



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BENEŠOV · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Lešany

Život v Lešanech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

48 / 100

3 224. místo z 6 254 obcí
508. místo v kraji
lepší než 48 % obcí Česka

OBYVATEL
894

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,3 let

ROZLOHA
14,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
313 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Lešany v kostce

Lešany jsou obec v okrese Benešov (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 313 m. V roce 2025 tu bydlelo 894 obyvatel, o 23 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,3 roku, tedy o 2 roky méně než průměr Česka. S indexem 48 bodů ze 100 předčí 48 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře bezpečnost.

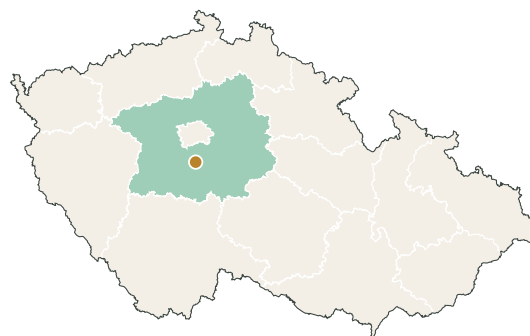
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

48 / 100

3 224. z 6 254 obcí · 508. v kraji

Dostupnost bydlení		16
Rozvoj obce		95
Práce a příjmy		68
Bezpečnost		1
Rizika prostředí		7
Zdraví		72
Vzdělání		83
Služby a vybavenost		41
Volný čas a kultura		20
Veřejná doprava		43
Poloha a dostupnost		31
Příroda a ovzduší		53
Hospodaření obce		73
Obyvatelé a komunita		78

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czech Wikipedia user Packa, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

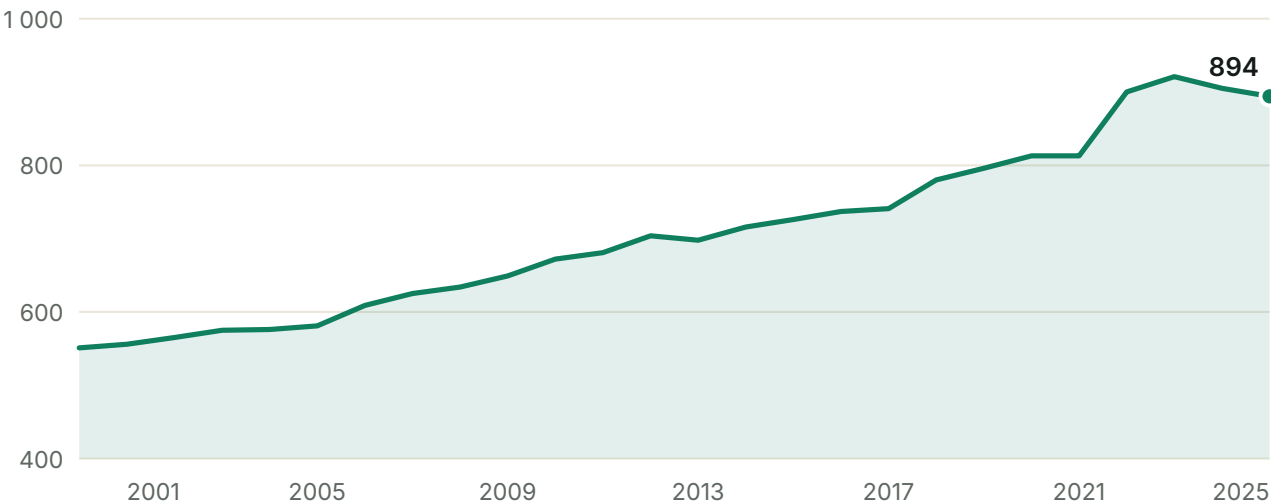
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

78
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	894	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,3 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 80 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,1 %	16,0 %	15,1 %	lepší než 82 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,1 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 75 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,3	–2,2	–2,4	lepší než 79 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,9 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 79 %
Volební účast 2025	70,6 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 35 %
Účast v komunálních volbách 2022	58,2 %	51,1 %	46,1 %	lepší než 51 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,0 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 329	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

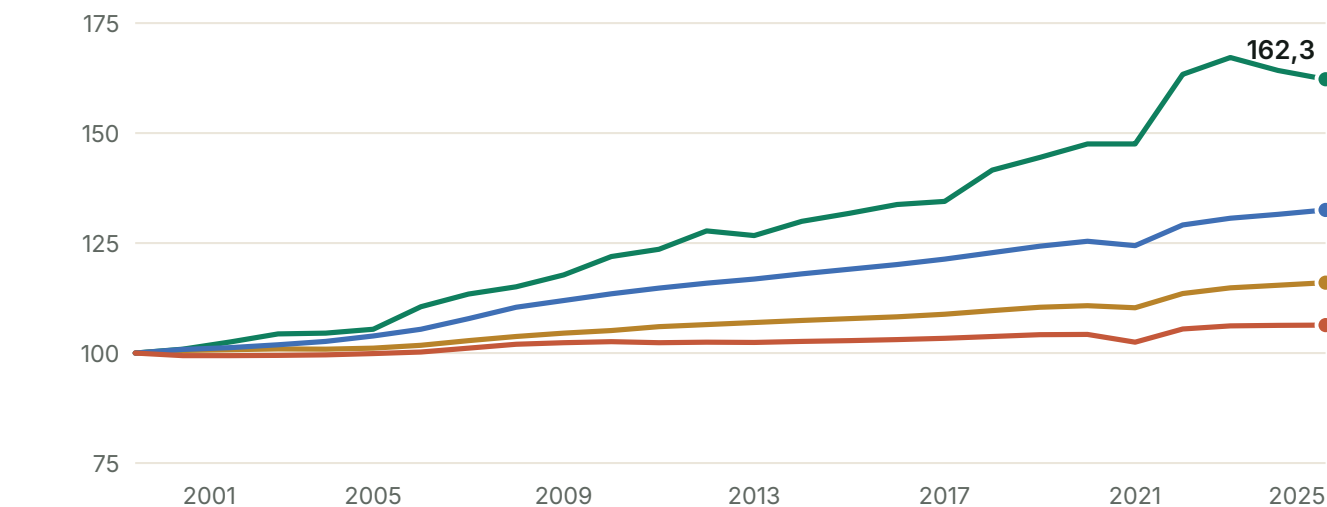
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

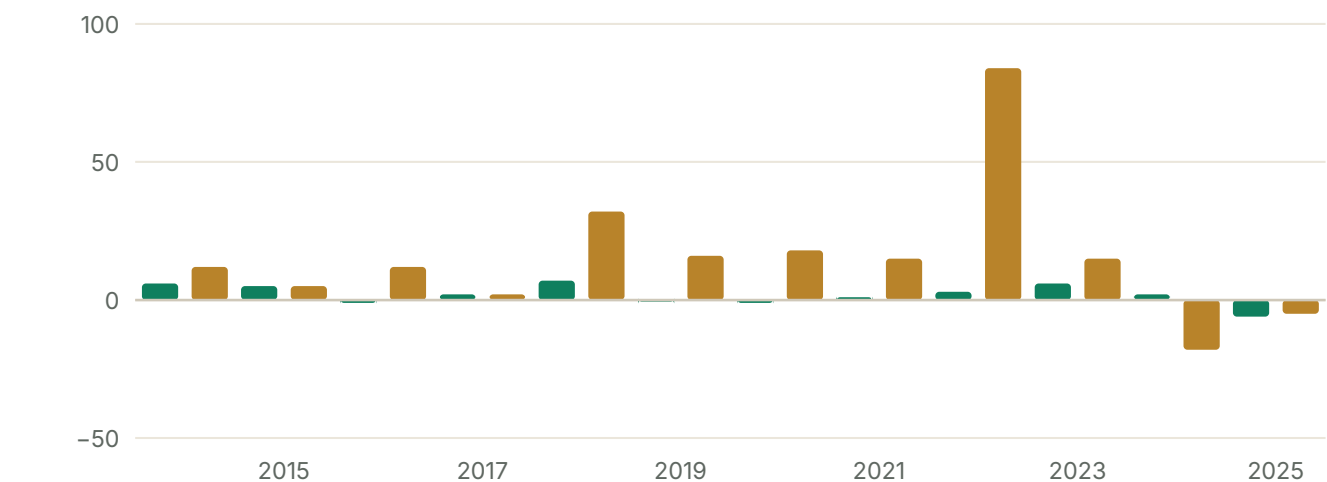


Lešany Okres Benešov Středočeský kraj Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

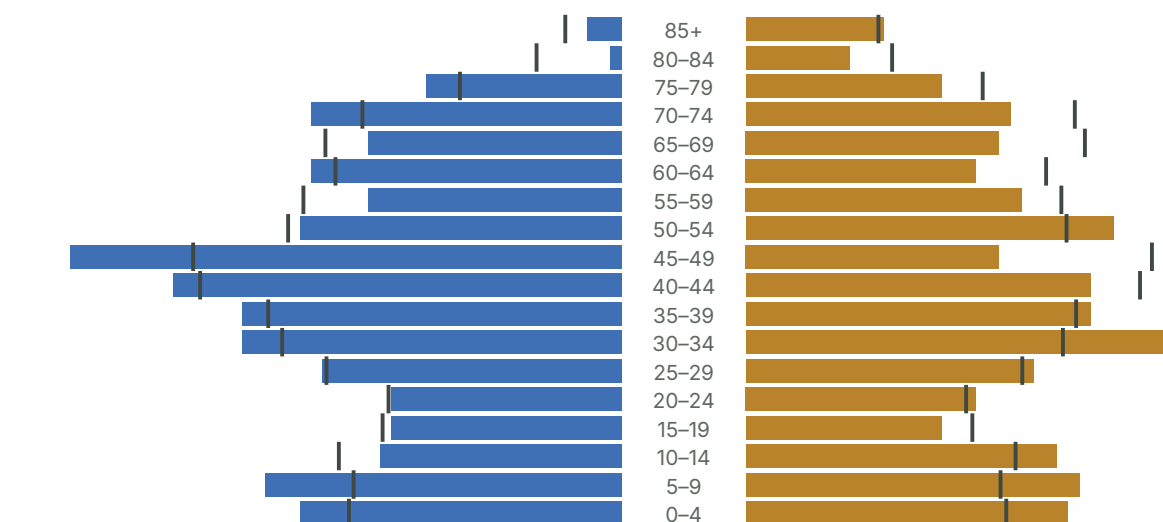
Lešany	18,1 %	63,8 %	18,1 %
Okres Benešov	16,0 %	62,5 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

0–14 let 15–64 let 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

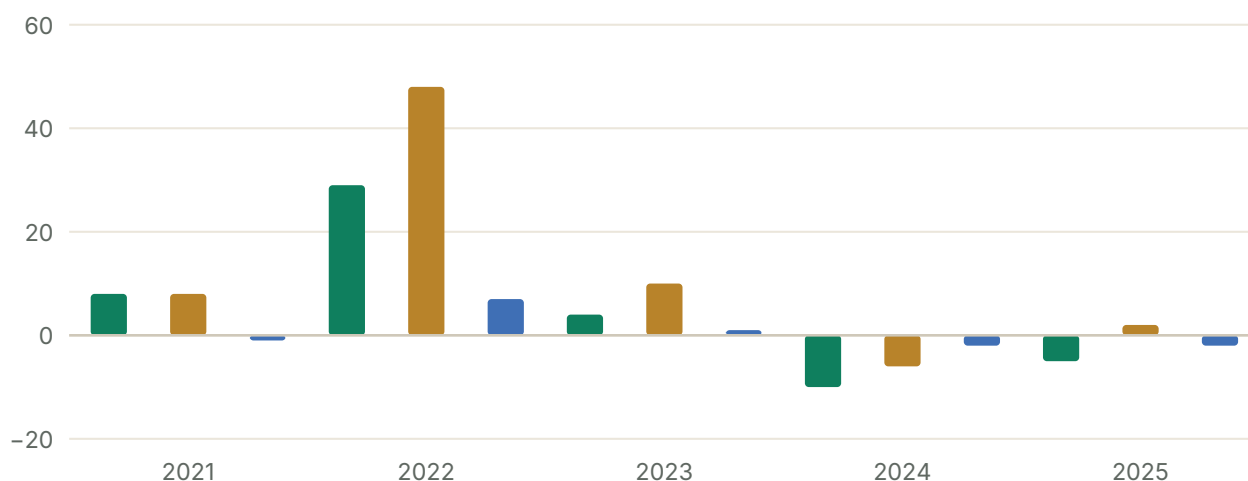


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 58,2 % (sněmovní 2025: 70,6 %)

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ II.

