



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KARLOVY VARY · KARLOVARSKÝ KRAJ

Kyselka

Život v Kyselce v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

74 / 100

1 596. místo z 6 254 obcí
25. místo v kraji
lepší než 74 % obcí Česka

OBYVATEL
820

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,8 let

ROZLOHA
6,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
358 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Kyselka v kostce

Kyselka je obec v okrese Karlovy Vary (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 358 m. V roce 2025 tu bydlelo 820 obyvatel, o 3,8 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,8 roku, tedy o 1,5 roku více než průměr Česka. S indexem 74 bodů ze 100 předčí 74 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

74 / 100

1 596. z 6 254 obcí · 25. v kraji

Dostupnost bydlení		68
Rozvoj obce		44
Práce a příjmy		59
Bezpečnost		44
Rizika prostředí		3
Zdraví		72
Vzdělání		92
Služby a vybavenost		68
Volný čas a kultura		82
Veřejná doprava		37
Poloha a dostupnost		39
Příroda a ovzduší		82
Hospodaření obce		62
Obyvatelé a komunita		5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Cool3d, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

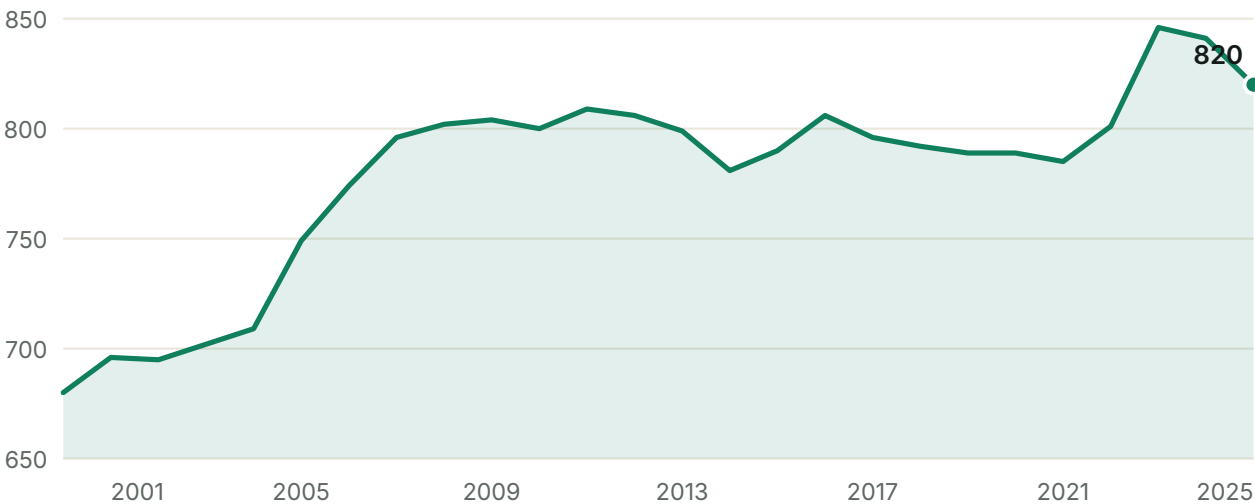
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

5
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	820	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,8 roku	45,1 roku	43,3 roku	lepší než 25 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	11,5 %	13,4 %	15,1 %	lepší než 8 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,9 %	23,2 %	20,8 %	lepší než 58 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,9	–5,0	–2,4	lepší než 32 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,9 %	11,7 %	17,6 %	lepší než 59 %
Volební účast 2025	63,0 %	62,9 %	68,9 %	lepší než 6 %
Účast v komunálních volbách 2022	37,1 %	43,7 %	46,1 %	lepší než 6 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,0 %	6,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	16 266	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

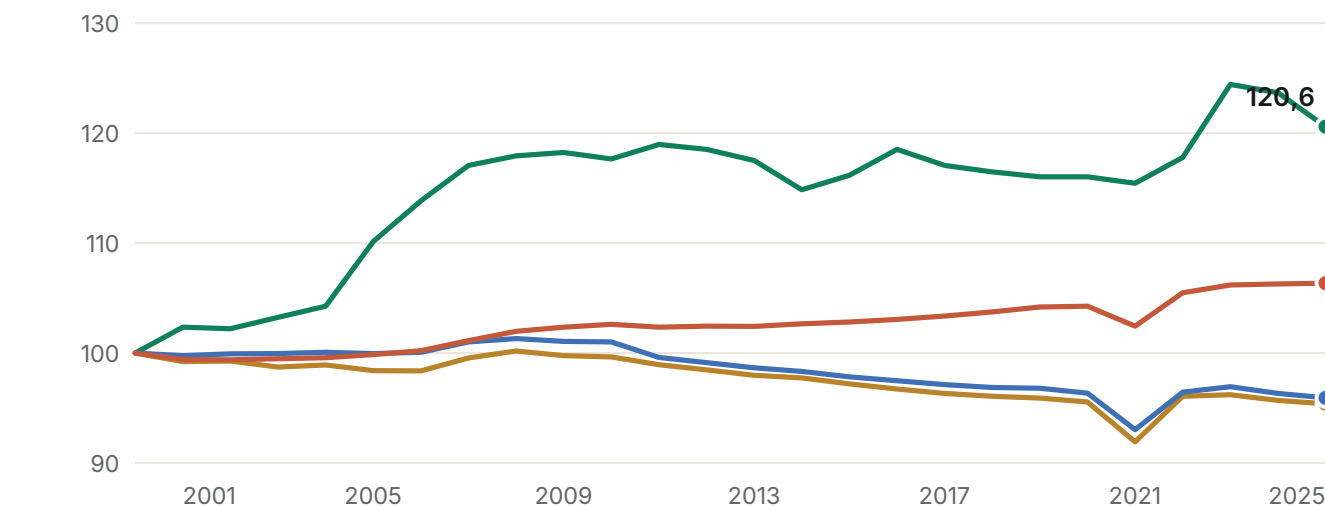
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

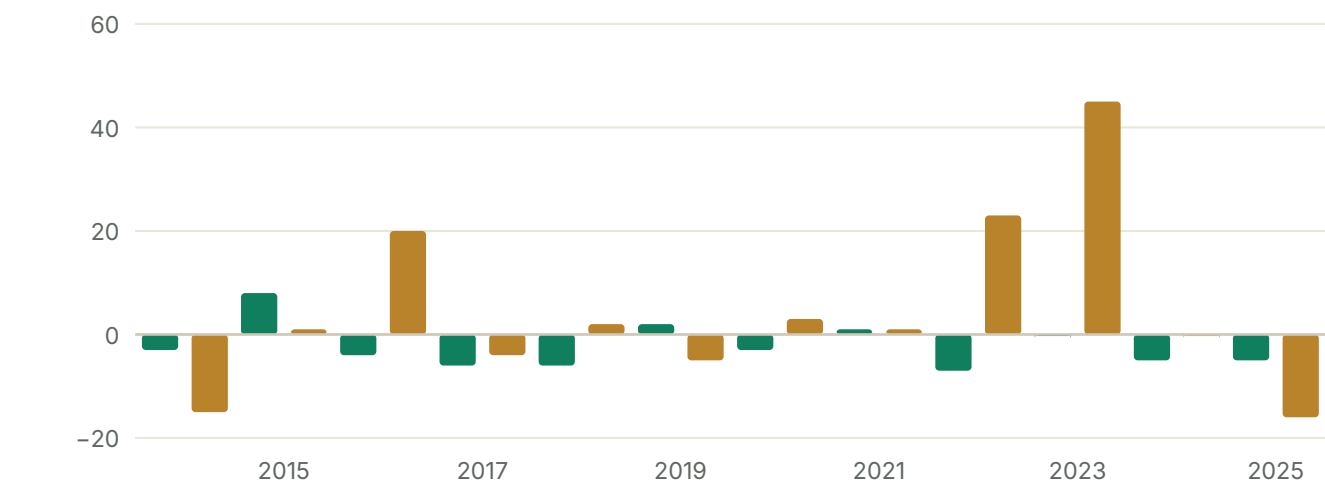


■ Kyselka ■ Okres Karlovy Vary ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

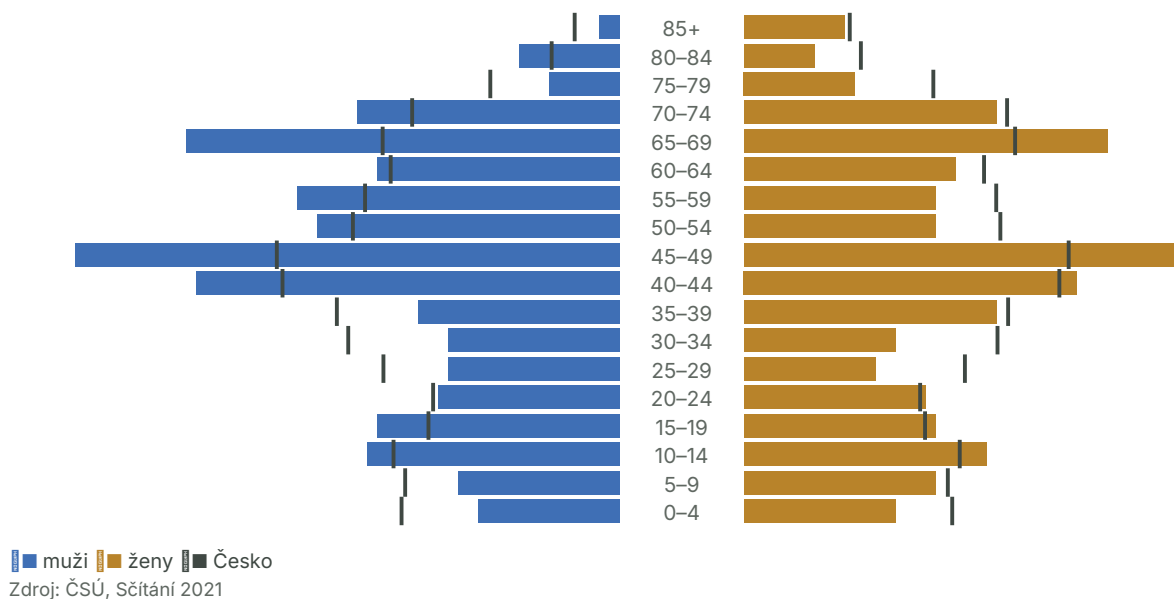
Kyselka	15,1 %	68,7 %	19,9 %
Okres Karlovy Vary		63,4 %	23,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

