



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES KUTNÁ HORA · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Kutná Hora

Život v Kutné Hoře v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

61 / 100

2 459. místo z 6 254 obcí
389. místo v kraji
lepší než 61 % obcí Česka

OBYVATEL
21 787

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,5 let

ROZLOHA
33,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
254 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kutná Hora v kostce

Kutná Hora je město v okrese Kutná Hora (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 254 m. Na konci roku 2025 zde žilo 21 787 obyvatel, o 7,1 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,5 roku odpovídá průměru Česka. V indexu místa k životu má 61 bodů ze 100 – lépe než 61 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře bezpečnost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

61 / 100

2 459. z 6 254 obcí · 389. v kraji

Dostupnost bydlení		5
Rozvoj obce		78
Práce a příjmy		32
Bezpečnost		2
Rizika prostředí		32
Zdraví		96
Vzdělání		93
Služby a vybavenost		85
Volný čas a kultura		88
Veřejná doprava		96
Poloha a dostupnost		72
Příroda a ovzduší		13
Hospodaření obce		11
Obyvatelé a komunita		20

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Laima Gūtmane (simka..., CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons)

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

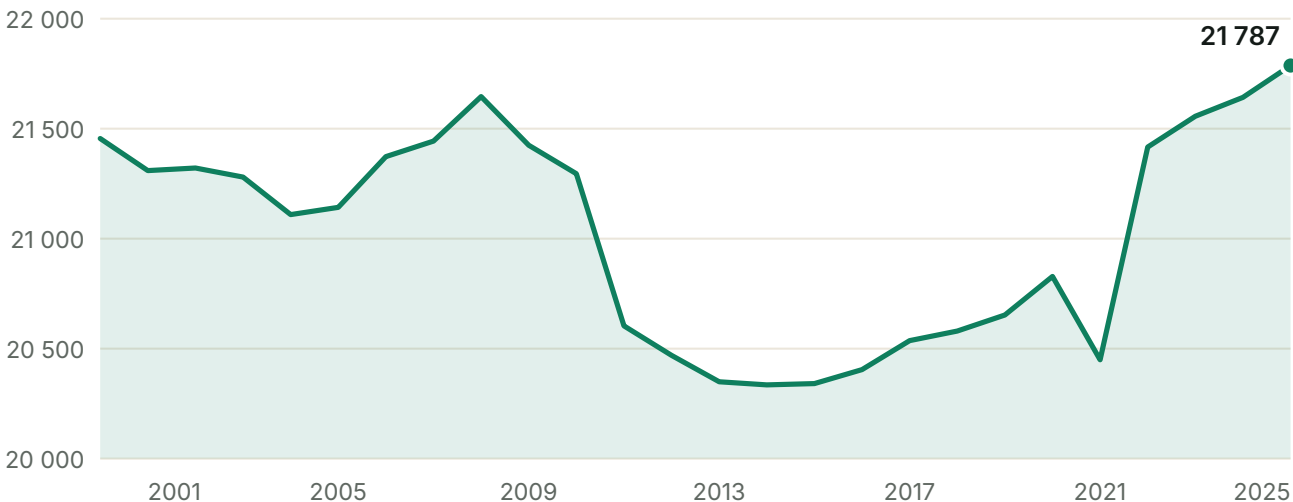
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

20
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	21 787	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,5 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 45 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,0 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 42 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,5 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 41 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,3	–3,8	–2,4	lepší než 37 %
Podíl vysokoškoláků 2021	16,2 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 85 %
Volební účast 2025	67,4 %	70,0 %	68,9 %	lepší než 18 %
Účast v komunálních volbách 2022	40,7 %	49,8 %	46,1 %	lepší než 9 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	6,8 %	3,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 272	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

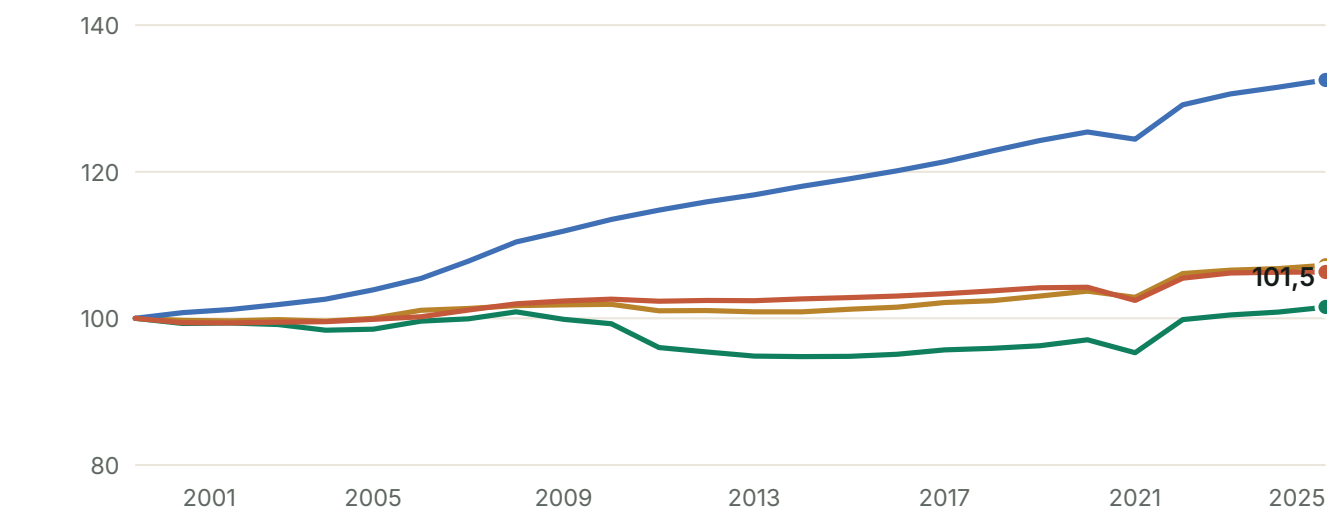
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

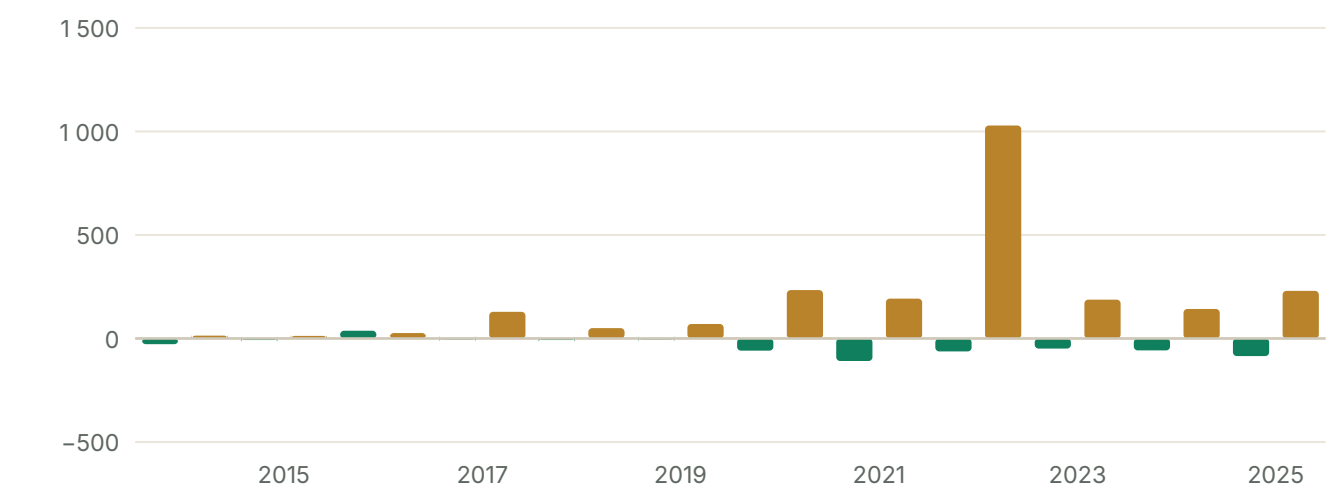


■ Kutná Hora ■ Okres Kutná Hora ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

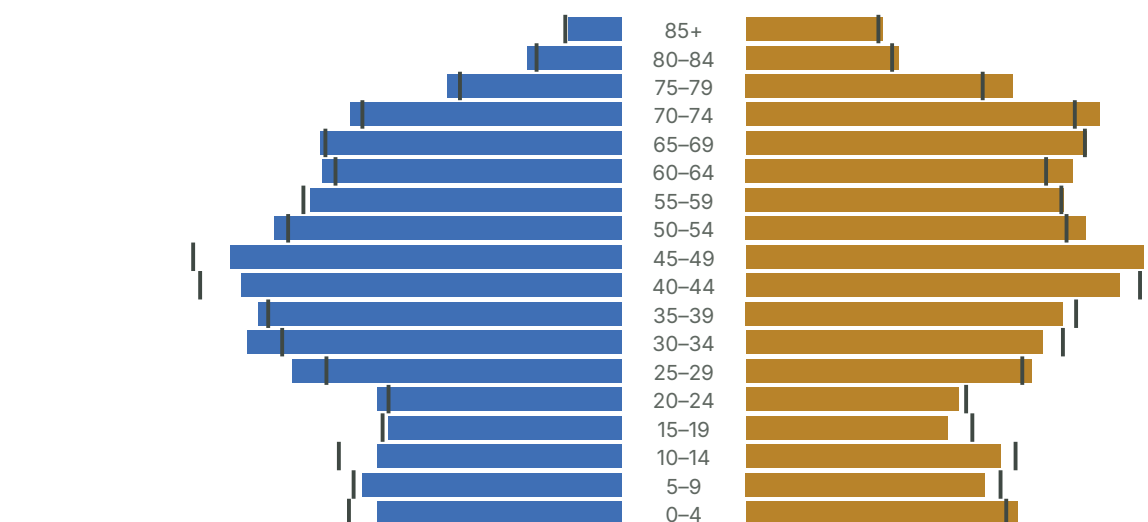
Kutná Hora	15,0 %	63,5 %	21,5 %
Okres Kutná Hora	15,2 %	62,8 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

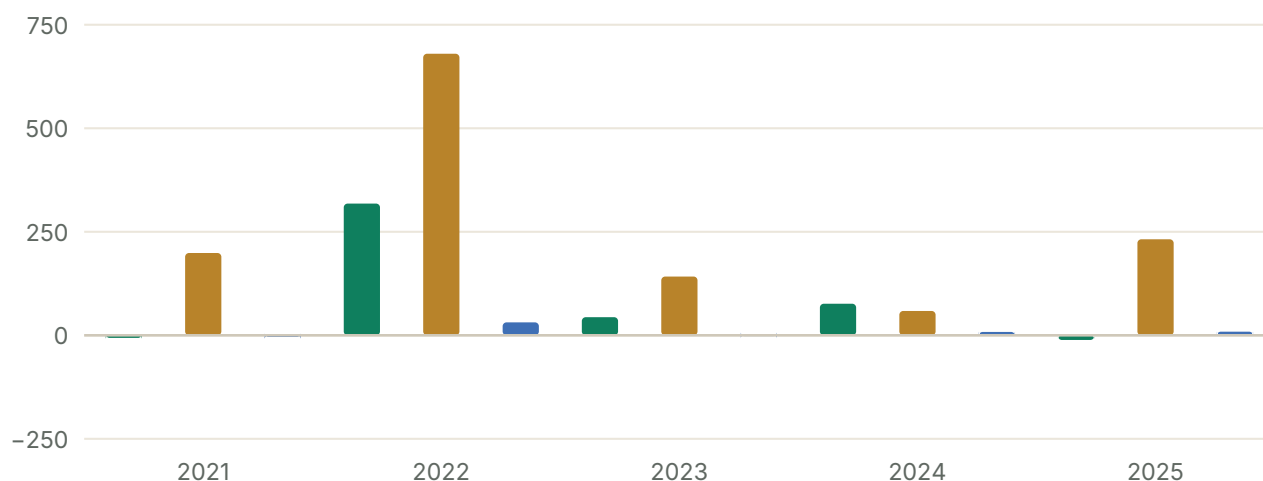


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

27 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 18 z 27 · účast 40,7 % (sněmovní 2025: 67,4 %)

