



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KROMĚŘÍŽ · ZLÍNSKÝ KRAJ

Lubná

Život v Lubné v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

64 / 100

2 263. místo z 6 254 obcí
197. místo v kraji
lepší než 64 % obcí Česka

OBYVATEL
476

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,6 let

ROZLOHA
6,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
245 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Lubná v kostce

Lubná je obec v okrese Kroměříž (Zlínský kraj) v nadmořské výšce 245 m. Na konci roku 2025 zde žilo 476 obyvatel, o 2,4 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,6 roku, tedy o 1,7 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 64 bodů ze 100 – lépe než 64 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře zdraví.

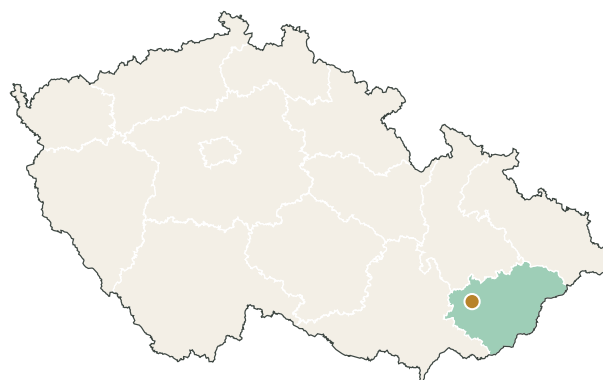
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

64 / 100

2 263. z 6 254 obcí · 197. v kraji

Dostupnost bydlení		79
Rozvoj obce		53
Práce a příjmy		72
Bezpečnost		86
Rizika prostředí		60
Zdraví		5
Vzdělání		33
Služby a vybavenost		22
Volný čas a kultura		56
Veřejná doprava		49
Poloha a dostupnost		51
Příroda a ovzduší		63
Hospodaření obce		61
Obyvatelé a komunita		71

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Palickap, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

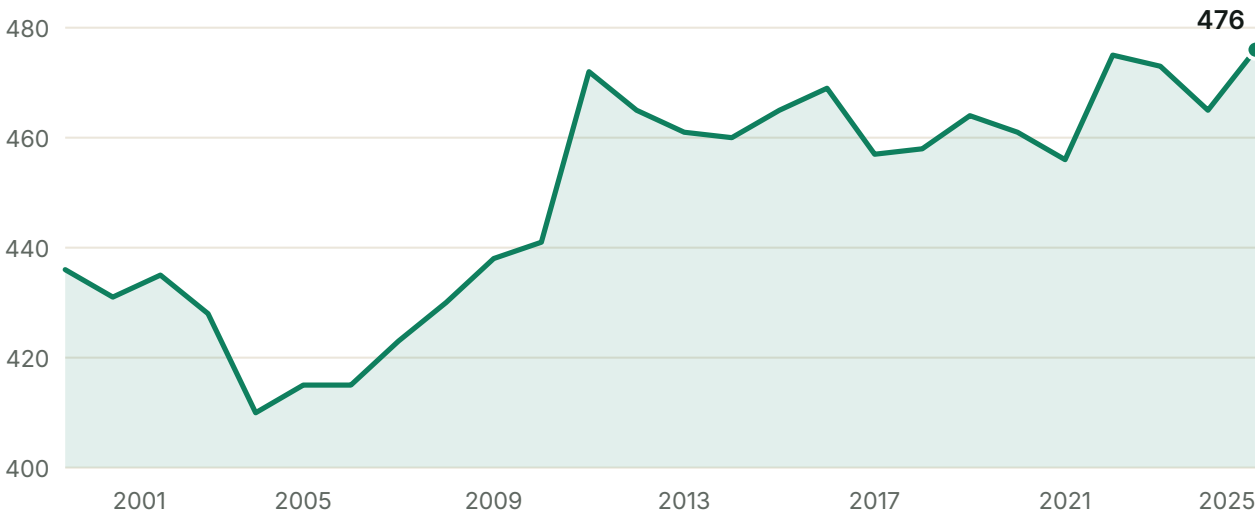
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

71
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	476	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,6 roku	44,6 roku	43,3 roku	lepší než 77 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,2 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 60 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,9 %	23,1 %	20,8 %	lepší než 68 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,8	–3,6	–2,4	lepší než 76 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,9 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 30 %
Volební účast 2025	70,8 %	68,9 %	68,9 %	lepší než 36 %
Účast v komunálních volbách 2022	64,0 %	51,9 %	46,1 %	lepší než 69 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,9 %	1,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	3 378	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

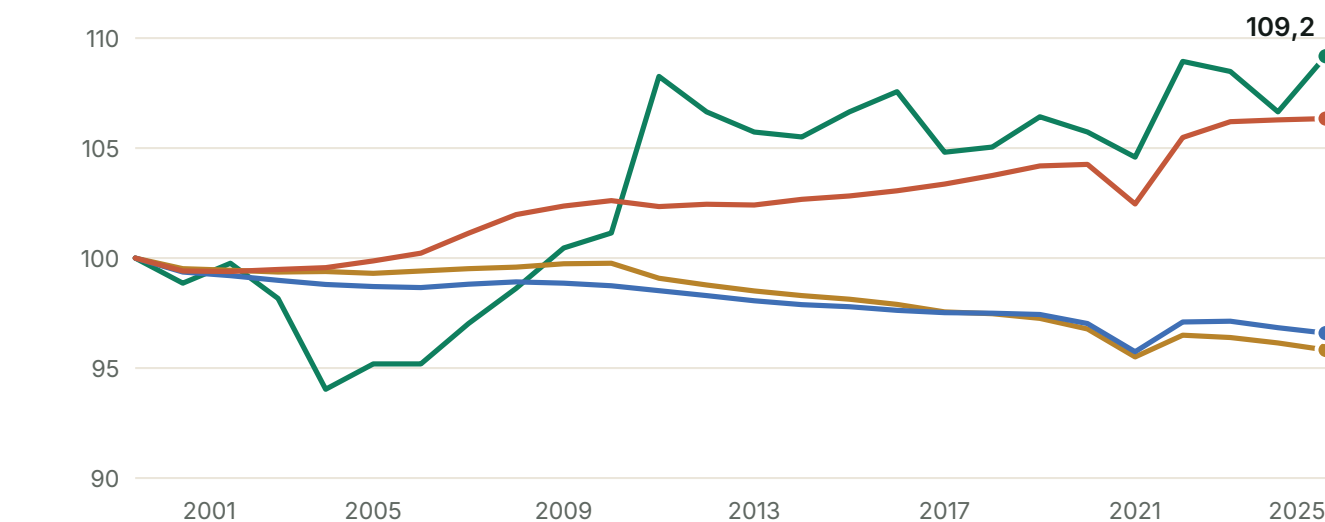
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

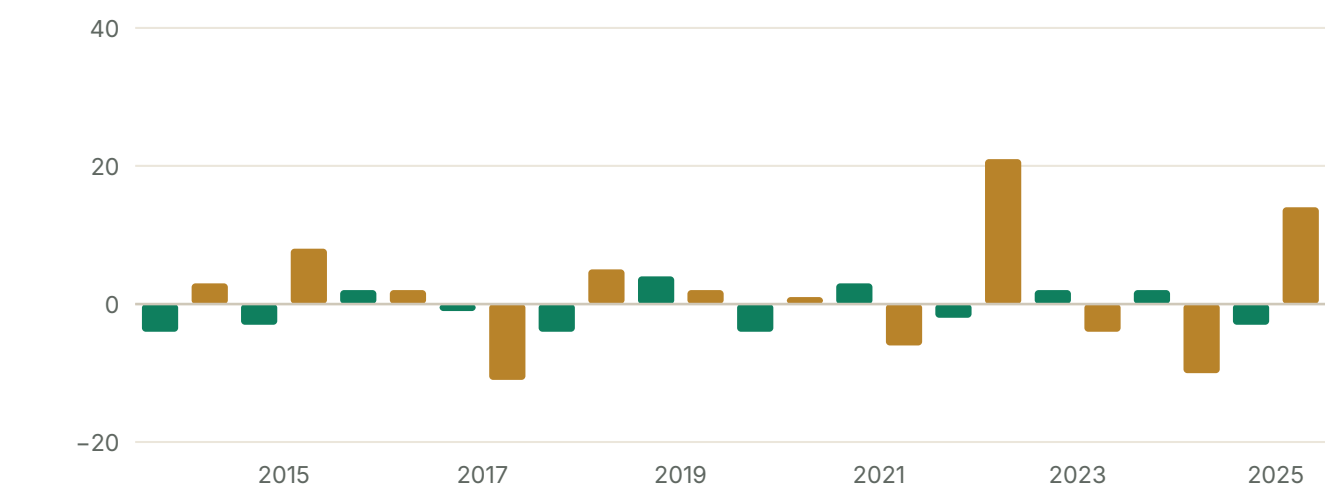


■ Lubná ■ Okres Kroměříž ■ Zlínský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

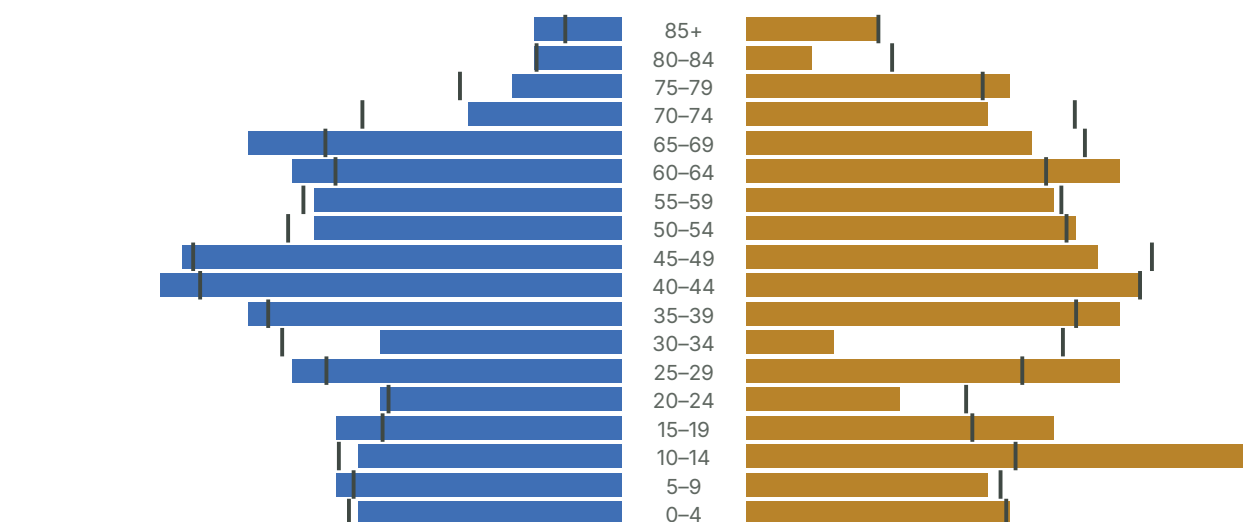
Lubná	16,2 %	64,9 %	18,9 %
Okres Kroměříž	14,6 %	62,3 %	23,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

