



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES PLZEŇ-SEVER · PLZEŇSKÝ KRAJ

Kožlany

Život v Kožlanech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

36 / 100

4 003. místo z 6 254 obcí
266. místo v kraji
lepší než 36 % obcí Česka

OBYVATEL
1 520

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,3 let

ROZLOHA
29,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
442 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kožlany v kostce

Kožlany jsou město v okrese Plzeň-sever (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 442 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 520 obyvatel, o 8,2 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,3 roku, tedy o 1 rok více než průměr Česka. S indexem 36 bodů ze 100 předčí 36 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře hospodaření obce.

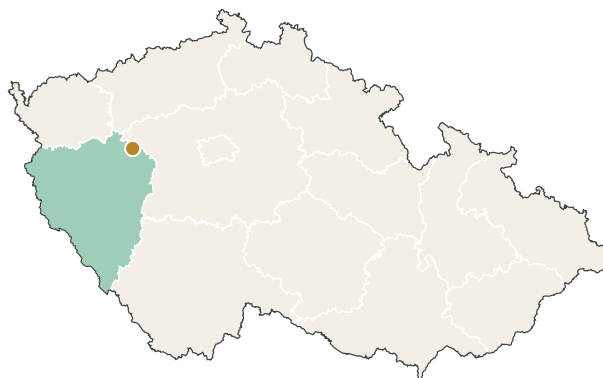
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

36 / 100

4 003. z 6 254 obcí · 266. v kraji

Dostupnost bydlení		52
Rozvoj obce		53
Práce a příjmy		22
Bezpečnost		26
Rizika prostředí		11
Zdraví		51
Vzdělání		78
Služby a vybavenost		79
Volný čas a kultura		78
Veřejná doprava		73
Poloha a dostupnost		41
Příroda a ovzduší		40
Hospodaření obce		9
Obyvatelé a komunita		15

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Adam Hauner na projektu Wikipedie v jazyce čeština, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

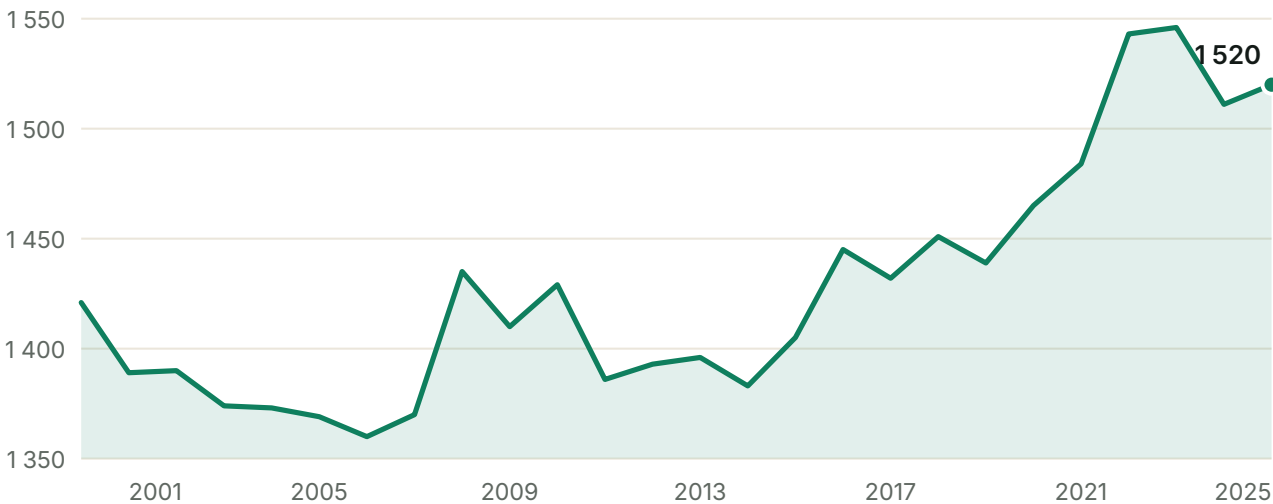
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1520	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,3 roku	42,8 roku	43,3 roku	lepší než 31 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,8 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 15 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,5 %	19,8 %	20,8 %	lepší než 30 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,8	–1,6	–2,4	lepší než 51 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,2 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 32 %
Volební účast 2025	69,4 %	69,9 %	68,9 %	lepší než 27 %
Účast v komunálních volbách 2022	42,3 %	47,8 %	46,1 %	lepší než 12 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,6 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 866	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

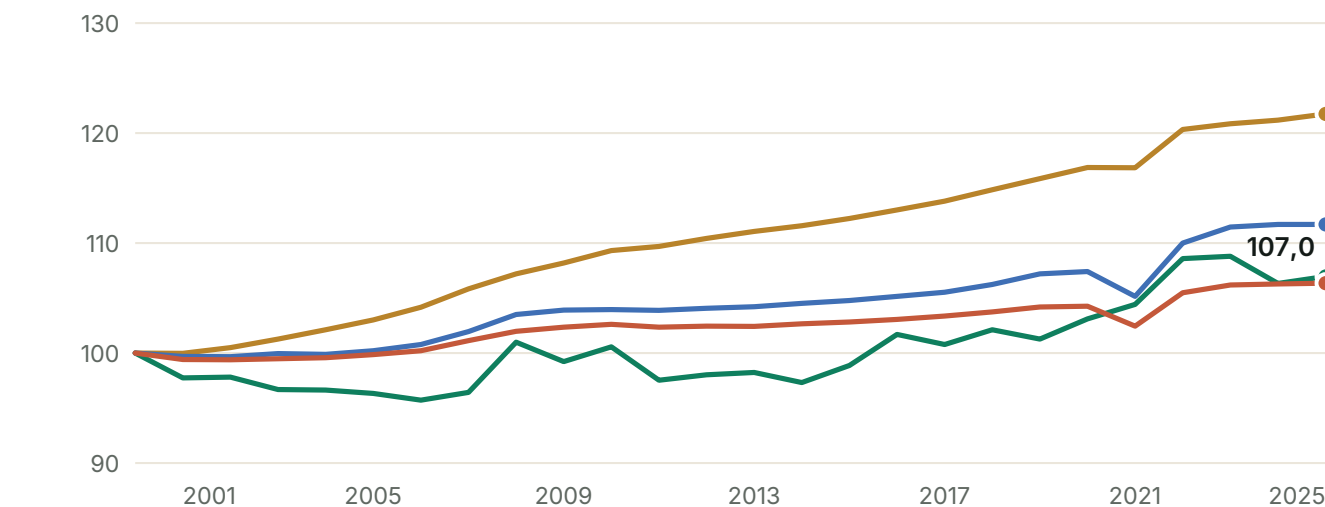
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

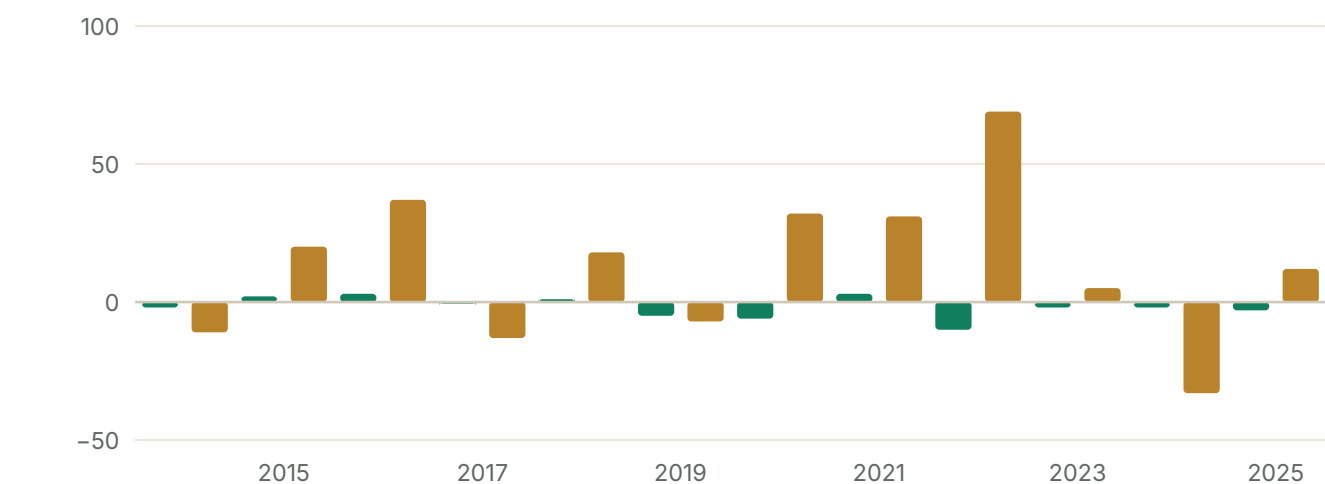


■ Kožlany ■ Okres Plzeň-sever ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

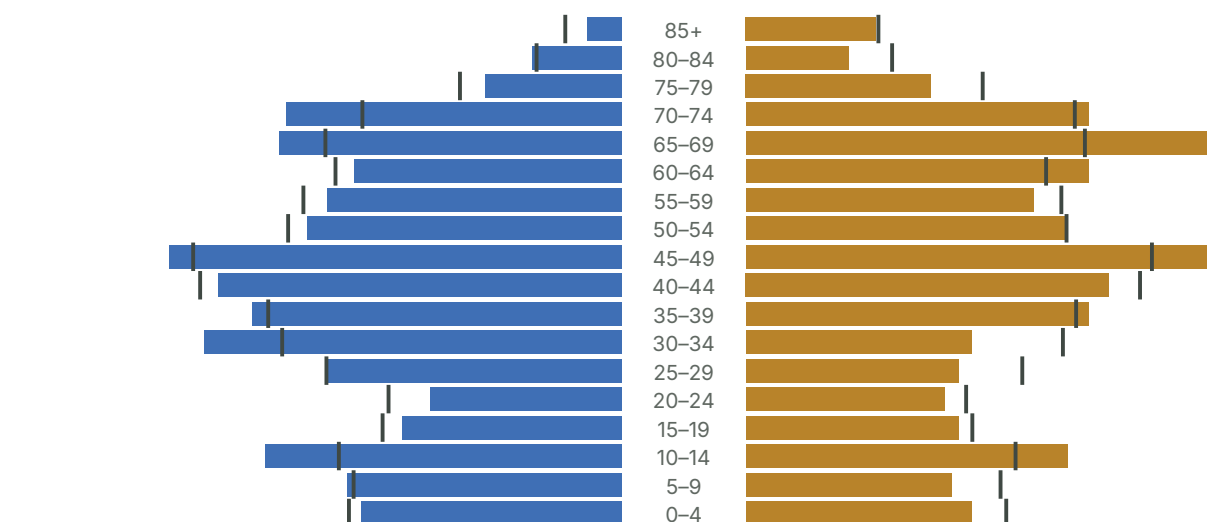
Kožlany		64,7 %	22,5 %
Okres Plzeň-sever	15,4 %	64,8 %	19,8 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

