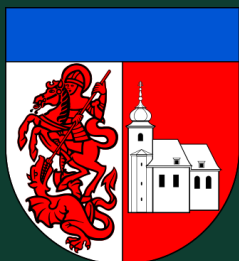




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PRAHA-ZÁPAD · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Lichoceves

Život v Lichocevesi v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

66 / 100

2 142. místo z 6 254 obcí
334. místo v kraji
lepší než 66 % obcí Česka

OBYVATEL
406

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,7 let

ROZLOHA
5,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
307 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Lichoceves v kostce

Lichoceves je obec v okrese Praha-západ (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 307 m. Na konci roku 2025 zde žilo 406 obyvatel, o 5,5 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,7 roku, tedy o 2,6 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 66 bodů ze 100 – lépe než 66 % obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře dostupnost bydlení.

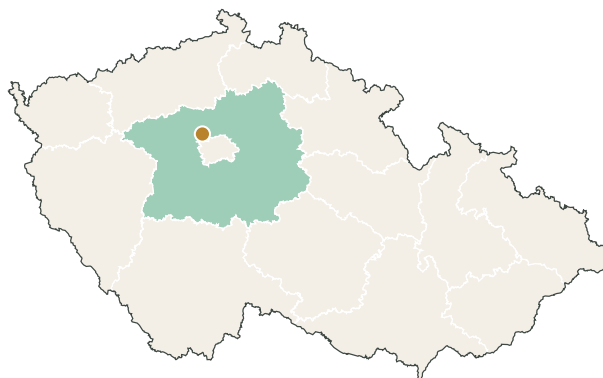
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

66 / 100

2 142. z 6 254 obcí · 334. v kraji

Dostupnost bydlení		3
Rozvoj obce		36
Práce a příjmy		57
Bezpečnost		30
Rizika prostředí		42
Zdraví		64
Vzdělání		96
Služby a vybavenost		76
Volný čas a kultura		72
Veřejná doprava		73
Poloha a dostupnost		79
Příroda a ovzduší		20
Hospodaření obce		56
Obyvatelé a komunita		59

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Sefjo, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

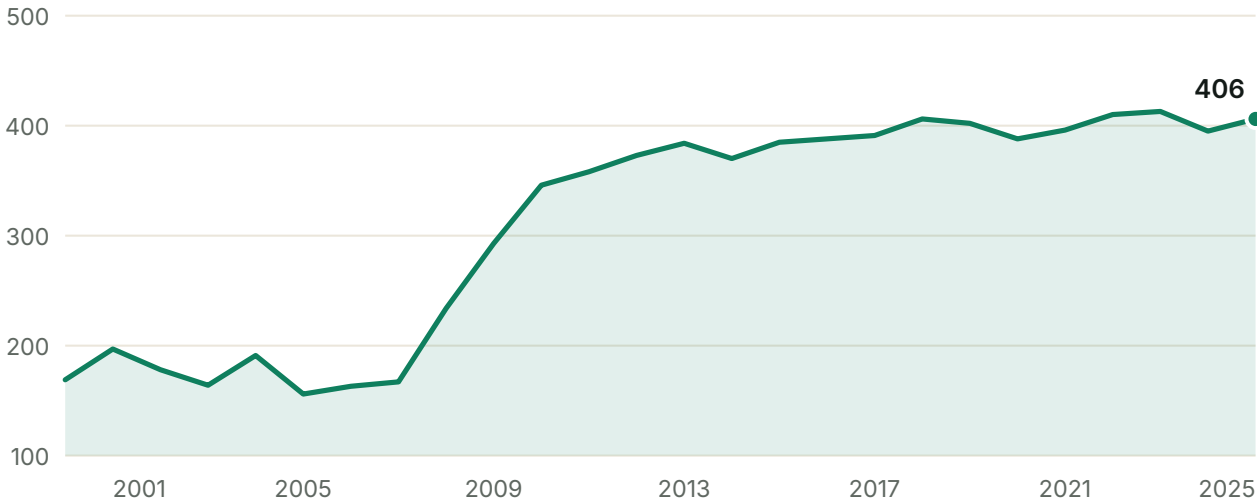
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	406	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,7 roku	40,2 roku	43,3 roku	lepší než 86 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,0 %	19,0 %	15,1 %	lepší než 43 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	13,8 %	16,1 %	20,8 %	lepší než 96 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,5	1,0	–2,4	lepší než 45 %
Podíl vysokoškoláků 2021	25,6 %	27,9 %	17,6 %	lepší než 98 %
Volební účast 2025	69,0 %	75,9 %	68,9 %	lepší než 25 %
Účast v komunálních volbách 2022	73,0 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 89 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	5,0 %	6,9 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	20 371	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

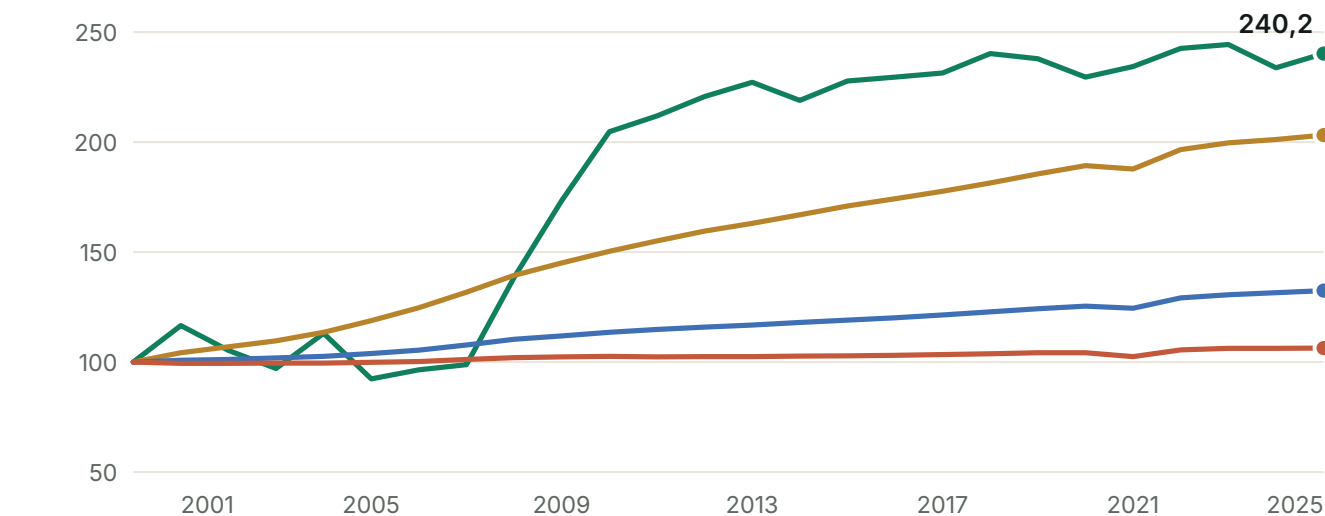
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

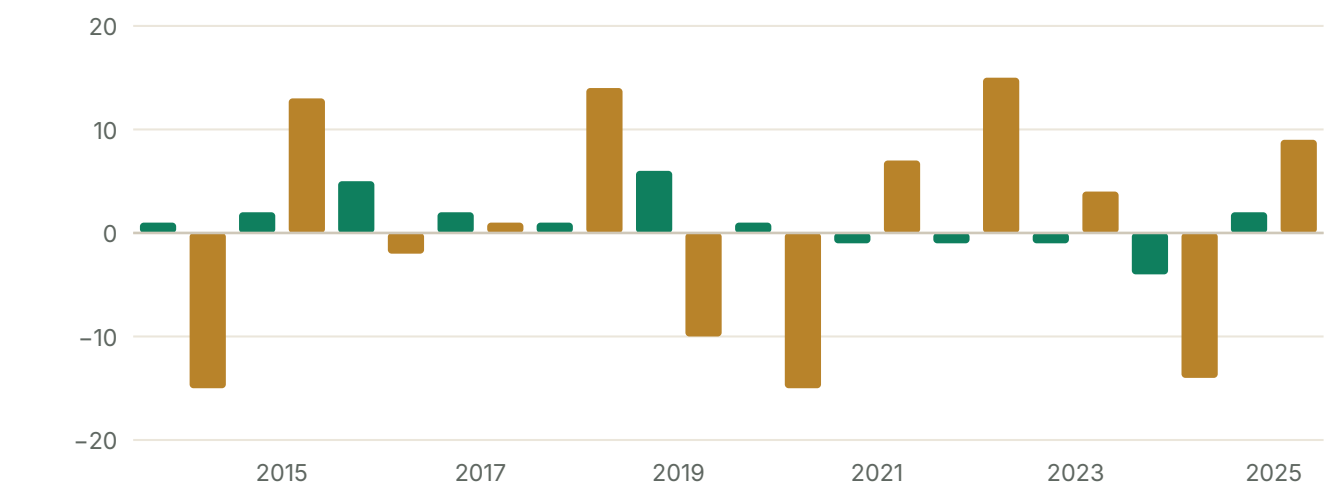


■ Lichoceves ■ Okres Praha-západ ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

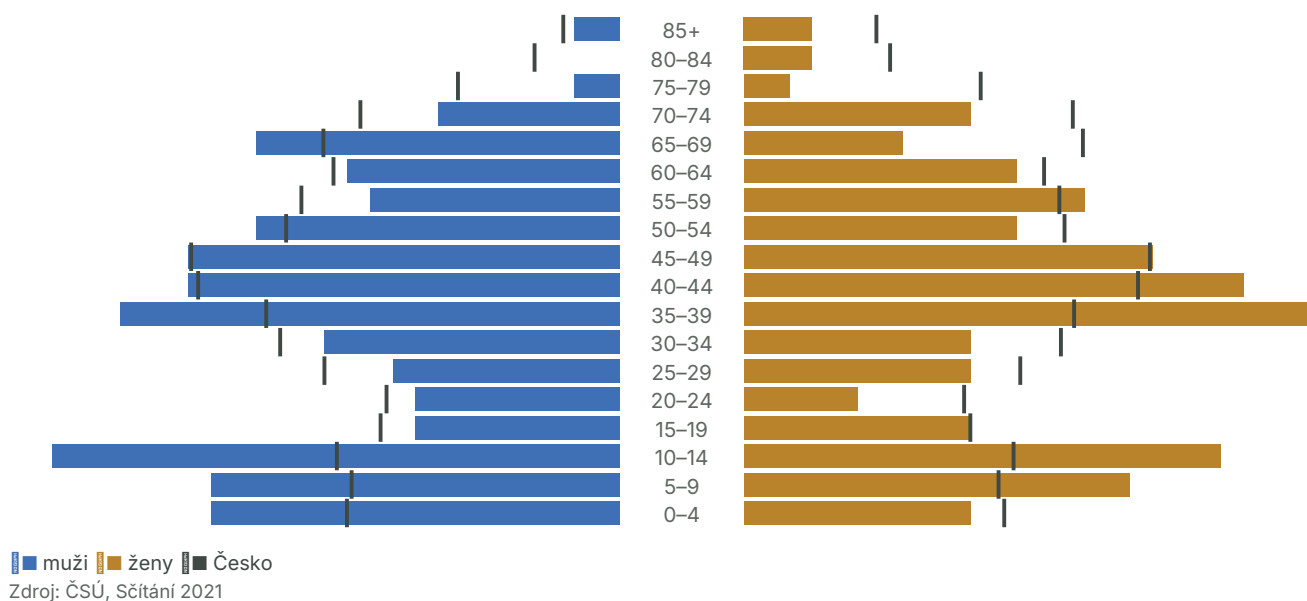
Lichoceves	15,0 %	71,2 %	
Okres Praha-západ	19,0 %	64,9 %	16,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