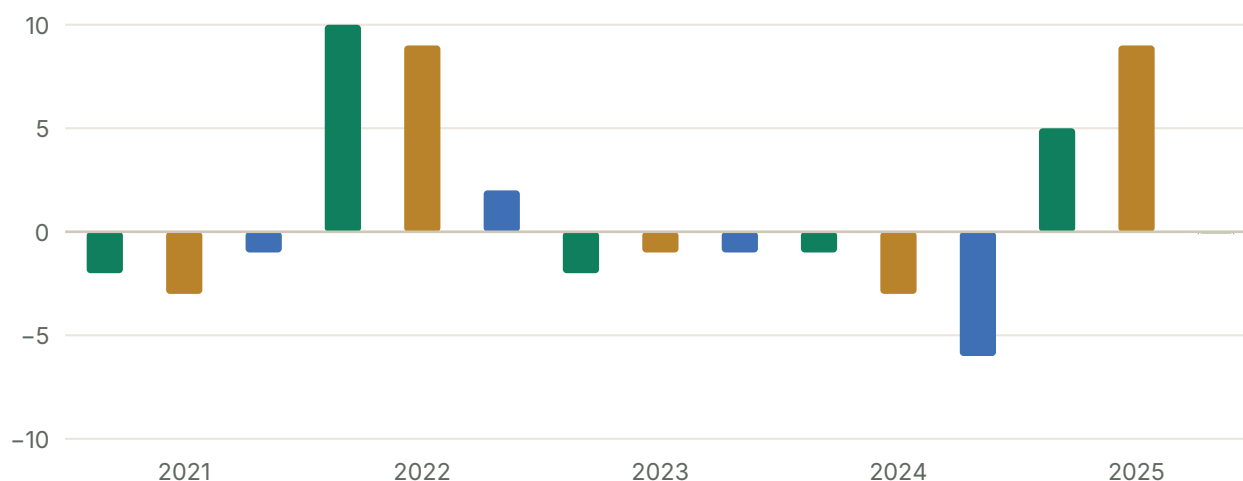


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 8 z 9 · účast 64,0 % (sněmovní 2025: 70,8 %)

KDU-ČSL

5 mandátů

53,2 %

„Sdružení nezávislých kandidátů Lubná“

4 mandáty

46,8 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 10 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (21,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	50 176 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	37 176 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	212 Kč/m ²	212 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 47 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 834 Kč/m ²	42 983 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 72 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 572 Kč/m ²	38 285 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 97 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	5,8 roku	6,9 roku	lepší než 59 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 448 Kč	11 466 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	245 Kč/m ²	248 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lubná		35 834 Kč/m ²
Obvod Kroměříž		43 708 Kč/m ²
Okres Kroměříž		42 983 Kč/m ²
Zlínský kraj		49 048 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

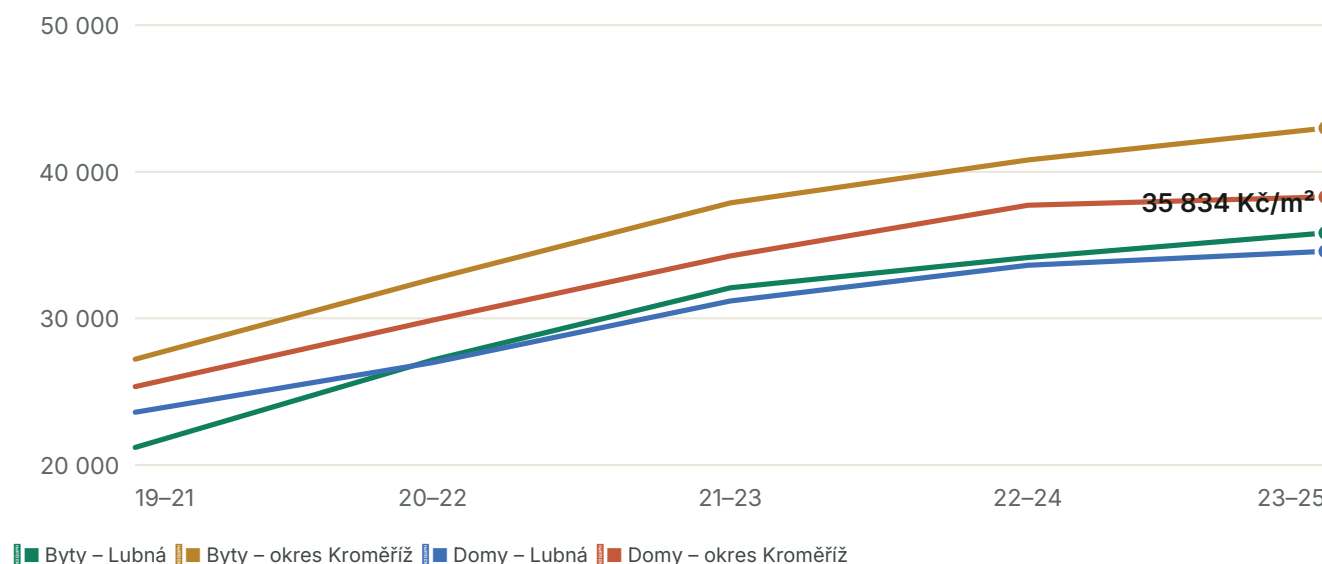
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lubná		34 572 Kč/m²
Obvod Kroměříž		38 645 Kč/m²
Okres Kroměříž		38 285 Kč/m²
Zlínský kraj		43 751 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

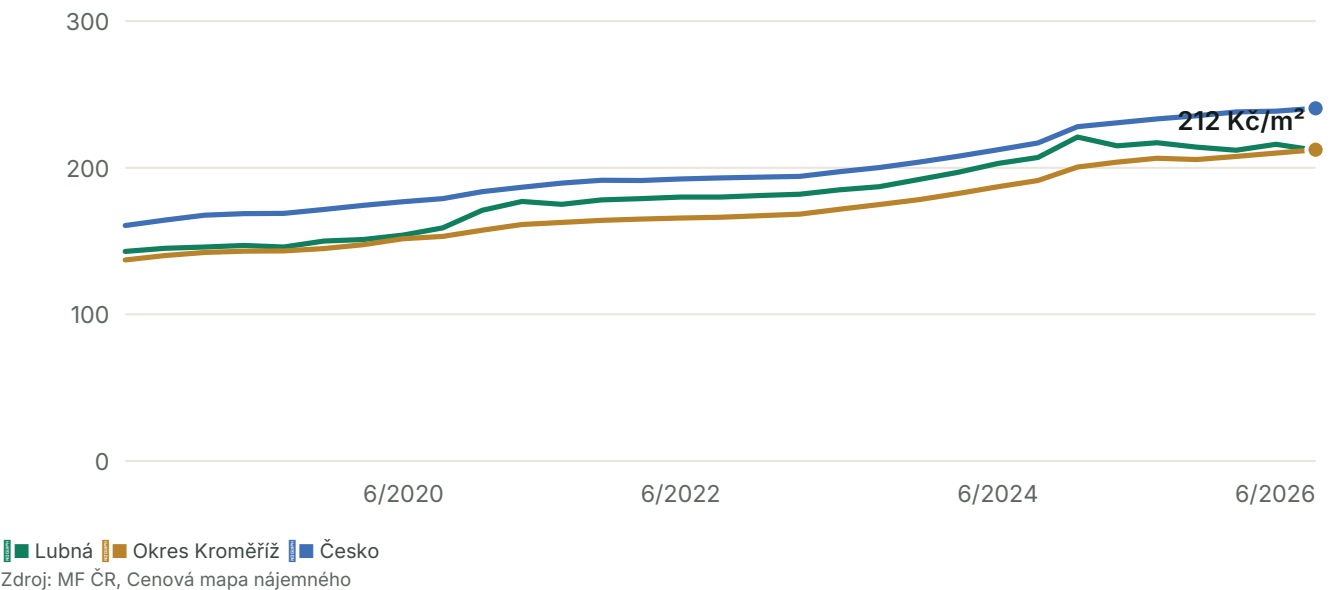
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Lubná		212 Kč/m²
Obvod Kroměříž		215 Kč/m²
Okres Kroměříž		212 Kč/m²
Zlínský kraj		218 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kroměříž, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	70	35 834	34 572
2 000–9 999 obyvatel	7	42 166	35 966
10 000–49 999 obyvatel	2	50 051	43 346
Okres celkem	79	46 066	36 590

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 69 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	280	9 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	212	11 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	200	14 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	176	15 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 190 a 236 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

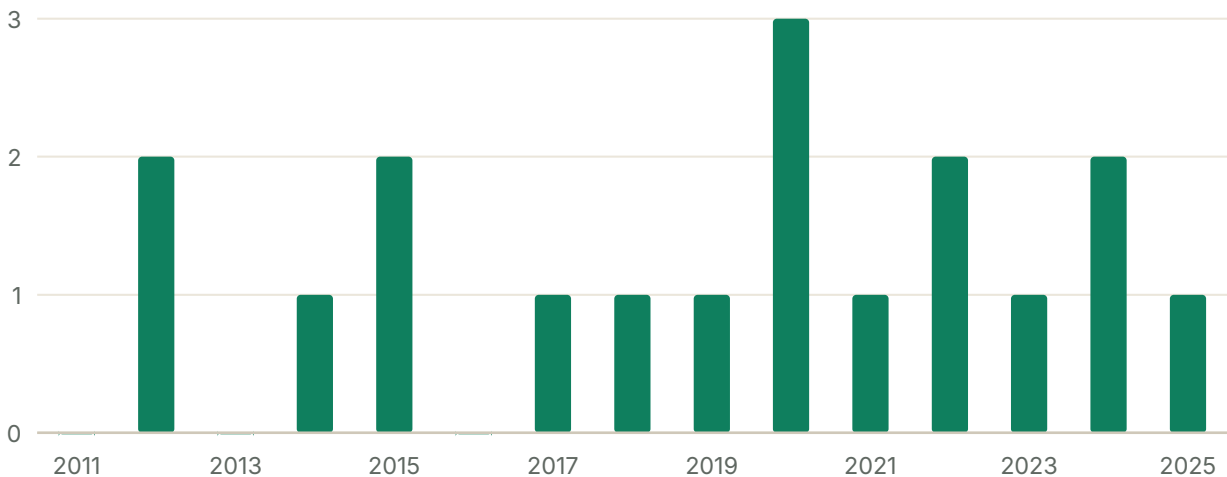
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	2,4 %	-2,4 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	6,3	3,4	10,1	lepší než 43 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	21,0	4,8	9,1	lepší než 72 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	27,3	20,6	30,8	lepší než 50 %
Dokončené byty za 10 let 2025	13	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	96,6 %	60,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,5 %	77,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,0 %	13,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,9 %	15,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	31,3 %	15,5 %	14,9 %	lepší než 69 %

Dokončené byty

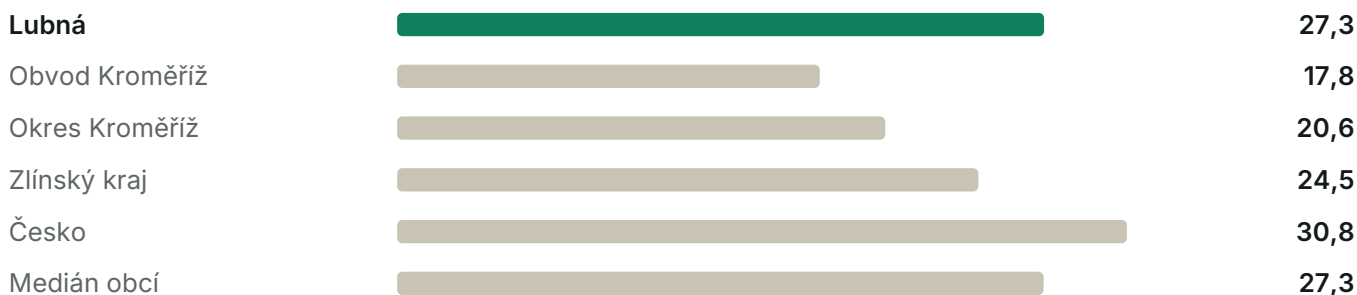
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

