



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KROMĚŘÍŽ · ZLÍNSKÝ KRAJ

Kvasice

Život v Kvasicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

64 / 100

2 222. místo z 6 254 obcí
195. místo v kraji
lepší než 64 % obcí Česka

OBYVATEL
2 196

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,7 let

ROZLOHA
11,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
185 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kvasice v kostce

Kvasice jsou obec v okrese Kroměříž (Zlínský kraj) v nadmořské výšce 185 m. V roce 2025 tu bydlelo 2 196 obyvatel, o 1,2 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,7 roku, tedy o 1,4 roku více než průměr Česka. S indexem 64 bodů ze 100 předčí 64 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře obyvatelé a komunita.

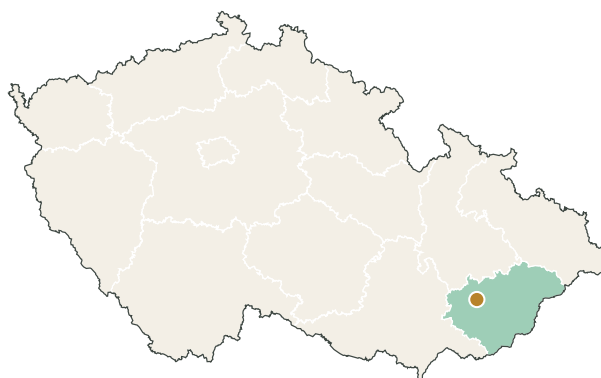
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

64 / 100

2 222. z 6 254 obcí · 195. v kraji

Dostupnost bydlení		58
Rozvoj obce		45
Práce a příjmy		35
Bezpečnost		45
Rizika prostředí		21
Zdraví		86
Vzdělání		90
Služby a vybavenost		80
Volný čas a kultura		62
Veřejná doprava		69
Poloha a dostupnost		80
Příroda a ovzduší		15
Hospodaření obce		21
Obyvatelé a komunita		6

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Moucka, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

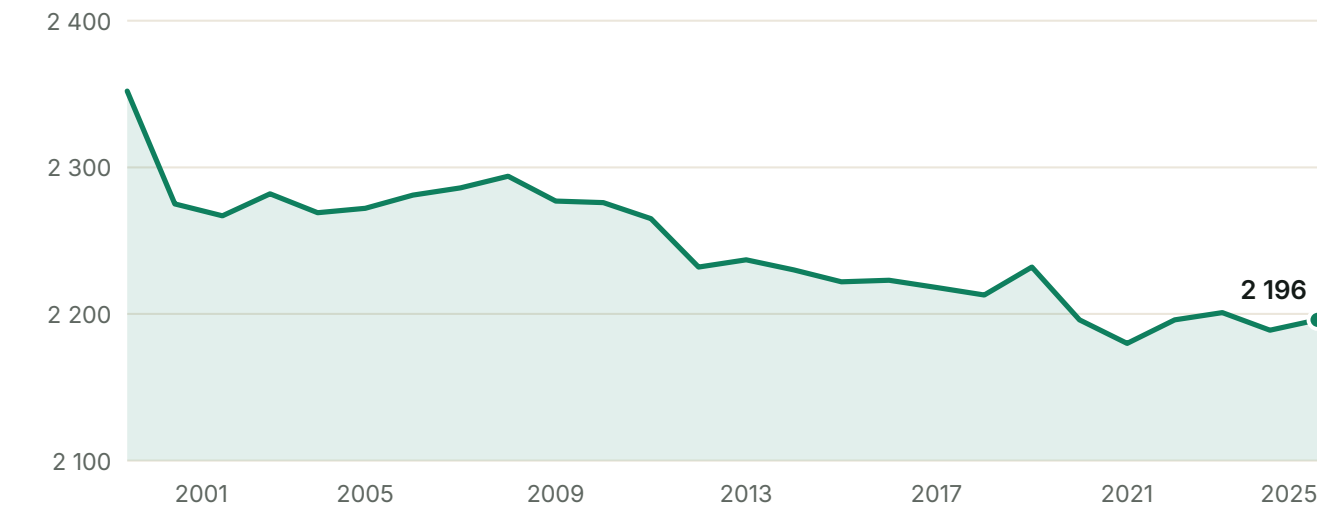
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	2 196	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,7 roku	44,6 roku	43,3 roku	lepší než 26 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,8 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 26 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,8 %	23,1 %	20,8 %	lepší než 28 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–6,2	–3,6	–2,4	lepší než 17 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,2 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 52 %
Volební účast 2025	67,0 %	68,9 %	68,9 %	lepší než 16 %
Účast v komunálních volbách 2022	48,5 %	51,9 %	46,1 %	lepší než 23 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,7 %	1,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	3 378	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

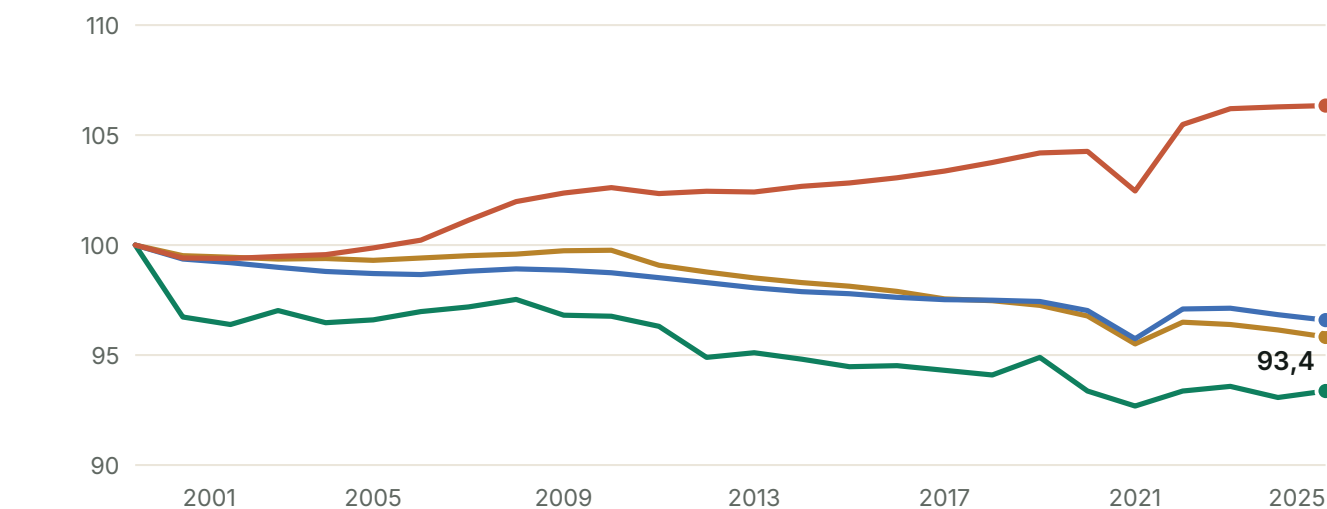
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

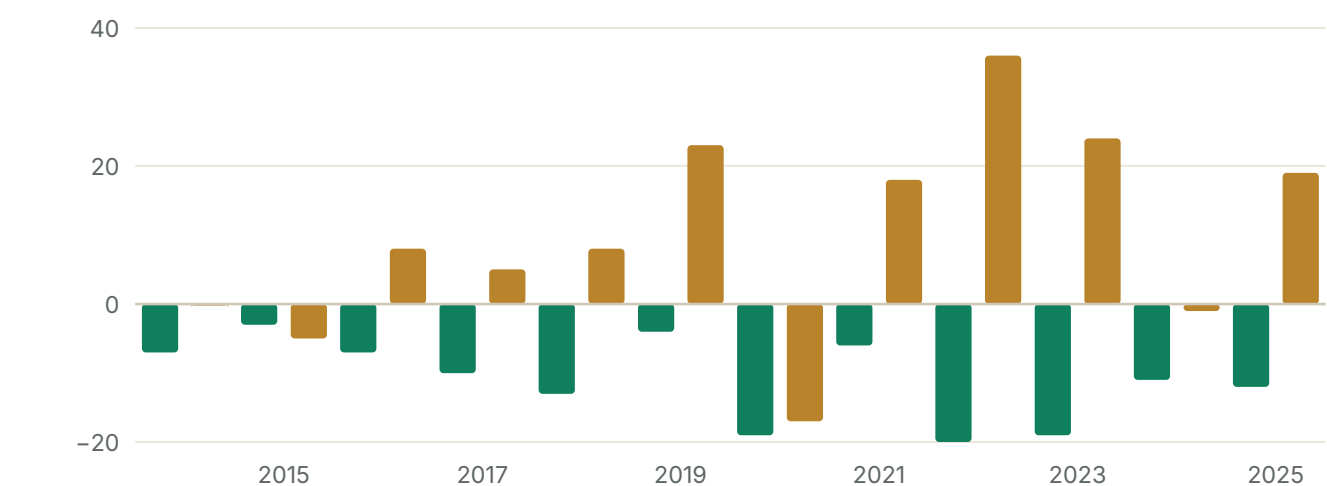


■ Kvasice ■ Okres Kroměříž ■ Zlínský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

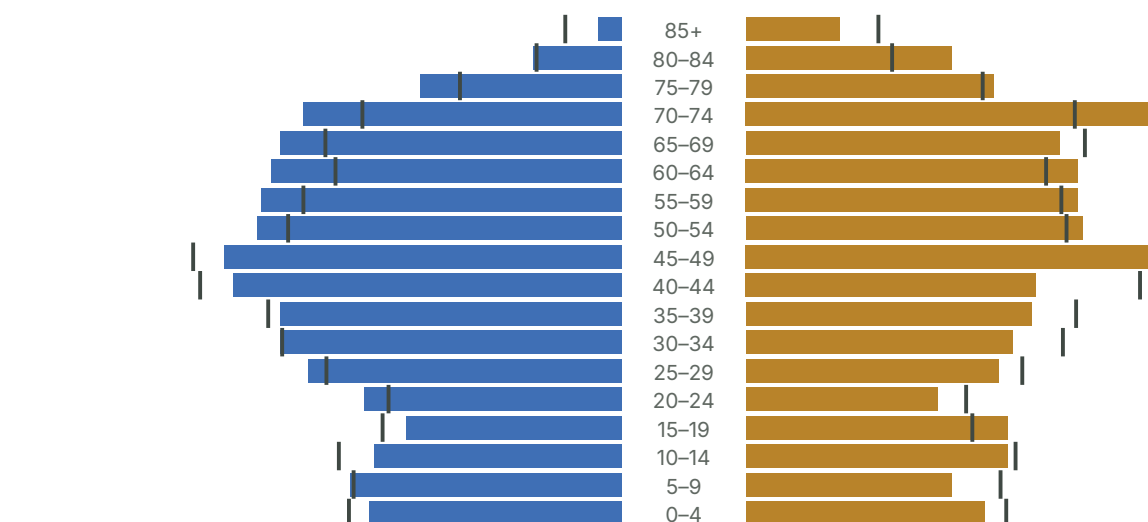
Kvasice	0–14 let	63,4 %	65 a více let
Okres Kroměříž	14,6 %	62,3 %	23,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

