



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PARDUBICE · PARDUBICKÝ KRAJ

Kunětice

Život v Kuněticích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

73 / 100

1 720. místo z 6 254 obcí
127. místo v kraji
lepší než 73 % obcí Česka

OBYVATEL
429

PRŮMĚRNÝ VĚK
38,9 let

ROZLOHA
4,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
221 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

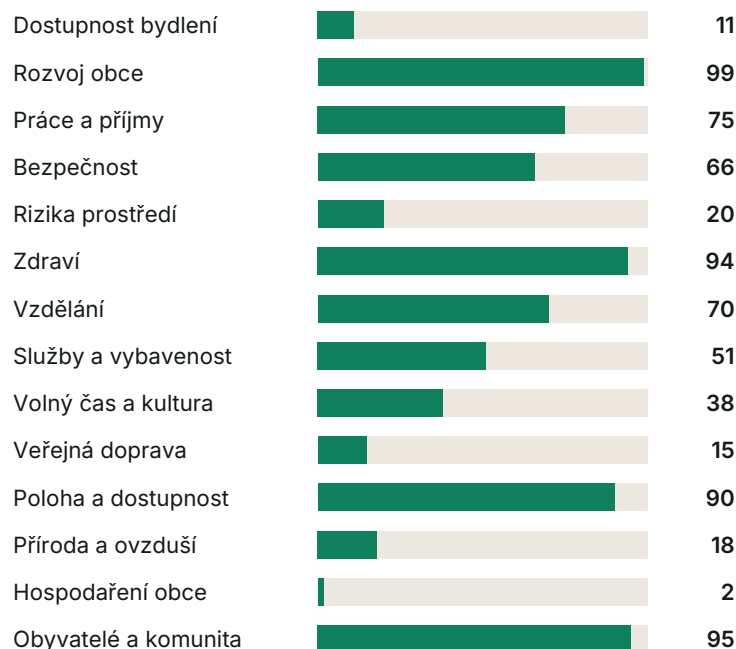
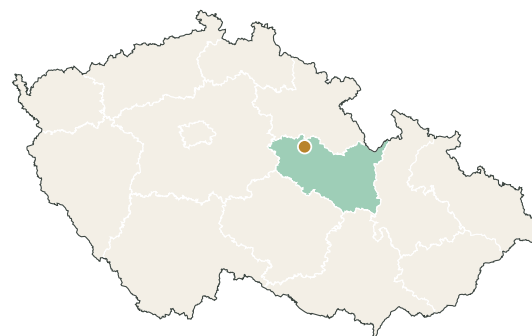
Kunědice v kostce

Kunědice jsou obec v okrese Pardubice (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 221 m. V roce 2025 tu bydlelo 429 obyvatel, o 34 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 38,9 roku, tedy o 4,4 roku méně než průměr Česka. S indexem 73 bodů ze 100 předčí 73 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoje obce, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

73 / 100

1 720. z 6 254 obcí · 127. v kraji

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.

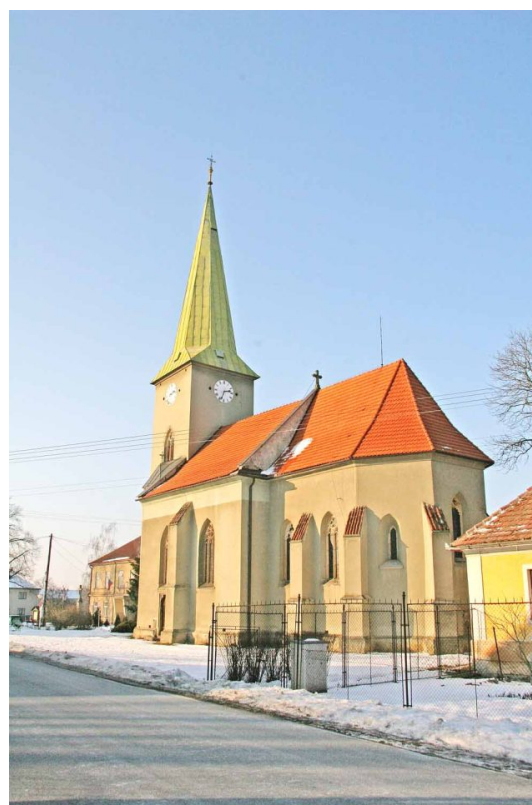


Foto: Zp; Original uploader was Zp at cs.wikipedia, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

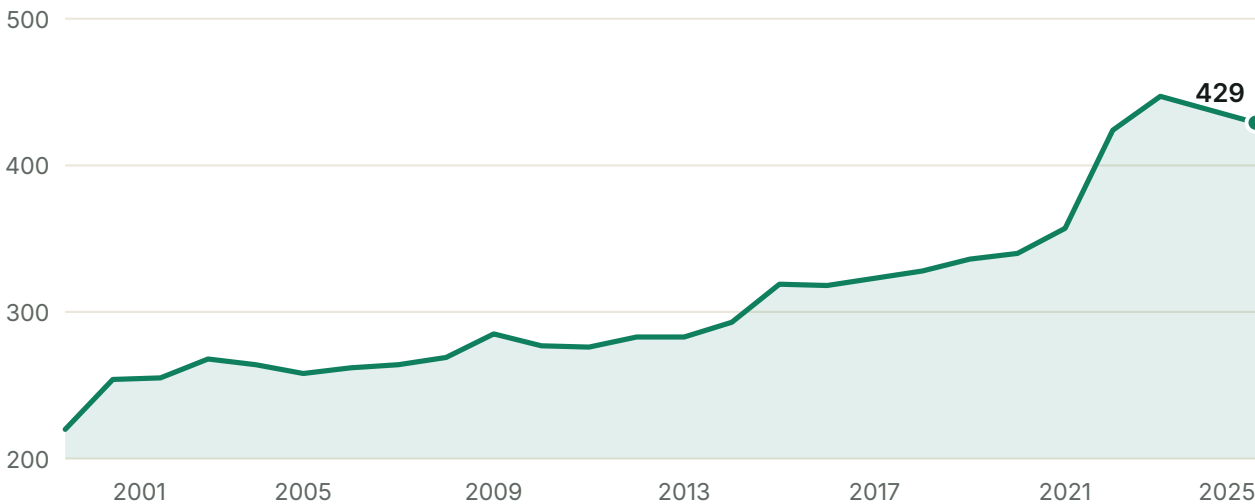
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

95
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	429	–	–	–
Průměrný věk 2025	38,9 roku	43,0 roku	43,3 roku	lepší než 96 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	19,3 %	15,5 %	15,1 %	lepší než 90 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	15,4 %	20,5 %	20,8 %	lepší než 92 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	3,3	–2,0	–2,4	lepší než 90 %
Podíl vysokoškoláků 2021	18,8 %	17,7 %	17,6 %	lepší než 91 %
Volební účast 2025	76,6 %	70,9 %	68,9 %	lepší než 76 %
Účast v komunálních volbách 2022	50,9 %	46,1 %	46,1 %	lepší než 30 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,3 %	5,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	22 034	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

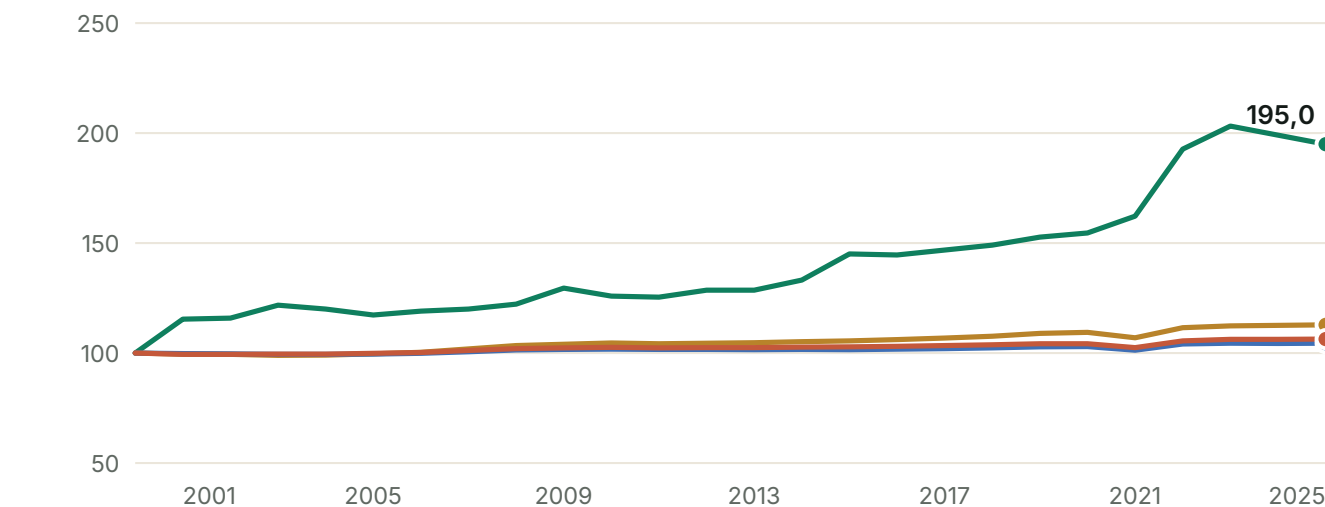
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

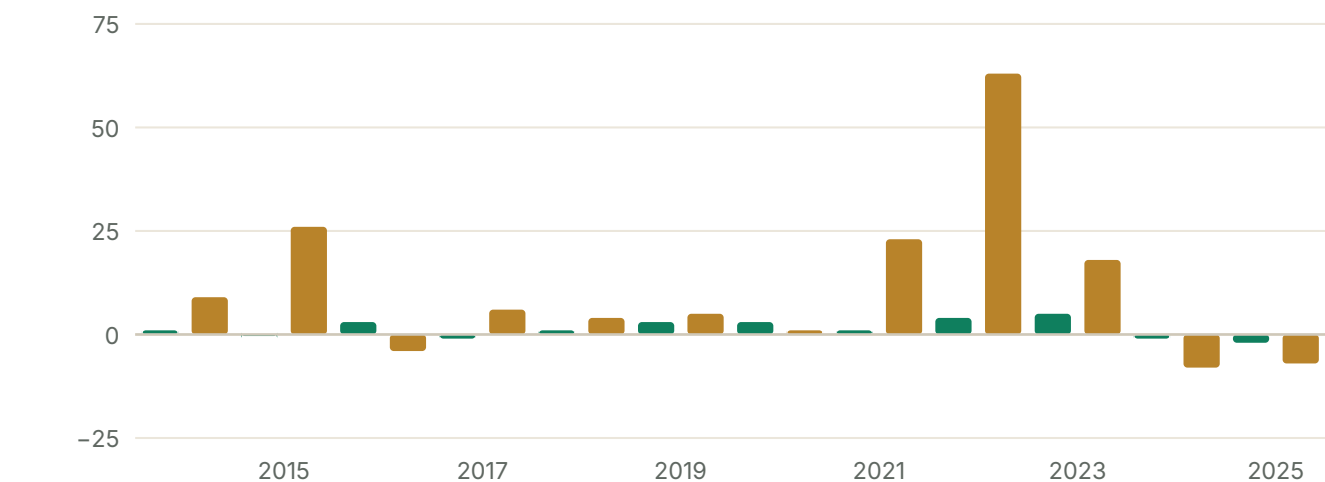


■ Kunědice ■ Okres Pardubice ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

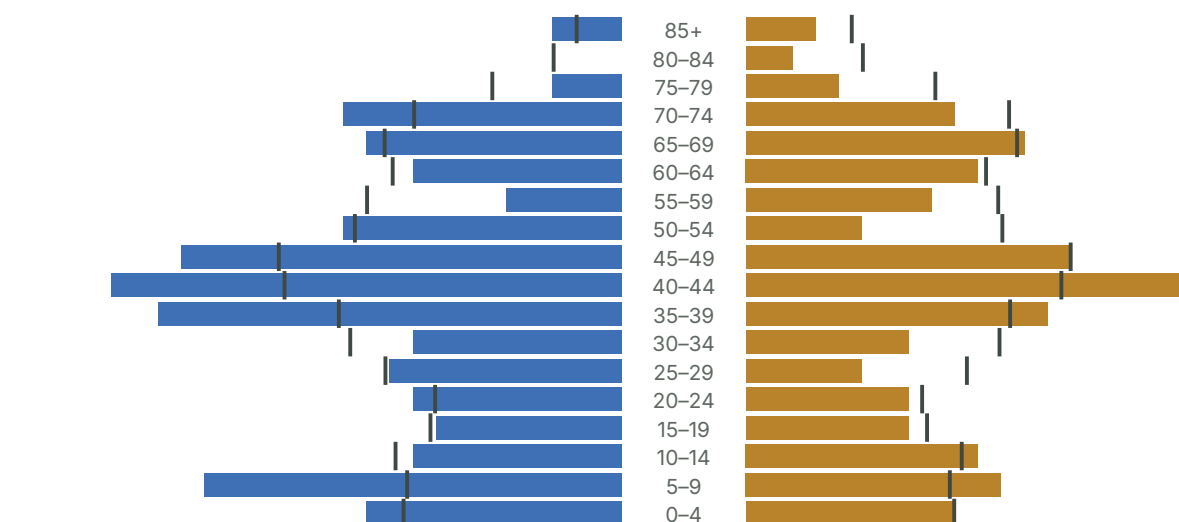
Kunědice	19,3 %	65,3 %	15,4 %
Okres Pardubice	15,5 %	64,0 %	20,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