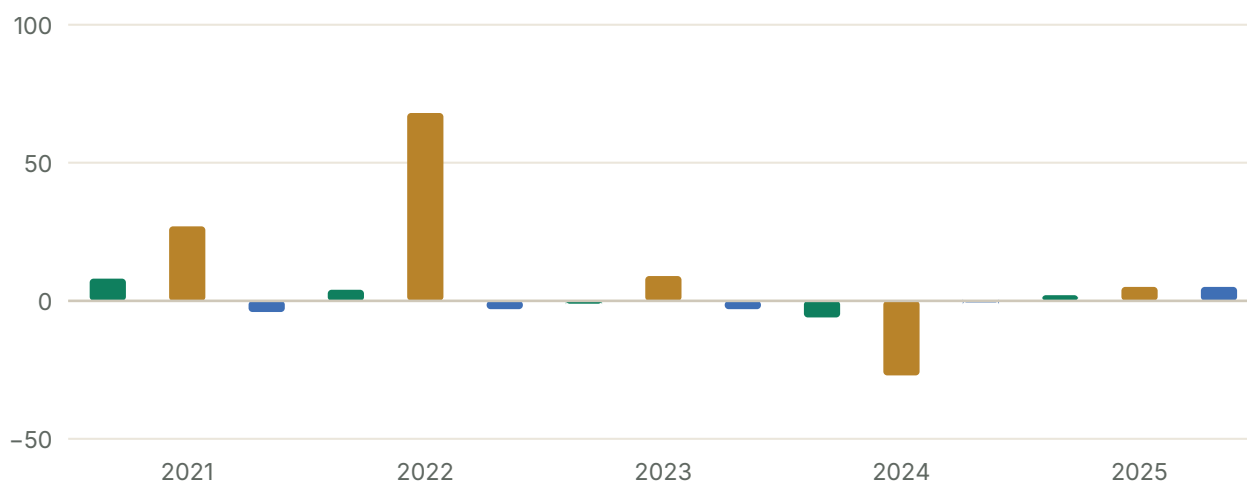


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 42,3 % (sněmovní 2025: 69,4 %)

Sdružení nezávislých kandidátů Kožlany 2022

Pro občany 2022

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

8 mandátů 50,9 %

7 mandátů 49,1 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 7 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (4,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	52 138 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	53 583 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	191 Kč/m ²	211 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 77 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 174 Kč/m ²	45 618 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 33 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 048 Kč/m ²	47 680 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 40 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	5,8 roku	6,9 roku	lepší než 34 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 314 Kč	11 372 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	221 Kč/m ²	254 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kožlany		41 174 Kč/m ²
Obvod Kralovice		44 548 Kč/m ²
Okres Plzeň-sever		45 618 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

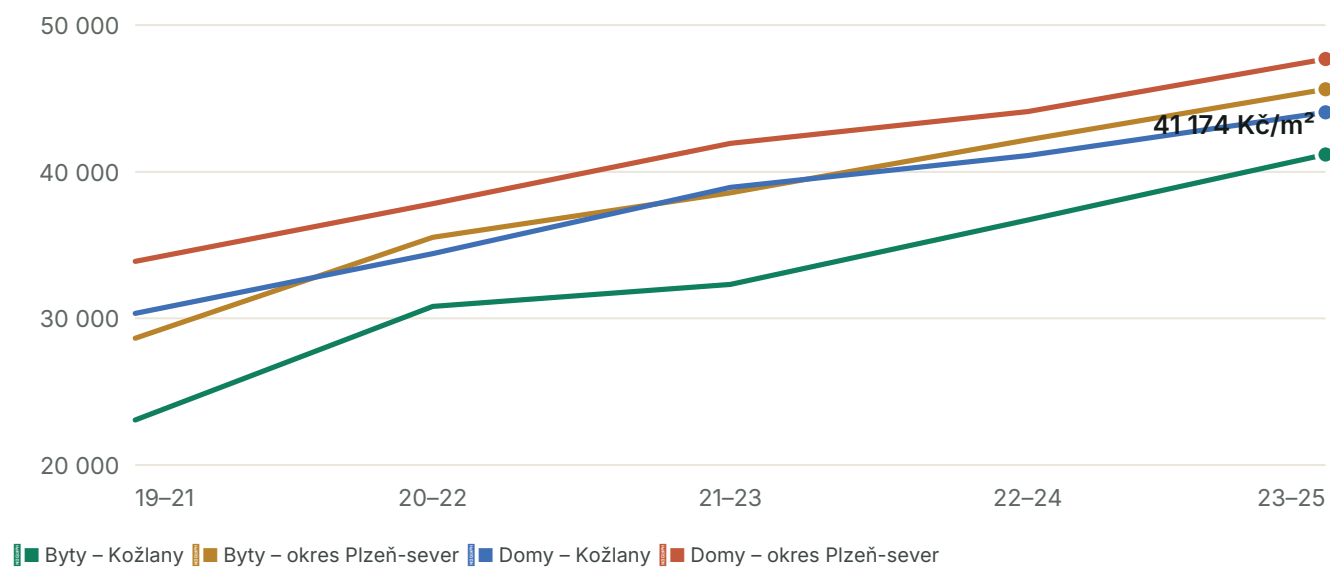
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kožlany		44 048 Kč/m²
Obvod Kralovice		46 805 Kč/m²
Okres Plzeň-sever		47 680 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Kožlany ■ Byty – okres Plzeň-sever ■ Domy – Kožlany ■ Domy – okres Plzeň-sever
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

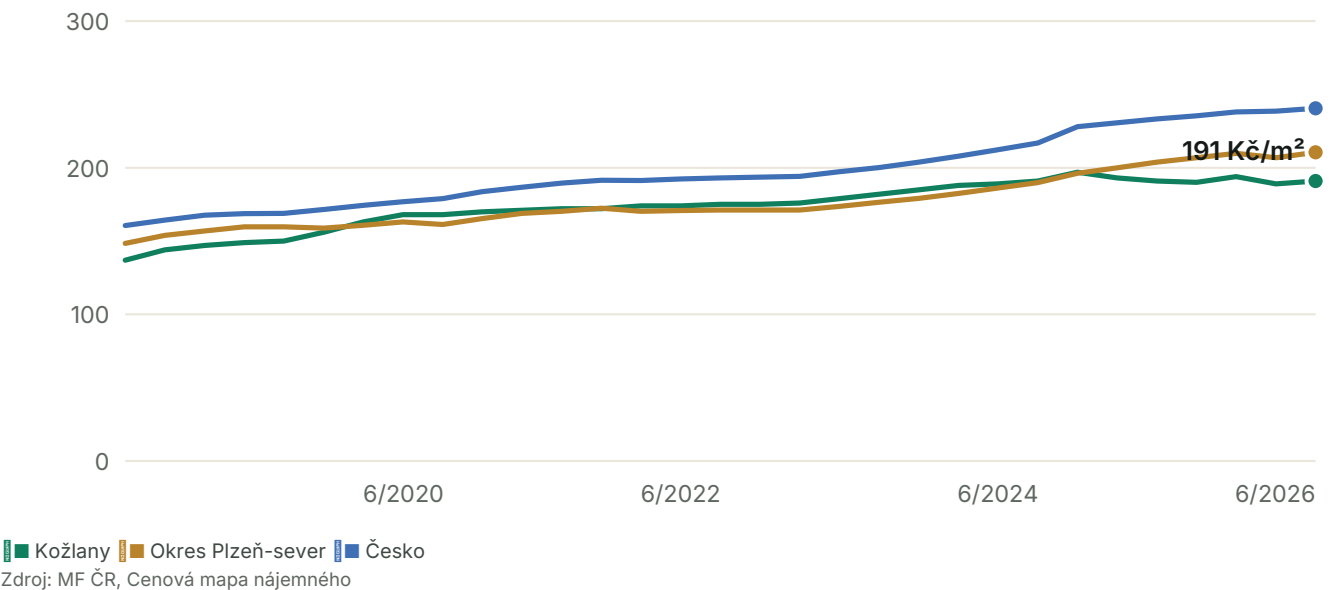
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kožlany		191 Kč/m²
Obvod Kralovice		195 Kč/m²
Okres Plzeň-sever		211 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-sever, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	86	41 174	44 048
2 000–9 999 obyvatel	12	49 361	50 739
Okres celkem	98	47 445	47 184

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 85 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	257	9 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	191	10 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	156	10 900 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	188	16 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 173 a 211 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

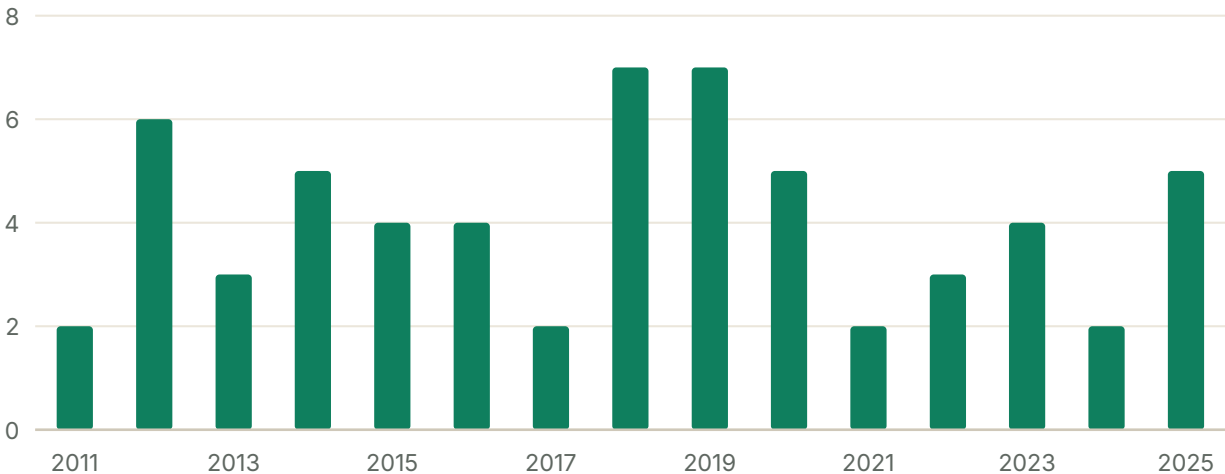
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	8,2 %	8,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	11,1	11,7	10,1	lepší než 62 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	4,6	14,7	9,1	lepší než 34 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	27,0	49,0	30,8	lepší než 49 %
Dokončené byty za 10 let 2025	41	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	75,6 %	65,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	77,7 %	77,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	13,5 %	12,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	15,6 %	25,7 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	50,9 %	27,6 %	14,9 %	lepší než 47 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

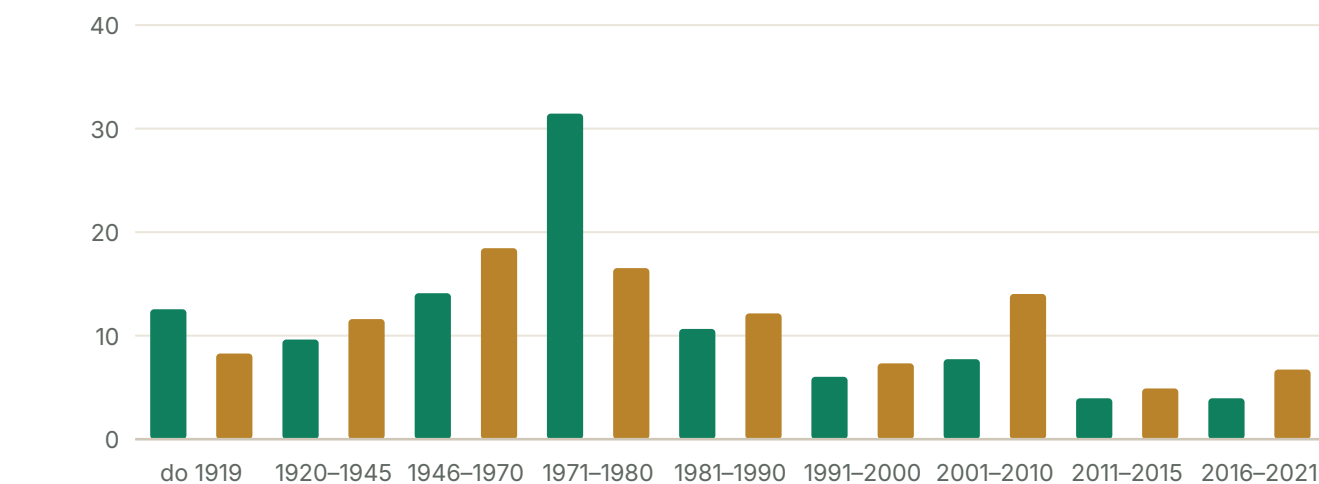
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

