



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TŘEBÍČ · KRAJ VYSOČINA

Lesní Jakubov

Život v Lesním Jakubově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 606. místo z 6 254 obcí
275. místo v kraji
lepší než 58 % obcí Česka

OBYVATEL
117

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,4 let

ROZLOHA
3,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
444 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Lesní Jakubov v kostce

Lesní Jakubov je obec v okrese Třebíč (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 444 m. Na konci roku 2025 zde žilo 117 obyvatel, o 22 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,4 roku, tedy o 0,9 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 58 bodů ze 100 – lépe než 58 % obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře bezpečnost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

58 / 100

2 606. z 6 254 obcí · 275. v kraji

Dostupnost bydlení		45
Rozvoj obce		94
Práce a příjmy		95
Bezpečnost		9
Rizika prostředí		60
Zdraví		60
Vzdělání		16
Služby a vybavenost		35
Volný čas a kultura		27
Veřejná doprava		29
Poloha a dostupnost		30
Příroda a ovzduší		86
Hospodaření obce		36
Obyvatelé a komunita		96

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jiří Sedláček, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

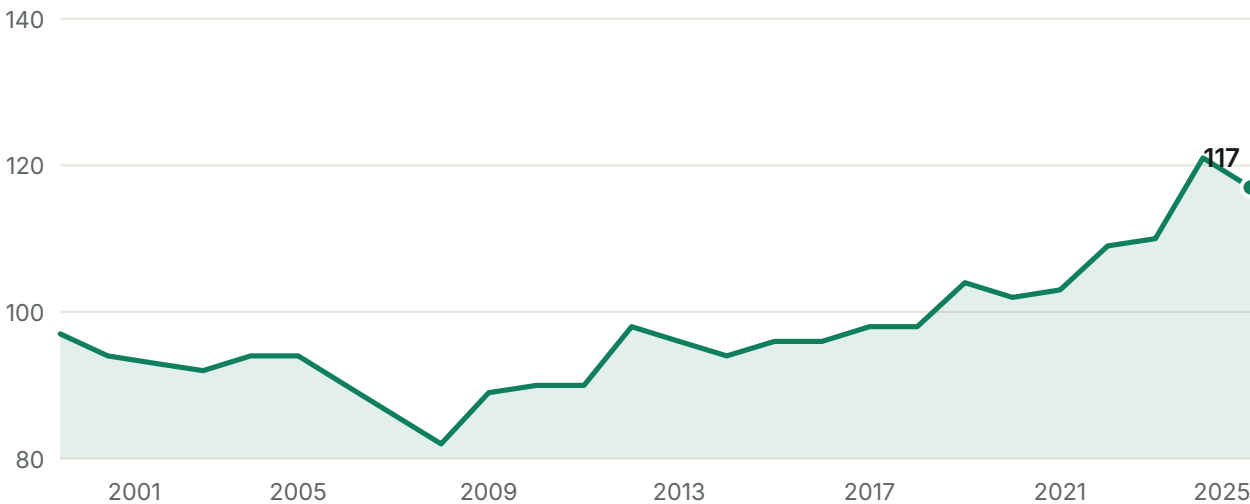
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	117	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,4 roku	44,3 roku	43,3 roku	lepší než 64 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	21,4 %	14,8 %	15,1 %	lepší než 96 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,9 %	22,7 %	20,8 %	lepší než 19 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	10,3	–2,4	–2,4	lepší než 99 %
Podíl vysokoškoláků 2021	2,7 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 1 %
Volební účast 2025	83,3 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 96 %
Účast v komunálních volbách 2022	72,5 %	53,6 %	46,1 %	lepší než 88 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,0 %	1,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 293	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

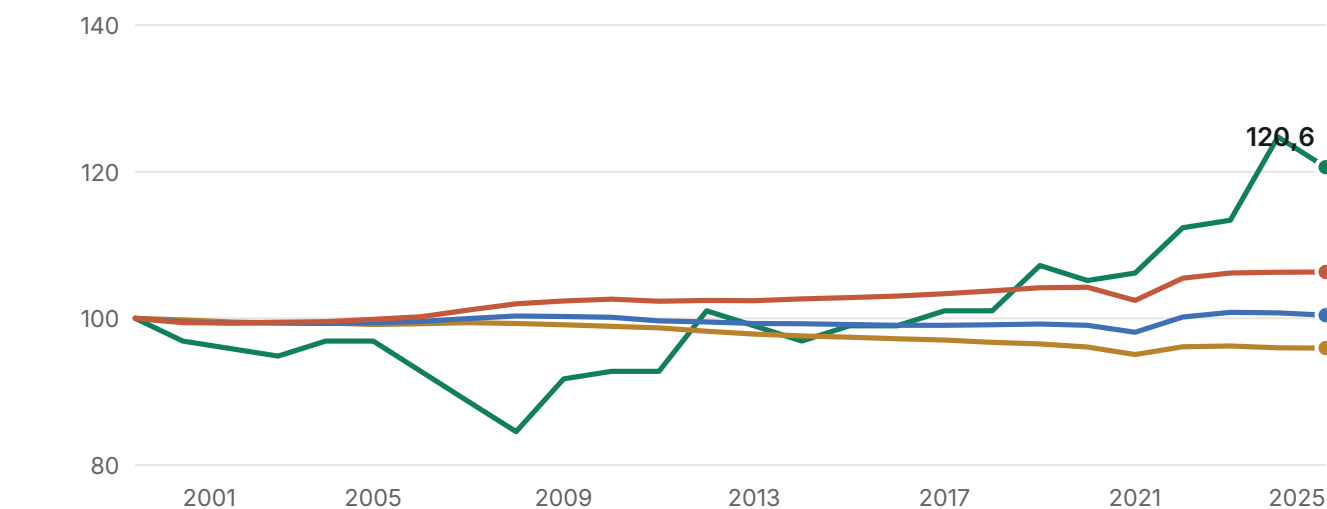
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

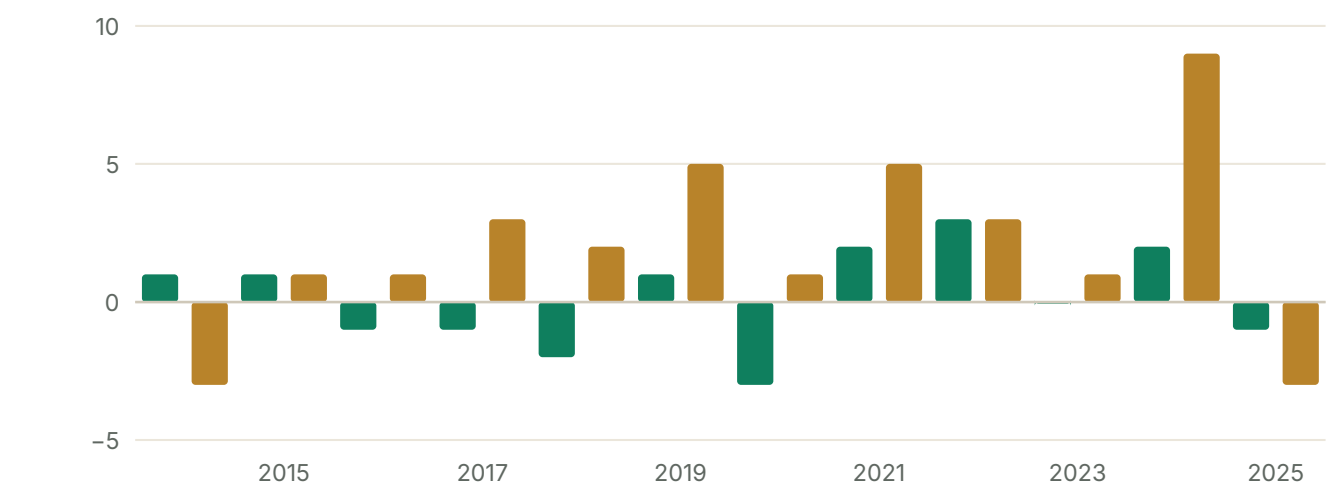


■ Lesní Jakubov ■ Okres Třebíč ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

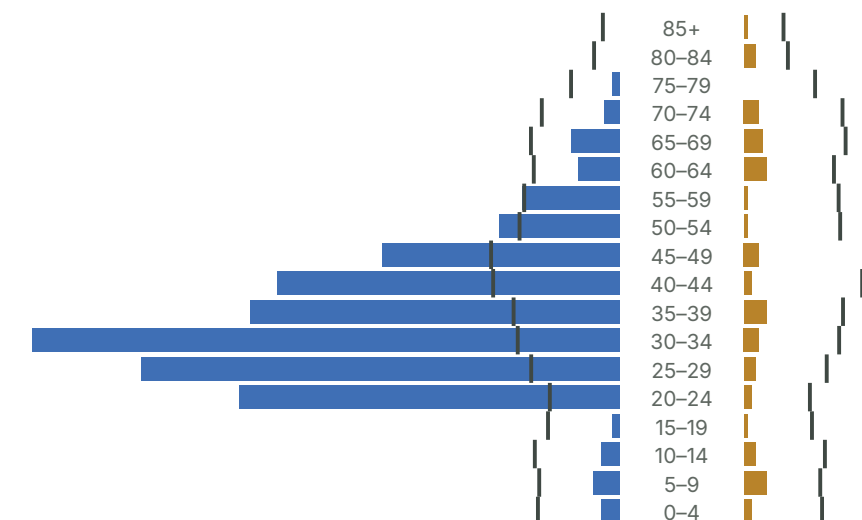
Lesní Jakubov	21,4 %	54,7 %	23,9 %
Okres Třebíč	14,8 %	62,5 %	22,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

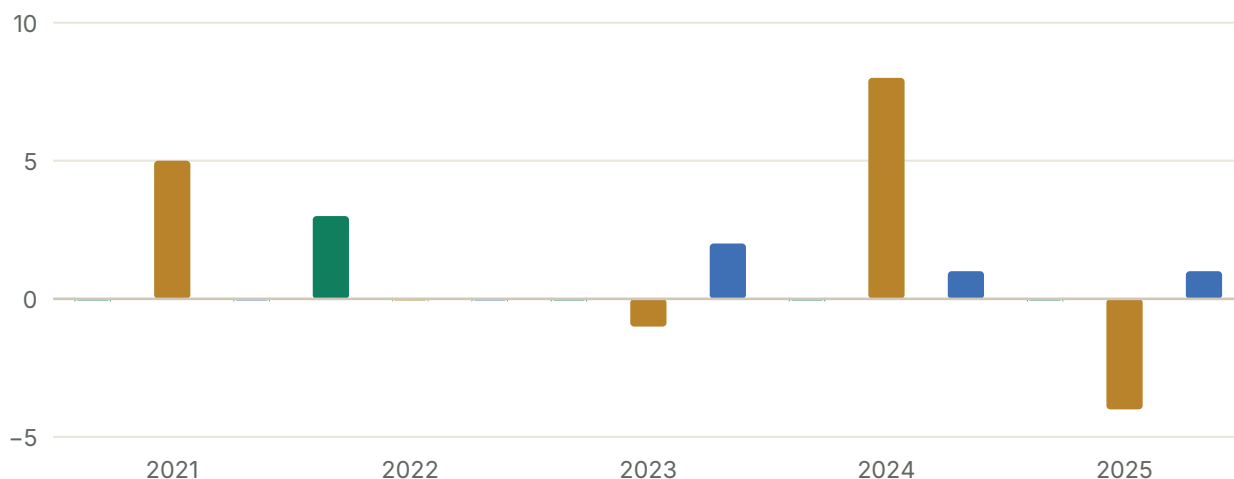


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 72,5 % (sněmovní 2025: 83,3 %)

