



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES KOLÍN · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Kouřim

Život v Kouřimi v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

35 / 100

4 078. místo z 6 254 obcí
647. místo v kraji
lepší než 35 % obcí Česka

OBYVATEL
1 981

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,9 let

ROZLOHA
14,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
268 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kouřim v kostce

Kouřim je město v okrese Kolín (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 268 m. Na konci roku 2025 zde žilo 1 981 obyvatel, o 4,6 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 43,9 roku, tedy o 0,6 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 35 bodů ze 100 – lépe než 35 % obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře bezpečnost.

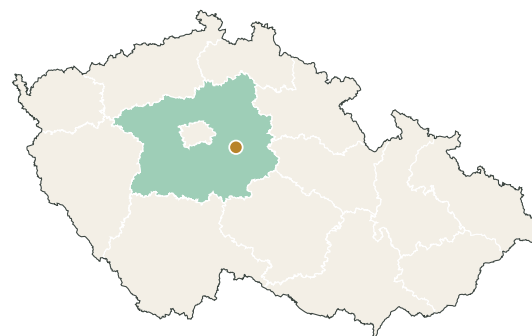
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

35 / 100

4 078. z 6 254 obcí · 647. v kraji

Dostupnost bydlení		19
Rozvoj obce		75
Práce a příjmy		46
Bezpečnost		1
Rizika prostředí		28
Zdraví		46
Vzdělání		59
Služby a vybavenost		80
Volný čas a kultura		83
Veřejná doprava		81
Poloha a dostupnost		19
Příroda a ovzduší		21
Hospodaření obce		60
Obyvatelé a komunita		43

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

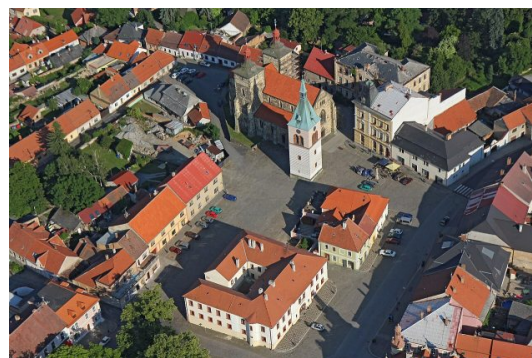


Foto: Zdeněk Fiedler, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

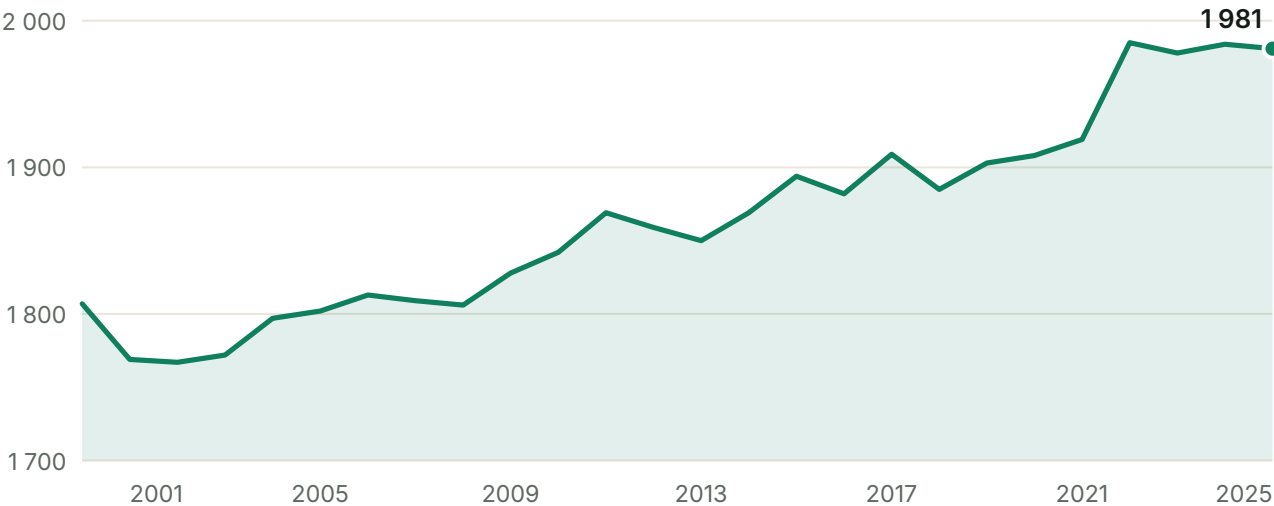
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 981	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,9 roku	42,3 roku	43,3 roku	lepší než 38 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,1 %	16,5 %	15,1 %	lepší než 71 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,9 %	19,5 %	20,8 %	lepší než 27 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–5,1	–1,9	–2,4	lepší než 23 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,1 %	13,7 %	17,6 %	lepší než 68 %
Volební účast 2025	71,9 %	70,1 %	68,9 %	lepší než 44 %
Účast v komunálních volbách 2022	64,5 %	46,8 %	46,1 %	lepší než 71 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,3 %	4,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 005	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

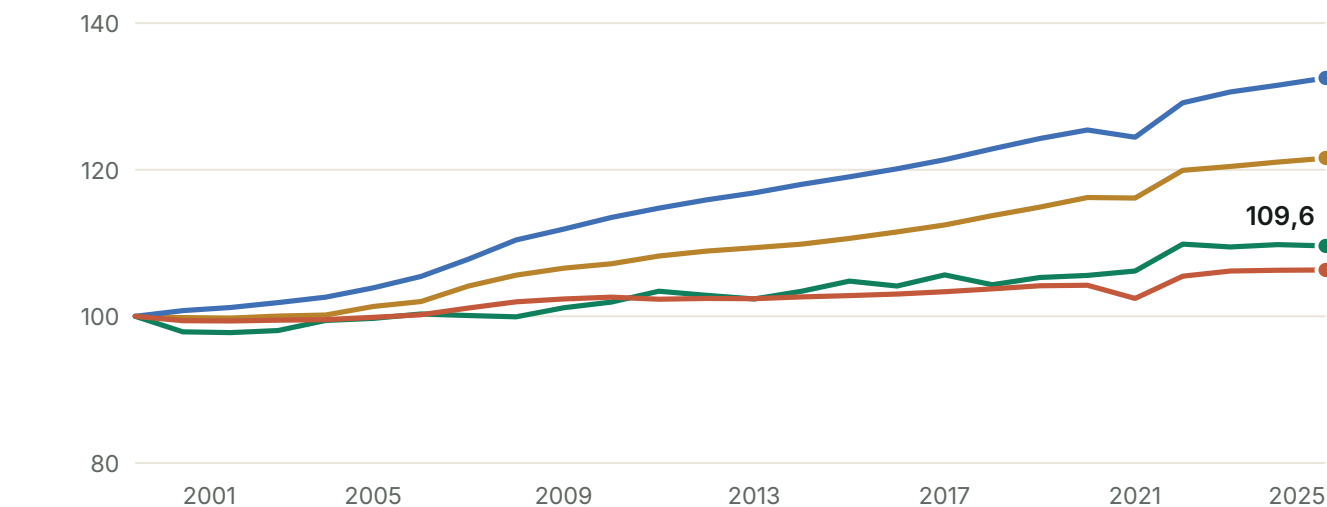
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

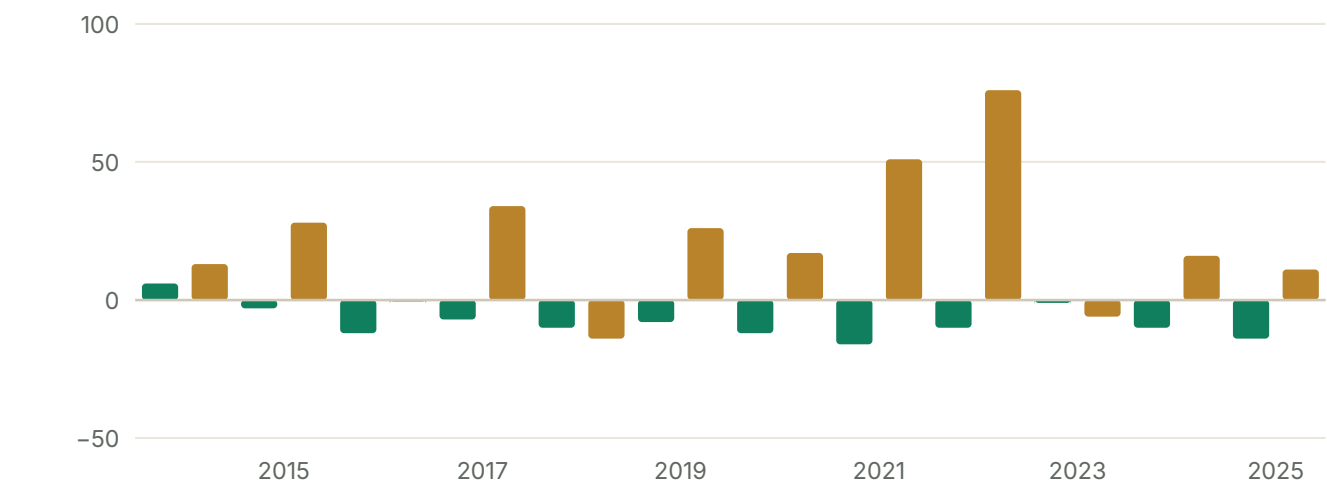


■ Kouřim ■ Okres Kolín ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

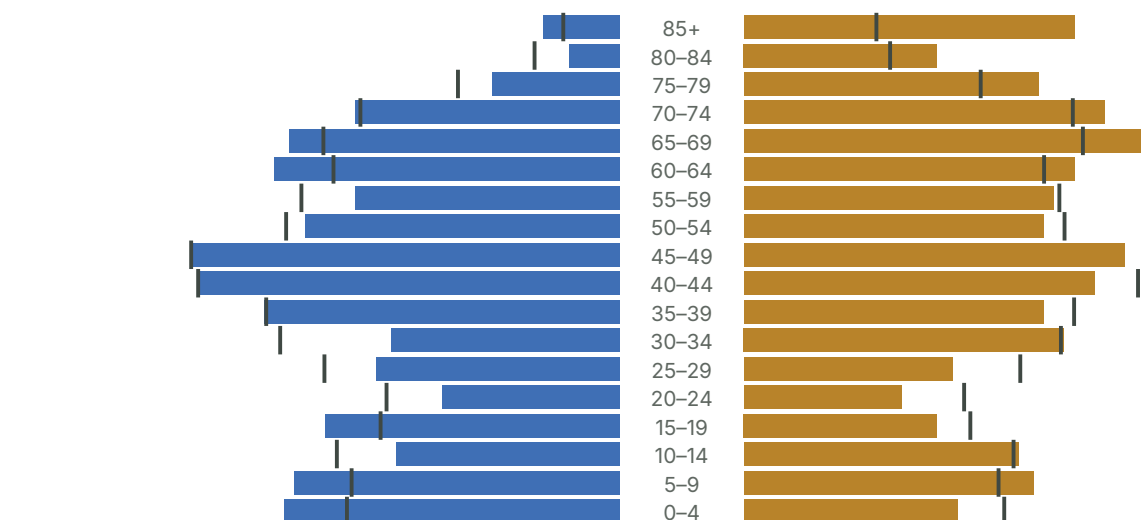
Kouřim	17,1 %	60,1 %	22,9 %
Okres Kolín	16,5 %	64,0 %	19,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