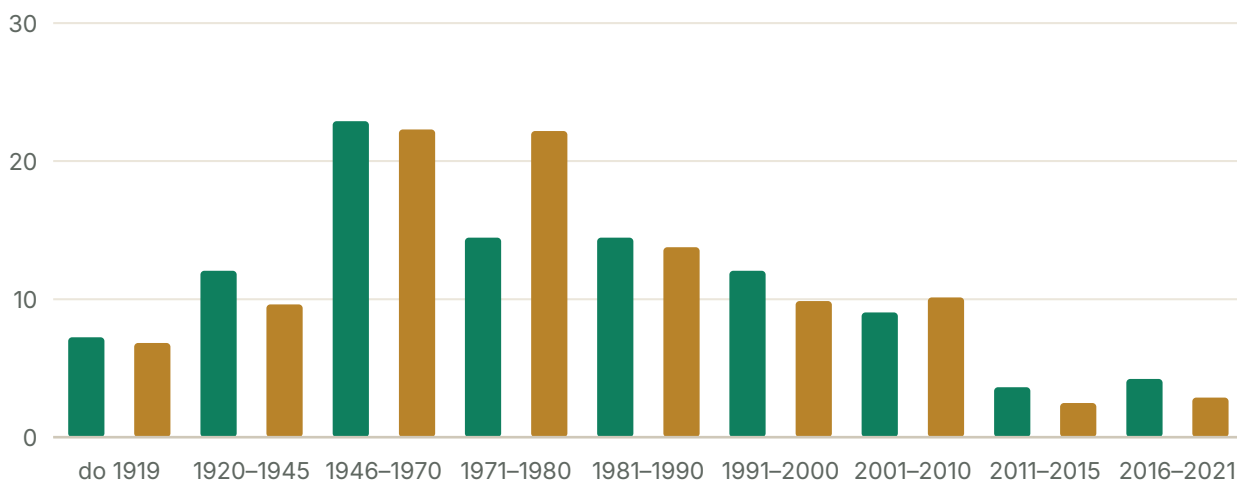
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

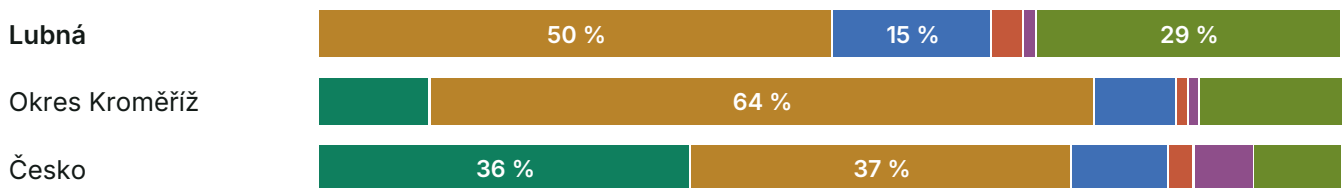


■ Lubná ■ Okres Kroměříž

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

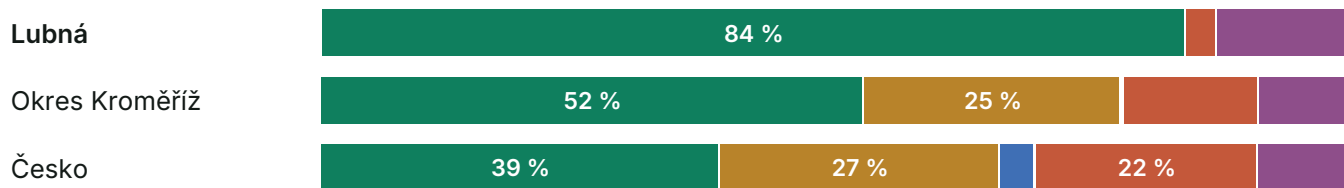


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

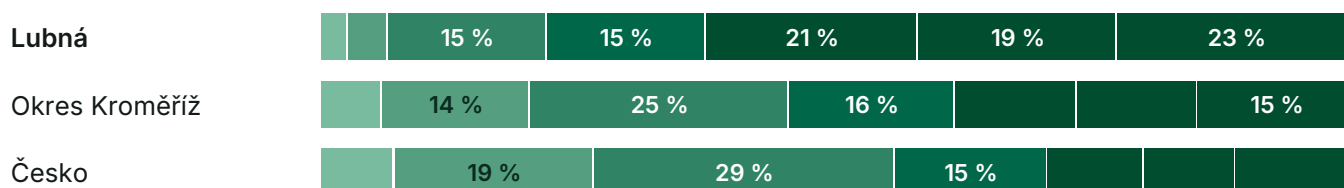


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

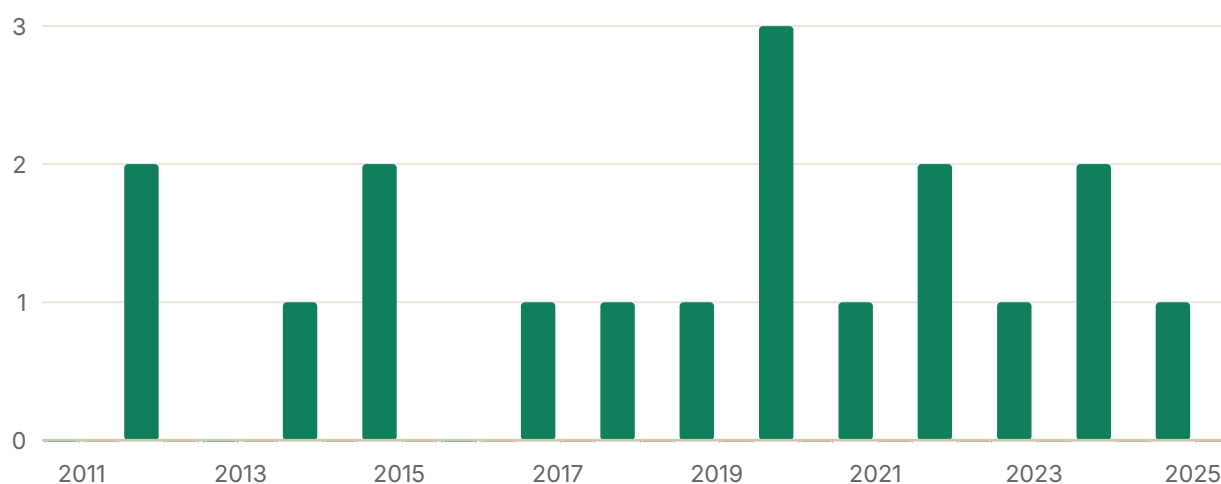


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

9 · 4 % adres

Neobydlené byty (2021)

44 · 20 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

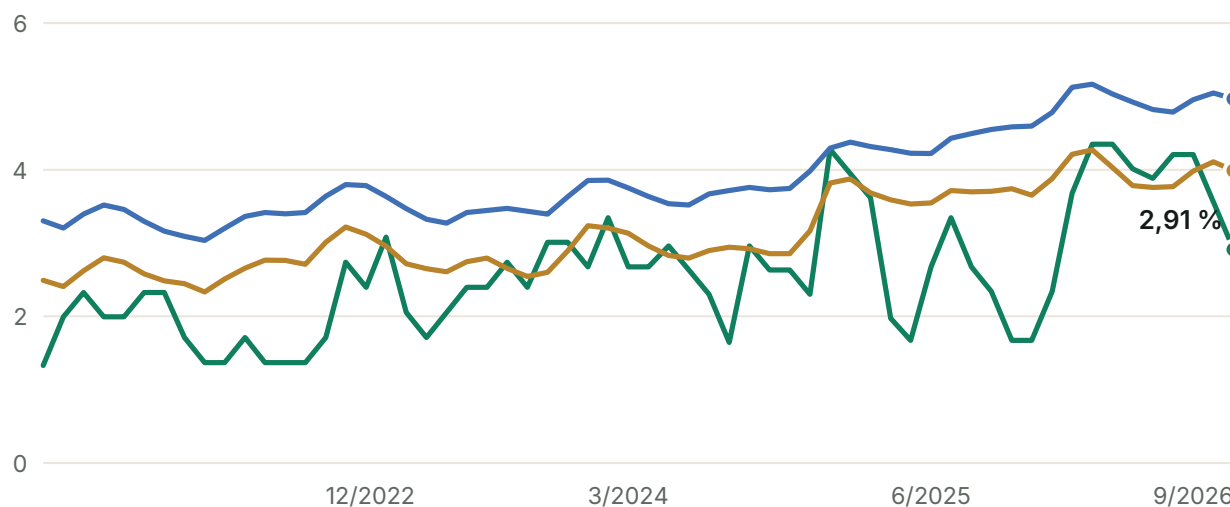
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,91 %	3,99 %	4,97 %	lepší než 79 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	9	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	160	127	163	lepší než 74 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,01 %	4,93 %	6,20 %	lepší než 62 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,06×	0,73×	1,00×	lepší než 16 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	232 644 Kč	847 602 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	2,50	4,71	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,1	6,5	7,7	lepší než 25 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 705 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Lubná ■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Lubná		160
Obvod Kroměříž		122
Okres Kroměříž		127
Zlínský kraj		145
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

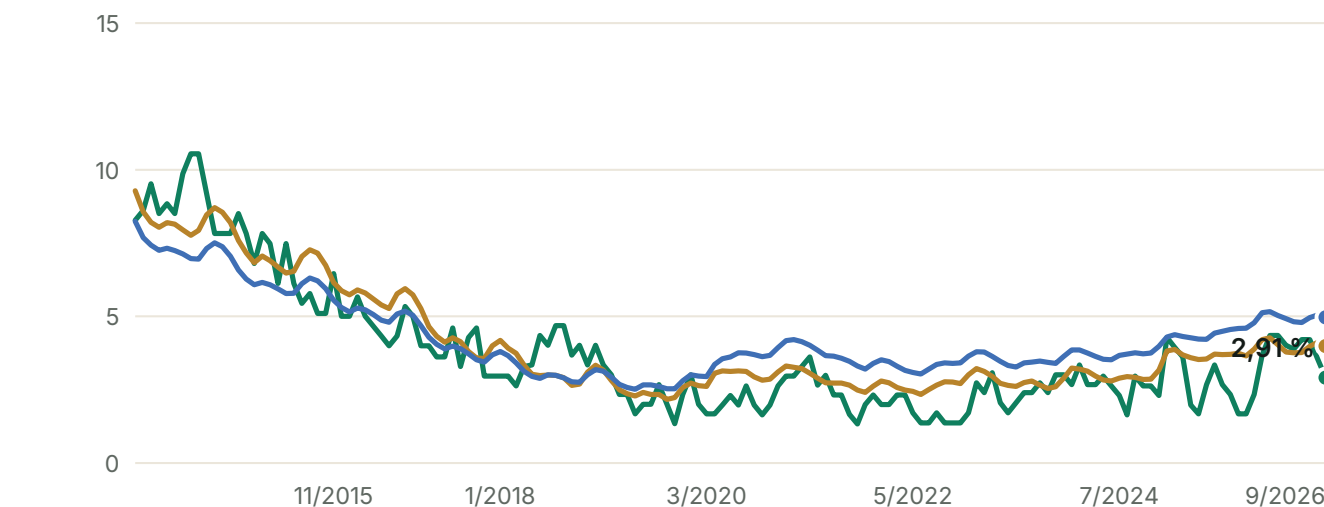
% obyvatel starších 15 let, 2026

Lubná		3,01 %
Obvod Kroměříž		5,40 %
Okres Kroměříž		4,93 %
Zlínský kraj		3,90 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

