



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ČESKÁ LÍPA · LIBERECKÝ KRAJ

Kvítkov

Život v Kvítkově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

48 / 100

3 257. místo z 6 254 obcí
127. místo v kraji
lepší než 48 % obcí Česka

OBYVATEL
234

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,9 let

ROZLOHA
6,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
303 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kvítkov v kostce

Kvítkov je obec v okrese Česká Lípa (Liberecký kraj) v nadmořské výšce 303 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 234, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 43,9 roku, tedy o 0,5 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 48 ze 100, tedy lepší výsledek než 48 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře služby a vybavenost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

48 / 100

3 257. z 6 254 obcí · 127. v kraji

Dostupnost bydlení		78
Rozvoj obce		73
Práce a příjmy		58
Bezpečnost		85
Rizika prostředí		82
Zdraví		32
Vzdělání		35
Služby a vybavenost		7
Volný čas a kultura		38
Veřejná doprava		20
Poloha a dostupnost		53
Příroda a ovzduší		52
Hospodaření obce		31
Obyvatelé a komunita		53

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

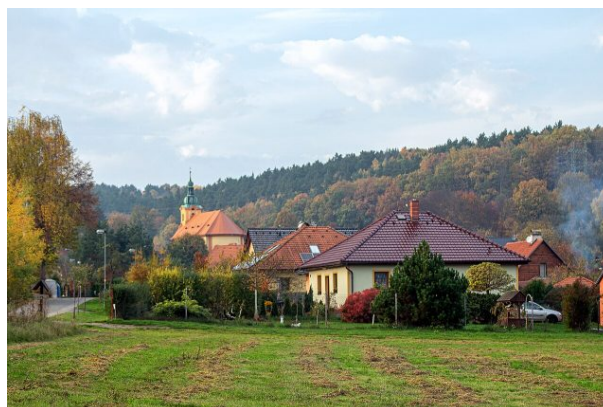


Foto: VitVít, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

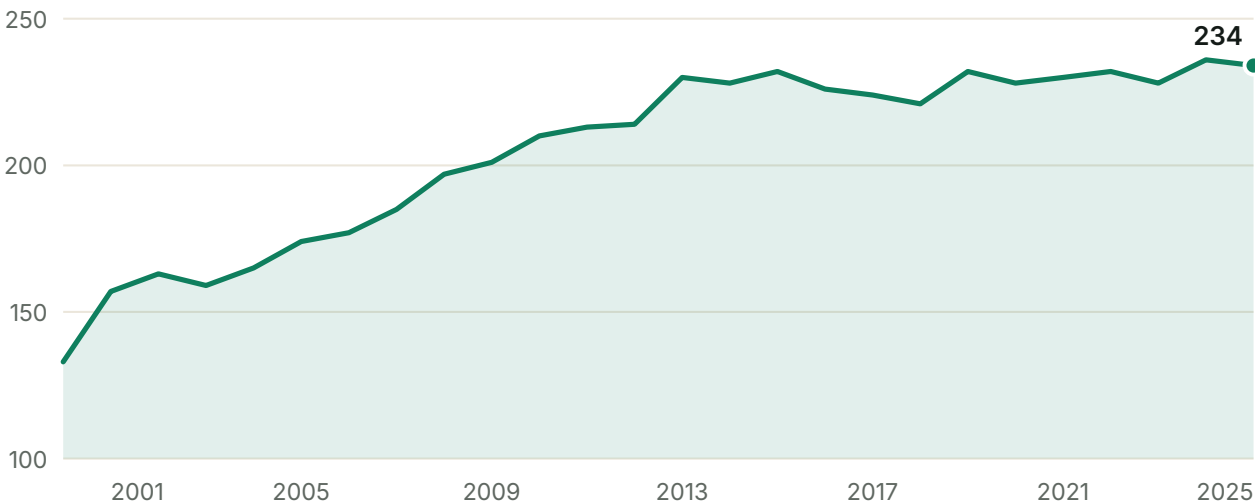
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	234	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,9 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 38 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,1 %	14,5 %	15,1 %	lepší než 29 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,5 %	20,9 %	20,8 %	lepší než 51 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–4,3	–3,7	–2,4	lepší než 29 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,5 %	9,4 %	17,6 %	lepší než 45 %
Volební účast 2025	80,1 %	64,3 %	68,9 %	lepší než 91 %
Účast v komunálních volbách 2022	66,1 %	41,5 %	46,1 %	lepší než 75 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,3 %	4,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 705	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

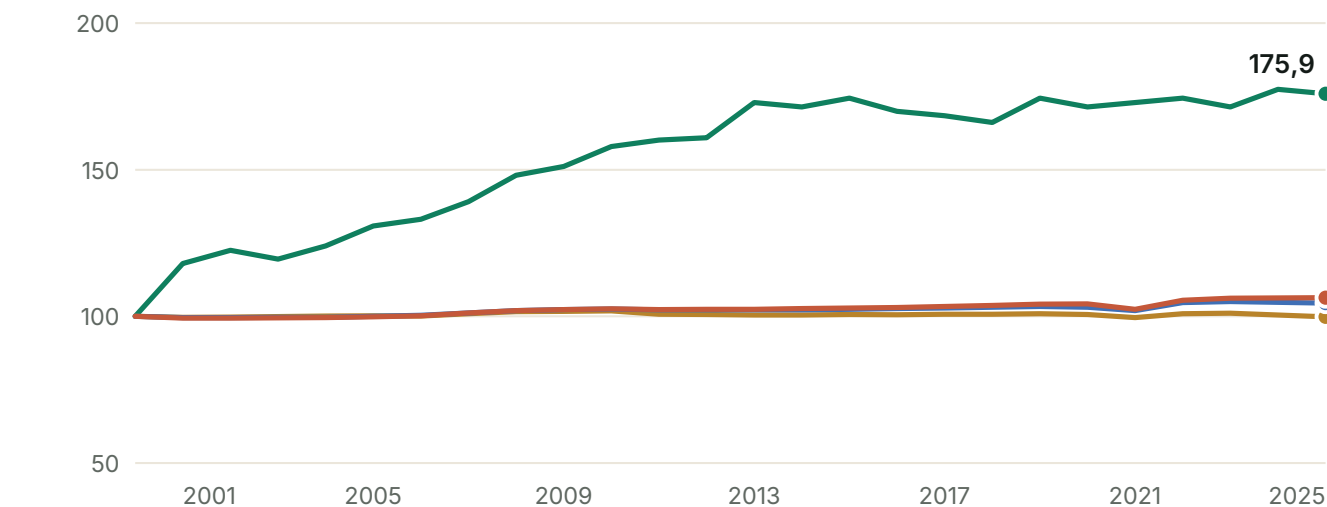
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

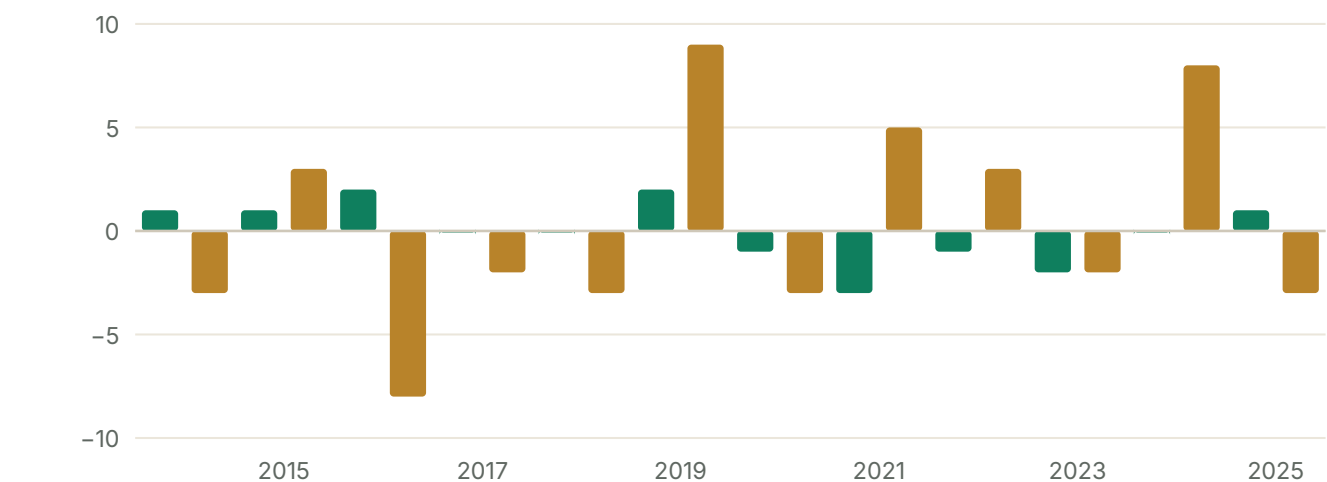


■ Kvítkov ■ Okres Česká Lípa ■ Liberecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

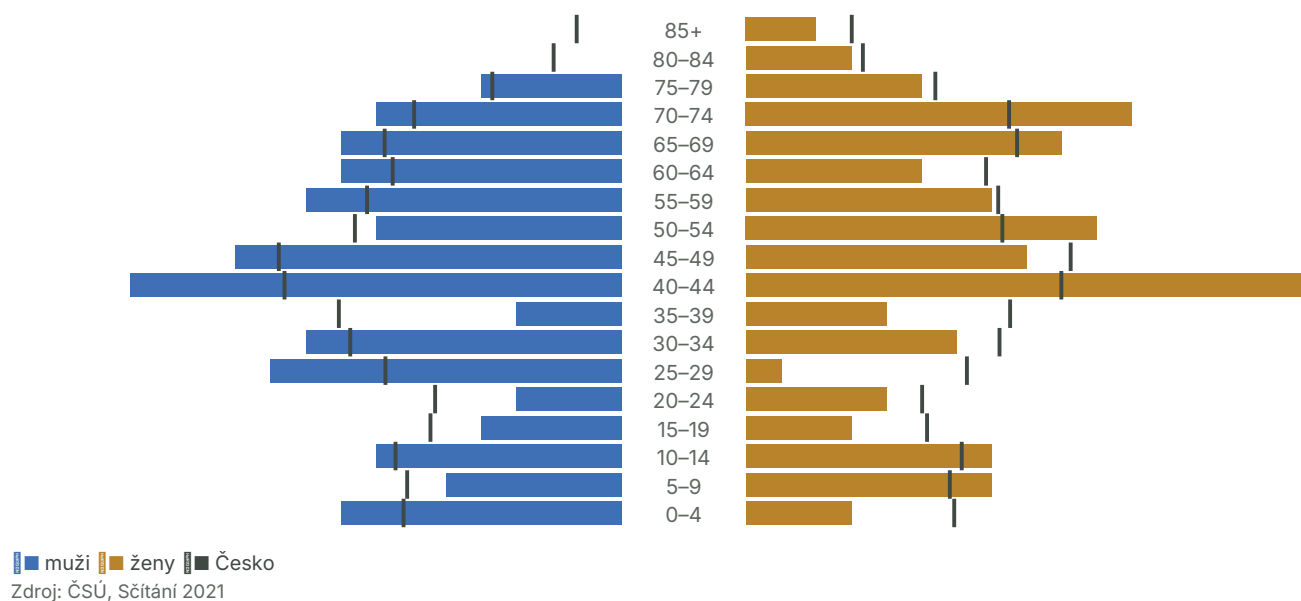
Kvítkov	14,1 %	65,4 %	20,5 %
Okres Česká Lípa	14,5 %	64,6 %	20,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

