



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BEROUN · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Loděnice

Život v Loděnici v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

80 / 100

1 234. místo z 6 254 obcí
217. místo v kraji
lepší než 80 % obcí Česka

OBYVATEL
2 019

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,5 let

ROZLOHA
6,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
258 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Loděnice v kostce

Loděnice je obec v okrese Beroun (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 258 m. V roce 2025 tu bydlelo 2 019 obyvatel, o 11 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,5 roku, tedy o 0,8 roku méně než průměr Česka. S indexem 80 bodů ze 100 předčí 80 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře dostupnost bydlení.

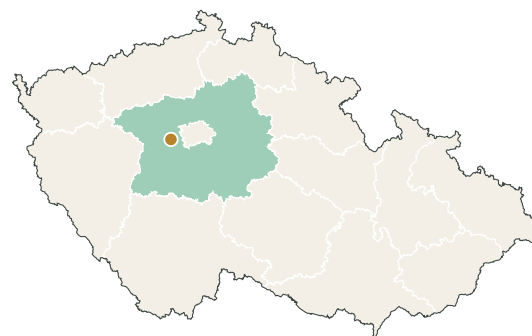
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

80 / 100

1 234. z 6 254 obcí · 217. v kraji

Dostupnost bydlení		1
Rozvoj obce		51
Práce a příjmy		84
Bezpečnost		8
Rizika prostředí		4
Zdraví		98
Vzdělání		81
Služby a vybavenost		71
Volný čas a kultura		62
Veřejná doprava		91
Poloha a dostupnost		98
Příroda a ovzduší		42
Hospodaření obce		25
Obyvatelé a komunita		45

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: CeSt, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

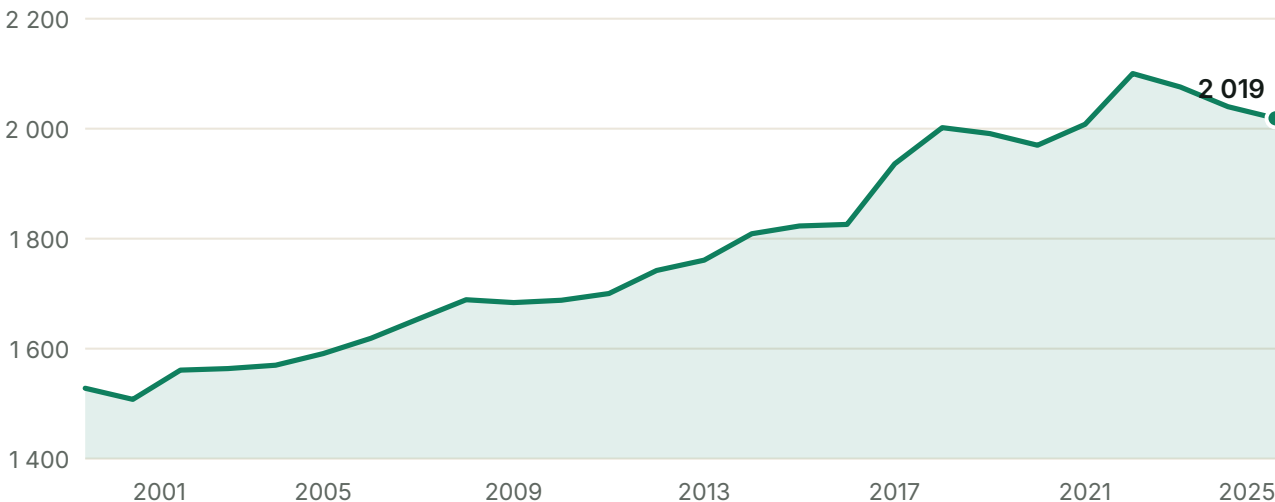
45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	2 019	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,5 roku	41,9 roku	43,3 roku	lepší než 63 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,4 %	17,0 %	15,1 %	lepší než 33 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,6 %	18,4 %	20,8 %	lepší než 79 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,1	–1,2	–2,4	lepší než 40 %
Podíl vysokoškoláků 2021	18,8 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 91 %
Volební účast 2025	73,1 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 52 %
Účast v komunálních volbách 2022	51,3 %	48,5 %	46,1 %	lepší než 31 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	12,8 %	5,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 854	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

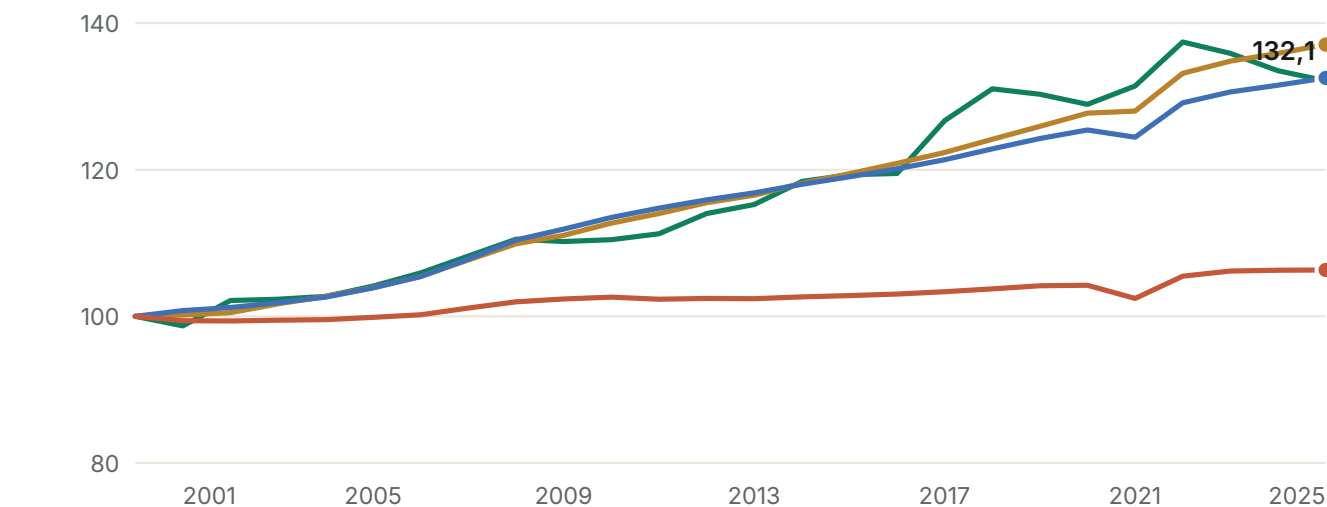
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

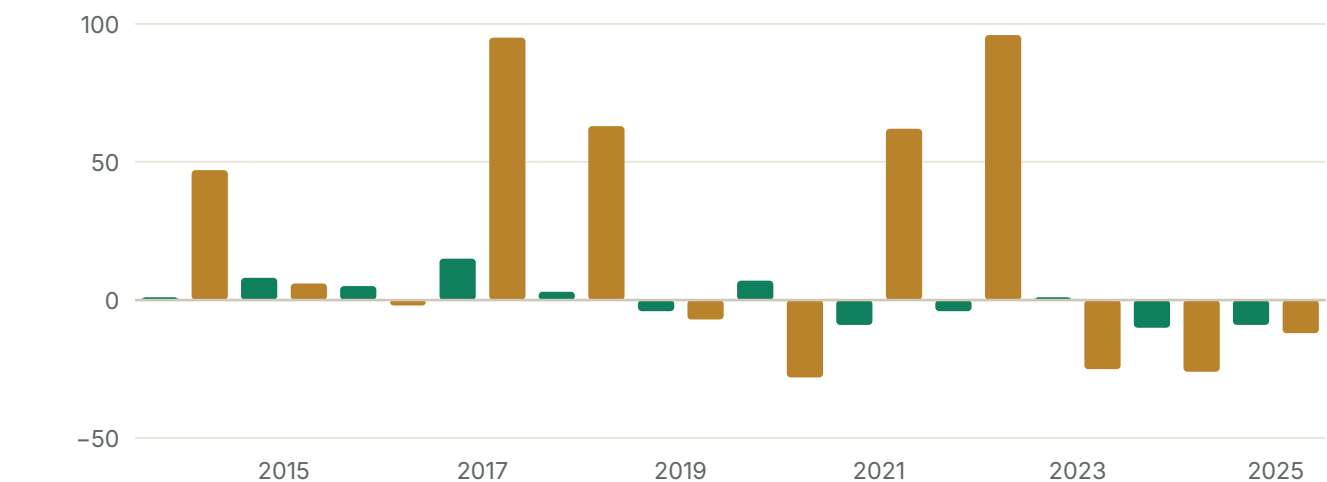


■ Loděnice ■ Okres Beroun ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

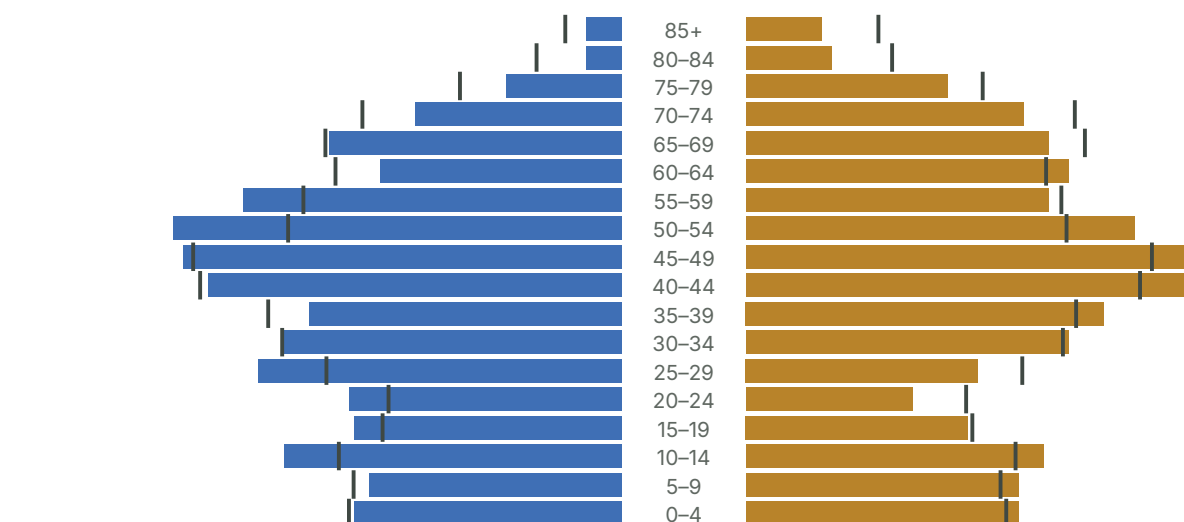
Loděnice	14,4 %	68,0 %	17,6 %
Okres Beroun	17,0 %	64,6 %	18,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

