



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ÚSTÍ NAD ORLICÍ · PARDUBICKÝ KRAJ

# Lubník

Život v Lubníku v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

38 / 100

3 870. místo z 6 254 obcí  
299. místo v kraji  
lepší než 38 % obcí Česka

OBYVATEL  
377

PRŮMĚRNÝ VĚK  
39,5 let

ROZLOHA  
5,1 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
373 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Lubník v kostce

Lubník je obec v okrese Ústí nad Orlicí (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 373 m. V roce 2025 tu bydlelo 377 obyvatel, o 7,4 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 39,5 roku, tedy o 3,8 roku méně než průměr Česka. S indexem 38 bodů ze 100 předčí 38 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře poloha a dostupnost.

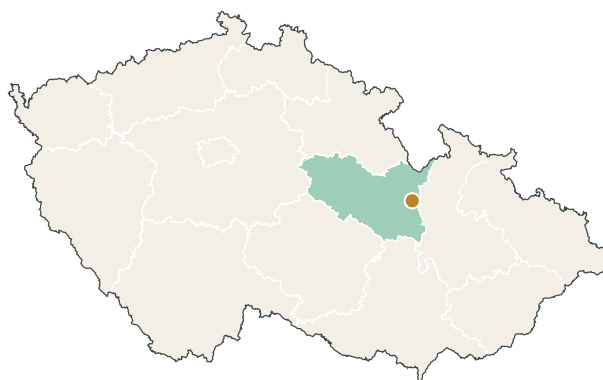
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

38 / 100

3 870. z 6 254 obcí · 299. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 93 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 52 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 39 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 27 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 60 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 38 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 41 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 37 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 68 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 71 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 15 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 29 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 48 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 80 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
[www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Sovicka169, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

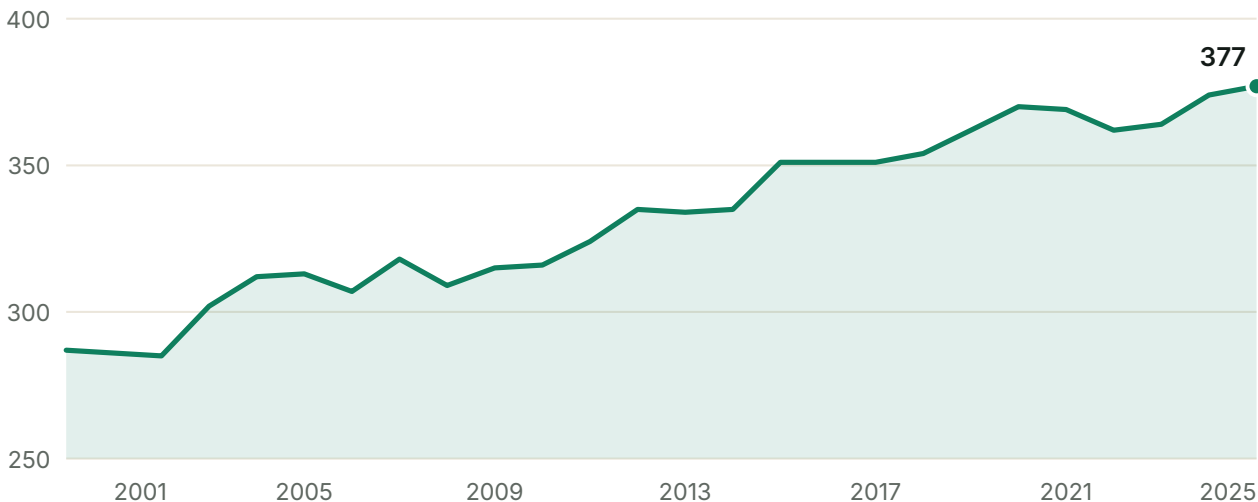
80

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 377       | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 39,5 roku | 43,6 roku | 43,3 roku | lepší než 94 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 19,4 %    | 15,0 %    | 15,1 %    | lepší než 90 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 17,2 %    | 21,7 %    | 20,8 %    | lepší než 82 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –1,1      | –2,5      | –2,4      | lepší než 59 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 7,9 %     | 12,1 %    | 17,6 %    | lepší než 22 % |
| Volební účast<br>2025                         | 71,4 %    | 72,6 %    | 68,9 %    | lepší než 40 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 58,3 %    | 49,6 %    | 46,1 %    | lepší než 52 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 2,2 %     | 2,3 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 8 595     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

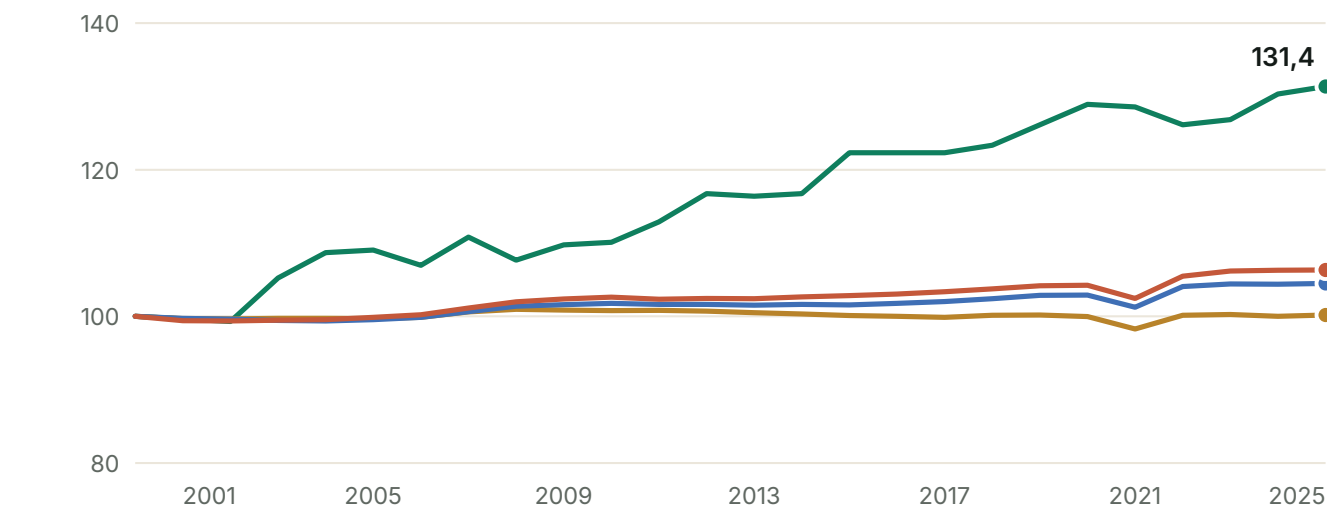
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

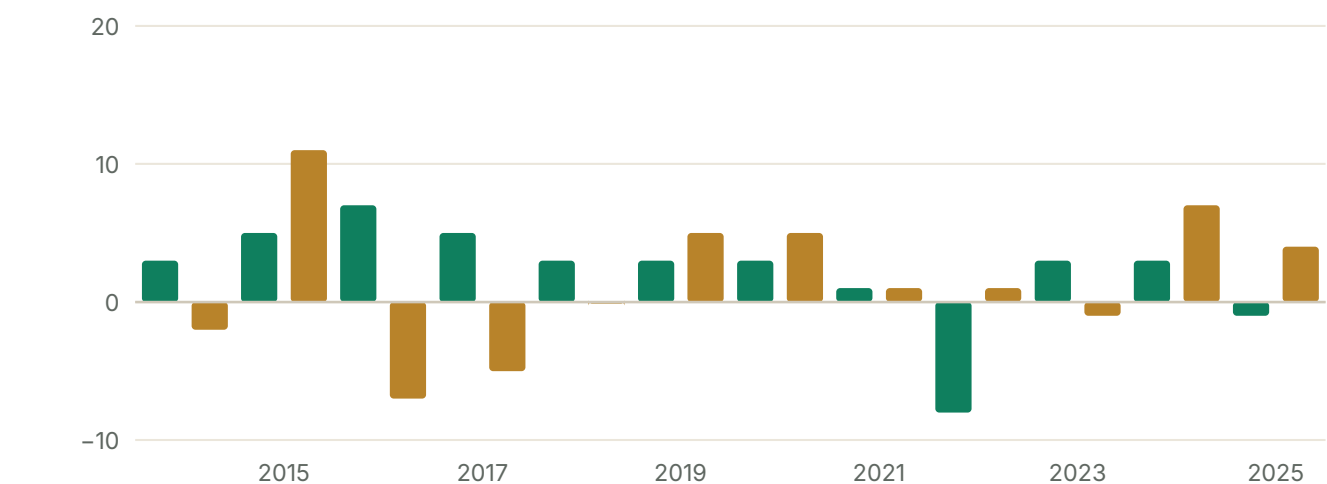


■ Lubník ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

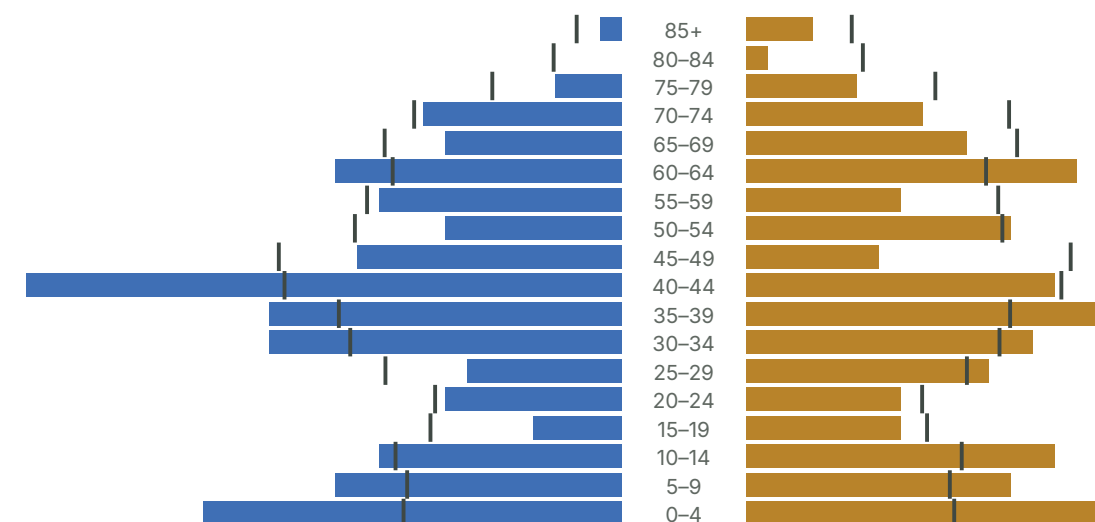
|                        |        |        |        |
|------------------------|--------|--------|--------|
| Lubník                 | 19,4 % | 63,4 % | 17,2 % |
| Okres Ústí nad Orli... | 15,0 % | 63,3 % | 21,7 % |
| Česko                  | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

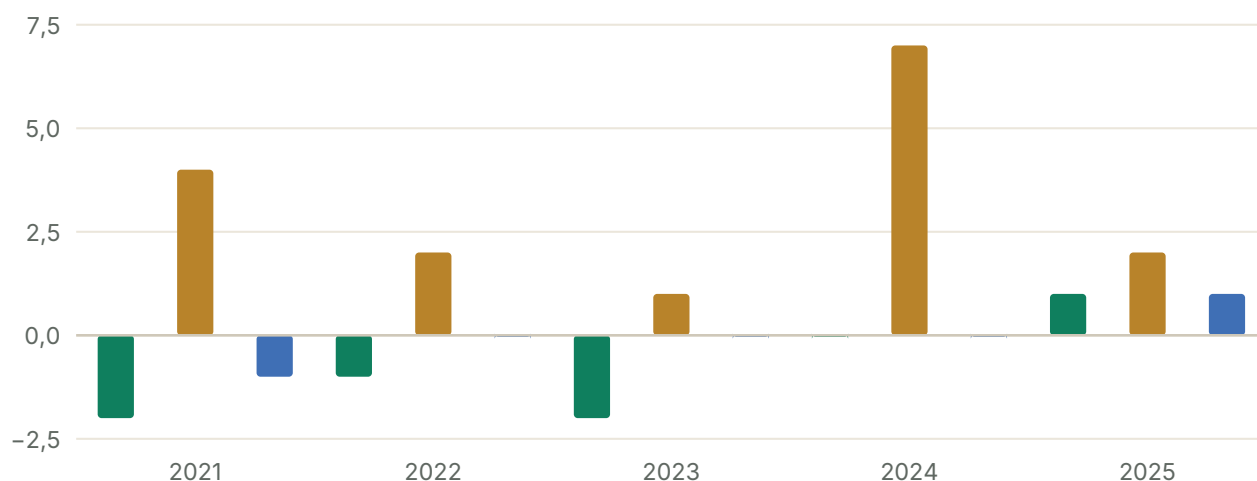
Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



■ muži ■ ženy ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let  
Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 58,3 % (sněmovní 2025: 71,4 %)

TJ SOKOL LUBNÍK, z. s.

