



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES DĚČÍN · ÚSTECKÝ KRAJ

Lobendava

Život v Lobendavě v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

4 / 100

6 025. místo z 6 254 obcí
338. místo v kraji
lepší než 4 % obcí Česka

OBYVATEL
261

PRŮMĚRNÝ VĚK
45,4 let

ROZLOHA
19,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
344 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Lobendava v kostce

Lobendava je obec v okrese Děčín (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 344 m. V roce 2025 tu bydlelo 261 obyvatel, o 13 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,4 roku, tedy o 2,1 roku více než průměr Česka. S indexem 4 bodů ze 100 předčí 4 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře práce a příjmy.

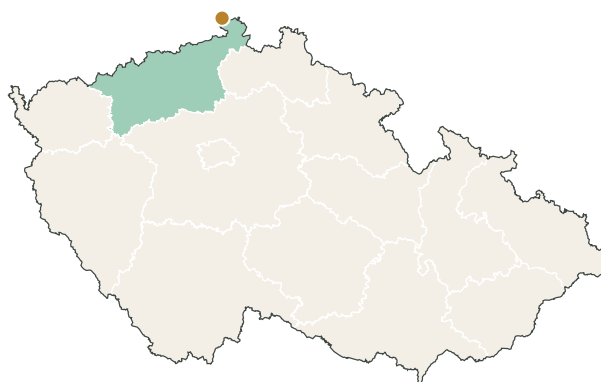
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

4 / 100

6 025. z 6 254 obcí · 338. v kraji

Dostupnost bydlení		97
Rozvoj obce		5
Práce a příjmy		2
Bezpečnost		11
Rizika prostředí		22
Zdraví		14
Vzdělání		20
Služby a vybavenost		65
Volný čas a kultura		82
Veřejná doprava		18
Poloha a dostupnost		2
Příroda a ovzduší		75
Hospodaření obce		68
Obyvatelé a komunita		8

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: J.S.CH.S.CH., CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

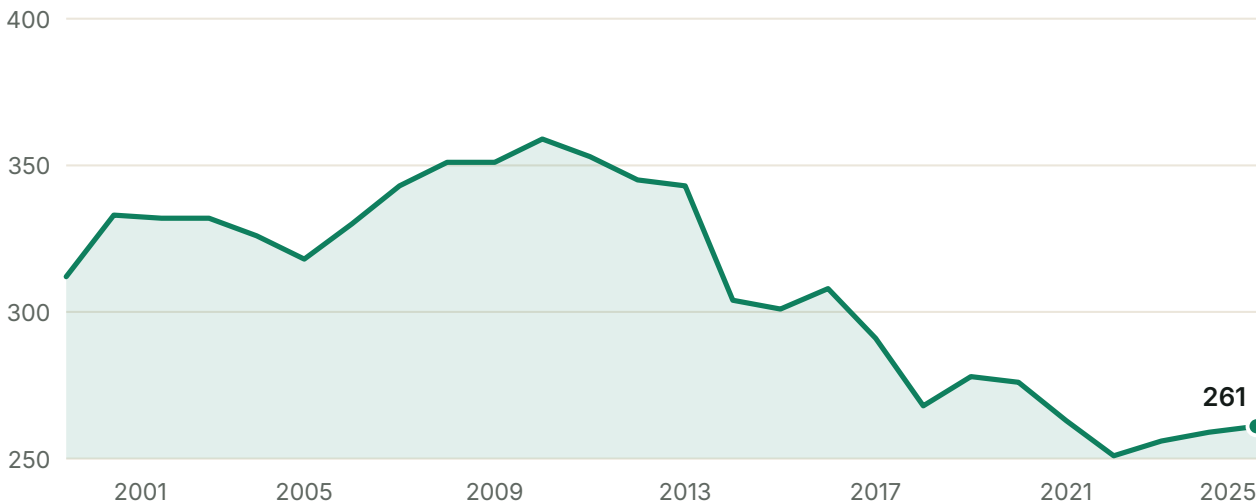
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	261	–	–	–
Průměrný věk 2025	45,4 roku	44,1 roku	43,3 roku	lepší než 17 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,6 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 36 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	24,9 %	22,3 %	20,8 %	lepší než 14 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–6,1	–5,1	–2,4	lepší než 17 %
Podíl vysokoškoláků 2021	2,2 %	8,5 %	17,6 %	lepší než 1 %
Volební účast 2025	64,5 %	62,7 %	68,9 %	lepší než 8 %
Účast v komunálních volbách 2022	58,1 %	40,2 %	46,1 %	lepší než 51 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,9 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 585	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

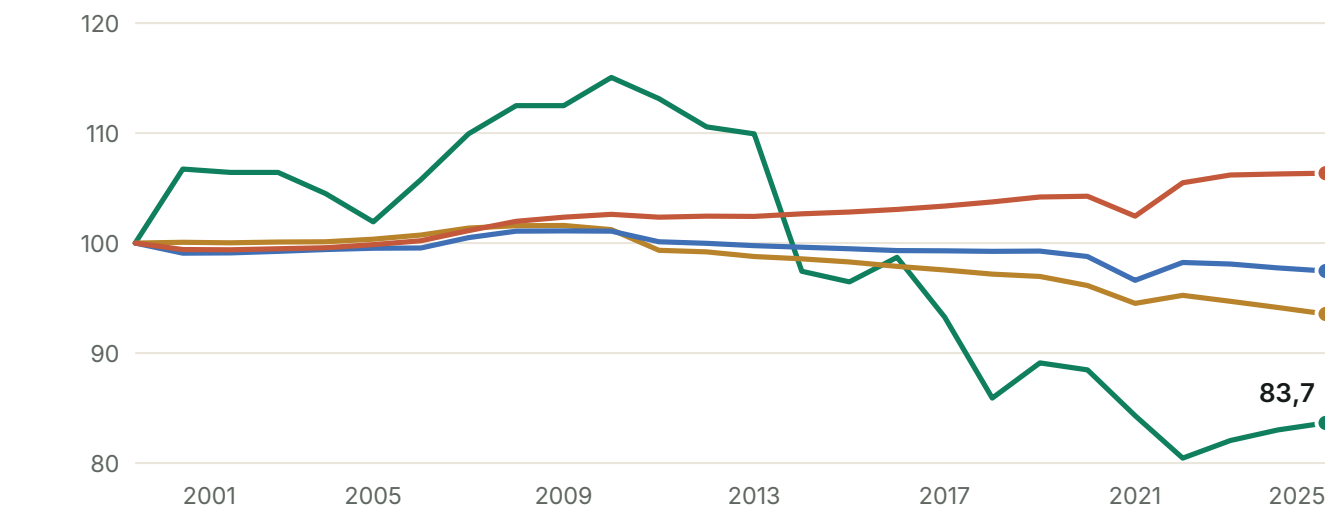
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

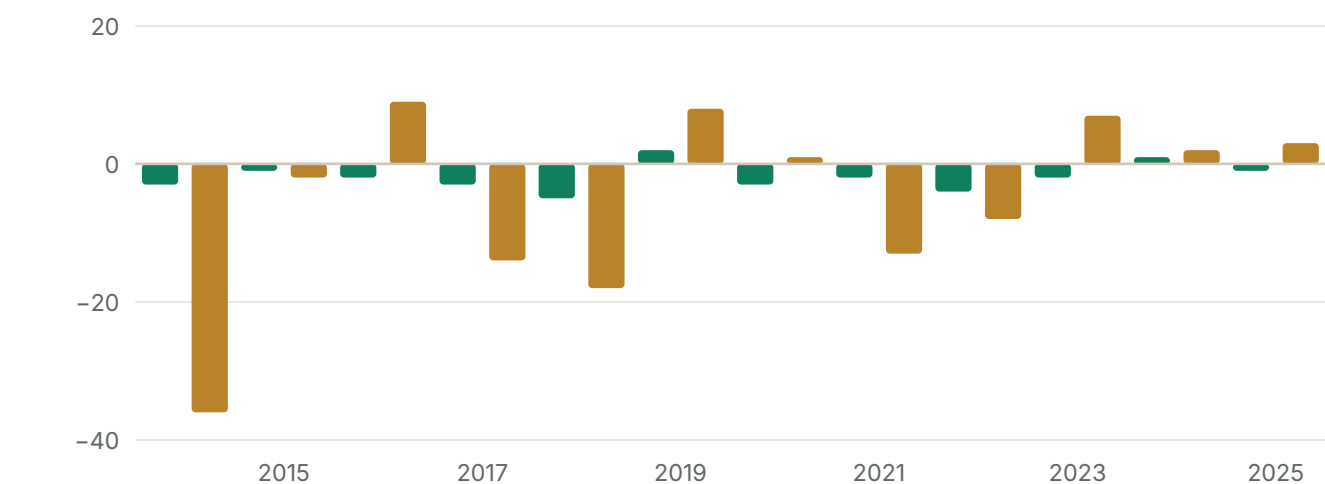


■ Lobendava ■ Okres Děčín ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

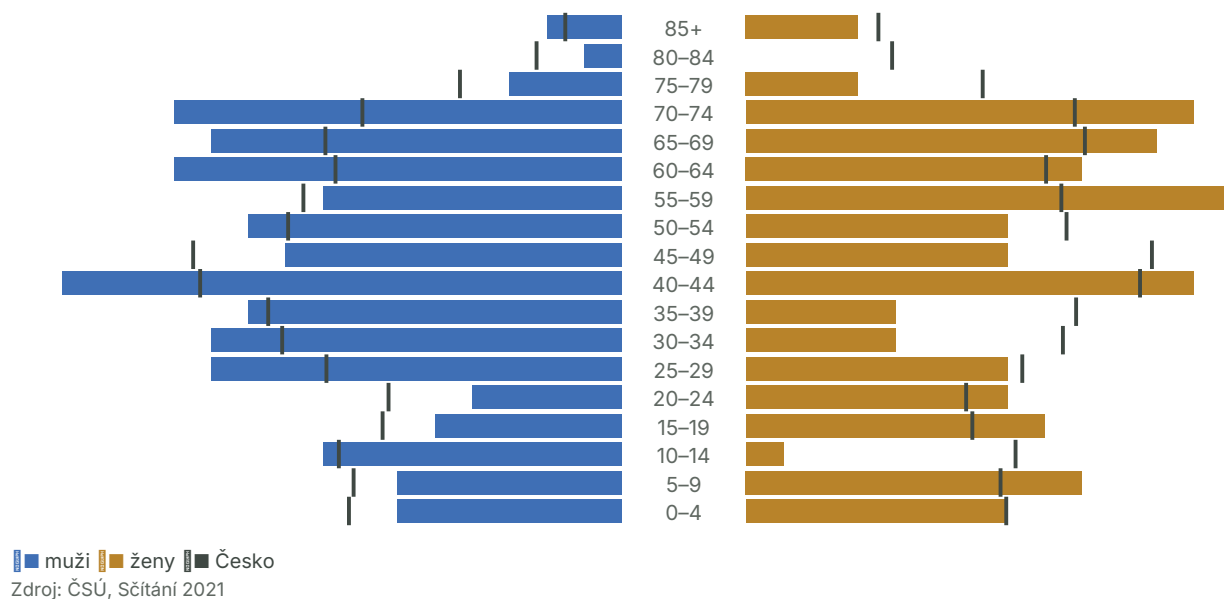
Lobendava	14,6 %	60,5 %	24,9 %
Okres Děčín	14,4 %	63,4 %	22,3 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