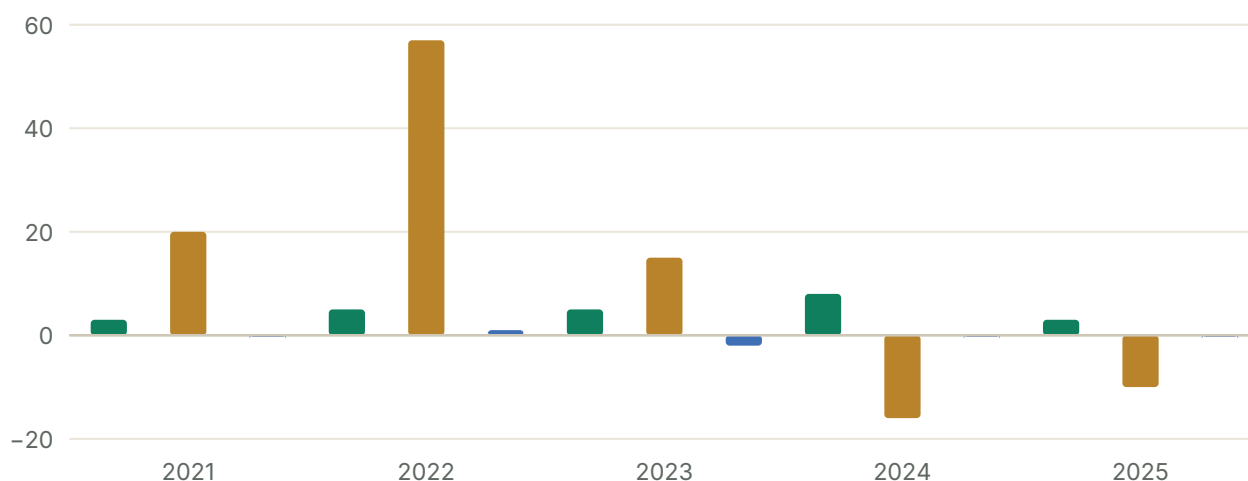


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

6 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 6 z 6 · účast 50,9 % (sněmovní 2025: 76,6 %)

Jana Šílarová	1 mandát	17,7 %
Hynek Vyskočil	1 mandát	16,7 %
Radek Mikolášek	1 mandát	16,0 %
Pavel Rykr	1 mandát	15,8 %
Zdeněk Pavlis	1 mandát	14,6 %
Pavel Mušínský	1 mandát	11,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 24 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (55,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	73 075 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	65 049 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	237 Kč/m ²	243 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 21 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	48 452 Kč/m ²	59 985 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 15 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 915 Kč/m ²	68 323 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 6 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,5 roku	8,0 roku	6,9 roku	lepší než 8 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 798 Kč	13 140 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	275 Kč/m ²	284 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kunědice		48 452 Kč/m ²
Obvod Pardubice		62 520 Kč/m ²
Okres Pardubice		59 985 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

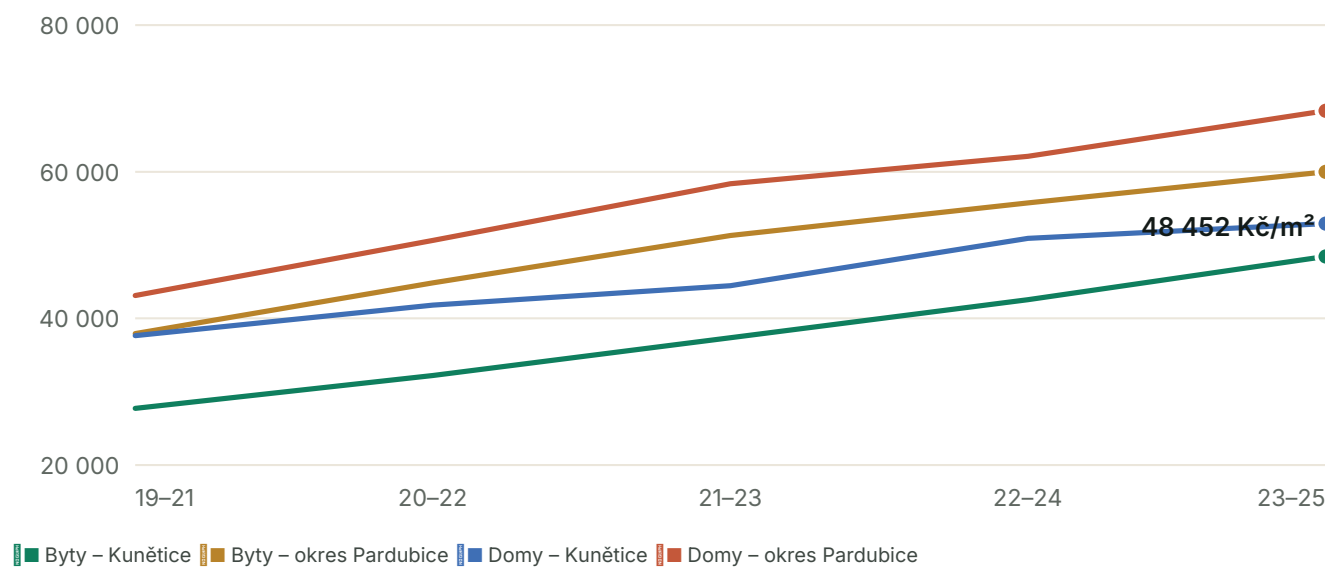
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kunědice		52 915 Kč/m²
Obvod Pardubice		72 837 Kč/m²
Okres Pardubice		68 323 Kč/m²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

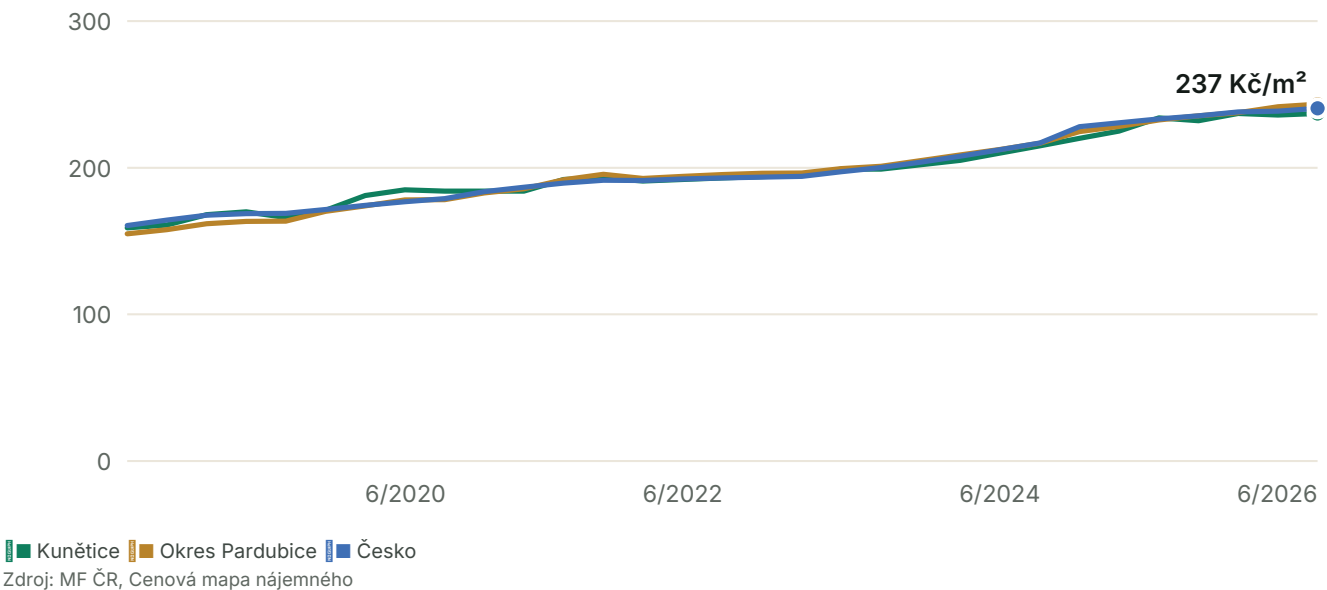
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kunědice		237 Kč/m²
Obvod Pardubice		250 Kč/m²
Okres Pardubice		243 Kč/m²
Pardubický kraj		216 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Pardubice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	101	48 452	52 915
2 000–9 999 obyvatel	9	49 747	54 065
50 000 a více obyvatel	1	68 861	81 932
Okres celkem	112	64 604	60 247

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 100 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	285	10 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	237	12 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	207	14 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	226	19 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 216 a 260 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

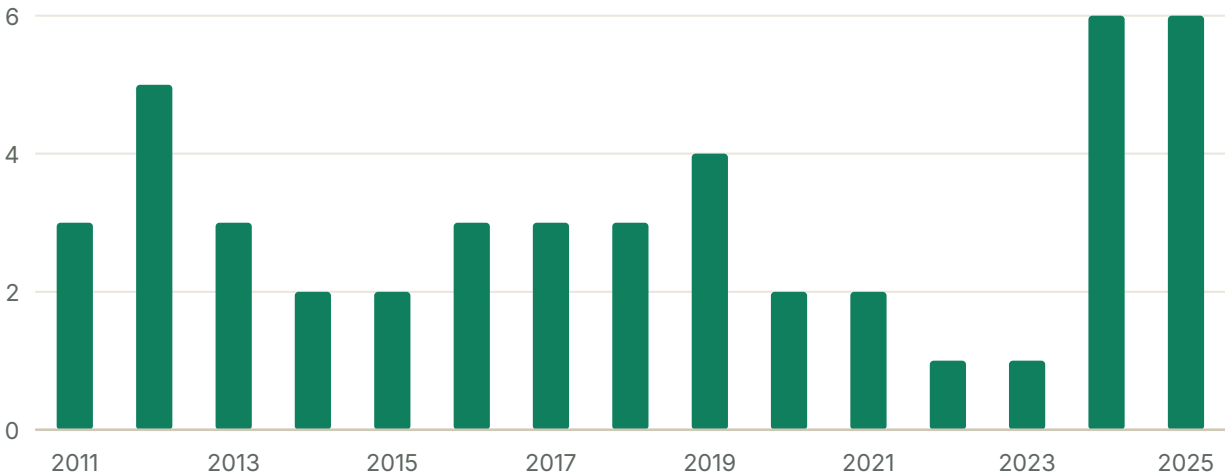
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	34,5 %	7,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	41,5	13,4	10,1	lepší než 99 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	55,9	14,3	9,1	lepší než 97 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	72,3	38,5	30,8	lepší než 93 %
Dokončené byty za 10 let 2025	31	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	99,1 %	46,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	88,2 %	71,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	6,9 %	17,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	42,6 %	19,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	20,0 %	7,8 %	14,9 %	lepší než 82 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