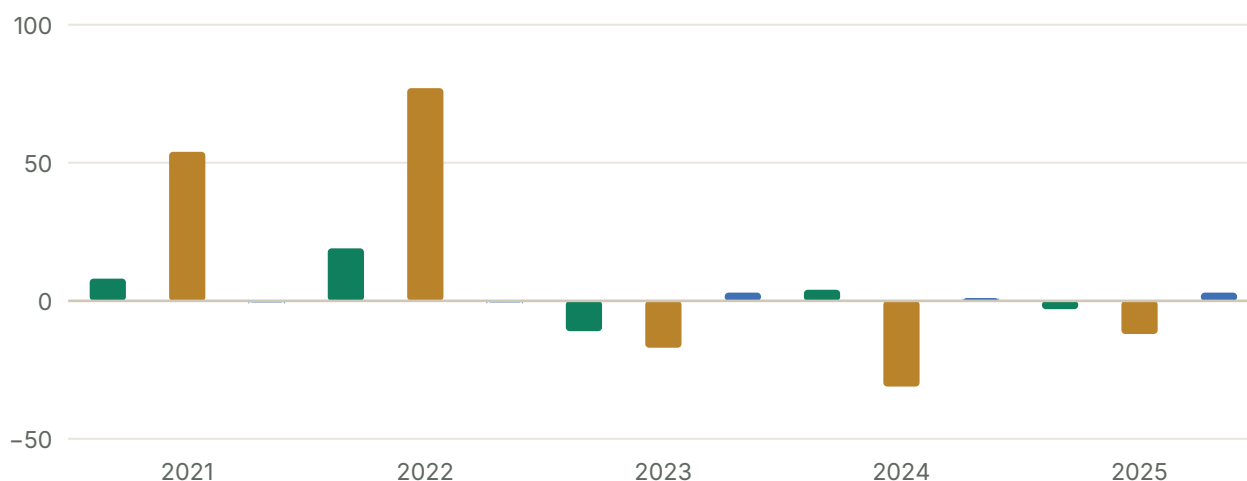


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 14 z 15 · účast 51,3 % (sněmovní 2025: 73,1 %)

ZA DALŠÍ ROZVOJ OBCE

Sdružení nezávislých kandidátů LoDěni

Občanská demokratická strana

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

9 mandátů 59,0 %

4 mandáty 26,8 %

2 mandáty 13,2 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 17 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (8,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	66 033 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	60 634 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	304 Kč/m ²	264 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 1 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	59 200 Kč/m ²	55 809 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 2 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	57 534 Kč/m ²	54 490 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	7,0 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 4 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	16 416 Kč	14 250 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	346 Kč/m ²	305 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	33 %	29 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Loděnice		59 200 Kč/m ²
Obvod Beroun		57 762 Kč/m ²
Okres Beroun		55 809 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

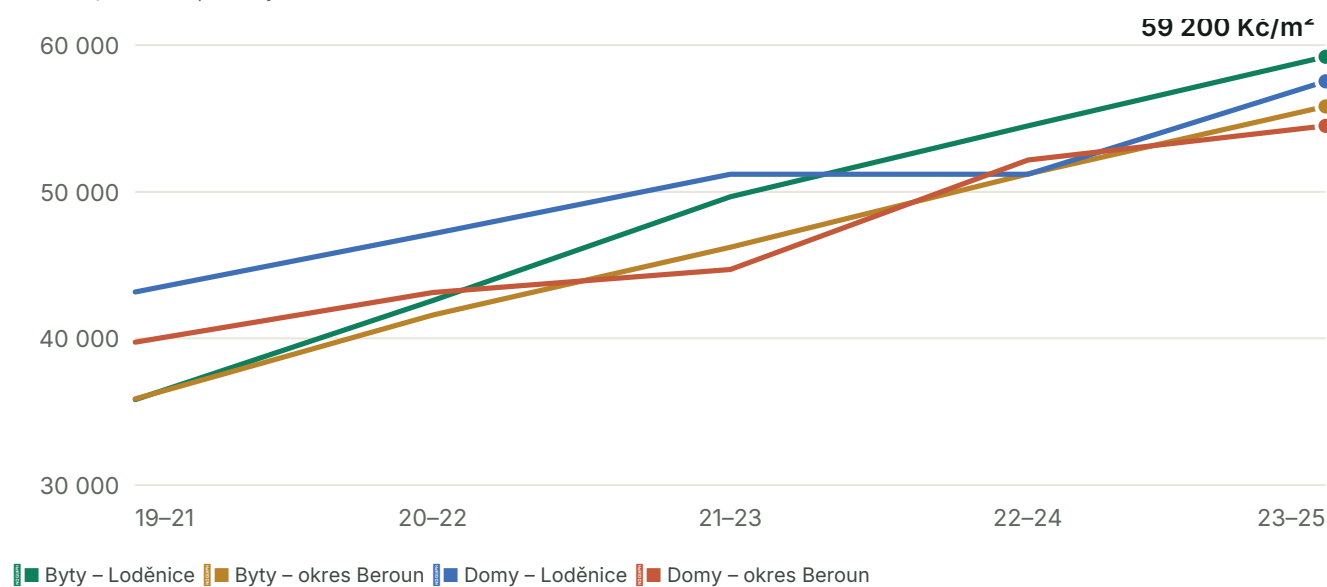
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Loděnice		57 534 Kč/m²
Obvod Beroun		54 612 Kč/m ²
Okres Beroun		54 490 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

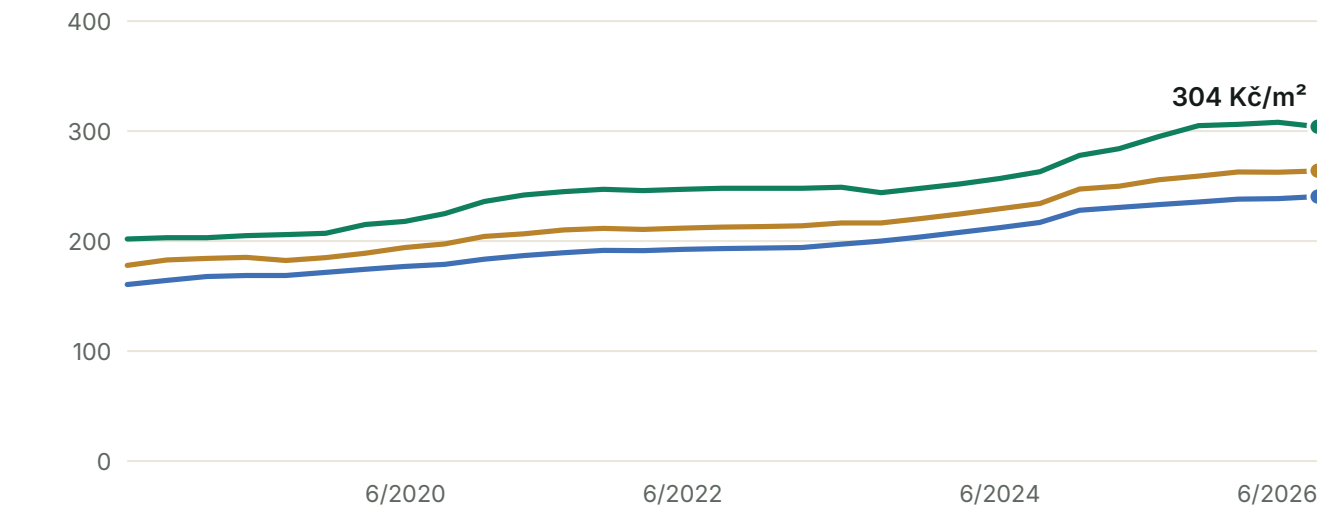
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Loděnice		304 Kč/m²
Obvod Beroun		270 Kč/m ²
Okres Beroun		264 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Loděnice ■ Okres Beroun ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Beroun, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	75	46 031	51 934
2 000–9 999 obyvatel	8	59 200	57 534
10 000–49 999 obyvatel	2	66 846	78 541*
Okres celkem	85	60 572	55 674

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 7 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	329	11 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	304	16 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	266	18 600 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	245	20 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 273 a 338 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

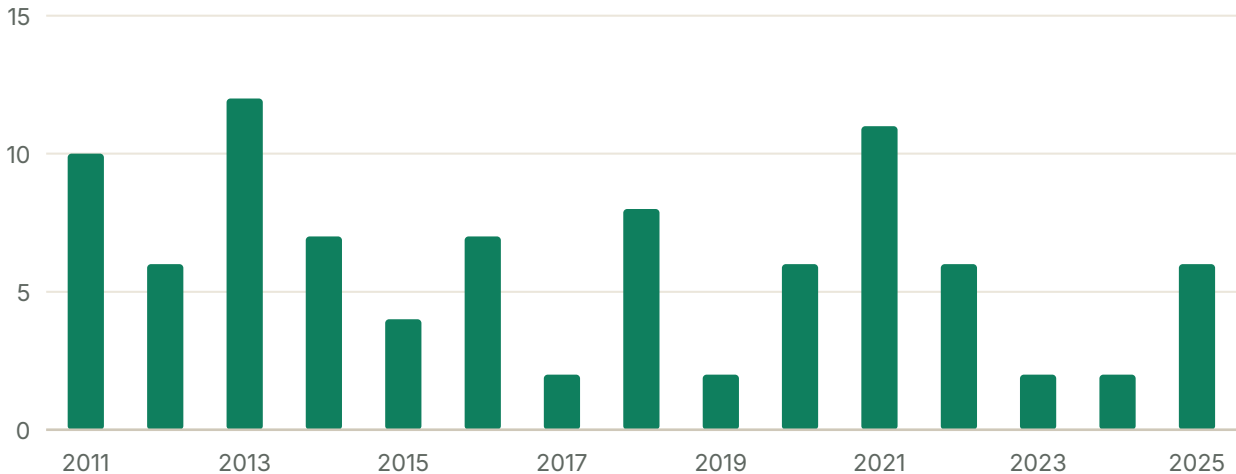
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	10,8 %	14,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,4	17,7	10,1	lepší než 56 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	8,4	20,9	9,1	lepší než 44 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	25,8	52,5	30,8	lepší než 47 %
Dokončené byty za 10 let 2025	52	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	61,4 %	64,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	70,8 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	19,2 %	12,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,3 %	27,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	12,0 %	20,1 %	14,9 %	lepší než 91 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

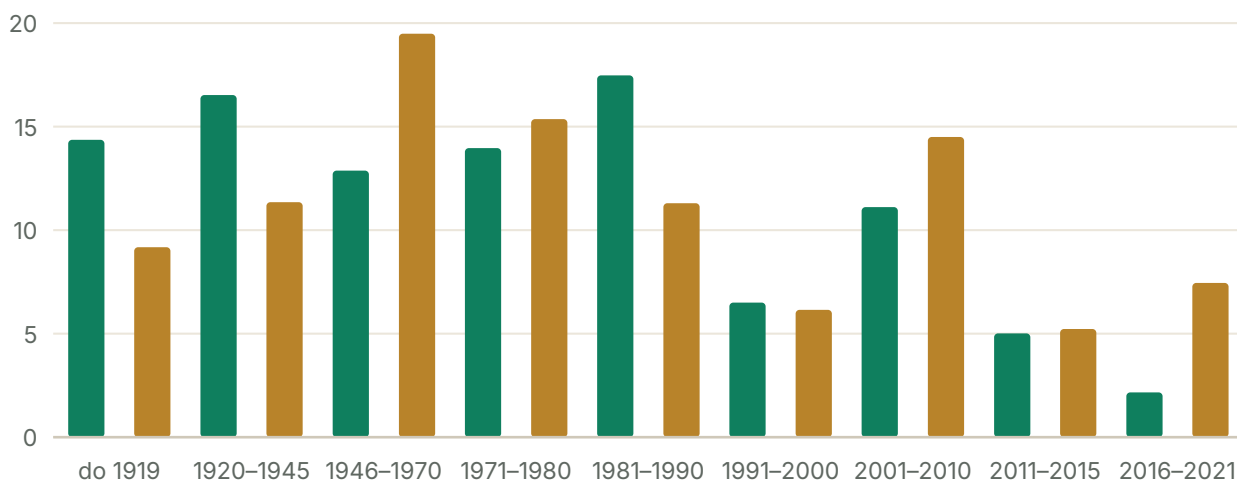
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