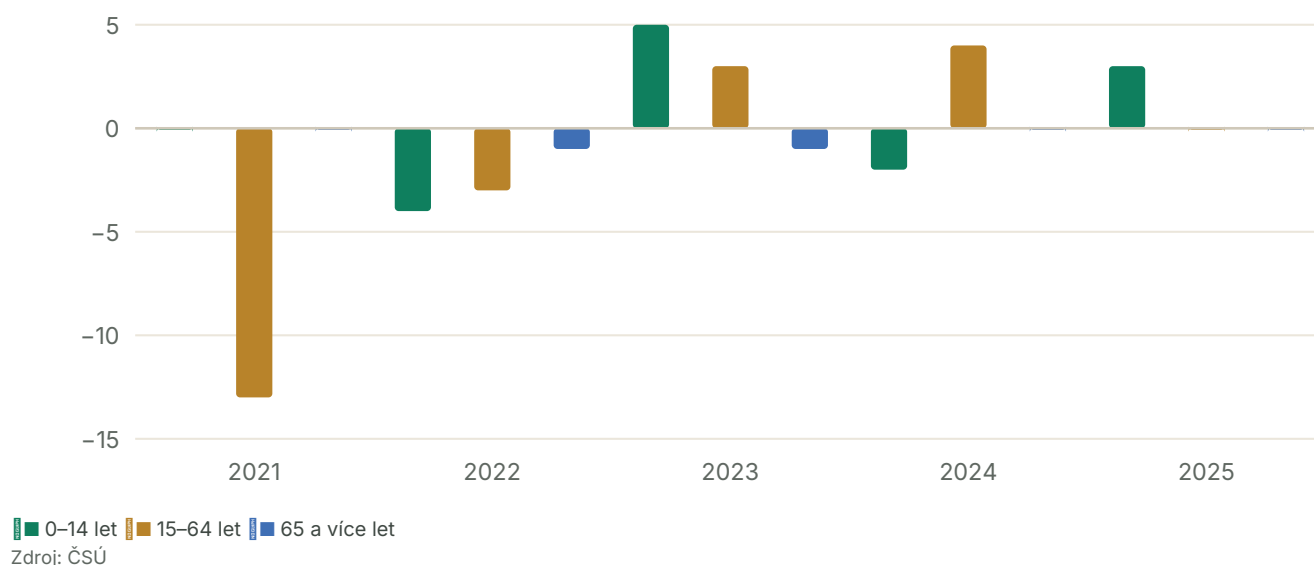
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 58,1 % (sněmovní 2025: 64,5 %)

LOBENDA V NOVÉM KABÁTĚ

LOBENDA SPOLEČNĚ

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 78,3 %

1 mandát 21,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (7,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	38 150 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	38 351 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	168 Kč/m ²	173 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 95 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	26 497 Kč/m ²	33 807 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 99 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 549 Kč/m ²	38 071 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 82 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	3,4 roku	4,4 roku	6,9 roku	lepší než 100 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 072 Kč	9 349 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	218 Kč/m ²	226 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	20 %	21 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lobendava		26 497 Kč/m ²
Obvod Rumburk		33 023 Kč/m ²
Okres Děčín		33 807 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

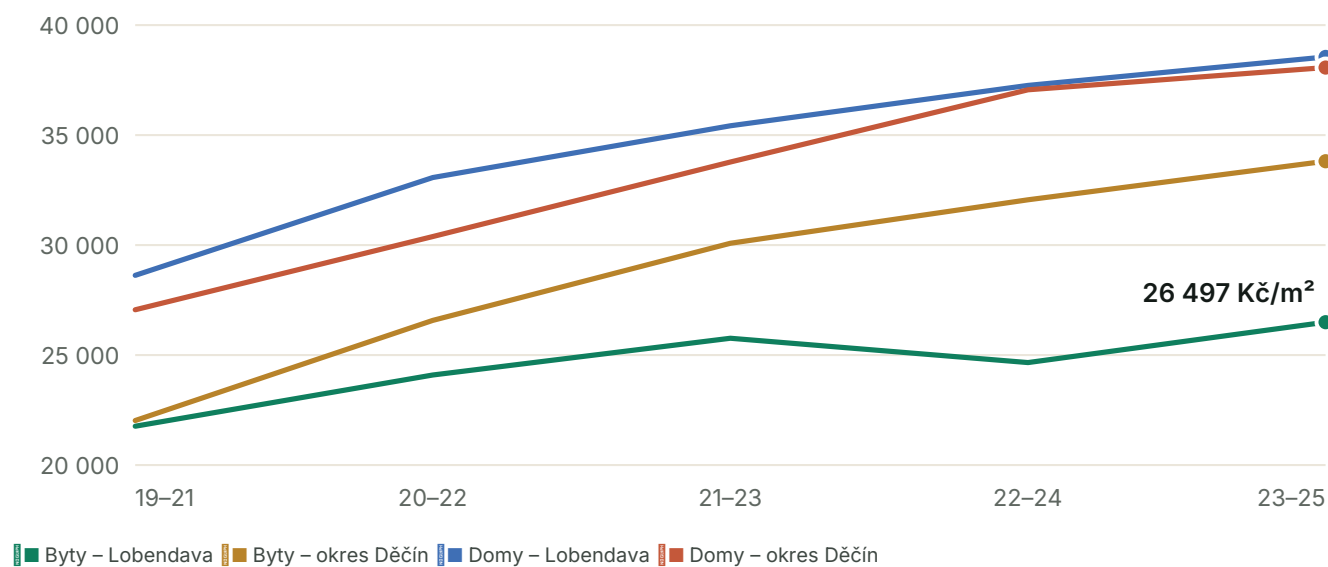
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lobendava		38 549 Kč/m²
Obvod Rumburk		36 693 Kč/m²
Okres Děčín		38 071 Kč/m²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

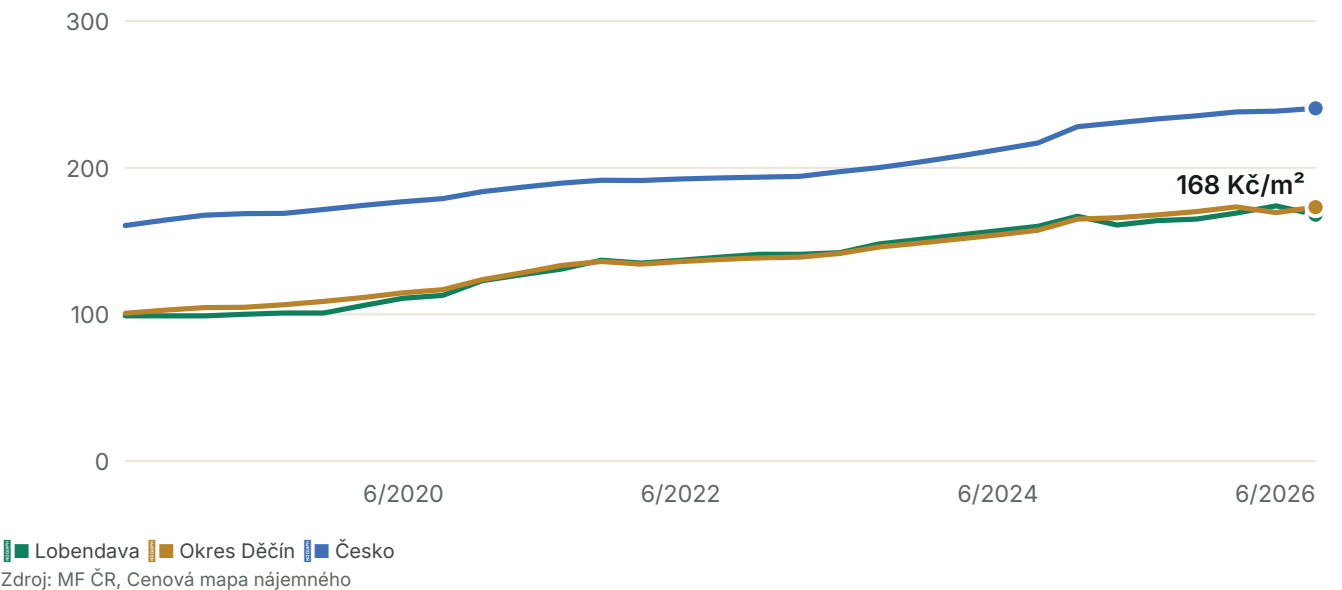
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Lobendava		168 Kč/m²
Obvod Rumburk		183 Kč/m²
Okres Děčín		173 Kč/m²
Ústecký kraj		192 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Děčín, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	42	26 497	38 549
2 000–9 999 obyvatel	7	33 361	33 638
10 000–49 999 obyvatel	3	36 621	39 621
Okres celkem	52	35 651	37 402

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 41 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	206	7 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	168	9 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	138	9 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	126	10 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 149 a 190 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

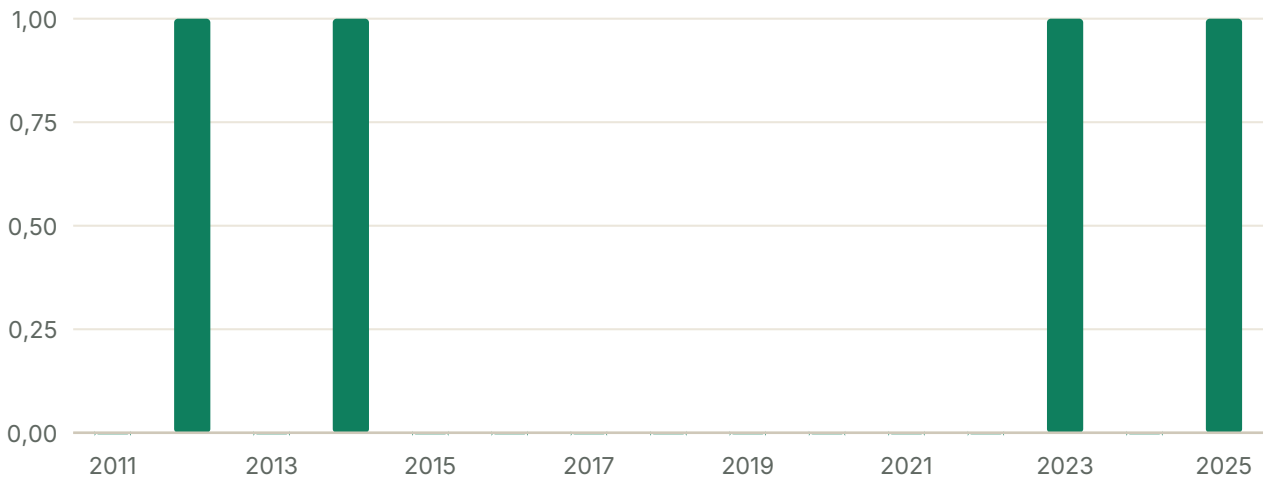
5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-13,3 %	-4,8 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-6,9	1,7	10,1	lepší než 5 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	7,7	3,7	9,1	lepší než 42 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	7,7	13,4	30,8	lepší než 8 %
Dokončené byty za 10 let 2025	2	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	71,5 %	43,3 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	75,3 %	61,3 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	10,3 %	26,8 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	6,9 %	10,5 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	90,4 %	23,4 %	14,9 %	lepší než 2 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

