



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES BRNO-VEŇKOV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Kuřim

Život v Kuřimi v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

88 / 100

726. místo z 6 254 obcí
102. místo v kraji
lepší než 88 % obcí Česka

OBYVATEL
11 499

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,9 let

ROZLOHA
17,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
286 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kuřim v kostce

Kuřim je město v okrese Brno-venkov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 286 m. Na konci roku 2025 zde žilo 11 499 obyvatel, o 4,1 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,9 roku, tedy o 1,4 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 88 bodů ze 100 – lépe než 88 % obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

88 / 100

726. z 6 254 obcí · 102. v kraji

Dostupnost bydlení		4
Rozvoj obce		69
Práce a příjmy		71
Bezpečnost		11
Rizika prostředí		16
Zdraví		99
Vzdělání		99
Služby a vybavenost		89
Volný čas a kultura		38
Veřejná doprava		99
Poloha a dostupnost		99
Příroda a ovzduší		28
Hospodaření obce		24
Obyvatelé a komunita		65

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Hugo, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

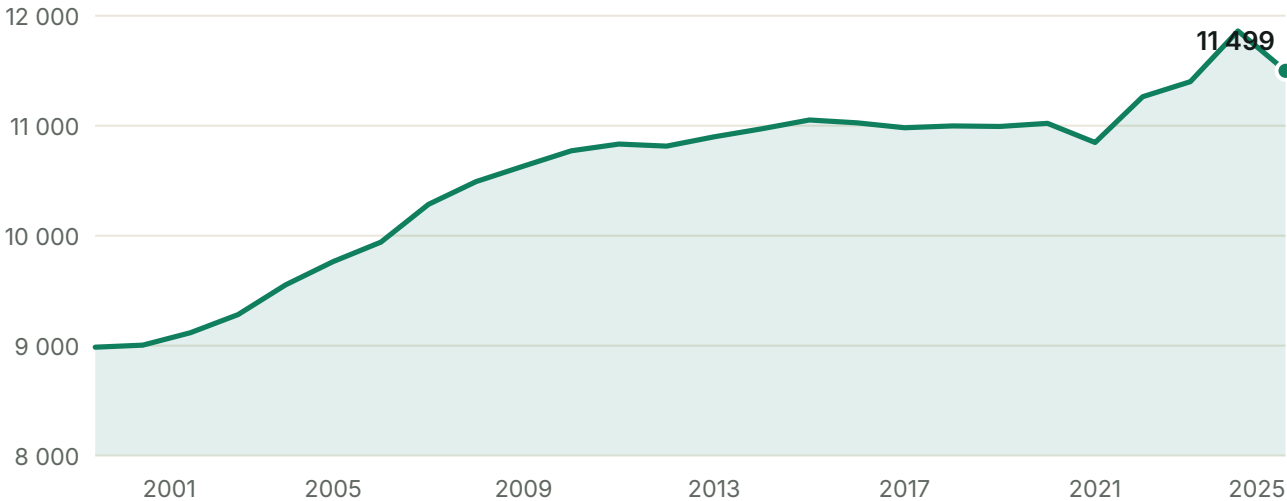
65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	11 499	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,9 roku	42,0 roku	43,3 roku	lepší než 72 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,8 %	17,4 %	15,1 %	lepší než 54 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,3 %	19,0 %	20,8 %	lepší než 73 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,4	–0,7	–2,4	lepší než 65 %
Podíl vysokoškoláků 2021	22,9 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 96 %
Volební účast 2025	73,9 %	74,1 %	68,9 %	lepší než 58 %
Účast v komunálních volbách 2022	47,9 %	53,7 %	46,1 %	lepší než 22 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,6 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	15 101	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

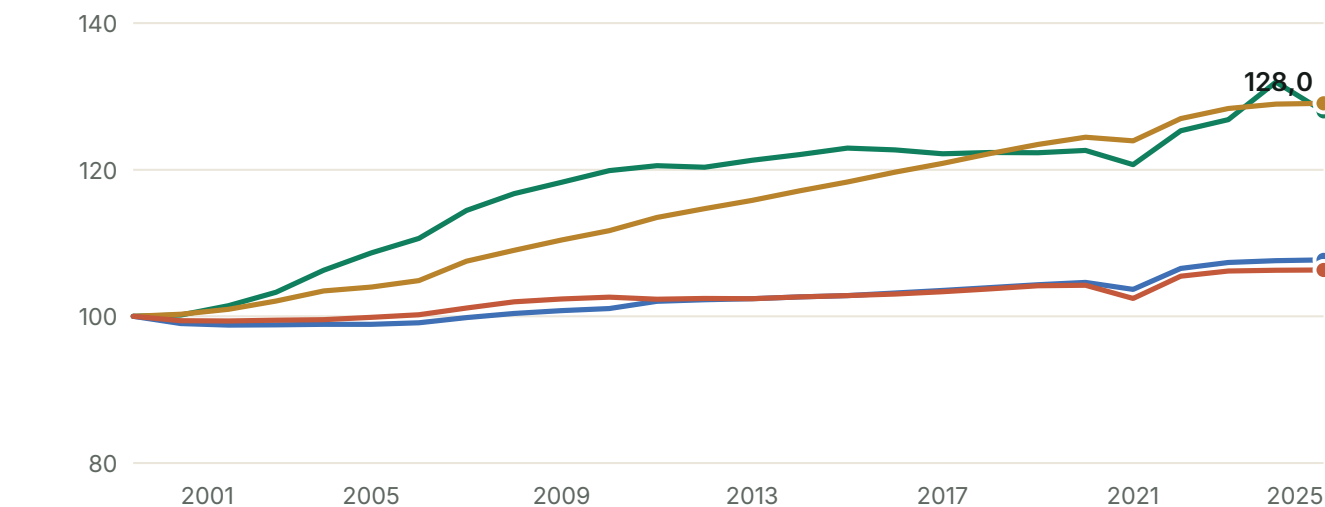
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

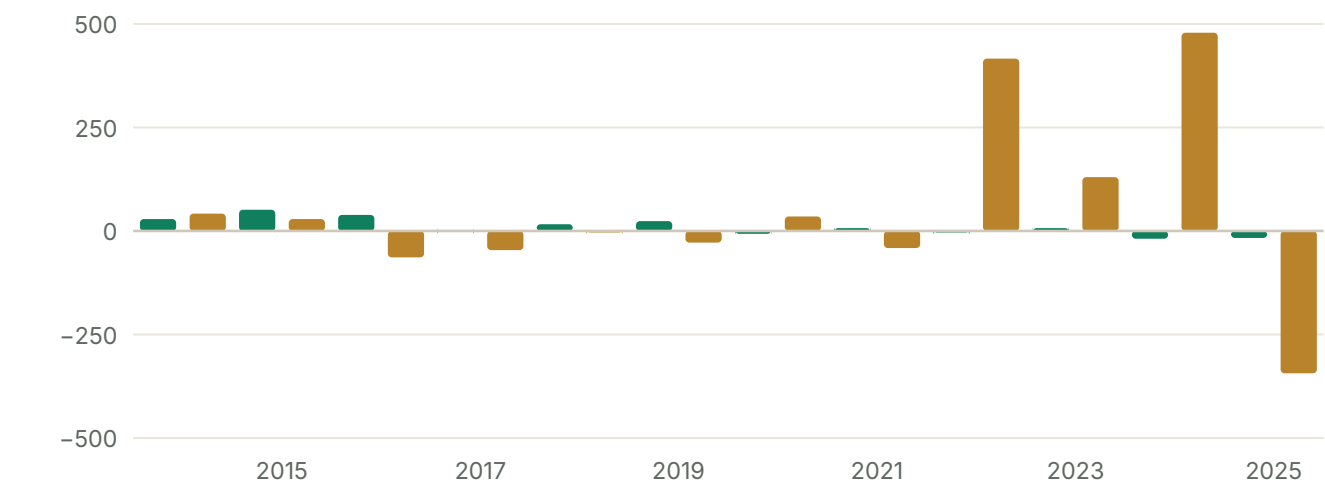


■ Kuřim ■ Okres Brno-venkov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

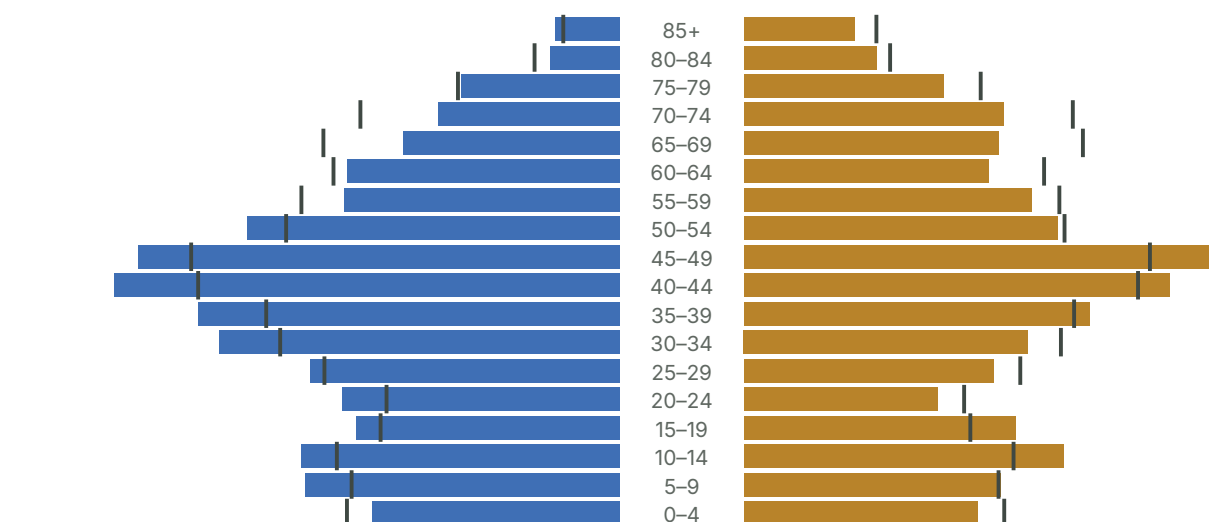
Kuřim	15,8 %	65,9 %	18,3 %
Okres Brno-venkov	17,4 %	63,7 %	19,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

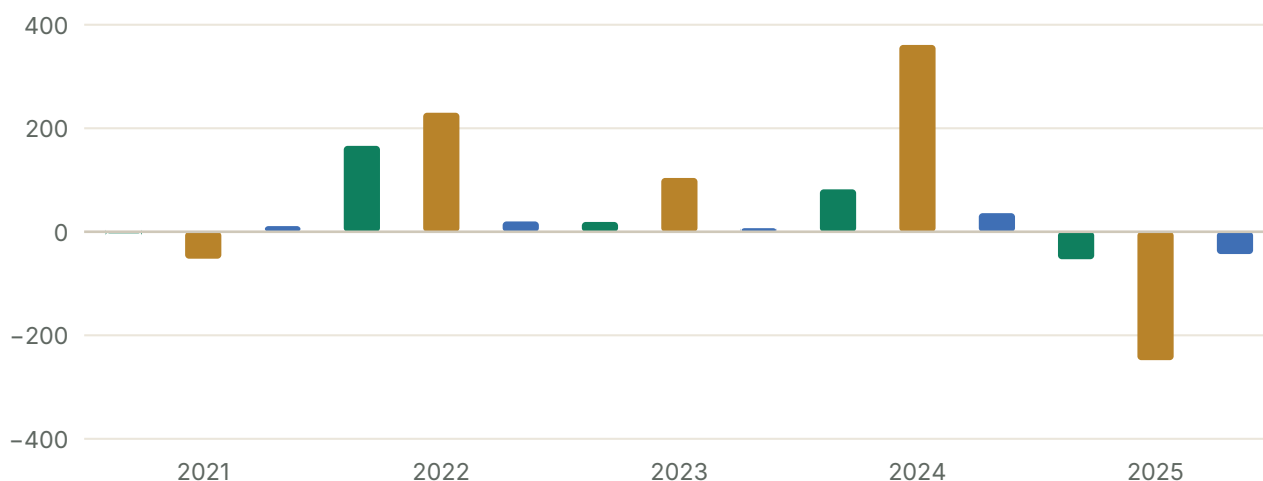


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

17 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 17 · účast 47,9 % (sněmovní 2025: 73,9 %)