Nezávislí

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 3 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (25,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 150 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 046 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	222 Kč/m ²	222 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 35 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 487 Kč/m ²	46 669 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 774 Kč/m ²	43 526 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 70 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 30 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 988 Kč	11 968 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	256 Kč/m ²	257 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lesní Jakubov		40 487 Kč/m ²
Obvod Náměšť nad Oslavou		43 171 Kč/m ²
Okres Třebíč		46 669 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

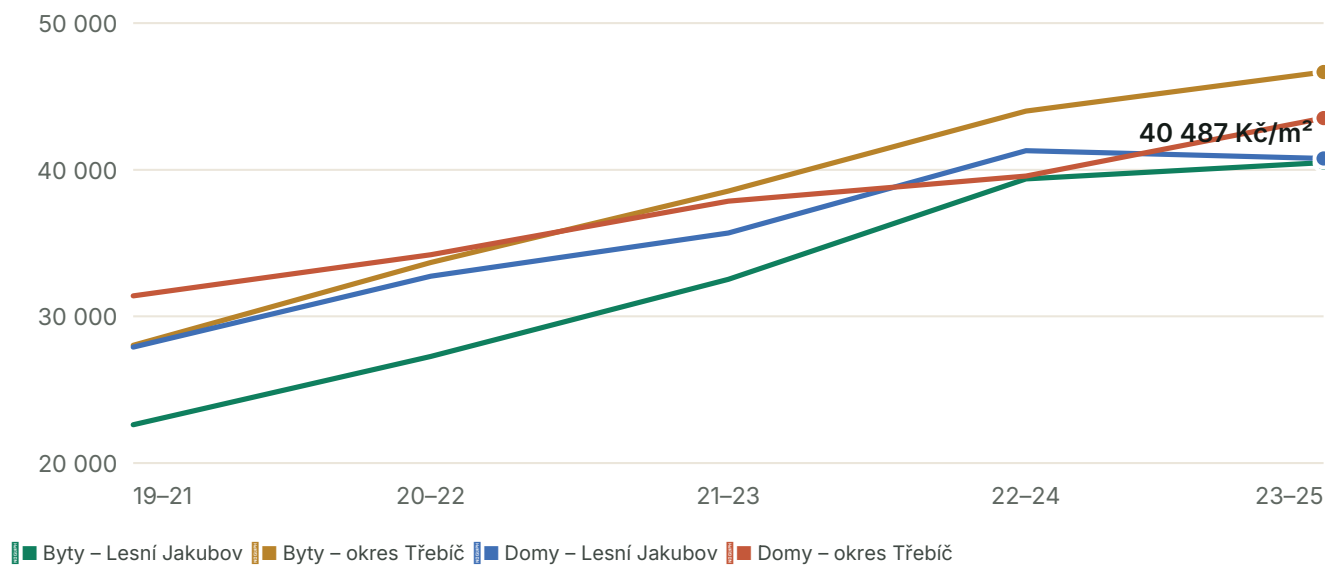
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lesní Jakubov		40 774 Kč/m²
Obvod Náměšť nad Oslavou		41 779 Kč/m²
Okres Třebíč		43 526 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

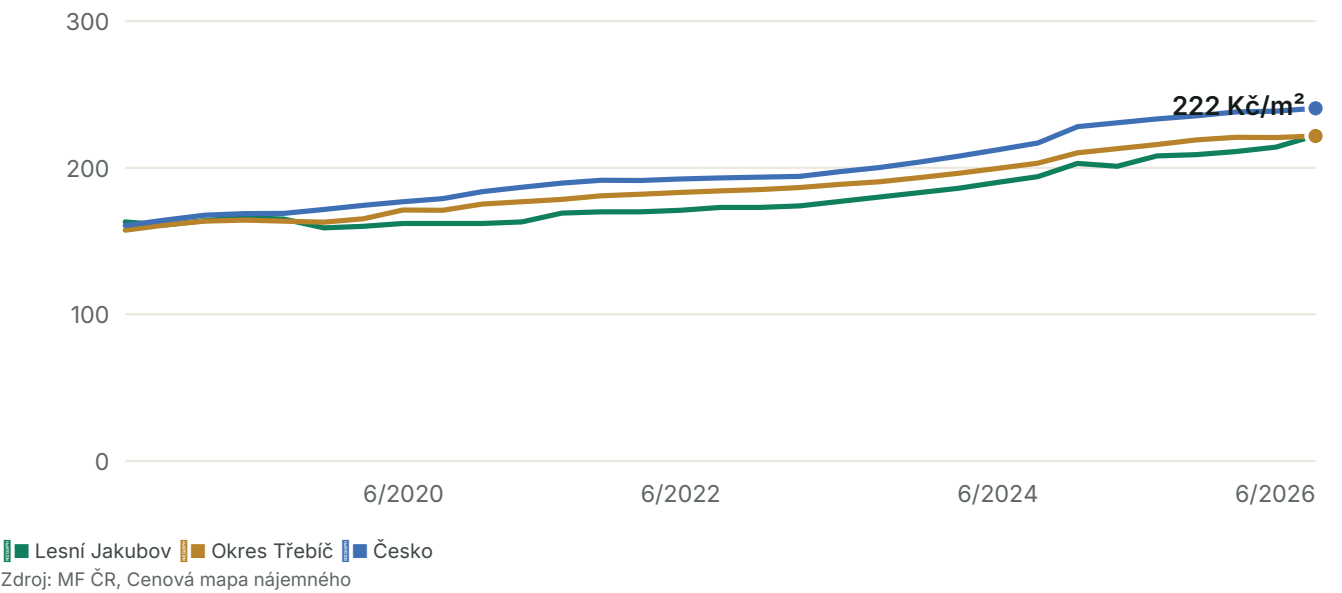
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Lesní Jakubov		222 Kč/m²
Obvod Náměšť nad Oslavou		226 Kč/m²
Okres Třebíč		222 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Třebíč, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	161	40 487	40 774
2 000–9 999 obyvatel	5	48 148	43 644
10 000–49 999 obyvatel	1	55 392	47 751
Okres celkem	167	51 376	42 241

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 160 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	304	10 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	222	12 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	200	14 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	213	18 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 206 a 239 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

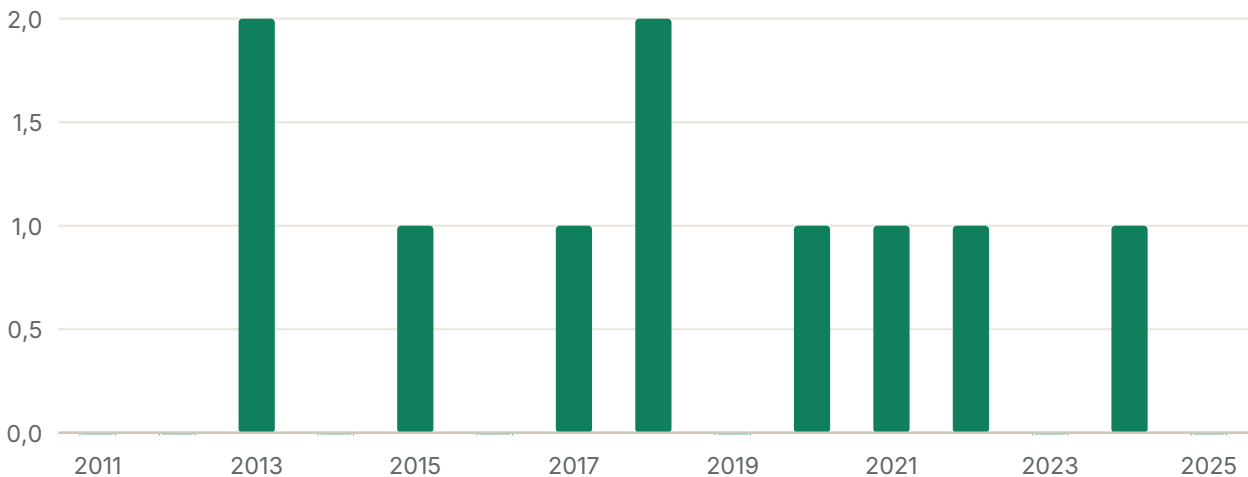
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	21,9 %	-1,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	25,6	3,6	10,1	lepší než 92 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	25,6	5,3	9,1	lepší než 79 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	59,8	25,2	30,8	lepší než 88 %
Dokončené byty za 10 let 2025	7	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	62,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	78,9 %	78,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	0,0 %	10,1 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	26,8 %	15,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	25,6 %	24,6 %	14,9 %	lepší než 76 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

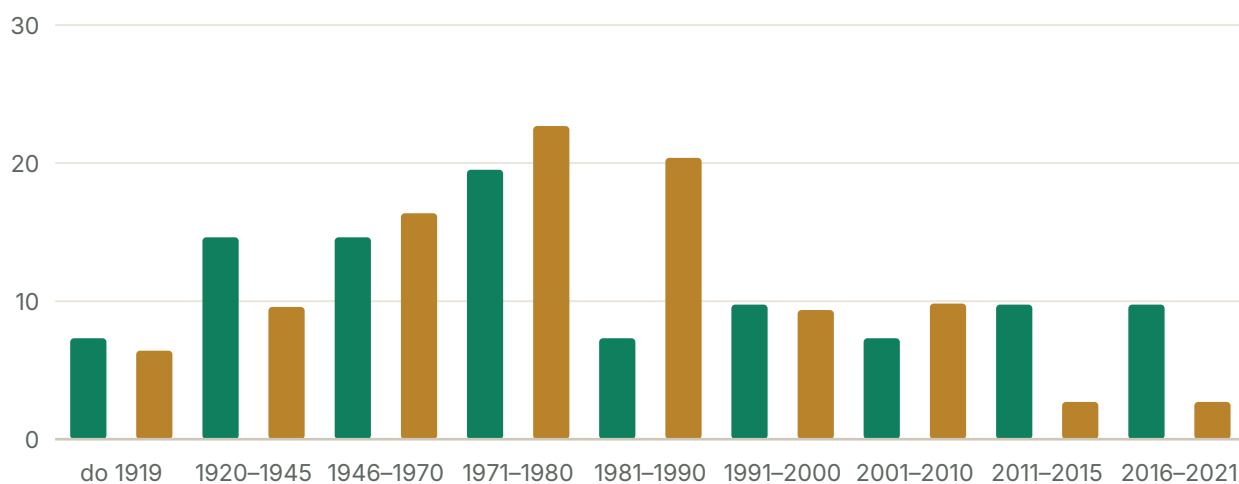
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