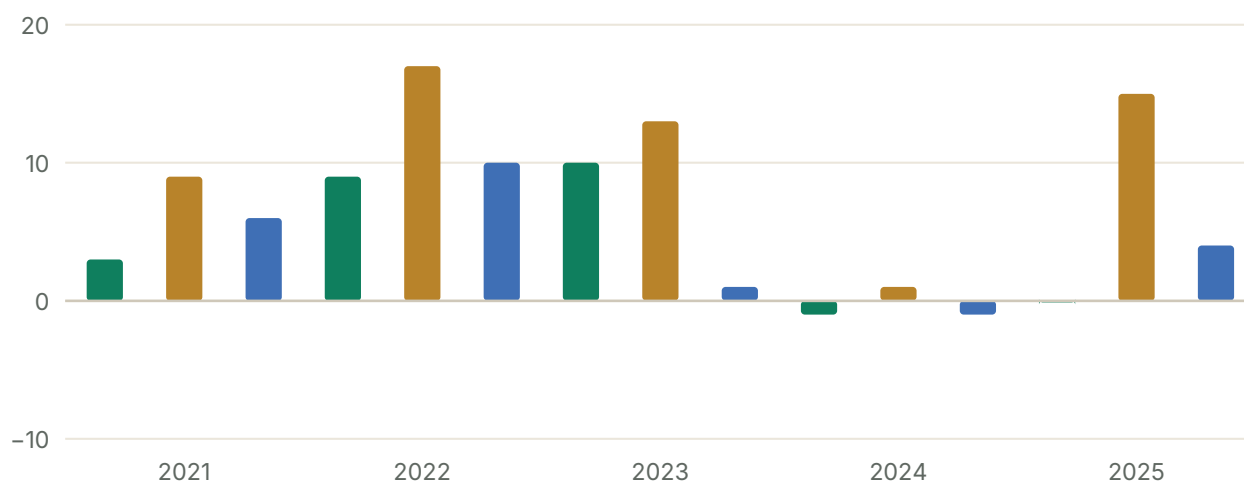


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 15 · účast 48,5 % (sněmovní 2025: 67,0 %)

ANO 2011 s podporou nezávislých
Občanská demokratická strana
KDU-ČSL
Komunistická strana Čech a Moravy
Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 35,4 %
5 mandátů 35,4 %
3 mandáty 22,9 %
1 mandát 6,4 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 21 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (9,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	50 176 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	37 176 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	223 Kč/m ²	212 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 34 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 166 Kč/m ²	42 983 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 30 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 966 Kč/m ²	38 285 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 95 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,7 roku	5,8 roku	6,9 roku	lepší než 19 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 042 Kč	11 466 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	259 Kč/m ²	248 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kvasice		42 166 Kč/m ²
Obvod Kroměříž		43 708 Kč/m ²
Okres Kroměříž		42 983 Kč/m ²
Zlínský kraj		49 048 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

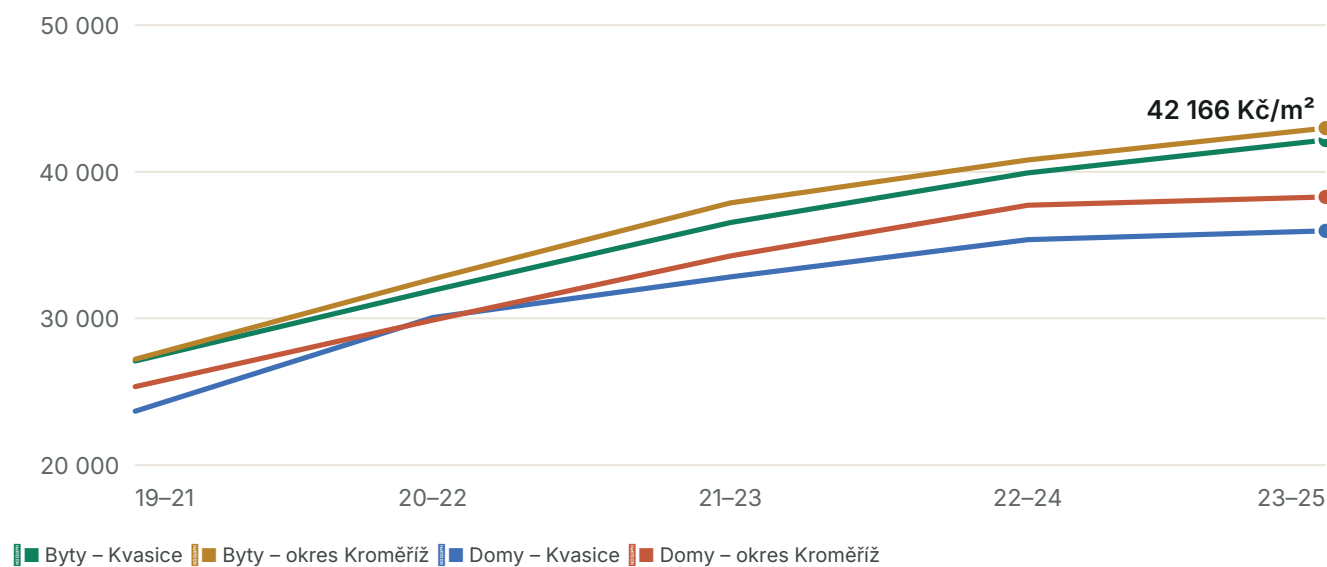
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kvasice		35 966 Kč/m²
Obvod Kroměříž		38 645 Kč/m²
Okres Kroměříž		38 285 Kč/m²
Zlínský kraj		43 751 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

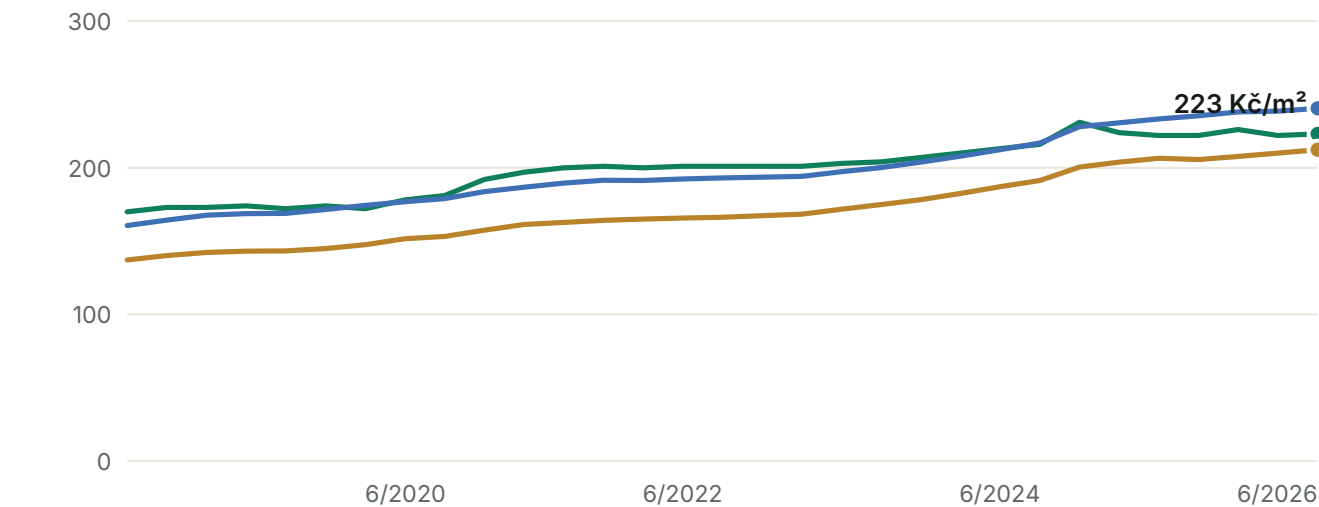
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kvasice		223 Kč/m²
Obvod Kroměříž		215 Kč/m²
Okres Kroměříž		212 Kč/m²
Zlínský kraj		218 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Kvasice ■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kroměříž, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	70	35 834	34 572
2 000–9 999 obyvatel	7	42 166	35 966
10 000–49 999 obyvatel	2	50 051	43 346
Okres celkem	79	46 066	36 590

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 6 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	297	10 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	223	12 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	203	14 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	185	15 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 203 a 246 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

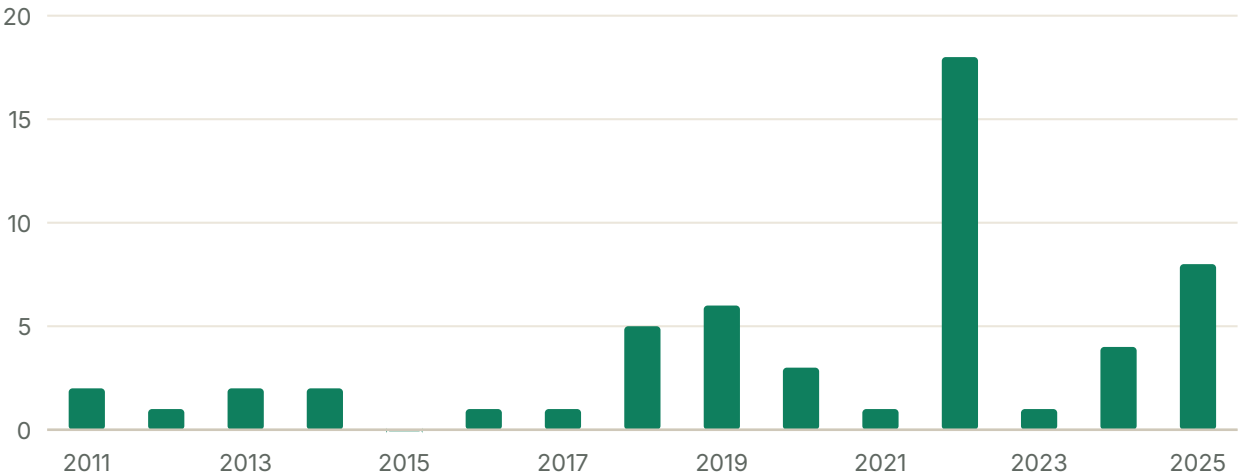
45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-1,2 %	-2,4 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	8,7	3,4	10,1	lepší než 53 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	9,6	4,8	9,1	lepší než 47 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	21,9	20,6	30,8	lepší než 37 %
Dokončené byty za 10 let 2025	48	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	80,0 %	60,2 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	84,2 %	77,3 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	8,1 %	13,0 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	11,7 %	15,5 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	12,6 %	15,5 %	14,9 %	lepší než 90 %

Dokončené byty

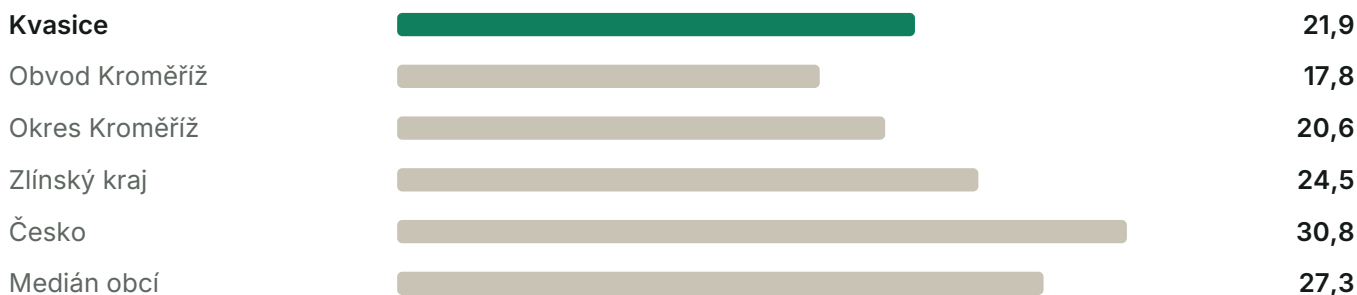
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