KUŘIMSKÁ OBČANSKÁ LIGA

KUŘIMÁCI - SDRUŽENÍ PRO KUŘIM

ODS a Spolky pro Kuřim

KDU-ČSL

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů 41,3 %

7 mandátů 37,9 %

2 mandáty 13,2 %

1 mandát 7,6 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 214 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (18,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 813 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	58 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	271 Kč/m ²	262 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 6 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	65 125 Kč/m ²	56 819 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 0 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 995 Kč/m ²	52 451 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 9 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	7,9 roku	6,9 roku	6,9 roku	lepší než 0 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 634 Kč	14 141 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	314 Kč/m ²	307 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	31 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kuřim		65 125 Kč/m ²
Obvod Kuřim		59 920 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		56 819 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

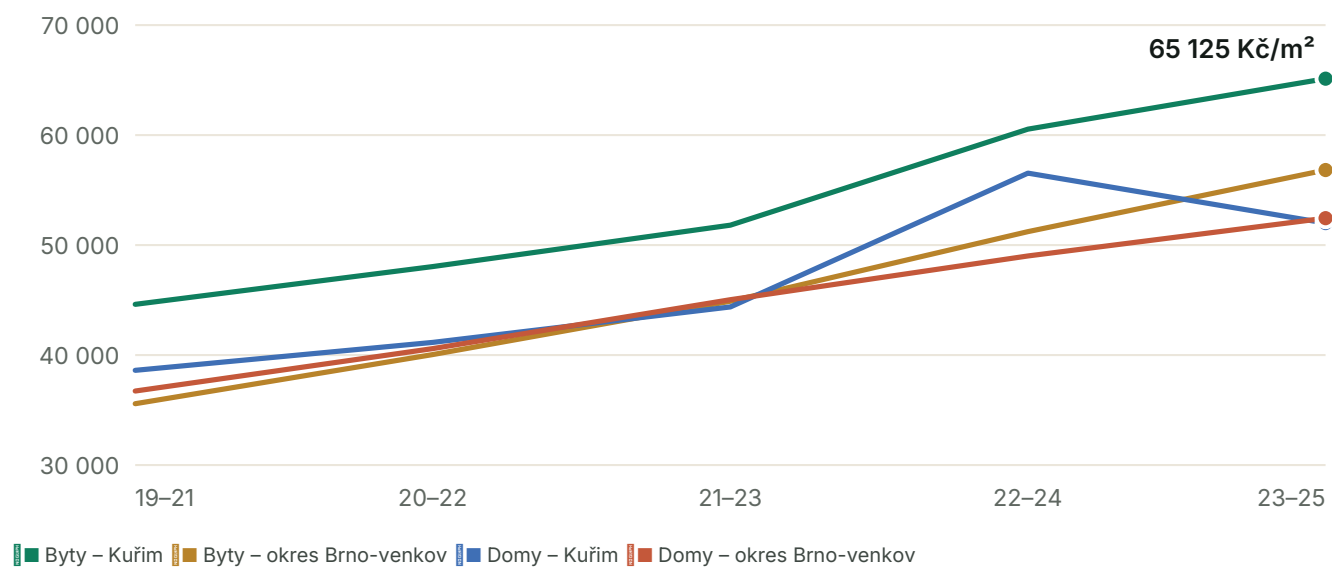
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kuřim		51 995 Kč/m²
Obvod Kuřim		52 055 Kč/m²
Okres Brno-venkov		52 451 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

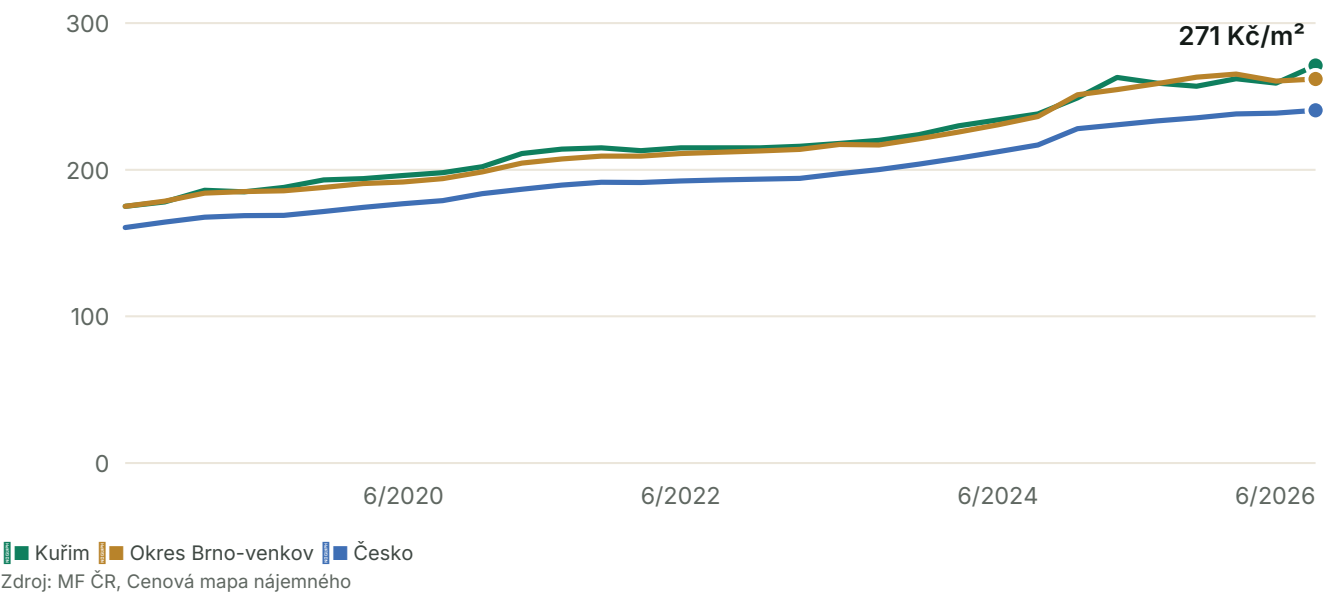
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kuřim		271 Kč/m²
Obvod Kuřim		271 Kč/m²
Okres Brno-venkov		262 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Brno-venkov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	156	50 087	50 418
2 000–9 999 obyvatel	30	62 159	54 356
10 000–49 999 obyvatel	1	65 125	58 986*
Okres celkem	187	60 886	51 995

Jediná obec této velikosti v okrese – údaj odpovídá cenám v obci. * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	341	11 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	271	14 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	249	17 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	240	20 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 255 a 287 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

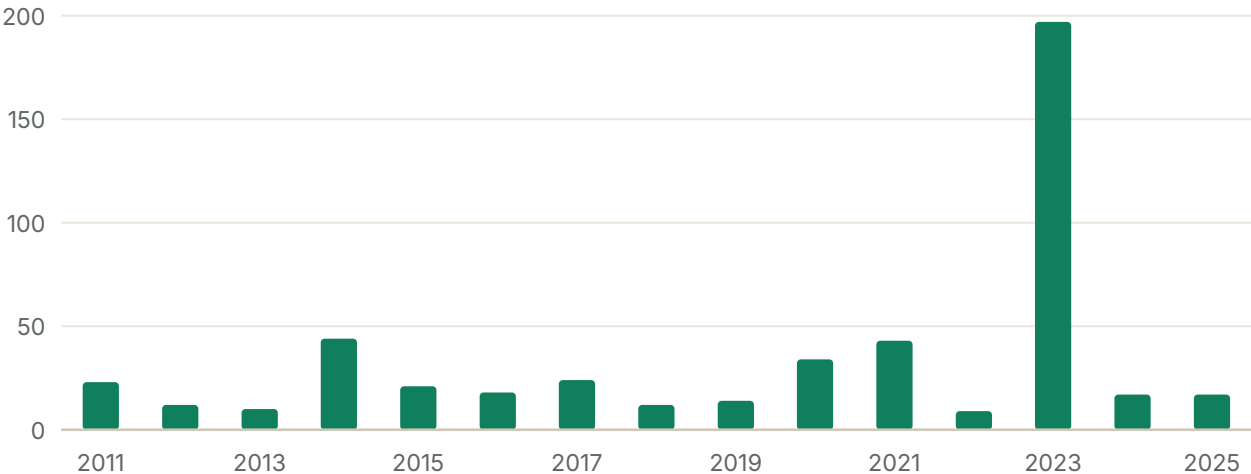
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,1 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	11,1	10,2	10,1	lepší než 62 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	18,6	14,2	9,1	lepší než 67 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	33,5	44,3	30,8	lepší než 61 %
Dokončené byty za 10 let 2025	385	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	36,4 %	73,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	73,8 %	80,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	15,7 %	9,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	30,3 %	30,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	1,4 %	11,9 %	14,9 %	lepší než 100 %

Dokončené byty

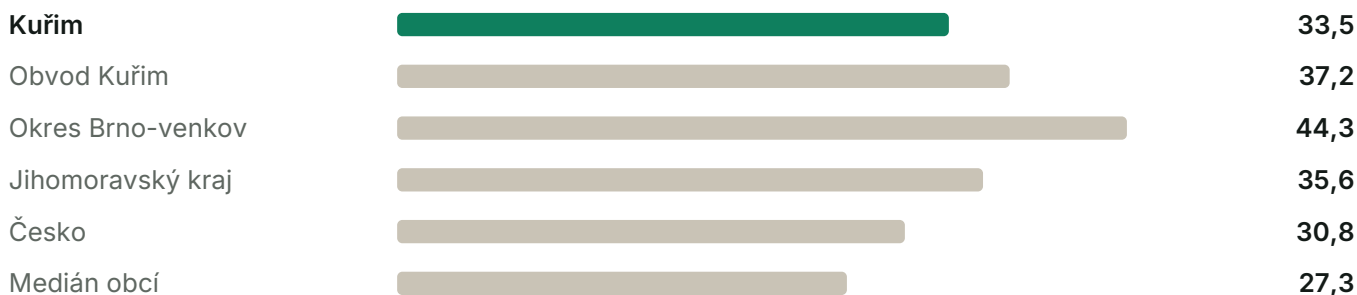
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

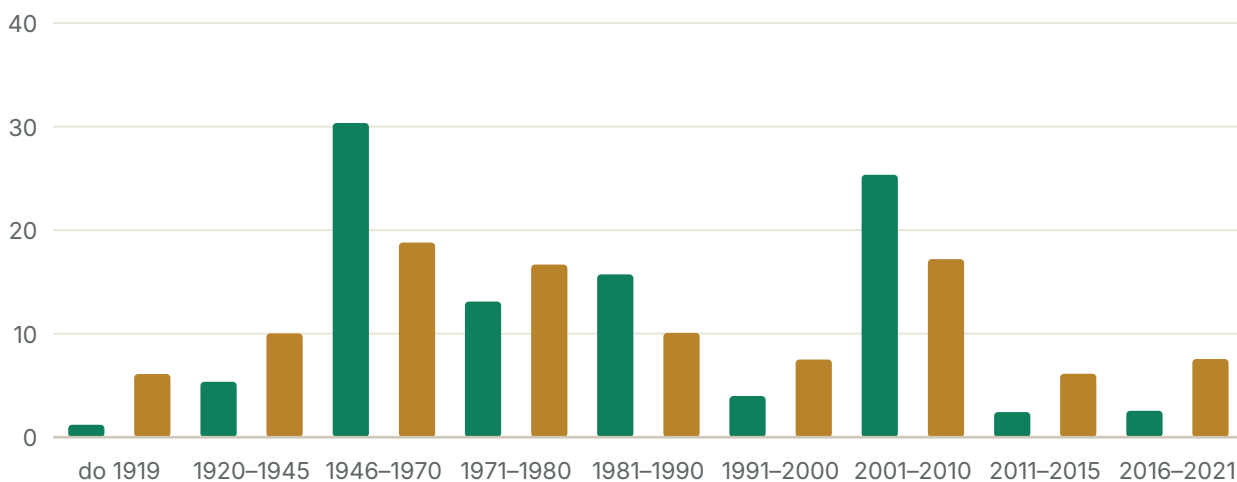
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