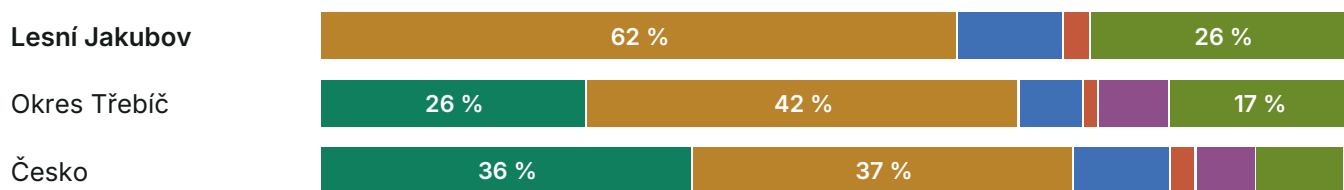


■ Lesní Jakubov ■ Okres Třebíč

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

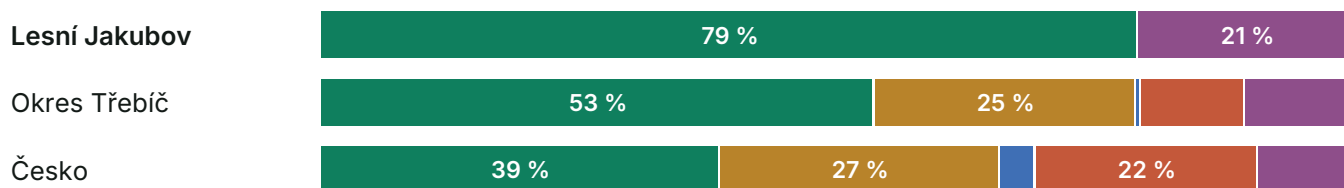


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

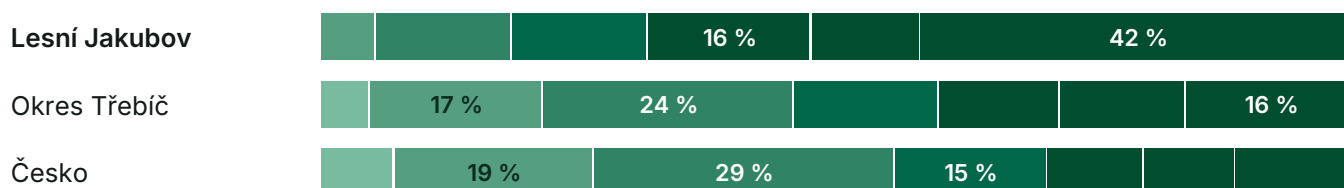


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

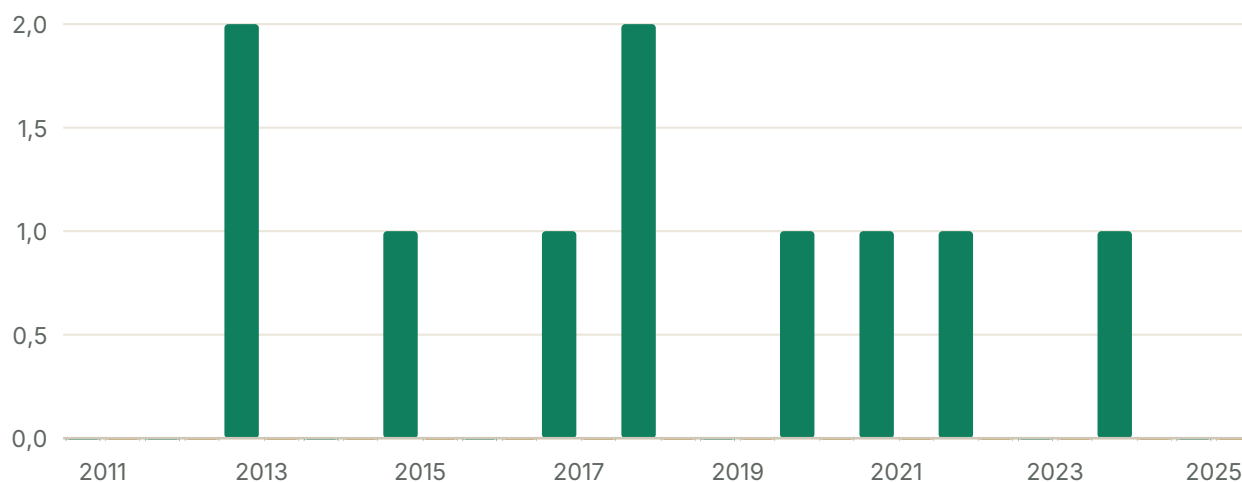


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

8 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

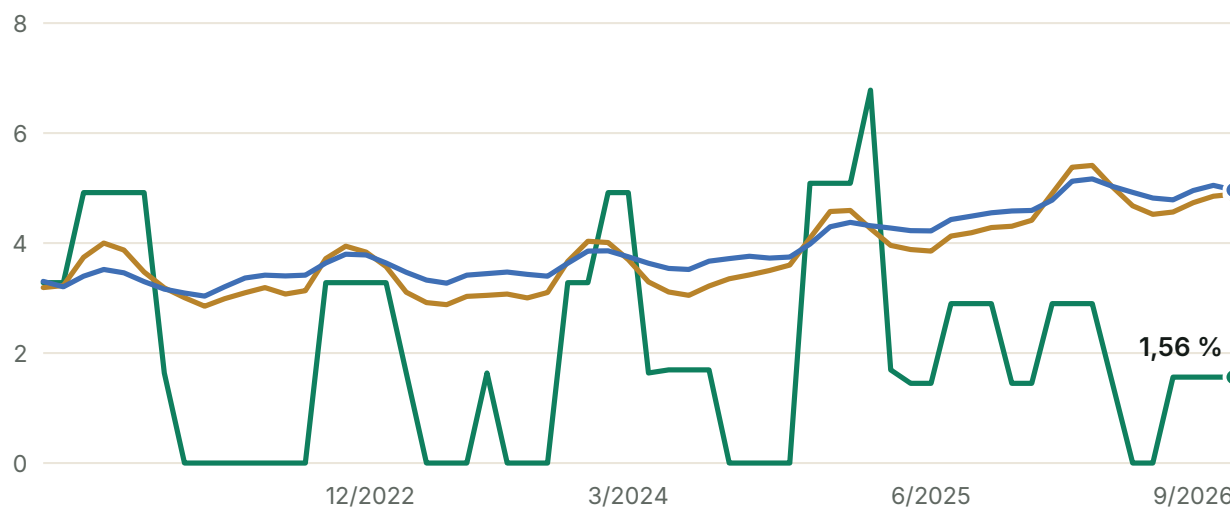
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

95
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	1,56 %	4,89 %	4,97 %	lepší než 95 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	1	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	154	134	163	lepší než 70 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,09 %	3,73 %	6,20 %	lepší než 94 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	2,21×	0,85×	1,00×	lepší než 97 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	13 664 Kč	982 227 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	1,00	5,26	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,1	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 433 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Lesní Jakubov ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Lesní Jakubov		154
Obvod Náměšť nad Oslavou		127
Okres Třebíč		134
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

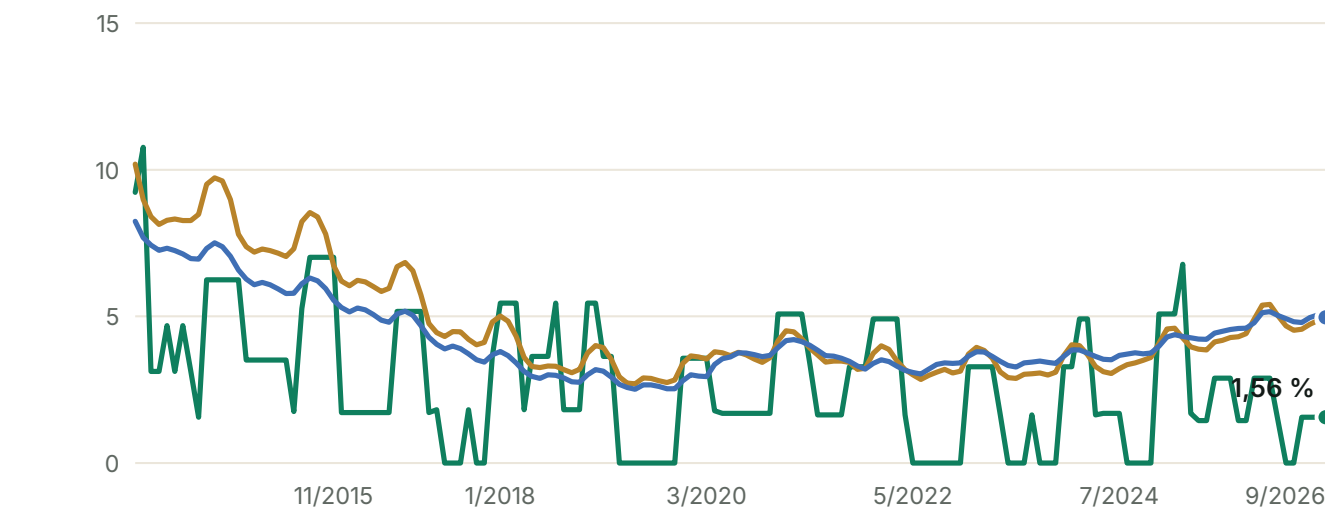
% obyvatel starších 15 let, 2026

Lesní Jakubov		1,09 %
Obvod Náměšť nad Oslavou		2,77 %
Okres Třebíč		3,73 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

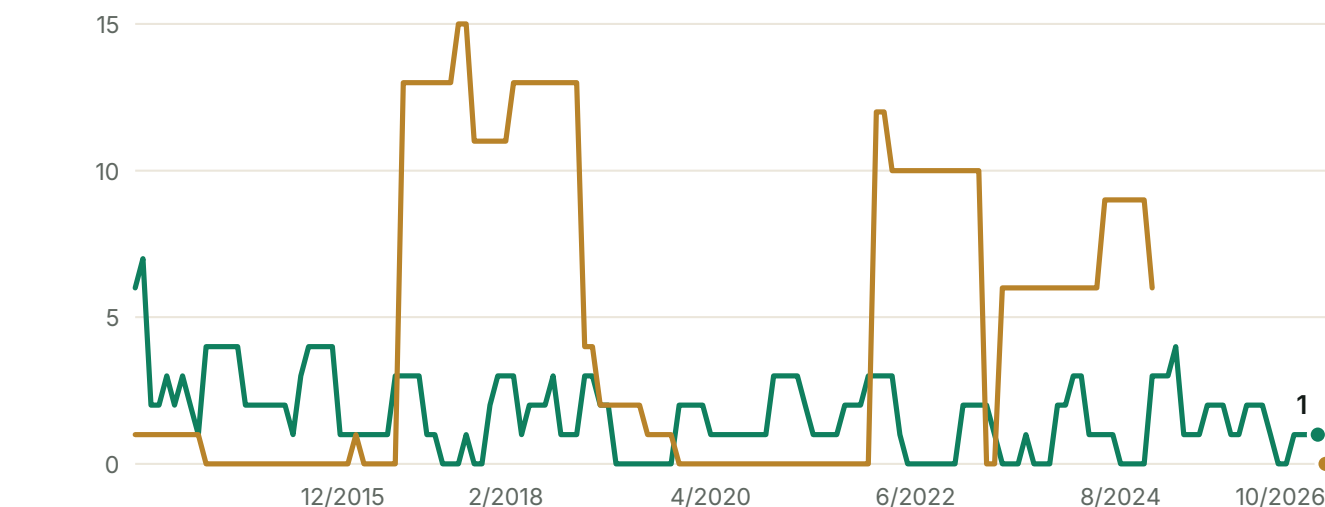
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

