



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTYS · OKRES NYMBURK · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Loučeň

Život v Loučeni v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

60 / 100

2 525. místo z 6 254 obcí
398. místo v kraji
lepší než 60 % obcí Česka

OBYVATEL
1 422

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,5 let

ROZLOHA
19,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
195 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Loučeň v kostce

Loučeň je městys v okrese Nymburk (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 195 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 422 obyvatel, o 9,4 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,5 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 60 bodů ze 100 předčí 60 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře dostupnost bydlení.

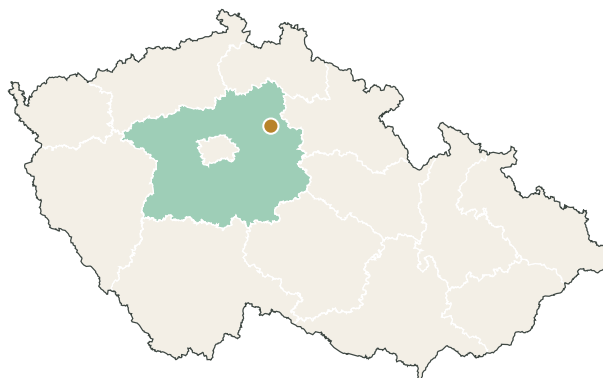
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

60 / 100

2 525. z 6 254 obcí · 398. v kraji

Dostupnost bydlení		19
Rozvoj obce		87
Práce a příjmy		68
Bezpečnost		33
Rizika prostředí		82
Zdraví		47
Vzdělání		66
Služby a vybavenost		90
Volný čas a kultura		69
Veřejná doprava		39
Poloha a dostupnost		25
Příroda a ovzduší		35
Hospodaření obce		32
Obyvatelé a komunita		48

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Zdeněk Fiedler, edited by Pavel Hrdlička (Packa), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

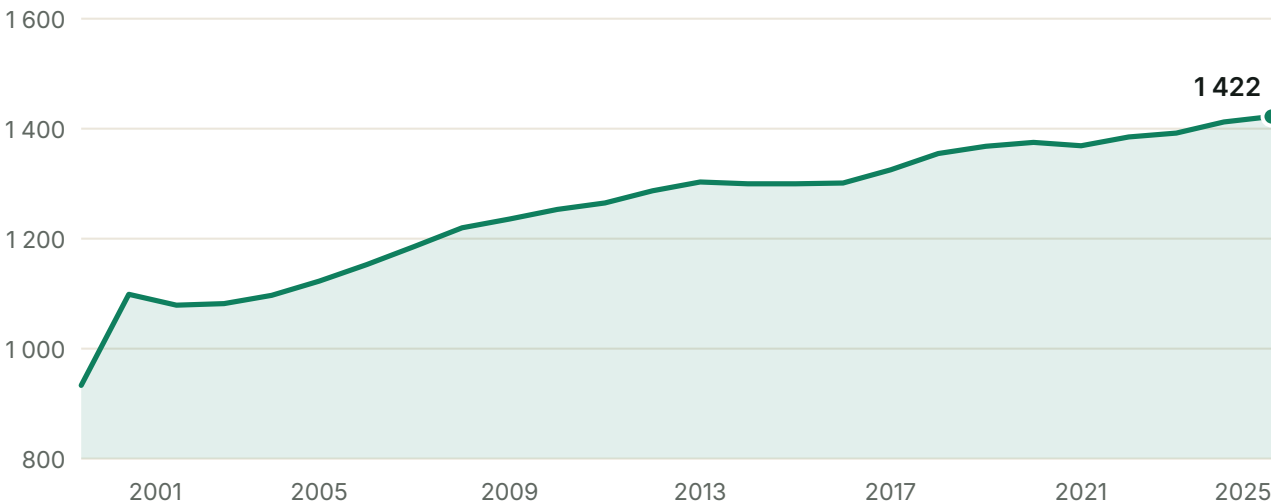
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 422	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,5 roku	41,9 roku	43,3 roku	lepší než 45 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,7 %	16,4 %	15,1 %	lepší než 68 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,9 %	18,7 %	20,8 %	lepší než 36 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–6,5	–1,6	–2,4	lepší než 16 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,5 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 78 %
Volební účast 2025	74,7 %	71,1 %	68,9 %	lepší než 64 %
Účast v komunálních volbách 2022	60,9 %	50,4 %	46,1 %	lepší než 60 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,9 %	4,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 947	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

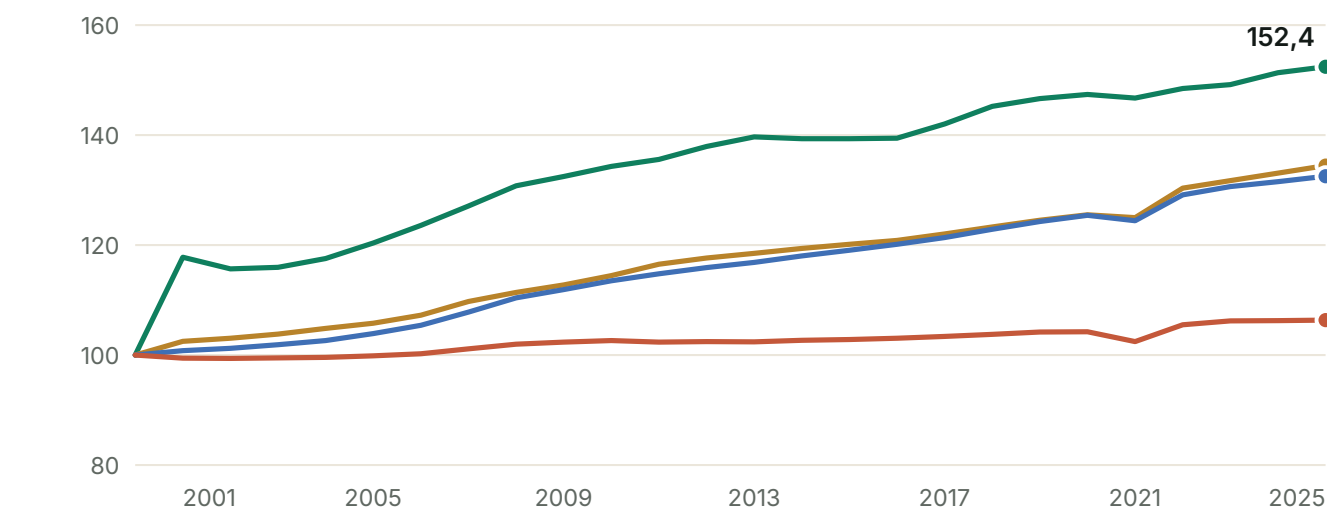
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

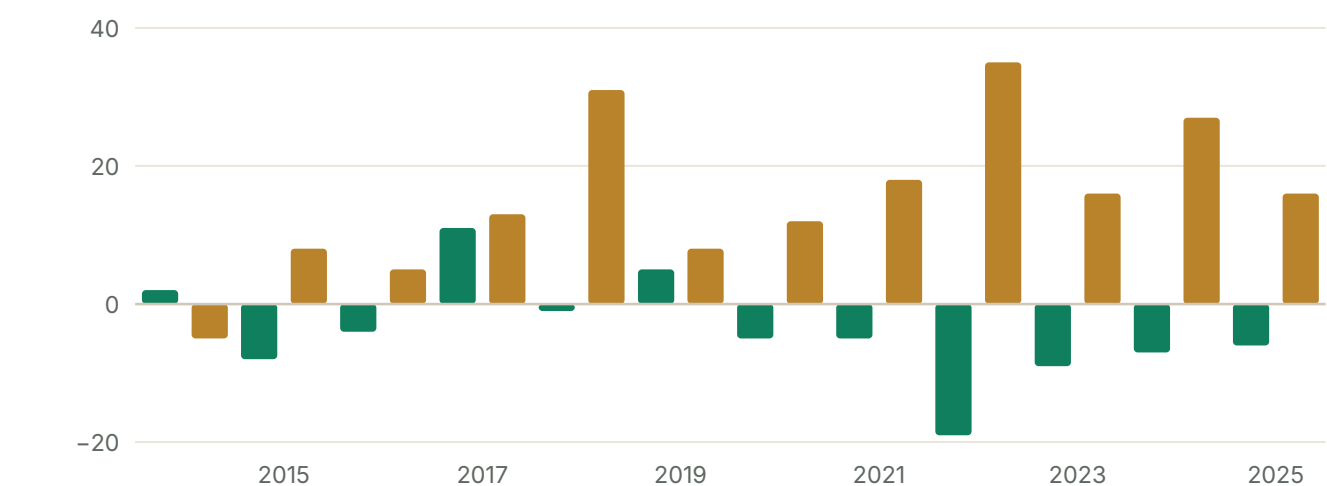


■ Loučeň ■ Okres Nymburk ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

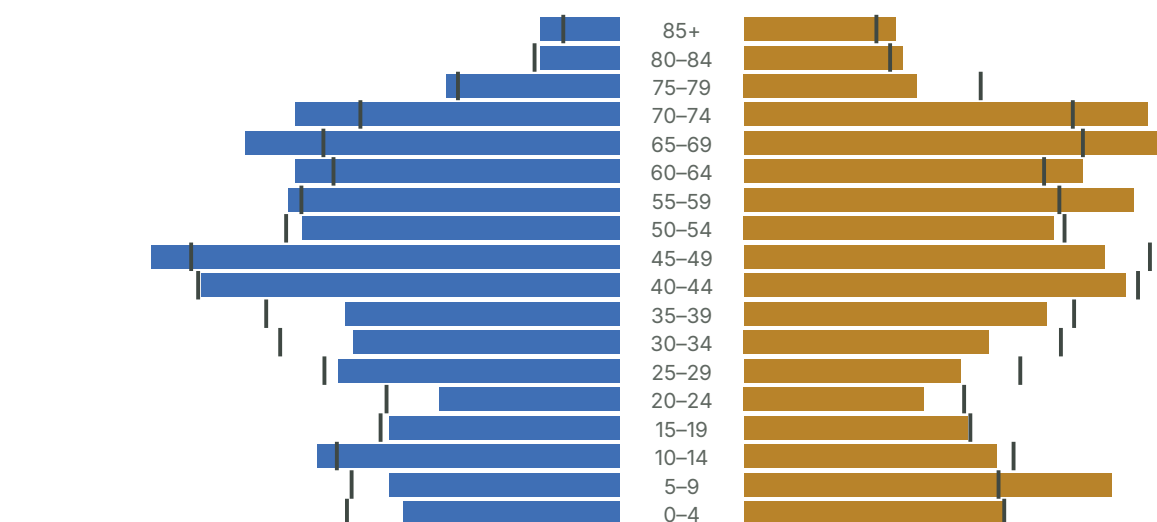
Loučeň	16,7 %	61,3 %	21,9 %
Okres Nymburk	16,4 %	64,8 %	18,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

