



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES JINDŘICHŮV HRADEC · JIHOČESKÝ KRAJ

Kunžak

Život v Kunžaku v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

80 / 100

1 223. místo z 6 254 obcí
120. místo v kraji
lepší než 80 % obcí Česka

OBYVATEL
1 463

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,6 let

ROZLOHA
49,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
575 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kunžak v kostce

Kunžak je obec v okrese Jindřichův Hradec (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 575 m. Na konci roku 2025 zde žilo 1 463 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,6 roku, tedy o 1,3 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 80 bodů ze 100 – lépe než 80 % obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře poloha a dostupnost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

80 / 100

1 223. z 6 254 obcí · 120. v kraji

Dostupnost bydlení		95
Rozvoj obce		42
Práce a příjmy		60
Bezpečnost		37
Rizika prostředí		37
Zdraví		56
Vzdělání		57
Služby a vybavenost		76
Volný čas a kultura		90
Veřejná doprava		63
Poloha a dostupnost		5
Příroda a ovzduší		96
Hospodaření obce		95
Obyvatelé a komunita		14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Miloš Hlávka (talk) 10:41, 11 September 2008 (UTC), Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

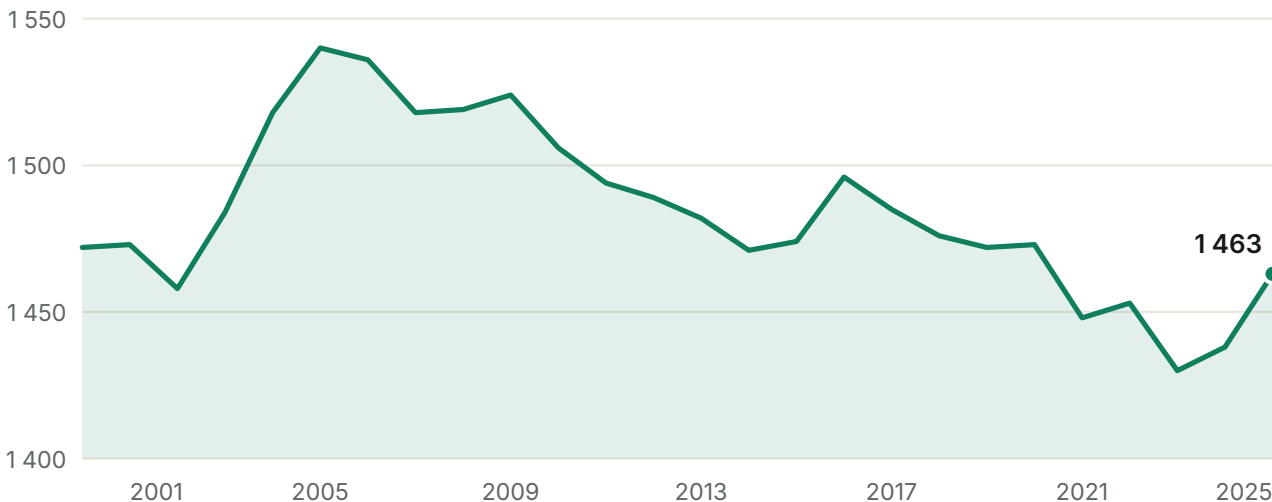
14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 463	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,6 roku	44,9 roku	43,3 roku	lepší než 27 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,2 %	14,2 %	15,1 %	lepší než 18 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,1 %	24,1 %	20,8 %	lepší než 35 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–5,5	–3,4	–2,4	lepší než 21 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,3 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 44 %
Volební účast 2025	71,7 %	69,9 %	68,9 %	lepší než 43 %
Účast v komunálních volbách 2022	48,8 %	50,3 %	46,1 %	lepší než 24 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,3 %	2,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 024	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

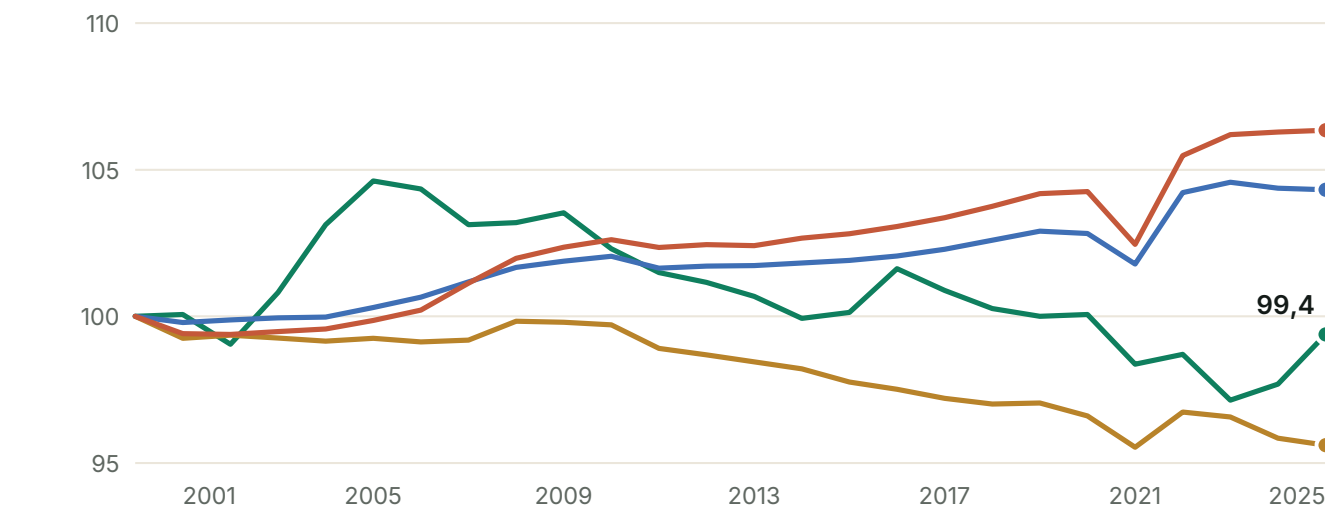
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

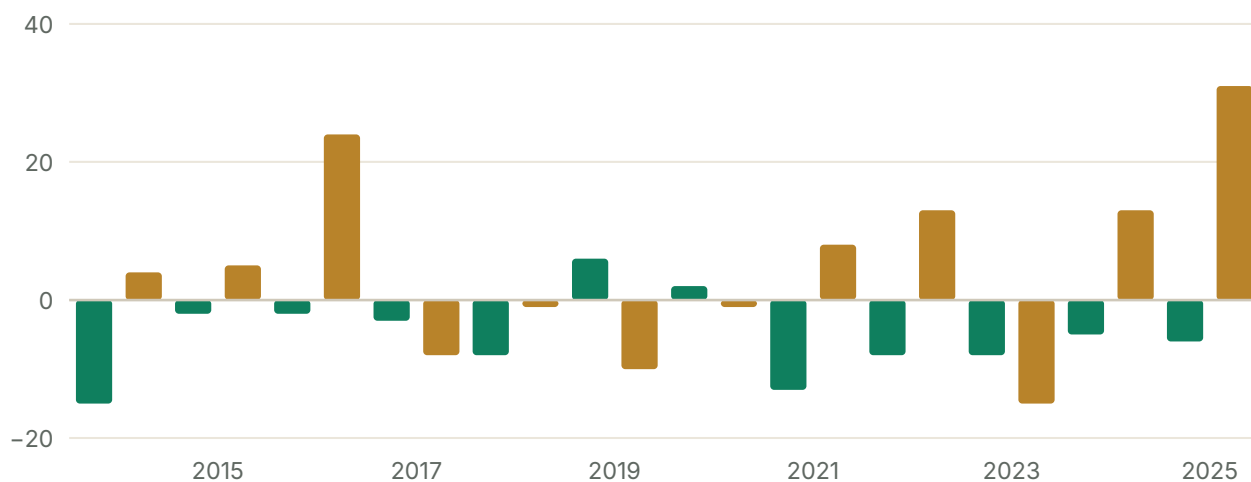


■ Kunžak ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

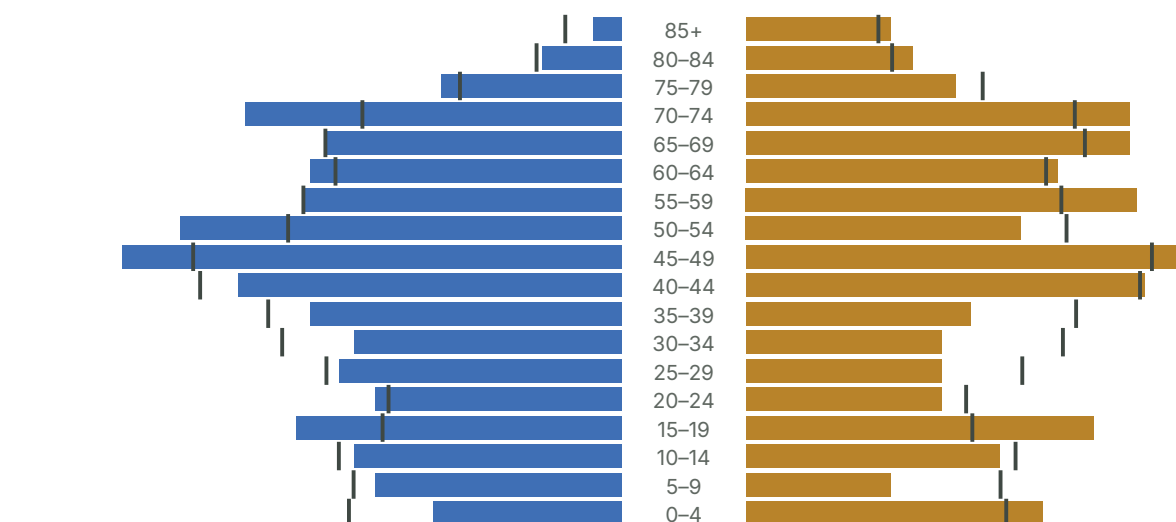
Kunžak		64,7 %	22,1 %
Okres Jindřichův Hr...	14,2 %	61,7 %	24,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

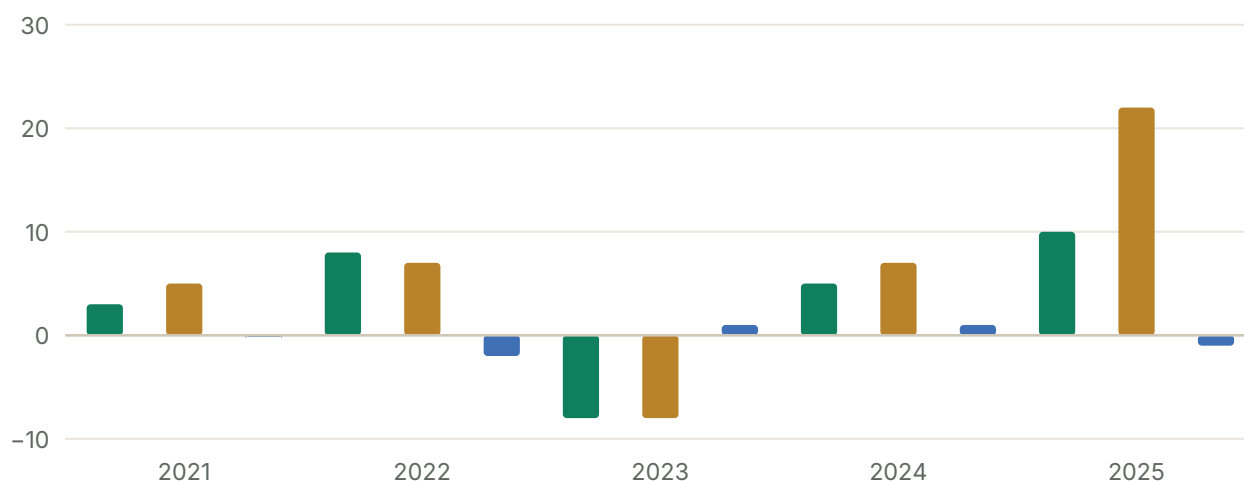


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 11 · účast 48,8 % (sněmovní 2025: 71,7 %)