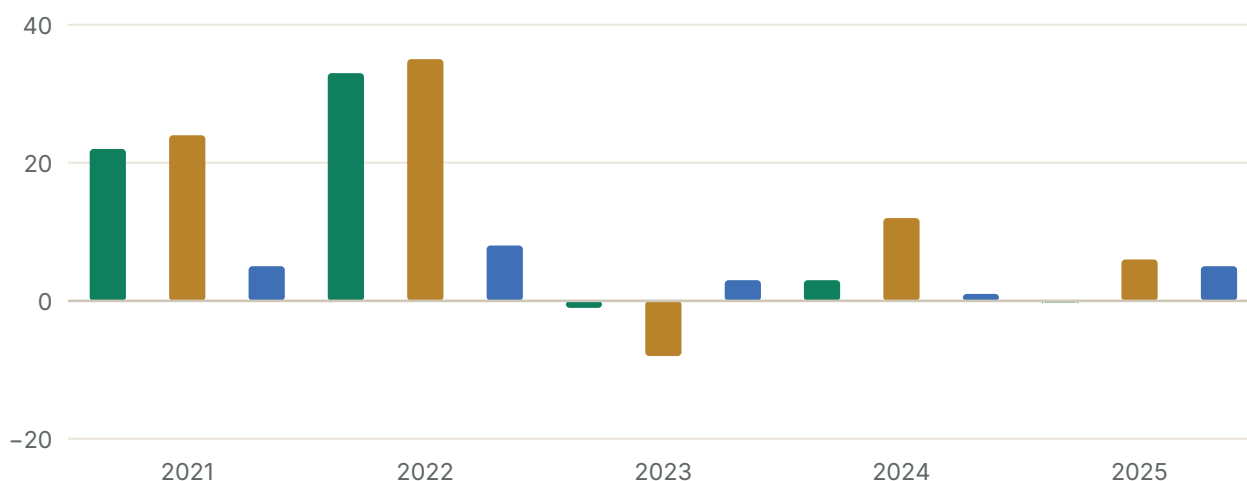


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 64,5 % (sněmovní 2025: 71,9 %)

NEZÁVISLÍ PRO KOUŘIM

7 mandátů 46,4 %

STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ

7 mandátů 45,4 %

SPOLEČNĚ S VÁMI

1 mandát 8,2 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 57 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (28,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	62 102 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 361 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	235 Kč/m ²	247 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 968 Kč/m ²	52 899 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 21 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 043 Kč/m ²	48 776 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 26 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,3 roku	6,9 roku	lepší než 32 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 690 Kč	13 364 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	267 Kč/m ²	288 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kouřim		44 968 Kč/m ²
Obvod Kolín		53 929 Kč/m ²
Okres Kolín		52 899 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

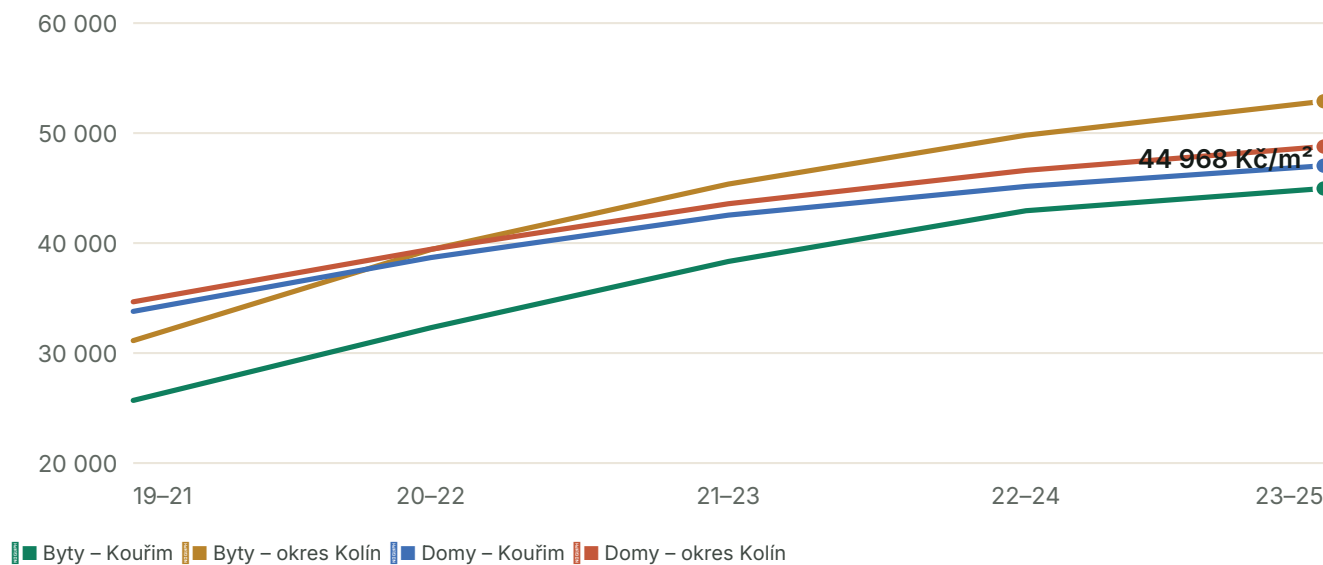
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kouřim		47 043 Kč/m²
Obvod Kolín		49 039 Kč/m²
Okres Kolín		48 776 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

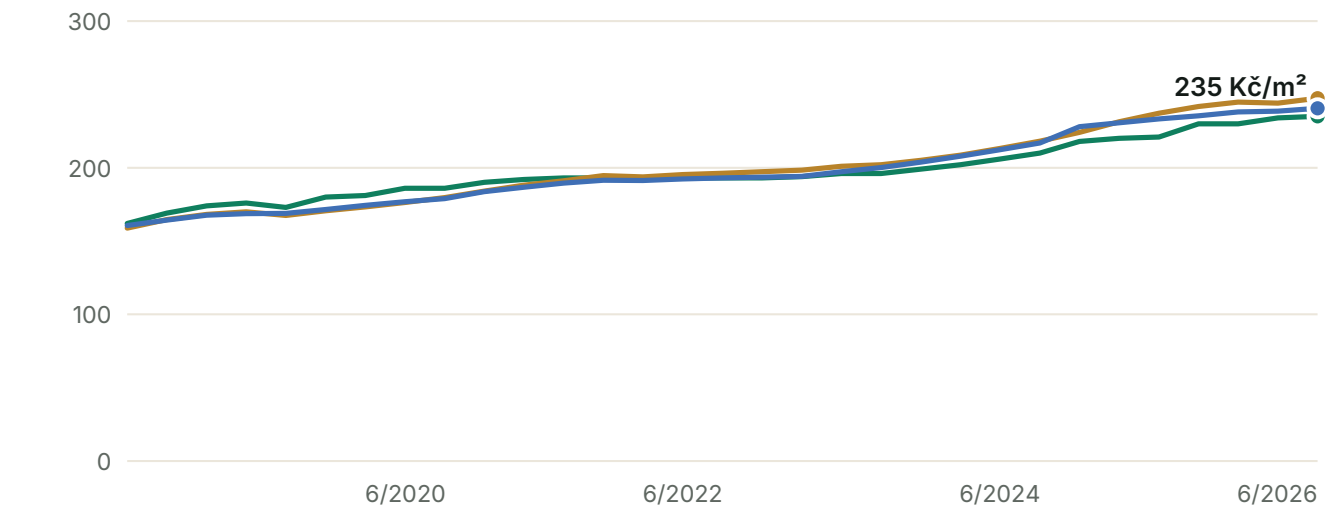
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kouřim		235 Kč/m²
Obvod Kolín		244 Kč/m²
Okres Kolín		247 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Kouřim ■ Okres Kolín ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kolín, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	81	44 968	47 043
2 000–9 999 obyvatel	8	55 428	48 883
10 000–49 999 obyvatel	1	62 769	51 276
Okres celkem	90	57 033	48 093

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 80 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	309	10 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	235	12 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	202	14 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	201	17 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 215 a 256 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

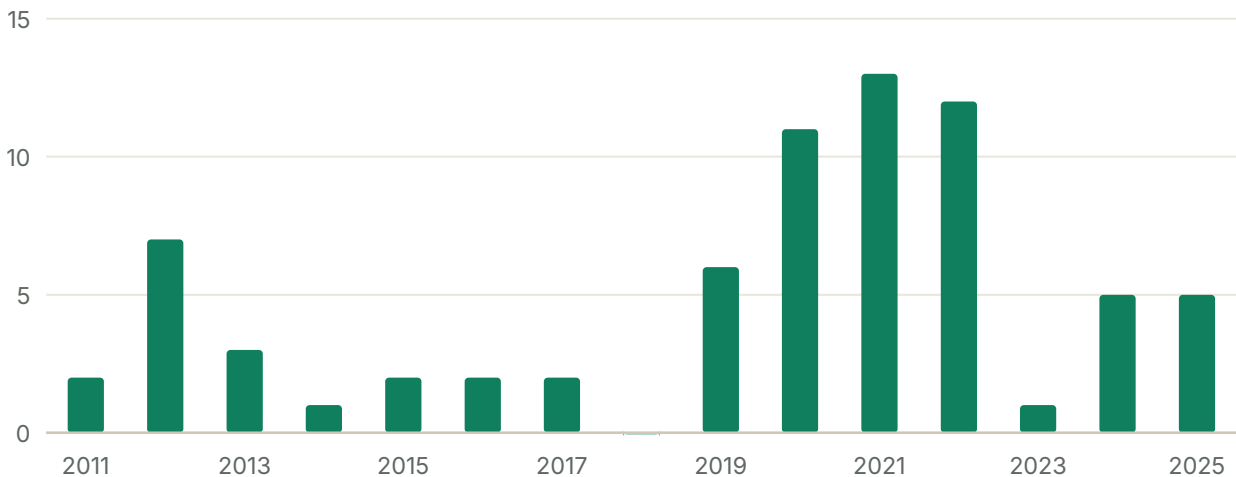
75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,6 %	9,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	14,9	13,2	10,1	lepší než 74 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	28,8	15,7	9,1	lepší než 83 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	28,8	42,6	30,8	lepší než 53 %
Dokončené byty za 10 let 2025	57	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	72,3 %	62,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	69,6 %	73,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	19,7 %	15,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	14,8 %	22,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	22,6 %	21,7 %	14,9 %	lepší než 79 %

Dokončené byty

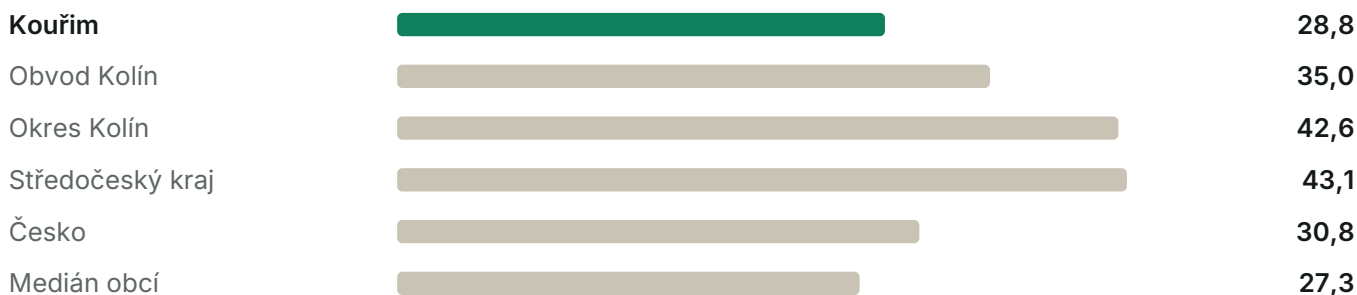
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