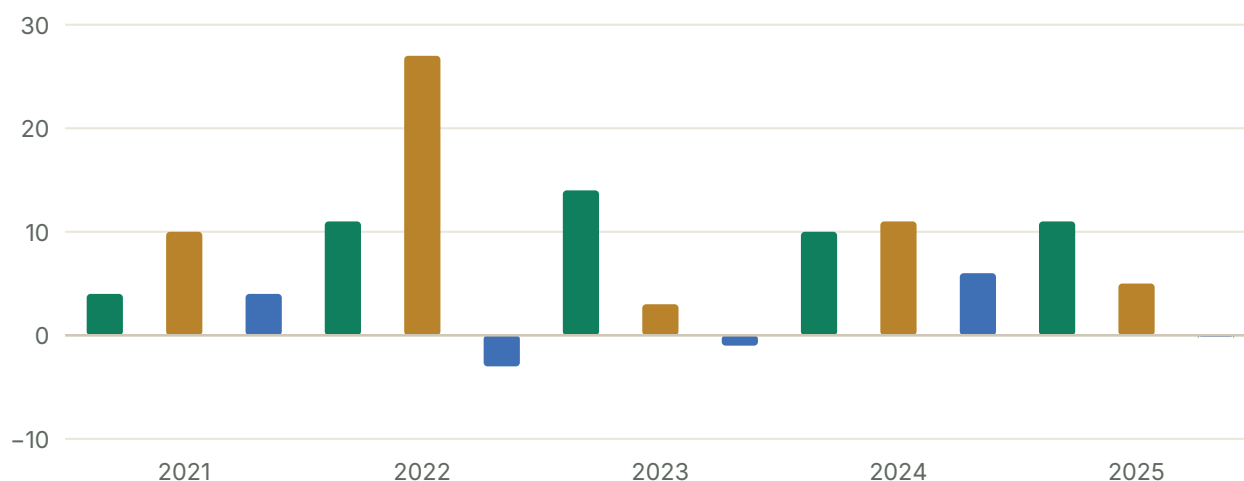


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 10 z 11 · účast 60,9 % (sněmovní 2025: 74,7 %)

PML - Pro městys Loučeň

LOUČEŇ NÁŠ DOMOV

LOUČEŇ 22

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů 57,7 %

3 mandáty 29,9 %

1 mandát 12,4 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 50 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (35,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	63 560 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 299 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	237 Kč/m ²	258 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 21 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 805 Kč/m ²	54 361 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 18 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 604 Kč/m ²	51 206 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 31 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,5 roku	6,4 roku	6,9 roku	lepší než 22 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 798 Kč	13 909 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	267 Kč/m ²	298 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	28 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Loučeň		46 805 Kč/m ²
Obvod Nymburk		52 684 Kč/m ²
Okres Nymburk		54 361 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

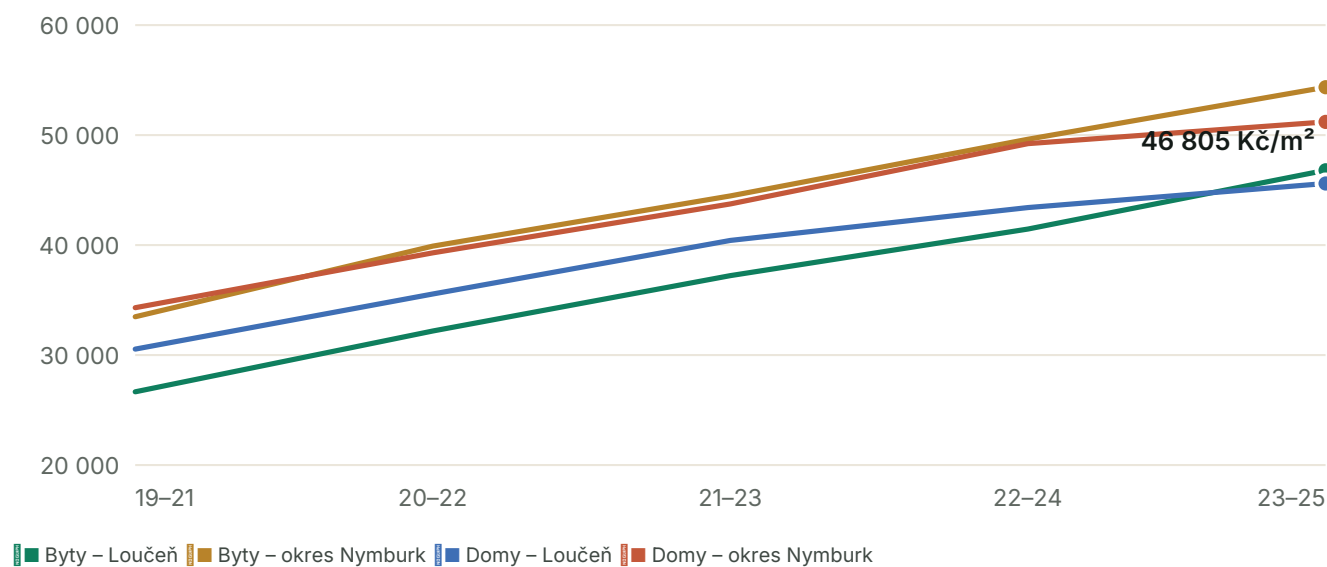
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Loučeň		45 604 Kč/m²
Obvod Nymburk		49 929 Kč/m²
Okres Nymburk		51 206 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

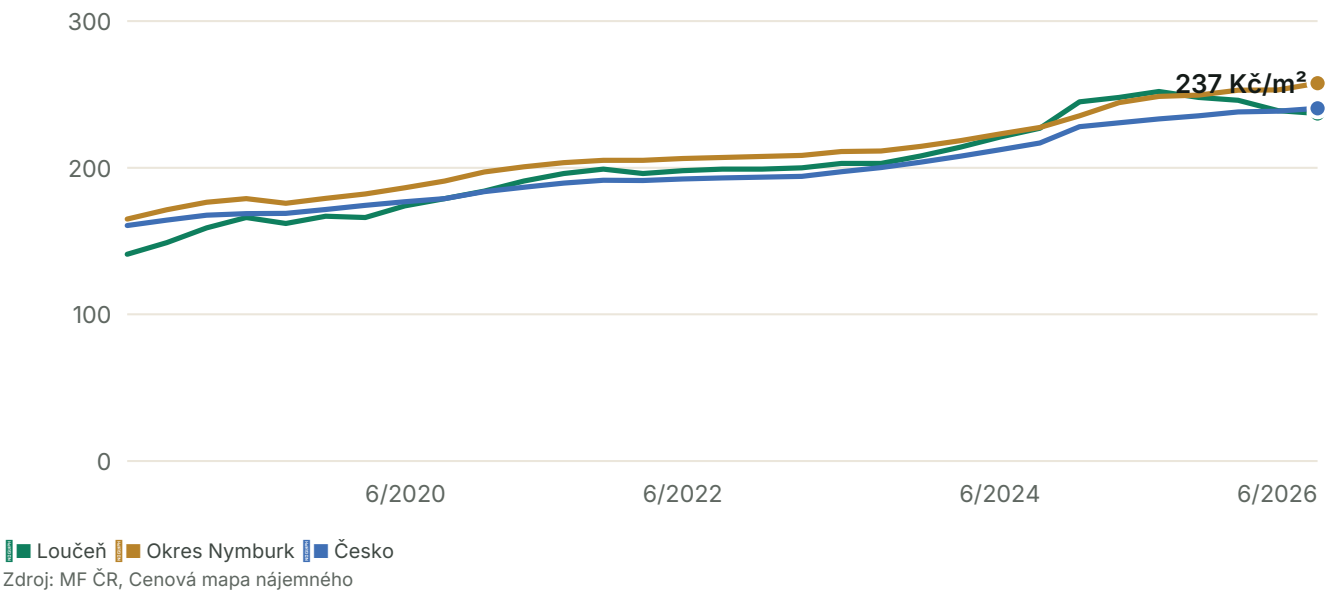
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Loučeň		237 Kč/m²
Obvod Nymburk		257 Kč/m²
Okres Nymburk		258 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Nymburk, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	80	46 805	45 604
2 000–9 999 obyvatel	2	58 668	53 491
10 000–49 999 obyvatel	4	60 237	55 663
Okres celkem	86	57 714	48 946

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 79 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	295	10 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	237	12 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	212	14 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	199	16 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 216 a 260 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

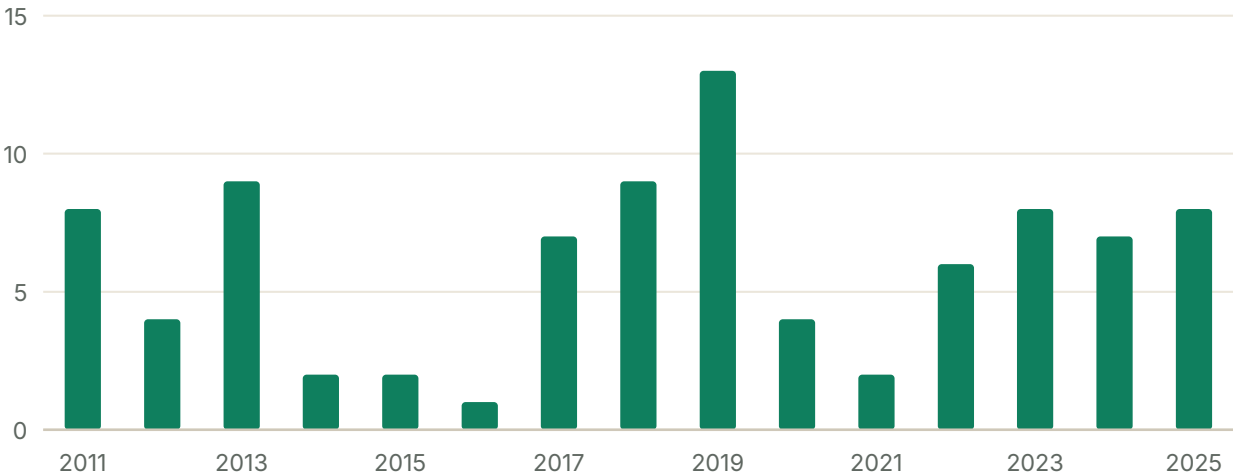
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	9,4 %	11,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	15,8	17,5	10,1	lepší než 76 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	35,2	20,2	9,1	lepší než 88 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	45,7	47,4	30,8	lepší než 78 %
Dokončené byty za 10 let 2025	65	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	92,0 %	60,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,5 %	74,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	6,7 %	15,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	24,6 %	28,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	45,0 %	22,1 %	14,9 %	lepší než 54 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

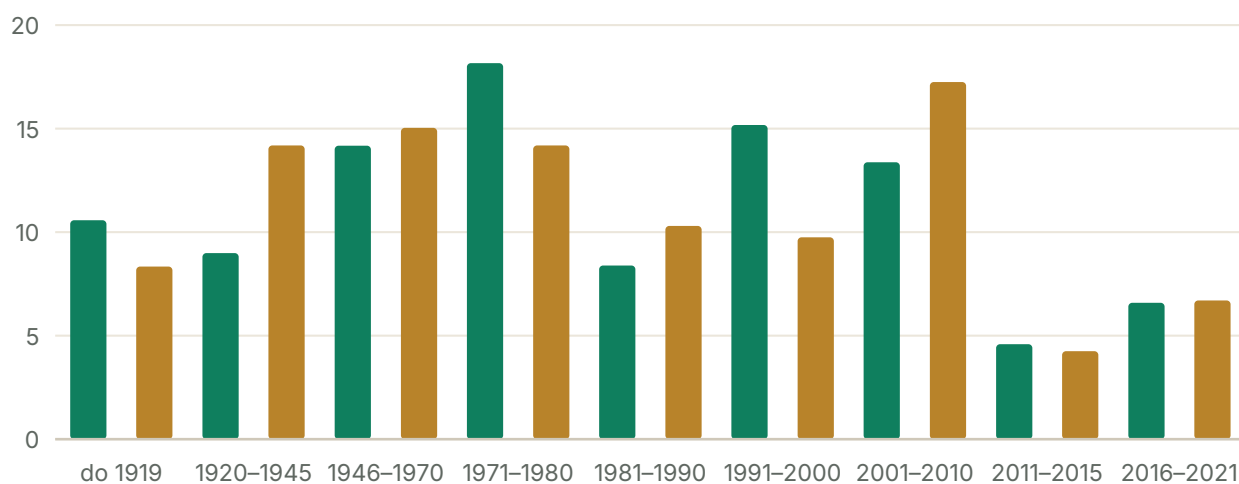
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