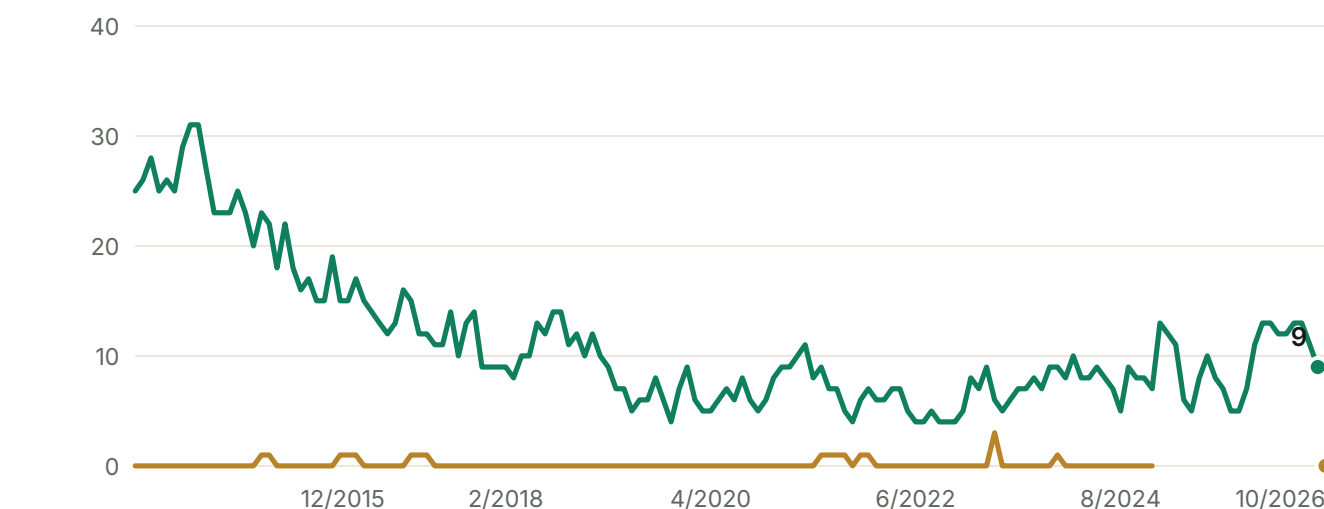


■ Lubná ■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

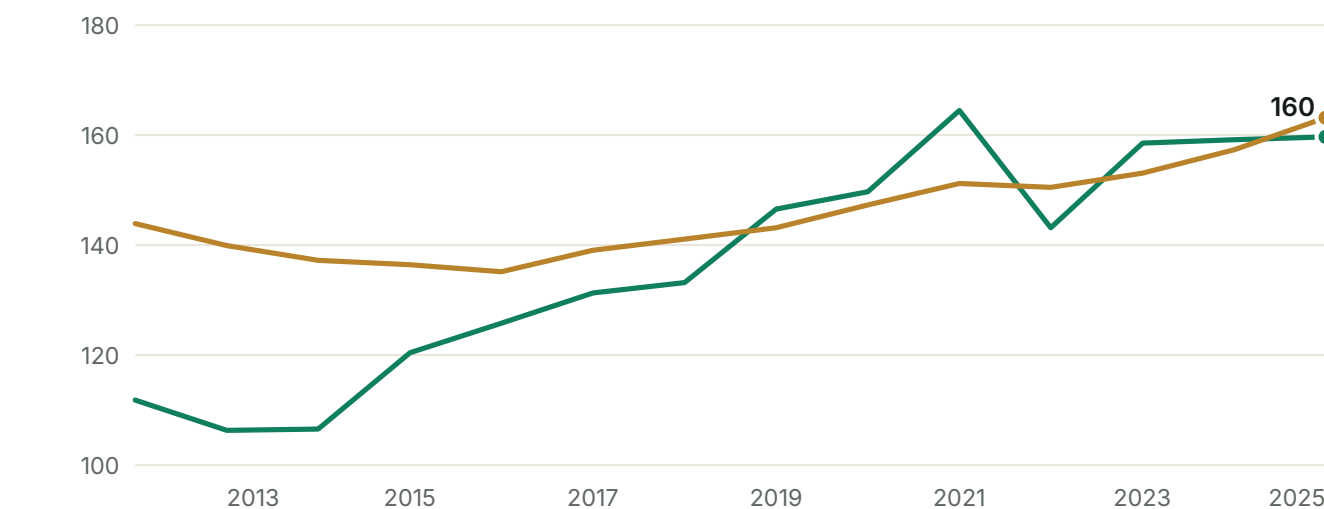
Lubná		16,7 %	33,3 %	25,0 %	16,7 %
Okres Kroměříž		19,7 %	25,3 %	23,8 %	15,3 %
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

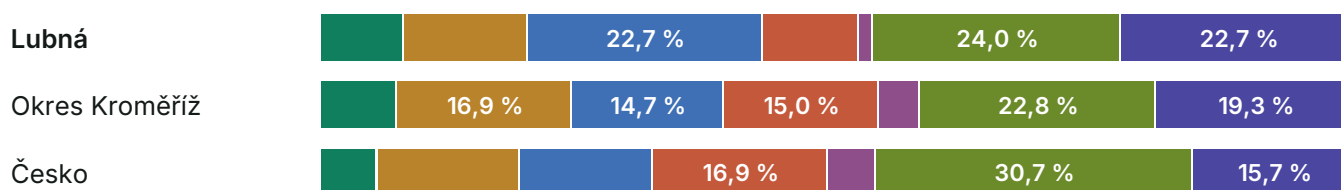


■ Lubná ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 18× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci	10
Vyjíždějí odsud za práci	175

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,5	8,3	12,9	lepší než 78 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,37	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,4	5,0	9,1	lepší než 82 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	52	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,22	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,14	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	10	–	–	–

Trestné činy

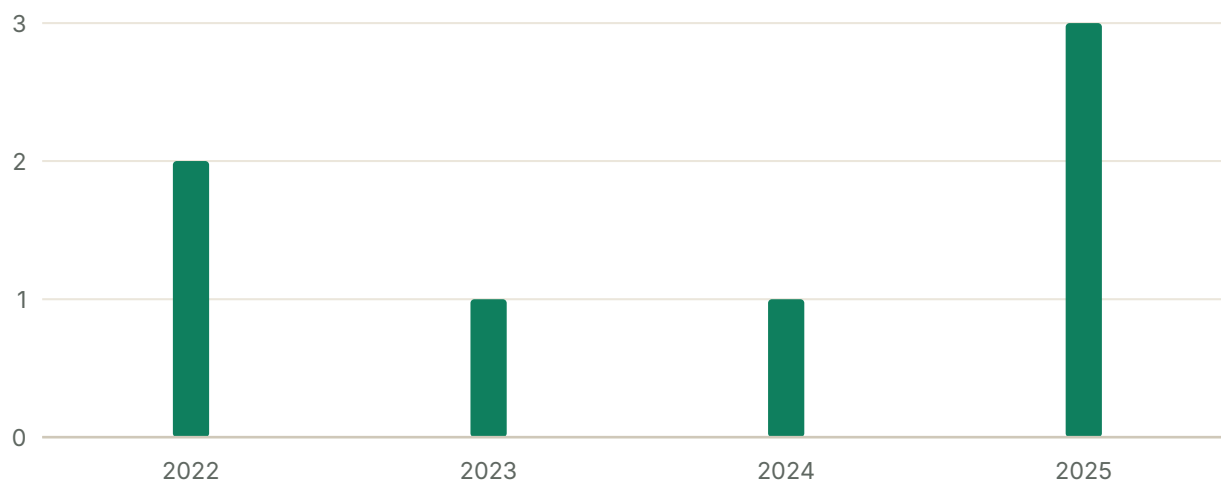
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Lubná		3,5
Obvod Kroměříž		9,5
Okres Kroměříž		8,3
Zlínský kraj		8,4
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

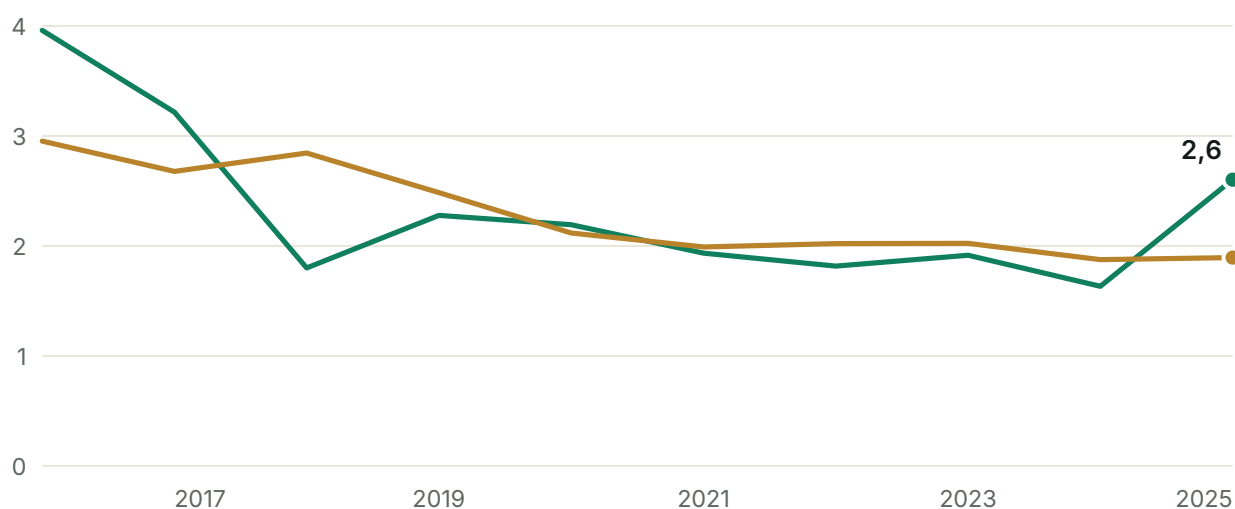
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kroměříž ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