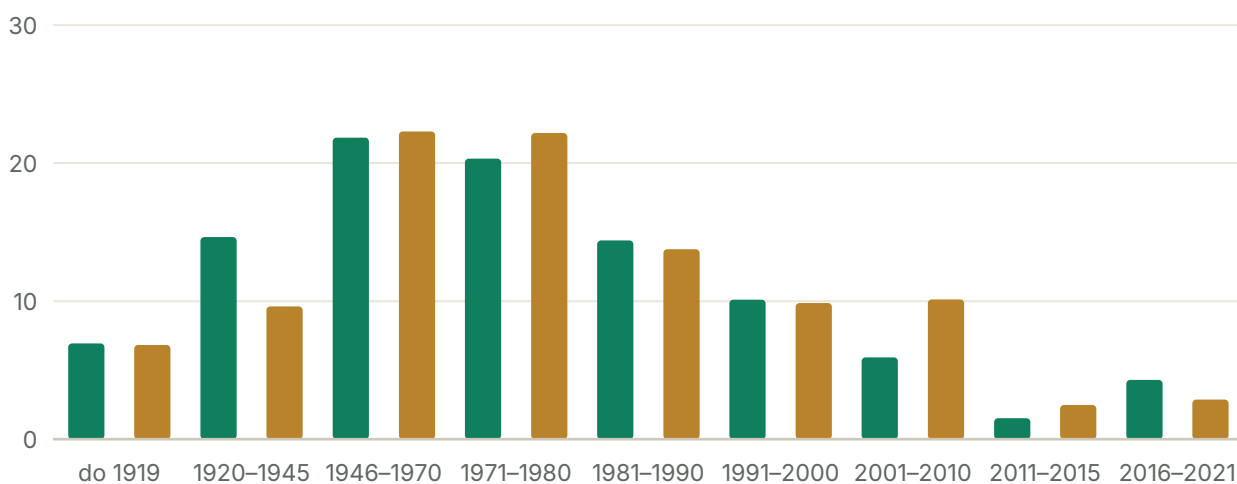
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

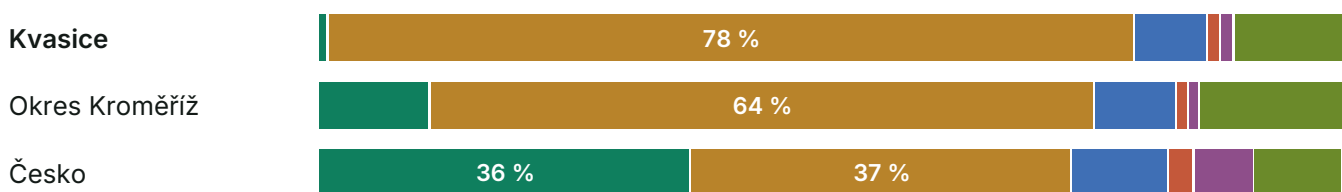


■ Kvasice ■ Okres Kroměříž

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

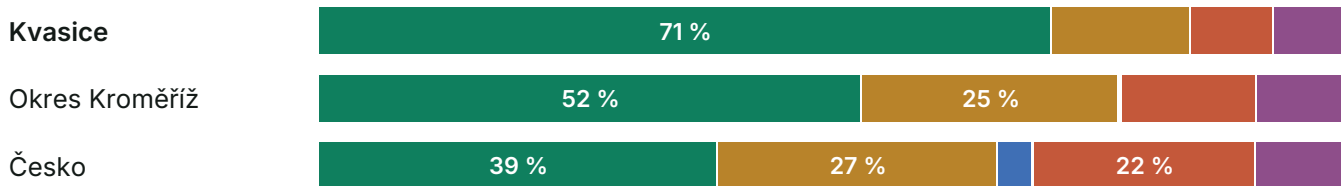


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

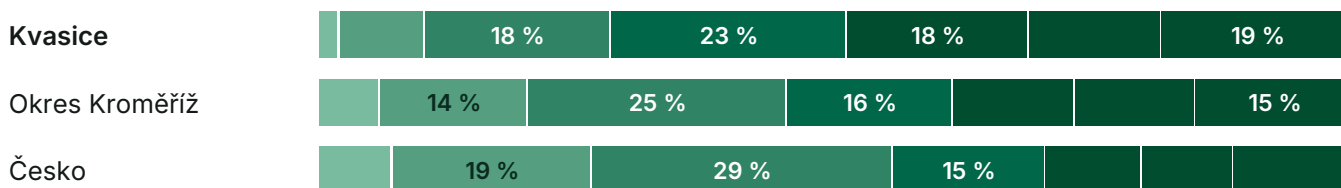


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

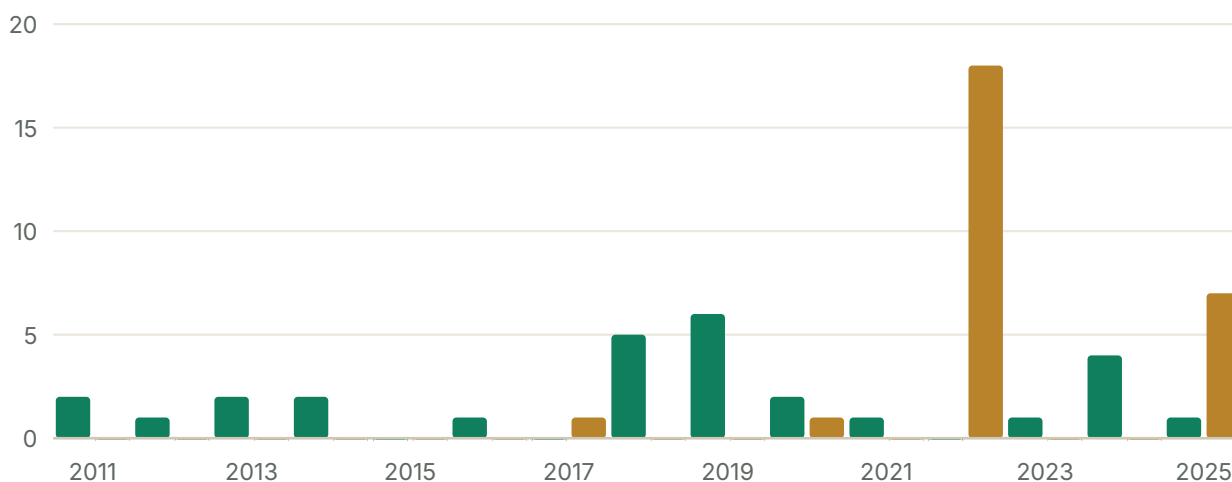


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

Neobydlené byty (2021)

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

5 · 1 % adres

128 · 14 % bytů

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

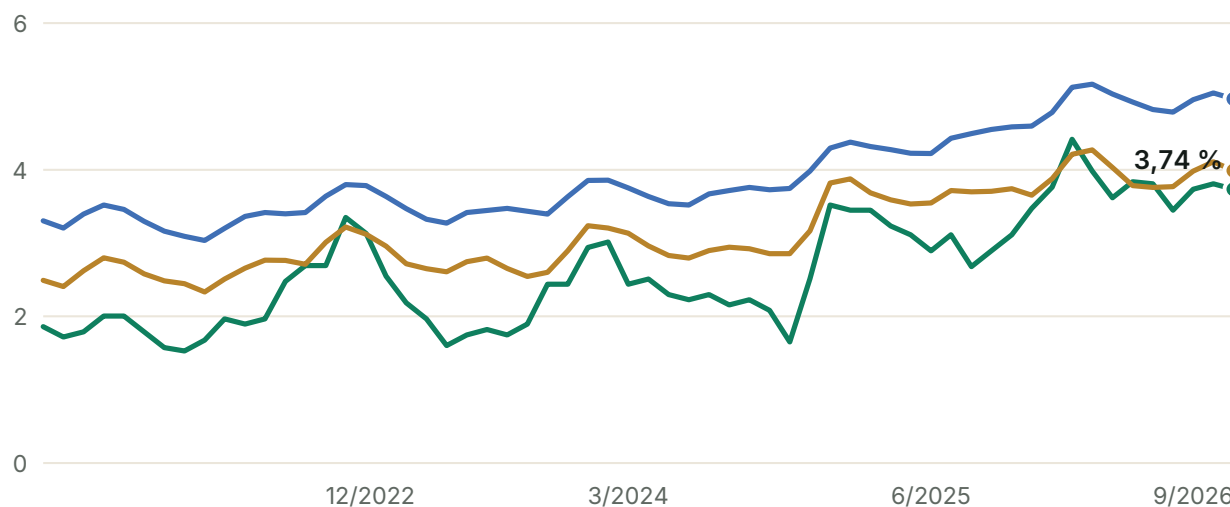
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,74 %	3,99 %	4,97 %	lepší než 60 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	52	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	2	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	94	127	163	lepší než 7 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,07 %	4,93 %	6,20 %	lepší než 61 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,31×	0,73×	1,00×	lepší než 63 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	796 006 Kč	847 602 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,83	4,71	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,2	6,5	7,7	lepší než 33 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	7	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 705 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kvasice ■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

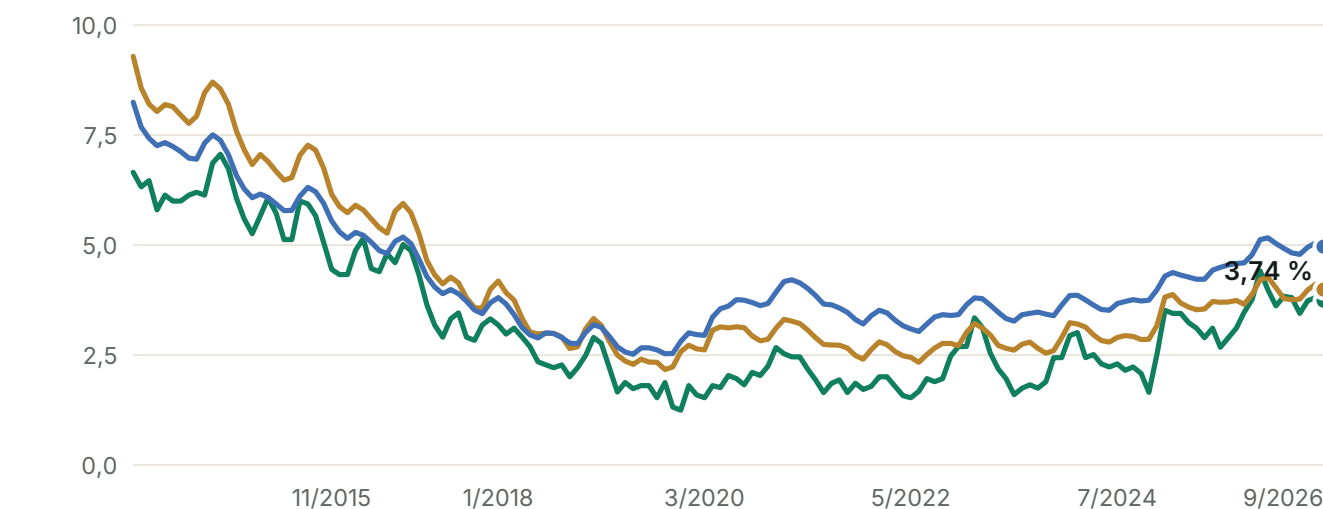
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