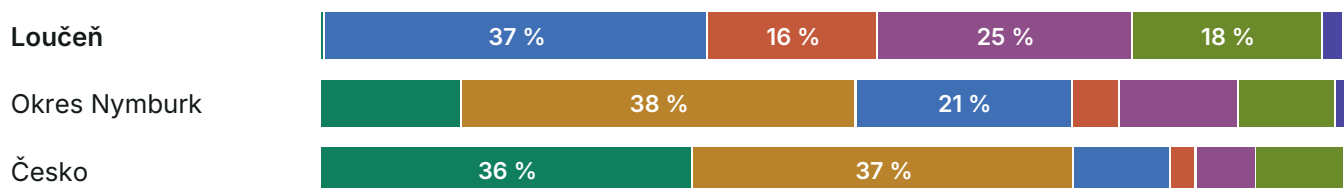


■ Loučeň ■ Okres Nymburk

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

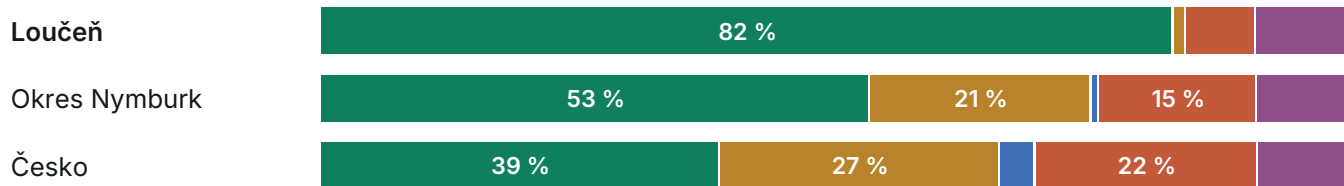


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

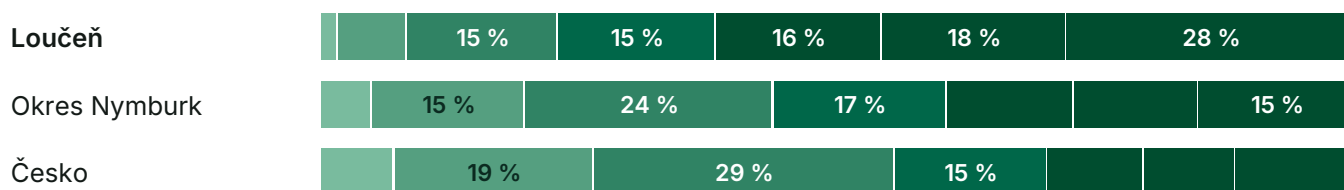


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

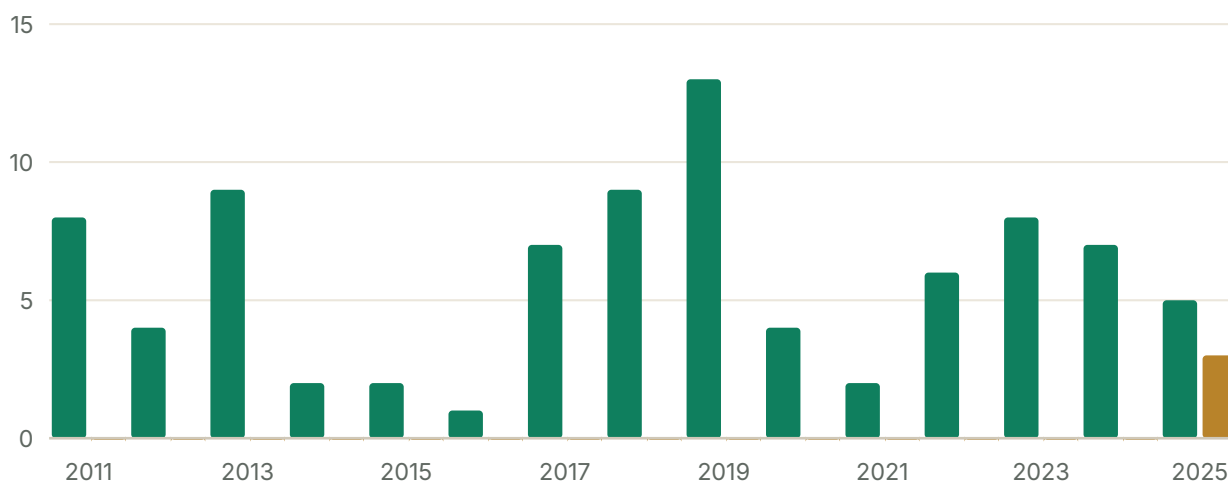


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

140 · 16 % adres

Neobydlené byty (2021)

231 · 30 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

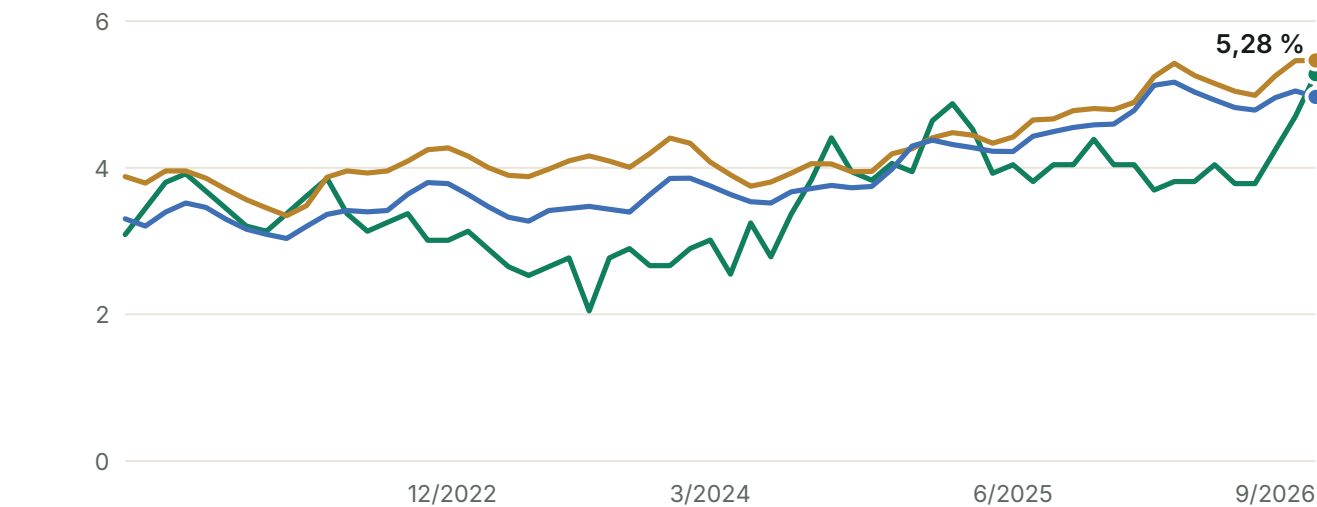
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,28 %	5,46 %	4,97 %	lepší než 28 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	46	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	157	139	163	lepší než 72 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,45 %	5,02 %	6,20 %	lepší než 73 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,26×	0,56×	1,00×	lepší než 58 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 104 627 Kč	826 596 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,66	4,79	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,3	4,9	7,7	lepší než 70 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	9	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 019 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

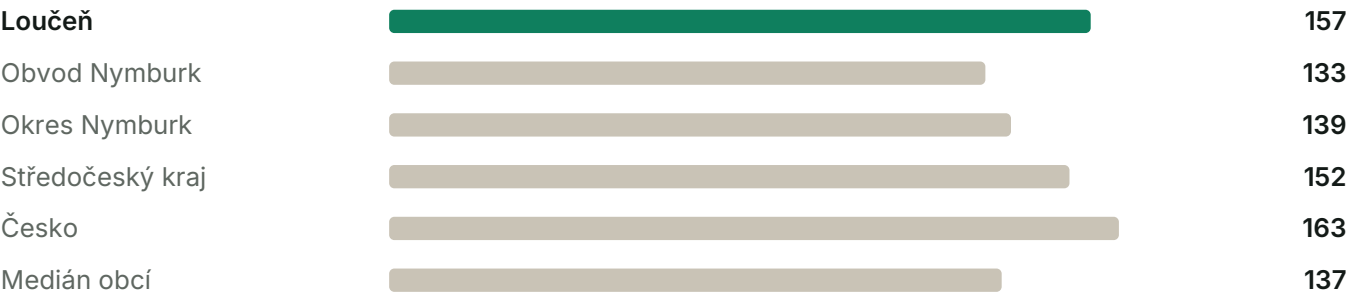
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Loučeň ■ Okres Nymburk ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

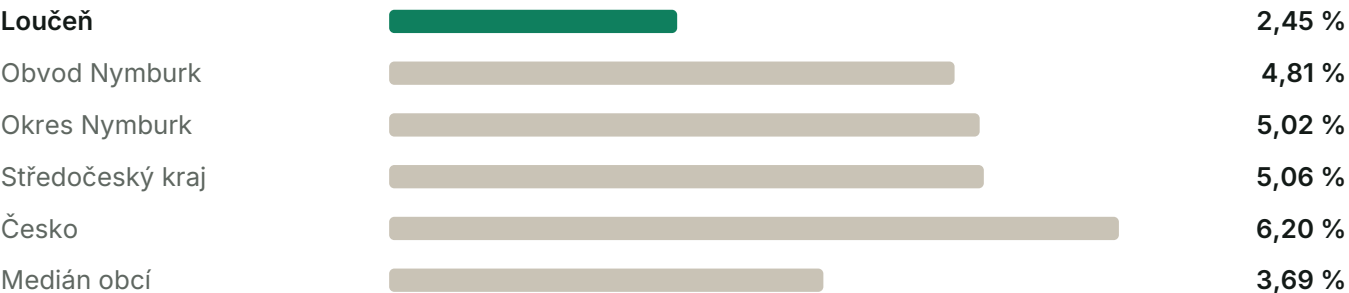
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

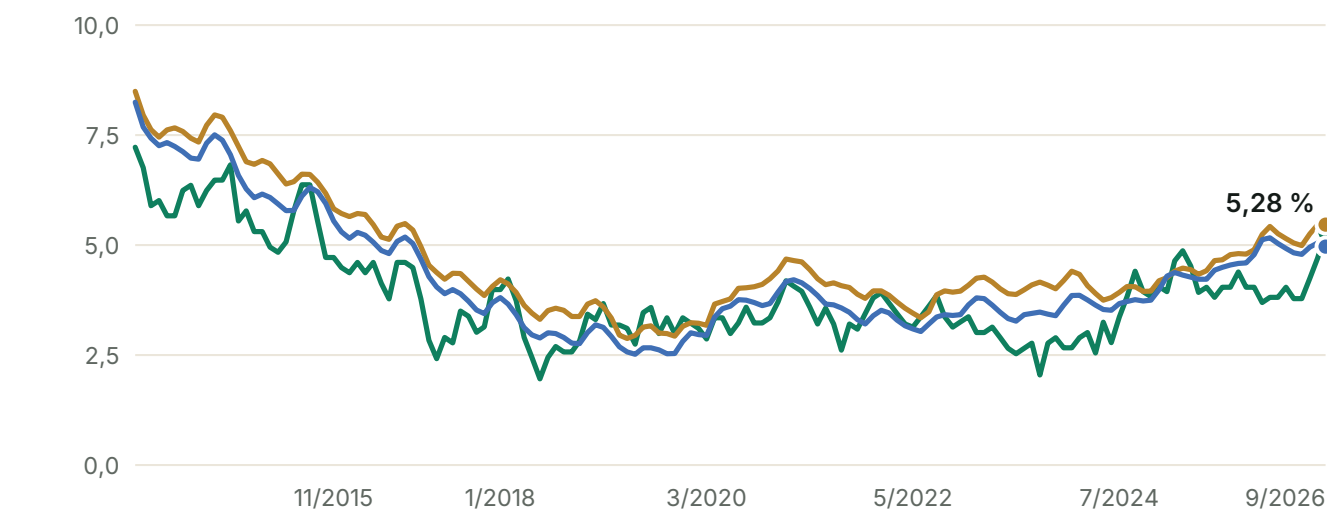
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