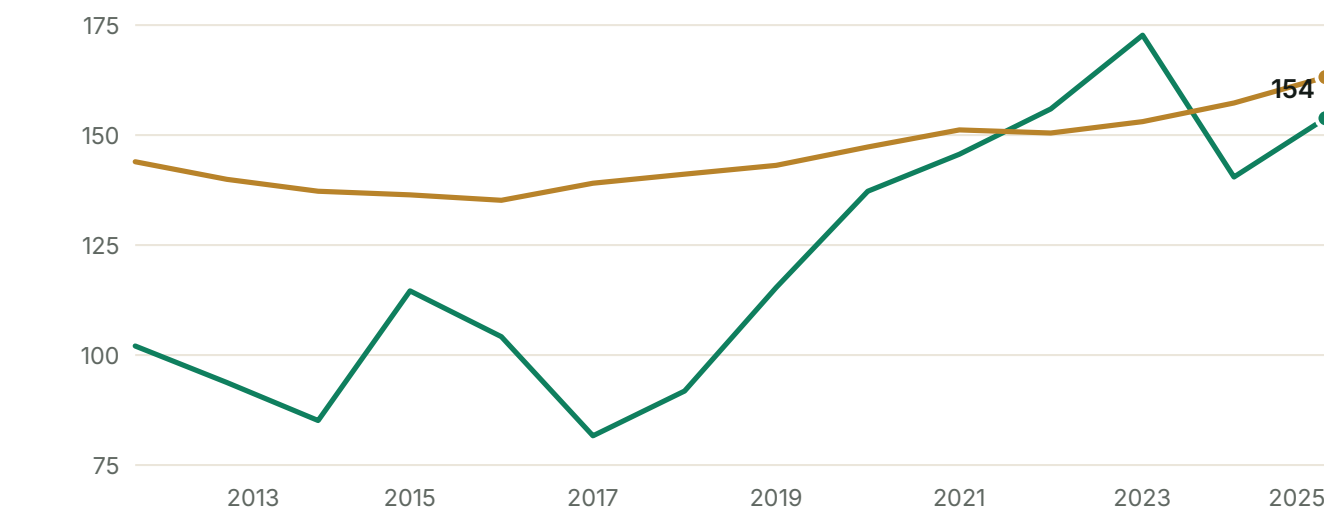
Lesní Jakubov	100,0 %				
Okres Třebíč	21,6 %	25,2 %	23,4 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

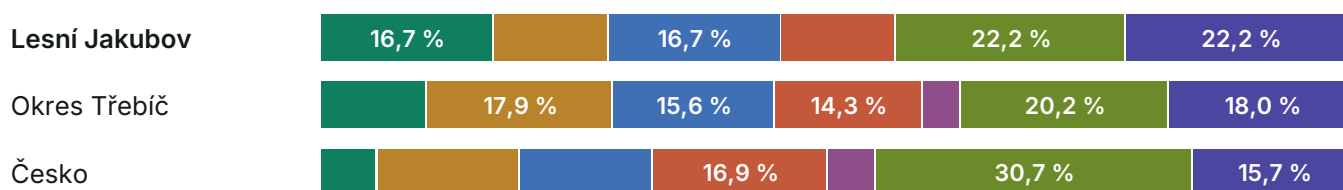


■ Lesní Jakubov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 2,2× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	239
Vyjíždějí odsud za prací	108

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	85,5	7,4	12,9	lepší než 0 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	8,55	1,08	1,06	lepší než 0 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	39,9	4,0	9,1	lepší než 0 %
Trestné činy 2025	6	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	63	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,10	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	6	–	–	–

Trestné činy

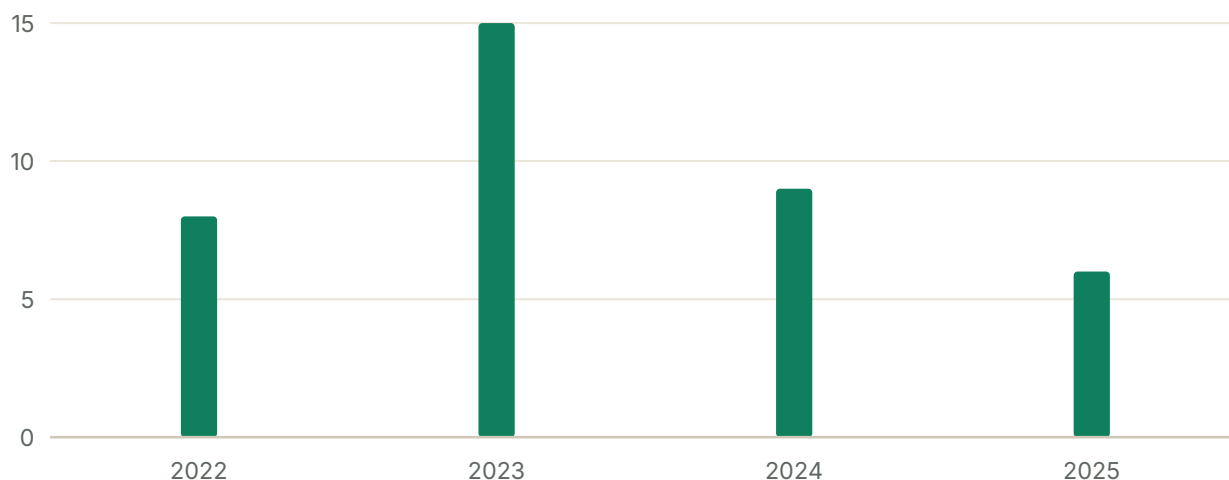
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Lesní Jakubov		85,5
Obvod Náměšť nad Oslavou		7,7
Okres Třebíč		7,4
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

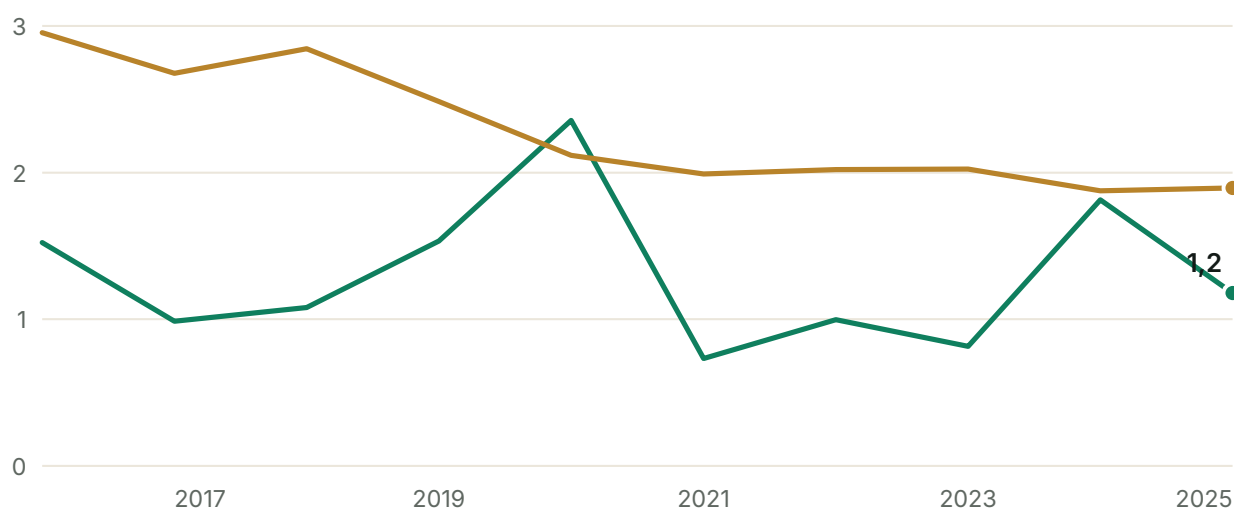
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

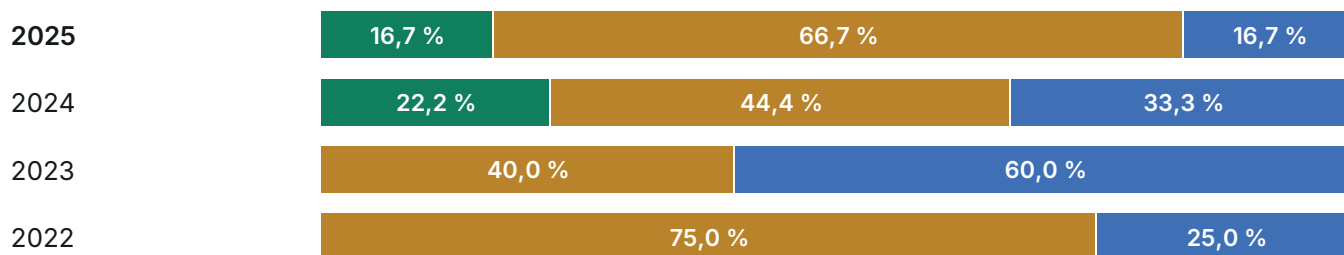
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

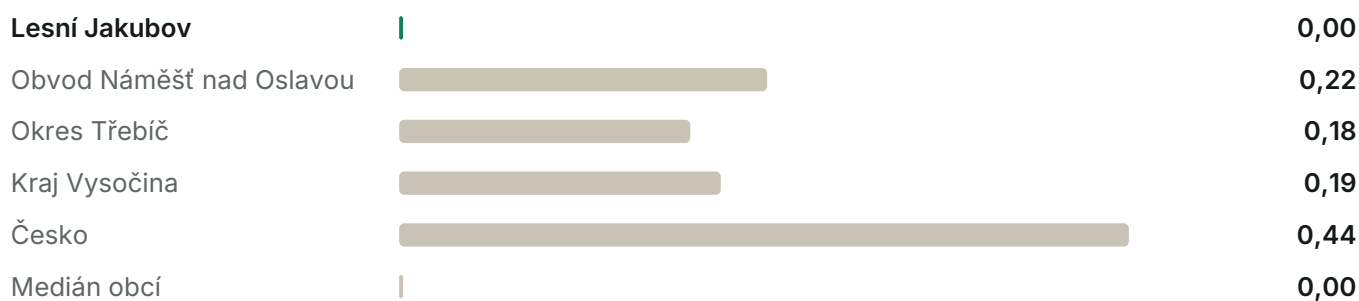


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

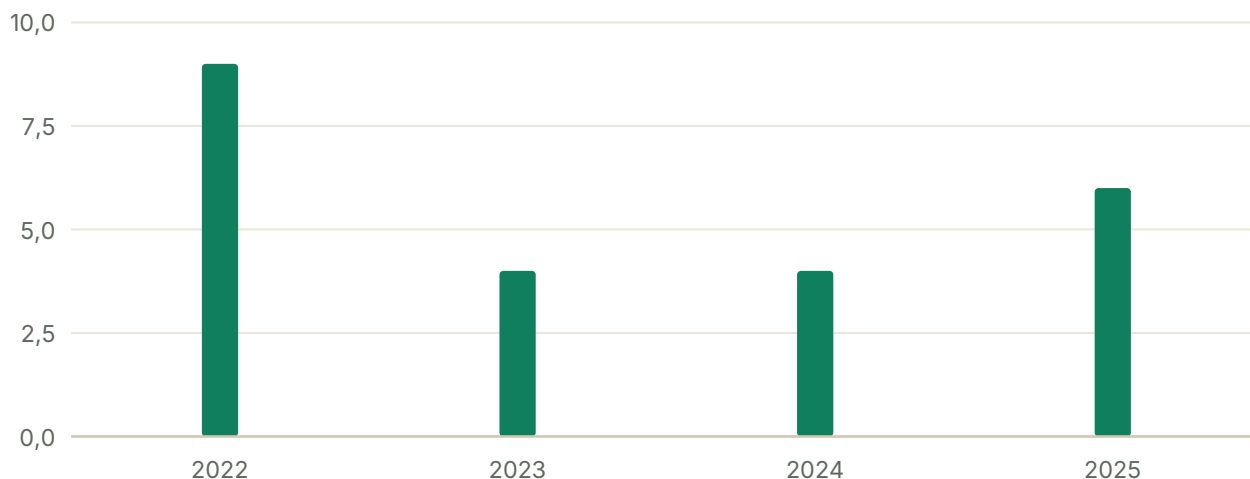
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

