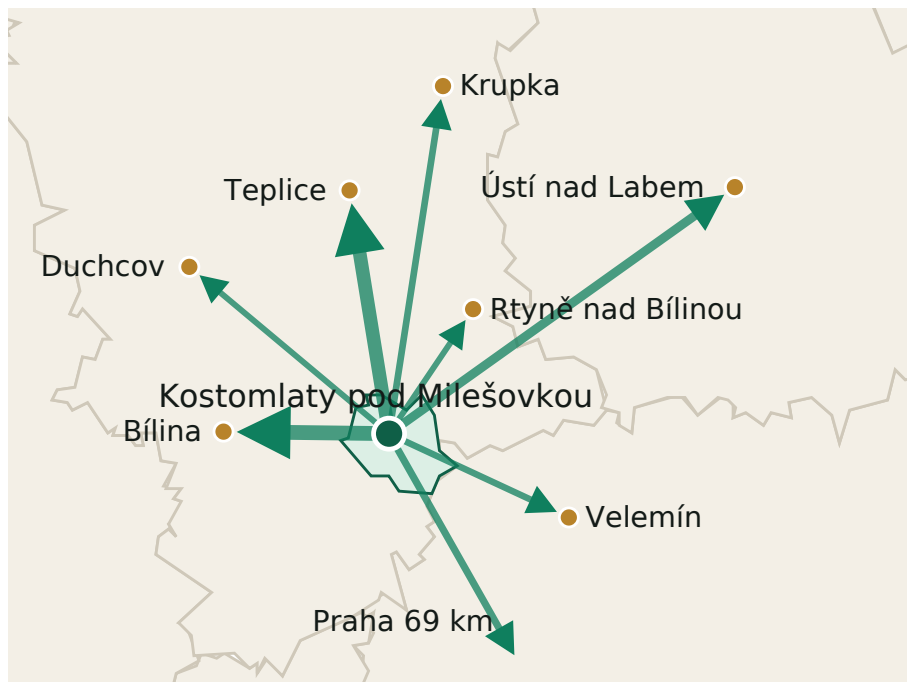


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 358 lidí, sem dojíždí 148. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Bílina	107 (30 %)
Teplice	87 (24 %)
Ústí nad Labem	28 (8 %)
Praha	14 (4 %)
Krupka	11 (3 %)
Velemín	10 (3 %)
Duchcov	7 (2 %)
Rtyň nad Bílinou	7 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Světec	36 (24 %)
Bžany	30 (20 %)
Teplice	20 (14 %)
Bílina	17 (11 %)
Most	4 (3 %)
Hostomice	3 (2 %)
Ohnič	3 (2 %)
Žalany	3 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

51 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 51

První spoj	4:36
Poslední spoj	20:10
Nejrychleji do ORP Teplice	28 min
Nejrychleji do krajského města	52 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

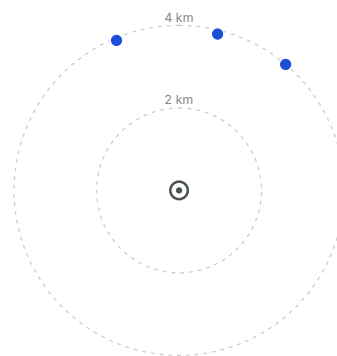
71 % adres: 324 z 456 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 94 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Hradiště v Čechách	3,9 km
	Ohnič	3,9 km
	Žalany	4,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