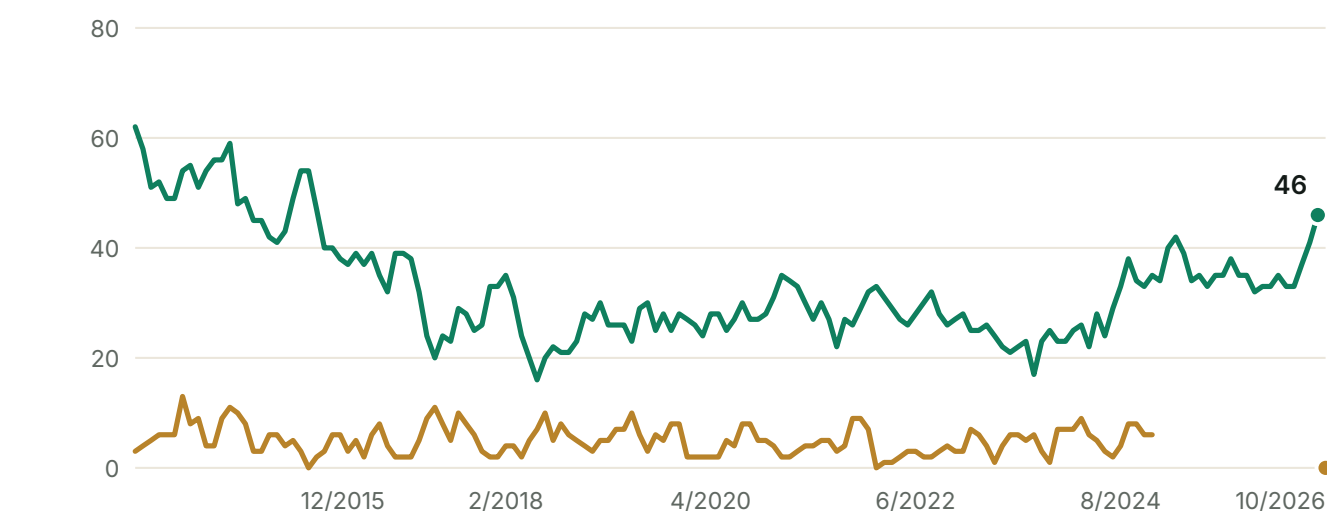


■ Loučeň ■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně

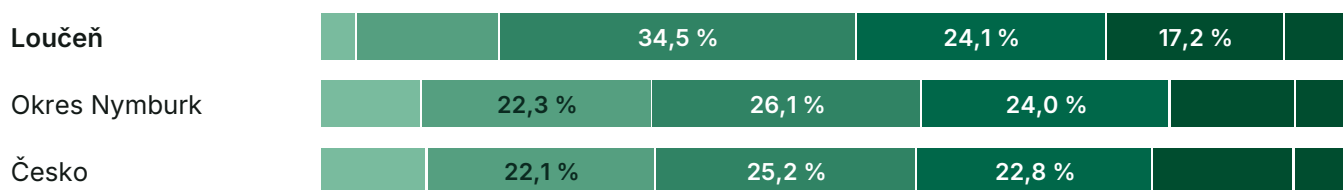


■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

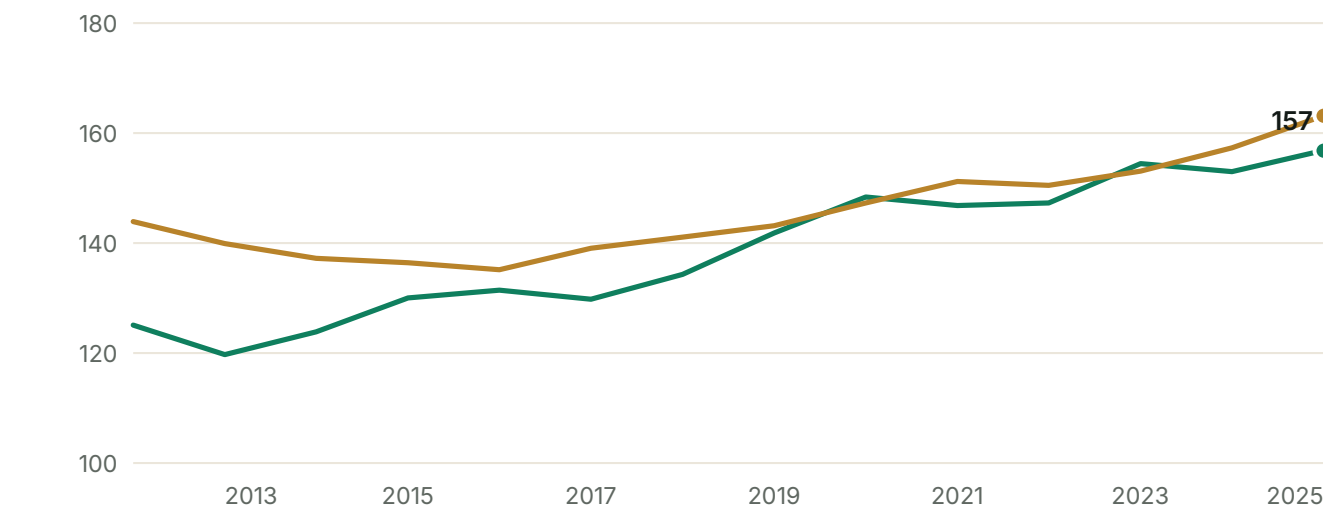


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

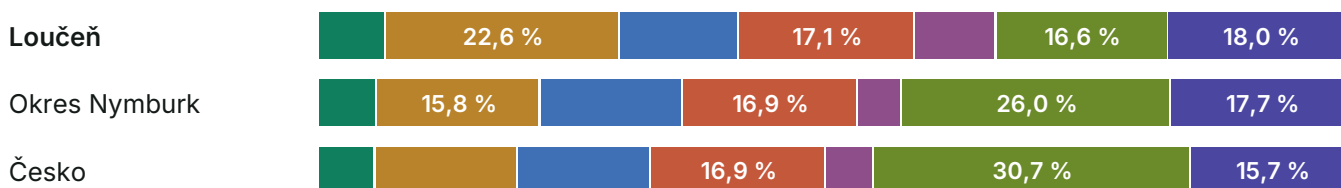


■ Loučeň ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,8× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

118

Vyjíždějí odsud za prací

447

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,3	10,2	12,9	lepší než 47 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,41	0,77	1,06	lepší než 12 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,3	6,5	9,1	lepší než 68 %
Trestné činy 2025	11	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	95	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,94	0,41	0,44	lepší než 10 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	41	–	–	–

Trestné činy

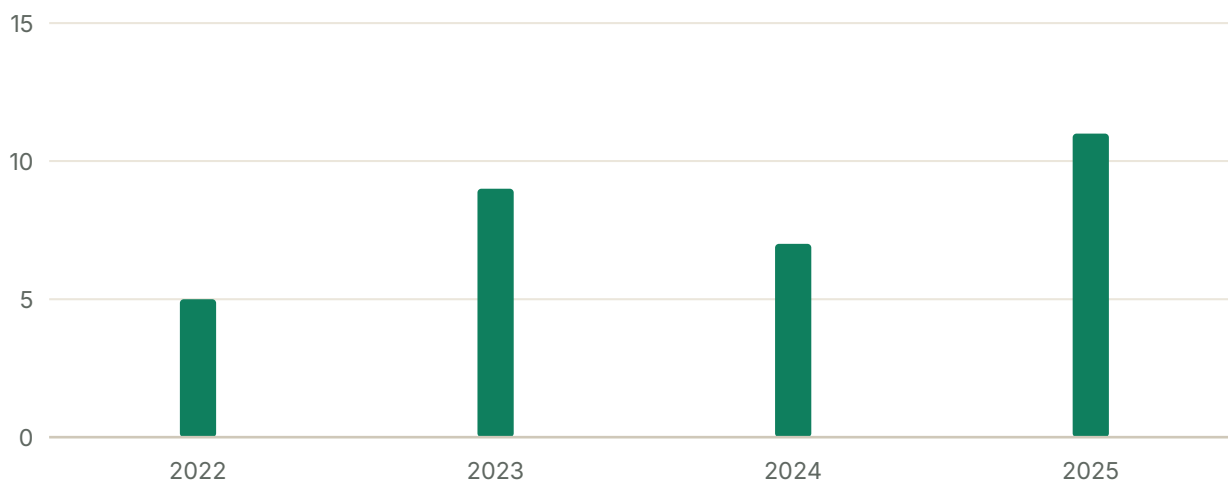
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Loučeň		6,3
Obvod Nymburk		9,6
Okres Nymburk		10,2
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

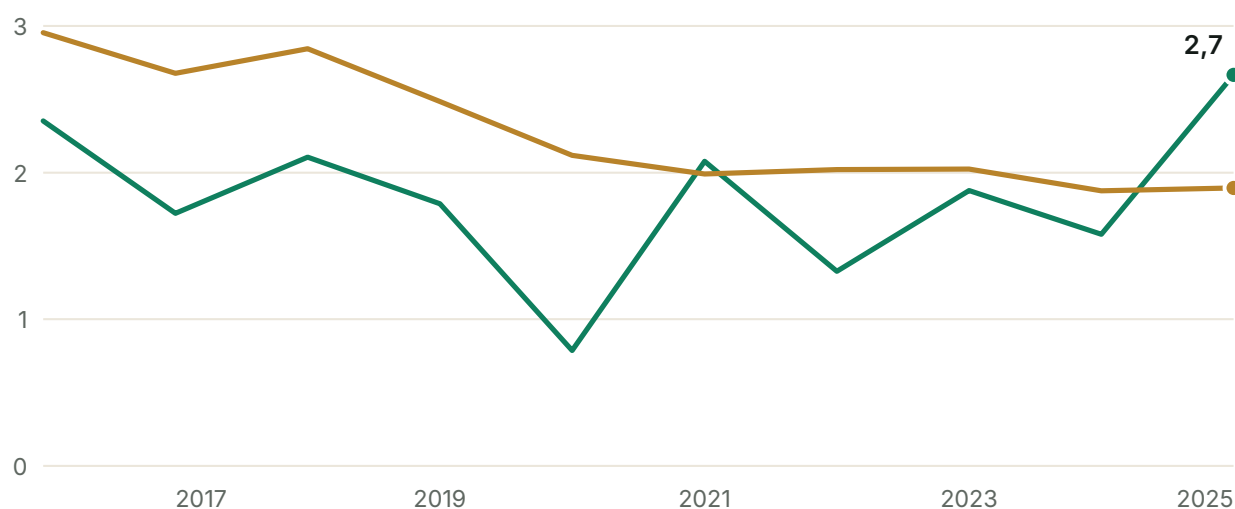
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Nymburk ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

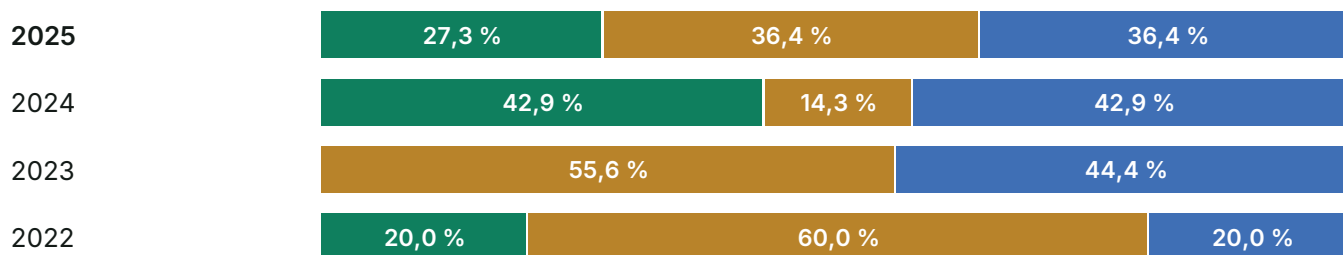
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Nymburk		95
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