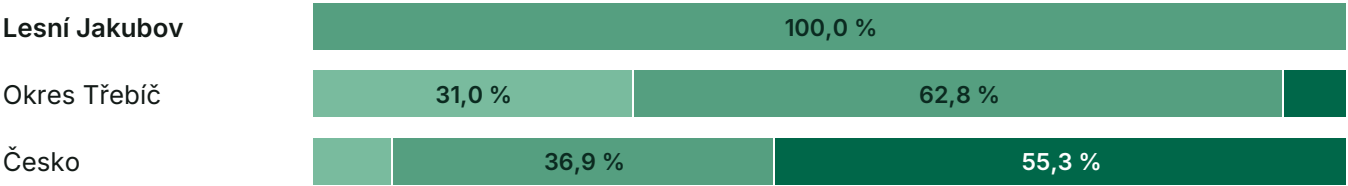
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	31,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	0	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	10	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,9 km	2,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	33 km	59 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Kompresní stanice Kralice nad Oslavou (E-PRTR)

Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)

2,5 km

BPS Stanoviště

Výroba plynu s výjimkou zplyňování

3,5 km

Jinošov

Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně

4,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

60
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,1 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,4 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	39,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,2 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,5 km	3,2 km	1,3 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,1 km	1,9 km	1,2 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	14,8 km	10,8 km	6,5 km	lepší než 33 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

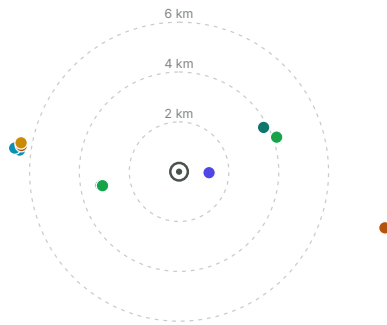
Obvod Náměšť nad Oslavou	80,1 roku
Okres Třebíč	80,2 roku
Kraj Vysočina	80,1 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MEDKRAMO s.r.o.	3,2 km
●	MUDr. Hana Pokorná, s.r.o.	3,8 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,5 km
●	MUDr. Zdeňka Soukopová s.r.o.	6,7 km
● Zubní lékař	LERAM dental s.r.o.	v obci
● Lékárna	Sdružení AURA, s.r.o., Lékárna AURA - OOVL Kralice	3,1 km
●	Panský Dům Pharm s.r.o., OOVL Zbraslav - L Říčany	4,2 km
● Nemocnice	Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace	15 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou, příspěvková organizace (94 lůžek)	6,4 km
●	Domov pro seniory Zastávka (145 lůžek)	8,6 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba Třebíč	6,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,37	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

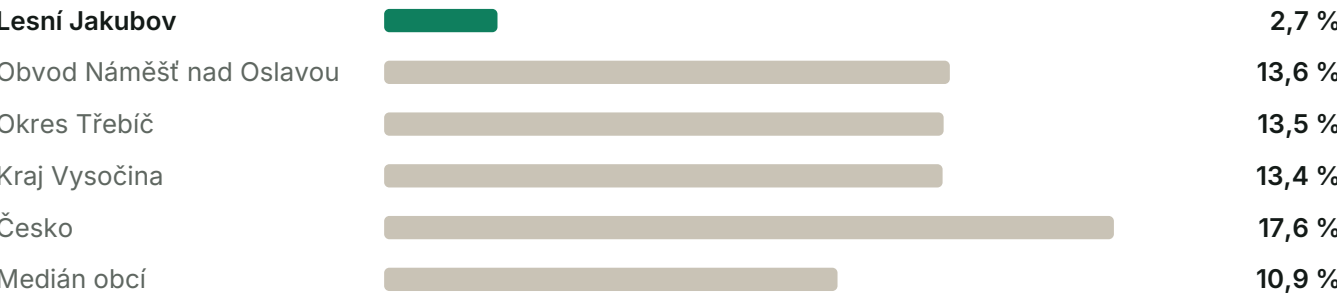
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	2,7 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 1 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	154	172	168	lepší než 28 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	69. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,2 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,8 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 48 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,9 km	4,6 km	2,4 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,8 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 46 %

Vysokoškolsky vzdělání

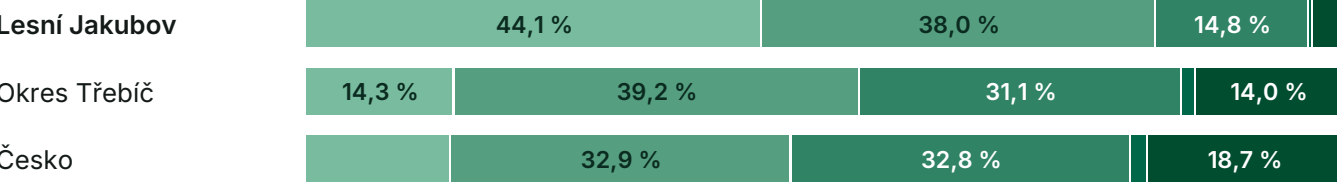
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

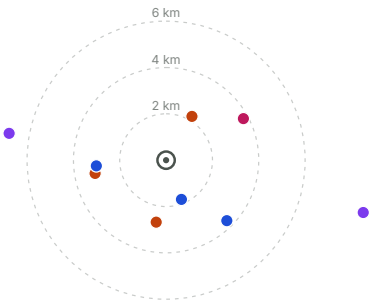
154 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 3.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Újezd u Rosic, příspěvková organizace, okres Brno-venkov	2,2 km
	Mateřská škola Sudice, okres Třebíč, příspěvková organizace	2,7 km
	Základní škola a Mateřská škola Jana Blahoslava Kralice nad Oslavou, příspěvková organizace, okres Třebíč	3,1 km
 Základní školy	Základní škola Rapotice, příspěvková organizace	1,8 km
	Základní škola a Mateřská škola Jana Blahoslava Kralice nad Oslavou, příspěvková organizace, okres Třebíč	3,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Vysoké Popovice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	3,7 km
 Střední školy	Bráfova akademie Třebíč, střední škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky	6,9 km
	Gymnázium T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace	8,8 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Rosice, příspěvková organizace	3,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Bráfova akademie Třebíč, střední škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky nástavba, SOŠ	6,9 km	49	40	96 %	47
Gymnázium T. G. Masaryka Zastávka gymnázium	8,8 km	66	46	96 %	67
Střední odborná škola Jana Tiraye Velká Bíteš SOU	9,7 km	30	–	86 %	28
Gymnázium Jana Blahoslava Ivančice gymnázium	14,5 km	69	48	99 %	75

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	98 %	94 %	78 %	lepší než 71 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	62,6 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,5 km	0,9 km	0,4 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,9 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,3 km	3,0 km	1,6 km	lepší než 30 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Lesní Jakubov		98 %
Obvod Náměšť nad Oslavou		93 %
Okres Třebíč		94 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

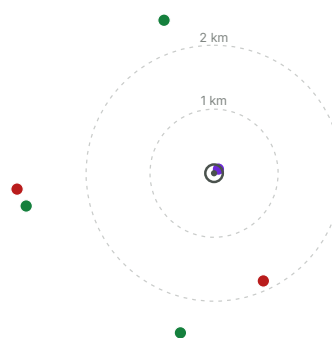
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	83 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	2,5 km
●	Hruška	2,5 km
●	COOP	3,0 km
● Pošta	Pošta Rapotice	1,8 km
●	Pošta Kralice nad Oslavou	3,1 km
● Knihovna	Obecní knihovna Lesní Jakubov	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,8	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	8,5	4,1	3,2	lepší než 85 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	40,0	9,4	9,2	lepší než 89 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	5,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	11,2 km	5,9 km	2,7 km	lepší než 10 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- anoKulturní dům (sál)
- neTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- anoSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

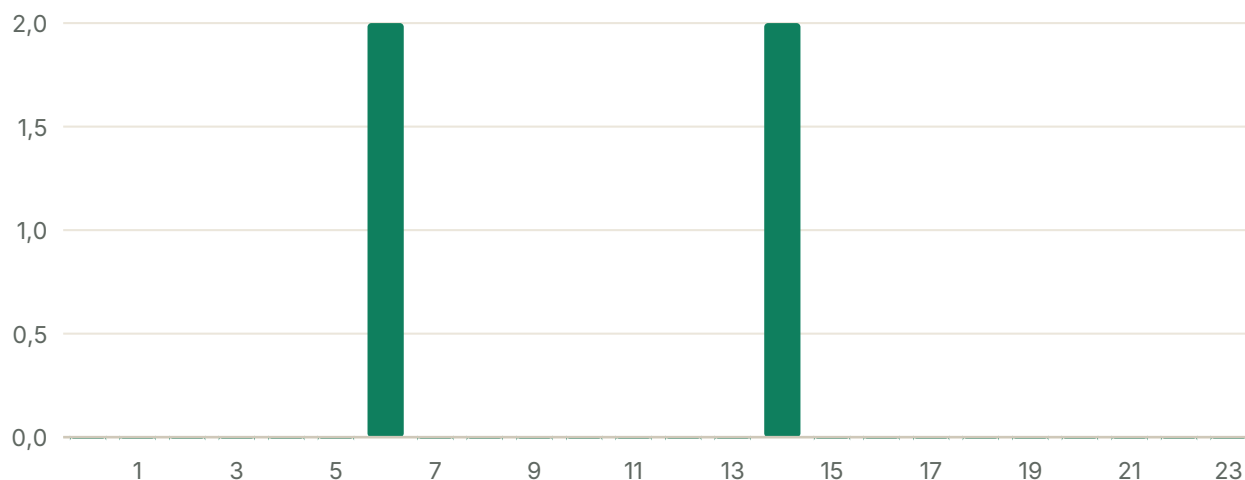
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	95 %	72 %	84 %	lepší než 67 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	51,8 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	4 spoje	–	–	lepší než 1 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	26 min	12 min	8 min	lepší než 31 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	152 min	63 min	36 min	lepší než 1 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	34	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	53,7 %	22,7 %	30,9 %	lepší než 100 %
Do práce a školy autem 2021	44,4 %	58,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,6 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 53 %

Odjezdy během dne

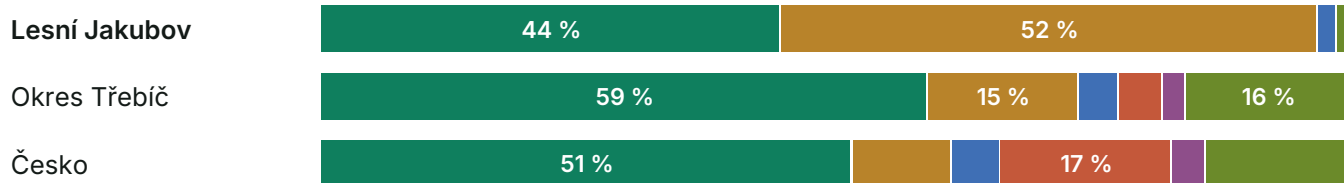
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