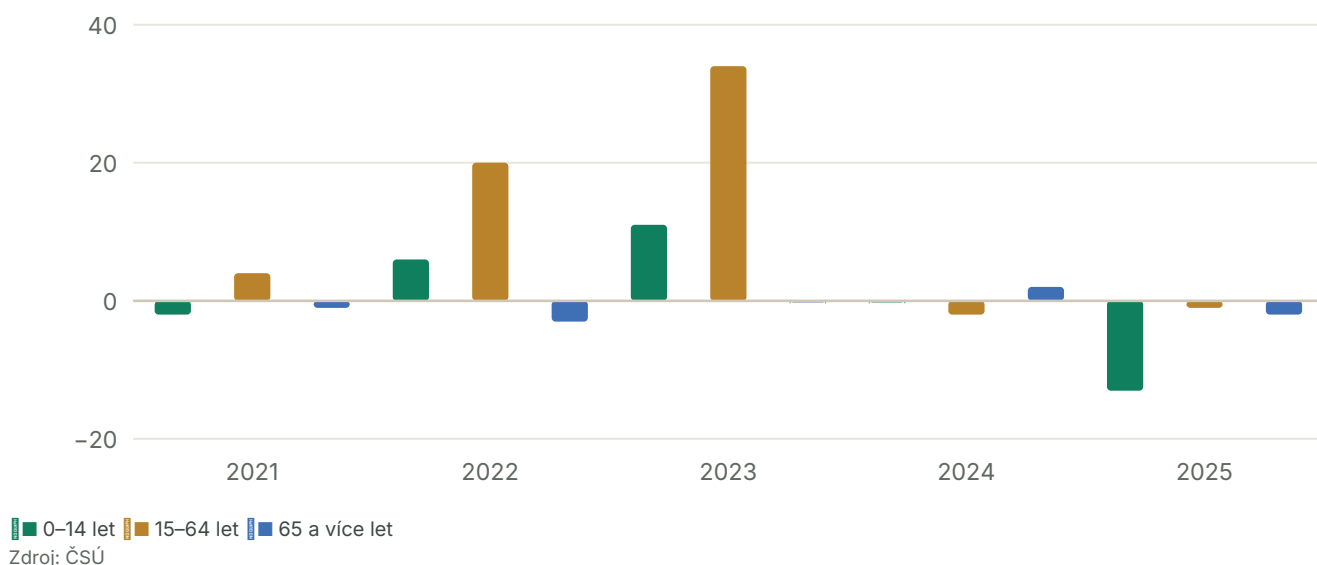
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 37,1 % (sněmovní 2025: 63,0 %)

Kyselka pro lidi

9 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (2,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	46 516 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 179 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	192 Kč/m ²	193 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 76 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	33 486 Kč/m ²	39 379 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 88 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 963 Kč/m ²	47 516 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 42 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 68 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 368 Kč	10 423 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	253 Kč/m ²	255 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kyselka		33 486 Kč/m ²
Obvod Karlovy Vary		39 267 Kč/m ²
Okres Karlovy Vary		39 379 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

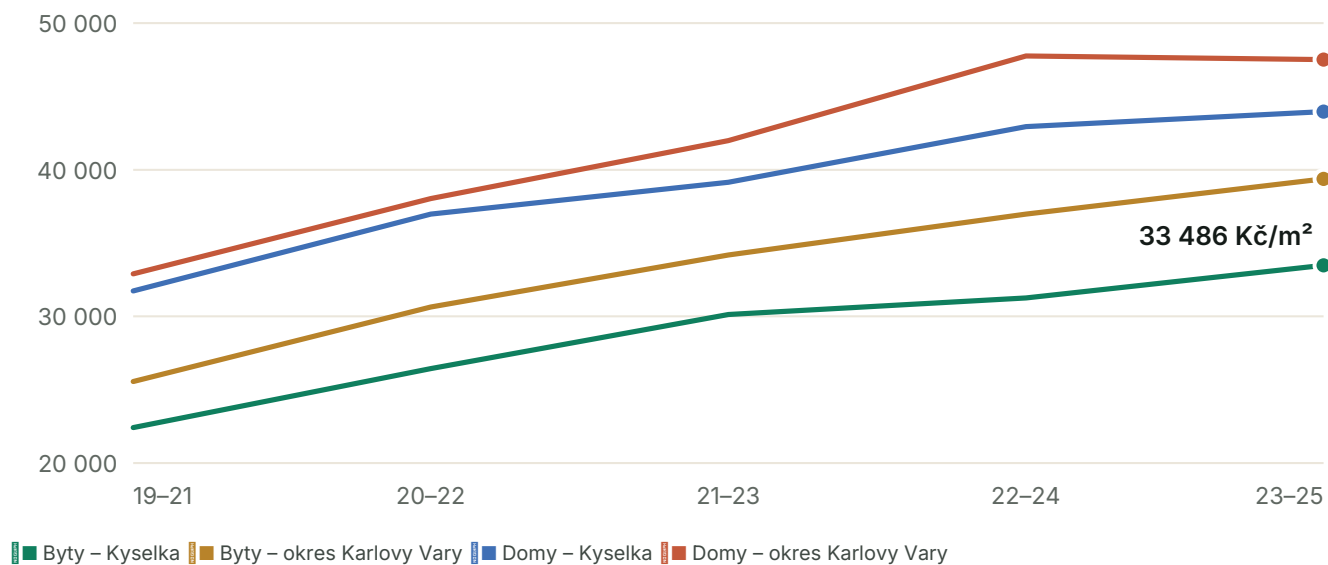
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Kyselka		43 963 Kč/m²
Obvod Karlovy Vary		47 464 Kč/m²
Okres Karlovy Vary		47 516 Kč/m²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Kyselka ■ Byty – okres Karlovy Vary ■ Domy – Kyselka ■ Domy – okres Karlovy Vary
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

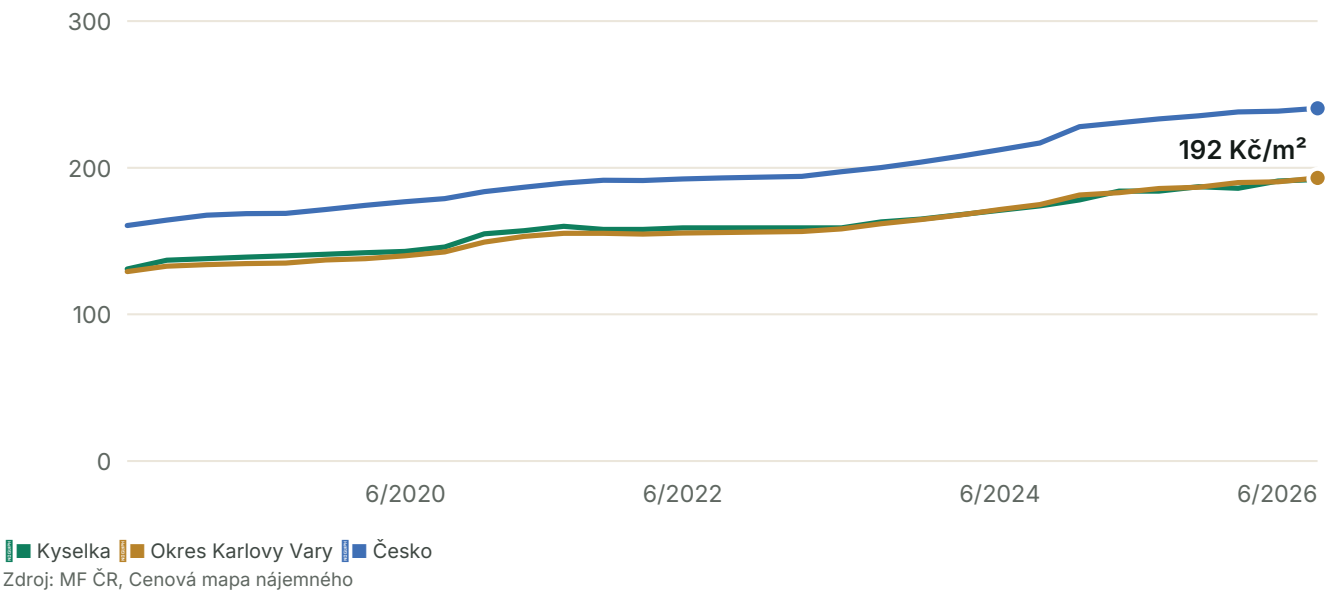
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Kyselka		192 Kč/m²
Obvod Karlovy Vary		195 Kč/m²
Okres Karlovy Vary		193 Kč/m²
Karlovarský kraj		188 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Karlovy Vary, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	33 486	43 963
2 000–9 999 obyvatel	6	32 183	44 660
10 000–49 999 obyvatel	2	44 378	50 024
Okres celkem	56	42 251	45 897

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	228	8 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	192	10 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	173	12 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	176	15 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 175 a 209 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

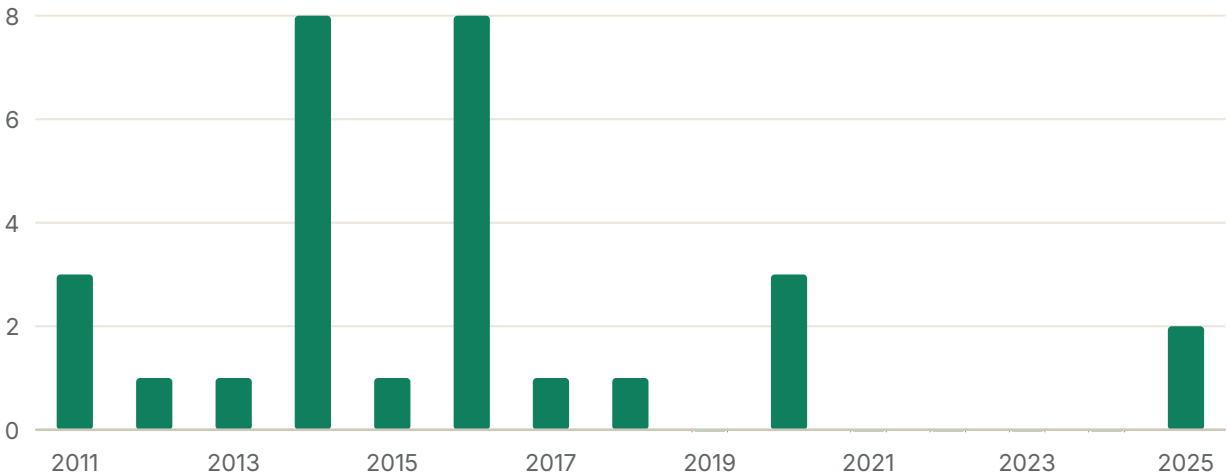
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,8 %	-1,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	12,9	11,4	10,1	lepší než 68 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	2,4	13,4	9,1	lepší než 29 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	18,3	25,7	30,8	lepší než 29 %
Dokončené byty za 10 let 2025	15	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	76,1 %	30,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	81,7 %	69,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,9 %	20,7 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,4 %	14,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	34,4 %	14,2 %	14,9 %	lepší než 66 %

Dokončené byty

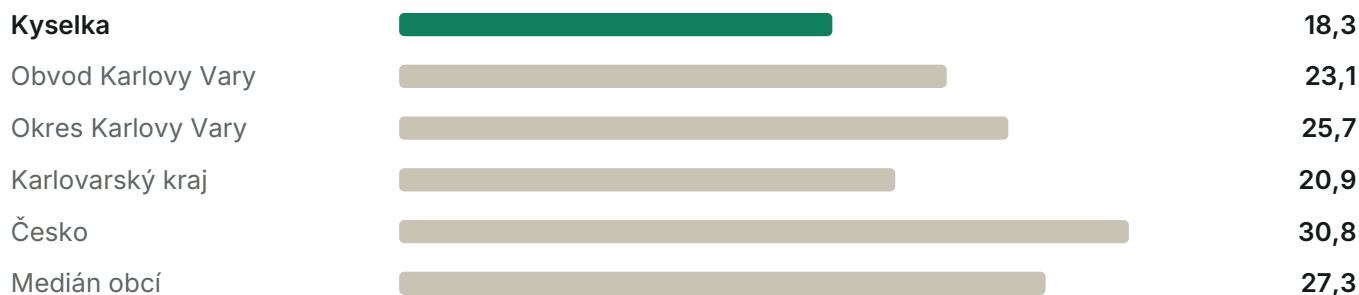
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