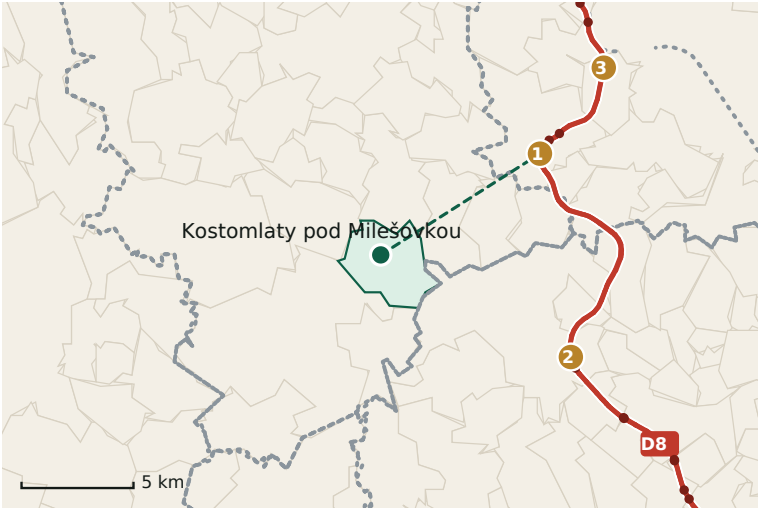
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,7 km	2,8 km	4,1 km	lepší než 40 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,5 km	2,1 km	5,5 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	9,7 km	4,2 km	20,4 km	lepší než 94 %
Vzdálenost do krajského města 2026	16,8 km	17,2 km	24,0 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do Prahy 2026	68,6 km	77,7 km	122,2 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	8,4 km	11,1 km	9,7 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,4 km	0,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Řehlovice, 8,4 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Řehlovice	8,4 km
2 Bílinka	9,6 km
3 Trmice	13 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 15 km; Plánovaná dálnice: D7, 24 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 31 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	50,2 %	39,6 %	34,0 %	lepší než 86 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,51	3,14	2,94	lepší než 84 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	63,4 %	2,3 %	8,2 %	lepší než 91 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,78 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,3 µg/m³	13,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 58 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	8,3 µg/m³	15,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 29 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	37 % limitu	58 % limitu	53 % limitu	lepší než 55 %
Nadmořská výška 2026	405 m	250 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	14,6 µg/m³	19,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 58 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

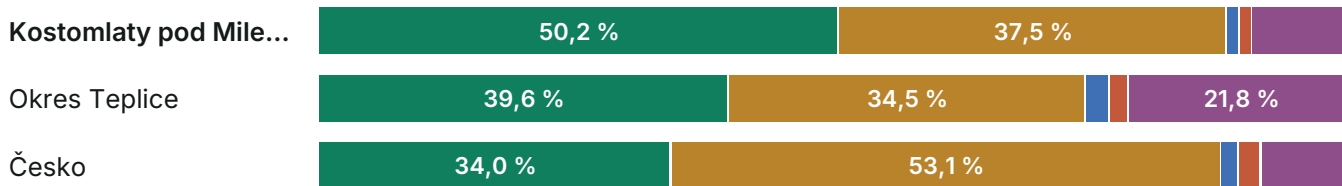
% rozlohy obce, 2025

Kostomlaty pod Milešovkou		50,2 %
Obvod Teplice		44,5 %
Okres Teplice		39,6 %
Ústecký kraj		30,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

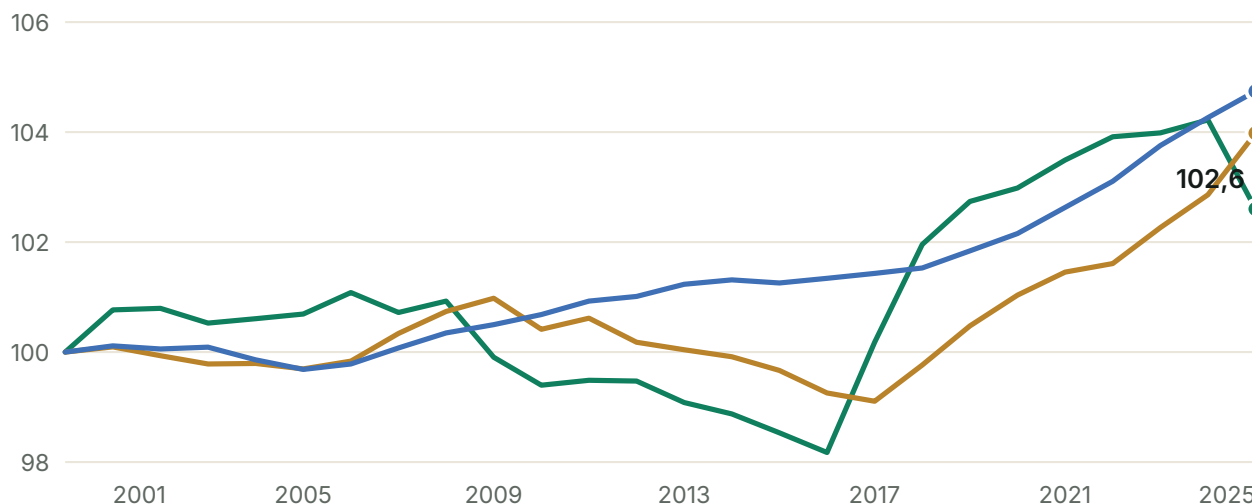


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Kostomlaty pod Milešovkou Okres Teplice Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO České středohoří