SBOR DOBROVOLNÝCH HASIČŮ LUBNÍK

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 58,4 %  
3 mandáty 41,6 %

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

93

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                  | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025              | 45 608 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup><br>(údaj za okres)<br>2025 | 44 571 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026                  | 173 Kč/m <sup>2</sup>    | 195 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 93 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025               | 34 798 Kč/m <sup>2</sup> | 40 483 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 78 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025     | 40 095 Kč/m <sup>2</sup> | 42 051 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 75 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                     | 4,7 roku                 | 5,4 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 70 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                    | 9 342 Kč                 | 10 555 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                     | 201 Kč/m <sup>2</sup>    | 227 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                       | 21 %                     | 24 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                       |             |                          |
|-----------------------|-------------|--------------------------|
| Lubník                | <div></div> | 34 798 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Lanškroun       | <div></div> | 38 223 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Ústí nad Orlicí | <div></div> | 40 483 Kč/m <sup>2</sup> |
| Pardubický kraj       | <div></div> | 47 442 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko                 | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí           | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

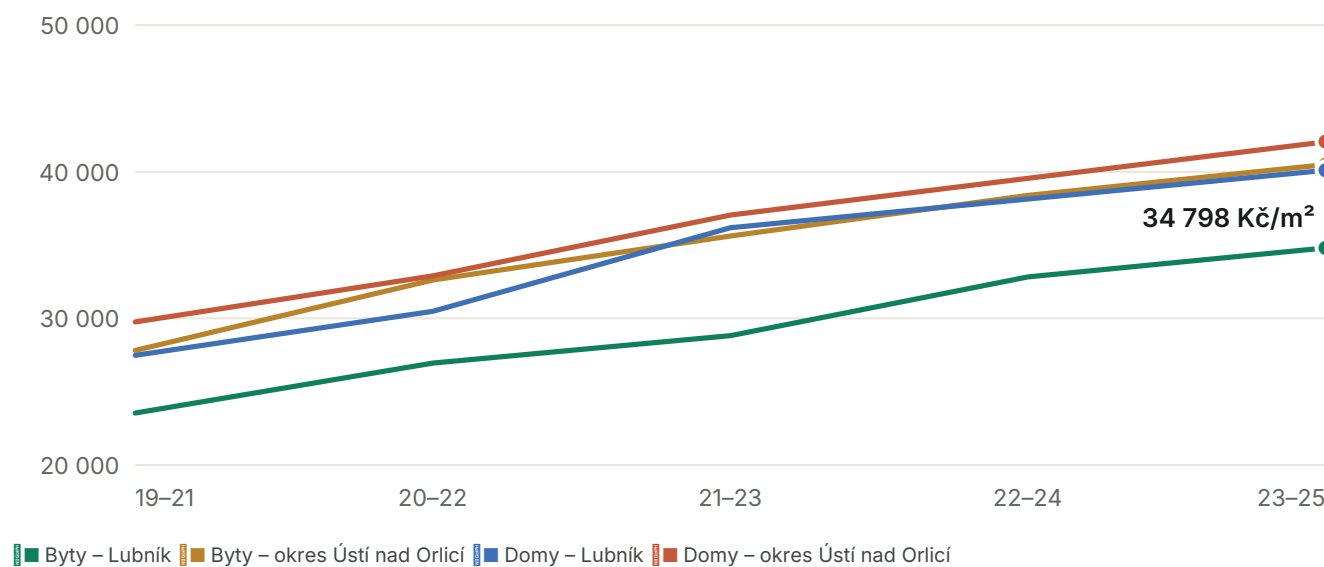
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                       |             |                                |
|-----------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Lubník</b>         | <div></div> | <b>40 095 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Lanškroun       | <div></div> | <b>40 410 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Ústí nad Orlicí | <div></div> | <b>42 051 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Pardubický kraj       | <div></div> | <b>50 748 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko                 | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí           | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

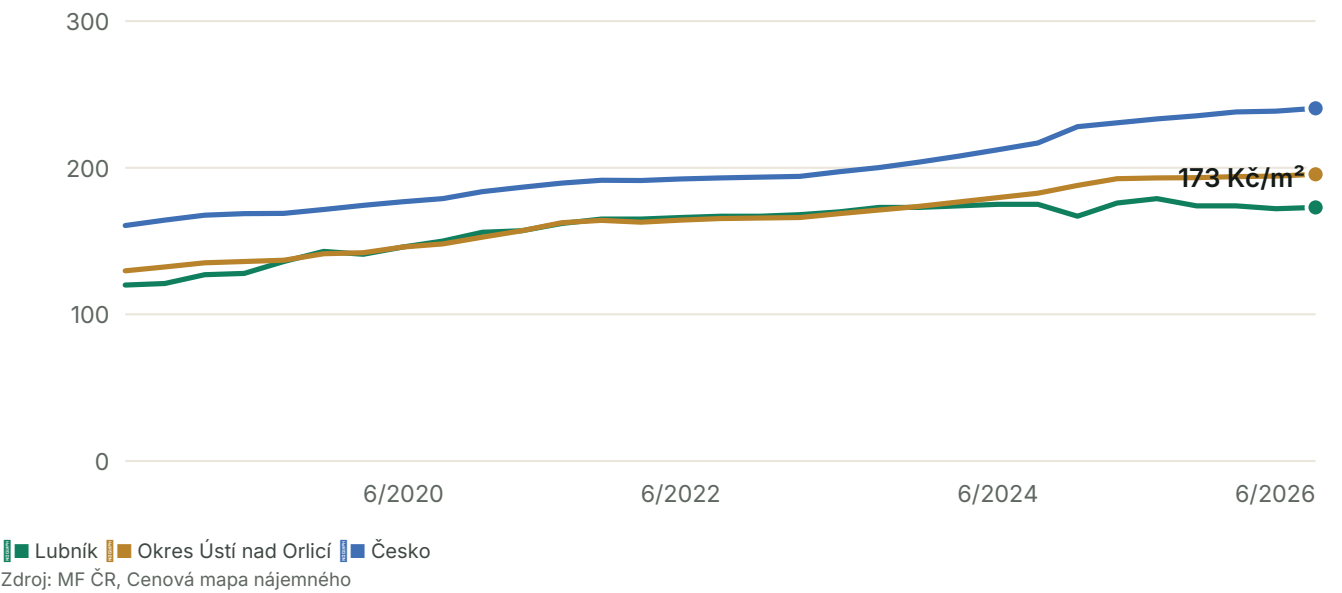
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                       |             |                             |
|-----------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Lubník</b>         | <div></div> | <b>173 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Lanškroun       | <div></div> | <b>176 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Ústí nad Orlicí | <div></div> | <b>195 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Pardubický kraj       | <div></div> | <b>216 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko                 | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí           | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Ústí nad Orlicí, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 104        | 34 798 | 40 095       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 8          | 42 861 | 40 836       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 3          | 45 258 | 45 798       |
| Okres celkem           | 115        | 42 972 | 41 667       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 103 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 206                  | 7 200 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 173                  | 9 300 Kč  |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 172                  | 12 000 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 170                  | 14 500 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 157 a 191 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

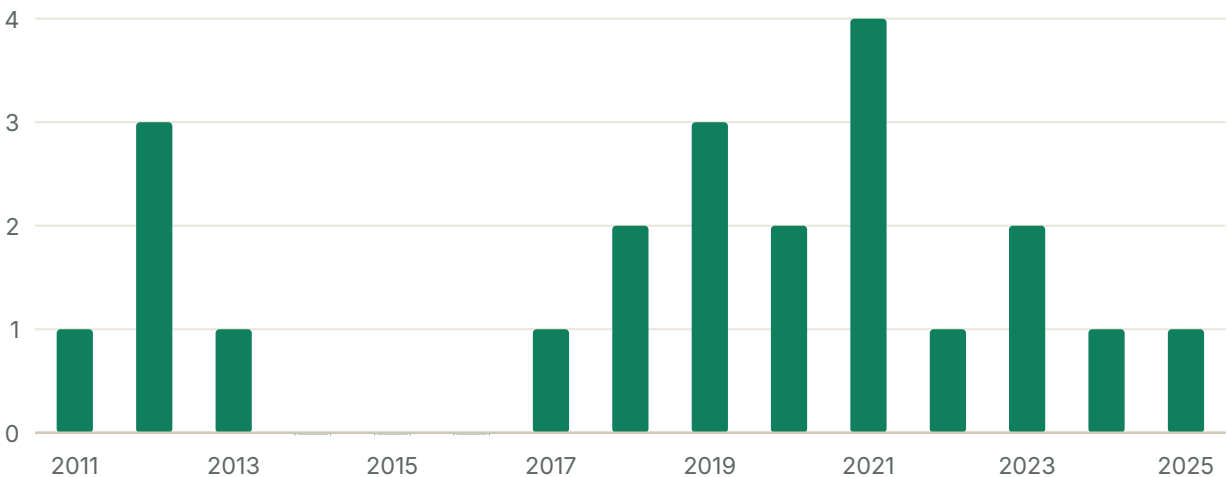
52

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | 7,4 %   | 0,1 %  | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 6,4     | 5,3    | 10,1   | lepší než 43 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | –10,6   | 5,6    | 9,1    | lepší než 11 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 45,1    | 23,0   | 30,8   | lepší než 78 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 17      | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 86,1 %  | 58,2 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 74,8 %  | 69,4 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 13,4 %  | 17,0 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 21,6 %  | 16,7 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 47,6 %  | 27,7 % | 14,9 % | lepší než 51 % |

## Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

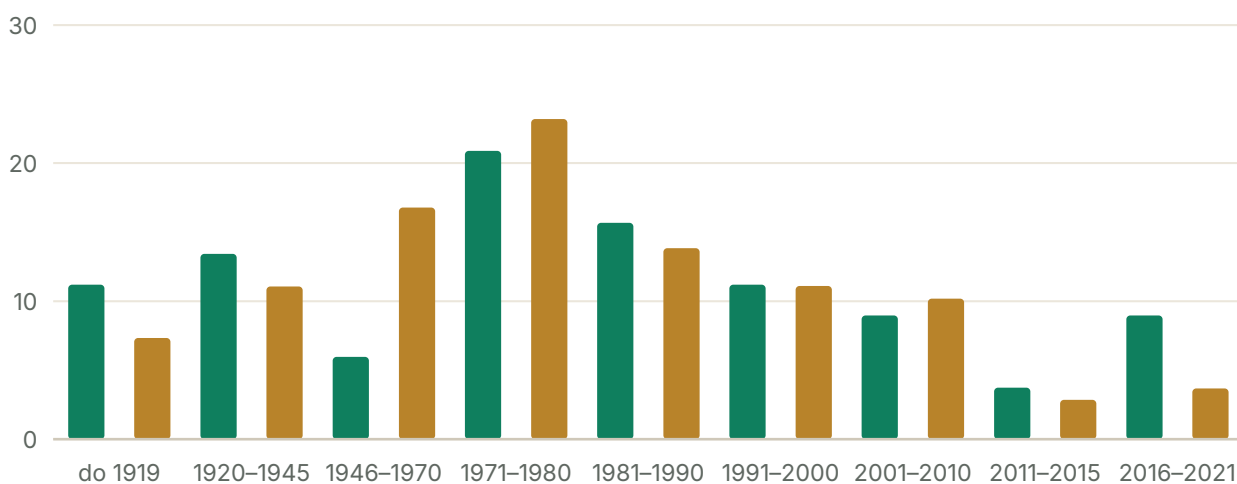
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