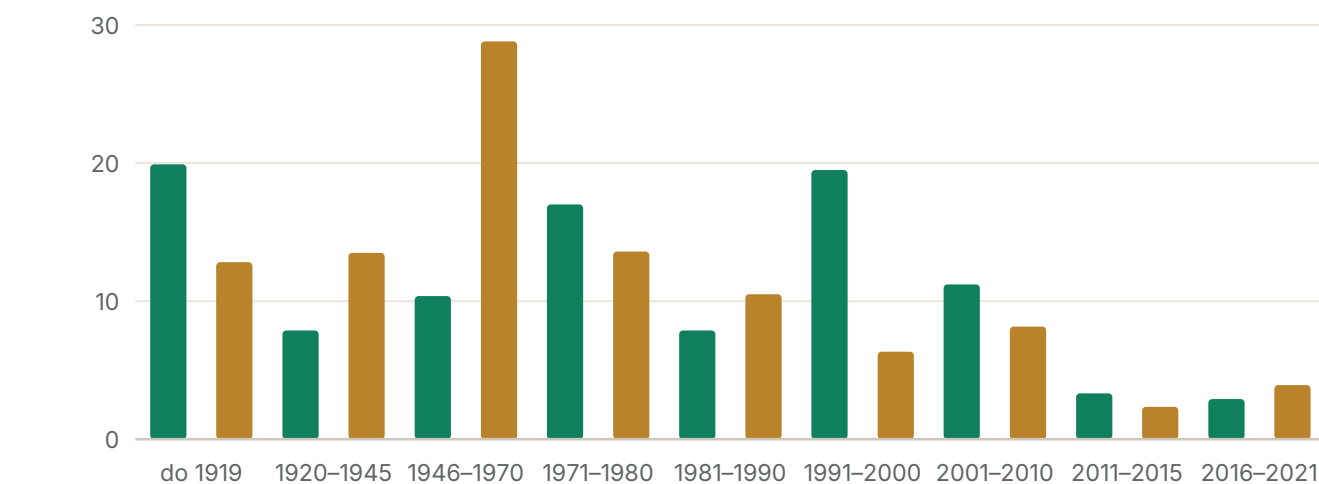
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

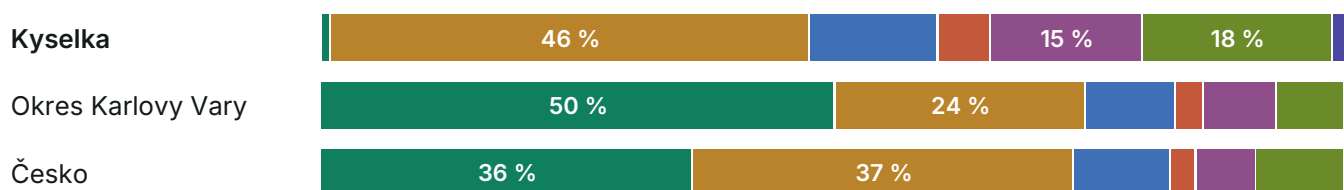


■ Kyselka ■ Okres Karlovy Vary

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

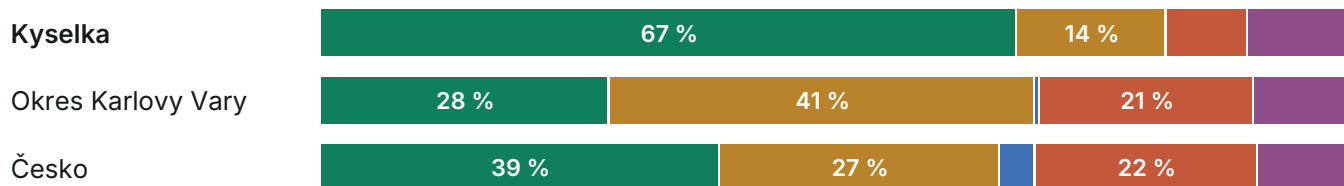


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

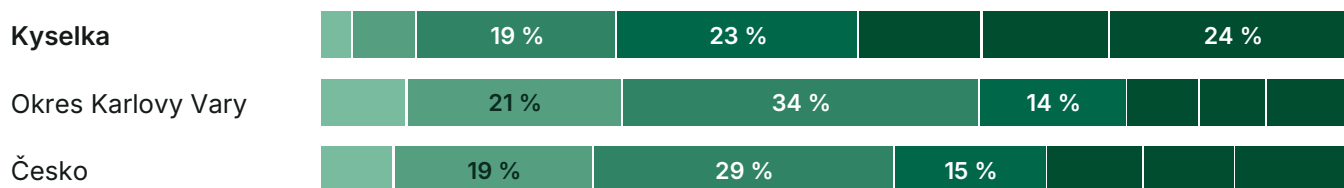


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

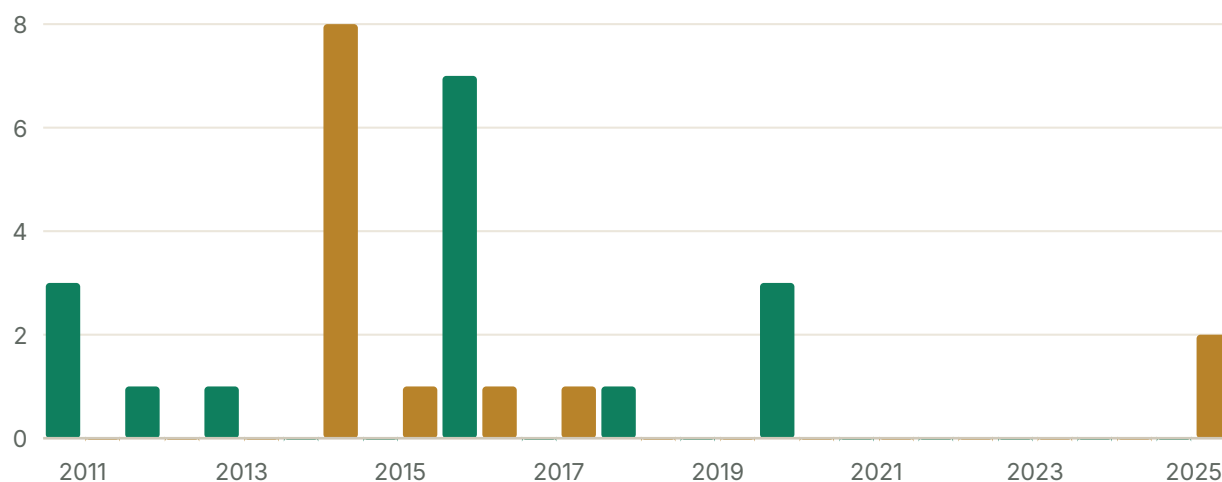


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

210 · 45 % adres

Neobydlené byty (2021)

84 · 26 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

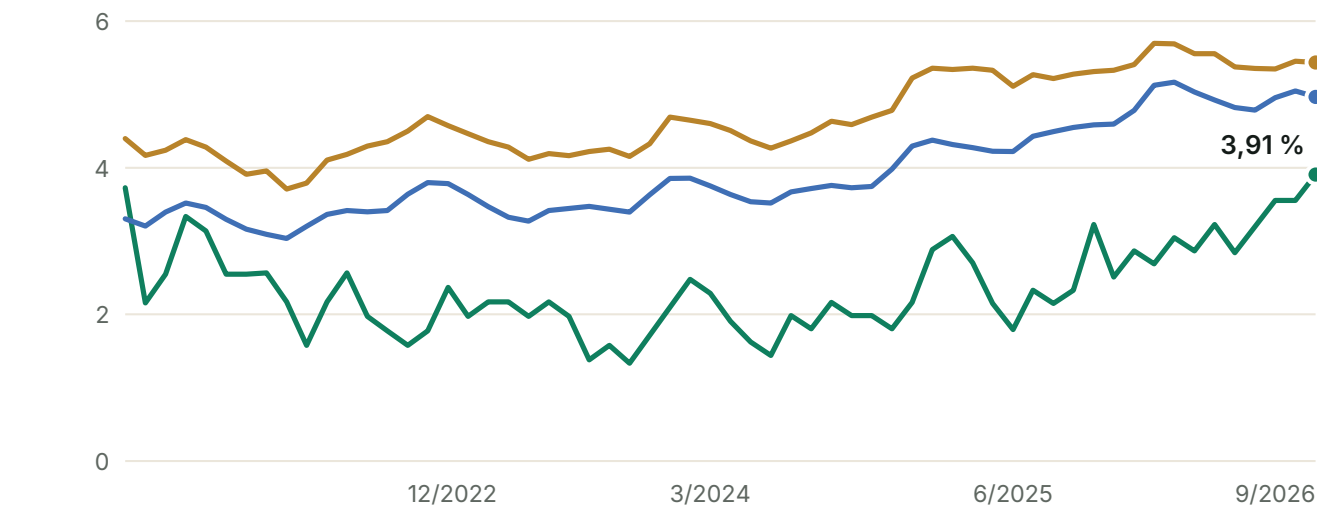
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,91 %	5,44 %	4,97 %	lepší než 56 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	22	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	133	154	163	lepší než 45 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,27 %	9,09 %	6,20 %	lepší než 41 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,14×	1,10×	1,00×	lepší než 91 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	736 216 Kč	640 600 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,42	4,79	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,3	6,6	7,7	lepší než 78 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	6	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 159 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

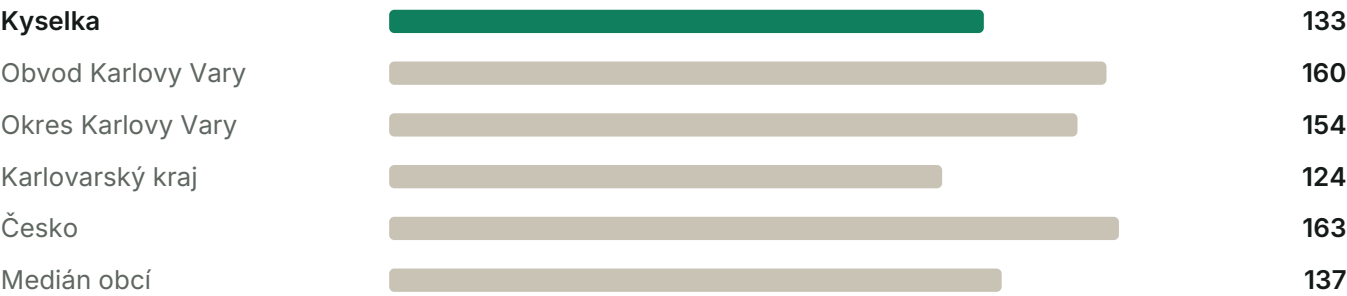
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kyselka ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

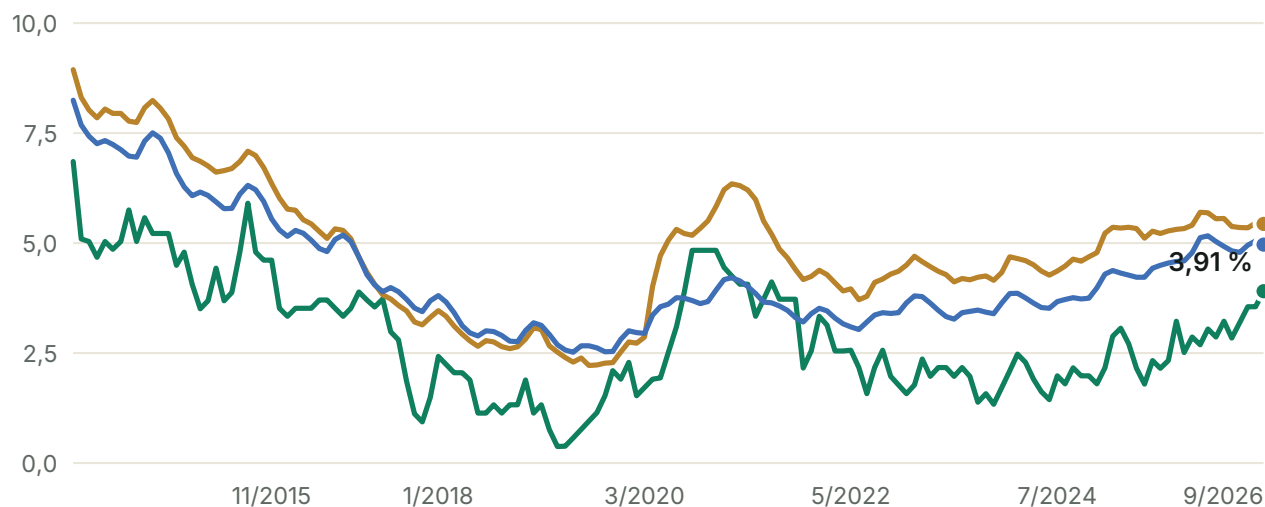
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