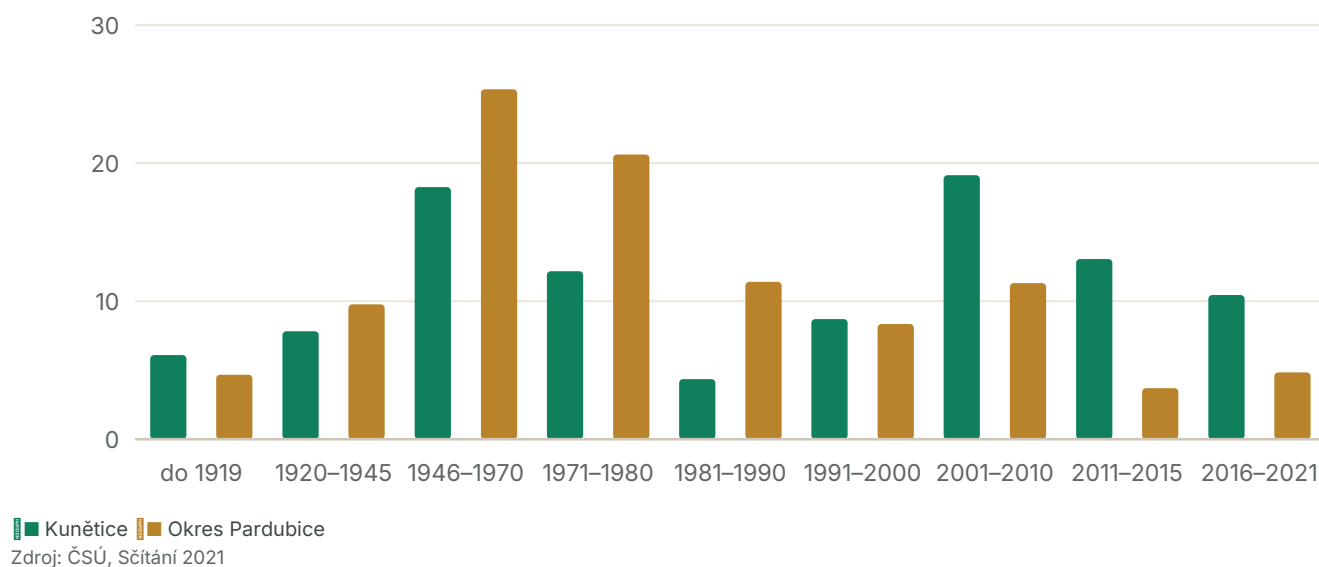
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

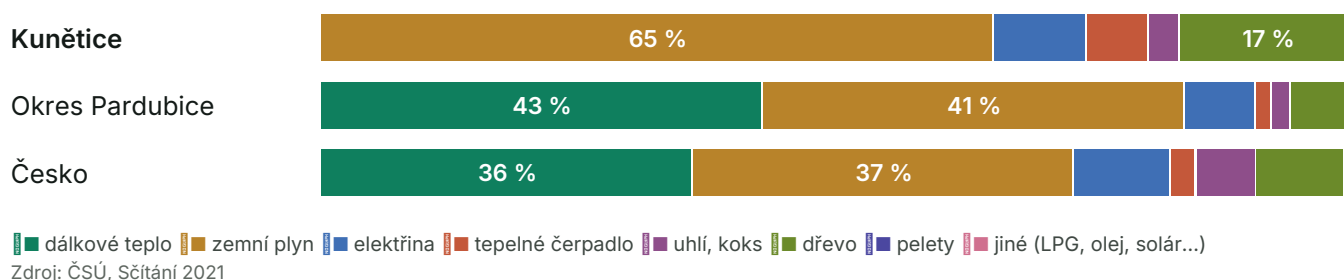
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



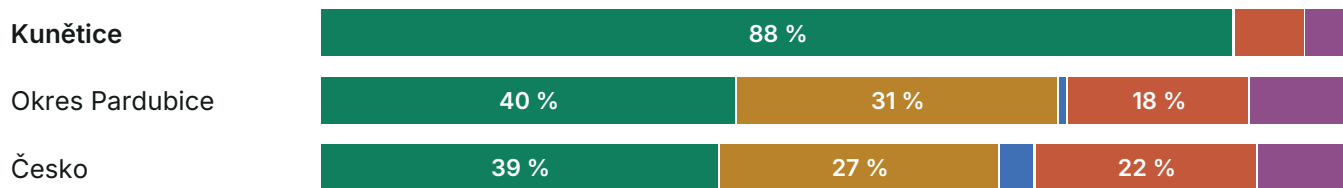
Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

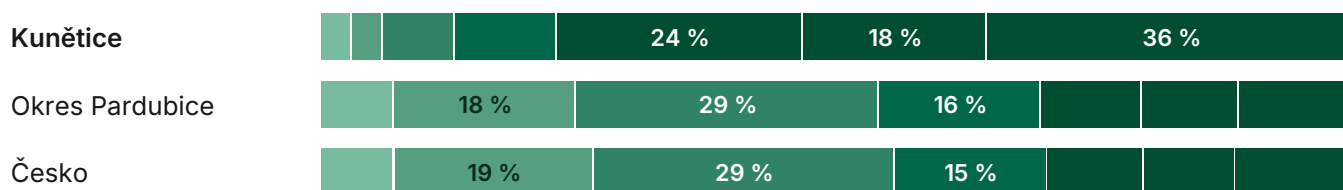


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

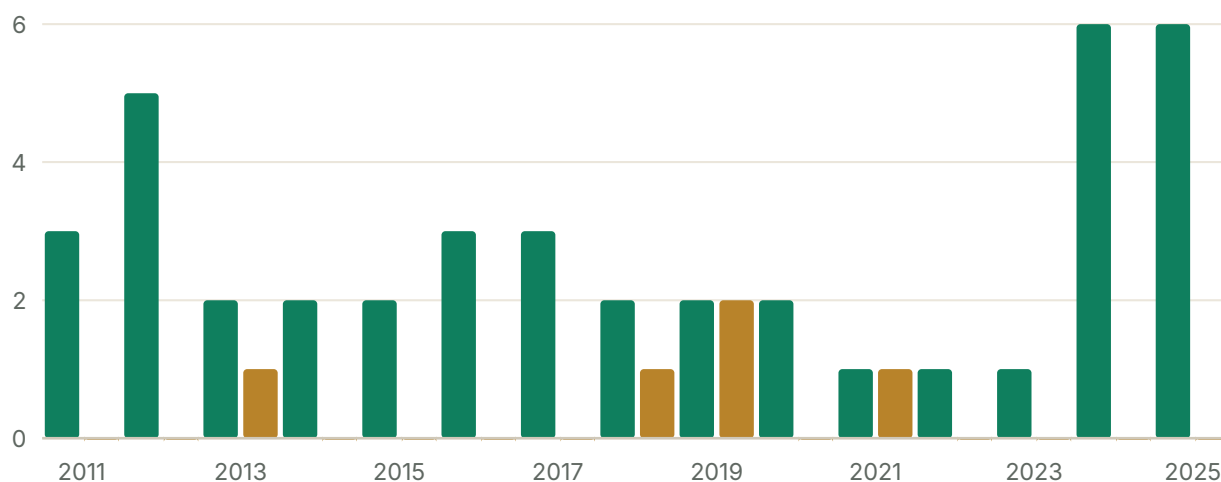


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

135 · 50 % adres

Neobydlené byty (2021)

27 · 19 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

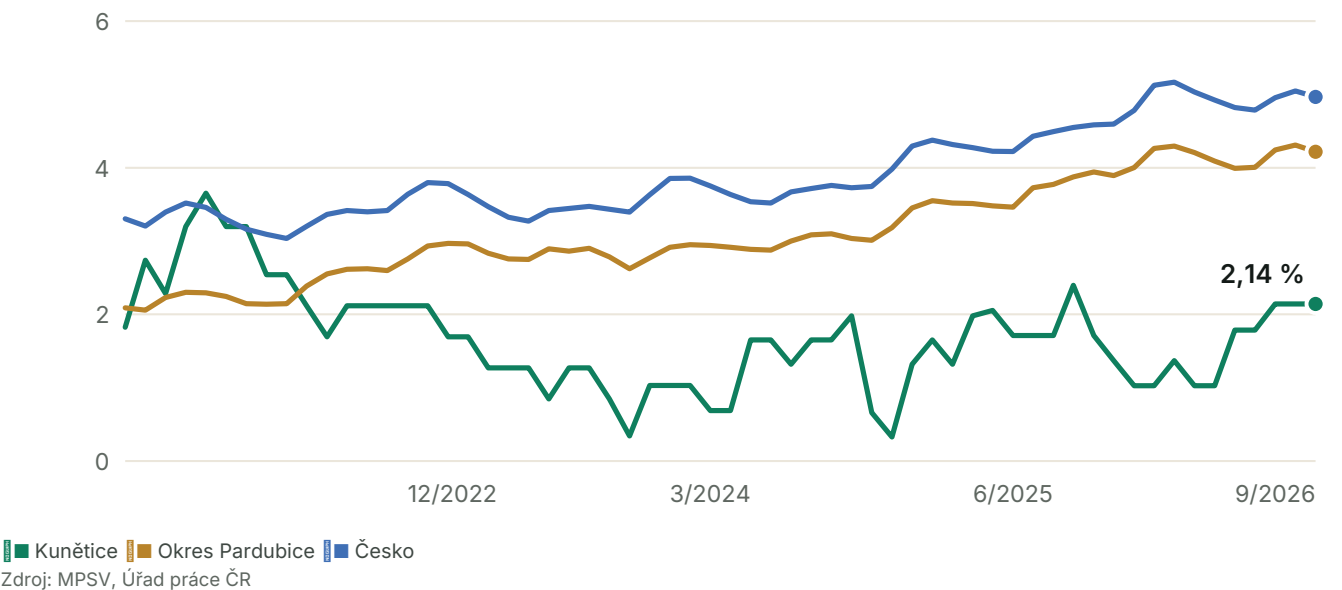
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

75
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,14 %	4,22 %	4,97 %	lepší než 91 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	6	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	142	152	163	lepší než 57 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,60 %	5,71 %	6,20 %	lepší než 70 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,09×	1,06×	1,00×	lepší než 25 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	341 374 Kč	783 926 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	2,67	5,16	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,3	7,5	7,7	lepší než 26 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 031 Kč	–	21 094 Kč	–

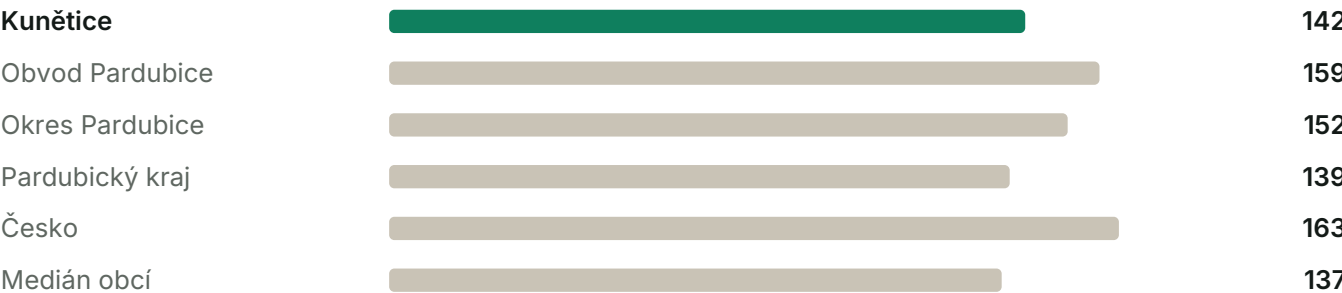
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



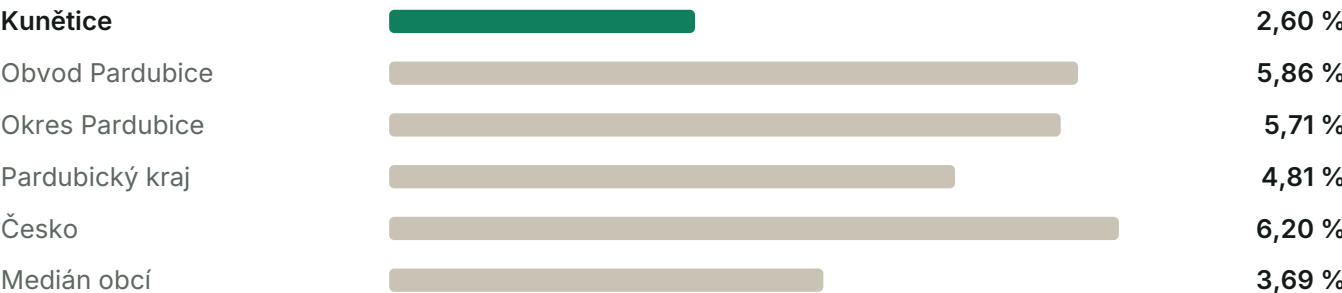
Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