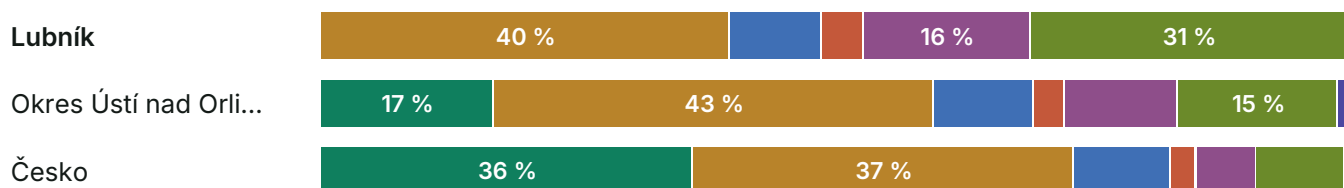


■ Lubník ■ Okres Ústí nad Orlicí

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

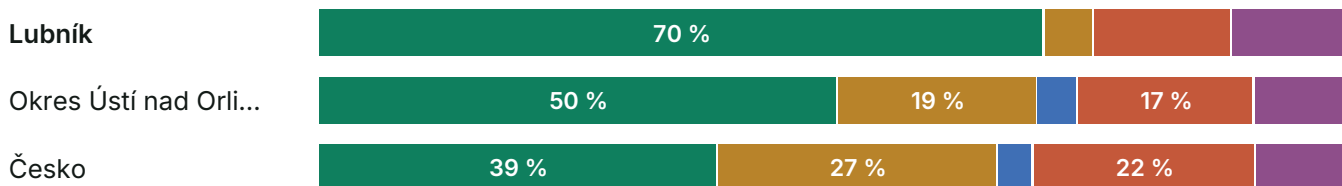


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

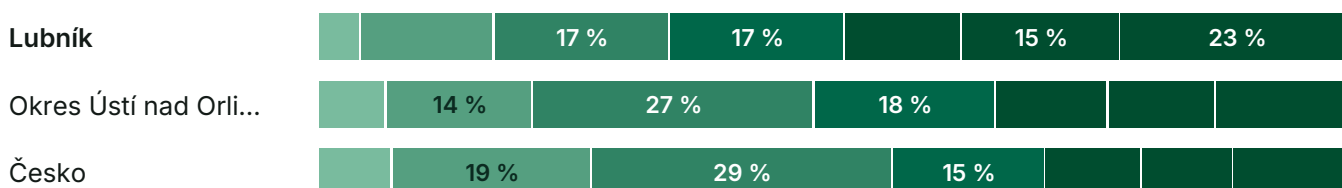


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

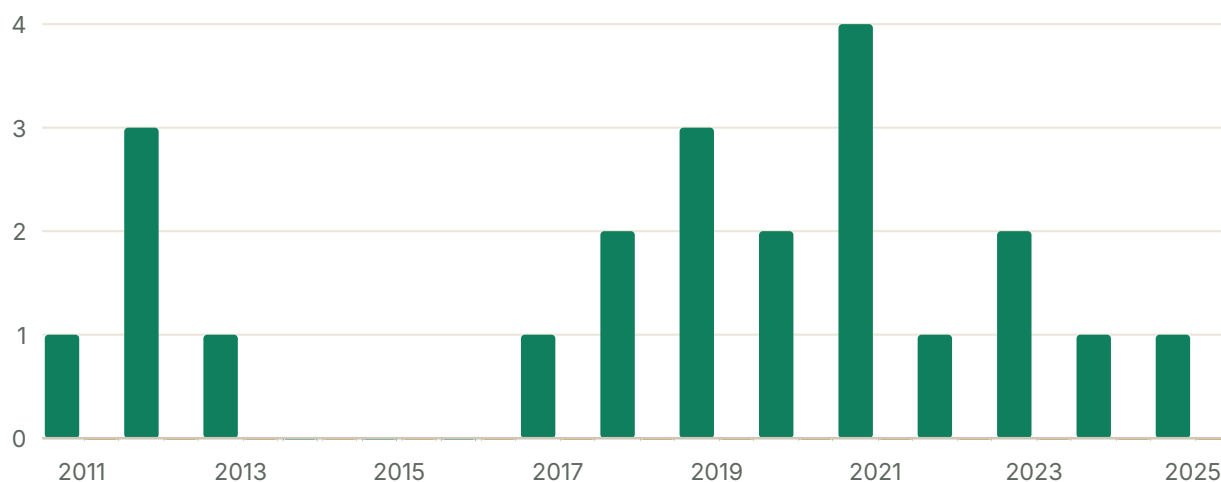


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

19 · 12 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

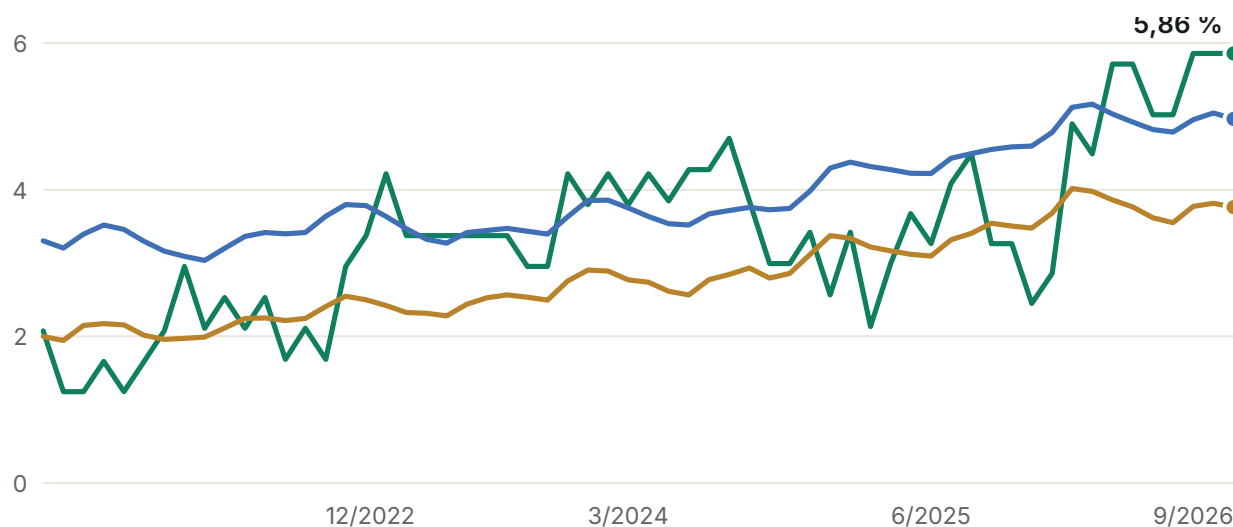
39

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 5,86 %     | 3,76 %     | 4,97 %     | lepší než 20 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 14         | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 0          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 127        | 126        | 163        | lepší než 37 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 0,99 %     | 4,37 %     | 6,20 %     | lepší než 95 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,07×      | 1,00×      | 1,00×      | lepší než 20 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 219 207 Kč | 777 827 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 7,67       | 5,20       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 2,7        | 7,0        | 7,7        | lepší než 29 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 1          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 883 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

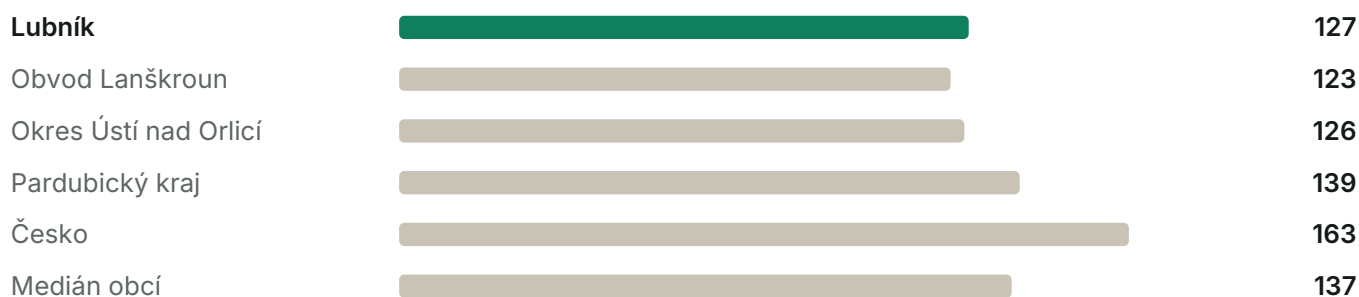


■ Lubník ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

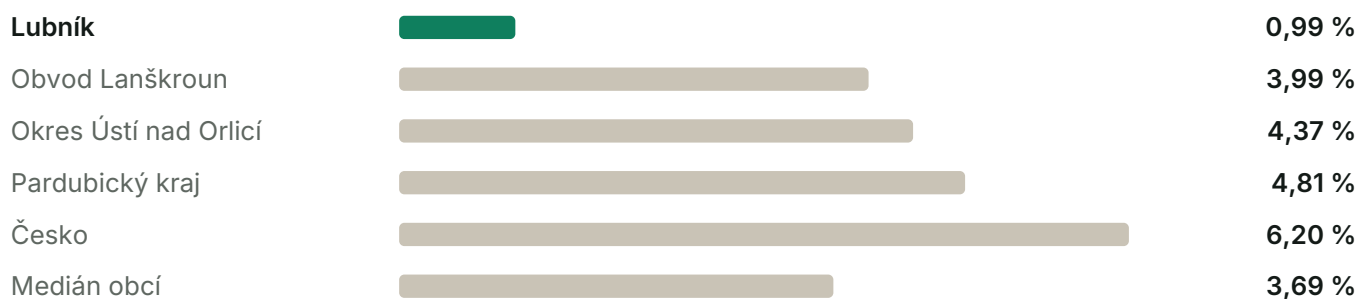
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

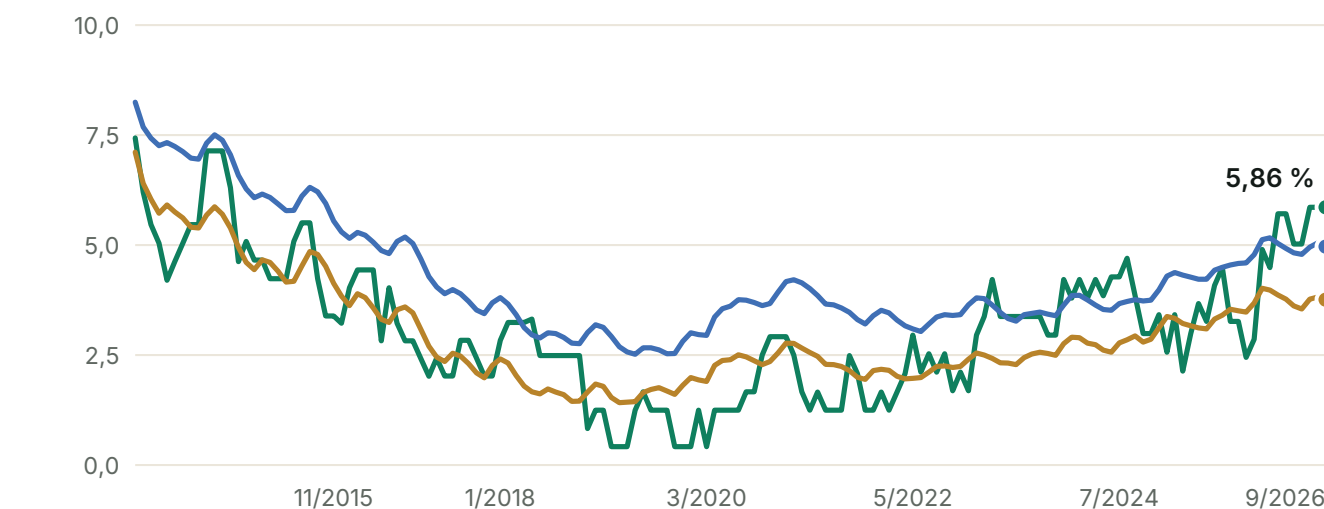
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