Nezávislí	3 mandáty	22,8 %
HASIČI Kunžak	2 mandáty	17,9 %
TĚLOVÝCHOVA A SPORT	2 mandáty	14,9 %
Česká strana sociálně demokratická	1 mandát	13,4 %
Komunistická strana Čech a Moravy	1 mandát	12,0 %
KDU-ČSL	1 mandát	10,2 %
SDH Valtínov	1 mandát	8,7 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 18 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (12,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 876 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	43 921 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	171 Kč/m ²	203 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 94 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	31 530 Kč/m ²	39 010 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 94 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 015 Kč/m ²	42 087 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 76 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	5,2 roku	6,9 roku	lepší než 93 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 234 Kč	10 965 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	201 Kč/m ²	239 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	21 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kunžak		31 530 Kč/m ²
Obvod Jindřichův Hradec		40 861 Kč/m ²
Okres Jindřichův Hradec		39 010 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

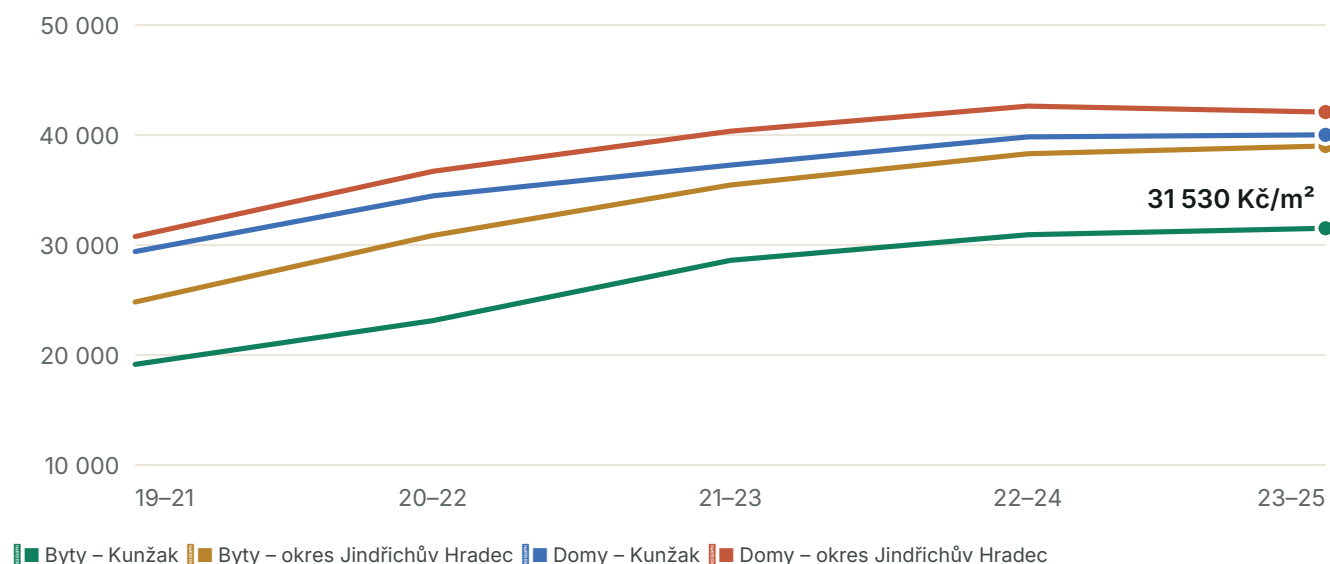
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kunžak		40 015 Kč/m²
Obvod Jindřichův Hradec		43 463 Kč/m²
Okres Jindřichův Hradec		42 087 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

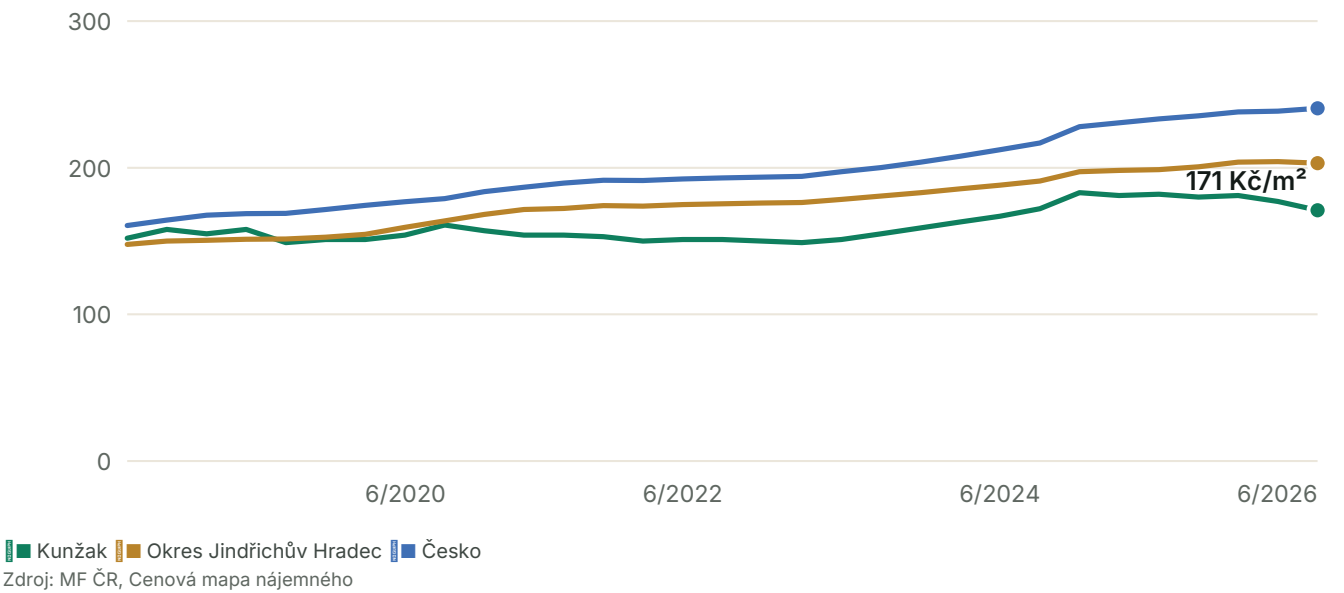
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kunžak		171 Kč/m²
Obvod Jindřichův Hradec		206 Kč/m²
Okres Jindřichův Hradec		203 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Jindřichův Hradec, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	96	31 530	40 015
2 000–9 999 obyvatel	9	40 302	40 967
10 000–49 999 obyvatel	1	49 439	47 487
Okres celkem	106	43 206	41 889

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 95 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	231	8 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	171	9 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	161	11 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	140	11 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 155 a 188 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

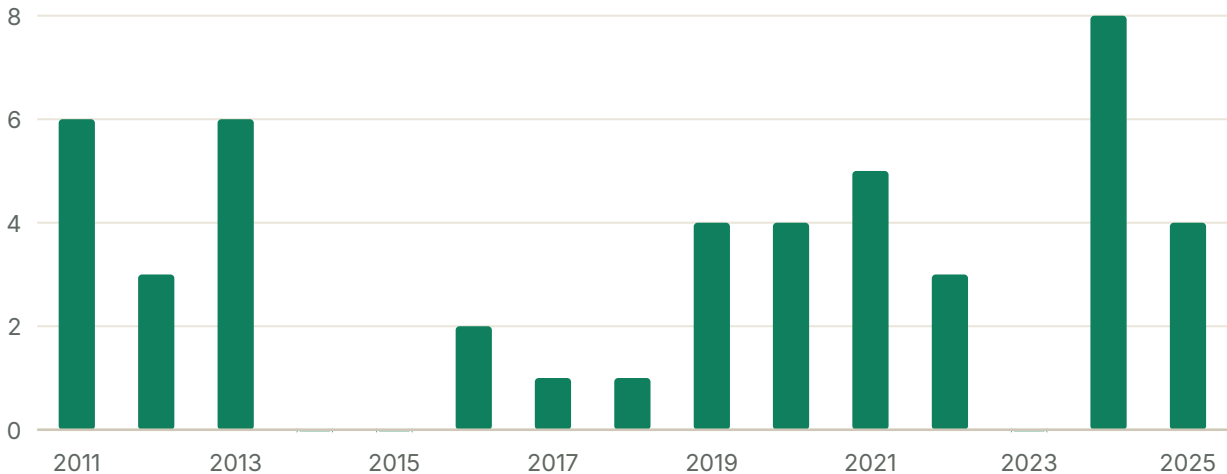
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-0,7 %	-2,2 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	6,8	3,2	10,1	lepší než 45 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	12,3	4,4	9,1	lepší než 53 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	21,9	21,7	30,8	lepší než 37 %
Dokončené byty za 10 let 2025	32	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	78,3 %	58,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	78,5 %	72,5 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	11,4 %	16,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	13,2 %	15,7 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	66,7 %	35,4 %	14,9 %	lepší než 27 %

Dokončené byty

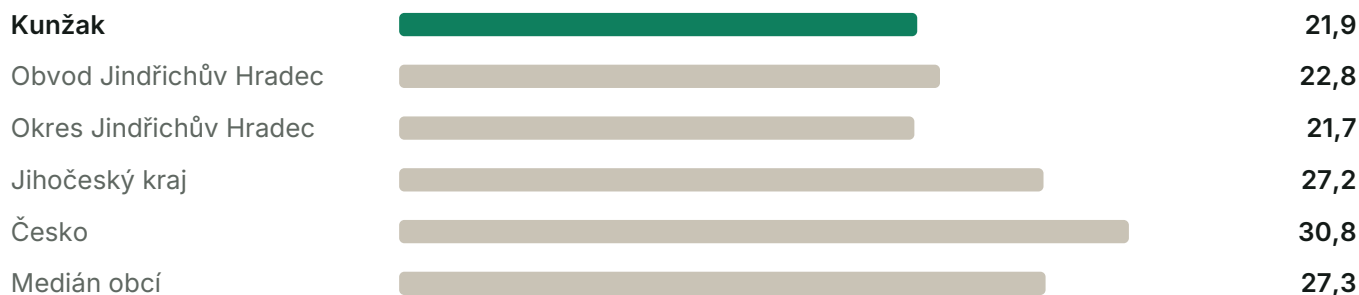
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