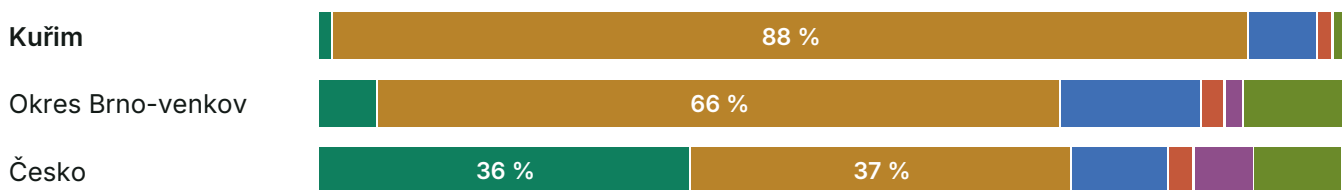


■ Kuřim ■ Okres Brno-venkov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

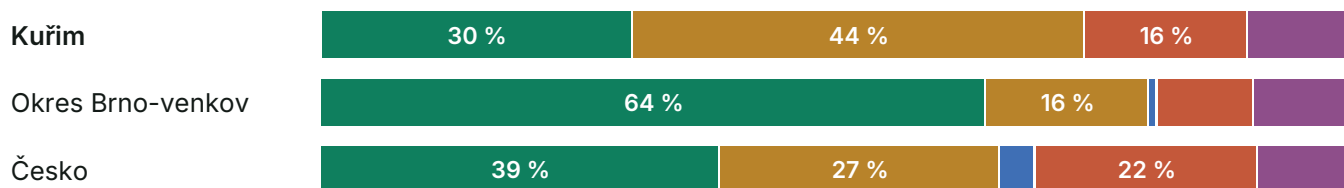


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

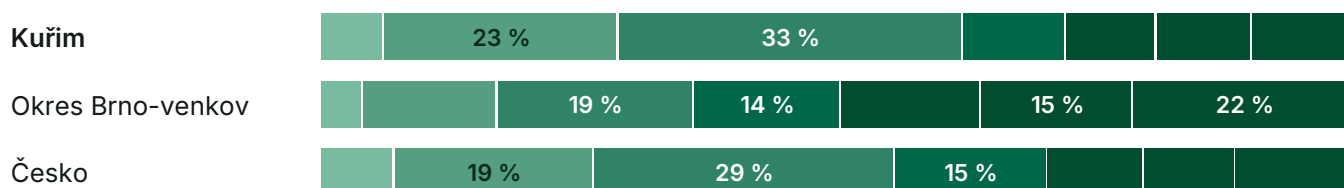


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

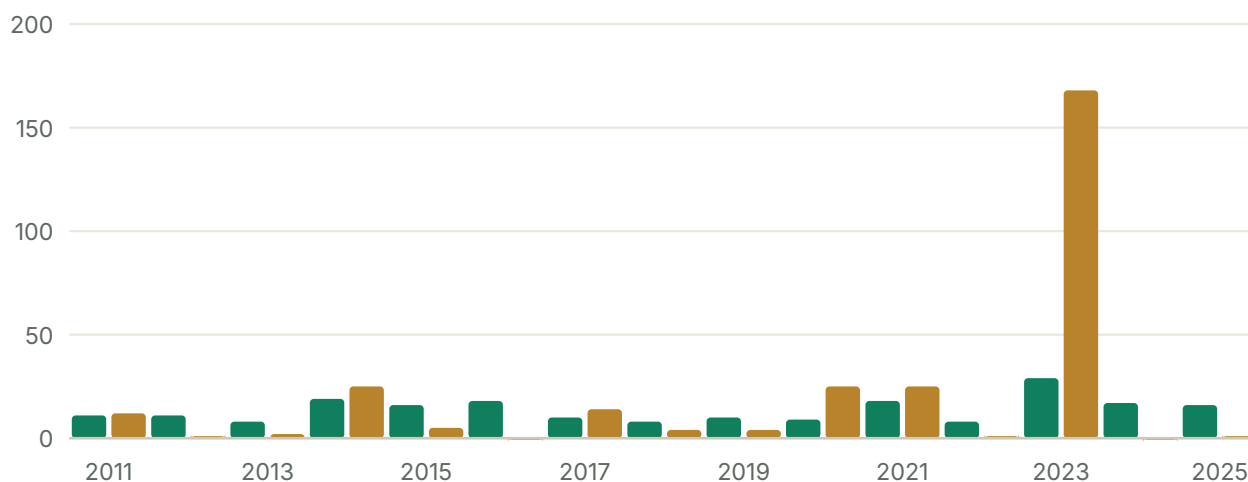


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 233 · 37 % adres

Neobydlené byty (2021)

486 · 10 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

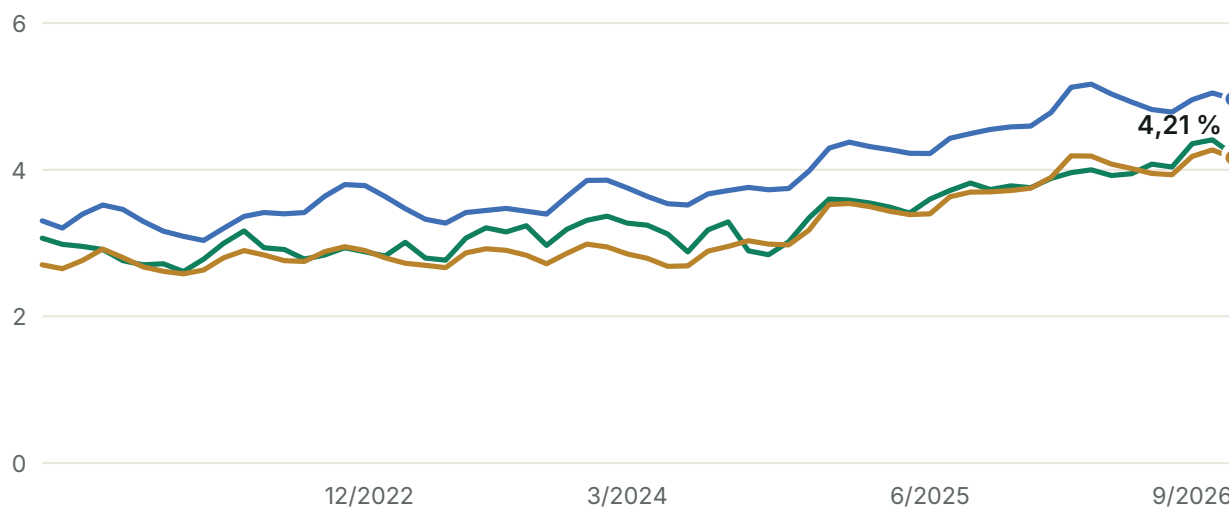
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,21 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 48 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	319	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	148	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	150	148	163	lepší než 66 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,87 %	3,16 %	6,20 %	lepší než 47 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,79×	0,65×	1,00×	lepší než 96 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	844 189 Kč	1 210 785 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,01	5,05	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	8,1	6,4	7,7	lepší než 83 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	93	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	30	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 232 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kuřim ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Kuřim		150
Obvod Kuřim		158
Okres Brno-venkov		148
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

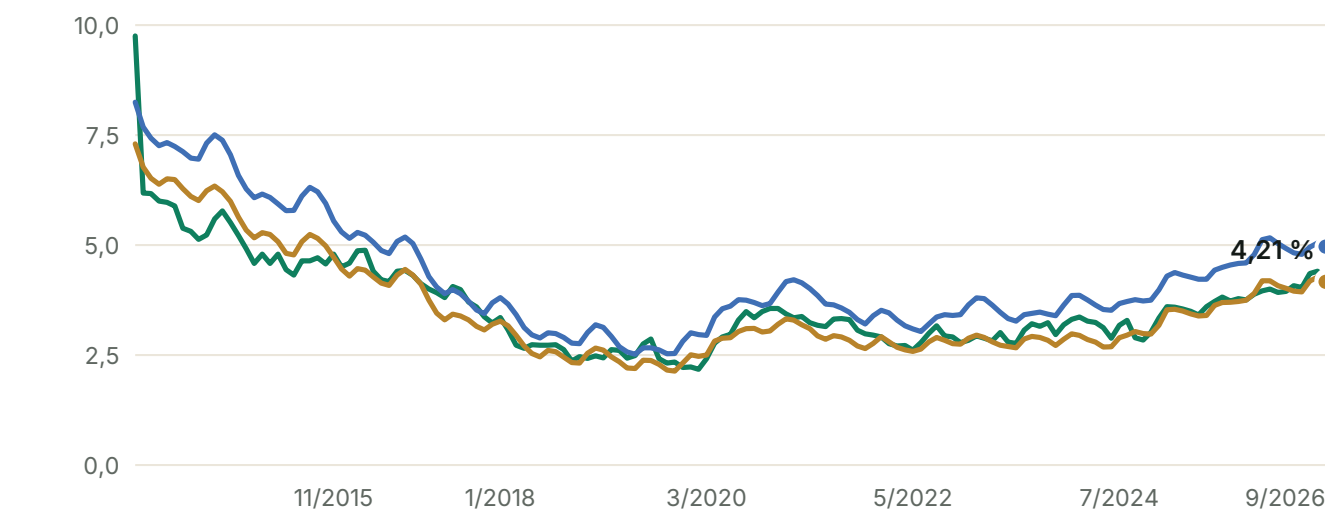
% obyvatel starších 15 let, 2026

Kuřim		3,87 %
Obvod Kuřim		3,14 %
Okres Brno-venkov		3,16 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