ANO 2011	7 mandátů	21,5 %
ODS a TOP 09	5 mandátů	16,8 %
Piráti Kutná Hora	3 mandáty	9,0 %
SPD s podporou Trikolory, zemanovců a nezávislých kandidátů	2 mandáty	8,1 %
STAN A SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ	2 mandáty	7,9 %
Alternativa pro Vás	2 mandáty	7,8 %
KDU-ČSL	2 mandáty	7,8 %
VIZE	2 mandáty	6,2 %
Kutnohorská změna	1 mandát	5,7 %
Město PRO lidi a Strana soukromníků České republiky	1 mandát	5,1 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 421 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (19,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	55 420 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	54 270 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	240 Kč/m ²	224 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 18 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 901 Kč/m ²	43 785 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 6 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	65 647 Kč/m ²	56 711 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,3 roku	5,2 roku	6,9 roku	lepší než 10 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 980 Kč	12 094 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	297 Kč/m ²	262 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kutná Hora		52 901 Kč/m ²
Obvod Kutná Hora		44 115 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		43 785 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

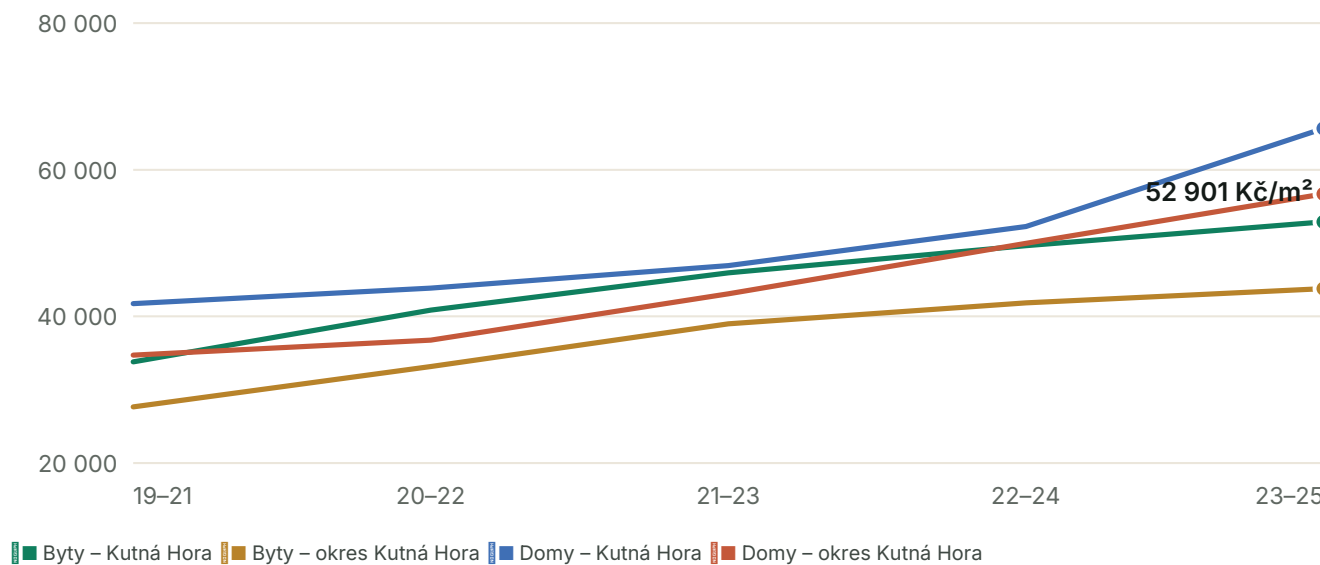
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kutná Hora		65 647 Kč/m²
Obvod Kutná Hora		56 862 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		56 711 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

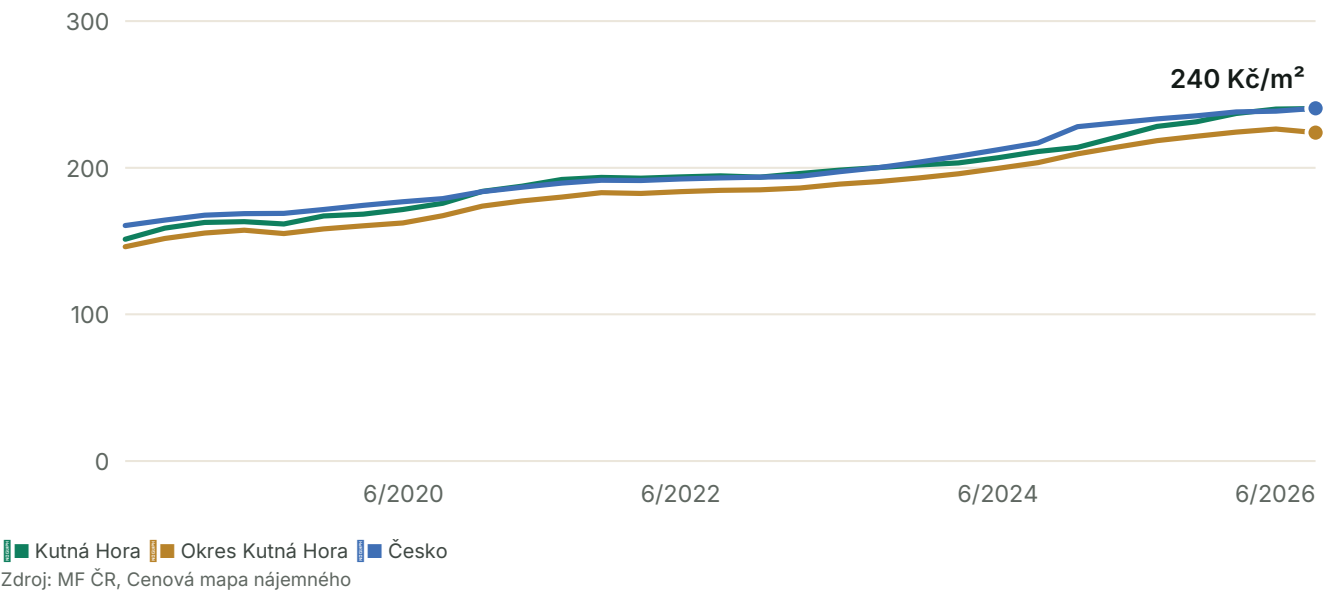
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kutná Hora		240 Kč/m²
Obvod Kutná Hora		226 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		224 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kutná Hora, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	83	33 555	49 864
2 000–9 999 obyvatel	3	50 357	52 720*
10 000–49 999 obyvatel	2	52 901	65 647
Okres celkem	88	50 295	52 816

Tučně skupina obce (10 000–49 999 obyvatel, v okrese 1 další obec). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	269	9 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	240	13 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	211	14 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	169	14 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 227 a 255 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m ²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Poličany	269	251	201	179	1/5
Kutná Hora	279	245	208	154	5/5
Neškaredice	294	241	215	181	1/5
Perštejnec	281	237	204	180	1/5
Sedlec u Kutné Hory	239	234	224	185	4/5
Kaňk	257	232	217	186	1/5
Malín	256	230	213	182	1/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

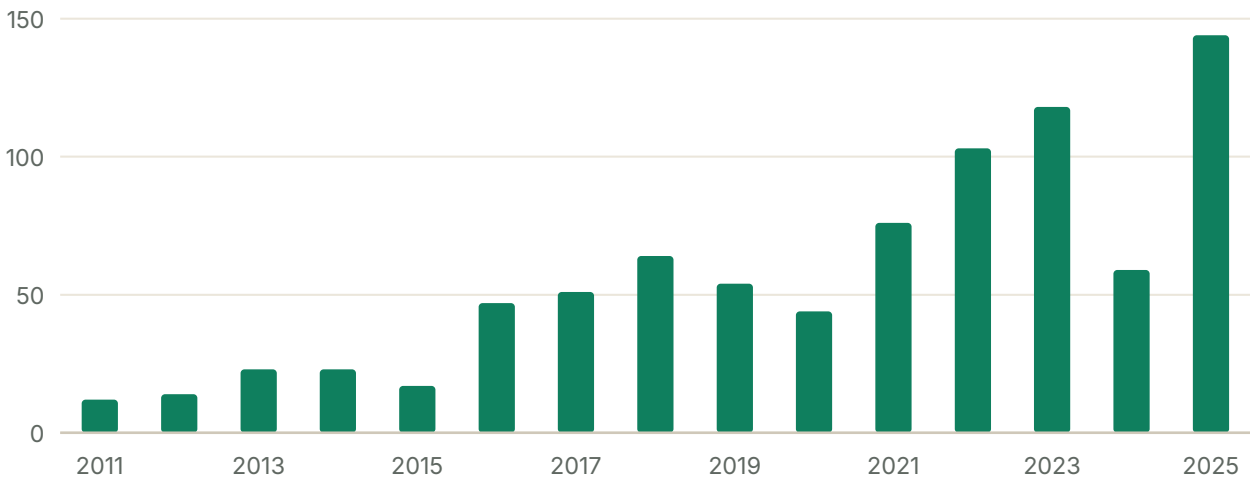
78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	7,1 %	5,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	16,4	12,9	10,1	lepší než 77 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	19,3	14,4	9,1	lepší než 69 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	34,9	32,5	30,8	lepší než 64 %
Dokončené byty za 10 let 2025	760	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	39,1 %	63,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	68,0 %	75,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	20,5 %	13,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	13,6 %	17,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	5,1 %	28,2 %	14,9 %	lepší než 97 %

Dokončené byty

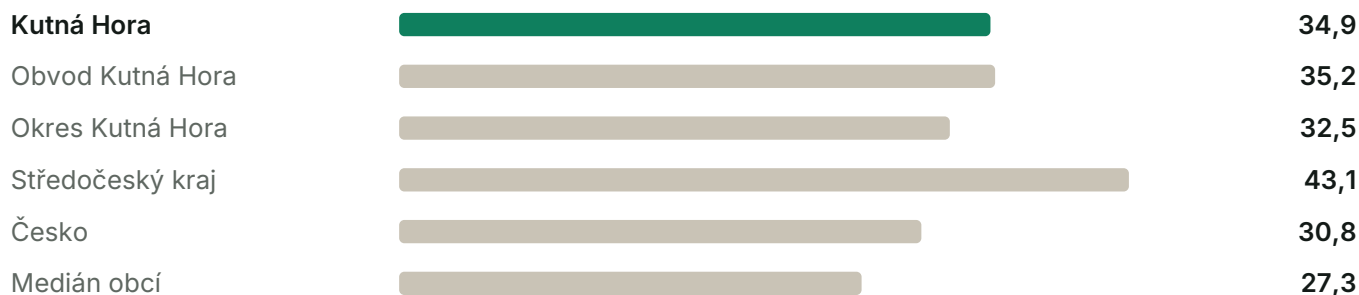
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

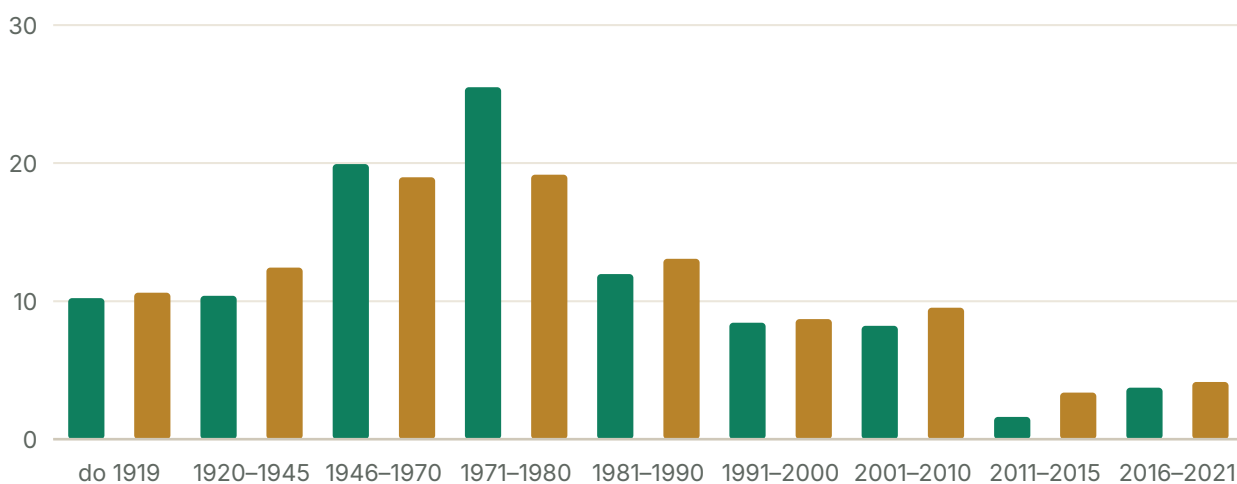
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