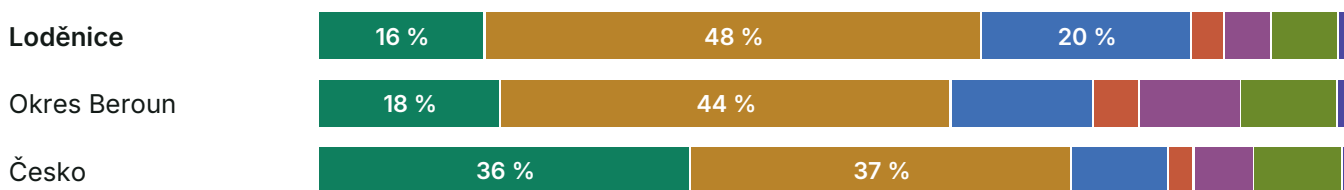


■ Loděnice ■ Okres Beroun

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

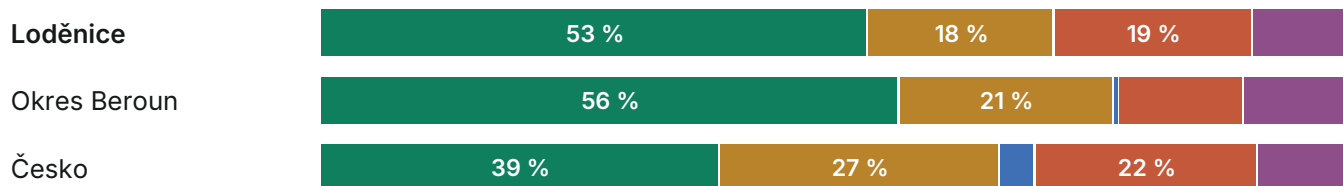


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

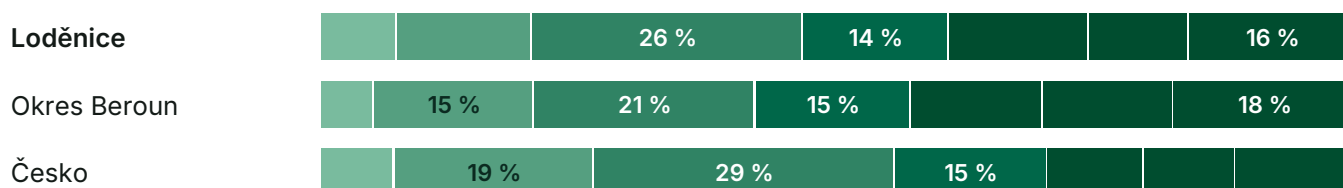


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

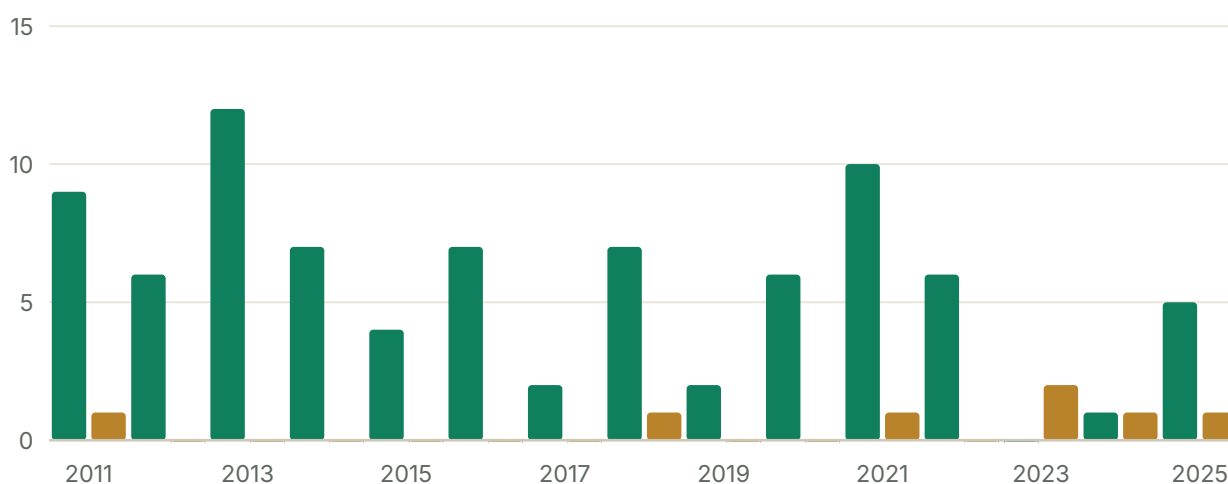


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

94 · 15 % adres

Neobydlené byty (2021)

117 · 13 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

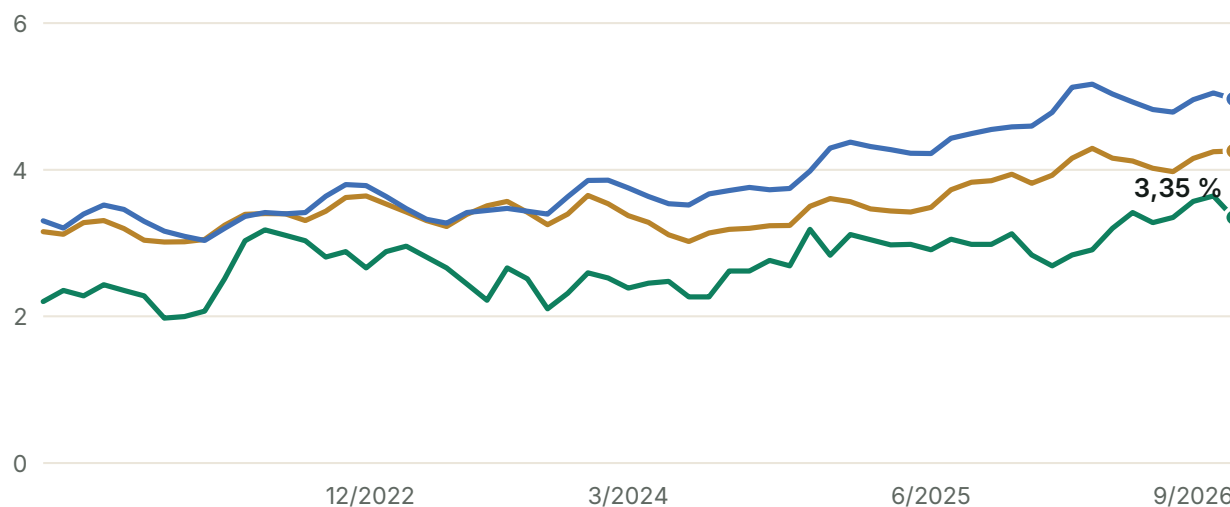
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,35 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 70 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	46	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	66	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	161	154	163	lepší než 76 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,22 %	4,48 %	6,20 %	lepší než 41 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	3,10×	0,68×	1,00×	lepší než 98 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 219 034 Kč	1 040 755 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,41	4,78	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	8,4	5,8	7,7	lepší než 85 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	17	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 145 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Loděnice ■ Okres Beroun ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Loděnice		161
Obvod Beroun		163
Okres Beroun		154
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

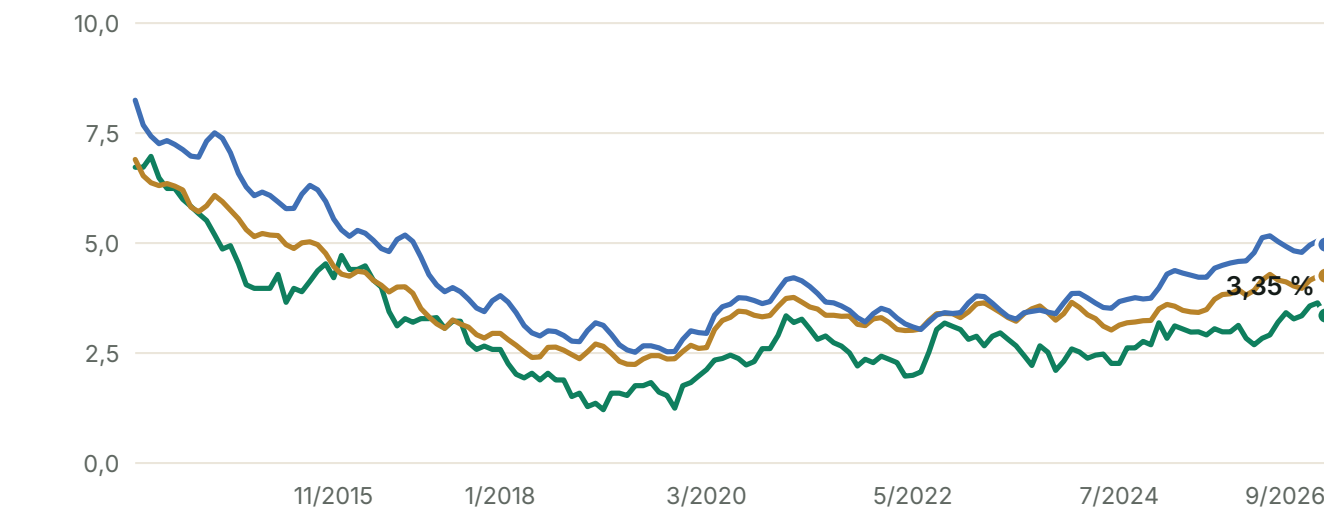
% obyvatel starších 15 let, 2026

Loděnice		4,22 %
Obvod Beroun		4,66 %
Okres Beroun		4,48 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