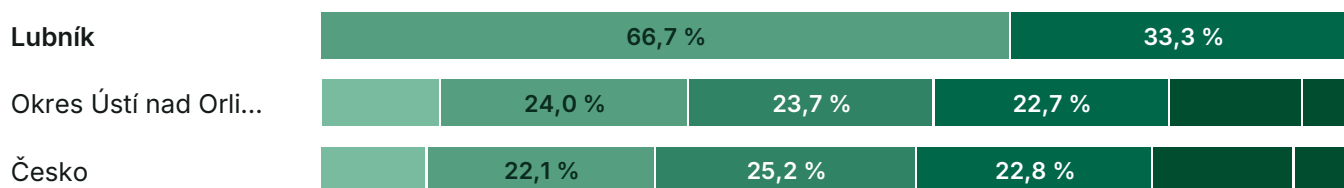


■ Lubník ■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

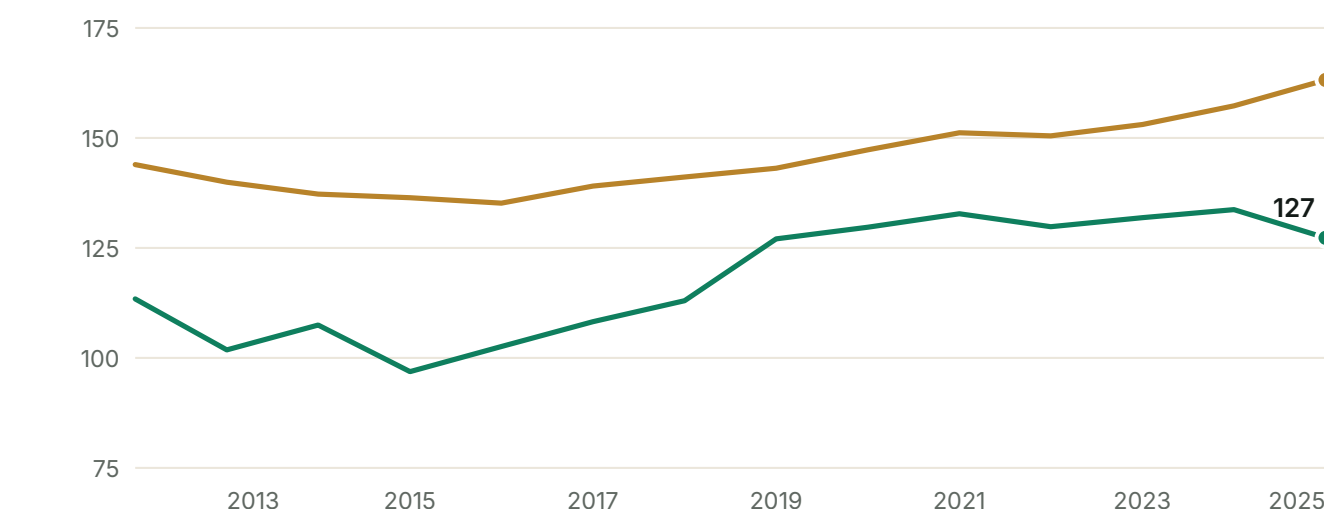


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

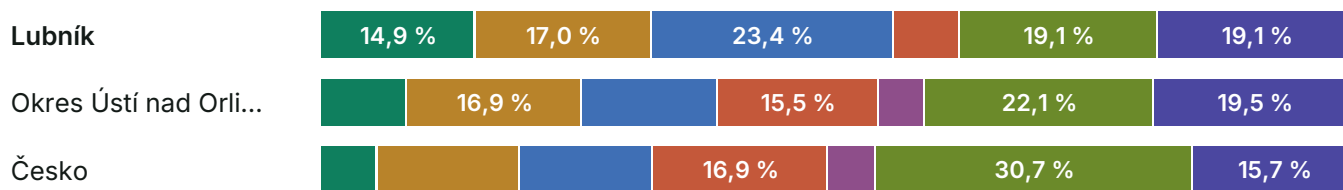


■ Lubník ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 14× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

10

Vyjíždějí odsud za prací

136

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

27

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 8,0     | 6,2   | 12,9  | lepší než 33 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,00    | 0,55  | 1,06  | lepší než 74 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 5,3     | 3,6   | 9,1   | lepší než 28 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 5       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 68      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,3     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 1,77    | 0,15  | 0,44  | lepší než 3 %  |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,88    | 0,11  | 0,29  | lepší než 7 %  |
| Přestupky<br>2025                                                            | 10      | –     | –     | –              |

## Trestné činy

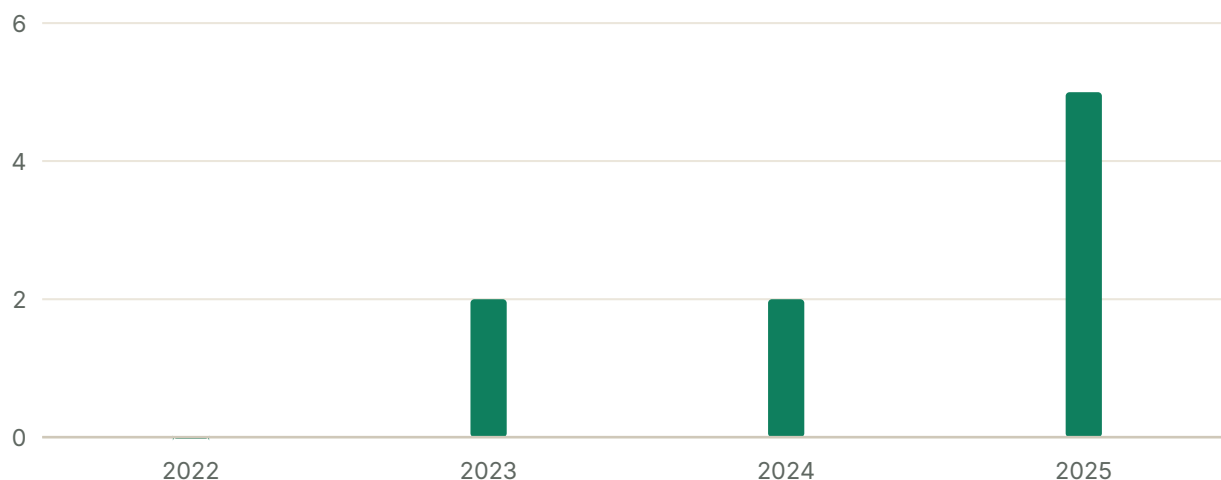
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                       |             |      |
|-----------------------|-------------|------|
| Lubník                | <div></div> | 8,0  |
| Obvod Lanškroun       | <div></div> | 6,1  |
| Okres Ústí nad Orlicí | <div></div> | 6,2  |
| Pardubický kraj       | <div></div> | 7,6  |
| Česko                 | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí           | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

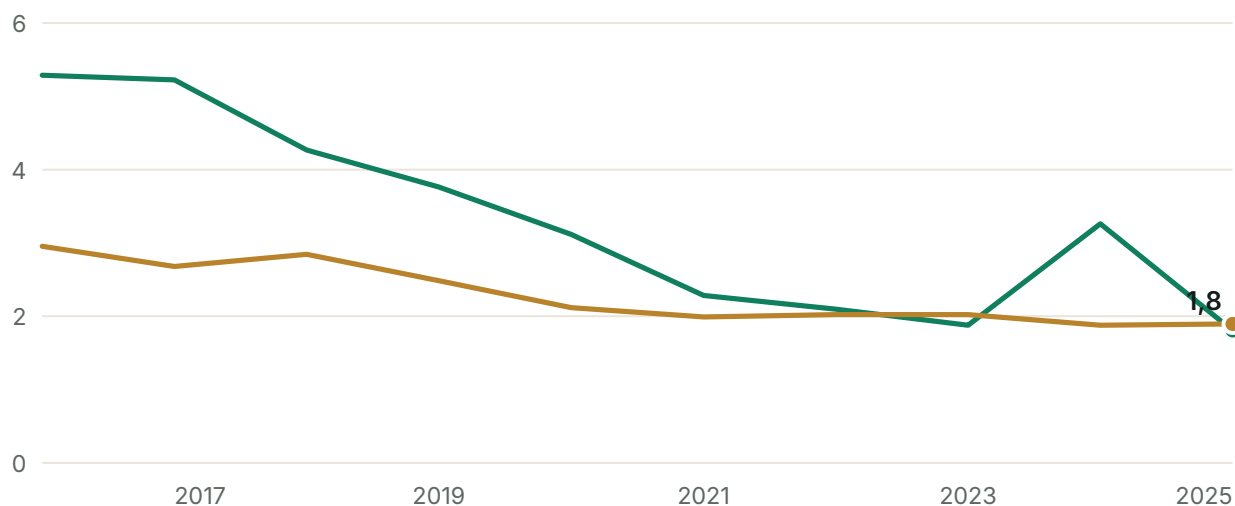
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Ústí nad Orlicí ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

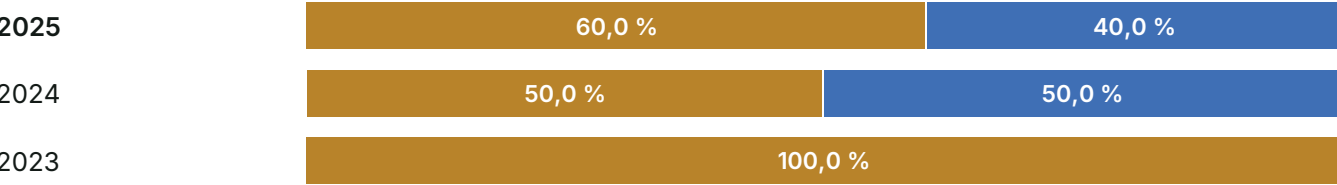
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                       |             |    |
|-----------------------|-------------|----|
| Okres Ústí nad Orlicí | <div></div> | 68 |
| Pardubický kraj       | <div></div> | 70 |
| Česko                 | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

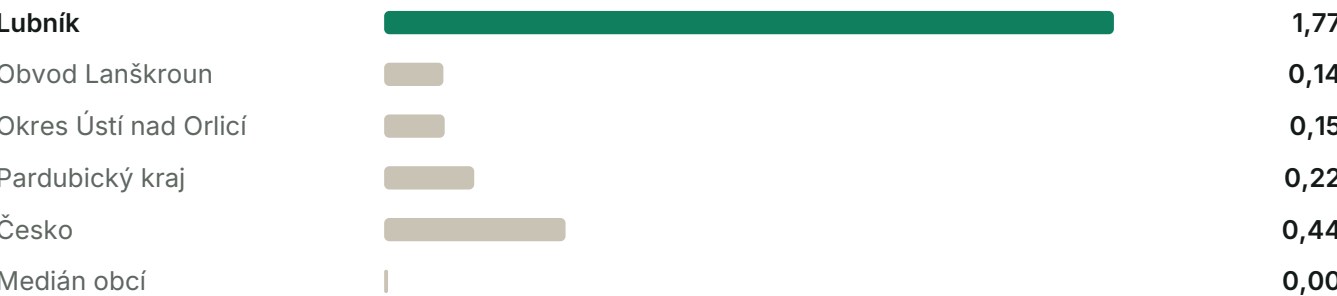
Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní  
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

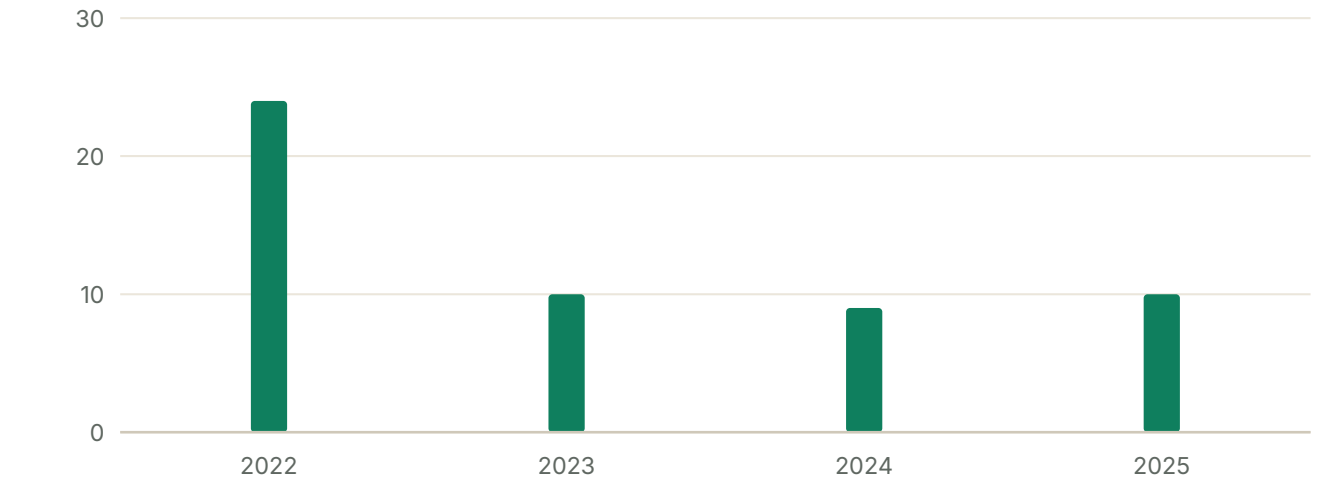
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

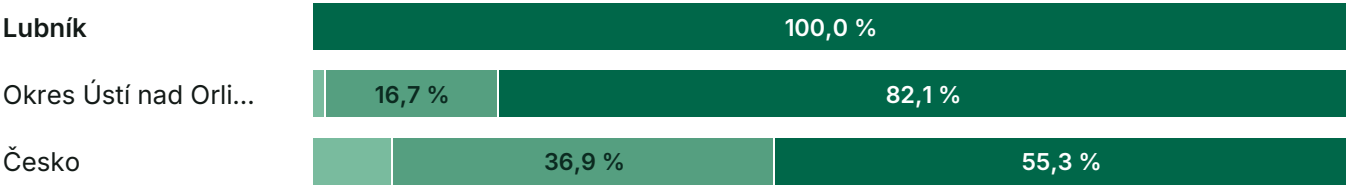
60

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 0,0 %   | 6,6 %  | 4,6 %  | lepší než 72 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 0,0 %   | 1,2 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 1       | 1      | 2      | lepší než 17 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 0,0 %   | 0,7 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 12      | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026    | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 15      | 6      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 3,0 km  | 1,2 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 52 km   | 49 km  | 29 km  | –              |