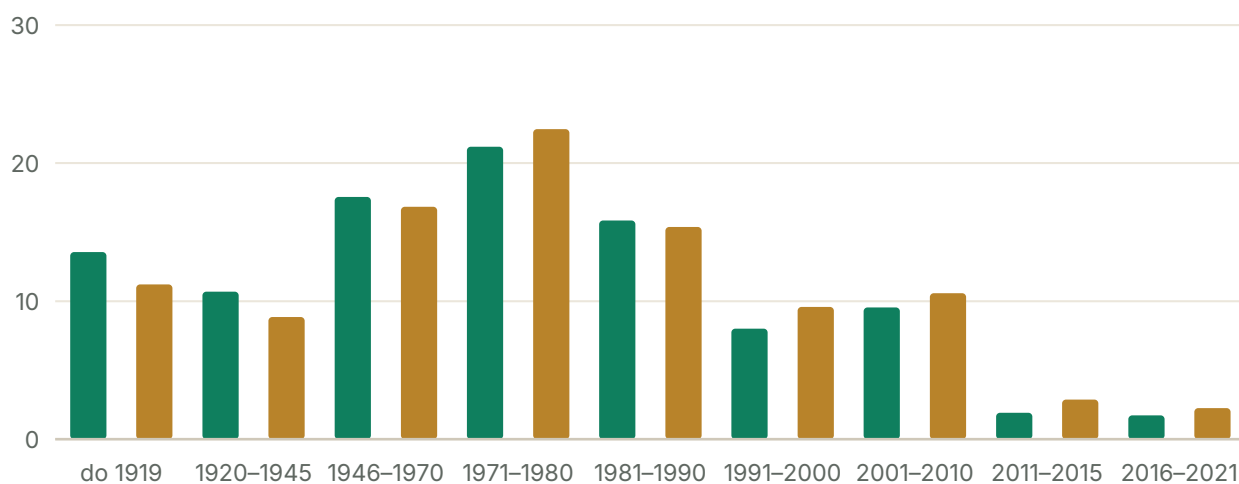
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

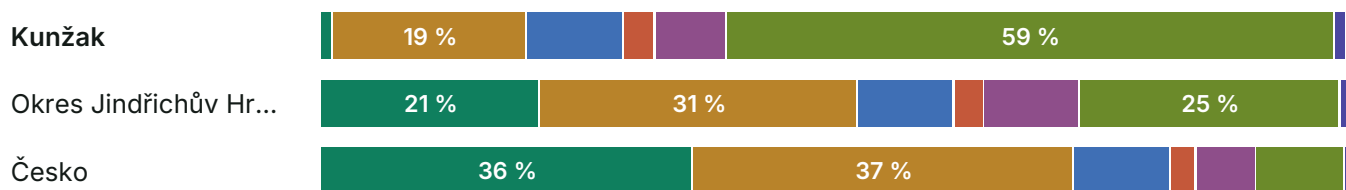


■ Kunžak ■ Okres Jindřichův Hradec

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

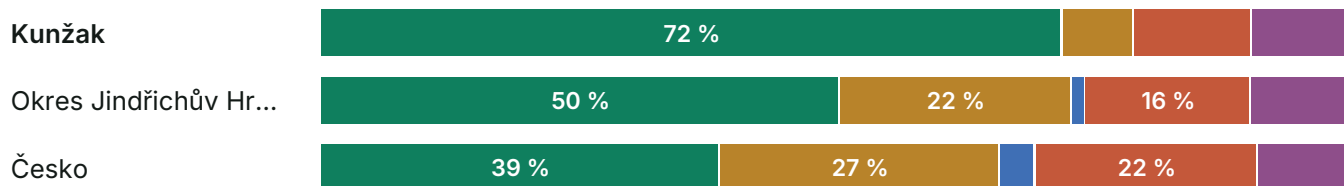


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

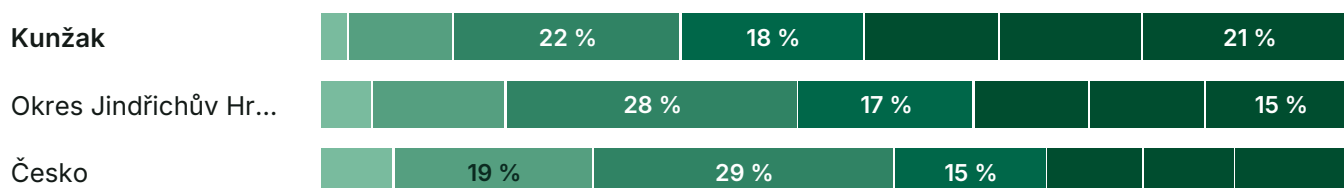


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

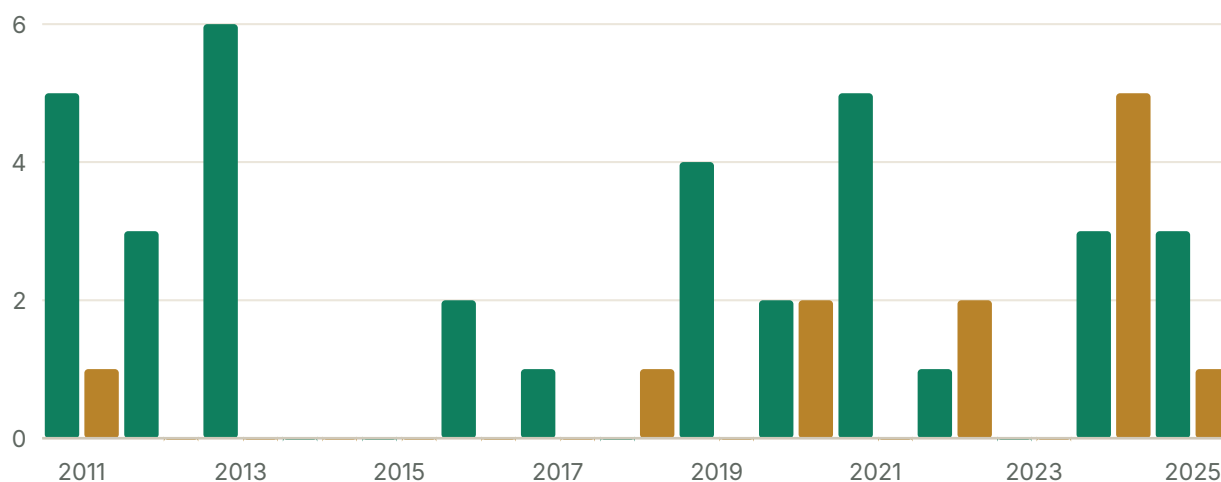


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

288 · 28 % adres

Neobydlené byty (2021)

294 · 35 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

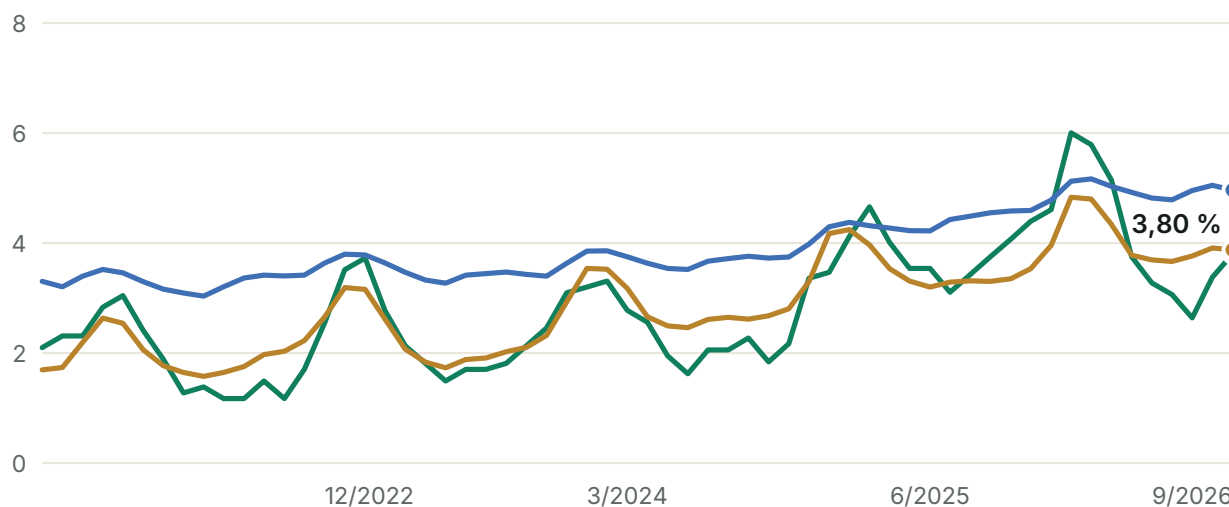
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,80 %	3,88 %	4,97 %	lepší než 59 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	36	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	144	133	163	lepší než 59 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,33 %	5,28 %	6,20 %	lepší než 40 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,45×	0,83×	1,00×	lepší než 74 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	626 857 Kč	1 199 879 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,49	5,08	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,5	5,8	7,7	lepší než 61 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	8	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 429 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kunžak ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Kunžak		144
Obvod Jindřichův Hradec		136
Okres Jindřichův Hradec		133
Jihočeský kraj		146
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

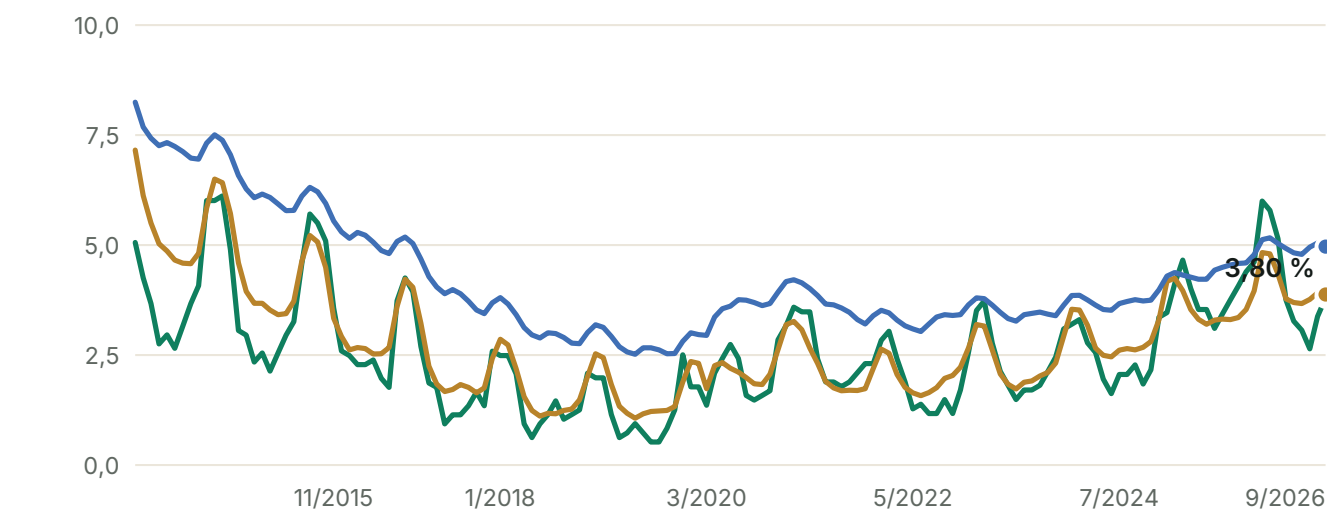
% obyvatel starších 15 let, 2026

Kunžak		4,33 %
Obvod Jindřichův Hradec		5,47 %
Okres Jindřichův Hradec		5,28 %
Jihočeský kraj		5,55 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