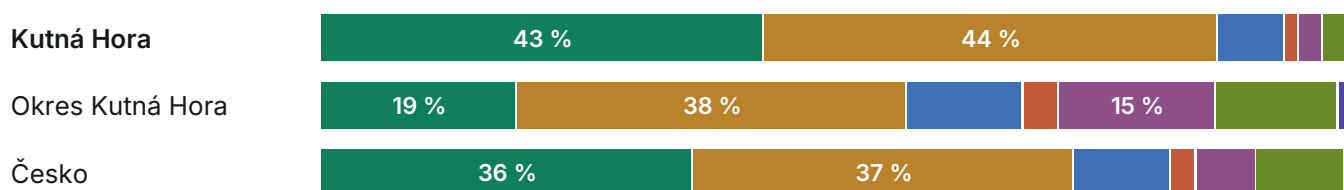


■ Kutná Hora ■ Okres Kutná Hora

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

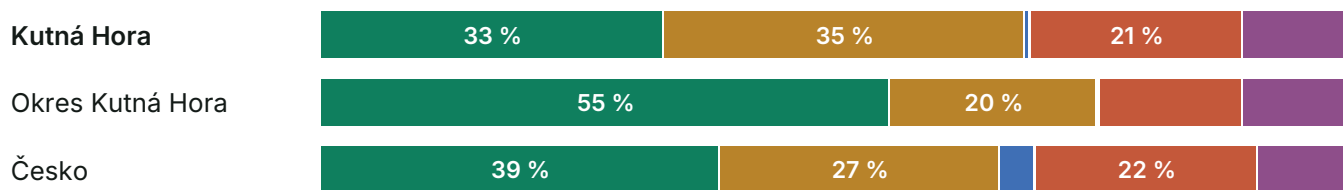


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

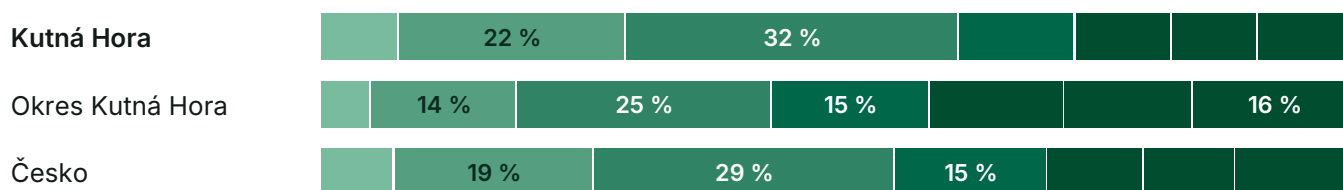


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

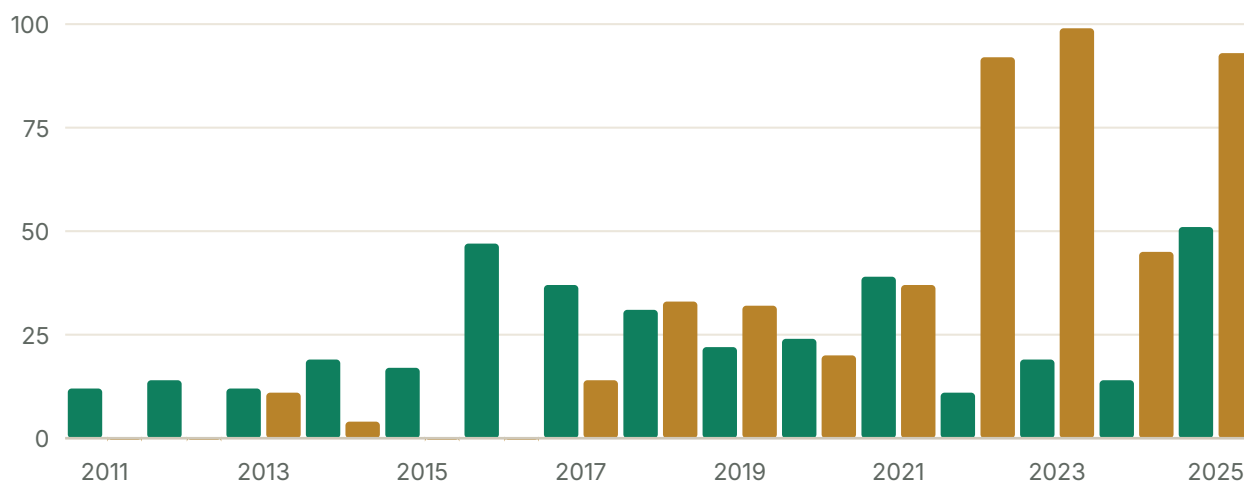


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

17 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

1 185 · 12 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

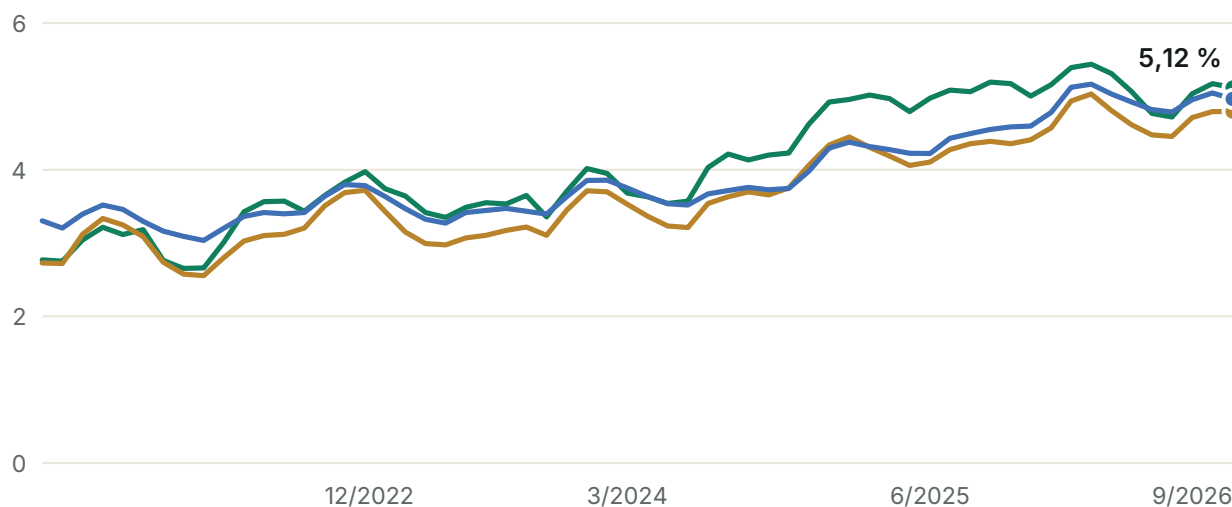
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

32
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,12 %	4,79 %	4,97 %	lepší než 31 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	709	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	394	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	137	133	163	lepší než 50 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,83 %	5,78 %	6,20 %	lepší než 12 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,53×	0,73×	1,00×	lepší než 94 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	734 301 Kč	969 715 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,09	5,25	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,4	5,2	7,7	lepší než 71 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	139	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	34	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 973 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kutná Hora ■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Kutná Hora	137
Obvod Kutná Hora	137
Okres Kutná Hora	133
Středočeský kraj	152
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

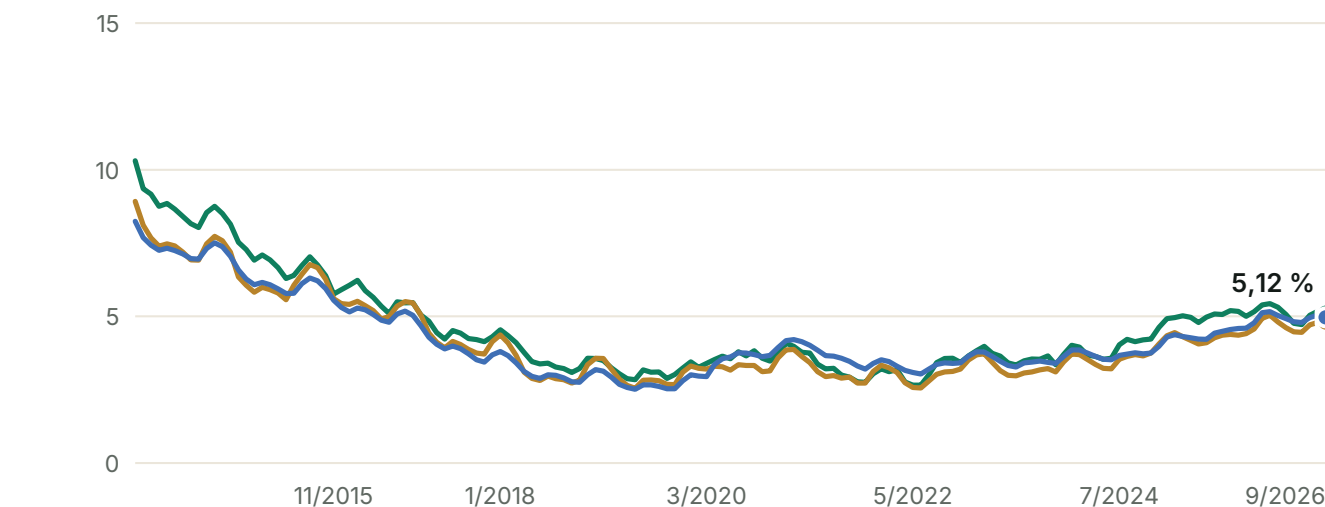
% obyvatel starších 15 let, 2026

Kutná Hora	7,83 %
Obvod Kutná Hora	5,79 %
Okres Kutná Hora	5,78 %
Středočeský kraj	5,06 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

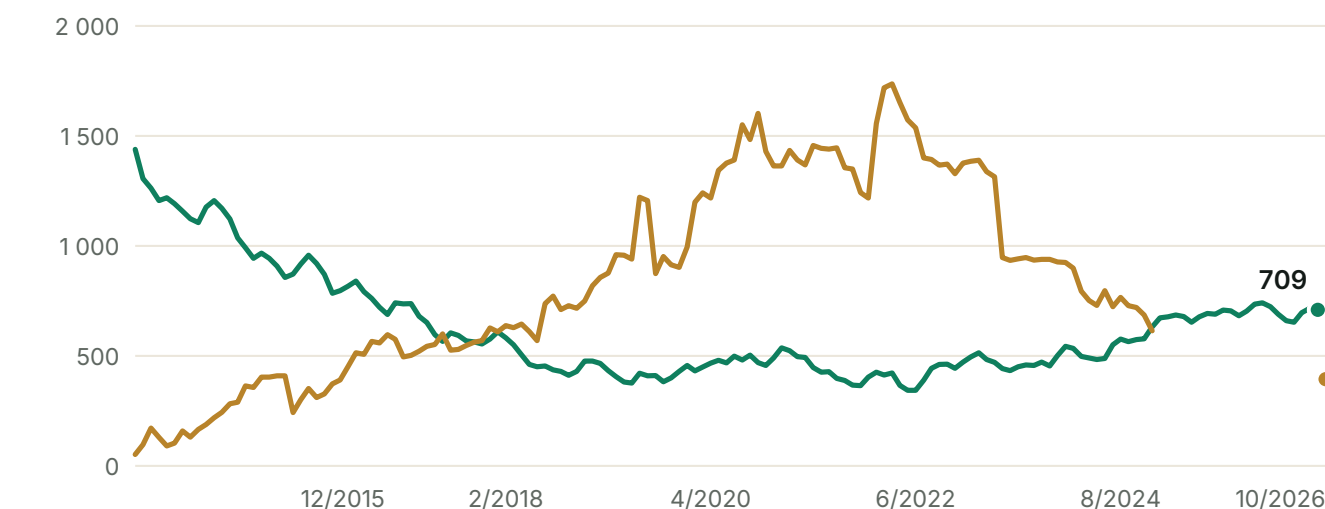
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