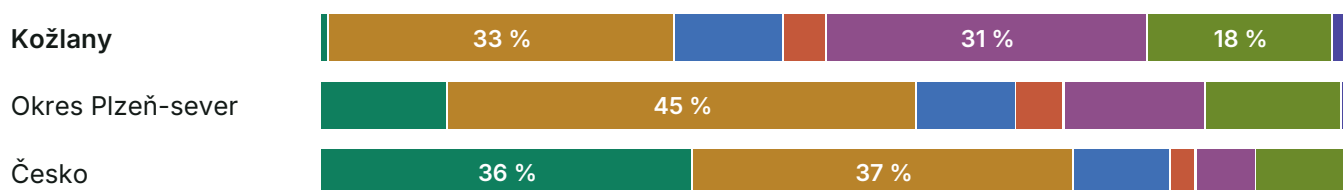


■ Kožlany ■ Okres Plzeň-sever

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

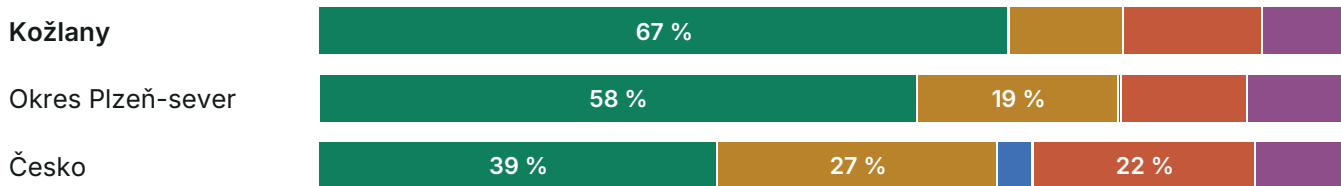


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

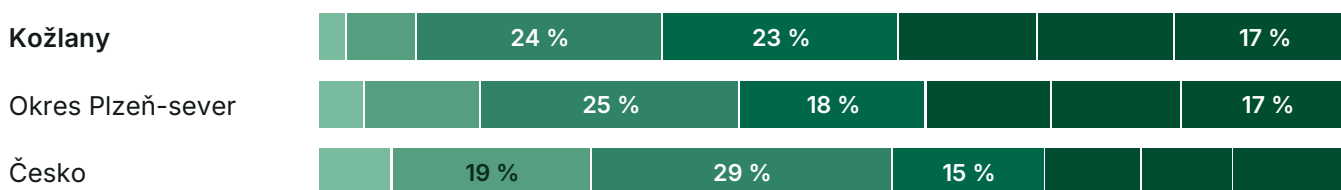


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

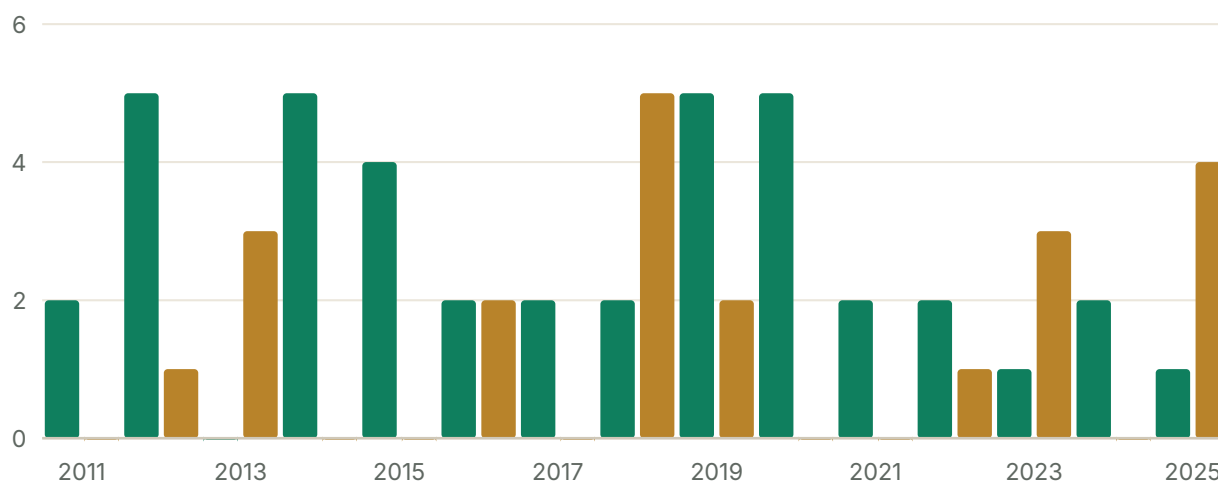


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

112 · 16 % adres

Neobydlené byty (2021)

182 · 23 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

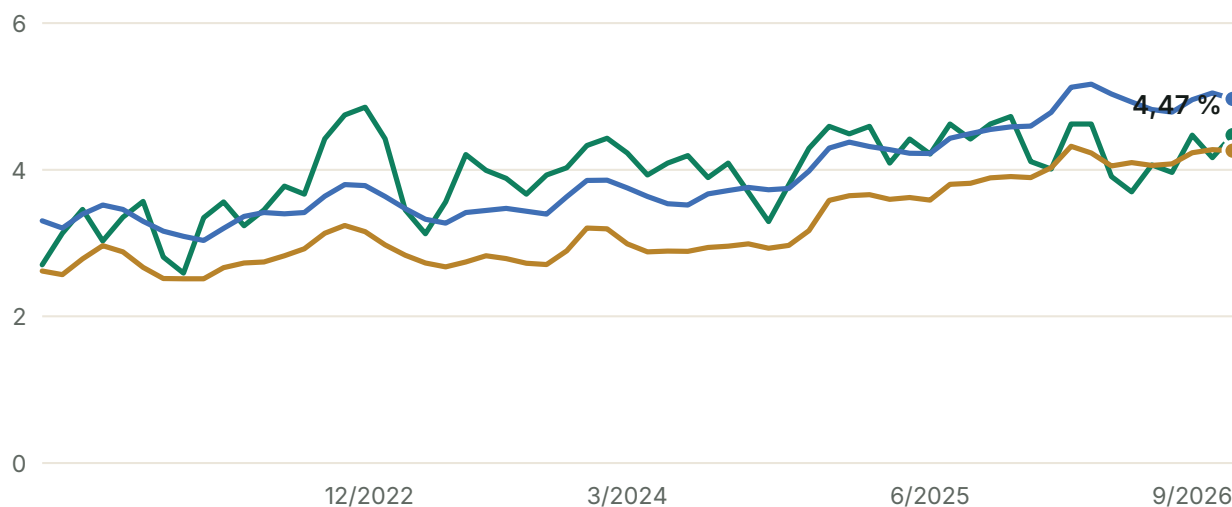
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

22
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,47 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 43 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	44	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	17	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	111	129	163	lepší než 19 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,43 %	5,19 %	6,20 %	lepší než 27 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,61×	0,49×	1,00×	lepší než 81 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	2 150 394 Kč	766 310 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,85	4,94	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,9	5,4	7,7	lepší než 42 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	6	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 087 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kožlany ■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Kožlany		111
Obvod Kralovice		128
Okres Plzeň-sever		129
Plzeňský kraj		133
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

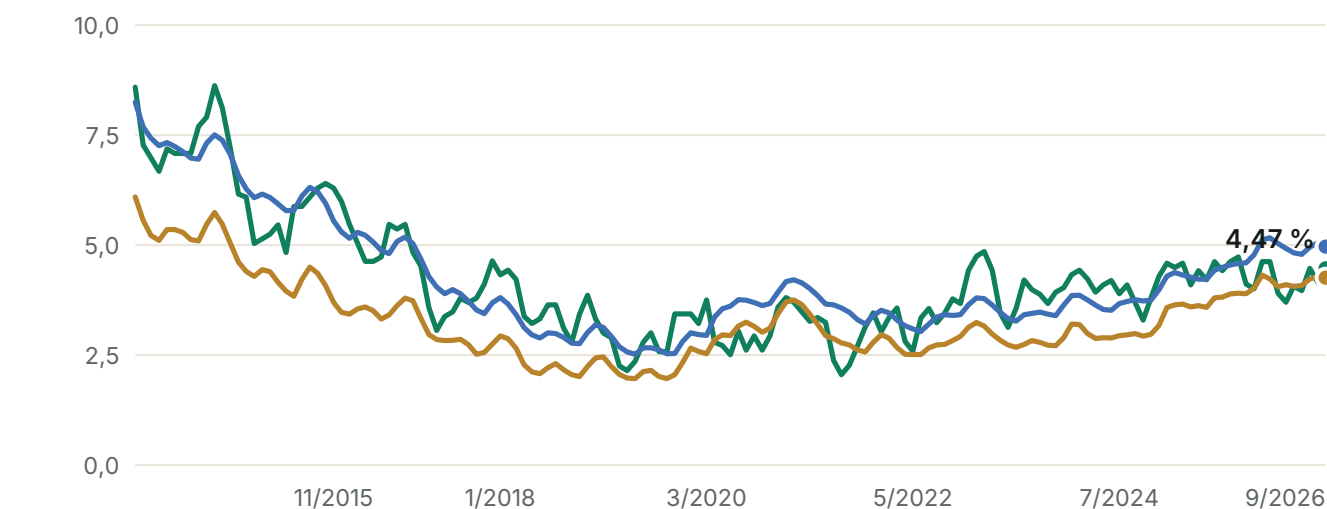
% obyvatel starších 15 let, 2026

Kožlany		5,43 %
Obvod Kralovice		5,58 %
Okres Plzeň-sever		5,19 %
Plzeňský kraj		6,12 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