Občané pro Lešany

NEZÁVISLÍ KANDIDÁTI ZA LEŠANY, BŘEŽANY, NOVOU VES

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ I.

LEŠANY 2022

Obec nás všech

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty	26,2 %
3 mandáty	16,7 %
2 mandáty	15,6 %
2 mandáty	14,8 %
2 mandáty	13,9 %
2 mandáty	12,9 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 26 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (29,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 395 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	56 708 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	235 Kč/m ²	234 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 227 Kč/m ²	51 095 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 29 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 804 Kč/m ²	54 291 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 12 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,1 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 45 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 690 Kč	12 619 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	266 Kč/m ²	269 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lešany		43 227 Kč/m ²
Obvod Benešov		52 027 Kč/m ²
Okres Benešov		51 095 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

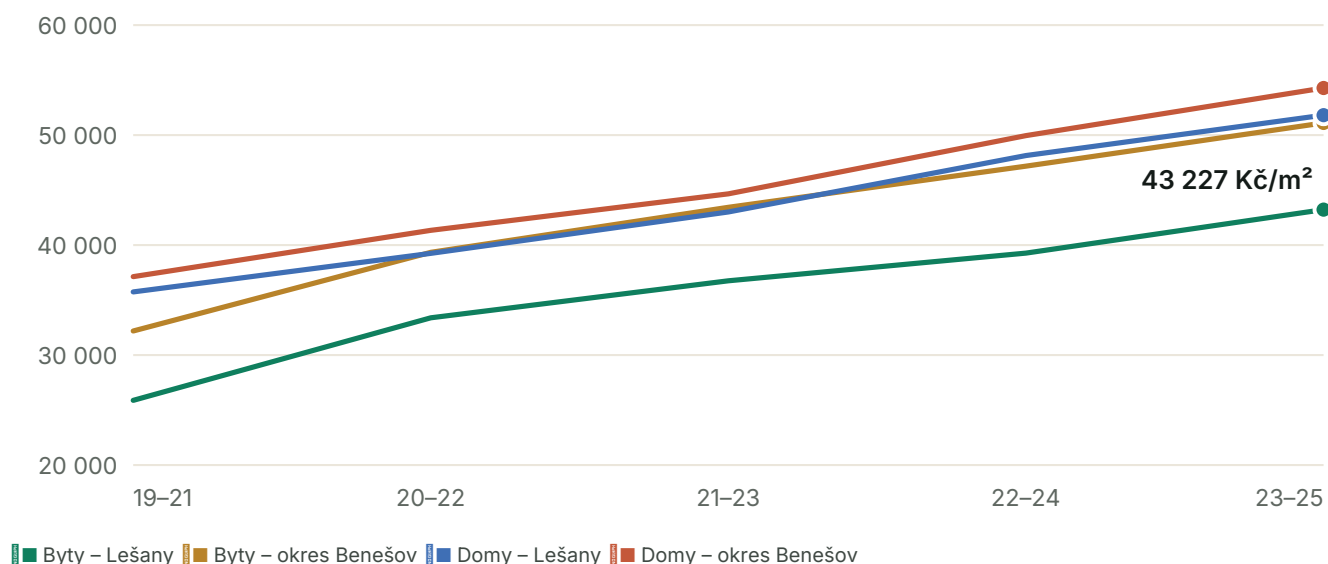
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lešany		51 804 Kč/m²
Obvod Benešov		54 217 Kč/m ²
Okres Benešov		54 291 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Lešany ■ Byty – okres Benešov ■ Domy – Lešany ■ Domy – okres Benešov

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

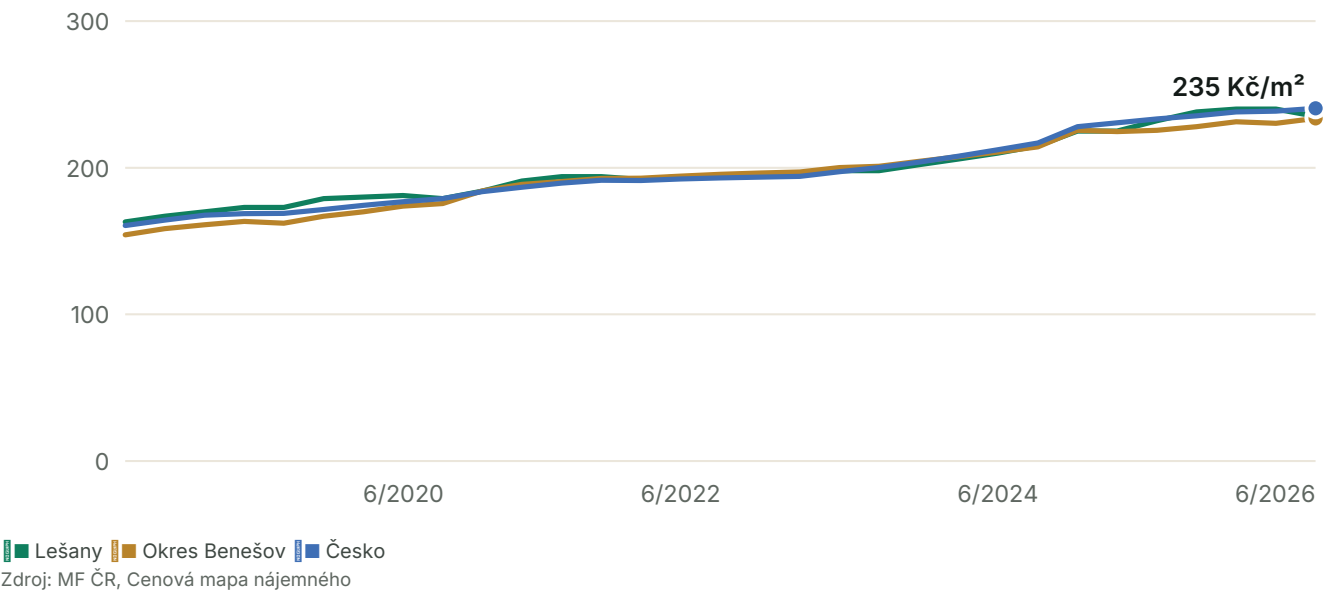
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Lešany		235 Kč/m²
Obvod Benešov		243 Kč/m ²
Okres Benešov		234 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Benešov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	105	43 227	51 804
2 000–9 999 obyvatel	7	55 657	51 862
10 000–49 999 obyvatel	2	60 183	60 909
Okres celkem	114	56 352	52 393

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 104 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	280	9 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	235	12 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	206	14 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	208	17 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 209 a 265 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

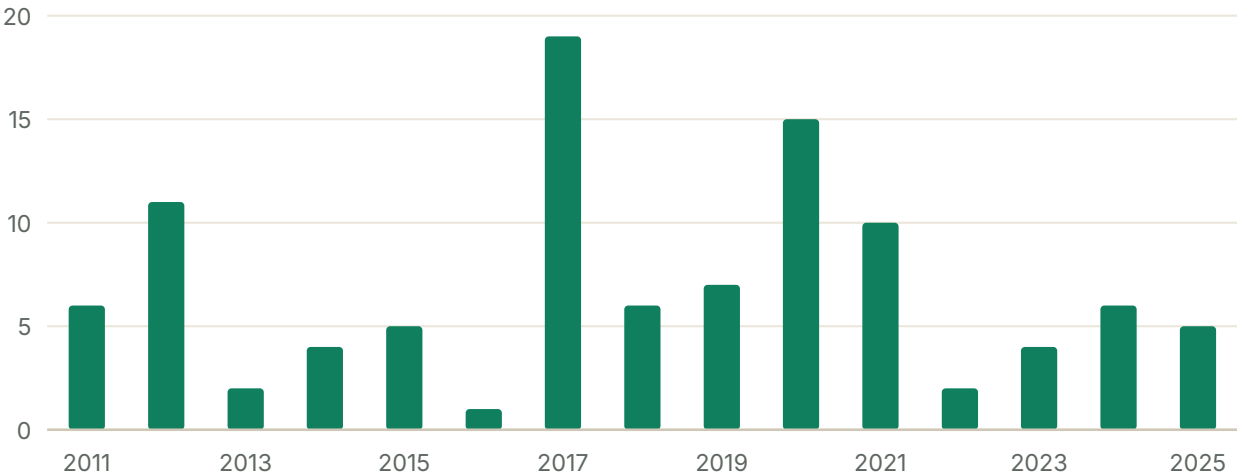
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	23,1 %	7,6 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	20,4	13,0	10,1	lepší než 85 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	29,1	16,5	9,1	lepší než 83 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	83,9	36,7	30,8	lepší než 95 %
Dokončené byty za 10 let 2025	75	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	85,0 %	63,0 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,6 %	72,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	9,9 %	15,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	42,2 %	22,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	49,1 %	34,6 %	14,9 %	lepší než 49 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

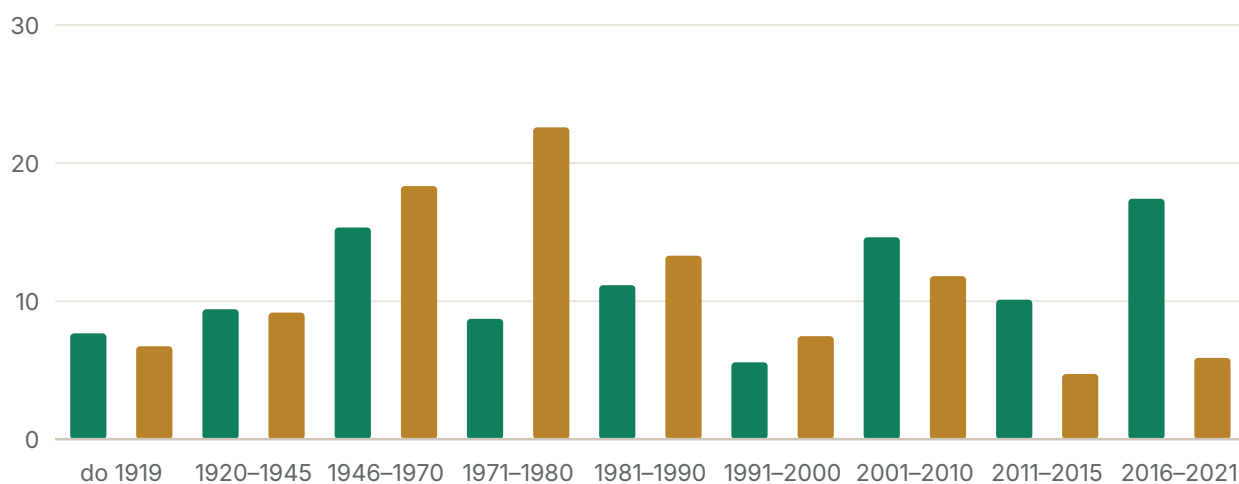
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