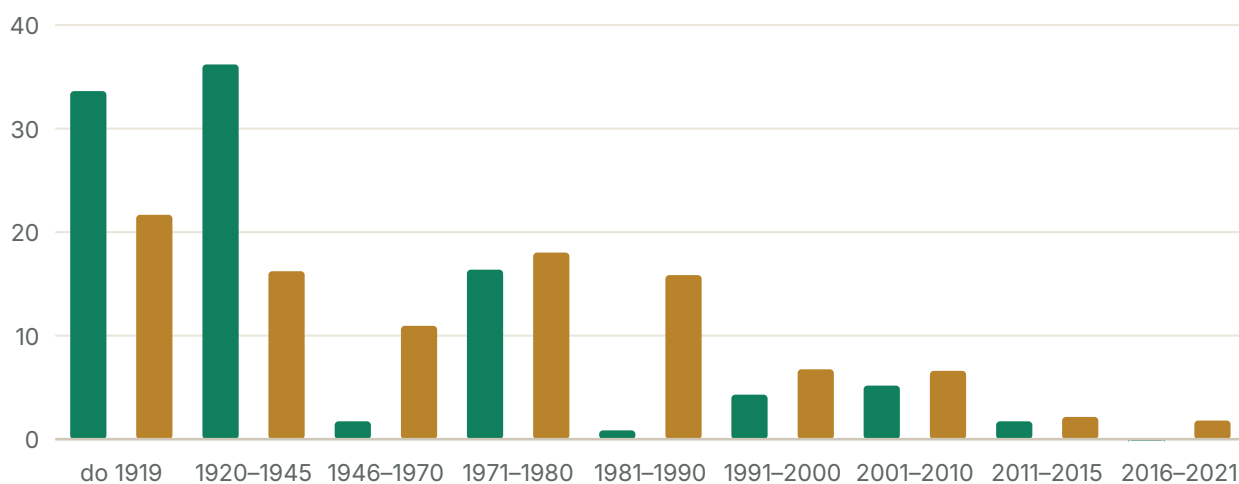
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

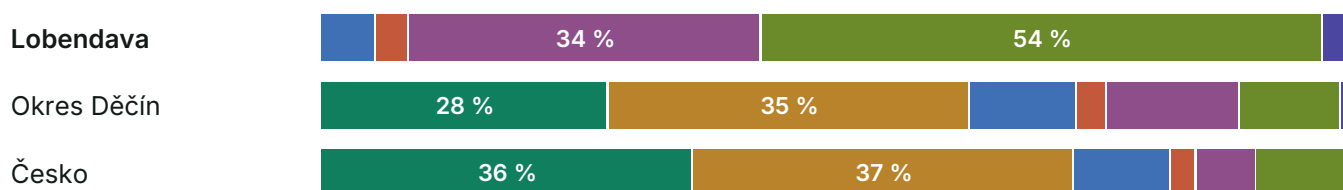


■ Lobendava ■ Okres Děčín

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

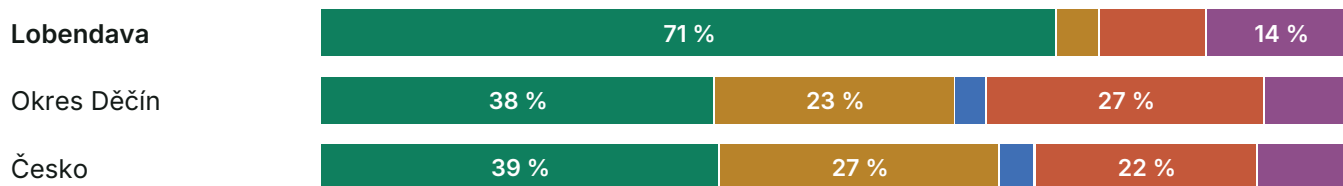


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

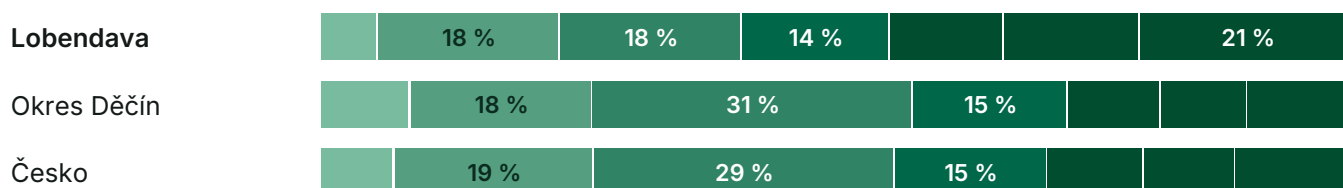


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

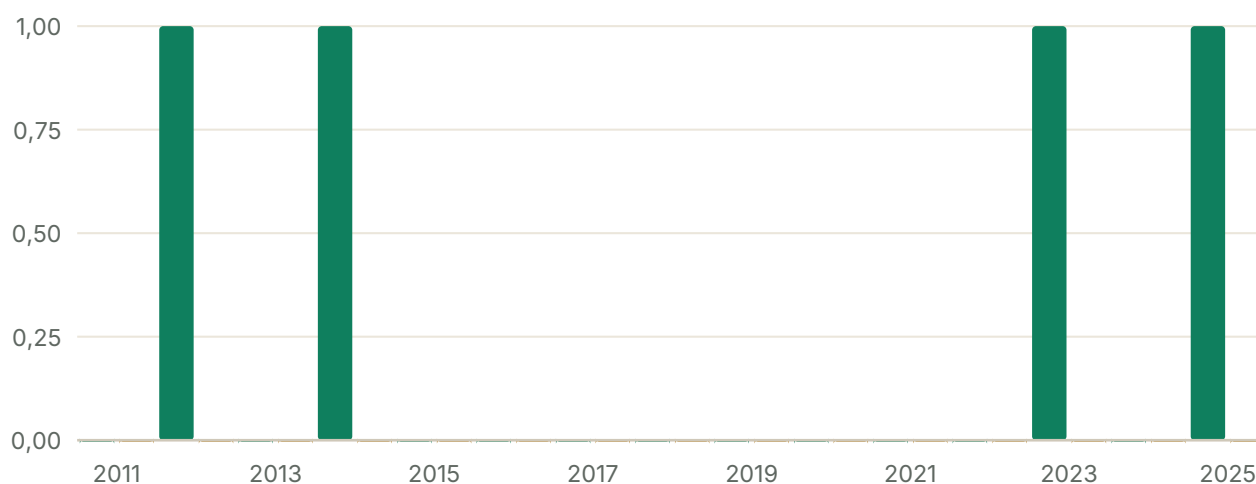


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

74 · 36 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

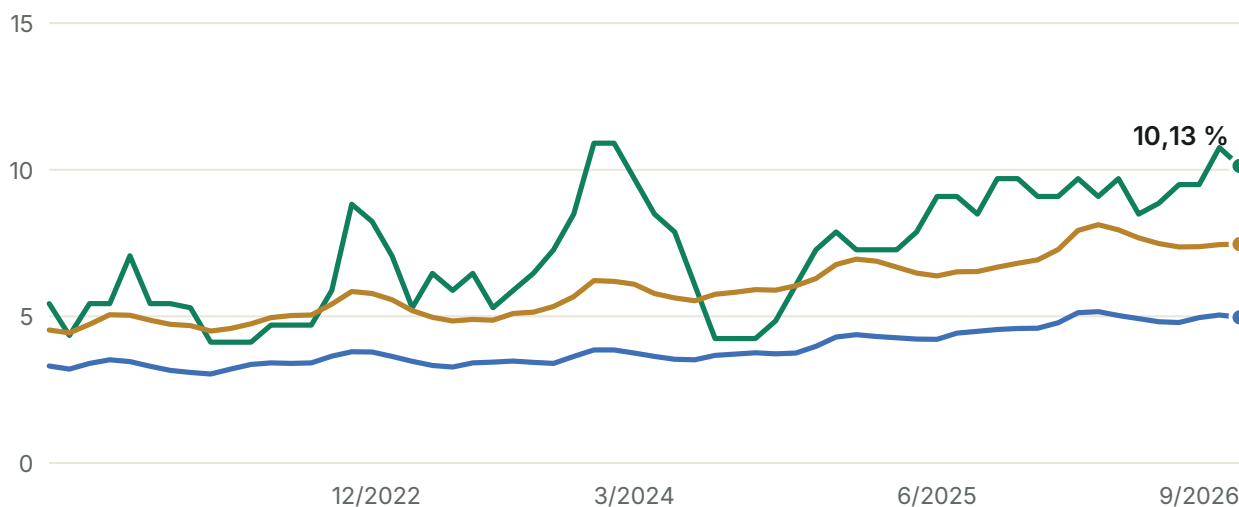
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	10,13 %	7,47 %	4,97 %	lepší než 2 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	16	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	69	111	163	lepší než 1 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	19,28 %	11,93 %	6,20 %	lepší než 1 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,48×	0,77×	1,00×	lepší než 94 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	602 364 Kč	575 473 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,79	5,34	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,8	5,2	7,7	lepší než 40 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 089 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

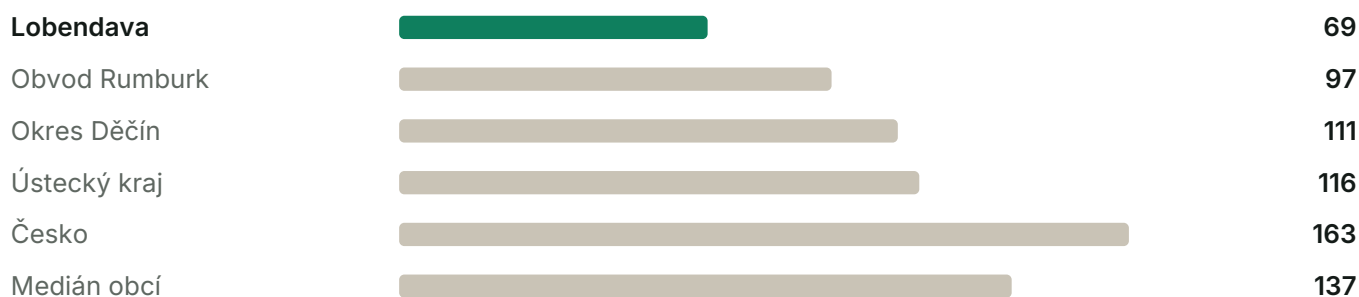


■ Lobendava ■ Okres Děčín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

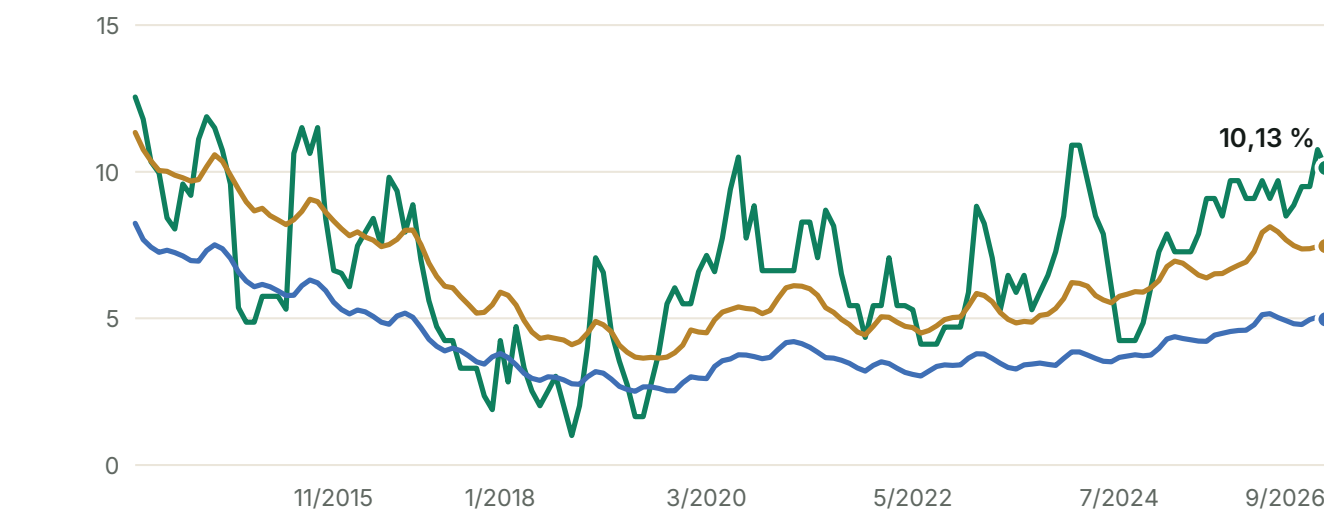
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

