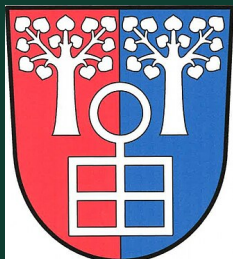




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PLZEŇ-MĚSTO · PLZEŇSKÝ KRAJ

# Kyšice

Život v Kyšicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

96 / 100

237. místo z 6 254 obcí  
5. místo v kraji  
lepší než 96 % obcí Česka

OBYVATEL  
1 148

PRŮMĚRNÝ VĚK  
41,3 let

ROZLOHA  
7,1 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
387 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Kyšice v kostce

Kyšice jsou obec v okrese Plzeň-město (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 387 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 148 obyvatel, o 21 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,3 roku, tedy o 2 roky méně než průměr Česka. S indexem 96 bodů ze 100 předčí 96 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře dostupnost bydlení.

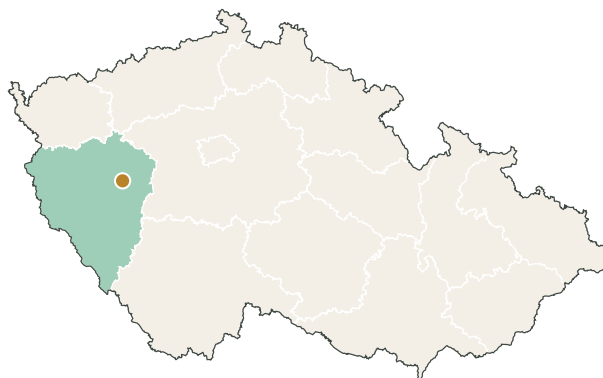
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

96 / 100

237. z 6 254 obcí · 5. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 16 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 86 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 89 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 17 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 60 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 71 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 79 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 88 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 34 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 69 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 98 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 39 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 90 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 91 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
[www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czech Wikipedia user Packa, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

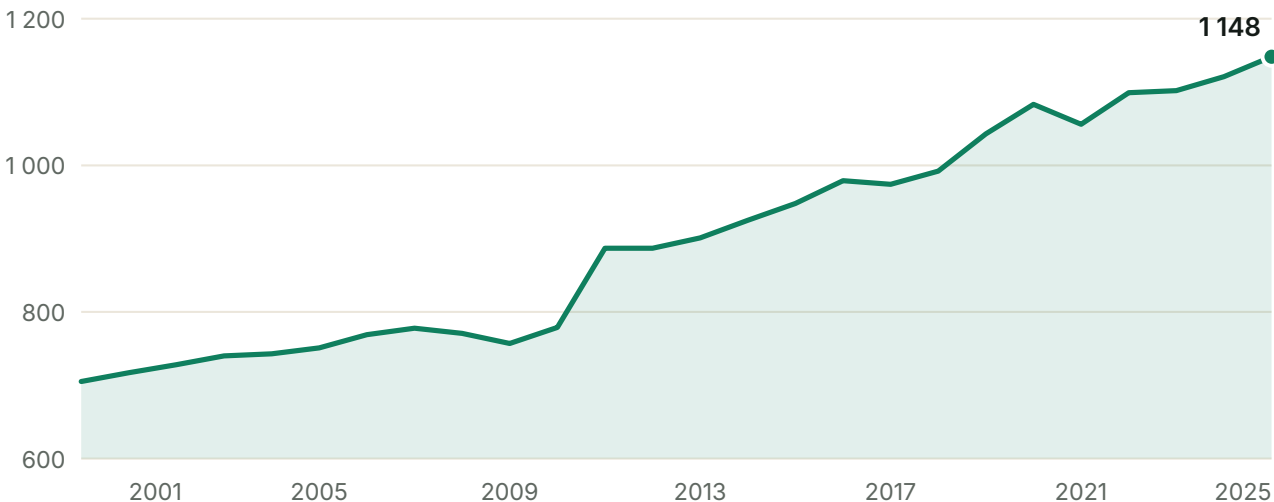
91

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 1 148     | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 41,3 roku | 43,1 roku | 43,3 roku | lepší než 80 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 17,1 %    | 14,3 %    | 15,1 %    | lepší než 72 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 18,3 %    | 20,3 %    | 20,8 %    | lepší než 74 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | 3,0       | –2,3      | –2,4      | lepší než 89 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 21,7 %    | 21,0 %    | 17,6 %    | lepší než 95 % |
| Volební účast<br>2025                         | 76,4 %    | 67,8 %    | 68,9 %    | lepší než 75 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 61,8 %    | 40,7 %    | 46,1 %    | lepší než 63 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 1,1 %     | 8,8 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 45 177    | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

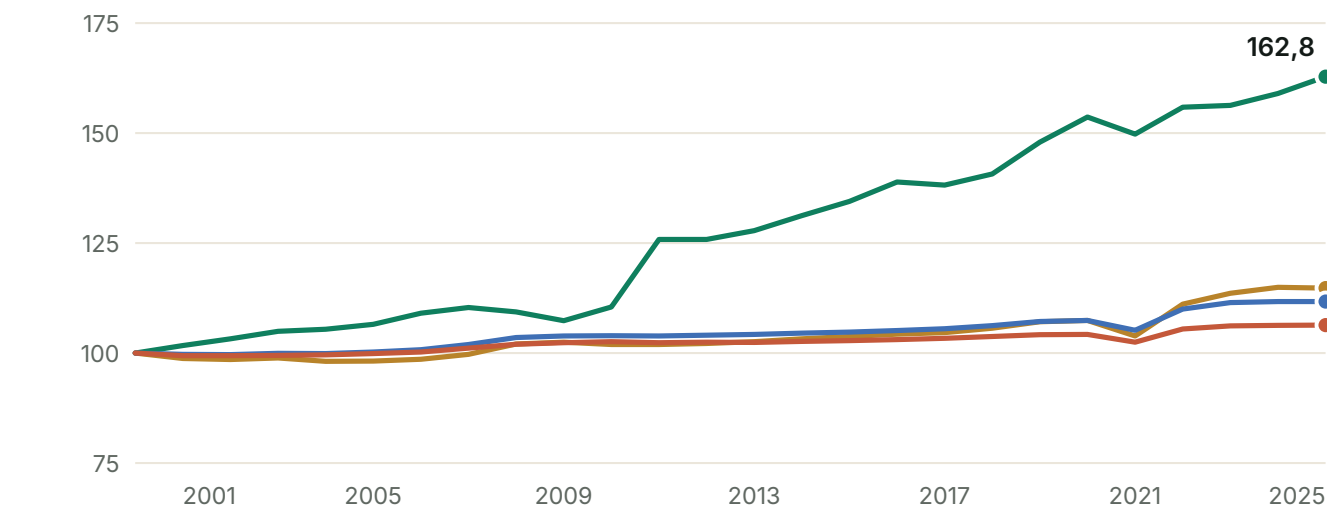
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

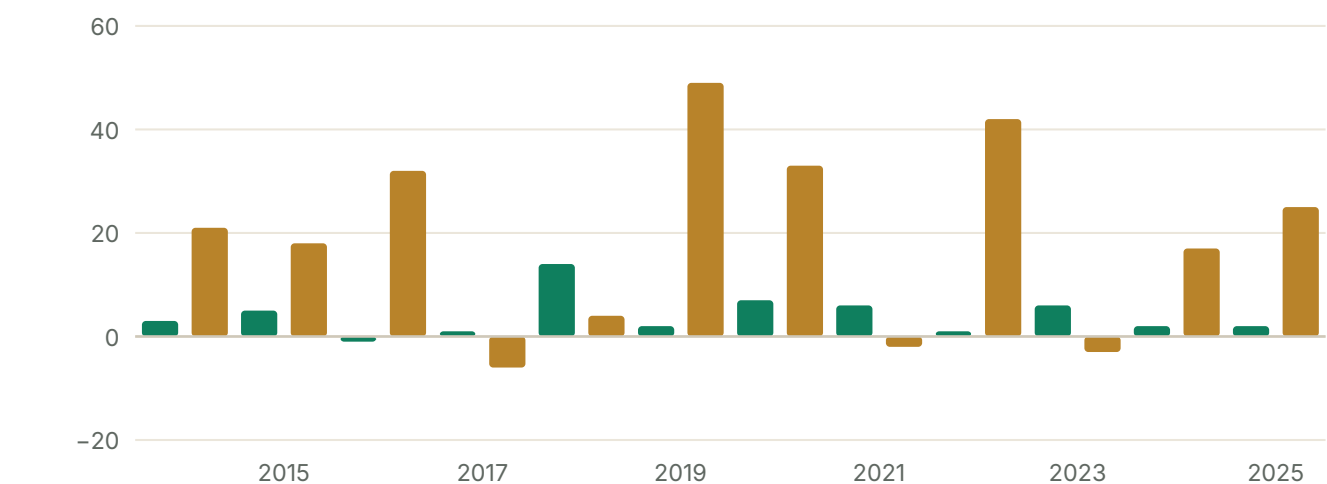


■ Kyšice ■ Okres Plzeň-město ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

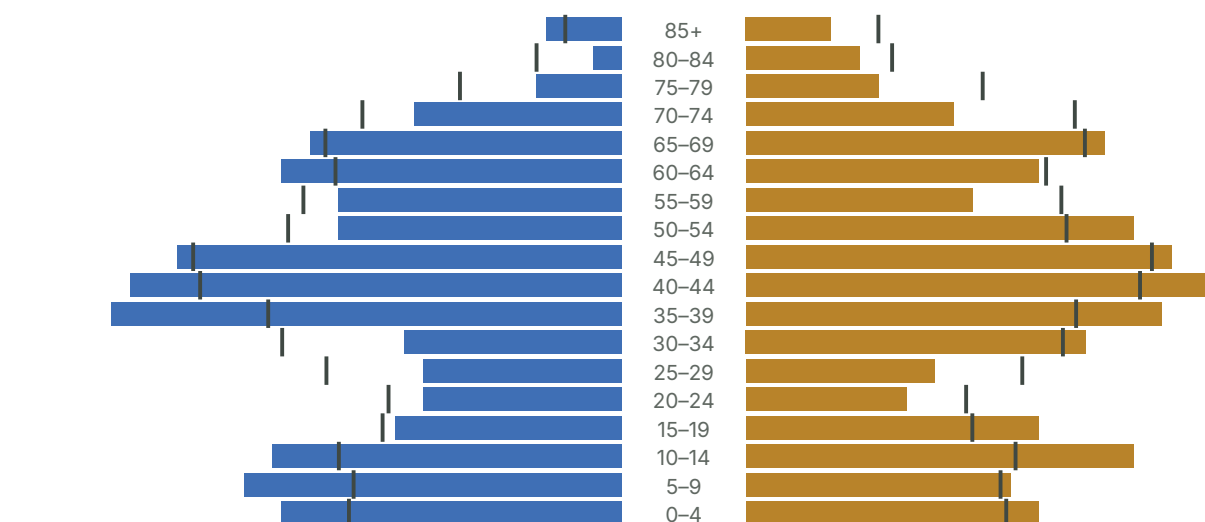
|                   |        |        |        |
|-------------------|--------|--------|--------|
| Kyšice            | 17,1 % | 64,6 % | 18,3 % |
| Okres Plzeň-město | 14,3 % | 65,4 % | 20,3 % |
| Česko             | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

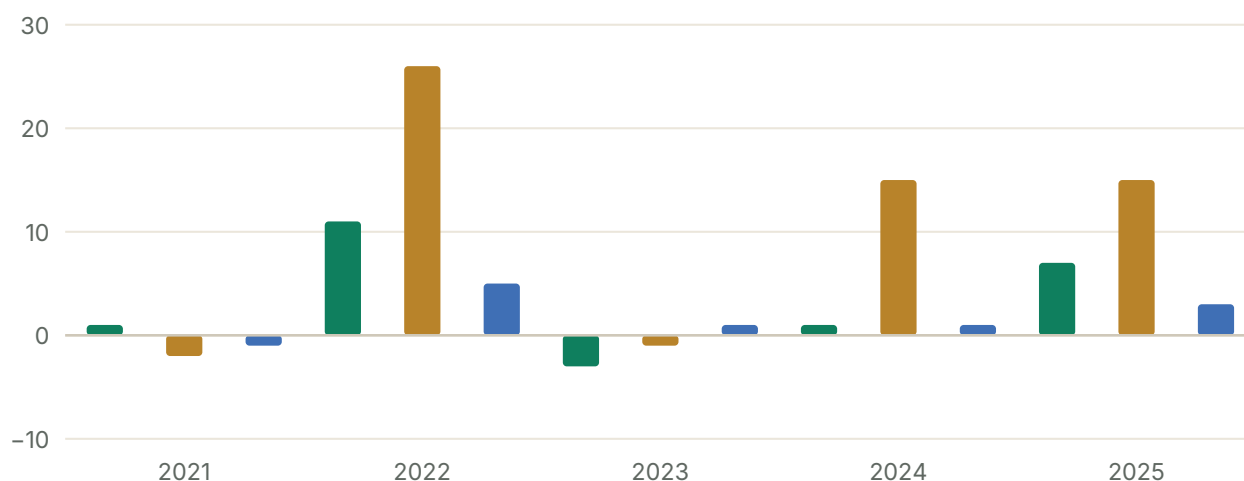


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 61,8 % (sněmovní 2025: 76,4 %)