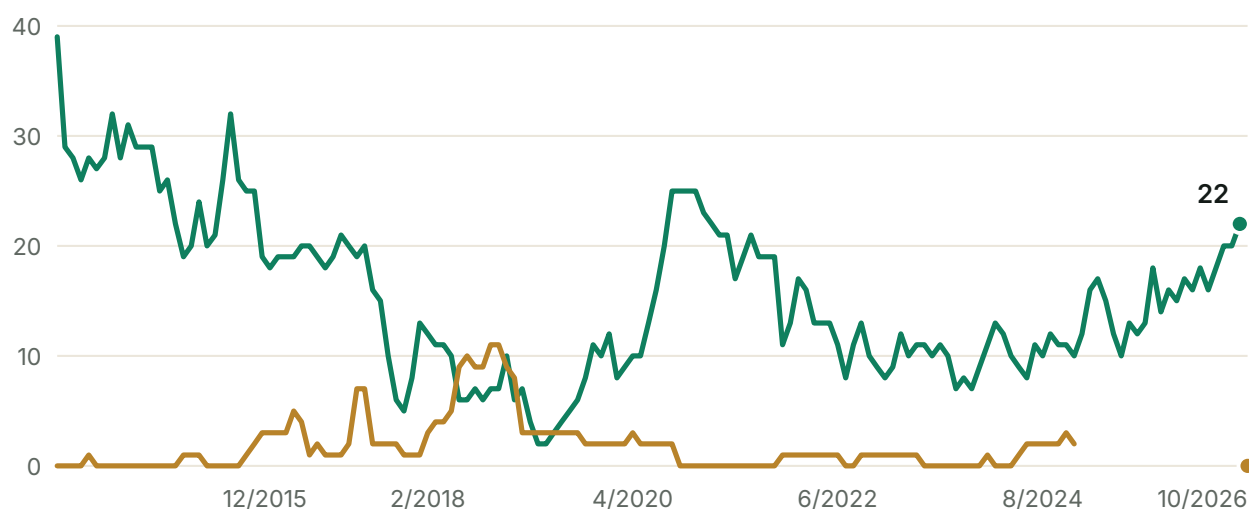


■ Kyselka ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

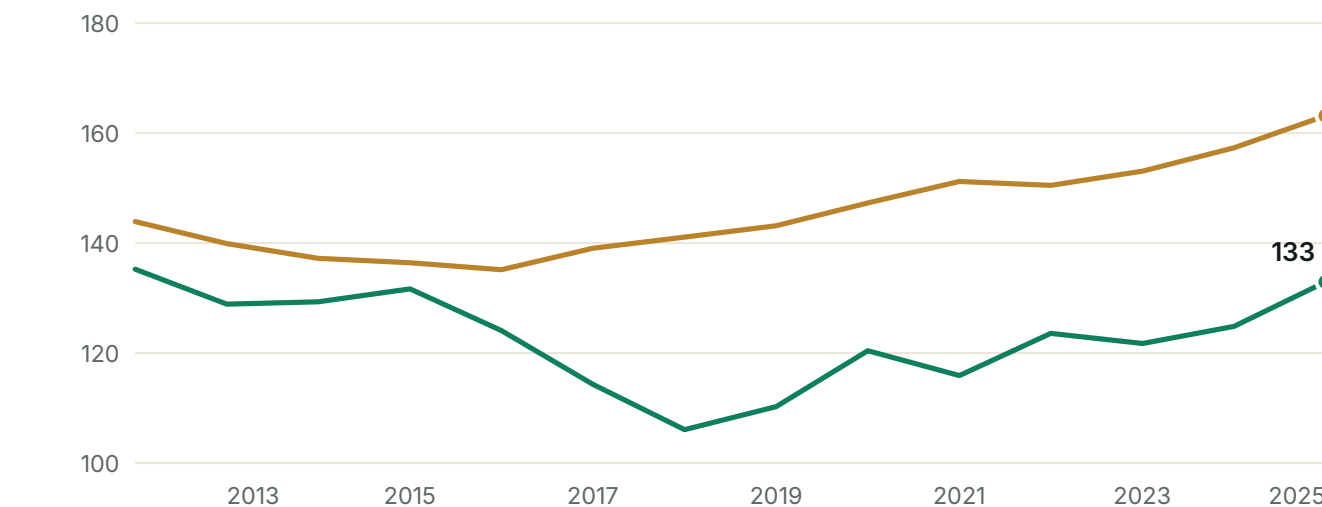
Kyselka		16,1 %	29,0 %	19,4 %		
Okres Karlovy Vary		20,9 %	24,7 %	23,0 %	15,0 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

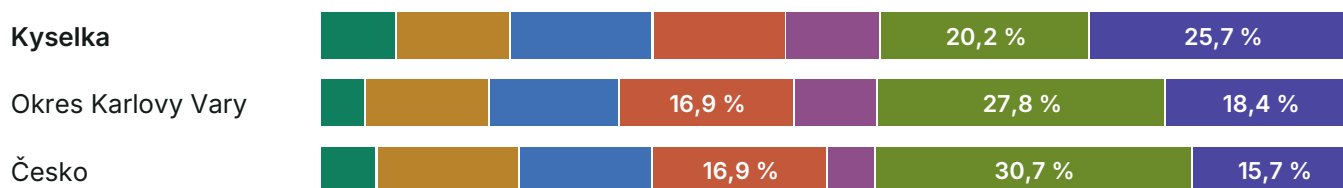


■ Kyselka ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za práci sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za práci

218

Vyjíždějí odsud za práci

191

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,5	15,6	12,9	lepší než 29 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,47	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,9	10,6	9,1	lepší než 32 %
Trestné činy 2025	8	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	87	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,61	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,29	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	41	–	–	–

Trestné činy

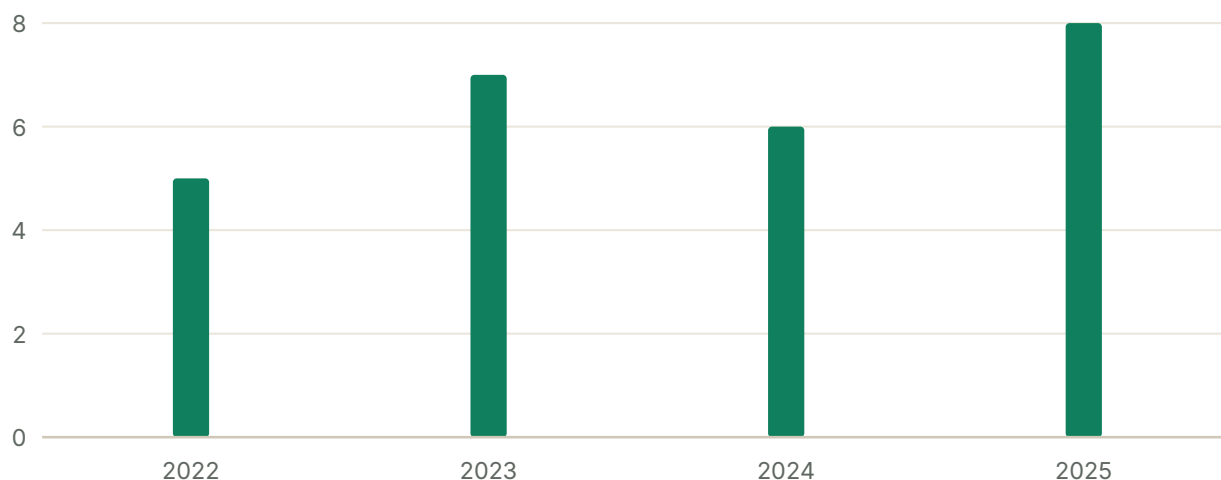
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Kyselka		8,5
Obvod Karlovy Vary		16,2
Okres Karlovy Vary		15,6
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

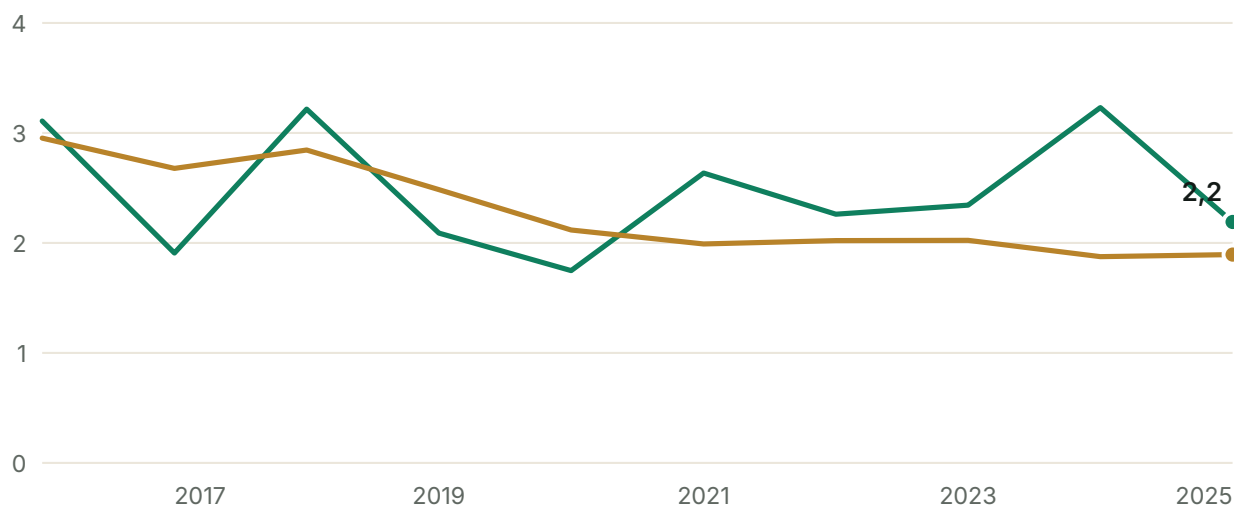
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

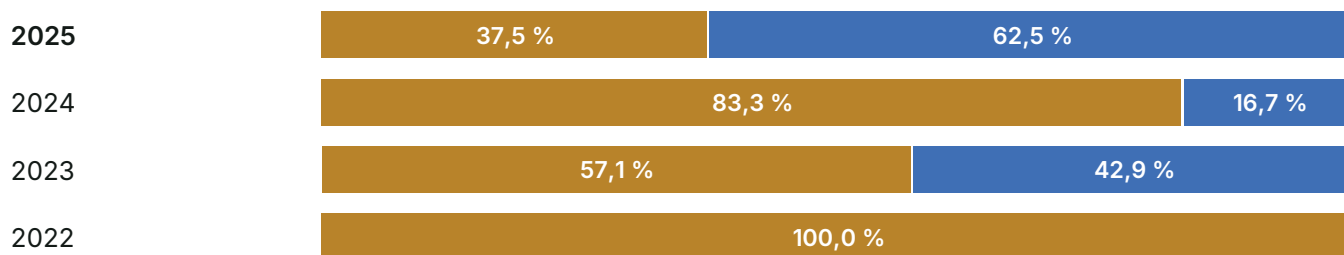
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