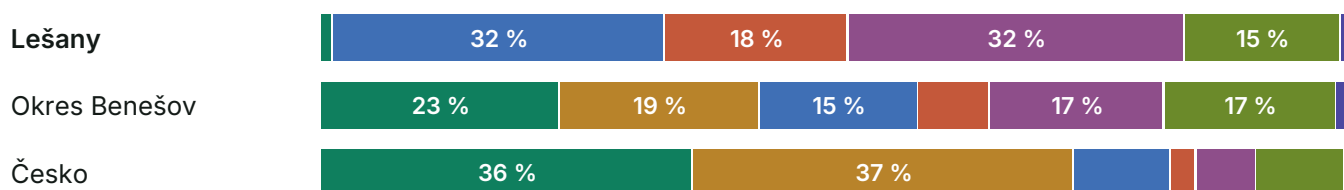


■ Lešany ■ Okres Benešov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

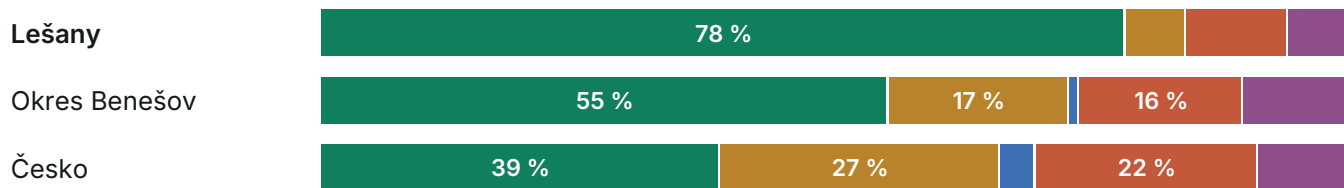


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

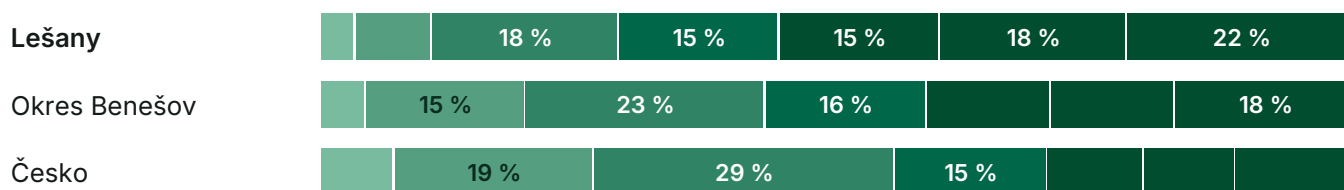


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

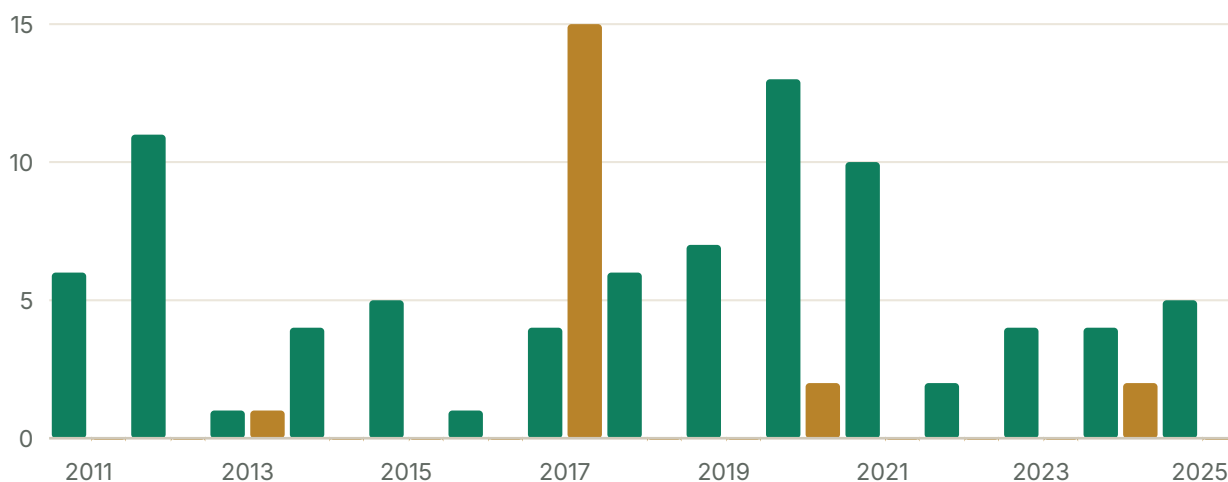


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

161 · 31 % adres

Neobydlené byty (2021)

116 · 28 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

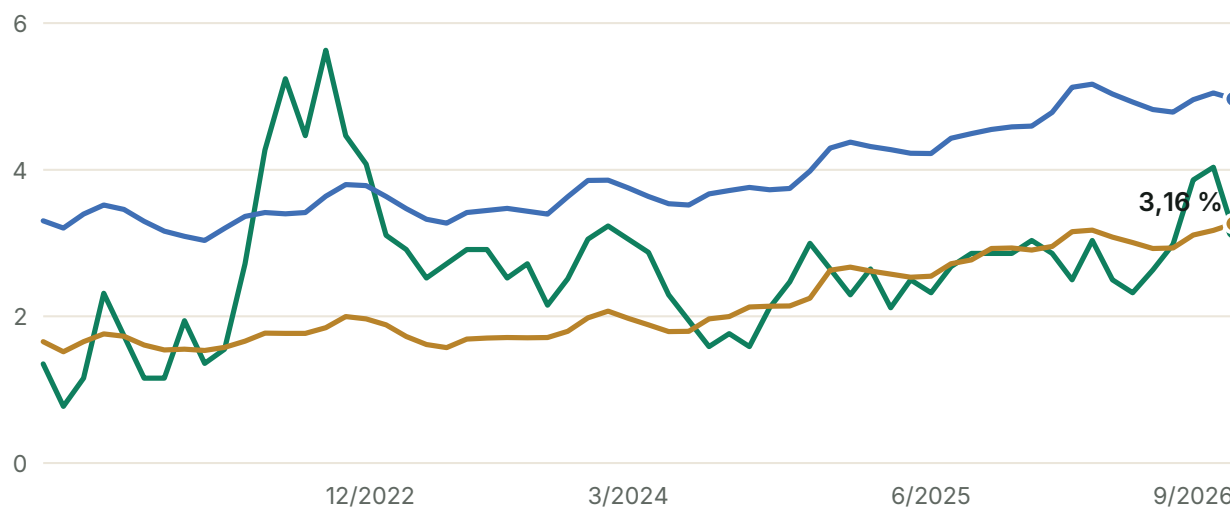
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,16 %	3,26 %	4,97 %	lepší než 74 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	18	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	168	152	163	lepší než 80 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,96 %	4,15 %	6,20 %	lepší než 45 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,18×	0,65×	1,00×	lepší než 45 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	477 027 Kč	710 453 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,38	5,11	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,2	5,4	7,7	lepší než 25 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 033 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Lešany ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Lešany		168
Obvod Benešov		160
Okres Benešov		152
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

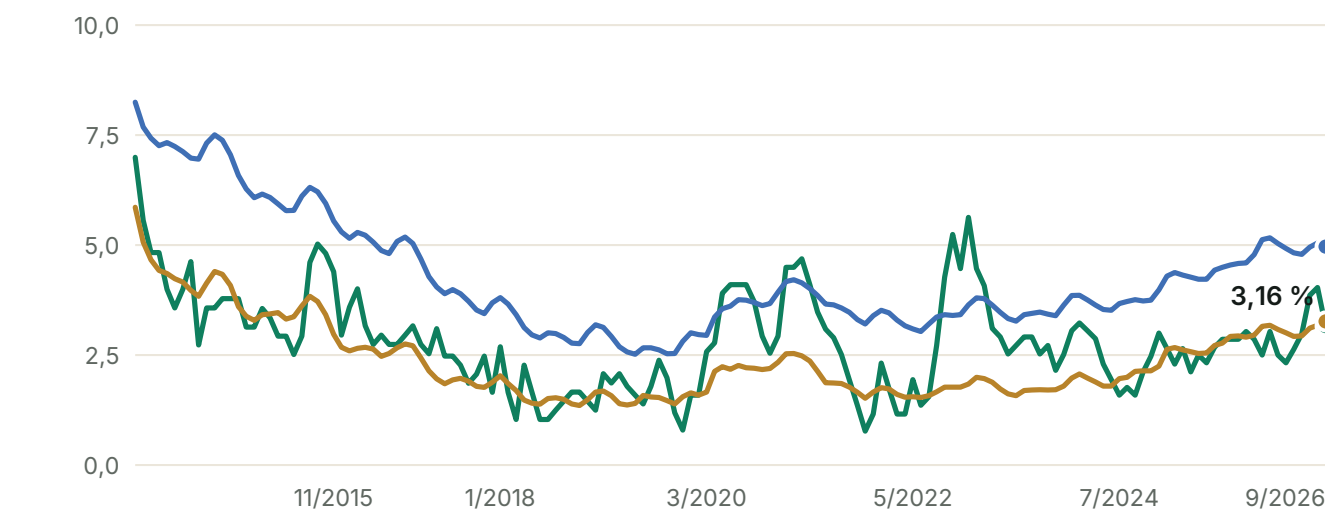
% obyvatel starších 15 let, 2026

Lešany		3,96 %
Obvod Benešov		4,19 %
Okres Benešov		4,15 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

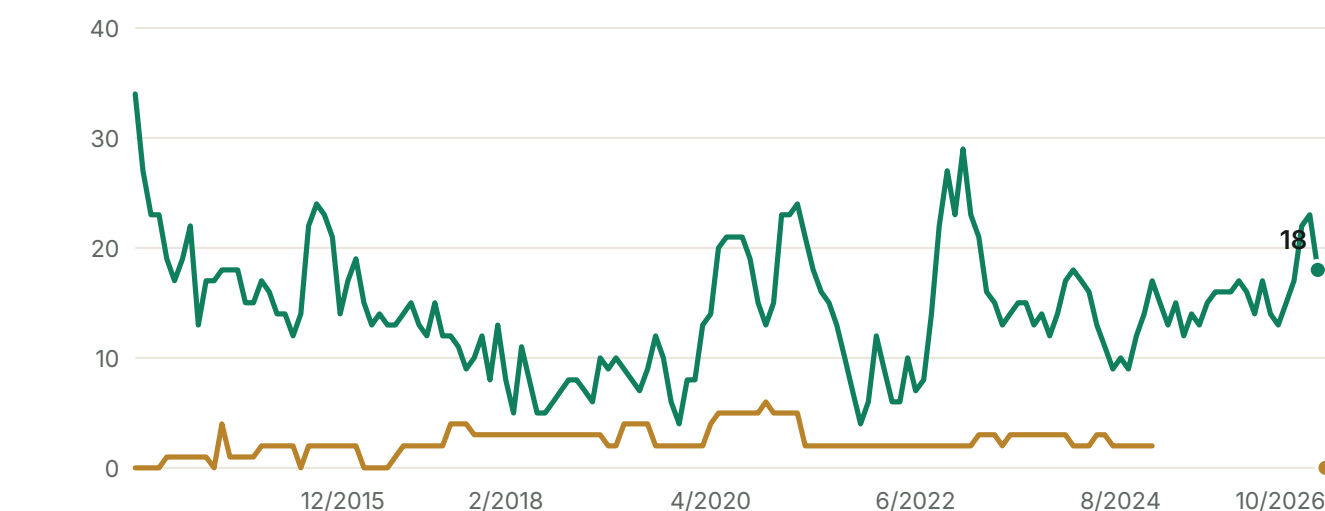
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