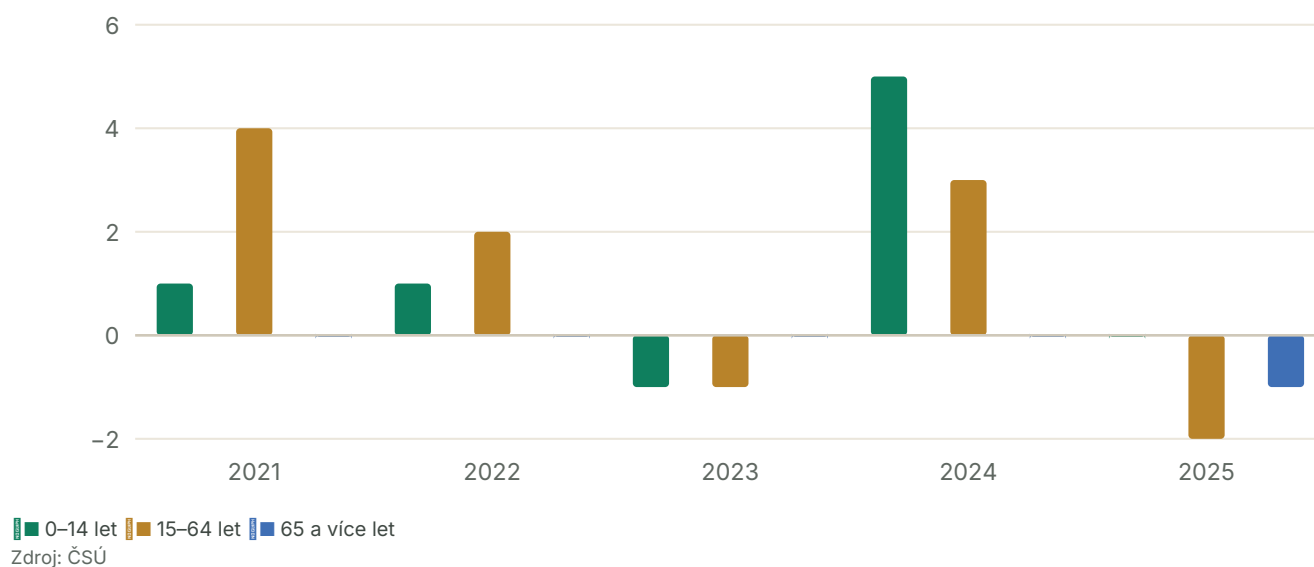
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 66,1 % (sněmovní 2025: 80,1 %)

Náš Kvítkov

Kvítkov 2022

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 62,6 %

3 mandáty 34,1 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 6 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (25,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	43 051 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 319 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	200 Kč/m ²	191 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 65 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 043 Kč/m ²	37 630 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 93 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 123 Kč/m ²	44 276 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 67 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	5,0 roku	6,9 roku	lepší než 91 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 800 Kč	10 302 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	242 Kč/m ²	231 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kvítkov		32 043 Kč/m ²
Obvod Česká Lípa		37 688 Kč/m ²
Okres Česká Lípa		37 630 Kč/m ²
Liberecký kraj		47 607 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

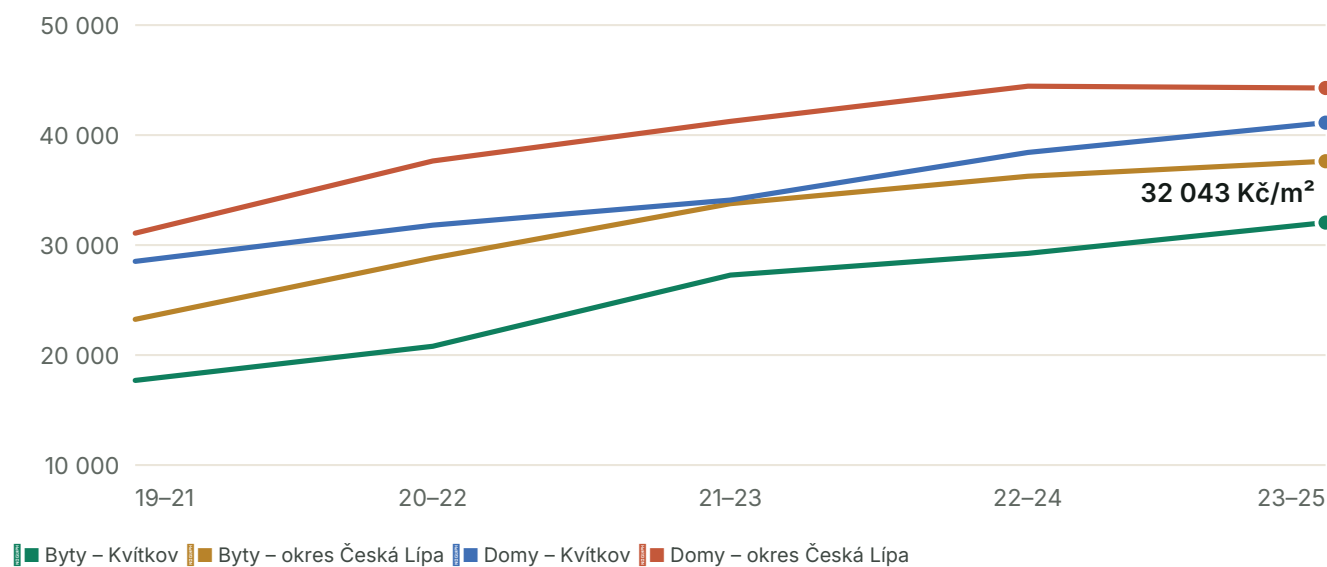
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kvítkov		41 123 Kč/m²
Obvod Česká Lípa		44 433 Kč/m²
Okres Česká Lípa		44 276 Kč/m²
Liberecký kraj		52 457 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Kvítkov ■ Byty – okres Česká Lípa ■ Domy – Kvítkov ■ Domy – okres Česká Lípa
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

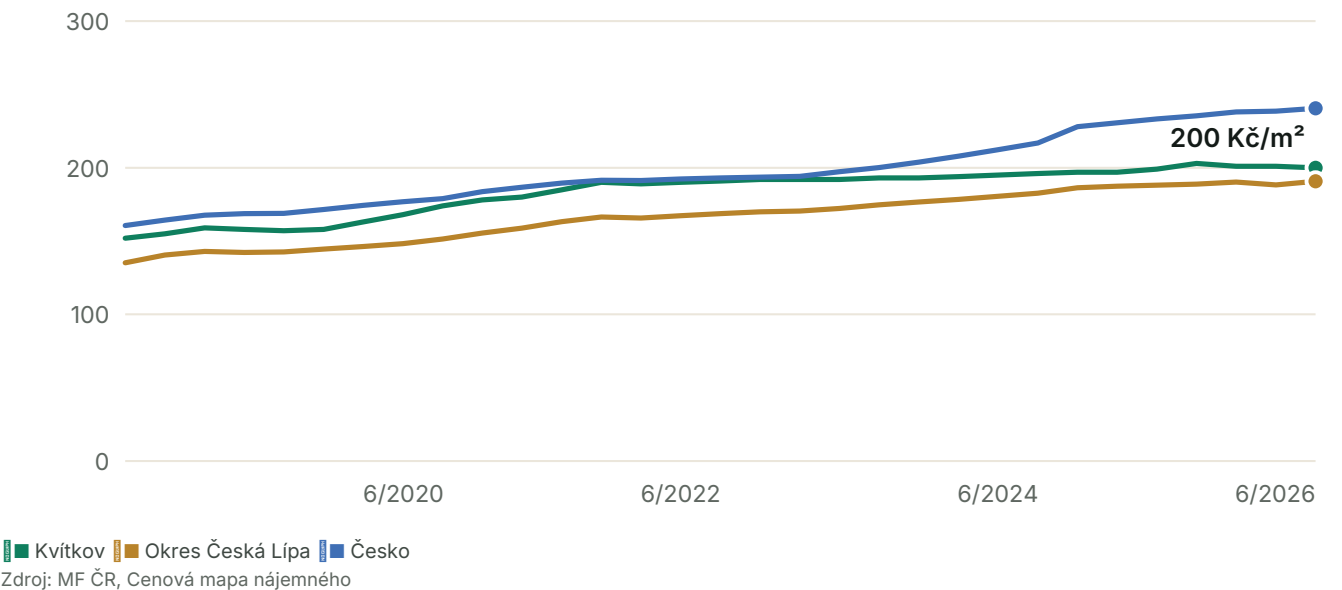
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kvítkov		200 Kč/m²
Obvod Česká Lípa		192 Kč/m²
Okres Česká Lípa		191 Kč/m²
Liberecký kraj		213 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Česká Lípa, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	32 043	41 123
2 000–9 999 obyvatel	7	36 477	37 453
10 000–49 999 obyvatel	2	41 367	50 097
Okres celkem	57	39 320	42 864

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	217	7 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	200	10 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	187	13 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	159	13 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 188 a 214 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

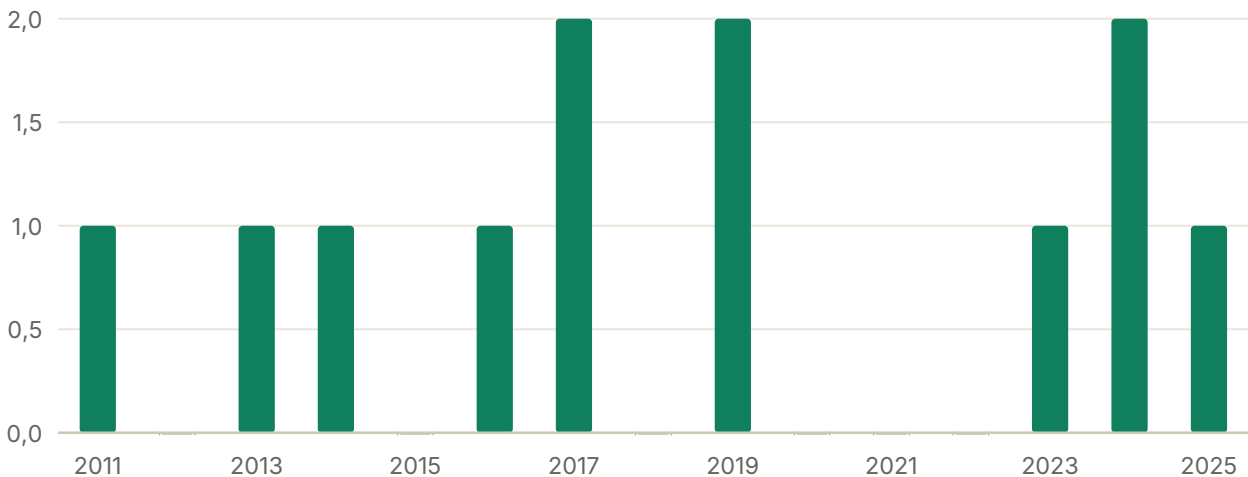
73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	0,9 %	-0,8 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,4	3,6	10,1	lepší než 56 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	25,6	5,0	9,1	lepší než 79 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	38,5	17,4	30,8	lepší než 69 %
Dokončené byty za 10 let 2025	9	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	85,5 %	40,8 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	81,7 %	65,9 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	5,6 %	25,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	38,6 %	12,7 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	77,1 %	22,4 %	14,9 %	lepší než 14 %