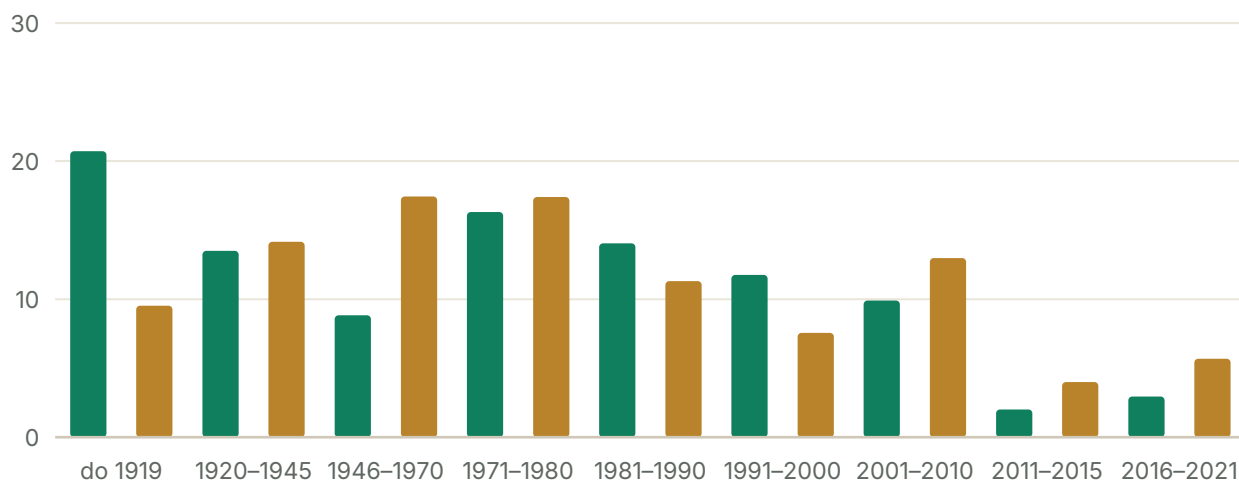
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

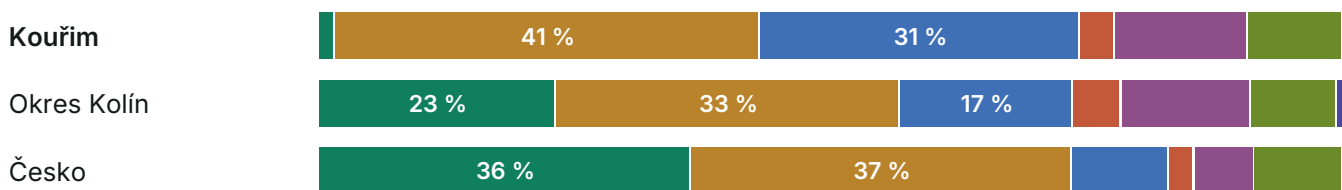


■ Kouřim ■ Okres Kolín

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

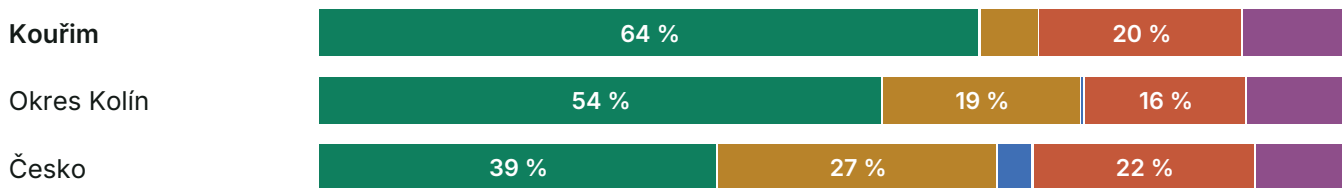


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

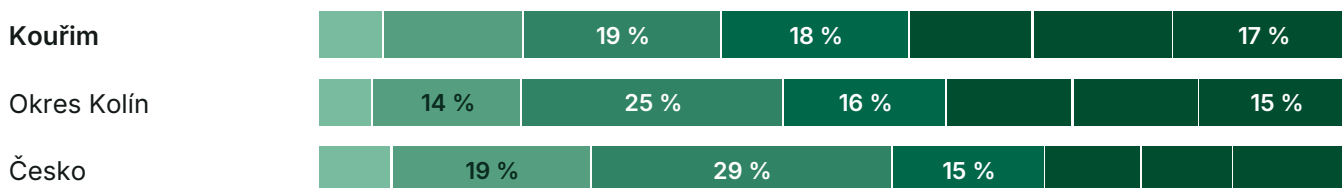


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

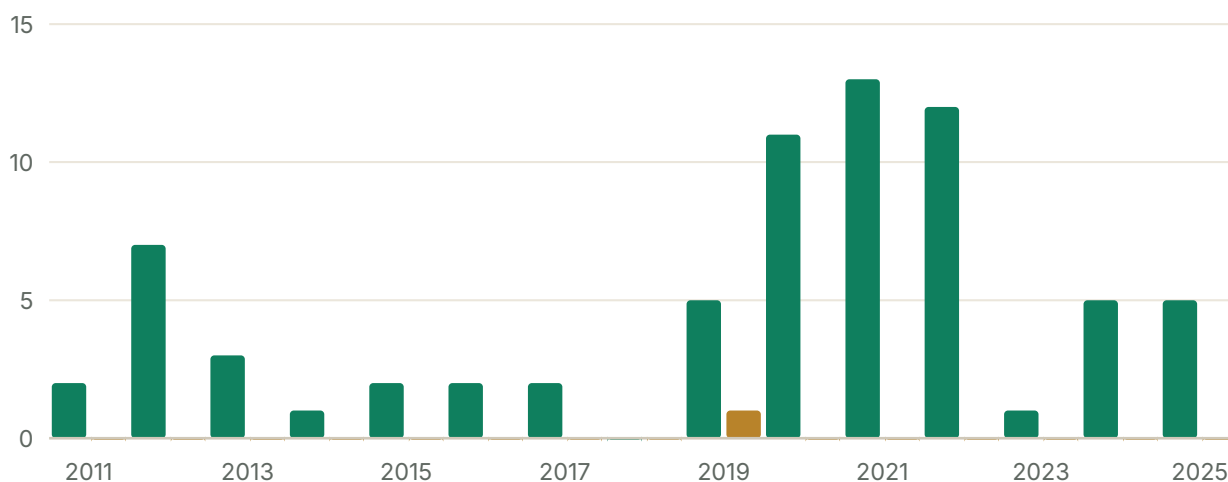


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

79 · 9 % adres

Neobydlené byty (2021)

234 · 23 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

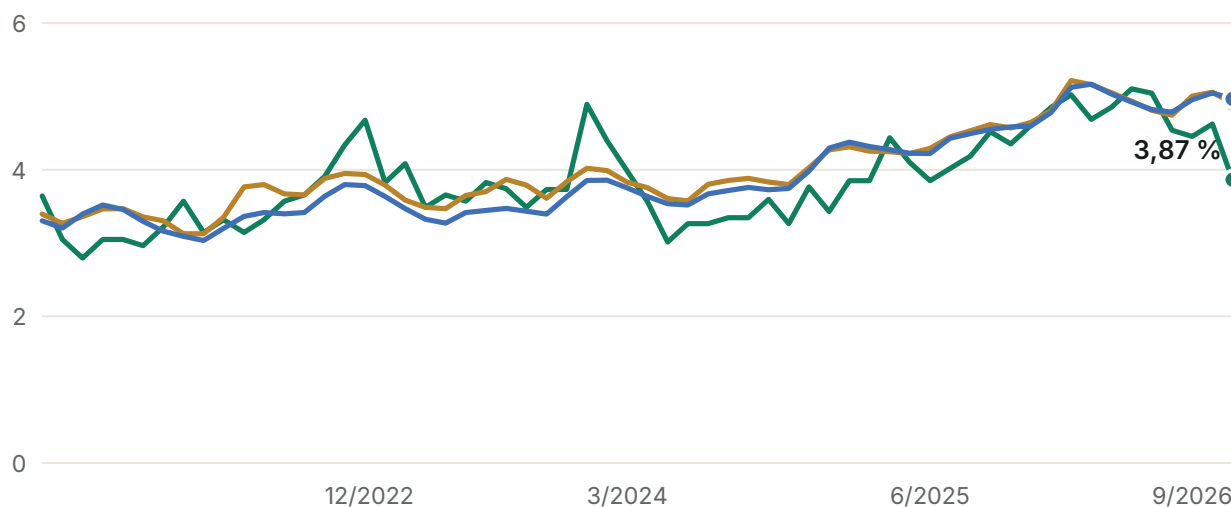
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,87 %	4,91 %	4,97 %	lepší než 57 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	46	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	6	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	135	137	163	lepší než 47 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,15 %	6,00 %	6,20 %	lepší než 21 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,07×	0,77×	1,00×	lepší než 91 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	582 776 Kč	790 281 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,63	4,89	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,1	5,5	7,7	lepší než 67 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	12	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 105 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kouřim ■ Okres Kolín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Kouřim		135
Obvod Kolín		132
Okres Kolín		137
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

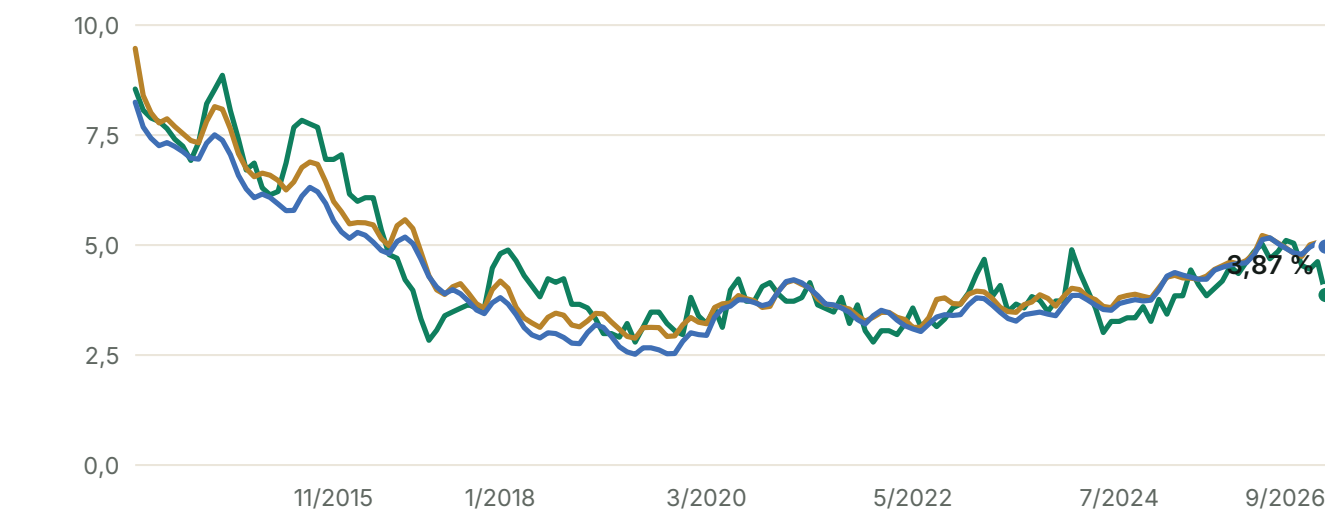
% obyvatel starších 15 let, 2026

Kouřim		6,15 %
Obvod Kolín		6,14 %
Okres Kolín		6,00 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