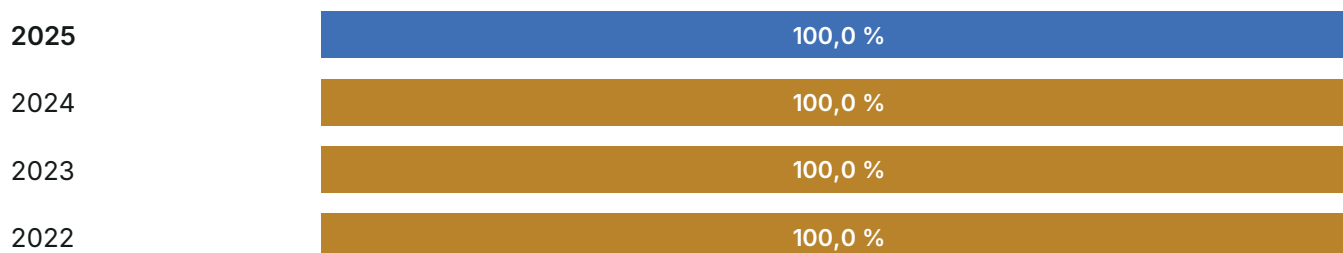
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Kroměříž	52
Zlínský kraj	60
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

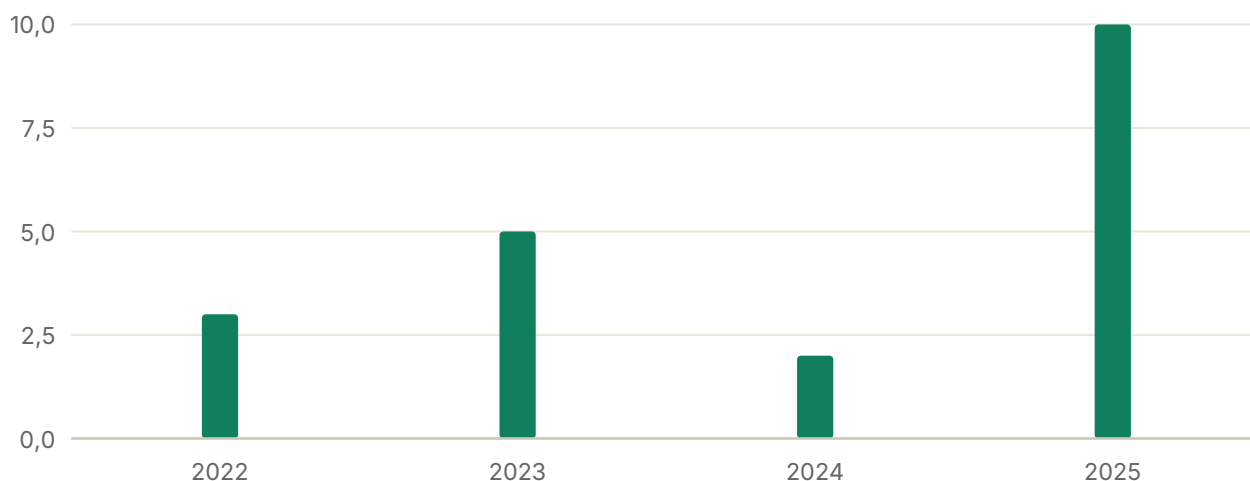
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

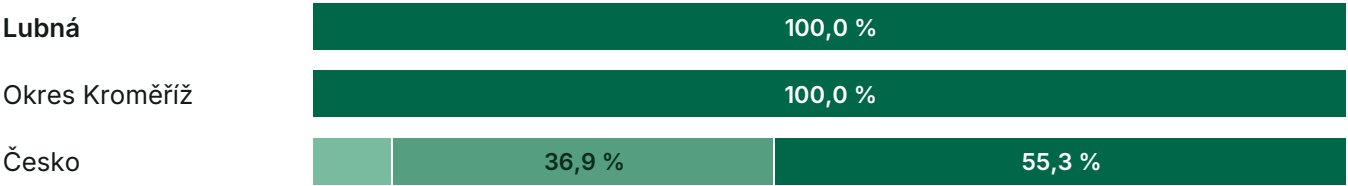
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	12,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	8	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,1 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	21 km	17 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

20 evidovaných svahových deformací, z toho 3 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

SNS Lubná (E-PRTR)

Podpovrchová těžba a související činnosti

1,6 km

Areál ŽV - VKK Střížovice

Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic

4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,7 roku	79,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,4 roku	75,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,0 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	39,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	5,7 km	1,0 km	0,6 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,7 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,9 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 17 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,7 km	1,4 km	1,2 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	17,8 km	16,3 km	6,5 km	lepší než 21 %

Naděje dožití při narození

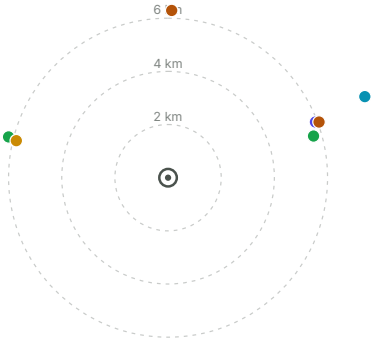
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Kroměříž		78,7 roku
Okres Kroměříž		79,0 roku
Zlínský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MP PRACTIC s.r.o.	5,7 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,7 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,7 km
●	PEGEPE s.r.o.	8,0 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	5,9 km
● Lékárna	Lékárna	5,7 km
●	Lékárna Zdounky s.r.o.	6,2 km
● Nemocnice	Uherskohradištská nemocnice a.s.	18 km
● Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem Kvasice (67 lůžek)	6,1 km
●	Domov pro seniory Vážany (120 lůžek)	6,3 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba	5,9 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

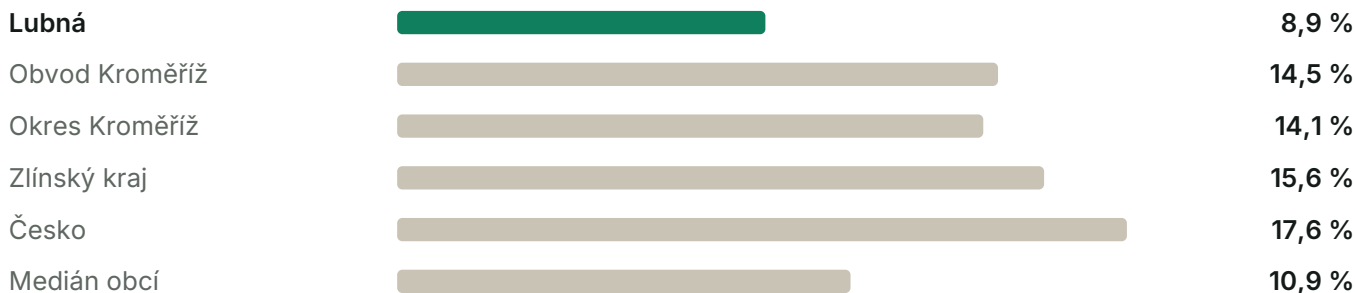
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,9 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 30 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	153	173	168	lepší než 27 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	192	175	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	25 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	72. percentil	72. percentil	77. percentil	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,2 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,1 km	3,4 km	2,4 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,2 km	0,8 km	1,0 km	lepší než 72 %

Vysokoškolsky vzdělání

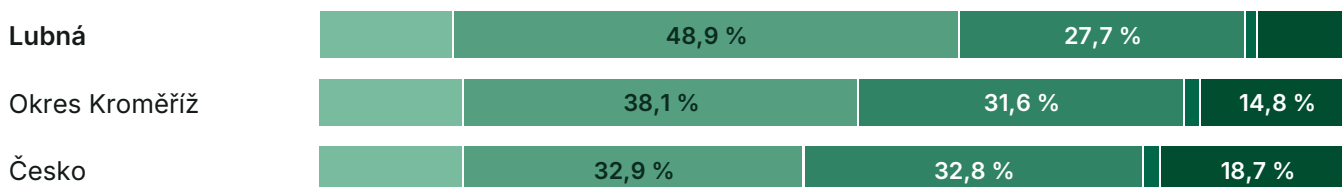
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

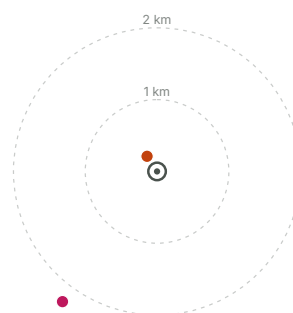
153 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 25 míst, narozených 13.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Lubná, okres Kroměříž	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Kostelany, okres Kroměříž	2,2 km
	Mateřská škola Velké Těšany, okres Kroměříž	2,8 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Kostelany, okres Kroměříž	2,2 km
	Základní škola, Kvasice, okres Kroměříž	5,9 km
	Základní škola Zdounky, okres Kroměříž, příspěvková organizace	5,9 km
Střední školy	Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Kroměříž	8,1 km
	Střední průmyslová škola Otrokovice	8,2 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kroměříž	2,2 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 14. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Kroměříž SOŠ	8,1 km	38	–	83 %	35
Střední průmyslová škola Otrokovice SOŠ, SOU	8,2 km	34	34	90 %	52
Gymnázium Otrokovice gymnázium	8,3 km	59	46	99 %	66
Obchodní akademie Kroměříž SOŠ	8,5 km	42	–	92 %	52
Vyšší odborná škola pedagogická a sociální a Střední pedagogická škola Kroměříž SOŠ	8,5 km	70	–	99 %	68
Střední škola oděvní a služeb Vizovice nástavba, SOU	8,7 km	30	–	77 %	30
Gymnázium Kroměříž gymnázium	8,7 km	69	66	98 %	76
Střední škola podnikatelská a Vyšší odborná škola nástavba, SOŠ	8,7 km	33	–	78 %	49
Arcibiskupské gymnázium v Kroměříži gymnázium	9,0 km	72	53	99 %	80
Tauferova střední odborná škola veterinární Kroměříž SOŠ	9,1 km	60	33	97 %	81

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

22

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	39 %	74 %	78 %	lepší než 28 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	32,7 %	70,3 %	64,0 %	lepší než 50 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	5,7 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	8,1 km	1,9 km	1,6 km	lepší než 14 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Lubná		39 %
Obvod Kroměříž		64 %
Okres Kroměříž		74 %
Zlínský kraj		65 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

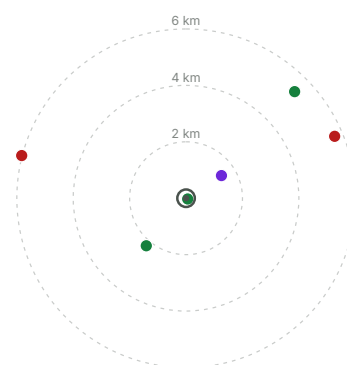
ano	Veřejný vodovod	67 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	33 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	70 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Potraviny	2,2 km
 ●	Hruška	5,4 km
 ● Pošta	Pošta Kvasice	5,7 km
 ●	Pošta Zdounky	6,0 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Vrbka	1,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,1	2,1	2,1	lepší než 67 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	6,3	4,9	3,2	lepší než 74 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	13,0	12,6	9,2	lepší než 63 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,8	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,9 km	4,2 km	2,7 km	lepší než 30 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