Společně pro Kyšice

5 mandátů 62,1 %

Impuls pro Kyšice

2 mandáty 27,8 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 17 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (14,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

16

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 73 399 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 73 018 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 236 Kč/m <sup>2</sup>    | 250 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 21 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 47 326 Kč/m <sup>2</sup> | 64 163 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 17 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 49 760 Kč/m <sup>2</sup> | 72 046 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 20 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 6,1 roku                 | 8,2 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 16 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 12 744 Kč                | 13 501 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 276 Kč/m <sup>2</sup>    | 295 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 28 %                     | 30 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                   |  |                          |
|-------------------|--|--------------------------|
| Kyšice            |  | 47 326 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Plzeň       |  | 64 163 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Plzeň-město |  | 64 163 Kč/m <sup>2</sup> |
| Plzeňský kraj     |  | 49 790 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko             |  | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí       |  | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

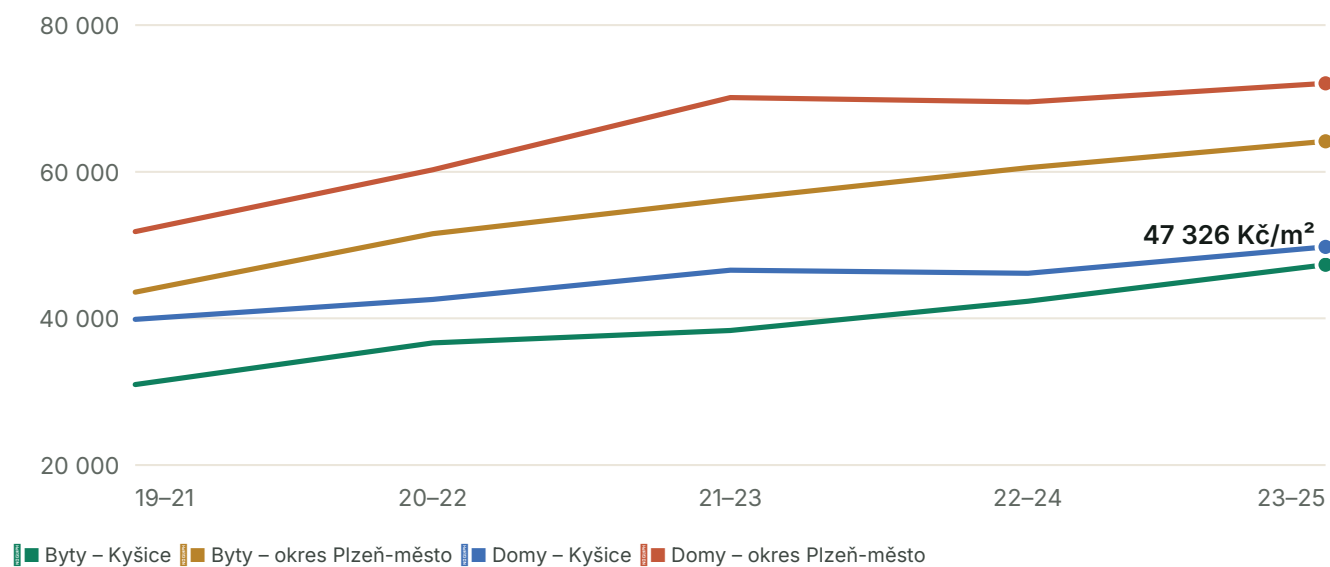
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                   |             |                                |
|-------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Kyšice</b>     | <div></div> | <b>49 760 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Plzeň       | <div></div> | <b>72 046 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Plzeň-město | <div></div> | <b>72 046 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Plzeňský kraj     | <div></div> | <b>52 992 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko             | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí       | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Kyšice ■ Byty – okres Plzeň-město ■ Domy – Kyšice ■ Domy – okres Plzeň-město  
Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

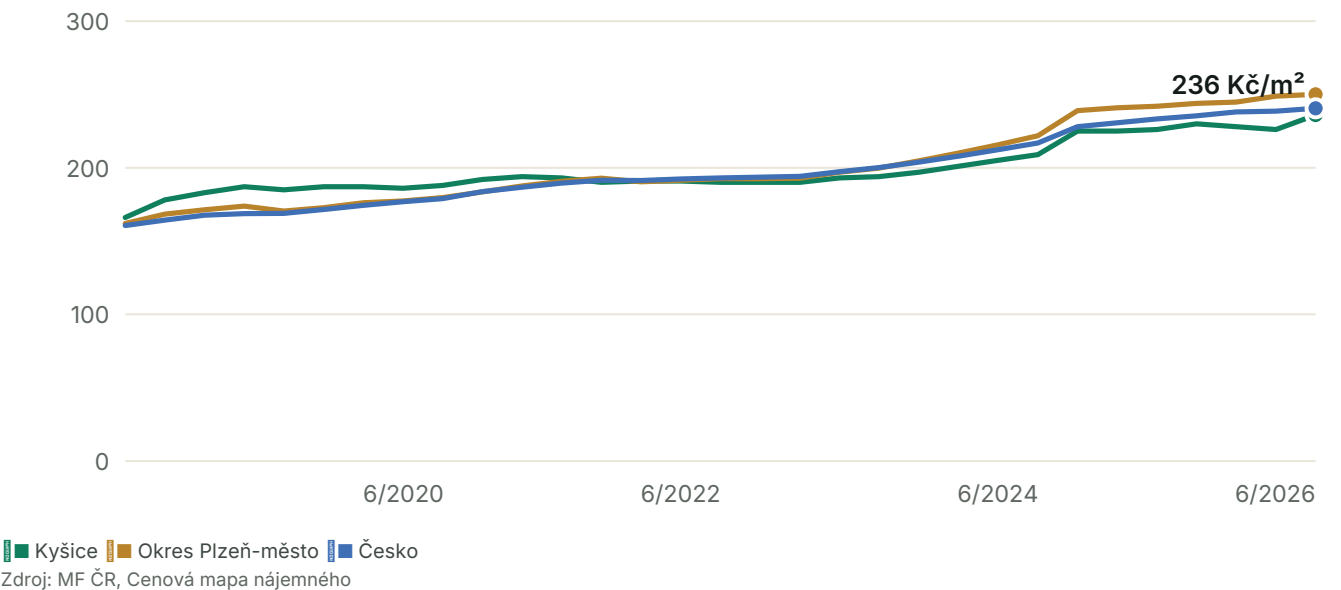
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                   |             |                             |
|-------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Kyšice</b>     | <div></div> | <b>236 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Plzeň       | <div></div> | <b>250 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Plzeň-město | <div></div> | <b>250 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Plzeňský kraj     | <div></div> | <b>222 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko             | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí       | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-město, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 12         | 47 326 | 49 760       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 2          | 55 565 | 53 113       |
| 50 000 a více obyvatel | 1          | 65 624 | 74 309       |
| Okres celkem           | 15         | 65 232 | 67 192       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 11 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 280                  | 9 800 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 236                  | 12 700 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 223                  | 15 600 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 212                  | 18 000 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 213 a 262 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

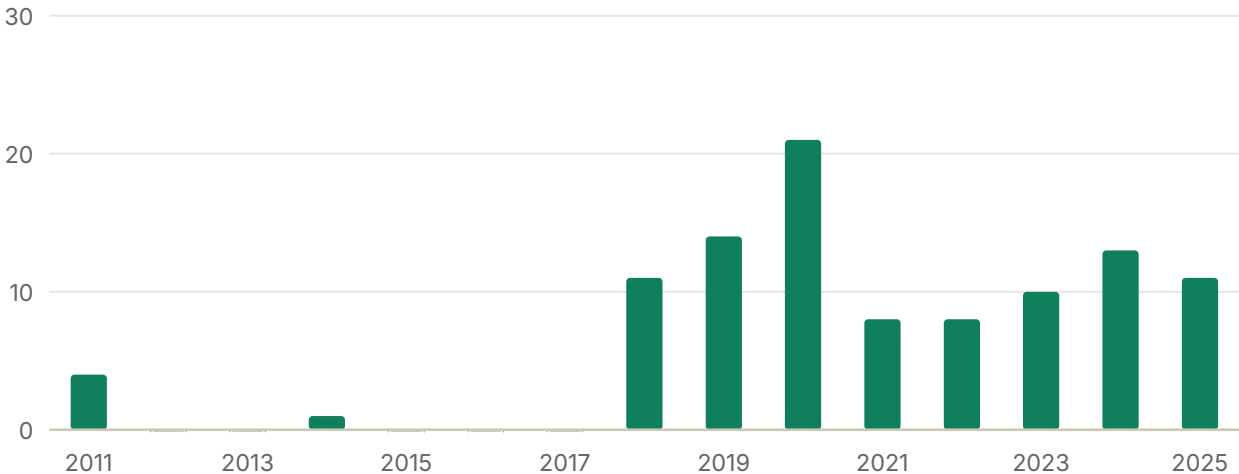
86

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | 21,1 %  | 10,6 % | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 13,8    | 22,0   | 10,1   | lepší než 70 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 14,8    | 12,1   | 9,1    | lepší než 59 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 83,6    | 42,1   | 30,8   | lepší než 95 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 96      | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 100,0 % | 24,0 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 87,3 %  | 64,3 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 2,6 %   | 25,5 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 36,8 %  | 17,0 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 15,7 %  | 2,8 %  | 14,9 % | lepší než 86 % |

## Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

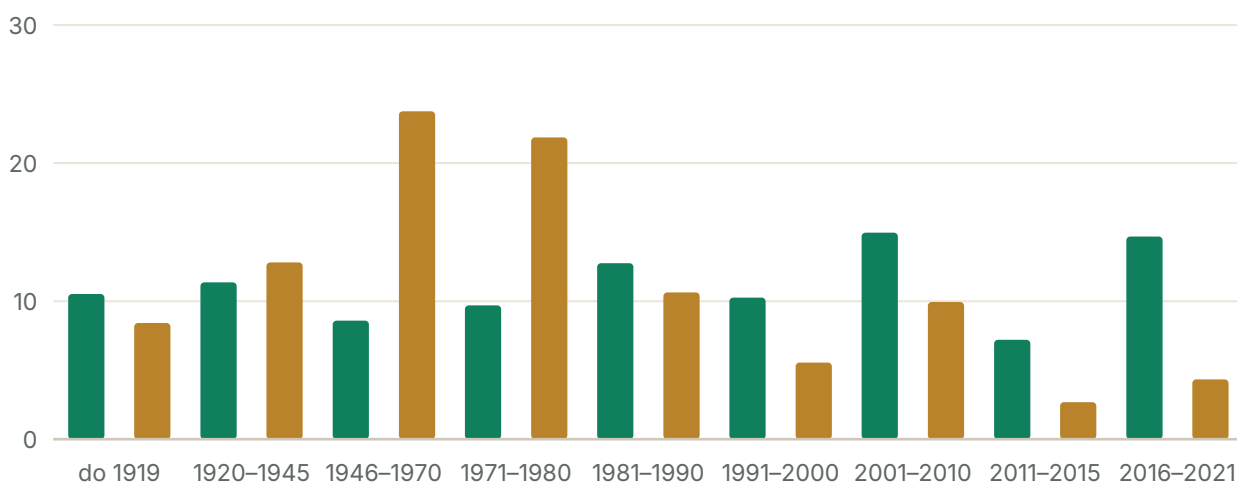
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