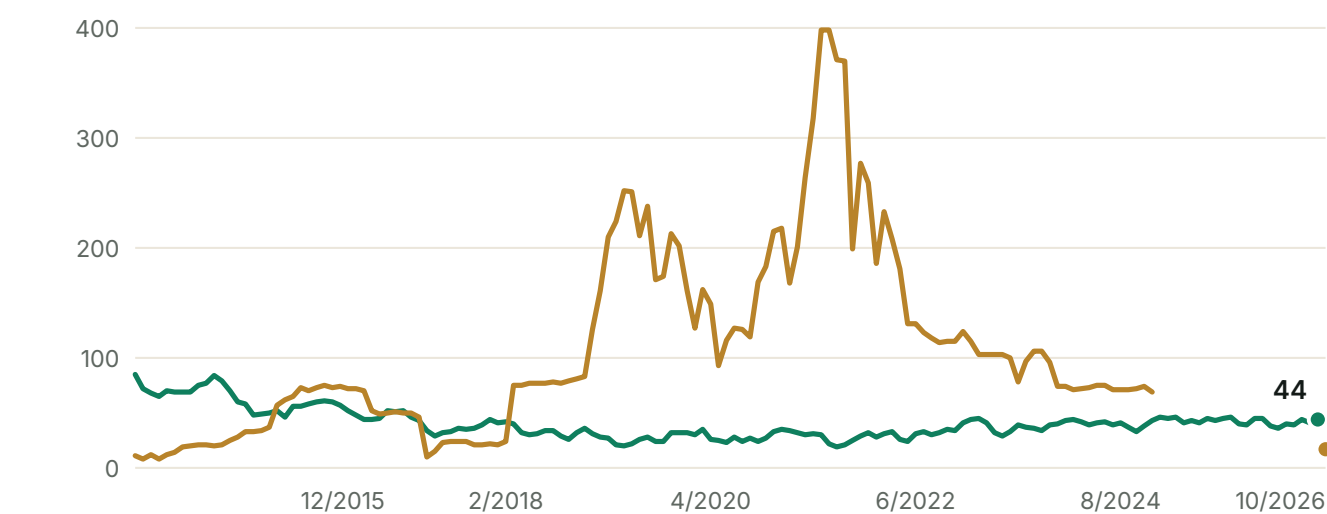


■ Kožlany ■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

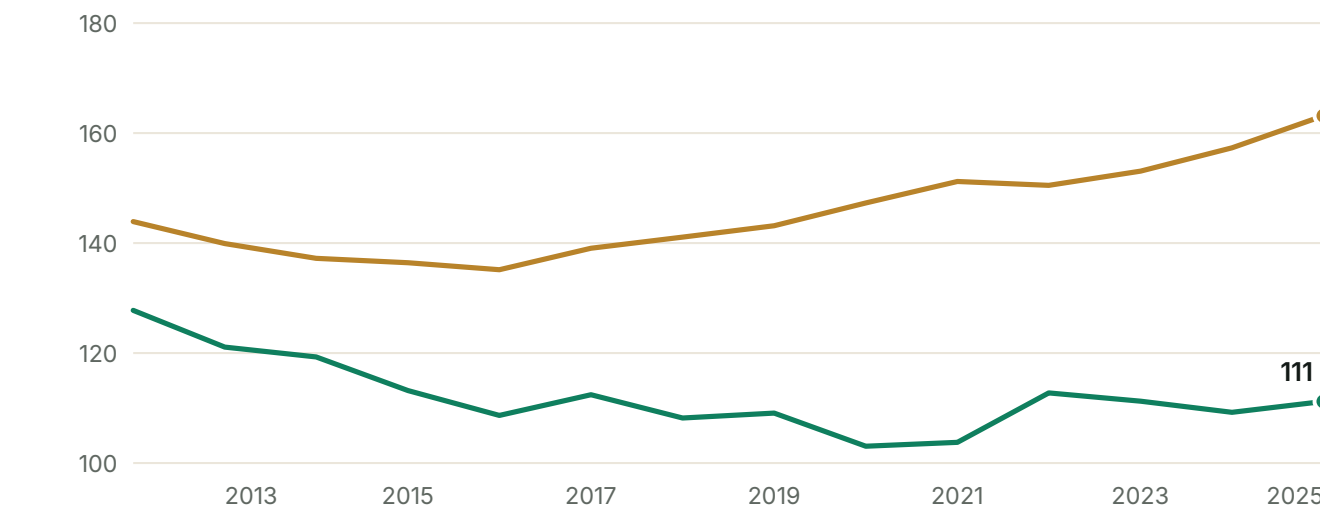
Kožlany	26,4 %	30,6 %	18,1 %		
Okres Plzeň-sever	25,8 %	25,3 %	21,0 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

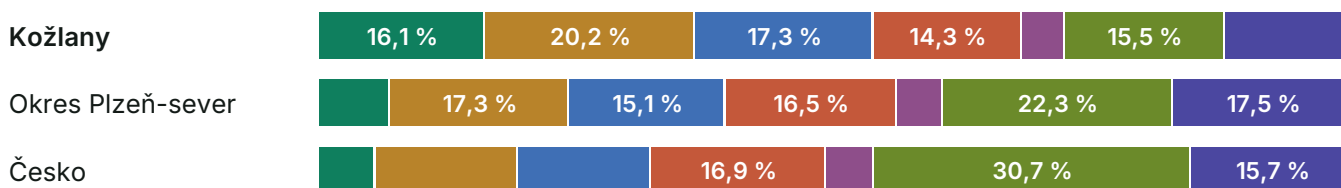


■ Kožlany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 1,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci 221

Vyjíždějí odsud za práci 361

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,9	8,2	12,9	lepší než 33 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,75	0,67	1,06	lepší než 8 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,9	4,8	9,1	lepší než 43 %
Trestné činy 2025	7	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	61	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,22	0,21	0,29	lepší než 24 %
Přestupky 2025	84	–	–	–

Trestné činy

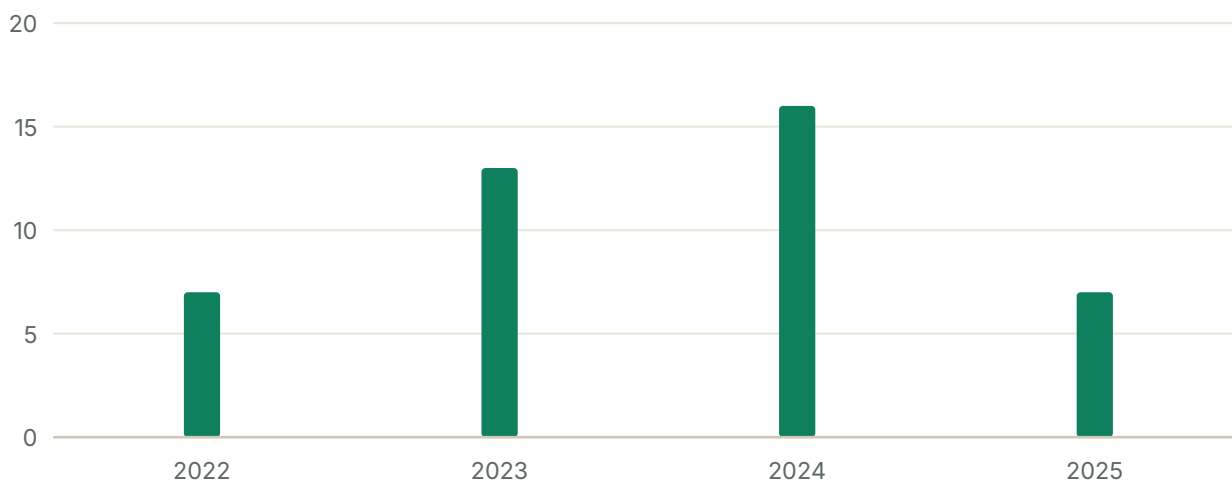
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kožlany		7,9
Obvod Kralovice		8,1
Okres Plzeň-sever		8,2
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

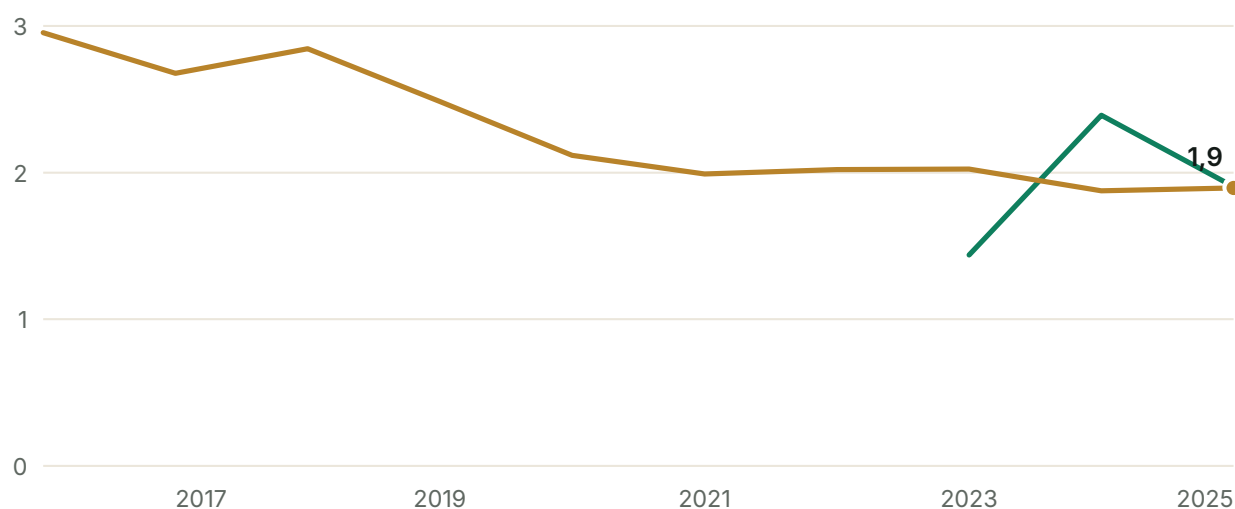
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

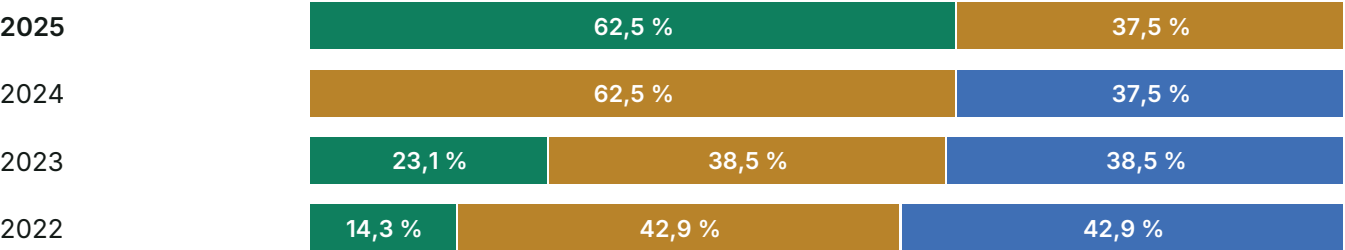
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Plzeň-sever		61
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

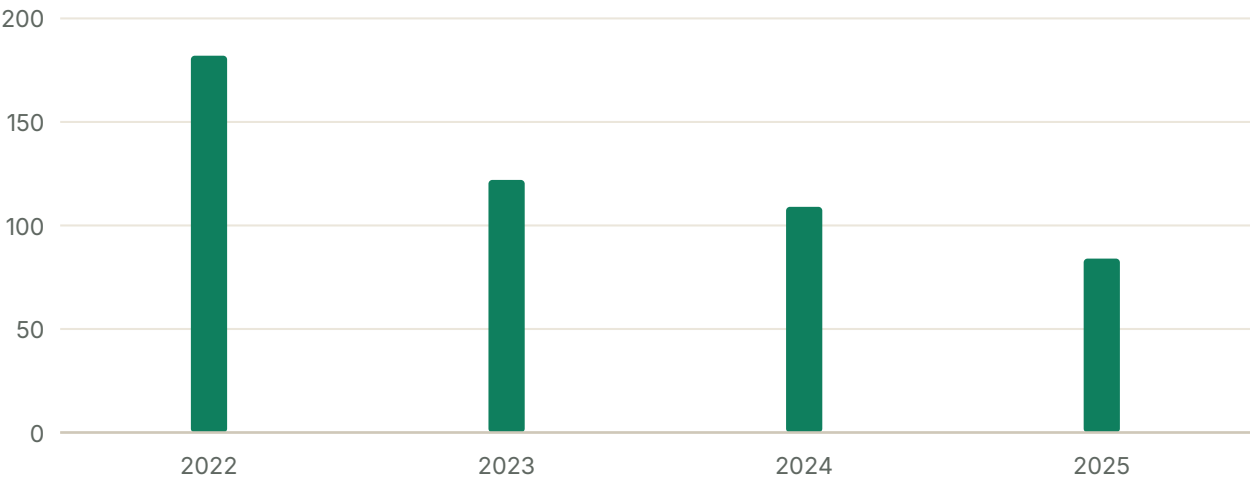
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,9 %	3,6 %	4,6 %	lepší než 25 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,7 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 19 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,5 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	69	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,6 km	2,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	51 km	43 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