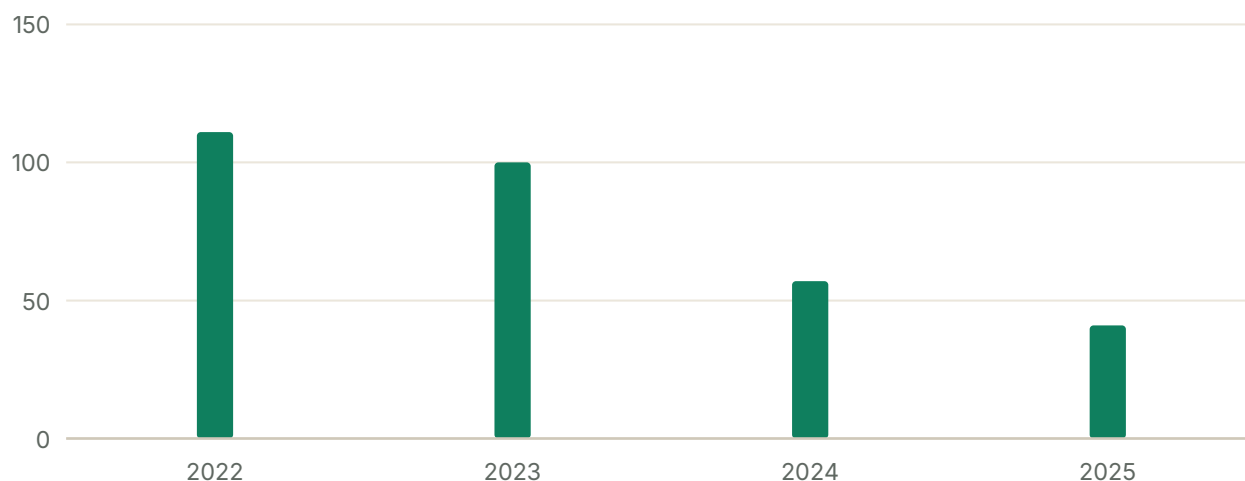
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	9,9 %	3,5 %	4,6 %	lepší než 11 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	37,0 %	48,9 %	7,8 %	lepší než 9 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,6 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	103	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	12	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	5	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,1 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	9 km	10 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

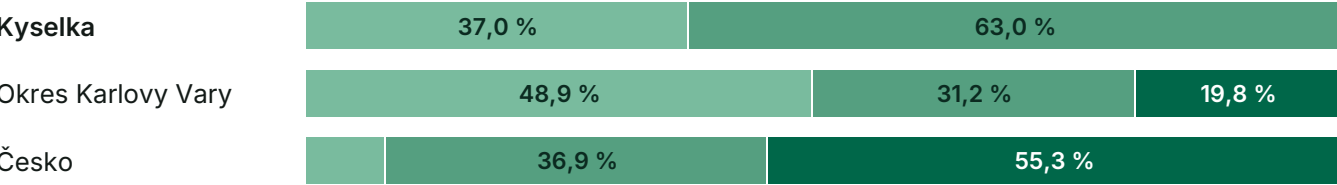
% adresních míst, 2026

Kyselka		9,9 %
Obvod Karlovy Vary		2,5 %
Okres Karlovy Vary		3,5 %
Karlovarský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	46 adres	9,9 %
Aktivní zóna záplavového území	3 adresy	0,6 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (63 % adres), vysoký index u 37,0 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

50 evidovaných svahových deformací, z toho 12 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Mattoni 1873 a.s. Výroba nealkoholických nápojů; stáčení minerálních a ostatních vod do lahví o výrobní kapacitě do 300 tun hotových produktů denně (v prům...	v obci
PAPOS Trade s.r.o. (E-PRTR) Průmyslové závody na výrobu papíru a lepenky a jiných primárních výrobků ze dřeva (jako je dřevotříska, dřevovláknité desky a překližka) ...	3,9 km
Witte Paint Application - lakovna (E-PRTR) Zařízení pro povrchovou úpravu látek, předmětů nebo výrobků, používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskován...	4,1 km
WAT Ostrov Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,1 km
WNC-O2	4,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,1 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,3 roku	76,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	81,6 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,7 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,1 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,2 km	1,4 km	1,2 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,0 km	5,3 km	6,5 km	lepší než 90 %

Naděje dožití při narození

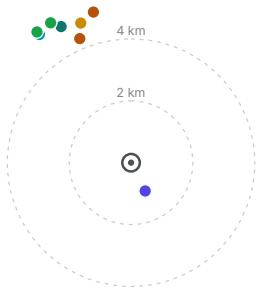
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Karlovy Vary		79,1 roku
Okres Karlovy Vary		78,8 roku
Karlovarský kraj		77,7 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Aesculap Kyselka s.r.o.	v obci
●	Ambulance Penta s.r.o.	4,9 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,1 km
●	Pediatric Ostrov s.r.o.	5,2 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
● Lékárna	Pharmacium spol. s r.o., Lékárna Koruna	5,2 km
●	Lékárna PINIE s.r.o.	5,2 km
● Nemocnice	Nemocnice Ostrov s.r.o.	5,0 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Květinka s.r.o. (46 lůžek)	4,3 km
●	Senevida Ostrov (59 lůžek)	5,0 km
● Pečovatelská služba	Res vitae, z.s.	4,8 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,09	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,9 %	11,7 %	17,6 %	lepší než 59 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	282	194	168	lepší než 98 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	406	191	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	65 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,5 km	2,0 km	2,4 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,6 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

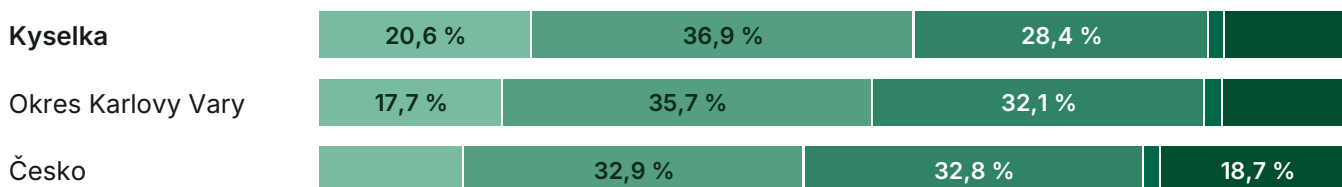
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

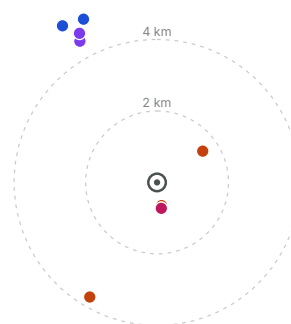
Místo ve školce by neměl být problém

282 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 65 míst, narozených 16.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Kyselka, okres Karlovy Vary, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Velichov, okres Karlovy Vary	1,5 km
	Mateřská škola Šemnice, okres Karlovy Vary	3,7 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Kyselka, okres Karlovy Vary, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace	5,0 km
	Základní škola Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace	5,1 km
● Střední školy	Gymnázium Ostrov, příspěvková organizace	4,5 km
	Střední průmyslová škola Ostrov, příspěvková organizace	4,7 km
● Základní umělecké školy	Základní škola a Základní umělecká škola Karlovy Vary, Šmeralova 336/15, příspěvková organizace	v obci



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 14. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Ostrov gymnázium	4,5 km	69	52	98 %	82
Střední průmyslová škola Ostrov SOŠ, SOU	4,7 km	41	40	91 %	55
Integrovaná střední škola Cheb SOŠ, SOU	7,4 km	25	14	70 %	30
Střední škola logistická Dalovice SOŠ	7,5 km	36	20	89 %	41
Střední pedagogická škola, gymnázium a vyšší odborná škola Karlovy Vary gymnázium, lyceum, SOŠ	8,4 km	47	30	93 %	54
První české gymnázium v Karlových Varech gymnázium	8,5 km	75	65	100 %	87
Střední odborná škola stavební Karlovy Vary SOŠ	8,5 km	27	–	84 %	42
Soukromá obchodní akademie Podnikatel, spol. s r.o. SOŠ	8,8 km	32	–	82 %	33
Střední škola stravování a služeb Karlovy Vary nástavba, SOU	9,1 km	19	–	69 %	23
Obchodní akademie, vyšší odborná škola cestovního ruchu a jazyková škola s právním státní jazykové zkoušky Karlovy Vary SOŠ	9,4 km	56	–	98 %	68

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	23 %	77 %	78 %	lepší než 19 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	68,6 %	71,8 %	64,0 %	lepší než 74 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,9 km	1,5 km	1,6 km	lepší než 48 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Kyselka		23 %
Obvod Karlovy Vary		78 %
Okres Karlovy Vary		77 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

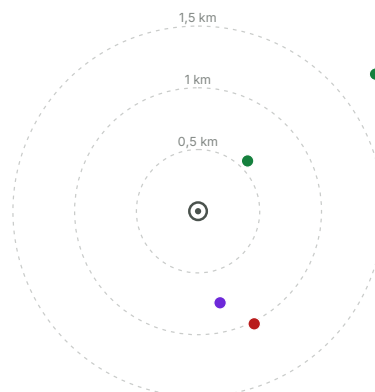
ano	Veřejný vodovod	87 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	69 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	63 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Coop	v obci
 ●	Obchod s potravinami	1,8 km
 ●	Coop Jednota	3,0 km
 ● Pošta	Pošta Kyselka	v obci
 ●	Pošta Vojkovice	4,2 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Kyselka	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,4	2,6	2,1	lepší než 72 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,2	3,2	3,2	lepší než 18 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	42,6	11,9	9,2	lepší než 90 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	9,8	4,7	3,6	lepší než 76 %
Kulturní památky 2026	8	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	4	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,2 km	1,9 km	2,7 km	lepší než 60 %

Památky

8 kulturních památek

Kamenný kříž	objekt · Radošov
Kaple sv. Anny	objekt
Kostel sv. Václava	objekt · Radošov
Mattoniho továrna	areál · Kyselka; Nová Kyselka
Městské lázně	areál · Kyselka; Nová Kyselka; Radošov
Silniční most	objekt · Radošov
Tvrz, archeologické stopy	objekt · Nová Kyselka
Výšinné opevněné sídliště - hradiště Jazyk, archeologické stopy	objekt · Radošov

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	4	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	281	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	6 095	2025
Přenocování hostů	15 831	2025
Přenocování na obyvatele	19,3	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

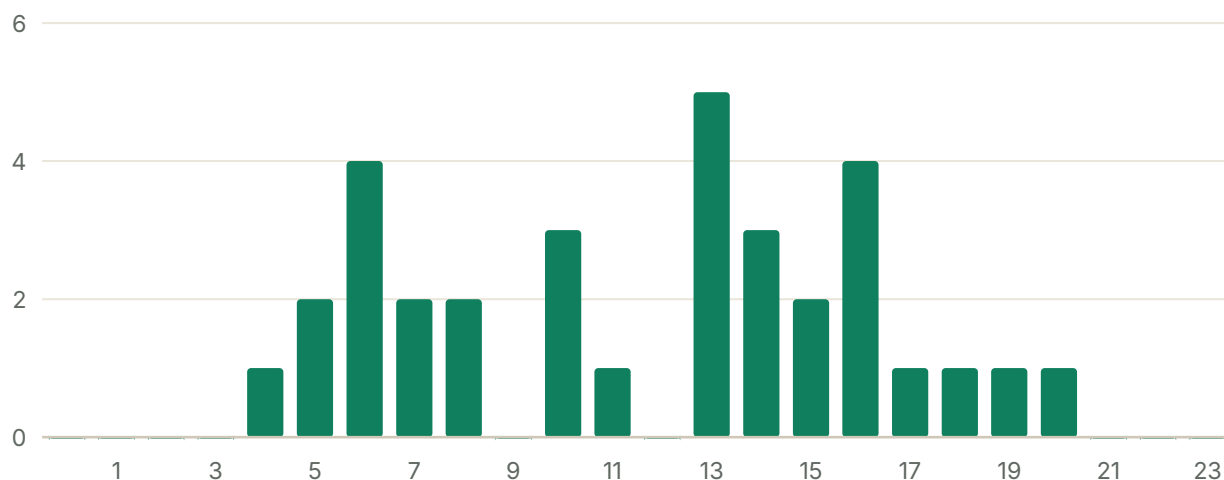
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	75 %	81 %	84 %	lepší než 30 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	54,7 %	36,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	33 spojů	–	–	lepší než 41 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	28 min	13 min	8 min	lepší než 28 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	28 min	18 min	36 min	lepší než 88 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	31	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	6	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	40	43	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,5 %	24,3 %	30,9 %	lepší než 26 %
Do práce a školy autem 2021	62,8 %	58,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,0 km	0,6 km	1,0 km	lepší než 36 %