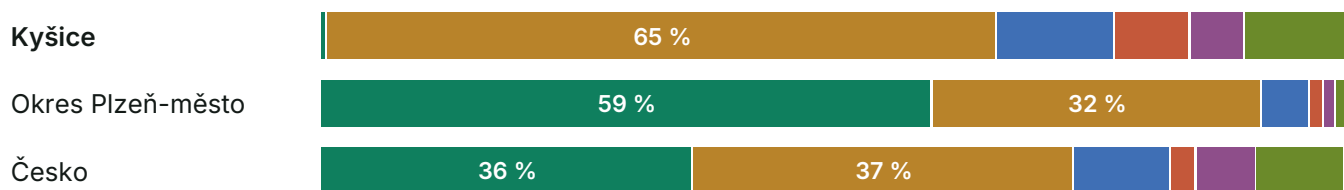


■ Kyšice ■ Okres Plzeň-město

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

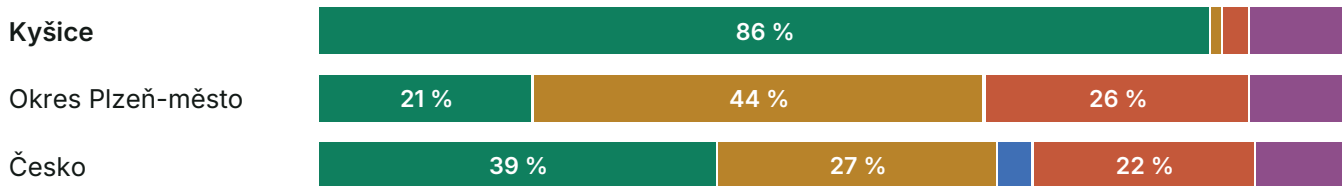


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

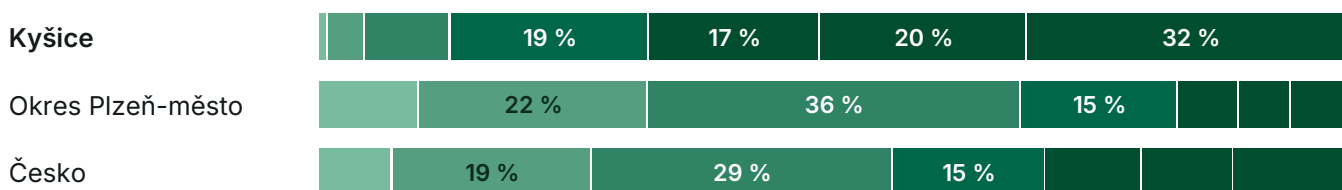


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

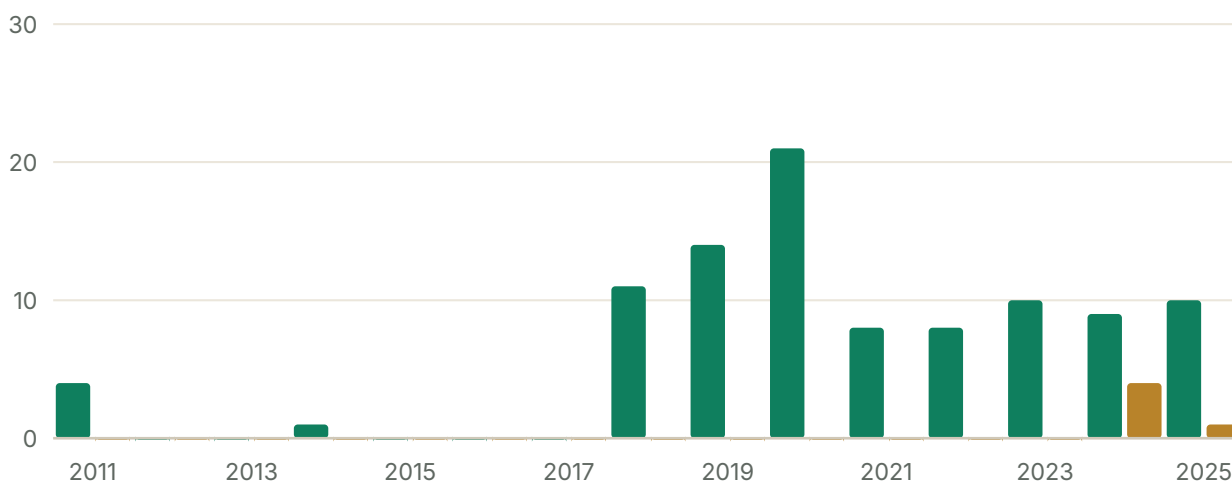


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

47 · 10 % adres

Neobydlené byty (2021)

82 · 18 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

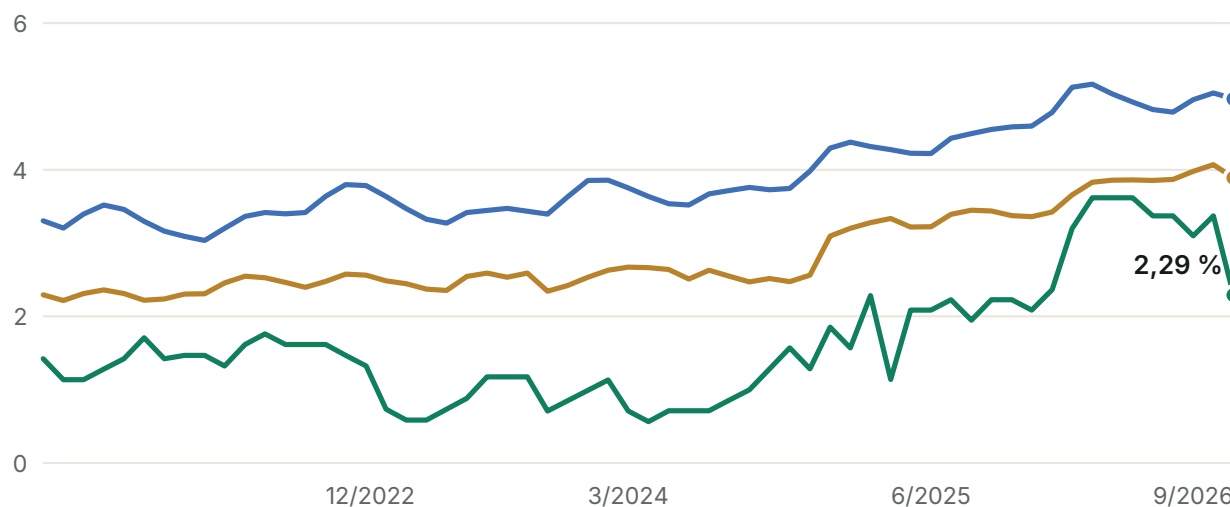
89

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 2,29 %     | 3,89 %     | 4,97 %     | lepší než 89 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 17         | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 2          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 161        | 158        | 163        | lepší než 76 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 2,84 %     | 6,84 %     | 6,20 %     | lepší než 66 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,19×      | 2,06×      | 1,00×      | lepší než 47 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 420 599 Kč | 685 223 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 2,85       | 4,48       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 5,2        | 9,1        | 7,7        | lepší než 58 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 6          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 1          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 21 436 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Kyšice ■ Okres Plzeň-město ■ Česko  
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

|                   |             |            |
|-------------------|-------------|------------|
| <b>Kyšice</b>     | <div></div> | <b>161</b> |
| Obvod Plzeň       | <div></div> | <b>158</b> |
| Okres Plzeň-město | <div></div> | <b>158</b> |
| Plzeňský kraj     | <div></div> | <b>133</b> |
| Česko             | <div></div> | <b>163</b> |
| Medián obcí       | <div></div> | <b>137</b> |

Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

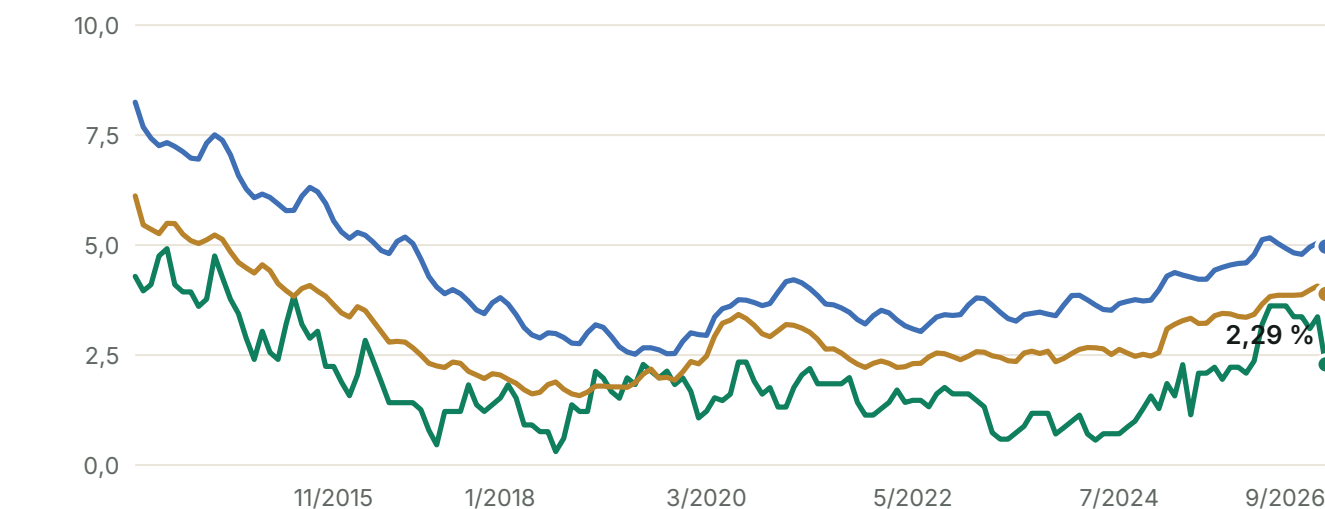
% obyvatel starších 15 let, 2026

|                   |             |               |
|-------------------|-------------|---------------|
| <b>Kyšice</b>     | <div></div> | <b>2,84 %</b> |
| Obvod Plzeň       | <div></div> | <b>6,84 %</b> |
| Okres Plzeň-město | <div></div> | <b>6,84 %</b> |
| Plzeňský kraj     | <div></div> | <b>6,12 %</b> |
| Česko             | <div></div> | <b>6,20 %</b> |
| Medián obcí       | <div></div> | <b>3,69 %</b> |

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

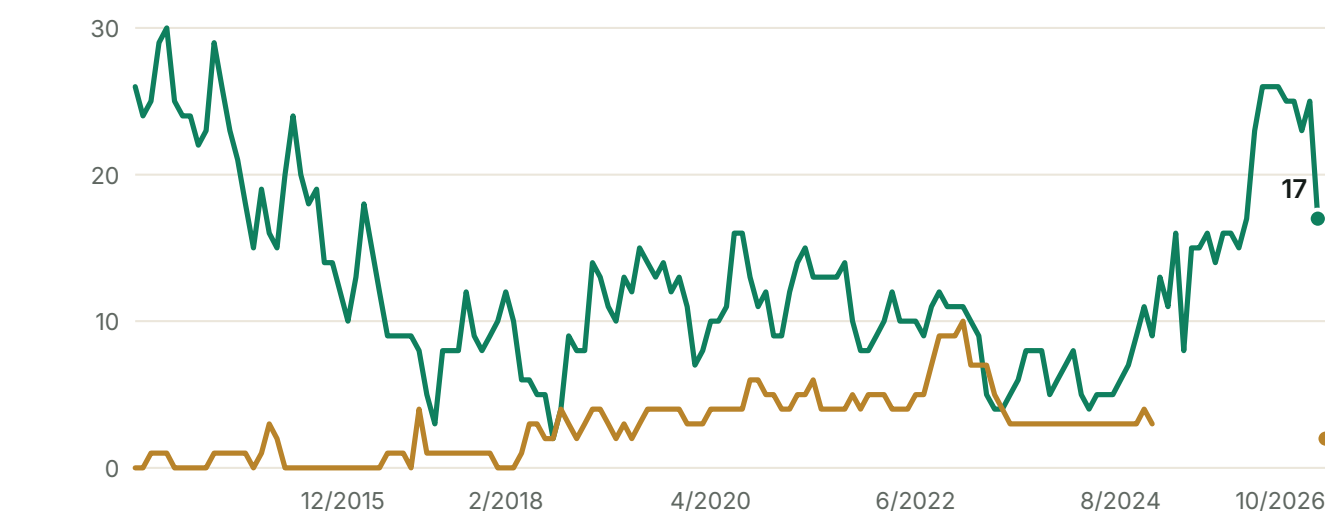


■ Kyšice ■ Okres Plzeň-město ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

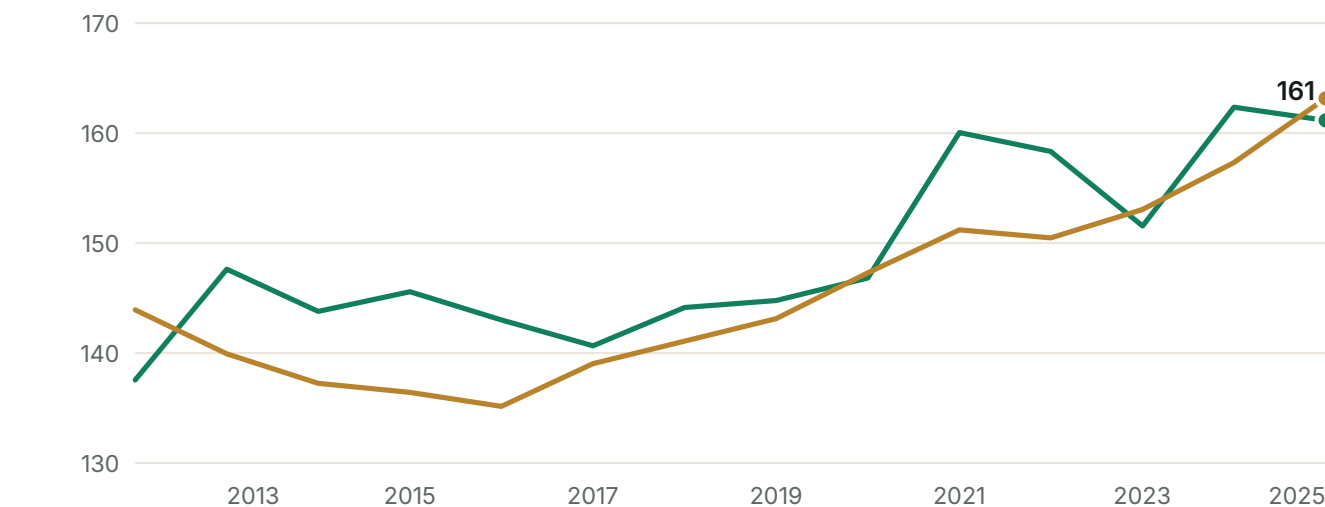
|                   |        |        |        |  |  |
|-------------------|--------|--------|--------|--|--|
| Kyšice            | 25,9 % | 48,1 % | 14,8 % |  |  |
| Okres Plzeň-město | 23,0 % | 27,2 % | 21,9 % |  |  |
| Česko             | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |  |  |