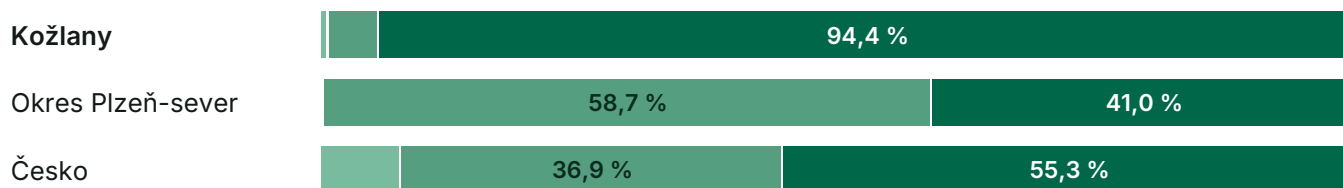
% adresních míst, 2026

Kožlany		2,9 %
Obvod Kralovice		3,8 %
Okres Plzeň-sever		3,6 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	21 adres	2,9 %
Aktivní zóna záplavového území	11 adres	1,5 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (94 % adres), vysoký index u 0,7 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Velkovýkrmná prasat Kralovice (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

3,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

51
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,7 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	18,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,0 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,1 km	1,9 km	1,3 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,3 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,1 km	2,7 km	1,2 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	18,0 km	12,1 km	6,5 km	lepší než 21 %

Naděje dožití při narození

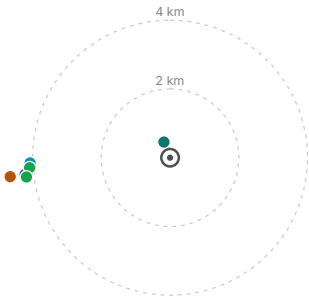
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Kralovice	79,4 roku
Okres Plzeň-sever	79,5 roku
Plzeňský kraj	79,3 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Jiří Mareš s.r.o.	v obci
●	Interna Kralovice s.r.o.	4,2 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,1 km
●	Pediatric Rakovník s.r.o.	18 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,2 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,1 km
●	Lékárna Kralovice s.r.o., Lékárna U anděla strážce	4,2 km
● Nemocnice	Masarykova nemocnice Rakovník s.r.o.	18 km
● Domov pro seniory	Dům sociální péče Kralovice, příspěvková organizace (80 lůžek)	4,7 km
●	Domov Kolečovice, poskytovatel sociálních služeb (82 lůžek)	17 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Plasy	12 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

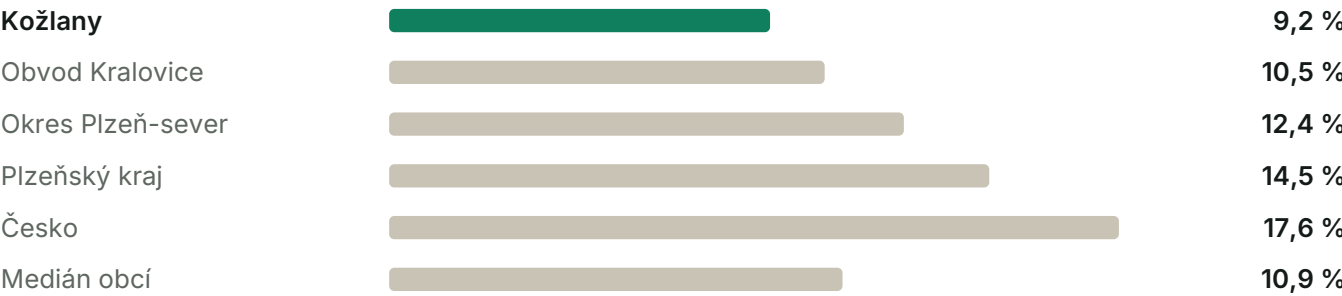
78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,2 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 32 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	216	169	168	lepší než 87 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	200	167	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	70 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	37. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	57. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,5 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,2 km	5,7 km	2,4 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,0 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 31 %

Vysokoškolsky vzdělání

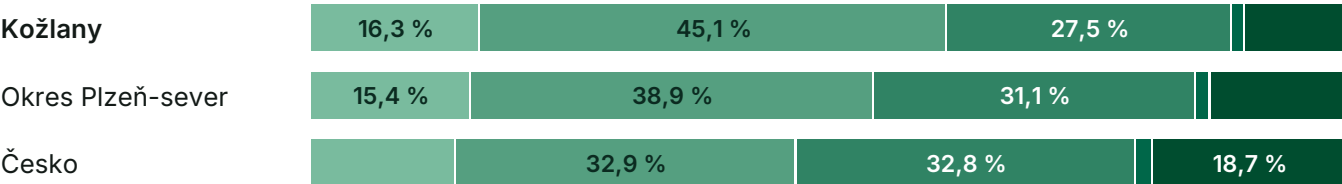
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

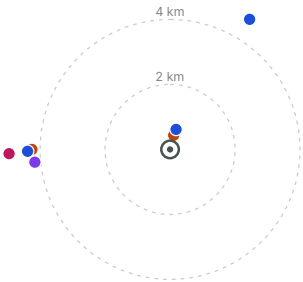
216 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 70 míst, narozených 35.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola dr. Eduarda Beneše, Kožlany, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Kralovice	4,2 km
●	Základní škola a Mateřská škola Čistá, okres Rakovník	4,7 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola dr. Eduarda Beneše, Kožlany, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola Marie Uchytlové Kralovice	4,4 km
●	Základní škola a Mateřská škola Čistá, okres Rakovník	4,7 km
● Střední školy	Střední škola, Kralovice, nám. Osvobození 32	4,2 km
●	Gymnázium a Střední odborná škola, Plasy	12 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kralovice, okres Plzeň-sever	5,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola, Kralovice, nám. Osvobození 32 SOŠ	4,2 km	37	–	90 %	25
Gymnázium a Střední odborná škola, Plasy gymnázium, SOŠ	12,2 km	57	47	95 %	59

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	96 %	82 %	78 %	lepší než 64 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	4	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	70,6 %	57,8 %	64,0 %	lepší než 76 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	12,5 km	4,0 km	1,6 km	lepší než 1 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kožlany		96 %
Obvod Kralovice		73 %
Okres Plzeň-sever		82 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

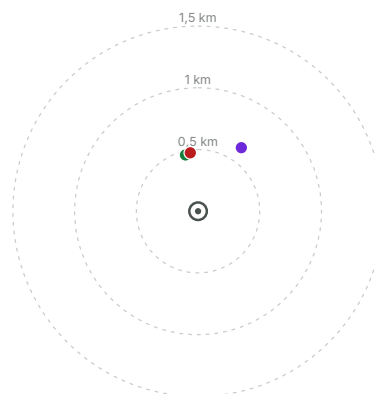
ano	Veřejný vodovod	79 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	71 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	47 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Coop Kožlany	v obci
 ●	Penny	3,9 km
 ●	Coop	4,0 km
 ● Pošta	Pošta Kožlany	v obci
 ●	Pošta Kralovice	4,2 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Kožlany	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,0	1,1	2,1	lepší než 65 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,6	3,6	3,2	lepší než 33 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	15,5	7,8	9,2	lepší než 68 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	7,9	6,3	3,6	lepší než 70 %
Kulturní památky 2026	12	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,3 km	5,2 km	2,7 km	lepší než 71 %

Památky

12 kulturních památek

Boží muka
 Bývalá hospoda
 Bývalá obecná škola s kaplí sv. Vojtěcha
 Kaple
 Kaple sv. Jana Křtitele
 Kostel sv. Vavřince
 Křížový kámen-smírčí kříž
 Městský dům - rodný dům dr. Edvarda Beneše
 Městský dům s bývalou hrnčířskou dílnou
 Radnice
 Židovský hřbitov
 Zřícenina hradu Angerbach

objekt · Dřevce
 objekt
 soubor · Hedčany
 objekt · Dřevce
 objekt · Hodyně
 areál
 objekt · Dřevce
 objekt
 areál
 objekt
 areál
 objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne Kino
 ano Kulturní dům (sál)
 ano Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
 ano Sportovní hřiště
 ano Dětské hřiště
 ne Koupaliště
 ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

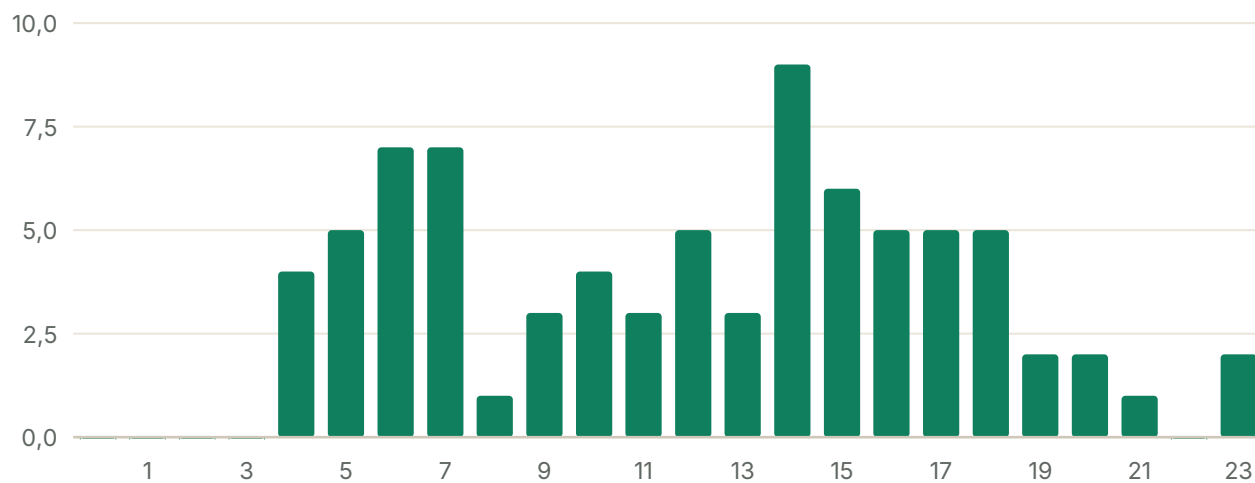
73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	69 %	67 %	84 %	lepší než 25 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	48,6 %	62,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	79 spojů	–	–	lepší než 79 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	5 min	29 min	8 min	lepší než 91 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	63 min	25 min	36 min	lepší než 50 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	6	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	11	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	52	49	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,3 %	20,1 %	30,9 %	lepší než 20 %
Do práce a školy autem 2021	63,2 %	69,0 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