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |         |       |
|-------------------------------------|---------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 0 adres | 0,0 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 0 adres | 0,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 15. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

|                                                                                                                                                                                                                  |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <b>Sázava SZP (E-PRTR)</b><br>Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic                                                                                                   | 1,5 km |
| <b>Sázava</b><br>Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně                                                                                                                | 2,3 km |
| <b>Tatenice</b><br>Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc                                                                                                                               | 2,9 km |
| <b>SOMA, provozovna Sázava, Dukelských hrdinů</b><br>Výroba ostatních strojů a zařízení pro všeobecné účely j. n.                                                                                                | 3,0 km |
| <b>AGRIS spol. s r.o. (E-PRTR)</b><br>Zařízení na využívání nebo odstraňování mrtvých těl zvířat a odpadu živočišného původu o kapacitě zpracování 10 tun denně                                                  | 3,1 km |
| <b>MACH DRŮBEŽ a.s. - Chov drůbeže Albrechtice (E-PRTR)</b><br>Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže                                                               | 3,6 km |
| <b>SOMA spol.s.r.o.</b><br>Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů                                                                                                        | 4,1 km |
| <b>JCEE, s r.o.</b><br>Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů                                                                                                            | 4,2 km |
| <b>Rawela s.r.o.</b><br>Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů                                                                                                           | 4,3 km |
| <b>KOZÁK Svitavy s.r.o., Povrchové úpravy-provozovna Lanškroun (E-PRTR)</b><br>Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m3 | 4,6 km |
| <b>Luková</b><br>Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc                                                                                                                                 | 4,7 km |
| <b>ORPA Papír a.s.</b><br>Výroba ostatních výrobků z papíru a lepenky o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně<br>a další 3 vzdálenější                                                                         | 4,7 km |

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

38  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 79,8 roku | 79,7 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 77,1 roku | 76,9 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 82,5 roku | 82,4 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 25,4      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 3,4 km    | 1,1 km    | 0,6 km    | lepší než 34 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 4,2 km    | 1,7 km    | 1,3 km    | lepší než 48 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 3,8 km    | 1,6 km    | 1,0 km    | lepší než 45 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 4,3 km    | 1,6 km    | 1,2 km    | lepší než 49 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 20,4 km   | 11,9 km   | 6,5 km    | lepší než 14 % |

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

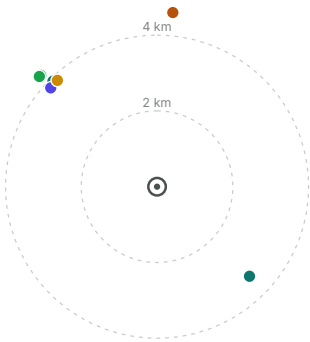
|                       |  |           |
|-----------------------|--|-----------|
| Obvod Lanškroun       |  | 79,8 roku |
| Okres Ústí nad Orlicí |  | 79,7 roku |
| Pardubický kraj       |  | 79,6 roku |
| Česko                 |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                                          |        |
|-----------------------|----------------------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | Dr. Rajbl s.r.o.                                         | 3,4 km |
| ●                     | Mediclinic a.s.                                          | 3,9 km |
| ● Dětský lékař        | BoDo & partners s.r.o.                                   | 4,2 km |
| ●                     | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost                   | 4,2 km |
| ● Zubní lékař         | Samostatná ordinace PL - stomatologa                     | 3,8 km |
| ● Lékárna             | Lékárna Urban, s.r.o.                                    | 4,3 km |
| ●                     | ENERGETIK 2 s.r.o., Lékárna Regena                       | 4,3 km |
| ● Nemocnice           | Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Svitavská nemocnice  | 20 km  |
| ● Domov pro seniory   | Sociální služby Lanškroun - domov pro seniory (78 lůžek) | 3,8 km |
| ●                     | Domov Laudon (32 lůžek)                                  | 4,6 km |
| ● Pečovatelská služba | Sociální služby Lanškroun - pečovatelská služba          | 3,8 km |

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 41,8 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 23,2 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,33   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

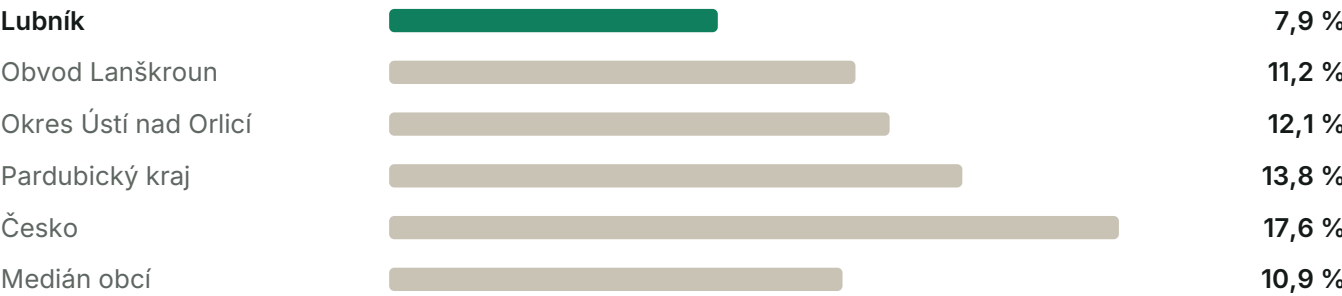
41

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 7,9 %         | 12,1 %        | 17,6 %        | lepší než 22 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 179           | 183           | 168           | lepší než 56 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 0             | 181           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 0 míst        | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 0             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 45. percentil | 49. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 67. percentil | 75. percentil | 77. percentil | lepší než 24 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | 1,7 km        | 0,2 km        | 0,2 km        | lepší než 38 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | 1,7 km        | 0,2 km        | 0,3 km        | lepší než 51 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 4,1 km        | 2,3 km        | 2,4 km        | lepší než 72 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | 4,5 km        | 1,6 km        | 1,0 km        | lepší než 37 % |

Vysokoškolsky vzdělání

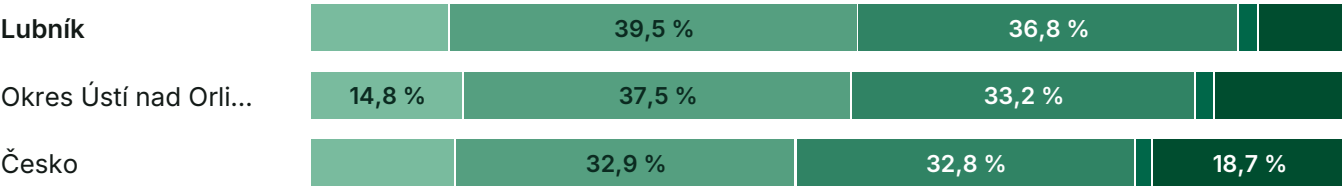
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

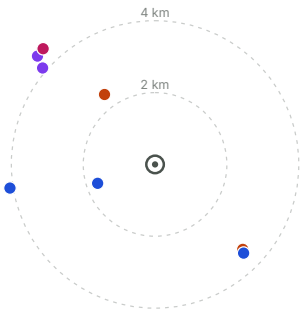
179 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 15.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

|                           |                                                            |        |
|---------------------------|------------------------------------------------------------|--------|
| ● Mateřské školy          | Základní škola a Mateřská škola Žichlínek                  | 1,7 km |
| ●                         | Mateřská škola Sázava, okres Ústí nad Orlicí               | 2,4 km |
| ●                         | Základní škola a Mateřská škola Tatenice                   | 3,4 km |
| ● Základní školy          | Základní škola a Mateřská škola Žichlínek                  | 1,7 km |
| ●                         | Základní škola a Mateřská škola Tatenice                   | 3,5 km |
| ●                         | Základní škola a mateřská škola Luková                     | 4,1 km |
| ● Střední školy           | Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Lanškroun | 4,1 km |
| ●                         | Gymnázium Lanškroun                                        | 4,4 km |
| ● Základní umělecké školy | Základní umělecká škola Jindřicha Pravečka, Lanškroun      | 4,5 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                           | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Lanškroun<br>SOU               | 4,1 km  | 21          | –           | 67 %   | 31            |
| Gymnázium Lanškroun<br>gymnázium                                                | 4,4 km  | 67          | 60          | 98 %   | 72            |
| Střední škola zemědělská a veterinární Lanškroun<br>SOŠ                         | 5,2 km  | 40          | 34          | 85 %   | 61            |
| Integrovaná střední škola Moravská Třebová<br>SOŠ                               | 14,4 km | 34          | –           | 79 %   | 46            |
| Gymnázium a Letecká střední odborná škola Moravská Třebová<br>gymnázium, lyceum | 14,5 km | 60          | 61          | 99 %   | 71            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

37

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 80 %    | 68 %   | 78 %   | lepší než 49 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 1       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 0       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 5,9 %   | 55,0 % | 64,0 % | lepší než 25 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 1       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 0,4 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | 3,9 km  | 0,5 km | 0,3 km | lepší než 8 %  |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 4,2 km  | 1,8 km | 1,6 km | lepší než 59 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                       |             |      |
|-----------------------|-------------|------|
| Lubník                | <div></div> | 80 % |
| Obvod Lanškroun       | <div></div> | 67 % |
| Okres Ústí nad Orlicí | <div></div> | 68 % |
| Pardubický kraj       | <div></div> | 69 % |
| Česko                 | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí           | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

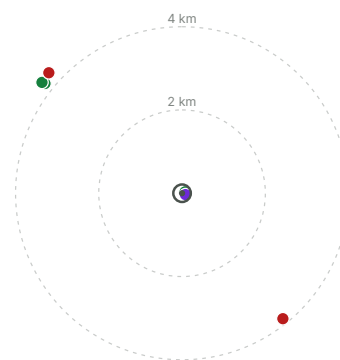
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 98 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 6 % domů napojeno (Česko 64 %)  |
| ano | Plyn            | 70 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                           |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Obchod s potravinami      | v obci |
|  ●                      | PENNY                     | 4,2 km |
|  ●                      | Lidl                      | 4,3 km |
|  ● Pošta                | Pošta Tatenice            | 3,9 km |
|  ●                      | Pošta Lanškroun           | 4,3 km |
|  ● Knihovna             | Obecní knihovna v Lubníku | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

68

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 2,7     | 1,6    | 2,1    | lepší než 74 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 5,3     | 3,6    | 3,2    | lepší než 67 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 0,0     | 8,4    | 9,2    | lepší než 19 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 2,7     | 4,1    | 3,6    | lepší než 39 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 1       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 2       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 4,5 km  | 3,2 km | 2,7 km | lepší než 69 % |

## Památky

1 kulturní památka

Kostel sv. Petra a Pavla

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

**Sportovní a kulturní zázemí obce**

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ne  | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ano | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## OBLAST INDEXU

## Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

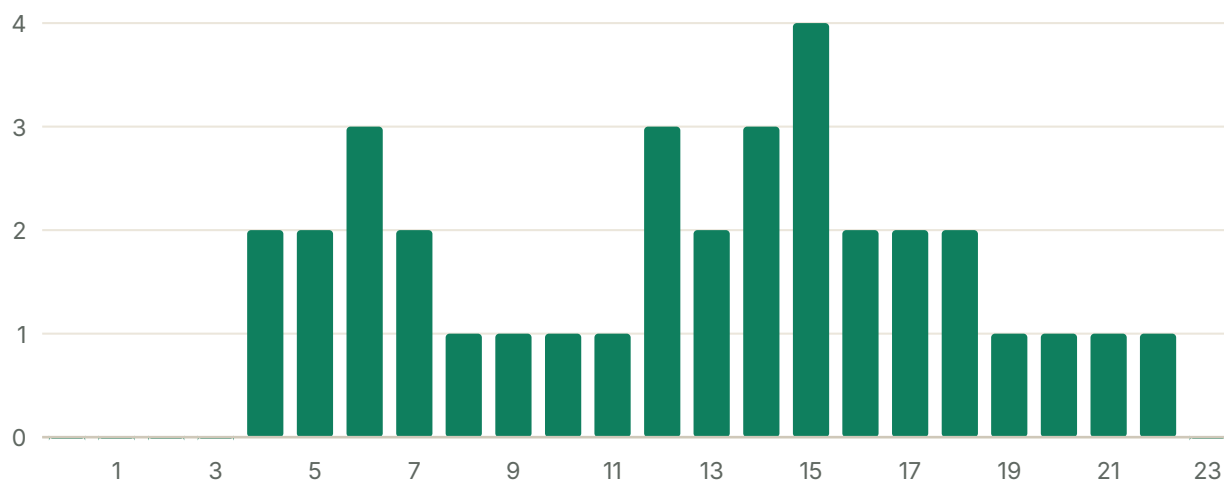
71

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 100 %    | 74 %   | 84 %   | lepší než 96 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 78,8 %   | 45,7 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 3        | –      | –      | lepší než 58 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 35 spojů | –      | –      | lepší než 44 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 6 min    | 8 min  | 8 min  | lepší než 88 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 98 min   | 59 min | 36 min | lepší než 15 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 2        | 8      | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 3        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 93       | 47     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 29,0 %   | 22,8 % | 30,9 % | lepší než 72 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 59,1 %   | 50,9 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 3,2 km   | 0,9 km | 1,0 km | lepší než 46 % |