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

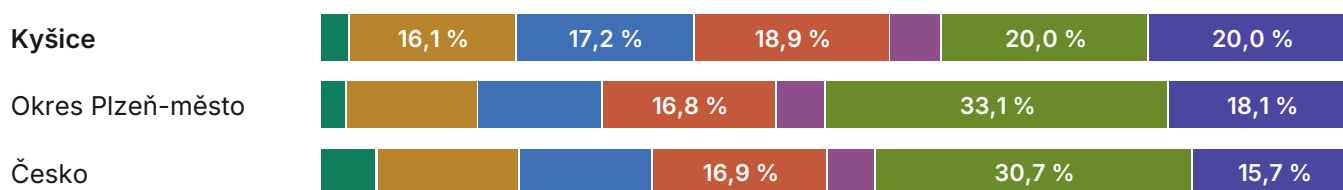


■ Kyšice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,3× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Dojíždějí sem za prací   | 73  |
| Vyjíždějí odsud za prací | 387 |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

17

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 8,4     | 17,9  | 12,9  | lepší než 29 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,58    | 1,42  | 1,06  | lepší než 34 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 4,6     | 13,5  | 9,1   | lepší než 34 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 6       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 88      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,4     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,29    | 0,90  | 0,44  | lepší než 28 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,58    | 0,47  | 0,29  | lepší než 12 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 114     | –     | –     | –              |

## Trestné činy

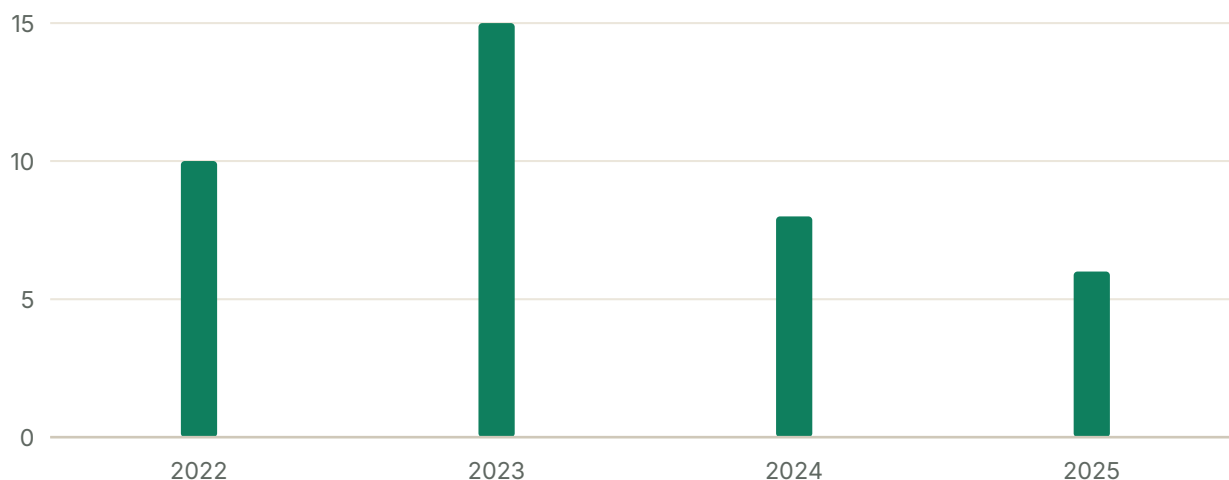
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                   |             |      |
|-------------------|-------------|------|
| Kyšice            | <div></div> | 8,4  |
| Obvod Plzeň       | <div></div> | 17,9 |
| Okres Plzeň-město | <div></div> | 17,9 |
| Plzeňský kraj     | <div></div> | 12,6 |
| Česko             | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí       | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

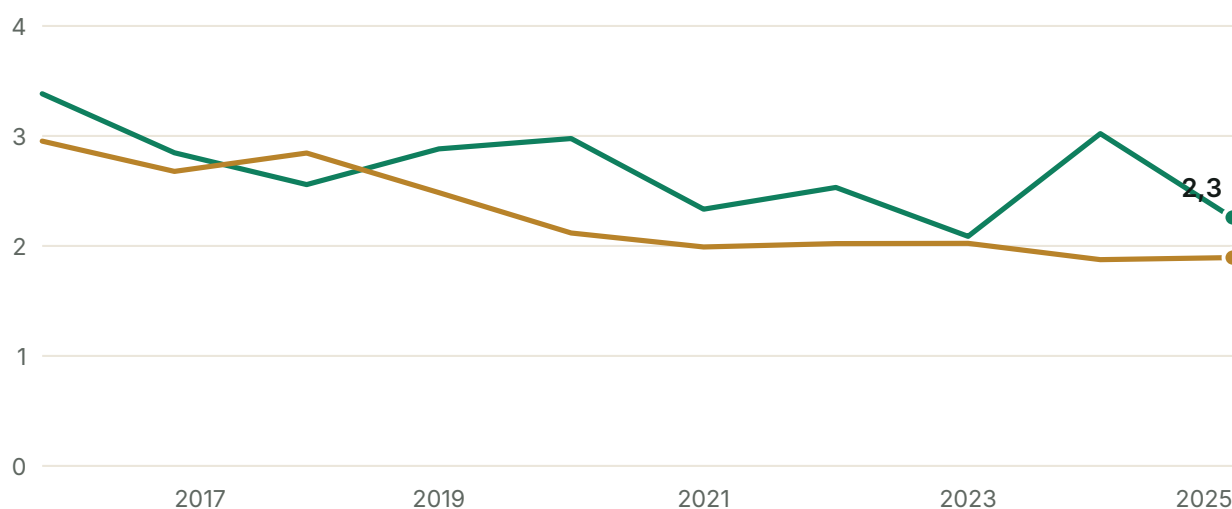
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-město ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

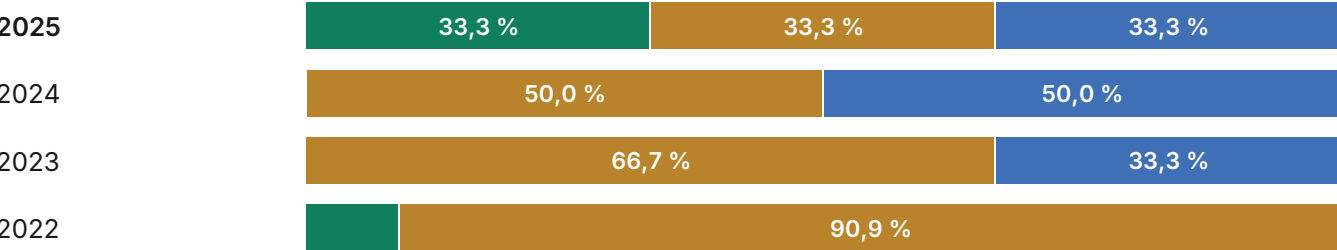
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                   |    |
|-------------------|----|
| Okres Plzeň-město | 88 |
| Plzeňský kraj     | 78 |
| Česko             | 78 |

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní  
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

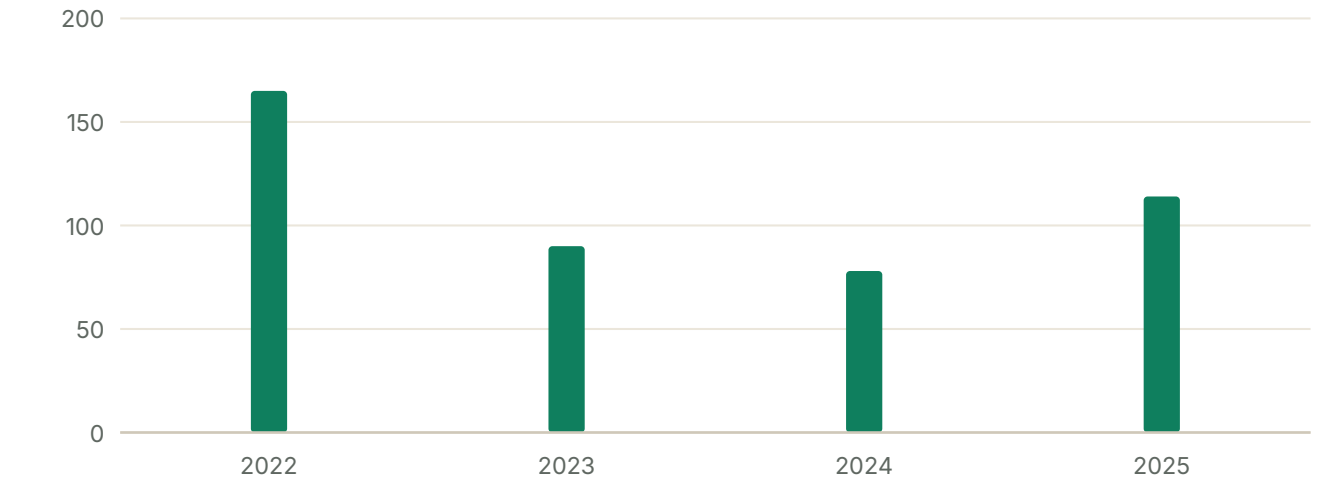
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

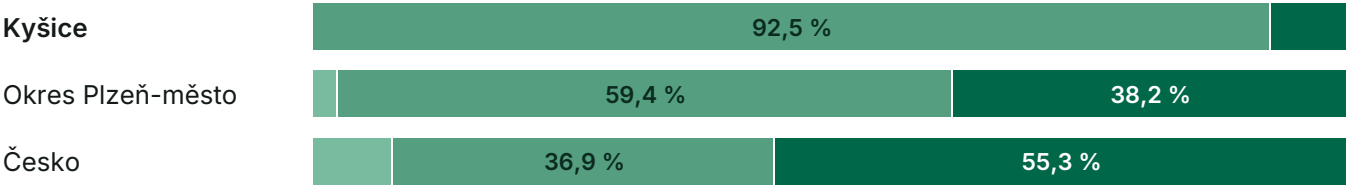
60

skóre oblasti

| UKAZATEL                                              | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|-------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                | 0,0 %   | 2,3 %  | 4,6 %  | lepší než 72 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026    | 0,0 %   | 2,4 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                     | 1       | 6      | 2      | lepší než 17 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026       | 0,0 %   | 0,5 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci<br>2026                      | 8       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 6       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                         | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                        | 11      | 54     | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                 | 0,8 km  | 0,5 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                          | 58 km   | 53 km  | 29 km  | –              |

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |         |       |
|-------------------------------------|---------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 0 adres | 0,0 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 0 adres | 0,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (93 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Poddolování a sesuvy

### 8 poddolovaných území

|                                                           |                                      |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Ejpovice-Klabava                                          | Železné rudy · před i po 1945        |
| Ejpovice                                                  | Železné rudy - Jíly · před i po 1945 |
| Kyšice u Plzně - Na hlínách - Důl Na Klínech (Bartoloměj) | Železné rudy - Jíly · před i po 1945 |
| Dýšina 2                                                  | Železné rudy · do 19. století        |
| Tymákov                                                   | Železné rudy · do 19. století        |
| Letkov 2                                                  | Uhlí černé · před r. 1945            |
| Kyšice u Plzně-Na pohodnici                               | Železné rudy · do 19. století        |
| Kyšice u Plzně                                            | Pyrit · před i po 1945               |

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

## Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 11. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

|                                                                                                                                                                                                                |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <b>Technické plastové systémy s.r.o.</b><br>Výroba plastových výrobků pro stavebnictví o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně                                                                            | 1,6 km |
| <b>Schäfer - Menk s.r.o.</b><br>Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně                                                                                             | 1,7 km |
| <b>CL metal s.r.o.</b>                                                                                                                                                                                         | 2,1 km |
| <b>Ball Beverage Packaging Czech Republic s.r.o. (E-PRTR)</b><br>Zařízení pro povrchovou úpravu látek, předmětů nebo výrobků, používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskování... | 2,2 km |
| <b>Rondo obaly, s.r.o.</b><br>9c.2 Tisk ostatní, kromě novin, o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu do 150 kg za hodinu nebo od 50 tun za rok do 200 tun za rok                                           | 2,4 km |
| <b>První plzeňská galvanovna s.r.o.- slévárna Hájek</b><br>Výroba odlitků z neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně                                      | 2,9 km |
| <b>Zařízení pro sběr, výkup a využití odpadů</b><br>Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně                                                                | 3,9 km |
| <b>Provozovna fyzické osoby</b><br>Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně                                                                                 | 3,9 km |
| <b>ATMOS Chrást s. r. o.</b><br>Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů                                                                                                 | 4,3 km |
| <b>BAUMRUK &amp; BAUMRUK s.r.o.</b><br>Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů                                                                                          | 4,3 km |
| <b>KOVODRUŽSTVO, výrobní družstvo v Plzni (E-PRTR)</b><br>Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m <sup>3</sup>        | 4,9 km |