Dokončené byty

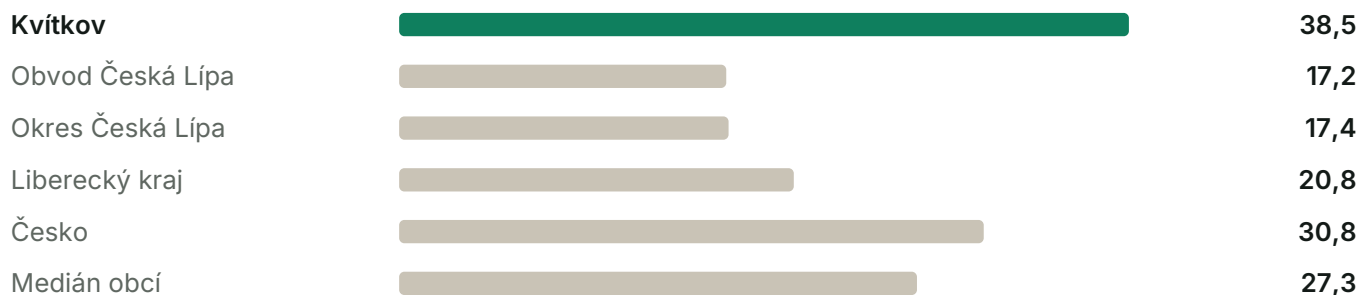
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

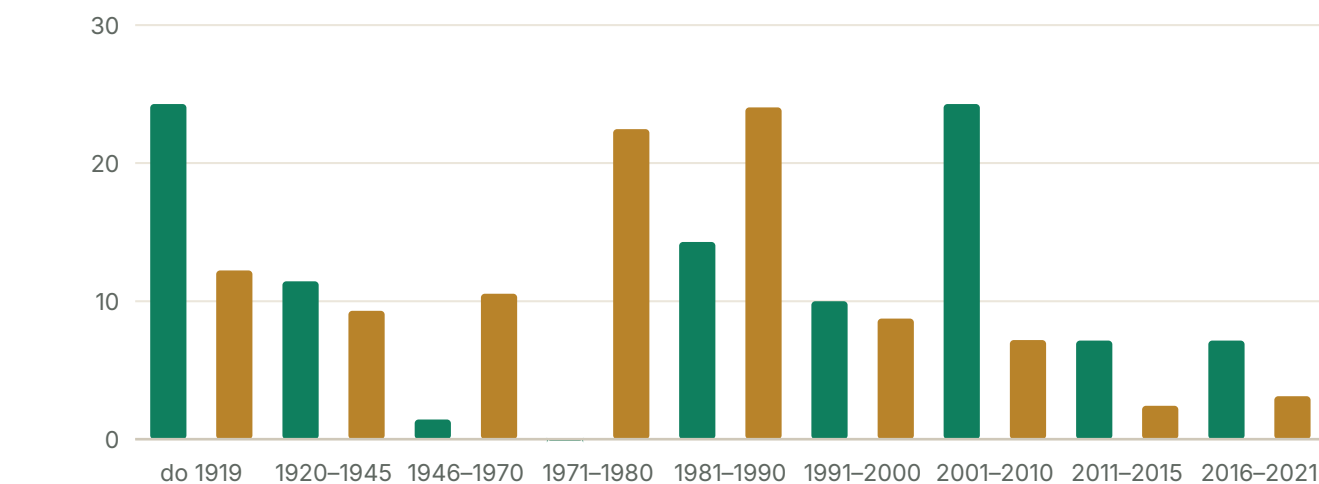
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

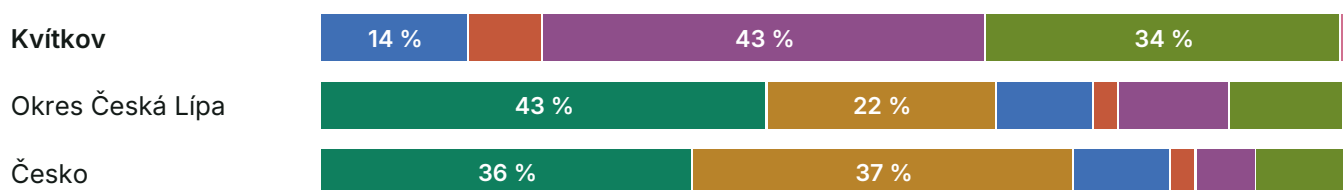


■ Kvítkov ■ Okres Česká Lípa

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

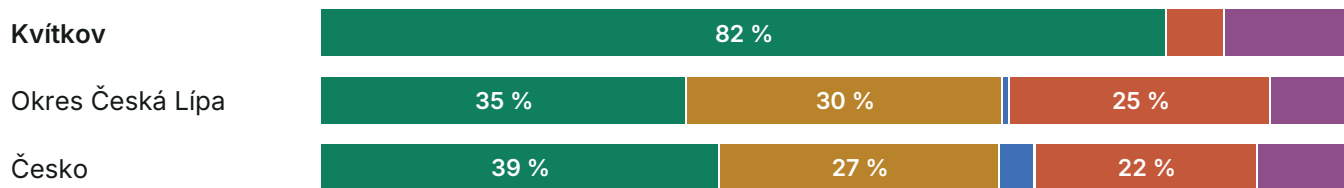


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

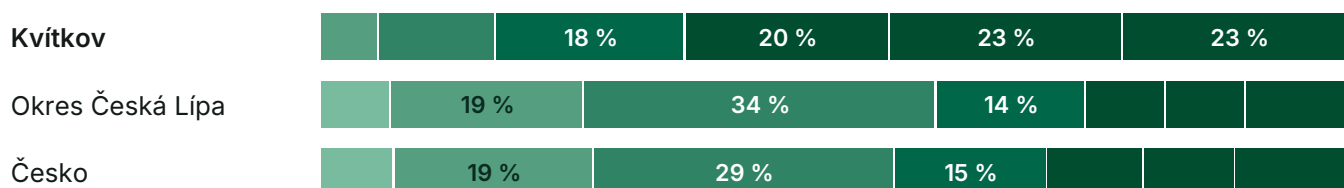


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

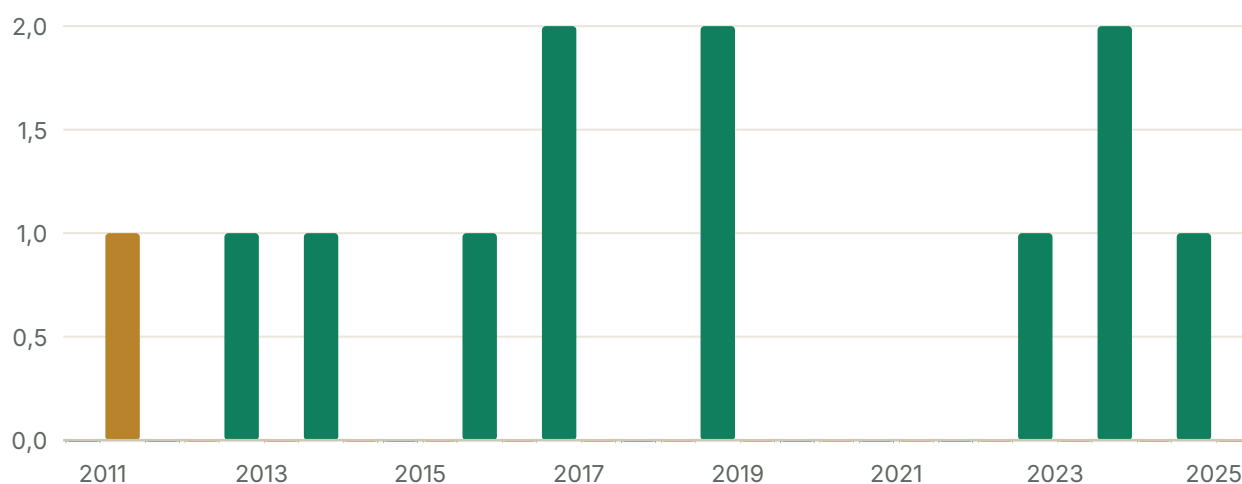


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

63 · 46 % adres

Neobydlené byty (2021)

21 · 20 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

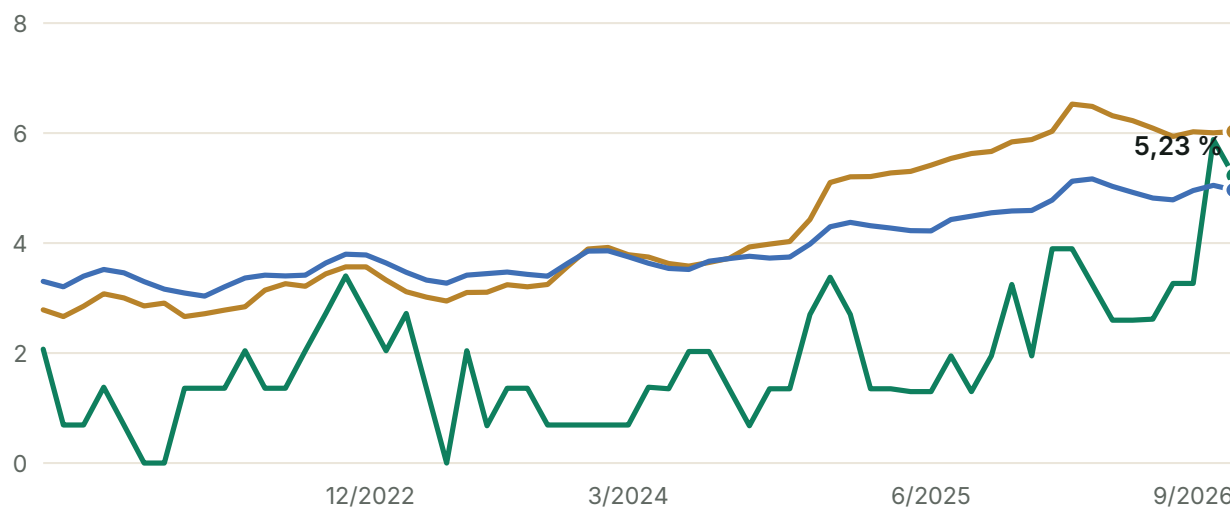
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

58
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,23 %	6,03 %	4,97 %	lepší než 29 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	8	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	150	114	163	lepší než 65 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,48 %	9,96 %	6,20 %	lepší než 53 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,12×	0,74×	1,00×	lepší než 33 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	539 013 Kč	696 779 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,43	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	17,1	4,3	7,7	lepší než 98 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 901 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kvítkov ■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Kvítkov		150
Obvod Česká Lípa		107
Okres Česká Lípa		114
Liberecký kraj		140
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

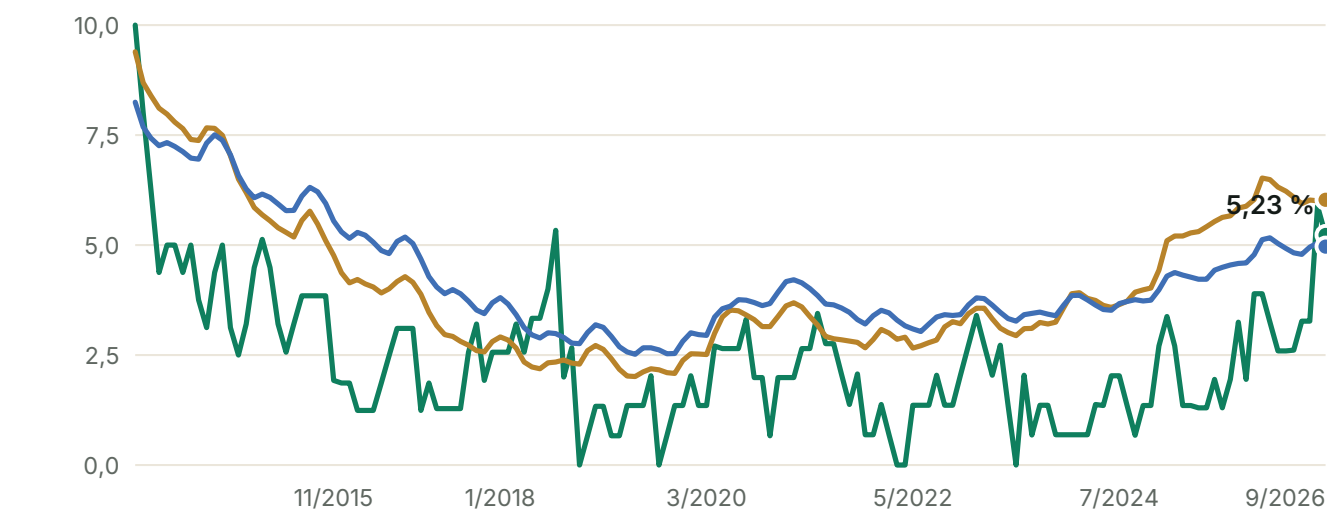
% obyvatel starších 15 let, 2026

Kvítkov		3,48 %
Obvod Česká Lípa		10,52 %
Okres Česká Lípa		9,96 %
Liberecký kraj		7,84 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