Maloplošná chráněná území

Březina

přírodní rezervace

Natura 2000

Březina

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

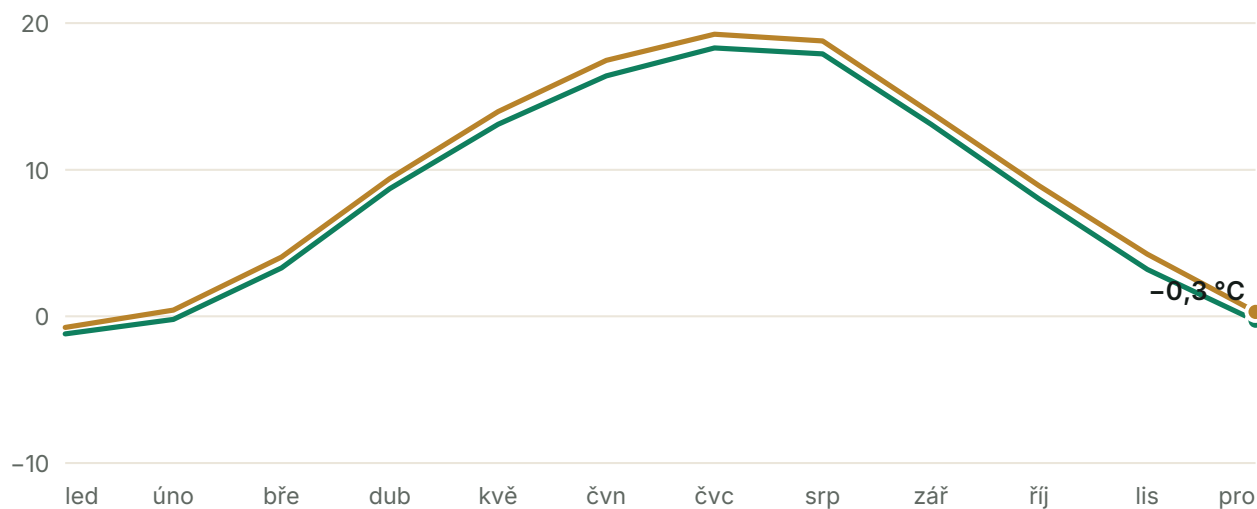
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,3 °C	9,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 716 h	1 634 h	1 708 h	lepší než 54 %
Roční úhrn srážek 2020	571 mm	615 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	1,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	132 dní	86 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	103 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	49 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,8 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	100 dní	89 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	52 dní	42 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	22 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	146 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	31 dní	35 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,0 dne	8,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