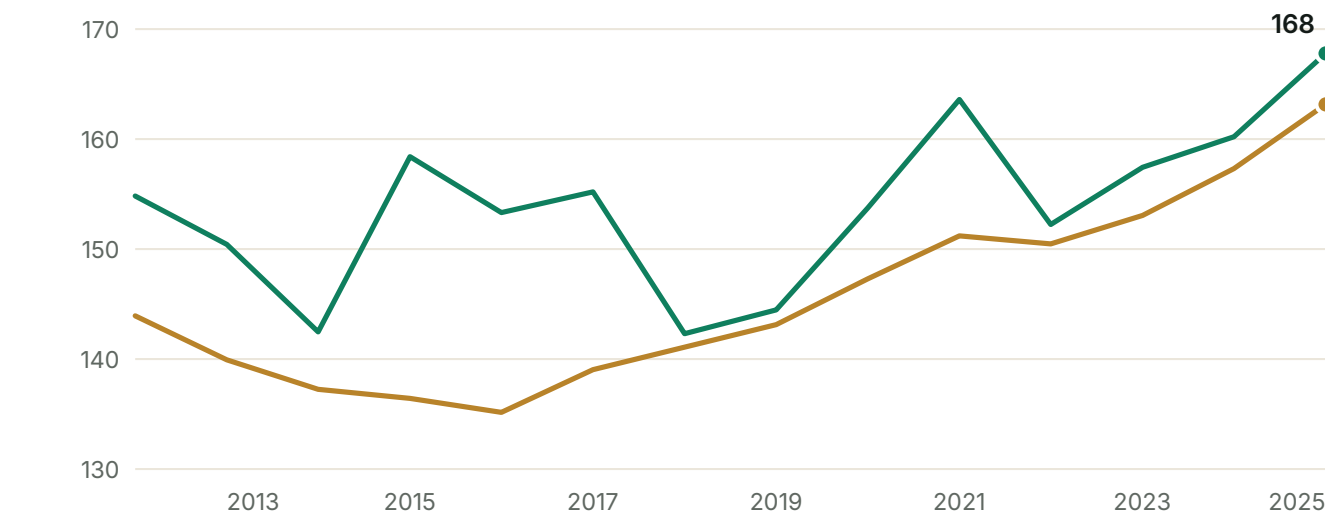
Lešany	27,6 %	31,0 %	24,1 %		
Okres Benešov	21,1 %	26,4 %	23,5 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

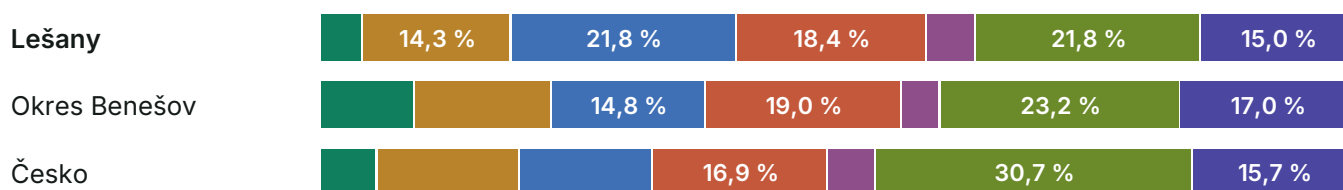


■ Lešany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	57
Vyjíždějí odsud za prací	322

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	12,3	9,1	12,9	lepší než 12 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,12	0,66	1,06	lepší než 17 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,3	6,1	9,1	lepší než 8 %
Trestné činy 2025	8	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	146	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,7	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,75	0,38	0,44	lepší než 13 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,37	0,28	0,29	lepší než 17 %
Přestupky 2025	30	–	–	–

Trestné činy

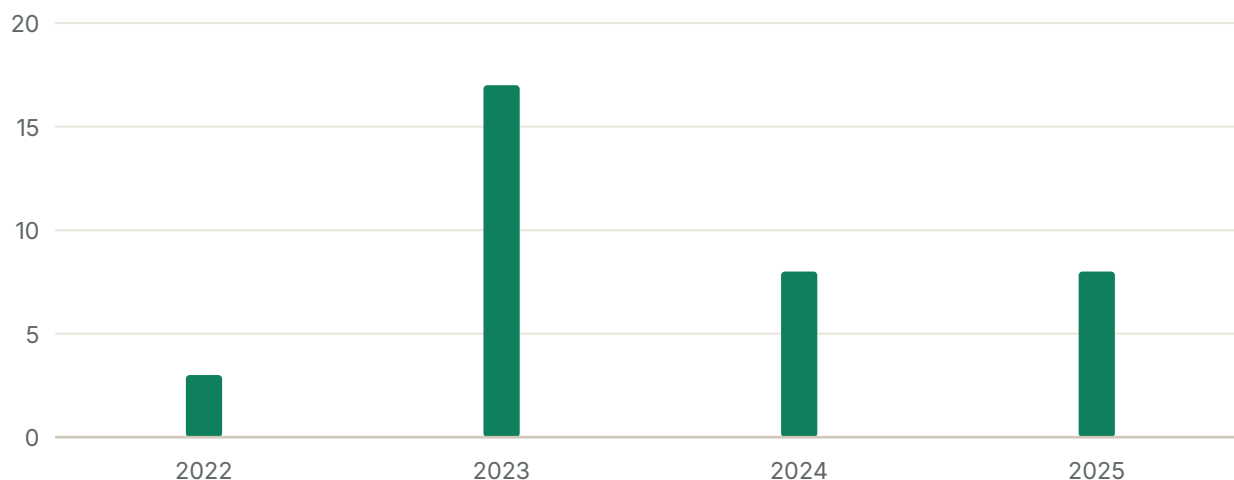
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Lešany		12,3
Obvod Benešov		9,8
Okres Benešov		9,1
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

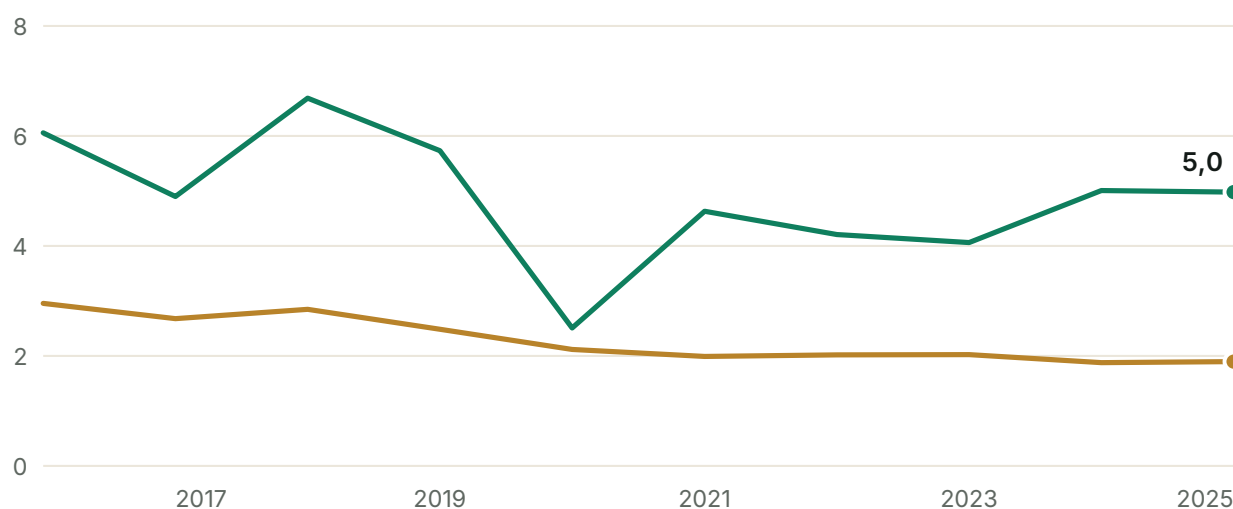
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

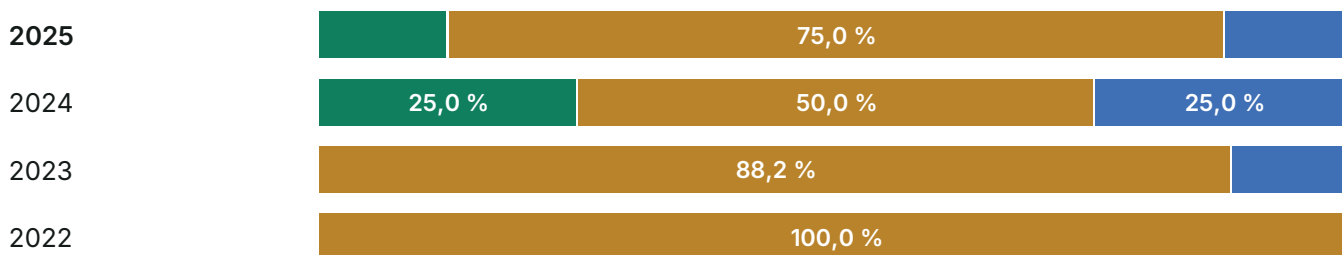
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Benešov	146
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

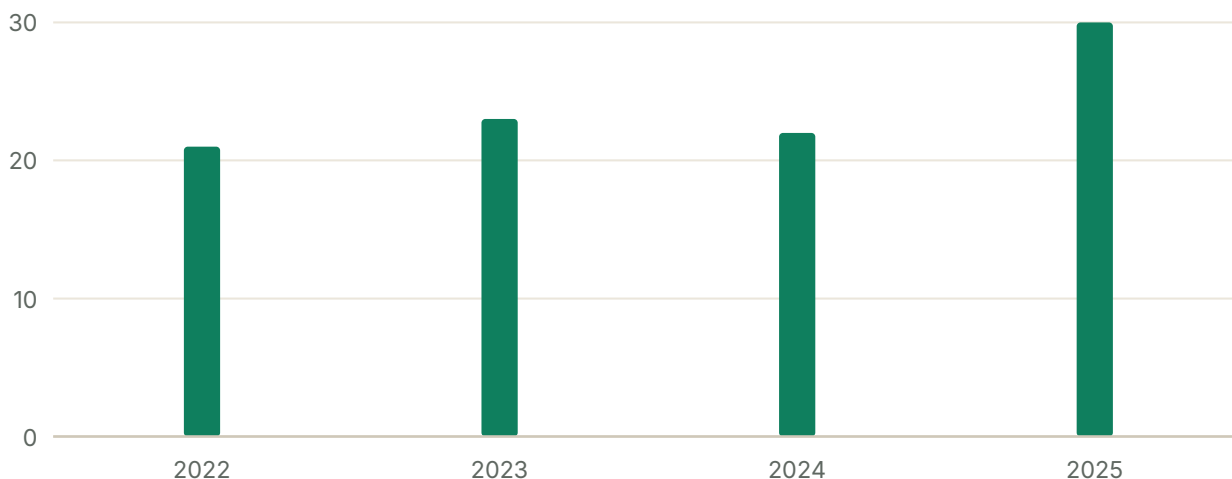
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,6 %	2,0 %	4,6 %	lepší než 32 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	94,9 %	47,7 %	7,8 %	lepší než 4 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,6 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	25	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	7	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,0 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	35 km	52 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