Odjezdy během dne

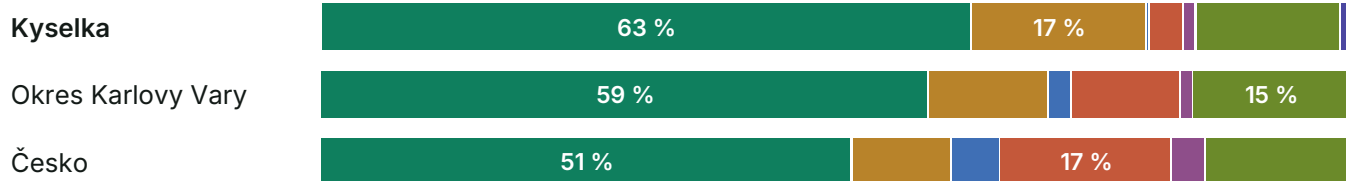
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

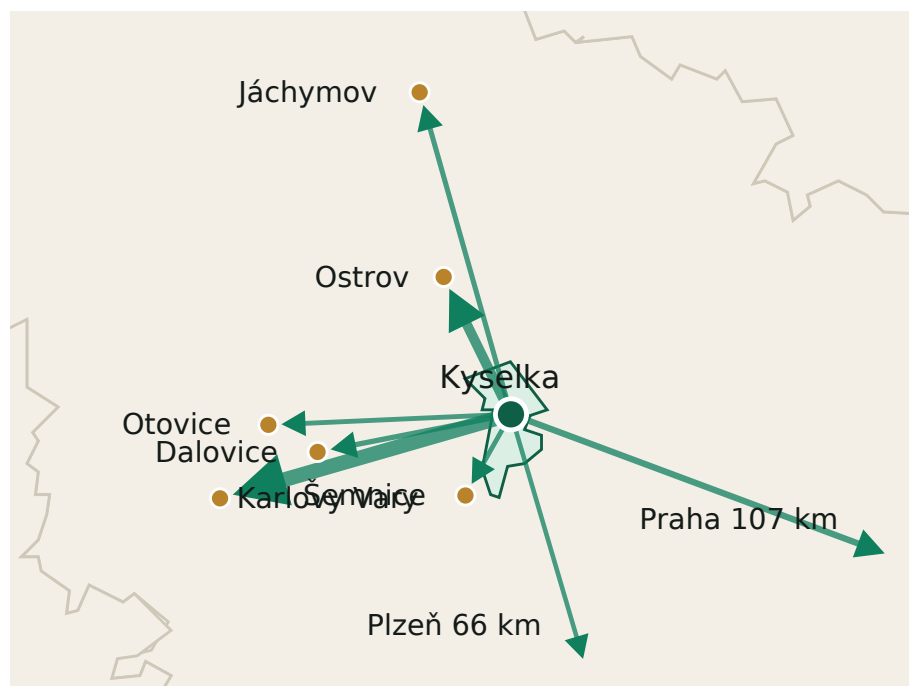


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 258 lidí, sem dojíždí 310. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Karlovy Vary	141 (55 %)
Ostrov	51 (20 %)
Praha	12 (5 %)
Dalovice	6 (2 %)
Jáchymov	5 (2 %)
Otovice	4 (2 %)
Šemnice	4 (2 %)
Plzeň	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Karlovy Vary	55 (18 %)
Vojkovice	47 (15 %)
Ostrov	43 (14 %)
Šemnice	37 (12 %)
Velichov	36 (12 %)
Chodov	13 (4 %)
Doupovské Hradiště	12 (4 %)
Sadov	7 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

33 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 33

První spoj	4:51
Poslední spoj	20:06
Nejrychleji do ORP Karlovy Vary	28 min
Nejrychleji do krajského města	28 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

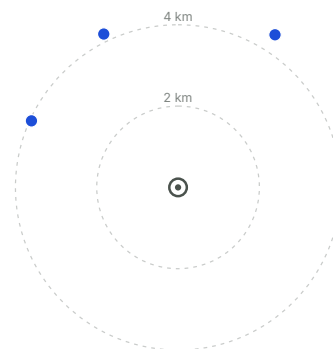
75 % adres: 350 z 465 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Hájek	4,0 km
	Ostrov nad Ohří	4,2 km
	Vojkovice nad Ohří	4,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,7 km	5,3 km	4,1 km	lepší než 34 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,4 km	4,8 km	5,5 km	lepší než 85 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	52,7 km	59,4 km	20,4 km	lepší než 8 %
Vzdálenost do krajského města 2026	10,7 km	7,4 km	24,0 km	lepší než 94 %
Vzdálenost do Prahy 2026	107,1 km	114,2 km	122,2 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	19,1 km	12,2 km	9,7 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,3 km	1,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nové Sedlo, 19 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nové Sedlo	19 km
2 Bošov	23 km
3 Těšovice	24 km

Plánovaná dálnice: D6, 7,8 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 12 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy `highway=motorway_junction`, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	48,8 %	43,2 %	34,0 %	lepší než 84 %
Koeficient ekologické stability 2025	5,26	4,62	2,94	lepší než 93 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	23,1 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,34 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,5 µg/m³	9,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,7 µg/m³	11,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 51 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	33 % limitu	36 % limitu	53 % limitu	lepší než 71 %
Nadmořská výška 2026	358 m	477 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,6 µg/m³	13,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 58 %
Parky 2026	3	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

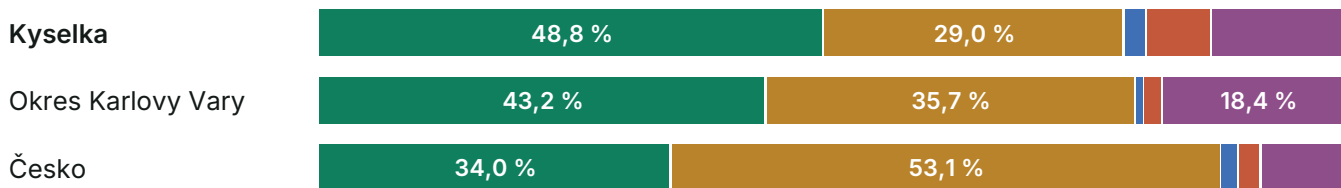
% rozlohy obce, 2025

Kyselka		48,8 %
Obvod Karlovy Vary		38,3 %
Okres Karlovy Vary		43,2 %
Karlovarský kraj		44,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

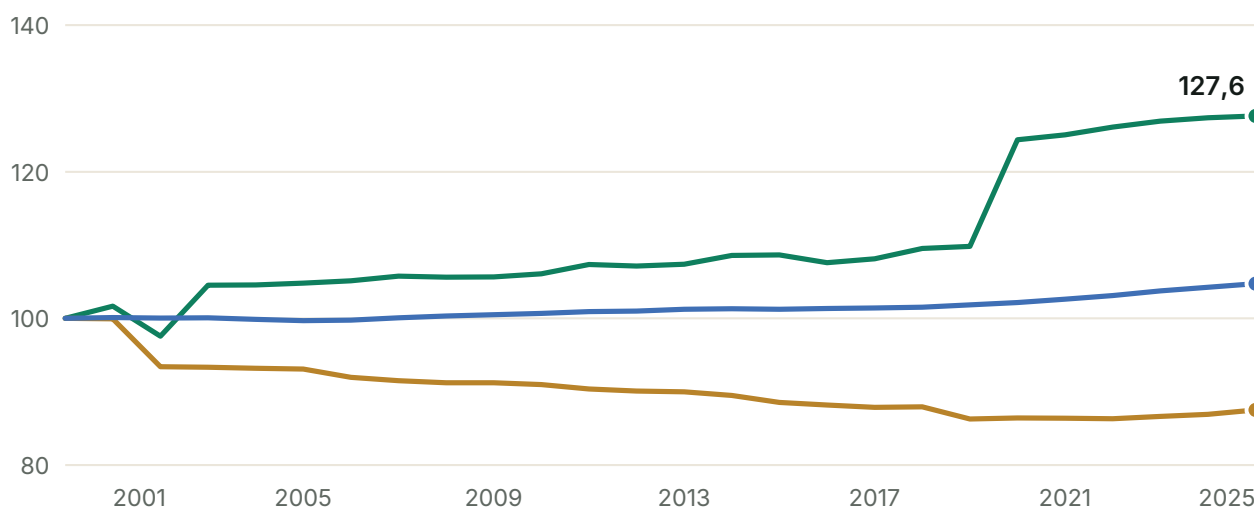


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Kyselka ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

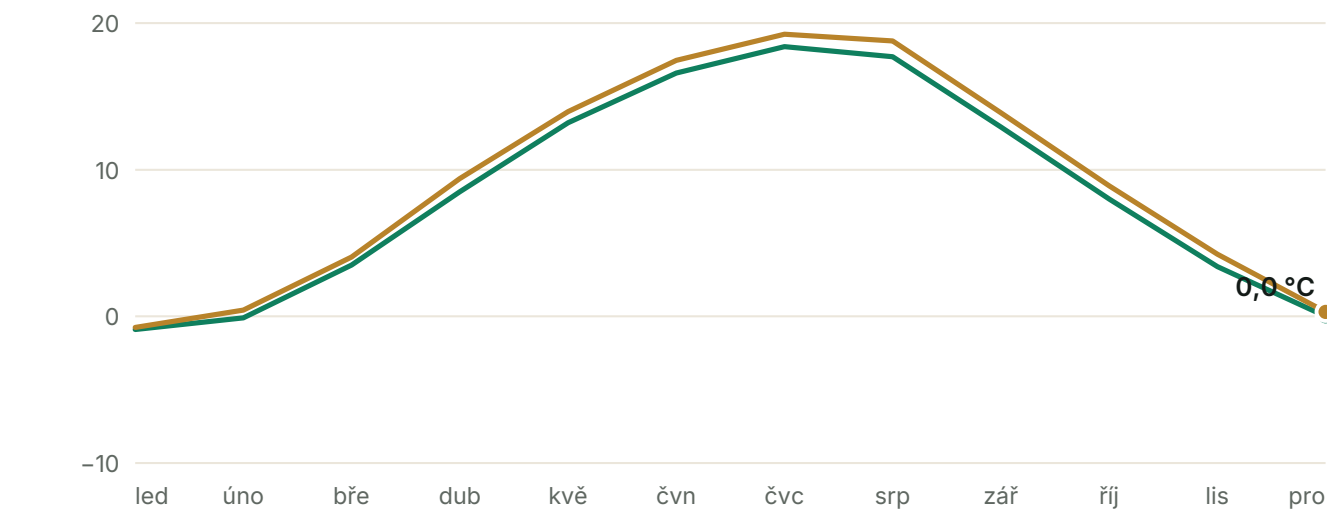
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 600 h	1 597 h	1 708 h	lepší než 10 %
Roční úhrn srážek 2020	665 mm	657 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	128 dní	125 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	114 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	41 dní	38 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	103 dní	105 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	48 dní	55 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	143 dní	143 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	34 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,5 dne	1,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