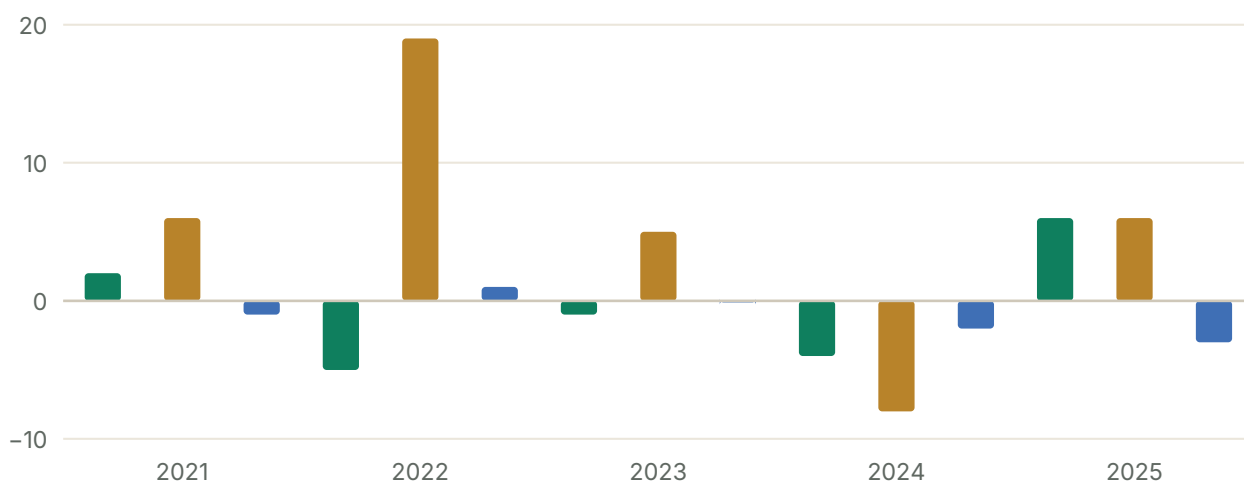
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 73,0 % (sněmovní 2025: 69,0 %)

Rozumný rozvoj 2022

Lichoceves a Noutonice krásnější

Sousedé pro obec

Jinak a lépe!

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

3 mandáty	38,5 %
2 mandáty	31,9 %
1 mandát	15,5 %
1 mandát	14,1 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	70 621 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	97 500 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	290 Kč/m ²	314 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 417 Kč/m ²	59 674 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 13 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	88 580 Kč/m ²	92 876 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,9 roku	7,1 roku	6,9 roku	lepší než 17 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	15 660 Kč	16 942 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	330 Kč/m ²	366 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	32 %	34 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lichoceves		49 417 Kč/m ²
Obvod Černošice		59 674 Kč/m ²
Okres Praha-západ		59 674 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

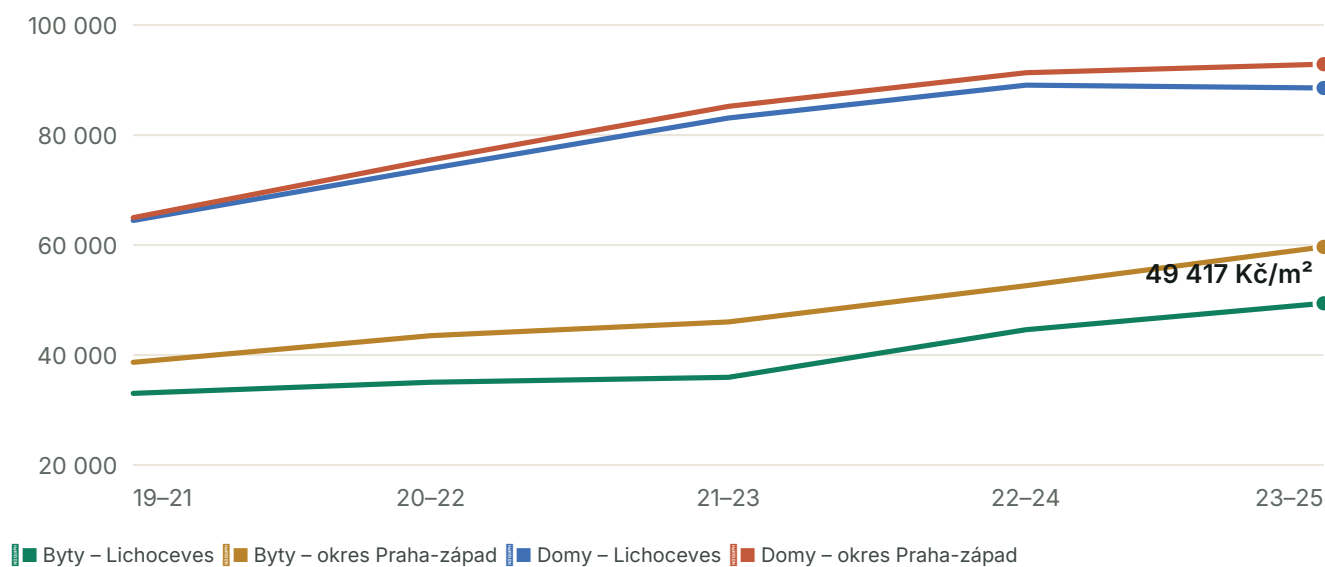
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lichoceves		88 580 Kč/m²
Obvod Černošice		92 876 Kč/m ²
Okres Praha-západ		92 876 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Lichoceves ■ Byty – okres Praha-západ ■ Domy – Lichoceves ■ Domy – okres Praha-západ
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

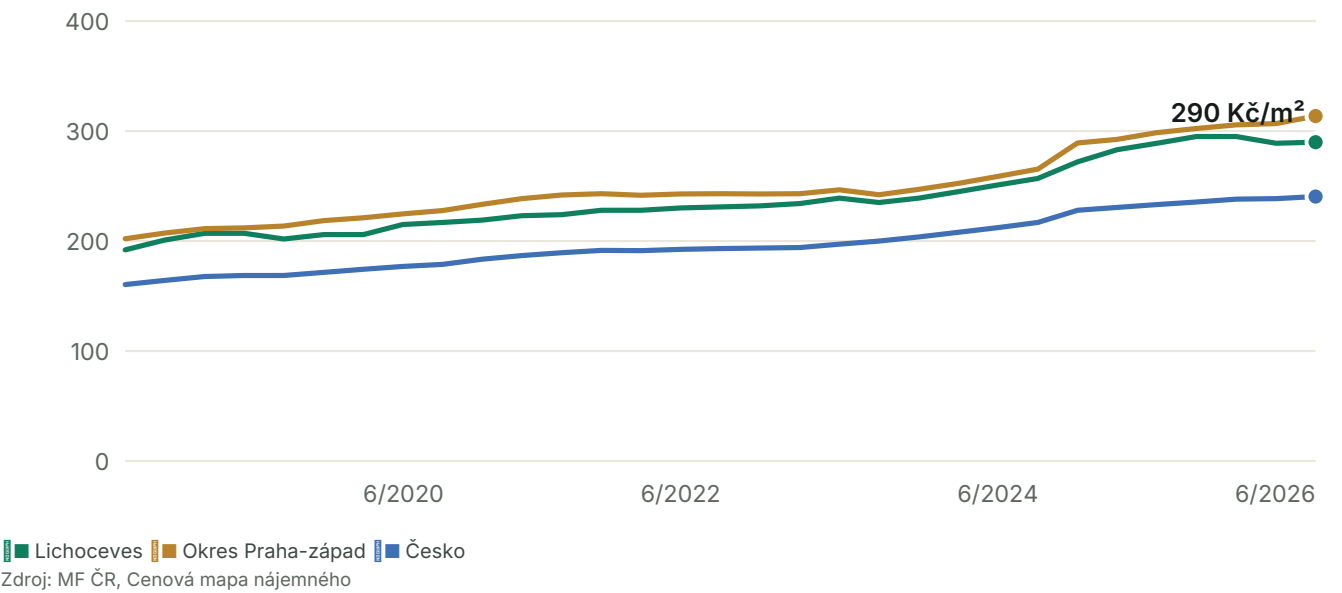
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Lichoceves		290 Kč/m²
Obvod Černošice		314 Kč/m ²
Okres Praha-západ		314 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Praha-západ, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	56	49 417	88 580
2 000–9 999 obyvatel	22	64 919	95 225
Okres celkem	79	63 125	92 911

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 55 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	350	12 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	290	15 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	286	20 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	228	19 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 269 a 312 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

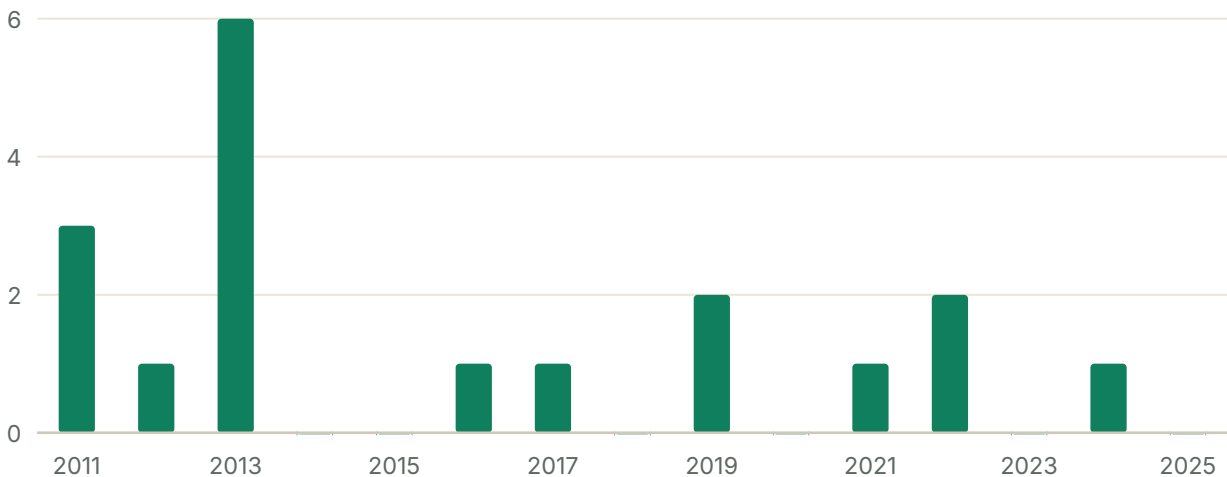
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	5,5 %	18,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	10,3	17,6	10,1	lepší než 59 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	–4,9	26,3	9,1	lepší než 16 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	19,7	53,7	30,8	lepší než 32 %
Dokončené byty za 10 let 2025	8	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	84,4 %	71,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	70,8 %	75,8 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	19,7 %	13,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	56,0 %	50,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	35,3 %	10,6 %	14,9 %	lepší než 65 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