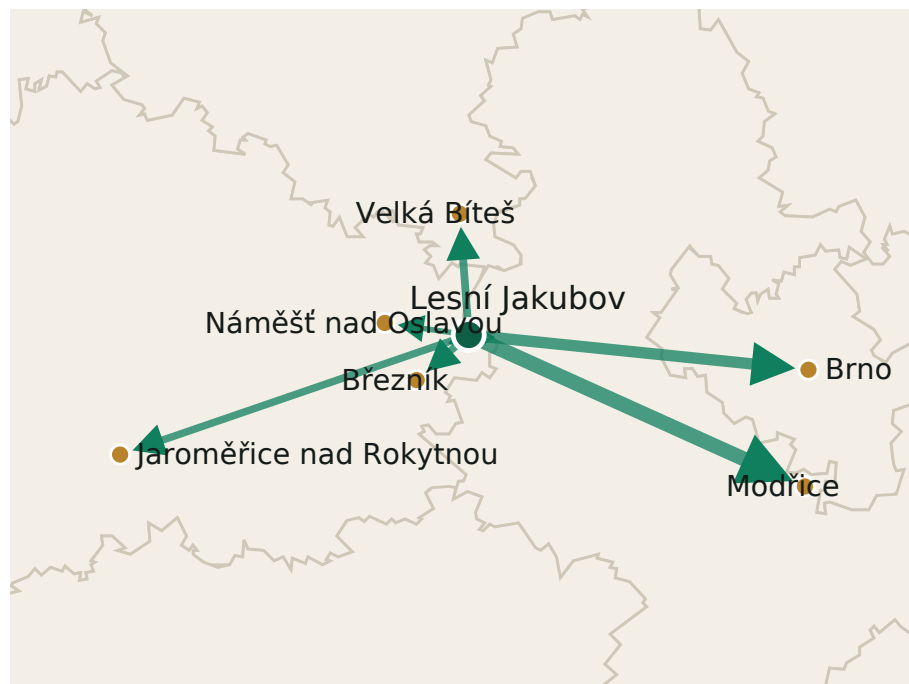


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 127 lidí, sem dojíždí 239. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Modřice	41 (32 %)
Brno	21 (17 %)
Rapotice	13 (10 %)
Velká Bíteš	7 (6 %)
Březník	6 (5 %)
Jaroměřice nad Rokytnou	6 (5 %)
Kralice nad Oslavou	2 (2 %)
Náměšť nad Oslavou	2 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Brno	24 (10 %)
Náměšť nad Oslavou	19 (8 %)
Třebíč	15 (6 %)
Zbýšov	11 (5 %)
Rosice	10 (4 %)
Ivančice	9 (4 %)
Kralice nad Oslavou	8 (3 %)
Oslavany	8 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

4 odjezdy z obce za den · autobusy a MHD 4

První spoj	6:31
Poslední spoj	14:27
Nejrychleji do ORP Náměšť nad Oslavou	26 min
Nejrychleji do krajského města	2 h 32 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

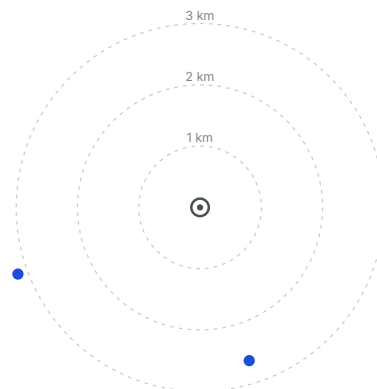
95 % adres: 52 z 55 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 72 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Rapotice	2,6 km
	Kralice nad Oslavou	3,2 km
	Vysoké Popovice	4,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

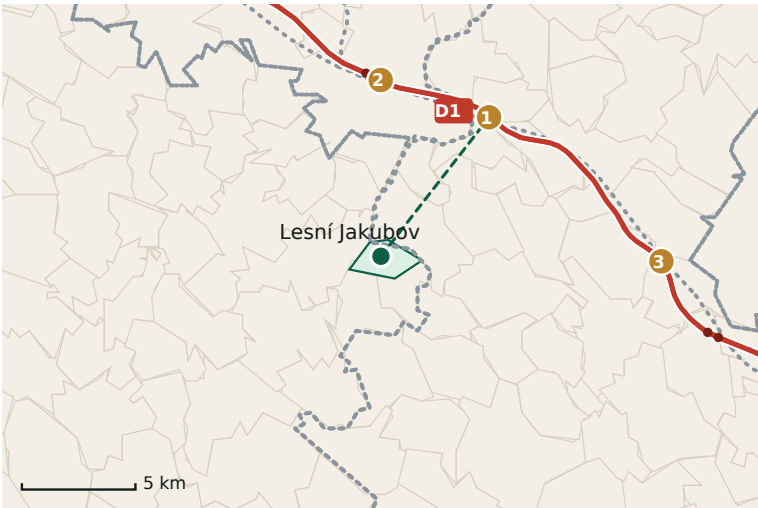
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,5 km	6,4 km	4,1 km	lepší než 67 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	23,8 km	11,4 km	5,5 km	lepší než 4 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	26,1 km	33,5 km	20,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do krajského města 2026	52,6 km	36,1 km	24,0 km	lepší než 19 %
Vzdálenost do Prahy 2026	160,8 km	144,6 km	122,2 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	7,8 km	22,4 km	9,7 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	8,3 km	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Devět křížů, 7,8 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Devět křížů	7,8 km
2 Velká Bíteš	7,8 km
3 Ostrovačice	12 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina I, 7,2 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 29 km; Plánovaná dálnice: D52, 34 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	49,2 %	27,1 %	34,0 %	lepší než 85 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,37	0,72	2,94	lepší než 69 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,47 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,2 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 60 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,1 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 63 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	33 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 71 %
Nadmořská výška 2026	444 m	449 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,7 µg/m³	15,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 57 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

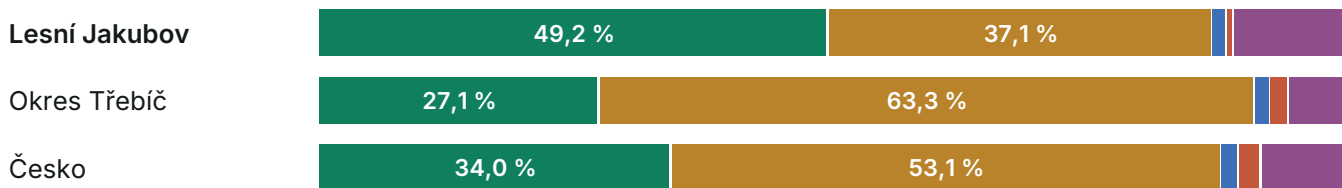
% rozlohy obce, 2025

Lesní Jakubov		49,2 %
Obvod Náměšť nad Oslavou		33,5 %
Okres Třebíč		27,1 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

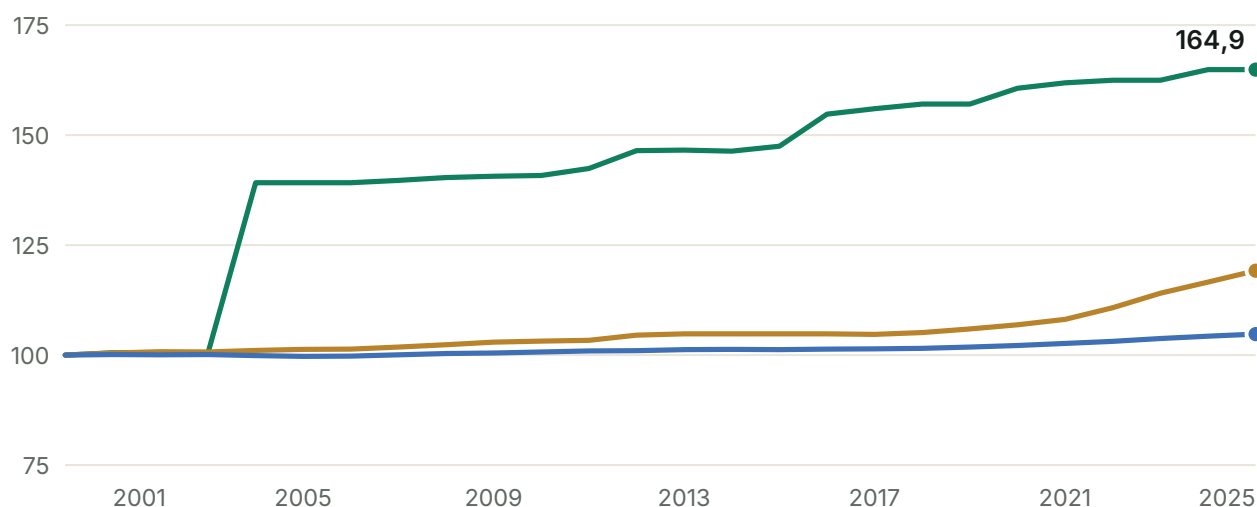


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Lesní Jakubov ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

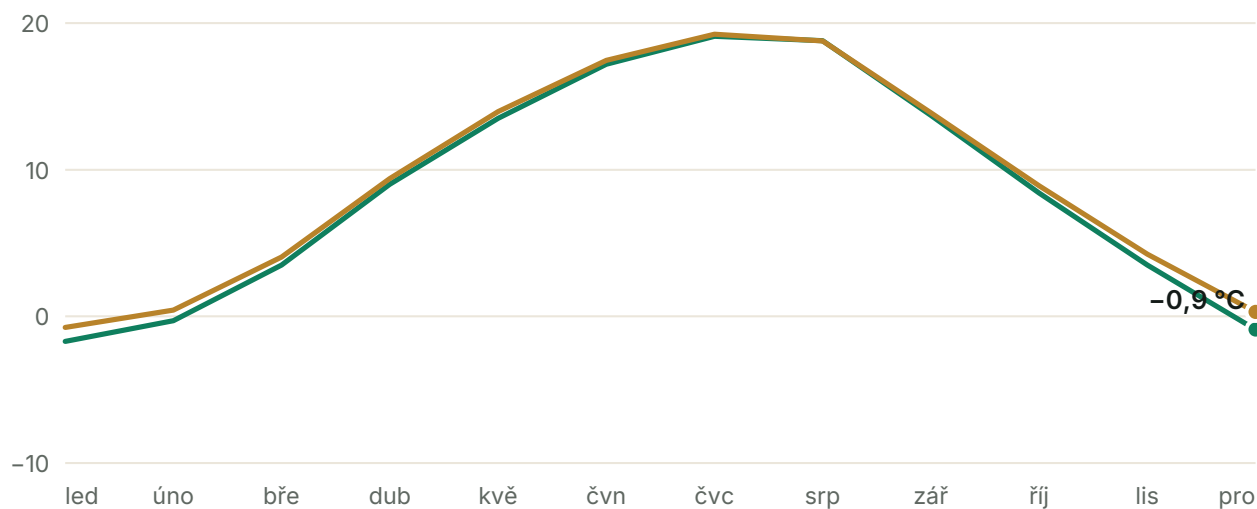
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,6 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 807 h	1 788 h	1 708 h	lepší než 92 %
Roční úhrn srážek 2020	542 mm	566 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,4 m/s	2,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	173 dní	156 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	90 dní	94 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	47 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,7 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	110 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	52 dní	52 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	18 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	128 dní	135 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,6 dne	3,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