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

# Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

71

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 80,1 roku | 80,1 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 77,2 roku | 77,2 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 82,9 roku | 82,9 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 17,6      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 2,5 km    | 0,0 km    | 0,6 km    | lepší než 53 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 4,5 km    | 0,2 km    | 1,3 km    | lepší než 44 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 3,6 km    | 0,2 km    | 1,0 km    | lepší než 49 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 3,6 km    | 0,2 km    | 1,2 km    | lepší než 58 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 5,5 km    | 0,8 km    | 6,5 km    | lepší než 88 % |

Naděje dožití při narození

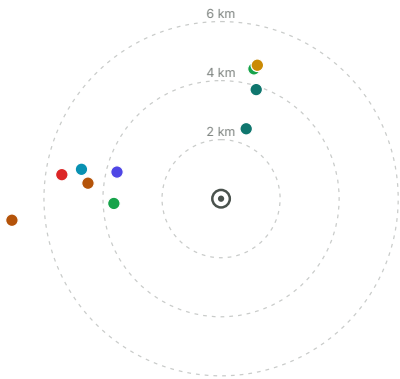
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

|                   |  |           |
|-------------------|--|-----------|
| Obvod Plzeň       |  | 80,1 roku |
| Okres Plzeň-město |  | 80,1 roku |
| Plzeňský kraj     |  | 79,3 roku |
| Česko             |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                              |        |
|-----------------------|----------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | Praktický lékař Dýšina, s.r.o.               | 2,5 km |
| ●                     | Středisko lékařské péče spol. s r.o.         | 3,9 km |
| ● Dětský lékař        | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost       | 4,5 km |
| ●                     | MediDia s.r.o.                               | 4,8 km |
| ● Zubní lékař         | ALTdent s.r.o.                               | 3,6 km |
| ● Lékárna             | ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna | 3,6 km |
| ●                     | EUC Klinika Plzeň s.r.o.                     | 4,5 km |
| ● Nemocnice           | Nemocnice u Sv. Jiří s.r.o.                  | 5,5 km |
| ● Domov pro seniory   | Domov pro seniory sv. Jiří (70 lůžek)        | 4,5 km |
| ●                     | Domov sv. Alžběty (14 lůžek)                 | 7,1 km |
| ● Pečovatelská služba | Obec Chrást, pečovatelská služba             | 4,7 km |



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 31,7 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 25,5 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,16   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

## OBLAST INDEXU

## Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

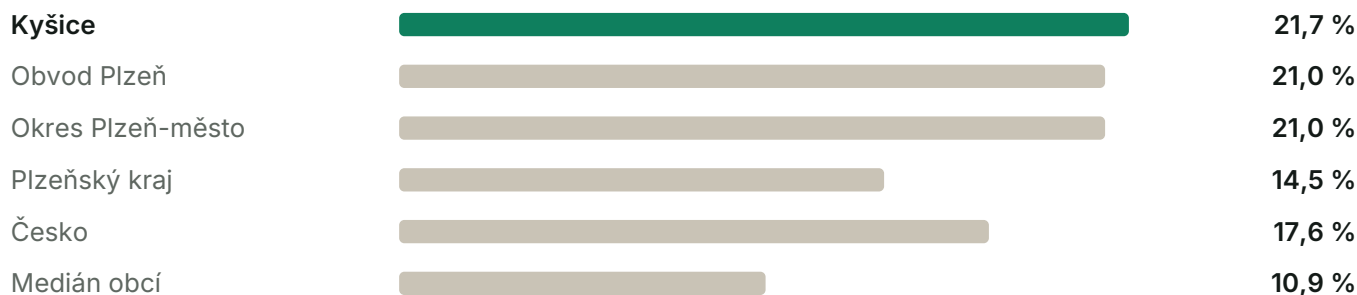
79

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 21,7 %        | 21,0 %        | 17,6 %        | lepší než 95 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 172           | 149           | 168           | lepší než 48 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 148           | 149           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 40 míst       | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 1             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 48. percentil | 48. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 85. percentil | 85. percentil | 77. percentil | lepší než 98 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,0 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | 2,2 km        | 0,1 km        | 0,3 km        | lepší než 42 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 5,3 km        | 0,5 km        | 2,4 km        | lepší než 58 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | v obci        | 0,1 km        | 1,0 km        | lepší než 91 % |

## Vysokoškolsky vzdělání

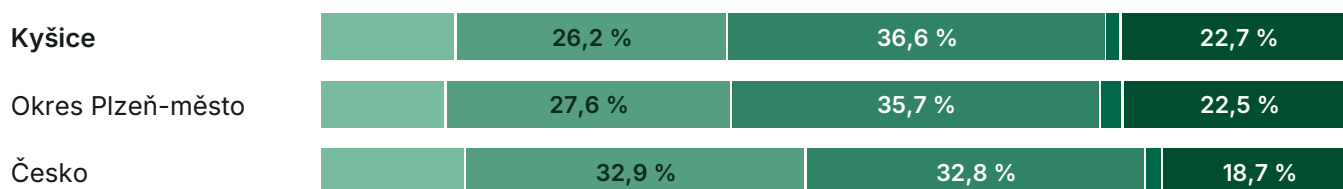
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Místo ve školce

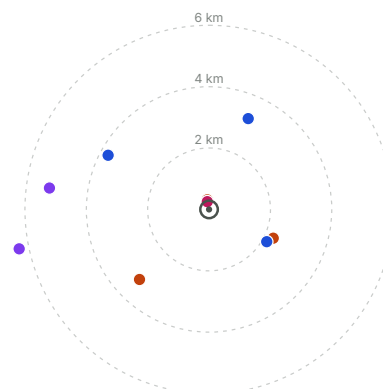
### Místo ve školce by neměl být problém

172 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 40 míst, narozených 27.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

## Nejbližší školy

|                                |                                                                                       |        |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Kyšice, okres Plzeň-město, příspěvková organizace                      | v obci |
|                                | Základní škola a Mateřská škola Ejpovice, okres Rokycany, příspěvková organizace      | 2,3 km |
|                                | Mateřská škola Letkov, příspěvková organizace                                         | 3,2 km |
| <b>Základní školy</b>          | Základní škola a Mateřská škola Ejpovice, okres Rokycany, příspěvková organizace      | 2,2 km |
|                                | Základní škola a Mateřská škola generála Pattona Dýšina, příspěvková organizace       | 3,2 km |
|                                | Základní škola Plzeň - Újezd, Národní 1, příspěvková organizace                       | 3,7 km |
| <b>Střední školy</b>           | Gymnázium Luďka Píky, Plzeň, Opavská 21                                               | 5,2 km |
|                                | Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Plzeň, Koterovská 85 | 6,3 km |
| <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola Chrást, okres Plzeň-město, příspěvková organizace             | v obci |



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 27. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                                                | Vzdál. | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Gymnázium Lud'ka Pika, Plzeň, Opavská 21<br>gymnázium                                                | 5,2 km | 75          | 66          | 99 %   | 94            |
| Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Plzeň, Koterovská 85<br>lyceum, SOŠ | 6,3 km | 54          | 58          | 97 %   | 68            |
| Církevní základní škola a střední škola Plzeň<br>SOŠ                                                 | 6,7 km | 44          | –           | 86 %   | 55            |
| Církevní gymnázium Plzeň<br>gymnázium                                                                | 7,2 km | 85          | 78          | 100 %  | –             |
| Gymnázium, Plzeň, Mikulášské nám. 23<br>gymnázium                                                    | 7,3 km | 79          | 73          | 100 %  | 89            |
| Sportovní a podnikatelská střední škola, spol. s r.o.<br>SOŠ                                         | 7,8 km | 28          | –           | 84 %   | 51            |
| Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55<br>nástavba, SOŠ, SOU                            | 7,9 km | 25          | –           | 72 %   | 28            |
| Střední odborné učiliště elektrotechnické, Plzeň, Vejprnická 56<br>nástavba, SOŠ, SOU                | 8,0 km | 27          | 30          | 80 %   | 32            |
| Masarykovo gymnázium, Plzeň, Petáková 2<br>gymnázium                                                 | 8,2 km | 81          | 60          | 100 %  | 88            |
| Obchodní akademie, Plzeň, nám. T. G. Masaryka 13<br>lyceum, SOŠ                                      | 8,3 km | 62          | 43          | 97 %   | 69            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

88

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 100 %   | 98 %   | 78 %   | lepší než 95 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 0       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 1       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 76,9 %  | 82,8 % | 64,0 % | lepší než 81 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 1       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | 2,1 km  | 0,1 km | 0,4 km | lepší než 39 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | v obci  | 0,0 km | 0,3 km | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 3,7 km  | 0,4 km | 1,6 km | lepší než 66 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                   |             |       |
|-------------------|-------------|-------|
| Kyšice            | <div></div> | 100 % |
| Obvod Plzeň       | <div></div> | 98 %  |
| Okres Plzeň-město | <div></div> | 98 %  |
| Plzeňský kraj     | <div></div> | 93 %  |
| Česko             | <div></div> | 78 %  |
| Medián obcí       | <div></div> | 82 %  |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

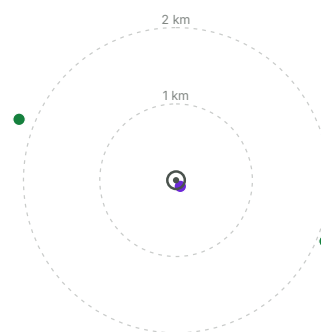
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 80 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 77 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ano | Plyn            | 78 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                         |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Minimarket T&H          | 2,1 km |
|  ●                      | Potraviny U Pandí tlapy | 2,2 km |
|  ●                      | Obchod s potravinami    | 2,8 km |
|  ● Pošta                | Pošta Kyšice            | v obci |
|  ●                      | Pošta Dýšina            | 2,8 km |
|  ● Knihovna             | Obecní knihovna Kyšice  | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

34

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 0,9     | 1,9    | 2,1    | lepší než 48 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 2,6     | 2,7    | 3,2    | lepší než 33 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 0,0     | 8,5    | 9,2    | lepší než 19 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 3,5     | 2,1    | 3,6    | lepší než 46 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 4       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 1       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 3       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 4,9 km  | 0,6 km | 2,7 km | lepší než 64 % |

## Památky

4 kulturní památky · památková zóna

|                                           |        |
|-------------------------------------------|--------|
| Brána, branka a sýpka venkovské usedlosti | areál  |
| Chlévy                                    | objekt |
| Kaple                                     | objekt |
| Venkovská usedlost                        | areál  |

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

**Sportovní a kulturní zázemí obce**

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ano | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ano | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

# Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

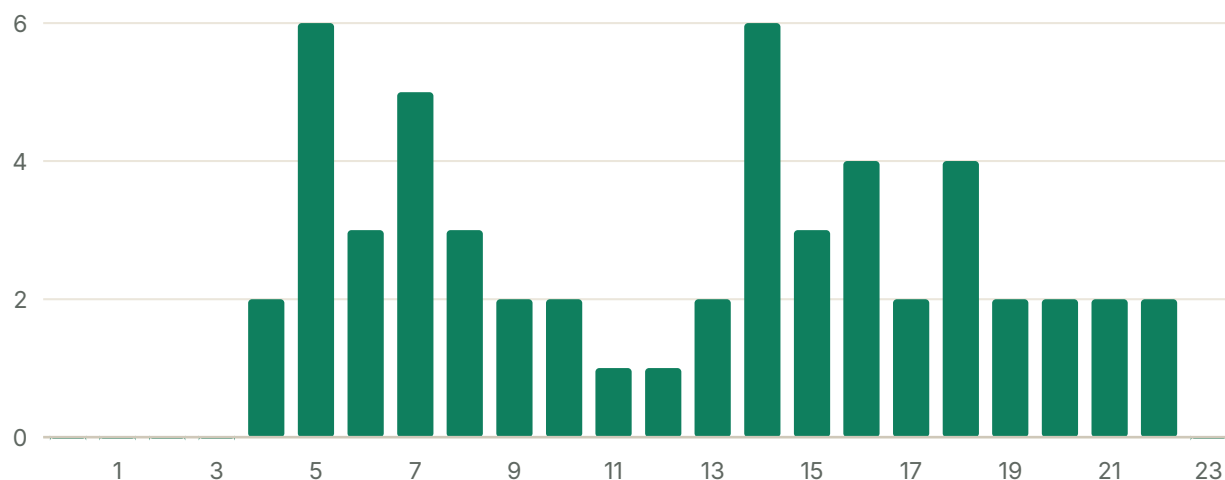
69

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 76 %     | 91 %   | 84 %   | lepší než 31 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 76,3 %   | 18,4 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 3        | –      | –      | lepší než 58 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 54 spojů | –      | –      | lepší než 65 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 8 min    | 1 min  | 8 min  | lepší než 81 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 8 min    | 1 min  | 36 min | lepší než 99 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 3        | 128    | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 4        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 47       | 33     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 22,2 %   | 37,1 % | 30,9 % | lepší než 35 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 73,2 %   | 46,2 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 1,8 km   | 0,1 km | 1,0 km | lepší než 65 % |