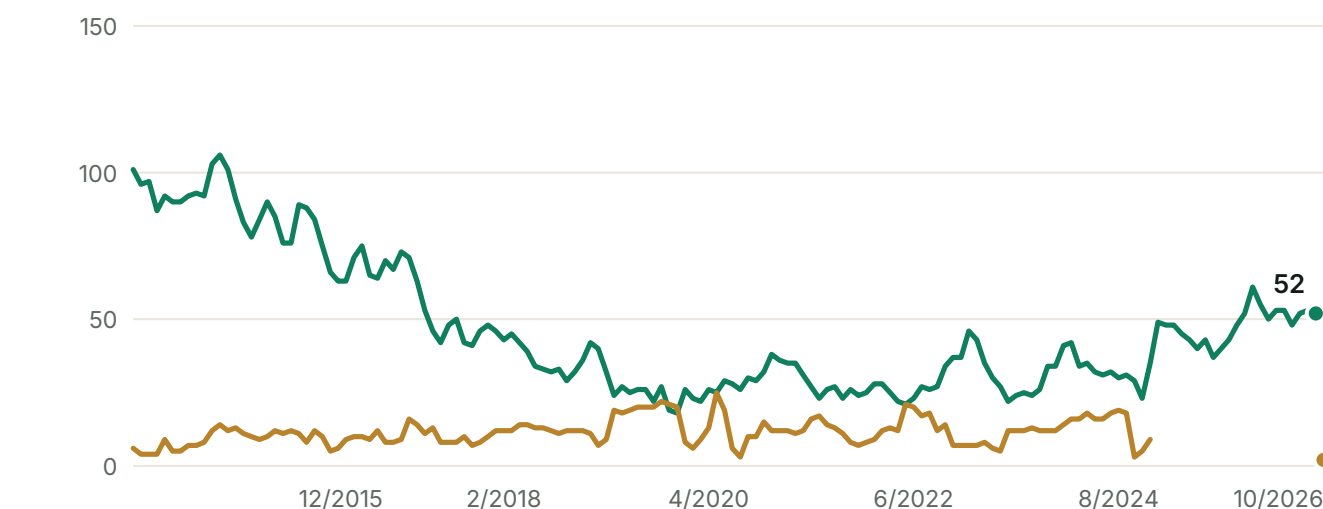


■ Kvasice ■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

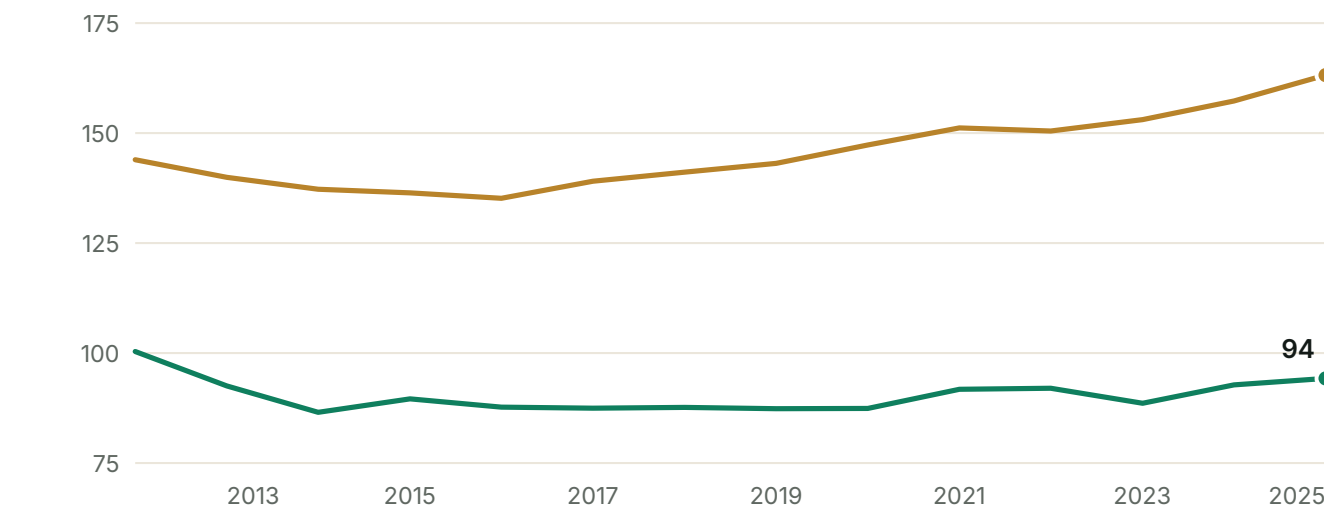
Kvasice	19,0 %	17,2 %	29,3 %	17,2 %	
Okres Kroměříž	19,7 %	25,3 %	23,8 %	15,3 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

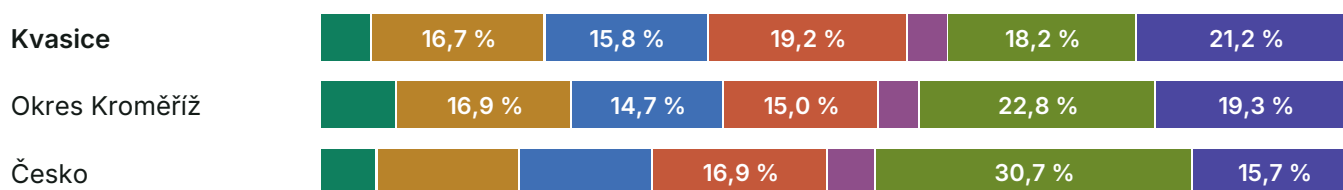


■ Kvasice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 226

Vyjíždějí odsud za prací 734

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,9	8,3	12,9	lepší než 63 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,91	1,37	1,06	lepší než 23 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,7	5,0	9,1	lepší než 61 %
Trestné činy 2025	14	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	52	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,30	0,22	0,44	lepší než 27 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,14	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	63	–	–	–

Trestné činy

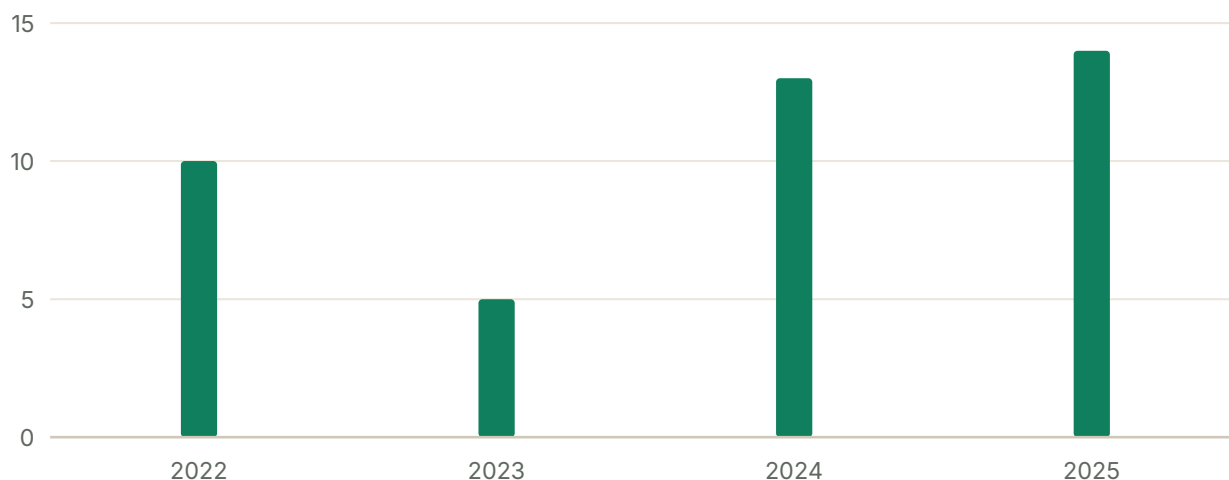
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kvasice		4,9
Obvod Kroměříž		9,5
Okres Kroměříž		8,3
Zlínský kraj		8,4
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

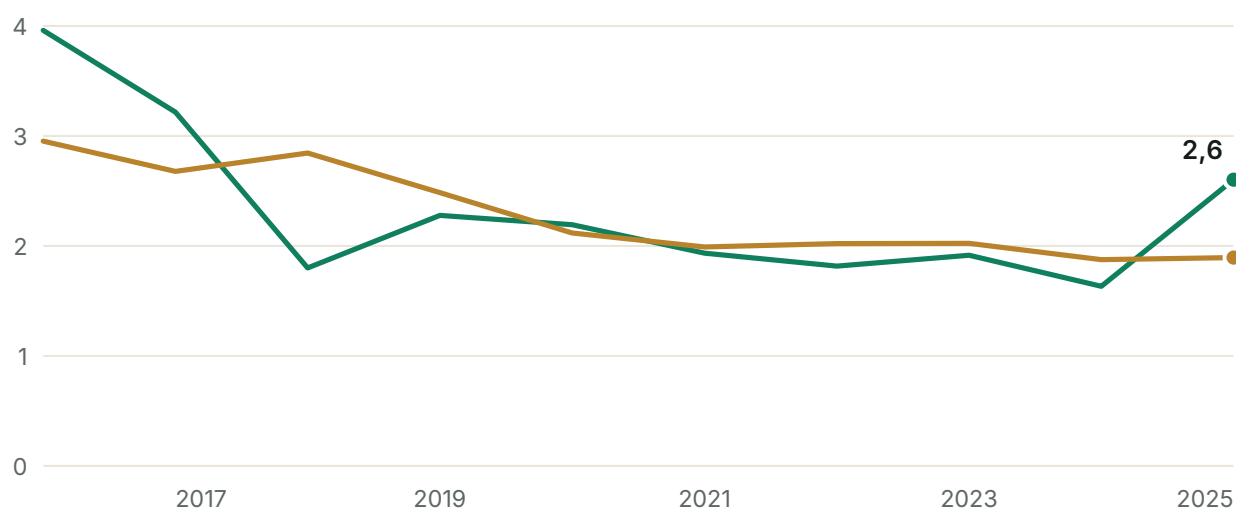
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

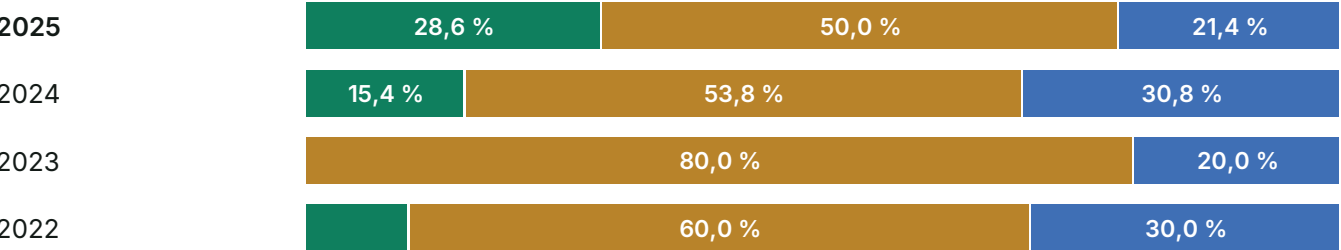
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Kroměříž		52
Zlínský kraj		60
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

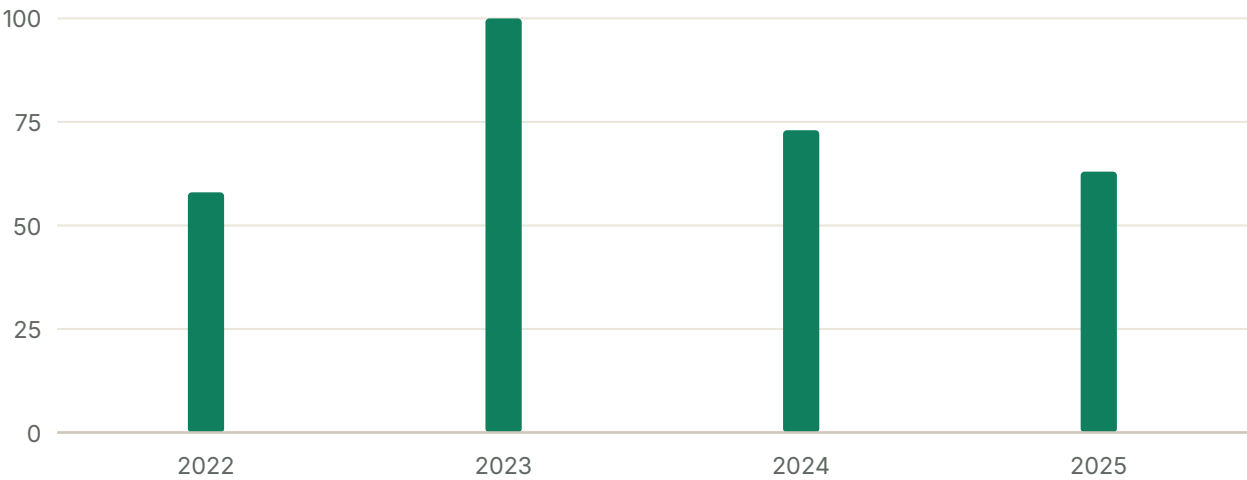
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	24,5 %	12,8 %	4,6 %	lepší než 3 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	10	8	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,7 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	22 km	17 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