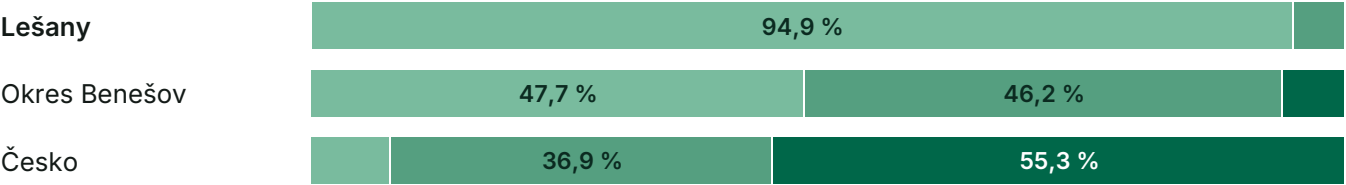
% adresních míst, 2026

Lešany		1,6 %
Obvod Benešov		2,5 %
Okres Benešov		2,0 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	8 adres	1,6 %
Aktivní zóna záplavového území	3 adresy	0,6 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (95 % adres), vysoký index u 94,9 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

METAZ a.s. Zpracování železných kovů ve slévárně o výrobní kapacitě od 5 tun denně do 20 tun denně	4,5 km
Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)	

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,9 roku	82,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	23,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,9 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 64 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,0 km	2,0 km	1,3 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,9 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,7 km	2,5 km	1,2 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	12,6 km	12,2 km	6,5 km	lepší než 45 %

Naděje dožití při narození

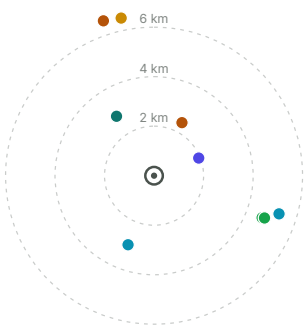
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Benešov		80,0 roku
Okres Benešov		79,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	1,9 km
●	K - med, s.r.o.	2,8 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,0 km
●	Uzdravení s. r. o.	5,3 km
● Zubní lékař	Tiliadent s.r.o.	1,9 km
● Lékárna	AGIA s.r.o., Lékárna U Mostu	4,7 km
●	Lékárna	4,8 km
● Nemocnice	Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov, a.s., nemocnice Středočeského kraje	13 km
● Domov pro seniory	Šarlota Care s.r.o. (50 lůžek)	2,4 km
●	Domov Jílové u Prahy, poskytovatel sociálních služeb (42 lůžek)	6,6 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Jílové u Prahy	6,5 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,35	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

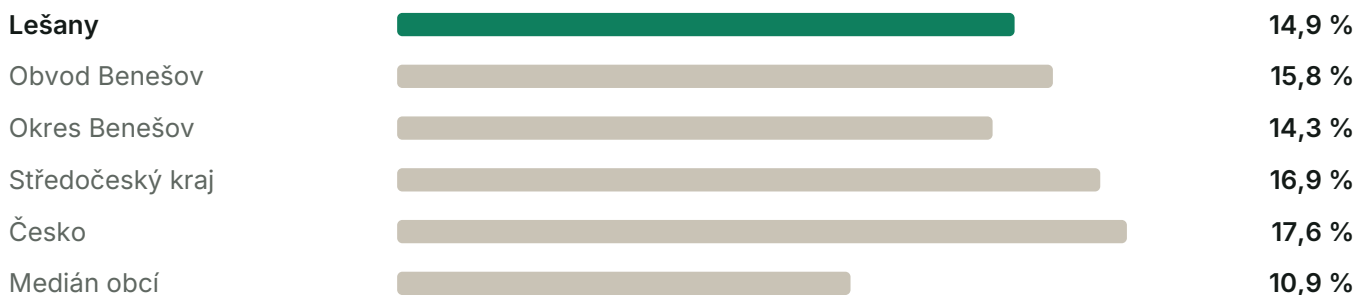
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,9 %	14,3 %	17,6 %	lepší než 79 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	193	165	168	lepší než 72 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	196	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	51 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	80. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,6 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,8 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,8 km	5,4 km	2,4 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,7 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 65 %

Vysokoškolsky vzdělání

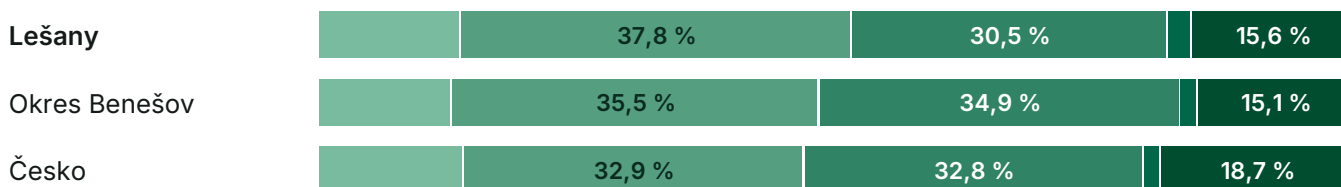
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

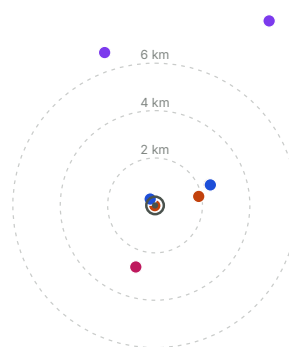
193 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 51 míst, narozených 26.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Lešany, okres Benešov	v obci
●	Mateřská škola Týnec nad Sázavou, příspěvková organizace	1,9 km
●	Mateřská škola Krhanice, okres Benešov	2,5 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Lešany, okres Benešov	v obci
●	Základní škola Krhanice, okres Benešov	2,5 km
●	Základní škola Netvořice, okres Benešov, příspěvková organizace	2,7 km
● Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Jílové u Prahy, příspěvková organizace	6,8 km
●	Střední škola a základní škola Sulice, příspěvková organizace	9,2 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Josefa Suka Benešov, Žižkova 471	2,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Jílové u Prahy SOŠ	6,8 km	35	–	94 %	46
Obchodní akademie Neveklov SOŠ	9,6 km	36	–	89 %	56
Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131 lyceum, SOŠ	11,5 km	43	–	90 %	55
Gymnázium, Benešov, Husova 470 gymnázium	13,5 km	80	57	100 %	85
Integrovaná střední škola technická, Benešov, Černoleská 1997 SOU	14,2 km	29	–	76 %	35
Střední odborná škola a Střední zdravotnická škola Benešov SOŠ	14,3 km	43	–	87 %	55
Střední škola, základní škola a mateřská škola da Vinci gymnázium, SOŠ	14,5 km	62	–	96 %	78
Sunny Canadian International School - Základní škola a Gymnázium gymnázium	14,6 km	64	–	97 %	81

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	82 %	80 %	78 %	lepší než 50 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	13,3 %	48,9 %	64,0 %	lepší než 32 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,0 km	0,9 km	0,4 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,8 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,7 km	3,1 km	1,6 km	lepší než 52 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Lešany		82 %
Obvod Benešov		80 %
Okres Benešov		80 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

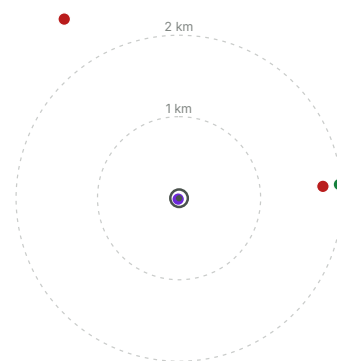
ano	Veřejný vodovod	79 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	13 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP	2,0 km
 ●	Obchod s potravinami	3,1 km
 ●	Obchod s potravinami	4,4 km
 ● Pošta	Pošta Krhanice	1,8 km
 ●	Pošta Kamenný Přívoz	2,6 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Lešanech	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

20
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,1	1,4	2,1	lepší než 52 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,1	4,6	3,2	lepší než 18 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	12,3	7,5	9,2	lepší než 61 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,1	3,6	3,6	lepší než 26 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	11,6 km	6,3 km	2,7 km	lepší než 8 %

Památky

1 kulturní památka

Zámek

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

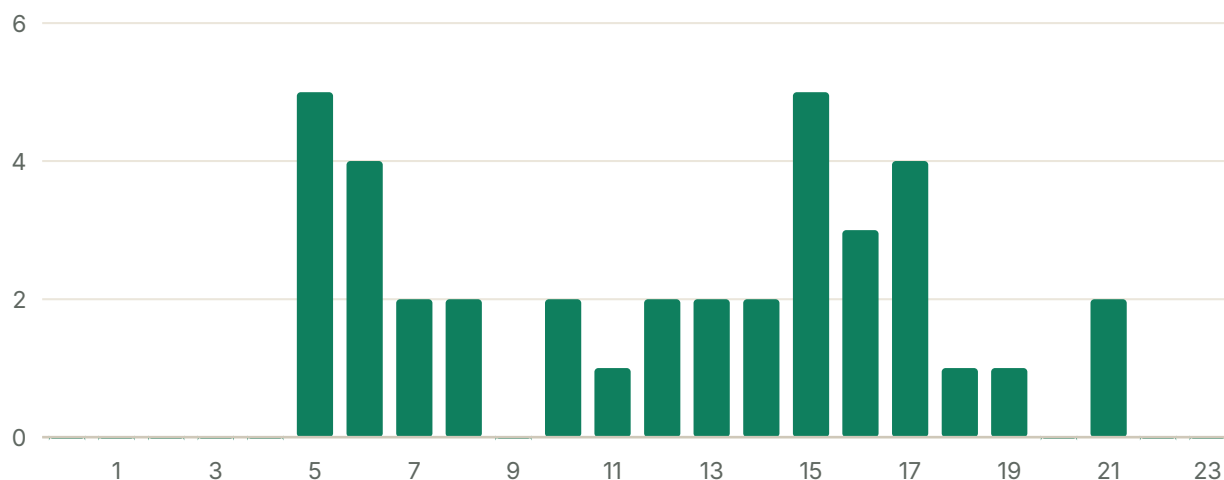
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	83 %	85 %	84 %	lepší než 41 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	74,4 %	52,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	38 spojů	–	–	lepší než 48 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	36 min	13 min	8 min	lepší než 17 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	72 min	64 min	36 min	lepší než 39 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	43	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,4 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 25 %
Do práce a školy autem 2021	74,9 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,0 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 62 %