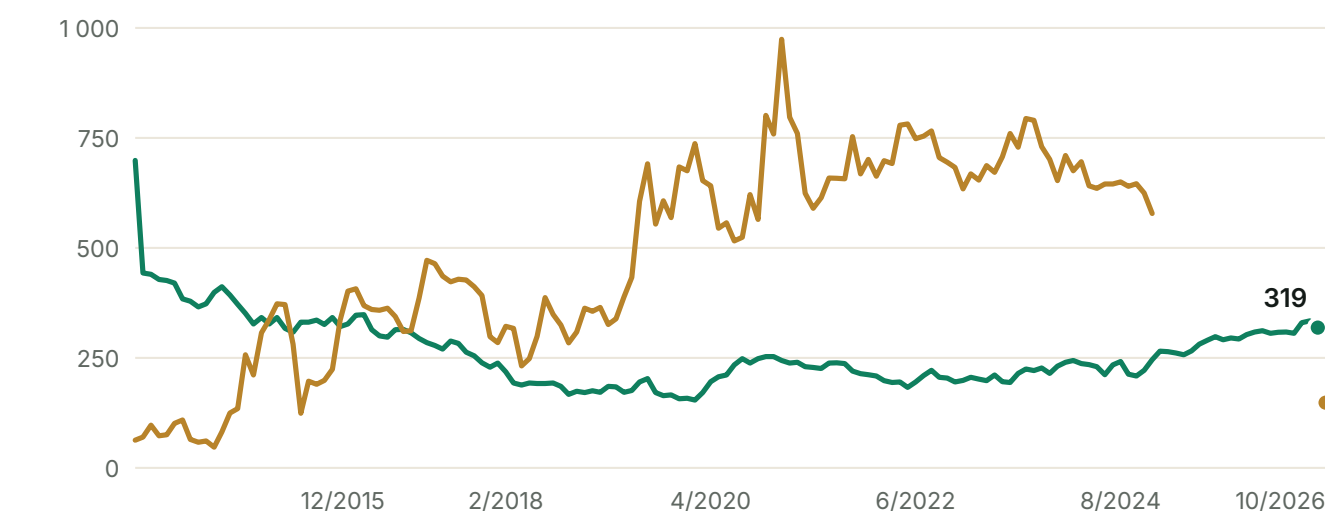


■ Kuřim ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

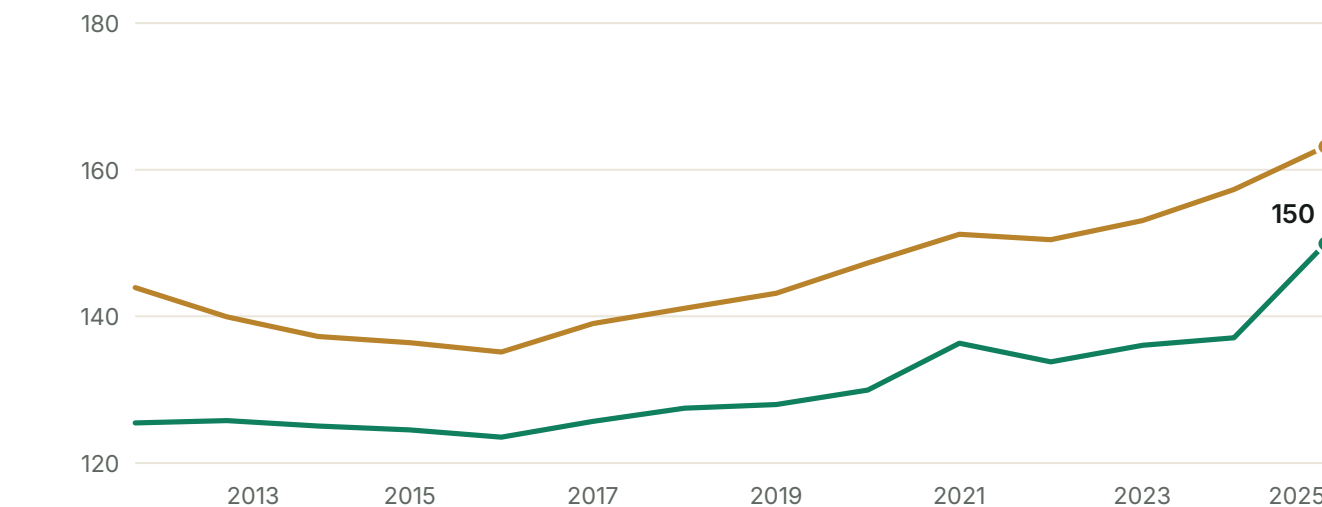
Kuřim	20,8 %	28,8 %	26,4 %		
Okres Brno-venkov	20,6 %	27,4 %	24,2 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

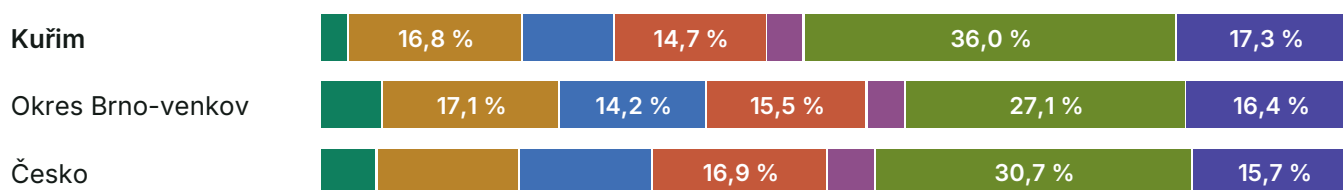


■ Kuřim ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle секcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,8× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací

5 567

Vyjíždějí odsud za prací

3 112

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,8	8,0	12,9	lepší než 13 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,72	0,47	1,06	lepší než 29 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,6	5,6	9,1	lepší než 10 %
Trestné činy 2025	123	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	54	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,29	0,40	0,44	lepší než 28 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,23	0,18	0,29	lepší než 23 %
Přestupky 2025	598	–	–	–

Trestné činy

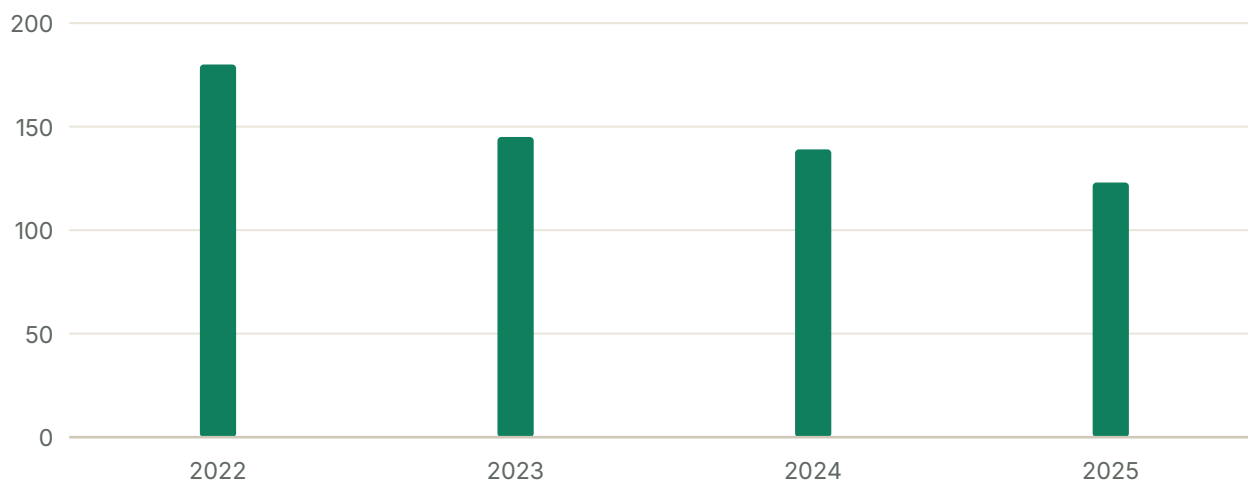
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kuřim		11,8
Obvod Kuřim		8,8
Okres Brno-venkov		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

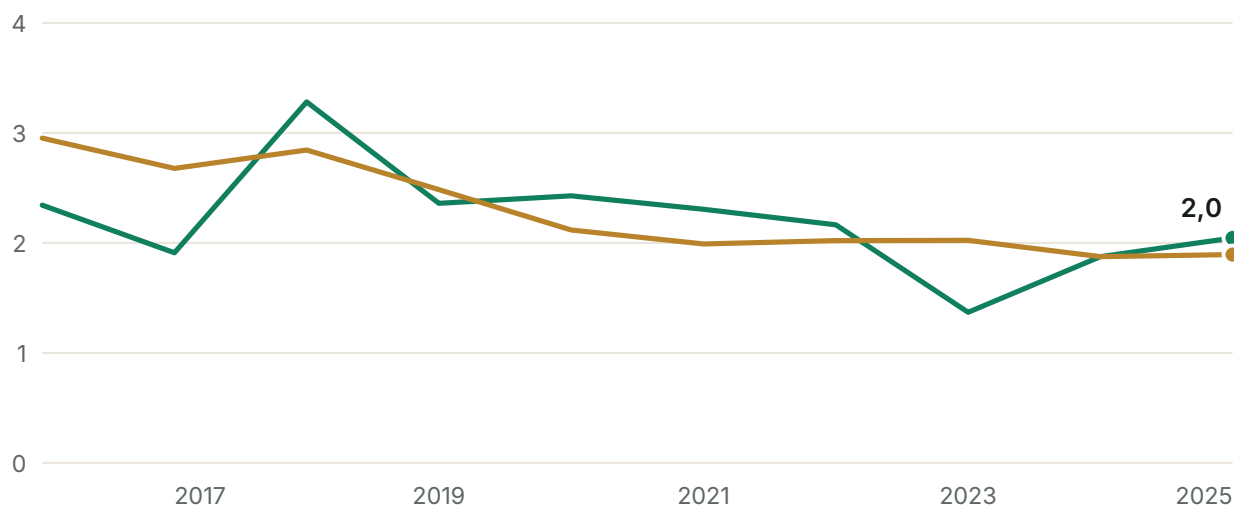
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

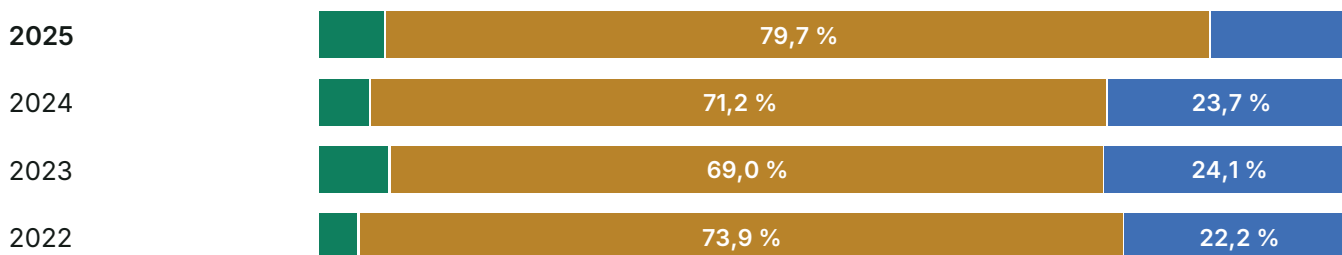
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Brno-venkov	54
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

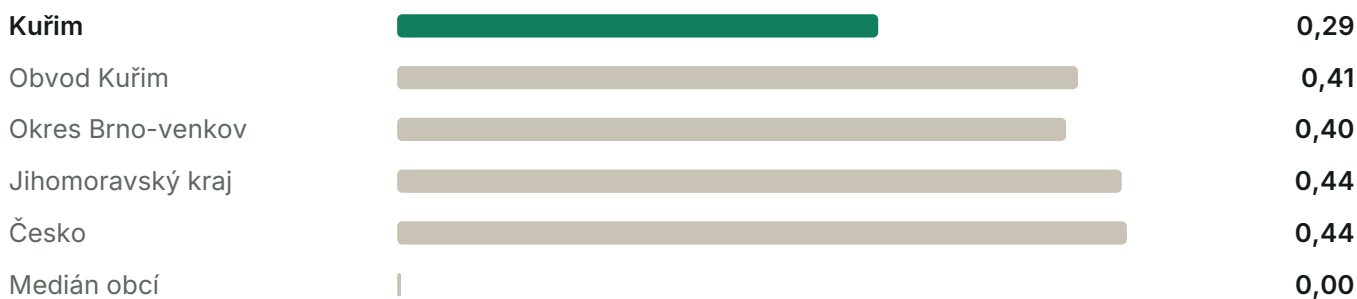


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

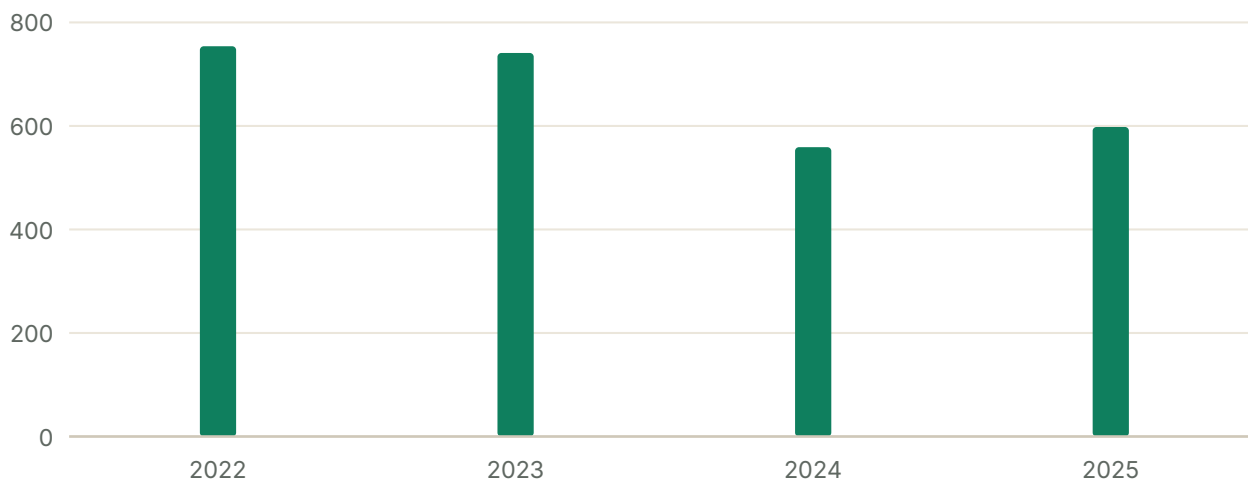
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	6,1 %	4,3 %	4,6 %	lepší než 16 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,8 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	142	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	6	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	7	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,1 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	20 km	18 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