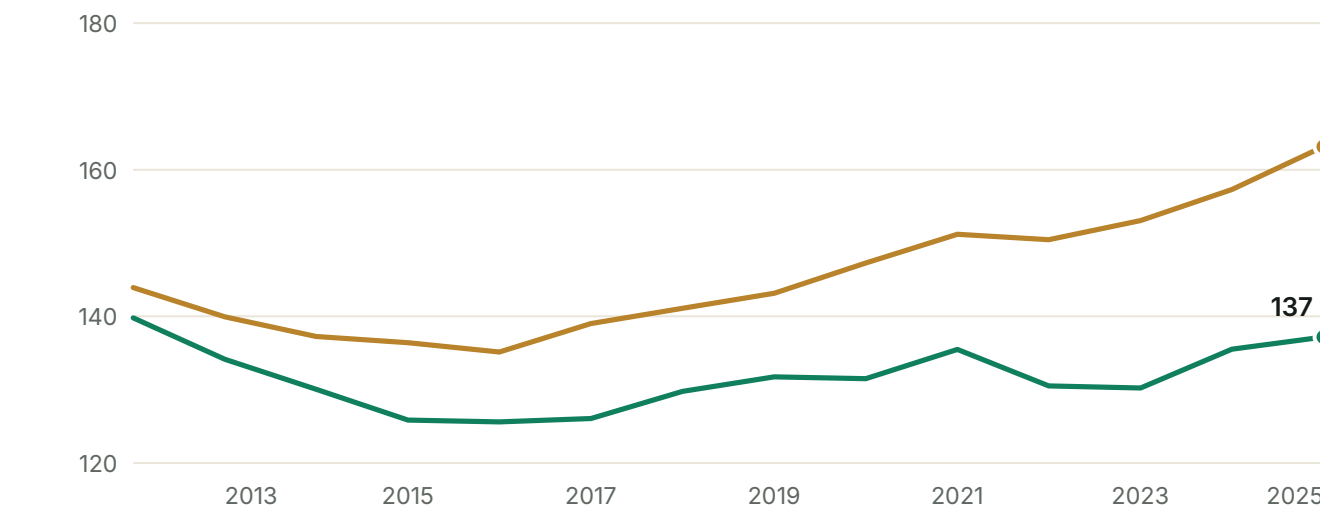
Kutná Hora	24,0 %	25,2 %	22,2 %		
Okres Kutná Hora	23,6 %	25,6 %	21,8 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

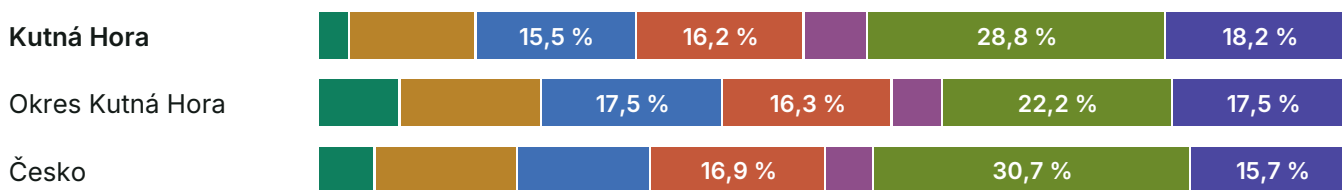


■ Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,5× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	4 839
Vyjíždějí odsud za prací	3 160

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	13,4	9,0	12,9	lepší než 9 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,93	0,53	1,06	lepší než 22 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,9	6,3	9,1	lepší než 7 %
Trestné činy 2025	275	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	92	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,84	0,55	0,44	lepší než 11 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,34	0,24	0,29	lepší než 19 %
Přestupky 2025	4 476	–	–	–

Trestné činy

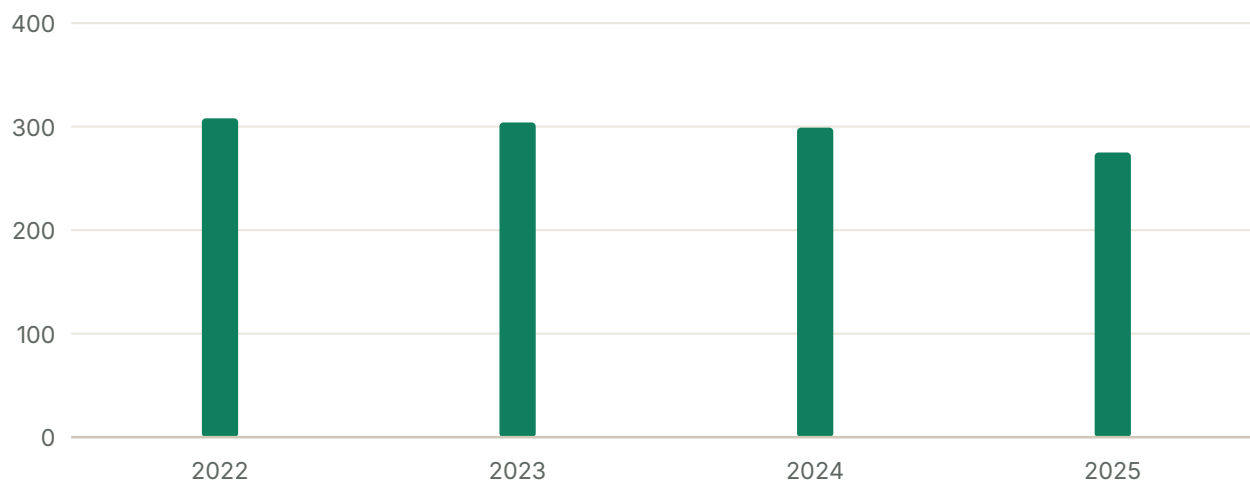
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kutná Hora		13,4
Obvod Kutná Hora		10,5
Okres Kutná Hora		9,0
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

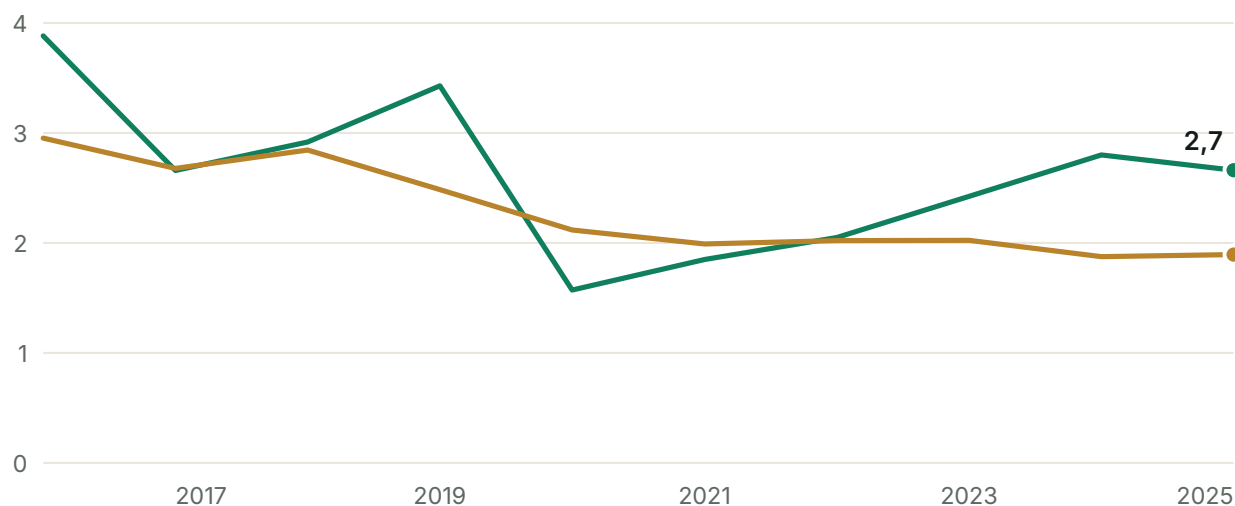
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

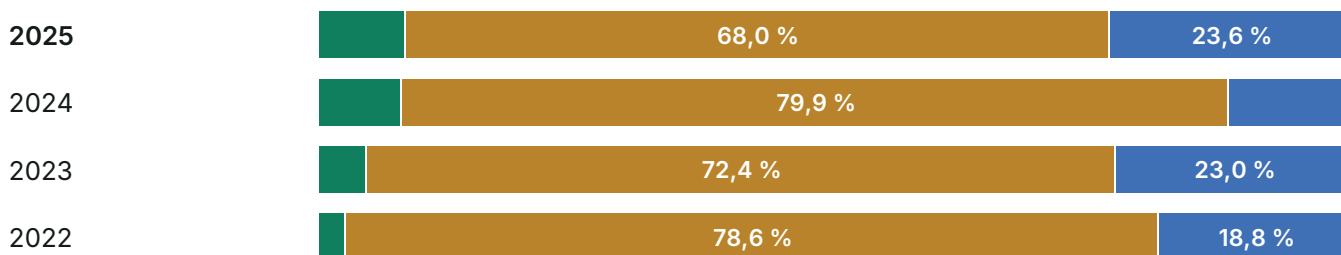
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Kutná Hora	92
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

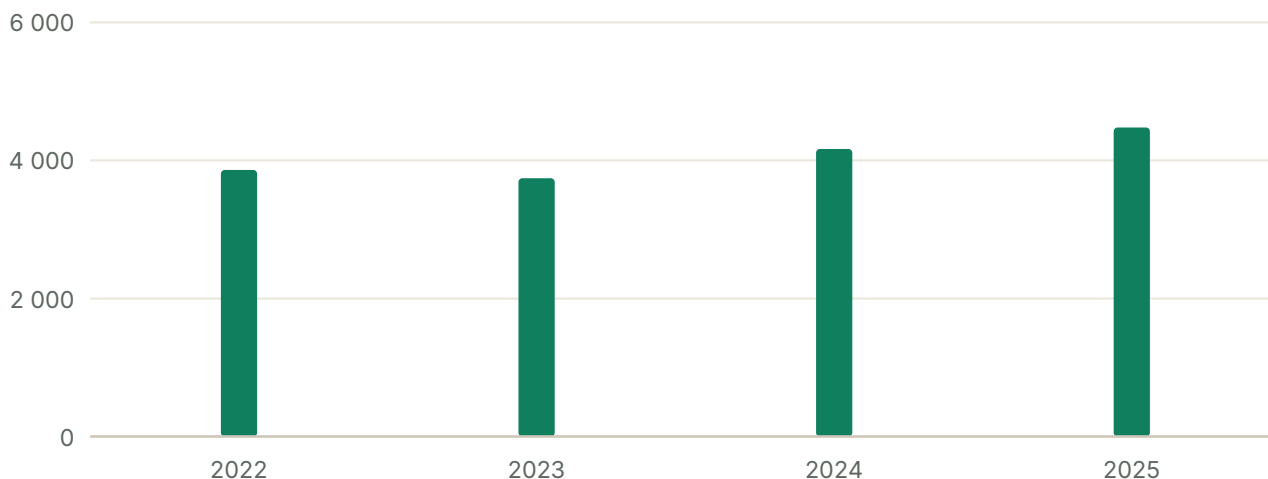
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,2 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 43 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	1	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	24	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	7	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	6	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,5 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	34 km	36 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

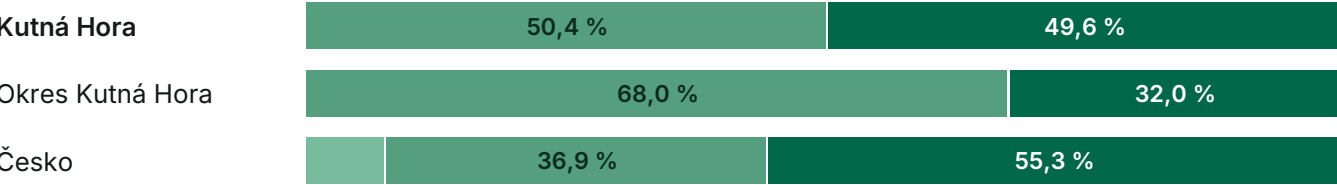
% adresních míst, 2026

Kutná Hora		0,2 %
Obvod Kutná Hora		3,1 %
Okres Kutná Hora		3,2 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	9 adres	0,2 %
Aktivní zóna záplavového území	2 adresy	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (50 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