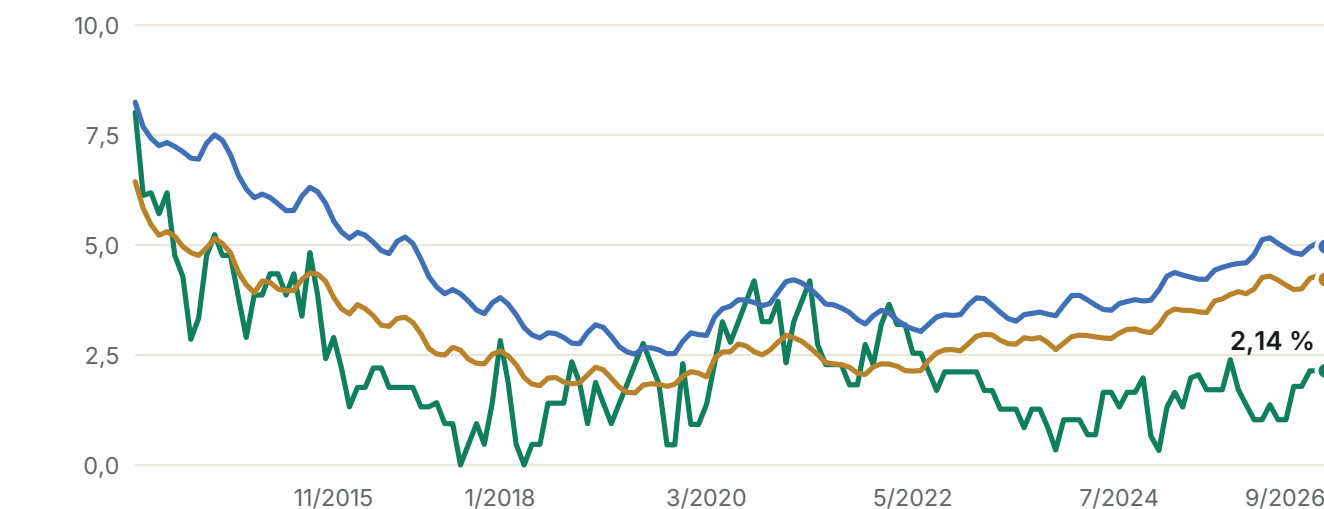
Lidé v exekuci

% obyvatel starších 15 let, 2026



Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

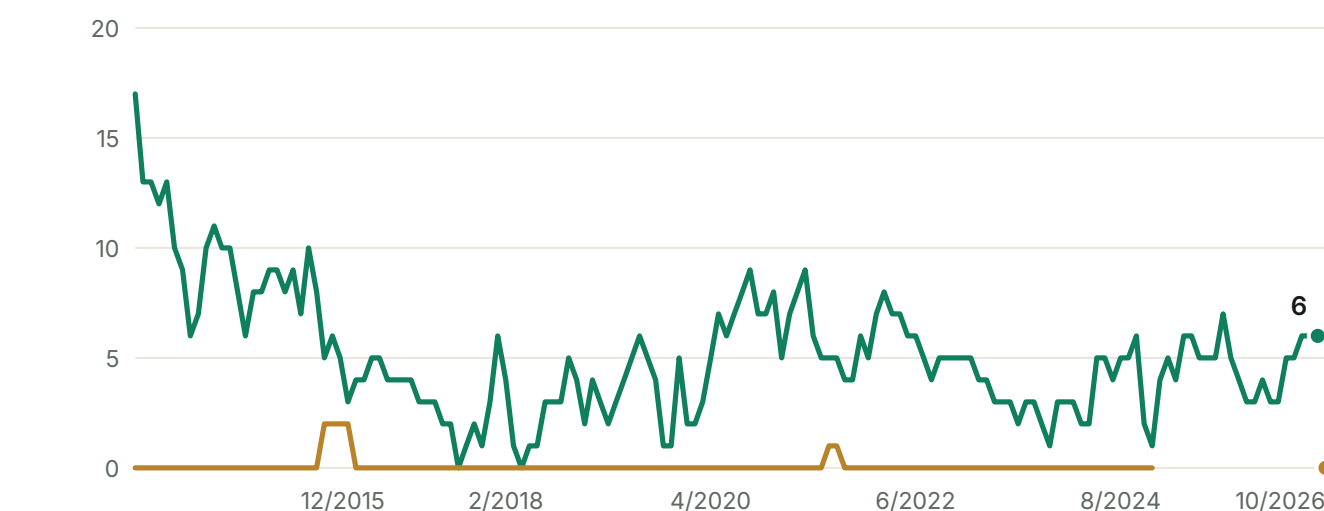


■ Kunědice ■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

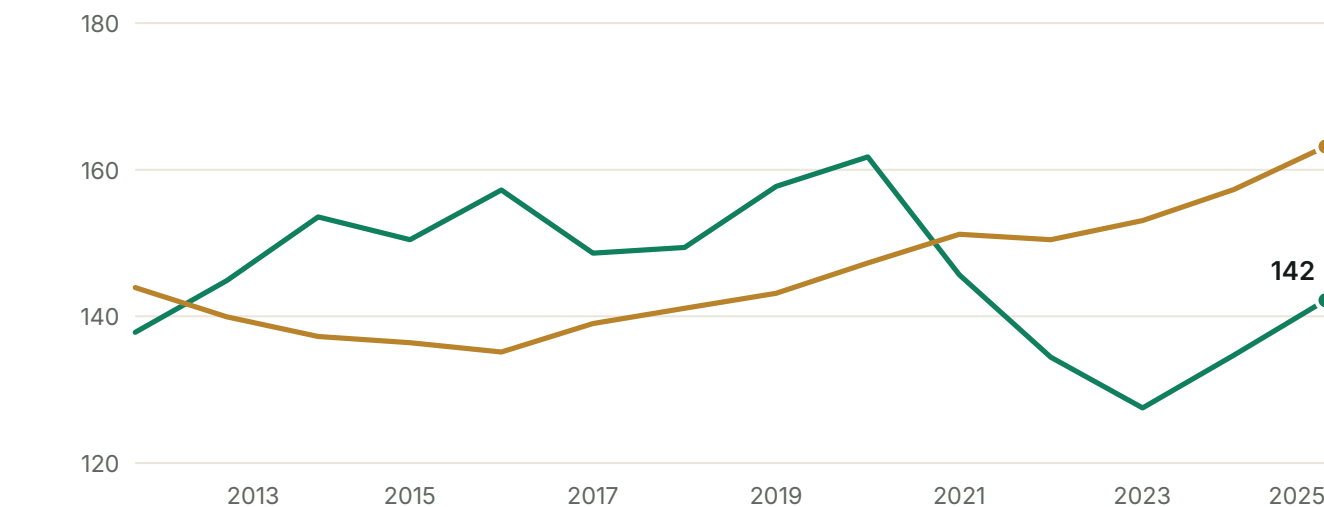
Kunědice	22,2 %	44,4 %	33,3 %
Okres Pardubice	23,1 %	25,0 %	23,6 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

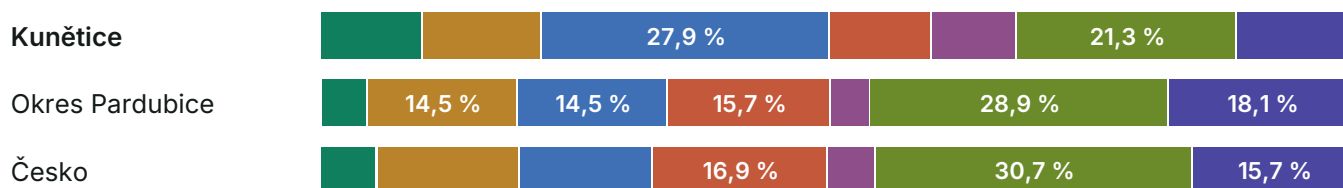


■ Kunědice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 11× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

11

Vyjíždějí odsud za prací

121

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,0	9,5	12,9	lepší než 40 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,66	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,1	6,5	9,1	lepší než 55 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	76	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	0,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,35	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,78	0,13	0,29	lepší než 8 %
Přestupky 2025	12	–	–	–

Trestné činy

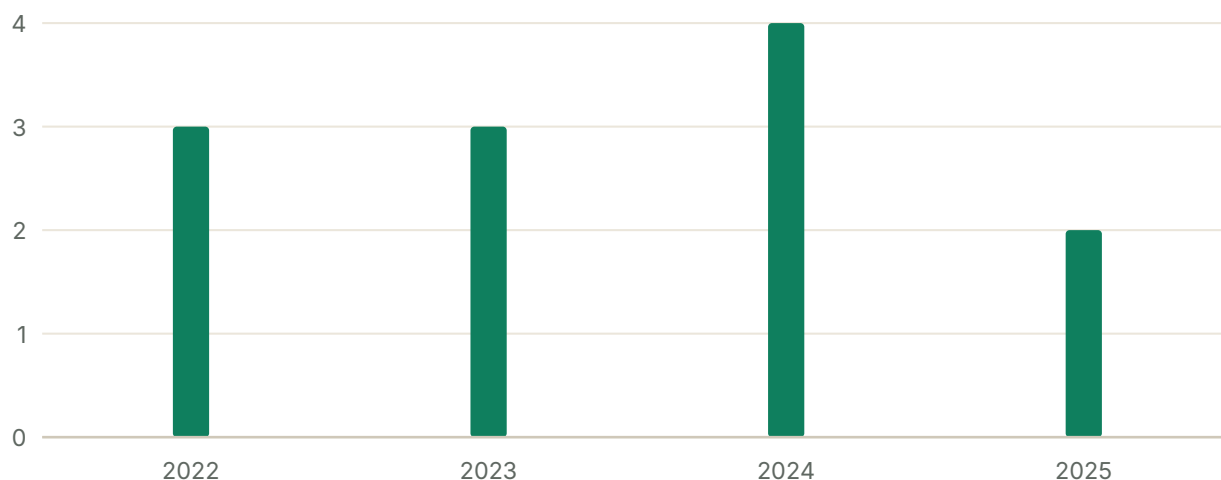
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kunědice		7,0
Obvod Pardubice		10,3
Okres Pardubice		9,5
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

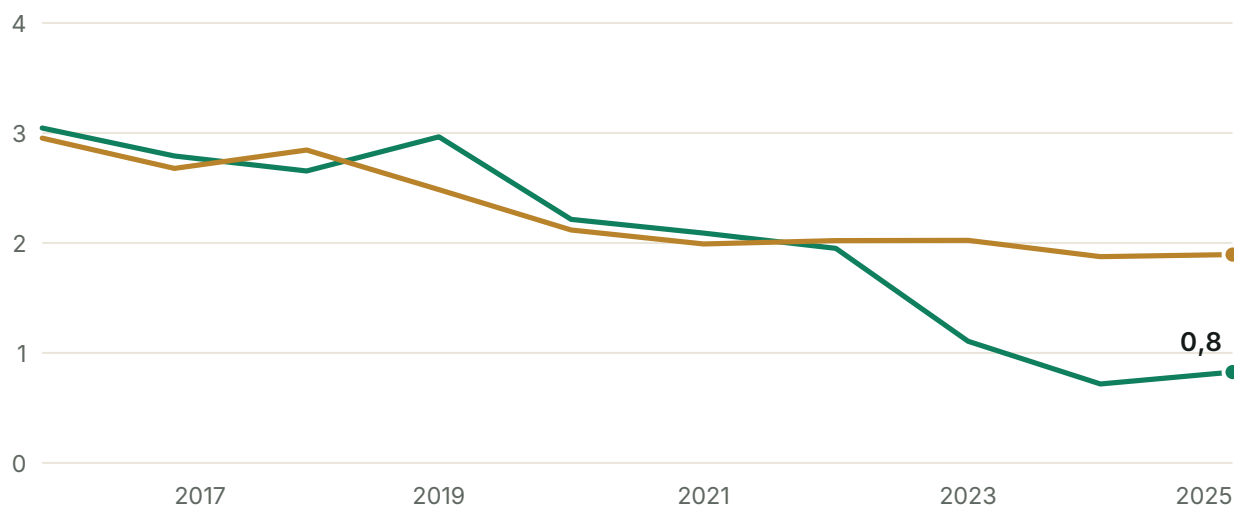
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Pardubice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