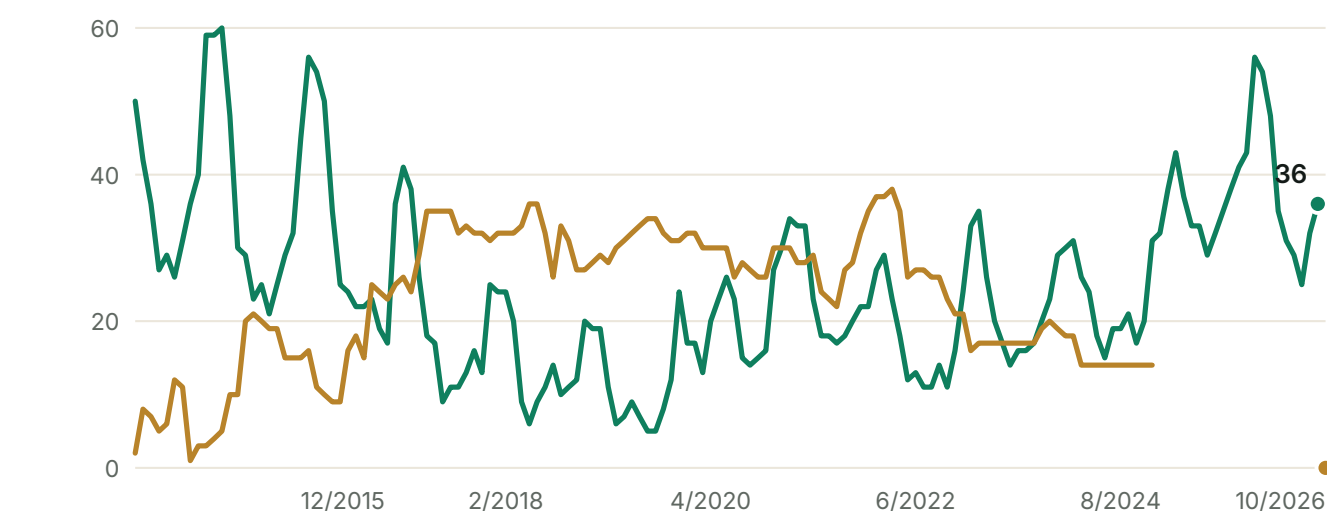


■ Kunžak ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

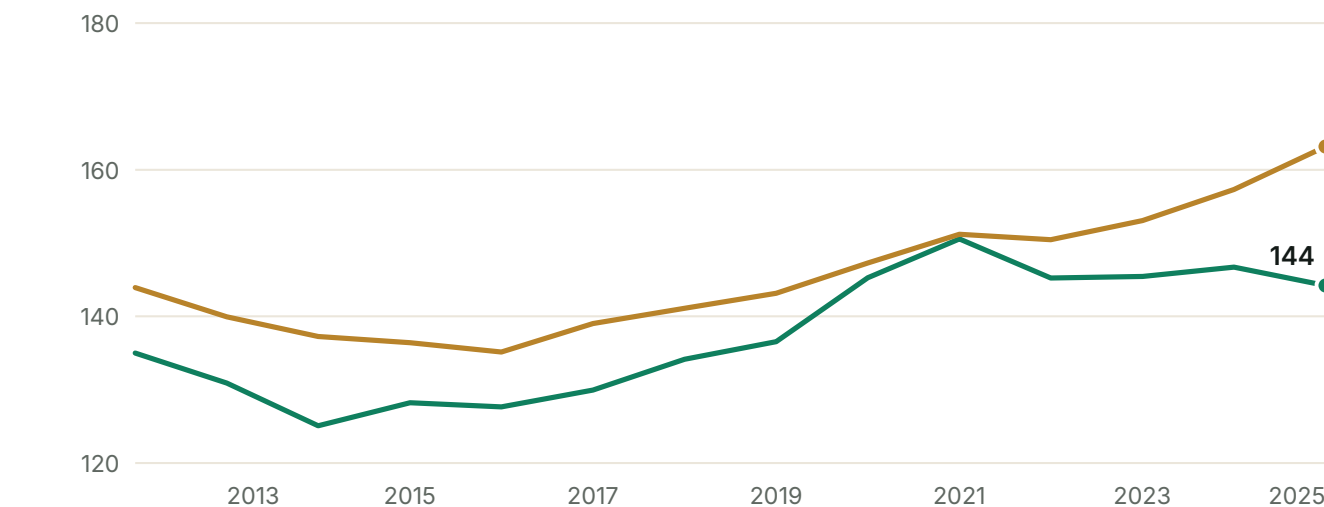
Kunžak	18,2 %	27,3 %	30,9 %	18,2 %
Okres Jindřichův Hr...	23,1 %	24,0 %	23,2 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

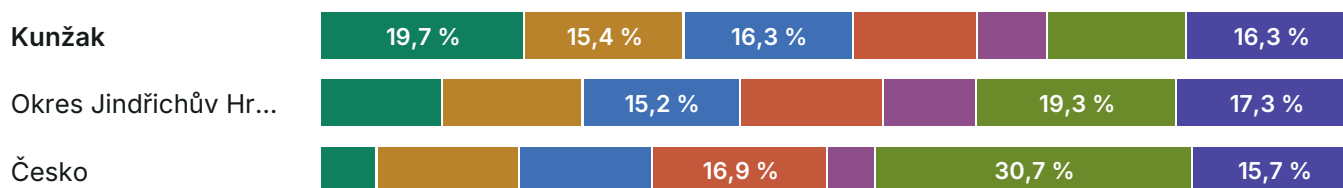


■ Kunžak ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	134
Vyjíždějí odsud za prací	299

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,7	9,3	12,9	lepší než 35 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,46	1,19	1,06	lepší než 39 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,2	5,1	9,1	lepší než 54 %
Trestné činy 2025	14	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	55	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,31	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	199	–	–	–

Trestné činy

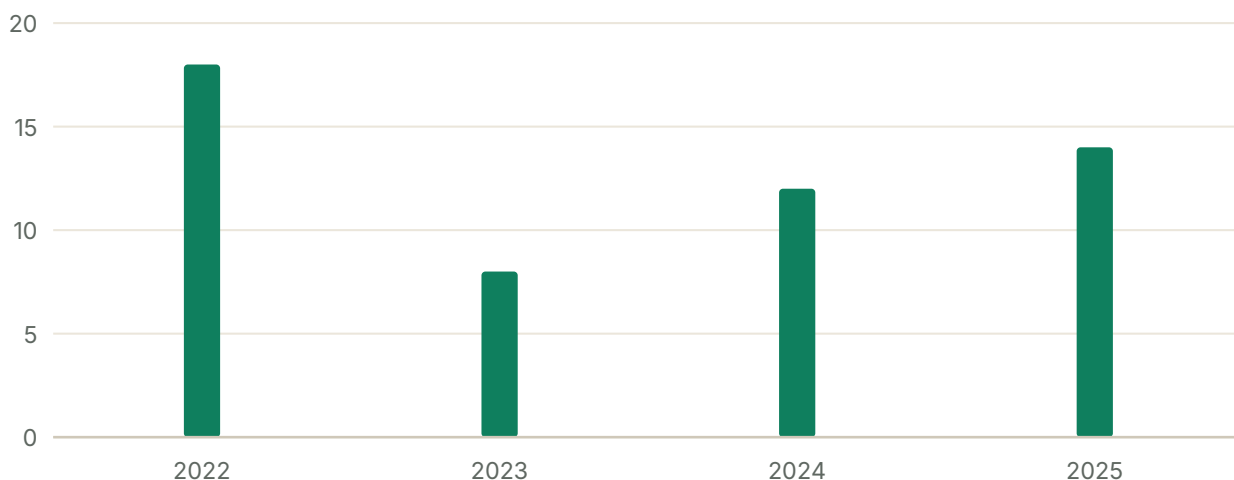
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kunžak		7,7
Obvod Jindřichův Hradec		9,9
Okres Jindřichův Hradec		9,3
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

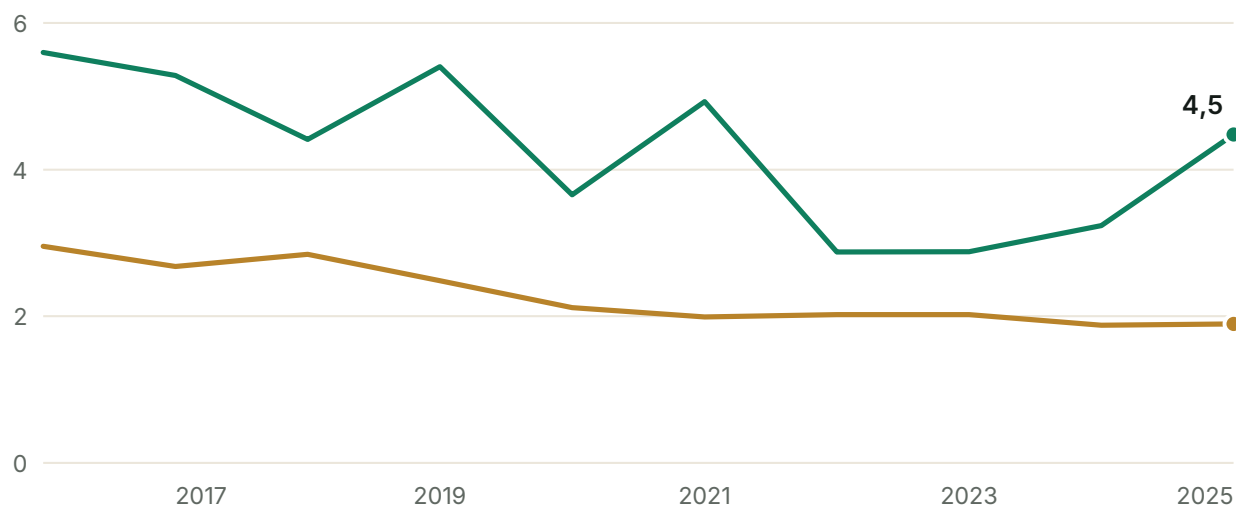
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

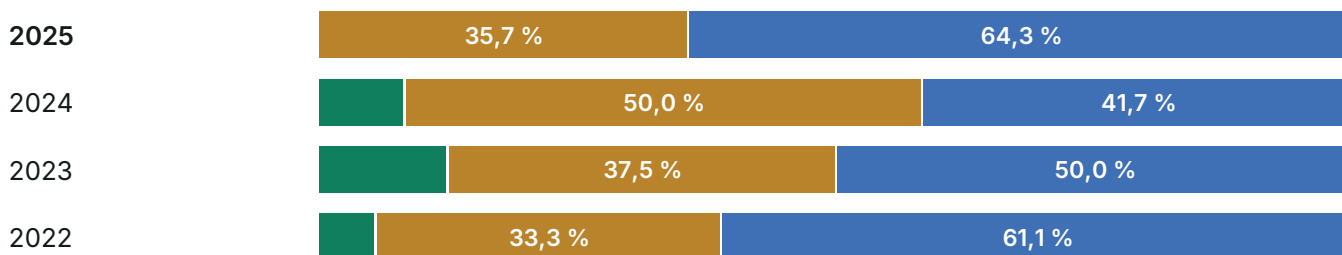
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Jindřichův Hradec		55
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