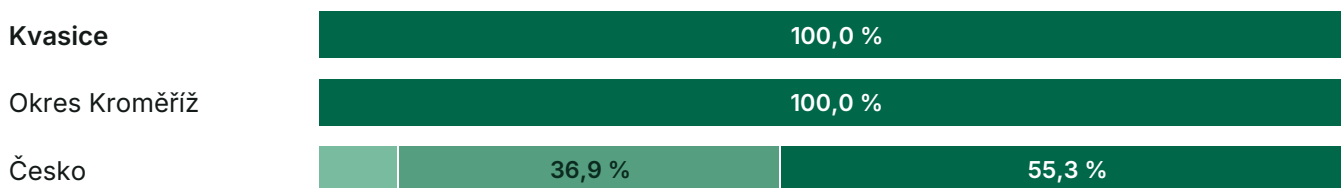
% adresních míst, 2026

Kvasice		24,5 %
Obvod Kroměříž		19,3 %
Okres Kroměříž		12,8 %
Zlínský kraj		8,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	180 adres	24,5 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 evidované svahové deformace, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 10. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Areál ŽV - VKK Strážovice Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc	2,5 km
Yokohama TWS Czech Republic a.s., závod Otrokovice Výroba pryžových plášťů a duší o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně	4,0 km
Schätzle shoes CZ, s.r.o. 9b.18 Výroba obuvi s usňovým svrškem o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	4,2 km
GLYCONA s.r.o. - Izolace glycerolu z G-fáze (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou kyslíkaté deriváty uhlovodíků, jako ...	4,2 km
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou kyslíkaté deriváty uhlovodíků, jako ...	4,4 km
AVEX TRADE, spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,4 km
KAPA ZLÍN, spol. s r.o. Výroba ostatních pryžových výrobků o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně	4,5 km
Continental VÚK s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,6 km
Otrokovice Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,8 km
TOMA odpady, s. r. o. (E-PRTR) Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

86
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,7 roku	79,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,4 roku	75,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,0 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	3	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	67	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	134,0	39,6	28,1	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,0 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,6 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,4 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	16,4 km	16,3 km	6,5 km	lepší než 27 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

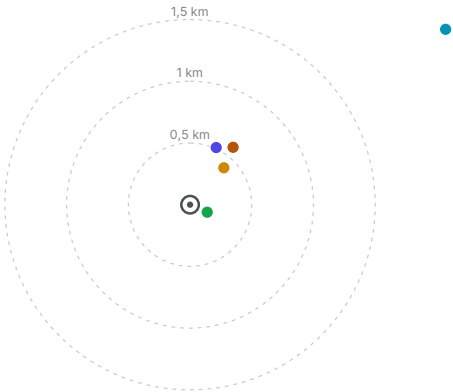
Obvod Kroměříž		78,7 roku
Okres Kroměříž		79,0 roku
Zlínský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	MP PRACTIC s.r.o.	v obci
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
Zubní lékař	PEGEPE s.r.o.	2,5 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
Lékárna	Lékárna	v obci
Lékárna	Lékárna Bařov s.r.o.	4,1 km
Nemocnice	Krajská nemocnice T. Bati, a. s.	16 km
Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem Kvasice (67 lůžek)	v obci
Domov pro seniory	Domov pro seniory SENIOR Otrokovice (70 lůžek)	3,7 km
Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

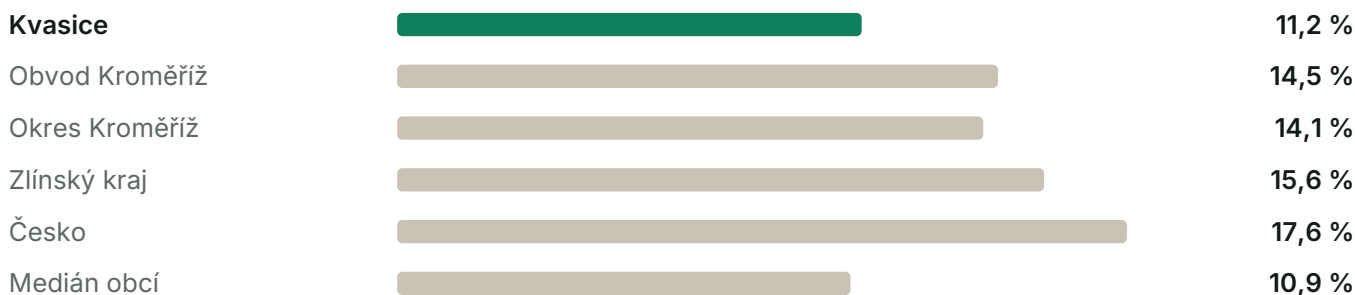
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,2 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 52 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	196	173	168	lepší než 74 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	206	175	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	101 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	72. percentil	72. percentil	77. percentil	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,5 km	3,4 km	2,4 km	lepší než 80 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,8 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

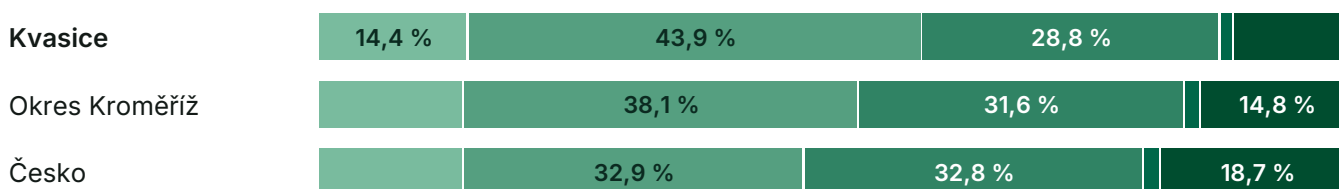
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

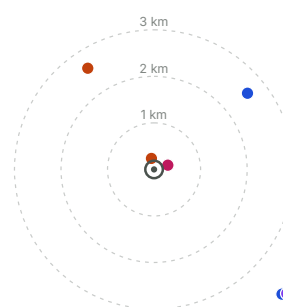
196 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 101 míst, narozených 49.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Kvasice, okres Kroměříž, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Tlumačov, okres Zlín, příspěvková organizace	2,6 km
●	Mateřská škola Střížovice, okres Kroměříž	2,6 km
● Základní školy	Základní škola, Kvasice, okres Kroměříž	v obci
●	Základní škola Tlumačov, okres Zlín, příspěvková organizace	2,6 km
●	Základní škola Mánesova Otrokovice, příspěvková organizace	3,8 km
● Střední školy	Střední průmyslová škola Otrokovice	3,5 km
●	Gymnázium Otrokovice	3,9 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Otrokovice	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 23. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola Otrokovice SOŠ, SOU	3,5 km	34	34	90 %	52
Gymnázium Otrokovice gymnázium	3,9 km	59	46	99 %	66
Střední škola oděvní a služeb Vizovice nástavba, SOU	5,7 km	30	–	77 %	30
Obchodní akademie Kroměříž SOŠ	7,8 km	42	–	92 %	52
Střední škola podnikatelská a Vyšší odborná škola nástavba, SOŠ	8,4 km	33	–	78 %	49
Vyšší odborná škola pedagogická a sociální a Střední pedagogická škola Kroměříž SOŠ	8,5 km	70	–	99 %	68
Střední škola hotelová a služeb Kroměříž nástavba, SOŠ	8,5 km	25	–	72 %	33
Gymnázium Kroměříž gymnázium	8,7 km	69	66	98 %	76
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Kroměříž SOŠ	8,7 km	38	–	83 %	35
Arcibiskupské gymnázium v Kroměříži gymnázium	8,9 km	72	53	99 %	80

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	54 %	74 %	78 %	lepší než 35 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	84,2 %	70,3 %	64,0 %	lepší než 88 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	5	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,1 km	1,9 km	1,6 km	lepší než 60 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kvasice		54 %
Obvod Kroměříž		64 %
Okres Kroměříž		74 %
Zlínský kraj		65 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

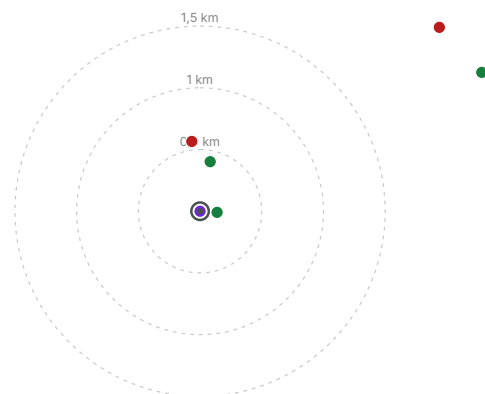
ano	Veřejný vodovod	96 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	84 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	88 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	U Čermáků	v obci
 ●	COOP Jednota	v obci
 ●	Můj obchod QeeTee	2,5 km
 ● Pošta	Pošta Kvasice	v obci
 ●	Pošta Tlumačov	2,4 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Kvasice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,3	2,1	2,1	lepší než 70 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,6	4,9	3,2	lepší než 48 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	3,3	12,6	9,2	lepší než 40 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	4,1	3,8	3,6	lepší než 51 %
Kulturní památky 2026	9	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	8	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,0 km	4,2 km	2,7 km	lepší než 50 %

Památky

9 kulturních památek

Fara	areál
Hřbitovní kostel Nanebevzetí Panny Marie	objekt
Kaple Panny Marie Bolestné	objekt
Kaple Panny Marie Pomocné	objekt
Kostel Nanebevzetí Panny Marie	areál
Křížová cesta	soubor
Měšťanský dům	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Zámek	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

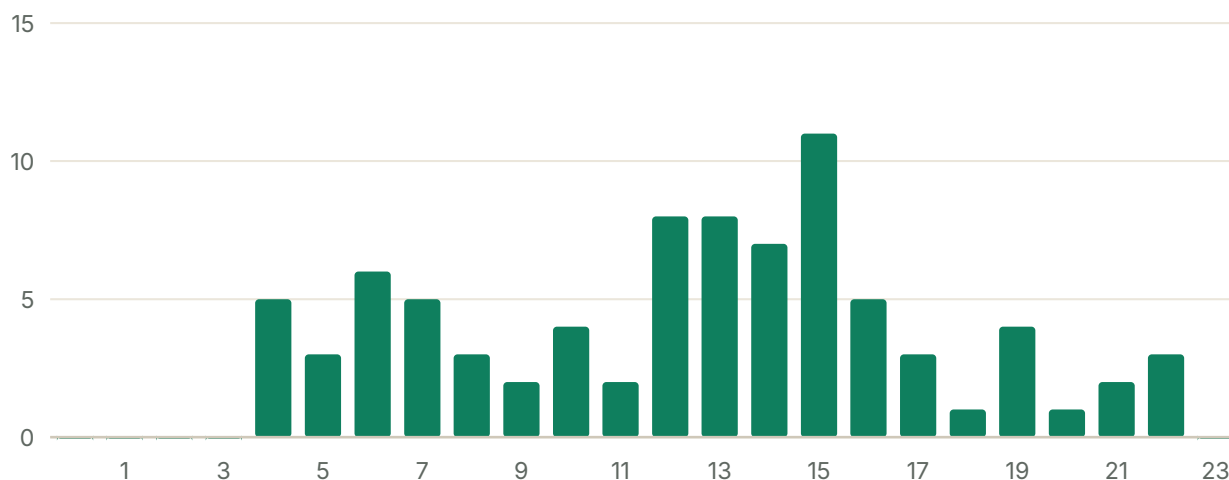
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	83 %	91 %	84 %	lepší než 41 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,9 %	48,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	83 spojů	–	–	lepší než 80 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	13 min	9 min	8 min	lepší než 64 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	32 min	42 min	36 min	lepší než 85 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	9	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	38	55	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,4 %	23,7 %	30,9 %	lepší než 30 %
Do práce a školy autem 2021	61,6 %	54,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,9 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 50 %