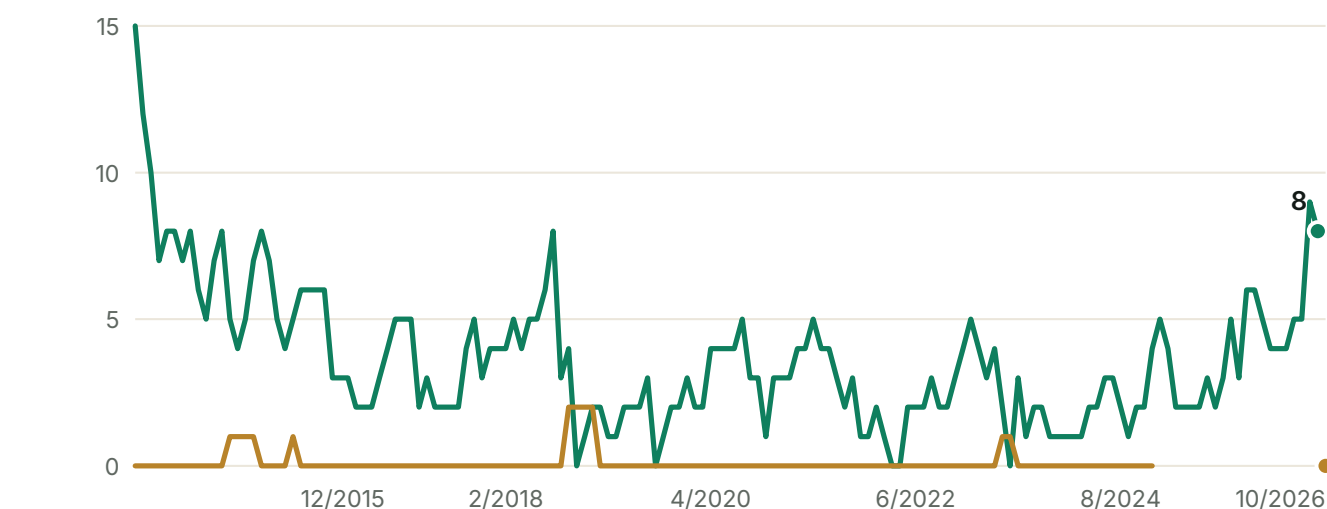


■ Kvítkov ■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

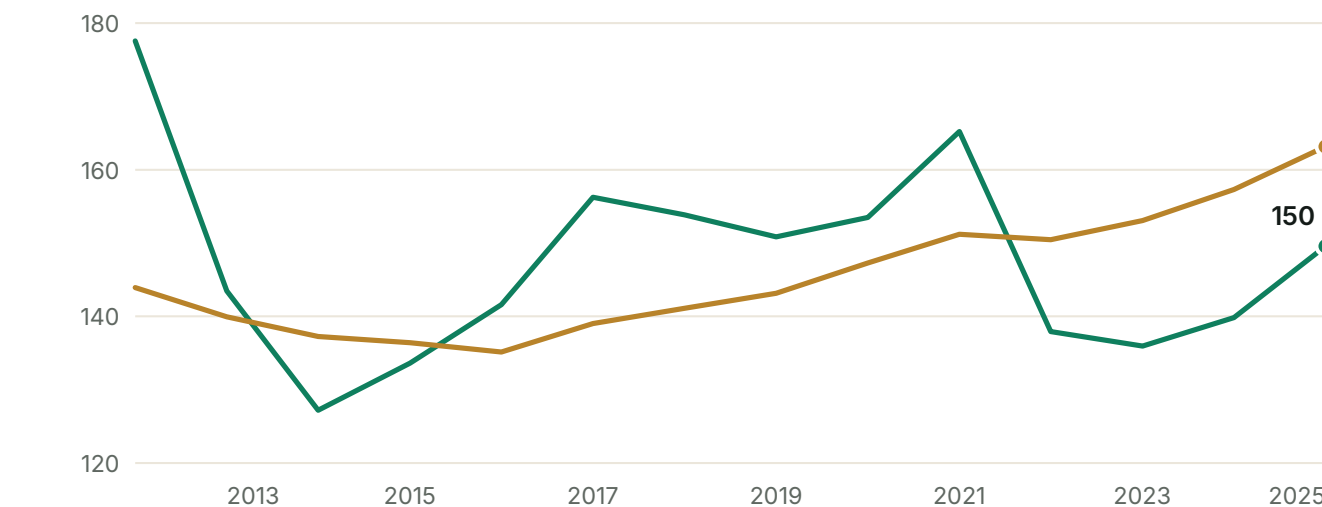
Kvítkov	42,9 %	14,3 %	14,3 %	28,6 %
Okres Česká Lípa	22,9 %	26,9 %	21,3 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

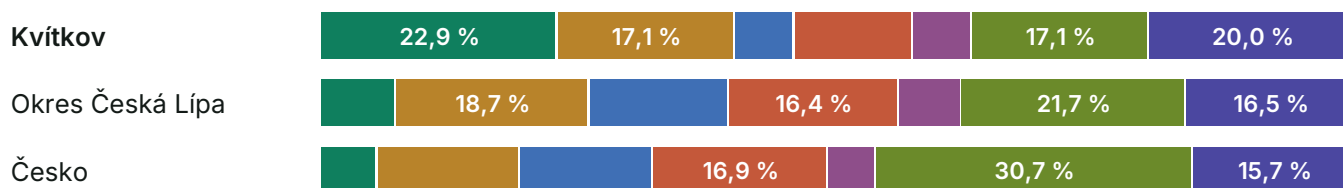


■ Kvítkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 8,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

11

Vyjíždějí odsud za prací

89

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

85
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,8	13,8	12,9	lepší než 84 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,94	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,8	9,2	9,1	lepší než 60 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	113	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,46	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,34	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	16	–	–	–

Trestné činy

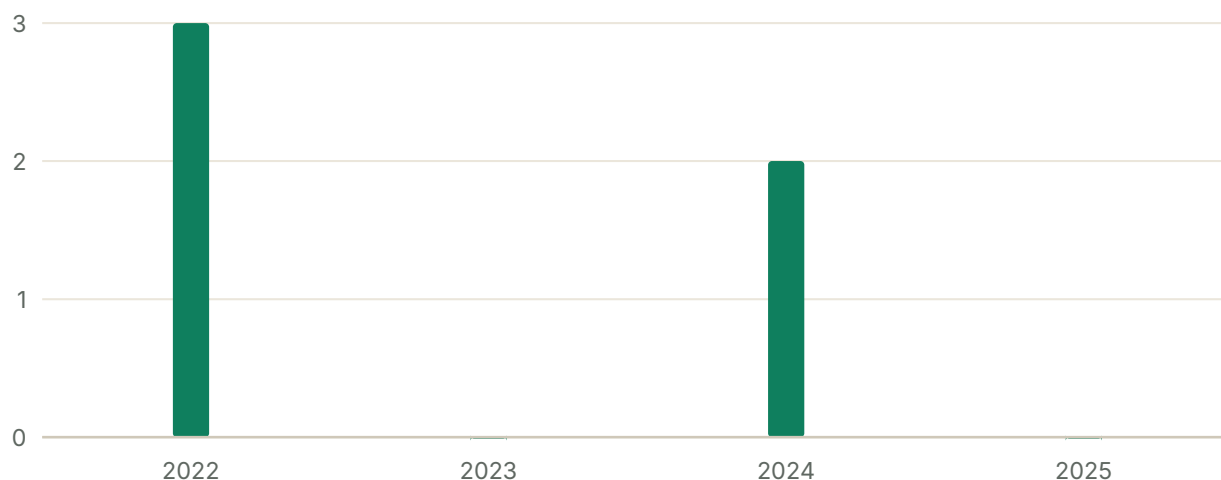
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kvítkov		2,8
Obvod Česká Lípa		13,7
Okres Česká Lípa		13,8
Liberecký kraj		13,7
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

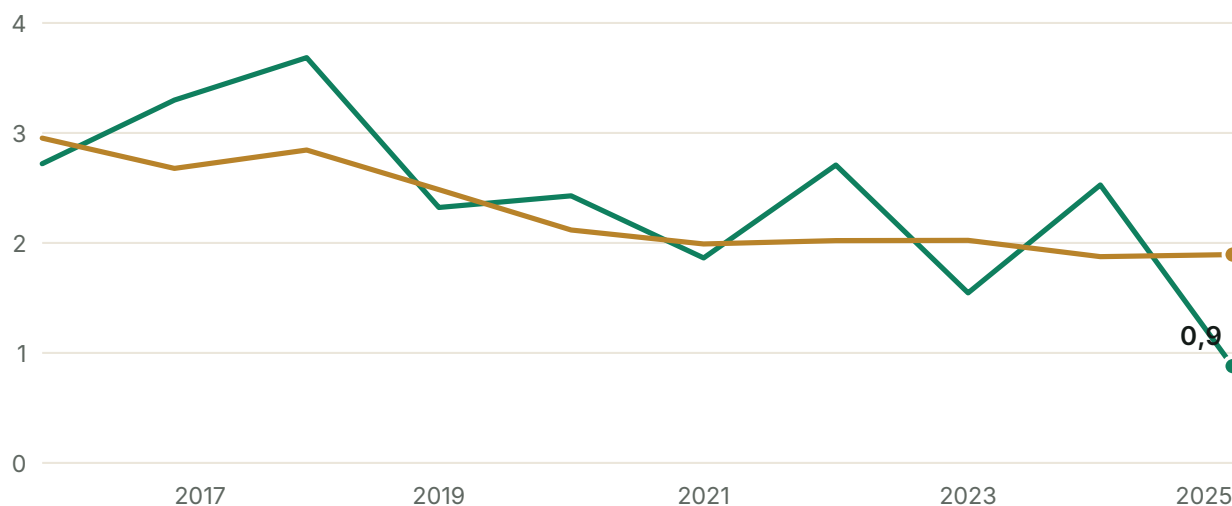
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Česká Lípa	113
Liberecký kraj	103
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

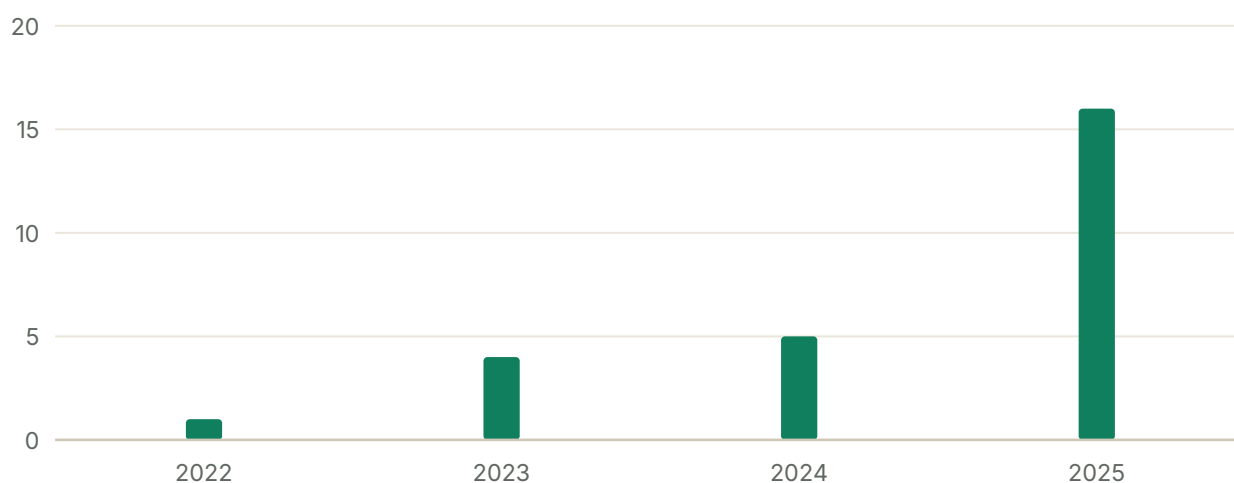
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