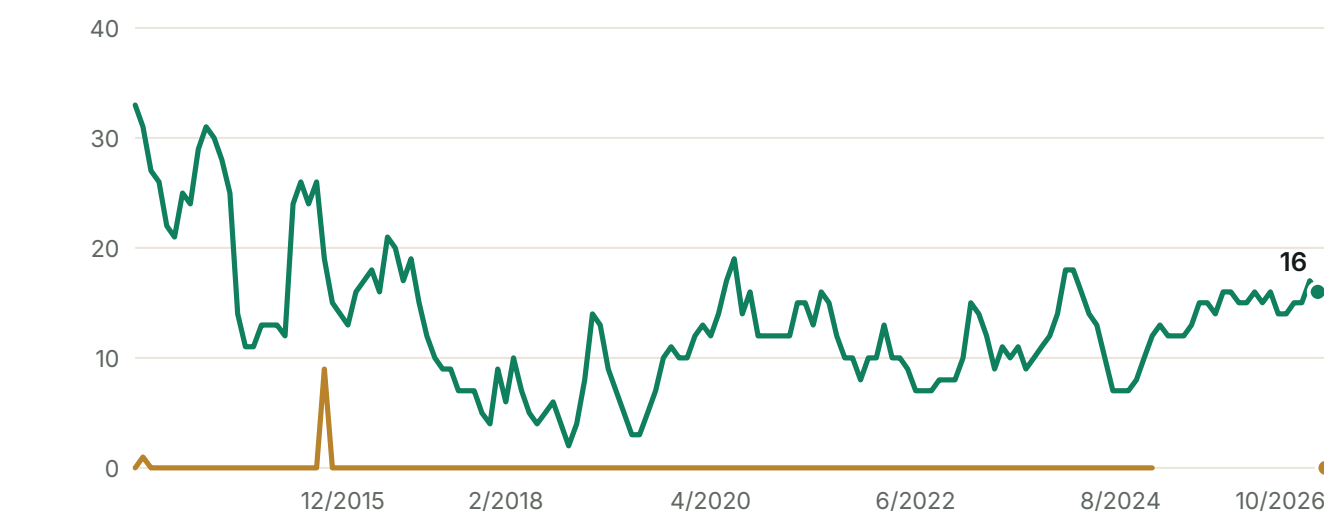


■ Lobendava ■ Okres Děčín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

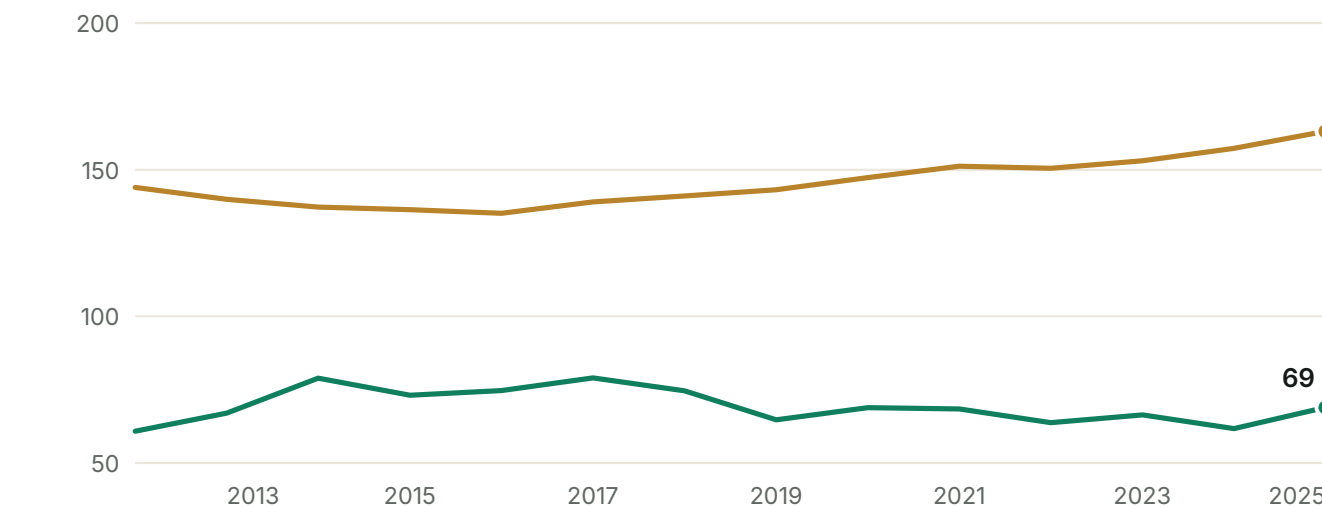
Lobendava	37,2 %	20,9 %	25,6 %		
Okres Děčín	24,7 %	23,7 %	20,9 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

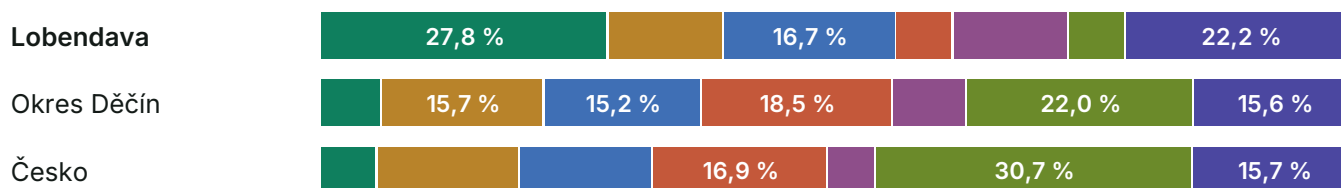


■ Lobendava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,5× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	68
Vyjíždějí odsud za prací	46

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

11

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,5	15,8	12,9	lepší než 14 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,28	1,63	1,06	lepší než 14 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,7	10,7	9,1	lepší než 14 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	100	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,75	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,31	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	8	–	–	–

Trestné činy

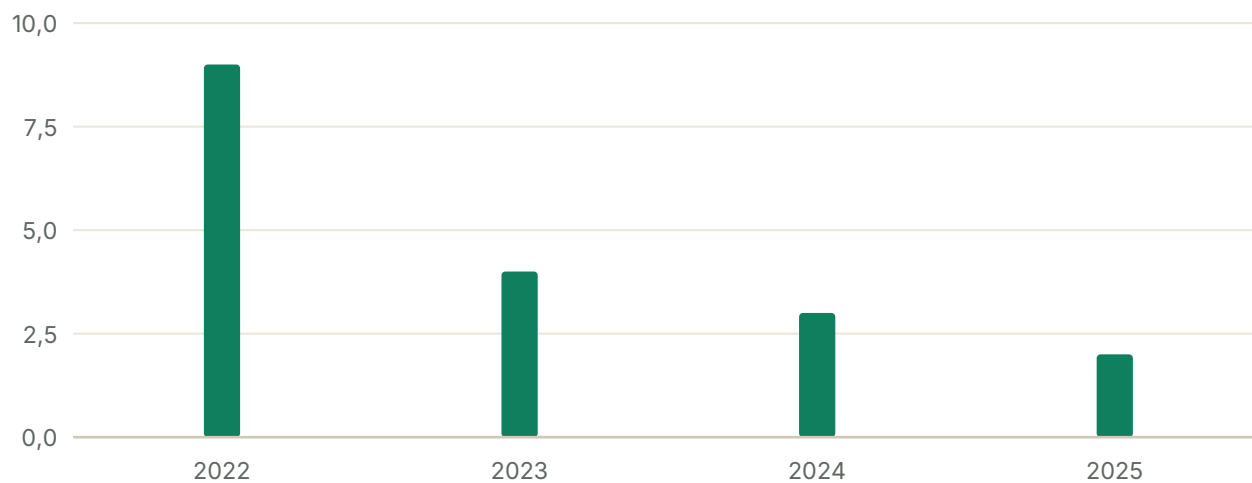
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Lobendava		11,5
Obvod Rumburk		17,7
Okres Děčín		15,8
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

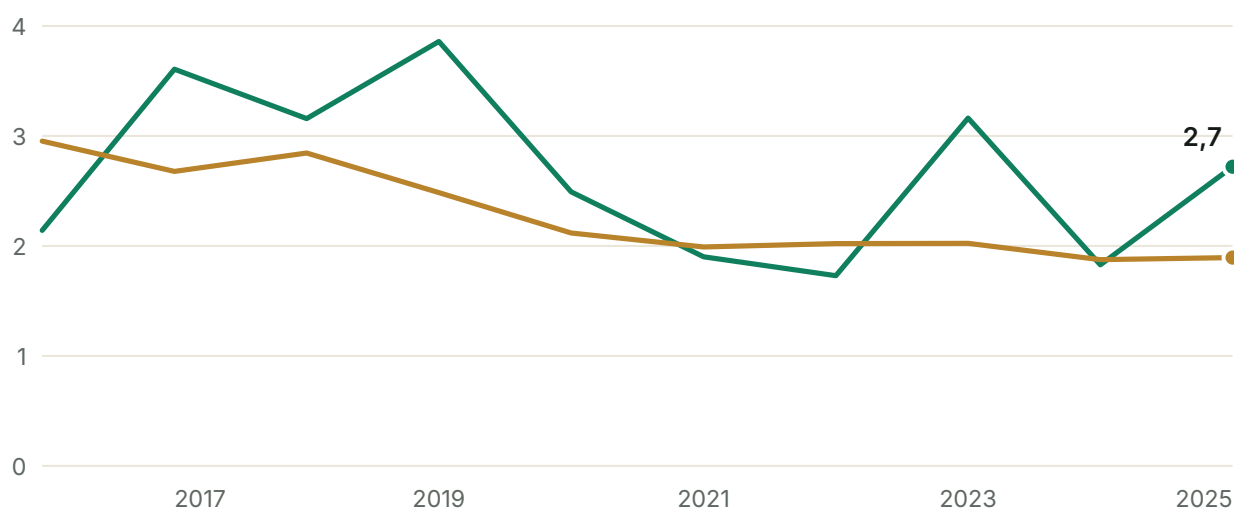
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Děčín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

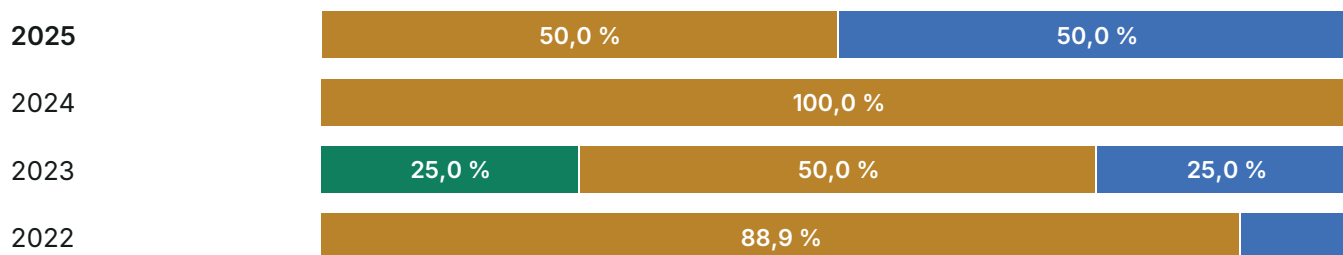
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Děčín		100
Ústecký kraj		106
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