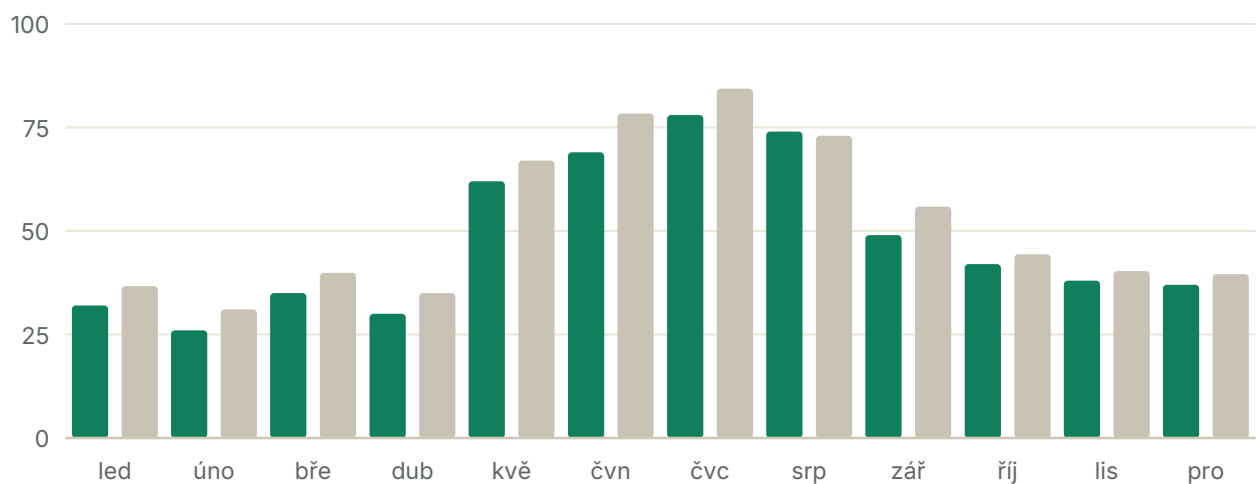


■ Kostomlaty pod Milešovkou ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

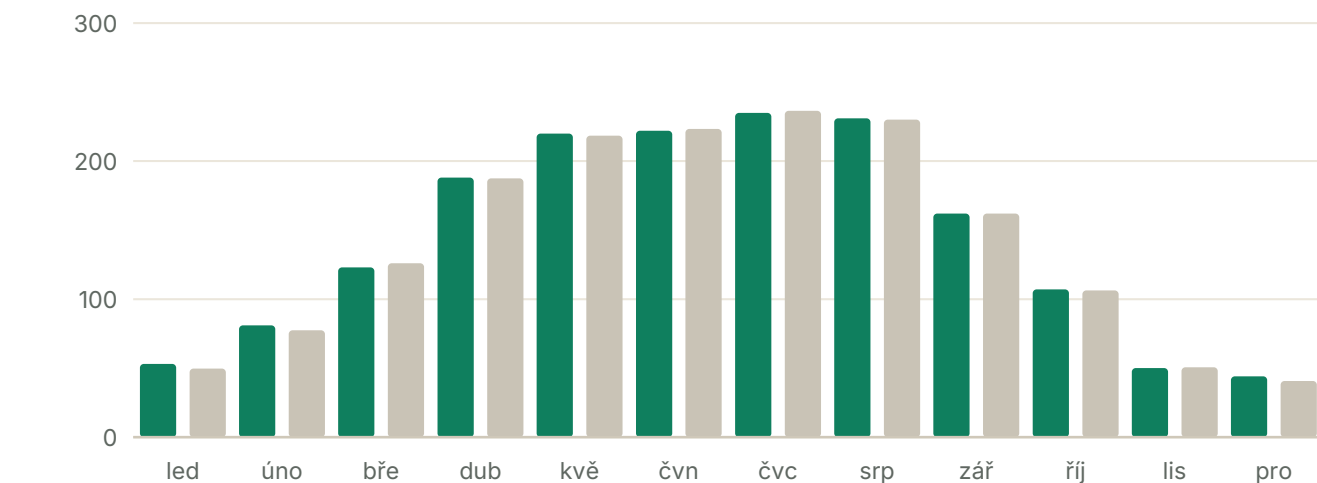


■ Kostomlaty pod Milešovkou ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