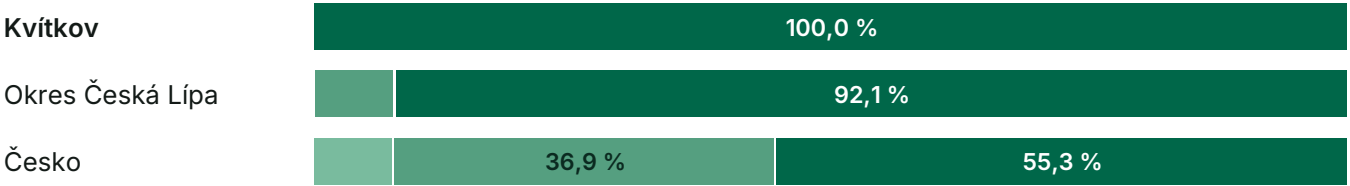
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,6 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	36	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,4 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	39 km	35 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 evidované svahové deformace, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 8. Přítomnost provozovny v registru neznamena zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou základní plastické hmoty (syntetická...	3,4 km
Grammer Automotive CZ s.r.o. Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,4 km
Clarios Plastics Czech spol. s r.o. Výroba plastových desek, fólií, hadic, trubek a profilů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,5 km
KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o., provoz Česká Lípa (E-PRTR) Zařízení na odstraňování odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné o kapacitě 50 tun denně	3,6 km
CLARIOS (E-PRTR) Zařízení na tavení, včetně slévání slitin, neželezných kovů, včetně přetavovaných výrobků (rafinace, výroba odlitků atd.) o kapacitě tave...	3,7 km
ALSTOM Czech Republic a.s. odstěpný závod Česká Lípa 9f.8 Výroba železničních lokomotiv a vozového parku, je-li objem lázni pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel o...	3,8 km
Provozovna fyzické osoby Úprava nebezpečných odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	3,8 km
Jifeng Automotive Interior CZ s.r.o. Česká Lípa Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,8 roku	77,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,7 roku	74,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,9 roku	81,0 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	28,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,8 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,7 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,4 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,6 km	1,2 km	1,2 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,9 km	7,3 km	6,5 km	lepší než 86 %

Naděje dožití při narození

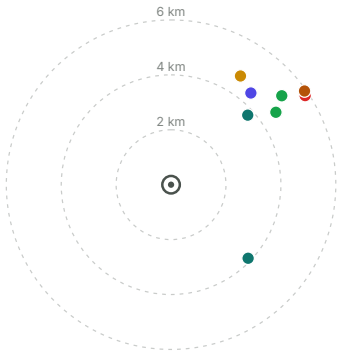
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Česká Lípa		77,8 roku
Okres Česká Lípa		77,8 roku
Liberecký kraj		79,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Džůváci s.r.o.	3,8 km
●	Cedymed s.r.o.	3,9 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,7 km
●	BONSANTÉ s.r.o.	4,7 km
● Zubní lékař	EstetikaDent s.r.o.	4,4 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,6 km
●	SELIVA s.r.o.	5,2 km
● Nemocnice	KN Liberec, a.s., Nemocnice Česká Lípa	5,9 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory (60 lůžek)	4,7 km
●	Senevida Česká Lípa (132 lůžek)	5,9 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	4,7 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,23	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

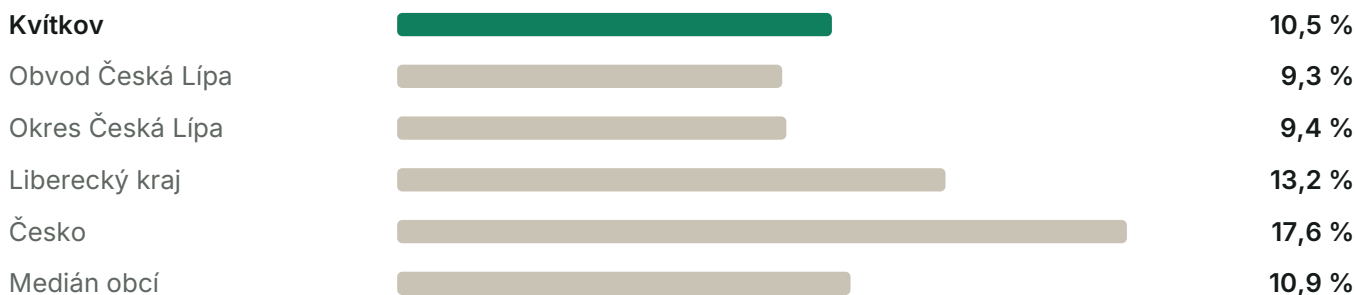
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,5 %	9,4 %	17,6 %	lepší než 45 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	315	201	168	lepší než 99 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	197	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	46. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	73. percentil	71. percentil	77. percentil	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,3 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,3 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,2 km	3,0 km	2,4 km	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,1 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 29 %

Vysokoškolsky vzdělání

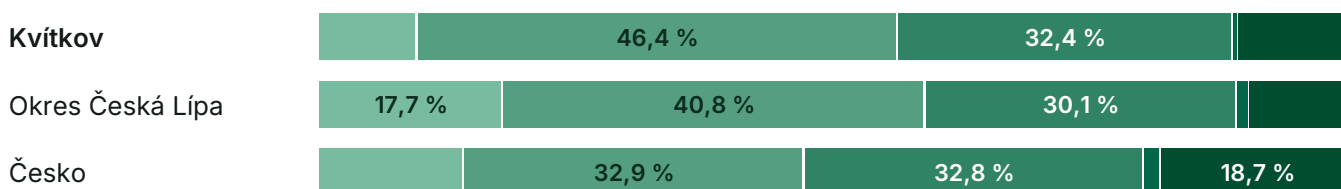
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

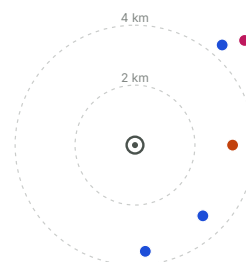
315 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 2.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Sosnová-příspěvková organizace	3,3 km
●	Základní škola a Mateřská škola Zahrádky, okres Česká Lípa, příspěvková organizace	3,3 km
●	Základní škola a Mateřská škola Holany, okres Česká Lípa, příspěvková organizace	3,6 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Zahrádky, okres Česká Lípa, příspěvková organizace	3,3 km
●	Základní škola a Mateřská škola Holany, okres Česká Lípa, příspěvková organizace	3,6 km
●	Základní škola a Mateřská škola, Česká Lípa, Jižní 1903, příspěvková organizace	4,4 km
● Střední školy	Obchodní akademie, Česká Lípa, náměstí Osvobození 422, příspěvková organizace	5,1 km
●	Střední průmyslová škola, Česká Lípa, Havlíčkova 426, příspěvková organizace	5,2 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Česká Lípa, Arbesova 2077, příspěvková organizace	5,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Obchodní akademie, Česká Lípa, náměstí Osvobození 422 lyceum, SOŠ	5,1 km	42	–	92 %	46
Střední průmyslová škola, Česká Lípa, Havlíčkova 426 SOŠ	5,2 km	43	32	91 %	54
Euroškola Česká Lípa střední odborná škola s.r.o. nástavba, SOŠ	5,5 km	33	–	86 %	36
Střední zdravotnická škola a Střední odborná škola, Česká Lípa nástavba, SOŠ	6,0 km	24	–	67 %	26
Střední škola Klíč s.r.o. SOŠ	6,5 km	39	–	91 %	44
Gymnázium, Česká Lípa, Žitavská 2969 gymnázium	6,6 km	73	69	99 %	79
Vyšší odborná škola sklářská a Střední škola, Nový Bor, Wolkerova 316 gymnázium, SOŠ, SOU	13,1 km	42	–	85 %	48
Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská, Kamenický Šenov, Havlíčkova 57 SOŠ	13,7 km	37	–	82 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

7
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	44 %	58 %	78 %	lepší než 30 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	56,6 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,2 km	0,3 km	0,4 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,3 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,9 km	1,0 km	1,6 km	lepší než 48 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kvítkov		44 %
Obvod Česká Lípa		58 %
Okres Česká Lípa		58 %
Liberecký kraj		75 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

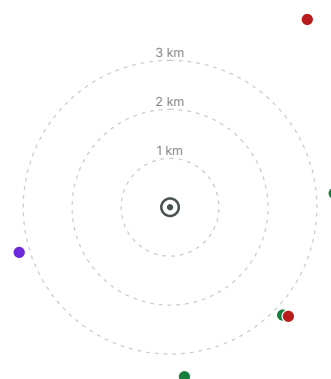
ano	Veřejný vodovod	87 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	3,2 km
 ●	"Potraviny, drogerie"	3,4 km
 ●	Smíšenka LEKOR	3,5 km
 ● Pošta	Pošta Zahrádky	3,3 km
 ●	Pošta Česká Lípa 3	4,8 km
 ● Knihovna	Místní knihovna ve Stvolínkách	3,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,5	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,3	3,2	3,2	lepší než 56 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	9,3	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	17,1	7,6	3,6	lepší než 89 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,1 km	1,7 km	2,7 km	lepší než 61 %

Památky

4 kulturní památky

Kostel sv. Jakuba Staršího	areál
Socha sv. Barbory	objekt
Zřícenina hradu Kvítkov	objekt
Zřícenina hradu u Kvítkova	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

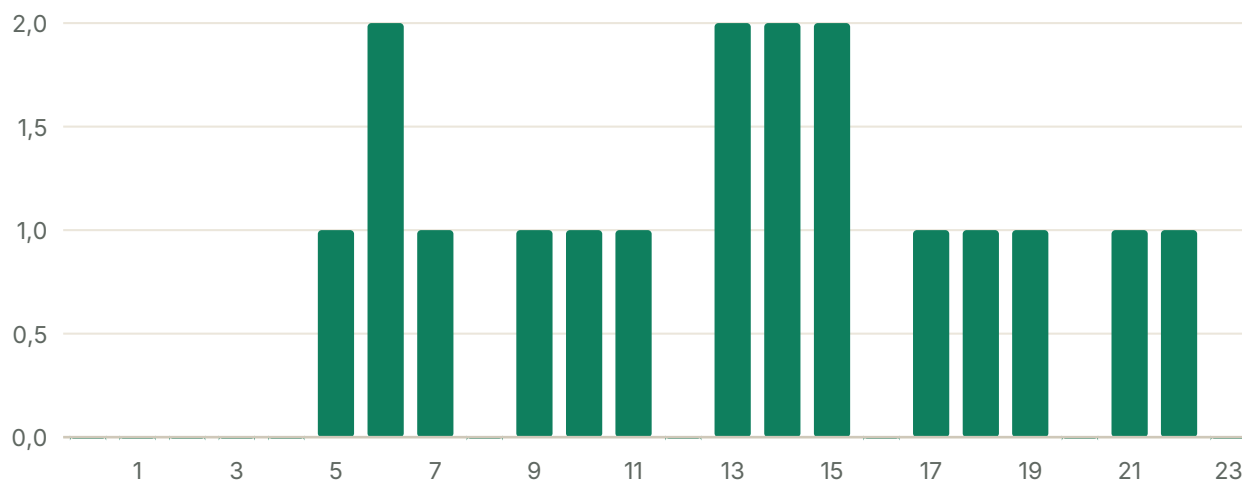
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	53 %	83 %	84 %	lepší než 15 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	77,5 %	43,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	18 spojů	–	–	lepší než 17 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	6 min	10 min	8 min	lepší než 88 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	79 min	66 min	36 min	lepší než 31 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	18	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	77	45	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	15,3 %	23,3 %	30,9 %	lepší než 7 %
Do práce a školy autem 2021	82,0 %	58,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,1 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 61 %