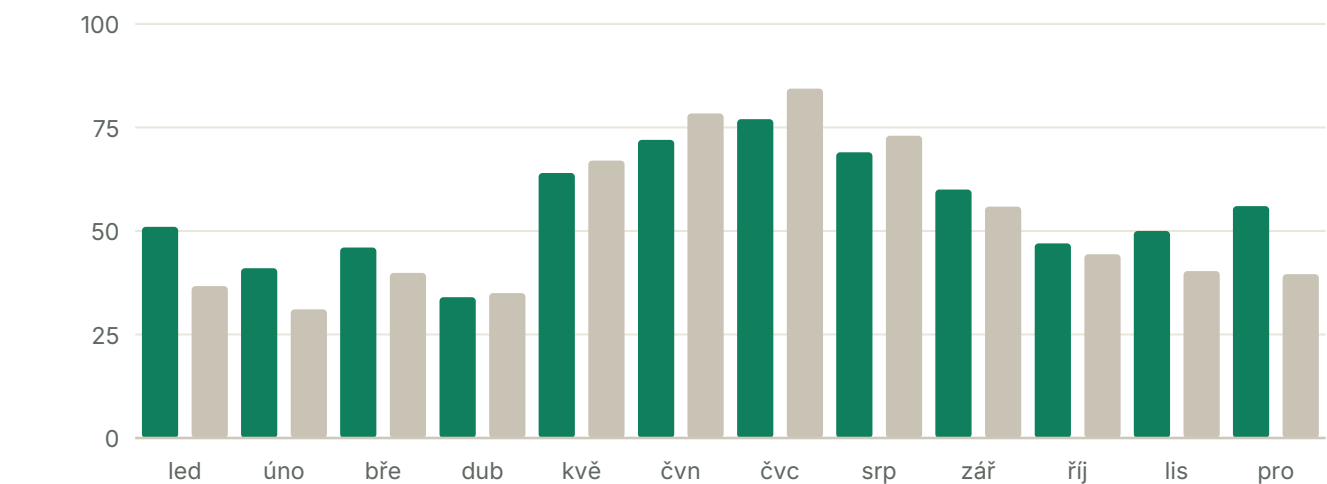


■ Kyselka ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

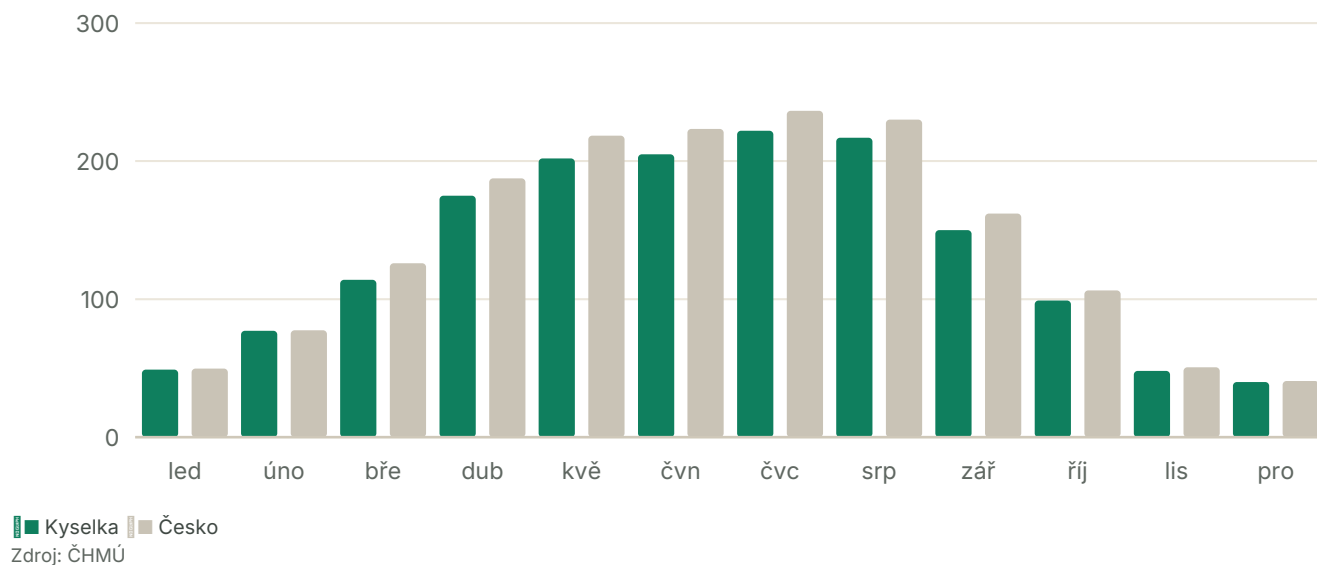


■ Kyselka ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

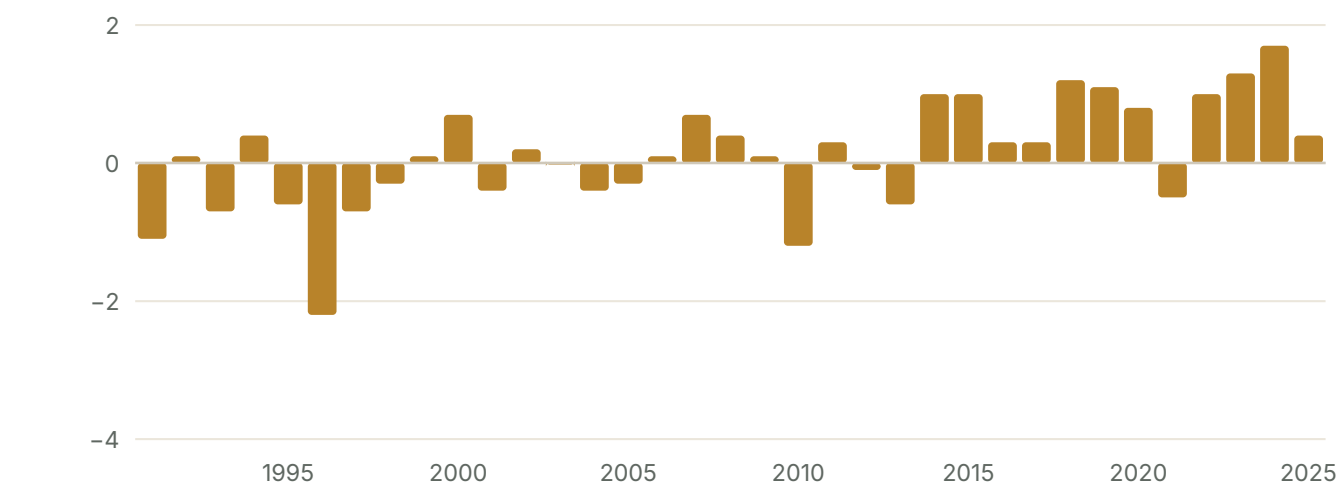
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

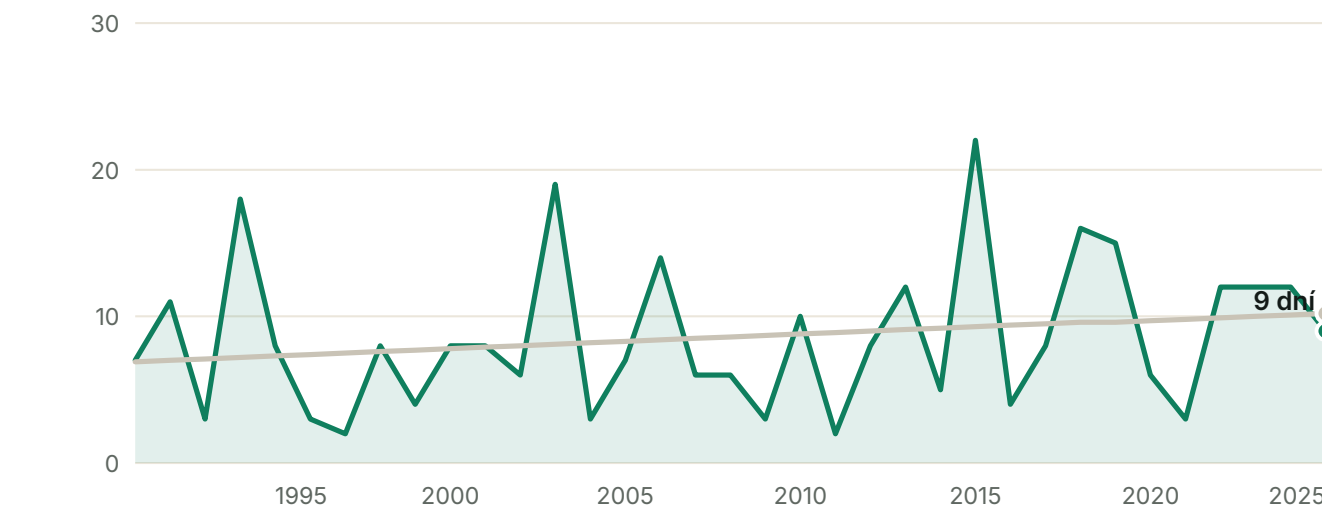
Odchylka průměrné teploty Kyselky od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,0 dne za 10 let



■ Kyselka ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 10.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,2	+1,2 °C	8,8	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	39	48	+10 dní	42	41
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	10	+3 dní	9	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	110	95	-15 dní	110	103

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

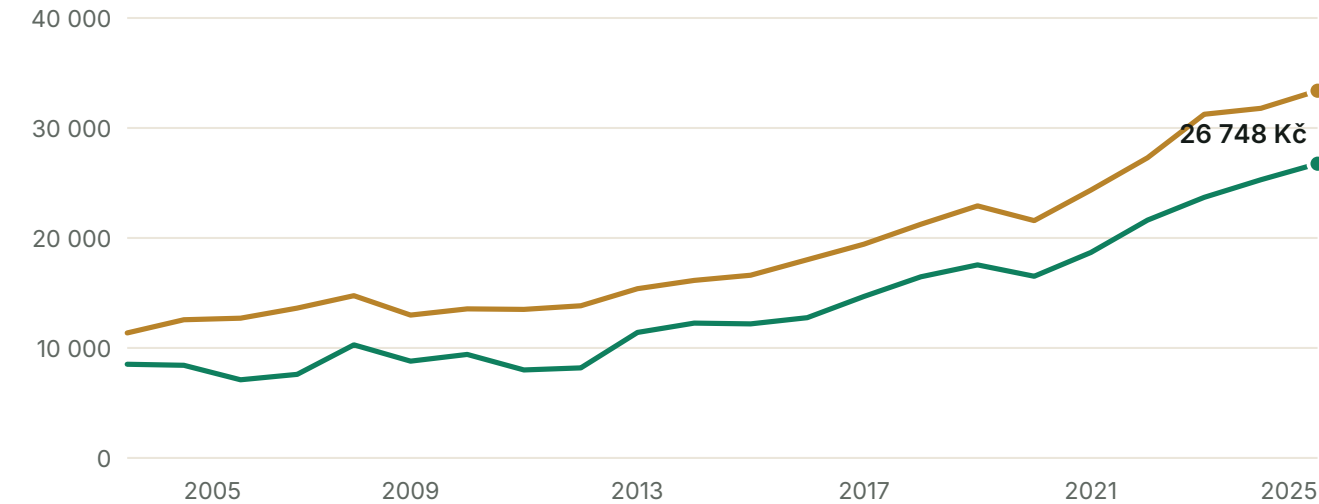
62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 748 Kč	28 162 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	32 196 Kč	39 281 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	109	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 273 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	20 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 218 Kč	8 256 Kč	11 761 Kč	lepší než 29 %
Podíl dotací na příjmech 2025	10,7 %	14,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 638 Kč	–267 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