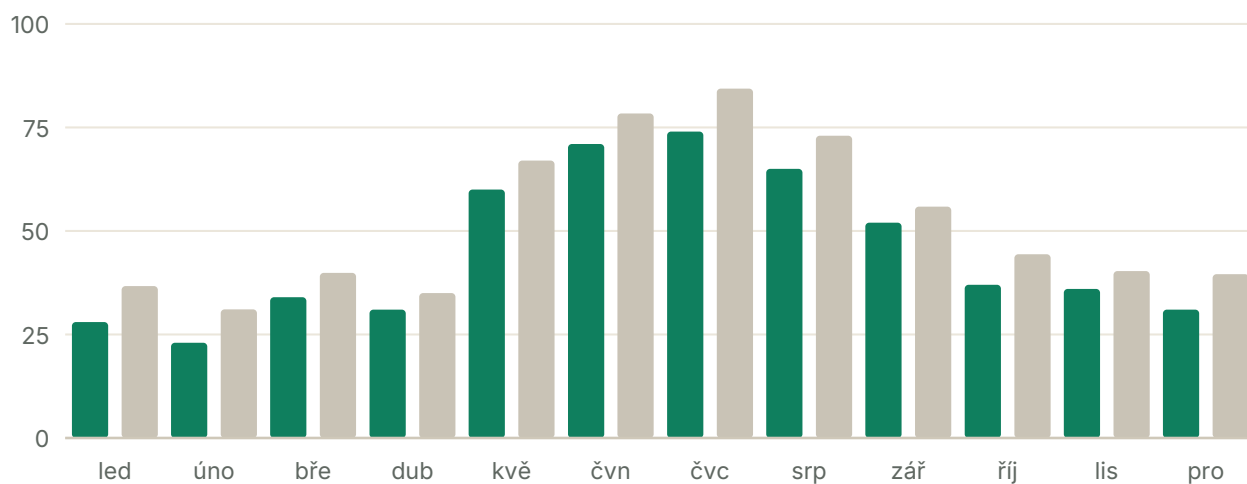


■ Lesní Jakubov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

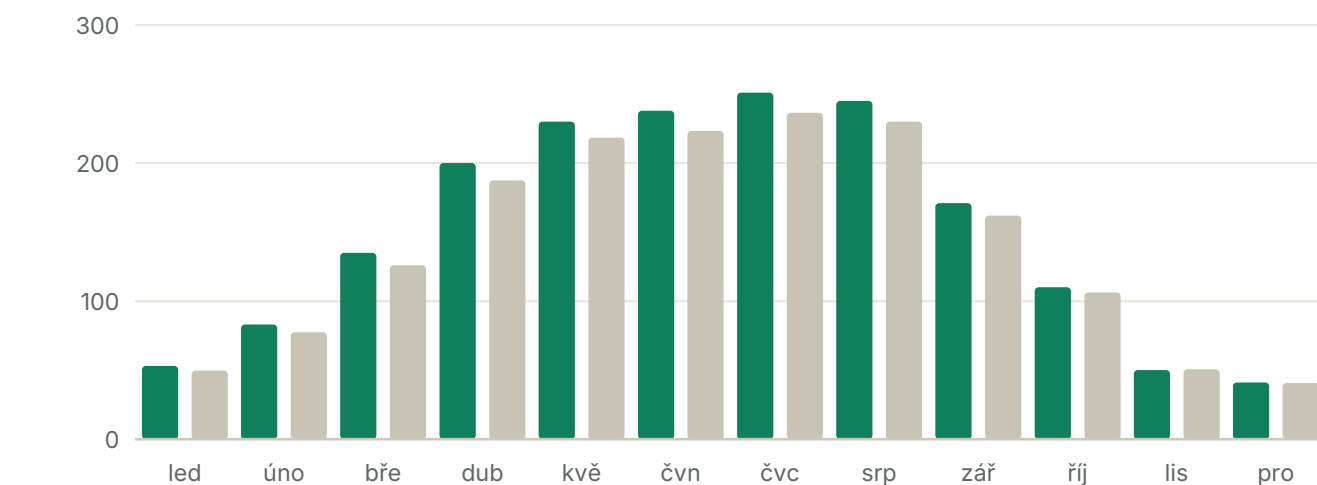


■ Lesní Jakubov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

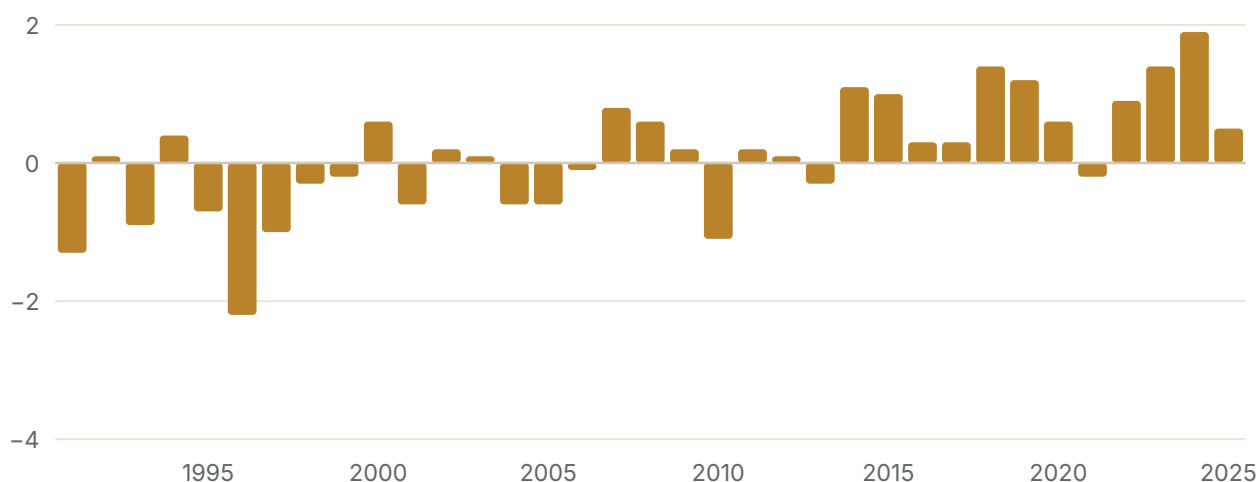


■ Lesní Jakubov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

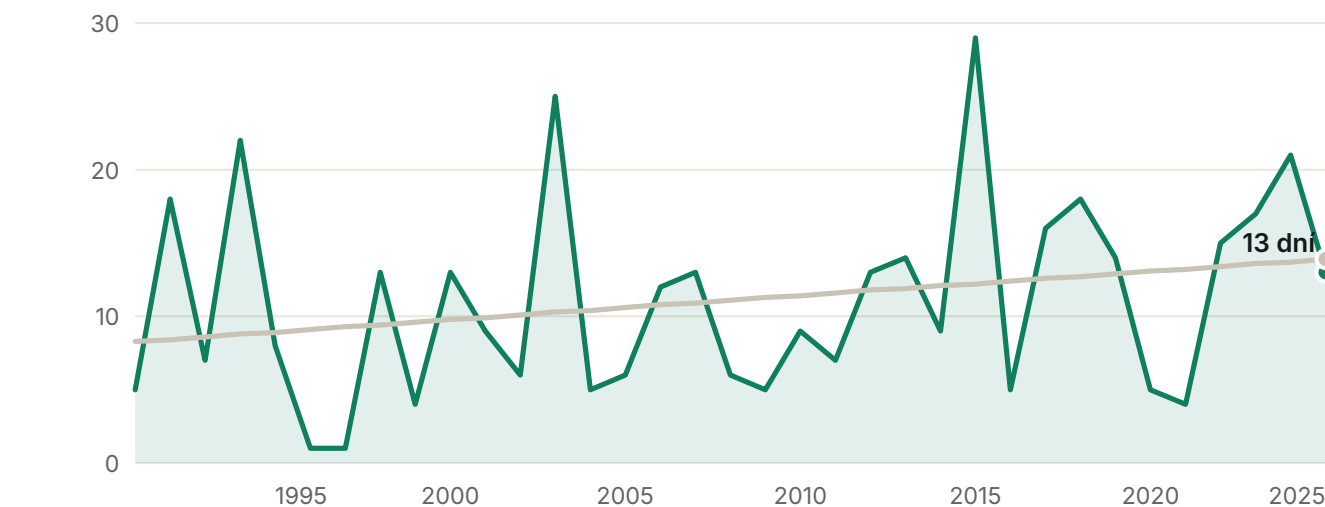
Odchylka průměrné teploty Lesního Jakubova od průměru 1991–2020 (8,7 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,7 dne za 10 let



■ Lesní Jakubov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,5	+1,4 °C	9,2	8,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	42	56	+15 dní	51	47
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	13	+4 dní	13	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	121	99	–22 dní	105	110

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

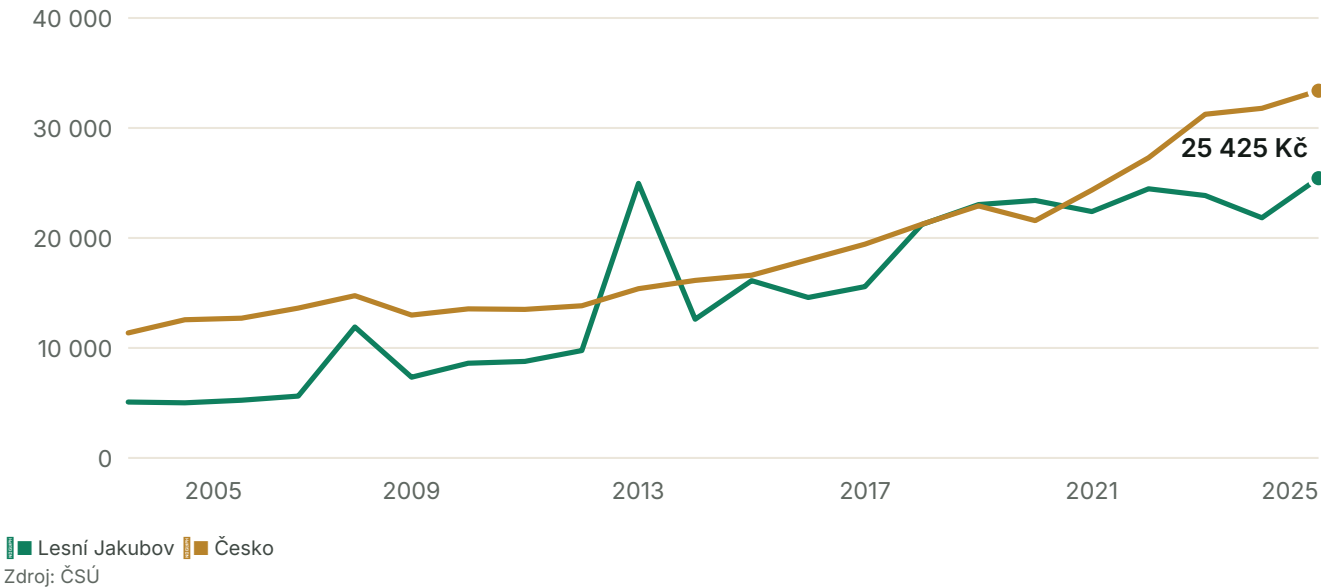
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 425 Kč	25 863 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	27 533 Kč	38 865 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	18	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	3 317 Kč	8 759 Kč	5 826 Kč	lepší než 32 %
Dluh vůči příjmům 2025	10 %	25 %	13 %	lepší než 31 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	11 524 Kč	12 430 Kč	11 761 Kč	lepší než 63 %
Podíl dotací na příjmech 2025	15,5 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 777 Kč	–1 236 Kč	797 Kč	–