24 poddolovaných území

Kutná Hora-město	Polymetalické rudy - Měděná ruda · do 18. století
Sedlec u K.Hory-Turkaňk	Polymetalické rudy · před i po 1945
Kaňk 2-Staročeské pásmo	Polymetalické rudy - Měděná ruda · před i po 1945
Kaňk 1	Polymetalické rudy - Měděná ruda · do 18. století
Kutná Hora-Kuklík	Polymetalické rudy - Měděná ruda · do 18. století
Kutná Hora -Žižkov	Polymetalické rudy - Měděná ruda · do 19. století
Kutná Hora-na Rovinách	Polymetalické rudy - Měděná ruda · do 19. století
Kutná Hora-Sukov	Polymetalické rudy - Měděná ruda · do 16. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 5, s okolím do 5 km celkem 6. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby Výroba tabákových výrobků	v obci
ČKD Kutná Hora, a.s. (E-PRTR) Slévárny železných kovů o výrobní kapacitě 20 tun denně	v obci
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Úprava a zpracování za účelem výroby potravin a nápojů ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě 300 tun hotových produktů denně (...)	v obci
Provoz destilační jednotky Odstraňování nebo využívání nebezpečných odpadů s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	v obci
ZERS spol. s.r.o. Homogenizační zařízení Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	v obci
benaSONET, s.r.o. Výroba mýdel a detergentů, čisticích a leštících prostředků	4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

96
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,4 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,5 roku	75,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,3 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	18	–	–	–
Lékárny 2026	8	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	4	–	–	–
Zubní lékaři 2026	17	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	4	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	1	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	76	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	16,2	38,3	28,1	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,5 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,0 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	v obci	7,1 km	6,5 km	lepší než 99 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

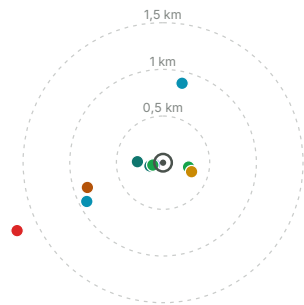
Obvod Kutná Hora		78,4 roku
Okres Kutná Hora		78,7 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Praktikus s.r.o.	v obci
	Praktické lékařství, s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
	MUDr. Bohuslav Procházka s.r.o.	v obci
 Zubní lékař	HAPPY DENTAL s.r.o.	v obci
 Lékárna	Pharmservis s.r.o., Lékárna U Bílého medvěda	v obci
	Lékárna	v obci
 Nemocnice	Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Nemocnice Kutná Hora	v obci
 Domov pro seniory	Domov Barbora Kutná Hora, poskytovatel sociálních služeb (76 lůžek)	v obci
	Senevida Kolín (92 lůžek)	9,2 km
 Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

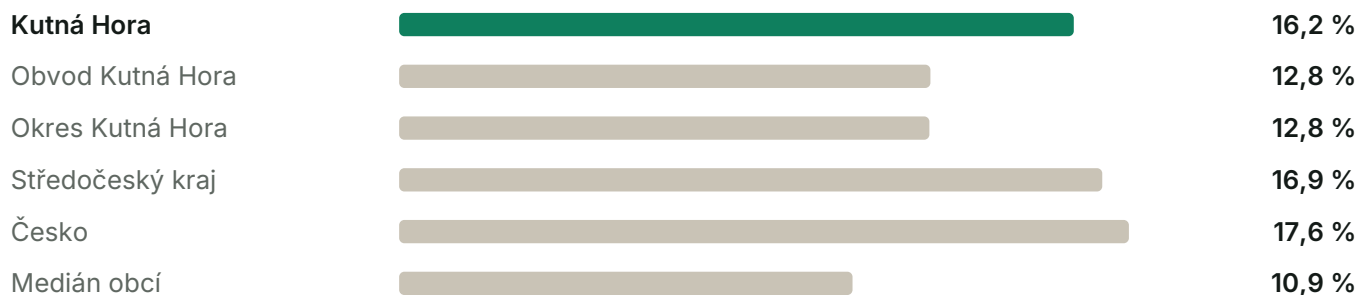
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	16,2 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 85 %
Mateřské školy 2026	2	–	–	–
Základní školy 2026	6	–	–	–
Střední školy 2026	5	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	148	162	168	lepší než 22 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	146	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	717 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	1	–	–	–
Školní družiny 2026	8	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	51. percentil	48. percentil	50. percentil	lepší než 72 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	80. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,5 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	4,9 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,6 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

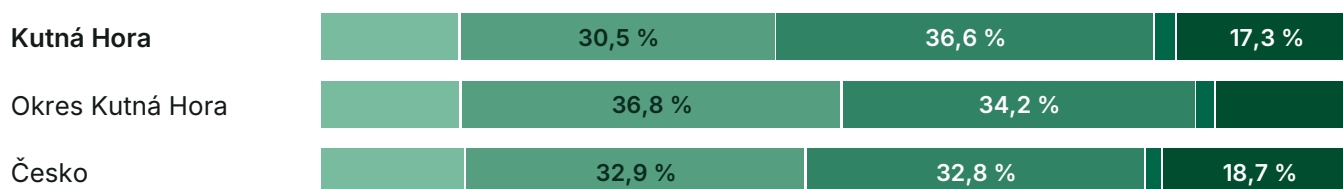
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

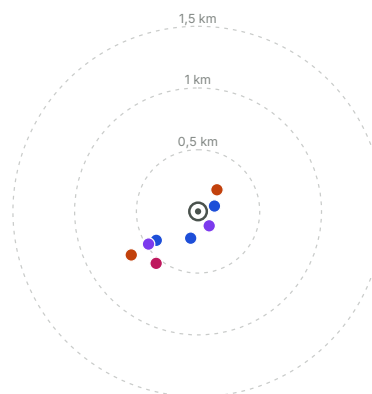
148 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 717 míst, narozených 490.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřské školy Kutná Hora	v obci
	Církevní mateřská škola sv. Jakuba v Kutné Hoře	v obci
	Mateřská škola Hlízov 101	3,6 km
Základní školy	Základní škola T. G. Masaryka Kutná Hora, Jiráskovy sady 387	v obci
	Základní škola Kutná Hora, Kamenná stezka 40	v obci
	Základní škola Hůrka	v obci
Střední školy	Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Kutná Hora, Masarykova 197	v obci
	Církevní gymnázium v Kutné Hoře	v obci
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kutná Hora	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 4, s okolím do 15 km celkem 16. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Jiřího Ortena, Kutná Hora, Jaselská 932 gymnázium	v obci	80	53	99 %	92
Církevní gymnázium v Kutné Hoře gymnázium	v obci	70	60	100 %	–
Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Kutná Hora, Masarykova 197 SOŠ	v obci	41	40	90 %	62
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště řemesel, Kutná Hora, Čáslavská 202 nástavba, SOŠ, SOU	v obci	30	31	69 %	36
Odborná střední škola podnikání a mediální tvorby Kolín s.r.o. SOŠ	8,9 km	33	–	85 %	48
Střední škola informatiky a ekonomiky Kolín SOŠ, SOU	8,9 km	40	36	93 %	62
Střední průmyslová škola strojírenská a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Kolín IV, Heverova 191 nástavba, SOŠ	9,1 km	32	33	74 %	42
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště dopravní Čáslav SOŠ, SOU	9,1 km	27	–	72 %	30
Gymnázium, Kolín III, Žižkova 162 gymnázium	9,3 km	75	61	99 %	87
Obchodní akademie, Kolín IV, Kutnohorská 41 SOŠ	9,6 km	48	36	95 %	65

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	47 %	43 %	78 %	lepší než 32 %
Obchody s potravinami 2026	20	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	85,9 %	52,1 %	64,0 %	lepší než 90 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	65	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	18	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,4 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kutná Hora		47 %
Obvod Kutná Hora		48 %
Okres Kutná Hora		43 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

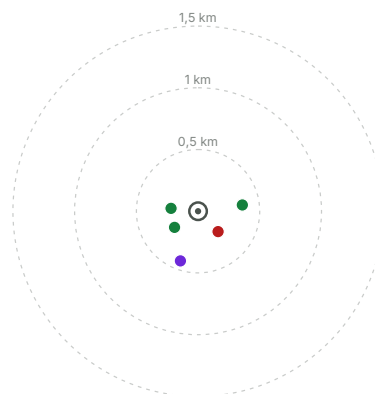
ano	Veřejný vodovod	98 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	86 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	82 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Billa	v obci
 ●	Veselá bomba	v obci
 ●	Mixc Group s.r.o	v obci
 ● Pošta	Pošta Kutná Hora	v obci
 ●	Pošta Hlízov	3,5 km
 ● Knihovna	Knihovna Kutná Hora	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,0	1,8	2,1	lepší než 78 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,2	3,3	3,2	lepší než 28 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	4,3	6,0	9,2	lepší než 42 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	17,8	9,9	3,6	lepší než 89 %
Kulturní památky 2026	388	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	4	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	1	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	6	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	49	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	3	–	–	–
Dětská hřiště 2026	14	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	3,4 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

388 kulturních památek · památková rezervace

Chrám sv. Barbory (NKP)

Cisterciácký klášter s kostelem Nanebevzetí Panny Marie a sv. Jana Křtitele (NKP)

Hřbitovní kaple Všechny svatých s kostnicí (NKP)

Palác Vlašský dvůr (NKP)

Arciděkanství

Boží muka

Činžovní dům

Činžovní dům

Činžovní dům

Činžovní dům

Činžovní dům

Činžovní dům

Cukrovar

Divadlo Tylovo

Dvojdům s hostincem U slunce

a dalších 373

areál · Kutná Hora-Vnitřní Město; Žižkov

areál · Sedlec

areál · Sedlec

areál · Kutná Hora-Vnitřní Město; Vrchlice

areál · Kutná Hora-Vnitřní Město

objekt · Žižkov

objekt · Kutná Hora-Vnitřní Město

objekt · Kutná Hora-Vnitřní Město

objekt · Kutná Hora-Vnitřní Město

objekt · Vrchlice

objekt · Kutná Hora-Vnitřní Město

objekt · Kutná Hora-Vnitřní Město

areál · Karlov

areál · Hlouška

areál · Kutná Hora-Vnitřní Město

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano Kino

ano Kulturní dům (sál)

ano Tělocvična, sokolovna, sportovní hala

ano Sportovní hřiště

ano Dětské hřiště

ano Koupaliště

ano Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	23	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	879	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	57 877	2025
Přenocování hostů	100 255	2025
Přenocování na obyvatele	4,6	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznámá nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

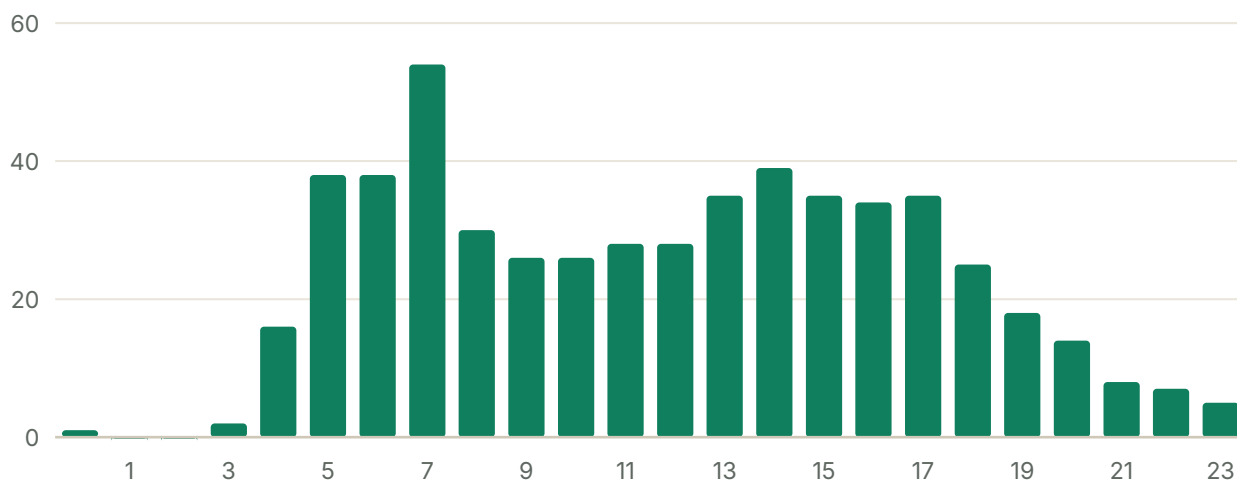
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	96 %	91 %	84 %	lepší než 73 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	29,6 %	50,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	44	–	–	lepší než 99 %
Železniční stanice a zastávky 2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	542 spojů	–	–	lepší než 99 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	120 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	64 min	78 min	36 min	lepší než 48 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	13	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	46	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	25	58	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,6 %	20,3 %	30,9 %	lepší než 26 %
Do práce a školy autem 2021	54,8 %	63,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