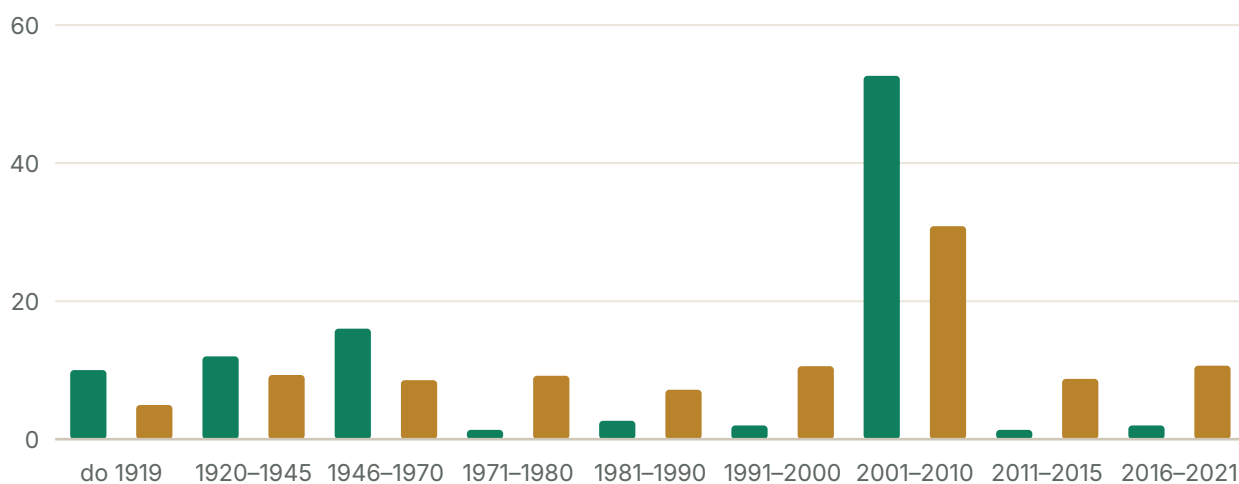
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

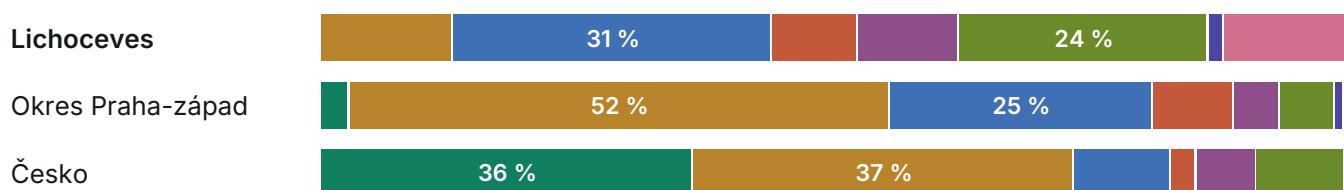


■ Lichoceves ■ Okres Praha-západ

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

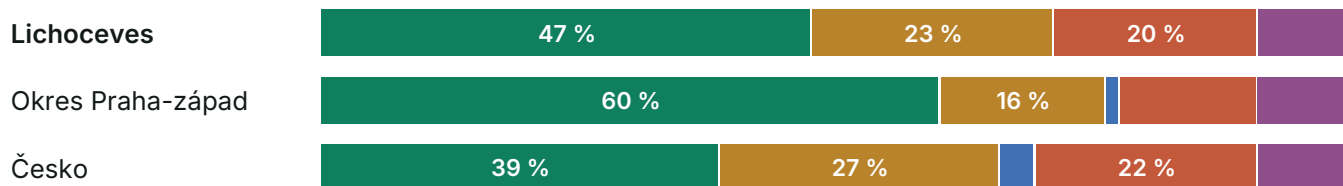


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

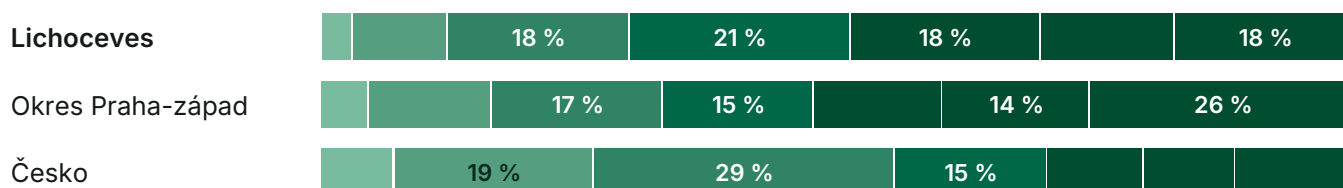


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

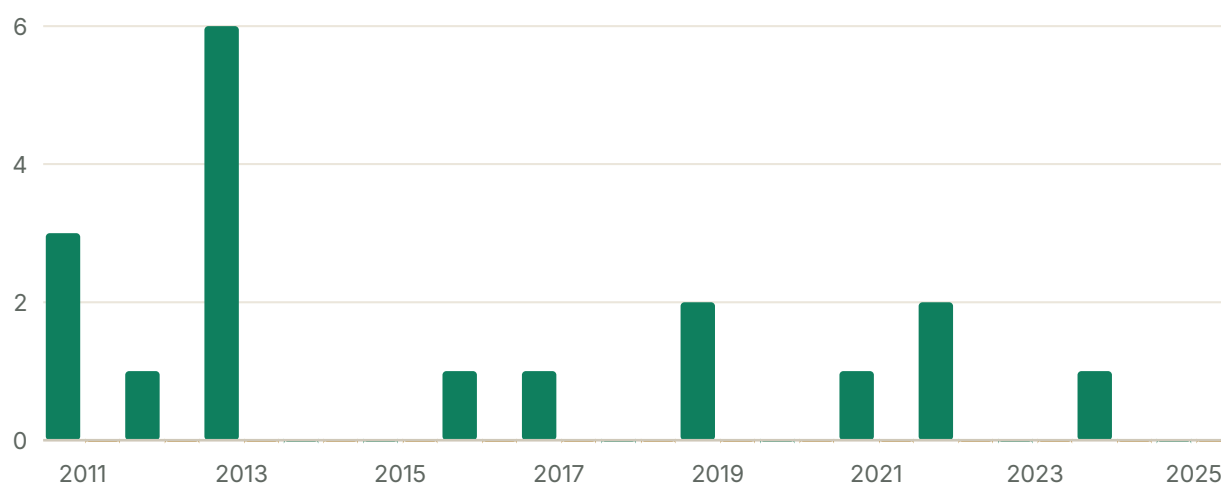


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

28 · 16 % adres

Neobydlené byty (2021)

48 · 23 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

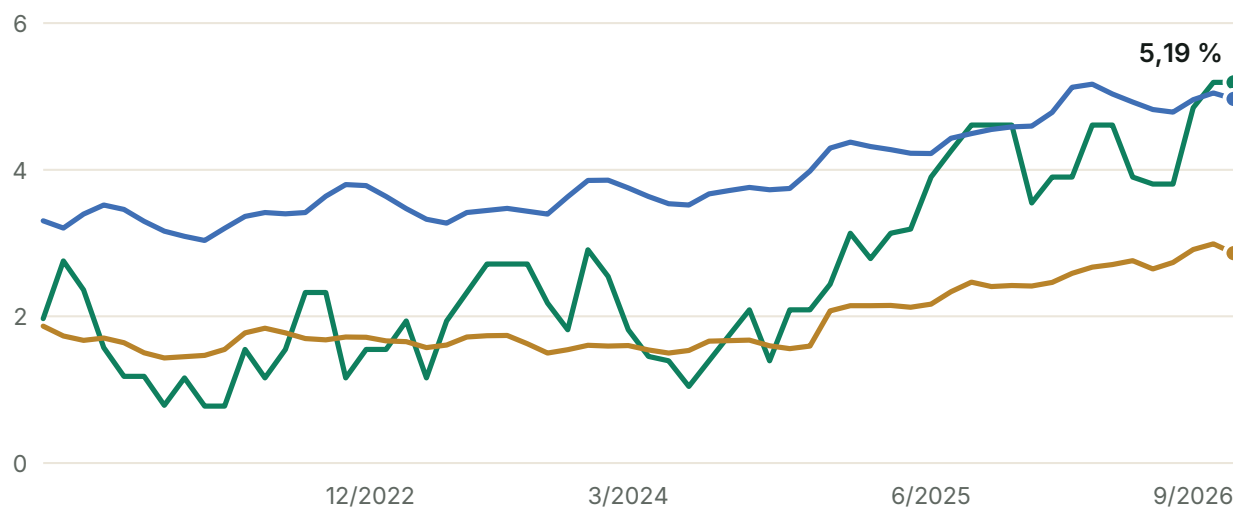
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

57
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,19 %	2,86 %	4,97 %	lepší než 30 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	15	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	207	201	163	lepší než 95 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	8,41 %	3,23 %	6,20 %	lepší než 10 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,82×	0,62×	1,00×	lepší než 87 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	606 487 Kč	1 671 577 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,07	4,63	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	9,9	6,7	7,7	lepší než 91 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	22 092 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Lichoceves ■ Okres Praha-západ ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Lichoceves		207
Obvod Černošice		201
Okres Praha-západ		201
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

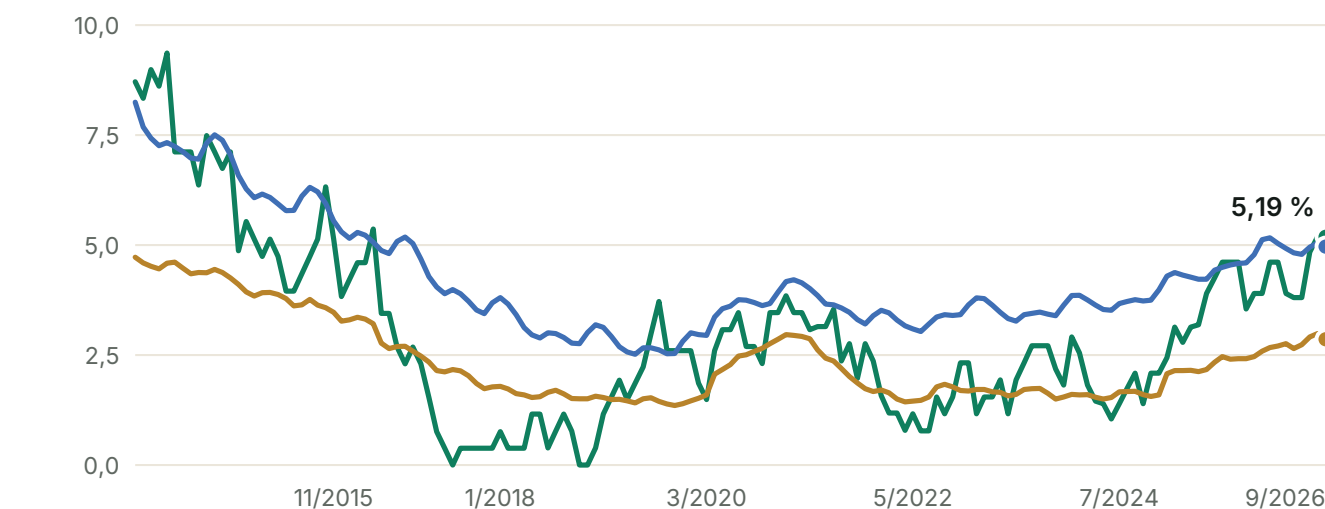
% obyvatel starších 15 let, 2026

Lichoceves		8,41 %
Obvod Černošice		3,23 %
Okres Praha-západ		3,23 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