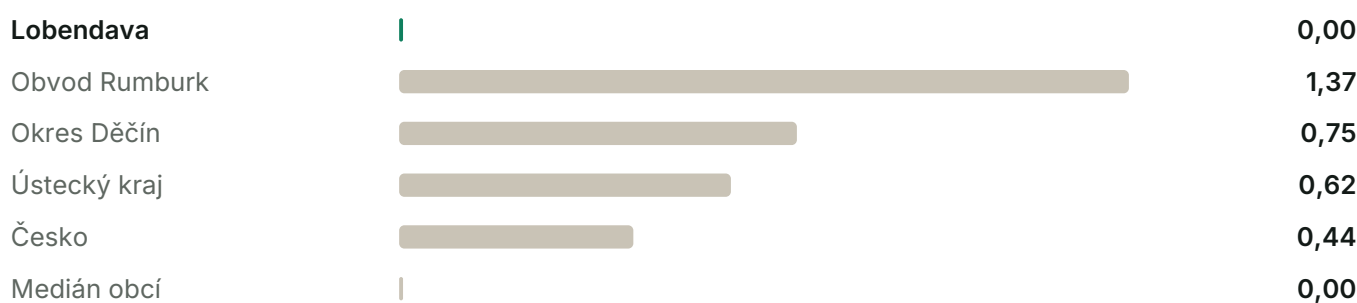


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

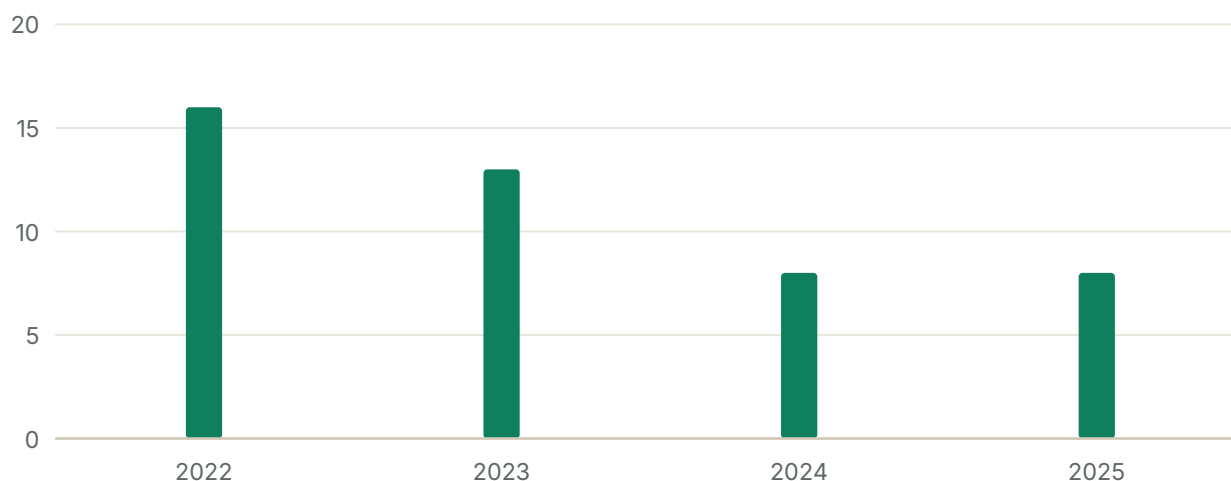
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	21,7 %	6,1 %	4,6 %	lepší než 4 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,6 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	10,9 %	1,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	9	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,7 km	0,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	40 km	51 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

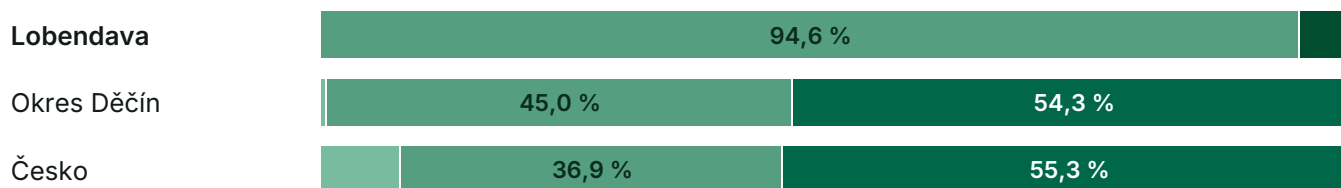
% adresních míst, 2026

Lobendava		21,7 %
Obvod Rumburk		8,7 %
Okres Děčín		6,1 %
Ústecký kraj		5,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	40 adres	21,7 %
Aktivní zóna záplavového území	20 adres	10,9 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (95 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Lobendava	Polymetalické rudy - Měděná ruda · do 16. století
-----------	---

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

BeA CS Výrobní závod

Výroba spojovacích materiálů a spojovacích výrobků se závity, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; v obci o spotřebě rozpo...

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	75,8 roku	77,4 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	73,1 roku	74,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	78,4 roku	80,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	31,1	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,5 km	0,4 km	0,6 km	lepší než 32 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,0 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,8 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,8 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	18,4 km	4,9 km	6,5 km	lepší než 19 %

Naděje dožití při narození

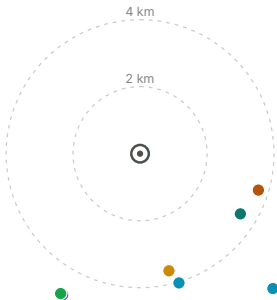
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Rumburk		75,8 roku
Okres Děčín		77,4 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,5 km
 Dětský lékař	Džůváci s.r.o.	4,8 km
 Zubní lékař	Krajská zdravotní, a.s. - Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., PL pro děti	4,0 km
 Lékárna	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,7 km
 Nemocnice	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,8 km
 Domov pro seniory	BRAVO Šluknov s.r.o., Lékárna Bona	4,8 km
 Pečovatelská služba	Lékárna	10,0 km
	Krajská zdravotní, a.s. - Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., pracoviště Rumburk	18 km
	Domov důchodců Lipová (47 lůžek)	3,7 km
	Domov pro seniory Šluknov (23 lůžek)	10 km
	Dům s pečovatelskou službou	3,6 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	21,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,27	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	2,2 %	8,5 %	17,6 %	lepší než 1 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	192	177	168	lepší než 71 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	357	174	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	25 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	39. percentil	41. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	34. percentil	66. percentil	77. percentil	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,5 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	10,3 km	2,1 km	2,4 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,7 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 47 %

Vysokoškolsky vzdělání

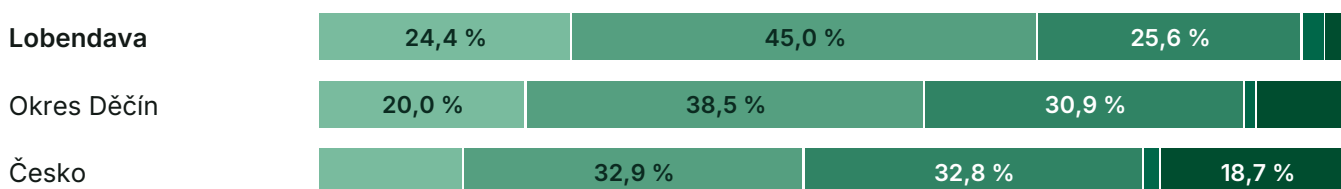
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

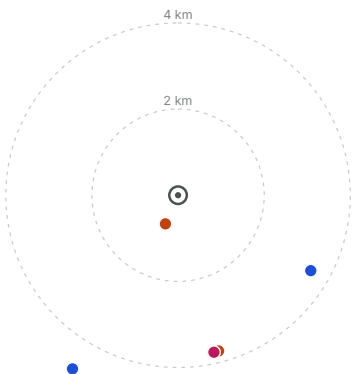
192 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 25 míst, narozených 7.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Lobendava	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Lipová, okres Děčín, příspěvková organizace	3,5 km
	Základní škola a Mateřská škola Vilémov, okres Děčín, příspěvková organizace	3,7 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Lipová, okres Děčín, příspěvková organizace	3,5 km
	Základní škola a Mateřská škola Vilémov, okres Děčín, příspěvková organizace	3,7 km
	Základní škola a Mateřská škola Dolní Poustevna, příspěvková organizace	4,7 km
Střední školy	Střední lesnická škola a Střední odborná škola, Šluknov, příspěvková organizace	10 km
	Akademie pedagogiky, sociální činnosti a hotelnictví - Střední odborná škola, s.r.o.	18 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Rumburk, Růžová 3/1416, příspěvková organizace	3,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 1. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijatí (JPZ)
Střední lesnická škola a Střední odborná škola, Šluknov SOŠ	10,2 km	34	–	84 %	31

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	77 %	88 %	78 %	lepší než 47 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	49,1 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,1 km	0,9 km	1,6 km	lepší než 45 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Lobendava		77 %
Obvod Rumburk		91 %
Okres Děčín		88 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

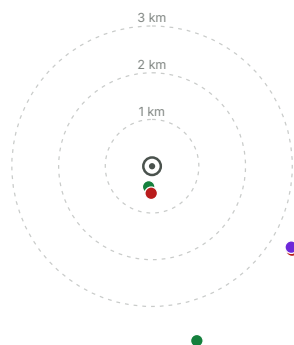
ne	Veřejný vodovod	1 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Smíšené Zboží	v obci
 ●	Obchod s potravinami	3,5 km
 ●	Obchod s potravinami	3,9 km
 ● Pošta	Pošta Lobendava	v obci
 ●	Pošta Lipová u Šluknova	3,5 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Lipové	3,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,8	2,6	2,1	lepší než 84 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,8	2,8	3,2	lepší než 50 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	7,1	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	30,7	5,0	3,6	lepší než 96 %
Kulturní památky 2026	8	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,8 km	2,4 km	2,7 km	lepší než 52 %

Památky

8 kulturních památek

Dům	objekt · Severní
Dům	objekt · Severní
Fara	objekt
Kaple sv. Jáchyma	objekt
Kostel Navštívení Panny Marie	areál
Mlýn zv. Hilgersdorfský	areál · Severní
Poutní kaple sv. Anny	areál
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

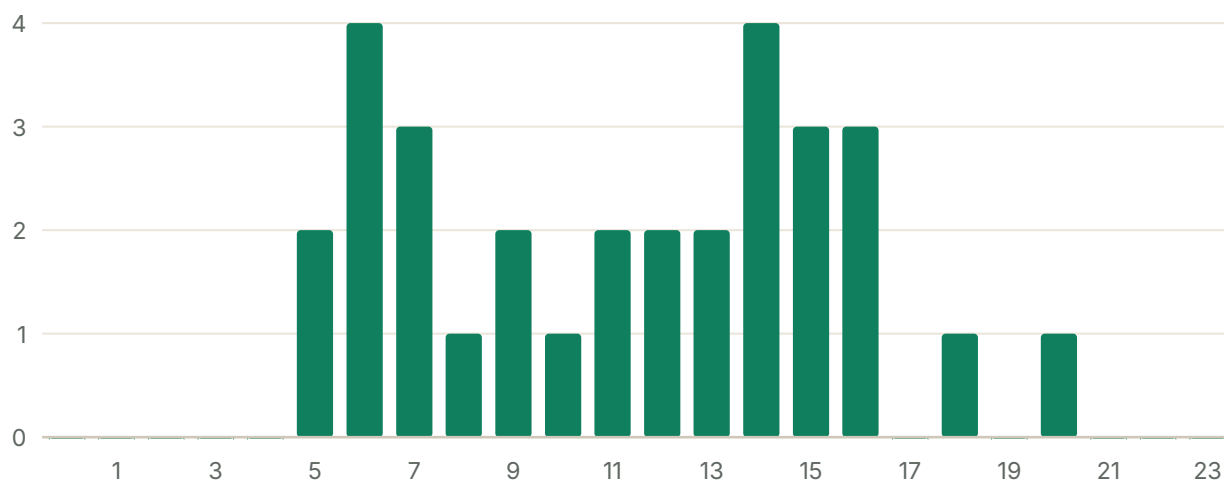
18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	74 %	85 %	84 %	lepší než 29 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	50,0 %	33,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	31 spojů	–	–	lepší než 39 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	37 min	7 min	8 min	lepší než 15 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	130 min	55 min	36 min	lepší než 4 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	11	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	119	37	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,3 %	25,0 %	30,9 %	lepší než 20 %
Do práce a školy autem 2021	61,4 %	57,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,0 km	0,3 km	1,0 km	lepší než 48 %