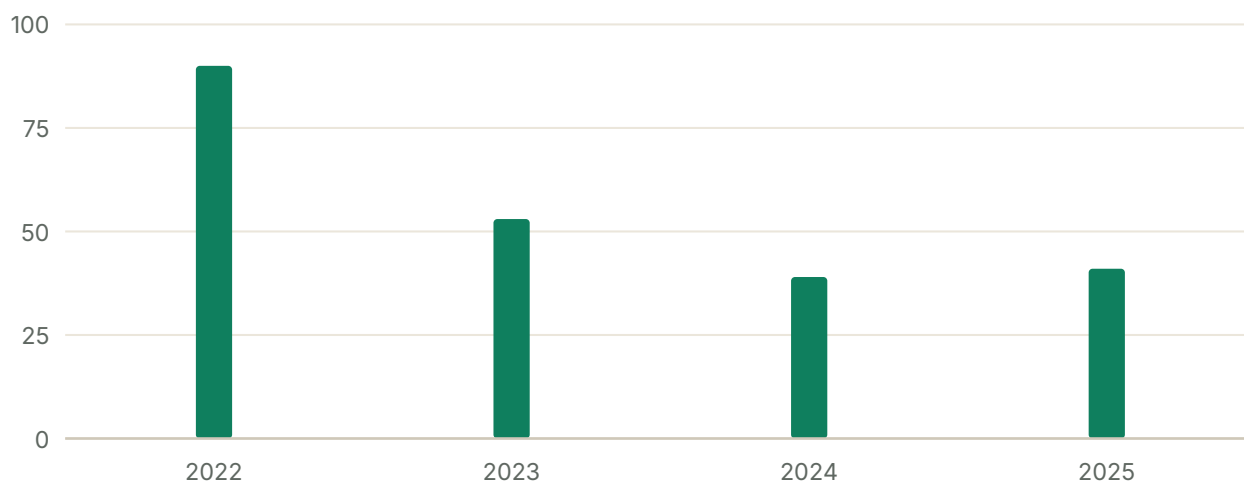
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

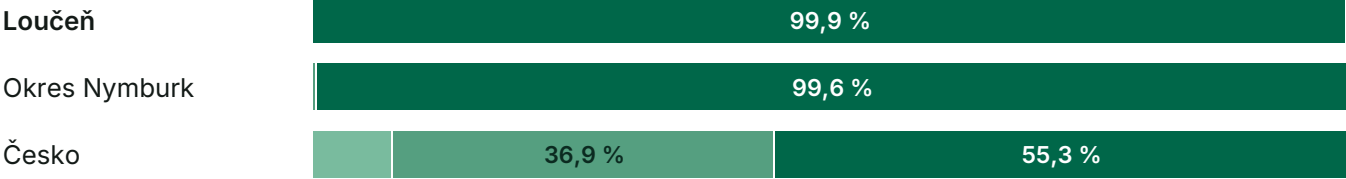
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,5 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,9 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	29 km	38 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

14 evidovaných svahových deformací, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Zemědělské družstvo Luštěnice RV Smilovice

Výroba papírových a lepenkových obalů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně

4,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,4 roku	79,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,6 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,2 roku	81,7 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,1 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,2 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	8,7 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	10,7 km	9,2 km	6,5 km	lepší než 56 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

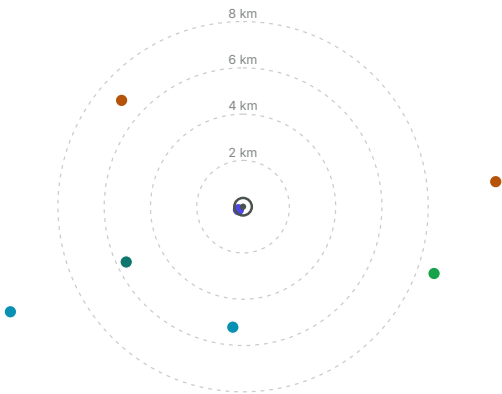
Obvod Nymburk		78,4 roku
Okres Nymburk		79,0 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
 Dětský lékař	MB Clinic s.r.o.	5,6 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,2 km
 Zubní lékař	Pediatrická ambulance Na zámku s.r.o.	11 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
 Lékárna	Lékárna	8,7 km
 Lékárna	Nympharm s.r.o., Lékárna 2. května	10 km
 Nemocnice	Nemocnice Nymburk s.r.o.	11 km
 Domov pro seniory	Domov U Anežky, poskytovatel sociálních služeb (62 lůžek)	7,0 km
 Domov pro seniory	Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb (75 lůžek)	11 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba - Nymburk	11 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,23	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

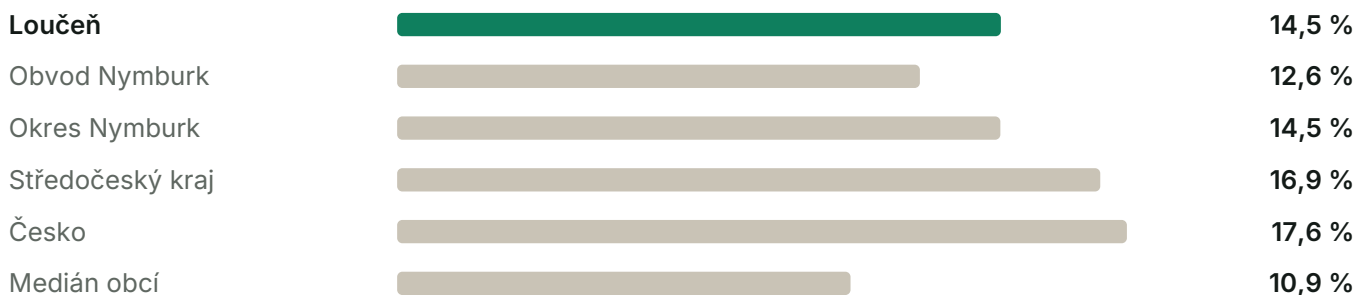
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,5 %	14,5 %	17,6 %	lepší než 78 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	196	170	168	lepší než 75 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	248	166	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	72 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	10,2 km	3,1 km	2,4 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	10,5 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 2 %

Vysokoškolsky vzdělání

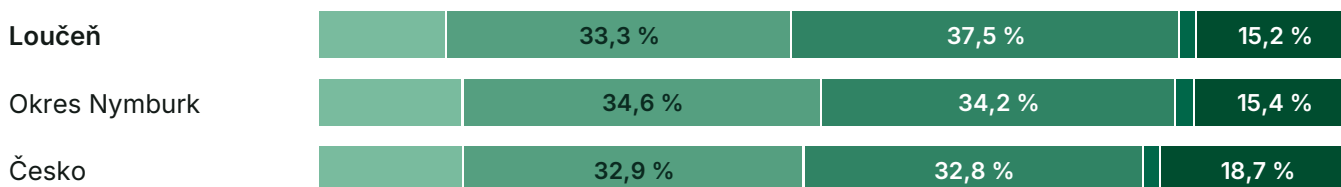
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

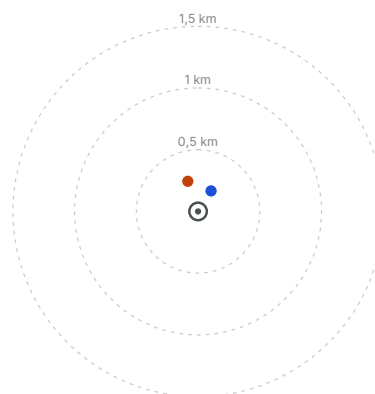
196 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 72 míst, narozených 29.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Loučeň	v obci
	Mateřská škola Chudíř, příspěvková organizace	2,9 km
	Mateřská škola Jíkev, příspěvková organizace	3,6 km
Základní školy	Základní škola a mateřská škola Loučeň	v obci
	Základní škola a mateřská škola Krchleby, okres Nymburk	5,2 km
	Základní škola a mateřská škola Čachovice, příspěvková organizace	5,6 km
Střední školy	Lékařské a přírodovědné GYMNÁZIUM PRIGO PRAHA, s.r.o.	10 km
	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Nymburk, V Kolonii 1804	10 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola B. M. Černohorského, Nymburk, Palackého třída 574	10 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Nymburk, V Kolonii 1804 nástavba, SOŠ	10,2 km	38	–	91 %	45
Gymnázium Bohumila Hrabala v Nymburce gymnázium	10,3 km	79	67	99 %	92
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Nymburk, Soudní 20 lyceum, SOŠ	10,9 km	36	–	86 %	53
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664 SOŠ	10,9 km	29	–	78 %	42
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Horky nad Jizerou 35 SOU	12,7 km	29	–	68 %	30

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	88 %	74 %	78 %	lepší než 54 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	65,8 %	68,9 %	64,0 %	lepší než 72 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,7 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,8 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Loučeň		88 %
Obvod Nymburk		84 %
Okres Nymburk		74 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

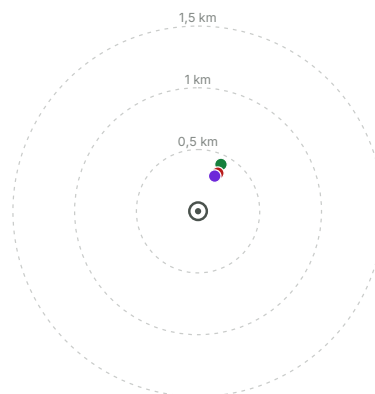
ano	Veřejný vodovod	87 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	66 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP Jednota	v obci
 ●	COOP	3,0 km
 ●	Můj obchod	3,8 km
 ● Pošta	Pošta Loučeň	v obci
 ●	Pošta Mcely	4,2 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Loučeni	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,4	1,5	2,1	lepší než 56 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,8	3,4	3,2	lepší než 36 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	4,2	7,7	9,2	lepší než 41 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,6	2,4	3,6	lepší než 60 %
Kulturní památky 2026	8	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	1	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	2,6 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

8 kulturních památek

Pomník Karla Fürstenberka	objekt
Pomník zvaný Helma	objekt
Sloup se sousoším Nejsvětější Trojice	objekt · Studce
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého - podstavec	objekt · Studce
Socha sv. Prokopa	objekt
Zámek	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

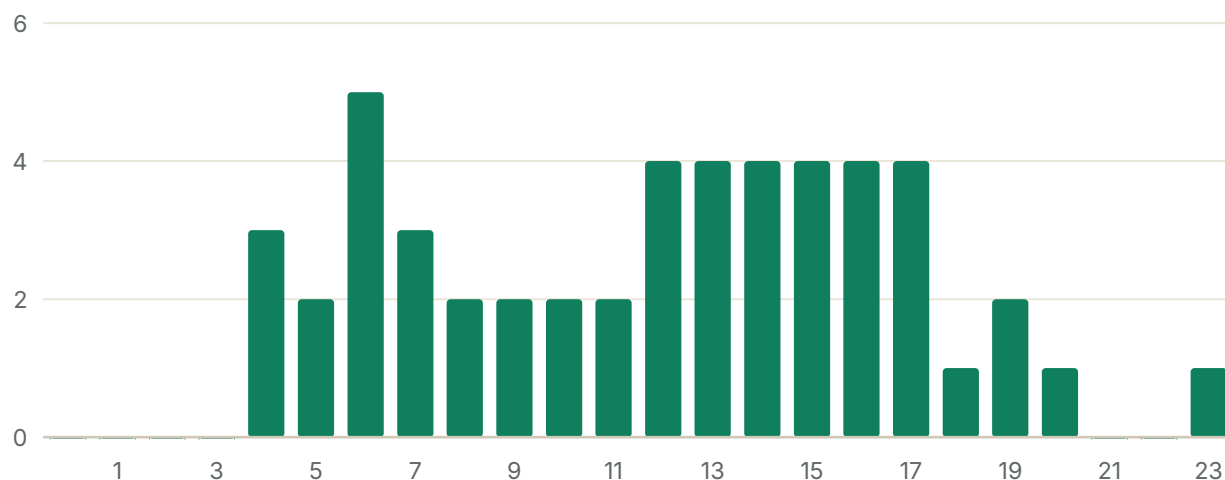
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	87 %	92 %	84 %	lepší než 48 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	58,7 %	55,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	50 spojů	–	–	lepší než 61 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	17 min	11 min	8 min	lepší než 52 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	72 min	52 min	36 min	lepší než 39 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	6	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	35	51	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	16,0 %	29,6 %	30,9 %	lepší než 9 %
Do práce a školy autem 2021	72,8 %	53,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	5,1 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 24 %