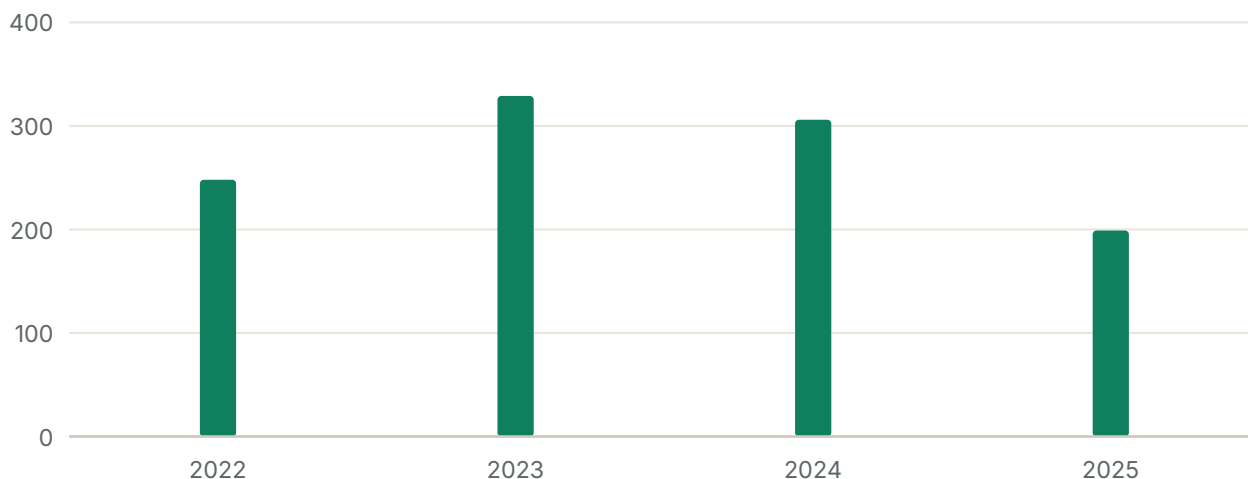
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

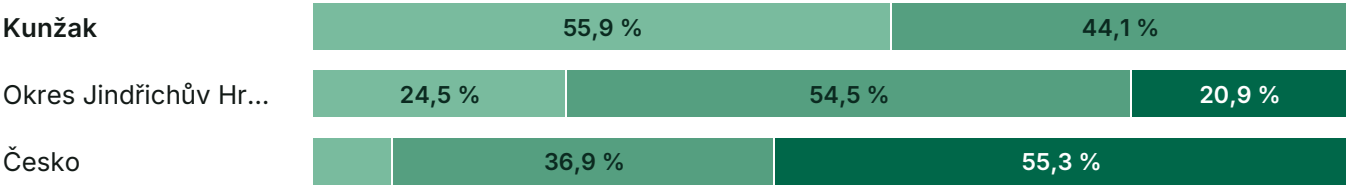
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,9 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	55,9 %	24,5 %	7,8 %	lepší než 7 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	10,7 km	3,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	60 km	50 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (56 % adres), vysoký index u 55,9 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Valtinov	Polymetalické rudy · do 18. století
----------	-------------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ČECH-ODPADY s.r.o.

Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně

3,2 km

Tecnocap s.r.o. (E-PRTR)

Zařízení pro povrchovou úpravu látek, předmětů nebo výrobků, používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskování...

4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

56
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,7 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,3 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,1 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,2 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	9,8 km	2,8 km	1,3 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	2,0 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,0 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	15,1 km	16,7 km	6,5 km	lepší než 32 %

Naděje dožití při narození

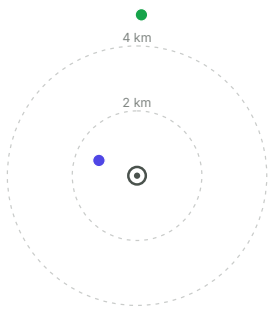
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Jindřichův Hradec		79,7 roku
Okres Jindřichův Hradec		79,5 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	Praktický lékař Studená s.r.o.	9,8 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	9,8 km
●	Pediatr JH s.r.o.	14 km
● Zubní lékař	STOMA M s.r.o.	v obci
● Lékárna	Lékárny Dianapharm s.r.o., Lékárna Studená s.r.o., Lékárna Studená	5,0 km 9,8 km
● Nemocnice	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.	15 km
● Domov pro seniory	Domov seniorů Bobelovka (85 lůžek)	13 km
●	Domov seniorů Jindřichův Hradec (123 lůžek)	13 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelské služby N. Bystřice	13 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,35	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

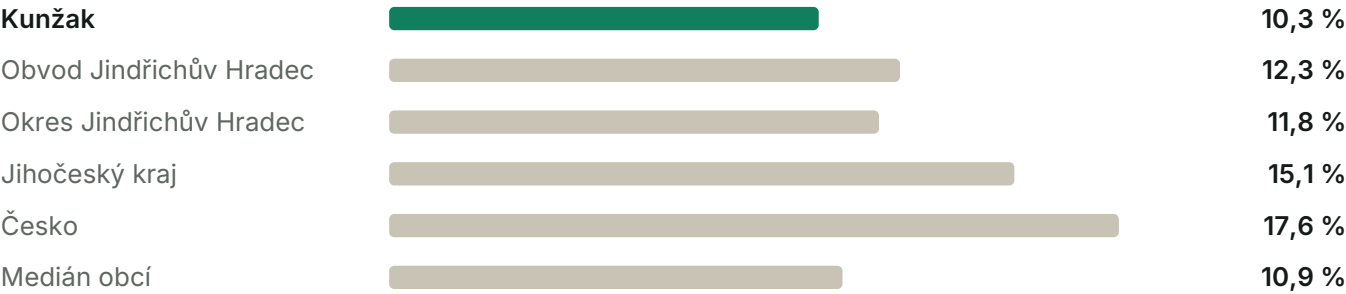
57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,3 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 44 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	278	181	168	lepší než 98 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	278	185	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	75 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	54. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km (údaj za správní obvod) 2026	73. percentil	70. percentil	77. percentil	–
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,5 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	15,4 km	5,6 km	2,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,3 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 26 %

Vysokoškolsky vzdělání

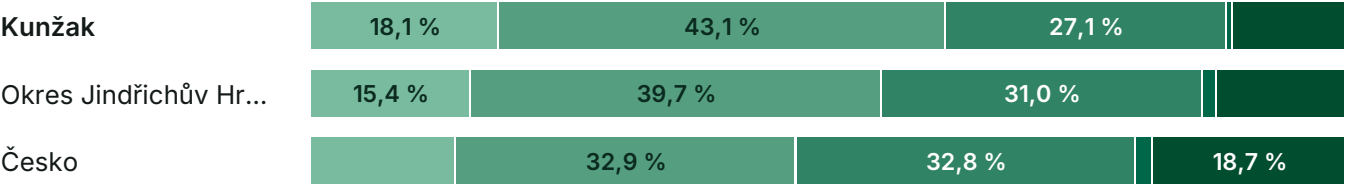
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

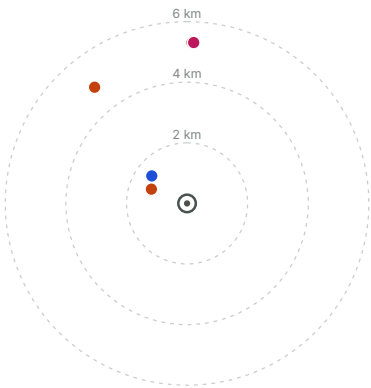
278 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 75 míst, narozených 27.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Kunžak	v obci
	Mateřská škola Střížovice, Vlčice 39	4,9 km
	Mateřská škola Strmilov, okres Jindřichův Hradec	5,3 km
● Základní školy	Základní škola Sira Nicholase Wintona Kunžak	v obci
	Základní škola Strmilov, okres Jindřichův Hradec	5,3 km
	Základní škola a Mateřská škola Studená, okres Jindřichův Hradec	9,5 km
● Střední školy	Střední zdravotnická škola, Jindřichův Hradec, Klášterská 77/II	15 km
	Obchodní akademie T. G. Masaryka a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Jindřichův Hradec, Husova 156	16 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Allegro	5,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	85 %	94 %	78 %	lepší než 52 %
Obchody s potravinami 2026	4	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	74,3 %	67,2 %	64,0 %	lepší než 79 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	11	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,7 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	9,6 km	3,1 km	1,6 km	lepší než 6 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kunžak		85 %
Obvod Jindřichův Hradec		91 %
Okres Jindřichův Hradec		94 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

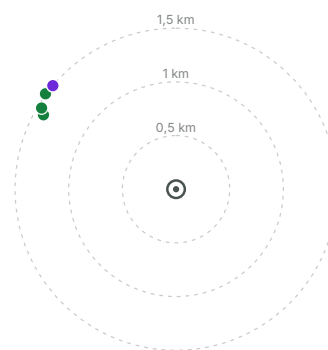
ano	Veřejný vodovod	92 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	74 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	41 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	U Ágnes	v obci
 ●	Flop	v obci
 ●	Coop	v obci
 ● Pošta	Pošta Kunžak	v obci
 ●	Pošta Strmilov	4,9 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Kunžak	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	7,5	3,4	2,1	lepší než 94 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,5	5,1	3,2	lepší než 68 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	41,5	17,5	9,2	lepší než 90 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	9,6	10,0	3,6	lepší než 75 %
Kulturní památky 2026	14	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	8	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	8	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	15,3 km	4,5 km	2,7 km	lepší než 1 %

Památky

14 kulturních památek

Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt · Mosty
Boží muka	objekt
Boží muka Pod Bučky	objekt
Chalupa	objekt
Fara	objekt
Kašna	objekt
Kostel sv. Bartoloměje a kříž	soubor
Silniční most č. 151-002 se sochou sv. Jana Nepomuckého	areál
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Ústřední kříž hřbitova	objekt
Vodní mlýn	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	11	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	607	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	5 880	2025
Přenocování hostů	18 173	2025
Přenocování na obyvatele	12,4	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznámá nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

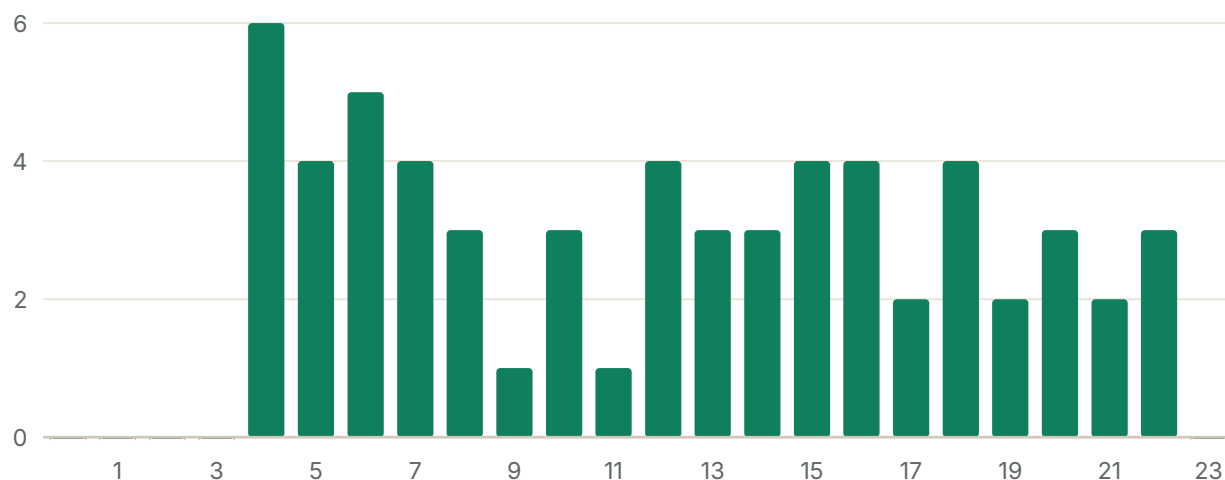
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	50 %	84 %	84 %	lepší než 14 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	46,5 %	41,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	7	–	–	lepší než 85 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	61 spojů	–	–	lepší než 70 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	22 min	12 min	8 min	lepší než 39 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	88 min	74 min	36 min	lepší než 22 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	14	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	42	58	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	27,8 %	20,9 %	30,9 %	lepší než 67 %
Do práce a školy autem 2021	54,7 %	59,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,8 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