Odjezdy během dne

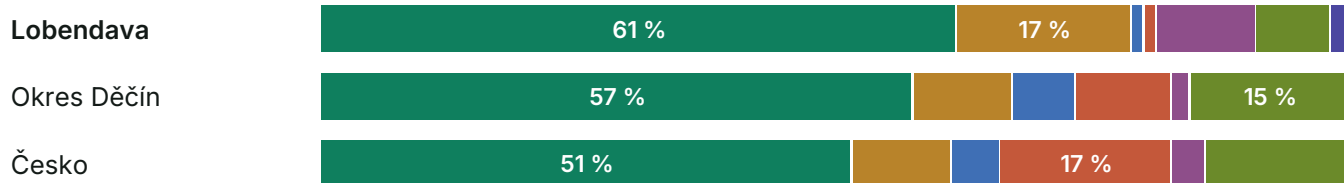
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

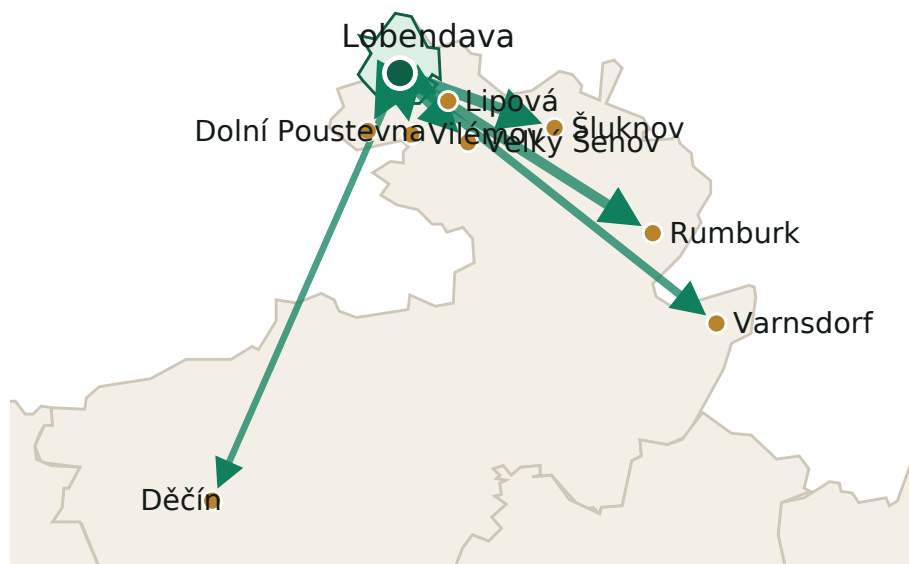


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za prací nebo do školy 71 lidí, sem dojíždí 68. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Dolní Poustevna	20 (28 %)
Šluknov	10 (14 %)
Rumburk	8 (11 %)
Velký Šenov	7 (10 %)
Vilémov	6 (8 %)
Varnsdorf	4 (6 %)
Lipová	3 (4 %)
Děčín	2 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Dolní Poustevna	17 (25 %)
Lipová	17 (25 %)
Vilémov	10 (15 %)
Mikulášovice	8 (12 %)
Šluknov	7 (10 %)
Velký Šenov	7 (10 %)
Rumburk	1 (1 %)
Teplíce	1 (1 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

31 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 31

První spoj	5:33
Poslední spoj	20:33
Nejrychleji do ORP Rumburk	37 min
Nejrychleji do krajského města	2 h 10 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

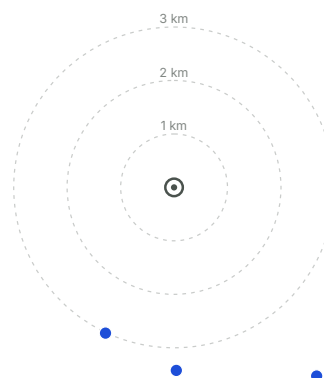
74 % adres: 137 z 184 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Horní Poustevna	3,0 km
●	Vilémov u Šluknova	3,4 km
●	Lipová u Šluknova	4,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

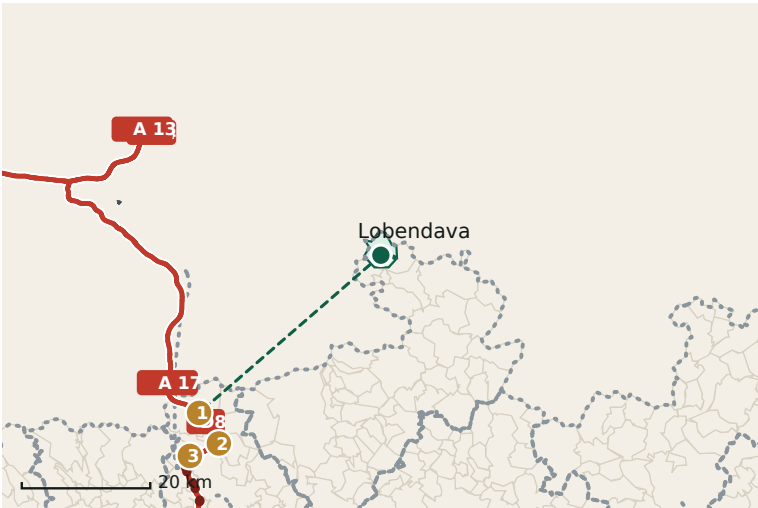
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	18,6 km	4,2 km	4,1 km	lepší než 6 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	18,6 km	3,9 km	5,5 km	lepší než 14 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	44,4 km	27,3 km	20,4 km	lepší než 18 %
Vzdálenost do krajského města 2026	44,4 km	30,1 km	24,0 km	lepší než 30 %
Vzdálenost do Prahy 2026	106,5 km	87,1 km	122,2 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	37,5 km	28,5 km	9,7 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,1 km	1,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Petrovice, 37 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Petrovice	37 km
2 Knínice	40 km
3 Odpočívka Varvažov	42 km

Železnice ve výstavbě: trať 6241, 41 km; Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 45 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	45,5 %	50,1 %	34,0 %	lepší než 81 %
Koeficient ekologické stability 2025	5,28	6,96	2,94	lepší než 93 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	65,1 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,96 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,0 µg/m³	13,0 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 86 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	5,9 µg/m³	12,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 67 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	33 % limitu	59 % limitu	53 % limitu	lepší než 71 %
Nadmořská výška 2026	344 m	263 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,0 µg/m³	17,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 84 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

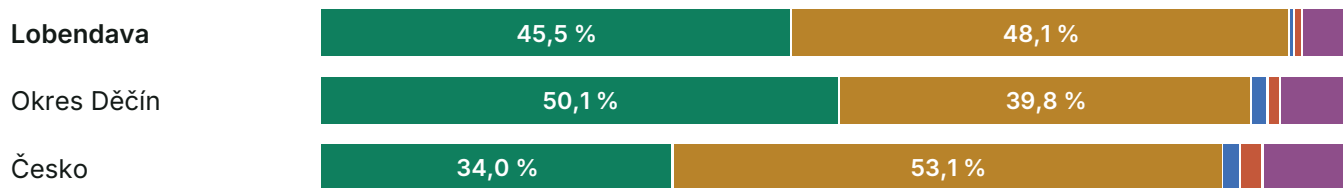
% rozlohy obce, 2025

Lobendava		45,5 %
Obvod Rumburk		46,7 %
Okres Děčín		50,1 %
Ústecký kraj		30,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

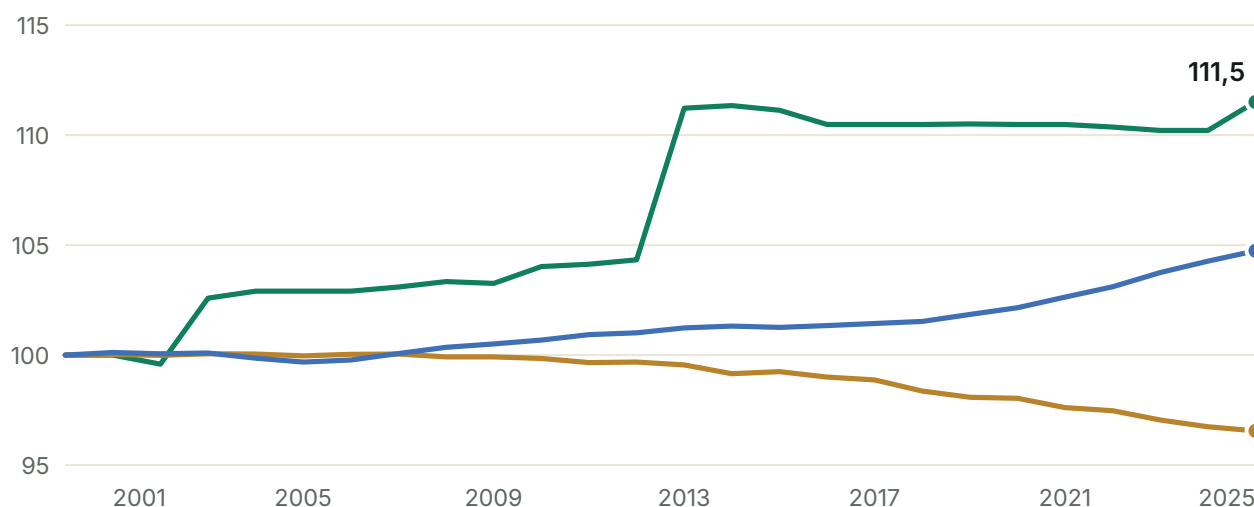


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Lobendava Okres Děčín Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Lobendava – kostel

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

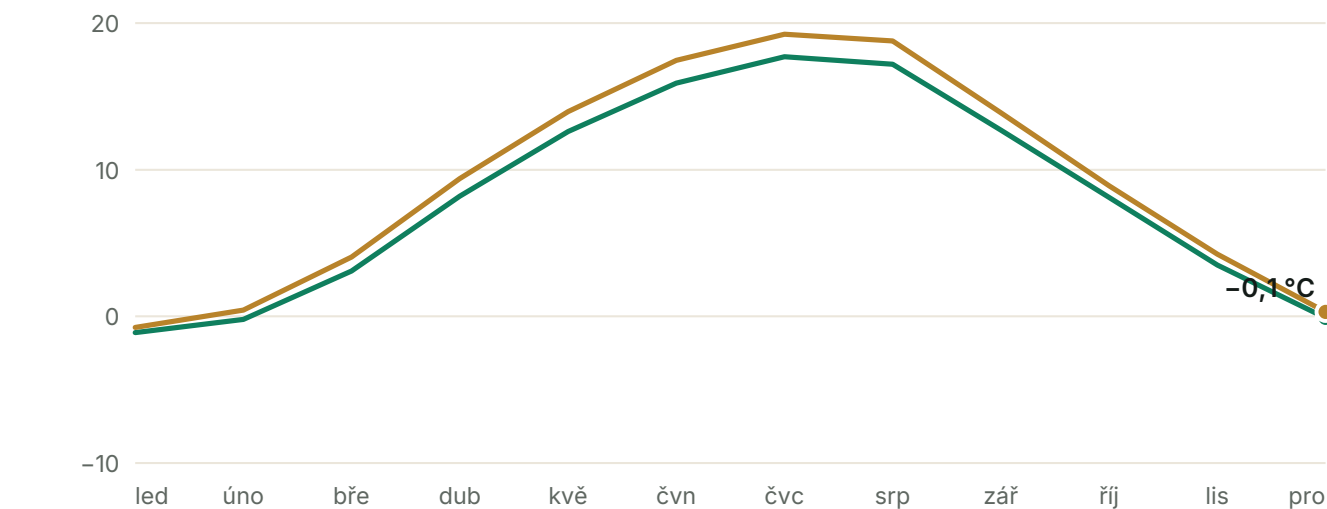
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,1 °C	8,6 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1540 h	1 526 h	1 708 h	lepší než 2 %
Roční úhrn srážek 2020	901 mm	762 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	1,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	107 dní	118 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	135 dní	120 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	24 dní	18 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	44 dní	51 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	102 dní	95 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	53 dní	45 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	26 cm	23 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	135 dní	127 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	41 dní	42 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,0 °C	1,0 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,7 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