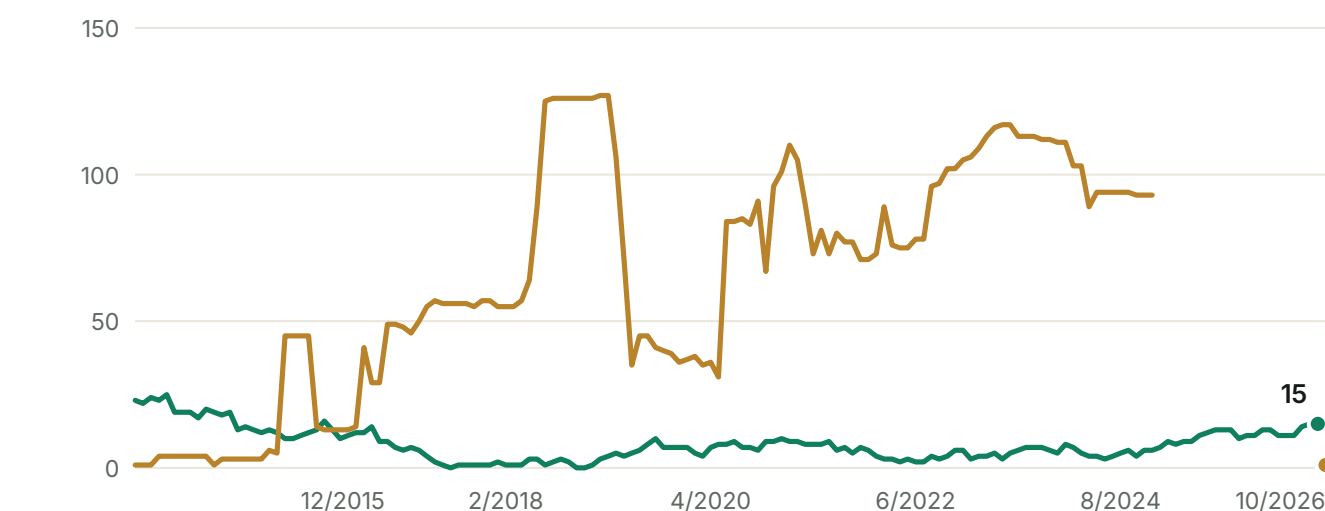


■ Lichoceves ■ Okres Praha-západ ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

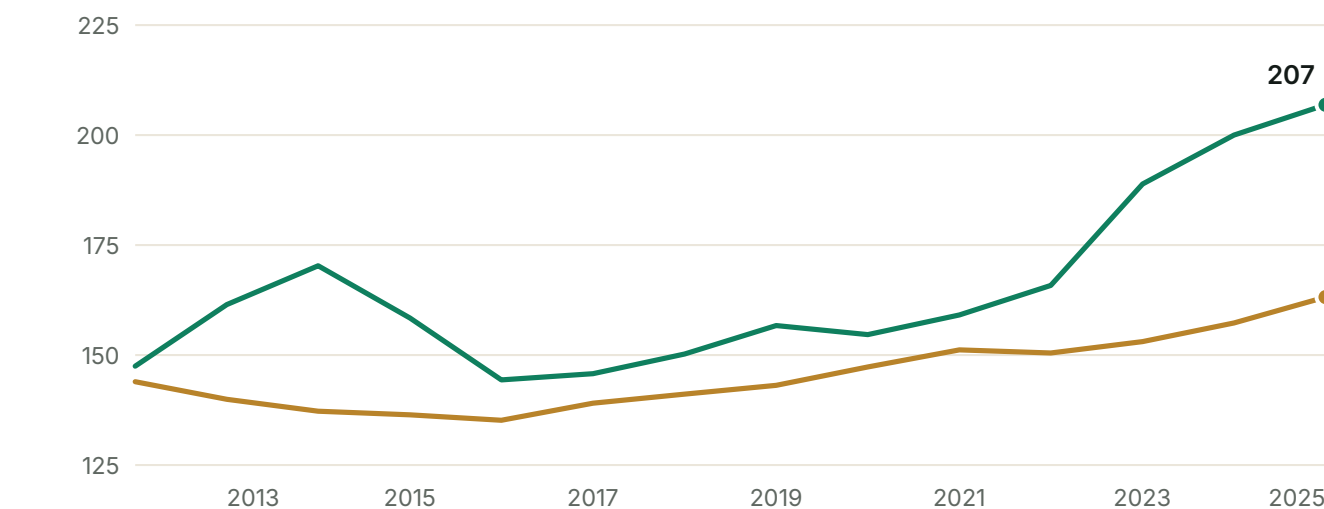
Lichoceves		24,1 %	27,6 %	20,7 %		
Okres Praha-západ		20,7 %	24,9 %	25,5 %	15,0 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

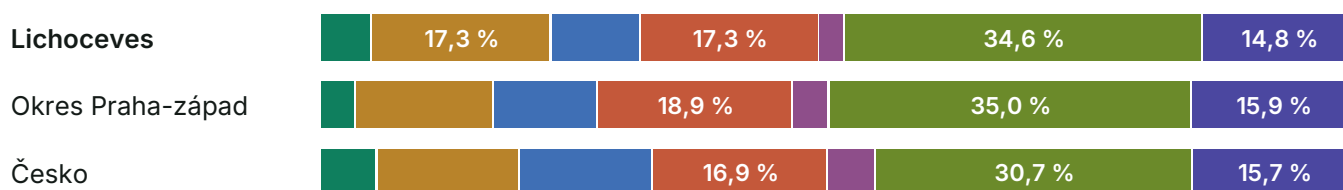


■ Lichoceves ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	130
Vyjíždějí odsud za prací	158

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,5	9,4	12,9	lepší než 14 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,50	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,7	6,7	9,1	lepší než 6 %
Trestné činy 2025	8	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	77	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,61	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,82	0,30	0,29	lepší než 7 %
Přestupky 2025	12	–	–	–

Trestné činy

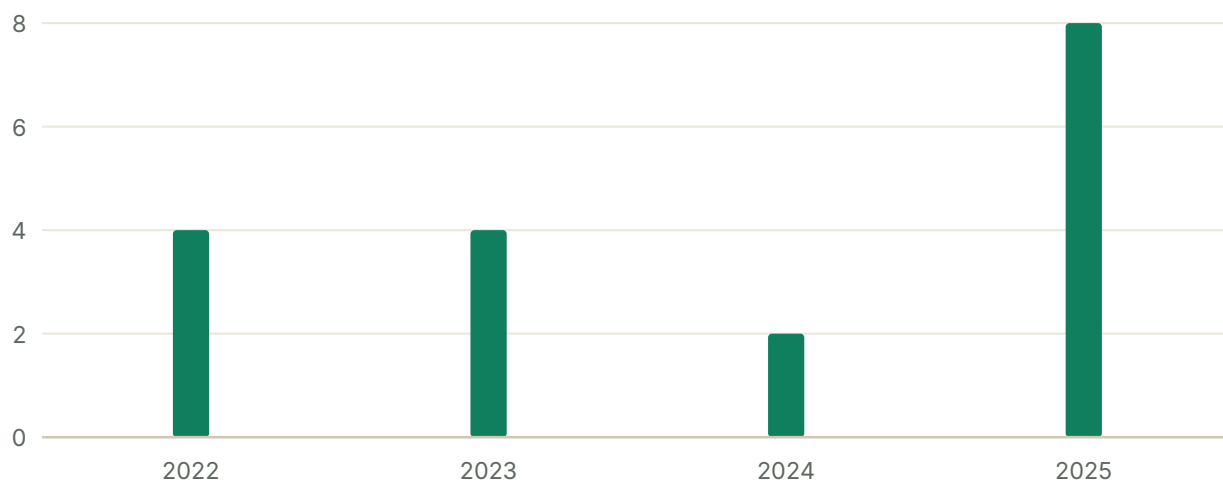
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Lichoceves		11,5
Obvod Černošice		9,4
Okres Praha-západ		9,4
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

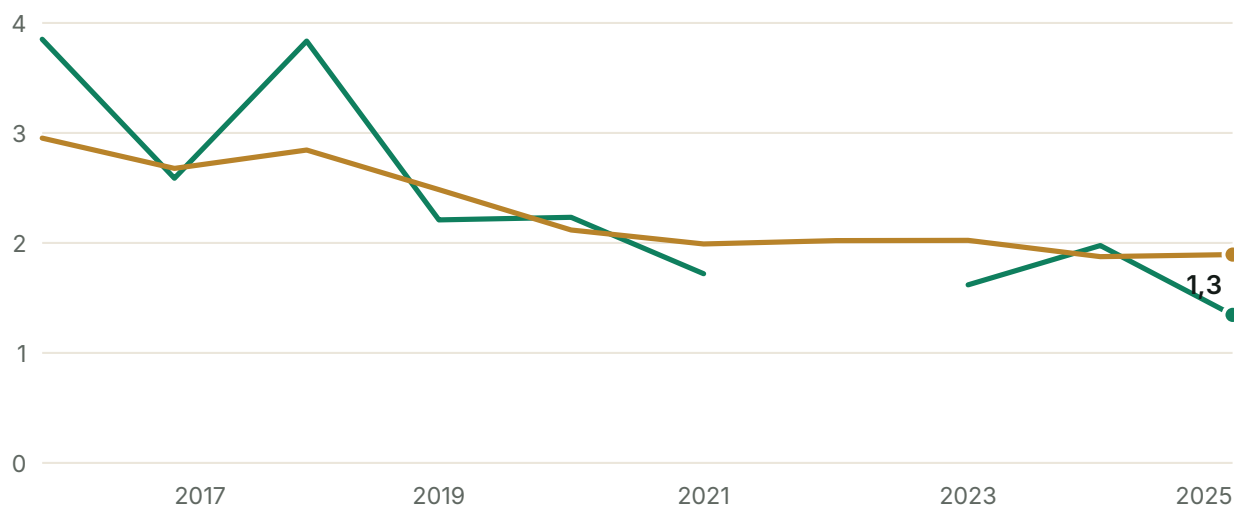
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Praha-západ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

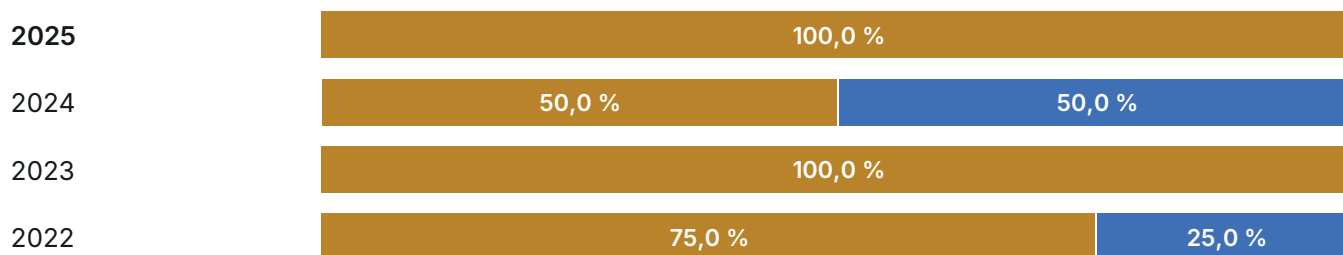
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Praha-západ		77
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

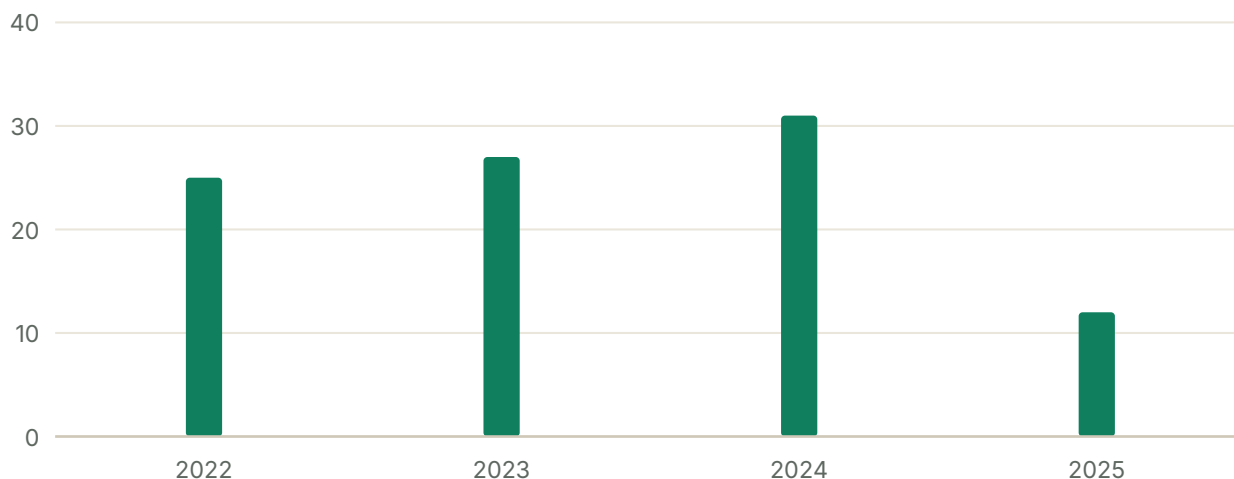
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,9 %	3,9 %	4,6 %	lepší než 25 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	4,6 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,1 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	100	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	36	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,3 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	7 km	16 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