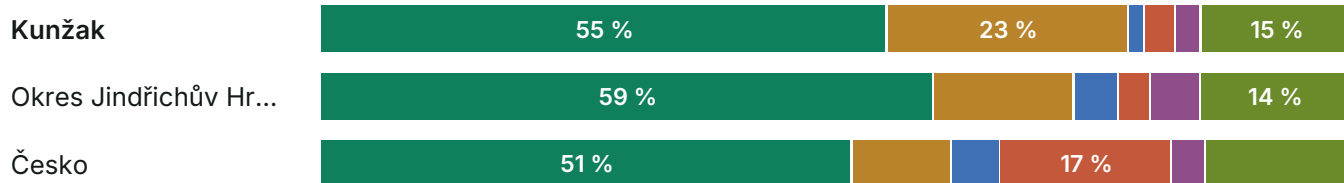
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

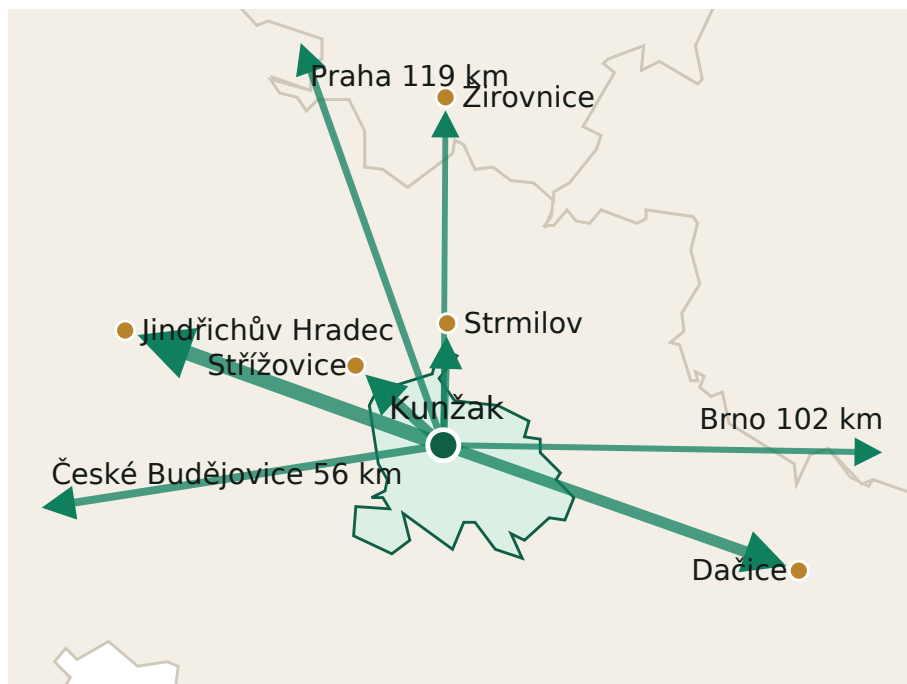


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 400 lidí, sem dojíždí 217. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Jindřichův Hradec	128 (32 %)
Dačice	63 (16 %)
Střížovice	46 (12 %)
České Budějovice	23 (6 %)
Strmilov	20 (5 %)
Praha	16 (4 %)
Brno	9 (2 %)
Žirovnice	8 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Střížovice	59 (27 %)
Čluněk	39 (18 %)
Jindřichův Hradec	29 (13 %)
Strmilov	13 (6 %)
Studená	10 (5 %)
Dačice	9 (4 %)
Český Rudolec	7 (3 %)
Nová Bystřice	7 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

61 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 61

První spoj	4:21
Poslední spoj	22:55
Nejrychleji do ORP Jindřichův Hradec	22 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 28 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

50 % adres: 511 z 1 028 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky



Kunžak-Lomy

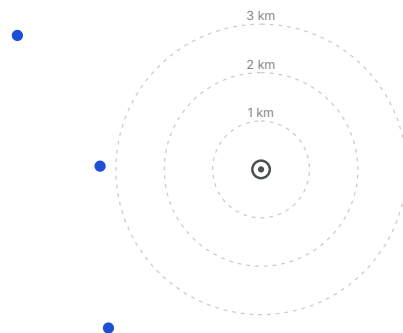
3,3 km

Kaproun

v obci

Střížovice

5,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	15,0 km	7,8 km	4,1 km	lepší než 14 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	15,0 km	16,6 km	5,5 km	lepší než 27 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	42,2 km	37,7 km	20,4 km	lepší než 22 %
Vzdálenost do krajského města 2026	55,6 km	45,2 km	24,0 km	lepší než 16 %
Vzdálenost do Prahy 2026	119,2 km	119,4 km	122,2 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	37,0 km	27,8 km	9,7 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	13,2 km	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Dráčov, 37 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Dráčov	37 km
2 Veselí-sever	38 km
3 Soběslav	38 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II - sjezd Jihlava, 42 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

96
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	50,1 %	39,2 %	34,0 %	lepší než 86 %
Koeficient ekologické stability 2025	3,95	2,57	2,94	lepší než 90 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	25,8 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,40 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	8,6 µg/m³	9,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 92 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	4,4 µg/m³	7,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 95 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	26 % limitu	36 % limitu	53 % limitu	lepší než 95 %
Nadmořská výška 2026	575 m	487 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	12,1 µg/m³	13,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 93 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	5	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

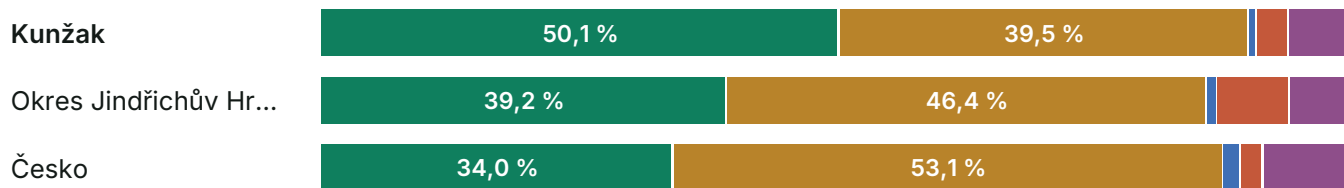
% rozlohy obce, 2025

Kunžak		50,1 %
Obvod Jindřichův Hradec		38,4 %
Okres Jindřichův Hradec		39,2 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

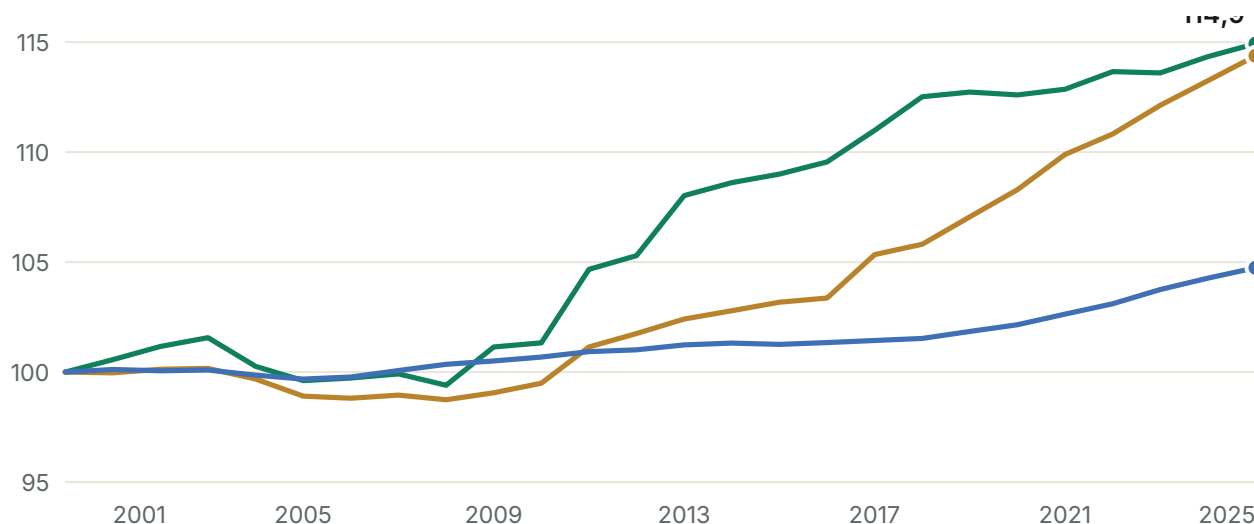


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Kunžak Okres Jindřichův Hradec Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Kaproun

Jalovce u Kunžaku

Jalovce u Valtínova

Rašeliniště Mosty

Rašeliniště u Suchdola

Natura 2000

Rašeliniště u Suchdola

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní památka

přírodní památka

přírodní památka

přírodní památka

přírodní památka

evropsky významná lokalita

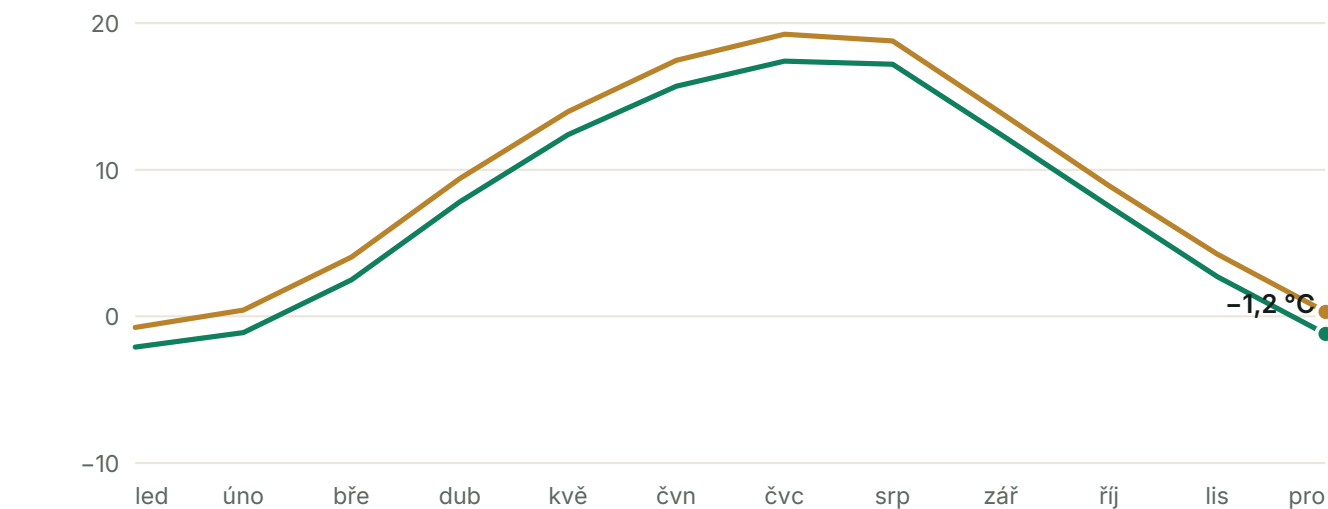
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,6 °C	8,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 716 h	1 714 h	1 708 h	lepší než 54 %
Roční úhrn srážek 2020	737 mm	676 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	132 dní	119 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	116 dní	108 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	19 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	37 dní	45 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	7 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	122 dní	116 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	70 dní	55 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	33 cm	23 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	138 dní	133 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	48 dní	46 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,0 dne	2,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