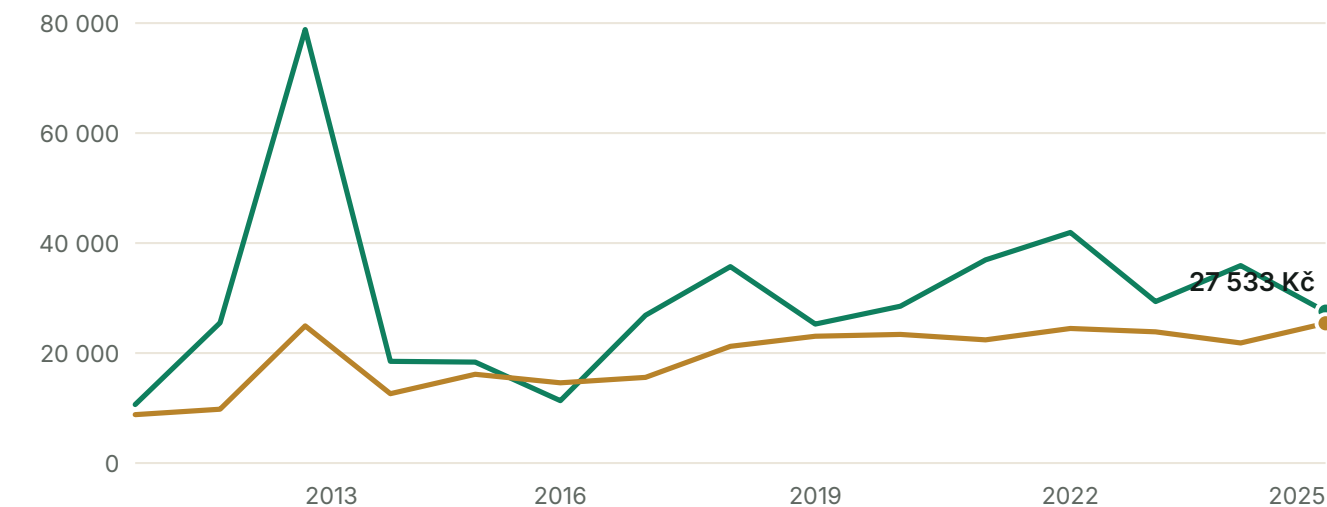
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

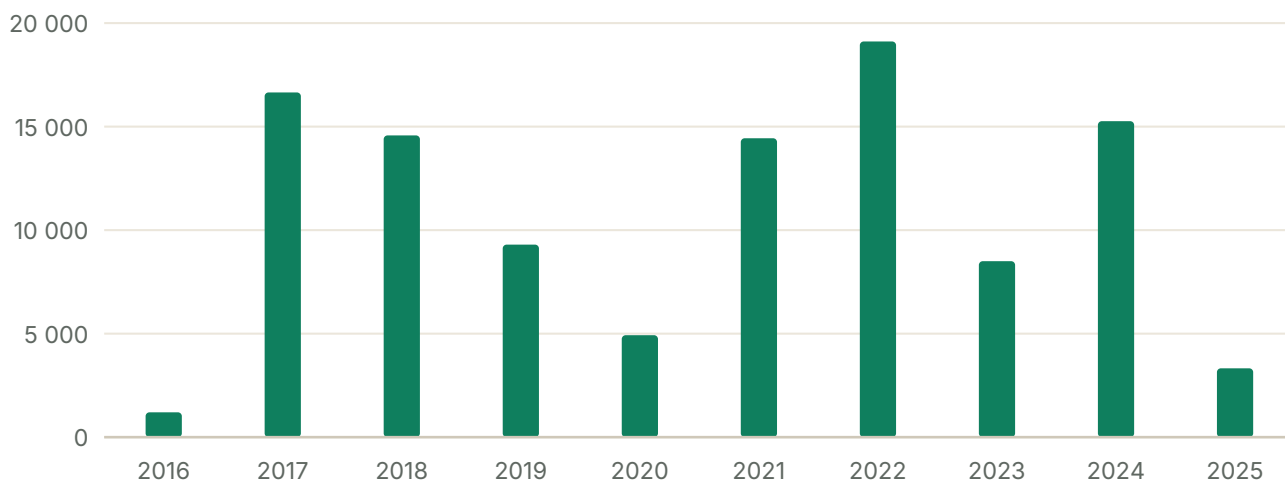
Lesní Jakubov vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		27 533 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		25 425 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		11 524 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		3 317 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

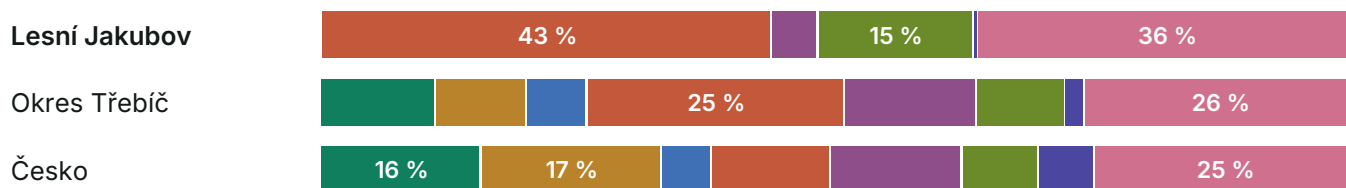
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	3 058	3 318	3 616	3 447	4 539	3 663
Výdaje	2 907	3 806	4 569	3 232	4 345	3 221
Saldo	151	-488	-953	215	194	442
z toho investice	502	1 487	2 083	936	1 846	389
Přijaté dotace	592	664	395	146	890	569
Dluh k 31. 12.	0	0	792	666	543	388

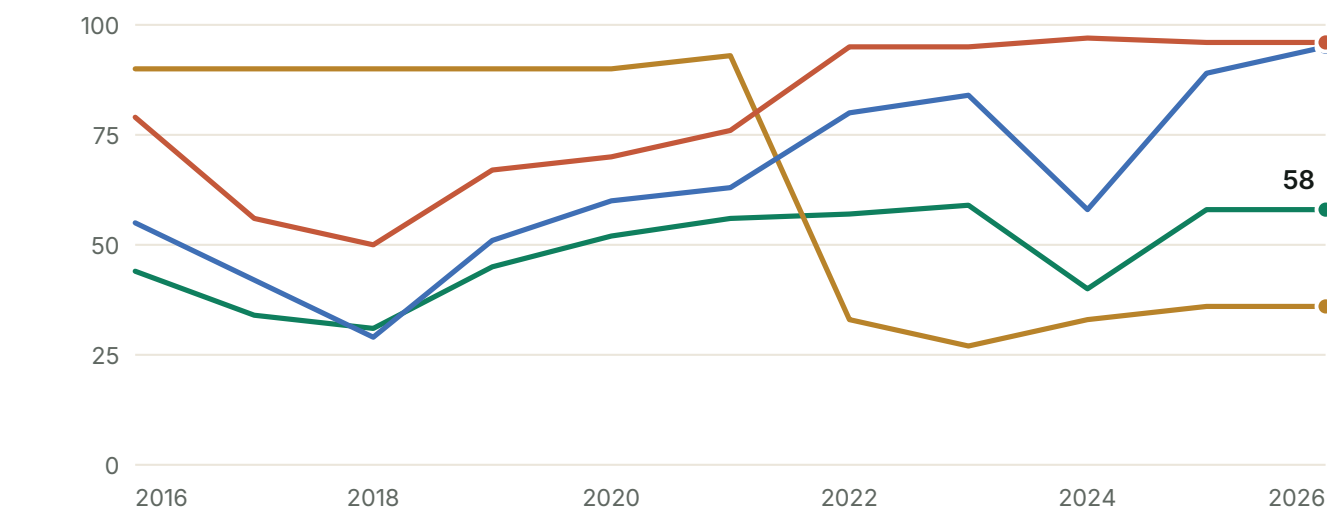
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 56 na 58 bodů, v pořadí obcí Česka o 127 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	56	58	+2
Dostupnost bydlení	62	45	-17
Rozvoj obce	96	94	-2
Práce a příjmy	63	95	+32
Bezpečnost	8	9	+1
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	65	60	-5
Vzdělání	16	16	0
Služby a vybavenost	35	35	0
Volný čas a kultura	27	27	0
Veřejná doprava	29	29	0
Poloha a dostupnost	30	30	0
Příroda a ovzduší	85	86	+1
Hospodaření obce	93	36	-57
Obyvatelé a komunita	76	96	+20

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Rapotice	Třebíč	1,9 km	531	49
Újezd u Rosic	Brno-venkov	2,1 km	277	21
Hluboké	Třebíč	2,5 km	210	37
Sudice	Třebíč	2,6 km	352	48
Kralice nad Oslavou	Třebíč	2,9 km	1 012	88
Stanoviště	Brno-venkov	3,9 km	415	36
Vysoké Popovice	Brno-venkov	4,0 km	763	83
Zbraslav	Brno-venkov	4,0 km	1 313	81
Příbram na Moravě	Brno-venkov	4,4 km	654	74
Krokočín	Třebíč	4,5 km	201	26

Pokud se vám líbí Lesní Jakubov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Švábov	Jihlava	86	81 %	87
Sejřek	Žďár nad Sázavou	178	79 %	19
Karlov	Žďár nad Sázavou	123	76 %	83
Polesí	Pelhřimov	113	76 %	80
Rybíček	Havlíčkův Brod	77	76 %	22
Všechlapy	Benešov	122	81 %	36
Borovnice	Benešov	95	81 %	38
Vlastiboř	Jablonec nad Nisou	142	80 %	79
Němětice	Strakonice	125	80 %	57
Kunčina Ves	Blansko	66	78 %	44

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Lesní Jakubov?

K 31. 12. 2025 žilo v Lesním Jakubově 117 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Lesní Jakubov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Lesní Jakubov 58 bodů ze 100 a je 2 606. z 6 254 obcí v Česku a 275. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Lesním Jakubově?

Podíl nezaměstnaných osob v Lesním Jakubově byl 1,56 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Lesní Jakubov bezpečné místo?

V Lesním Jakubově se ročně eviduje v průměru 85,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Lesního Jakubova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 52,6 km do krajského města a 160,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Lesního Jakubova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Lesním Jakubově?

Lesní Jakubov leží v nadmořské výšce 444 m.

O OBCI

Lesní Jakubov (německy Jakobau, do roku 1960 pouze Jakubov) je obec v okrese Třebíč v Kraji Vysočina. Leží asi pět kilometrů východně od Náměště nad Oslavou. Žije zde 121 obyvatel.

Sousedními obcemi sídla jsou Újezd u Rosic, Kralice nad Oslavou, Rapotice a Sudice.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Lesní_Jakubov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/lesni-jakubov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.