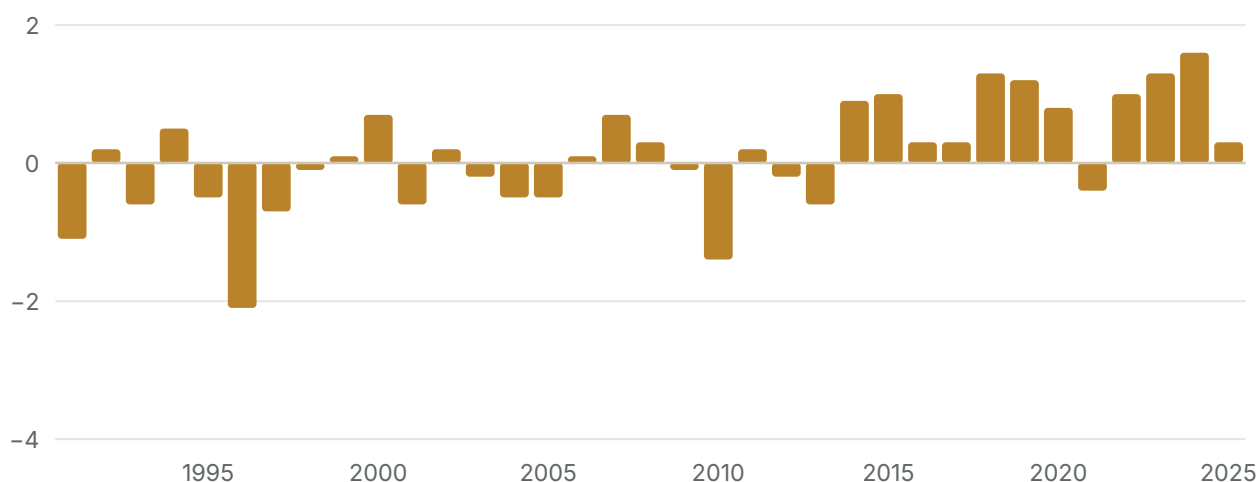


■ Kostomlaty pod Milešovkou ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

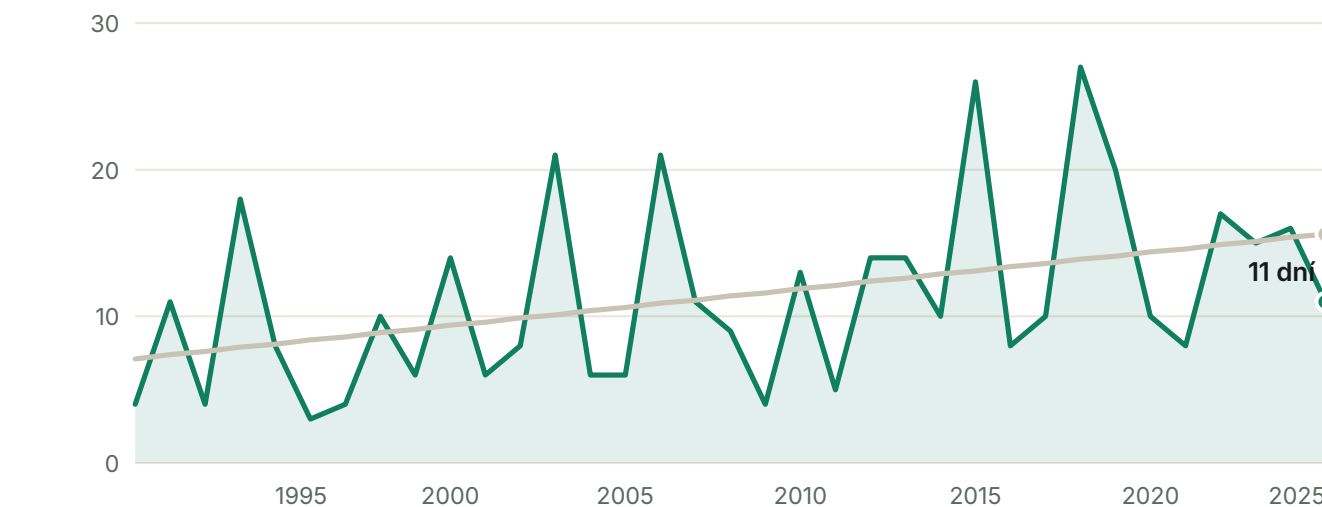
Odchylka průměrné teploty Kostomlat pod Milešovkou od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,5 dne za 10 let



■ Kostomlaty pod Milešovkou ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,1	9,3	+1,1 °C	8,8	8,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	40	58	+18 dní	45	48
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	14	+6 dní	11	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	110	87	–23 dní	90	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