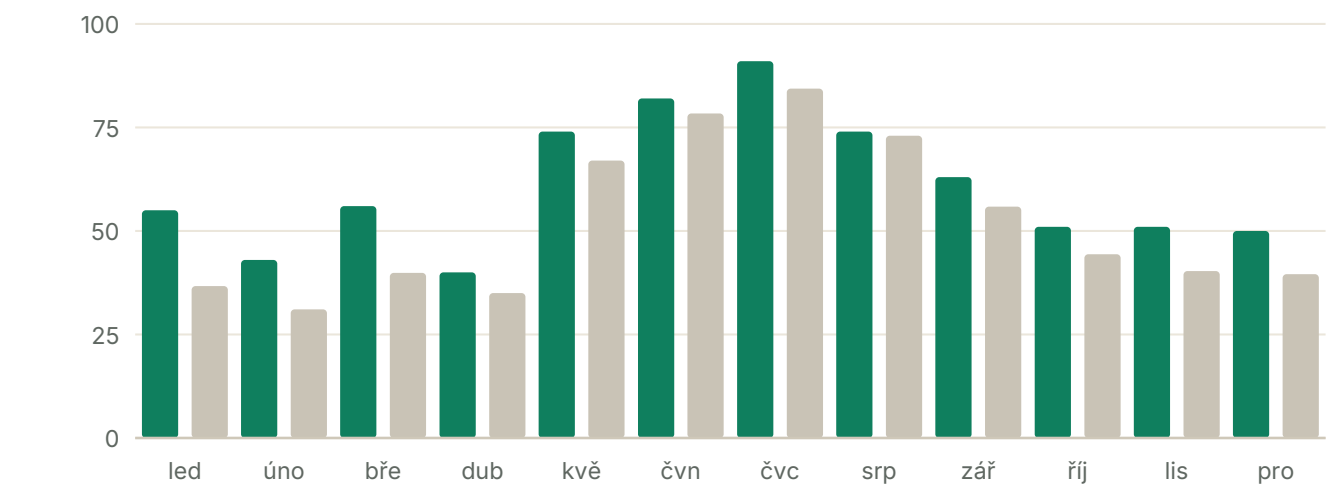


■ Kunžak ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

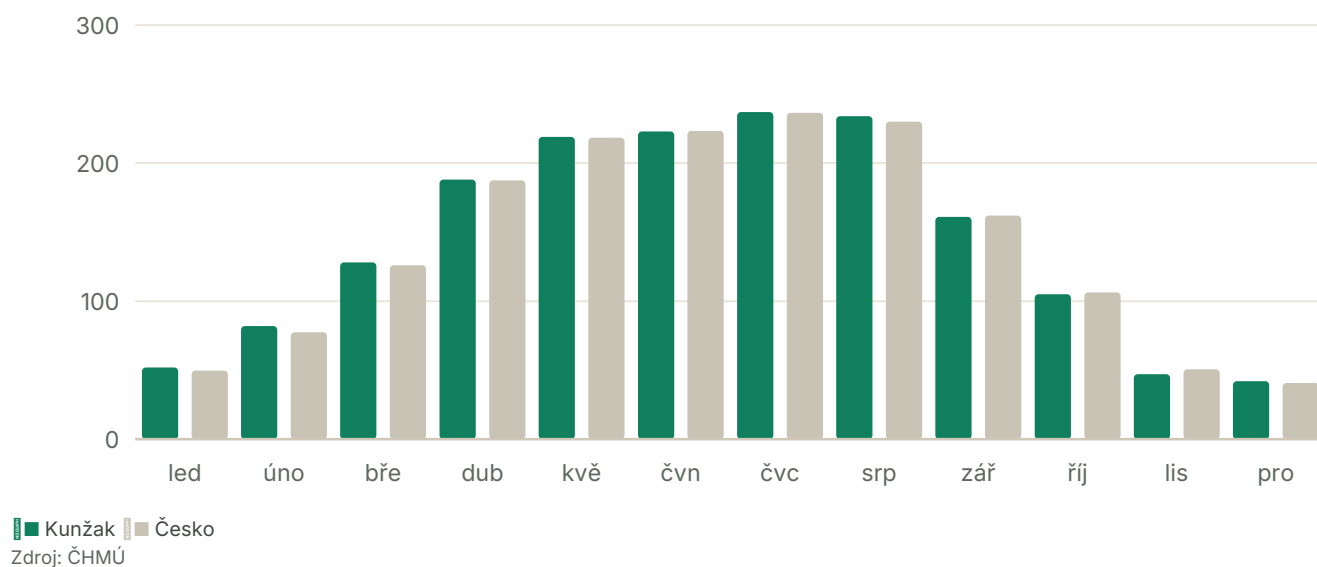


■ Kunžak ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

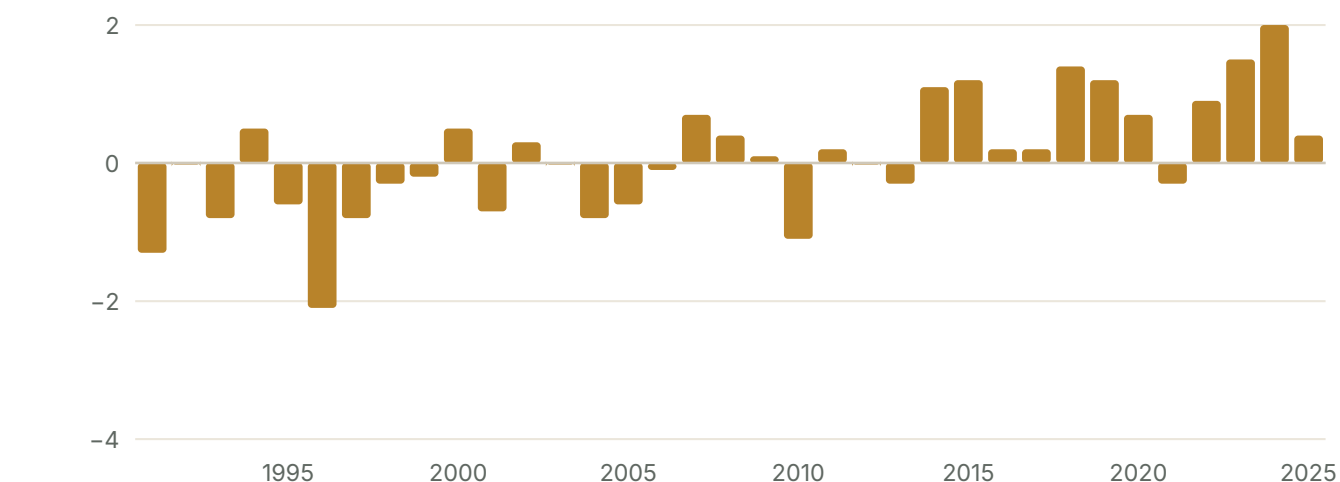
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

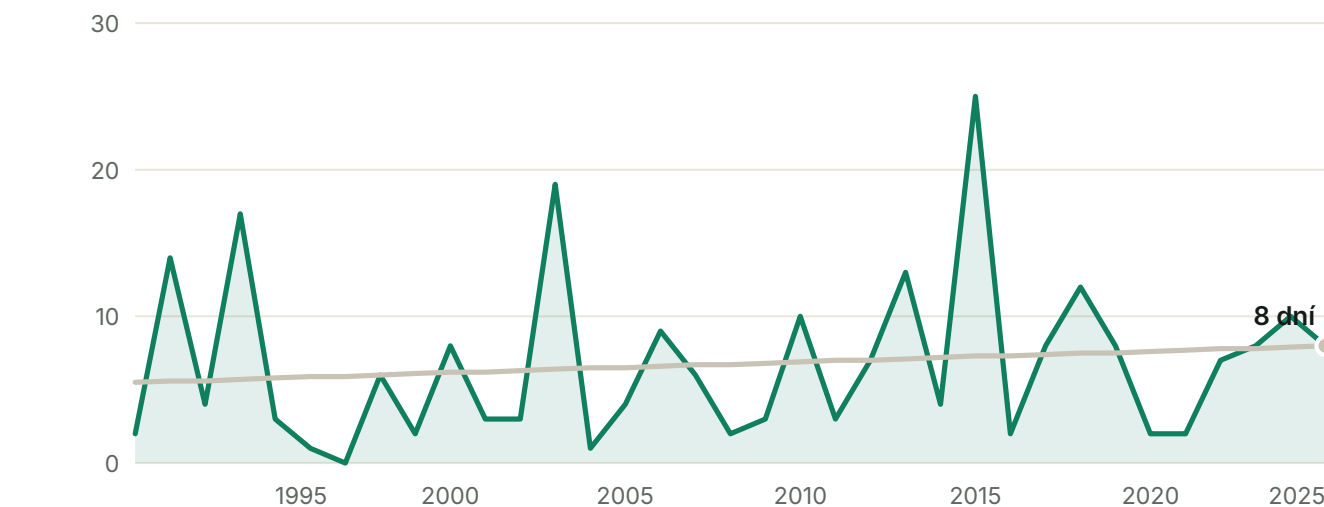
Odchylka průměrné teploty Kunžaku od průměru 1991–2020 (7,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,7 dne za 10 let



■ Kunžak ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 7.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,2	8,5	+1,3 °C	8,1	7,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	33	45	+13 dní	43	37
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	7	+1 dní	8	7
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	132	113	-19 dní	125	122

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

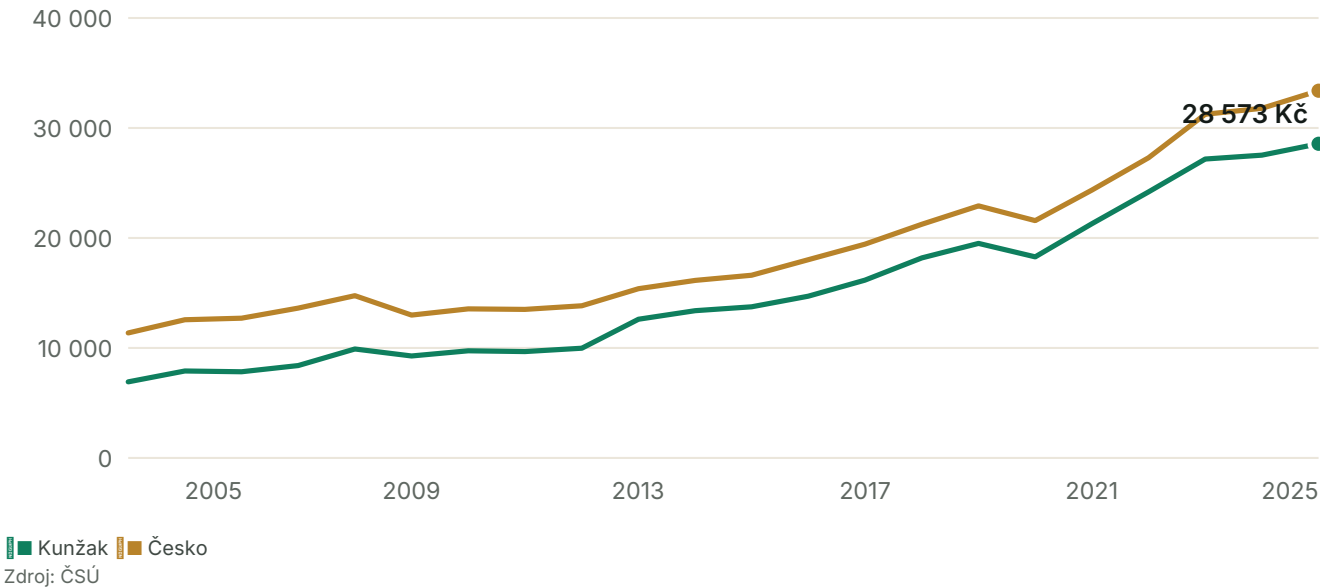
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 573 Kč	27 730 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	42 867 Kč	52 666 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	211	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 478 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	18 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	18 993 Kč	14 559 Kč	11 761 Kč	lepší než 86 %
Podíl dotací na příjmech 2025	16,5 %	17,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 923 Kč	–6 405 Kč	797 Kč	–