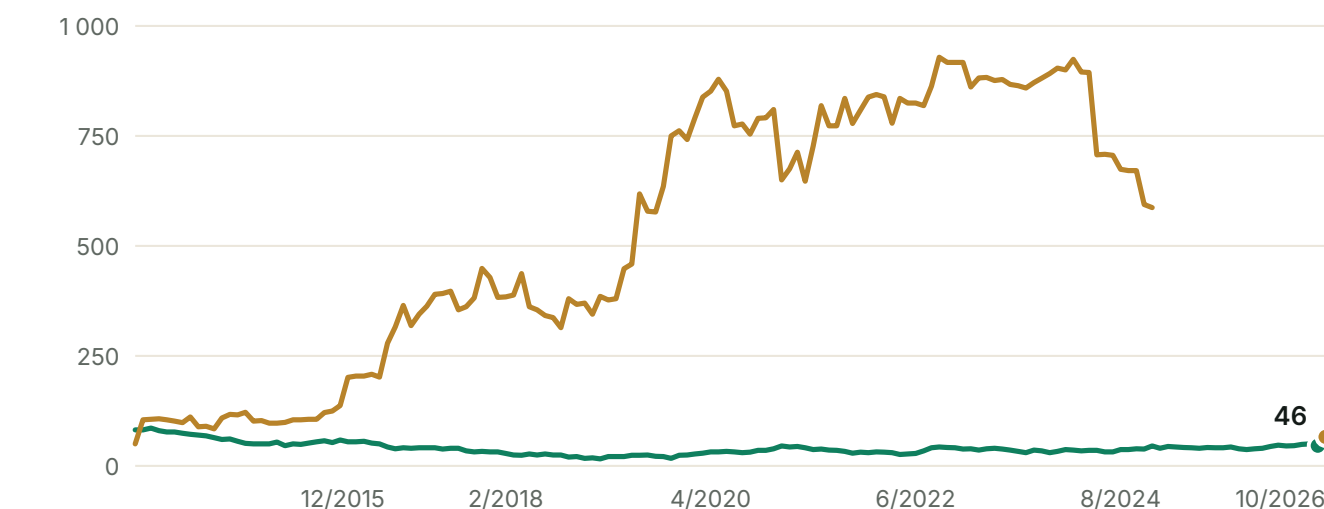


■ Loděnice ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

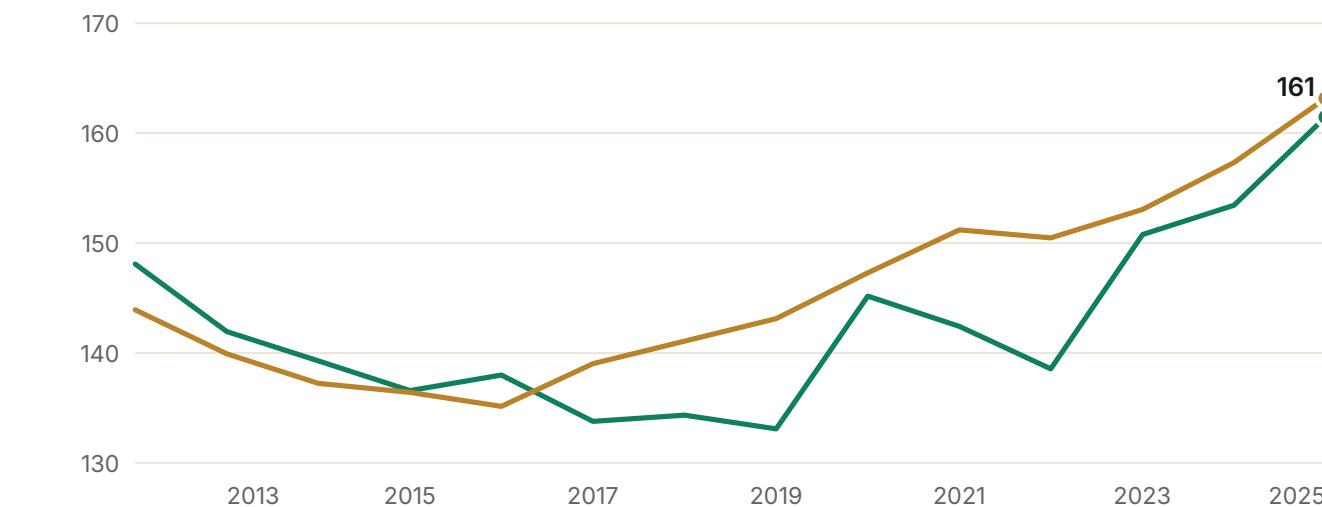
Loděnice	20,5 %	24,7 %	27,4 %		
Okres Beroun	22,7 %	25,7 %	23,3 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

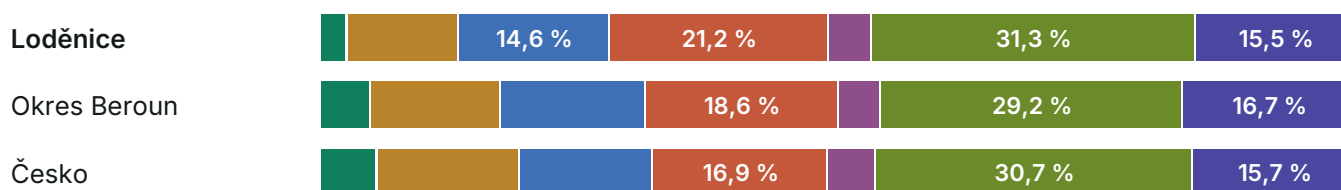


■ Loděnice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 3,1× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	1 721
Vyjíždějí odsud za prací	556

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

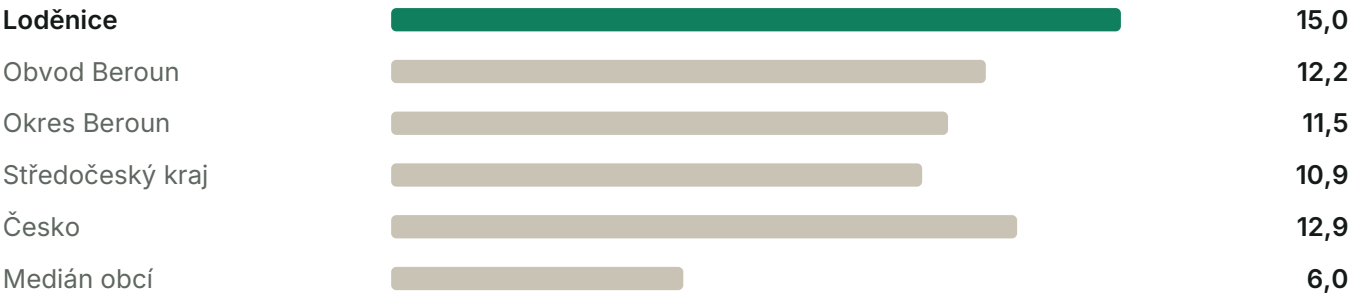
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	15,0	11,5	12,9	lepší než 6 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,49	1,16	1,06	lepší než 11 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,7	7,6	9,1	lepší než 7 %
Trestné činy 2025	24	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	82	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,83	0,59	0,44	lepší než 11 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,30	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	451	–	–	–

Trestné činy

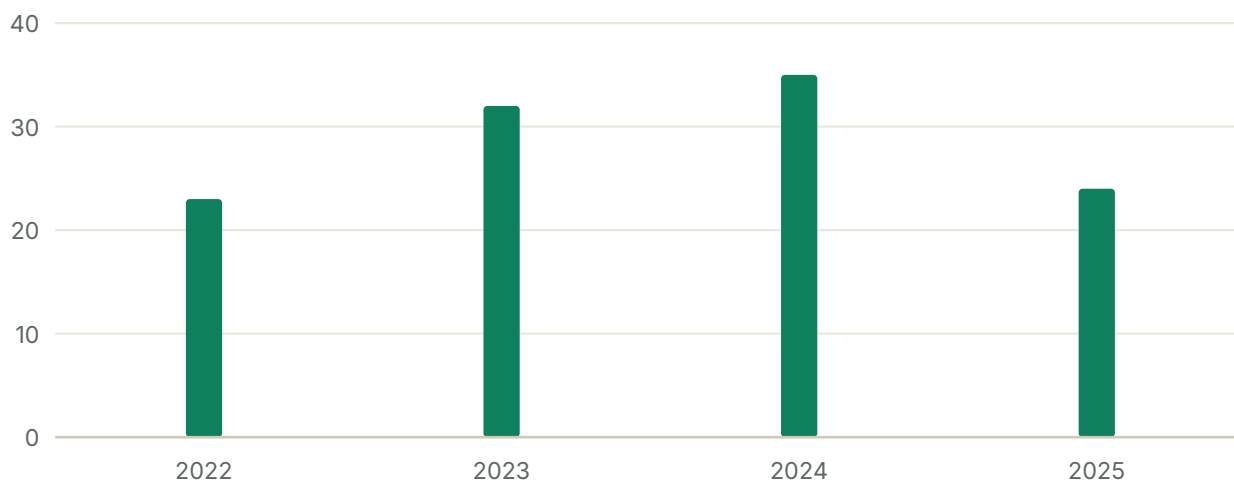
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

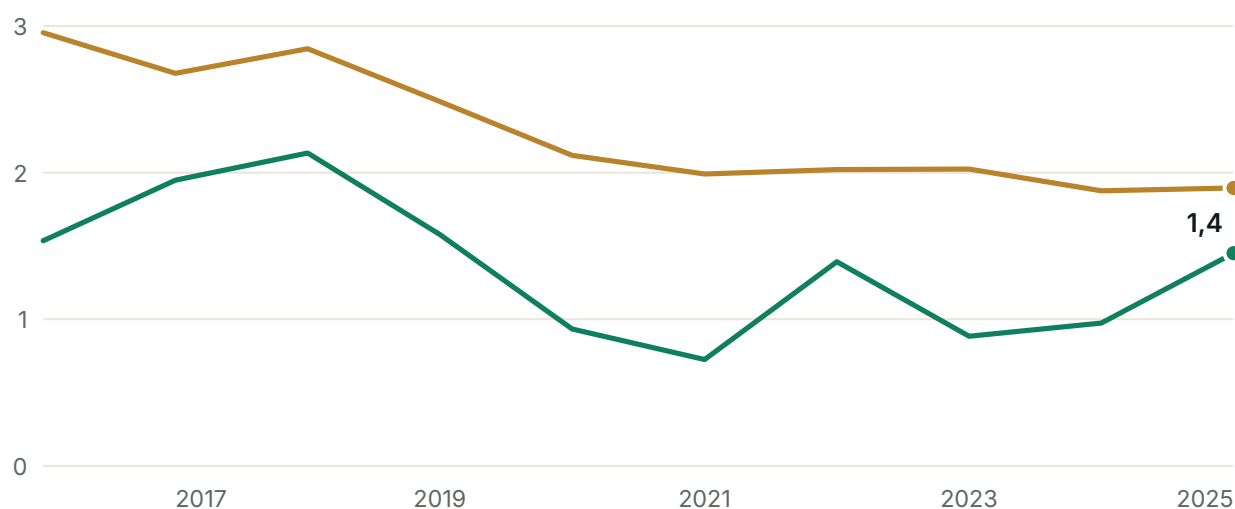
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

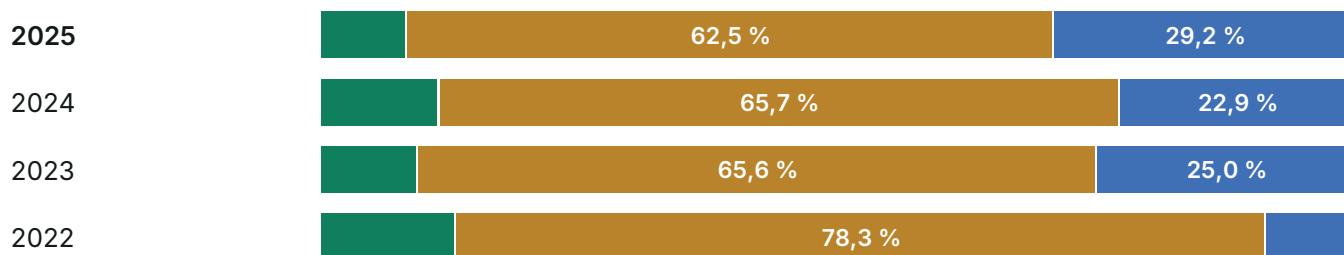
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Beroun		82
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