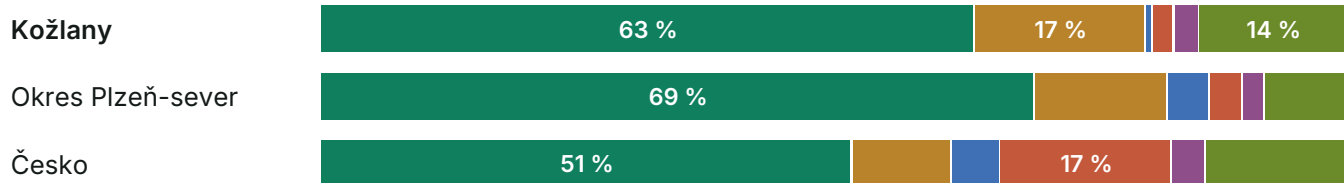
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

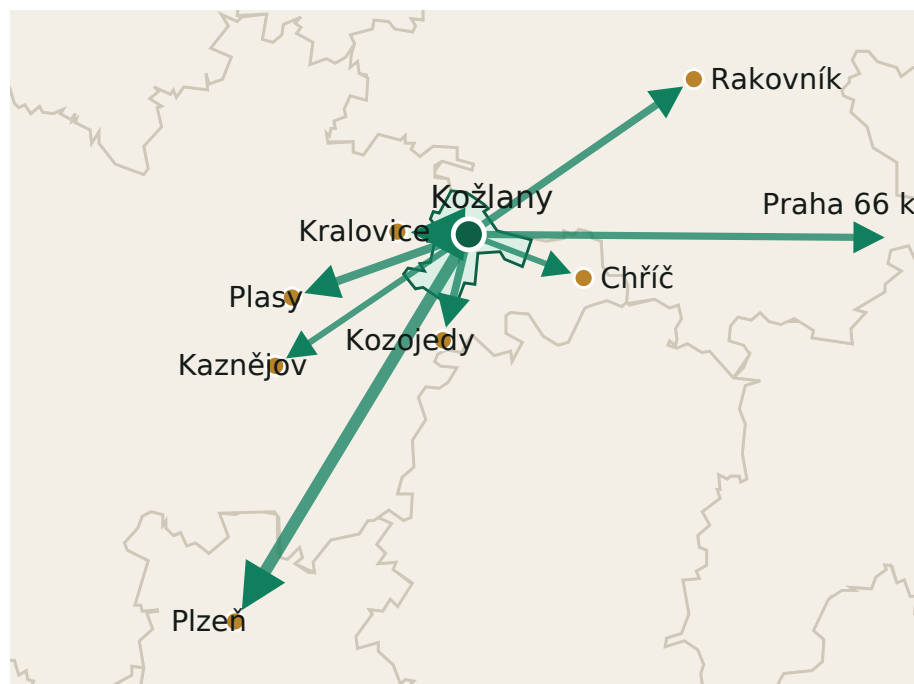


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 453 lidí, sem dojíždí 257. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kralovice	150 (33 %)
Plzeň	90 (20 %)
Plasy	32 (7 %)
Kozojedy	24 (5 %)
Rakovník	23 (5 %)
Praha	20 (4 %)
Kaznějov	12 (3 %)
Chříč	10 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Kralovice	83 (32 %)
Černíkovice	16 (6 %)
Chříč	16 (6 %)
Čistá	15 (6 %)
Plzeň	15 (6 %)
Mladotice	10 (4 %)
Břežany	9 (4 %)
Slatina	6 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

79 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 79

První spoj	4:21
Poslední spoj	23:36
Nejrychleji do ORP Kralovice	5 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 03 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

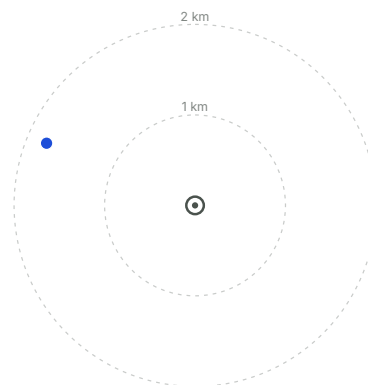
69 % adres: 496 z 717 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 67 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Kožlany	v obci
	Strachovice	3,0 km
	Kralovice u Rakovníka	3,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,8 km	10,4 km	4,1 km	lepší než 82 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	18,4 km	14,9 km	5,5 km	lepší než 15 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	30,4 km	15,9 km	20,4 km	lepší než 49 %
Vzdálenost do krajského města 2026	30,4 km	15,9 km	24,0 km	lepší než 55 %
Vzdálenost do Prahy 2026	66,1 km	87,8 km	122,2 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	17,4 km	10,5 km	9,7 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,0 km	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Jesenice, 17 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Jesenice	17 km
2 Kněževes	21 km
3 Lubenec	23 km

Dálnice ve výstavbě: D6, 17 km; Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 39 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D7, 42 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	22,7 %	40,5 %	34,0 %	lepší než 46 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,50	1,30	2,94	lepší než 33 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,51 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,4 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 56 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,2 µg/m³	8,7 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 60 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	36 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 59 %
Nadmořská výška 2026	442 m	382 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,8 µg/m³	15,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 55 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Kožlany		22,7 %
Obvod Kralovice		45,1 %
Okres Plzeň-sever		40,5 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

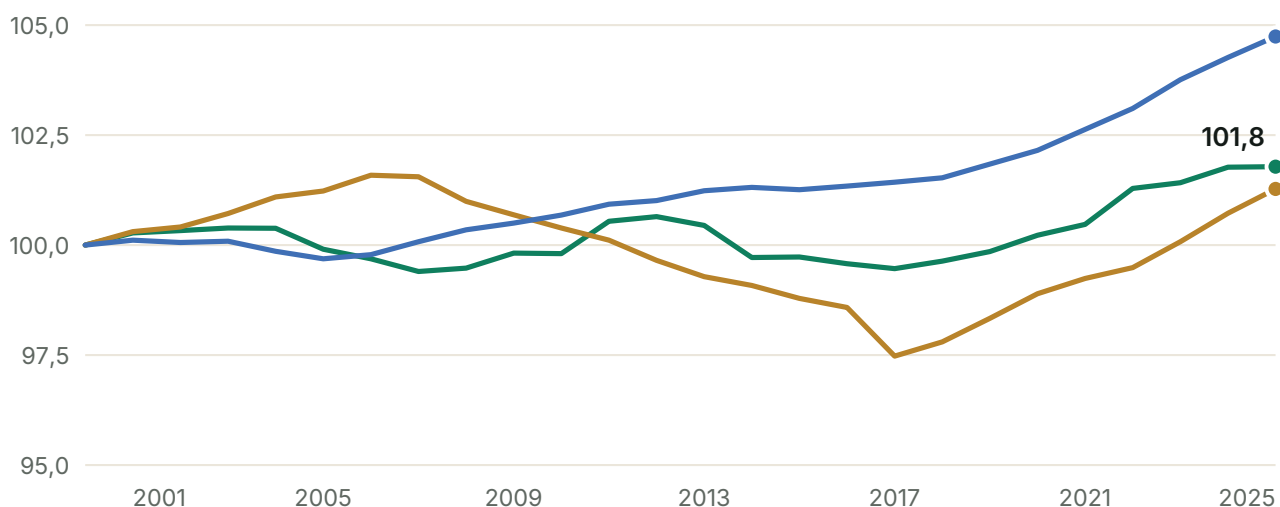


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Kožlany ■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

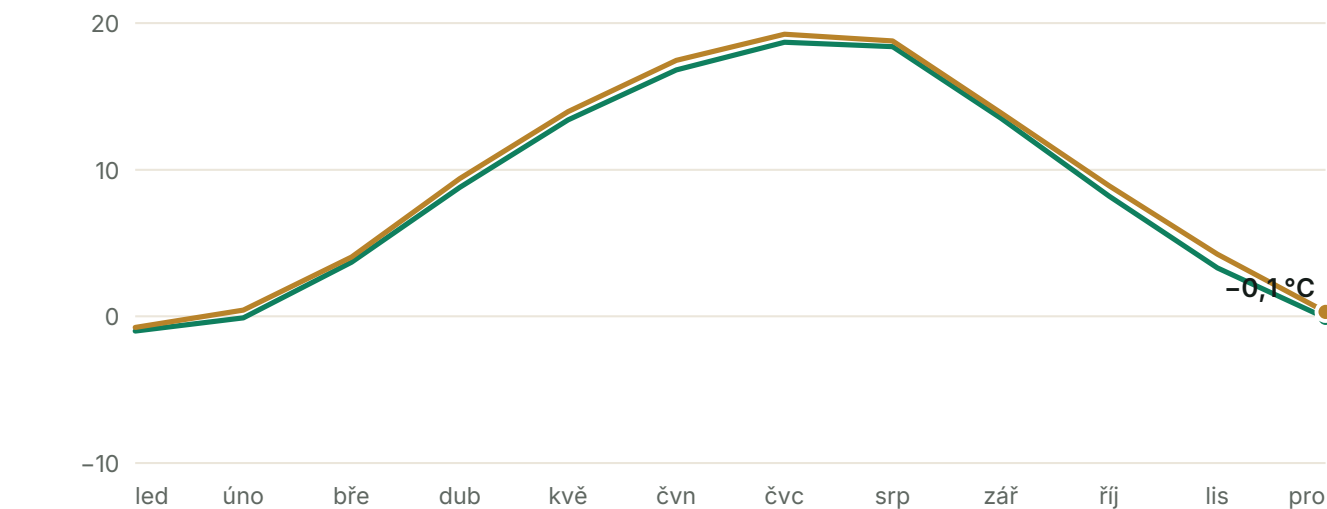
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,6 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 555 h	1 612 h	1 708 h	lepší než 3 %
Roční úhrn srážek 2020	520 mm	535 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,8 m/s	1,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	84 dní	55 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	18 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	93 dní	98 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	11 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	48 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	16 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	102 dní	112 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	36 dní	34 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	147 dní	142 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,0 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,3 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