Odjezdy během dne

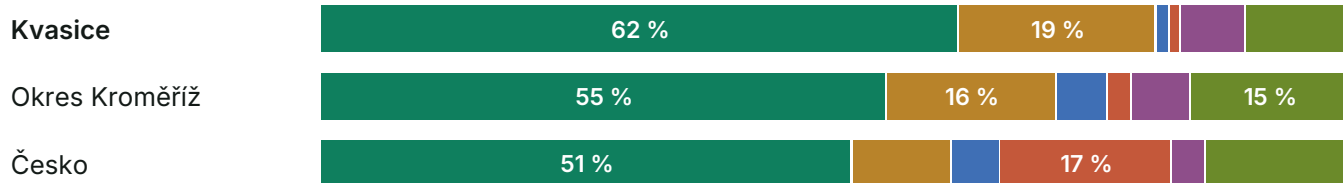
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

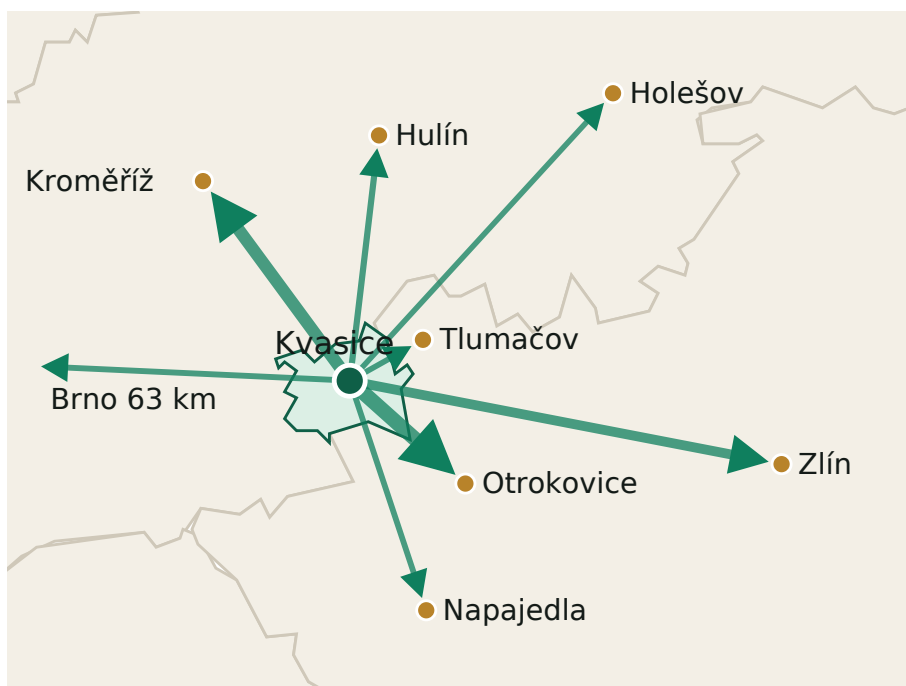


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 873 lidí, sem dojíždí 316. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Otrokovice	341 (39 %)
Kroměříž	219 (25 %)
Zlín	114 (13 %)
Hulín	27 (3 %)
Brno	22 (3 %)
Napajedla	21 (2 %)
Tlumačov	19 (2 %)
Holešov	17 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Kroměříž	63 (20 %)
Nová Dědina	37 (12 %)
Karolín	28 (9 %)
Otrokovice	21 (7 %)
Sulimov	16 (5 %)
Tlumačov	16 (5 %)
Zlín	16 (5 %)
Střížovice	12 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

83 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 83

První spoj	4:44
Poslední spoj	22:55
Nejrychleji do ORP Kroměříž	13 min
Nejrychleji do krajského města	32 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

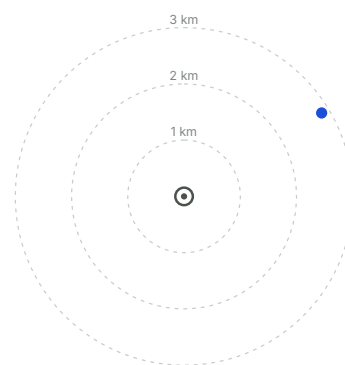
83 % adres: 610 z 735 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	 Tlumačov	2,9 km
	 Otrokovice	6,0 km
	 Záhlinice	6,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,3 km	4,8 km	4,1 km	lepší než 51 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,2 km	5,3 km	5,5 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	14,7 km	21,2 km	20,4 km	lepší než 85 %
Vzdálenost do krajského města 2026	14,7 km	21,2 km	24,0 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do Prahy 2026	236,3 km	232,4 km	122,2 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	5,7 km	5,0 km	9,7 km	lepší než 75 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Otrokovice-sever, 5,7 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Otrokovice-sever	5,7 km
2 Napajedla	6,9 km
3 Otrokovice	7,3 km

Plánovaná dálnice: D55, 7,0 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno - Přerov (- Bohumín), 16 km; Dálnice ve výstavbě: D55, 26 km, otevření 2029; Plánovaná železnice: přesmyk, 26 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

15
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	11,6 %	27,5 %	34,0 %	lepší než 27 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,43	1,96	2,94	lepší než 29 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,90 ng/m³	0,89 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 5 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	13,6 µg/m³	13,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 6 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	11,3 µg/m³	12,8 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 9 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	58 % limitu	59 % limitu	53 % limitu	lepší než 5 %
Nadmořská výška 2026	185 m	242 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	18,6 µg/m³	19,0 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 8 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

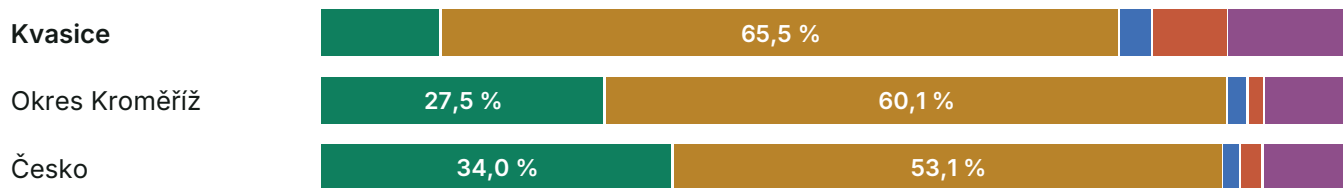
% rozlohy obce, 2025

Kvasice		11,6 %
Obvod Kroměříž		23,5 %
Okres Kroměříž		27,5 %
Zlínský kraj		40,2 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

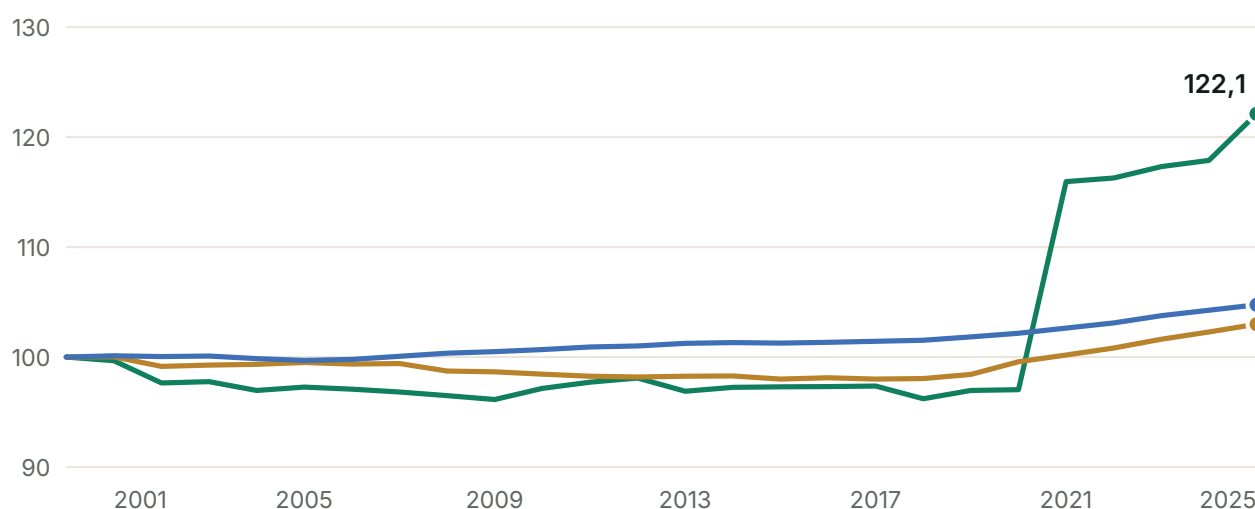


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Kvasice Okres Kroměříž Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

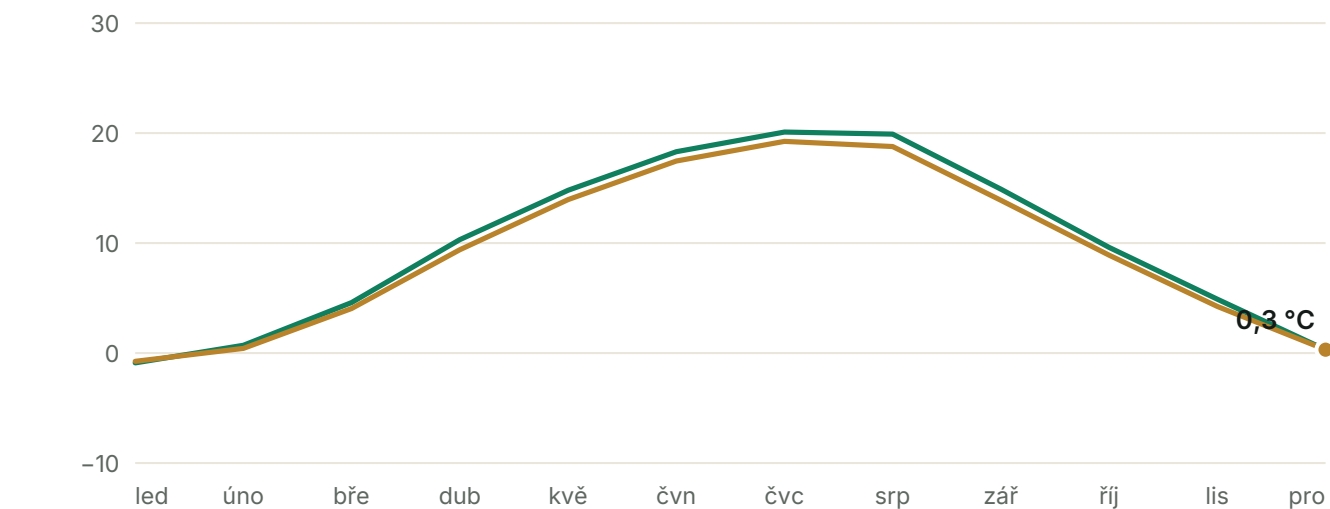
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,8 °C	9,6 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 804 h	1 785 h	1 708 h	lepší než 91 %
Roční úhrn srážek 2020	626 mm	629 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	125 dní	125 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	94 dní	93 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	64 dní	61 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,4 noci	1,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	94 dní	96 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	37 dní	40 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	133 dní	131 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,6 dne	6,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