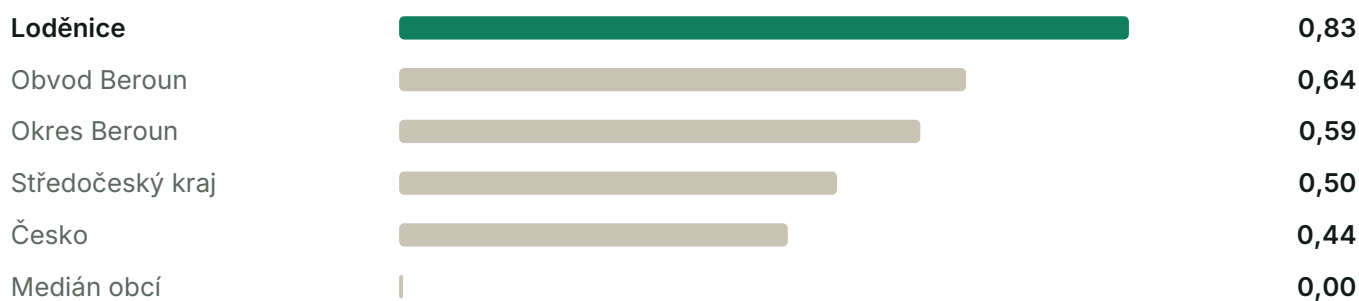


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

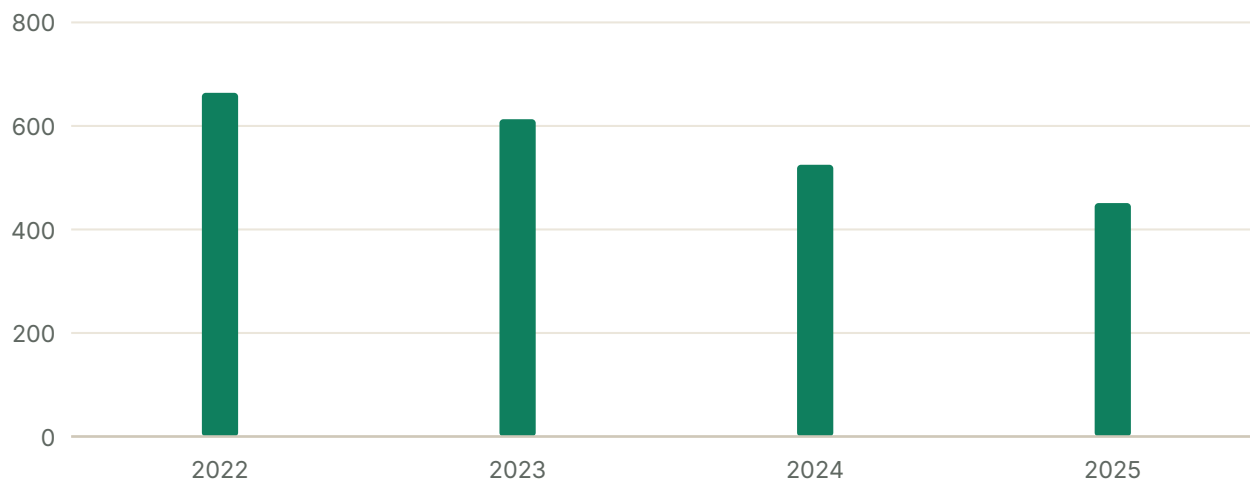
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	13,1 %	3,9 %	4,6 %	lepší než 8 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	5,6 %	5,4 %	7,8 %	lepší než 14 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,6 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	41	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,3 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	14 km	27 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

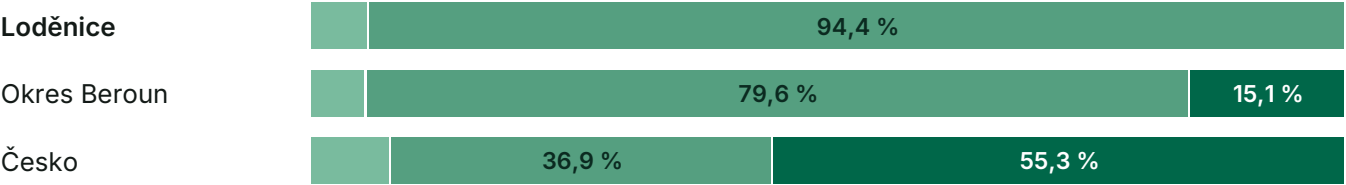
% adresních míst, 2026

Loděnice		13,1 %
Obvod Beroun		4,7 %
Okres Beroun		3,9 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	84 adres	13,1 %
Aktivní zóna záplavového území	4 adresy	0,6 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (94 % adres), vysoký index u 5,6 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Nučice	Železné rudy · před i po 1945
Loděnice u Berouna	Železné rudy · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

UCB TECHNOMETAL - Loděnice nová hala		v obci
Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů		
UCB TECHNOMETAL - Chrustenice stará hala		1,2 km
Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů		
Areál sídla společnosti		
Dobývání kamene pro výtvarné nebo stavební účely, vápence, sádrovce, křídly a břidlice, je-li rozsah oblasti, v níž těžební práce skutečně...		4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,9 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,1 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,9 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,2 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,6 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,0 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,6 km	5,0 km	6,5 km	lepší než 87 %

Naděje dožití při narození

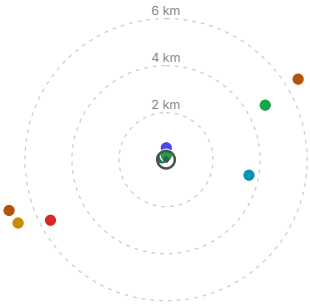
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Beroun		79,5 roku
Okres Beroun		79,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	PRAKTIK a INTERNISTA, s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	Mediclinic a.s.	v obci
●	BBJ Care Clinic s.r.o.	3,6 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
● Lékárna	Pražská lékárnická s.r.o., OOV L - U Stříbrné hvězdy	v obci
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,8 km
● Nemocnice	JESSENIA a.s., Rehabilitační nemocnice Beroun	5,6 km
● Domov pro seniory	Domov seniorů Rudná (56 lůžek)	6,6 km
●	DOMOV NA VERANDĚ, z. ú. (44 lůžek)	7,0 km
● Pečovatelská služba	Domov penzion pro důchodce Beroun	6,8 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	42,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,27	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

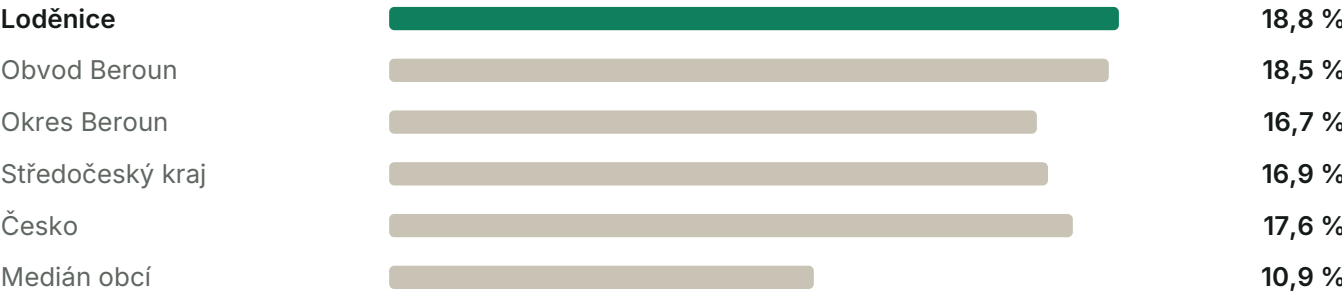
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	18,8 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 91 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	165	184	168	lepší než 39 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	189	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	70 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	2	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	85. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	6,9 km	3,3 km	2,4 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,7 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

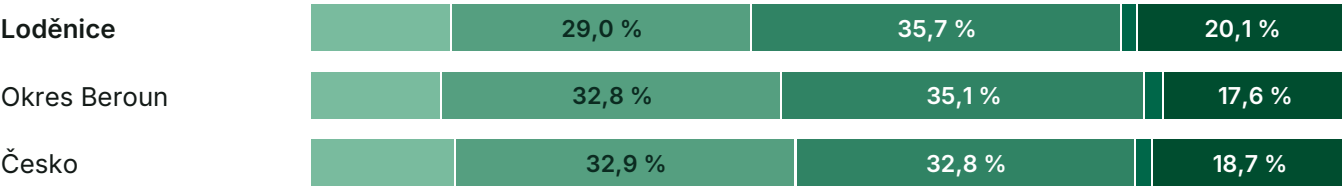
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

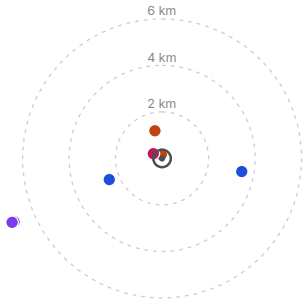
165 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 70 míst, narozených 37.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Loděnice, okres Beroun	v obci
	Mateřská škola Chrustenice, okres Beroun	1,2 km
	Základní škola a Mateřská škola Vráž, okres Beroun	2,4 km
 Základní školy	Základní škola Loděnice, okres Beroun	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Vráž, okres Beroun	2,4 km
	Základní škola a Mateřská škola Vysoký Újezd, příspěvková organizace	3,5 km
 Střední školy	Manažerská akademie, soukromá střední škola	6,9 km
	Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Beroun, U Stadionu 486	7,0 km
 Základní umělecké školy	Soukromá základní umělecká škola Dr. Lidinské	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 15. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Manažerská akademie, soukromá střední škola SOŠ	6,9 km	49	–	98 %	71
Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Beroun, U Stadionu 486 lyceum, SOŠ	7,0 km	46	25	90 %	65
Gymnázium Joachima Barranda, Beroun, Talichova 824 gymnázium	7,3 km	79	64	99 %	88
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Beroun - Hlinky, Okružní 1404 nástavba, SOŠ	7,5 km	27	–	87 %	35
Střední zdravotnická škola, Beroun, Mládeže 1102 lyceum, SOŠ	8,9 km	39	–	87 %	58
Gymnázium Hostivice gymnázium	12,2 km	72	53	99 %	82
Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o. gymnázium	12,7 km	58	35	97 %	72
SOUKROMÁ STŘEDNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA DESIGNU SOŠ	12,8 km	42	–	93 %	–
Mensa gymnázium gymnázium	13,5 km	78	77	97 %	–
Anglo - německá obchodní akademie a.s. SOŠ	13,8 km	68	–	99 %	56

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	37 %	88 %	78 %	lepší než 27 %
Obchody s potravinami 2026	4	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	17,8 %	50,4 %	64,0 %	lepší než 37 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	5	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,8 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Loděnice		37 %
Obvod Beroun		85 %
Okres Beroun		88 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

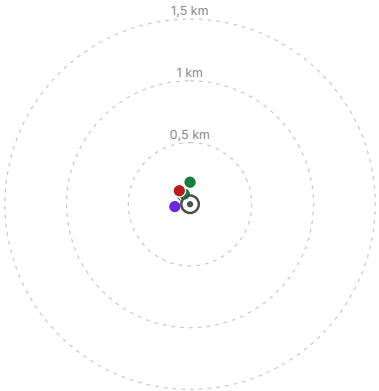
ano	Veřejný vodovod	86 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	18 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	59 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Tesco Express	v obci
 ● Pošta	Pošta Loděnice u Berouna	v obci
 ●	Pošta Vráž u Berouna	2,4 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Loděnici	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,5	2,1	2,1	lepší než 72 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,5	3,0	3,2	lepší než 17 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	6,9	6,0	9,2	lepší než 48 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,5	2,3	3,6	lepší než 22 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	1	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	3,6 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