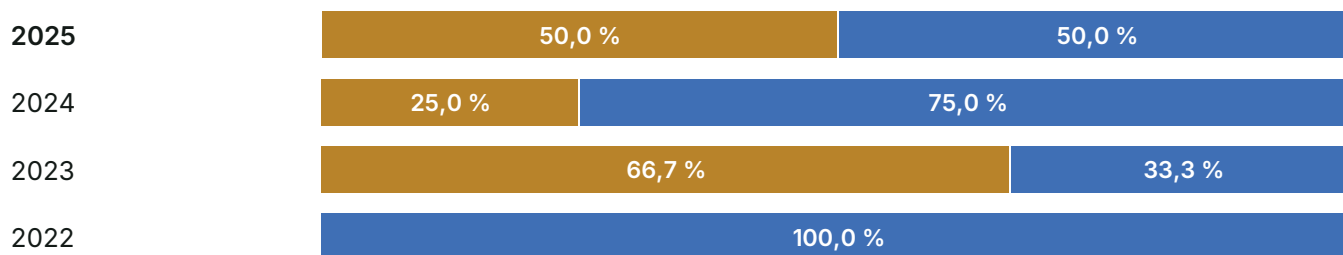
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

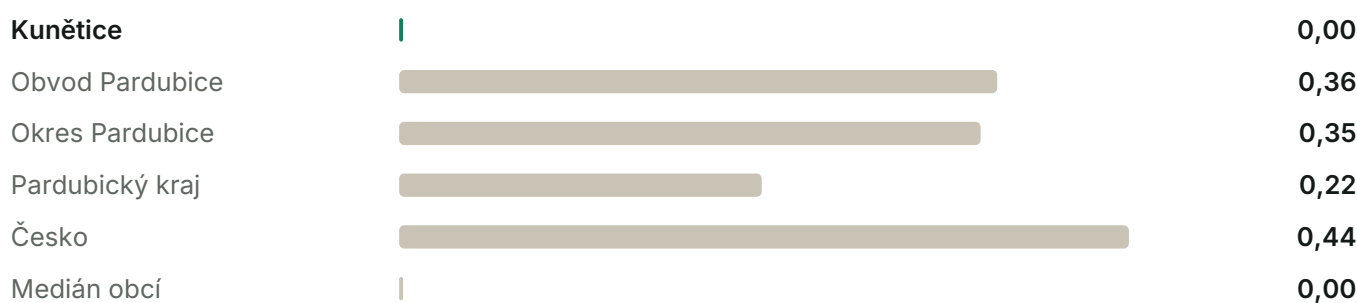


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

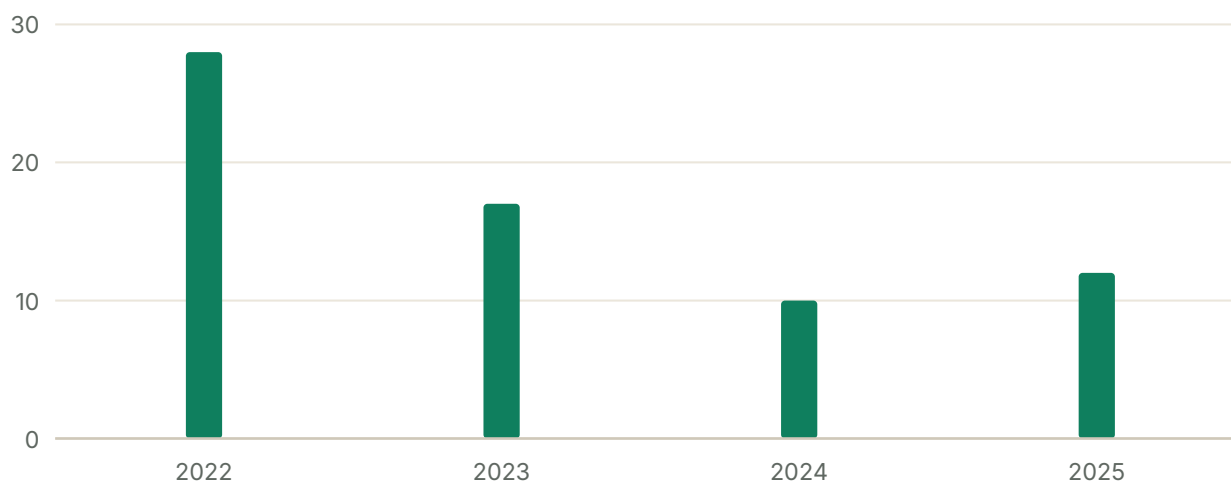
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	37,9 %	3,5 %	4,6 %	lepší než 1 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	5,9 %	0,3 %	0,6 %	–
Adresy zasažené povodní v září 2024 2026	0,7 %	0,3 %	0,7 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	12	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	16	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,9 km	1,3 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	9 km	8 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

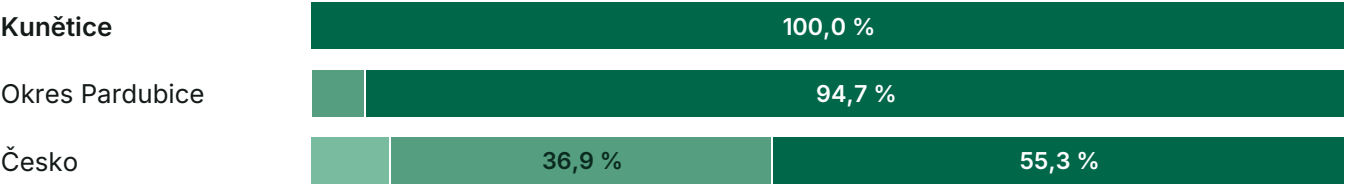
% adresních míst, 2026

Kunětice		37,9 %
Obvod Pardubice		4,7 %
Okres Pardubice		3,5 %
Pardubický kraj		5,0 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Obec zasažena povodní v září 2024.

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	103 adres	37,9 %
Aktivní zóna záplavového území	16 adres	5,9 %
Rozliv povodně 9/2024	2 adresy	0,7 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

1.Živočišná výroba Brozany Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	2,2 km
SMP Pardubice sídlo Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	3,1 km
TVAR výrobní družstvo Pardubice Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,7 km
Galko,s.r.o. - Staré Hradiště Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	4,2 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

94
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,5 roku	80,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,7 roku	77,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,3 roku	83,0 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	30,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,0 km	0,6 km	0,6 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,2 km	1,0 km	1,3 km	lepší než 80 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,2 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 75 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,1 km	0,8 km	1,2 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,6 km	5,8 km	6,5 km	lepší než 87 %

Naděje dožití při narození

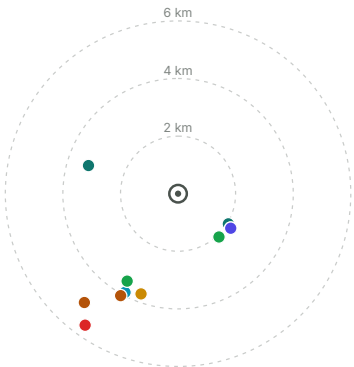
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Pardubice		80,5 roku
Okres Pardubice		80,1 roku
Pardubický kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Medfima Praktik Sezemice s.r.o.	2,0 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,3 km
● Dětský lékař	Pediatric Sezemice s.r.o.	2,2 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,9 km
● Zubní lékař	Dent K s.r.o.	2,2 km
● Lékárna	Lékárna	2,1 km
●	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	3,5 km
● Nemocnice	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Pardubická nemocnice	5,6 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Dubina Pardubice (153 lůžek)	4,1 km
●	Domov pro seniory U Kostelíčka Pardubice (297 lůžek)	5,0 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Pardubice - okrsek II.	3,7 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	42,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,25	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

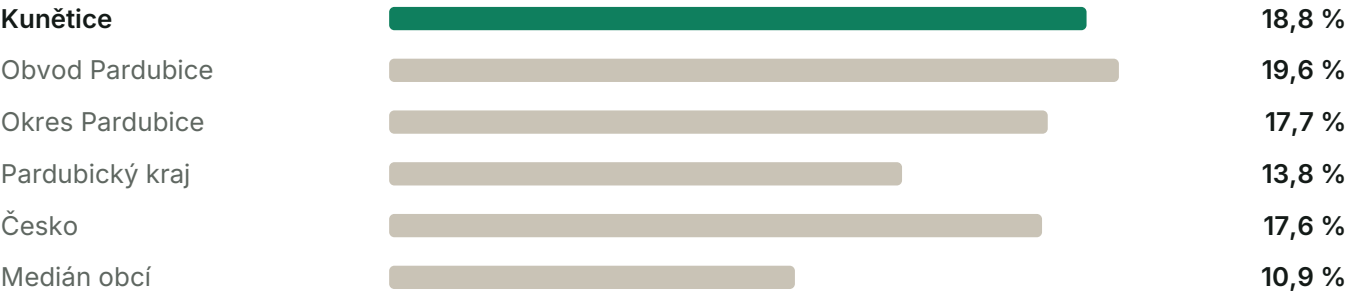
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	18,8 %	17,7 %	17,6 %	lepší než 91 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	159	162	168	lepší než 32 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	53. percentil	53. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	83. percentil	81. percentil	77. percentil	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,5 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,4 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,8 km	1,9 km	2,4 km	lepší než 76 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,4 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 69 %

Vysokoškolsky vzdělání

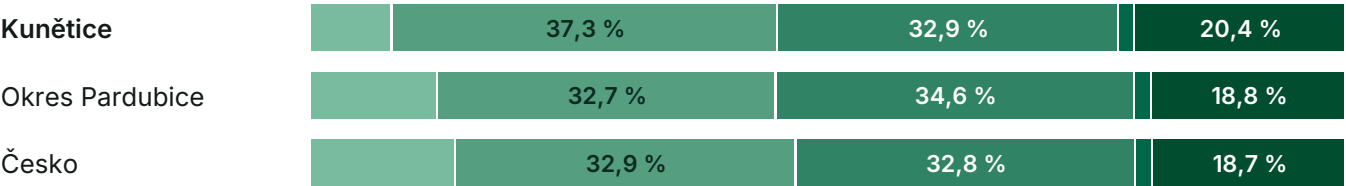
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

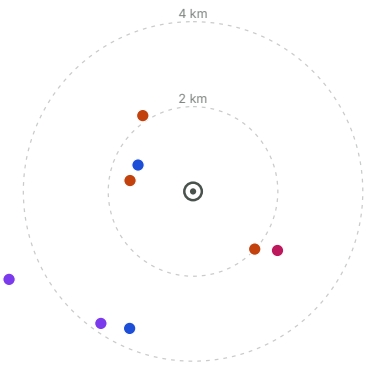
159 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Materšské školy	Mateřská škola Ráby, okres Pardubice	1,5 km
	Mateřská škola Pohádka, Sezemice	2,0 km
	Mateřská škola Němčice, okres Pardubice	2,1 km
 Základní školy	Základní škola V Pohybu	1,4 km
	Základní škola Sezemice, okres Pardubice	2,4 km
	Základní škola Montessori Pardubice, příspěvková organizace	3,6 km
 Střední školy	Střední odborné učiliště	3,8 km
	Střední škola cestovního ruchu a grafického designu, s.r.o.	4,8 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Karla Malicha	2,4 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 30. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola cestovního ruchu a grafického designu SOŠ	4,8 km	49	–	96 %	66
Labská střední odborná škola a Střední odborné učiliště Pardubice SOŠ	4,8 km	34	–	81 %	47
Gymnázium, Pardubice, Dašická 1083 gymnázium	4,9 km	83	71	100 %	90
Sportovní gymnázium, Pardubice, Dašická 268 gymnázium	4,9 km	63	52	98 %	77
Střední průmyslová škola chemická Pardubice nástavba, SOŠ	4,9 km	46	45	94 %	63
Střední odborné učiliště plynárenské Pardubice nástavba, SOU	4,9 km	29	12	83 %	40
DELTA - Střední škola informatiky a ekonomie SOŠ	5,1 km	47	50	91 %	60
Střední průmyslová škola elektrotechnická a Vyšší odborná škola Pardubice nástavba, SOŠ, SOU	5,2 km	49	56	95 %	68
Střední průmyslová škola potravinářství a služeb Pardubice nástavba, SOŠ	5,3 km	32	–	75 %	33
Střední zdravotnická škola Pardubice lyceum, SOŠ	5,9 km	39	–	81 %	56

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	28 %	81 %	78 %	lepší než 21 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	30,3 %	73,6 %	64,0 %	lepší než 48 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,0 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,1 km	1,6 km	1,6 km	lepší než 85 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kuněnice		28 %
Obvod Pardubice		88 %
Okres Pardubice		81 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