Odjezdy během dne

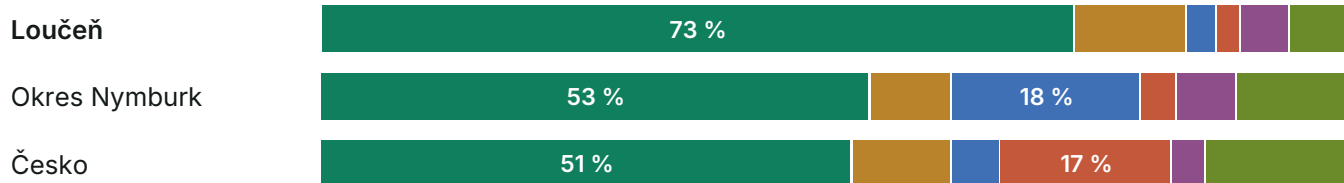
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

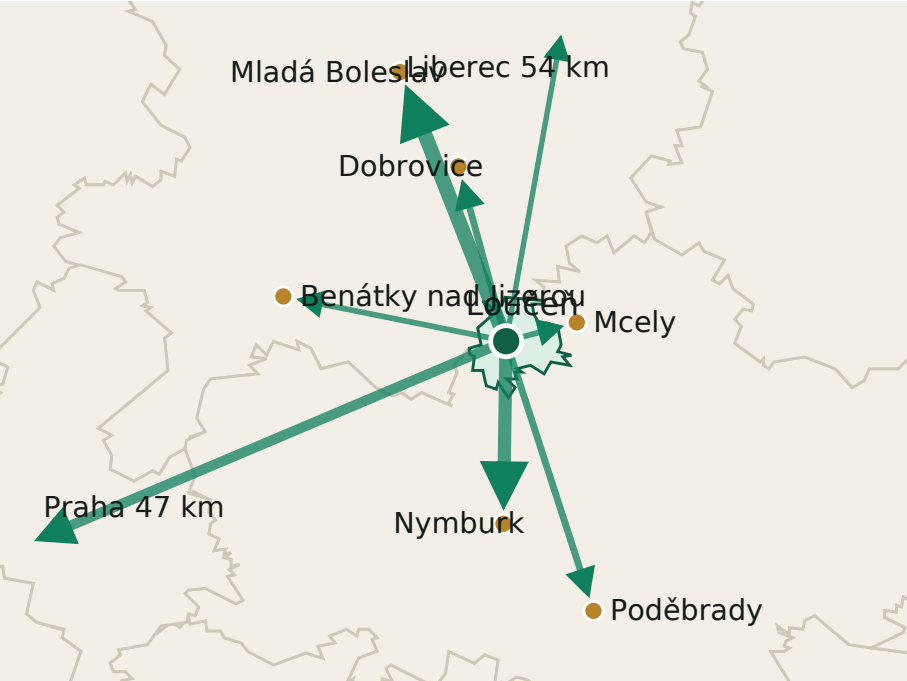


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 522 lidí, sem dojíždí 231. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Mladá Boleslav	160 (31 %)	Mcely	41 (18 %)
Nymburk	121 (23 %)	Chudíř	27 (12 %)
Praha	60 (11 %)	Nymburk	26 (11 %)
Poděbrady	18 (3 %)	Seletice	19 (8 %)
Dobrovice	17 (3 %)	Jíkev	18 (8 %)
Benátky nad Jizerou	9 (2 %)	Krchleby	8 (3 %)
Mcely	9 (2 %)	Praha	6 (3 %)
Liberec	7 (1 %)	Čachovice	5 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

50 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 50

První spoj	4:15
Poslední spoj	23:06
Nejrychleji do ORP Nymburk	17 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 12 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

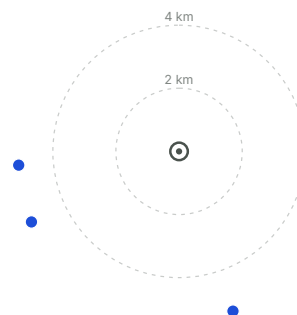
87 % adres: 746 z 861 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 92 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	 Čachovice	5,1 km
	 Všejanya	5,2 km
	 Jíkev	5,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,7 km	4,7 km	4,1 km	lepší než 34 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	10,7 km	4,0 km	5,5 km	lepší než 50 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	46,5 km	40,2 km	20,4 km	lepší než 15 %
Vzdálenost do krajského města 2026	67,0 km	65,9 km	24,0 km	lepší než 8 %
Vzdálenost do Prahy 2026	46,5 km	42,9 km	122,2 km	lepší než 89 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	11,4 km	6,3 km	9,7 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Brodce, 11 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Brodce	11 km
2 Benátky nad Jizerou	13 km
3 Bezděčín	14 km

Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Hradec Králové, 17 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 34 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 35 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	39,2 %	17,6 %	34,0 %	lepší než 74 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,96	0,51	2,94	lepší než 57 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,72 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,2 µg/m³	13,0 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 22 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	8,9 µg/m³	12,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 24 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	47 % limitu	53 % limitu	53 % limitu	lepší než 22 %
Nadmořská výška 2026	195 m	197 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,1 µg/m³	18,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 27 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	4	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Loučeň		39,2 %
Obvod Nymburk		18,1 %
Okres Nymburk		17,6 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

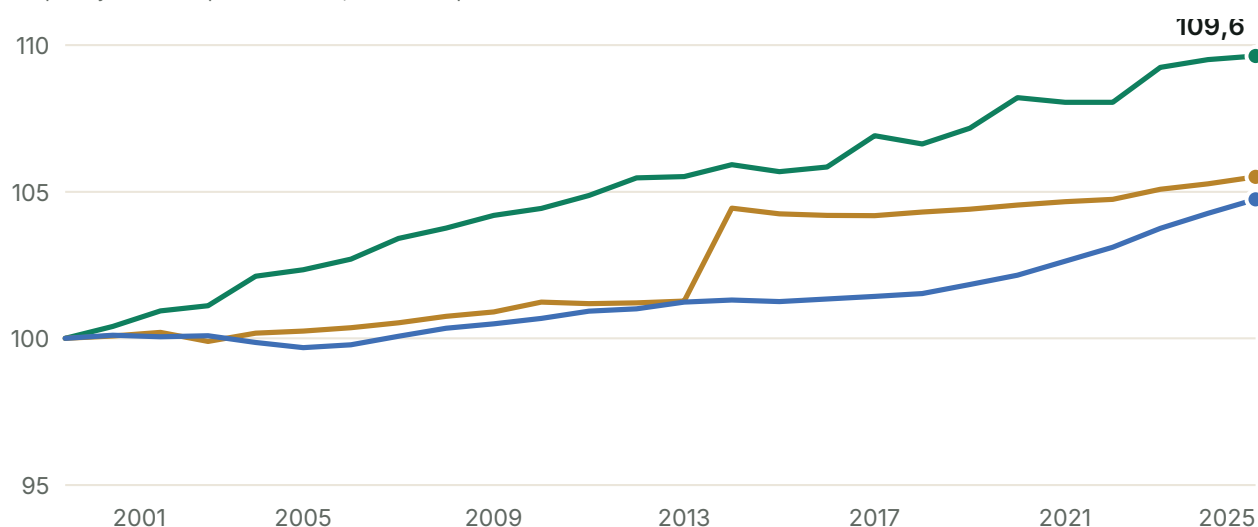


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Loučeň Okres Nymburk Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Čtvrtě

Natura 2000

Loučeň - hotel Jívák

Loučeňské rybníčky

Pěnovce u rybníka Lutovnik

Čtvrtě

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní rezervace

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

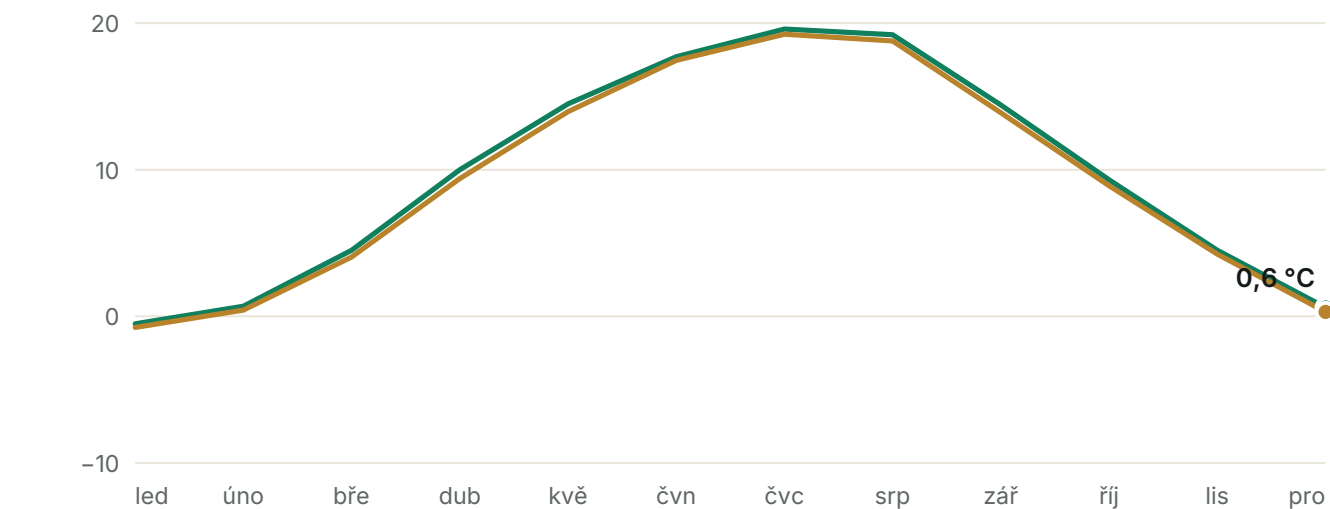
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,6 °C	9,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 724 h	1 730 h	1 708 h	lepší než 59 %
Roční úhrn srážek 2020	566 mm	544 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,9 m/s	2,0 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	85 dní	103 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	100 dní	96 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	61 dní	65 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,2 noci	1,6 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	89 dní	87 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	35 dní	27 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	128 dní	123 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	61 %	61 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	55 dní	53 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,9 dne	8,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