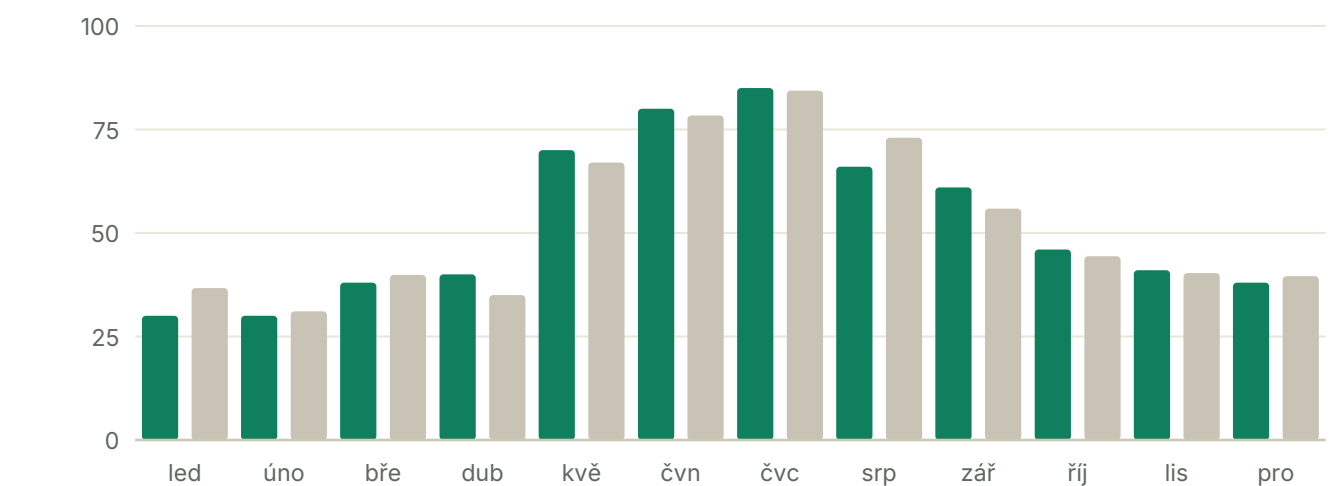


■ Kvasice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

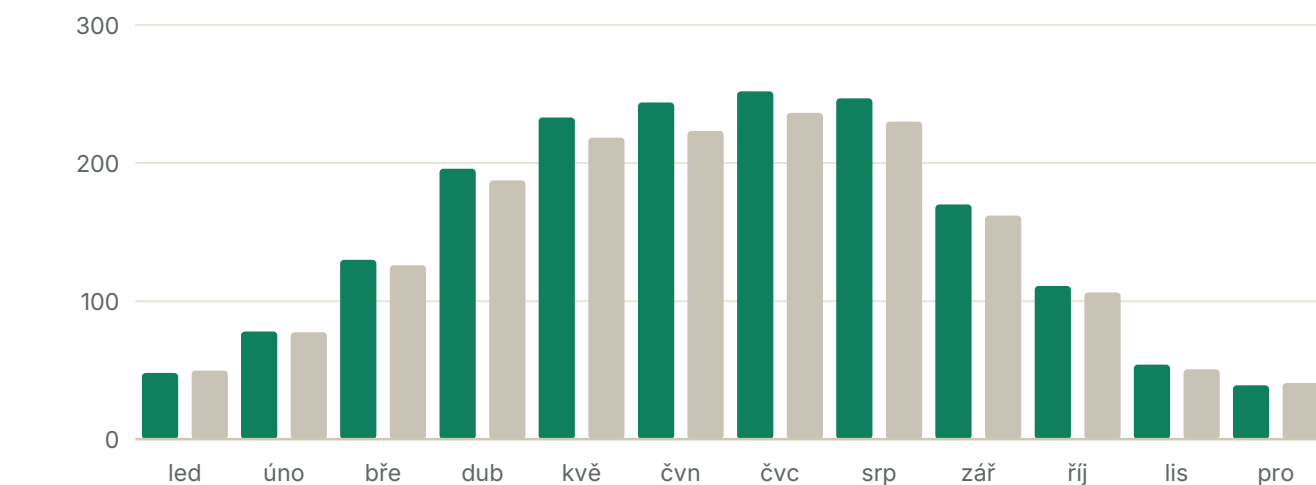


■ Kvasice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

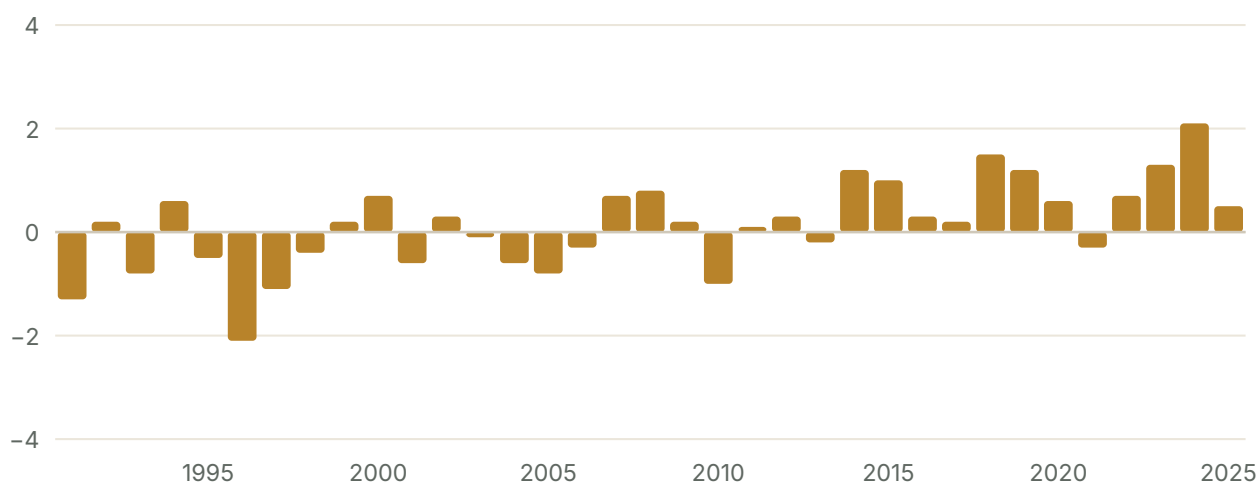


■ Kvasice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

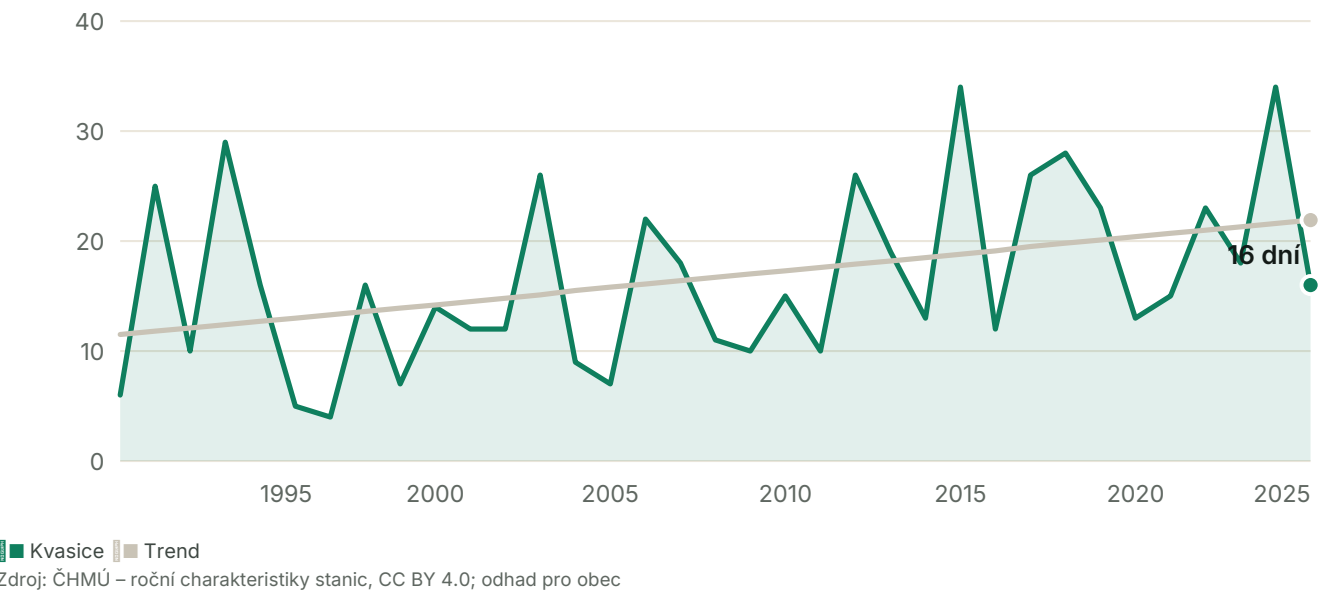
Odchylka průměrné teploty Kvasic od průměru 1991–2020 (9,8 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,1 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 21.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,6	+1,3 °C	10,3	9,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	60	75	+15 dní	65	64
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	13	21	+8 dní	16	16
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	104	84	–20 dní	87	95

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

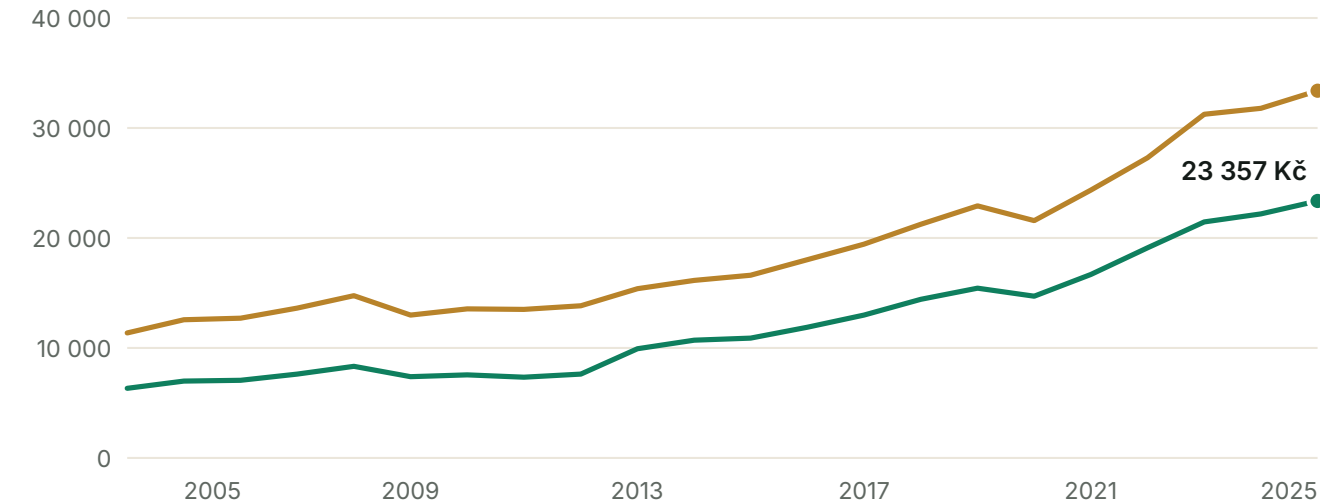
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 357 Kč	24 817 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	37 582 Kč	40 730 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	207	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	4 991 Kč	6 987 Kč	5 826 Kč	lepší než 28 %
Dluh vůči příjmům 2025	17 %	21 %	13 %	lepší než 27 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 394 Kč	10 982 Kč	11 761 Kč	lepší než 57 %
Podíl dotací na příjmech 2025	19,9 %	24,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 179 Kč	–2 771 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