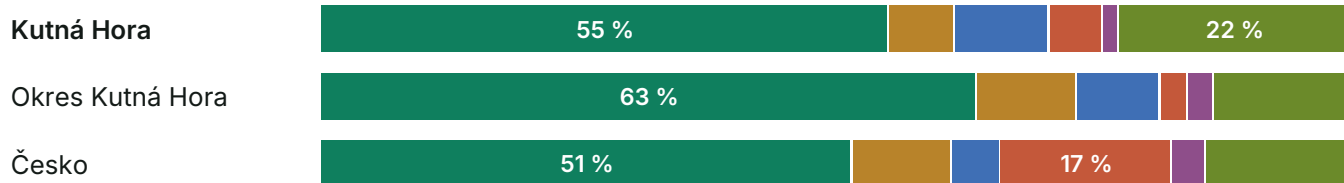
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

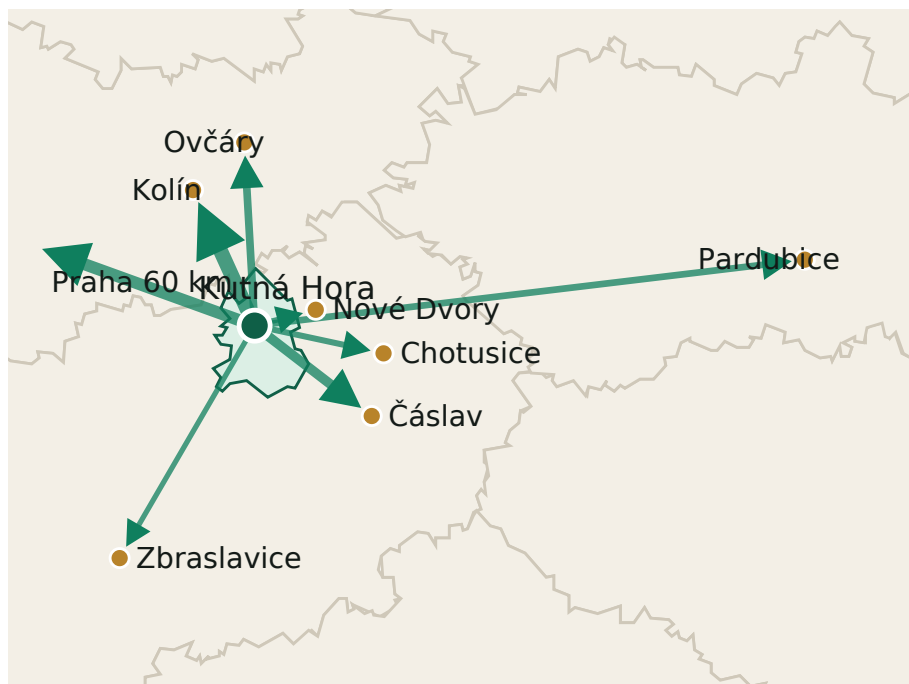


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 3 785 lidí, sem dojíždí 6 462. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kolín	1 109 (29 %)
Praha	668 (18 %)
Čáslav	366 (10 %)
Ovčáry	181 (5 %)
Pardubice	115 (3 %)
Chotusice	80 (2 %)
Nové Dvory	60 (2 %)
Zbraslavice	45 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Kolín	665 (10 %)
Čáslav	644 (10 %)
Miskovice	329 (5 %)
Církvice	212 (3 %)
Malešov	208 (3 %)
Nové Dvory	176 (3 %)
Křesetice	154 (2 %)
Vrdu	140 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

542 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 422 · vlaky 120

První spoj	0:10
Poslední spoj	23:36
Nejrychleji do ORP Kutná Hora	v obci
Nejrychleji do krajského města	1 h 04 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

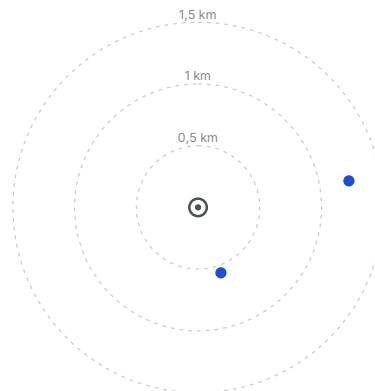
96 % adres: 4 297 z 4 455 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Kutná Hora město	v obci
	Kutná Hora-Sedlec	v obci
	Kutná Hora-Vrchlice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	3	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	7,6 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	v obci	6,3 km	5,5 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	36,6 km	37,3 km	20,4 km	lepší než 34 %
Vzdálenost do krajského města 2026	86,4 km	88,7 km	24,0 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do Prahy 2026	59,9 km	62,3 km	122,2 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	18,6 km	18,3 km	9,7 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	3,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Dobšice, 19 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Dobšice	19 km
2 Libice	20 km
3 Kluk	21 km

Plánovaná železnice: Hlízovská spojka, 5,9 km, otevření 2027; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 46 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

13
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	7,8 %	23,9 %	34,0 %	lepší než 21 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,41	0,82	2,94	lepší než 28 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,8 µg/m³	11,8 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 13 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	13,1 µg/m³	10,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 4 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	53 % limitu	45 % limitu	53 % limitu	lepší než 10 %
Nadmořská výška 2026	254 m	296 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,8 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 17 %
Parky 2026	18	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

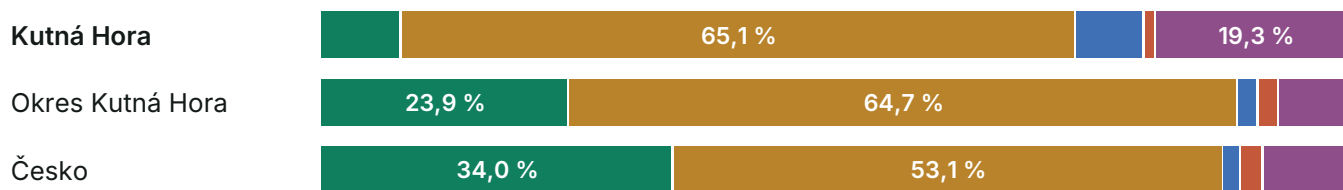
% rozlohy obce, 2025

Kutná Hora		7,8 %
Obvod Kutná Hora		27,4 %
Okres Kutná Hora		23,9 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

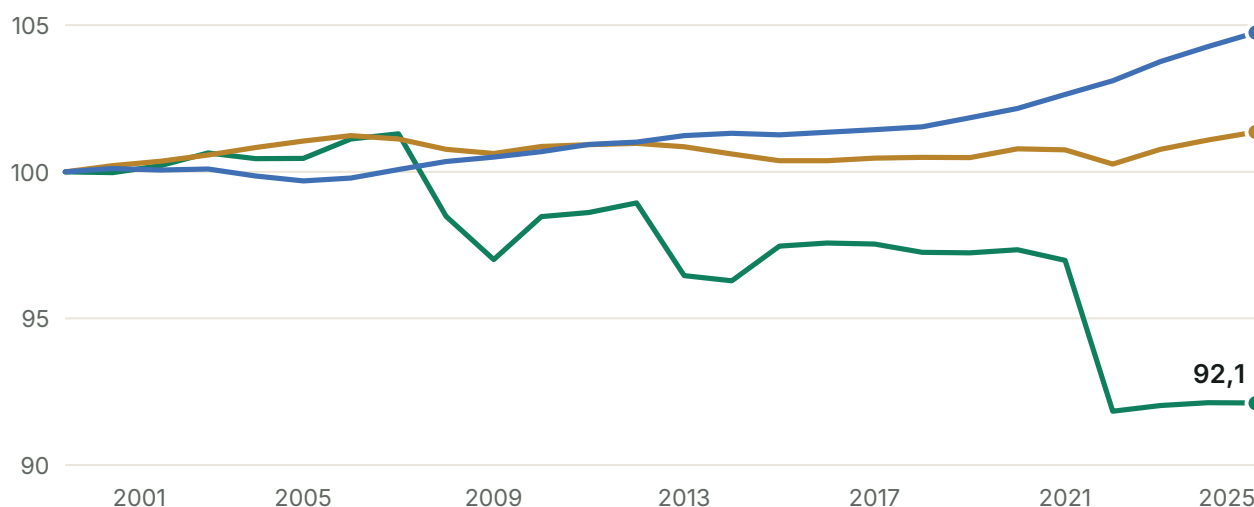


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Kutná Hora ■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Kaňk

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní památka

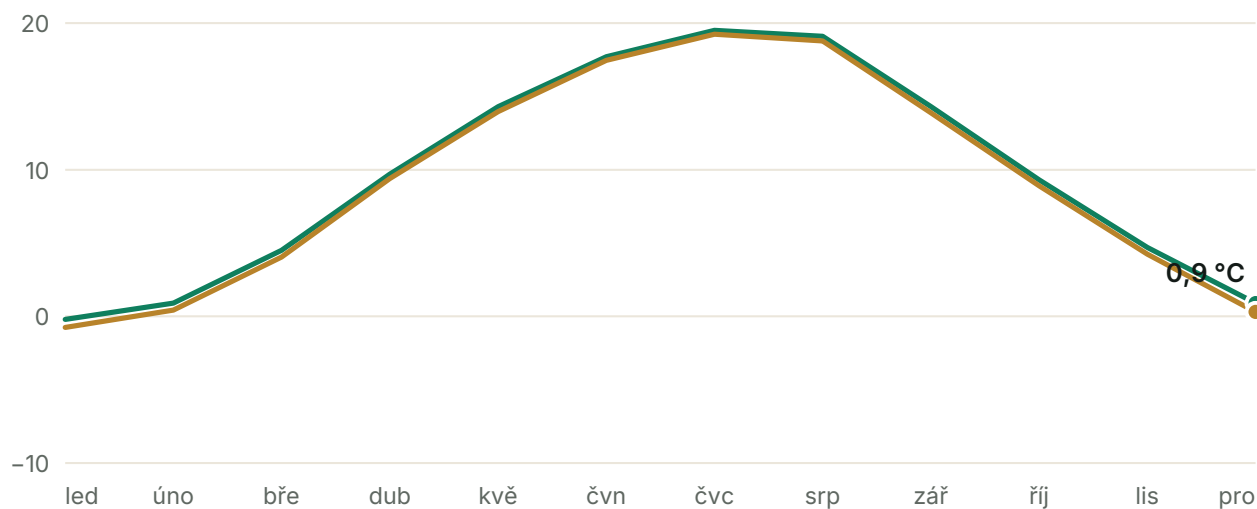
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,5 °C	9,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 719 h	1 719 h	1 708 h	lepší než 56 %
Roční úhrn srážek 2020	570 mm	600 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	126 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	93 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	58 dní	56 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,6 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	91 dní	95 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	30 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	140 dní	141 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	45 dní	46 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,2 dne	5,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