Odjezdy během dne

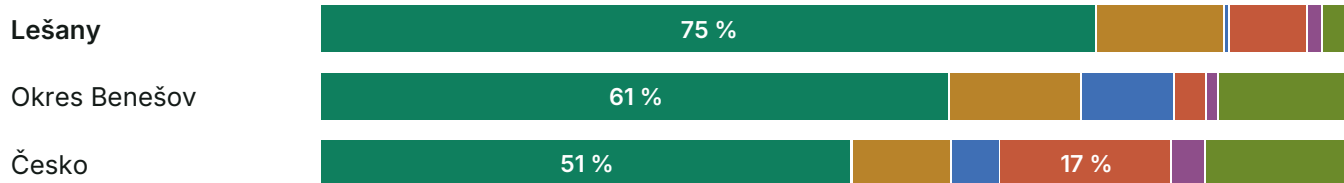
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

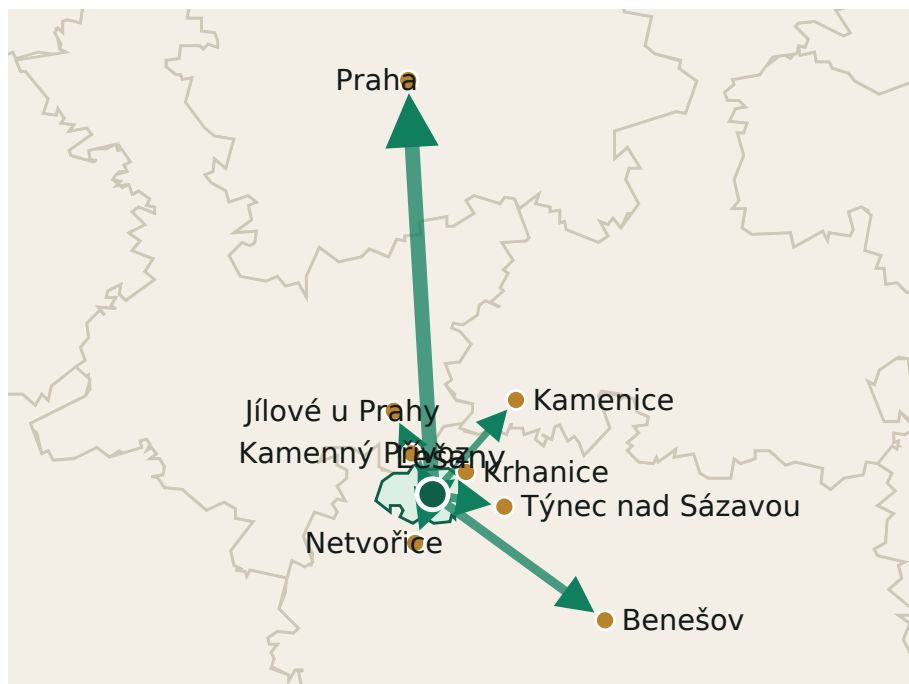


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 425 lidí, sem dojíždí 58. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Praha	138 (32 %)	Týnec nad Sázavou	18 (31 %)
Netvořice	53 (12 %)	Krhanice	10 (17 %)
Benešov	37 (9 %)	Neveklov	6 (10 %)
Týnec nad Sázavou	31 (7 %)	Kamenný Přívoz	3 (5 %)
Jílové u Prahy	20 (5 %)	Netvořice	3 (5 %)
Krhanice	17 (4 %)	Krňany	2 (3 %)
Kamenice	15 (4 %)	Praha	2 (3 %)
Kamenný Přívoz	14 (3 %)	Benešov	1 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

38 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 38

První spoj	5:03
Poslední spoj	21:20
Nejrychleji do ORP Benešov	36 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 12 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

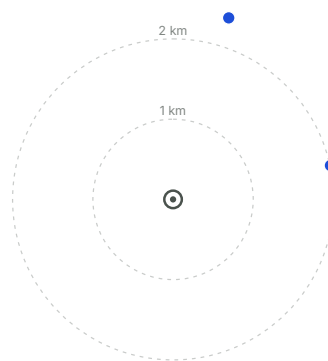
83 % adres: 424 z 513 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Krhanice	2,0 km
	Prosečnice	2,4 km
	Kamenný Přívoz	2,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

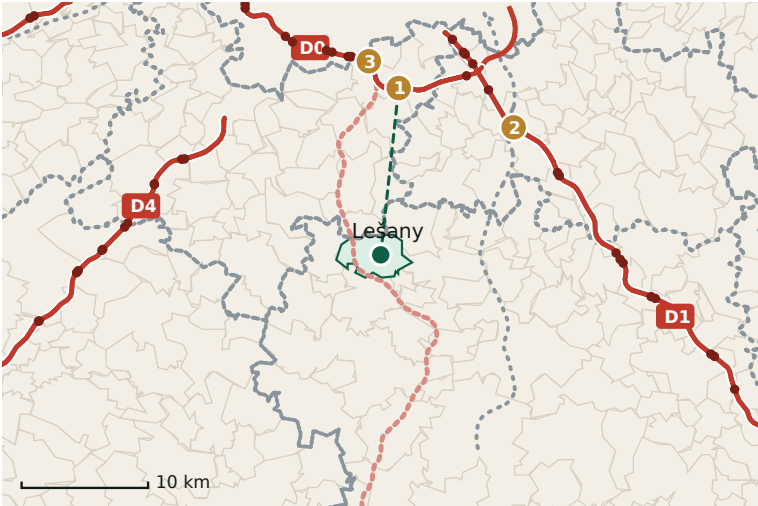
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	13,2 km	6,9 km	4,1 km	lepší než 20 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	13,2 km	8,1 km	5,5 km	lepší než 35 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	25,7 km	40,4 km	20,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do krajského města 2026	45,4 km	64,1 km	24,0 km	lepší než 28 %
Vzdálenost do Prahy 2026	25,7 km	41,7 km	122,2 km	lepší než 96 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	13,3 km	10,5 km	9,7 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,9 km	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Jesenice, 13 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Jesenice	13 km
2 Všechromy	15 km
3 Vestec	15 km

Plánovaná dálnice: D3, 1,9 km; Plánovaná železnice: Koridor D204 / JK4, 7,9 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 17 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

53
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	35,0 %	28,1 %	34,0 %	lepší než 68 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,96	0,93	2,94	lepší než 57 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,3 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,46 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,5 µg/m³	10,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 53 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,4 µg/m³	8,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 57 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	39 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 48 %
Nadmořská výška 2026	313 m	382 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,9 µg/m³	14,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 54 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Lešany		35,0 %
Obvod Benešov		30,4 %
Okres Benešov		28,1 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

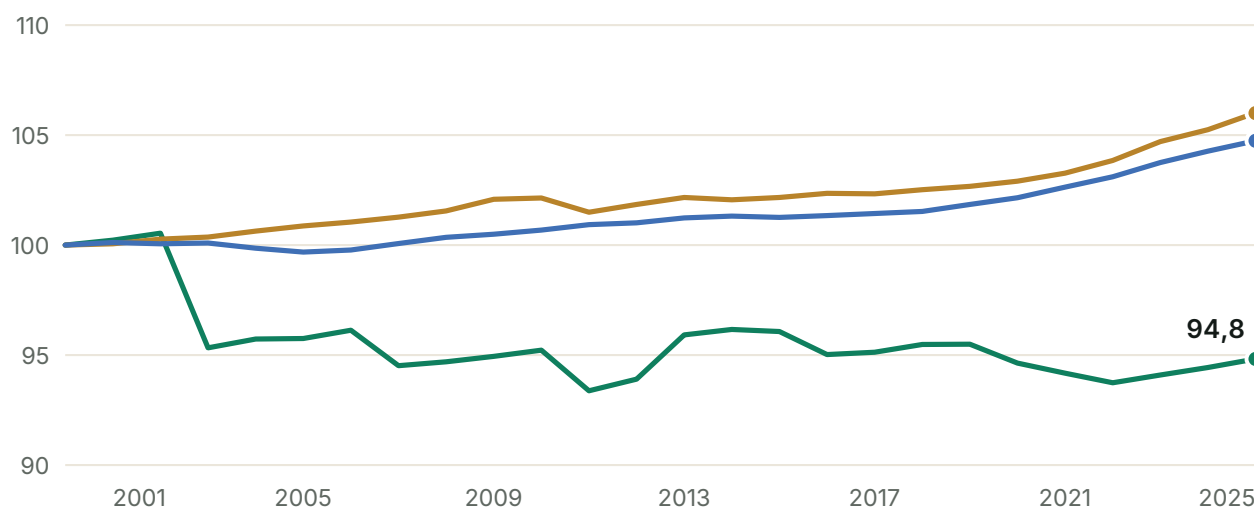


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Lešany ■ Okres Benešov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

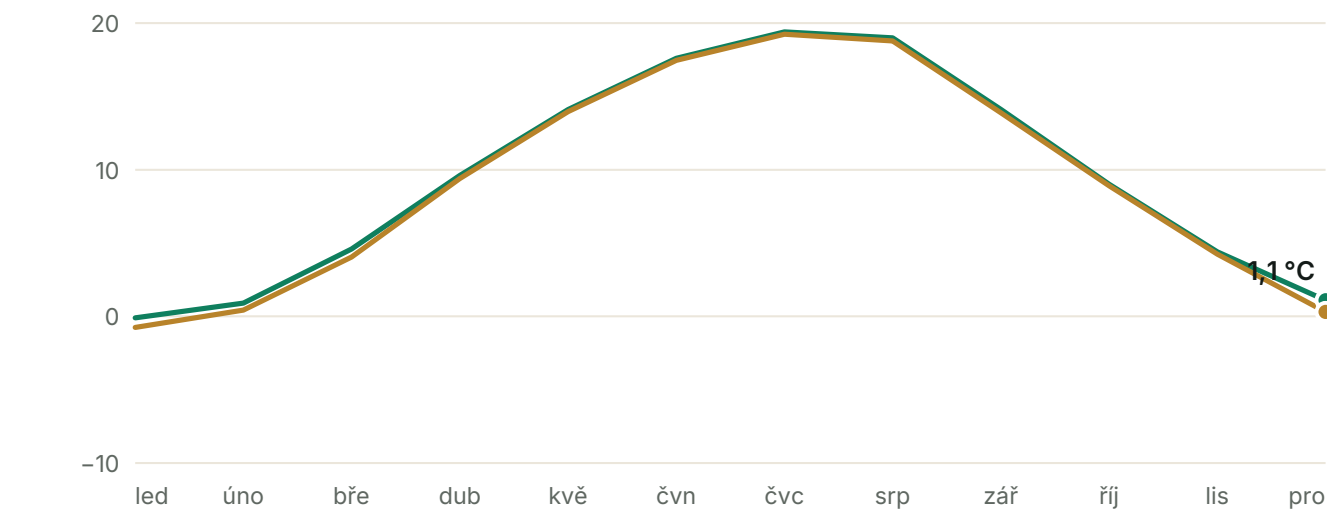
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,5 °C	8,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 714 h	1 733 h	1 708 h	lepší než 52 %
Roční úhrn srážek 2020	567 mm	634 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	118 dní	106 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	98 dní	106 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	51 dní	49 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,0 noci	0,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	86 dní	98 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	37 dní	47 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	140 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	33 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,2 dne	4,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