1 kulturní památka

Kostel sv. Václava s farou

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

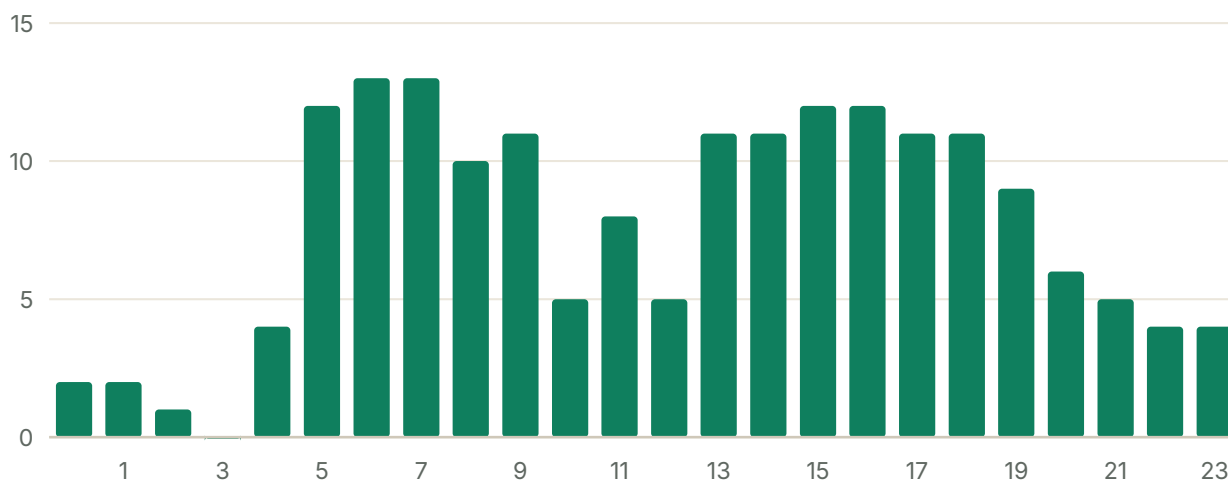
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	94 %	87 %	84 %	lepší než 66 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	47,6 %	59,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	182 spojů	–	–	lepší než 94 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	10 min	11 min	8 min	lepší než 75 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	33 min	53 min	36 min	lepší než 84 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	90	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,1 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 34 %
Do práce a školy autem 2021	53,5 %	62,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,2 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

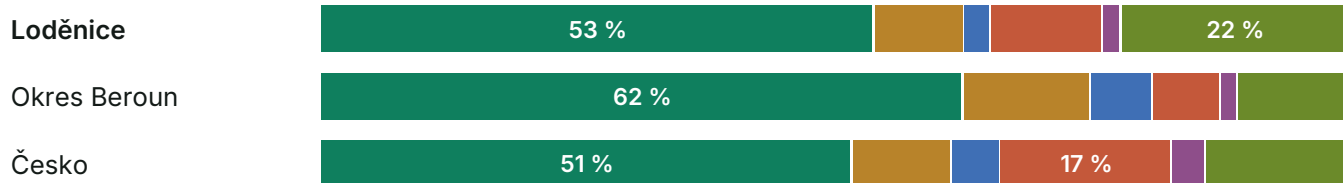
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 680 lidí, sem dojíždí 2 113. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	382 (56 %)
Beroun	99 (15 %)
Rudná	39 (6 %)
Králův Dvůr	19 (3 %)
Chrastenice	15 (2 %)
Chrášťany	14 (2 %)
Nučice	11 (2 %)
Hostivice	8 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Beroun	491 (23 %)
Praha	221 (10 %)
Králův Dvůr	172 (8 %)
Chrastenice	153 (7 %)
Vráž	102 (5 %)
Chyňava	93 (4 %)
Bubovice	64 (3 %)
Kladno	50 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

182 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 150 · vlaky 32

První spoj	0:02
Poslední spoj	23:24
Nejrychleji do ORP Beroun	10 min
Nejrychleji do krajského města	33 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

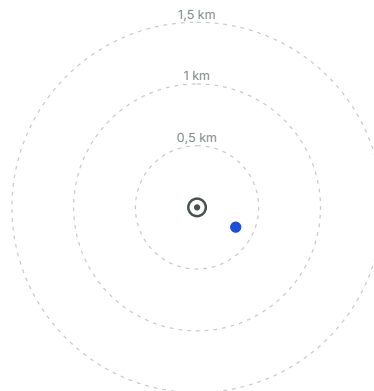
94 % adres: 601 z 639 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 87 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Loděnice	v obci
●	Solvayovy lomy	2,1 km
●	Vráž u Berouna	2,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

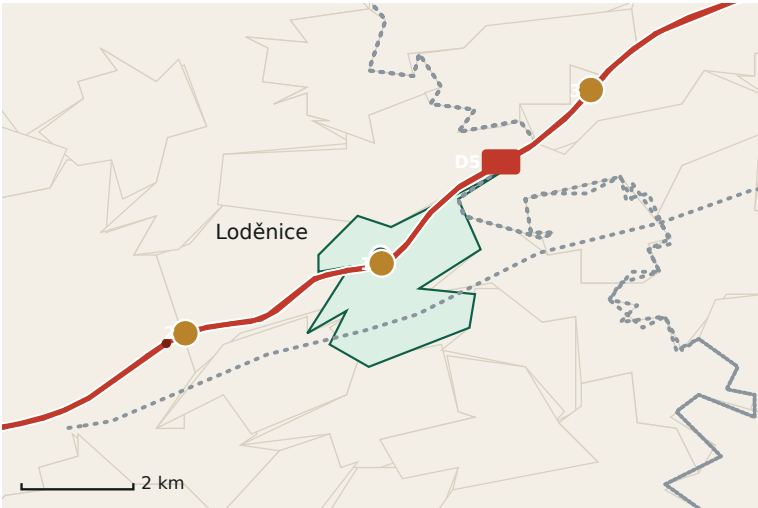
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,3 km	5,1 km	4,1 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,3 km	7,1 km	5,5 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	17,5 km	26,3 km	20,4 km	lepší než 79 %
Vzdálenost do krajského města 2026	17,5 km	27,0 km	24,0 km	lepší než 82 %
Vzdálenost do Prahy 2026	23,0 km	36,1 km	122,2 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	3,1 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,0 km	1,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Loděnice, 150 m vzdušnou čarou od středu obce.



1 Loděnice	150 m
2 Beroun-východ	3,7 km
3 Rudná	4,8 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 1,2 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D7, 16 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 24 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

42
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	29,7 %	38,7 %	34,0 %	lepší než 60 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,28	1,92	2,94	lepší než 67 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	24,6 %	26,7 %	8,2 %	lepší než 87 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,67 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,7 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 14 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	13,8 µg/m³	11,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 3 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	53 % limitu	50 % limitu	53 % limitu	lepší než 10 %
Nadmořská výška 2026	258 m	310 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,8 µg/m³	17,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 17 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	3	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Loděnice		29,7 %
Obvod Beroun		38,7 %
Okres Beroun		38,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

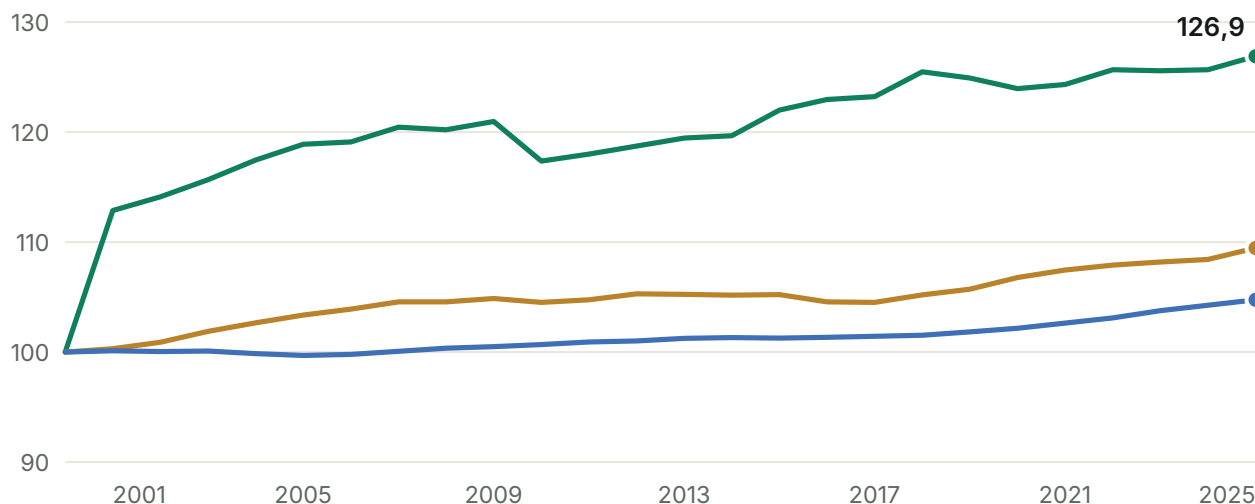


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Loděnice ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Český kras

Maloplošná chráněná území

Branžovy

Syslí louky u Loděnice

Špičatý vrch-Barrandovy jámy

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní památka

přírodní památka

přírodní památka

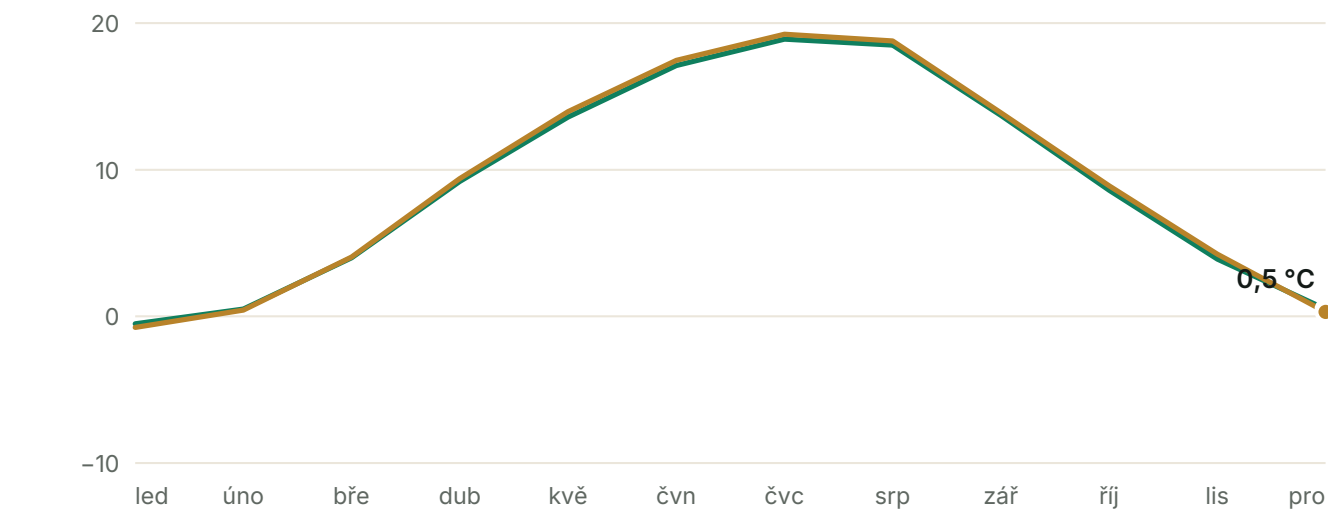
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,0 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 730 h	1 685 h	1 708 h	lepší než 63 %
Roční úhrn srážek 2020	549 mm	550 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,0 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	136 dní	123 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	95 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	47 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,5 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	93 dní	97 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	41 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	136 dní	132 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	30 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,0 dne	7,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