Odjezdy během dne

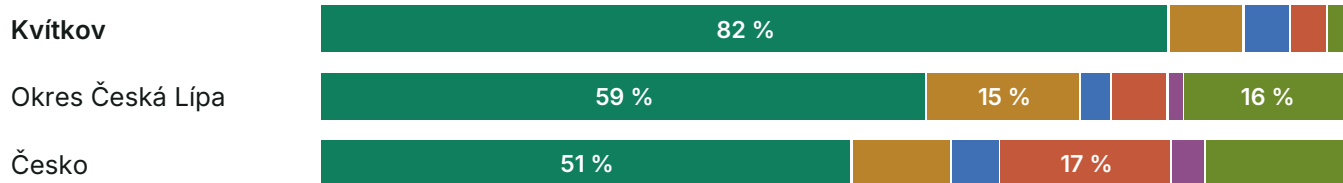
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

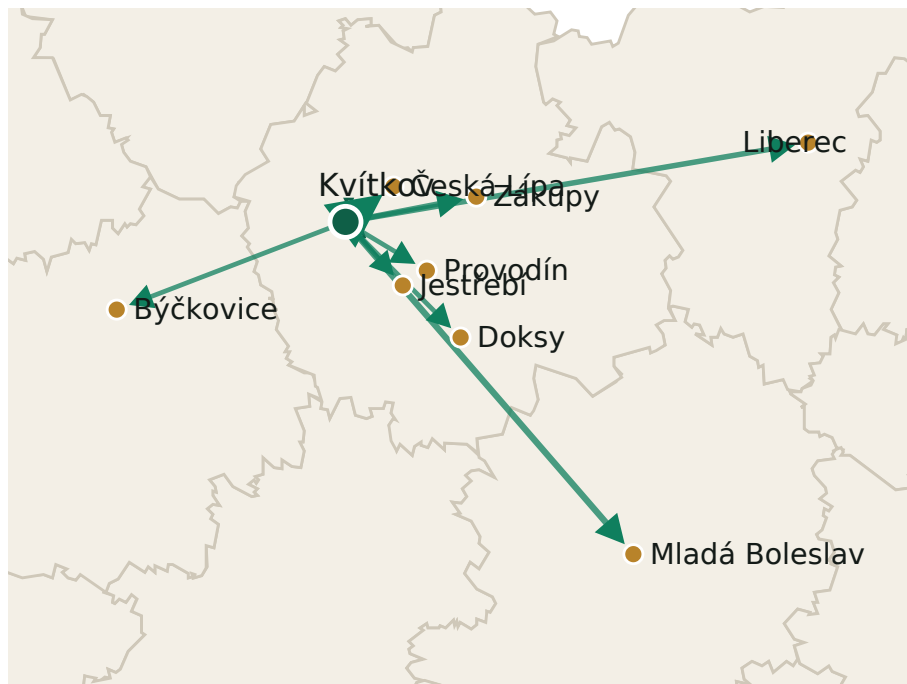


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 117 lidí, sem dojíždí 11. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Česká Lípa	81 (69 %)
Mladá Boleslav	7 (6 %)
Liberec	4 (3 %)
Zákupy	4 (3 %)
Býčkovice	2 (2 %)
Doksy	2 (2 %)
Jestřebí	2 (2 %)
Provoďín	2 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Česká Lípa	4 (36 %)
Holany	2 (18 %)
Zákupy	2 (18 %)
Nový Bor	1 (9 %)
Rumburk	1 (9 %)
Stvolínky	1 (9 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

18 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 18

První spoj	5:13
Poslední spoj	22:38
Nejrychleji do ORP Česká Lípa	6 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 19 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

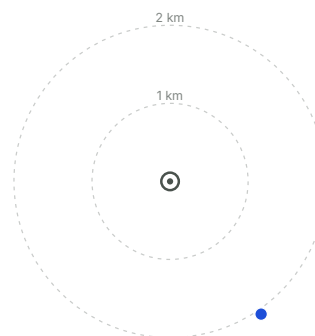
53 % adres: 72 z 137 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 83 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Zahrádky u České Lípy	2,1 km
	Stvolínky	4,2 km
	Česká Lípa-Holý vrch	4,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

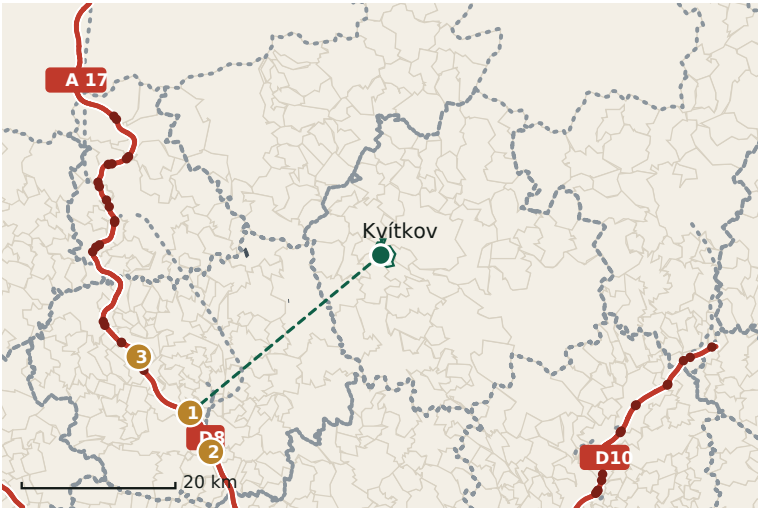
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,3 km	5,8 km	4,1 km	lepší než 77 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,3 km	5,7 km	5,5 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	31,5 km	32,4 km	20,4 km	lepší než 46 %
Vzdálenost do krajského města 2026	42,1 km	35,2 km	24,0 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do Prahy 2026	64,7 km	70,0 km	122,2 km	lepší než 80 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	32,2 km	33,0 km	9,7 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,3 km	1,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Doksany, 32 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Doksany	32 km
2 Roudnice nad Labem	34 km
3 Lukavec	34 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 23 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

52
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	45,1 %	47,4 %	34,0 %	lepší než 81 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,89	3,70	2,94	lepší než 78 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	32,7 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,64 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,6 µg/m³	11,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 52 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,0 µg/m³	11,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 46 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	37 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 55 %
Nadmořská výška 2026	303 m	303 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,2 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 50 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

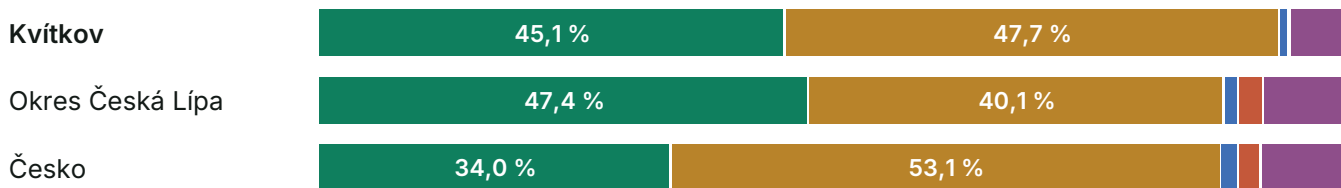
% rozlohy obce, 2025

Kvítkov		45,1 %
Obvod Česká Lípa		46,5 %
Okres Česká Lípa		47,4 %
Liberecký kraj		44,8 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

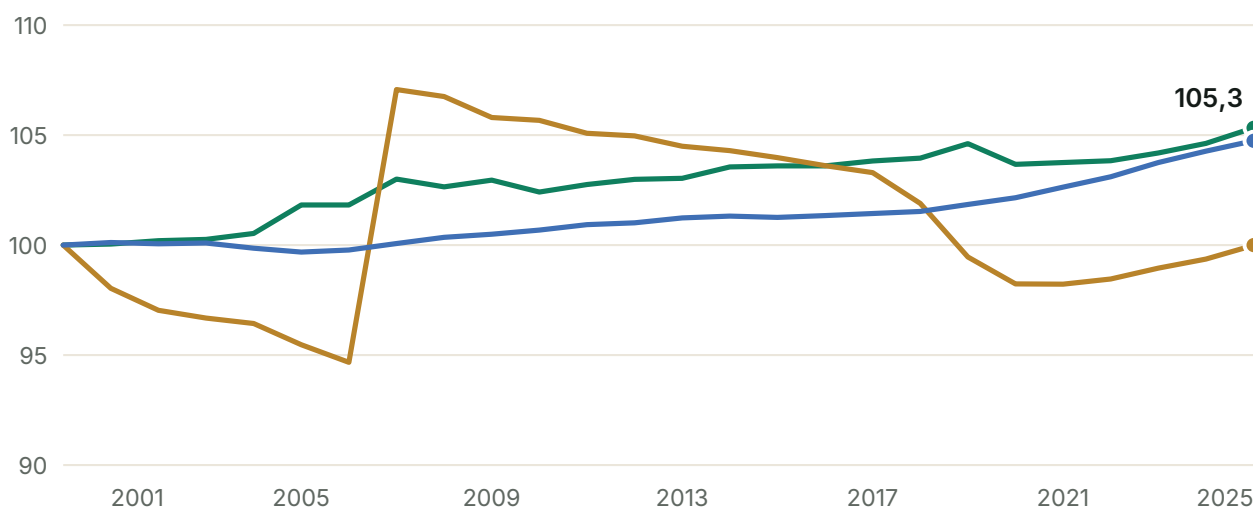


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Kvítkov ■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Peklo

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní památka

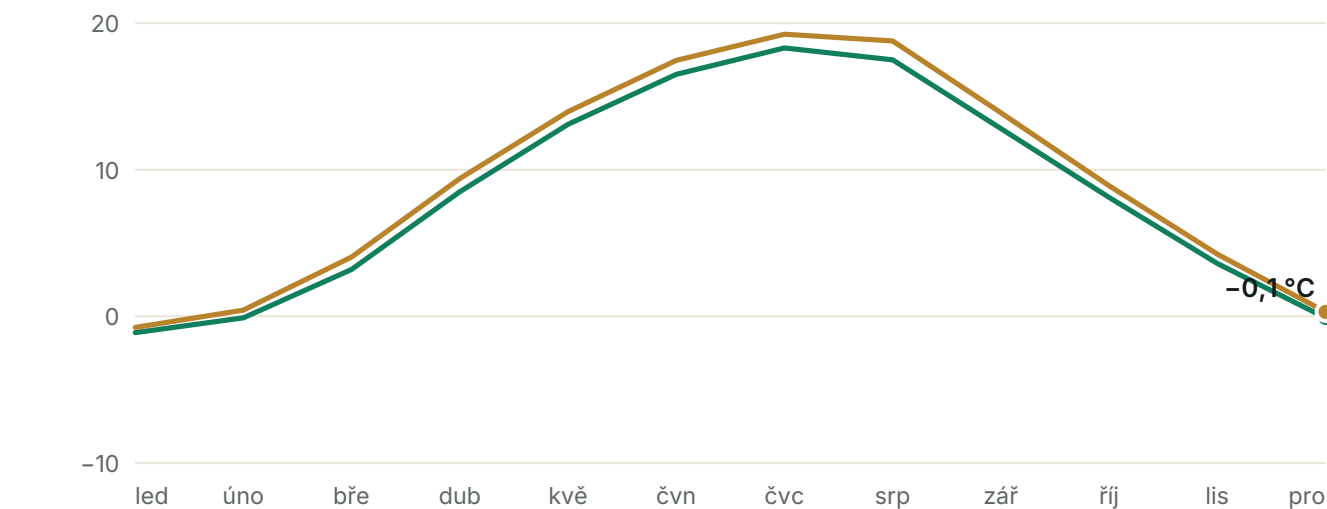
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,3 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 521 h	1 528 h	1 708 h	lepší než 1 %
Roční úhrn srážek 2020	631 mm	677 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,7 m/s	1,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	90 dní	87 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	111 dní	116 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	53 dní	53 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	113 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	46 dní	47 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	21 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	135 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	45 dní	46 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,0 dne	6,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