## Odjezdy během dne

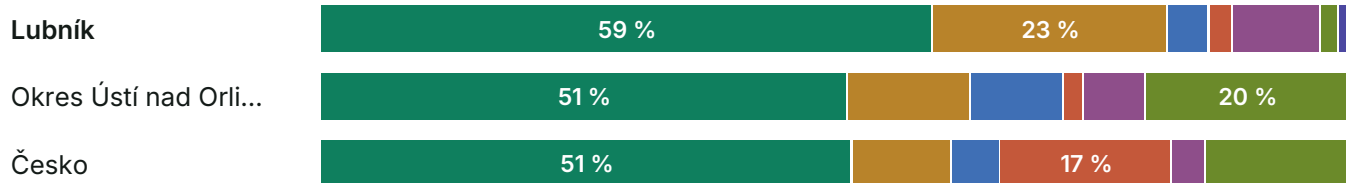
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

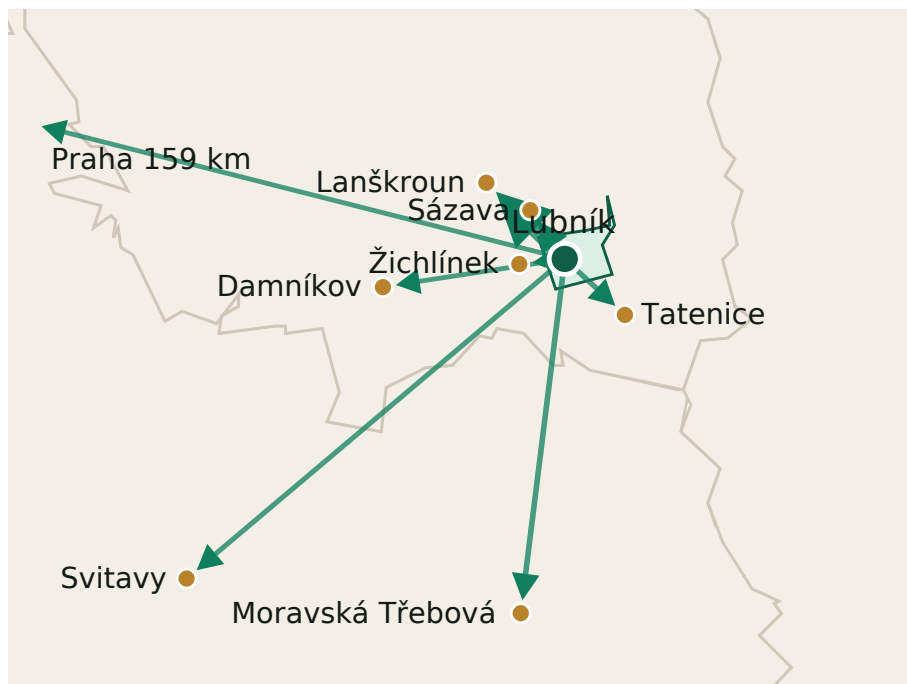


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 190 lidí, sem dojíždí 10. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                  |            |
|------------------|------------|
| Lanškroun        | 112 (59 %) |
| Žichlínek        | 20 (11 %)  |
| Sázava           | 11 (6 %)   |
| Moravská Třebová | 6 (3 %)    |
| Tatenice         | 5 (3 %)    |
| Svitavy          | 4 (2 %)    |
| Damníkov         | 3 (2 %)    |
| Praha            | 3 (2 %)    |

### Odkud se sem dojíždí

|                   |          |
|-------------------|----------|
| Tatenice          | 3 (30 %) |
| Lanškroun         | 2 (20 %) |
| Kosov             | 1 (10 %) |
| Rychnov na Moravě | 1 (10 %) |
| Ústí nad Orlicí   | 1 (10 %) |
| Výprachtice       | 1 (10 %) |
| Žichlínek         | 1 (10 %) |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

## 35 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 35

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| První spoj                     | 4:31       |
| Poslední spoj                  | 22:38      |
| Nejrychleji do ORP Lanškroun   | 6 min      |
| Nejrychleji do krajského města | 1 h 38 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

**100 %** adres: 132 z 132 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 74 %, Česko 84 %.

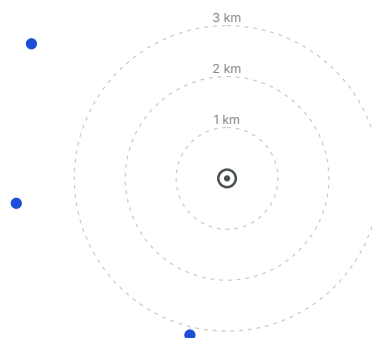
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

● Železniční  
stanice a  
zastávky

|   |                             |        |
|---|-----------------------------|--------|
| ● | Žichlínek                   | 3,2 km |
| ● | Luková u Rudoltic v Čechách | 4,2 km |
| ● | Lanškroun                   | 4,7 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

15

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0        | –        | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 4,5 km   | 3,7 km   | 4,1 km   | lepší než 84 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 14,8 km  | 7,8 km   | 5,5 km   | lepší než 28 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 54,5 km  | 47,0 km  | 20,4 km  | lepší než 6 %  |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 65,9 km  | 48,5 km  | 24,0 km  | lepší než 9 %  |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 159,3 km | 142,1 km | 122,2 km | lepší než 27 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 16,6 km  | 16,8 km  | 9,7 km   | lepší než 37 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 1,8 km   | 1,3 km   | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Opatovec, 17 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                 |       |
|-----------------|-------|
| 1 Opatovec      | 17 km |
| 2 Mohelnice-jih | 23 km |
| 3 Palonín       | 27 km |

Plánovaná dálnice: D35, 8,8 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 21 km, otevření 2027; Plánovaná železnice: Boskovická spojka, 46 km; Železnice ve výstavbě: trať 322, 48 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

29

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 10,3 %      | 31,9 %      | 34,0 %      | lepší než 25 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 0,56        | 2,30        | 2,94        | lepší než 37 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %       | 0,2 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětileťý průměr)<br>2024                 | 0,50 ng/m³  | 0,63 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 39 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr)<br>2024             | 11,7 µg/m³  | 11,9 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 32 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětileťý průměr)<br>2024 | 7,0 µg/m³   | 10,4 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 46 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 42 % limitu | 48 % limitu | 53 % limitu | lepší než 37 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 373 m       | 377 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětileťý průměr)<br>2024                    | 16,4 µg/m³  | 16,7 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 36 % |
| Parky<br>2026                                           | 0           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 0           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0           | –           | –           | –              |

## Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

|                       |             |        |
|-----------------------|-------------|--------|
| Lubník                | <div></div> | 10,3 % |
| Obvod Lanškroun       | <div></div> | 32,6 % |
| Okres Ústí nad Orlicí | <div></div> | 31,9 % |
| Pardubický kraj       | <div></div> | 29,9 % |
| Česko                 | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí           | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

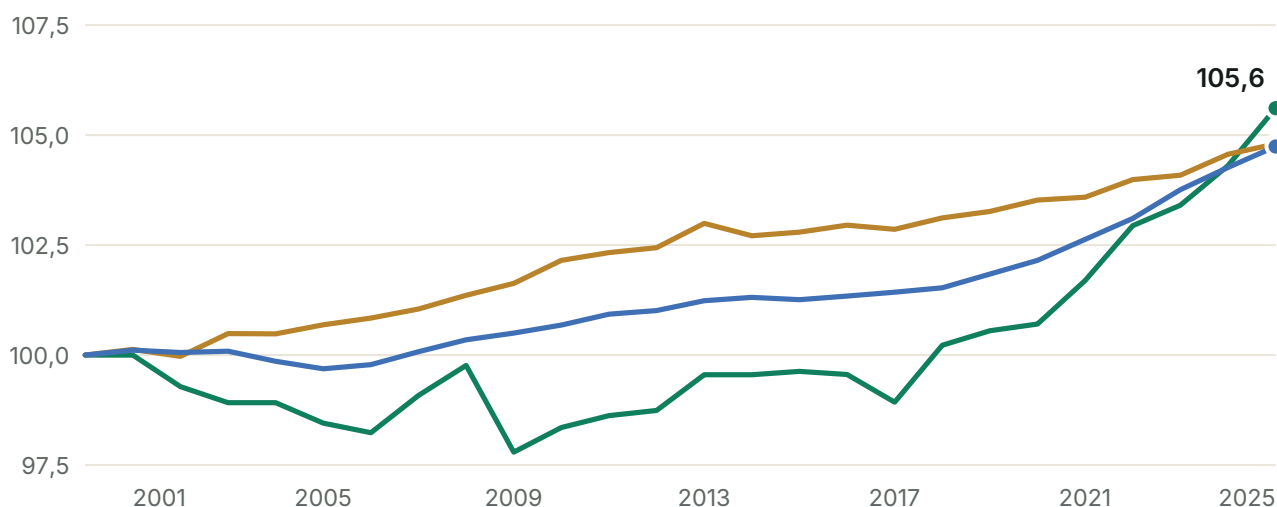


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Lubník Okres Ústí nad Orlicí Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

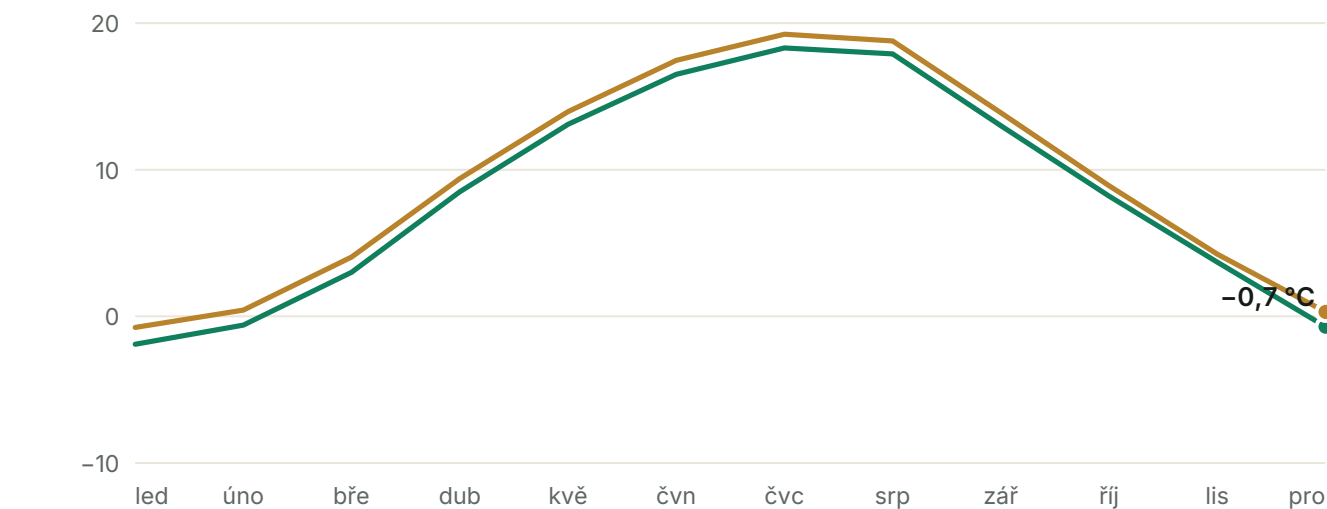
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 8,2 °C   | 8,1 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 722 h  | 1 699 h  | 1 708 h  | lepší než 58 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 743 mm   | 754 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,5 m/s  | 2,7 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 130 dní  | 135 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 23 m/s   | 24 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 112 dní  | 115 dní  | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 20 dní   | 20 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 48 dní   | 44 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 10 dní   | 9 dní    | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,4 noci | 0,5 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 110 dní  | 110 dní  | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 57 dní   | 63 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 24 cm    | 29 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 138 dní  | 150 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 65 %     | 67 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 78 %     | 78 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 37 dní   | 34 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,3 °C   | 1,2 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 2,4 dne  | 1,9 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