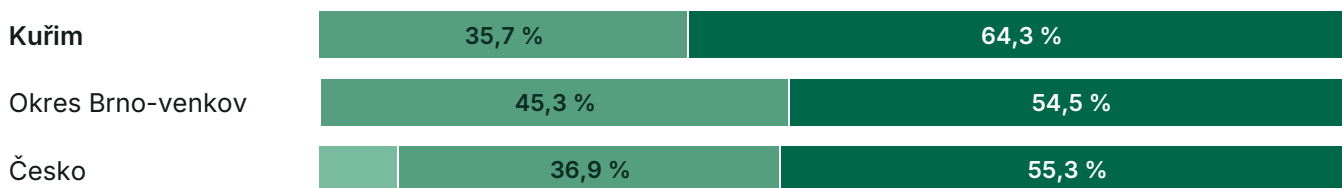
% adresních míst, 2026

Kuřim		6,1 %
Obvod Kuřim		6,2 %
Okres Brno-venkov		4,3 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	205 adres	6,1 %
Aktivní zóna záplavového území	27 adres	0,8 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (64 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

6 evidovaných svahových deformací, z toho 2 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 6, s okolím do 5 km celkem 7. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

S&K LABEL spol. s r.o.

9c.2 Tisk ostatní, kromě novin, o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu do 150 kg za hodinu nebo od 50 tun za rok do 200 tun za rok v obci

LIKOV, s.r.o.

Výroba plastových výrobků pro stavebnictví o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně v obci

KSK Precise Motion, a.s.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů v obci

Strojírny Brno, a.s.

9e.1 Výroba motorů a turbin, kromě motorů pro letadla, automobily a motocykly, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3;... v obci

Slévárna Kuřim, a.s. (E-PRTR)

Slévárny železných kovů o výrobní kapacitě 20 tun denně v obci

TE Connectivity Czech s.r.o.

Kování, lisování, ražení, válcování nebo protlačování neželezných kovů; prášková metalurgie o výrobní kapacitě větší než 5 tun nebo je-li... v obci

Kovolit Česká, spol. s r. o.

Výroba odlitků z neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně 3,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	81,8 roku	80,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	78,8 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	84,8 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	7	–	–	–
Lékárny 2026	4	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	2	–	–	–
Zubní lékaři 2026	5	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,8 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,5 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,3 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 64 %

Naděje dožití při narození

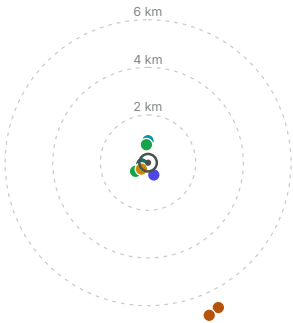
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Kuřim		81,8 roku
Okres Brno-venkov		80,3 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Jiří Rašovský - prevmed s.r.o.	v obci
●	MUDr. Jiří Rašovský, s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
●	Centrum lékařské péče s.r.o.	6,9 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
● Lékárna	Lékárna Kuřim s.r.o., Lékárna Na náměstí	v obci
●	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	v obci
● Nemocnice	Fakultní nemocnice U sv. Anny, plastická chirurgie	9,3 km
● Domov pro seniory	Dům Naděje Brno - Řečkovice (31 lůžek)	6,8 km
●	Sanatorium Vránova (15 lůžek)	6,9 km
● Pečovatelská služba	Centrum sociálních služeb Kuřim	v obci



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

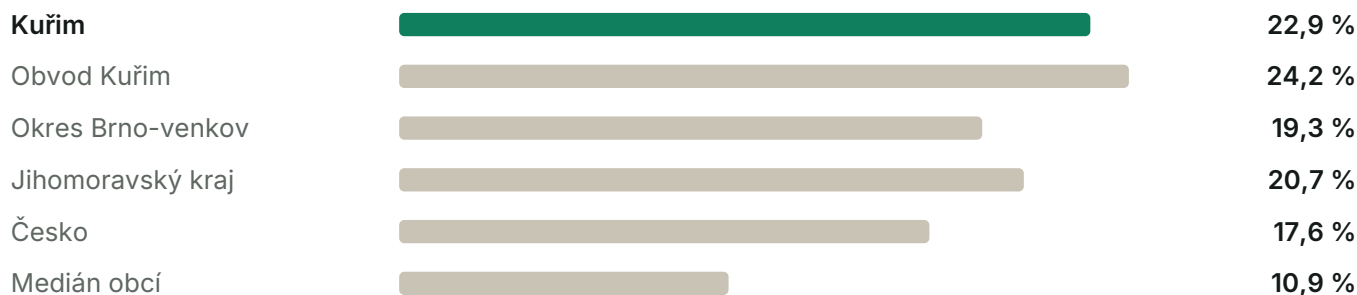
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	22,9 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 96 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	4	–	–	–
Střední školy 2026	2	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	187	187	168	lepší než 65 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	160	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	410 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	3	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	26. percentil	53. percentil	50. percentil	lepší než 8 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	84. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	3,2 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

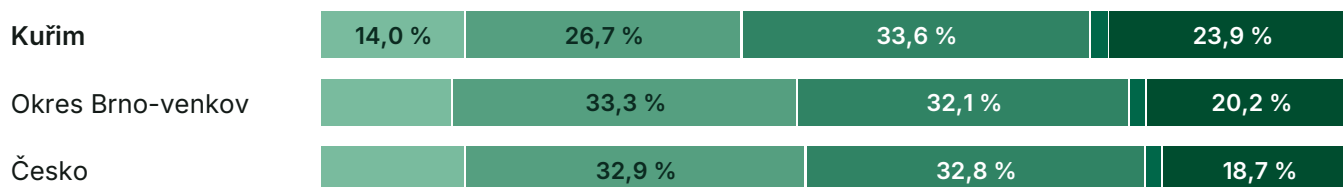
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

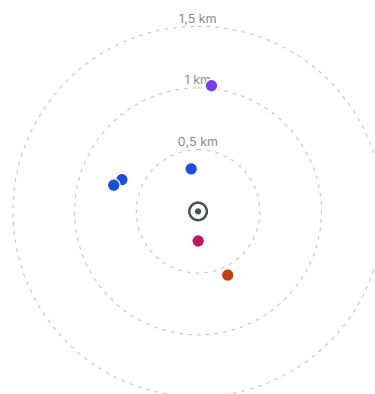
187 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 410 míst, narozených 256.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Kuřim, Zborovská 887, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Moravské Knínice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	2,9 km
	Mateřská škola Česká, okres Brno - venkov, příspěvková organizace	2,9 km
 Základní školy	Základní škola Kuřim, Tyršova 1255, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola, Kuřim, Jungmannova 813, okres Brno - venkov, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola TALENT Vyškov s.r.o.	v obci
 Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kuřim, s.r.o.	v obci
	Střední odborné učiliště	v obci
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kuřim, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 15 km celkem 53. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kuřim SOŠ, SOU	v obci	26	27	75 %	36
Gymnázium Brno-Řečkovice gymnázium	6,9 km	84	69	100 %	–
Střední odborná škola EDUCAnet Brno lyceum, SOŠ	8,3 km	42	–	96 %	48
ScioŠkola Brno Medlánky - střední škola gymnázium	8,3 km	52	–	92 %	61
Gymnázium P. Křížkovského s uměleckou profilací gymnázium	9,1 km	59	39	97 %	69
Střední průmyslová škola Brno, Purkyňova SOŠ, SOU	9,1 km	46	47	94 %	76
Gymnázium Brno-Bystrc gymnázium	9,4 km	80	52	100 %	92
Gymnázium Tišnov gymnázium	9,6 km	73	53	99 %	84
Gymnázium Brno, Slovanské náměstí gymnázium	9,7 km	84	62	100 %	95
Gymnázium Mojžírovo náměstí s.r.o. gymnázium	9,7 km	58	29	98 %	89

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	59 %	79 %	78 %	lepší než 38 %
Obchody s potravinami 2026	7	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	96,4 %	72,9 %	64,0 %	lepší než 99 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	21	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	6	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,3 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kuřim		59 %
Obvod Kuřim		55 %
Okres Brno-venkov		79 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

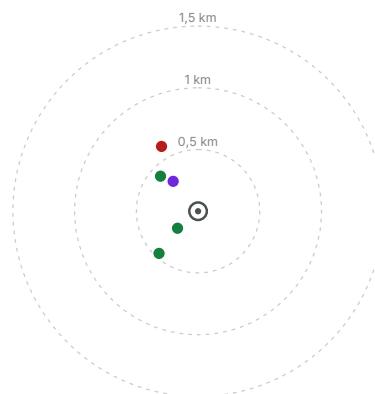
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	96 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	94 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Kuřimská zlevněnka	v obci
 ●	"Potraviny,Flop"	v obci
 ●	Albert	v obci
 ● Pošta	Pošta Kuřim	v obci
 ●	Pošta Lelekovice	3,2 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Kuřim	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zaspotovat a za kulturou?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,8	1,9	2,1	lepší než 63 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,4	3,2	3,2	lepší než 30 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	11,6	7,6	9,2	lepší než 59 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,3	2,5	3,6	lepší než 21 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	28	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	2	–	–	–
Dětská hřiště 2026	21	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,6 km	5,3 km	2,7 km	lepší než 32 %

Památky

4 kulturní památky

Areál kostela sv. Maří Magdalény	areál
Areál zámku	areál
Socha sv. Floriána	objekt
Studniční kaple	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ano Kino
- ano Kulturní dům (sál)
- ano Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano Sportovní hřiště
- ano Dětské hřiště
- ano Koupaliště
- ano Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	3	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	142	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	9 644	2025
Přenocování hostů	17 126	2025
Přenocování na obyvatele	1,5	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

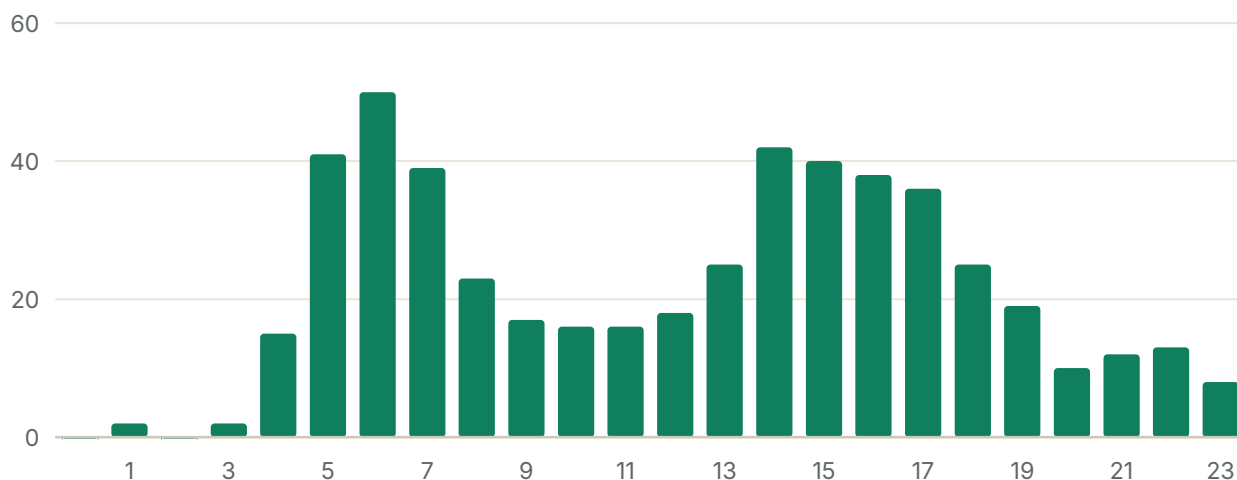
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	94 %	88 %	84 %	lepší než 65 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	49,8 %	62,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	20	–	–	lepší než 97 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	507 spojů	–	–	lepší než 99 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	103 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	20 min	27 min	36 min	lepší než 94 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	11	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	18	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	44	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	33,4 %	31,5 %	30,9 %	lepší než 87 %
Do práce a školy autem 2021	47,4 %	55,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