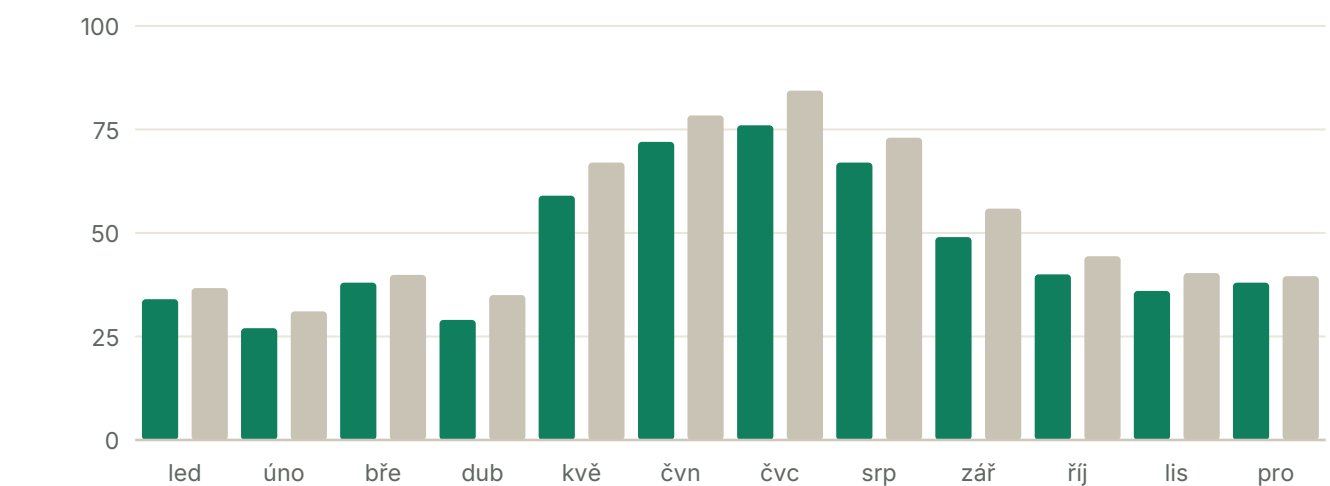


■ Loučeň ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

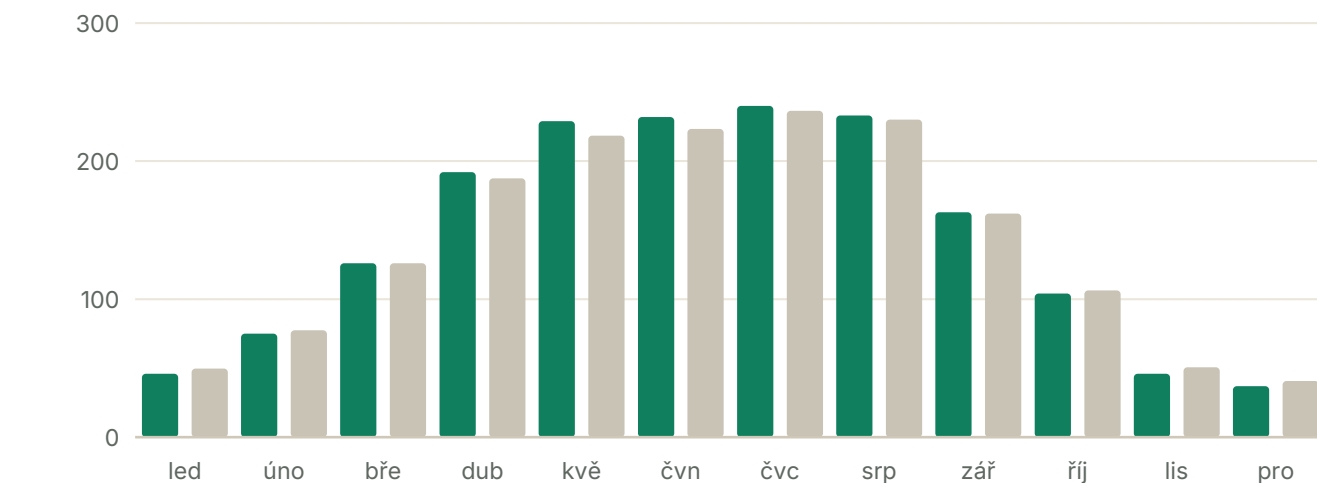


■ Loučeň ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

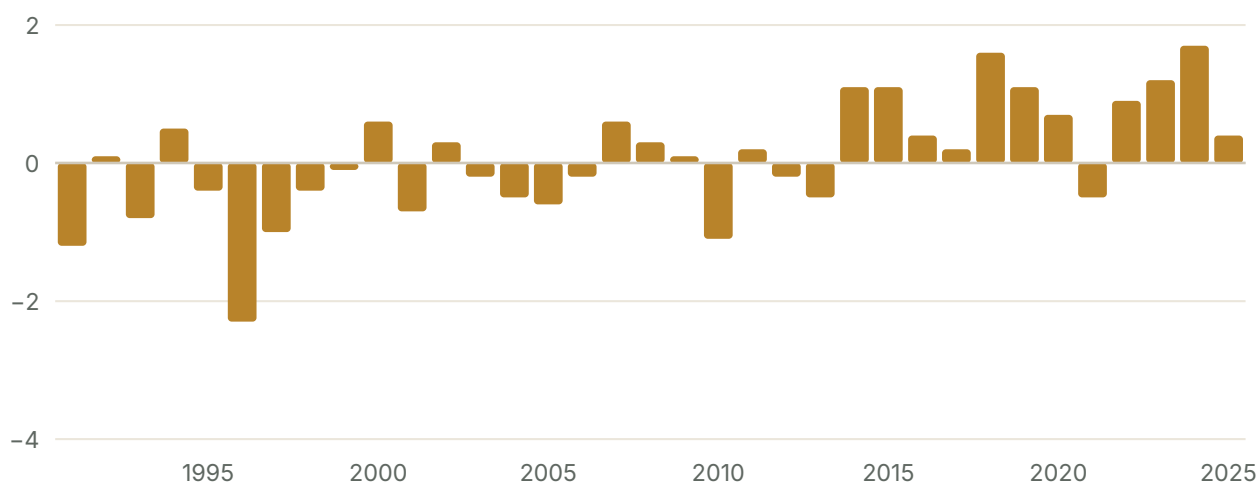


■ Loučeň ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

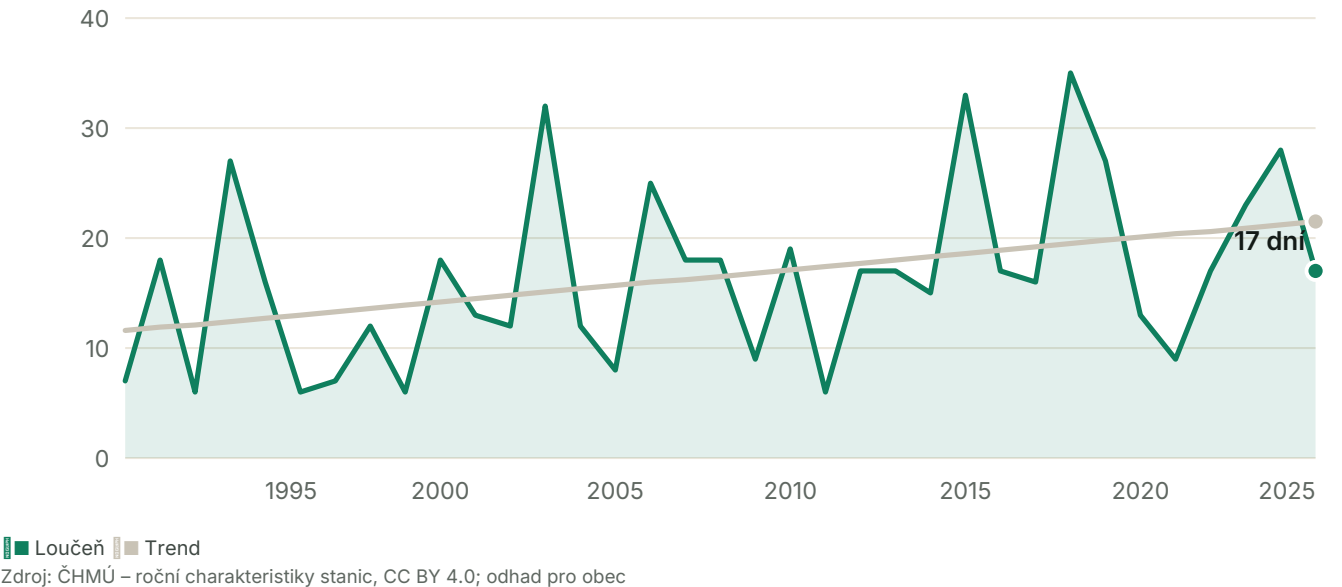
Odchylka průměrné teploty Loučeňe od průměru 1991–2020 (9,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,9 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 20.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,2	10,5	+1,3 °C	10,1	9,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	56	72	+16 dní	66	61
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	20	+8 dní	17	16
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	94	78	-16 dní	88	89

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

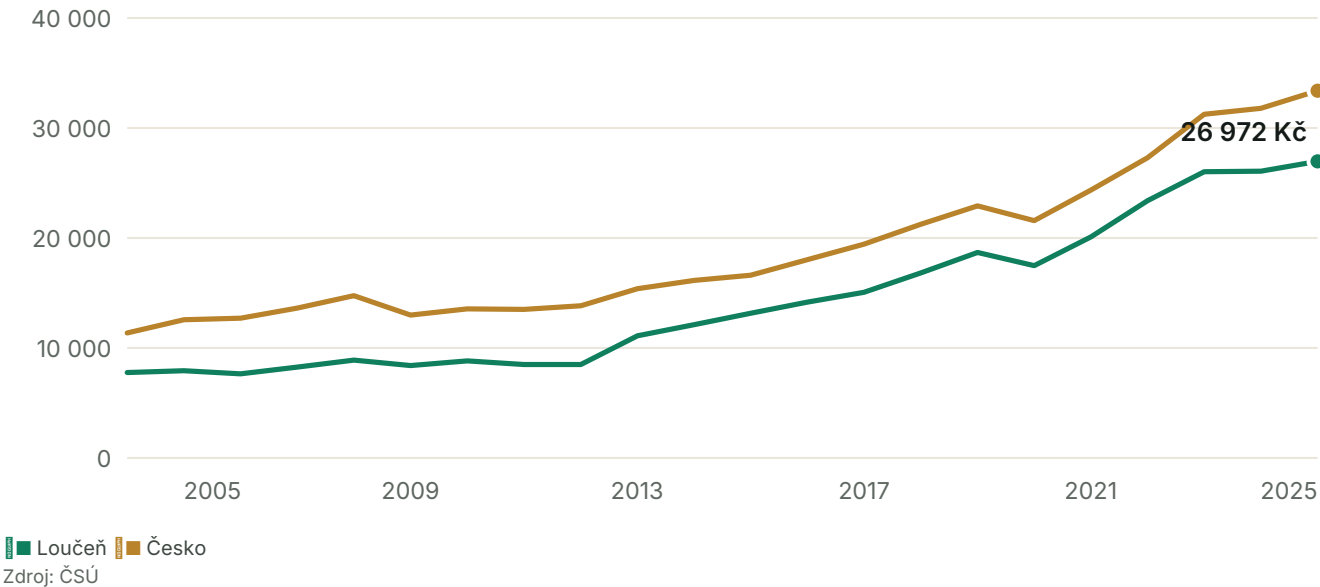
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 972 Kč	25 556 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	29 215 Kč	38 270 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	223	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	29 893 Kč	9 288 Kč	5 826 Kč	lepší než 6 %
Dluh vůči příjmům 2025	58 %	28 %	13 %	lepší než 10 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	33 389 Kč	12 416 Kč	11 761 Kč	lepší než 95 %
Podíl dotací na příjmech 2025	13,8 %	13,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	8 254 Kč	–3 262 Kč	797 Kč	–