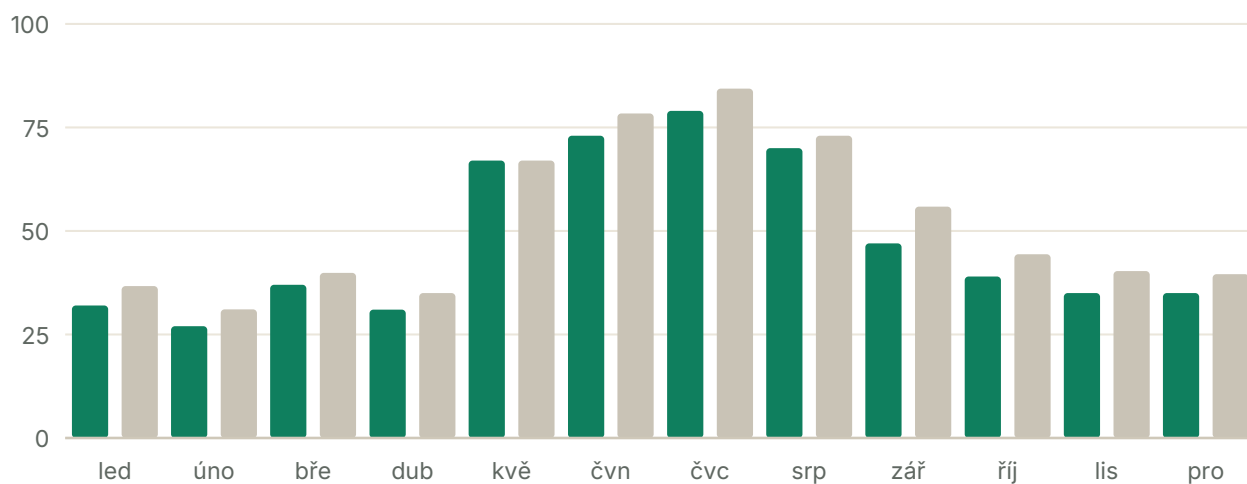


■ Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

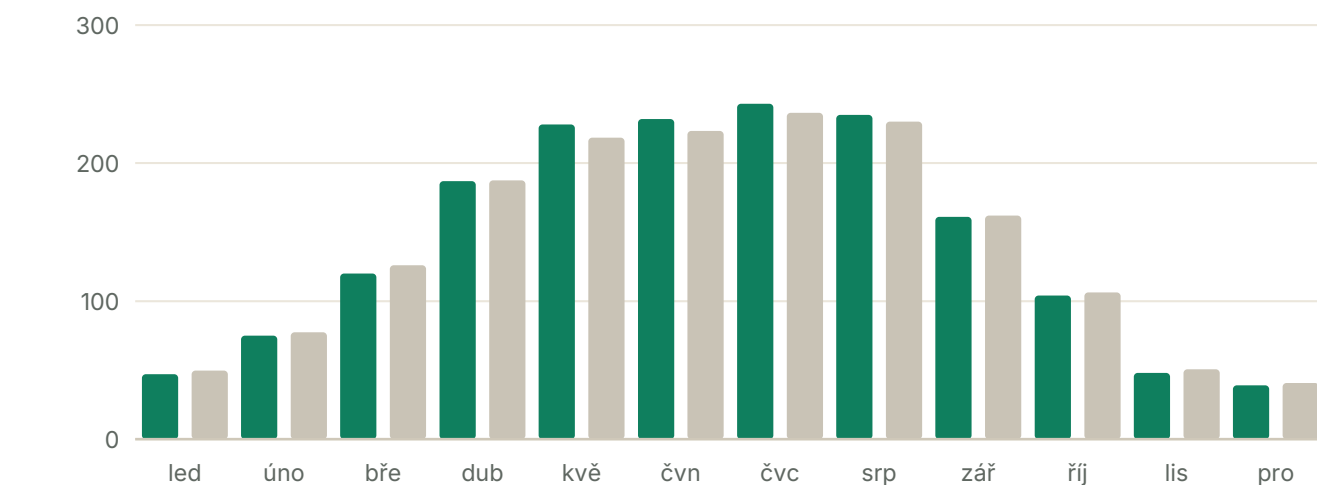


■ Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

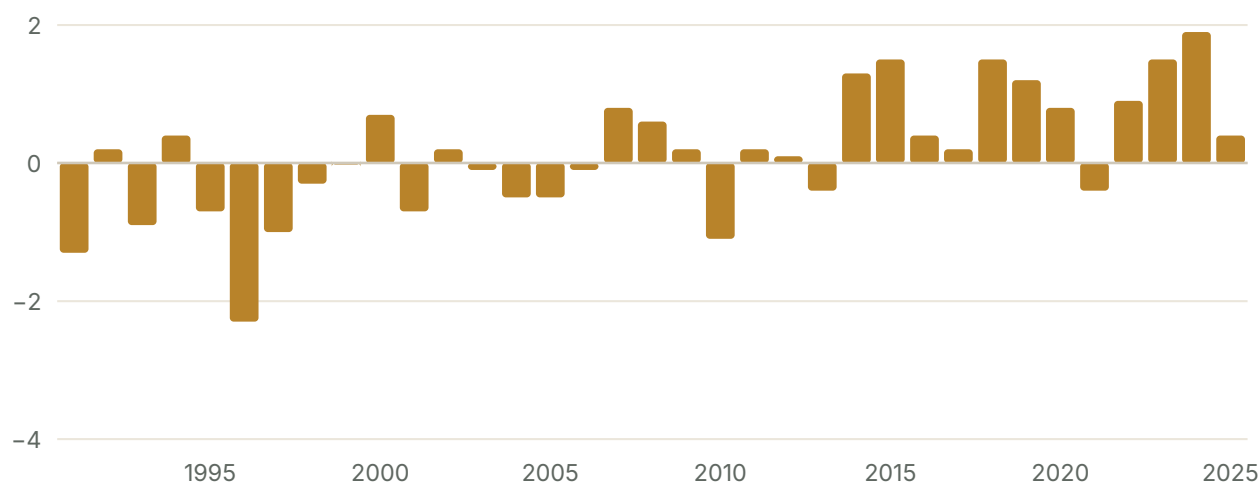


■ Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

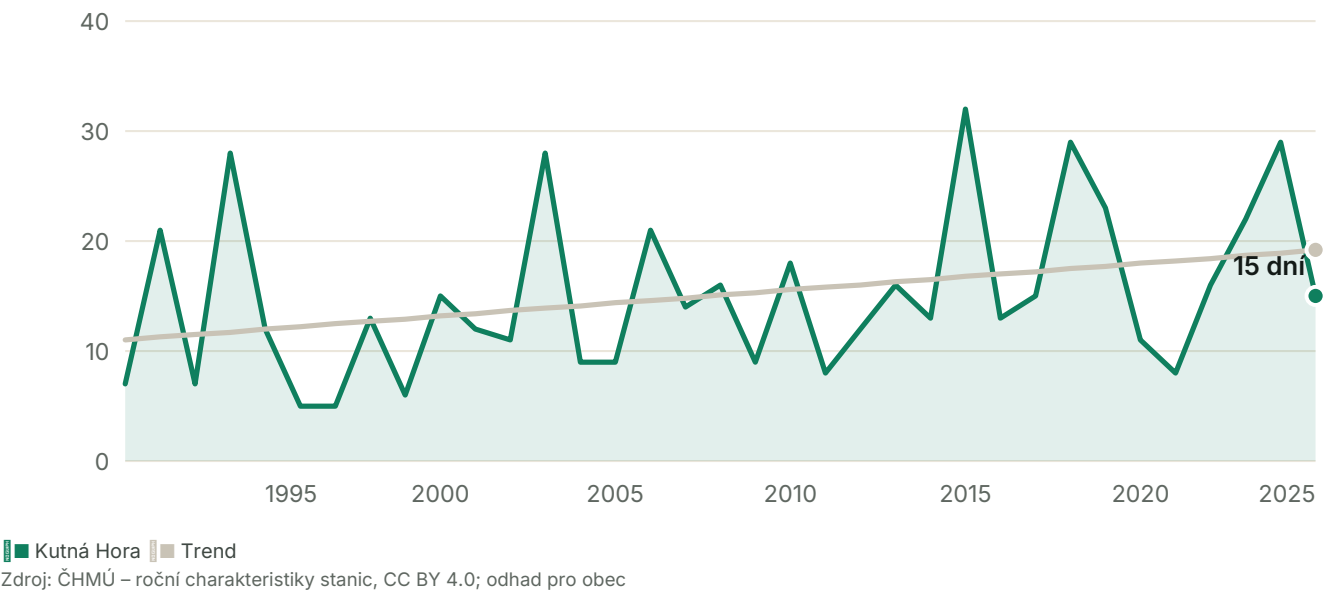
Odchylka průměrné teploty Kutné Hory od průměru 1991–2020 (9,6 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,4 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,1	10,4	+1,4 °C	10,0	9,6
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	56	67	+11 dní	59	58
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	12	18	+6 dní	15	15
Mrazové dny (< 0 °C)	98	82	–17 dní	99	91

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

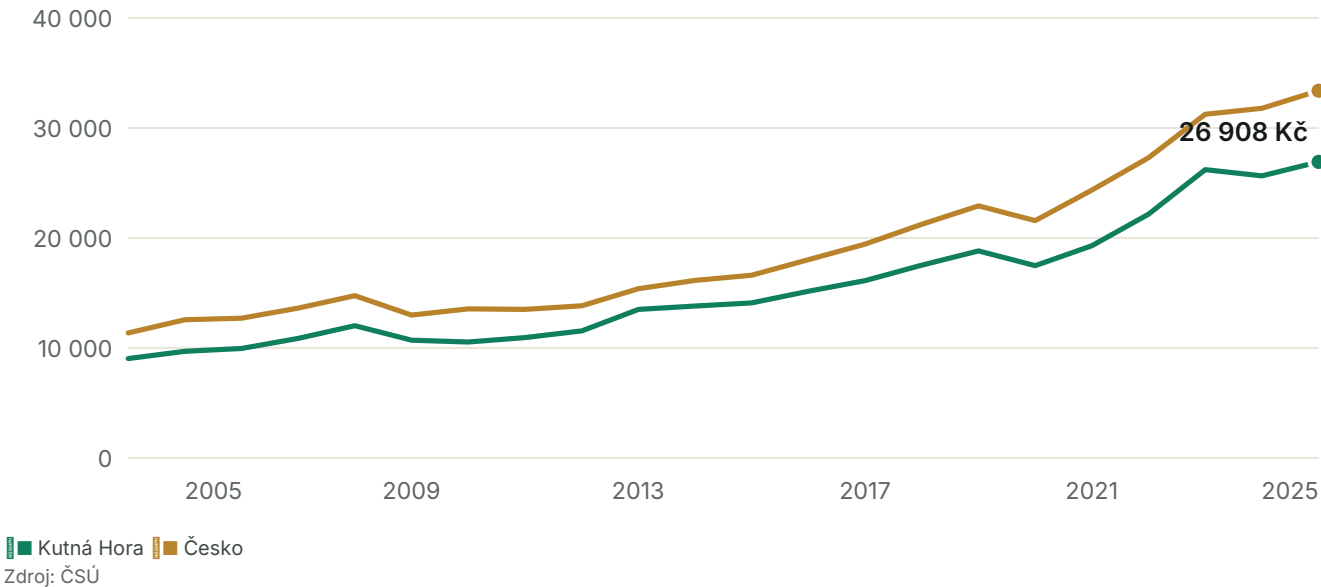
Investuje obec a jak je zadlužená?