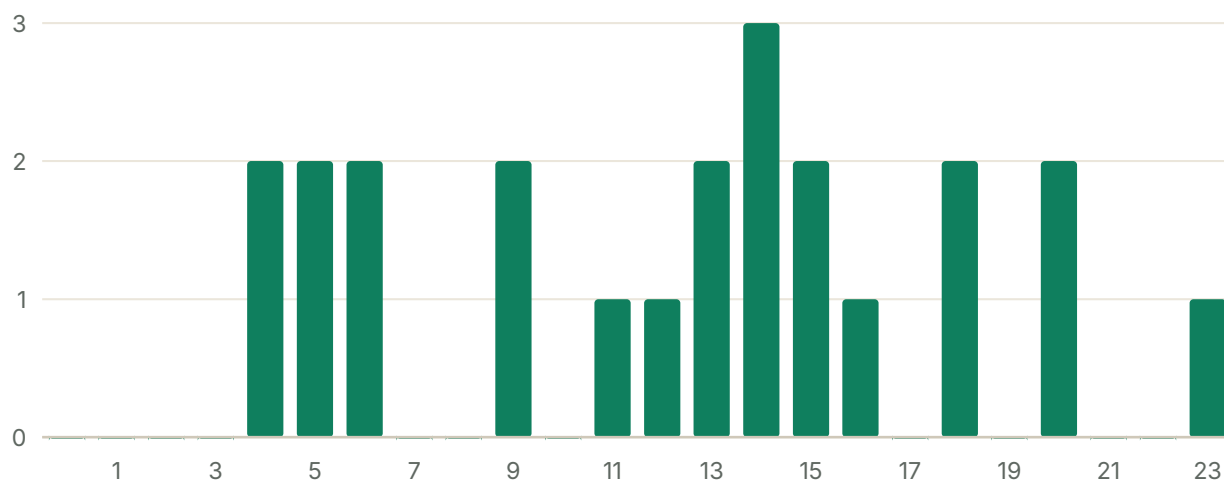
49

skóre oblastí

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	91 %	84 %	lepší než 81 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	82,6 %	48,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	23 spojů	–	–	lepší než 25 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	24 min	9 min	8 min	lepší než 35 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	70 min	42 min	36 min	lepší než 41 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	48	55	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	30,9 %	23,7 %	30,9 %	lepší než 80 %
Do práce a školy autem 2021	67,5 %	54,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,3 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 33 %

Odjezdy během dne

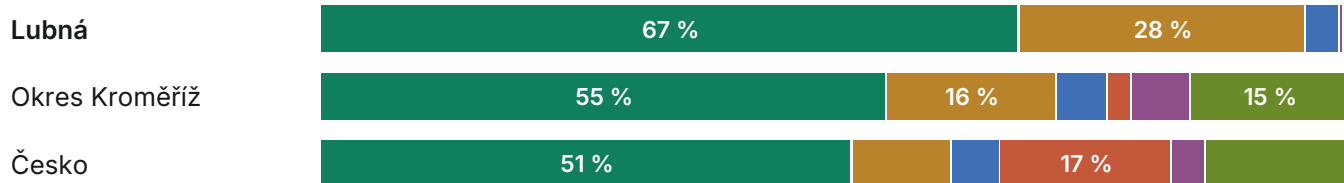
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

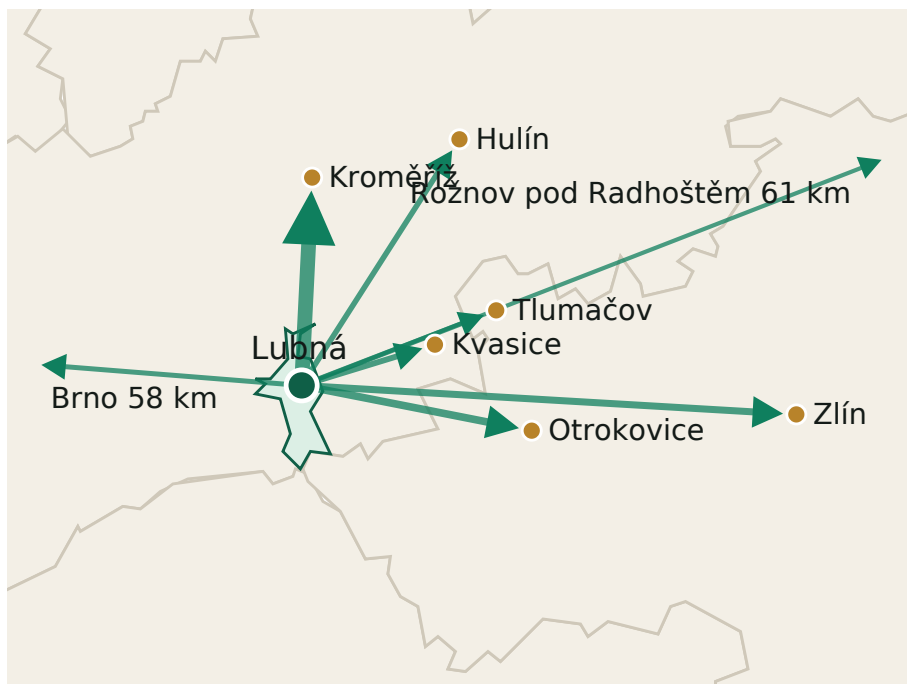


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 252 lidí, sem dojíždí 10. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kroměříž	157 (62 %)
Otrokovice	25 (10 %)
Zlín	19 (8 %)
Kvasice	10 (4 %)
Hulín	8 (3 %)
Brno	5 (2 %)
Tlumačov	5 (2 %)
Rožnov pod Radhoštěm	2 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Karolín	3 (30 %)
Kroměříž	2 (20 %)
Nová Dědina	2 (20 %)
Bařice-Velké Těšany	1 (10 %)
Střížovice	1 (10 %)
Vrbka	1 (10 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

23 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 23

První spoj	4:32
Poslední spoj	23:11
Nejrychleji do ORP Kroměříž	24 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 10 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

98 % adres: 214 z 218 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky



Šelešovice

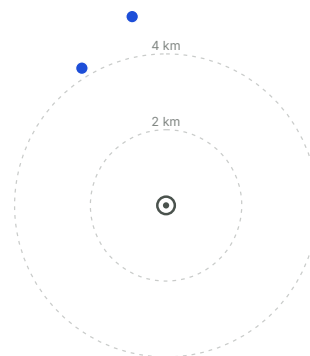
4,3 km

Jarohněvice

5,1 km

Zdounky

6,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,3 km	4,8 km	4,1 km	lepší než 51 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,3 km	5,3 km	5,5 km	lepší než 65 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	19,8 km	21,2 km	20,4 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do krajského města 2026	19,8 km	21,2 km	24,0 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do Prahy 2026	232,5 km	232,4 km	122,2 km	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	9,6 km	5,0 km	9,7 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,4 km	2,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Napajedla, 9,6 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Napajedla	9,6 km
2 Kroměříž-západ	10 km
3 Otrokovice-sever	10 km

Plánovaná dálnice: D55, 9,2 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno - Přerov (- Bohumín), 16 km; Plánovaná železnice: přesmyk, 27 km; Dálnice ve výstavbě: D55, 28 km, otevření 2029.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	35,6 %	27,5 %	34,0 %	lepší než 69 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,02	1,96	2,94	lepší než 59 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,89 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,1 µg/m³	13,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 42 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	6,8 µg/m³	12,8 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 49 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	38 % limitu	59 % limitu	53 % limitu	lepší než 51 %
Nadmořská výška 2026	245 m	242 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	15,7 µg/m³	19,0 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 44 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Lubná		35,6 %
Obvod Kroměříž		23,5 %
Okres Kroměříž		27,5 %
Zlínský kraj		40,2 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

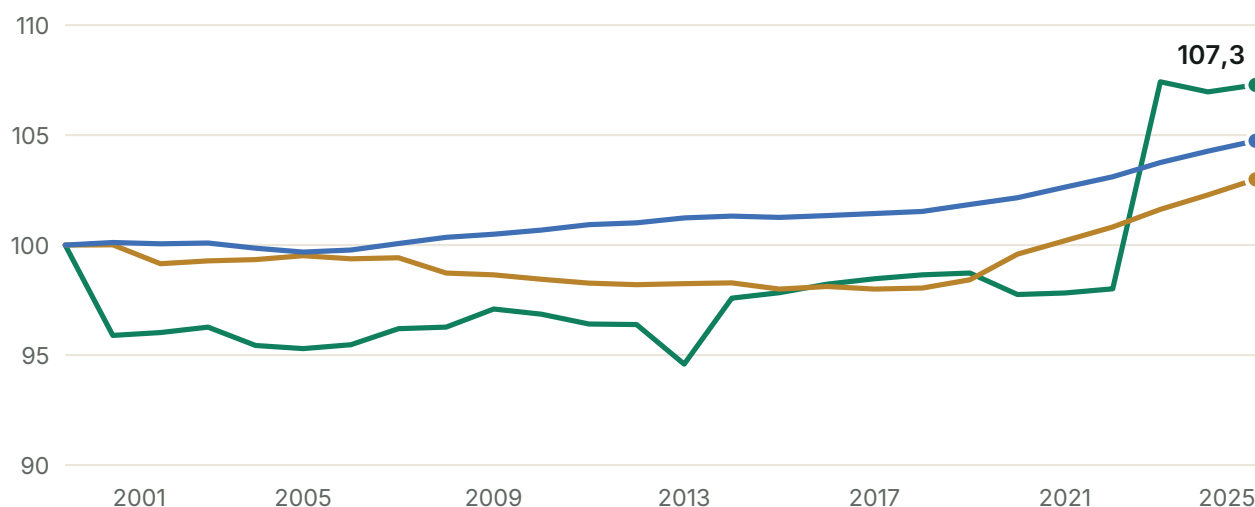


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Lubná Okres Kroměříž Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Budačina

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

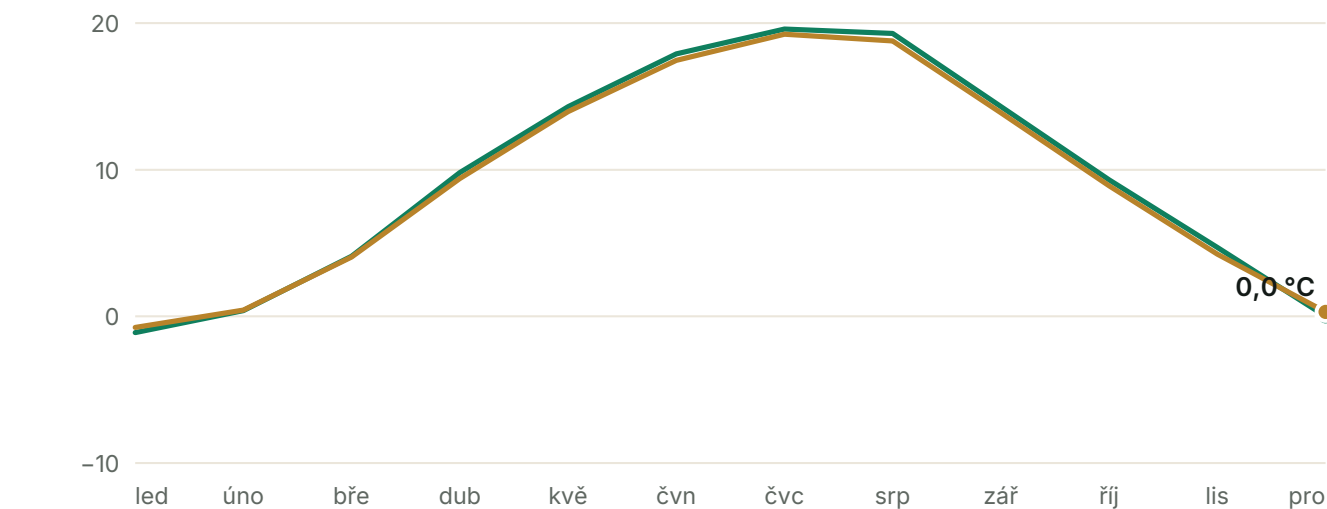
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,3 °C	9,6 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 805 h	1 785 h	1 708 h	lepší než 91 %
Roční úhrn srážek 2020	640 mm	629 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	114 dní	125 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	95 dní	93 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	59 dní	61 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,0 noci	1,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	99 dní	96 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	43 dní	40 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	16 cm	16 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	134 dní	131 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,1 dne	6,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