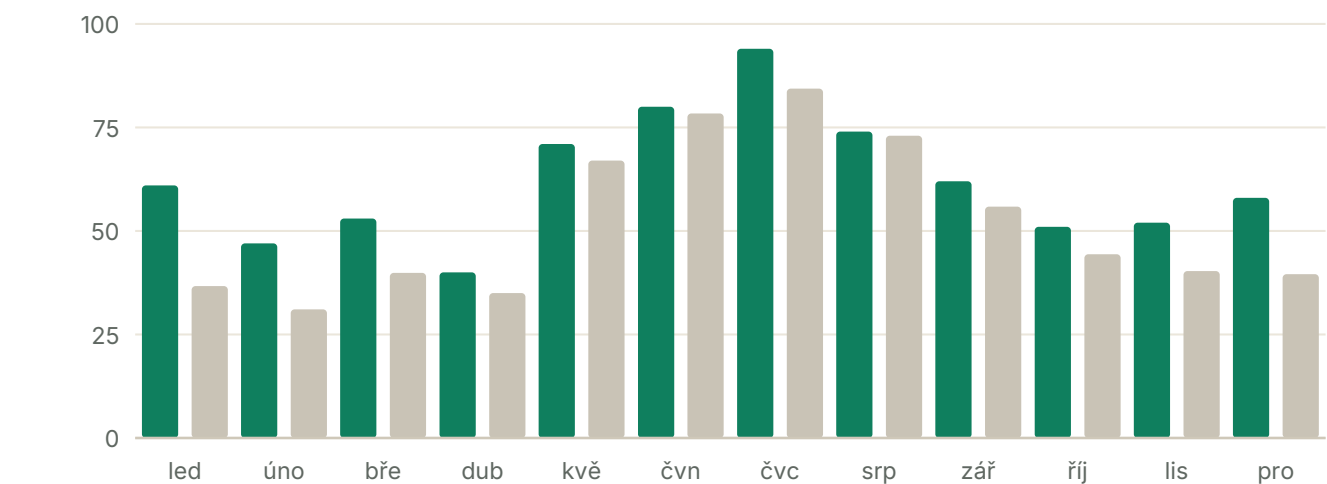


■ Lubník ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

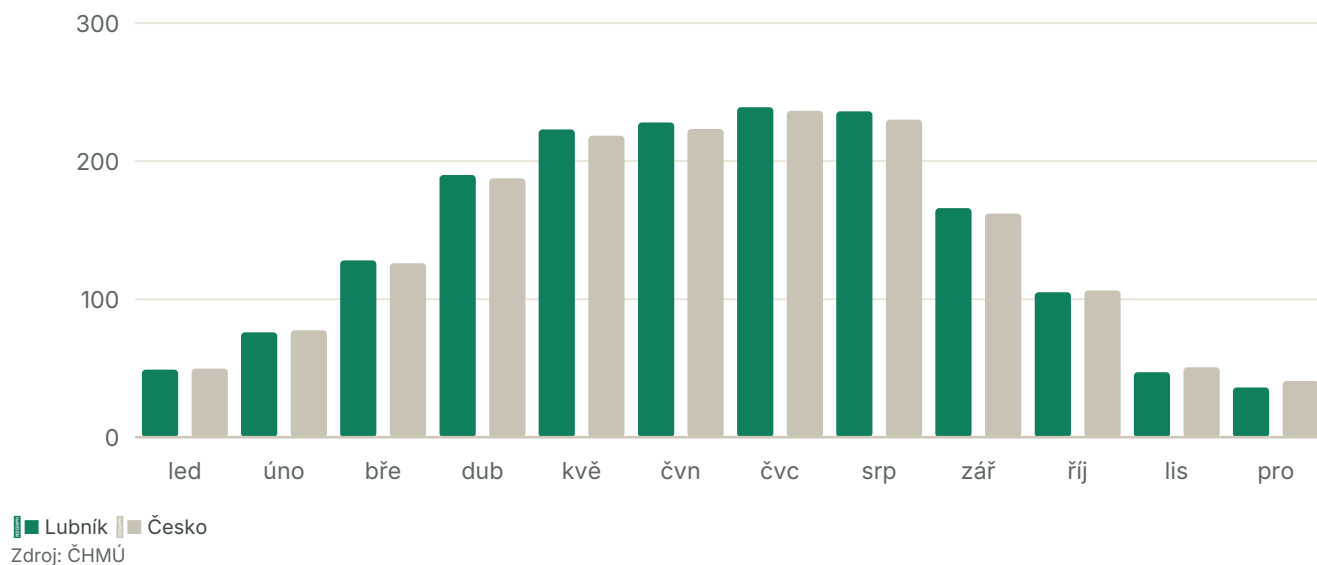


■ Lubník ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

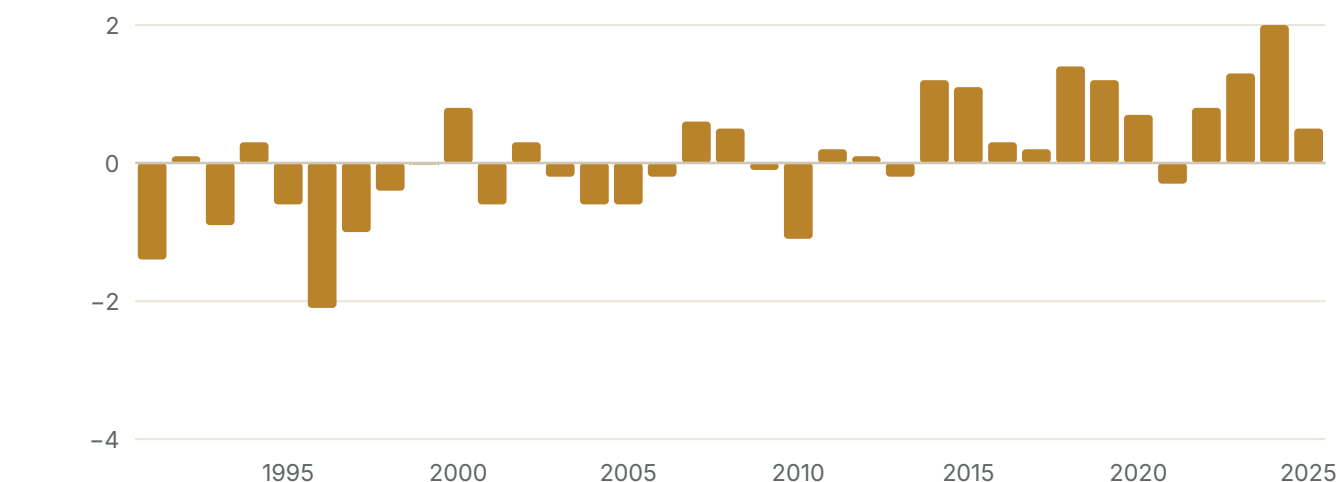
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



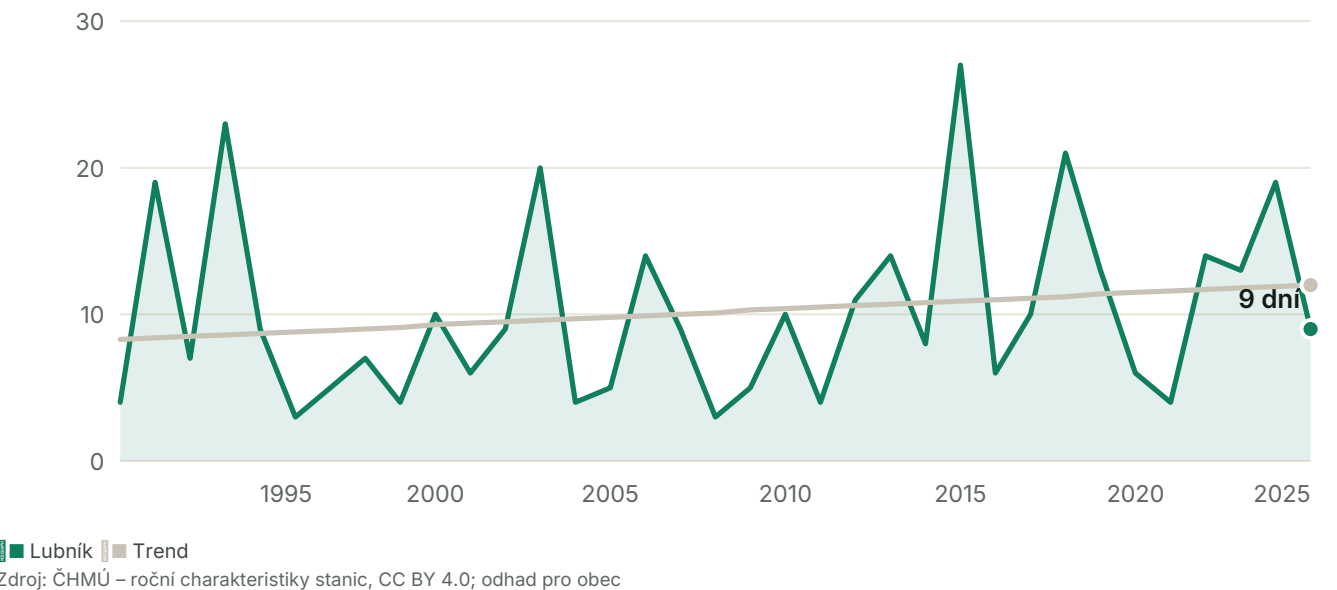
## Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Lubníku; Lubníka od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 12.

|                                 | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|---------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                | 7,9       | 9,2       | +1,3 °C | 8,9      | 8,4              |
| Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)    | 44        | 56        | +11 dní | 51       | 47               |
| Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C) | 9         | 12        | +2 dní  | 9        | 10               |
| Mrazové dny (< 0 °C)            | 119       | 100       | –19 dní | 105      | 110              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

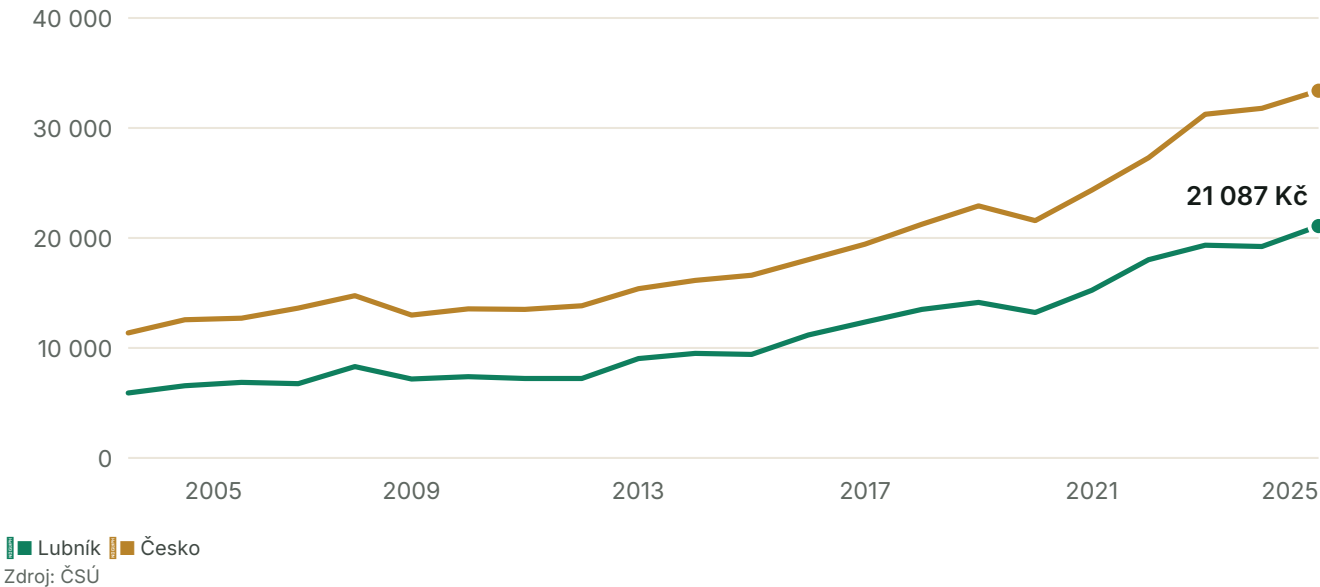
48

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 21 087 Kč | 25 062 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 43 869 Kč | 37 929 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 48        | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 6 193 Kč  | 7 647 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 26 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 18 %      | 22 %      | 13 %      | lepší než 26 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 16 412 Kč | 10 719 Kč | 11 761 Kč | lepší než 81 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 26,9 %    | 19,1 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | –8 520 Kč | –742 Kč   | 797 Kč    | –              |