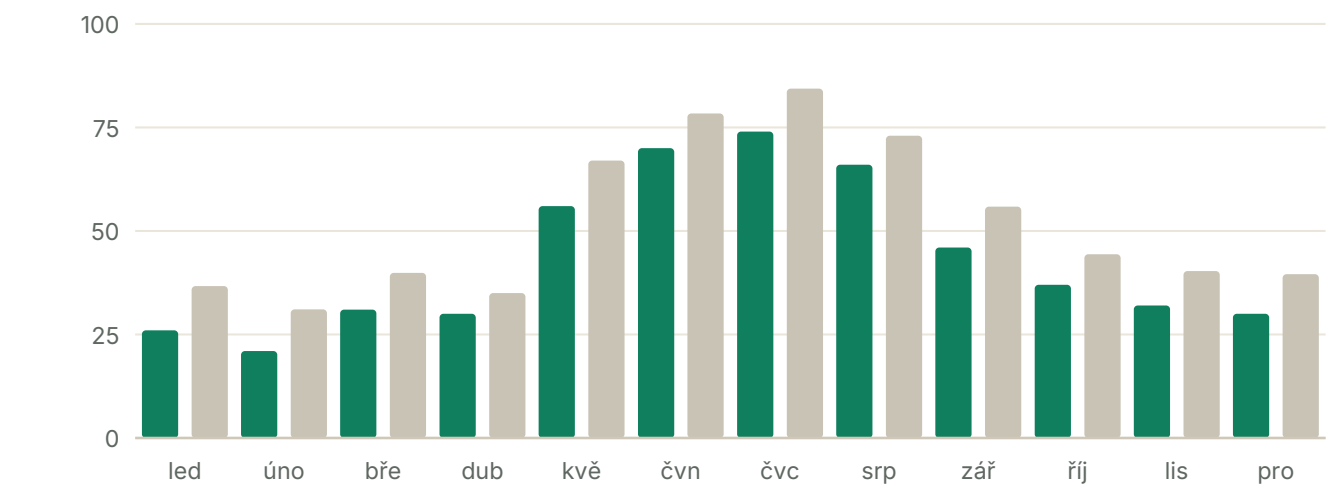


■ Kožlany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

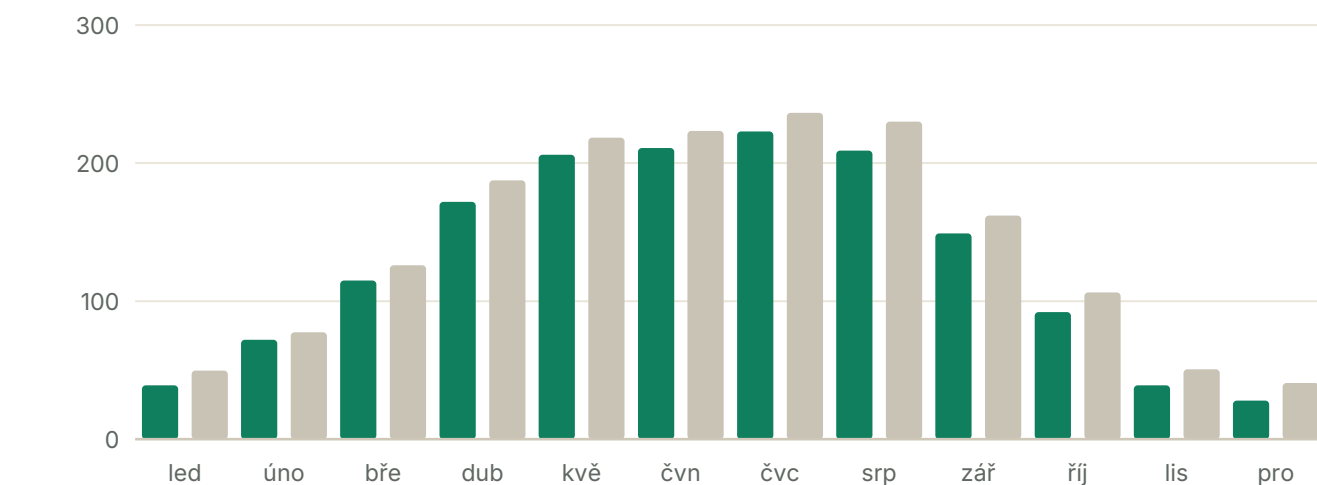


■ Kožlany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

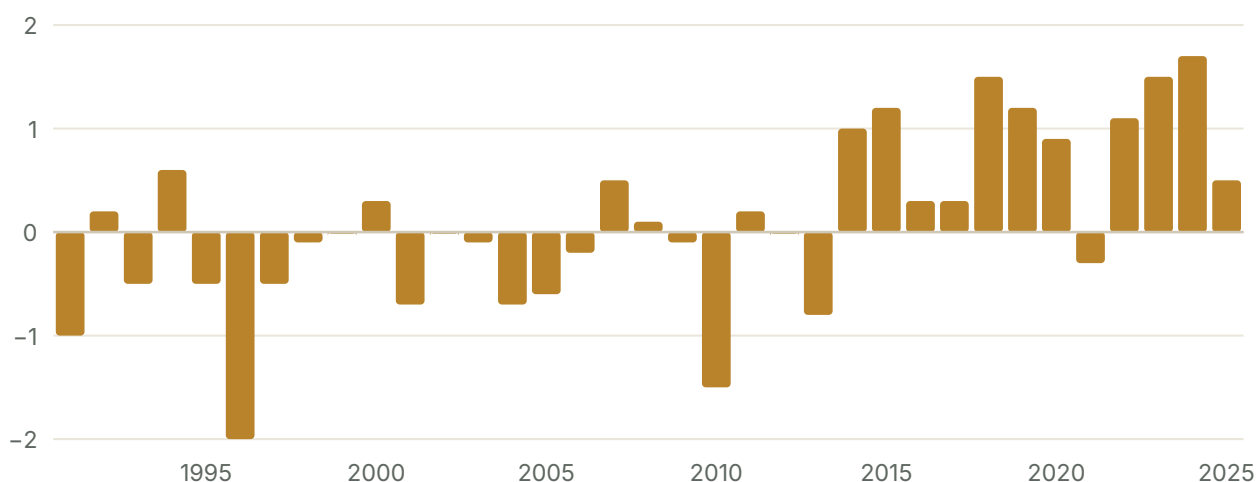


■ Kožlany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

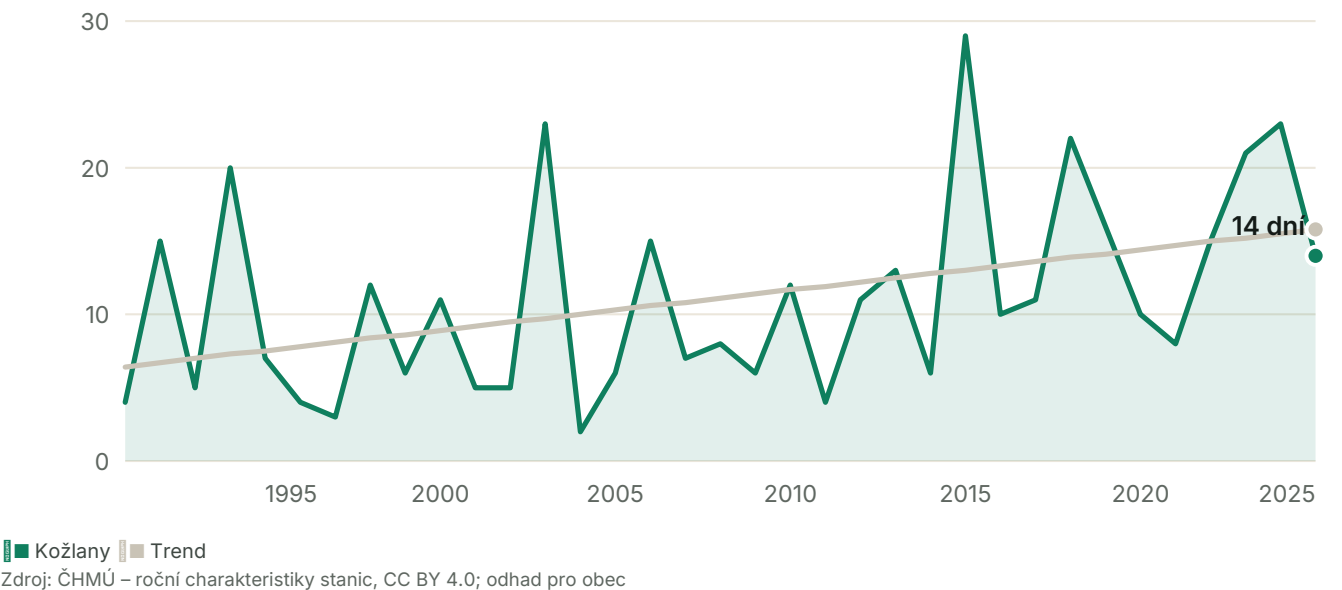
Odchylka průměrné teploty Kožlan od průměru 1991–2020 (8,8 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,7 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,7	+1,2 °C	9,3	8,8
Letní dny (≥ 25 °C)	44	62	+19 dní	55	48
Tropické dny (≥ 30 °C)	9	15	+6 dní	14	10
Mrazové dny (< 0 °C)	106	92	–14 dní	104	102

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

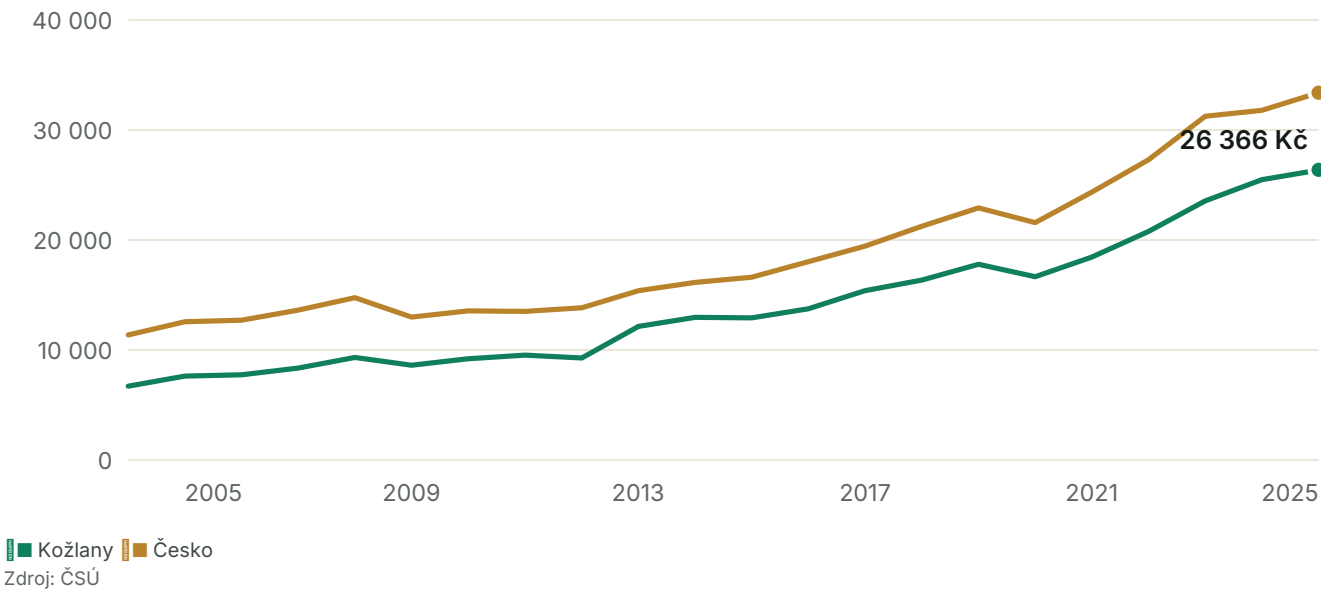
Investuje obec a jak je zadlužená?