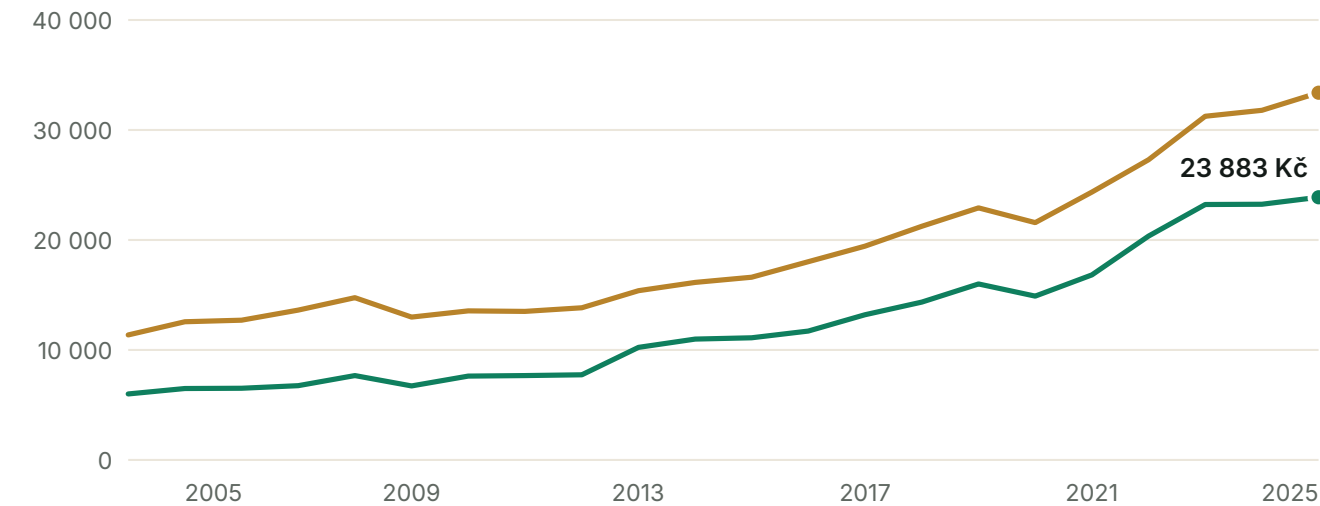
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 883 Kč	25 832 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	47 700 Kč	36 577 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	99	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	1 251 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	4 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	12 508 Kč	6 325 Kč	11 761 Kč	lepší než 69 %
Podíl dotací na příjmech 2025	28,6 %	10,4 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–8 403 Kč	–2 568 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

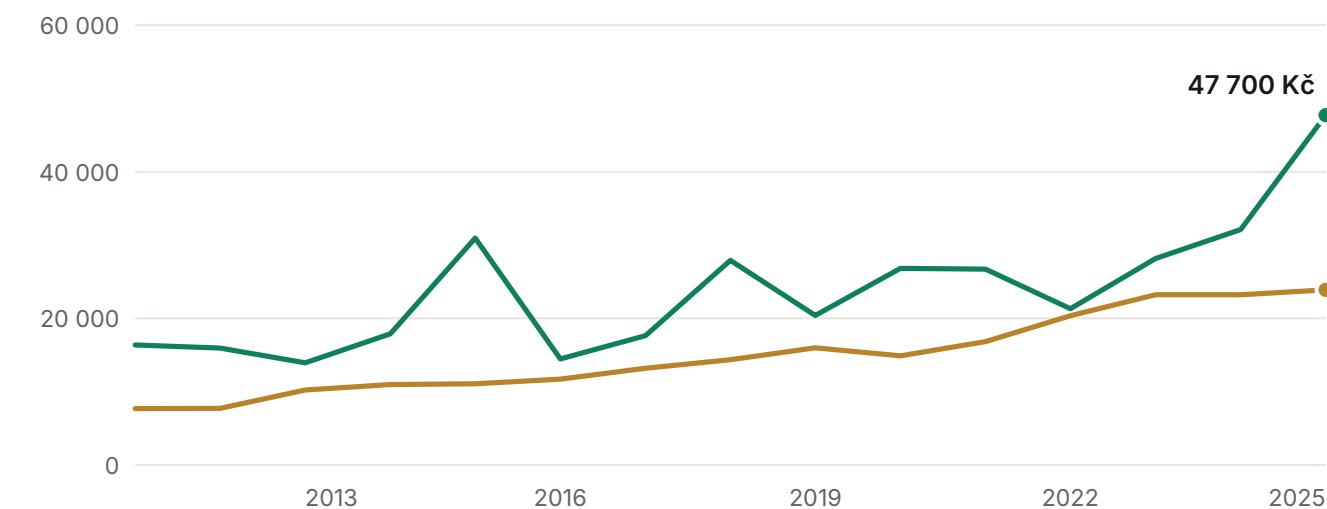
Kč na obyvatele a rok



■ Kostomlaty pod Milešovkou ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