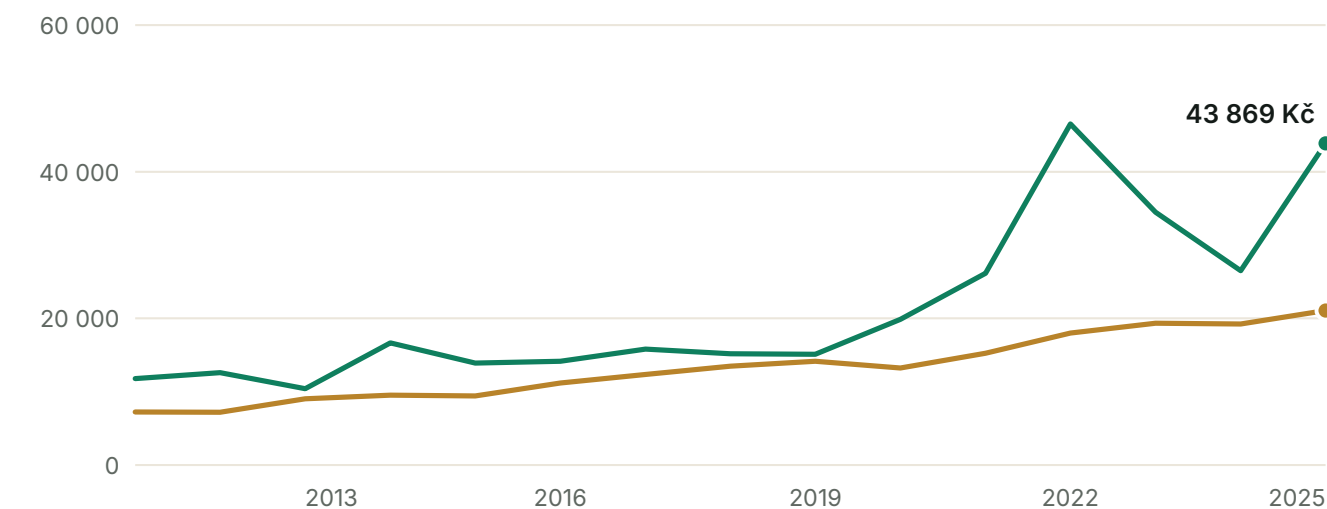
## Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

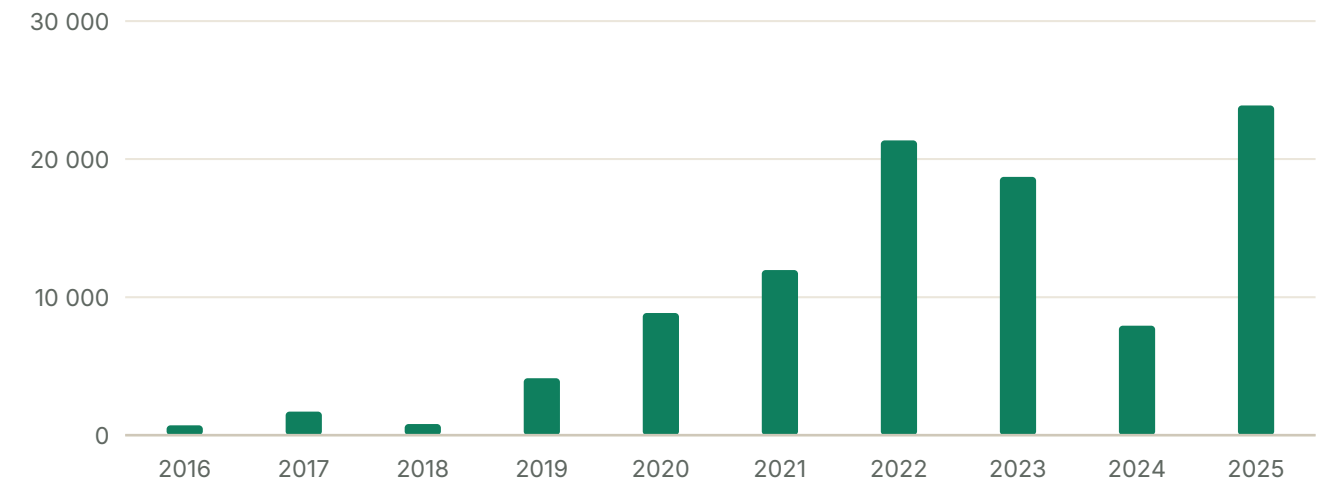
Lubník vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>43 869 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>30 908 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>21 087 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>23 970 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>16 412 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>8 789 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>6 193 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

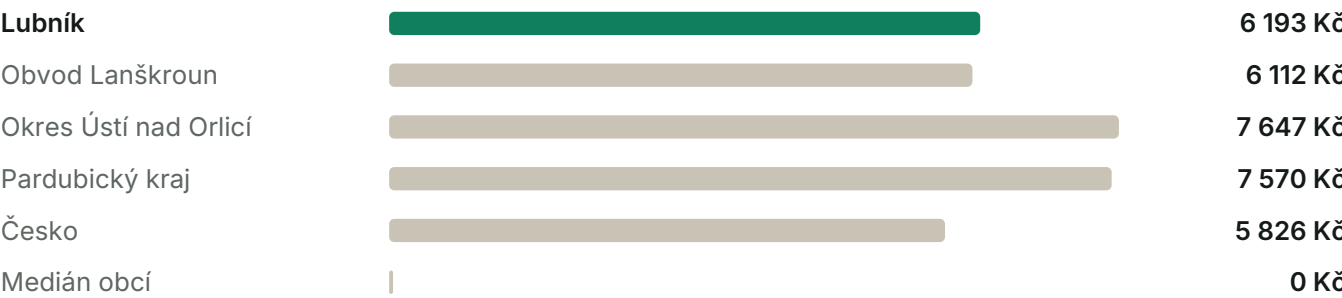
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

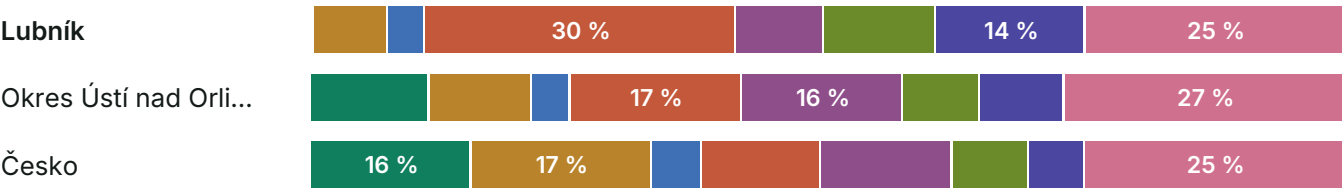
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020  | 2021  | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |
|------------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|
| Příjmy           | 7 181 | 9 758 | 14 088 | 11 240 | 13 492 | 13 327 |
| Výdaje           | 7 349 | 9 644 | 16 838 | 12 553 | 9 917  | 16 539 |
| Saldo            | -168  | 113   | -2 750 | -1 312 | 3 575  | -3 212 |
| z toho investice | 3 276 | 4 418 | 7 733  | 6 810  | 2 968  | 9 008  |
| Přijaté dotace   | 887   | 2 419 | 6 092  | 2 184  | 3 960  | 3 586  |
| Dluh k 31. 12.   | 1 691 | 1 243 | 780    | 1 454  | 752    | 2 335  |

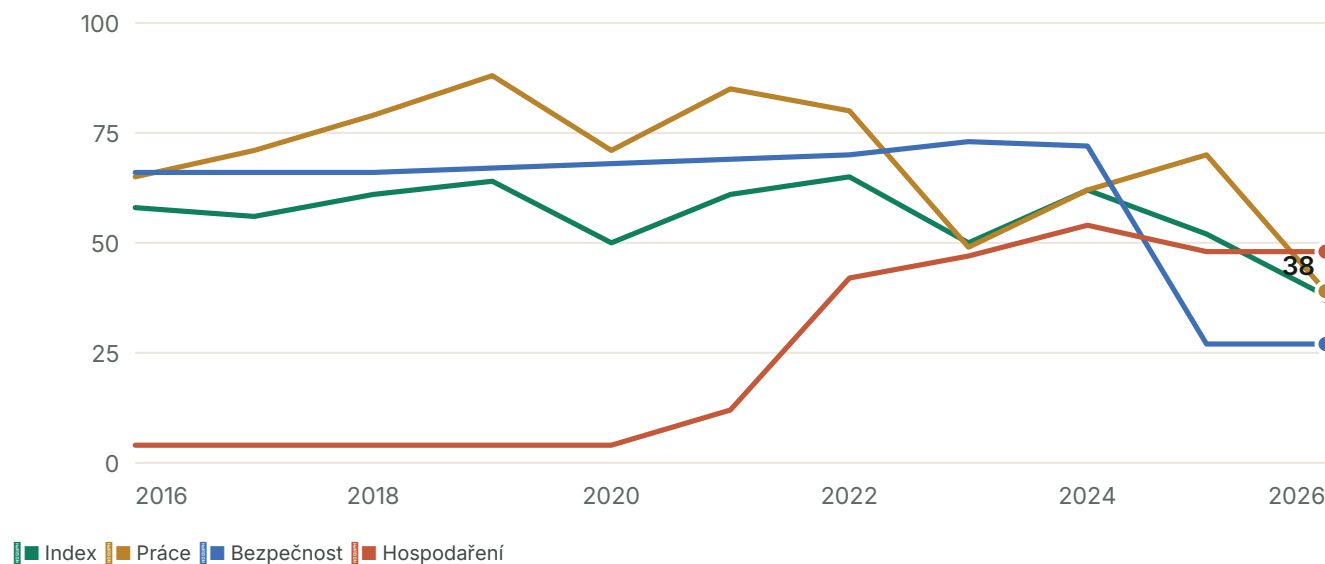
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 61 na 38 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 449 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 61   | 38   | <b>-23</b> |
| Dostupnost bydlení          | 69   | 93   | <b>+24</b> |
| Rozvoj obce                 | 61   | 52   | <b>-9</b>  |
| Práce a příjmy              | 85   | 39   | <b>-46</b> |
| Bezpečnost                  | 69   | 27   | <b>-42</b> |
| Rizika prostředí            | 60   | 60   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 24   | 38   | <b>+14</b> |
| Vzdělání                    | 41   | 41   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 37   | 37   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 68   | 68   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 71   | 71   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 15   | 15   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 34   | 29   | <b>-5</b>  |
| Hospodaření obce            | 12   | 48   | <b>+36</b> |
| Obyvatelé a komunita        | 92   | 80   | <b>-12</b> |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

Nejbližší obce

| OBEC              | OKRES           | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|-------------------|-----------------|------------|----------|-------|
| Žichlínek         | Ústí nad Orlicí | 1,9 km     | 988      | 72    |
| Sázava            | Ústí nad Orlicí | 2,4 km     | 553      | 50    |
| Tatenice          | Ústí nad Orlicí | 3,3 km     | 906      | 38    |
| Albrechtice       | Ústí nad Orlicí | 4,3 km     | 448      | 54    |
| Strážná           | Ústí nad Orlicí | 4,3 km     | 110      | 34    |
| Lanškroun         | Ústí nad Orlicí | 4,5 km     | 9 845    | 70    |
| Krasíkov          | Ústí nad Orlicí | 4,6 km     | 313      | 7     |
| Luková            | Ústí nad Orlicí | 4,8 km     | 763      | 15    |
| Cotkytle          | Ústí nad Orlicí | 6,3 km     | 385      | 12    |
| Rychnov na Moravě | Svitavy         | 6,4 km     | 612      | 7     |

Pokud se vám líbí Lubník, podívejte se i na...

| OBEC               | OKRES           | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|--------------------|-----------------|----------|-------|-------|
| Mladějov na Moravě | Svitavy         | 461      | 78 %  | 28    |
| Květná             | Svitavy         | 425      | 76 %  | 51    |
| Vrbatův Kostelec   | Chrudim         | 374      | 76 %  | 45    |
| Hejnice            | Ústí nad Orlicí | 214      | 76 %  | 73    |
| Předhradí          | Chrudim         | 401      | 76 %  | 59    |
| Zdětín             | Prostějov       | 416      | 82 %  | 61    |
| Spáňov             | Domažlice       | 214      | 81 %  | 66    |
| Šárovcová Lhota    | Jičín           | 219      | 80 %  | 52    |
| Raková u Konice    | Prostějov       | 201      | 79 %  | 43    |
| Čermná ve Slezsku  | Opava           | 369      | 79 %  | 20    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Lubník?

K 31. 12. 2025 žilo v Lubníku 377 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Lubník dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Lubník 38 bodů ze 100 a je 3 870. z 6 254 obcí v Česku a 299. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Lubníku?**

Podíl nezaměstnaných osob v Lubníku byl 5,86 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Je Lubník bezpečné místo?**

V Lubníku se ročně eviduje v průměru 8,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Lubníku; Lubníka do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 65,9 km do krajského města a 159,3 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Lubníku; Lubníka?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 20,4 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Lubníku?**

Lubník leží v nadmořské výšce 373 m.

**O OBCI**

Lubník (německy Lußdorf) je malá obec v okrese Ústí nad Orlicí v Pardubickém kraji. Leží na moravské straně historické česko-moravské zemské hranice. Nejbližší město je Lanškroun, vzdálený asi 4,5 kilometru severozápadním směrem. Lubník se rozkládá v jen málo zvlněné krajině na východě Podorlické pahorkatiny, v nadmořské výšce přibližně 370 metrů; protéká jím Lubnický potok, jeden z drobnějších levých přítoků Moravské Sázavy. Žije zde 374 obyvatel. Osu sídla představuje silnice II/315.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Lubník)

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Tomáš Urban, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/lubnik](http://www.kdezit.cz/obec/lubnik)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouštětí právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).