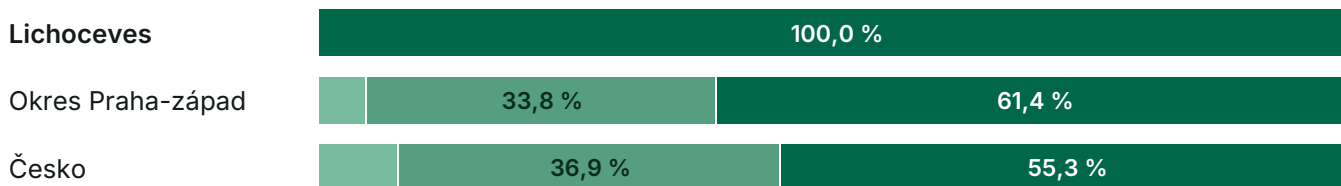
% adresních míst, 2026

Lichoceves		2,9 %
Obvod Černošice		3,9 %
Okres Praha-západ		3,9 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	5 adres	2,9 %
Aktivní zóna záplavového území	2 adresy	1,1 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	3,4 km
PERSA Kněževes 9e.16 Výroba strojů pro těžbu, dobývání a stavebnictví, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštěde...	4,6 km
NIMETAL, spol. s r.o. Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	4,6 km
CNI Tisk servis, spol. s r.o., Výroba nátěrových barev, laků a jiných nátěrových materiálů, tiskařských barev a tmelů o spotřebě rozpouštědel větší než 30 kg za hodinu ...	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

64
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	81,0 roku	81,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	78,5 roku	78,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,6 roku	83,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	31,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,6 km	0,7 km	0,6 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,2 km	1,2 km	1,3 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,8 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,3 km	1,2 km	1,2 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,1 km	11,0 km	6,5 km	lepší než 54 %

Naděje dožití při narození

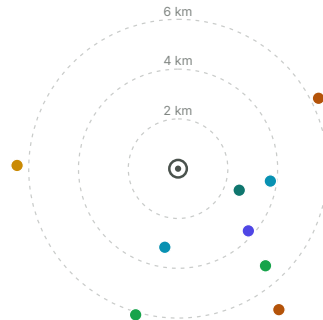
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Černošice		81,0 roku
Okres Praha-západ		81,0 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,6 km
●	MM Health Care s.r.o.	3,7 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,2 km
●	MM Health Care s.r.o.	3,7 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,8 km
● Lékárna	LAMIA PRAHA s.r.o., Lékárna Horoměřice	5,3 km
●	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	6,1 km
● Nemocnice	Fakultní nemocnice Motol a Homolka, Homolka	11 km
● Domov pro seniory	Domov NAUTIS Libčice (4 lůžek)	6,3 km
●	Domov seniorů Fénix s.r.o. (60 lůžek)	7,0 km
● Pečovatelská služba	Domov s pečovatelskou službou Buštěhrad	6,5 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

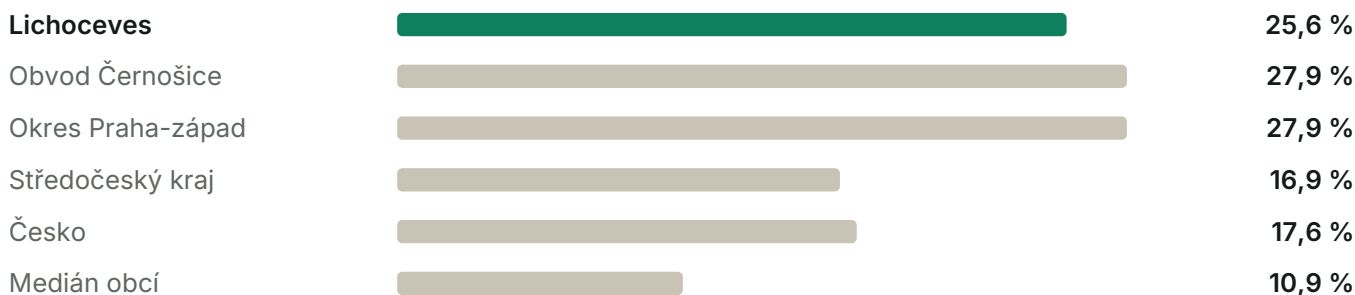
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	25,6 %	27,9 %	17,6 %	lepší než 98 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	196	188	168	lepší než 74 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	467	187	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	42 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	60. percentil	60. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	89. percentil	86. percentil	77. percentil	lepší než 100 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,7 km	3,9 km	2,4 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,9 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 75 %

Vysokoškolsky vzdělání

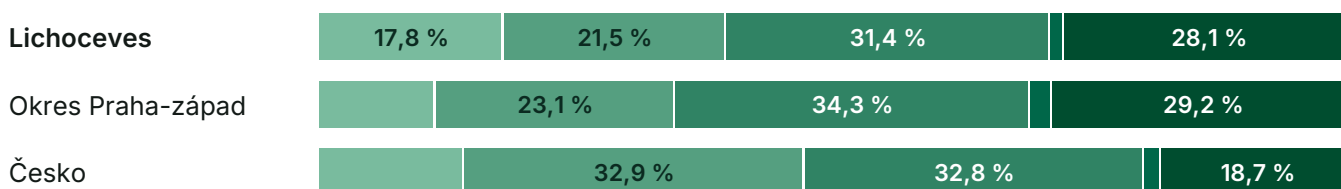
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

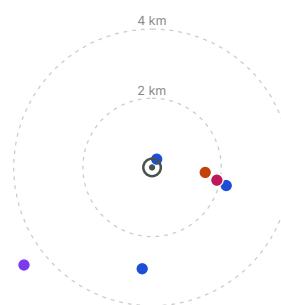
196 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 42 míst, narozených 9.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Noutonice	v obci
	Chytrá mateřská škola a jesle SmartKids spol. s r.o.	1,5 km
	Mateřská škola Jablíčko Velké Přílepy, okres Praha - západ	1,9 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Noutonice	v obci
	Základní škola Velké Přílepy	2,2 km
	Základní škola a Mateřská škola Tuchoměřice, okres Praha - západ, příspěvková organizace	2,9 km
Střední školy	Střední pedagogická škola a Střední odborná škola Kladno, příspěvková organizace	4,7 km
	Střední odborná škola civilního letectví, Praha - Ruzyně	7,4 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Libčice nad Vltavou	1,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 86. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední pedagogická škola a Střední odborná škola Kladno lyceum, SOŠ	4,7 km	44	–	91 %	59
Střední odborná škola civilního letectví, Praha – Ruzyně SOŠ, SOU	7,4 km	52	50	96 %	78
Střední škola knižní kultury s.r.o. SOŠ	8,6 km	68	–	100 %	69
Dvořákovo gymnázium Kralupy nad Vltavou gymnázium	8,7 km	75	55	99 %	86
Gymnázium, Praha 6, Arabská 14 gymnázium	9,0 km	82	67	100 %	97
Gymnázium Hostivice gymnázium	9,0 km	72	53	99 %	82
Gymnázium, Praha 6, Nad Alejí 1952 gymnázium	9,6 km	87	69	98 %	96
Soukromá střední škola gastronomie s.r.o. nástavba, SOU	9,9 km	57	–	96 %	28
Královská střední škola nástavba, SOŠ	10,1 km	34	–	70 %	49
Vyšší odborná škola pedagogická a sociální, Střední odborná škola pedagogická a Gymnázium, Praha 6, Evropská 33 gymnázium, lyceum, SOŠ	10,3 km	67	35	97 %	85

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

76
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	85 %	78 %	lepší než 83 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	14,0 %	76,8 %	64,0 %	lepší než 33 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,1 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,2 km	1,3 km	1,6 km	lepší než 85 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Lichoceves		99 %
Obvod Černošice		85 %
Okres Praha-západ		85 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

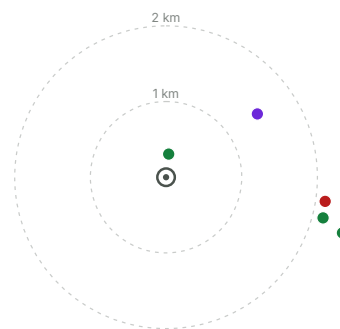
ne	Veřejný vodovod	34 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	14 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	17 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Noutonický obchod	v obci
●	Aneta	2,1 km
●	Obchod s potravinami	2,4 km
● Pošta	Pošta Velké Přílepy	2,1 km
●	Pošta Tuchoměřice	3,4 km
● Knihovna	Obecní knihovna Svrkyně	1,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,9	2,1	2,1	lepší než 89 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,8	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,3	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	4,9	1,2	3,6	lepší než 56 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	1,6 km	4,6 km	2,7 km	lepší než 93 %

Památky

2 kulturní památky

Kostel Narození sv. Jana Křtitele	areál · Noutonice
Železniční most přes údolí Zákolanského potoka	objekt · Noutonice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ne	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

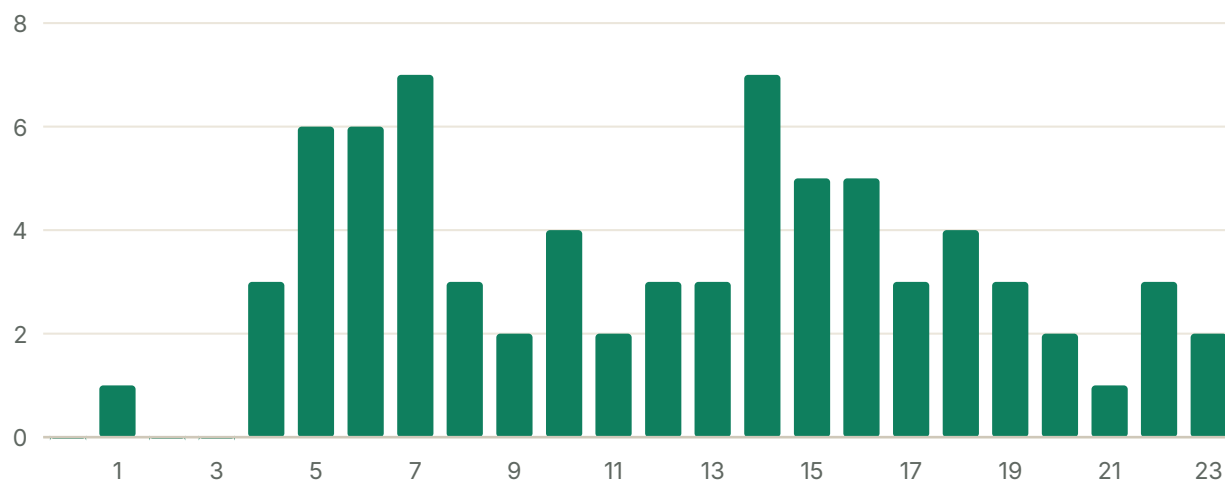
73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	76 %	84 %	84 %	lepší než 31 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	77,0 %	63,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	75 spojů	–	–	lepší než 77 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	4 spoje	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	67 min	41 min	8 min	lepší než 2 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	28 min	28 min	36 min	lepší než 88 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	185	74	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	30,9 %	35,3 %	30,9 %	lepší než 80 %
Do práce a školy autem 2021	67,8 %	55,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