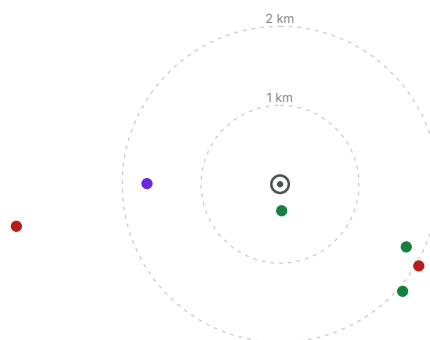
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	30 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	77 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Centrum levného nákupu	1,8 km
 ●	Jip	2,1 km
 ● Pošta	Pošta Sezemice	2,0 km
 ●	Pošta Staré Hradiště u Pardubic	3,4 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Ráby	1,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,8	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,3	4,5	3,2	lepší než 29 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	12,0	14,2	9,2	lepší než 61 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	9,3	2,2	3,6	lepší než 74 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,0 km	2,4 km	2,7 km	lepší než 62 %

Památky

4 kulturní památky

Kostel sv. Bartoloměje s farou	areál
Silniční most	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého Almužníka	objekt
Venkovský dům	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

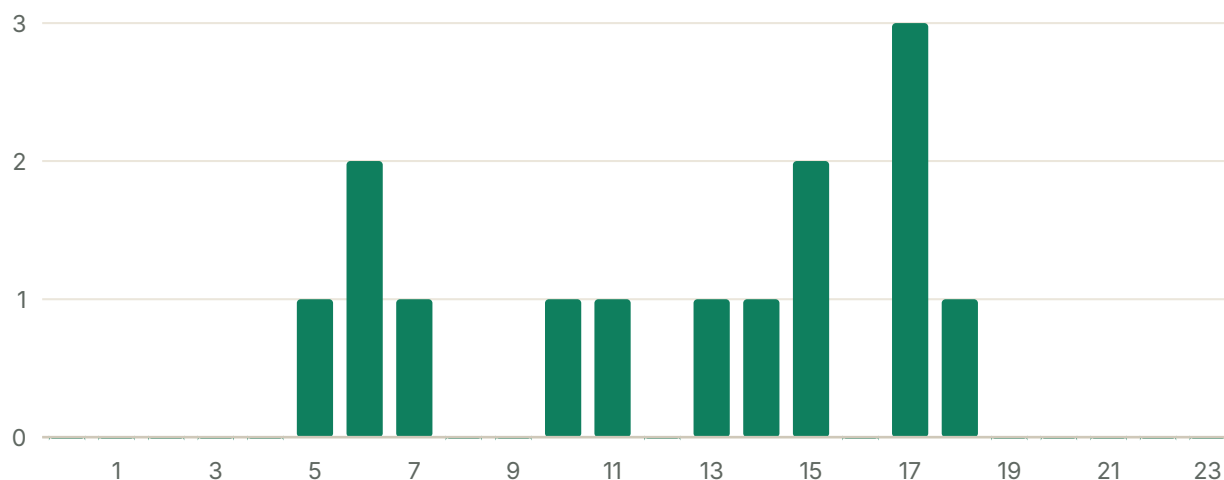
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	57 %	85 %	84 %	lepší než 18 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	75,9 %	39,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	14 spojů	–	–	lepší než 10 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	15 min	6 min	8 min	lepší než 58 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	15 min	11 min	36 min	lepší než 96 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	39	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	33	41	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	23,7 %	26,0 %	30,9 %	lepší než 43 %
Do práce a školy autem 2021	71,0 %	50,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	5,2 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 23 %

Odjezdy během dne

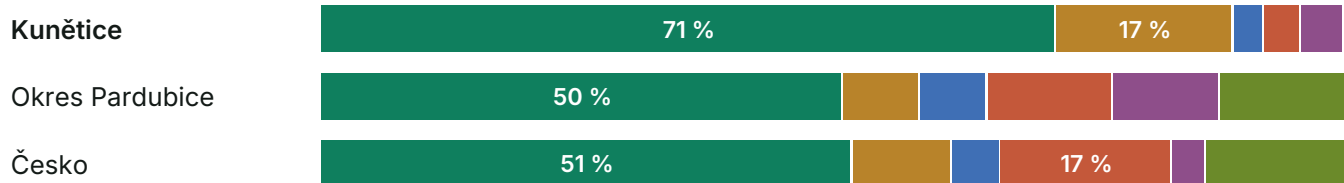
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

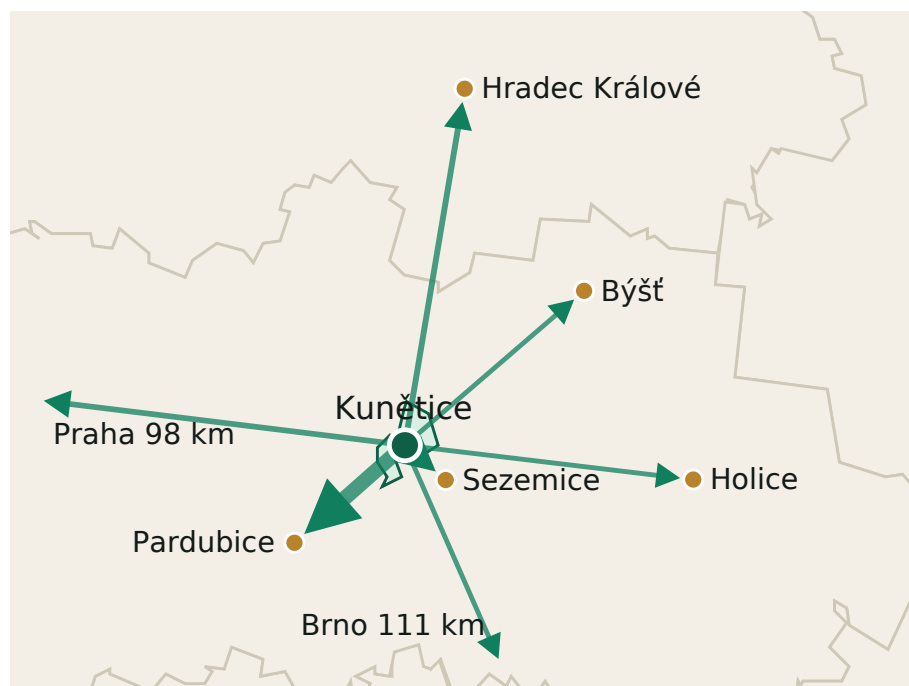


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 176 lidí, sem dojíždí 11. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Pardubice	107 (61 %)
Sezemice	23 (13 %)
Hradec Králové	7 (4 %)
Ráby	7 (4 %)
Praha	6 (3 %)
Brno	3 (2 %)
Býšť	3 (2 %)
Holice	3 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Pardubice	3 (27 %)
Sezemice	2 (18 %)
Staré Hradiště	2 (18 %)
Dřítěč	1 (9 %)
Praha	1 (9 %)
Spojil	1 (9 %)
Srch	1 (9 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

14 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 14

První spoj	5:07
Poslední spoj	18:53
Nejrychleji do ORP Pardubice	15 min
Nejrychleji do krajského města	15 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

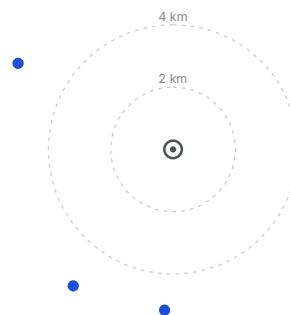
57 % adres: 156 z 272 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Pardubice-Černá za Bory	5,2 km
	Pardubice-Pardubičky	5,4 km
	Stěblová obec	5,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

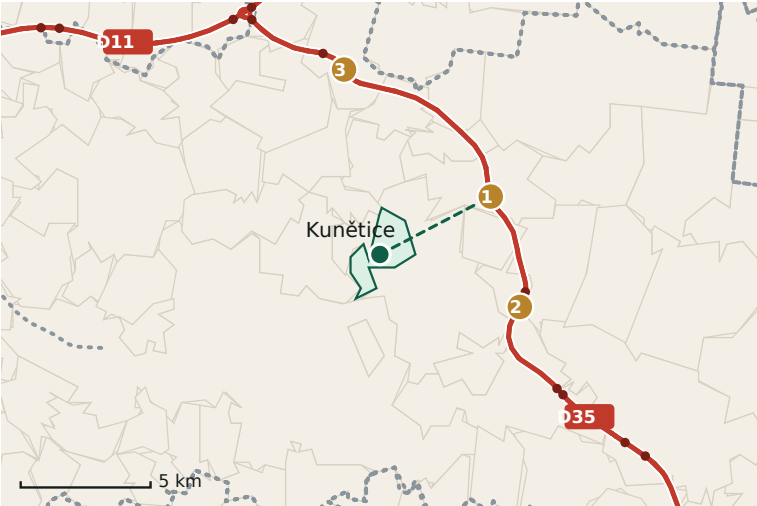
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,1 km	3,1 km	4,1 km	lepší než 71 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	6,1 km	3,9 km	5,5 km	lepší než 81 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	6,1 km	6,1 km	20,4 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do krajského města 2026	6,1 km	6,4 km	24,0 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do Prahy 2026	98,0 km	93,3 km	122,2 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	4,8 km	8,8 km	9,7 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,7 km	1,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Rokytno, 4,8 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Rokytno	4,8 km
2 Časy	5,8 km
3 Opatovice	7,3 km

Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Pardubice, 11 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 20 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

18
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	10,4 %	25,2 %	34,0 %	lepší než 25 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,42	1,22	2,94	lepší než 28 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,69 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,5 µg/m³	12,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 17 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	9,8 µg/m³	12,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 17 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	48 % limitu	53 % limitu	53 % limitu	lepší než 20 %
Nadmořská výška 2026	221 m	229 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,7 µg/m³	18,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 18 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Kunětice		10,4 %
Obvod Pardubice		13,3 %
Okres Pardubice		25,2 %
Pardubický kraj		29,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

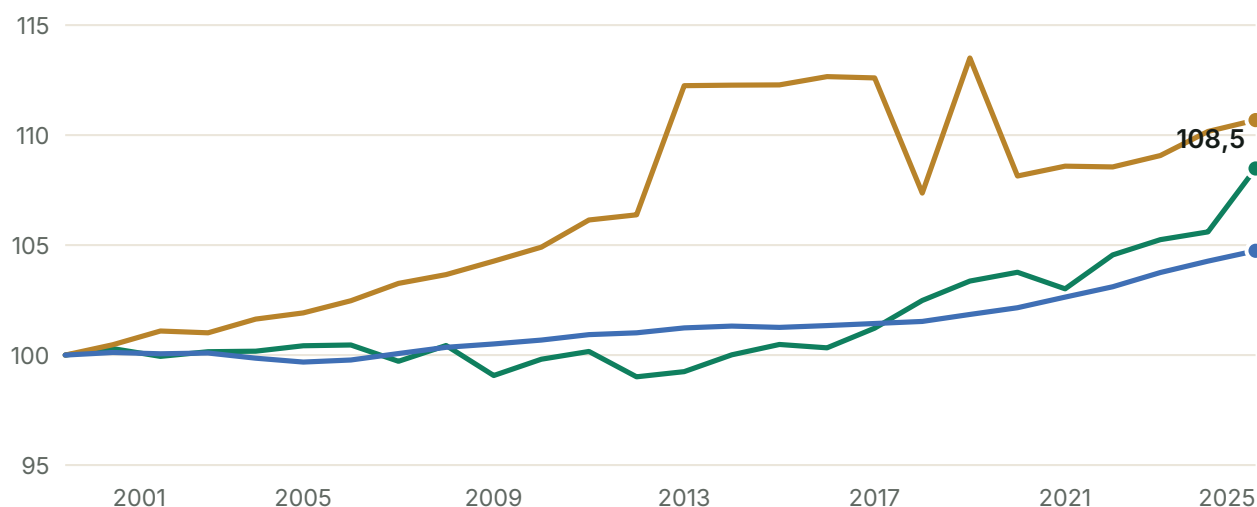


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Kunědice Okres Pardubice Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