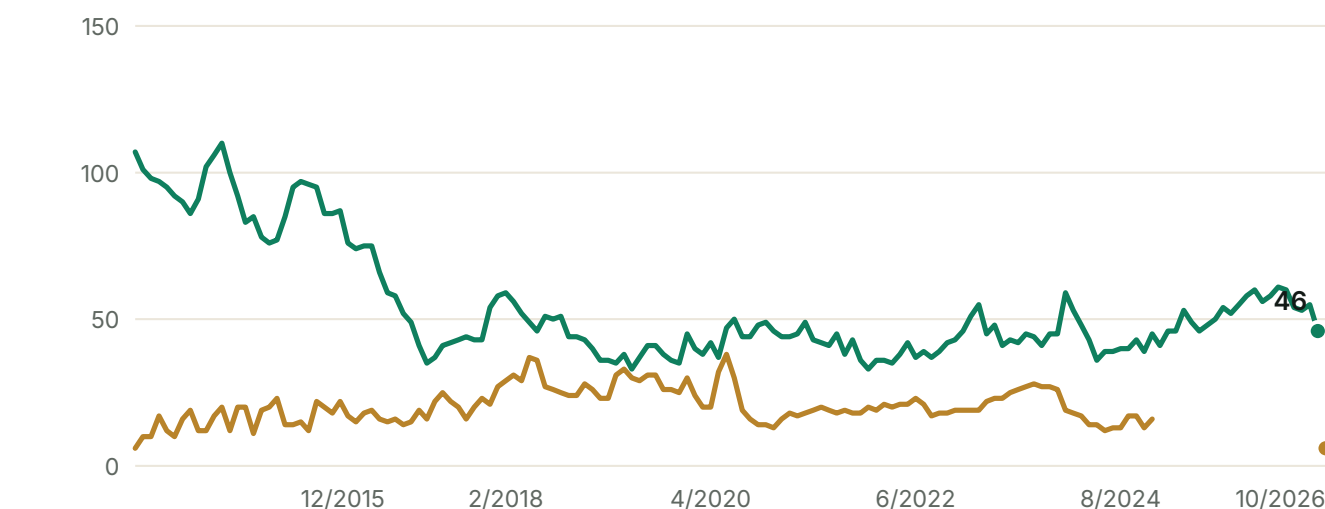


■ Kouřim ■ Okres Kolín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

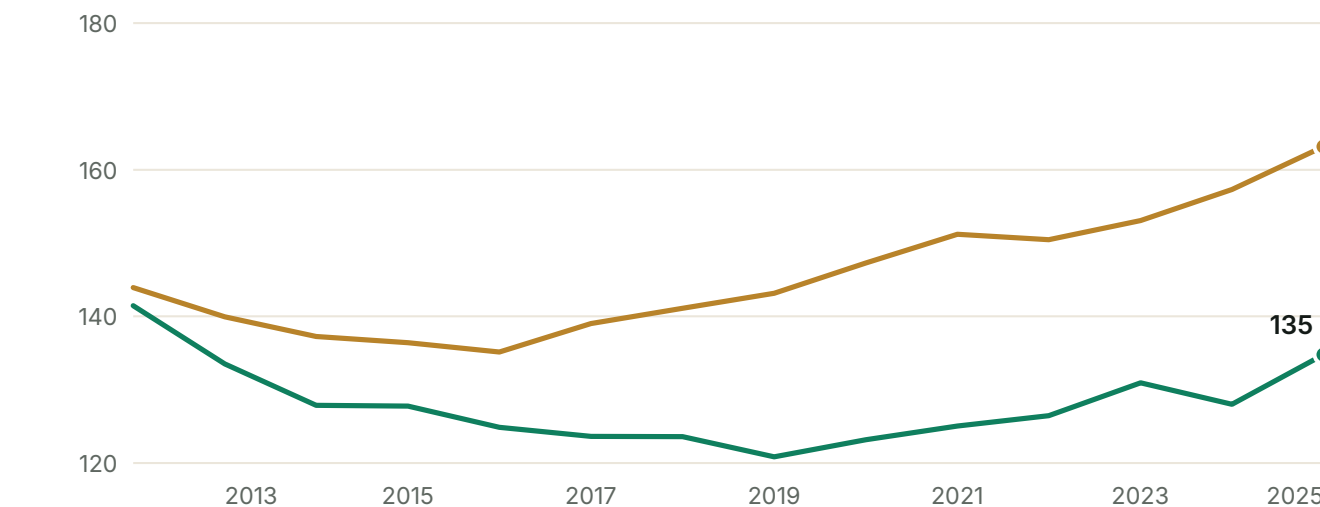
Kouřim	31,7 %	25,7 %	16,8 %		
Okres Kolín	23,1 %	26,6 %	22,5 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

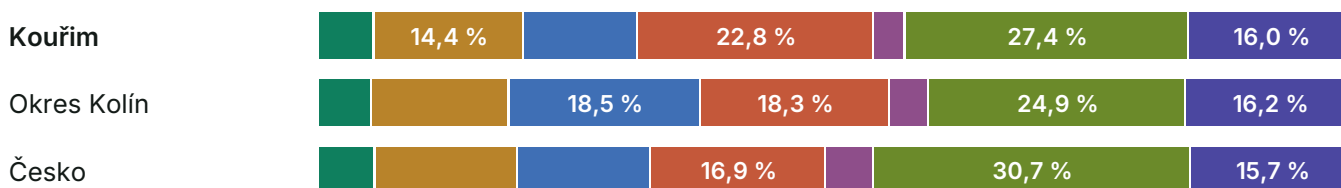


■ Kouřim ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za práci sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za práci	484
Vyjíždějí odsud za práci	452

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	19,4	11,4	12,9	lepší než 3 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,67	0,75	1,06	lepší než 31 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	13,3	8,2	9,1	lepší než 3 %
Trestné činy 2025	45	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	85	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,67	0,48	0,44	lepší než 15 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,50	0,33	0,29	lepší než 14 %
Přestupky 2025	159	–	–	–

Trestné činy

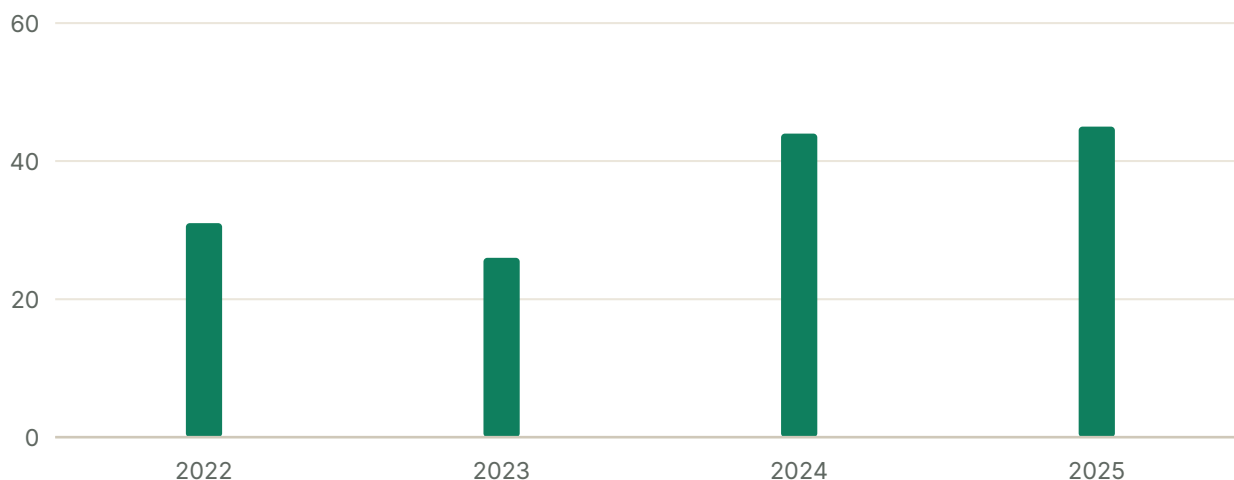
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kouřim		19,4
Obvod Kolín		11,9
Okres Kolín		11,4
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

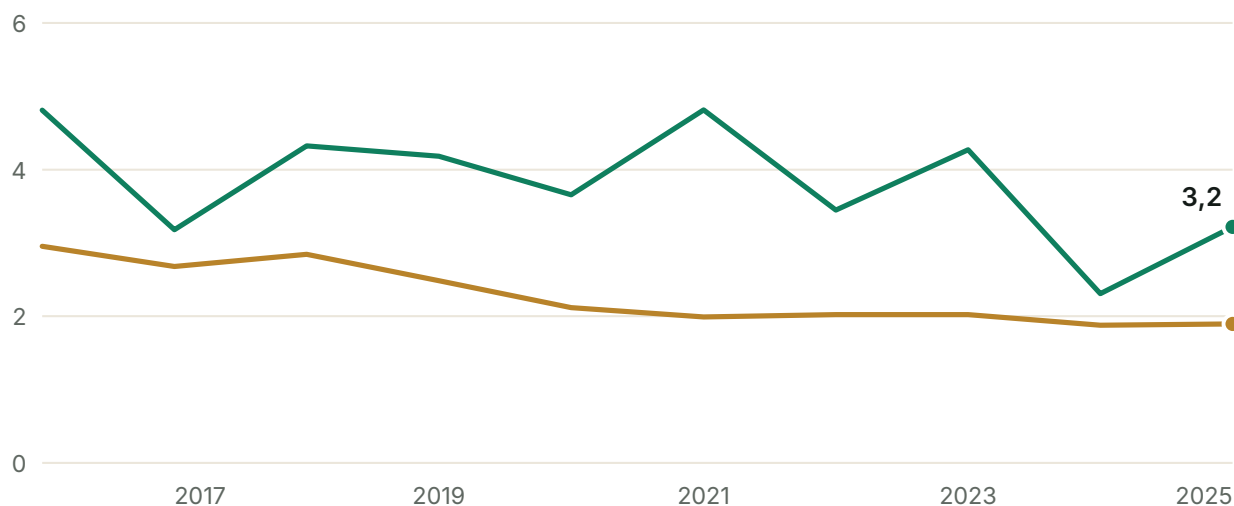
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kolín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

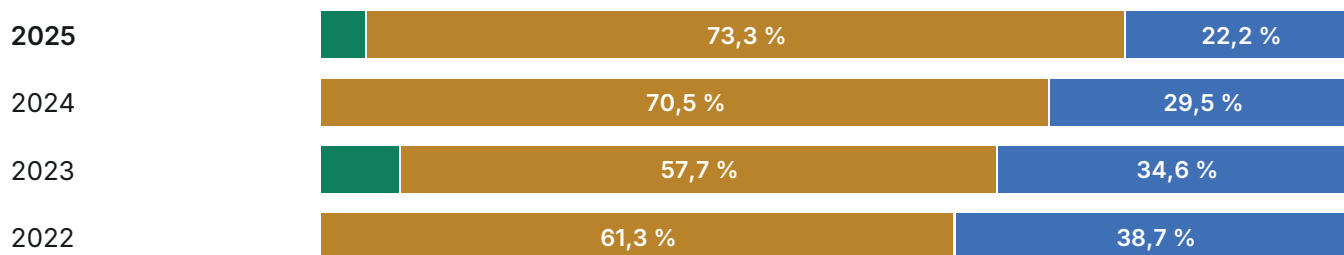
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

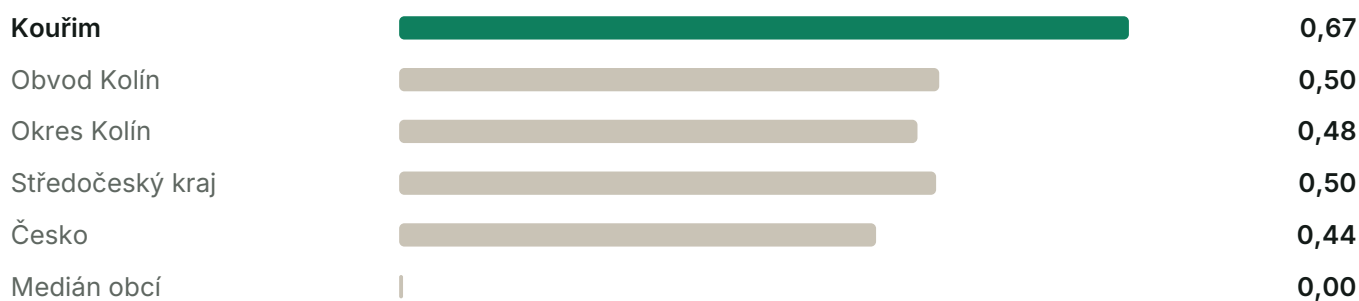


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

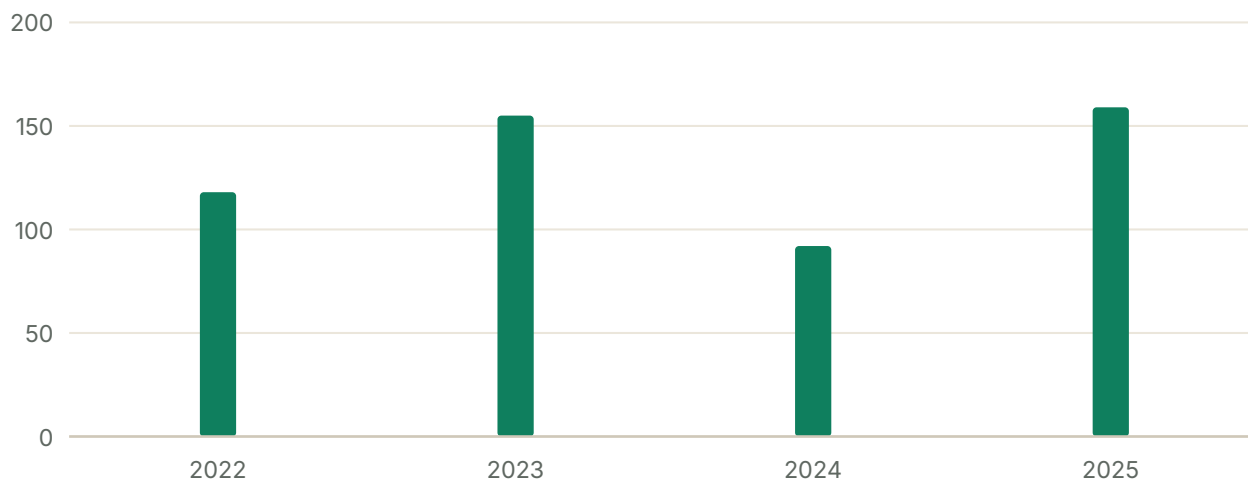
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,2 %	4,6 %	4,6 %	lepší než 34 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	4,7 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	3	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	21	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	11	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,9 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	48 km	40 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