9
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 366 Kč	25 638 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	38 716 Kč	37 518 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	169	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	7 708 Kč	5 213 Kč	5 826 Kč	lepší než 24 %
Dluh vůči příjmům 2025	21 %	15 %	13 %	lepší než 25 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 311 Kč	9 857 Kč	11 761 Kč	lepší než 37 %
Podíl dotací na příjmech 2025	27,1 %	16,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 257 Kč	1 836 Kč	797 Kč	–

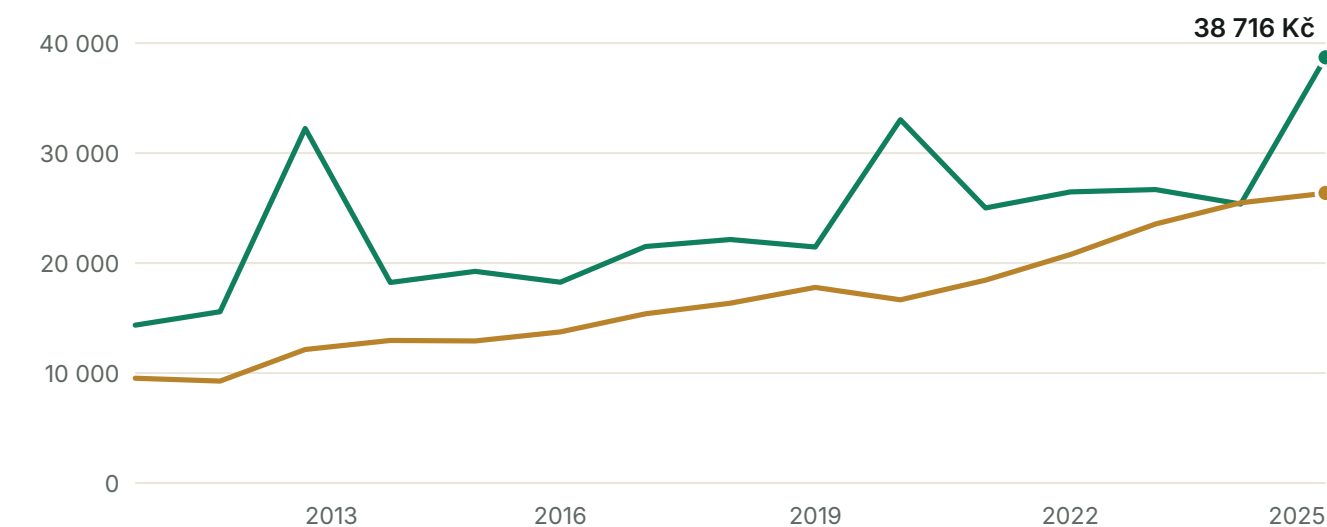
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

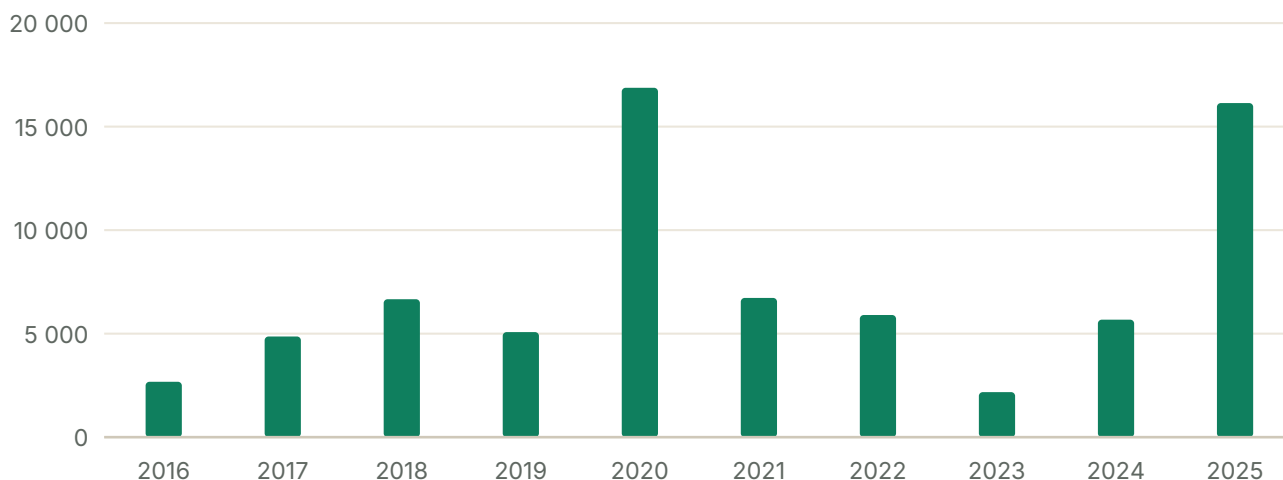
Kožlany vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		38 716 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		26 366 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 311 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		7 708 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

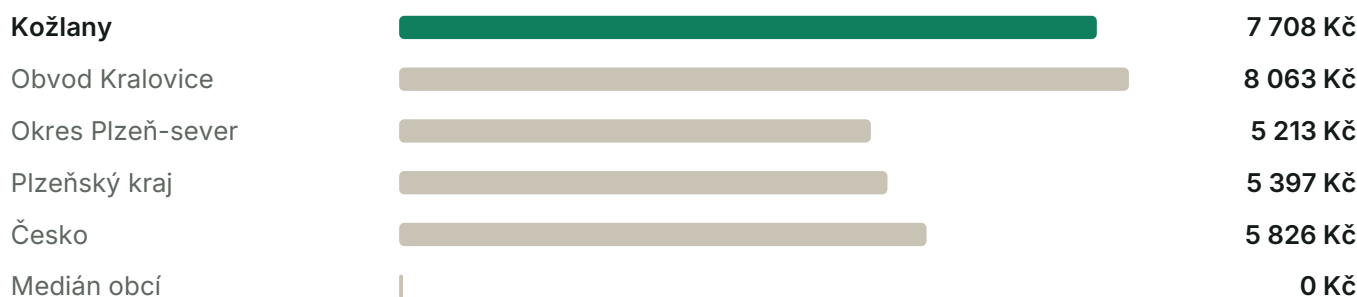
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

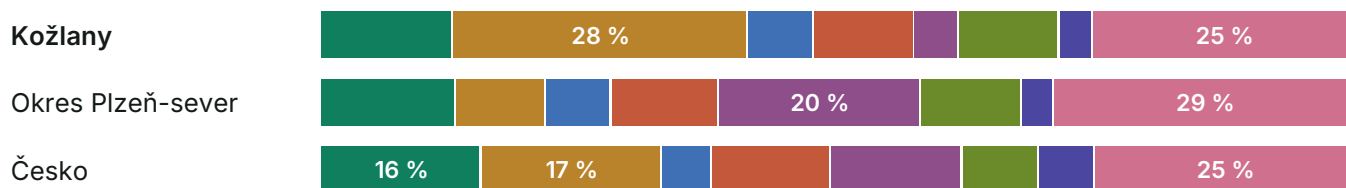
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	43 449	40 612	54 146	53 883	50 979	68 359
Výdaje	48 378	37 109	40 858	41 242	38 318	58 849
Saldo	-4 929	3 503	13 287	12 641	12 661	9 511
z toho investice	24 719	9 978	9 113	3 357	8 577	24 538
Přijaté dotace	13 327	4 262	7 921	4 686	3 647	18 535
Dluh k 31. 12.	18 101	15 167	12 490	18 901	15 308	11 716

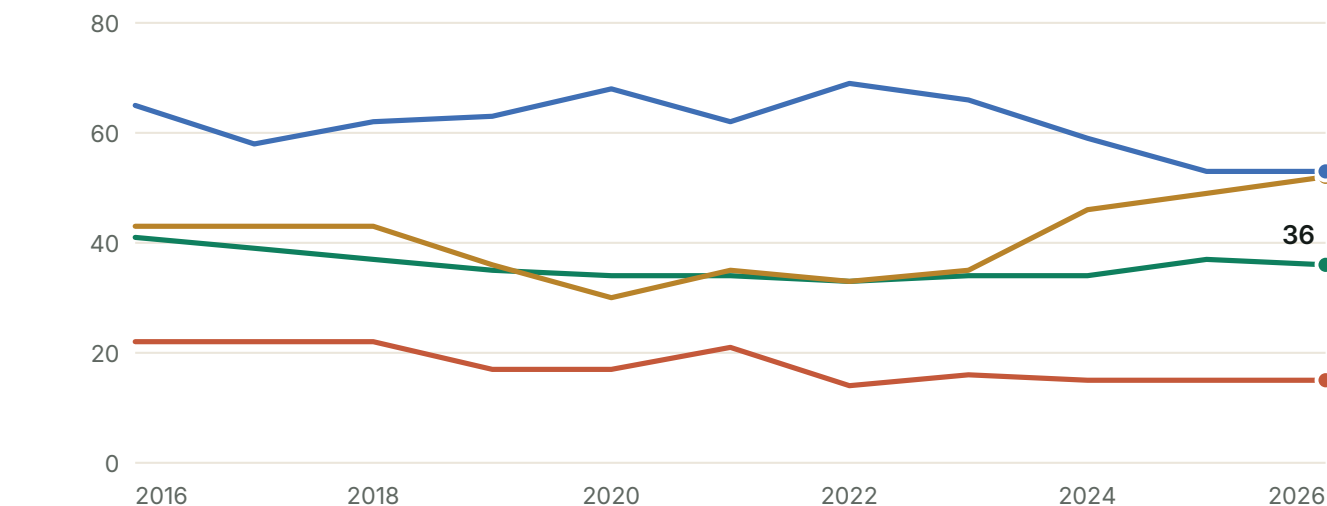
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Rozvoj ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 34 na 36 bodů, v pořadí obcí Česka o 98 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	34	36	+2
Dostupnost bydlení	35	52	+17
Rozvoj obce	62	53	-9
Práce a příjmy	19	22	+3
Bezpečnost	28	26	-2
Rizika prostředí	11	11	0
Zdraví	46	51	+5
Vzdělání	78	78	0
Služby a vybavenost	79	79	0
Volný čas a kultura	78	78	0
Veřejná doprava	73	73	0
Poloha a dostupnost	41	41	0
Příroda a ovzduší	41	40	-1
Hospodaření obce	12	9	-3
Obyvatelé a komunita	21	15	-6

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Černíkovice	Plzeň-sever	2,3 km	96	10
Břežany	Rakovník	3,3 km	122	8
Brodeslavy	Plzeň-sever	4,2 km	71	14
Všehrdy	Plzeň-sever	4,4 km	56	1
Kralovice	Plzeň-sever	4,8 km	3 450	53
Čistá	Rakovník	5,1 km	907	17
Šípy	Rakovník	5,5 km	154	27
Holovousy	Plzeň-sever	5,6 km	60	3
Slatina	Plzeň-sever	6,5 km	62	13
Vysoká Libyně	Plzeň-sever	6,9 km	202	1

Pokud se vám líbí Kožlany, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Poběžovice	Domažlice	1 541	82 %	29
Žihle	Plzeň-sever	1 275	78 %	26
Dobřív	Rokycany	1 351	78 %	82
Staňkov	Domažlice	3 363	78 %	49
Klenčí pod Čerchovem	Domažlice	1 409	77 %	71
Čimelice	Písek	1 018	85 %	52
Bavorov	Strakonice	1 672	85 %	45
Ladná	Břeclav	1 271	82 %	69
Šatov	Znojmo	1 144	82 %	19
Poniklá	Semily	1 096	81 %	67

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Kožlany?

K 31. 12. 2025 žilo v Kožlanech 1 520 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Kožlany dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Kožlany 36 bodů ze 100 a jsou 4 003. z 6 254 obcí v Česku a 266. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kožlanech?

Podíl nezaměstnaných osob v Kožlanech byl 4,47 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Kožlany bezpečné místo?

V Kožlanech se ročně eviduje v průměru 7,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kožlan do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 30,4 km do krajského města a 66,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kožlan?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 18,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kožlanech?

Kožlany leží v nadmořské výšce 442 m.

O OBCI

Kožlany jsou město v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji. Leží severovýchodně od Kralovic. Pod Kožlany spadají čtyři vesnice: Hedčany, Dřevec, Buček a Hodyně. Ve městě včetně jeho částí žije přibližně 1 500 obyvatel, z toho asi 1 200 obyvatel bydlí přímo v Kožlanech.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kožlany)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Pkotrla (Wikipedie), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kozlany-plzen-sever

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouštětí právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.