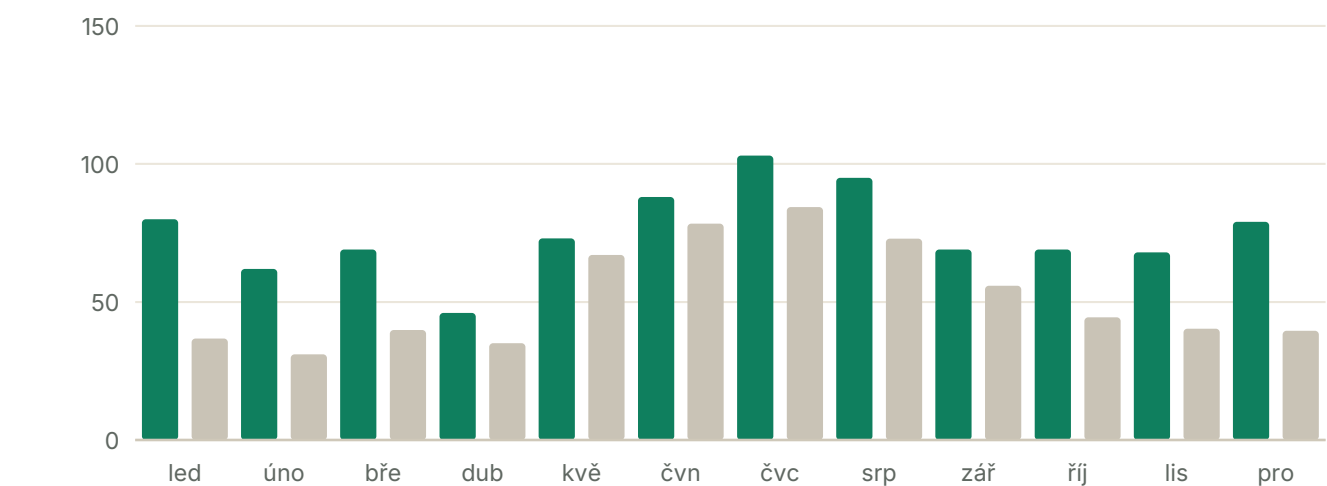


■ Lobendava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

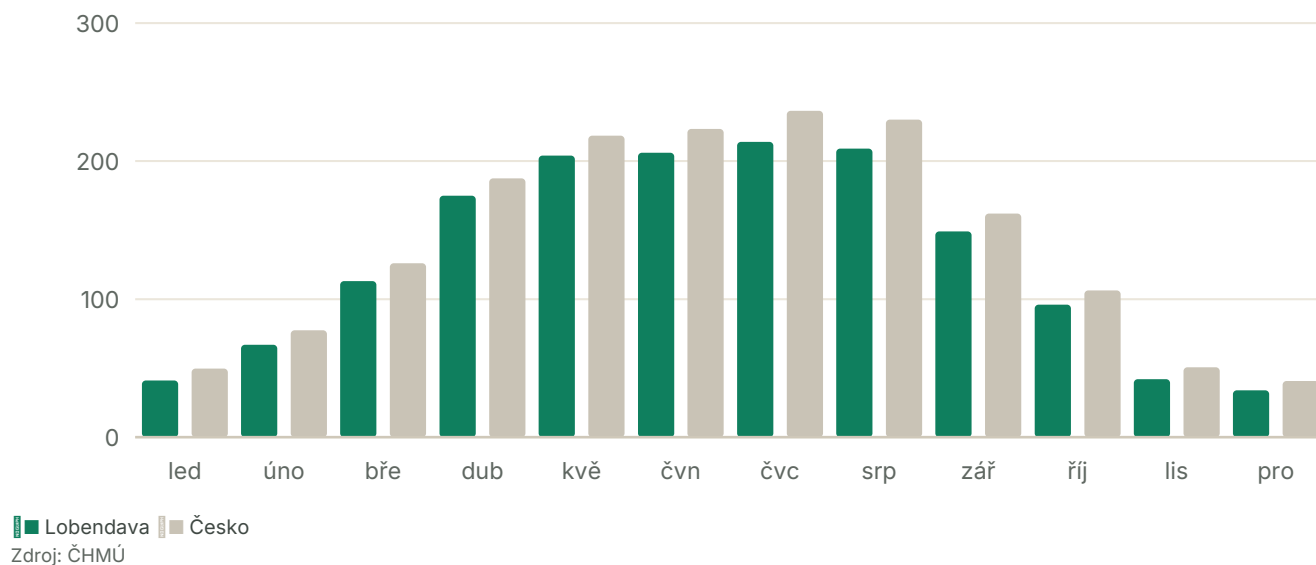


■ Lobendava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

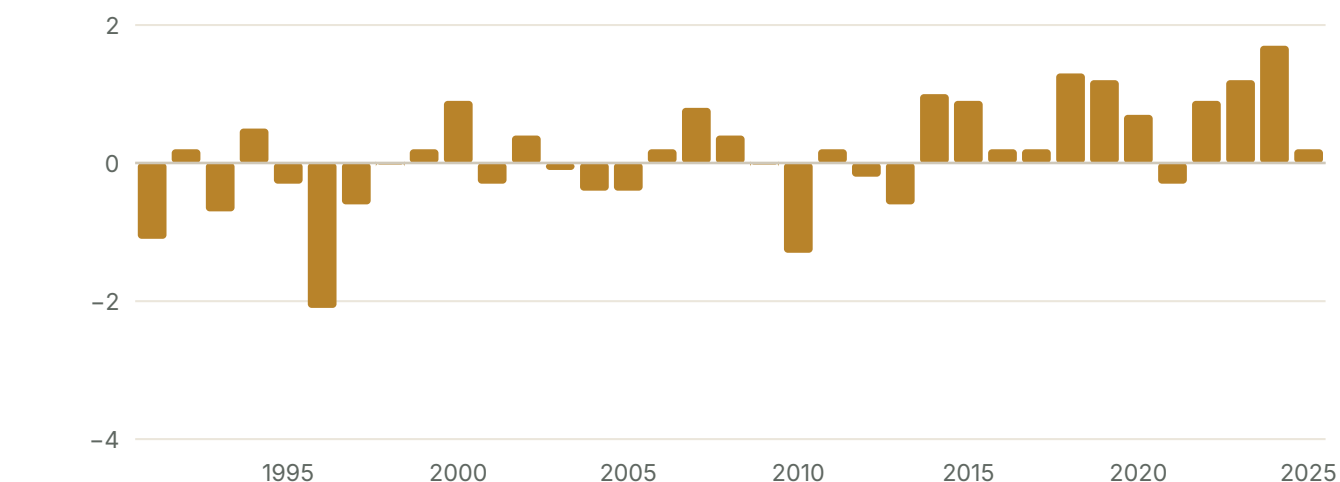
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

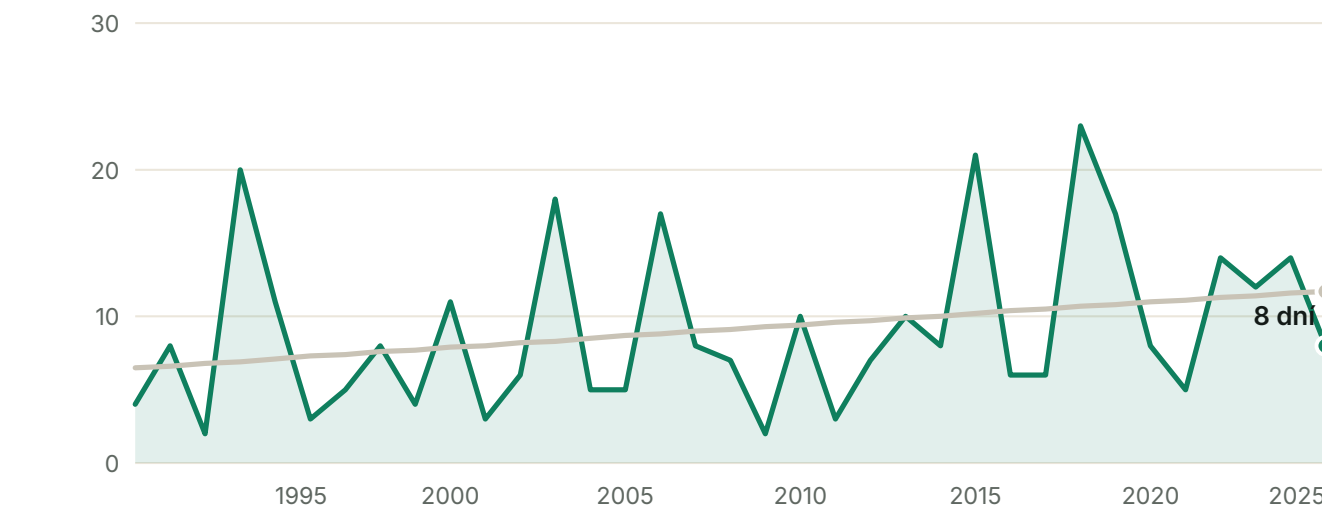
Odchylka průměrné teploty Lobendavy od průměru 1991–2020 (8,3 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Lobendava ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,0	+1,0 °C	8,5	8,3
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	37	50	+13 dní	40	41
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	11	+4 dní	8	9
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	112	95	-17 dní	108	105

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

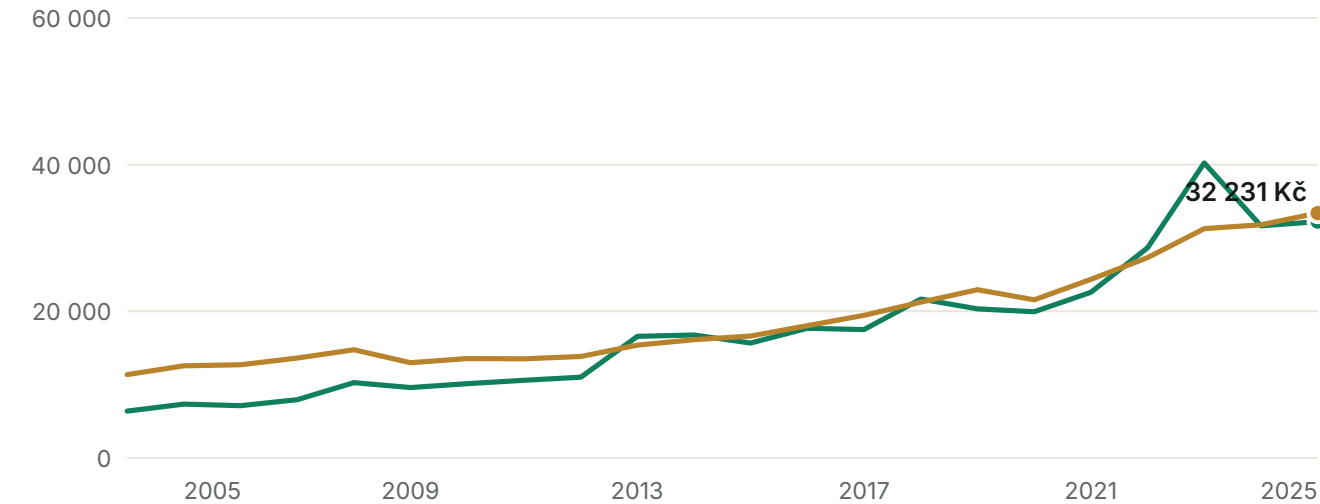
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	32 231 Kč	24 500 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	73 879 Kč	39 020 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	18	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 092 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	9 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 383 Kč	7 853 Kč	11 761 Kč	lepší než 37 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,1 %	19,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–26 053 Kč	–2 337 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