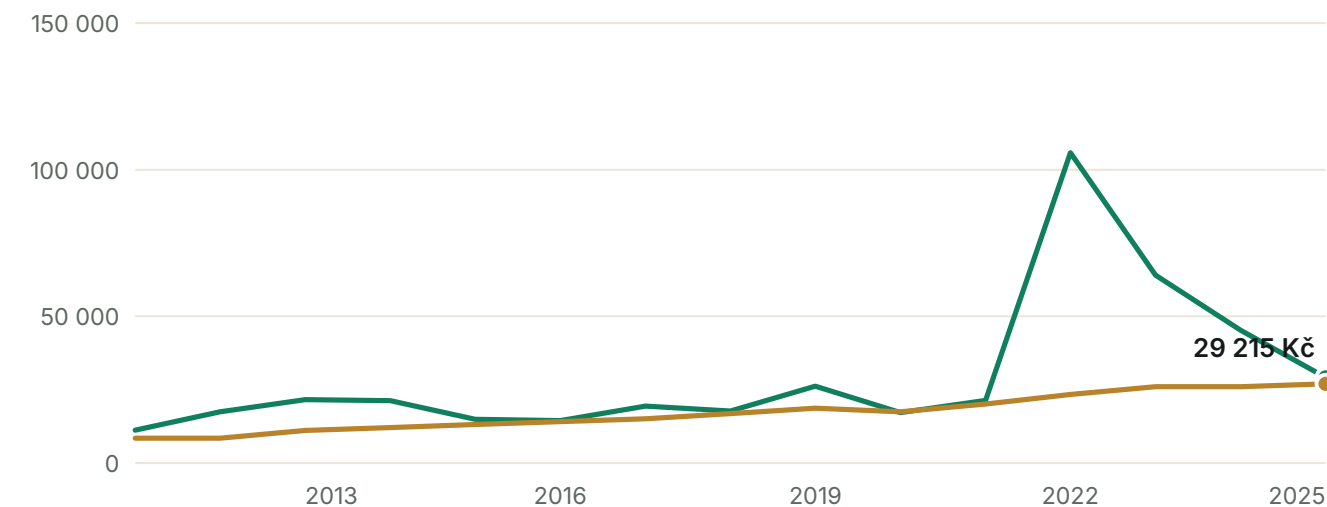
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

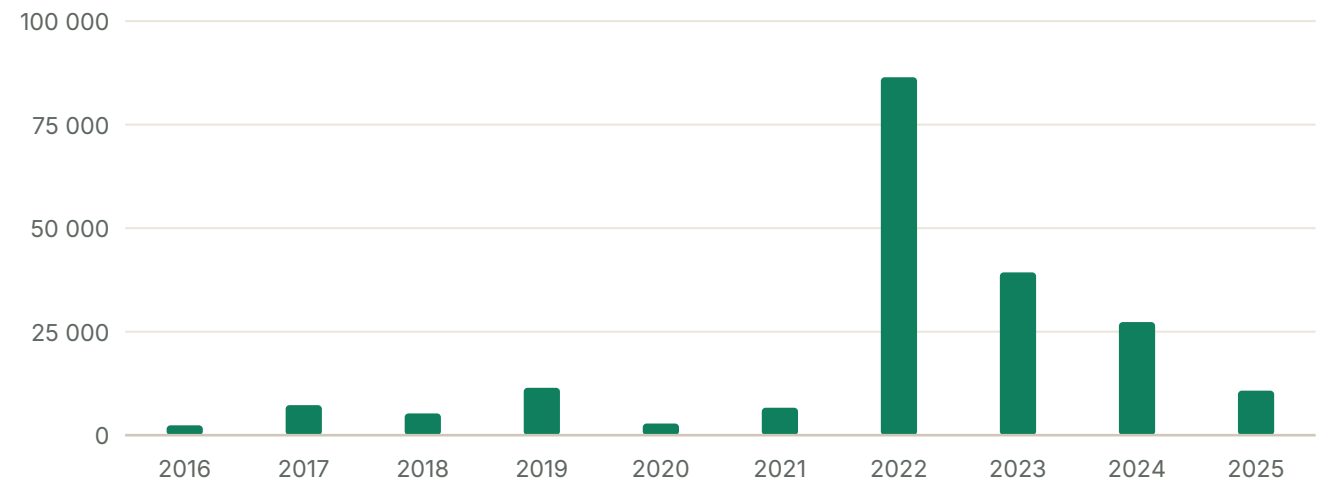
Loučeň vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		29 215 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		26 972 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		33 389 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		29 893 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

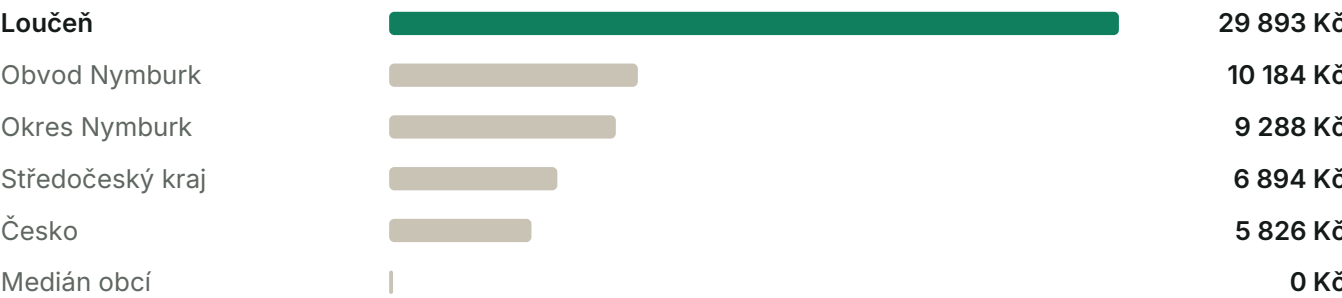
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

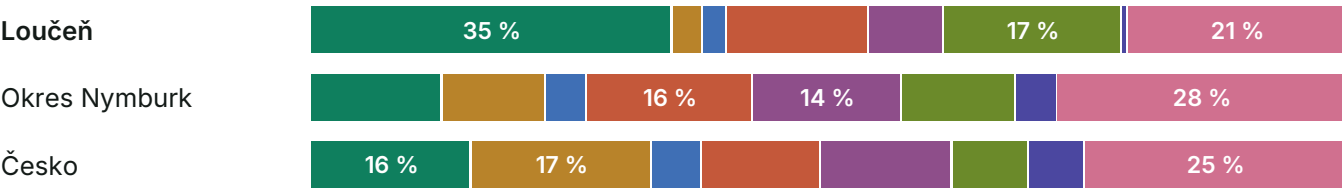
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	32 940	38 052	93 191	53 051	95 579	53 282
Výdaje	23 702	29 268	146 485	89 113	63 926	41 544
Saldo	9 238	8 784	-53 295	-36 063	31 653	11 737
z toho investice	3 879	9 066	119 720	54 756	38 602	15 250
Přijaté dotace	2 490	4 194	54 922	9 031	50 026	7 372
Dluh k 31. 12.	585	0	30 677	63 944	44 633	42 507

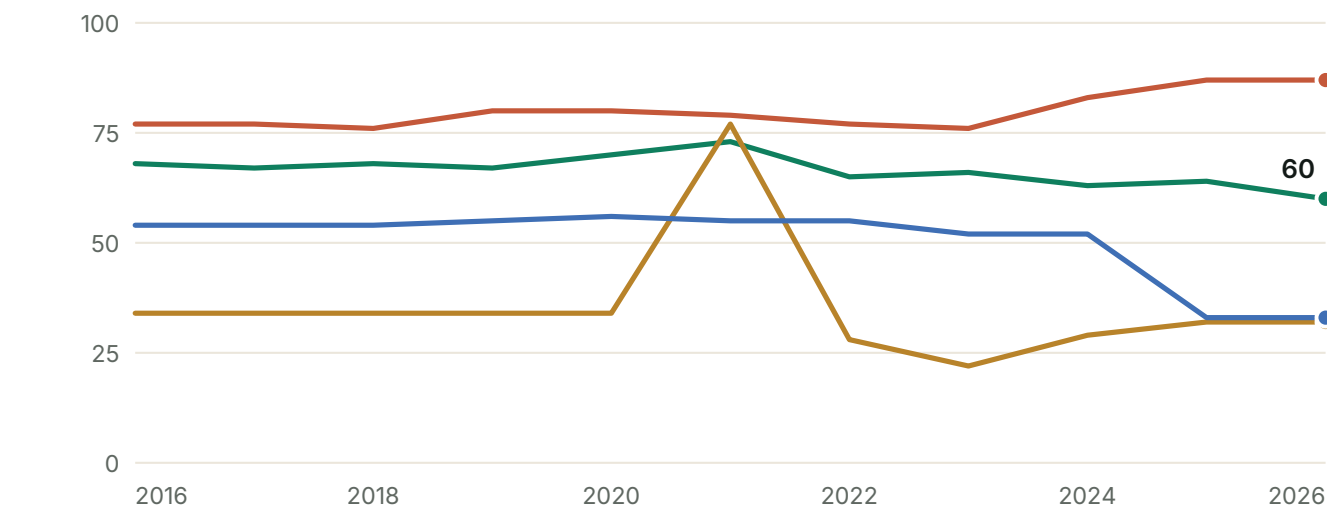
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bezpečnost ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 73 na 60 bodů, v pořadí obcí Česka o 845 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	73	60	-13
Dostupnost bydlení	20	19	-1
Rozvoj obce	79	87	+8
Práce a příjmy	70	68	-2
Bezpečnost	55	33	-22
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	50	47	-3
Vzdělání	66	66	0
Služby a vybavenost	90	90	0
Volný čas a kultura	69	69	0
Veřejná doprava	39	39	0
Poloha a dostupnost	25	25	0
Příroda a ovzduší	36	35	-1
Hospodaření obce	77	32	-45
Obyvatelé a komunita	53	48	-5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Chudíř	Mladá Boleslav	3,0 km	244	21
Jizbice	Nymburk	3,5 km	395	21
Jíkev	Nymburk	3,6 km	349	6
Vlkava	Mladá Boleslav	3,6 km	493	16
Mcely	Nymburk	4,3 km	423	20
Charvatce	Mladá Boleslav	4,3 km	392	35
Krchleby	Nymburk	4,7 km	804	26
Jabkenice	Mladá Boleslav	4,8 km	495	36
Smilovice	Mladá Boleslav	5,2 km	819	29
Všejany	Mladá Boleslav	5,5 km	725	30

Pokud se vám líbí Loučeň, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Hostomice	Beroun	1 961	81 %	78
Malešov	Kutná Hora	1 065	80 %	80
Malá Hraštice	Příbram	1 166	80 %	78
Zaječov	Beroun	1 510	80 %	47
Suchdol	Kutná Hora	1 108	79 %	28
Dolní Dunajovice	Břeclav	1 730	87 %	37
Dolní Lhota	Ostrava-město	1 527	81 %	77
Křepice	Břeclav	1 330	81 %	53
Vrbice	Břeclav	1 098	80 %	75
Hlohovec	Břeclav	1 318	79 %	78

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Loučeň?

K 31. 12. 2025 žilo v Loučeni 1 422 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Loučeň dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Loučeň 60 bodů ze 100 a je 2 525. z 6 254 obcí v Česku a 398. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Loučeni?

Podíl nezaměstnaných osob v Loučeni byl 5,28 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Loučeň bezpečné místo?

V Loučeni se ročně eviduje v průměru 6,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Loučeně do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 67,0 km do krajského města a 46,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Loučeně?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 10,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Loučeni?

Loučeň leží v nadmořské výšce 195 m.

O OBCI

Loučeň je městys v okrese Nymburk ve Středočeském kraji. Leží dvanáct kilometrů severně od Nymburka. Žije zde přibližně 1 400 obyvatel, jeho katastrální území má rozlohu 1 903 hektarů. Součástí městyse jsou i vesnice Patřín, Studce a Studečky.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Loučeň)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Pkotrla na projektu Wikipedie v jazyce čeština, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/loucen

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.