## Odjezdy během dne

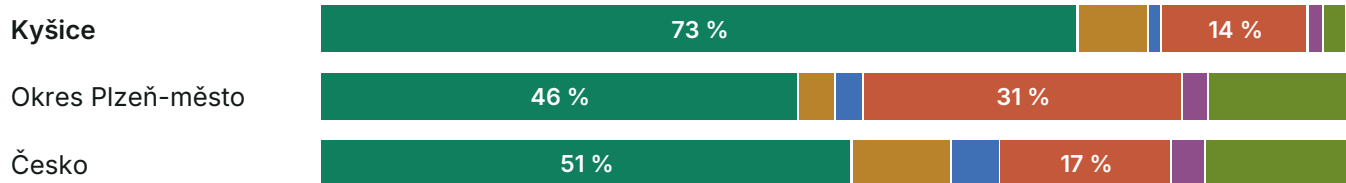
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

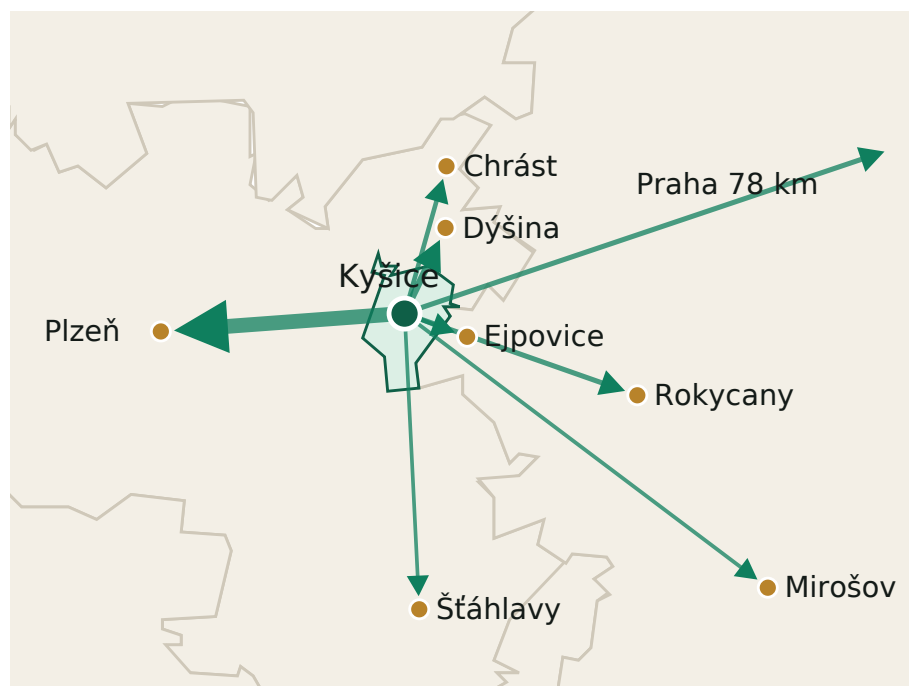


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 561 lidí, sem dojíždí 73. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|          |            |
|----------|------------|
| Plzeň    | 432 (77 %) |
| Dýšina   | 46 (8 %)   |
| Praha    | 15 (3 %)   |
| Rokycany | 15 (3 %)   |
| Chrát    | 9 (2 %)    |
| Ejovice  | 7 (1 %)    |
| Mirošov  | 3 (1 %)    |
| Štáhlavy | 2 (0 %)    |

### Odkud se sem dojíždí

|               |           |
|---------------|-----------|
| Plzeň         | 31 (42 %) |
| Dýšina        | 3 (4 %)   |
| Starý Plzenec | 3 (4 %)   |
| Zruč-Senec    | 3 (4 %)   |
| Hrádek        | 2 (3 %)   |
| Praha         | 2 (3 %)   |
| Třemošná      | 2 (3 %)   |
| Vochov        | 2 (3 %)   |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

### 54 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 54

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| První spoj                     | 4:40  |
| Poslední spoj                  | 22:58 |
| Nejrychleji do ORP Plzeň       | 8 min |
| Nejrychleji do krajského města | 8 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

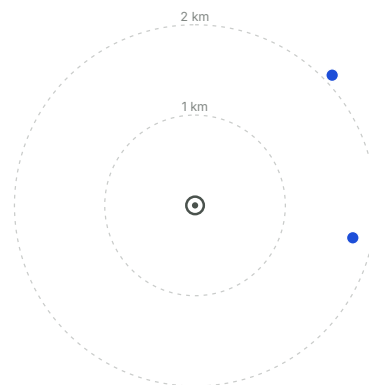
**76 %** adres: 365 z 481 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                                                                                                        |                                                                                                      |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|  <b>Železniční stanice a zastávky</b> |  Ejpovice           | 1,8 km |
|                                                                                                                        |  Dýšina-Horomyslice | 2,1 km |
|                                                                                                                        |  Dýšina             | 3,2 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

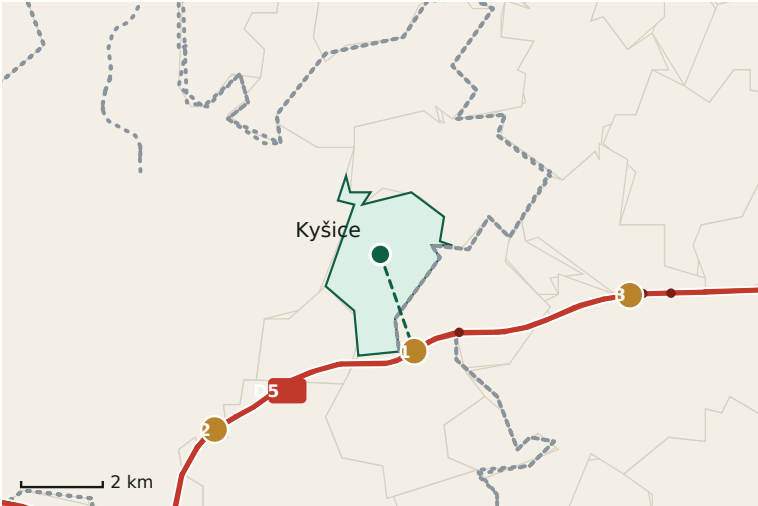
98

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA | OKRES   | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0       | –       | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 7,8 km  | 1,0 km  | 4,1 km   | lepší než 55 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 7,8 km  | 0,9 km  | 5,5 km   | lepší než 69 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 7,8 km  | 1,0 km  | 20,4 km  | lepší než 96 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 7,8 km  | 1,0 km  | 24,0 km  | lepší než 97 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 78,2 km | 85,3 km | 122,2 km | lepší než 71 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 2,5 km  | 0,3 km  | 9,7 km   | lepší než 91 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 2,6 km  | 0,3 km  | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ejpovice, 2,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



|            |        |
|------------|--------|
| 1 Ejpovice | 2,5 km |
| 2 Černice  | 5,9 km |
| 3 Rokycany | 6,2 km |

Dálnice ve výstavbě: D6, 42 km; Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 49 km, otevření 2028.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

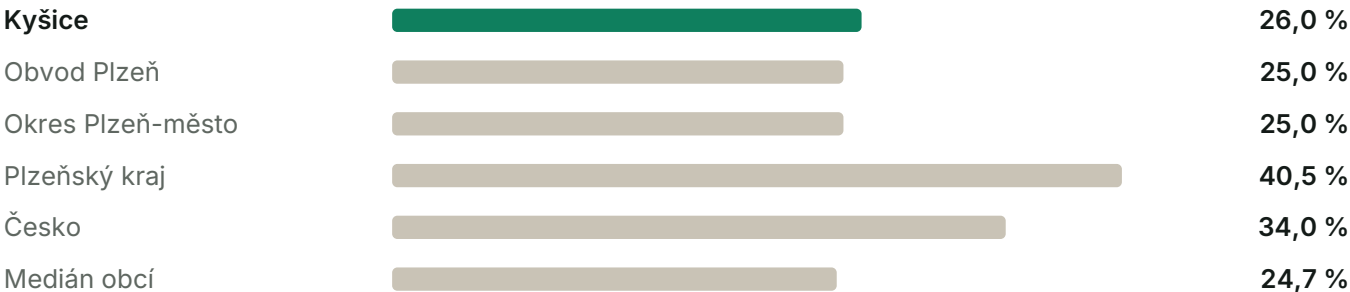
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

39  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 26,0 %      | 25,0 %      | 34,0 %      | lepší než 53 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 0,64        | 0,83        | 2,94        | lepší než 42 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %       | 0,0 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětiletý průměr)<br>2024                 | 0,50 ng/m³  | 0,60 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 39 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr)<br>2024             | 10,2 µg/m³  | 12,2 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 60 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětiletý průměr)<br>2024 | 8,8 µg/m³   | 14,9 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 25 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 41 % limitu | 51 % limitu | 53 % limitu | lepší než 40 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 387 m       | 327 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětiletý průměr)<br>2024                    | 16,0 µg/m³  | 18,0 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 40 % |
| Parky<br>2026                                           | 0           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 0           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0           | –           | –           | –              |

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

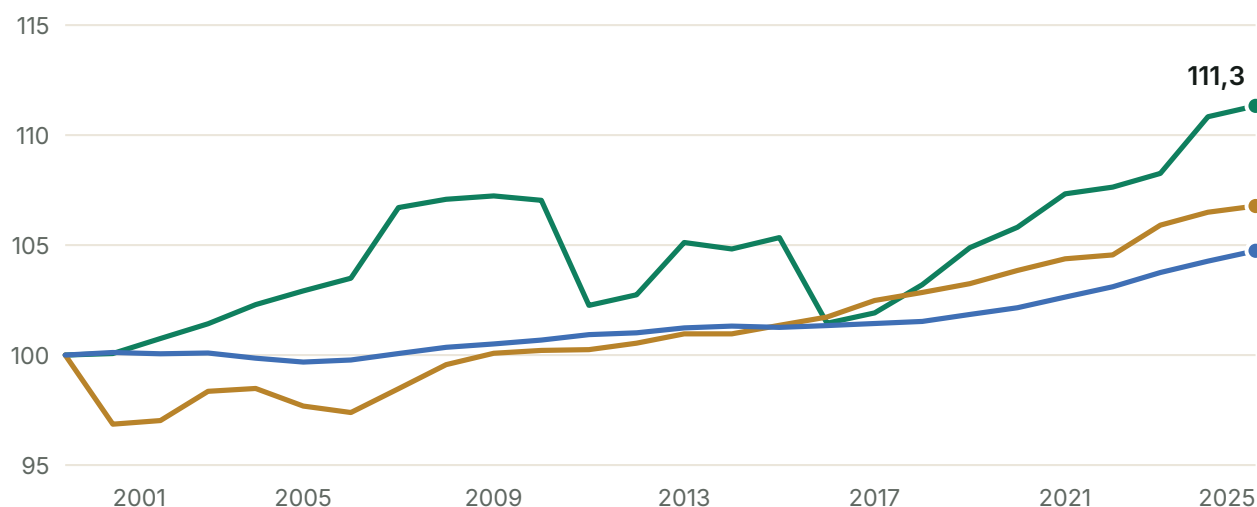


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Kyšice ■ Okres Plzeň-město ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

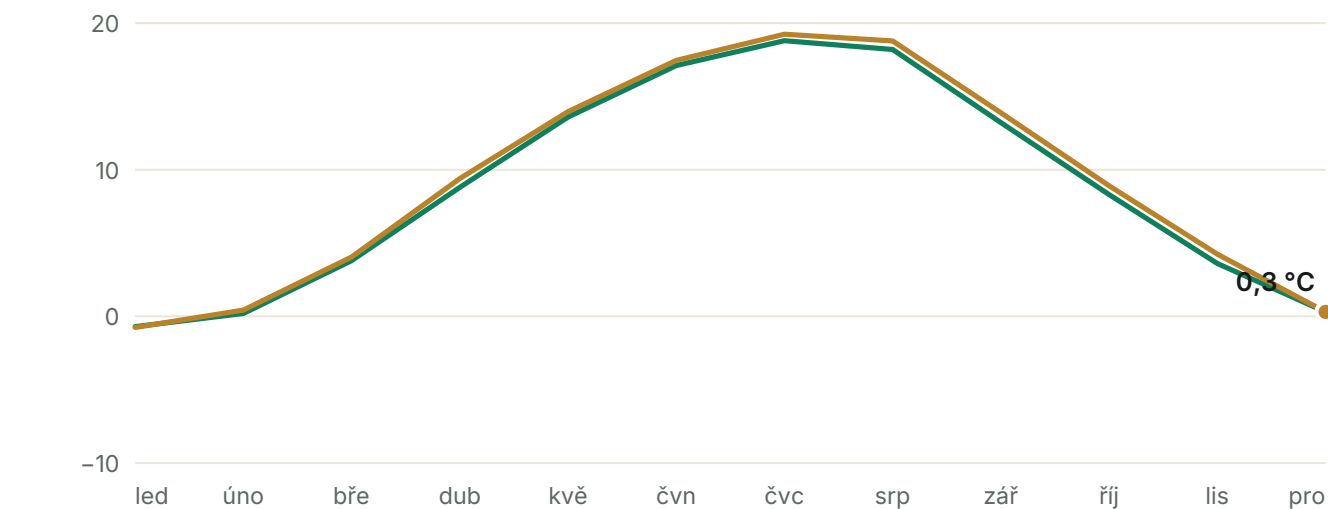
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 8,7 °C   | 9,5 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 674 h  | 1 672 h  | 1 708 h  | lepší než 28 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 572 mm   | 539 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 1,3 m/s  | 1,3 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 43 dní   | 45 dní   | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 17 m/s   | 18 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 103 dní  | 99 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 13 dní   | 12 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 64 dní   | 75 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 19 dní   | 23 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,2 noci | 0,5 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 115 dní  | 108 dní  | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 30 dní   | 17 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 11 cm    | 5 cm     | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 135 dní  | 134 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 64 %     | 63 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 77 %     | 75 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 44 dní   | 46 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,0 °C   | 1,1 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 5,9 dne  | 7,4 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