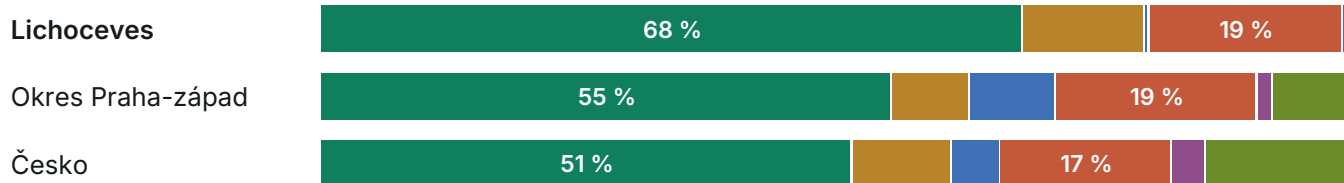
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

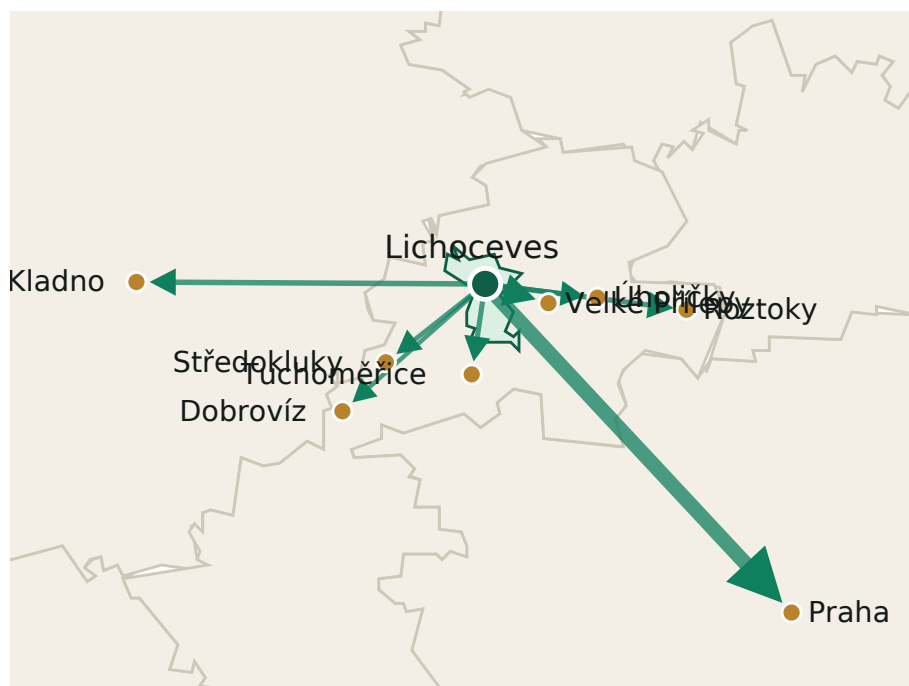


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 241 lidí, sem dojíždí 143. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	162 (67 %)
Velké Přílepy	24 (10 %)
Kladno	8 (3 %)
Roztoky	7 (3 %)
Tuchoměřice	6 (2 %)
Středokluky	4 (2 %)
Úholičky	4 (2 %)
Dobrovíz	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Praha	26 (18 %)
Velké Přílepy	26 (18 %)
Holubice	13 (9 %)
Buštěhrad	10 (7 %)
Kladno	8 (6 %)
Kralupy nad Vltavou	6 (4 %)
Svrkyně	6 (4 %)
Koleč	5 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

75 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 71 · vlaky 4

První spoj	1:11
Poslední spoj	23:39
Nejrychleji do ORP Černošice	1 h 07 min
Nejrychleji do krajského města	28 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

76 % adres: 132 z 174 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

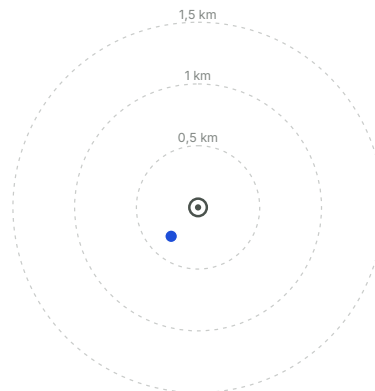
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Noutonice	v obci
●	Tuchoměřice	3,0 km
●	Kováry	3,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	27,8 km	17,3 km	4,1 km	lepší než 0 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,7 km	11,0 km	5,5 km	lepší než 63 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	12,7 km	16,0 km	20,4 km	lepší než 89 %
Vzdálenost do krajského města 2026	12,7 km	25,6 km	24,0 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do Prahy 2026	16,3 km	16,9 km	122,2 km	lepší než 99 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,8 km	3,6 km	9,7 km	lepší než 84 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,6 km	2,0 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Středokluky, 3,8 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Středokluky	3,8 km
2 Kněževes	4,2 km
3 Buštěhrad / Lidice	4,4 km

Plánovaná dálnice: D7, 5,7 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 13 km, otevření 2027; Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice, 13 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

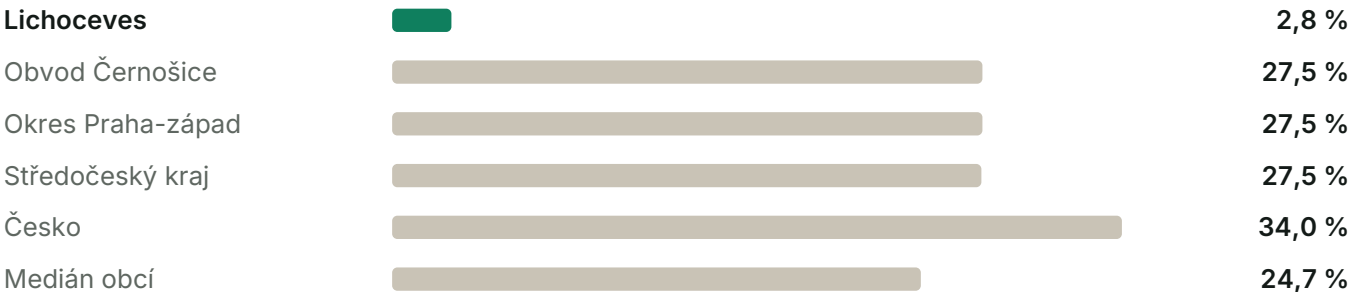
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	2,8 %	27,5 %	34,0 %	lepší než 12 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,12	1,22	2,94	lepší než 8 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	4,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,57 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,4 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 37 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	9,8 µg/m³	11,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 17 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	43 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 33 %
Nadmořská výška 2026	307 m	313 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	16,6 µg/m³	16,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 33 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

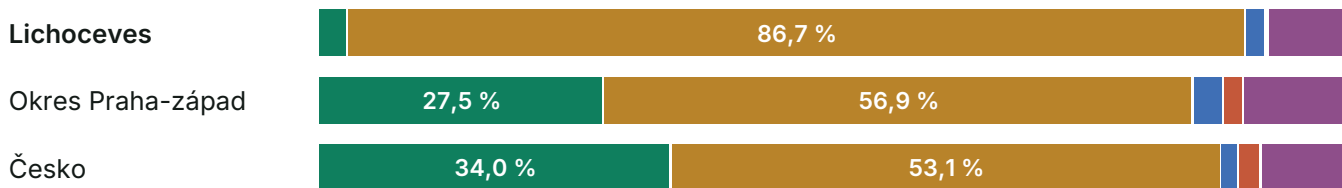
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

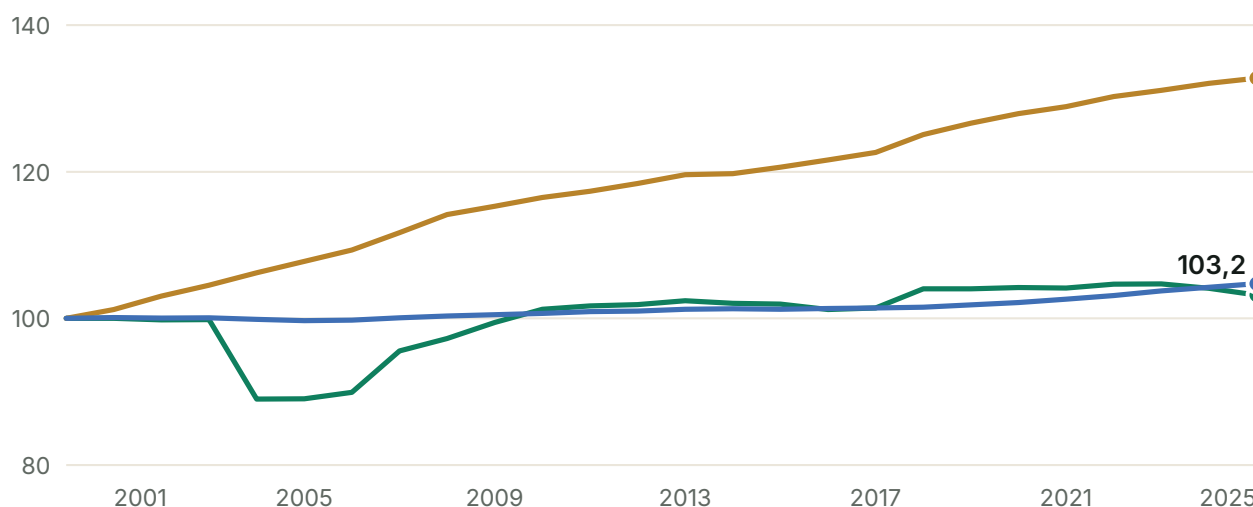


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Lichoceves Okres Praha-západ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Zákolanský potok

přírodní památka

Natura 2000

Zákolanský potok

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

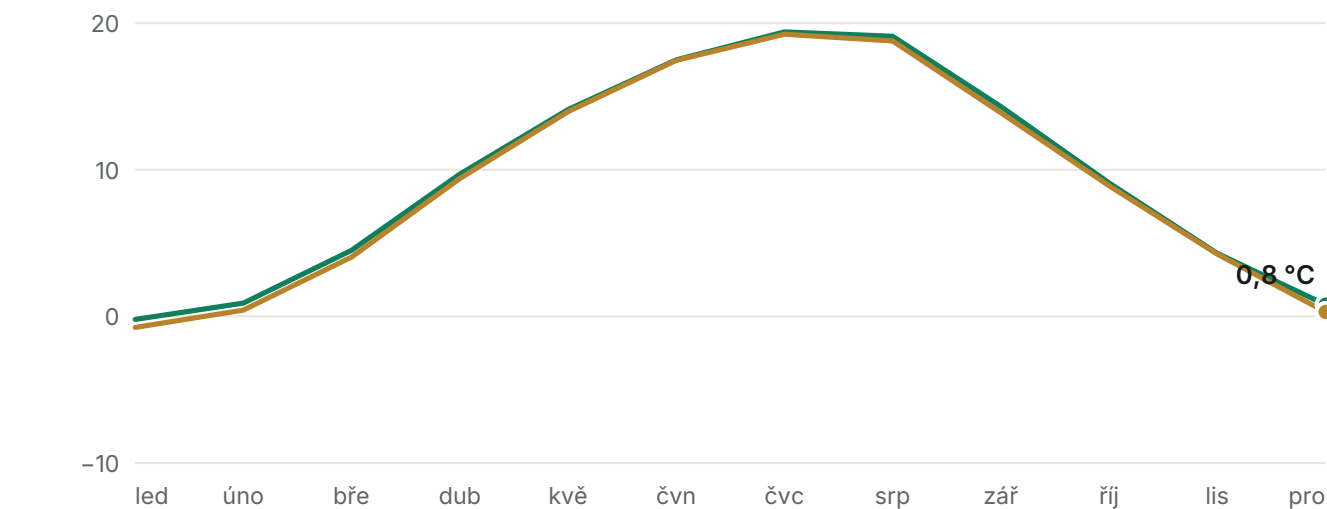
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,5 °C	9,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 777 h	1 741 h	1 708 h	lepší než 84 %
Roční úhrn srážek 2020	527 mm	550 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,5 m/s	3,0 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	149 dní	136 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	91 dní	95 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	49 dní	47 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,7 noci	0,7 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	87 dní	90 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	35 dní	40 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	14 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	139 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	26 dní	30 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,5 dne	6,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