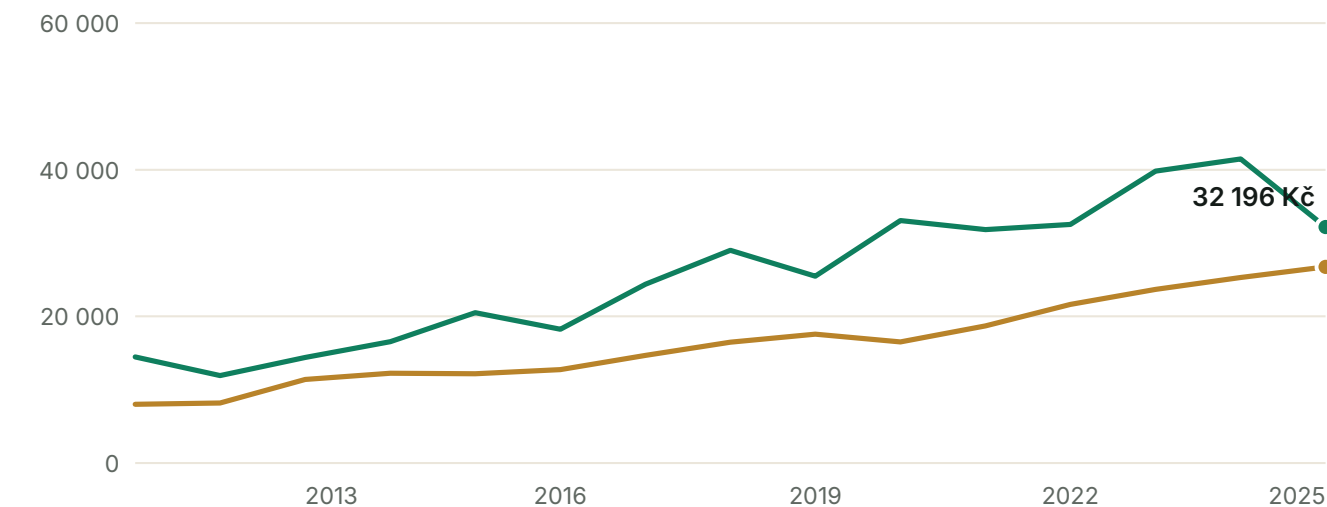
Kč na obyvatele a rok



■ Kyselka ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

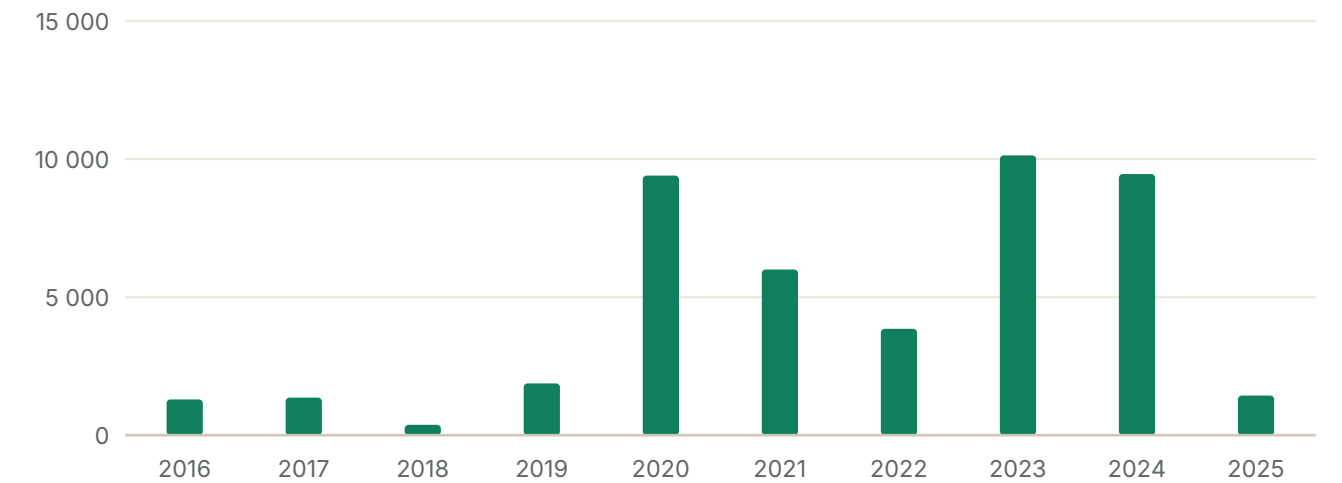
Kyselka vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		32 196 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		26 748 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 218 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

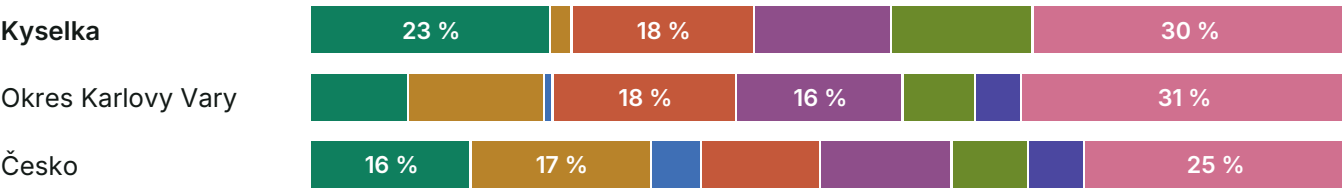
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	25 196	23 533	25 861	31 844	36 721	29 384
Výdaje	26 094	24 938	26 029	33 644	34 888	26 401
Saldo	-897	-1 406	-168	-1 800	1 833	2 983
z toho investice	7 416	4 710	3 088	8 573	7 952	1 172
Přijaté dotace	9 406	4 116	5 949	8 025	9 047	3 147
Dluh k 31. 12.	1 325	1 025	725	425	125	0

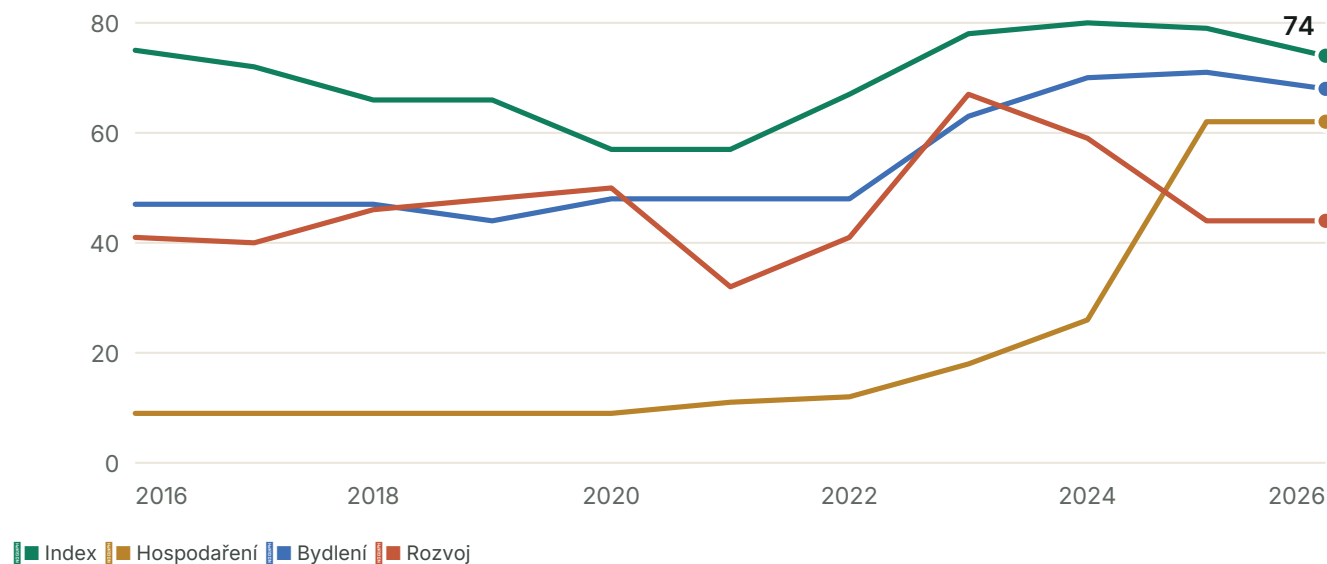
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 57 na 74 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 075 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	57	74	+17
Dostupnost bydlení	48	68	+20
Rozvoj obce	32	44	+12
Práce a příjmy	54	59	+5
Bezpečnost	54	44	−10
Rizika prostředí	3	3	0
Zdraví	71	72	+1
Vzdělání	92	92	0
Služby a vybavenost	68	68	0
Volný čas a kultura	82	82	0
Veřejná doprava	37	37	0
Poloha a dostupnost	39	39	0
Příroda a ovzduší	79	82	+3
Hospodaření obce	11	62	+51
Obyvatelé a komunita	3	5	+2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Velichov	Karlovy Vary	1,7 km	499	41
Doupovské Hradiště	Karlovy Vary	3,2 km	172	25
Šemnice	Karlovy Vary	3,3 km	659	22
Vojkovice	Karlovy Vary	4,4 km	640	42
Hájek	Karlovy Vary	5,0 km	643	98
Ostrov	Karlovy Vary	5,4 km	15 615	61
Sadov	Karlovy Vary	5,7 km	1 298	89
Dalovice	Karlovy Vary	7,0 km	1 992	95
Krásný Les	Karlovy Vary	7,8 km	361	23
Andělská Hora	Karlovy Vary	7,9 km	408	28

Pokud se vám líbí Kyselka, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Pernink	Karlovy Vary	581	80 %	82
Krásno	Sokolov	712	77 %	70
Březová	Karlovy Vary	714	77 %	80
Božičany	Karlovy Vary	589	75 %	84
Libavské Údolí	Sokolov	513	75 %	60
Josefův Důl	Jablonec nad Nisou	860	83 %	60
Velhartice	Klatovy	858	82 %	82
Štěpánov nad Svratkou	Žďár nad Sázavou	722	82 %	43
Krásná Hora	Havlíčkův Brod	507	81 %	55
Dolany	Klatovy	973	81 %	87

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Kyselka?

K 31. 12. 2025 žilo v Kyselce 820 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Kyselka dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Kyselka 74 bodů ze 100 a je 1 596. z 6 254 obcí v Česku a 25. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Kyselce?

Podíl nezaměstnaných osob v Kyselce byl 3,91 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Kyselka bezpečné místo?

V Kyselce se ročně eviduje v průměru 8,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Kyselky do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 10,7 km do krajského města a 107,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Kyselky?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Kyselce?

Kyselka leží v nadmořské výšce 358 m.

O OBCI

Kyselka (do roku 1950 Kysibl Kyselka, německy Gießhübl-Sauerbrunn) je obec v okrese Karlovy Vary v Karlovarském kraji. Leží zhruba deset kilometrů severovýchodně od Karlových Varů, v údolí řeky Ohře (která je tu napájena potokem Lomnice). Obec se skládá z částí Nová Kyselka, Kyselka a Radošov. Žije tu 841 obyvatel.

Své jméno má odvozeno podle minerální vody obsahující oxid uhličitý. Z původně německého názvu obce Gießhübl (počeštěně Kysibel) pochází starší české označení pro minerální vodu – kysibelka.

Obcí prochází silnice II/222. Východně od obce se nachází největší český vojenský prostor Hradiště.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Kyselka)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/kyselka

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.