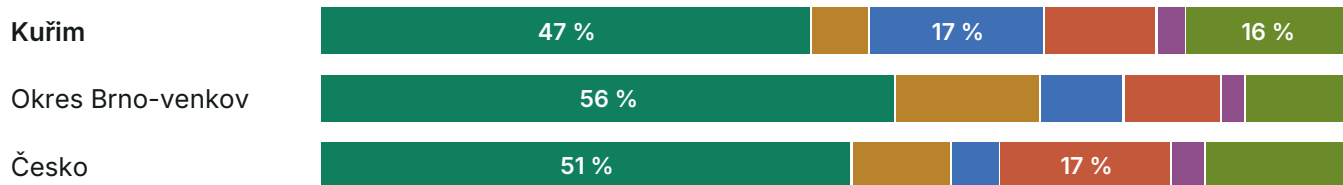
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

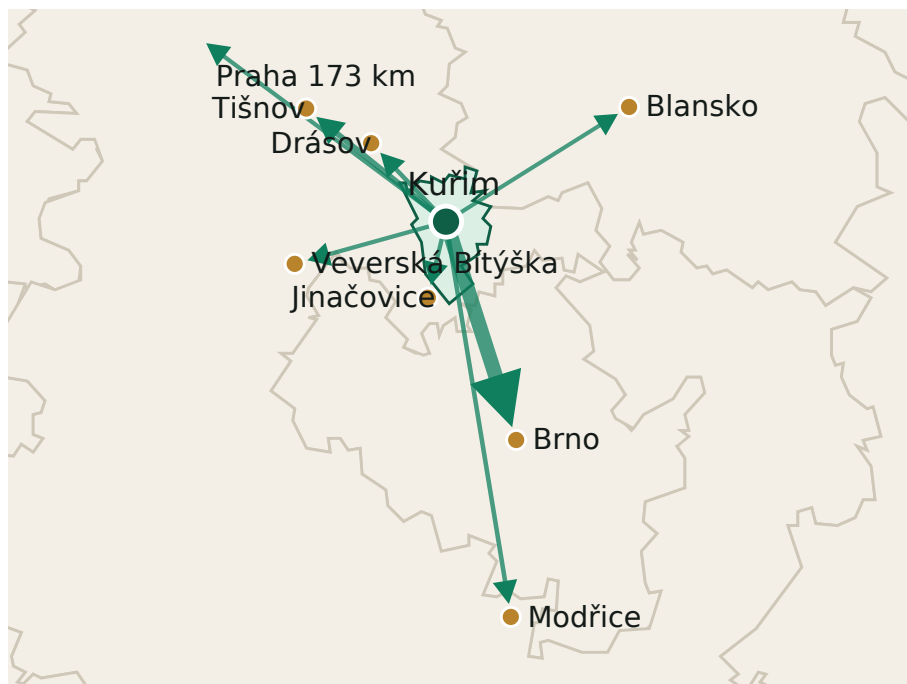


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 3 884 lidí, sem dojíždí 5 909. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Brno	3 023 (78 %)	Brno	1 288 (22 %)
Tišnov	174 (4 %)	Blansko	438 (7 %)
Modřice	62 (2 %)	Tišnov	361 (6 %)
Drásov	58 (1 %)	Čebín	136 (2 %)
Jinačovice	48 (1 %)	Bystřice nad Pernštejnem	130 (2 %)
Veverská Bítýška	42 (1 %)	Moravské Knínice	125 (2 %)
Praha	41 (1 %)	Lipůvka	108 (2 %)
Blansko	34 (1 %)	Drásov	107 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

507 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 404 · vlaky 103

První spoj	1:13
Poslední spoj	23:30
Nejrychleji do ORP Kuřim	v obci
Nejrychleji do krajského města	20 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

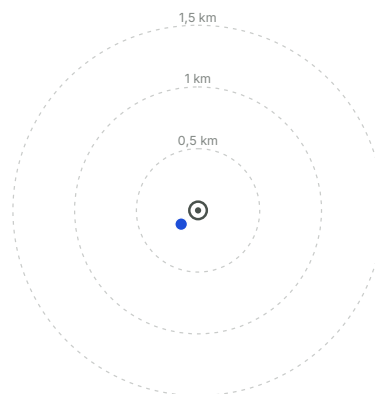
94 % adres: 3 166 z 3 370 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Kuřim	v obci
	Česká	2,9 km
	Čebín	5,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	3	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	5,9 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	v obci	14,0 km	5,5 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	11,6 km	16,6 km	20,4 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do krajského města 2026	11,6 km	16,6 km	24,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost do Prahy 2026	172,6 km	180,1 km	122,2 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	13,3 km	6,6 km	9,7 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ostrovačice, 13 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Ostrovačice	13 km
2 Kývalka	14 km
3 Brno-západ	15 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina I, 13 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 17 km; Plánovaná dálnice: D52, 38 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	27,9 %	31,7 %	34,0 %	lepší než 56 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,57	1,49	2,94	lepší než 37 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,8 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 13 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	16,2 µg/m³	12,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 0 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	53 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 10 %
Nadmořská výška 2026	286 m	267 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,2 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 12 %
Parky 2026	10	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Kuřim		27,9 %
Obvod Kuřim		35,5 %
Okres Brno-venkov		31,7 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

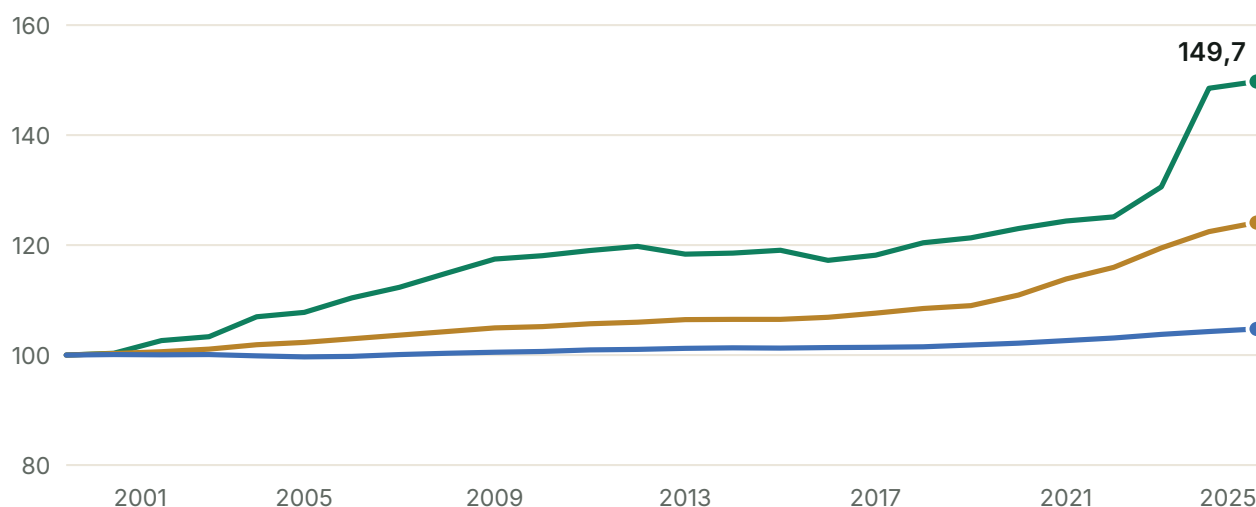


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Kuřim ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Zlobice

přírodní památka

Šiberná

přírodní památka

Natura 2000

Zlobice

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

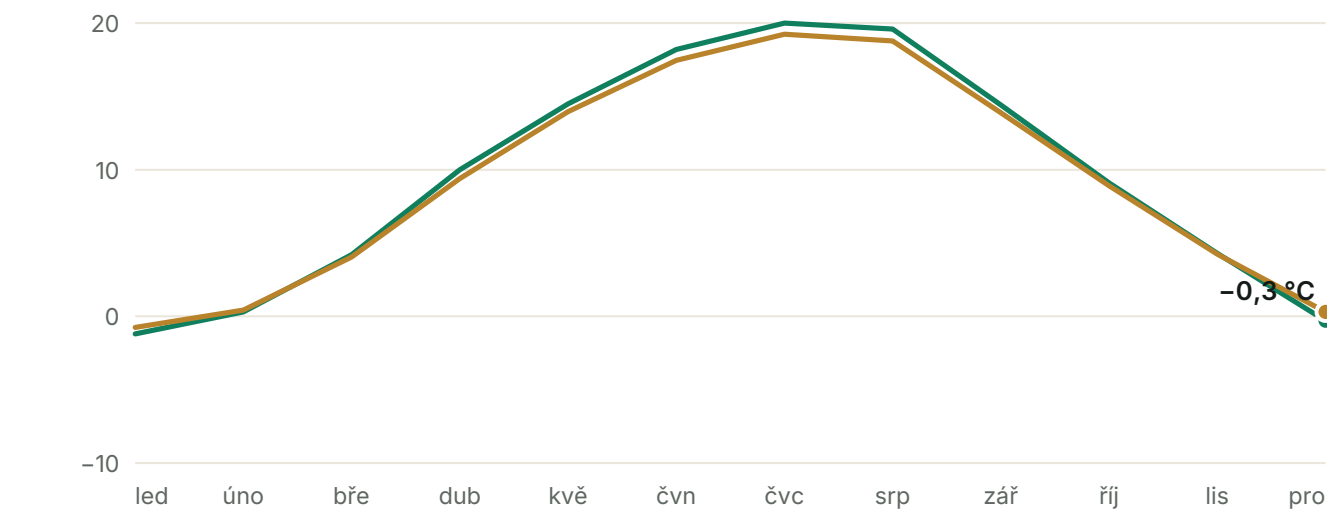
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,4 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 801 h	1 830 h	1 708 h	lepší než 90 %
Roční úhrn srážek 2020	572 mm	541 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	125 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	91 dní	87 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	62 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	100 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	43 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	129 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,7 dne	7,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