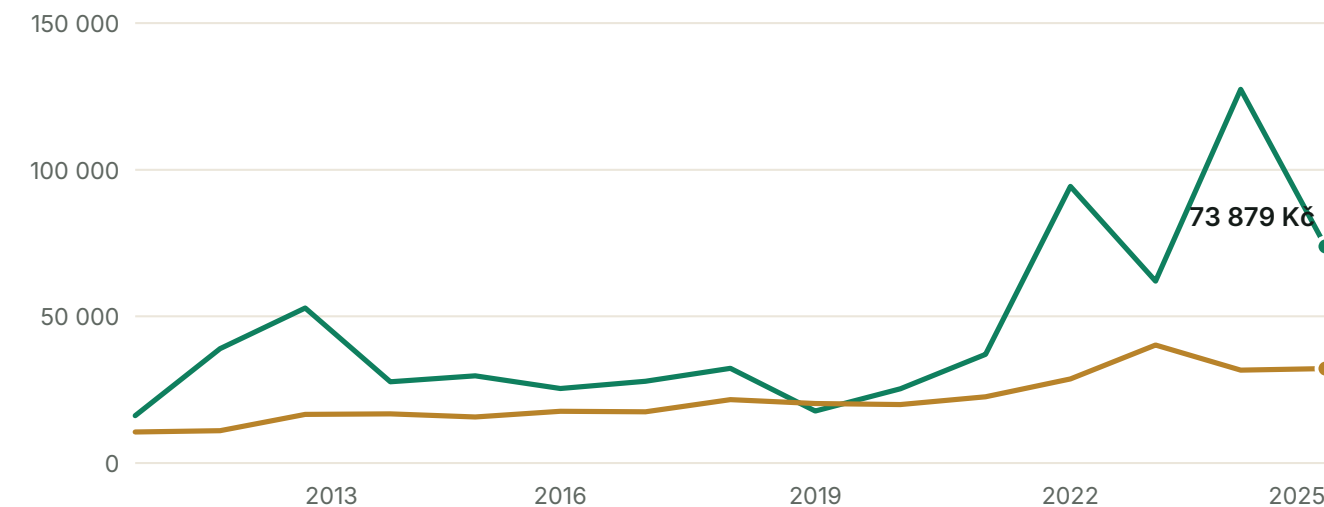
Kč na obyvatele a rok



■ Lobendava ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

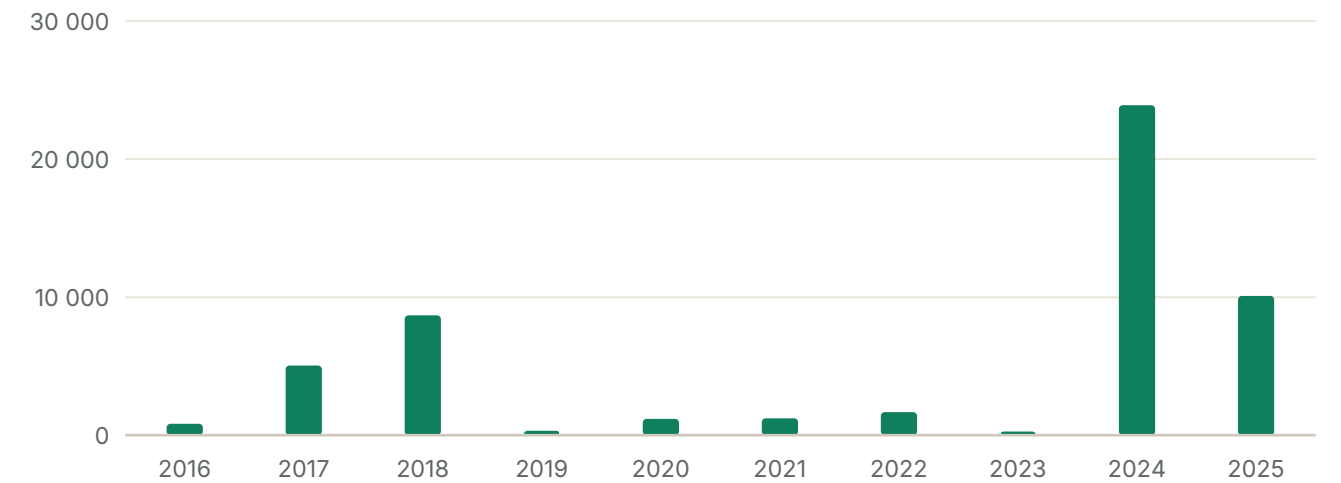
Lobendava vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		73 879 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		32 231 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 383 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

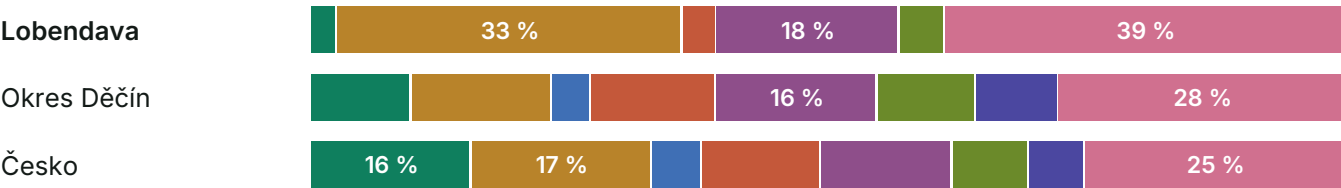
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	7 659	12 053	30 768	21 459	26 155	12 483
Výdaje	6 988	9 735	23 679	15 891	32 993	19 282
Saldo	672	2 318	7 089	5 568	-6 838	-6 800
z toho investice	326	321	417	69	6 193	2 635
Přijaté dotace	969	1 090	1 237	3 955	13 350	1 008
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

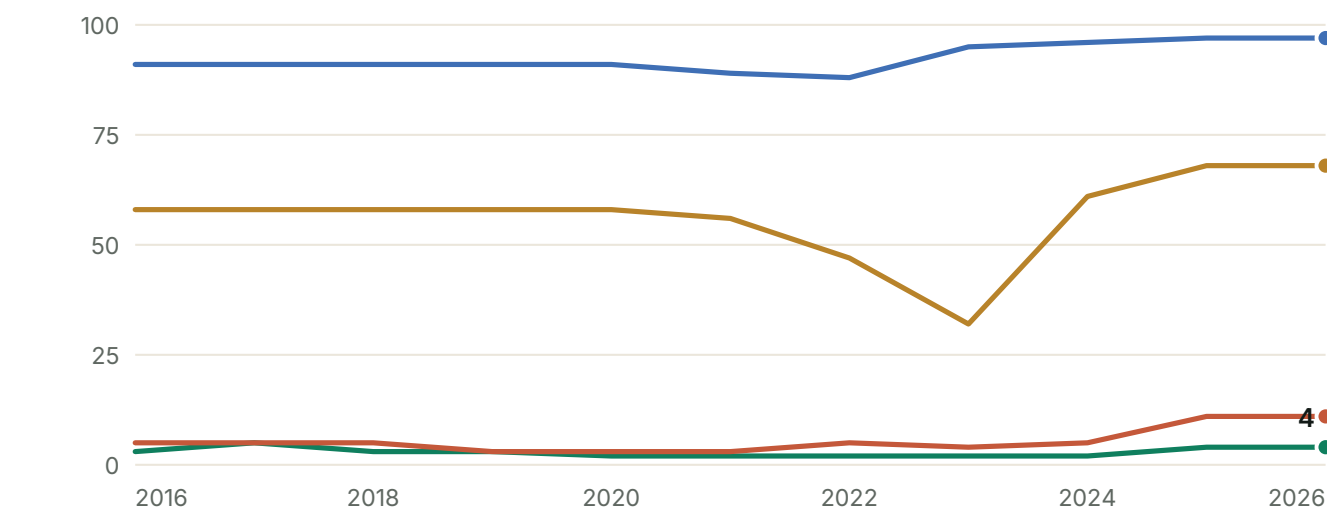
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 2 na 4 body, v pořadí obcí Česka o 98 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	2	4	+2
Dostupnost bydlení	89	97	+8
Rozvoj obce	1	5	+4
Práce a příjmy	3	2	-1
Bezpečnost	3	11	+8
Rizika prostředí	22	22	0
Zdraví	13	14	+1
Vzdělání	20	20	0
Služby a vybavenost	65	65	0
Volný čas a kultura	82	82	0
Veřejná doprava	18	18	0
Poloha a dostupnost	2	2	0
Příroda a ovzduší	82	75	-7
Hospodaření obce	56	68	+12
Obyvatelé a komunita	3	8	+5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Lipová	Děčín	3,5 km	582	30
Vilémov	Děčín	3,9 km	855	39
Dolní Poustevna	Děčín	4,1 km	1 673	35
Velký Šenov	Děčín	6,0 km	1 996	21
Mikulášovice	Děčín	7,0 km	2 060	22
Šluknov	Děčín	10,2 km	5 569	39
Staré Křečany	Děčín	13,9 km	1 218	26
Hřensko	Děčín	17,2 km	251	30
Krásná Lípa	Děčín	17,5 km	3 296	64
Doubice	Děčín	18,1 km	102	65

Pokud se vám líbí Lobendava, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Janská	Děčín	212	79 %	10
Kunratice	Děčín	258	77 %	12
Jetřichovice	Děčín	384	77 %	44
Janov	Děčín	324	76 %	16
Křesín	Litoměřice	335	73 %	12
Písečné	Jindřichův Hradec	484	86 %	14
Mnich	Pelhřimov	405	85 %	21
Dětrichov nad Bystřicí	Bruntál	404	85 %	7
Nezamyslice	Klatovy	208	84 %	2
Rejštejn	Klatovy	234	83 %	21

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Lobendava?

K 31. 12. 2025 žilo v Lobendavě 261 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Lobendava dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Lobendava 4 bodů ze 100 a je 6 025. z 6 254 obcí v Česku a 338. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Lobendavě?

Podíl nezaměstnaných osob v Lobendavě byl 10,13 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Lobendava bezpečné místo?

V Lobendavě se ročně eviduje v průměru 11,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Lobendavy do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 44,4 km do krajského města a 106,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Lobendavy?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 18,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Lobendavě?

Lobendava leží v nadmořské výšce 344 m.

O OBCI

Lobendava (německy Lobendau, hornolužickosrbsky Lobendawa) je obec v nejsevernější části České republiky, která se nachází v okrese Děčín v Ústeckém kraji, v západní části Šluknovského výběžku. Leží v nadmořské výšce 344 m v údolí Lučního potoka. Žije v ní 259 obyvatel.

Lobendava je nejsevernější obcí České republiky. Nad místní částí Severní leží Buková hora (512 m), táhlý zalesněný granodioritový vrch, přes jehož severní svah prochází státní hranice s nejsevernějším bodem České republiky –

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Lobendava)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/lobendava

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.