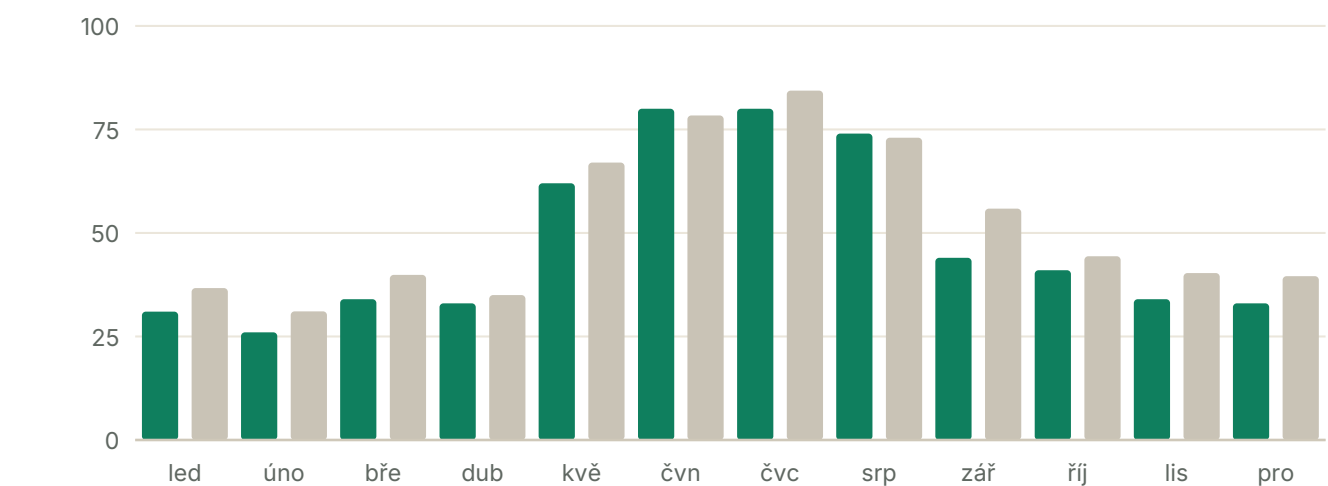


■ Kyšice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

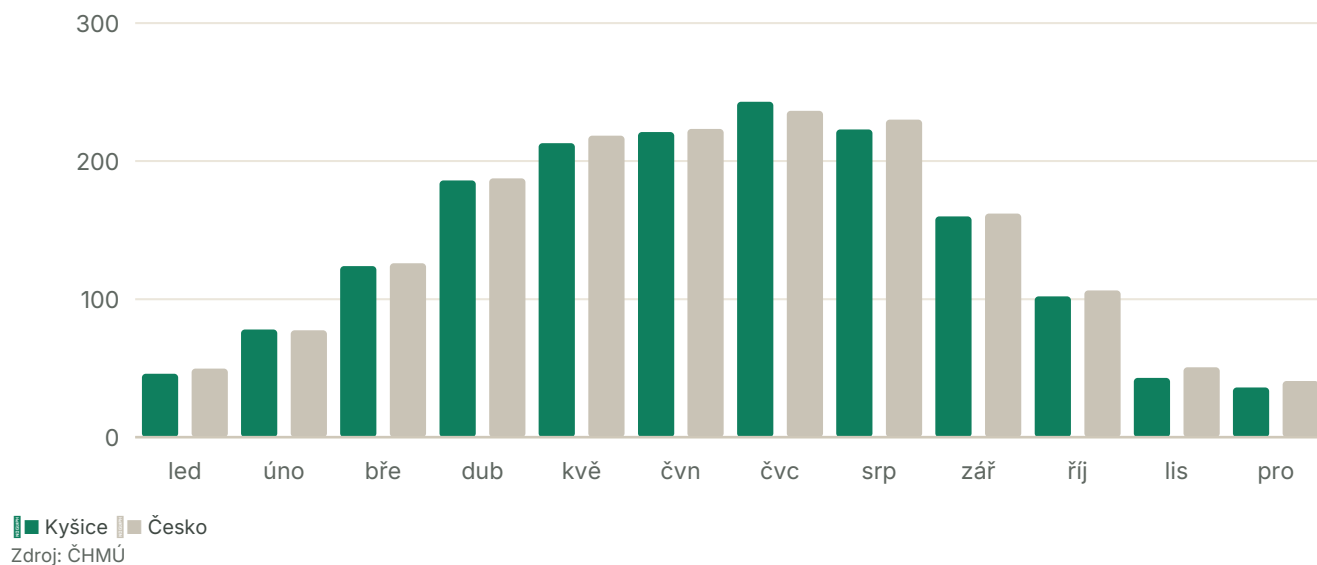


■ Kyšice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

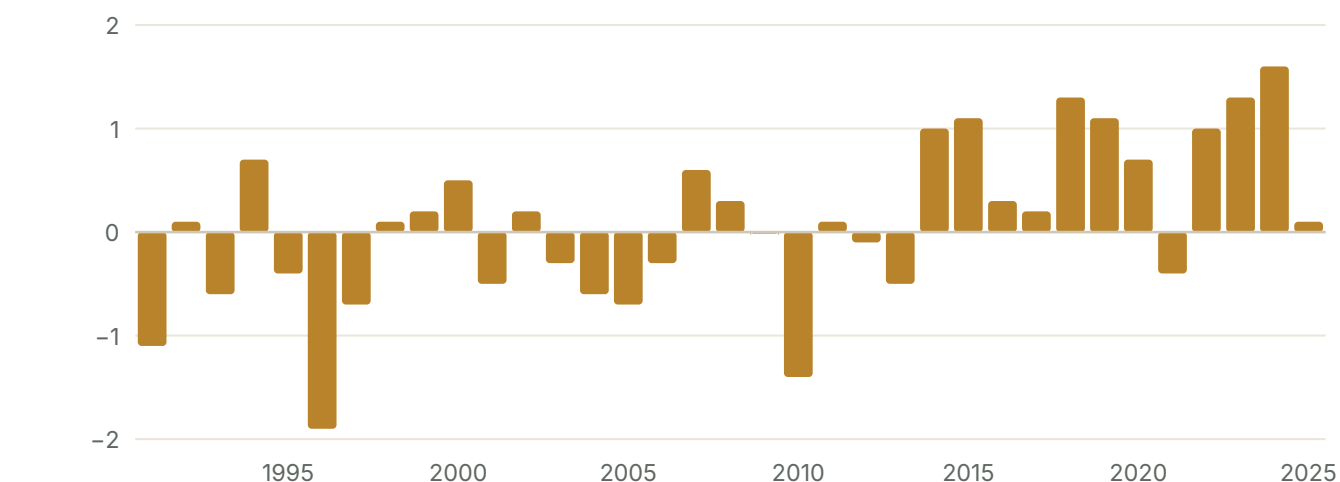
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



## Teplota v jednotlivých letech

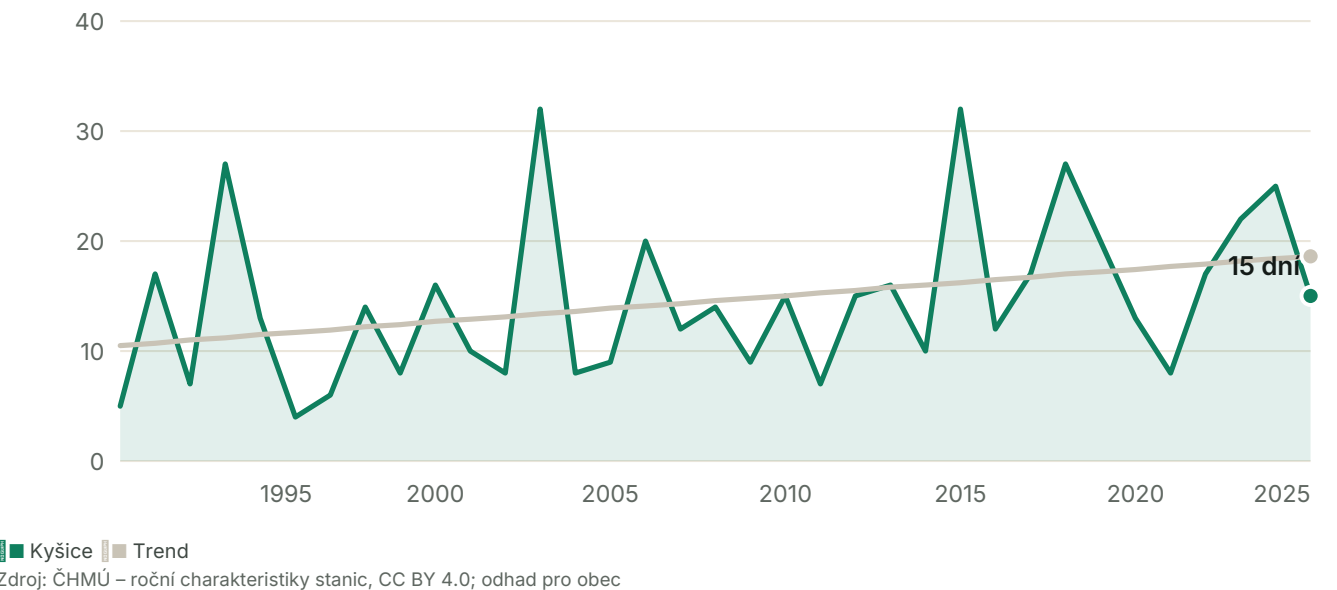
Odchylka průměrné teploty Kyšic od průměru 1991–2020 (8,9 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

### Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,4 dne za 10 let



### Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 18.

|                                      | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                     | 8,6       | 9,6       | +1,0 °C | 9,0      | 8,9              |
| Letní dny ( $\geq 25\text{ °C}$ )    | 59        | 77        | +18 dní | 67       | 64               |
| Tropické dny ( $\geq 30\text{ °C}$ ) | 12        | 18        | +6 dní  | 15       | 14               |
| Mrazové dny ( $< 0\text{ °C}$ )      | 119       | 105       | –14 dní | 118      | 116              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

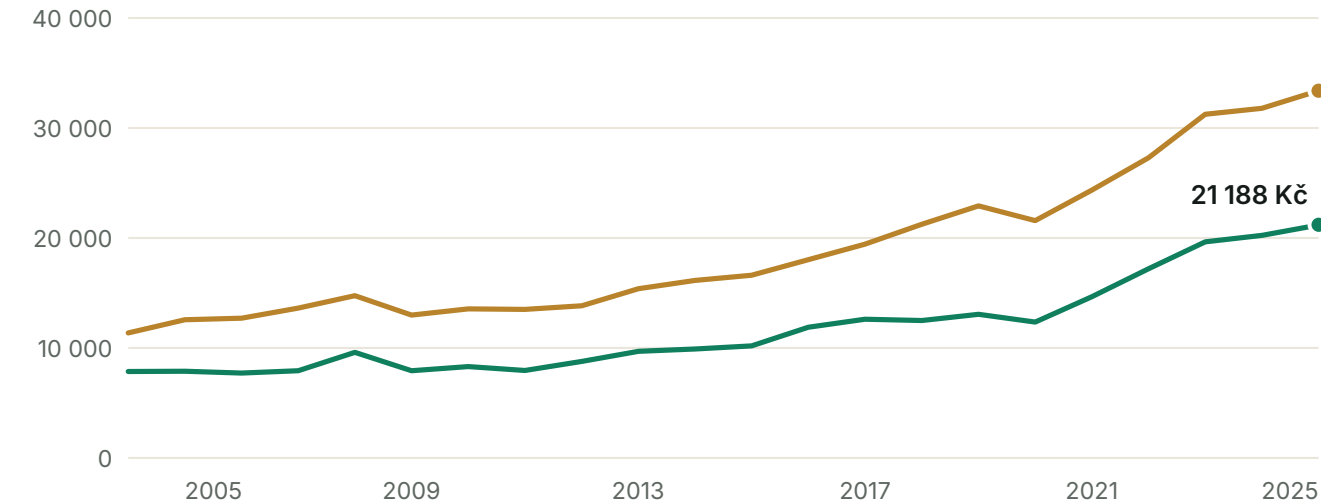
90

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 21 188 Kč | 41 487 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 29 993 Kč | 51 043 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 185       | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 0 Kč      | 6 548 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 70 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 0 %       | 13 %      | 13 %      | lepší než 70 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 14 272 Kč | 11 211 Kč | 11 761 Kč | lepší než 75 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 5,2 %     | 7,2 %     | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | –1 754 Kč | 736 Kč    | 797 Kč    | –              |