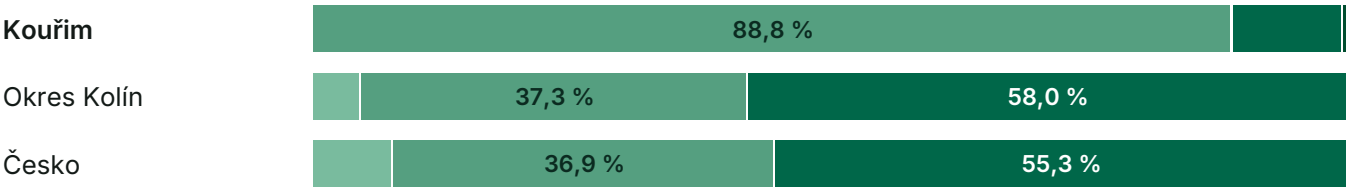
% adresních míst, 2026

Kouřim		1,2 %
Obvod Kolín		5,0 %
Okres Kolín		4,6 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	10 adres	1,2 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (89 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

LONZA BIOTEC s.r.o. (E-PRTR)
Zařízení využívající chemické nebo biologické procesy k výrobě základních farmaceutických výrobků v průmyslovém měřítku v obci

Kompresní stanice Kouřim (E-PRTR)
Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW) 3,4 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

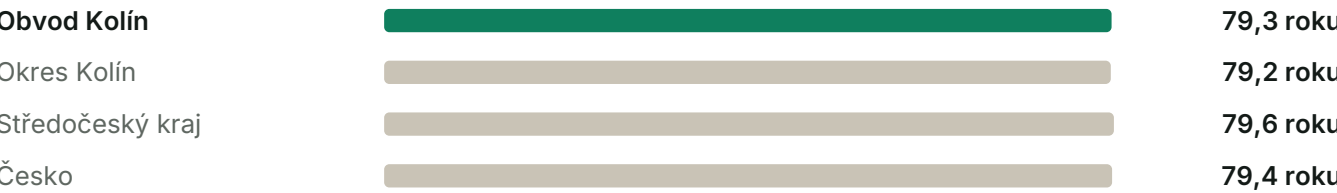
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,3 roku	79,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,2 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	2	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	117	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	258,3	42,1	28,1	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,0 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,1 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,7 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	8,4 km	2,6 km	1,2 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	16,0 km	7,8 km	6,5 km	lepší než 28 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

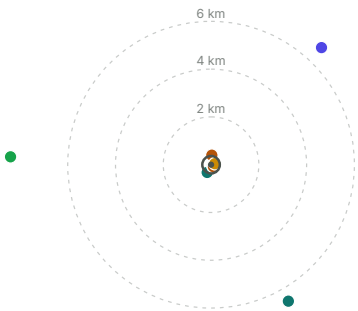


Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	MUDr. Bohaboj Pavel s.r.o.	6,6 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
●	MEDICAstav, s.r.o.	6,7 km
● Zubní lékař	DT-clinic s.r.o.	6,7 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	8,4 km
●	Lékárna	11 km
● Nemocnice	Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje	16 km
● Domov pro seniory	Dům sociálních služeb (82 lůžek)	v obci
●	Domov pro seniory u Pražské brány (35 lůžek)	v obci
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Města Kouřim	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,26	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

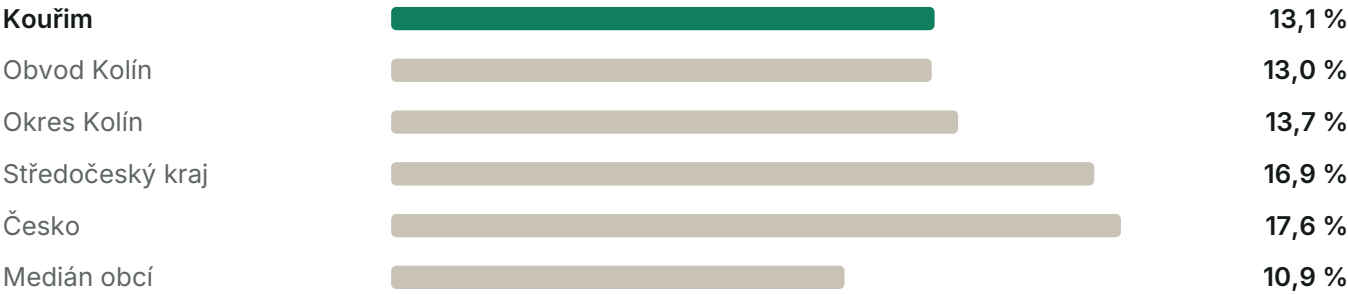
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,1 %	13,7 %	17,6 %	lepší než 68 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	156	160	168	lepší než 30 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	250	160	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	100 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	2	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	45. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	68. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,7 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	10,7 km	4,4 km	2,4 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,8 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

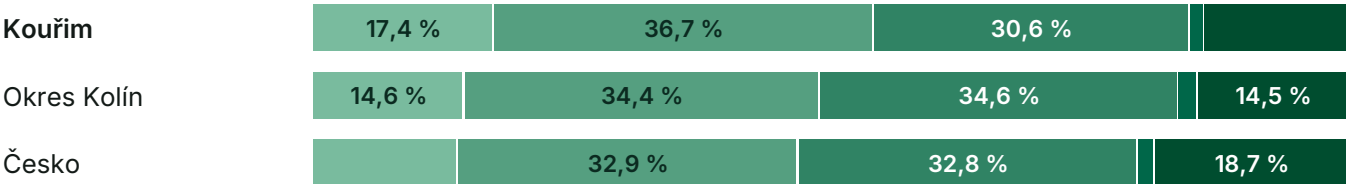
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

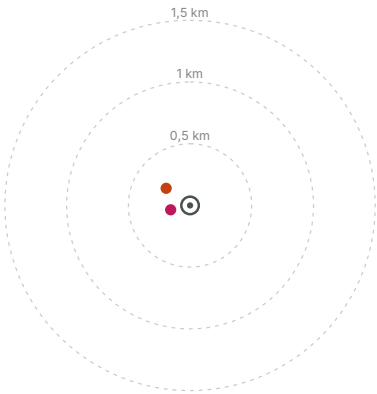
156 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 100 míst, narozených 40.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Kouřim, okres Kolín	v obci
	Mateřská škola Třebovle, okres Kolín	3,0 km
	Mateřská škola Svojšice, okres Kolín	5,0 km
Základní školy	Základní škola Miloše Šolleho Kouřim, okres Kolín	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Vítice, okres Kolín	5,4 km
	Základní škola Oleška, příspěvková organizace	5,5 km
Střední školy	Střední škola managementu a grafiky	11 km
	Gymnázium, Český Brod, Vítězná 616	12 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kouřim, okres Kolín	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola managementu a grafiky SOŠ	10,7 km	32	–	83 %	53
Gymnázium, Český Brod, Vítězná 616 gymnázium	11,9 km	68	57	99 %	87

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	35 %	65 %	78 %	lepší než 25 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	77,3 %	55,9 %	64,0 %	lepší než 81 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,8 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kouřim		35 %
Obvod Kolín		58 %
Okres Kolín		65 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

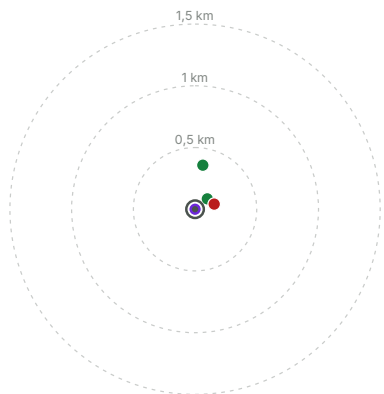
ano	Veřejný vodovod	98 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	77 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	53 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	3,5 km
 ● Pošta	Pošta Kouřim	v obci
 ●	Pošta Svojšice u Kolína	4,9 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Kouřim	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,5	1,1	2,1	lepší než 58 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,5	3,1	3,2	lepší než 59 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	3,0	4,7	9,2	lepší než 39 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	11,6	3,0	3,6	lepší než 80 %
Kulturní památky 2026	23	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	1	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	9	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	3,5 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

23 kulturních památek · památková zóna

Městské opevnění (NKP)	areál
Děkanství	areál
Hájovna	objekt · Molitorov
Hradiště Stará Kouřim, archeologické stopy	objekt
Hradiště u sv. Jiří, archeologické stopy	objekt
Kaple Panny Marie Pomocné	objekt
Kašna se sochou Panny Marie Immaculaty	objekt
Kostel Nejsvětější Trojice	areál
Kostel sv. Štěpána	areál
Měšťanský dům	areál
Měšťanský dům	areál
Městský dům	areál
Městský dům	objekt
Městský dům	areál
Muzeum lidových staveb	areál

a dalších 8

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	3	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	44	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	673	2025
Přenocování hostů	2 071	2025
Přenocování na obyvatele	1,0	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

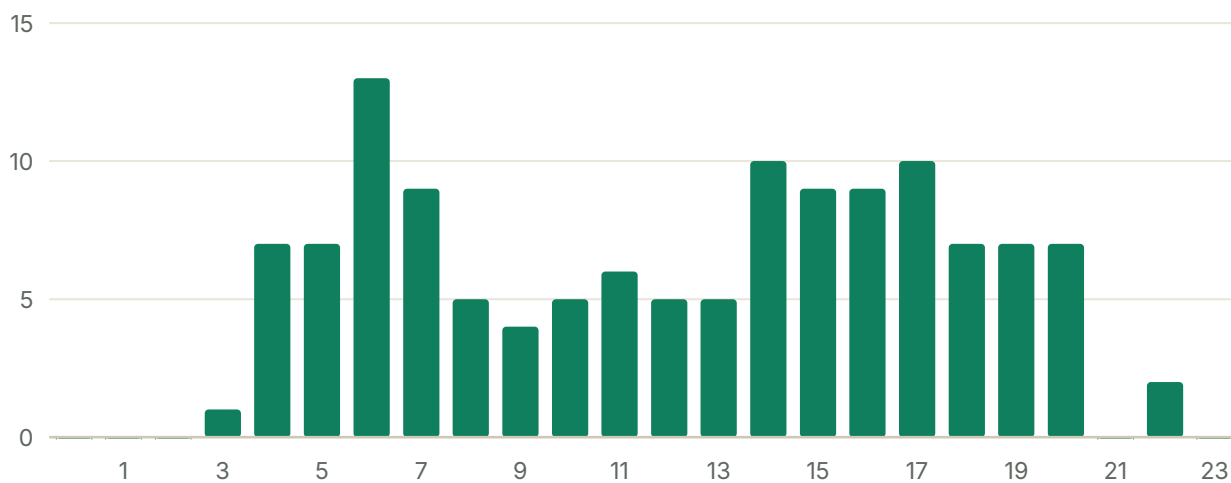
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	90 %	94 %	84 %	lepší než 55 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	45,6 %	53,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	128 spojů	–	–	lepší než 90 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	11 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	33 min	11 min	8 min	lepší než 20 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	67 min	50 min	36 min	lepší než 45 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	65	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,7 %	30,0 %	30,9 %	lepší než 55 %
Do práce a školy autem 2021	53,6 %	54,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