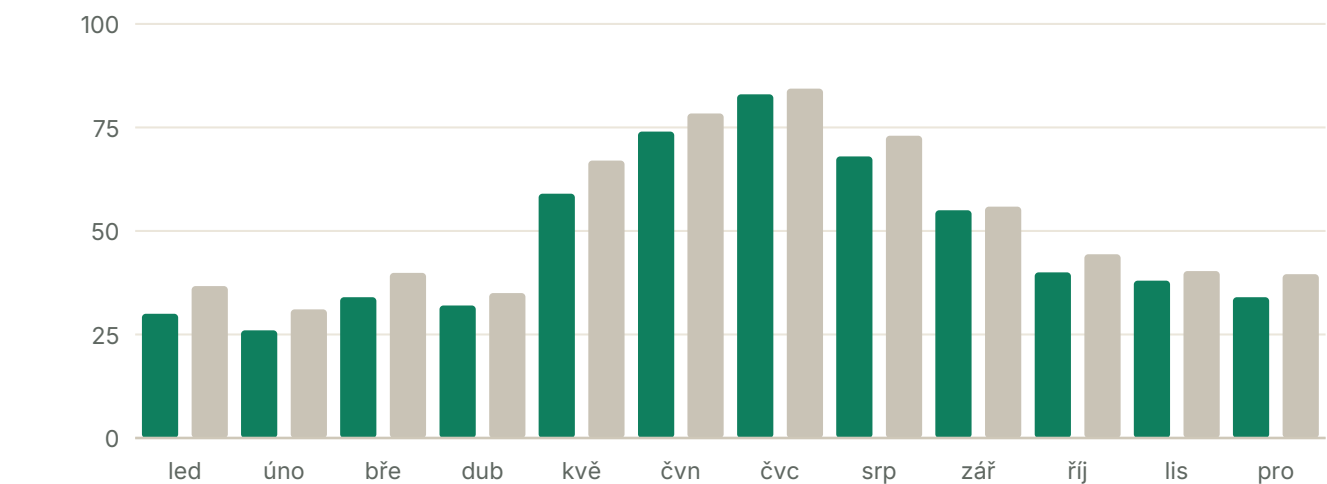


■ Kuřim ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

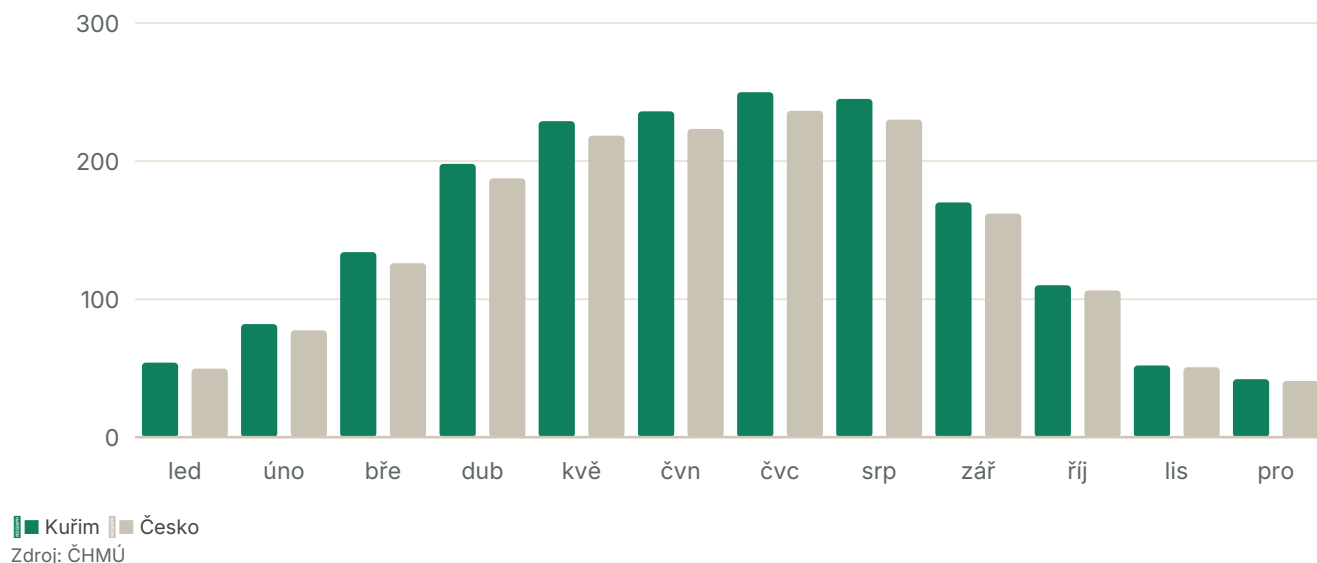


■ Kuřim ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

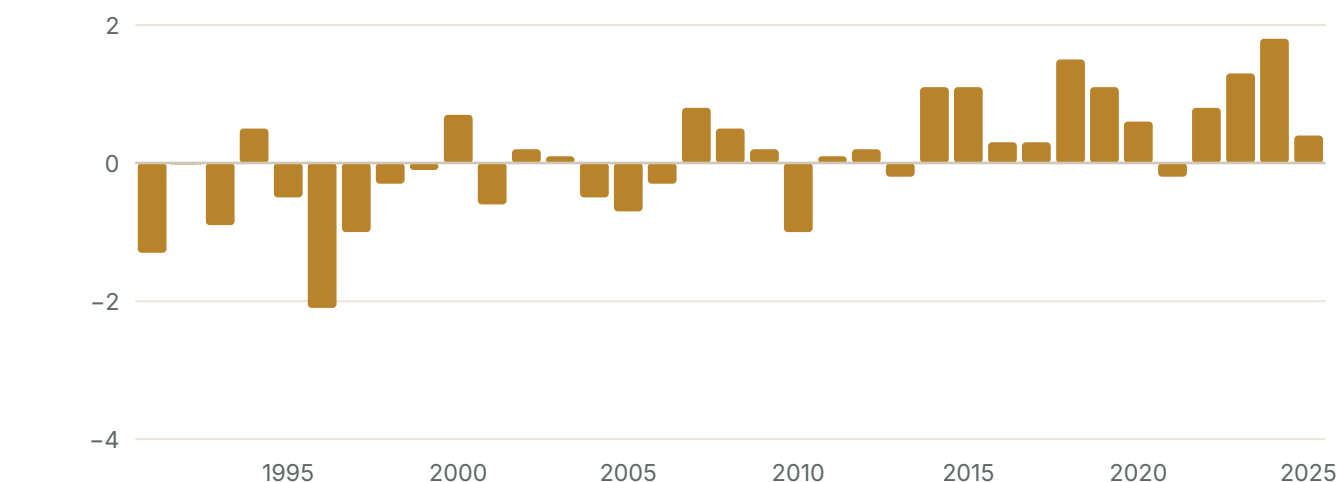
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

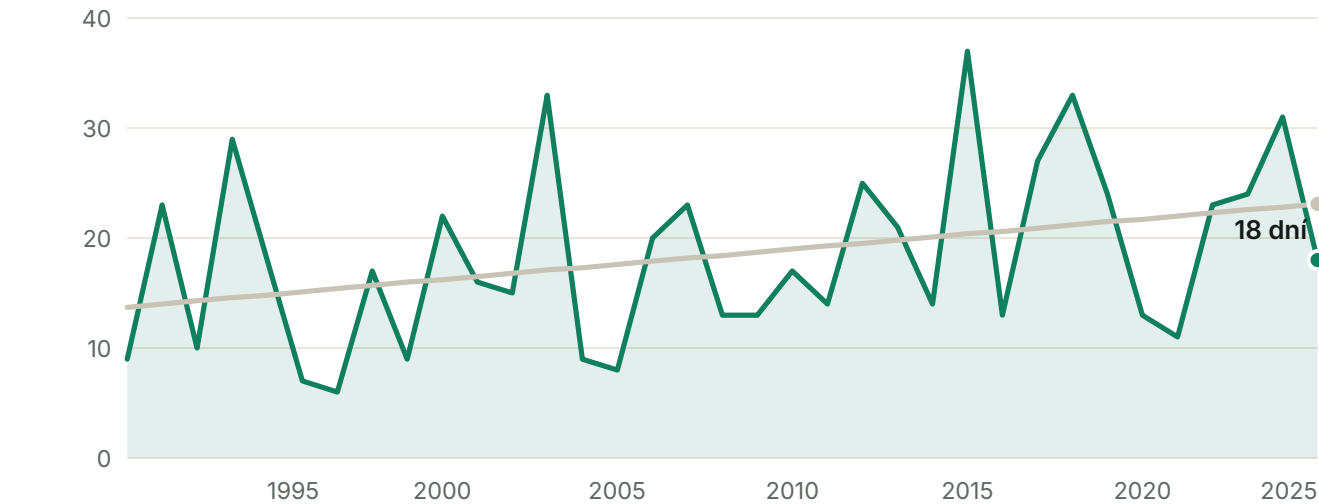
Odchylka průměrné teploty Kuřimi; Kuřimě od průměru 1991–2020 (9,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,8 dne za 10 let



■ Kuřim ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 15, 2016–2025 průměrně 22.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,0	10,3	+1,3 °C	9,9	9,5
Letní dny (≥ 25 °C)	58	73	+16 dní	64	62
Tropické dny (≥ 30 °C)	15	22	+7 dní	18	18
Mrazové dny (< 0 °C)	110	91	–19 dní	96	100

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

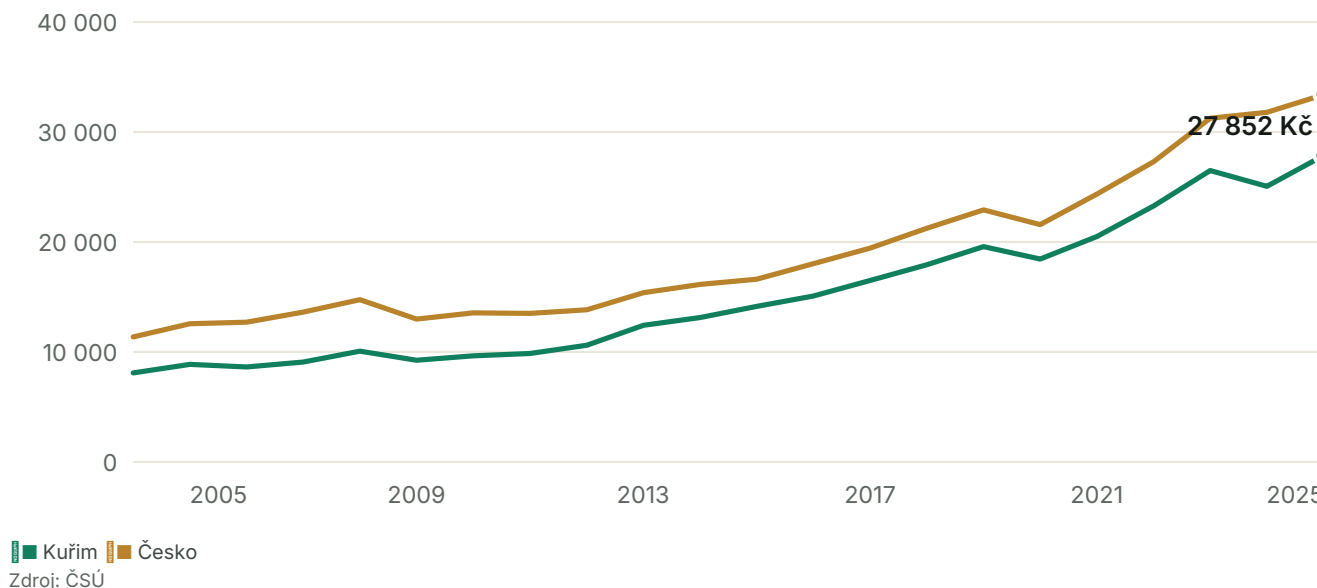
24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 852 Kč	25 012 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	58 349 Kč	39 143 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	1 724	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	16 947 Kč	9 234 Kč	5 826 Kč	lepší než 13 %
Dluh vůči příjmům 2025	42 %	27 %	13 %	lepší než 14 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	16 150 Kč	12 174 Kč	11 761 Kč	lepší než 81 %
Podíl dotací na příjmech 2025	13,0 %	16,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–14 634 Kč	–2 224 Kč	797 Kč	–