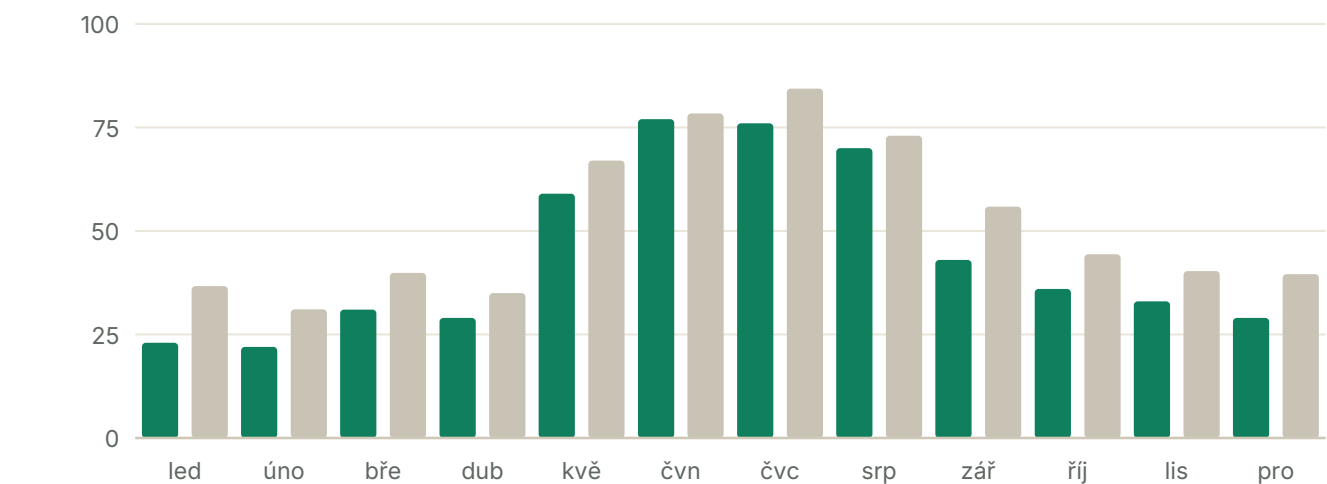


■ Lichoceves ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

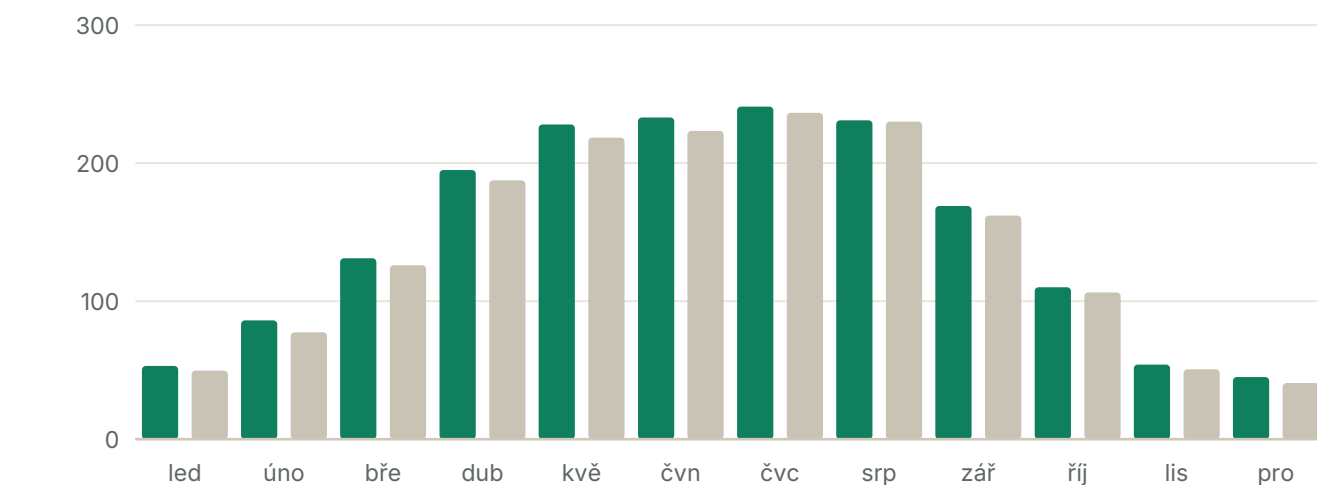


■ Lichoceves ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

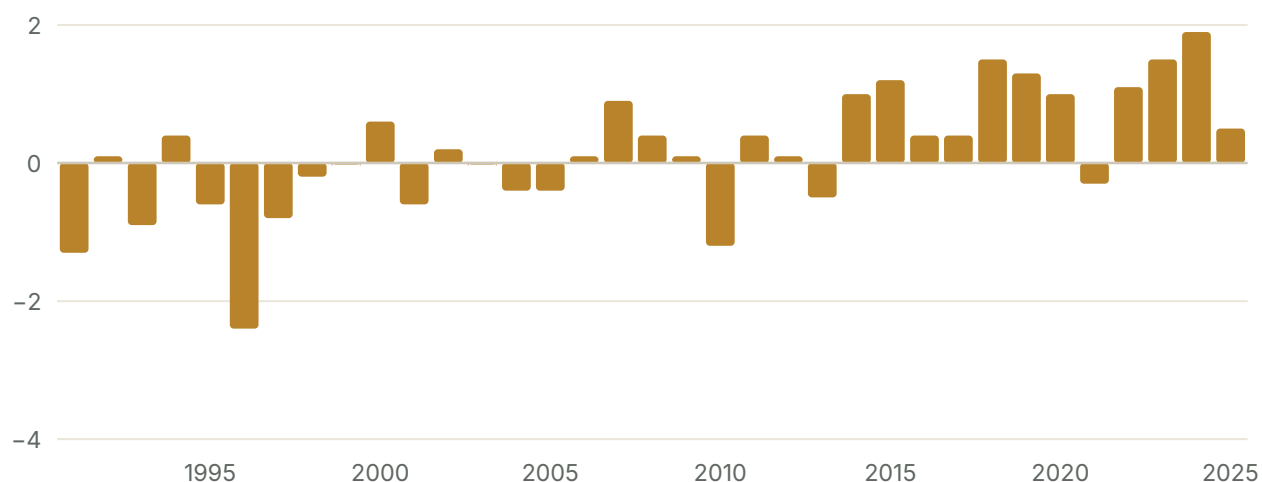


■ Lichoceves ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

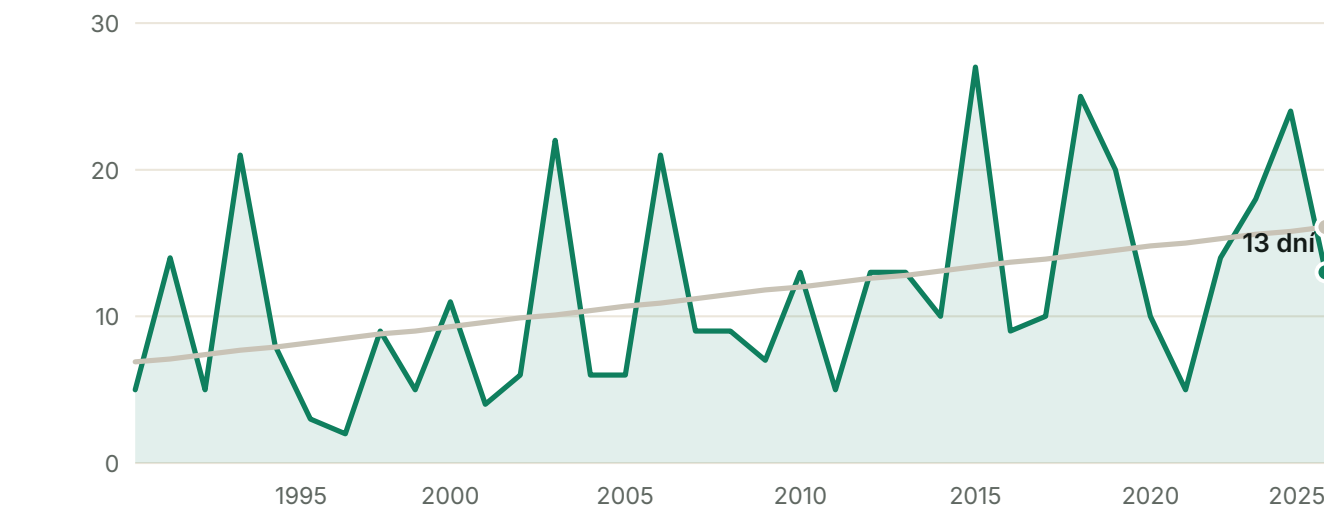
Odchylka průměrné teploty Lichocevs; Lichoceve od průměru 1991–2020 (9,5 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,7 dne za 10 let



■ Lichoceves ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 15.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,0	10,4	+1,4 °C	10,0	9,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	43	61	+18 dní	57	49
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	15	+7 dní	13	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	94	75	-19 dní	88	87

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

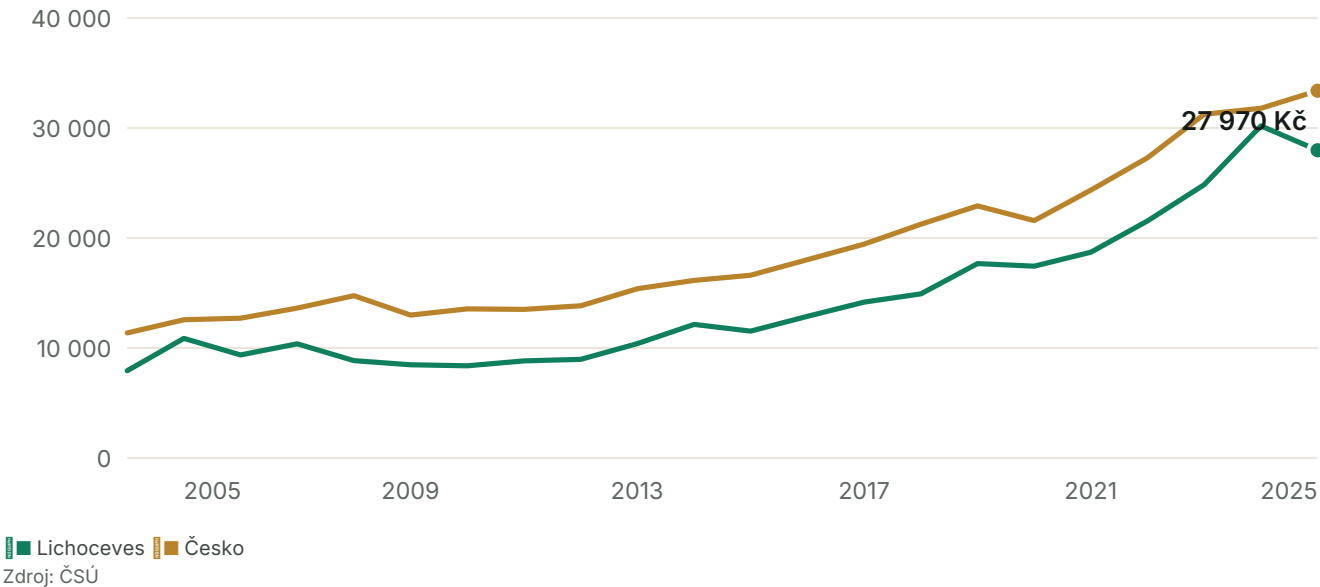
56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 970 Kč	25 468 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	30 068 Kč	36 611 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	84	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 632 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	18 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 291 Kč	10 779 Kč	11 761 Kč	lepší než 23 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,7 %	14,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 861 Kč	–273 Kč	797 Kč	–