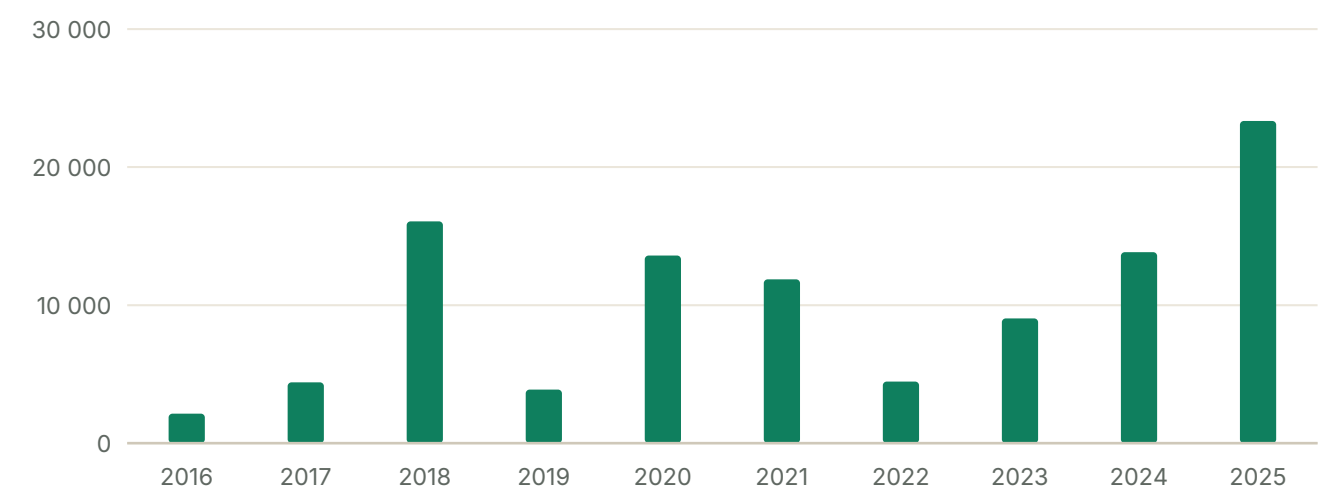
Kostomlaty pod Milešovkou vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		47 700 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		23 883 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		12 508 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

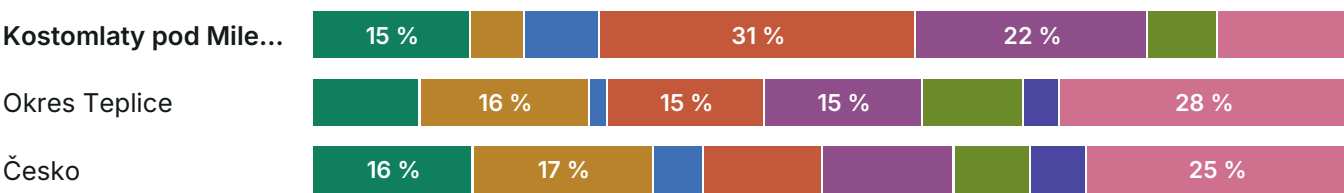
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	24 478	23 913	25 292	27 296	26 100	35 996
Výdaje	25 568	24 726	19 824	25 673	29 056	43 693
Saldo	-1 090	-813	5 469	1 623	-2 956	-7 697
z toho investice	12 955	10 980	4 154	8 246	12 519	21 387
Přijaté dotace	6 050	4 944	2 360	2 242	806	10 281
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