11
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 908 Kč	26 611 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	39 267 Kč	39 288 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	2 989	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	4 131 Kč	4 587 Kč	5 826 Kč	lepší než 30 %
Dluh vůči příjmům 2025	11 %	12 %	13 %	lepší než 31 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 606 Kč	10 715 Kč	11 761 Kč	lepší než 32 %
Podíl dotací na příjmech 2025	12,2 %	16,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	1 152 Kč	940 Kč	797 Kč	–

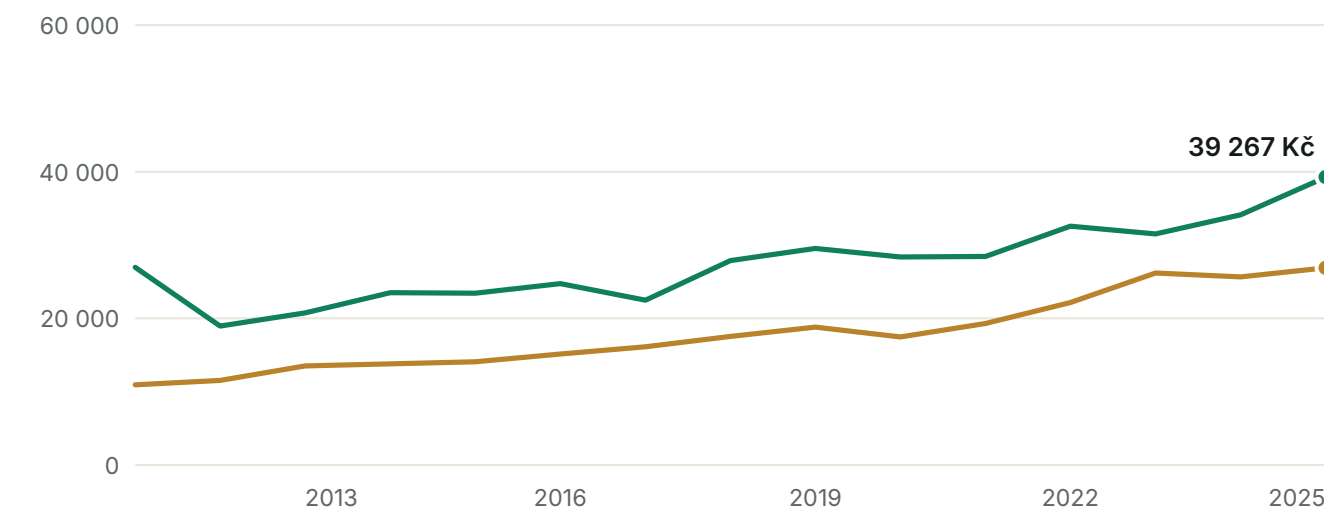
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

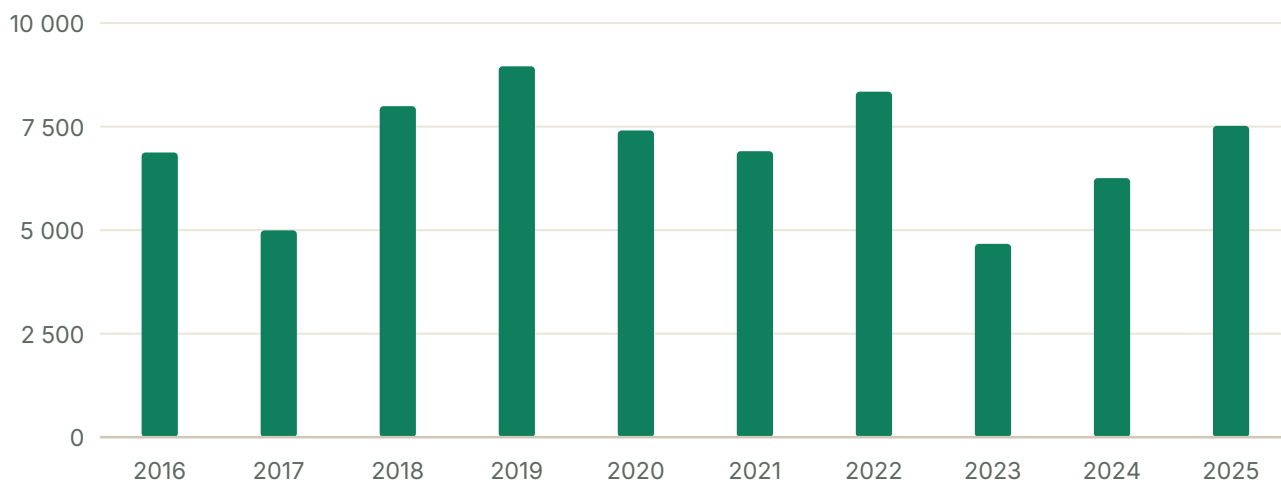
Kutná Hora vs. medián – města s 20 000–49 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		39 267 Kč
medián		40 075 Kč
Daňové příjmy		26 908 Kč
medián		26 046 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 606 Kč
medián		7 837 Kč
Dluh		4 131 Kč
medián		2 508 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

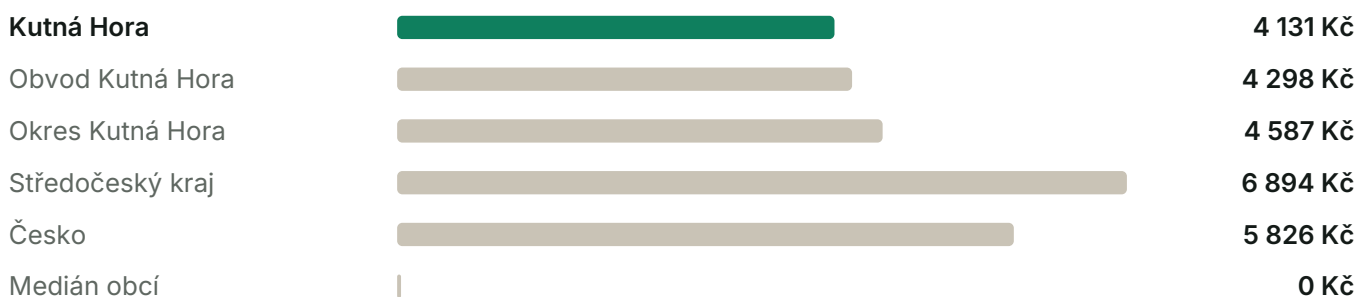
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

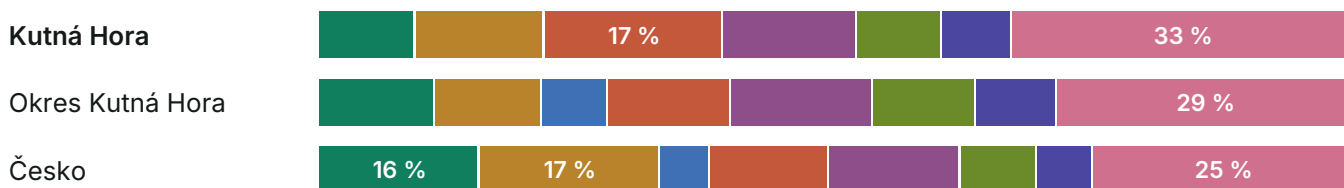
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství
 ■ Doprava a silnice
 ■ Voda a kanalizace
 ■ Kultura, sport a volný čas
 ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj
 ■ Odpady, zeleň
 a životní prostředí
 ■ Sociální služby a zdravotnictví
 ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	596,4	691,8	813,0	831,7	849,0	874,9
Výdaje	588,1	579,2	691,5	668,0	732,6	849,8
Saldo	8,2	112,6	121,5	163,6	116,3	25,1
z toho investice	154,3	141,3	178,7	100,6	135,3	163,8
Přijaté dotace	138,3	179,8	151,9	115,6	121,4	106,8
Dluh k 31. 12.	192,2	162,2	135,7	110,0	100,0	90,0

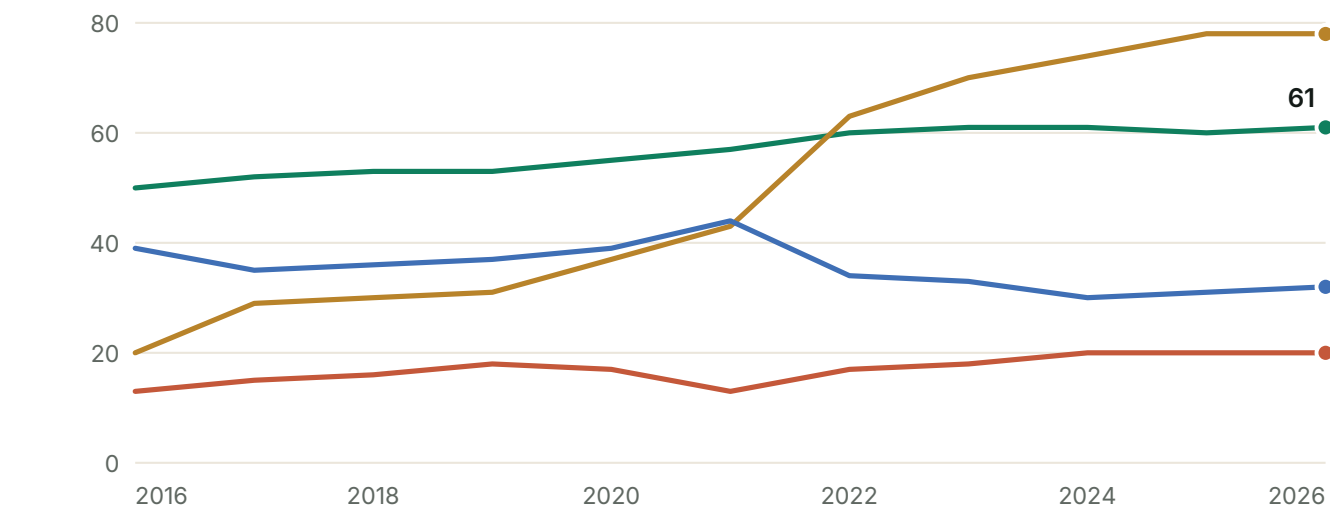
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 57 na 61 bodů, v pořadí obcí Česka o 208 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	57	61	+4
Dostupnost bydlení	5	5	0
Rozvoj obce	43	78	+35
Práce a příjmy	44	32	-12
Bezpečnost	6	2	-4
Rizika prostředí	32	32	0
Zdraví	96	96	0
Vzdělání	93	93	0
Služby a vybavenost	85	85	0
Volný čas a kultura	88	88	0
Veřejná doprava	96	96	0
Poloha a dostupnost	72	72	0
Příroda a ovzduší	18	13	-5
Hospodaření obce	14	11	-3
Obyvatelé a komunita	13	20	+7

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Grunta	Kolín	2,6 km	97	25
Libenice	Kolín	3,6 km	323	29
Miskovice	Kutná Hora	3,6 km	1 165	66
Hlízov	Kutná Hora	3,9 km	680	52
Nové Dvory	Kutná Hora	4,2 km	910	41
Církvice	Kutná Hora	4,6 km	1 350	50
Třebešice	Kutná Hora	5,3 km	324	34
Křesetice	Kutná Hora	5,4 km	748	56
Červené Pečky	Kolín	5,6 km	2 098	78
Nebovídy	Kolín	6,0 km	776	43

Pokud se vám líbí Kutná Hora, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Nymburk	Nymburk	15 795	91 %	60
Kolín	Kolín	33 392	90 %	52
Mladá Boleslav	Mladá Boleslav	47 874	87 %	52
Kralupy nad Vltavou	Mělník	19 138	86 %	62
Slaný	Kladno	17 247	86 %	67
Boskovice	Blansko	12 457	91 %	76
Turnov	Semily	14 607	86 %	85
Znojmo	Znojmo	33 989	85 %	60
Chrudim	Chrudim	23 562	84 %	81
Holešov	Kroměříž	11 544	84 %	80

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kutná Hora?

K 31. 12. 2025 žilo v Kutné Hoře 21 787 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kutná Hora dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kutná Hora 61 bodů ze 100 a je 2 459. z 6 254 obcí v Česku a 389. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kutné Hoře?

Podíl nezaměstnaných osob v Kutné Hoře byl 5,12 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kutná Hora bezpečné místo?

V Kutné Hoře se ročně eviduje v průměru 13,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kutné Hory do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 86,4 km do krajského města a 59,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kutné Hory?

Nemocnice je přímo v Kutné Hoře.

Jaká je nadmořská výška v Kutné Hoře?

Kutná Hora leží v nadmořské výšce 254 m.

O OBCI

Kutná Hora je město v okrese Kutná Hora ve Středočeském kraji, obec s rozšířenou působností a městská památková rezervace zapsaná na seznamu světového kulturního dědictví UNESCO. Díky těžbě stříbra vrcholící v 13. až 15. století šlo ve středověku o jedno z nejvýznamnějších českých královských měst. V současnosti zde žije přibližně 22 tisíc obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kutná_Hora)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kutna-hora

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.