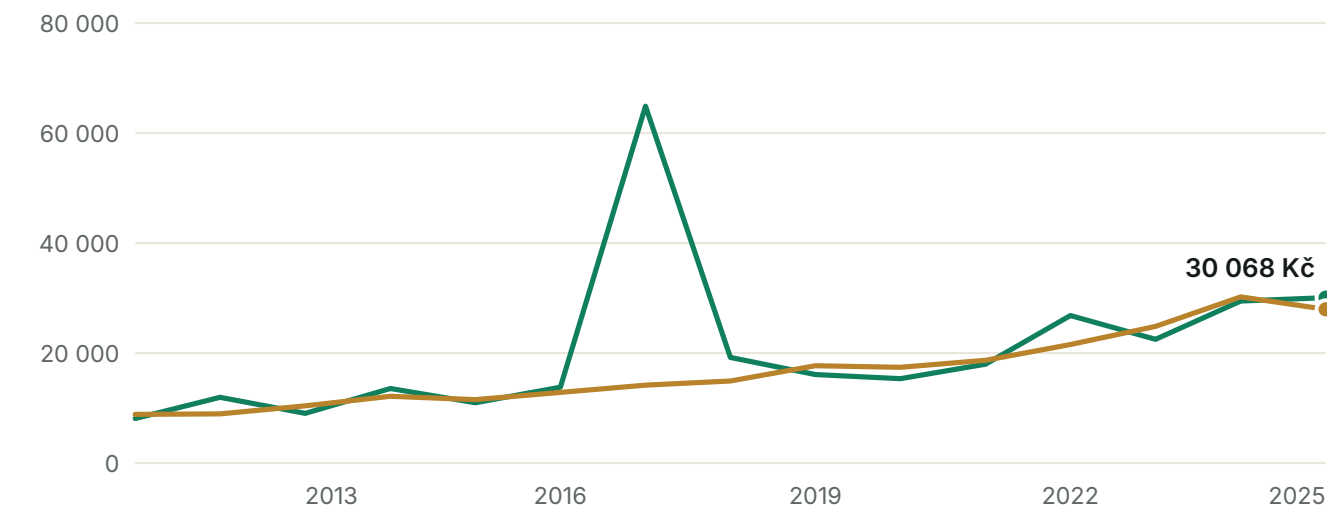
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

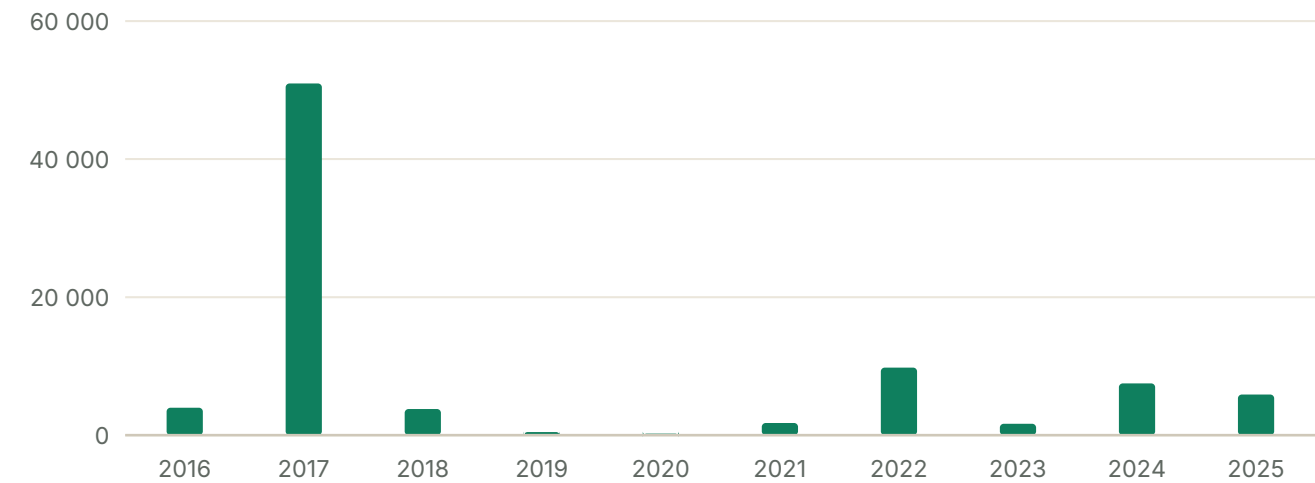
Lichoceves vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		30 068 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		27 970 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 291 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

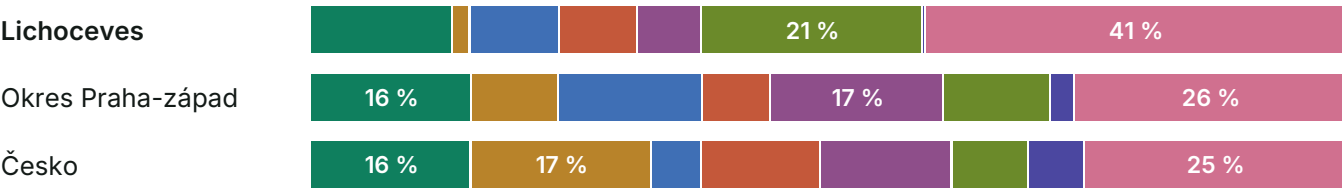
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	8 290	8 884	10 134	13 364	14 337	13 369
Výdaje	5 955	7 119	10 996	9 292	11 639	12 208
Saldo	2 335	1 765	-862	4 072	2 699	1 162
z toho investice	88	696	4 009	685	2 957	2 394
Přijaté dotace	802	859	250	1 001	840	224
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

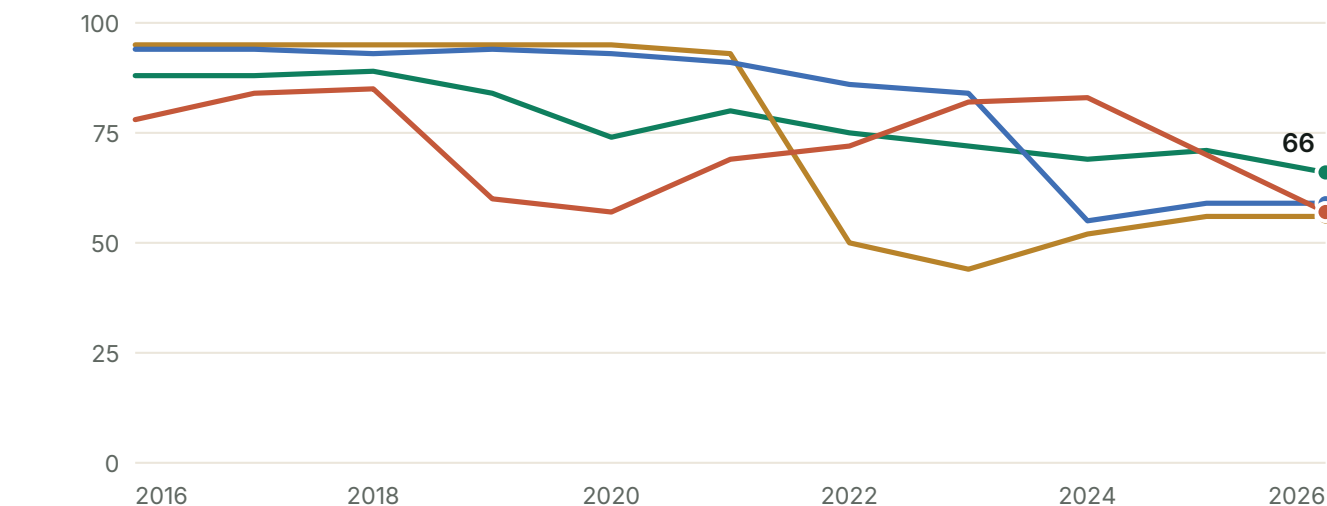
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Komunita ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 80 na 66 bodů, v pořadí obcí Česka o 859 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	80	66	-14
Dostupnost bydlení	2	3	+1
Rozvoj obce	38	36	-2
Práce a příjmy	69	57	-12
Bezpečnost	38	30	-8
Rizika prostředí	42	42	0
Zdraví	64	64	0
Vzdělání	96	96	0
Služby a vybavenost	76	76	0
Volný čas a kultura	72	72	0
Veřejná doprava	73	73	0
Poloha a dostupnost	79	79	0
Příroda a ovzduší	13	20	+7
Hospodaření obce	93	56	-37
Obyvatelé a komunita	91	59	-32

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Svrkyně	Praha-západ	1,3 km	312	63
Okoř	Praha-západ	1,7 km	112	30
Velké Přílepy	Praha-západ	2,4 km	3 598	98
Číčovice	Praha-západ	2,6 km	335	65
Libochovičky	Kladno	3,2 km	86	84
Tuchoměřice	Praha-západ	3,3 km	1 718	99
Statenice	Praha-západ	3,8 km	1 649	89
Úholičky	Praha-západ	4,1 km	843	86
Zákolany	Kladno	4,3 km	610	51
Tursko	Praha-západ	4,4 km	998	96

Pokud se vám líbí Lichoceves, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Zlosyň	Mělník	477	81 %	43
Máslovice	Praha-východ	396	79 %	75
Kozomín	Mělník	496	79 %	62
Přistoupim	Kolín	471	79 %	52
Lhota u Příbramě	Příbram	486	79 %	41
Doksany	Litoměřice	445	81 %	62
Nové Město	Hradec Králové	411	80 %	74
Vchynice	Litoměřice	307	80 %	86
Ponětovice	Brno-venkov	436	79 %	70
Mydlovary	České Budějovice	299	79 %	71

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Lichoceves?

K 31. 12. 2025 žilo v Lichocevsí 406 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Lichoceves dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Lichoceves 66 bodů ze 100 a je 2 142. z 6 254 obcí v Česku a 334. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Lichocevsí?

Podíl nezaměstnaných osob v Lichocevsí byl 5,19 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Lichoceves bezpečné místo?

V Lichocevsí se ročně eviduje v průměru 11,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Lichocevsí; Lichocevse do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 12,7 km do krajského města a 16,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Lichocevsí; Lichocevse?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Lichocevsí?

Lichoceves leží v nadmořské výšce 307 m.

O OBCI

Obec Lichoceves se nachází v okrese Praha-západ, kraj Středočeský asi 13 km severozápadně od centra Prahy a 8 km západně od města Roztoky. Žije zde 395 obyvatel. Obec se skládá se dvou vesnic, Lichoceves a Noutonice, kterým odpovídají dvě evidenční části obce, dvě katastrální území a dvě základní sídelní jednotky. V samotné Lichocevsí bylo v roce 2011 při sčítání lidu zjištěno 121 trvale bydlících obyvatel a obvyklý počet obyvatel 109, počet evidovaných obyvatel je 92, evidováno zde bylo 51 číslovaných budov, z toho 43 bytových a 1 budova individuální rekreace.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Lichoceves)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: SVG made by pan BMP, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/lichoceves

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.