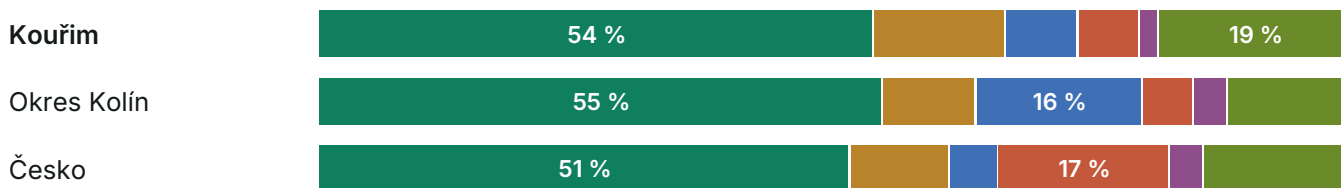
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

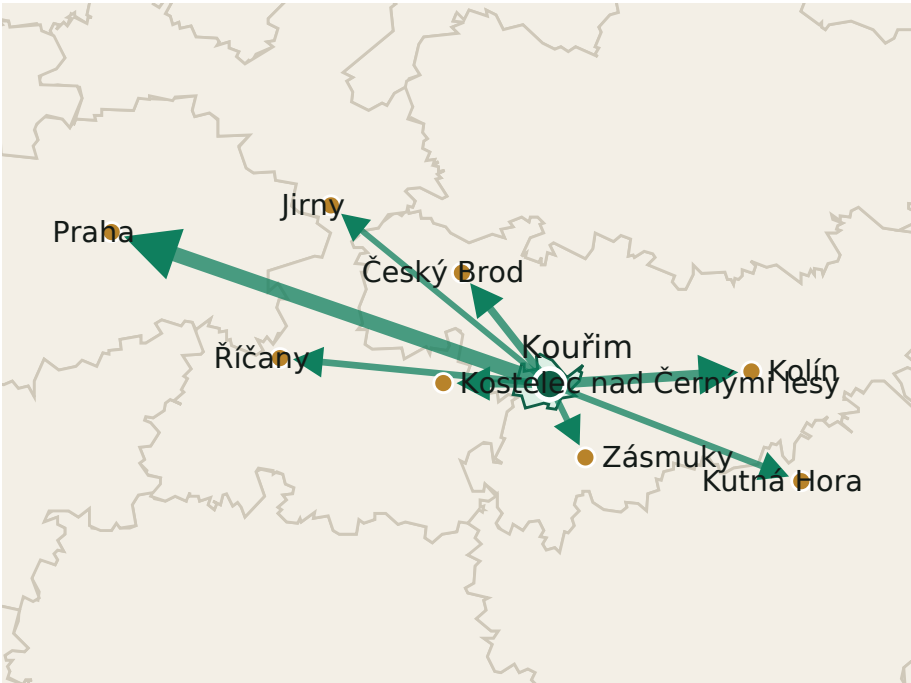


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 551 lidí, sem dojíždí 817. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	190 (34 %)
Kolín	68 (12 %)
Kostelec nad Černými lesy	35 (6 %)
Český Brod	31 (6 %)
Říčany	20 (4 %)
Kutná Hora	18 (3 %)
Zásmyky	16 (3 %)
Jirny	12 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Vitice	97 (12 %)
Třebovle	68 (8 %)
Svojšice	66 (8 %)
Kolín	43 (5 %)
Ždánice	36 (4 %)
Malotice	35 (4 %)
Oleška	32 (4 %)
Toušice	32 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

128 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 117 · vlaky 11

První spoj	3:37
Poslední spoj	22:03
Nejrychleji do ORP Kolín	33 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 07 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

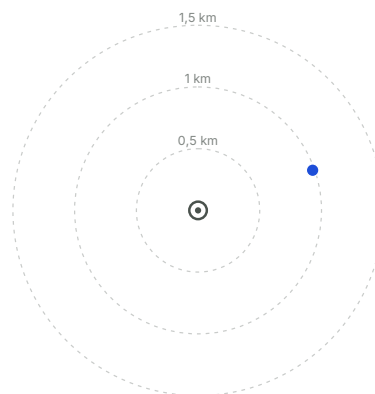
90 % adres: 750 z 833 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 94 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kouřim	v obci
●	Bošice zastávka	2,7 km
●	Bošice	3,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

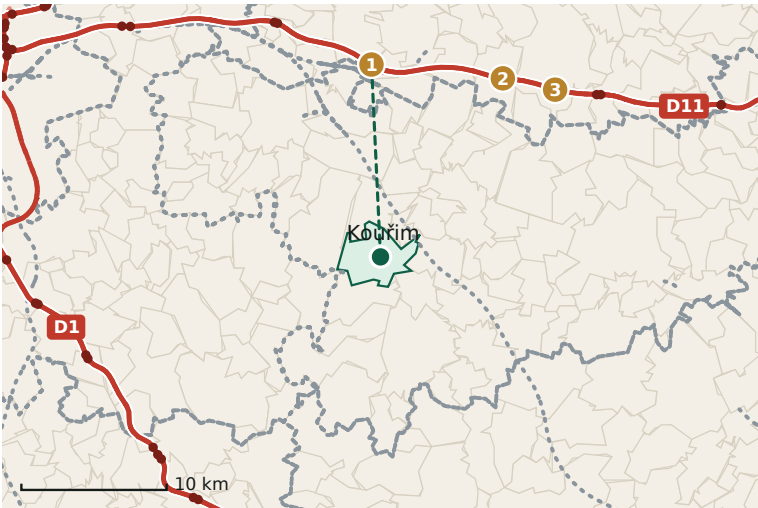
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	16,5 km	6,1 km	4,1 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	16,5 km	7,2 km	5,5 km	lepší než 21 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	37,9 km	37,7 km	20,4 km	lepší než 31 %
Vzdálenost do krajského města 2026	64,4 km	72,7 km	24,0 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do Prahy 2026	37,9 km	46,8 km	122,2 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	13,3 km	9,1 km	9,7 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,2 km	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Sadská, 13 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Sadská	13 km
2 Vrbová Lhota	15 km
3 Kluk	17 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Střední Čechy (Poříčany - Světlá nad Sázavou), 2,7 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 24 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 31 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	4,6 %	12,7 %	34,0 %	lepší než 16 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,60	0,39	2,94	lepší než 39 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,65 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,6 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 34 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	10,4 µg/m³	11,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 13 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	49 % limitu	49 % limitu	53 % limitu	lepší než 18 %
Nadmořská výška 2026	268 m	234 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,3 µg/m³	17,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 37 %
Parky 2026	3	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

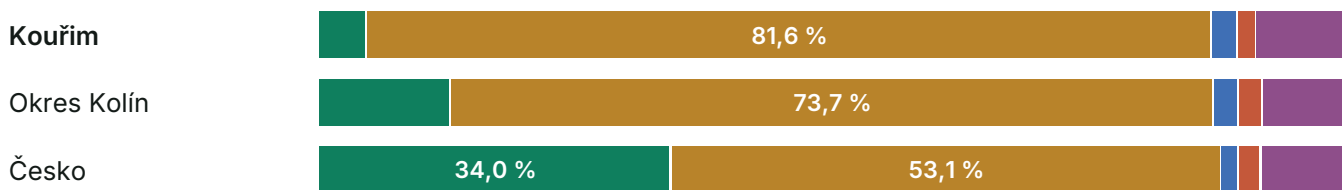
% rozlohy obce, 2025

Kouřim		4,6 %
Obvod Kolín		13,6 %
Okres Kolín		12,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

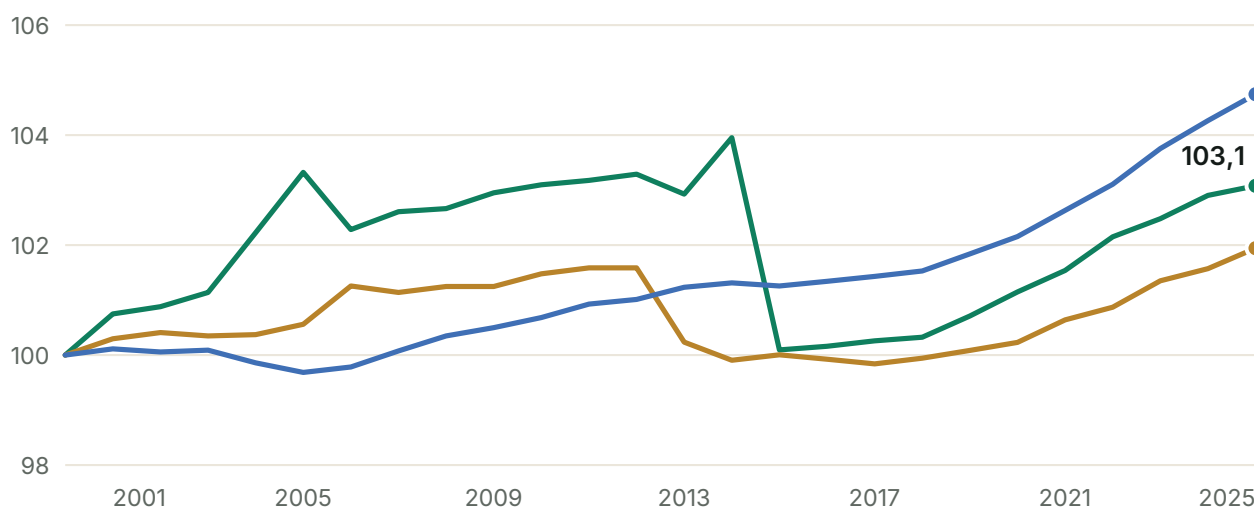


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Kouřim Okres Kolín Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

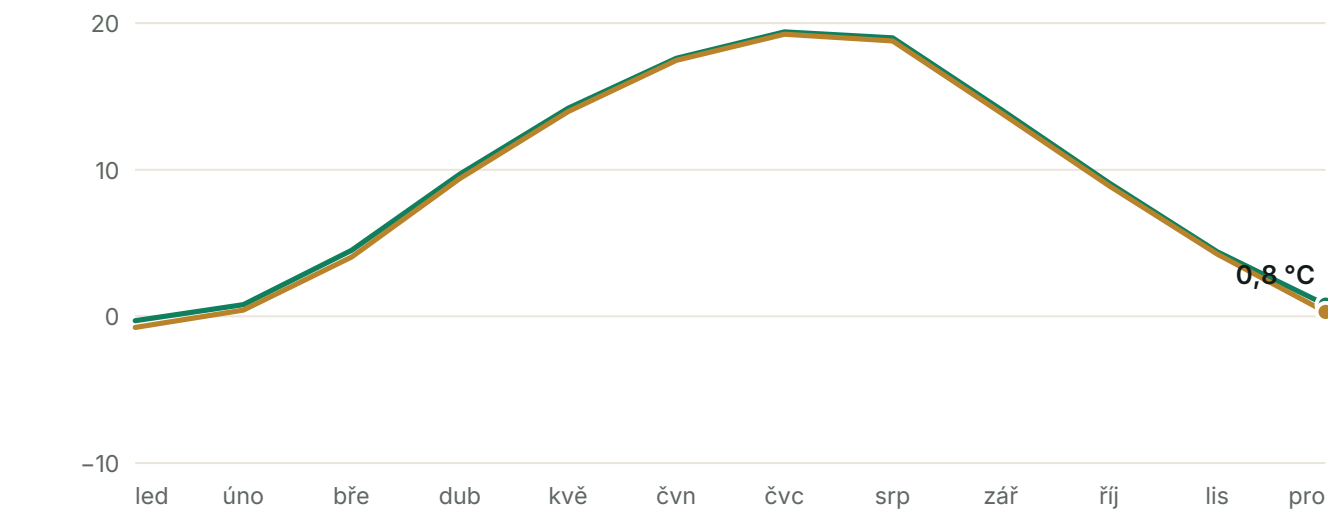
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,5 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 732 h	1 734 h	1 708 h	lepší než 64 %
Roční úhrn srážek 2020	582 mm	570 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	103 dní	114 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	98 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	58 dní	61 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	16 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,9 noci	1,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	90 dní	88 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	34 dní	29 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	137 dní	131 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	48 dní	49 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,5 dne	7,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