## Daňové příjmy obce na obyvatele

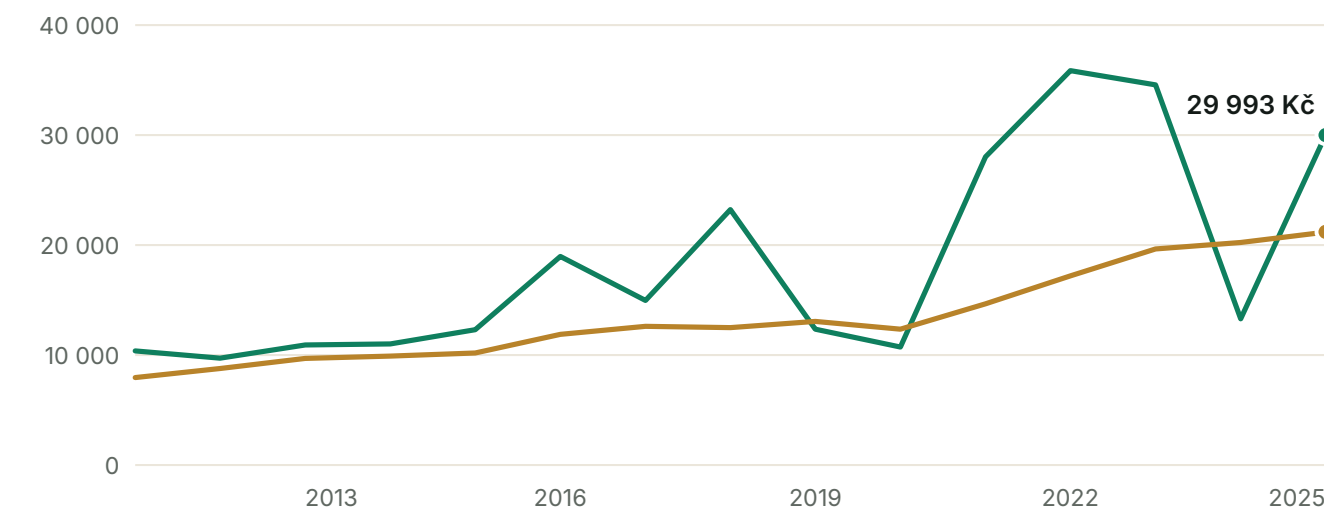
Kč na obyvatele a rok



■ Kyšice ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ

## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

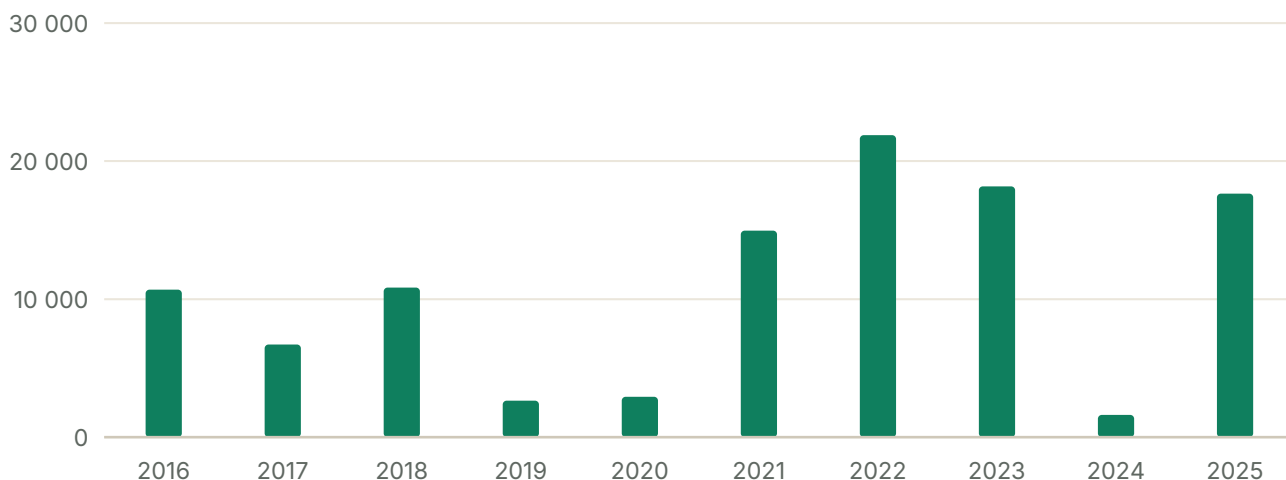
Kyšice vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                          |             |           |
|--------------------------|-------------|-----------|
| Výdaje                   | <div></div> | 29 993 Kč |
| medián                   | <div></div> | 33 015 Kč |
| Daňové příjmy            | <div></div> | 21 188 Kč |
| medián                   | <div></div> | 24 460 Kč |
| Investice (průměr 5 let) | <div></div> | 14 272 Kč |
| medián                   | <div></div> | 10 878 Kč |
| Dluh                     | <div></div> | 0 Kč      |
| medián                   | <div></div> | 0 Kč      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

## Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Dluh obce na obyvatele

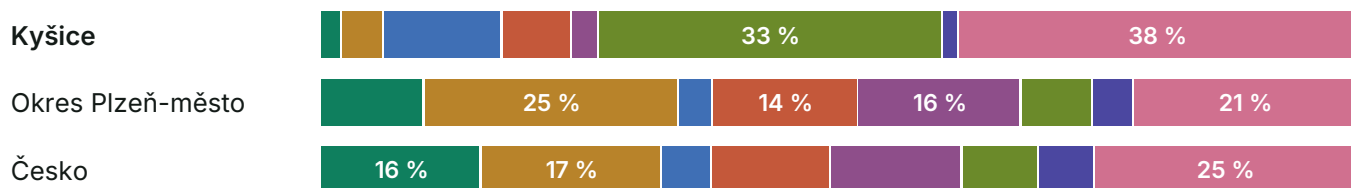
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

## Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |
|------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Příjmy           | 18 614 | 21 945 | 31 142 | 46 687 | 30 554 | 32 418 |
| Výdaje           | 11 618 | 29 596 | 39 420 | 38 085 | 14 898 | 34 431 |
| Saldo            | 6 996  | -7 651 | -8 278 | 8 603  | 15 656 | -2 014 |
| z toho investice | 3 175  | 15 792 | 24 049 | 20 020 | 1 807  | 20 252 |
| Přijaté dotace   | 2 741  | 1 962  | 6 624  | 17 948 | 2 888  | 1 673  |
| Dluh k 31. 12.   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

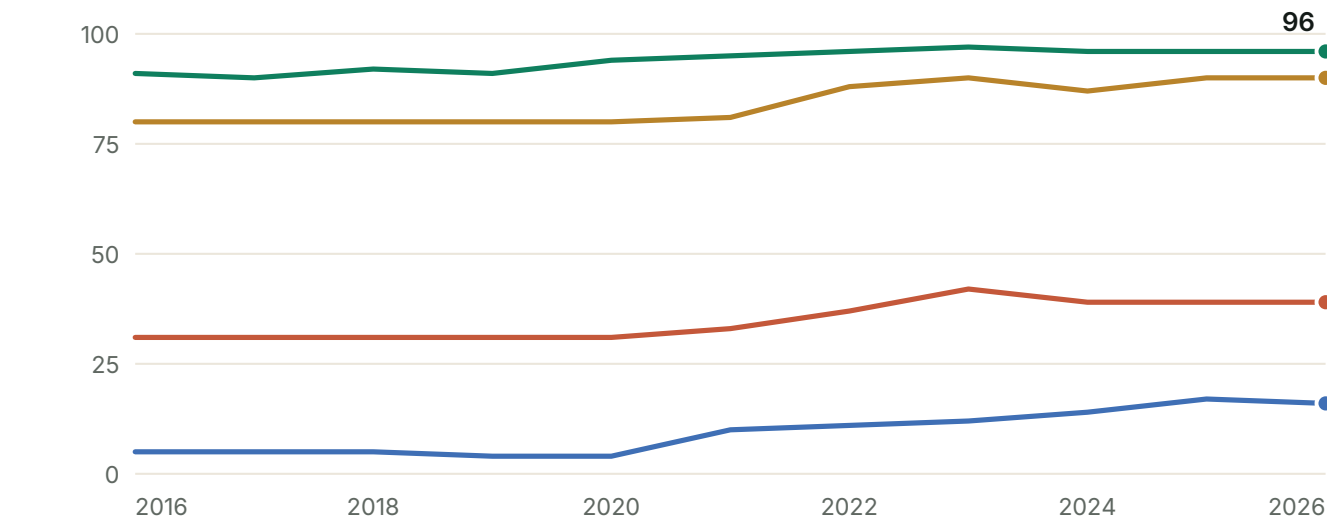
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Příroda

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 95 na 96 bodů, v pořadí obcí Česka o 78 míst výš.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA     |
|-----------------------------|------|------|-----------|
| <b>Index místa k životu</b> | 95   | 96   | <b>+1</b> |
| Dostupnost bydlení          | 10   | 16   | <b>+6</b> |
| Rozvoj obce                 | 89   | 86   | <b>-3</b> |
| Práce a příjmy              | 92   | 89   | <b>-3</b> |
| Bezpečnost                  | 13   | 17   | <b>+4</b> |
| Rizika prostředí            | 60   | 60   | <b>0</b>  |
| Zdraví                      | 73   | 71   | <b>-2</b> |
| Vzdělání                    | 79   | 79   | <b>0</b>  |
| Služby a vybavenost         | 88   | 88   | <b>0</b>  |
| Volný čas a kultura         | 34   | 34   | <b>0</b>  |
| Veřejná doprava             | 69   | 69   | <b>0</b>  |
| Poloha a dostupnost         | 98   | 98   | <b>0</b>  |
| Příroda a ovzduší           | 33   | 39   | <b>+6</b> |
| Hospodaření obce            | 81   | 90   | <b>+9</b> |
| Obyvatelé a komunita        | 95   | 91   | <b>-4</b> |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

Nejbližší obce

| OBEC      | OKRES       | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|-----------|-------------|------------|----------|-------|
| Ejpovice  | Rokycany    | 2,1 km     | 828      | 93    |
| Letkov    | Plzeň-město | 2,6 km     | 918      | 98    |
| Dýšina    | Plzeň-město | 3,0 km     | 1 941    | 94    |
| Klabava   | Rokycany    | 3,7 km     | 530      | 79    |
| Tymákov   | Plzeň-město | 4,4 km     | 1 089    | 94    |
| Mokrouše  | Plzeň-město | 4,8 km     | 352      | 75    |
| Chrást    | Plzeň-město | 4,9 km     | 1 912    | 87    |
| Druztová  | Plzeň-sever | 5,6 km     | 786      | 75    |
| Smědčice  | Rokycany    | 5,7 km     | 314      | 83    |
| Litohlavy | Rokycany    | 5,8 km     | 563      | 91    |

Pokud se vám líbí Kyšice, podívejte se i na...

| OBEC        | OKRES          | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|-------------|----------------|----------|-------|-------|
| Chotíkov    | Plzeň-sever    | 1 307    | 89 %  | 96    |
| Dýšina      | Plzeň-město    | 1 941    | 83 %  | 94    |
| Losiná      | Plzeň-město    | 1 427    | 80 %  | 91    |
| Tymákov     | Plzeň-město    | 1 089    | 79 %  | 94    |
| Příchovice  | Plzeň-jih      | 1 233    | 78 %  | 88    |
| Dobřejovice | Praha-východ   | 1 356    | 88 %  | 99    |
| Bradlec     | Mladá Boleslav | 1 453    | 88 %  | 90    |
| Ohrobec     | Praha-západ    | 1 617    | 87 %  | 99    |
| Středokluky | Praha-západ    | 1 299    | 86 %  | 96    |
| Popůvky     | Brno-venkov    | 1 908    | 86 %  | 97    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Kyšice?

K 31. 12. 2025 žilo v Kyšicích 1 148 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Kyšice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Kyšice 96 bodů ze 100 a jsou 237. z 6 254 obcí v Česku a 5. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Kyšicích?**

Podíl nezaměstnaných osob v Kyšicích byl 2,29 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Jsou Kyšice bezpečné místo?**

V Kyšicích se ročně eviduje v průměru 8,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Kyšic do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 7,8 km do krajského města a 78,2 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Kyšic?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,5 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Kyšicích?**

Kyšice leží v nadmořské výšce 387 m.

**O OBCI**

Kyšice (německy Kyschitz, Kieschitz) jsou obec v okrese Plzeň-město v Plzeňském kraji. Žije v ní přibližně 1 100 obyvatel. Kyšice jsou nejvíce známé těžbou hrnčířské hlíny a kaolinu. V katastru obce leží, na trati 170 Praha–Plzeň, vjezd do 4150 metrů dlouhého Ejpovického tunelu, jenž je nejdelším železničním tunelem v České republice.

Sousedními obcemi sídla jsou Letkov, Plzeň, Tymákov, Dýšina a Ejpovice.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Kyšice \(okres Plzeň-město\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Kyšice_(okres_Plzeň-město)))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/kysice-plzen-mesto](http://www.kdezit.cz/obec/kysice-plzen-mesto)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).