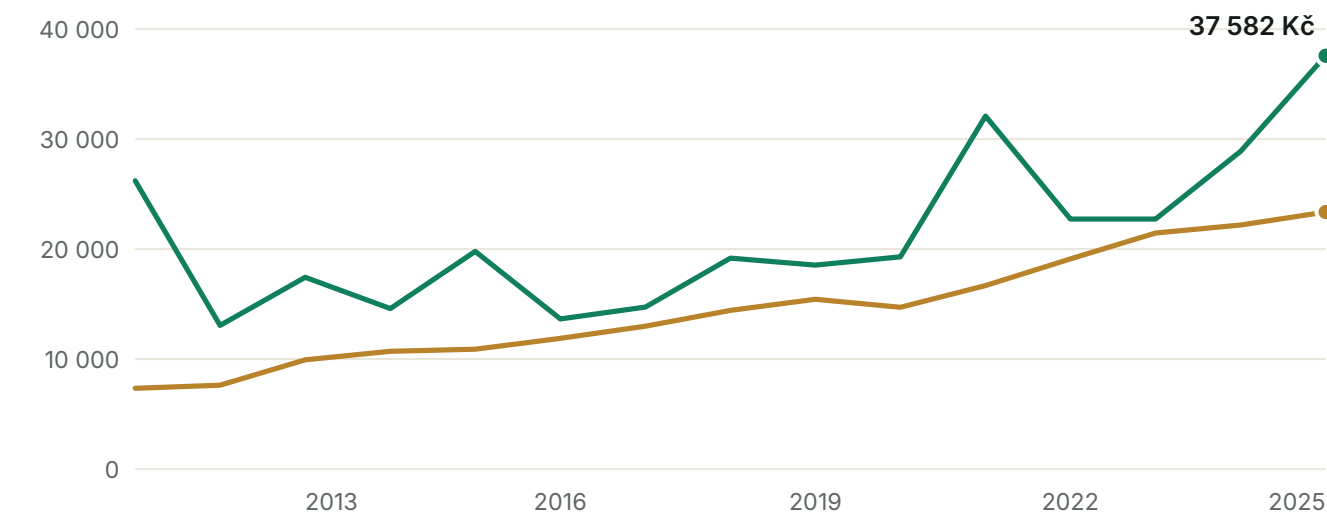
Kč na obyvatele a rok



■ Kvasice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

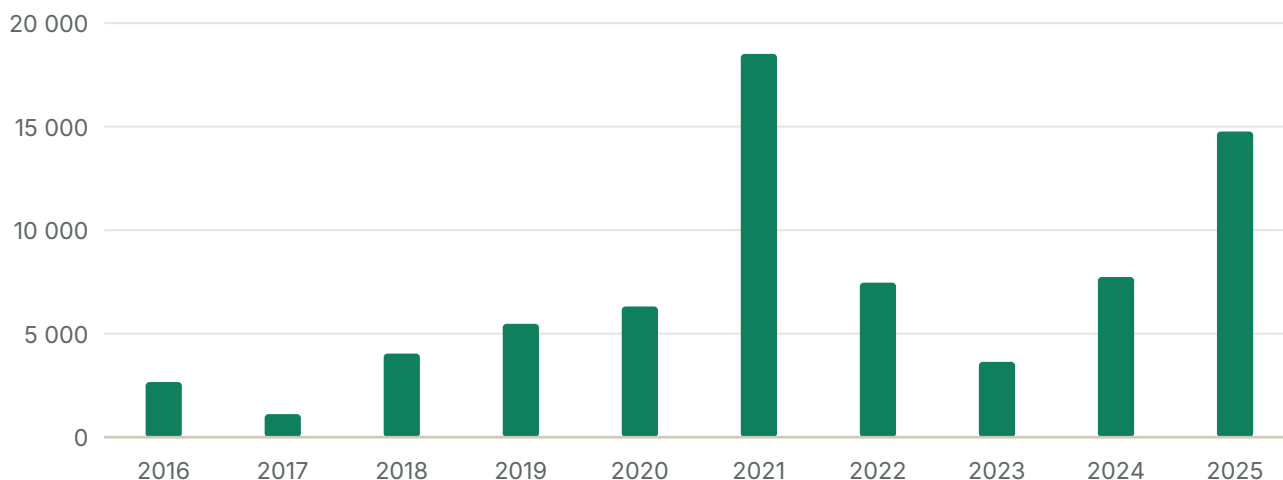
Kvasice vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		37 582 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		23 357 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 394 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		4 991 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

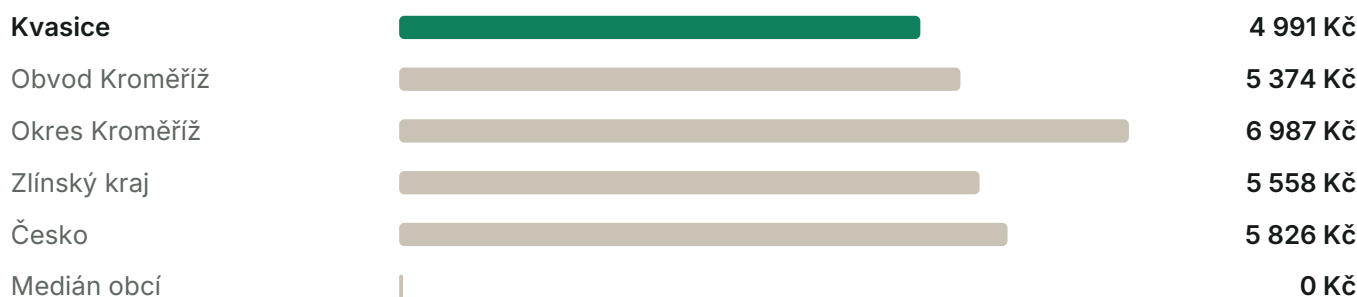
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

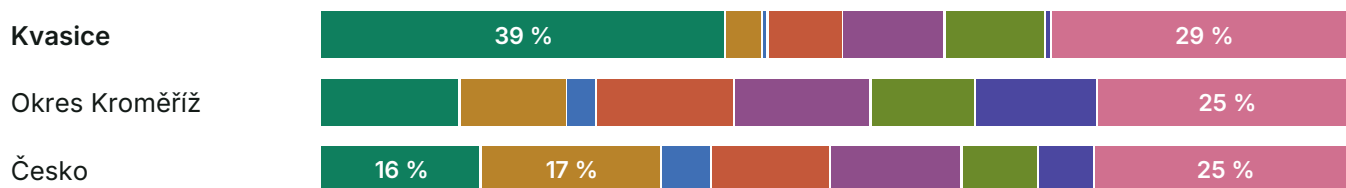
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	47 543	57 954	51 804	59 470	64 583	77 744
Výdaje	42 387	69 962	49 890	50 028	63 223	82 530
Saldo	5 155	-12 008	1 914	9 441	1 359	-4 786
z toho investice	13 857	40 366	16 396	8 006	16 951	32 412
Přijaté dotace	10 965	17 175	3 813	5 007	6 624	15 460
Dluh k 31. 12.	0	14 991	18 019	15 666	13 313	10 959

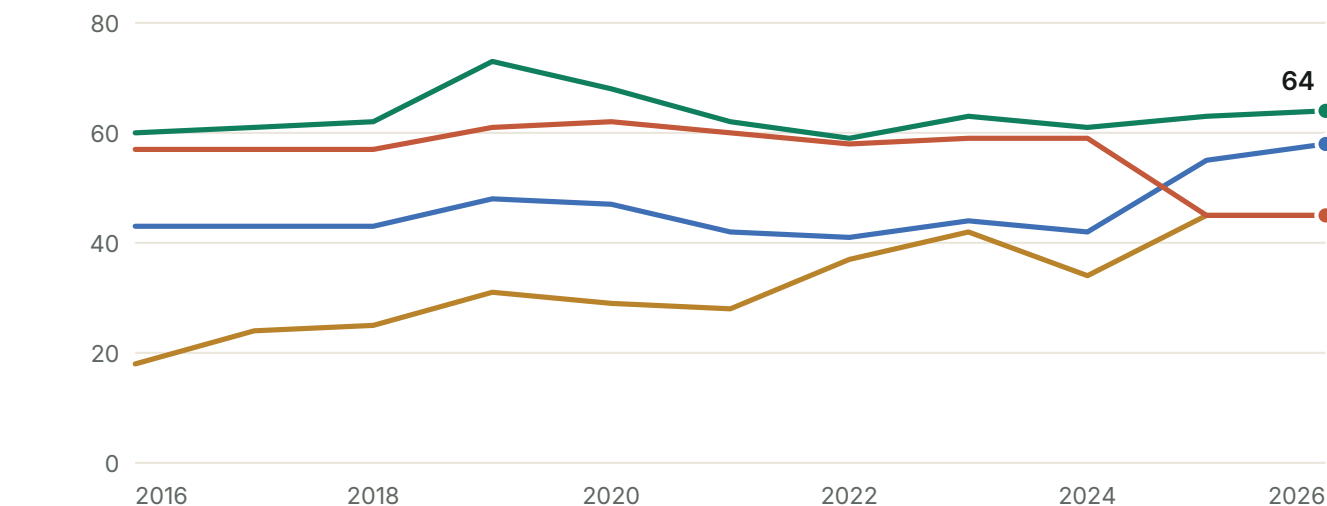
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bydlení ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 62 na 64 bodů, v pořadí obcí Česka o 160 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	62	64	+2
Dostupnost bydlení	42	58	+16
Rozvoj obce	28	45	+17
Práce a příjmy	44	35	−9
Bezpečnost	60	45	−15
Rizika prostředí	21	21	0
Zdraví	84	86	+2
Vzdělání	90	90	0
Služby a vybavenost	80	80	0
Volný čas a kultura	62	62	0
Veřejná doprava	69	69	0
Poloha a dostupnost	80	80	0
Příroda a ovzduší	14	15	+1
Hospodaření obce	13	21	+8
Obyvatelé a komunita	8	6	−2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Střížovice	Kroměříž	2,6 km	249	63
Tlumačov	Zlín	2,8 km	2 425	84
Bělov	Zlín	2,8 km	323	64
Karolín	Kroměříž	2,8 km	260	60
Nová Dědina	Kroměříž	3,3 km	437	63
Sulimov	Kroměříž	3,6 km	147	11
Bařice-Velké Těšany	Kroměříž	4,0 km	439	44
Vrbka	Kroměříž	4,3 km	194	69
Žlutava	Zlín	4,5 km	1 148	63
Otrokovice	Zlín	5,2 km	17 239	51

Pokud se vám líbí Kvasice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Uherský Ostroh	Uherské Hradiště	4 168	86 %	40
Tlumačov	Zlín	2 425	83 %	84
Chropyně	Kroměříž	4 582	80 %	43
Jablůnka	Vsetín	2 067	80 %	70
Traplice	Uherské Hradiště	1 185	80 %	78
Loštice	Šumperk	3 078	89 %	64
Háj ve Slezsku	Opava	3 241	87 %	93
Tovačov	Přerov	2 472	86 %	56
Opočno	Rychnov nad Kněžnou	3 118	86 %	73
Petrovice u Karviné	Karviná	4 973	85 %	66

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Kvasice?

K 31. 12. 2025 žilo v Kvasicích 2 196 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Kvasice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Kvasice 64 bodů ze 100 a jsou 2 222. z 6 254 obcí v Česku a 195. z 307 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kvasicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Kvasicích byl 3,74 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Kvasice bezpečné místo?

V Kvasicích se ročně eviduje v průměru 4,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kvasic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 14,7 km do krajského města a 236,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kvasic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 16,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kvasicích?

Kvasice leží v nadmořské výšce 185 m.

O OBCI

Kvasice (v historii též Quassitz nebo Kwassitz) jsou obec v okrese Kroměříž ve Zlínském kraji na okraji Chřibů, s nadmořskou výškou 191 metrů. Obcí prochází silnice II/367 a protéká řeka Morava, do které v severní části obce u sportovního hřiště ústí vodní tok Dolní Kotojedky. Žije zde přibližně 2 200 obyvatel. Sousedními obcemi sídla jsou Tlumačov, Bařice-Velké Těšany, Nová Dědina, Hulín, Střížovice, Karolín, Bělov a Otrokovice. Nachází se zde Kostel Nanebevzetí Panny Marie a svatého Jana Nepomuckého.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kvasice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kvasice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.