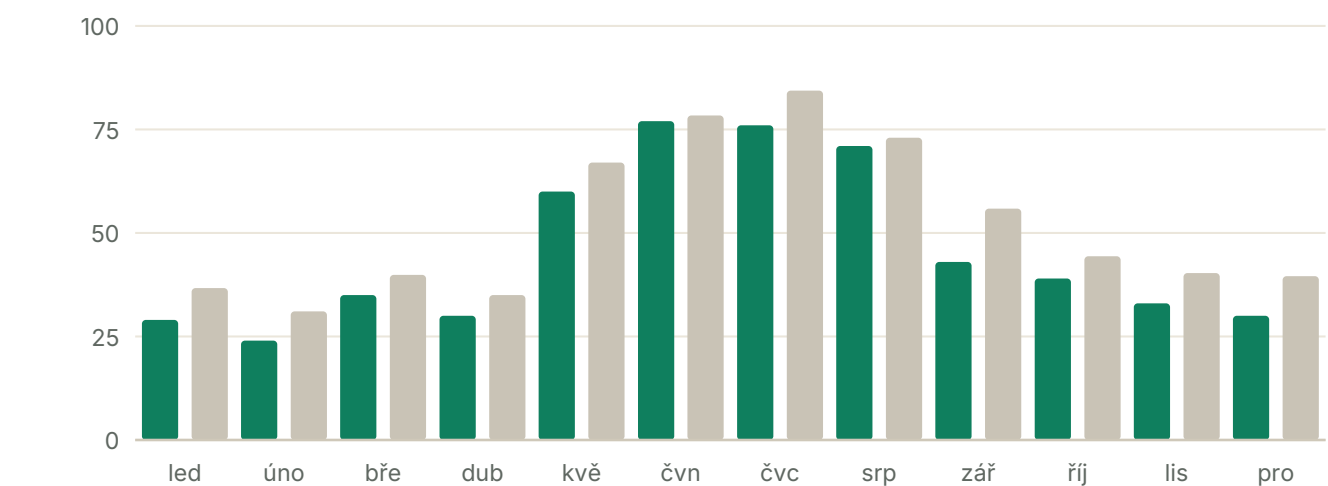


■ Loděnice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

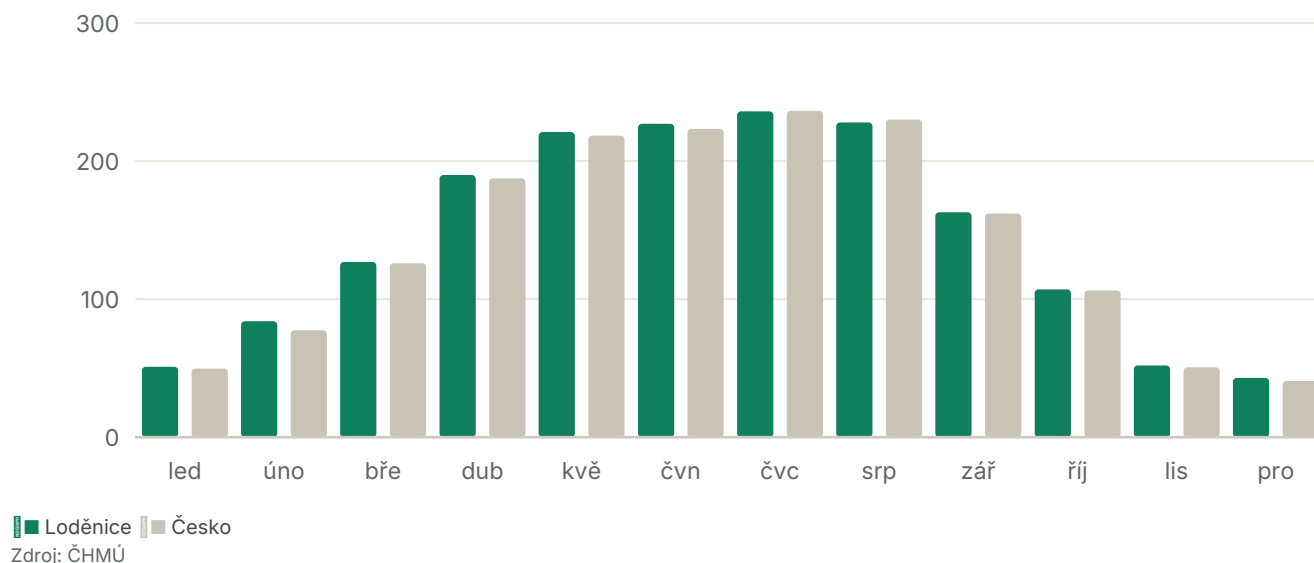


■ Loděnice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

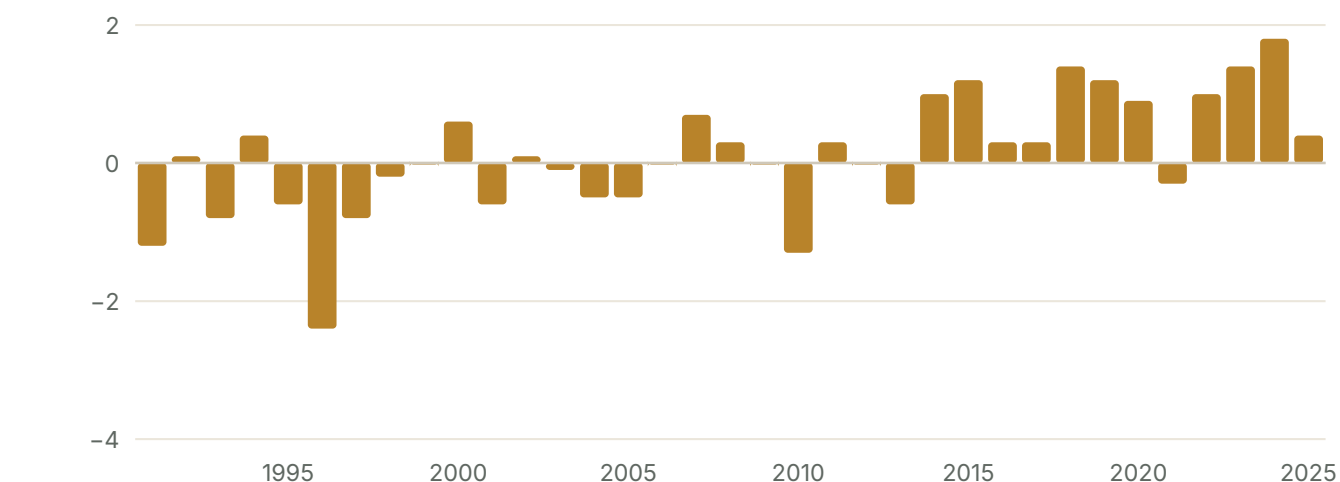
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

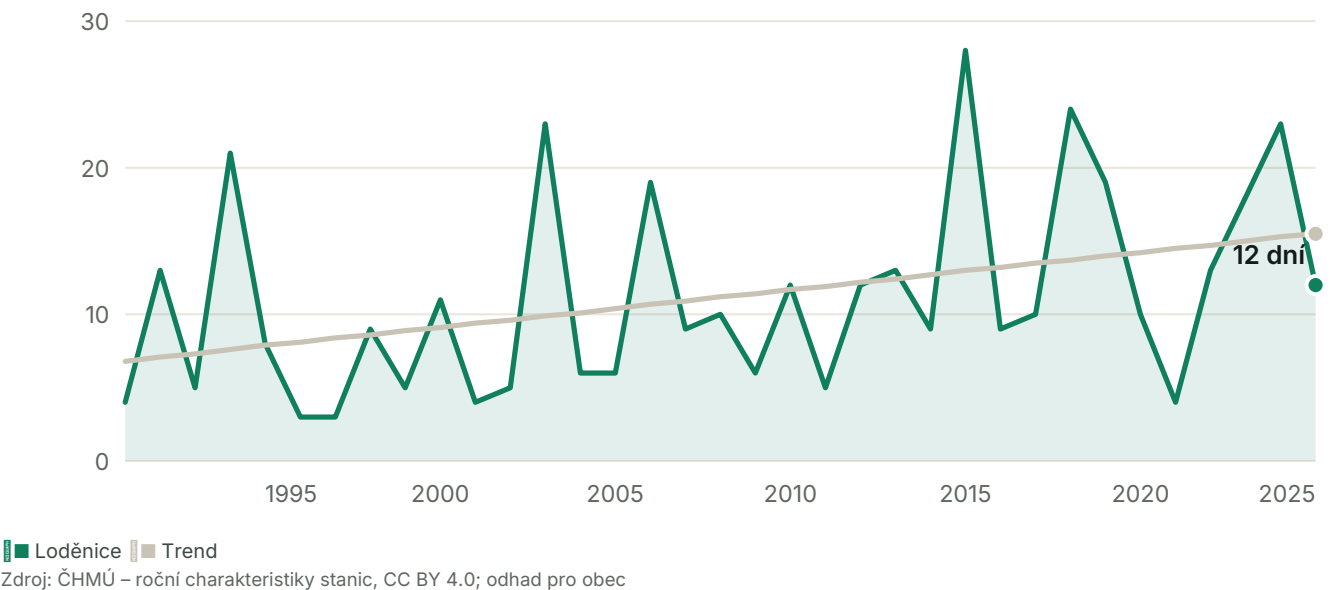
Odchylka průměrné teploty Loděnice od průměru 1991–2020 (9,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,6 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,6	9,9	+1,3 °C	9,5	9,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	42	58	+16 dní	53	47
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	14	+6 dní	12	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	99	83	-16 dní	98	93

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

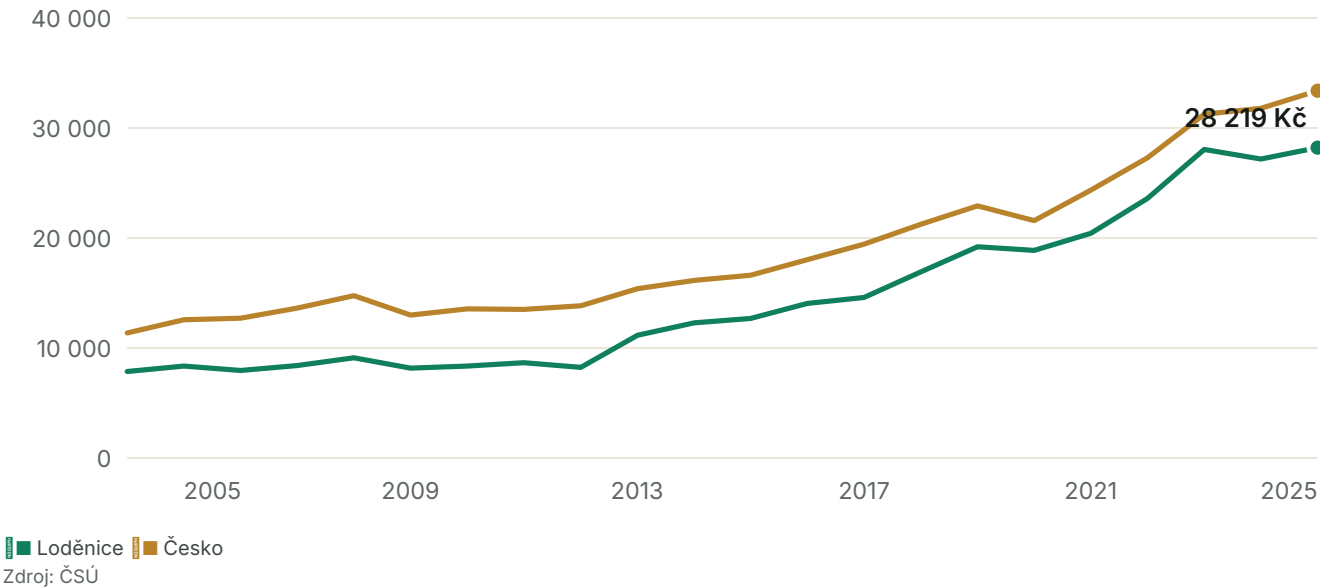
Investuje obec a jak je zadlužená?