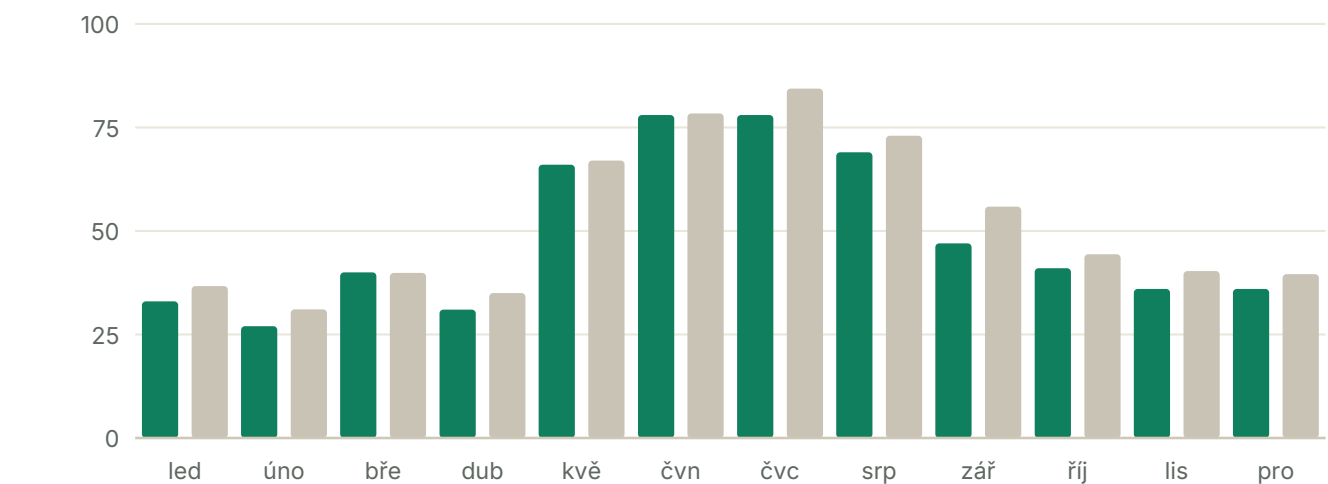


■ Kouřim ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

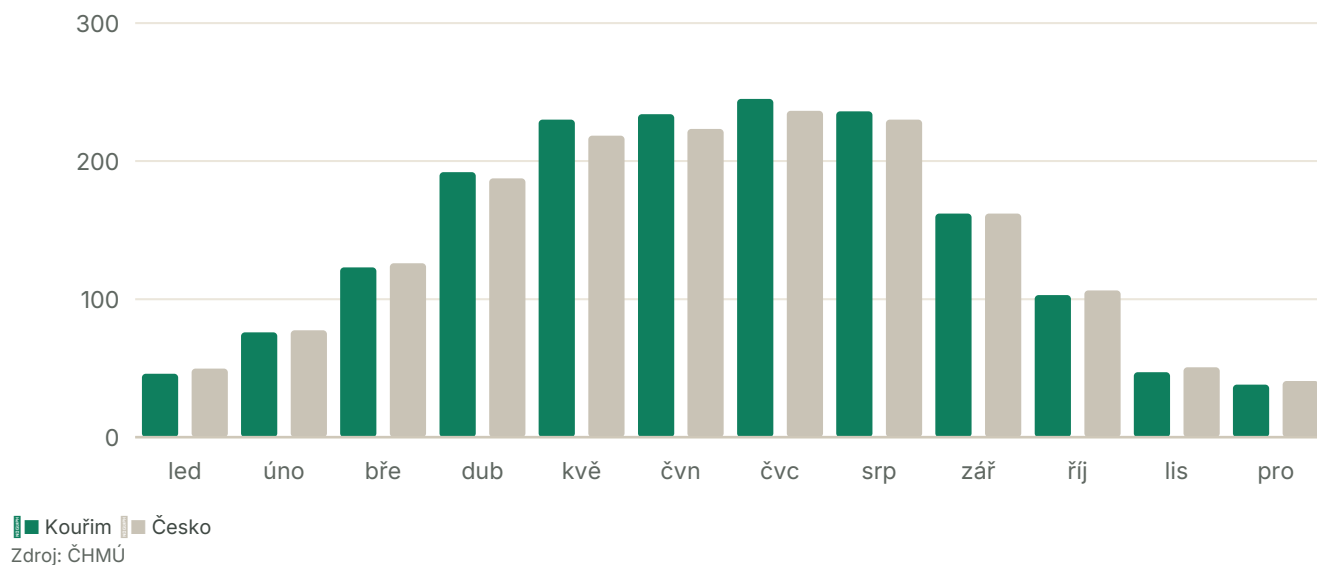


■ Kouřim ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

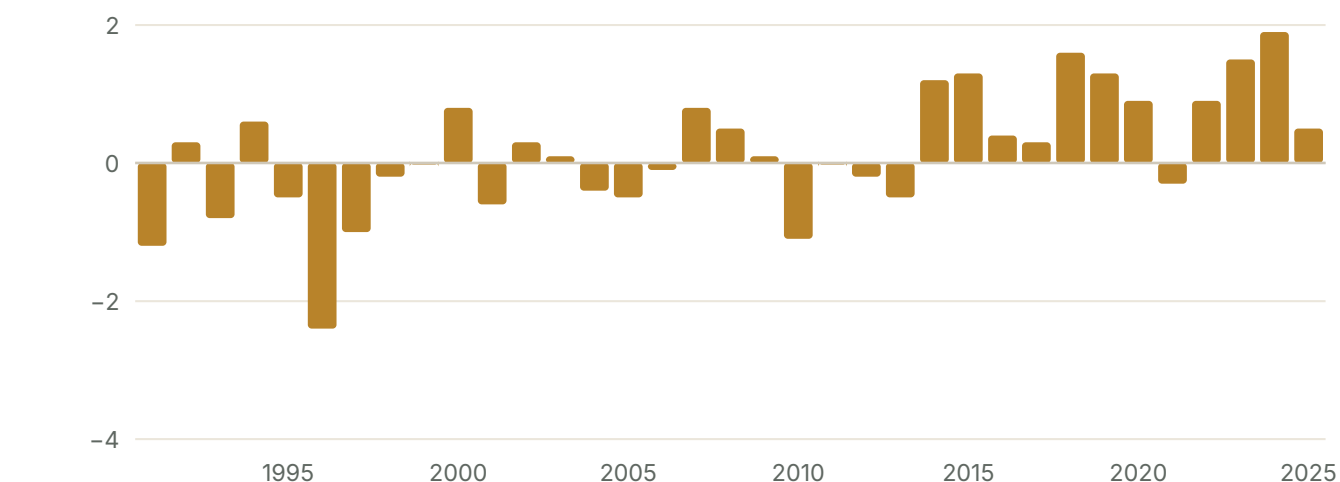
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

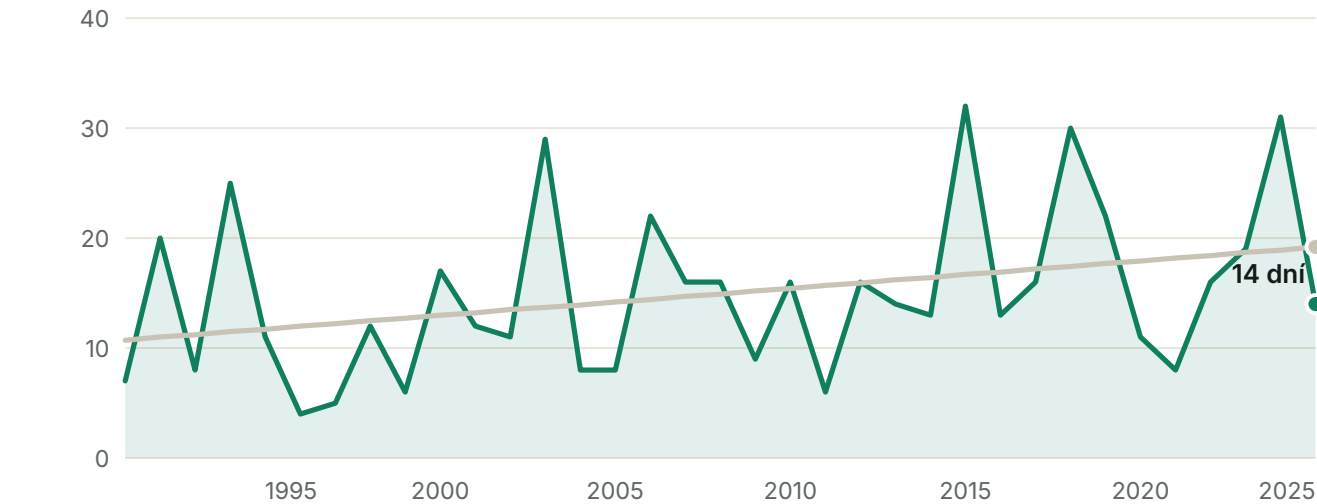
Odchylka průměrné teploty Kouřimě; Kouřimi od průměru 1991–2020 (9,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,5 dne za 10 let



■ Kouřim ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,1	10,4	+1,3 °C	10,0	9,5
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	54	68	+14 dní	61	58
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	12	18	+7 dní	14	15
Mrazové dny (< 0 °C)	96	76	–20 dní	89	90

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

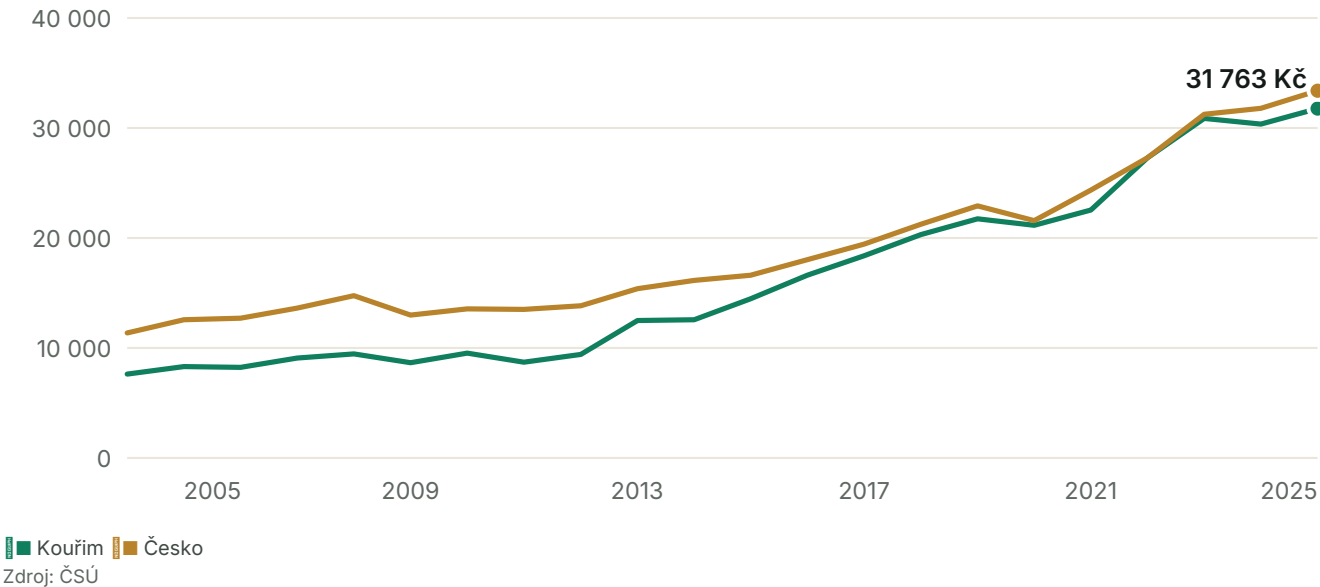
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	31 763 Kč	25 835 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	51 676 Kč	41 065 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	267	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	6 193 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	17 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 970 Kč	11 465 Kč	11 761 Kč	lepší než 28 %
Podíl dotací na příjmech 2025	9,6 %	18,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–283 Kč	547 Kč	797 Kč	–