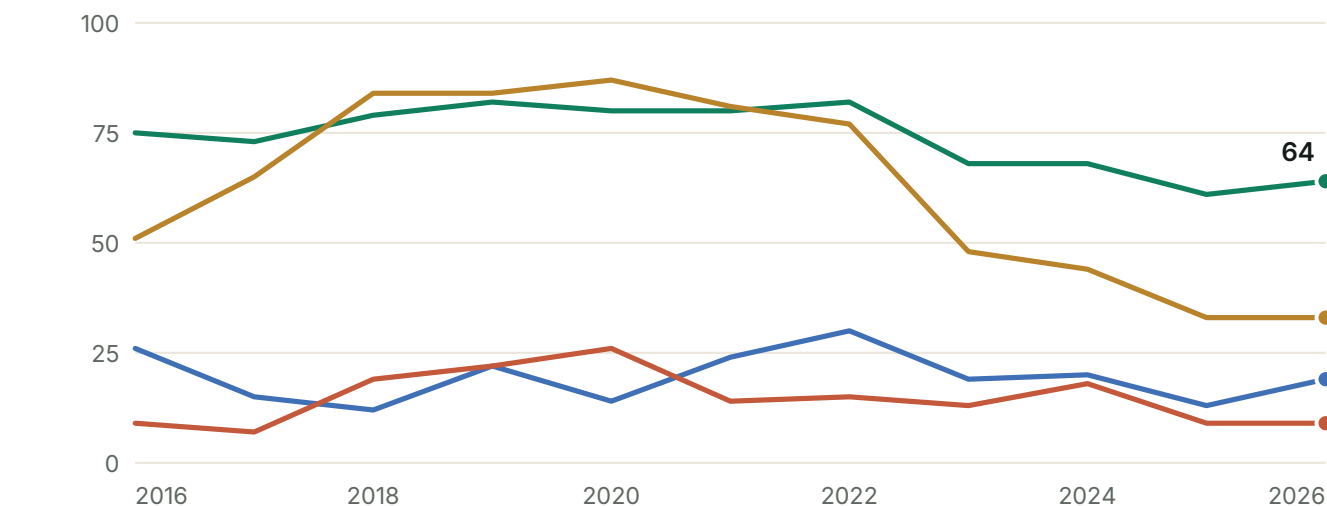
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 80 na 64 bodů, v pořadí obcí Česka o 997 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	80	64	−16
Dostupnost bydlení	96	92	−4
Rozvoj obce	81	33	−48
Práce a příjmy	24	19	−5
Bezpečnost	64	67	+3
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	16	17	+1
Vzdělání	67	67	0
Služby a vybavenost	60	60	0
Volný čas a kultura	26	26	0
Veřejná doprava	32	32	0
Poloha a dostupnost	93	93	0
Příroda a ovzduší	85	84	−1
Hospodaření obce	90	87	−3
Obyvatelé a komunita	14	9	−5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Lukov	Teplice	3,4 km	132	9
Bžany	Teplice	3,6 km	916	66
Žalany	Teplice	4,2 km	511	92
Světec	Teplice	4,3 km	977	45
Ohníč	Teplice	4,5 km	697	31
Bořislav	Teplice	4,8 km	421	83
Hostomice	Teplice	5,4 km	1 203	35
Rtyně nad Bílinou	Teplice	5,9 km	842	81
Bílina	Teplice	6,5 km	14 401	42
Hrobčice	Teplice	6,8 km	1 102	34

Pokud se vám líbí Kostomlaty pod Milešovkou, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Tuchořice	Louny	697	76 %	19
Velká Bukovina	Děčín	524	75 %	24
Dobkovice	Děčín	645	74 %	39
Malé Březno	Ústí nad Labem	521	73 %	64
Třebušín	Litoměřice	630	73 %	33
Kostelec u Holešova	Kroměříž	979	78 %	71
Stará Ves	Přerov	619	76 %	50
Bratrušov	Šumperk	642	76 %	49
Korytná	Uherské Hradiště	894	75 %	70
Řenče	Plzeň-jih	933	75 %	55

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Kostomlaty pod Milešovkou?

K 31. 12. 2025 žilo v Kostomlatech pod Milešovkou 916 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Kostomlaty pod Milešovkou dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Kostomlaty pod Milešovkou 64 bodů ze 100 a jsou 2 234. z 6 254 obcí v Česku a 80. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kostomlatech pod Milešovkou?

Podíl nezaměstnaných osob v Kostomlatech pod Milešovkou byl 4,09 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Kostomlaty pod Milešovkou bezpečné místo?

V Kostomlatech pod Milešovkou se ročně eviduje v průměru 2,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kostomlat pod Milešovkou do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 16,8 km do krajského města a 68,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kostomlat pod Milešovkou?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kostomlatech pod Milešovkou?

Kostomlaty pod Milešovkou leží v nadmořské výšce 405 m.

O OBCI

Kostomlaty pod Milešovkou (německy Kostenblat, Kostenblatt) jsou obec v okrese Teplice v Ústeckém kraji. V celé obci, k níž patří také vesnice Hlince, žije 905 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kostomlaty_pod_Milešovkou)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kostomlaty-pod-milesovkou

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.