25
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 219 Kč	24 099 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	36 529 Kč	35 488 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	326	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	3 274 Kč	6 507 Kč	5 826 Kč	lepší než 32 %
Dluh vůči příjmům 2025	10 %	22 %	13 %	lepší než 31 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 026 Kč	9 664 Kč	11 761 Kč	lepší než 54 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,9 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–4 893 Kč	–2 734 Kč	797 Kč	–

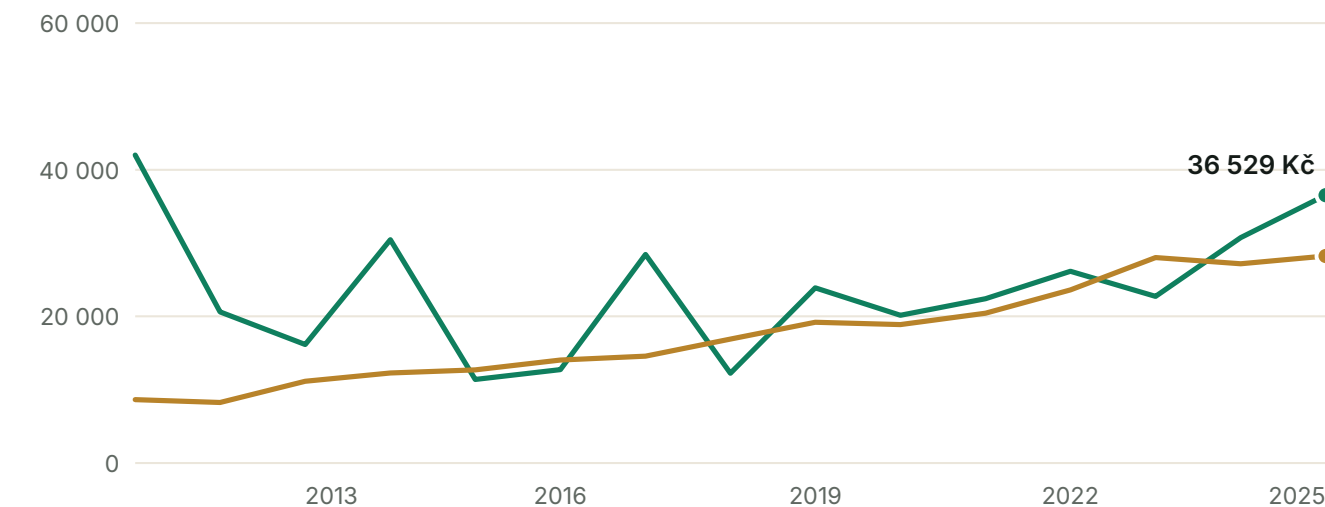
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

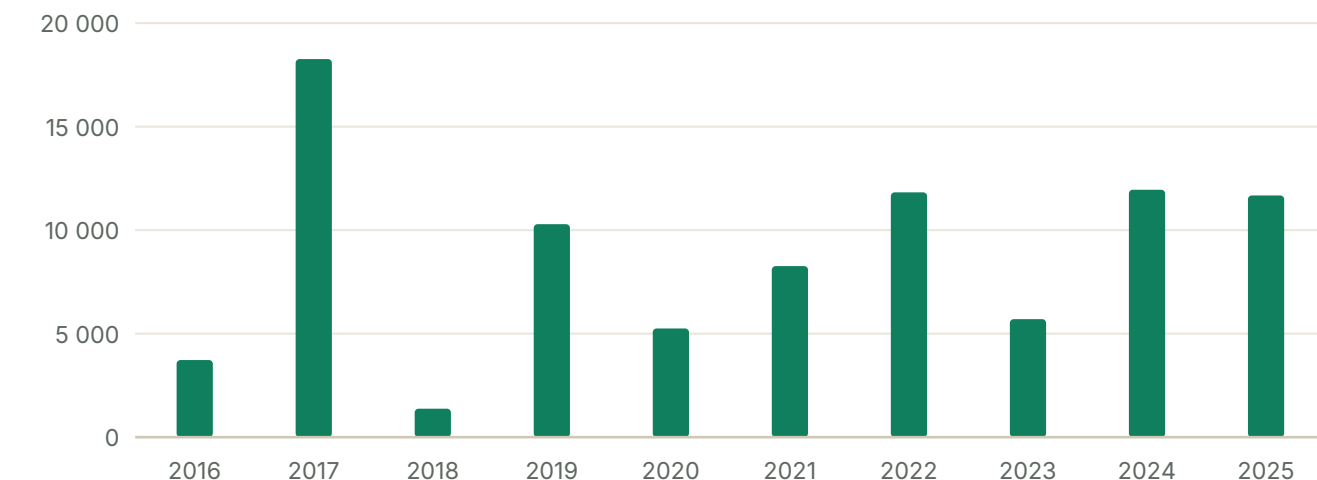
Loděnice vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		36 529 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		28 219 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 026 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		3 274 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

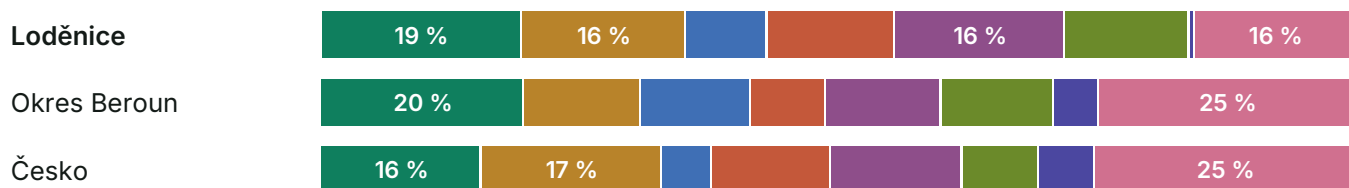
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	49 855	49 728	56 859	72 645	64 477	63 872
Výdaje	39 695	44 984	54 905	47 156	62 682	73 751
Saldo	10 160	4 744	1 954	25 489	1 795	-9 880
z toho investice	10 335	16 599	24 827	11 822	24 386	23 582
Přijaté dotace	8 191	6 062	4 388	11 241	6 358	3 798
Dluh k 31. 12.	15 888	14 032	12 177	10 321	8 466	6 610

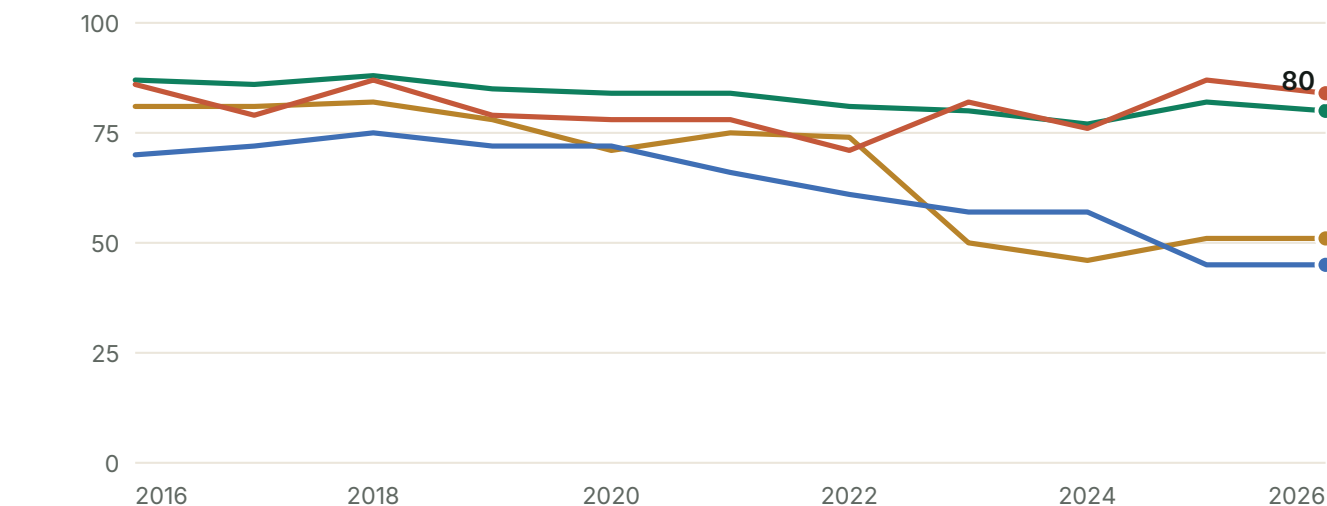
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Komunita ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 84 na 80 bodů, v pořadí obcí Česka o 260 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	84	80	-4
Dostupnost bydlení	1	1	0
Rozvoj obce	75	51	-24
Práce a příjmy	78	84	+6
Bezpečnost	6	8	+2
Rizika prostředí	4	4	0
Zdraví	97	98	+1
Vzdělání	81	81	0
Služby a vybavenost	71	71	0
Volný čas a kultura	62	62	0
Veřejná doprava	91	91	0
Poloha a dostupnost	98	98	0
Příroda a ovzduší	43	42	-1
Hospodaření obce	19	25	+6
Obyvatelé a komunita	66	45	-21

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Chrustenice	Beroun	1,3 km	1 078	91
Vráž	Beroun	2,5 km	1 265	90
Bubovice	Beroun	2,6 km	578	81
Nenačovice	Beroun	2,9 km	317	72
Lužce	Beroun	3,0 km	146	49
Svatý Jan pod Skalou	Beroun	3,3 km	213	87
Vysoký Újezd	Beroun	3,7 km	2 137	89
Mezouň	Beroun	4,1 km	600	86
Železná	Beroun	5,2 km	329	44
Nučice	Praha-západ	5,2 km	2 494	98

Pokud se vám líbí Loděnice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Bystřice	Benešov	4 694	87 %	80
Vrané nad Vltavou	Praha-západ	2 688	83 %	83
Libiš	Mělník	2 425	83 %	75
Žebrák	Beroun	2 243	82 %	86
Mnichovice	Praha-východ	4 206	81 %	98
Lázně Bohdaneč	Pardubice	3 323	85 %	72
Dobrá	Frýdek-Místek	3 268	84 %	86
Paskov	Frýdek-Místek	3 855	84 %	64
Štáhlavy	Plzeň-město	2 894	83 %	95
Rychnov u Jablonce nad Nisou	Jablonec nad Nisou	2 845	83 %	90

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Loděnice?

K 31. 12. 2025 žilo v Loděnici 2 019 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Loděnice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Loděnice 80 bodů ze 100 a je 1 234. z 6 254 obcí v Česku a 217. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Loděnici?

Podíl nezaměstnaných osob v Loděnici byl 3,35 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Loděnice bezpečné místo?

V Loděnici se ročně eviduje v průměru 15,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Loděnice do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 17,5 km do krajského města a 23,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Loděnice?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Loděnici?

Loděnice leží v nadmořské výšce 258 m.

O OBCI

Loděnice je obec v okrese Beroun ve Středočeském kraji. Nachází se osm kilometrů severovýchodně od Berouna v Křivoklátské vrchovině a žije v ní přibližně 2 000 obyvatel. Vesnicí protéká říčka Loděnice, zvaná též Kačák.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Loděnice \(okres Beroun\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Loděnice_(okres_Beroun)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/lodenice-beroun

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.