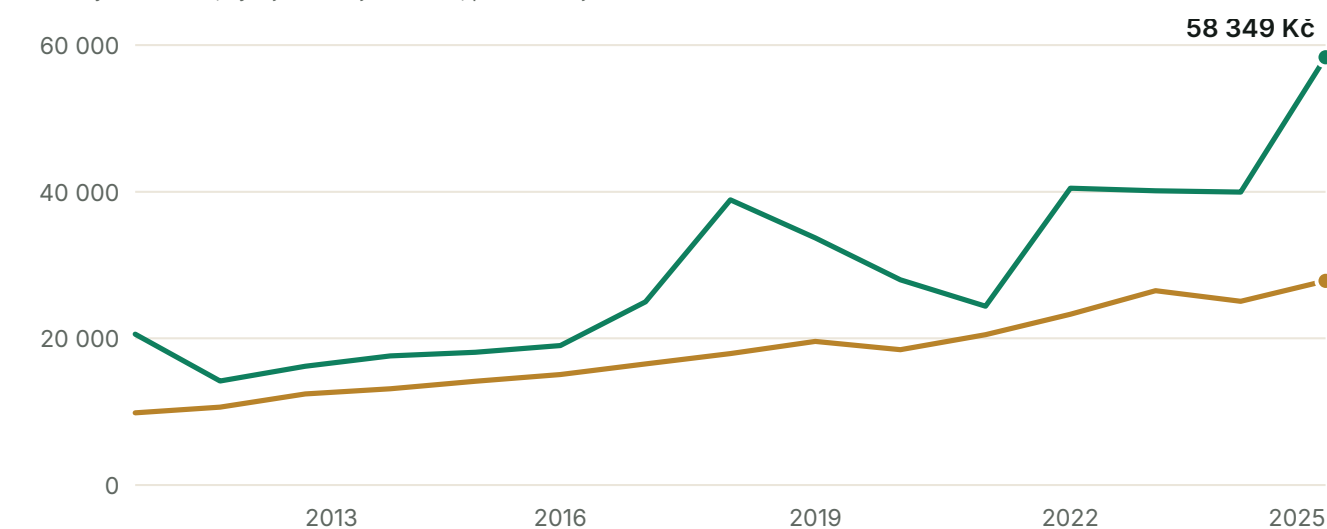
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

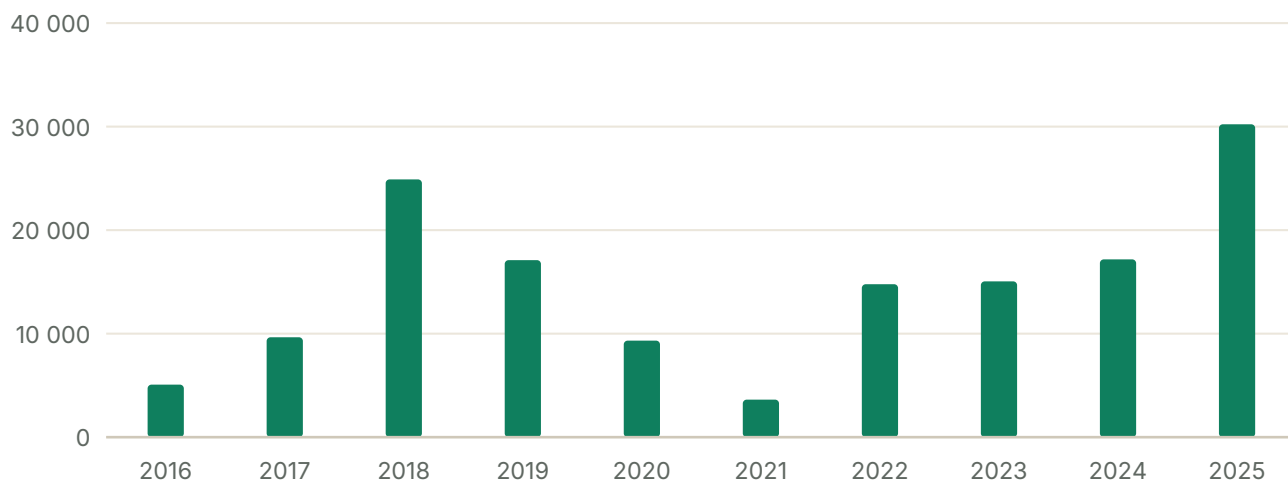
Kuřim vs. medián – města s 10 000–19 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		58 349 Kč
medián		42 624 Kč
Daňové příjmy		27 852 Kč
medián		25 916 Kč
Investice (průměr 5 let)		16 150 Kč
medián		9 142 Kč
Dluh		16 947 Kč
medián		2 682 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

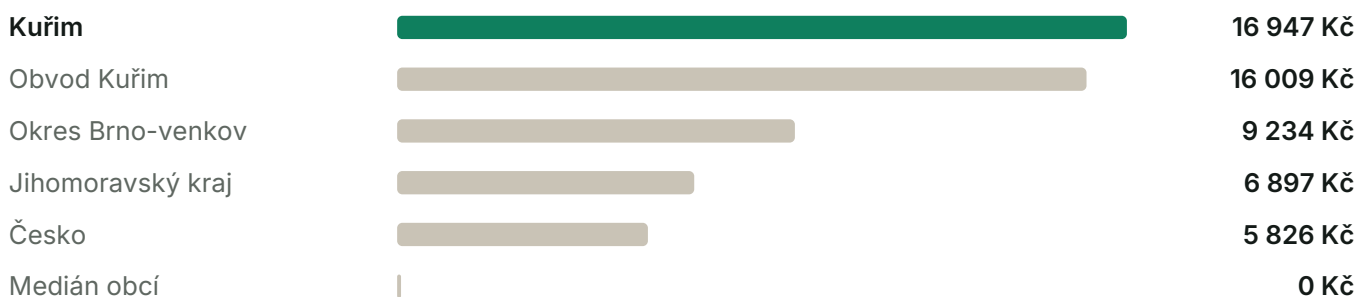
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

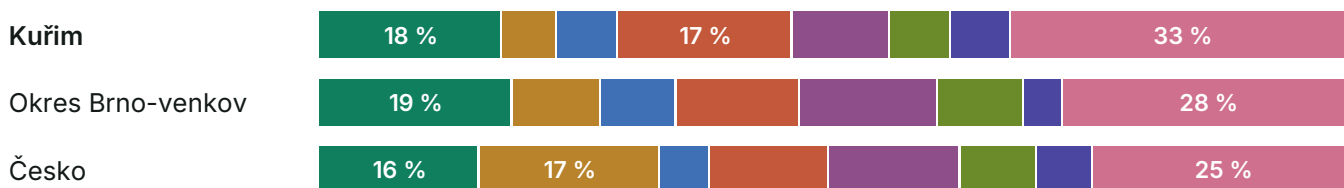
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	310,6	341,4	414,4	473,1	457,7	502,7
Výdaje	308,5	264,4	456,0	457,4	473,9	671,0
Saldo	2,0	77,0	-41,6	15,7	-16,2	-168,3
z toho investice	102,7	39,2	166,4	171,7	203,6	347,5
Přijaté dotace	60,7	49,2	71,9	91,8	80,1	65,4
Dluh k 31. 12.	137,5	127,5	120,0	107,5	97,5	194,9

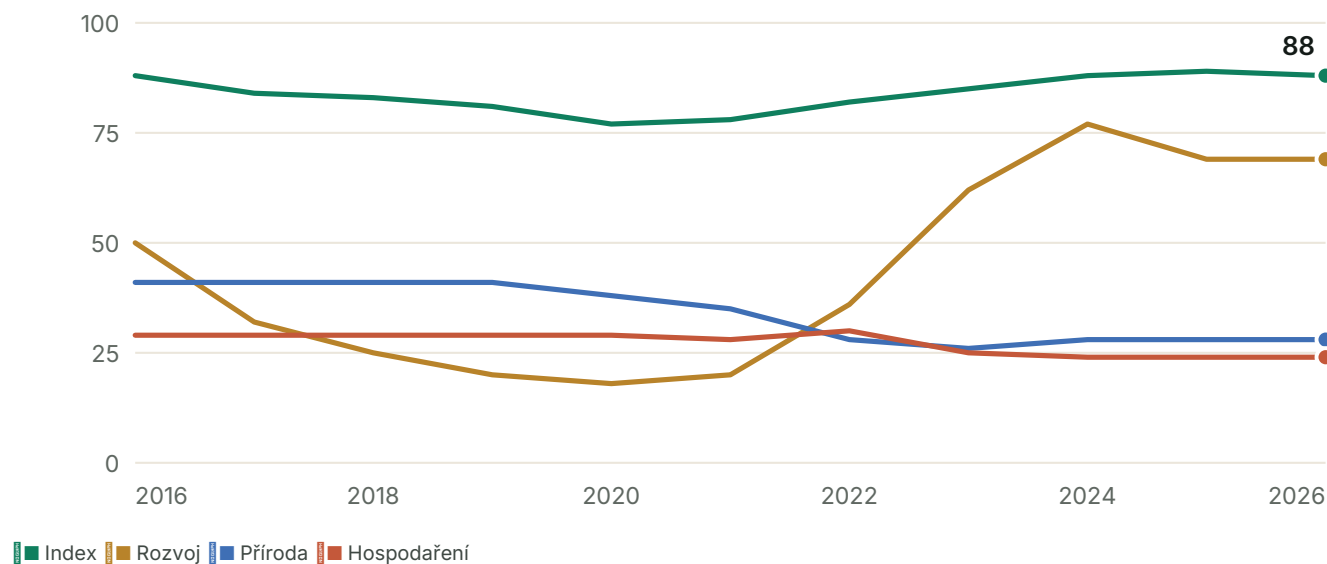
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 78 na 88 bodů, v pořadí obcí Česka o 625 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	78	88	+10
Dostupnost bydlení	3	4	+1
Rozvoj obce	20	69	+49
Práce a příjmy	69	71	+2
Bezpečnost	8	11	+3
Rizika prostředí	16	16	0
Zdraví	99	99	0
Vzdělání	99	99	0
Služby a vybavenost	89	89	0
Volný čas a kultura	38	38	0
Veřejná doprava	99	99	0
Poloha a dostupnost	99	99	0
Příroda a ovzduší	35	28	-7
Hospodaření obce	28	24	-4
Obyvatelé a komunita	68	65	-3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Moravské Knínice	Brno-venkov	2,7 km	1 151	96
Česká	Brno-venkov	3,3 km	1 001	93
Lelekovice	Brno-venkov	3,4 km	2 009	100
Jinačovice	Brno-venkov	4,0 km	792	100
Malhostovice	Brno-venkov	4,2 km	1 017	98
Lipůvka	Blansko	4,4 km	1 516	100
Čebín	Brno-venkov	4,6 km	1 948	92
Svinošice	Blansko	4,7 km	396	96
Drásov	Brno-venkov	5,5 km	2 101	99
Rozdrojovice	Brno-venkov	5,6 km	1 089	90

Pokud se vám líbí Kuřim, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Šlapanice	Brno-venkov	7 940	82 %	93
Boskovice	Blansko	12 457	82 %	76
Modřice	Brno-venkov	5 673	81 %	89
Rosice	Brno-venkov	6 825	80 %	95
Rajhrad	Brno-venkov	4 113	80 %	83
Lysá nad Labem	Nymburk	10 072	89 %	72
Králův Dvůr	Beroun	10 677	88 %	84
Beroun	Beroun	21 744	87 %	89
Starý Plzenec	Plzeň-město	5 290	86 %	90
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	Praha-východ	20 926	86 %	93

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kuřim?

K 31. 12. 2025 žilo v Kuřimi 11 499 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kuřim dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kuřim 88 bodů ze 100 a je 726. z 6 254 obcí v Česku a 102. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kuřimi?

Podíl nezaměstnaných osob v Kuřimi byl 4,21 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kuřim bezpečné místo?

V Kuřimi se ročně eviduje v průměru 11,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kuřimi; Kuřimě do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 11,6 km do krajského města a 172,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kuřimi; Kuřimě?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kuřimi?

Kuřim leží v nadmořské výšce 286 m.

O OBCI

Kuřim (v horském nářečí Kořim, německy Gurein) je město v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládá se v Bobravské vrchovině, 14 km severozápadně od Brna, na okraji přírodního parku Baba. Žije zde přibližně 12 tisíc obyvatel, a je tak největším městem v okrese. V katastru města je věznice.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kuřim)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: -df- (Wikipedie), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kurim

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouštějí právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.