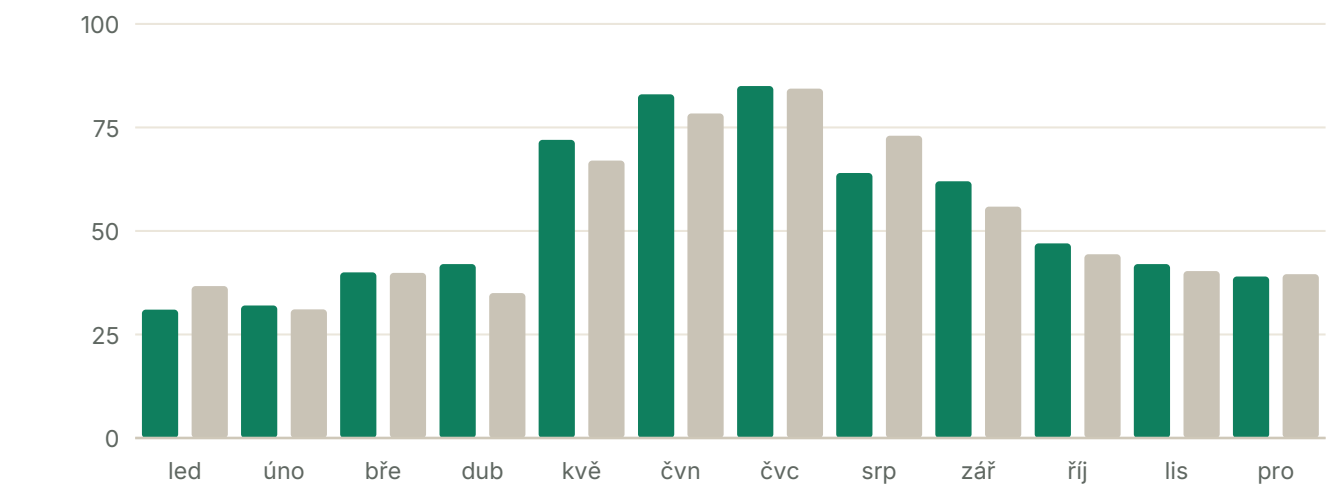


■ Lubná ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

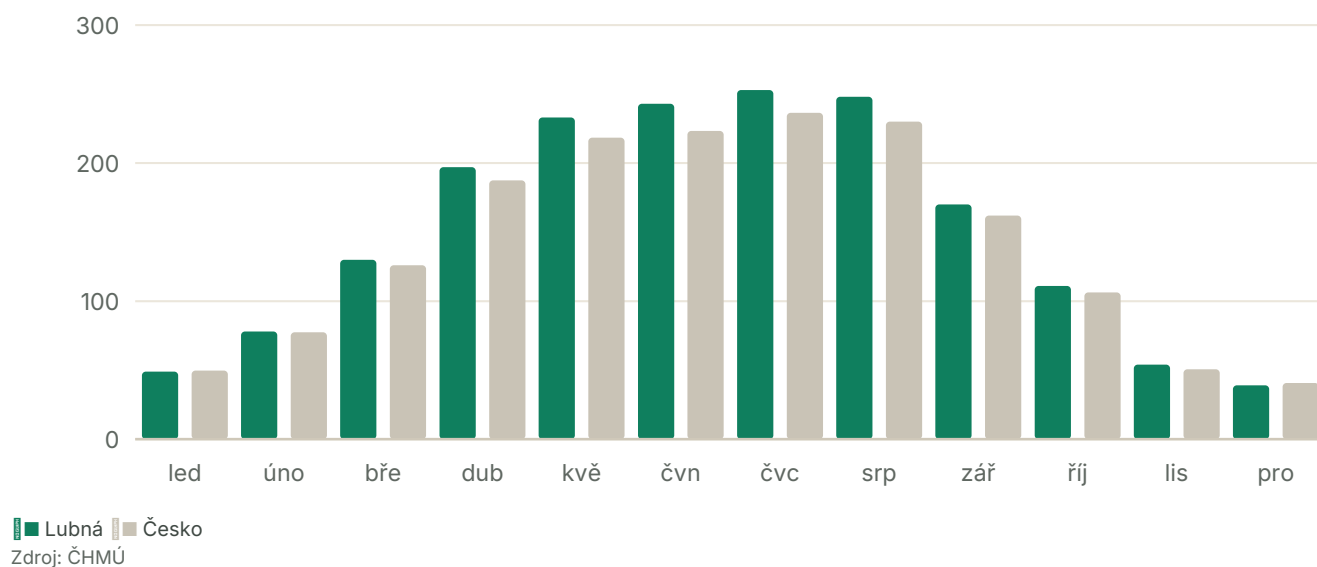


■ Lubná ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

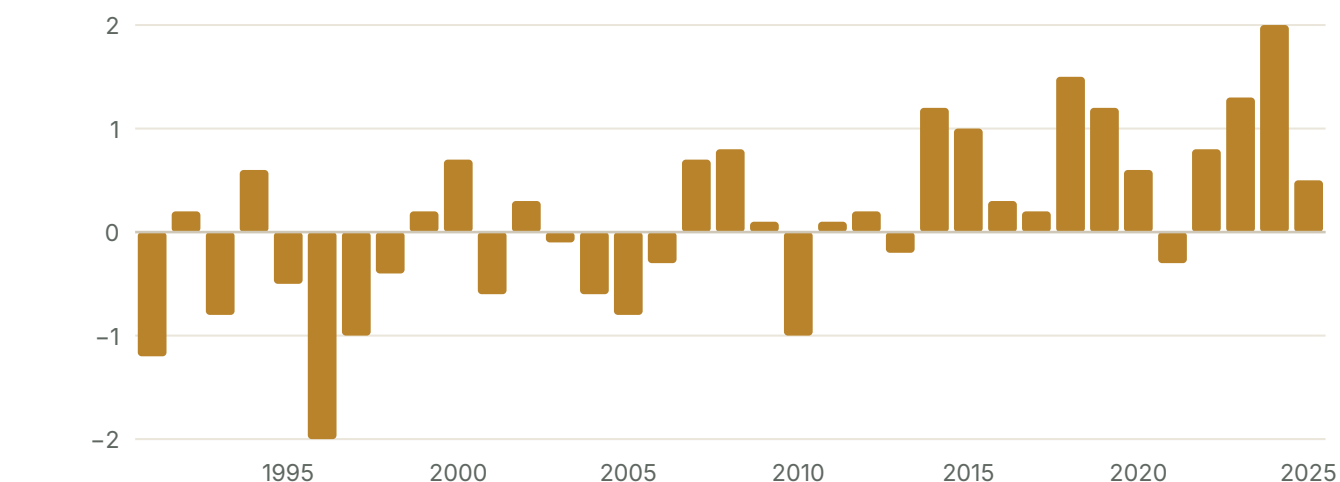
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

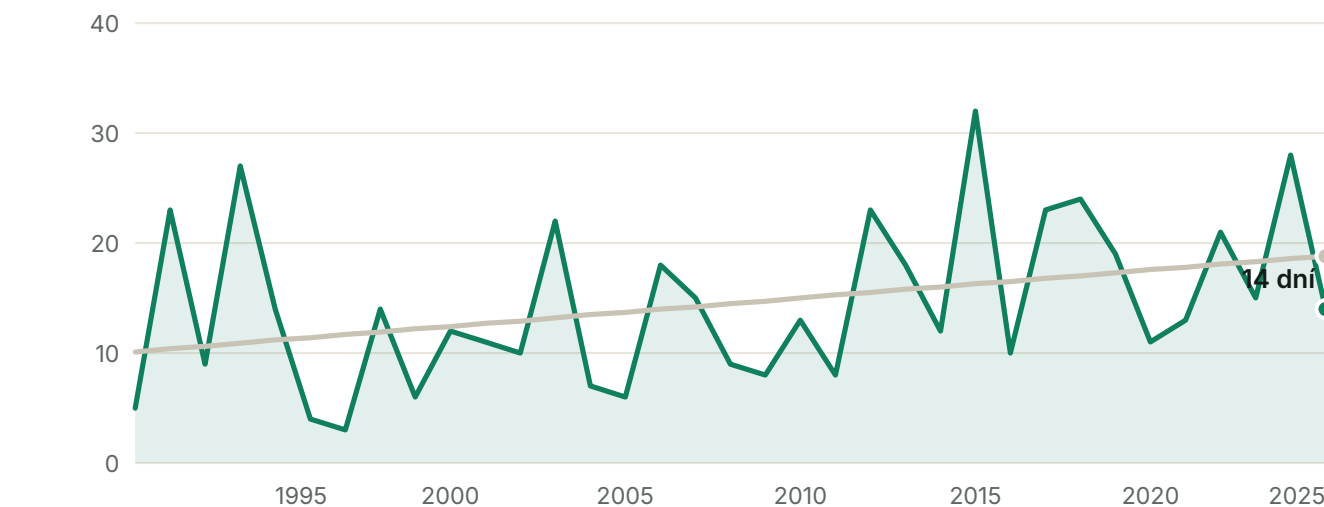
Odchylka průměrné teploty Lubné od průměru 1991–2020 (9,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,6 dne za 10 let



■ Lubná ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,0	10,2	+1,2 °C	9,9	9,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	56	69	+13 dní	58	59
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	18	+6 dní	14	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	109	88	–21 dní	93	99

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

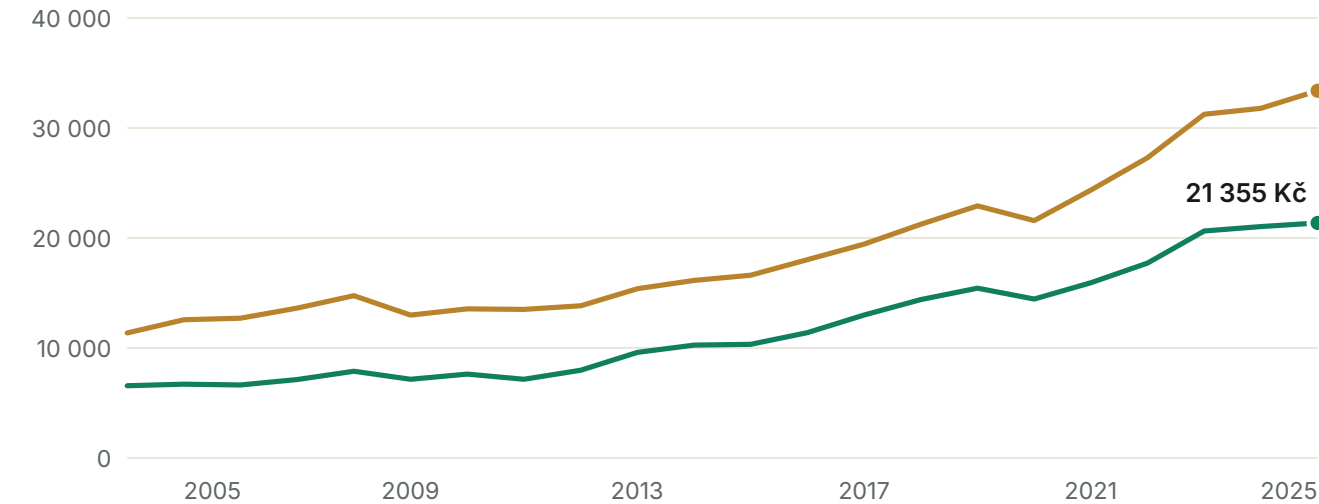
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 355 Kč	24 817 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	21 592 Kč	40 730 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	76	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	6 987 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	21 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 114 Kč	10 982 Kč	11 761 Kč	lepší než 28 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,9 %	24,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 164 Kč	–2 771 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