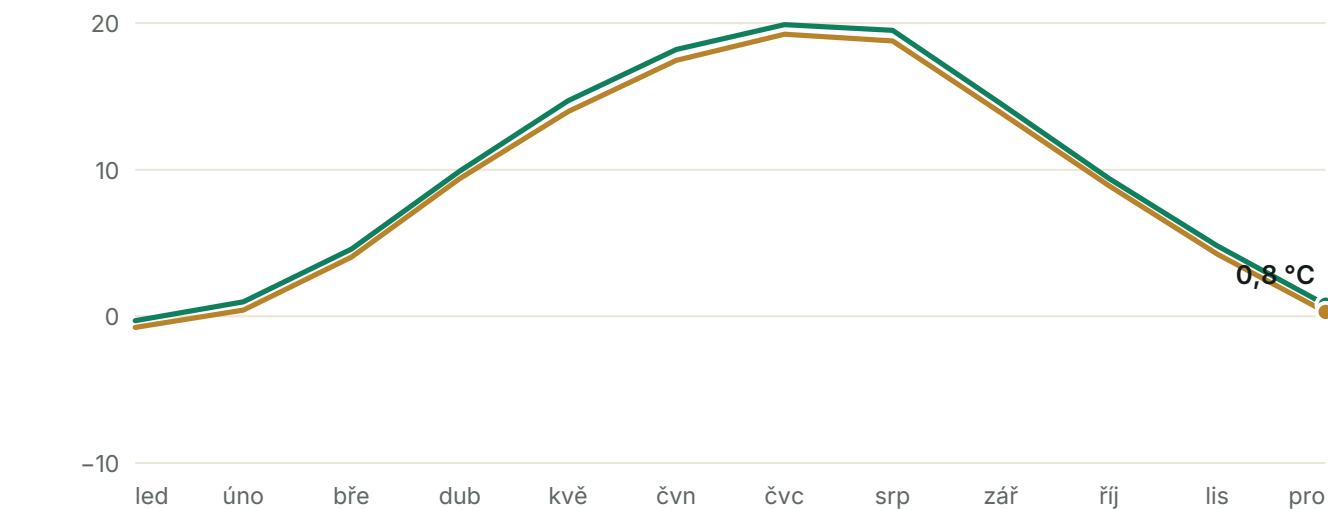
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,8 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 722 h	1 697 h	1 708 h	lepší než 58 %
Roční úhrn srážek 2020	573 mm	577 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,8 m/s	2,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	147 dní	155 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	97 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	62 dní	61 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,0 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	93 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	29 dní	28 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	139 dní	140 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,7 dne	6,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

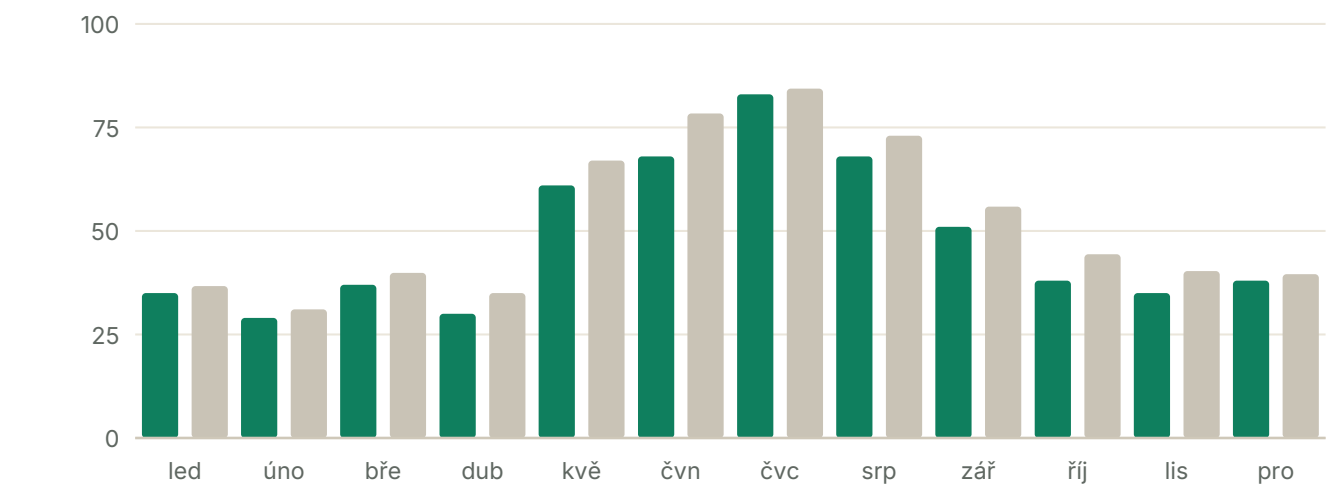


■ Kunědice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

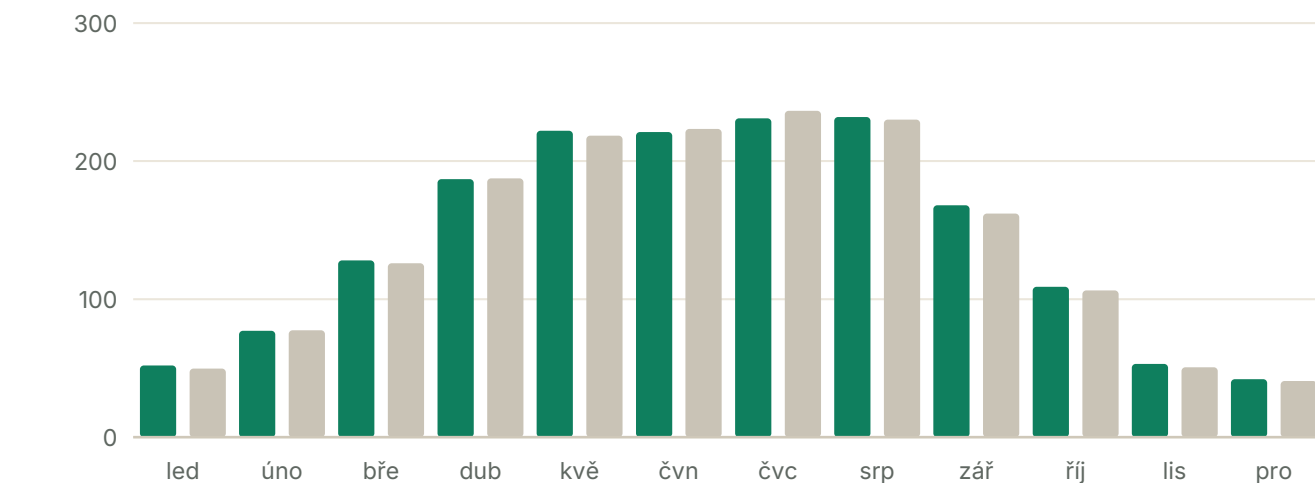


■ Kunědice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

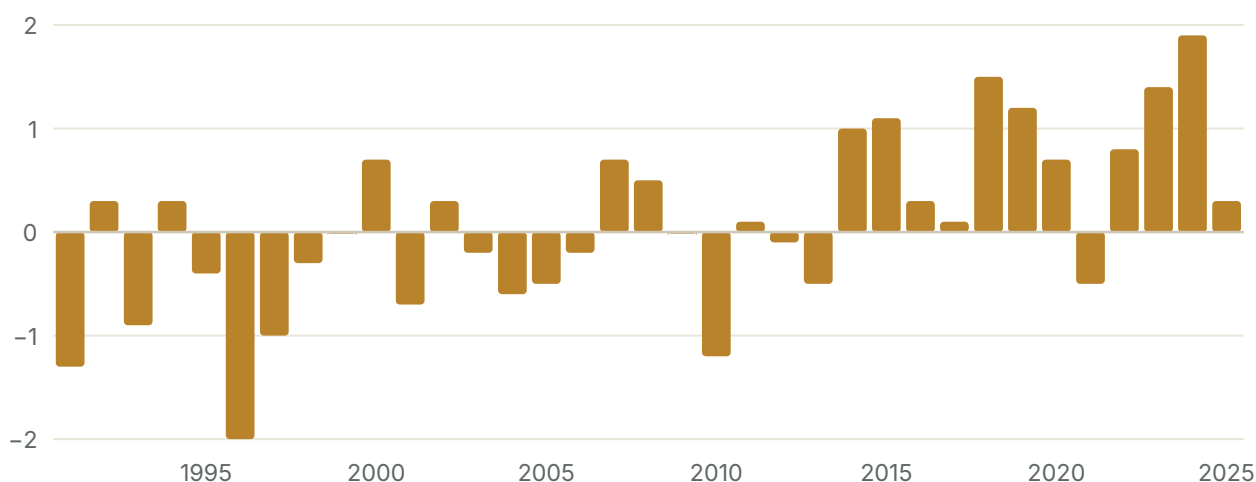


■ Kunědice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

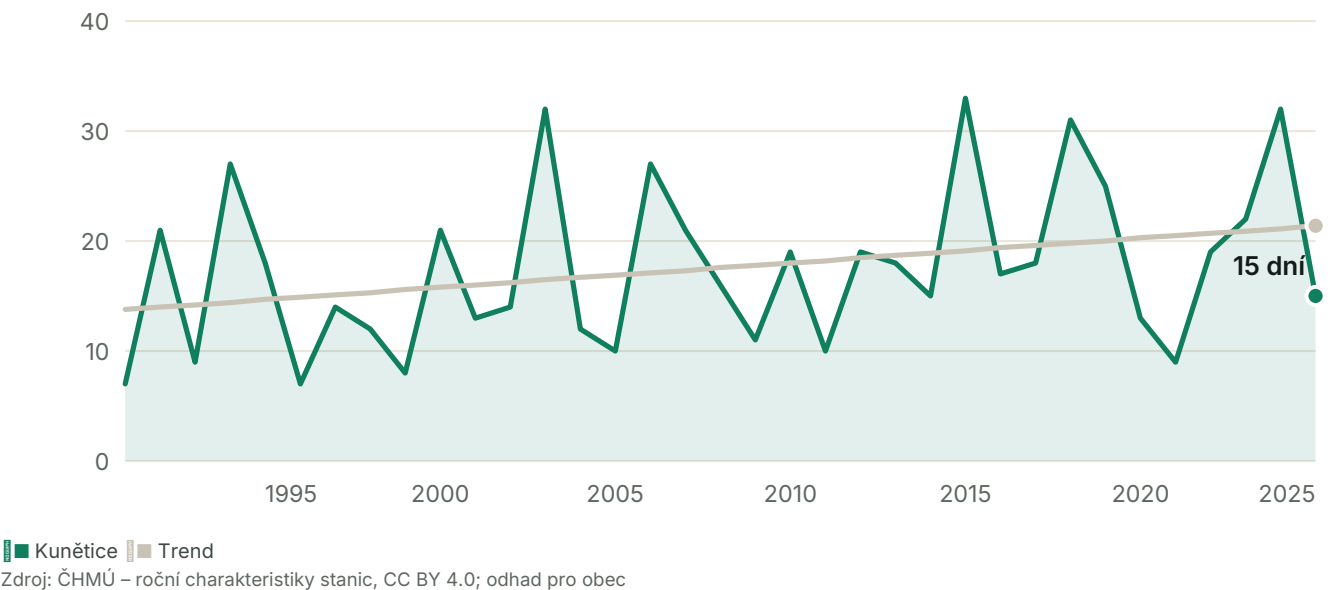
Odchylka průměrné teploty Kunědic od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,2 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 14, 2016–2025 průměrně 20.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,7	+1,2 °C	10,2	9,9
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	58	73	+15 dní	64	62
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	14	20	+6 dní	15	17
Mrazové dny (< 0 °C)	99	81	–17 dní	96	93