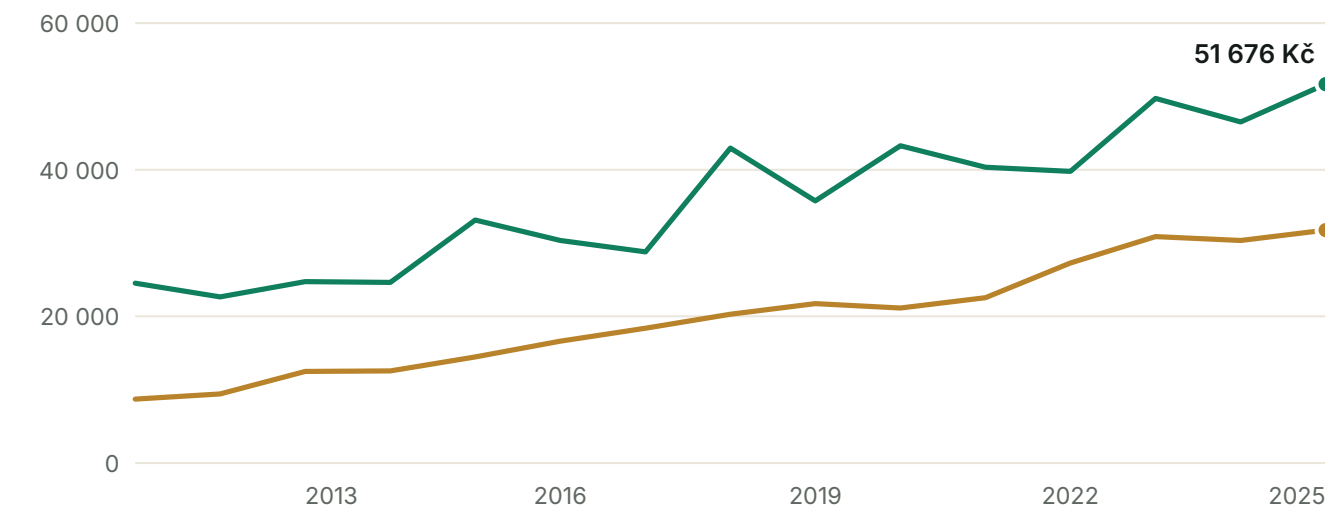
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

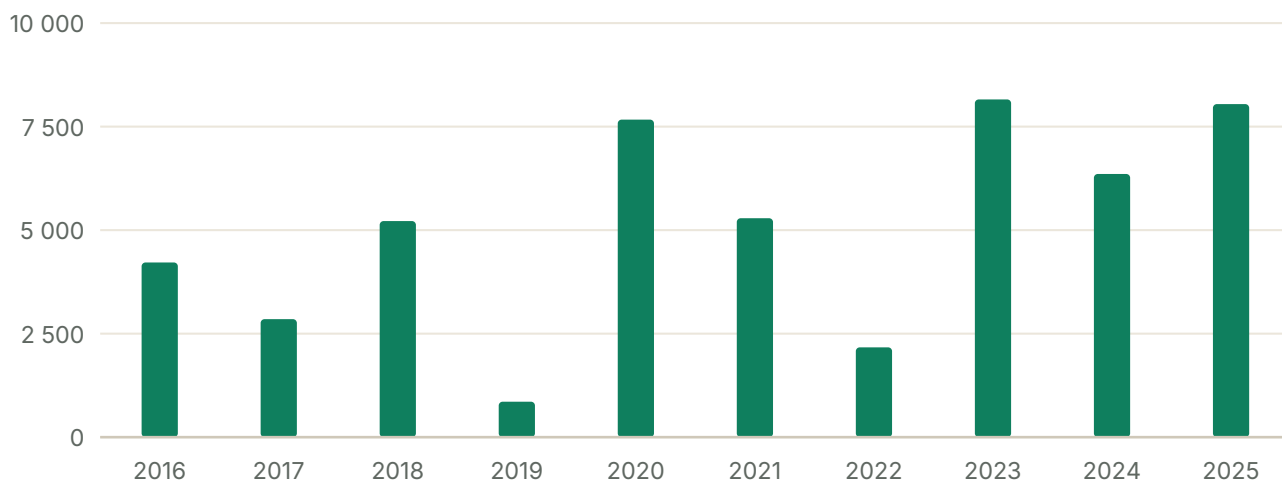
Kouřim vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		51 676 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		31 763 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 970 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

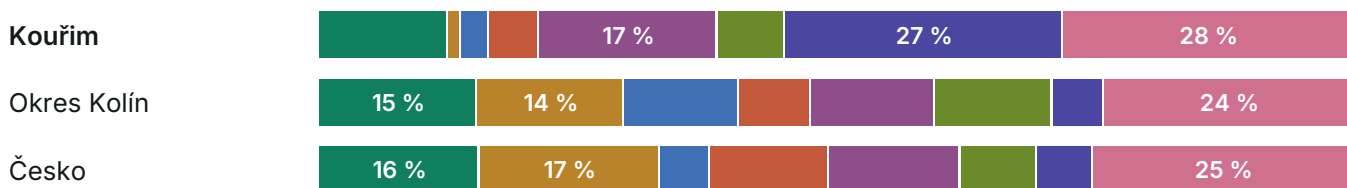
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	71,0	87,2	92,2	103,8	96,3	101,8
Výdaje	81,5	76,9	79,0	98,4	92,3	102,4
Saldo	-10,4	10,3	13,2	5,4	4,0	-0,6
z toho investice	14,6	10,2	4,3	16,1	12,6	15,9
Přijaté dotace	13,4	25,3	15,5	19,7	11,2	9,8
Dluh k 31. 12.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

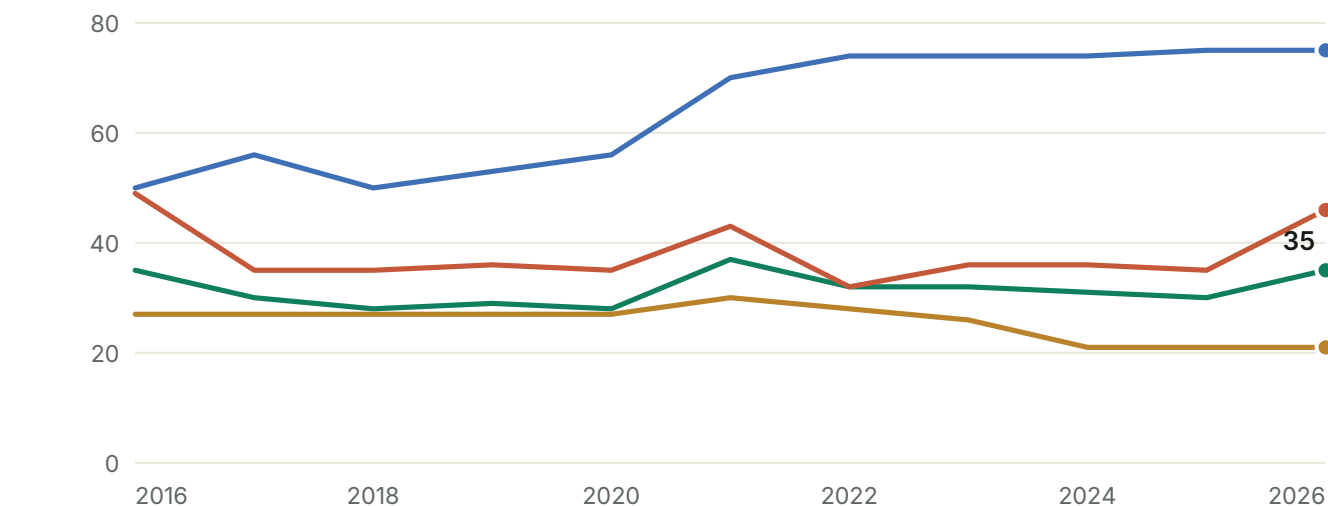
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Příroda ■ Rozvoj ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 37 na 35 bodů, v pořadí obcí Česka o 135 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	37	35	-2
Dostupnost bydlení	19	19	0
Rozvoj obce	70	75	+5
Práce a příjmy	43	46	+3
Bezpečnost	3	1	-2
Rizika prostředí	28	28	0
Zdraví	47	46	-1
Vzdělání	59	59	0
Služby a vybavenost	80	80	0
Volný čas a kultura	83	83	0
Veřejná doprava	81	81	0
Poloha a dostupnost	19	19	0
Příroda a ovzduší	30	21	-9
Hospodaření obce	63	60	-3
Obyvatelé a komunita	41	43	+2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Kláštevní Skalice	Kolín	2,5 km	130	2
Třebovle	Kolín	3,1 km	575	5
Toušice	Kolín	3,2 km	383	15
Ždánice	Kolín	3,9 km	376	13
Zalešany	Kolín	4,4 km	104	0
Svojšice	Kolín	4,5 km	532	0
Vitice	Kolín	4,5 km	1 191	14
Malotice	Kolín	4,6 km	374	4
Oleška	Praha-východ	5,0 km	997	20
Žabonosy	Kolín	5,4 km	264	13

Pokud se vám líbí Kouřim, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Horní Počaply	Mělník	1 225	82 %	25
Trhový Štěpánov	Benešov	1 489	80 %	74
Všejanya	Mladá Boleslav	725	79 %	30
Veltruby	Kolín	1 467	79 %	65
Miskovice	Kutná Hora	1 165	79 %	66
Novosedly	Břeclav	1 357	85 %	59
Ladná	Břeclav	1 271	79 %	69
Nesovice	Vyškov	1 130	78 %	45
Zaječí	Břeclav	1 583	78 %	73
Šatov	Znojmo	1 144	78 %	19

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kouřim?

K 31. 12. 2025 žilo v Kouřimi 1 981 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kouřim dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kouřim 35 bodů ze 100 a je 4 078. z 6 254 obcí v Česku a 647. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kouřimi?

Podíl nezaměstnaných osob v Kouřimi byl 3,87 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kouřim bezpečné místo?

V Kouřimi se ročně eviduje v průměru 19,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kouřimě; Kouřimi do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 64,4 km do krajského města a 37,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kouřimě; Kouřimi?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 16,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kouřimi?

Kouřim leží v nadmořské výšce 268 m.

O OBCI

Kouřim je město v okrese Kolín ve Středočeském kraji. Leží asi 21 kilometrů západně od Kolína. Žije zde přibližně 2 000 obyvatel. K městu patří i místní část Molitorov. Od 15. století do roku 1848 byla Kouřim centrem Kouřimského kraje, který zahrnoval rozsáhlé území východně od Prahy. Historické jádro města je městskou památkovou zónou.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kouřim)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: viz zdroj, vlastní úprava, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kourim

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.