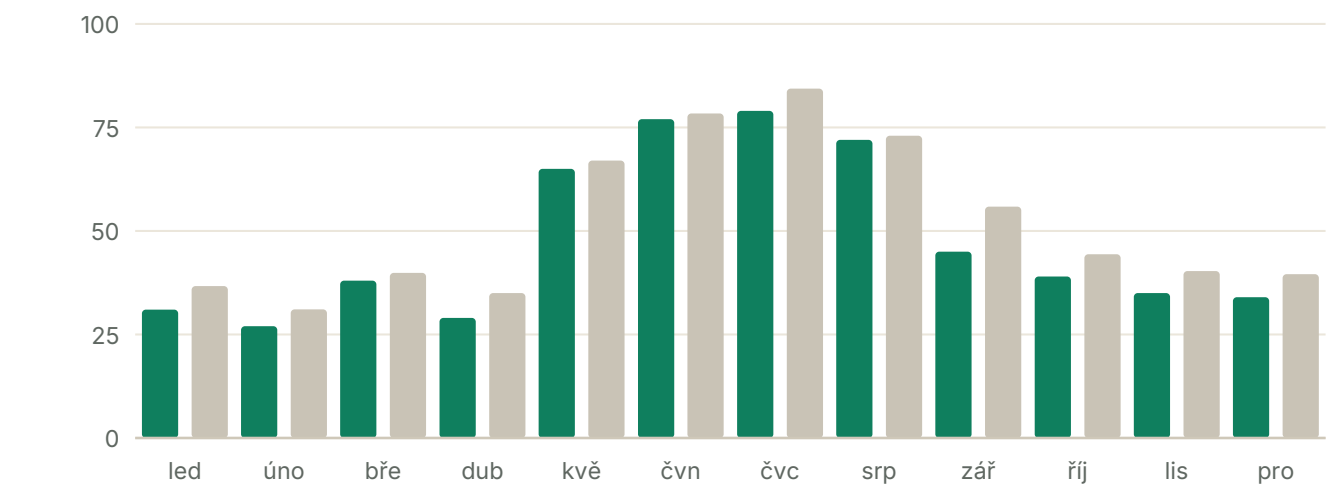


■ Lešany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

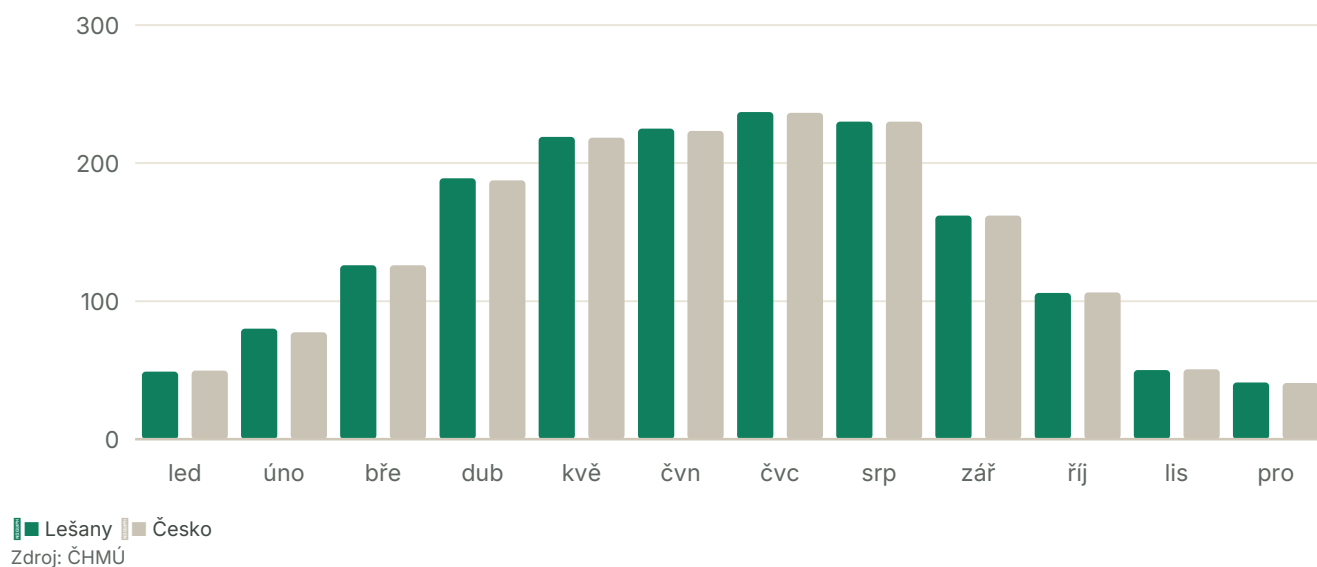


■ Lešany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

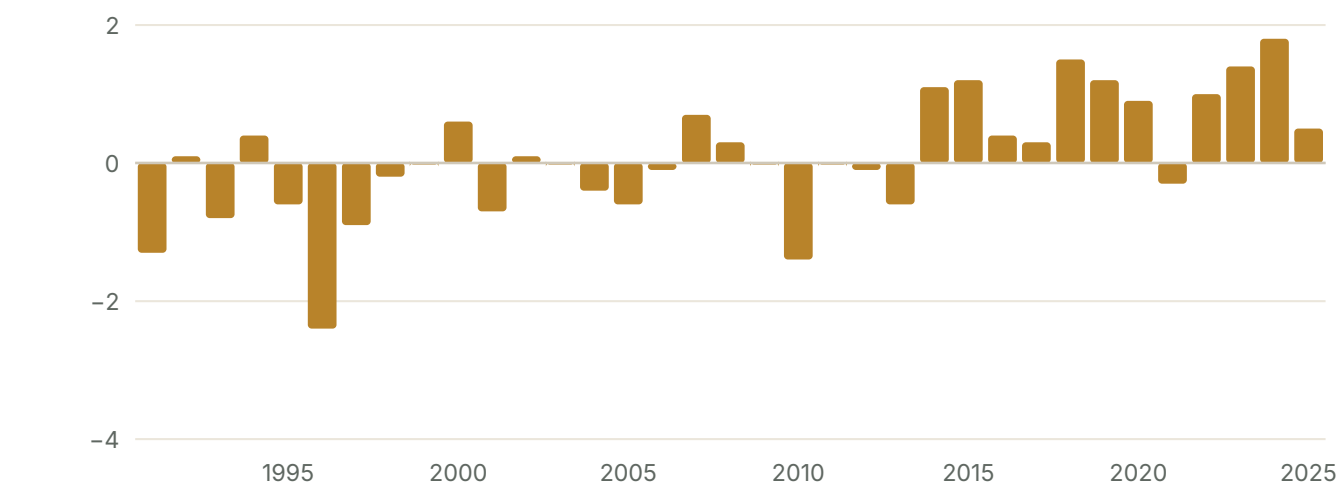
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



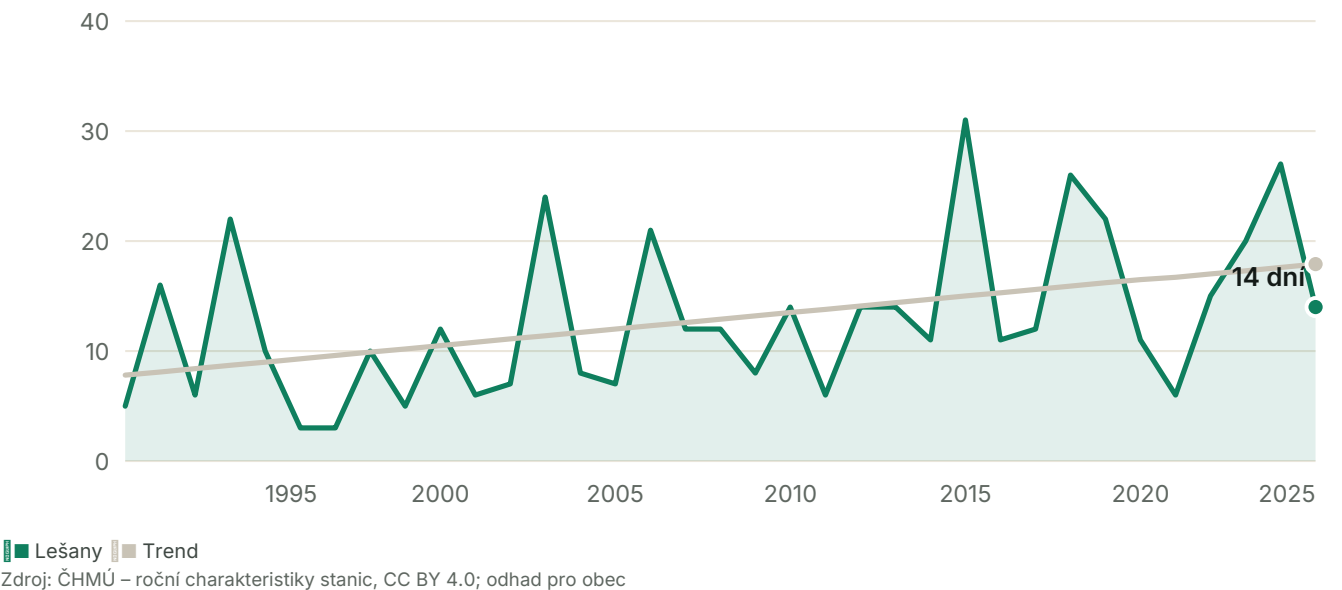
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Lešan od průměru 1991–2020 (9,6 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,0 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,1	10,5	+1,4 °C	10,1	9,6
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	46	63	+17 dní	58	51
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	9	16	+7 dní	14	12
Mrazové dny (< 0 °C)	92	74	–18 dní	85	86

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

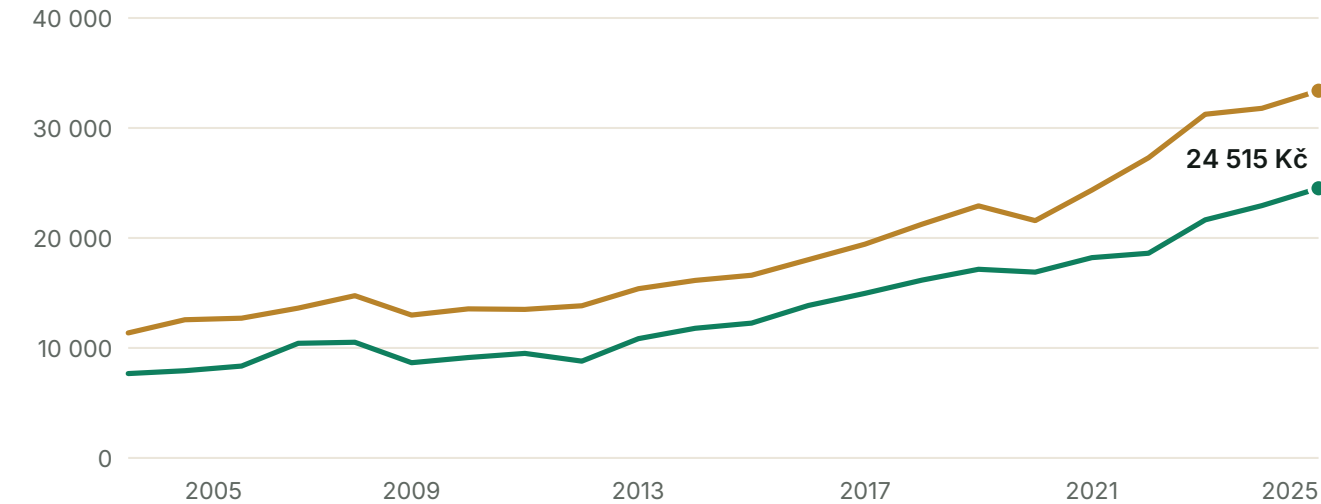
73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 515 Kč	26 998 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	35 226 Kč	41 546 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	150	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 719 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	15 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 517 Kč	11 537 Kč	11 761 Kč	lepší než 45 %
Podíl dotací na příjmech 2025	24,5 %	17,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 805 Kč	–621 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok