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

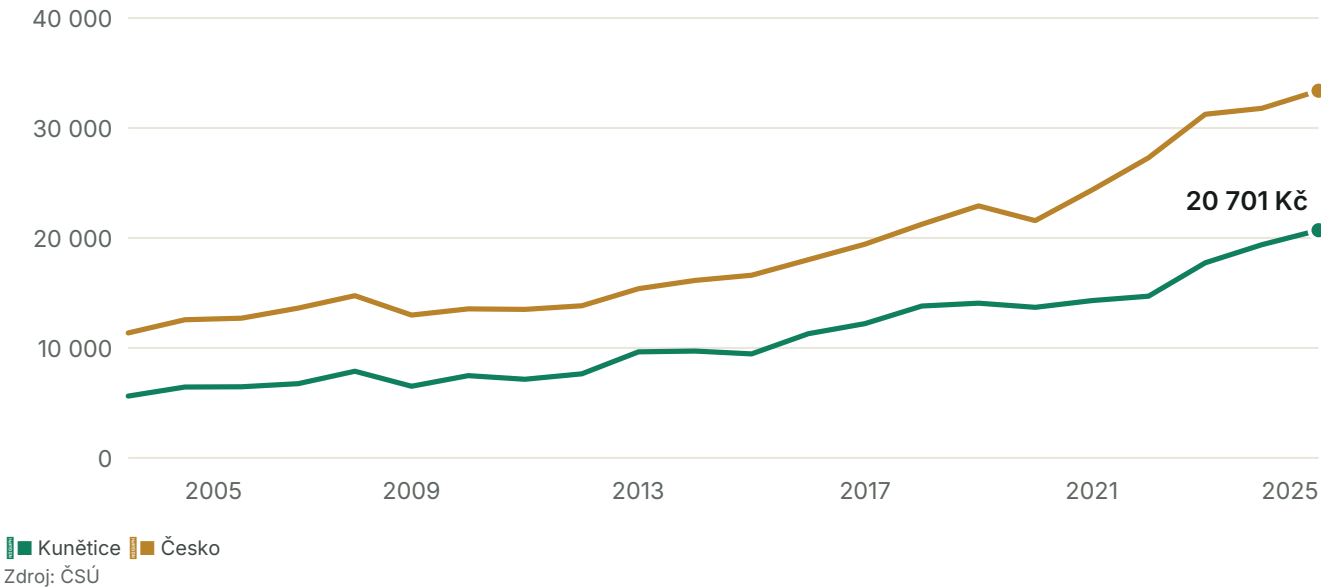
Investuje obec a jak je zadlužená?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 701 Kč	26 471 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	11 821 Kč	35 280 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	61	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	3 330 Kč	6 331 Kč	5 826 Kč	lepší než 31 %
Dluh vůči příjmům 2025	17 %	19 %	13 %	lepší než 27 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	2 028 Kč	8 887 Kč	11 761 Kč	lepší než 5 %
Podíl dotací na příjmech 2025	3,0 %	13,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	10 594 Kč	1 252 Kč	797 Kč	–

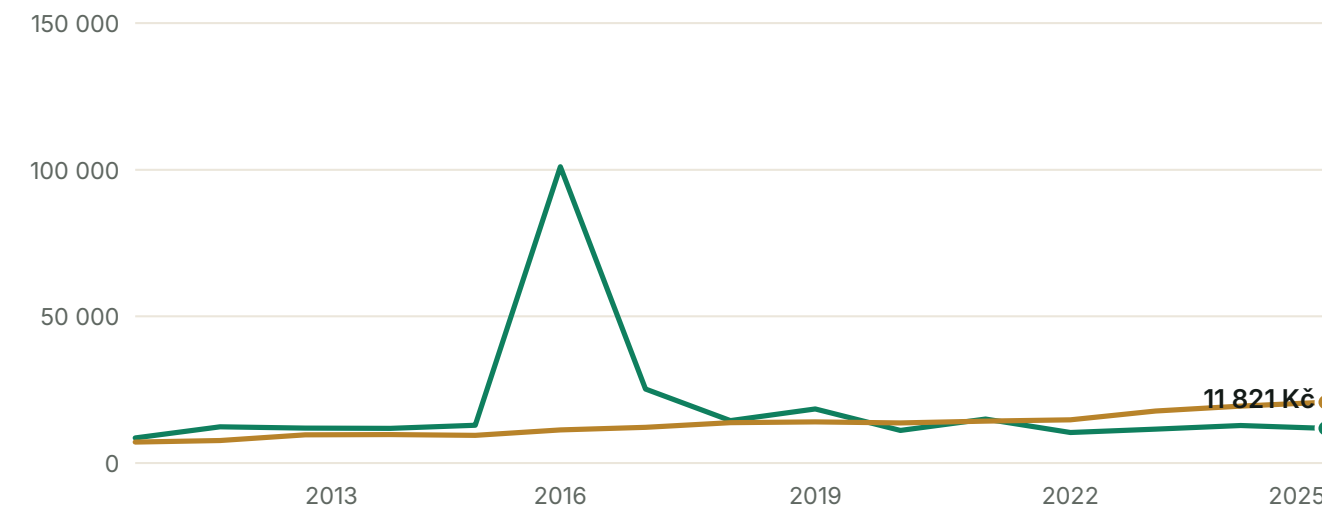
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

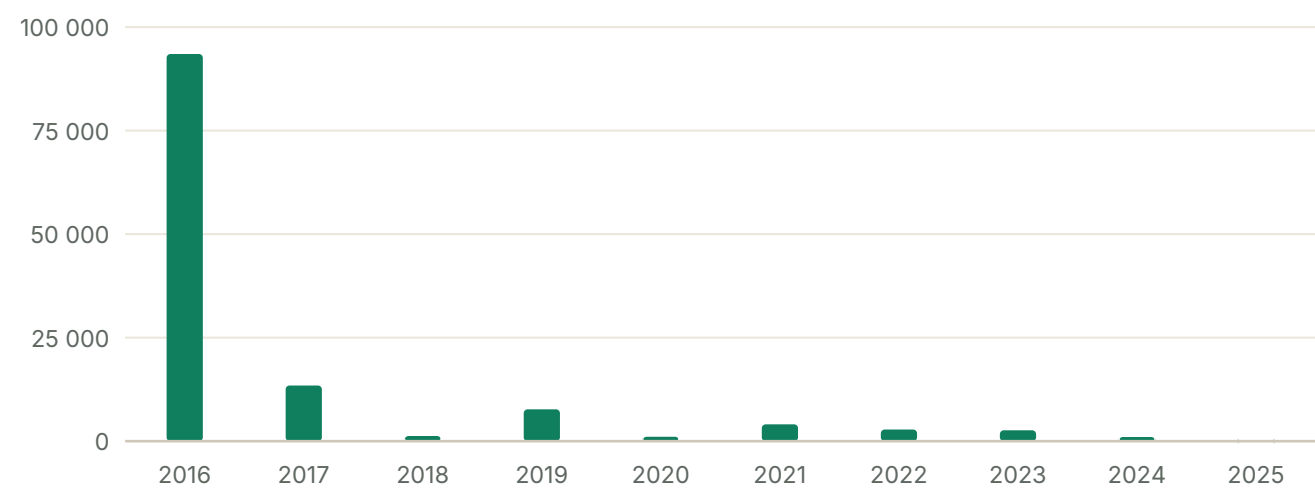
Kunětice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		11 821 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		20 701 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		2 028 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		3 330 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

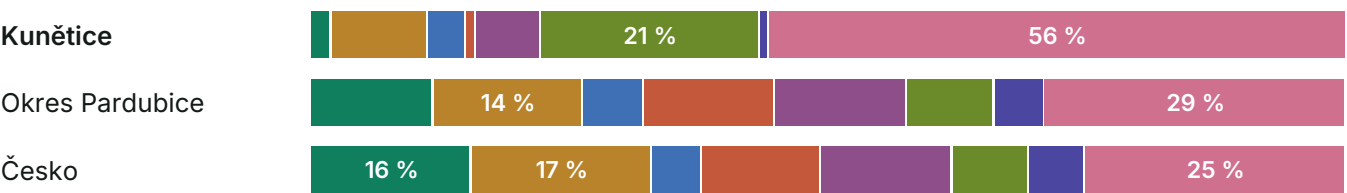
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	5 747	5 702	6 907	8 504	9 186	9 616
Výdaje	3 795	5 361	4 422	5 157	5 599	5 071
Saldo	1 952	341	2 485	3 346	3 587	4 545
z toho investice	367	1 441	1 202	1 183	443	81
Přijaté dotace	686	285	267	240	355	287
Dluh k 31. 12.	5 000	4 286	3 571	2 857	2 143	1 429

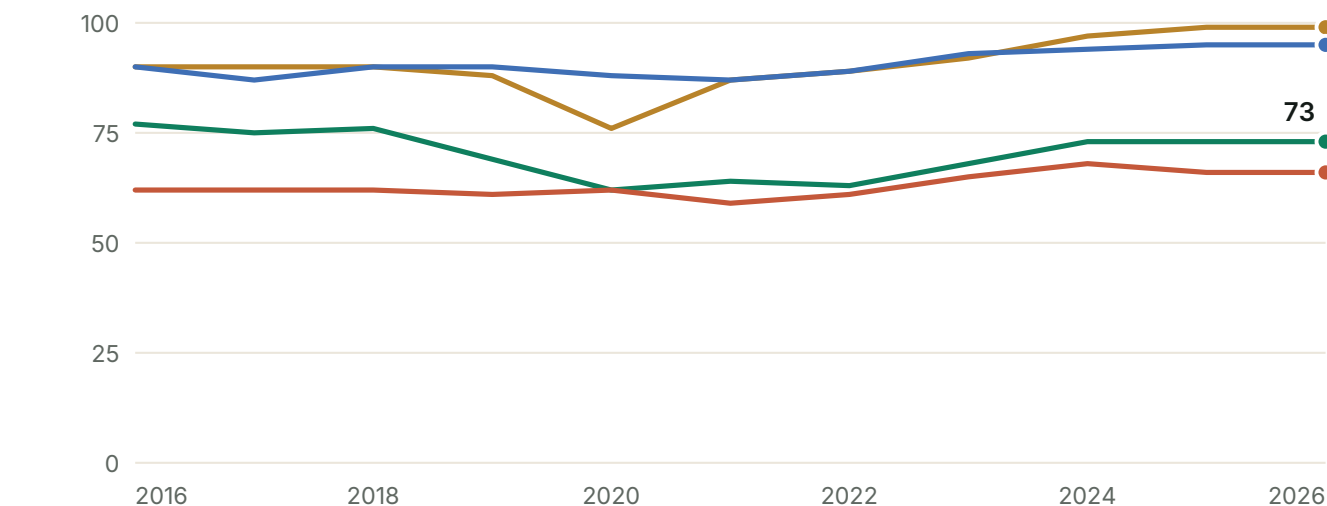
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Komunita ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 64 na 73 bodů, v pořadí obcí Česka o 523 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	64	73	+9
Dostupnost bydlení	11	11	0
Rozvoj obce	87	99	+12
Práce a příjmy	69	75	+6
Bezpečnost	59	66	+7
Rizika prostředí	20	20	0
Zdraví	94	94	0
Vzdělání	70	70	0
Služby a vybavenost	51	51	0
Volný čas a kultura	38	38	0
Veřejná doprava	15	15	0
Poloha a dostupnost	90	90	0
Příroda a ovzduší	19	18	-1
Hospodaření obce	3	2	-1
Obyvatelé a komunita	87	95	+8

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Ráby	Pardubice	1,4 km	580	92
Sezemice	Pardubice	2,2 km	4 393	98
Němčice	Pardubice	2,3 km	833	88
Staré Hradiště	Pardubice	3,3 km	2 079	97
Spojil	Pardubice	3,3 km	531	95
Dříteč	Pardubice	3,7 km	666	84
Choteč	Pardubice	4,2 km	359	55
Hrobice	Pardubice	4,5 km	273	80
Újezd u Sezemic	Pardubice	4,8 km	236	58
Srch	Pardubice	4,8 km	1 799	100

Pokud se vám líbí Kunětice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Lány	Chrudim	296	81 %	72
Hrobice	Pardubice	273	79 %	80
Němčice	Pardubice	833	78 %	88
Barchov	Pardubice	338	78 %	56
Benátky	Svitavy	409	78 %	87
Křížkový Újezdec	Praha-východ	338	81 %	85
Křečkov	Nymburk	449	81 %	76
Kupařovice	Brno-venkov	393	80 %	53
Ptýrov	Mladá Boleslav	385	80 %	79
Topolany	Vyškov	382	79 %	60

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Kunětice?

K 31. 12. 2025 žilo v Kuněticích 429 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Kunětice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Kunětice 73 bodů ze 100 a jsou 1 720. z 6 254 obcí v Česku a 127. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kuněticích?

Podíl nezaměstnaných osob v Kuněticích byl 2,14 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Kunětice bezpečné místo?

V Kuněticích se ročně eviduje v průměru 7,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kunětic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 6,1 km do krajského města a 98,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kunětic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kuněticích?

Kunětice leží v nadmořské výšce 221 m.

O OBCI

Kunětice (německy Kunietitz) jsou obec v okrese Pardubice v Pardubickém kraji. Leží zhruba šest kilometrů severovýchodně od Pardubic na rovinatém pravém břehu řeky Labe. Jen několik set metrů severozápadně od Kunětic se vypíná Kunětická hora se stejnojmenným hradem na vrcholu. Žije zde 438 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kunětice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Obec Kunetice, CC BY-SA 3.0). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kunetice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.