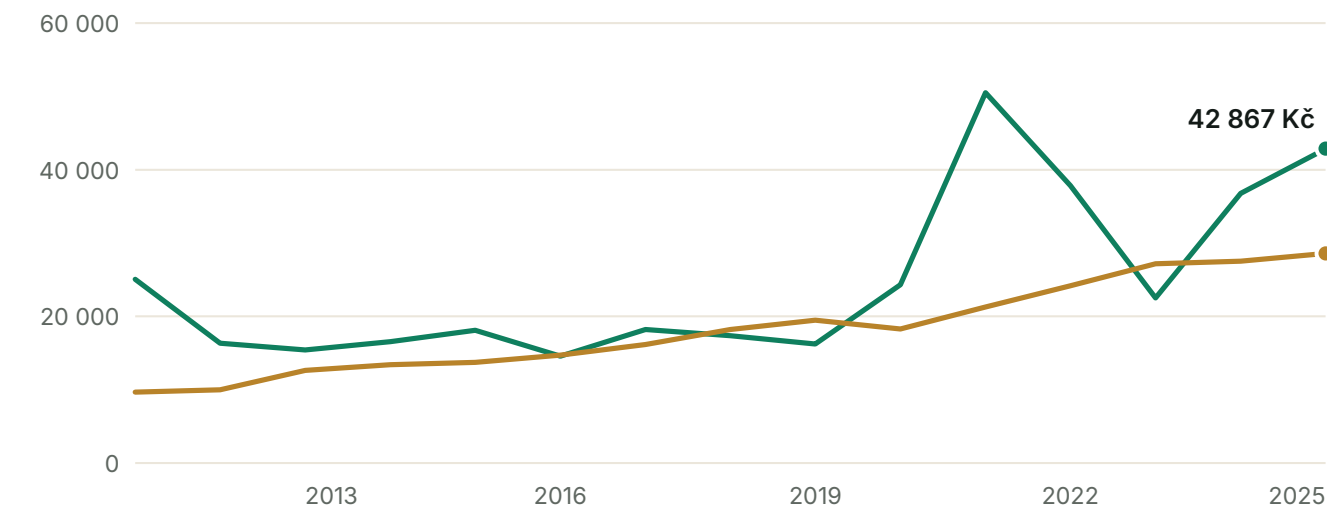
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

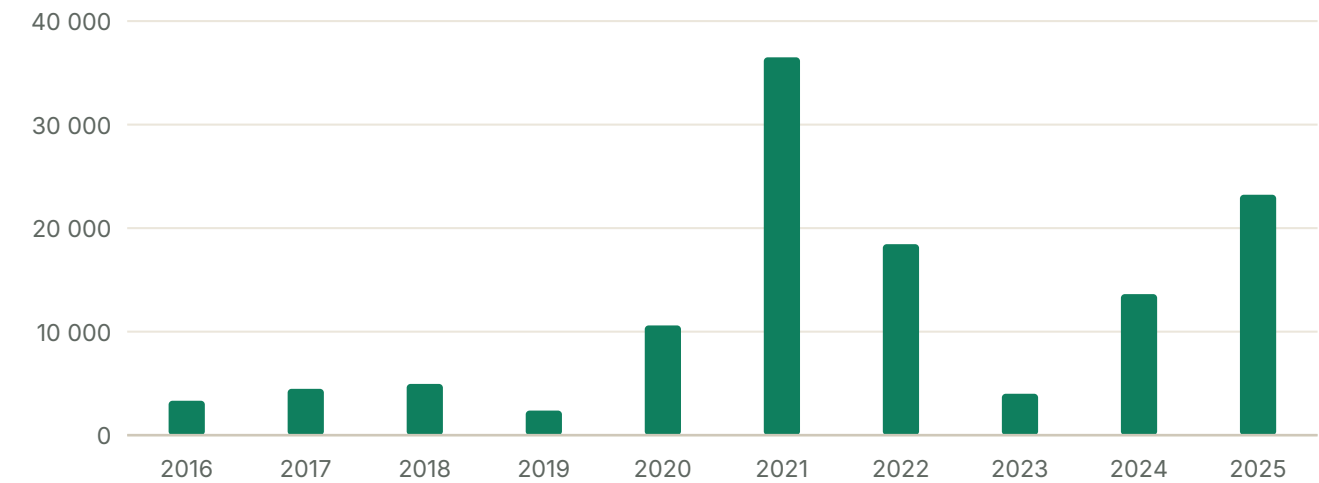
Kunžak vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		42 867 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		28 573 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		18 993 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

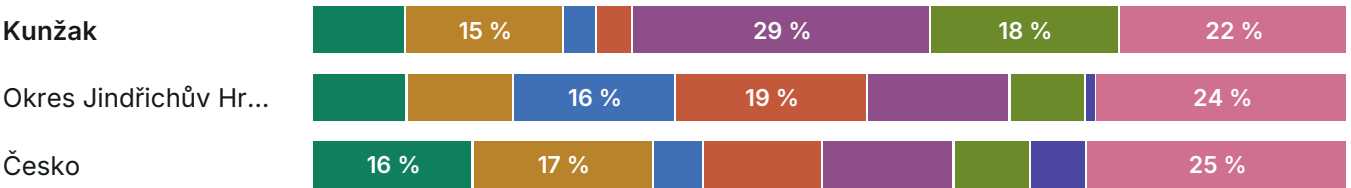
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	44 150	61 148	48 241	54 601	53 237	58 437
Výdaje	35 791	73 131	54 971	32 218	52 896	62 714
Saldo	8 358	-11 983	-6 729	22 383	341	-4 277
z toho investice	15 604	52 844	26 808	5 736	19 583	33 962
Přijaté dotace	9 712	21 992	7 938	7 894	6 844	9 634
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

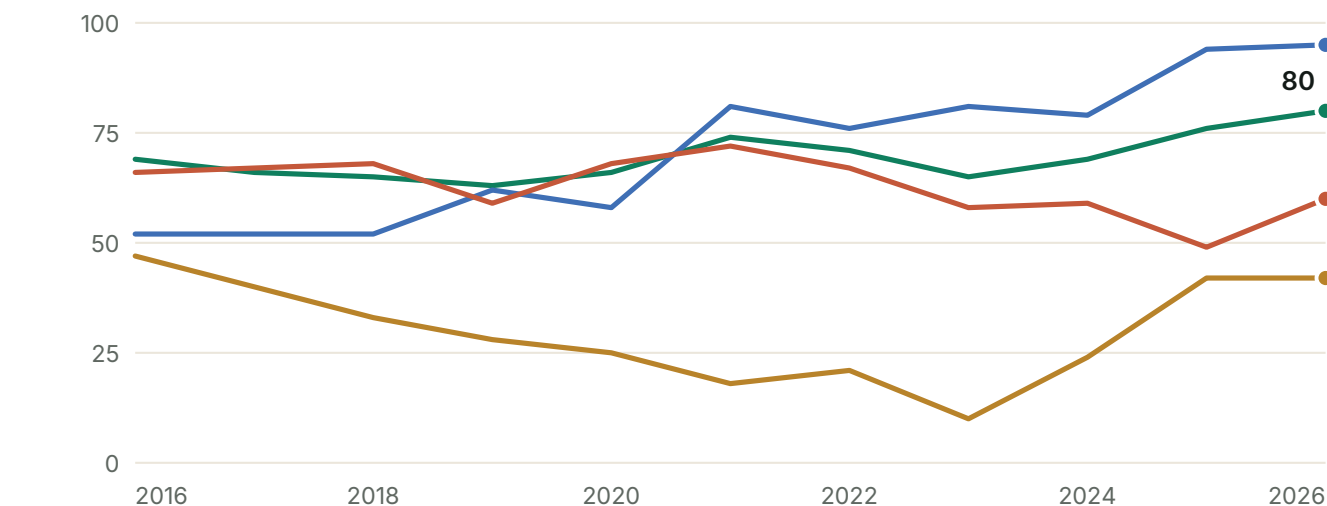
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bydlení ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 74 na 80 bodů, v pořadí obcí Česka o 425 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	74	80	+6
Dostupnost bydlení	81	95	+14
Rozvoj obce	18	42	+24
Práce a příjmy	72	60	-12
Bezpečnost	29	37	+8
Rizika prostředí	37	37	0
Zdraví	57	56	-1
Vzdělání	57	57	0
Služby a vybavenost	76	76	0
Volný čas a kultura	90	90	0
Veřejná doprava	63	63	0
Poloha a dostupnost	5	5	0
Příroda a ovzduší	96	96	0
Hospodaření obce	93	95	+2
Obyvatelé a komunita	17	14	-3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Člunek	Jindřichův Hradec	5,2 km	486	29
Střížovice	Jindřichův Hradec	5,3 km	565	8
Horní Meziříčko	Jindřichův Hradec	5,4 km	109	1
Strmilov	Jindřichův Hradec	5,4 km	1 381	28
Heřmaněč	Jindřichův Hradec	6,0 km	97	40
Horní Němčice	Jindřichův Hradec	7,1 km	95	13
Nová Olešná	Jindřichův Hradec	7,7 km	127	21
Blažejov	Jindřichův Hradec	7,8 km	479	74
Jilem	Jindřichův Hradec	8,1 km	136	93
Český Rudolec	Jindřichův Hradec	8,4 km	862	30

Pokud se vám líbí Kunžak, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vacov	Prachatice	1 430	82 %	69
Čkyně	Prachatice	1 553	79 %	85
Zdíkov	Prachatice	1 697	79 %	58
Jarošov nad Nežárkou	Jindřichův Hradec	1 078	79 %	91
Sedlice	Strakonice	1 258	78 %	64
Loučná nad Desnou	Šumperk	1 409	83 %	41
Ptení	Prostějov	1 099	82 %	66
Postřekov	Domažlice	1 102	81 %	69
Velhartice	Klatovy	858	80 %	82
Železná Ruda	Klatovy	1 580	79 %	91

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kunžak?

K 31. 12. 2025 žilo v Kunžaku 1 463 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kunžak dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kunžak 80 bodů ze 100 a je 1 223. z 6 254 obcí v Česku a 120. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kunžaku?

Podíl nezaměstnaných osob v Kunžaku byl 3,80 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kunžak bezpečné místo?

V Kunžaku se ročně eviduje v průměru 7,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kunžaku do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 55,6 km do krajského města a 119,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kunžaku?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 15,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kunžaku?

Kunžak leží v nadmořské výšce 575 m.

O OBCI

Kunžak, dříve také Kumžak (německy Königseck), je obec v okrese Jindřichův Hradec v Jihočeském kraji. Leží po obou stranách historické zemské hranice Čech a Moravy. Vlastní ves Kunžak leží v Javořické vrchovině, v oblasti Česká Kanada, na soutoku potoků Struha a Chlum, v nadmořské výšce 575 metrů. V Kunžaku žije cca 1 200 lidí, s šesticí připojených vesnic coby místních částí čítá populace přibližně 1 400 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kunžak)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Tferenczy, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kunzak

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.