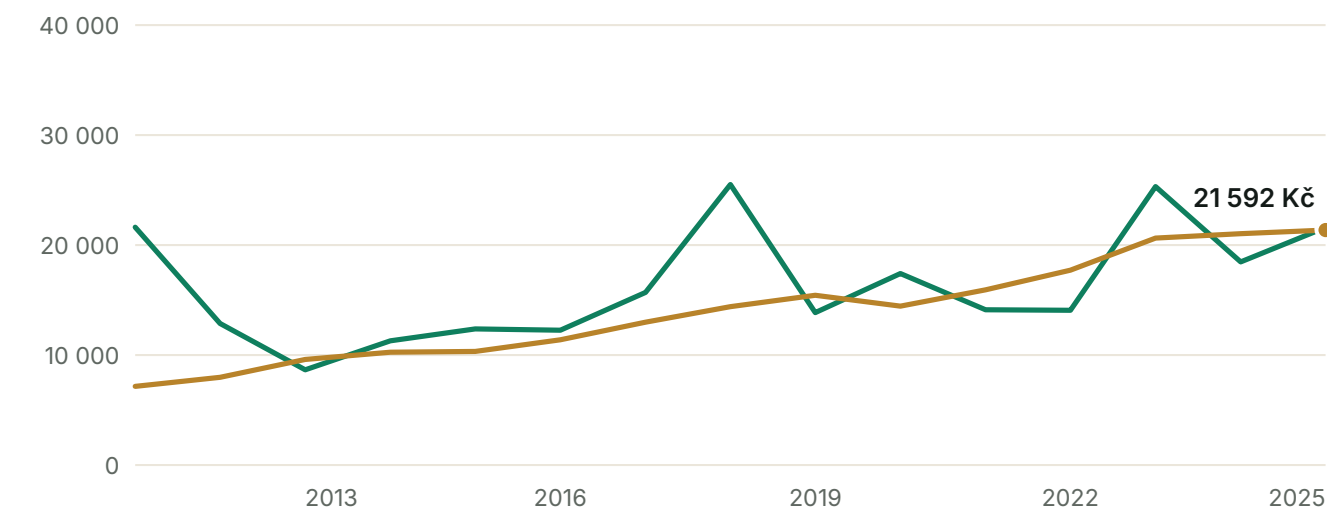
Kč na obyvatele a rok



■ Lubná ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

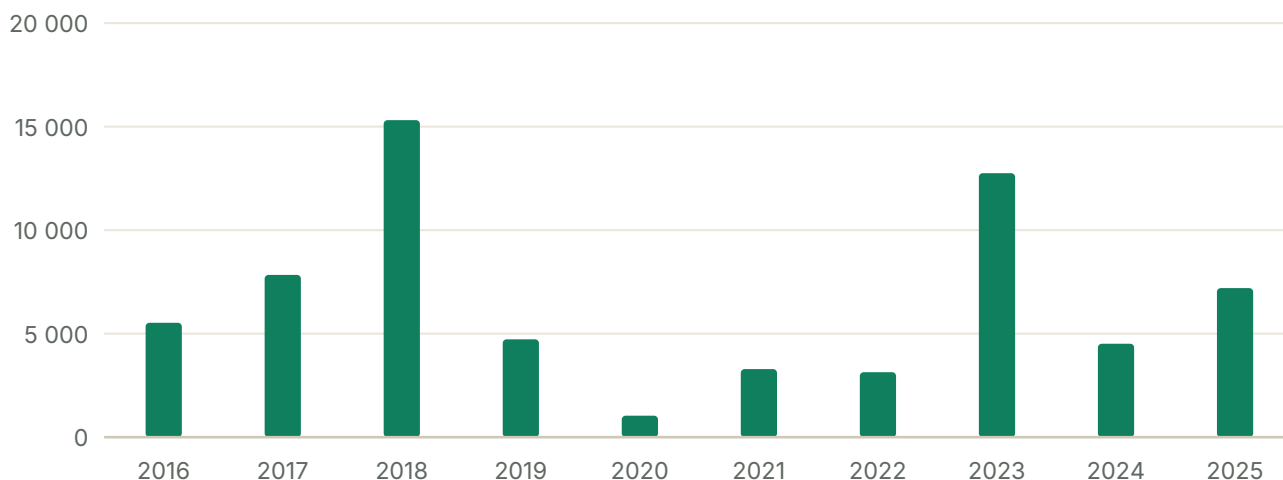
Lubná vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		21 592 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		21 355 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 114 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

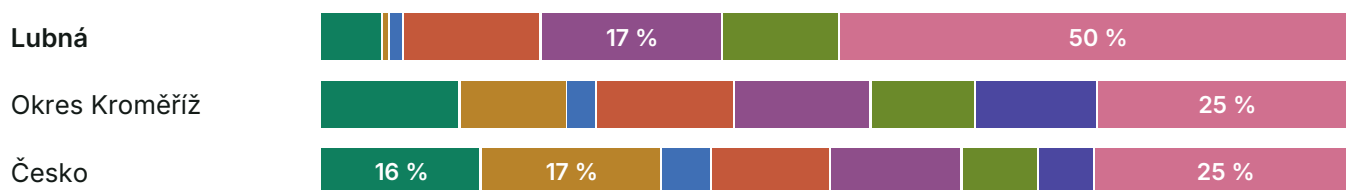
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	8 916	8 270	10 176	16 068	12 504	11 784
Výdaje	8 021	6 441	6 681	11 972	8 592	10 278
Saldo	895	1 829	3 495	4 096	3 912	1 506
z toho investice	478	1 498	1 493	6 032	2 101	3 427
Přijaté dotace	1 715	470	941	5 589	1 803	575
Dluh k 31. 12.	3 000	2 000	1 000	0	0	0

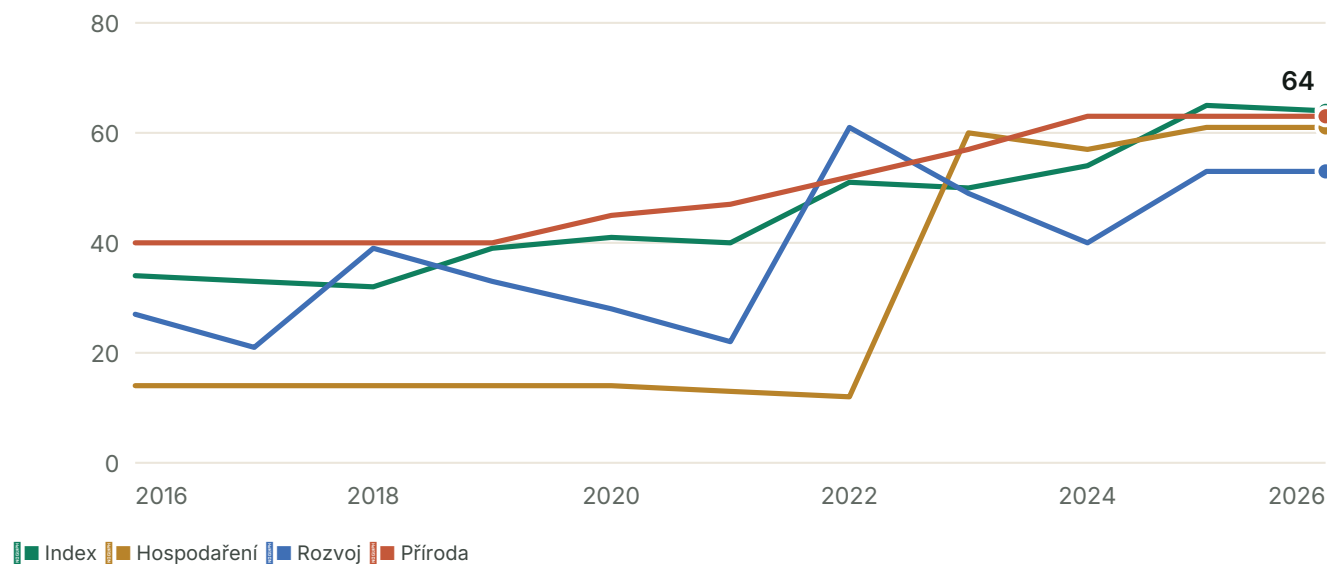
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 40 na 64 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 509 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	40	64	+24
Dostupnost bydlení	80	79	-1
Rozvoj obce	22	53	+31
Práce a příjmy	69	72	+3
Bezpečnost	84	86	+2
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	4	5	+1
Vzdělání	33	33	0
Služby a vybavenost	22	22	0
Volný čas a kultura	56	56	0
Veřejná doprava	49	49	0
Poloha a dostupnost	51	51	0
Příroda a ovzduší	47	63	+16
Hospodaření obce	13	61	+48
Obyvatelé a komunita	61	71	+10

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Vrbka	Kroměříž	1,3 km	194	69
Sulimov	Kroměříž	1,9 km	147	11
Kostelany	Kroměříž	2,0 km	630	42
Karolín	Kroměříž	2,8 km	260	60
Bařice-Velké Těšany	Kroměříž	3,1 km	439	44
Soběsuky	Kroměříž	3,3 km	397	49
Nová Dědina	Kroměříž	4,1 km	437	63
Šelešovice	Kroměříž	4,8 km	342	30
Střížovice	Kroměříž	5,4 km	249	63
Jarohněvice	Kroměříž	5,5 km	320	89

Pokud se vám líbí Lubná, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Bařice-Velké Těšany	Kroměříž	439	84 %	44
Tichov	Zlín	347	81 %	70
Nová Dědina	Kroměříž	437	80 %	63
Blazice	Kroměříž	218	80 %	58
Lipová	Zlín	358	79 %	67
Labská Stráň	Děčín	239	83 %	71
Sukorady	Jičín	226	82 %	53
Sedletín	Havlíčkův Brod	302	82 %	48
Kvítkov	Česká Lípa	234	82 %	48
Vřeskovice	Klatovy	343	81 %	38

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Lubná?

K 31. 12. 2025 žilo v Lubné 476 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Lubná dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Lubná 64 bodů ze 100 a je 2 263. z 6 254 obcí v Česku a 197. z 307 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Lubné?

Podíl nezaměstnaných osob v Lubné byl 2,91 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Lubná bezpečné místo?

V Lubné se ročně eviduje v průměru 3,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Lubné do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 19,8 km do krajského města a 232,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Lubné?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 17,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Lubné?

Lubná leží v nadmořské výšce 245 m.

O OBCI

Lubná je obec v okrese Kroměříž ve Zlínském kraji. Žije zde 465 obyvatel. Nachází se 9,6 kilometru od Kroměříže.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Lubná (okres Kroměříž))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/lubna-kromeriz

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.