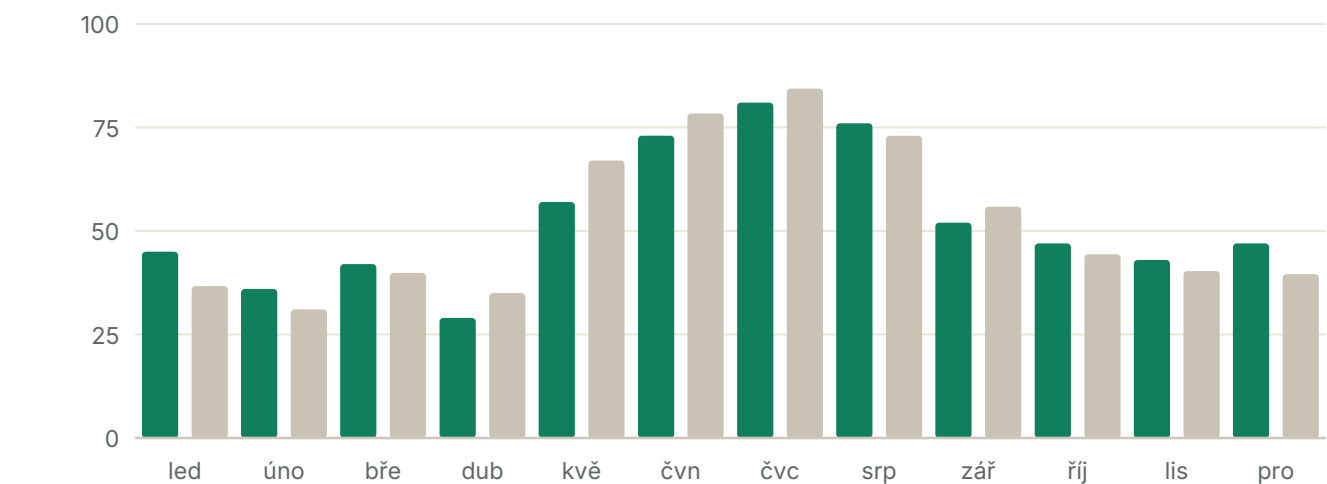


■ Kvítkov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

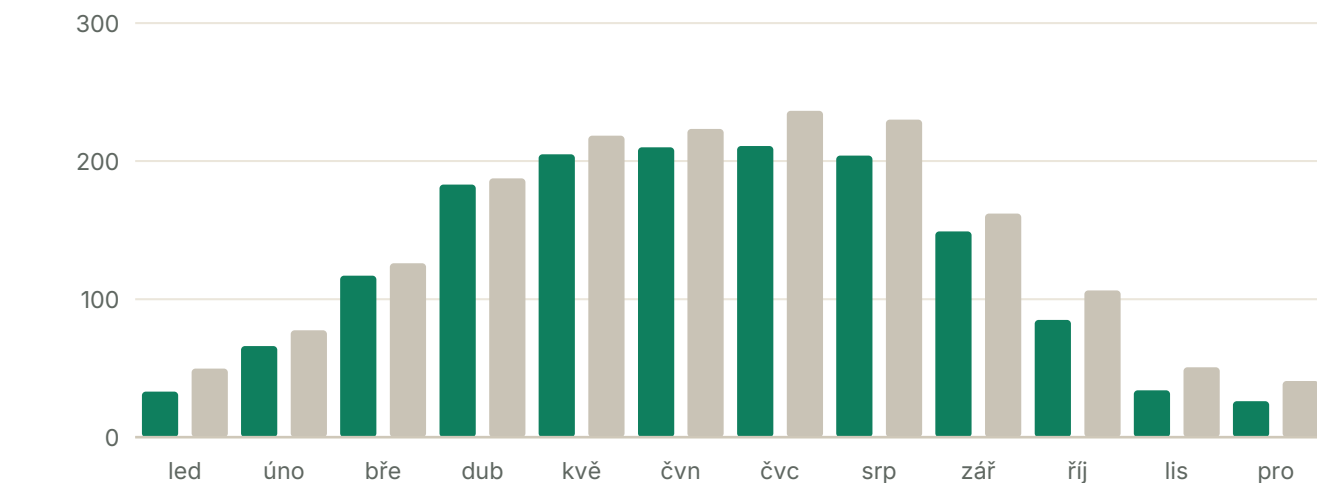


■ Kvítkov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

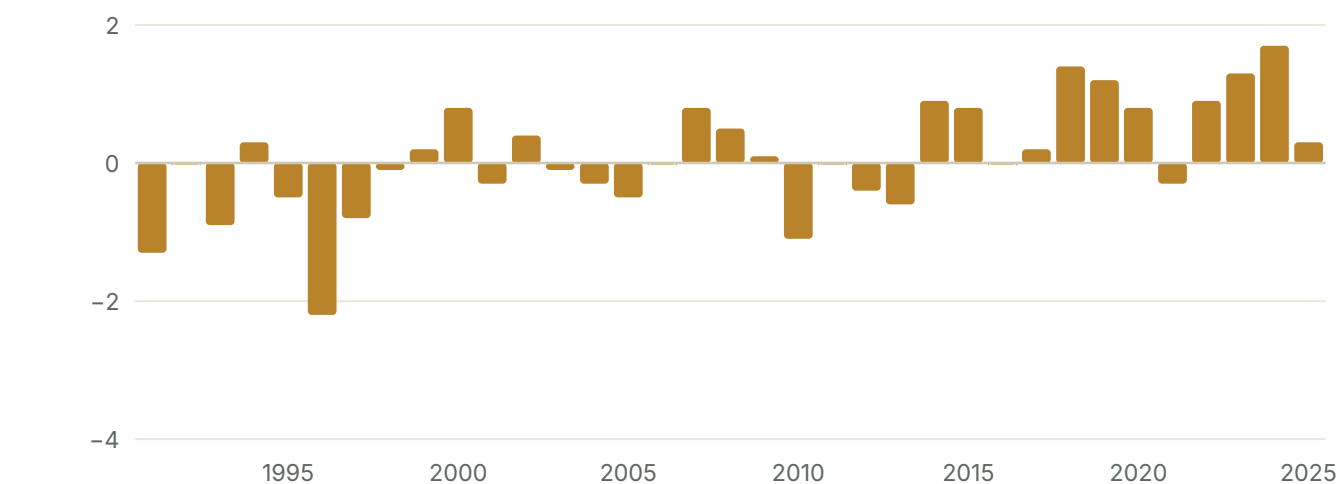


■ Kvítkov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

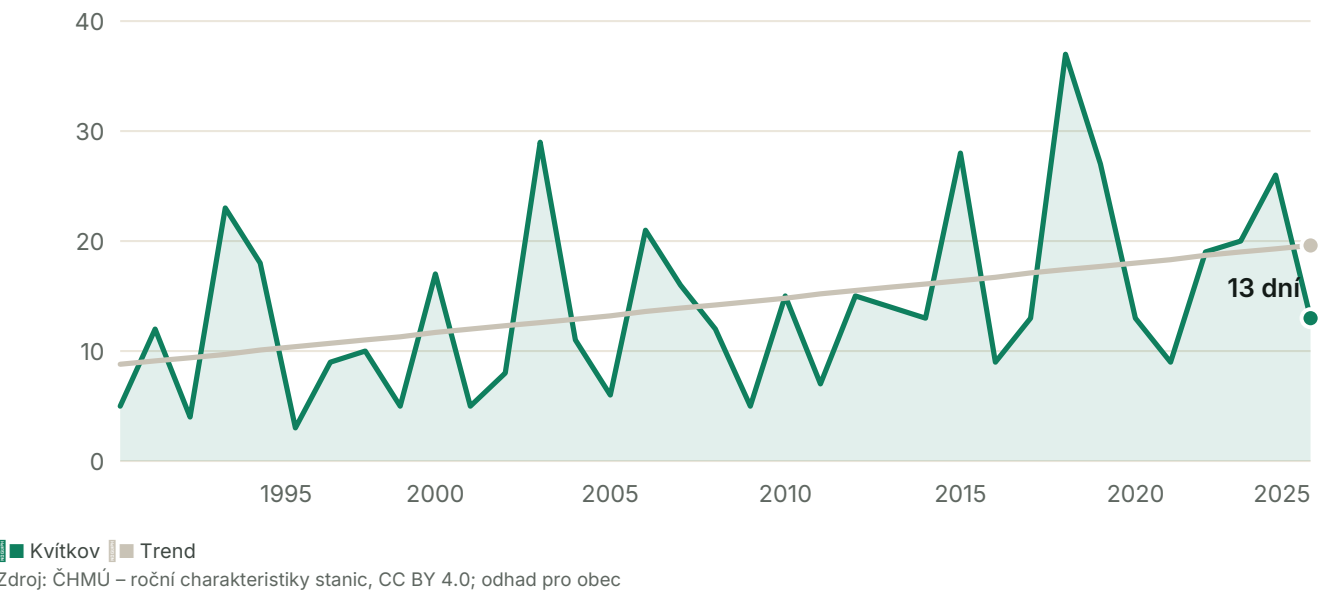
Odchylka průměrné teploty Kvítkova od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,2 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 19.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,4	+1,2 °C	8,9	8,6
Letní dny (≥ 25 °C)	48	64	+17 dní	56	53
Tropické dny (≥ 30 °C)	11	19	+8 dní	13	14
Mrazové dny (< 0 °C)	123	102	–21 dní	109	113