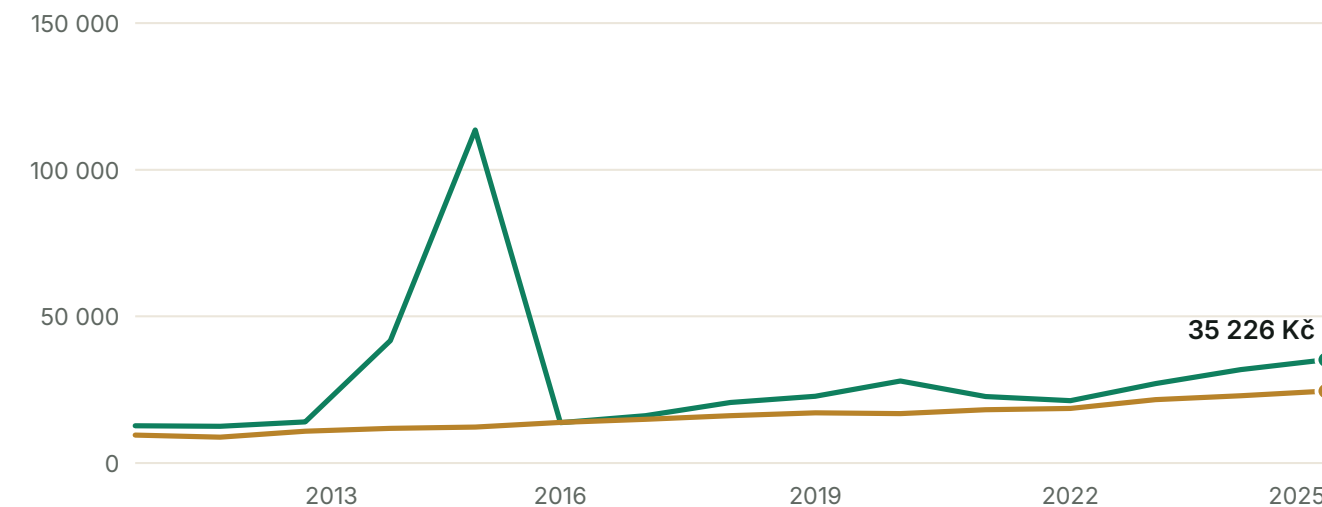


■ Lešany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

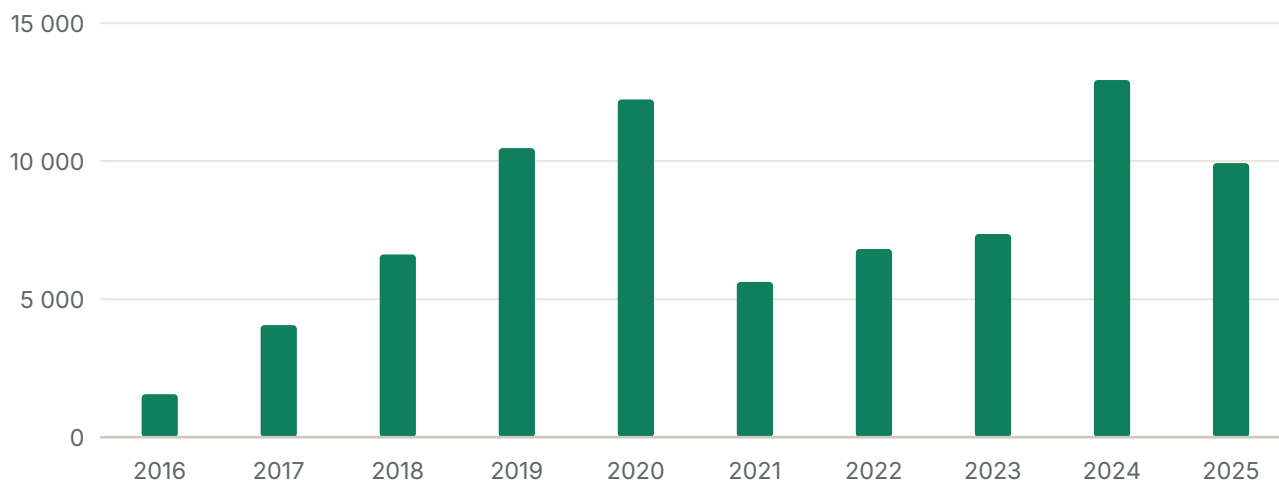
Lešany vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		35 226 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		24 515 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 517 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

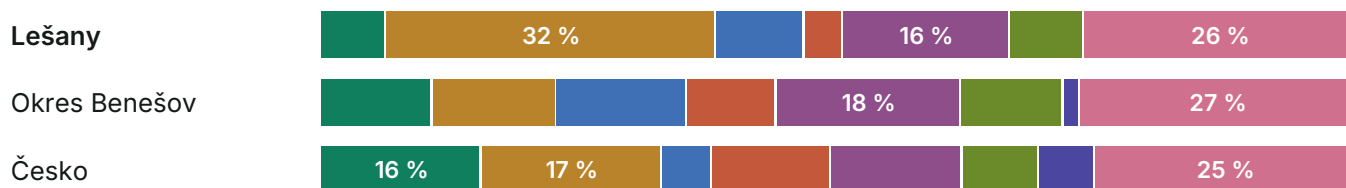
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	25 505	19 193	22 484	25 102	26 662	34 894
Výdaje	22 713	18 468	19 123	24 925	28 795	31 492
Saldo	2 792	726	3 361	177	-2 133	3 402
z toho investice	9 947	4 577	6 134	6 777	11 706	8 877
Přijaté dotace	8 683	885	2 214	681	1 114	8 552
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

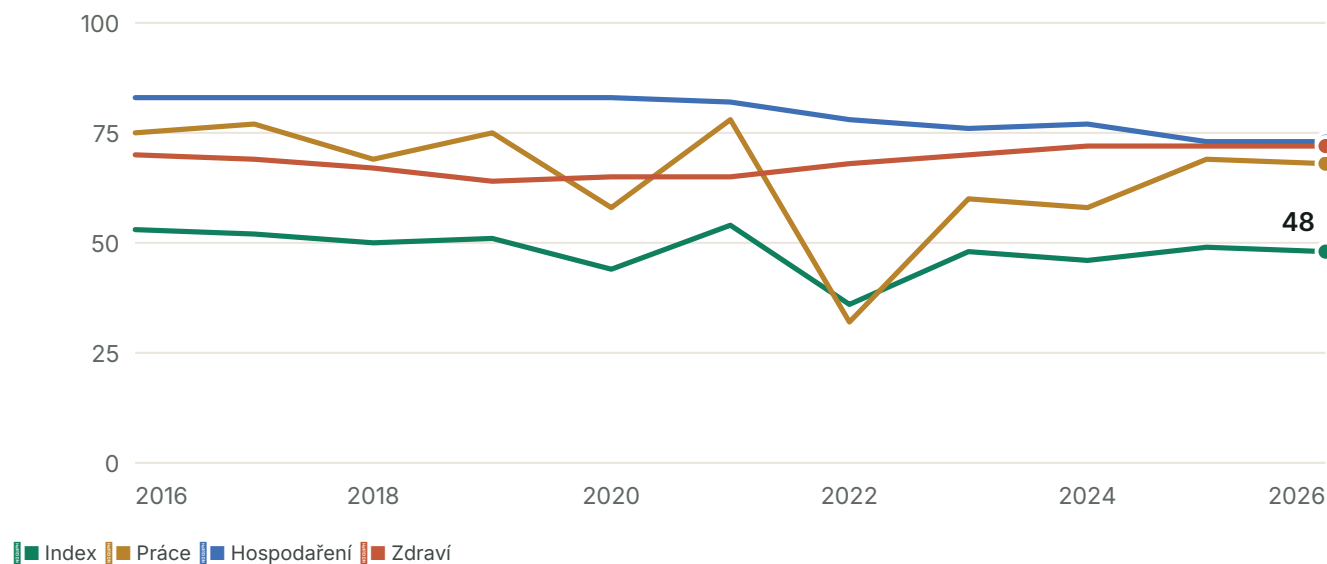
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 54 na 48 bodů, v pořadí obcí Česka o 357 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	54	48	-6
Dostupnost bydlení	13	16	+3
Rozvoj obce	94	95	+1
Práce a příjmy	78	68	-10
Bezpečnost	4	1	-3
Rizika prostředí	7	7	0
Zdraví	65	72	+7
Vzdělání	83	83	0
Služby a vybavenost	41	41	0
Volný čas a kultura	20	20	0
Veřejná doprava	43	43	0
Poloha a dostupnost	31	31	0
Příroda a ovzduší	58	53	-5
Hospodaření obce	82	73	-9
Obyvatelé a komunita	76	78	+2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Krhanice	Benešov	2,5 km	1 141	87
Chleby	Benešov	2,8 km	52	35
Kamenný Přívoz	Praha-západ	2,8 km	1 612	63
Netvořice	Benešov	3,2 km	1 211	61
Chářovice	Benešov	4,4 km	226	39
Týnec nad Sázavou	Benešov	4,5 km	5 732	58
Vysoký Újezd	Benešov	4,8 km	192	23
Krňany	Benešov	4,9 km	520	17
Pohoří	Praha-západ	5,6 km	426	87
Jílové u Prahy	Praha-západ	5,7 km	5 301	93

Pokud se vám líbí Lešany, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Petrov	Praha-západ	841	83 %	68
Řehenice	Benešov	572	81 %	61
Skorkov	Mladá Boleslav	744	81 %	48
Nespeky	Benešov	811	80 %	73
Hradištko	Nymburk	948	79 %	72
Kunčice nad Labem	Trutnov	588	80 %	50
Dolní Lánov	Trutnov	839	78 %	47
Pravlov	Brno-venkov	692	78 %	66
Nebahovy	Prachatice	633	76 %	92
Lukovany	Brno-venkov	675	76 %	55

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Lešany?

K 31. 12. 2025 žilo v Lešanech 894 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Lešany dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Lešany 48 bodů ze 100 a jsou 3 224. z 6 254 obcí v Česku a 508. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Lešanech?

Podíl nezaměstnaných osob v Lešanech byl 3,16 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Lešany bezpečné místo?

V Lešanech se ročně eviduje v průměru 12,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Lešan do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 45,4 km do krajského města a 25,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Lešan?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 12,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Lešanech?

Lešany leží v nadmořské výšce 313 m.

O OBCI

Lešany jsou obec ve Středočeském kraji, okrese Benešov. Rozkládá se asi 15 km severozápadně od Benešova. Žije zde 905 obyvatel. Jsou známé svým barokně-klasicistním zámekem a především vojenským muzeem, které leží 2 km severovýchodně od středu obce. Součástí obce jsou i vesnice Břežany a Nová Ves.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Lešany \(okres Benešov\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Lešany_(okres_Benešov)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/lesany-benesov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.