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

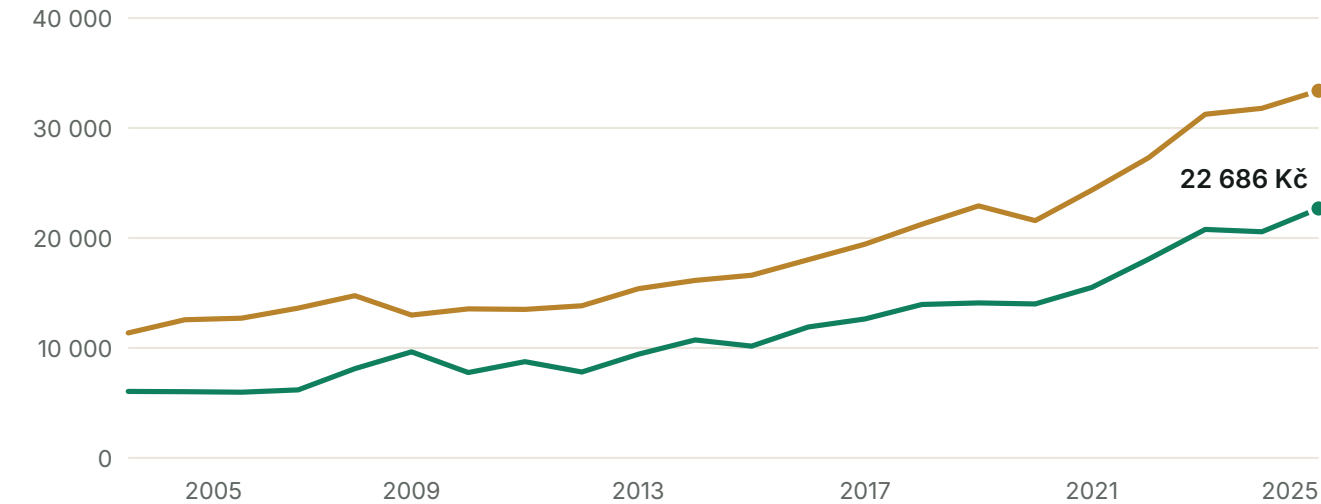
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 686 Kč	26 474 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	19 790 Kč	39 875 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	35	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 086 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	11 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	1 366 Kč	9 573 Kč	11 761 Kč	lepší než 3 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,6 %	13,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	9 176 Kč	–2 446 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

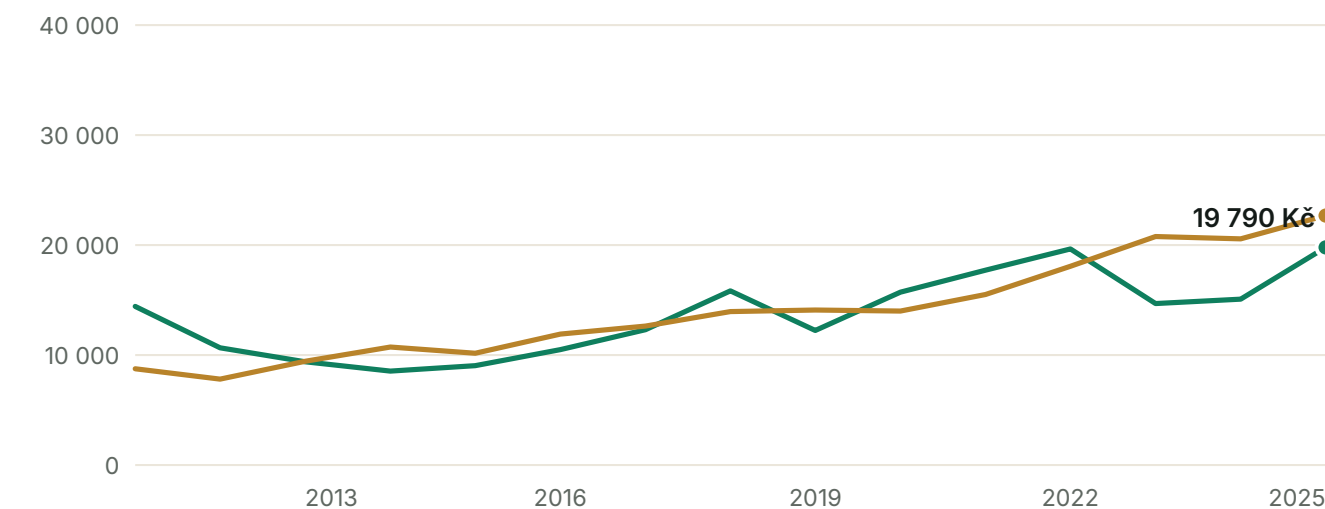
Kč na obyvatele a rok



■ Kvítkov ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

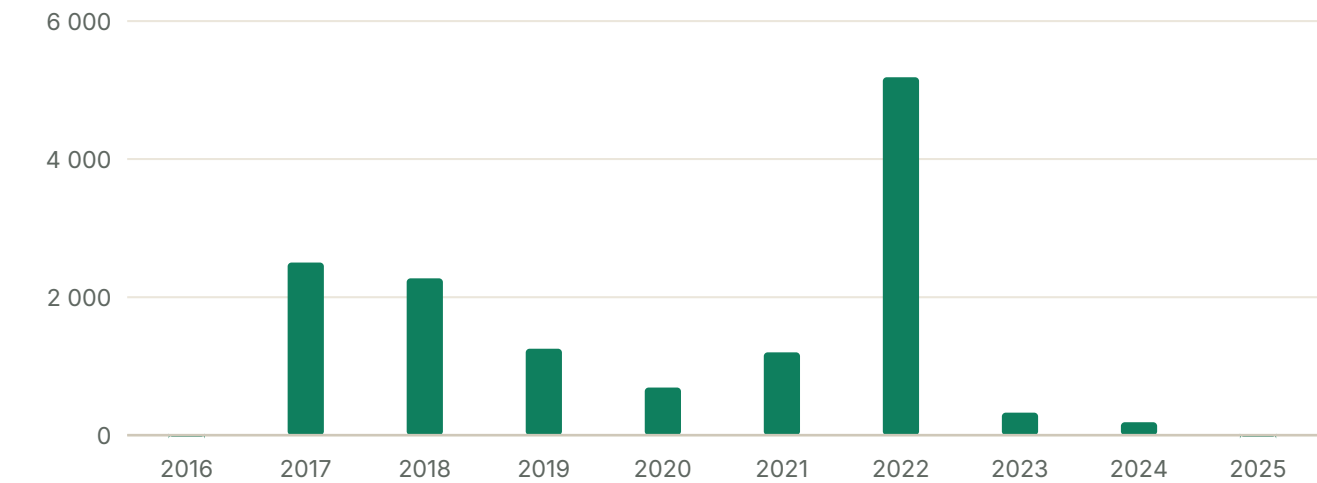
Kvítkov vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		19 790 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		22 686 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		1 366 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

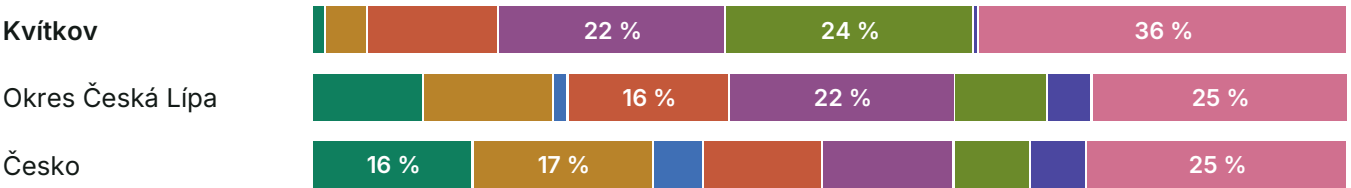
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	4 640	4 371	5 668	5 775	6 244	6 778
Výdaje	3 583	4 074	4 560	3 349	3 561	4 631
Saldo	1 058	297	1 108	2 426	2 683	2 147
z toho investice	157	276	1 203	75	44	0
Přijaté dotace	803	553	1 285	137	436	518
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

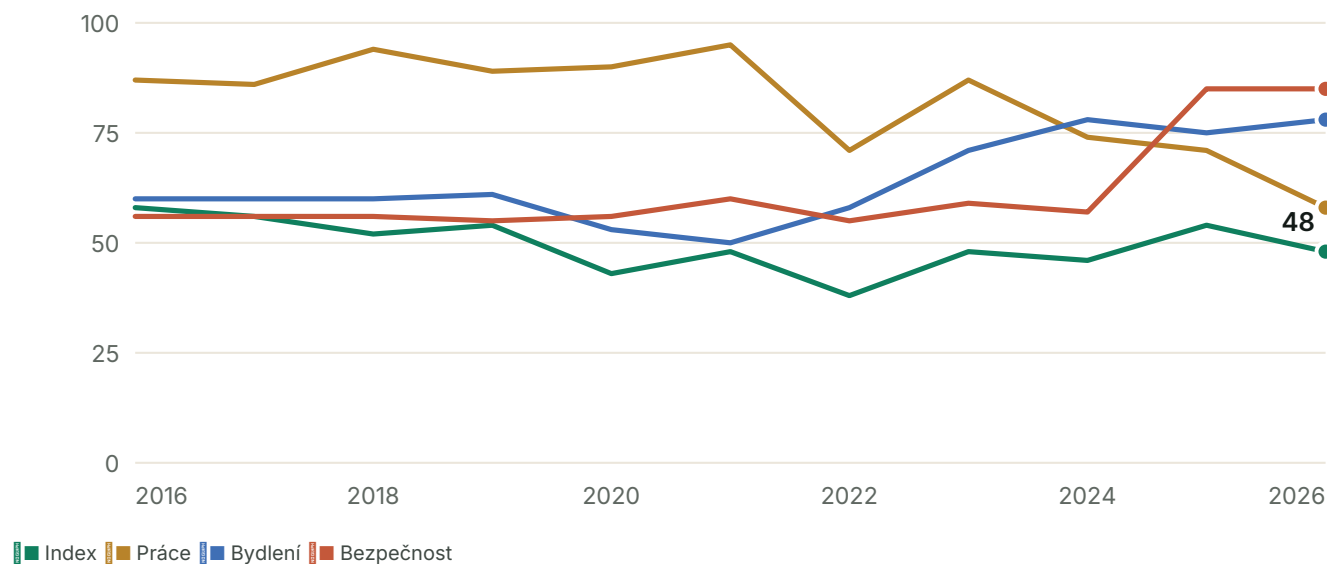
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 48 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	48	48	0
Dostupnost bydlení	50	78	+28
Rozvoj obce	61	73	+12
Práce a příjmy	95	58	-37
Bezpečnost	60	85	+25
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	32	32	0
Vzdělání	35	35	0
Služby a vybavenost	7	7	0
Volný čas a kultura	38	38	0
Veřejná doprava	20	20	0
Poloha a dostupnost	53	53	0
Příroda a ovzduší	52	52	0
Hospodaření obce	40	31	-9
Obyvatelé a komunita	62	53	-9

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Kozly	Česká Lípa	2,1 km	150	9
Sosnová	Česká Lípa	3,1 km	691	82
Holany	Česká Lípa	3,4 km	550	19
Zahrádky	Česká Lípa	3,7 km	708	44
Stvolínky	Česká Lípa	3,8 km	342	20
Stružnice	Česká Lípa	5,0 km	1 018	28
Česká Lípa	Česká Lípa	5,3 km	36 364	46
Horní Libchava	Česká Lípa	6,8 km	867	91
Kravaře	Česká Lípa	6,9 km	770	18
Blíževedly	Česká Lípa	7,3 km	655	44

Pokud se vám líbí Kvítkov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Veselá	Semily	235	79 %	24
Syřenov	Semily	245	77 %	48
Bukovina u Čisté	Semily	206	77 %	26
Chlum	Česká Lípa	280	76 %	7
Žernov	Semily	245	76 %	22
Zlámanec	Uherské Hradiště	337	90 %	40
Sedletín	Havlíčkův Brod	302	88 %	48
Puclice	Domažlice	370	83 %	22
Kamenná Horka	Svitavy	371	83 %	35
Libecina	Ústí nad Orlicí	203	83 %	29

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kvítkov?

K 31. 12. 2025 žilo v Kvítkově 234 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kvítkov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kvítkov 48 bodů ze 100 a je 3 257. z 6 254 obcí v Česku a 127. z 215 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kvítkově?

Podíl nezaměstnaných osob v Kvítkově byl 5,23 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kvítkov bezpečné místo?

V Kvítkově se ročně eviduje v průměru 2,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kvítkova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 42,1 km do krajského města a 64,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kvítkova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kvítkově?

Kvítkov leží v nadmořské výšce 303 m.

O OBCI

Kvítkov (německy Kwitkau) je obec v okrese Česká Lípa v Libereckém kraji. Žije zde 236 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kvítkov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kvitkov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.